

ANEXOS

Anexo1: Tabla 1.1. Valoración referencias rústicas 2020 en el Isábena.

Provincia de HUESCA

VER LAS NORMAS DE APLICACIÓN DE LOS VALORES DE REFERENCIA																
2020		Precios aplicables a fincas rústicas en Euros por hectárea														
Municipio		Secanos					Regadíos							No cultivables		
Isábena	▼	AM	C	O	V	PD	CR	FR	HR	PR	AR	OR	VR	EP-MB-MT	MM	RI
VALORES €/ Ha.		4.800	3.800	4.500	6.300	3.800	7.700	13.200	9.200	7.700	10.200	10.000	12.700	380	1.200	800

1 Hectárea = 10.000 metros cuadrados

1 Área= 100 metros cuadrados

1 Centiárea = 1 metro cuadrado

<u>Tipo de aprovechamiento</u>	<u>Código</u>
Almendra seco	AM
Almendra regadío	AR
Labor seco	C
Labor regadío	CR
Erial a pastos	EP
Frutales de seco	F
Haya	FH
Frutales de regadío	FR
Huerta regadío	HR
Improductivo	I
Monte bajo	MB
Pinar maderable	MM
Matorral	MT
Olivos seco	O
Olivo regadío	OR
Prados	PD
Prado regadío	PR
Arboles de ribera	RI
Viña seco	V
Viñedo regadío	VR

Fuente: Gobierno de Aragón, 2020.

Anexo 2: Cálculos de los ingresos y costes variables de alojamiento y actividades.

-Tabla 2.1.1 ingresos alojamiento año 1

INGRESOS ALOJAMIENTO AÑO 1	ENE RO	FEBRE RO	MAR ZO	ABR IL	MA YO	JUNI O	JULI O	AGOS TO	SEPTIEM BRE	OCTUB RE	NOVIEM BRE	DICIEM BRE
Temporada Baja (diario)	1.422 €	2.604 €	3.438 €	2.910 €	3.156 €	4.332 €			4.026 €	4.902 €	4.518 €	1.992 €
nº días en apartamento p2	5	12	15	11	13	17			18	17	21	6
nº días en apartamento p1	6	10	14	14	15	19			15	24	18	10
nº días en apartamento p0	5	6	8	6	5	11			11	12	9	6
precio apartamento p2	102 €	102 €	102 €	102 €	102 €	102 €			102 €	102 €	102 €	102 €
precio apartamento p1	102 €	102 €	102 €	102 €	102 €	102 €			102 €	102 €	102 €	102 €
precio apartamento p0	60 €	60 €	60 €	60 €	60 €	60 €			60 €	60 €	60 €	60 €
Temporada Alta (diario)							7.140 €	7.347 €				
nº días en apartamento p2							24	24				
nº días en apartamento p1							21	22				
nº días en apartamento p0							16	17				
precio apartamento p2							132 €	132 €				
precio apartamento p1							132 €	132 €				
precio apartamento p0							75 €	75 €				
Semana Santa y Navidad	1.866 €			1.959 €								2.712 €

nº días en apartamento p2	7			5								7	
nº días en apartamento p1	6			7								9	
nº días en apartamento p0	2			5								8	
precio apartamento p2	132 €			132 €								132 €	
precio apartamento p1	132 €			132 €								132 €	
precio apartamento p0	75 €			75 €								75 €	TOT AL
Total ingresos brutos	3.288 €	2.604 €	3.438 €	4.869 €	3.156 €	4.332 €	7.140 €	7.347 €	4.026 €	4.902 €	4.518 €	4.704 €	54.324 €
Total nº días en Apartamento	31	28	37	48	33	47	61	63	44	53	48	46	539
Costes variables (6€/apart y día)	186 €	168 €	222 €	288 €	198 €	282 €	366 €	378 €	264 €	318 €	288 €	276 €	3.234 €

Fuente: Elaboración propia.

-Tabla 2.1.2 ingresos actividades año 1

INGRESOS ACTIVIDADES AÑO1	ENE RO	FEBR ERO	MAR ZO	AB RIL	MA YO	JUN IO	JUL IO	AGOS TO	SEPTIE MBRE	OCTU BRE	NOVIEM BRE	DICIEM BRE	
Ruta senderismo	198 €	144 €	180 €	324 €	396 €	648 €	720 €	936 €	450 €	252 €	234 €	594 €	
Nº clientes	11	8	10	18	22	36	40	52	25	14	13	33	
Precio	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	
Visita granja	96 €	84 €	108 €	144 €	216 €	240 €	252 €	312 €	252 €	120 €	132 €	312 €	
Nº clientes	8	7	9	12	18	20	21	26	21	10	11	26	
Precio	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	
Observación fauna	70 €	98 €	112 €	168 €	224 €	238 €	308 €	336 €	210 €	154 €	112 €	308 €	
Nº clientes	5	7	8	12	16	17	22	24	15	11	8	22	
Precio	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	
Visitas culturales	150 €	180 €	240 €	330 €	630 €	660 €	690 €	825 €	405 €	285 €	135 €	600 €	
Nº clientes	10	12	16	22	42	44	46	55	27	19	9	40	
Precio	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	TOT AL
Coste variable visita cultural 4€/persona	40 €	48 €	64 €	88 €	168 €	176 €	184 €	220 €	108 €	76 €	36 €	160 €	1.368 €
TOTAL INGRESOS ACTIVIDADES BRUTOS	514 €	506 €	640 €	966 €	1.466 €	1.786 €	1.970 €	2.409 €	1.317 €	811 €	613 €	1.814 €	14.812 €

Fuente: Elaboración propia.

-Tabla 2.2.1 ingresos alojamiento año 2

INGRESOS ALOJAMIENTO AÑO 2	ENE RO	FEBR ERO	MAR ZO	ABR IL	MA YO	JUN IO	JUL IO	AGOS TO	SEPTIEM BRE	OCTU BRE	NOVIEM BRE	DICIEM BRE
Temporada Baja (diario)	2.706 €	3.888 €	4.314 €	3.01 2 €	4.35 6 €	4.84 2 €			3.822 €	5.004 €	4.620 €	2.562 €
nº días en apartamento p2	12	16	17	12	20	22			15	17	21	10
nº días en apartamento p1	11	18	20	14	18	19			16	25	19	11
nº días en apartamento p0	6	7	9	6	8	11			11	12	9	7
precio apartamento p2	102 €	102 €	102 €	102 €	102 €	102 €			102 €	102 €	102 €	102 €
precio apartamento p1	102 €	102 €	102 €	102 €	102 €	102 €			102 €	102 €	102 €	102 €
precio apartamento p0	60 €	60 €	60 €	60 €	60 €	60 €			60 €	60 €	60 €	60 €
Temporada Alta (diario)							7.15 8 €	7.779 €				
nº días en apartamento p2							24	25				
nº días en apartamento p1							20	22				
nº días en apartamento p0							18	21				
precio apartamento p2							132 €	132 €				
precio apartamento p1							132 €	132 €				
precio apartamento p0							75 €	75 €				
Semana Santa y Navidad	2.109 €			2.29 8 €								2.430 €
nº días en apartamento p2	5			5								7
nº días en apartamento p1	7			9								8
nº días en apartamento p0	7			6								6

precio apartamento p2	132 €			132 €								132 €	
precio apartamento p1	132 €			132 €								132 €	
precio apartamento p0	75 €			75 €								75 €	TOTAL
Total ingresos brutos	4.815 €	3.888 €	4.314 €	5.310 €	4.356 €	4.842 €	7.158 €	7.779 €	3.822 €	5.004 €	4.620 €	4.992 €	60.900 €
Total nº días en Apartamento	48	41	46	52	46	52	62	68	42	54	49	49	609
Costes variables (6,1€/apart y día)	292 €	250 €	280 €	317 €	280 €	317 €	378 €	414 €	256 €	329 €	298 €	298 €	3.709 €

Fuente: Elaboración propia.

-Tabla 2.2.2 ingresos actividades año 2

INGRESOS ACTIVIDADES AÑO2	ENE RO	FEBR ERO	MAR ZO	AB RIL	MA YO	JUN IO	JUL IO	AGOS TO	SEPTIE MBRE	OCTU BRE	NOVIEM BRE	DICIEM BRE	
Ruta senderismo	378 €	252 €	216 €	396 €	414 €	684 €	756 €	1.008 €	468 €	288 €	270 €	666 €	
Nº clientes	21	14	12	22	23	38	42	56	26	16	15	37	
Precio	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	
Visita granja	144 €	108 €	132 €	168 €	264 €	288 €	348 €	360 €	276 €	168 €	156 €	336 €	
Nº clientes	12	9	11	14	22	24	29	30	23	14	13	28	
Precio	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	
Observación fauna	140 €	154 €	182 €	224 €	280 €	294 €	350 €	392 €	224 €	210 €	154 €	350 €	
Nº clientes	10	11	13	16	20	21	25	28	16	15	11	25	
Precio	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	
Visitas culturales	270 €	330 €	270 €	360 €	660 €	720 €	750 €	855 €	450 €	330 €	165 €	630 €	
Nº clientes	18	22	18	24	44	48	50	57	30	22	11	42	
Precio	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	TOT AL
Coste variable visita cultural 4,06€/persona	73 €	89 €	73 €	97 €	179 €	195 €	203 €	231 €	122 €	89 €	45 €	171 €	1.567 €
TOTAL INGRESOS ACTIVIDADES BRUTOS	932 €	844 €	800 €	1.148 €	1.618 €	1.986 €	2.204 €	2.615 €	1.418 €	996 €	745 €	1.982 €	17.288 €

Fuente: Elaboración propia.

-Tabla 2.3.1 ingresos alojamiento año 3

INGRESOS ALOJAMIENTO AÑO 3	ENE RO	FEBR ERO	MAR ZO	ABR IL	MA YO	JUN IO	JUL IO	AGOS TO	SEPTIEM BRE	OCTU BRE	NOVIEM BRE	DICIEM BRE
Temporada Baja (diario)	2.910 €	4.272 €	5.142 €	3.54 0 €	4.96 8 €	5.35 2 €			4.944 €	5.124 €	4.800 €	1.848 €
nº días en apartamento p2	14	18	21	16	24	26			22	17	21	8
nº días en apartamento p1	11	18	20	14	20	20			20	25	19	6
nº días en apartamento p0	6	10	16	8	8	11			11	14	12	7
precio apartamento p2	102 €	102 €	102 €	102 €	102 €	102 €			102 €	102 €	102 €	102 €
precio apartamento p1	102 €	102 €	102 €	102 €	102 €	102 €			102 €	102 €	102 €	102 €
precio apartamento p0	60 €	60 €	60 €	60 €	60 €	60 €			60 €	60 €	60 €	60 €
Temporada Alta (diario)							7.49 7 €	8.043 €				
nº días en apartamento p2							26	27				
nº días en apartamento p1							20	22				
nº días en apartamento p0							19	21				
precio apartamento p2							132 €	132 €				
precio apartamento p1							132 €	132 €				
precio apartamento p0							75 €	75 €				
Semana Santa y Navidad	2.769 €			2.22 3 €								3.786 €
nº días en apartamento p2	8			6								12
nº días en apartamento p1	9			8								11

n° días en apartamento p0	7			5								10	
precio apartamento p2	132 €			132 €								132 €	
precio apartamento p1	132 €			132 €								132 €	
precio apartamento p0	75 €			75 €								75 €	TOTAL
Total ingresos brutos	5.679 €	4.272 €	5.142 €	5.763 €	4.968 €	5.352 €	7.497 €	8.043 €	4.944 €	5.124 €	4.800 €	5.634 €	67.218 €
Total n° días en Apartamento	55	46	57	57	52	57	65	70	53	56	52	54	674
Costes de venta (6,2€/apart y día)	341 €	285 €	353 €	353 €	322 €	353 €	402 €	433 €	328 €	347 €	322 €	334 €	4.173 €

Fuente: Elaboración propia.

-Tabla 2.3.2 ingresos actividades año 3

INGRESOS ACTIVIDADES AÑO 3	ENE RO	FEBR ERO	MAR ZO	AB RIL	MA YO	JUN IO	JUL IO	AGOS TO	SEPTIE MBRE	OCTU BRE	NOVIEM BRE	DICIEM BRE	
Ruta senderismo	414 €	288 €	270 €	468 €	522 €	738 €	810 €	1.170 €	522 €	360 €	324 €	720 €	
Nº clientes	23	16	15	26	29	41	45	65	29	20	18	40	
Precio	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	
Visita granja	168 €	120 €	180 €	204 €	336 €	360 €	420 €	480 €	288 €	192 €	168 €	408 €	
Nº clientes	14	10	15	17	28	30	35	40	24	16	14	34	
Precio	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	
Observación fauna	182 €	210 €	224 €	252 €	308 €	336 €	392 €	448 €	252 €	224 €	182 €	392 €	
Nº clientes	13	15	16	18	22	24	28	32	18	16	13	28	
Precio	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	
Visitas culturales	300 €	375 €	330 €	405 €	705 €	750 €	780 €	915 €	480 €	375 €	240 €	720 €	
Nº clientes	20	25	22	27	47	50	52	61	32	25	16	48	
Precio	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	TOT AL
Coste variable visita cultural 4,12€/persona	82 €	100 €	88 €	108 €	188 €	200 €	208 €	244 €	128 €	100 €	64 €	192 €	1.702 €
TOTAL INGRESOS ACTIVIDADES BRUTOS	1.064 €	993 €	1.004 €	1.329 €	1.871 €	2.184 €	2.402 €	3.013 €	1.542 €	1.151 €	914 €	2.240 €	19.707 €

Fuente: Elaboración propia.

-Tabla 2.4.1 ingresos alojamiento año 4

INGRESOS ALOJAMIENTO AÑO 4	ENE RO	FEBR ERO	MAR ZO	ABR IL	MA YO	JUN IO	JUL IO	AGOS TO	SEPTIEM BRE	OCTU BRE	NOVIEM BRE	DICIEM BRE
Temporada Baja (diario)	3.702 €	4.698 €	5.160 €	3.23 4 €	5.33 4 €	5.24 4 €			5.268 €	5.592 €	5.022 €	2.094 €
nº días en apartamento p2	16	18	17	17	24	22			22	21	22	7
nº días en apartamento p1	15	21	23	10	23	20			22	25	19	10
nº días en apartamento p0	9	12	18	8	9	16			13	15	14	6
precio apartamento p2	102 €	102 €	102 €	102 €	102 €	102 €			102 €	102 €	102 €	102 €
precio apartamento p1	102 €	102 €	102 €	102 €	102 €	102 €			102 €	102 €	102 €	102 €
precio apartamento p0	60 €	60 €	60 €	60 €	60 €	60 €			60 €	60 €	60 €	60 €
Temporada Alta (diario)							8.77 8 €	9.042 €				
nº días en apartamento p2							29	28				
nº días en apartamento p1							25	28				
nº días en apartamento p0							22	22				
precio apartamento p2							132 €	132 €				
precio apartamento p1							132 €	132 €				
precio apartamento p0							75 €	75 €				
Semana Santa y Navidad	2.694 €			3.10 8 €								3.900 €
nº días en apartamento p2	9			9								12
nº días en apartamento p1	8			10								13

n° días en apartamento p0	6			8								8	
precio apartamento p2	132 €			132 €								132 €	
precio apartamento p1	132 €			132 €								132 €	
precio apartamento p0	75 €			75 €								75 €	TOTAL
Total ingresos brutos	6.396 €	4.698 €	5.160 €	6.342 €	5.334 €	5.244 €	8.778 €	9.042 €	5.268 €	5.592 €	5.022 €	5.994 €	72.870 €
Total n° días en Apartamento	63	51	58	62	56	58	76	78	57	61	55	56	731
Costes variables (6,3€/apart y día)	396 €	321 €	365 €	390 €	352 €	365 €	478 €	491 €	359 €	384 €	346 €	352 €	4.600 €

Fuente: Elaboración propia.

-Tabla 2.4.2 ingresos actividades año 4

INGRESOS ACTIVIDADES AÑO 4	ENE RO	FEBR ERO	MAR ZO	AB RIL	MA YO	JUN IO	JUL IO	AGOS TO	SEPTIE MBRE	OCTU BRE	NOVIEM BRE	DICIEM BRE	
Ruta senderismo	468 €	360 €	378 €	540 €	630 €	846 €	918 €	1.296 €	594 €	396 €	360 €	792 €	
Nº clientes	26	20	21	30	35	47	51	72	33	22	20	44	
Precio	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	
Visita granja	192 €	144 €	216 €	240 €	372 €	396 €	480 €	600 €	312 €	216 €	192 €	432 €	
Nº clientes	16	12	18	20	31	33	40	50	26	18	16	36	
Precio	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	
Observación fauna	210 €	238 €	266 €	308 €	336 €	392 €	420 €	532 €	308 €	266 €	224 €	434 €	
Nº clientes	15	17	19	22	24	28	30	38	22	19	16	31	
Precio	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	
Visitas culturales	375 €	450 €	405 €	465 €	780 €	825 €	840 €	960 €	540 €	465 €	330 €	810 €	
Nº clientes	25	30	27	31	52	55	56	64	36	31	22	54	
Precio	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	TOT AL
Coste variable visita cultural 4,18€/persona	105 €	125 €	113 €	130 €	217 €	230 €	234 €	268 €	151 €	130 €	92 €	226 €	2.020 €
TOTAL INGRESOS ACTIVIDADES BRUTOS	1.245 €	1.192 €	1.265 €	1.55 3 €	2.11 8 €	2.45 9 €	2.65 8 €	3.388 €	1.754 €	1.343 €	1.106 €	2.468 €	22.54 9 €

Fuente: Elaboración propia.

-Tabla 2.5.1 ingresos alojamiento año 5

INGRESOS ALOJAMIENTO AÑO 5	ENE RO	FEBRE RO	MAR ZO	ABR IL	MA YO	JUN IO	JUL IO	AGOS TO	SEPTIEM BRE	OCTU BRE	NOVIEM BRE	DICIEM BRE
Temporada Baja (diario)	4.182 €	5.430 €	5.364 €	3.64 2 €	5.63 4 €	6.02 4 €			5.712 €	5.670 €	5.412 €	2.538 €
nº días en apartamento p2	16	24	22	10	24	30			24	20	22	8
nº días en apartamento p1	15	21	20	21	23	22			22	25	24	11
nº días en apartamento p0	17	14	18	8	14	12			17	18	12	10
precio apartamento p2	102 €	102 €	102 €	102 €	102 €	102 €			102 €	102 €	102 €	102 €
precio apartamento p1	102 €	102 €	102 €	102 €	102 €	102 €			102 €	102 €	102 €	102 €
precio apartamento p0	60 €	60 €	60 €	60 €	60 €	60 €			60 €	60 €	60 €	60 €
Temporada Alta (diario)							9.19 2 €	9.210 €				
nº días en apartamento p2							29	28				
nº días en apartamento p1							27	27				
nº días en apartamento p0							24	26				
precio apartamento p2							132 €	132 €				
precio apartamento p1							132 €	132 €				
precio apartamento p0							75 €	75 €				
Semana Santa y Navidad	2.166 €			3.10 8 €								3.579 €
nº días en apartamento p2	8			9								11
nº días en apartamento p1	5			10								11

n° días en apartamento p0	6			8								9	
precio apartamento p2	132 €			132 €								132 €	
precio apartamento p1	132 €			132 €								132 €	
precio apartamento p0	75 €			75 €								75 €	TOTAL
Total ingresos brutos	6.348 €	5.430 €	5.364 €	6.750 €	5.634 €	6.024 €	9.192 €	9.210 €	5.712 €	5.670 €	5.412 €	6.117 €	76.863 €
Total n° días en Apartamento	67	59	60	66	61	64	80	81	63	63	58	60	782
Costes de venta (6,5€/apart y día)	435 €	383 €	390 €	429 €	396 €	416 €	520 €	526 €	409 €	409 €	377 €	390 €	5.080 €

Fuente: Elaboración propia.

-Tabla 2.5.2 ingresos actividades año 5

INGRESOS ACTIVIDADES AÑO 5	ENE RO	FEBR ERO	MAR ZO	AB RIL	MA YO	JUN IO	JUL IO	AGOS TO	SEPTIE MBRE	OCTU BRE	NOVIEM BRE	DICIEM BRE	
Ruta senderismo	540 €	18 €	432 €	648 €	720 €	936 €	990 €	1.332 €	684 €	504 €	468 €	828 €	
Nº clientes	30	26	24	36	40	52	55	74	38	28	26	46	
Precio	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	18 €	
Visita granja	216 €	192 €	264 €	312 €	396 €	420 €	504 €	660 €	336 €	264 €	228 €	528 €	
Nº clientes	18	16	22	26	33	35	42	55	28	22	19	44	
Precio	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	12 €	
Observación fauna	238 €	280 €	294 €	350 €	392 €	504 €	546 €	616 €	406 €	308 €	266 €	532 €	
Nº clientes	17	20	21	25	28	36	39	44	29	22	19	38	
Precio	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	14 €	
Visitas culturales	420 €	510 €	450 €	525 €	825 €	870 €	900 €	1.005 €	600 €	495 €	390 €	870 €	
Nº clientes	28	34	30	35	55	58	60	67	40	33	26	58	
Precio	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	15 €	TOT AL
Coste variable visita cultural 4,24€/persona	119 €	144 €	127 €	148 €	233 €	246 €	255 €	284 €	170 €	140 €	110 €	246 €	2.223 €
TOTAL INGRESOS ACTIVIDADES BRUTOS	1.176 €	720 €	1.146 €	1.48 5 €	1.94 1 €	2.22 6 €	2.39 4 €	2.997 €	1.620 €	1.263 €	1.086 €	2.226 €	20.28 0 €

Fuente: Elaboración propia

Anexo 3: Presupuesto de la obra de reformas.



PROMOTOR:	Lluís Ferrer March
OBRA:	Casa Rural "El Villar"
SITUACIÓN:	C/ El Villar SN
FECHA:	22/05/20

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Presupuesto y mediciones

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	%
1	RED HORIZONTAL DE SANEAMIENTO	3322,8	1,42%
2	CIMENTACIONES	5873,4	2,51%
3	ESTRUCTURAS	50473,8	21,57%
4	CERRAMIENTO	24874,2	10,63%
5	PARTICIONES INTERIORES	16146	6,90%
6	CUBIERTAS	6528,6	2,79%
7	AISLAMIENTOS	10179	4,35%
8	IMPERMEABILIZACIONES	1474,2	0,63%
9	REVESTIMIENTOS	18556,2	7,93%
10	ALICATADOS	2691	1,15%
11	CHAPADOS	4469,4	1,91%
12	PAVIMENTOS	22627,8	9,67%
13	CARPINTERIA	22206,6	9,49%
14	CERRAJERIA	8377,2	3,58%
15	VIDRERIA	1872	0,80%
16	FALSOS TECHOS	1053	0,45%
17	PINTURAS	6154,2	2,63%
18	ELECTRICIDAD	8190	3,50%
19	FONTANERIA	10225,8	4,37%
20	CALEFACCIÓN Y A.C.S.	8704,8	3,72%

TOTAL DE PRESUPUESTO: 234.000,00 €

Anexo 4:

-Tabla 4.1. Gastos fijos anuales detallados y Otros gastos anuales (1% de los ingresos previstos anuales)

COSTES FIJOS	AÑO1	AÑO2	AÑO3	AÑO4	AÑO5	AÑO6	AÑO7	AÑO8	AÑO9	AÑO10
Seguros	1140	1140	1157	1174	1192	1210	1228	1247	1265	1284
Publicidad	2150	1550	1573	1597	1621	1645	1670	1695	1720	1746
Telefono e Internet	600	600	609	618	627	637	646	656	666	676
Tasas basuras y SGAE	228	228	231	235	238	242	246	249	253	257
Cuotas fijas luz y agua	660	660	670	680	690	700	711	722	732	743
Salarios	17600	21100	21417	21738	26064	26455	26852	27254	27663	28078
TOTAL	22378	25278	25657	26042	30433	30889	31352	31823	32300	32785
OTROS GASTOS	691	782	869	954	971	1010	1051	1093	1136	1182

Fuente: Elaboración propia.