TRABAJO FIN DE MÁSTER

ANEXOS:

DOCUMENTACIÓN GRÁFICA Y CATÁLOGO

TRATAMIENTO DE LOS ESPACIOS LIBRES DEL NÚCLEO HISTÓRICO DE ALBARRACÍN (TERUEL)

Autor: Jaime Díaz Morlán

Director: Luis Alberto Longares Aladrén

Máster Universitario en

Ordenación Territorial y Medioambiental

Febrero de 2014

Universidad Zaragoza 1542

Departamento de Geografía y Ordenación del Territorio

ANEXOS:

I- Cartografía:

PLANOS INFORMATIVOS

A- GENERALES
B- ORTOFOTOS, FOTOGRAFÍAS AÉREAS E IMÁGENES SATÉLITE
C- TEMÁTICOS
D- ESTADO ACTUAL

PLANOS DE PROPUESTA

E-GENERALES

II- Tablas de superficies de los espacios libres

III- Catálogo de fichas de los espacios libres

ANEXOS

I- Cartografía

PLANOS INFORMATIVOS		
Nº plano	**NOMBRE DE PLANO**	**ESCALA**
A	GENERALES	
A 01	Albarracín. Casco Histórico Trama urbana	Din A1: 1/1.000
A 01	Albarracín. Casco Histórico Identificación de espacios libres	Din A1: 1/1.000
B	ORTOFOTOS, FOTOGRAFÍAS AÉREAS E IMÁGENES SATÉLITE	
B 01	Fotografía aérea 1956	Din A3: 1/2.000
B 02	Ortofoto PNOA 2000	Din A3: 1/2.000
B 03	Ortofoto PNOA 2006	Din A3: 1/2.000
B 04	Ortofoto PNOA 2009	Din A3: 1/2.000
C	TEMÁTICOS	
C 01	Albarracín. Casco Histórico Estado actual (*Plantilla transparente*)	Din A3: 1/2.000
C 02	Parcelario SIG PAC	Din A3: 1/2.000
C 03	Parcelario Catastro	Din A3: 1/2.000
C 04	Modelo Digital de Elevaciones-TIN	Din A3: 1/2.000
C 05	Iluminación	Din A3: 1/2.000
C 06	Soleamiento anual	Din A3: 1/2.000
C 07	Pendientes	Din A3: 1/2.000
C 08	Orientaciones	Din A3: 1/2.000
D	ESTADO ACTUAL	
D 00	Albarracín. Distribución hojas	Din A3: s/e
D 01	Unidades espaciales. Sector 01	Din A3: 1/200
D 02	Unidades espaciales. Sector 02	Din A3: 1/200
D 03	Unidades espaciales. Sector 03	Din A3: 1/200
D 04	Unidades espaciales. Sector 04	Din A3: 1/200
D 05	Unidades espaciales. Sector 05	Din A3: 1/200
D 06	Unidades espaciales. Sector 06	Din A3: 1/200
D 07	Unidades espaciales. Sector 07	Din A3: 1/200
D 08	Unidades espaciales. Sector 08	Din A3: 1/200
D 09	Unidades espaciales. Sector 09	Din A3: 1/200
D 10	Unidades espaciales. Sector 10	Din A3: 1/200
D 11	Unidades espaciales. Sector 11	Din A3: 1/200
D 12	Unidades espaciales. Sector 12	Din A3: 1/200
D 13	Unidades espaciales. Sector 13	Din A3: 1/200
D 14	Unidades espaciales. Sector 14	Din A3: 1/200
D 15	Unidades espaciales. Sector 15	Din A3: 1/200
D 16	Unidades espaciales. Sector 16	Din A3: 1/200
D 17	Unidades espaciales. Sector 17	Din A3: 1/200
D 18	Unidades espaciales. Sector 18	Din A3: 1/200
D 19	Unidades espaciales. Sector 19	Din A3: 1/200
D 20	Unidades espaciales. Sector 20	Din A3: 1/200
D 21	Unidades espaciales. Sector 21	Din A3: 1/200

D 22	Unidades espaciales. Sector 22	Din A3: 1/200
D 23	Unidades espaciales. Sector 23	Din A3: 1/200
D 24	Unidades espaciales. Sector 24	Din A3: 1/200
D 25	Unidades espaciales. Sector 25	Din A3: 1/200
D 26	Unidades espaciales. Sector 26	Din A3: 1/200
D 27	Unidades espaciales. Sector 27	Din A3: 1/200
D 28	Unidades espaciales. Sector 28	Din A3: 1/200
D 29	Unidades espaciales. Sector 29	Din A3: 1/200
D 30	Unidades espaciales. Sector 30	Din A3: 1/200
D 31	Unidades espaciales. Sector 31	Din A3: 1/200
D 32	Unidades espaciales. Sector 32	Din A3: 1/200
D 33	Unidades espaciales. Sector 33	Din A3: 1/200

A01 ALBARRACÍN, CASCO HISTÓRICO TRAMA URBANA

Fuente: SITAR(Gob.Aragón), PNOA, plano A.Alamgro y vuelo 1956
Elaboración: Jaime Díaz Morlán

E: 1/1.000
Fecha: Febrero 2014

N

100m

100m

- A-Riberas del Guadalaviar
- B-ESPACIOS PÚBLICOS Predominio vegetación
- C-ESPACIOS PRIVADOS Predominio vegetación
- D-ESPACIOS PÚBLICOS Predominio Circulación Peatonal
- E-ESPACIOS PÚBLICOS Predominio Estancia
- F-ESPACIOS PÚBLICOS Predominio Circulación Rodada

N

A02 ALBARRACÍN, CASCO HISTÓRICO IDENTIFICACION DE ESPACIOS LIBRES

Fuente: SITAR(Gob.Aragón), PNOA, plano A.Alamgro y vuelo 1956
Elaboración: Jaime Díaz Morlán

E: 1/1.000
Fecha: Febrero 2014

B 01 ALBARRACÍN, CASCO HISTÓRICO Fotografía aérea 1956

Fuente: SITAR(Gob.Aragón) vuelo 1956
Elaboración: Jaime Díaz Morlán Fecha: Febrero 2014

B02 ALBARRACÍN, CASCO HISTÓRICO ORTOFOTO PNOA 2000

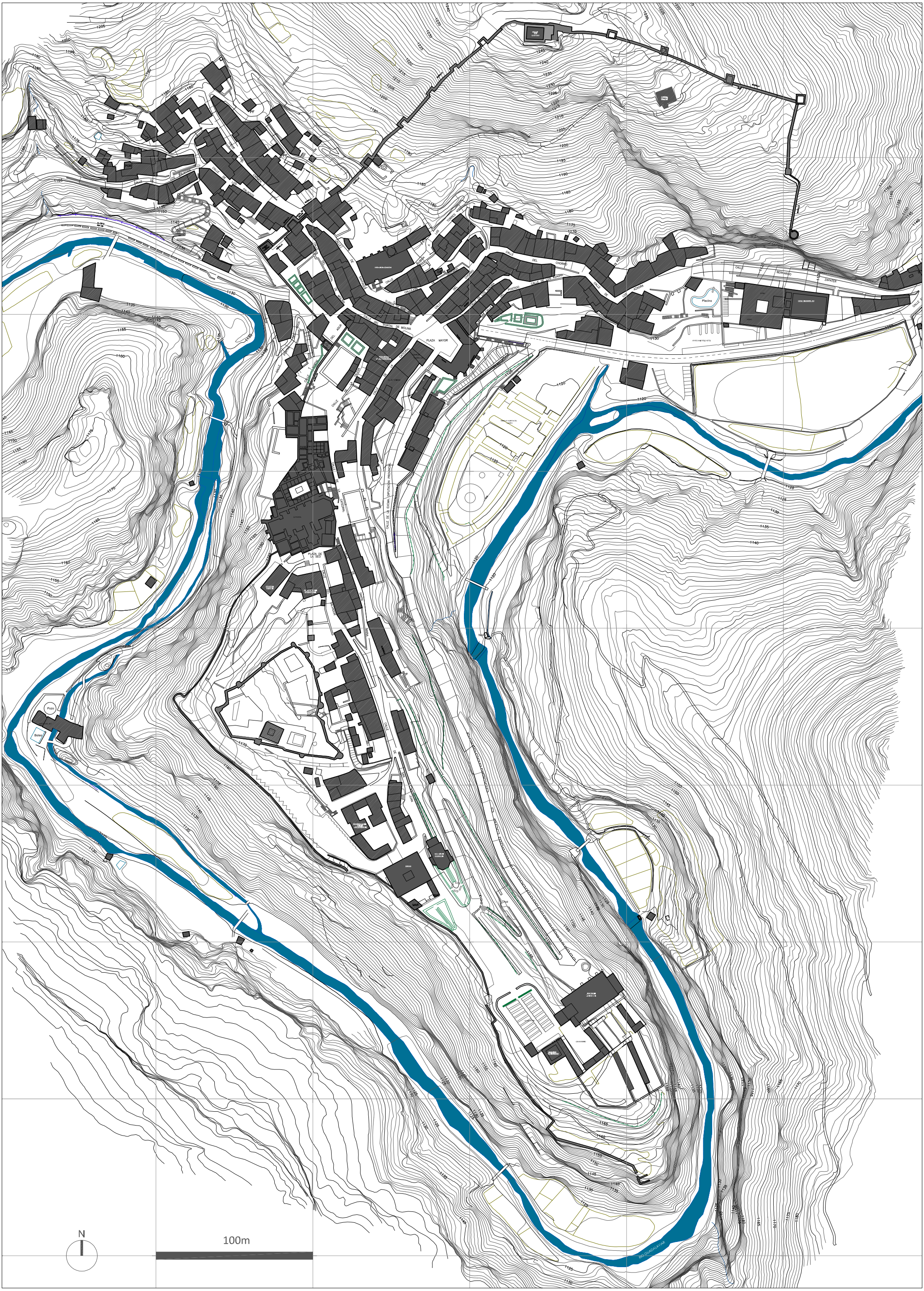
Fuente: SITAR(Gob.Aragón)
Elaboración: Jaime Díaz Morlán Fecha: Febrero 2014

B03 ALBARRACÍN, CASCO HISTÓRICO ORTOFOTO PNOA 2006

Fuente: SITAR(Gob.Aragón)
Elaboración: Jaime Díaz Morlán Fecha: Febrero 2014

B04 ALBARRACÍN, CASCO HISTÓRICO ORTOFOTO PNOA 2009

Fuente: SITAR(Gob.Aragón)
Elaboración: Jaime Díaz Morlán Fecha: Febrero 2014



C01 ALBARRACÍN, CASCO HISTÓRICO PLANTILLA

Fuente: SITAR(Gob.Aragón)
Elaboración: Jaime Díaz Morlán Fecha: Febrero 2014

C02 ALBARRACÍN. CASCO HISTÓRICO. Parcelario SIG-PAC

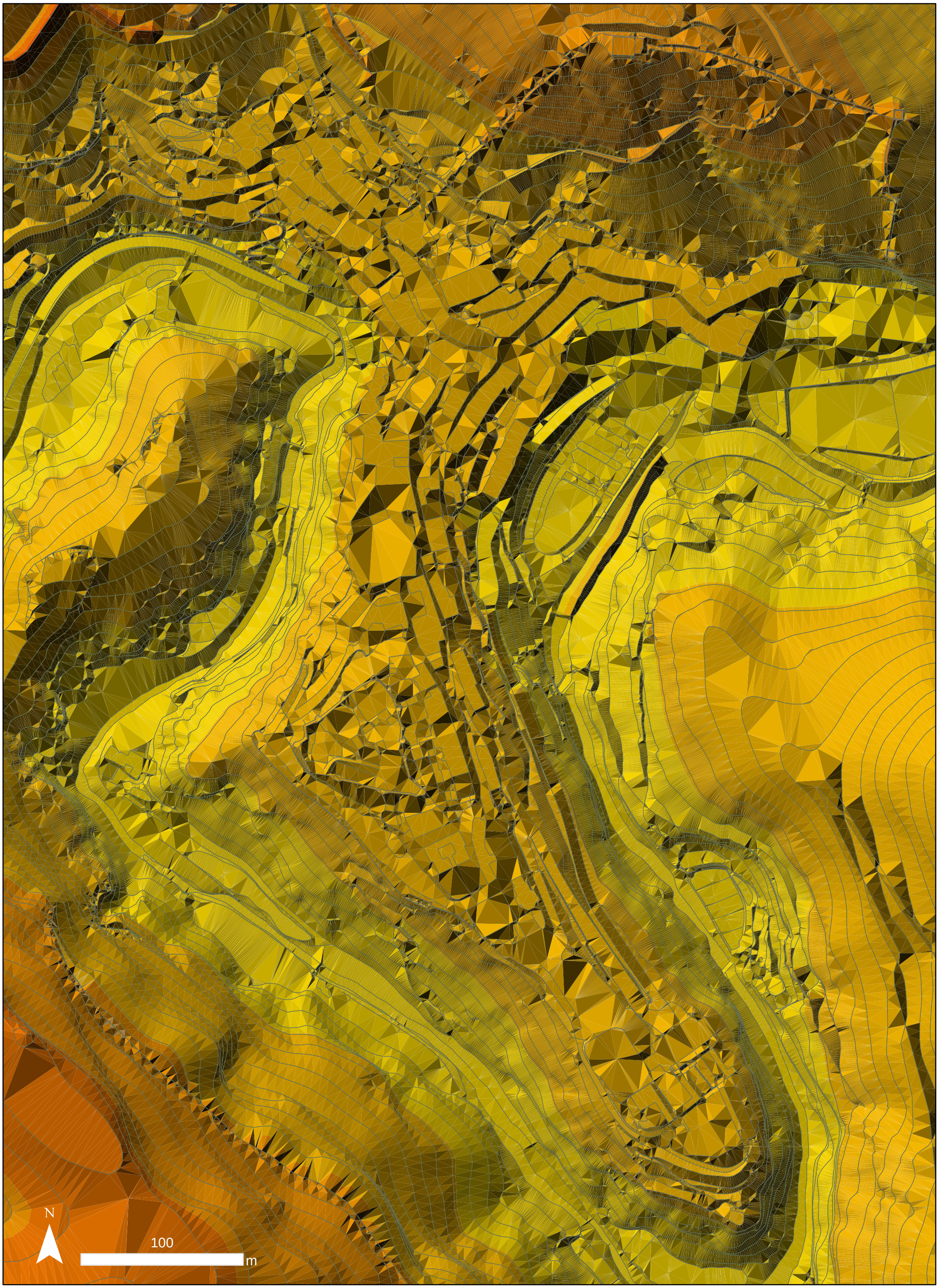
Fuente: SITAR (Gob. de Aragón) IGN
Elaboración : Jaime Díaz Morlán Fecha: Febrero 2014

N

100 m

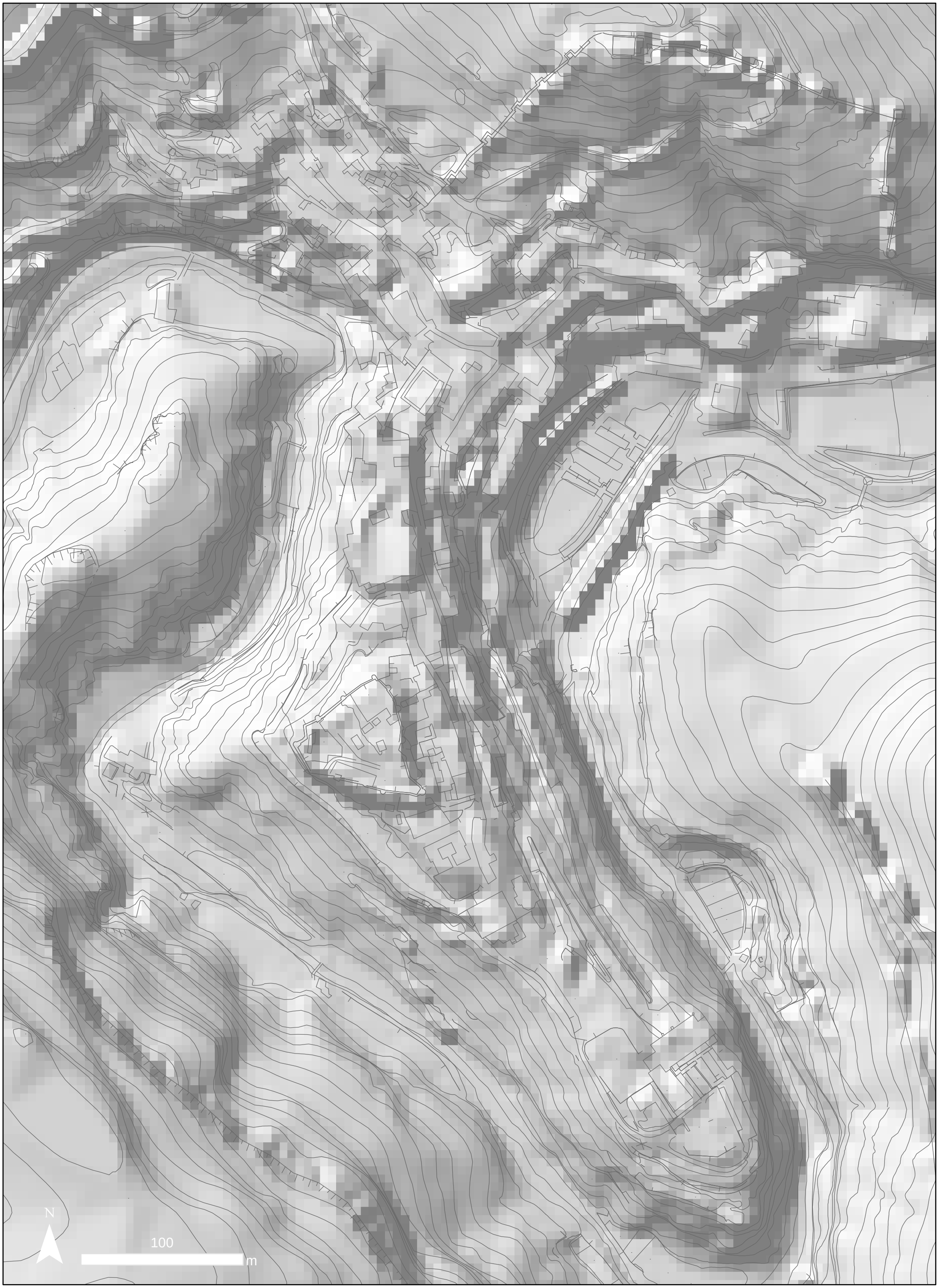
C03 ALBARRACÍN. CASCO HISTÓRICO. Parcelario Catastro

Fuente: SITAR (Gob. de Aragón) IGN
Elaboración : Jaime Díaz Morlán Fecha: Febrero 2014



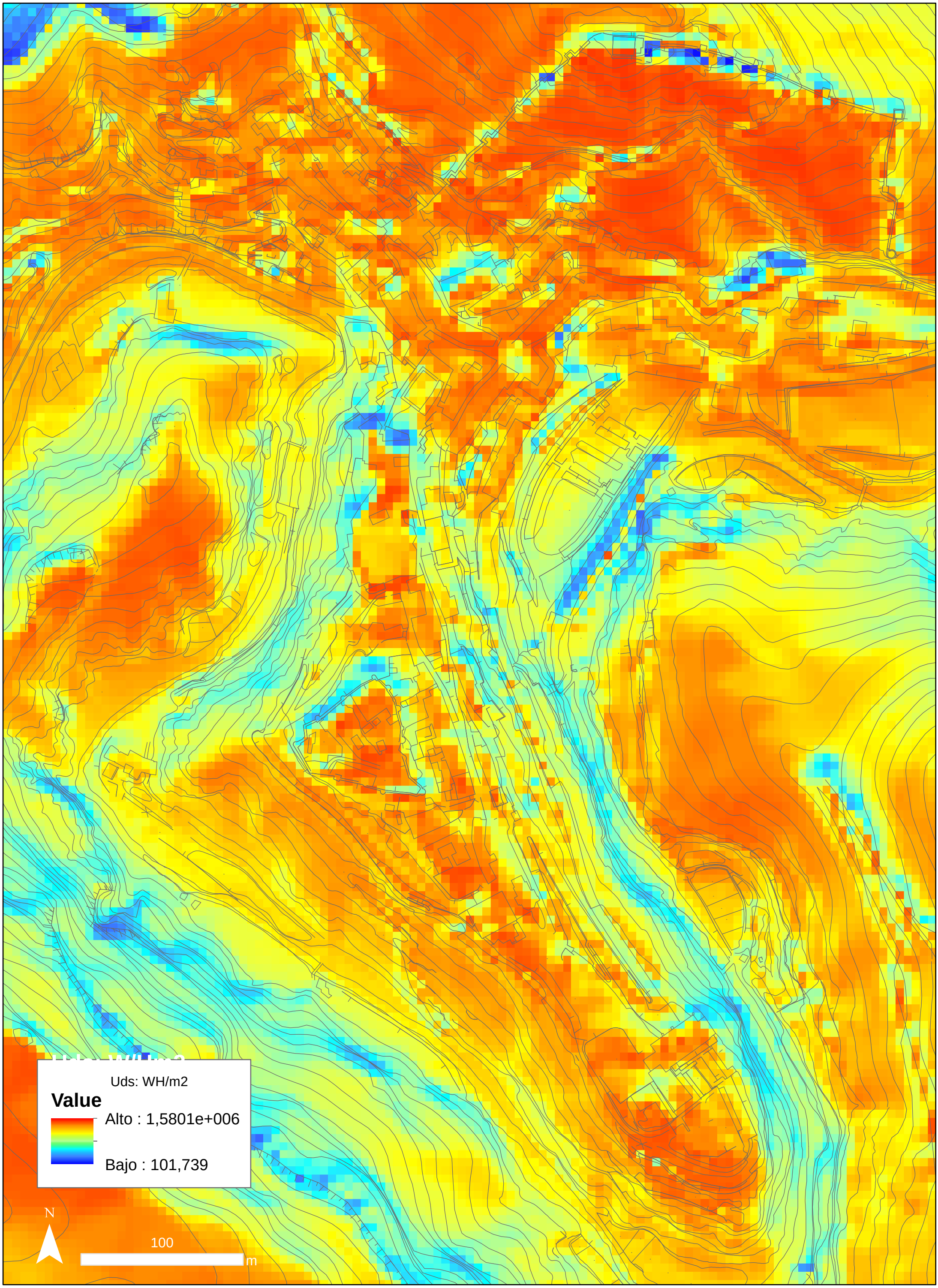
C04 ALBARRACÍN. CASCO HISTÓRICO. Modelo Digital de elevacciones TIN

Fuente: SITAR (Gob. de Aragón) IGN
Elaboración : Jaime Díaz Morlán Fecha: Febrero 2014



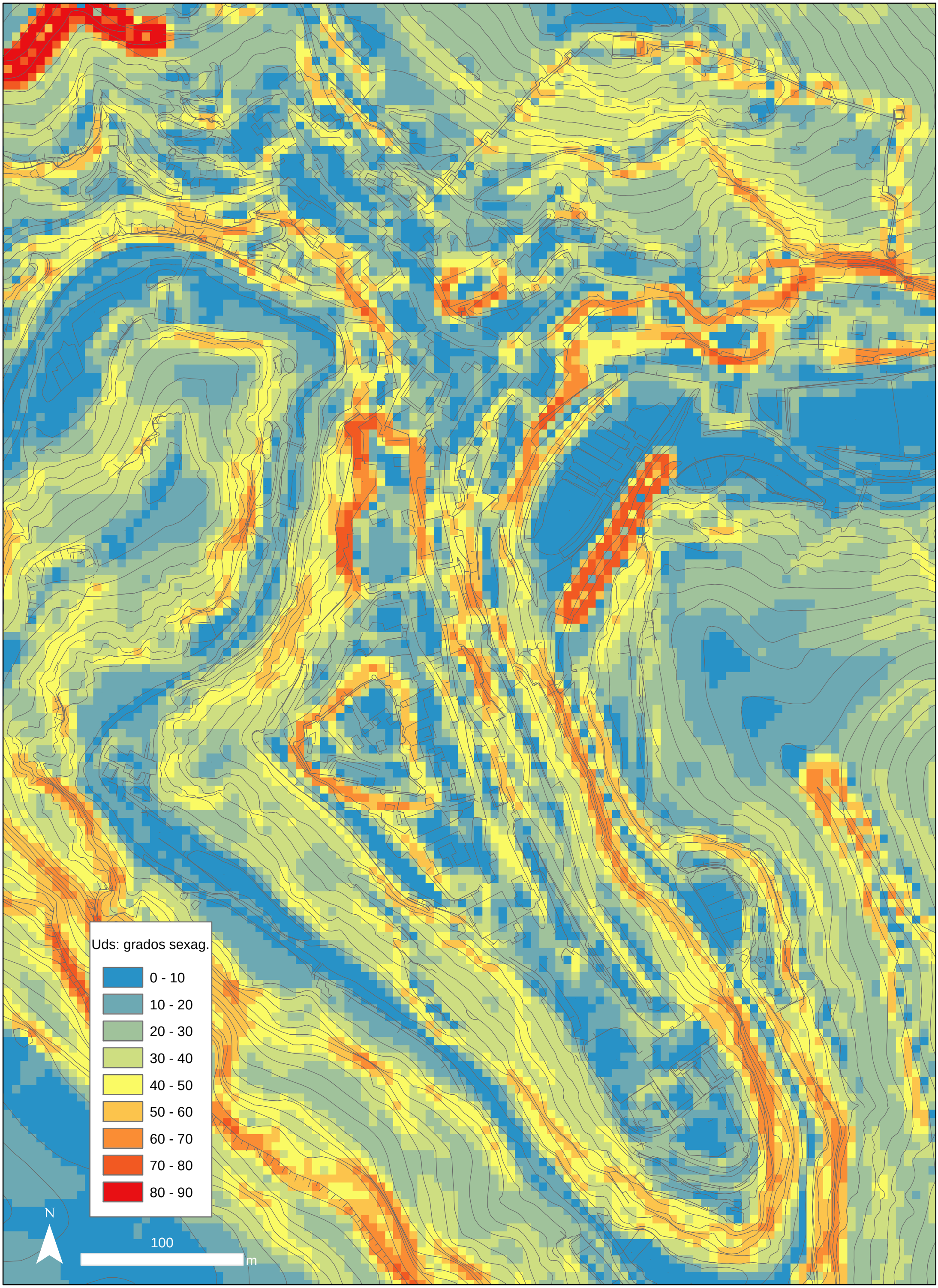
C05 ALBARRACÍN. CASCO HISTÓRICO. Iluminación Azimuth (315) Altitud (45)

Fuente: SITAR (Gob. de Aragón) IGN
Elaboración : Jaime Díaz Morlán Fecha: Febrero 2014



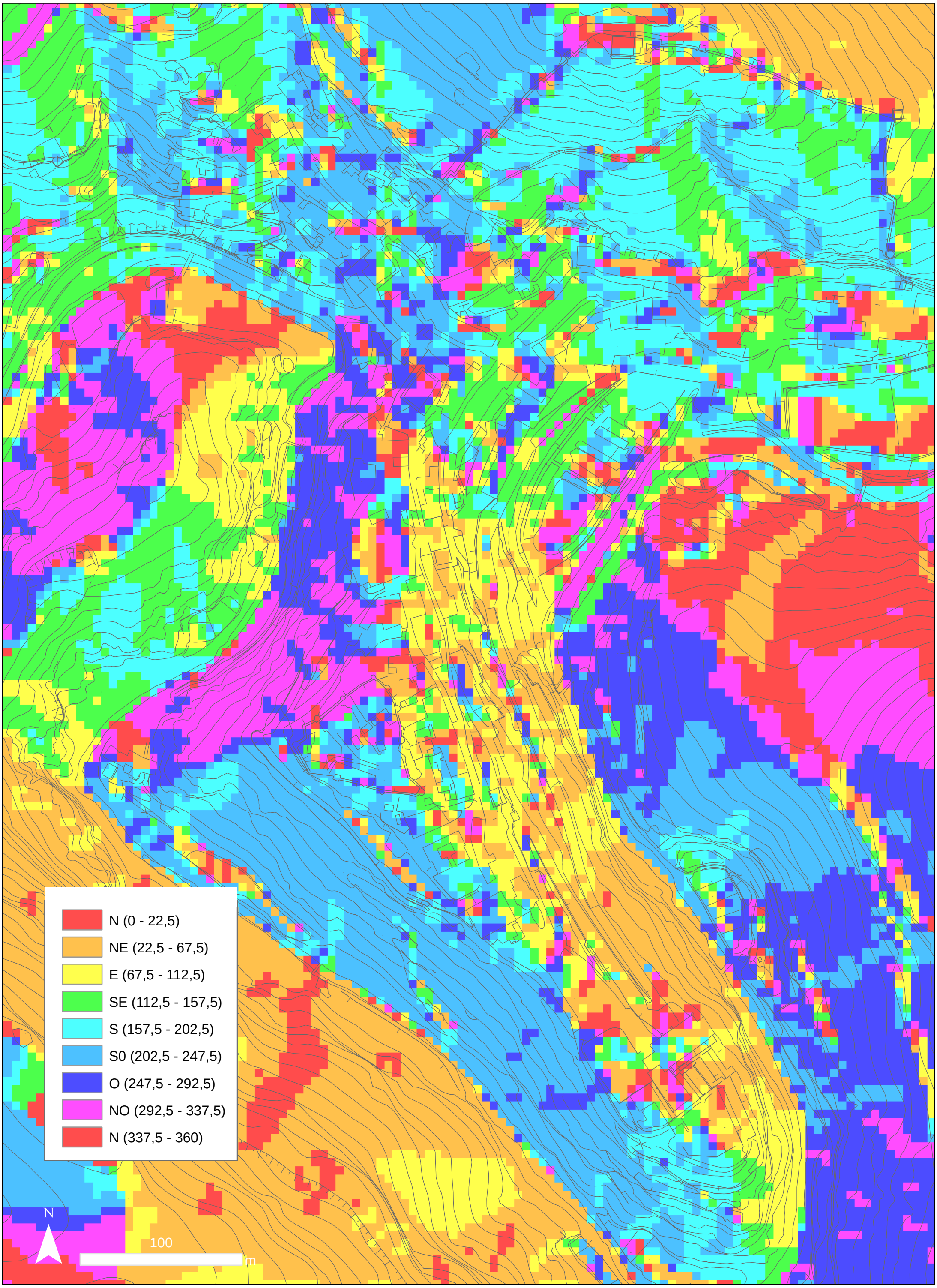
C06 ALBARRACÍN. CASCO HISTÓRICO. Soleamiento anual

Fuente: SITAR (Gob. de Aragón) IGN
Elaboración : Jaime Díaz Morlán Fecha: Febrero 2014



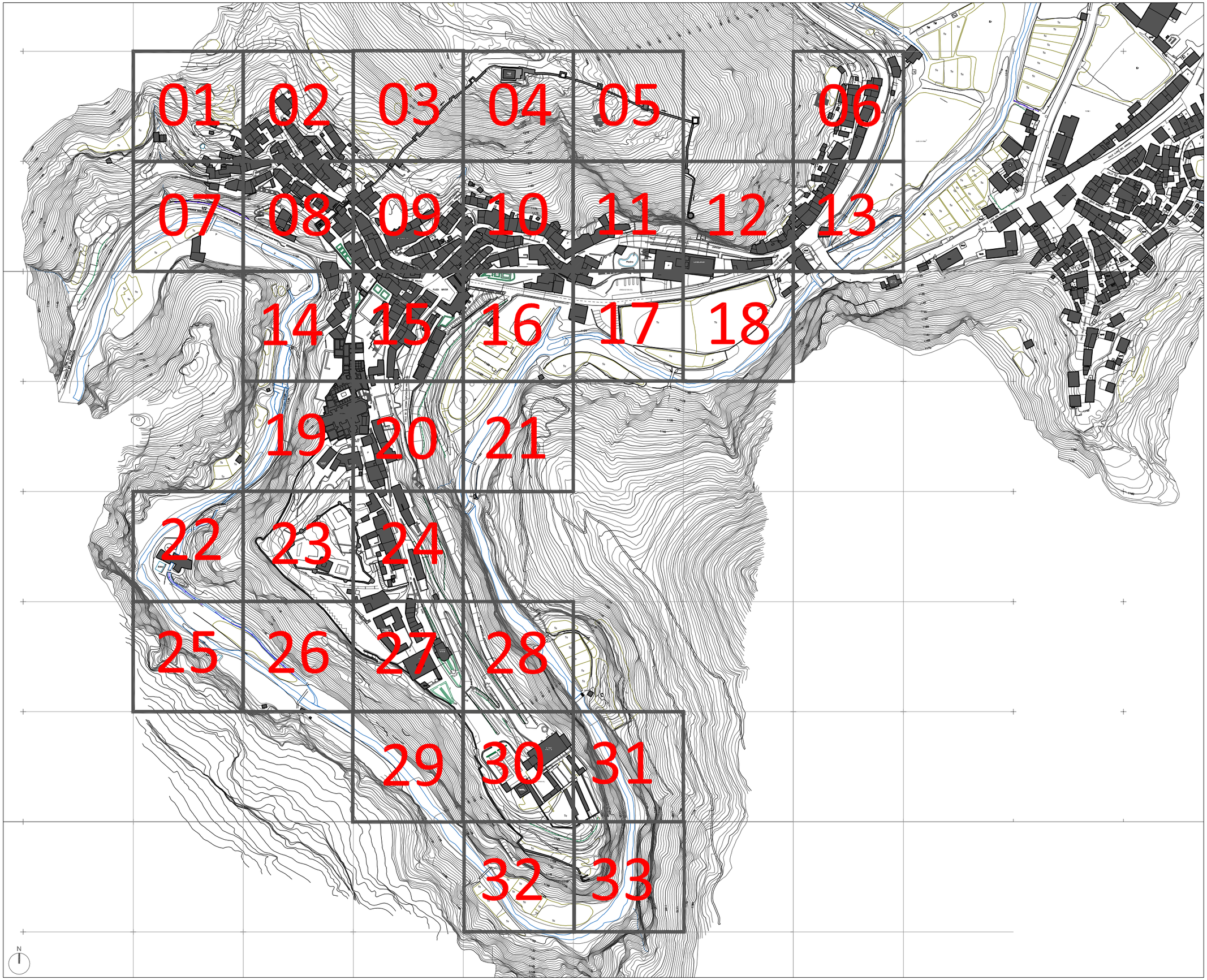
C07 ALBARRACÍN. CASCO HISTÓRICO. Pendientes

Fuente: SITAR (Gob. de Aragón) IGN
Elaboración : Jaime Díaz Morlán Fecha: Febrero 2014



C08 ALBARRACÍN. CASCO HISTÓRICO. Orientaciones

Fuente: SITAR (Gob. de Aragón) IGN
Elaboración : Jaime Díaz Morlán Fecha: Febrero 2014



nº plano

E.00

nombre plano

Distribución de hojas

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

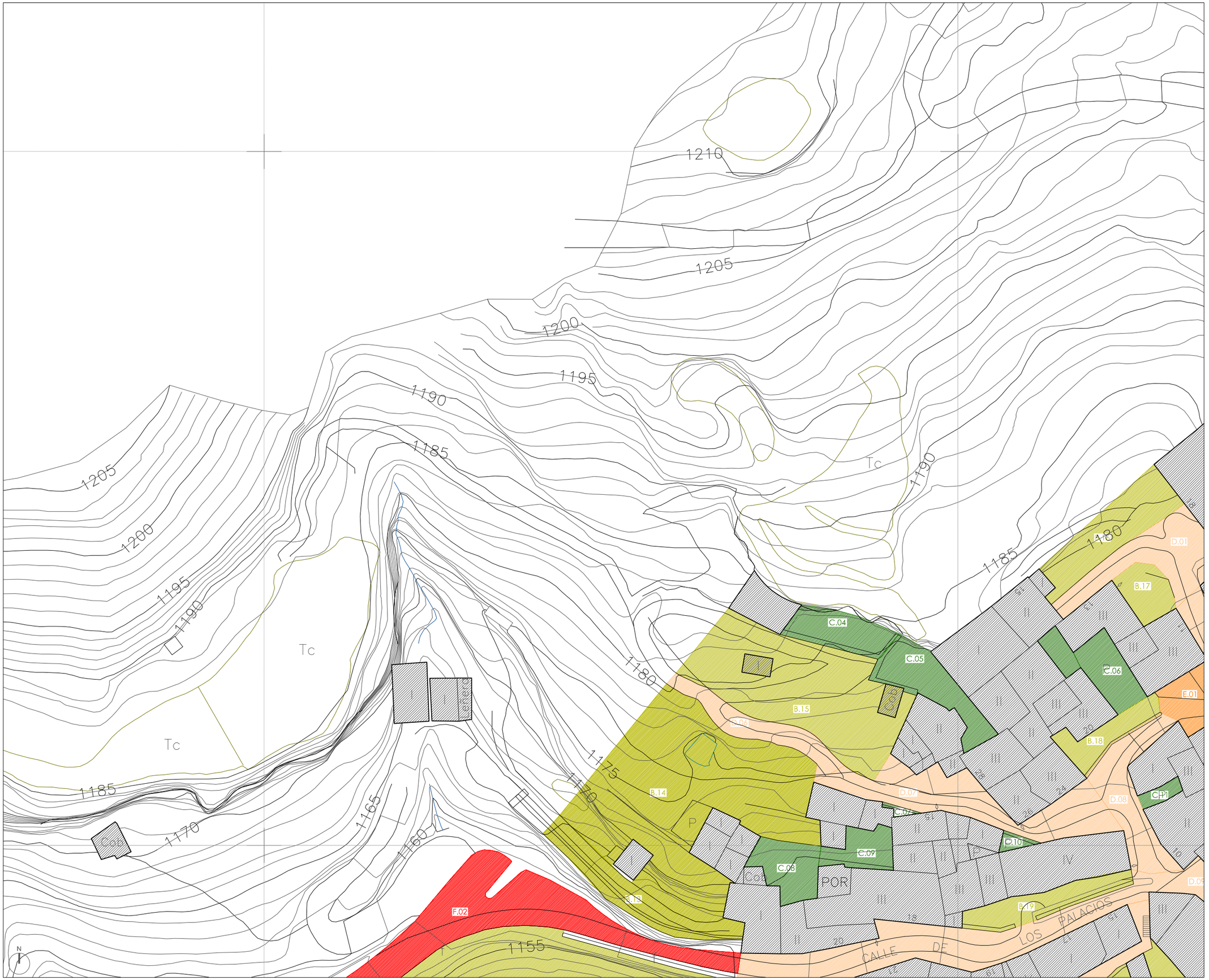
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

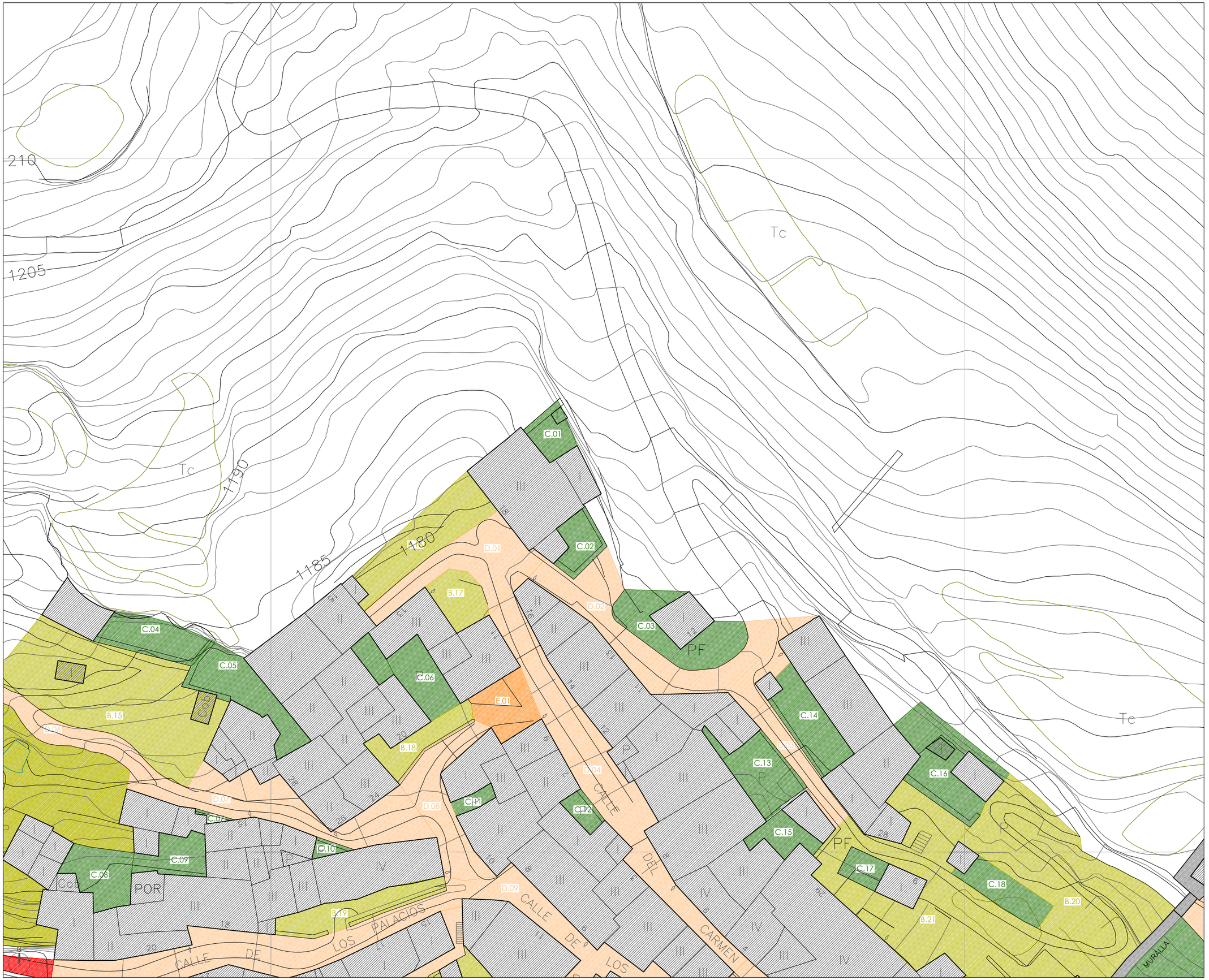
nombre proyecto

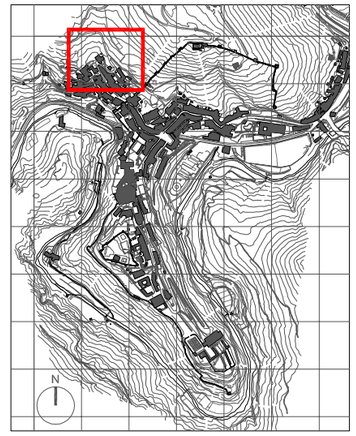
Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673


1210
1205
1200
1195
1190
1185
1180
1175
1170
1165
1160
1155
Tc
Tc
Tc
Cab
Cab
Cab





LOCALIZACIÓN

nº plano

E.02

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

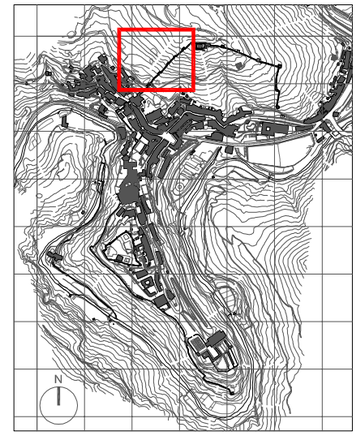
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673



LOCALIZACIÓN

nº plano

E.03

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

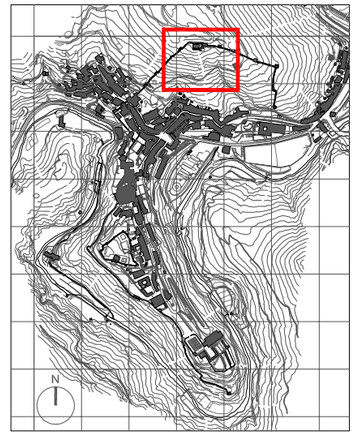
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673



LOCALIZACIÓN

nº plano

E.04

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

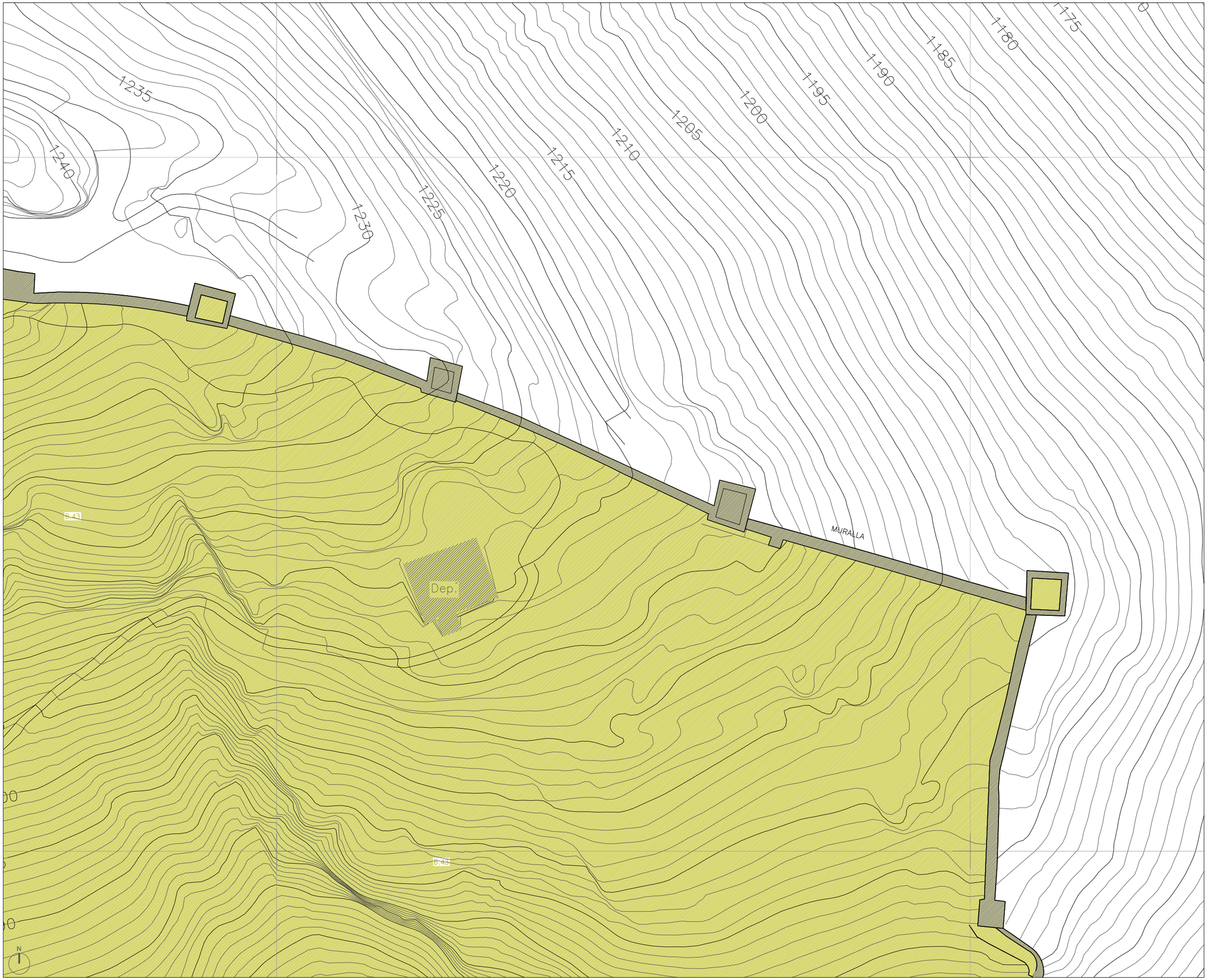
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

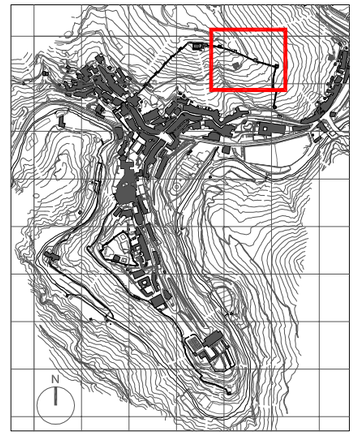
nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673





LOCALIZACIÓN

nº plano

E.05

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

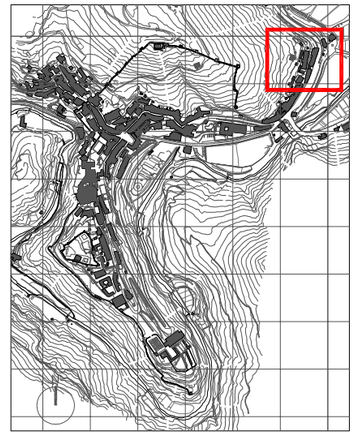
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673



LOCALIZACIÓN

nº plano

E.06

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

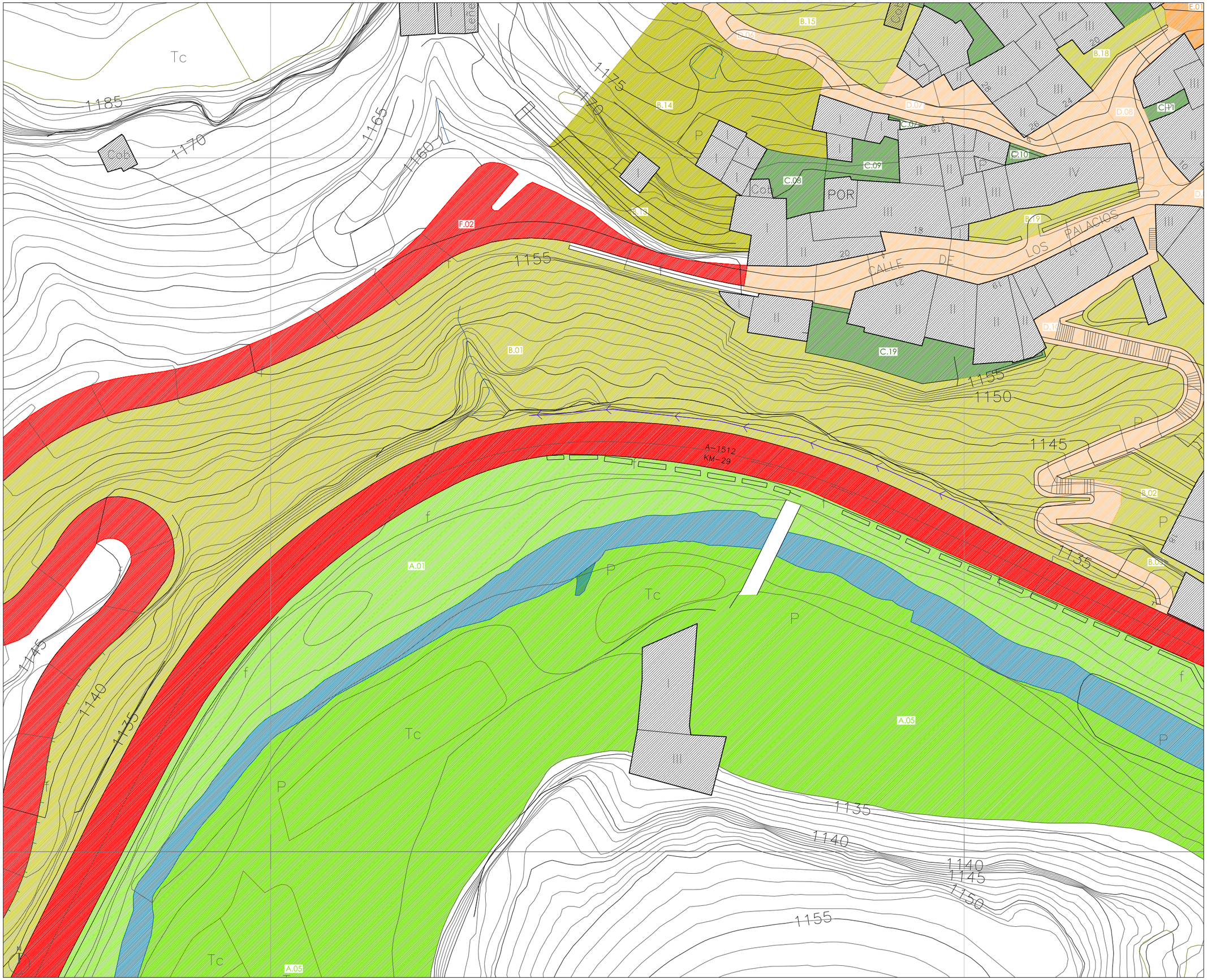
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

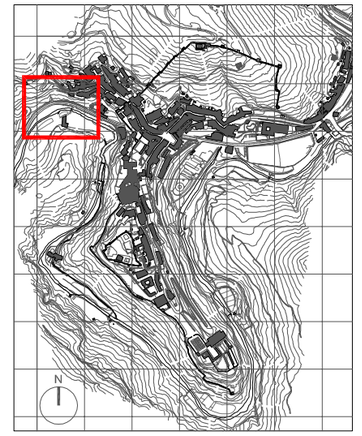
nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673





LOCALIZACIÓN

nº plano

E.07

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

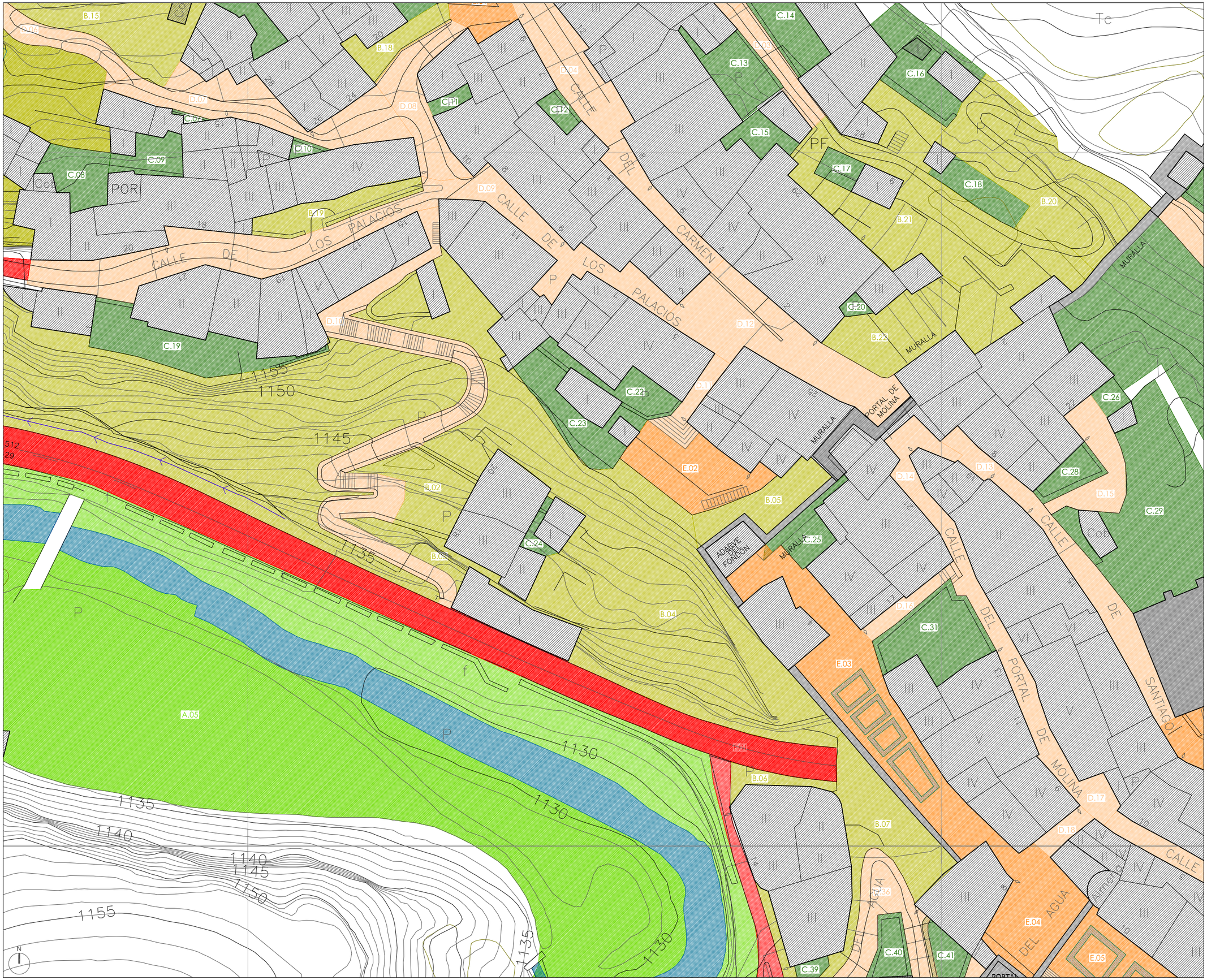
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

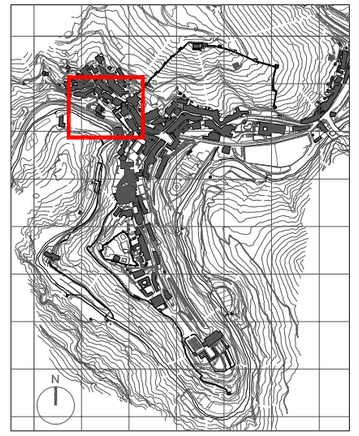
nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673





LOCALIZACIÓN

nº plano

E.08

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

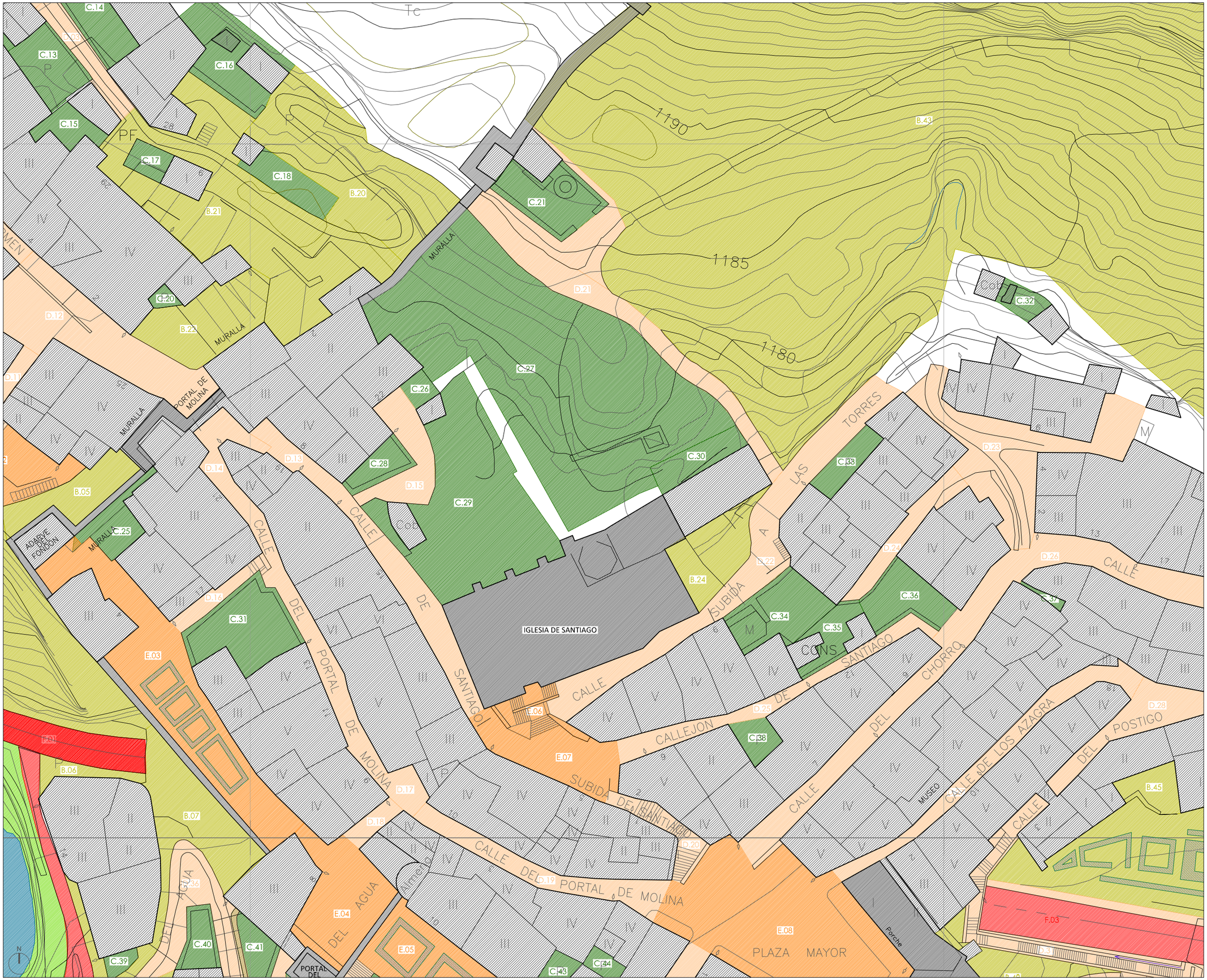
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

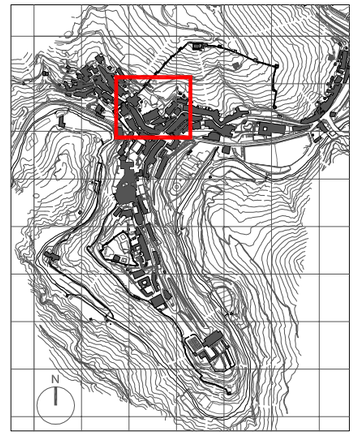
nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673





LOCALIZACIÓN

nº plano

E.09

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

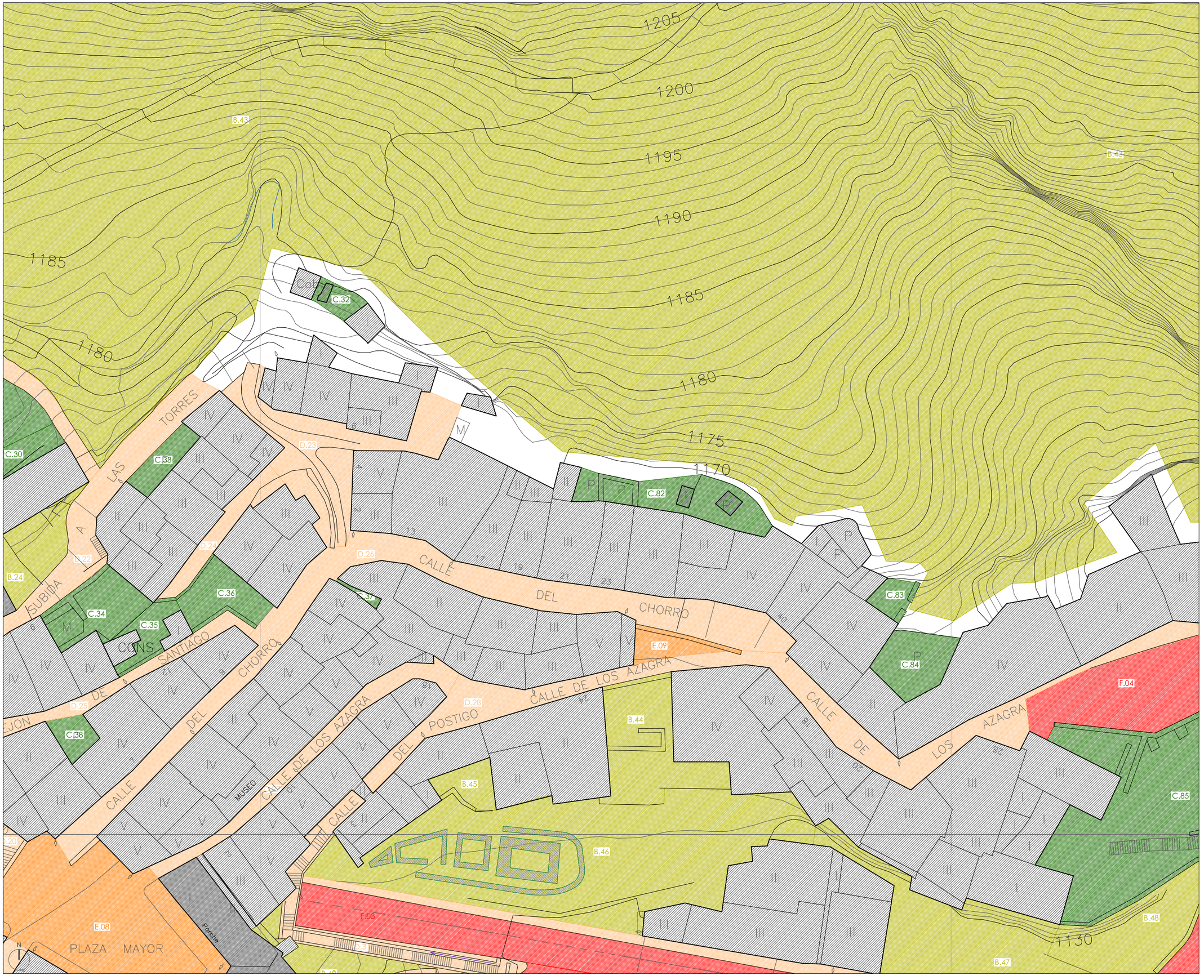
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

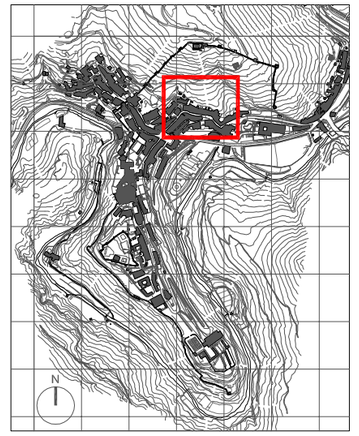
nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673





LOCALIZACIÓN

nº plano

E.10

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

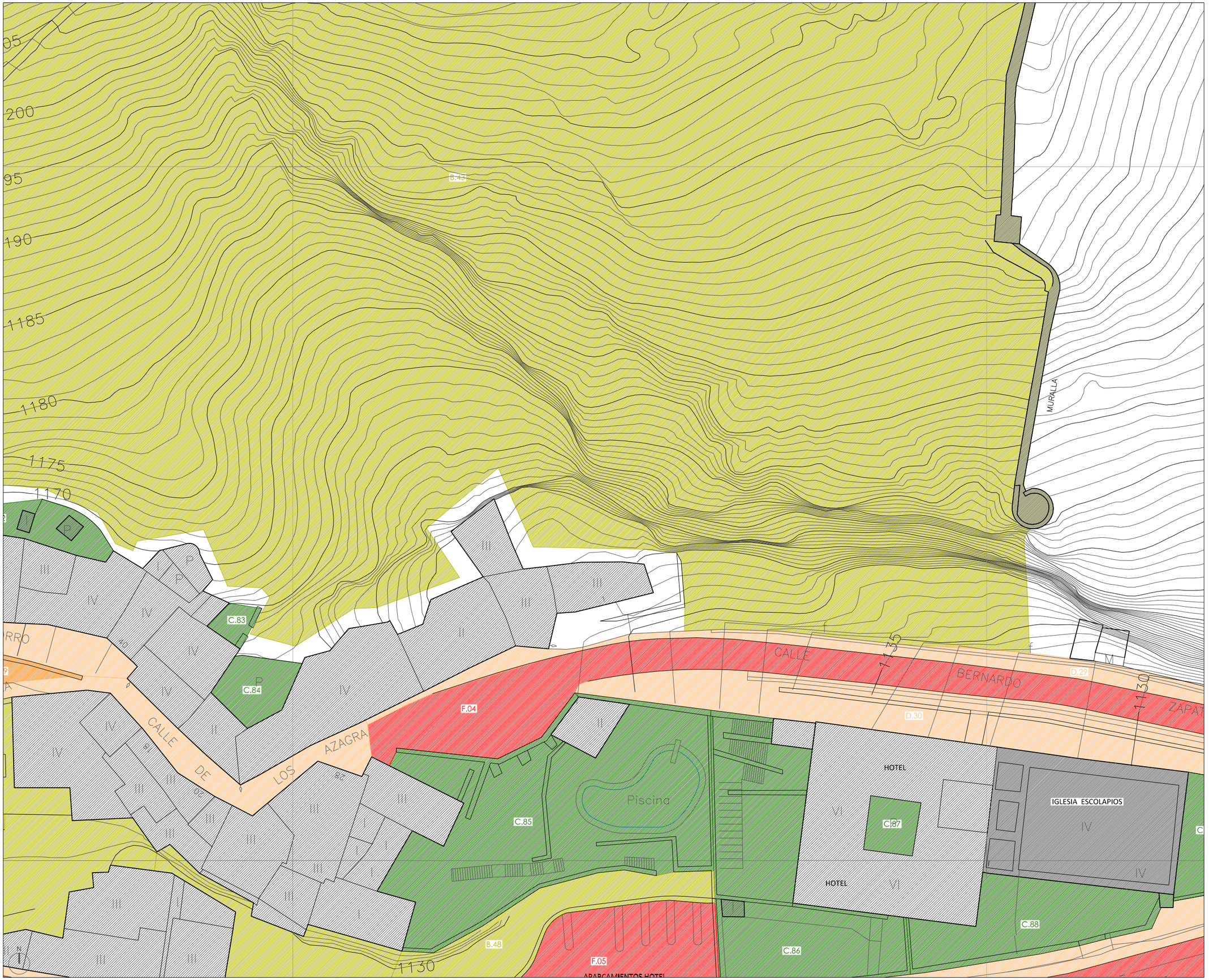
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

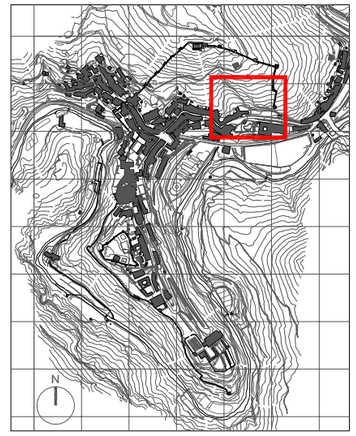
nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673





LOCALIZACIÓN

nº plano

E.11

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

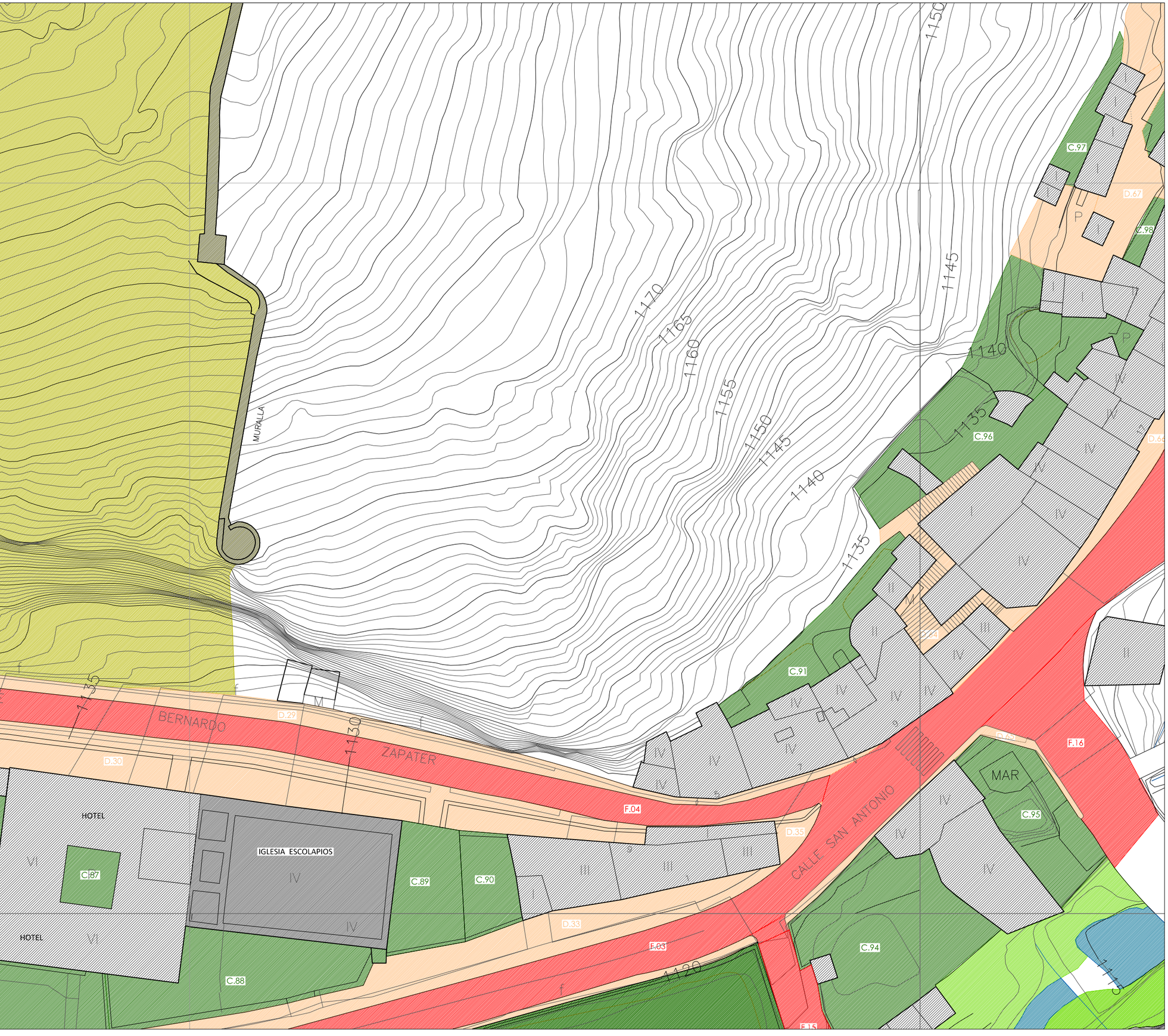
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

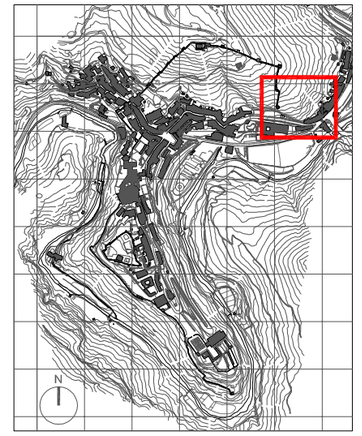
nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673





LOCALIZACIÓN

nº plano

E.12

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

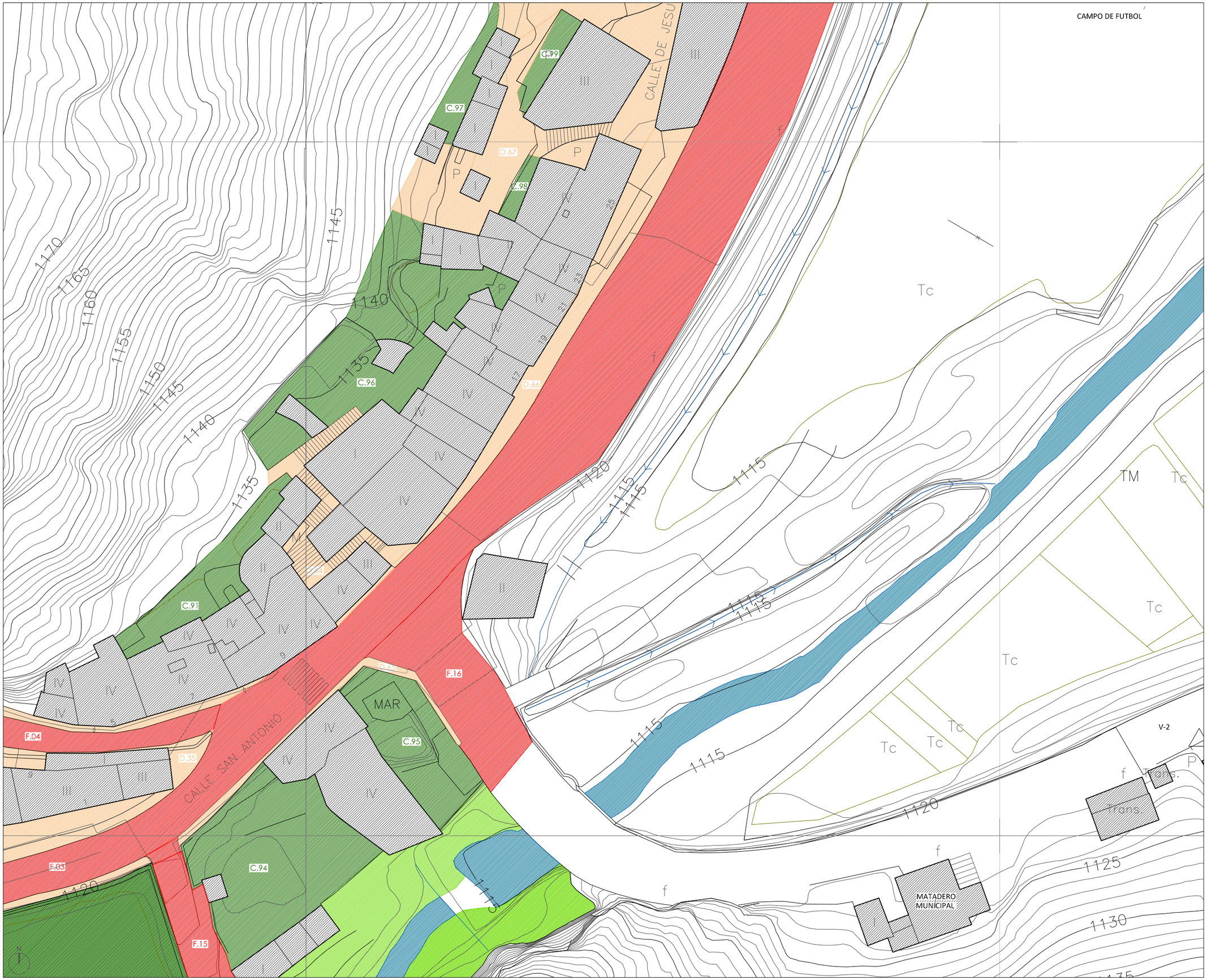
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

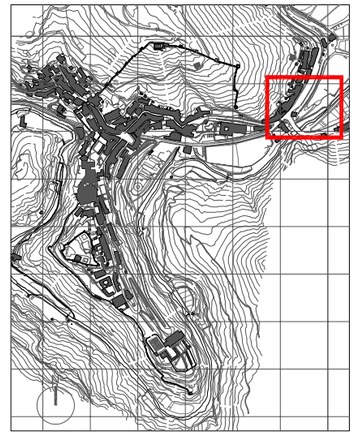
nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673





LOCALIZACIÓN

nº plano

E.13

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

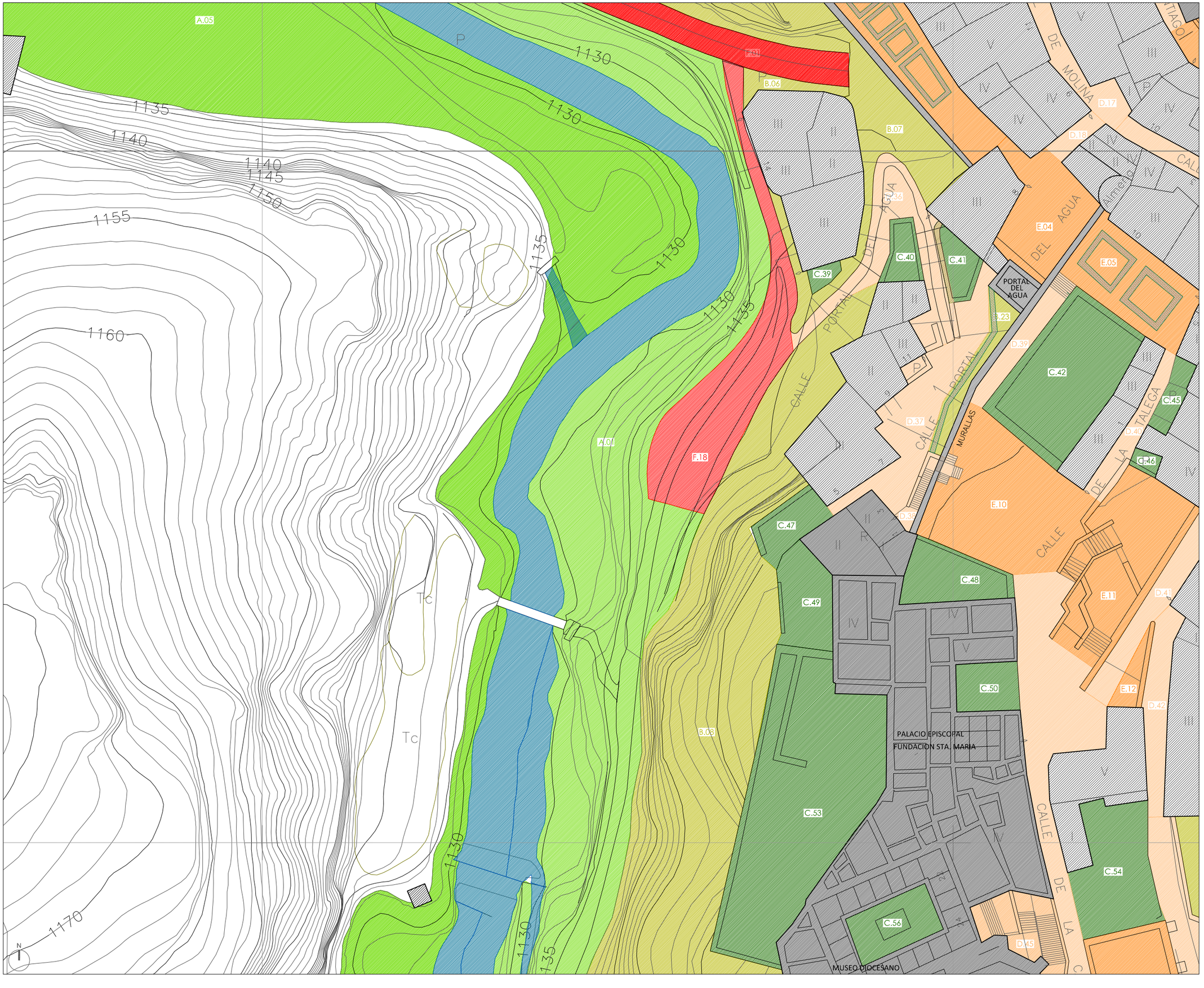
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

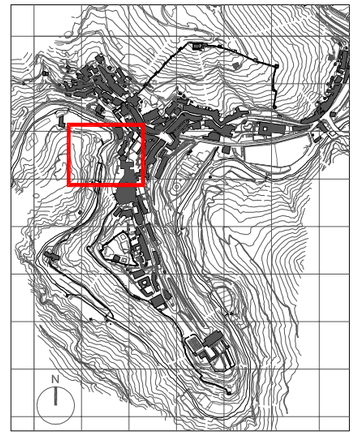
nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673





LOCALIZACIÓN

nº plano

E.14

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

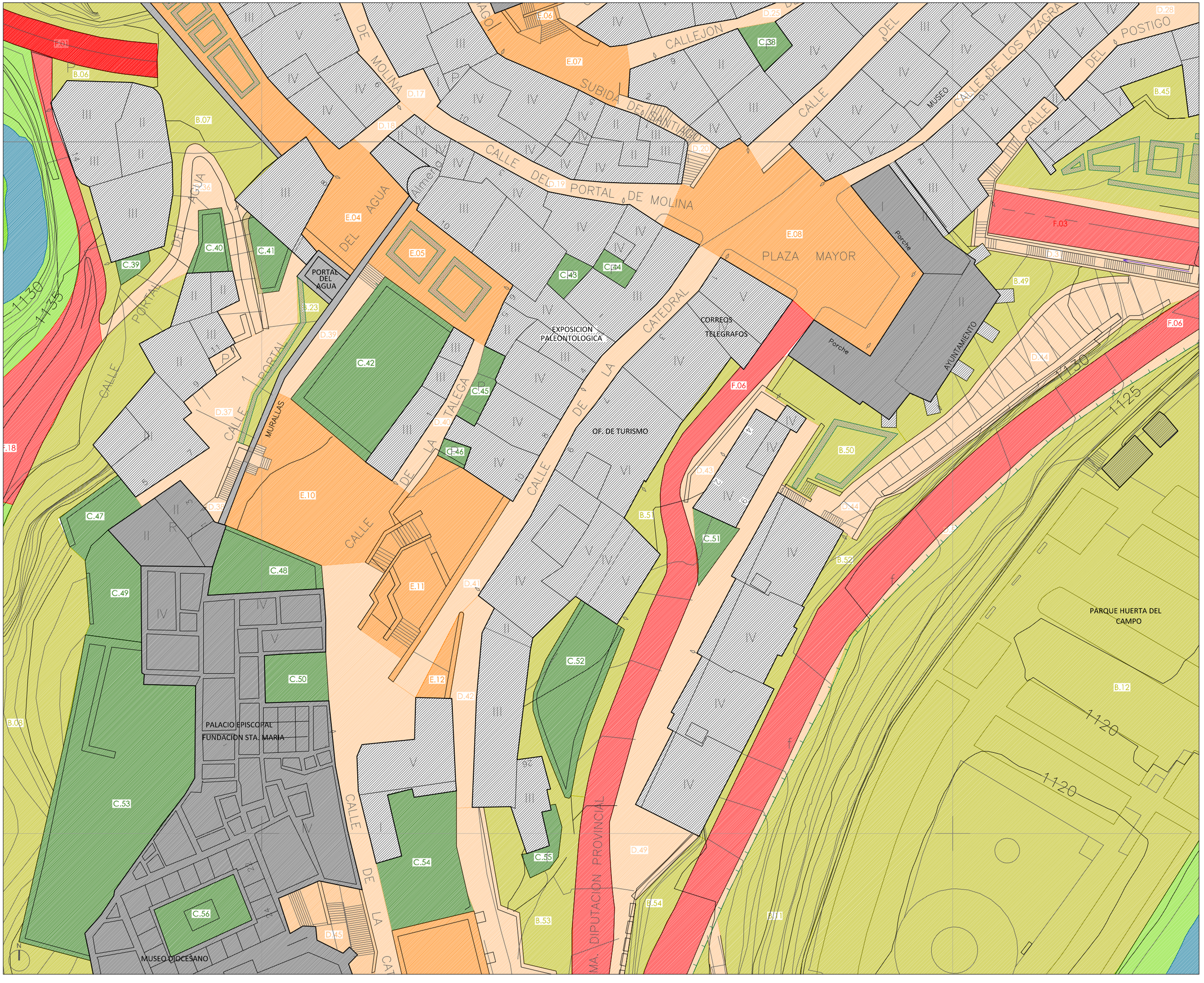
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673



LOCALIZACIÓN

nº plano

E.15

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

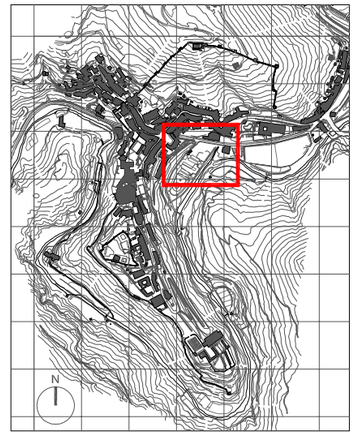
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673



LOCALIZACIÓN

nº plano

E.16

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

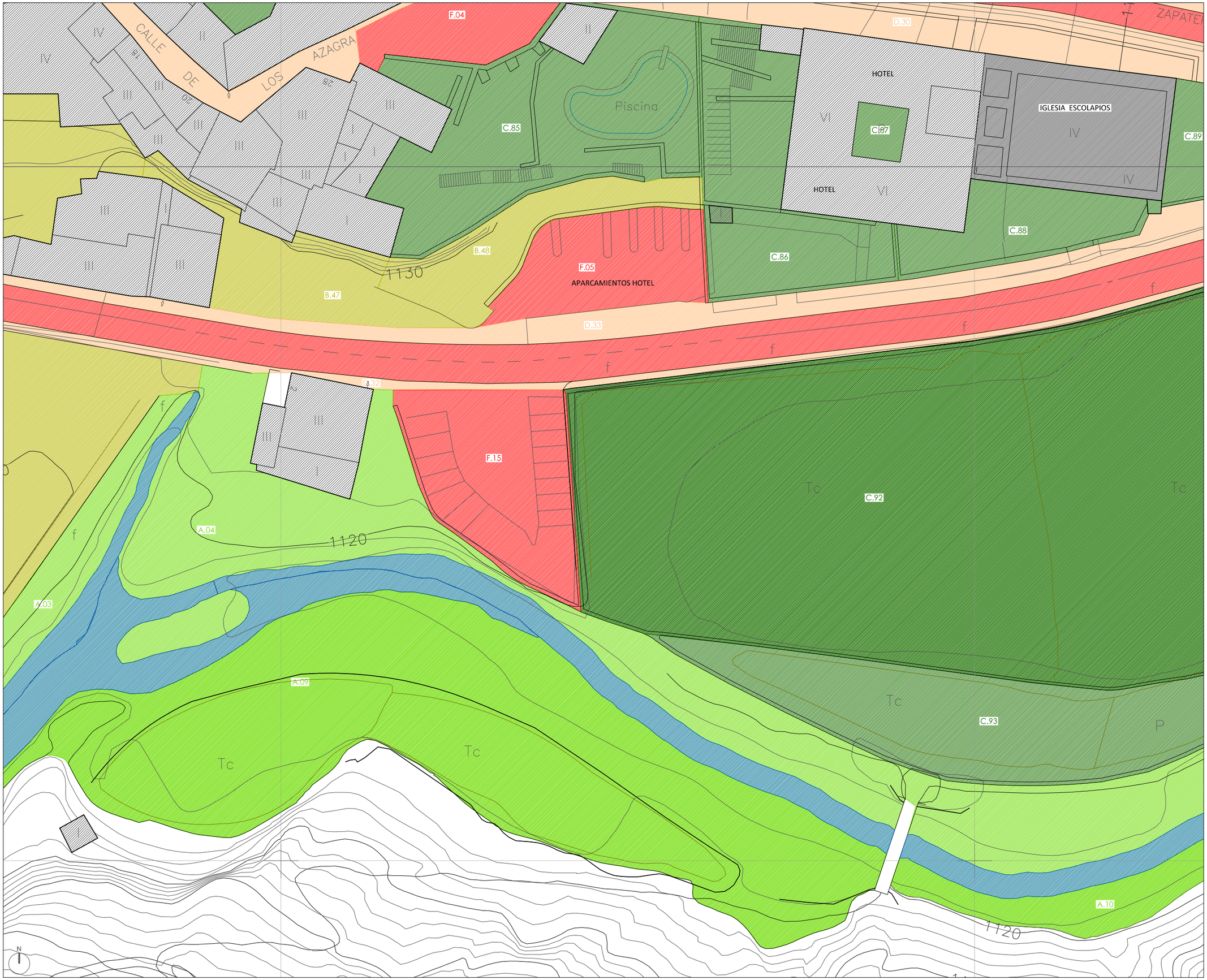
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

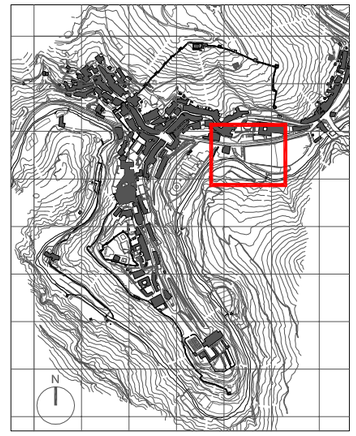
nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673





LOCALIZACIÓN

nº plano

E.17

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

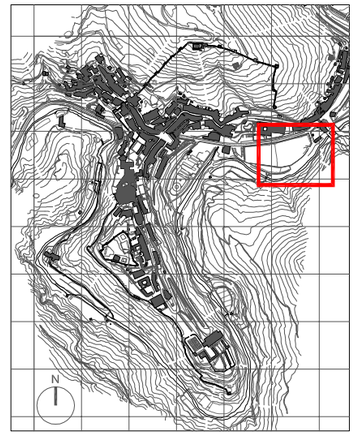
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673



LOCALIZACIÓN

nº plano

E.18

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

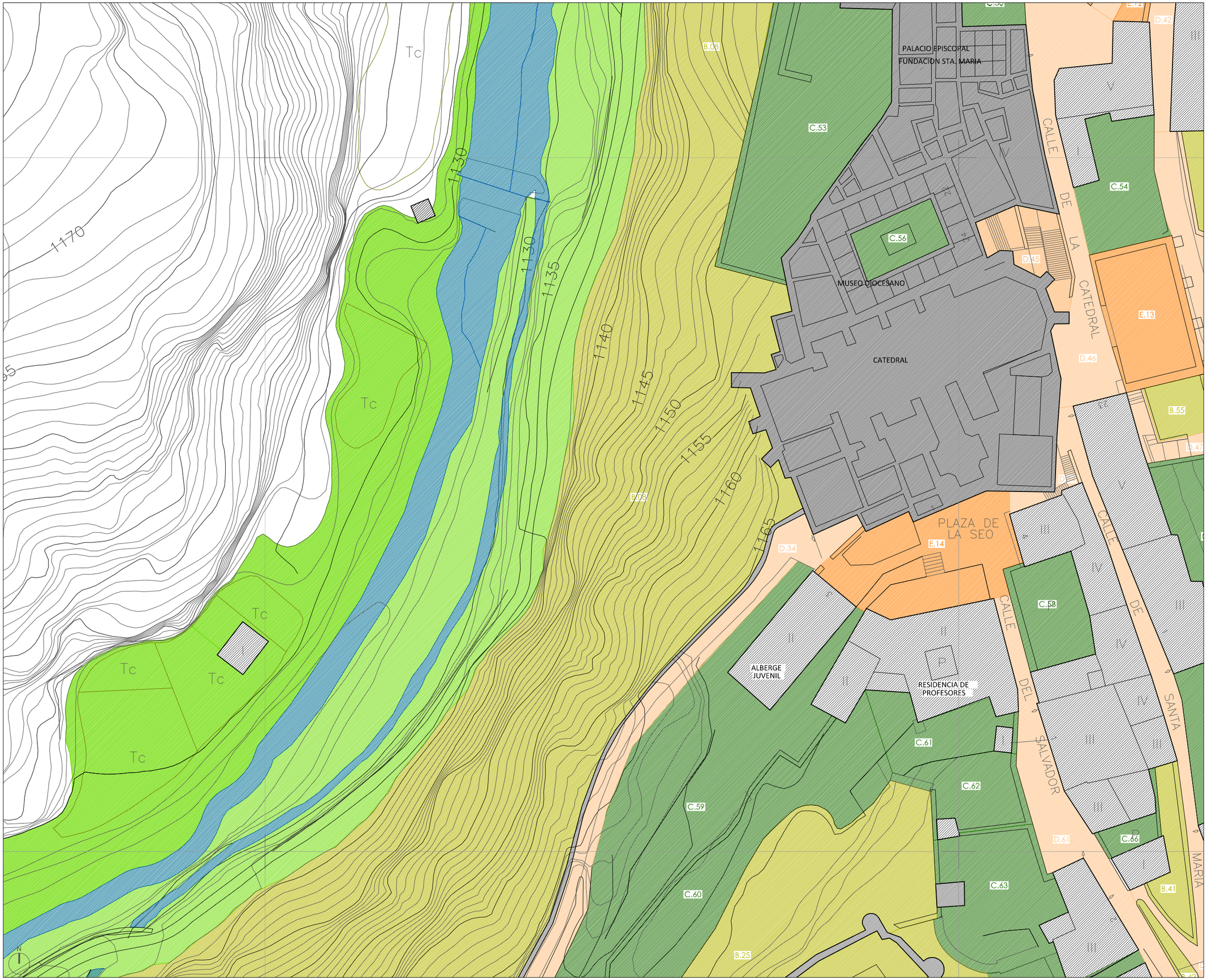
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

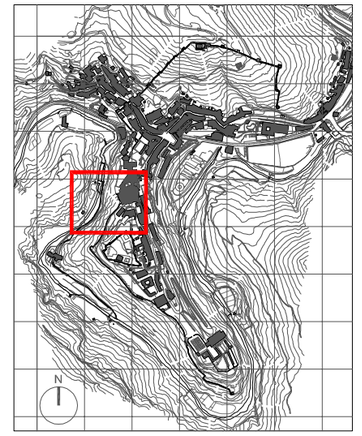
nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673





LOCALIZACIÓN

nº plano

E.19

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

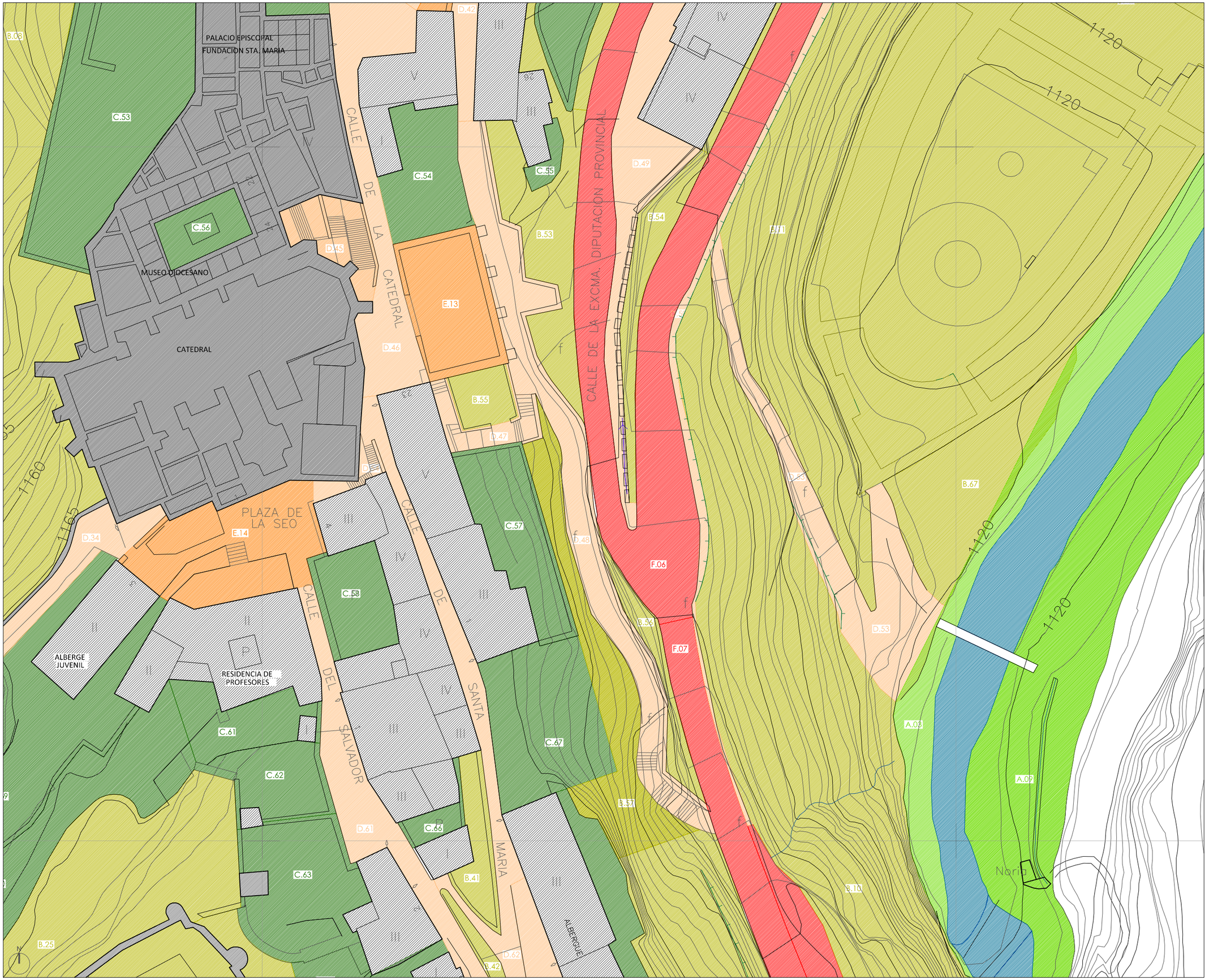
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

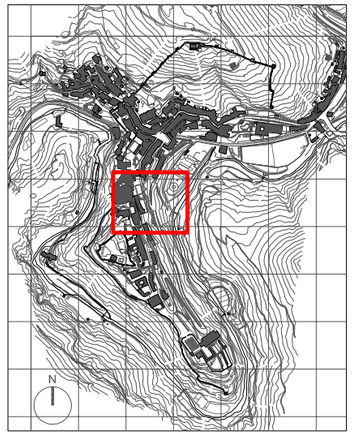
nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673





LOCALIZACIÓN

nº plano

E.20

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

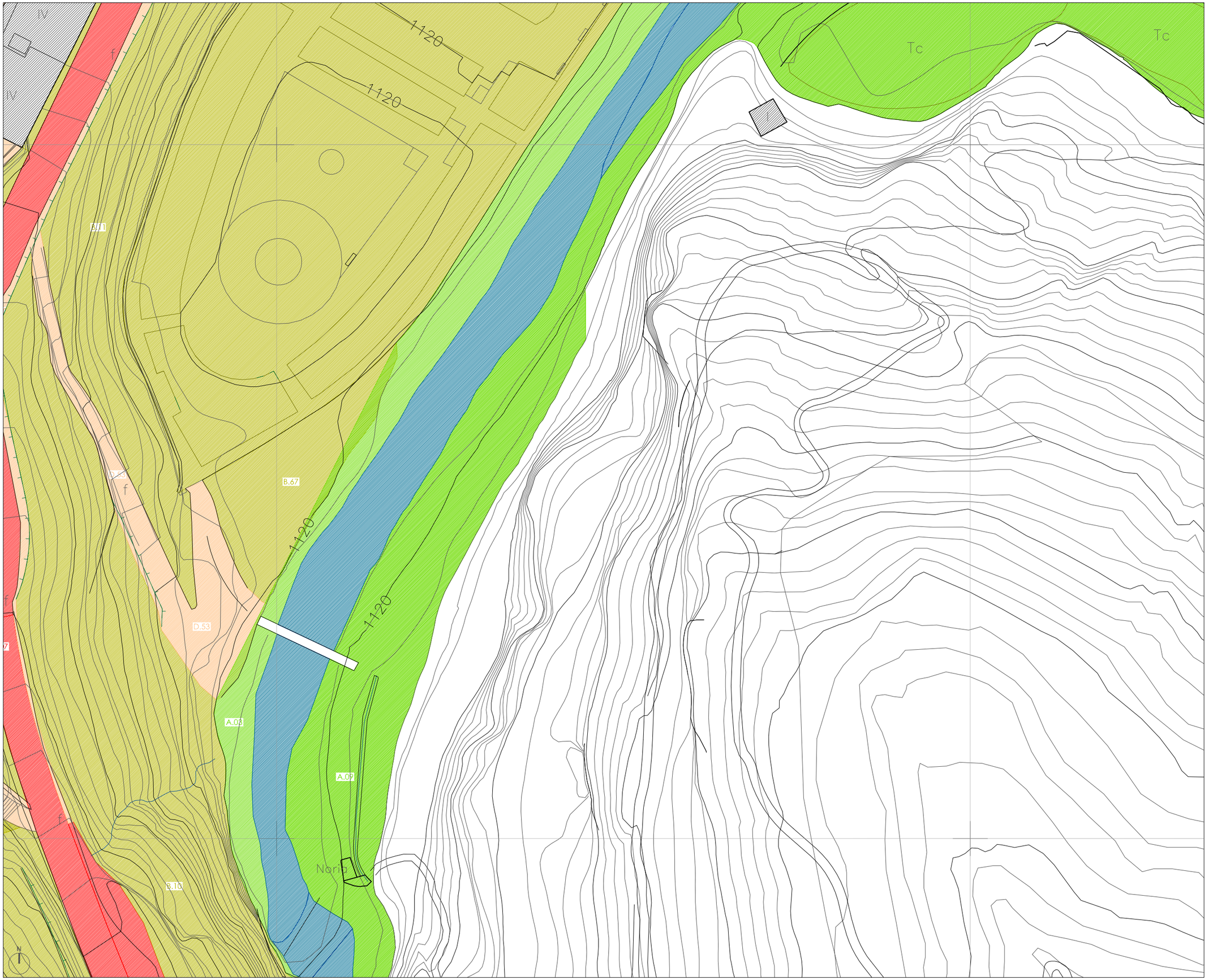
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

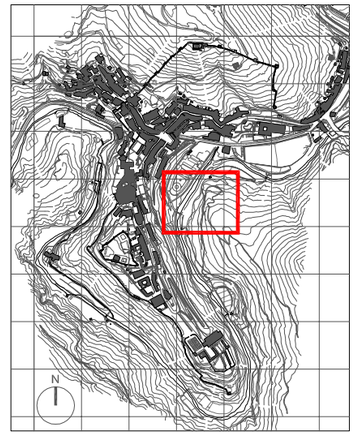
nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673





LOCALIZACIÓN

nº plano

E.21

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

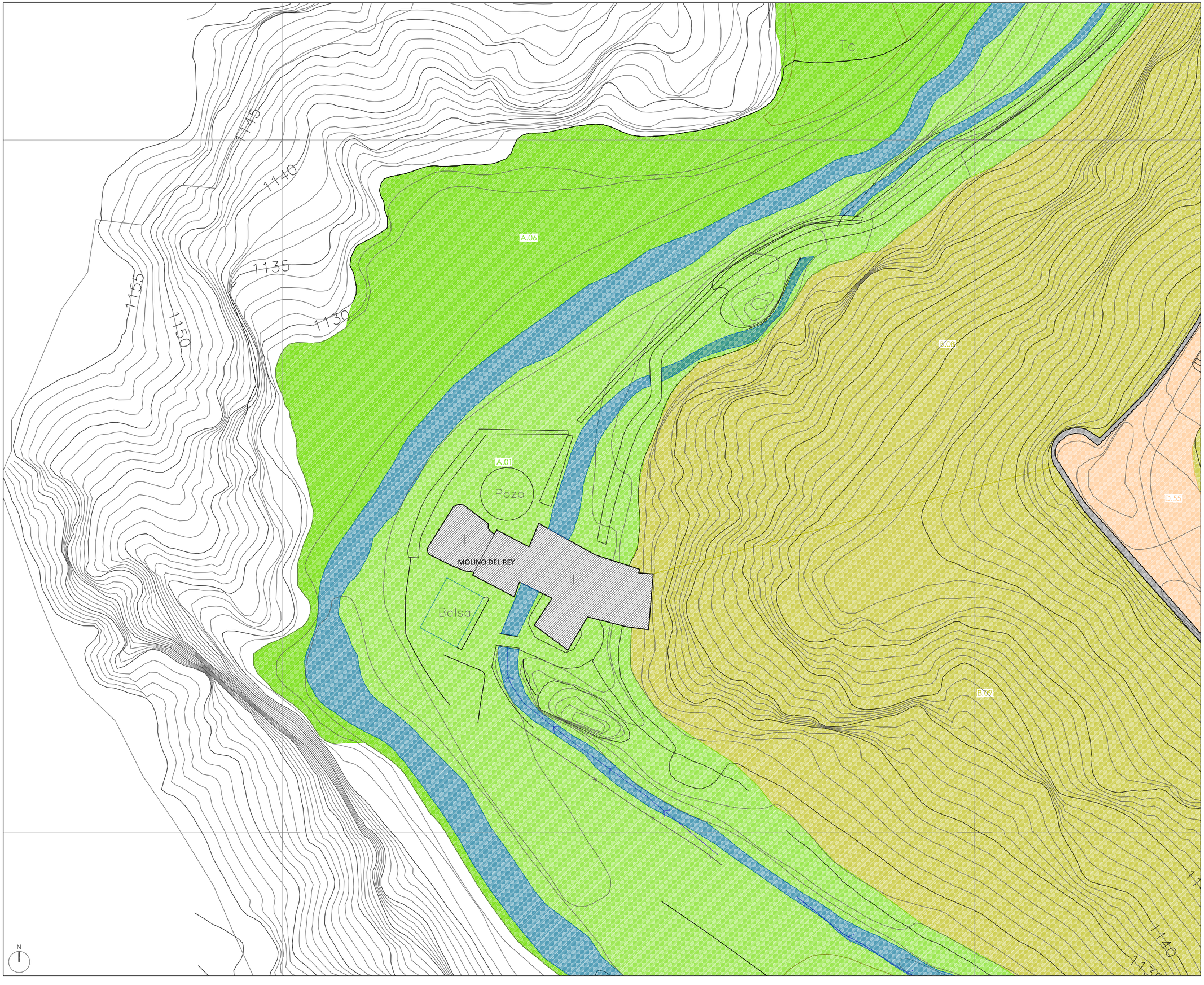
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

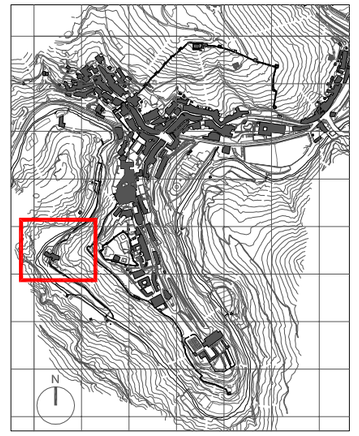
nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673





LOCALIZACIÓN

nº plano

E.22

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

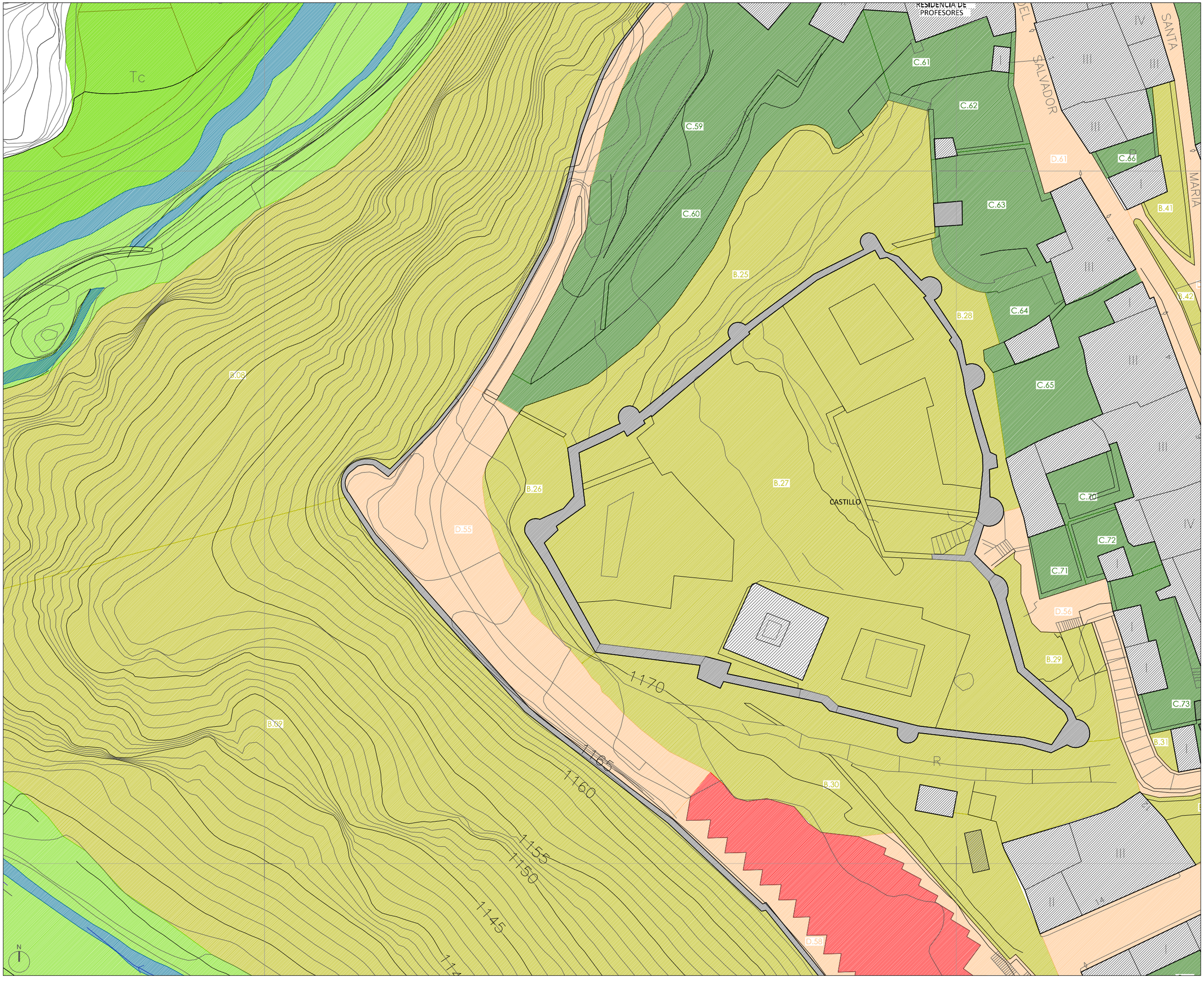
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

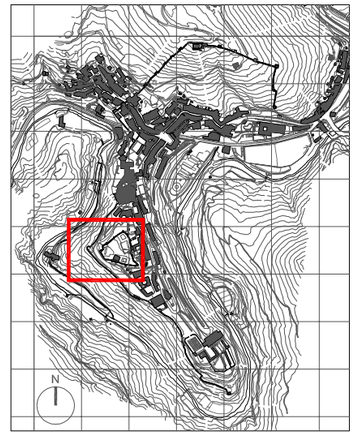
nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673





LOCALIZACIÓN

nº plano

E.23

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

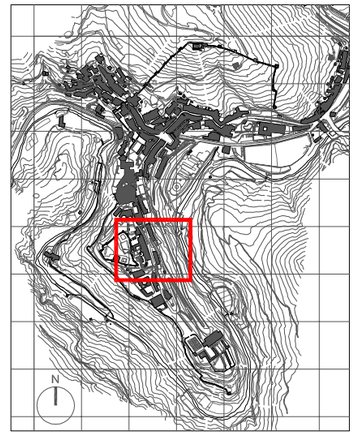
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673



LOCALIZACIÓN

nº plano

E.24

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

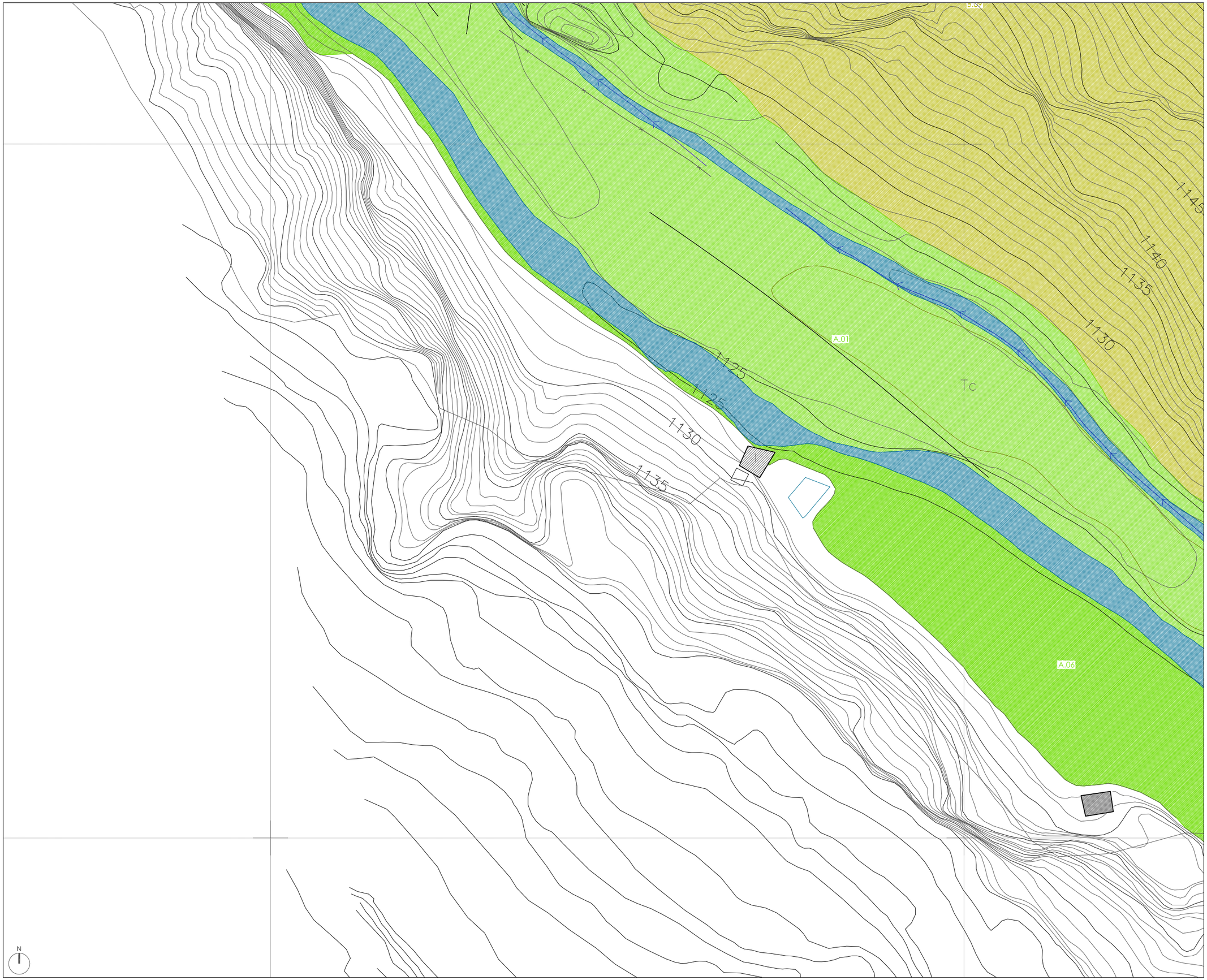
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

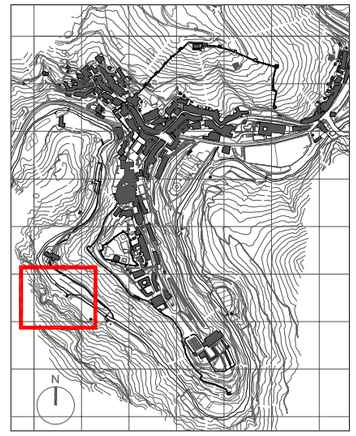
nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673





LOCALIZACIÓN

nº plano

E.25

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

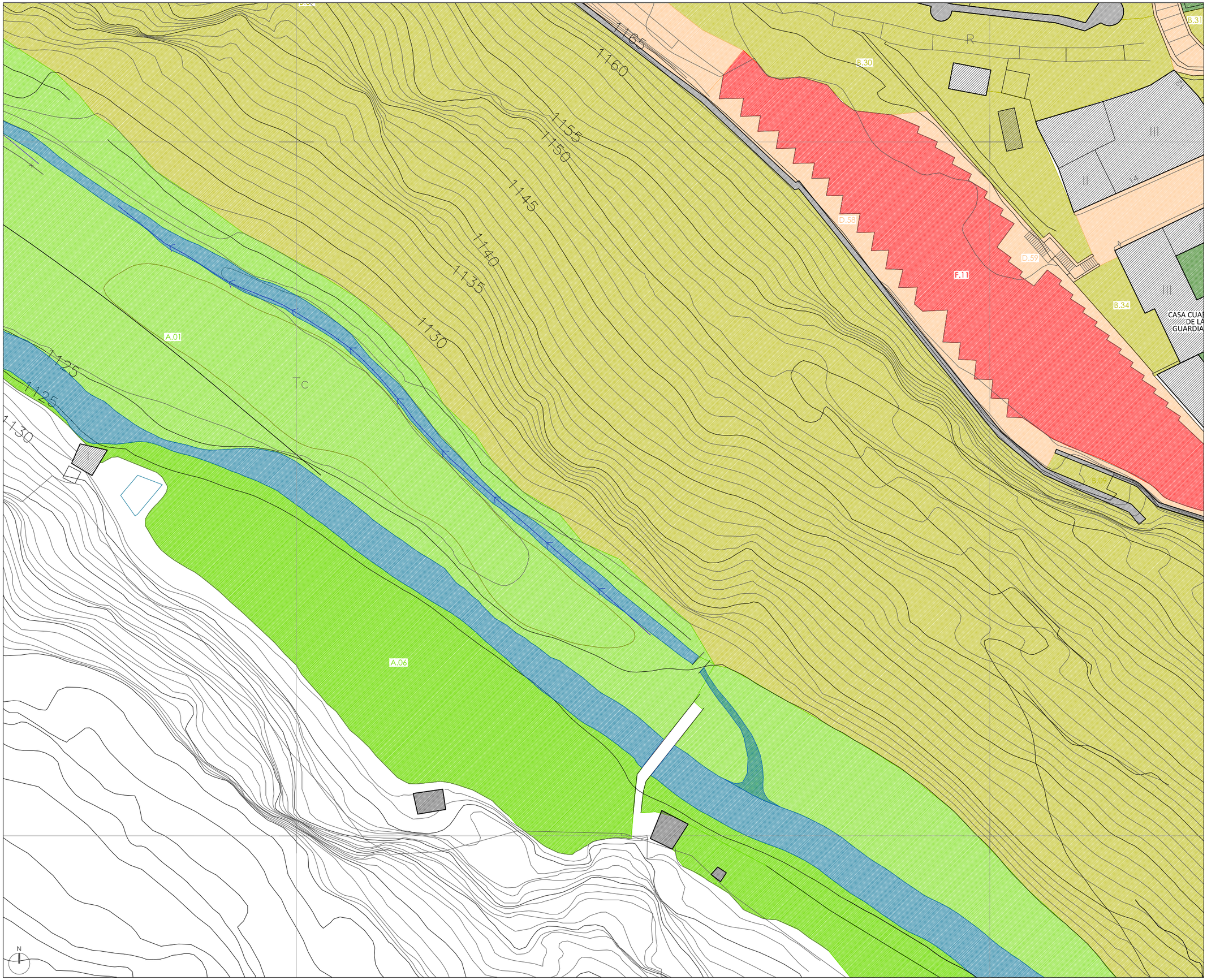
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

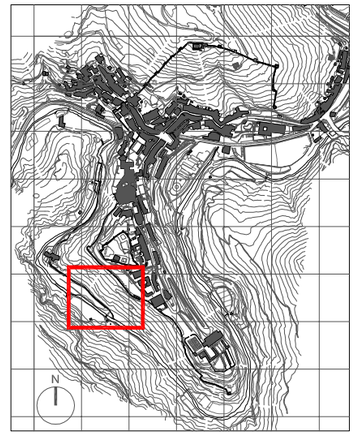
nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673





LOCALIZACIÓN

nº plano

E.26

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

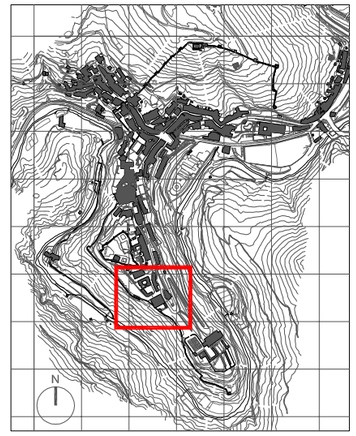
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673



LOCALIZACIÓN

nº plano

E.27

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

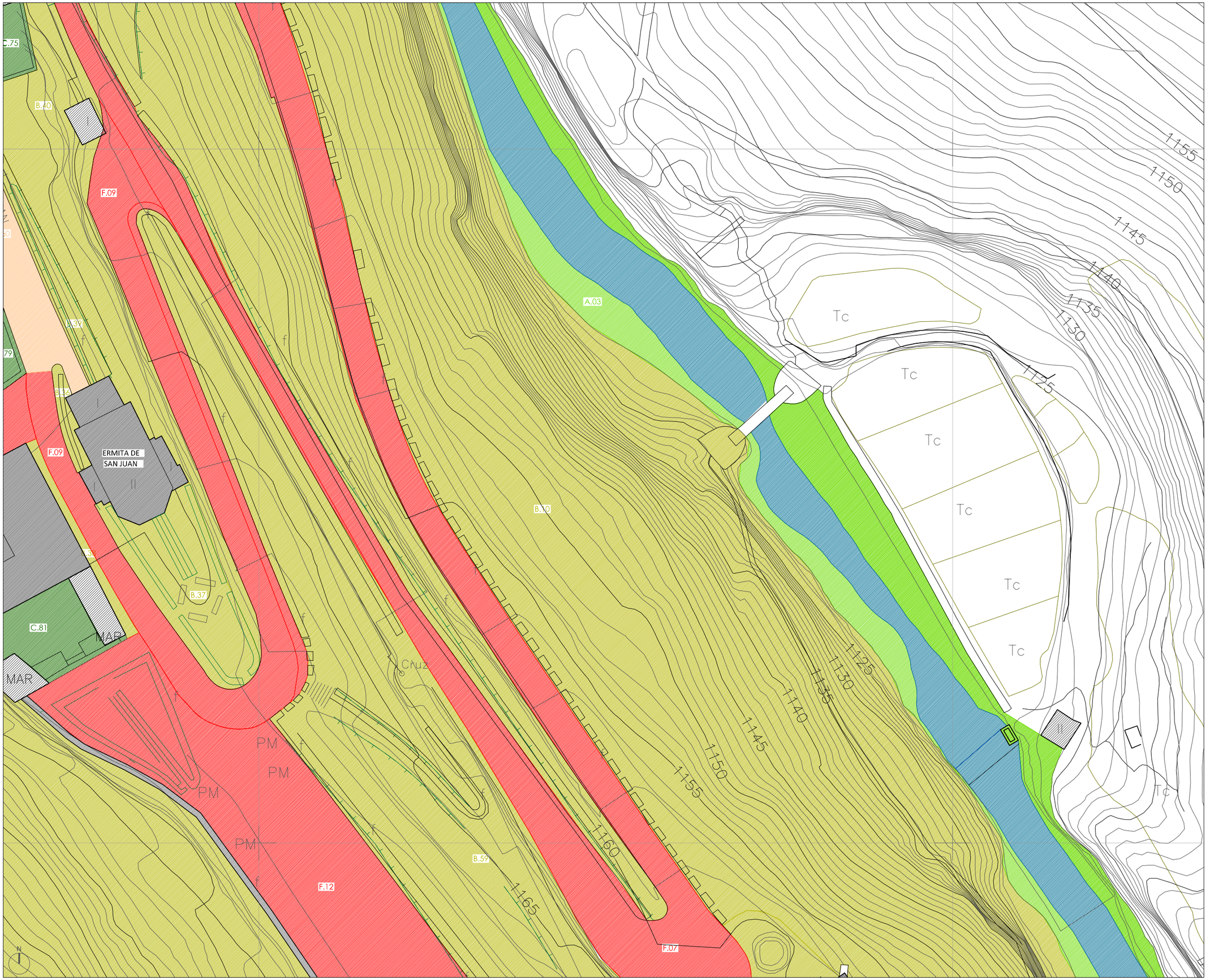
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

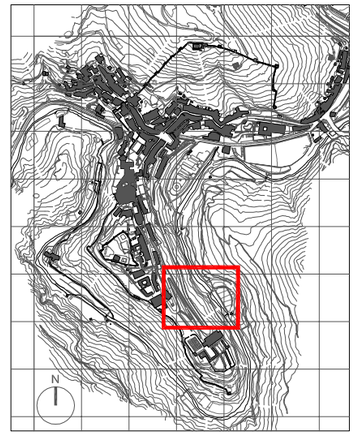
nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673





LOCALIZACIÓN

nº plano

E.28

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

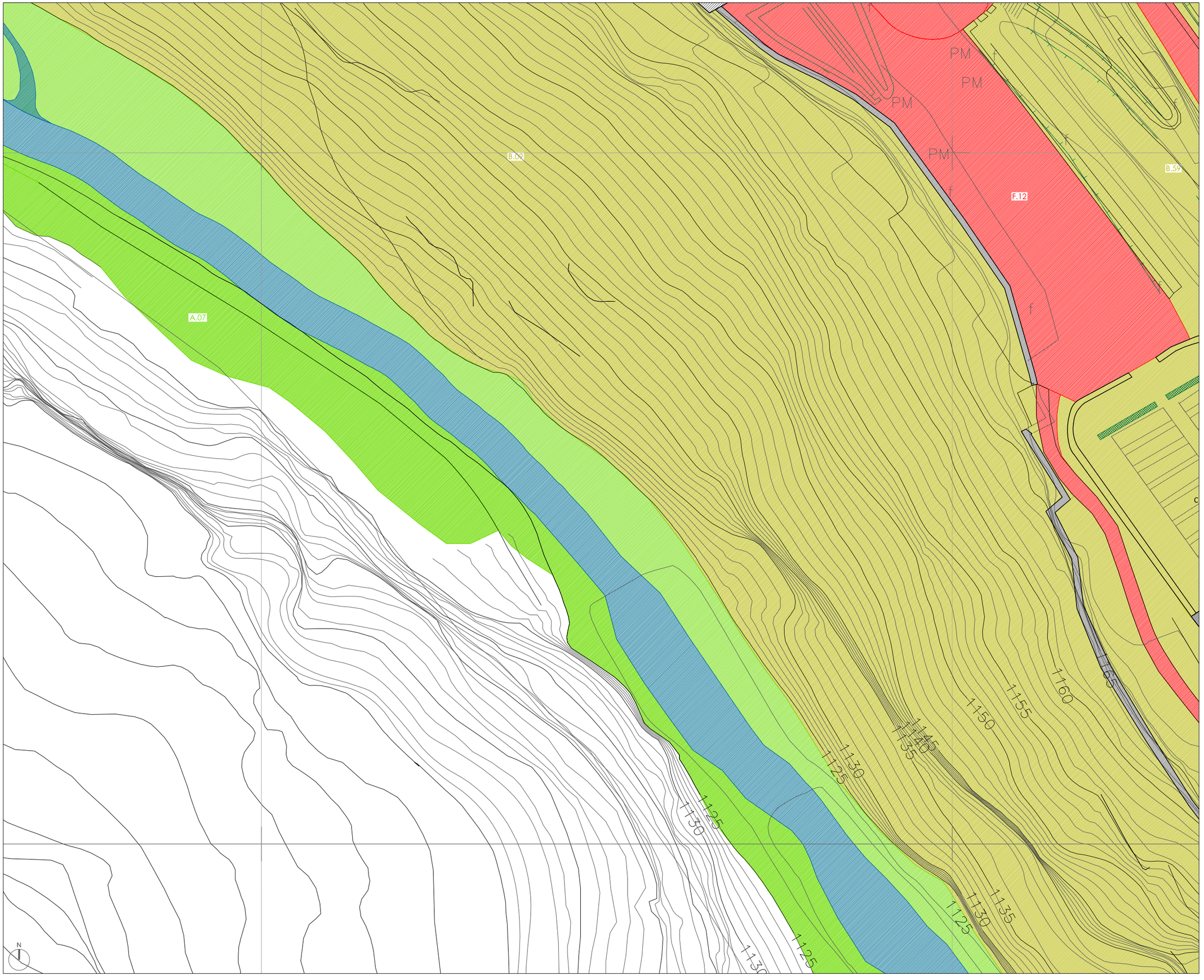
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

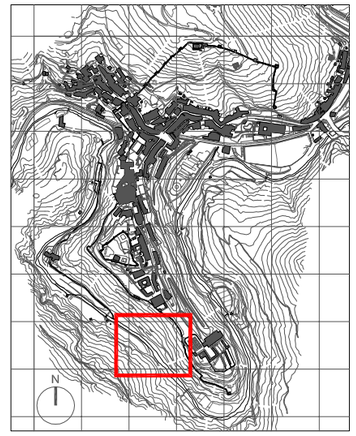
nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673





LOCALIZACIÓN

nº plano

E.29

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

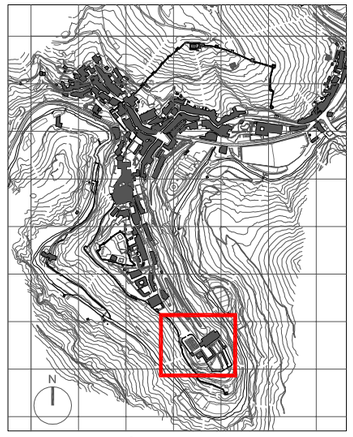
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673



LOCALIZACIÓN

nº plano

E.30

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

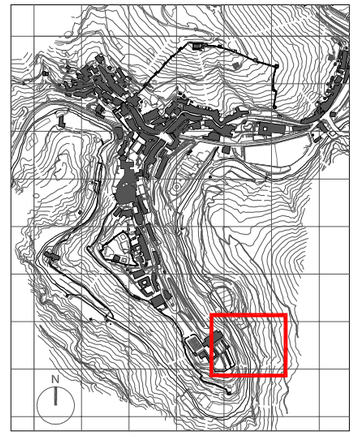
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673



LOCALIZACIÓN

nº plano

E.31

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

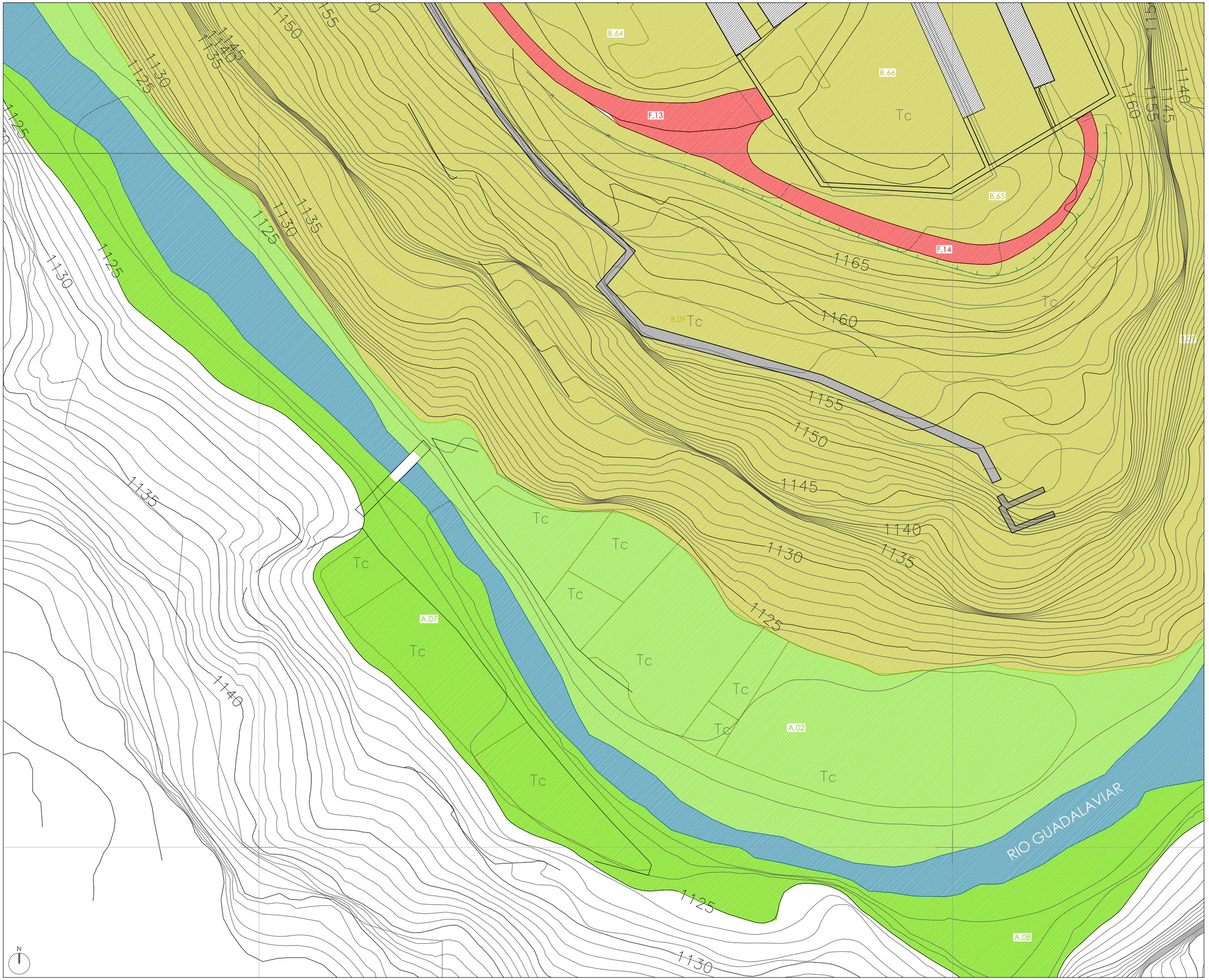
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

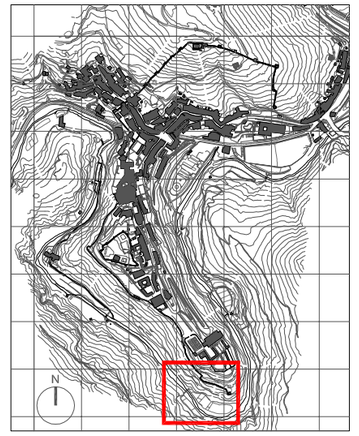
nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673





LOCALIZACIÓN

nº plano

E.32

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

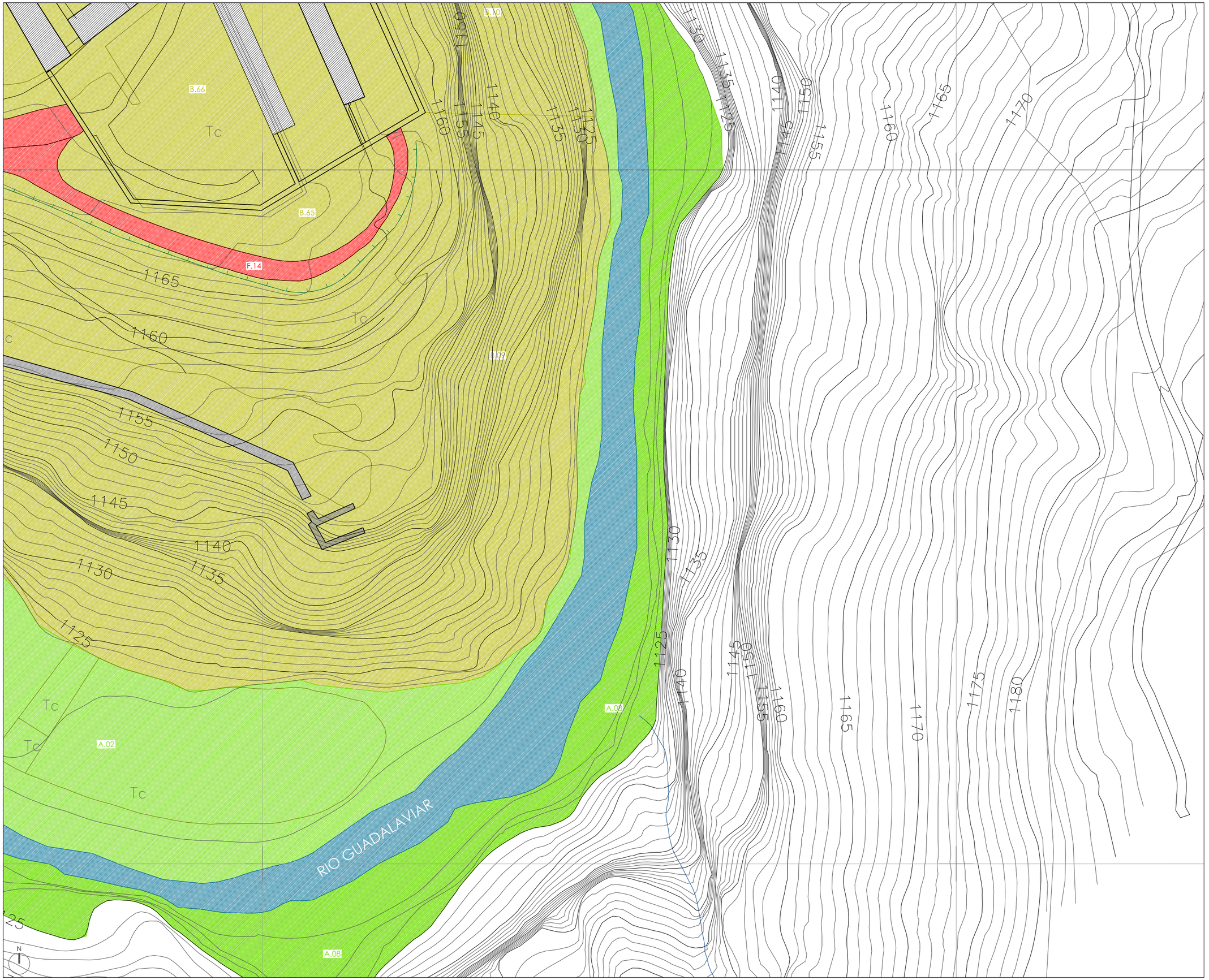
Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

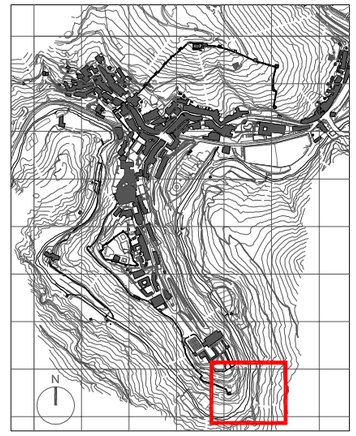
nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673





LOCALIZACIÓN

nº plano

E.33

nombre plano

Unidades Espaciales

fecha

Febrero 2014

revisión

escala

Din A3 1:200

documento

Doc.gráfica

Trabajo Fin de Máster

Máster U. en Ordenación Territorial y Medioambiental
F.Filosofía y Letras, Universidad de Zaragoza

nombre proyecto

Tratamiento de espacios libres urbanos, Albarracín (Teruel)

autor:

Jaime Díaz Morlán NIP: 668673

ANEXOS

II- Tablas de superficie de los espacios libres

	Nº.	Código de Espacio	Superficie (m2)	Perímetro (m.)
A RIBERAS DEL GUADALAVIAR				
	1	A.01	11.565,4	2.509,3
	2	A.02	4.927,0	1.281,0
	3	A.03	1.290,7	728,0
	4	A.04	3.609,8	762,4
	5	A.05	6.938,4	824,1
	6	A.06	5.429,0	1.037,5
	7	A.07	707,4	214,5
	8	A.08	4.238,4	1.402,6
	9	A.09	4.271,4	879,7
	10	A.10	814,8	400,6
TOTAL A			43.792,3	
B ESPACIOS PÚBLICOS Predominio vegetación				
	11	B.01	4.244,6	648,4
	12	B.02	113,9	54,0
	13	B.03	66,7	68,2
	14	B.04	1.205,7	280,1
	15	B.05	92,4	55,2
	16	B.06	30,8	39,8
	17	B.07	244,1	157,8
	18	B.08	6.819,8	663,0
	19	B.09	27.522,0	2.031,3
	20	B.10	10.229,1	902,8
	21	B.11	1.338,3	340,5
	22	B.12	5.835,0	360,3
	23	B.13	114,1	72,7
	24	B.14	636,0	141,0
	25	B.15	400,8	92,7
	26	B.16	132,8	60,7
	27	B.17	51,8	27,7
	28	B.18	57,7	44,7
	29	B.19	84,3	55,7
	30	B.20	349,3	89,9
	31	B.21	610,0	175,7
	32	B.22	155,2	54,2
	33	B.23	62,2	58,1
	34	B.24	110,6	51,1

	Nº.	Código de Espacio	Superficie (m2)	Perímetro (m.)
	35	B.25	863,0	180,7
	36	B.26	254,3	90,4
	37	B.27	3.018,7	249,7
	38	B.28	142,2	105,1
	39	B.29	169,1	77,3
	40	B.30	1.226,5	268,0
	41	B.31	13,6	16,6
	42	B.32	138,5	57,4
	43	B.33	48,5	64,6
	44	B.34	100,5	48,9
	45	B.35	56,7	59,6
	46	B.36	32,8	36,5
	47	B.37	299,6	86,5
	48	B.38	41,6	67,0
	49	B.39	135,5	122,1
	50	B.40	725,9	357,6
	51	B.41	99,8	62,0
	52	B.42	60,2	68,3
	53	B.43	28.518,3	892,0
	54	B.44	204,1	74,9
	55	B.45	46,1	30,0
	56	B.46	920,6	183,2
	57	B.47	363,2	128,3
	58	B.48	322,9	115,1
	59	B.49	189,3	145,0
	60	B.50	196,1	71,9
	61	B.51	155,3	146,5
	62	B.52	192,5	222,5
	63	B.53	343,1	203,8
827,5	64	B.54	136,6	109,7
	65	B.55	69,3	33,0
	66	B.56	85,9	90,2
	67	B.57	323,2	187,8
	68	B.58	2.874,2	501,5
	69	B.59	2.205,1	343,7
	70	B.60	169,4	74,2
	71	B.61	1.110,7	137,1
1.124,9	72	B.62	413,2	95,6
	73	B.63	711,7	163,1
974,8	74	B.64	630,4	188,8
	75	B.65	344,4	123,2
	76	B.66	1.360,0	290,2
	77	B.67	361,5	97,7

	Nº.	Código de Espacio	Superficie (m2)	Perímetro (m.)
TOTAL B			110.181,3	
C ESPACIOS PRIVADOS Predominio vegetación				
	78	C.01	36,7	25,4
	79	C.02	43,2	28,8
	80	C.03	106,4	64,3
	81	C.04	75,1	39,5
	82	C.05	99,8	56,2
	83	C.06	62,9	33,5
	84	C.07	4,7	13,8
	85	C.08	69,1	37,4
	86	C.09	49,7	34,8
	87	C.10	9,5	15,4
	88	C.11	13,8	17,3
	89	C.12	20,1	18,9
	90	C.13	78,3	36,5
	91	C.14	85,8	43,5
	92	C.15	37,4	31,9
	93	C.16	119,7	66,7
	94	C.17	26,2	20,7
	95	C.18	57,7	37,7
	96	C.19	148,5	85,7
	97	C.20	9,7	13,1
	98	C.21	104,7	46,0
	99	C.22	62,4	54,9
	100	C.23	103,5	68,1
	101	C.24	15,5	25,6
	102	C.25	32,2	23,0
	103	C.26	17,5	16,7
	104	C.27	1.024,7	156,4
	105	C.28	41,1	28,8
	106	C.29	412,6	123,0
	107	C.30	53,4	35,9
	108	C.31	142,3	54,2
	109	C.32	26,8	21,5
	110	C.33	41,8	30,6
	111	C.34	107,4	53,5
	112	C.35	45,6	44,6
	113	C.36	83,3	41,0
	114	C.37	5,9	16,3
	115	C.38	30,7	22,7
	116	C.39	13,3	15,6

	Nº.	Código de Espacio	Superficie (m2)	Perímetro (m.)
	117	C.40	41,5	28,8
	118	C.41	48,1	30,1
	119	C.42	309,9	72,2
	120	C.43	21,9	19,2
	121	C.44	17,4	17,5
	122	C.45	33,4	28,6
	123	C.46	12,3	14,3
	124	C.47	66,6	35,3
	125	C.48	107,5	45,6
	126	C.49	105,2	42,8
	127	C.50	63,0	32,0
	128	C.51	36,7	28,9
	129	C.52	186,8	65,0
	130	C.53	668,4	123,2
	131	C.54	195,0	64,0
	132	C.55	27,0	28,8
	133	C.56	91,9	40,0
	134	C.57	241,8	79,3
	135	C.58	154,4	51,2
	136	C.59	892,7	229,0
1.433,2	137	C.60	540,5	180,9
	138	C.61	147,9	72,6
	139	C.62	151,2	68,2
	140	C.63	311,7	90,6
	141	C.64	72,9	55,3
	142	C.65	218,9	85,6
	143	C.66	38,8	39,3
	144	C.67	341,5	76,3
	145	C.68	80,5	38,7
	146	C.69	194,1	114,3
	147	C.70	85,0	39,8
	148	C.71	59,6	31,2
	149	C.72	71,9	49,0
	150	C.73	215,1	105,5
	151	C.74	126,0	46,3
	152	C.75	75,9	35,4
	153	C.76	29,4	23,1
	154	C.77	83,8	46,9
	155	C.78	256,7	69,2
	156	C.79	48,4	29,8
	157	C.80	45,5	34,9
	158	C.81	179,5	67,0
	159	C.82	137,5	66,6
	160	C.83	28,2	21,8

	Nº.	Código de Espacio	Superficie (m2)	Perímetro (m.)
	161	C.84	86,3	36,4
	162	C.85	1.010,1	202,9
	163	C.86	643,2	134,7
	164	C.87	56,2	30,0
	165	C.88	312,3	96,3
	166	C.89	158,1	52,9
258,4	167	C.90	100,3	42,3
	168	C.91	156,6	81,6
	169	C.92	6.399,0	358,9
	170	C.93	967,1	189,9
	171	C.94	443,9	98,3
	172	C.95	223,0	65,5
	173	C.96	459,1	176,2
	174	C.97	54,0	50,9
	175	C.98	21,3	24,0
	176	C.99	44,8	36,8
	177	C.100	293,6	197,3
TOTAL C			21.809,9	
D ESPACIOS PÚBLICOS Predominio Circulación Peatonal				
	178	D.01	145,2	72,2
	179	D.02	240,8	128,8
	180	D.03	58,3	47,7
729,3	181	D.04	285,0	139,8
	182	D.06	81,8	63,8
	183	D.07	205,6	107,5
	184	D.08	120,9	67,1
848,0	185	D.09	439,7	236,5
	186	D.10	344,7	251,2
	187	D.11	42,9	39,7
315,8	188	D.12	272,9	90,9
	189	D.13	170,6	113,6
	190	D.14	182,7	140,6
	191	D.15	90,2	56,7
478,6	192	D.16	35,1	39,3
	193	D.17	32,5	23,0
	194	D.18	24,5	23,1
	195	D.19	119,2	86,2
228,9	196	D.20	52,7	48,1
	197	D.21	172,9	126,1
604,0	198	D.22	275,9	157,3

	Nº.	Código de Espacio	Superficie (m2)	Perímetro (m.)
	199	D.23	265,2	120,4
	200	D.24	62,9	56,7
613,0	201	D.25	107,8	106,9
	202	D.26	505,2	266,8
487,4	203	D.27	122,5	117,2
	204	D.28	364,9	232,1
1.016,1	205	D.29	328,0	380,6
	206	D.30	688,1	249,6
1.262,7	207	D.31	144,1	124,5
	208	D.32	251,4	480,2
	209	D.33	835,8	564,6
	210	D.34	357,3	212,1
	211	D.35	31,4	58,7
438,0	212	D.36	191,2	122,1
	213	D.37	212,9	109,7
	214	D.38	33,9	39,6
128,2	215	D.39	63,2	50,5
	216	D.40	65,0	52,8
345,3	217	D.41	249,9	163,6
	218	D.42	95,4	66,7
	219	D.43	81,7	72,9
	220	D.44	421,3	156,6
636,1	221	D.45	113,7	53,3
	222	D.46	448,6	185,0
	223	D.47	73,8	65,4
	224	D.48	498,8	241,0
	225	D.49	432,5	263,3
	226	D.50	113,6	268,5
	227	D.51	79,9	153,8
	228	D.53	392,7	191,2
	229	D.54	30,0	38,1
	230	D.55	796,0	178,0
	231	D.56	286,1	165,4
	232	D.57	465,8	185,4
	233	D.58	235,6	255,4
	234	D.59	183,0	220,3
	235	D.60	288,7	139,2
	236	D.61	316,6	188,3
	237	D.62	492,9	338,2
	238	D.63	322,4	185,5
1.610,0	239	D.64	114,0	113,8
	240	D.65	45,0	116,9
	241	D.66	222,4	182,6

	Nº.	Código de Espacio	Superficie (m2)	Perímetro (m.)
	242	D.67	925,4	393,7
	243	D.68	49,5	60,9
	244	D.69	253,7	124,1
TOTAL D			16.053,9	
E ESPACIOS PÚBLICOS Predominio Estancia				
	245	E.01	64,9	32,6
	246	E.02	150,1	58,7
	247	E.03	364,9	138,8
	248	E.04	175,0	61,4
	249	E.05	201,7	67,8
	250	E.06	52,9	42,4
	251	E.07	133,1	60,5
	252	E.08	587,3	108,1
	253	E.09	44,5	38,1
	254	E.10	371,7	85,2
357,9	255	E.11	323,2	88,4
	256	E.12	34,7	31,9
	257	E.13	249,4	65,0
	258	E.14	353,2	82,5
	259	E.15	77,5	46,0
TOTAL E			3.413,0	
F ESPACIOS PÚBLICOS Predominio Circulación Rodada (incl.aparcam.)				
	260	F.01	2.048,0	881,3
	261	F.02	1.477,7	615,0
	262	F.03	3.518,3	1.009,4
	263	F.04	875,5	373,6
	264	F.05	380,8	90,6
	265	F.06	1.675,1	674,6
	266	F.07	2.420,1	1.025,0
	267	F.08	238,7	127,6
	268	F.09	754,5	327,2
	269	F.10	173,1	61,2
	270	F.11	1.371,2	293,2
	271	F.12	1.307,3	199,1
	272	F.13	251,3	199,0
	273	F.14	217,1	186,1
	274	F.15	133,4	60,3
	275	F.15	580,0	101,6

	Nº.	Código de Espacio	Superficie (m2)	Perímetro (m.)
	276	F.16	280,5	91,5
	277	F.17	75,8	71,4
	278	F.18	372,4	151,4
TOTAL F			18.150,8	

RESUMEN DE ESPACIOS				
		nº	Superficie (m2)	
A		10	43.792,3	
B		67	110.181,3	
C		100	21.809,9	
D		69	16.053,9	
E		15	3.413,0	
F		18	18.150,8	
TOTAL ESPACIOS		279	213.401,2	
TOTAL ÁMBITO			268.301,4	
DIFERENCIA			54.900,2	
(edificación + río)				

ANEXOS

III- Fichas de espacios libres

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Meandro desde la ermita del Carmen , oct.2013 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Primer tramo del soto del rio en su margen izqda.a la entrada de la ciudad, desde el antiguo batán hasta la salida de la acequia del Molino del Rey.

-Azud de derivación para acequia del molino

-Recorrido por el camino de acceso al río y el molino desde el Portal del Agua.

VEGETACIÓN

Vegetación riparia. Series incompletas de la vegetación potencial de ribera: choperas y alamedas. El estado actual proviene del desarrollo de choperas pseudonaturales que no han sido aprovechadas

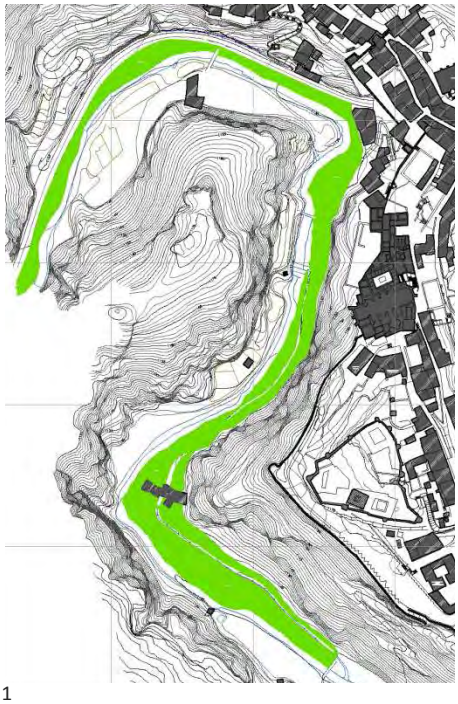
El límite de la vegetación es la línea del cambio de pendiente por donde discurre el camino y el propio canal del molino.

COMENTARIO

La vegetación ha ocupado antiguas zonas de huertas abandonadas hasta hacer el espacio irreconocible.

Afluencia de visitantes continua

Su primer tramo, a la entrada de la ciudad desde el Oeste, es el punto de conexión con el resto del ecosistema del río.



1

2

3

4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Mejorar las riberas fluviales, prevenir la degradación y adecuar el uso recreativo.

-Mejorar y ampliar las bandas de vegetación junto al cauce

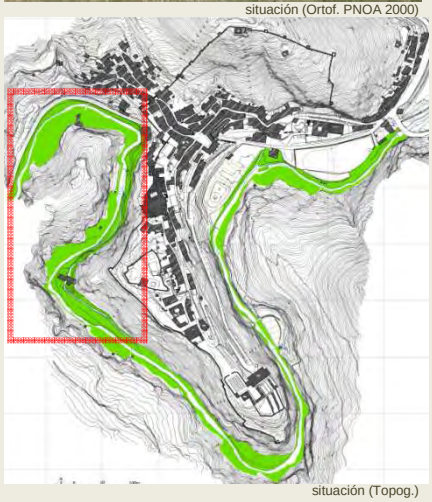
-consolidar y mejorar el paseo fluvial

-Mejorar los procesos ecológicos y aumentar la biodiversidad.

- Consolidar el uso recreativo y didáctico

-Recuperar el patrimonio hidráulico para reintegrarlo en el paisaje con sentido.

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Ribera fluvial inundable

ref.catastral: -

superficie (m²): 11.569,0

nombre:
Margen Izquierda Guadalaviar
Zona Oeste meandro

A 01

1- Detalle Plano topográfico, (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Iglesia de Sta.María desde el río , Julio.1974 (Fuente: Ayto.Alb.)

5-Paseo fluvial bajo la solana Marro, oct 2013 (Fot.JDM.)

6- Paseo fluvial, oct.2013 (Fot.JDM.)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Continuación del espacio anterior en el límite inferior de la ladera Oeste de la Torre Blanca. Ligero ensanchamiento final con huertas abandonadas. El cortado cierra el paso en el estrechamiento de la garganta por donde cruza la pasarela del camino fluvial.

VEGETACIÓN

Vegetación riparia. Series incompletas de la vegetación potencial de ribera: choperas y alamedas. El estado actual proviene del desarrollo de choperas pseudonaturales que no han sido aprovechadas

COMENTARIO

La vegetación ha ocupado antiguas zonas de huertas abandonadas hasta hacer el espacio irreconocible.

Afluencia de visitantes continua a lo largo de todo el tramo.

1

2

3

4

5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

ANEXOS:

CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Mejorar las riberas fluviales, prevenir la degradación y adecuar el uso recreativo.
-Mejorar y ampliar las bandas de vegetación junto al cauce
-consolidar y mejorar el paseo fluvial
-Mejorar los procesos ecológicos y aumentar la biodiversidad.
- Consolidar el uso recreativo y didáctico

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Ribera fluvial inundable

ref.catastral: -

superficie (m²): 4927

nombre:
Margen Izquierda Guadalaviar
Extremo Sur meandro.

A 02

1- Detalle Plano topográfico, (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-La ciudad desde el río , Julio 1947 (Fuente: Ayto.Alb.)

5-Alineación de chopos bajo el talud rocoso , oct 2013 (Fot.JDM.)

6- Soto de ribera, En.2014 (Fot.JDM.)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Delgada línea de vegetación asociada al cauce del río que discurre entre la lámina de agua y el escarpe, o entre la lámina de agua y la mota de protección el parque

El tramo de aguas arriba no es accesible más que por la abrupta ladera.

VEGETACIÓN

Alineaciones de chopos.

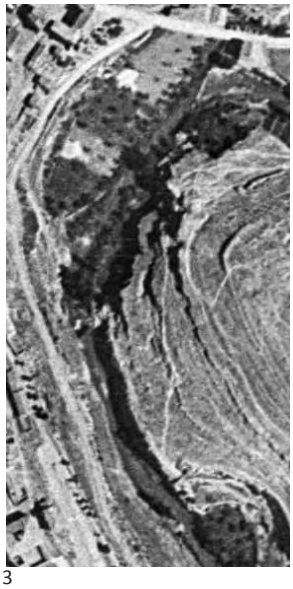
Zona recreativa con plantaciones monoespecíficas.

COMENTARIO

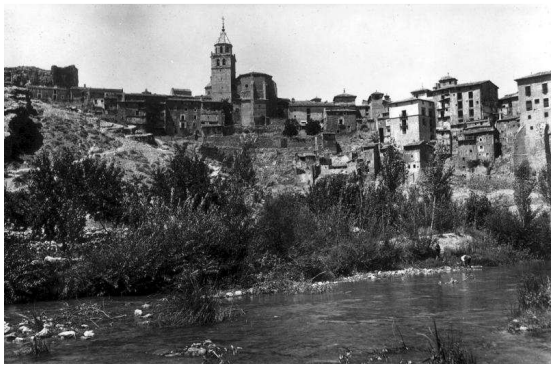
La plantación intenta consolidar la línea del límite del cauce. Posiblemente estará plantada en el momento de transformación de las antiguas huertas en parque urbano.

1

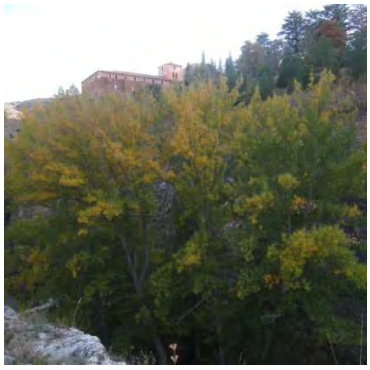
2



3



4



5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

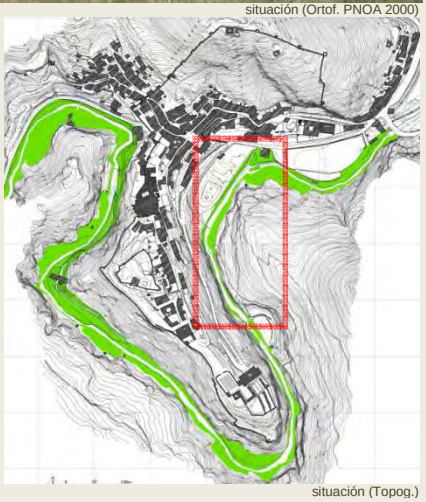
febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Mejorar las riberas fluviales, prevenir la degradación y adecuar el uso recreativo.
-Mejorar y ampliar las bandas de vegetación junto al cauce
-Consolidar y mejorar el paseo fluvial
-Mejorar los procesos ecológicos y aumentar la biodiversidad.
- Consolidar el uso recreativo y didáctico
-Recuperar y poner en uso el patrimonio hidráulico

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Ribera fluvial inundable

ref.catastral: -

superficie (m²): 1290,7

nombre:
Margen Izquierda Guadalaviar
Zona Este meandro.

A 03

1- Detalle Plano topográfico, (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Márgenes del río a su paso por el puente de tablas , oct 2013 (Fot.JDM.)

5-Chopos trasmochos en el punto de derivación de la acequia del molino, Feb. 1960 (Fuente: Ayto.Alb.)

6- Aspecto invernal del soto, En.2014 (Fot.JDM.)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Tramo con gran accesibilidad en comparación con el resto, lo que provoca una intensa antropización mantenida a la largo de los años.

Inicio de la acequia principal de la vega de Albarracín y de uso para el antiguo Molino del gato.

El camino discurre por las mismas gravas del cauce del río.

VEGETACIÓN

Vegetación naturalizada de unos 30 ó 40 años de edad máxima que sustituye a las plantaciones de frutales y antiguos huertos.

Ejemplares de chopos trasmochos y alineaciones a lo largo de la orilla.

COMENTARIO

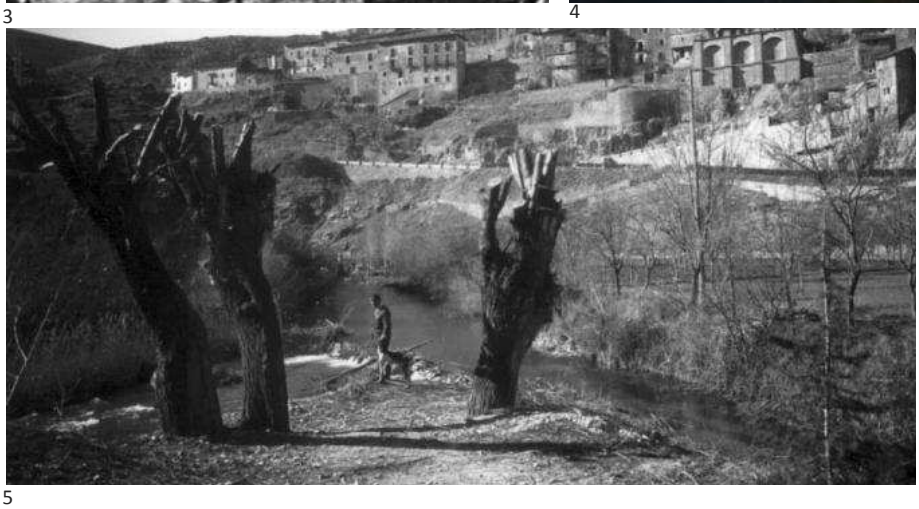
Zona con mayor riesgo de inundación al enfrentar el giro de la lámina de agua en el azud y canal de derivación. El edificio del nº2 de la carretera está especialmente expuesto.

1

2

3

4



5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Mejorar las riberas fluviales, prevenir la degradación y adecuar el uso recreativo.
-Mejorar y ampliar las bandas de vegetación junto al cauce
-Consolidar y mejorar el paseo fluvial
-Mejorar los procesos ecológicos y aumentar la biodiversidad (prioridad del uso recreativo en este tramo)
-Consolidar el uso recreativo y didáctico
-Recuperar y poner en uso el patrimonio hidráulico especialmente relevante en el tramo

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Ribera fluvial inundable

ref.catastral: -

superficie (m²): 3609,8

nombre:
Margen Izquierda Guadalaviar
Borde de la Huerta de los Frailes

A 04

1- Detalle Plano topográfico, (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Márgenes del río en el punto más occidental del ámbito , oct 2013 (Fot.JDM.)

5- Zonas horizontales del primer meandro, En.2014 (Fot.JDM.)

6-Huertas junto al batán, sin fecha (Fuente: Ayto.Alb.)

7-Batán y huertas junto al camino de acceso desde la sierra, Feb. 1961 (Fuente: Ayto.Alb.)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Primer tramo del soto del rio en su margen derecha. Recoge el canal de derivación del molino-batán (ahora reconvertido en uso hostelería) y su salida.

Amplia zona fértil inundable usada tradicionalmente como huerta.

VEGETACIÓN

Alterna praderas con herbáceas y vegetación del soto de ribera con una buena representación: sauces, chopos, sargas, fresno, álamos etc.

COMENTARIO

Es el tramo más expuesto y con mejor accesibilidad (puente frente al edificio) con acceso rápido desde la ciudad. Nivel de soleamiento anual medio, lo que unido al riesgo de inundación haya evitado posiblemente su ocupación como vivienda habitual

1

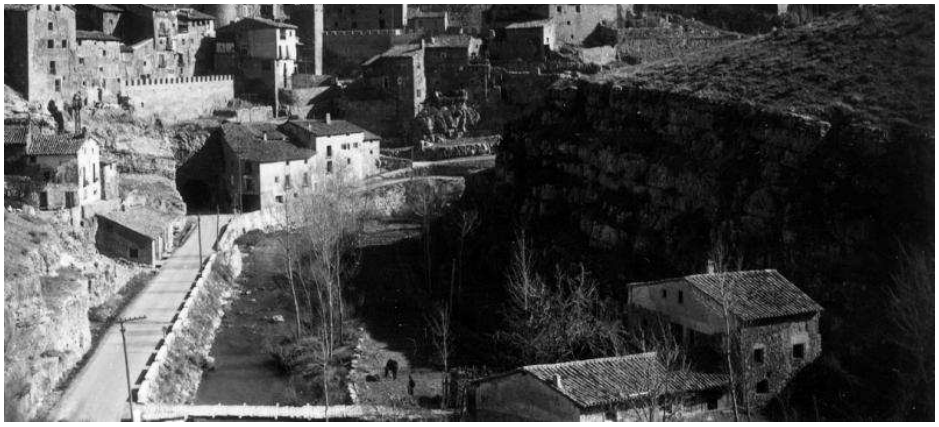
2

3

4

5

6



7

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:

CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Mejorar las riberas fluviales, prevenir la degradación y adecuar el uso recreativo.
-Mejorar y ampliar las bandas de vegetación junto al cauce
-Consolidar y mejorar el paseo fluvial
-Mejorar los procesos ecológicos y aumentar la biodiversidad.
- Consolidar el uso recreativo y didáctico
-Recuperar y poner en uso el patrimonio hidráulico (el molino se ha reconvertido en establecimiento hostelero.

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Ribera fluvial inundable

ref.catastral: -

superficie (m²): 6938,4

nombre:
Margen Derecha Guadalaviar
Huertas del batán

A 05

1- Detalle Plano topográfico, (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4- Acceso a huertas. Pasos privados sobre el río , oct 2013 (Fot.JDM.)

5-Edificaciones asociadas de aperos , oct 2013 (Fot.JDM.)

6- Espacio de huertas desde el castillo, Oct.2014 (Fot.JDM.)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Tramo de antiguas terrazas fluviales colgadas aprovechadas como huertas. Abancalamientos con muros de contención para contener tierras y accesos únicos a través de dos puentes cerrados al tránsito público.

Patrimonio hidráulico de primera magnitud: Azud, derivación, caz, molino, socaz, puentes y muros.

VEGETACIÓN

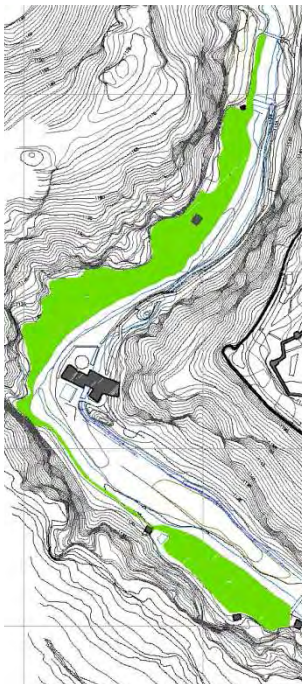
Los máximos desarrollos de la vegetación potencial de la ribera coinciden en los tramos donde no es posible una huerta.

COMENTARIO

Algunas huertas se mantienen en uso lo que aporta vida al tramo.

La presencia de la infraestructura de la piscifactoría impide el desarrollo normal de la curva del río.

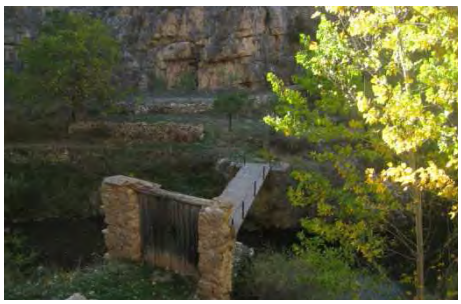
El antiguo caz y socaz del Molino del Rey se encuentran en buen estado gracias a su nuevo uso en la piscifactoría.



1

2

3



4

5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

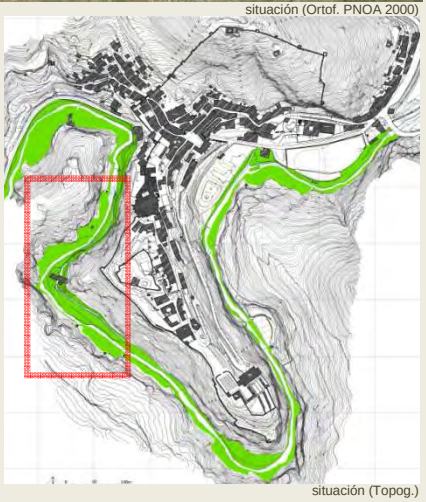
febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Mejorar las riberas fluviales, prevenir la degradación y adecuar el uso recreativo.
-Mejorar y ampliar las bandas de vegetación junto al cauce
-Consolidar y mejorar el paseo fluvial
-Mejorar los procesos ecológicos y aumentar la biodiversidad.
- Consolidar el uso recreativo y didáctico
-Recuperar y poner en uso el patrimonio hidráulico

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Ribera fluvial inundable

ref.catastral: -

superficie (m²): 5429

nombre:
Margen derecha Guadalaviar
Espacio de huertas

A 06

1- Detalle Plano topográfico, (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4- Franja estrecha de vegetación entre el río y el cortado , oct 2013 (Fot.JDM.)

5-El río a su paso por la huerta, restos de antiguas obras hidráulicas, oct 2013 (Fot.JDM.)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Tramo intermedio de la margen derecha altamente antropizado al tener antiguas terrazas fluviales colgadas junto al río.

VEGETACIÓN

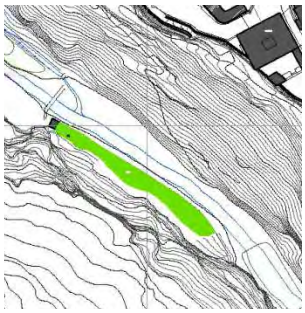
La actividad de la huerta ha impedido el desarrollo de la vegetación potencial en el tramo al ser aprovechada como leña y para evitar la sombra.

Presencia de herbáceas colonizadoras en la plataforma de la huerta.

COMENTARIO

Superficie susceptible de revertir fácilmente su situación hacia el antiguo uso de huerta.

Su posición aislada la convierte en candidata a usos públicos didácticos: aula de la naturaleza, zona de prácticas etc.



1

2

3

4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

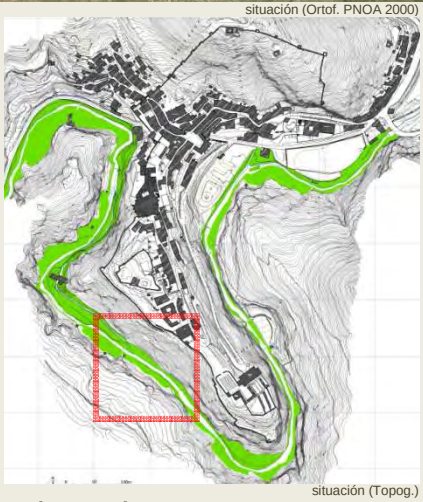
febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Mejorar las riberas fluviales, prevenir la degradación y adecuar el uso recreativo.
-Mejorar y ampliar las bandas de vegetación junto al cauce
-Consolidar y mejorar el paseo fluvial
-Mejorar los procesos ecológicos y aumentar la biodiversidad.
- Consolidar el uso recreativo y didáctico
-Recuperar y poner en uso el patrimonio hidráulico (puente y canal de riego)

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Ribera fluvial inundable

ref.catastral: -

superficie (m²): 707,4

nombre:
Margen derecha Guadalaviar Huerta

A 07

1- Detalle Plano topográfico, (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4- Edificación y noria. Huerta de antiguo meandro, Oct.2013 (Fot.JDM.)

5-Alineaciones de arbolado y espacios de huertas abancalados, En.2014 (Fot.JDM.)

1

2

3

5

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Curva pronunciada del meandro rocoso del cañón. El río apenas tiene margen de movimiento aprisionado entre las paredes de caliza. Puentes, bancales y casetas de aperos conforman un paisaje de huerta en trance de desaparecer.

VEGETACIÓN

Fondo de cañón en umbría. Al ser una zona sin apenas circulación de personas mantiene la naturalidad de la vegetación del escarpe. Ejemplares bien desarrollados de toda la serie de vegetación potencial.

COMENTARIO

Patrimonio hidráulico de valor situado en parcelas privadas (no incluidas)

El río presenta una interesante terraza lateral horadada sobre la ladera de la margen derecha donde queda instalada la última huerta del entorno urbano regada por una noria.

4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

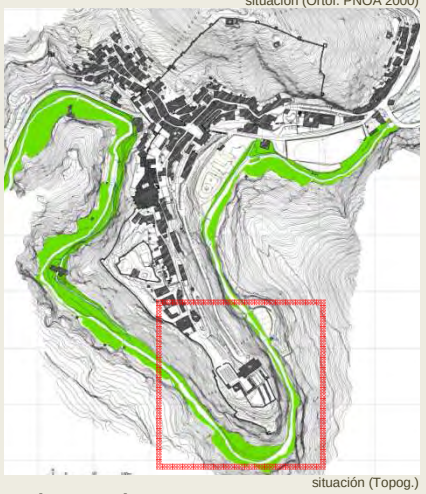
febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Mejorar las riberas fluviales, prevenir la degradación y adecuar el uso recreativo.
-Mejorar y ampliar las bandas de vegetación junto al cauce
-Consolidar y mejorar el paseo fluvial (sobre el mismo trazado actual y sin invadir nuevos espacios)
-Mejorar los procesos ecológicos y aumentar la biodiversidad.
- Consolidar el uso recreativo y didáctico
-Recuperar y poner en uso el patrimonio hidráulico

situación (Ortof. PNOA 2000)


situación (Topog.)

tipo de espacio:
Ribera fluvial inundable

ref.catastral: -

superficie (m²): 4238,4

nombre:
Margen derecha Guadalaviar
Meandro del espolón sur

A 08

1- Detalle Plano topográfico, (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4- Huerto y caseta de aperos, Oct.2013 (Fot.JDM.)

5-Acceso junto a noria Oct.2013 (Fot.JDM.)

6-Desde la orilla, Julio.1947 (Fuente: Ayto.Alb.)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Tramo de ligero ensanchamiento del río que da cabida a una chopera desarrollada y a una huerta.

Contiene patrimonio hidráulico de interés para el conjunto (azud, noria, canal, puente y muros)

Tramo de conexión del paseo fluvial con la ciudad.

VEGETACIÓN

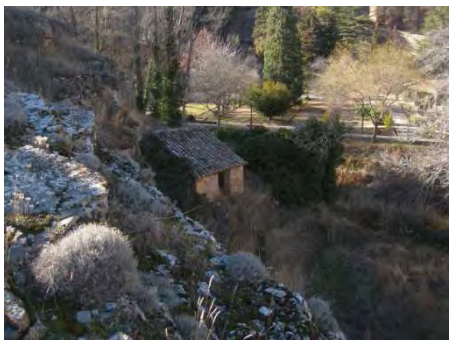
Mezcla de vegetación propia del soto del río, (desarrollada como chopera monoespecífica) y de huerta (abandonada)

Destaca un ejemplar adulto de nogal

COMENTARIO

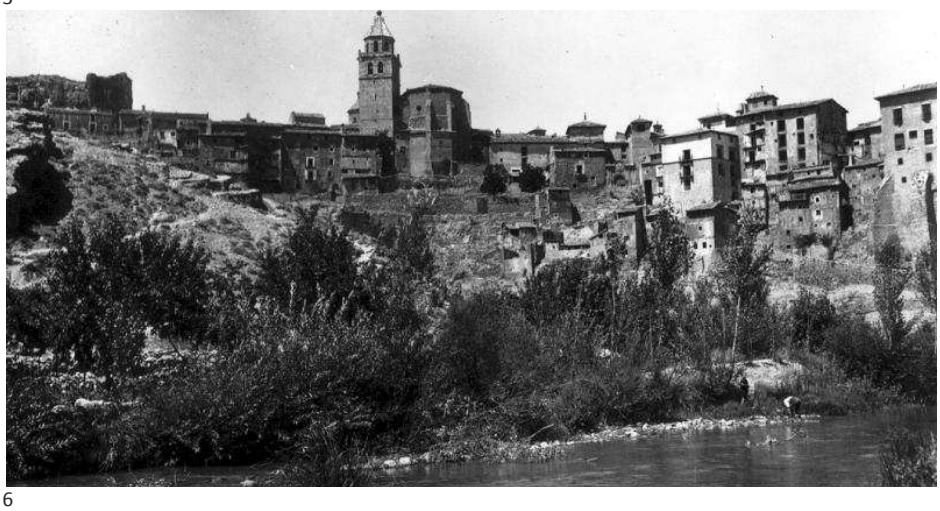
El abandono de la huerta tiende a homogeneizar los espacios al revertir las orillas a una situación anterior. Permanece muy antropizado (muros de limitación de espacios y elementos hidráulicos)

El río apenas conserva su capacidad de asimilar las crecidas al estar ocupadas sus márgenes.



4

5



6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

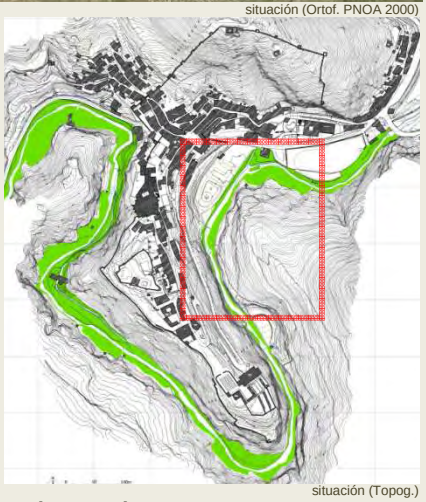
febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Mejorar las riberas fluviales, prevenir la degradación y adecuar el uso recreativo.
-Mejorar y ampliar las bandas de vegetación junto al cauce
-Consolidar y mejorar el paseo fluvial
-Mejorar los procesos ecológicos y aumentar la biodiversidad.
- Consolidar el uso recreativo y didáctico
-Recuperar y poner en uso el patrimonio hidráulico

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Ribera fluvial inundable

ref.catastral: -

superficie (m²): 4271,4

nombre:
Margen derecha Guadalaviar
Alameda y huertos

A 09

1- Detalle Plano topográfico, (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4- Carrizal y escarpe calizo, En.2014 (Fot.JDM.)

5-Orilla de gravas En.2014 (Fot.JDM.)

6- Alineación de chopos, Oct.2013 (Fot.JDM.)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Último tramo del soto del rio en su margen izqda.antes de salir de la ciudad, desde el puente de la Huerta de los Escolapios hasta el molino del gato

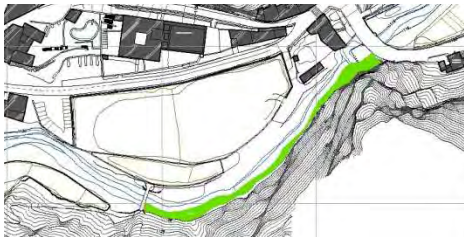
El meandro del río lo estrecha contra el escarpe calizo desnudando

VEGETACIÓN

Vegetación rupícola naturalizada del escarpe.

COMENTARIO

Como apenas existe sitio para la ribera, es la propia sierra la que baja hasta el cauce, introduciendo especies propias de la serie de vegetación potencial.

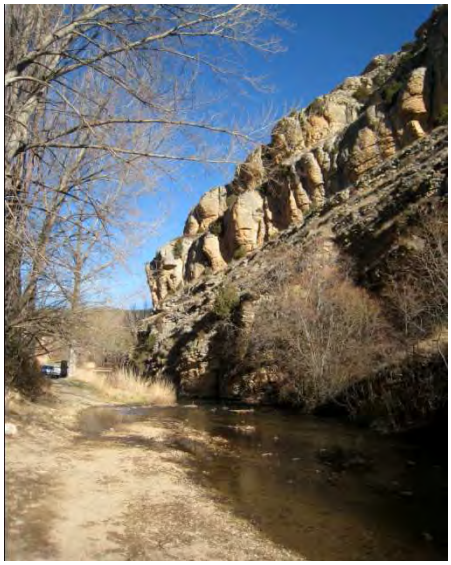


1

2

3

4



5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

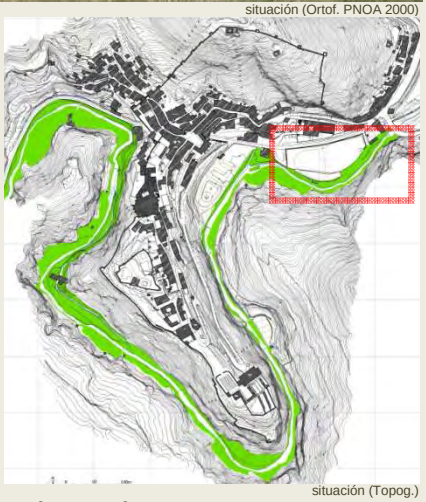
febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Mejorar las riberas fluviales, prevenir la degradación y adecuar el uso recreativo.
-Mejorar y ampliar las bandas de vegetación junto al cauce.
-Mejorar los procesos ecológicos y aumentar la biodiversidad.

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Ribera fluvial inundable

ref.catastral: -

superficie (m²): 814,8

nombre:
Margen derecha Guadalaviar
Chopera junto a escarpe

A 10

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5-Estado actual , En..2014 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Laderas amplias en condición seminatural con influencia de la actividad urbana.

Aflora la roca caliza en estratos potentes sobre los que sólo pueden crecer algunas rupícolas y herbáceas.

Permanece mimetizado con el fondo de la sierra.

VEGETACIÓN

Tapiz vegetal escaso de tipo seminatural, compuesto principalmente por herbáceas, y árboles y arbustos introducidos, de manera dispersa.

COMENTARIO

Tienen alta visibilidad desde la carretera A1512 por lo que de su tratamiento adecuado dependerá en parte la imagen del conjunto de la ciudad.

No conviene que se consolide como un suelo de carácter urbano, sino que permanezca en su condición de seminatural.

1

2

3

4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Progresiva eliminación de los elementos vegetales no adecuados, como las arizónicas, ailantos y otras especies exóticas y/o invasoras. Estas se sustituirán por arbustos autóctonos bien adaptados al medio y de bajo mantenimiento
-Reorganización de la red de riego
-Mejora y racionalización del mantenimiento
-Introducción de series de vegetación de los sabinares albares

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Laderas seminaturales

ref.catastral: -

superficie (m²): 4244,6

nombre:
Laderas de los Palacios

B 01

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5-6-Estado actual , oct.2013 (Fot.JDM)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Laderas seminaturales con afecciones de plantaciones exóticas de difícil mantenimiento por lo que no presentan un buen aspeco.

Se alterna el terreno público con las parcelas privadas (antiguos corrales, huertos, patios y jardines)

VEGETACIÓN

Tapiz vegetal escaso de tipo seminatural, compuesto principalmente por herbáceas, y árboles y arbustos introducidos, de manera dispersa.

En las zonas privadas existen rosales y plantas de temporada.

Por lo general la vegetación encuentra dificultades para prosperar.

COMENTARIO

La reconversión del antiguo camino de acceso al río hacia una obra consolidad de piedra de gran presencia no ayuda a su integración paisajística, pues se evidencia en el conjunto una cierta desproporción en el esfuerzo urbanizador en detrimento de la continuidad de la ladera.

4

5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Progresiva eliminación de los elementos vegetales no adecuados, como las arizónicas, ailantos y otras especies exóticas y/o invasoras. Estas se sustituirán por arbustos autóctonos bien adaptados al medio y de bajo mantenimiento
-Reorganización de la red de riego
-Mejora y racionalización del mantenimiento
-Introducción de series de vegetación de los sabinares albares

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Laderas seminaturales

ref.catastral: -

superficie (m²): 113,9+66,7+1205,7=1386,3

nombre:
Laderas de los Palacios

B 2-3-4

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5-Espacio (Fuente: libro "Albarracín. El proceso de restauración(...)")

6-Estado previo a la intervención en la muralla de los años 70 del pasado siglo (Fuente: Ayto.Alb.)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Sector contiguo a la muralla junto al Portal de Molina y la Torre del Adarve del Fondón. Transformado profundamente entre 1978 y 1982 durante las obras de recuperación de la muralla en las que se derribó la vivienda que ocupaba el solar.

VEGETACIÓN

No presenta una vegetación significativa.

COEMENTARIO

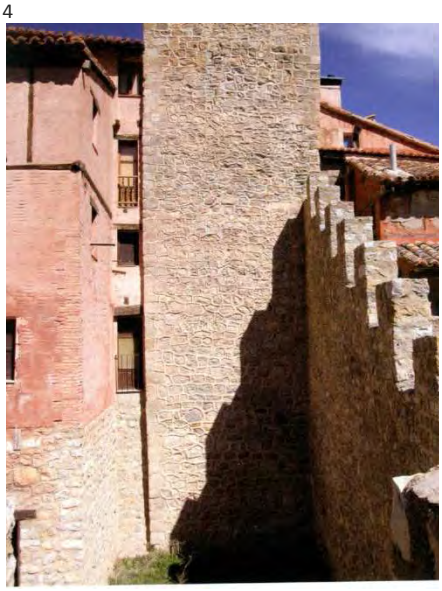
Está en continuidad al espacio B.04 pero se diferencia de él en su carácter urbano. Es consecuencia de una actuación de regeneración sobre la muralla y no encuentra fácil acomodo en la tipología de espacios de la ciudad, por lo que se propone su uso como jardín formal de argumentación histórico cultural similar a E.05 ó E.03

1

2

3

4



5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Reorganización de la red de riego
-Mejora y racionalización del mantenimiento
-Organización similar a otros espacios libres urbanos con planteamiento de jardín formal con marcada componente cultural.

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Laderas seminaturales

ref.catastral: -

superficie (m²): 92,4

nombre:
Foso recuperado del portal de Molina

B 05

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5-Estado actual , oct.2013 (Fot.JDM)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Pequeña plataforma sobre la boca Oeste del túnel. Tiene acceso directo desde la calle del Portal del agua pero está muy expuesto sobre el desnivel de la carretera. Los trabajos de manteinimiento requieren medidas de seguridad

VEGETACIÓN

Dos ejemplares adultos de arizónica con desarrollo medio. Un ejemplar de cedro con la guía amputada lo que le da un aspecto informe

COMENTARIO

Los árboles están situados bajo la línea de la muralla recuperada en los años 70 del pasado siglo. Su crecimiento puede ocultar las vistas desde la plataforma de la misma. Se desaconsejan nuevas plantaciones de árboles.

4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Progresiva eliminación de los elementos vegetales no adecuados, como las arizónicas, ailantos y otras especies exóticas y/o invasoras. Estas se sustituirán por arbustos autóctonos bien adaptados al medio y de bajo mantenimiento
-Reorganización de la red de riego
-Mejora y racionalización del mantenimiento
-Introducción de series de vegetación de los sabinares albares
-No se recomiendan especies que puedan desarrollar un porte medio o alto.

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Laderas seminaturales

ref.catastral: -

superficie (m²): 30,8+244,1=274,9

nombre:
Ladera sobre boca del túnel

B 6-7

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3-Ladera bajo el Palacio , oct.2013 (Fot.JDM)

4-La laderas sobre la línea de arbolado del río, oct.2013 (Fot.JDM)

1

2

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Ladera de orientación O y NO, de fuerte pendiente y escaso soleamiento. Sus condiciones más duras han impuesto un crecimiento lento de la vegetación que es la propia de la sierra.

VEGETACIÓN

Tapiz vegetal escaso de tipo seminatural, compuesto principalmente por herbáceas, y árboles y arbustos introducidos, de manera dispersa.

No presenta elementos exóticos reseñables, lo cual le hace mantenerse en un estado seminatural atractivo para la imagen de la ciudad.

COMENTARIO

La ladera conserva un aspecto digno. Sus peores condiciones de exposición al sol y accesibilidad han conseguido que no se actuara sobre ellas (salvo el pastoreo y la primera deforestación) por lo que ha desarrollado un tapiz de herbáceas que la integra perfectamente con el entorno serrano.

3

4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Mantenimiento de la situación actual con eliminación de especies no autóctonas que puedan darse en relación con las zonas limítrofes al casco urbano.

-Introducción discreta de series de vegetación de los sabinares albares según un estudio conjunto con el resto de espacios.

-Restauración progresiva y apoyos a la ocupación de las laderas por especies propias del entorno, para reforzar la zona.

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Laderas seminaturales

ref.catastral: -

superficie (m²): 6819,8

nombre:
Ladera Noroeste bajo la Catedral

B 08

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

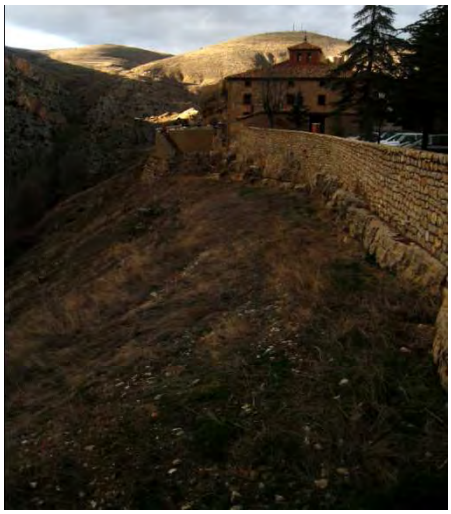
4-Ladera bajo el Hospital , En.2014 (Fot.JDM)

4- Ladera bajo el Hospital Oct.2013 (Fot.JDM)

1

2

3



4

5

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Extensa área de clara orientación suroeste lo que le hace diferenciarse de la anterior en un índice de soleamiento muy superior.

ES parte importante del escenario de la ciudad en cuanto que presenta una zona despejada que ha permanecido extramuros y libre de ocupaciones urbanas.

VEGETACIÓN

Aunque pudo estar ocupado por el bosque potencial del sabinar albar, al igual que el B.08, presenta un tapiz vegetal escaso de tipo seminatural, compuesto principalmente por herbáceas, y arbustos introducidos, de manera dispersa.

No presenta elementos exóticos reseñables, lo cual le hace mantenerse en un estado seminatural atractivo para la imagen de la ciudad

COMENTARIO

El aspecto actual no dista mucho del de las laderas del otro lado del río, por lo que bastaría con apoyar el crecimiento de ciertas especies autóctonas para que “saltaran” el cauce y se instalaran en estas laderas de orientación S-O Las propias condiciones limitantes de la ladera impedirían desarrollos del arbolado que pudieran interferir con las vistas desde la ciudad.

El límite de la intervención lo pondría la línea de la muralla para evidenciar la diferencia histórica que ha marcado ambos espacios (intramuros y extramuros)

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

ANEXOS:

CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Mantenimiento de la situación actual con eliminación de especies no autóctonas que puedan darse en relación con las zonas limítrofes al casco urbano.

-Introducción discreta de series de vegetación de los sabinares albares según un estudio conjunto con el resto de espacios.

-Restauración progresiva y apoyos a la ocupación de las laderas por especies propias del entorno, para reforzar la zona.

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Laderas seminaturales

ref.catastral: -

superficie (m²): 27.522

nombre:
Ladera Suroeste bajo el Castillo

B 09

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Estado previo a la repoblación , hacia 1950 (Fuente: Ayto.Alb.)

1

2

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Ladera de orientación E y NE de alta visibilidad. Caracteriza la silueta de Albarracín desde muchos de los puntos de observación. Recibe una insolación media que crece cuando se suaviza la pendiente en las zonas altas junto al aparcamiento. Recoge en su interior el trazado de los restos de muralla que encerraba el barrio, hoy desaparecido, hasta la Iglesia de Santa María.

VEGETACIÓN

Presenta dos situaciones diferenciadas:

1-Zonas bajas extramuros próximas al cauce (menos accesibles): Tapiz vegetal escaso de tipo seminatural, compuesto principalmente por herbáceas, y arbustos introducidos, de manera dispersa.

2-Zonas superiores intramuros próximas a la plataforma superior del espolón: plantación heterogénea de especies perennes y caducifolias. Pino silvestre, cedros, cipreses, olmos, melocotoneros etc. (ver tabla 6 de la memoria)

COMENTARIO

Siendo conscientes de que puede resultar una de las actuaciones más conflictivas dentro de la ciudad, se plantea la eliminación progresiva del arbolado actual, incluida la alineación de cedros de gran porte de la cornisa del espolón, en el aparcamiento del cementerio (ver fichas F.12 y B.59), cuyo crecimiento desmesurado empieza a caracterizar la silueta de la ciudad.

3

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

ANEXOS:

CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Eliminación progresiva de especies alóctonas o descontextualizadas (frutales, exóticas y cedros) que tienen además muchas dificultades para prosperar. Introducción de especies bien adaptadas, especialmente de porte arbustivo, para recuperar visualmente la forma que subyace bajo el bosquete actual.

-Reordenación del sector intramuros en base a un proyecto conjunto que contemple las intervenciones arqueológicas y la recuperación del último tramo de la muralla de Albarracín

-Mitigar la herida topográfica que supuso el trazado de la carretera

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Laderas seminaturales

ref.catastral: -

superficie (m²): 10229,1

nombre:

Ladera de levante, antiguo barrio judío

B 10

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Estado actual, Oct.2013 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Con orientación SE, y una cierta pendiente (según tramos), recibe una tasa media de soleamiento. Su cercanía al río y su sombra de poniente le hacen ser uno de los espacios más umbríos y húmedos de Albarracín (si lo comparamos con las amplias exposiciones S)

VEGETACIÓN

En él ha crecido un conjunto denso de vegetación a partir de plantaciones que guardan relación con el parque. Existe mucha mezcla de especies.

Predominan las coníferas no autóctonas y variedades de jardinería: pinos silvestres, cedros, acacias, higuera, plátanos, arizónicas etc que se ven acompañadas por plantaciones de jardinería variaciones del tipo *juníperus.*

COMENTARIO

Falta de desbroce de plantas adventíceas que al ser un rincón algo más apto para su crecimiento, encuentran una cierta dispersión.

1

2

3

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

Tendencia a la homogeneización del conjunto en un proyecto que lo haga converger con el resto de laderas y no del parque Huerta del Campo (ni en su estado actual ni en el propuesto en este trabajo)

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Laderas seminaturales

ref.catastral: -

superficie (m²): 1338,3

nombre:
Ladera sobre la huerta

B 11

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Estado actual, Oct.2013 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacio de dedicado a parque público con orientación en abanico NO SE y un soleamiento anual que varía desde índices altos en su parte N, hasta medios-bajos en su parte sur.

Dada su ubicación sobre la parte interior de un probable meandro que estuvo tradicionalmente ocupado por la huerta, la vegetación se desarrolla con normalidad.

VEGETACIÓN

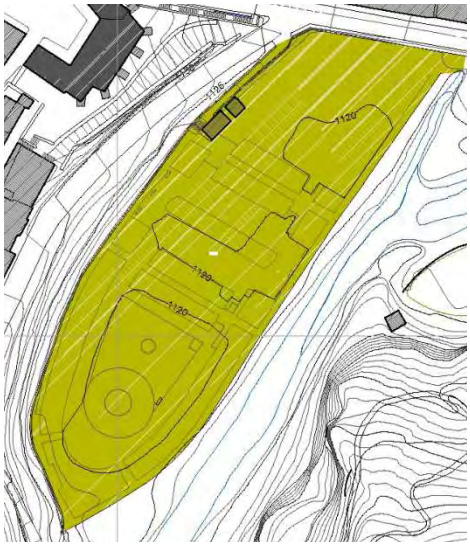
Conjunto heterogéneo de plantaciones sin criterio conocido (ver tabla 9 de la memoria)

Destacan algunas plantas exóticas de carácter invasivo como el plumero de la pampa (*Cortaderia selloana*), la llamativa alineación de *prunus pissardii* o las dos sequoias (*Sequoiadendron giganteum*)que crecen en la zona de sombra.

COMENTARIO

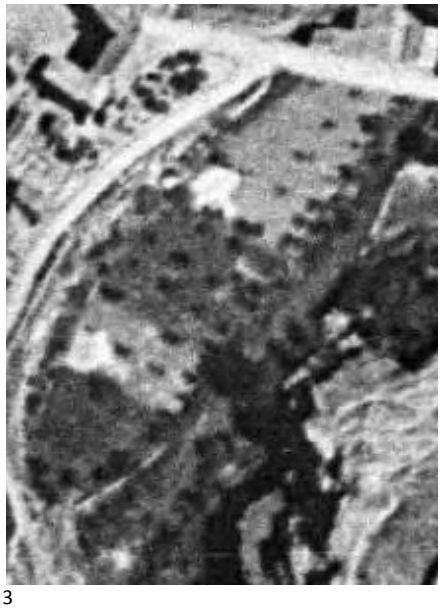
La nueva propuesta incluiría las especies habituales en las huertas de la comarca que se vienen utilizando hasta la fecha: árboles frutales bien adaptados al enclave, herbáceas anuales en eras de cultivo, arbustos ornamentales en setos y ribazos etc.(ver listado orientativo Tabla 10.

Una intervención remodeladora en este espacio común de la ciudad debe contar con un debate previo y un consenso apreciable de la ciudadanía.



1

2


3

4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Rediseño del espacio en base a argumentos coherentes con la función de huerta que ejerció históricamente Se propone un planteamiento más acorde con la trayectoria histórica del emplazamiento.

-Eliminación y sustitución del arbolado exótico, incluidas las sequoias.

-Recuperación de la asociación con el río mediante la puesta en valor del patrimonio hidráulico todavía existente.

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Vega inundable, huertas

ref.catastral: -

superficie (m²): 5835

nombre:
Parque Huerta del Campo

B 12

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

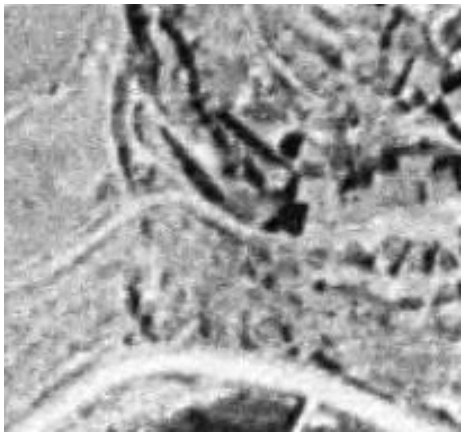
2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Estado de la zona, Oct.2013 (Fot.JDM)

1

2



3

4

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Laderas seminaturales con afecciones de plantaciones exóticas de difícil mantenimiento por lo que no presentan un buen aspecto.

Se alterna el terreno público con las parcelas privadas (antiguos corrales, huertos, patios y jardines)

VEGETACIÓN

Tapiz vegetal escaso de tipo seminatural, compuesto principalmente por herbáceas, y árboles y arbustos introducidos, de manera dispersa.

En las zonas privadas existen rosales y plantas de temporada.

Por lo general la vegetación encuentra dificultades para prosperar.

COMENTARIO

Se trata de una zona secundaria que ha quedado aislada del resto por la ampliación de la carretera.

Se debe entender en unión de las parcelas similares cercanas B.14 y B.01

3

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Progresiva eliminación de los elementos vegetales no adecuados, como las arizónicas, ailantos y otras especies exóticas y/o invasoras. Estas se sustituirán por arbustos autóctonos bien adaptados al medio y de bajo mantenimiento

-Reorganización de la red de riego

-Mejora y racionalización del mantenimiento

-Introducción de series de vegetación de los sabinares albares

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Límite urbano en contacto con la sierra

ref.catastral: -

superficie (m²): 114,1

nombre:
Salida calle Palacios

B 13

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Estado de la zona, Oct.2013 (Fot.JDM)

5-Acopios de obra y maquinaria, Oct.2013 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Parcelas urbanas con vegetación natural indeferenciadas del resto de la ladera, pero con influencia negativa del uso urbano. se utiliza como zona de acopio de diversos materiales lo que le confiere un aspecto de extrarradio desatendido

Laderas seminaturales con afecciones de plantaciones exóticas de difícil mantenimiento por lo que no presentan un buen aspecto.

VEGETACIÓN

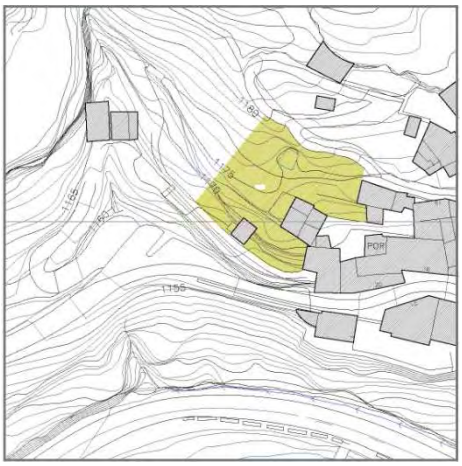
Tapiz vegetal escaso de tipo seminatural, compuesto principalmente por herbáceas, y árboles y arbustos introducidos, de manera dispersa.

En las zonas privadas existen rosales y plantas de temporada.

Por lo general la vegetación encuentra dificultades para prosperar.

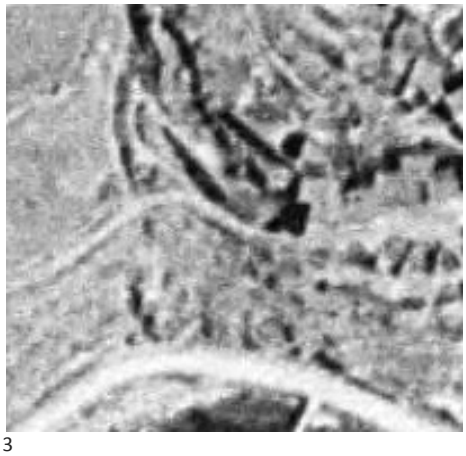
COMENTARIO

Se alterna el terreno público con las parcelas privadas (antiguos corrales, huertos, patios y jardines) en un caso típico de indefinición de límites, lo que provoca ciertos desarreglos funcionales y paisajísticos.



1

2


3

4

5

propuesta de intervención:

-Progresiva eliminación de los elementos vegetales no adecuados, como las arizónicas, ailantos y otras especies exóticas y/o invasoras. Estas se sustituirán por arbustos autóctonos bien adaptados al medio y de bajo mantenimiento
-Reorganización de la red de riego
-Mejora y racionalización del mantenimiento
-Introducción de series de vegetación de los sabinares albares

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Límite urbano en contacto con la sierra

ref.catastral: -

superficie (m²): 636

nombre:
Límite exterior del barrio de los Palacios

B 14

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Estado actual, Oct.2013 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Parcela alta que forma parte del mismo conjunto que B.13 y B14. Son parcelas urbanas con vegetación natural indeferenciadas del resto de la ladera, pero con influencia negativa del uso urbano.

Laderas seminaturales con afecciones de plantaciones exóticas de difícil mantenimiento por lo que no presentan un buen aspecto.

VEGETACIÓN

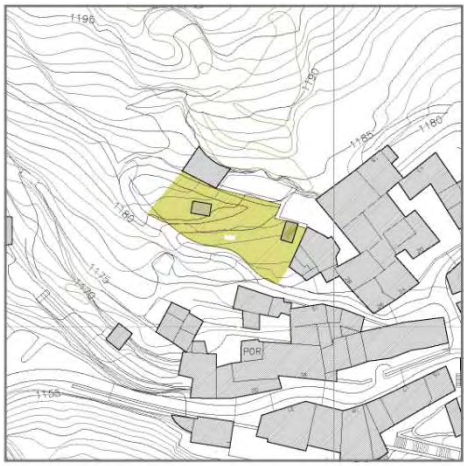
Tapiz vegetal escaso de tipo seminatural, compuesto principalmente por herbáceas, y árboles y arbustos introducidos, de manera dispersa.

En las zonas privadas existen rosales y plantas de temporada.

Por lo general la vegetación encuentra dificultades para prosperar.

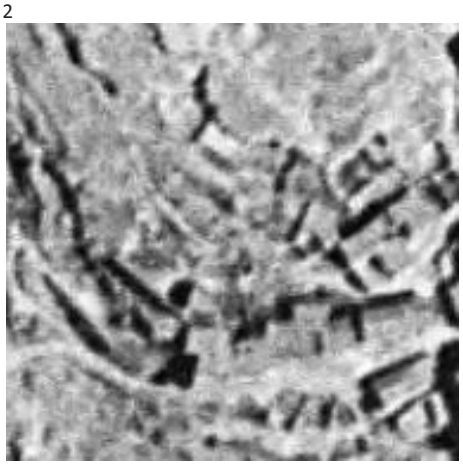
COMENTARIO

Se alterna el terreno público con las parcelas privadas (antiguos corrales, huertos, patios y jardines) en un caso típico de indefinición de límites, lo que provoca ciertos desarreglos funcionales y paisajísticos.



1

2



3

4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Progresiva eliminación de los elementos vegetales no adecuados, como las arizónicas, ailantos y otras especies exóticas y/o invasoras. Estas se sustituirán por arbustos autóctonos bien adaptados al medio y de bajo mantenimiento
-Reorganización de la red de riego
-Mejora y racionalización del mantenimiento
-Introducción de series de vegetación de los sabinares albares

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Límite urbano en contacto con la sierra

ref.catastral: -

superficie (m²): 400,8

nombre:
Salida Calle del Carmen

B 15

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

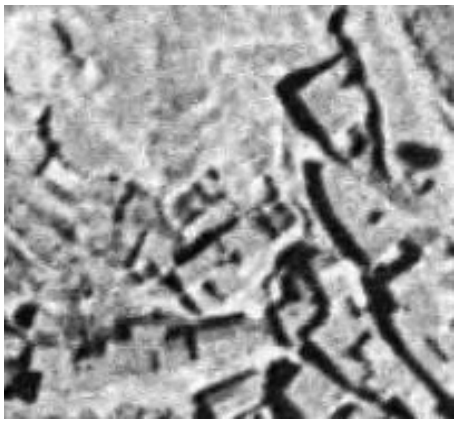
2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Estado actual, Oct.2013 (Fot.JDM)

1

2



3

4

GENERAL

Parcela alta que forma parte del mismo conjunto que B.13 y B14. y B.15. Son parcelas urbanas con vegetación natural indeferenciadas del resto de la ladera, pero con influencia negativa del uso urbano.

Laderas seminaturales con afecciones de plantaciones exóticas de difícil mantenimiento por lo que no presentan un buen aspecto.

VEGETACIÓN

Tapiz vegetal escaso de tipo seminatural, compuesto principalmente por herbáceas, y árboles y arbustos introducidos, de manera dispersa.

En las zonas privadas existen rosales y plantas de temporada.

Por lo general la vegetación encuentra dificultades para prosperar.

COMENTARIO

Se alterna el terreno público con las parcelas privadas (antiguos corrales, huertos, patios y jardines) en un caso típico de indefinición de límites, lo que provoca ciertos desarreglos funcionales y paisajísticos.

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

ANEXOS:

CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Progresiva eliminación de los elementos vegetales no adecuados, como las arizónicas, ailantos y otras especies exóticas y/o invasoras. Estas se sustituirán por arbustos autóctonos bien adaptados al medio y de bajo mantenimiento

-Reorganización de la red de riego

-Mejora y racionalización del mantenimiento

-Introducción de series de vegetación de los sabinares albares

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Límite urbano en contacto con la sierra

ref.catastral: -

superficie (m²): 132,8

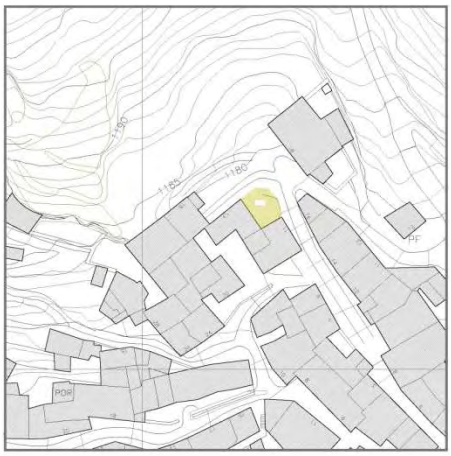
nombre:
Salida Calle del Carmen

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

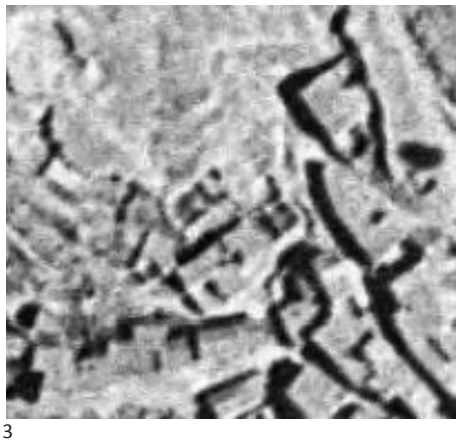
3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-El espacio B17, asociado a la edificación pero abierto a la Calle del Carmen, Oct.2013 (Fot.JDM



1

2



3

4

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Parcela de carácter urbano en el límite del barrio.

VEGETACIÓN

Tapiz vegetal escaso de tipo seminatural, compuesto principalmente por herbáceas, y árboles y arbustos introducidos, de manera dispersa.

En las zonas privadas existen rosales y plantas de temporada.

Por lo general la vegetación encuentra dificultades para prosperar.

COMENTARIO

Tiene carácter abierto al espacio público, aunque puede ser privada

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Condicionada al régimen de propiedad

- Se proponen líneas similares a las mantenidas en B.14 y B.15

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Límite urbano en contacto con la sierra

ref.catastral: -

superficie (m²): 51,8

nombre:
Salida Calle del Carmen

B 17

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

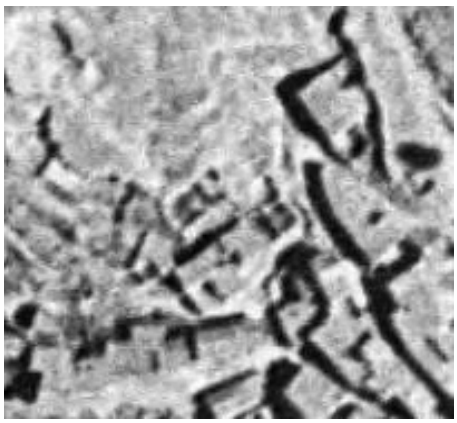
2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Espacios en los intersticios de la ciudad. Al fondo, la Calle del Carmen, Oct.2013 (Fot.JDM)

1

2



3

4

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Parcelas urbanas con mínima presencia de vegetación

VEGETACIÓN

Limitada a la presencia de parras y pequeños parterres insertados en la vía pública.

COMENTARIO

La vegetación existente pasa inadvertida en la parada invernal, pero aporta mucho a la escena urbana en la floración

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Mantenimiento de lo existente con refuerzo del riego.
-Eliminación de variedades exóticas.

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacios de la trama urbana

ref.catastral: -

superficie (m²): 57,7

nombre:

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5-Parra cubriendo los tres edificios, Oct.2013 (Fot.JDM)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Parcelas urbanas con mínima presencia de vegetación

VEGETACIÓN

Limitada a la presencia de parras y pequeños parterres insertados en la vía pública.

COMENTARIO

La vegetación existente pasa inadvertida en la parada invernal, pero aporta mucho a la escena urbana en la floración.

Existe una vid de generoso porte que recorre la fachada de tres viviendas. Se trata de un ejemplar singular dentro de Albarracín.

4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Mantenimiento de lo existente con refuerzo del riego.
-Eliminación de variedades exóticas.
-Cuidado del ejemplar singular de vid.

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacios consolidados de la trama urbana

ref.catastral: -

superficie (m²): 84,3

nombre:
Calle de los Palacios

B 19

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Estado actual con el camino de acceso al paso superior de la muralla, En.2013(Fot.JDM)

5-Transición sierra-urbano, de izquierda a derecha, En.2014 (Fot.JDM)

1

2

3

4

5

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Zona superior del camino exterior de subida a la parte alta de la muralla.

En el se aprecia la transición desde el carácter urbano y casi central del Portal de Molina hasta el ambiente exterior de la sierra

VEGETACIÓN

Tapiz vegetal con abundante vegetación espontánea de tipo seminatural, compuesto principalmente por herbáceas, y árboles frutales.

En las terrazas superiores se plantaron almendros que no han prosperado

COMENTARIO

Se desconoce si el sector ha estado alguna vez ocupado por edificación estable que formara parte del tejido urbano. Aparentemente y según la documentación fotográfica del s.XX la ladera ha permanecido despejada los últimos 70 años.

Por estas circunstancias el espacio no tiene una identidad clara.

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

ANEXOS:

CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Eliminación de los elementos vegetales no adecuados, como las arizónicas, ailantos y otras especies exóticas y/o invasoras. Estas se sustituirán por arbustos autóctonos bien adaptados al medio y de bajo mantenimiento

-Mejora y racionalización del mantenimiento

-Introducción de series de vegetación de los sabinares albares

-Restauración del sustrato de la ladera.

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Límite urbano en contacto con la sierra

ref.catastral: -

superficie (m²): 349,3

nombre:
Sector exterior sobre el Portal de Molina

B 20

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

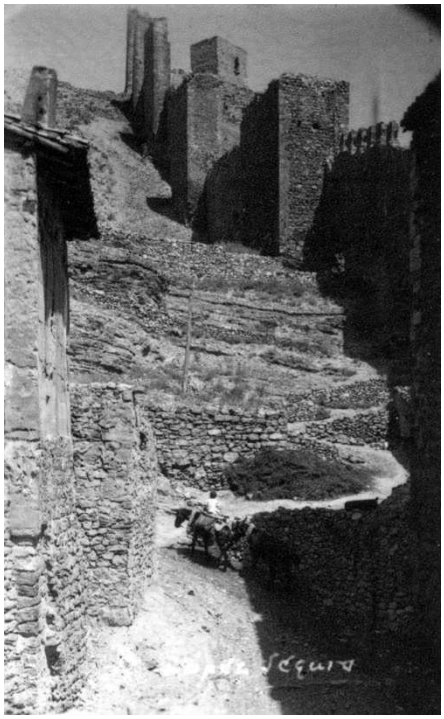
4-Acceso desde el Portal de Molina, década de los 50 (Fuente: Ayto.Alb.)

5-6-7-Solares públicos y privados compartiendo el espacio, En.2014 (Fot.JDM)

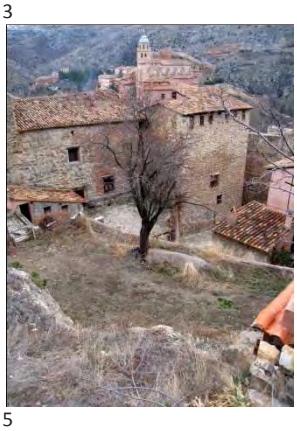
1

2

3



4



5

6

7

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Parte intermedia del mismo caso que el espacio B.20. La superficie urbanizada aumenta con respecto al caso anterior en un caso de transformación progresiva.

Los bancales originales forman ahora el camino de acceso .

VEGETACIÓN

Tapiz vegetal con abundante vegetación espontánea de tipo seminatural, compuesto principalmente por herbáceas, y árboles frutales.

COMENTARIO

Espacio intermedio de acceso a antiguos corrales y zonas de servicio, sin gran peso en el conjunto de la ciudad.

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Eliminación de los elementos vegetales no adecuados, como las arizónicas, ailantos y otras especies exóticas y/o invasoras. Estas se sustituirán por arbustos autóctonos bien adaptados al medio y de bajo mantenimiento

-Mejora y racionalización del mantenimiento

-Introducción de series de vegetación de los sabinares albares

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Límite urbano en contacto con la sierra

ref.catastral: -

superficie (m²): 610

nombre:
Sector exterior sobre el Portal de Molina

B 21

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-El espacio en la década de los 50, en la parte inferior de la foto (Fuente: Ayto.Alb.)

5-Plazoleta y camino a un tiempo, En.2014 (Fot.JDM)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Parte inferior del mismo caso que el espacio B.20. y B.21 Su proximidad al Portal de Molina le ha hecho adquirir un carácter más urbano, lo que se traduce en mayor superficie pavimentada y con una personalidad más clara.

Los bancales originales fueron sustituidos en la última remodelación por otros que los alternan con el camino de acceso hacia la parte alta.

VEGETACIÓN

Tapiz vegetal con abundante vegetación espontánea de tipo seminatural, compuesto principalmente por herbáceas, y árboles frutales.

COMENTARIO

Espacio de una cierta presencia discreta en el conjunto de la ciudad pero cuyo tratamiento compromete el aspecto de una de los iconos de Albarracín (Portal de Molina)

4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Eliminación de los elementos vegetales no adecuados, como las arizónicas, ailantos y otras especies exóticas y/o invasoras. Estas se sustituirán por arbustos autóctonos bien adaptados al medio y de bajo mantenimiento

-Mejora y racionalización del mantenimiento

-Introducción de series de vegetación de los sabinares albares

normativa de aplicación:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacio consolidado de la trama urbana

ref.catastral: -

superficie (m²): 155,2

nombre:
Sector exterior sobre el Portal de Molina

B 22

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Detalle del alcorque formado entre la muralla y la roca, En.2014 (Fot.JDM)

5-Jardinera en el basamento de la muralla. Al fondo el Portal del Agua. En.2014 (Fot.JDM)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Pequeña terraza con plantaciones de jardinería que surge como consolidación de un resalte preexistente. Es decir, no se trata de un parterre que ocupa el suelo urbano sino que se integra con comodidad en la escena.

VEGETACIÓN

Una sabina preside el pequeño espacio acompañando a la imagen característica del portal del agua.

Acompañan un seto de boj, cintas, una parra y varios ejemplares de ailantos, posiblemente espontáneos.

Son destacables algunas especies rupícolas que crecen en los intersticios de la muralla que lejos de desmerecer el conjunto le aportan al de la naturalidad que se pierde irremediablemente en las rehabilitaciones.

COMENTARIO

Es uno de los rincones más umbríos de la ciudad, por lo que las plantaciones se deben adaptar a esta condición limitante (difícilmente admitiría flores de temporada)

4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Mantenimiento de la vegetación autóctona y eliminación de la que no lo es como primera medida.

-Adaptación a un programa que contemple el diseño conjunto de los espacios públicos interiores tal como se recoge en el punto 12 de la memoria

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacio ajardinado no transitable

ref.catastral: -

superficie (m²): 62,2

nombre:
Sector del Portal del Agua

B 23

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Visión lejana. A la derecha de la torre de la Iglesia de Santiago se aprecia la fachada del nuevo hotel y su espacio delantero. En.2014 (Fot.JDM)

1

2

3

5

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Placeta de reciente construcción, concebida como espacio de acceso a un nuevo hotel.

VEGETACIÓN

Sin vegetación o con maceteros móviles

COMENTARIO

El enlosado de la terraza, previsto para su uso hostelero, resulta un ambiente un tanto duro teniendo en cuenta la proximidad a la ladera seminatural del interior de la muralla.

Se propone una mejora con plantaciones de especies autóctonas, entre las que podría destacar la vid en formación de parras elevadas.

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

Se propone la readaptación a un programa que contemple el diseño conjunto de los espacios públicos interiores tal como se recoge en el punto 12 de la memoria

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacio ajardinado no transitable

ref.catastral: -

superficie (m²): 110,6

nombre:
Sector de la Iglesia de Santiago, Subida a las Torres

B 24

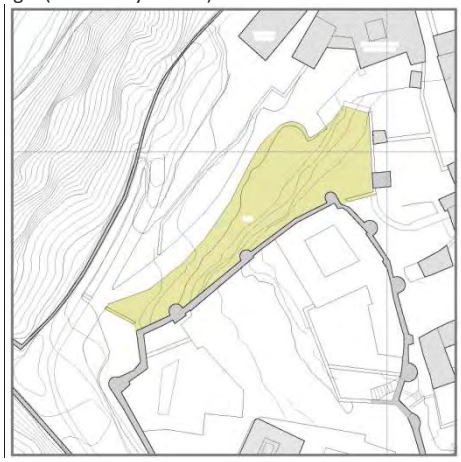
1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-El espacio bajo la muralla desde los antiguos graneros del edificio de la actual Residencia de Santa María. Oct.2013 (Fot.JDM)

5-Vista del castillo en la década de los 50 del pasado siglo (Fuente: Ayto. Alb.)



1

2

3

4

5

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Área rocosa, de gran pendiente, orientación N NO y en umbría, comprendida entre el jardín interior de la Residencia de Santa María y la muralla del castillo.

VEGETACIÓN

Misma vegetación adaptada a las condiciones de la ladera y el escarpe que en el espacio B.08

Plantas rupícolas de escaso desarrollo

El límite de lo público y lo privado se difumina en el encuentro vertical del escarpe rocoso.

COMENTARIO

Las condiciones de ausencia de soleamiento lo convierten en un espacio particularmente duro para la vida vegetal

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:
-Mantenimiento de su aspecto actual

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacio ajardinado no transitable
Escarpe rocoso
ref.catastral: -

superficie (m²): 863,0

nombre:
Pie del escarpe Norte del Castillo

B 25

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

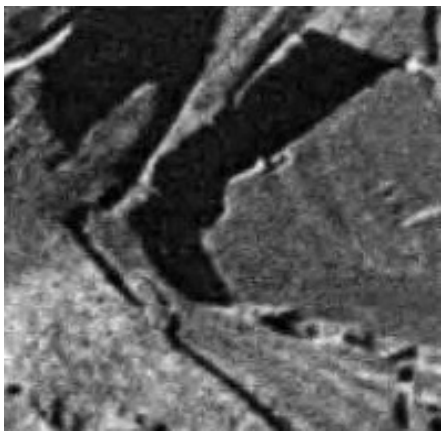
3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-El pie de muralla desde el castillo. En primer plano, restos de IPEs de acero de una intervención reciente en el castillo. Oct.2013 (Fot.JDM)

5-Vista del castillo en la década de los 50 del pasado siglo (Fuente: Ayto. Alb.)

1

2



3

4

5

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Área rocosa, de gran pendiente y con orientación a poniente comprendida entre el paseo de ronda y la muralla del castillo.

Jardín de aromáticas sobre grava y soleras de hormigón de reciente creación.

VEGETACIÓN

Xxxxx

DIAGNÓSTICO

Xxxxxxxxxxx.

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

normativa de aplicación:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacio ajardinado de reciente creación
Escarpe rocoso

ref.catastral: -

superficie (m²): 254,3

nombre:
Pie del escarpe de poniente del Castillo

B 26

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

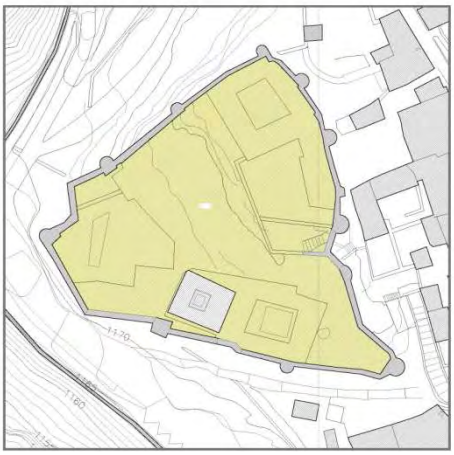
2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Estructuras de protección del yacimiento. Oct.2013 (Fot.JDM)

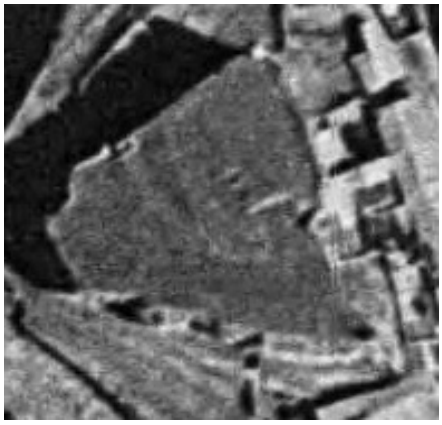
5-Vista del castillo en la década de los 50 del pasado siglo (Fuente: Ayto. Alb.)

6-Estado actual del esp. interior Oct.2013 (Fot.JDM)



1

2



3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Área interior del Castillo, dividida antes de las excavaciones arqueológicas en tres niveles de plataformas formadas por sedimentos de restos de antiguas construcciones. Una puerta de acceso, y dos zonas excavadas y consolidadas. Hueco-sumidero en el terreno a modo de dolina sobre el soporte calcáreo de gran profundidad y relleno depósitos.

VEGETACIÓN

Especies invasoras y herbáceas (gramíneas) propias de los terrenos removidos.

COMENTARIO

Las plantas con fruto y las plantas aromáticas pueden tener cabida para dulcificar el aspecto un tanto duro de la excavación. También tienen cabida el almendro, el olivo o el laurel.

Los resultados de las excavaciones podrían arrojar alguna luz más sobre la composición del catálogo florístico a emplear

4

5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Progresión paulatina del recinto del Castillo desde un área arqueológica en excavación hasta un recinto arqueológico consolidado donde tengan cabida sectores ajardinados compatibles con el patrimonio.

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Área arqueológica en proceso e excavación

ref.catastral: -

superficie (m²): 3018,7

nombre:
Interior del Castillo

B 27

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-La parte oriental del escarpe a mediados del s.XX (Fuente: Ayto.Alb.)

5-Los espacios junto al escarpe. Oct.2013 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacio del escarpe rocoso orientado a levante, entre los límites de los jardines traseros de la edificación y la muralla del Castillo.

VEGETACIÓN

Rupícola y herbáceas

COMENTARIO

Acceso difícil en el límite con las parcelas privadas.

1

2

3

4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Mantenimiento de la situación actual

normativa de aplicación:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacio ajardinado no transitable
Escarpe rocoso

ref.catastral: -

superficie (m²): 142,0

nombre:
Pie del escarpe Este del Castillo

B 28

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Estado actual con el acceso escalonado en piedra (Fuente: Ayto.Alb.)

1

2

3

5

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacio reestructurado tras la recuperación del lienzo de muralla del Castillo. Habilitación del recorrido hasta la puerta de acceso con muretes y peldañeado de piedra caliza local.

VEGETACIÓN

Rupícola y herbáceas

Apegada a la roca crece una hiedra que anima el camino de subida.

COMENTARIO

Ladera de acceso histórico y actual al castillo.

Compuesto en su mayor parte por el escarpe rocoso.

4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:
-Mantenimiento de la situación actual

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Camino de acceso
Escarpe rocoso

ref.catastral: -

superficie (m²): 169,1

nombre:
Camino de acceso al Castillo

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5-Vista desde el Castillo, Oct.2013 (Fot.: JDM)

6-Jardín de aromáticas y sabinas, Oct.2013 (Fot.: JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacio reestructurado durante las obras del nuevo aparcamiento del Castillo y paseo de ronda (F.11). Jardín de aromáticas con recorridos de acceso planteados sobre la roca caliza desnuda de acuerdo a criterios de homogeneización paisajística con el entorno.

VEGETACIÓN

Se recoge en la tabla 4 de la memoria la colección de plantas aromáticas que se han plantado en el espacio: tomillo, lavanda, salvia, romero etc.

COMENTARIO

El proyecto realizado de ajardinamiento de este espacio nos ofrece la oportunidad de contrastar los resultados de una propuesta poco habitual en Albarracín. Para nosotros el resultado es muy satisfactorio, aunque presente algunas dudas en la utilización de la malla retenedora de la grava. Especialmente acertado es el camino de acceso al apracamiento que atraviesa el roquedo, ajustándose a la topografía preexistente de la roca.

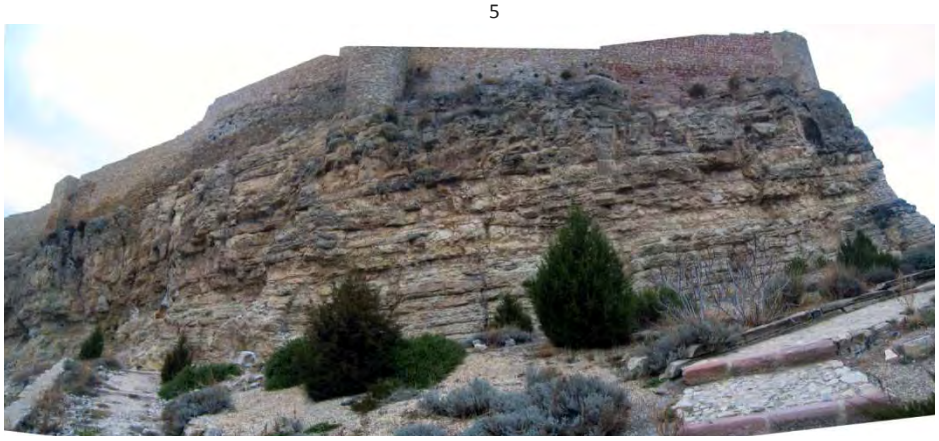
1

2

3

4

5



6

DOCUMENTO

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

REGULACIÓN

propuesta de intervención:

-Mantenimiento de la situación actual
-Control de mantenimiento
-Remodelación del sistema de riego integrándolo en una red general de la ciudad.

LOCALIZACIÓN

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

IDENTIFICACIÓN

tipo de espacio:
Espacio ajardinado de reciente creación
Escarpe rocoso

ref.catastral: -

superficie (m²): 1226,5

nombre:
Ladera Sur del Castillo

B 30

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Inicio del camino de acceso al Castillo. A la izquierda el tejo sobre el bancal remodelado de mampostería, Oct.2013 (Fot.: JDM)

1

2

3

4

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacios intersticiales de la trama correspondientes a antiguos corrales, hoy incorporados a la escena urbana.

VEGETACIÓN

Setos de aligustre y tejo de buen porte y plantas exóticas de jardinería.

COMENTARIO

Ofrece un aspecto impecable, con setos perfectamente recortados. Tanto, que se llega a alejar de lo esperable para una localización en una ciudad como Albarracín

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

ANEXOS:

CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Mantenimiento de la vegetación autóctona y eliminación de la que no lo es como primera medida.

-Adaptación a un programa que contemple el diseño conjunto de los espacios públicos interiores tal como se recoge en el punto 12 de la memoria

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacio ajardinado no transitable

ref.catastral: -

superficie (m²): 13,6+138,5= 152,1

nombre:
Zona de acceso al Castillo

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Estado actual, Oct.2013 (Fot.: JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Jardín formal a modo de parterre triangular con protección perimetral de piedra de rodeno y arriate de seto de planta perenne (aligustre)

VEGETACIÓN

Seto de aligustre y pequeña sabina

COMENTARIO

La forma geométrica perfectamente reconocible del parterre hacen difícil su integración discreta en el ambiente.

1

2

3

4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

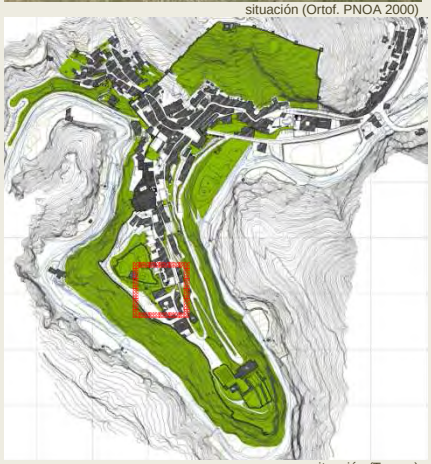
autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Mantenimiento de la vegetación autóctona y eliminación de la que no lo es como primera medida.

-Adaptación a un programa que contemple el diseño conjunto de los espacios públicos interiores tal como se recoge en el punto 12 de la memoria

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacio ajardinado no transitable

ref.catastral: -

superficie (m²): 48,5

nombre:
Zona de acceso al Castillo

B 33

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Estado actual, Oct.2013 (Fot.: JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacio residual entre la nueva edificación del cuartel de la Guardia Civil y el aparcamiento del Castillo, producto de la nueva topografía del terreno creada con la ejecución de la explanada.

VEGETACIÓN

Arbustiva

COMENTARIO

Su condición de espacio excluido o residual hace difícil su planteamiento.

1

2

3

4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

ANEXOS:

CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Mantenimiento de la vegetación autóctona y eliminación de la que no lo es como primera medida.

-Adaptación a un programa que contemple el diseño conjunto de los espacios públicos interiores tal como se recoge en el punto 12 de la memoria

-Posibilidad de continuar el ajardinamiento de aromáticas realizado en B.30

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacio ajardinado no transitable

ref.catastral: -

superficie (m²): 100,5

nombre:
Jardín del cuartel

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacio contiguo a las edificaciones e incorporados a la calle San Juan configurado mediante parterres protegidos por piedra y pequeñas formaciones de setos de plantas perennes.

VEGETACIÓN

Desconocida

COMENTARIO

Ausencia de datos

4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

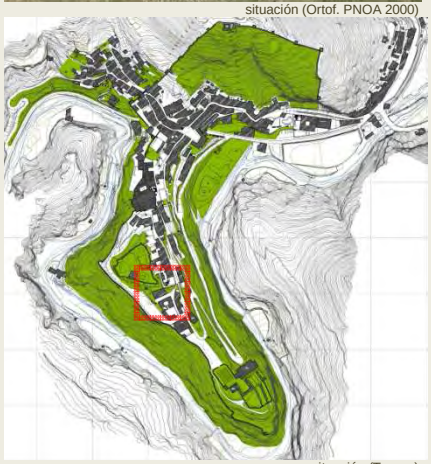
autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Mantenimiento de la vegetación autóctona y eliminación de la que no lo es como primera medida.

-Adaptación a un programa que contemple el diseño conjunto de los espacios públicos interiores tal como se recoge en el punto 12 de la memoria

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacio ajardinado no transitable

ref.catastral: -

superficie (m²): 56,7

nombre:
Calle de SanJuan

B 35

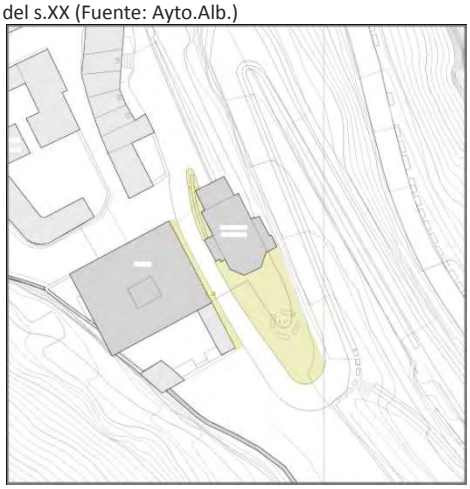
1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Estado actual, a la sombra de los cedros, En.2014 (Fot.JDM)

5-6- El espacio despejado en imágenes de mediados del s.XX (Fuente: Ayto.Alb.)



1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Zona ajardinada con pradera verde rodeando la ermita de San Juan y reacondicionada tras su restauración (año 2003). Pretil de rodeno sobreelevado en el límite con la calle, fuente y bancos de piedra de rodeno.

VEGETACIÓN

El espacio contiguo a la cabecera del templo está adoquinado con el fin de evitar humedades. Dos cedros de unos 50 años presiden el espacio y un tercero ha sido talado recientemente tras sufrir el impacto de un rayo.

COMENTARIO

Dado el gran porte y el correcto estado fitosanitario de los cedros, no se contempla más que la sustitución a medio plazo por otras especies autóctonas acomodadas al nuevo programa diseñado para la zona.

Se pretende no incidir en la proliferación de la masa boscosa que ha acabado por separar la Torre Blanca y la Iglesia de Santa María del resto de ciudad

4

5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Eliminación progresiva de especies alóctonas o descontextualizadas (exóticas y cedros)

-Introducción de especies bien adaptadas, especialmente de porte arbustivo, para crear una nueva formación más controlada y de porte más bajo.

-Reordenación del sector intramuros en base a un proyecto conjunto que contemple las intervenciones arqueológicas y la recuperación del último tramo de la muralla de Albarracín

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacio ajardinado

ref.catastral: -

superficie (m²): 32,8+299,6+41,6= 374

nombre:
Entorno Ermita de SanJuan

B 36-37-38

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Estado actual, con el seto de protección hacia la ladera, En.2014 (Fot.JDM)

5-Vista de la alineación de coníferas desde la ladera en solana denominada Marro En.2014 (Fot.JDM)

6- El espacio despejado en imágenes de mediados del s.XX (Fuente: Ayto.Alb.)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Zona ajardinada con pradera verde rodeando la ermita de San Juan y reacondicionado tras su restauración (año 2003). Pretil de rodeno sobreelevado en el límite con la calle

VEGETACIÓN

Cedros adultos alineados y basamento de seto de aligustre.

COMENTARIO

Dado el gran porte y el correcto estado fitosanitario de los cedros, no se contempla más que la sustitución a medio plazo por otras especies autóctonas acomodadas al nuevo programa diseñado para la zona.

Se pretende no incidir en la proliferación de la masa boscosa que ha acabado por separar la Torre Blanca y la Iglesia de Santa María del resto de ciudad

1

2

3

4

5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Reordenación del sector intramuros en base a un proyecto conjunto que contemple las intervenciones arqueológicas y la recuperación del último tramo de la muralla de Albarracín

normativa de aplicación:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacio ajardinado

ref.catastral: -

superficie (m²): 135,5

nombre:
Entorno Ermita de SanJuan

B 39

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4- El espacio despejado en imágenes de mediados del s.XX (Fuente: Ayto.Alb.)

5-Vista de la alineación de coníferas desde la ladera en solana denominada Marro En.2014 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Zona de ladera sometida a varias repoblaciones (unida espacialmente a B.58 y B.59) y surcada por senderos que cruzan en zig-zag y limitada por viales rodados de acceso restringido.

VEGETACIÓN

Mezcla de cedros, y arbustos de porte medio

COMENTARIO

Es el mismo caso que los espacios anteriores

1

4

2

3

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Reordenación del sector intramuros en base a un proyecto conjunto que contemple las intervenciones arqueológicas y la recuperación del último tramo de la muralla de Albarracín

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacio ajardinado no transitable

ref.catastral: -

superficie (m²): 725,9

nombre:
Espacios intramuros, zona Ermita de SanJuan

B 40

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4- El bancal con la arizónica En.2014 (Fot.JDM)

5-Setos de aligustre acompañando el peldañeado. Al fondo, la hiedra En.2014 (Fot.JDM)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Aterrazamientos y alineaciones de setos al modo de arriates acompañando a la resolución mediante muros de mampostería caliza del encuentro de calles a diferente nivel, frente a la fachada de acceso del albergue.

VEGETACIÓN

Xxxxx

COMENTARIO

Xxxxxxxxxx.

4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacio ajardinado no transitable

ref.catastral: -

superficie (m²): 99,8+60,2= 160

nombre:
Encuentro calle de Santa María y del Salvador

B 41-42

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5-La ladera hacia mediados del s.XX (Fuente:Ayto.Alb.)

6-El encintado exterior ya restaurado y su espacio interior. Se aprecia la orografía, con el punto de confluencia de las aguas en el barranco central En.2014 (Fot.JDM)

7-Aspecto del recinto con luz de poniente, En.2014 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacio interior de casi 3 Ha. limitado en la ladera por el último recinto defensivo de la ciudad (s.XIV) que recogió la edificación del arrabal creado extramuros de la primitiva muralla.

VEGETACIÓN

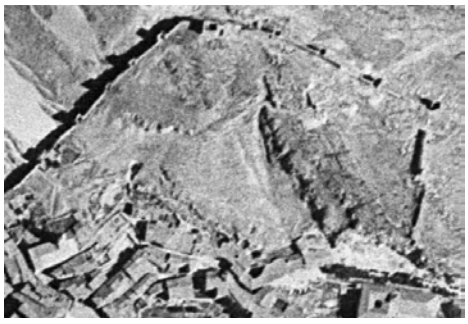
Xxxxx

COMENTARIO

Xxxxxxxxxxx.

1

2



3

4

5

6

7

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Ladera seminatural
Área arqueológica

ref.catastral: -

superficie (m²): 28.518

nombre:
Descampado intramuros del recinto exterior

B 43

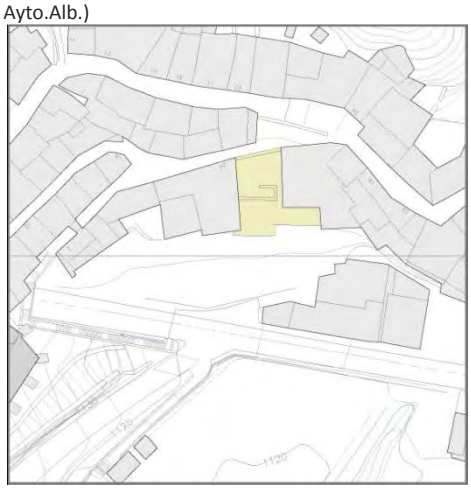
1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Actual plataforma sobre la que queda instalada la terraza, En.2014 (Fot.JDM)

5- La terraza sobre el muro, en el centro-izquierda de la foto, en una imagen de mediados del s.XX (Fuente: Ayto.Alb.)



1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

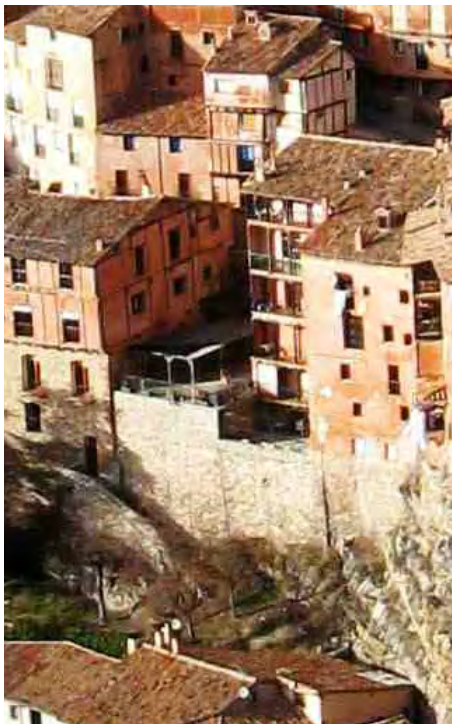
Espacio resultante del vaciado de un solar con la edificación arruinada en la calle de los Azagra y transformado en una terraza de hostelería. Presenta un gran desnivel sobre la plataforma inferior (B.46) resuelto sobre el muro defensivo del recinto ampliado hasta el portal de Teruel.

VEGETACIÓN

Xxxxx

COMENTARIO

Xxxxxxxxxxx.



4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

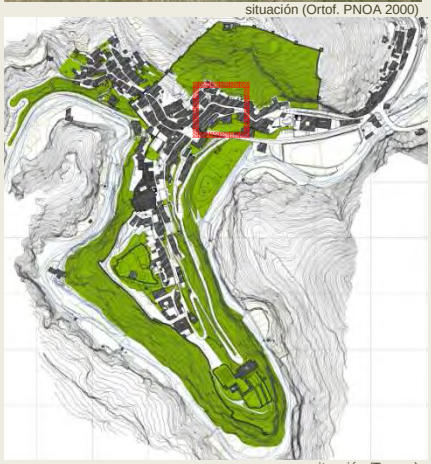
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Solar entre medianeras

ref.catastral: -

superficie (m²): 204,1

nombre:
Antiguo solar calle de los Azagra

B 44

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-La terraza, medio oculta por los cedros, En.2014 (Fot.JDM)

5- La terraza sobre el muro, a la izquierda de la foto, en una imagen de mediados del s.XX (Fuente: Ayto.Alb.)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacio de terraza perteneciente a un edificio de la calle del Postigo

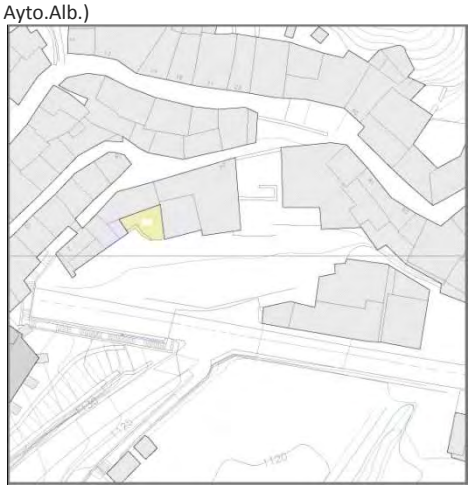
Presenta como el B.44 un gran desnivel sobre la plataforma inferior (B.46) resuelto sobre el muro del recinto defensivo.

VEGETACIÓN

Xxxxx

COMENTARIO

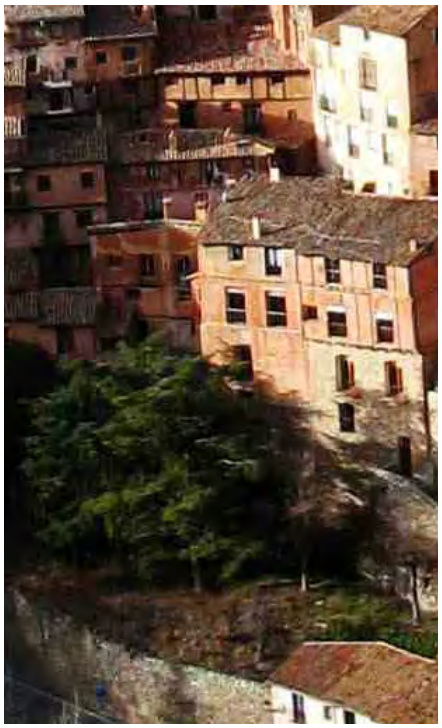
Xxxxxxxxxxx.



1

2

3



4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

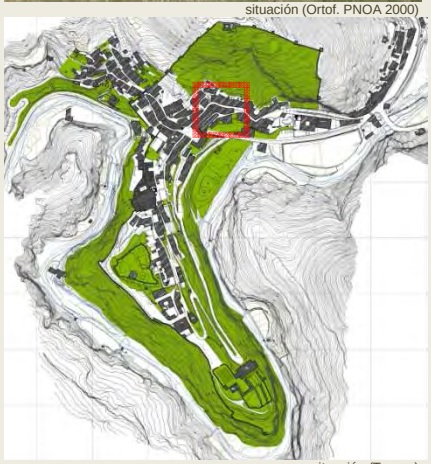
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Solar entre medianeras, terraza.

ref.catastral: -

superficie (m²): 204,1

nombre:
Antiguo solar calle de los Azagra

B 45

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5- El espacio en su contexto actual, entre la carretera y la edificación, En.2014 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Terraza sobre el muro de contención de la carretera construido para la perforación del túnel. A.Almagro sugiere que los rellenos que los generan podrían ser los desechos de la excavación del túnel. Fue ajardinado a mediados del s.XX. En la actualidad presenta difícil acceso

VEGETACIÓN

Xxxxx

COMENTARIO

Xxxxxxxxxxx.

1

2

4

3

5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

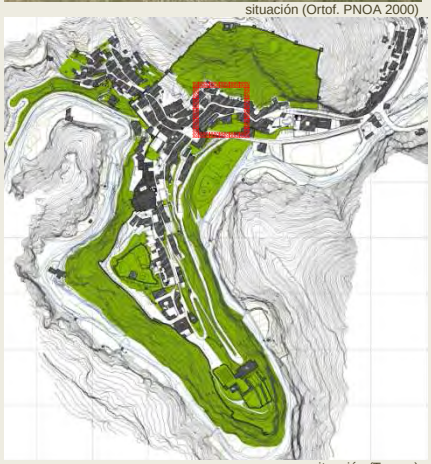
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacio ajardinado

ref.catastral: -

superficie (m²): 920,6

nombre:
Aterrazamiento junto a la boca del túnel

B 46

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5- El aparcamiento bajo el escarpe en el que se asienta la casa de la Brigadiera, actual hotel, Oct.2013 (Fot.JDM)

6- Aspecto invernal del aparcamiento, En.2014 (Fot.JDM)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

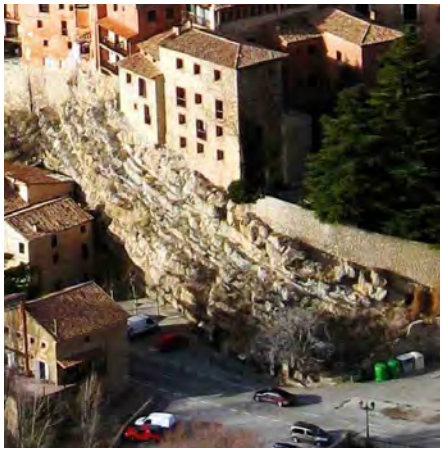
Espacio habilitado como aparcamiento de unas 8 plazas con solera de hormigón en la que se abren los alcorques para la plantación lineal de plátanos. Una higuera junto a la carretera remata el conjunto.

VEGETACIÓN

Xxxxx

COMENTARIO

Xxxxxxxxxxx.



4

5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Estacionamiento de vehículos

ref.catastral: -

superficie (m²): 363,2

nombre:
Estacionamiento de la antigua fonda

B 47

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-La higuera bajo la casa de la Brigadiera, actual hotel, Oct.2013 (Fot.JDM)

5- El escarpe con los límites de muros primitivos, en una imagen de mediados del s.XX (Fuente: Ayto.Alb.)

6- Estado actual, En.2014 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacio exiguo que nace como residuo de la división de los solares contiguos: el aparcamiento inferior (F.05) y el muro recrecido superior de la casa de la Brigadiera.

VEGETACIÓN

Xxxxx

COMENTARIO

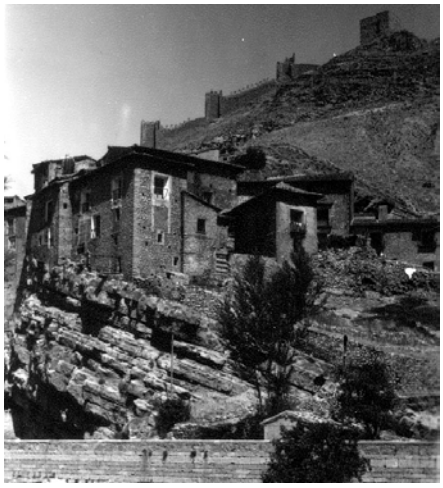
Xxxxxxxxxxx.

1

2

4

3



5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Escarpe rocoso

ref.catastral: -

superficie (m²): 322,9

nombre:
Escarpe bajo la casa de la Brigadiera

B 48

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-La terraza, bajo la torre de la catedral, Oct.2013 (Fot.JDM)

5-El cedro desde el camino inf., Oct.2013 (Fot.JDM)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Pequeña terraza ajardinada que da acceso al espacio habilitado bajo el mirador, obra finalizada en 1957.

VEGETACIÓN

Como único elemento, alberga un cedro de porte mediano (20m.de altura aprox.) con una edad cercana a los 25 años, sobre un sustrato compuesto probablemente por material de derribo

COMENTARIO

El árbol ha recibido podas en las ramas inferiores hasta una altura de 5m., despejando su fuste recto.

El estado fitosanitario es bueno a simple vista, aunque presenta las ramas inferiores secas en el lado del muro de contención.

4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

ANEXOS:

CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacio ajardinado en terraza

ref.catastral: -

superficie (m²): 69,3

nombre:
Plazoleta junto al mirador.

B 55

1- Detalle Plano topográfico, (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4- Carrizal y escarpe calizo, En.2014 (Fot.JDM.)

5-Orilla de gravas En.2014 (Fot.JDM.)

6- Alineación de chopos, Oct.2013 (Fot.JDM.)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Último tramo del soto del rio en su margen izqda.antes de salir de la ciudad, desde el puente de la Huerta de los Escolapios hasta el molino del gato

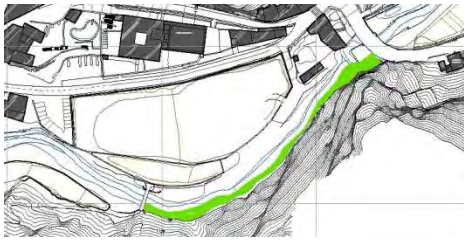
El meandro del río lo estrecha contra el escarpe calizo desnudando

VEGETACIÓN

Vegetación rupícola naturalizada del escarpe.

COMENTARIO

Como apenas existe sitio para la ribera, es la propia sierra la que baja hasta el cauce, introduciendo especies propias de la serie de vegetación potencial.

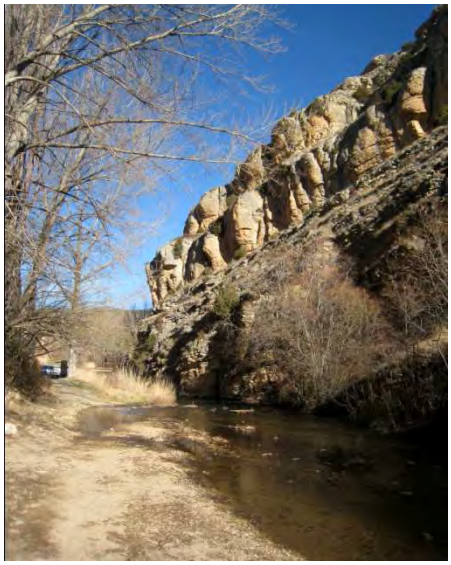


1

2

3

4



5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

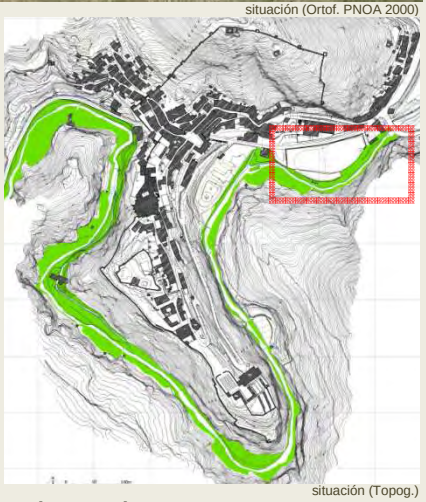
febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Mejorar las riberas fluviales, prevenir la degradación y adecuar el uso recreativo.
-Mejorar y ampliar las bandas de vegetación junto al cauce.
-Mejorar los procesos ecológicos y aumentar la biodiversidad.

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Ribera fluvial inundable

ref.catastral: -

superficie (m²): 814,8

nombre:
Margen derecha Guadalaviar
Chopera junto a escarpe

A 10

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Acceso peatonal bajo los contrafuertes de la casa consistorial, Oct.2013 (Fot.JDM)

5- Contrafuertes y túnel a mediados del s.XX (Fuente: Ayto.Alb.)

6- Rampa de acceso a mediados del s.XX (Fuente: Fototeca Univ. Sevilla)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacio originado entre la antigua rampa de acceso a la Plaza Mayor y los contrafuertes del edificio del ayuntamiento.

VEGETACIÓN

Xxxxx

COMENTARIO

Xxxxxxxxxxx.

1

2

3

4

5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacio ajardinado no transitable

ref.catastral: -

superficie (m²): 189,3

nombre:
Contrafuertes del ayuntamiento

B 49

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Tocón de 50 anillos de crecimiento de uno de los dos cedros talados recient., Oct.2013 (Fot.JDM)

5-6-7-Aspecto invernal de los parterres y sus plantaciones, En.2014 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Jardines formales creados sobre los aterrazamientos del acceso peatonal a la Plaza Mayor, junto al basamento del edificio del Ayuntamiento.

VEGETACIÓN

Xxxxx

COMENTARIO

Xxxxxxxxxxx.

1

2

3

4

5

6

7

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacio ajardinado

ref.catastral: -

superficie (m²): 196,1

nombre:
Terrazas de acceso a la Plaza Mayor

B 50

1-2-3-4- Planos topográficos, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

5-6-7-Diferentes vistas de los espacios de la calle de la Diputación y entorno de la Plaza Mayor , En.2014 (Fot.JDM)

1

2

3

4

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacios residuales ajardinados de clara geometría longitudinal y fuerte pendiente surgidos de la acomodación de los viales de acceso y los solares edificados a la superficie de la ladera.

VEGETACIÓN

Xxxxx

COMENTARIO

Xxxxxxxxxxx.

5

6

7

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacios ajardinados no transitables

ref.catastral: -

superficie (m²): 155,3+192,5+343,1+136 = 827,5

nombre:
Entorno de la Calle de la Exc.Diputación Provincial

B

51-52
53-54

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-La terraza, bajo la torre de la catedral, Oct.2013 (Fot.JDM)

5-El cedro desde el camino inf., Oct.2013 (Fot.JDM)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Pequeña terraza ajardinada que da acceso al espacio habilitado bajo el mirador, obra finalizada en 1957.

VEGETACIÓN

Como único elemento, alberga un cedro de porte mediano (20m.de altura aprox.) con una edad cercana a los 25 años, sobre un sustrato compuesto probablemente por material de derribo

COMENTARIO

El árbol ha recibido podas en las ramas inferiores hasta una altura de 5m., despejando su fuste recto.

El estado fitosanitario es bueno a simple vista, aunque presenta las ramas inferiores secas en el lado del muro de contención.

4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

ANEXOS:

CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacio ajardinado en terraza

ref.catastral: -

superficie (m²): 69,3

nombre:
Plazoleta junto al mirador.

B 55

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Restos de derrumbes formando estratos arqueológicos de hasta 4m de potencia, Oct.2013 (Fot.JDM)

5-6-Camino sobre los restos de muralla recorriendo la ladera, Oct.2013 (Fot.JDM)

7-Espacio bajo la Calle de Santa María, Oct.2013 (Fot.JDM)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Superficies aisladas de la ladera, en la zona intramuros del antiguo recinto defensivo, que nacen como resultado de la reurbanización parcial de este sector, abandonado posiblemente tras el saqueo de la ciudad en la Guerra de la Independencia (Feb.1810).

Un camino enlosado en caliza y encintado lateral de rodeno se sitúa sobre la antigua muralla y separa los dos espacios (D.48)

VEGETACIÓN

Grupo de caducifolios asilvestrados (Fot.6)y cinco ejemplares de coníferas (cedros y sabinas) dispersos sobre un manto de vegetación herbácea cubren la ladera.

COEMNTARIO

Aleatoriedad de plantaciones y crecimientos naturales sin mantenimiento de jardinería.

4

5

6

7

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Laderas seminaturales

ref.catastral: -

superficie (m²): 920,6+363,2= 1283,8

nombre:
Plazoleta junto al mirador.

B 56-57

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto (parcial), PNOA 2009,(F.: SITAR)

3-Cortado abierto a partir de 1953 con las obras de acceso rodado a la ciudad, Oct.2013 (Fot.JDM)

4-Sendero rehabilitado a media ladera, único existente antes de la apertura de la carretera en 1953. Oct.2013 (Fot.JDM)

5-Mediana arbolada en la curva pronunciada de la Iglesia de Santa María, Oct.2013 (Fot.JDM)

6-El espacio en la ladera, entre las carreteras y bajo la ermita y el albergue.

1

2

6

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Superficies aisladas de la ladera, en la zona intramuros del antiguo recinto defensivo, que nacen como resultado de la reurbanización parcial de este sector, abandonado posiblemente tras el saqueo de la ciudad en la Guerra de la Independencia (Feb.1810).

Un camino enlosado en caliza y encintado lateral de rodeno se sitúa sobre la antigua muralla y separa los dos espacios.

VEGETACIÓN

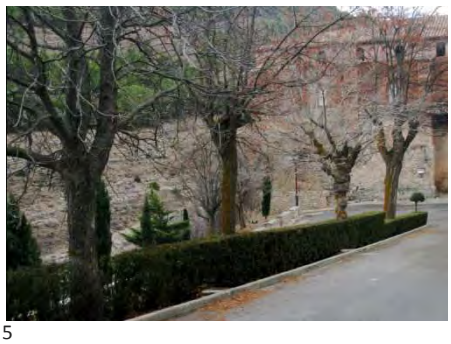
Grupo de caducifolios asilvestrados (Fot.6)y cinco ejemplares de coníferas (cedros y sabinas) dispersos sobre un manto de vegetación herbácea cubren la ladera.

COMENTARIO

Aleatoriedad de plantaciones y crecimientos naturales sin mantenimiento de jardinería.

3

4



5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

-Reintegración formal histórica previa. Recuperación de la muralla y caminos estructurantes y minimización de la presencia de la carretera.

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Laderas seminaturales

ref.catastral: -

superficie (m²): 2874,2

nombre:
Ladera de San Juan y sector de la carretera de acceso

B 58

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto , PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3-El extremo de la ciudad, exento de vegetación arbórea, desde la torre de la Catedral, mediados s XX (Fuente: Ayto.Alb.)

4-Camino reacondicionado sobre un primitivo sendero de acceso a lo alto del espolón de la ciudad 1953. Oct.2013 (Fot.JDM)

5-Alineaciones de cedros en bancales, Oct.2013 (Fot.JDM)

6-Vista desde el aparcamiento hacia el espacio ajardinado, Oct.2013 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacio a media ladera ajardinado, urbanizado y con mobiliario urbano. Nace como resultado de la reorganización espacial del sector tras la apertura de la carretera y el acondicionamiento del aparcamiento.

VEGETACIÓN

Conjunto heterogéneo de plantaciones arbóreas:
-Alineaciones de cedros en bancales horizontales desde el límite del aparc.
-Ejemplares aislados maduros de arizónica.
-Cipreses, ailantos y sabinas jóvenes.

Setos de aligustre remarcando los límites espaciales de la calzada y los caminos peatonales.

Plantas ornamentales de jardinería: rosal, acebo y otros.

COMENTARIO

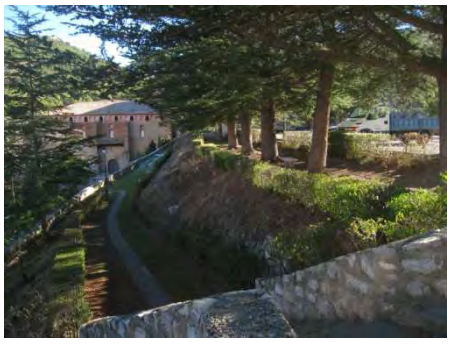
Riego por goteo en arbolado y arbustos.
Crecimiento mayor en las líneas superiores.
Déficit hídrico en praderas

1

2

3

4


5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacios ajardinados

ref.catastral: -

superficie (m²): 2205,1

nombre:
Ladera de Santa María

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-La terraza, bajo la torre de la catedral, Oct.2013 (Fot.JDM)

5-El cedro desde el camino inf., Oct.2013 (Fot.JDM)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacio acondicionado durante las obras de rehabilitación del exterior de la Iglesia en el 2002 en las que se consolidó la parte superior de la nevera. Con anterioridad la nevera-aljibe estaba cubierta de tierra y material de desecho. Superficie encachada de bloques de caliza y encintado de piedra de rodeno cubriendo el drenaje.

VEGETACIÓN

La nevera se encuentra rodeada por una plantación de árboles caducifolios, posiblemente álamo temblón.

El resto de vegetación se asocia a la ladera del escarpe (B.10)

COMENTARIO

Grupo aislado que resalta la presencia de la nevera. El correcto mantenimiento de esta exigiría la eliminación de plantas invasoras y poda de árboles cercanos.

4

5

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacio ajardinado

ref.catastral: -

superficie (m²): 169,4

nombre:
Nevera de la Iglesia de Santa María

B 60

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

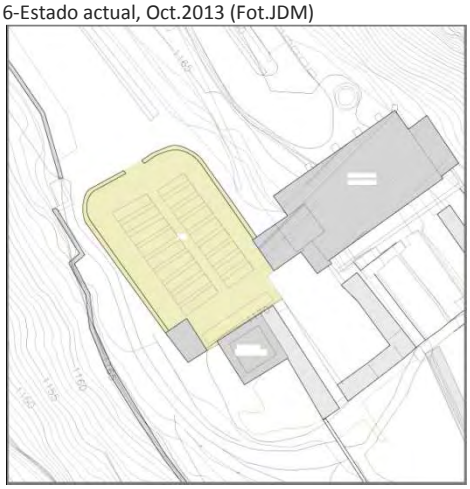
2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-El espacio previo a la Torre Blanca despejado, en la primera mitad del s.XX (Fuente: Ayto.Alb.)

5-Estado en los años 50 del s.XX(Fuente: Ayto.Alb.)

6-Estado actual, Oct.2013 (Fot.JDM)



1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacio cerrado de cementerio diseñado al modo habitual de un jardín formal sobre la campa previa a la Torre Blanca, a la que mantiene como fondo escenográfico desde su entrada. Sobre un suelo de gravilla se distribuyen con simetría de eje central dos grupos de tumbas, señaladas con pequeñas lápidas y sencillas cruces.

VEGETACIÓN

Acompañan a los enterramientos hileras perimetrales de setos de aligustre y alineaciones laterales de cipreses y cedros que remarcan la perspectiva del eje central con el fondo de la torre.

COMENTARIO

Espacio relativamente nuevo en Albarracín (menos de 60 años) cuyas plantaciones de cipreses cedros podían llegar a alcanzar un gran desarrollo en altura.

4

5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
camposanto

ref.catastral: -

superficie (m²): 110,7

nombre:
Cementerio

B 61

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-El cementerio desde la ladera de Marro, En.2014 (Fot:JDM)

5-Estado en los años 50 del s.XX, desde una posición similar a la anterior imagen (Fuente: Ayto.Alb.)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacios de cementerio situados sobre las antiguas dependencias del convento de dominicos, al que perteneció la iglesia de Santa María (s.XVI), en los solares más meridionales de la ciudad.

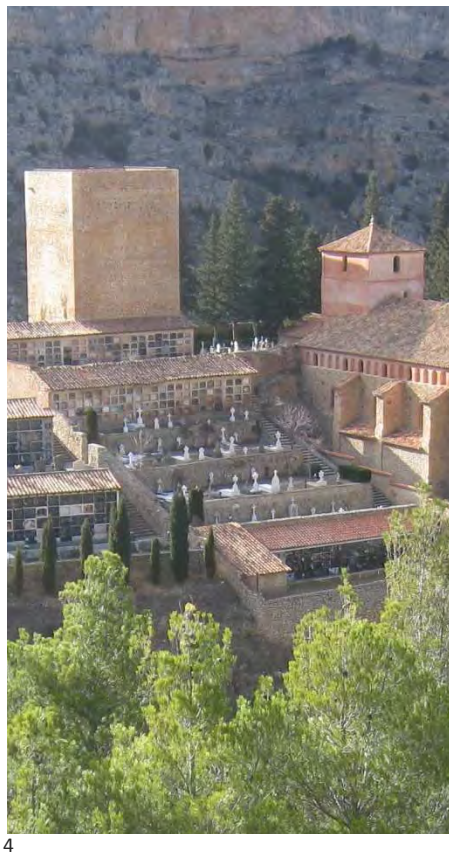
Desde la plataforma superior, a los pies de la Torre Blanca, se descuelgan hasta cinco bancales sobre los que se distribuyen las tumbas en hileras paralelas al límite de las terrazas. Tres volúmenes longitudinales albergan los nichos.

VEGETACIÓN

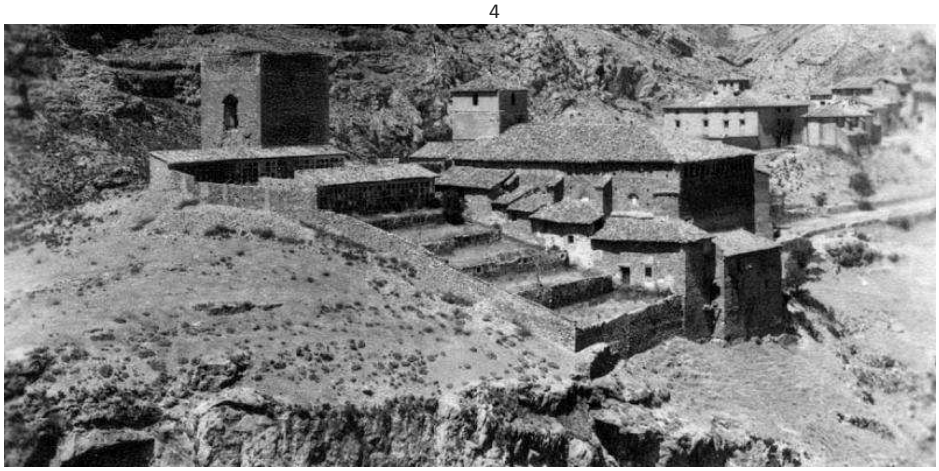
Apenas tiene vegetación salvo dos cipreses y dos pequeños árboles al fondo y entrada de las terrazas intermedias.
Acompañando a las escaleras hay dos setos recortados de aligustre.

COMENTARIO

Se trata de un espacio orientado al NE, con un grado de soleamiento medio alto y con un sustrato alterado por escombros de antiguas edificaciones, lo que hace suponer que podrían prosperar nuevas plantaciones que fueran compatibles con el uso funerario (raíz pivotante, poco invasivas etc)



4



5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
camposanto

ref.catastral: -

superficie (m²): 413,2+711,7= 1124,9

nombre:
Cementerio

B 62-63

1ª Y 1B- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Estado en los años 50 del s.XX (Fuente: Ayto.Alb.)

5-Nuevo vial de acceso a la ampliación del cementerio, En.2014 (Fot:JDM)

1A

1B

2

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacios contiguos a los muros del cementerio con la topografía original muy alterada por sus diversas ampliaciones. La gran explanada que existía en el límite meridional del espolón calcáreo (ver foto 3 y 4) prácticamente ha desaparecido viéndose sustituida por las nuevas vías de acceso a las ampliaciones y sus correspondientes escolleras.

A los pies de la Torre Blanca se ha habilitado una nueva superficie de aparcamiento.

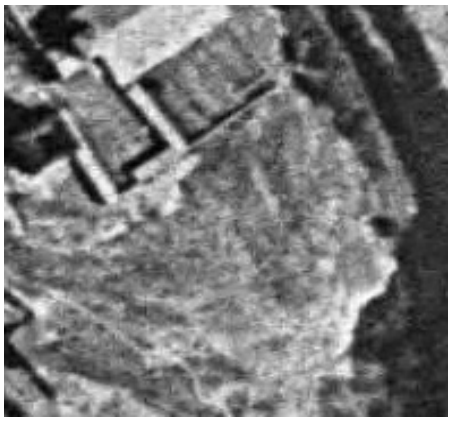
VEGETACIÓN

Inexistente en el área 64 y con plantaciones recientes de especies de cipreses, tuyas, sabinas y arizónicas sobre los aterrazamientos de la 65. Tienen riego por goteo.

Vegetación espontánea de herbáceas (gramíneas) similares a las de las laderas contiguas.

COMENTARIO

Superficie vinculada a la ladera seminatural inmediatamente inferior (espacio B.09) pero tratada de manera diferenciada. Escaso mantenimiento, lo que le confiere un cierto aspecto de abandono al albergar cierta intencionalidad de jardín formal.



3

4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Espacio ajardinado

ref.catastral: -

superficie (m²): 630,4+344,4= 974,8

nombre:
Exterior del cementerio

B 64-65

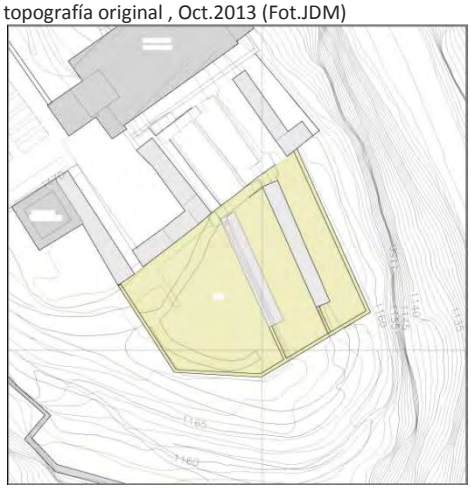
1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5-Primera ampliación del cementerio en la primera mitad del s.XX (Fuente: Ayto.Alb.)

6-Vista de la última ampliación con dos cuerpos edificados para nichos difícilmente integrados en la topografía original , Oct.2013 (Fot.JDM)



1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Última ampliación del cementerio sobre el primitivo espacio libre del espolón rocoso de la ciudad, bajo el amparo de la Torre Blanca y dentro de los límites de la muralla.

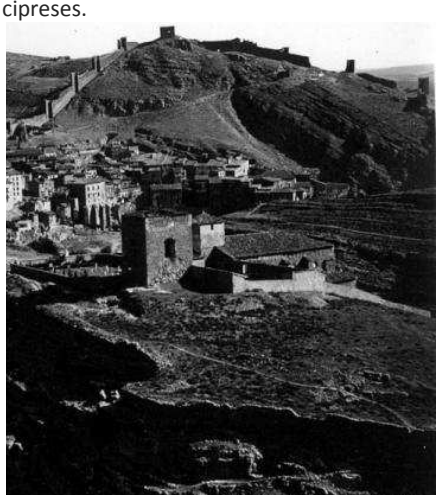
Los dos nuevos edificios de nichos, de 35 m de longitud y el polígono que marca el nuevo muro, imponen su rígida geometría en un área seminatural lo que ha obligado a la utilización de escolleras y movimientos de tierra importantes para la habilitación de los accesos.

VEGETACIÓN

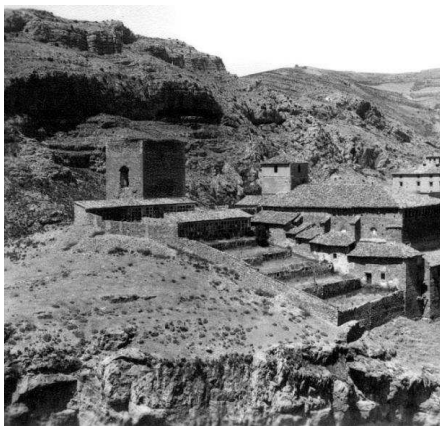
El interior de la parte horizontal del solar se encuentra sin uso y cubierto por vegetación espontánea sin interés. La superficie practicable de los dos bancales está enlosada y sin vegetación. En el exterior (espacio B.10 en realidad) y cerca del muro, se han plantado hileras de cipreses.

COMENTARIO

Espacio poco afortunado en cuanto a su integración paisajística, cuya visibilidad excesiva no se mitiga con las plantaciones de cipreses.



4



5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Cementerio

ref.catastral: -

superficie (m²): 1360,0

nombre:
Ampliación del cementerio

B 66

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

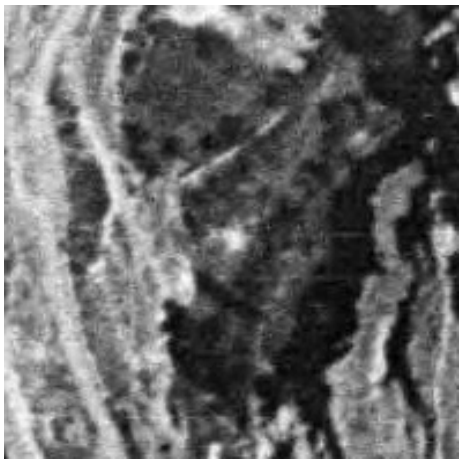
3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5- El espacio en la actualidad, Oct.2013(Fot.JDM)

6- La ribera de la margen izquierda en Julio de 1947 (Fuente: Ayt.Alb.)

1

2


3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Pequeño espacio de inundación del río que queda al margen de la transformación de las antiguas huertas en parque municipal. Mantiene la cota 1120 de la orilla y no presenta muro ni mota de protección. Se han dispuesto mesas y bancos bajo la bóveda arbolada como merendero municipal.

VEGETACIÓN

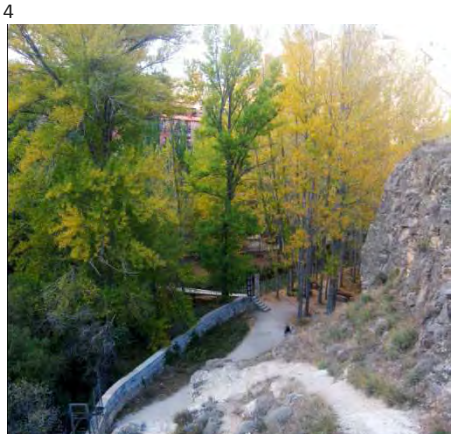
Tal como se aprecia en la foto 6, en 1947 presentaba un aspecto natural pero con especies de ribera de escaso porte al ser utilizadas como combustible y taladas sistemáticamente para evitar zonas de umbría en las huertas vecinas.

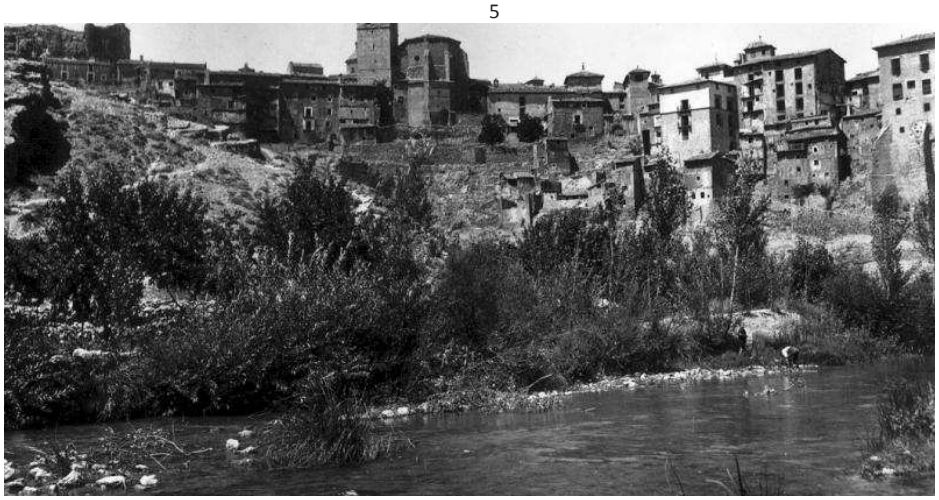
En la actualidad se ha desarrollado la vegetación potencial de ribera, con la presencia de árboles formando una galería con gran desarrollo en altura: chopos, álamos, fresnos y sauces.

COMENTARIO

El predominio de *populus nigra* y *populus alba* hace pensar en una plantación original para explotación maderera ya abandonada. Recibe limpieza y un cierto mantenimiento.

4


5


6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Vega inundable, antiguas huertas

ref.catastral: -

superficie (m²): 97,7

nombre:
Ribera del río junto al Parque Huerta del Campo

B 67

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5-6-Debido a su aislamiento de la trama urbana, ocupa un lugar sobresaliente en la imagen del conjunto, En.2014(Fot.JDM y Michel Villalta(6))

7- La vivienda y el corral adosado al cubo de la muralla, Sept.1950 (Fuente: Ayt.Alb.)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

La "casa del pintor", como se la conoce en Albarracín, es la única vivienda que ha sobrevivido de las que pudo haber adosadas a la muralla en este sector. Como en otros casos de la ciudad (Torre del Adarve del Fondón) se aprovechó la potente estructura de una torre para habilitar en su interior una vivienda. Le acompaña un pequeño edificio restaurado, y ampliado en una altura con respecto al original, y un recinto de unos 100m2 delimitado con un pretil de piedra, hoy recubierto por un seto.

VEGETACIÓN

Lo que antes era un corral y pequeño huerto con frutales, es hoy un espacio con configuración de jardín unifamiliar.

Árboles frutales maduros, hiedra y un seto perimetral (aligustre) de gran porte caracterizan el conjunto.

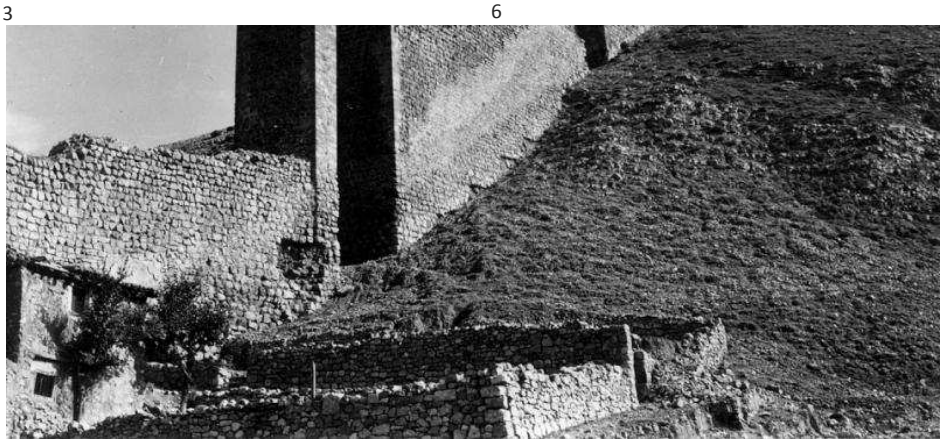
COMENTARIO

Recibe mantenimiento propio de jardín (con riego) que mantiene una imagen de "vergel" aislado en el recinto vacío de las murallas.

4

5

6



7

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

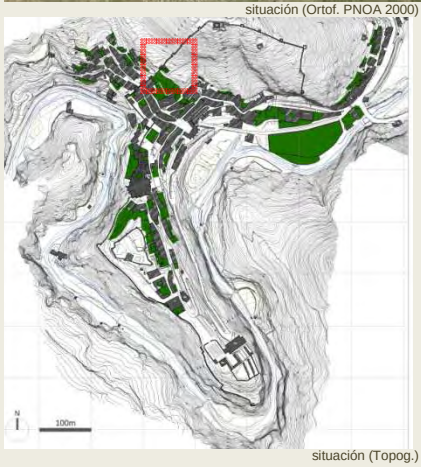
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Jardín privado, antiguo corral.

ref.catastral: -

superficie (m²): 104,7

nombre:
Casa del Pintor (torre 11 de la muralla)

C 21

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5-6-Debido a su aislamiento de la trama urbana, ocupa un lugar sobresaliente en la imagen del conjunto, En.2014(Fot.JDM y Michel Villalta(6))

7- La vivienda y el corral adosado al cubo de la muralla, Sept.1950 (Fuente: Ayt.Alb.)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

La "casa del pintor", como se la conoce en Albarracín, es la única vivienda que ha sobrevivido de las que pudo haber adosadas a la muralla en este sector. Como en otros casos de la ciudad (Torre del Adarve del Fondón) se aprovechó la potente estructura de una torre para habilitar en su interior una vivienda. Le acompaña un pequeño edificio restaurado, y ampliado en una altura con respecto al original, y un recinto de unos 100m2 delimitado con un pretil de piedra, hoy recubierto por un seto.

VEGETACIÓN

Lo que antes era un corral y pequeño huerto con frutales, es hoy un espacio con configuración de jardín unifamiliar.

Árboles frutales maduros, hiedra y un seto perimetral (aligustre) de gran porte caracterizan el conjunto.

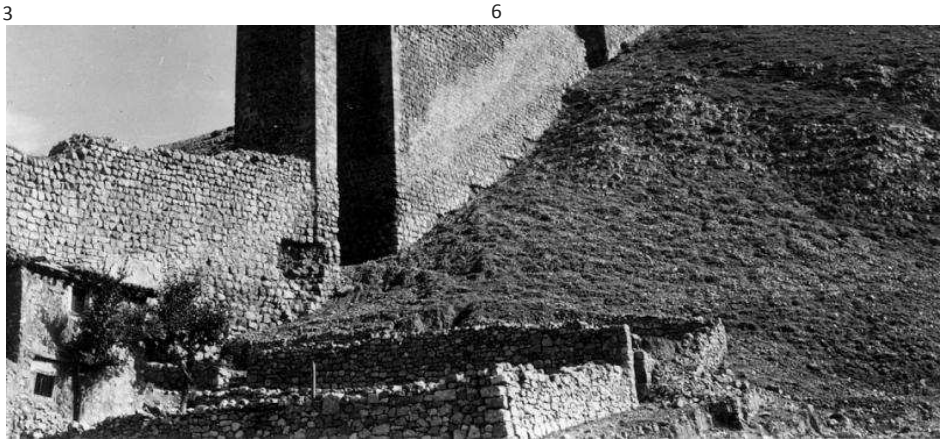
COMENTARIO

Recibe mantenimiento propio de jardín (con riego) que mantiene una imagen de "vergel" aislado en el recinto vacío de las murallas.

4

5

6



7

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

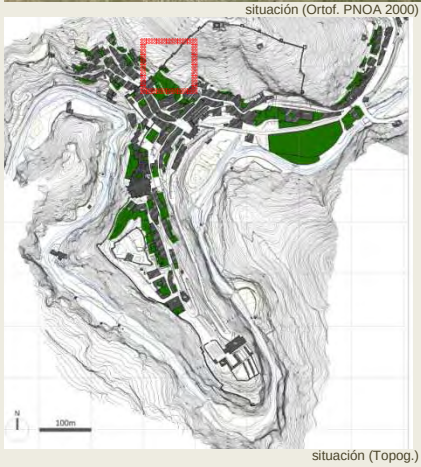
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Jardín privado, antiguo corral.

ref.catastral: -

superficie (m²): 104,7

nombre:
Casa del Pintor (torre 11 de la muralla)

C 21

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Estado actual del espacio, tras la Iglesia de Santiago, En.2014(Fot.JDM

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Solares situados tras la Iglesia de Santiago con gran pendiente. Quedan limitados por el final de la trama urbana de los edificios de la calle de Santiago y por el camino de subida a las torres que lo separa del gran espacio no edificado protegido por el recinto exterior de las murallas. Los límites algo imprecisos de lo urbano en este sector, dotan al espacio de una cierta indefinición de carácter.

VEGETACIÓN

Terreno libre de arbolado. Presenta las mismas características que el espacio B.43, aunque con zonas de acumulación de escombros procedentes de las viejas edificaciones que allí pudieron existir. Cubierta de herbáceas (gramíneas) y aromáticas como el tomillo (*Thymus vulgaris)* o la salvia (*Salvia officinalis)*

COMENTARIO

Solar de una cierta visibilidad en la imagen del conjunto, por lo que es importante controlar la posible tendencia a la acumulación de desechos, propia de zonas de la periferia urbana.

1

2

3

4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

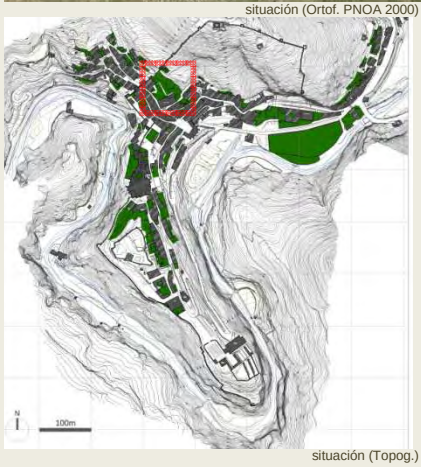
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Laderas seminaturales

ref.catastral: -

superficie (m²): 1024,7

nombre:
Subida a las Torres

C 27

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Estado actual del espacio con el vallado provisional En.2014(Fot.JDM)

5-Estado del conjunto en Feb.1965 con el frente de muralla reconstruido (Fuente: Ayto.Alb.)

6-Plano de A.Almagro del estado previo a la intervención en este sector de murallas. Se aprecia el solar vacío en el centro del dibujo. (Fuente: libro "Albarracín. El proceso de restauración(...)")

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Solar vacío en el tramo final de la calle del Portal de Molina. En la imagen de 1956 no se aprecian trazas de ninguna edificación, por lo que suponemos que lleva en este estado más de 60 años.

VEGETACIÓN

Escaso suelo y afloramiento del sustrato calizo. Cubierta de herbáceas (gramíneas) y aromáticas como el tomillo (*Thymus vulgaris)* o la salvia (*Salvia officinalis)*

COMENTARIO

El crecimiento de la vegetación en su interior parece controlado y no presenta un aspecto deficiente. Se han acumulado unos pocos restos de material de construcción, además de la valla que sirve de cierre.

Nivel de insolación del suelo muy bajo por la orientación a poniente y la sombra de las edificaciones contiguas.

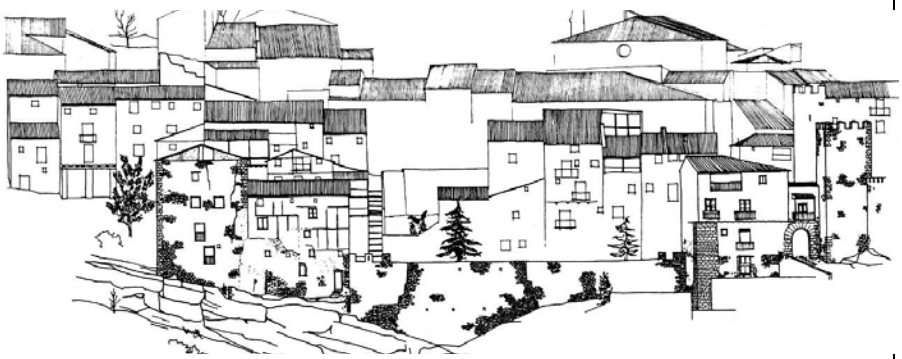
1

2

3

4

5



6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

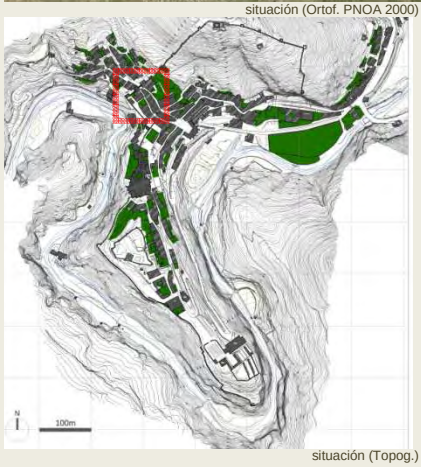
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Solar entre medianeras

ref.catastral: -

superficie (m²): 142,3

nombre:
Solar Portal de Molina 15

C 31

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Estado actual del espacio con el vallado provisional En.2014(Fot.JDM)

5-El solar tras las obras de reacondicionamiento del sector, mediados del s.XX (Fuente: Ayto.Alb.)

1

2

3

4

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Solar privado tras la calle de la Talega y junto a la torre del Portal del Agua. La reconfiguración del espacio urbano dio como resultado un solar rectangular limitado por muretes en tres de sus lados que ha sido utilizado como jardín privado. Al estar rodeado presenta un cierto protagonismo que es limitado por las plantaciones de setos y el propio muro.

VEGETACIÓN

Xxx

COMENTARIO

Xxx

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:

TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN

Universidad de Zaragoza

ANEXOS:

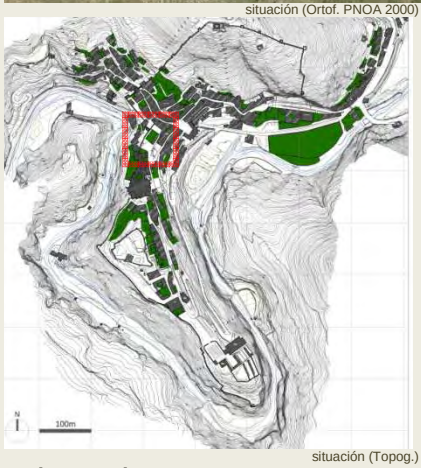
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Jardín privado

ref.catastral: -

superficie (m²): 309,9

nombre:
Jardín privado junto a La Talega

C 42

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Estado actual del jardín protegido por el muro de mampostería contra el que aparcan los vehículos. En.2014(Fot.JDM)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Jardín perteneciente al Palacio Episcopal. Forma junto al patio de acceso, el jardín posterior sobre las murallas y el pequeño claustro (C.50, C.53 y C.56 respectivamente) el conjunto de espacios ajardinados del Palacio.

La acacia que sobresale del muro de cierre mantiene una importante presencia en la plaza de acceso (E.10)

VEGETACIÓN

Xxx

COMENTARIO

Xxx

4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:

TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN

Universidad de Zaragoza

ANEXOS:

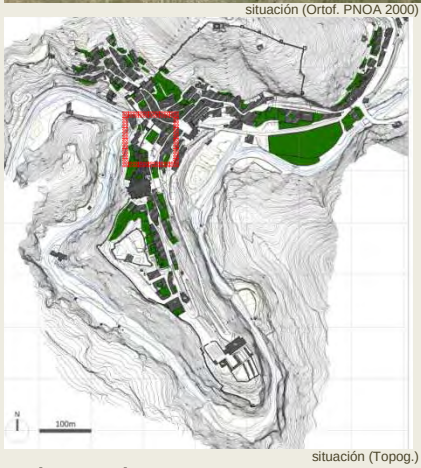
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Jardín privado

ref.catastral: -

superficie (m²): 107,5

nombre:
Jardín palacio episcopal

C 48

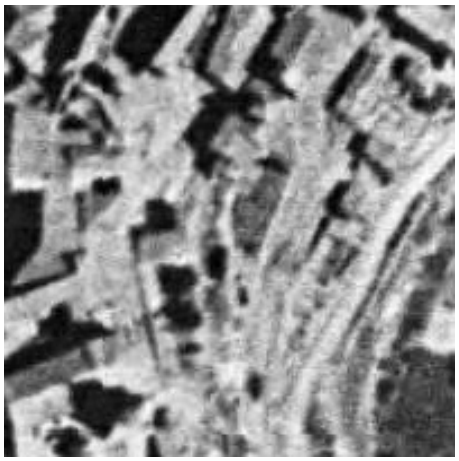
1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

1

2



3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Jardín perteneciente al Palacio de los Monterde orientado a levante. La adquirió el Prof. Martín Almagro Basch en los años 40 y D.Antonio Almagro comenta que fue este quien plantó el cedro que hoy se puede ver delante de la fachada.

VEGETACIÓN

Ya no existe la hiedra que aparece en la fotografía de los años 40 ni el árbol que se observa junto a la fachada de las balconadas. En su lugar, y un poco más separado del edificio, un ejemplar de cedro (*Cedrus deodara*) ha alcanzado un gran porte.

COMENTARIO

El cedro parece bien estructurado aunque tendrá una cierta asimetría por el menor crecimiento del lado del edificio. Su tamaño y exposición en esta terraza orientada a levante le confieren una gran visibilidad en el escenario de la ciudad desde los puntos de acercamiento del visitante.

4-La casa de los Monterde, hacia 1940, antes de su restauración. Se observa un árbol anterior, más cercano a la fachada, que quizás se trate de una arizónica (Fuente: libro "Albarracín. El proceso de restauración(...)")

5-Estado actual del jardín con el gran cedro cubriendo la fachada. En.2014(Fot.JDM)

4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

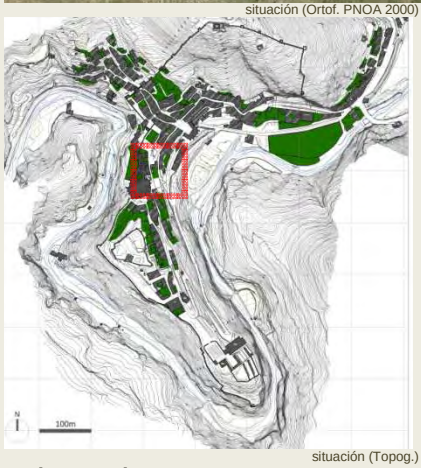
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Jardín privado

ref.catastral: -

superficie (m²): 186,8

nombre:
Jardín palacio de los Monterde

C 52

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-El espacio de la residencia desde el Castillo En.2014(Fot.JDM)

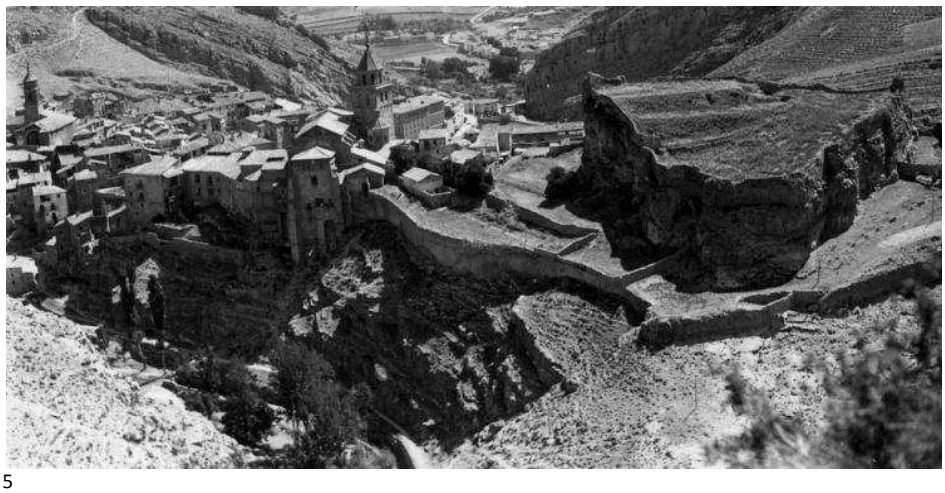
5-Los solares a mediados del s.XX (Fuente: Ayto.Alb.)

1

2

3

4



5

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacios de uso restringido al personal y usuarios de los edificios (albergue-casa de La Colecta y residencia de Profesores Casa de Santa María).

En origen se trataba de dos espacios privados situados en sendos aterrazamientos a la sombra del promontorio del castillo y con excelentes vistas sobre el cañón del Guadalaviar. La apertura del paseo de ronda sobre la muralla y la restauración del antiguo edificio de La Colecta obligó a reconfigurar ambos espacios. El del albergue carece actualmente de vegetación salvo en el perímetro de cierre y el de la Residencia tiene habilitado un espacio de jardín y algunos servicios.

VEGETACIÓN

Xxx

COMENTARIO

Xxx

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

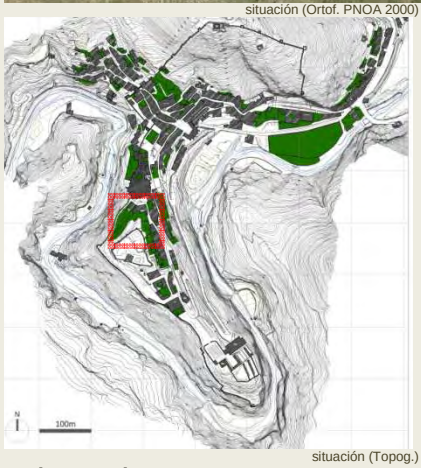
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Jardín privado

ref.catastral: -

superficie (m²): 892,7+540,5= 1433,2

nombre:
Jardín del Albergue de la Colecta y Casa de Santa María

C 59-60

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-El espacio desde la calle Bernardo Zapatero En.2014(Fot.JDM)

5-El aspecto de la casa de La Brigadiera a mediados del s.XX, antes de su transformación (F.: Ayto.Alb.)

6-Desde la carretera: edificio y muro arbolado En.2014(Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Es un antiguo corral o huerto elevado sobre una terraza que fue transformado en jardín privado de un hotel con piscina.

VEGETACIÓN

Xxx

COMENTARIO

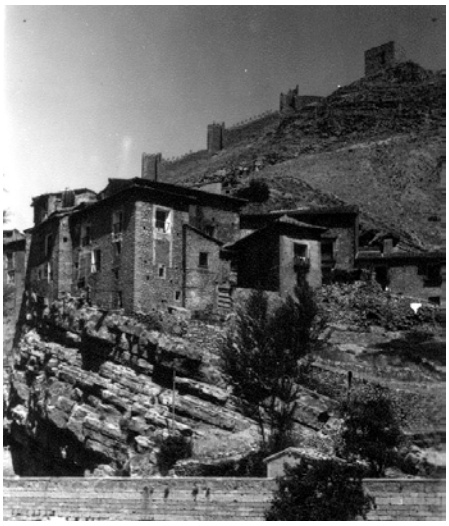
La silueta del edificio esbelto, apoyado sobre el cortado y recortado contra el cielo, tiene un carácter escenográfico que le hace alcanzar un cierto grado de protagonismo en la imagen que el visitante percibe de la ciudad.

1

2

4

3



5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:

TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN

Universidad de Zaragoza

ANEXOS:

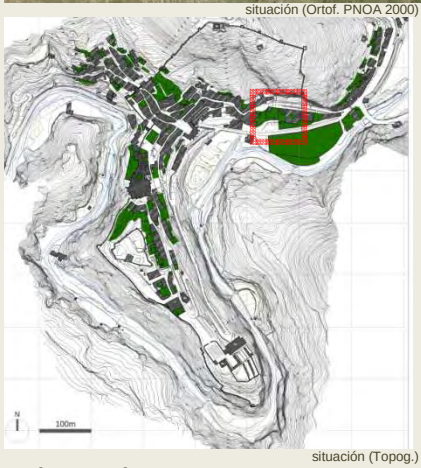
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:

Jardín privado

Recinto hotelero

ref.catastral: -

superficie (m²): 1010,1

nombre:

Jardín de La Brigadiera

C 85

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-El espacio con el puente sobre la acequia, En.2014(Fot.JDM)

5-6-7 Vistas de las terrazas y el jardín (Fot. web Hotel Arabia)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacio de acceso al antiguo colegio de Los Escolapios, en la actualidad ocupado por varios establecimientos hosteleros y unas viviendas (remodelación de los años 80 tras un fracasado intento de convertirlo en Parador Nacional de Turismo)

Aunque el espacio es privado, la parte inferior se encuentra abierta al público por lo que se percibe como un espacio público más.

VEGETACIÓN

Xxx

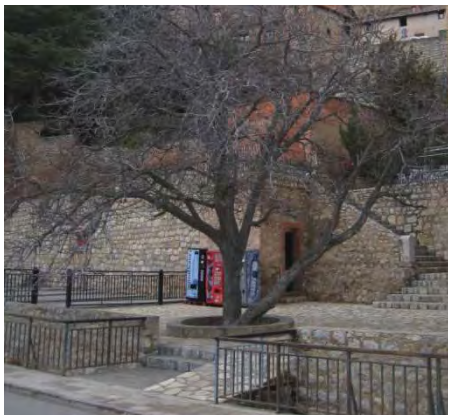
COMENTARIO

Xxx

1

2

3



4

5

6

7

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:

TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN

Universidad de Zaragoza

ANEXOS:

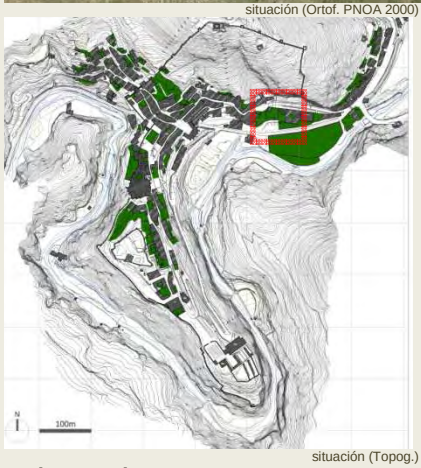
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:

Jardín privado

Recinto hotelero

ref.catastral: -

superficie (m²): 643,2

nombre:

Terrazas de Los Escolapios

C 86

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Vista de ambas terrazas con el pino adulto del espacipo C.90, En.2014(Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Terrazas correspondientes al frente de la Iglesia de los Escolapios, hoy cerrada al culto pero con acceso libre a la zona del pórtico, y a una vivienda privada, a un nivel inferior.

VEGETACIÓN

Xxx

COMENTARIO

Xxx

1

2

3

4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:

TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN

Universidad de Zaragoza

ANEXOS:

CATÁLOGO DE ESPACIOS

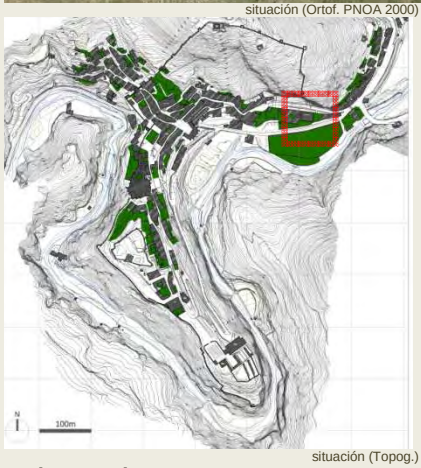
febrero 2014

autor:

Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:

Espacio ajardinado transitable y jardín privado

ref.catastral: -

superficie (m²): 158,1+100,3= 258,4

nombre:

Frente de la Iglesia de Los Escolapios

C 89-90

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

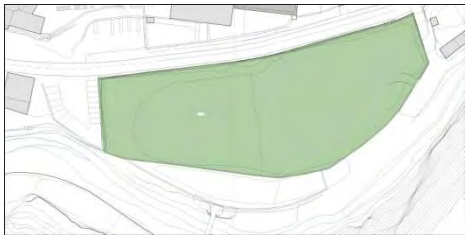
2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5-Estado actual, Oct.2013 y En.2014 (Fot.JDM)

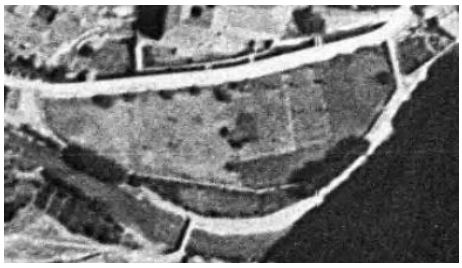
6- Mayo 1957. Se aprecia el espacio dedicado a huerta (Fuente: Ayto.Alb.)

7-Julio de 1947, al fondol las huertas de Los Escolapios, en primer término, las huertas municipales o Huerta del Campo (Fuente: Ayto.Alb.)

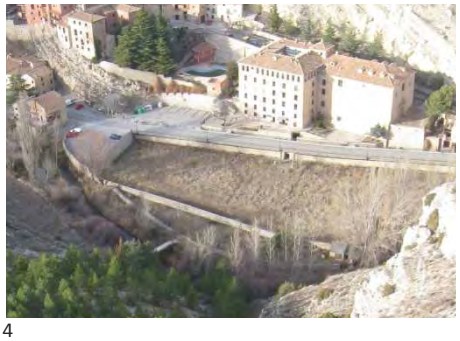


1

2



3



4

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacio de las antiguas huertas asociadas al río en terrenos pertenecientes a los padres Escolapios. Con el cambio de uso del edificio de las antiguas escuelas, el solar quedó abandonado aunque se habilita ocasionalmente como helipuerto.

Muro de protección perimetral que lo separa del río.

VEGETACIÓN

Campa de herbáceas con vegetación espontánea.

Acequia de riego sin uso actual.

Alineación de frutales abandonados.

COMENTARIO

Fuera de uso como huerta, recibe el mínimo mantenimiento.

5

6

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:

TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN

Universidad de Zaragoza

ANEXOS:

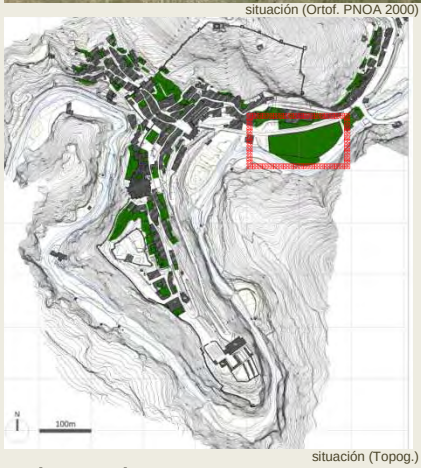
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Pradera sin uso

ref.catastral: -

superficie (m²): 6399

nombre:
Huerta de Los Escolapios

C 92

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5-Estado actual, Oct.2013 y En.2014 (Fot.JDM)

6- Mayo 1957. Se aprecia el espacio dedicado a huerta (Fuente: Ayto.Alb.)

4-Julio de 1947, se aprecia la parcela triangular, en el bancal inmediato al río (Fuente: Ayto.Alb.)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Parcela contigua al huerto de Los Escolapios y situada en una terraza inferior a esta. Protegida por un muro perimetral que lo separa del Guadalaviar, mantiene la forma del meandro del río. Al estar instalada en su parte interior, recibe aporte de gravas y arenas conformando una pequeña playa en el límite con la huerta (ver imagen 4)

VEGETACIÓN

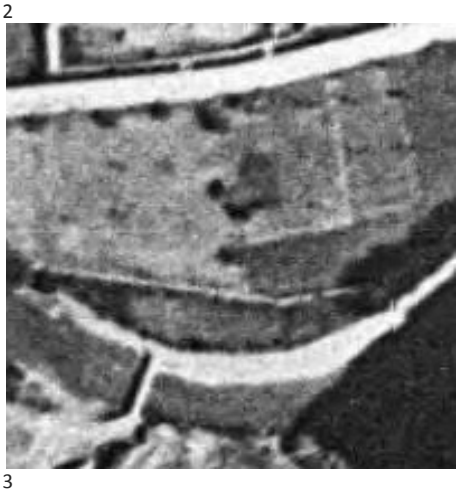
Mantiene arbolado hortofrutícola y un espacio para cultivo de productos de huerta.

COMENTARIO

La huerta sigue en uso

1

2



3

4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Huerta

ref.catastral: -

superficie (m²): 967,1

nombre:
Huerta adyacente a Los Escolapios

C 93

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5-6-Estado actual de la finca, en el que se observa la acequia y la huerta, Oct.2013 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacio perteneciente a un complejo hidráulico previo al antiguo Molino del Gato, alimentado por la acequia que nace tras el espacio del Parque de la Huerta del Campo.

El solar se encuentra muy dividido y desfigurado por la propia obra de la carretera que lo cubre parcialmente, pero se aprecia el espacio de la antigua balsa.

VEGETACIÓN

Los árboles frutales y la huerta se encuentran aparentemente abandonados.

COMENTARIO

El molino ha desaparecido como tal, pero se mantienen algunas de las partes de su sistema hidráulico, ligado a los usos tradicionales del agua.

1

2

3

4

5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

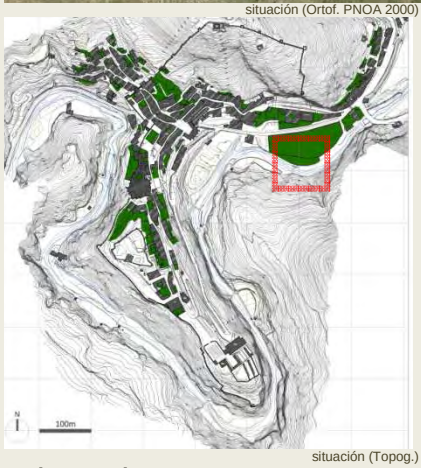
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Huerta y balsa de molino

ref.catastral: -

superficie (m²): 443,9

nombre:
Molino del Gato

C 94

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Parra adosada a la fachada, En.2014 (Fot.JDM)

5-6-7-Pequeños maceteros para plantación de especies de jardín realizados con mampostería en retranqueos de las fachadas, En.2014 (Fot.JDM)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacios urbanos de calles que van ganando altura en la ladera pero rara vez adoptan la línea de máxima pendiente, sino que intentan adaptarse a la topografía en franjas a nivel. En este caso, al ser la prolongación de la vía de acceso que desde Castilla entra a la ciudad buscando el Portal de Molina, la calle se prolonga en dirección a la ladera y gana pendiente según se aleja del centro urbano.

VEGETACIÓN

Espacio urbano enlosado pero que mantiene elementos vegetales con función decorativa en pequeños parterres construidos al uso (fotos 5, 6 y 7) con plantaciones de rosales (*Rosa sp.*), nísperos() o parras (*Vitis vinifera*)

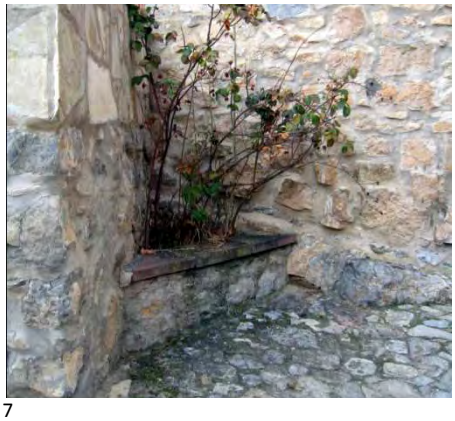
COMENTARIO

Predominan los rosales y las parras, conviviendo con una variedad normal en plantaciones que dependen de los propios vecinos y no de un ajardinamiento municipal.

4

5

6



7

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

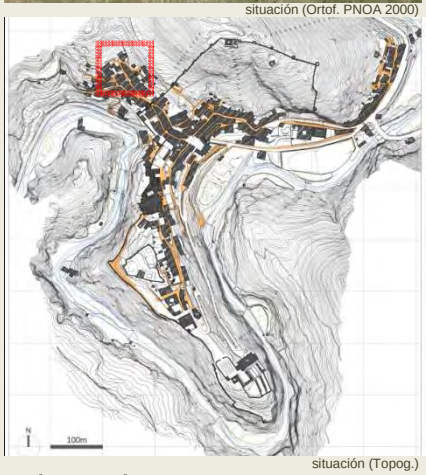
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Calle-espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 145,2+240,8+58,3+285= 729,3

nombre:
Zona Calle del Carmen

D 01-02-03-04

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5-Aspecto actual de la calle de Los Palacios y la superior, En.2014 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacios urbanos de un primitivo arrabal extramuros en la salida hacia Castilla. Son calles adaptadas a la topografía que intentan mantener el nivel. Confluyen hacia la calle del Carmen para encontrarse junto al Portal de Molina. Todas ellas se encuentran enlosadas con piedra caliza y mortero de cemento y una franja central de piedra de rodeno.

VEGETACIÓN

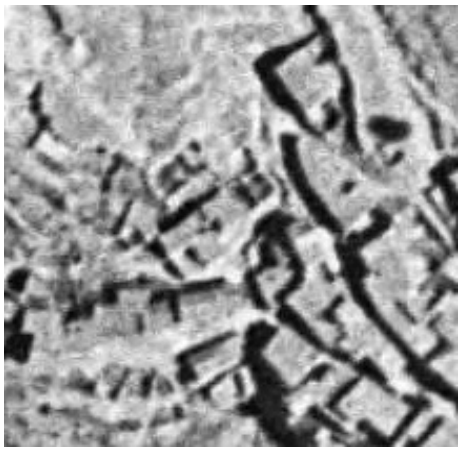
En el barrio destacan las numerosas parras (*Vitis vinifera*) que en algunos casos llegan a tener un gran desarrollo. Ausencia de arbolado de gran porte.

COMENTARIO

Se trata de zonas poco caracterizadas por lo vegetal, salvo las excepciones de las vides o los elementos decorativos domésticos (macetas, parterres etc.)

1

2



3

4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:

TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN

Universidad de Zaragoza

ANEXOS:

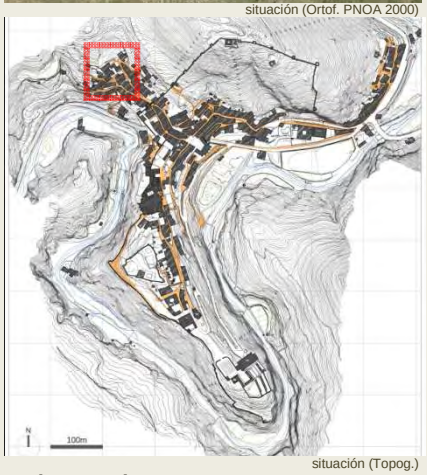
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:

Calle-espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 81,8+205,6+120,9+439,7= 848

nombre:

Barrio de Los Palacios

D

06-07-08-09

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Aspecto de la escalinata desde la boca oeste del túnel, En.2014 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Elemento de accesibilidad urbana con ausencia de vegetación. Su trazado divide dos tipos de espacios: las laderas seminaturales que encuentran su reflejo en la sierra (B.01) y las laderas cercanas a la trama urbana(B.02, B.03 y B.04) de carácter más ajardinado .

VEGETACIÓN

Salvo algún detalle poco significativo, carece de vegetación.

COMENTARIO

Elemento con un trazado de gran presencia en la ladera escarpada a la que impone un lenguaje urbano propio del interior de la ciudad.

1

2

3

4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

ANEXOS:

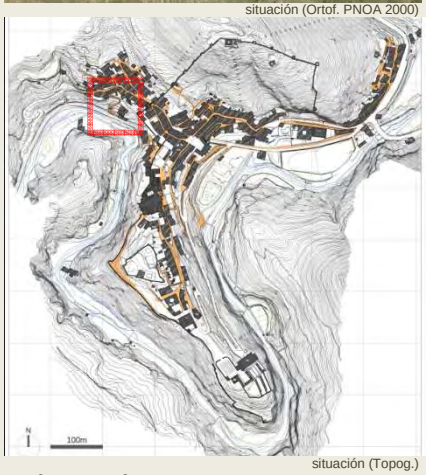
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Escaleras y rampas peatonales

ref.catastral: -

superficie (m²):

nombre:
Escaleras de acceso a Los Palacios

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Portal de Molina extramuros en Mayo de 1948 (Fuente: Ayto. Alb.)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacio urbano de confluencia con ciertas características de plaza. Es el lugar donde se enciende la hoguera del barrio en la noche de San Antón. Todo el espacio está urbanizado con enlosado de piedra caliza y encintado central de piedra de rodeno.

VEGETACIÓN

Salvo algún detalle poco significativo, carece de vegetación.

COMENTARIO

No hay elementos reseñables

1

2

3

4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Calle, espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 42,9+272,9= 315,8

nombre:
Confluencia Calle del Cármen y Calle de los Palacios-Portal de Molina

D 11-12

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Edificio del horno, con la parra colgando del balcón (Fot: JDM)

5-El mismo lugar, en Julio de 1949 (Fuente: Ayto. Alb.)

6-Las calles rodeando la casa de la Julianeta en 1950. Ausencia de vegetación, salvo los casos de las parras. (Fuente: Ayto.Alb.)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Confluencia de la Calle de Santiago y calle del Portal de Molina. Es uno de los rincones más conocidos de Albarracín, auténtico icono de la ciudad, con la disposición del Adarve y la casa de La Julianeta formando una estampa de gran pintoresquismo.

VEGETACIÓN

Vegetación espontánea en solares no edificados (C.31 y C.29).

La parra del horno adquiere por su altura y perfecta simbiosis con la arquitectura vernácula un gran protagonismo en la escena urbana.

COMENTARIO

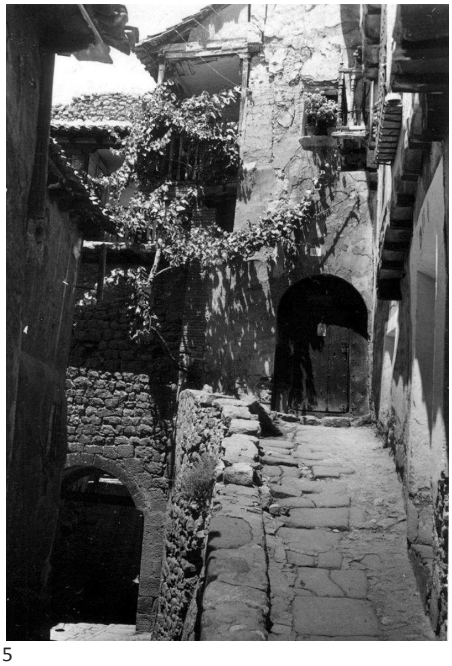
La presencia de solares vacíos (C.31 y C.29, traseras de la I.de Santiago) restan algo de densidad a la trama urbana.

1

2

3

4


5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

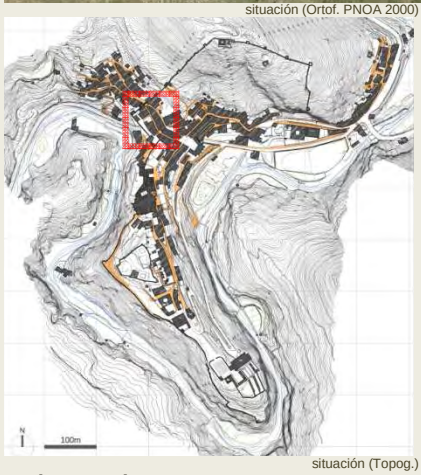
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)


situación (Topog.)

tipo de espacio:
Calle, espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 170,6+182,7+90,2+35,1= 478,6

nombre:
Zona del Portal de Molina, horno

D 13-14-15-16

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Rincón típico y bastante retratado en el que se pueden observar las macetas en los balcones como únicos elementos vegetales de la escena, Junio de 1944, se (Fuente: Ayto.Alb.)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Arranque desde la Plaza Mayor de las calles ascendentes hacia el Portal de Molina.

VEGETACIÓN

No existe vegetación en la zona

COMENTARIO

Es una de las zonas más densamente urbanizadas donde el trazado original que se conserva no deja lugar a la presencia de lo vegetal. Es el espacio urbano como defensa y refugio de lo natural

1

2

3

4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Calle, espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 32,5+24,5+119,2+52,7= 228,9

nombre:
Entorno de la Plaza Mayor

D 17-18-19-20

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Vista desde el camino en el 2006 (Fuente: web. Michel Villalta.)

5-Salida por el portón de la muralla (Fot.JDM)

6-Noviembre del 2010, durante la construcción del nuevo hotel adosado a las dependencias parroquiales (Fuente: web. Michel Villalta.)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Camino de acceso al recinto exterior de las murallas de la ciudad. Desde que no existe edificación en este sector, se configura como un sencillo sendero sobre la ladera seminatural.

Tras las obras del nuevo hotel en 1910, parte del camino se ha urbanizado.

VEGETACIÓN

Acompañan los márgenes del camino la vegetación presente en la ladera del recinto (B.43), aunque tras las obras han proliferado las plantas espontáneas relacionadas con los movimientos de tierra.

COMENTARIO

El camino soporta un flujo constante de turistas por lo que mantiene una tendencia a recibir obras de urbanización que lo diferencien del entorno natural de la ladera

4

5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

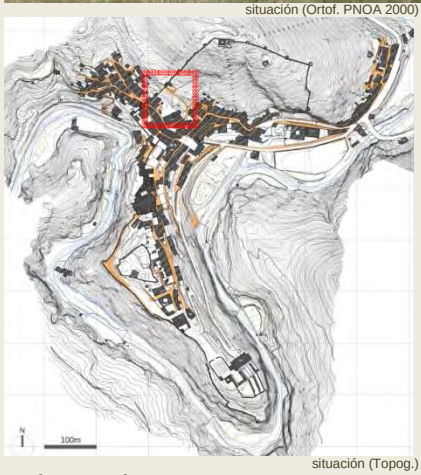
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Camino, espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 172,9

nombre:
Subida a las torres

D 21

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Vista desde el camino en el 2006 (Fuente: web. Michel Villalta.)

5-Salida por el portón de la muralla (Fot.JDM)

6-Noviembre del 2010, durante la construcción del nuevo hotel adosado a las dependencias parroquiales (Fuente: web. Michel Villalta.)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Camino de acceso al recinto exterior de las murallas de la ciudad. Desde que no existe edificación en este sector, se configura como un sencillo sendero sobre la ladera seminatural.

Tras las obras del nuevo hotel en 1910, parte del camino se ha urbanizado.

VEGETACIÓN

El único elemento natural es la presencia de la ladera del recinto amurallado que se muestra como fondo escénico en todas las calles.

Algunas plantas dispersas asociadas a los antiguos corrales.

COMENTARIO

El nuevo espacio pavimentado de losas de caliza con mortero de cemento no ofrece concesiones a lo vegetal a pesar de situarse en una zona que limita con la ladera (ver foto 4) La naturaleza apenas se mezcla en un límite urbano algo difuso que es heredero de uno de los barrios más densos del Albarracín (barrio del Chorro)

4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

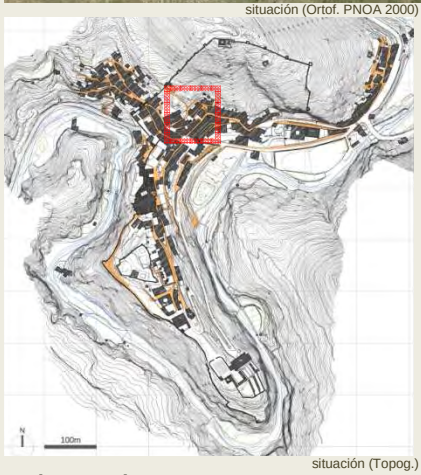
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Calle, espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 275,9+265,2+62,9=604

nombre:
Subida a las torres, barrio del Chorro

D 22-23-24

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Calle del Chorro en la primera mitad del siglo pasado (Fuente: Ayto.Alb.)

5-Aspecto de la zona antes de la última rehabilitación del barrio. Cuadro de Vicente Armiñana 1977 (Fuente: Ayto.Alb.)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Calles del barrio del Chorro con edificaciones originales y otras reconstruidas a partir de 1985 guardando la tipología característica de los edificios residenciales.

VEGETACIÓN

Espacio netamente urbano sin elementos vegetales.

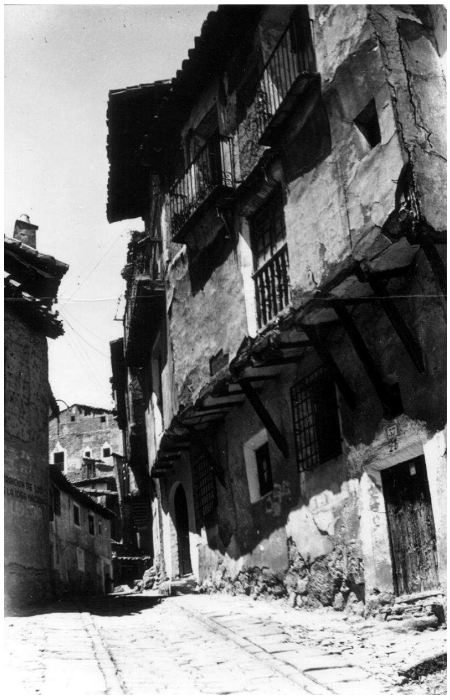
COMENTARIO

Con la desaparición de la escena urbana de las edificaciones ruinosas y los solares vacíos, se eliminó la presencia de la vegetación invasora asociada a los espacios degradados y recuperándose el ambiente de núcleo urbano cerrado y compacto.

1

2

3



4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Calle, espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 107,8+505,2= 613

nombre:
Barrio del Chorro

D

25-26

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5-Vista de la calle de los Azagra en ambos sentidos en la primera mitad del s.XX (Fuente: Ayto.Alb.)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

El sector de la calle Azagra es uno de los que ha mantenido el aspecto original con el que el barrio se adentró en el s.XX. Se repiten los rasgos urbanos característicos de adaptación a la topografía del terreno, calles estrechas en umbría y edificaciones con aleros y voladizos que salen al encuentro del espacio vital estrechando en altura el exiguo espacio de la calle. La vegetación aquí, no tiene cabida más que en los balcones.

VEGETACIÓN

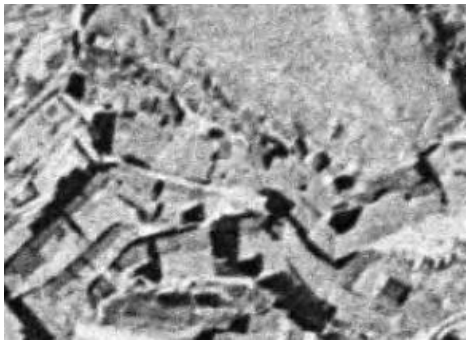
Espacio netamente urbano sin elementos vegetales, salvo los que puedan existir en la decoración de balcones mediante macetas para flores de temporada.

COMENTARIO

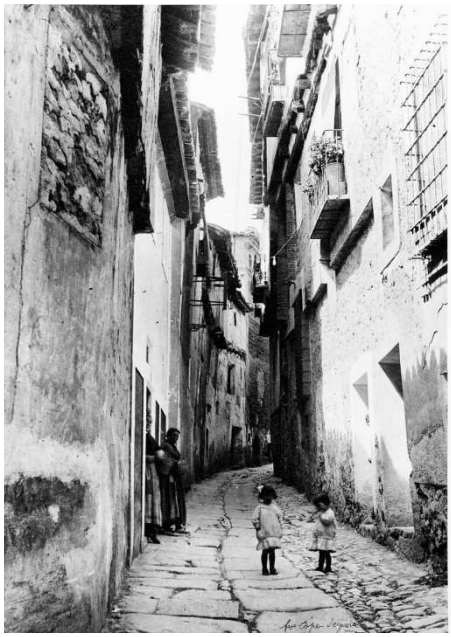
Espacio perfectamente adaptado a la función para la que se le requiere: habitación protegida del entorno, sin elementos naturales.

1

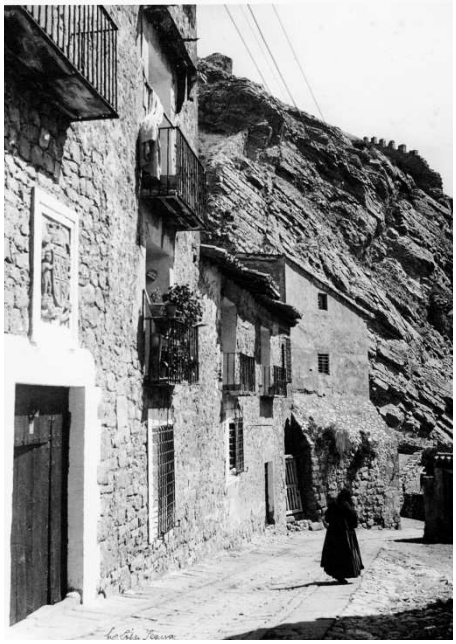
2



3



4



5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Calle, espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 122,5+3364,9= 487,4

nombre:
Barrio del Chorro

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

En 1997, al tiempo que se restauraba el albergue de la Colecta, en la Plaza de La Seo, se procedió a la apertura de un paseo de ronda que conectara el aparcamiento de La Alcazaba (así llamado en el Plan Especial) con la Catedral.

VEGETACIÓN

Alineaciones de arizónicas (*Cupressus arizonica*), tuyas (*Thuja occidentalis*) y leilandi (*Cupressus x leylandii*) con riego por goteo para la formación de una barrera de separación entre el camino de ronda y los espacios privados de las residencias

COMENTARIO

Las tuyas están muertas y han sido sustituidas por las arizónicas, que han comenzado el esperado desarrollo en altura en formaciones de seto.

4-Aspecto de la zona antes de la intervención, primera mitad del s.XX (Fuente: Ayto.Alb.)

5-Vista desde el camino en el 2006 (Fuente: libro "Albarracín. El proceso de restauración(...)")

4

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

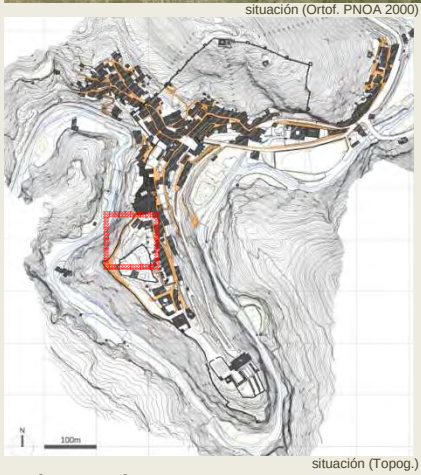
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Camino, espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 357,3

nombre:
Subida a las torres

D 34

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

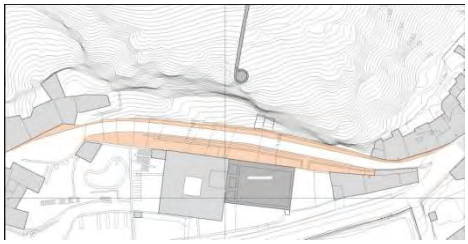
2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Vista de la calle de los Azagra en ambos sentidos en la primera mitad del s.XX (Fuente: Ayto.Alb.)

5-6-Estado actual de la calle, con la disposición simétrica de aceras y alcorques, Oct.2013 (Fot.:JDM)

[1] Almagro.A., (1987), "El sistema defensivo de Albarracín", comunicación al Congreso de Arqueología Medieval española, Madrid.



1

2

3

4

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Por tratarse de una avenida con bastante visibilidad y largo trazado, es la de acceso principal al centro de la ciudad. Tiene su origen en el antiguo camino de acceso que llegaba desde Aragón al desaparecido Portal de Teruel y continuaba por la Calle Azagra hasta la actual plaza Mayor, donde se situaba la Puerta de Hierro que daba acceso al recinto interior[1].

En la actualidad queda diseñada como una vía de acceso rodado, calzada adoquinada de doble sentido con eje central de rodeno y acerado simétrico con alcorques y arriate continuo.

Es destacable la presencia de una rambla no accesible para el peatón, de unos 4m de ancho, paralela al vial y que lo separa del edificio de Los Escolapios, al cual se accede mediante pequeños puentes. Se trata de una canalización que recoge el agua proveniente de la ladera del recinto amurallado, que desagua en este punto obligado por el escarpe rocoso.

VEGETACIÓN

Doble alineación de acacias (*Robinia pseudoacacia*) con riego por goteo, remarcando la simetría del vial y una hilera de cedros (*cedrus deodara*) separando el mismo del escarpe rocoso.

Reforzando la separación rodado-peatonal, seto de aligustre (*Ligustrum lucidum*) en toda la longitud de la calle.

COMENTARIO

El arbolado del lado del escarpe ha sido sustituido y son ejemplares con poco desarrollo. La hilera de la mano par, ha alcanzado mayor altura y se le ha sometido a podas para conformarlos.

5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

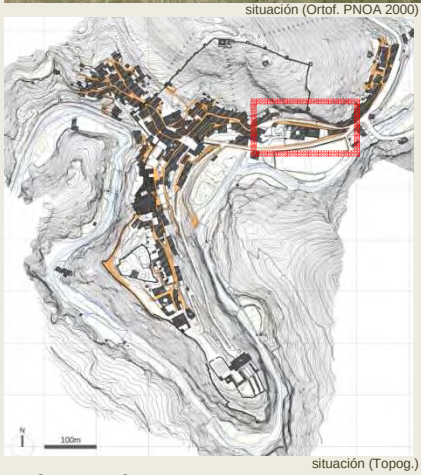
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Calle, espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 328,0+688,1= 1016,1

nombre:
Calle Bernardo Zapater

D 29-30

1-Vista de la boca Este del túnel, en la primera mitad del s.XX (Fuente: Ayto.Alb.)

2-3-Estado actual de la calle, con la ampliación de aceras en voladizo, Oct.2013 (Fot.:JDM)

4- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

5- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

6- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

1

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Acerado de la carretera A1512 a su paso por Albarracín. En 1953 se acometió el proyecto de acceso rodado a la parte superior de la ciudad, pero el túnel estaba operativo desde el s.XIX. Su sección y diseño se ha ido adaptando a las necesidades: ampliación del acerado con voladizos, pretiles, vallados etc.

VEGETACIÓN

Aunque visualmente forman parte de la escena los grupos de vegetación de los espacios contiguos (B.12, B47, B.48 etc), sólo se incluye en este la parte asociada a la acequia, abundante en especies amantes de la humedad, y los pequeños espacios del nº 1, con rosales (*Rosa sp.),* enredaderas *(Hedera hélix)* y otras propias de jardín.

COMENTARIO

Espacio de la acequia poco valorado y sin integración en el conjunto pero con un amplio potencial asociado a la obra hidráulica en su relación con la huerta.

2

3

4

5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Acerado de calle

ref.catastral: -

superficie (m²): 144,1+251,4+835,8+31,4= 1262,7

nombre:
Calle San Antonio, carretera A1512

D 3132-33-35

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

En 1997, al tiempo que se restauraba el albergue de la Colecta, en la Plaza de La Seo, se procedió a la apertura de un paseo de ronda que conectara el aparcamiento de La Alcazaba (así llamado en el Plan Especial) con la Catedral.

VEGETACIÓN

Alineaciones de arizónicas (*Cupressus arizonica*), tuyas (*Thuja occidentalis*) y leilandi (*Cupressus x leylandii*) con riego por goteo para la formación de una barrera de separación entre el camino de ronda y los espacios privados de las residencias

COMENTARIO

Las tuyas están muertas y han sido sustituidas por las arizónicas, que han comenzado el esperado desarrollo en altura en formaciones de seto.

4-Aspecto de la zona antes de la intervención, primera mitad del s.XX (Fuente: Ayto.Alb.)

5-Vista desde el camino en el 2006 (Fuente: libro "Albarracín. El proceso de restauración(...)")

4

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

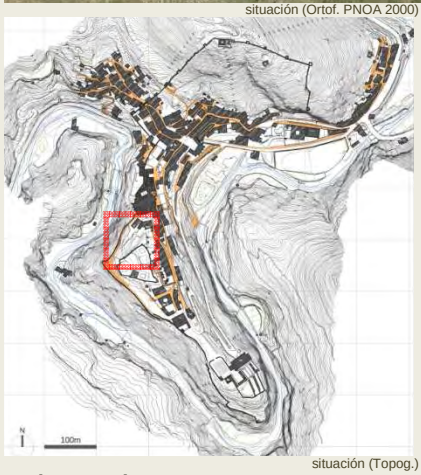
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Camino, espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 357,3

nombre:
Subida a las torres

D 34

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5-6-7-Detalles de los accesos a las viviendas en la Calle del Portal del agua, Nov.2013 (Fot:JDM)

1

2

3

4

5

6

7

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Calle en pendiente que se dirige desde la zona de la Catedral hasta el río, pasando frente al propio Portal del Agua. En origen se trataba de un pequeño arrabal extramuros situado con cierta dificultad en el escarpe rocoso que da al río.

VEGETACIÓN

Abundan las especies oportunistas en los rincones menos transitados, plantas ruderales y nitrófilas y la hiedra (*Hedera hélix*) en los pequeños parterres de los antiguos corrales y accesos a las viviendas.

COMENTARIO

Orientado a poniente y limitado al Este por la mole del Palacio Episcopal, la parte alta de la calle recibe poca luz, por lo que medran especies poco heliófilas y otras oportunistas o colonizadoras asociadas a espacios con bajo mantenimiento.

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

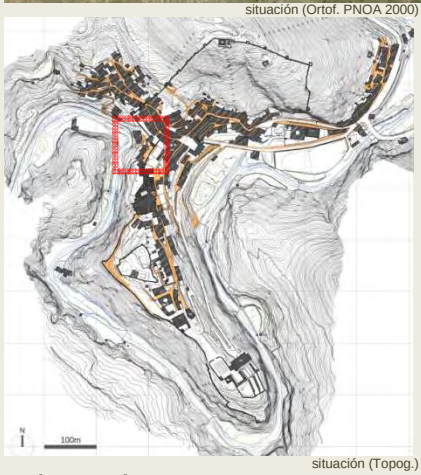
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Camino, espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 191,2+212,9+33,9= 438

nombre:
Calle Portal del Agua

D

36-37-38

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-paseo de ronda (Fot: Panoramio-Google Maps)

5-Visión lejana del paseo de ronda (Fot: Panoramio-Google Maps)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Antigua calle de La Talega y nuevo paseo de ronda abierto sobre la muralla durante las obras de rehabilitación del sector del Portal del Agua

VEGETACIÓN

Ninguno de los dos trayectos peatonales dispone de vegetación, salvo la asociada a los espacios contiguos públicos (E.05) y privados (C.42, C.45 y C.46): setos tupidos de aligustre (*Ligustrum lucidum*), rosales (*Rosa canina*) y parras en las fachadas (*Vitis vinifera*)

COMENTARIO

No se aprecian datos reseñables

4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Camino, espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 63,2+65= 128,2

nombre:
Calle de La Talega y paseo de ronda

D

39-40

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Palacio de los Monterde y calle de la Catedral, en octubre de 1948.

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

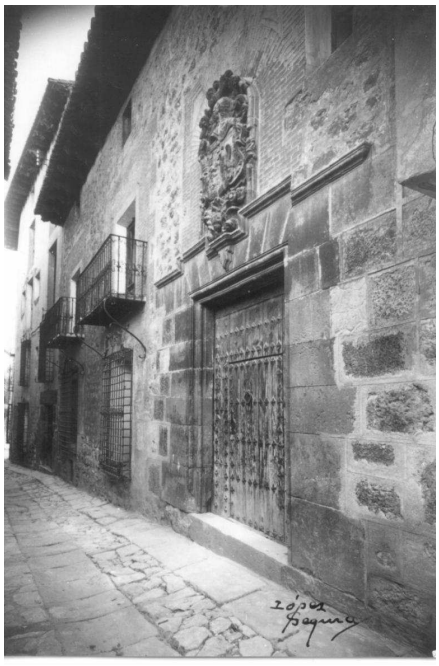
Calle que conduce de la Plaza Mayor a la Catedral. Conserva sus características morfológicas y de calidad espacial originales desde la plaza hasta alcanzar el espacio E11

VEGETACIÓN

Espacio preeminentemente urbano sin vegetación

COMENTARIO

No se aprecian datos reseñables



4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Calle, espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 249,9+95,4= 345,3

nombre:
Calle de Catedral

D 41-42

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Aspecto del acceso en la actualidad (Fot.:JDM)

5- Principios del s.XX (Fuente: Ayto.Alb.)

6- Rampa de acceso a mediados del s.XX, junto al Barrio del Matador (Fuente: Fototeca Univ. Sevilla)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Tal como se aprecia en la Imagen 6, se trata del antiguo camino de acceso directo hasta la Plaza Mayor que pasaba junto al barrio del Matador, hoy desaparecido.

VEGETACIÓN

Alineación a acacias (*Gleditsia triacanthos*)y plátanos(*Platanus hispanica*) sobre una base de seto de aligustre (*Ligustrum lucidum*)podado a 1m de altura a lo largo de toda la rampa del camino.

COMENTARIO

Las plantaciones realizadas hace unos 50 años han transformado esta vista de la ciudad al ocultar parcialmente el basamento del edificio consistorial, antes libre de vegetación.

Es la zona con mayor presencia de arbolado de toda la ciudad, si contamos con las laderas repobladas de los espacios B.11, B.49 y B.52. Su estado fitosanitario parece bueno.

4

5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Camino, espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 421,3

nombre:
Subida a la Plaza Mayor

D 44

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-La casa junto a la catedral y su acacia, antes de la restauración de 1972 (Fuente: libro "Albarracín. El proceso de restauración(...)")

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Calle que bordea la Catedral y escaleras de acceso a la misma, unas originales de la obra religiosa (D.45) y otras construidas junto con la obra del mirador en los años 40 del pasado siglo (D.47)

VEGETACIÓN

La calle y las escalinatas están correctamente pavimentadas y no contemplan en su urbanización un espacio para elementos vegetales.

Además del cedro analizado en el B.55, destaca una acacia con un fuste de gran altura (*Robinia pseudoacacia*) que ya estaba presente y era adulta en la imagen previa a 1972 (ver foto 4), por lo que podemos considerar que puede tener una edad mínima de unos 70 años en la actualidad.

COMENTARIO

La zona está libre de vegetación aunque cuenta con la presencia de dos árboles maduros, uno de los cuales, la acacia, puede ser el ejemplar más vetusto de la ciudad.

Su fuste es desproporcionadamente alto para el diámetro que tiene, aunque la copa es tan escasa que no parece suponer un riesgo frente al empuje del viento.

4

5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Calle, escaleras y rampas,
espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 113,7+448,6+73,8= 636,1

nombre:
Calle de La Catedral

D 45-46-47

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5-6-Imágenes del estado actual del camino en su conexión con la carretera (Fot.: JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Camino que discurre desde la zona de la Catedral hasta la carretera de subida a la Iglesia de Santa María. Posee enlosado en caliza y encintado lateral de rodeno. Se sitúa sobre los restos de la antigua muralla y separa los espacios de la ladera que podían pertenecer al interior de la ciudad, de los del exterior.

VEGETACIÓN

El único elemento vegetal de acompañamiento que posee la obra del camino es un seto continuo de 1m de altura que lo separa del talud, plantado tras un zócalo a 45° de piedra de rodeno (ver foto 5)

COMENTARIO

Se trata de un elemento muy urbano, de geometría clara y buena fábrica, que se aleja del entramado de calles para adentrarse en la ladera natural. Además del objetivo más evidente de comunicación peatonal entre dos espacios, apunta una intención de remarcar la presencia del lienzo de muralla, casi desaparecido en la ladera, lo que puede apoyar un argumento para el tratamiento vegetal de los espacios que divide.

1

2

3

4

5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

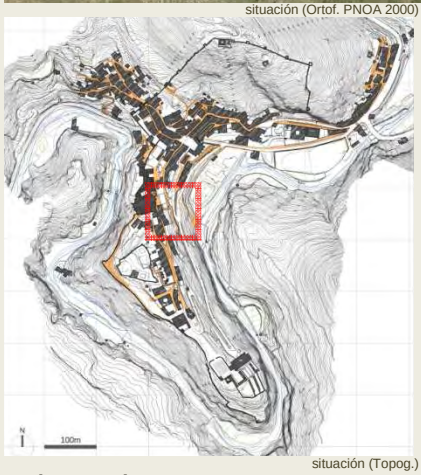
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)


situación (Topog.)

tipo de espacio:
Escaleras y rampas,
espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 498,8

nombre:
Camino a la muralla

D 48

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

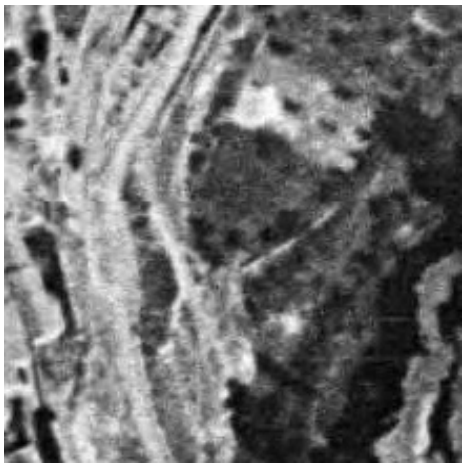
3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4- A la izquierda, ladera por donde discurre el camino, Oct.2013 (Fot.: JDM)

5-6-Estado actual del camino, desde la plataforma del estribo de la pasarela Oct.2013 (Fot.: JDM)

1

2



3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Camino o senda que conserva la traza del acceso tradicional desde el centro de la ciudad a las huertas de río, atravesando el antiguo barrio del Matador.

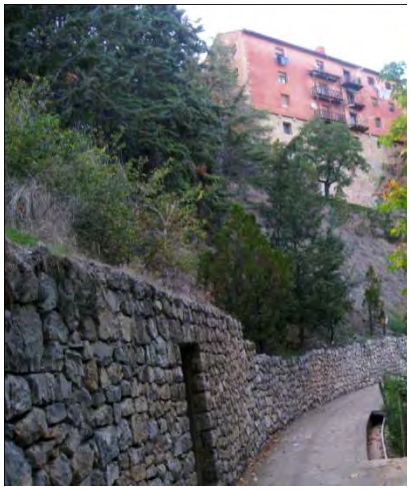
VEGETACIÓN

El camino discurre entre los espacios de ladera B.10 y B.11 que son prácticamente indiferenciados y poseen abundante vegetación procedente de las diferentes campañas de plantaciones relacionadas en parte con el parque municipal.

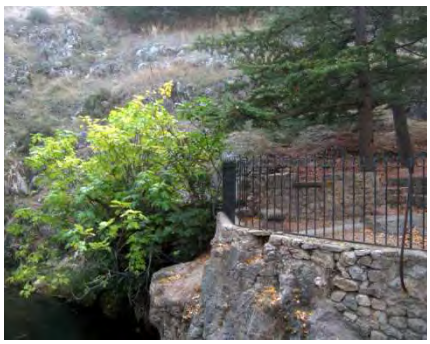
El propio camino no dispone de elementos vegetales.

COMENTARIO

Tal como se aprecia en las imágenes 2 y 3, el camino atraviesa una zona de ladera con abundante vegetación natural y de jardín, y de difícil mantenimiento.



4



5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Escaleras y rampas,
espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 392,7

nombre:
Camino a la huerta

D 53

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4- 5-Estado actual del espacio, Dic.2013 (Fot.: JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Espacio acondicionado para el doble uso de paso de vehículos hacia la residencia de la casa de Santa María y camino de ronda para la conexión del aparcamiento del F.11 con la zona de la Catedral

Una franja de unos dos m.de anchura con plantación de aromáticas separa ambos tipos de circulación. Dispone de luminarias de balizamiento en todo el recorrido y sistema de riego por goteo.

VEGETACIÓN

Se trata de una plantación masiva de especies aromáticas y algún arbusto que han sido plantadas entre rocas de caliza blanca dispuestas al efecto, y una superficie de grava (Ø15mm aprox.) extendida sobre una malla hexagonal de PVC que evita su desplazamiento.

Entre otras especies, destacan:

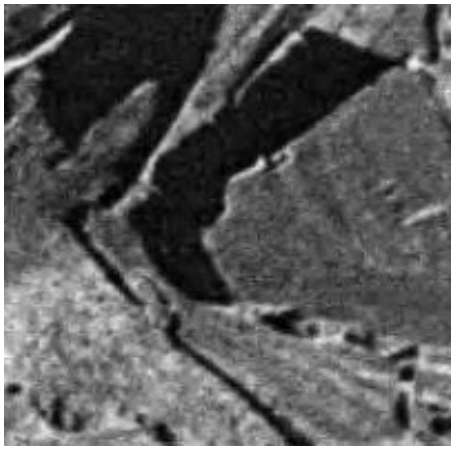
-Juniperus sabina,
-Rosmarinus officinalis
-Salvia officinalis
-Santolina chamaecyparissus,
-Thymus vulgaris.

COMENTARIO

Las matas de aromáticas han prendido con fuerza y se desarrollan con rapidez gracias al riego por goteo. La alineación de rocas y los elementos de la urbanización recuerda que no estamos ante un elemento natural o espontáneo, sino ante un jardín diseñado con una fuerte linealidad.

1

2



3

4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Camino, espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 796

nombre:
Camino de ronda

D 55

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4- 5-Estado actual del espacio, Dic.2013 (Fot.: JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

El camino ha sido acondicionado para las visitas al castillo mediante la formación del peldañeado de caliza ocupando toda la anchura del espacio existente hasta un pequeño caz de grava que lo separa del murete de protección de la ladera.

VEGETACIÓN

Carece de vegetación al estar adosado a al corte de la roca caliza, que enseña aquí sus estratos horizontales.

Sólo destaca una trepadora (*hedera hélix*)que se está desarrollando sobre el cortado calizo y unas plantaciones de seto sobre el pasillo de grava.

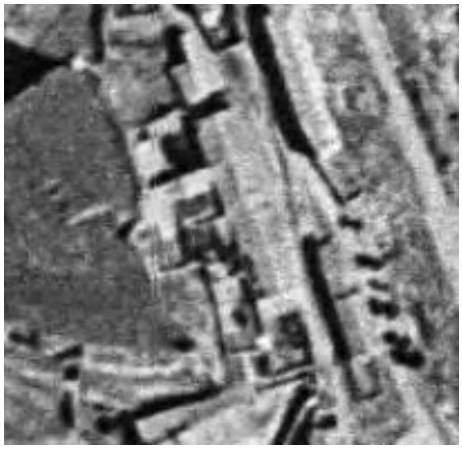
COMENTARIO

Con la intervención del acondicionamiento del acceso se eliminaron los depósitos procedentes de la ruina del castillo, y con ellos la posibilidad de que creciera algo de vegetación, al presentarse la roca desnuda.

El espacio presenta una importante unidad de diseño y guarda coherencia con la solemnidad requerida en el acceso al monumento.

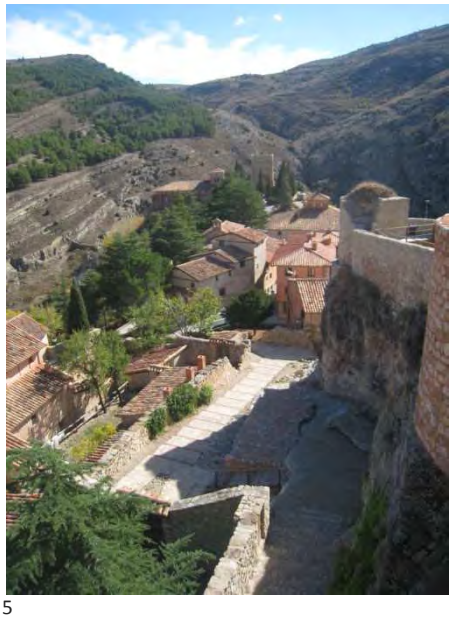
1

2



3

4



5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:

TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN

Universidad de Zaragoza

ANEXOS:

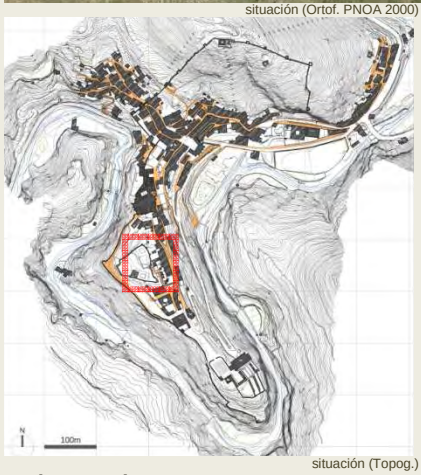
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:

Camino, espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 286,1

nombre:

Acceso al Castillo

D 56

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4- Aspecto del inicio de la calle, con los jardines adyacentes, Dic.2013 (Fot.: JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

La calle fue creada en el momento en el que se redistribuyó el espacio existente para albergar el nuevo edificio de la Casa Cuartel de la Guardia Civil. Está pavimentada con piedra caliza y soporta circulación rodada del acceso al cuartel.

VEGETACIÓN

El espacio no contiene vegetación

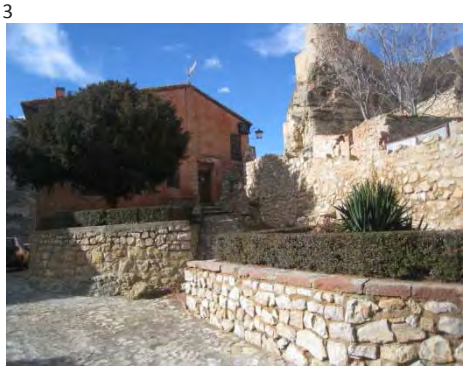
COMENTARIO

No procede

1

2

3



4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

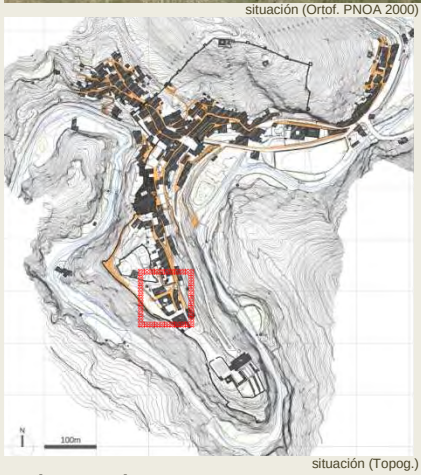
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Calle, espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 465,8

nombre:
Calle de la Casa Cuartel

D 57

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5-6- Vistas del aparcamiento y su acerado perimetral, Oct..2013 (Fot.: JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

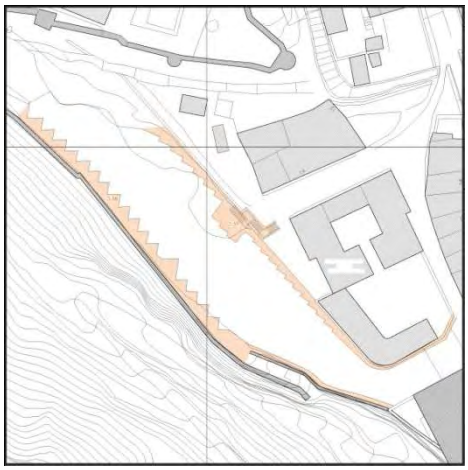
Los ámbitos D.58 y D.59 hacen referencia solamente al acerado del espacio global que es el aparcamiento F.11.

VEGETACIÓN

Sobre las aceras no se plantea más que la plantación esporádica de algunos ejemplares de sabinas (*Junipersu phoenicea*) dispersos, evitando el ritmo seriado más propio de un espacio urbano al uso.

COMENTARIO

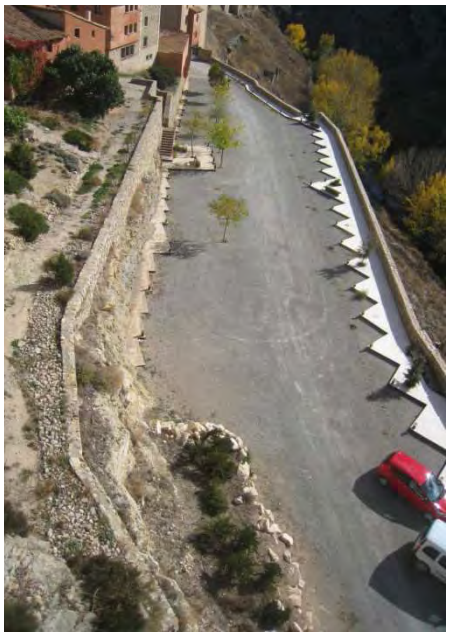
La dimensión de la plataforma es única, con sus 1800m2 de superficie horizontal, en el casco histórico de Albarracín, así como también es único el diseño inequívocamente moderno del acerado. El arbolado de porte arbustivo que lo acompaña pasa desapercibido en la dimensión global del espacio.



1

2

3



4

5

4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

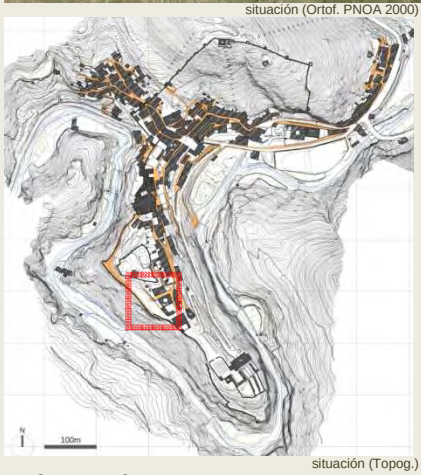
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Acera, espacio público de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 465,8

nombre:
Calle de la Casa Cuartel

D 58-59

1-2-3- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

4- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

5-6- Vistas parciales del barrio (Fuente: Google Earth)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Todos estos espacios están incluidos en el Conjunto Histórico de Albarracín, así como en el Plan Especial, luego merecen la misma consideración que los principales espacios de la ciudad. Su conservación, desde el punto de vista del valor patrimonial de sus espacios urbanos y de su arquitectura, es sin duda más deficiente que en el resto del conjunto, pero guarda una ineludible relación con ellos. Entre otras cosas, son la puerta de la ciudad y el punto de partida de no pocos visitantes.

VEGETACIÓN

Se repiten las especies y el tipo de vegetación presente en la parte alta de la ciudad, con abundancia de parras (*Vitis vinifera*) en las fachadas y jardines con rosaledas (*Rosa sp.*)

Además, algunos jardines privados poseen acacias (*Gleditsia triacanthos* y *Robinia pseudoacacia*)y frutales (*Prunus armeniaca, Ficus carica, Pyrus communis* y otras)

COMENTARIO

En la parte exterior, la estrechez de la acera apenas permite intervenciones en relación con el tratamiento vegetal en espacios comunes.

En el interior, el largo contacto de la trama urbana con la ladera provoca una franja longitudinal algo caótica donde lo público y lo privado se reparten el exiguo espacio.

4

5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Calles, escaleras y aceras, espacios públicos de predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 114,0+45,0+222,4+925,4+49,5+253,7= 1610

nombre:
Barrio del Jesús

D

64-65-66-67-68-69

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Estado actual de la terraza con los dos cedros, Oct.2013 (Fot.JDM)

5-Plano de 1981 de A.Almagro del proyecto de intervención en el adarve del Fondón. Se aprecia el tramo de muralla ya restaurado con el cedro ya crecido (Fuente: libro "Albarracín. El proceso de restauración (...)")

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Aterrazamiento sobre el tramo de muralla situada en el escarpe de la boca Oeste del túnel, creado a partir de una intervención que eliminó el grupo de viviendas que habían ido apoyándose sobre esta. La terraza se ocupa con dos parterres rectangulares y enlosado de piedra caliza y cenefas de rodeno.

VEGETACIÓN

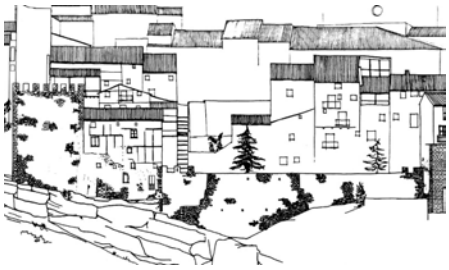
Sobre los parterres, destacan dos ejemplares de cedro(*Cedrus deodara*) de gran desarrollo. Un tocón de un ejemplar de 35 años que fue talado por inestable permanece en el lugar.
Setos bajos de boj (*Buxus sempervirens*) y pequeñas arbustos de jardín completan la jardinería.

COMENTARIO

Los cedros encuentran sustrato y humedad en la acumulación de derrubios que existe bajo la terraza, por lo que su crecimiento sólo queda limitado por las condiciones de sombra que impone la edificación contigua.

6-Imagen de la zona previa a la intervención, donde la muralla permanece enmascarada por las viviendas, en la primera mitad del s.XX (Fuente: Ayto.Alb.)

4



5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Plaza ajardinada

ref.catastral: -

superficie (m²): 364,9

nombre:
Mirador del Adarve del Fondón

E 03

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Estado actual de la terraza con los dos cedros, Oct.2013 (Fot.JDM)

5-Plano de 1981 de A.Almagro del proyecto de intervención en el adarve del Fondón. Se aprecia el tramo de muralla ya restaurado con el cedro ya crecido (Fuente: libro "Albarracín. El proceso de restauración (...)")

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Aterrazamiento sobre el tramo de muralla situada en el escarpe de la boca Oeste del túnel, creado a partir de una intervención que eliminó el grupo de viviendas que habían ido apoyándose sobre esta. La terraza se ocupa con dos parterres rectangulares y enlosado de piedra caliza y cenefas de rodeno.

VEGETACIÓN

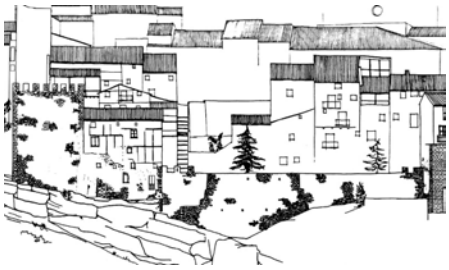
Sobre los parterres, destacan dos ejemplares de cedro(*Cedrus deodara*) de gran desarrollo. Un tocón de un ejemplar de 35 años que fue talado por inestable permanece en el lugar.
Setos bajos de boj (*Buxus sempervirens*) y pequeñas arbustos de jardín completan la jardinería.

COMENTARIO

Los cedros encuentran sustrato y humedad en la acumulación de derrubios que existe bajo la terraza, por lo que su crecimiento sólo queda limitado por las condiciones de sombra que impone la edificación contigua.

6-Imagen de la zona previa a la intervención, donde la muralla permanece enmascarada por las viviendas, en la primera mitad del s.XX (Fuente: Ayto.Alb.)

4



5

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Plaza ajardinada

ref.catastral: -

superficie (m²): 364,9

nombre:
Mirador del Adarve del Fondón

E 03

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Interior del Portal del agua en 1960, ya reconstruido . A la derecha se aprecia el incipiente jardín (Fuente: Ayto.alb.)

5-Estado actual del parterre, Oct.2013 (Fot.JDM)

1

2

3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

En el espacio restaurado del portal del agua se planteó un parterre ajardinado que complementara el vacío creado tras el desescombro de la zona.

Un pretil de mampuestos protege los lados libres del pequeño espacio.

VEGETACIÓN

Un cerezo en el centro (*Prunus pisardi*) acompañado de un pequeño cortejo arbustivo de boj (*Buxus sempervirens*) y acebo (*Ilex aquifolium*). Cerrando el perímetro, un seto de aligustre de pequeño porte.

COMENTARIO

El espacio, orientado a poniente, recibe poco soleamiento al encontrarse a los pies de la muralla y encajonado en el ambiente de la plaza.

El espacio posee cierta teatralidad propia de ambientes que son fruto de rehabilitaciones y operaciones de vaciado de una trama urbana medieval abigarrada. El pequeño jardín, con ciertos problemas de mantenimiento, viene a sumarse a este escenario.

4

6

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

1

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Plaza ajardinada

ref.catastral: -

superficie (m²): 175

nombre:
Mirador del Adarve del Fondón

E 04

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-En primer término, el espacio privado C.42, al fondo, el aterrazamiento sobre la muralla en los años 70 del pasado siglo (Fuente: Ayto.alb.)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

El espacio es fruto de la reestructuración de la zona llevada a cabo a partir de 1972 en la que se rehabilitó el espacio de la placeta frente al Palacio Episcopal (E.10), la calle de la Talega, el corredor de la muralla y el espacio de las antiguas edificaciones frente al palacio de los Monterde.

Tiene el tratamiento de un jardín formal con dos parterres rectangulares en el centro y caminos perimetrales.

VEGETACIÓN

Un ejemplar adulto de pino albar (*Pinus sylvestris*) crece en el centro rodeado de un seto de aligustre (*Ligustrum lucidum*) de pequeño porte.

En el segundo parterre, rosales (*Rosa sp.*) y alguna especie exótica (pita)

En una pared de las viviendas que conforman el espacio crece una parra (*Vitis vinifera*) que ya se apreciaba en las fotografías de los años 70.

COMENTARIO

Se trata de un rincón apartado de la trama urbana vinculado con los elementos defensivos recuperados (la muralla, el paseo de ronda y la torre del Portal del Agua), que nace como resultado del cambio experimentado por la ciudad en la pasada centuria: de ciudad fortificada y vetusta de carácter medieval a ciudad de la cultura medieval con espacios amables habilitada para el turismo. El diseño de jardines urbanos sólo tiene cabida en la segunda.

1

2

3

4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

1

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Plaza ajardinada

ref.catastral: -

superficie (m²): 201,7

nombre:
Mirador de la Talega

E 05

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-vehículos alineados en la plaza frente al Palacio Episcopal, Dic. 2013(Fot.JDM)

5-El espacio vacío en los años 70 antes de la intervención (Fuente: libro "Albarracín. El proceso de restauración(...)")

CARACTERÍSTICAS GENERALES

El espacio se recupera durante la reestructuración de la zona llevada a cabo a partir de 1972 en una obra del arquitecto A.Almagro que dio solución también al espacio ocupado por unas viviendas arruinadas frente al palacio de los Monterde.

Tiene un tratamiento de plaza dura con suelo de losas de piedra caliza sobre la que habitualmente aparcan unos quince vehículos.

VEGETACIÓN

No existe tratamiento vegetal en el espacio, salvo el que le aporta la presencia del arbolado que emerge desde el solar del Palacio Episcopal (C.48)

COMENTARIO

Se trata de un espacio relevante dentro del conjunto urbano, ya que ocupa una posición central de distribución de circulaciones. A partir de este punto hacia el Sur, el pulso de la vida urbana pierde vigor, aunque no belleza y emoción.

La ausencia total de arbolado en un espacio nuevo libre de edificaciones y su uso indiscriminado como aparcamiento plantean dudas sobre el acierto de su tratamiento vegetal.

1

2

3

4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

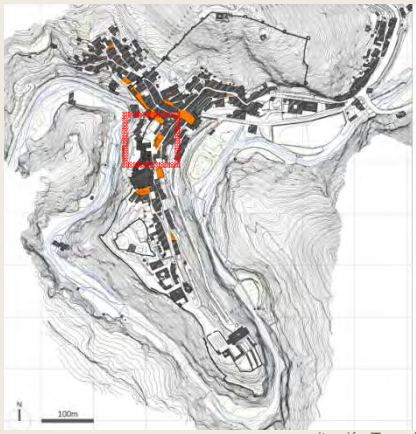
febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

1



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Plaza con uso de aparcamiento

ref.catastral: -

superficie (m²): 317,7

nombre:
Plaza del Palacio Episcopal

E 10

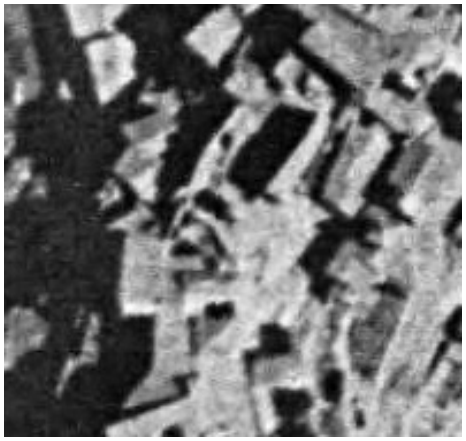
1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

1

2



3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Conjunto de dos escalinatas, jardinera, muros de contención y espacio pavimentado que dan respuesta al requerimiento de solucionar un espacio vacío de la trama urbana que permanecía sin edificar tras la ruina de las viviendas de este sector de la calle de la Catedral.

Se trata de un conjunto fuertemente caracterizado por los elementos pétreos que se diseñaron (muros de contención, escaleras y jardineras) con el uso de sillería de piedra de rodeno y mampostería de caliza.

La parte inferior es utilizada como aparcamiento.

VEGETACIÓN

Bajo el muro de contención se sitúa un espacio para la vegetación que contiene cierta variedad de especies de plantas aromáticas y otras de porte arbustivo:

-boj (*Buxus sempervirens*)

-sabinas (*Juniperus sabina y Junipersu phoenicea*)

-rosales (*Rosa sp.*)

COMENTARIO

La presencia de la vegetación acompaña pero no preside el espacio, que posee una cierta monumentalidad.

4-vehículos alineados en la plaza frente al Palacio Episcopal, Dic. 2013(Fot.JDM)

5-El espacio vacío en los años 70 antes de la intervención (Fuente: libro "Albarracín. El proceso de restauración(...)")

4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

1

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Plaza , escaleras, rampas, espacio con predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 323,2+34,7= 357,9

nombre:
Placeta del Palacio

E 11-12

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3-El espacio del mirador, junto a la acacia de los pies de la torre de la Catedral, antes de 1949 (Fuente: Ayto.Alb.)

5-Vista superior de la zona, en la primera mitad del s.XX (Fuente: Ayto.Alb.)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Una de las primeras actuaciones sobre el patrimonio realizadas en Albarracín tras la guerra civil fue este mirador monumental que sustituyó a las humildes edificaciones que ocupaban los solares bajo la Catedral.

VEGETACIÓN

Espacio exento de vegetación

COMENTARIO

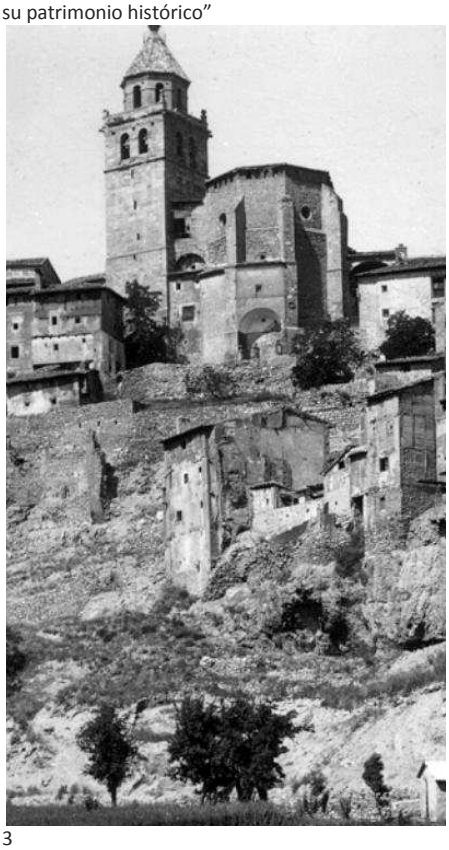
Tal como comenta A.Almagro[1], la obra carece de toda relación con el contexto urbano pero es aprovechada como lo que es: un magnífico mirador sobre el resto de Albarracín.

El exceso de protagonismo del que se le acusa puede hacer candidato a este espacio para acciones o campañas encaminadas a buscar visibilidad (eventos culturales etc)

1

2

[1] Almagro, A., Jiménez, A., Ponce de León, P. (2013) "Albarracín. El proceso de restauración de su patrimonio histórico"



3

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

1

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Plaza , espacio con predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 249,4

nombre:
Mirador

E 13

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3-4-Aspecto de la plaza y del jardín anterior de la residencia , Nov.2012 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Las obras de acondicionamiento de la plaza acompañaron a las de la rehabilitación del Albergue de la Colecta y de la Residencia de la Casa de Santa María entre 1997 y 1998. Se dispuso un espacio diáfano frente al pórtico sur de la catedral, pavimentado con piedra caliza y cenefas de arenisca de rodeno, con un árbol en un lateral, y un bancal ajardinado delante de la fachada de la residencia a la que se accedía atravesándolo tras unos peldaños.

VEGETACIÓN

Encarcelado en torno a un pretil que sirve de asiento a su alrededor, crece un ciruelo rojo (*Prunus cerasifera var. pissardii*), y en los bancales que forman la zona ajardinada, un pino piñonero (*Pinus pinea*) de gran porte. Completan el jardín un pino albar joven (*Pinus sylvestris*), algunas pitas (*Agave americana*), ejemplares de sabina albar (*Juniperus thurifera*) y diversos arbustos con frutos rojos.

COMENTARIO

El suelo de las terrazas no recibe soleamiento al tener orientación norte.

El *Prunus pisardi* , destaca en el centro de la plaza, especialmente en verano y otoño cuando muestra el color púrpura de sus hojas.

1

2

3

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)

1

situación (Topog.)

tipo de espacio:
Plaza ajardinada, espacio con predominio peatonal

ref.catastral: -

superficie (m²): 353,2

nombre:
Plaza de La Seo

E 14

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Aspecto del aparcamiento, Dic. 2013 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

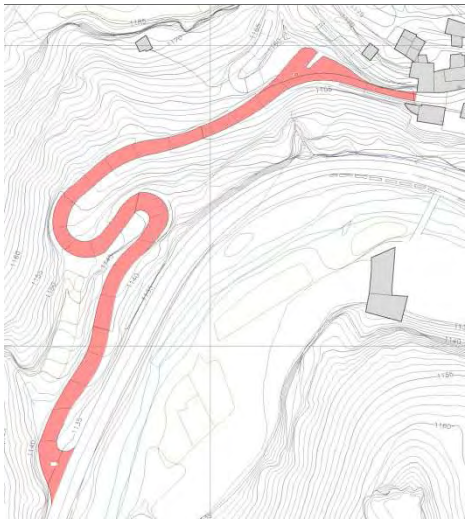
Vial de acceso al barrio de los Palacios y aparcamiento habilitado en la última curva antes de entrar al recinto urbano. acompañan al conjunto algunos elementos de infraestructuras de instalaciones y elementos de urbanización como luminarias de fundición y zonas ajardinadas junto a los muros de contención.

VEGETACIÓN

Junto a los muros del escarpe pero sin apenas sustrato orgánico para poder desarrollarse, se han plantado plantas de hiedra (*Hedera helix*) expuestas a la orientación sur. Acompañando al vial desde la cota del río se sucede una hilera de cedros (*Cedrus deodara*) con poco desarrollo.
Acompaña a los cedros una hilera continua de seto de aligustre (*Ligustrum lucidum*)
También hay algún ailanto (*Ailanthus altissima*) en la zona del aparcamiento, de crecimiento espontáneo.

COMENTARIO

El poco éxito de la plantación lineal de cedros puede hacer reflexionar sobre la dificultad de aplicar en Albarracín soluciones consideradas habituales en otras localizaciones. El exceso de soleamiento a veces, el rigor de la temperatura otras y el estrés hídrico en todos los casos, son las principales razones para decantarse por las especies propias de la vegetación potencial de la sierra, aunque no posean el valor ornamental de jardinería que parece que se ha buscado en esta ocasión.



1

2

3

4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

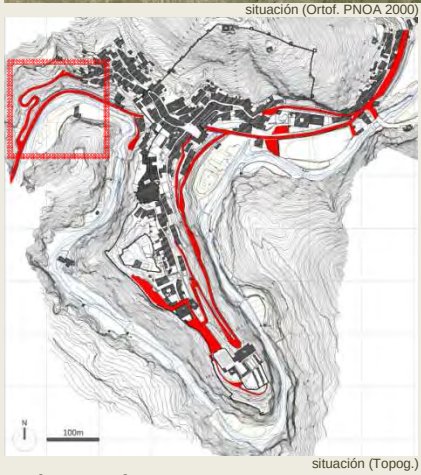
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Aparcamiento de vehículos y vial de acceso

ref.catastral: -

superficie (m²): 1477,7

nombre:
Vial y aparcamiento en el barrio de Los Palacios

F 02

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Aspecto del aparcamiento, Dic. 2013 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

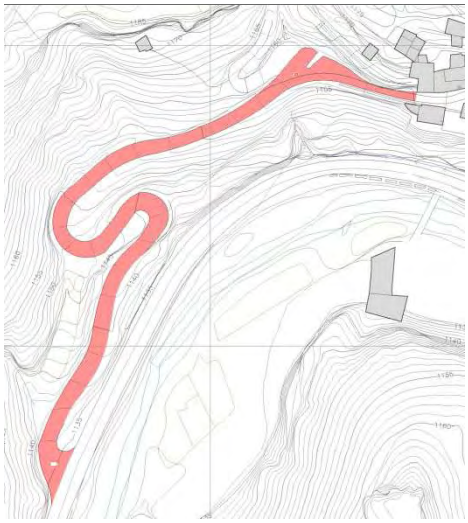
Vial de acceso al barrio de los Palacios y aparcamiento habilitado en la última curva antes de entrar al recinto urbano. acompañan al conjunto algunos elementos de infraestructuras de instalaciones y elementos de urbanización como luminarias de fundición y zonas ajardinadas junto a los muros de contención.

VEGETACIÓN

Junto a los muros del escarpe pero sin apenas sustrato orgánico para poder desarrollarse, se han plantado plantas de hiedra (*Hedera helix*) expuestas a la orientación sur. Acompañando al vial desde la cota del río se sucede una hilera de cedros (*Cedrus deodara*) con poco desarrollo.
Acompaña a los cedros una hilera continua de seto de aligustre (*Ligustrum lucidum*)
También hay algún ailanto (*Ailanthus altissima*) en la zona del aparcamiento, de crecimiento espontáneo.

COMENTARIO

El poco éxito de la plantación lineal de cedros puede hacer reflexionar sobre la dificultad de aplicar en Albarracín soluciones consideradas habituales en otras localizaciones. El exceso de soleamiento a veces, el rigor de la temperatura otras y el estrés hídrico en todos los casos, son las principales razones para decantarse por las especies propias de la vegetación potencial de la sierra, aunque no posean el valor ornamental de jardinería que parece que se ha buscado en esta ocasión.



1

2

3

4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

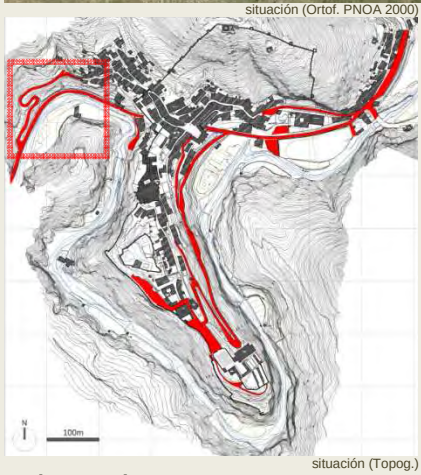
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Aparcamiento de vehículos y vial de acceso

ref.catastral: -

superficie (m²): 1477,7

nombre:
Vial y aparcamiento en el barrio de Los Palacios

F 02

3- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

4- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

5- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

1-Aspecto del vial de acceso, calle Bernardo Zapater, Nov.2012 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

El vial está pavimentado en adoquín de caliza y banda central de rodeno. El arbolado de las aceras queda recogido en el análisis del espacio D.29 y D.30

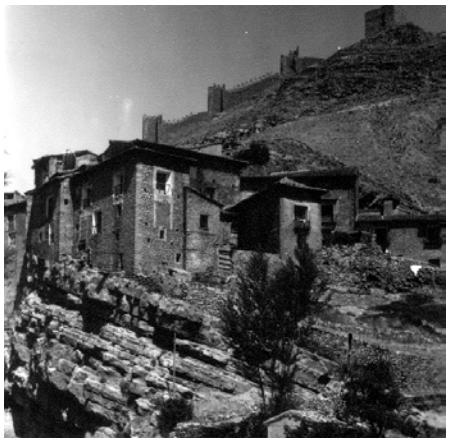
VEGETACIÓN

El aparcamiento de la parte superior, de unas quince plazas, carece de vegetación.

COMENTARIO

Los vehículos quedan ocultos por el muro que los separa del resalte rocoso.

1



2

3

4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

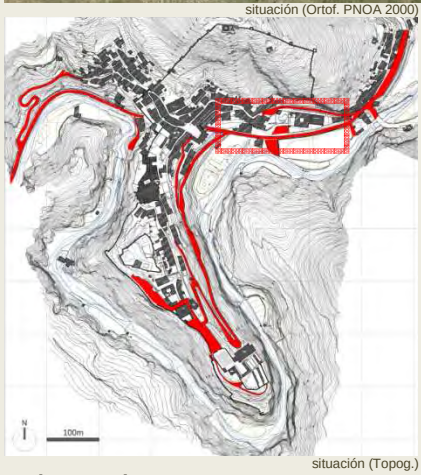
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Vial rodado y aparcamiento

ref.catastral: -

superficie (m²): 875,5

nombre:
Vial y aparcamiento de la casa de la Brigadiera

F 04

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Aspecto del aparcamiento (Fuente: Google Earth)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Aparcamiento con capacidad para autobuses del hotel que ocupa el antiguo edificio de los Escolapios.

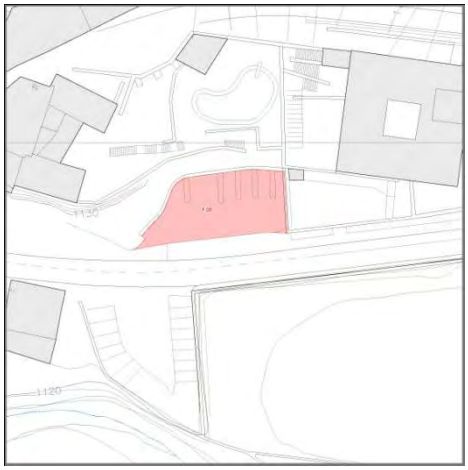
En un lateral están situados los contenedores de basuras municipales.

VEGETACIÓN

El aparcamiento carece por completo de vegetación.

COMENTARIO

Cualquier elemento vegetal que se desee integrar deberá tener en cuenta el uso de aparcamiento de autobuses al que está destinado, cuya altura impediría el planteamiento de arbolado de sombra convencional.



1

2

3

4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

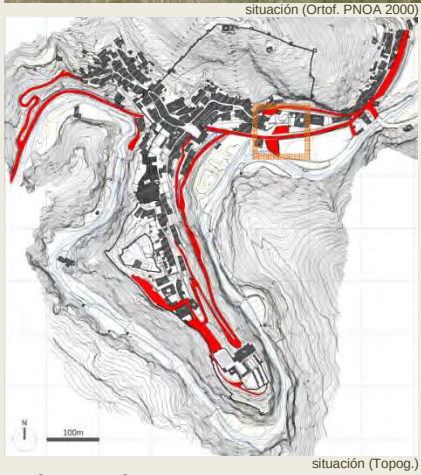
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Aparcamiento de vehículos

ref.catastral: -

superficie (m²): 380,8

nombre:
Aparcamiento hotel

F 05

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-Aspecto del aparcamiento, En. 2014 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Aparcamiento con capacidad para unos trece vehículos en un ensanchamiento de la carretera que se apoya sobre antiguos restos de muralla.

VEGETACIÓN

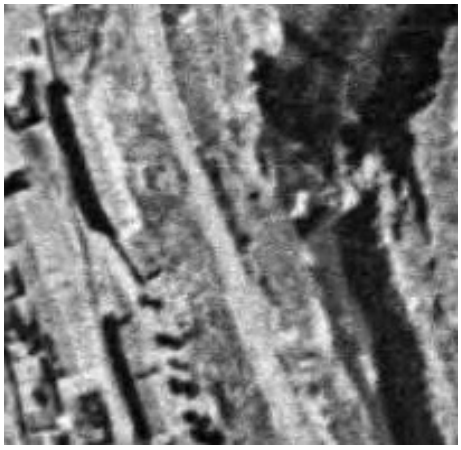
Dispone de una plantación de seto de arizónica (*Cupressus x leylandii)* para ocultar la visión de los vehículos.

COMENTARIO

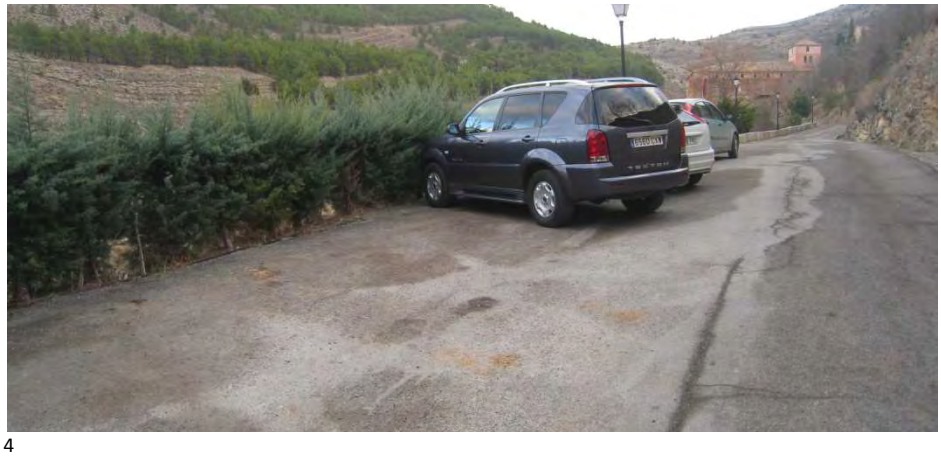
La hipotética recuperación de este tramo de muralla obligaría al replanteamiento del propio aparcamiento, puesto que se trata en realidad de un ensanchamiento en el vial de acceso (proyectado en 1953) En este punto se cruzan el desmonte del vial de acceso con la fábrica del muro defensivo.

1

2



3



4

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

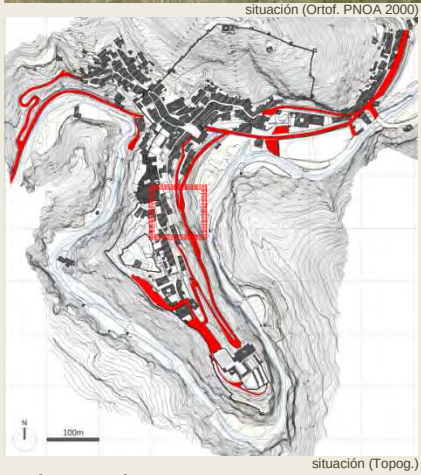
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Aparcamiento de vehículos

ref.catastral: -

superficie (m²): 238,7

nombre:
Aparcamiento en la carretera de acceso

F 08

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5 Vista del aparcamiento, Oct 2013 y Dic. 2013 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

La explanada del aparcamiento es una obra que se desarrolla como un proyecto conjunto con las dos bandas de aceras (espacios D.58 y D.59) en las que se sitúa la mayor parte de la vegetación.

La plataforma de todo-uno (zahorra y grava compactada sobre base de gravas) queda configurado como un único elemento en continuidad a lo largo de sus casi 90m de longitud.

VEGETACIÓN

Cinco ejemplares de acacia (*Gleditsia triacanthos*) emergen de la superficie del aparcamiento.sin alcorque ni protección.

COMENTARIO

El espacio parece susceptible de contar con más elementos vegetales que le produzcan sombra y a la vez oculten los vehículos.

1

2

3

4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

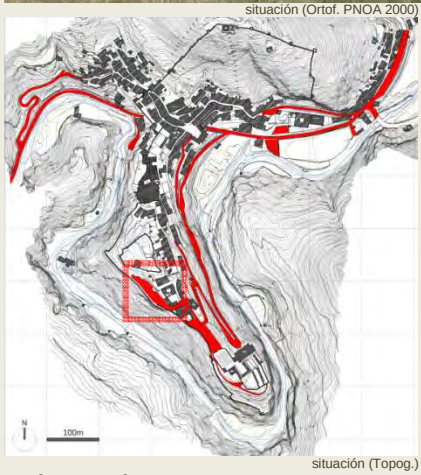
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Aparcamiento de vehículos

ref.catastral: -

superficie (m²): 1371,2

nombre:
Aparcamiento del Castillo o de la Alcazaba

F 11

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

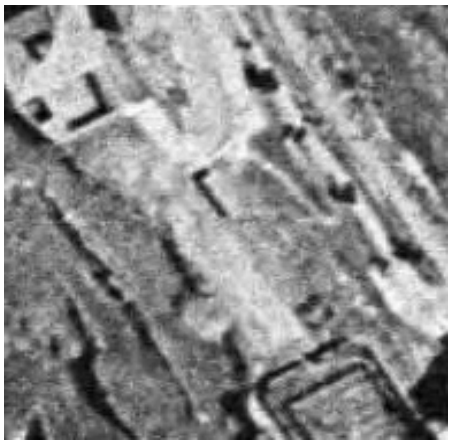
2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5 Vista del aparcamiento, Oct 2013 y Dic. 2013 (Fot.JDM)

1

2



3

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Es el aparcamiento que se encuentra a mayor cota de la ciudad y dispone de cerca de cincuenta plazas.

Su firme es de conglomerado asfáltico en continuidad con el vial de acceso que desde la boca Este del túnel accede por la Iglesia de Santa María. No tiene entre plazas elementos de sombra, pero sí una alineación de cedros de gran porte en su lado este que oculta las vistas en ambas direcciones. Está instalado riego por goteo en todo su perímetro.

VEGETACIÓN

Al norte limita con el museo de Albarracín mediante una superficie de unos 250m2 de pradera regada por aspersión, sobre la que crece un cedro (*Cedrus deodara*) y un cerezo (*prunus pisardi*).

Alineación de cedros (*Cedrus deodara*) sobre un basamento de seto lineal de aligustre (*Ligustrum lucidum*) que marca el límite de la superficie de aparcamiento.

En el lado de poniente, se han habilitado unos parterres de grava con sabinas rastreras (*Juniperus sabina*), aunque la intensidad de uso del aparcamiento y la falta de defensas en los parterres está impidiendo su desarrollo.

En el lado del cementerio y en consonancia con el diseño del mismo, se mantienen dos parterres con especies arbustivas y rosales (*rosa sp.),* limitados por un seto lineal de aligustre (*Ligustrum lucidum*)

COMENTARIO

Es de destacar que cada uno de los lados del rectángulo que forma la superficie del aparcamiento, adopta una solución de ajardinamiento diferente, con criterios poco coherentes entre sí: pradera al Norte, repoblación con árboles de gran porte al Este, vegetación serrana al Oeste y Jardín formal al sur.

4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

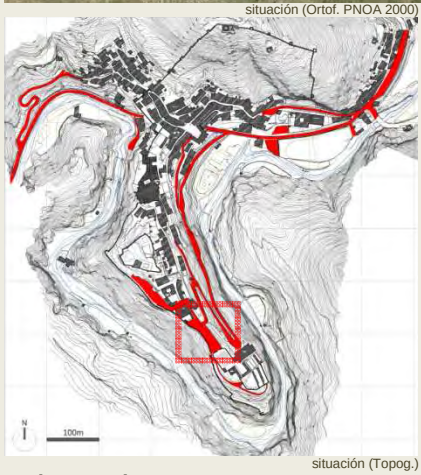
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Aparcamiento de vehículos

ref.catastral: -

superficie (m²): 1307,3

nombre:
Aparcamiento de la Torre Blanca o de Santa María

F 12

1- Plano topográfico, detalle (Fuente: elaboración propia a partir de cart.vectorial 1/5000 SITAR, plano A.Almagro, ortofotos PNOA y vuelo 1956, SITAR)

2- Detalle ortofoto PNOA 2009,(Fuente: SITAR)

3- Detalle fot. aérea 1956 (Fuente: Gob.Aragón)

4-5-Aspecto del aparcamiento, En. 2014 (Fot.JDM)

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Aparcamiento recientemente habilitado en una pequeña terraza fluvial que se ha ensanchado ganando terreno hacia el río y hacia el escarpe rocoso. Es el inicio del paseo fluvial por la margen izquierda del Guadalaviar y desde el se accede directamente a la calle del Portal del Agua.

VEGETACIÓN

Se han plantado 7 árboles (posiblemente *Gleditsia triacanthos*) en el límite de la explanada con el río, junto al vallado.

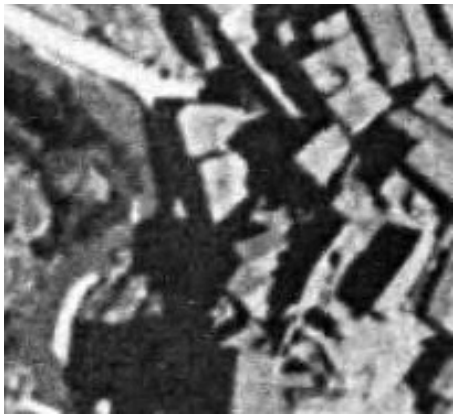
El resto del espacio carece de vegetación

COMENTARIO

Tiene un soleamiento bajo con luz de poniente y su visibilidad desde otros puntos de la ciudad es muy limitada

1

2



3

4

5

DOCUMENTO

REGULACIÓN

LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROYECTO FIN DE MÁSTER:
TRATAMIENTO ESPACIOS LIBRES ALBARRACÍN
Universidad de Zaragoza

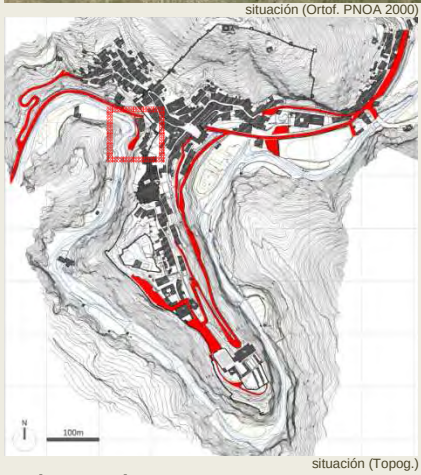
ANEXOS:
CATÁLOGO DE ESPACIOS

febrero 2014

autor:
Díaz Morlán, Jaime

propuesta de intervención:

situación (Ortof. PNOA 2000)



situación (Topog.)

tipo de espacio:
Aparcamiento de vehículos

ref.catastral: -

superficie (m²): 372,4

nombre:
Aparcamiento en el paseo fluvial

F 18