NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo - Tutores: Raimundo Bambó Naya y Alejandro Dean Álvarez-Castellanos - Enero de 2022

ÍNDICE DE PLANOS

U URBANISMO	A1	A3
U01 Situación actual del barrio Oliver	1:2500	1:5000
U02 Emplazamiento actual	1:500	1:1000
U03 Plano emplazamiento y espacio urbano	1:500	1:1000
U04 Axonometría exterior		

A ARQUITECTURA	A1	A3
A01 Planta Sótano	1:200	1:400
A02 Planta Baja	1:200	1:400
A03 Planta Primera	1:200	1:400
A04 Planta Segunda	1:200	1:400
A05 Planta Cubiertas	1:200	1:400
A06 Alzados N y S	1:150	1:300
A07 Alzados Este	1:150	1:300
A08 Alzado Oeste	1:150	1:300
A09 Secciones transversales	1:150	1:300
A10 Secciones longitudinales	1:150	1:300

E ESTRUCTURA	A1	A3
E01 Cimentación - Planta Sótano	1:100	1:200
E02 Cimentación - Planta Sótano	1:100	1:200
E03 Forjado - Planta Baja	1:100	1:200
E04 Forjado - Planta Baja	1:100	1:200
E05 Forjado - Planta Primera	1:100	1:200
E06 Forjado - Planta Primera	1:100	1:200
E07 Forjado - Planta Segunda	1:100	1:200
E08 Forjado - Planta Segunda	1:100	1:200
E09 Forjado - Planta Cubiertas	1:100	1:200
E10 Forjado - Planta Cubiertas	1:100	1:200
E11 Detalles estructurales	1:15	1:30

C CONSTRUCCIÓN	A1	A3
C01 Cotas - Planta Sótano	1:150	1:300
C02 Cotas – Planta Baja	1:150	1:300
C03 Cotas - Planta Primera	1:150	1:300
C04 Cotas - Planta Segunda	1:150	1:300
C05 Cotas - Cubierta	1:150	1:300
C06 Acabados - Planta Sótano	1:150	1:300
C07 Acabados - Planta Baja	1:150	1:300
C08 Acabados - Planta Primera	1:150	1:300
C09 Acabados - Planta Segunda	1:150	1:300
C10 Cuadro de acabados	1:15	1:30
C11 Cerramientos y divisiones	1:15	1:30
C12 Divisiones I	1:15	1:30
C13 Divisiones II	1:15	1:30
C14 Cuadro de carpinterías - Puertas	1:30	1:60
C15 Cuadro de carpinterías - Puertas	1:30	1:60
C16 Cuadro de carpinterías - Ventanas	1:30/1:10	1:60/1:20
C17 Cuadro de carpinterías - Ventanas	1:30/1:10	1:60/1:20
C18 Sección constructiva A-A’	1:50	1:100
C26 Sección constructiva B-B’	1:50	1:100
C27 Sección constructiva C-C’	1:50	1:100
C29 Detalles sección A-A’	1:15	1:30
C30 Detalles sección B-B’	1:15	1:30
C31 Detalles sección D-D’	1:15	1:30

I INSTALACIONES	A1	A3
I01 Incendios – Planta Sótano	1:100	1:200
I02 Incendios – Planta Sótano	1:100	1:200
I03 Incendios – Planta baja	1:100	1:200
I04 Incendios – Planta baja	1:100	1:200
I05 Incendios – Planta primera	1:100	1:200
I06 Incendios – Planta primera	1:100	1:200
I07 Incendios – Planta segunda	1:100	1:200
I08 Incendios – Planta segunda	1:100	1:200
I09 AF y ACS – Planta sótano	1:100	1:200
I10 AF y ACS – Planta sótano	1:100	1:200
I11 AF y ACS – Planta baja	1:100	1:200
I12 AF y ACS – Planta baja	1:100	1:200
I13 AF y ACS – Planta primera	1:100	1:200
I14 AF y ACS – Planta primera	1:100	1:200
I15 AF y ACS – Planta segunda	1:100	1:200
I16 AF y ACS – Planta ssegunda	1:100	1:200
I17 Ventilación y climatización – Planta sótano	1:100	1:200
I18 Ventilación y climatización – Planta baja	1:100	1:200
I19 Ventilación y climatización – Planta baja	1:100	1:200
I20 Ventilación y climatización – Planta primera	1:100	1:200
I21 Ventilación y climatización – Planta primera	1:100	1:200
I22 Ventilación y climatización – Planta segunda	1:100	1:200
I23 Ventilación y climatización – Planta segunda	1:100	1:200
I24 Ventilación y climatización – Guardería	1:100	1:200
I25 Saneamiento y pluviales – Planta cubierta	1:100	1:200
I26 Saneamiento y pluviales – Planta cubierta	1:100	1:200
I27 Saneamiento y pluviales – Planta segunda	1:100	1:200
I28 Saneamiento y pluviales – Planta segunda	1:100	1:200
I29 Saneamiento y pluviales – Planta primera	1:100	1:200
I30 Saneamiento y pluviales – Planta primera	1:100	1:200
I31 Saneamiento y pluviales – Planta baja	1:100	1:200
I32 Saneamiento y pluviales – Planta baja	1:100	1:200
I33 Saneamiento y pluviales – Forjado sanitario	1:100	1:200
I34 Saneamiento y pluviales – Forjado sanitario	1:100	1:200
I35 Electricidad – Planta sótano	1:100	1:200
I36 Electricidad – Planta sótano	1:100	1:200
I37 Electricidad – Planta baja	1:100	1:200
I38 Electricidad – Planta baja	1:100	1:200
I39 Electricidad – Planta primera	1:100	1:200
I40 Electricidad – Planta primera	1:100	1:200
I41 Electricidad – Planta segunda	1:100	1:200
I42 Electricidad – Planta segunda	1:100	1:200

URBANISMO

NUEVO “ACTIVADOR URBANO”: ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo - Tutores: Raimundo Bambó Naya y Alejandro Dean Álvarez Castellanos - Enero de 2022



El proyecto parte del interés de una intervención de regeneración urbana integrada tratando diferentes puntos de la ciudad de Zaragoza en el eje este-oeste. Repensar la ciudad profundizando en situaciones concretas. Estas actuaciones solo pueden entenderse desde una mirada transversal, analizando cada zona desde un punto de vista tanto arquitectónico como socioeconómico.

Dentro de este contexto, el barrio Oliver surge sin ningún tipo de planeamiento. Desde su origen, ha sido objeto de actuaciones públicas sobre todo en el ámbito de vivienda. Estas actuaciones han configurado una variopinta tipología de construcciones, que unidas a una falta de planificación han moldeado este espacio urbano y tiene su reflejo en la situación actual: saneamiento obsoleto en muchas calles, abandono de viviendas autoconstruidas, pésima circulación viaria interior, escaso espacio público y aislamiento del resto de la ciudad.

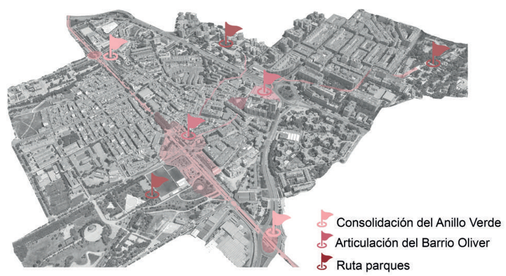
La desigualdad social, un barrio de viviendas unifamiliares homogéneas y autoconstruidas, la arquitectura obsoleta y las intervenciones aplicadas sin un criterio conjunto, han generado espacios públicos descuidados y ocupados arbitrariamente por vehículos. Los escasos espacios de relación y la prioridad del vehículo frente al tránsito peatonal hacen de Oliver un lugar poco acogedor para recibir nueva población.

El origen y evolución del barrio tiene su reflejo en la situación actual. Numerosas viviendas vierten a la calle fachadas traseras o lados ciegos, el comercio se concentra exclusivamente en la calle Antonio Leyva, por lo que el resto de calles quedan relegadas a un goteo puntual de usuarios que circulan por ellas, mientras que ésta es el mayor eje generador de interacciones en el barrio. Además presenta numerosos solares vacíos, actualmente utilizados como lugares de aparcamiento, lo que evidencia una presencia continua del vehículo en el interior del barrio, y en contraposición una ausencia de lugares estanciales, recreativos y de relación para el peatón.

El Corredor Verde de Zaragoza forma parte del Anillo Verde en su parte oeste, cerrando la conexión con la parte norte-sur del mismo, une los barrios de Miralbueno, Oliver y Valdefierro entre sí. Dicho corredor lineal rompió definitivamente la brecha que mantenía el ferrocarril que atravesaba dichos barrios, sobre todo Oliver, tras el cierre del tramo de la línea de tren Teruel-Valencia. En el corazón de Oliver circulaba en túnel, lo que hoy en día es un centro de arte para jóvenes bajo la Plaza Soldevilla.

En 2008 se inauguró el corredor verde.Pero una incisión como la vieja vía, que lo partía en dos mitades que se daban la espalda, no cicatriza de un día para otro; el suavizado de desniveles y el paseo vegetal suponen sólo el inicio de un lento proceso de adaptación de la edificación lateral, de implantación de comercio y servicios, y de reorientación del espacio público hacia el nuevo eje.
El corredor verde Oliver-Valdefierro posee un cúmulo de puntos de posible intervención con grandes posibilidades, tanto para el barrio como para la ciudad de Zaragoza. Su principal función era coser ambas partes de Oliver, generando un espacio de estancia vecinal, algo que no se llegó a lograr debido a la falta de adecuación del espacio.

El área de intervención donde se localiza el proyecto es el punto de encuentro entre el Anillo Verde, el Parque Oliver, el centro cultural 'El Túnel' y los campos deportivos Escalerillas, así como la posible conexión con el 'este' del barrio Oliver. En este punto del anillo, las construcciones que vierten hacia él se encuentran por un lado en mal estado, o vertiendo fachadas traseras o medianeras, producto de la antigua línea del ferrocarril. Además se genera así una fachada homogénea que no genera ningún tipo de interés. Por otro lado es una zona que presenta numerosos solares vacíos reconvertidos en aparcamientos, a pesar de que abunda el aparcamiento en las calles aledañas de manera lineal.



NUEVO ACTIVADOR URBANO EN EL BARRIO OLIVER

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

U1 URBANISMO

Situación Escala A1: 1/2500 Escala A3 : 1/5000

N

0 50 100 200 300m.

CALLE SÉNECA

CALLE PILAR ARANDA

CALLE CALDERÓN DE LA BARCA

CALLE BARÓN DE PURROY

CALLE MARIA CARMEN SOLDEVILLA

CALLE FRAY LUIS DE LEÓN

CALLE ARQUÍMEDES

CALLE EMILIO LAGUNA AZORÍN

P

ANÁLISIS ESTADO ACTUAL



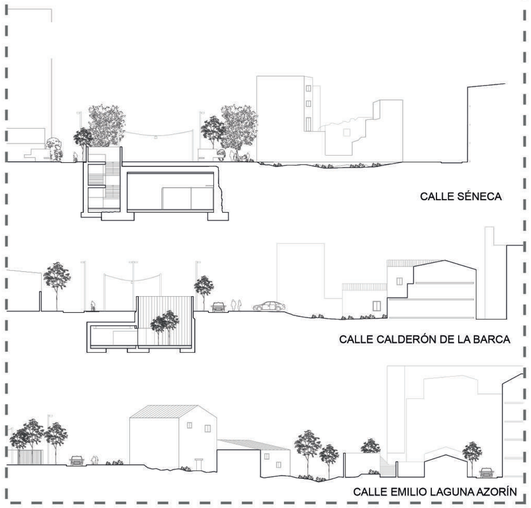
La principal función del Corredor Verde, era unir ambas partes de Oliver, generando un espacio de estancia vecinal, algo que no se llegó a lograr debido a la FALTA DE ADECUACIÓN DEL ESPACIO en sí mismo.

El proyecto se desarrolla en el encuentro entre el Anillo Verde, el Parque Oliver, el centro cultural 'El Túnel' y su conexión con el "este" del barrio Oliver. Un espacio con un potencial enorme, pero que actualmente se encuentra con una serie de CARENCIAS que impiden sacar el máximo provecho del emplazamiento.

En este punto del anillo, las construcciones que vierten hacia él, por lo general, son viejas edificaciones de vivienda unifamiliar en mal estado, y las fachadas que vierten son traseras, medianeras o derruídas, producto de la antigua línea del ferrocarril. Además se genera así una fachada homogénea que no genera ningún tipo de interés. Por otro lado, aparecen numerosos solares que se encuentran vacíos y abandonados, o bien se les ha dado uso de aparcamiento,a pesar de que abundan lugares asfaltados de aparcamiento tanto de manera lineal como en el parking asfaltado junto a los campos deportivos Escalerillas.



La preocupación de la intervención no solo tiene que ver con la construcción del espacio en sí mismo, sino en lo que proporcionan al conjunto urbano. La construcción de este vacío aporta al barrio no solo un espacio de estancia vinculado al equipamiento que se propone sino un espacio de relación con el Parque Oliver, un lugar de conexión y entrada al barrio desde el lado Este al Oeste o viceversa, una nueva fachada heterogénea que consolide el espacio, a la vez que genera un cambio en el tránsito continuo que se produce en el corredor verde, generando una parada, un lugar de disfrutey actividad que cosan el tejido urbano.



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER

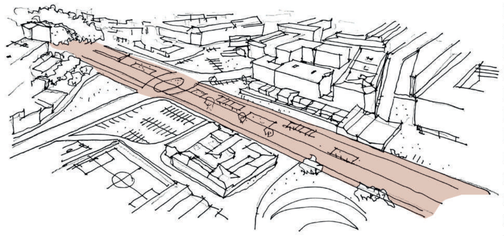
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

U2 URBANISMO Emplazamiento actual

N

Escala A1: 1/500
Escala A3 : 1/1000

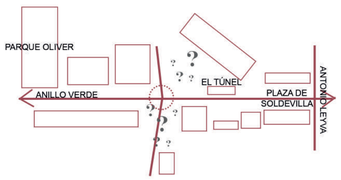
0 5 10 20 50m.

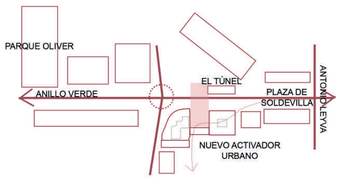


REGENERACIÓN DE LA TRAMA URBANA A TRAVÉS DEL ESPACIO PÚBLICO

El proyecto parte de la necesidad de dotar al barrio Oliver de un nuevo espacio público. Un punto de relación social y núcleo de activación urbana que permita una mejor relación entre las partes este y oeste de Oliver, asi como un auténtico eje vertebrador entorno al Anillo Verde.

De esta forma la primera decisión a tener en cuenta viene relacionada con la topografía del lugar. Se genera una plaza pública vinculada a los usos de guardería, cafetería y ludoteca, como una extensión del anillo verde que se introduce en el propio edificio, unificando de esta manera el acceso al nuevo espacio y al centro cultural 'El Túnel'. Además se resueleven las antiguas escaleras de la calle Barón de Purroy en dos tramos, simplificando de esta manera su anterior geometría y facilitando el acceso a la plaza a través de las mismas.

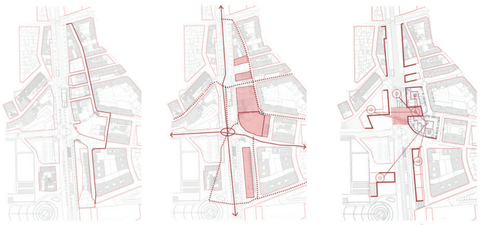




Se generan además, dos plazas secundarias o patios que hacen función de antesala, casi como un vestíbulo de acceso a los espacios de oficinas, coworking y biblioteca.

Por otro lado, se encuentra la situación de la curva formada por la calle Emilio Laguna Azorín. La necesidad de aportarle a dicha calle un frente construido, desemboca en la creación de una planta semienterrada en algunas zonas que sirva de zócalo para el resto del conjunto, e incluyendo en la misma dos locales comerciales que dinamicen el espacio.

Por último en la fachada norte se abre un paso de acceso, ligeramente retranqueado, que invita al peaton a entrar y recorrer el espacio.



ÁMBITO DE INTERVENCIÓN

PEATONALIZACIÓN POTENCIANDO VÍAS TRANSVERSALES AL ANILLO.

CONSOLIDACIÓN DE LAS FACHADAS Y DEL ESPACIO PÚBLICO

NUEVO ACTIVADOR URBANO EN EL BARRIO OLIVER

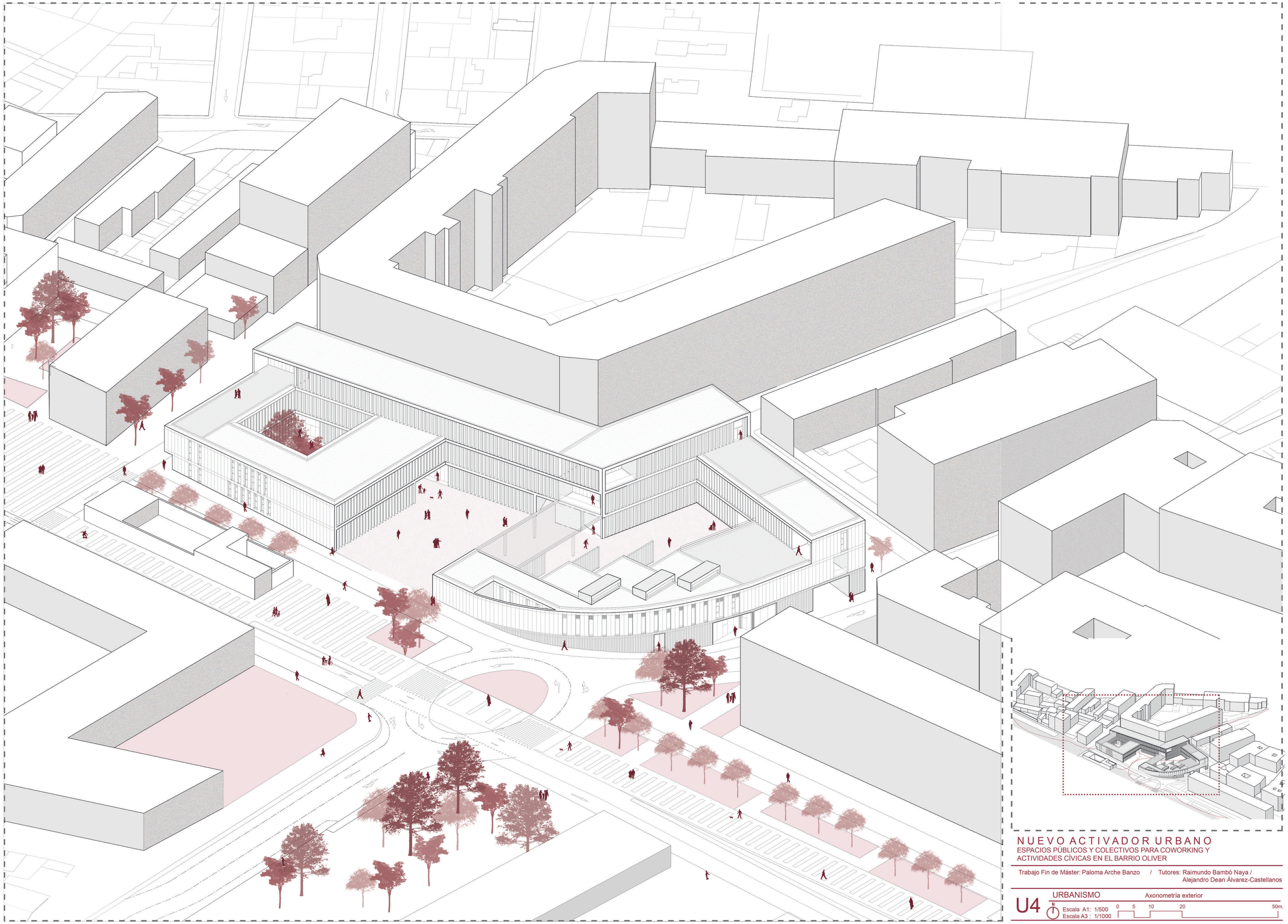
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

U3 URBANISMO — Plano emplazamiento

N

Escala A1: 1/500
Escala A3 : 1/1000

0 5 10 20 50m.



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

U4 URBANISMO Axonometría exterior

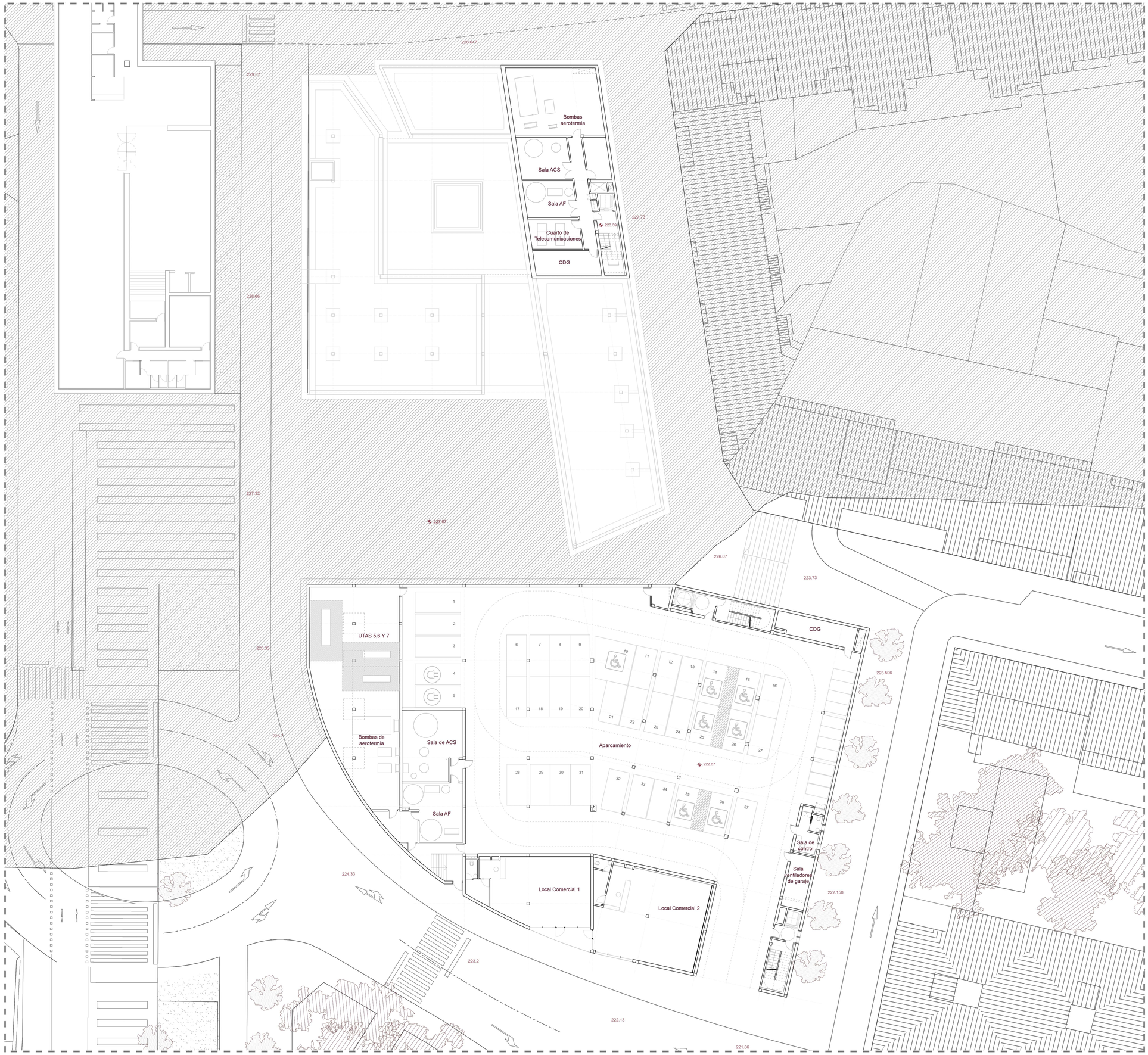
Escala A1: 1/500
Escala A3 : 1/1000

0 5 10 20 50m.

ARQUITECTURA

NUEVO “ACTIVADOR URBANO”: ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo - Tutores: Raimundo Bambó Naya y Alejandro Dean Álvarez Castellanos - Enero de 2022



CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA

GUARDERÍA
- 1.Sala profesores 19,04m²
- 2.Despacho 18,4m²
- 3.Recepción+circulaciones 124,21m²
- 4.Sala carritos 9,94m²
- 5.Aseos 8,24m²
- 6.Sala instalaciones 6,3m²
- 7.Aula1 69,34m²
- 8.Aseos niños 1 13,8m²
- 9.Aula2 69,34m²
- 10.Aseos niños 2 11,37m²
- 11.Cuarto de limpieza 5,86m²
- 12.Comedor+cocina 66,25m²
- 13.Sala dormir 38,05m²

AUDITORIO
- 1.Auditorio 195,29m²
- 2.Vestíbulo auditorio 64,03m²
- 3.Sala multimedia 15,03m²
- 4.Sala de apoyo1 8,32m²
- 5.Sala de apoyo2 8,32m²
- 6.Distribuidor 8,32m²
- 7.Guardarropa 7,21m²
- 8.Escaleras 1 19,39m²

OFICINAS
- 1.Acceso+ información 48,7m²
- 2.Vestíbulo/zona exposiciones 127,22m²
- 3.Aseos 24,4m²
- 4.Archivo 13,47m²
- 5.Sala rack 19,35m²
- 6.Sala espera oficinas 44,87m²
- 7.Atención al público oficinas 51,91m²
- 8.Escaleras2 20,99m²
- 9.Cuarto de limpieza 10,22m²

BIBLIOTECA
- 1.Acceso +circulaciones 69,83m²
- 2.Zona de descanso 28,55m²
- 3.Sala de personal 6,27m²
- 4.Aseos 19,55m²
- 5.Cuarto de limpieza 6,65m²
- 6.Ludoteca 214,84m²

CAFETERÍA
- 1.Barra 14,67m²
- 2.Cocina 9,66m²
- 3.Almacén 5,93m²
- 4.Aseos 14,26m²
- 5.Zona de mesas 116,37m²
- 6.Acceso 10,87m²

COWORKING
- 1.Acceso+ circulaciones 117,65m²
- 2.Zona trabajo individual 94,65m²
- 3.Sala rack 12,38m²
- 4.Escaleras3 18,13m²
- 5.Aseos 19,15m²
- 6.Zona de descanso 30,46m²
- 7.Sala grupal 1 22,9m²
- 8.Sala grupal 2 22,9m²
- 9.Sala grupal 3 19m²

PLANTA PRIMERA

OFICINAS
- 1.Zona de descanso 66,89m²
- 2.Zona trabajo individual 232,96m²
- 3.Zona impresoras 8,4m²
- 4.Cocina 11,56m²
- 5.Aseos 24,4m²
- 6.Archivo 13,47m²
- 7.Sala rack 19,35m²
- 8.Escaleras 2 20,99m²
- 9.Cuarto de limpieza 4,83m²
- 10.Circulaciones 79,79m²
- 11.Sala grupal1 18,87m²
- 12.Sala grupal2 18,87m²
- 13.Zona de descanso 1 17,09m²
- 14.Despacho1 18,87m²
- 15.Despacho2 18,87m²
- 16.Despacho3 18,87m²
- 17.Despacho4 18,87m²
- 18.Almacen 8,45m²
- 19.Archivo 13,19m²
- 20.Reprografía 10,43m²

COWORKING
- 1.Zona de descanso2 39,85m²
- 2.Cocina 38,02m²
- 3.Aseos 19,15m²
- 4.Zona de relación social 88,51m²
- 5.Escaleras3 18,13m²
- 6.Almacén 2 11,58m²
- 7.Zona de trabajo individual 112,59m²
- 8.Sala rack 12,38m²
- 9.Circulaciones 120,45m²

BIBLIOTECA
- 1.Escalera 18,44m²
- 2.Puesto bibliotecario+circulaciones 94,63m²
- 3.Zona de consulta 18,67m²
- 4.Sala de lectura 212,57m²
- 5.Zona de préstamo 55,89m²
- 6.Aseos 17,05m²
- 7.Cuarto de limpieza 3,73m²
- 8.Reprografía 17,32m²

PLANTA SEGUNDA

OFICINAS
- 1.Zona de descanso 71,34m²
- 2.Sala UTA 21,31m²
- 3.Sala de conferencias 58,16m²
- 4.Cuarto de limpieza 5,02m²
- 5.Despacho dirección 39,9m²
- 6.Despacho1 18,87m²
- 7.Despacho2 18,87m²
- 8.Despacho3 18,87m²
- 9.Despacho4 18,87m²
- 10.Sala reuniones 38m²
- 11.Aseos 9,06m²
- 12.Sala UTA 2 12,03m²
- 13.Terraza 19,9m²
- 14.Circulaciones 74,74m²

COWORKING
- 1.Despacho indiv 1 18,06m²
- 2.Despcho indiv 2 18,7m²
- 3.Aseos 19,15m²
- 4.Escaleras3 18,13m²
- 5.Sala reuniones 8p 26,7m²
- 6.Sala reuniones 10p 31,08m²
- 7.Sala reuniones 10p 30,59m²
- 8.Zona de descanso 69,28m²
- 9.Sala UTA3y4 31,47m²
- 10.Circulaciones 50,73m²

PLANTA SÓTANO

- 1.Aparcamiento 1309,65m²
- 2.Local comercial 193,29m²
- 3.Local comercial2 110,59m²
- 4.Escalera1 19,39m²
- 5.Escalera2 20,99m²
- 6.Cuarto ventiladores garaje 7,27m²
- 7.Cuarto general de distribución CGD 21,34m²
- 8.Bombas aerotermia+patio instalaciones 82,6m²
- 9.UTAS locales comerciales121,55m²
- 10.Sala ACS55,5m²
- 11.Sala AF y GP 35,79m²
- 12.Vestíbulo independencia 6,45m²
- 13.Sala control de acceso1,37m²
- 14.Salida emergencia 18,69m²

- 1.Sala AF y GP 22,64m²
- 2.Bombas aerotermia 73,93m²
- 3.Sala ACS 25,55m²
- 4.Sala Telecomunicaciones 18,31m²
- 5.CGD 19,46m²
- 6.Almacén 11,73m²
- 7.Circulaciones 23,57m²

TOTAL OFICINAS: 1431,09m²	TOTAL COWORKING: 1131,77m²
TOTAL BIBLIOTECA: 783,99m²	TOTAL CAFETERÍA: 171,76m²
TOTAL AUDITORIO: 325,91m²	TOTAL GUARDERÍA: 460,14m²
TOTAL PLANTA BAJA: 1664,63m²	TOTAL PLANTA SEGUNDA: 738,83m²
TOTAL PLANTA PRIMERA: 1543,98m²	TOTAL PLANTA SÓTANO: 2105,05m²

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS

SÓTANO	BAJA	PRIMERA	SEGUNDA	EXTERIORES			
				PATIO SUP	PATIO INF	P.NIÑOS	PLAZA
2460,14m²	2489,72m²	1881,42m²	918,17m²	226,64m²	360,47m²	103,29m²	832,78m²
	7749,45m²			1523,18m²			

TOTAL CONSTRUIDO: 9272,63m²

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

A1 ARQUITECTURA — Planta Sótano

N

Escala A1: 1/200
Escala A3 : 1/400

0 1 2 5 10 20m.



CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA

GUARDERÍA
1.Sala profesores 19,04m²
2.Despacho 18,4m²
3.Recepción+circulaciones 124,21m²
4.Sala carritos 9,94m²
5.Aseos 8,24m²
6.Sala instalaciones 6,3m²
7.Aula1 69,34m²
8.Aseos niños 1 13,8m²
9.Aula2 69,34m²
10.Aseos niños 2 11,37m²
11.Cuarto de limpieza 5,86m²
12.Comedor+cocina 66,25m²
13.Sala dormir 38,05m²

BIBLIOTECA
1.Barra 14,67m²
2.Cocina 9,66m²
3.Almacén 5,93m²
4.Aseos 14,26m²
5.Zona de mesas 116,37m²
6.Acceso 10,87m²

AUDITORIO
1.Auditorio 195,29m²
2.Vestíbulo auditorio 64,03m²
3.Sala multimedia 15,03m²
4.Sala de apoyo1 8,32m²
5.Sala de apoyo2 8,32m²
6.Distribuidor 8,32m²
7.Guardarropa 7,21m²
8.Escaleras 1 19,39m²

COWORKING
1.Acceso +circulaciones 117,65m²
2.Zona trabajo individual 94,65m²
3.Sala rack 12,38m²
4.Escaleras3 18,13m²
5.Aseos 19,15m²
6.Zona de descanso 30,46m²
7.Sala grupal 1 22,9m²
8.Sala grupal 2 22,9m²
9.Sala grupal 3 19m²

OFICINAS
1.Acceso+ información 48,7m²
2.Vestíbulo/zona exposiciones 127,22m²
3.Aseos 24,4m²
4.Archivo 13,47m²
5.Sala rack 19,35m²
6.Sala espera oficinas 44,87m²
7.Atención al público oficinas 51,91m²
8.Escaleras2 20,99m²
9.Cuarto de limpieza 10,22m²

PLANTA PRIMERA

OFICINAS
1.Zona de descanso 66,89m²
2.Zona trabajo individual 232,96m²
3.Zona impresoras 8,4m²
4.Cocina 11,56m²
5.Aseos 24,4m²
6.Archivo 13,47m²
7.Sala rack 19,35m²
8.Escaleras 2 20,99m²
9.Cuarto de limpieza 4,83m²
10.Circulaciones 79,79m²
11.Sala grupal1 18,87m²
12.Sala grupal2 18,87m²
13.Zona de descanso 1 17,09m²
14.Despacho1 18,87m²
15.Despacho2 18,87m²
16.Despacho3 18,87m²
17.Despacho4 18,87m²
18.Almacen 8,45m²
19.Archivo 13,19m²
20.Reprografía 10,43m²

COWORKING
1.Zona de descanso2 39,85m²
2.Cocina 38,02m²
3.Aseos 19,15m²
4.Zona de relación social 88,51m²
5.Escaleras3 18,13m²
6.Almacén 2 11,58m²
7.Zona de trabajo individual 112,59m²
8.Sala rack 12,38m²
9.Circulaciones 120,45m²

BIBLIOTECA
1.Escalera 18,44m²
2.Puesto bibliotecario+circulaciones 94,63m²
3.Zona de consulta 18,67m²
4.Sala de lectura 212,57m²
5.Zona de préstamo 55,89m²
6.Aseos 17,05m²
7.Cuarto de limpieza 3,73m²
8.Reprografía 17,32m²

PLANTA SEGUNDA

OFICINAS
1.Zona de descanso 71,34m²
2.Sala UTA 21,31m²
3.Sala de conferencias 58,16m²
4.Cuarto de limpieza 5,02m²
5.Despacho dirección 39,9m²
6.Despacho1 18,87m²
7.Despacho2 18,87m²
8.Despacho3 18,87m²
9.Despacho4 18,87m²
10.Sala reuniones 38m²
11.Aseos 9,06m²
12.Sala UTA 2 12,03m²
13.Terraza 19,9m²
14.Circulaciones 74,74m²

COWORKING
1.Despacho indiv 1 18,06m²
2.Despcho indiv 2 18,7m²
3.Aseos 19,15m²
4.Escaleras3 18,13m²
5.Sala reuniones 8p 26,7m²
6.Sala reuniones 10p 31,08m²
7.Sala reuniones 10p 30,59m²
8.Zona de descanso 69,28m²
9.Sala UTA3y4 31,47m²
10.Circulaciones 50,73m²

PLANTA SÓTANO

1.Aparcamiento 1309,65m²
2.Local comercial 193,29m²
3.Local comercial2 110,59m²
4.Escalera1 19,39m²
5.Escalera2 20,99m²
6.Cuarto ventiladores garaje 7,27m²
7.Cuarto general de distribución CGD 21,34m²
8.Bombas aerotermia+patio instalaciones 82,6m²
9.UTAS locales comerciales121,55m²
10.Sala ACS55,5m²
11.Sala AF y GP 35,79m²
12.Vestíbulo independencia 6,45m²
13.Sala control de acceso1,37m²
14.Salida emergencia 18,69m²

1.Sala AF y GP 22,64m²
2.Bombas aerotermia 73,93m²
3.Sala ACS 25,55m²
4.Sala Telecomunicaciones 18,31m²
5.CGD 19,46m²
6.Almacén 11,73m²
7.Circulaciones 23,57m²

TOTAL OFICINAS: 1431,09m²
TOTAL BIBLIOTECA: 783,99m²
TOTAL AUDITORIO: 325,91m²

TOTAL COWORKING: 1131,77m²
TOTAL CAFETERÍA: 171,76m²
TOTAL GUARDERÍA: 460,14m²

TOTAL PLANTA BAJA: 1664,63m²
TOTAL PLANTA PRIMERA: 1543,98m²

TOTAL PLANTA SEGUNDA: 738,83m²
TOTAL PLANTA SÓTANO: 2105,05m²

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS

SÓTANO	BAJA	PRIMERA	SEGUNDA	EXTERIORES			
				PATIO SUP	PATIO INF	P.NIÑOS	PLAZA
2460,14m²	2489,72m²	1881,42m²	918,17m²	226,64m²	360,47m²	103,29m²	832,78m²
7749,45m²				1523,18m²			

TOTAL CONSTRUIDO: 9272,63m²

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

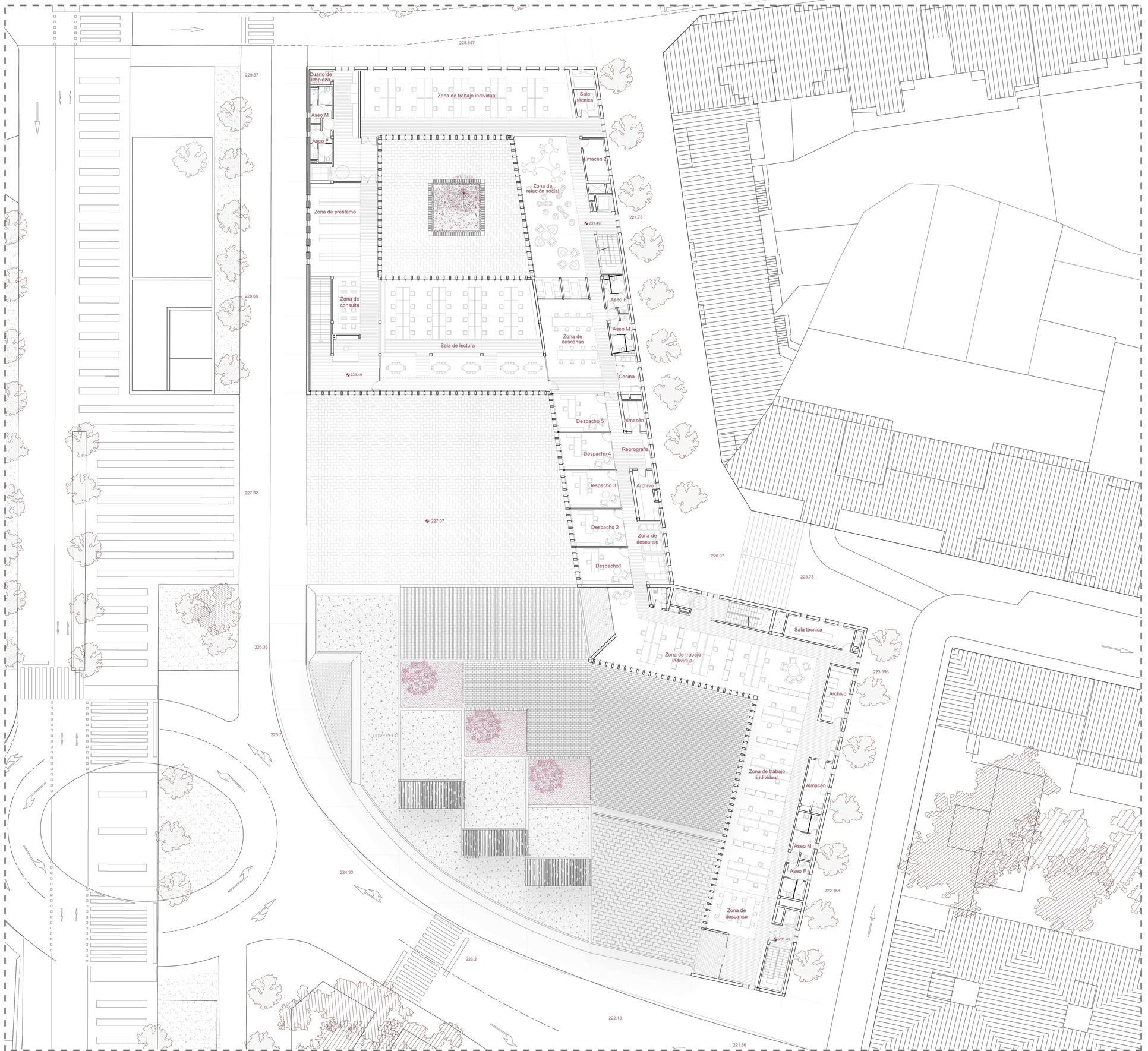
ARQUITECTURA

A2

Planta Baja

Escala A1: 1/200
Escala A3 : 1/400

0 1 2 5 10 20m.



CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA

GUARDERÍA
1.Sala profesores 19,04m²
2.Despacho 18,4m²
3.Recepción+circulaciones 124,21m²
4.Sala carritos 9,94m²
5.Aseos 8,24m²
6.Sala instalaciones 6,3m²
7.Aula1 69,34m²
8.Aseos niños 1 13,8m²
9.Aula2 69,34m²
10.Aseos niños 2 11,37m²
11.Cuarto de limpieza 5,86m²
12.Comedor+cocina 66,25m²
13.Sala dormir 38,05m²

BIBLIOTECA
1.Acceso +circulaciones 69,83m²
2.Zona de descanso 28,55m²
3.Sala de personal 6,27m²
4.Aseos 19,55m²
5.Cuarto de limpieza 6,65m²
6.Ludoteca 214,84m²

CAFETERÍA
1.Barra 14,67m²
2.Cocina 9,66m²
3.Almacén 5,93m²
4.Aseos 14,26m²
5.Zona de mesas 116,37m²
6.Acceso 10,87m²

AUDITORIO
1.Auditorio 195,29m²
2.Vestíbulo auditorio 64,03m²
3.Sala multimedia 15,03m²
4.Sala de apoyo1 8,32m²
5.Sala de apoyo2 8,32m²
6.Distribuidor 8,32m²
7.Guardarropa 7,21m²
8.Escaleras 1 19,39m²

COWORKING
1.Acceso+ circulaciones 117,65m²
2.Zona trabajo individual 94,65m²
3.Sala rack 12,38m²
4.Escaleras3 18,13m²
5.Aseos 19,15m²
6.Zona de descanso 30,46m²
7.Sala grupal 1 22,9m²
8.Sala grupal 2 22,9m²
9.Sala grupal 3 19m²

OFICINAS
1.Acceso+ información 48,7m²
2.Vestíbulo/zona exposiciones 127,22m²
3.Aseos 24,4m²
4.Archivo 13,47m²
5.Sala rack 19,35m²
6.Sala espera oficinas 44,87m²
7.Atención al público oficinas 51,91m²
8.Escaleras2 20,99m²
9.Cuarto de limpieza 10,22m²

PLANTA PRIMERA

OFICINAS
1.Zona de descanso 66,89m²
2.Zona trabajo individual 232,96m²
3.Zona impresoras 8,4m²
4.Cocina 11,56m²
5.Aseos 24,4m²
6.Archivo 13,47m²
7.Sala rack 19,35m²
8.Escaleras 2 20,99m²
9.Cuarto de limpieza 4,83m²
10.Circulaciones 79,79m²
11.Sala grupal1 18,87m²
12.Sala grupal2 18,87m²
13.Zona de descanso 1 17,09m²
14.Despacho1 18,87m²
15.Despacho2 18,87m²
16.Despacho3 18,87m²
17.Despacho4 18,87m²
18.Almacen 8,45m²
19.Archivo 13,19m²
20.Reprografía 10,43m²

COWORKING
1.Zona de descanso2 39,85m²
2.Cocina 38,02m²
3.Aseos 19,15m²
4.Zona de relación social 88,51m²
5.Escaleras3 18,13m²
6.Almacén 2 11,58m²
7.Zona de trabajo individual 112,59m²
8.Sala rack 12,38m²
9.Circulaciones 120,45m²

BIBLIOTECA
1.Escalera 18,44m²
2.Puesto bibliotecario+circulaciones 94,63m²
3.Zona de consulta 18,67m²
4.Sala de lectura 212,57m²
5.Zona de préstamo 55,89m²
6.Aseos 17,05m²
7.Cuarto de limpieza 3,73m²
8.Reprografía 17,32m²

PLANTA SEGUNDA

OFICINAS
1.Zona de descanso 71,34m²
2.Sala UTA 21,31m²
3.Sala de conferencias 58,16m²
4.Cuarto de limpieza 5,02m²
5.Despacho dirección 39,9m²
6.Despacho1 18,87m²
7.Despacho2 18,87m²
8.Despacho3 18,87m²
9.Despacho4 18,87m²
10.Sala reuniones 38m²
11.Aseos 9,06m²
12.Sala UTA 2 12,03m²
13.Terraza 19,9m²
14.Circulaciones 74,74m²

COWORKING
1.Despacho indiv 1 18,06m²
2.Despcho indiv 2 18,7m²
3.Aseos 19,15m²
4.Escaleras3 18,13m²
5.Sala reuniones 8p 26,7m²
6.Sala reuniones 10p 31,08m²
7.Sala reuniones 10p 30,59m²
8.Zona de descanso 69,28m²
9.Sala UTA3y4 31,47m²
10.Circulaciones 50,73m²

PLANTA SÓTANO

1.Aparcamiento 1309,65m²
2.Local comercial 193,29m²
3.Local comercial2 110,59m²
4.Escalera1 19,39m²
5.Escalera2 20,99m²
6.Cuarto ventiladores garaje 7,27m²
7.Cuarto general de distribución CGD 21,34m²
8.Bombas aerotermia+patio instalaciones 82,6m²
9.UTAS locales comerciales121,55m²
10.Sala ACS55,5m²
11.Sala AF y GP 35,79m²
12.Vestíbulo independencia 6,45m²
13.Sala control de acceso1,37m²
14.Salida emergencia 18,69m²

1.Sala AF y GP 22,64m²
2.Bombas aerotermia 73,93m²
3.Sala ACS 25,55m²
4.Sala Telecomunicaciones 18,31m²
5.CGD 19,46m²
6.Almacén 11,73m²
7.Circulaciones 23,57m²

TOTAL OFICINAS: 1431,09m²
TOTAL BIBLIOTECA: 783,99m²
TOTAL AUDITORIO: 325,91m²

TOTAL COWORKING: 1131,77m²
TOTAL CAFETERÍA: 171,76m²
TOTAL GUARDERÍA: 460,14m²

TOTAL PLANTA BAJA: 1664,63m²
TOTAL PLANTA PRIMERA: 1543,98m²

TOTAL PLANTA SEGUNDA: 738,83m²
TOTAL PLANTA SÓTANO: 2105,05m²

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS

SÓTANO	BAJA	PRIMERA	SEGUNDA	EXTERIORES			
				PATIO SUP	PATIO INF	P.NIÑOS	PLAZA
2460,14m²	2489,72m²	1881,42m²	918,17m²	226,64m²	360,47m²	103,29m²	832,78m²
	7749,45m²				1523,18m²		

TOTAL CONSTRUIDO: 9272,63m²

NUEVO ACTIVADOR URBANO

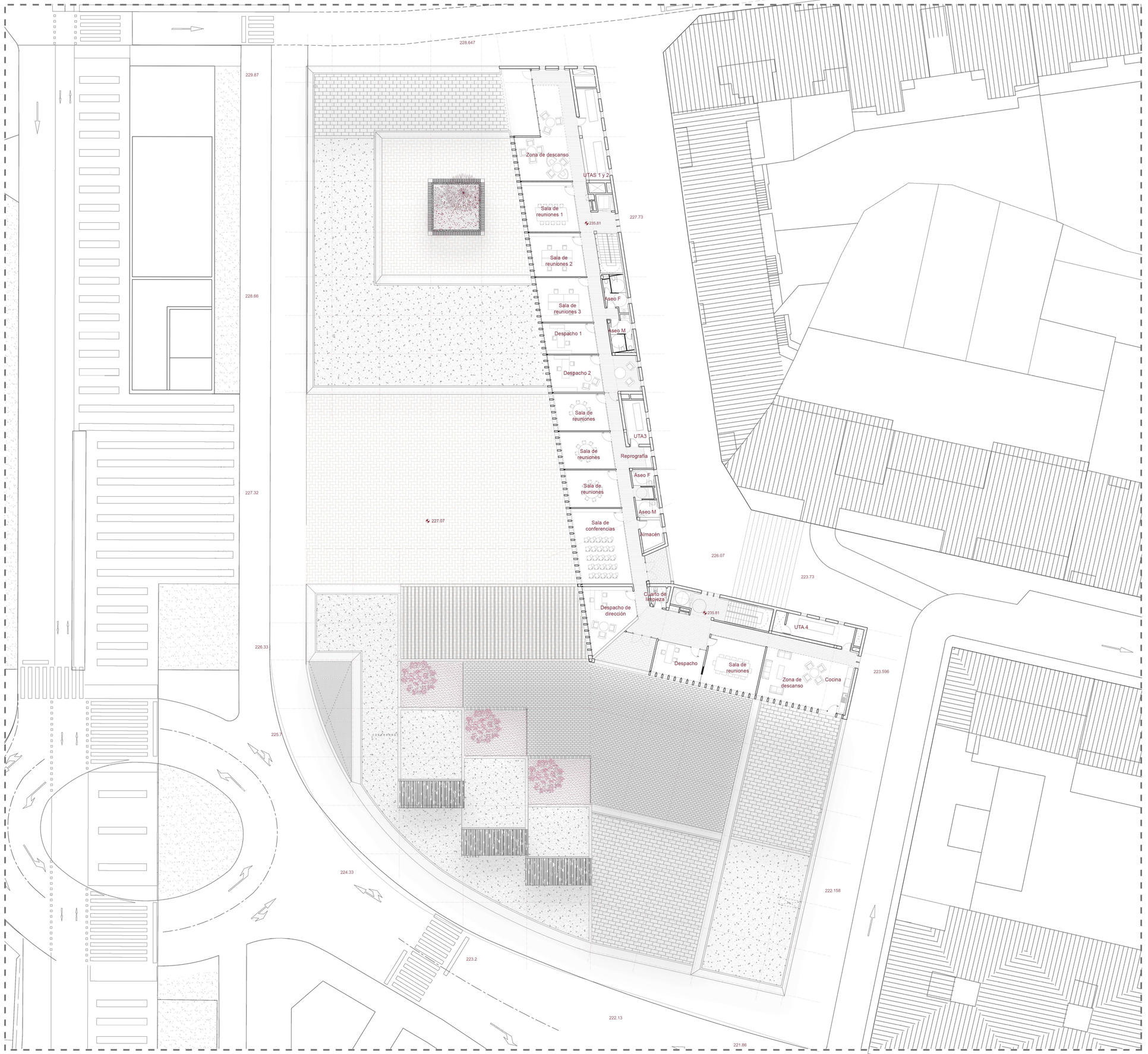
ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

A3 ARQUITECTURA — Planta Primera

Escala A1: 1/200
Escala A3 : 1/400

0 1 2 5 10 20m.



CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA

GUARDERÍA

1.Sala profesores 19,04m²
2.Despacho 18,4m²
3.Recepción+circulaciones 124,21m²
4.Sala carritos 9,94m²
5.Aseos 8,24m²
6.Sala instalaciones 6,3m²
7.Aula1 69,34m²
8.Aseos niños 1 13,8m²
9.Aula2 69,34m²
10.Aseos niños 2 11,37m²
11.Cuarto de limpieza 5,86m²
12.Comedor+cocina 66,25m²
13.Sala dormir 38,05m²

AUDITORIO

1.Auditorio 195,29m²
2.Vestíbulo auditorio 64,03m²
3.Sala multimedia 15,03m²
4.Sala de apoyo1 8,32m²
5.Sala de apoyo2 8,32m²
6.Distribuidor 8,32m²
7.Guardarropa 7,21m²
8.Escaleras 1 19,39m²

OFICINAS

1.Acceso+ información 48,7m²
2.Vestíbulo/zona exposiciones 127,22m²
3.Aseos 24,4m²
4.Archivo 13,47m²
5.Sala rack 19,35m²
6.Sala espera oficinas 44,87m²
7.Atención al público oficinas 51,91m²
8.Escaleras2 20,99m²
9.Cuarto de limpieza 10,22m²

BIBLIOTECA

1.Acceso +circulaciones 69,83m²
2.Zona de descanso 28,55m²
3.Sala de personal 6,27m²
4.Aseos 19,55m²
5.Cuarto de limpieza 6,65m²
6.Ludoteca 214,84m²

CAFETERÍA

1.Barra 14,67m²
2.Cocina 9,66m²
3.Almacén 5,93m²
4.Aseos 14,26m²
5.Zona de mesas 116,37m²
6.Acceso 10,87m²

COWORKING

1.Acceso+ circulaciones 117,65m²
2.Zona trabajo individual 94,65m²
3.Sala rack 12,38m²
4.Escaleras3 18,13m²
5.Aseos 19,15m²
6.Zona de descanso 30,46m²
7.Sala grupal 1 22,9m²
8.Sala grupal 2 22,9m²
9.Sala grupal 3 19m²

PLANTA PRIMERA

OFICINAS

1.Zona de descanso 66,89m²
2.Zona trabajo individual 232,96m²
3.Zona impresoras 8,4m²
4.Cocina 11,56m²
5.Aseos 24,4m²
6.Archivo 13,47m²
7.Sala rack 19,35m²
8.Escaleras 2 20,99m²
9.Cuarto de limpieza 4,83m²
10.Circulaciones 79,79m²
11.Sala grupal1 18,87m²
12.Sala grupal2 18,87m²
13.Zona de descanso 1 17,09m²
14.Despacho1 18,87m²
15.Despacho2 18,87m²
16.Despacho3 18,87m²
17.Despacho4 18,87m²
18.Almacen 8,45m²
19.Archivo 13,19m²
20.Reprografía 10,43m²

COWORKING

1.Zona de descanso2 39,85m²
2.Cocina 38,02m²
3.Aseos 19,15m²
4.Zona de relación social 88,51m²
5.Escaleras3 18,13m²
6.Almacén 2 11,58m²
7.Zona de trabajo individual 112,59m²
8.Sala rack 12,38m²
9.Circulaciones 120,45m²

BIBLIOTECA

1.Escalera 18,44m²
2.Puesto bibliotecario+circulaciones 94,63m²
3.Zona de consulta 18,67m²
4.Sala de lectura 212,57m²
5.Zona de préstamo 55,89m²
6.Aseos 17,05m²
7.Cuarto de limpieza 3,73m²
8.Reprografía 17,32m²

PLANTA SEGUNDA

OFICINAS

1.Zona de descanso 71,34m²
2.Sala UTA 21,31m²
3.Sala de conferencias 58,16m²
4.Cuarto de limpieza 5,02m²
5.Despacho dirección 39,9m²
6.Despacho1 18,87m²
7.Despacho2 18,87m²
8.Despacho3 18,87m²
9.Despacho4 18,87m²
10.Sala reuniones 38m²
11.Aseos 9,06m²
12.Sala UTA 2 12,03m²
13.Terraza 19,9m²
14.Circulaciones 74,74m²

COWORKING

1.Despacho indiv 1 18,06m²
2.Despcho indiv 2 18,7m²
3.Aseos 19,15m²
4.Escaleras3 18,13m²
5.Sala reuniones 8p 26,7m²
6.Sala reuniones 10p 31,08m²
7.Sala reuniones 10p 30,59m²
8.Zona de descanso 69,28m²
9.Sala UTA3y4 31,47m²
10.Circulaciones 50,73m²

PLANTA SÓTANO

1.Aparcamiento 1309,65m²
2.Local comercial 193,29m²
3.Local comercial2 110,59m²
4.Escalera1 19,39m²
5.Escalera2 20,99m²
6.Cuarto ventiladores garaje 7,27m²
7.Cuarto general de distribución CGD 21,34m²
8.Bombas aerotermia+patio instalaciones 82,6m²
9.UTAS locales comerciales121,55m²
10.Sala ACS55,5m²
11.Sala AF y GP 35,79m²
12.Vestíbulo independencia 6,45m²
13.Sala control de acceso1,37m²
14.Salida emergencia 18,69m²

1.Sala AF y GP 22,64m²
2.Bombas aerotermia 73,93m²
3.Sala ACS 25,55m²
4.Sala Telecomunicaciones 18,31m²
5.CGD 19,46m²
6.Almacén 11,73m²
7.Circulaciones 23,57m²

TOTAL OFICINAS: 1431,09m²
TOTAL BIBLIOTECA: 783,99m²
TOTAL AUDITORIO: 325,91m²

TOTAL COWORKING: 1131,77m²
TOTAL CAFETERÍA: 171,76m²
TOTAL GUARDERÍA: 460,14m²

TOTAL PLANTA BAJA: 1664,63m²
TOTAL PLANTA PRIMERA: 1543,98m²

TOTAL PLANTA SEGUNDA: 738,83m²
TOTAL PLANTA SÓTANO: 2105,05m²

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS

SÓTANO	BAJA	PRIMERA	SEGUNDA	EXTERIORES			
				PATIO SUP	PATIO INF	P.NIÑOS	PLAZA
2460,14m²	2489,72m²	1881,42m²	918,17m²	226,64m²	360,47m²	103,29m²	832,78m²
	7749,45m²			1523,18m²			

TOTAL CONSTRUIDO: 9272,63m²

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER

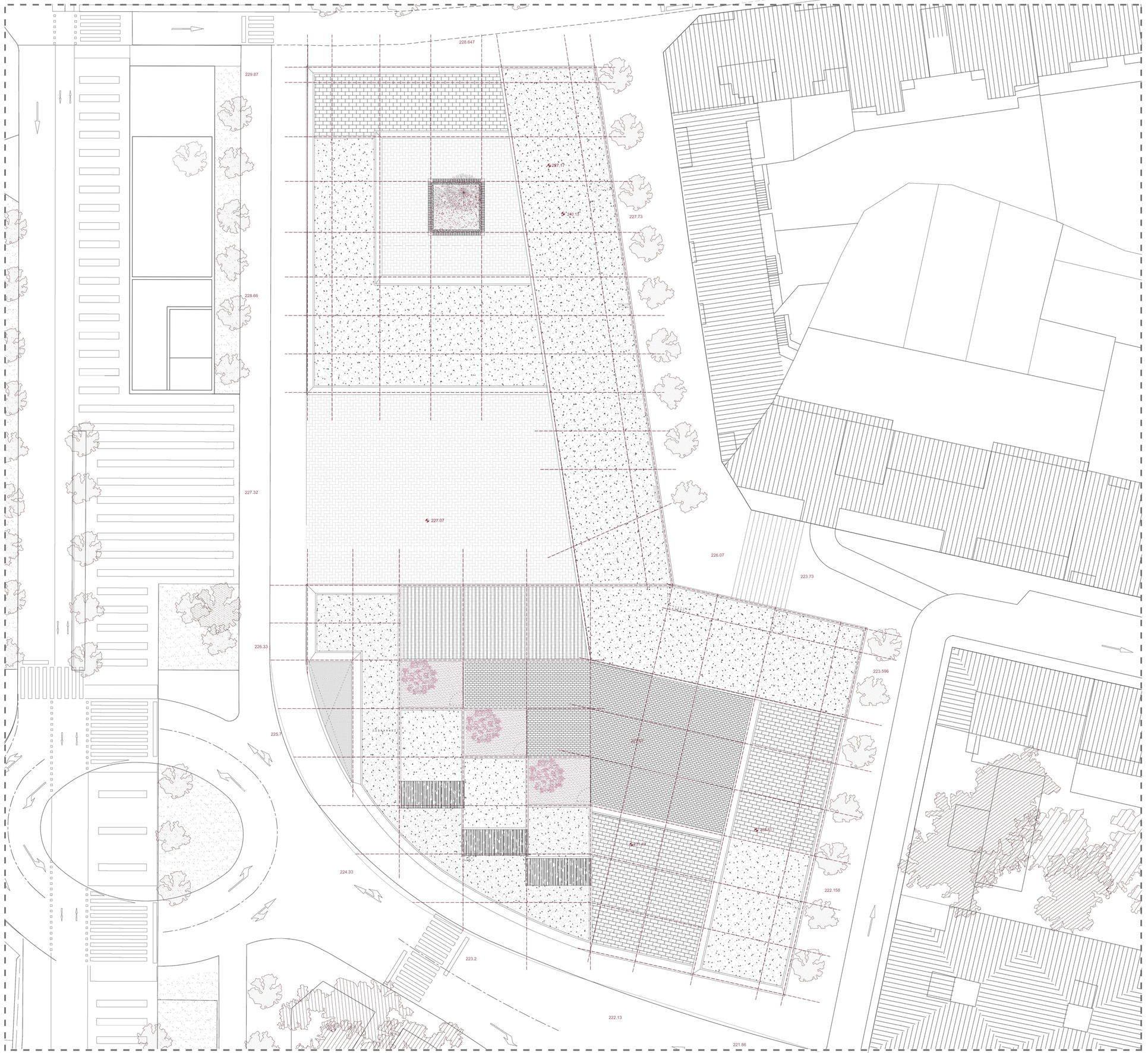
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

A4 ARQUITECTURA — Planta Segunda

N

Escala A1: 1/200
Escala A3 : 1/400

0 1 2 5 10 20m.



CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA

GUARDERÍA
1.Sala profesores 19,04m²
2.Despacho 18,4m²
3.Recepción+circulaciones 124,21m²
4.Sala carritos 9,94m²
5.Aseos 8,24m²
6.Sala instalaciones 6,3m²
7.Aula1 69,34m²
8.Aseos niños 1 13,8m²
9.Aula2 69,34m²
10.Aseos niños 2 11,37m²
11.Cuarto de limpieza 5,86m²
12.Comedor+cocina 66,25m²
13.Sala dormir 38,05m²

BIBLIOTECA
1.Acceso +circulaciones 69,83m²
2.Zona de descanso 28,55m²
3.Sala de personal 6,27m²
4.Aseos 19,55m²
5.Cuarto de limpieza 6,65m²
6.Ludoteca 214,84m²

CAFETERÍA
1.Barra 14,67m²
2.Cocina 9,66m²
3.Almacén 5,93m²
4.Aseos 14,26m²
5.Zona de mesas 116,37m²
6.Acceso 10,87m²

AUDITORIO
1.Auditorio 195,29m²
2.Vestíbulo auditorio 64,03m²
3.Sala multimedia 15,03m²
4.Sala de apoyo1 8,32m²
5.Sala de apoyo2 8,32m²
6.Distribuidor 8,32m²
7.Guardarropa 7,21m²
8.Escaleras 1 19,39m²

COWORKING
1.Acceso+ circulaciones 117,65m²
2.Zona trabajo individual 94,65m²
3.Sala rack 12,38m²
4.Escaleras3 18,13m²
5.Aseos 19,15m²
6.Zona de descanso 30,46m²
7.Sala grupal 1 22,9m²
8.Sala grupal 2 22,9m²
9.Sala grupal 3 19m²

OFICINAS
1.Acceso+ información 48,7m²
2.Vestíbulo/zona exposiciones 127,22m²
3.Aseos 24,4m²
4.Archivo 13,47m²
5.Sala rack 19,35m²
6.Sala espera oficinas 44,87m²
7.Atención al público oficinas 51,91m²
8.Escaleras2 20,99m²
9.Cuarto de limpieza 10,22m²

PLANTA PRIMERA

OFICINAS
1.Zona de descanso 66,89m²
2.Zona trabajo individual 232,96m²
3.Zona impresoras 8,4m²
4.Cocina 11,56m²
5.Aseos 24,4m²
6.Archivo 13,47m²
7.Sala rack 19,35m²
8.Escaleras 2 20,99m²
9.Cuarto de limpieza 4,83m²
10.Circulaciones 79,79m²
11.Sala grupal1 18,87m²
12.Sala grupal2 18,87m²
13.Zona de descanso 1 17,09m²
14.Despacho1 18,87m²
15.Despacho2 18,87m²
16.Despacho3 18,87m²
17.Despacho4 18,87m²
18.Almacen 8,45m²
19.Archivo 13,19m²
20.Reprografía 10,43m²

COWORKING
1.Zona de descanso2 39,85m²
2.Cocina 38,02m²
3.Aseos 19,15m²
4.Zona de relación social 88,51m²
5.Escaleras3 18,13m²
6.Almacén 2 11,58m²
7.Zona de trabajo individual 112,59m²
8.Sala rack 12,38m²
9.Circulaciones 120,45m²

BIBLIOTECA
1.Escalera 18,44m²
2.Puesto bibliotecario+circulaciones 94,63m²
3.Zona de consulta 18,67m²
4.Sala de lectura 212,57m²
5.Zona de préstamo 55,89m²
6.Aseos 17,05m²
7.Cuarto de limpieza 3,73m²
8.Reprografía 17,32m²

PLANTA SEGUNDA

OFICINAS
1.Zona de descanso 71,34m²
2.Sala UTA 21,31m²
3.Sala de conferencias 58,16m²
4.Cuarto de limpieza 5,02m²
5.Despacho dirección 39,9m²
6.Despacho1 18,87m²
7.Despacho2 18,87m²
8.Despacho3 18,87m²
9.Despacho4 18,87m²
10.Sala reuniones 38m²
11.Aseos 9,06m²
12.Sala UTA 2 12,03m²
13.Terraza 19,9m²
14.Circulaciones 74,74m²

COWORKING
1.Despacho indiv 1 18,06m²
2.Despcho indiv 2 18,7m²
3.Aseos 19,15m²
4.Escaleras3 18,13m²
5.Sala reuniones 8p 26,7m²
6.Sala reuniones 10p 31,08m²
7.Sala reuniones 10p 30,59m²
8.Zona de descanso 69,28m²
9.Sala UTA3y4 31,47m²
10.Circulaciones 50,73m²

PLANTA SÓTANO

1.Aparcamiento 1309,65m²
2.Local comercial 193,29m²
3.Local comercial2 110,59m²
4.Escalera1 19,39m²
5.Escalera2 20,99m²
6.Cuarto ventiladores garaje 7,27m²
7.Cuarto general de distribución CGD 21,34m²
8.Bombas aerotermia+patio instalaciones 82,6m²
9.UTAS locales comerciales121,55m²
10.Sala ACS55,5m²
11.Sala AF y GP 35,79m²
12.Vestíbulo independencia 6,45m²
13.Sala control de acceso1,37m²
14.Salida emergencia 18,69m²

1.Sala AF y GP 22,64m²
2.Bombas aerotermia 73,93m²
3.Sala ACS 25,55m²
4.Sala Telecomunicaciones 18,31m²
5.CGD 19,46m²
6.Almacén 11,73m²
7.Circulaciones 23,57m²

TOTAL OFICINAS: 1431,09m²
TOTAL BIBLIOTECA: 783,99m²
TOTAL AUDITORIO: 325,91m²

TOTAL COWORKING: 1131,77m²
TOTAL CAFETERÍA: 171,76m²
TOTAL GUARDERÍA: 460,14m²

TOTAL PLANTA BAJA: 1664,63m²
TOTAL PLANTA PRIMERA: 1543,98m²

TOTAL PLANTA SEGUNDA: 738,83m²
TOTAL PLANTA SÓTANO: 2105,05m²

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS

SÓTANO	BAJA	PRIMERA	SEGUNDA	EXTERIORES			
				PATIO SUP	PATIO INF	P.NIÑOS	PLAZA
2460,14m²	2489,72m²	1881,42m²	918,17m²	226,64m²	360,47m²	103,29m²	832,78m²
	7749,45m²			1523,18m²			

TOTAL CONSTRUIDO: 9272,63m²

NUEVO ACTIVADOR URBANO

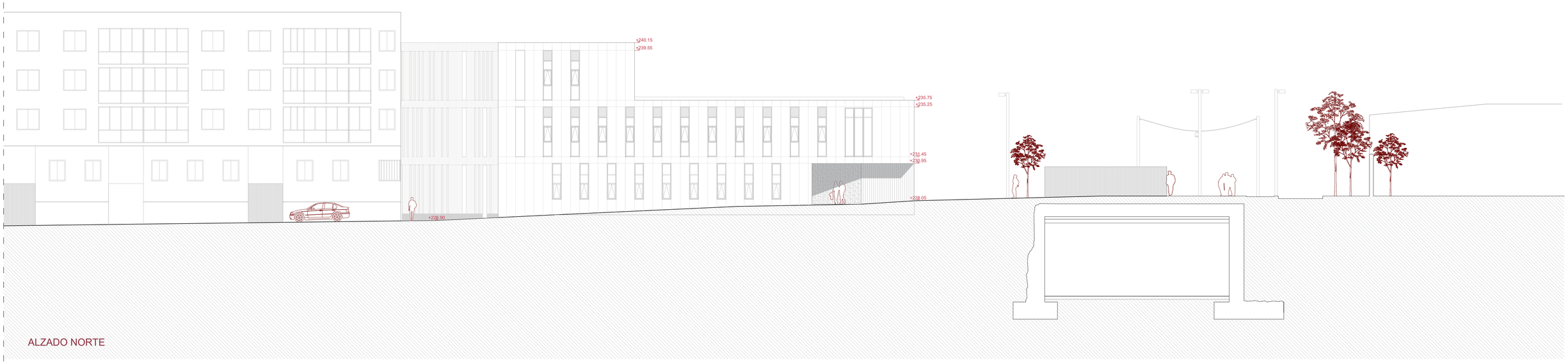
ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

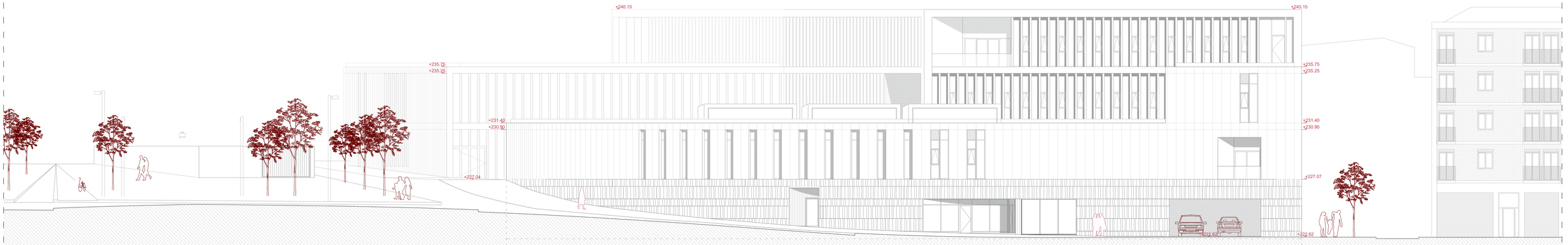
A5 ARQUITECTURA — Planta Cubierta

Escala A1: 1/200
Escala A3 : 1/400

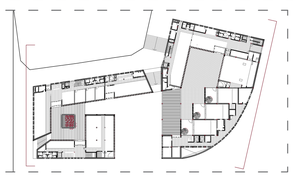
0 1 2 5 10 20m



ALZADO NORTE



ALZADO SUR



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

A6 ARQUITECTURA Alzados Norte y Sur

Escala A1: 1/150
Escala A3: 1/300

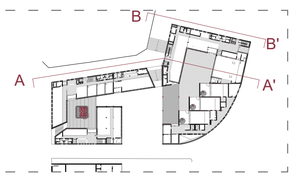
0 1 2 5 10 15m.



ALZADO ESTE - AA'



ALZADO ESTE - AA'



NUEVO ACTIVADOR URBANO

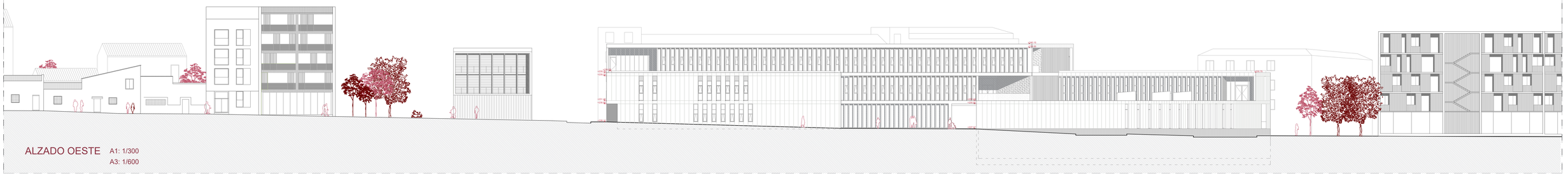
ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

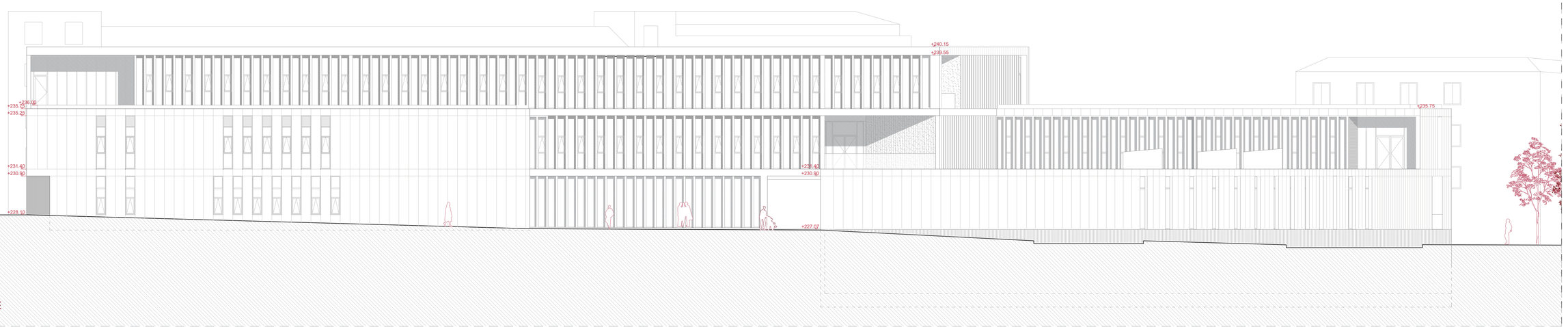
A7 ARQUITECTURA Alzados Este

Escala A1: 1/150
Escala A3: 1/300

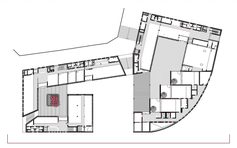
0 1 2 5 10 15m.



ALZADO OESTE A1: 1/300
A3: 1/600



ALZADO OESTE



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

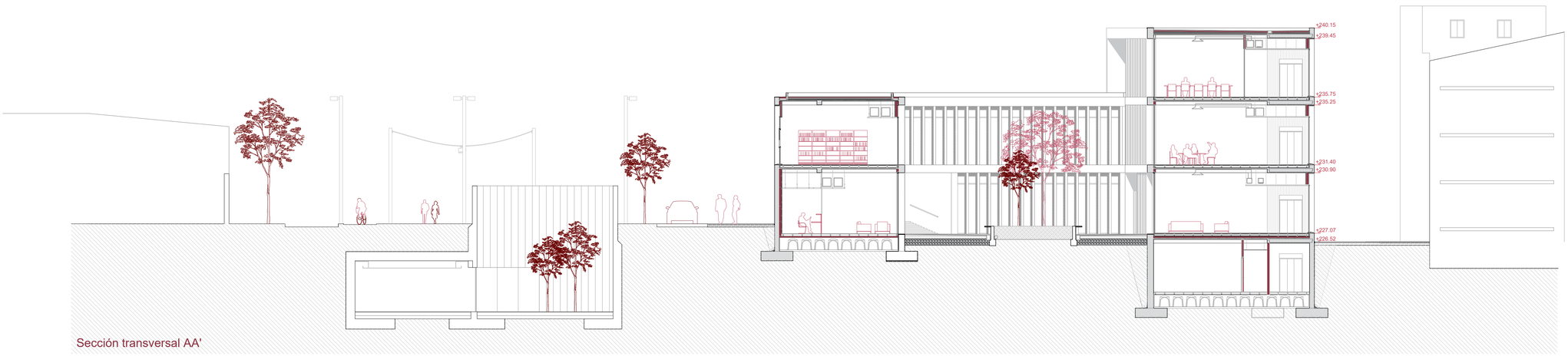
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

A8 ARQUITECTURA Alzado Oeste

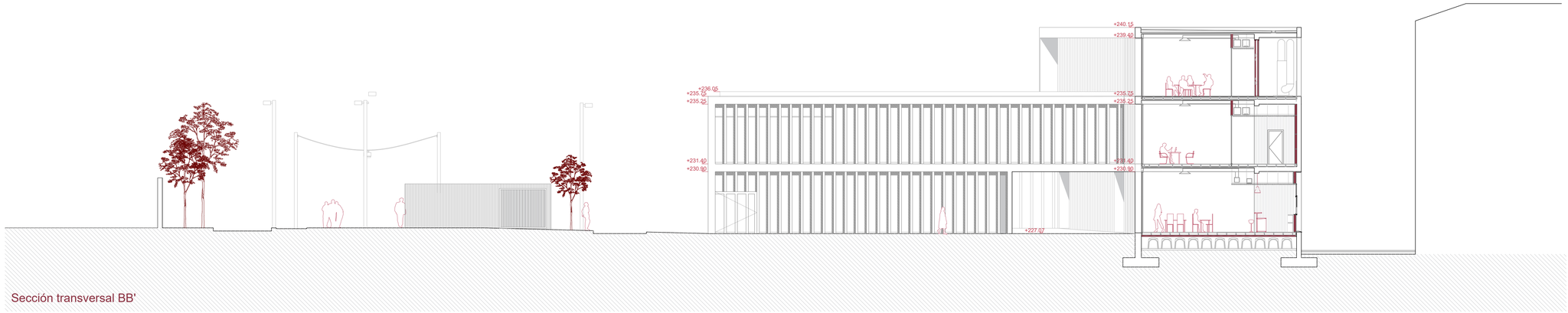
N

Escala A1: 1/150
Escala A3: 1/300

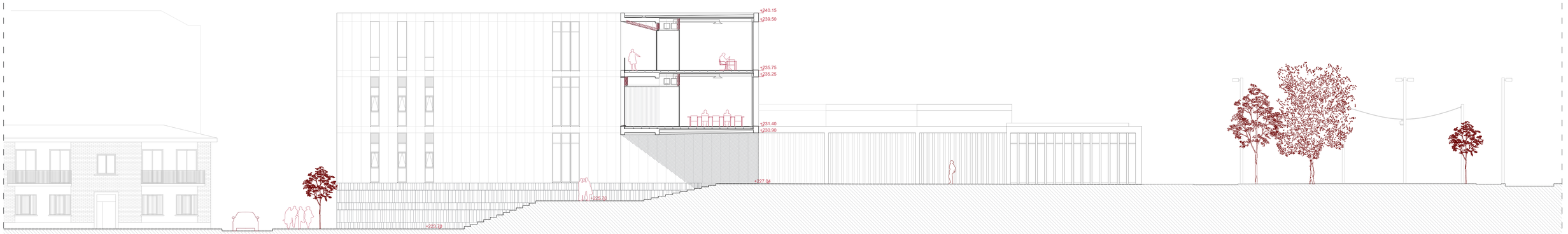
0 1 2 5 10 15m.



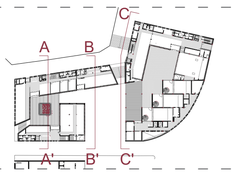
Sección transversal AA'



Sección transversal BB'



Sección transversal CC'



NUEVO ACTIVADOR URBANO

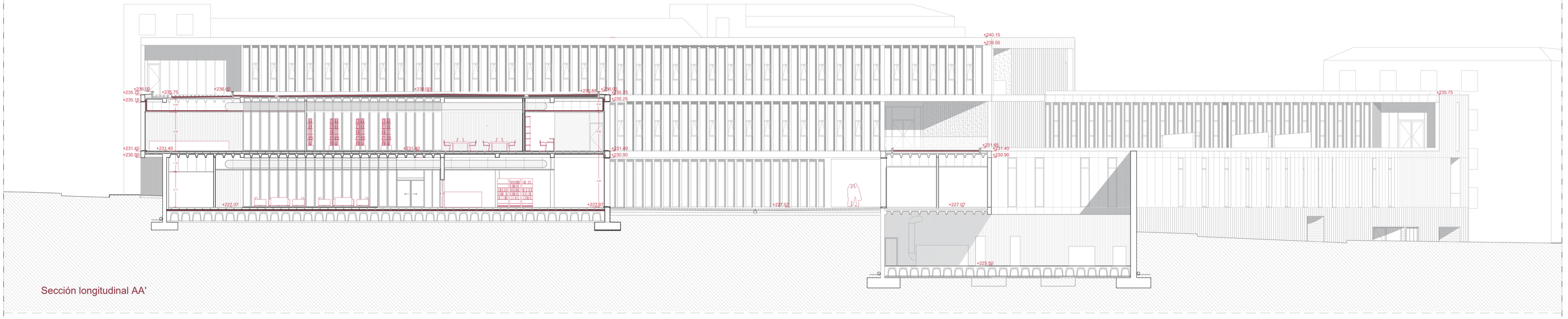
ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

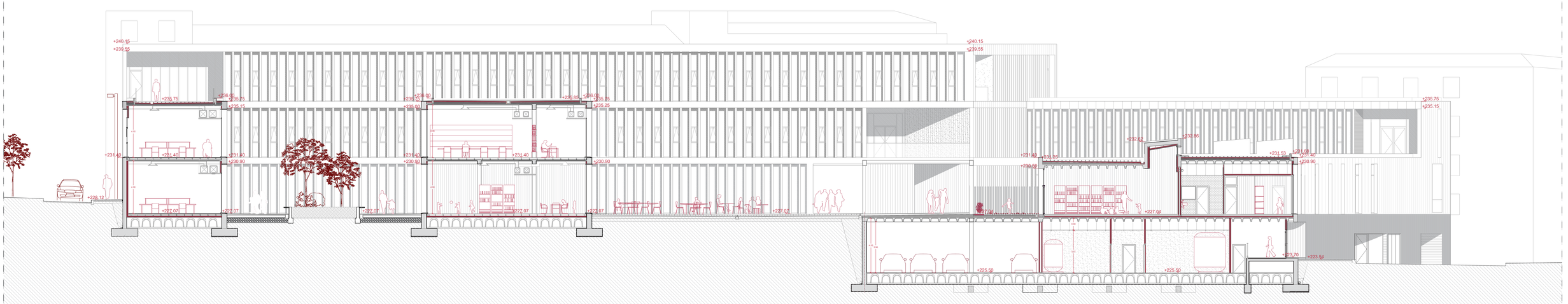
A9 ARQUITECTURA Secciones generales

Escala A1: 1/150
Escala A3: 1/300

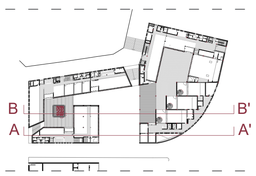
0 1 2 5 10 15m.



Sección longitudinal AA'



Sección longitudinal BB'



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

ARQUITECTURA Secciones generales

A10

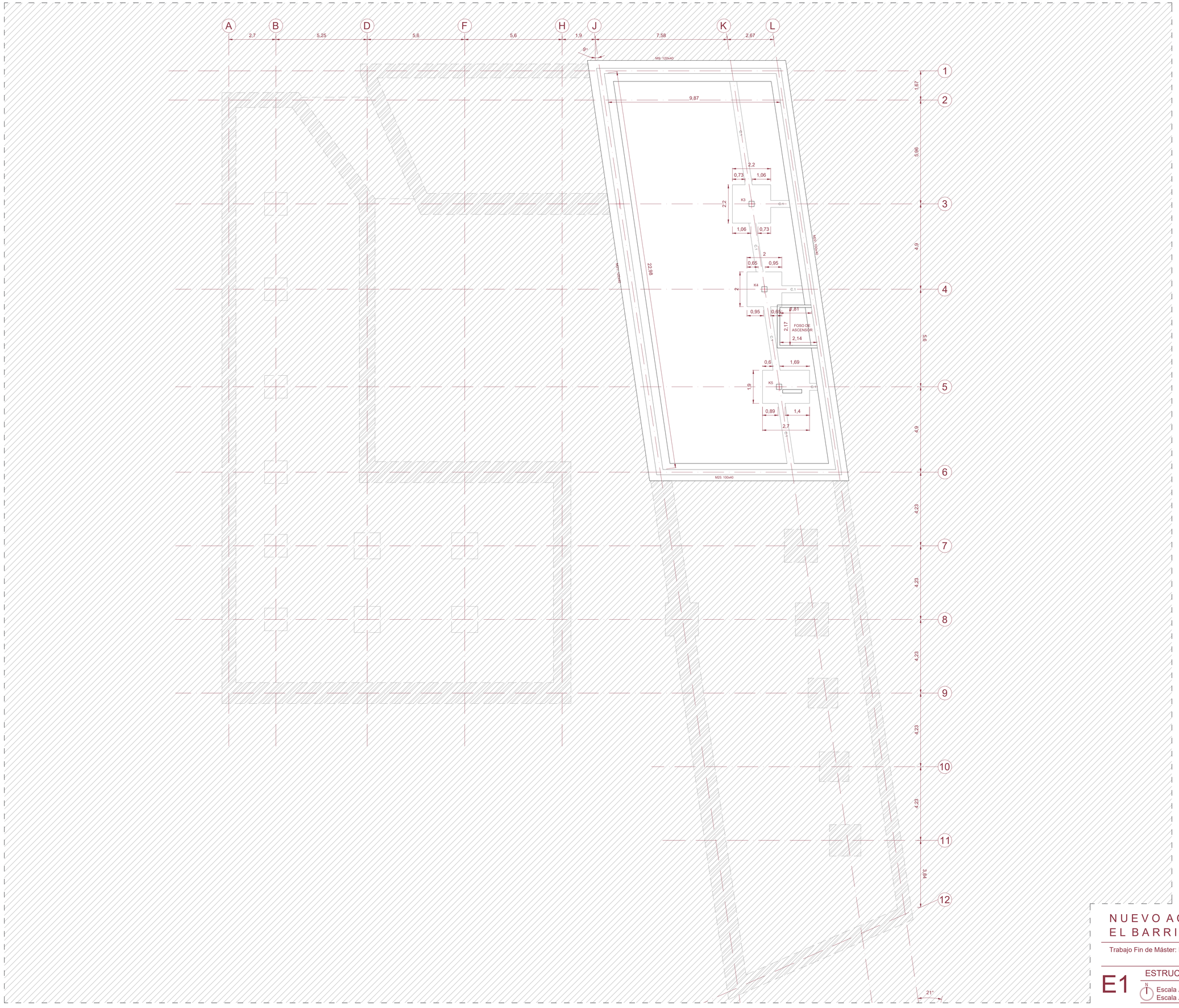
Escala A1: 1/150
Escala A3: 1/300

0 1 2 5 10 15m.

ESTRUCTURA

NUEVO “ACTIVADOR URBANO”: ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo - Tutores: Raimundo Bambó Naya y Alejandro Dean Álvarez Castellanos - Enero de 2022



CUADROS DE CARACTERISTICAS DE LOS MATERIALES

HORMIGON	TIPO DE ELEMENTO		
	Cimientos y muro	Soportes vistos	Resto de obra
Denominacion	HA25/B/40/IIa- Qa	HA25/B/20/IIb	HA25/B/20/I
Resistencia característica	25N/mm	25N/mm	25N/mm
Consistencia	B (blanda)	B (blanda)	B (blanda)
Límites de asiento	5 .. 10 cm	5 .. 10 cm	5 .. 10 cm
Tamaño maximo de árido	40mm	20mm	20mm
Tipo de arido	Silíceo	Silíceo	Silíceo
Ambiente	IIa (terreno)	IIb (exterior)	I (interior)
Agresividad	70mm *	25mm**	15mm**
Control	Estadistico	100%	Estadistico

*contra el terreno; contra encofrados u hormigon de limpieza: 30mm
**el nominal (tamano del separador) es 10mm mayor.

ACERO DE ARMAR	TIPO DE ELEMENTO	
	Cimientos	Resto de obra
Denominacion*	B 500 S	B 500 SD
Tension del límite elastico	550 N/mm2	550 N/mm2
Control	Por distintivo	Por ensayos

CUADRO DE COEFICIENTES DE SEGURIDAD DE LOS MATERIALES

MATERIALES	Coeficientes de seguridad, segun situacion, para aplicar a los valores caracteristicos		
	Ordinaria	Extraordinaria	
		Sísmica	Incendio
Hormigon	1.5	1.3	1.00
Acero de armar	1.15	1.00	1.00

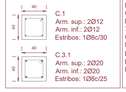
CUADRO DE LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE

Posicion	Diametro	Ø6	Ø8	Ø10	Ø12	Ø16	Ø20	Ø25
Horizontal y arriba	Total	0.30	0.30	0.40	0.45	0.60	0.85	1.30
	Reducida	0.15	0.15	0.15	0.15	0.20	0.25	0.40
Vertical o abajo	Total	0.20	0.20	.25	0.30	0.45	0.60	0.90
	Reducida	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.20	0.30

CUADRO DE MUROS

MURO	Espesor (cm)	Armadura vertical		Armadura horizontal	
		Interior	Exterior	Interior	Exterior
M-1	30	Ø10c/10 cm	Ø10c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm
M-2	30	Ø10c/10 cm	Ø10c/10 cm	Ø12c/20 cm	Ø12c/20 cm
M-3	40	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm

Tabla de vigas de atado



C.1
Arm. sup.: 2Ø12
Arm. inf.: 2Ø12
Estribos: 1Ø8c/30

C.3.1
Arm. sup.: 2Ø20
Arm. inf.: 2Ø20
Estribos: 1Ø8c/25

Tabla de características de forjado de viguetas/losa nervada

FORJADO DE VIGUETAS IN SITU
Canto total de forjado: 30cm
Espesor de la capa de compresión: 7cm
Canto de bovedilla: 23 cm
Intereje: 70cm
Bovedilla: CASETÓN RECUPERABLE
Peso propio: 3.35 kN/m2

Tabla de características de placas aligeradas

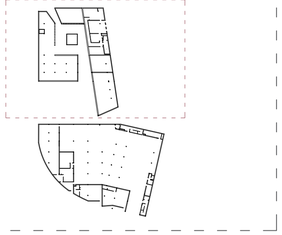
HORMIPRESA: C12050
Canto total de forjado: 55cm
Espesor de la capa de compresión: 5cm
Ancho de la placa: 120 cm
Entrega mínima: 8cm
Hormigón de la placa: HA-50, Yc=1.35
Hormigón de la capa y juntas: HA-25
Acero de negativos: B 400 S
Peso propio: 6.47 kN/m2

PLANTA SOTANO

CUADRO DE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN					
Zapata	Referencias	Dimensiones (cm)	Canto (cm)	Armado inf. X	Armado inf. Y
ZA-1	K3, N14 y N19	220x220	50	17Ø12c/13	17Ø12c/13
ZA-2	K4	200x200	45	7Ø16c/27	7Ø16c/27
ZA-3	G19, O19 y O17	190x190	40	8Ø16c/24	8Ø16c/24
ZA-4	K4	270x190	40	11Ø16c/24	8Ø16c/24
ZA-5	C15 C16 E15 E16 N19	140x140	40	7Ø12c/21	7Ø12c/21
ZA-6	G16 I16 E19 I18 I21	160x160	40	9Ø12c/17	9Ø12c/17
ZA-7	C17, J17, J18, M17,N17, M18 N18 N22	120x120	40	4Ø12c/28	4Ø12c/28
ZA-8	E17 y O20	170x170	40	10Ø12c/17	10Ø12c/17
ZA-9	C18	100x100	40	3Ø12c/30	3Ø12c/30
ZA-10	E18 G18, I19 y O18	180x180	40	7Ø16c/26	7Ø16c/26
ZA-11	G17, I17 y M19	150x150	40	7Ø12c/20	7Ø12c/20
ZA-12	J16	260x260	75	19Ø12c/13	19Ø12c/13
ZA-13	J19 y N21	130x130	40	5Ø12c/25	5Ø12c/25
ZA-14	M21	150x150	40	7Ø12c/21	7Ø12c/21
ZA-15	M16	250x250	55	12Ø16c/20	12Ø16c/20
ZA-16	N16	230x230	50	11Ø16c/20	11Ø16c/20
ZA-17	O21	180x250	40	6Ø16c/28	9Ø16c/28
ZA-18	O16	230x230	50	19Ø12c/12	19Ø12c/12
ZA-19	N17, N18, O14	210x210	50	9Ø16c/24	9Ø16c/24
ZA-20	N14	240x240	50	13Ø16c/18	13Ø16c/18
ZA-21	K14 y M14	200x380	75	13Ø16c/29	7Ø16c/29
ZA-22	N16	290x290	75	26Ø12c/11	26Ø12c/11

PLANTA BAJA

CUADRO DE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN					
Zapata	Referencias	Dimensiones (cm)	Canto (cm)	Armado inf. X	Armado inf. Y
ZA-23	B3,B4,B5,B6,B7 y B8	130x130	40	6Ø12c/23	5Ø12cr/27
ZA-24	D7, D8, F7 y F8	150x150	40	7Ø12c/21	7Ø12cr/21
ZA-25	D3 y D6	100x100	40	3Ø12c/30	3Ø12c/30
ZA-26	K7 y K8	190x190	40	13Ø12c/14	6Ø16cr/25
ZA-27	K9 y K9'	180x210	40	10Ø12c/17	12Ø12c/17
ZA-28	K10	170x170	40	10Ø12c/17	10Ø12c/17
ZA-29	K11	180x180	40	11Ø12c/16	11Ø12c/16
ZC-1	P58, P59, P60, P61, P62, P63, P64, P65, P66, P67, P68, P69, P70, P71, P72, P73, P74, P75, P76, P77, P78, P79, P80, P81, P82, P83, P84	1830x120	40	61Ø12c/30	4Ø12c/30
ZC-2	P96, P97, P98, P99, P100, P101 P102, P103, P104, P105, P106 P107, P108, P109, P110	1020x120	40	34Ø12c/30	4Ø12c/30
ZC-3	P123, P124, P125, P126, P127, P128, P129, P130, P131, P132, P133, P134, P135, P136, P137, P138	1130x120	40	37Ø12c/30	4Ø12c/30
ZC-4	P142, P143, P144, P145, P146, P147, P148, P149, P150, P151, P152, P153, P154, P155, P156	120x1440	40	4Ø12c/30	48Ø12c/30
ZC-5	P186, P187, P188, P192, P193, P189, P190, P191, P192, P193, P195, P196, P197, P198, P199, P200, P201, P202, P203, P204, P205, P206, P207, P208, P209,	120x1970	40	4Ø12c/30	65Ø12c/30



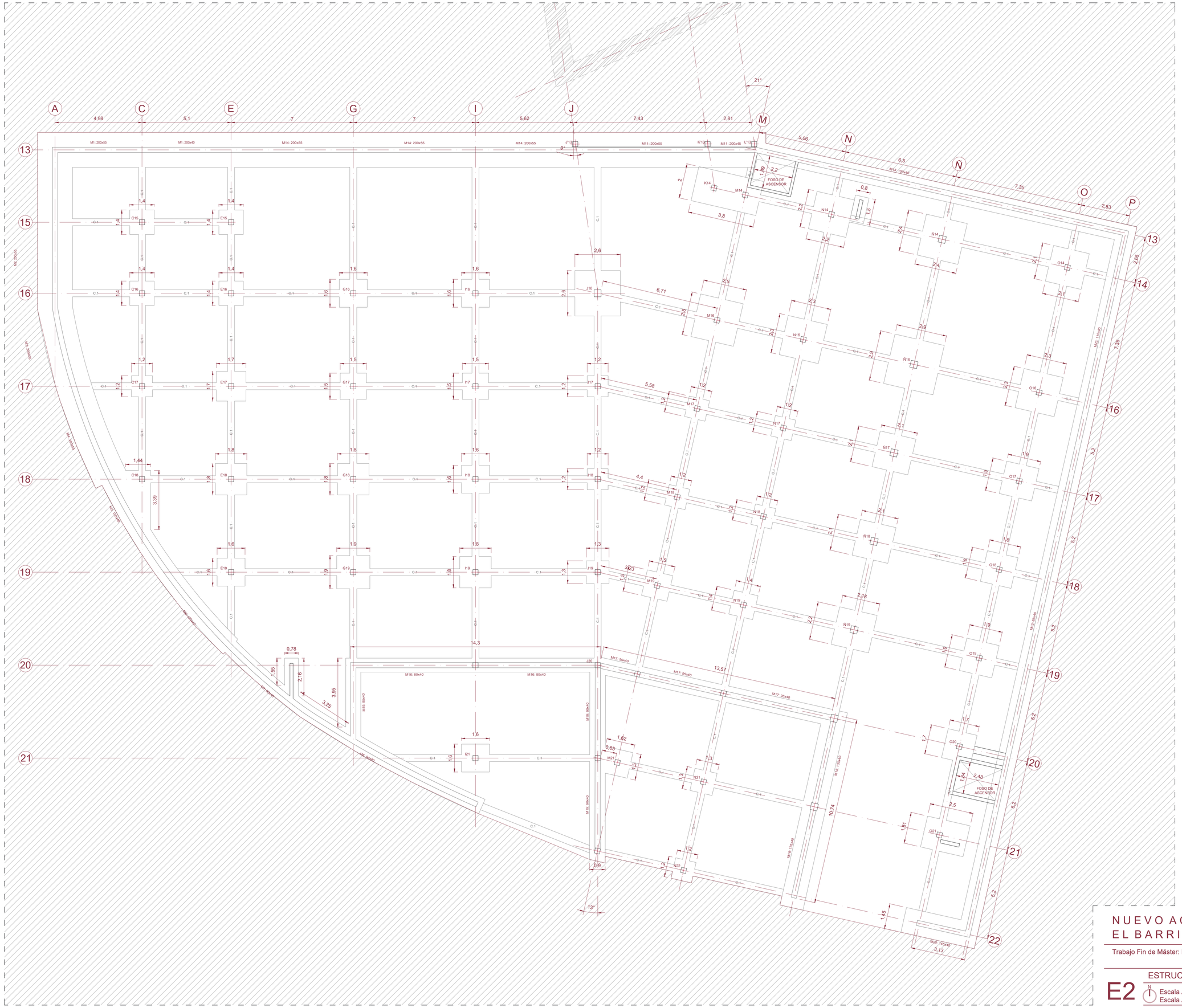
NUEVO ACTIVADOR URBANO EN EL BARRIO OLIVER

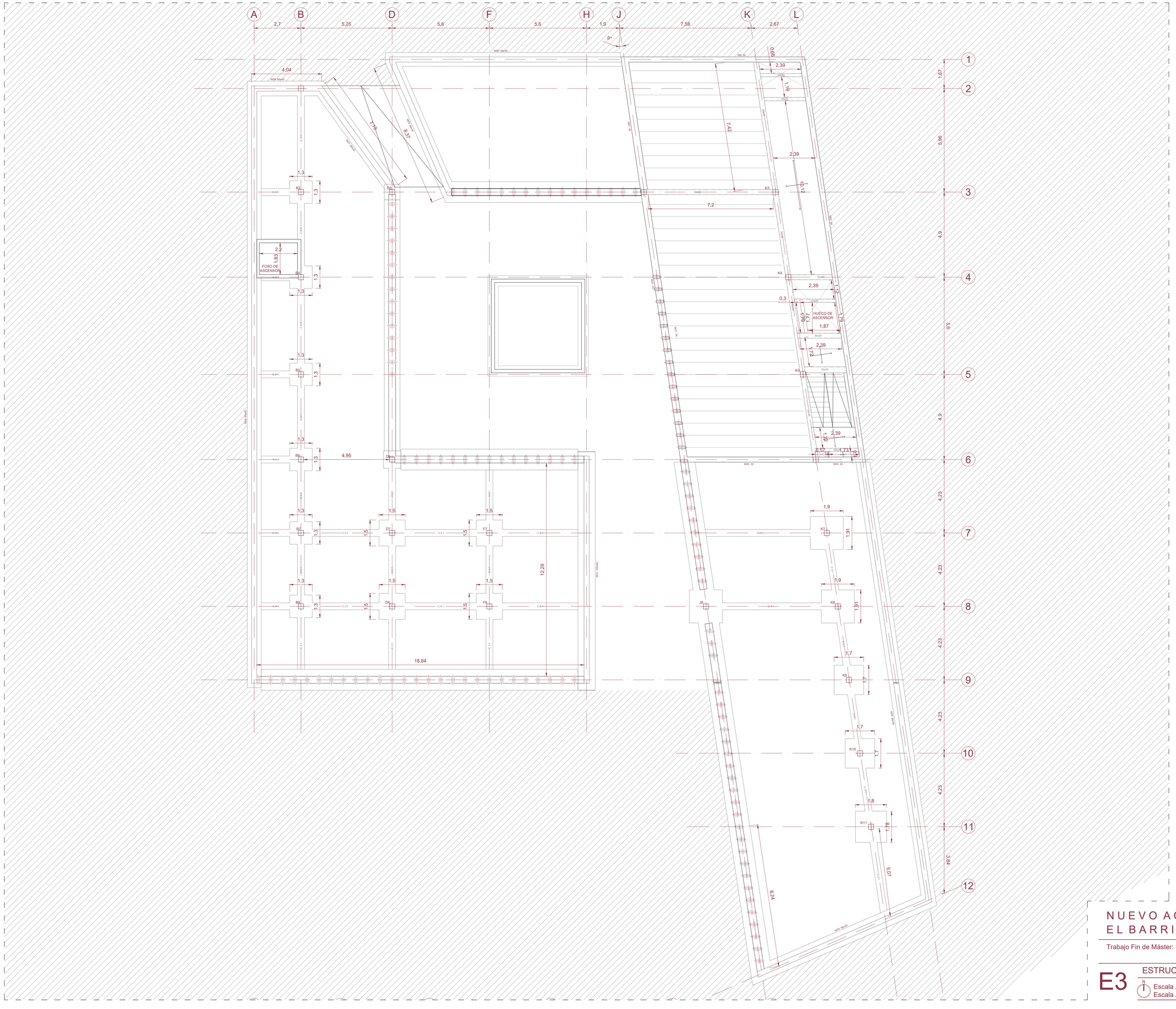
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

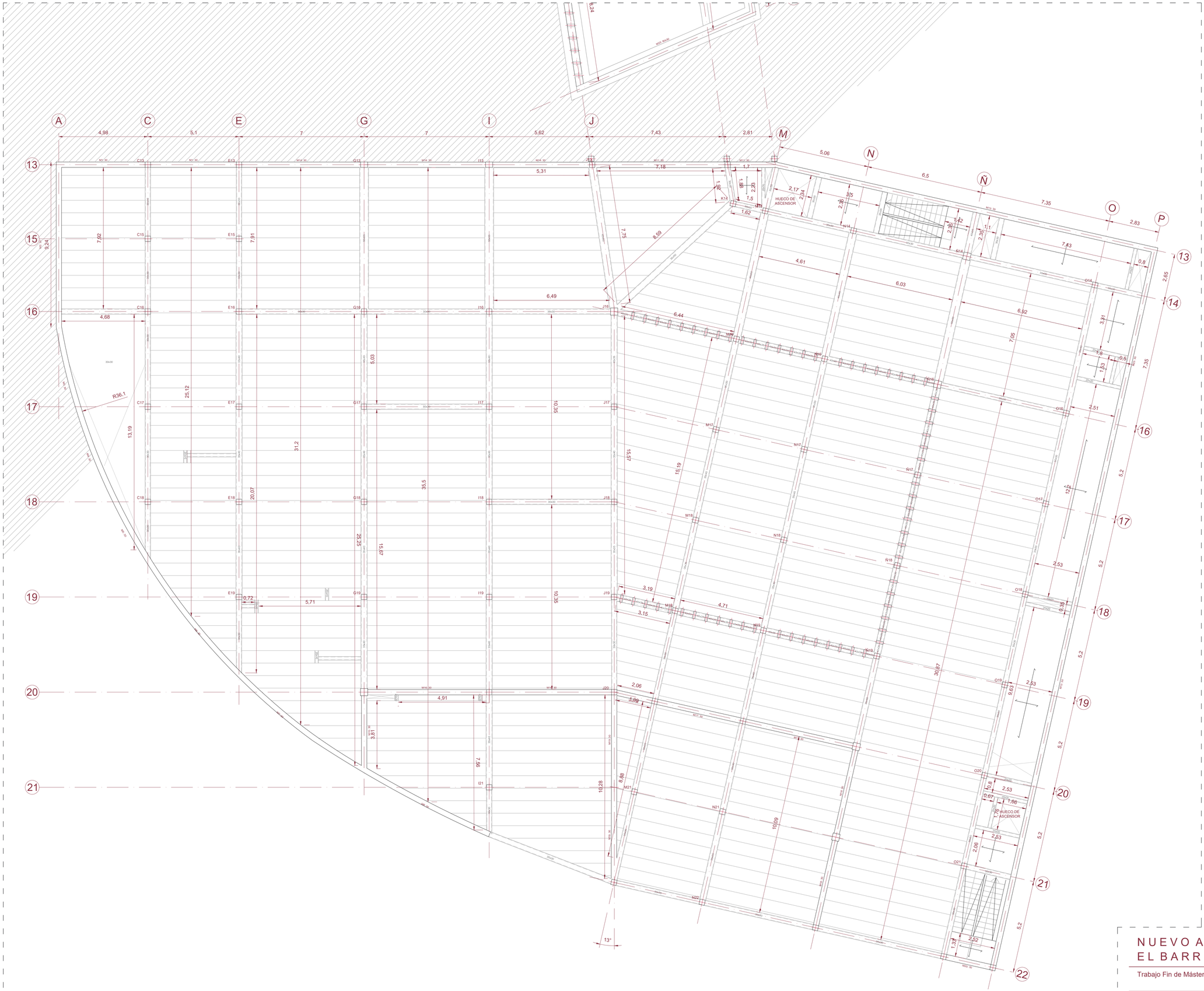
E1 ESTRUCTURA Cimentación Planta Sótano

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.


A
C
E
G
I
J
M
N
Ñ
O
P
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
4,98
5,1
7
7
5,62
7,43
2,81
5,06
6,5
7,35
2,83
2,68
7,35
5,2
21°
13°
FOSO DE ASCENSOR
FOSO DE ASCENSOR
M1: 200x55
M1: 200x40
M14: 200x55
M14: 200x55
M14: 200x55
M11: 200x55
M11: 200x45
M13: 100x40
M2: 200x55
M4: 200x55
M4: 200x55
M4: 200x40
M4: 200x40
M16: 80x40
M16: 80x40
M17: 95x40
M17: 95x40
M17: 95x40
M15: 80x40
M15: 90x40
M15: 90x40
M16: 130x40
M16: 130x40
M15: 150x40
M15: 80x40
M20: 140x40
3,13
6,71
5,58
4,4
3,23
13,57
10,74
1,45
2,6
3,8
2,2
0,8
1,62
0,85
0,78
1,55
2,16
3,95
3,25
3,39
1,44
0,9
1,84
2,48
1,81
2,5
2,1
2,3
2,9
2,4
2,5
2,1
2,3
2,9
2,4
2,1
1,9
2,18
1,9
1,7
1,7
1,3
1,5
1,4
1,2
1,2
1,2


A
B
D
F
H
J
K
L
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
2,7
5,25
5,6
5,6
1,9
7,58
2,67
1,67
5,96
4,8
5,6
4,9
4,23
4,23
4,23
4,23
4,23
3,84
4,04
7,49
8,37
7,42
2,39
1,19
2,39
10,72
7,2
2,39
1,72
0,3
2,2
0,83
FOSO DE ASCENSOR
1,27
HUECO DE ASCENSOR
1,79
1,87
2,39
1,72
2,39
0,57
1,73
1,3
1,3
1,3
1,3
1,3
1,3
1,3
1,3
1,3
1,5
1,5
1,5
1,5
1,5
1,5
4,95
12,29
18,84
1,9
1,91
1,9
1,91
1,7
1,7
1,7
1,7
1,8
1,78
5,07
8,24
B3
B4
B5
B6
B7
B8
D3
D6
D7
D8
F7
F8
K2
K3
K4
K5
K6
K7
K8
K9
K10
K11
J8
C-3.1
C-3.2
C-3.3
C-3.4
C-3.5
C-3.6
C-3.7
C-3.8
C-3.9
C-3.10
C-3.11
C-3.12
C-3.13
C-3.14
C-3.15
C-3.16
C-3.17
C-3.18
C-3.19
C-3.20
C-3.21
C-3.22
C-3.23
C-3.24
C-3.25
C-3.26
C-3.27
C-3.28
C-3.29
C-3.30
C-3.31
C-3.32
C-3.33
C-3.34
C-3.35
C-3.36
C-3.37
C-3.38
C-3.39
C-3.40
C-3.41
C-3.42
C-3.43
C-3.44
C-3.45
C-3.46
C-3.47
C-3.48
C-3.49



CUADROS DE CARACTERISTICAS DE LOS MATERIALES

HORMIGON	TIPO DE ELEMENTO		
	Cimientos y muro	Soportes vistos	Resto de obra
Denominacion	HA25/B/40/IIa- Qa	HA25/B/20/IIb	HA25/B/20/I
Resistencia característica	25N/mm	25N/mm	25N/mm
Consistencia	B (blanda)	B (blanda)	B (blanda)
Limites de asiento	5 .. 10 cm	5 .. 10 cm	5 .. 10 cm
Tamaño maximo de árido	40mm	20mm	20mm
Tipo de arido	Silíceo	Silíceo	Silíceo
Ambiente	IIa (terreno)	IIb (exterior)	I (interior)
Agresividad	70mm *	25mm**	15mm**
Control	Estadistico	100%	Estadistico

*contra el terreno; contra encofrados u hormigon de limpieza: 30mm
**el nominal (tamano del separador) es 10mm mayor

ACERO DE ARMAR	TIPO DE ELEMENTO	
	Cimientos	Resto de obra
Denominacion*	B 500 S	B 500 SD
Tension del limite elastico	550 N/mm2	550 N/mm2
Control	Por distintivo	Por ensayos

CUADRO DE COEFICIENTES DE SEGURIDAD DE LOS MATERIALES

MATERIALES	Coeficientes de seguridad, segun situacion, para aplicar a los valores caracteristicos		
	Ordinaria	Extraordinaria	
		Sismica	Incendio
Hormigon	1.5	1.3	1.00
Acero de armar	1.15	1.00	1.00

CUADRO DE LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE

Posicion	Diametro	Ø6	Ø8	Ø10	Ø12	Ø16	Ø20	Ø25
Horizontal y arriba	Total	0.30	0.30	0.40	0.45	0.60	0.85	1.30
	Reducida	0.15	0.15	0.15	0.15	0.20	0.25	0.40
Vertical o abajo	Total	0.20	0.20	.25	0.30	0.45	0.60	0.90
	Reducida	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.20	0.30

CUADRO DE MUROS

MURO	Espesor (cm)	Armadura vertical		Armadura horizontal	
		Interior	Exterior	Interior	Exterior
M-1	30	Ø10c/10 cm	Ø10c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm
M-2	30	Ø10c/10 cm	Ø10c/10 cm	Ø12c/20 cm	Ø12c/20 cm
M-3	40	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm

Tabla de vigas de atado

C.1
Arm. sup.: 2Ø12
Arm. inf.: 2Ø12
Estribos: 1Ø8c/30

C.3.1
Arm. sup.: 2Ø20
Arm. inf.: 2Ø20
Estribos: 1Ø8c/25

Tabla de caracteristicas de forjado de viguetas/losa nervada

FORJADO DE VIGUETAS IN SITU
Canto total de forjado: 30cm
Espesor de la capa de compresión: 7cm
Canto de bovedilla: 23 cm
Intereje: 70cm
Bovedilla: CASETÓN RECUPERABLE
Peso propio: 3.35 kN/m2

Tabla de caracteristicas de placas aligeradas

HORMIPRESA; C12050
Canto total de forjado: 55cm
Espesor de la capa de compresión: 5cm
Ancho de la placa: 120 cm
Entrega mínima: 8cm
Hormigón de la placa: HA-50, Yc=1.35
Hormigón de la capa y juntas: HA-25
Acero de negativos: B 400 S
Peso propio: 6.47 kN/m2

CUADRO DE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN

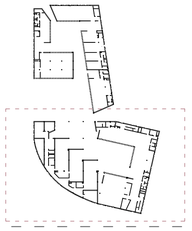
PLANTA SOTANO

Zapata	Referencias	Dimensiones (cm)	Canto (cm)	Armado inf. X	Armado inf. Y
ZA-1	K3, N14 y Ñ19	220x220	50	17Ø12c/13	17Ø12c/13
ZA-2	K4	200x200	45	7Ø16c/27	7Ø16c/27
ZA-3	G19, O19 y O17	190x190	40	8Ø16c/24	8Ø16c/24
ZA-4	K4	270x190	40	11Ø16c/24	8Ø16c/24
ZA-5	C15 C16 E15 E16 N19	140x140	40	7Ø12c/21	7Ø12c/21
ZA-6	G16 I16 E19 I18 I21	160x160	40	9Ø12c/17	9Ø12c/17
ZA-7	C17, J17, J18, M17,N17, M18 N18 N22	120x120	40	4Ø12c/28	4Ø12c/28
ZA-8	E17 y O20	170x170	40	10Ø12c/17	10Ø12c/17
ZA-9	C18	100x100	40	3Ø12c/30	3Ø12c/30
ZA-10	E18 G18, I19 y O18	180x180	40	7Ø16c/26	7Ø16c/26
ZA-11	G17, I17 y M19	150x150	40	7Ø12c/20	7Ø12c/20
ZA-12	J16	260x260	75	19Ø12c/13	19Ø12c/13
ZA-13	J19 y N21	130x130	40	5Ø12c/25	5Ø12c/25
ZA-14	M21	150x150	40	7Ø12c/21	7Ø12c/21
ZA-15	M16	250x250	55	12Ø16c/20	12Ø16c/20
ZA-16	N16	230x230	50	11Ø16c/20	11Ø16c/20
ZA-17	O21	180x250	40	6Ø16c/28	9Ø16c/28
ZA-18	O16	230x230	50	19Ø12c/12	19Ø12c/12
ZA-19	Ñ17, Ñ18, O14	210x210	50	9Ø16c/24	9Ø16c/24
ZA-20	Ñ14	240x240	50	13Ø16c/18	13Ø16c/18
ZA-21	K14 y M14	200x380	75	13Ø16c/29	7Ø16c/29
ZA-22	Ñ16	290x290	75	26Ø12c/11	26Ø12c/11

CUADRO DE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN

PLANTA BAJA

Zapata	Referencias	Dimensiones (cm)	Canto (cm)	Armado inf. X	Armado inf. Y
ZA-23	B3,B4,B5,B6,B7 y B8	130x130	40	6Ø12c/23	5Ø12c/27
ZA-24	D7, D8, F7 y F8	150x150	40	7Ø12c/21	7Ø12c/21
ZA-25	D3 y D6	100x100	40	3Ø12c/30	3Ø12c/30
ZA-26	K7 y K8	190x190	40	13Ø12c/14	8Ø16c/25
ZA-27	K9 y K9'	180x210	40	10Ø12c/17	12Ø12c/17
ZA-28	K10	170x170	40	10Ø12c/17	10Ø12c/17
ZA-29	K11	180x180	40	11Ø12c/16	11Ø12c/16
ZC-1	P58, P59, P60, P61, P62, P63, P64, P65, P66, P67, P68, P69, P70, P71, P72, P73, P74, P75, P76, P77, P78, P79, P80, P81, P82, P83, P84	1830x120	40	61Ø12c/30	4Ø12c/30
ZC-2	P96, P97, P98, P99, P100, P101 P102, P103, P104, P105, P106 P107, P108, P109, P110	1020x120	40	34Ø12c/30	4Ø12c/30
ZC-3	P123, P124, P125, P126, P127, P128, P129, P130, P131, P132, P133, P134, P135, P136, P137, P138	1130x120	40	37Ø12c/30	4Ø12c/30
ZC-4	P142, P143, P144, P145, P146, P147, P148, P149, P150, P151, P152, P153, P154, P155, P156	120x1440	40	4Ø12c/30	48Ø12c/30
ZC-5	P186, P187, P188, P192, P193, P189, P190, P191, P192, P193, P195, P196, P197, P198, P199, P200, P201, P202, P203, P204, P205, P206, P207, P208, P209,	120x1970	40	4Ø12c/30	65Ø12c/30



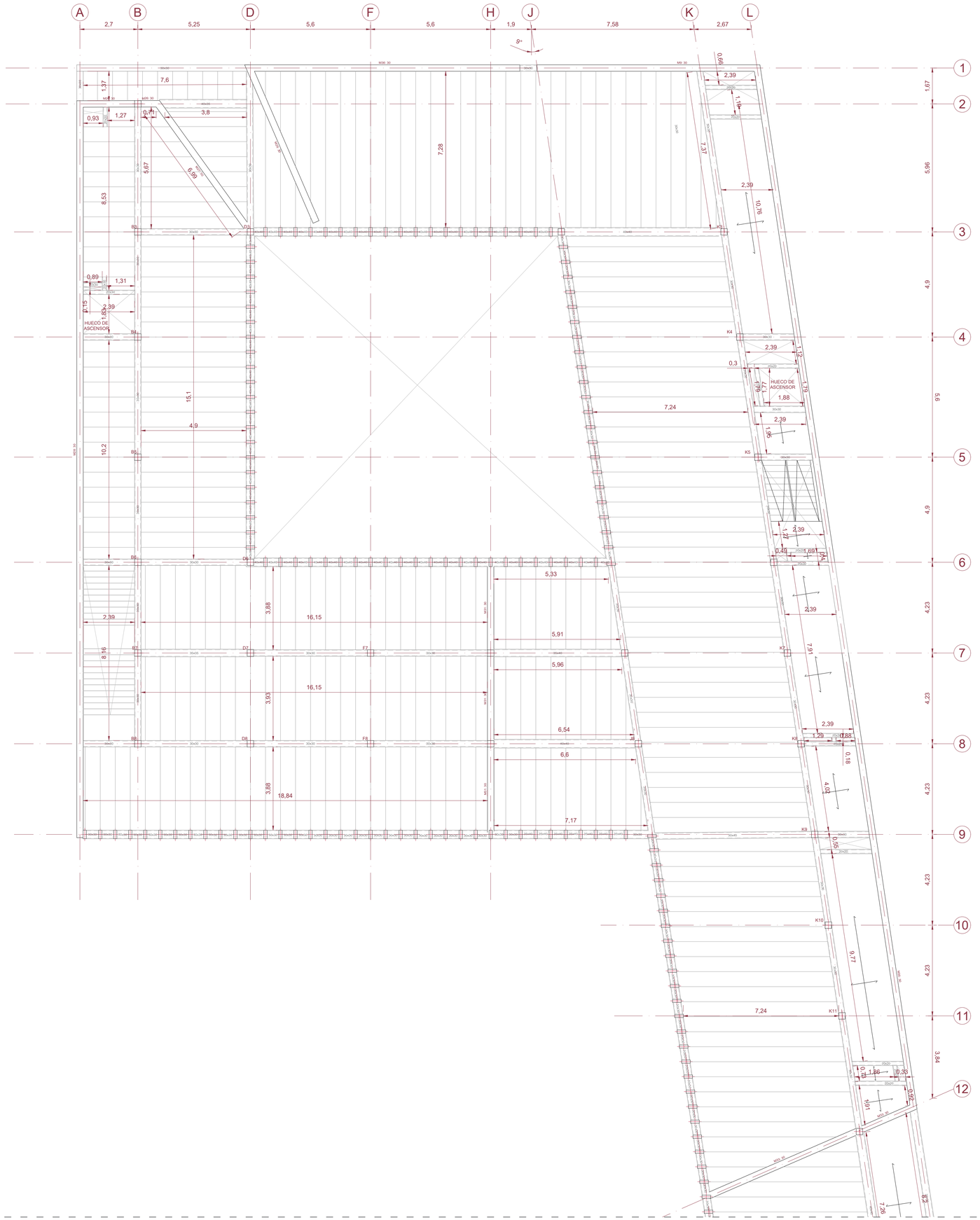
NUEVO ACTIVADOR URBANO EN EL BARRIO OLIVER

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

E4 ESTRUCTURA — Forjado Planta Baja

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m



CUADROS DE CARACTERISTICAS DE LOS MATERIALES

HORMIGON	TIPO DE ELEMENTO		
	Cimientos y muro	Soportes vistos	Resto de obra
Denominacion	HA25/B/40/IIa- Qa	HA25/B/20/IIb	HA25/B/20/I
Resistencia característica	25N/mm	25N/mm	25N/mm
Consistencia	B (blanda)	B (blanda)	B (blanda)
Limites de asiento	5 .. 10 cm	5 .. 10 cm	5 .. 10 cm
Tamaño maximo de árido	40mm	20mm	20mm
Tipo de arido	Silíceo	Silíceo	Silíceo
Ambiente	IIa (terreno)	IIb (exterior)	I (interior)
Agresividad	70mm *	25mm**	15mm**
Control	Estadistico	100%	Estadisitico

*contra el terreno; contra encofrados u hormigon de limpieza: 30mm
**el nominal (tamano del separador) es 10mm mayor.

ACERO DE ARMAR	TIPO DE ELEMENTO	
	Cimientos	Resto de obra
Denominacion*	B 500 S	B 500 SD
Tensión del límite elástico	550 N/mm2	550 N/mm2
Control	Por distintivo	Por ensayos

CUADRO DE COEFICIENTES DE SEGURIDAD DE LOS MATERIALES

MATERIALES	Coeficientes de seguridad, segun situacion, para aplicar a los valores caracteristicos		
	Ordinaria	Extraordinaria	
		Sísmica	Incendio
Hormigon	1.5	1.3	1.00
Acero de armar	1.15	1.00	1.00

CUADRO DE LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE

Posicion	Diametro	Ø6	Ø8	Ø10	Ø12	Ø16	Ø20	Ø25
Horizontal y arriba	Total	0.30	0.30	0.40	0.45	0.60	0.85	1.30
	Reducida	0.15	0.15	0.15	0.15	0.20	0.25	0.40
Vertical o abajo	Total	0.20	0.20	.25	0.30	0.45	0.60	0.90
	Reducida	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.20	0.30

CUADRO DE MUROS

MURO	Espesor (cm)	Armadura vertical		Armadura horizontal	
		Interior	Exterior	Interior	Exterior
M-1	30	Ø10c/10 cm	Ø10c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm
M-2	30	Ø10c/10 cm	Ø10c/10 cm	Ø12c/20 cm	Ø12c/20 cm
M-3	40	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm

CUADRO DE VIGAS HORMIGÓN

ELEMENTO	CANTO		ARMADURAS			ESTRIBOS	
	A	B	SUPERIROR	INFERIOR	PIEL	CENTRAL	EXTREMO
V1	40	50	2 Ø16	4 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V2	40	40	2 Ø16	3 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V3	40	60	2 Ø16	4 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15	4 Ø8 / 10
V4	40	45	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V5	30	30	2 Ø16	3 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15	4 Ø8 / 10
V6	25	30	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10

Tabla de vigas de atado



C.1
Arm. sup.: 2Ø12
Arm. inf.: 2Ø12
Estribos: 1Ø8c/30

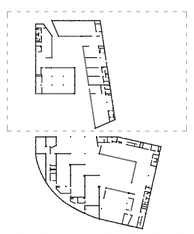
C.3.1
Arm. sup.: 2Ø20
Arm. inf.: 2Ø20
Estribos: 1Ø8c/25

Tabla de características de forjado de viguetas/losa nervada

FORJADO DE VIGUETAS IN SITU
Canto total de forjado: 30cm
Espesor de la capa de compresión: 7cm
Canto de bovedilla: 23 cm
Intereje: 70cm
Bovedilla: CASETÓN RECUPERABLE
Peso propio: 3.35 kN/m2

Tabla de características de placas aligeradas

HORNIPRESA: C12050
Canto total de forjado: 55cm
Espesor de la capa de compresión: 5cm
Ancho de la placa: 120 cm
Entrega mínima: 8cm
Hormigón de la placa: HA-50, Yc=1.35
Hormigón de la capa y juntas: HA-25
Acero de negativos: B 400 S
Peso propio: 6.47 kN/m2



NUEVO ACTIVADOR URBANO EN EL BARRIO OLIVER

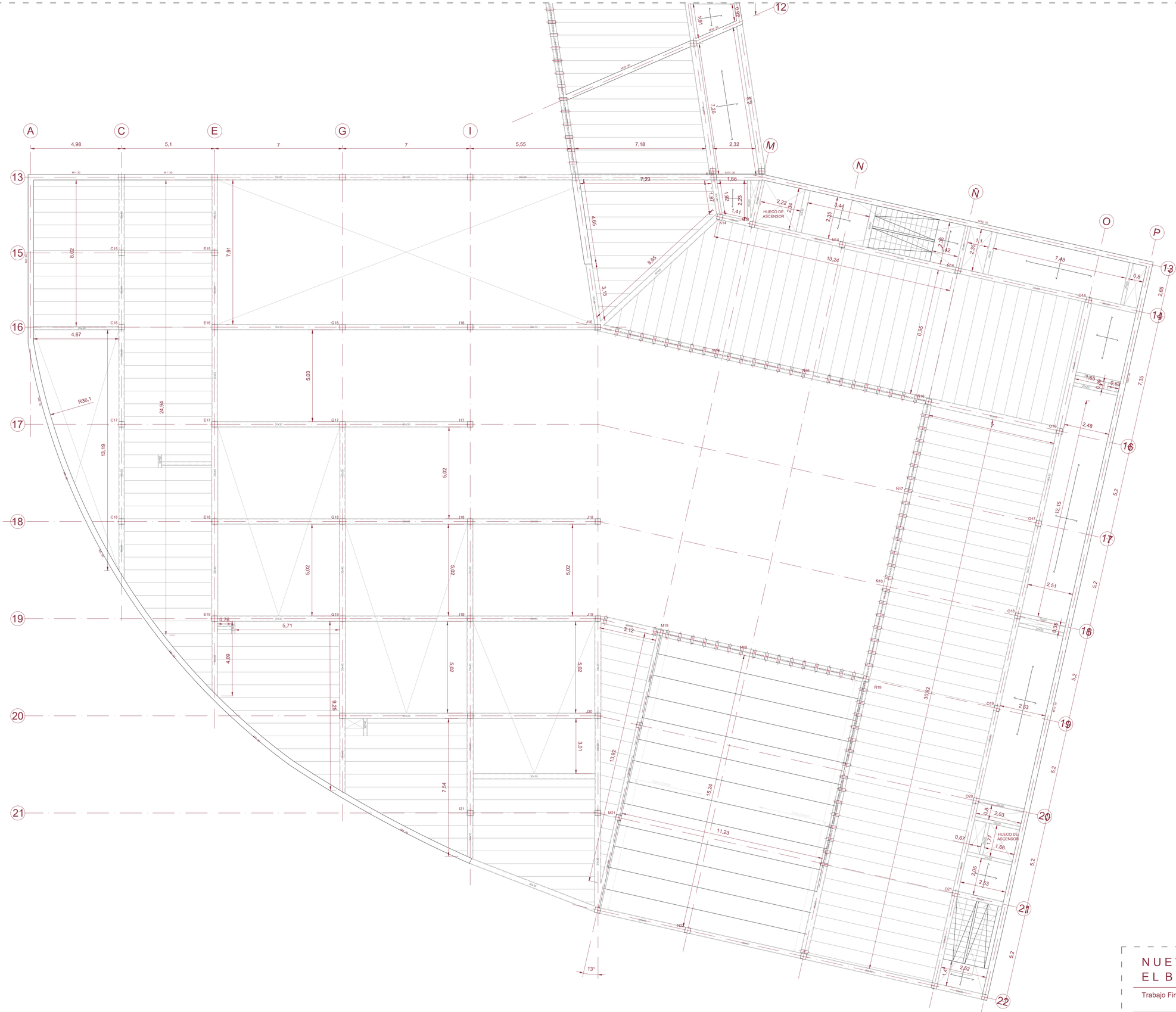
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

E5 ESTRUCTURA Forjado Planta Primera

N

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.



CUADROS DE CARACTERISTICAS DE LOS MATERIALES

HORMIGON	TIPO DE ELEMENTO		
	Cimientos y muro	Soportes vistos	Resto de obra
Denominacion	HA25/B/40/IIa- Qa	HA25/B/20/IIb	HA25/B/20/I
Resistencia caracteristica	25N/mm	25N/mm	25N/mm
Consistencia	B (blanda)	B (blanda)	B (blanda)
Limites de asiento	5 .. 10 cm	5 .. 10 cm	5 .. 10 cm
Tamaño maximo de árido	40mm	20mm	20mm
Tipo de arido	Siliceo	Siliceo	Siliceo
Ambiente	IIa (terreno)	IIb (exterior)	I (interior)
Agresividad	70mm *	25mm**	15mm**
Control	Estadistico	100%	Estadisitico

*contra el terreno; contra encofrados u hormigon de limpieza: 30mm
**el nominal (tamano del separador) es 10mm mayor.

ACERO DE ARMAR	TIPO DE ELEMENTO	
	Cimientos	Resto de obra
Denominacion*	B 500 S	B 500 SD
Tension del limite elastico	550 N/mm2	550 N/mm2
Control	Por distintivo	Por ensayos

CUADRO DE COEFICIENTES DE SEGURIDAD DE LOS MATERIALES

MATERIALES	Coeficientes de seguridad, segun situacion, para aplicar a los valores caracteristicos		
	Ordinaria	Extraordinaria	
		Sismica	Incendio
Hormigon	1.5	1.3	1.00
Acero de armar	1.15	1.00	1.00

CUADRO DE LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE

Posicion	Diametro	Ø6	Ø8	Ø10	Ø12	Ø16	Ø20	Ø25
Horizontal y arriba	Total	0.30	0.30	0.40	0.45	0.60	0.85	1.30
	Reducida	0.15	0.15	0.15	0.15	0.20	0.25	0.40
Vertical o abajo	Total	0.20	0.20	25	0.30	0.45	0.60	0.90
	Reducida	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.20	0.30

CUADRO DE MUROS

MURO	Espesor (cm)	Armadura vertical		Armadura horizontal	
		Interior	Exterior	Interior	Exterior
M-1	30	Ø10c/10 cm	Ø10c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm
M-2	30	Ø10c/10 cm	Ø10c/10 cm	Ø12c/20 cm	Ø12c/20 cm
M-3	40	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm

CUADRO DE VIGAS HORMIGÓN

ELEMENTO	CANTO		ARMADURAS		ESTRIBOS	
	A	B	SUPERIROR	INFERIOR	PIEL	CENTRAL EXTREMO
V1	40	50	2 Ø16	4 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15 2 Ø8 / 10
V2	40	40	2 Ø16	3 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15 2 Ø8 / 10
V3	40	60	2 Ø16	4 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15 4 Ø8 / 10
V4	40	45	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15 2 Ø8 / 10
V5	30	30	2 Ø16	3 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15 4 Ø8 / 10
V6	25	30	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15 2 Ø8 / 10

Tabla de vigas de atado

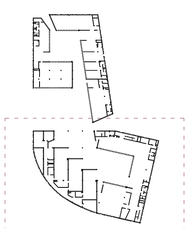


Tabla de caracteristicas de forjado de viguetas/losa nervada

FORJADO DE VIGUETAS IN SITU
Canto total de forjado: 30cm
Espesor de la capa de compresión: 7cm
Canto de bovedilla: 23 cm
Intereje: 70cm
Bovedilla: CASETÓN RECUPERABLE
Peso propio: 3.35 kN/m2

Tabla de caracteristicas de placas aligeradas

HORMIPRESA: C12050
Canto total de forjado: 55cm
Espesor de la capa de compresión: 5cm
Ancho de la placa: 120 cm
Entrega mínima: 8cm
Hormigón de la placa: HA-50, Yc=1.35
Hormigón de la capa y juntas: HA-25
Acero de negativos: B 400 S
Peso propio: 6.47 kN/m2



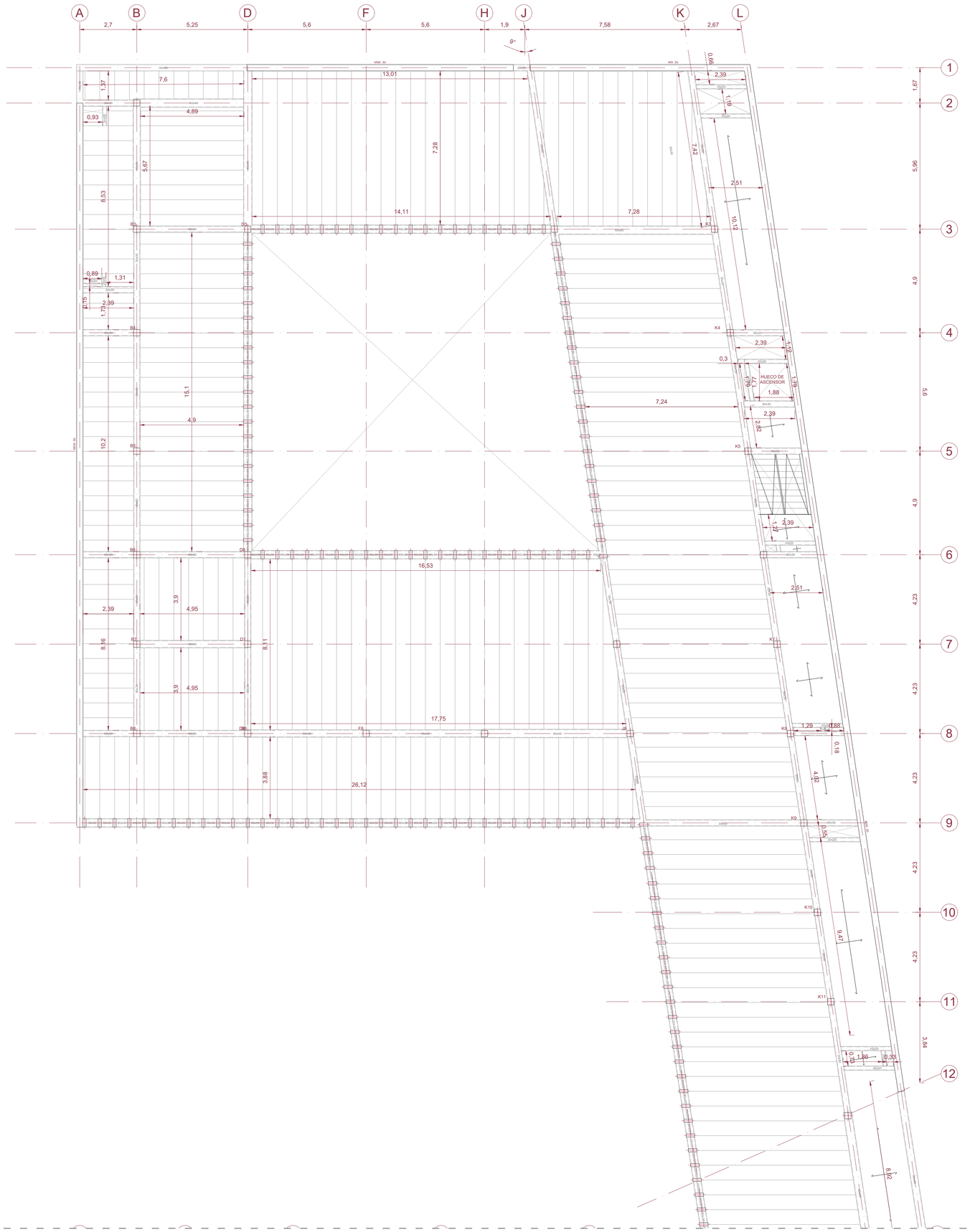
NUEVO ACTIVADOR URBANO EN EL BARRIO OLIVER

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

E6 ESTRUCTURA Forjado Planta Primera

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.



CUADROS DE CARACTERISTICAS DE LOS MATERIALES

HORMIGON	TIPO DE ELEMENTO		
	Cimientos y muro	Soportes vistos	Resto de obra
Denominacion	HA25/B/40/IIa- Qa	HA25/B/20/IIb	HA25/B/20/I
Resistencia característica	25N/mm	25N/mm	25N/mm
Consistencia	B (blanda)	B (blanda)	B (blanda)
Limites de asiento	5 .. 10 cm	5 .. 10 cm	5 .. 10 cm
Tamaño maximo de árido	40mm	20mm	20mm
Tipo de arido	Siliceo	Siliceo	Siliceo
Ambiente	IIa (terreno)	IIb (exterior)	I (interior)
Agresividad	70mm *	25mm**	15mm**
Control	Estadistico	100%	Estadisitico

*contra el terreno; contra encofrados u hormigon de limpieza: 30mm
**el nominal (tamano del separador) es 10mm mayor.

ACERO DE ARMAR	TIPO DE ELEMENTO	
	Cimientos	Resto de obra
Denominacion*	B 500 S	B 500 SD
Tension del limite elastico	550 N/mm2	550 N/mm2
Control	Por distintivo	Por ensayos

CUADRO DE COEFICIENTES DE SEGURIDAD DE LOS MATERIALES

MATERIALES	Coeficientes de seguridad, segun situacion, para aplicar a los valores caracteristicos		
	Ordinaria	Extraordinaria	
		Sísmica	Incendio
Hormigon	1.5	1.3	1.00
Acero de armar	1.15	1.00	1.00

CUADRO DE LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE

Posicion	Diametro	Ø6	Ø8	Ø10	Ø12	Ø16	Ø20	Ø25
Horizontal y arriba	Total	0.30	0.30	0.40	0.45	0.60	0.85	1.30
	Reducida	0.15	0.15	0.15	0.15	0.20	0.25	0.40
Vertical o abajo	Total	0.20	0.20	.25	0.30	0.45	0.60	0.90
	Reducida	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.20	0.30

CUADRO DE MUROS

MURO	Espesor (cm)	Armadura vertical		Armadura horizontal	
		Interior	Exterior	Interior	Exterior
M-1	30	Ø10c/10 cm	Ø10c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm
M-2	30	Ø10c/10 cm	Ø10c/10 cm	Ø12c/20 cm	Ø12c/20 cm
M-3	40	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm

CUADRO DE VIGAS HORMIGÓN

ELEMENTO	CANTO		ARMADURAS			ESTRIBOS	
	A	B	SUPERIROR	INFERIOR	PIEL	CENTRAL	EXTREMO
V1	40	50	2 Ø16	4 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V2	40	40	2 Ø16	3 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V3	40	60	2 Ø16	4 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15	4 Ø8 / 10
V4	40	45	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V5	30	30	2 Ø16	3 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15	4 Ø8 / 10
V6	25	30	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10

Tabla de vigas de atado

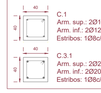
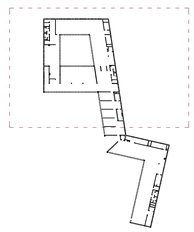


Tabla de caracteristicas de forjado de viguetas/losa nervada

FORJADO DE VIGUETAS IN SITU
Canto total de forjado: 30cm
Espesor de la capa de compresión: 7cm
Canto de bovedilla: 23 cm
Interejje: 70cm
Bovedilla: CASETÓN RECUPERABLE
Peso propio: 3.35 kN/m2

Tabla de caracteristicas de placas aligeradas

HORMIPRESA: C12050
Canto total de forjado: 55cm
Espesor de la capa de compresión: 5cm
Ancho de la placa: 120 cm
Entrega mínima: 8cm
Hormigón de la placa: HA-50, Yc=1.35
Hormigón de la capa y juntas: HA-25
Acero de negativos: B 400 S
Peso propio: 6.47 kN/m2



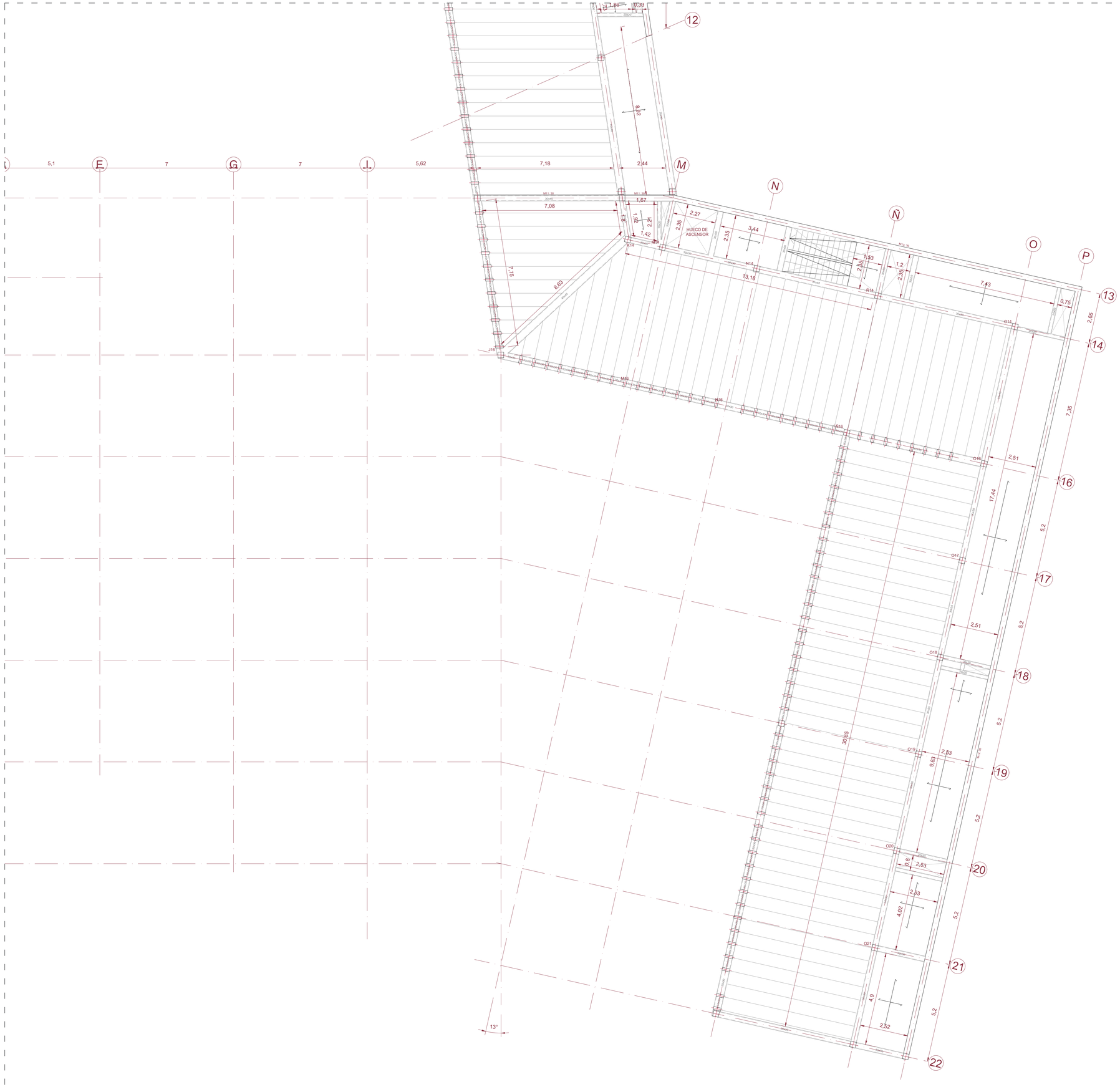
NUEVO ACTIVADOR URBANO EN EL BARRIO OLIVER

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

E7 ESTRUCTURA Forjado Planta Segunda

N

Escala A1: 1/100 0 1 2 5 10m.
Escala A3: 1/200



CUADROS DE CARACTERISTICAS DE LOS MATERIALES

HORMIGON	TIPO DE ELEMENTO		
	Cimientos y muro	Soportes vistos	Resto de obra
Denominacion	HA25/B/40/IIa- Qa	HA25/B/20/IIb	HA25/B/20/I
Resistencia característica	25N/mm	25N/mm	25N/mm
Consistencia	B (blanda)	B (blanda)	B (blanda)
Limites de asiento	5 .. 10 cm	5 .. 10 cm	5 .. 10 cm
Tamaño maximo de árido	40mm	20mm	20mm
Tipo de arido	Silíceo	Silíceo	Silíceo
Ambiente	IIa (terreno)	IIb (exterior)	I (interior)
Agresividad	70mm *	25mm**	15mm**
Control	Estadistico	100%	Estadistico

*contra el terreno; contra encofrados u hormigon de limpieza: 30mm
**el nominal (tamano del separador) es 10mm mayor.

ACERO DE ARMAR	TIPO DE ELEMENTO	
	Cimientos	Resto de obra
Denominacion*	B 500 S	B 500 SD
Tension del limite elastico	550 N/mm2	550 N/mm2
Control	Por distintivo	Por ensayos

CUADRO DE COEFICIENTES DE SEGURIDAD DE LOS MATERIALES

MATERIALES	Coeficientes de seguridad, segun situacion, para aplicar a los valores caracteristicos.		
	Ordinaria	Extraordinaria	
		Sismica	Incendio
Hormigon	1.5	1.3	1.00
Acero de armar	1.15	1.00	1.00

CUADRO DE LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE

Posicion	Diametro	Ø6	Ø8	Ø10	Ø12	Ø16	Ø20	Ø25
Horizontal y arriba	Total	0.30	0.30	0.40	0.45	0.60	0.85	1.30
	Reducida	0.15	0.15	0.15	0.15	0.20	0.25	0.40
Vertical o abajo	Total	0.20	0.20	.25	0.30	0.45	0.60	0.90
	Reducida	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.20	0.30

CUADRO DE MUROS

MURO	Espesor (cm)	Armadura vertical		Armadura horizontal	
		Interior	Exterior	Interior	Exterior
M-1	30	Ø10c/10 cm	Ø10c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm
M-2	30	Ø10c/10 cm	Ø10c/10 cm	Ø12c/20 cm	Ø12c/20 cm
M-3	40	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm

CUADRO DE VIGAS HORMIGÓN

ELEMENTO	CANTO		ARMADURAS			ESTRIBOS	
	A	B	SUPERIOR	INFERIOR	PIEL	CENTRAL	EXTREMO
V1	40	50	2 Ø16	4 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V2	40	40	2 Ø16	3 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V3	40	60	2 Ø16	4 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15	4 Ø8 / 10
V4	40	45	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V5	30	30	2 Ø16	3 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15	4 Ø8 / 10
V6	25	30	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10

Tabla de vigas de atado

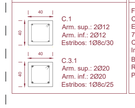
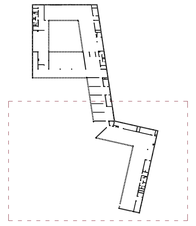


Tabla de características de forjado de viguetas/losa nervada

FORJADO DE VIGUETAS IN SITU
Canto total de forjado: 30cm
Espesor de la capa de compresión: 7cm
Canto de bovedilla: 23 cm
Intereje: 70cm
Bovedilla: CASETÓN RECUPERABLE
Peso propio: 3.35 kN/m2

Tabla de características de placas aligeradas

HORMIPRESA: C12050
Canto total de forjado: 55cm
Espesor de la capa de compresión: 5cm
Ancho de la placa: 120 cm
Entrega mínima: 8cm
Hormigón de la placa: HA-50, Yc=1.35
Hormigón de la capa y juntas: HA-25
Acero de negativos: B 400 S
Peso propio: 6.47 kN/m2



NUEVO ACTIVADOR URBANO EN EL BARRIO OLIVER

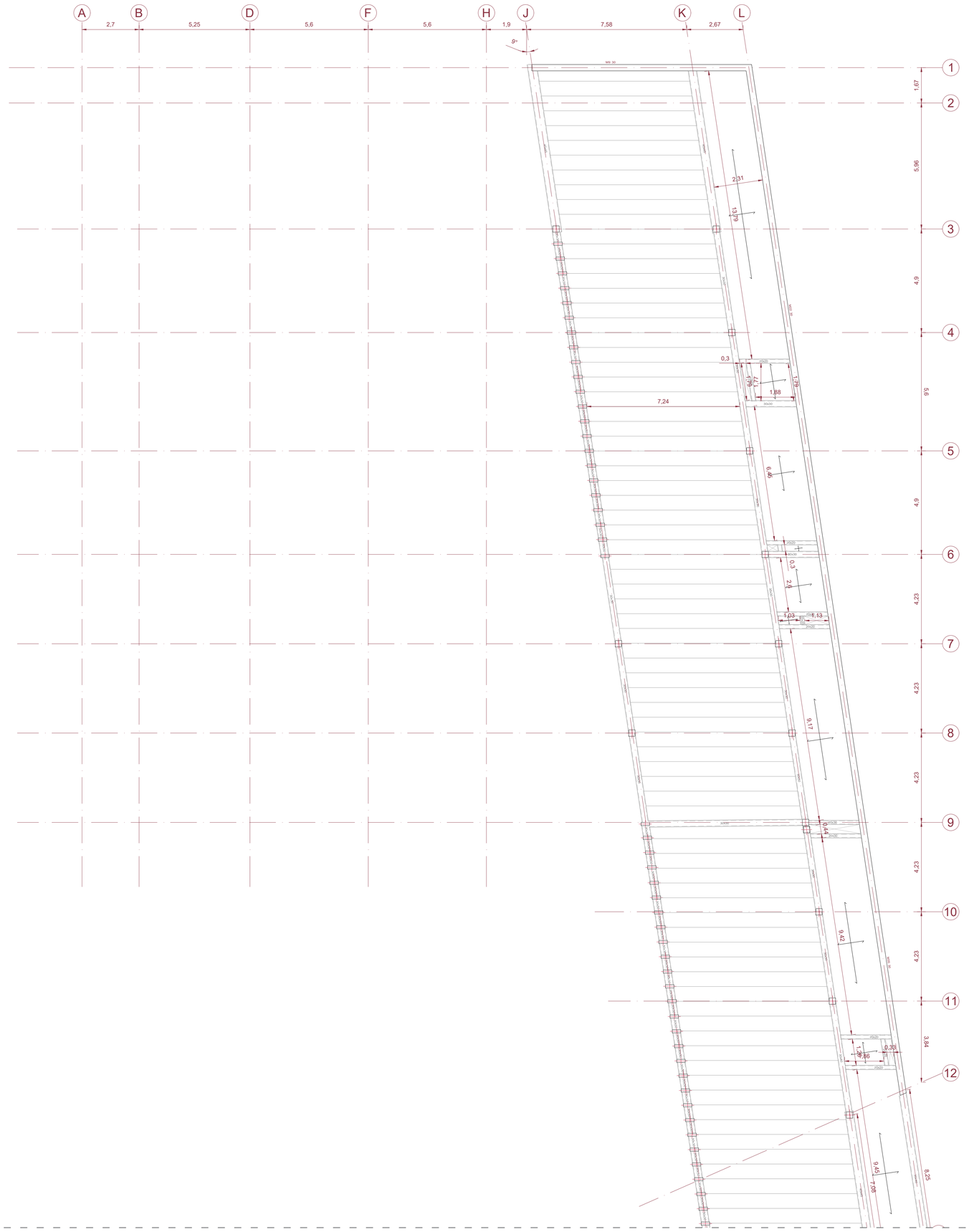
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

E8 ESTRUCTURA Forjado Planta Segunda

N

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m



CUADROS DE CARACTERISTICAS DE LOS MATERIALES

HORMIGON	TIPO DE ELEMENTO		
	Cimientos y muro	Soportes vistos	Resto de obra
Denominacion	HA25/B/40/IIa- Qa	HA25/B/20/IIb	HA25/B/20/I
Resistencia característica	25N/mm	25N/mm	25N/mm
Consistencia	B (blanda)	B (blanda)	B (blanda)
Limites de asiento	5 .. 10 cm	5 .. 10 cm	5 .. 10 cm
Tamaño maximo de árido	40mm	20mm	20mm
Tipo de arido	Silíceo	Silíceo	Silíceo
Ambiente	IIa (terreno)	IIb (exterior)	I (interior)
Agresividad	70mm *	25mm**	15mm**
Control	Estadistico	100%	Estadistico

*contra el terreno; contra encofrados u hormigon de limpieza: 30mm
** el nominal (tamano del separador) es 10mm mayor.

ACERO DE ARMAR	TIPO DE ELEMENTO	
	Cimientos	Resto de obra
Denominacion*	B 500 S	B 500 SD
Tension del limite elastico	550 N/mm2	550 N/mm2
Control	Por distintivo	Por ensayos

CUADRO DE COEFICIENTES DE SEGURIDAD DE LOS MATERIALES

MATERIALES	Coeficientes de seguridad, segun situacion, para aplicar a los valores caracteristicos		
	Ordinaria	Extraordinaria	
		Sismica	Incendio
Hormigon	1.5	1.3	1.00
Acero de armar	1.15	1.00	1.00

CUADRO DE LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE

Posicion	Diametro	Ø6	Ø8	Ø10	Ø12	Ø16	Ø20	Ø25
Horizontal y arriba	Total	0.30	0.30	0.40	0.45	0.60	0.85	1.30
	Reducida	0.15	0.15	0.15	0.15	0.20	0.25	0.40
Vertical o abajo	Total	0.20	0.20	.25	0.30	0.45	0.60	0.90
	Reducida	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.20	0.30

CUADRO DE MUROS

MURO	Espesor (cm)	Armadura vertical		Armadura horizontal	
		Interior	Exterior	Interior	Exterior
M-1	30	Ø10c/10 cm	Ø10c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm
M-2	30	Ø10c/10 cm	Ø10c/10 cm	Ø12c/20 cm	Ø12c/20 cm
M-3	40	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm

CUADRO DE VIGAS HORMIGÓN

ELEMENTO	CANTO		ARMADURAS			ESTRIBOS	
	A	B	SUPERIROR	INFERIOR	PIEL	CENTRAL	EXTREMO
V1	40	50	2 Ø16	4 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V2	40	40	2 Ø16	3 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V3	40	60	2 Ø16	4 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15	4 Ø8 / 10
V4	40	45	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V5	30	30	2 Ø16	3 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15	4 Ø8 / 10
V6	25	30	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10

Tabla de vigas de atado



C.1
Arm. sup.: 2Ø12
Arm. inf.: 2Ø12
Estribos: 1Ø8c/30

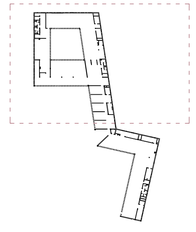
C.3.1
Arm. sup.: 2Ø20
Arm. inf.: 2Ø20
Estribos: 1Ø8c/25

Tabla de características de forjado de viguetas/losa nervada

FORJADO DE VIGUETAS IN SITU
Canto total de forjado: 30cm
Espesor de la capa de compresión: 7cm
Canto de bovedilla: 23 cm
Intereje: 70cm
Bovedilla: CASETÓN RECUPERABLE
Peso propio: 3.35 kN/m2

Tabla de características de placas aligeradas

HORMIPRESA: C12050
Canto total de forjado: 55cm
Espesor de la capa de compresión: 5cm
Ancho de la placa: 120 cm
Entrega mínima: 8cm
Hormigón de la placa: HA-50, Yc=1.35
Hormigón de la capa y juntas: HA-25
Acero de negativos: B 400 S
Peso propio: 6.47 kN/m2



NUEVO ACTIVADOR URBANO EN EL BARRIO OLIVER

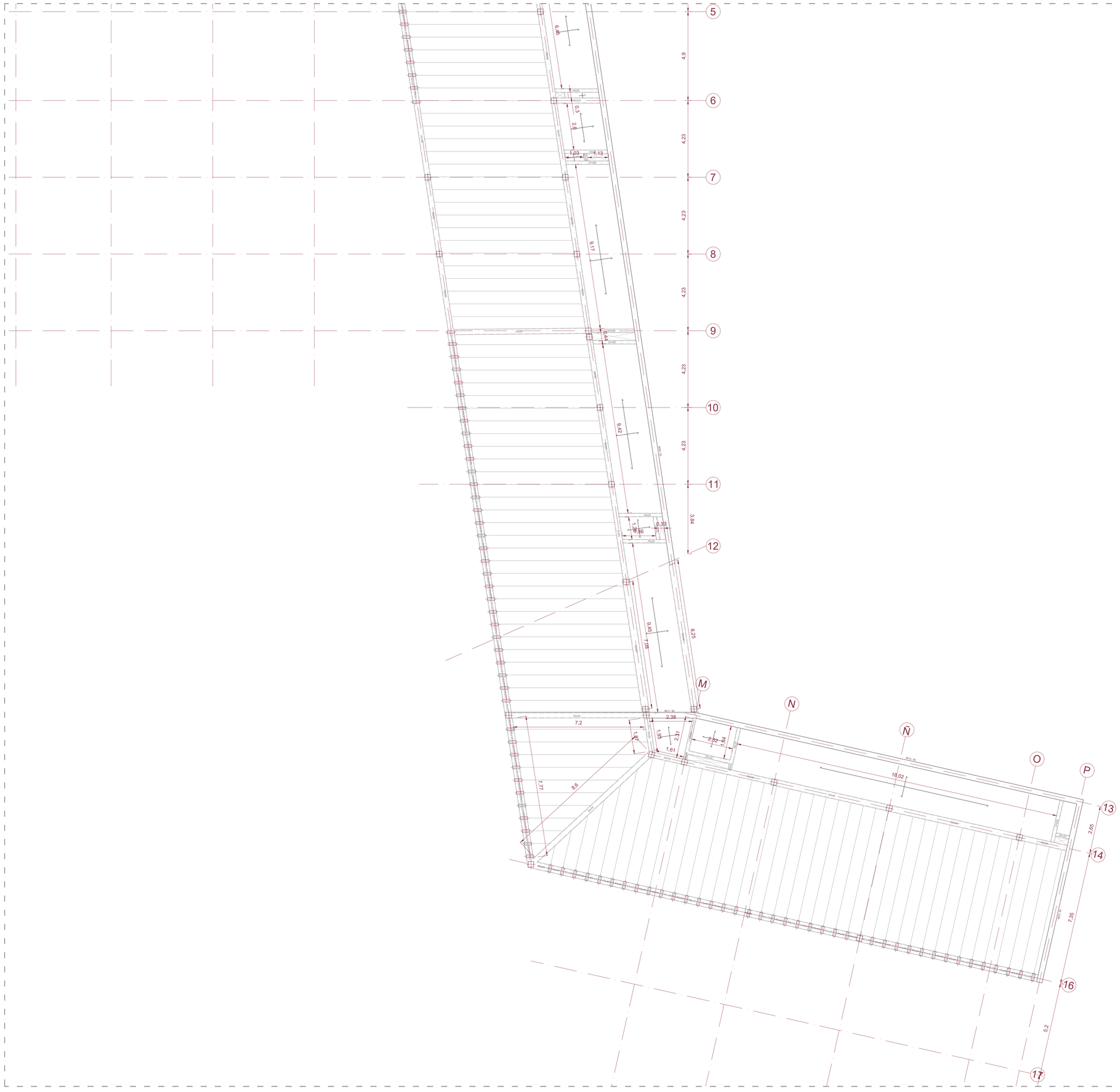
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

E9 ESTRUCTURA Forjado Cubierta

N

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.



CUADROS DE CARACTERISTICAS DE LOS MATERIALES

HORMIGON	TIPO DE ELEMENTO		
	Cimientos y muro	Soportes vistos	Resto de obra
Denominacion	HA25/B/40/IIa- Qa	HA25/B/20/IIb	HA25/B/20/I
Resistencia característica	25N/mm	25N/mm	25N/mm
Consistencia	B (blanda)	B (blanda)	B (blanda)
Limites de asiento	5 .. 10 cm	5 .. 10 cm	5 .. 10 cm
Tamaño maximo de árido	40mm	20mm	20mm
Tipo de arido	Silíceo	Silíceo	Silíceo
Ambiente	IIa (terreno)	IIb (exterior)	I (interior)
Agresividad	70mm *	25mm**	15mm**
Control	Estadistico	100%	Estadistico

*contra el terreno; contra encofrados u hormigon de limpieza: 30mm
** el nominal (tamano del separador) es 10mm mayor.

ACERO DE ARMAR	TIPO DE ELEMENTO	
	Cimientos	Resto de obra
Denominacion*	B 500 S	B 500 SD
Tension del limite elastico	550 N/mm2	550 N/mm2
Control	Por distintivo	Por ensayos

CUADRO DE COEFICIENTES DE SEGURIDAD DE LOS MATERIALES

MATERIALES	Coeficientes de seguridad, segun situacion, para aplicar a los valores caracteristicos		
	Ordinaria	Extraordinaria	
		Sismica	Incendio
Hormigon	1.5	1.3	1.00
Acero de armar	1.15	1.00	1.00

CUADRO DE LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE

Posicion	Diametro	Ø6	Ø8	Ø10	Ø12	Ø16	Ø20	Ø25
Horizontal y arriba	Total	0.30	0.30	0.40	0.45	0.60	0.85	1.30
	Reducida	0.15	0.15	0.15	0.15	0.20	0.25	0.40
Vertical o abajo	Total	0.20	0.20	.25	0.30	0.45	0.60	0.90
	Reducida	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.20	0.30

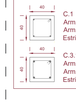
CUADRO DE MUROS

MURO	Espesor (cm)	Armadura vertical		Armadura horizontal	
		Interior	Exterior	Interior	Exterior
M-1	30	Ø10c/10 cm	Ø10c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm
M-2	30	Ø10c/10 cm	Ø10c/10 cm	Ø12c/20 cm	Ø12c/20 cm
M-3	40	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm	Ø12c/10 cm

CUADRO DE VIGAS HORMIGÓN

ELEMENTO	CANTO		ARMADURAS			ESTRIBOS	
	A	B	SUPERIROR	INFERIOR	PIEL	CENTRAL	EXTREMO
V1	40	50	2 Ø16	4 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V2	40	40	2 Ø16	3 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V3	40	60	2 Ø16	4 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15	4 Ø8 / 10
V4	40	45	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V5	30	30	2 Ø16	3 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15	4 Ø8 / 10
V6	25	30	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10

Tabla de vigas de atado



C.1
Arm. sup.: 2Ø12
Arm. inf.: 2Ø12
Estribos: 1Ø8c/30

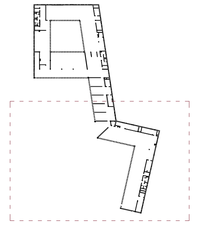
C.3.1
Arm. sup.: 2Ø20
Arm. inf.: 2Ø20
Estribos: 1Ø8c/25

Tabla de características de forjado de viguetas/losa nervada

FORJADO DE VIGUETAS IN SITU
Canto total de forjado: 30cm
Espesor de la capa de compresión: 7cm
Canto de bovedilla: 23 cm
Intereje: 70cm
Bovedilla: CASETÓN RECUPERABLE
Peso propio: 3.35 kN/m2

Tabla de características de placas aligeradas

HORMIPRESA: C12050
Canto total de forjado: 55cm
Espesor de la capa de compresión: 5cm
Ancho de la placa: 120 cm
Entrega mínima: 8cm
Hormigón de la placa: HA-50, Yc=1.35
Hormigón de la capa y juntas: HA-25
Acero de negativos: B 400 S
Peso propio: 6.47 kN/m2



NUEVO ACTIVADOR URBANO EN EL BARRIO OLIVER

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

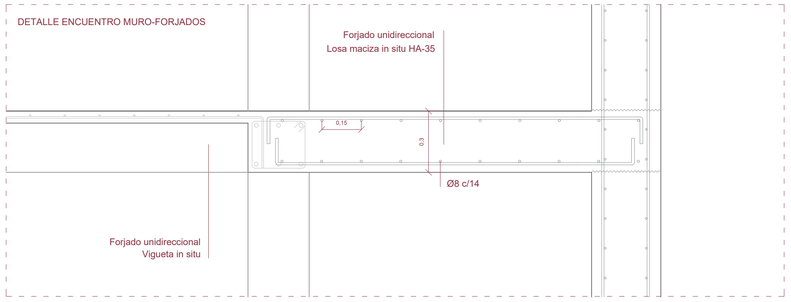
E10

ESTRUCTURA Forjado Cubierta

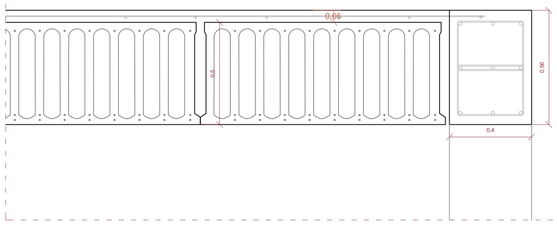
Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.

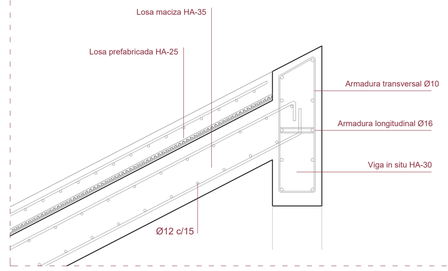
DETALLE ENCUENTRO MURO-FORJADOS



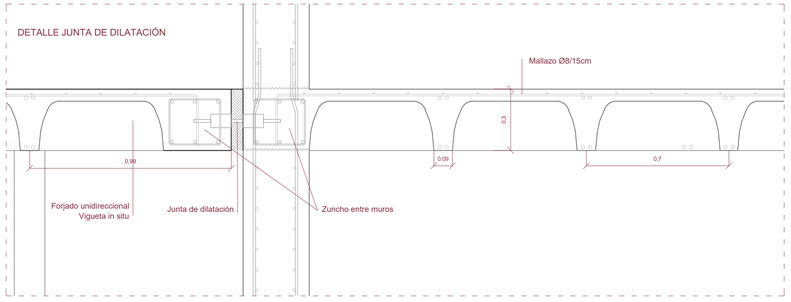
DETALLE LOSA ALVEOLAR



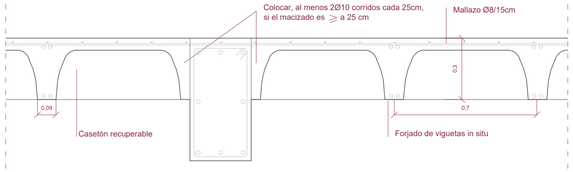
DETALLE ENCUENTRO LOSA MACIZA CUBIERTA - VIGA PERIMETRAL

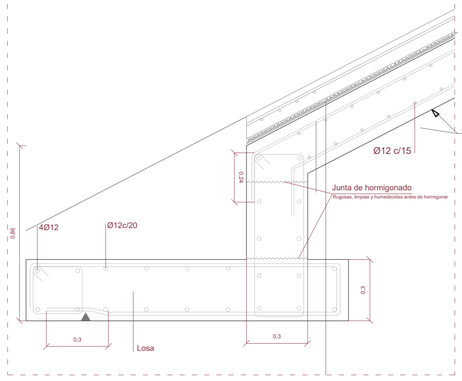


DETALLE JUNTA DE DILATACIÓN

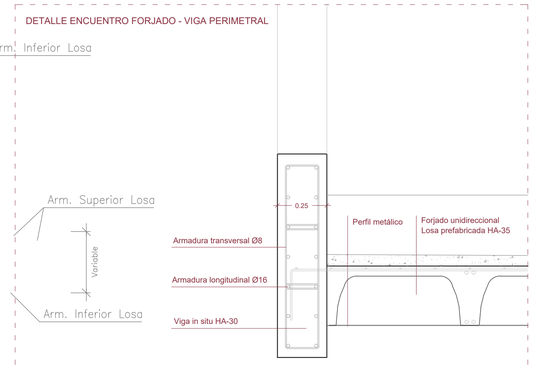


DETALLE VIGA DE CANTO - FORJADO

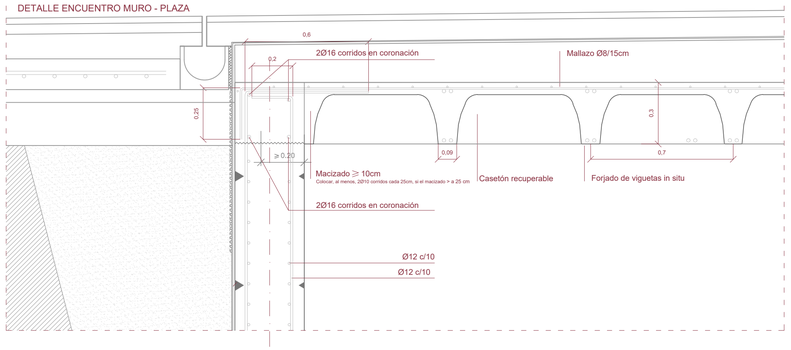




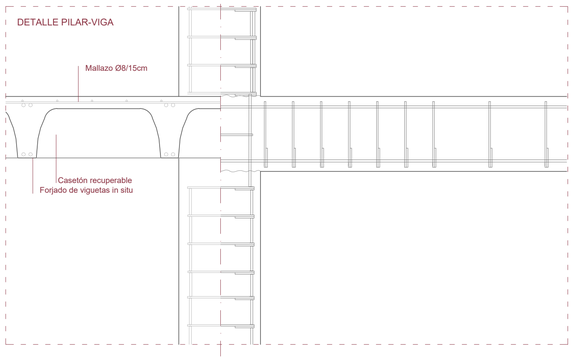
DETALLE ENCUENTRO FORJADO - VIGA PERIMETRAL



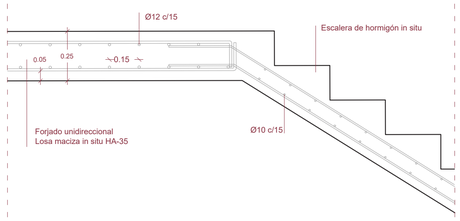
DETALLE ENCUENTRO MURO - PLAZA



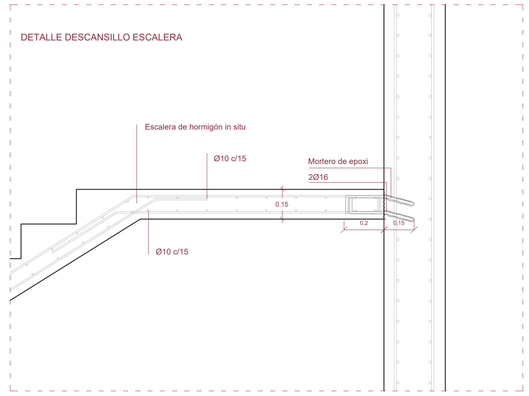
DETALLE PILAR-VIGA



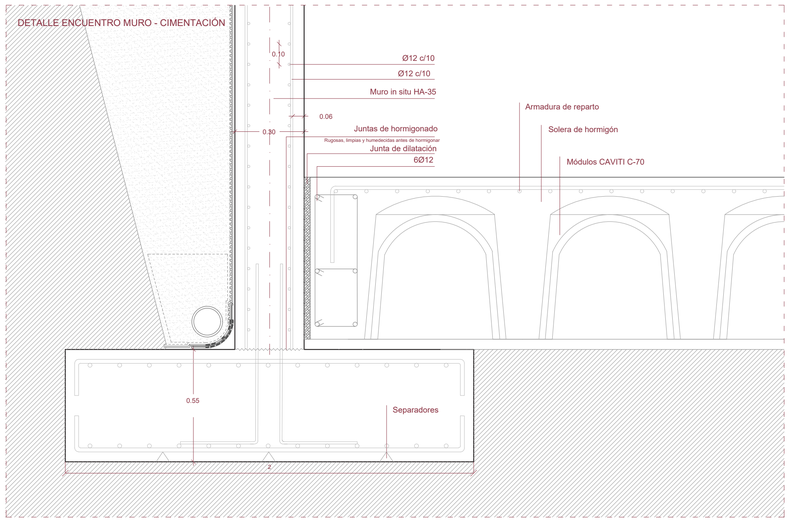
DETALLE ENCUENTRO ESCALERA - LOSA MACIZA



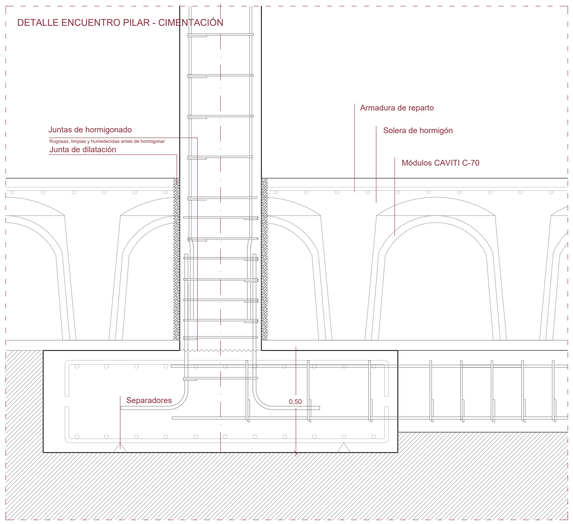
DETALLE DESCANSILLO ESCALERA



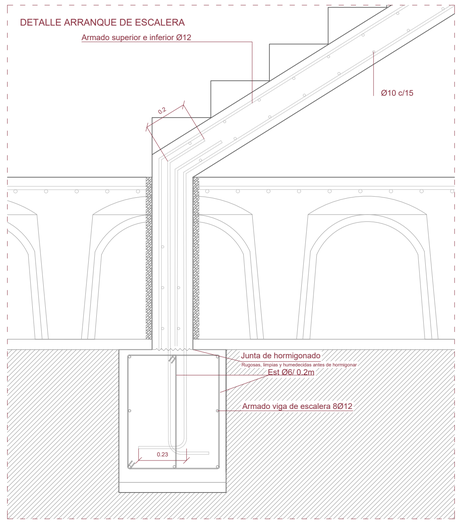
DETALLE ENCUENTRO MURO - CIMENTACIÓN



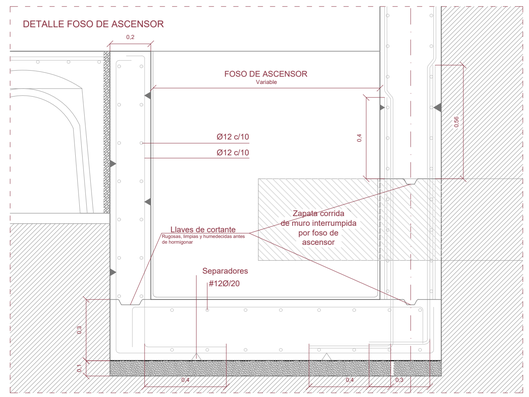
DETALLE ENCUENTRO PILAR - CIMENTACIÓN



DETALLE ARRANQUE DE ESCALERA



DETALLE FOSO DE ASCENSOR



CUADRO CARACTERÍSTICAS SEGÚN EHE

ELEMENTO	LOCALIZACIÓN	TIPIFICACIÓN Y COMPOSICIÓN	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
HORMIGÓN	CIMENTACIÓN	HA-25/B/30/IIa	ESTADÍSTICO	1,50
	MUROS	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
	SOPORTES	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
	LOSAS-FORJADOS	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
	VIGAS	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
ACERO ARMADURAS	BARRAS	B-500S	NORMAL	1,50
	ALAMBRES MALLAS	B-500T	NORMAL	1,50
EJECUCIÓN	IGUAL TODA LA OBRA	-	NORMAL	1,50

ARMADOS

ARMADURAS	LONGITUD DE ANCLAJE Lb		SOLAPE	
B-500S	POSICIÓN I	POSICIÓN II	a>10Ø	a>100Ø
Ø8	30 cm	30 cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø10	30 cm	35 cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø12	30 cm	45 cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø16	45 cm	60 cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø20	65 cm	85 cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø25	95 cm	135 cm	Lb x 1,4	Lb x 2

POSICIÓN I: De adherencia buena, para las armaduras que durante el hormigonado forman con la horizontal un ángulo comprendido entre 45º y 90º o que en el caso de formar un ángulo inferior a 45º, están situadas en la mitad inferior de la sección o a una distancia igual o mayor a 30 cm de la cara superior de una capa de hormigonado. POSICIÓN II: De adherencia deficiente, para las armaduras que, durante el hormigonado, no se encuentran en ninguno de los casos anteriores.

RECUBRIMIENTOS NOMINALES

EXPOSICIÓN/AMBIENTE	I	IIa	IIb	IIIa
REC. NOMINAL (mm)	30	35	40	45

CUADRO DE MUROS

ELEMENTO	SECCIÓN	ARMADURA CARA INTERIOR	ARMADURA CARA EXTERIOR	ARMADURA VERTICAL
M1	30 cm	Ø12 c/10 cm	Ø12 c/10 cm	Ø10 c/10 cm
M2	30 cm	Ø12 c/10 cm	Ø12 c/20 cm	Ø10 c/10 cm
M3	40 cm	Ø12 c/10 cm	Ø12 c/10 cm	Ø12 c/10 cm

NUEVO ACTIVADOR URBANO EN EL BARRIO OLIVER

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

ESTRUCTURA — Detalles estructurales

E11

N

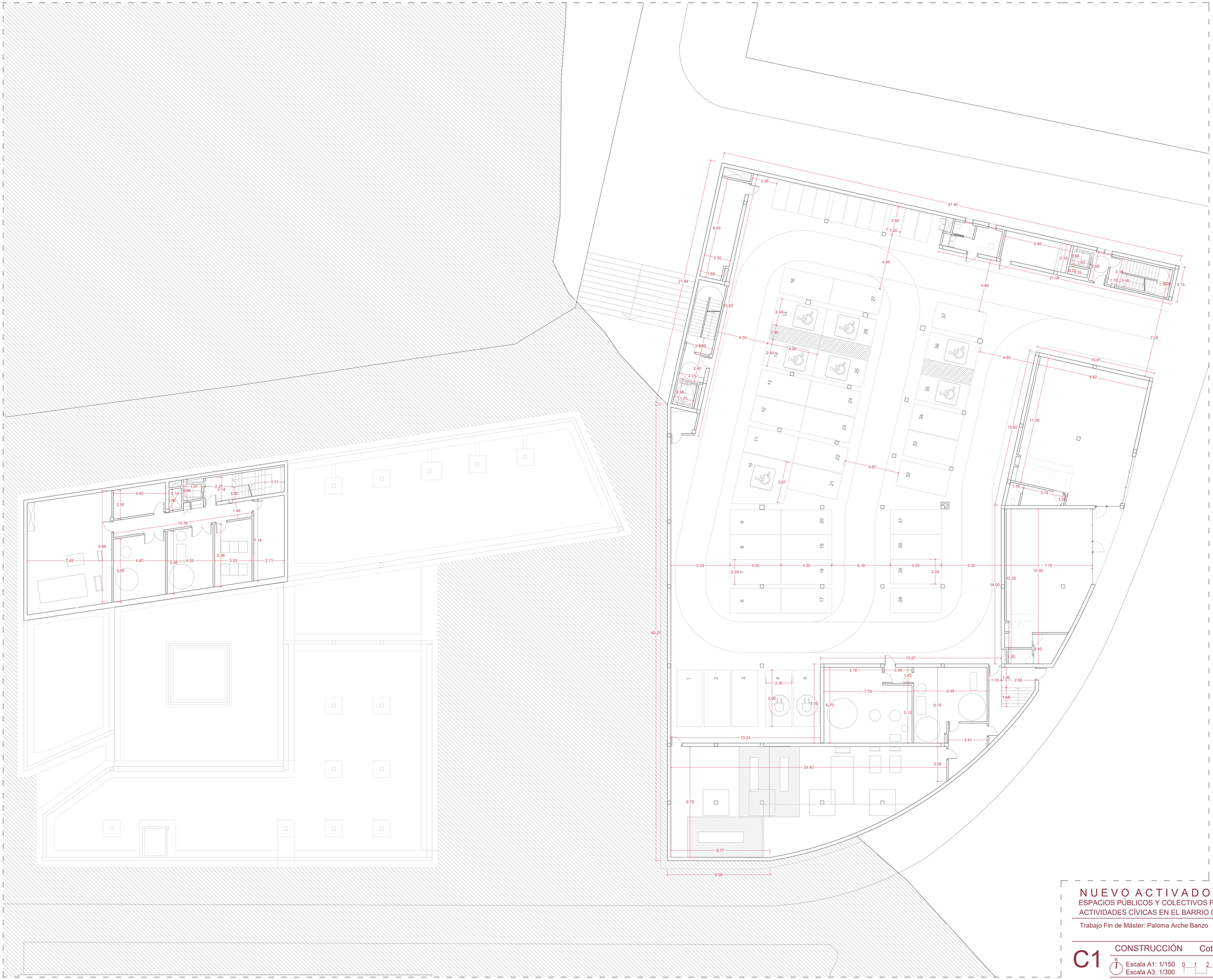
Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m

CONSTRUCCIÓN

NUEVO “ACTIVADOR URBANO”: ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo - Tutores: Raimundo Bambó Naya y Alejandro Dean Álvarez Castellanos - Enero de 2022



CUADRO DE ACABADOS

1	2
3	4

1. ACABADO DE SUELOS
2. ACABADO DE TECHOS
3. ACABADO PARAMENTOS VERTICALES
4. ALTURA LIBRE

1. ACABADOS DE SUELOS

- P - Pavimento continuo solera de hormigón pulido
- G - Loseta de gres para suelo técnico
- T - Tarima flotante de tablillas de roble europeo
- C - Azulejo porcelánico blanco

2. ACABADOS DE TECHOS

- T - Techo registrable de tablillas de roble europeo
- Y - Techo registrable de yeso blanco
- L - Falso techo de lamas de madera
- P - Nervios de hormigón vistos

3. ACABADOS DE PARAMENTOS VERTICALES

- P - Muro de hormigón pulido visto
- V - Acabado de tableros de Viroc gris
- M - Aplacado de roble europeo sobre rastreles
- Y - Aplacado de yeso blanco
- E - Muro de hormigón encofrado visto
- T - Trasdosado de tablillas de roble europeo
- A - Acabado de paneles de aluminio
- C - Acabado azulejo cerámico blanco

CUADRO DE DIVISIONES

	SISTEMA	ACABADO
CE1	Cerramiento exterior	P / H / E
CE2	Cerramiento exterior	H / M
CE3	Cerramiento exterior	H / V
CE4	Cerramiento exterior	H / Y
D1	División interior	V / V
D2	División interior	Y / Y
D3	División interior	T / Y
D4	División interior	T / C
D5	División interior	M / Y
D6	División interior	Y / Y
D7	División interior	Y / Y
D8	División interior	T / C

	SISTEMA	HOJA
D9	División interior	Vidrio Simple
D10	División interior	Vidrio Simple
D11	División interior	Vidrio Simple
D12	División interior	Vidrio Simple

CUADRO DE CERRAMIENTOS

	SISTEMA	HOJA
P01	Puerta interior	1hoja batiente
P02	Puerta interior	1hoja batiente
P03	Puerta int/ext	1hoja batiente
P04	Puerta interior	Vidrio Simple
P05	Puerta interior	2hojas batientes
P06	Puerta int/ext	2hojas batientes
P07	Puerta interior	Vidrio Simple
P08	Puerta exterior	Vidrio Triple
P09	Puerta exterior	Vidrio Triple

V01	V fija	Vidrio triple
V02	V fija	Vidrio triple
V03	V batiente	Vidrio doble
V04	V fija	Vidrio triple
V05	V fija	Vidrio triple
V06	V batiente	Vidrio doble

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER

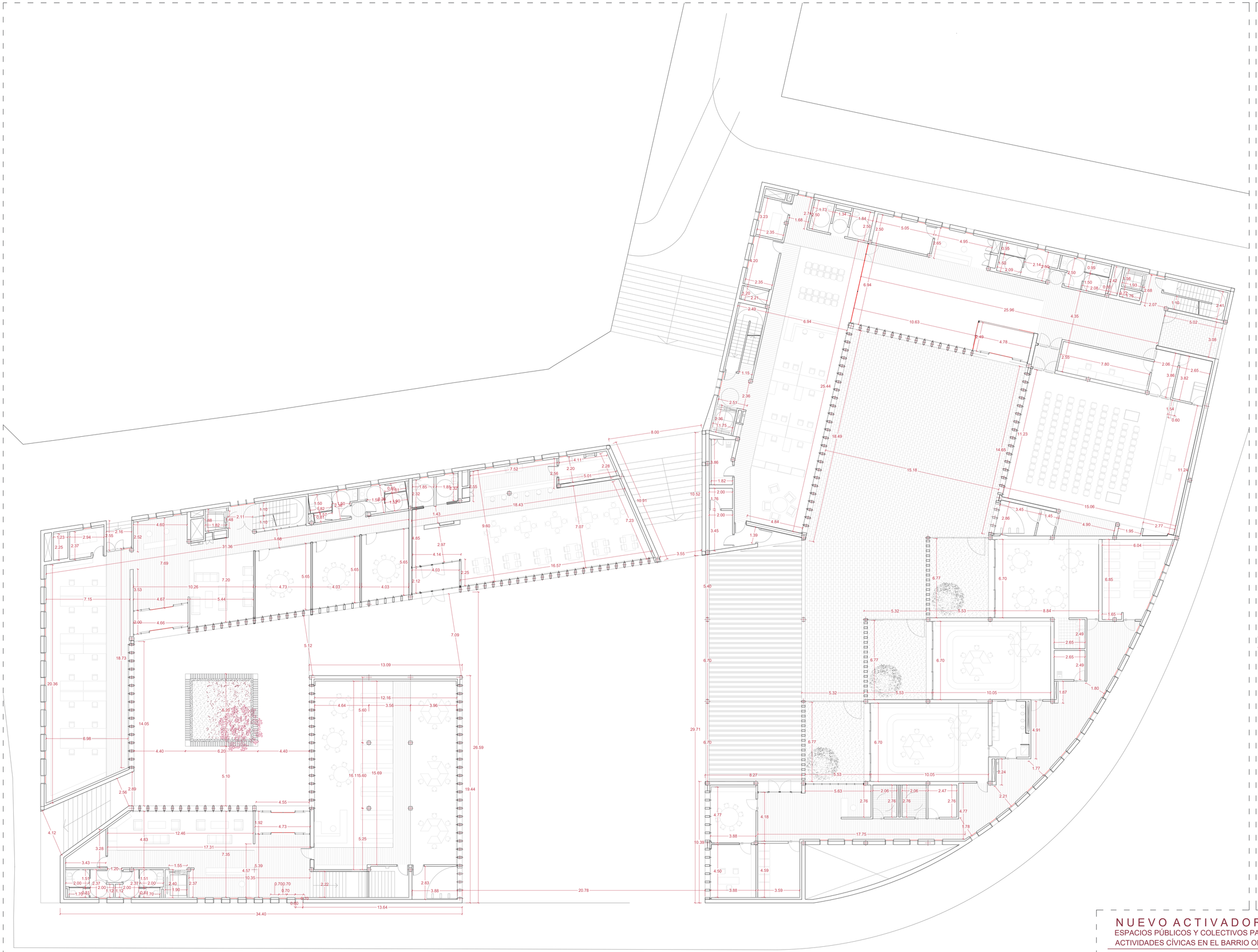
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

C1 CONSTRUCCIÓN Cotas_ Planta Sótano

N

Escala A1: 1/150
Escala A3: 1/300

0 1 2 5 10 15m



CUADRO DE ACABADOS

1	2
3	4

1. ACABADO DE SUELOS
2. ACABADO DE TECHOS
3. ACABADO PARAMENTOS VERTICALES
4. ALTURA LIBRE

1. ACABADOS DE SUELOS

- P - Pavimento continuo solera de hormigón pulido
- G - Loseta de gres para suelo técnico
- T - Tarima flotante de tablillas de roble europeo
- C - Azulejo porcelánico blanco

2. ACABADOS DE TECHOS

- T - Techo registrable de tablillas de roble europeo
- Y - Techo registrable de yeso blanco
- L - Falso techo de lamas de madera
- P - Nervios de hormigón vistos

3. ACABADOS DE PARAMENTOS VERTICALES

- P - Muro de hormigón pulido visto
- V - Acabado de tableros de Viroc gris
- M - Aplacado de roble europeo sobre rastreles
- Y - Aplacado de yeso blanco
- E - Muro de hormigón encofrado visto
- T - Trasdosado de tablillas de roble europeo
- A - Acabado de paneles de aluminio
- C - Acabado azulejo cerámico blanco

CUADRO DE DIVISIONES

	SISTEMA	ACABADO
CE1	Cerramiento exterior	P / H / E
CE2	Cerramiento exterior	H / M
CE3	Cerramiento exterior	H / V
CE4	Cerramiento exterior	H / Y
D1	División interior	V / V
D2	División interior	Y / Y
D3	División interior	T / Y
D4	División interior	T / C
D5	División interior	M / Y
D6	División interior	Y / Y
D7	División interior	Y / Y
D8	División interior	T / C

	SISTEMA	HOJA
D9	División interior	Vidrio Simple
D10	División interior	Vidrio Simple
D11	División interior	Vidrio Simple
D12	División interior	Vidrio Simple

CUADRO DE CERRAMIENTOS

	SISTEMA	HOJA
P01	Puerta interior	1hoja batiente
P02	Puerta interior	1hoja batiente
P03	Puerta int/ext	1hoja batiente
P04	Puerta interior	Vidrio Simple
P05	Puerta interior	2hojas batientes
P06	Puerta int/ext	2hojas batientes
P07	Puerta interior	Vidrio Simple
P08	Puerta exterior	Vidrio Triple
P09	Puerta exterior	Vidrio Triple
V01	V fija	Vidrio triple
V02	V fija	Vidrio triple
V03	V batiente	Vidrio doble
V04	V fija	Vidrio triple
V05	V fija	Vidrio triple
V06	V batiente	Vidrio doble

NUEVO ACTIVADOR URBANO

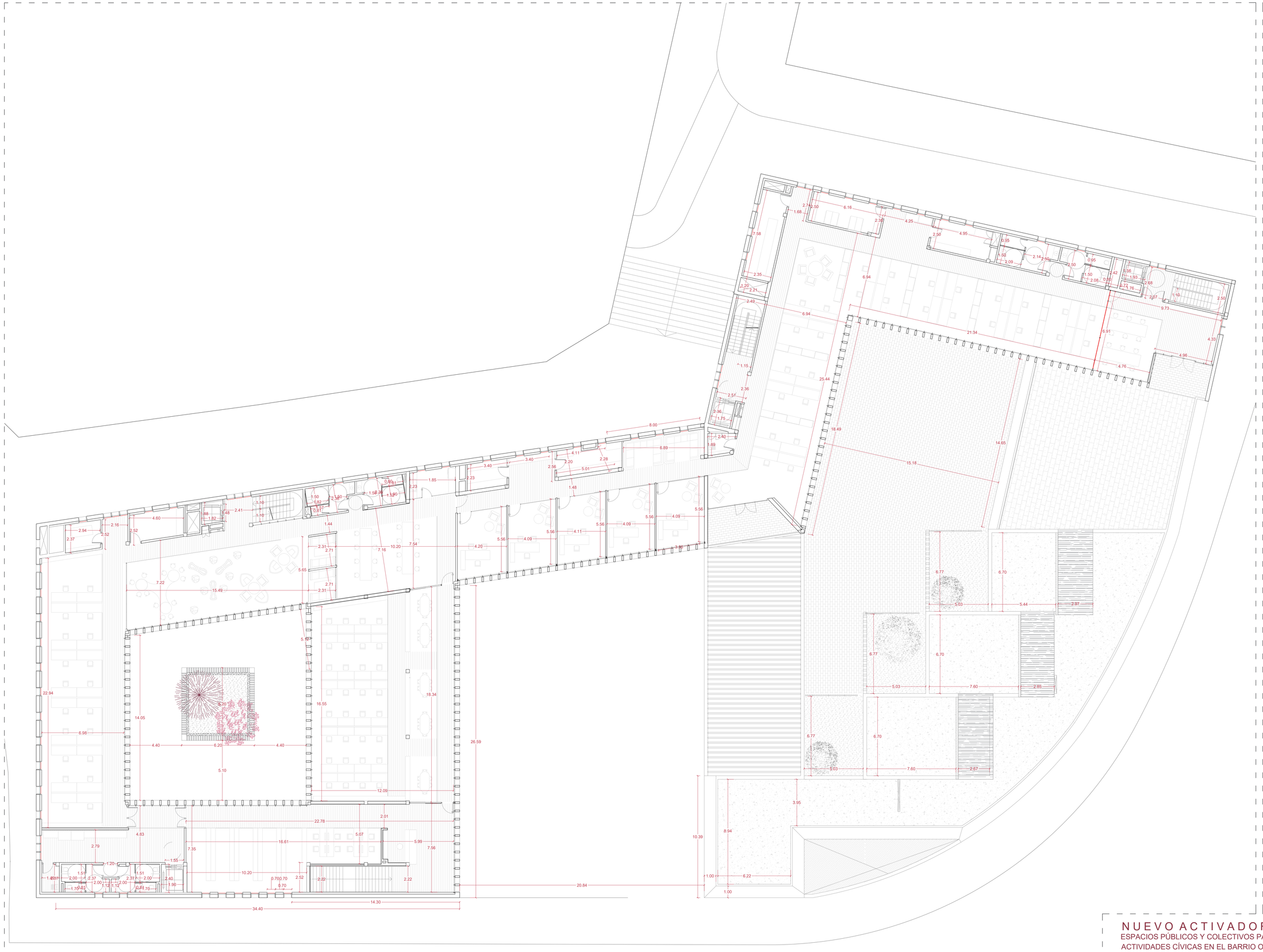
ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

C2 CONSTRUCCIÓN Cotas_ Planta Baja

Escala A1: 1/150
Escala A3: 1/300

0 1 2 5 10 15m.



CUADRO DE ACABADOS

1	2
3	4

1. ACABADO DE SUELOS
2. ACABADO DE TECHOS
3. ACABADO PARAMENTOS VERTICALES
4. ALTURA LIBRE

1. ACABADOS DE SUELOS

- P - Pavimento continuo solera de hormigón pulido
- G - Loseta de gres para suelo técnico
- T - Tarima flotante de tablillas de roble europeo
- C - Azulejo porcelánico blanco

2. ACABADOS DE TECHOS

- T - Techo registrable de tablillas de roble europeo
- Y - Techo registrable de yeso blanco
- L - Falso techo de lamas de madera
- P - Nervios de hormigón vistos

3. ACABADOS DE PARAMENTOS VERTICALES

- P - Muro de hormigón pulido visto
- V - Acabado de tableros de Viroc gris
- M - Aplacado de roble europeo sobre rastreles
- Y - Aplacado de yeso blanco
- E - Muro de hormigón encofrado visto
- T - Trasdosado de tablillas de roble europeo
- A - Acabado de paneles de aluminio
- C - Acabado azulejo cerámico blanco

CUADRO DE DIVISIONES

	SISTEMA	ACABADO
CE1	Cerramiento exterior	P / H / E
CE2	Cerramiento exterior	H / M
CE3	Cerramiento exterior	H / V
CE4	Cerramiento exterior	H / Y
D1	División interior	V / V
D2	División interior	Y / Y
D3	División interior	T / Y
D4	División interior	T / C
D5	División interior	M / Y
D6	División interior	Y / Y
D7	División interior	Y / Y
D8	División interior	T / C

	SISTEMA	HOJA
D9	División interior	Vidrio Simple
D10	División interior	Vidrio Simple
D11	División interior	Vidrio Simple
D12	División interior	Vidrio Simple

CUADRO DE CERRAMIENTOS

	SISTEMA	HOJA
P01	Puerta interior	1hoja batiente
P02	Puerta interior	1hoja batiente
P03	Puerta int/ext	1hoja batiente
P04	Puerta interior	Vidrio Simple
P05	Puerta interior	2hojas batientes
P06	Puerta int/ext	2hojas batientes
P07	Puerta interior	Vidrio Simple
P08	Puerta exterior	Vidrio Triple
P09	Puerta exterior	Vidrio Triple
V01	V fija	Vidrio triple
V02	V fija	Vidrio triple
V03	V batiente	Vidrio doble
V04	V fija	Vidrio triple
V05	V fija	Vidrio triple
V06	V batiente	Vidrio doble

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER

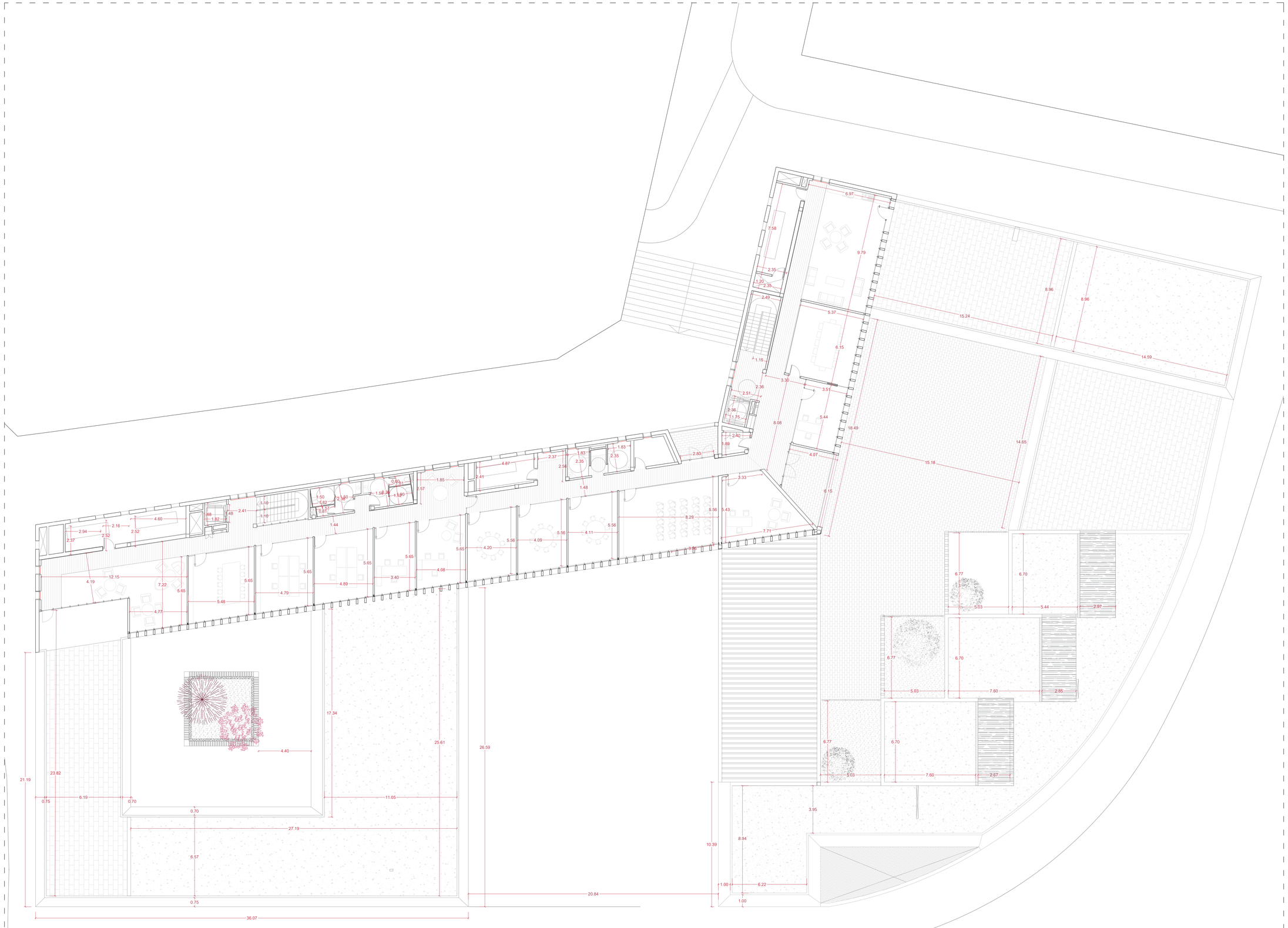
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

C3 CONSTRUCCIÓN Cotas_ Planta Primera

N

Escala A1: 1/150
Escala A3: 1/300

0 1 2 5 10 15m.



CUADRO DE ACABADOS

1	2
3	4

1. ACABADO DE SUELOS
2. ACABADO DE TECHOS
3. ACABADO PARAMENTOS VERTICALES
4. ALTURA LIBRE

1. ACABADOS DE SUELOS

- P - Pavimento continuo solera de hormigón pulido
- G - Loseta de gres para suelo técnico
- T - Tarima flotante de tablillas de roble europeo
- C - Azulejo porcelánico blanco

2. ACABADOS DE TECHOS

- T - Techo registrable de tablillas de roble europeo
- Y - Techo registrable de yeso blanco
- L - Falso techo de lamas de madera
- P - Nervios de hormigón vistos

3. ACABADOS DE PARAMENTOS VERTICALES

- P - Muro de hormigón pulido visto
- V - Acabado de tableros de Viroc gris
- M - Aplacado de roble europeo sobre rastreles
- Y - Aplacado de yeso blanco
- E - Muro de hormigón encofrado visto
- T - Trasdosado de tablillas de roble europeo
- A - Acabado de paneles de aluminio
- C - Acabado azulejo cerámico blanco

CUADRO DE DIVISIONES

	SISTEMA	ACABADO
CE1	Cerramiento exterior	P / H / E
CE2	Cerramiento exterior	H / M
CE3	Cerramiento exterior	H / V
CE4	Cerramiento exterior	H / Y
D1	División interior	V / V
D2	División interior	Y / Y
D3	División interior	T / Y
D4	División interior	T / C
D5	División interior	M / Y
D6	División interior	Y / Y
D7	División interior	Y / Y
D8	División interior	T / C

	SISTEMA	HOJA
D9	División interior	Vidrio Simple
D10	División interior	Vidrio Simple
D11	División interior	Vidrio Simple
D12	División interior	Vidrio Simple

CUADRO DE CERRAMIENTOS

	SISTEMA	HOJA
P01	Puerta interior	1hoja batiente
P02	Puerta interior	1hoja batiente
P03	Puerta int/ext	1hoja batiente
P04	Puerta interior	Vidrio Simple
P05	Puerta interior	2hojas batientes
P06	Puerta int/ext	2hojas batientes
P07	Puerta interior	Vidrio Simple
P08	Puerta exterior	Vidrio Triple
P09	Puerta exterior	Vidrio Triple

V01	V fija	Vidrio triple
V02	V fija	Vidrio triple
V03	V batiente	Vidrio doble
V04	V fija	Vidrio triple
V05	V fija	Vidrio triple
V06	V batiente	Vidrio doble

NUEVO ACTIVADOR URBANO

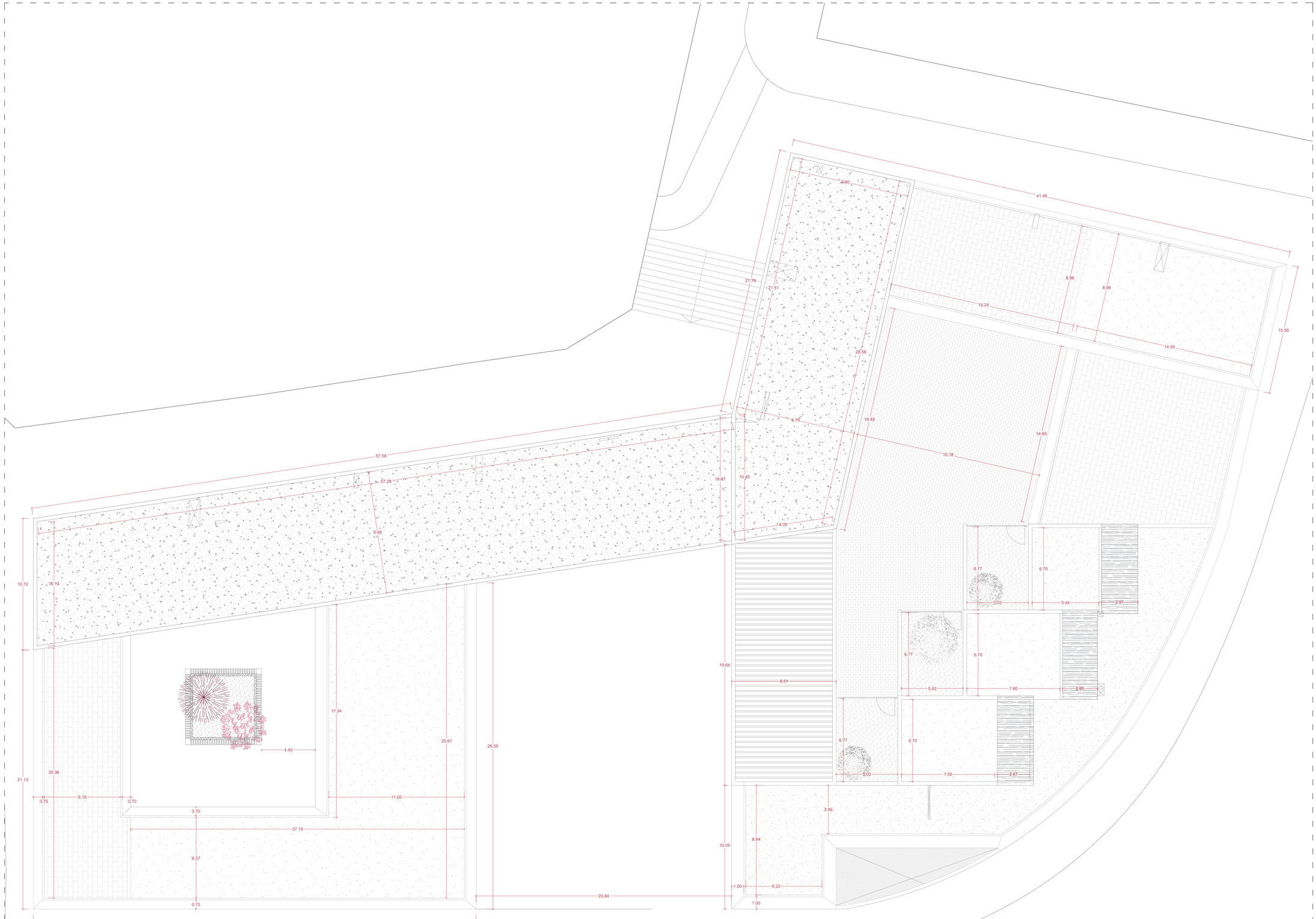
ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

C4 CONSTRUCCIÓN Cotas_ Planta Segunda

Escala A1: 1/150
Escala A3: 1/300

0 1 2 5 10 15m



CUADRO DE ACABADOS

1	2
3	4

1. ACABADO DE SUELOS
2. ACABADO DE TECHOS
3. ACABADO PARAMENTOS VERTICALES
4. ALTURA LIBRE

1. ACABADOS DE SUELOS

- P - Pavimento continuo solera de hormigón pulido
- G - Loseta de gres para suelo técnico
- T - Tarima flotante de tablillas de roble europeo
- C - Azulejo porcelánico blanco

2. ACABADOS DE TECHOS

- T - Techo registrable de tablillas de roble europeo
- Y - Techo registrable de yeso blanco
- L - Falso techo de lamas de madera
- P - Nervios de hormigón vistos

3. ACABADOS DE PARAMENTOS VERTICALES

- P - Muro de hormigón pulido visto
- V - Acabado de tableros de Viroc gris
- M - Aplacado de roble europeo sobre rastreles
- Y - Aplacado de yeso blanco
- E - Muro de hormigón encofrado visto
- T - Trasdosado de tablillas de roble europeo
- A - Acabado de paneles de aluminio
- C - Acabado azulejo cerámico blanco

CUADRO DE DIVISIONES

	SISTEMA	ACABADO
CE1	Cerramiento exterior	P / H / E
CE2	Cerramiento exterior	H / M
CE3	Cerramiento exterior	H / V
CE4	Cerramiento exterior	H / Y
D1	División interior	V / V
D2	División interior	Y / Y
D3	División interior	T / Y
D4	División interior	T / C
D5	División interior	M / Y
D6	División interior	Y / Y
D7	División interior	Y / Y
D8	División interior	T / C

	SISTEMA	HOJA
D9	División interior	Vidrio Simple
D10	División interior	Vidrio Simple
D11	División interior	Vidrio Simple
D12	División interior	Vidrio Simple

CUADRO DE CERRAMIENTOS

	SISTEMA	HOJA
P01	Puerta interior	1hoja batiente
P02	Puerta interior	1hoja batiente
P03	Puerta int/ext	1hoja batiente
P04	Puerta interior	Vidrio Simple
P05	Puerta interior	2hojas batientes
P06	Puerta int/ext	2hojas batientes
P07	Puerta interior	Vidrio Simple
P08	Puerta exterior	Vidrio Triple
P09	Puerta exterior	Vidrio Triple

V01	V fija	Vidrio triple
V02	V fija	Vidrio triple
V03	V batiente	Vidrio doble
V04	V fija	Vidrio triple
V05	V fija	Vidrio triple
V06	V batiente	Vidrio doble

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER

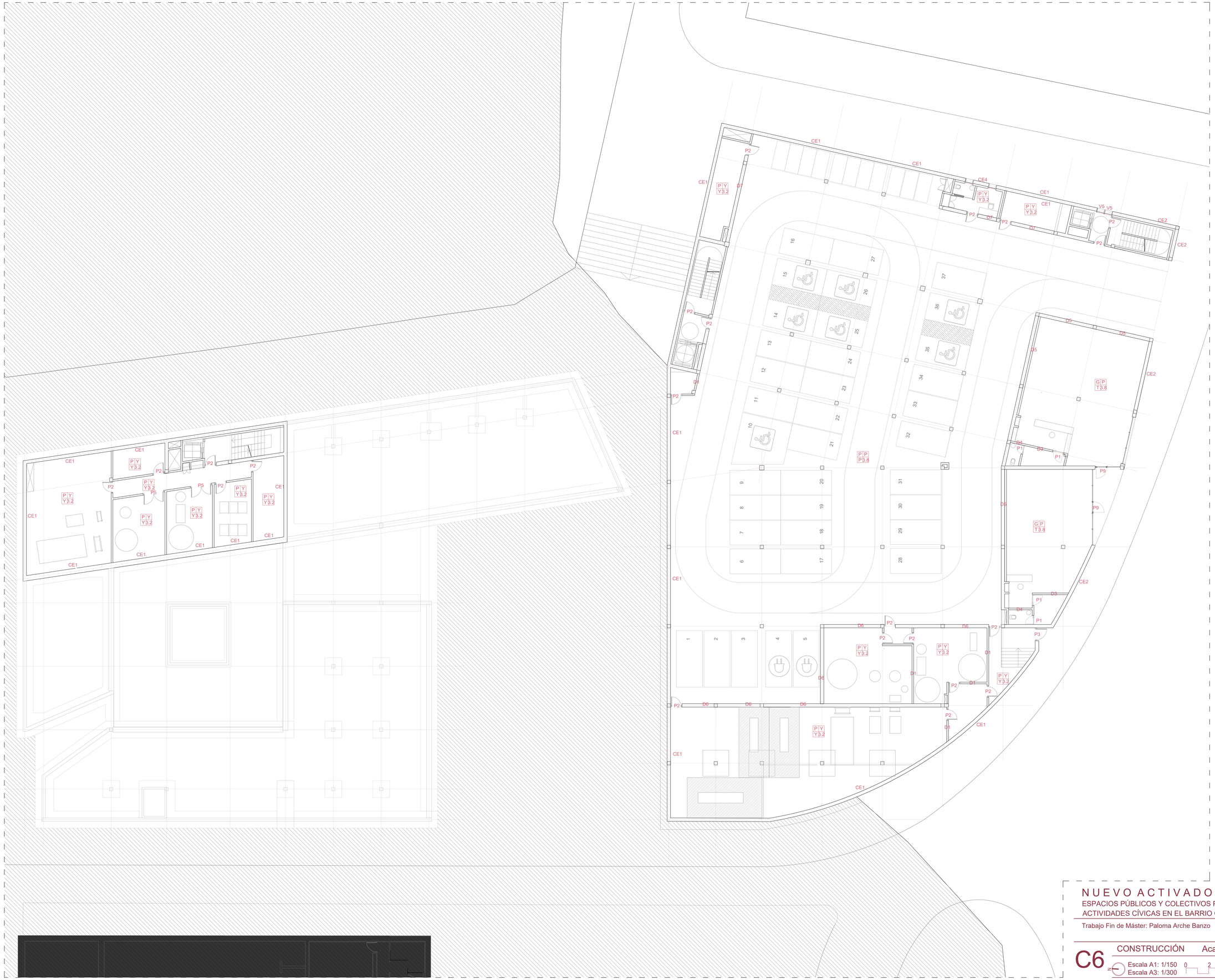
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

C5 CONSTRUCCIÓN Cotas_ Cubierta

N

Escala A1: 1/150
Escala A3: 1/300

0 1 2 5 10 15m.



CUADRO DE ACABADOS

1. ACABADO DE SUELOS
2. ACABADO DE TECHOS
3. ACABADO PARAMENTOS VERTICALES
4. ALTURA LIBRE

1. ACABADOS DE SUELOS
- P - Pavimento continuo solera de hormigón pulido
- G - Loseta de gres para suelo técnico
- T - Tarima flotante de tablillas de roble europeo
- C - Azulejo porcelánico blanco

2. ACABADOS DE TECHOS
- T - Techo registrable de tablillas de roble europeo
- Y - Techo registrable de yeso blanco
- L - Falso techo de lamas de madera
- P - Nervios de hormigón vistos

3. ACABADOS DE PARAMENTOS VERTICALES
- P - Muro de hormigón pulido visto
- V - Acabado de tableros de Viroc gris
- M - Aplacado de roble europeo sobre rastreles
- Y - Aplacado de yeso blanco
- E - Muro de hormigón encofrado visto
- T - Trasdosado de tablillas de roble europeo
- A - Acabado de paneles de aluminio
- C - Acabado azulejo cerámico blanco

CUADRO DE DIVISIONES

	SISTEMA	ACABADO
CE1	Cerramiento exterior	P / H / E
CE2	Cerramiento exterior	H / M
CE3	Cerramiento exterior	H / V
CE4	Cerramiento exterior	H / Y
D1	División interior	V / V
D2	División interior	Y / Y
D3	División interior	T / Y
D4	División interior	T / C
D5	División interior	M / Y
D6	División interior	Y / Y
D7	División interior	Y / Y
D8	División interior	T / C

	SISTEMA	HOJA
D9	División interior	Vidrio Simple
D10	División interior	Vidrio Simple
D11	División interior	Vidrio Simple
D12	División interior	Vidrio Simple

CUADRO DE CERRAMIENTOS

	SISTEMA	HOJA
P01	Puerta interior	1hoja batiente
P02	Puerta interior	1hoja batiente
P03	Puerta int/ext	1hoja batiente
P04	Puerta interior	Vidrio Simple
P05	Puerta interior	2hojas batientes
P06	Puerta int/ext	2hojas batientes
P07	Puerta interior	Vidrio Simple
P08	Puerta exterior	Vidrio Triple
P09	Puerta exterior	Vidrio Triple
V01	V fija	Vidrio triple
V02	V fija	Vidrio triple
V03	V batiente	Vidrio doble
V04	V fija	Vidrio triple
V05	V fija	Vidrio triple
V06	V batiente	Vidrio doble

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

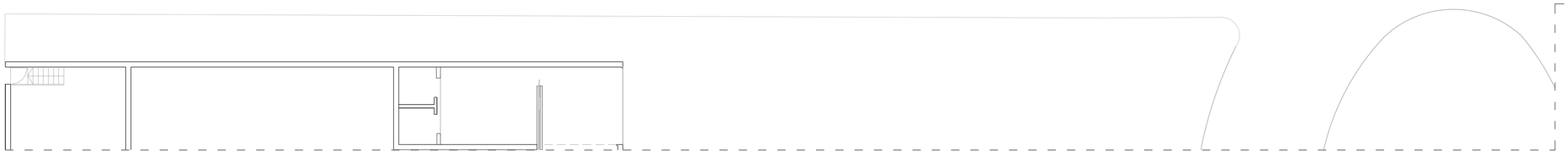
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

C6 CONSTRUCCIÓN Acabados_ Planta Sótano

Escala A1: 1/150
Escala A3: 1/300

0 2 5 10 15m.





CUADRO DE ACABADOS

1. ACABADO DE SUELOS
2. ACABADO DE TECHOS
3. ACABADO PARAMENTOS VERTICALES
4. ALTURA LIBRE

1. ACABADOS DE SUELOS
- P - Pavimento continuo solera de hormigón pulido
- G - Loseta de gres para suelo técnico
- T - Tarima flotante de tablillas de roble europeo
- C - Azulejo porcelánico blanco

2. ACABADOS DE TECHOS
- T - Techo registrable de tablillas de roble europeo
- Y - Techo registrable de yeso blanco
- L - Falso techo de lamas de madera
- P - Nervios de hormigón vistos

3. ACABADOS DE PARAMENTOS VERTICALES
- P - Muro de hormigón pulido visto
- V - Acabado de tableros de Viroc gris
- M - Aplacado de roble europeo sobre rastreles
- Y - Aplacado de yeso blanco
- E - Muro de hormigón encofrado visto
- T - Trasdosado de tablillas de roble europeo
- A - Acabado de paneles de aluminio
- C - Acabado azulejo cerámico blanco

CUADRO DE DIVISIONES

	SISTEMA	ACABADO
CE1	Cerramiento exterior	P / H / E
CE2	Cerramiento exterior	H / M
CE3	Cerramiento exterior	H / V
CE4	Cerramiento exterior	H / Y
D1	División interior	V / V
D2	División interior	Y / Y
D3	División interior	T / Y
D4	División interior	T / C
D5	División interior	M / Y
D6	División interior	Y / Y
D7	División interior	Y / Y
D8	División interior	T / C

	SISTEMA	HOJA
D9	División interior	Vidrio Simple
D10	División interior	Vidrio Simple
D11	División interior	Vidrio Simple
D12	División interior	Vidrio Simple

CUADRO DE CERRAMIENTOS

	SISTEMA	HOJA
P01	Puerta interior	1hoja batiente
P02	Puerta interior	1hoja batiente
P03	Puerta int/ext	1hoja batiente
P04	Puerta interior	Vidrio Simple
P05	Puerta interior	2hojas batientes
P06	Puerta int/ext	2hojas batientes
P07	Puerta interior	Vidrio Simple
P08	Puerta exterior	Vidrio Triple
P09	Puerta exterior	Vidrio Triple
V01	V fija	Vidrio triple
V02	V fija	Vidrio triple
V03	V batiente	Vidrio doble
V04	V fija	Vidrio triple
V05	V fija	Vidrio triple
V06	V batiente	Vidrio doble

NUEVO ACTIVADOR URBANO

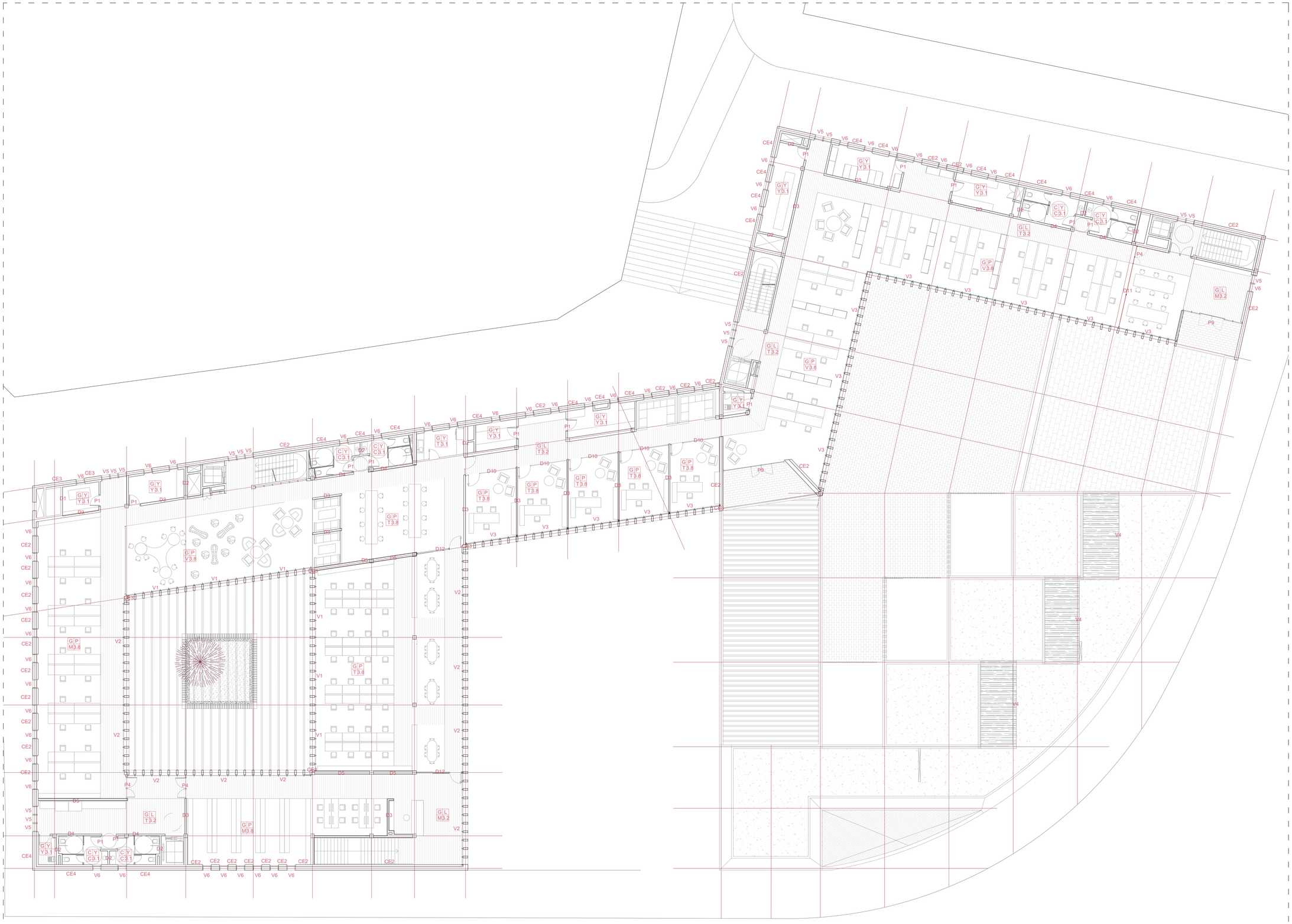
ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

C7 CONSTRUCCIÓN Acabados_ Planta Baja

Escala A1: 1/150
Escala A3: 1/300

0 2 5 10 15m.



CUADRO DE ACABADOS

1. ACABADO DE SUELOS
2. ACABADO DE TECHOS
3. ACABADO PARAMENTOS VERTICALES
4. ALTURA LIBRE

1. ACABADOS DE SUELOS
- P - Pavimento continuo solera de hormigón pulido
- G - Loseta de gres para suelo técnico
- T - Tarima flotante de tablillas de roble europeo
- C - Azulejo porcelánico blanco

2. ACABADOS DE TECHOS
- T - Techo registrable de tablillas de roble europeo
- Y - Techo registrable de yeso blanco
- L - Falso techo de lamas de madera
- P - Nervios de hormigón vistos

3. ACABADOS DE PARAMENTOS VERTICALES
- P - Muro de hormigón pulido visto
- V - Acabado de tableros de Viroc gris
- M - Aplacado de roble europeo sobre rastreles
- Y - Aplacado de yeso blanco
- E - Muro de hormigón encofrado visto
- T - Trasdosado de tablillas de roble europeo
- A - Acabado de paneles de aluminio
- C - Acabado azulejo cerámico blanco

CUADRO DE DIVISIONES

	SISTEMA	ACABADO
CE1	Cerramiento exterior	P / H / E
CE2	Cerramiento exterior	H / M
CE3	Cerramiento exterior	H / V
CE4	Cerramiento exterior	H / Y
D1	División interior	V / V
D2	División interior	Y / Y
D3	División interior	T / Y
D4	División interior	T / C
D5	División interior	M / Y
D6	División interior	Y / Y
D7	División interior	Y / Y
D8	División interior	T / C

	SISTEMA	HOJA
D9	División interior	Vidrio Simple
D10	División interior	Vidrio Simple
D11	División interior	Vidrio Simple
D12	División interior	Vidrio Simple

CUADRO DE CERRAMIENTOS

	SISTEMA	HOJA
P01	Puerta interior	1hoja batiente
P02	Puerta interior	1hoja batiente
P03	Puerta int/ext	1hoja batiente
P04	Puerta interior	Vidrio Simple
P05	Puerta interior	2hojas batientes
P06	Puerta int/ext	2hojas batientes
P07	Puerta interior	Vidrio Simple
P08	Puerta exterior	Vidrio Triple
P09	Puerta exterior	Vidrio Triple
V01	V fija	Vidrio triple
V02	V fija	Vidrio triple
V03	V batiente	Vidrio doble
V04	V fija	Vidrio triple
V05	V fija	Vidrio triple
V06	V batiente	Vidrio doble

NUEVO ACTIVADOR URBANO

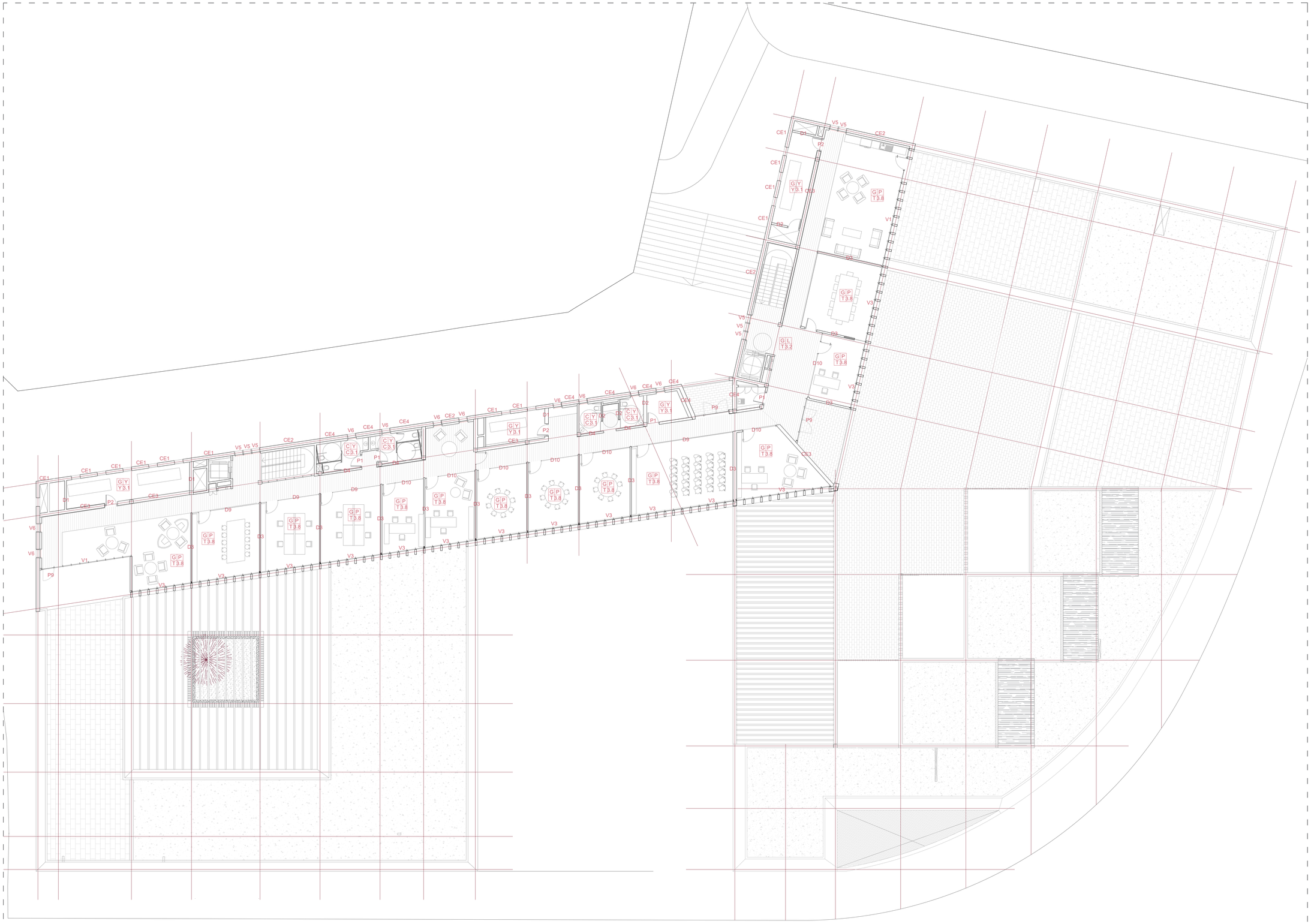
ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

C8 CONSTRUCCIÓN Acabados_ Planta Primera

Escala A1: 1/150
Escala A3: 1/300

0 2 5 10 15m.



CUADRO DE ACABADOS

1. ACABADO DE SUELOS
2. ACABADO DE TECHOS
3. ACABADO PARAMENTOS VERTICALES
4. ALTURA LIBRE

1. ACABADOS DE SUELOS
- P - Pavimento continuo solera de hormigón pulido
- G - Loseta de gres para suelo técnico
- T - Tarima flotante de tablillas de roble europeo
- C - Azulejo porcelánico blanco

2. ACABADOS DE TECHOS
- T - Techo registrable de tablillas de roble europeo
- Y - Techo registrable de yeso blanco
- L - Falso techo de lamas de madera
- P - Nervios de hormigón vistos

3. ACABADOS DE PARAMENTOS VERTICALES
- P - Muro de hormigón pulido visto
- V - Acabado de tableros de Viroc gris
- M - Aplacado de roble europeo sobre rastreles
- Y - Aplacado de yeso blanco
- E - Muro de hormigón encofrado visto
- T - Trasdosado de tablillas de roble europeo
- A - Acabado de paneles de aluminio
- C - Acabado azulejo cerámico blanco

CUADRO DE DIVISIONES

	SISTEMA	ACABADO
CE1	Cerramiento exterior	P / H / E
CE2	Cerramiento exterior	H / M
CE3	Cerramiento exterior	H / V
CE4	Cerramiento exterior	H / Y
D1	División interior	V / V
D2	División interior	Y / Y
D3	División interior	T / Y
D4	División interior	T / C
D5	División interior	M / Y
D6	División interior	Y / Y
D7	División interior	Y / Y
D8	División interior	T / C

	SISTEMA	HOJA
D9	División interior	Vidrio Simple
D10	División interior	Vidrio Simple
D11	División interior	Vidrio Simple
D12	División interior	Vidrio Simple

CUADRO DE CERRAMIENTOS

	SISTEMA	HOJA
P01	Puerta interior	1hoja batiente
P02	Puerta interior	1hoja batiente
P03	Puerta int/ext	1hoja batiente
P04	Puerta interior	Vidrio Simple
P05	Puerta interior	2hojas batientes
P06	Puerta int/ext	2hojas batientes
P07	Puerta interior	Vidrio Simple
P08	Puerta exterior	Vidrio Triple
P09	Puerta exterior	Vidrio Triple
V01	V fija	Vidrio triple
V02	V fija	Vidrio triple
V03	V batiente	Vidrio doble
V04	V fija	Vidrio triple
V05	V fija	Vidrio triple
V06	V batiente	Vidrio doble

NUEVO ACTIVADOR URBANO

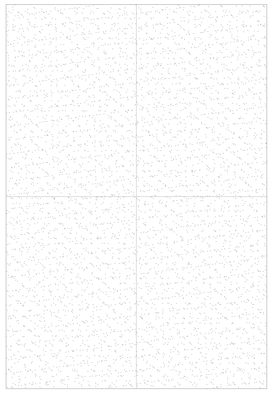
ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

C9 CONSTRUCCIÓN Acabados_ Planta Segunda

Escala A1: 1/150
Escala A3: 1/300

0 2 5 10 15m.



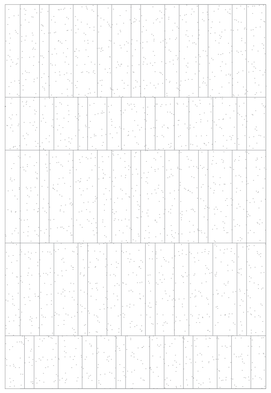
P

ACABADO DE HORMIGÓN PULIDO

Acabado de hormigón HA-25 pulido, previamente fratasado para pavimentos. Pigmentación en masa de áridos y de color gris. Capacidad autonivelante. Muy resistente, impermebale y antideslizante

Soleras e = 10 cm y juntas de retracción cada 5 m2 formando cuadrados de 250x250mm

Seguridad de utilización según DB SUA 1: clase de resbalidicidad 2.



H

ACABADO DE HORMIGÓN ENCOFRADO VISTO

Acabado de hormigón HA-35 entablillado para muros estructurales vistos.

Encofrado de tablillas de madera de varios tamaños: 100x550, 150x550, 200x550,250x550 mm y 100x1000,150x1000,200x1000,250x1000mm

Muros e = 30 cm armados de acero B-500S.

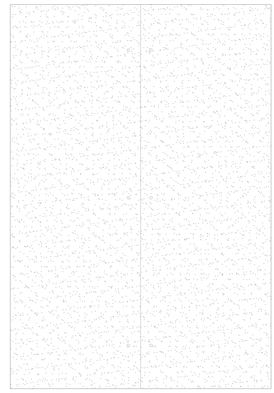
E

ACABADO DE HORMIGÓN ENCOFRADO VISTO

Acabado de hormigón HA-35 liso para muros estructurales vistos.

Encofrado de plástico, marcando mediante berenjenos el módulo de 70cm que ordena todo el proyecto,así como las líneas de forjado.

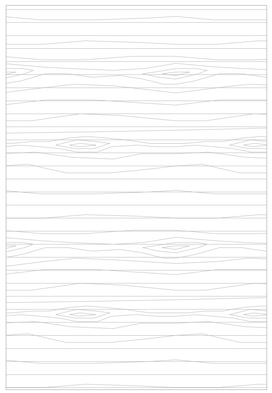
Muros e = 30 cm armados de acero B-500S.



V

ACABADO DE VIROC

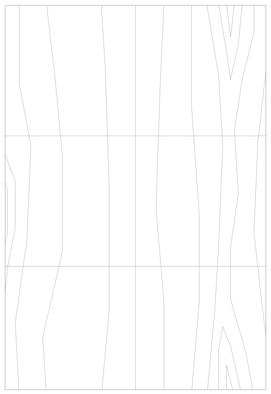
Acabado de tableros de Viroc gris lijado para paramentos verticales
Espesor 25 mm y con un velo de fibra de vidrio en su dorso. Paneles atonillados mediante tornillos autoperforantes de cabeza avellanda. Dimensiones del tablero 1000x2000 mm, disposición de los tornillos cada 300mm separados 50mm de la junta entre tableros.



T

ACABADO DE PANEL DE TABLILLAS DE MADERA

Acabado de tablillas de roble europeo de 150x3000x15 mm sobre panel para trasdosados, divisiones, faslsos techos y tarima flotante
Subestructura de rastreles de madera de 30 x 40mm para los trasdosados.
Subestructura de perfiles metálicos para los falsos techos y divisiones.



M

ACABADO DE APLACADO DE MADERA

Acabado de aplacado de roble europeo para trasdosado y en espacios de escaleras.

Acabado de roble, de veta dispuesta verticalmente, e=25mm
Subestructura de rastreles de madera de 30x40mm.

L

ACABADO DE LAMAS DE MADERA

Acabado de lamas de madera para trasdosados y falsos techos. Sistema ensamblado en parrilas Spigoline que consta de:

- Una estructura de rastreles previos a la pared.
- Lamas de madera colocadas mediante tirafondos y con acabado de roble europeo
- Barniz ignífugo sobre lamas.

Dichas lamas tienen unas dimensiones de 30 x 70 mm y 55 mm de separación entre ellas

A

ACABADO DE PANELES DE ALUMINIO

Acabado de paneles de aluminio para módulos de fachada opaca.
Panel composite STACBOND STRUGAL, material compuesto de tres chapas de aluminio y dos núcleos interiores de base termoplástica y carga mineral.
Láminas de aleación de aluminio 3005 / 3105 / 5005.
Subestructura de perfiles metálicos.
Dimensiones de los paneles: 900x1050mm y 900x3350mm

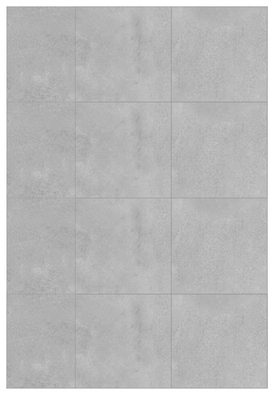
Y

ACABADO DE APLACADO DE YESO BLANCO

Acabado de aplacado de yeso para trasdosados y divisiones y falsos techos.Capa de pintura plástica lisa lavable color blanco
Subestructura de perfiles metálicos

C

ACABADO DE AZULEJO CERÁMICO BLANCO
Acabado de azulejo cerámico blanco con bordes en bisel para paramentos verticales.
Dimensiones de 15x9cm, recibido con adhesivo cementoso normal color gris sobre placas de cartón yeso. Rejuntado con lechada de cemento blanco para junta mínima, entre 1,5-3mm, coloreada con la misma tonalidad que los azulejos



G

ACABADO DE LOSETA

Loseta BUTECH PORCELANOSA con núcleo de sulfato cálcico y revestimiento de gres para suelo técnico e=3cm

Dimensiones: 600x600 mm

1 2
3 4

CUADRO DE ACABADOS
1. ACABADO DE SUELOS / 2. ACABADO DE TECHOS / 3. ACABADO PARAMENTOS VERTICALES / 4. ALTURA LIBRE

1. ACABADOS DE SUELOS
- P - Pavimento continuo solera de hormigón pulido
- G - Loseta de gres para suelo técnico
- T - Tarima flotante de tablillas de roble europeo
- C - Azulejo porcelánico blanco

2. ACABADOS DE TECHOS
- T - Techo registrable de tablillas de roble europeo
- Y - Techo registrable de yeso blanco
- L - Falso techo de lamas de madera
- P - Nervios de hormigón vistos

3. ACABADOS DE PARAMENTOS VERTICALES
- P - Muro de hormigón pulido visto
- V - Acabado de tableros de Viroc gris
- M - Aplacado de roble europeo sobre rastreles
- Y - Aplacado de yeso blanco
- E - Muro de hormigón encofrado visto
- T - Trasdosado de tablillas de roble europeo
- A - Acabado de paneles de aluminio
- C - Acabado azulejo cerámico blanco

NUEVO ACTIVADOR URBANO
ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

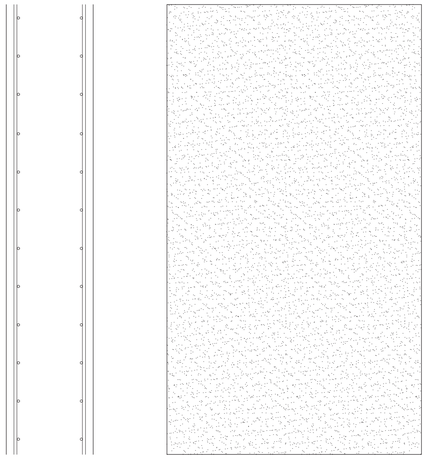
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

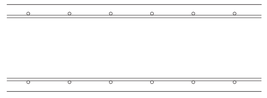
CONSTRUCCIÓN Acabados

C10

Escala A1: 1/30
Escala A3: 1/60

0 60 120 240cm.

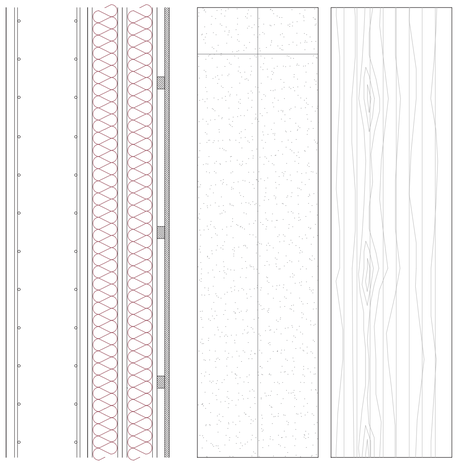


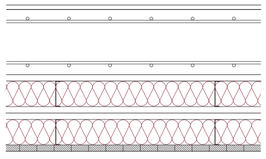


CE1

MURO DE CONTENCIÓN ACABADO PULIDO/ENCOFRADO

Muro de HA-35, e=40 cm, armado con acero B-500S. Acabado de hormigón pulido, encofrado con berenjenos o entablillado





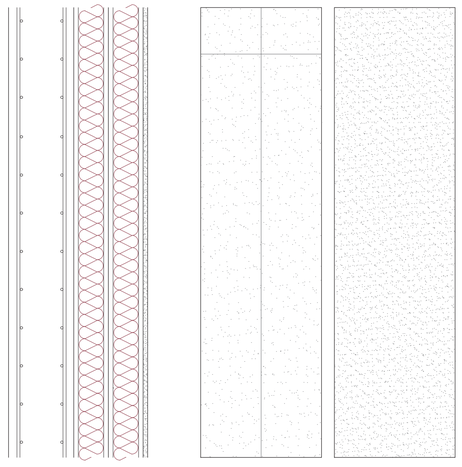
CE2

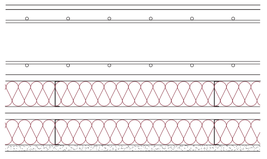
MURO DE ESTRUCTURAL TRASDOSADO

Muro de HA-35, e=30 cm, armado con acero B-500S. Acabado de hormigón visto liso.

Trasdosado con tablillas de roble europeo de 150x3000x15mm.

Subestructura de rastreles de madera de pino de 30x40mm





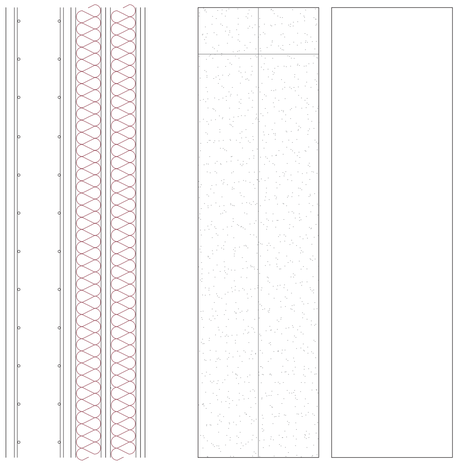
CE3

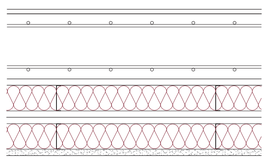
MURO DE ESTRUCTURAL TRASDOSADO

Muro de HA-35, e=30 cm, armado con acero B-500S. Acabado hormigón visto liso

Tradosado de tableros de Viroc gris lijado

Espesor 25 mm y con un velo de fibra de vidrio en su dorso. Paneles atonillados mediante tornillos autoperforantes de cabeza avellanda.



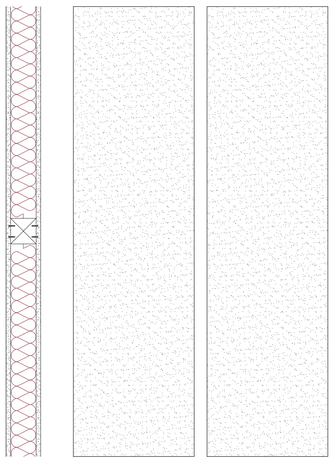


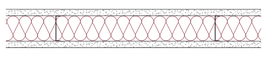
CE4

MURO DE ESTRUCTURAL TRASDOSADO

Muro de HA-35, e=30 cm, armado con acero B-500S. Acabado hormigón visto liso

Tradosado con placa de yeso laminado e=15mm Knauf Aquapanel atornillado



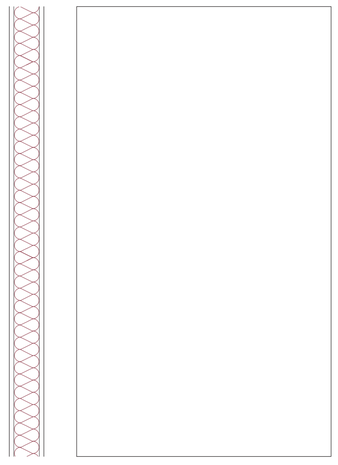


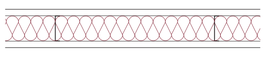
D1

TABIQUE AUTOPORTANTE DE VIROC

Tabique interior divisorio de estructura simple, a base de entramado de madera. Aislamiento en el alma libre entre montantes (panel semi-rígido de lana de roca no revestido Rockplus-E 220, e=100mm).

Acabado en ambas caras con tableros de Viroc gris lijado, e=25 mm y con un velo de fibra de vidrio en su dorso. Paneles atonillados mediante tornillos autoperforantes de cabeza avellanda.





D2

TABIQUE AUTOPORTANTE DE YESO LAMINADO

Tabique interior divisorio de estructura simple, a base de perfiles omega de acero galvanizado e= 100mm. Aislamiento en el alma libre entre montantes (panel semi-rígido de lana de roca no revestido Rockplus-E 220, e=100mm).

Acabado en ambas caras con placa de yeso laminado e=15mm Knauf Aquapanel atornillado.

CUADRO DE DIVISIONES / CERRAMIENTOS

ELEMENTO	SISTEMA	SUBESTRUCTURA	ACABADO
CE1	Cerramiento exterior	-	P / H / E
CE2	Cerramiento exterior	Rastreles de madera de pino	H / M
CE3	Cerramiento exterior	Rastreles de madera de pino	H / V
CE4	Cerramiento exterior	Perfiles de acero galvanizado	H / Y

ELEMENTO	SISTEMA	SUBESTRUCTURA	ACABADO
D1	División interior	Rastreles de madera de pino	V / V
D2	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y / Y
D3	División interior	Rastreles de madera de pino	T / Y
D4	División interior	Rastreles de madera de pino	T / C
D5	División interior	Perfiles de acero galvanizado	M / Y
D6	División interior	Rastreles de madera de pino	Y / Y
D7	División interior	Rastreles de madera de pino	Y / Y
D8	División interior	Rastreles de madera de pino	T / C

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

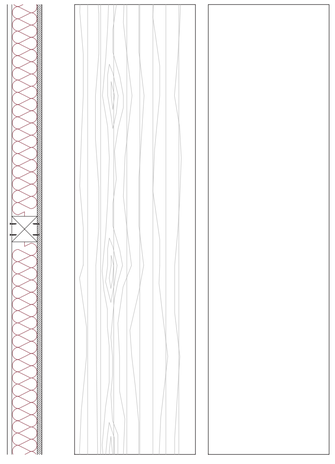
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

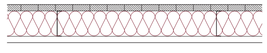
CONSTRUCCIÓN Cerramientos y divisiones

C11

Escala A1: 1/30
Escala A3: 1/60

0 60 120 240cm.



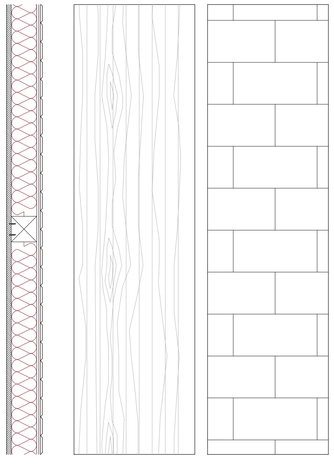


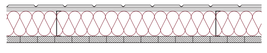
D3

TABIQUE AUTOPORTANTE DE APLACADO DE MADERA

Tabique interior divisorio de estructura simple, a base de entramado de madera

Aislamiento en el alma libre entre montantes (panel semi-rígido de lana de roca no revestido Rockplus-E 220, e=100mm)
Acabado en una cara con aplacado de roble europeo de e=25mm y veta dispuesta verticalmente y placa de yeso laminado e=15mm Knauf Aquapanel atornillado



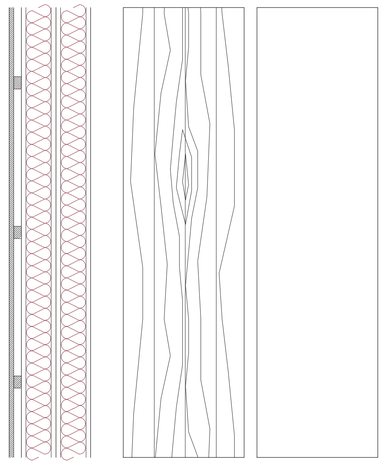


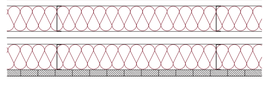
D4

TABIQUE AUTOPORTANTE DE TABLILLAS DE MADERA Y YESO

Tabique interior divisorio de estructura simple, a base de entramado de madera. Aislamiento en el alma libre entre montantes (panel semi-rígido de lana de roca no revestido Rockplus-E220, e=100mm).

Acabado en una cara con aplacado de roble europeo de e=25mm y veta dispuesta verticalmente. En la otra cara, una placa de yeso laminado e=15mm Knauf Aquapanel especial para zonas en constantes humedad con acabado de azulejo cerámico blanco con bordes en bisel y dimensiones de 150x 90mm



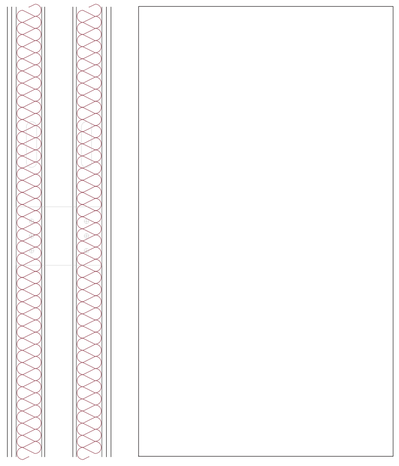


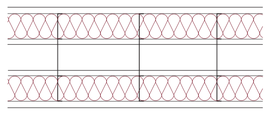
D5

TABIQUE AUTOPORTANTE DE YESO LAMINADO

Tabique interior separador de estructura doble, a base perfiles omega
de acero galvanizado e=100mm. Aislamiento en el alma libre entre montantes (panel semi-rígido de lana de roca no revestido Rockplus-E 220, e=110mm) y dos placas de yeso laminado e=15mm en interior

Acabado en una cara con placa de yeso laminado e=15mm Knauf Aquapanel y tradosado de tabliallas de roble europeo de 150x3000x15mm. Subestructura de rastreles de madera de pino de 30x40mm Knauf Aquapanel.



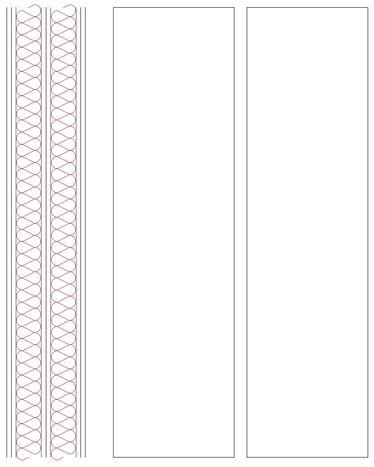


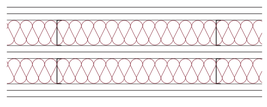
D6

TABIQUE AUTOPORTANTE DE YESO LAMINADO

Tabique interior divisorio del parking, estructura doble de 30cm de espesor total a base de entramado de madera. Aislamiento en el alma libre entre montantes (panel semi-rígido de lana de roca no revestido Rockplus-E 220, e=100mm).Cartela de arriostramiento cada 900mm

Acabado en ambas caras de placa doble de yeso laminado e=15mm Knauf Aquapanel



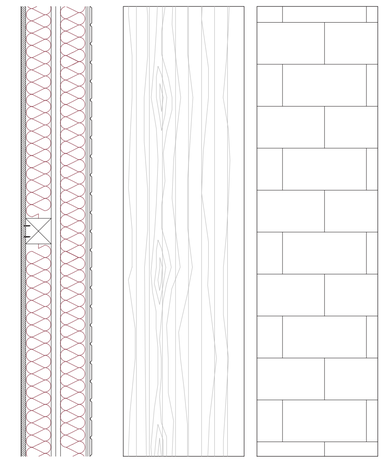


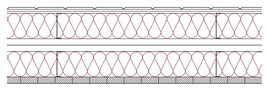
D7

TABIQUE AUTOPORTANTE DE YESO LAMINADO

Tabique interior divisorio de estructura doble, a base de entramado de madera. Aislamiento en el alma libre entre montantes (panel semi-rígido de lana de roca no revestido Rockplus-E 220, e=100mm).

Acabado en ambas caras con dos placas de yeso laminado e=15mm Knauf Aquapanel





D8

TABIQUE AUTOPORTANTE DE TABLILLAS DE MADERA Y ALICATADO

Tabique interior divisorio de estructura doble, a base de entramado de madera. Aislamiento en el alma libre entre montantes (panel semi-rígido de lana de roca no revestido Rockplus-E220, e=100mm).

Acabado en una cara con tablillas de roble europeo 150x3000x15mm y subestructura de perfiles de madera de pino. En la otra cara, una placa de yeso laminado e=15mm Knauf Aquapanel especial para zonas en constantes humedad con acabado de azulejo cerámico blanco con bordes en bisel y dimensiones de 150x 90mm

CUADRO DE DIVISIONES / CERRAMIENTOS

ELEMENTO	SISTEMA	SUBESTRUCTURA	ACABADO
CE1	Cerramiento exterior	-	P / H / E
CE2	Cerramiento exterior	Rastreles de madera de pino	H / M
CE3	Cerramiento exterior	Rastreles de madera de pino	H / V
CE4	Cerramiento exterior	Perfiles de acero galvanizado	H / Y

ELEMENTO	SISTEMA	SUBESTRUCTURA	ACABADO
D1	División interior	Rastreles de madera de pino	V / V
D2	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y / Y
D3	División interior	Rastreles de madera de pino	T / Y
D4	División interior	Rastreles de madera de pino	T / C
D5	División interior	Perfiles de acero galvanizado	M / Y
D6	División interior	Rastreles de madera de pino	Y / Y
D7	División interior	Rastreles de madera de pino	Y / Y
D8	División interior	Rastreles de madera de pino	T / C

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

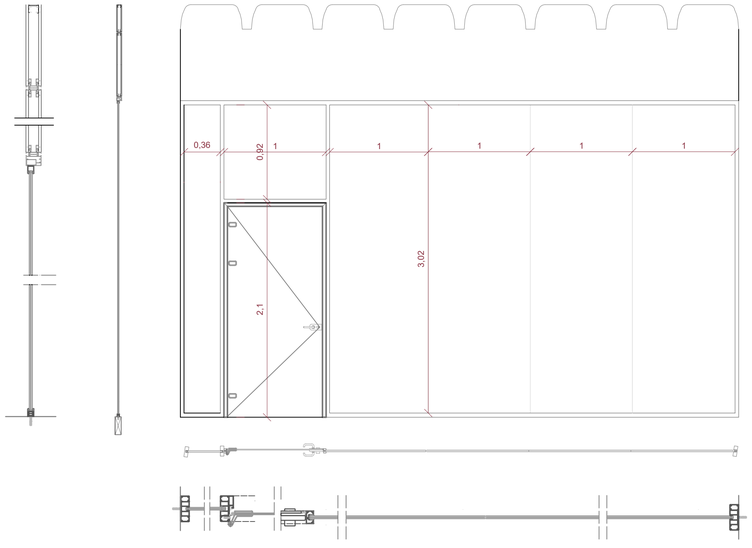
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

CONSTRUCCIÓN Cerramientos y divisiones

C12

Escala A1: 1/30
Escala A3: 1/60

0 60 120 240cm.



D9

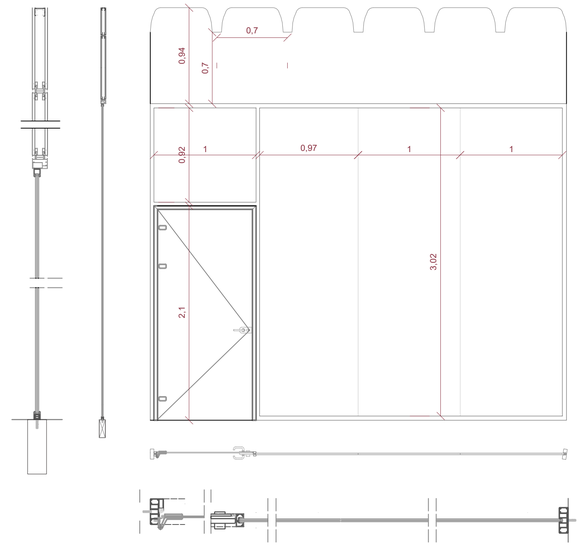
CERRAMIENTO INTERIOR VIDRIO

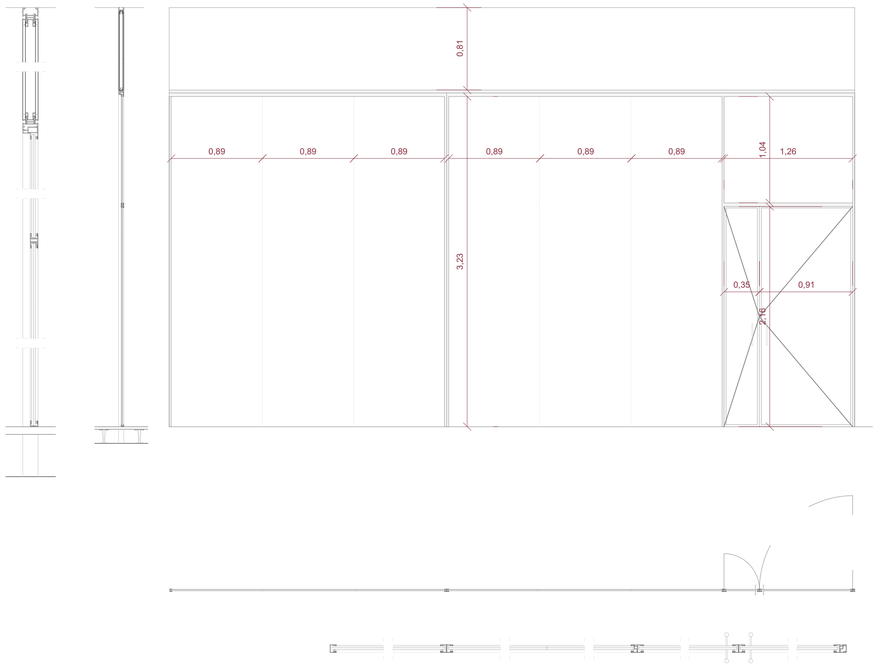
UNIDADES	4
SISTEMA	Mamparas STYLEGLASS
PREMARCO	Perfilería de aluminio
MARCO	Perfiles de aluminio laminado en caliente, de 120x52mm y 2mm de espesor
HOJA	Vidrio simple
ACCESORIOS	Manillas acero inoxidable 215 mm
HERRAJES	2 pernios ocultos - giro de 90º
OTROS	RA: 39 dBA

D10

CERRAMIENTO INTERIOR VIDRIO

UNIDADES	11
SISTEMA	Mamparas STYLEGLASS
PREMARCO	Perfilería de aluminio
MARCO	Perfiles de aluminio laminado en caliente, de 120x52mm y 2mm de espesor
HOJA	Vidrio simple
ACCESORIOS	Manillas acero inoxidable 215 mm
HERRAJES	2 pernios ocultos - giro de 90º
OTROS	RA: 39 dBA





D11

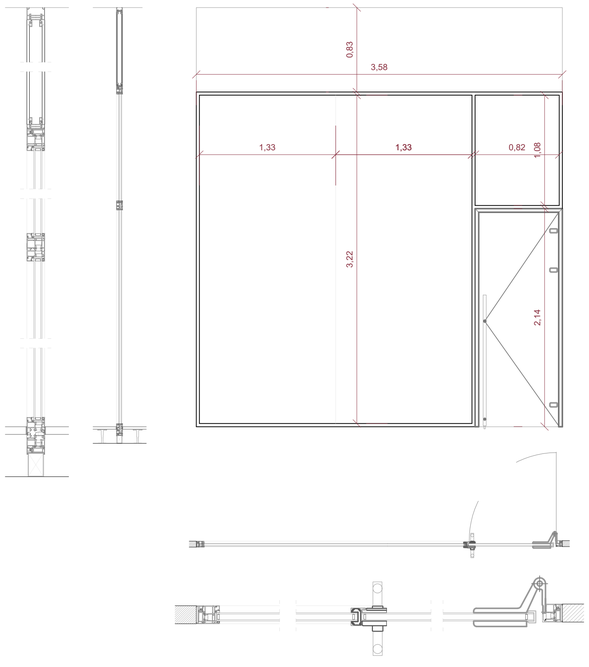
CERRAMIENTO INTERIOR VIDRIO

UNIDADES	2
SISTEMA	Mamparas Ibermodul. Modelo Futura con vidrios fijos y puertas de aluminio
PREMARCO	Perfilería de aluminio
MARCO	Perfiles de aluminio laminado en caliente, de 120x52mm y 2mm de espesor
HOJA	Vidrio simple
ACCESORIOS	Manillas acero inoxidable 215 mm
HERRAJES	2 pernios ocultos - giro de 90º
OTROS	RA: 54 dBA U: 1,20 W/m2K

D12

CERRAMIENTO INTERIOR VIDRIO

UNIDADES	2
SISTEMA	Mamparas Ibermodul. Modelo Futura con vidrios fijos y puertas de aluminio
PREMARCO	Perfilería de aluminio
MARCO	Perfiles de aluminio laminado en caliente, de 120x52mm y 2mm de espesor
HOJA	Vidrio simple
ACCESORIOS	Manillas acero inoxidable 215 mm
HERRAJES	2 pernios ocultos - giro de 90º
OTROS	RA: 54 dBA U: 1,20 W/m2K



CUADRO DE DIVISIONES / CERRAMIENTOS

ELEMENTO	SISTEMA	SUBESTRUCTURA	HOJA
D9	División interior	Perfiles de aluminio	Vidrio Simple
D10	División interior	Perfiles de aluminio	Vidrio Simple
D11	División interior	Perfiles de aluminio	Vidrio Simple
D12	División interior	Perfiles de aluminio	Vidrio Simple

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

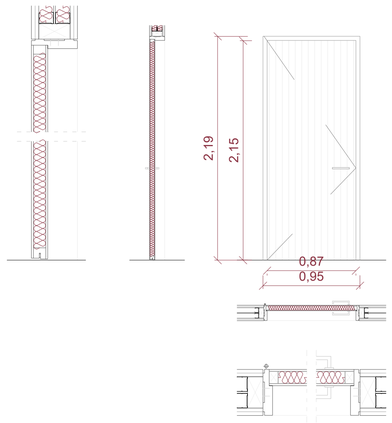
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

CONSTRUCCIÓN Cerramientos y divisiones

C13

Escala A1: 1/30
Escala A3: 1/60

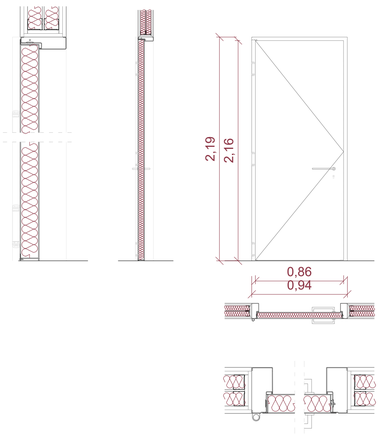
0 60 120 240cm.



P01

PUERTA INTERIOR P1

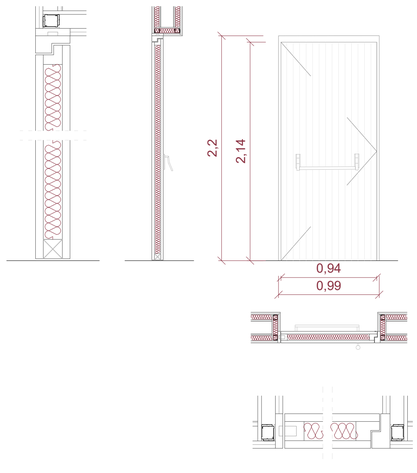
SISTEMA	1 hoja batiente 50mm
PREMARCO	Listón de madera de pino 100x50 mm
VIDRIO	-
MATERIAL	Roble europeo. Marco 154x30 mm Alma de poliestireno extrusionado de alta densidad
ACCESORIOS	Manillas acero inoxidable 215 mm
HERRAJES	2 pernios ocultos - giro de 90º
OTROS	U = 2,10 W/m2K



P02

PUERTA INTERIOR P2

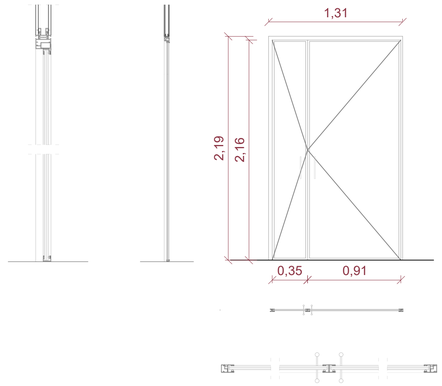
SISTEMA	1 hoja batiente - cortafuegos simple en acero
PREMARCO	Perfilería de acero 2 mm
VIDRIO	-
MATERIAL	Chapa galvanizada con imprimación
ACCESORIOS	Manilla cortafuegos alojada giratoria
HERRAJES	3 bulones de seguridad
OTROS	U = 1,82 W/m2K



P03

PUERTA INTERIOR/EXTERIOR P3

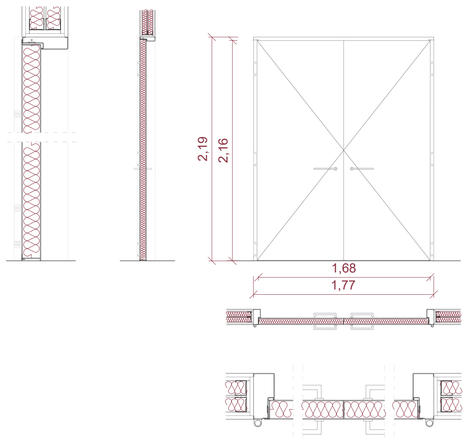
SISTEMA	1 hoja batiente
PREMARCO	Bastidor de madera rectangular 58x80mm
VIDRIO	-
MATERIAL	Roble europeo. Marco 154x30 mm Marco oculto
ACCESORIOS	Empujes antipánico de acero inoxidable
HERRAJES	2 pernios ocultos - giro de 90º
OTROS	U = 0,80 W/m2K



P04

PUERTA INTERIOR P4

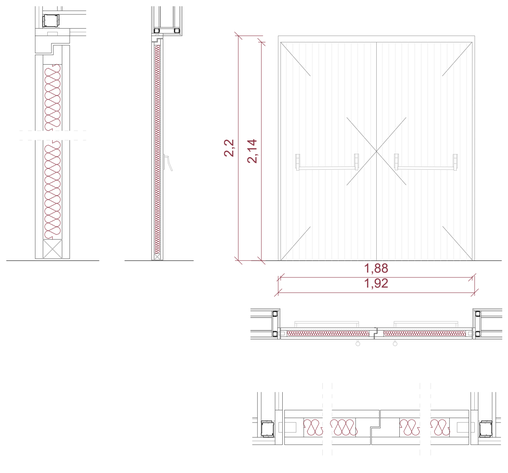
SISTEMA	1 hoja y media batiente - MAMPARAS IBERMODUL
PREMARCO	Perfilería de aluminio 2 mm
VIDRIO	Vidrio simple
MATERIAL	Perfiles de aluminio la minado en caliente de 120x52mm y 2mm de espesor
ACCESORIOS	Manilla de acero inoxidable
HERRAJES	2 pernios ocultos - giro 90º
OTROS	U = 1,20 W/m2K



P05

PUERTA INTERIOR P5

SISTEMA	2 hoja batiente - cortafuegos simple en acero
PREMARCO	Perfilería de acero 2 mm
VIDRIO	-
MATERIAL	Chapa galvanizada con imprimación
ACCESORIOS	Manilla cortafuegos alojada giratoria
HERRAJES	3 bulones de seguridad
OTROS	U = 1,82 W/m2K



P06

PUERTA INTERIOR/EXTERIOR P6

SISTEMA	2 hojas batientes
PREMARCO	Bastidor de madera rectangular 58x80mm
VIDRIO	-
MATERIAL	Roble europeo. Marco 154x30 mm Marco oculto
ACCESORIOS	Empujes antipánico de acero inoxidable
HERRAJES	2 pernios ocultos - giro de 90º
OTROS	U = 0,80 W/m2K

CUADRO DE DIVISIONES / CERRAMIENTOS

ELEMENTO	SISTEMA	SUBESTRUCTURA	HOJA
P01	Puerta interior	Perfiles de aluminio	1hoja batiente
P02	Puerta interior	Perfiles de aluminio	1hoja batiente
P03	Puerta int/ext	Perfiles de aluminio	1hoja batiente
P04	Puerta interior	Perfiles de aluminio	Vidrio Simple
P05	Puerta interior	Perfiles de aluminio	2hojas batientes
P06	Puerta int/ext	Perfiles de aluminio	2hojas batientes
P07	Puerta interior	Perfiles de aluminio	Vidrio Simple
P08	Puerta exterior	Perfiles de aluminio	Vidrio Triple
P09	Puerta exterior	Perfiles de aluminio	Vidrio Triple

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

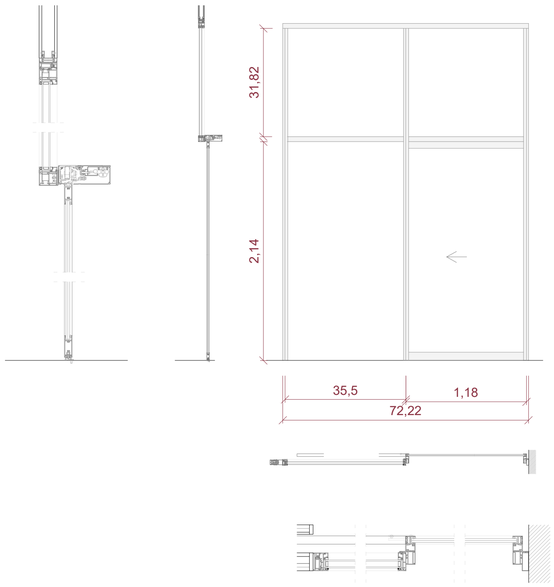
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

CONSTRUCCIÓN Carpinterías

C14

Escala A1: 1/30
Escala A3: 1/60

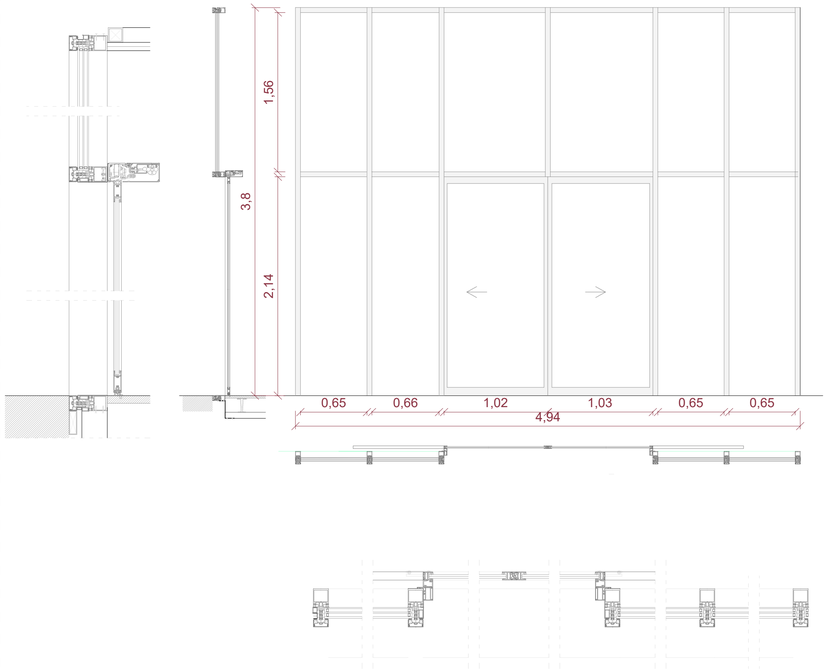
0 60 120 240cm.



P07

PUERTA INTERIOR P7

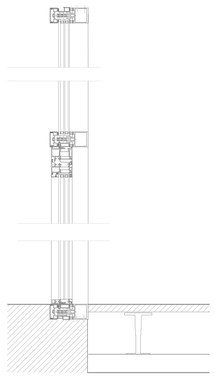
SISTEMA	1 hoja corredera automática
PREMARCO	Perfilería de acero 2 mm
VIDRIO	Vidrio simple
MATERIAL	-
ACCESORIOS	Sistema de detección de movimiento
HERRAJES	-
OTROS	U = 0,80 W/m2K



P08

PUERTA EXTERIOR P08

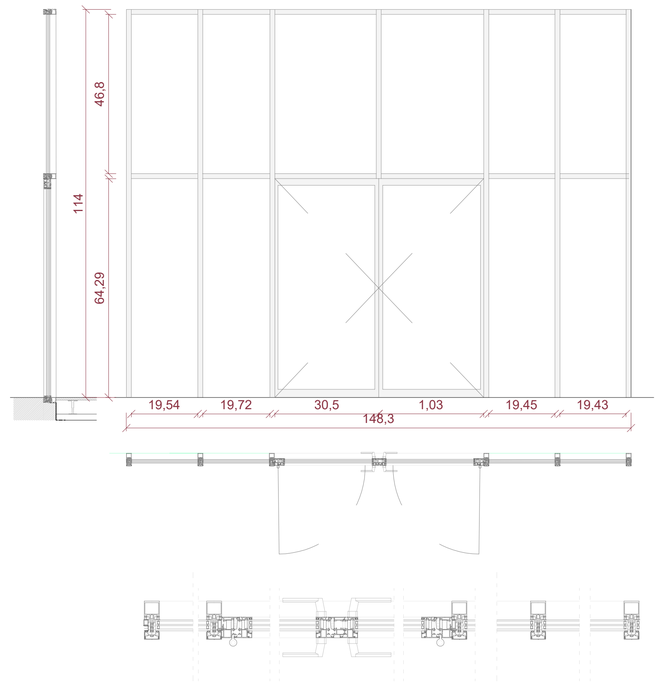
UNIDADES	6
SISTEMA	Sistema Panoramah! ah!38. Configuración vidrios fijos y puerta automática de aluminio modelo Millenum Plus 80 RPT, con rotura de puente térmico, junta de estanqueidad EPDM
PREMARCO	Perfilería de aluminio
MARCO	Hoja fija con carpintería de aluminio de alta tecnología. Monorail.
HOJA	Triple acristalamiento CLIMALIT (3+3/14/3+3/14/4+4) con dos vidrios de aislamiento térmicoreforzado (PLANITHERM) y un vidrio de seguridad STADIP SILENCE conPVB acústico separados por cámaras de aire.
ACCESORIOS	Sistema de detección de movimiento
HERRAJES	Pernios de aluminio
OTROS	RA: 35 dBA U: 0,5 W/m2K



P09

PUERTA EXTERIOR P09

UNIDADES	8
SISTEMA	Sistema Panoramah! ah!38. Configuración vidrios fijos y puerta de dos hojas batientes
PREMARCO	Perfilería de aluminio
MARCO	Hoja fija con carpintería de aluminio de alta tecnología. Monorail.
HOJA	Triple acristalamiento CLIMALIT (3+3/14/3+3/14/4+4) con dos vidrios de aislamiento térmicoreforzado (PLANITHERM) y un vidrio de seguridad STADIP SILENCE conPVB acústico separados por cámaras de aire.
ACCESORIOS	-
HERRAJES	Pernios de aluminio
OTROS	RA: 35 dBA U: 0,5 W/m2K



CUADRO DE DIVISIONES / CERRAMIENTOS

ELEMENTO	SISTEMA	SUBESTRUCTURA	HOJA
P01	Puerta interior	Perfiles de aluminio	1hoja batiente
P02	Puerta interior	Perfiles de aluminio	1hoja batiente
P03	Puerta int/ext	Perfiles de aluminio	1hoja batiente
P04	Puerta interior	Perfiles de aluminio	Vidrio Simple
P05	Puerta interior	Perfiles de aluminio	2hojas batientes
P06	Puerta int/ext	Perfiles de aluminio	2hojas batientes
P07	Puerta interior	Perfiles de aluminio	Vidrio Simple
P08	Puerta exterior	Perfiles de aluminio	Vidrio Triple
P09	Puerta exterior	Perfiles de aluminio	Vidrio Triple

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

CONSTRUCCIÓN Carpinterías

C15

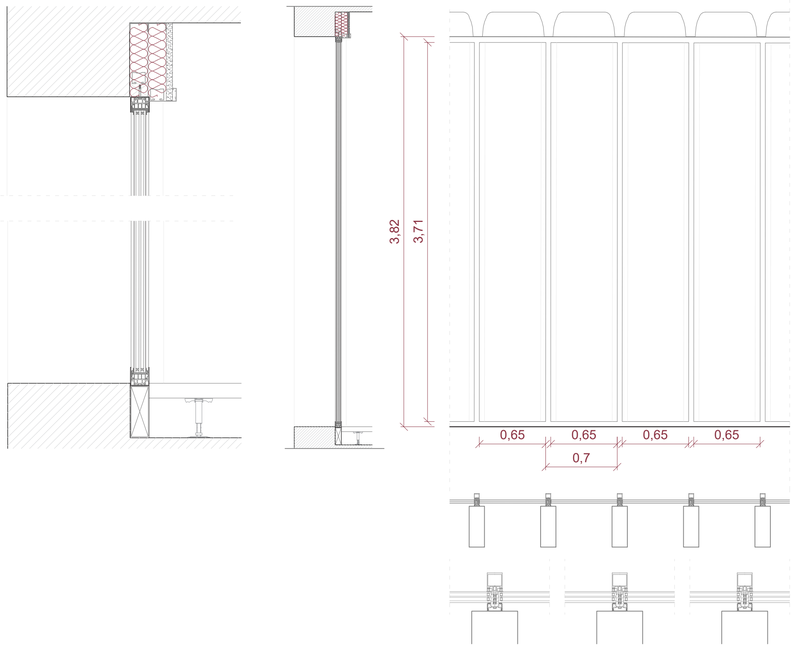
Escala A1: 1/30
Escala A3: 1/60

0 60 120 240cm.

V01

VENTANA FIJA FACHADA V1

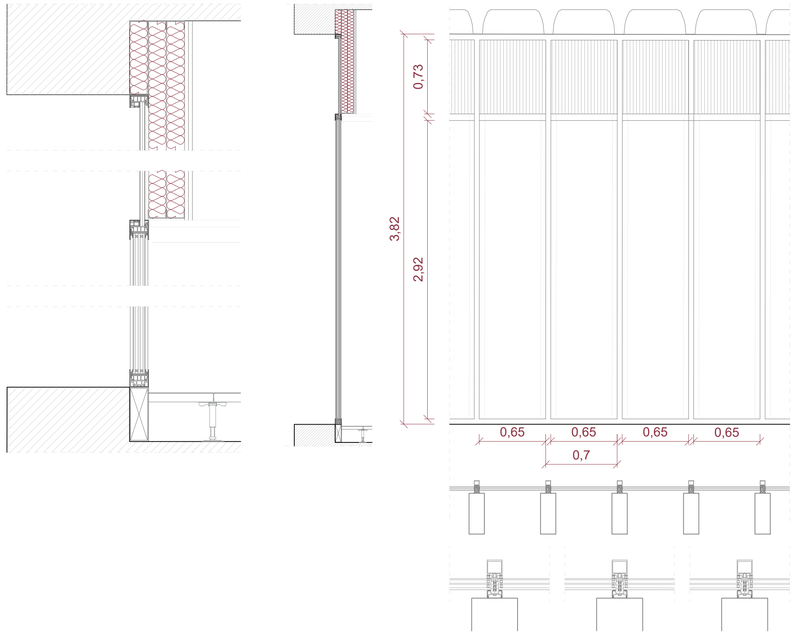
SISTEMA	Sistema Panoramah! ah!38.
PREMARCO	Perfilería de acero
MARCO	Hoja fija con carpintería de aluminio de alta tecnología. Monorail.
HOJA	Triple acristalamiento CLIMALIT (3+3/14/3+3/14/4+4) con dos vidrios de aislamiento térmicoreforzado (PLANITHERM) y un vidrio de seguridad STADIP SILENCE conPVB acústico separados por cámaras de aire.
ACCESORIOS	-
HERRAJES	Pernios de aluminio
OTROS	RA: 41 dBA U: 1,165 W/m2K



V02

VENTANA FIJA FACHADA V2

SISTEMA	Sistema Panoramah! ah!38.
PREMARCO	Perfilería de acero
MARCO	Hoja fija con carpintería de aluminio de alta tecnología. Monorail.Configuración retícula de paneles opacos de aluminio, vidrios fijos
HOJA	Triple acristalamiento CLIMALIT (3+3/14/3+3/14/4+4) con dos vidrios de aislamiento térmicoreforzado (PLANITHERM) y un vidrio de seguridad STADIP SILENCE conPVB acústico separados por cámaras de aire.
ACCESORIOS	-
HERRAJES	Pernios de aluminio
OTROS	RA: 41 dBA U: 1,165 W/m2K



CUADRO DE DIVISIONES / CERRAMIENTOS

ELEMENTO	SISTEMA	SUBESTRUCTURA	HOJA
V01	V fija	Perfiles de aluminio	Vidrio triple
V02	V fija	Perfiles de aluminio	Vidrio triple
V03	V batiente	Perfiles de aluminio	Vidrio doble
V04	V fija	Perfiles de aluminio	Vidrio triple
V05	V fija	Perfiles de aluminio	Vidrio triple
V06	V batiente	Perfiles de aluminio	Vidrio doble

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

CONSTRUCCIÓN Carpinterías

C16

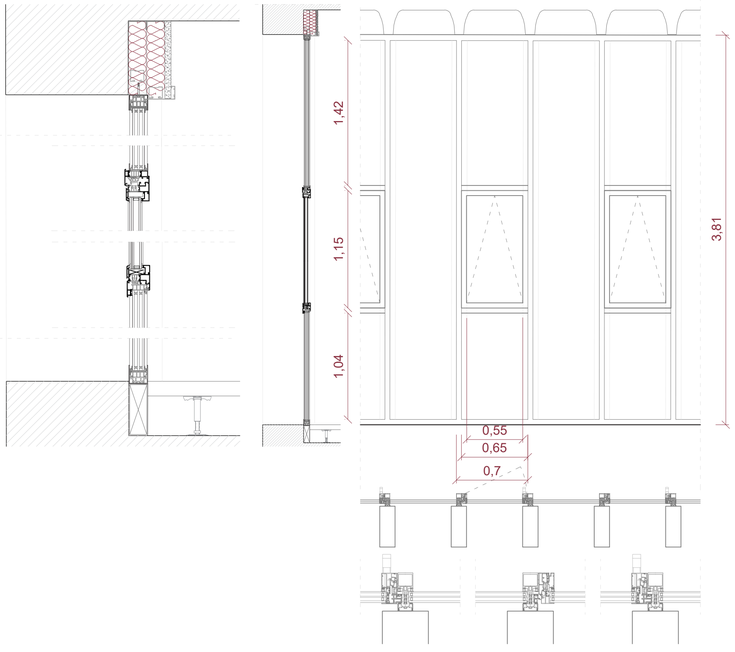
Escala A1: 1/30
Escala A3: 1/60

0 60 120 240cm.

V03

VENTANA FIJA V1 y VENTANA BATIENTE V3

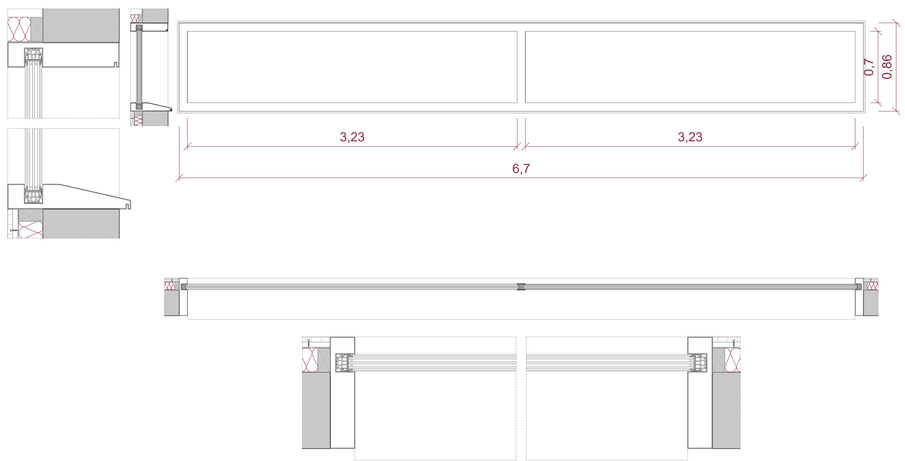
SISTEMA	Perfil CORTIZO Cor-3500 C16 con RPT,
PREMARCO	Perfilería de acero
MARCO	Hoja batiente con carpintería de aluminio de alta tecnología.
HOJA	Doble acristalamiento CLIMALIT (3+3/12/4+4) con un vidrio de aislamiento térmicoreforzado (PLANITHERM) y un vidrio de seguridad STADIP SILENCE conPVB acústico separados por cámaras de aire.
ACCESORIOS	-
HERRAJES	Pernios de aluminio
OTROS	RA: 41 dBA U: 1,165 W/m2K



V04

VENTANA FIJA LUCERNARIO V4

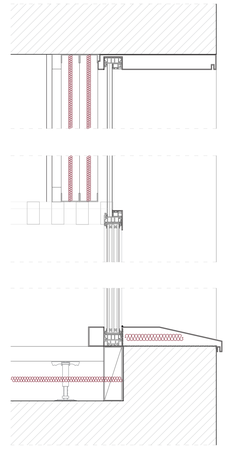
UNIDADES	3
SISTEMA	Sistema Panoramah! ah!38. Triple acristalamiento
PREMARCO	Madera de pino
MARCO	Hoja fija con carpintería de aluminio de alta tecnología. Monorail.
HOJA	Triple acristalamiento CLIMALIT (3+3/14/3+3/14/4+4) con dos vidrios de aislamiento térmicoreforzado (PLANITHERM) y un vidrio de seguridad STADIP SILENCE conPVB acústico separados por cámaras de aire.
ACCESORIOS	-
HERRAJES	Pernios de aluminio
OTROS	RA: 41 dBA U: 1,165 W/m2K

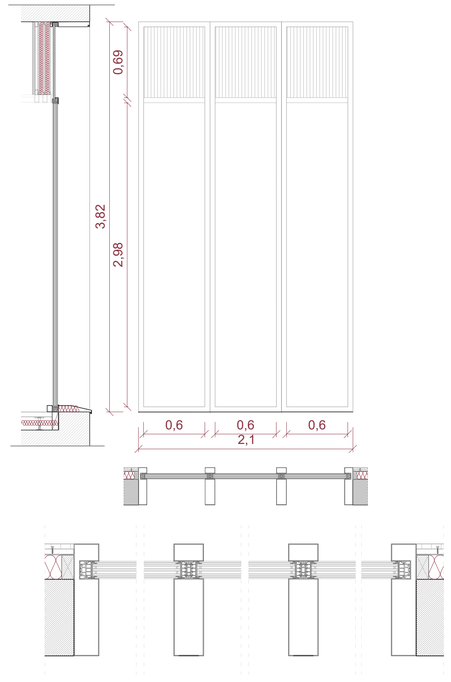


V05

VENTANA FIJA FACHADA V5

SISTEMA	Sistema Panoramah! ah!38.
PREMARCO	Perfilería de acero
MARCO	Hoja fija con carpintería de aluminio de alta tecnología. Configuración retícula de paneles opacos de aluminio, vidrios fijos
HOJA	Triple acristalamiento CLIMALIT (3+3/14/3+3/14/4+4) con dos vidrios de aislamiento térmicoreforzado (PLANITHERM) y un vidrio de seguridad STADIP SILENCE conPVB acústico separados por cámaras de aire.
ACCESORIOS	-
HERRAJES	Pernios de aluminio
OTROS	RA: 41 dBA U: 1,165 W/m2K

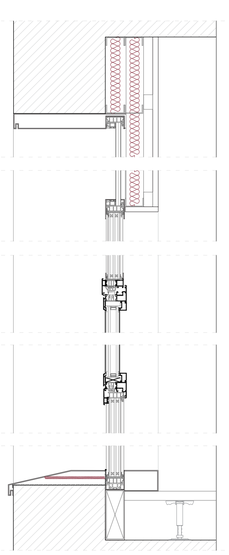


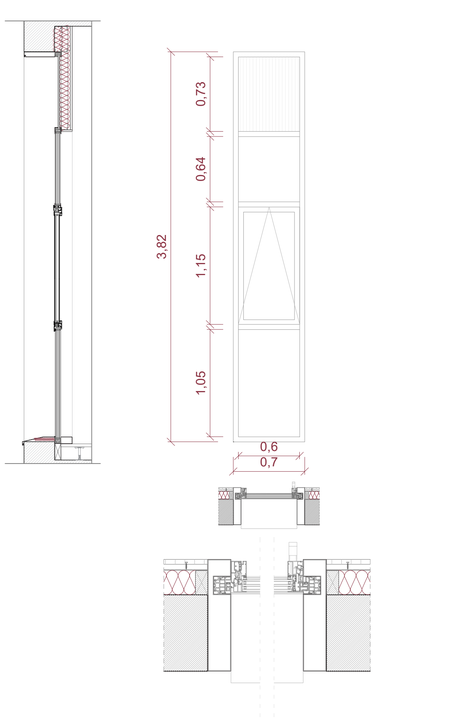


V06

VENTANA BATIENTE FACHADA V6

SISTEMA	Sistema Panoramah! ah!38.
PREMARCO	Perfilería de acero
MARCO	Hoja fija con carpintería de aluminio de alta tecnología. Configuración retícula de paneles opacos de aluminio, vidrios fijos, vidrio batiente
HOJA	Hoja fija: Triple acristalamiento CLIMALIT (3+3/14/3+3/14/4+4) con dos vidrios de aislamiento térmicoreforzado (PLANITHERM) y un vidrio de seguridad STADIP SILENCE conPVB acústico separados por cámaras de aire. **Hoja batiente**: Doble acristalamiento CLIMALIT (3+3/12/4+4) con un vidrio de aislamiento térmicoreforzado (PLANITHERM) y un vidrio de seguridad STADIP SILENCE conPVB acústico separados por cámaras de aire.
ACCESORIOS	-
HERRAJES	Pernios de aluminio
OTROS	RA: 41 dBA U: 1,165 W/m2K





CUADRO DE DIVISIONES / CERRAMIENTOS

ELEMENTO	SISTEMA	SUBESTRUCTURA	HOJA
V01	V fija	Perfiles de aluminio	Vidrio triple
V02	V fija	Perfiles de aluminio	Vidrio triple
V03	V batiente	Perfiles de aluminio	Vidrio doble
V04	V fija	Perfiles de aluminio	Vidrio triple
V05	V fija	Perfiles de aluminio	Vidrio triple
V06	V batiente	Perfiles de aluminio	Vidrio doble

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

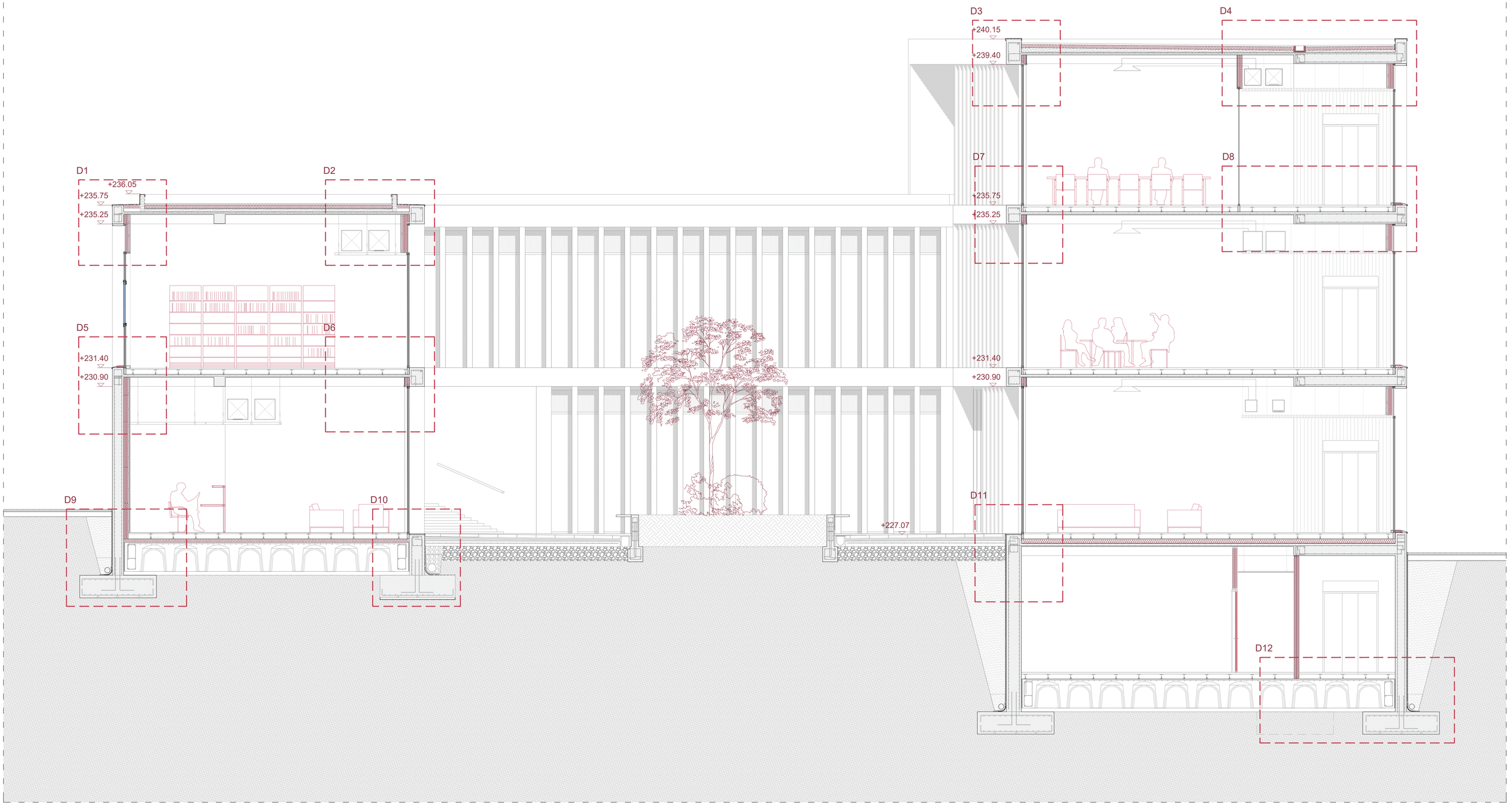
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

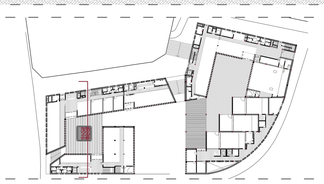
CONSTRUCCIÓN Carpinterías

C17

Escala A1: 1/30
Escala A3: 1/60

0 60 120 240cm.





NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

CONSTRUCCION Sección constructiva

C19

Escala A1: 1/50
Escala A3: 1/100

0 1 2 5m.

+240.15
+239.55
D13
+231.40
+231.25
+230.56
D14
+232.62
+232.86
D15
+231.53
+231.68
+231.40
+230.90
D16
D17
+227.04
D18
+227.04
D19
D20
+222.64
D21
+222.64
D22
+223.70
+223.54



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

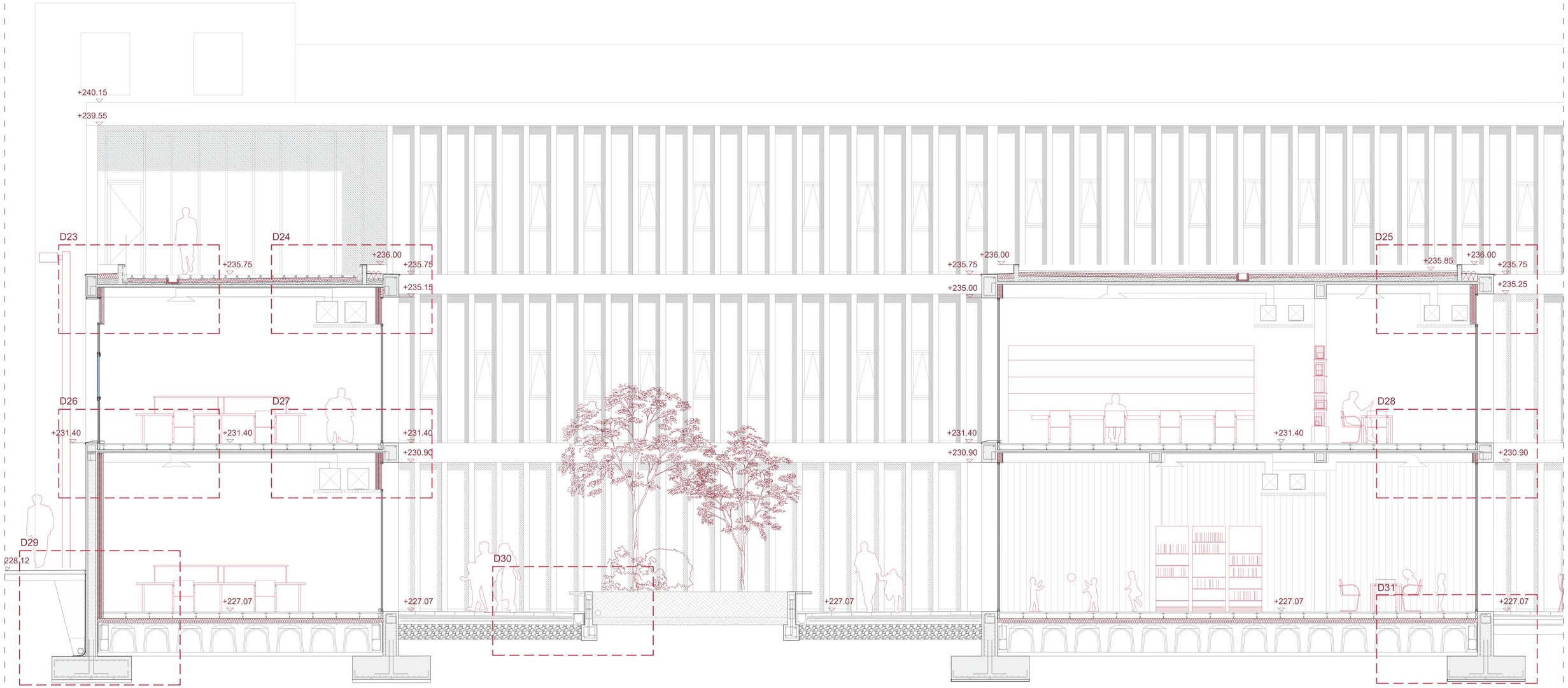
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

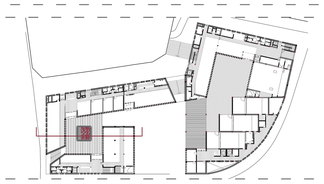
CONSTRUCCION Sección constructiva

C20

Escala A1: 1/50
Escala A3: 1/100

0 1 2 5m.





NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

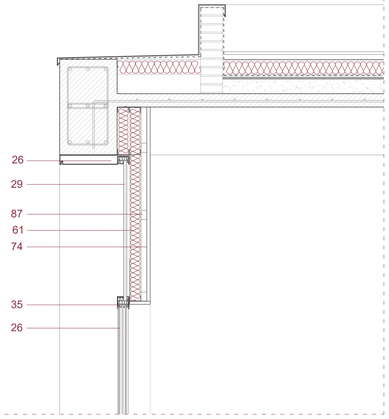
CONSTRUCCION Sección constructiva

C21

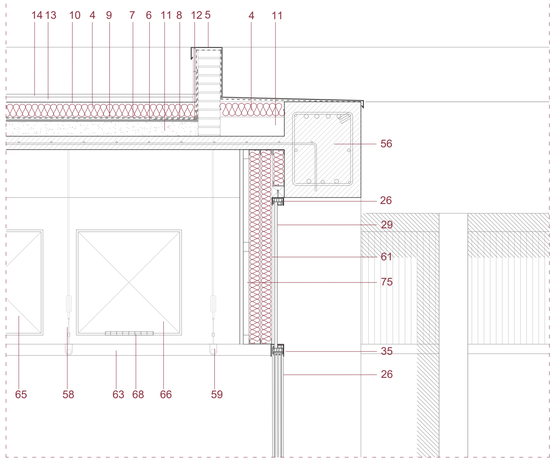
Escala A1: 1/50
Escala A3: 1/100

0 1 2 5m.

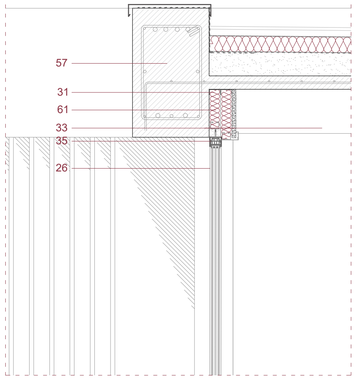
D1



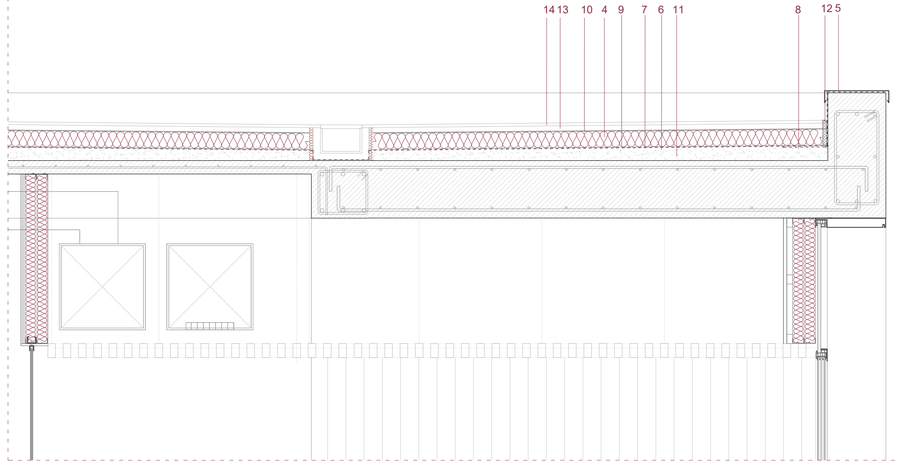
D2



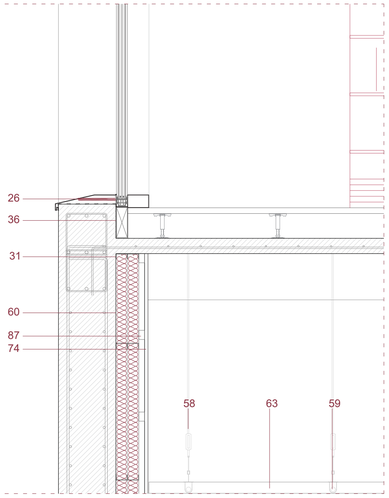
D3



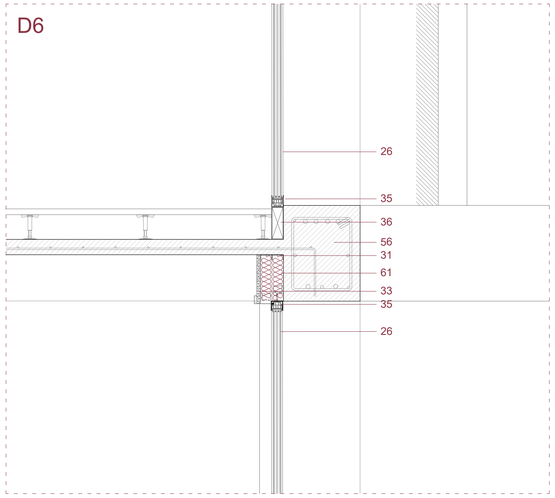
D4



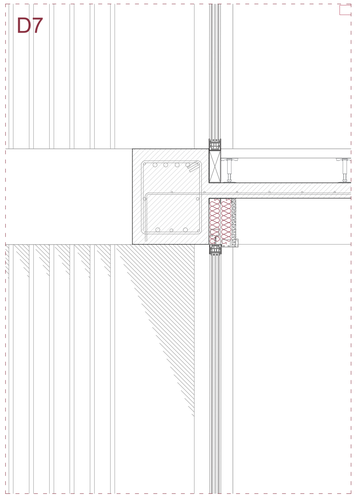
D5



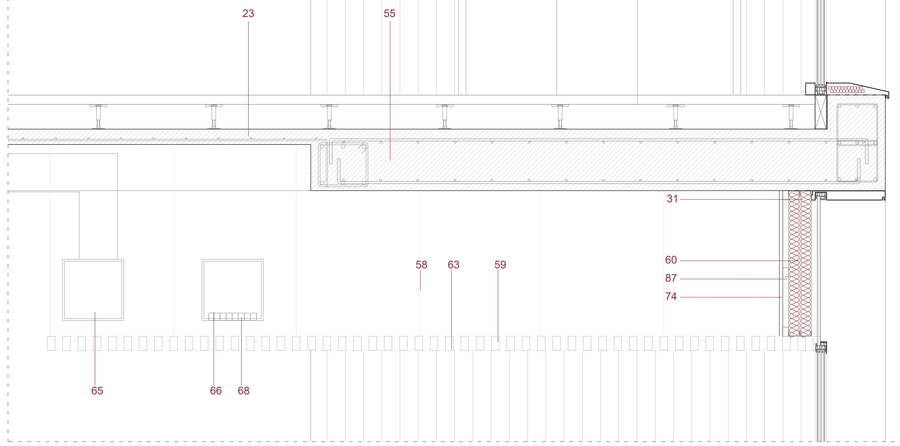
D6



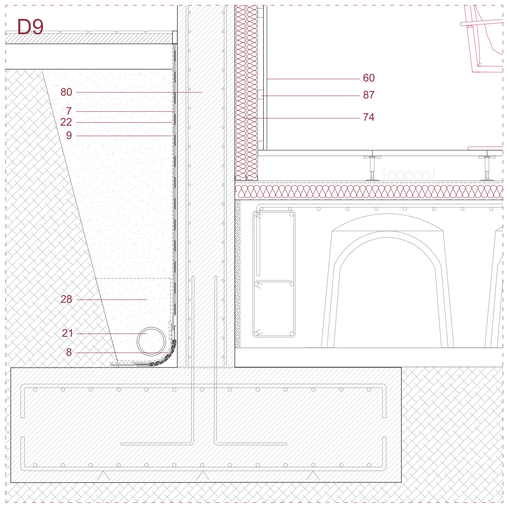
D7



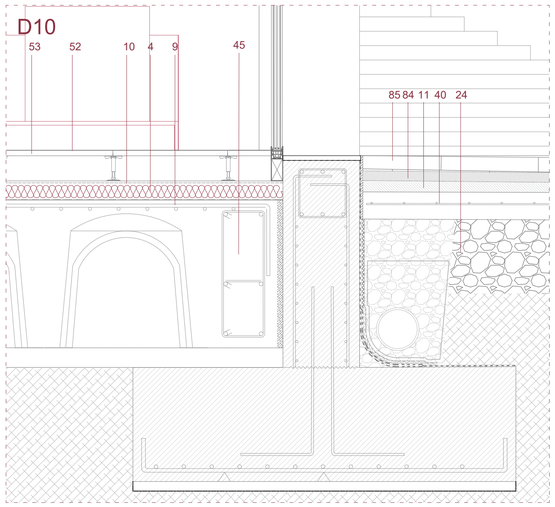
D8



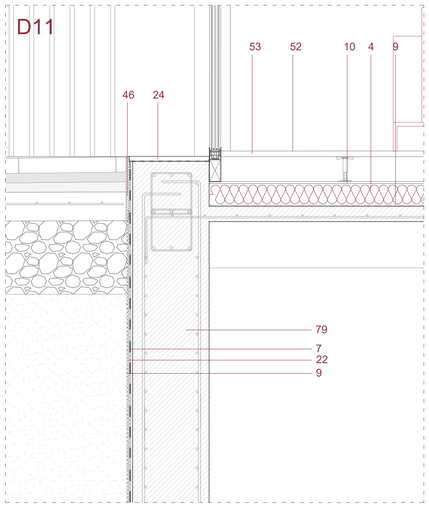
D9



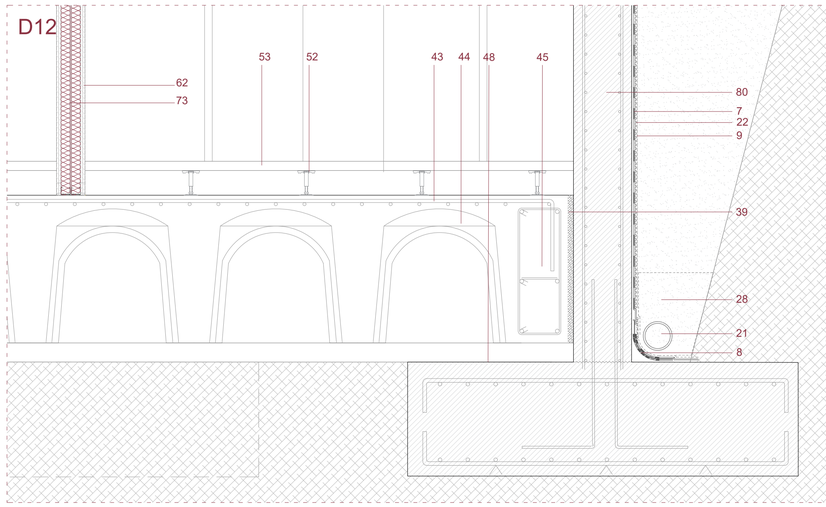
D10



D11

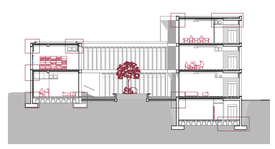


D12



LEYENDA CONSTRUCTIVA

1. Pavimento flotante gres porcelánico de GRESPANIA tono AVALON TAUPE. piezas de 800x800x20mm
2. Plots regulables para exterior
3. Canalón doble de chapa plegada, e=10mm
4. Aislamiento térmico, poliestireno extruido, e=9cm
5. Pletina de acero metálica con goterón, e=-3mm
6. Mortero de protección y regularización, e=-4cm
7. Lámina impermeabilizante PVC Esterdam 30 P.Elast
8. Banda de refuerzo Esterdam 30 P.Elast
9. Lámina geotextil antiadherente PV110 de 200 gr/m²
10. Lámina antipunzonamiento P200
11. Hormigón de formación de pendientes 1.5%, e=-8cm
12. Junta de dilatación de poreapán, e=-1-2cm
13. Mortero armado con poliamida + cemento cola
14. Baldosa de gres rústico recibida con mortero
15. Masilla de poliuretano de bajo módulo
16. Perfil metálico para fijación de lámina impermeabilizante
17. Losa inclinada HA-35 de hormigón armado, e=-25cm
18. Solera de hormigón armado e=-10 cm
19. Canal de drenaje prefabricado con rejilla metálica
20. Sustrato para la plantación de cesped, e=-5cm
21. Tubo de drenaje perforado, e=-150cm.
22. Lámina drenante Danodren H25 Plus
23. Losa nervada unidireccional, e=-30cm
24. Grava
25. Terreno vegetal, e=-
26. Perfil metálico de aluminio con goterón incluido, acabado lacado blanco
27. Terreno natural
28. Grava de drenaje
29. Panel composite STACBOND STRUGAL
30. Triple acristalamiento CLIMALIT (3 = 3/14/3 = 3/14/4 = 4) con dos vidrios de aislamiento térmico reforzado y un vidrio de seguridad STADIP SILENCE con PVB acústico.
31. Subestructura de anclaje de perfiles de acero verticales de 120x100mm y horizontales de 40x30mm
32. Mampara de cristal laminado STYLEGLASS.e=-12mm
33. Placa de VIROC para trasdosado interior atornillada. e=-25mm
34. Carpintería de aluminio de alta tecnología, acabado lacado blanco.
35. Marco de aluminio de alta tecnología
36. Premarco madera de pino
37. Perfil CORTIZO Cor-3500 C16 con RPT. Doble acristalamiento CLIMALIT (3 –3/12/4 – 4)
38. Canaleta prefabricada con rejilla oculta de acero galvanizado
39. Junta elástica de solidarización neopreno e=-1.5cm
40. Solera de hormigón, e=-15cm, acabado fratasado
41. Aislamiento térmico de poliestireno extruido, e=-5cm
42. Caja de compresión de cámara sanitaria, e=-6cm
43. Mallazo de capa de compresión ⌀8B/0.15m
44. Cámara sanitaria Cavti mod C70
45. Zuncho de borde de hormigón con 6Ø20
46. Junta de dilatación de poreapán e=1-2cm
47. Solera de hormigón para pavimento exterior, e=-15cm
48. Hormigón de limpieza HM-20, e=-10cm
49. Viga de atado de zapatas de cimentación, e=-40cm
50. Zapata corrida 200x60cm
51. Tierra compactada
52. Plots regulables para interior, suelo técnico
53. Loseta BUTECH PORCELANOSA con núcleo de sulfato cálcico y revestimiento de gres e=-3cm
54. Suelo laminado de madera de roble e=-8mm
55. Losa HA-35, e=-30cm
56. Viga HA-35, canto 50cm, e=-40cm
57. Viga HA-35, canto 60cm, e=-40cm
58. Maestras metálicas de descuelgue Ø5mm
59. Perfil metálico Omega
60. Aislante acústico y térmico URSA PUREONE PURE 32 con barrera de vapor e=-8cm
61. Aislamiento térmico lana de vidrio ISOVER ECO 035 e=-120mm
62. Placa de cartón yeso Knauf Aquapanel para falso techo e=-1.5cm
63. Revestimiento de lamas de madera 30x70 para falso techo SPIGOLINE
64. Acabado azulejo cerámico blanco e=-3mm
65. Conducto de impulsión de aire renovación y climatización
66. Conducto de extracción de aire de renovación y climatización
67. Difusor circular de impulsión
68. Rejilla continua de extracción
69. Luminaria LED lineal
70. Muro de hormigón visto
71. Subestructura de rastreles metálicos, 15x25cm
72. Cartela de arriostramiento cada 900mm
73. Panel semi-rígido de aislamiento de lana de roca Rockplus-E 220, e=-80mm.
74. Aplacado de madera de roble europeo, e=-1.5cm, tratamiento para interiores
75. Aplacado de placas de yeso acabado blanco, e=-1.5cm, Knauf Aquapanel atornillado
76. Trasdosado de tabiillas de madera de roble europeo e=-15mm
77. Vidrio monolítico o laminar antiimpacto
78. Pavimento drenante. Losa TRAMA tono Martil, piezas de 40x40x12cm
79. Muro estructural hormigón HA-35, e=-40cm y armado con acero B-500S
80. Muro estructural hormigón HA-35, e=-30cm y armado con acero B-500S
81. Barrera antivapor
82. Panel aislante ALB-DIFUTEC
83. Tubería multicapa ALB PE-RT suelo radiante
84. Mortero
85. Losa VULCANO tono Arena, piezas de 100x50x80cm para pavimento plaza
86. Canaleta prefabricada de hormigón con rejilla ranurada oculta de acero galvanizado
87. Subestructura de rastreles de madera de pino 30x40mm
88. Conducciones eléctricas
89. Muro hormigón HA-35 para jardinera e=20cm y armado B-500S



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

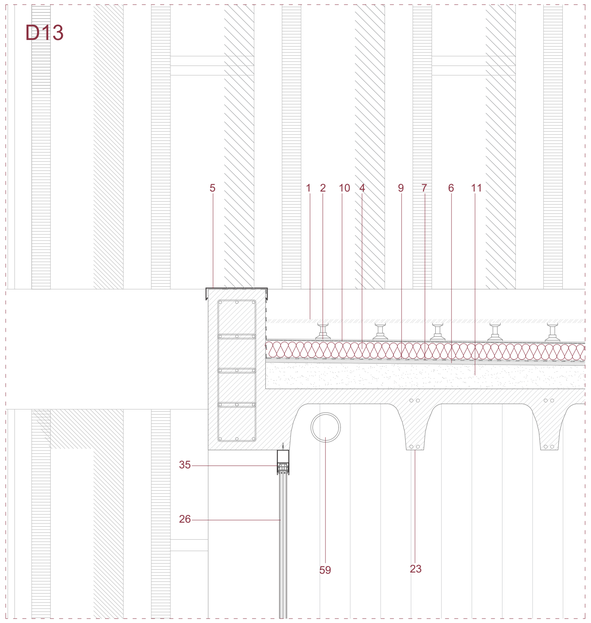
CONSTRUCCIÓN Detalles constructivos

C22

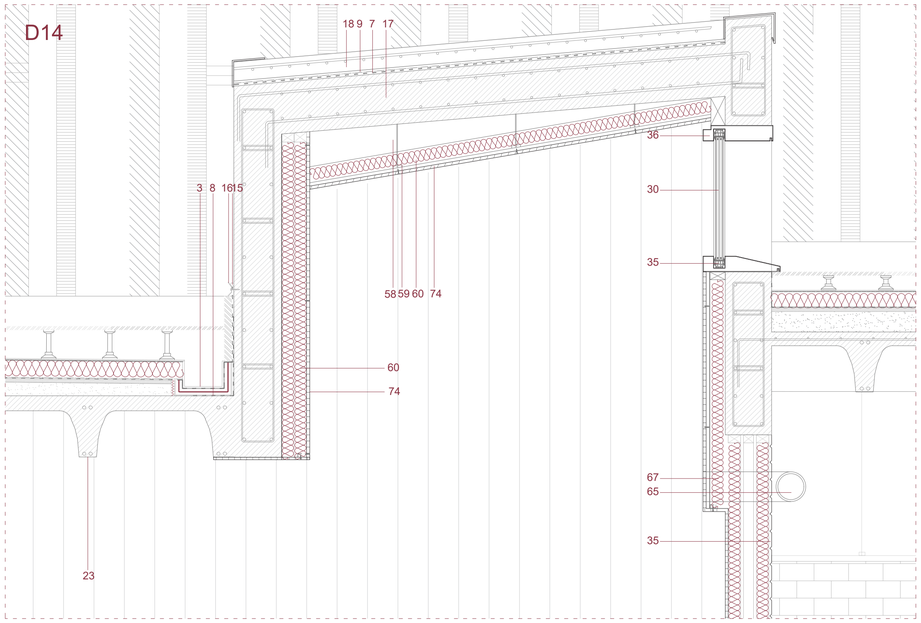
Escala A1: 1/15
Escala A3: 1/30

0 30 60 150cm.

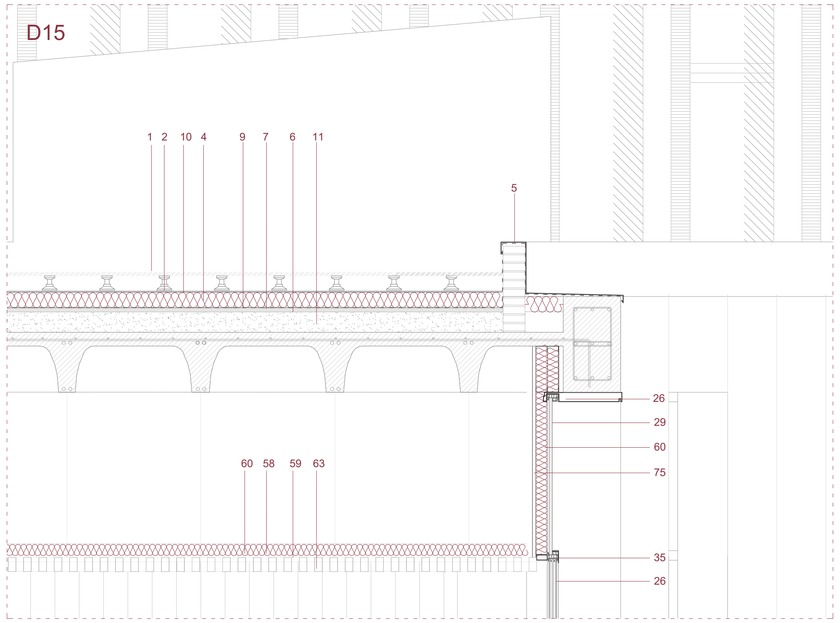
D13



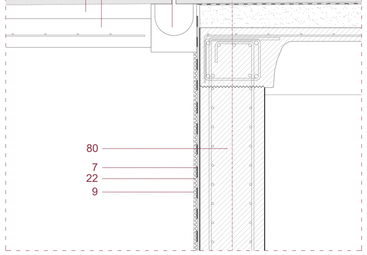
D14



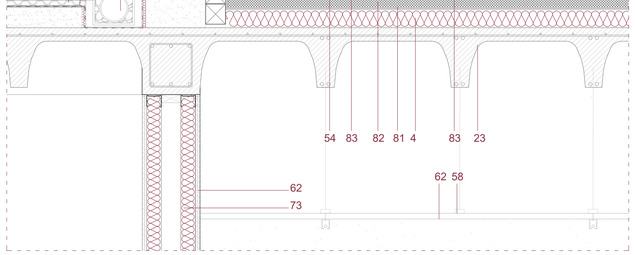
D15



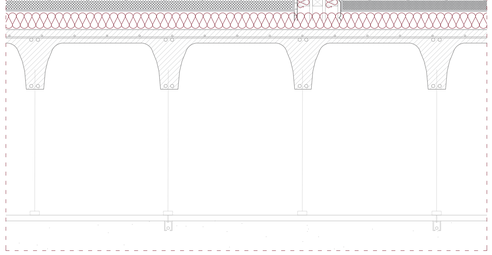
D16



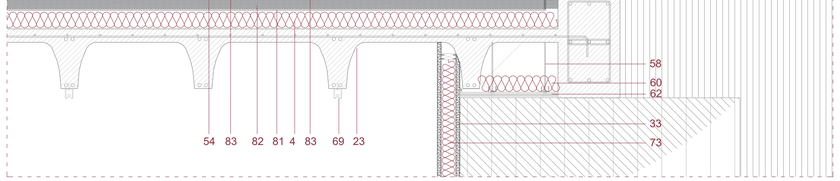
D17



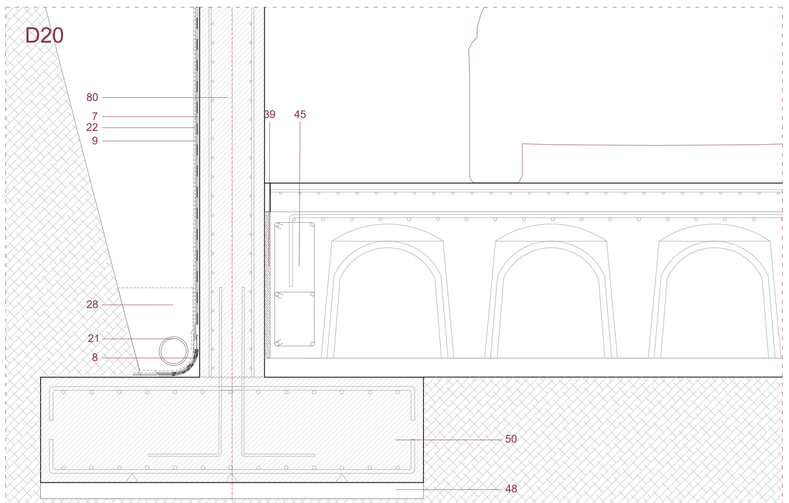
D18



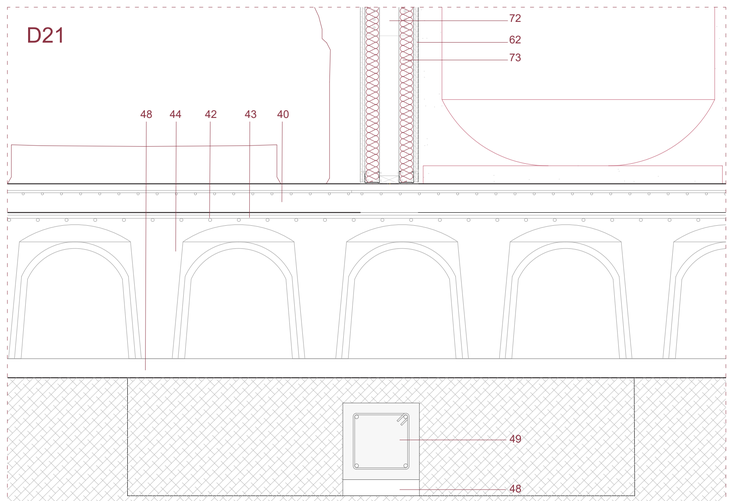
D19



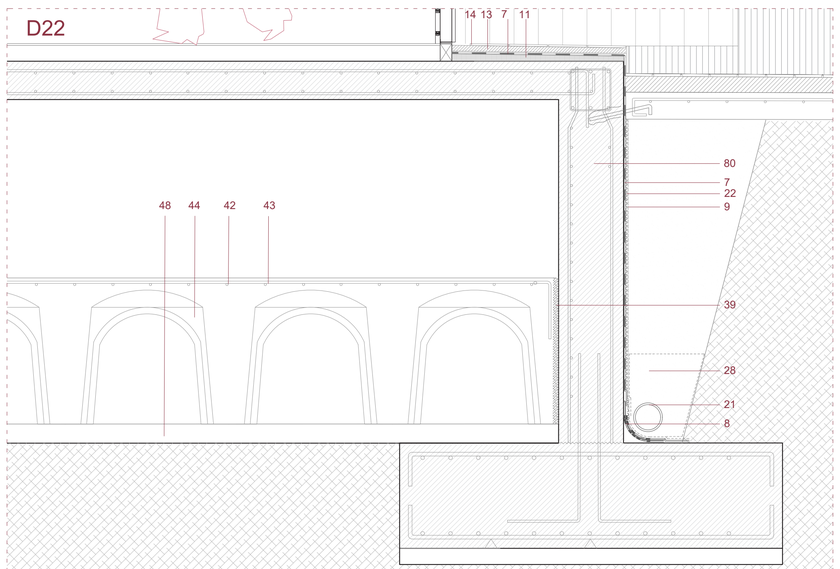
D20



D21

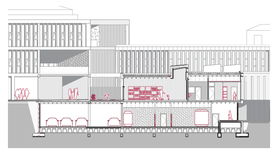


D22



LEYENDA CONSTRUCTIVA

1. Pavimento flotante gres porcelánico de GRESPANIA tono AVALON TAUPE, piezas de 800x800x20mm
2. Pivts regulables para exterior
3. Canalón doble de chapa plegada, e=10mm
4. Aislamiento térmico, poliestireno extruido, e=9cm
5. Pletina de acero metálica con goterón, e=3mm
6. Mortero de protección y regularización, e=4cm
7. Lámina impermeabilizante PVC Esterdam 30 P.Elast
8. Banda de refuerzo Esterdam 30 P.Elast
9. Lámina geotextil antiadherente FV110 de 200 gr/m²
10. Lámina antipunzonamiento P200
11. Hormigón de formación de pendientes 1.5%, e=8cm
12. Junta de dilatación de poreopán, e=1-2cm
13. Mortero armado con poliamida + cemento cola
14. Baldosa de gres rústico recibida con mortero
15. Masilla de poliuretano de bajo módulo
16. Perfil metálico para fijación de lámina impermeabilizante
17. Losa inclinada HA-35 de hormigón armado, e=25cm
18. Solera de hormigón armado e=10 cm
19. Canal de drenaje prefabricado con rejilla metálica
20. Sustrato para la plantación de cesped, e=5cm
21. Tubo de drenaje perforado, e=150cm
22. Lámina drenante Danodren H25 Plus
23. Losa nervada unidireccional, e=30cm
24. Grava
25. Terreno vegetal, e=
26. Perfil metálico de aluminio con goterón incluido, acabado lacado blanco
27. Terreno natural
28. Grava de drenaje
29. Panel composite STACBOND STRUGAL
30. Triple acristalamiento CLIMALIT (3+ 3/14/3+ 3/14/4+4) con dos vidrio de aislamiento térmico reforzado y un vidrio de seguridad STADIP SILENCE con PVB acustico
31. Subestructura de anclaje de perfiles de acero verticales de 120x100mm y horizontales de 40x30mm
32. Mampara de cristal laminado STYLEGLASS e=12mm
33. Placa de VIROC para trasdosado interior atornillada e=25mm
34. Carpintería de aluminio de alta tecnología, acabado lacado blanco.
35. Marco de aluminio de alta tecnología
36. Premarco madera de pino
37. Perfil CORTIZO Cor-3500 C16 con RPT, Doble acristalamiento CLIMALIT (3+ 3/12/4+ 4)
38. Canaleta prefabricada con rejilla oculta de acero galvanizado
39. Junta elástica de solidarización neopreno e=1.5cm
40. Solera de hormigón, e=15cm, acabado fratasado
41. Aislamiento térmico de poliestireno extruido, e=5cm
42. Capa de compresión de cámara sanitaria, e=6cm
43. Mallazo de capa de compresión ø@8/0.15m
44. Cámara sanitaria Cavití mod C/70
45. Zuncho de borde de hormigón con 6ø8/20
46. Junta de dilatación de poreopán e=1-2cm
47. Solera de hormigón para pavimento exterior, e=15cm
48. Hormigón de limpieza HM-20, e=10cm
49. Viga de atado de zapatas de cimentación, e=40cm
50. Zapata corrida 200x60cm
51. Tierra compactada
52. Pivts regulables para interior, suelo técnico
53. Losata BUTECH PORCELANOSA con núcleo de sulfato cálcico y revestimiento de gres e=3cm
54. Suelo laminado de madera de roble e=8mm
55. Losa HA-35, e=30cm
56. Viga HA-35, canto 50cm, e=40cm
57. Viga HA-35, canto 60cm, e=40cm
58. Maestras metálicas de desvarigué Ø5mm
59. Perfil metálico Omega
60. Aislante acústico y térmico URSA PUREONE PURE 32 con barrera de vapor e=8cm
61. Aislamiento térmico lana de vidrio ISOVER ECO 035 e=120mm
62. Placa de cartón yeso Knauf Aquapanel para falso techo e=1.5cm
63. Revestimiento de lamas de madera 30x70 para falso techo SPIDOLINE
64. Acabado azulejo cerámico blanco e=3mm
65. Conducto de impulsión de aire renovación y climatización
66. Conducto de extracción de aire de renovación y climatización
67. Difusor circular de impulsión
68. Rejilla continua de extracción
69. Luminaria LED lineal
70. Muro de hormigón visto
71. Subestructura de rastreles metálicos, 15x25cm
72. Cartela de arriostramiento cada 900mm
73. Panel semi-rígido de aislamiento de lana de roca Rockplus-E 220, e=80mm
74. Aplacado de madera de roble europeo, e=1.5cm, tratamiento para interiores
75. Aplacado de placas de yeso acabado blanco, e=1.5cm, Knauf Aquapanel atornillado
76. Trasdosado de tabillas de madera de roble europeo e=15mm
77. Vidrio monolítico o laminar antimpacto
78. Pavimento drenante. Losa TRAMA tono Marfil, piezas de 40x40x12cm
79. Muro estructural hormigón HA-35, e=40cm y armado con acero B-500S
80. Muro estructural hormigón HA-35, e=30cm y armado con acero B-500S
81. Barrera antivapor
82. Panel aislante ALB-DIFUTEC
83. Tubería multicapa ALB PE-RT suelo radiante
84. Mortero
85. Losa VULCANO tono Arena, piezas de 100x50x80cm para pavimento plaza
86. Canaleta prefabricada de hormigón con rejilla ranurada oculta de acero galvanizado
87. Subestructura de rastreles de madera de pino 30x40mm
88. Conducciones eléctricas
89. Muro hormigón HA-35 para jardinera e=20cm y armado B-500S



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

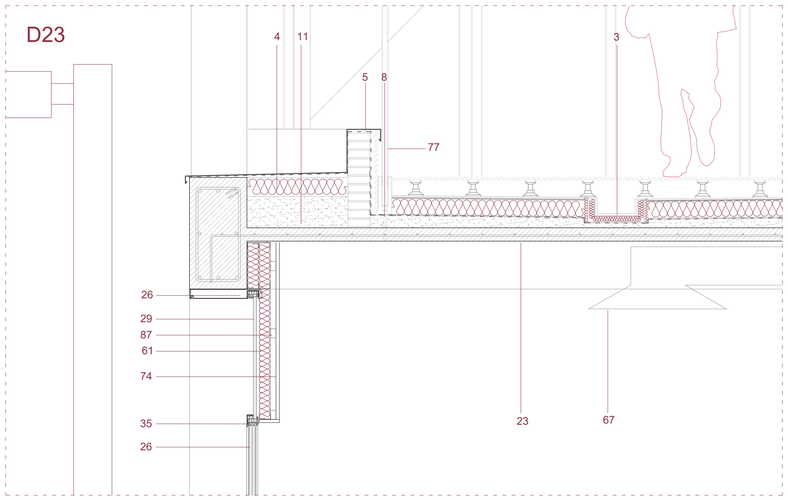
CONSTRUCCIÓN Detalles constructivos

C23

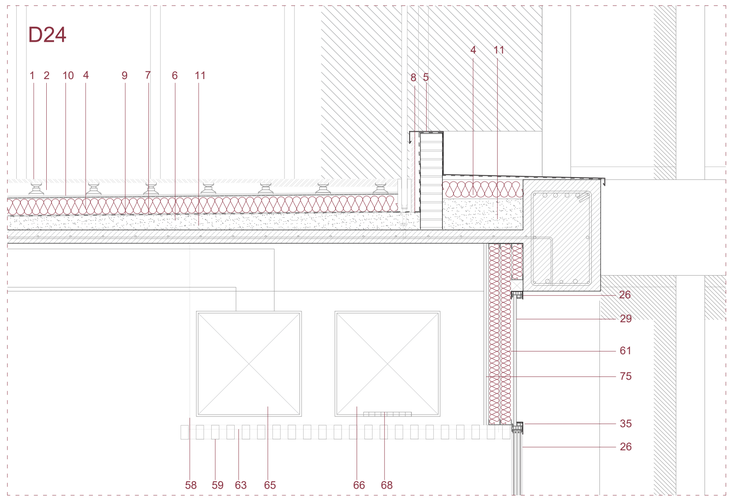
Escala A1: 1/15
Escala A3: 1/30

0 30 60 150cm.

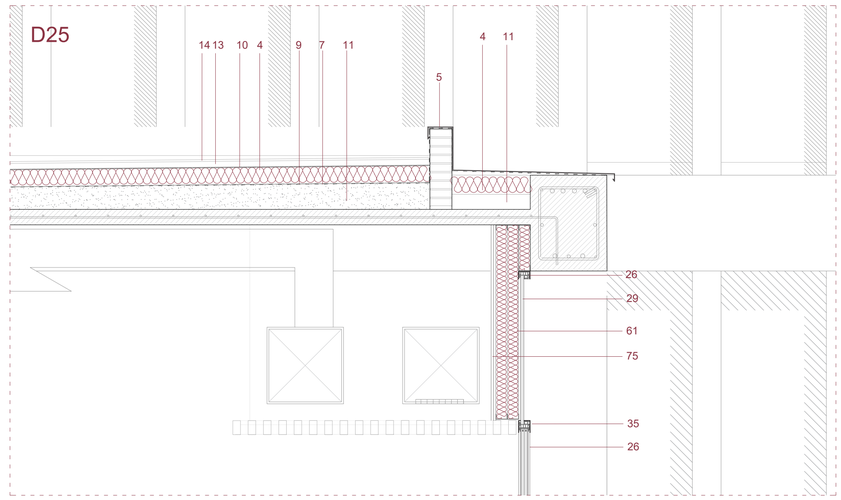
D23



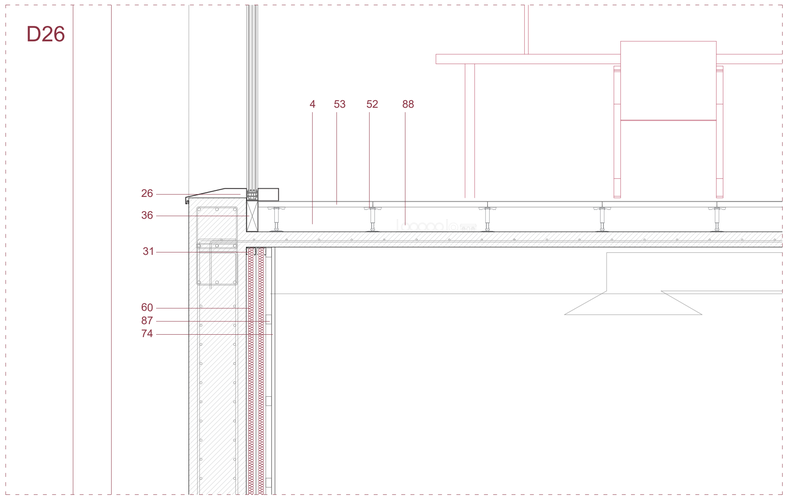
D24



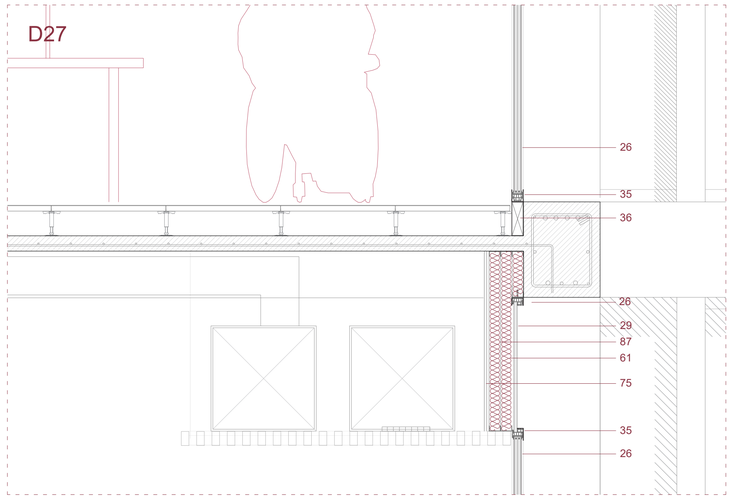
D25



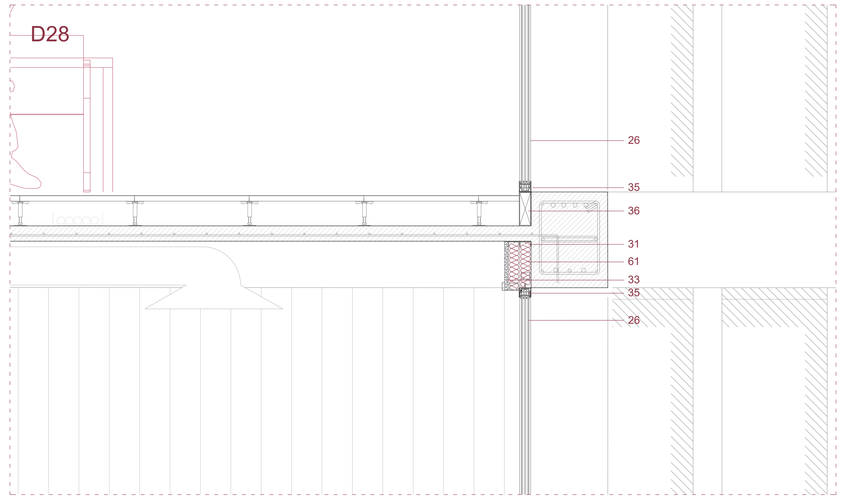
D26



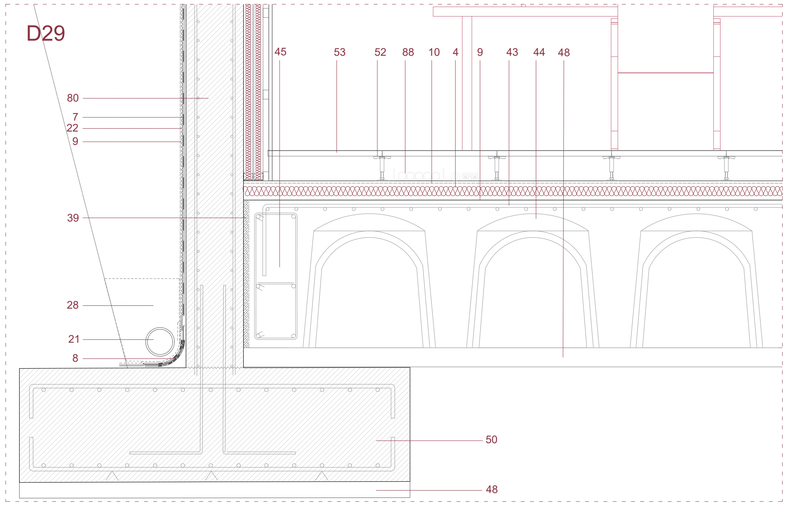
D27



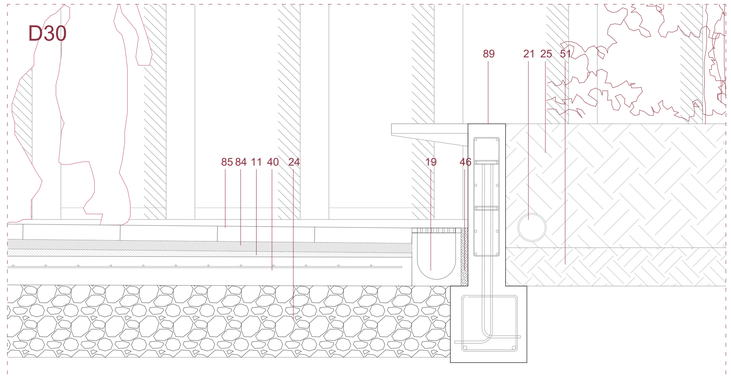
D28



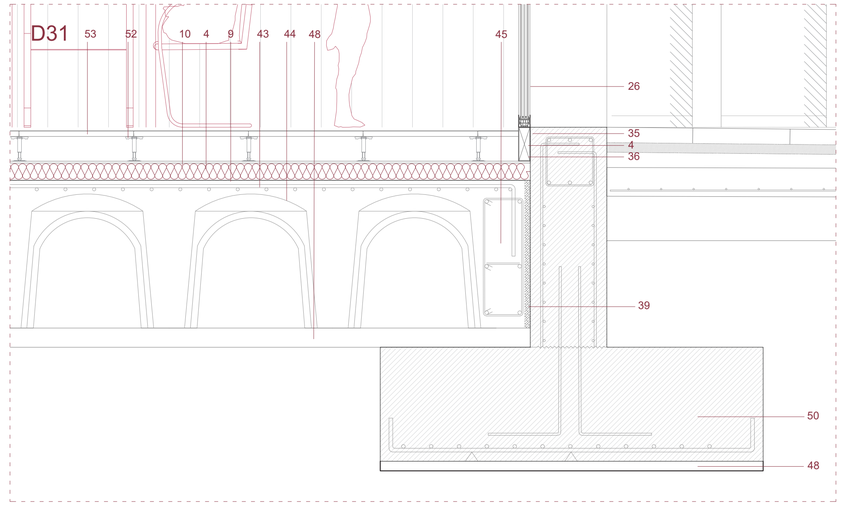
D29



D30



D31



LEYENDA CONSTRUCTIVA

1. Pavimento flotante gres porcelánico de GRESPANIA tono AVALON TAUPE, piezas de 800x800x20mm
2. Pivts regulables para exterior
3. Canalón doble de chapa plegada, e=10mm
4. Aislamiento térmico, poliestireno extruido, e=9cm
5. Pletina de acero metálica con goterón, e=3mm
6. Mortero de protección y regularización, e=4cm
7. Lámina impermeabilizante PVC Estredam 30 P.Elast
8. Banda de refuerzo Estersam 30 P.Elast
9. Lámina geotextil antiadherente FV110 de 200 gr/m²
10. Lámina antipunzonamiento P200
11. Hormigón de formación de pendientes 1,5%, e=8cm
12. Junta de dilatación de perespán, e=1-2cm
13. Mortero armado con poliamida + cemento cola
14. Baldosa de gres rústico recibida con mortero
15. Masilla de poliuretano de bajo módulo
16. Perfil metálico para fijación de lámina impermeabilizante
17. Losa inclinada HA-35 de hormigón armado, e=25cm
18. Solera de hormigón armado e=10 cm
19. Canal de drenaje prefabricado con rejilla metálica
20. Sustrato para la plantación de cesped, e=5cm
21. Tubo de drenaje perforado, e=150cm
22. Lámina drenante Danodren H25 Plus
23. Losa nervada unidireccional, e=30cm
24. Grava
25. Terreno vegetal, e=
26. Perfil metálico de aluminio con goterón incluido, acabado lacado blanco
27. Terreno natural
28. Grava de drenaje
29. Panel composite STACBOND STRUGAL
30. Triple acristalamiento CLIMALIT (3+3/14/3+3/14/4+4) con dos vidrio de aislamiento térmico reforzado y un vidrio de seguridad STADIP SILENCE con PVB acustico.
31. Subestructura de anclaje de perfiles de acero verticales de 120x100mm y horizontales de 40x30mm
32. Marmpara de cristal laminado STYLEGLASS e=12mm
33. Placa de VIROC para traodosado interior atornillada e=25mm
34. Carpinteria de aluminio de alta tecnologia, acabado lacado blanco.
35. Marco de aluminio de alta tecnologia
36. Premarco madera de pino
37. Perfil CORTIZO Cor-3500 C16 con RPT, Doble acristalamiento CLIMALIT (3+3/12/4+4)
38. Canaleta prefabricada con rejilla oculta de acero galvanizado
39. Junta elástica de solidarización neopreno e=1-3cm
40. Solera de hormigón, e=15cm, acabado fratasado
41. Aislamiento térmico de poliestireno extruido, e=5cm
42. Capa de compresión de cámara sanitaria, e=6cm
43. Mallazo de capa de compresión ø@8/0.15m
44. Cámara sanitaria Cavili mod C/70
45. Zuncho de borde de hormigón con 6ø12@
46. Junta de dilatación de perespán e=1-2cm
47. Solera de hormigón para pavimento exterior, e=15cm
48. Hormigón de limpieza HM-20, e=10cm
49. Viga de atado de zapatas de cimentación, e=40cm
50. Zapata corrida 200x60cm
51. Tierra compactada
52. Pivts regulables para interior, suelo técnico
53. Losata BUTECH PORCELANOSA con núcleo de sulfato cálcico y revestimiento de gres e=3cm
54. Suelo laminado de madera de roble e=8mm
55. Losa HA-35, e=30cm
56. Viga HA-35, canto 50cm, e=40cm
57. Viga HA-35, canto 60cm, e=40cm
58. Maestras metálicas de desovelgue Ø5mm
59. Perfil metálico Omega
60. Aislante acústico y térmico URSA PUREONE PURE 32 con barrera de vapor e=8cm
61. Aislamiento térmico lana de vidrio ISOVER ECO 035 e=120mm
62. Placa de cartón yeso Knauf Aquapanel para falso techo e=1.5cm
63. Revestimiento de lamas de madera 30x70 para falso techo SPIDZLINE
64. Acabado azulejo cerámico blanco e=3mm
65. Conducto de impulsión de aire renovación y climatización
66. Conducto de extracción de aire de renovación y climatización
67. Difusor circular de impulsión
68. Rejilla continua de extracción
69. Luminaria LED lineal
70. Muro de hormigón visto
71. Subestructura de rastreles metálicos, 15x25cm
72. Cartela de arriostramiento cada 900mm
73. Panel semi-rígido de aislamiento de lana de roca Rockplus-E 220, e=80mm
74. Aplacado de madera de roble europeo, e=1.5cm, tratamiento para interiores
75. Aplacado de placas de yeso acabado blanco, e=1.5cm, Knauf Aquapanel atornillado
76. Trasdosado de tablillas de madera de roble europeo e=15mm
77. Vidrio monolítico o laminar antimpacto
78. Pavimento drenante. Losa TRAMA tono Marfil, piezas de 40x40x12cm
79. Muro estructural hormigón HA-35, e=40cm y armado con acero B-500S
80. Muro estructural hormigón HA-35, e=30cm y armado con acero B-500S
81. Barrera antivapor
82. Panel aislante ALB-DIFUTEC
83. Tubería multicapa ALB PE-RT suelo radiante
84. Mortero
85. Losa VULCANO tono Arena, piezas de 100x50x80cm para pavimento plaza
86. Canaleta prefabricada de hormigón con rejilla ranurada oculta de acero galvanizado
87. Subestructura de rastreles de madera de pino 30x40mm
88. Conducciones eléctricas
89. Muro hormigón HA-35 para jardinera e=20cm y armado B-500S



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

CONSTRUCCIÓN Detalles constructivos

C24

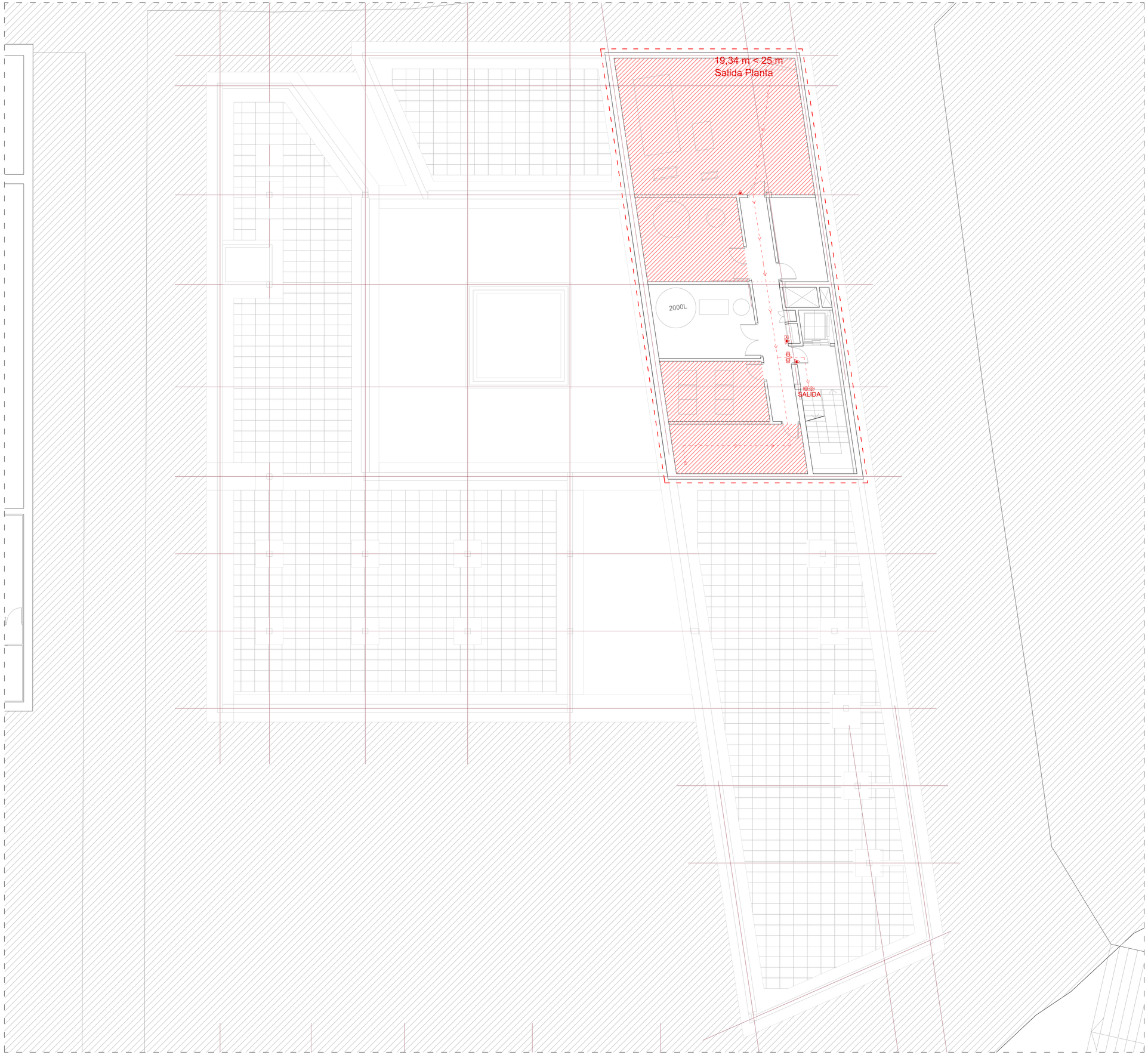
Escala A1: 1/15
Escala A3: 1/30

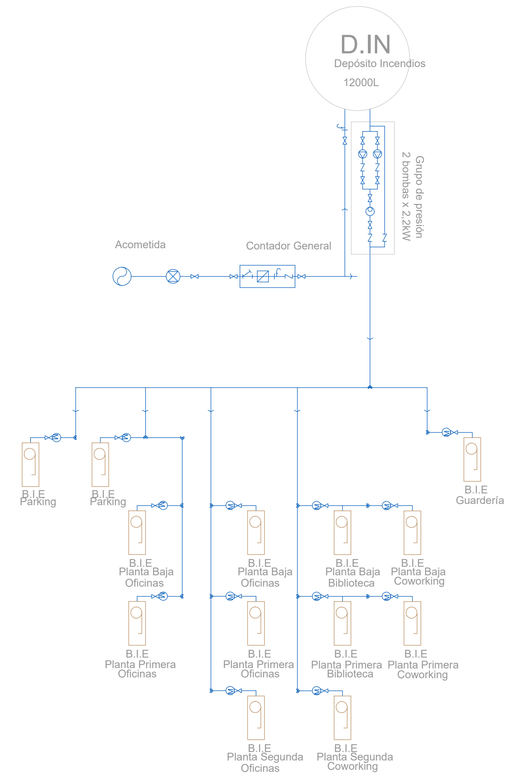
0 30 60 150cm.

INSTALACIONES

NUEVO “ACTIVADOR URBANO”: ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo - Tutores: Raimundo Bambó Naya y Alejandro Dean Álvarez Castellanos - Enero de 2022



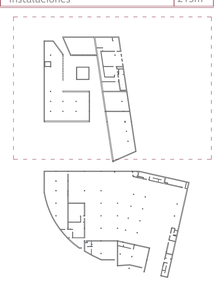


LEYENDA DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS

SECTORIZACIÓN - EVACUACIÓN Y SEÑALIZACIÓN - DETECCIÓN Y EXTINCIÓN

- Sector de Incendios
- Local de riesgo bajo
- Origen de evacuación
- Sentido de evacuación
- Alumbrado de emergencia
- Señal Salida UNE 23035
- Señal Alarma UNE 23035
- Señal Extintor UNE 23035
- Señal B.I.E. UNE 23035
- Detector de humos
- Pulsador de alarma de incendios
- Extintor portatil
- B.I.E. 25mm
- AFS para B.I.E.
- Válvula de paso
- Manómetro

SECTOR	Uso previsto	Zona, tipo de actividad	Sup(m^2)	Dens m^2/pers	Ocupación estimada	Ocupación (puestos)
S1	Aparcamiento	Vinculado a una actividad	1309m^2	15	87 p	87 p
S2	Local Comercial	Establecimiento comercial	93.3m^2	2	47 p	47 p
S3	Local Comercial	Establecimiento comercial	110.6m^2	2	55 p	55 p
S4	Administrativo	Plantas de oficinas	1461m^2	10	278 p	268 p
S5	Docente	Aulas de escuela infantil	460m^2	2;5;10	106 p	108 p
S6	Pública concurrencia	Cafeteria	171.8m^2	1.5; 10	81 p	52 p
S7	Pública concurrencia	Biblioteca y coworking	1915m	2	514 p	334 p
S8	Locales de riesgo	Instalaciones	320m^2	-	0 p	0 p
S9	Locales de riesgo	Instalaciones	215m^2	-	0 p	0 p



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

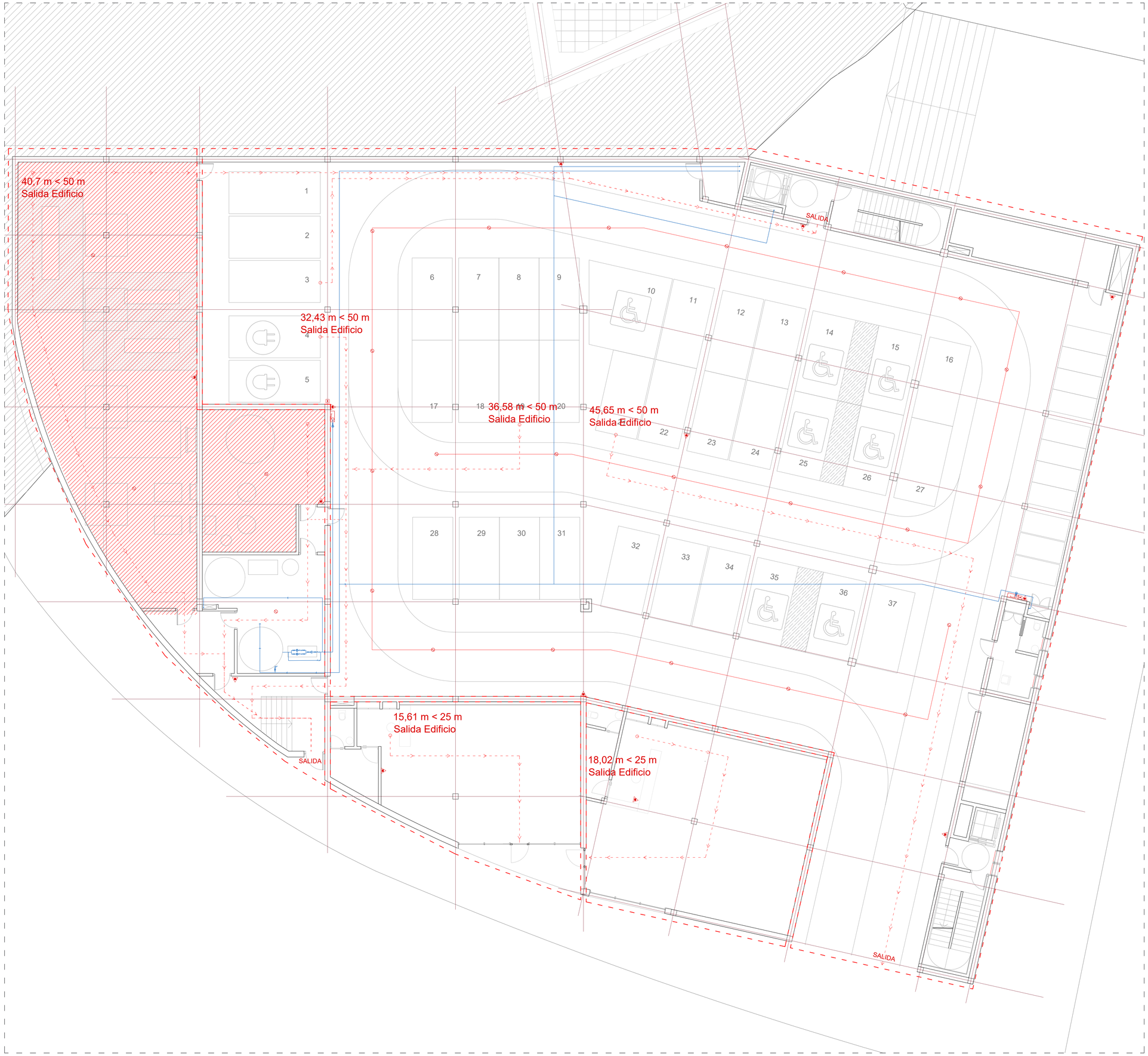
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

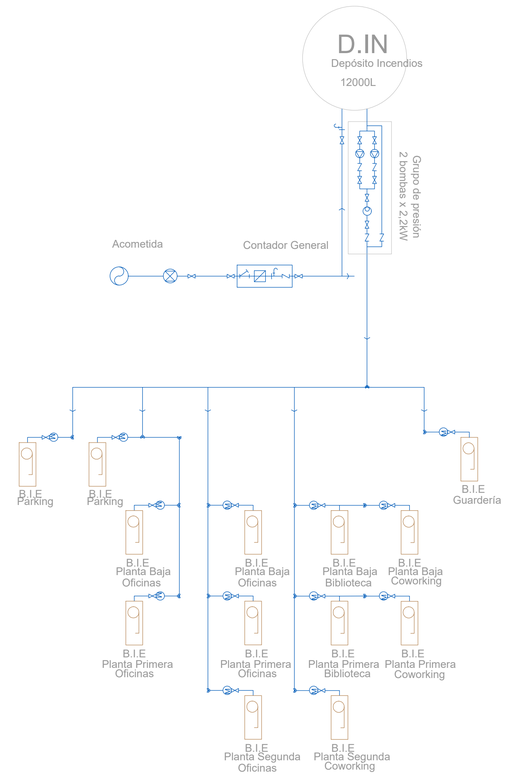
i01 INSTALACIONES Incendios Planta Sótano

N

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.



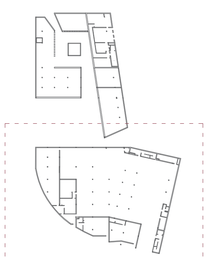


LEYENDA DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS

SECTORIZACIÓN - EVACUACIÓN Y SEÑALIZACIÓN - DETECCIÓN Y EXTINCIÓN

- Sector de Incendios
- Local de riesgo bajo
- Origen de evacuación
- Sentido de evacuación
- Alumbrado de emergencia
- Señal Salida UNE 23035
- Señal Alarma UNE 23035
- Señal Extintor UNE 23035
- Señal B.I.E. UNE 23035
- Detector de humos
- Pulsador de alarma de incendios
- Extintor portatil
- B.I.E. 25mm
- AFS para B.I.E.
- Válvula de paso
- Manómetro

SECTOR	Uso previsto	Zona, tipo de actividad	Sup(m^2)	Dens m^2/pers	Ocupación estimada	Ocupación (puestos)
S1	Aparcamiento	Vinculado a una actividad	1309m^2	15	87 p	87 p
S2	Local Comercial	Establecimiento comercial	93.3m^2	2	47 p	47 p
S3	Local Comercial	Establecimiento comercial	110.6m^2	2	55 p	55 p
S4	Administrativo	Plantas de oficinas	1461m^2	10	278 p	268 p
S5	Docente	Aulas de escuela infantil	460m^2	2;5;10	106 p	108 p
S6	Pública concurrencia	Cafetería	171.8m^2	1.5; 10	81 p	52 p
S7	Pública concurrencia	Biblioteca y coworking	1915m	2	514 p	334 p
S8	Locales de riesgo	Instalaciones	320m^2	-	0 p	0 p
S9	Locales de riesgo	Instalaciones	215m^2	-	0 p	0 p



NUEVO ACTIVADOR URBANO

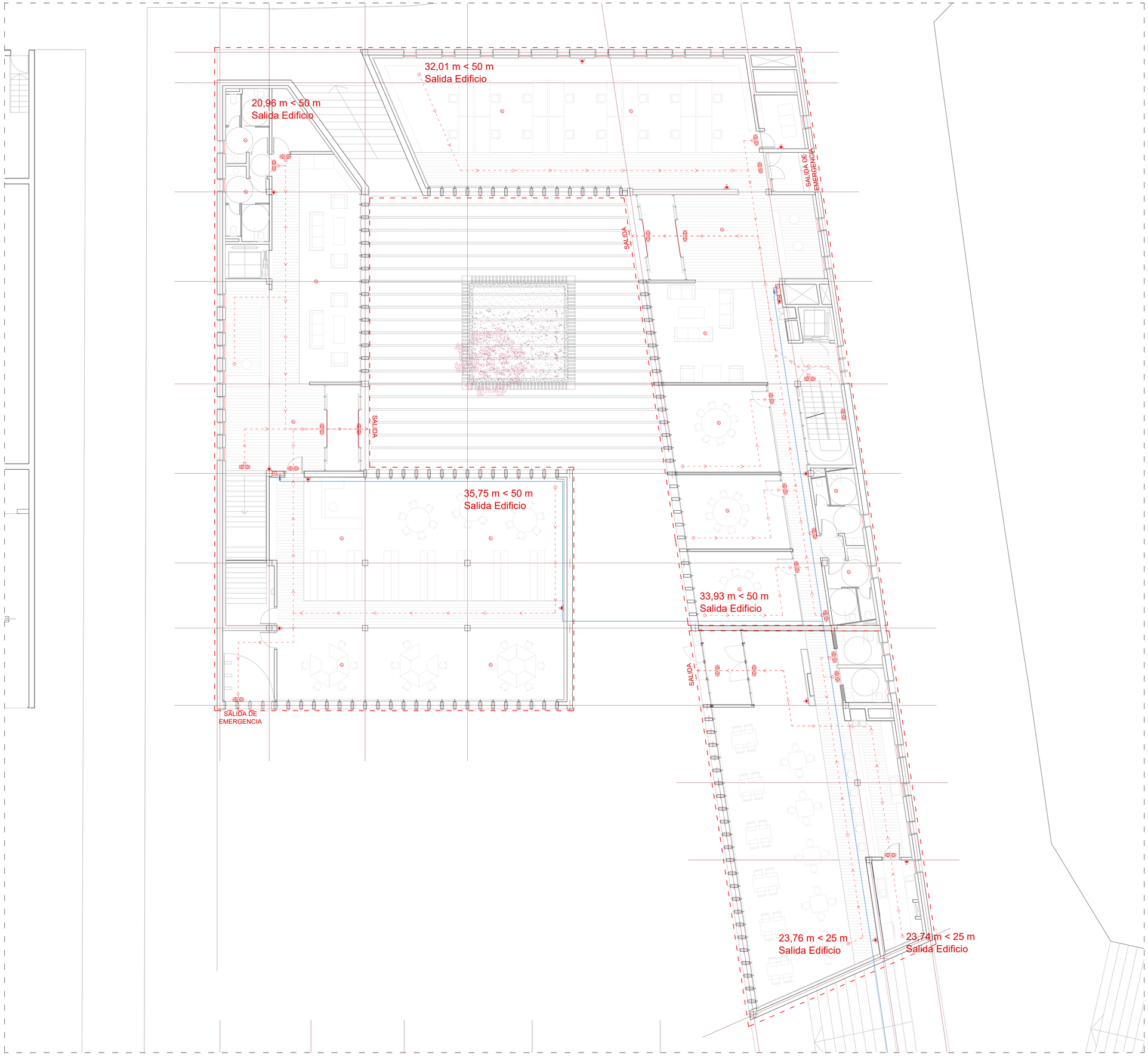
ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

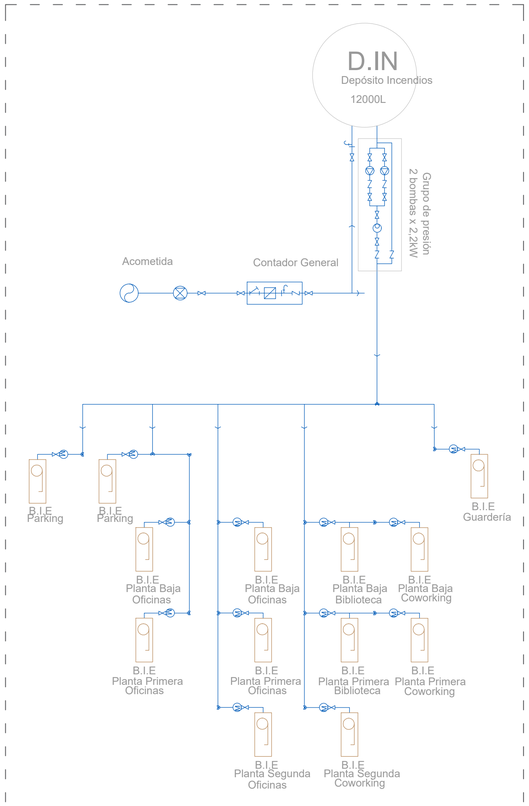
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

i02 INSTALACIONES Incendios Planta Sótano

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m



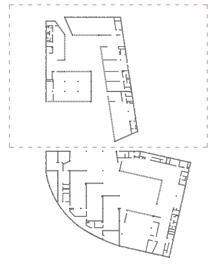


LEYENDA DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS

SECTORIZACIÓN - EVACUACIÓN Y SEÑALIZACIÓN - DETECCIÓN Y EXTINCIÓN

- Sector de Incendios
- Local de riesgo bajo
- Origen de evacuación
- Sentido de evacuación
- Alumbrado de emergencia
- Señal Salida UNE 23035
- Señal Alarma UNE 23035
- Señal Extintor UNE 23035
- Señal B.I.E. UNE 23035
- Detector de humos
- Pulsador de alarma de incendios
- Extintor portatil
- B.I.E. 25mm
- AFS para B.I.E.
- Válvula de paso
- Manómetro

SECTOR	Uso previsto	Zona, tipo de actividad	Sup(m^2)	Dens m^2/pers	Ocupación estimada	Ocupación (puestos)
S1	Aparcamiento	Vinculado a una actividad	1309m^2	15	87 p	87 p
S2	Local Comercial	Establecimiento comercial	93.3m^2	2	47 p	47 p
S3	Local Comercial	Establecimiento comercial	110.6m^2	2	55 p	55 p
S4	Administrativo	Plantas de oficinas	1461m^2	10	278 p	268 p
S5	Docente	Aulas de escuela infantil	460m^2	2;5;10	106 p	108 p
S6	Pública concurrencia	Cafetería	171.8m^2	1.5; 10	81 p	52 p
S7	Pública concurrencia	Biblioteca y coworking	1915m	2	514 p	334 p
S8	Locales de riesgo	Instalaciones	320m^2	-	0 p	0 p
S9	Locales de riesgo	Instalaciones	215m^2	-	0 p	0 p



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

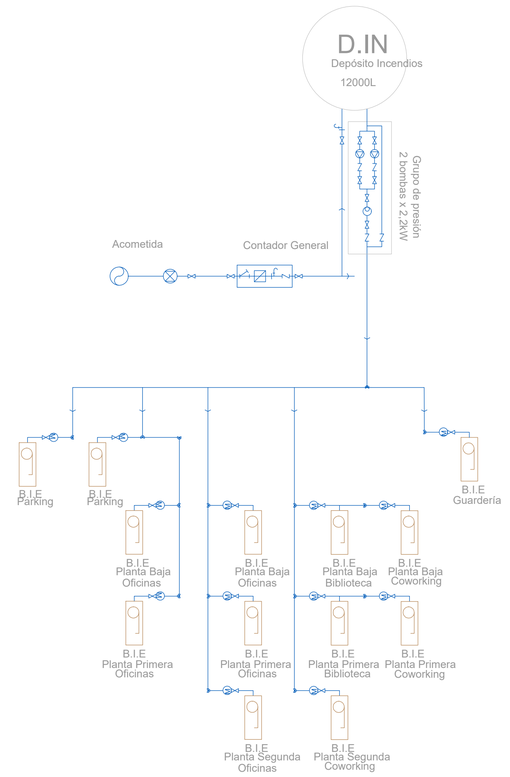
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

i03 INSTALACIONES Incendios Planta Baja

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m



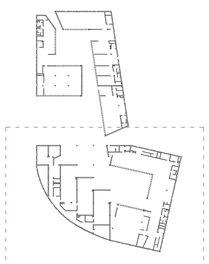


LEYENDA DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS

SECTORIZACIÓN - EVACUACIÓN Y SEÑALIZACIÓN - DETECCIÓN Y EXTINCIÓN

- Sector de Incendios
- Local de riesgo bajo
- Origen de evacuación
- Sentido de evacuación
- Alumbrado de emergencia
- Señal Salida UNE 23035
- Señal Alarma UNE 23035
- Señal Extintor UNE 23035
- Señal B.I.E. UNE 23035
- Detector de humos
- Pulsador de alarma de incendios
- Extintor portatil
- B.I.E. 25mm
- AFS para B.I.E.
- Válvula de paso
- Manómetro

SECTOR	Uso previsto	Zona, tipo de actividad	Sup(m^2)	Dens m^2/pers	Ocupación estimada	Ocupación (puestos)
S1	Aparcamiento	Vinculado a una actividad	1309m^2	15	87 p	87 p
S2	Local Comercial	Establecimiento comercial	93,3m^2	2	47 p	47 p
S3	Local Comercial	Establecimiento comercial	110,6m^2	2	55 p	55 p
S4	Administrativo	Plantas de oficinas	1461m^2	10	278 p	268 p
S5	Docente	Aulas de escuela infantil	460m^2	2;5;10	106 p	108 p
S6	Pública concurrencia	Cafeteria	171.8m^2	1.5; 10	81 p	52 p
S7	Pública concurrencia	Biblioteca y coworking	1915m	2	514 p	334 p
S8	Locales de riesgo	Instalaciones	320m^2	-	0 p	0 p
S9	Locales de riesgo	Instalaciones	215m^2	-	0 p	0 p



NUEVO ACTIVADOR URBANO

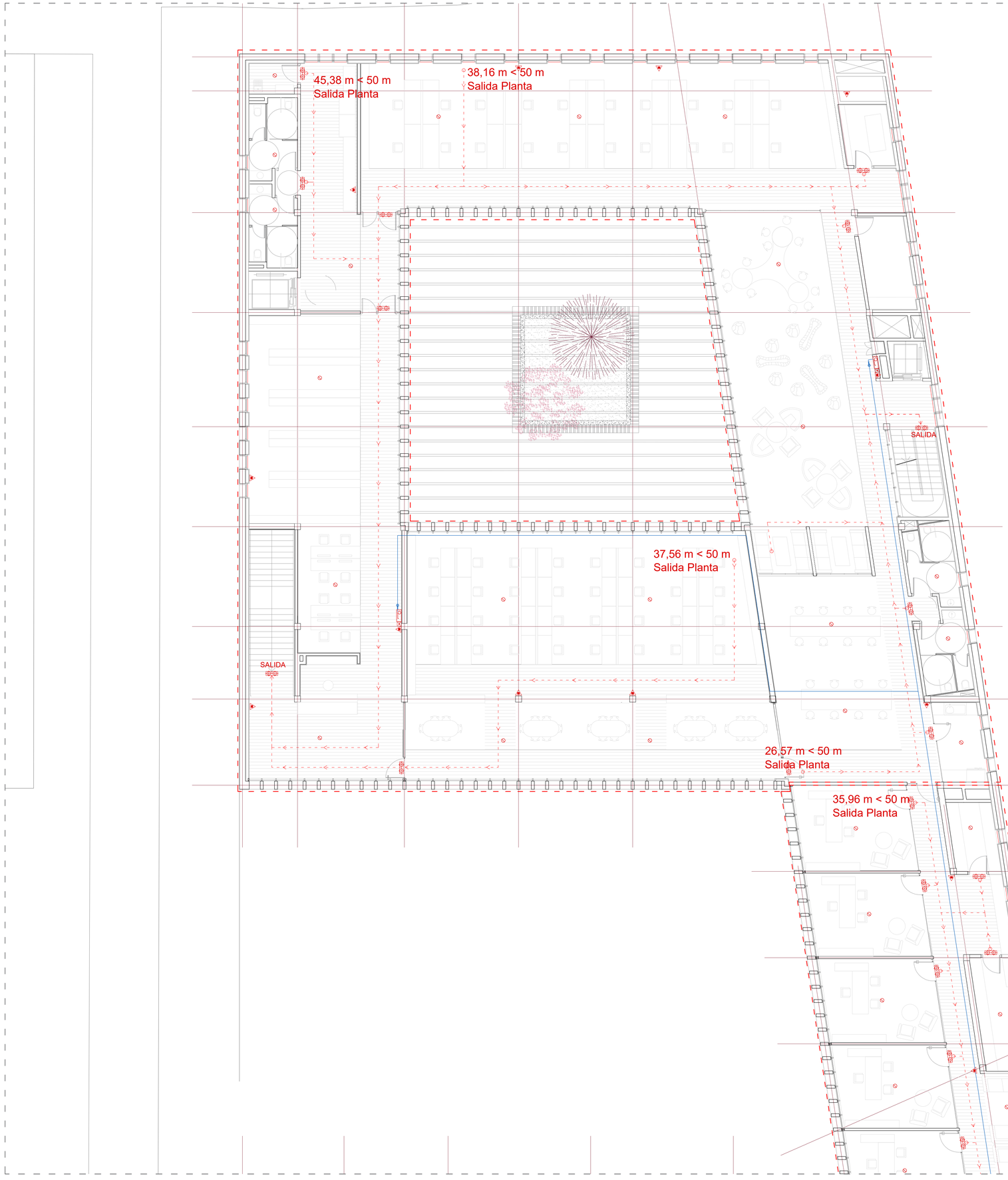
ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

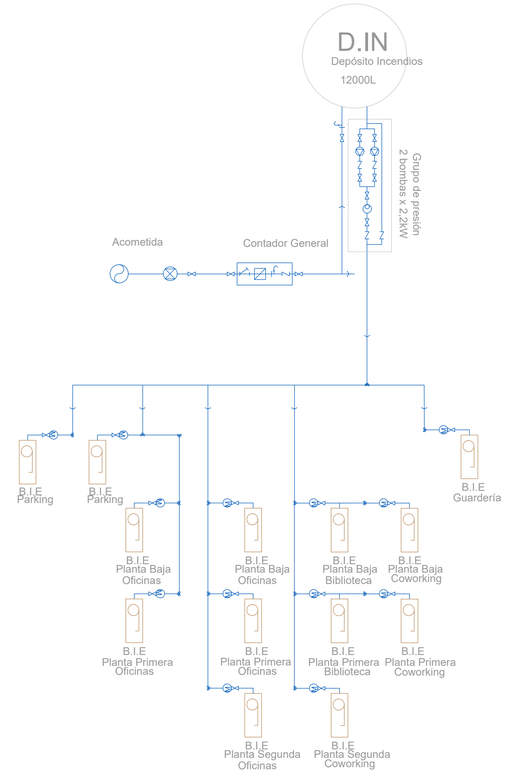
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

i04 INSTALACIONES Incendios Planta Baja

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m



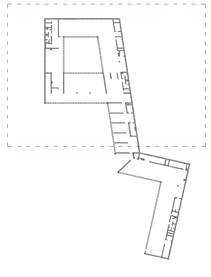


LEYENDA DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS

SECTORIZACIÓN - EVACUACIÓN Y SEÑALIZACIÓN - DETECCIÓN Y EXTINCIÓN

- Sector de Incendios
- Local de riesgo bajo
- Origen de evacuación
- Sentido de evacuación
- Alumbrado de emergencia
- Señal Salida UNE 23035
- Señal Alarma UNE 23035
- Señal Extintor UNE 23035
- Señal B.I.E. UNE 23035
- Detector de humos
- Pulsador de alarma de incendios
- Extintor portatil
- B.I.E. 25mm
- AFS para B.I.E.
- Válvula de paso
- Manómetro

SECTOR	Uso previsto	Zona, tipo de actividad	Sup(m^2)	Dens m^2/pers	Ocupación estimada	Ocupación (puestos)
S1	Aparcamiento	Vinculado a una actividad	1309m^2	15	87 p	87 p
S2	Local Comercial	Establecimiento comercial	93.3m^2	2	47 p	47 p
S3	Local Comercial	Establecimiento comercial	110.6m^2	2	55 p	55 p
S4	Administrativo	Plantas de oficinas	1461m^2	10	278 p	268 p
S5	Docente	Aulas de escuela infantil	460m^2	2;5;10	106 p	108 p
S6	Pública concurrencia	Cafetería	171.8m^2	1.5; 10	81 p	52 p
S7	Pública concurrencia	Biblioteca y coworking	1915m	2	514 p	334 p
S8	Locales de riesgo	Instalaciones	320m^2	-	0 p	0 p
S9	Locales de riesgo	Instalaciones	215m^2	-	0 p	0 p



NUEVO ACTIVADOR URBANO

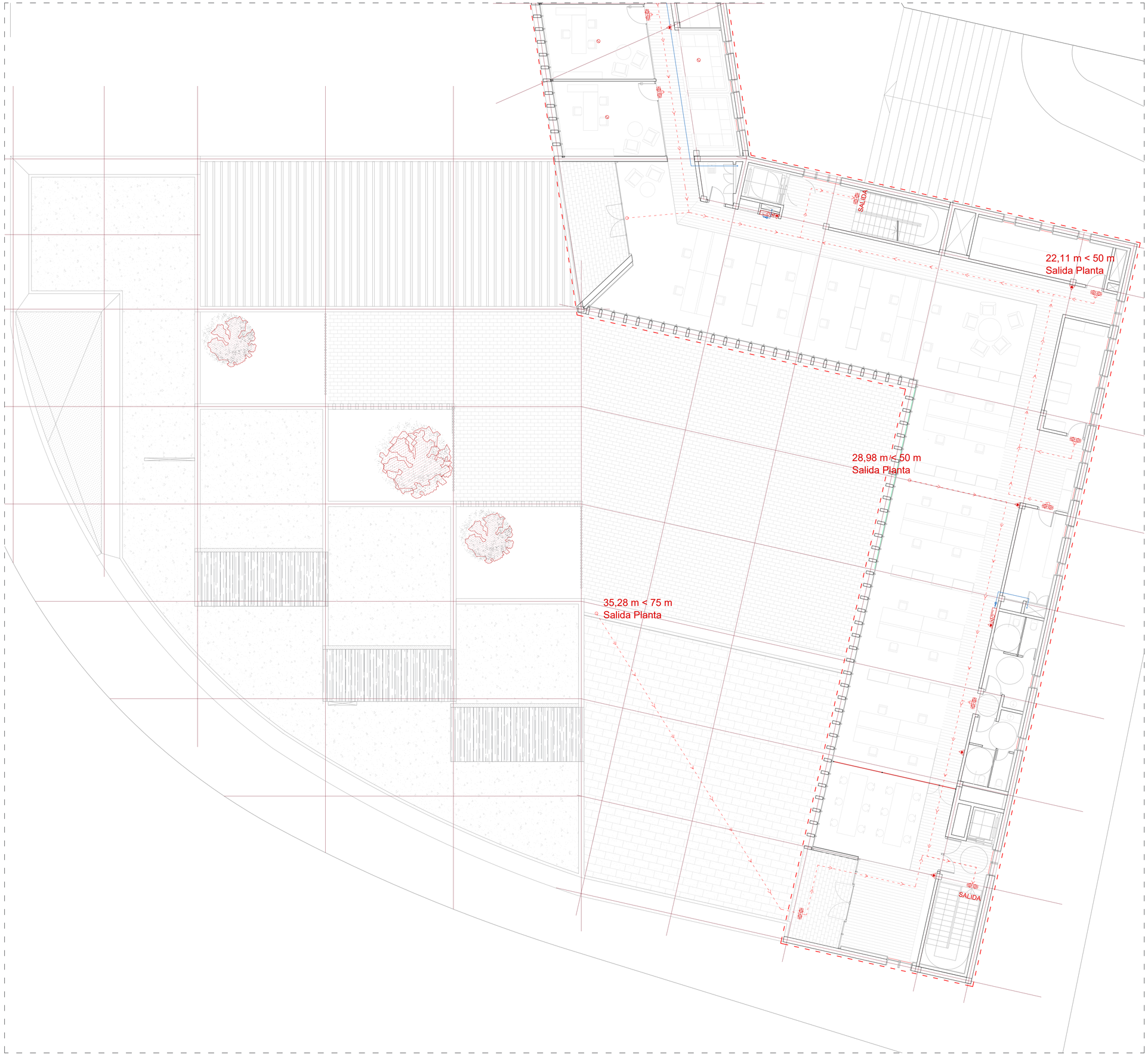
ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

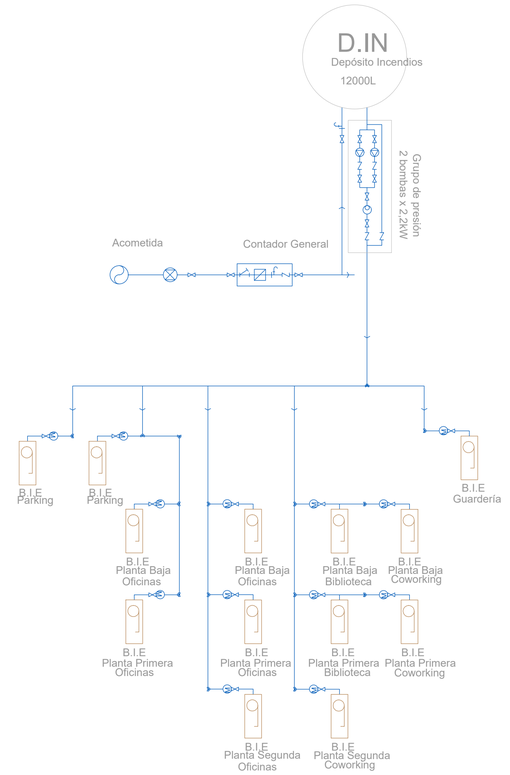
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

i05 INSTALACIONES Incendios Planta Primera

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.



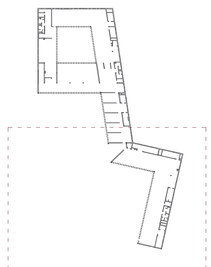


LEYENDA DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS

SECTORIZACIÓN - EVACUACIÓN Y SEÑALIZACIÓN - DETECCIÓN Y EXTINCIÓN

- Sector de Incendios
- Local de riesgo bajo
- Origen de evacuación
- Sentido de evacuación
- Alumbrado de emergencia
- Señal Salida UNE 23035
- Señal Alarma UNE 23035
- Señal Extintor UNE 23035
- Señal B.I.E. UNE 23035
- Detector de humos
- Pulsador de alarma de incendios
- Extintor portatil
- B.I.E. 25mm
- AFS para B.I.E.
- Válvula de paso
- Manómetro

SECTOR	Uso previsto	Zona, tipo de actividad	Sup(m^2)	Dens m^2/pers	Ocupación estimada	Ocupación (puestos)
S1	Aparcamiento	Vinculado a una actividad	1309m^2	15	87 p	87 p
S2	Local Comercial	Establecimiento comercial	93.3m^2	2	47 p	47 p
S3	Local Comercial	Establecimiento comercial	110.6m^2	2	55 p	55 p
S4	Administrativo	Plantas de oficinas	1461m^2	10	278 p	268 p
S5	Docente	Aulas de escuela infantil	460m^2	2;5;10	106 p	108 p
S6	Pública concurrencia	Cafetería	171.8m^2	1.5; 10	81 p	52 p
S7	Pública concurrencia	Biblioteca y coworking	1915m	2	514 p	334 p
S8	Locales de riesgo	Instalaciones	320m^2	-	0 p	0 p
S9	Locales de riesgo	Instalaciones	215m^2	-	0 p	0 p



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

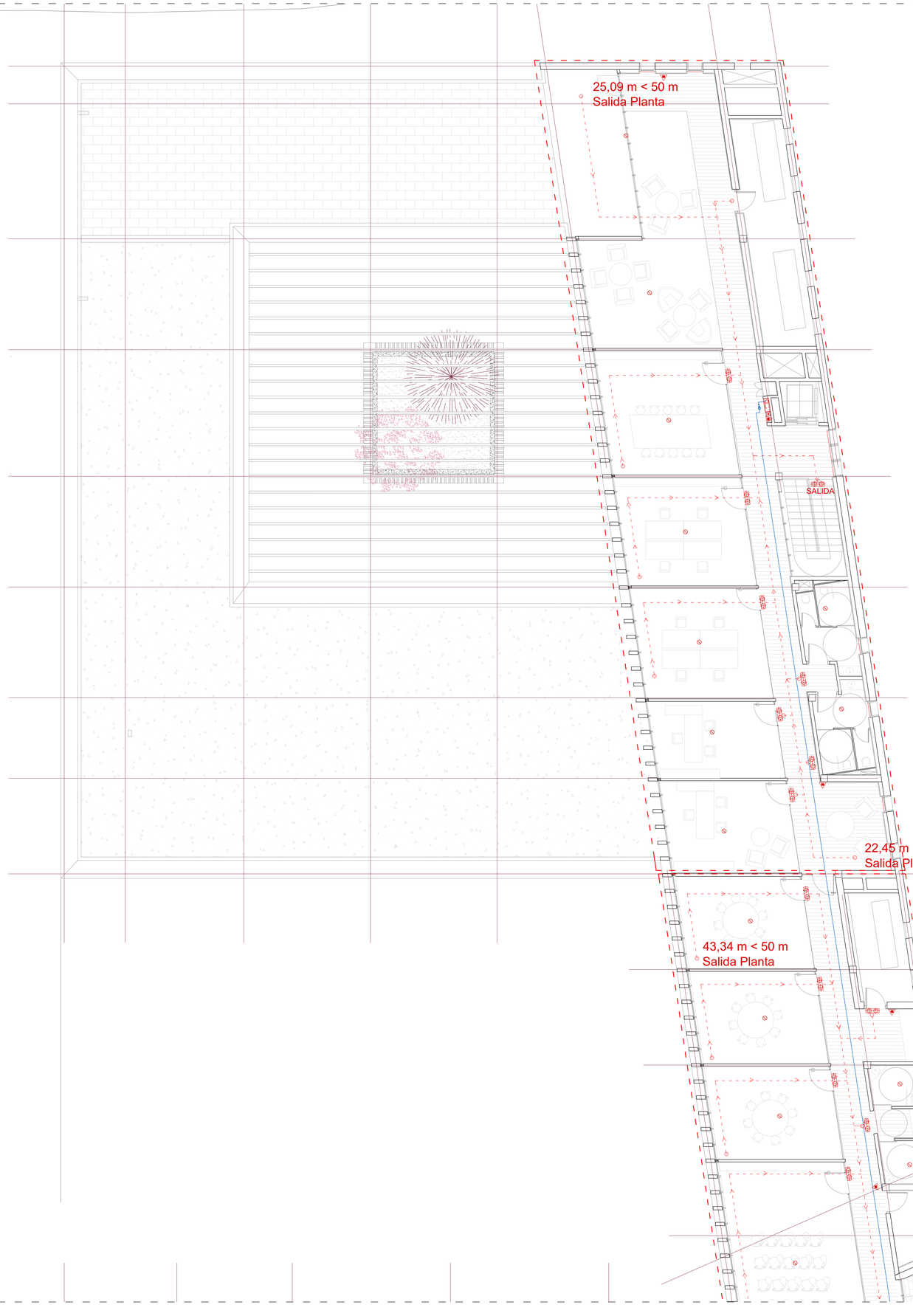
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

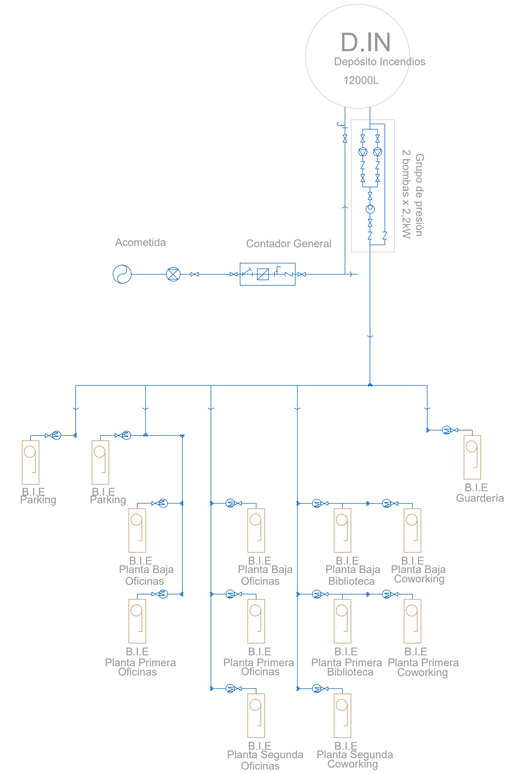
i06 INSTALACIONES Incendios Planta Primera

N

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.



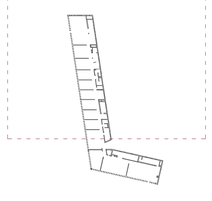


LEYENDA DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS

SECTORIZACIÓN - EVACUACIÓN Y SEÑALIZACIÓN - DETECCIÓN Y EXTINCIÓN

- Sector de Incendios
- Local de riesgo bajo
- Origen de evacuación
- Sentido de evacuación
- Alumbrado de emergencia
- Señal Salida UNE 23035
- Señal Alarma UNE 23035
- Señal Extintor UNE 23035
- Señal B.I.E. UNE 23035
- Detector de humos
- Pulsador de alarma de incendios
- Extintor portatil
- B.I.E. 25mm
- AFS para B.I.E.
- Válvula de paso
- Manómetro

SECTOR	Uso previsto	Zona, tipo de actividad	Sup(m^2)	Dens m^2/pers	Ocupación estimada	Ocupación (puestos)
S1	Aparcamiento	Vinculado a una actividad	1309m^2	15	87 p	87 p
S2	Local Comercial	Establecimiento comercial	93.3m^2	2	47 p	47 p
S3	Local Comercial	Establecimiento comercial	110.6m^2	2	55 p	55 p
S4	Administrativo	Plantas de oficinas	1461m^2	10	278 p	268 p
S5	Docente	Aulas de escuela infantil	460m^2	2;5;10	106 p	108 p
S6	Pública concurrencia	Cafeteria	171.8m^2	1.5; 10	81 p	52 p
S7	Pública concurrencia	Biblioteca y coworking	1915m	2	514 p	334 p
S8	Locales de riesgo	Instalaciones	320m^2	-	0 p	0 p
S9	Locales de riesgo	Instalaciones	215m^2	-	0 p	0 p



NUEVO ACTIVADOR URBANO

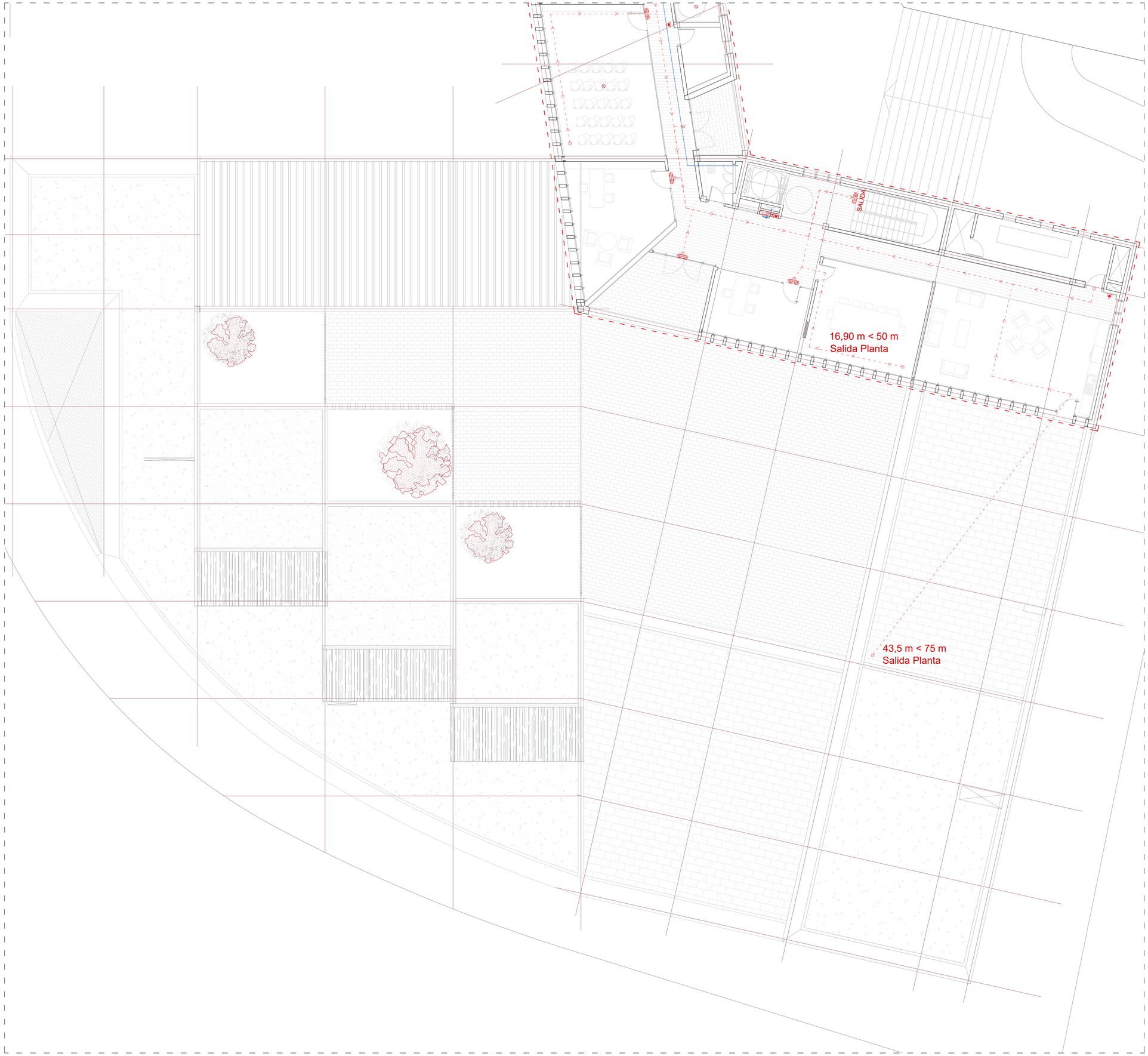
ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

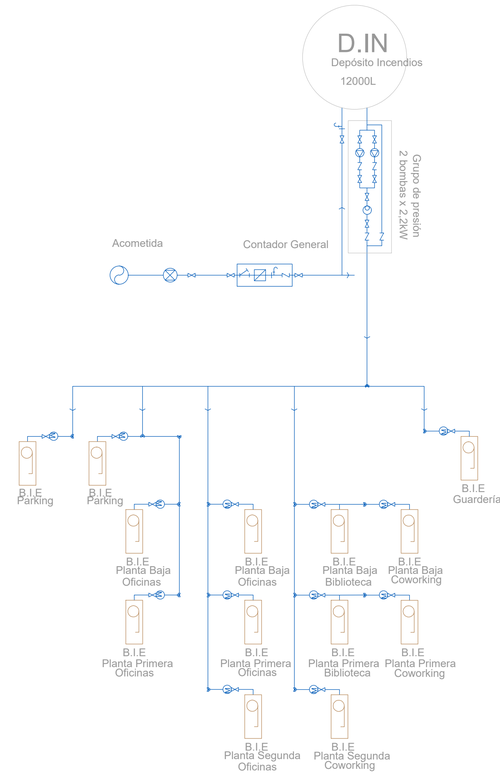
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

i07 INSTALACIONES Incendios Planta Segunda

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.



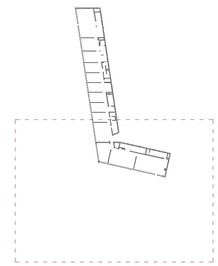


LEYENDA DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS

SECTORIZACIÓN - EVACUACIÓN Y SEÑALIZACIÓN - DETECCIÓN Y EXTINCIÓN

- Sector de Incendios
- Local de riesgo bajo
- Origen de evacuación
- Sentido de evacuación
- Alumbrado de emergencia
- Señal Salida UNE 23035
- Señal Alarma UNE 23035
- Señal Extintor UNE 23035
- Señal B.I.E. UNE 23035
- Detector de humos
- Pulsador de alarma de incendios
- Extintor portatil
- B.I.E. 25mm
- AFS para B.I.E.
- Válvula de paso
- Manómetro

SECTOR	Uso previsto	Zona, tipo de actividad	Sup(m^2)	Dens m^2/pers	Ocupación estimada	Ocupación (puestos)
S1	Aparcamiento	Vinculado a una actividad	1309m^2	15	87 p	87 p
S2	Local Comercial	Establecimiento comercial	93.3m^2	2	47 p	47 p
S3	Local Comercial	Establecimiento comercial	110.6m^2	2	55 p	55 p
S4	Administrativo	Plantas de oficinas	1461m^2	10	278 p	268 p
S5	Docente	Aulas de escuela infantil	460m^2	2;5;10	106 p	108 p
S6	Pública concurrencia	Cafetería	171.8m^2	1.5; 10	81 p	52 p
S7	Pública concurrencia	Biblioteca y coworking	1915m	2	514 p	334 p
S8	Locales de riesgo	Instalaciones	320m^2	-	0 p	0 p
S9	Locales de riesgo	Instalaciones	215m^2	-	0 p	0 p



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

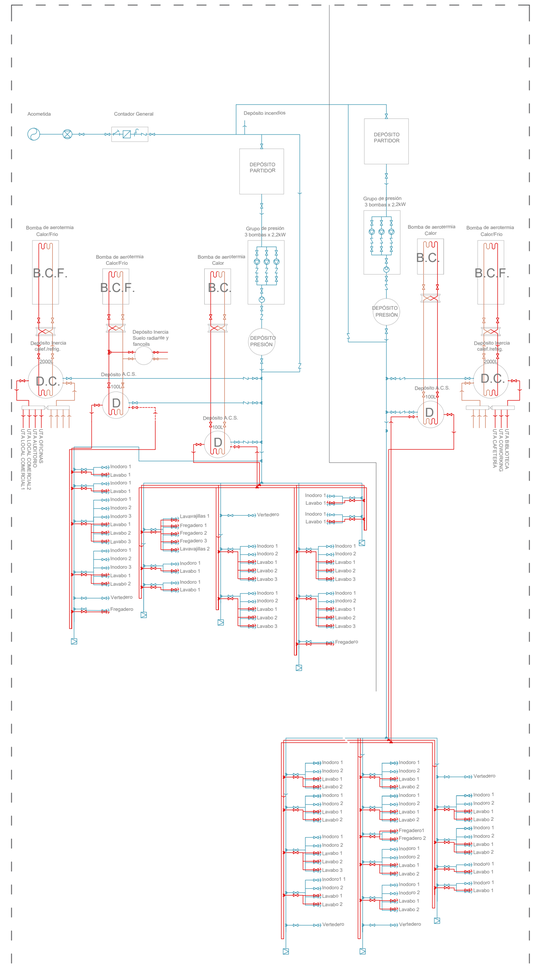
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

i08 INSTALACIONES Incendios Planta Segunda

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.

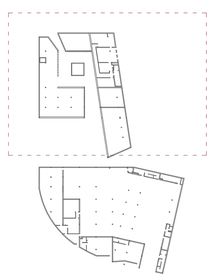




LEYENDA DE FONTANERÍA

A.F.S.y A.C.S. - FONTANERÍA - EQUIPOS

- Impulsión A.F.S.
- Impulsión A.C.S.
- Retorno A.C.S.
- Toma de agua fría
- Grifo hidromezclador monomando
- Llave de corte
- Válvula antirretorno
- Grifo de comprobación
- Filtro
- Contador general
- Bomba
- Calderín
- Válvula tres vías mezcladora
- Purgador
- D — Depósito A.C.S.
- D.C — Depósito Clima calef./refrig.
- B.F.C — Bomba de Aerotermia Frío/Calor
- B.C — Bomba Aerotermia Calor (A.C.S.)
- Intercambiador de placas
- U.T.A. — Unidad de Tratamiento de Aire
- D.IN. — Depósito de Incendios



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

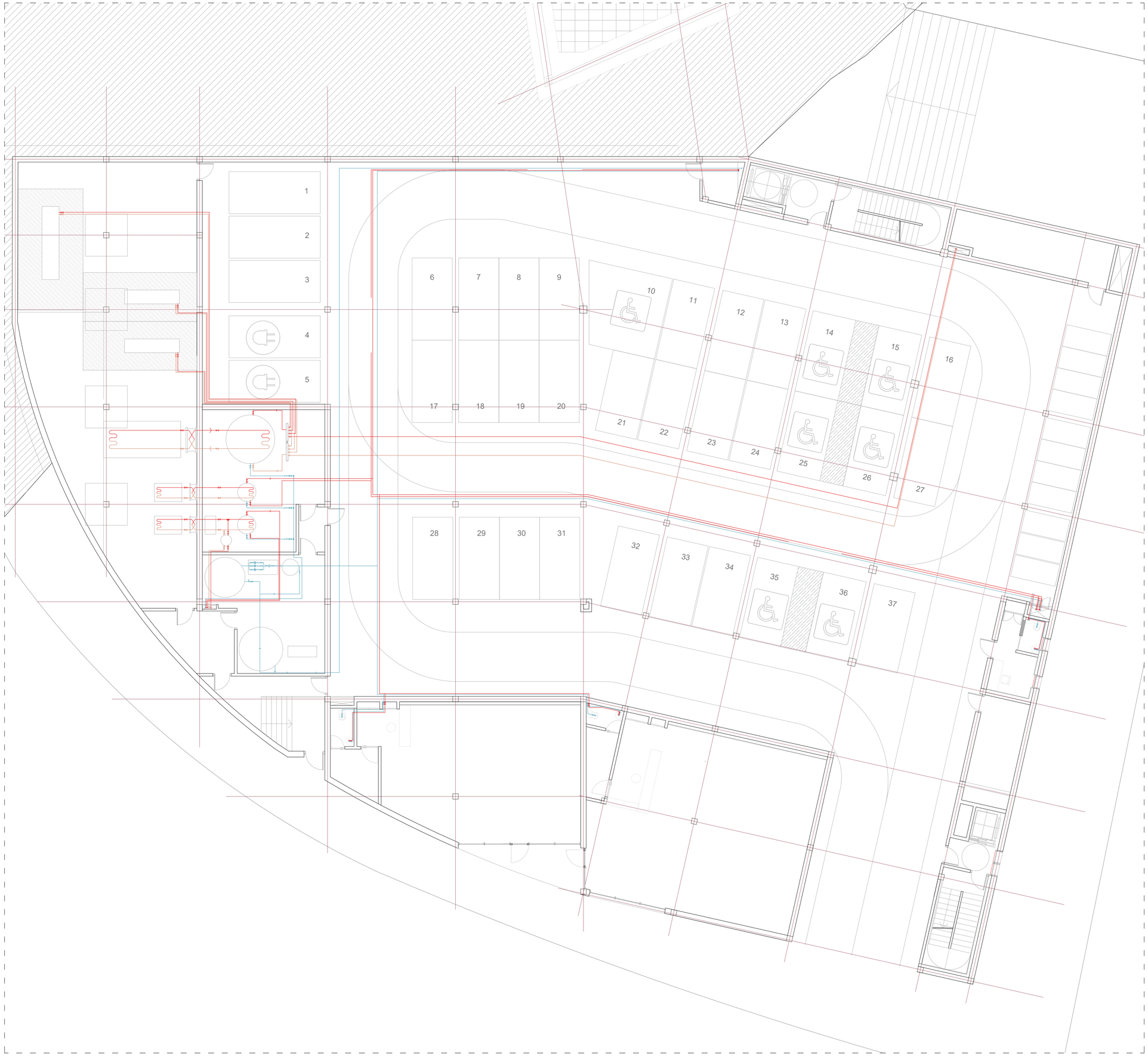
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

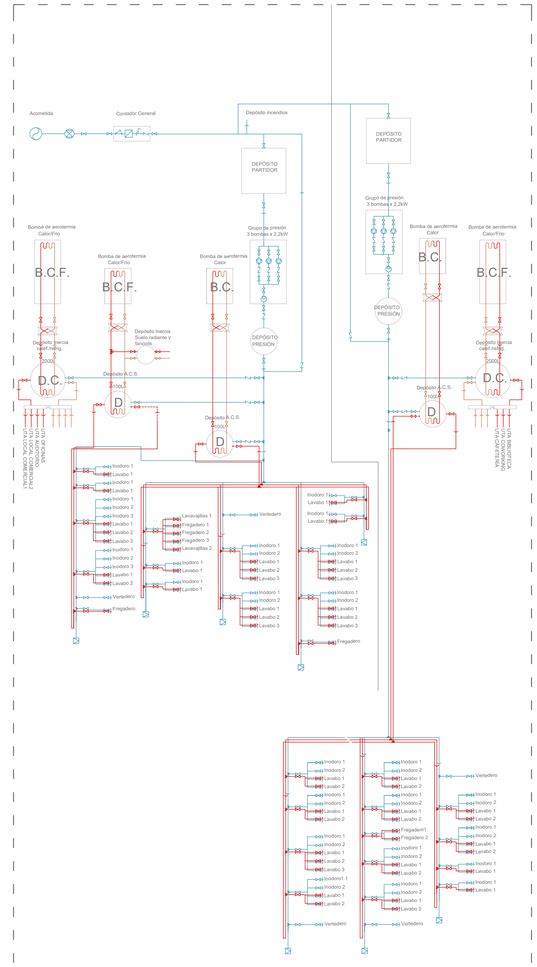
i09 INSTALACIONES AF y ACS Planta Sótano

N

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.

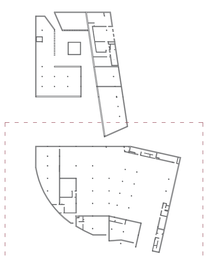




LEYENDA DE FONTANERÍA

A.F.S.y A.C.S. - FONTANERÍA - EQUIPOS

- Impulsión A.F.S.
- Impulsión A.C.S.
- Retorno A.C.S.
- Toma de agua fría
- Grifo hidromezclador monomando
- Llave de corte
- Válvula antirretorno
- Grifo de comprobación
- Filtro
- Contador general
- Bomba
- Calderín
- Válvula tres vías mezcladora
- Purgador
- (D) Depósito A.C.S.
- (D.C) Depósito Clima calef./refrig.
- (B.F.C) Bomba de Aerotermia Frío/Calor
- (B.C) Bomba Aerotermia Calor (A.C.S.)
- Intercambiador de placas
- (U.T.A.) Unidad de Tratamiento de Aire
- (D.IN.) Depósito de Incendios



NUEVO ACTIVADOR URBANO

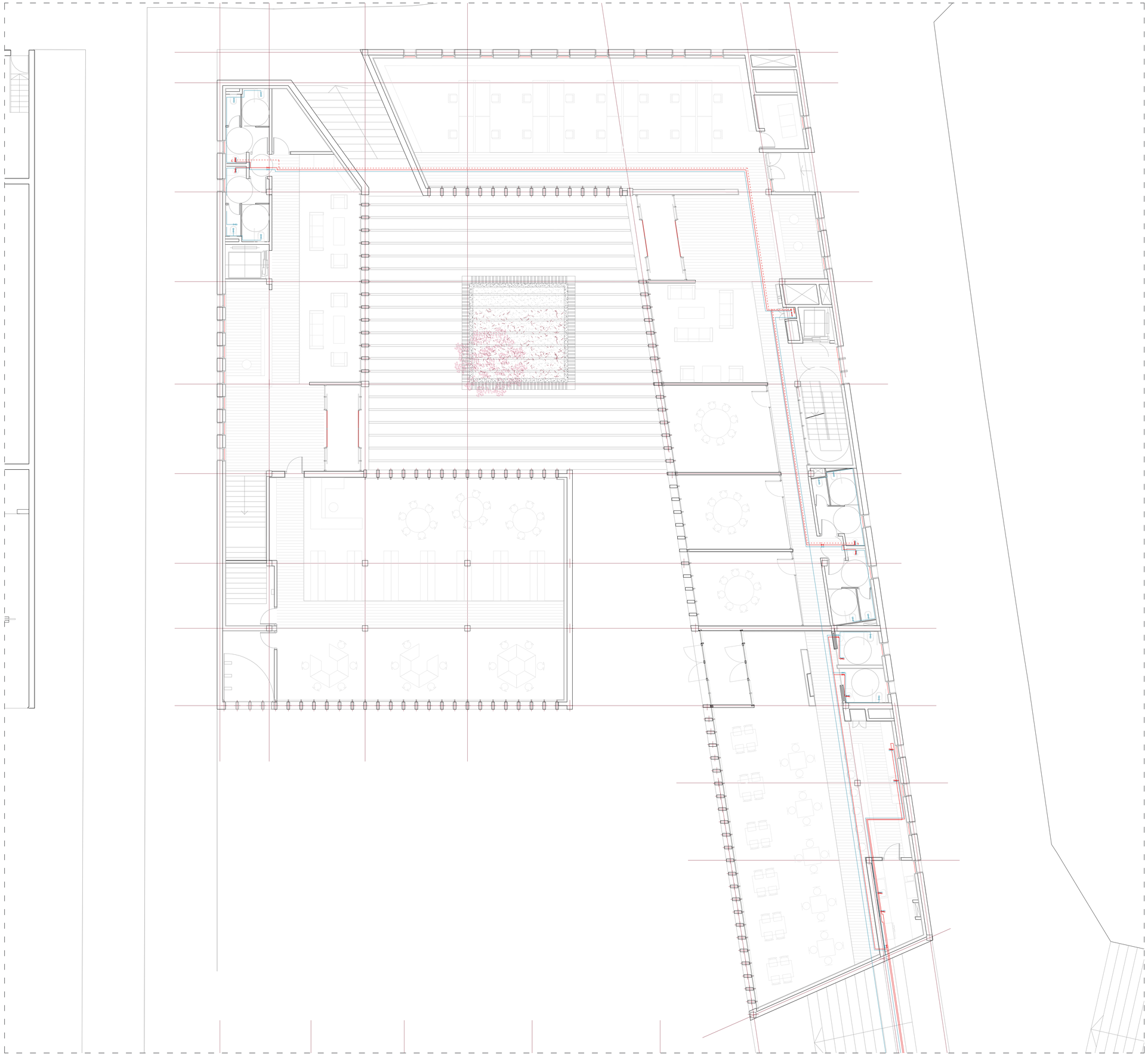
ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

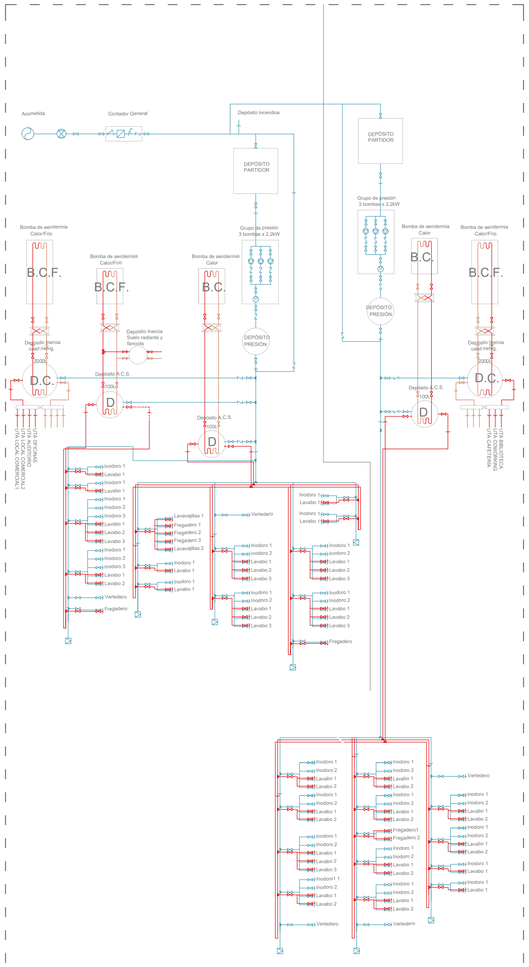
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

i10 INSTALACIONES AF y ACS Planta Sótano

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m

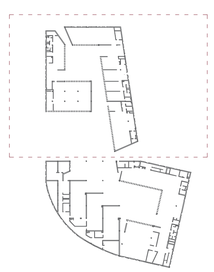




LEYENDA DE FONTANERÍA

A.F.S.y A.C.S. - FONTANERÍA - EQUIPOS

- Impulsión A.F.S.
- Impulsión A.C.S.
- Retorno A.C.S.
- Toma de agua fría
- Grifo hidromezclador monomando
- Llave de corte
- Válvula antirretorno
- Grifo de comprobación
- Filtro
- Contador general
- Bomba
- Calderín
- Válvula tres vías mezcladora
- Purgador
- D — Depósito A.C.S.
- D.C — Depósito Clima calef./refrig.
- B.F.C — Bomba de Aerotermia Frío/Calor
- B.C — Bomba Aerotermia Calor (A.C.S.)
- Intercambiador de placas
- U.T.A. — Unidad de Tratamiento de Aire
- D.IN. — Depósito de Incendios



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

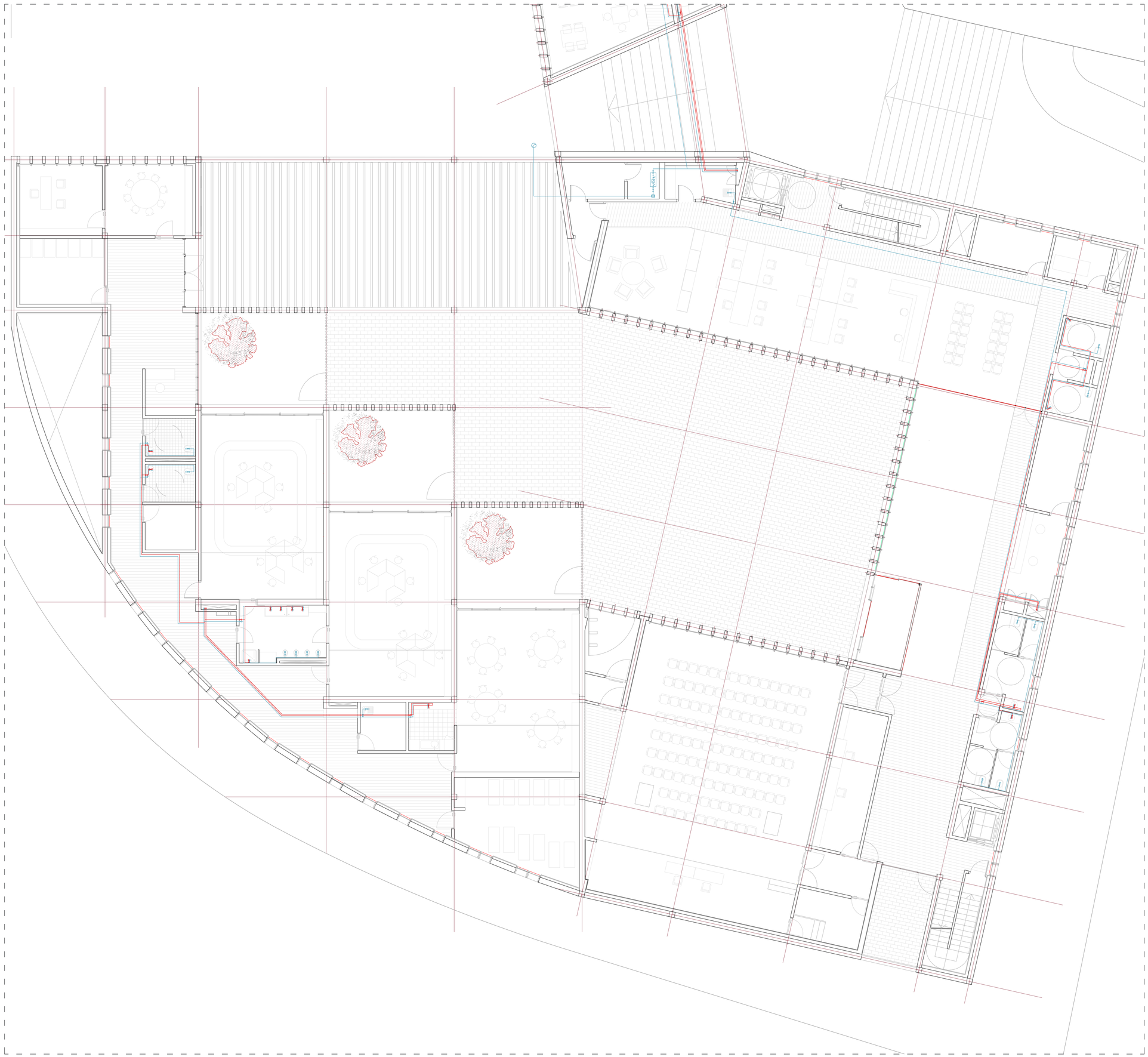
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

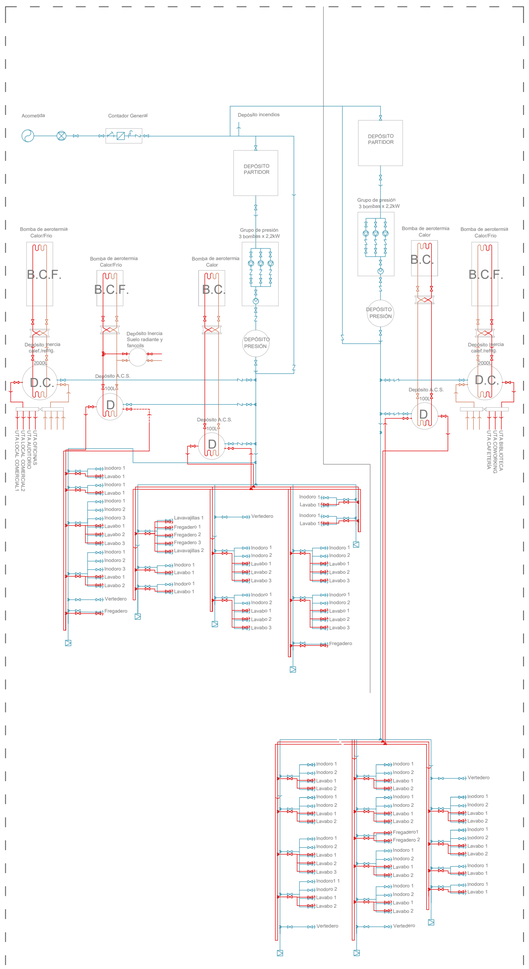
i11 INSTALACIONES AF y ACS Planta Baja

N

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m

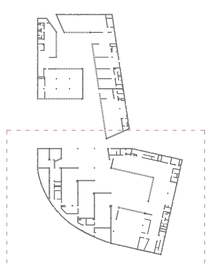




LEYENDA DE FONTANERÍA

A.F.S.y A.C.S. - FONTANERÍA - EQUIPOS

- Impulsión A.F.S.
- Impulsión A.C.S.
- Retorno A.C.S.
- Toma de agua fría
- Grifo hidromezclador monomando
- Llave de corte
- Válvula antirretorno
- Grifo de comprobación
- Filtro
- Contador general
- Bomba
- Calderín
- Válvula tres vías mezcladora
- Purgador
- D — Depósito A.C.S.
- D.C — Depósito Clima calef./refrig.
- B.F.C — Bomba de Aerotermia Frío/Calor
- B.C — Bomba Aerotermia Calor (A.C.S.)
- Intercambiador de placas
- U.T.A. — Unidad de Tratamiento de Aire
- D.IN. — Depósito de Incendios



NUEVO ACTIVADOR URBANO

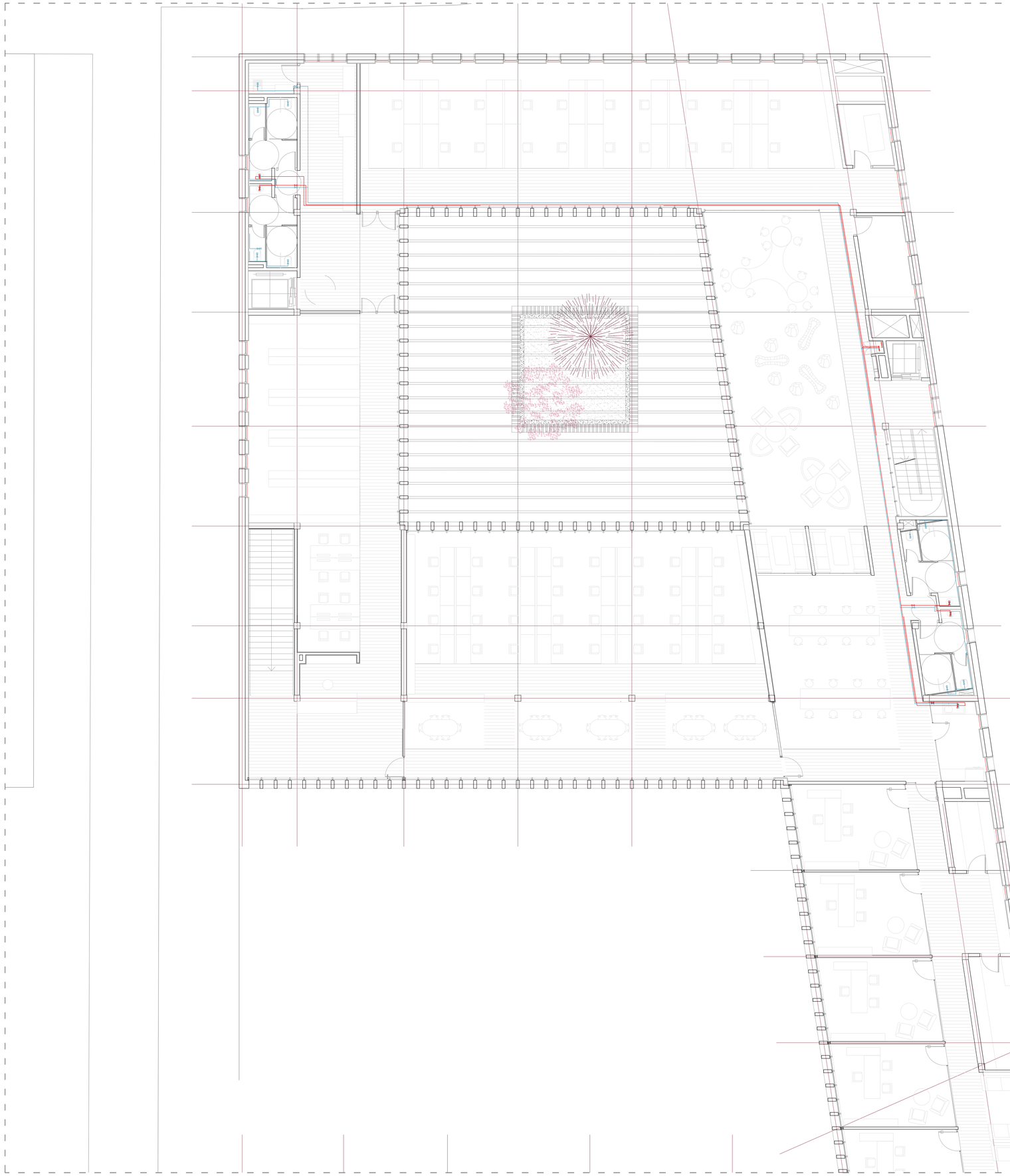
ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

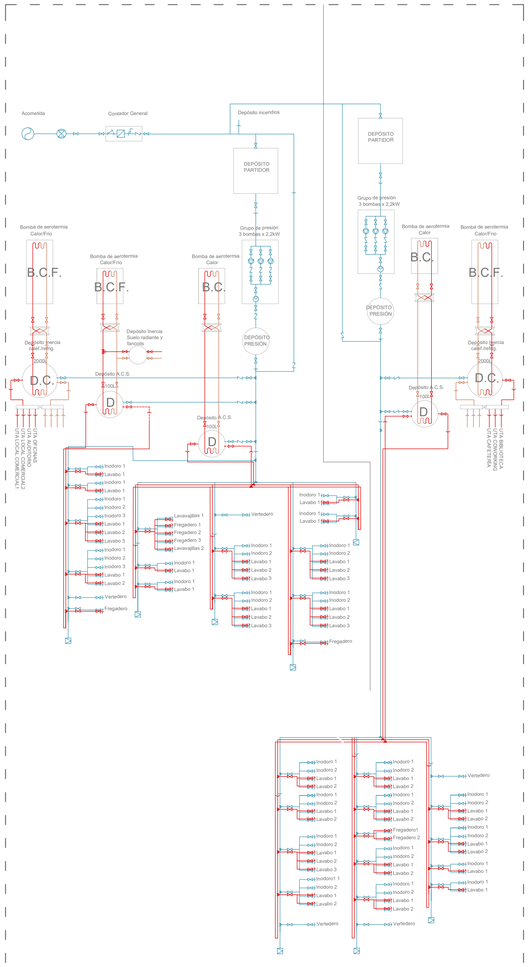
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

i12 INSTALACIONES AF y ACS Planta Baja

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.

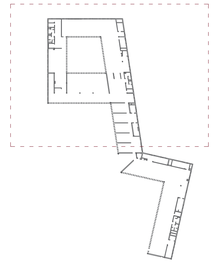




LEYENDA DE FONTANERÍA

A.F.S.y A.C.S. - FONTANERÍA - EQUIPOS

- Impulsión A.F.S.
- Impulsión A.C.S.
- Retorno A.C.S.
- Toma de agua fría
- Grifo hidromezclador monomando
- Llave de corte
- Válvula antirretorno
- Grifo de comprobación
- Filtro
- Contador general
- Bomba
- Calderín
- Válvula tres vías mezcladora
- Purgador
- (D) Depósito A.C.S.
- (D.C) Depósito Clima calef./refrig.
- B.F.C Bomba de Aerotermia Frío/Calor
- B.C Bomba Aerotermia Calor (A.C.S.)
- Intercambiador de placas
- U.T.A. Unidad de Tratamiento de Aire
- (D.IN.) Depósito de Incendios



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

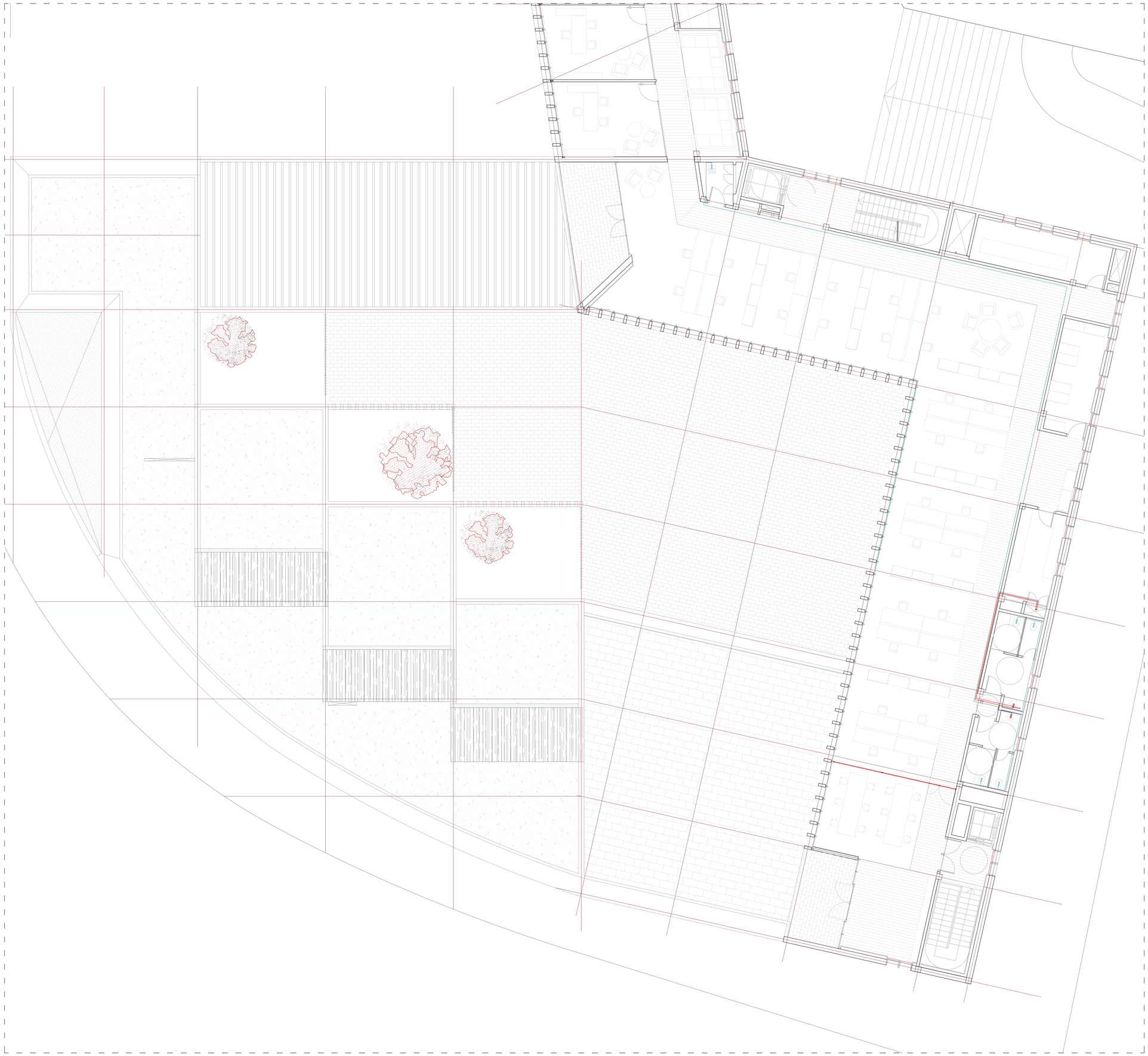
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

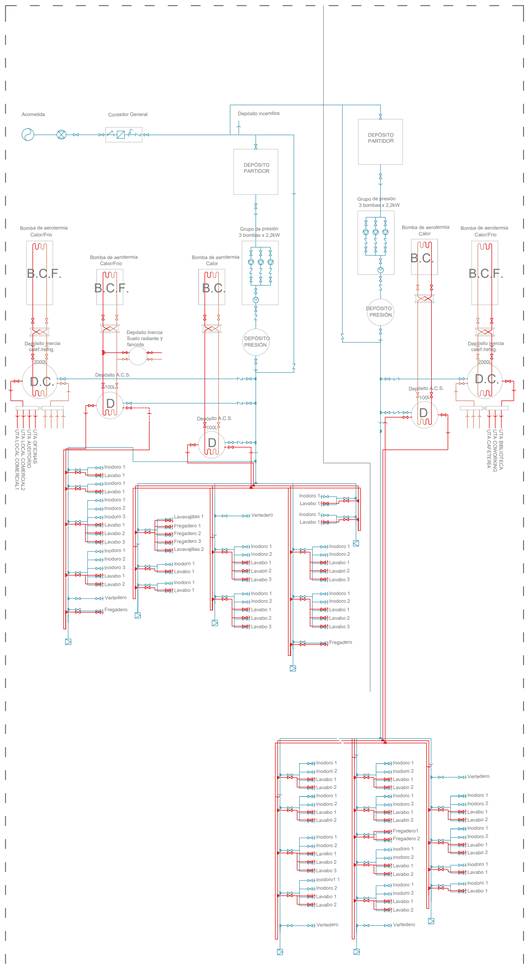
i13 INSTALACIONES Incendios Planta Primera

N

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.

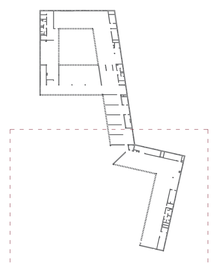




LEYENDA DE FONTANERÍA

A.F.S.y A.C.S. - FONTANERÍA - EQUIPOS

- Impulsión A.F.S.
- Impulsión A.C.S.
- Retorno A.C.S.
- Toma de agua fría
- Grifo hidromezclador monomando
- Llave de corte
- Válvula antirretorno
- Grifo de comprobación
- Filtro
- Contador general
- Bomba
- Calderín
- Válvula tres vías mezcladora
- Purgador
- D — Depósito A.C.S.
- D.C — Depósito Clima calef./refrig.
- B.F.C — Bomba de Aerotermia Frío/Calor
- B.C — Bomba Aerotermia Calor (A.C.S.)
- Intercambiador de placas
- U.T.A. — Unidad de Tratamiento de Aire
- D.IN. — Depósito de Incendios



NUEVO ACTIVADOR URBANO

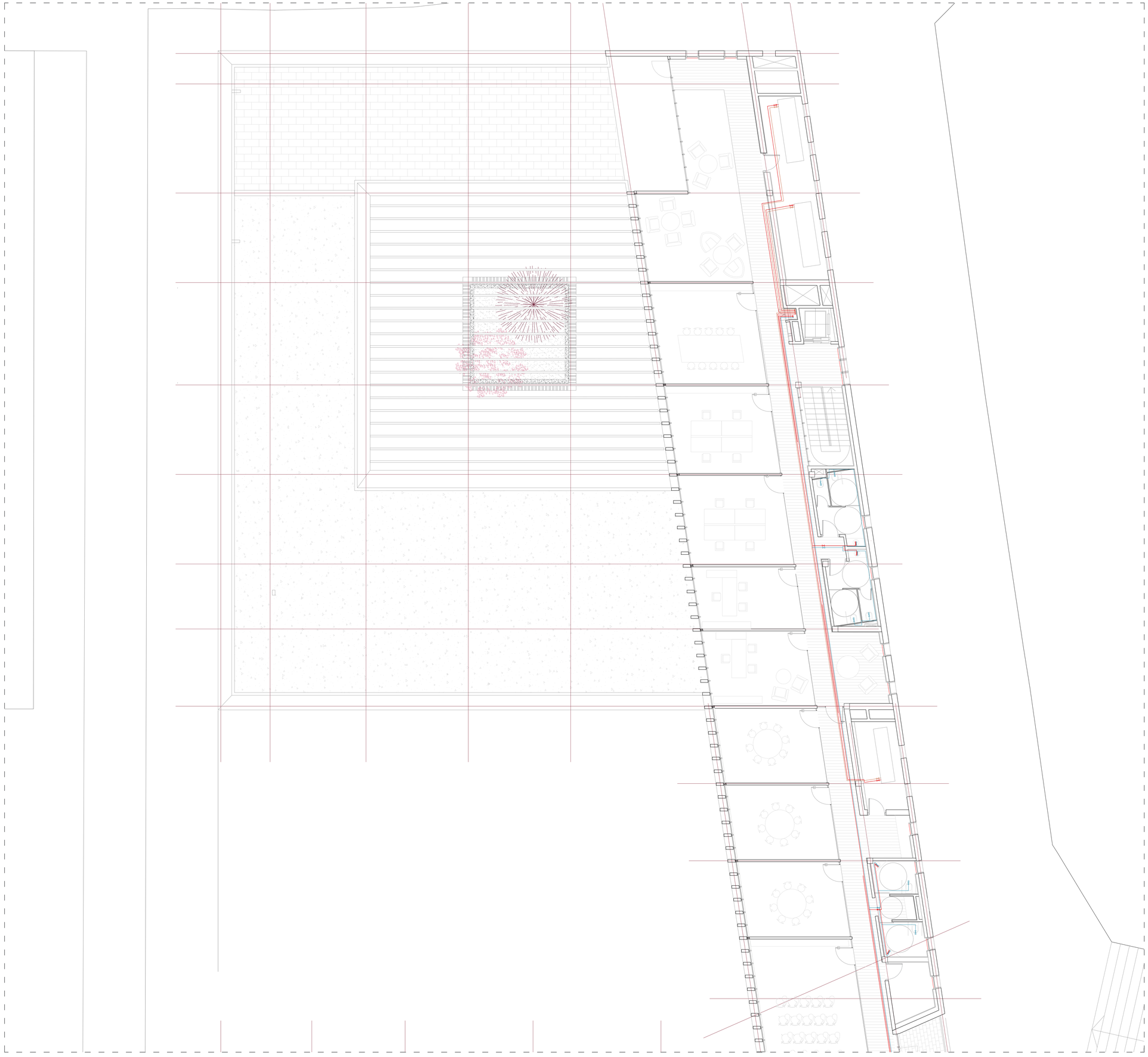
ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

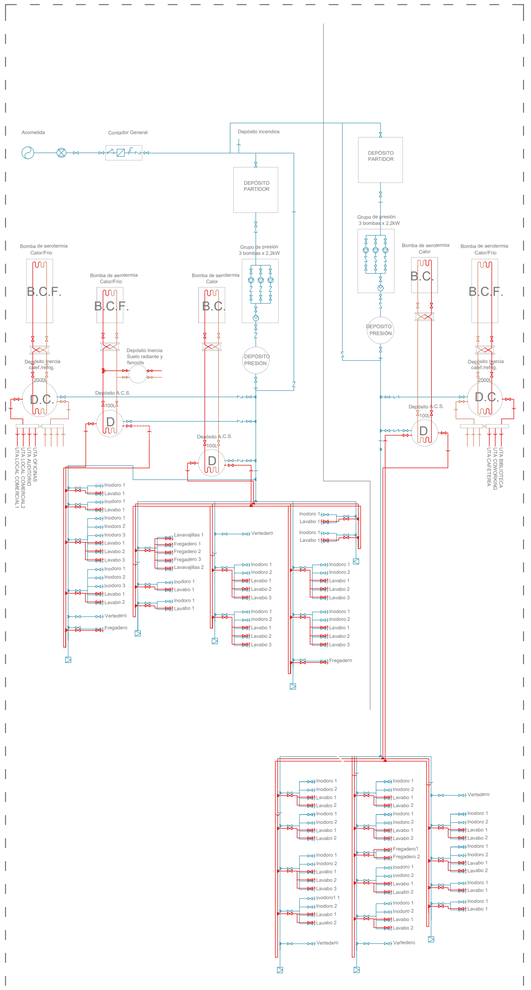
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

i14 — INSTALACIONES — AF y ACS Planta Primera

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.

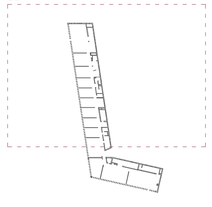




LEYENDA DE FONTANERÍA

A.F.S.y A.C.S. - FONTANERÍA - EQUIPOS

- Impulsión A.F.S.
- Impulsión A.C.S.
- Retorno A.C.S.
- Toma de agua fría
- Grifo hidromezclador monomando
- Llave de corte
- Válvula antirretorno
- Grifo de comprobación
- Filtro
- Contador general
- Bomba
- Calderín
- Válvula tres vías mezcladora
- Purgador
- D — Depósito A.C.S.
- D.C — Depósito Clima calef./refrig.
- B.F.C — Bomba de Aerotermia Frío/Calor
- B.C — Bomba Aerotermia Calor (A.C.S.)
- Intercambiador de placas
- U.T.A. — Unidad de Tratamiento de Aire
- D.IN. — Depósito de Incendios



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

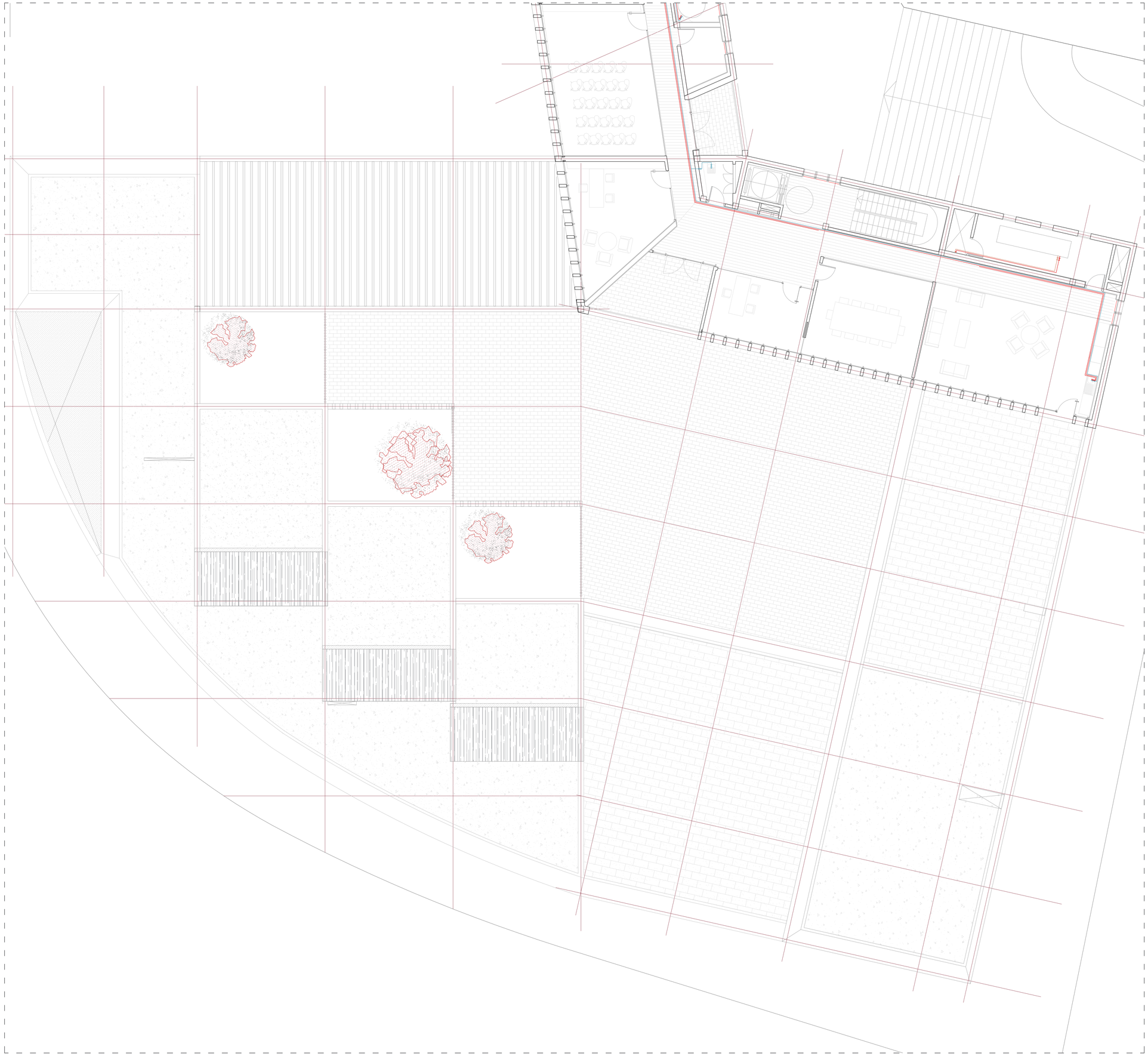
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

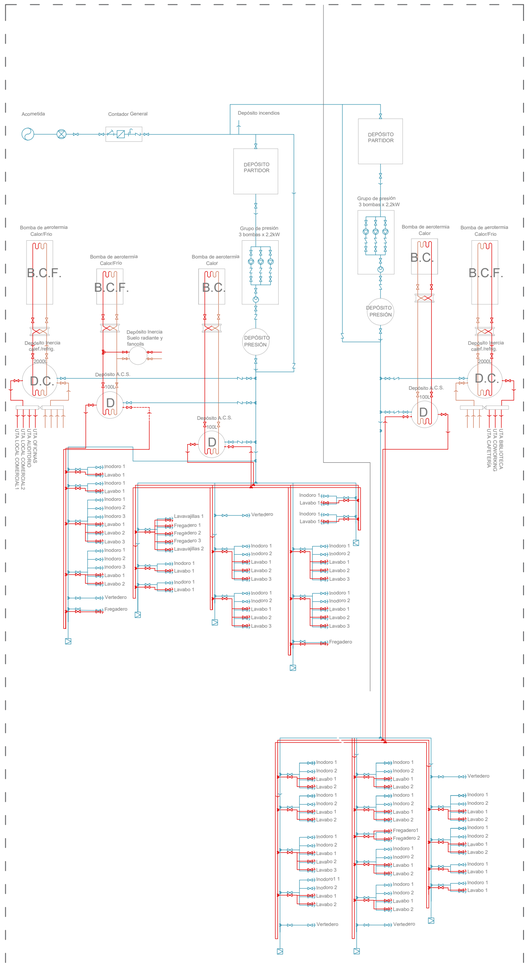
i15

INSTALACIONES AF y ACS Planta Segunda

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m

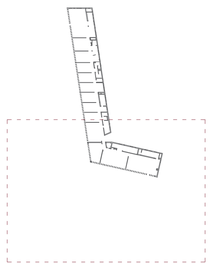




LEYENDA DE FONTANERÍA

A.F.S.y A.C.S. - FONTANERÍA - EQUIPOS

- Impulsión A.F.S.
- Impulsión A.C.S.
- Retorno A.C.S.
- Toma de agua fría
- Grifo hidromezclador monomando
- Llave de corte
- Válvula antirretorno
- Grifo de comprobación
- Filtro
- Contador general
- Bomba
- Calderín
- Válvula tres vías mezcladora
- Purgador
- D — Depósito A.C.S.
- D.C — Depósito Clima calef./refrig.
- B.F.C — Bomba de Aerotermia Frío/Calor
- B.C — Bomba Aerotermia Calor (A.C.S.)
- Intercambiador de placas
- U.T.A. — Unidad de Tratamiento de Aire
- D.IN. — Depósito de Incendios



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

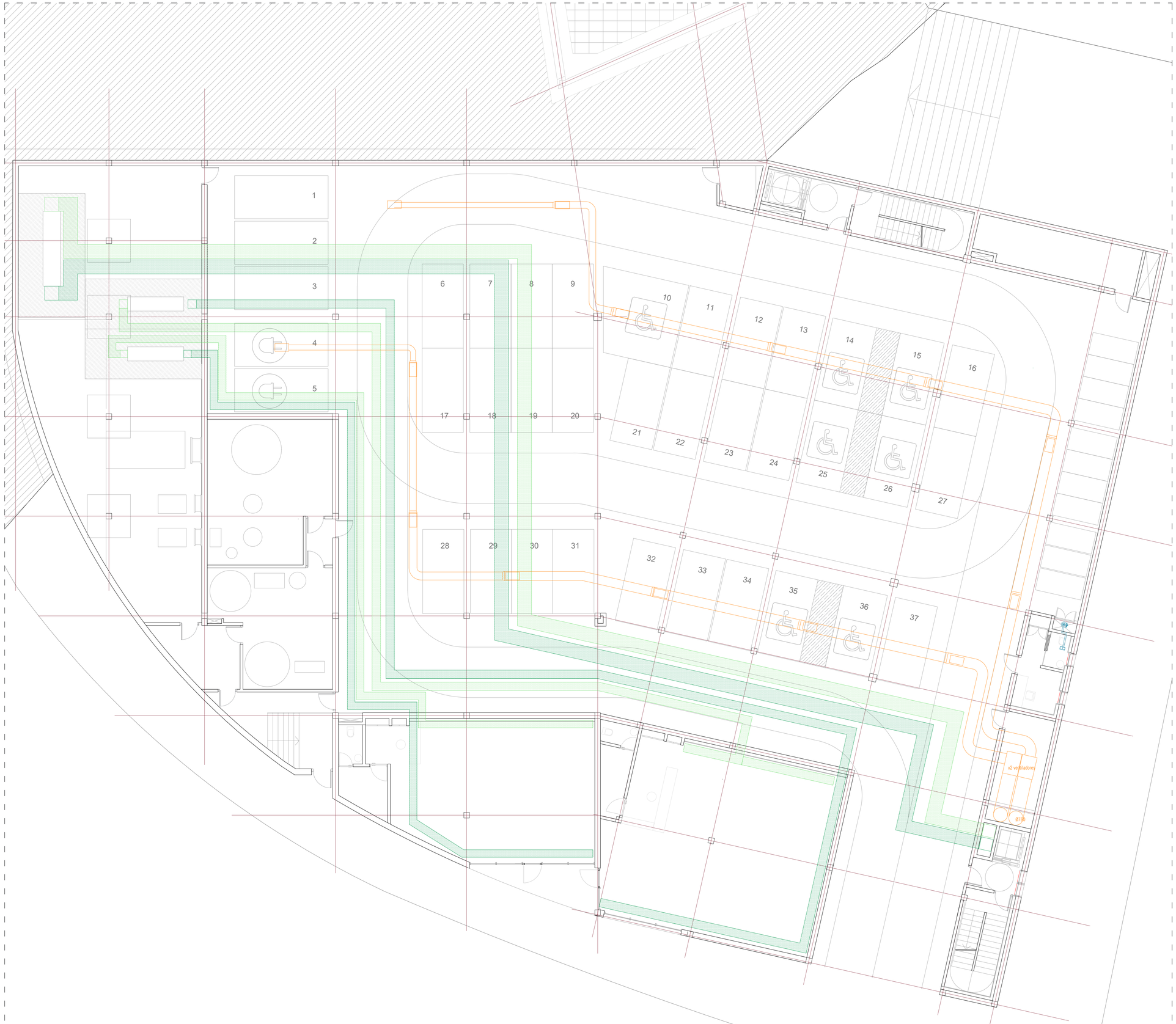
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

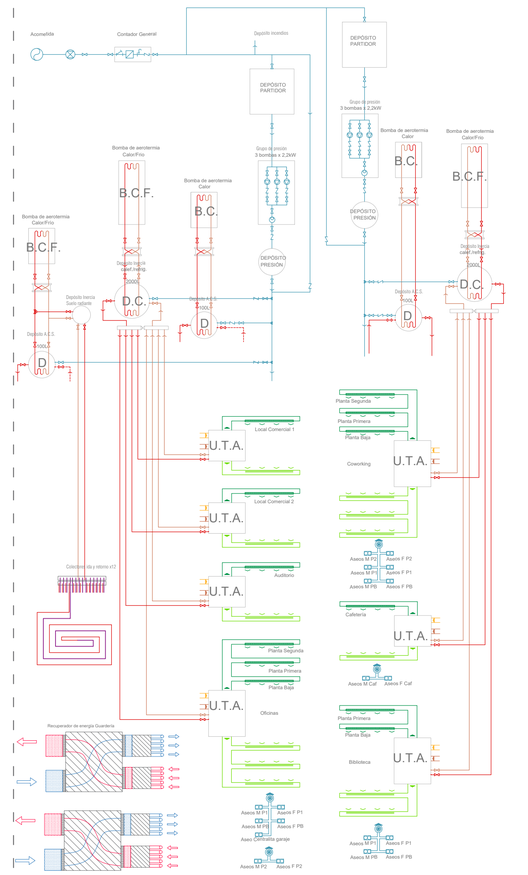
i16 INSTALACIONES AF y ACS Planta Segunda

N

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.

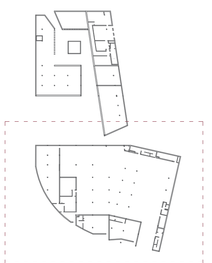




LEYENDA DE VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN - FONTANERÍA - EQUIPOS

- Conducto impulsión aire de renovación y climatización
- Difusor de ranura lineal impulsión
- Difusor circular de impulsión
- Conducto extracción aire de renovación y climatización
- Rejilla continua extracción
- Conducto extracción ventilación forzada
- Extractor
- Salida a cubierta extratctor eólico
- Conducto entrada aire renovación
- Conducto salida aire viciado
- Impulsión Suelo Radiante
- Retorno Suelo Radiante
- Extracción garaje
- Llave de corte
- Válvula antirretorno
- Grifo de comprobación
- Filtro
- Contador general
- Bomba
- Calderín
- Válvula tres vías mezcladora
- Purgador
- D — Depósito A.C.S.
- D.C — Depósito Clima calef./refrig.
- B.F.C — Bomba de Aerotermia Frío/Calor
- B.C — Bomba Aerotermia Calor (A.C.S.)
- Intercambiador de placas
- U.T.A. — Unidad de Tratamiento de Aire
- D.IN. — Depósito de Incendios
- Recuperador de energía para ventilación en guardería
- Conducto impulsión aire de renovación
- Conducto extracción aire de renovación



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

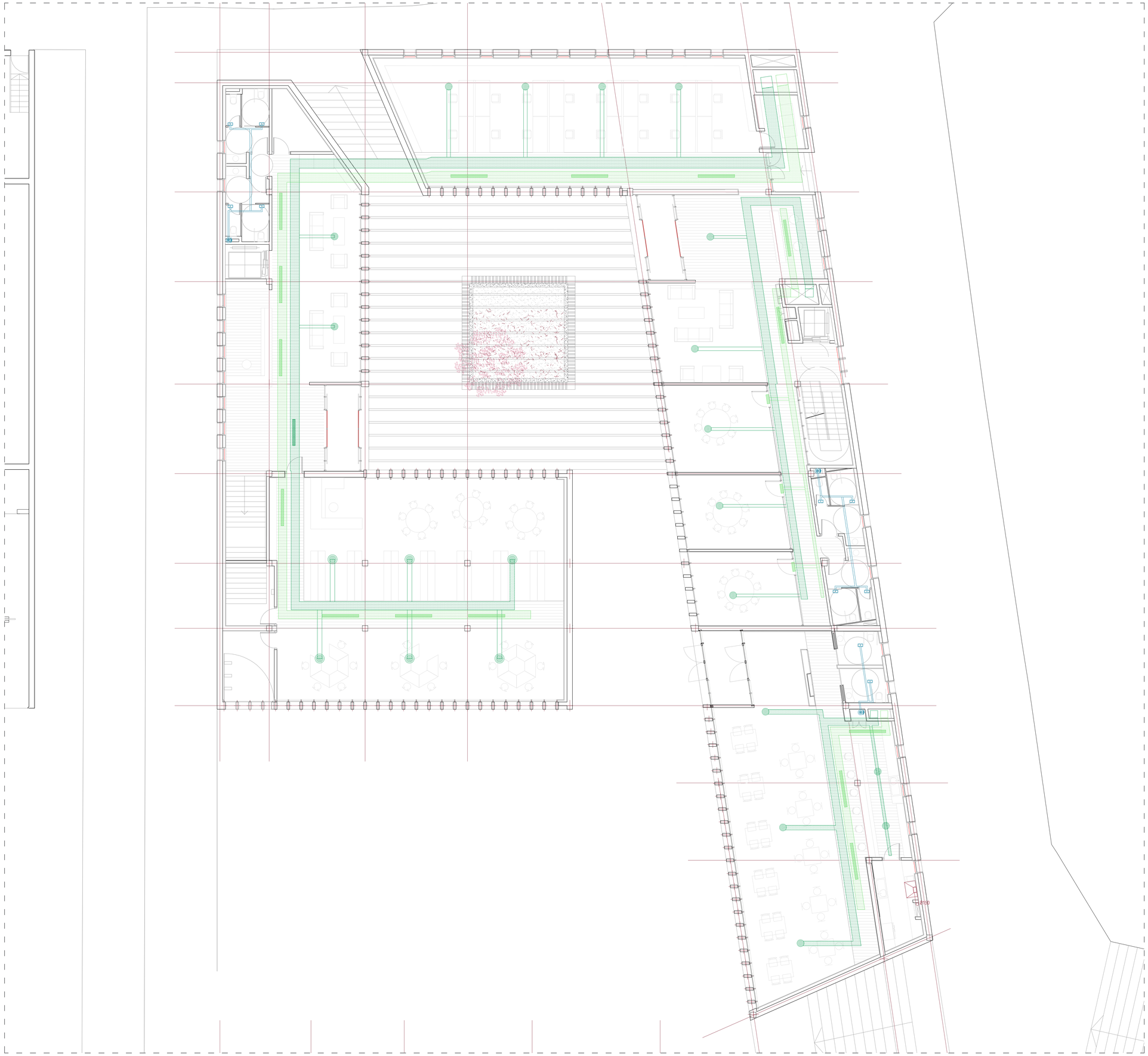
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

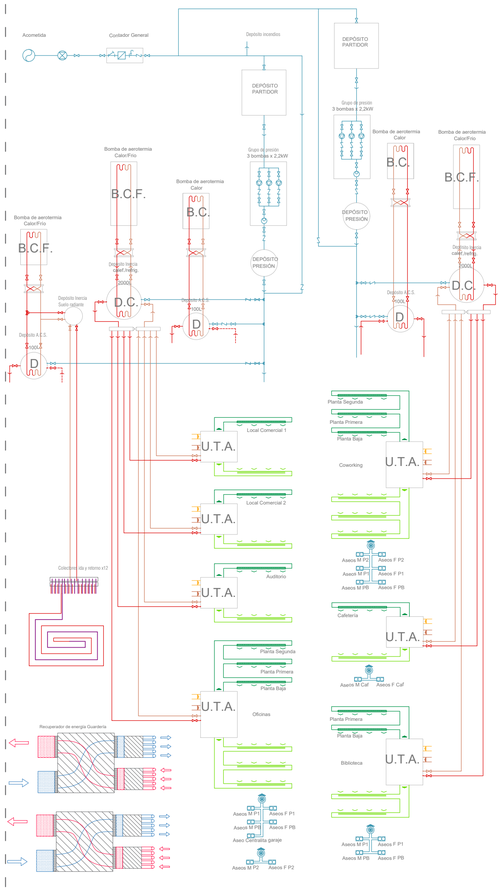
i17 INSTALACIONES — Ventilación y Climatización Planta Sótano

N

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.

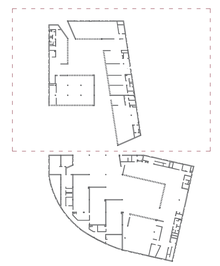




LEYENDA DE VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN - FONTANERÍA - EQUIPOS

- Conducto impulsión aire de renovación y climatización
- Difusor de ranura lineal impulsión
- Difusor circular de impulsión
- Conducto extracción aire de renovación y climatización
- Rejilla continua extracción
- Conducto extracción ventilación forzada
- Extractor
- Salida a cubierta extractor eólico
- Conducto entrada aire renovación
- Conducto salida aire viciado
- Impulsión Suelo Radiante
- Retorno Suelo Radiante
- Extracción garaje
- Llave de corte
- Válvula antirretorno
- Grifo de comprobación
- Filtro
- Contador general
- Bomba
- Calderín
- Válvula tres vías mezcladora
- Purgador
- D — Depósito A.C.S.
- D.C — Depósito Clima calef./refrig.
- B.F.C — Bomba de Aerotermia Frío/Calor
- B.C — Bomba Aerotermia Calor (A.C.S.)
- Intercambiador de placas
- U.T.A. — Unidad de Tratamiento de Aire
- D.IN. — Depósito de Incendios
- Recuperador de energía para ventilación en guardería
- Conducto impulsión aire de renovación
- Conducto extracción aire de renovación



NUEVO ACTIVADOR URBANO

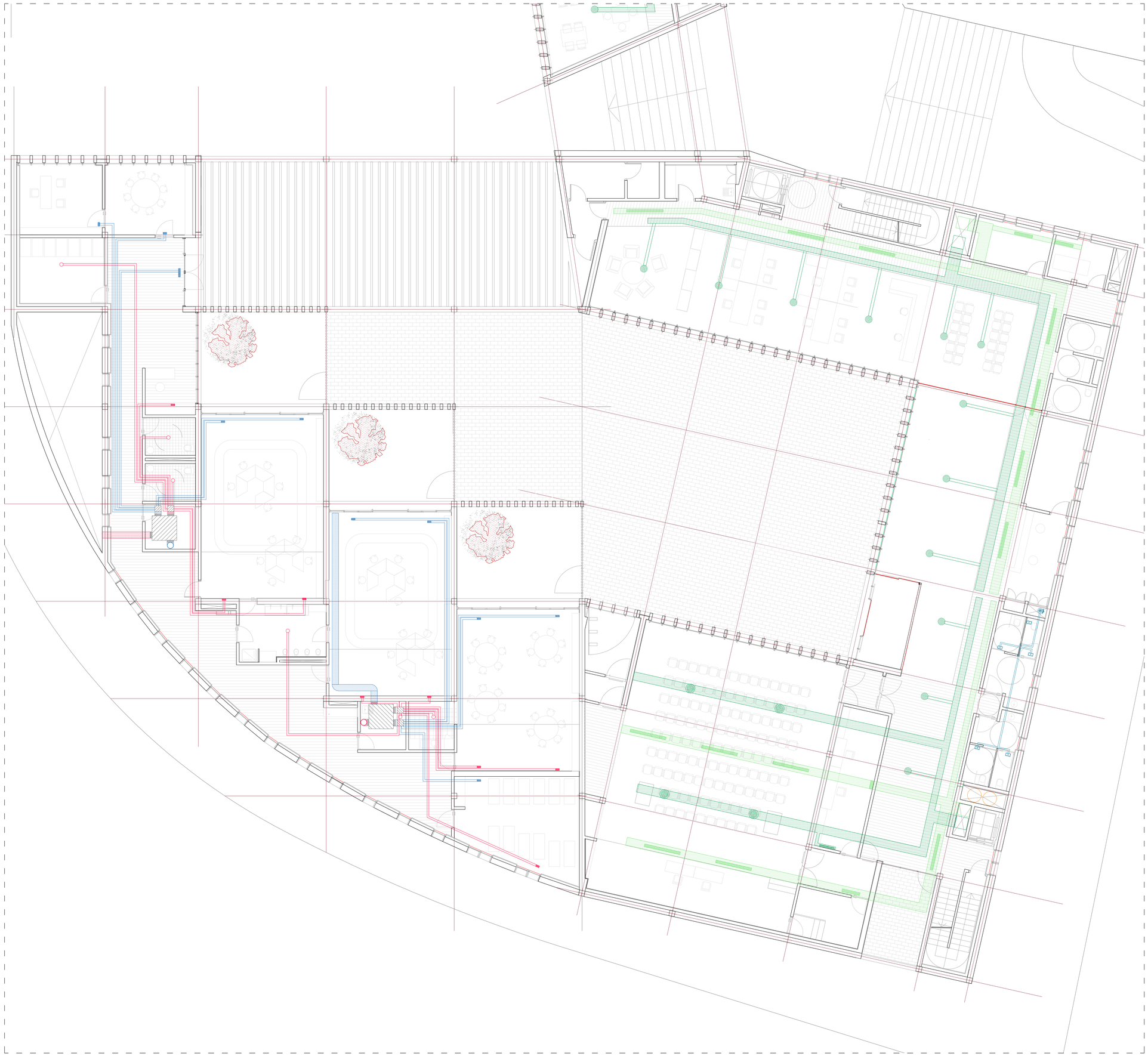
ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

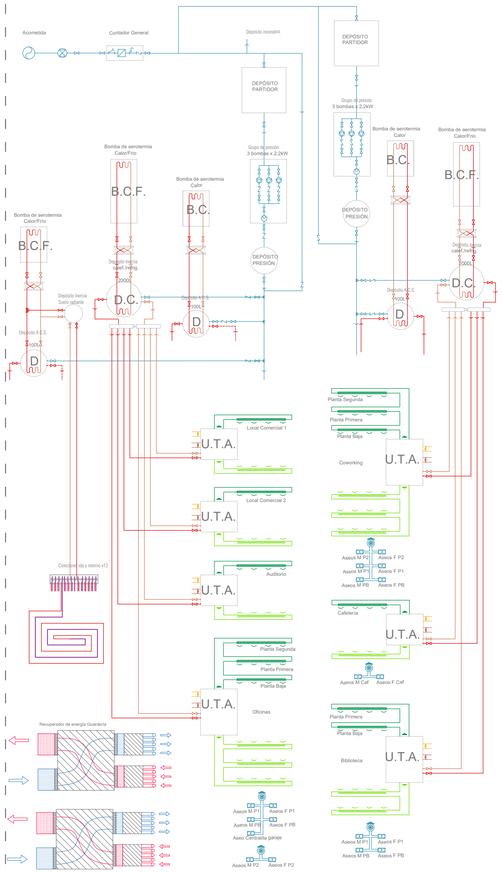
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

i18 INSTALACIONES Ventilación y Climatización Planta Baja

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m

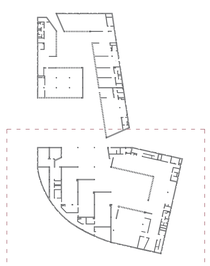




LEYENDA DE VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN - FONTANERÍA - EQUIPOS

- Conducto impulsión aire de renovación y climatización
- Difusor de ranura lineal impulsión
- Difusor circular de impulsión
- Conducto extracción aire de renovación y climatización
- Rejilla continua extracción
- Conducto extracción ventilación forzada
- Extractor
- Salida a cubierta extratctor eólico
- Conducto entrada aire renovación
- Conducto salida aire viciado
- Impulsión Suelo Radiante
- Retorno Suelo Radiante
- Extracción garaje
- Llave de corte
- Válvula antirretorno
- Grifo de comprobación
- Filtro
- Contador general
- Bomba
- Calderín
- Válvula tres vías mezcladora
- Purgador
- D — Depósito A.C.S.
- D.C — Depósito Clima calef./refrig.
- B.F.C — Bomba de Aerotermia Frío/Calor
- B.C — Bomba Aerotermia Calor (A.C.S.)
- Intercambiador de placas
- U.T.A. — Unidad de Tratamiento de Aire
- D.IN. — Depósito de Incendios
- Recuperador de energía para ventilación en guardería
- Conducto impulsión aire de renovación
- Conducto extracción aire de renovación



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

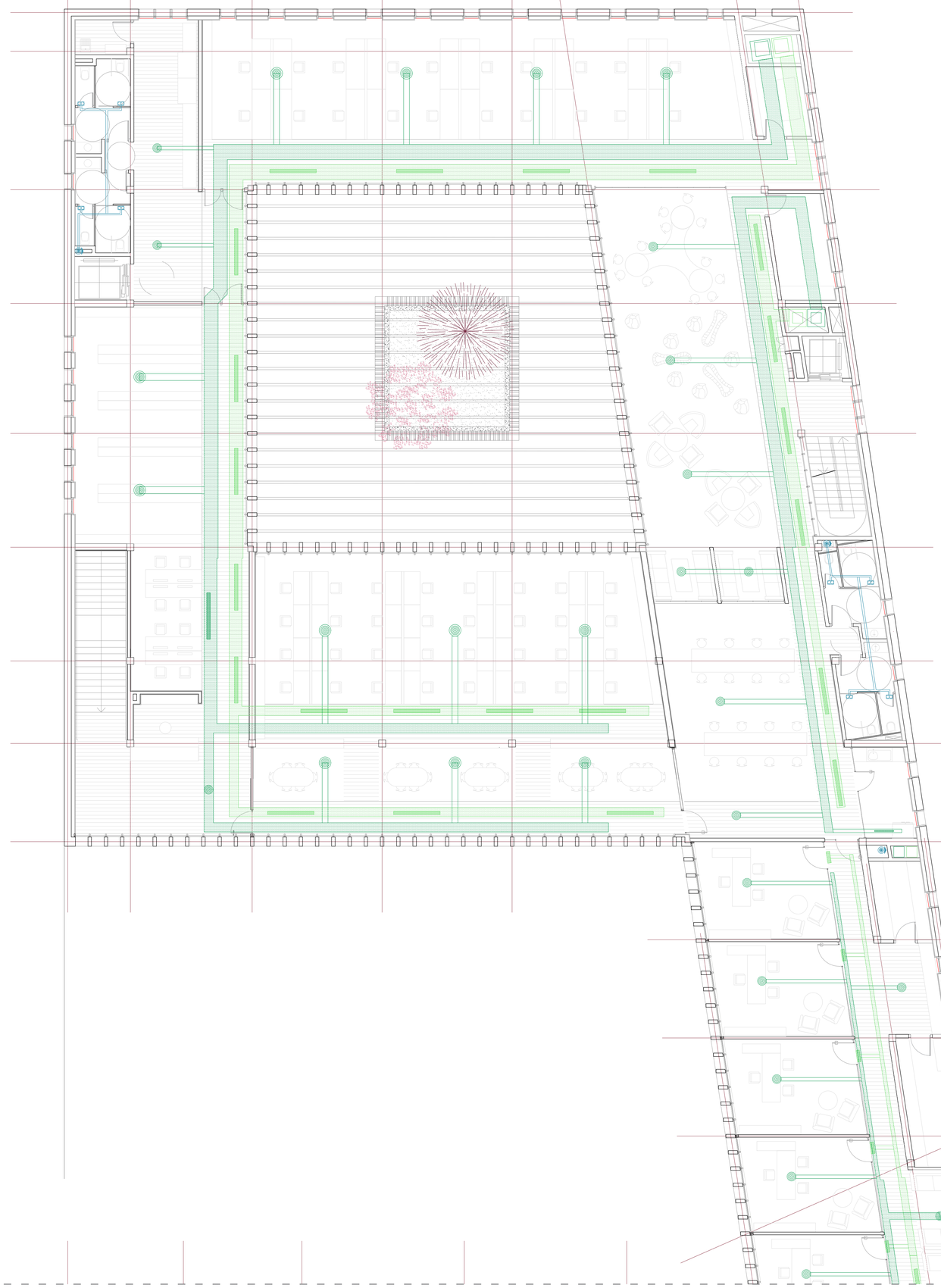
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

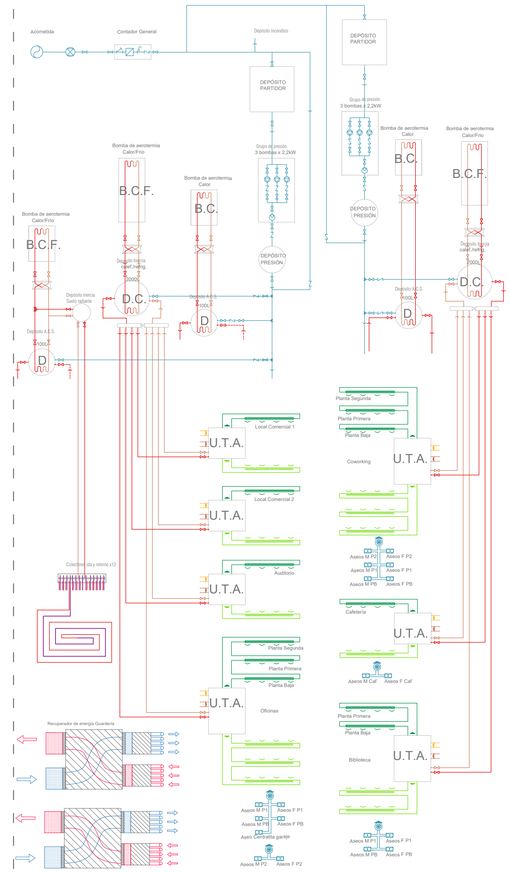
i19 INSTALACIONES Ventilación y Climatización Planta Baja

N

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m

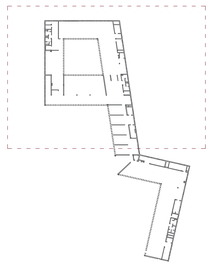




LEYENDA DE VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN - FONTANERÍA - EQUIPOS

- Conducto impulsión aire de renovación y climatización
- Difusor de ranura lineal impulsión
- Difusor circular de impulsión
- Conducto extracción aire de renovación y climatización
- Rejilla continua extracción
- Conducto extracción ventilación forzada
- Extractor
- Salida a cubierta extratctor eólico
- Conducto entrada aire renovación
- Conducto salida aire viciado
- Impulsión Suelo Radiante
- Retorno Suelo Radiante
- Extracción garaje
- Llave de corte
- Válvula antirretorno
- Grifo de comprobación
- Filtro
- Contador general
- Bomba
- Calderín
- Válvula tres vías mezcladora
- Purgador
- D — Depósito A.C.S.
- D.C — Depósito Clima calef./refrig.
- B.F.C — Bomba de Aerotermia Frío/Calor
- B.C — Bomba Aerotermia Calor (A.C.S.)
- Intercambiador de placas
- U.T.A. — Unidad de Tratamiento de Aire
- D.IN. — Depósito de Incendios
- Recuperador de energía para ventilación en guardería
- Conducto impulsión aire de renovación
- Conducto extracción aire de renovación



NUEVO ACTIVADOR URBANO

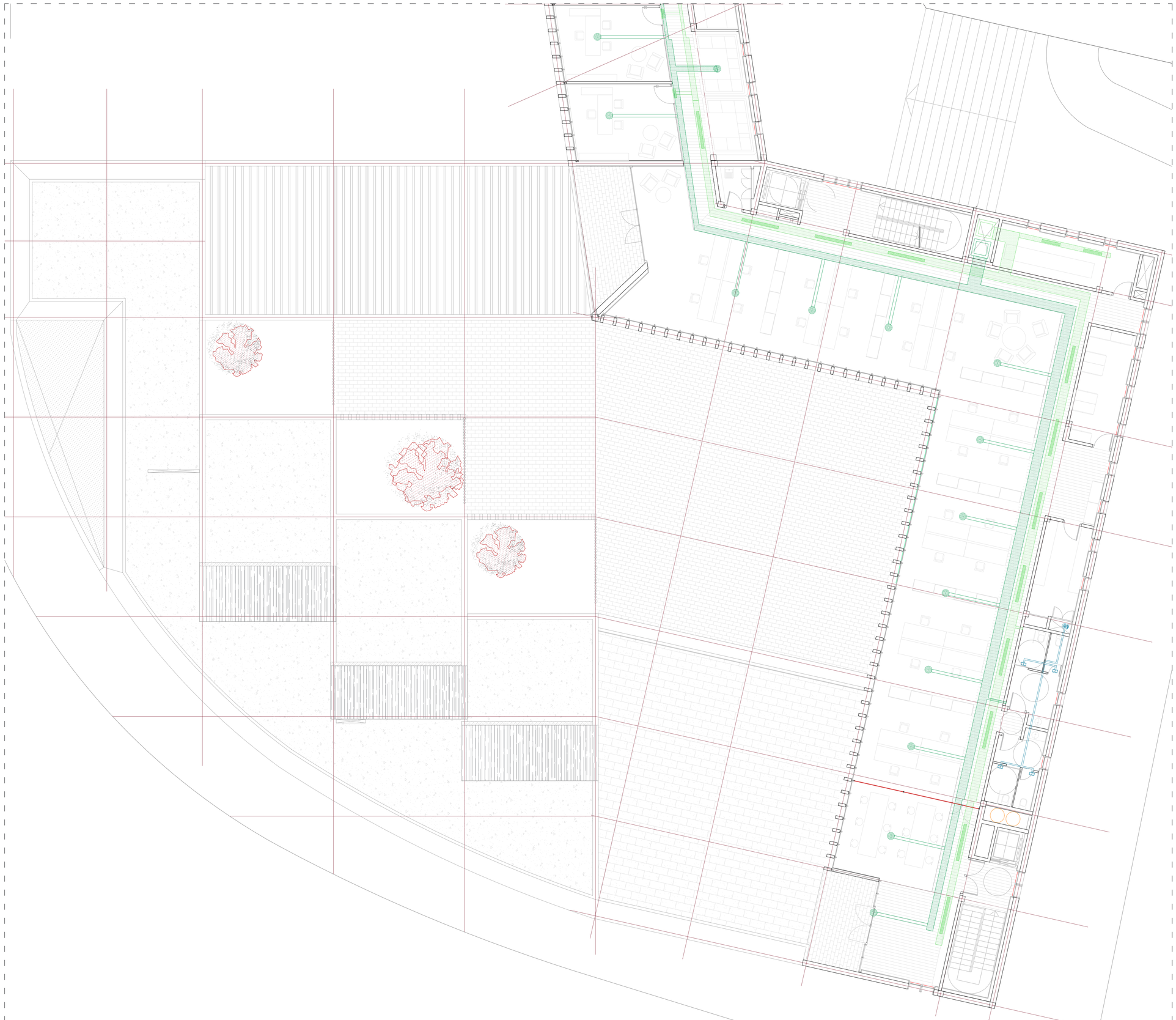
ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

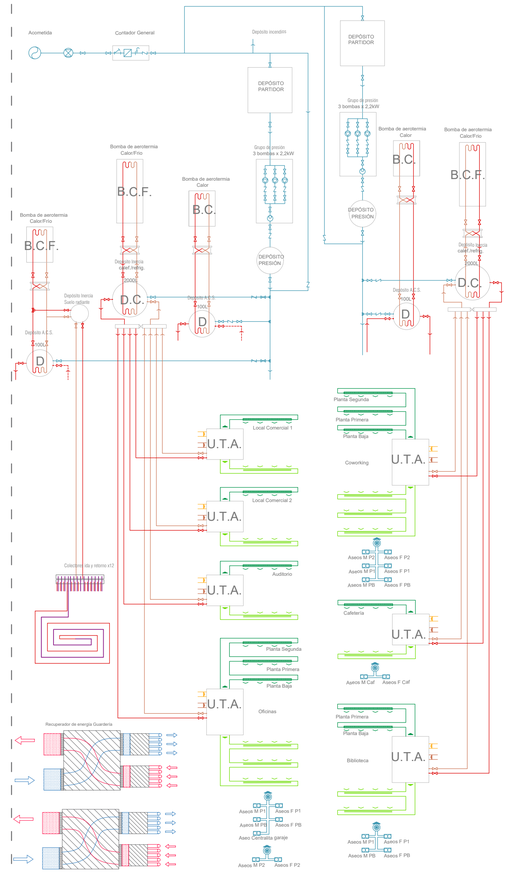
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

i20 INSTALACIONES — Ventilación y Climatización Planta Primera

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.

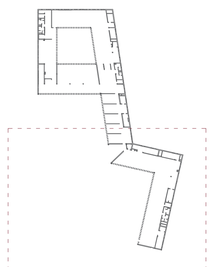




LEYENDA DE VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN - FONTANERÍA - EQUIPOS

- Conducto impulsión aire de renovación y climatización
- Difusor de ranura lineal impulsión
- Difusor circular de impulsión
- Conducto extracción aire de renovación y climatización
- Rejilla continua extracción
- Conducto extracción ventilación forzada
- Extractor
- Salida a cubierta extratctor eólico
- Conducto entrada aire renovación
- Conducto salida aire viciado
- Impulsión Suelo Radiante
- Retorno Suelo Radiante
- Extracción garaje
- Llave de corte
- Válvula antirretorno
- Grifo de comprobación
- Filtro
- Contador general
- Bomba
- Calderín
- Válvula tres vías mezcladora
- Purgador
- D — Depósito A.C.S.
- D.C — Depósito Clima calef./refrig.
- B.F.C — Bomba de Aerotermia Frío/Calor
- B.C — Bomba Aerotermia Calor (A.C.S.)
- Intercambiador de placas
- U.T.A. — Unidad de Tratamiento de Aire
- D.IN. — Depósito de Incendios
- Recuperador de energía para ventilación en guardería
- Conducto impulsión aire de renovación
- Conducto extracción aire de renovación



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

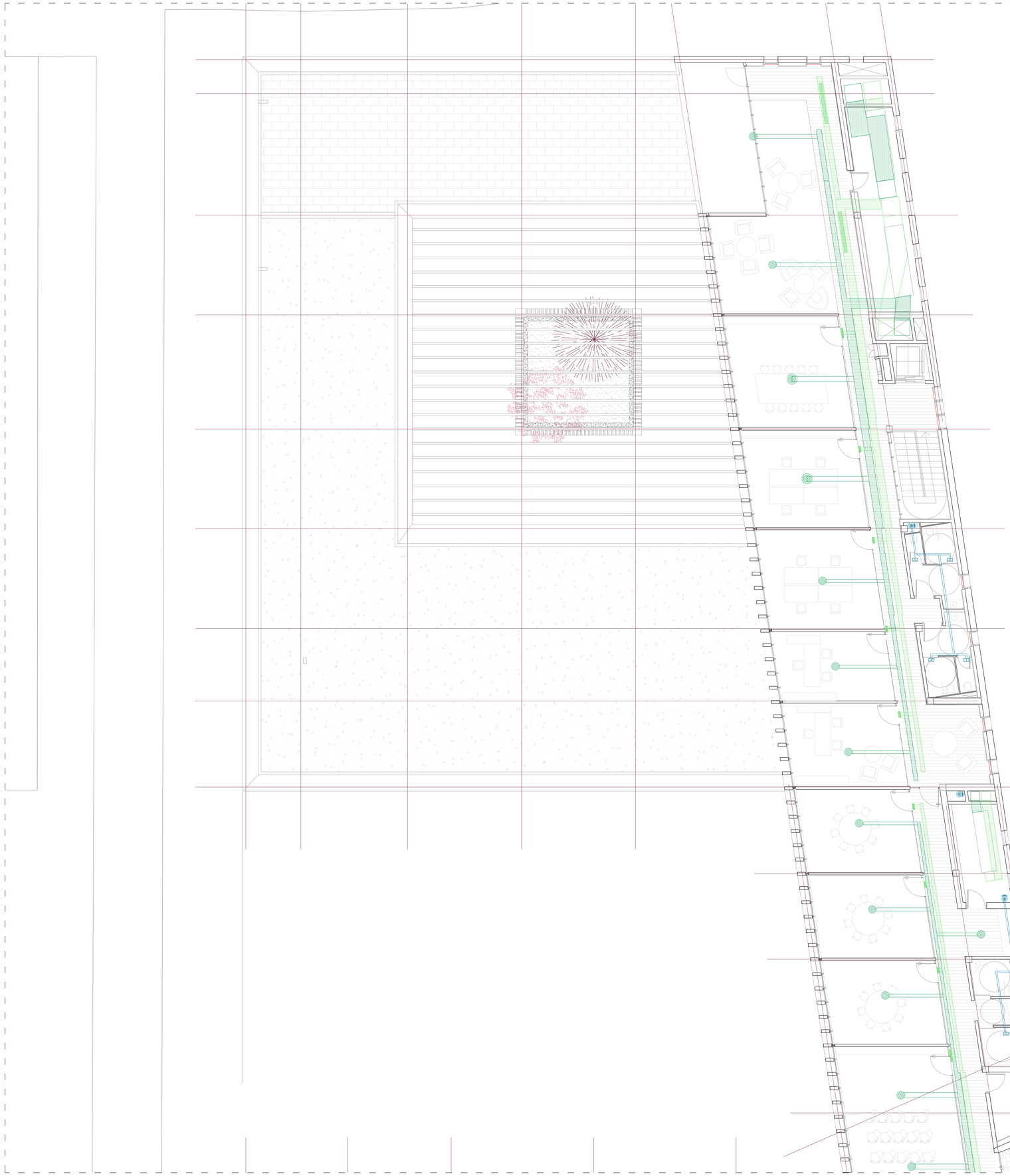
i21

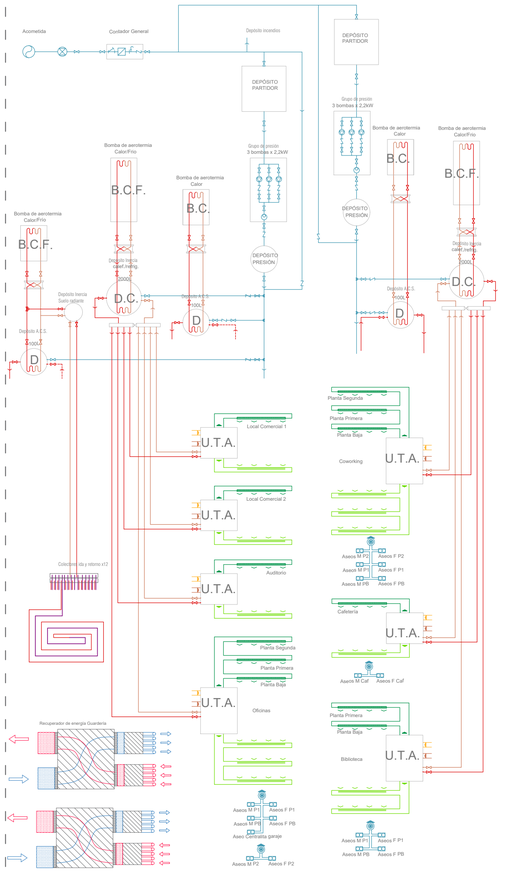
INSTALACIONES — Ventilación y Climatización Planta Primera

N

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.

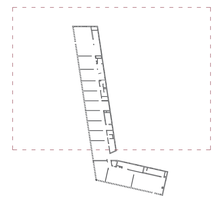




LEYENDA DE VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN - FONTANERÍA - EQUIPOS

- Conducto impulsión aire de renovación y climatización
- Difusor de ranura lineal impulsión
- Difusor circular de impulsión
- Conducto extracción aire de renovación y climatización
- Rejilla continua extracción
- Conducto extracción ventilación forzada
- Extractor
- Salida a cubierta extratctor eólico
- Conducto entrada aire renovación
- Conducto salida aire viciado
- Impulsión Suelo Radiante
- Retorno Suelo Radiante
- Extracción garaje
- Llave de corte
- Válvula antirretorno
- Grifo de comprobación
- Filtro
- Contador general
- Bomba
- Calderín
- Válvula tres vías mezcladora
- Purgador
- D — Depósito A.C.S.
- D.C — Depósito Clima calef./refrig.
- B.F.C — Bomba de Aerotermia Frío/Calor
- B.C — Bomba Aerotermia Calor (A.C.S.)
- Intercambiador de placas
- U.T.A. — Unidad de Tratamiento de Aire
- D.IN. — Depósito de Incendios
- Recuperador de energía para ventilación en guardería
- Conducto impulsión aire de renovación
- Conducto extracción aire de renovación



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

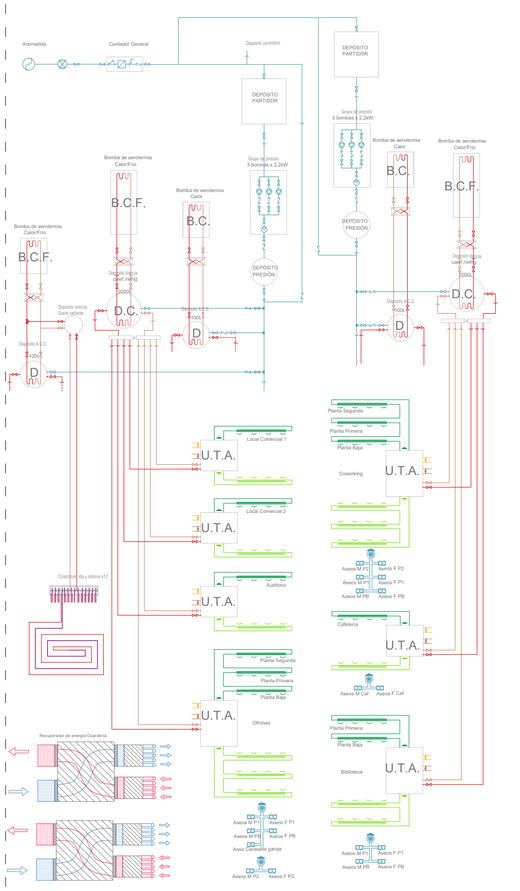
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

i22 INSTALACIONES Ventilación y Climatización Planta Segunda

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.

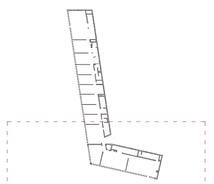




LEYENDA DE VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN - FONTANERÍA - EQUIPOS

- Conducto impulsión aire de renovación y climatización
- Difusor de ranura lineal impulsión
- Difusor circular de impulsión
- Conducto extracción aire de renovación y climatización
- Rejilla continua extracción
- Conducto extracción ventilación forzada
- Extractor
- Salida a cubierta extratctor eólico
- Conducto entrada aire renovación
- Conducto salida aire viciado
- Impulsión Suelo Radiante
- Retorno Suelo Radiante
- Extracción garaje
- Llave de corte
- Válvula antirretorno
- Grifo de comprobación
- Filtro
- Contador general
- Bomba
- Calderín
- Válvula tres vías mezcladora
- Purgador
- D — Depósito A.C.S.
- D.C — Depósito Clima calef./refrig.
- B.F.C — Bomba de Aerotermia Frío/Calor
- B.C — Bomba Aerotermia Calor (A.C.S.)
- Intercambiador de placas
- U.T.A. — Unidad de Tratamiento de Aire
- D.IN. — Depósito de Incendios
- Recuperador de energía para ventilación en guardería
- Conducto impulsión aire de renovación
- Conducto extracción aire de renovación



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

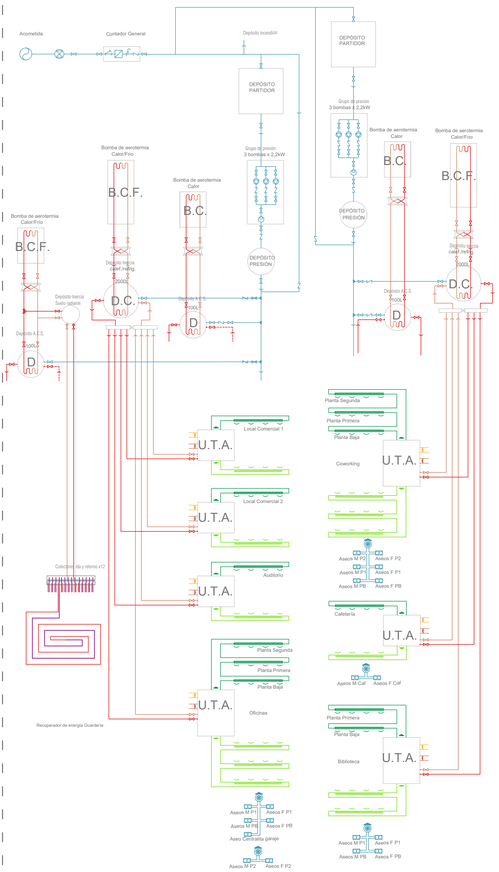
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

i23

INSTALACIONES Ventilación y Climatización Planta Segunda

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.



LEYENDA DE VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

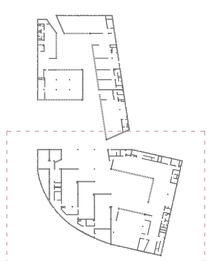
VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN - FONTANERÍA - EQUIPOS

- Conducto impulsión aire de renovación y climatización
- Difusor de ranura lineal impulsión
- Difusor circular de impulsión
- Conducto extracción aire de renovación y climatización
- Rejilla continua extracción
- Conducto extracción ventilación forzada
- Extractor
- Salida a cubierta extratctor eólico
- Conducto entrada aire renovación
- Conducto salida aire viciado
- Impulsión Suelo Radiante
- Retorno Suelo Radiante
- Extracción garaje
- Llave de corte
- Válvula antirretorno
- Grifo de comprobación
- Filtro
- Contador general
- Bomba
- Calderín
- Válvula tres vías mezcladora
- Purgador
- D — Depósito A.C.S.
- D.C — Depósito Clima calef./refrig.
- B.F.C — Bomba de Aerotermia Frío/Calor
- B.C — Bomba Aerotermia Calor (A.C.S.)
- Intercambiador de placas
- U.T.A. — Unidad de Tratamiento de Aire
- D.IN. — Depósito de Incendios

Recuperador de energía para ventilación en guardería

Conducto impulsión aire de renovación

Conducto extracción aire de renovación



NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

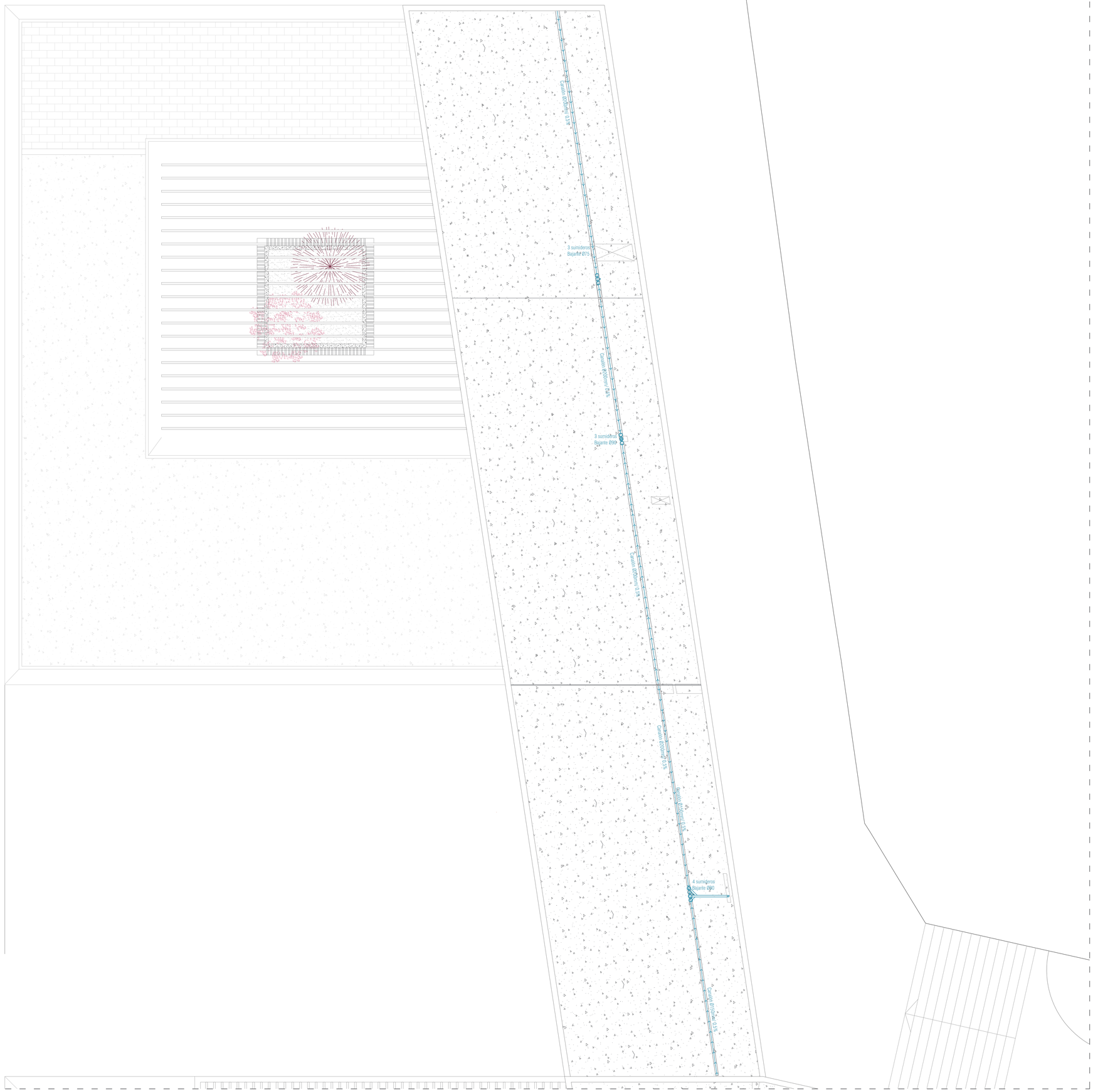
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

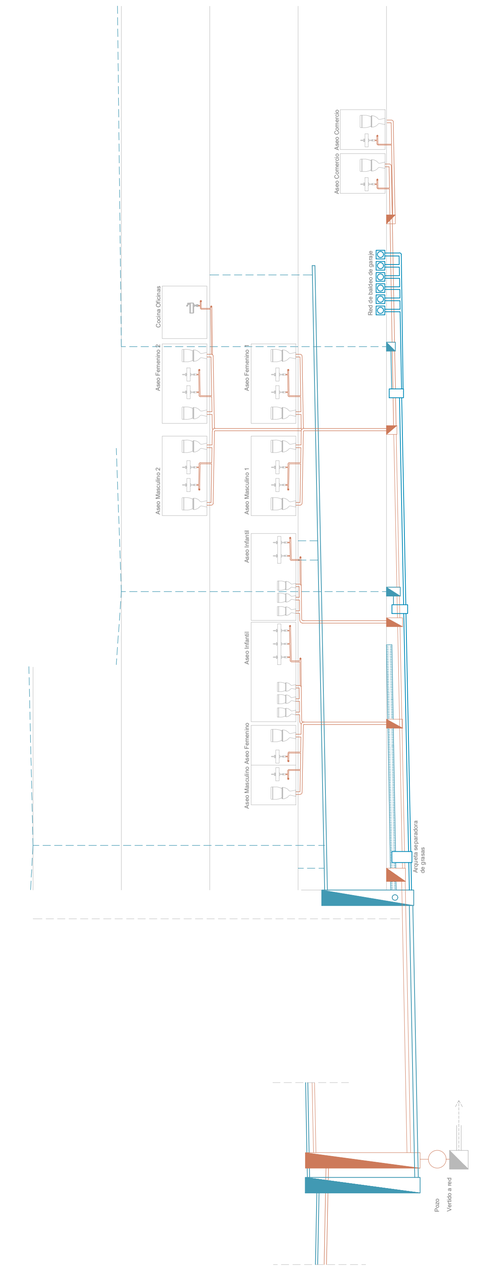
i24 INSTALACIONES Climatización Guardería

N

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.





LEYENDA DE SANEAMIENTO

PLUVIALES - RESIDUALES

- Colector pluviales
- Tubo de drenaje enterrado
- Canalón chapa plegada
- Dirección recogida pluviales
- Dirección mortero de pendientes
- Bajante pluviales
- Sumidero
- Arqueta estanca pluviales
- Sumidero + Arqueta PVC 400x400
- Arqueta de paso
- Red baldeo de garaje
- Arqueta de bombeo
- Colector residuales
- Codo 135º
- Unión colectores a 45º
- Unión colectores a 45º con registro
- Entronque colectores de distinto Ø
- Bajante residuales
- Arqueta estanca residuales
- Arqueta estanca mixta

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

i25

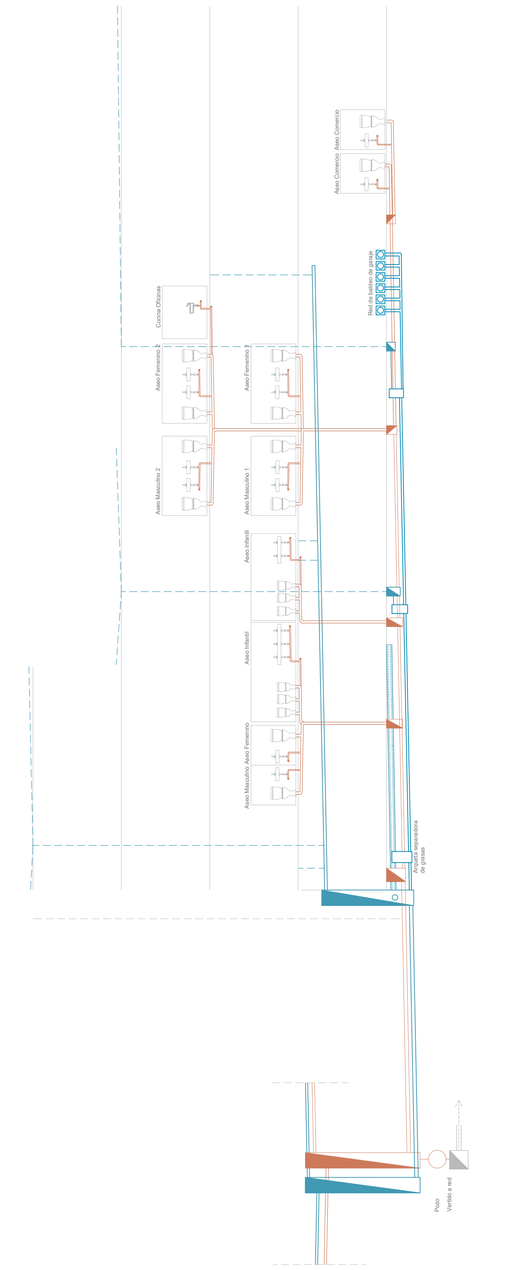
INSTALACIONES Saneamiento Cubierta

N

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.





LEYENDA DE SANEAMIENTO

PLUVIALES - RESIDUALES

- Colector pluviales
- Tubo de drenaje enterrado
- Canalón chapa plegada
- Dirección recogida pluviales
- Dirección mortero de pendientes
- Bajante pluviales
- Sumidero
- Arqueta estanca pluviales
- Sumidero + Arqueta PVC 400x400
- Arqueta de paso
- Red baldeo de garaje
- Arqueta de bombeo
- Colector residuales
- Codo 135º
- Unión colectores a 45º
- Unión colectores a 45º con registro
- Entronque colectores de distinto Ø
- Bajante residuales
- Arqueta estanca residuales
- Arqueta estanca mixta

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

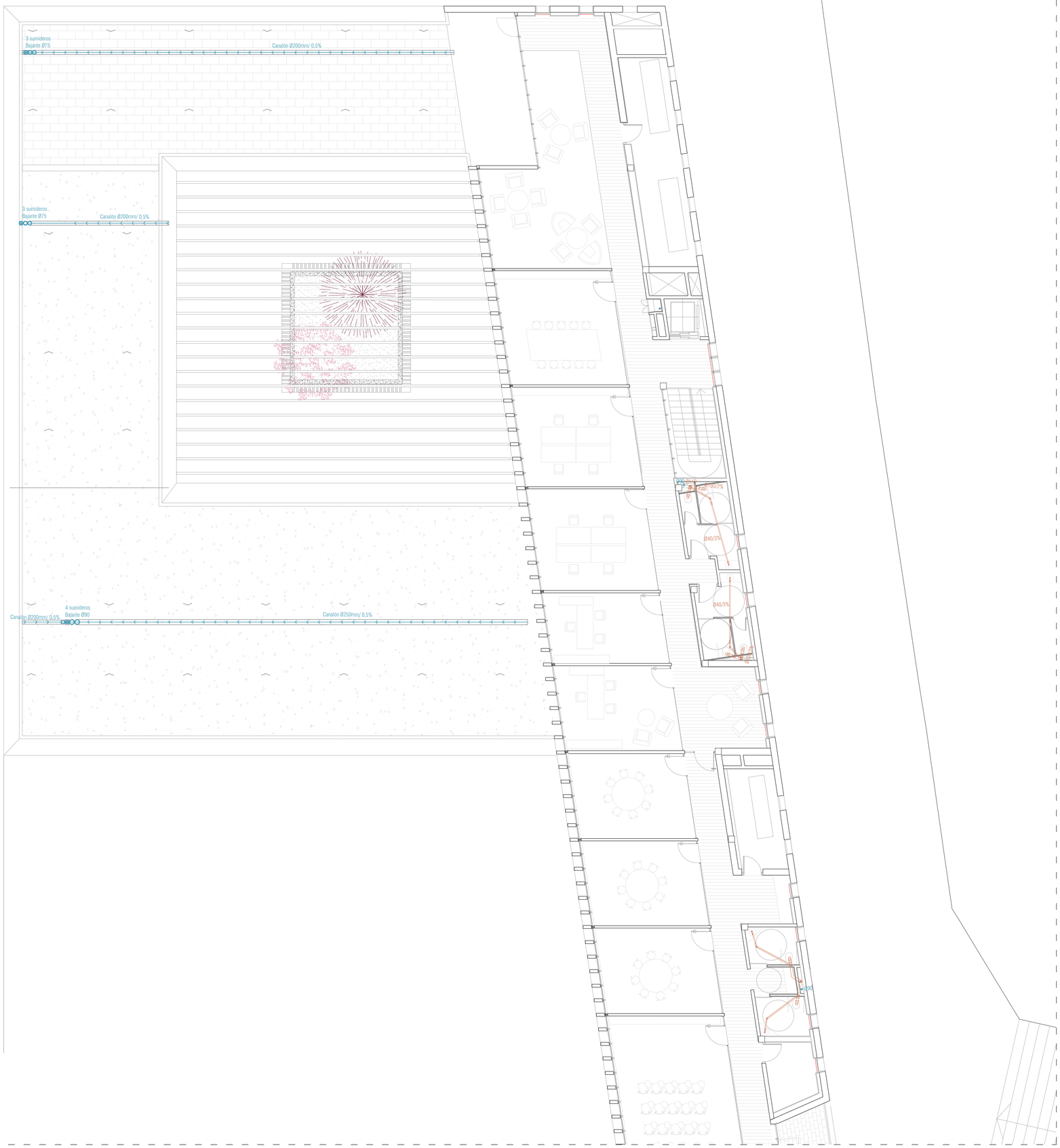
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

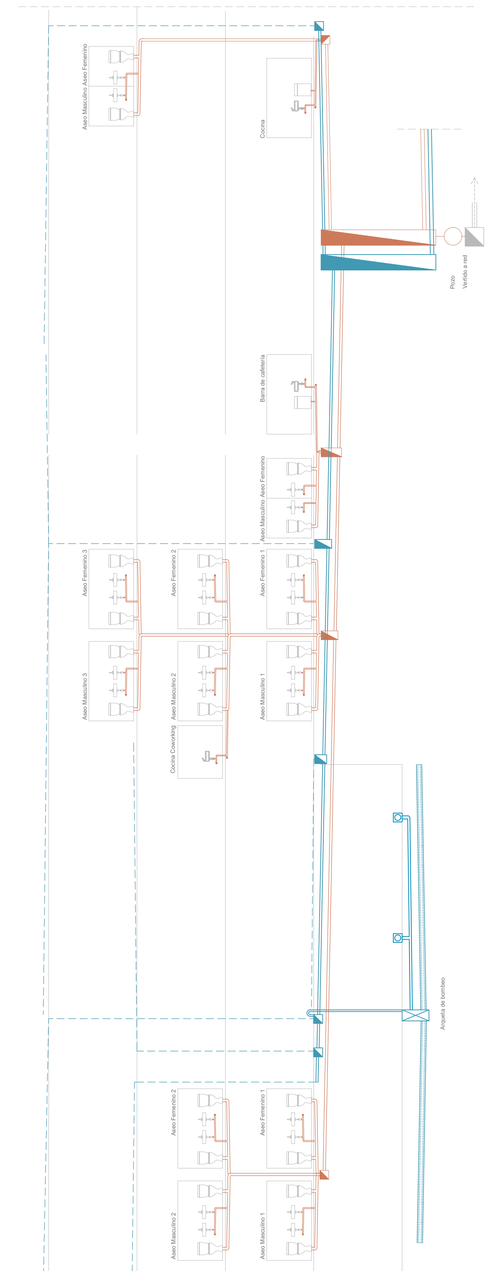
i26 INSTALACIONES Saneamiento Cubierta

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

N

0 1 2 5 10m.





LEYENDA DE SANEAMIENTO

PLUVIALES - RESIDUALES

- Colector pluviales
- Tubo de drenaje enterrado
- Canalón chapa plegada
- Dirección recogida pluviales
- Dirección mortero de pendientes
- Bajante pluviales
- Sumidero
- Arqueta estanca pluviales
- Sumidero + Arqueta PVC 400x400
- Arqueta de paso
- Red baldeo de garaje
- Arqueta de bombeo
- Colector residuales
- Codo 135º
- Unión colectores a 45º
- Unión colectores a 45º con registro
- Entronque colectores de distinto Ø
- Bajante residuales
- Arqueta estanca residuales
- Arqueta estanca mixta

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

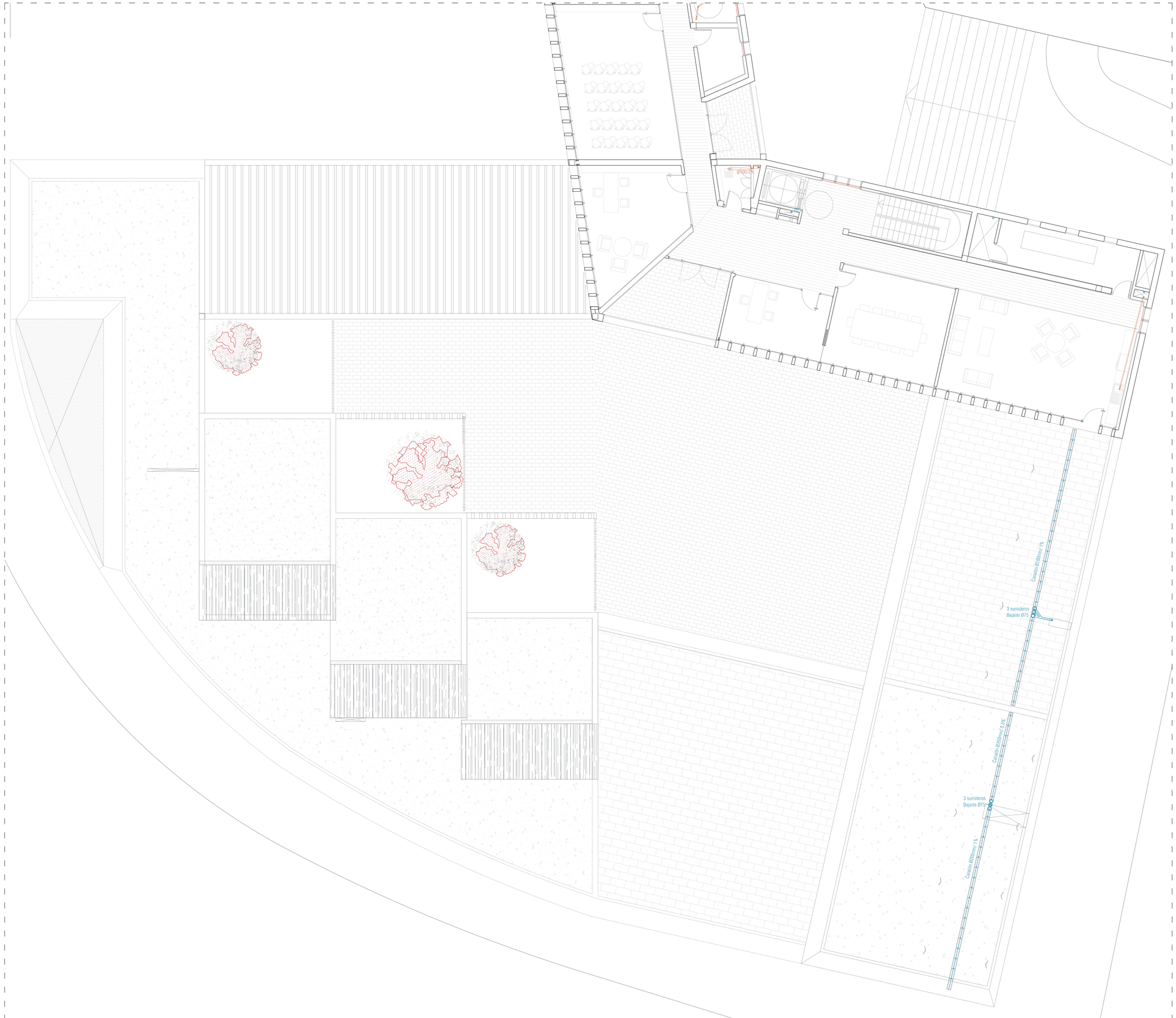
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

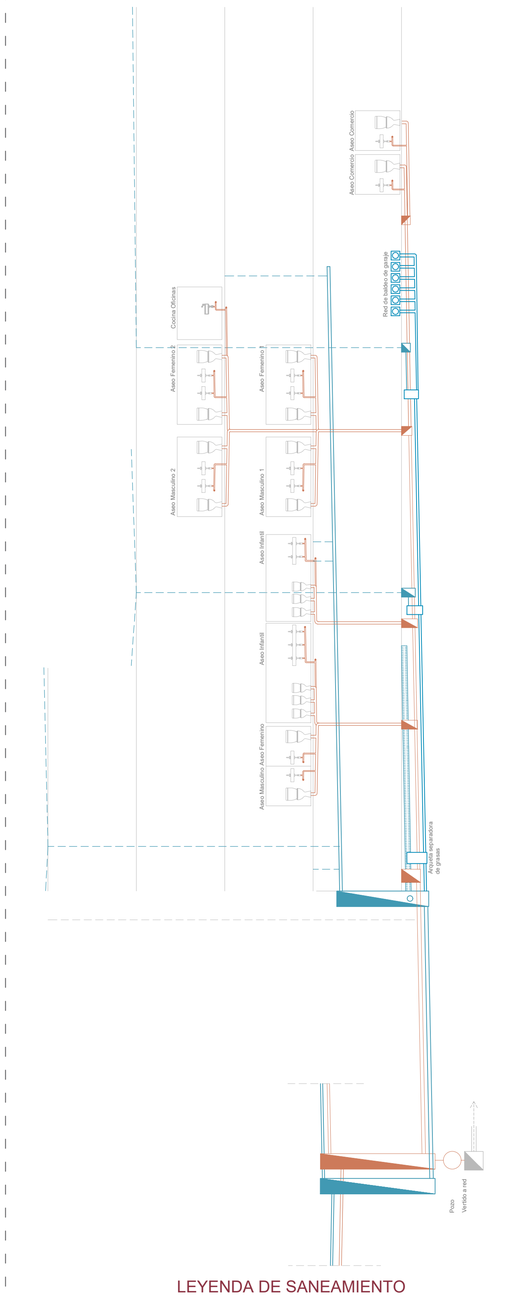
i27

INSTALACIONES Saneamiento Planta Segunda

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.





LEYENDA DE SANEAMIENTO

PLUVIALES - RESIDUALES

- Colector pluviales
- Tubo de drenaje enterrado
- Canalón chapa plegada
- Dirección recogida pluviales
- Dirección mortero de pendientes
- Bajante pluviales
- Sumidero
- Arqueta estanca pluviales
- Sumidero + Arqueta PVC 400x400
- Arqueta de paso
- Red baldeo de garaje
- Arqueta de bombeo
- Colector residuales
- Codo 135º
- Unión colectores a 45º
- Unión colectores a 45º con registro
- Entronque colectores de distinto Ø
- Bajante residuales
- Arqueta estanca residuales
- Arqueta estanca mixta

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

i28

INSTALACIONES Saneamiento Planta Segunda

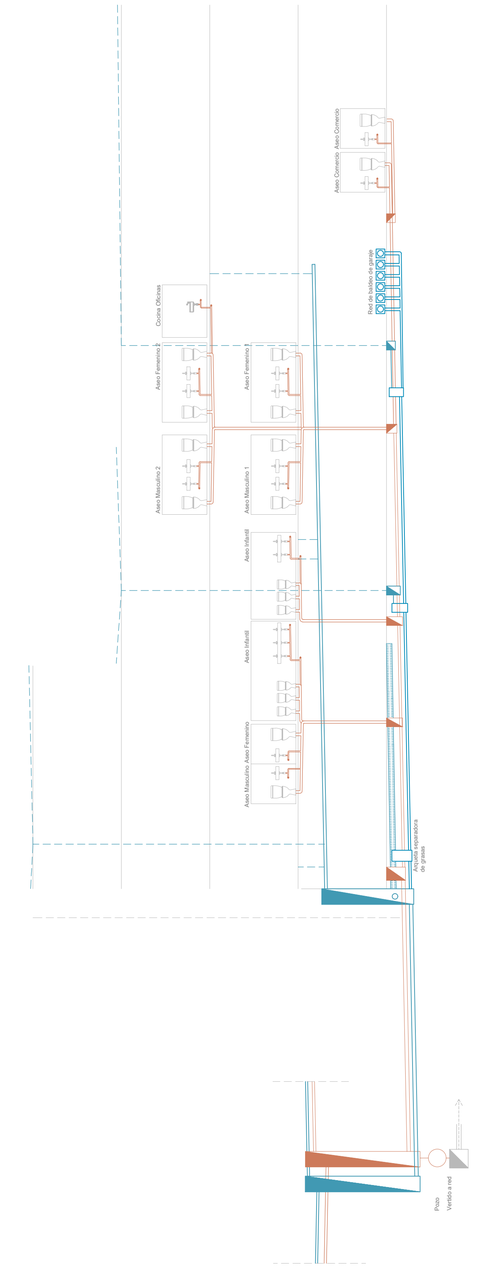
N

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.


Ø110/2%
Ø40/3%
Ø110/2%
Ø40/3%
Ø110/2%
Ø110/2%
Ø40/3%
Ø40/3%
Ø110/2%
Ø110/2%
Ø110/2





LEYENDA DE SANEAMIENTO

PLUVIALES - RESIDUALES

- Colector pluviales
- Tubo de drenaje enterrado
- Canalón chapa plegada
- Dirección recogida pluviales
- Dirección mortero de pendientes
- Bajante pluviales
- Sumidero
- Arqueta estanca pluviales
- Sumidero + Arqueta PVC 400x400
- Arqueta de paso
- Red baldeo de garaje
- Arqueta de bombeo
- Colector residuales
- Codo 135º
- Unión colectores a 45º
- Unión colectores a 45º con registro
- Entronque colectores de distinto Ø
- Bajante residuales
- Arqueta estanca residuales
- Arqueta estanca mixta

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

i30

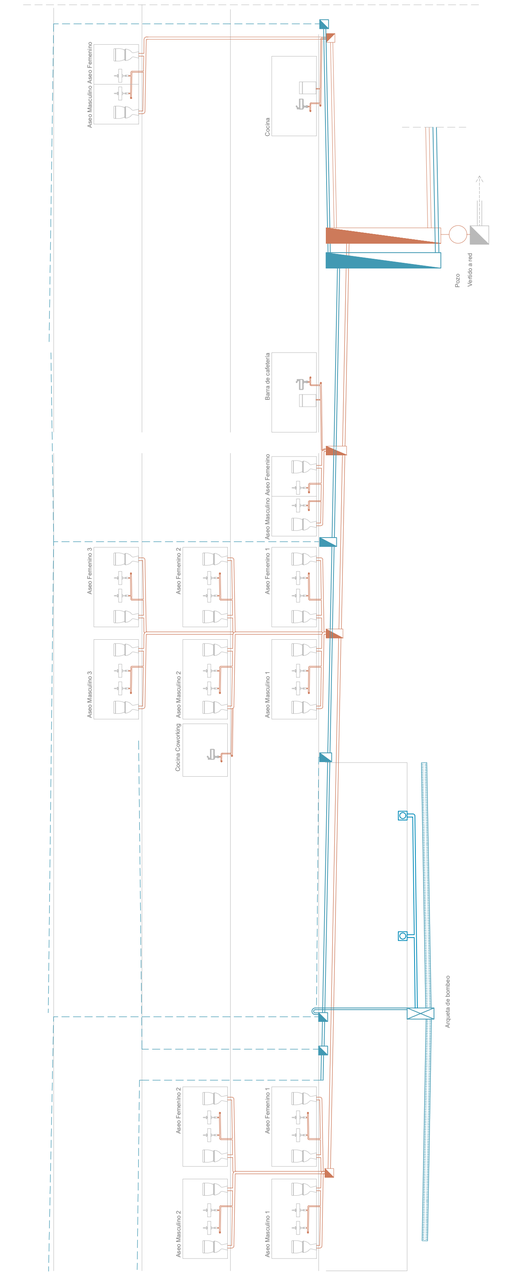
INSTALACIONES Saneamiento Planta Primera

N

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.





LEYENDA DE SANEAMIENTO

PLUVIALES - RESIDUALES

- Colector pluviales
- Tubo de drenaje enterrado
- Canalón chapa plegada
- Dirección recogida pluviales
- Dirección mortero de pendientes
- Bajante pluviales
- Sumidero
- Arqueta estanca pluviales
- Sumidero + Arqueta PVC 400x400
- Arqueta de paso
- Red baldeo de garaje
- Arqueta de bombeo
- Colector residuales
- Codo 135º
- Unión colectores a 45º
- Unión colectores a 45º con registro
- Entronque colectores de distinto Ø
- Bajante residuales
- Arqueta estanca residuales
- Arqueta estanca mixta

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

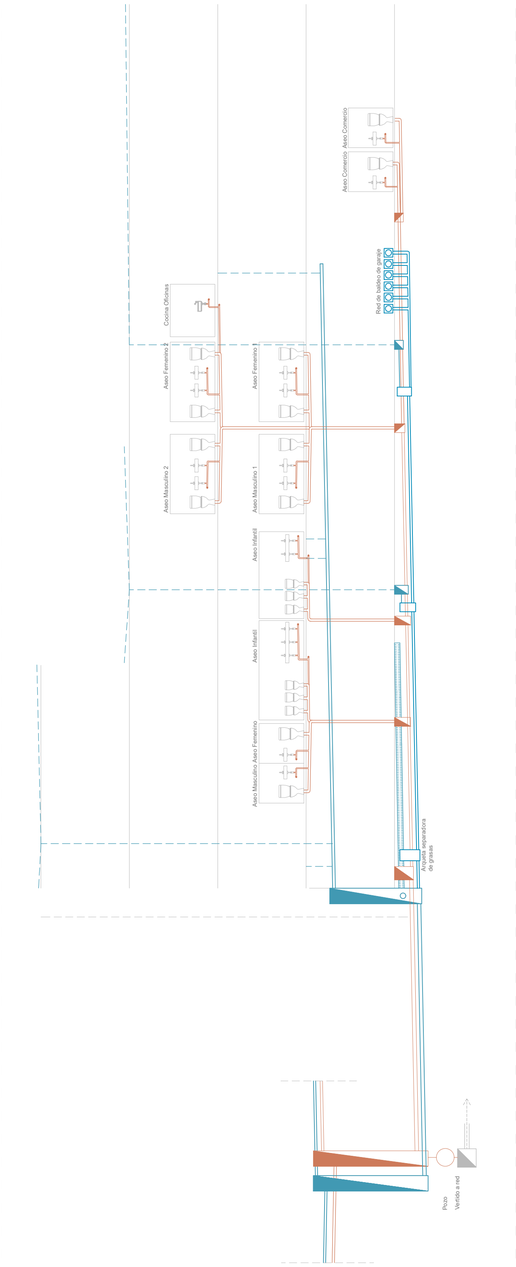
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

i31 INSTALACIONES Saneamiento Planta Baja

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.





LEYENDA DE SANEAMIENTO

PLUVIALES - RESIDUALES

- Colector pluviales
- Tubo de drenaje enterrado
- Canalón chapa plegada
- Dirección recogida pluviales
- Dirección mortero de pendientes
- Bajante pluviales
- Sumidero
- Arqueta estanca pluviales
- Sumidero + Arqueta PVC 400x400
- Arqueta de paso
- Red baldeo de garaje
- Arqueta de bombeo
- Colector residuales
- Codo 135º
- Unión colectores a 45º
- Unión colectores a 45º con registro
- Entronque colectores de distinto Ø
- Bajante residuales
- Arqueta estanca residuales
- Arqueta estanca mixta

NUEVO ACTIVADOR URBANO

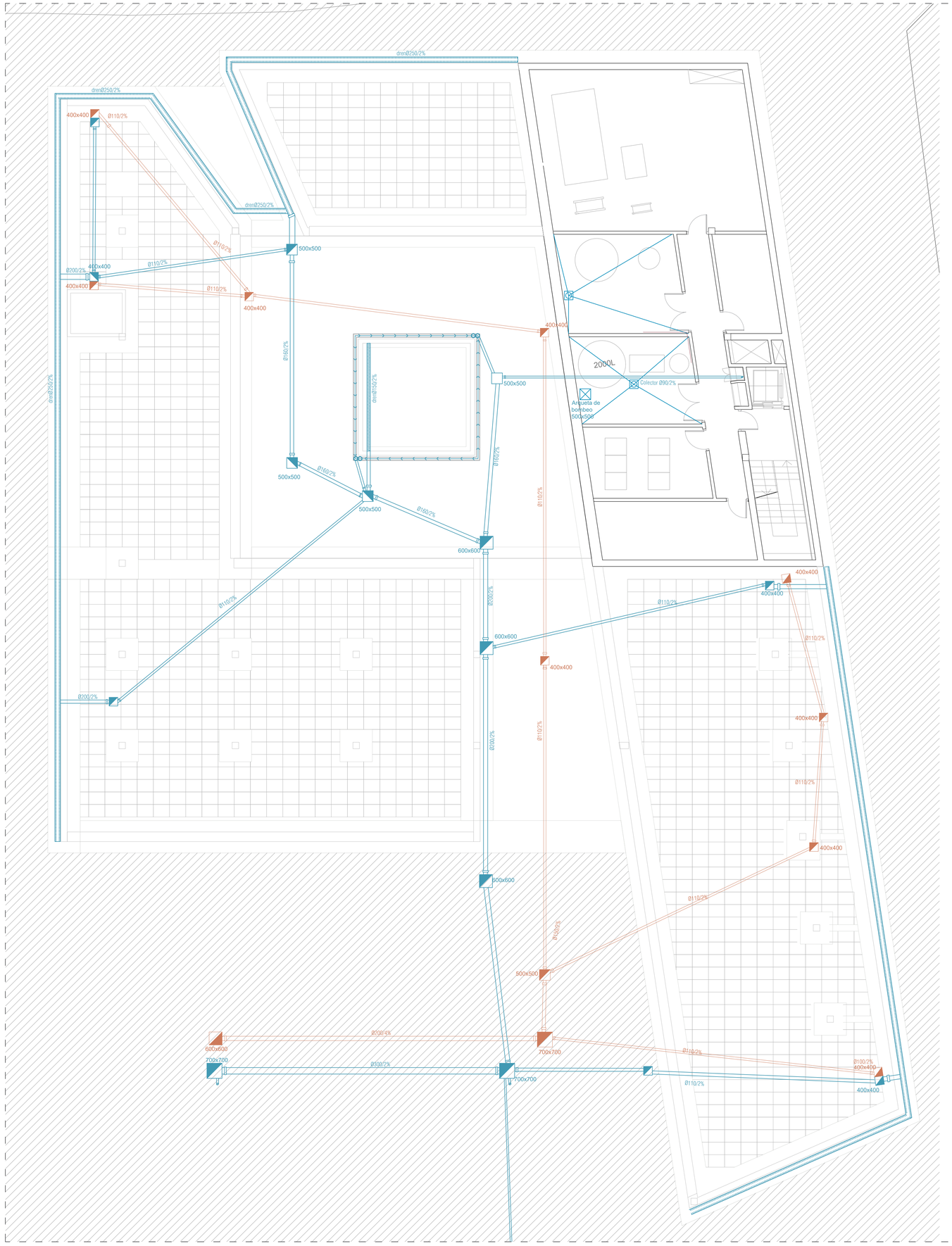
ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

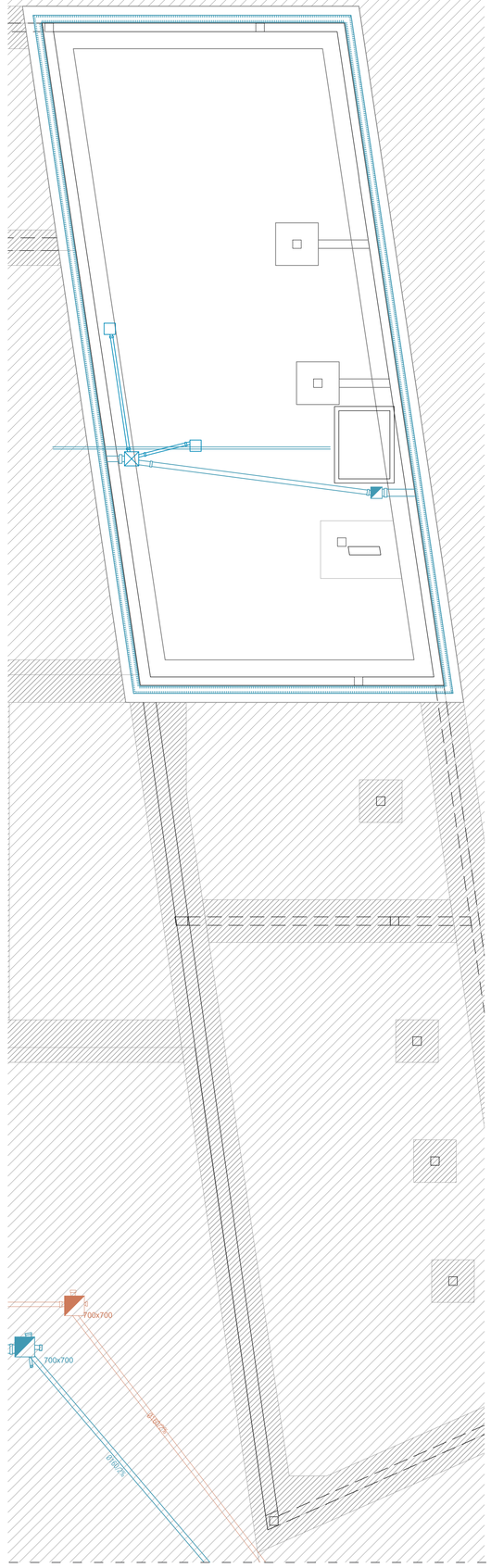
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

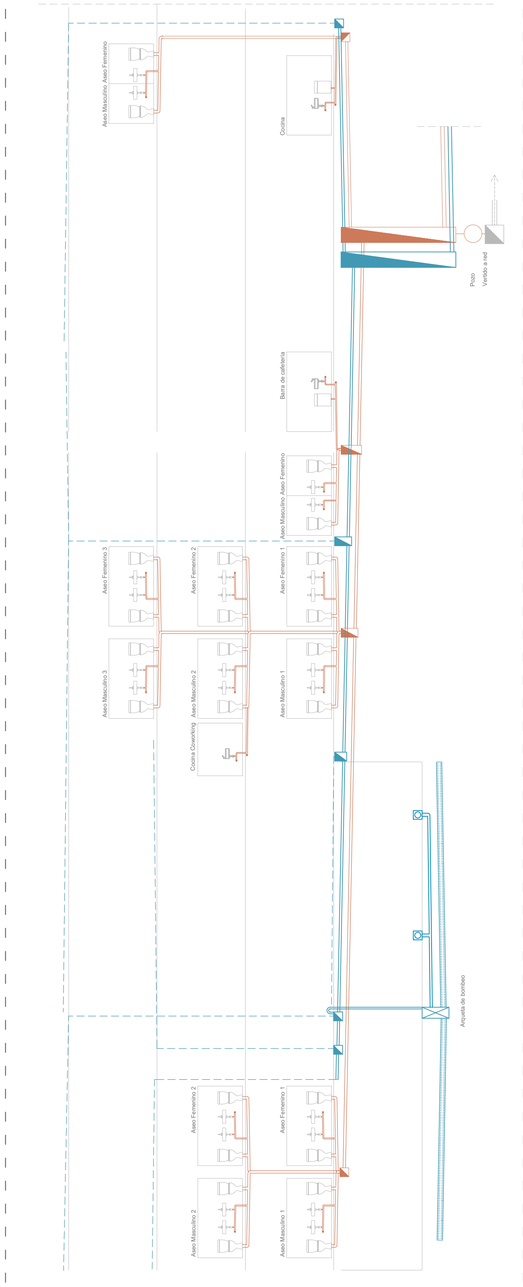
i32 INSTALACIONES Saneamiento Planta Baja

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.







LEYENDA DE SANEAMIENTO

PLUVIALES - RESIDUALES

- Colector pluviales
- Tubo de drenaje enterrado
- Canalón chapa plegada
- Dirección recogida pluviales
- Dirección mortero de pendientes
- Bajante pluviales
- Sumidero
- Arqueta estanca pluviales
- Sumidero + Arqueta PVC 400x400
- Arqueta de paso
- Red baldeo de garaje
- Arqueta de bombeo
- Colector residuales
- Codo 135º
- Unión colectores a 45º
- Unión colectores a 45º con registro
- Entronque colectores de distinto Ø
- Bajante residuales
- Arqueta estanca residuales
- Arqueta estanca mixta

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

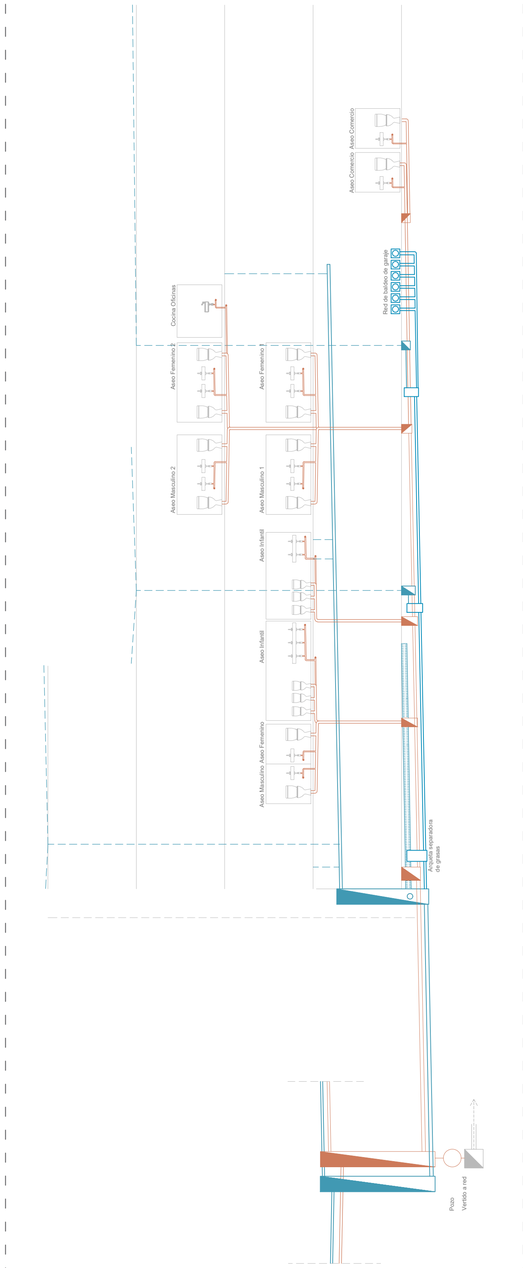
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

i32 INSTALACIONES Saneamiento Planta Baja y Sótano

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m





LEYENDA DE SANEAMIENTO

PLUVIALES - RESIDUALES

- Colector pluviales
- Tubo de drenaje enterrado
- Canalón chapa plegada
- Dirección recogida pluviales
- Dirección mortero de pendientes
- Bajante pluviales
- Sumidero
- Arqueta estanca pluviales
- Sumidero + Arqueta PVC 400x400
- Arqueta de paso
- Red baldeo de garaje
- Arqueta de bombeo
- Colector residuales
- Codo 135º
- Unión colectores a 45º
- Unión colectores a 45º con registro
- Entronque colectores de distinto Ø
- Bajante residuales
- Arqueta estanca residuales
- Arqueta estanca mixta

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

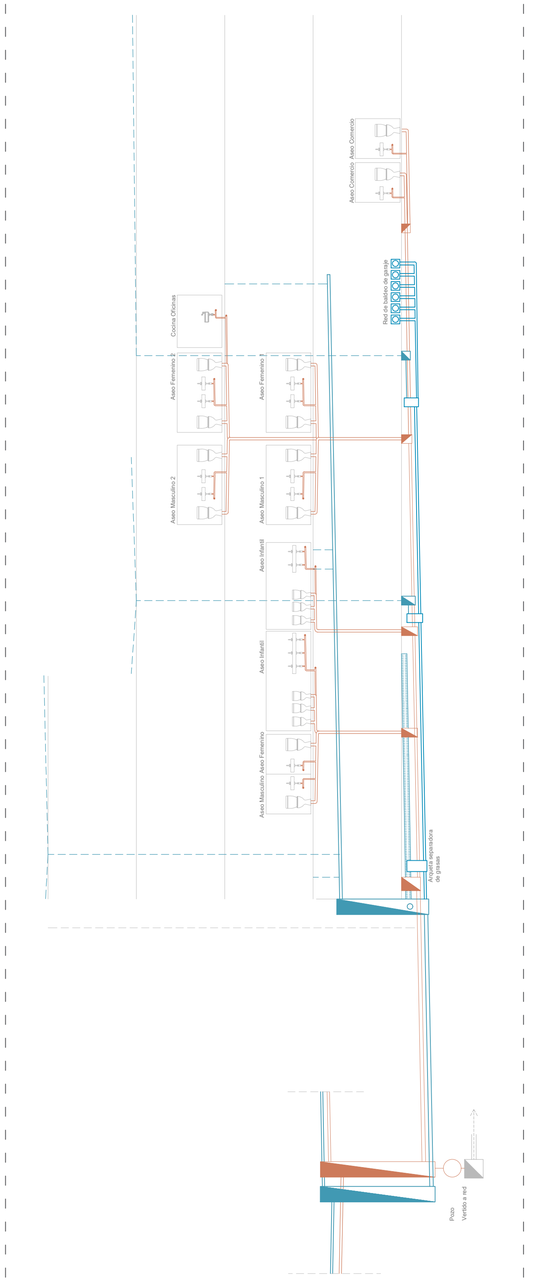
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

i33 INSTALACIONES Saneamiento Planta Sótano

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.





LEYENDA DE SANEAMIENTO

PLUVIALES - RESIDUALES

- Colector pluviales
- Tubo de drenaje enterrado
- Canalón chapa plegada
- Dirección recogida pluviales
- Dirección mortero de pendientes
- Bajante pluviales
- Sumidero
- Arqueta estanca pluviales
- Sumidero + Arqueta PVC 400x400
- Arqueta de paso
- Red baldeo de garaje
- Arqueta de bombeo
- Colector residuales
- Codo 135º
- Unión colectores a 45º
- Unión colectores a 45º con registro
- Entronque colectores de distinto Ø
- Bajante residuales
- Arqueta estanca residuales
- Arqueta estanca mixta

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

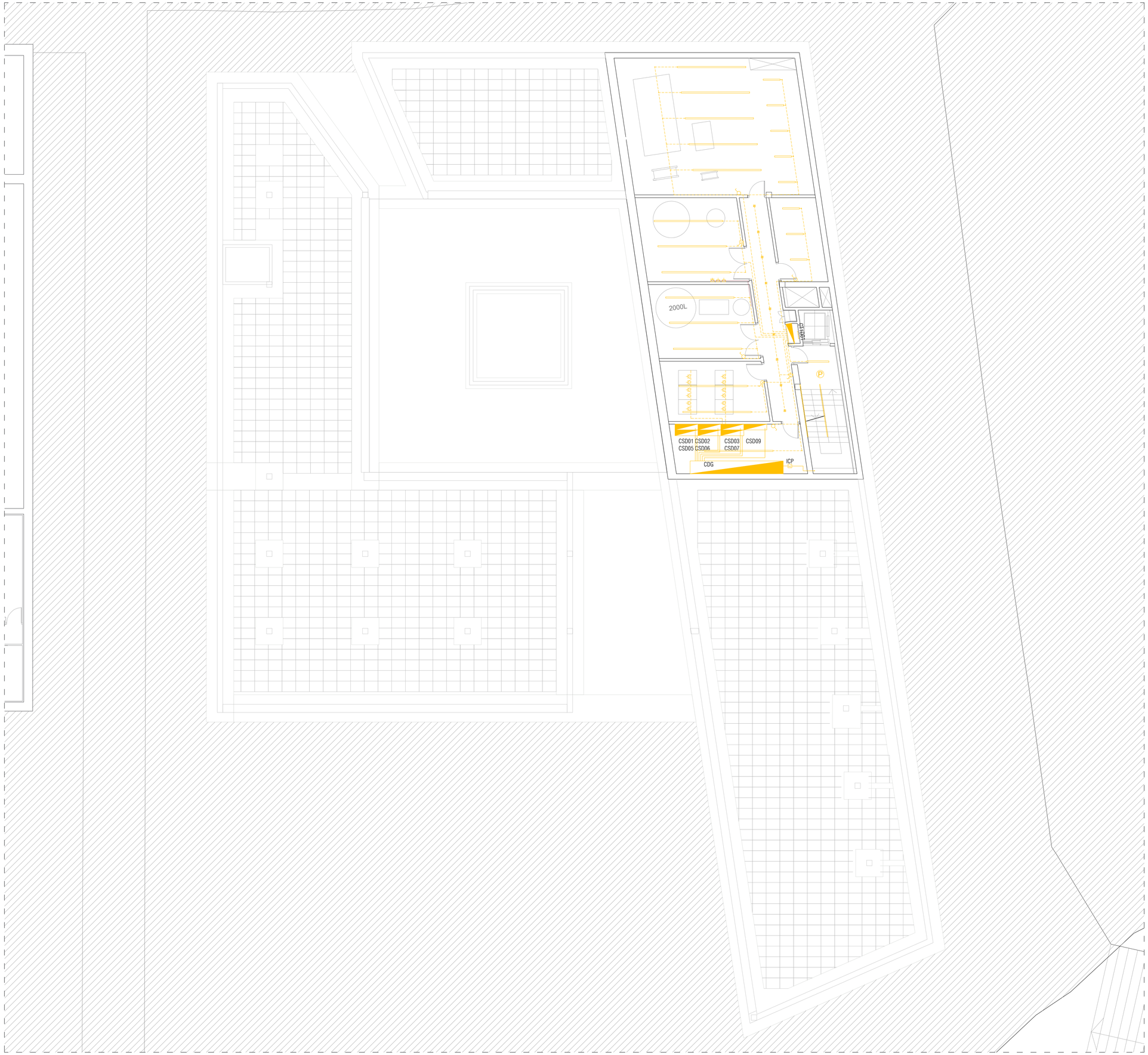
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

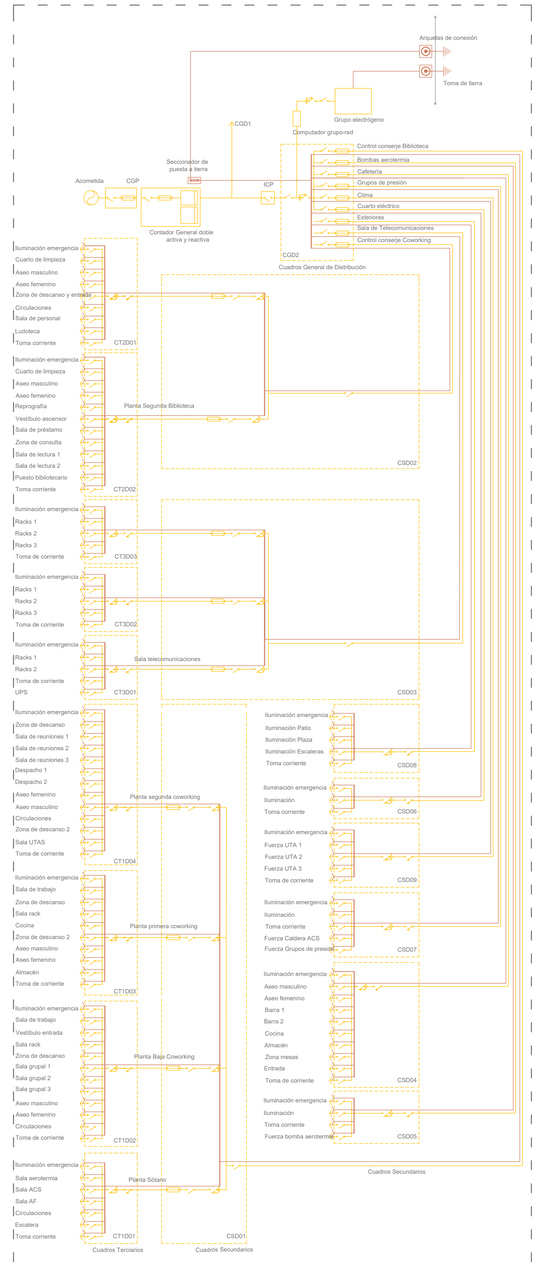
i34 INSTALACIONES Saneamiento Planta Sótano

N

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.





LEYENDA DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

ELECTRICIDAD - VOZ Y DATOS

- Luminaria LED lineal
- Interruptor alumbrado 10A
- Detector de presencia
- Enchufe 15A usos generales
- Enchufe 25A
- Conmutador
- Caja de derivación
- Luminaria LED puntual
- Lavavajillas
- Cuadro de distribución
- Contador
- Fusible de seguridad
- Interruptor
- Interruptor diferencial
- Interruptor general de maniobra
- Cocina eléctrica, horno y extractor
- Frigorífico y congelador
- Toma de TV y radio
- Amplificador Wi-Fi
- Clavija teléfono y datos

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

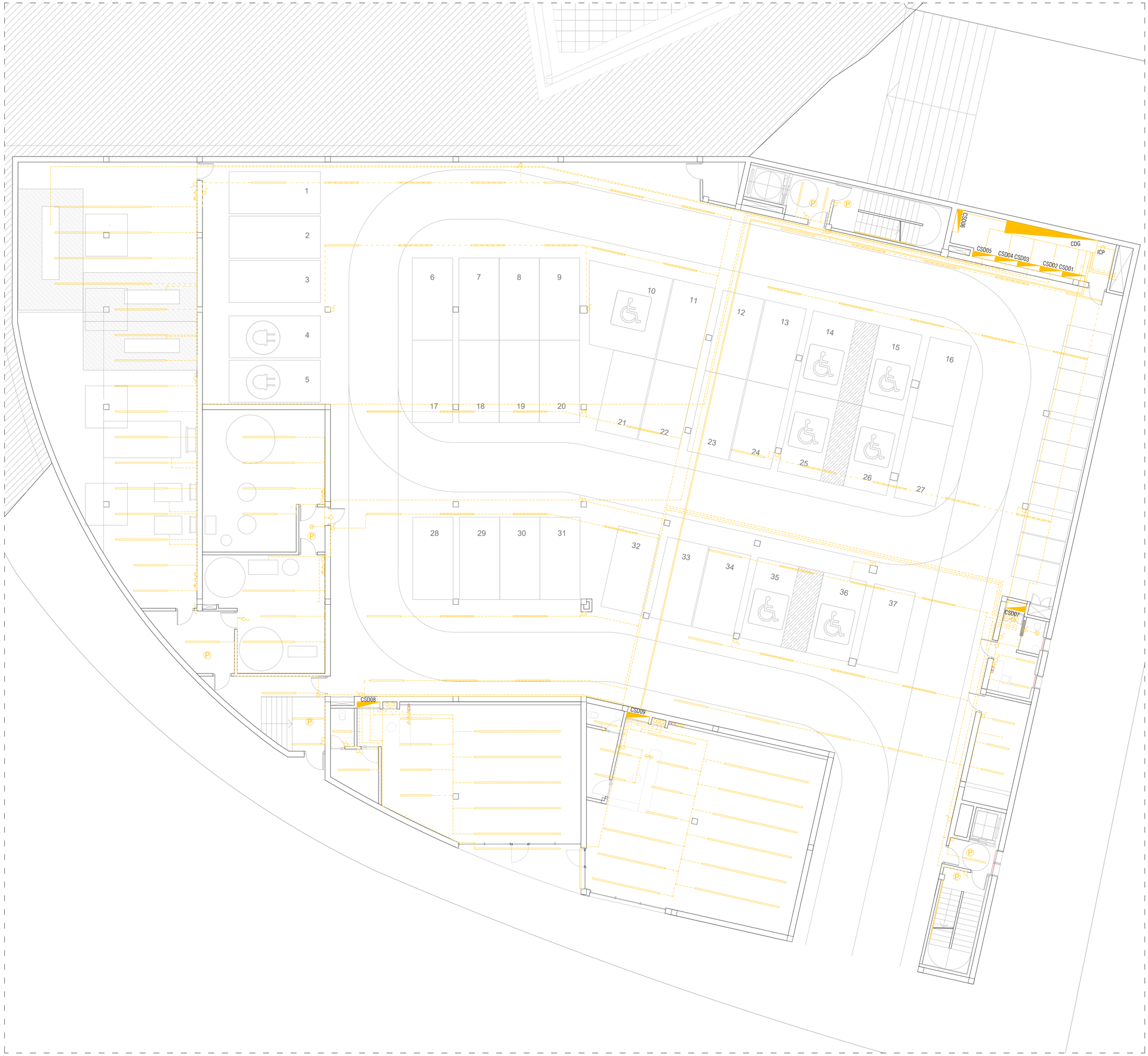
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

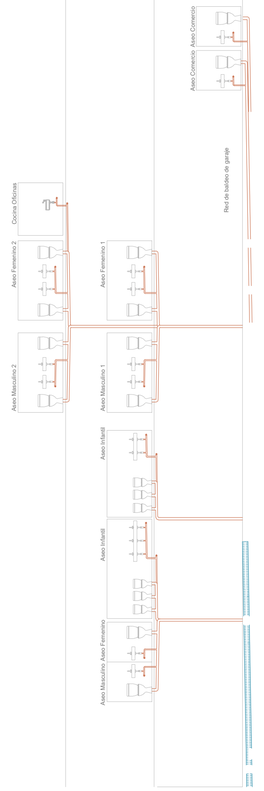
i35 INSTALACIONES Electricidad Planta Sótano

N

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.







LEYENDA DE SANEAMIENTO

PLUVIALES - RESIDUALES

- Colector pluviales
- Tubo de drenaje enterrado
- Canalón chapa plegada
- Dirección recogida pluviales
- Dirección mortero de pendientes
- Bajante pluviales
- Sumidero
- Arqueta estanca pluviales
- Sumidero + Arqueta PVC 400x400
- Arqueta de paso
- Red baldeo de garaje
- Arqueta de bombeo
- Colector residuales
- Codo 135º
- Unión colectores a 45º
- Unión colectores a 45º con registro
- Entronque colectores de distinto Ø
- Bajante residuales
- Arqueta estanca residuales
- Arqueta estanca mixta

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

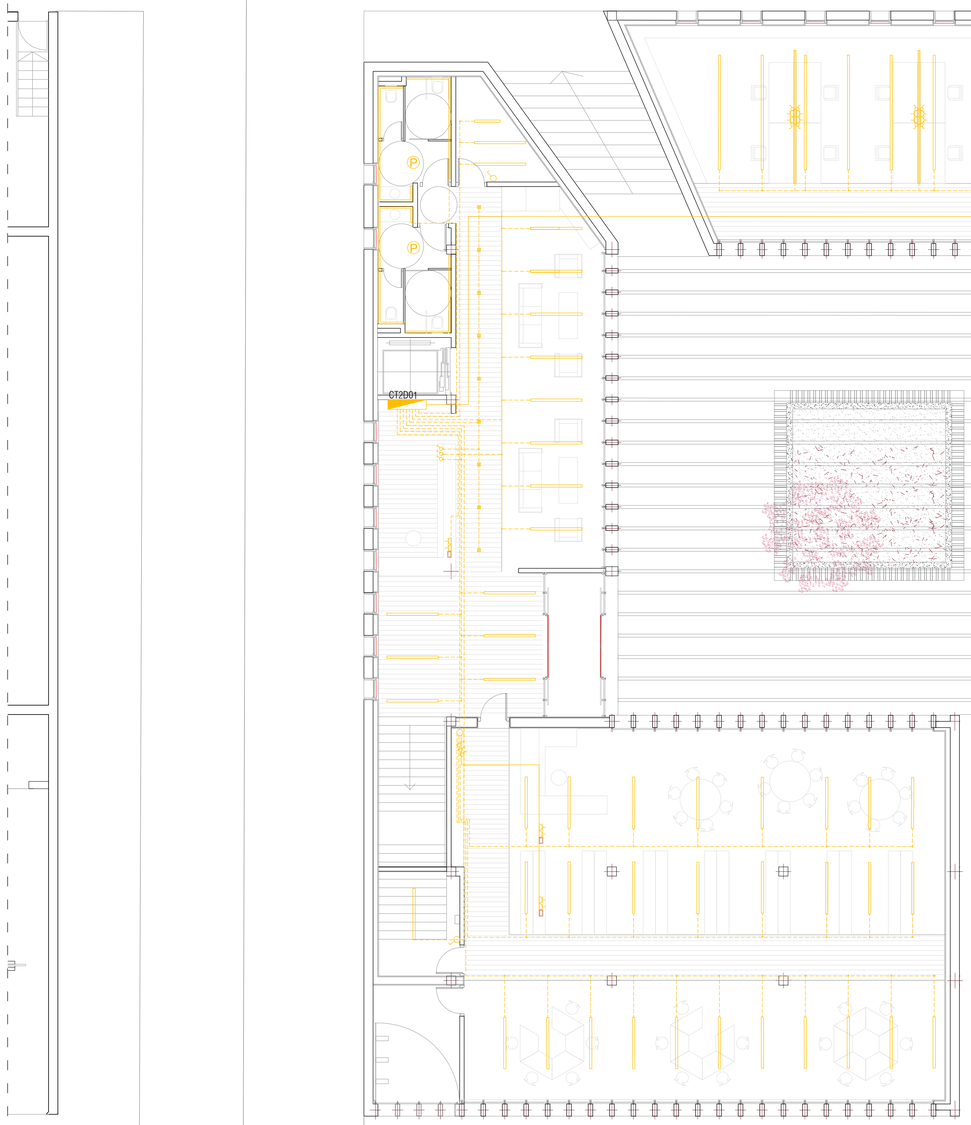
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

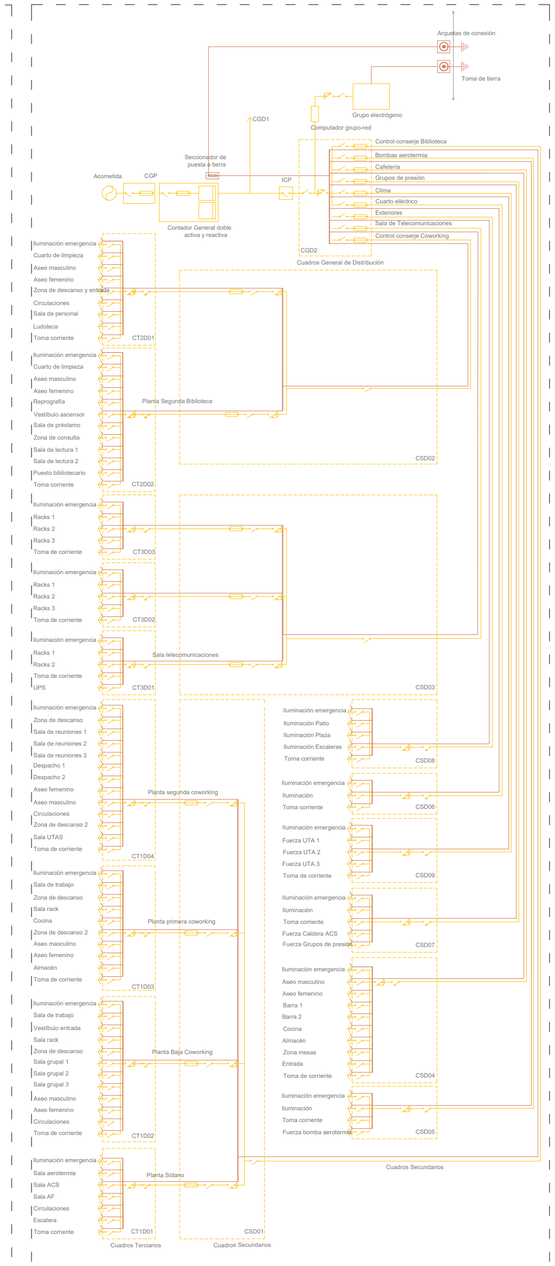
i36 INSTALACIONES Electricidad Planta Sótano

N

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.





LEYENDA DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

ELECTRICIDAD - VOZ Y DATOS

- Luminaria LED lineal
- Interruptor alumbrado 10A
- Detector de presencia
- Enchufe 15A usos generales
- Enchufe 25A
- Conmutador
- Caja de derivación
- Luminaria LED puntual
- Lavavajillas
- Cuadro de distribución
- Contador
- Fusible de seguridad
- Interruptor
- Interruptor diferencial
- Interruptor general de maniobra
- Cocina eléctrica, horno y extractor
- Frigorífico y congelador
- Toma de TV y radio
- Amplificador Wi-Fi
- Clavija teléfono y datos

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

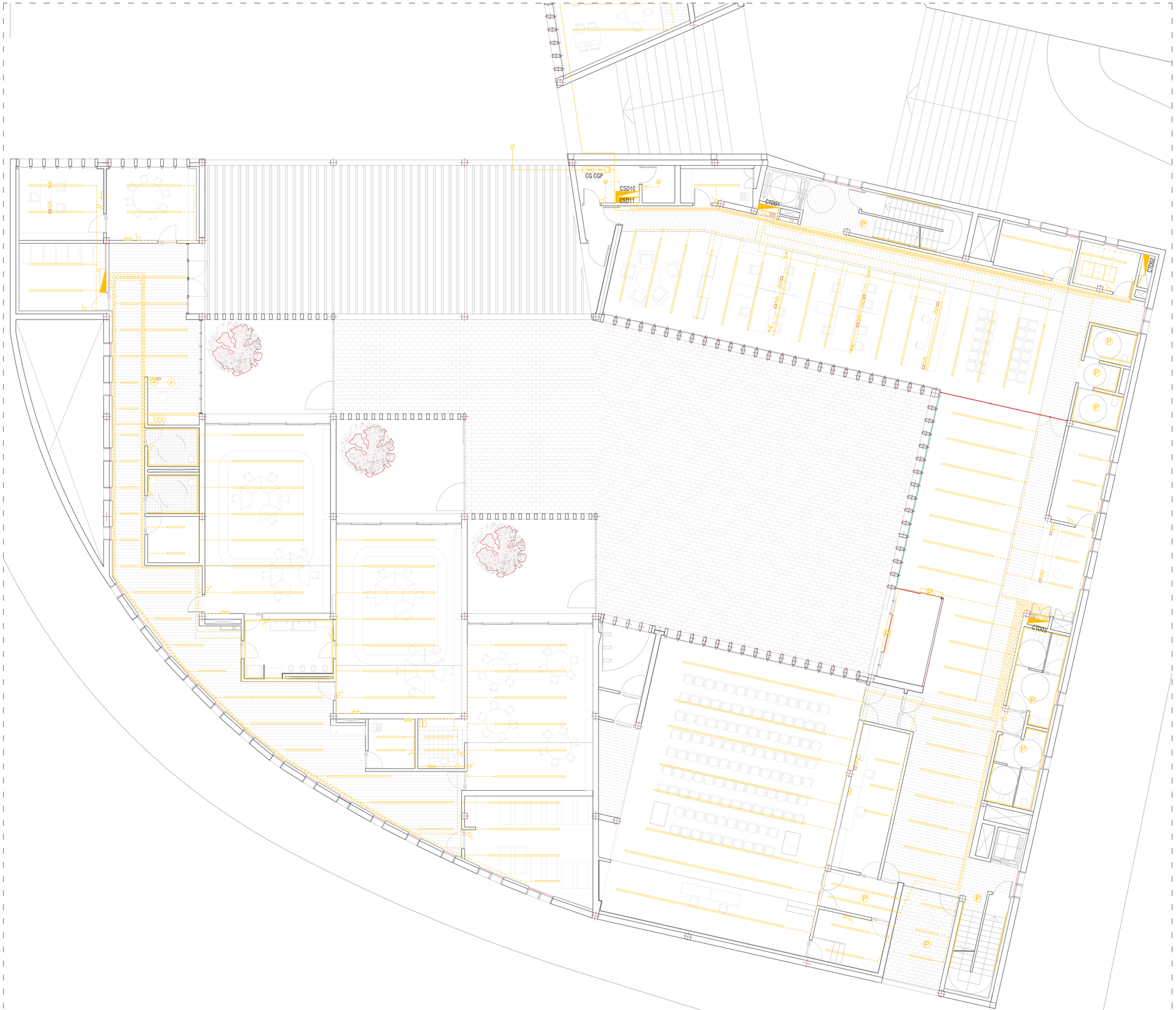
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

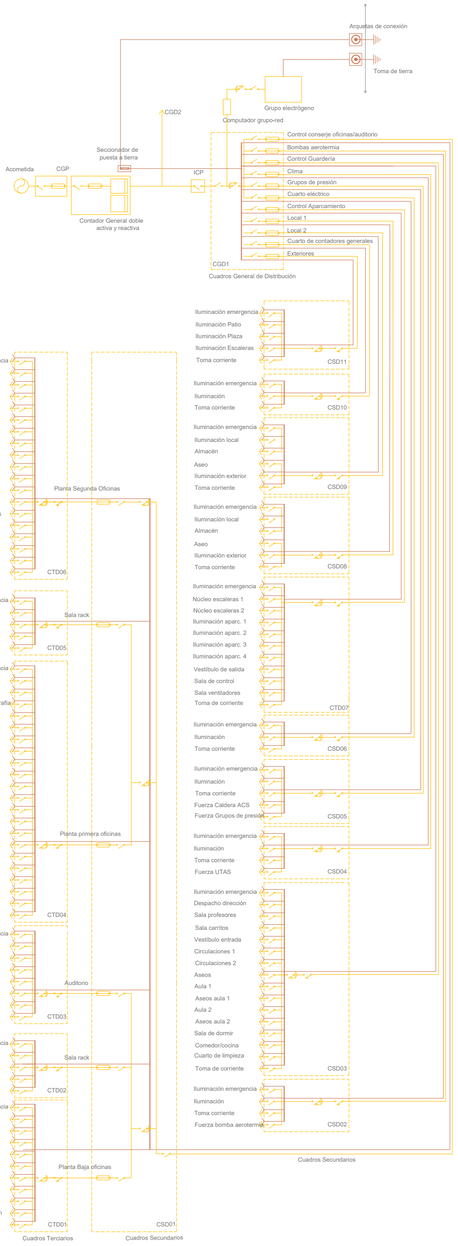
i37 INSTALACIONES Electricidad Planta Baja

N

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.





LEYENDA DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

ELECTRICIDAD - VOZ Y DATOS

- Luminaria LED lineal
- Interruptor alumbrado 10A
- Detector de presencia
- Enchufe 15A usos generales
- Enchufe 25A
- Conmutador
- Caja de derivación
- Luminaria LED puntual
- Lavavajillas
- Cuadro de distribución
- Contador
- Fusible de seguridad
- Interruptor
- Interruptor diferencial
- Interruptor general de maniobra
- Cocina eléctrica, horno y extractor
- Frigorífico y congelador
- Toma de TV y radio
- Amplificador Wi-Fi
- Clavija teléfono y datos

NUEVO ACTIVADOR URBANO

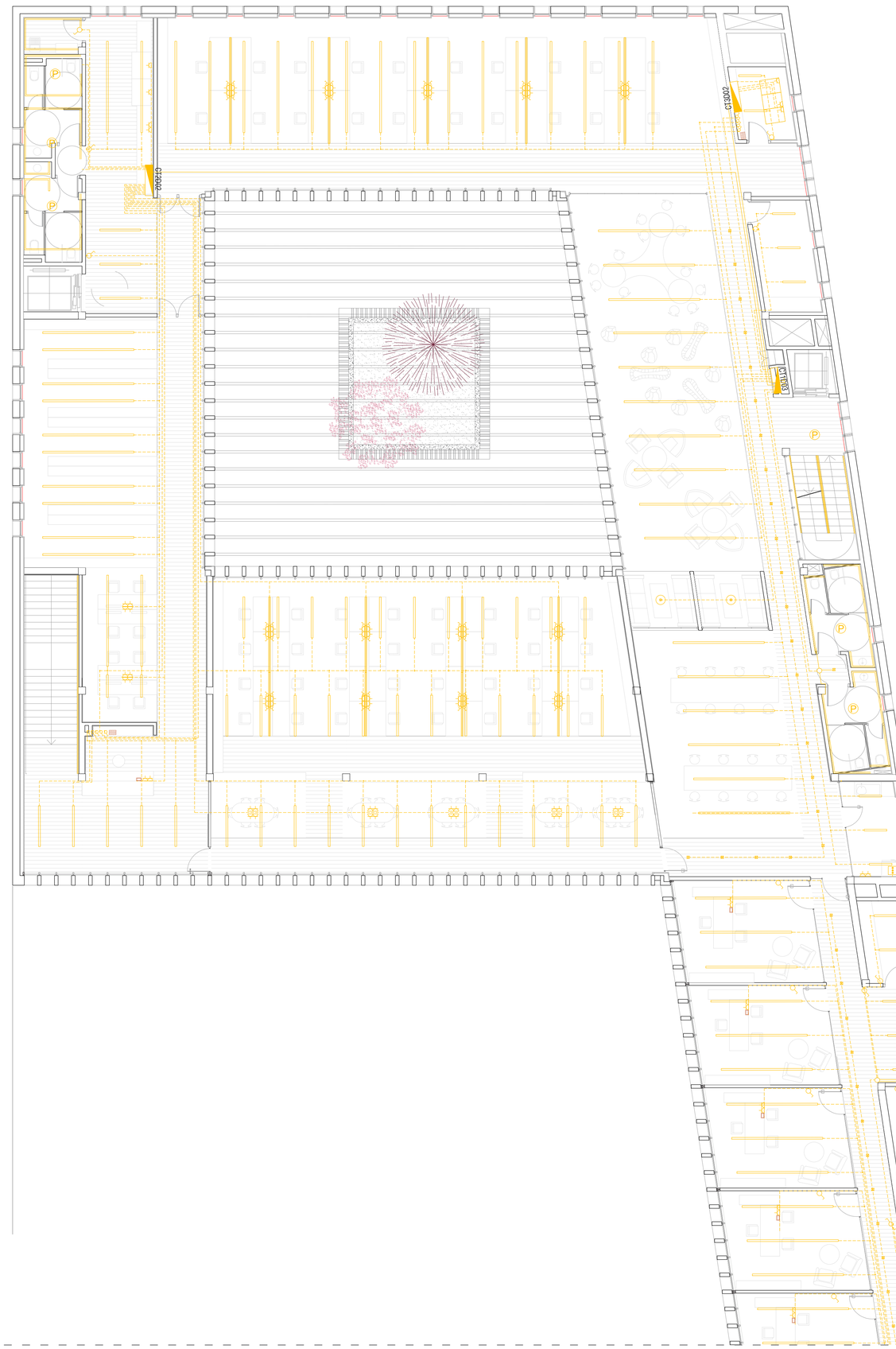
ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

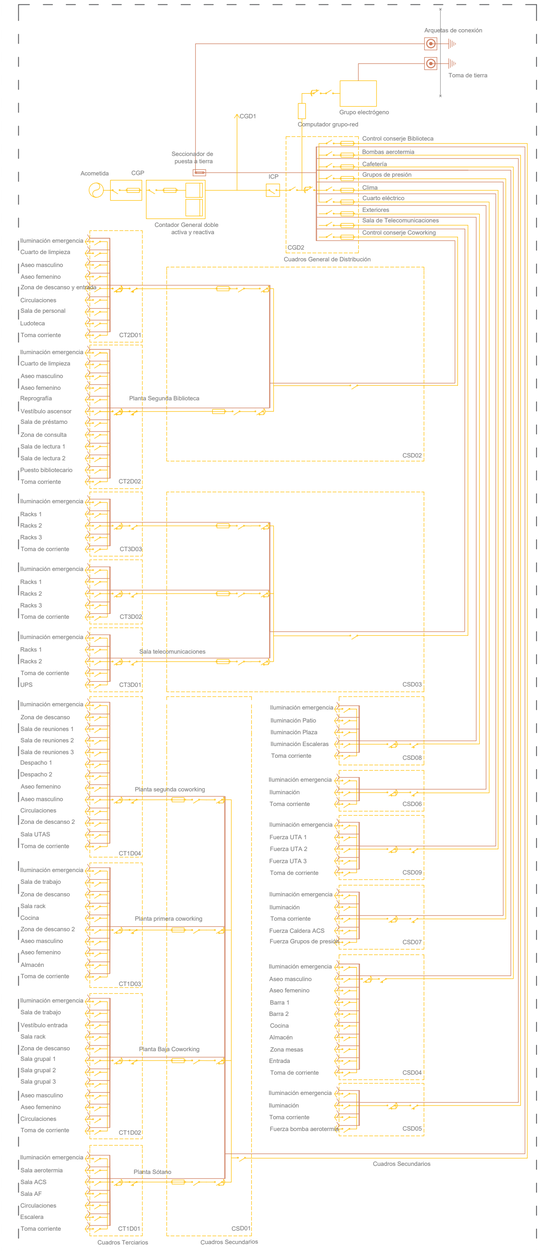
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

i38 INSTALACIONES Electricidad Planta Baja

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m





LEYENDA DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

ELECTRICIDAD - VOZ Y DATOS

- Luminaria LED lineal
- Interruptor alumbrado 10A
- Detector de presencia
- Enchufe 15A usos generales
- Enchufe 25A
- Conmutador
- Caja de derivación
- Luminaria LED puntual
- Lavavajillas
- Cuadro de distribución
- Contador
- Fusible de seguridad
- Interruptor
- Interruptor diferencial
- Interruptor general de maniobra
- Cocina eléctrica, horno y extractor
- Frigorífico y congelador
- Toma de TV y radio
- Amplificador Wi-Fi
- Clavija teléfono y datos

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

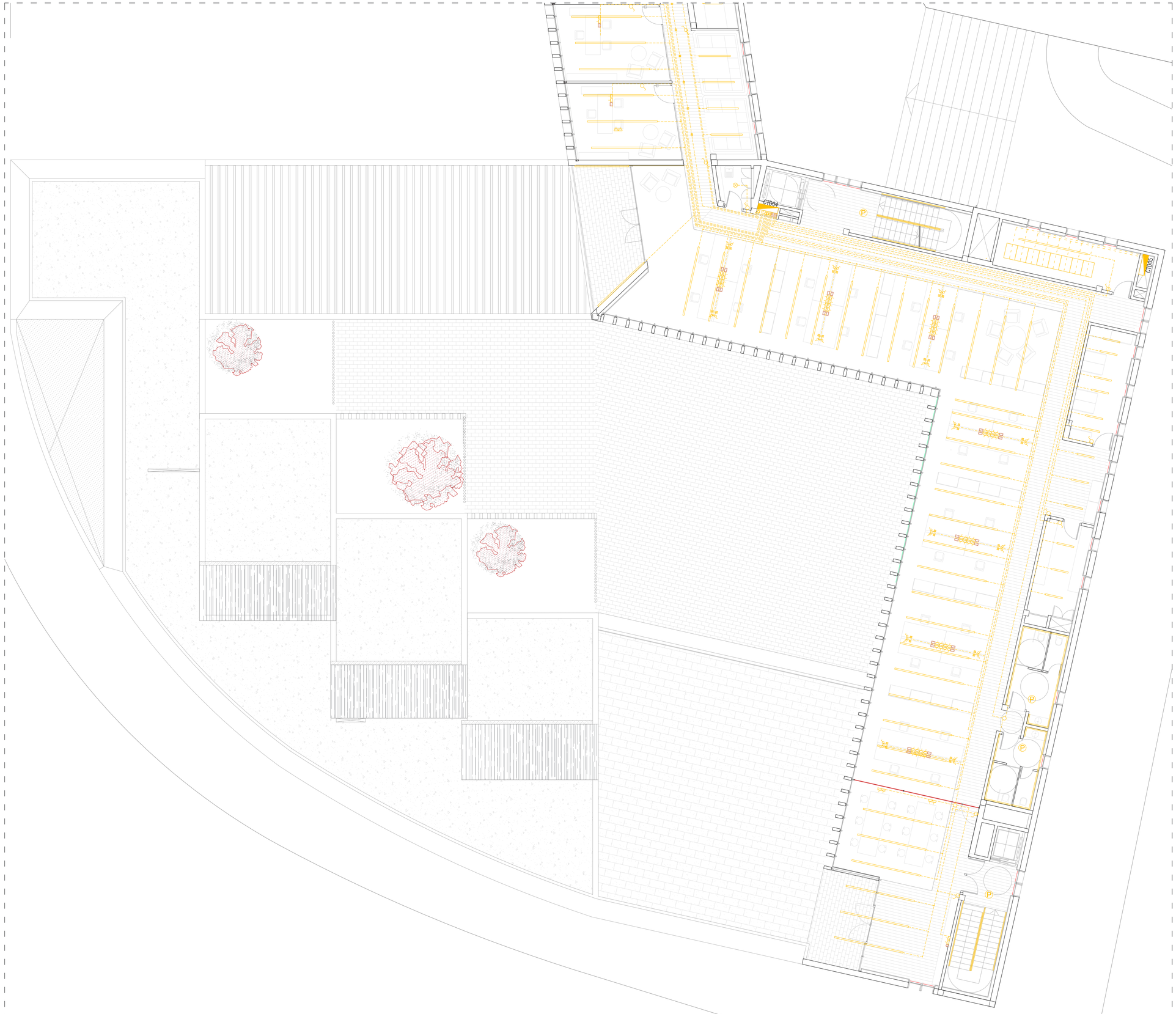
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

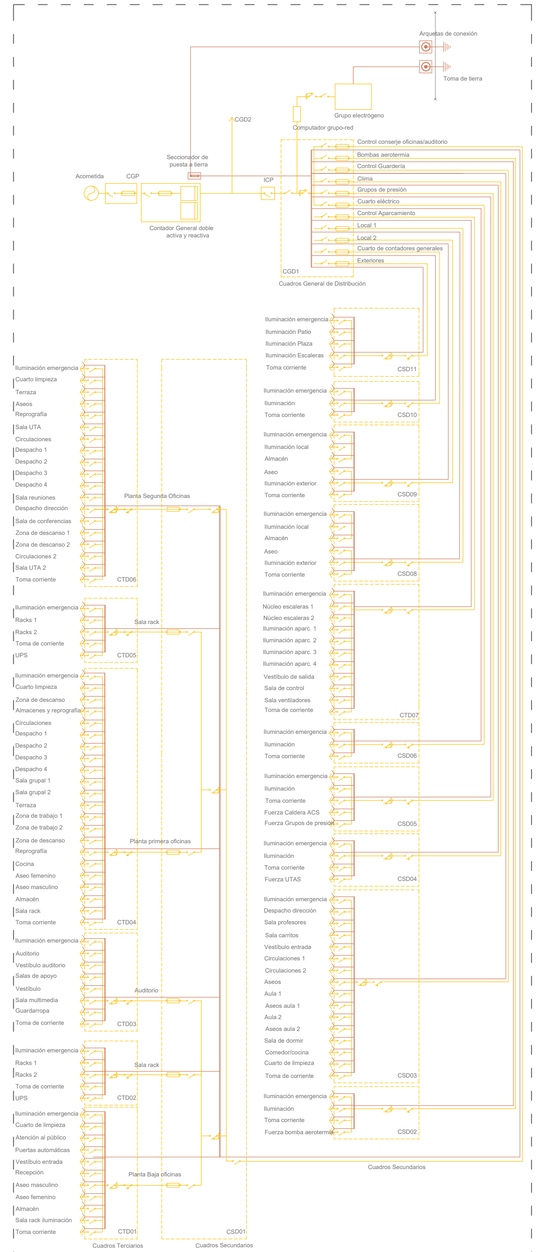
i39

INSTALACIONES Electricidad Planta Primera

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m





LEYENDA DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

ELECTRICIDAD - VOZ Y DATOS

- Luminaria LED lineal
- Interruptor alumbrado 10A
- Detector de presencia
- Enchufe 15A usos generales
- Enchufe 25A
- Conmutador
- Caja de derivación
- Luminaria LED puntual
- Lavavajillas
- Cuadro de distribución
- Contador
- Fusible de seguridad
- Interruptor
- Interruptor diferencial
- Interruptor general de maniobra
- Cocina eléctrica, horno y extractor
- Frigorífico y congelador
- Toma de TV y radio
- Amplificador Wi-Fi
- Clavija teléfono y datos

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

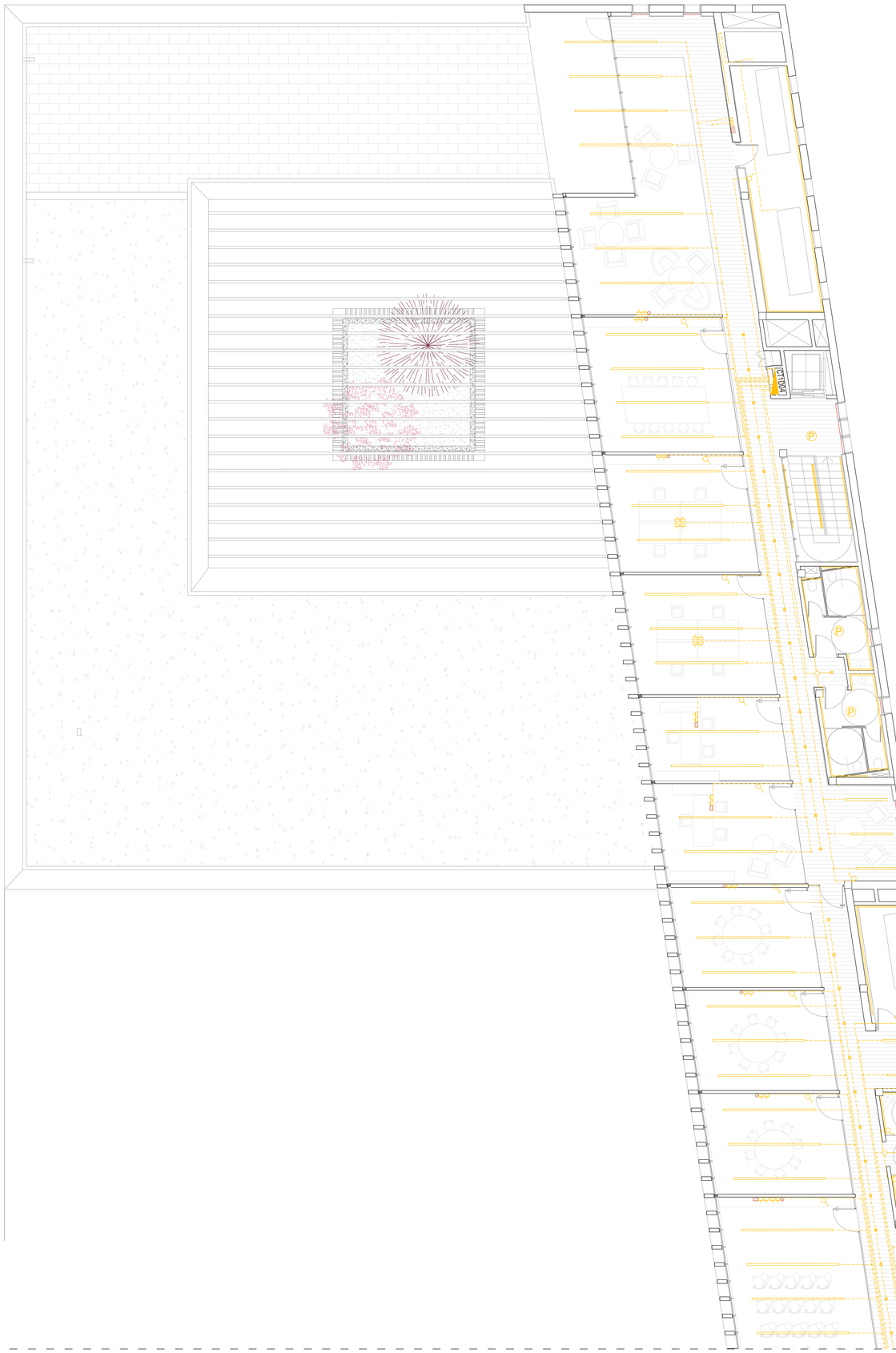
Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

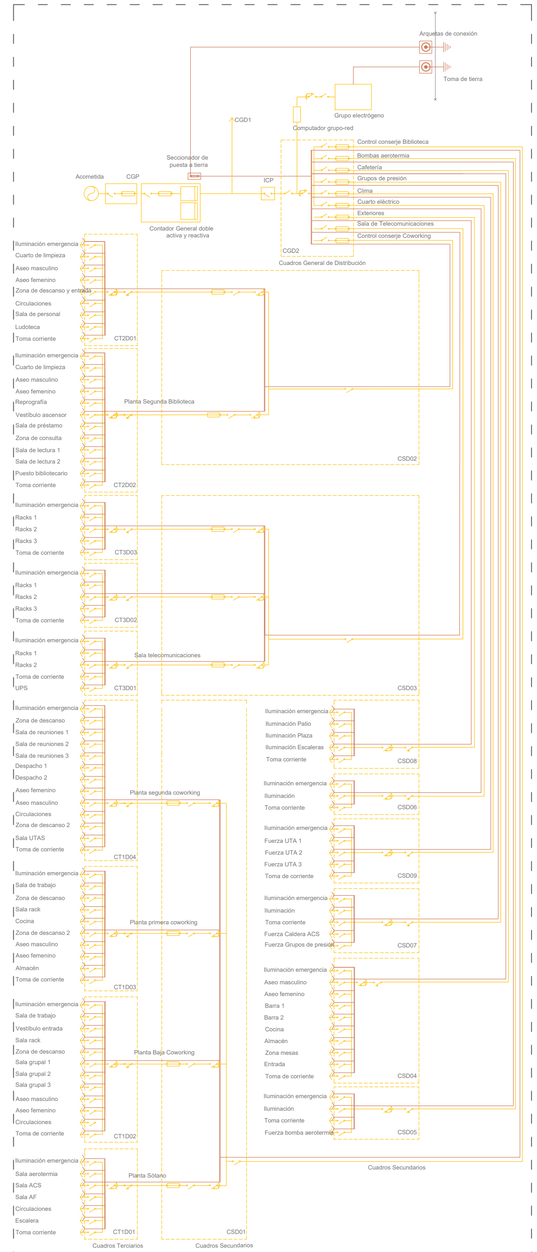
i40 INSTALACIONES Electricidad Planta Primera

N

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.





LEYENDA DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

ELECTRICIDAD - VOZ Y DATOS

- Luminaria LED lineal
- Interruptor alumbrado 10A
- Detector de presencia
- Enchufe 15A usos generales
- Enchufe 25A
- Conmutador
- Caja de derivación
- Luminaria LED puntual
- Lavavajillas
- Cuadro de distribución
- Contador
- Fusible de seguridad
- Interruptor
- Interruptor diferencial
- Interruptor general de maniobra
- Cocina eléctrica, horno y extractor
- Frigorífico y congelador
- Toma de TV y radio
- Amplificador Wi-Fi
- Clavija teléfono y datos

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

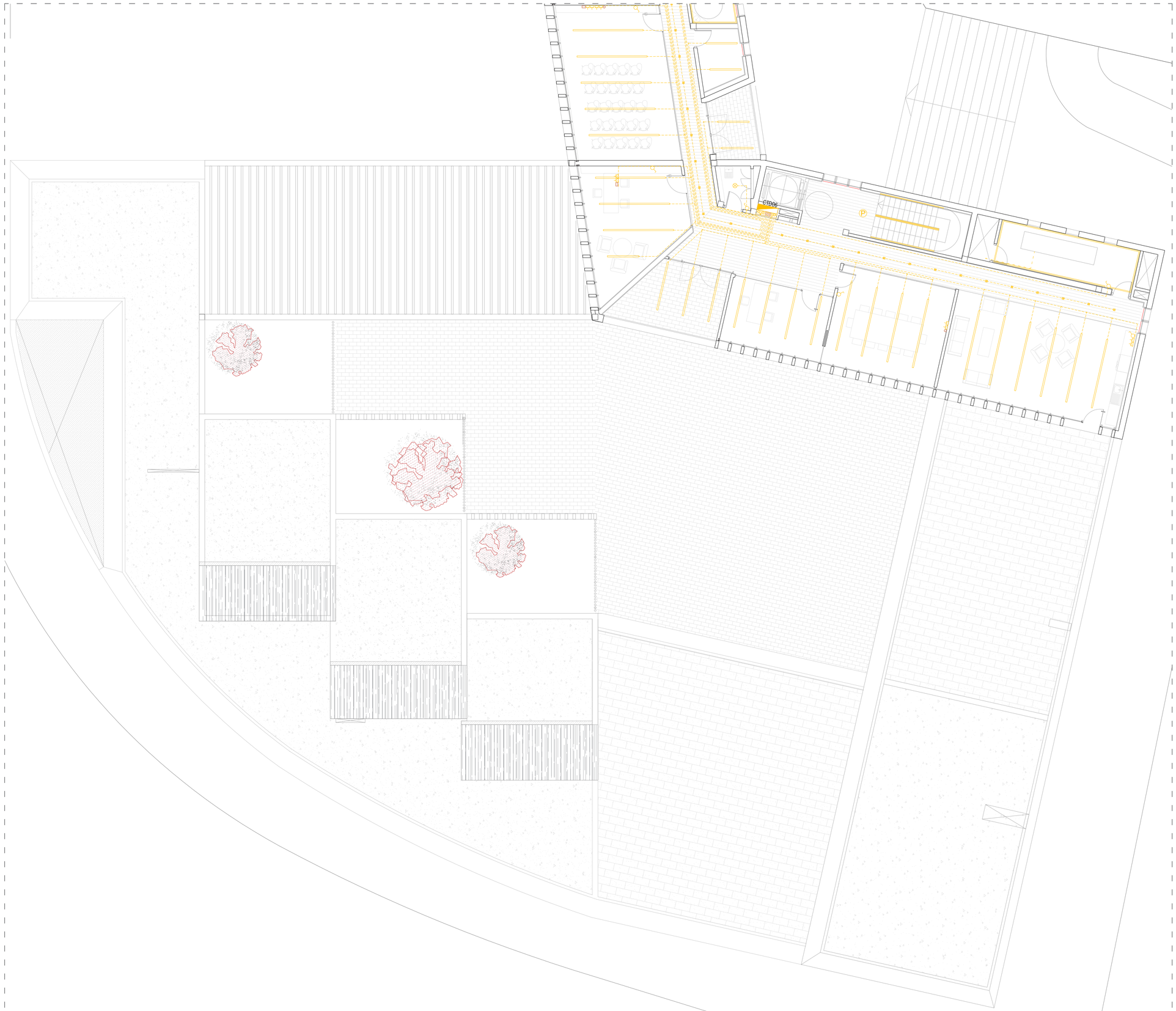
i41

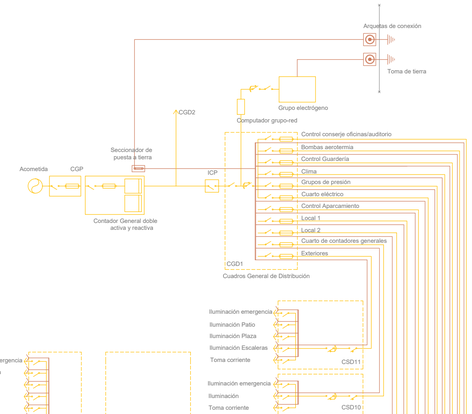
INSTALACIONES Electricidad Planta Segunda

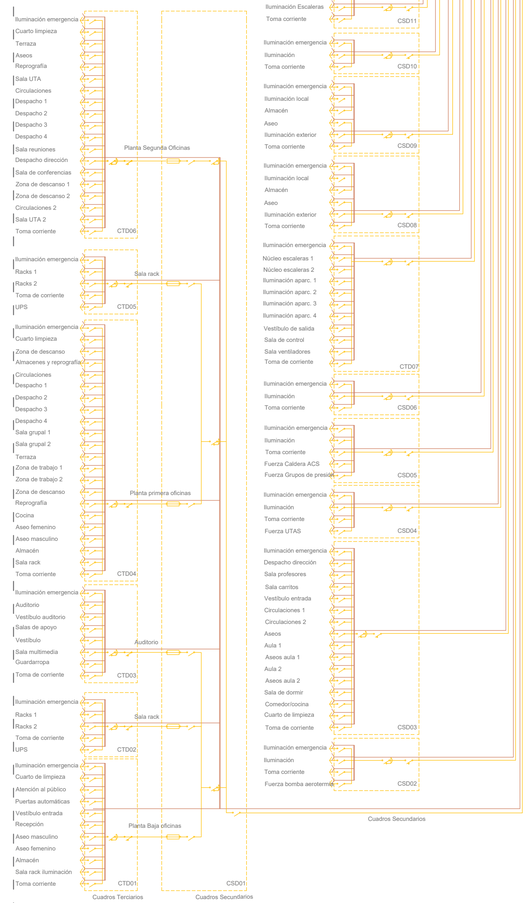
N

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

0 1 2 5 10m.







LEYENDA DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

ELECTRICIDAD - VOZ Y DATOS

- Luminaria LED lineal
- Interruptor alumbrado 10A
- Detector de presencia
- Enchufe 15A usos generales
- Enchufe 25A
- Conmutador
- Caja de derivación
- Luminaria LED puntual
- Lavavajillas
- Cuadro de distribución
- Contador
- Fusible de seguridad
- Interruptor
- Interruptor diferencial
- Interruptor general de maniobra
- Cocina eléctrica, horno y extractor
- Frigorífico y congelador
- Toma de TV y radio
- Amplificador Wi-Fi
- Clavija teléfono y datos

NUEVO ACTIVADOR URBANO

ESPACIOS PÚBLICOS Y COLECTIVOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS EN EL BARRIO OLIVER.

Trabajo Fin de Máster: Paloma Arche Banzo / Tutores: Raimundo Bambó Naya / Alejandro Dean Álvarez-Castellanos

i42

INSTALACIONES Electricidad Planta Segunda

Escala A1: 1/100
Escala A3: 1/200

N

0 1 2 5 10m.