

NUEVO “ACTIVADOR URBANO”: ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

BARRIO DE LAS DELICIAS - ZARAGOZA

TFM: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges Marcuello y Marta Monzón Chavarrías - 26.11.21

ÍNDICE DE PLANOS

U URBANISMO

U01	Plano de situación	1:1000	1:2000
U02	Plano de emplazamiento	1:500	1:1000
U03	Axonometría exterior	1:200	1:400
U04	Vista realista exterior	-	-
U05	Vista realista exterior	-	-

A ARQUITECTURA

A02	Planta Cubiertas	1:125	1:250
A03	Planta Baja	1:125	1:250
A04	Planta Primera	1:125	1:250
A05	Planta Segunda	1:125	1:250
A06	Planta Tercera	1:125	1:250
A07	Planta Cuarta	1:125	1:250
A08	Planta Quinta	1:125	1:250
A09	Alzados - Norte y Sur	1:150	1:300
A10	Alzados - Este y Oeste	1:150	1:300
A11	Secciones transversales 1 - 2	1:125	1:250
A12	Secciones transversales 3 - 4	1:125	1:250
A13	Secciones T 5 y long1	1:125	1:250
A14	Secciones longitudinales 2 - 3	1:125	1:250

E ESTRUCTURA

E01	Cimentación - Planta baja	1:125	1:250
E02	Forjado sanitario - Planta Baja	1:125	1:250
E03	Forjado - Planta Primera	1:125	1:250
E04	Forjado - Planta Segunda / Tipo	1:125	1:250
E05	Forjado - Planta Cubiertas	1:125	1:250
E06	Cuadros de vigas	1:15	1:30
E07	Detalles estructurales	1:20	1:40

C CONSTRUCCIÓN

C01	Cotas - Planta Baja	1:125	1:250
C02	Cotas - Planta Primera	1:125	1:250
C03	Cotas - Planta Segunda	1:125	1:250
C04	Cotas - Planta Tercera	1:125	1:250
C05	Cotas - Planta Cuarta	1:125	1:250
C06	Cotas - Planta Cubiertas	1:125	1:250
C07	Acabados - Planta Baja	1:125	1:250
C08	Acabados - Planta Primera	1:125	1:250
C09	Acabados - Planta Segunda	1:125	1:250
C10	Acabados - Planta Cuarta	1:125	1:250
C11	Acabados - Planta Cuarta	1:125	1:250
C12	Cuadro de acabados	1:15	1:30
C13	Cuadro de divisiones	1:15	1:30
C14	Cuadro de divisiones	1:15	1:30
C15	Carpinterías 1 - Ventanas 1	1:30	1:60
C16	Carpinterías 2 - Ventanas 2	1:30	1:60
C17	Carpinterías 3 - Muro cortina	1:20	1:40
C18	Carpinterías 4 - Puertas exteriores	1:30	1:60
C19	Carpinterías 5 - Puertas Interiores	1:20	1:40
C20	Axonometría constructiva CE2	1:20	1:40
C21	Sección constructiva 1	1:50	1:100
C22	Sección constructiva 2	1:50	1:100
C23	Sección constructiva 3	1:50	1:100
C24	Detalles constructivos - Sec 1	1:15	1:30
C25	Detalles constructivos - Sec 2	1:15	1:30
C26	Detalles constructivos - Sec 2	1:15	1:30
C27	Detalles constructivos - Sec 3	1:15	1:30

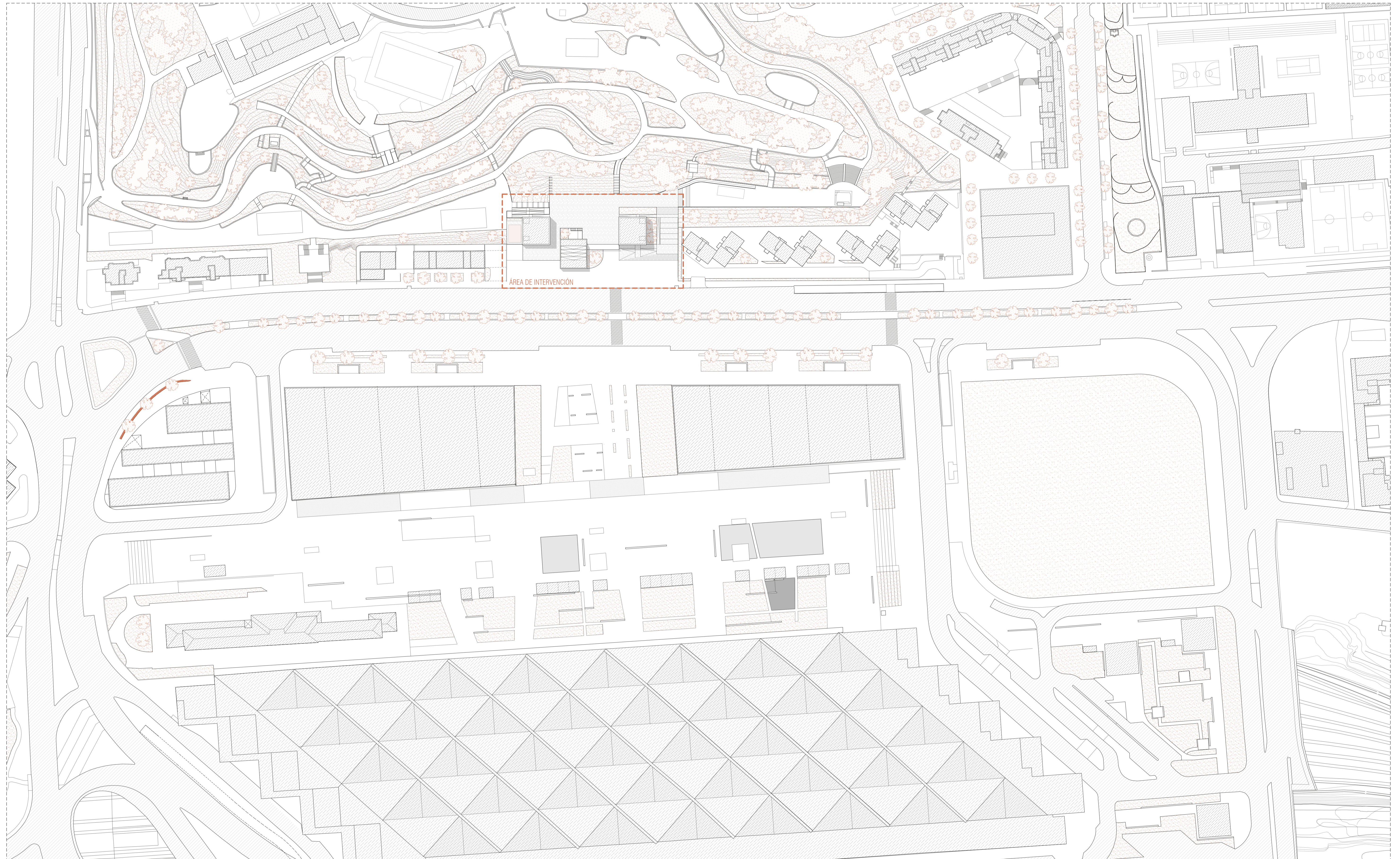
I INSTALACIONES

I01	Incendios - Planta Baja	1:125	1:250
I02	Incendios - Planta Primera	1:125	1:250
I03	Incendios - Planta Segunda	1:125	1:250
I04	Incendios - Planta Tercera	1:125	1:250
I05	Incendios - Planta Cuarta	1:125	1:250
I06	Fontanería - Planta Baja	1:125	1:250
I07	Fontanería - Planta Primera	1:125	1:250
I08	Fontanería - Planta Segunda	1:125	1:250
I09	Fontanería - Planta Cubiertas	1:125	1:250
I10	Ventilación - Planta Baja	1:125	1:250
I11	Ventilación - Planta Primera	1:125	1:250
I12	Ventilación - Planta Segunda	1:125	1:250
I13	Ventilación - Planta Tercera	1:125	1:250
I14	Ventilación - Planta Cuarta	1:125	1:250
I15	Saneamiento - Planta Cubiertas	1:125	1:250
I16	Saneamiento - Planta Segunda	1:125	1:250
I17	Saneamiento - Planta Primera	1:125	1:250
I18	Saneamiento - Planta Baja	1:125	1:250
I19	Saneamiento - Cimentación	1:125	1:250
I20	Electricidad - Planta Baja	1:125	1:250
I21	Electricidad - Planta Primera	1:125	1:250
I22	Electricidad - Planta Segunda	1:125	1:250
I23	Electricidad - Planta Tercera	1:125	1:250
I24	Electricidad - Planta Cuarta	1:125	1:250

URBANISMO

NUEVO "ACTIVADOR URBANO": ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

TFM: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges Marcuello y Marta Monzón Chavarrías - 26.11.21



DESCRIPCIÓN GENERAL DEL EDIFICIO:

El proyecto nace de la búsqueda de redefinir, regenerar y conectar el espacio vacío que actualmente encontramos entre la Avenida Navarra y el Parque Castillo Palomar, a través del diseño de nuevos espacios urbanos continuos, flexibles y accesibles para todos los peatones, y que fomenten e incentiven el área.

El enclave urbano elegido es un buen punto de partida para otorgar a los vecinos un nuevo espacio público de relación y encuentro. Para conseguir la propuesta urbana deseada se generan unas nuevas directrices que responden a la intención de conseguir una intervención integradora, amable y respetuosa con el entorno, que determinará una nueva configuración en la traza urbana.

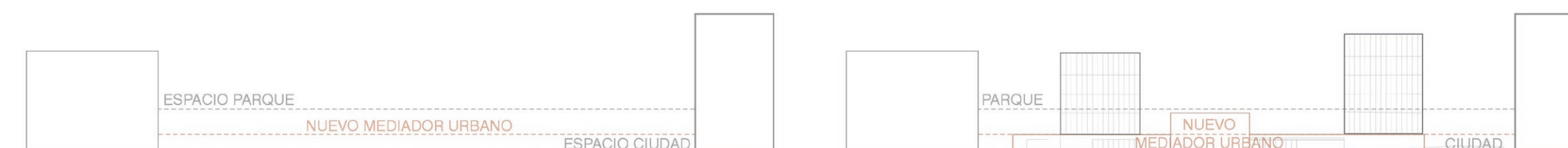
El diseño del nuevo espacio público a cota intermedia entre el parque y la ciudad actúa como mediador y permite una transición gradual entre las dos zonas de carácter tan diferenciado. Este nuevo espacio intercala en parte de su cubierta vegetación y pavimento, fomentando la continuidad con la vegetación del parque y elimina la barrera física como la espacial existente actualmente.

La concepción de este espacio intermedio es el motor principal del proyecto, al cual se van adaptando y acomodando el resto de piezas, considerando que favorece a la unión de las dos zonas de la ciudad, fomenta la actividad urbana e incorpora beneficios sociales y medioambientales al barrio.

El edificio propuesto se desarrolla en tres volúmenes verticales diferenciados, de distintas alturas, pero a su vez conectados por un zócalo bajo el nuevo espacio unificador situado a cota intermedia.

Con la intención de originar un recorrido cómodo y accesible al parque estos volúmenes se ven rodeados por un sistema de escaleras y rampas accesibles que tensionan el espacio público y aportan variedad de ambientes en un mismo lugar. Así mismo, las aberturas restantes entre los volúmenes dejan entrever el espacio situado al otro lado de forma escalonada, actuando como filtro parque-ciudad o ciudad-parque.

PROPUESTA EN ALZADO:



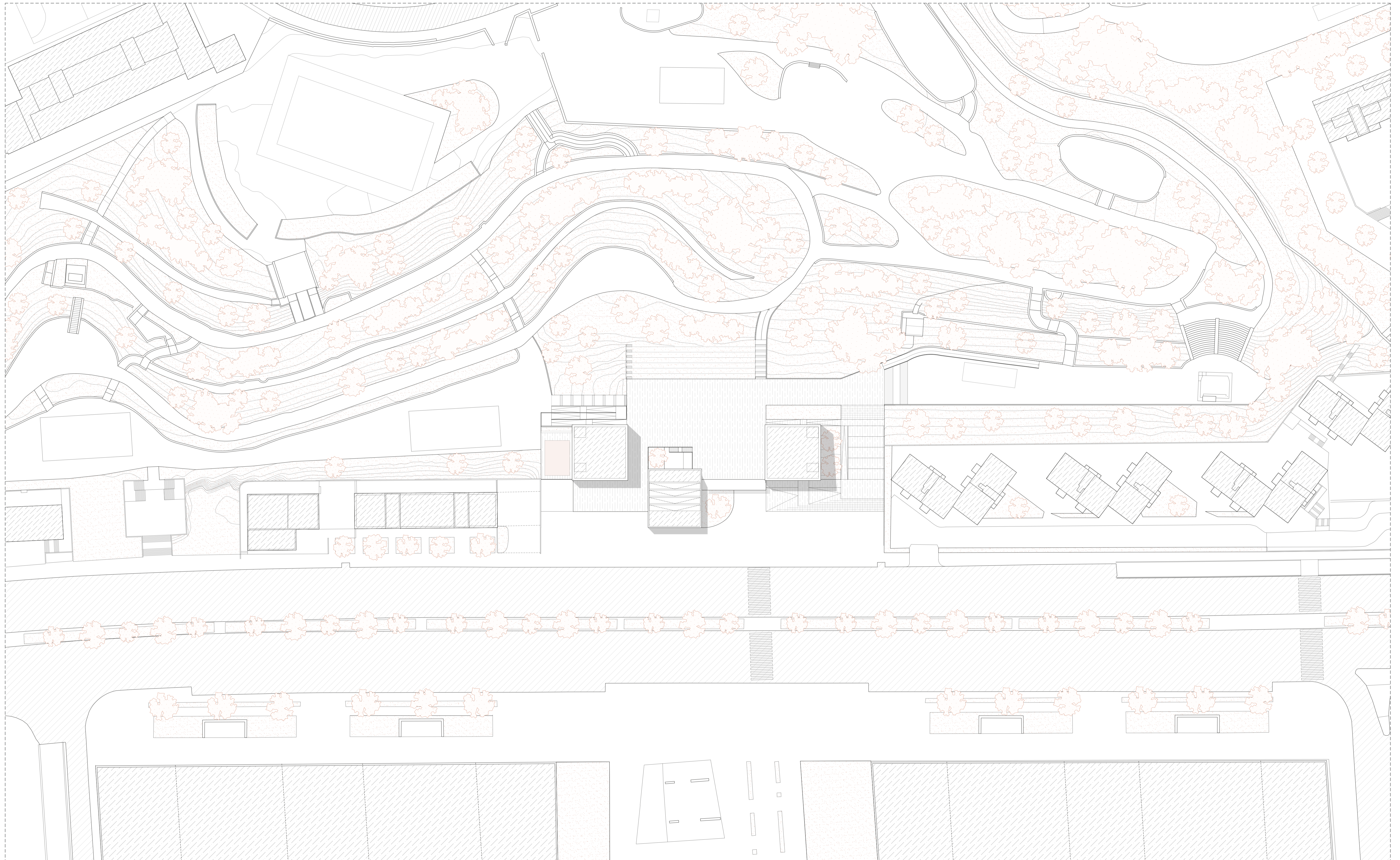
NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

DEF URBANÍSTICA - Plano de situación.

Escala - A1: 1/1000- A3: 1/2000

U01



DESCRIPCIÓN GENERAL DEL EDIFICIO:

El proyecto nace de la búsqueda de redefinir, regenerar y conectar el espacio vacío que actualmente encontramos entre la Avenida Navarra y el Parque Castillo Palomar, a través del diseño de nuevos espacios urbanos continuos, flexibles y accesibles para todos los peatones, y que fomenten e incentiven el área.

El enclave urbano elegido es un buen punto de partida para otorgar a los vecinos un nuevo espacio público de relación y encuentro. Para conseguir la propuesta urbana deseada se generan unas nuevas directrices que responden a la intención de conseguir una intervención integradora, amable y respetuosa con el entorno, que determinará una nueva configuración en la traza urbana.

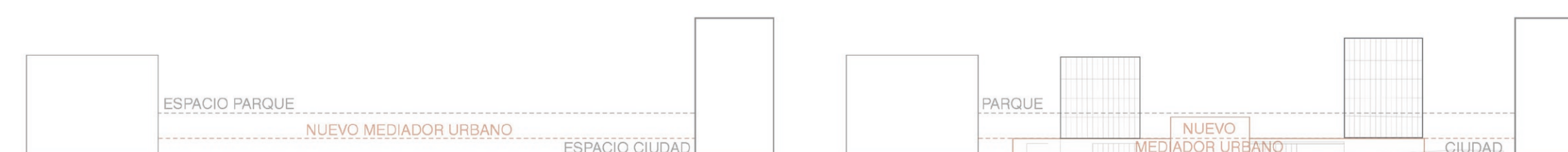
El diseño del nuevo espacio público a cota intermedia entre el parque y la ciudad actúa como mediador y permite una transición gradual entre las dos zonas de carácter tan diferenciado. Este nuevo espacio intercala en parte de su cubierta vegetación y pavimento, fomentando la continuidad con de la vegetación del parque y elimina la barrera física como la espacial existentes actualmente.

La concepción de este espacio intermedio es el motor principal del proyecto, al cual se van adaptando y acomodando el resto de piezas, considerando que favorece a la unión de las dos zonas de la ciudad, fomenta la actividad urbana e incorpora beneficios sociales y medioambientales al barrio.

El edificio propuesto se desarrolla en tres volúmenes verticales diferenciados, de distintas alturas, pero a su vez conectados por un zócalo bajo el nuevo espacio unificador situado a cota intermedia.

Con la intención de originar un recorrido cómodo y accesible al parque estos volúmenes se ven rodeados por un sistema de escaleras y rampas accesibles que tensionan el espacio público y aportan variedad de ambientes en un mismo lugar. Así mismo, las aberturas restantes entre los volúmenes dejan entrever el espacio situado al otro lado de forma escalonada, actuando como filtro parque-ciudad o ciudad-parque.

PROPUESTA EN ALZADO:



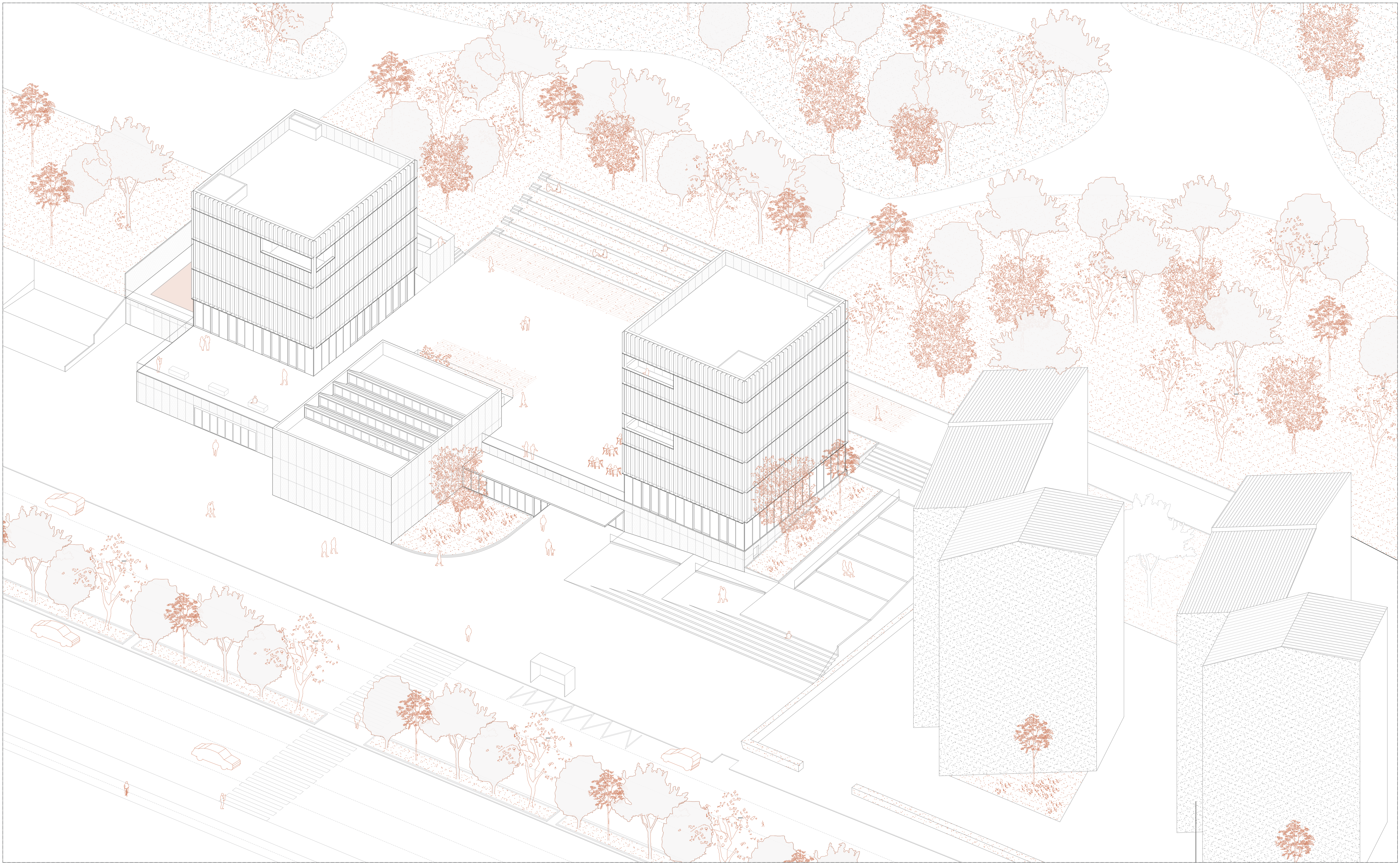
NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

DEF URBANÍSTICA - Plano de emplazamiento.

Escala - A1: 1/500 - A3: 1/1000

U02



NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: *Julia Fariñas Marco - Tutores: Andrés Fernández Esquivel y María Montaña* 26.12.21.21

DEF. URBANÍSTICA Axonometría exterior.

Escala: A1:1/200 - A3:1/400

U03



CENTRO CÍVICO Y OFICINAS EL PALOMAR

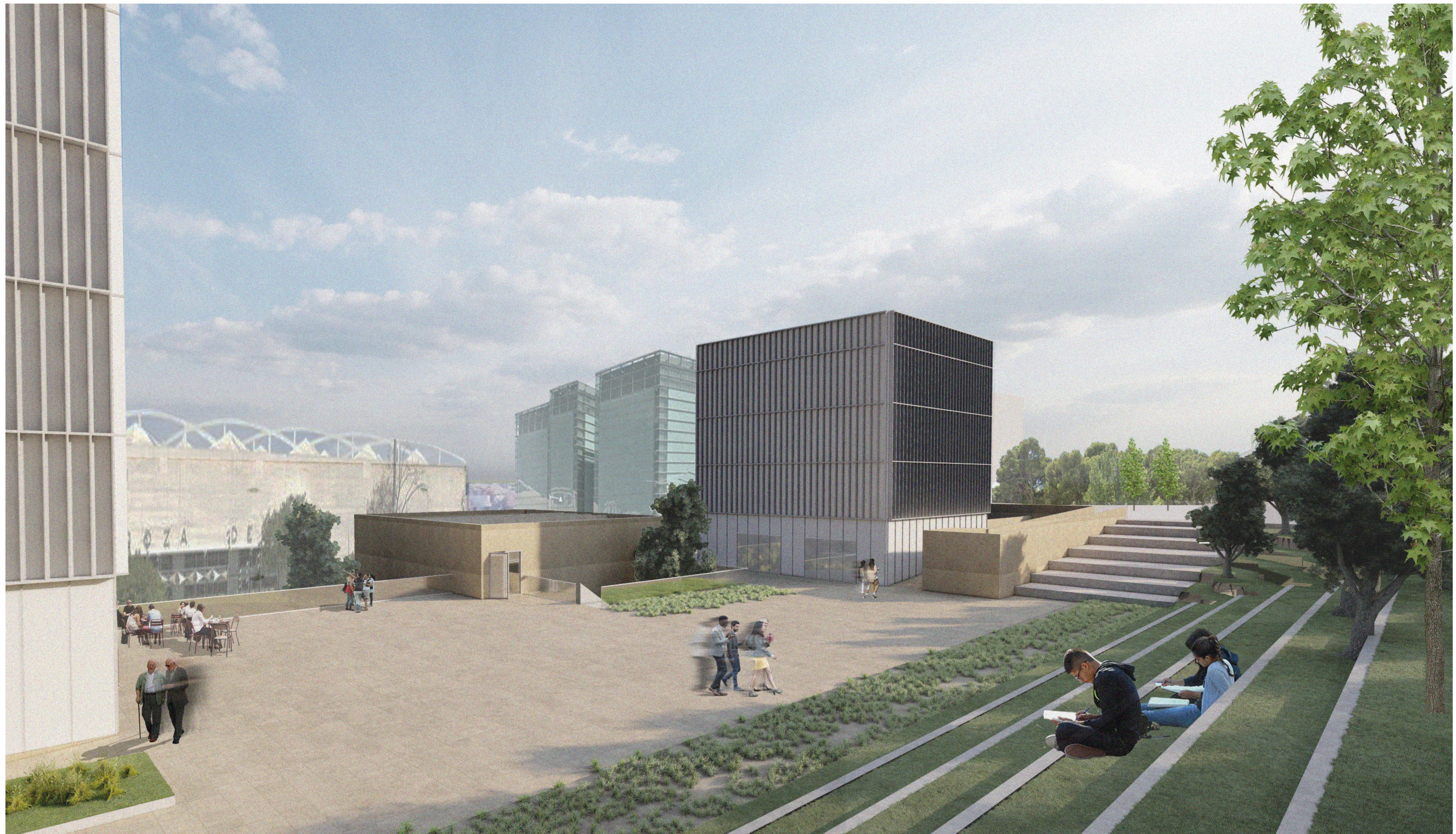
NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

DEF URBANÍSTICA - Plano de situación.

Escala - A1: 1/1000- A3: 1/2000

U04



NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

DEF URBANÍSTICA - Plano de situación.

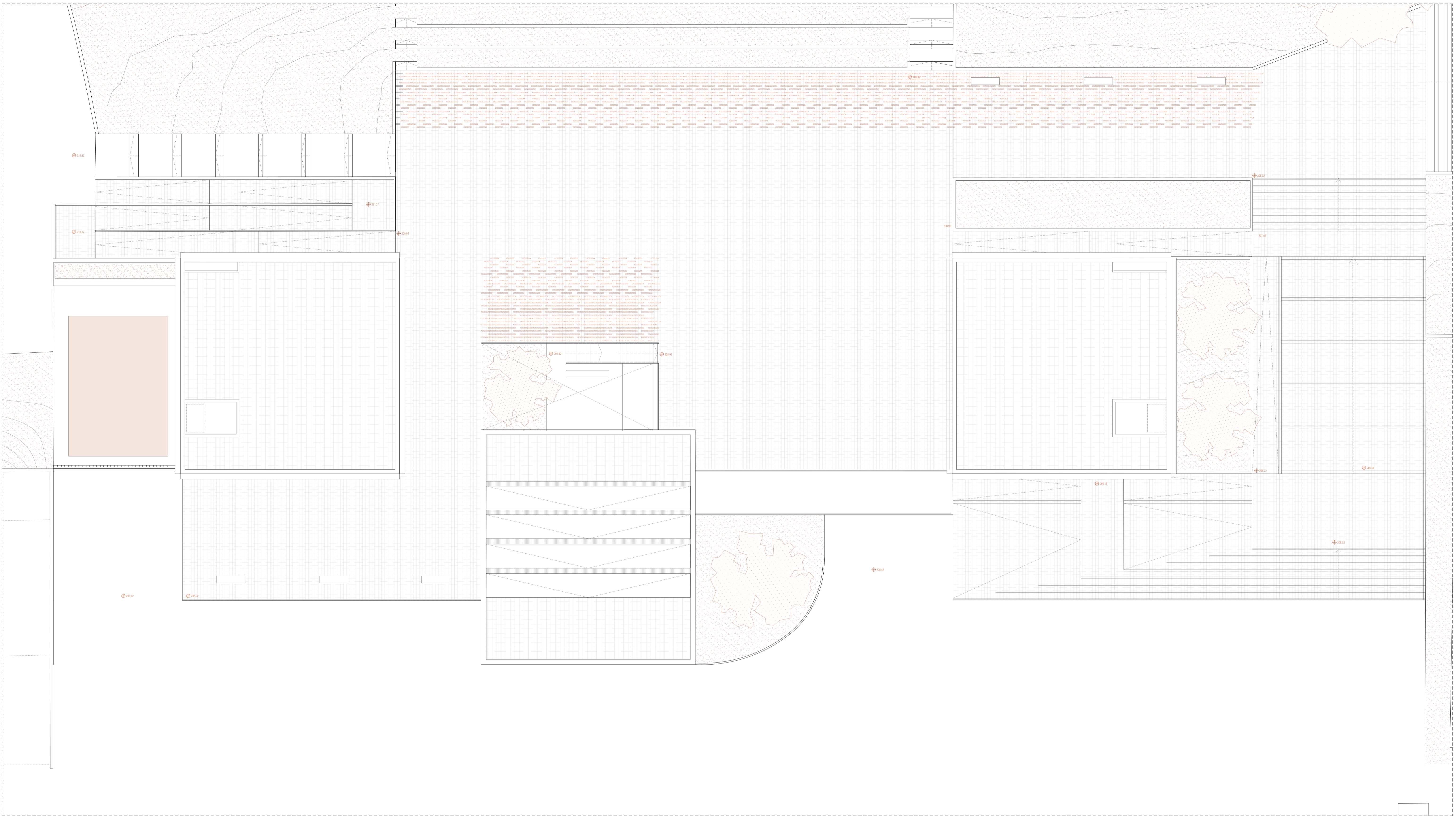
Escala - A1: 1/1000- A3: 1/2000

U05

ARQUITECTURA

NUEVO "ACTIVADOR URBANO": ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

TFM: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges Marcuello y Marta Monzón Chavarrías - 26.11.21



CUADROS DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA			PLANTA PRIMERA			PLANTA SEGUNDA			PLANTA TERCERA			PLANTA CUARTA			PLANTA QUINTA		
1. Vestibulo principal: 168,23m ²	19. Depósito y grupo de presión 2: 6,98m ²	35. Almacén L1: 15,76m ²	40. Vestibulo auditorio: 36,33m ²	58. Vestibulo 1: 7,99m ²	76. Vestibulo 1: 7,99m ²	93. Vestibulo 1: 7,99m ²	110. Vestibulo 2: 7,99m ²	127. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	145. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	163. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	181. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	199. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	217. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	235. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	253. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	271. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	
2. Recepción: 15,33m ²	20. Cuarto Aeroterma ACS 1: 36,10m ²	37. Almacén L2: 26,03m ²	41. Sala control audiovisual: 9,41m ²	59. Escalera 1: 19,82m ²	77. Escalera 1: 19,82m ²	94. Escalera 1: 19,82m ²	111. Escalera 2: 19,82m ²	146. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	164. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	182. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	200. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	218. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	236. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	254. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	272. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	290. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	
3. Office recepción: 16,26m ²	21. Cuarto Aeroterma ACS 2: 11,54m ²	38. Aseo adaptado 2: 6,52m ²	42. Vestibulo 1: 7,84m ²	60. Sala coworking 1: 128,71m ²	78. Sala coworking 2: 128,71m ²	95. Sala coworking 3: 59,31m ²	112. Sala oficinas 4: 111,13m ²	147. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	165. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	183. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	201. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	219. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	237. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	255. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	273. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	291. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	
4. Guardarropas: 38,11m ²	22. Cuarto climatizador 1: 20,32m ²	39. Aseo adaptado 3: 6,52m ²	43. Recepción guardería: 17,99m ²	61. Despacho C1: 8,03m ²	79. Despacho C4: 8,03m ²	96. Área de descanso: 67,41m ²	113. Despacho A8: 8,03m ²	148. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	166. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	184. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	202. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	220. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	238. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	256. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	274. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	292. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	
5. Biblioteca: 205,45m ²	23. Cuarto climatizador 2: 20,62m ²		44. Comedor guardería: 32,95m ²	62. Despacho C2: 8,03m ²	80. Sala de reuniones C1: 16,56m ²	97. Terraza C1: 19,92m ²	114. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	149. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	167. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	185. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	203. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	221. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	239. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	257. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	275. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	293. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	
6. Reprografía: 16,28m ²	24. Cuarto depósito clima 1: 16,79m ²		45. Aula infantil 1: 36,71m ²	63. Despacho C3: 8,03m ²	81. Distribuidor: 4,47m ²	98. Terraza A2: 18,19m ²	115. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	150. Sala de reuniones A6: 8,03m ²	168. Sala de reuniones A6: 8,03m ²	186. Sala de reuniones A6: 8,03m ²	204. Sala de reuniones A6: 8,03m ²	222. Sala de reuniones A6: 8,03m ²	240. Sala de reuniones A6: 8,03m ²	258. Sala de reuniones A6: 8,03m ²	276. Sala de reuniones A6: 8,03m ²	294. Sala de reuniones A6: 8,03m ²	
7. Almacén 1: 38,34m ²	25. Cuarto depósito y Aeroterma clima 2: 16,02m ²		46. Aula infantil 2: 38,96m ²	64. Distribuidor: 4,47m ²	82. Aseo femenino 4: 1,82m ²	99. Aseo femenino 5: 1,82m ²	116. Distribuidor: 4,47m ²	151. Sala de reuniones A7: 8,03m ²	169. Sala de reuniones A7: 8,03m ²	187. Sala de reuniones A7: 8,03m ²	205. Sala de reuniones A7: 8,03m ²	223. Sala de reuniones A7: 8,03m ²	241. Sala de reuniones A7: 8,03m ²	259. Sala de reuniones A7: 8,03m ²	277. Sala de reuniones A7: 8,03m ²	295. Sala de reuniones A7: 8,03m ²	
8. Almacén 2: 12,26m ²	26. Cuarto Aeroterma bomba Frio/Calor: 31,22m ²		47. Aseo infantil: 12,55m ²	65. Aseo Femenino 3: 1,82m ²	83. Aseo masculino 4: 3,27m ²	100. Aseo masculino 5: 3,27m ²	117. Aseo Femenino 9: 1,82m ²	152. Sala de reuniones A8: 8,03m ²	170. Sala de reuniones A8: 8,03m ²	188. Sala de reuniones A8: 8,03m ²	206. Sala de reuniones A8: 8,03m ²	224. Sala de reuniones A8: 8,03m ²	242. Sala de reuniones A8: 8,03m ²	260. Sala de reuniones A8: 8,03m ²	278. Sala de reuniones A8: 8,03m ²	296. Sala de reuniones A8: 8,03m ²	
9. Acceso auditorio: 5,03m ²	27. Depósito de riego: 39,39m ²		48. Aseo adaptado mixto 4: 5,37m ²	66. Aseo Masculino 3: 3,27m ²	84. Vestibulo 2: 7,99m ²	101. Vestibulo 2: 7,99m ²	118. Aseo Masculino 9: 3,27m ²	153. Sala de reuniones A9: 8,03m ²	171. Sala de reuniones A9: 8,03m ²	189. Sala de reuniones A9: 8,03m ²	207. Sala de reuniones A9: 8,03m ²	225. Sala de reuniones A9: 8,03m ²	243. Sala de reuniones A9: 8,03m ²	261. Sala de reuniones A9: 8,03m ²	279. Sala de reuniones A9: 8,03m ²	297. Sala de reuniones A9: 8,03m ²	
10. Acceso auditorio: 5,03m ²	28. Cuarto eléctrico: 10,75m ²		49. Escalera 1: 19,82m ²	67. Vestibulo 2: 7,99m ²	85. Escalera 2: 19,82m ²	102. Escalera 2: 19,82m ²		154. Sala de reuniones A10: 8,03m ²	172. Sala de reuniones A10: 8,03m ²	190. Sala de reuniones A10: 8,03m ²	208. Sala de reuniones A10: 8,03m ²	226. Sala de reuniones A10: 8,03m ²	244. Sala de reuniones A10: 8,03m ²	262. Sala de reuniones A10: 8,03m ²	280. Sala de reuniones A10: 8,03m ²	298. Sala de reuniones A10: 8,03m ²	
11. Salón de actos: 175,96m ²	29. Cuarto de contadores: 4,09m ²		50. Patio guardería: 126,13m ²	68. Escalera 2: 19,82m ²	86. Sala oficinas 2: 111,13m ²	103. Sala oficinas 3: 127,57m ²		155. Sala de reuniones A11: 8,03m ²	173. Sala de reuniones A11: 8,03m ²	191. Sala de reuniones A11: 8,03m ²	209. Sala de reuniones A11: 8,03m ²	227. Sala de reuniones A11: 8,03m ²	245. Sala de reuniones A11: 8,03m ²	263. Sala de reuniones A11: 8,03m ²	281. Sala de reuniones A11: 8,03m ²	299. Sala de reuniones A11: 8,03m ²	
12. Escalera 1: 19,82m ²	30. Vestibulo de independencia 1: 14,31m ²		51. Vestibulo 2: 33,27m ²	69. Sala oficinas 1: 127,57m ²	87. Despacho A4: 8,03m ²	104. Despacho A5: 8,03m ²		156. Sala de reuniones A12: 8,03m ²	174. Sala de reuniones A12: 8,03m ²	192. Sala de reuniones A12: 8,03m ²	210. Sala de reuniones A12: 8,03m ²	228. Sala de reuniones A12: 8,03m ²	246. Sala de reuniones A12: 8,03m ²	264. Sala de reuniones A12: 8,03m ²	282. Sala de reuniones A12: 8,03m ²	300. Sala de reuniones A12: 8,03m ²	
13. Vestibulo personal Femenino: 15,29m ²	31. Vestibulo de independencia 2: 17,04m ²		52. Bar/Caldería: 97,25	70. Despacho A1: 8,03m ²	88. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	105. Despacho A6: 8,03m ²		157. Sala de reuniones A13: 8,03m ²	175. Sala de reuniones A13: 8,03m ²	193. Sala de reuniones A13: 8,03m ²	211. Sala de reuniones A13: 8,03m ²	229. Sala de reuniones A13: 8,03m ²	247. Sala de reuniones A13: 8,03m ²	265. Sala de reuniones A13: 8,03m ²	283. Sala de reuniones A13: 8,03m ²	301. Sala de reuniones A13: 8,03m ²	
14. Vestibulo personal masculino: 16,16m ²	32. Aparcamiento: 827,74m ²		53. Cocina: 14,59m ²	71. Despacho A2: 8,03m ²	89. Terraza A1: 18,19m ²	106. Despacho A7: 8,03m ²		158. Sala de reuniones A14: 8,03m ²	176. Sala de reuniones A14: 8,03m ²	194. Sala de reuniones A14: 8,03m ²	212. Sala de reuniones A14: 8,03m ²	230. Sala de reuniones A14: 8,03m ²	248. Sala de reuniones A14: 8,03m ²	266. Sala de reuniones A14: 8,03m ²	284. Sala de reuniones A14: 8,03m ²	302. Sala de reuniones A14: 8,03m ²	
15. Aseo Femenino: 21,46m ²	33. Acceso rodado: 57,79m ²		54. Aseo Masculino 2: 9,01m ²	72. Despacho A3: 8,03m ²	90. Distribuidor: 4,47m ²	107. Distribuidor: 4,47m ²		159. Sala de reuniones A15: 8,03m ²	177. Sala de reuniones A15: 8,03m ²	195. Sala de reuniones A15: 8,03m ²	213. Sala de reuniones A15: 8,03m ²	231. Sala de reuniones A15: 8,03m ²	249. Sala de reuniones A15: 8,03m ²	267. Sala de reuniones A15: 8,03m ²	285. Sala de reuniones A15: 8,03m ²	303. Sala de reuniones A15: 8,03m ²	
16. Aseo Masculino: 21,62m ²	34. Local comercial 1: 55,78m ²		55. Aseo Femenino 2: 9,01m ²	73. Distribuidor: 4,47m ²	91. Aseo Femenino 7: 1,82m ²	108. Aseo Femenino 8: 1,82m ²		160. Sala de reuniones A16: 8,03m ²	178. Sala de reuniones A16: 8,03m ²	196. Sala de reuniones A16: 8,03m ²	214. Sala de reuniones A16: 8,03m ²	232. Sala de reuniones A16: 8,03m ²	250. Sala de reuniones A16: 8,03m ²	268. Sala de reuniones A16: 8,03m ²	286. Sala de reuniones A16: 8,03m ²	304. Sala de reuniones A16: 8,03m ²	
17. Aseo adaptado mixto 1: 6,01m ²	35. Local comercial 2: 55,22m ²		56. Acceso aseo: 3,93m ²	74. Aseo Femenino 6: 1,82m ²	92. Aseo Masculino 7: 3,27m ²	109. Aseo Masculino 8: 3,27m ²		161. Sala de reuniones A17: 8,03m ²	179. Sala de reuniones A17: 8,03m ²	197. Sala de reuniones A17: 8,03m ²	215. Sala de reuniones A17: 8,03m ²	233. Sala de reuniones A17: 8,03m ²	251. Sala de reuniones A17: 8,03m ²	269. Sala de reuniones A17: 8,03m ²	287. Sala de reuniones A17: 8,03m ²	305. Sala de reuniones A17: 8,03m ²	
18. Depósito y grupo de presión 1: 19,28m ²			57. Escalera 2: 19,82m ²	75. Aseo Masculino 6: 3,27m ²				162. Sala de reuniones A18: 8,03m ²	180. Sala de reuniones A18: 8,03m ²	198. Sala de reuniones A18: 8,03m ²	216. Sala de reuniones A18: 8,03m ²	234. Sala de reuniones A18: 8,03m ²	252. Sala de reuniones A18: 8,03m ²	270. Sala de reuniones A18: 8,03m ²	288. Sala de reuniones A18: 8,03m ²	306. Sala de reuniones A18: 8,03m ²	

CUADRO DE SUPERFICIES TOTALES

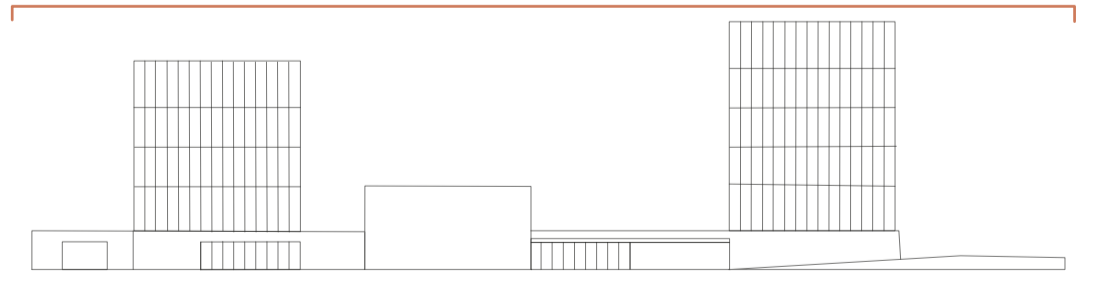
SUPERFICIE ÚTIL EDIFICIO	SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICIO
4.280,26m ²	4.967,76m ²

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA	PLANTA PRIMERA	PLANTA SEGUNDA	PLANTA TERCERA	PLANTA CUARTA	PLANTA QUINTA
2.403,01m ²	530,944m ²	385,23m ²	385,23m ²	385,23m ²	191,28m ²

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	PLANTA PRIMERA	PLANTA SEGUNDA	PLANTA TERCERA	PLANTA CUARTA	PLANTA QUINTA
2.655,31m ²	708,34m ²	458,63m ²	458,63m ²	458,63m ²	228,31m ²

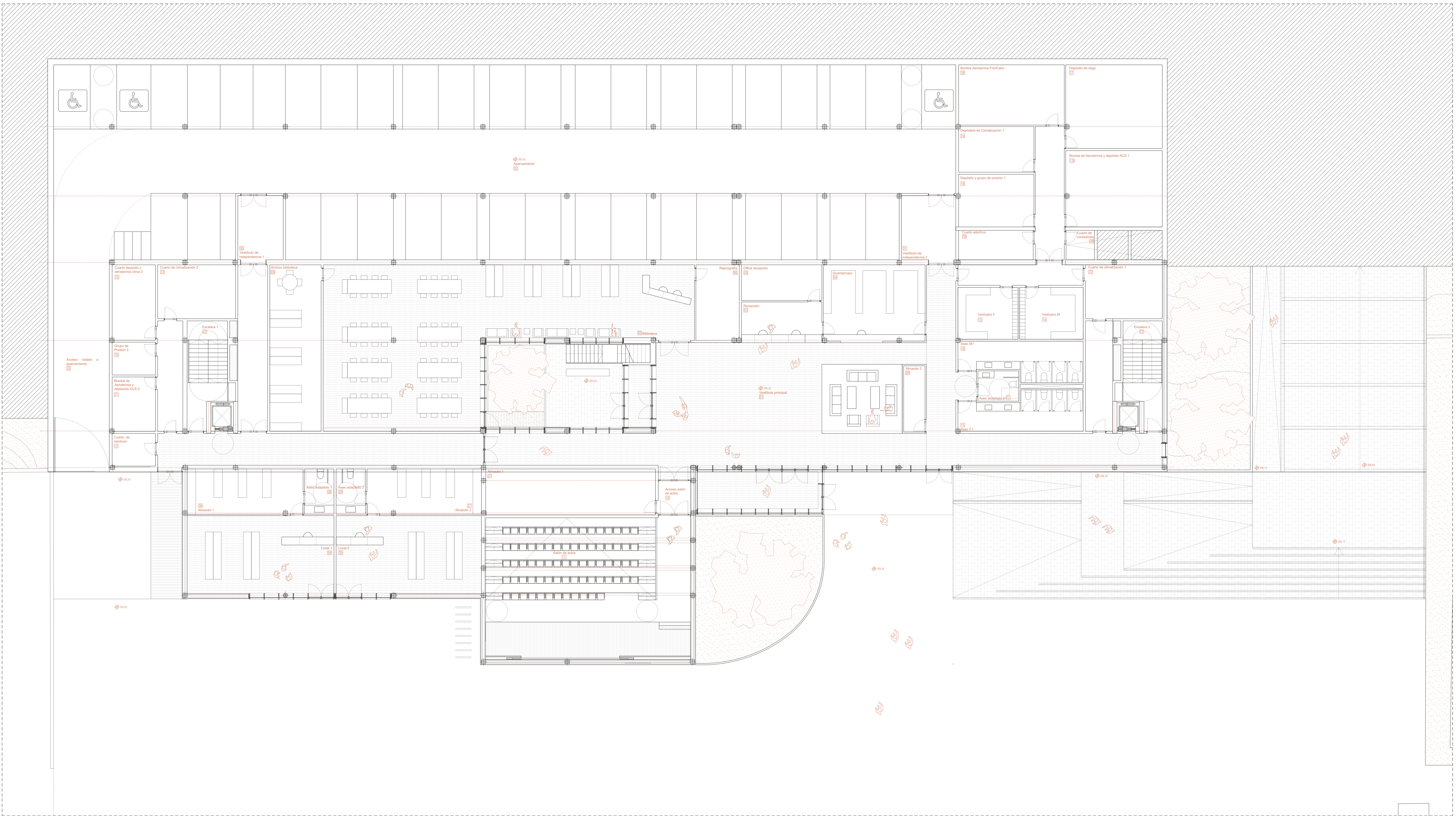


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

ARQUITECTURA - Distribución. Planta cubiertas.
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250

A01



CUADROS DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA			PLANTA PRIMERA			PLANTA SEGUNDA			PLANTA TERCERA			PLANTA CUARTA			PLANTA QUINTA		
1. Vestibulo principal: 168,23m ²	19. Depósito y grupo de presión 2: 6,98m ²	36. Almacén L1: 15,76m ²	40. Vestibulo auditorio: 36,33m ²	58. Vestibulo 1: 7,99m ²	76. Vestibulo 1: 7,99m ²	94. Vestibulo 1: 7,99m ²	110. Vestibulo 2: 7,99m ²	128. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	146. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	164. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	182. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	200. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	218. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	236. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	254. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	272. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	
2. Recepción: 15,33m ²	20. Cuarto Aeroterma ACS 1: 36,10m ²	37. Almacén L2: 26,03m ²	41. Sala control audiovisual: 9,41m ²	59. Escalera 1: 19,82m ²	77. Escalera 1: 19,82m ²	95. Escalera 1: 19,82m ²	111. Escalera 2: 19,82m ²	147. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	165. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	183. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	201. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	219. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	237. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	255. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	273. Sala de reuniones A2: 16,56m ²		
3. Oficina recepción: 16,26m ²	21. Cuarto Aeroterma ACS 2: 11,54m ²	38. Aseo adaptado 2: 6,52m ²	42. Vestibulo 1: 7,84m ²	60. Sala coworking 1: 128,71m ²	78. Sala coworking 1: 128,71m ²	96. Área de descanso: 67,41m ²	112. Sala oficinas 4: 111,13m ²	148. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	166. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	184. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	202. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	220. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	238. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	256. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	274. Sala de reuniones A3: 16,56m ²		
4. Guardarropas: 38,11m ²	22. Cuarto climatizador 1: 20,32m ²	39. Aseo adaptado 3: 6,52m ²	43. Recepción guardería: 17,99m ²	61. Despacho C1: 8,03m ²	79. Despacho C4: 8,03m ²	97. Terraza C1: 19,92m ²	113. Despacho A8: 8,03m ²	149. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	167. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	185. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	203. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	221. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	239. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	257. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	275. Sala de reuniones A4: 16,56m ²		
5. Biblioteca: 205,45m ²	23. Cuarto climatizador 2: 20,62m ²		44. Comedor guardería: 32,95m ²	62. Despacho C2: 8,03m ²	80. Sala de reuniones C1: 16,56m ²	98. Terraza A2: 18,19m ²	114. Sala de reuniones A5: 8,03m ²	150. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	168. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	186. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	204. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	222. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	240. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	258. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	276. Sala de reuniones A5: 16,56m ²		
6. Reprografía: 16,28m ²	24. Cuarto depósito clima 1: 16,79m ²		45. Aula infantil 1: 36,71m ²	63. Despacho C3: 8,03m ²	81. Distribuidor: 4,47m ²	99. Aseo Femenino 1: 1,82m ²	115. Terraza A2: 18,19m ²	151. Sala de reuniones A6: 16,56m ²	169. Sala de reuniones A6: 16,56m ²	187. Sala de reuniones A6: 16,56m ²	205. Sala de reuniones A6: 16,56m ²	223. Sala de reuniones A6: 16,56m ²	241. Sala de reuniones A6: 16,56m ²	259. Sala de reuniones A6: 16,56m ²	277. Sala de reuniones A6: 16,56m ²		
7. Almacén 1: 38,34m ²	25. Cuarto depósito y Aeroterma clima 2: 16,02m ²		46. Aula infantil 2: 38,96m ²	64. Distribuidor: 4,47m ²	82. Aseo Femenino 4: 1,82m ²	100. Aseo masculino 5: 3,27m ²	116. Distribuidor: 4,47m ²	152. Sala de reuniones A7: 16,56m ²	170. Sala de reuniones A7: 16,56m ²	188. Sala de reuniones A7: 16,56m ²	206. Sala de reuniones A7: 16,56m ²	224. Sala de reuniones A7: 16,56m ²	242. Sala de reuniones A7: 16,56m ²	260. Sala de reuniones A7: 16,56m ²	278. Sala de reuniones A7: 16,56m ²		
8. Almacén 2: 12,26m ²	26. Cuarto Aeroterma bomba Frio/Calor: 31,22m ²		47. Aseo infantil: 12,55m ²	65. Aseo Femenino 3: 1,82m ²	83. Aseo masculino 4: 3,27m ²	101. Vestibulo 2: 7,99m ²	117. Aseo Femenino 9: 1,82m ²	153. Sala de reuniones A8: 16,56m ²	171. Sala de reuniones A8: 16,56m ²	189. Sala de reuniones A8: 16,56m ²	207. Sala de reuniones A8: 16,56m ²	225. Sala de reuniones A8: 16,56m ²	243. Sala de reuniones A8: 16,56m ²	261. Sala de reuniones A8: 16,56m ²	279. Sala de reuniones A8: 16,56m ²		
9. Archivo biblioteca: 41,48m ²	27. Depósito de riego: 39,39m ²		48. Aseo adaptado mixto 4: 5,37m ²	66. Aseo Masculino 3: 3,27m ²	84. Vestibulo 2: 7,99m ²	102. Escalera 2: 19,82m ²	118. Aseo Masculino 9: 3,27m ²	154. Sala de reuniones A9: 16,56m ²	172. Sala de reuniones A9: 16,56m ²	190. Sala de reuniones A9: 16,56m ²	208. Sala de reuniones A9: 16,56m ²	226. Sala de reuniones A9: 16,56m ²	244. Sala de reuniones A9: 16,56m ²	262. Sala de reuniones A9: 16,56m ²	280. Sala de reuniones A9: 16,56m ²		
10. Acceso auditorio: 5,03m ²	28. Cuarto eléctrico: 10,75m ²		49. Escalera 1: 19,82m ²	67. Vestibulo 2: 7,99m ²	85. Escalera 2: 19,82m ²	103. Sala oficinas 3: 127,57m ²		155. Sala de reuniones A10: 16,56m ²	173. Sala de reuniones A10: 16,56m ²	191. Sala de reuniones A10: 16,56m ²	209. Sala de reuniones A10: 16,56m ²	227. Sala de reuniones A10: 16,56m ²	245. Sala de reuniones A10: 16,56m ²	263. Sala de reuniones A10: 16,56m ²	281. Sala de reuniones A10: 16,56m ²		
11. Salón de actos: 175,96m ²	29. Cuarto de contadores: 4,09m ²		50. Páseo guardería: 126,13m ²	68. Escalera 2: 19,82m ²	86. Sala oficinas 2: 111,13m ²	104. Despacho A5: 8,03m ²		156. Sala de reuniones A11: 16,56m ²	174. Sala de reuniones A11: 16,56m ²	192. Sala de reuniones A11: 16,56m ²	210. Sala de reuniones A11: 16,56m ²	228. Sala de reuniones A11: 16,56m ²	246. Sala de reuniones A11: 16,56m ²	264. Sala de reuniones A11: 16,56m ²	282. Sala de reuniones A11: 16,56m ²		
12. Escalera 1: 19,82m ²	30. Vestibulo de independencia 1: 14,31m ²		51. Vestibulo 2: 33,27m ²	69. Sala oficinas 1: 127,57m ²	87. Despacho A4: 8,03m ²	105. Despacho A6: 8,03m ²		157. Sala de reuniones A12: 16,56m ²	175. Sala de reuniones A12: 16,56m ²	193. Sala de reuniones A12: 16,56m ²	211. Sala de reuniones A12: 16,56m ²	229. Sala de reuniones A12: 16,56m ²	247. Sala de reuniones A12: 16,56m ²	265. Sala de reuniones A12: 16,56m ²	283. Sala de reuniones A12: 16,56m ²		
13. Vestibulo personal Femenino: 15,29m ²	31. Aparcamiento: 827,74m ²		52. Bar/Comedor: 97,25m ²	70. Despacho A1: 8,03m ²	88. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	106. Despacho A7: 8,03m ²		158. Sala de reuniones A13: 16,56m ²	176. Sala de reuniones A13: 16,56m ²	194. Sala de reuniones A13: 16,56m ²	212. Sala de reuniones A13: 16,56m ²	230. Sala de reuniones A13: 16,56m ²	248. Sala de reuniones A13: 16,56m ²	266. Sala de reuniones A13: 16,56m ²	284. Sala de reuniones A13: 16,56m ²		
14. Vestibulo personal masculino: 16,16m ²	32. Acceso rodado: 57,79m ²		53. Cocina: 14,59m ²	71. Despacho A2: 8,03m ²	89. Terraza A1: 18,19m ²	107. Distribuidor: 4,47m ²		159. Sala de reuniones A14: 16,56m ²	177. Sala de reuniones A14: 16,56m ²	195. Sala de reuniones A14: 16,56m ²	213. Sala de reuniones A14: 16,56m ²	231. Sala de reuniones A14: 16,56m ²	249. Sala de reuniones A14: 16,56m ²	267. Sala de reuniones A14: 16,56m ²	285. Sala de reuniones A14: 16,56m ²		
15. Aseo Femenino: 21,45m ²	33. Local comercial 1: 55,79m ²		54. Aseo Masculino 2: 9,01m ²	72. Despacho A3: 8,03m ²	90. Distribuidor: 4,47m ²	108. Aseo Femenino 8: 1,82m ²		160. Sala de reuniones A15: 16,56m ²	178. Sala de reuniones A15: 16,56m ²	196. Sala de reuniones A15: 16,56m ²	214. Sala de reuniones A15: 16,56m ²	232. Sala de reuniones A15: 16,56m ²	250. Sala de reuniones A15: 16,56m ²	268. Sala de reuniones A15: 16,56m ²	286. Sala de reuniones A15: 16,56m ²		
16. Aseo Masculino: 21,62m ²	34. Local comercial 2: 55,22m ²		55. Aseo Femenino 2: 9,01m ²	73. Distribuidor: 4,47m ²	91. Aseo Femenino 7: 1,82m ²	109. Aseo Masculino 8: 3,27m ²		161. Sala de reuniones A16: 16,56m ²	179. Sala de reuniones A16: 16,56m ²	197. Sala de reuniones A16: 16,56m ²	215. Sala de reuniones A16: 16,56m ²	233. Sala de reuniones A16: 16,56m ²	251. Sala de reuniones A16: 16,56m ²	269. Sala de reuniones A16: 16,56m ²	287. Sala de reuniones A16: 16,56m ²		
17. Aseo adaptado mixto 1: 6,01m ²	35. Local comercial 3: 55,22m ²		56. Acceso aseo: 3,93m ²	74. Aseo Femenino 6: 1,82m ²	92. Aseo Masculino 7: 3,27m ²			162. Sala de reuniones A17: 16,56m ²	180. Sala de reuniones A17: 16,56m ²	198. Sala de reuniones A17: 16,56m ²	216. Sala de reuniones A17: 16,56m ²	234. Sala de reuniones A17: 16,56m ²	252. Sala de reuniones A17: 16,56m ²	270. Sala de reuniones A17: 16,56m ²	288. Sala de reuniones A17: 16,56m ²		
18. Depósito y grupo de presión 1: 19,28m ²			57. Escalera 2: 19,82m ²	75. Aseo Masculino 6: 3,27m ²				163. Sala de reuniones A18: 16,56m ²	181. Sala de reuniones A18: 16,56m ²	199. Sala de reuniones A18: 16,56m ²	217. Sala de reuniones A18: 16,56m ²	235. Sala de reuniones A18: 16,56m ²	253. Sala de reuniones A18: 16,56m ²	271. Sala de reuniones A18: 16,56m ²	289. Sala de reuniones A18: 16,56m ²		

CUADRO DE SUPERFICIES TOTALES

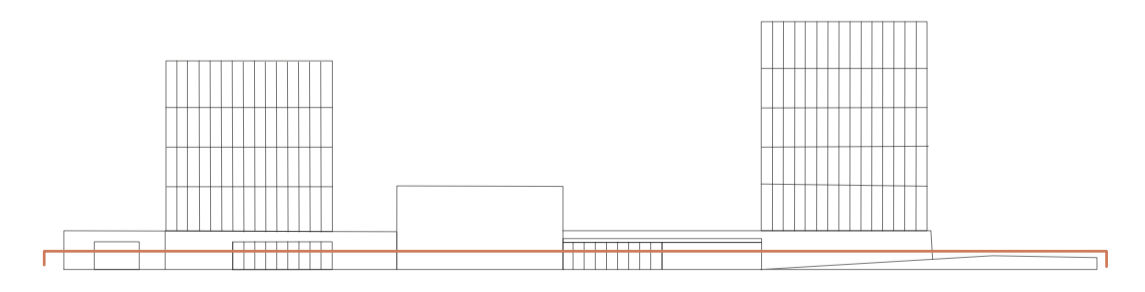
SUPERFICIE ÚTIL EDIFICIO	SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICIO
4.280,26m ²	4.967,76m ²

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA	PLANTA PRIMERA	PLANTA SEGUNDA	PLANTA TERCERA	PLANTA CUARTA	PLANTA QUINTA
2.403,01m ²	530,944m ²	385,23m ²	385,23m ²	385,23m ²	191,28m ²

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	PLANTA PRIMERA	PLANTA SEGUNDA	PLANTA TERCERA	PLANTA CUARTA	PLANTA QUINTA
2.655,31m ²	708,34m ²	458,63m ²	458,63m ²	458,63m ²	228,31m ²

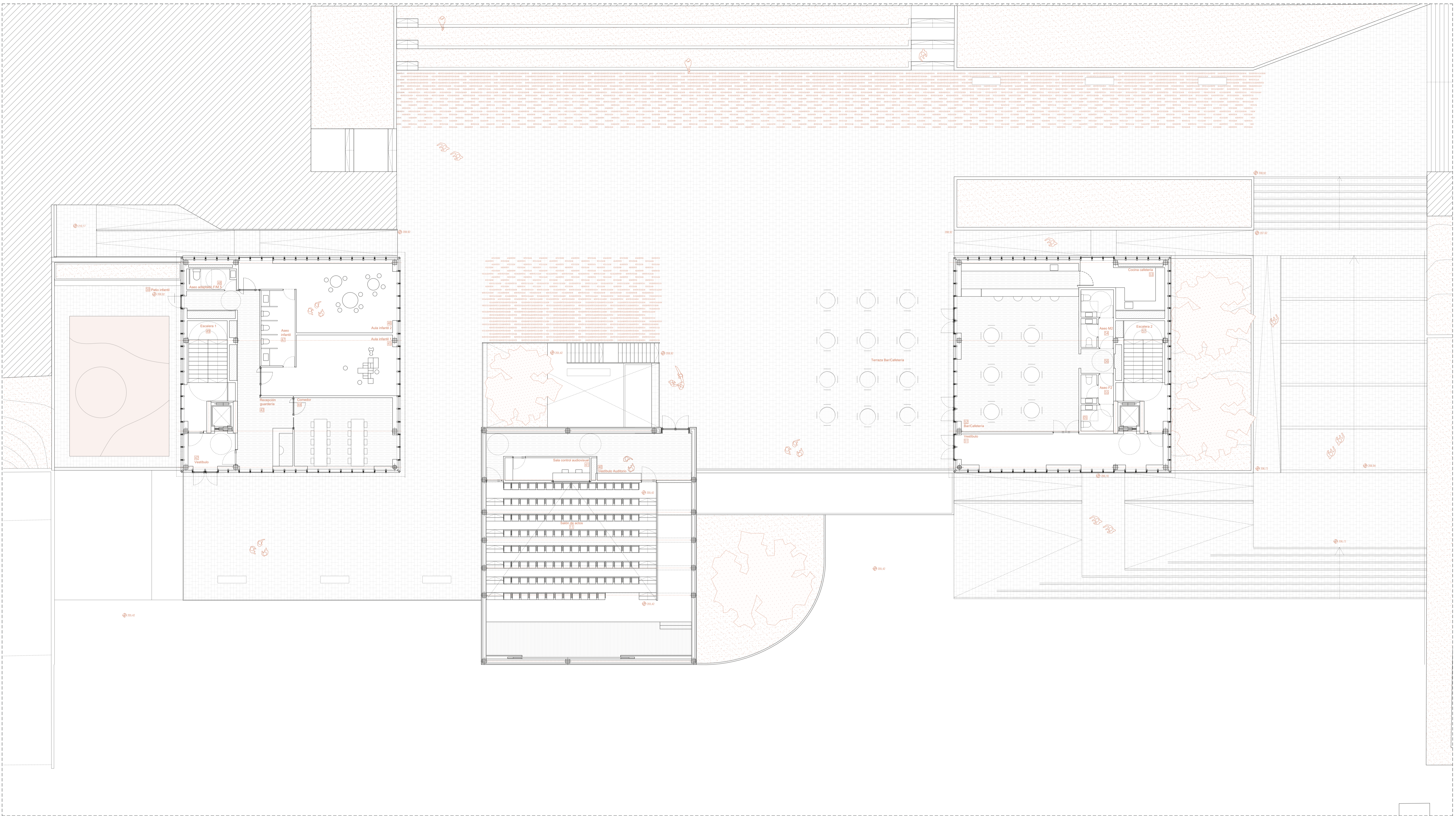


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y María Monzón - 26.11.21

ARQUITECTURA - Distribución. Planta baja.
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250

A02



CUADROS DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA			PLANTA PRIMERA			PLANTA SEGUNDA			PLANTA TERCERA			PLANTA CUARTA			PLANTA QUINTA		
1. Vestibulo principal: 168,23m ²	19. Depósito y grupo de presión 2: 6,98m ²	36. Almacén L1: 15,76m ²	40. Vestibulo auditorio: 36,33m ²	58. Vestibulo 1: 7,99m ²	76. Vestibulo 1: 7,99m ²	93. Vestibulo 1: 7,99m ²	110. Vestibulo 2: 7,99m ²	127. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	145. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	162. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	179. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	196. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	213. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	230. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	247. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	264. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	
2. Recepción: 15,33m ²	20. Cuarto Aeroterma ACS 1: 36,10m ²	37. Almacén L2: 26,03m ²	41. Sala control audiovisual: 9,41m ²	59. Escalera 1: 19,82m ²	77. Escalera 1: 19,82m ²	94. Escalera 1: 19,82m ²	111. Escalera 2: 19,82m ²	146. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	163. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	180. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	197. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	214. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	231. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	248. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	265. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	282. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	
3. Office recepción: 16,26m ²	21. Cuarto Aeroterma ACS 2: 11,54m ²	38. Aseo adaptado 2: 6,52m ²	42. Vestibulo 1: 7,84m ²	60. Sala coworking 1: 128,71m ²	78. Sala coworking 2: 128,71m ²	95. Sala coworking 3: 59,31m ²	112. Sala oficinas 4: 111,13m ²	147. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	164. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	181. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	198. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	215. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	232. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	249. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	266. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	283. Sala de reuniones A3: 16,56m ²	
4. Guardarropas: 38,11m ²	22. Cuarto climatizador 1: 20,32m ²	39. Aseo adaptado 3: 6,52m ²	43. Recepción guardería: 17,99m ²	61. Despacho C1: 8,03m ²	79. Despacho C4: 8,03m ²	96. Área de descanso: 67,41m ²	113. Despacho A8: 8,03m ²	148. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	165. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	182. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	199. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	216. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	233. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	250. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	267. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	284. Sala de reuniones A4: 16,56m ²	
5. Biblioteca: 205,45m ²	23. Cuarto climatizador 2: 20,62m ²		44. Comedor guardería: 32,95m ²	62. Despacho C2: 8,03m ²	80. Sala de reuniones C1: 16,56m ²	97. Terraza C1: 19,92m ²	114. Sala de reuniones A5: 8,03m ²	149. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	166. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	183. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	200. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	217. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	234. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	251. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	268. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	285. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	
6. Reprografía: 16,28m ²	24. Cuarto depósito clima 1: 16,79m ²		45. Aula infantil 1: 36,71m ²	63. Despacho C3: 8,03m ²	81. Distribuidor: 4,47m ²	98. Terraza A2: 18,19m ²	115. Sala de reuniones A6: 8,03m ²	150. Sala de reuniones A6: 16,56m ²	167. Sala de reuniones A6: 16,56m ²	184. Sala de reuniones A6: 16,56m ²	201. Sala de reuniones A6: 16,56m ²	218. Sala de reuniones A6: 16,56m ²	235. Sala de reuniones A6: 16,56m ²	252. Sala de reuniones A6: 16,56m ²	269. Sala de reuniones A6: 16,56m ²	286. Sala de reuniones A6: 16,56m ²	
7. Almacén 1: 38,34m ²	25. Cuarto depósito y Aeroterma clima 2: 16,02m ²		46. Aula infantil 2: 38,96m ²	64. Distribuidor: 4,47m ²	82. Aseo Femenino 4: 1,82m ²	99. Aseo Femenino 5: 1,82m ²	116. Sala de reuniones A7: 8,03m ²	151. Sala de reuniones A7: 16,56m ²	168. Sala de reuniones A7: 16,56m ²	185. Sala de reuniones A7: 16,56m ²	202. Sala de reuniones A7: 16,56m ²	219. Sala de reuniones A7: 16,56m ²	236. Sala de reuniones A7: 16,56m ²	253. Sala de reuniones A7: 16,56m ²	270. Sala de reuniones A7: 16,56m ²	287. Sala de reuniones A7: 16,56m ²	
8. Almacén 2: 12,26m ²	26. Cuarto Aeroterma bomba Frio/Calor: 31,22m ²		47. Aseo infantil: 12,55m ²	65. Aseo Masculino 3: 3,27m ²	83. Aseo masculino 4: 3,27m ²	100. Aseo masculino 5: 3,27m ²	117. Sala de reuniones A8: 8,03m ²	152. Sala de reuniones A8: 16,56m ²	169. Sala de reuniones A8: 16,56m ²	186. Sala de reuniones A8: 16,56m ²	203. Sala de reuniones A8: 16,56m ²	220. Sala de reuniones A8: 16,56m ²	237. Sala de reuniones A8: 16,56m ²	254. Sala de reuniones A8: 16,56m ²	271. Sala de reuniones A8: 16,56m ²	288. Sala de reuniones A8: 16,56m ²	
9. Archivo bibliotecario: 41,48m ²	27. Depósito de riego: 39,39m ²		48. Aseo adaptado mixto 4: 5,37m ²	66. Aseo Masculino 3: 3,27m ²	84. Vestibulo 2: 7,99m ²	101. Vestibulo 2: 7,99m ²	118. Aseo Masculino 9: 3,27m ²	153. Sala de reuniones A9: 16,56m ²	170. Sala de reuniones A9: 16,56m ²	187. Sala de reuniones A9: 16,56m ²	204. Sala de reuniones A9: 16,56m ²	221. Sala de reuniones A9: 16,56m ²	238. Sala de reuniones A9: 16,56m ²	255. Sala de reuniones A9: 16,56m ²	272. Sala de reuniones A9: 16,56m ²	289. Sala de reuniones A9: 16,56m ²	
10. Acceso auditorio: 5,03m ²	28. Cuarto eléctrico: 10,75m ²		49. Escalera 1: 19,82m ²	67. Vestibulo 2: 7,99m ²	85. Escalera 2: 19,82m ²	102. Escalera 2: 19,82m ²		154. Sala de reuniones A10: 16,56m ²	171. Sala de reuniones A10: 16,56m ²	188. Sala de reuniones A10: 16,56m ²	205. Sala de reuniones A10: 16,56m ²	222. Sala de reuniones A10: 16,56m ²	239. Sala de reuniones A10: 16,56m ²	256. Sala de reuniones A10: 16,56m ²	273. Sala de reuniones A10: 16,56m ²	290. Sala de reuniones A10: 16,56m ²	
11. Salón de actos: 175,96m ²	29. Cuarto de contadores: 4,09m ²		50. Patio guardería: 126,13m ²	68. Escalera 2: 19,82m ²	86. Sala oficinas 2: 111,13m ²	103. Sala oficinas 3: 127,57m ²		155. Sala de reuniones A11: 16,56m ²	172. Sala de reuniones A11: 16,56m ²	189. Sala de reuniones A11: 16,56m ²	206. Sala de reuniones A11: 16,56m ²	223. Sala de reuniones A11: 16,56m ²	240. Sala de reuniones A11: 16,56m ²	257. Sala de reuniones A11: 16,56m ²	274. Sala de reuniones A11: 16,56m ²	291. Sala de reuniones A11: 16,56m ²	
12. Escalera 1: 19,82m ²	30. Vestibulo de independencia 1: 14,31m ²		51. Vestibulo 2: 33,27m ²	69. Sala oficinas 1: 127,57m ²	87. Despacho A4: 8,03m ²	104. Despacho A5: 8,03m ²		156. Sala de reuniones A12: 16,56m ²	173. Sala de reuniones A12: 16,56m ²	190. Sala de reuniones A12: 16,56m ²	207. Sala de reuniones A12: 16,56m ²	224. Sala de reuniones A12: 16,56m ²	241. Sala de reuniones A12: 16,56m ²	258. Sala de reuniones A12: 16,56m ²	275. Sala de reuniones A12: 16,56m ²	292. Sala de reuniones A12: 16,56m ²	
13. Vestibulo personal Femenino: 15,29m ²	31. Vestibulo de independencia 2: 17,04m ²		52. Bar/Cafeteria: 97,25	88. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	88. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	105. Despacho A6: 8,03m ²		157. Sala de reuniones A13: 16,56m ²	174. Sala de reuniones A13: 16,56m ²	191. Sala de reuniones A13: 16,56m ²	208. Sala de reuniones A13: 16,56m ²	225. Sala de reuniones A13: 16,56m ²	242. Sala de reuniones A13: 16,56m ²	259. Sala de reuniones A13: 16,56m ²	276. Sala de reuniones A13: 16,56m ²	293. Sala de reuniones A13: 16,56m ²	
14. Vestibulo personal masculino: 16,16m ²	32. Aparcamiento: 827,74m ²		53. Cocina: 14,59m ²	89. Terraza A1: 18,19m ²	89. Terraza A1: 18,19m ²	106. Despacho A7: 8,03m ²		158. Sala de reuniones A14: 16,56m ²	175. Sala de reuniones A14: 16,56m ²	192. Sala de reuniones A14: 16,56m ²	209. Sala de reuniones A14: 16,56m ²	226. Sala de reuniones A14: 16,56m ²	243. Sala de reuniones A14: 16,56m ²	260. Sala de reuniones A14: 16,56m ²	277. Sala de reuniones A14: 16,56m ²	294. Sala de reuniones A14: 16,56m ²	
15. Aseo Femenino: 21,46m ²	33. Acceso rodado: 57,79m ²		54. Aseo Masculino 2: 9,01m ²	90. Distribuidor: 4,47m ²	90. Distribuidor: 4,47m ²	107. Distribuidor: 4,47m ²		159. Sala de reuniones A15: 16,56m ²	176. Sala de reuniones A15: 16,56m ²	193. Sala de reuniones A15: 16,56m ²	210. Sala de reuniones A15: 16,56m ²	227. Sala de reuniones A15: 16,56m ²	244. Sala de reuniones A15: 16,56m ²	261. Sala de reuniones A15: 16,56m ²	278. Sala de reuniones A15: 16,56m ²	295. Sala de reuniones A15: 16,56m ²	
16. Aseo Masculino: 21,62m ²	34. Local comercial 1: 55,73m ²		55. Aseo Femenino 2: 9,01m ²	91. Aseo Femenino 7: 1,82m ²	91. Aseo Femenino 7: 1,82m ²	108. Aseo Femenino 8: 1,82m ²		160. Sala de reuniones A16: 16,56m ²	177. Sala de reuniones A16: 16,56m ²	194. Sala de reuniones A16: 16,56m ²	211. Sala de reuniones A16: 16,56m ²	228. Sala de reuniones A16: 16,56m ²	245. Sala de reuniones A16: 16,56m ²	262. Sala de reuniones A16: 16,56m ²	279. Sala de reuniones A16: 16,56m ²	296. Sala de reuniones A16: 16,56m ²	
17. Aseo adaptado mixto 1: 6,01m ²	35. Local comercial 2: 55,22m ²		56. Acceso aseo: 3,93m ²	92. Aseo Masculino 6: 1,82m ²	92. Aseo Masculino 6: 1,82m ²	109. Aseo Masculino 8: 3,27m ²		161. Sala de reuniones A17: 16,56m ²	178. Sala de reuniones A17: 16,56m ²	195. Sala de reuniones A17: 16,56m ²	212. Sala de reuniones A17: 16,56m ²	229. Sala de reuniones A17: 16,56m ²	246. Sala de reuniones A17: 16,56m ²	263. Sala de reuniones A17: 16,56m ²	280. Sala de reuniones A17: 16,56m ²	297. Sala de reuniones A17: 16,56m ²	
18. Depósito y grupo de presión 1: 19,28m ²			57. Escalera 2: 19,82m ²	93. Escalera 2: 19,82m ²	93. Escalera 2: 19,82m ²			162. Sala de reuniones A18: 16,56m ²	179. Sala de reuniones A18: 16,56m ²	196. Sala de reuniones A18: 16,56m ²	213. Sala de reuniones A18: 16,56m ²	230. Sala de reuniones A18: 16,56m ²	247. Sala de reuniones A18: 16,56m ²	264. Sala de reuniones A18: 16,56m ²	281. Sala de reuniones A18: 16,56m ²	298. Sala de reuniones A18: 16,56m ²	

CUADRO DE SUPERFICIES TOTALES

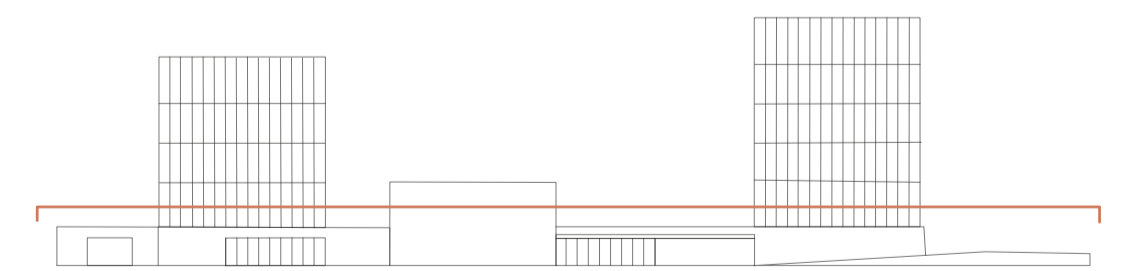
SUPERFICIE ÚTIL EDIFICIO	SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICIO
4.280,26m ²	4.967,76m ²

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA	PLANTA PRIMERA	PLANTA SEGUNDA	PLANTA TERCERA	PLANTA CUARTA	PLANTA QUINTA
2.403,01m ²	530,944m ²	385,23m ²	385,23m ²	385,23m ²	191,28m ²

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	PLANTA PRIMERA	PLANTA SEGUNDA	PLANTA TERCERA	PLANTA CUARTA	PLANTA QUINTA
2.655,31m ²	708,34m ²	458,63m ²	458,63m ²	458,63m ²	228,31m ²



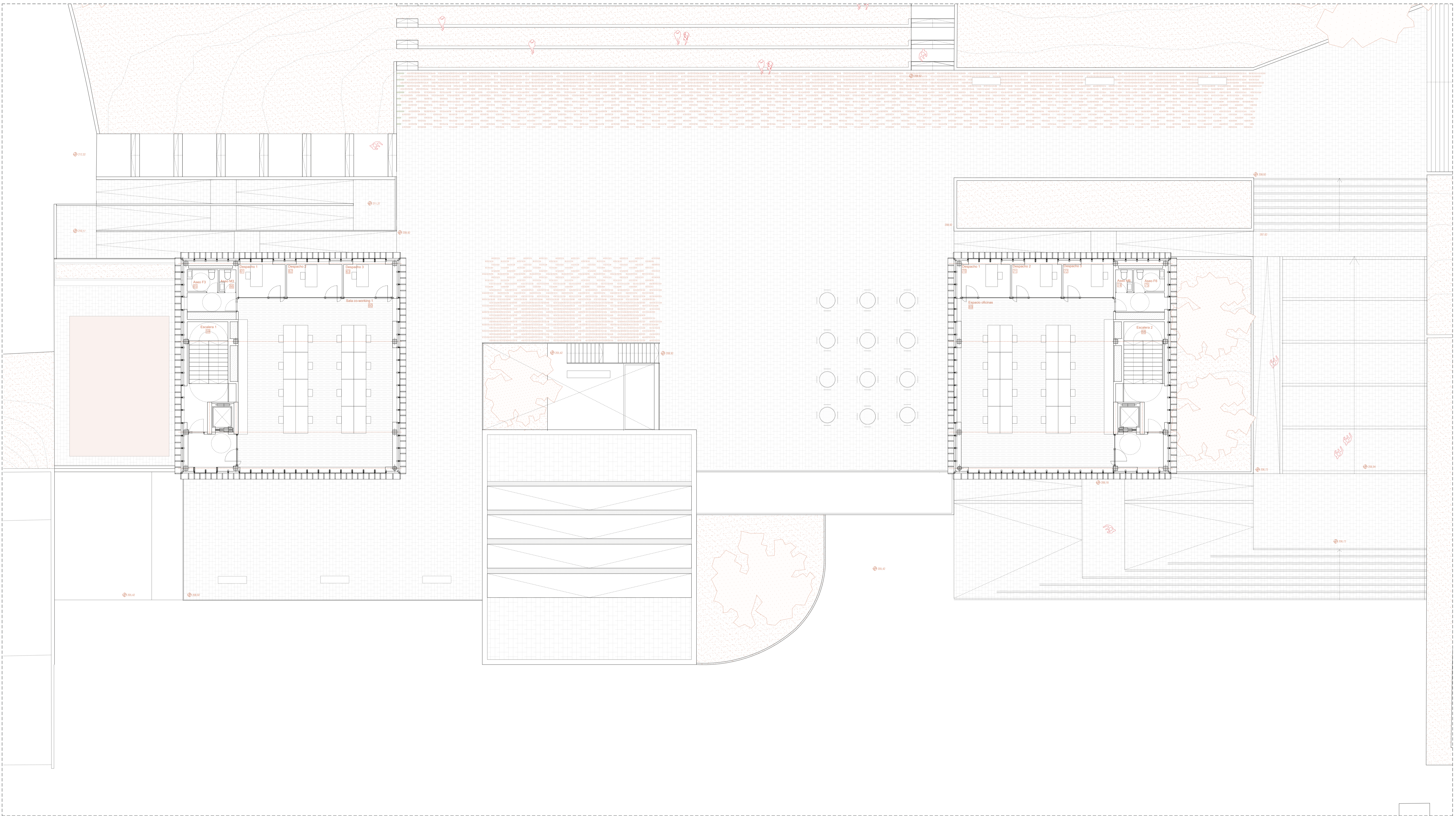
NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y María Monzón - 26.11.21

ARQUITECTURA - Distribución. Planta primera.

Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250

A03



CUADROS DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA		
1. Vestibulo principal: 168,23m ²	19. Depósito y grupo de presión 2: 6,98m ²	36. Almacén L1: 15,76m ²
2. Recepción: 15,33m ²	20. Cuarto Aerotermin ACS 1: 36,10m ²	37. Almacén L2: 26,03m ²
3. Office recepción: 16,26m ²	21. Cuarto Aerotermin ACS 2: 11,54m ²	38. Aseo adaptado 2: 6,52m ²
4. Guardarropas: 38,11m ²	22. Cuarto climatizadora 1: 20,32m ²	39. Aseo adaptado 3: 6,52m ²
5. Biblioteca: 205,45m ²	23. Cuarto climatizadora 2: 20,62m ²	
6. Reprografía: 16,28m ²	24. Cuarto depósito clima 1: 16,79m ²	
7. Almacén 1: 38,34m ²	25. Cuarto depósito y Aerotermin clima 2: 16,02m ²	
8. Almacén 2: 12,26m ²	26. Cuarto Aerotermin bomba Frio/Calor: 31,22m ²	
9. Archivo biblioteca: 41,48m ²	27. Depósito de riego: 39,39m ²	
10. Acceso auditorio: 5,03m ²	28. Cuarto eléctrico: 10,75m ²	
11. Salón de actos: 175,96m ²	29. Cuarto de contadores: 4,09m ²	
12. Escalera 1: 19,82m ²	30. Vestibulo de independencia 1: 14,31m ²	
13. Vestuario personal Femenino: 15,29m ²	31. Vestibulo de independencia 2: 17,04m ²	
14. Vestuario personal masculino: 16,16m ²	32. Aparcamiento: 827,74m ²	
15. Aseo Femenino: 21,46m ²	33. Acceso rodado: 57,79m ²	
16. Aseo Masculino: 21,62m ²	34. Local comercial 1: 55,73m ²	
17. Aseo adaptado mixto 1: 6,01m ²	35. Local comercial 2: 55,22m ²	
18. Depósito y grupo de presión 1: 19,28m ²		

PLANTA PRIMERA
40. Vestibulo auditorio: 36,33m ²
41. Sala control audiovisual: 9,41m ²
42. Vestibulo 1: 7,84m ²
43. Recepción guardería: 17,99m ²
44. Comedor guardería: 32,95m ²
45. Aula infantil 1: 36,71m ²
46. Aula infantil 2: 38,96m ²
47. Aseo infantil: 12,55m ²
48. Aseo adaptado mixto 4: 5,37m ²
49. Escalera 1: 19,82m ²
50. Patio guardería: 126,13m ²
51. Vestibulo 2: 33,27m ²
52. Bar/Cafetería: 97,25
53. Cocinas: 14,59m ²
54. Aseo Masculino 2: 9,01m ²
55. Aseo Femenino 2: 9,01m ²
56. Acceso aseo: 3,93m ²
57. Escalera 2: 19,82m ²

PLANTA SEGUNDA
58. Vestibulo 1: 7,99m ²
59. Escalera 1: 19,82m ²
60. Sala coworking 1: 128,71m ²
61. Despacho C1: 8,03m ²
62. Despacho C2: 8,03m ²
63. Despacho C3: 8,03m ²
64. Distribuidor: 4,47m ²
65. Aseo Femenino 3: 1,82m ²
66. Aseo Masculino 3: 3,27m ²
67. Vestibulo 2: 7,99m ²
68. Escalera 2: 19,82m ²
69. Sala oficinas 1: 127,57m ²
70. Despacho A1: 8,03m ²
71. Despacho A2: 8,03m ²
72. Despacho A3: 8,03m ²
73. Distribuidor: 4,47m ²
74. Aseo Femenino 6: 1,82m ²
75. Aseo Masculino 6: 3,27m ²

PLANTA TERCERA
76. Vestibulo 1: 7,99m ²
77. Escalera 1: 19,82m ²
78. Sala coworking 2: 128,71m ²
79. Despacho C4: 8,03m ²
80. Sala de reuniones C1: 16,56m ²
81. Distribuidor: 4,47m ²
82. Aseo Femenino 4: 1,82m ²
83. Aseo masculino 4: 3,27m ²
84. Vestibulo 2: 7,99m ²
85. Escalera 2: 19,82m ²
86. Sala oficinas 2: 111,13m ²
87. Despacho A4: 8,03m ²
88. Sala de reuniones A1: 16,56m ²
89. Terraza A1: 18,19m ²
90. Distribuidor: 4,47m ²
91. Aseo Femenino 7: 1,82m ²
92. Aseo Masculino 7: 3,27m ²

PLANTA CUARTA
93. Vestibulo 1: 7,99m ²
94. Escalera 1: 19,82m ²
95. Sala coworking 3: 59,31m ²
96. Área de descanso: 67,41m ²
97. Terraza C1: 19,92m ²
98. Distribuidor: 4,47m ²
99. Aseo Femenino 5: 1,82m ²
100. Aseo masculino 5: 3,27m ²
101. Vestibulo 2: 7,99m ²
102. Escalera 2: 19,82m ²
103. Sala oficinas 3: 127,57m ²
104. Despacho A5: 8,03m ²
105. Despacho A6: 8,03m ²
106. Despacho A7: 8,03m ²
107. Distribuidor: 4,47m ²
108. Aseo Femenino 8: 1,82m ²
109. Aseo Masculino 8: 3,27m ²

PLANTA QUINTA
110. Vestibulo 2: 7,99m ²
111. Escalera 2: 19,82m ²
112. Sala oficinas 4: 111,13m ²
113. Despacho A8: 8,03m ²
114. Sala de reuniones A2: 16,56m ²
115. Terraza A2: 18,19m ²
116. Distribuidor: 4,47m ²
117. Aseo Femenino 9: 1,82m ²
118. Aseo Masculino 9: 3,27m ²

CUADRO DE SUPERFICIES TOTALES

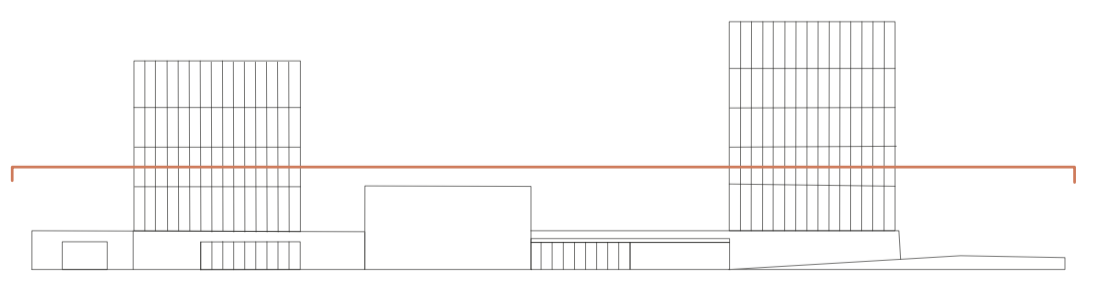
SUPERFICIE ÚTIL EDIFICIO	SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICIO
4.280,26m ²	4.967,76m ²

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA	PLANTA PRIMERA	PLANTA SEGUNDA	PLANTA TERCERA	PLANTA CUARTA	PLANTA QUINTA
2.403,01m ²	530,944m ²	385,23m ²	385,23m ²	385,23m ²	191,28m ²

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	PLANTA PRIMERA	PLANTA SEGUNDA	PLANTA TERCERA	PLANTA CUARTA	PLANTA QUINTA
2.655,31m ²	708,34m ²	458,63m ²	458,63m ²	458,63m ²	228,31m ²

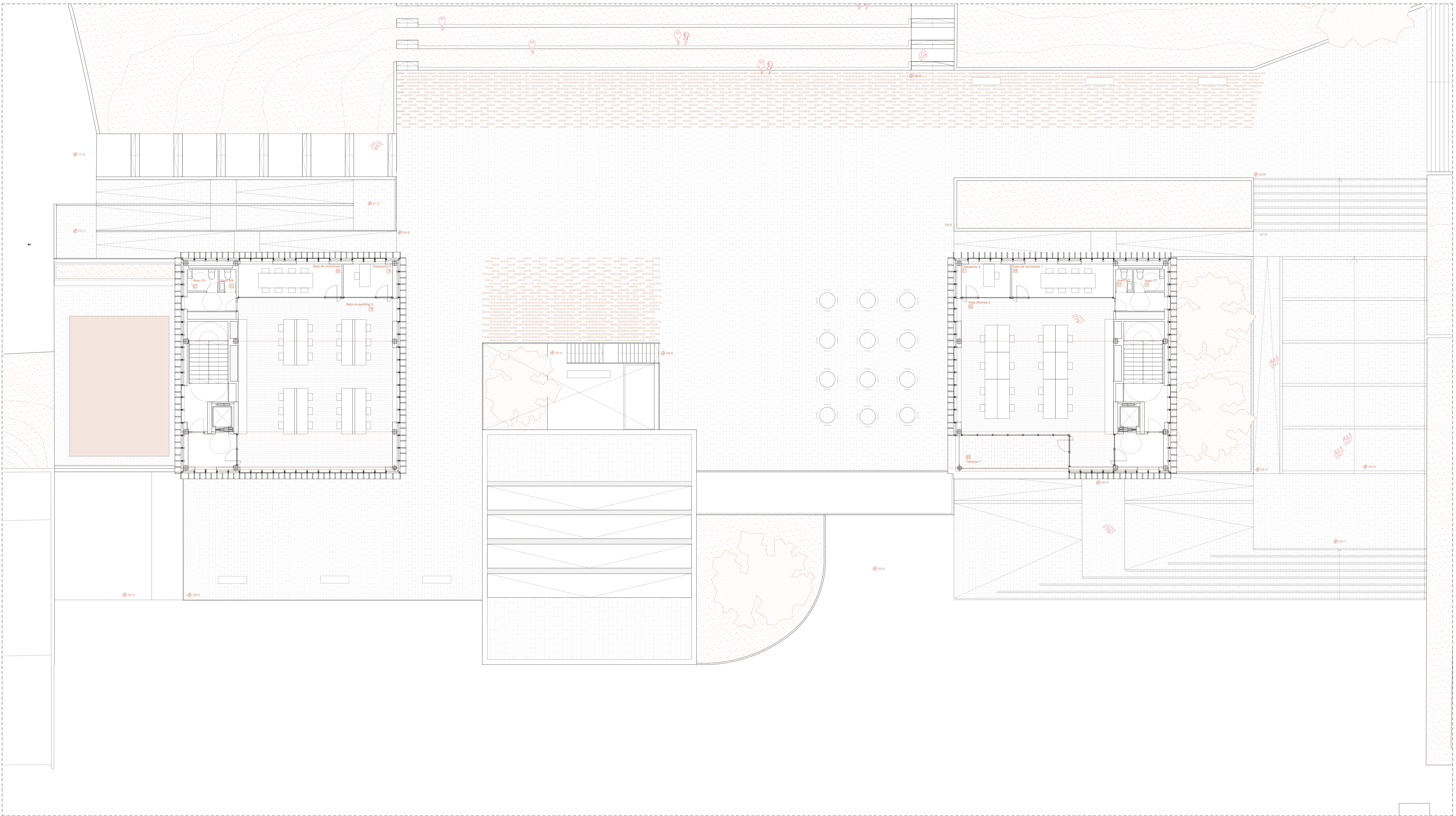


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y María Monzón - 26.11.21

ARQUITECTURA - Distribución. Planta segunda.
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250

A04



CUADROS DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA			PLANTA PRIMERA			PLANTA SEGUNDA			PLANTA TERCERA			PLANTA CUARTA			PLANTA QUINTA		
1. Vestibulo principal: 168,23m ²	19. Depósito y grupo de presión 2: 6,98m ²	36. Almacén L1: 15,76m ²	40. Vestibulo auditorio: 36,33m ²	58. Vestibulo 1: 7,99m ²	76. Vestibulo 1: 7,99m ²	93. Vestibulo 1: 7,99m ²	110. Vestibulo 2: 7,99m ²	127. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	145. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	163. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	181. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	200. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	218. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	236. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	254. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	272. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	290. Sala de reuniones A1: 16,56m ²
2. Recepción: 15,33m ²	20. Cuarto Aeroterma ACS 1: 36,10m ²	37. Almacén L2: 26,03m ²	41. Sala control audiovisual: 9,41m ²	59. Escalera 1: 19,82m ²	77. Escalera 1: 19,82m ²	94. Escalera 1: 19,82m ²	111. Escalera 2: 19,82m ²	128. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	146. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	164. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	182. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	201. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	219. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	237. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	255. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	273. Sala de reuniones A2: 16,56m ²	291. Sala de reuniones A2: 16,56m ²
3. Office recepción: 16,26m ²	21. Cuarto Aeroterma ACS 2: 11,54m ²	38. Aseo adaptado 2: 6,52m ²	42. Vestibulo 1: 7,84m ²	60. Sala coworking 1: 128,71m ²	78. Sala coworking 1: 128,71m ²	95. Sala coworking 1: 128,71m ²	112. Sala coworking 2: 111,13m ²	129. Sala de reuniones A3: 8,03m ²	147. Sala de reuniones A3: 8,03m ²	165. Sala de reuniones A3: 8,03m ²	183. Sala de reuniones A3: 8,03m ²	202. Sala de reuniones A3: 8,03m ²	220. Sala de reuniones A3: 8,03m ²	238. Sala de reuniones A3: 8,03m ²	256. Sala de reuniones A3: 8,03m ²	274. Sala de reuniones A3: 8,03m ²	292. Sala de reuniones A3: 8,03m ²
4. Guardarropas: 38,11m ²	22. Cuarto climatizador 1: 20,32m ²	39. Aseo adaptado 3: 6,52m ²	43. Recepción guardería: 17,99m ²	61. Despacho C1: 8,03m ²	79. Despacho C1: 8,03m ²	96. Área de descanso: 67,41m ²	113. Despacho A8: 8,03m ²	130. Sala de reuniones A4: 8,03m ²	148. Sala de reuniones A4: 8,03m ²	166. Sala de reuniones A4: 8,03m ²	184. Sala de reuniones A4: 8,03m ²	203. Sala de reuniones A4: 8,03m ²	221. Sala de reuniones A4: 8,03m ²	239. Sala de reuniones A4: 8,03m ²	257. Sala de reuniones A4: 8,03m ²	275. Sala de reuniones A4: 8,03m ²	293. Sala de reuniones A4: 8,03m ²
5. Biblioteca: 205,45m ²	23. Cuarto climatizador 2: 20,62m ²		44. Comedor guardería: 32,95m ²	62. Despacho C2: 8,03m ²	80. Sala de reuniones 4: 1,82m ²	97. Terraza C1: 19,92m ²	114. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	131. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	149. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	167. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	185. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	204. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	222. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	240. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	258. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	276. Sala de reuniones A5: 16,56m ²	294. Sala de reuniones A5: 16,56m ²
6. Reprografía: 16,28m ²	24. Cuarto depósito clima 1: 16,79m ²		45. Aula infantil 1: 36,71m ²	63. Despacho C3: 8,03m ²	81. Distribuidor: 4,47m ²	98. Distribuidor: 4,47m ²	115. Sala de reuniones A6: 8,03m ²	132. Sala de reuniones A6: 8,03m ²	150. Sala de reuniones A6: 8,03m ²	168. Sala de reuniones A6: 8,03m ²	186. Sala de reuniones A6: 8,03m ²	205. Sala de reuniones A6: 8,03m ²	223. Sala de reuniones A6: 8,03m ²	241. Sala de reuniones A6: 8,03m ²	259. Sala de reuniones A6: 8,03m ²	277. Sala de reuniones A6: 8,03m ²	295. Sala de reuniones A6: 8,03m ²
7. Almacén 1: 38,34m ²	25. Cuarto depósito y Aeroterma clima 2: 16,02m ²		46. Aula infantil 2: 38,96m ²	64. Distribuidor: 4,47m ²	82. Aseo Femenino 4: 1,82m ²	99. Aseo Femenino 5: 1,82m ²	116. Distribuidor: 4,47m ²	133. Sala de reuniones A7: 8,03m ²	151. Sala de reuniones A7: 8,03m ²	169. Sala de reuniones A7: 8,03m ²	187. Sala de reuniones A7: 8,03m ²	206. Sala de reuniones A7: 8,03m ²	224. Sala de reuniones A7: 8,03m ²	242. Sala de reuniones A7: 8,03m ²	260. Sala de reuniones A7: 8,03m ²	278. Sala de reuniones A7: 8,03m ²	296. Sala de reuniones A7: 8,03m ²
8. Almacén 2: 12,26m ²	26. Cuarto Aeroterma bomba Frio/Calor: 31,22m ²		47. Aseo infantil: 12,55m ²	65. Aseo Femenino 3: 1,82m ²	83. Aseo masculino 4: 3,27m ²	100. Aseo masculino 5: 3,27m ²	117. Aseo Femenino 1: 1,82m ²	134. Sala de reuniones A8: 8,03m ²	152. Sala de reuniones A8: 8,03m ²	170. Sala de reuniones A8: 8,03m ²	188. Sala de reuniones A8: 8,03m ²	207. Sala de reuniones A8: 8,03m ²	225. Sala de reuniones A8: 8,03m ²	243. Sala de reuniones A8: 8,03m ²	261. Sala de reuniones A8: 8,03m ²	279. Sala de reuniones A8: 8,03m ²	297. Sala de reuniones A8: 8,03m ²
9. Archivo biblioteca: 41,48m ²	27. Depósito de riego: 39,39m ²		48. Aseo adaptado mixto 4: 5,37m ²	66. Aseo Masculino 3: 3,27m ²	84. Vestibulo 2: 7,99m ²	101. Vestibulo 2: 7,99m ²	118. Aseo Masculino 9: 3,27m ²	135. Sala de reuniones A9: 8,03m ²	153. Sala de reuniones A9: 8,03m ²	171. Sala de reuniones A9: 8,03m ²	189. Sala de reuniones A9: 8,03m ²	208. Sala de reuniones A9: 8,03m ²	226. Sala de reuniones A9: 8,03m ²	244. Sala de reuniones A9: 8,03m ²	262. Sala de reuniones A9: 8,03m ²	280. Sala de reuniones A9: 8,03m ²	298. Sala de reuniones A9: 8,03m ²
10. Acceso auditorio: 5,03m ²	28. Cuarto eléctrico: 10,75m ²		49. Escalera 1: 19,82m ²	67. Vestibulo 2: 7,99m ²	85. Escalera 2: 19,82m ²	102. Escalera 2: 19,82m ²		136. Sala de reuniones A10: 8,03m ²	154. Sala de reuniones A10: 8,03m ²	172. Sala de reuniones A10: 8,03m ²	190. Sala de reuniones A10: 8,03m ²	209. Sala de reuniones A10: 8,03m ²	227. Sala de reuniones A10: 8,03m ²	245. Sala de reuniones A10: 8,03m ²	263. Sala de reuniones A10: 8,03m ²	281. Sala de reuniones A10: 8,03m ²	299. Sala de reuniones A10: 8,03m ²
11. Salón de actos: 175,96m ²	29. Cuarto de contadores: 4,09m ²		50. Patio guardería: 126,13m ²	68. Escalera 2: 19,82m ²	86. Sala oficinas 2: 111,13m ²	103. Sala oficinas 3: 127,57m ²		137. Sala de reuniones A11: 8,03m ²	155. Sala de reuniones A11: 8,03m ²	173. Sala de reuniones A11: 8,03m ²	191. Sala de reuniones A11: 8,03m ²	210. Sala de reuniones A11: 8,03m ²	228. Sala de reuniones A11: 8,03m ²	246. Sala de reuniones A11: 8,03m ²	264. Sala de reuniones A11: 8,03m ²	282. Sala de reuniones A11: 8,03m ²	300. Sala de reuniones A11: 8,03m ²
12. Escalera 1: 19,82m ²	30. Vestibulo de independencia 1: 14,31m ²		51. Vestibulo 2: 33,27m ²	69. Sala oficinas 1: 127,57m ²	87. Despacho A4: 8,03m ²	104. Despacho A5: 8,03m ²		138. Sala de reuniones A12: 8,03m ²	156. Sala de reuniones A12: 8,03m ²	174. Sala de reuniones A12: 8,03m ²	192. Sala de reuniones A12: 8,03m ²	211. Sala de reuniones A12: 8,03m ²	229. Sala de reuniones A12: 8,03m ²	247. Sala de reuniones A12: 8,03m ²	265. Sala de reuniones A12: 8,03m ²	283. Sala de reuniones A12: 8,03m ²	301. Sala de reuniones A12: 8,03m ²
13. Vestuario personal Femenino: 15,29m ²	31. Vestibulo de independencia 2: 17,04m ²		52. Bar/Cafetería: 97,25	70. Despacho A1: 8,03m ²	88. Sala de reuniones A1: 16,56m ²	105. Despacho A6: 8,03m ²		139. Sala de reuniones A13: 8,03m ²	157. Sala de reuniones A13: 8,03m ²	175. Sala de reuniones A13: 8,03m ²	193. Sala de reuniones A13: 8,03m ²	212. Sala de reuniones A13: 8,03m ²	230. Sala de reuniones A13: 8,03m ²	248. Sala de reuniones A13: 8,03m ²	266. Sala de reuniones A13: 8,03m ²	284. Sala de reuniones A13: 8,03m ²	302. Sala de reuniones A13: 8,03m ²
14. Vestuario personal masculino: 16,16m ²	32. Aparcamiento: 827,74m ²		53. Cocinas: 14,59m ²	71. Despacho A2: 8,03m ²	89. Terraza A1: 18,19m ²	106. Despacho A7: 8,03m ²		140. Sala de reuniones A14: 8,03m ²	158. Sala de reuniones A14: 8,03m ²	176. Sala de reuniones A14: 8,03m ²	194. Sala de reuniones A14: 8,03m ²	213. Sala de reuniones A14: 8,03m ²	231. Sala de reuniones A14: 8,03m ²	249. Sala de reuniones A14: 8,03m ²	267. Sala de reuniones A14: 8,03m ²	285. Sala de reuniones A14: 8,03m ²	303. Sala de reuniones A14: 8,03m ²
15. Aseo Femenino: 21,46m ²	33. Acceso rodado: 57,79m ²		54. Aseo Masculino 2: 9,01m ²	72. Despacho A3: 8,03m ²	90. Distribuidor: 4,47m ²	107. Distribuidor: 4,47m ²		141. Sala de reuniones A15: 8,03m ²	159. Sala de reuniones A15: 8,03m ²	177. Sala de reuniones A15: 8,03m ²	195. Sala de reuniones A15: 8,03m ²	214. Sala de reuniones A15: 8,03m ²	232. Sala de reuniones A15: 8,03m ²	250. Sala de reuniones A15: 8,03m ²	268. Sala de reuniones A15: 8,03m ²	286. Sala de reuniones A15: 8,03m ²	304. Sala de reuniones A15: 8,03m ²
16. Aseo Masculino: 21,62m ²	34. Local comercial 1: 55,73m ²		55. Aseo Femenino 2: 9,01m ²	73. Distribuidor: 4,47m ²	91. Aseo Femenino 7: 1,82m ²	108. Aseo Femenino 8: 1,82m ²		142. Sala de reuniones A16: 8,03m ²	160. Sala de reuniones A16: 8,03m ²	178. Sala de reuniones A16: 8,03m ²	196. Sala de reuniones A16: 8,03m ²	215. Sala de reuniones A16: 8,03m ²	233. Sala de reuniones A16: 8,03m ²	251. Sala de reuniones A16: 8,03m ²	269. Sala de reuniones A16: 8,03m ²	287. Sala de reuniones A16: 8,03m ²	305. Sala de reuniones A16: 8,03m ²
17. Aseo adaptado mixto 1: 6,01m ²	35. Local comercial 2: 55,22m ²		56. Acceso aseos: 3,93m ²	74. Aseo Femenino 6: 1,82m ²	92. Aseo Masculino 7: 3,27m ²	109. Aseo Masculino 8: 3,27m ²		143. Sala de reuniones A17: 8,03m ²	161. Sala de reuniones A17: 8,03m ²	179. Sala de reuniones A17: 8,03m ²	197. Sala de reuniones A17: 8,03m ²	216. Sala de reuniones A17: 8,03m ²	234. Sala de reuniones A17: 8,03m ²	252. Sala de reuniones A17: 8,03m ²	270. Sala de reuniones A17: 8,03m ²	288. Sala de reuniones A17: 8,03m ²	306. Sala de reuniones A17: 8,03m ²
18. Depósito y grupo de presión 1: 19,28m ²			57. Escalera 2: 19,82m ²	75. Aseo Masculino 6: 3,27m ²				144. Sala de reuniones A18: 8,03m ²	162. Sala de reuniones A18: 8,03m ²	180. Sala de reuniones A18: 8,03m ²	198. Sala de reuniones A18: 8,03m ²	217. Sala de reuniones A18: 8,03m ²	235. Sala de reuniones A18: 8,03m ²	253. Sala de reuniones A18: 8,03m ²	271. Sala de reuniones A18: 8,03m ²	289. Sala de reuniones A18: 8,03m ²	307. Sala de reuniones A18: 8,03m ²

CUADRO DE SUPERFICIES TOTALES

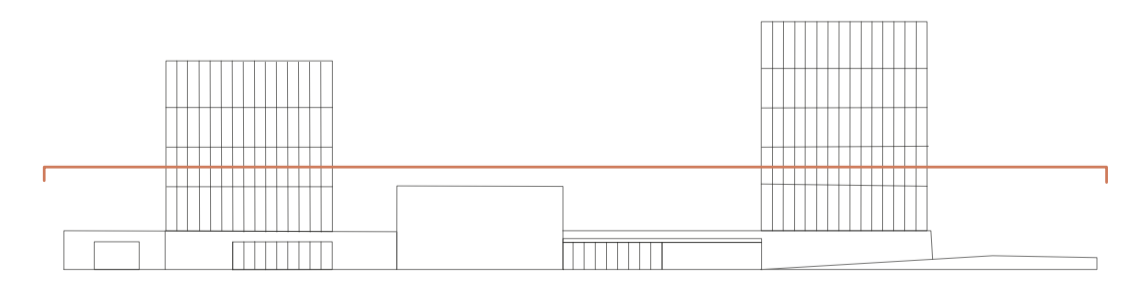
SUPERFICIE ÚTIL EDIFICIO	SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICIO
4.280,26m ²	4.967,76m ²

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA	PLANTA PRIMERA	PLANTA SEGUNDA	PLANTA TERCERA	PLANTA CUARTA	PLANTA QUINTA
2.403,01m ²	530,944m ²	385,23m ²	385,23m ²	385,23m ²	191,28m ²

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	PLANTA PRIMERA	PLANTA SEGUNDA	PLANTA TERCERA	PLANTA CUARTA	PLANTA QUINTA
2.655,31m ²	708,34m ²	458,63m ²	458,63m ²	458,63m ²	228,31m ²



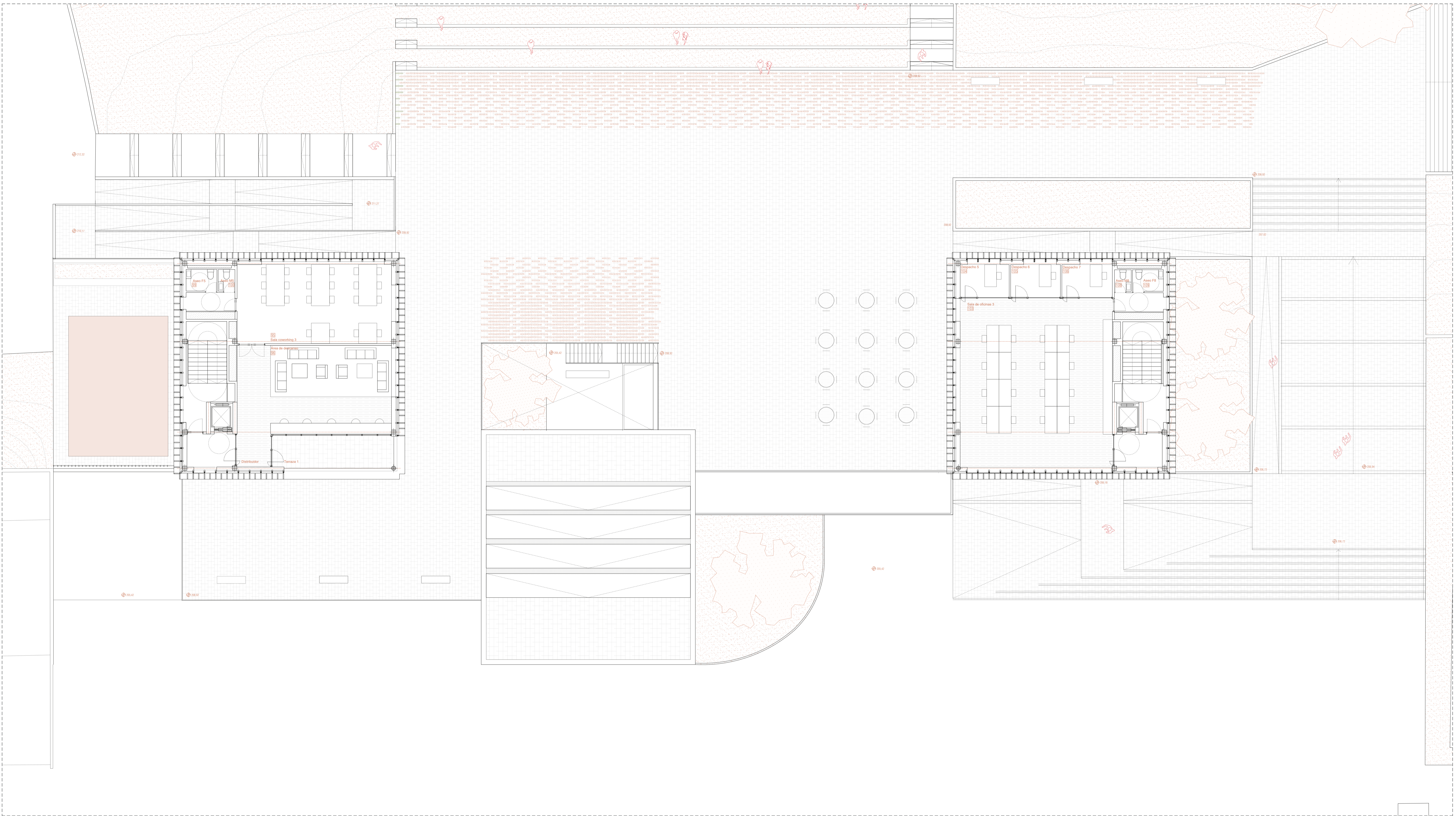
NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

ARQUITECTURA - Distribución. Planta tercera.

Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250

A05



CUADROS DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA		
1. Vestibulo principal: 168,23m ²	19. Depósito y grupo de presión 2: 6,98m ²	36. Almacén L1: 15,76m ²
2. Recepción: 15,33m ²	20. Cuarto Aeroterma ACS 1: 36,10m ²	37. Almacén L2: 26,03m ²
3. Office recepción: 16,26m ²	21. Cuarto Aeroterma ACS 2: 11,54m ²	38. Aseo adaptado 2: 6,52m ²
4. Guardarropas: 38,11m ²	22. Cuarto climatizador 1: 20,32m ²	39. Aseo adaptado 3: 6,52m ²
5. Biblioteca: 205,45m ²	23. Cuarto climatizador 2: 20,62m ²	
6. Reprografía: 16,28m ²	24. Cuarto depósito clima 1: 16,79m ²	
7. Almacén 1: 38,34m ²	25. Cuarto depósito y Aeroterma clima 2: 16,02m ²	
8. Almacén 2: 12,26m ²	26. Cuarto Aeroterma bomba Frio/Calor: 31,22m ²	
9. Archivo biblioteca: 41,48m ²	27. Depósito de riego: 39,39m ²	
10. Acceso auditorio: 5,03m ²	28. Cuarto eléctrico: 10,75m ²	
11. Salón de actos: 175,96m ²	29. Cuarto de contadores: 4,09m ²	
12. Escalera 1: 19,82m ²	30. Vestibulo de independencia 1: 14,31m ²	
13. Vestibulo personal Femenino: 15,29m ²	31. Vestibulo de independencia 2: 17,04m ²	
14. Vestibulo personal masculino: 16,16m ²	32. Aparcamiento: 827,74m ²	
15. Aseo Femenino: 21,46m ²	33. Acceso rodado: 57,79m ²	
16. Aseo Masculino: 21,62m ²	34. Local comercial 1: 55,73m ²	
17. Aseo adaptado mixto 1: 6,01m ²	35. Local comercial 2: 55,22m ²	
18. Depósito y grupo de presión 1: 19,28m ²		

PLANTA PRIMERA
40. Vestibulo auditorio: 36,33m ²
41. Sala control audiovisual: 9,41m ²
42. Vestibulo 1: 7,84m ²
43. Recepción guardería: 17,99m ²
44. Comedor guardería: 32,95m ²
45. Aula infantil 1: 36,71m ²
46. Aula infantil 2: 38,96m ²
47. Aseo infantil: 12,55m ²
48. Aseo adaptado mixto 4: 5,37m ²
49. Escalera 1: 19,82m ²
50. Patio guardería: 126,13m ²
51. Vestibulo 2: 33,27m ²
52. Bar/Cafetería: 97,25
53. Cocinas: 14,59m ²
54. Aseo Masculino 2: 9,01m ²
55. Aseo Femenino 2: 9,01m ²
56. Acceso aseo: 3,93m ²
57. Escalera 2: 19,82m ²

PLANTA SEGUNDA
58. Vestibulo 1: 7,99m ²
59. Escalera 1: 19,82m ²
60. Sala coworking 1: 128,71m ²
61. Despacho C1: 8,03m ²
62. Despacho C2: 8,03m ²
63. Despacho C3: 8,03m ²
64. Distribuidor: 4,47m ²
65. Aseo Femenino 3: 1,82m ²
66. Aseo Masculino 3: 3,27m ²
67. Vestibulo 2: 7,99m ²
68. Escalera 2: 19,82m ²
69. Sala oficinas 1: 127,57m ²
70. Despacho A1: 8,03m ²
71. Despacho A2: 8,03m ²
72. Despacho A3: 8,03m ²
73. Distribuidor: 4,47m ²
74. Aseo Femenino 6: 1,82m ²
75. Aseo Masculino 6: 3,27m ²

PLANTA TERCERA
76. Vestibulo 1: 7,99m ²
77. Escalera 1: 19,82m ²
78. Sala coworking 2: 128,71m ²
79. Despacho C4: 8,03m ²
80. Sala de reuniones C1: 16,56m ²
81. Distribuidor: 4,47m ²
82. Aseo Femenino 4: 1,82m ²
83. Aseo masculino 4: 3,27m ²
84. Vestibulo 2: 7,99m ²
85. Escalera 2: 19,82m ²
86. Sala oficinas 2: 111,13m ²
87. Despacho A4: 8,03m ²
88. Sala de reuniones A1: 16,56m ²
89. Terraza A1: 18,19m ²
90. Distribuidor: 4,47m ²
91. Aseo Femenino 7: 1,82m ²
92. Aseo Masculino 7: 3,27m ²

PLANTA CUARTA
93. Vestibulo 1: 7,99m ²
94. Escalera 1: 19,82m ²
95. Sala coworking 3: 59,31m ²
96. Área de descanso: 67,41m ²
97. Terraza C1: 19,92m ²
98. Distribuidor: 4,47m ²
99. Aseo Femenino 5: 1,82m ²
100. Aseo masculino 5: 3,27m ²
101. Vestibulo 2: 7,99m ²
102. Escalera 2: 19,82m ²
103. Sala oficinas 3: 127,57m ²
104. Despacho A5: 8,03m ²
105. Despacho A6: 8,03m ²
106. Despacho A7: 8,03m ²
107. Distribuidor: 4,47m ²
108. Aseo Femenino 8: 1,82m ²
109. Aseo Masculino 8: 3,27m ²

PLANTA QUINTA
110. Vestibulo 2: 7,99m ²
111. Escalera 2: 19,82m ²
112. Sala coworking 4: 111,13m ²
113. Despacho A8: 8,03m ²
114. Sala de reuniones A2: 16,56m ²
115. Terraza A2: 18,19m ²
116. Distribuidor: 4,47m ²
117. Aseo Femenino 9: 1,82m ²
118. Aseo Masculino 9: 3,27m ²

CUADRO DE SUPERFICIES TOTALES

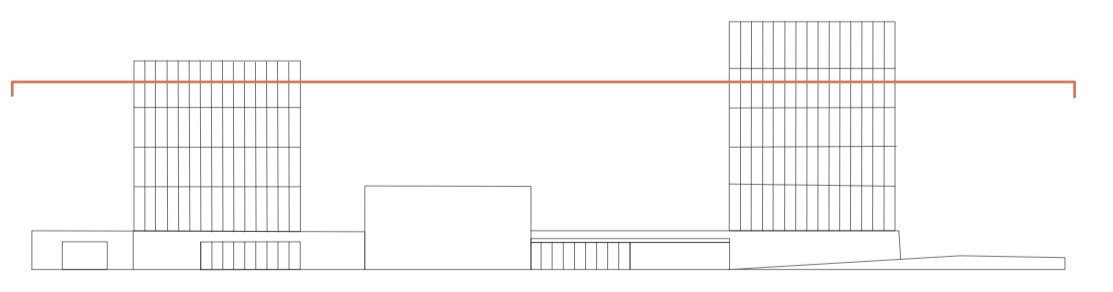
SUPERFICIE ÚTIL EDIFICIO	SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICIO
4.280,26m ²	4.967,76m ²

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA	PLANTA PRIMERA	PLANTA SEGUNDA	PLANTA TERCERA	PLANTA CUARTA	PLANTA QUINTA
2.403,01m ²	530,944m ²	385,23m ²	385,23m ²	385,23m ²	191,28m ²

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	PLANTA PRIMERA	PLANTA SEGUNDA	PLANTA TERCERA	PLANTA CUARTA	PLANTA QUINTA
2.655,31m ²	708,34m ²	458,63m ²	458,63m ²	458,63m ²	228,31m ²

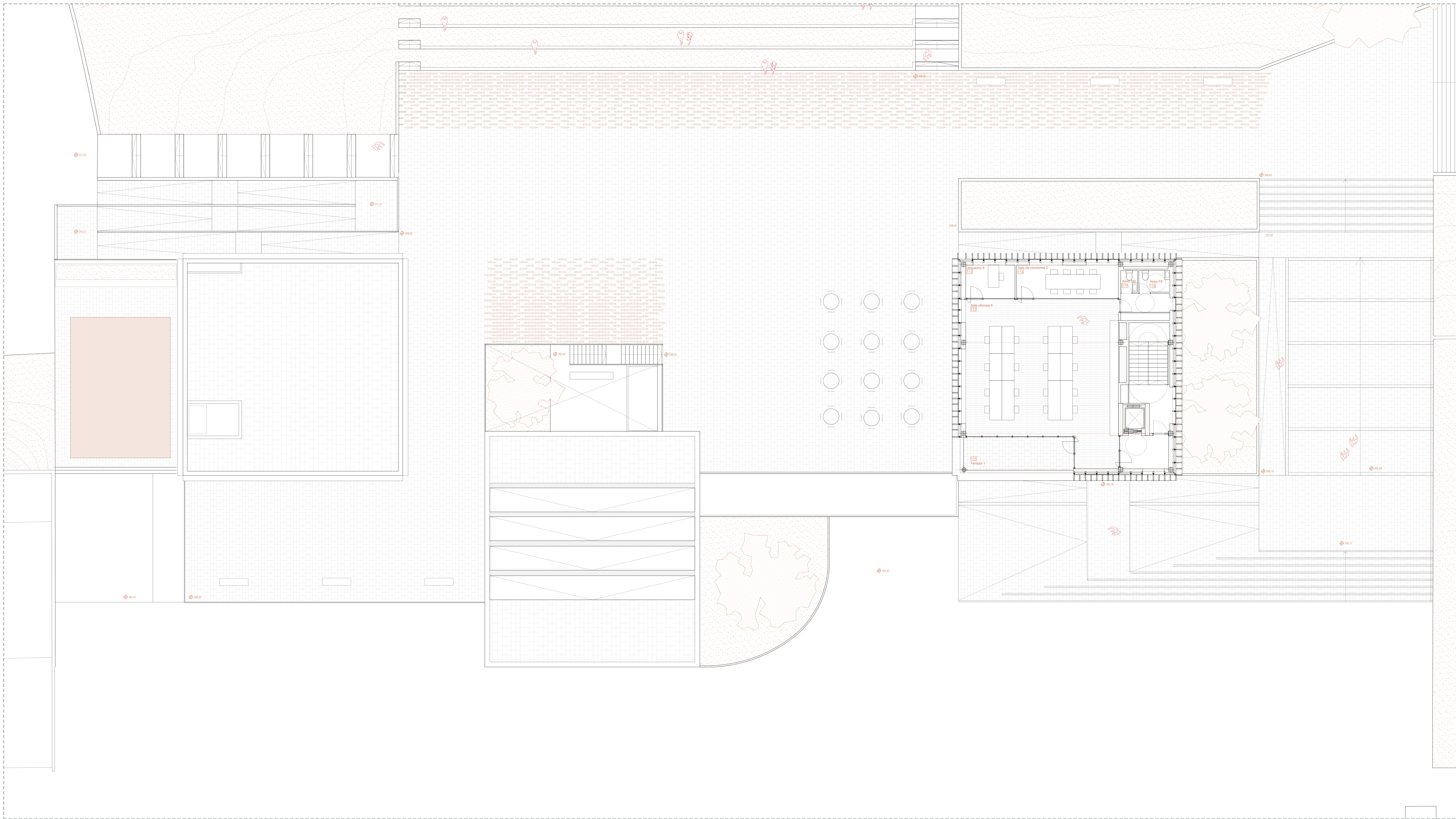


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

ARQUITECTURA - Distribución. Planta cuarta.
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250

A06



CUADROS DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA		
1. Vestibulo principal: 168,23m ²	19. Depósito y grupo de presión 2: 6,98m ²	36. Almacén L1: 15,76m ²
2. Recepción: 15,33m ²	20. Cuarto Aerotermita ACS 1: 36,10m ²	37. Almacén L2: 26,03m ²
3. Office recepción: 16,26m ²	21. Cuarto Aerotermita ACS 2: 11,54m ²	38. Aseo adaptado 2: 6,52m ²
4. Guardarropas: 38,11m ²	22. Cuarto climatizador 1: 20,32m ²	39. Aseo adaptado 3: 6,52m ²
5. Biblioteca: 205,45m ²	23. Cuarto climatizador 2: 20,62m ²	
6. Reprografía: 16,28m ²	24. Cuarto depósito clima 1: 16,79m ²	
7. Almacén 1: 38,34m ²	25. Cuarto depósito y Aerotermita clima 2: 16,02m ²	
8. Almacén 2: 12,26m ²	26. Cuarto Aerotermita bomba Frio/Calor: 31,22m ²	
9. Acceso auditorio: 5,03m ²	27. Depósito de riego: 39,39m ²	
10. Acceso auditorio: 5,03m ²	28. Cuarto eléctrico: 10,75m ²	
11. Salón de actos: 175,96m ²	29. Cuarto de contadores: 4,09m ²	
12. Escalera 1: 19,82m ²	30. Vestibulo de independencia 1: 14,31m ²	
13. Vestibulo personal Femenino: 15,29m ²	31. Vestibulo de independencia 2: 17,04m ²	
14. Vestibulo personal masculino: 16,16m ²	32. Aparcamiento: 827,74m ²	
15. Aseo Femenino: 21,46m ²	33. Acceso rodado: 57,79m ²	
16. Aseo Masculino: 21,62m ²	34. Local comercial 1: 55,73m ²	
17. Aseo adaptado mixto 1: 6,01m ²	35. Local comercial 2: 55,22m ²	
18. Depósito y grupo de presión 1: 19,28m ²		

PLANTA PRIMERA
40. Vestibulo auditorio: 36,33m ²
41. Sala control audiovisual: 9,41m ²
42. Vestibulo 1: 7,84m ²
43. Recepción guardería: 17,99m ²
44. Comedor guardería: 32,95m ²
45. Aula infantil 1: 36,71m ²
46. Aula infantil 2: 38,96m ²
47. Aseo infantil: 12,55m ²
48. Aseo adaptado mixto 4: 5,37m ²
49. Escalera 1: 19,82m ²
50. Patio guardería: 126,13m ²
51. Vestibulo 2: 33,27m ²
52. Bar/Caldería: 97,25
53. Cocinas: 14,59m ²
54. Aseo Masculino 2: 9,01m ²
55. Aseo Femenino 2: 9,01m ²
56. Acceso aseo: 3,93m ²
57. Escalera 2: 19,82m ²

PLANTA SEGUNDA
58. Vestibulo 1: 7,99m ²
59. Escalera 1: 19,82m ²
60. Sala coworking 1: 128,71m ²
61. Despacho C1: 8,03m ²
62. Distribuidor: 4,47m ²
63. Despacho C2: 8,03m ²
64. Despacho C3: 8,03m ²
65. Aseo Femenino 3: 1,82m ²
66. Aseo Masculino 3: 3,27m ²
67. Vestibulo 2: 7,99m ²
68. Escalera 2: 19,82m ²
69. Sala oficinas 1: 127,57m ²
70. Despacho A1: 8,03m ²
71. Despacho A2: 8,03m ²
72. Despacho A3: 8,03m ²
73. Distribuidor: 4,47m ²
74. Aseo Femenino 6: 1,82m ²
75. Aseo Masculino 6: 3,27m ²

PLANTA TERCERA
76. Vestibulo 1: 7,99m ²
77. Escalera 1: 19,82m ²
78. Sala coworking 2: 128,71m ²
79. Despacho C4: 8,03m ²
80. Sala de reuniones C1: 16,56m ²
81. Distribuidor: 4,47m ²
82. Aseo Femenino 4: 1,82m ²
83. Aseo masculino 4: 3,27m ²
84. Vestibulo 2: 7,99m ²
85. Escalera 2: 19,82m ²
86. Sala oficinas 2: 111,13m ²
87. Despacho A4: 8,03m ²
88. Sala de reuniones A1: 16,56m ²
89. Terraza A1: 18,19m ²
90. Distribuidor: 4,47m ²
91. Aseo Femenino 7: 1,82m ²
92. Aseo Masculino 7: 3,27m ²

PLANTA CUARTA
93. Vestibulo 1: 7,99m ²
94. Escalera 1: 19,82m ²
95. Sala coworking 3: 59,31m ²
96. Área de descanso: 67,41m ²
97. Terraza C1: 19,92m ²
98. Distribuidor: 4,47m ²
99. Aseo Femenino 5: 1,82m ²
100. Aseo masculino 5: 3,27m ²
101. Vestibulo 2: 7,99m ²
102. Escalera 2: 19,82m ²
103. Sala oficinas 3: 127,57m ²
104. Despacho A5: 8,03m ²
105. Despacho A6: 8,03m ²
106. Despacho A7: 8,03m ²
107. Distribuidor: 4,47m ²
108. Aseo Femenino 8: 1,82m ²
109. Aseo Masculino 8: 3,27m ²

PLANTA QUINTA
110. Vestibulo 2: 7,99m ²
111. Escalera 2: 19,82m ²
112. Sala oficinas 4: 111,13m ²
113. Despacho A8: 8,03m ²
114. Sala de reuniones A2: 16,56m ²
115. Terraza A2: 18,19m ²
116. Distribuidor: 4,47m ²
117. Aseo Femenino 9: 1,82m ²
118. Aseo Masculino 9: 3,27m ²

CUADRO DE SUPERFICIES TOTALES

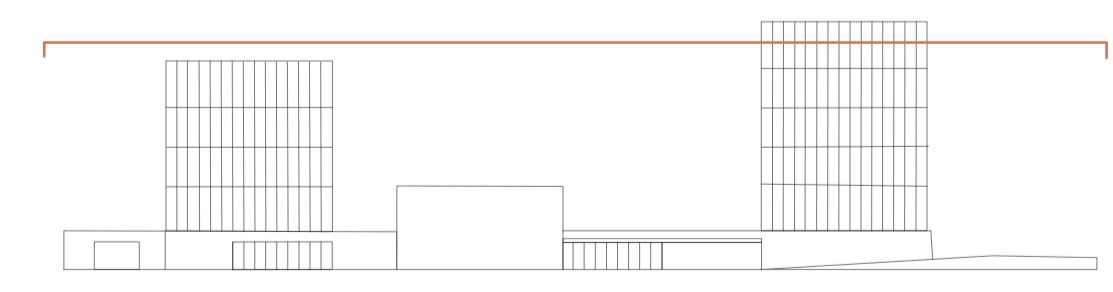
SUPERFICIE ÚTIL EDIFICIO	SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICIO
4.280,26m ²	4.967,76m ²

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA	PLANTA PRIMERA	PLANTA SEGUNDA	PLANTA TERCERA	PLANTA CUARTA	PLANTA QUINTA
2.403,01m ²	530,944m ²	385,23m ²	385,23m ²	385,23m ²	191,28m ²

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	PLANTA PRIMERA	PLANTA SEGUNDA	PLANTA TERCERA	PLANTA CUARTA	PLANTA QUINTA
2.655,31m ²	708,34m ²	458,63m ²	458,63m ²	458,63m ²	228,31m ²



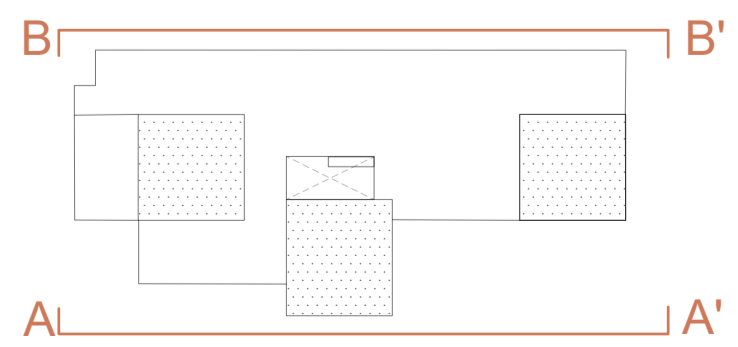
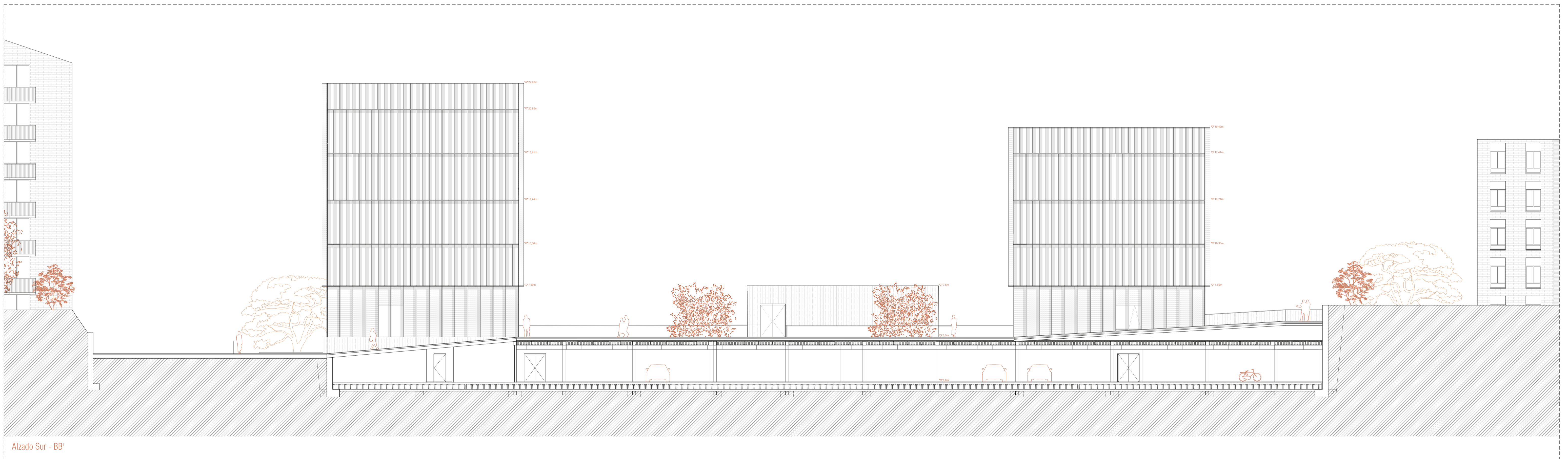
NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

ARQUITECTURA - Distribución. Planta quinta.

Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250

A07



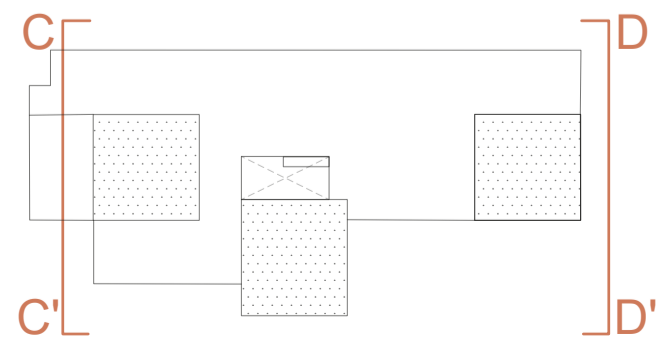
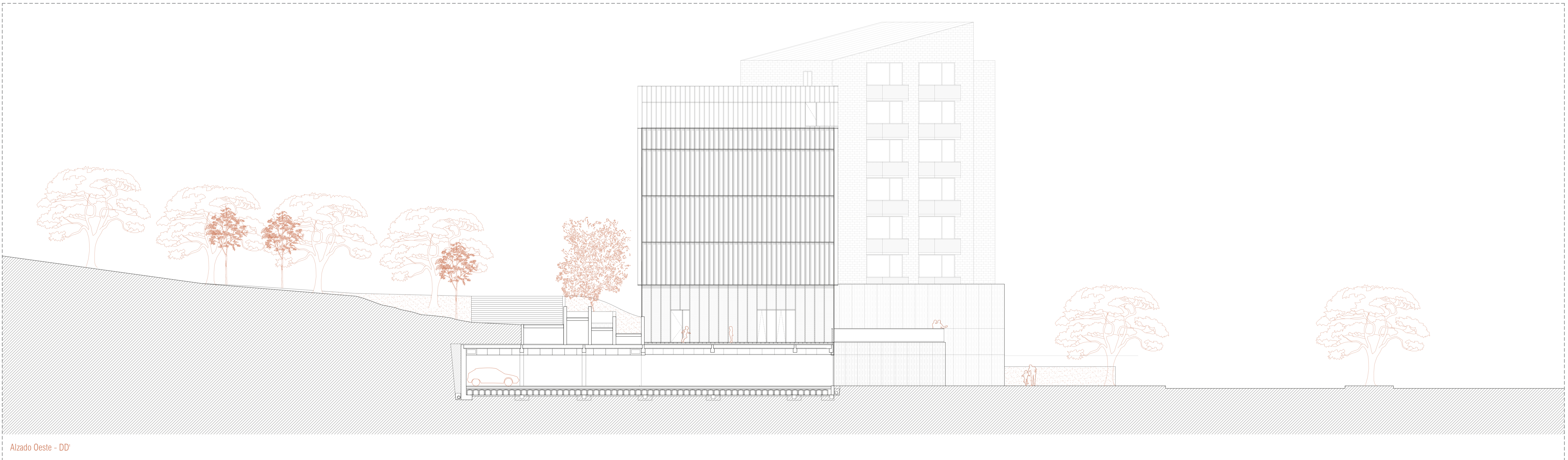
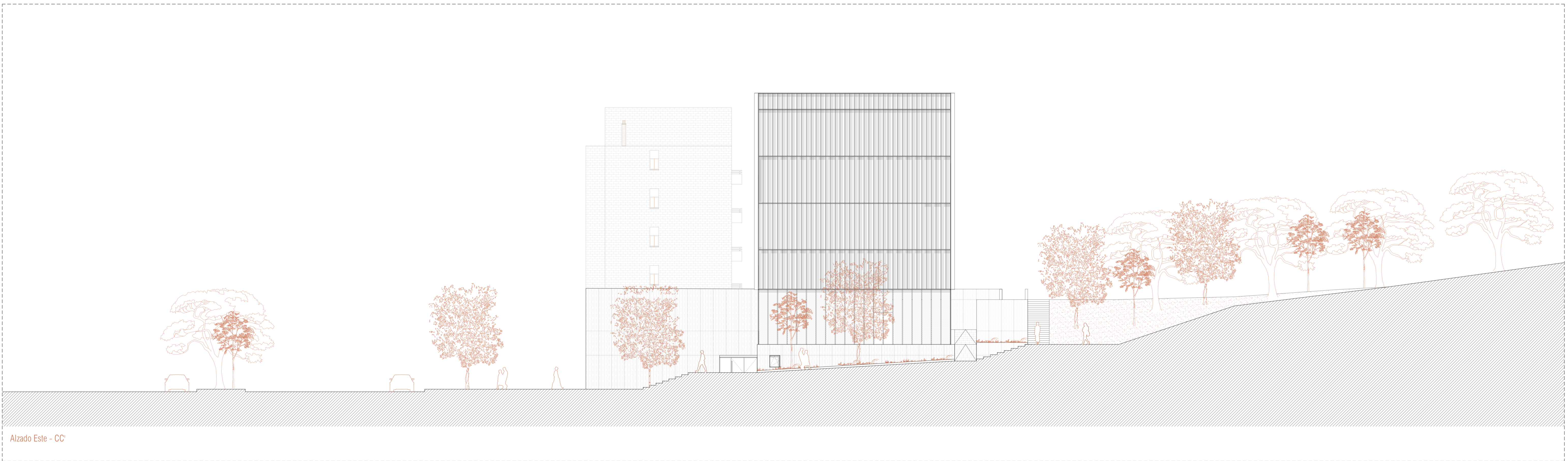
NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y María Monzón - 26.11.21

ARQUITECTURA - Alzados Norte y Sur.

Escala - A1: 1/150 - A3: 1/300

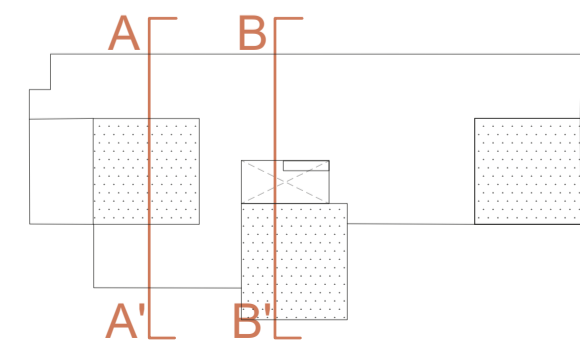
A08



NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y María Monzón - 26.11.21

ARQUITECTURA - Alzados Este y Oeste.
 Escala - A1: 1/150 - A3: 1/300

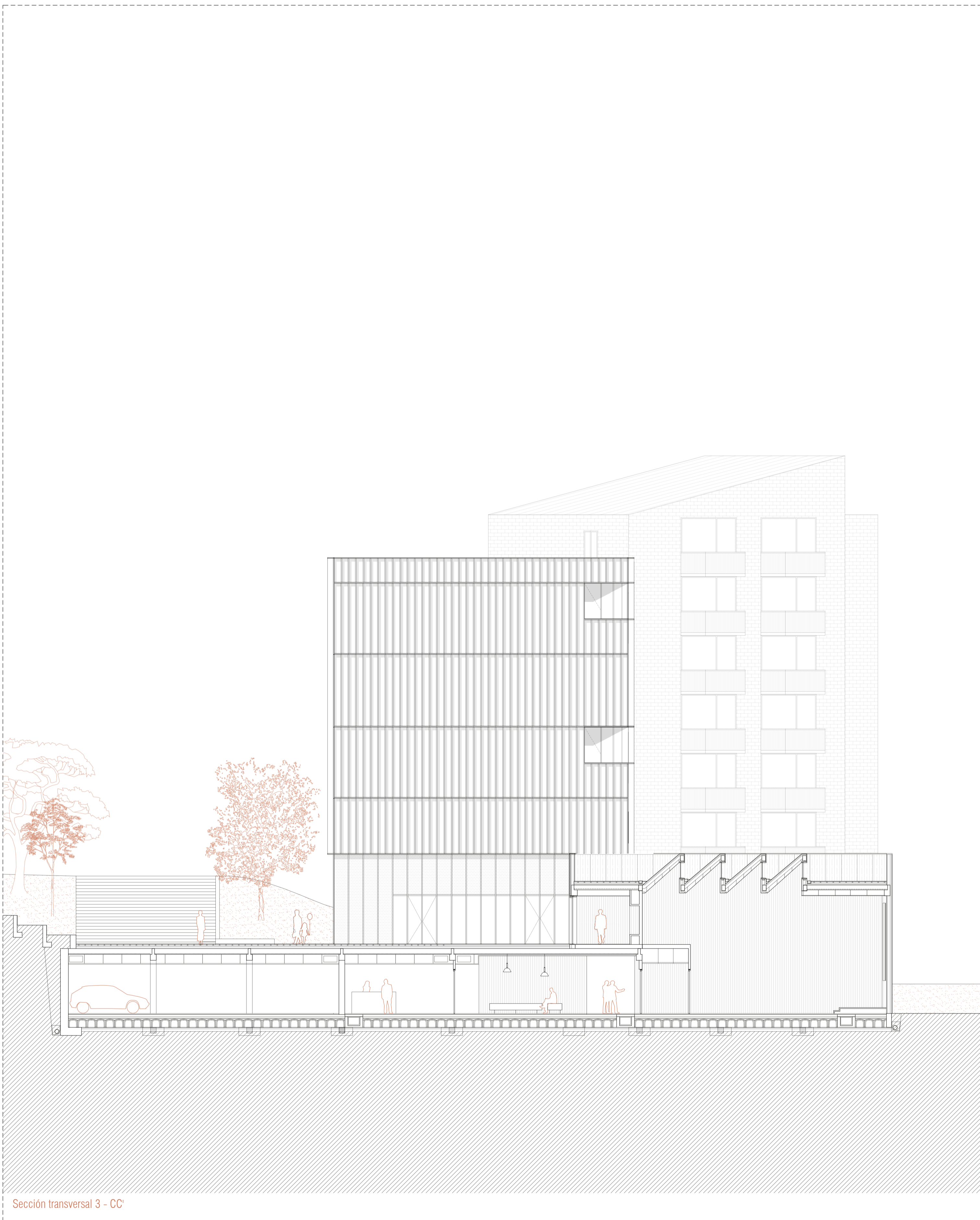


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
 ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

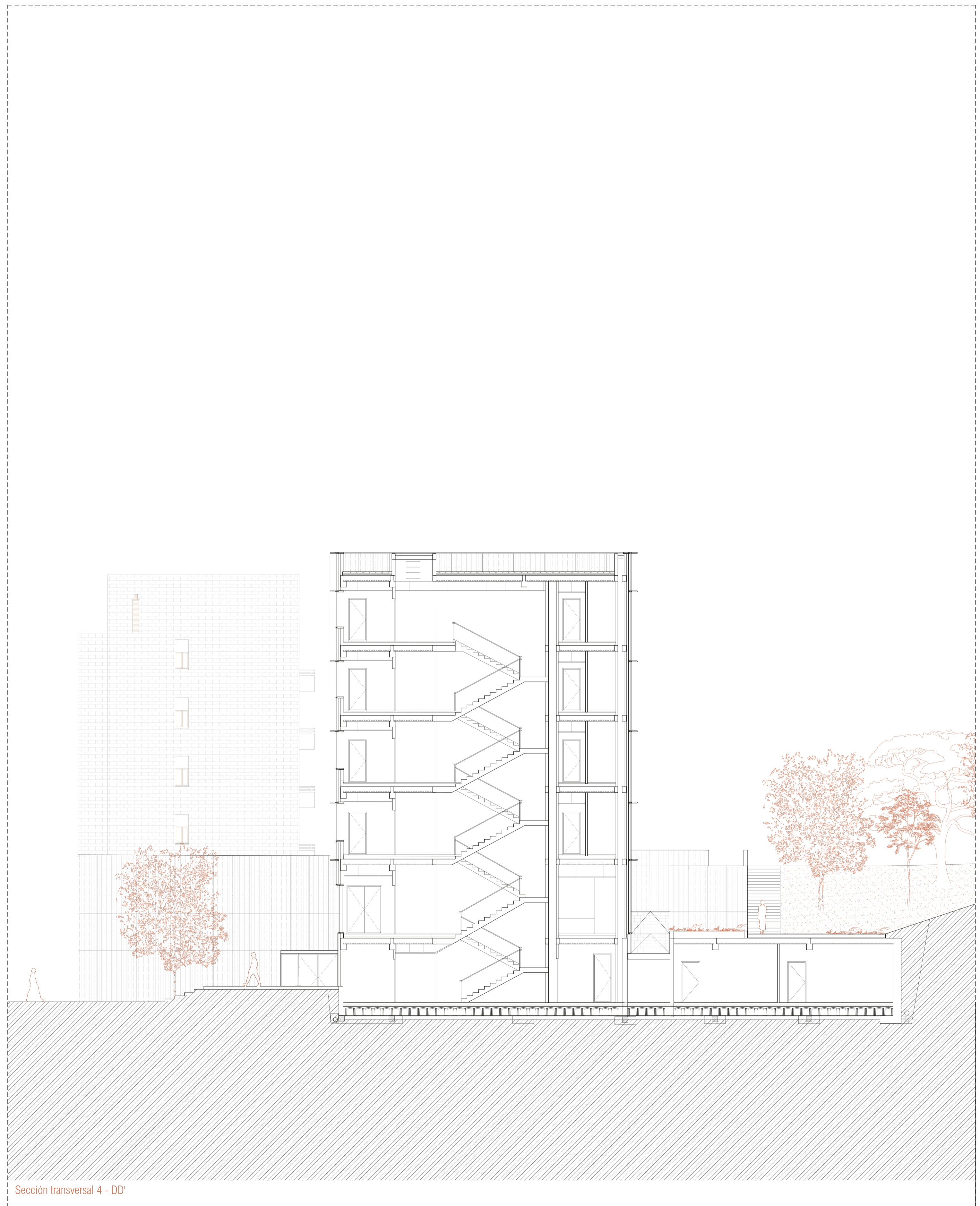
Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y María Monzón - 26.11.21

ARQUITECTURA - Secciones transversales A y B.

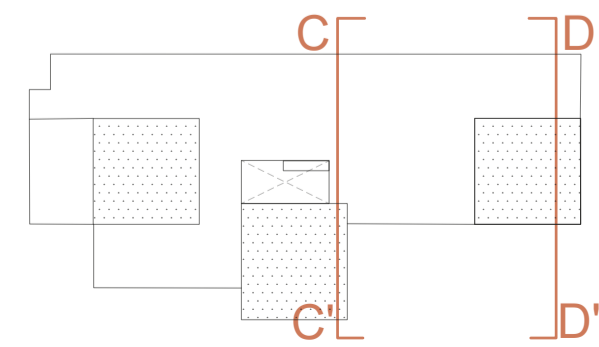
Escala - A1: 1/150 - A3: 1/300



Sección transversal 3 - CC'



Sección transversal 4 - DD'

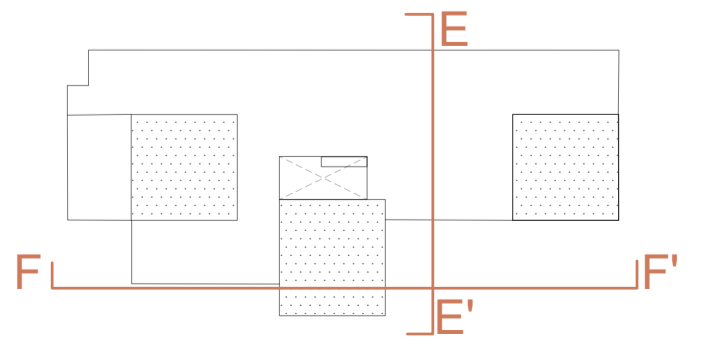
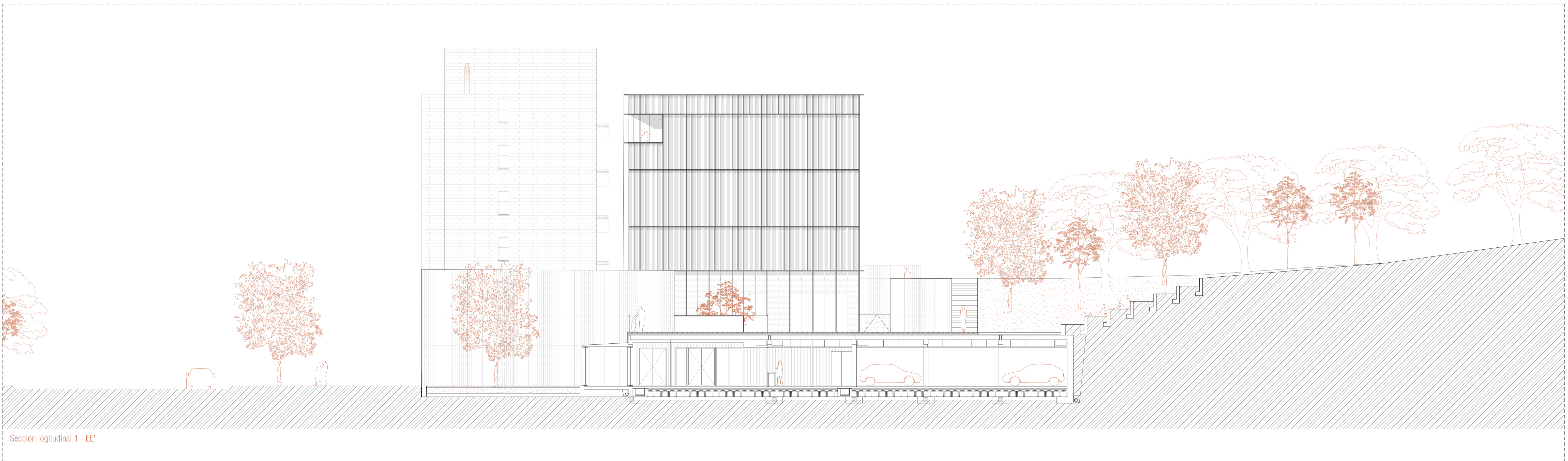


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

ARQUITECTURA - Secciones transversales 3 y 4.

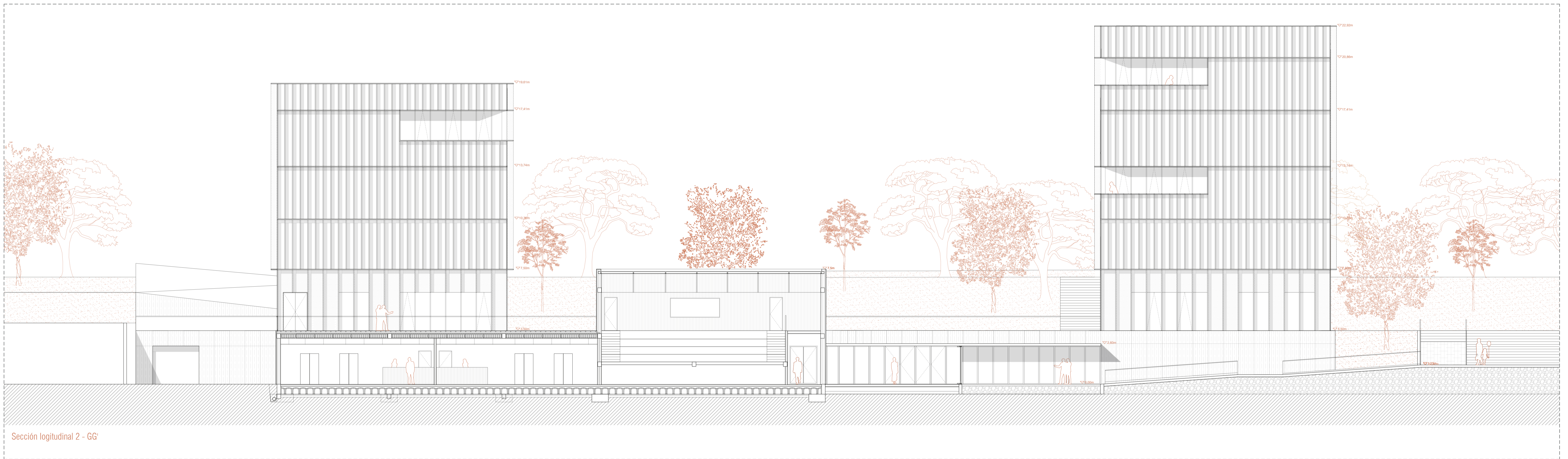
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



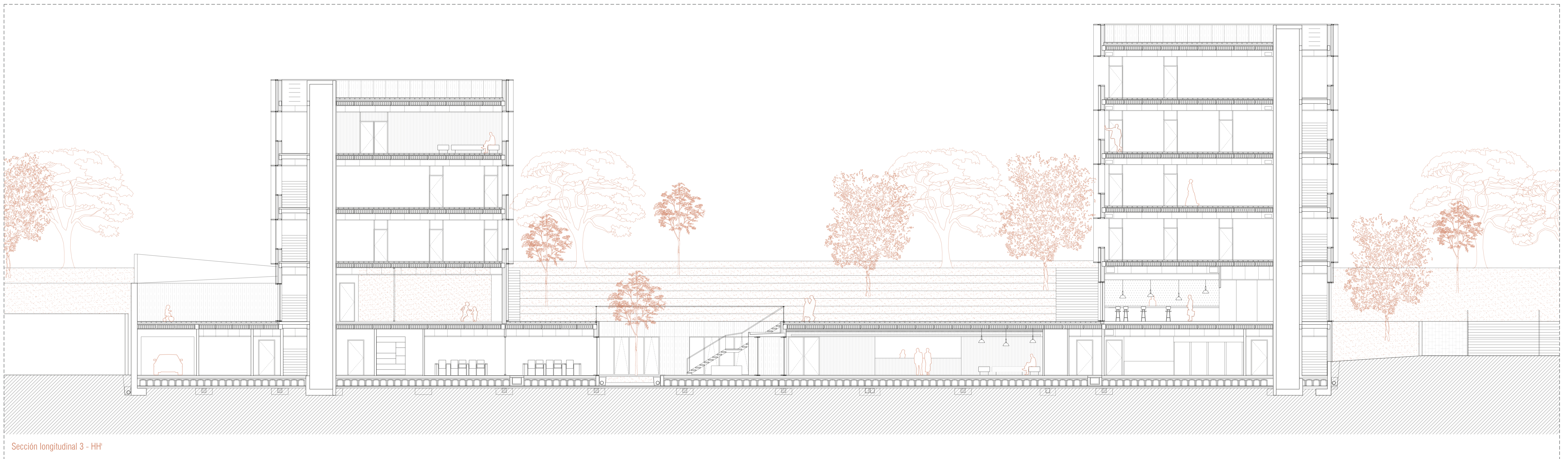
NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
 ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

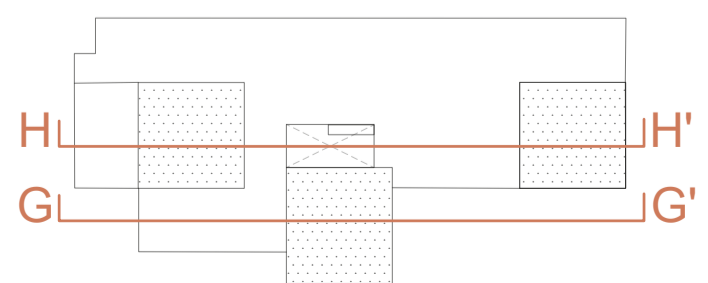
ARQUITECTURA - Sección transversal 5 y longitudinal 1.
 Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



Sección longitudinal 2 - GG'



Sección longitudinal 3 - HH'



NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
 ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y María Monzón - 26.11.21

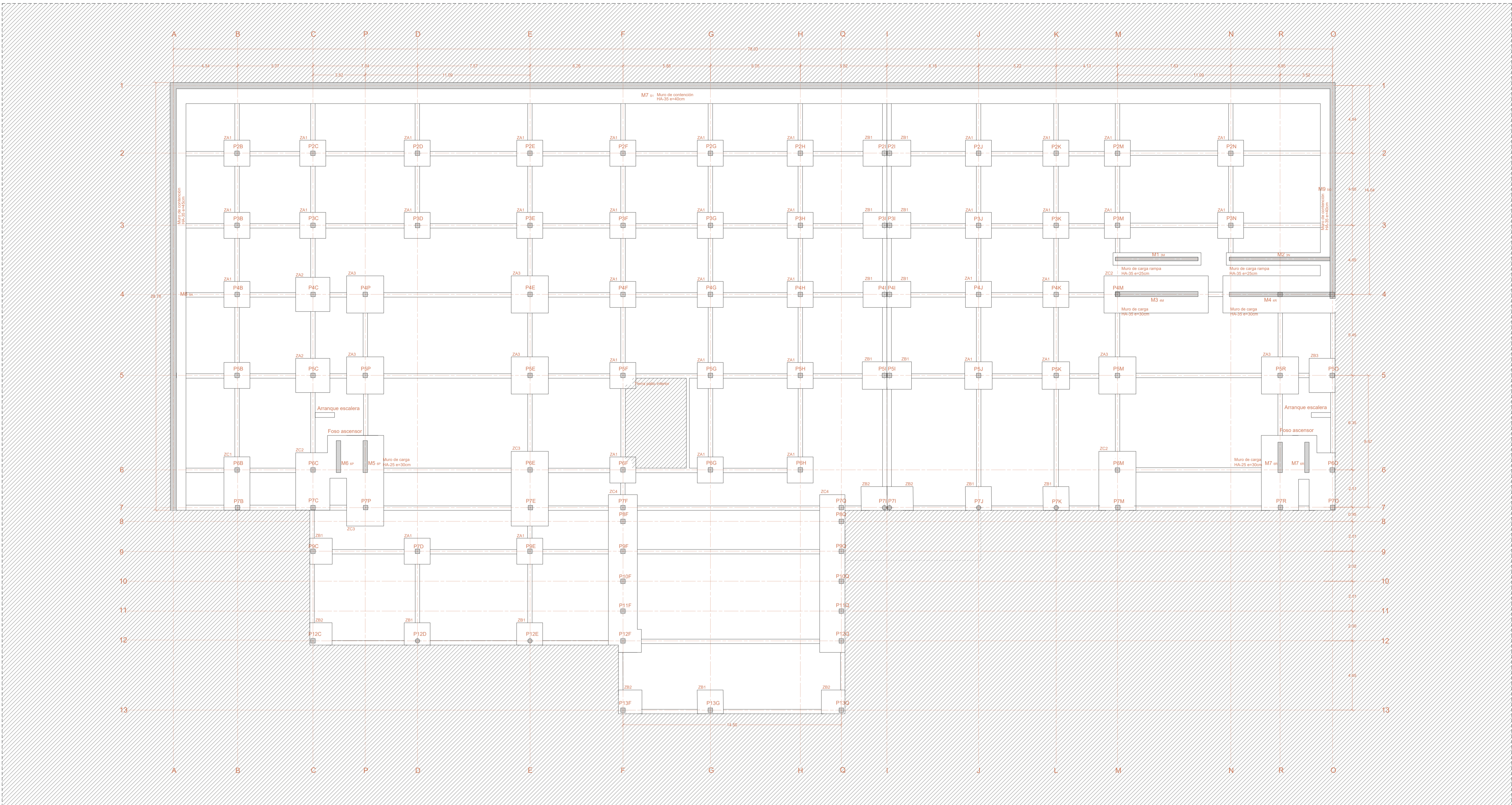
ARQUITECTURA - Secciones longitudinales 2 y 3.

Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250

ESTRUCTURA

NUEVO "ACTIVADOR URBANO": ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

TFM: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges Marcuello y Marta Monzón Chavarrías - 26.11.21



CUADROS GENERALES

CUADRO CARACTERÍSTICAS SEGÚN EHE				
ELEMENTO	LOCALIZACIÓN Y COMPOSICIÓN	TIPIFICACIÓN	NIVEL Y CONTROL	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
HORMIGÓN	CIMENTACIÓN	HA-35/B/30/IIa	ESTADÍSTICO	1,50
	MUROS	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
	SOPORTES	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
	LOSAS-FORJADOS	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
	VIGAS	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
ACERO ARMADURAS	BARRAS	B-500S	NORMAL	1,15
	ALAMBRES MALLAS	B-500T	NORMAL	1,15
Ejecución	IGUAL A TODA LA OBRA	-	NORMAL	1,50

ARMADOS				
ARMADURAS B-500S	LONGITUD DE ANCLAJE Lb		SOLAPE	
	POSICIÓN I	POSICIÓN II	a > 100	a > 100b
Ø8	30cm	30cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø10	30cm	35cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø12	30cm	45cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø16	45cm	60cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø20	65cm	85cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø25	95cm	135cm	Lb x 1,4	Lb x 2

POSICIÓN I: De adherencia buena, para las armaduras que durante el hormigonado forman con la horizontal un ángulo comprendido entre 45° y 90° o que en el caso de formar un ángulo inferior a 45°, están situadas en la mitad inferior de la sección o a una distancia igual o mayor a 30 cm de la cara superior de una capa de hormigonado.
 POSICIÓN II: De adherencia deficiente, para las armaduras que, durante el hormigonado, no se encuentran en ninguno de los casos anteriores.

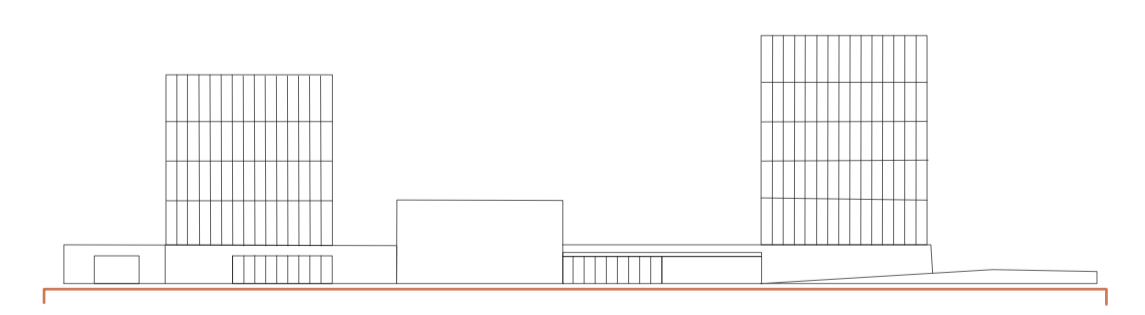
RECUBRIMIENTOS NOMINALES			
EXPOSICIÓN/AMBIENTE	I	IIa	IIb
REC. NOMINAL (mm)	30	35	40

CUADROS PROYECTO

CUADRO DE MUROS					
ELEMENTO	SECCIÓN	CARA TRACCIONADA		CARA COMPRESIDA	
		ARMADO VERTICAL	ARMADO HORIZONTAL	ARMADO VERTICAL	ARMADO HORIZONTAL
M1	25	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
M2	25	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
M3	30	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
M4	30	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
M5	30	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
M6	30	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
M7	30	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
M8	30	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
M9	35	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14

CUADRO DE VIGAS HORMIGÓN								
ELEMENTO	A	CANTO	ARMADURAS			ESTRIBOS		
			B + C	SUPERIOR	INFERIOR	PIEL	CENTRAL	EXTREMO
V1-70T	40	40	30	2 Ø16	4 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V2-60T	40	30	30	2 Ø16	3 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V3-70L	40	40	30	2 Ø16	3 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15	4 Ø8 / 10
V4-60L	40	30	30	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V5-A	30	30	30	2 Ø16	3 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15	4 Ø8 / 10
V6-A	30	30	30	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10

CUADRO DE VIGAS METÁLICAS						
ELEMENTO	CANTO (mm)	ANCHO (mm)	DIMENSIONES		EJE x-x	
			SECCIÓN (cm ²)	PESO (Kg/m)	Wx(cm ⁴)	Wx(cm ³)
V7-C300	300	200	82,60	64,80	9209	614
V8-C150	150	100	74,10	26,52	488,7	97,7
V9-C100	100	80	19,29	15,10	182,1	45,5

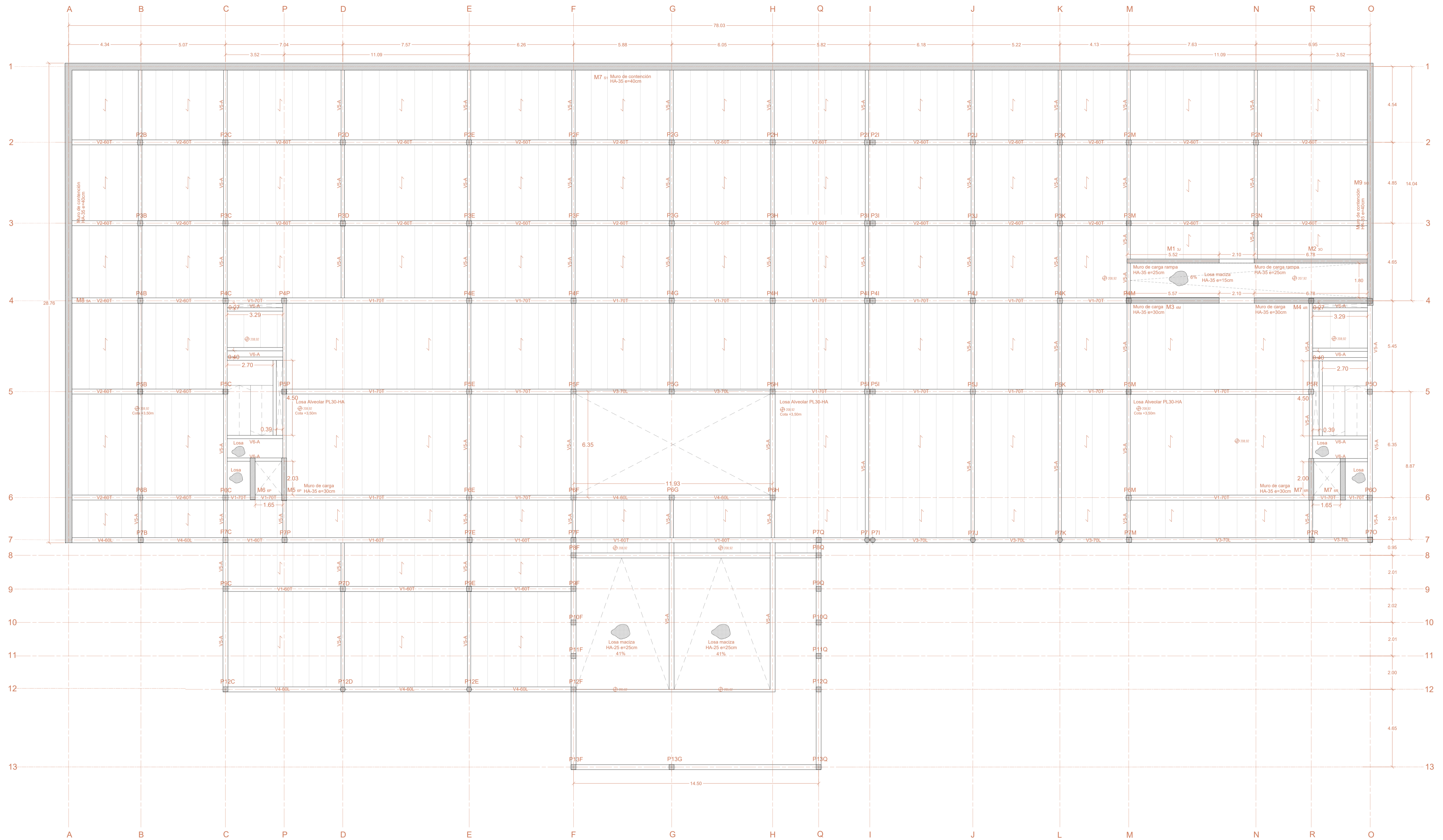


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
 ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

ESTRUCTURA - Cimentación. Planta baja.
 Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250

E01



CUADROS GENERALES

CUADRO CARACTERÍSTICAS SEGÚN EHE

ELEMENTO	LOCALIZACIÓN	TIPIFICACIÓN Y COMPOSICIÓN	NIVEL Y CONTROL	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
HORMIGÓN	CIMENTACIÓN	HA-35/B/30/IIa	ESTADÍSTICO	1,50
	MUROS	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
	SOPORTES	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
	LOSAS-FORJADOS	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
VIGAS	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50	
	BARRAS	B-500S	NORMAL	1,15
ACERO ARMADURAS	ALAMBRES MALLAS	B-500T	NORMAL	1,15
	EJECUCIÓN	IGUAL A TODA LA OBRA	NORMAL	1,50

RECUBRIMIENTOS NOMINALES

EXPOSICIÓN/AMBIENTE	I	IIa	IIb	IIIa
REC. NOMINAL (mm)	30	35	40	45

ARMADOS

ARMADURAS B-500S	LONGITUD DE ANCLAJE Lb		SOLAPE	
	POSICIÓN I	POSICIÓN II	a > 100	a > 1000
Ø8	30cm	30cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø10	30cm	35cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø12	30cm	45cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø16	45cm	60cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø20	65cm	85cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø25	95cm	135cm	Lb x 1,4	Lb x 2

POSICIÓN I: De adherencia buena, para las armaduras que durante el hormigonado forman con la horizontal un ángulo comprendido entre 45° y 90° o que en el caso de formar un ángulo inferior a 45°, están situadas en la mitad inferior de la sección o a una distancia igual o mayor a 30 cm de la cara superior de una capa de hormigonado.
 POSICIÓN II: De adherencia deficiente, para las armaduras que, durante el hormigonado, no se encuentran en ninguno de los casos anteriores.

CUADROS PROYECTO

CUADRO DE MUROS

ELEMENTO	SECCIÓN	CARA TRACCIONADA		CARA COMPRESIDA	
		ARMADO VERTICAL	ARMADO HORIZONTAL	ARMADO VERTICAL	ARMADO HORIZONTAL
M1	25	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
M2	25	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
M3	30	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
M4	30	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
M5	30	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
M6	30	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
M7	30	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
M8	30	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
MS	35	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14

CUADRO DE VIGAS HORMIGÓN

ELEMENTO	A	CANTO	ARMADURAS				ESTRIBOS	
			B + C	SUPERIOR	INFERIOR	PIEL	CENTRAL	EXTREMO
V1-70T	40	40	30	2 Ø16	4 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V2-60T	40	30	30	2 Ø16	3 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V3-70L	40	40	30	2 Ø16	3 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15	4 Ø8 / 10
V4-60L	40	30	30	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V5-A	30	30	30	2 Ø16	3 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15	4 Ø8 / 10
V6-A	30	30	30	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10

CUADRO DE VIGAS METÁLICAS

ELEMENTO	CANTO (mm)	ANCHO (mm)	DIMENSIONES		EJE x-x	
			SECCIÓN (cm ²)	PESO (Kg/m)	lx(cm ⁴)	Wx(cm ³)
V7-C300	300	200	82,60	64,80	9209	614
V8-C150	150	100	74,10	26,52	488,7	97,7
V9-C100	100	80	19,29	15,10	182,1	45,5



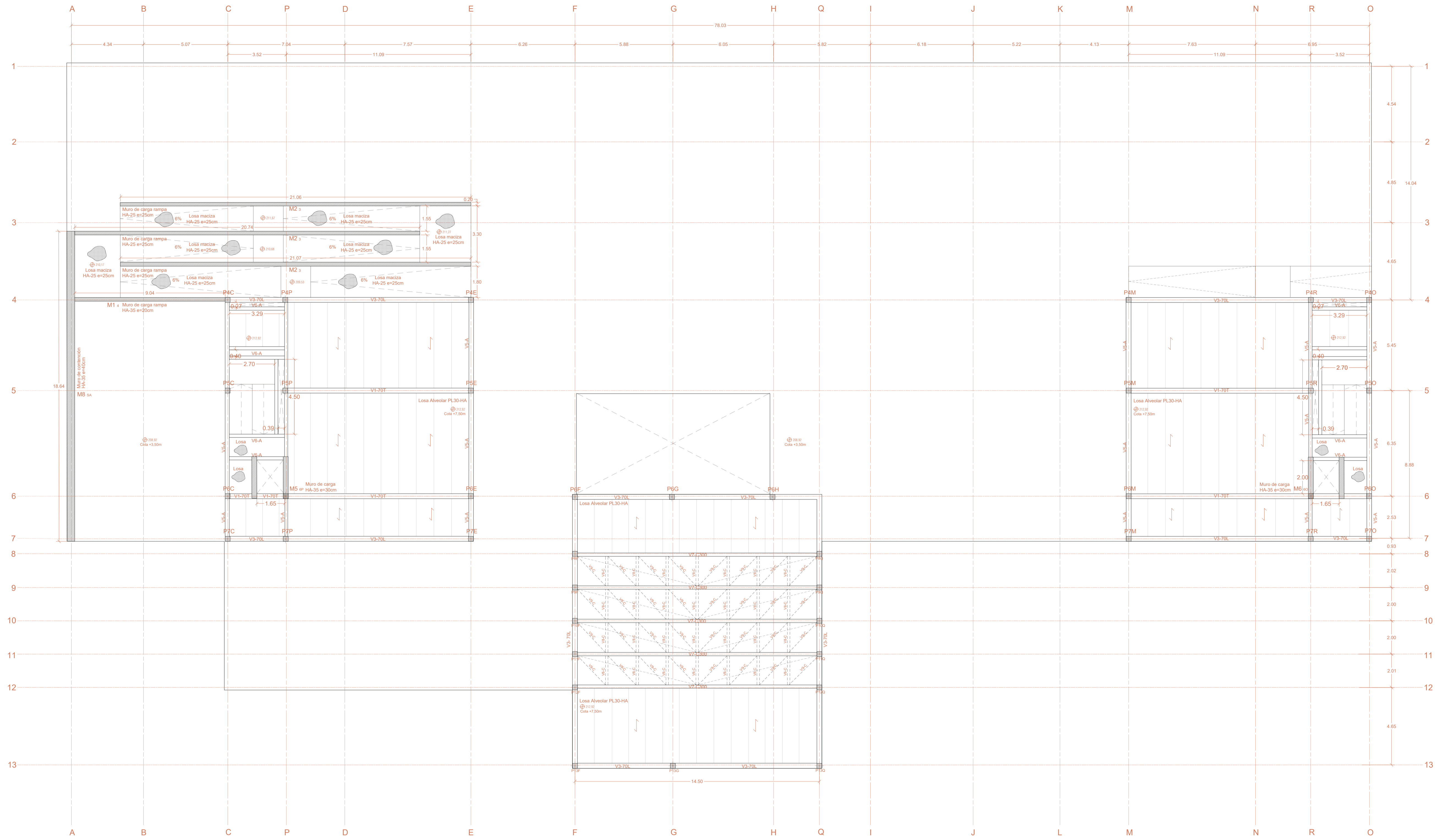
NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
 ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

ESTRUCTURA - Forjado. Planta primera.

Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250

E03



CUADROS GENERALES

CUADRO CARACTERÍSTICAS SEGÚN EHE

ELEMENTO	LOCALIZACIÓN	TIPIFICACIÓN Y COMPOSICIÓN	NIVEL Y CONTROL	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
HORMIGÓN	CIMENTACIÓN	HA-35/B/30/IIa	ESTADÍSTICO	1,50
	MUROS	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
	SOPORTES	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
	LOSAS-FORJADOS	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
	VIGAS	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
ACERO ARMADURAS	BARRAS	B-500S	NORMAL	1,15
	ALAMBRES MALLAS	B-500T	NORMAL	1,15
EJECUCIÓN	IGUAL A TODA LA OBRA	-	NORMAL	1,50

RECUBRIMIENTOS NOMINALES

EXPOSICIÓN/AMBIENTE	I	IIa	IIb	IIIa
REC. NOMINAL (mm)	30	35	40	45

ARMADOS

ARMADURAS B-500S	LONGITUD DE ANCLAJE Ld		SOLAPE	
	POSICIÓN I	POSICIÓN II	a > 100	a > 1000
Ø8	30cm	30cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø10	30cm	35cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø12	30cm	45cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø16	45cm	60cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø20	65cm	85cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø25	95cm	135cm	Lb x 1,4	Lb x 2

POSICIÓN I: De adherencia buena, para las armaduras que durante el hormigonado forman con la horizontal un ángulo comprendido entre 45° y 90° o que en el caso de formar un ángulo inferior a 45°, están situadas en la mitad inferior de la sección o a una distancia igual o mayor a 30 cm de la cara superior de una capa de hormigonado.
 POSICIÓN II: De adherencia deficiente, para las armaduras que, durante el hormigonado, no se encuentran en ninguno de los casos anteriores.

CUADROS PROYECTO

CUADRO DE MUROS

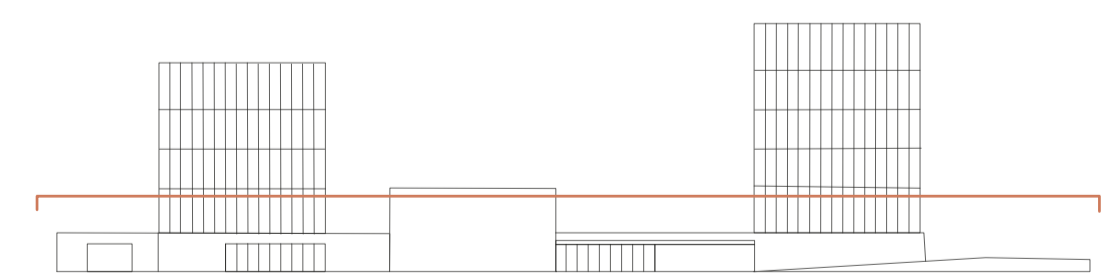
ELEMENTO	SECCIÓN	CARA TRACCIONADA		CARA COMPRESIDA	
		ARMADO VERTICAL	ARMADO HORIZONTAL	ARMADO VERTICAL	ARMADO HORIZONTAL
M1	25	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M2	25	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M3	30	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M4	30	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M5	30	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M6	30	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M7	30	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M8	30	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M5	35	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14

CUADRO DE VIGAS HORMIGÓN

ELEMENTO	A	CANTO	ARMADURAS				ESTRIBOS	
			B + C	SUPERIOR	INFERIOR	PIEL	CENTRAL	EXTREMO
V1-70T	40	40	30	2 Ø16	4 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V2-60T	40	30	30	2 Ø16	3 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V3-70L	40	40	30	2 Ø16	3 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15	4 Ø8 / 10
V4-60L	40	30	30	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V5-A	30	30	30	2 Ø16	3 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15	4 Ø8 / 10
V6-A	30	30	30	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10

CUADRO DE VIGAS METÁLICAS

ELEMENTO	CANTO (mm)	ANCHO (mm)	DIMENSIONES		EJE x-x	
			SECCIÓN (cm ²)	PESO (Kg/m)	lx(cm ⁴)	Wx(cm ³)
V7-C300	300	200	82,60	64,80	9209	614
V8-C150	150	100	74,10	26,52	488,7	97,7
V9-C100	100	80	19,29	15,10	182,1	45,5



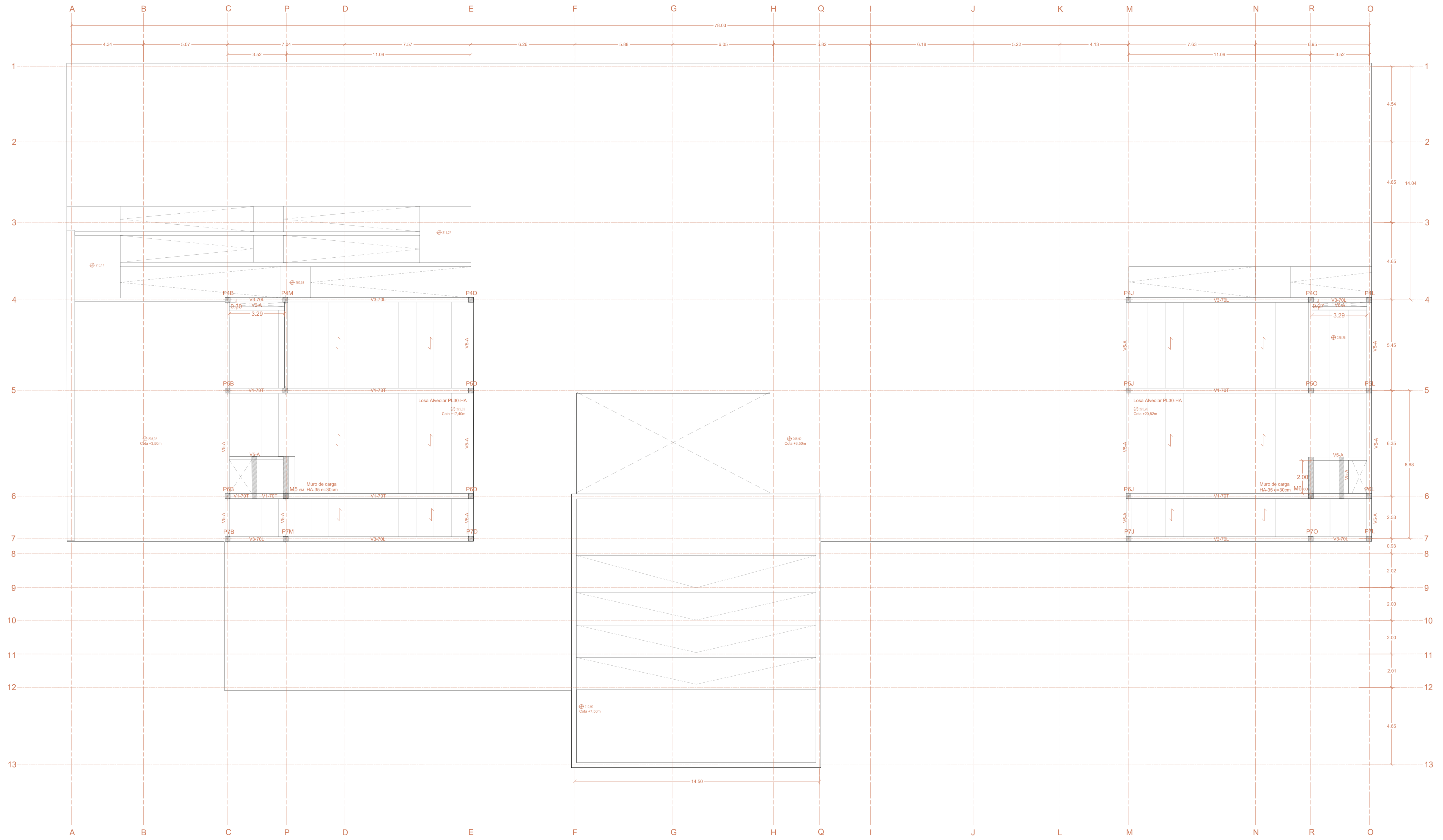
NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

ESTRUCTURA - Forjado tipo y cubierta. Planta segunda.

Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250

E04



CUADROS GENERALES

CUADRO CARACTERÍSTICAS SEGÚN EHE

ELEMENTO	LOCALIZACIÓN	TIPIFICACIÓN Y COMPOSICIÓN	NIVEL Y CONTROL	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
HORMIGÓN	CIMENTACIÓN	HA-35/B/30/IIa	ESTADÍSTICO	1.50
	MUROS	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1.50
	SOPORTES	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1.50
	LOSAS-FORJADOS	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1.50
	VIGAS	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1.50
ACERO ARMADURAS	BARRAS	B-500S	NORMAL	1.15
	ALAMBRES MALLAS	B-500T	NORMAL	1.15
Ejecución	IGUAL A TODA LA OBRA	-	NORMAL	1.50

RECUBRIMIENTOS NOMINALES

EXPOSICIÓN/AMBIENTE	I	IIa	IIb	IIIa
REC. NOMINAL (mm)	30	35	40	45

ARMADOS

ARMADURAS B-500S	LONGITUD DE ANCLAJE Lb		SOLAPE	
	POSICIÓN I	POSICIÓN II	a >= 100	a >= 1000
Ø8	30cm	30cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø10	30cm	35cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø12	30cm	45cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø16	45cm	60cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø20	65cm	85cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø25	95cm	135cm	Lb x 1,4	Lb x 2

POSICIÓN I: De adherencia buena, para las armaduras que durante el hormigonado forman con la horizontal un ángulo comprendido entre 45° y 90° o que en el caso de formar un ángulo inferior a 45°, están situadas en la mitad inferior de la sección o a una distancia igual o mayor a 30 cm de la cara superior de una capa de hormigonado.
 POSICIÓN II: De adherencia deficiente, para las armaduras que, durante el hormigonado, no se encuentran en ninguno de los casos anteriores.

CUADROS PROYECTO

CUADRO DE MUROS

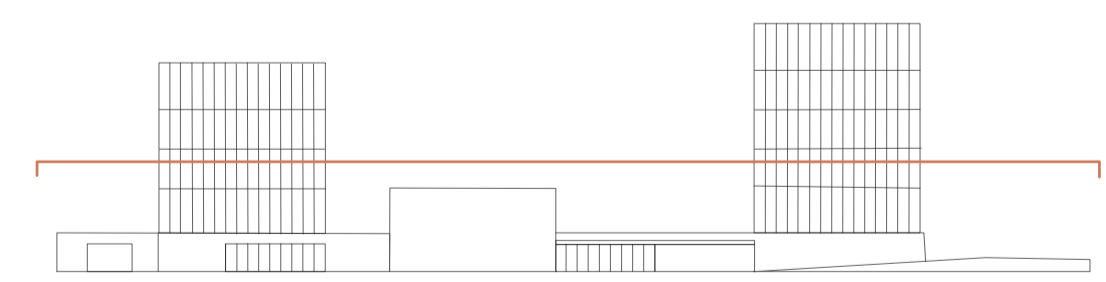
ELEMENTO	SECCIÓN	CARA TRACCIONADA		CARA COMPRESIDA	
		ARMADO VERTICAL	ARMADO HORIZONTAL	ARMADO VERTICAL	ARMADO HORIZONTAL
M1	25	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M2	25	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M3	30	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M4	30	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M5	30	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M6	30	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M7	30	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M8	30	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M5	35	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14

CUADRO DE VIGAS HORMIGÓN

ELEMENTO	A	CANTO	ARMADURAS		ESTRIBOS			
			B + C	SUPERIOR	INFERIOR	PIEL	CENTRAL	EXTREMO
V1-70T	40	40	30	2 Ø16	4 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V2-60T	40	30	30	2 Ø16	3 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V3-70L	40	40	30	2 Ø16	3 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15	4 Ø8 / 10
V4-60L	40	30	30	2 Ø16	3 Ø20	4 Ø12	1 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V5-A	30	30	30	2 Ø16	3 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15	4 Ø8 / 10
V6-A	30	30	30	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10

CUADRO DE VIGAS METÁLICAS

ELEMENTO	CANTO (mm)	ANCHO (mm)	DIMENSIONES		EJE x-x	
			SECCIÓN (cm ²)	PESÓ (Kg/m)	lx(cm ⁴)	Wx(cm ³)
V7-C300	300	200	82,60	64,80	9209	614
V8-C150	150	100	74,10	26,52	488,7	97,7
V9-C100	100	80	19,29	15,10	182,1	45,5



NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
 ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

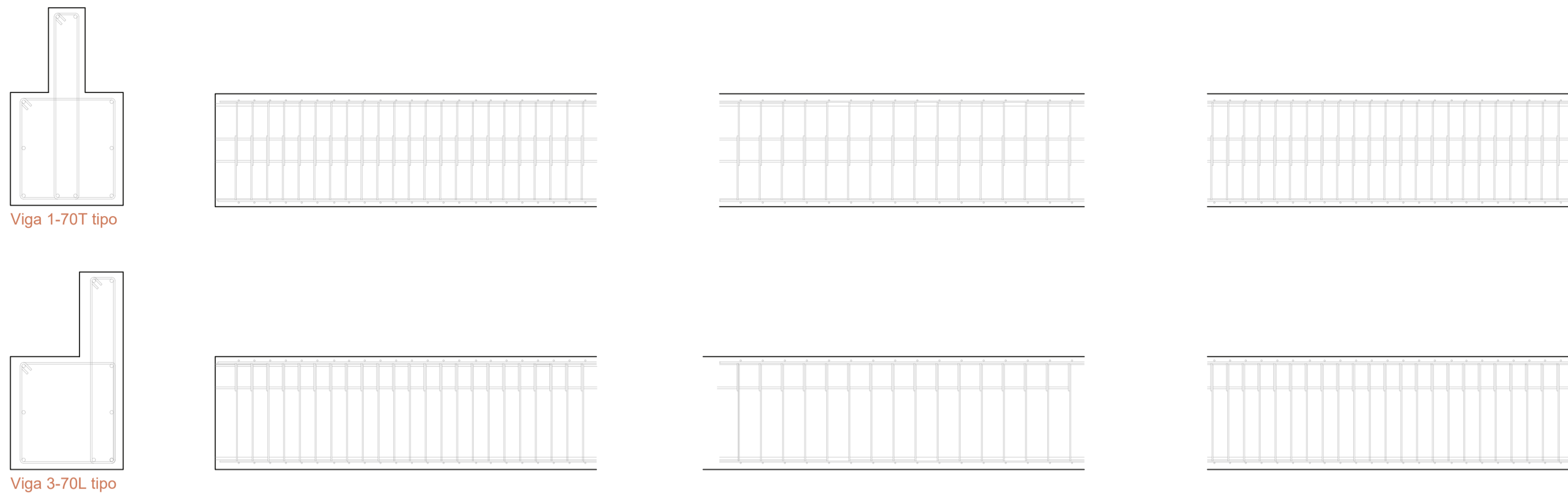
Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

ESTRUCTURA - Cubiertas, Planta cuarta y quinta.

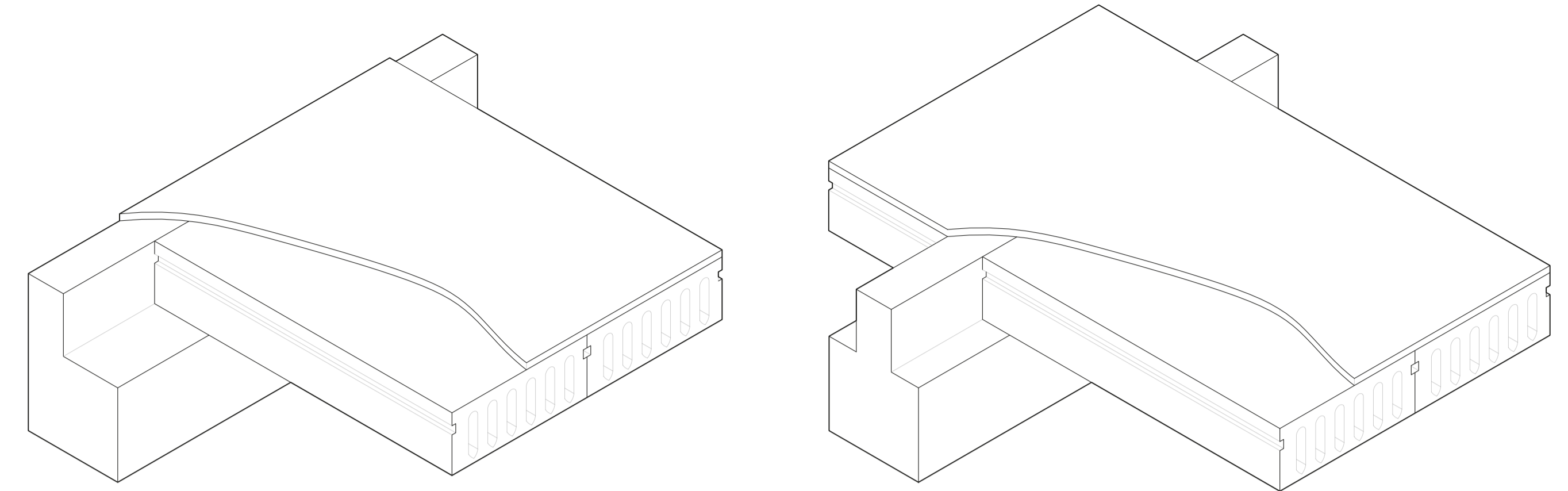
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250

E05

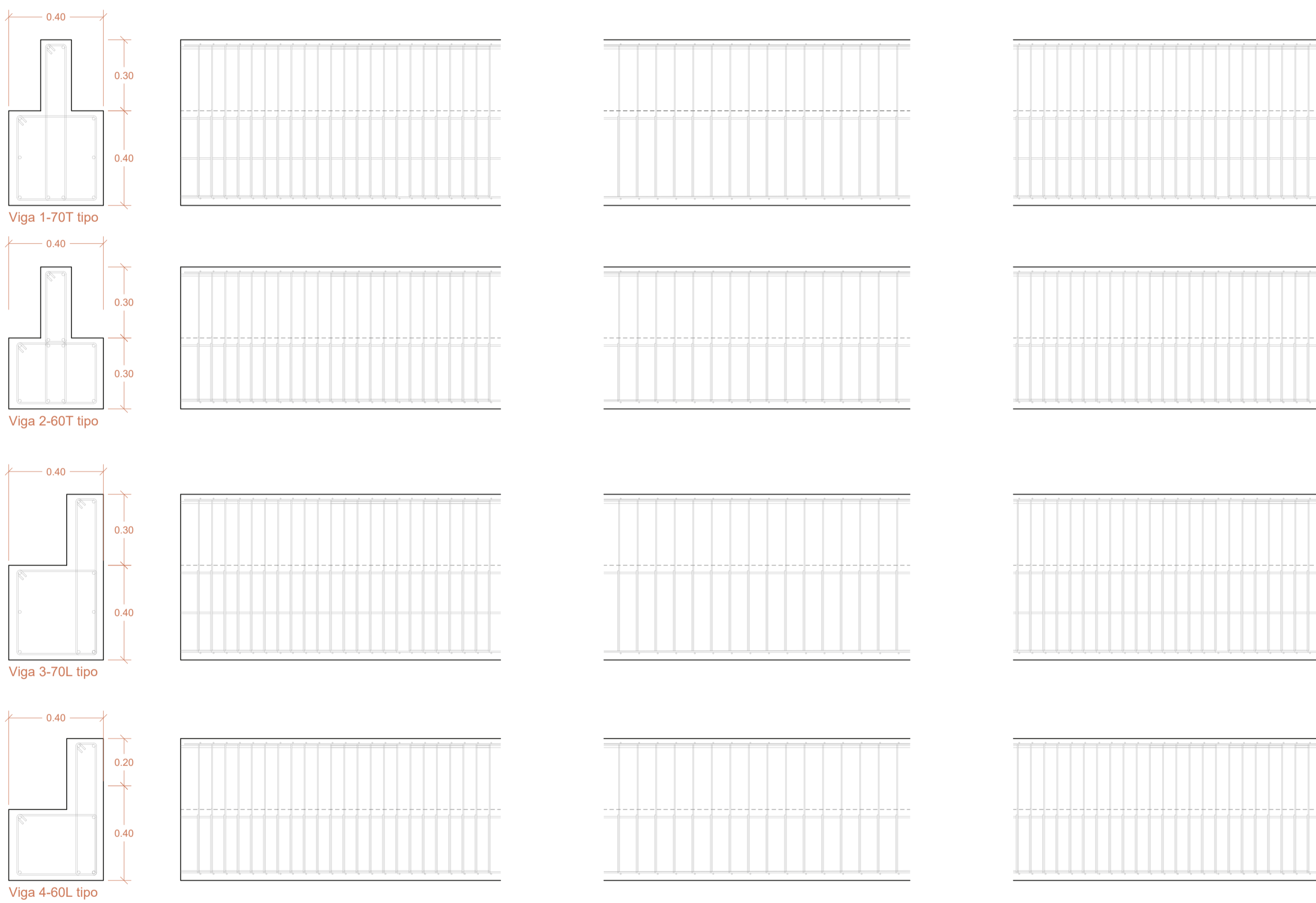
CUADRO DE VIGAS PREFABRICADAS



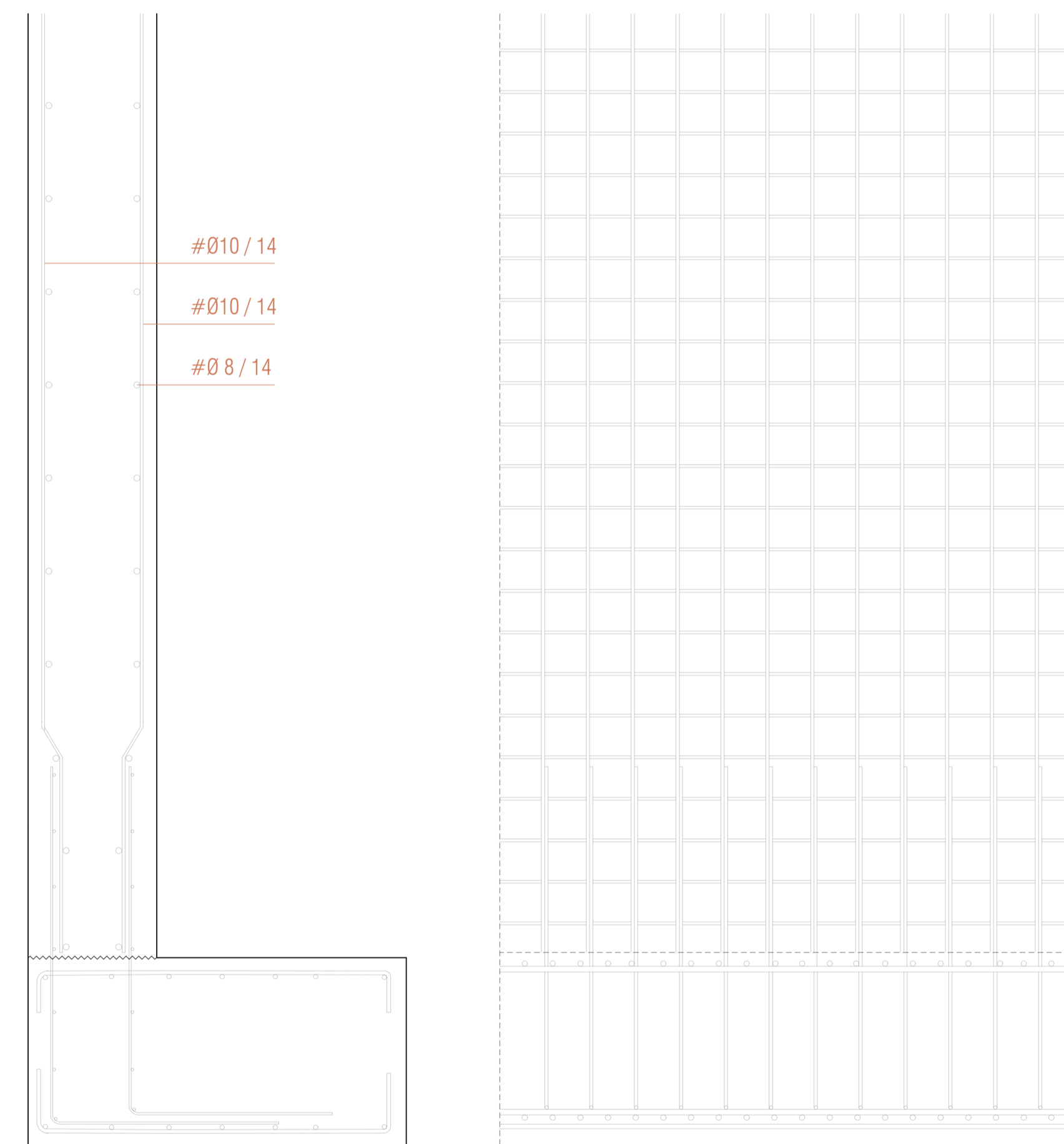
ENCUENTRO ENTRE VIGA Y PLACA ALVEOLAR



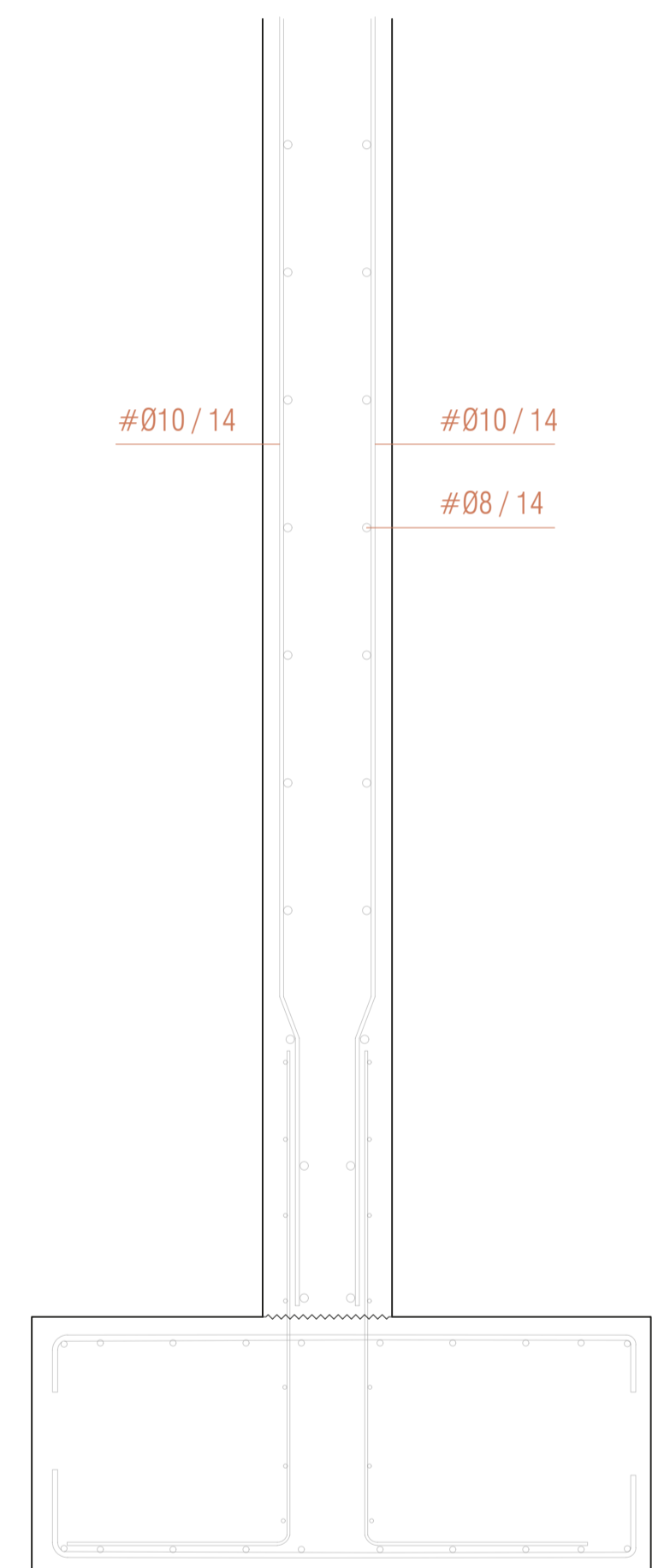
CUADRO DE VIGAS PREFABRICADAS



CUADRO DE SOPORTES / MURO DE CONTENCIÓN



MURO DE CARGA



CUADROS GENERALES

CUADRO CARACTERÍSTICAS SEGÚN EHE

ELEMENTO	LOCALIZACIÓN	TIPIFICACIÓN Y COMPOSICIÓN	NIVEL Y CONTROL	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
HORMIGÓN	CIMENTACIÓN	HA-35/B/30/IIa	ESTADÍSTICO	1,50
	MUROS	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
	SOPORTES	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
	LOSAS-FORJADOS	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
	VIGAS	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
ACERO ARMADURAS	BARRAS	B-500S	NORMAL	1,15
	ALAMBRES MALLAS	B-500T	NORMAL	1,15
Ejecución	IGUAL A TODA LA OBRA	-	NORMAL	1,50

ARMADOS

ARMADURAS B-500S	LONGITUD DE ANCLAJE Lb		SOLAPE	
	POSICIÓN I	POSICIÓN II	a > 100	a > 1000
Ø8	30cm	30cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø10	30cm	35cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø12	30cm	45cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø16	45cm	60cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø20	65cm	85cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø25	95cm	135cm	Lb x 1,4	Lb x 2

POSICIÓN I: De adherencia buena, para las armaduras que durante el hormigonado forman con la horizontal un ángulo comprendido entre 45° y 90° o que en el caso de formar un ángulo inferior a 45°, están situadas en la mitad inferior de la sección o a una distancia igual o mayor a 30 cm de la cara superior de una capa de hormigonado.
 POSICIÓN II: De adherencia deficiente, para las armaduras que, durante el hormigonado, no se encuentran en ninguno de los casos anteriores.

CUADROS PROYECTO

CUADRO DE MUROS

ELEMENTO	SECCIÓN	CARA TRACCIONADA		CARA COMPRESIDA	
		ARMADO VERTICAL	ARMADO HORIZONTAL	ARMADO VERTICAL	ARMADO HORIZONTAL
M1	25	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M2	25	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M3	30	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M4	30	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M5	30	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M6	30	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M7	30	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M8	30	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14
M9	35	# Ø10 / 14	# Ø 8 / 14	# Ø 8 / 30	# Ø 8 / 14

CUADRO DE VIGAS HORMIGÓN

ELEMENTO	A	CANTO	ARMADURAS					ESTRIBOS	
			B	C	SUPERIOR	INFERIOR	PIEL	CENTRAL	EXTREMO
V1-70T	40	40	30	2 Ø16	4 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10	
V2-60T	40	30	30	2 Ø16	3 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10	
V3-70L	40	40	30	2 Ø16	3 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15	4 Ø8 / 10	
V4-60L	40	30	30	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10	
V5-A	30	30	30	2 Ø16	3 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15	4 Ø8 / 10	
V6-A	30	30	30	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10	

CUADRO DE VIGAS METÁLICAS

ELEMENTO	CANTO (mm)	ANCHO (mm)	DIMENSIONES		EJE x-x	
			SECCIÓN (cm ²)	PESO (Kg/m)	lx(cm ⁴)	Wx(cm ³)
V7-C300	300	200	82,60	64,80	9209	614
V8-C150	150	100	74,10	26,52	488,7	97,7
V9-C100	100	80	19,29	15,10	182,1	45,5



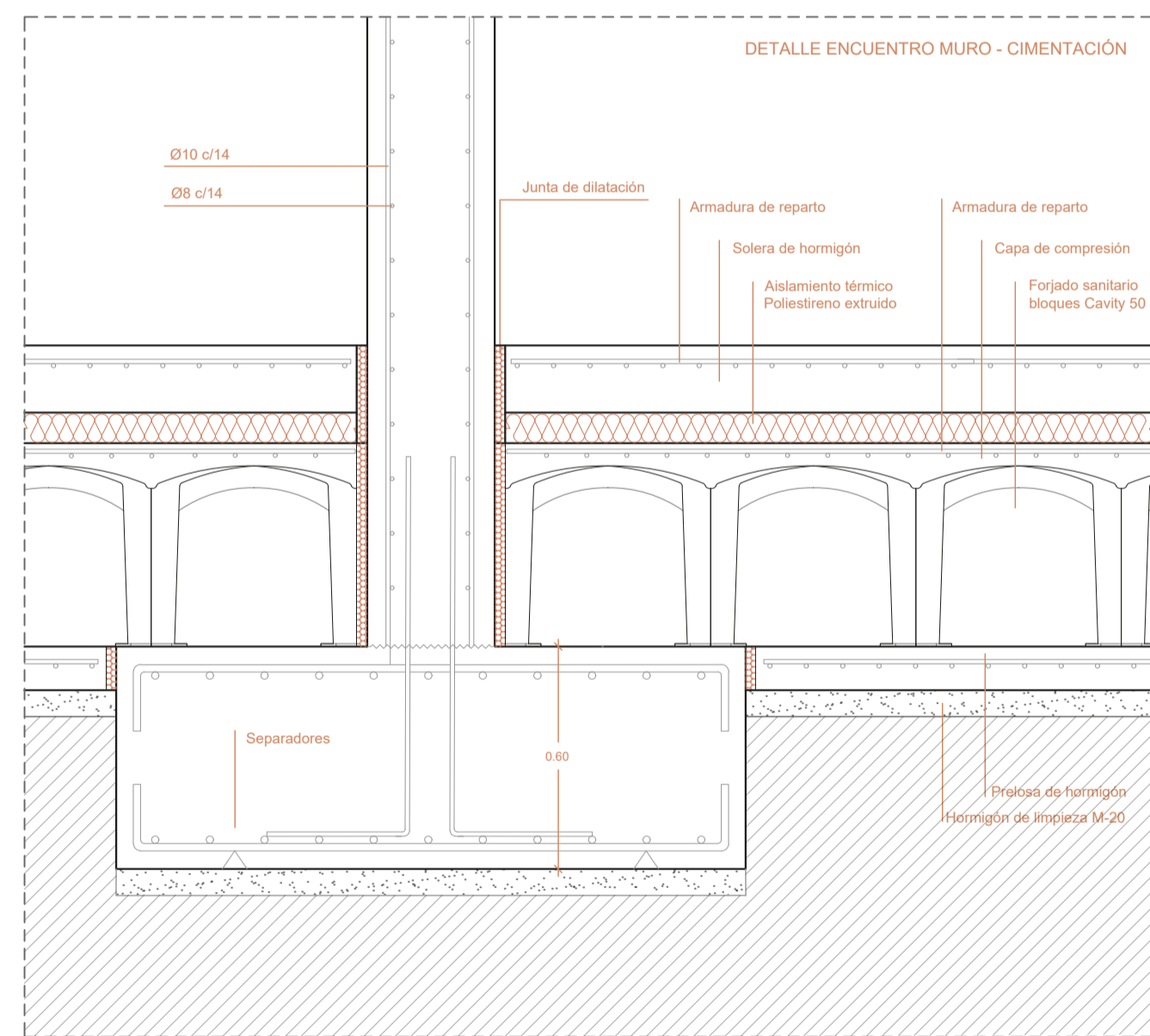
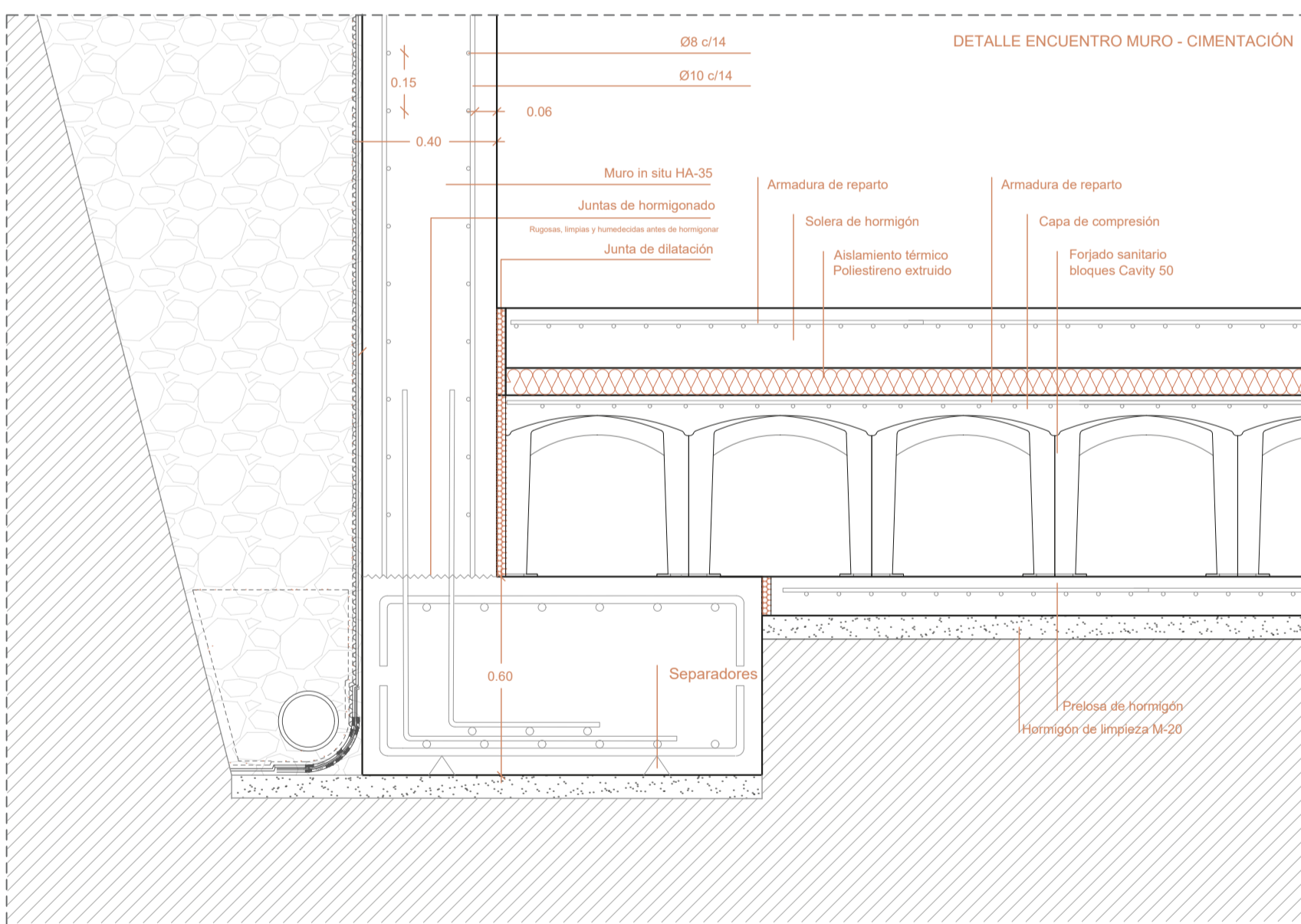
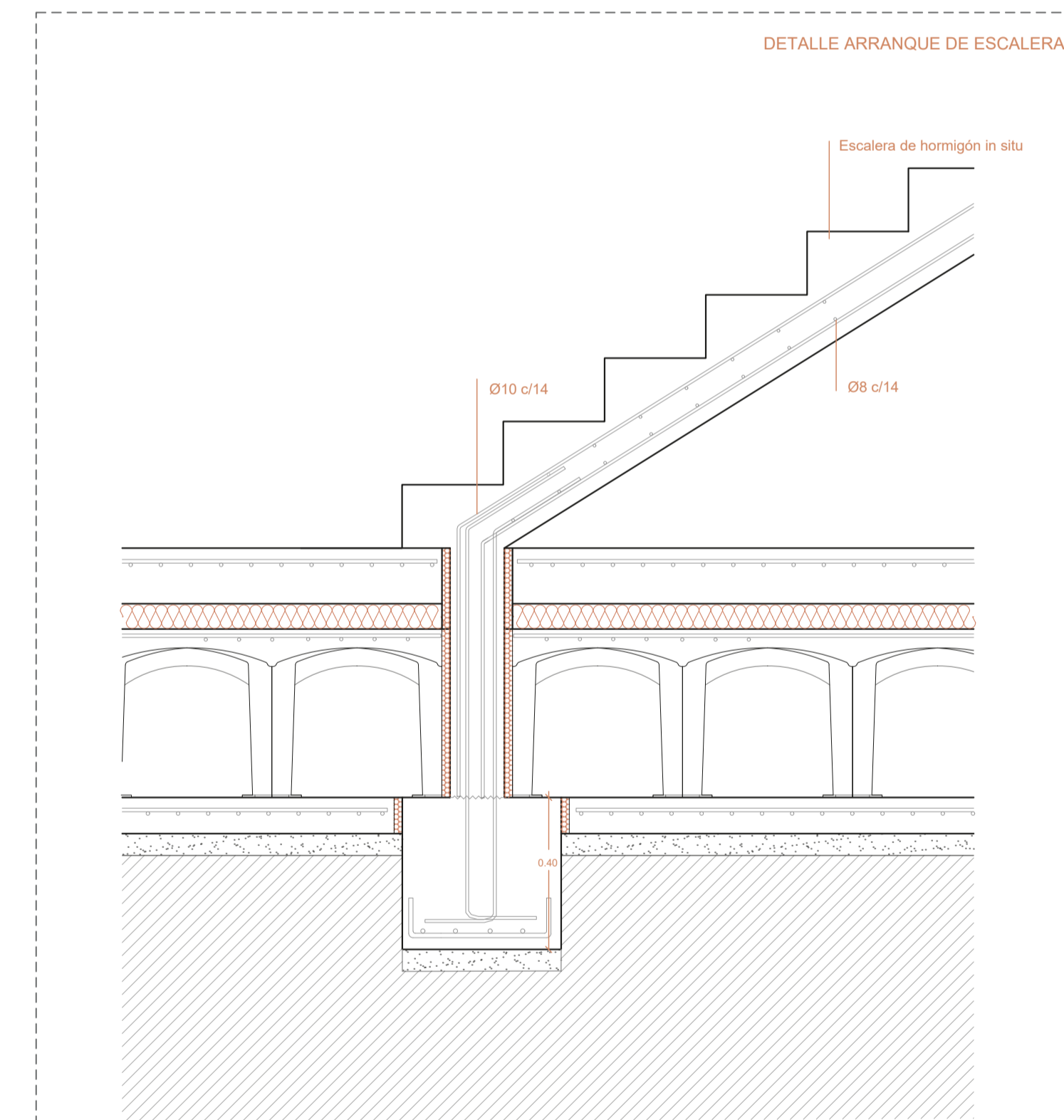
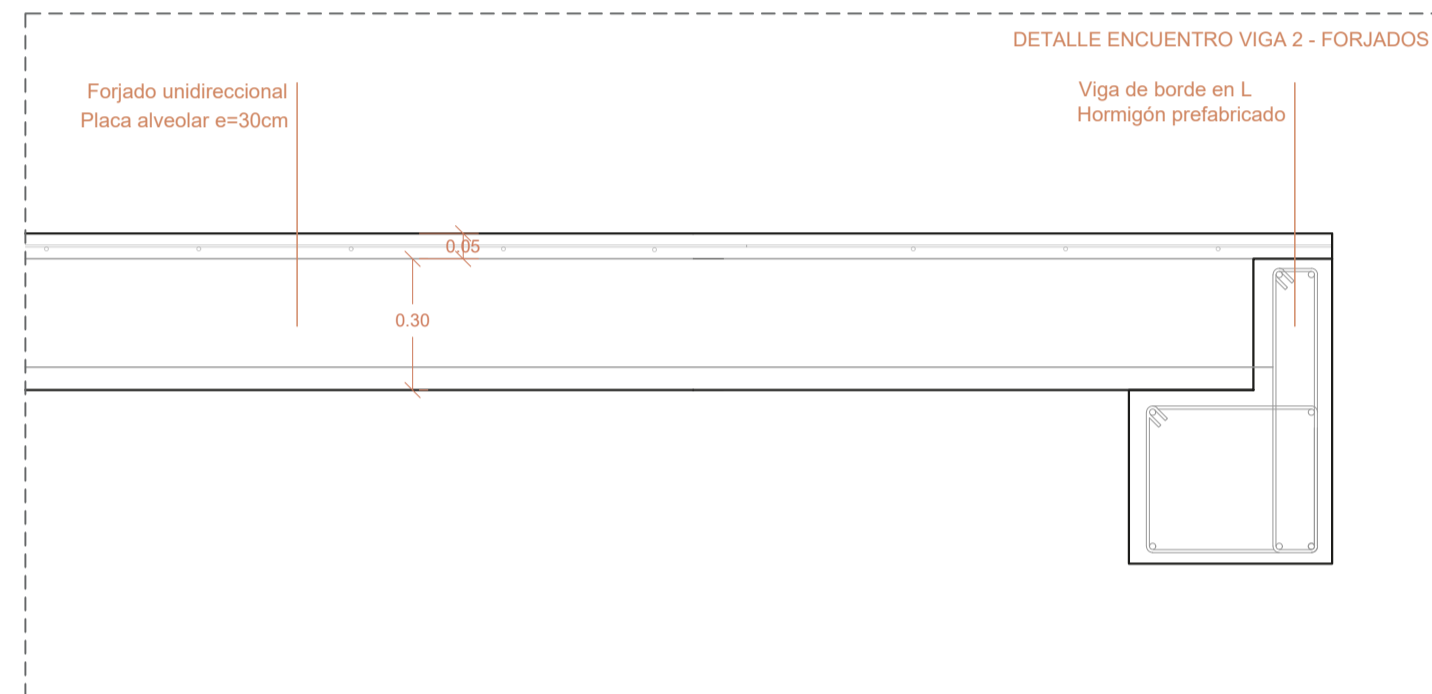
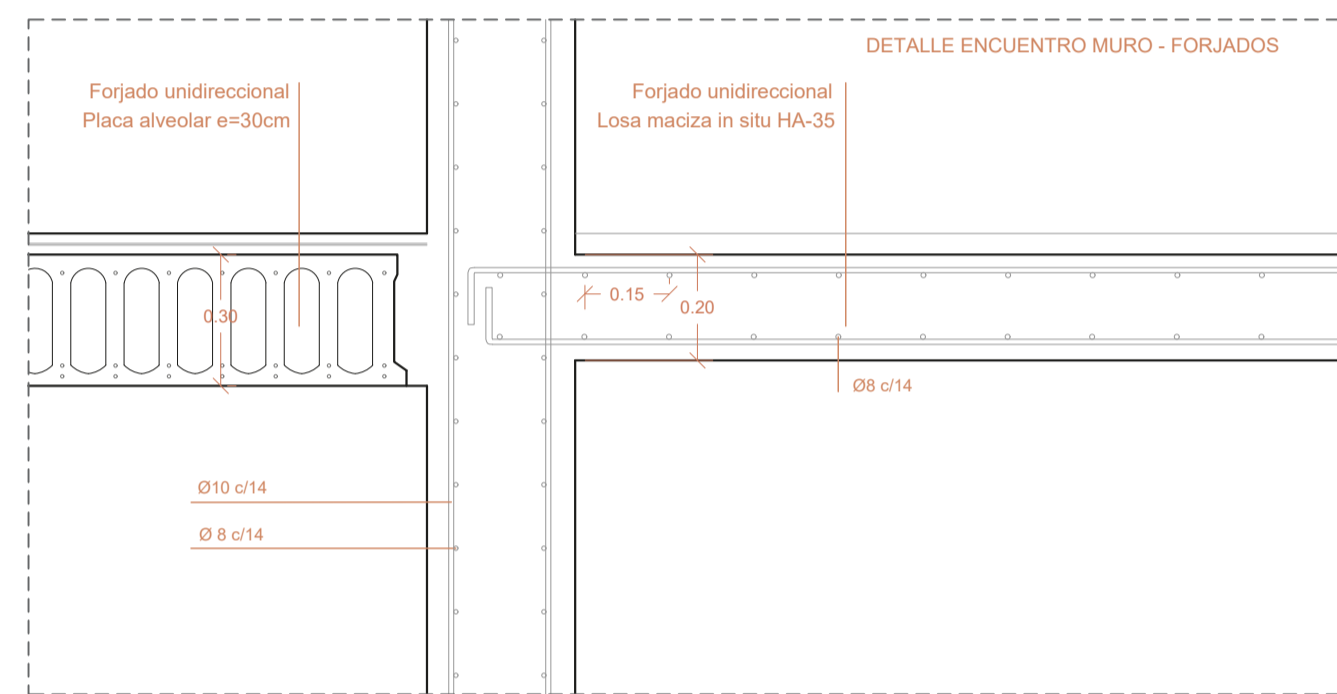
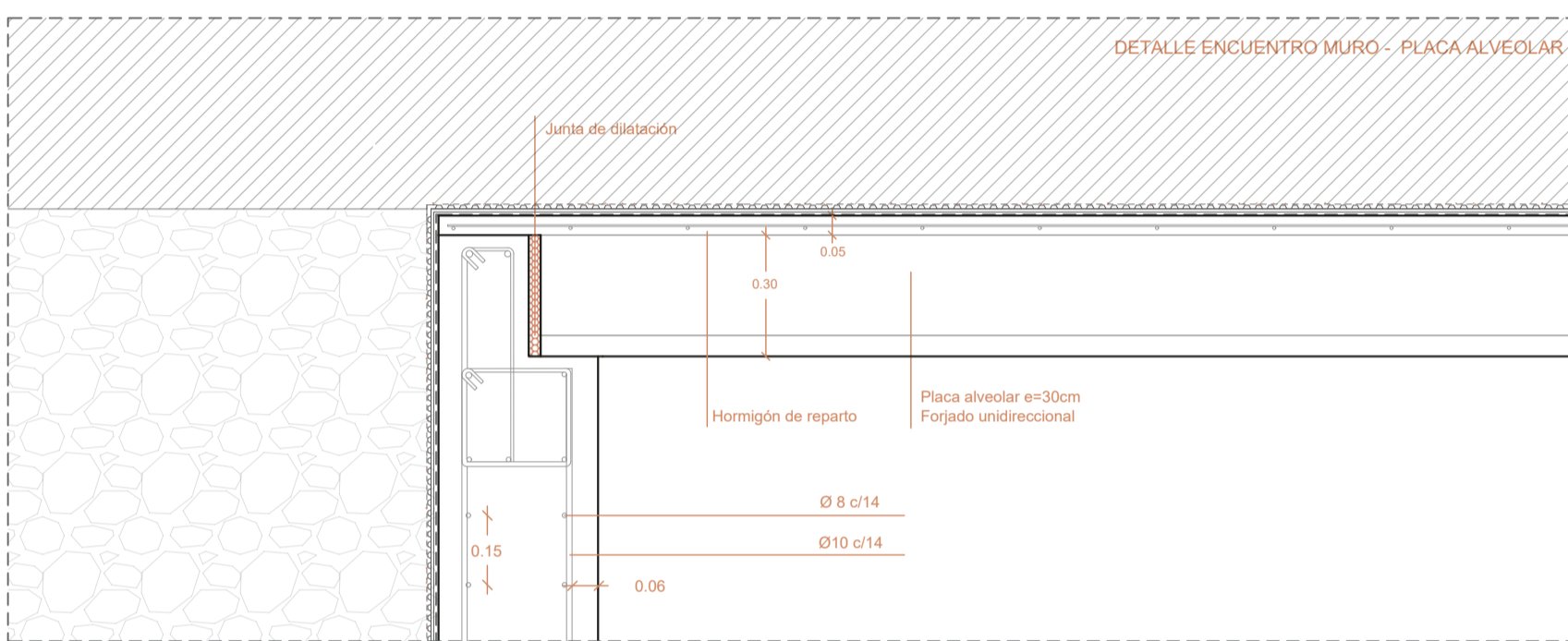
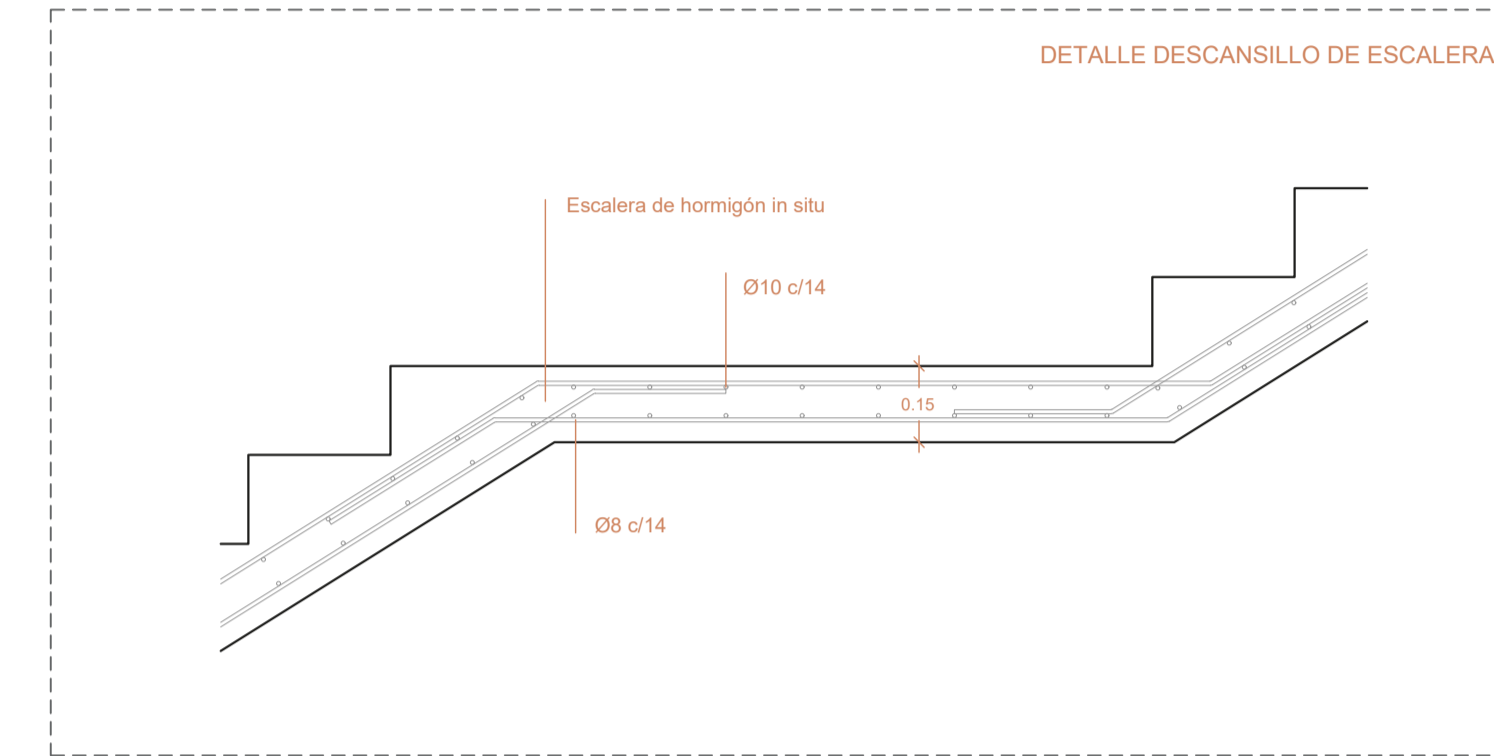
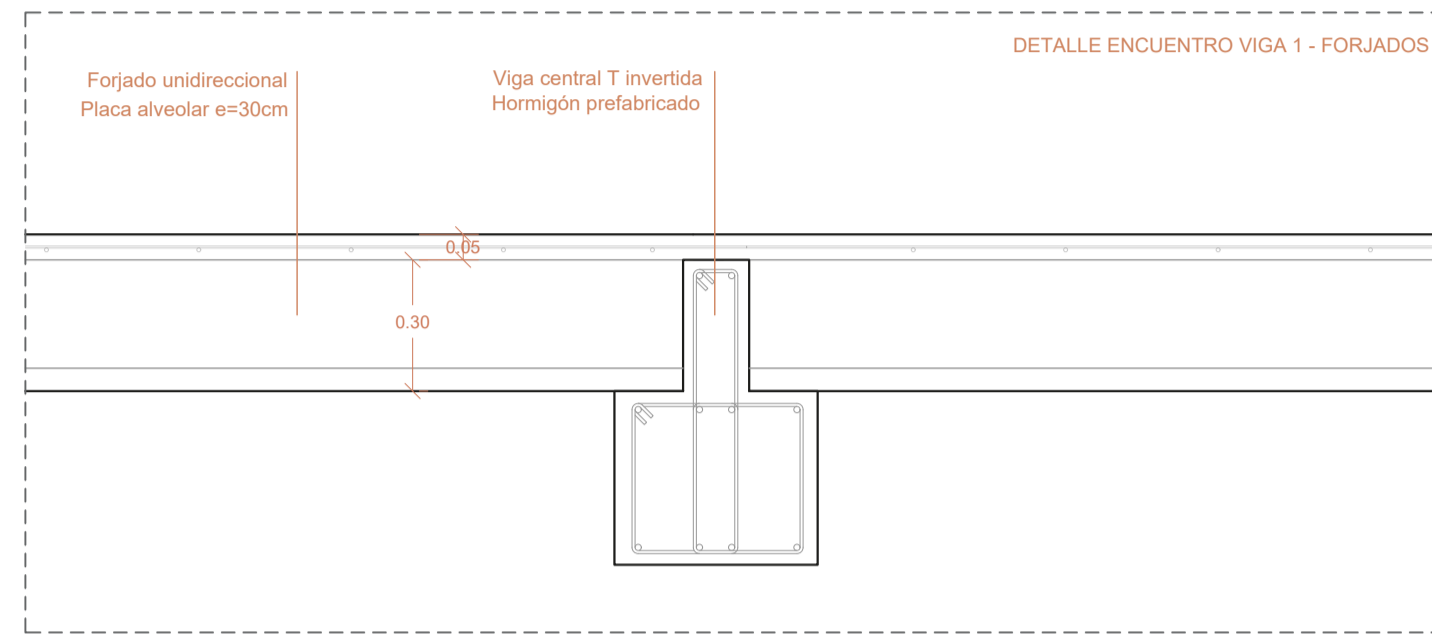
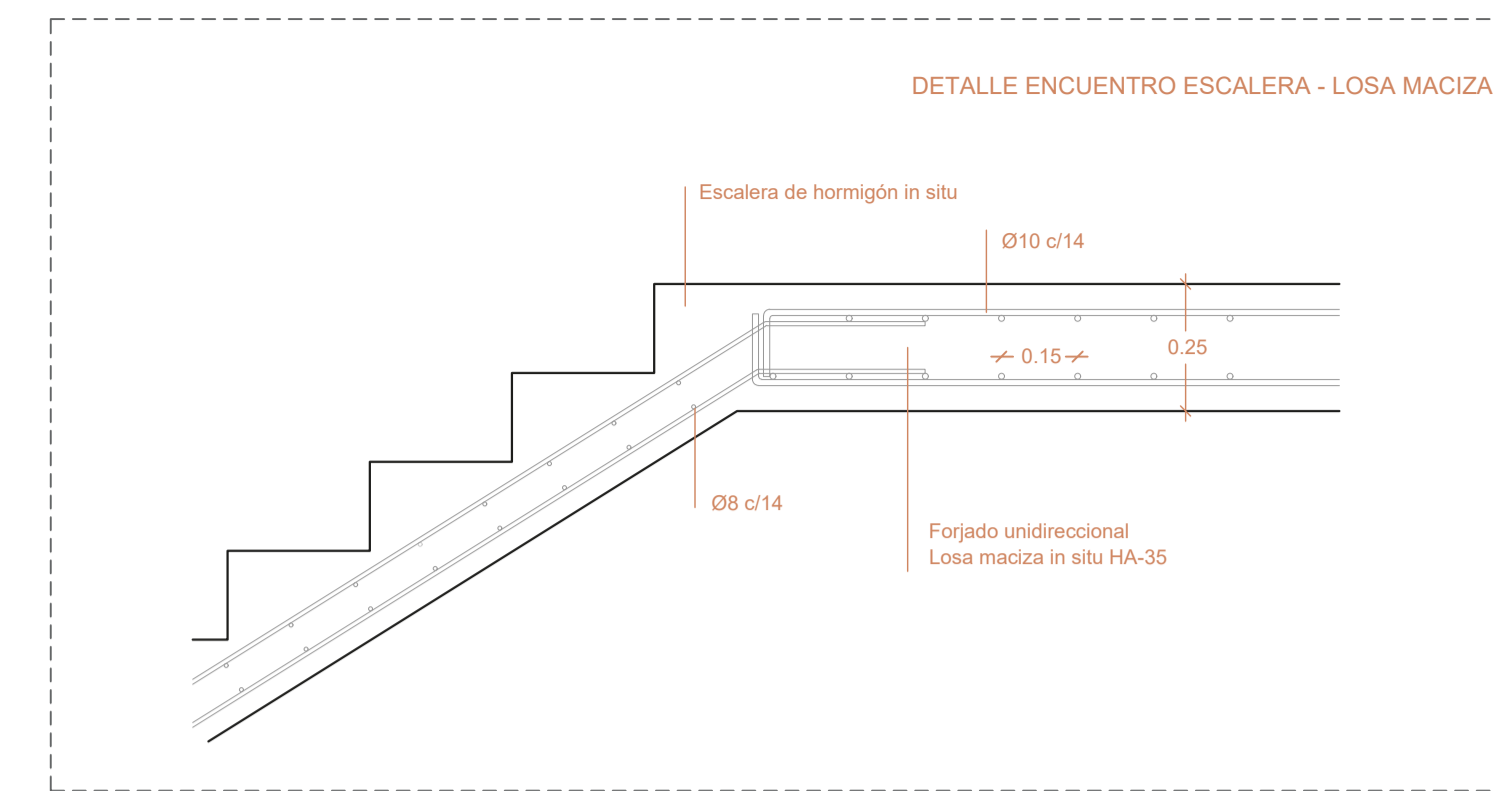
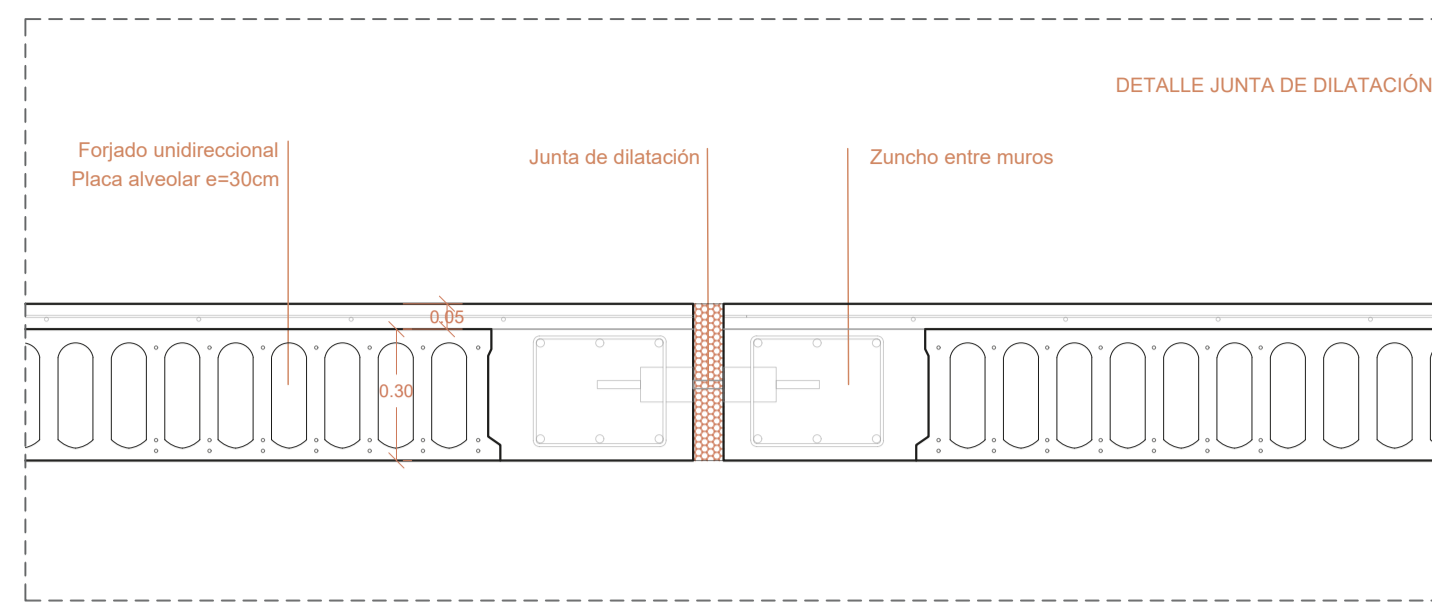
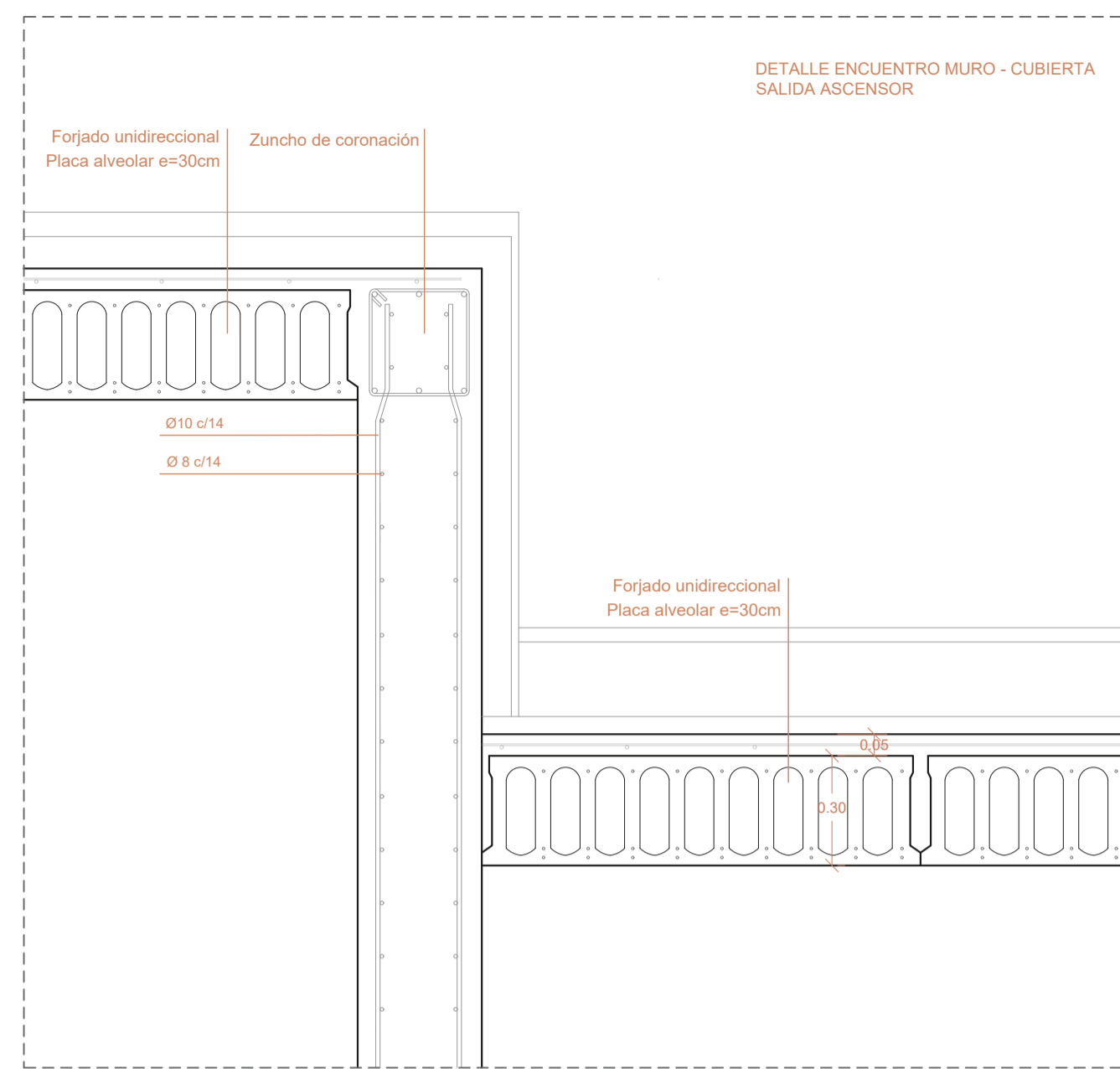
NUEVO "ACTIVADOR URBANO" ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

ESTRUCTURA - Cuadros de vigas.

Escala - A1: 1/15 - A3: 1/30

E06



CUADROS GENERALES

CUADRO CARACTERÍSTICAS SEGÚN EHE				
ELEMENTO	LOCALIZACIÓN	TIPIFICACIÓN Y COMPOSICIÓN	NIVEL Y CONTROL	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
HORMIGÓN	CIMENTACIÓN	HA-35/B/20/IIa	ESTADÍSTICO	1,50
	MUROS	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
	SOPORTES	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
	LOSAS-FORJADOS	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
	VIGAS	HA-35/B/20/IIb	ESTADÍSTICO	1,50
ACERO ARMADURAS	BARRAS	B-500S	NORMAL	1,15
	ALAMBRES MALLAS	B-500T	NORMAL	1,15
Ejecución	IGUAL A TODA LA OBRA	-	NORMAL	1,50

RECURRIMIENTOS NOMINALES				
EXPOSICIÓN/AMBIENTE	I	IIa	IIb	IIIa
REC. NOMINAL (mm)	30	35	40	45

ARMADOS				
ARMADURAS B-500S	LONGITUD DE ANCLAJE Ld		SOLAPE	
	POSICIÓN I	POSICIÓN II	a > 100	a > 100b
Ø8	30cm	30cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø10	30cm	35cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø12	30cm	45cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø16	45cm	60cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø20	65cm	85cm	Lb x 1,4	Lb x 2
Ø25	95cm	135cm	Lb x 1,4	Lb x 2

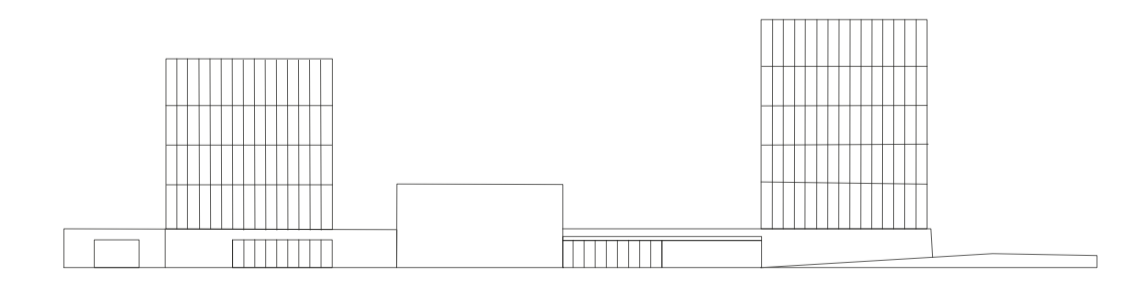
POSICIÓN I: De adhesión buena, para las armaduras que durante el hormigonado forman con la horizontal un ángulo comprendido entre 45° y 90° o que en el caso de formar un ángulo inferior a 45°, están situadas en la mitad inferior de la sección o a una distancia igual o mayor a 30 cm de la cara superior de una capa de hormigonado.
 POSICIÓN II: De adhesión deficiente, para las armaduras que, durante el hormigonado, no se encuentran en ninguno de los casos anteriores.

CUADROS PROYECTO

CUADRO DE MUROS					
ELEMENTO	SECCIÓN	CARA TRACCIONADA		CARA COMPRESIDA	
		ARMADO VERTICAL	ARMADO HORIZONTAL	ARMADO VERTICAL	ARMADO HORIZONTAL
M1	25	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
M2	25	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
M3	30	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
M4	30	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
M5	30	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
M6	30	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
M7	30	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
M8	30	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14
MS	35	# Ø10 / 14	# Ø8 / 14	# Ø8 / 30	# Ø8 / 14

CUADRO DE VIGAS HORMIGÓN								
ELEMENTO	A	CANTO	ARMADURAS			ESTRIBOS		
			B + C	SUPERIOR	INFERIOR	PIEL	CENTRAL	EXTREMO
V1-70T	40	40	30	2 Ø16	4 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V2-60T	40	30	30	2 Ø16	3 Ø20	4 Ø12	2 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V3-70L	40	40	30	2 Ø16	3 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15	4 Ø8 / 10
V4-60L	40	30	30	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10
V5-A	30	30	30	2 Ø16	3 Ø20	10 Ø12	4 Ø8 / 15	4 Ø8 / 10
V6-A	30	30	30	2 Ø16	3 Ø16	4 Ø12	1 Ø8 / 15	2 Ø8 / 10

CUADRO DE VIGAS METÁLICAS						
ELEMENTO	CANTO (mm)	ANCHO (mm)	DIMENSIONES		EJE x-x	
			SECCIÓN (cm ²)	PESO (Kg/m)	lx(cm ⁴)	Wx(cm ³)
V7-C300	300	200	82,60	64,80	9209	614
V8-C150	150	100	74,10	26,52	488,7	97,7
V9-C100	100	80	19,29	15,10	182,1	45,5



NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
 ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

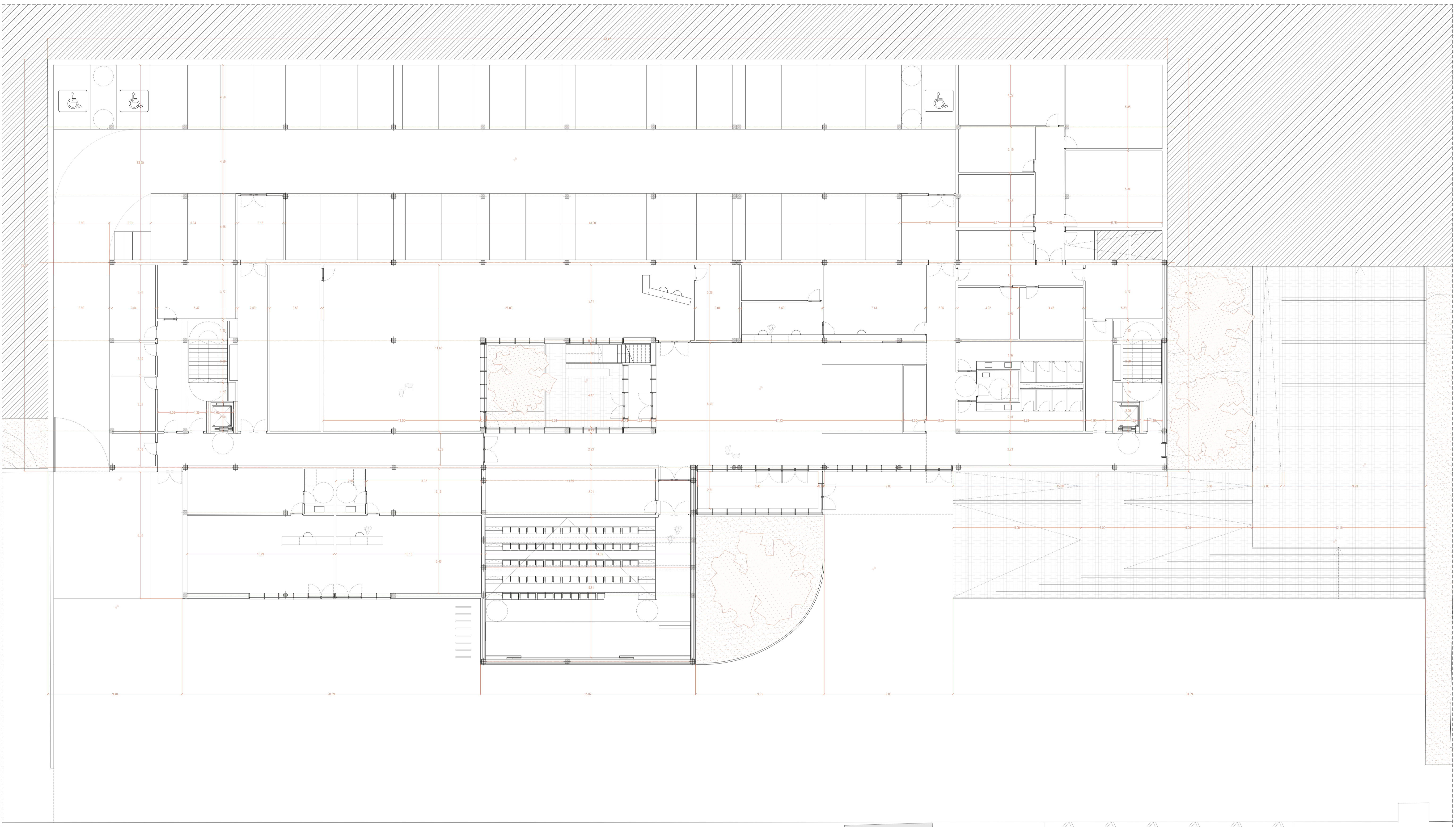
ESTRUCTURA - Cuadro de elementos estructurales.
 Escala - A1: 1/20 - A3: 1/40

E07

CONSTRUCCIÓN

NUEVO "ACTIVADOR URBANO": ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

TFM: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges Marcuello y Marta Monzón Chavarrías - 26.11.21



CUADRO DE ACABADOS			
1. ACABADOS DE SUELOS / 2.ACABADO DE TECHOS / 3.ACABADO PARAMENTOS VERTICALES / 4.ALTURA LIBRE			
1. ACABADO DE SUELOS:			
H	Pavimento continuo solera de hormigón pulida en curazo	B	Grava blanca
M	Tarima flotante de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable	C	Azulejo cerámico blanco
2. ACABADO DE TECHOS:			
Y	Techo registrable de placas de cartón-yeso blanco	M	Techo registrable de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable
L	Techo registrable de lamas de madera		
3. ACABADO DE PARAMENTOS VERTICALES:			
M	Muro de hormigón visto con acabado de barán	A	Aplacado de roble europeo sobre rastreles
Y	Aplacado de cartón-yeso blanco	M	Trasdoado de tabillas de roble europeo
C	Acabado de azulejo cerámico blanco	V	Vidrio de seguridad sobre carpintería de roble europeo
4. ALTURA LIBRE:			

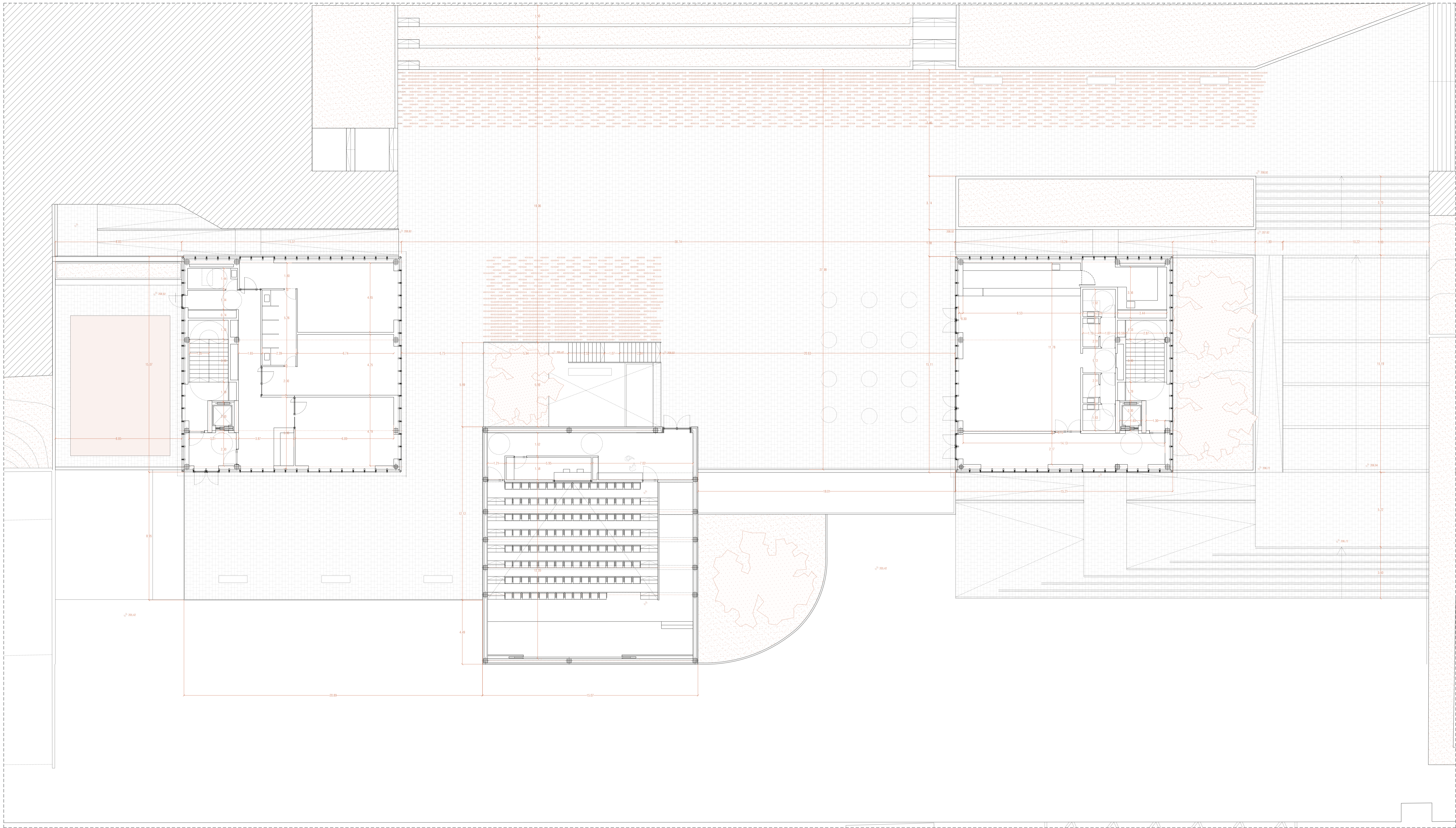
CUADRO DE DIVISIONES / CERRAMIENTOS			
ELEMENTO	SISTEMA	SUBESTRUCTURA	ACABADO
D1	División interior	-	H/Y
D2	División interior	Rastreles de madera de pino	H/M
D3	División interior	Rastreles de madera de pino	M
D4	División interior	Rastreles de madera de pino	M/C
D5	División interior	Rastreles de madera de pino	Y/C
D6	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D7	División interior	Rastreles de madera de pino	A
D8	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D9	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D10	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D11	División interior	Perfiles de acero galvanizado	C/C
CE1	Cerramiento exterior	Perfilería de acero	P

CUADRO DE CARPINTERÍAS - VENTANAS			
ELEMENTO	SISTEMA	MATERIAL	VIDRIO
V1	9 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V2	7 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V3	3 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V4	4 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V5	5 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V6	6 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V7	1 hoja fija	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V8	1 hoja fija	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V9	nº variable hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V10	nº variable hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V11	6 hojas abatibles	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4

CUADRO DE CARPINTERÍAS - PUERTAS			
ELEMENTO	SISTEMA	MATERIAL	VIDRIO
PE1	2 hojas batientes	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE2	1 hoja batiente	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE3	2 hojas batientes	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE4	1 hoja batiente	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PI1	1 hoja batiente	Madera de roble	-
PI2	1 hoja batiente	Tablero cartón-yeso	-
PI3	1 hoja batiente	Roble europeo	Climallit / 3+3+14+3+3
PI4	2 hojas batientes	Madera de roble	-
PI5	2 hojas batientes	Madera maciza	-
PI6	2 hojas batientes	Chapa galvanizada	-

NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS
 Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCIÓN - Cotas. Planta baja.
 Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



CUADRO DE ACABADOS			
1. ACABADOS DE SUELOS / 2. ACABADO DE TECHOS / 3. ACABADO PARAMENTOS VERTICALES / 4. ALTURA LIBRE			
1. ACABADO DE SUELOS:			
H	Pavimento continuo solera de hormigón pulida en curazo	B	Grava blanca
M	Tarima flotante de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable	C	Azulejo cerámico blanco
2. ACABADO DE TECHOS:			
Y	Techo registrable de placas de cartón-yeso blanco	M	Techo registrable de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable
L	Techo registrable de lamas de madera		
3. ACABADO DE PARAMENTOS VERTICALES:			
M	Muro de hormigón visto con acabado de bariz	A	Aplacado de roble europeo sobre rastreles
Y	Aplacado de cartón-yeso blanco	M	Tresado de tabillas de roble europeo
C	Acabado de azulejo cerámico blanco	V	Vidrio de seguridad sobre carpintería de roble europeo
4. ALTURA LIBRE:			

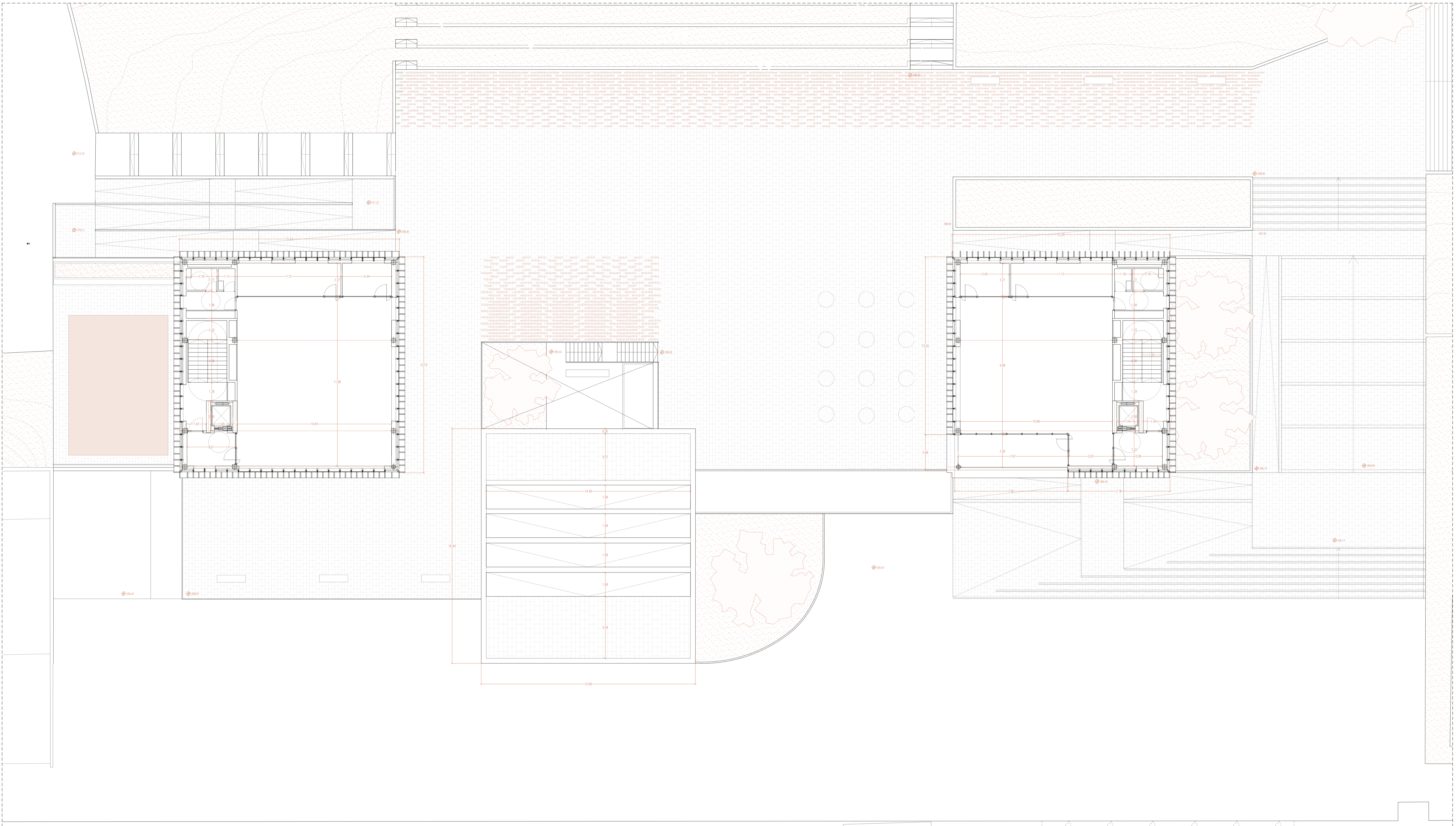
CUADRO DE DIVISIONES / CERRAMIENTOS			
ELEMENTO	SISTEMA	SUBESTRUCTURA	ACABADO
D1	División interior	-	H/Y
D2	División interior	Rastreles de madera de pino	H/M
D3	División interior	Rastreles de madera de pino	M
D4	División interior	Rastreles de madera de pino	M/C
D5	División interior	Rastreles de madera de pino	Y/C
D6	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D7	División interior	Rastreles de madera de pino	A
D8	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D9	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D10	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D11	División interior	Perfiles de acero galvanizado	C/C
CE1	Cerramiento exterior	Perfilera de acero	P

CUADRO DE CARPINTERÍAS - VENTANAS			
ELEMENTO	SISTEMA	MATERIAL	VIDRIO
V1	9 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V2	7 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V3	3 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V4	4 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V5	5 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V6	6 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V7	1 hoja fija	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V8	1 hoja fija	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V9	nº variable hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V10	nº variable hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V11	6 hojas abatibles	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4

CUADRO DE CARPINTERÍAS - PUERTAS			
ELEMENTO	SISTEMA	MATERIAL	VIDRIO
PE1	2 hojas batientes	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE2	1 hoja batiente	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE3	2 hojas batientes	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE4	1 hoja batiente	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PI1	1 hoja batiente	Madera de roble	-
PI2	1 hoja batiente	Tablero cartón-yeso	-
PI3	1 hoja batiente	Roble europeo	Climallit / 3+3+14+3+3
PI4	2 hojas batientes	Madera de roble	-
PI5	2 hojas batientes	Madera maciza	-
PI6	2 hojas batientes	Chapa galvanizada	-

NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS
 Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCIÓN - Cotas. Planta primera.
 Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250

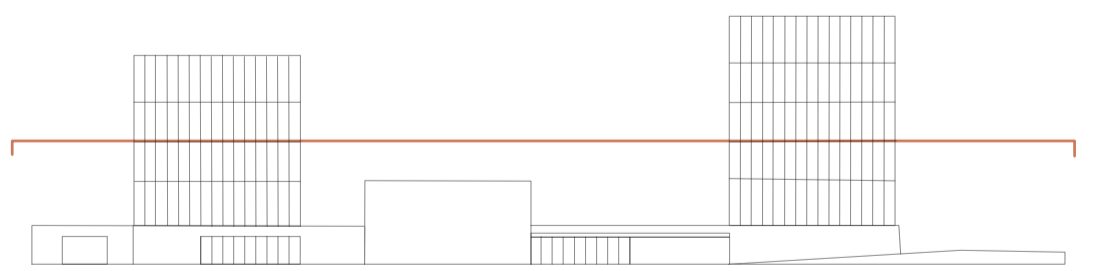


CUADRO DE ACABADOS			
1. ACABADOS DE SUELOS / 2.ACABADO DE TECHOS / 3.ACABADO PARAMENTOS VERTICALES / 4.ALTURA LIBRE			
1. ACABADO DE SUELOS:			
H	Pavimento continuo solera de hormigón pulida en curazo	B	Grava blanca
M	Tarima flotante de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable	C	Azulejo cerámico blanco
2. ACABADO DE TECHOS:			
Y	Techo registrable de placas de cartón-yeso blanco	M	Techo registrable de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable
L	Techo registrable de lamas de madera		
3. ACABADO DE PARAMENTOS VERTICALES:			
M	Muro de hormigón visto con acabado de bariz	A	Aplacado de roble europeo sobre rastreles
Y	Aplacado de cartón-yeso blanco	M	Tresdoado de tabillas de roble europeo
C	Acabado de azulejo cerámico blanco	V	Vidrio de seguridad sobre carpintería de roble europeo
4. ALTURA LIBRE:			

CUADRO DE DIVISIONES / CERRAMIENTOS			
ELEMENTO	SISTEMA	SUBESTRUCTURA	ACABADO
D1	División interior	-	H/Y
D2	División interior	Rastreles de madera de pino	H/M
D3	División interior	Rastreles de madera de pino	M
D4	División interior	Rastreles de madera de pino	M/C
D5	División interior	Rastreles de madera de pino	Y/C
D6	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D7	División interior	Rastreles de madera de pino	A
D8	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D9	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D10	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D11	División interior	Perfiles de acero galvanizado	C/C
CE1	Cerramiento exterior	Perfilería de acero	P

CUADRO DE CARPINTERIAS - VENTANAS			
ELEMENTO	SISTEMA	MATERIAL	VIDRIO
V1	9 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V2	7 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V3	3 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V4	4 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V5	5 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V6	6 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V7	1 hoja fija	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V8	1 hoja fija	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V9	n° variable hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V10	n° variable hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V11	6 hojas abatibles	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4

CUADRO DE CARPINTERIAS - PUERTAS			
ELEMENTO	SISTEMA	MATERIAL	VIDRIO
PE1	2 hojas batientes	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE2	1 hoja batiente	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE3	2 hojas batientes	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE4	1 hoja batiente	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PI1	1 hoja batiente	Madera de roble	-
PI2	1 hoja batiente	Tablero cartón-yeso	-
PI3	1 hoja batiente	Roble europeo	Climallit / 3+3+14+3+3
PI4	2 hojas batientes	Madera de roble	-
PI5	2 hojas batientes	Madera maciza	-
PI6	2 hojas batientes	Chapa galvanizada	-

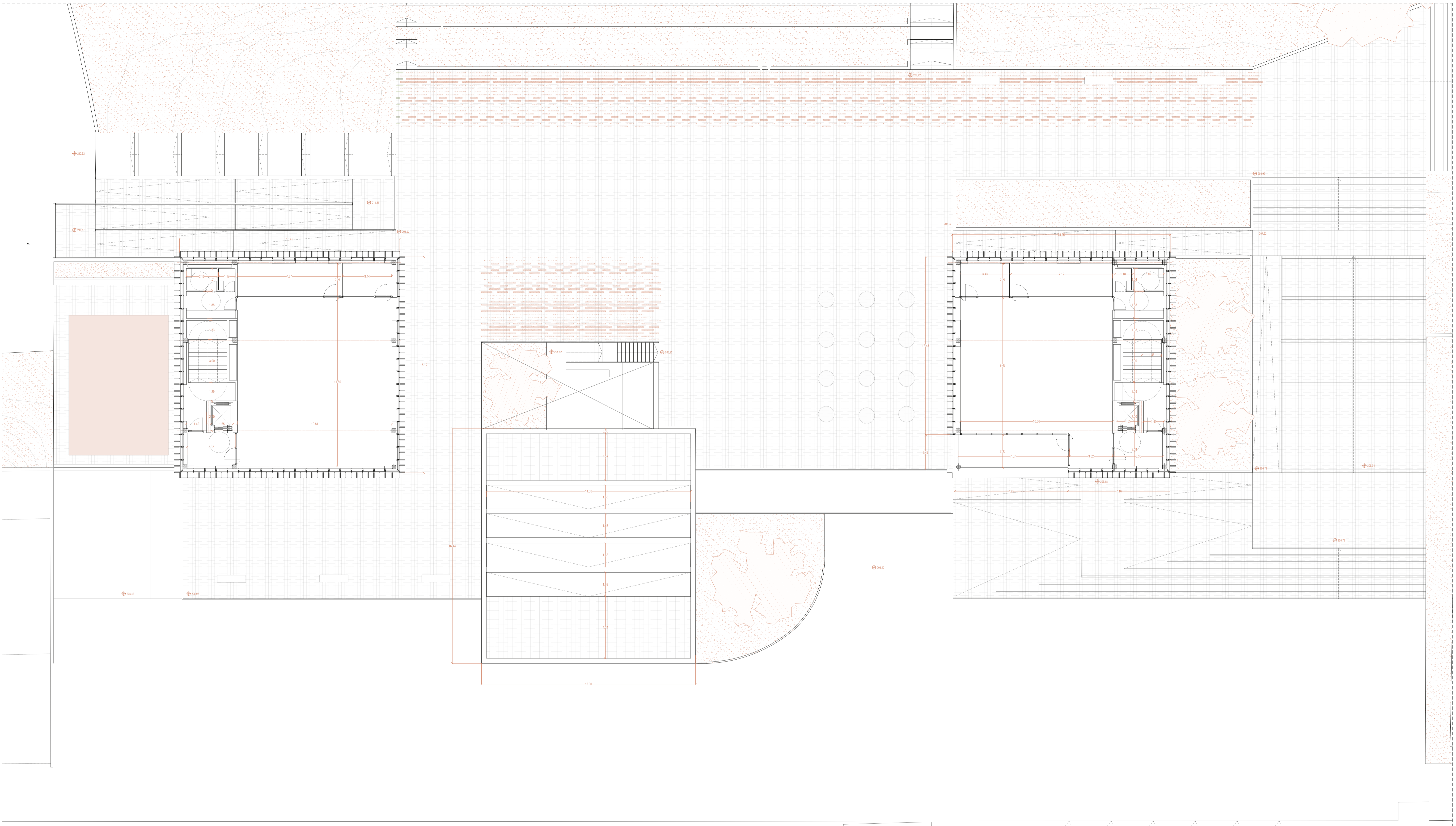


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCIÓN - Cotas. Planta Segunda.
 Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250

C03



CUADRO DE ACABADOS			
1	2	3	4
1. ACABADOS DE SUELOS / 2.ACABADO DE TECHOS / 3.ACABADO PARAMENTOS VERTICALES / 4.ALTURA LIBRE			
1. ACABADO DE SUELOS:			
H	Pavimento continuo solera de hormigón pulida en curazo	B	Grava blanca
M	Tarima flotante de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable	C	Azulejo cerámico blanco
2. ACABADO DE TECHOS:			
Y	Techo registrable de placas de cartón-yeso blanco	M	Techo registrable de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable
L	Techo registrable de lamas de madera		
3. ACABADO DE PARAMENTOS VERTICALES:			
M	Muro de hormigón visto con acabado de bariz	A	Aplacado de roble europeo sobre rastreles
Y	Aplacado de cartón-yeso blanco	M	Trasdosado de tabillas de roble europeo
C	Acabado de azulejo cerámico blanco	V	Vidrio de seguridad sobre carpintería de roble europeo
4. ALTURA LIBRE:			

CUADRO DE DIVISIONES / CERRAMIENTOS			
ELEMENTO	SISTEMA	SUBESTRUCTURA	ACABADO
D1	División interior	-	H/Y
D2	División interior	Rastreles de madera de pino	H/M
D3	División interior	Rastreles de madera de pino	M
D4	División interior	Rastreles de madera de pino	M/C
D5	División interior	Rastreles de madera de pino	Y/C
D6	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D7	División interior	Rastreles de madera de pino	A
D8	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D9	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D10	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D11	División interior	Perfiles de acero galvanizado	C/C
CE1	Cerramiento exterior	Perfilería de acero	P

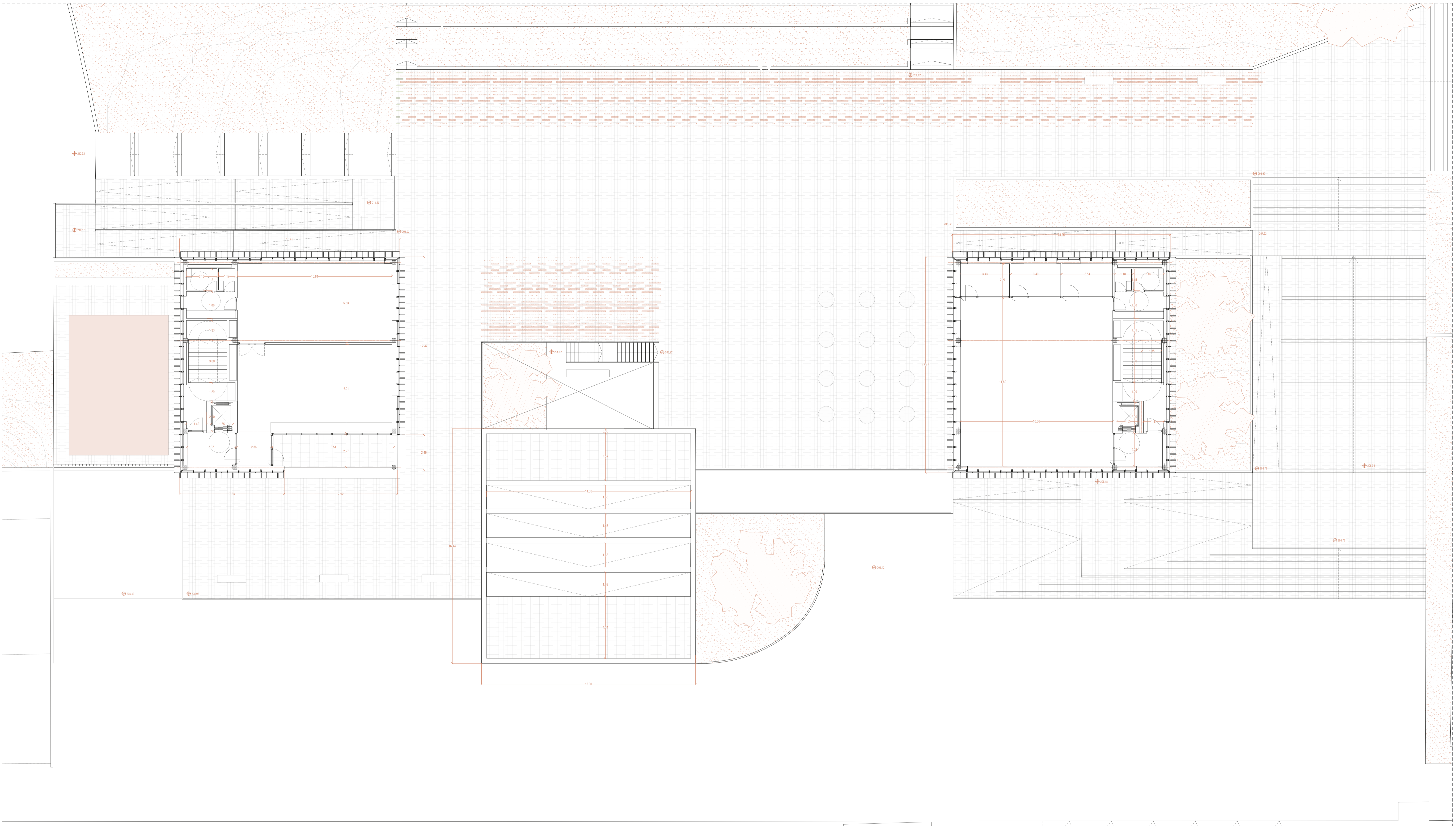
CUADRO DE CARPINTERIAS - VENTANAS			
ELEMENTO	SISTEMA	MATERIAL	VIDRIO
V1	9 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V2	7 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V3	3 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V4	4 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V5	5 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V6	6 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V7	1 hoja fija	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V8	1 hoja fija	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V9	n° variable hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V10	n° variable hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V11	6 hojas abatibles	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4

CUADRO DE CARPINTERIAS - PUERTAS			
ELEMENTO	SISTEMA	MATERIAL	VIDRIO
PE1	2 hojas batientes	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE2	1 hoja batiente	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE3	2 hojas batientes	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE4	1 hoja batiente	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PI1	1 hoja batiente	Madera de roble	-
PI2	1 hoja batiente	Tablero cartón-yeso	-
PI3	1 hoja batiente	Roble europeo	Climallit / 3+3+14+3+3
PI4	2 hojas batientes	Madera de roble	-
PI5	2 hojas batientes	Madera maciza	-
PI6	2 hojas batientes	Chapa galvanizada	-

NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS
 Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCIÓN - Cotas. Planta Tercera.
 Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250

C04



CUADRO DE ACABADOS

1. ACABADO DE SUELOS / 2. ACABADO DE TECHOS / 3. ACABADO PARAMENTOS VERTICALES / 4. ALTURA LIBRE

1. ACABADO DE SUELOS:			
H	Pavimento continuo solera de hormigón pulida en curazo	B	Grava blanca
M	Tarima flotante de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable	C	Azulejo cerámico blanco
2. ACABADO DE TECHOS:			
Y	Techo registrable de placas de cartón-yeso blanco	M	Techo registrable de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable
L	Techo registrable de lamas de madera		
3. ACABADO DE PARAMENTOS VERTICALES:			
M	Muro de hormigón visto con acabado de bariz	A	Aplacado de roble europeo sobre rastreles
Y	Aplacado de cartón-yeso blanco	M	Trasdosado de tabillas de roble europeo
C	Acabado de azulejo cerámico blanco	V	Vidrio de seguridad sobre carpintería de roble europeo
4. ALTURA LIBRE:			

CUADRO DE DIVISIONES / CERRAMIENTOS

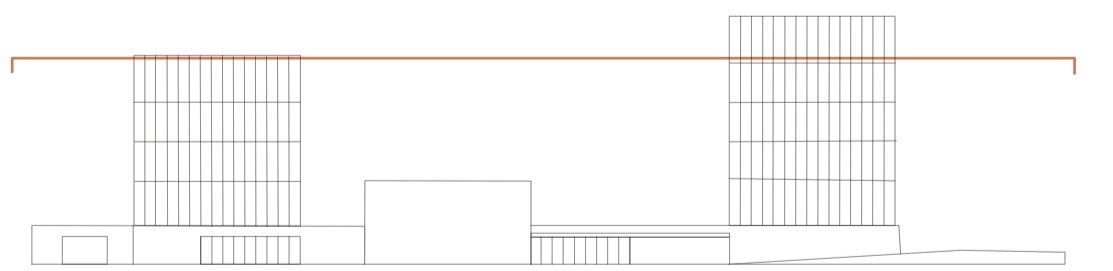
ELEMENTO	SISTEMA	SUBESTRUCTURA	ACABADO
D1	División interior	-	H/Y
D2	División interior	Rastreles de madera de pino	H/M
D3	División interior	Rastreles de madera de pino	M
D4	División interior	Rastreles de madera de pino	M/C
D5	División interior	Rastreles de madera de pino	Y/C
D6	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D7	División interior	Rastreles de madera de pino	A
D8	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D9	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D10	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D11	División interior	Perfiles de acero galvanizado	C/C
CE1	Cerramiento exterior	Perfilería de acero	P

CUADRO DE CARPINTERÍAS - VENTANAS

ELEMENTO	SISTEMA	MATERIAL	VIDRIO
V1	9 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4+4
V2	7 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4+4
V3	3 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4+4
V4	4 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4+4
V5	5 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4+4
V6	6 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4+4
V7	1 hoja fija	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4+4
V8	1 hoja fija	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4+4
V9	nº variable hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4+4
V10	nº variable hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4+4
V11	6 hojas abatibles	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4+4

CUADRO DE CARPINTERÍAS - PUERTAS

ELEMENTO	SISTEMA	MATERIAL	VIDRIO
PE1	2 hojas batientes	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4+4
PE2	1 hoja batiente	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4+4
PE3	2 hojas batientes	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4+4
PE4	1 hoja batiente	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4+4
PI1	1 hoja batiente	Madera de roble	-
PI2	1 hoja batiente	Tablero cartón-yeso	-
PI3	1 hoja batiente	Roble europeo	Climallit / 3+3+14+3+3
PI4	2 hojas batientes	Madera de roble	-
PI5	2 hojas batientes	Madera maciza	-
PI6	2 hojas batientes	Chapa galvanizada	-

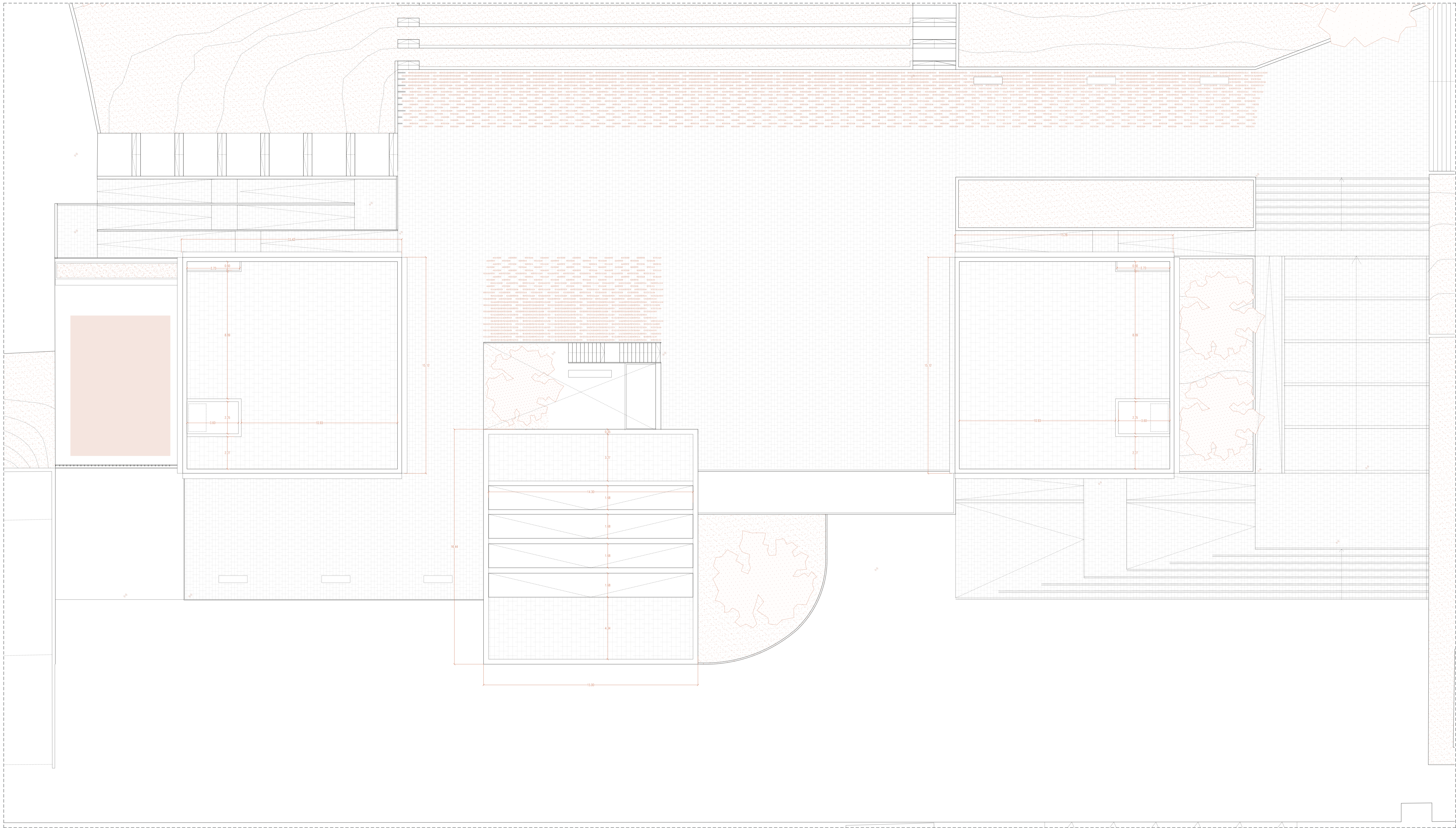


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCIÓN - Cotas. Planta cuarta.
 Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250

C05



CUADRO DE ACABADOS			
1. ACABADOS DE SUELOS / 2. ACABADO DE TECHOS / 3. ACABADO PARAMENTOS VERTICALES / 4. ALTURA LIBRE			
1. ACABADO DE SUELOS:			
H	Pavimento continuo solera de hormigón pulida en curazo	B	Grava blanca
M	Tarima flotante de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable	C	Azulejo cerámico blanco
2. ACABADO DE TECHOS:			
Y	Techo registrable de placas de cartón-yeso blanco	M	Techo registrable de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable
L	Techo registrable de lamas de madera		
3. ACABADO DE PARAMENTOS VERTICALES:			
M	Muro de hormigón visto con acabado de bariz	A	Aplacado de roble europeo sobre rastreles
Y	Aplacado de cartón-yeso blanco	M	Tasado de tabillas de roble europeo
C	Acabado de azulejo cerámico blanco	V	Vidrio de seguridad sobre carpintería de roble europeo
4. ALTURA LIBRE:			

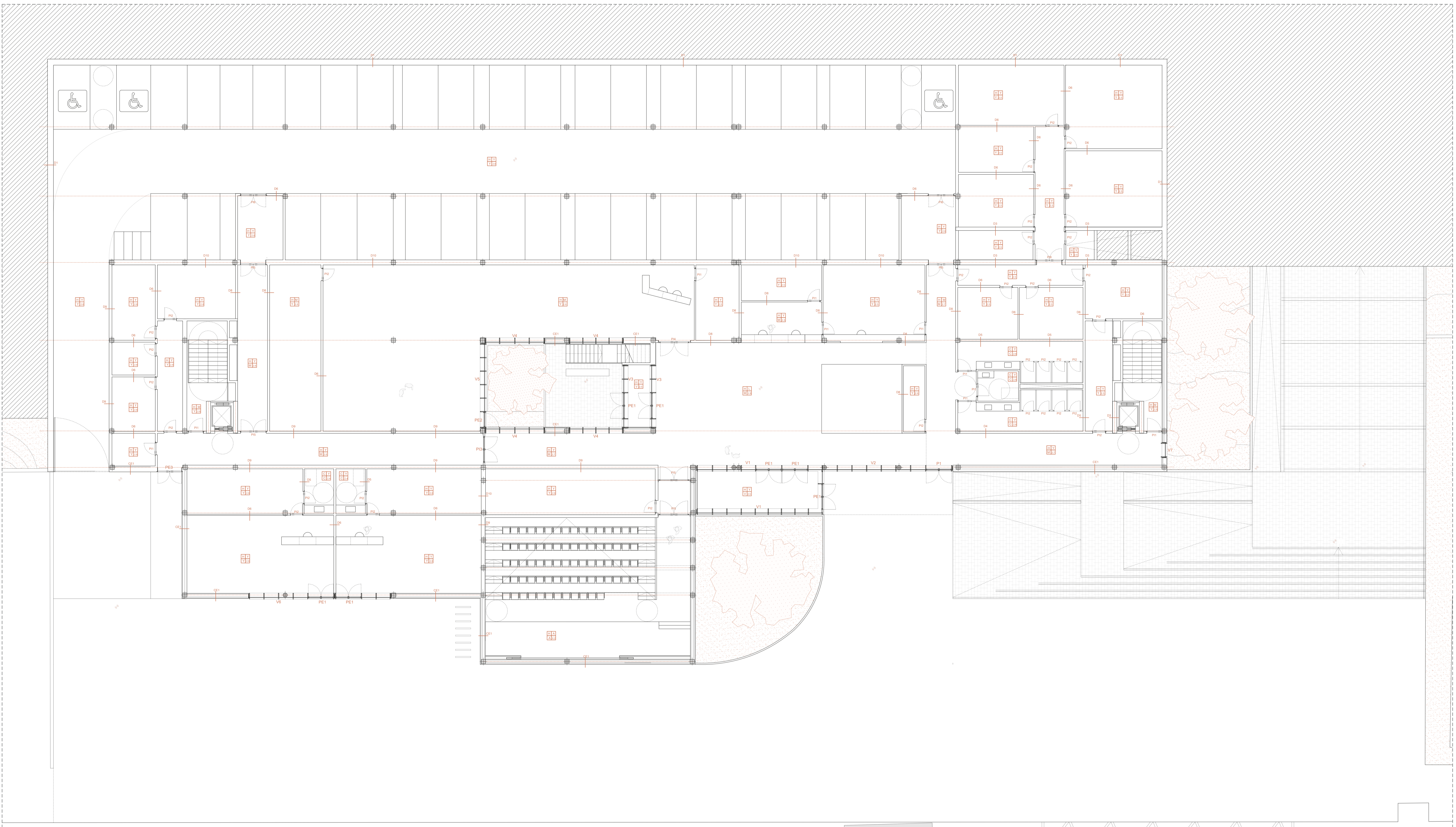
CUADRO DE DIVISIONES / CERRAMIENTOS			
ELEMENTO	SISTEMA	SUBESTRUCTURA	ACABADO
D1	División interior	-	H/Y
D2	División interior	Rastreles de madera de pino	H/M
D3	División interior	Rastreles de madera de pino	M
D4	División interior	Rastreles de madera de pino	M/C
D5	División interior	Rastreles de madera de pino	Y/C
D6	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D7	División interior	Rastreles de madera de pino	A
D8	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D9	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D10	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D11	División interior	Perfiles de acero galvanizado	C/C
CE1	Cerramiento exterior	Perfilería de acero	P

CUADRO DE CARPINTERIAS - VENTANAS			
ELEMENTO	SISTEMA	MATERIAL	VIDRIO
V1	9 hojas fijas	Aluminio	SGG Climalit Plus / 3+3+12+4+4
V2	7 hojas fijas	Aluminio	SGG Climalit Plus / 3+3+12+4+4
V3	3 hojas fijas	Aluminio	SGG Climalit Plus / 3+3+12+4+4
V4	4 hojas fijas	Aluminio	SGG Climalit Plus / 3+3+12+4+4
V5	5 hojas fijas	Aluminio	SGG Climalit Plus / 3+3+12+4+4
V6	6 hojas fijas	Aluminio	SGG Climalit Plus / 3+3+12+4+4
V7	1 hoja fija	Aluminio	SGG Climalit Plus / 3+3+12+4+4
V8	1 hoja fija	Aluminio	SGG Climalit Plus / 3+3+12+4+4
V9	n° variable hojas fijas	Aluminio	SGG Climalit Plus / 3+3+12+4+4
V10	n° variable hojas fijas	Aluminio	SGG Climalit Plus / 3+3+12+4+4
V11	6 hojas abatibles	Aluminio	SGG Climalit Plus / 3+3+12+4+4

CUADRO DE CARPINTERIAS - PUERTAS			
ELEMENTO	SISTEMA	MATERIAL	VIDRIO
PE1	2 hojas batientes	Aluminio	SGG Climalit Plus / 3+3+12+4+4
PE2	1 hoja batiente	Aluminio	SGG Climalit Plus / 3+3+12+4+4
PE3	2 hojas batientes	Aluminio	SGG Climalit Plus / 3+3+12+4+4
PE4	1 hoja batiente	Aluminio	SGG Climalit Plus / 3+3+12+4+4
PI1	1 hoja batiente	Madera de roble	-
PI2	1 hoja batiente	Tablero cartón-yeso	-
PI3	1 hoja batiente	Roble europeo	Climalit / 3+3+14+3+3
PI4	2 hojas batientes	Madera de roble	-
PI5	2 hojas batientes	Madera maciza	-
PI6	2 hojas batientes	Chapa galvanizada	-

NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS
 Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCIÓN - Cotas. Planta cubiertas.
 Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



CUADRO DE ACABADOS			
1. ACABADOS DE SUELOS / 2.ACABADO DE TECHOS / 3.ACABADO PARAMENTOS VERTICALES / 4.ALTURA LIBRE			
1. ACABADO DE SUELOS:			
H	Pavimento continuo solera de hormigón pulida en curazo	B	Grava blanca
M	Tarima flotante de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable	C	Azulejo cerámico blanco
2. ACABADO DE TECHOS:			
Y	Techo registrable de placas de cartón-yeso blanco	M	Techo registrable de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable
L	Techo registrable de lamas de madera		
3. ACABADO DE PARAMENTOS VERTICALES:			
M	Muro de hormigón visto con acabado de bariz	A	Aplacado de roble europeo sobre rastreles
Y	Aplacado de cartón-yeso blanco	M	Trasdoado de tabillas de roble europeo
C	Acabado de azulejo cerámico blanco	V	Vidrio de seguridad sobre carpintería de roble europeo
4. ALTURA LIBRE:			

CUADRO DE DIVISIONES / CERRAMIENTOS			
ELEMENTO	SISTEMA	SUBESTRUCTURA	ACABADO
D1	División interior	-	H/Y
D2	División interior	Rastreles de madera de pino	H/M
D3	División interior	Rastreles de madera de pino	M
D4	División interior	Rastreles de madera de pino	M/C
D5	División interior	Rastreles de madera de pino	Y/C
D6	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D7	División interior	Rastreles de madera de pino	A
D8	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D9	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D10	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D11	División interior	Perfiles de acero galvanizado	C/C
CE1	Cerramiento exterior	Perfilería de acero	P

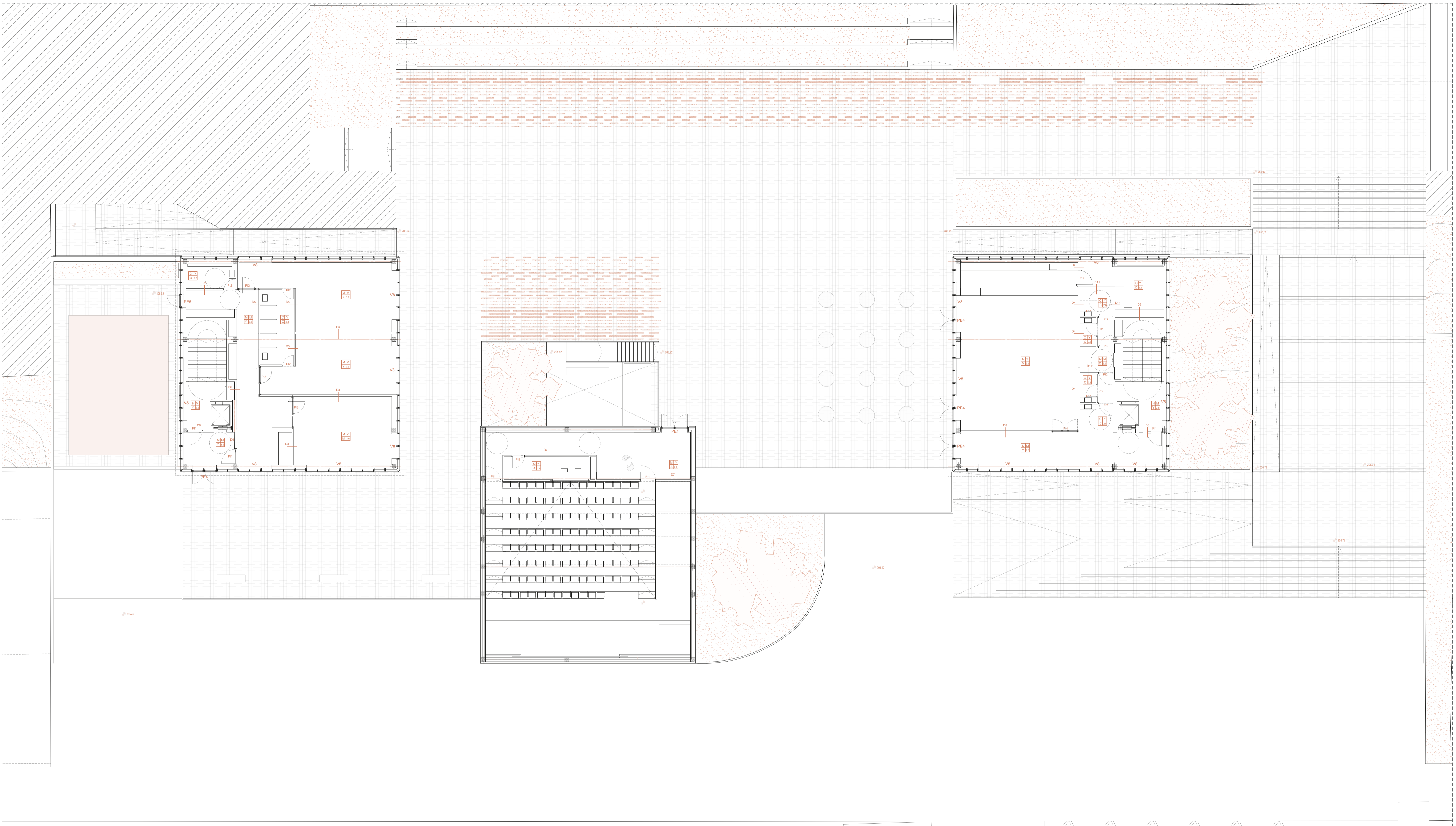
CUADRO DE CARPINTERÍAS - VENTANAS				
ELEMENTO	SISTEMA	MATERIAL	VIDRIO	
V1	9 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4	
V2	7 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4	
V3	3 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4	
V4	4 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4	
V5	5 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4	
V6	6 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4	
V7	1 hoja fija	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4	
V8	1 hoja fija	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4	
V9	nº variable hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4	
V10	nº variable hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4	
V11	6 hojas abatibles	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4	

CUADRO DE CARPINTERÍAS - PUERTAS				
ELEMENTO	SISTEMA	MATERIAL	VIDRIO	
PE1	2 hojas batientes	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4	
PE2	1 hoja batiente	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4	
PE3	2 hojas batientes	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4	
PE4	1 hoja batiente	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4	
PI1	1 hoja batiente	Madera de roble	-	
PI2	1 hoja batiente	Tablero cartón-yeso	-	
PI3	1 hoja batiente	Roble europeo	Climallit / 3+3+14+3+3	
PI4	2 hojas batientes	Madera de roble	-	
PI5	2 hojas batientes	Madera maciza	-	
PI6	2 hojas batientes	Chapa galvanizada	-	

NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS
 Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCIÓN - Acabados. Planta baja.
 Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250

C07



CUADRO DE ACABADOS			
1. ACABADOS DE SUELOS / 2. ACABADO DE TECHOS / 3. ACABADO PARAMENTOS VERTICALES / 4. ALTURA LIBRE			
1. ACABADO DE SUELOS:			
H	Pavimento continuo solera de hormigón pulida en curazo	B	Grava blanca
M	Tarima flotante de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable	C	Azulejo cerámico blanco
2. ACABADO DE TECHOS:			
Y	Techo registrable de placas de cartón-yeso blanco	M	Techo registrable de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable
L	Techo registrable de lamas de madera		
3. ACABADO DE PARAMENTOS VERTICALES:			
M	Muro de hormigón visto con acabado de bariz	A	Aplacado de roble europeo sobre rastreles
Y	Aplacado de cartón-yeso blanco	M	Trasdosado de tabillas de roble europeo
C	Acabado de azulejo cerámico blanco	V	Vidrio de seguridad sobre carpintería de roble europeo
4. ALTURA LIBRE:			

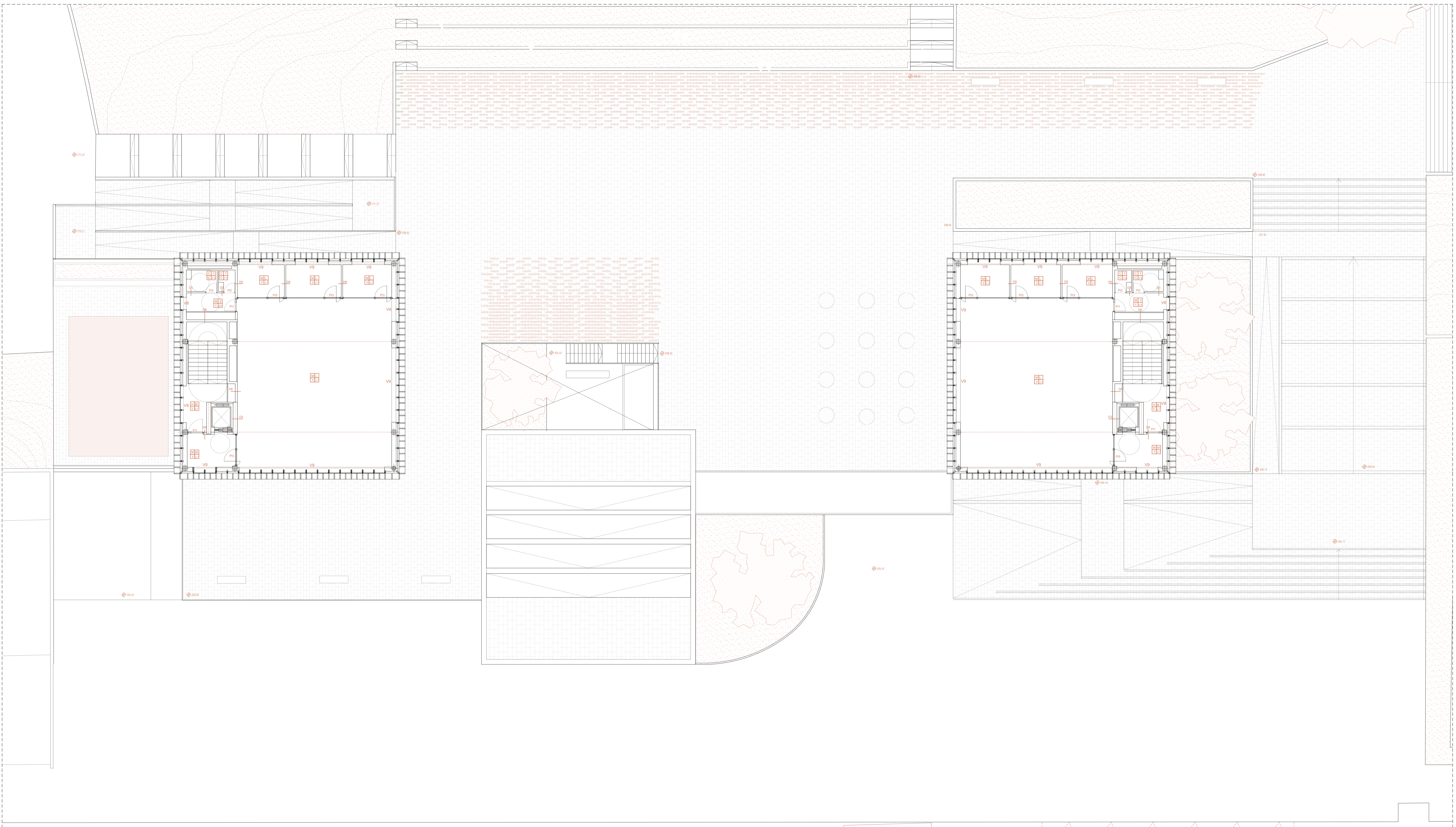
CUADRO DE DIVISIONES / CERRAMIENTOS			
ELEMENTO	SISTEMA	SUBESTRUCTURA	ACABADO
D1	División interior	-	H/Y
D2	División interior	Rastreles de madera de pino	H/M
D3	División interior	Rastreles de madera de pino	M
D4	División interior	Rastreles de madera de pino	M/C
D5	División interior	Rastreles de madera de pino	Y/C
D6	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D7	División interior	Rastreles de madera de pino	A
D8	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D9	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D10	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D11	División interior	Perfiles de acero galvanizado	C/C
CE1	Cerramiento exterior	Perfilería de acero	P

CUADRO DE CARPINTERIAS - VENTANAS			
ELEMENTO	SISTEMA	MATERIAL	VIDRIO
V1	9 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V2	7 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V3	3 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V4	4 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V5	5 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V6	6 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V7	1 hoja fija	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V8	1 hoja fija	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V9	n° variable hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V10	n° variable hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V11	6 hojas abatibles	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4

CUADRO DE CARPINTERIAS - PUERTAS			
ELEMENTO	SISTEMA	MATERIAL	VIDRIO
PE1	2 hojas batientes	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE2	1 hoja batiente	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE3	2 hojas batientes	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE4	1 hoja batiente	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PI1	1 hoja batiente	Madera de roble	-
PI2	1 hoja batiente	Tablero cartón-yeso	-
PI3	1 hoja batiente	Roble europeo	Climallit / 3+3+14+3+3
PI4	2 hojas batientes	Madera de roble	-
PI5	2 hojas batientes	Madera maciza	-
PI6	2 hojas batientes	Chapa galvanizada	-

NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS
 Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21
 CONSTRUCCIÓN - Acabados. Planta primera.
 Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250

C08



CUADRO DE ACABADOS			
1. ACABADOS DE SUELOS / 2.ACABADO DE TECHOS / 3.ACABADO PARAMENTOS VERTICALES / 4.ALTURA LIBRE			
1. ACABADO DE SUELOS:			
H	Pavimento continuo solera de hormigón pulida en curazo	B	Grava blanca
M	Tarima flotante de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable	C	Azulejo cerámico blanco
2. ACABADO DE TECHOS:			
Y	Techo registrable de placas de cartón-yeso blanco	M	Techo registrable de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable
L	Techo registrable de lamas de madera		
3. ACABADO DE PARAMENTOS VERTICALES:			
M	Muro de hormigón visto con acabado de bariz	A	Aplacado de roble europeo sobre rastreles
Y	Aplacado de cartón-yeso blanco	M	Tresado de tabillas de roble europeo
C	Acabado de azulejo cerámico blanco	V	Vidrio de seguridad sobre carpintería de roble europeo
4. ALTURA LIBRE:			

CUADRO DE DIVISIONES / CERRAMIENTOS			
ELEMENTO	SISTEMA	SUBESTRUCTURA	ACABADO
D1	División interior	-	H/Y
D2	División interior	Rastreles de madera de pino	H/M
D3	División interior	Rastreles de madera de pino	M
D4	División interior	Rastreles de madera de pino	M/C
D5	División interior	Rastreles de madera de pino	Y/C
D6	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D7	División interior	Rastreles de madera de pino	A
D8	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D9	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D10	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D11	División interior	Perfiles de acero galvanizado	C/C
CE1	Cerramiento exterior	Perfilería de acero	P

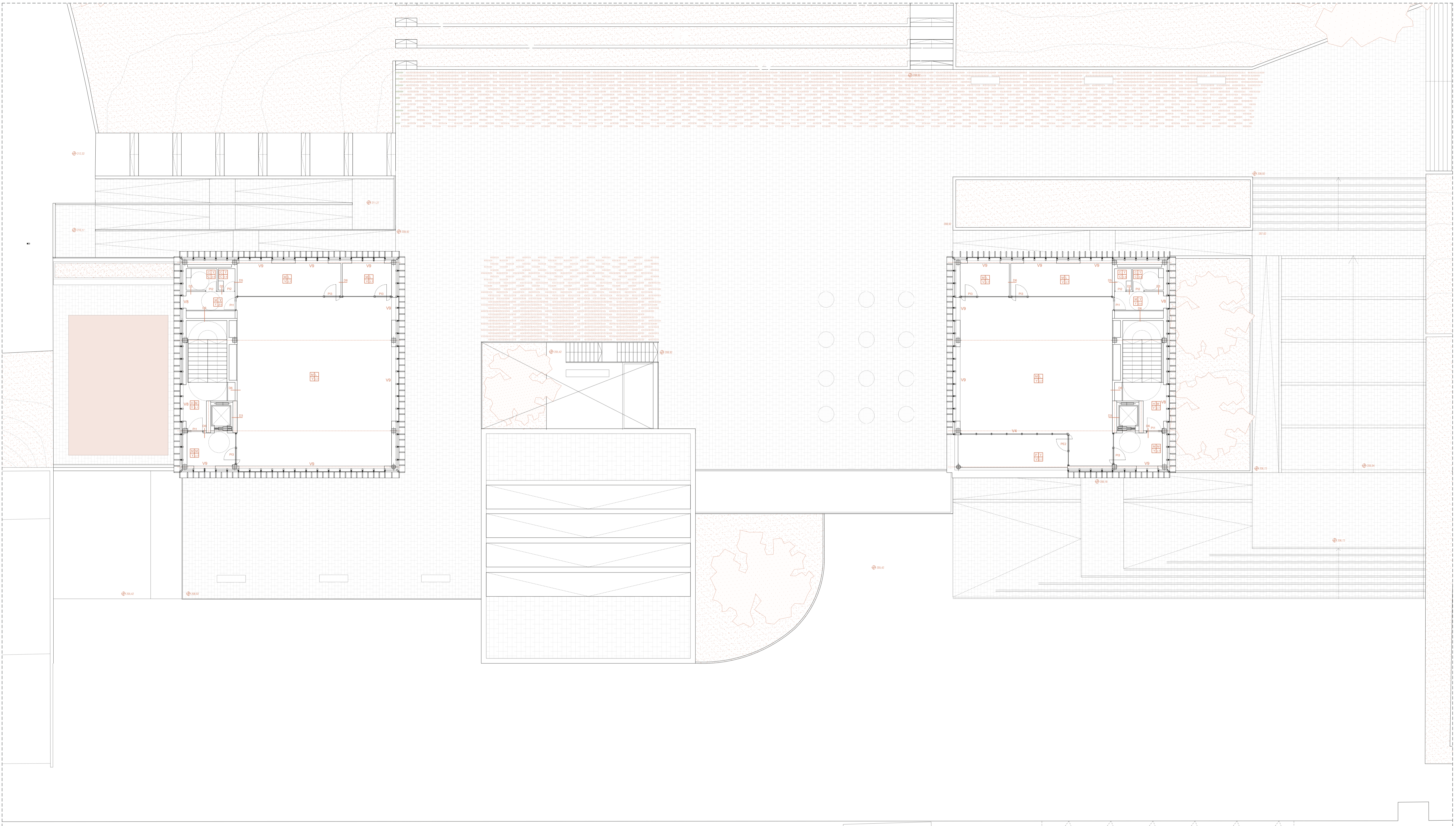
CUADRO DE CARPINTERIAS - VENTANAS			
ELEMENTO	SISTEMA	MATERIAL	VIDRIO
V1	9 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V2	7 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V3	3 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V4	4 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V5	5 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V6	6 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V7	1 hoja fija	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V8	1 hoja fija	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V9	nº variable hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V10	nº variable hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V11	6 hojas abatibles	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4

CUADRO DE CARPINTERIAS - PUERTAS			
ELEMENTO	SISTEMA	MATERIAL	VIDRIO
PE1	2 hojas batientes	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE2	1 hoja batiente	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE3	2 hojas batientes	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE4	1 hoja batiente	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PI1	1 hoja batiente	Madera de roble	-
PI2	1 hoja batiente	Tablero cartón-yeso	-
PI3	1 hoja batiente	Roble europeo	Climallit / 3+3+14+3+3
PI4	2 hojas batientes	Madera de roble	-
PI5	2 hojas batientes	Madera maciza	-
PI6	2 hojas batientes	Chapa galvanizada	-

NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS
 Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCIÓN - Acabados. Planta Segunda.
 Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250

C09



CUADRO DE ACABADOS			
1	2	3	4
1. ACABADOS DE SUELOS / 2.ACABADO DE TECHOS / 3.ACABADO PARAMENTOS VERTICALES / 4.ALTURA LIBRE			
1. ACABADO DE SUELOS:			
H	Pavimento continuo solera de hormigón pulida en curazo	B	Grava blanca
M	Tarima flotante de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable	C	Azulejo cerámico blanco
2. ACABADO DE TECHOS:			
Y	Techo registrable de placas de cartón-yeso blanco	M	Techo registrable de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable
L	Techo registrable de lamas de madera		
3. ACABADO DE PARAMENTOS VERTICALES:			
M	Muro de hormigón visto con acabado de bariz	A	Aplacado de roble europeo sobre rastreles
Y	Aplacado de cartón-yeso blanco	M	Tresado de tabillas de roble europeo
C	Acabado de azulejo cerámico blanco	V	Vidrio de seguridad sobre carpintería de roble europeo
4. ALTURA LIBRE:			

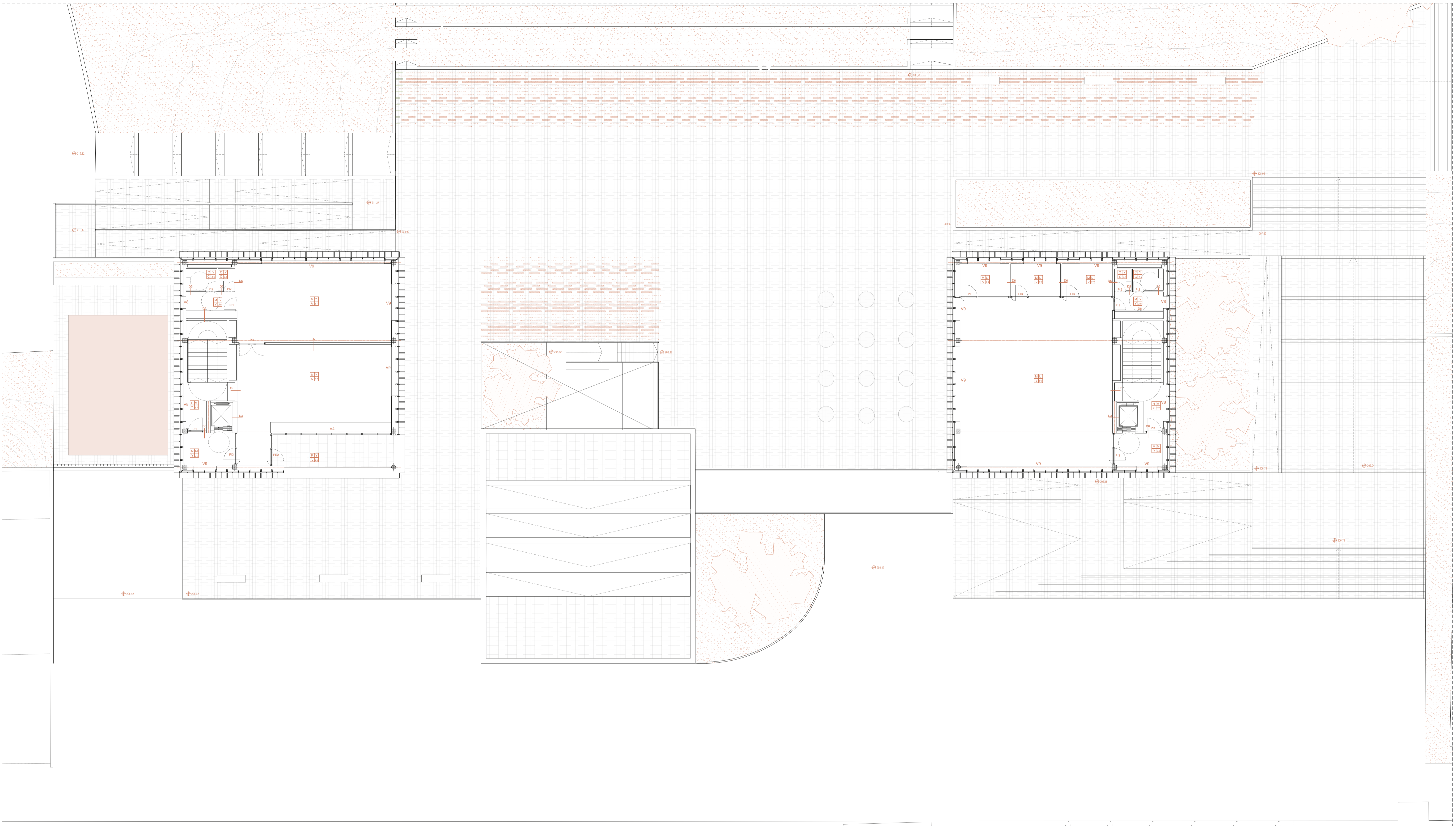
CUADRO DE DIVISIONES / CERRAMIENTOS			
ELEMENTO	SISTEMA	SUBESTRUCTURA	ACABADO
D1	División interior	-	H/Y
D2	División interior	Rastreles de madera de pino	H/M
D3	División interior	Rastreles de madera de pino	M
D4	División interior	Rastreles de madera de pino	M/C
D5	División interior	Rastreles de madera de pino	Y/C
D6	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D7	División interior	Rastreles de madera de pino	A
D8	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D9	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D10	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D11	División interior	Perfiles de acero galvanizado	C/C
CE1	Cerramiento exterior	Perfilería de acero	P

CUADRO DE CARPINTERIAS - VENTANAS			
ELEMENTO	SISTEMA	MATERIAL	VIDRIO
V1	9 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V2	7 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V3	3 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V4	4 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V5	5 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V6	6 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V7	1 hoja fija	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V8	1 hoja fija	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V9	n° variable hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V10	n° variable hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V11	6 hojas abatibles	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4

CUADRO DE CARPINTERIAS - PUERTAS			
ELEMENTO	SISTEMA	MATERIAL	VIDRIO
PE1	2 hojas batientes	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE2	1 hoja batiente	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE3	2 hojas batientes	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE4	1 hoja batiente	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PI1	1 hoja batiente	Madera de roble	-
PI2	1 hoja batiente	Tablero cartón-yeso	-
PI3	1 hoja batiente	Roble europeo	Climallit / 3+3+14+3+3
PI4	2 hojas batientes	Madera de roble	-
PI5	2 hojas batientes	Madera maciza	-
PI6	2 hojas batientes	Chapa galvanizada	-

NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS
 Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCIÓN - Acabados. Planta Tercera.
 Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



CUADRO DE ACABADOS			
1. ACABADOS DE SUELOS / 2.ACABADO DE TECHOS / 3.ACABADO PARAMENTOS VERTICALES / 4.ALTURA LIBRE			
1. ACABADO DE SUELOS:			
H	Pavimento continuo solera de hormigón pulida en curazo	B	Grava blanca
M	Tarima flotante de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable	C	Azulejo cerámico blanco
2. ACABADO DE TECHOS:			
Y	Techo registrable de placas de cartón-yeso blanco	M	Techo registrable de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable
L	Techo registrable de lamas de madera		
3. ACABADO DE PARAMENTOS VERTICALES:			
M	Muro de hormigón visto con acabado de bariz	A	Aplacado de roble europeo sobre rastreles
Y	Aplacado de cartón-yeso blanco	M	Tresdoado de tabillas de roble europeo
C	Acabado de azulejo cerámico blanco	V	Vidrio de seguridad sobre carpintería de roble europeo
4. ALTURA LIBRE:			

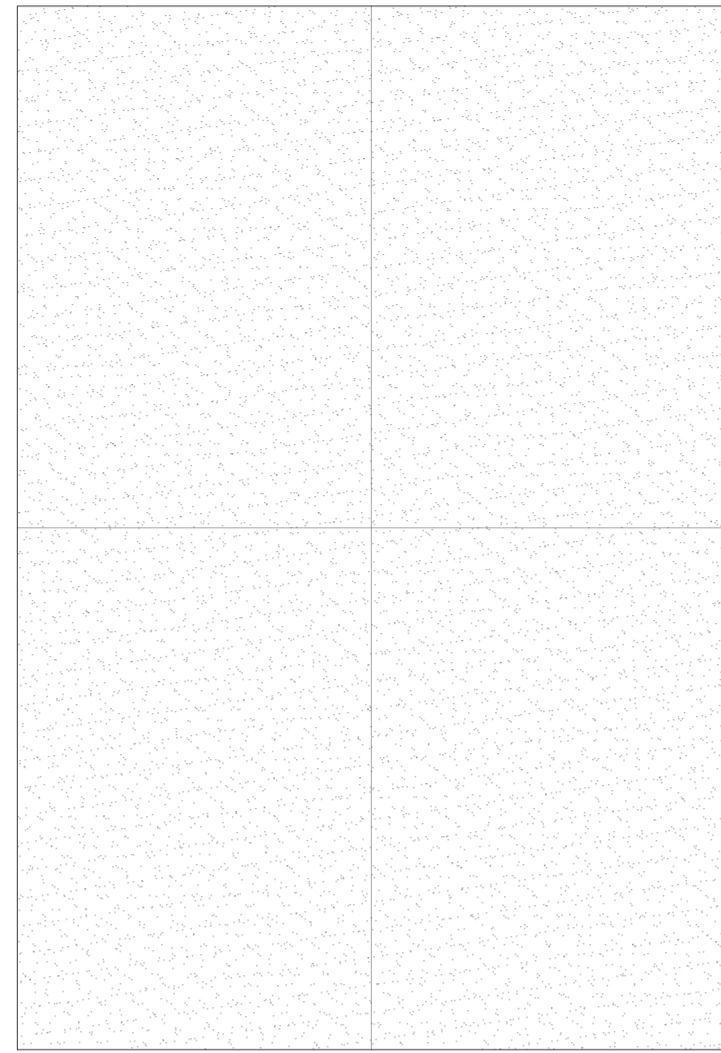
CUADRO DE DIVISIONES / CERRAMIENTOS			
ELEMENTO	SISTEMA	SUBESTRUCTURA	ACABADO
D1	División interior	-	H/Y
D2	División interior	Rastreles de madera de pino	H/M
D3	División interior	Rastreles de madera de pino	M
D4	División interior	Rastreles de madera de pino	M/C
D5	División interior	Rastreles de madera de pino	Y/C
D6	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D7	División interior	Rastreles de madera de pino	A
D8	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D9	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D10	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D11	División interior	Perfiles de acero galvanizado	C/C
CE1	Cerramiento exterior	Perfilería de acero	P

CUADRO DE CARPINTERIAS - VENTANAS			
ELEMENTO	SISTEMA	MATERIAL	VIDRIO
V1	9 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V2	7 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V3	3 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V4	4 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V5	5 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V6	6 hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V7	1 hoja fija	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V8	1 hoja fija	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V9	nº variable hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V10	nº variable hojas fijas	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
V11	6 hojas abatibles	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4

CUADRO DE CARPINTERIAS - PUERTAS			
ELEMENTO	SISTEMA	MATERIAL	VIDRIO
PE1	2 hojas batientes	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE2	1 hoja batiente	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE3	2 hojas batientes	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PE4	1 hoja batiente	Aluminio	SGG Climallit Plus / 3+3+12+4+4
PI1	1 hoja batiente	Madera de roble	-
PI2	1 hoja batiente	Tablero cartón-yeso	-
PI3	1 hoja batiente	Roble europeo	Climallit / 3+3+14+3+3
PI4	2 hojas batientes	Madera de roble	-
PI5	2 hojas batientes	Madera maciza	-
PI6	2 hojas batientes	Chapa galvanizada	-

NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS
 Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCIÓN - Acabados. Planta cuarta.
 Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



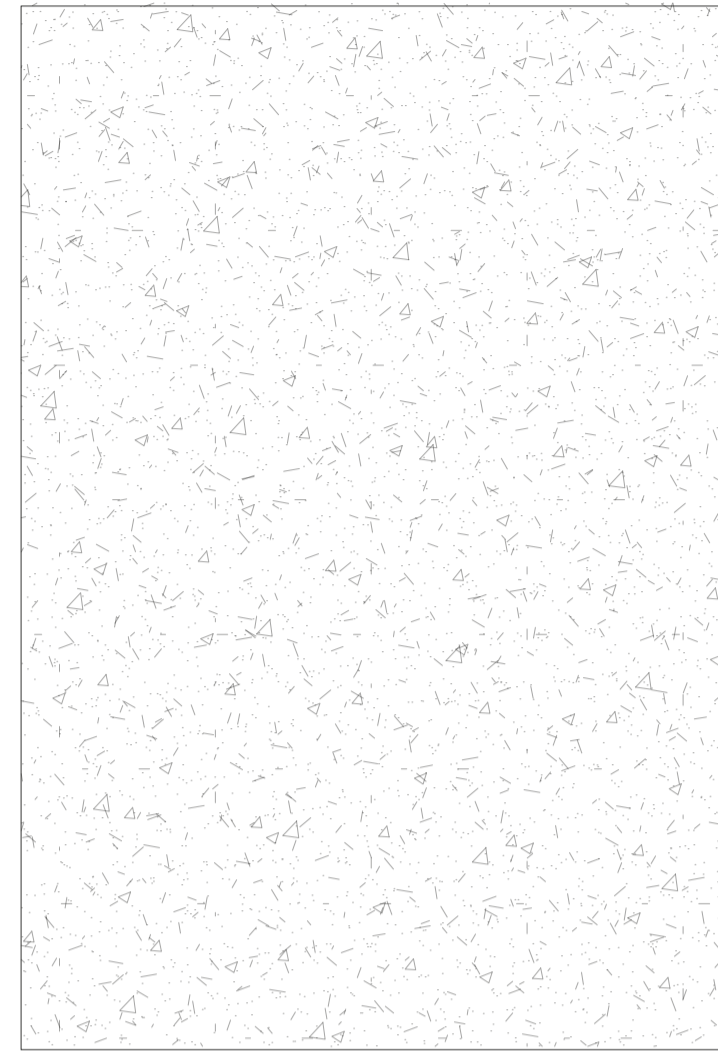
H

ACABADO DE HORMIGÓN PULIDO

Acabado de hormigón HA-35 pulido tratizado para pavimentos y forjados vistos. Pigmentación en masa de ábricos y color gris. Muy resistente, impermeable y antideslizante. Acabado con barniz de poliuretano para muro visto en parking y salas instalaciones.

Soleras e = 10cm y juntas de retracción cada 5m2 formando cuadrados de 250x250mm

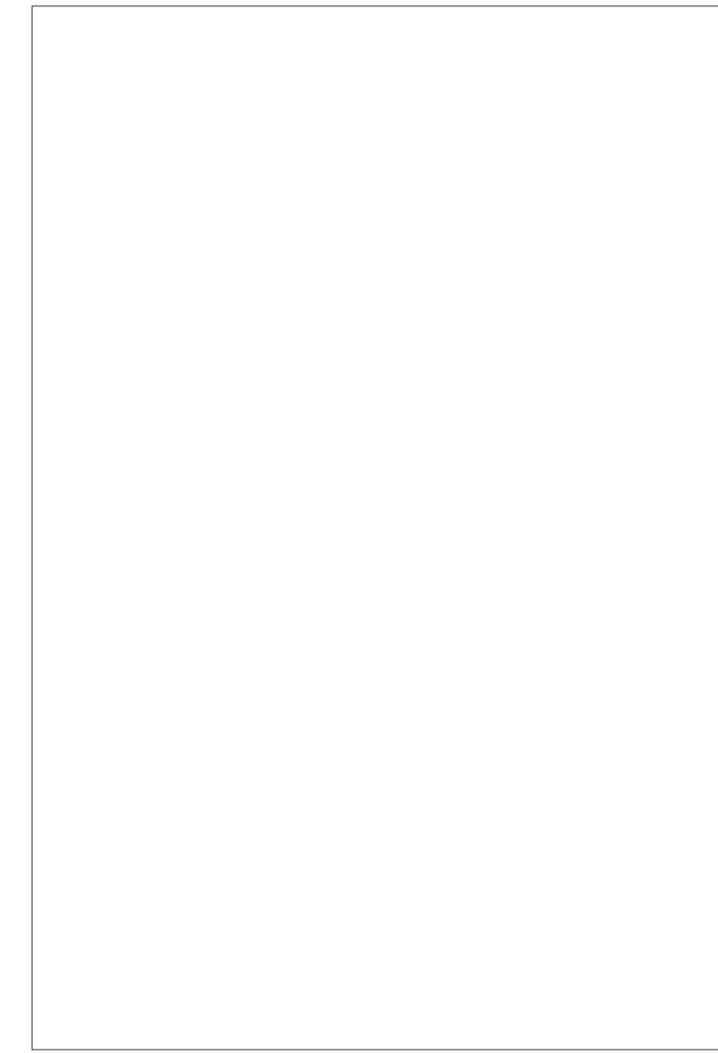
Seguridad de utilización según DB SUA 1: clase de resbaladCidad 2



B

ACABADO DE GRAVA BLANCA

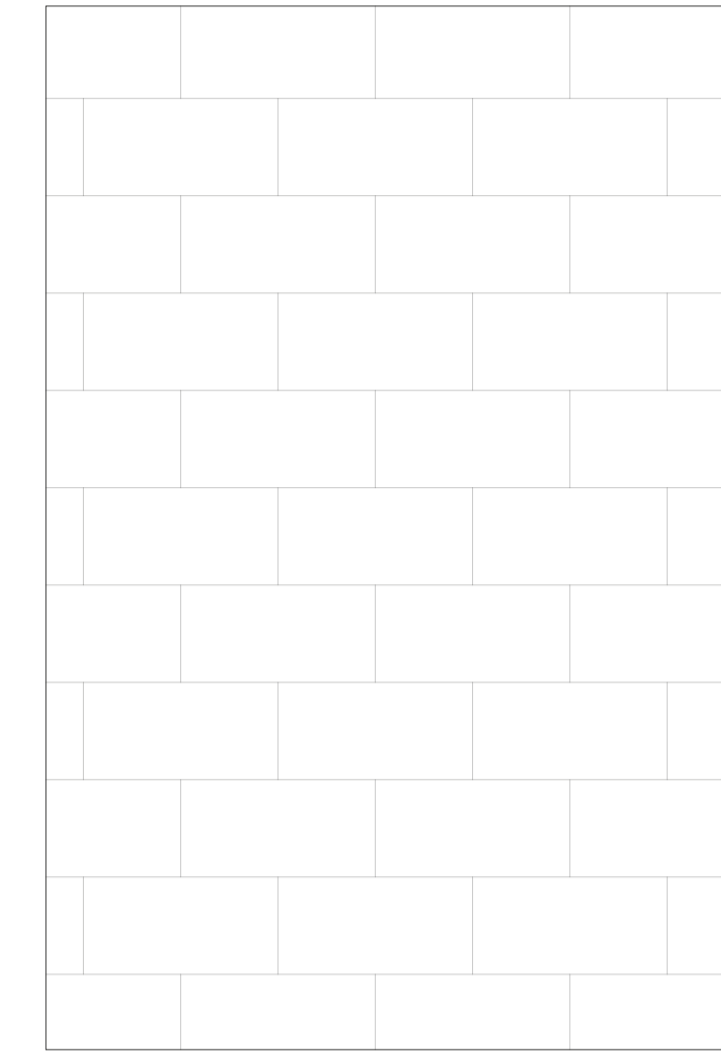
Acabado de grava blanca para patios y zonas exteriores. Capa de grava e=5cm sobre zahones naturales compactada e=30cm.



Y

ACABADO DE APLICADO DE YESO BLANCO

Acabado de aplicado de yeso para trasdosados y divisiones. Capa de pintura plástica lisa lavable color blanco crudo.

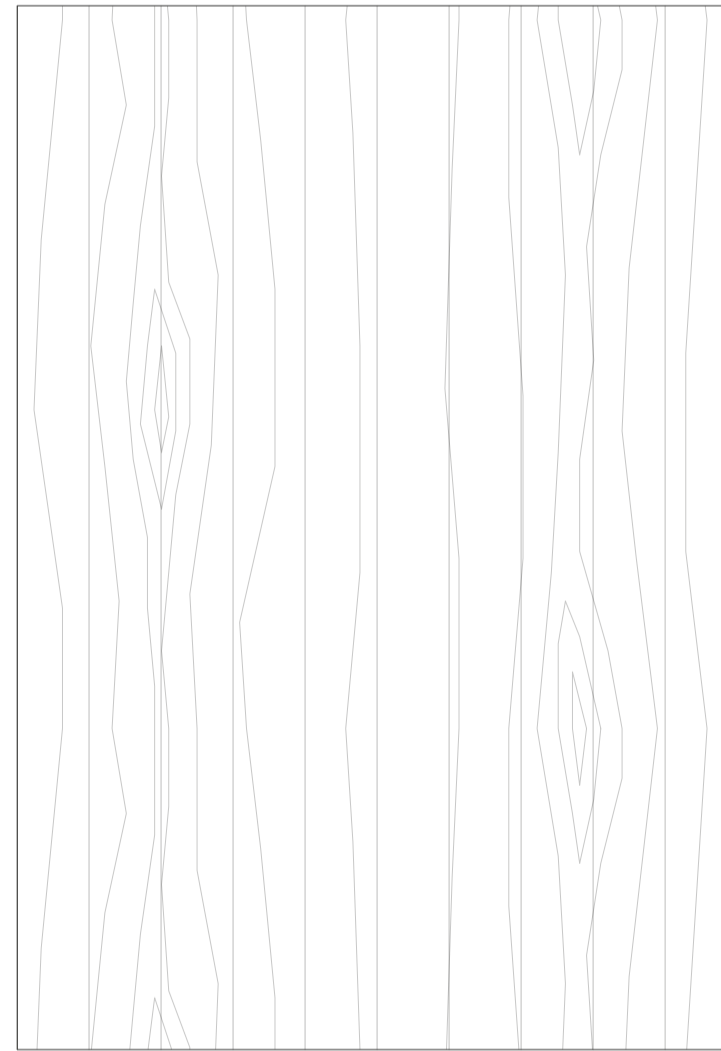


C

ACABADO DE AZULEJO CERÁMICO BLANCO

Acabado de azulejo cerámico blanco con bordes en bisel para paramentos verticales y horizontales en aseos.

Dimensiones de 15 x 9 cm, recibido con adhesivo cementoso normal color gris sobre placas de cartón yeso. Rejuntado con lechada de cemento blanco para junta mínima, entre 1,5 - 3 mm, coloreada con la misma tonalidad que los azulejos.

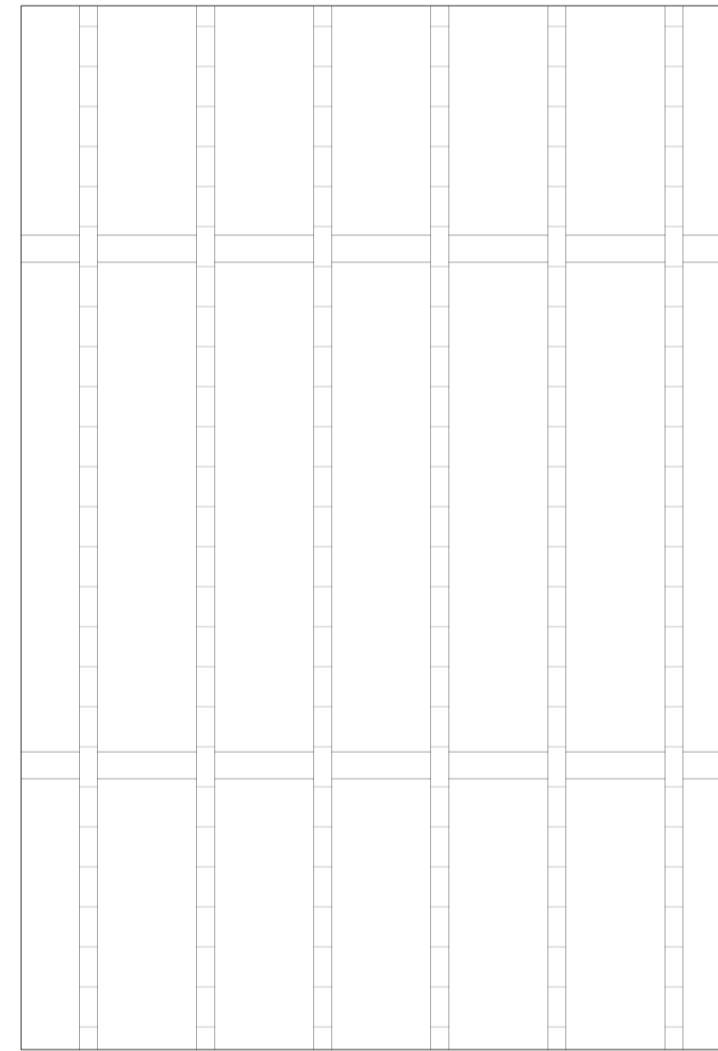


M

ACABADO DE PANEL DE TABILLAS DE MADERA

Acabado de tabillas de roble europeo de 150x250x15 mm sobre panel para trasdosados, divisiones, falsos techos y tarima flotante

Subestructura de rastreles de madera de 30x40mm para los trasdosados. Subestructura de perfiles metálicos para los falsos techos y divisiones

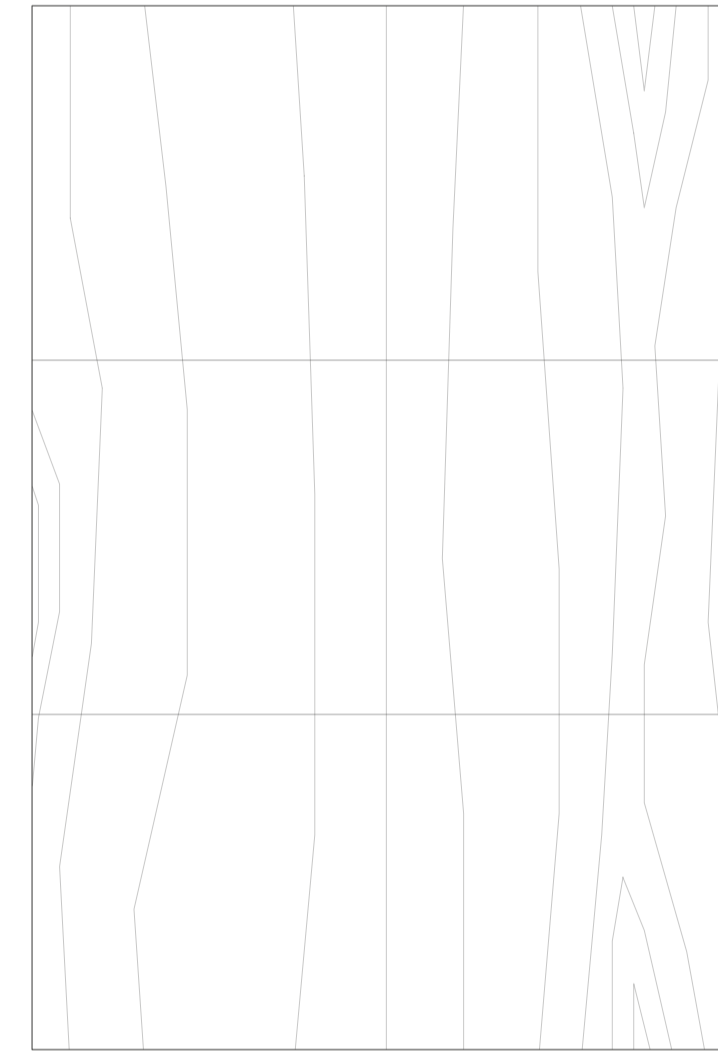


L

ACABADO DE LAMAS DE MADERA

Acabado de lamas de roble europeo para falsos techos. Sistema absorbente acústico con embaldado de perillas Sopliforme. Sujeto mediante una estructura de rastreles, una capa autoportante rígida de contrachapado con perforaciones circulares de acabado negro mate, las lamas de madera de 50x70mm con acabado de roble europeo sujetas mediante tirabondos y barniz ignífugo sobre las lamas.

Subestructura de rastreles metálicos para falsos techos. Distancia entre lamas 55mm, largo variable.



A

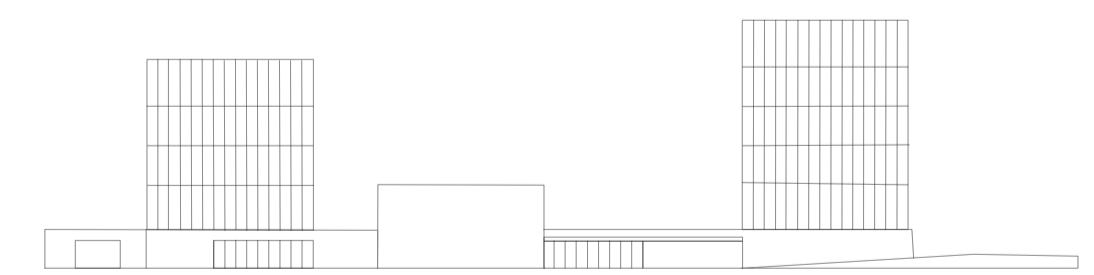
ACABADO APLICADO DE MADERA

Acabado de aplicado de roble europeo para trasdosados y en espacios de escaleras. Espesor 25mm con acabado de roble, de veta dispuesta verticalmente.

Subestructura de rastreles de madera de 30x40mm.

1	2	CUADRO DE ACABADOS	
3	4	1. ACABADOS DE SUELOS / 2.ACABADO DE TECHOS / 3.ACABADO PARAMENTOS VERTICALES / 4.ALTURA LIBRE	

1. ACABADO DE SUELOS:			
H	Pavimento continuo solera de hormigón pulido en curazo	B	Grava blanca
M	Tarima flotante de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable	C	Azulejo cerámico blanco
2. ACABADO DE TECHOS:			
Y	Techo registrable de placas de cartón-yeso blanco	M	Techo registrable de tabillas de roble europeo de 150x15mm y longitud variable
L	Techo registrable de lamas de madera		
3. ACABADO DE PARAMENTOS VERTICALES:			
M	Muro de hormigón visto con acabado de barniz	A	Aplicado de roble europeo sobre rastreles
Y	Aplicado de cartón-yeso blanco	M	Trasdosado de tabillas de roble europeo
C	Acabado de azulejo cerámico blanco	V	Vidrio de seguridad sobre carpintería de roble europeo
4. ALTURA LIBRE:			
-			



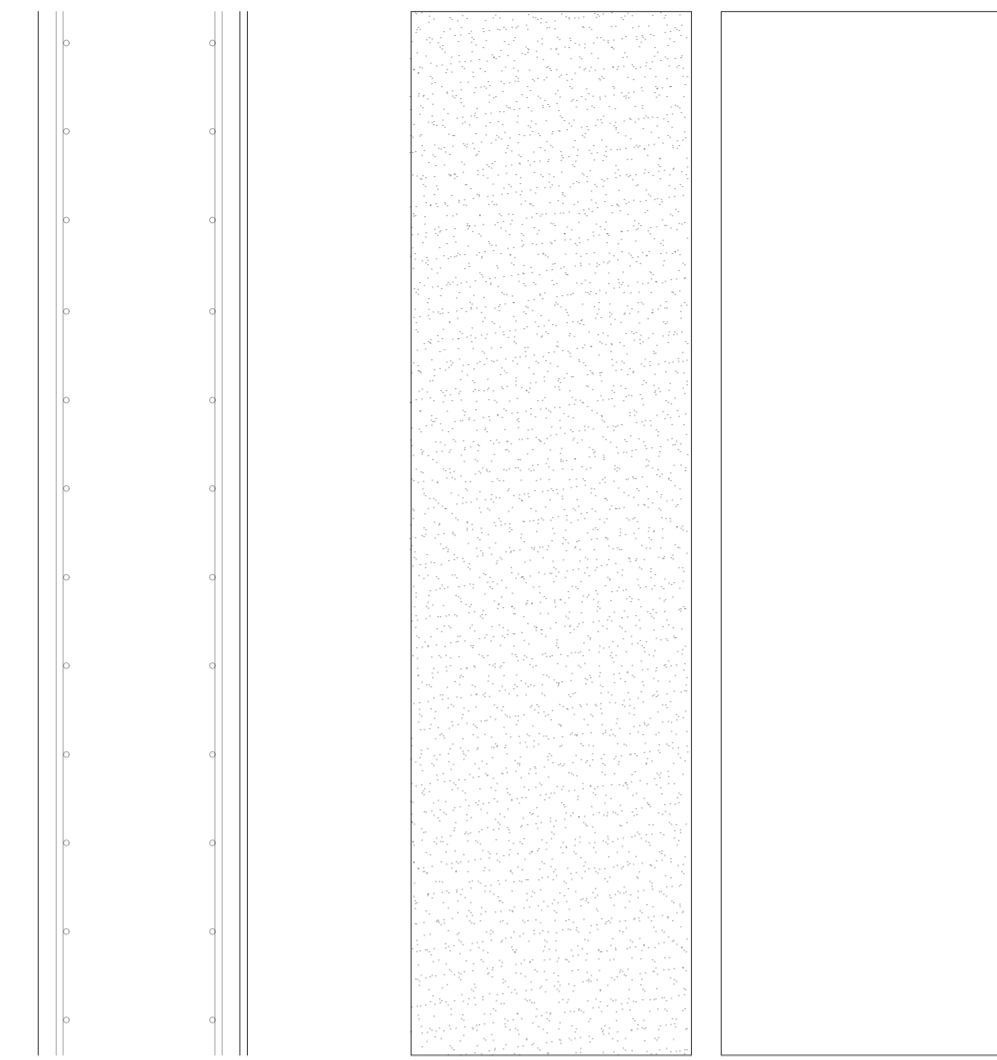
NUEVO "ACTIVADOR URBANO" ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCIÓN - Cuadro de acabados.

Escala - A1: 1/15 - A3: 1/30

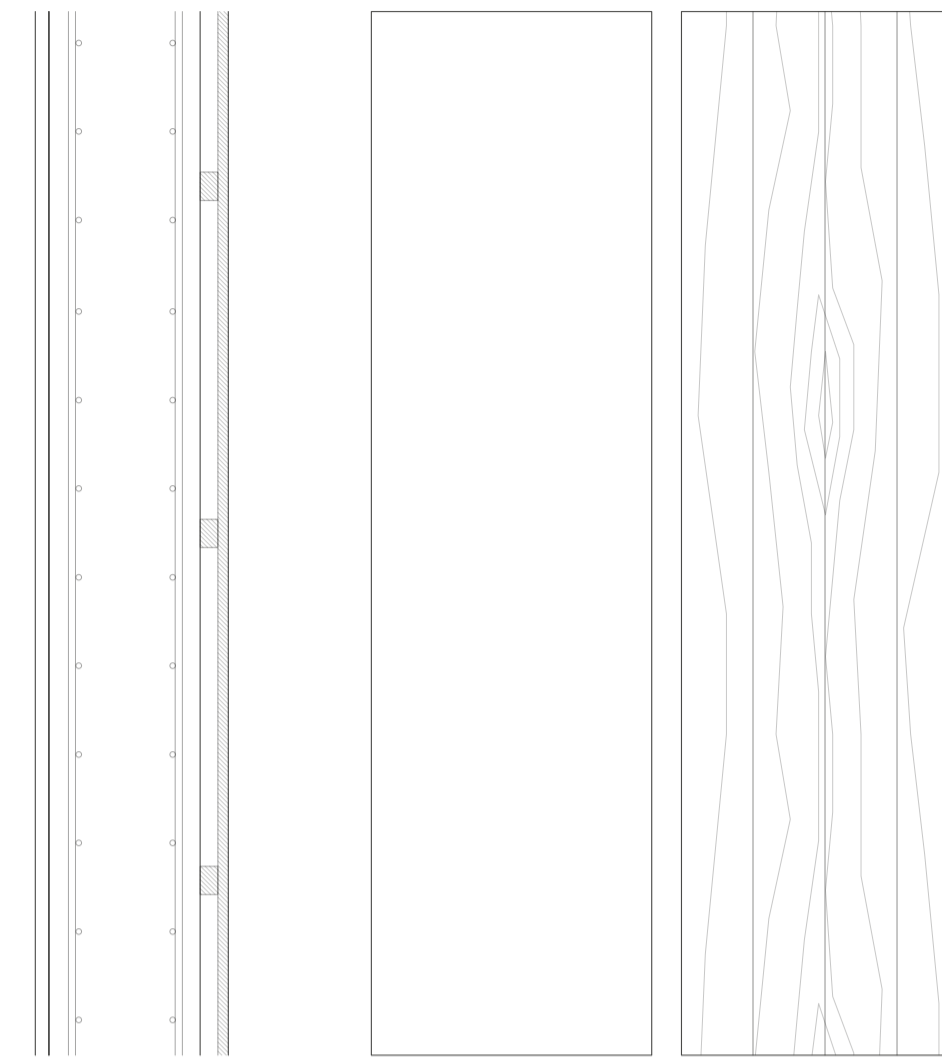
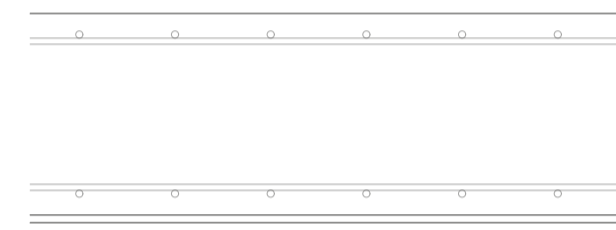
C12



D1

MURO DE CONTENCIÓN ACABADO YESO

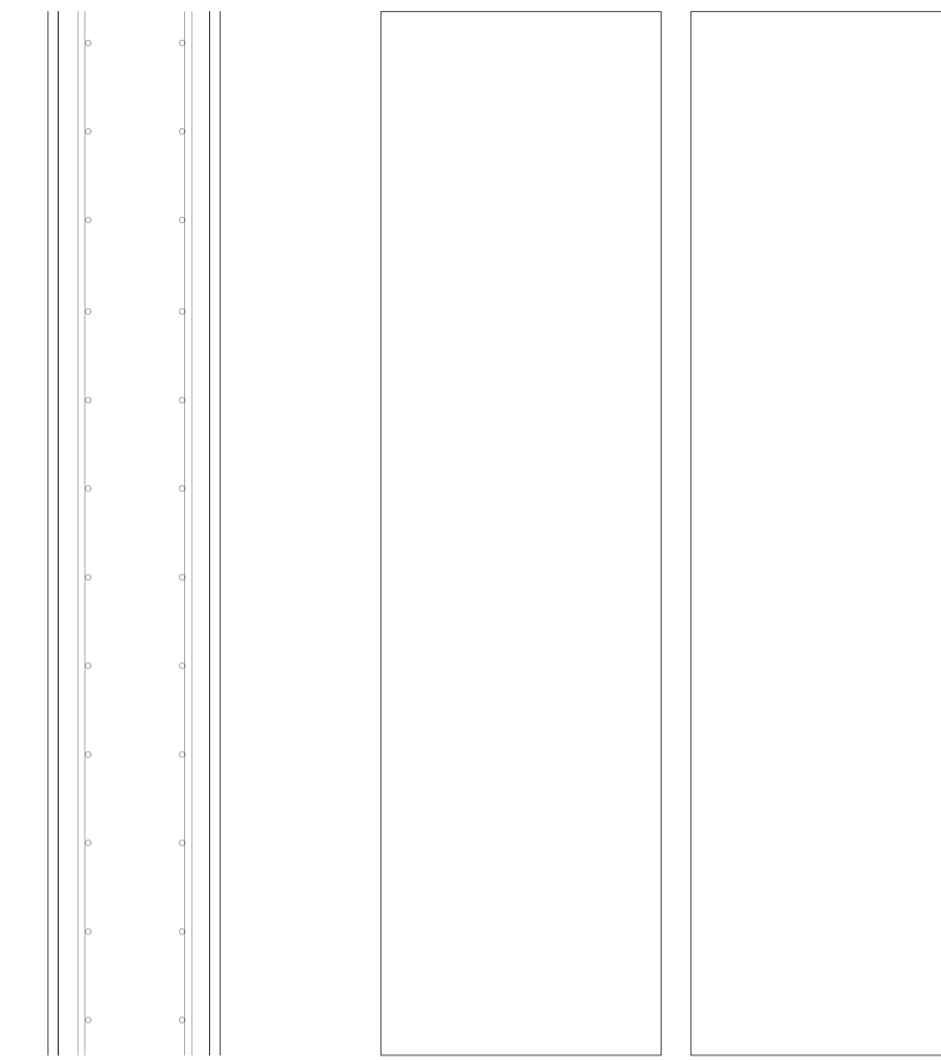
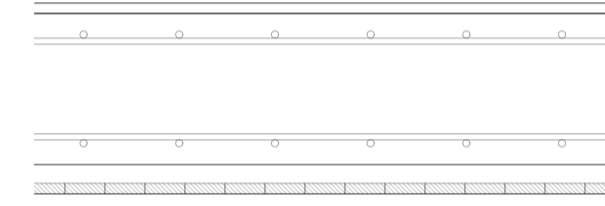
Muro de HA-35, e=40 cm, armado con acero B-500S. Acabado con capa de yeso blanco a interior.



D2

MURO DE ESTRUCTURAL TRASDOSADO

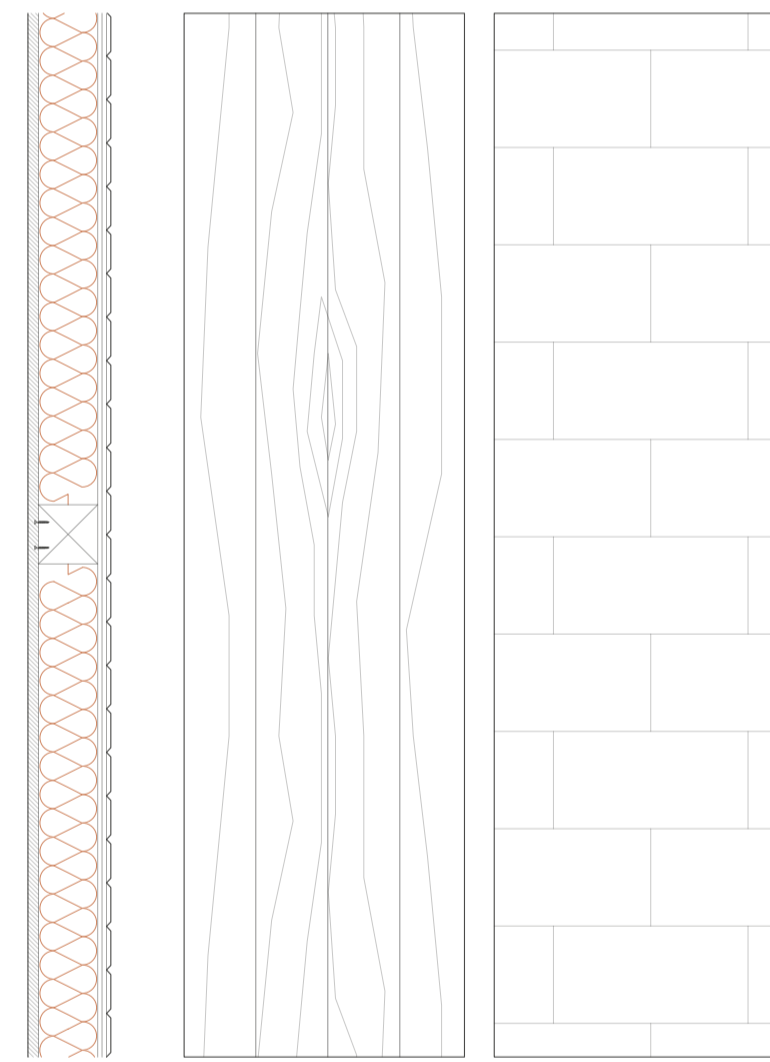
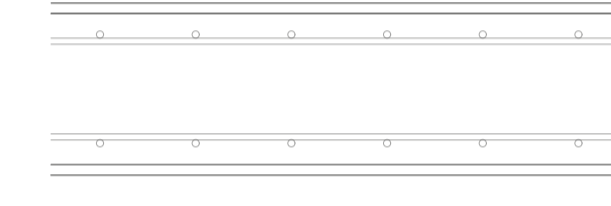
Muro de HA-35, e=30 cm, armado con acero B-500S. Trasdosado con tabillas de roble europeo de 150x3000x15mm. Subestructura de rastreles de madera de pino de 30x40mm. Acabado de placa cartón yeso blanco.



D3

MURO DE ESTRUCTURAL TRASDOSADO

Muro de HA-35, e=30 cm, armado con acero B-500S. Trasdosado con placas de cartón yeso acabado blanco atomilladas.

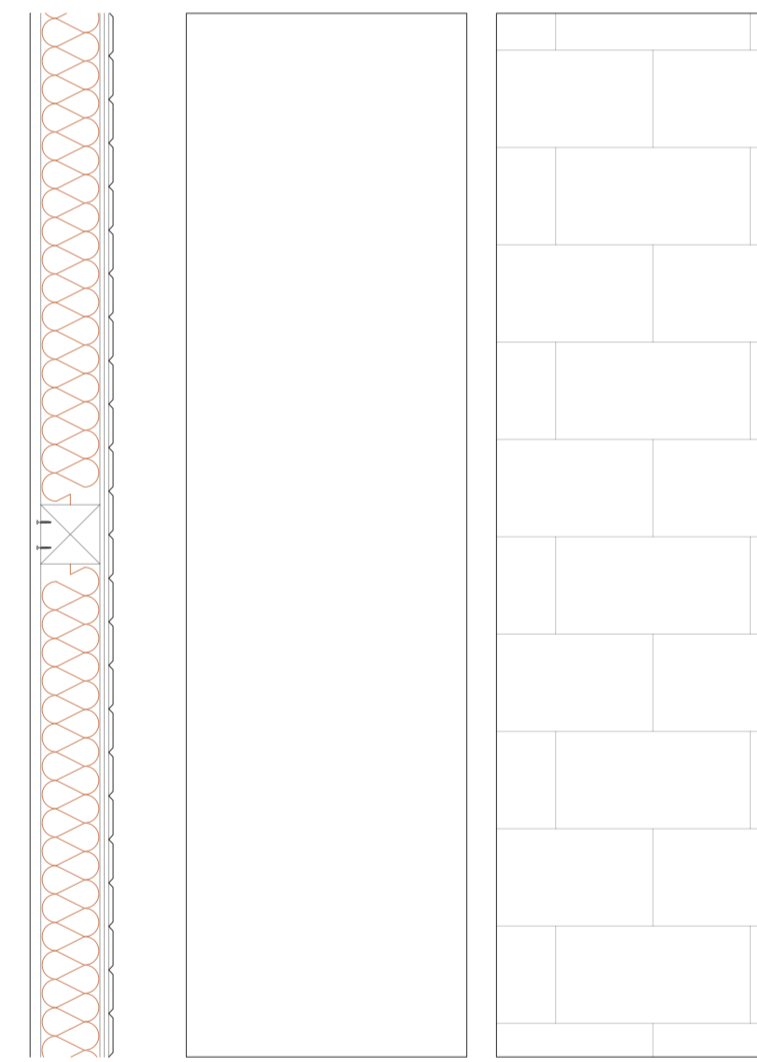
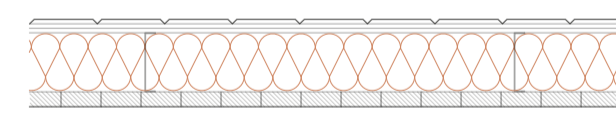


D4

TABIQUE AUTOPORTANTE DE TABILLAS DE MADERA Y ALICATADO

Tabique interior divisorio de estructura simple, a base de entramado de madera. Aislamiento en el alma libre entre montantes (panel semi-rígido de lana de roca no revestido Rockplus-E 220, e=100mm).

Acabado en una cara con tabillas de roble europeo de 150x3000x15mm y subestructura de perfiles de madera de pino. En la otra cara, una placa de yeso laminado e=15mm Krauf Aquapanel especial para zonas en constante humedad con acabado de azulejo cerámico blanco con bordes en bisel y dimensiones de 150x90mm.

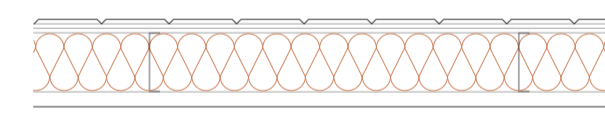


D5

TABIQUE AUTOPORTANTE DE YESO LAMINADO Y ALICATADO

Tabique interior divisorio de estructura simple, a base de entramado de madera. Aislamiento en el alma libre entre montantes (panel semi-rígido de lana de roca no revestido Rockplus-E 220, e=100mm).

Acabado en una cara con placa de yeso laminado e=15mm Krauf Aquapanel. En la otra cara, una placa de yeso laminado e=15mm Krauf Aquapanel especial para zonas en constante humedad con acabado de azulejo cerámico blanco con bordes en bisel y dimensiones de 150x90mm.

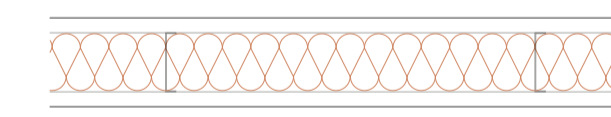


D6

TABIQUE AUTOPORTANTE DE YESO LAMINADO

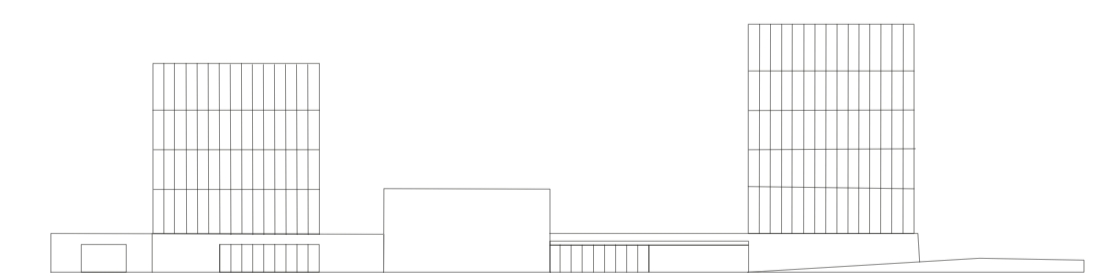
Tabique interior divisorio de estructura simple, a base de perfiles omega de acero galvanizado e=100mm. Aislamiento en el alma libre entre montantes (panel semi-rígido de lana de roca no revestido Rockplus-E 220, e=100mm).

Acabado en una cara con placa de yeso laminado e=15mm Krauf Aquapanel atomillado.



CUADRO DE DIVISIONES / CERRAMIENTOS

ELEMENTO	SISTEMA	SUBESTRUCTURA	ACABADO
D1	División interior	-	H/Y
D2	División interior	Rastreles de madera de pino	H/M
D3	División interior	Rastreles de madera de pino	M
D4	División interior	Rastreles de madera de pino	M/C
D5	División interior	Rastreles de madera de pino	Y/C
D6	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D7	División interior	Rastreles de madera de pino	A
D8	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
D9	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D10	División interior	Rastreles de madera de pino	M/Y
CE1	Cerramiento exterior	Perfitería de acero	P



NUEVO "ACTIVADOR URBANO"

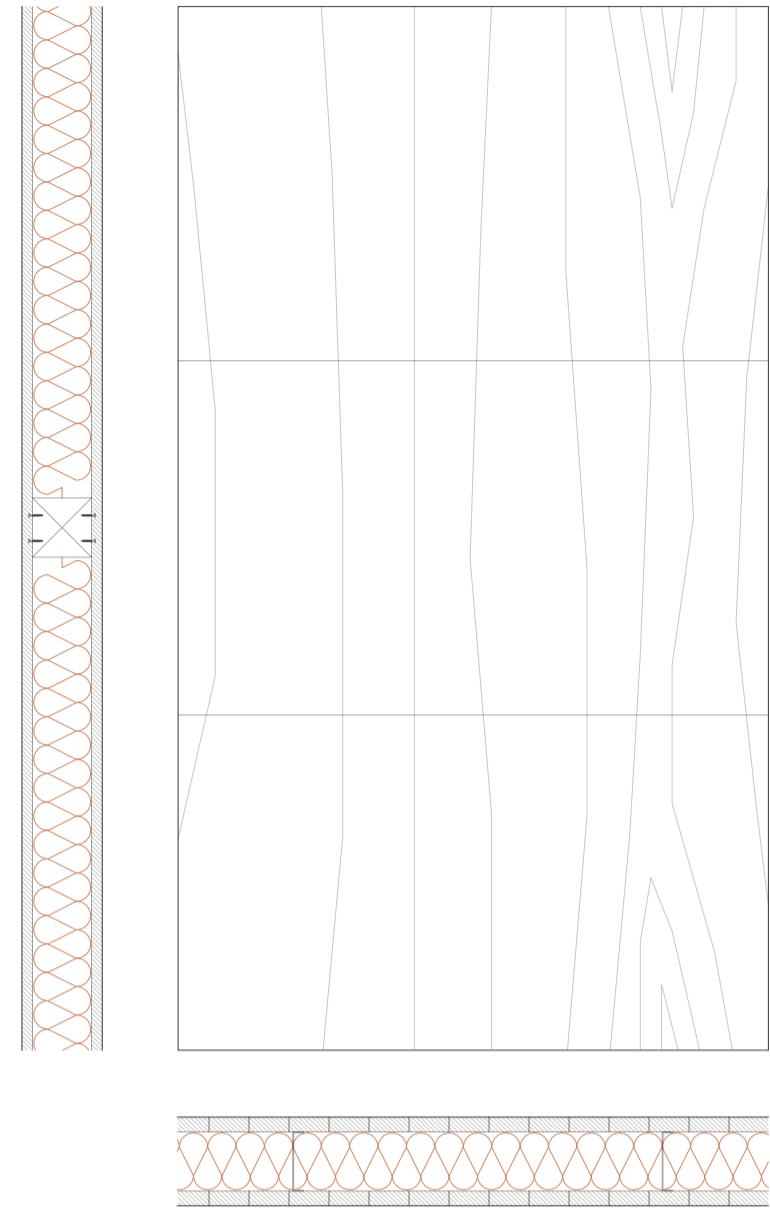
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCIÓN - Cuadro de divisiones 1.

Escala - A1: 1/15 - A3: 1/30

C13

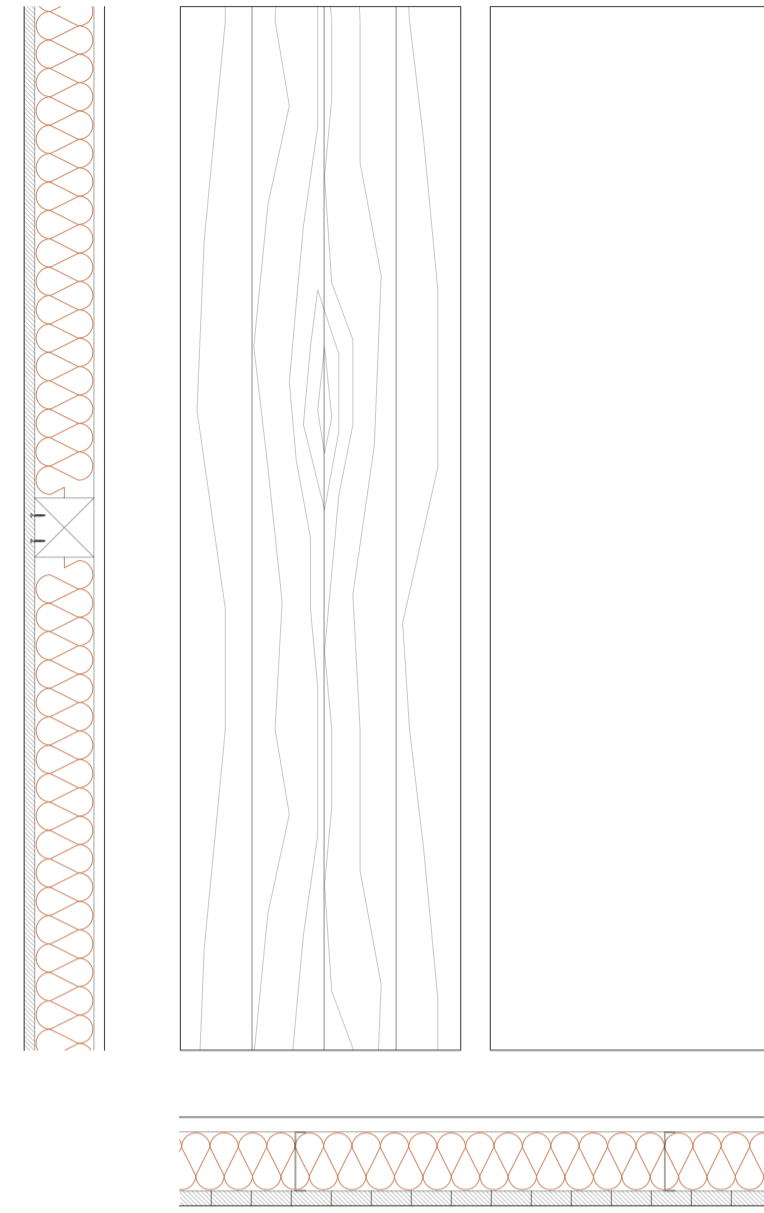


D7

TABIQUE AUTOPORTANTE DE APLICADO DE MADERA

Tabique interior divisorio de estructura simple, a base de entramado de madera. Aislamiento en el alma libre entre montantes (panel semi-rígido de lana de roca no revestido Rockplus-E 220, e=100mm).

Acabado en ambas caras con aplacado de roble europeo de e=25mm y veta dispuesta verticalmente.

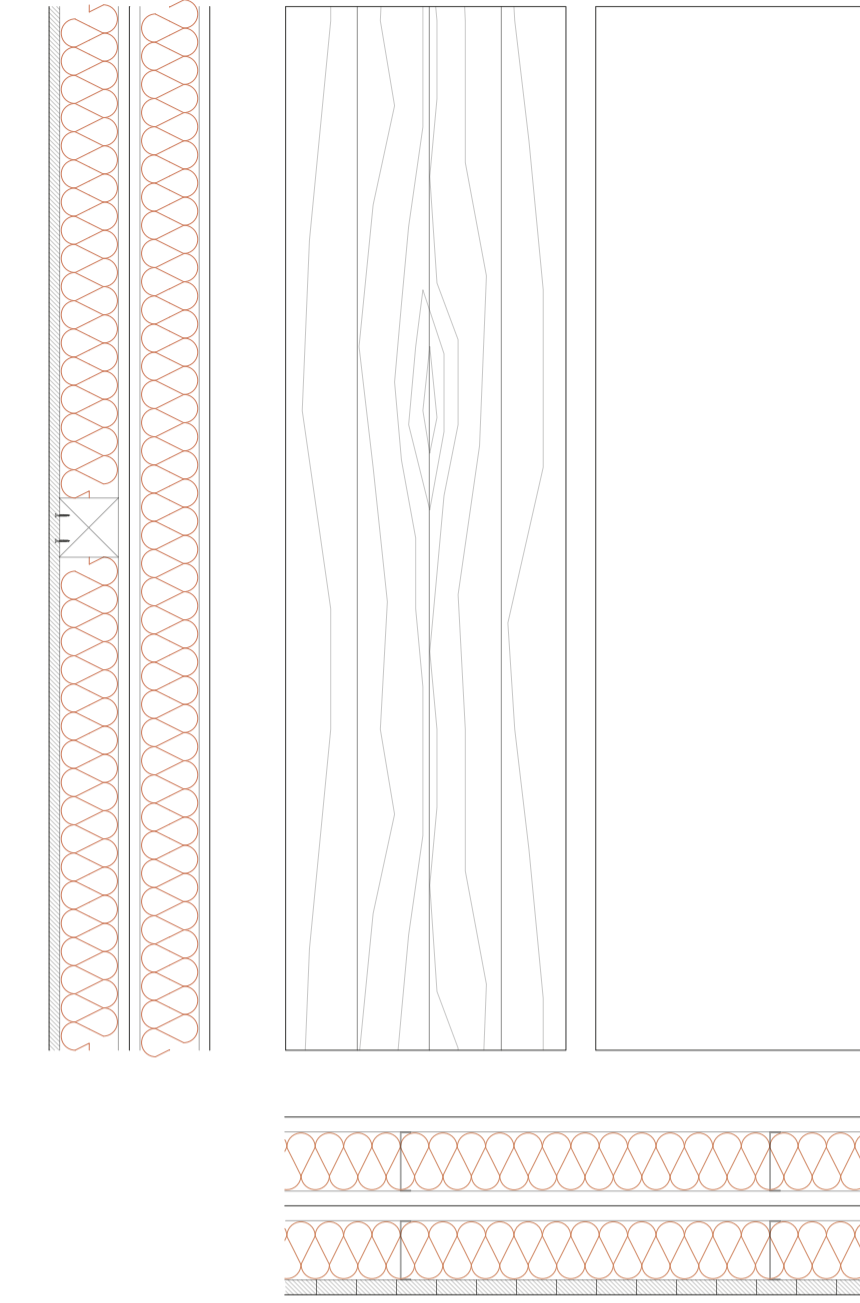


D8

TABIQUE AUTOPORTANTE DE TABILLAS DE MADERA Y YESO

Tabique interior divisorio de estructura simple, a base de entramado de madera. Aislamiento en el alma libre entre montantes (panel semi-rígido de lana de roca no revestido Rockplus-E 220, e=100mm).

Acabado en una cara con tabillas de roble europeo de 150x300x15mm y subestructura de perfiles de madera de pino. En la otra cara, una placa de yeso laminado e=15mm Knauf Aquapanel.

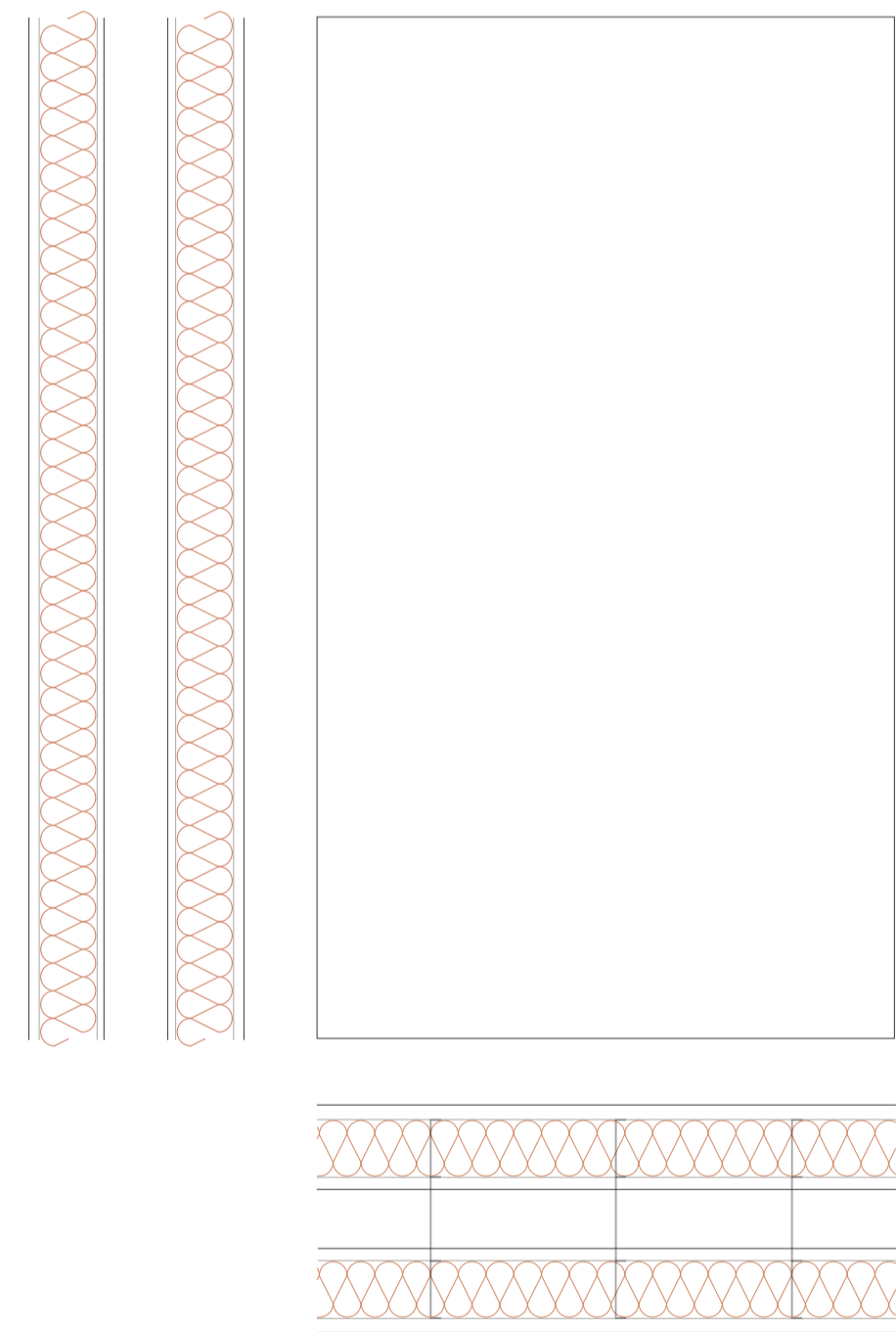


D9

TABIQUE AUTOPORTANTE DE YESO LAMINADO

Tabique interior separador de estructura doble, a base perfiles omega de acero galvanizado e=100mm. Aislamiento en el alma libre entre montantes (panel semi-rígido de lana de roca no revestido Rockplus-E 220, e=100mm) y dos placas de yeso laminado e=15mm en interior.

Acabado en ambas caras con placa de yeso laminado e=15mm Knauf Aquapanel.

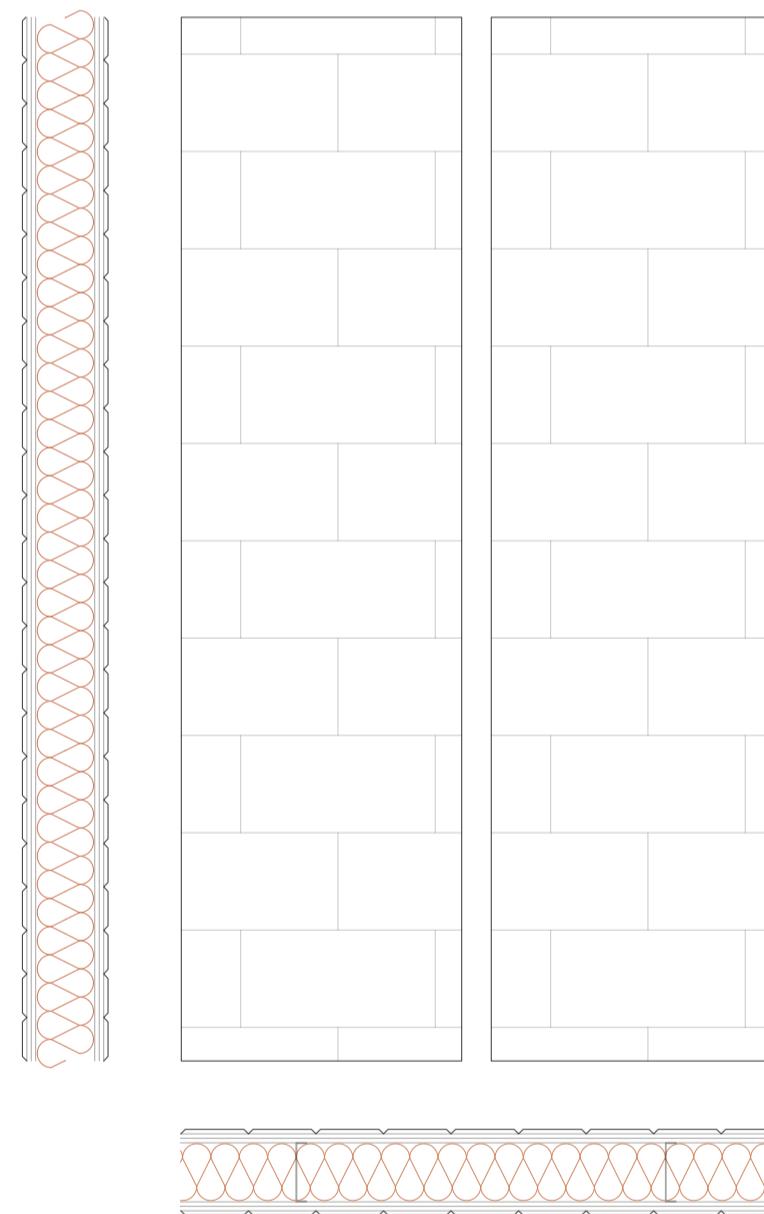


D10

TABIQUE AUTOPORTANTE DE YESO LAMINADO Y ALICATADO

Tabique interior divisorio del parking, estructura doble de 30cm de espesor total, formado a base de entramado de madera. Aislamiento en el alma libre entre montantes (panel semi-rígido de lana de roca no revestido Rockplus-E 220, e=100mm).

Acabado en una cara de aplacado de roble europeo de e=25mm y veta dispuesta verticalmente y la otra cara con placa de yeso laminado de e=15mm Knauf Aquapanel atornillado.

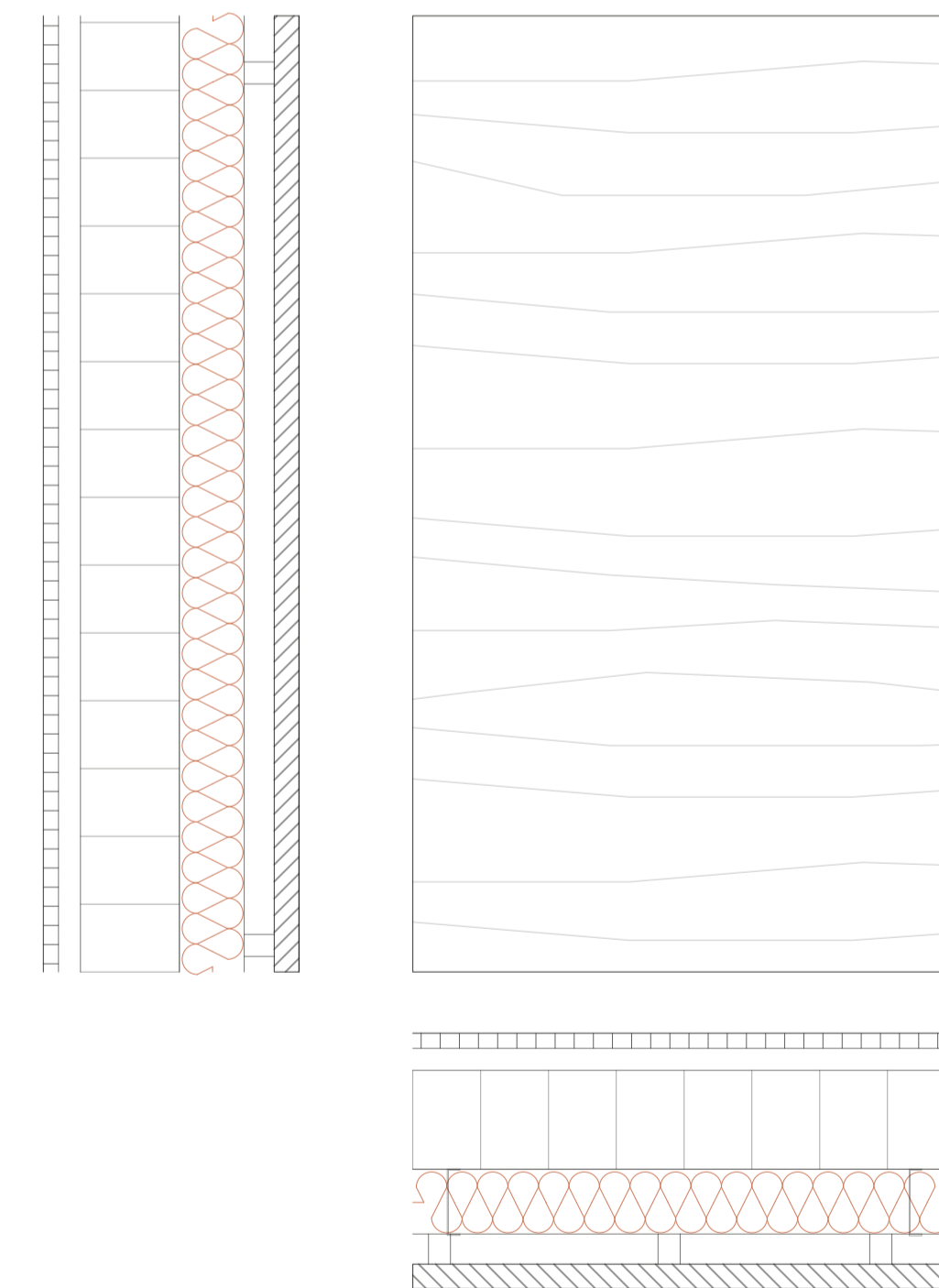


D11

TABIQUE AUTOPORTANTE DE ALICATADO CERÁMICO

Tabique interior divisorio de estructura simple, a base de entramado de madera. Aislamiento en el alma libre entre montantes (panel semi-rígido de lana de roca no revestido Rockplus-E 220, e=100mm).

Acabado en ambas caras con una placa de yeso laminado e=15mm Knauf Aquapanel especial para zonas de constante humedad con acabado de azulejo cerámico blanco con bordes en bisel y dimensiones de 150x90mm.



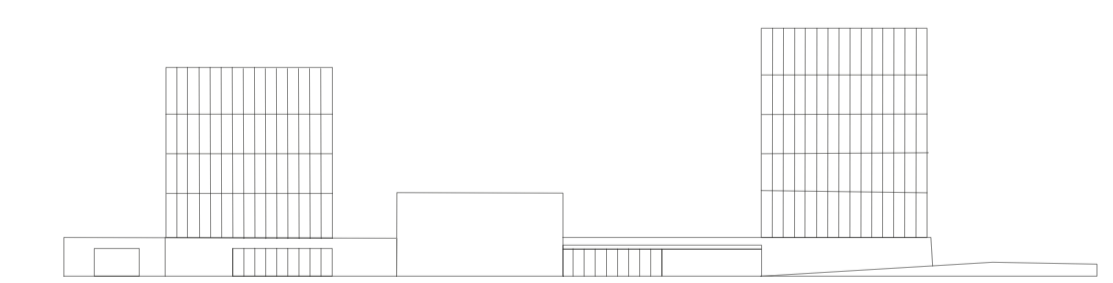
CE1

FACHADA VENTILADA APLICADO DE PIEDRA

Muro de bloques de hormigón celular 14,5x10x50cm. Subestructura de acero en dos planos. Perfiles verticales de 120x100mm y perfiles horizontales de 40x20mm. Aislamiento térmico de poliestireno extruido e=10cm. Aplicado de piedra natural color crema Stoneize SSHA tamaño de placa variable según despiece.

CUADRO DE DIVISIONES / CERRAMIENTOS

ELEMENTO	SISTEMA	SUBESTRUCTURA	ACABADO
D1	División interior	-	H / Y
D2	División interior	Rastreles de madera de pino	H / M
D3	División interior	Rastreles de madera de pino	M
D4	División interior	Rastreles de madera de pino	M / C
D5	División interior	Rastreles de madera de pino	Y / C
D6	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D7	División interior	Rastreles de madera de pino	A
D8	División interior	Rastreles de madera de pino	M / Y
D9	División interior	Perfiles de acero galvanizado	Y
D10	División interior	Rastreles de madera de pino	M / Y
CE1	Cerramiento exterior	Perfilería de acero	P



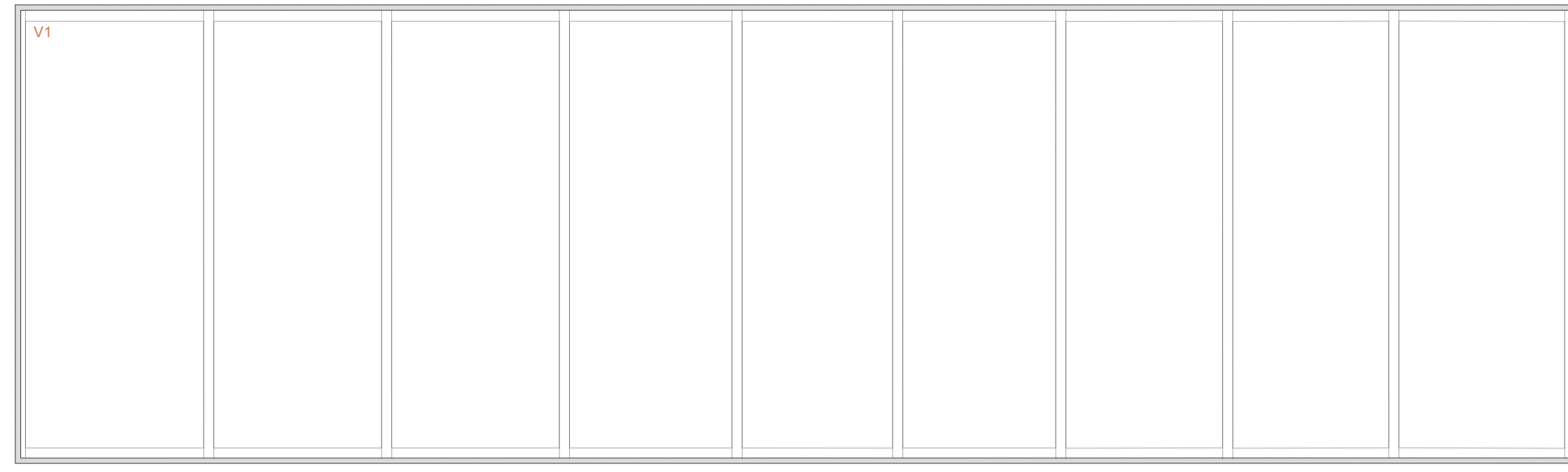
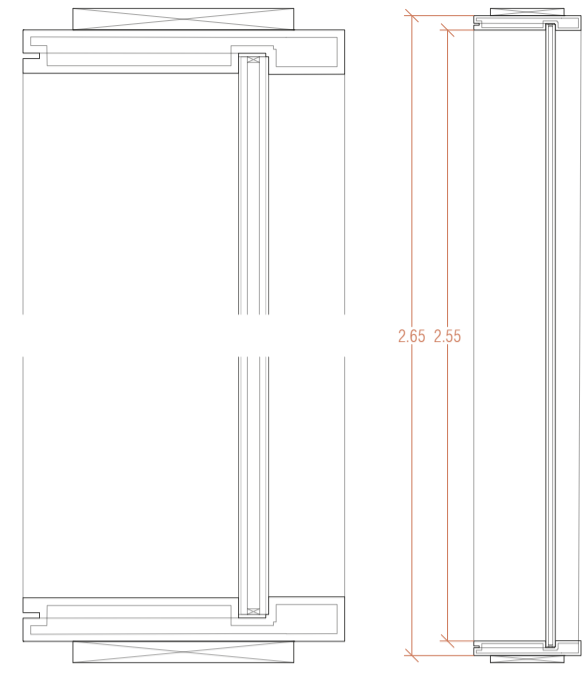
NUEVO "ACTIVADOR URBANO" ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCIÓN - Cuadro de divisiones 2.

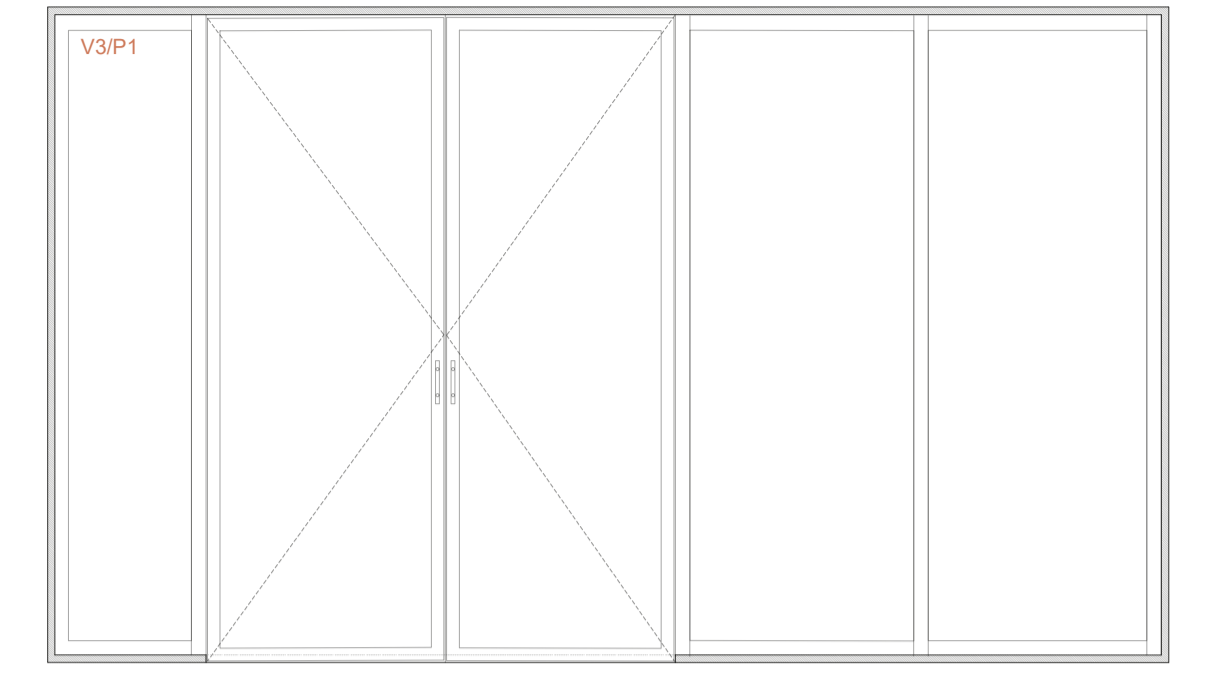
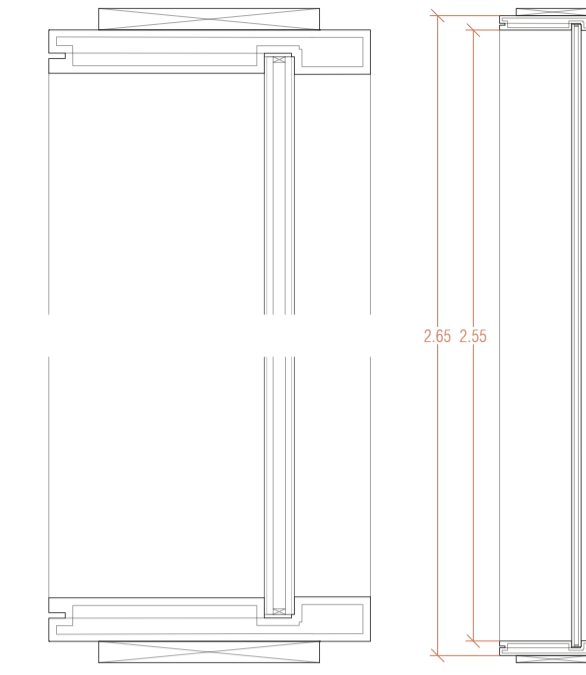
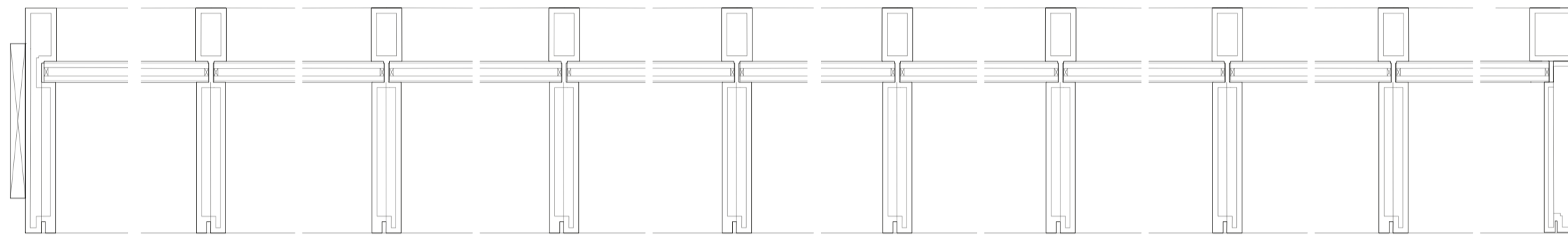
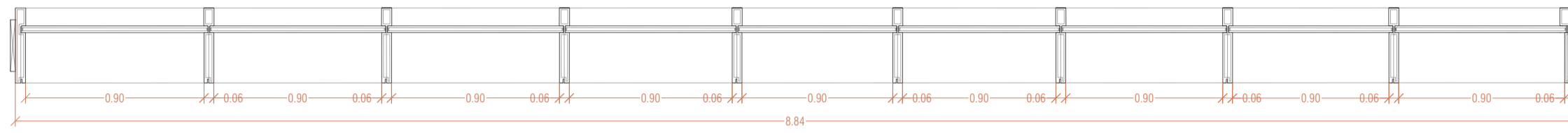
Escala - A1: 1/15 - A3: 1/30

C14



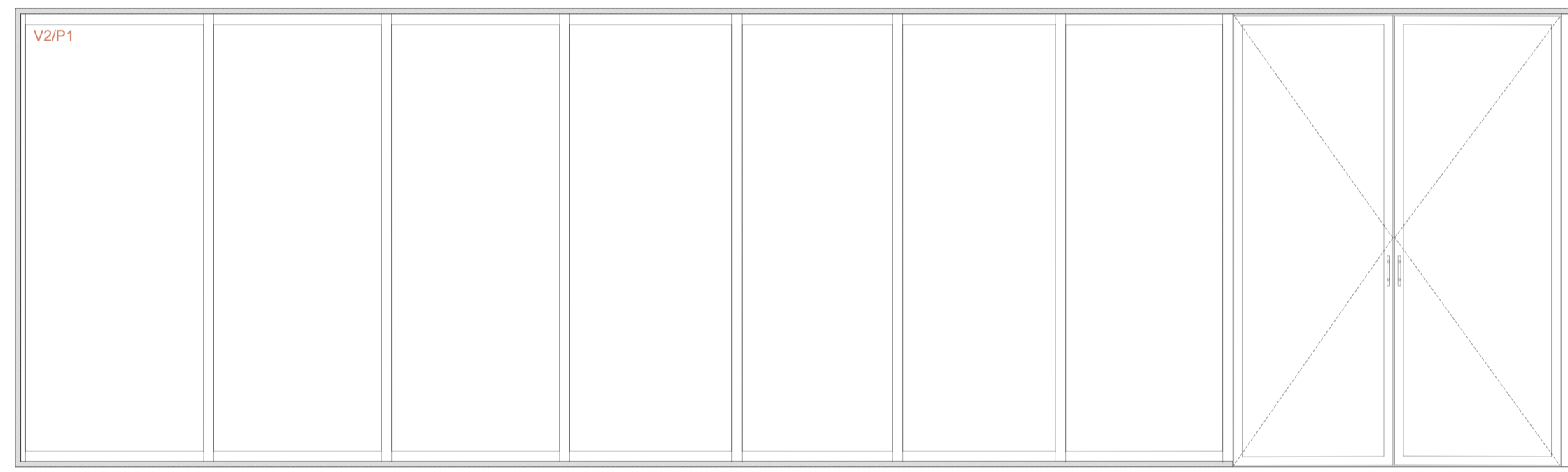
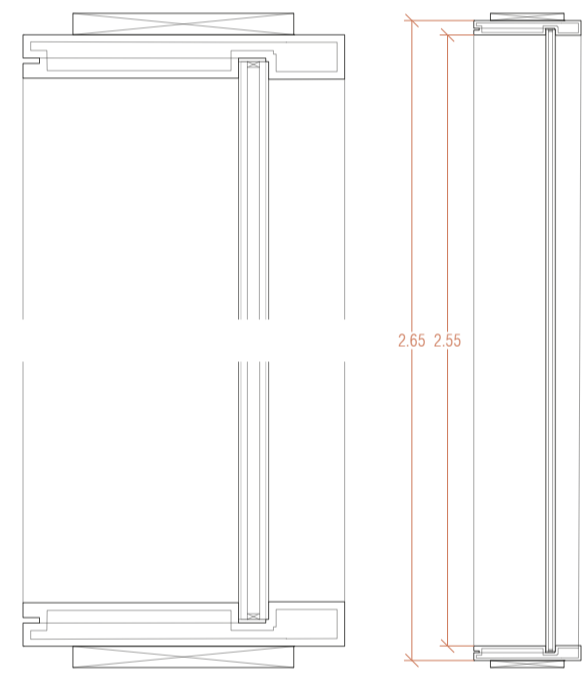
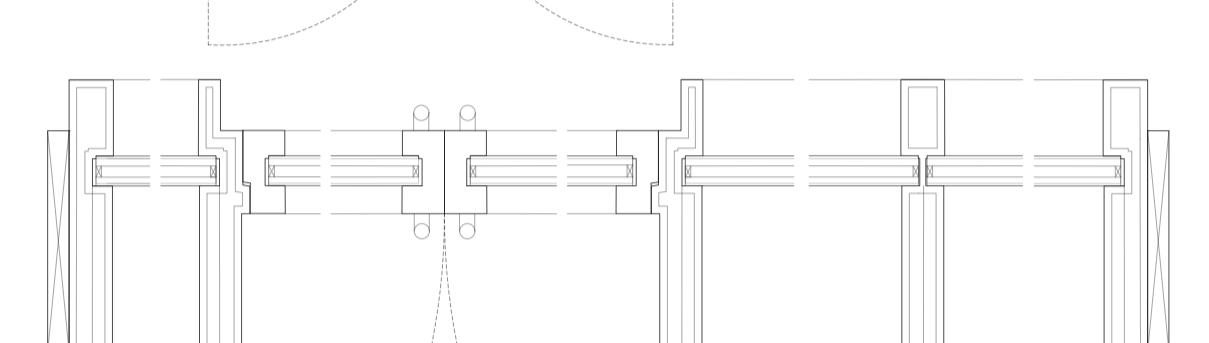
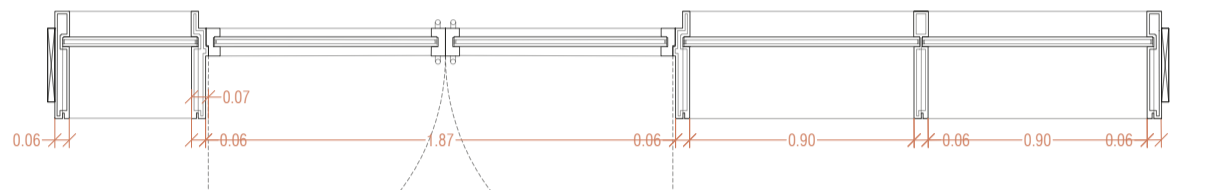
V1

VENTANA FLJA V1 - 1 Uds
 Ug= 1.165W/m²K Uw= 0.77W/m²K
 Aislamiento acústico 41dB
 Estanqueidad al agua Clase E900
 Hermeticidad Clase 4
 Resistencia al viento Clase 5
 Sistema: Hojas fijas
 Premarco: Listón de madera de pino 310x20mm
 Vidrio: SGG Climait Plus PLANSTAR (3+3-12-4+4)
 Material: Carpintería de aluminio de alta tecnología
 Accesorios: -
 Herrajes: -



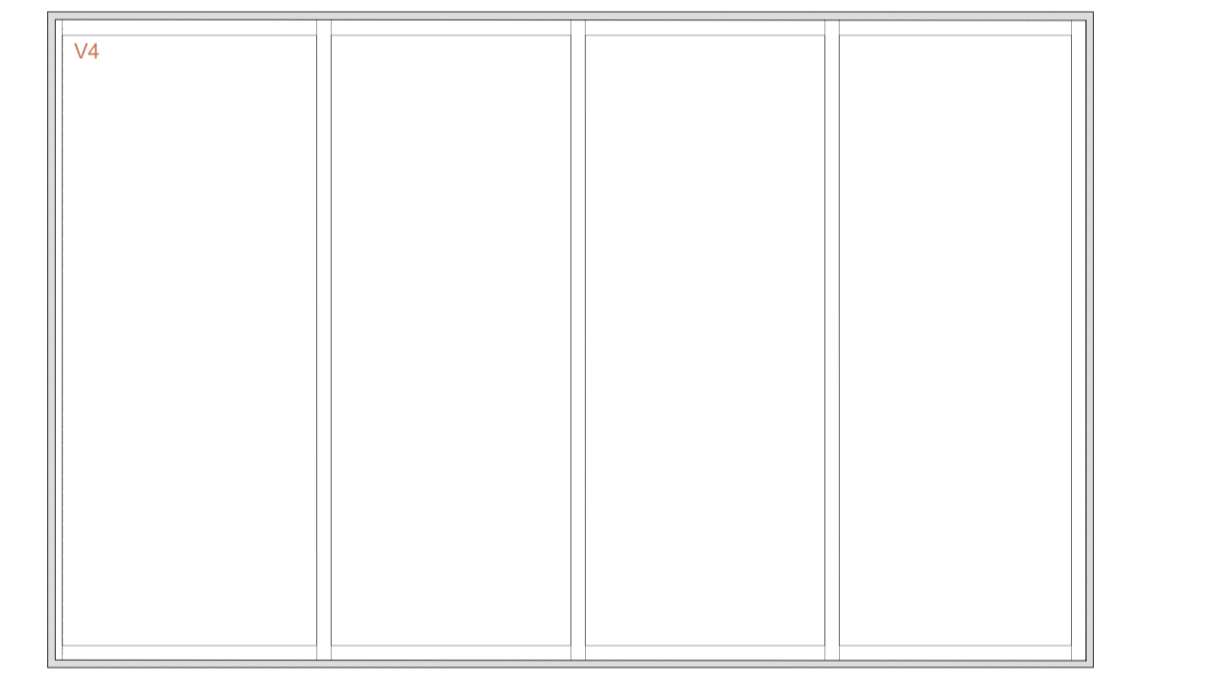
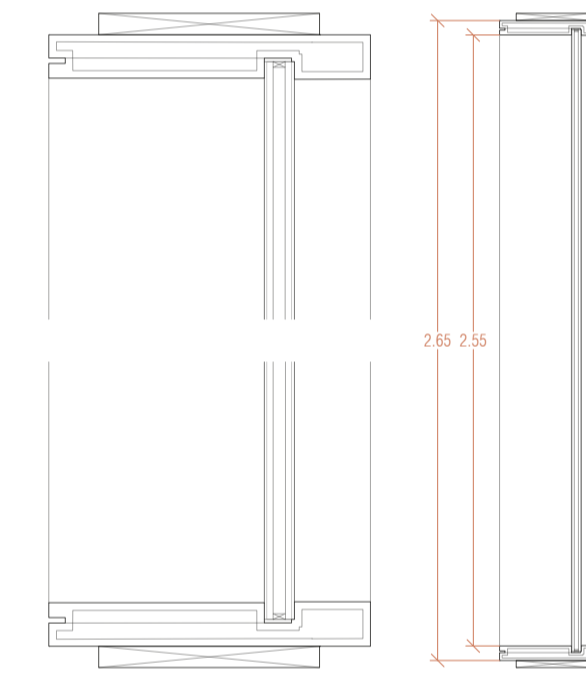
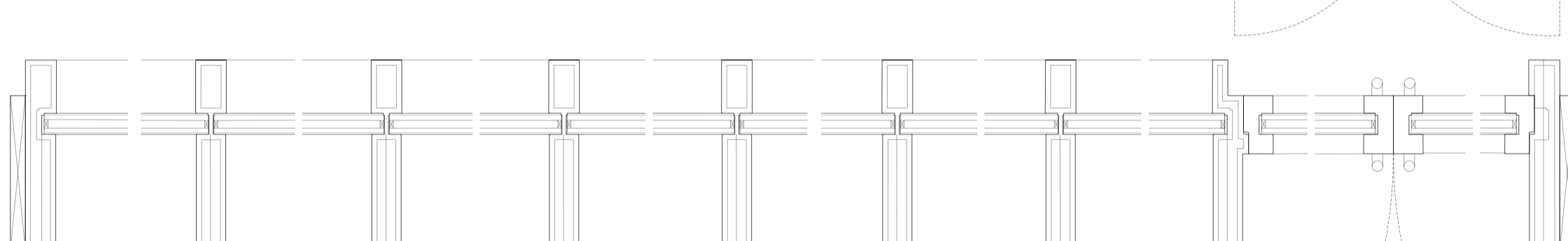
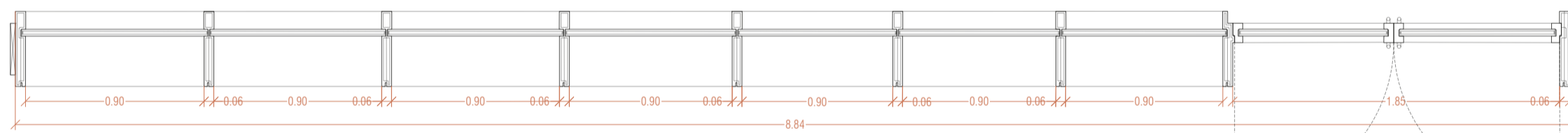
V3

VENTANA FLJA V3 PUERTA P1 - 2 Uds
 Ug= 1.165W/m²K Uw= 0.77W/m²K
 Aislamiento acústico 41dB
 Estanqueidad al agua Clase E900
 Hermeticidad Clase 4
 Resistencia al viento Clase 5
 Sistema: Hojas fijas
 Premarco: Listón de madera de pino 310x20mm
 Vidrio: SGG Climait Plus PLANSTAR (3+3-12-4+4)
 Material: Carpintería de aluminio de alta tecnología
 Accesorios: -
 Herrajes: -



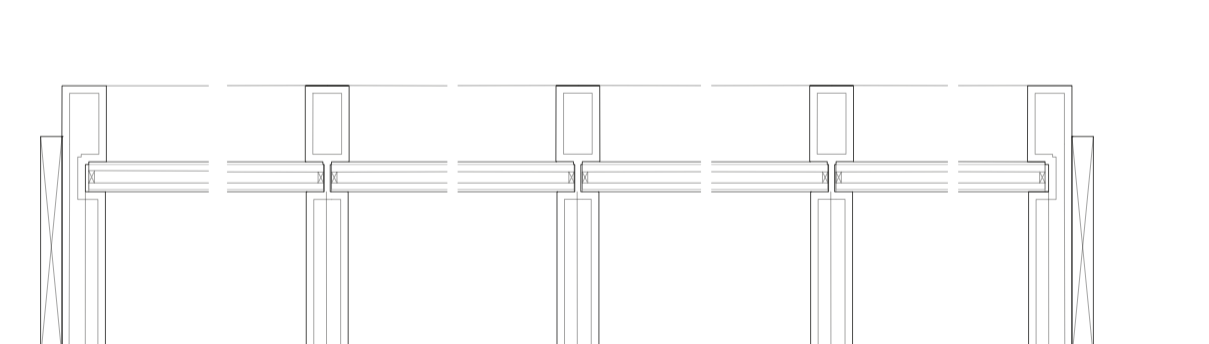
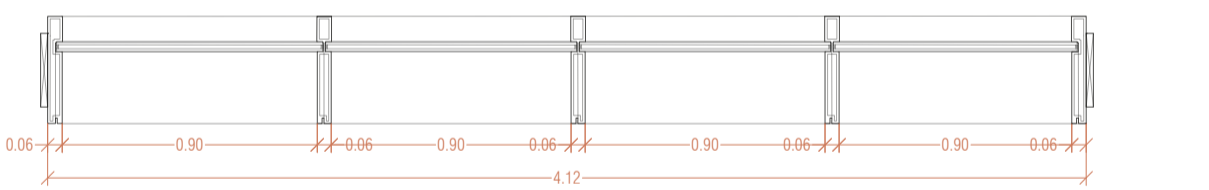
V2

VENTANA FLJA V2 PUERTA P1 - 1 Uds
 Ug= 1.165W/m²K Uw= 0.77W/m²K
 Aislamiento acústico 41dB
 Estanqueidad al agua Clase E900
 Hermeticidad Clase 4
 Resistencia al viento Clase 5
 Sistema: Hojas fijas
 Premarco: Listón de madera de pino 310x20mm
 Vidrio: SGG Climait Plus PLANSTAR (3+3-12-4+4)
 Material: Carpintería de aluminio de alta tecnología
 Accesorios: -
 Herrajes: -



V4

VENTANA FLJA V4 - 4 Uds
 Ug= 1.165W/m²K Uw= 0.77W/m²K
 Aislamiento acústico 41dB
 Estanqueidad al agua Clase E900
 Hermeticidad Clase 4
 Resistencia al viento Clase 5
 Sistema: Hojas fijas
 Premarco: Listón de madera de pino 310x20mm
 Vidrio: SGG Climait Plus PLANSTAR (3+3-12-4+4)
 Material: Carpintería de aluminio de alta tecnología
 Accesorios: -
 Herrajes: -
 Longitud: Variable según divisiones en planta

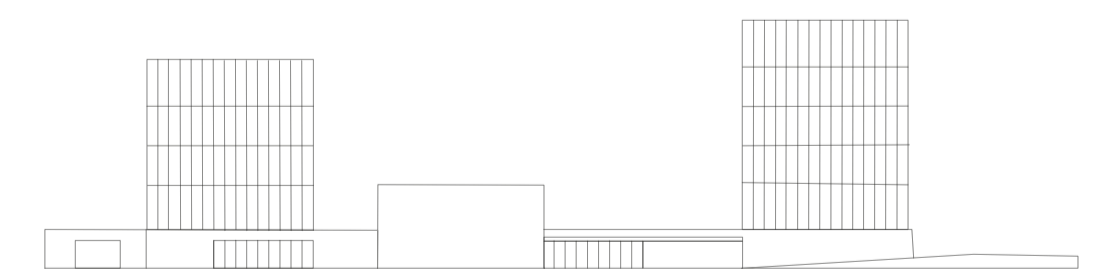


CUADRO DE CARPINTERÍAS - VENTANAS

ELEMENTO	SISTEMA	PREMARCO	VIDRIO	MATERIAL	ACCESORIOS	HERRAJES
V1	9 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V2	7 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V3	3 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V4	4 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V5	5 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V6	6 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V7	1 hoja fija	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V8	1 hoja fija	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V9	nº variable hojas fijas	Periferia de acero	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V10	nº variable hojas fijas	Periferia de acero	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V11	6 hojas abatibles	Periferia de acero	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-

CUADRO DE CARPINTERÍAS - PUERTAS

ELEMENTO	SISTEMA	PREMARCO	VIDRIO	MATERIAL	ACCESORIOS	HERRAJES
PE1	2 hojas batientes	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	Tirador 250 mm	3 pernos - giro 90º
PE2	1 hoja batiente	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	Tirador 250 mm	3 pernos - giro 90º
PE3	2 hojas batientes	Periferia de acero	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	Tirador 250 mm	3 pernos - giro 90º
PE4	1 hoja batiente	Periferia de acero	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	Tirador 250 mm	3 pernos - giro 90º
P1	1 hoja batiente	Madera de roble	-	Madera de roble	Tirador acero inox.	2 pernos ocultos - giro 90º
P2	1 hoja batiente	Madera de pino	-	Tablero cartón-yeso	Tirador acero inox.	2 pernos ocultos - giro 90º
P3	1 hoja batiente	Madera de pino	Climait / 3+3+14+3+3	Roble europeo	Manilla 215 mm	2 pernos ocultos - giro 90º
P4	2 hojas batientes	Madera de pino	-	Madera de roble	Tirador acero inox.	2 pernos ocultos - giro 90º
P5	2 hojas batientes	Madera de pino	-	Madera maciza	Empuje antipánico	Riel y rodamientos ocultos
P6	2 hojas batientes	Madera de pino	-	Chapa galvanizada	Manilla cortalugos	Riel y rodamientos ocultos



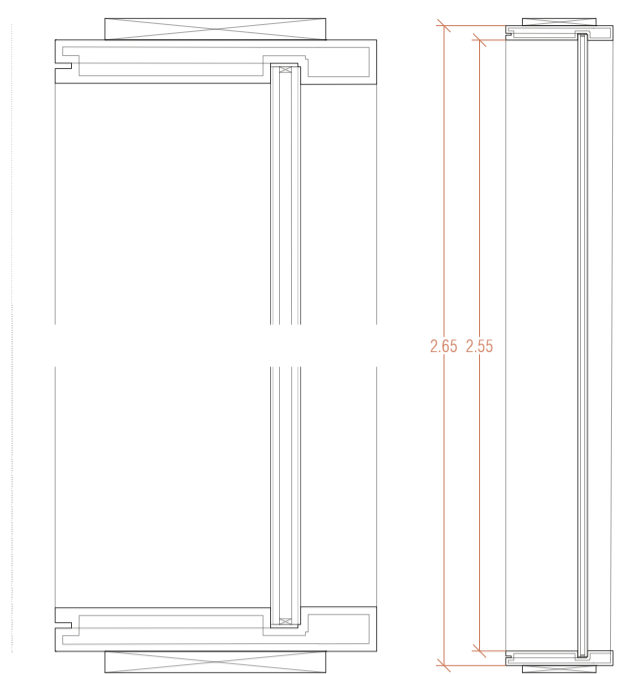
NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
 ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCIÓN - Carpinterías 1. Ventanas exteriores 1.

Escala - A1: 1/30 - A3: 1/60

C15

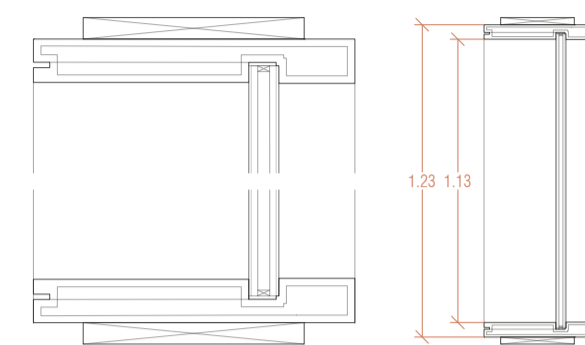
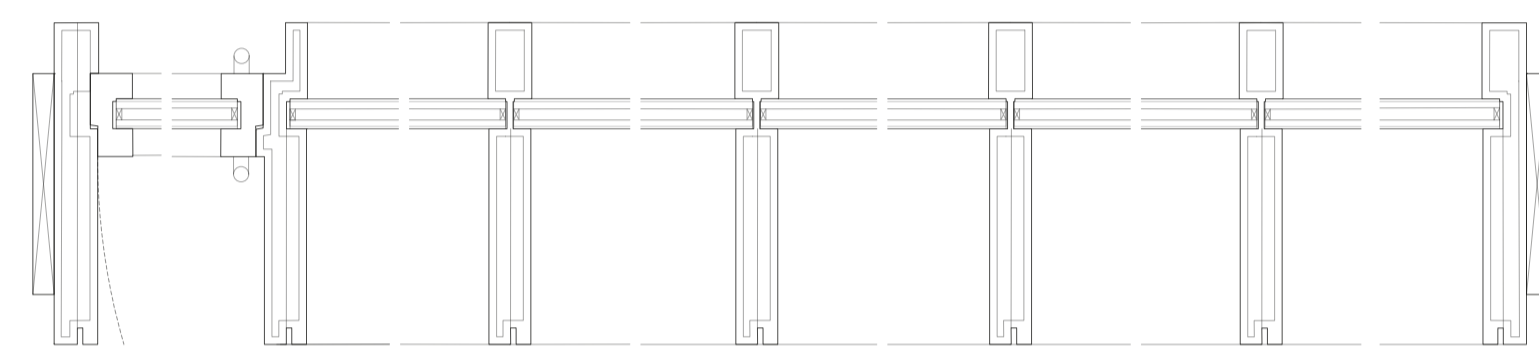
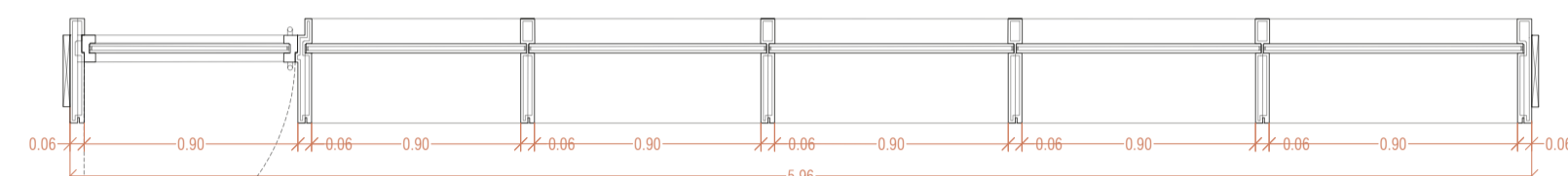
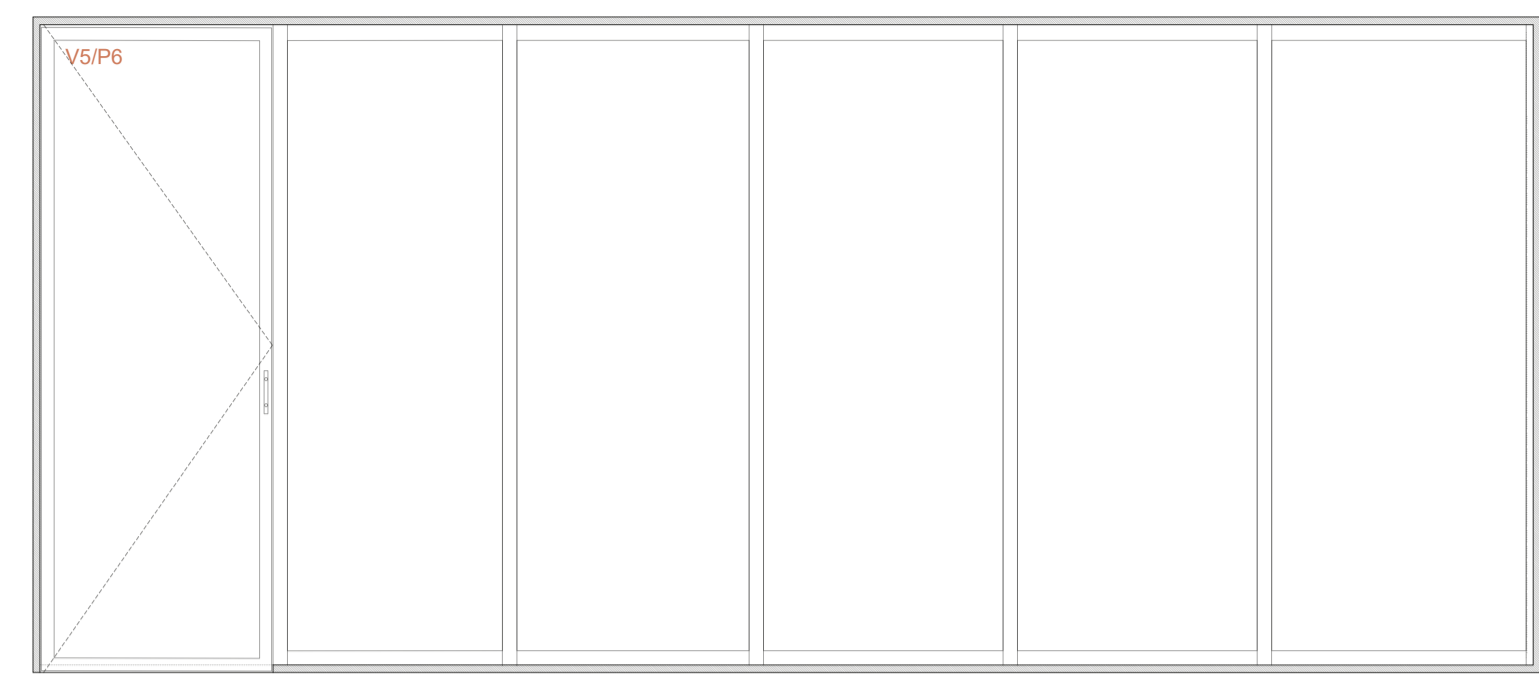


V5

VENTANA FIJA V5 PUERTA P6 - 1 Uds

Ug= 1.162W/m²K - Uw= 0.77W/m²K
 Aislamiento acústico 41dB
 Estampación al agua Clase E900
 Hermeticidad Clase 4
 Resistencia al viento Clase 5

Sistema: Hojas fijas
 Premarco: Listón de madera de pino 310x20mm
 Vidrio: SGG Climallt Plus PLANSTAR (3+3-12-4+4)
 Material: Carpintería de aluminio de alta tecnología
 Accesorios: -
 Herrajes: -

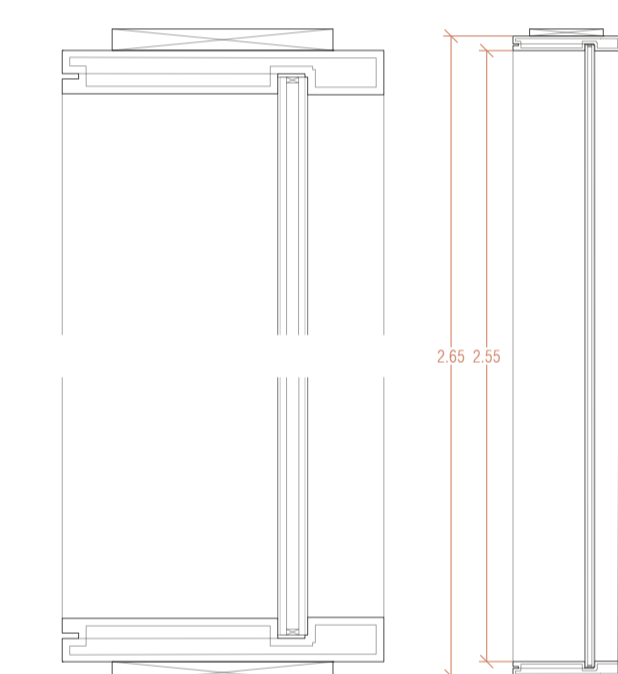
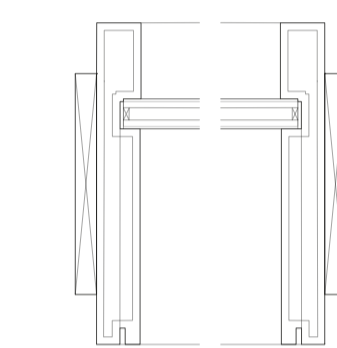
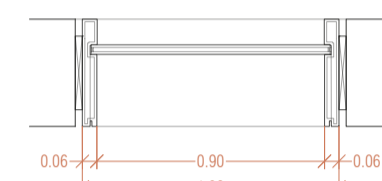
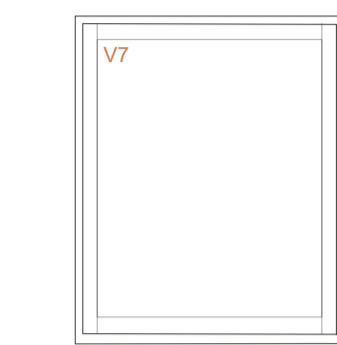


V7

VENTANA FIJA V7 PUERTA P6 - 1 Uds

Ug= 1.162W/m²K - Uw= 0.77W/m²K
 Aislamiento acústico 41dB
 Estampación al agua Clase E900
 Hermeticidad Clase 4
 Resistencia al viento Clase 5

Sistema: Hojas fijas
 Premarco: Listón de madera de pino 310x20mm
 Vidrio: SGG Climallt Plus PLANSTAR (3+3-12-4+4)
 Material: Carpintería de aluminio de alta tecnología
 Accesorios: -
 Herrajes: -

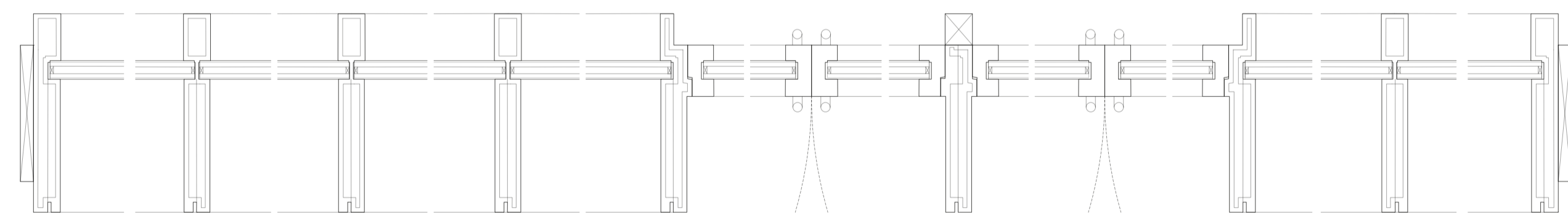
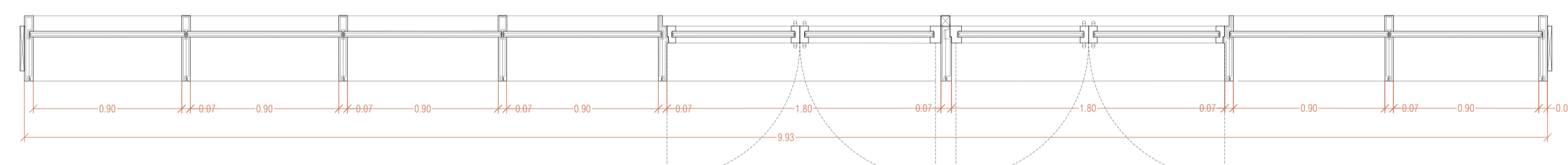
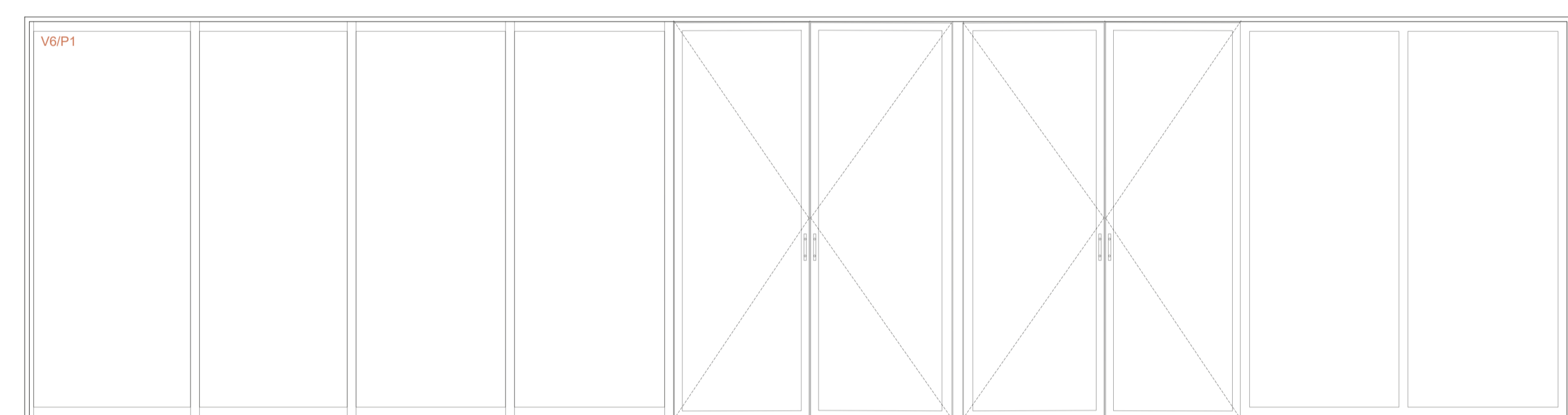


V6

VENTANA FIJA V6 PUERTAS P1 - 1 Uds

Ug= 1.162W/m²K - Uw= 0.77W/m²K
 Aislamiento acústico 41dB
 Estampación al agua Clase E900
 Hermeticidad Clase 4
 Resistencia al viento Clase 5

Sistema: Hojas fijas
 Premarco: Listón de madera de pino 310x20mm
 Vidrio: SGG Climallt Plus PLANSTAR (3+3-12-4+4)
 Material: Carpintería de aluminio de alta tecnología
 Accesorios: -
 Herrajes: -

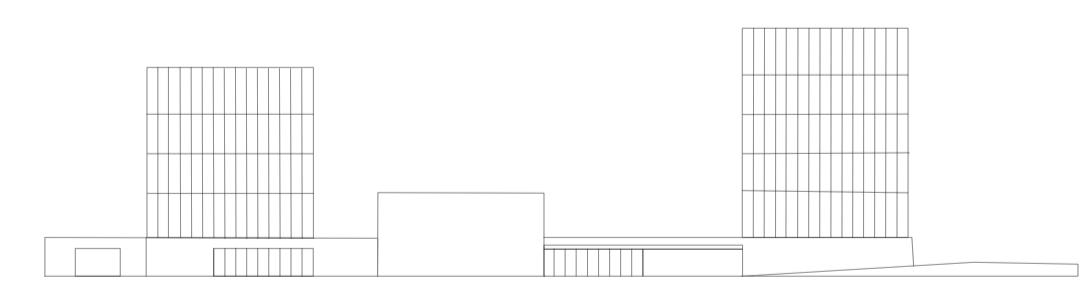


CUADRO DE CARPINTERÍAS - VENTANAS

ELEMENTO	SISTEMA	PREMARCO	VIDRIO	MATERIAL	ACCESORIOS	HERRAJES
V1	9 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V2	7 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V3	3 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V4	4 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V5	5 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V6	6 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V7	1 hoja fija	Madera de pino	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V8	1 hoja fija	Madera de pino	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V9	nº variable hojas fijas	Periferia de acero	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V10	nº variable hojas fijas	Periferia de acero	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V11	6 hojas abatibles	Periferia de acero	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-

CUADRO DE CARPINTERÍAS - PUERTAS

ELEMENTO	SISTEMA	PREMARCO	VIDRIO	MATERIAL	ACCESORIOS	HERRAJES
PE1	2 hojas batientes	Madera de pino	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	Tirador 250 mm	3 pernos - giro 90º
PE2	1 hoja batiente	Madera de pino	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	Tirador 250 mm	3 pernos - giro 90º
PE3	2 hojas batientes	Periferia de acero	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	Tirador 250 mm	3 pernos - giro 90º
PE4	1 hoja batiente	Periferia de acero	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	Tirador 250 mm	3 pernos - giro 90º
P1	1 hoja batiente	Madera de pino	-	Madera de roble	Tirador acero inox.	2 pernos ocultos - giro 90º
P2	1 hoja batiente	Madera de pino	-	Tablero cartón-yeso	Tirador acero inox.	2 pernos ocultos - giro 90º
P3	1 hoja batiente	Madera de pino	Climallt / 3+3+14+3+3	Roble europeo	Manilla 215 mm	2 pernos ocultos - giro 90º
P4	2 hojas batientes	Madera de pino	-	Madera de roble	Tirador acero inox.	2 pernos ocultos - giro 90º
P5	2 hojas batientes	Madera de pino	-	Madera maciza	Empuje antipánico	Riel y rodamientos ocultos
P6	2 hojas batientes	Madera de pino	-	Chapa galvanizada	Manilla cortaluegos	Riel y rodamientos ocultos



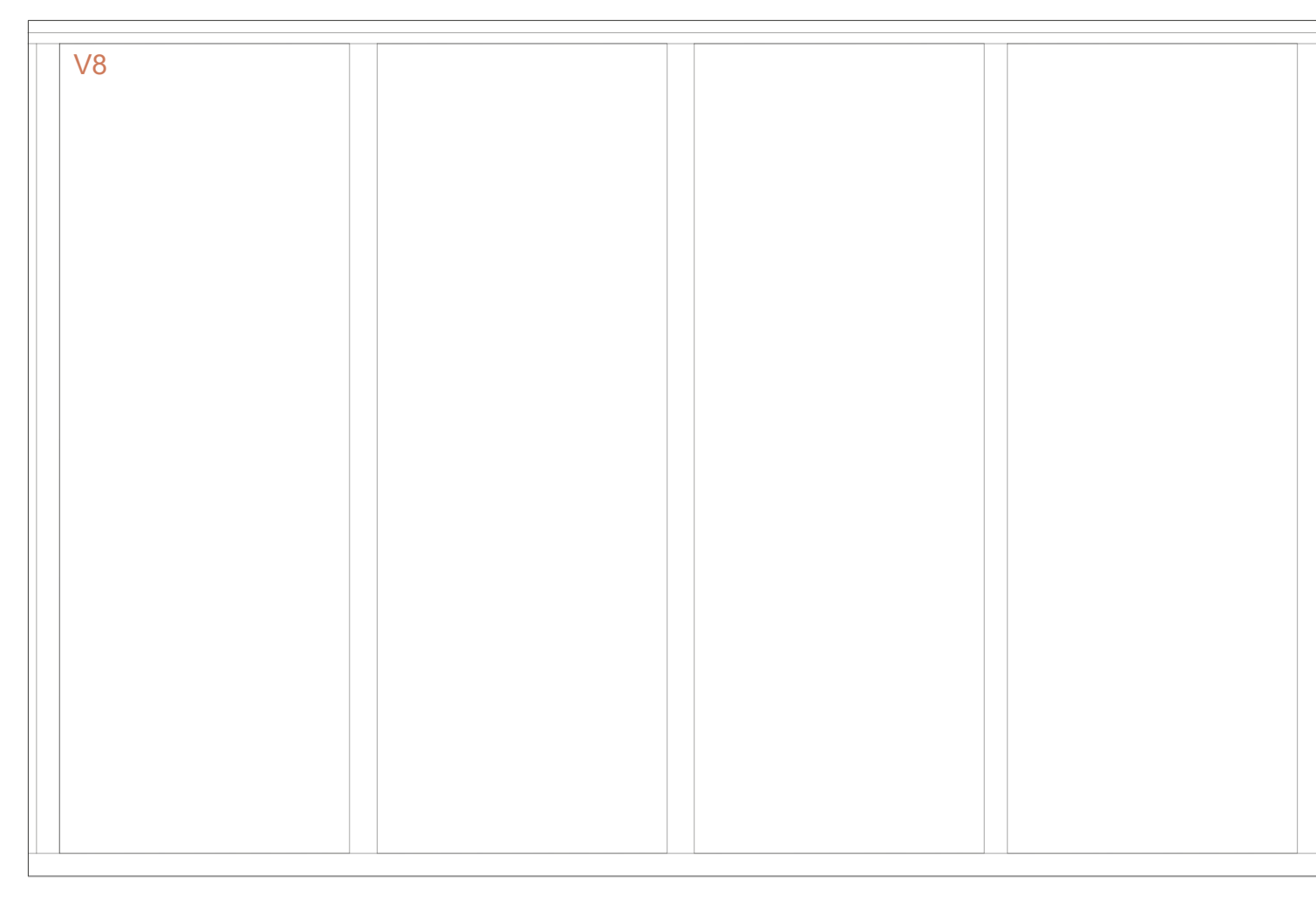
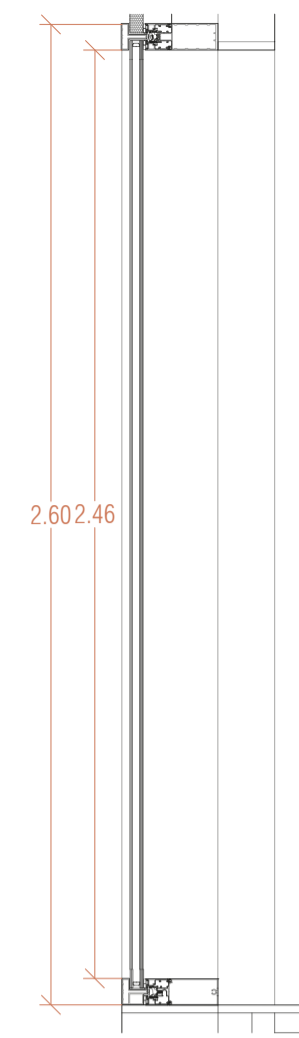
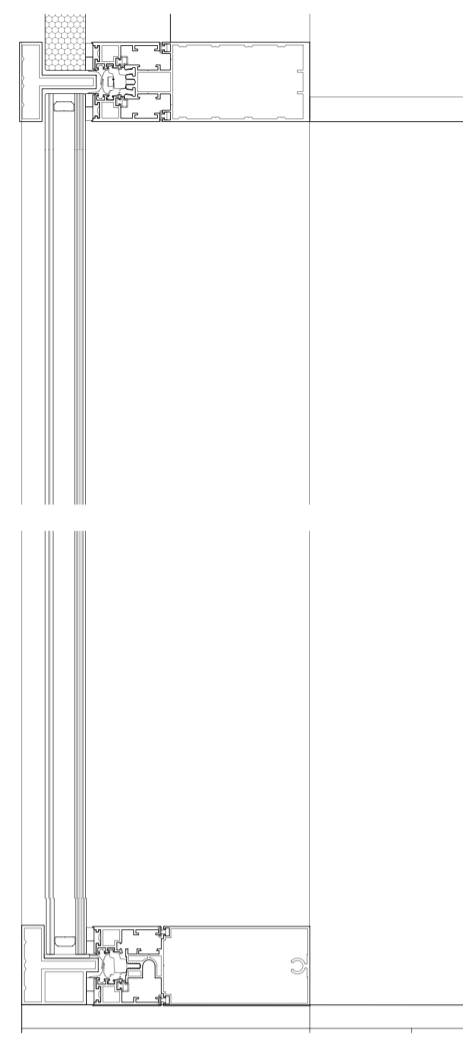
NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
 ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCIÓN - Carpinterías 2. Ventanas exteriores 2.

Escala - A1: 1/30 - A3: 1/60

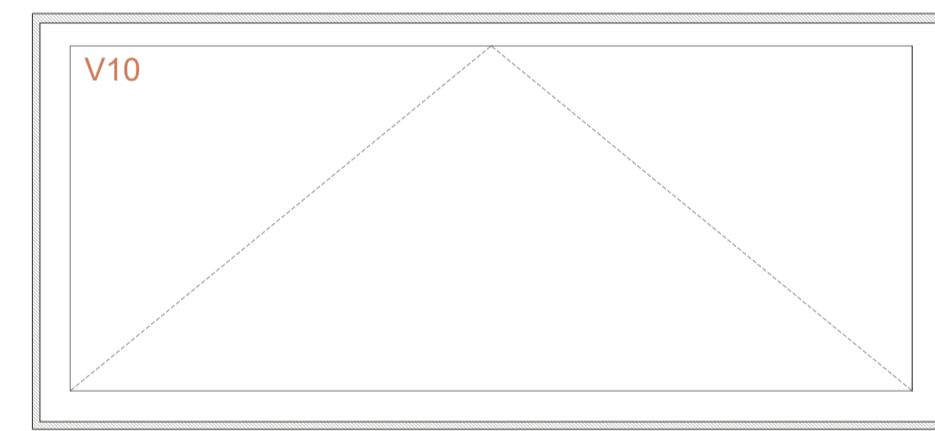
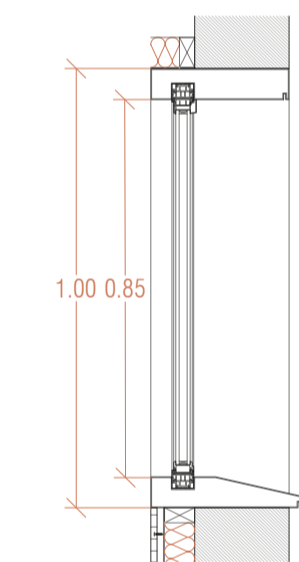
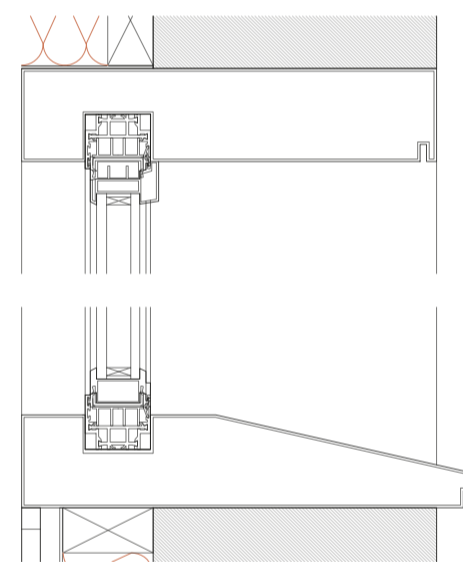
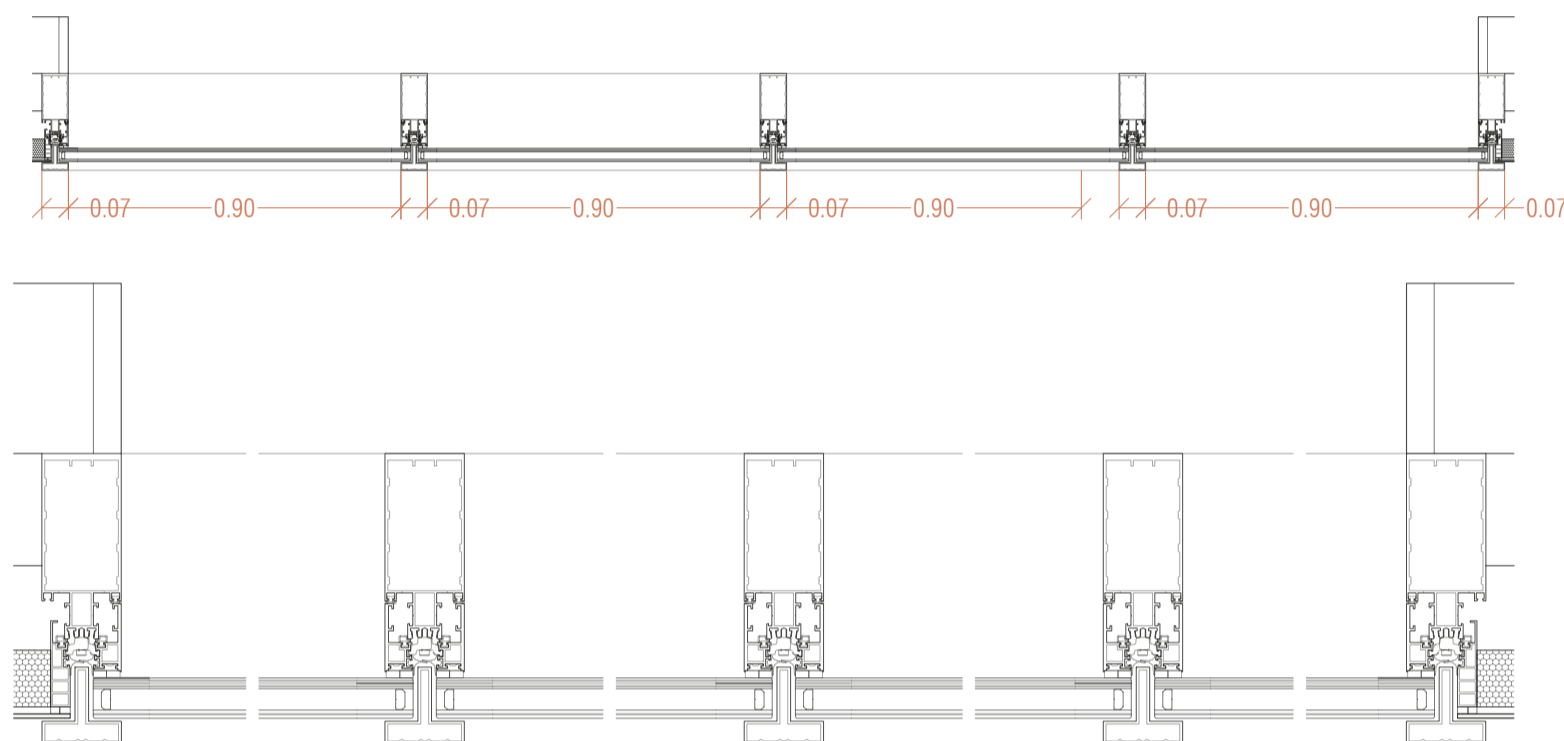
C16



V8

VENTANA FIJA V8 - 8 Uds

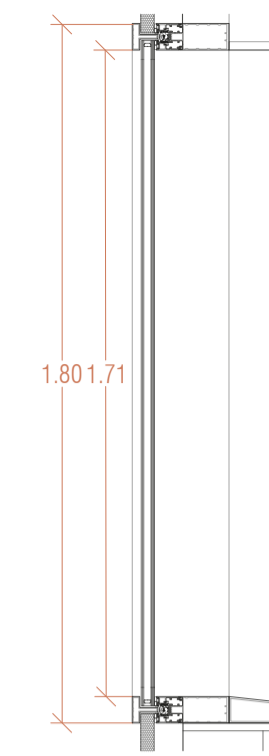
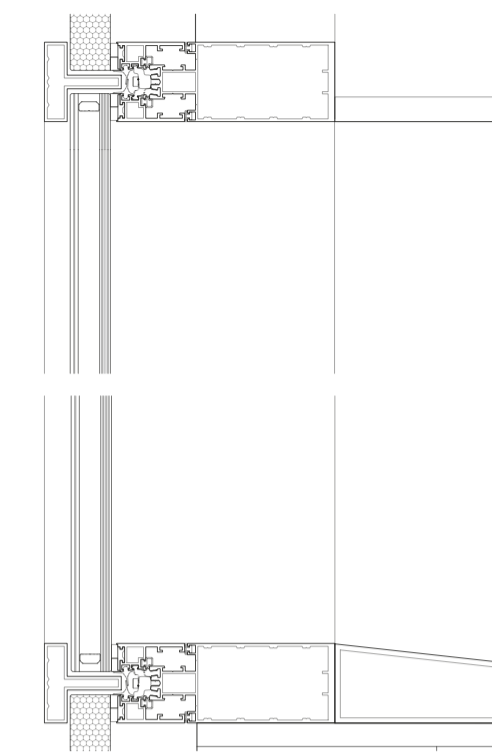
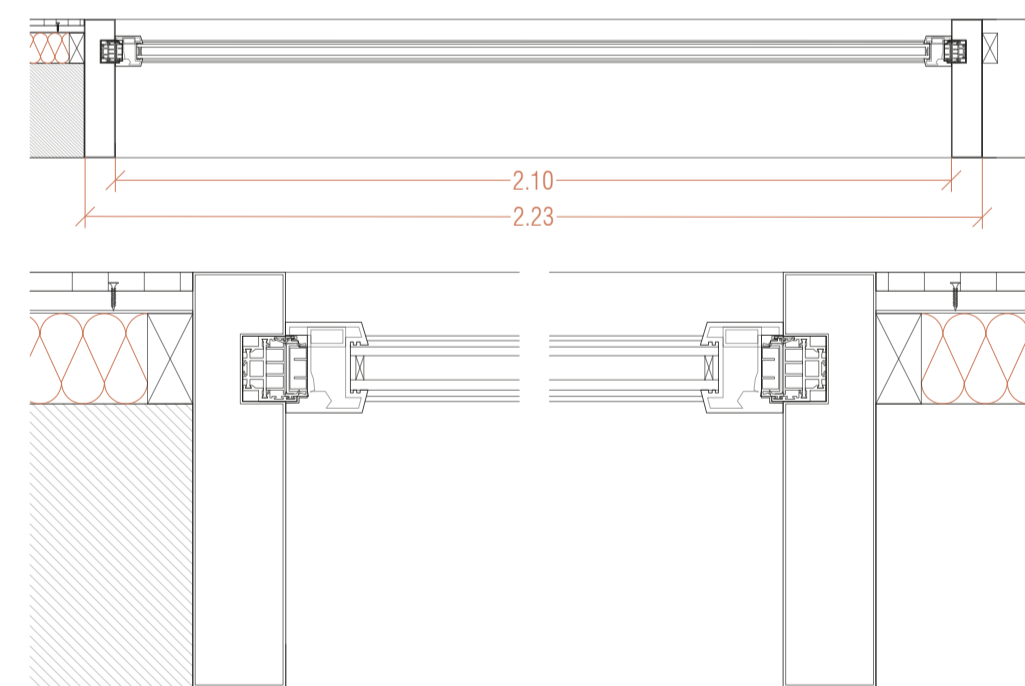
Ug= 1.165W/m²K Uw= 0.7 W/m²K
 Aislamiento acústico 41dB
 Estanqueidad al agua Clase E900
 Hermeticidad Clase 4
 Resistencia al viento Clase 5
 Sistema: Hojas fijas
 Premarco: Montante R/OST muro cortina
 Vidrio: SGG Climait Plus PLANISTAR (3+3-12-4+4)
 Material: aluminio de alta tecnología
 Accesorios: -
 Herrajes: -
 Longitud: Variable según divisiones en planta



V10

VENTANA ABATIBLE LUCERNARIO V11 - 6 Uds

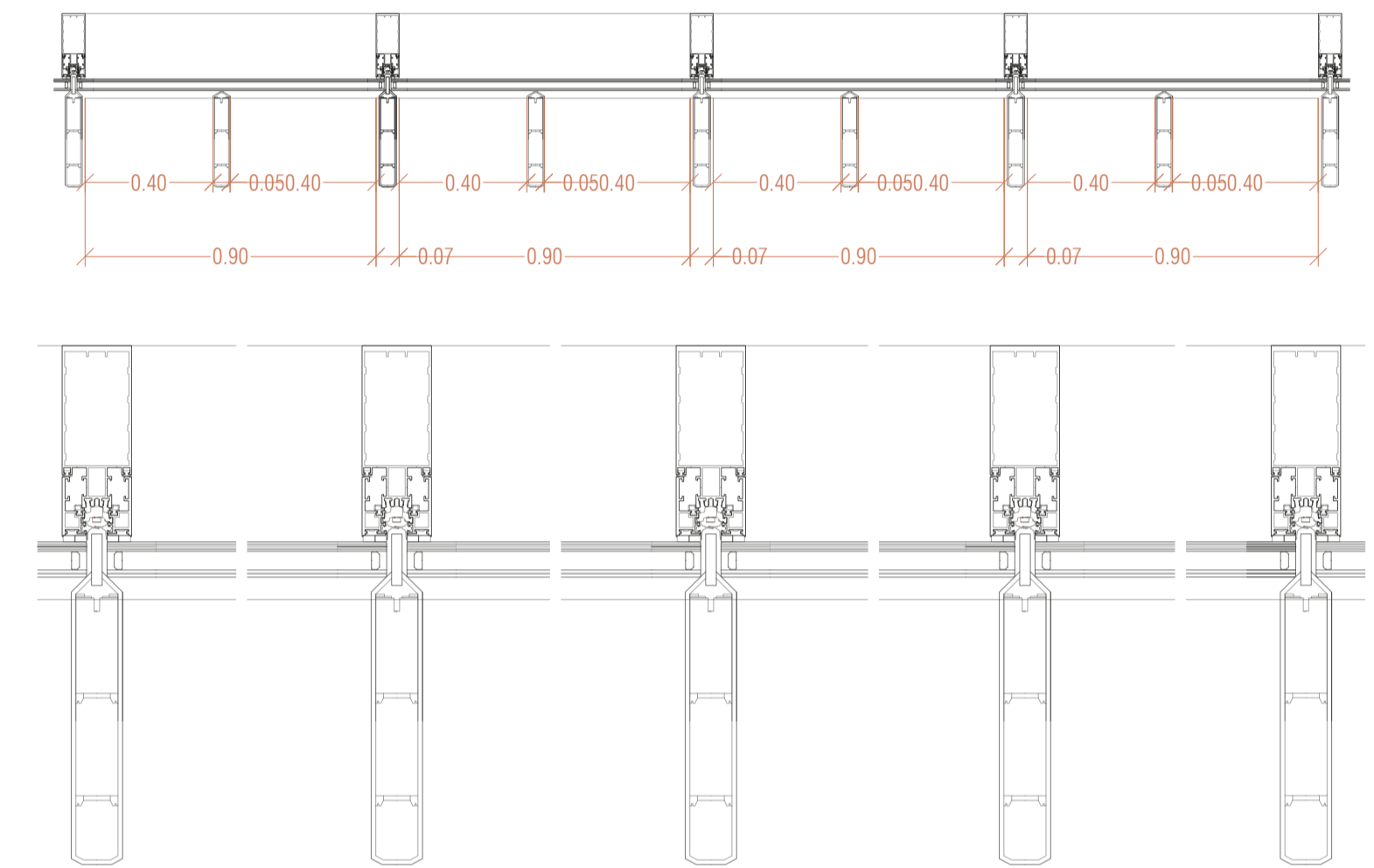
Ug= 1.165W/m²K Uw= 0.7W/m²K
 Aislamiento acústico 41dB
 Estanqueidad al agua Clase E900
 Hermeticidad Clase 4
 Resistencia al viento Clase 5
 Sistema: Pacometa. Hoja abatible con carpintería de aluminio de alta tecnología
 Premarco: Listón de madera de pino 30x200mm
 Vidrio: SGG Climait Plus PLANISTAR (3+3-12-4+4)
 Material: Aluminio de alta tecnología lacado blanco
 Accesorios: -
 Herrajes: -



V9

VENTANA FIJA V9 - 8 Uds

Ug= 1.165W/m²K Uw= 0.7 W/m²K
 Aislamiento acústico 41dB
 Estanqueidad al agua Clase E900
 Hermeticidad Clase 4
 Resistencia al viento Clase 5
 Sistema: Hojas fijas
 Premarco: Montante R/OST muro cortina
 Vidrio: SGG Climait Plus PLANISTAR (3+3-12-4+4)
 Material: aluminio de alta tecnología
 Accesorios: -
 Herrajes: -
 Longitud: Variable según divisiones en planta

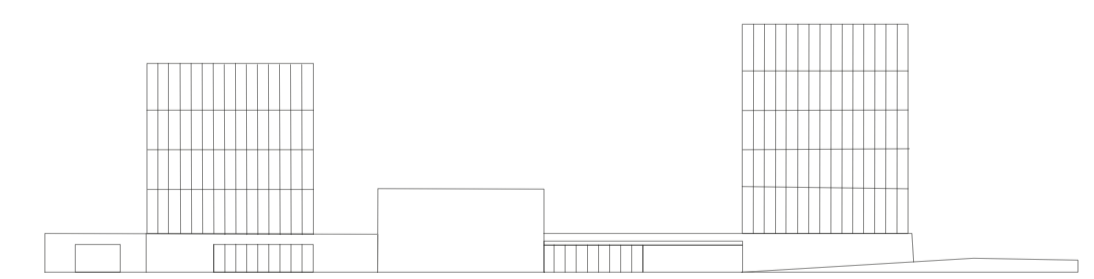


CUADRO DE CARPINTERÍAS - VENTANAS

ELEMENTO	SISTEMA	PREMARCO	VIDRIO	MATERIAL	ACCESORIOS	HERRAJES
V1	9 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V2	7 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V3	3 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V4	4 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V5	5 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V6	6 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V7	1 hoja fija	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V8	1 hoja fija	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V9	nº variable hojas fijas	Periferia de acero	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V10	nº variable hojas fijas	Periferia de acero	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V11	6 hojas abatibles	Periferia de acero	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-

CUADRO DE CARPINTERÍAS - PUERTAS

ELEMENTO	SISTEMA	PREMARCO	VIDRIO	MATERIAL	ACCESORIOS	HERRAJES
PE1	2 hojas batientes	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	Tirador 250 mm	3 pernos - giro 90°
PE2	1 hoja batiente	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	Tirador 250 mm	3 pernos - giro 90°
PE3	2 hojas batientes	Periferia de acero	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	Tirador 250 mm	3 pernos - giro 90°
PE4	1 hoja batiente	Periferia de acero	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	Tirador 250 mm	3 pernos - giro 90°
PI1	1 hoja batiente	Madera de roble	-	Madera de roble	Tirador acero inox.	2 pernos ocultos - giro 90°
PI2	1 hoja batiente	Madera de pino	-	Tablero cartón-yeso	Tirador acero inox.	2 pernos ocultos - giro 90°
PI3	1 hoja batiente	Madera de pino	Climait / 3+3+14+3+3	Roble europeo	Manilla 215 mm	2 pernos ocultos - giro 90°
PI4	2 hojas batientes	Madera de pino	-	Madera de roble	Tirador acero inox.	2 pernos ocultos - giro 90°
PI5	2 hojas batientes	Madera de pino	-	Madera maciza	Empuje antipánico	Riel y rodamientos ocultos
PI6	2 hojas batientes	Madera de pino	-	Chapa galvanizada	Manilla cortalegros	Riel y rodamientos ocultos



NUEVO "ACTIVADOR URBANO"

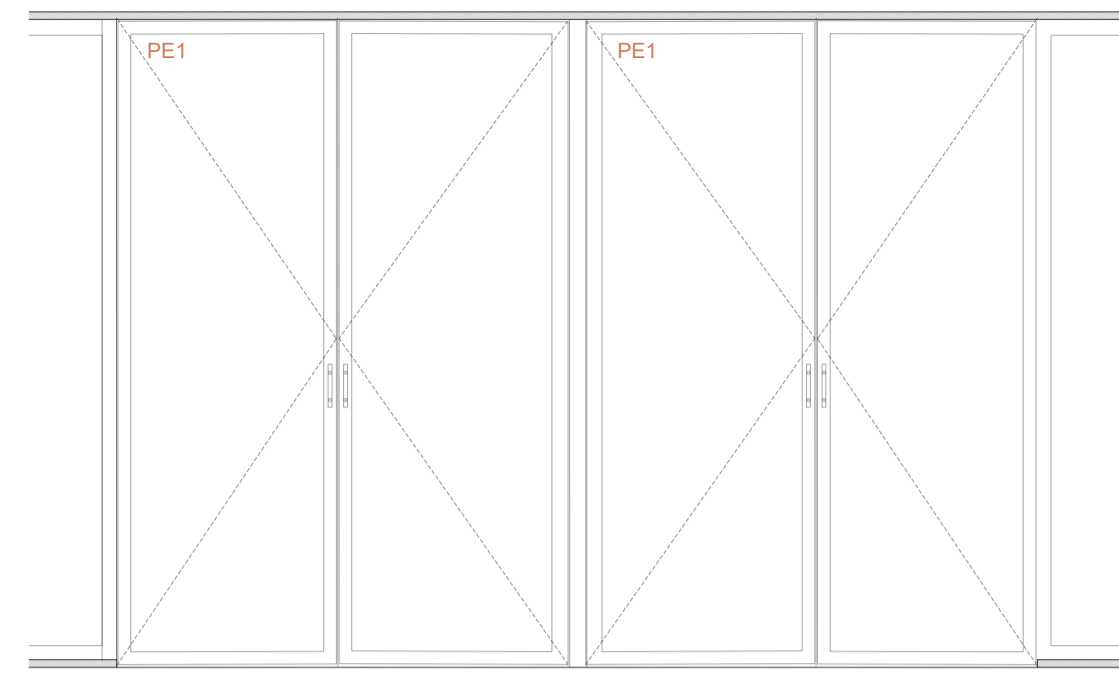
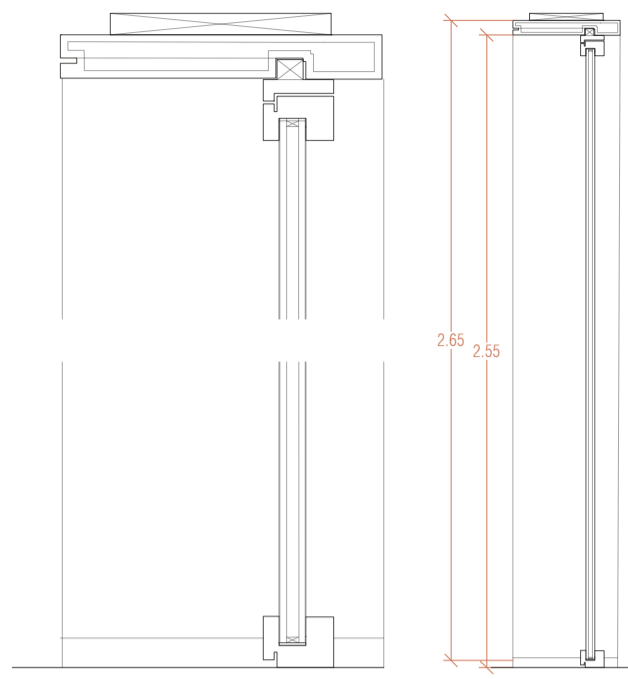
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCIÓN - Carpinterías 3. Ventanas Muro cortina.

Escala - A1: 1/20 - A3: 1/40

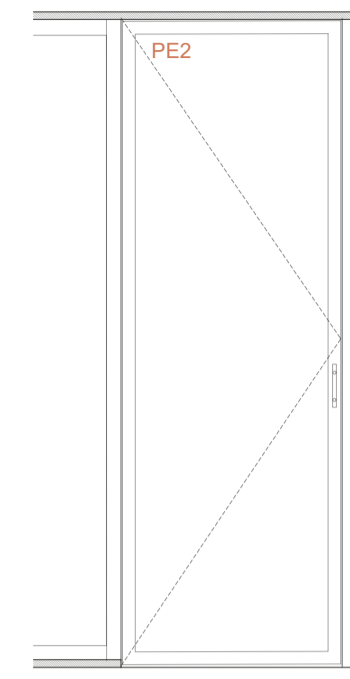
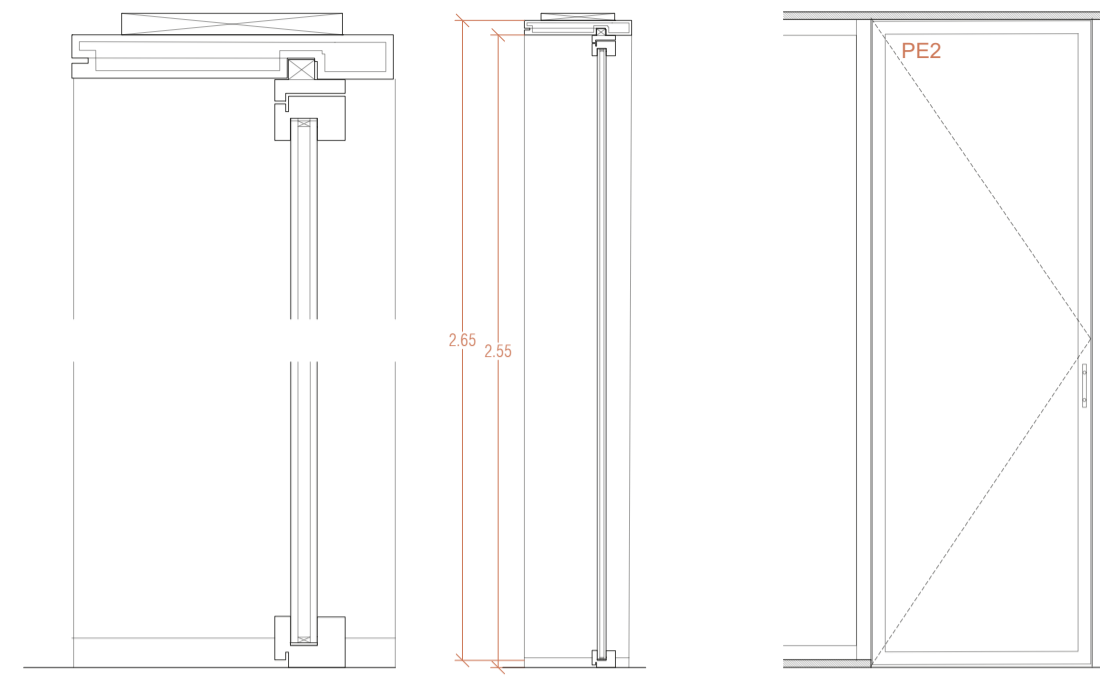
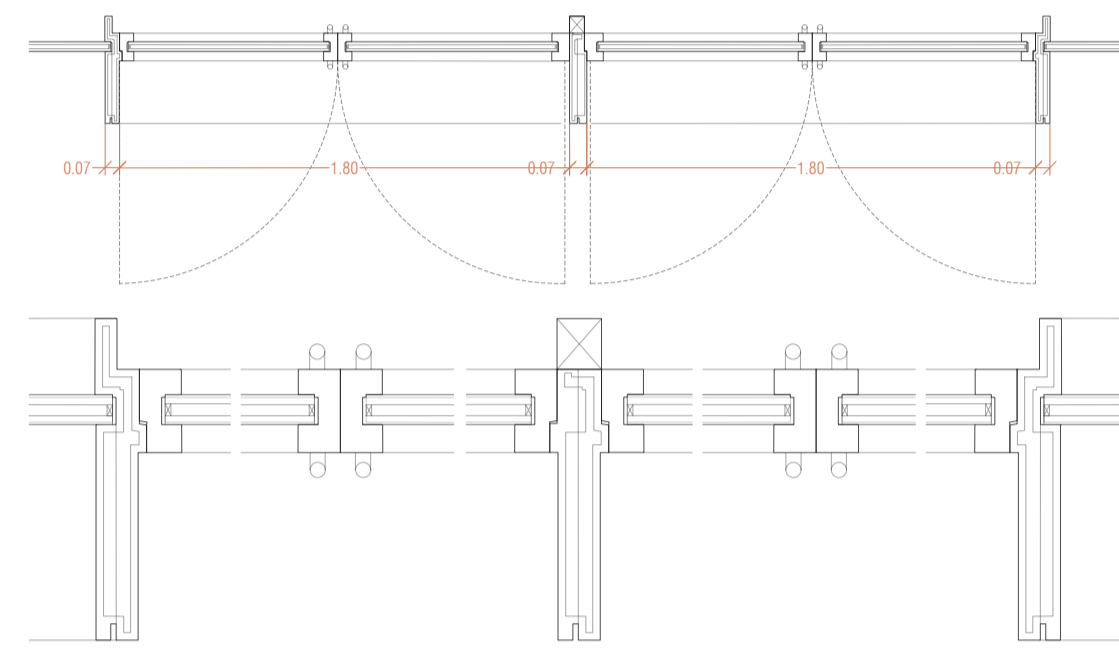
C17



PE1

PUERTA EXTERIOR PE1 - 7 Uds

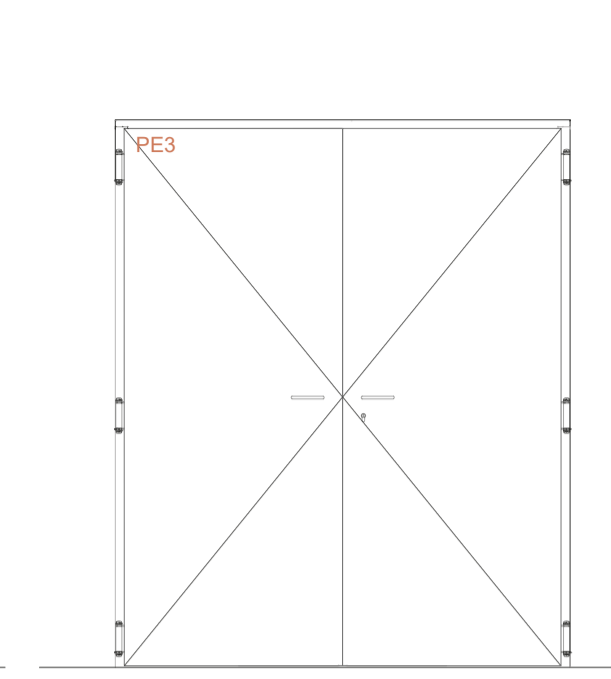
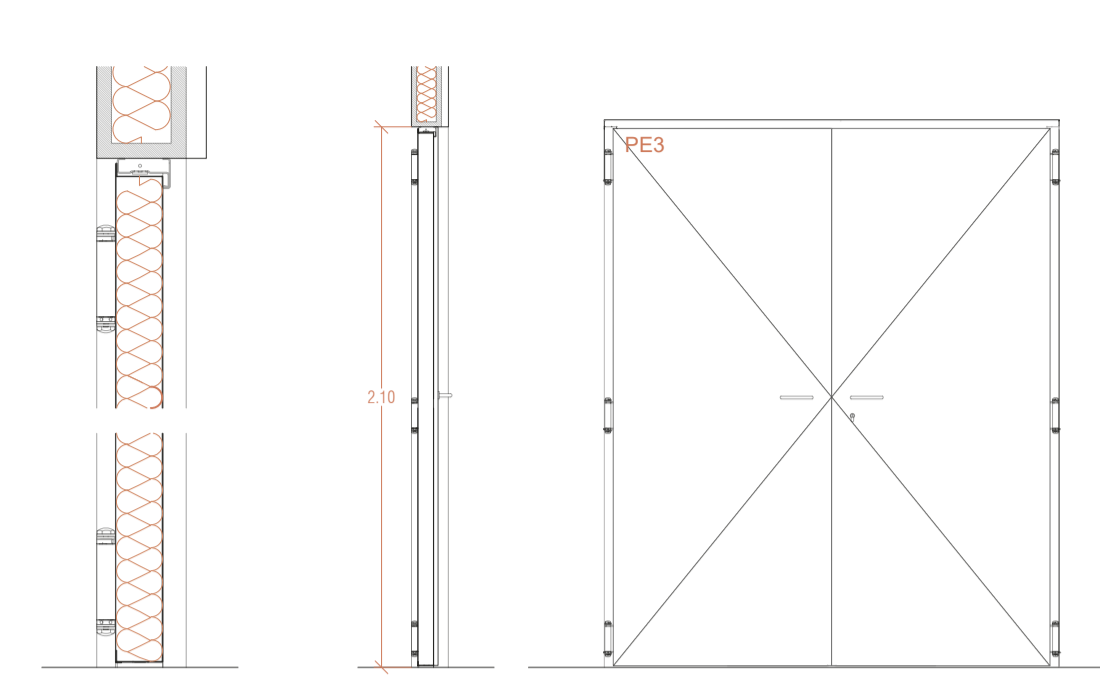
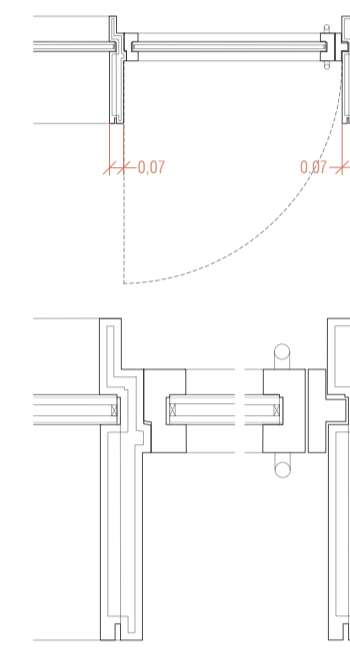
Ug= 1,3 Wm2K
 Sistema: 2 hojas batientes + dos montantes muro cortina
 Premarco: SGG Climallt Plus PLANSTAR 3+3-12-4+4
 Vidrio: SGG Climallt Plus PLANSTAR 3+3-12-4+4
 Material: Aluminio
 Accesorios: Tiradores 250mm largo acero inoxidable
 Herrajes: 3 pernos - giro de 90°



PE2

PUERTA EXTERIOR PE2 - 4 Uds

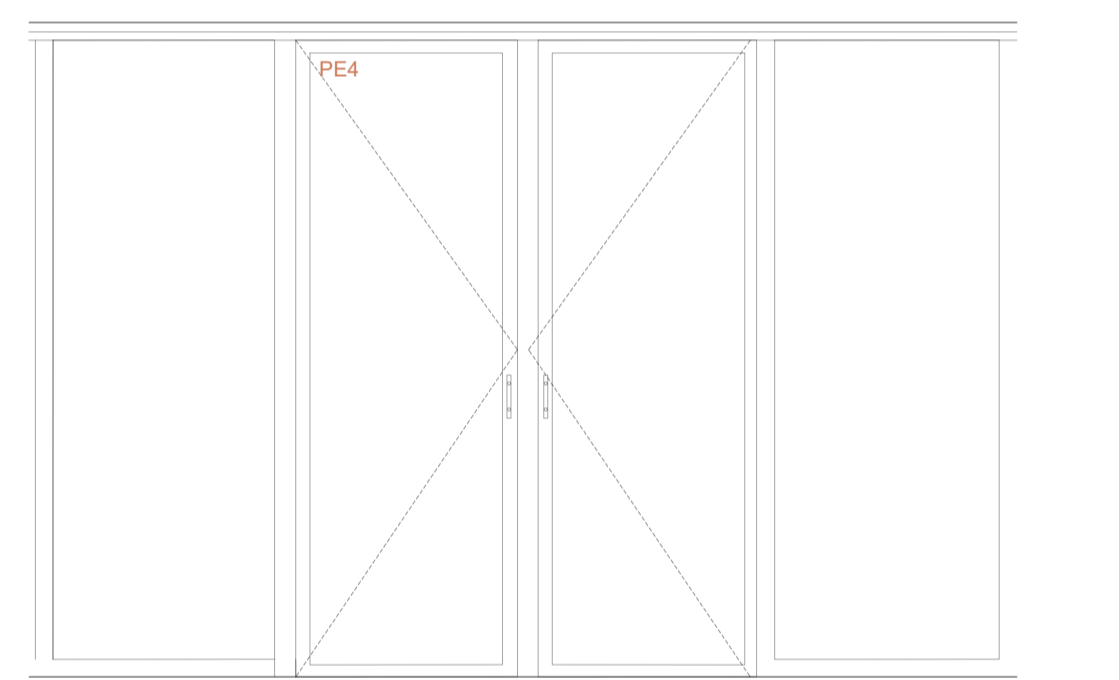
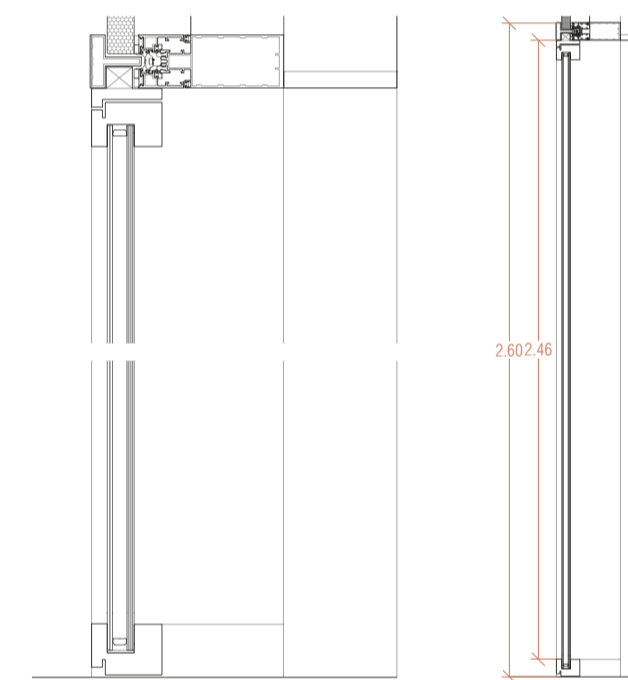
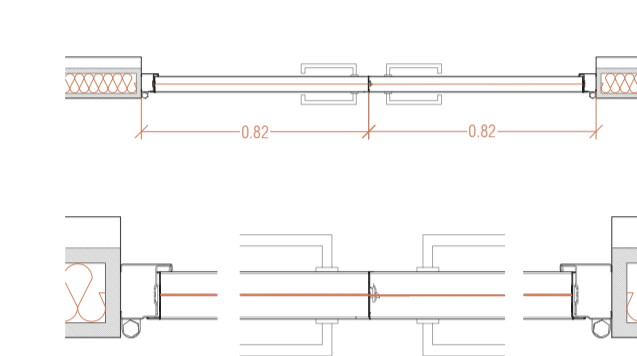
Ug= 1,3 Wm2K
 Sistema: 2 hojas batientes + dos montantes muro cortina
 Premarco: SGG Climallt Plus PLANSTAR 3+3-12-4+4
 Vidrio: SGG Climallt Plus PLANSTAR 3+3-12-4+4
 Material: Aluminio
 Accesorios: Tiradores 250mm largo acero inoxidable
 Herrajes: 3 pernos - giro de 90°



PE3

PUERTA EXTERIOR PE3 - 1 Uds

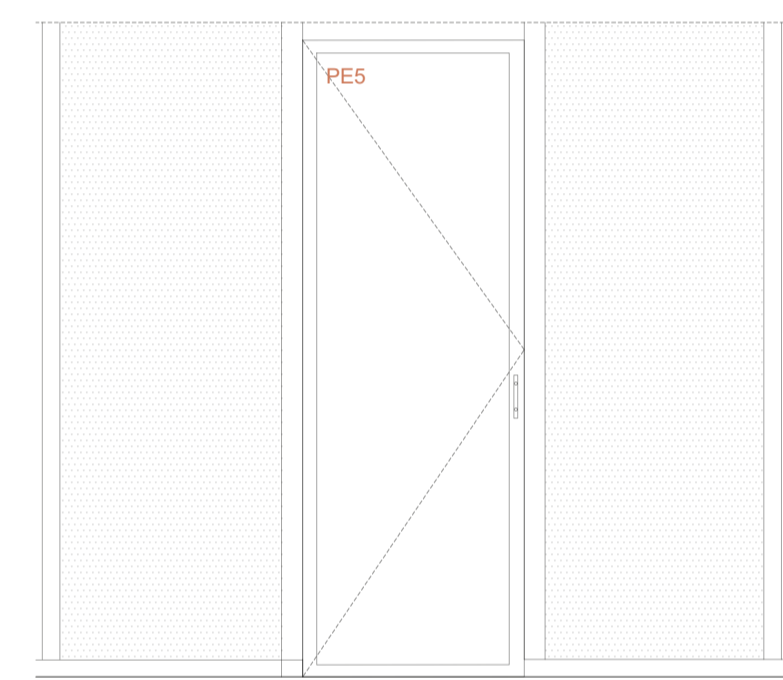
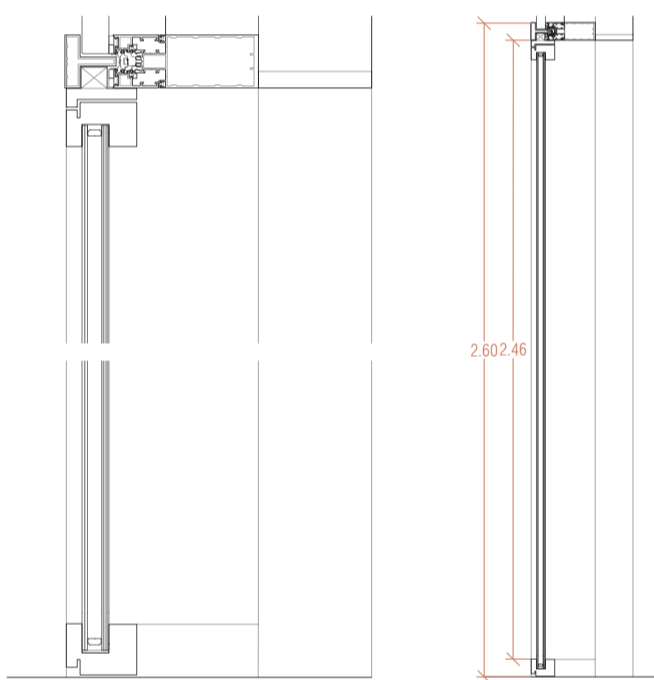
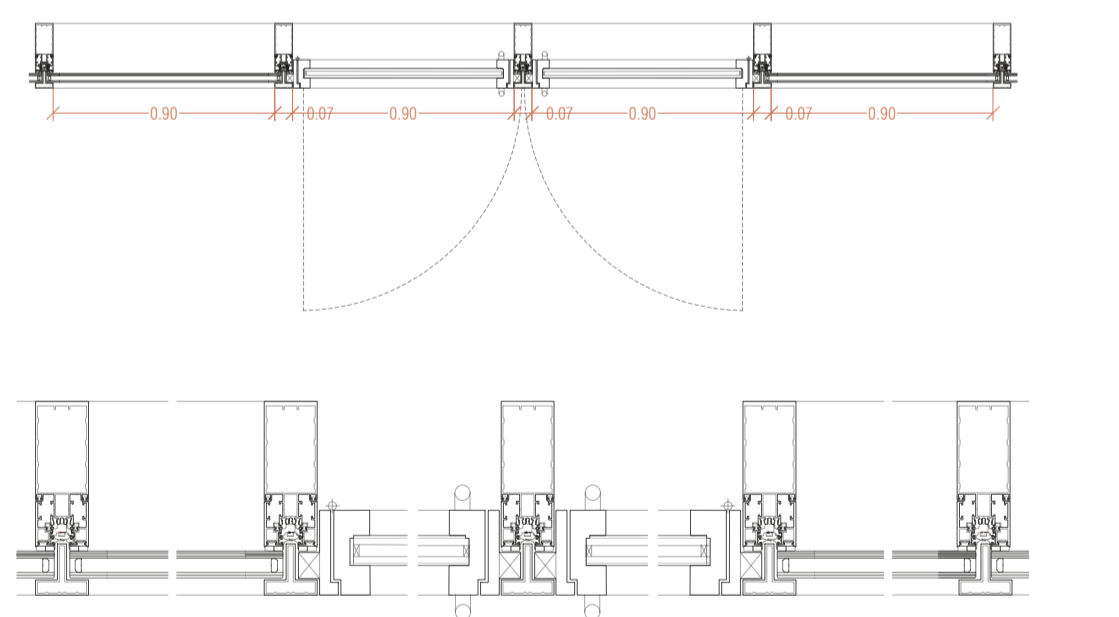
Ug= 1,82 Wm2K - X Uds
 Sistema: 2 hojas batientes - cortatruques simple acero
 Premarco: Perfilera de acero 25mm
 Vidrio: -
 Material: Chapa galvanizada con imprimación lacada
 Accesorios: Manilla cortatruques granito
 Herrajes: 3 botones de seguridad



PE4

PUERTA EXTERIOR PE4 - 4 Uds

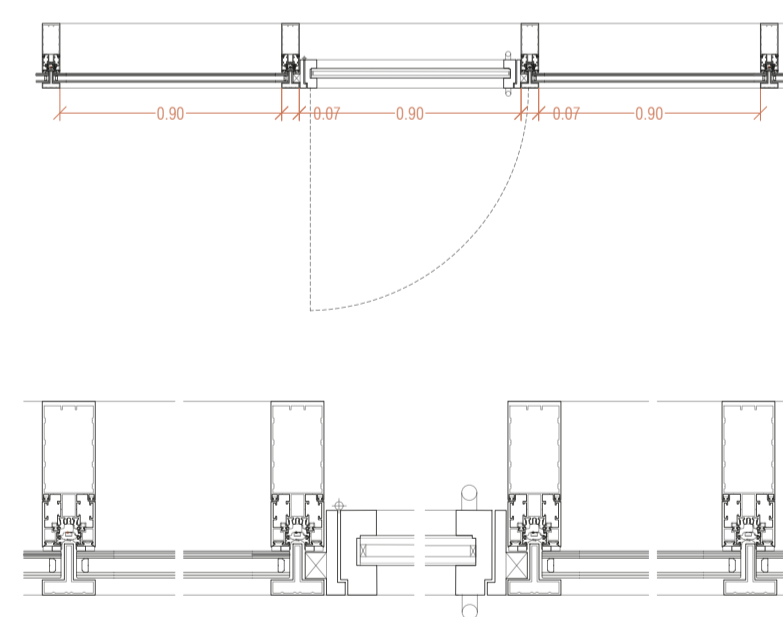
Ug= 1,3 Wm2K
 Sistema: 2 hojas batientes + dos montantes muro cortina
 Premarco: SGG Climallt Plus PLANSTAR 3+3-12-4+4
 Vidrio: SGG Climallt Plus PLANSTAR 3+3-12-4+4
 Material: Aluminio
 Accesorios: Tiradores 250mm largo acero inoxidable
 Herrajes: 3 pernos - giro de 90°



PE5

PUERTA EXTERIOR PE5 - 1 Uds

Ug= 1,3 Wm2K
 Sistema: 2 hojas batientes + dos montantes muro cortina
 Premarco: SGG Climallt Plus PLANSTAR 3+3-12-4+4
 Vidrio: SGG Climallt Plus PLANSTAR 3+3-12-4+4
 Material: Aluminio
 Accesorios: Tiradores 250mm largo acero inoxidable
 Herrajes: 3 pernos - giro de 90°

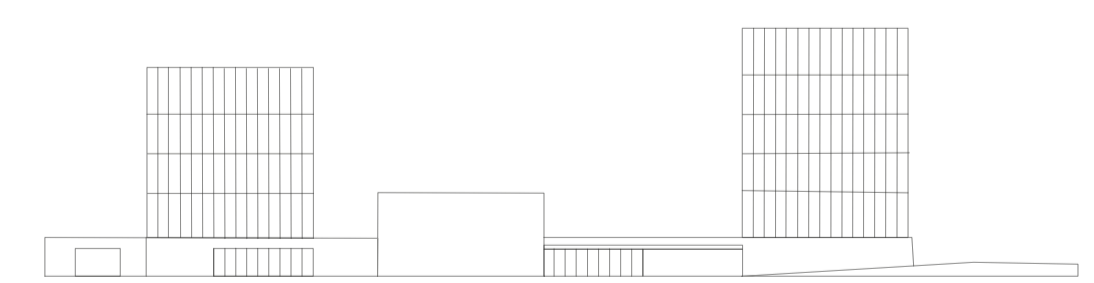


CUADRO DE CARPINTERÍAS - VENTANAS

ELEMENTO	SISTEMA	PREMARCO	VIDRIO	MATERIAL	ACCESORIOS	HERRAJES
V1	9 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V2	7 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V3	3 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V4	4 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V5	5 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V6	6 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V7	1 hoja fija	Madera de pino	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V8	1 hoja fija	Madera de pino	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V9	nº variable hojas fijas	Perfilera de acero	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V10	nº variable hojas fijas	Perfilera de acero	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V11	6 hojas abatibles	Perfilera de acero	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-

CUADRO DE CARPINTERÍAS - PUERTAS

ELEMENTO	SISTEMA	PREMARCO	VIDRIO	MATERIAL	ACCESORIOS	HERRAJES
PE1	2 hojas batientes	Madera de pino	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	Tirador 250 mm	3 pernos - giro 90°
PE2	1 hoja batiente	Madera de pino	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	Tirador 250 mm	3 pernos - giro 90°
PE3	2 hojas batientes	Perfilera de acero	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	Tirador 250 mm	3 pernos - giro 90°
PE4	1 hoja batiente	Perfilera de acero	SGG Climallt Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	Tirador 250 mm	3 pernos - giro 90°
PI1	1 hoja batiente	Madera de roble	-	Madera de roble	Tirador acero inox.	2 pernos ocultos - giro 90°
PI2	1 hoja batiente	Madera de pino	-	Tablero cartón-yeso	Tirador acero inox.	2 pernos ocultos - giro 90°
PI3	1 hoja batiente	Madera de pino	Climallt / 3+3+14+3+3	Roble europeo	Manilla 215 mm	2 pernos ocultos - giro 90°
PI4	2 hojas batientes	Madera de pino	-	Madera de roble	Tirador acero inox.	2 pernos ocultos - giro 90°
PI5	2 hojas batientes	Madera de pino	-	Madera maciza	Empuje antipánico	Riel y rodamientos ocultos
PI6	2 hojas batientes	Madera de pino	-	Chapa galvanizada	Manilla cortatruques	Riel y rodamientos ocultos



NUEVO "ACTIVADOR URBANO"

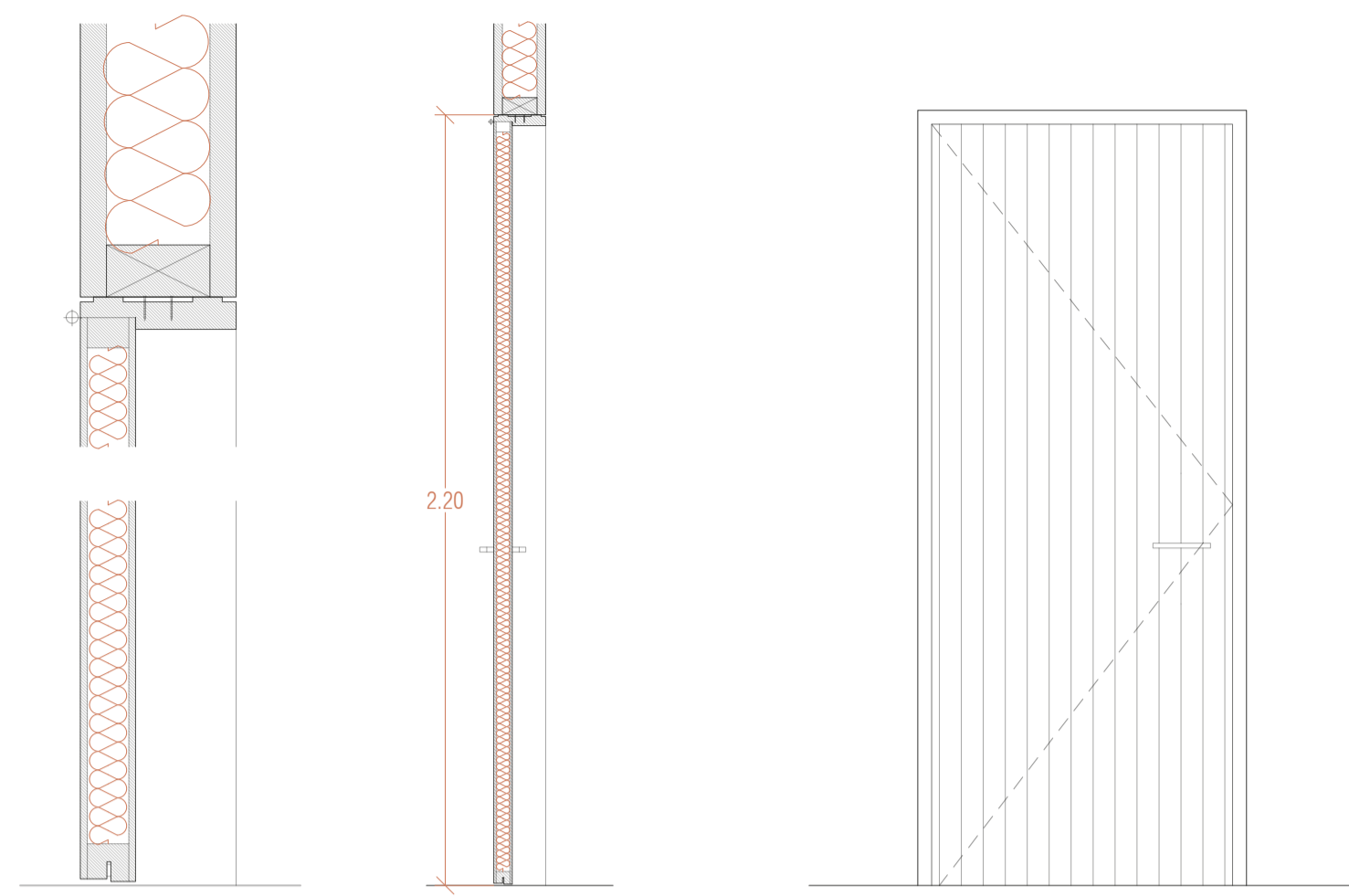
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCIÓN - Carpinterías 4. Puertas exteriores.

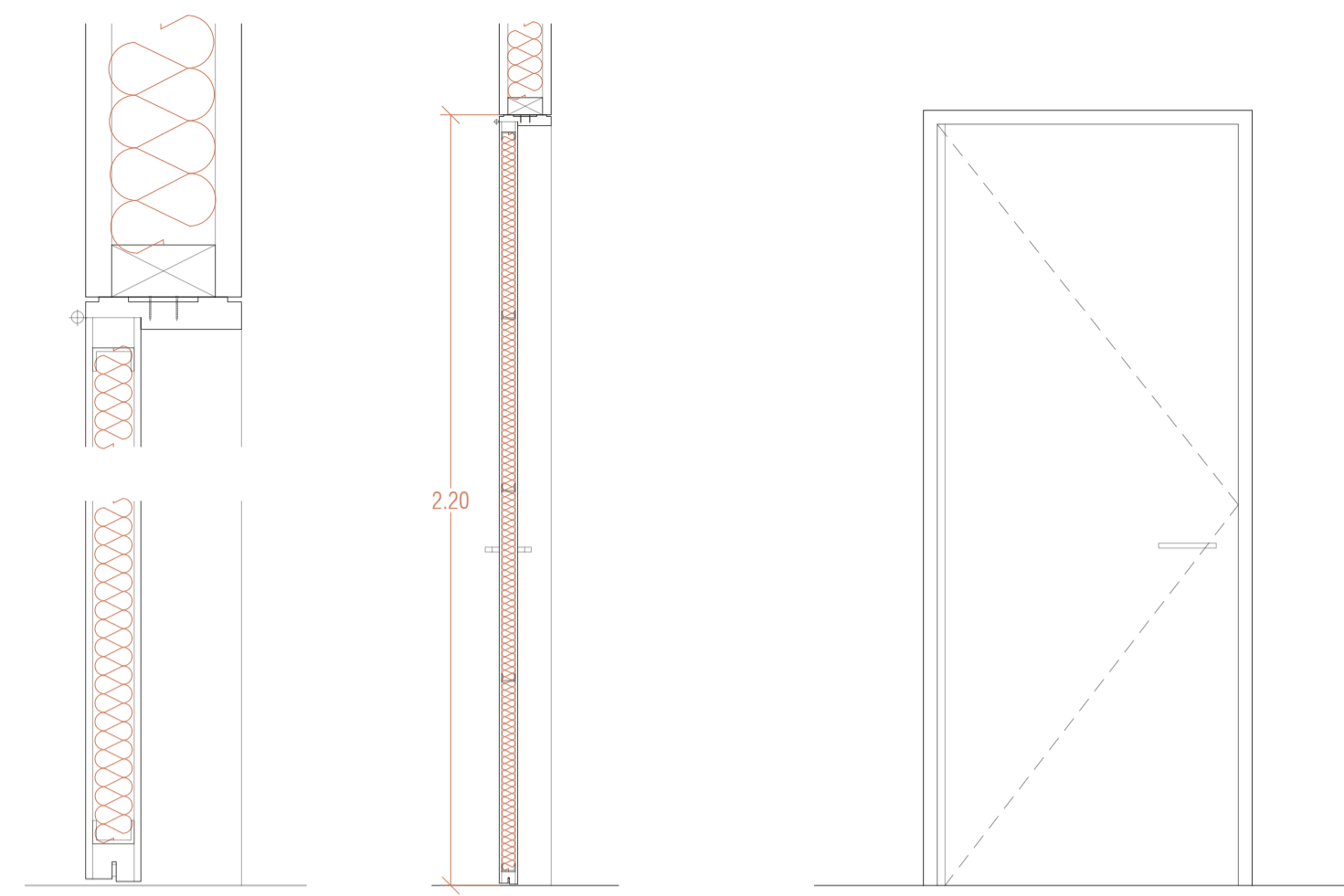
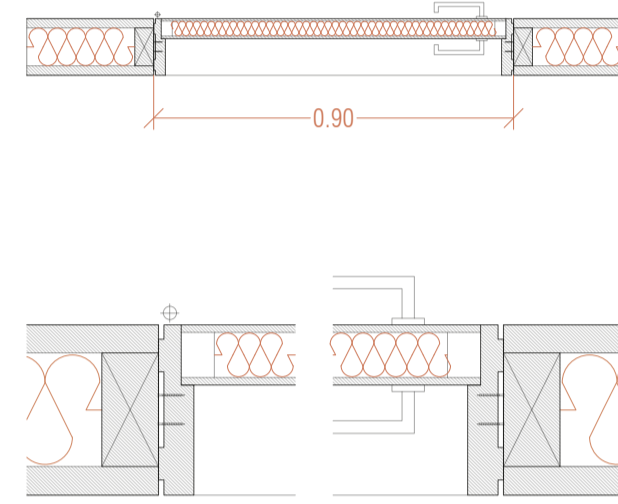
Escala - A1: 1/30 - A3: 1/60

C18



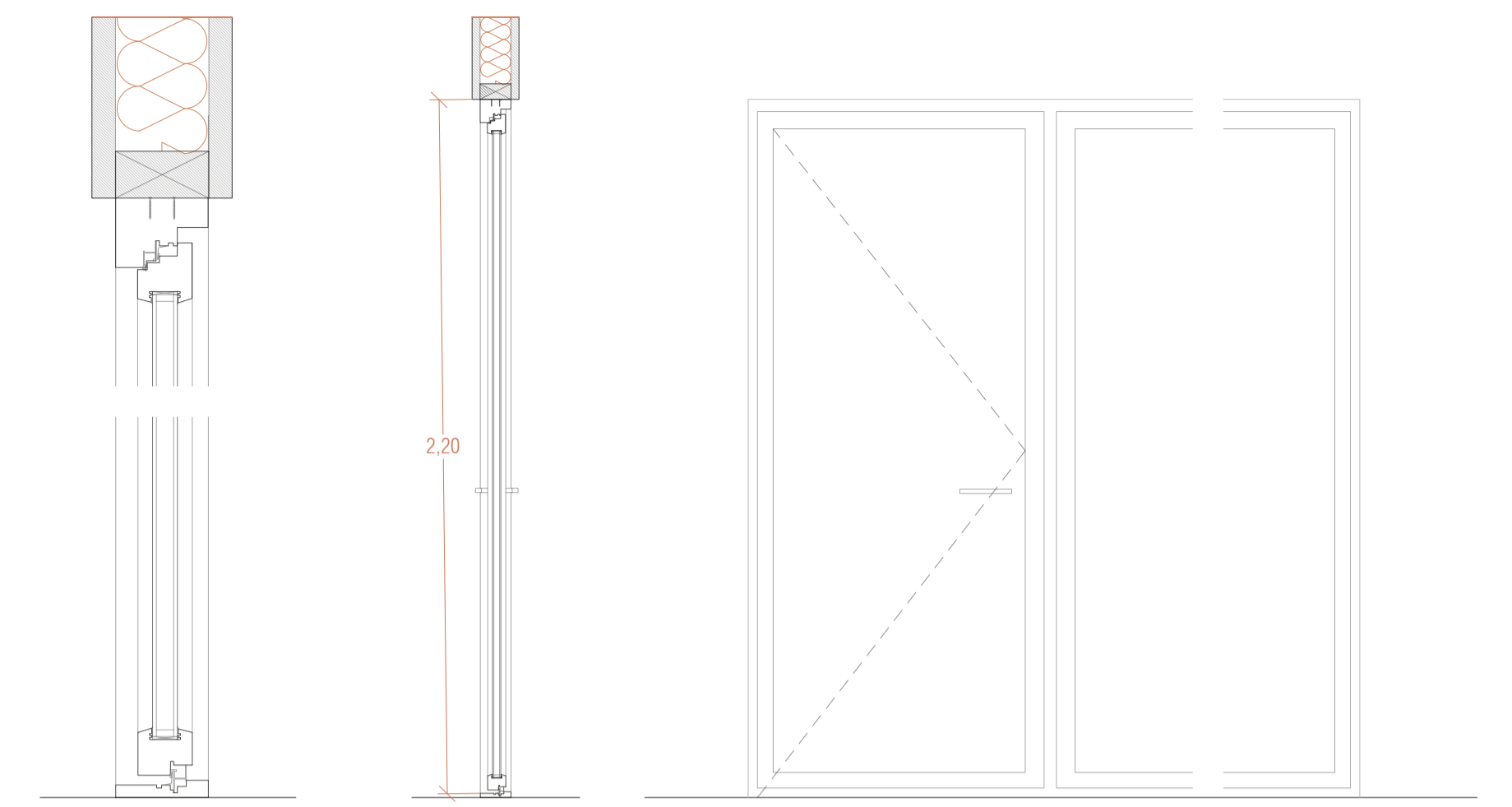
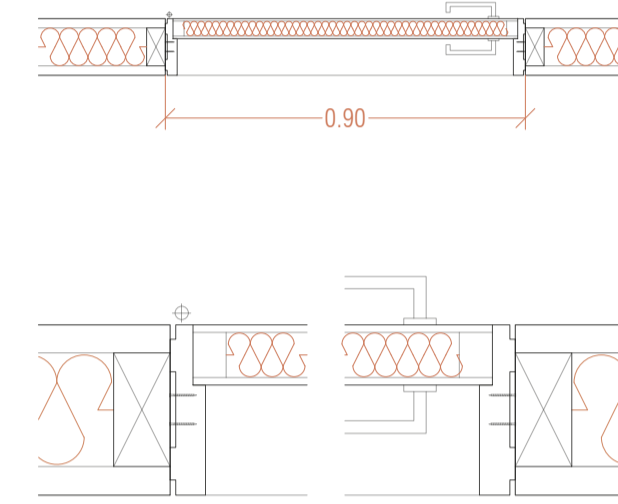
P11

PUERTA INTERIOR P11 - 30 Uds
 Ug= 2.10 W/m²K - 30 Uds
 Sistema: 1 hoja batiente 50mm
 Premarco: Listón de madera de pino 100x50mm
 Vidrio: -
 Material: Roble europeo. Marco 15x40mm
 Accesorios: Manilla acero inoxidable 215mm
 Herrajes: 2 pernos ocultos - giro de 90°



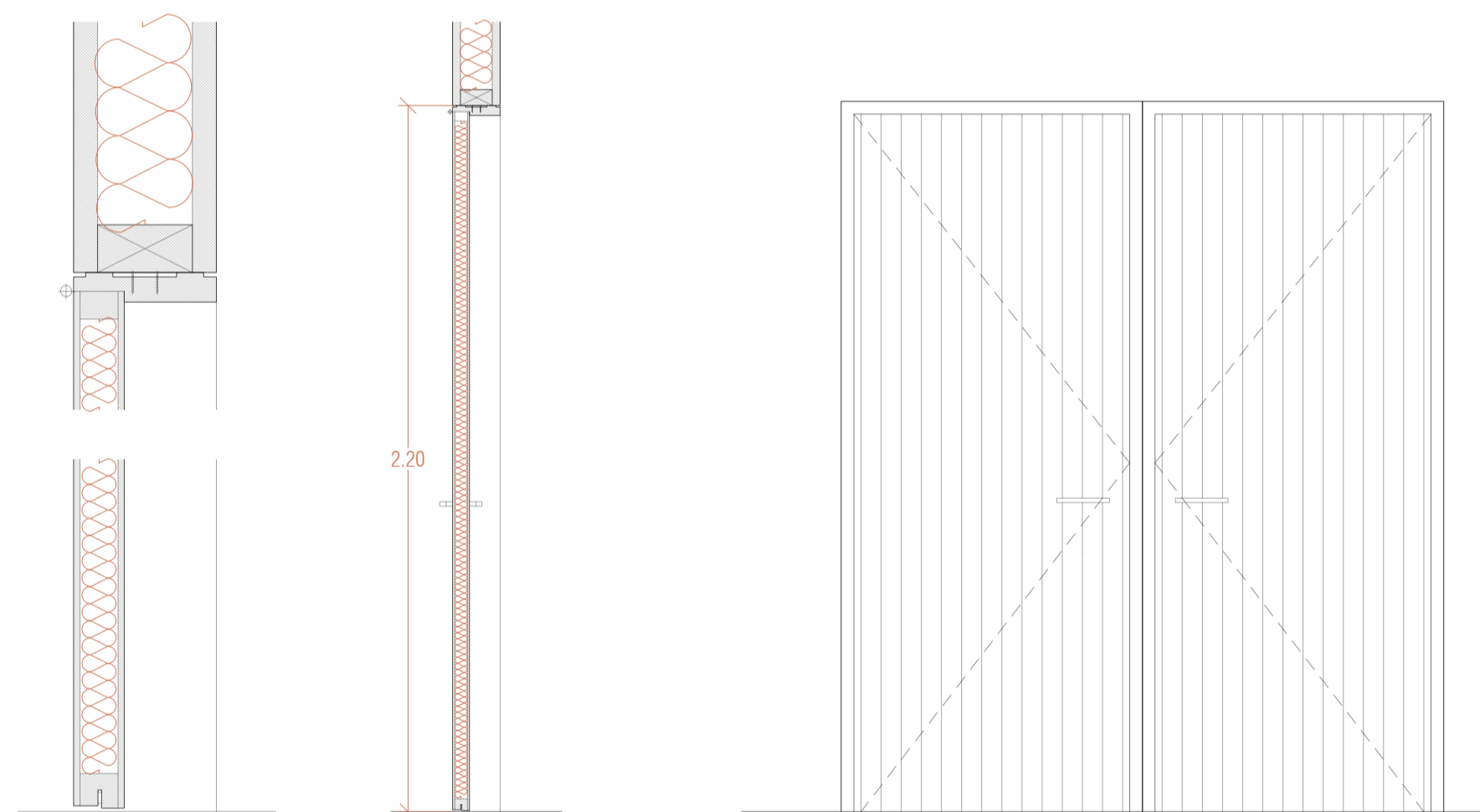
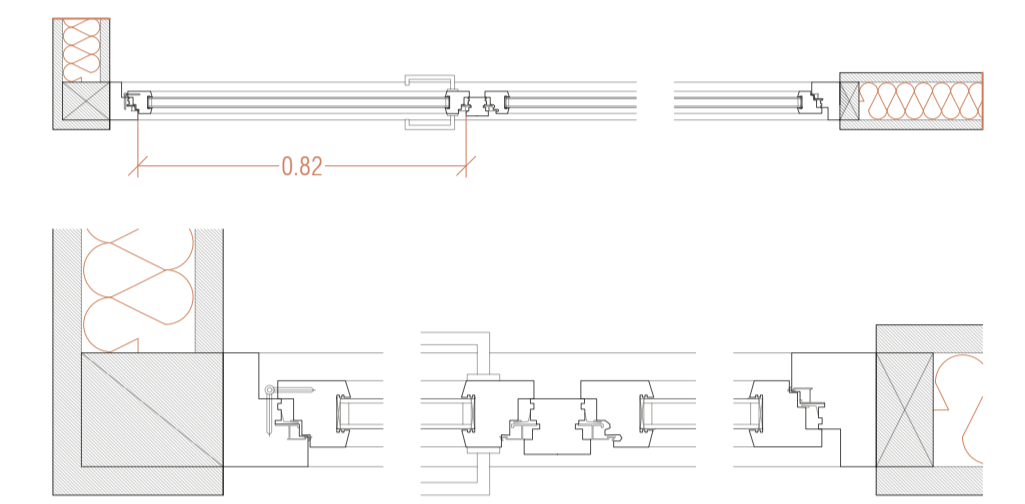
P12

PUERTA INTERIOR P12 - 56 Uds
 Ug= 2.10 W/m²K - 56 Uds
 Sistema: 1 hoja batiente de 50mm
 Premarco: Listón de madera de pino 100x50mm
 Vidrio: -
 Material: Placa cartón yeso blanca con alma de poliestireno extrusionado de alta densidad e=8mm
 Accesorios: Manilla de acero inoxidable 215mm
 Herrajes: 2 pernos ocultos - giro de 90°



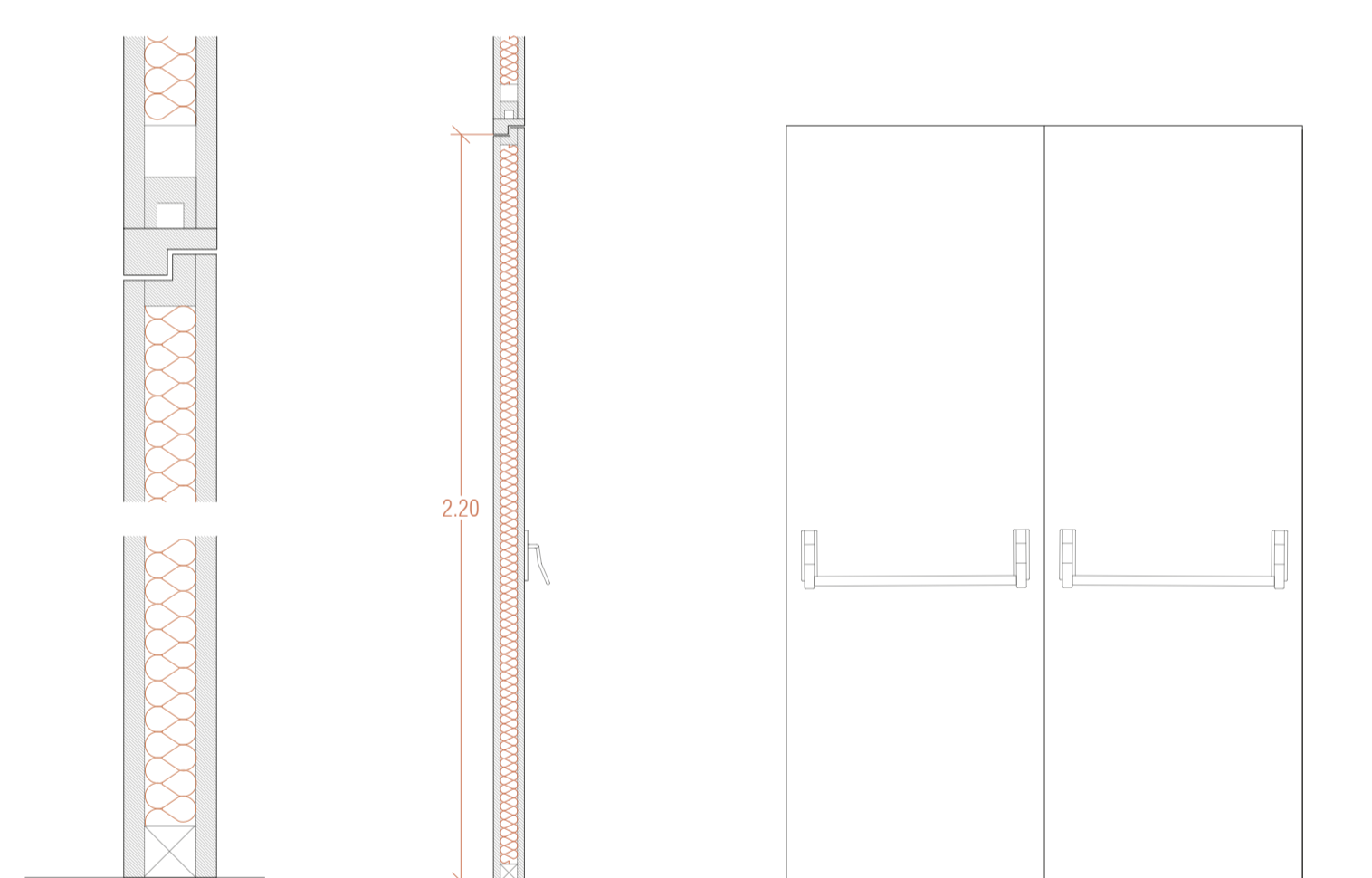
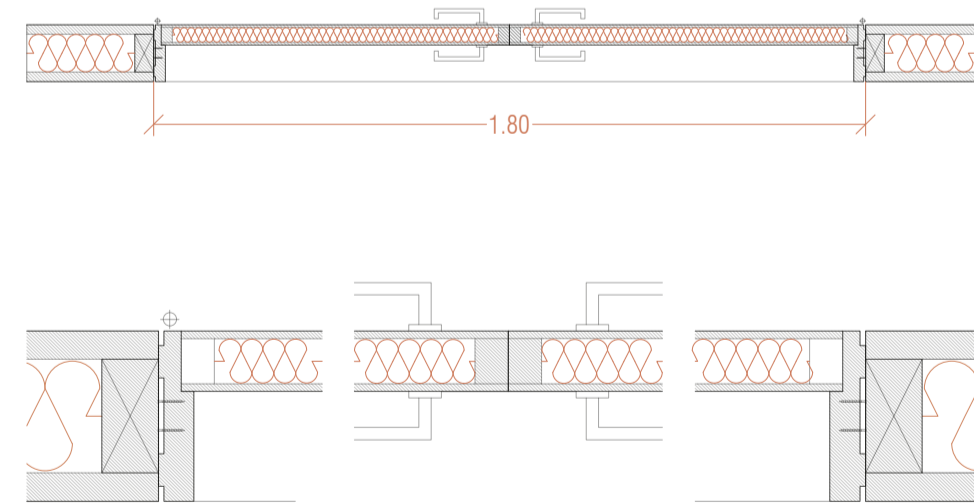
P13

PUERTA INTERIOR P13 - 26 Uds
 Ug= 1.57 W/m²K - 26 Uds
 Sistema: 1 hoja batiente
 Premarco: Listón de madera de pino 100x50mm
 Vidrio: Alma de vidrio de seguridad 4+4, e=8mm
 Material: Capotera de aluminio
 Accesorios: Manilla acero inoxidable 215mm
 Herrajes: 2 pernos ocultos - giro de 90°



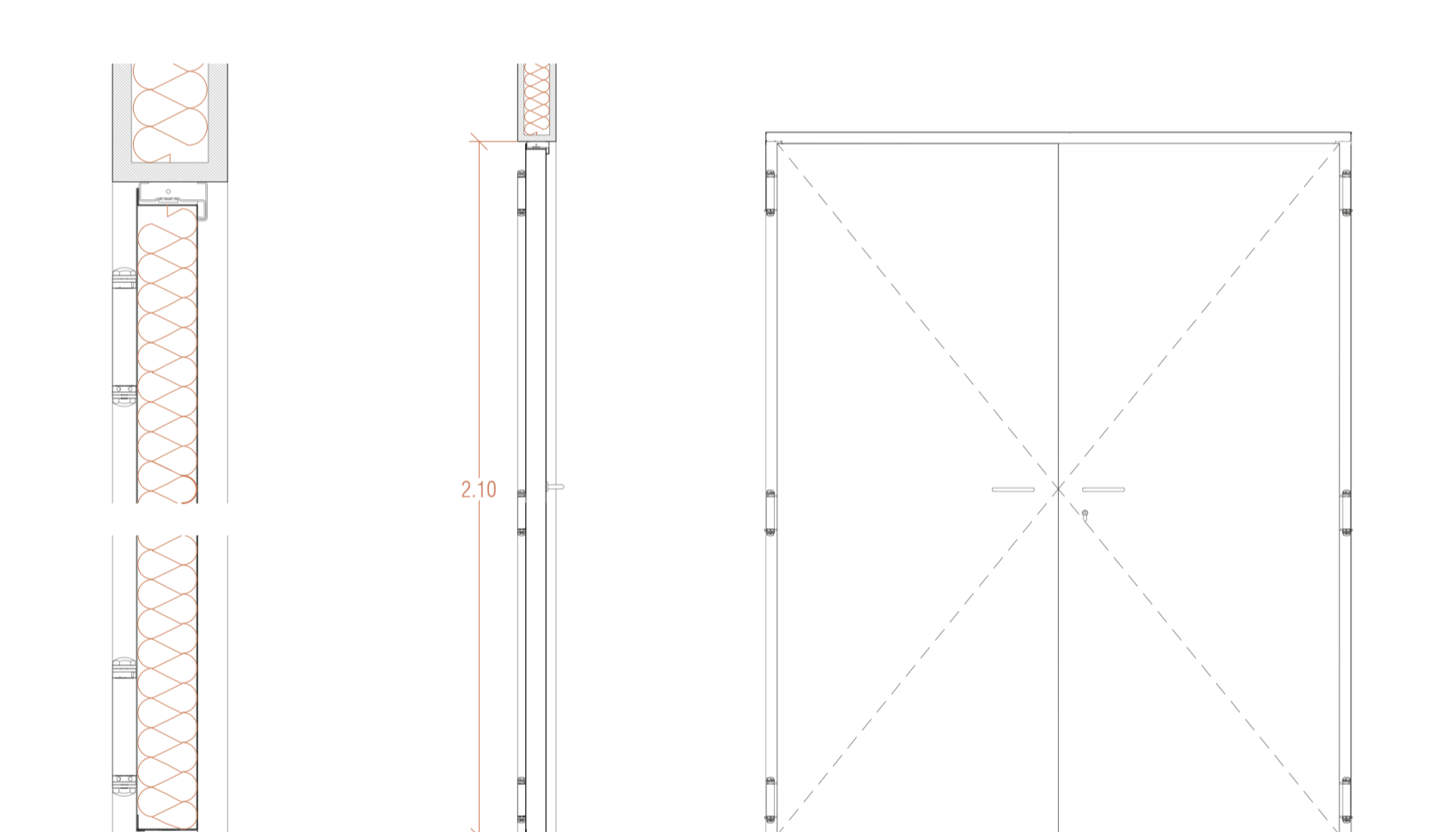
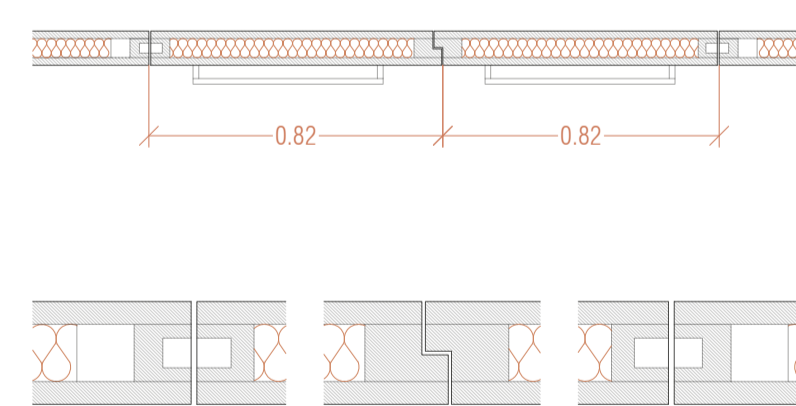
P14

PUERTA INTERIOR P14 - 3 Uds
 Ug= 2.10 W/m²K - 3 Uds
 Sistema: 2 hojas batientes 50mm
 Premarco: Listón de madera de pino 100x50mm
 Vidrio: -
 Material: Roble europeo. Marco 15x40mm
 Accesorios: Manilla acero inoxidable 215mm
 Herrajes: 2 pernos ocultos - giro de 90°



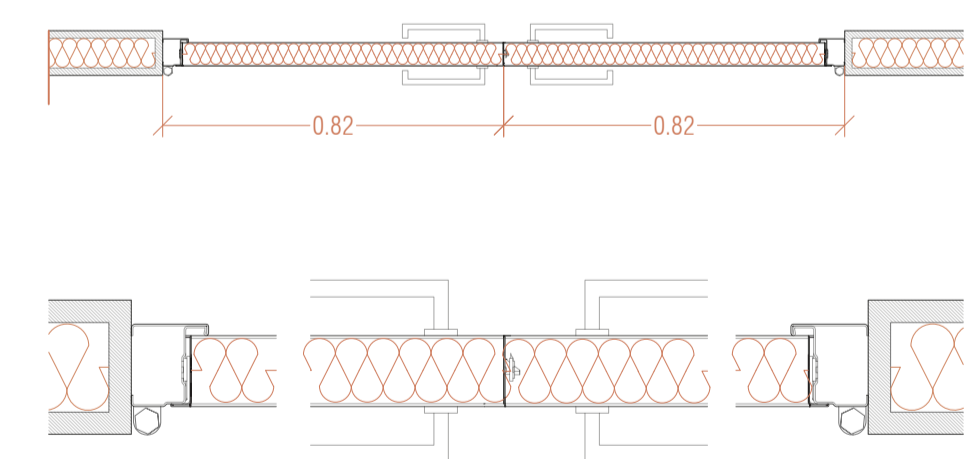
P15

PUERTA INTERIOR P15 - 5 Uds
 Ug= 1.82 W/m²K - 5 Uds
 Sistema: 2 hojas batientes
 Premarco: Batidor de madera rectangular 58x40mm
 Vidrio: -
 Material: Marco oculto. Tablero de madera maciza de alma de poliestireno extrusionado de alta densidad e=8mm
 Accesorios: Empujes antipánico de acero inoxidable y manilla de acero inoxidable 215mm
 Herrajes: 2 pernos ocultos - giro de 90°



P16

PUERTA INTERIOR P16 - 3 Uds
 Ug= 1.82 W/m²K - 3 Uds
 Sistema: 2 hojas batientes - cortafuegos simple acero
 Premarco: Perfilera de acero 2mm
 Vidrio: -
 Material: Chapa galvanizada con imprimación
 Accesorios: Manilla cortafuegos granita
 Herrajes: 3 bulbores de seguridad

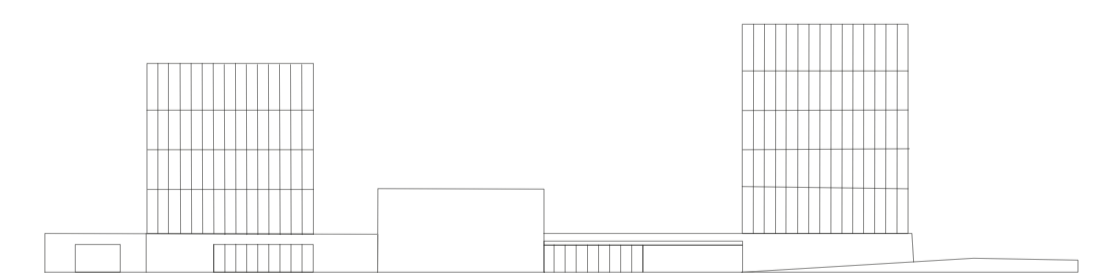


CUADRO DE CARPINTERÍAS - VENTANAS

ELEMENTO	SISTEMA	PREMARCO	VIDRIO	MATERIAL	ACCESORIOS	HERRAJES
V1	9 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V2	7 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V3	3 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V4	4 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V5	5 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V6	6 hojas fijas	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V7	1 hoja fija	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V8	1 hoja fija	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V9	nº variable hojas fijas	Perfilera de acero	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V10	nº variable hojas fijas	Perfilera de acero	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-
V11	6 hojas abatibles	Perfilera de acero	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	-	-

CUADRO DE CARPINTERÍAS - PUERTAS

ELEMENTO	SISTEMA	PREMARCO	VIDRIO	MATERIAL	ACCESORIOS	HERRAJES
PE1	2 hojas batientes	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	Tirador 250 mm	3 pernos - giro 90°
PE2	1 hoja batiente	Madera de pino	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	Tirador 250 mm	3 pernos - giro 90°
PE3	2 hojas batientes	Perfilera de acero	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	Tirador 250 mm	3 pernos - giro 90°
PE4	1 hoja batiente	Perfilera de acero	SGG Climait Plus / 3+3+12+4+4	Aluminio	Tirador 250 mm	3 pernos - giro 90°
P11	5 hojas batientes	Madera de pino	-	Madera de roble	Tirador acero inox.	2 pernos ocultos - giro 90°
P12	1 hoja batiente	Madera de pino	-	Tablero cartón-yeso	Tirador acero inox.	2 pernos ocultos - giro 90°
P13	1 hoja batiente	Madera de pino	Climait / 3+3+14+3+3	Roble europeo	Manilla 215 mm	2 pernos ocultos - giro 90°
P14	2 hojas batientes	Madera de pino	-	Madera de roble	Tirador acero inox.	2 pernos ocultos - giro 90°
P15	2 hojas batientes	Madera de pino	-	Madera maciza	Empuje antipánico	Riel y rodamientos ocultos
P16	2 hojas batientes	Madera de pino	-	Chapa galvanizada	Manilla cortafuegos	Riel y rodamientos ocultos



NUEVO "ACTIVADOR URBANO"

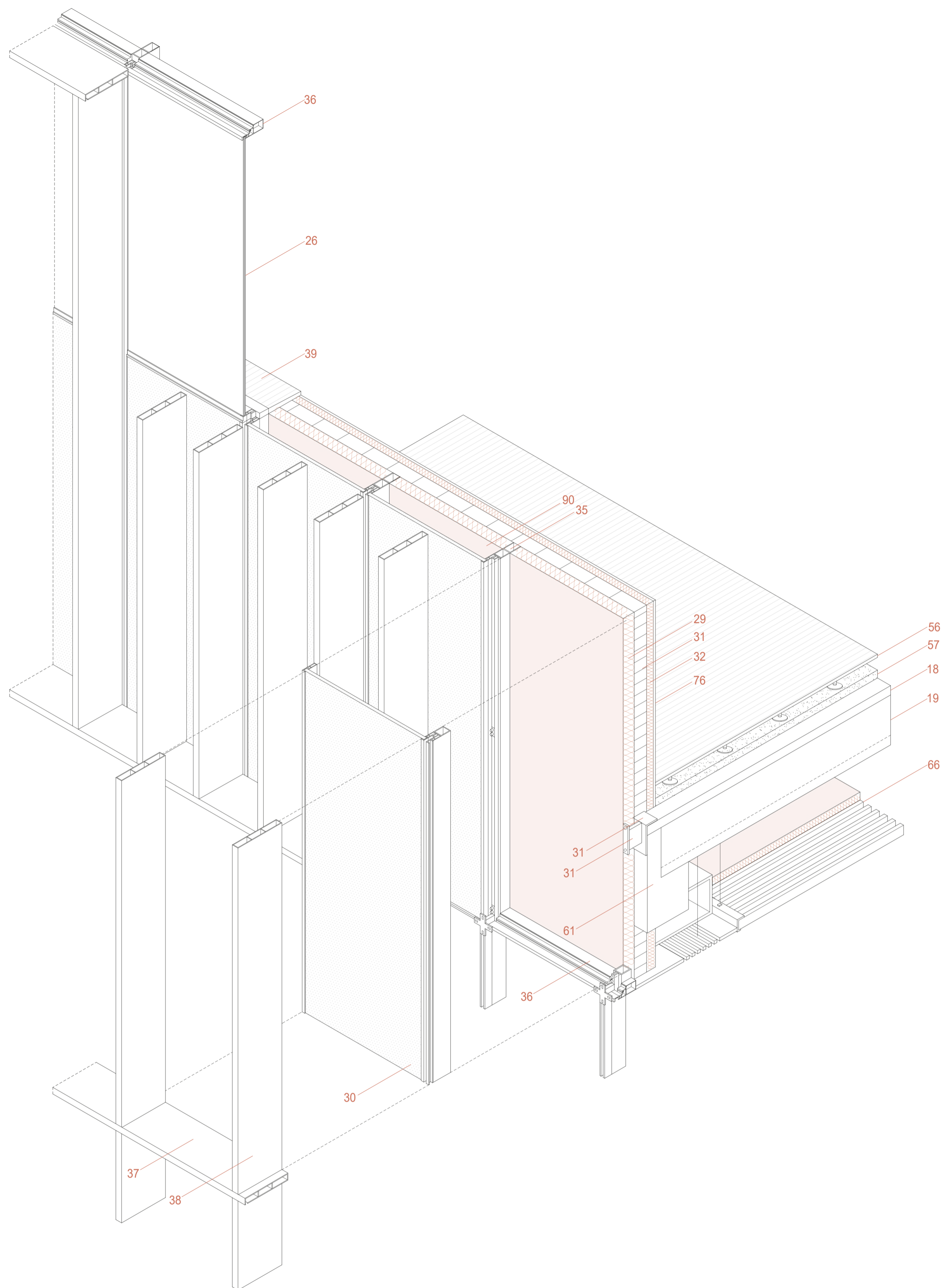
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges y Marta Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCIÓN - Carpinterías 5. Puertas interiores.

Escala - A1: 1/20 - A3: 1/40

C19



LEYENDA CONSTRUCTIVA

1. Pavimento flotante Losa Vulcano tono Marfil, piezas de 400x300x50mm	20. Grava	33. aislamiento de lana de roca e=6cm, acabado variable	45. Capa de compresión de cámara sanitaria, e=8cm	63. Perfil metálico Omega	Aquapanel atomillado
2. Plots regulables para exterior	21. Encachado, e=10cm	34. Carpintería de aluminio de alta tecnología, acabado lacado blanco.	46. Cámara sanitaria Caviti mod CS0	64. Aislante acústico y térmico URSA PUREONE PURE 32 con barrera de vapor e=8cm	77. Trasdoso de tabillas de madera de roble europeo e=1,5mm
3. Canalón doble de chapa plegada, e=10mm	22. Perfil metálico de aluminio con goterón incluido, acabado lacado blanco	47. Zuncho de borde de hormigón	47. Zuncho de borde de hormigón	65. Placa de cartón yeso Knauf Aquapanel para falso techo e=1,5cm	78. Cordon superior lucernario, perfil tubular 300x200x10mm
4. Aislamiento térmico, poliestireno extruido, e=9cm	23. Terreno natural	48. Junta de dilatación de porexpán e=1-2cm	48. Junta de dilatación de porexpán e=1-2cm	66. Revestimiento de lamas de madera 30x70 para falso techo con aislamiento acústico SpigoLine	79. Cordon inferior lucernario, perfil 300x200x12mm
5. Pletina de acero metálica en C con goterón, e=3cm	24. Grava de drenaje	49. Prelasa de hormigón, e=10cm	49. Prelasa de hormigón, e=10cm	67. Conducto de impulsión de aire renovación y climatización	80. Vidrio monolítico o laminar antipacto
6. Morlero de protección y regularización, e=4cm	25. Panel Sandwich composite cubierta. Acabado arenisca.	50. Hormigón de limpieza HM-20, e=8cm	50. Hormigón de limpieza HM-20, e=8cm	68. Conducto de extracción de aire de renovación y climatización	81. Perfil metálico en U soporte
7. Lámina impermeabilizante PVC Esterdam 30 P.Elast	26. Doble acristalamiento SGG CLIMALIT Plus PLANSTAR (3+3-12-4+4) con un vidrio de aislamiento térmico reforzado y un vidrio de seguridad STADIP SILENCE con PVB acústico.	51. Viga de atado de zapatas de cimentación, e=30cm	51. Viga de atado de zapatas de cimentación, e=30cm	69. Difusor de ranura lineal de impulsión	82. Pavimento drenante Losa TRAMA tono Marfil, piezas de 40x40x12cm
8. Banda de refuerzo Esterdam 30 P.Elast	27. Aplicado piedra natural color Crema Stonesize SSHA, piezas variables, soporte de panel de abeja de aluminio, tamaño máximo de 2900x1000mm, e=25mm	52. Zapata corrida 120x60cm	52. Zapata corrida 120x60cm	70. Rejilla continua de extracción	83. Diagonal celosía, perfil tubular 150x50x10mm
9. Lámina geotextil de 200 gr/m²	28. Subestructura de anclaje de perfiles de acero verticales de 120x100mm y horizontales de 40x30mm	53. Muro contención de tierras graderío, e=20cm	53. Muro contención de tierras graderío, e=20cm	71. Luminaria LED lineal	84. Perfil metálico tubular soporte lucernario 100x50mm
10. Lámina antipunzonamiento	29. Aislamiento térmico, poliestireno extruido, e=10cm	54. Tierra compactada	54. Tierra compactada	72. Muro de hormigón visto	85. Muro estructural perimetral hormigón HA-35, e=40cm y armado con acero B-500S
11. Capa de mortero de cemento formación de pendientes 2%, e=8cm	30. Panel composite lacado blanco. Acabado exterior.	55. Losa inclinada HA-35 de hormigón armado, e=25cm	55. Losa inclinada HA-35 de hormigón armado, e=25cm	73. Subestructura de rastreles metálicos, 15x25cm	86. Muro estructural hormigón HA-35, e=25cm y armado con acero B-500S
12. Junta de dilatación de prexpán, e=1-2cm	31. Hormigón celular 24,5x10x50cm	56. Plots regulables para interior, suelo técnico	56. Plots regulables para interior, suelo técnico	74. Panel semi-rígido de aislamiento de lana de roca Rockplus-E 220, e=80mm	87. Barrera antivapor
13. Panel prefabricado de hormigón para contención de tierras, e=5cm	32. Trasdoso interior con estructura de acero y panel semirígido de	57. Suelo laminado de madera de roble e=8mm	57. Suelo laminado de madera de roble e=8mm	75. Aplicado de madera de roble europeo, e=1,5cm, tratamiento para interiores	88. Mallazo
14. Lámina drenante casetonada Drentex		58. Losa alveolar PL25, GSL, prefabricados, acabado liso, e=25cm	58. Losa alveolar PL25, GSL, prefabricados, acabado liso, e=25cm	76. Aplicado de placas de yeso acabado blanco, e=1,5cm, Knauf	89. Tubería PER-E suelo radiante
15. Sustrato para la plantación de césped, e=5cm		59. Losa triangulada, e=30cm	59. Losa triangulada, e=30cm		90. Cámara de aire sin ventilador, e=10cm
16. Tubo de drenaje perforado, e=150cm		60. Viga prefabricada T invertida, canto 60cm, e=30cm	60. Viga prefabricada T invertida, canto 60cm, e=30cm		91. Viga riostra prefabricada de hormigón armado 30x40cm
17. Lámina drenante casetonada Drentex		61. Viga prefabricada borde en L, canto 60cm, e=30cm	61. Viga prefabricada borde en L, canto 60cm, e=30cm		
18. Zuncho de reparto de cargas (variable), e=5-7cm		62. Maestras metálicas de descuelgue diámetro 5mm	62. Maestras metálicas de descuelgue diámetro 5mm		
19. Losa alveolar PL30, GSL, prefabricados, acabado liso, e=30cm					

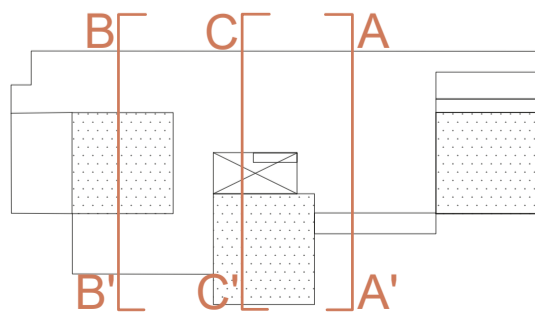
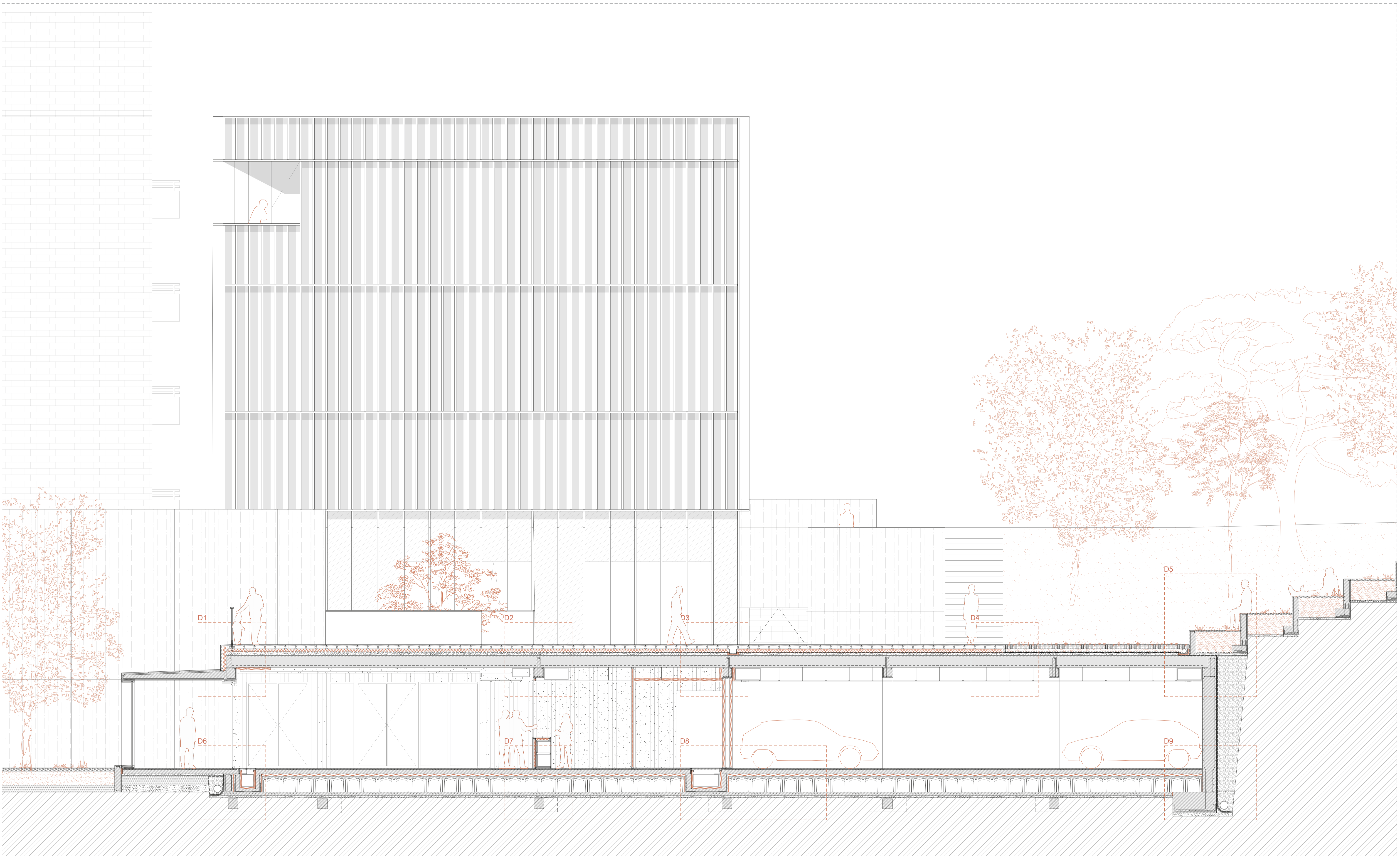
NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
 ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCION - Axonométrica muro cortina.

Escala - A1: 1/20 - A3: 1/40

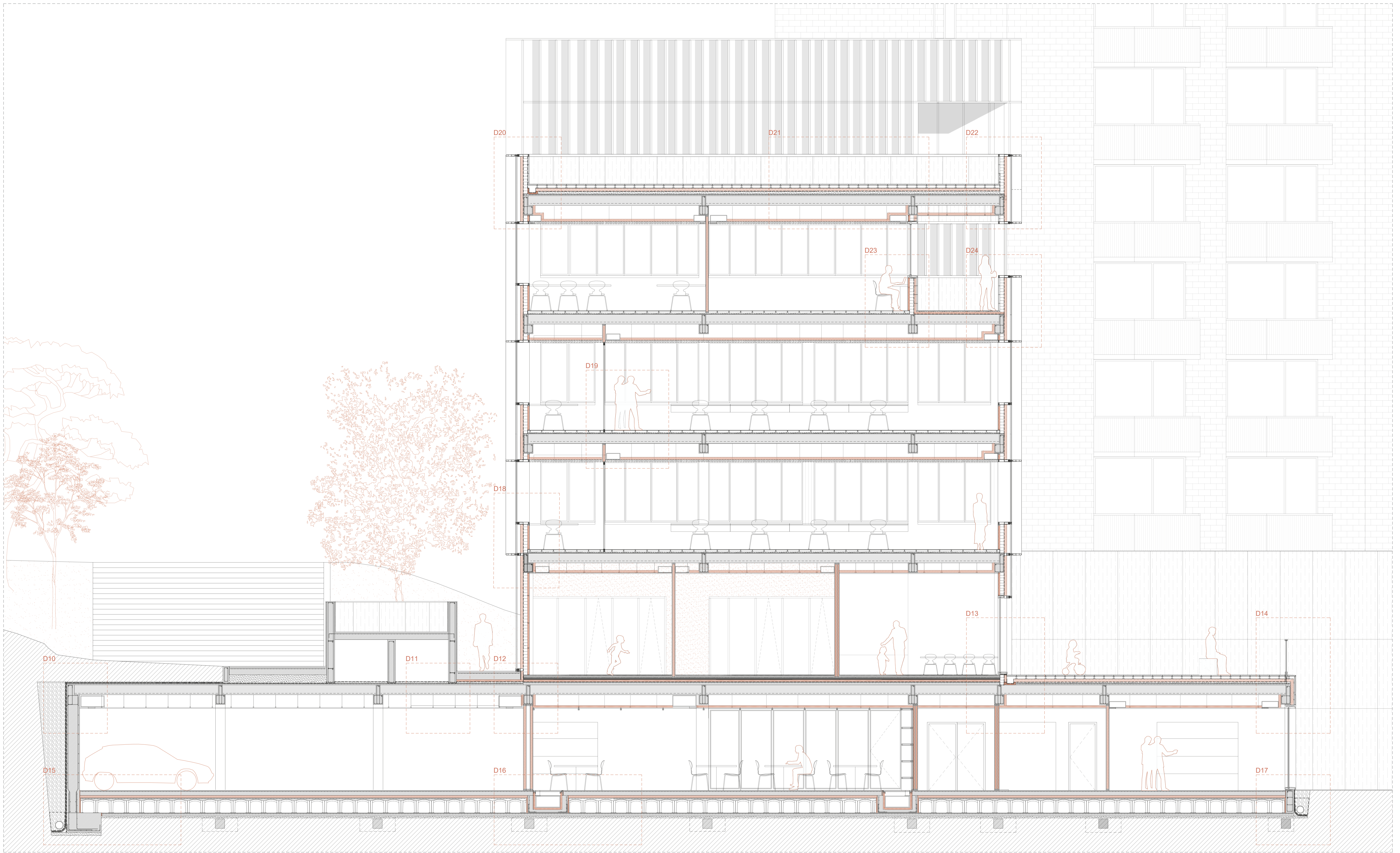
C20



NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
 ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCION - Sección constructiva AA'
 Escala - A1: 1/50 - A3: 1/100



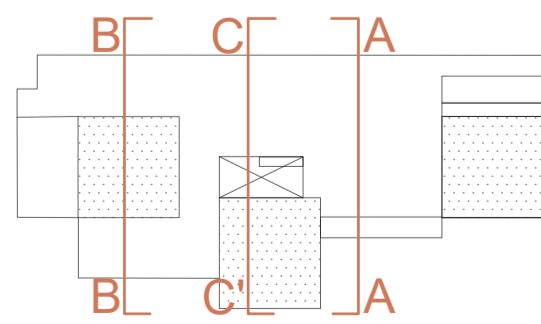
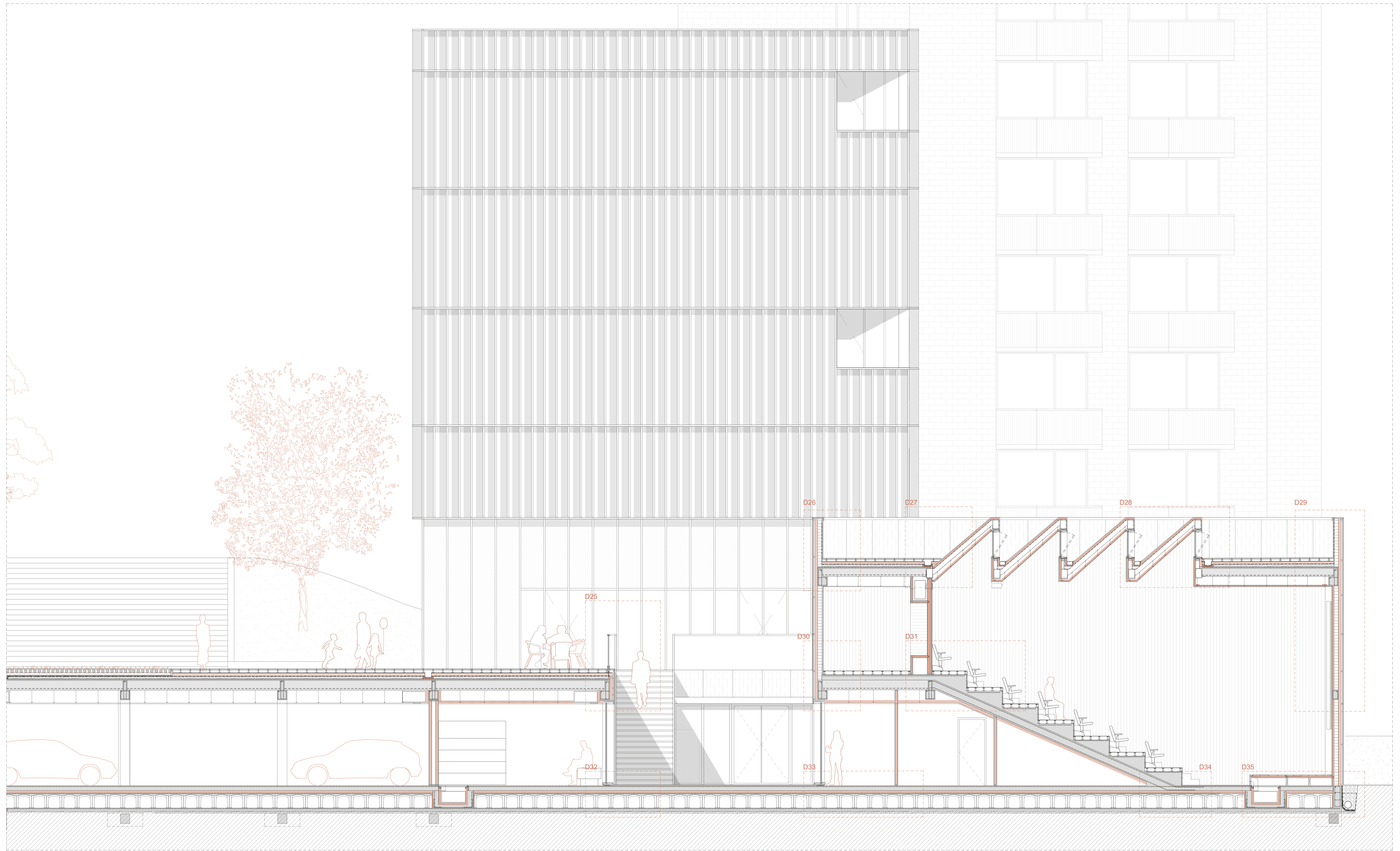
NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y María Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCION - Sección constructiva BB'

Escala - A1: 1/50 - A3: 1/100

C22



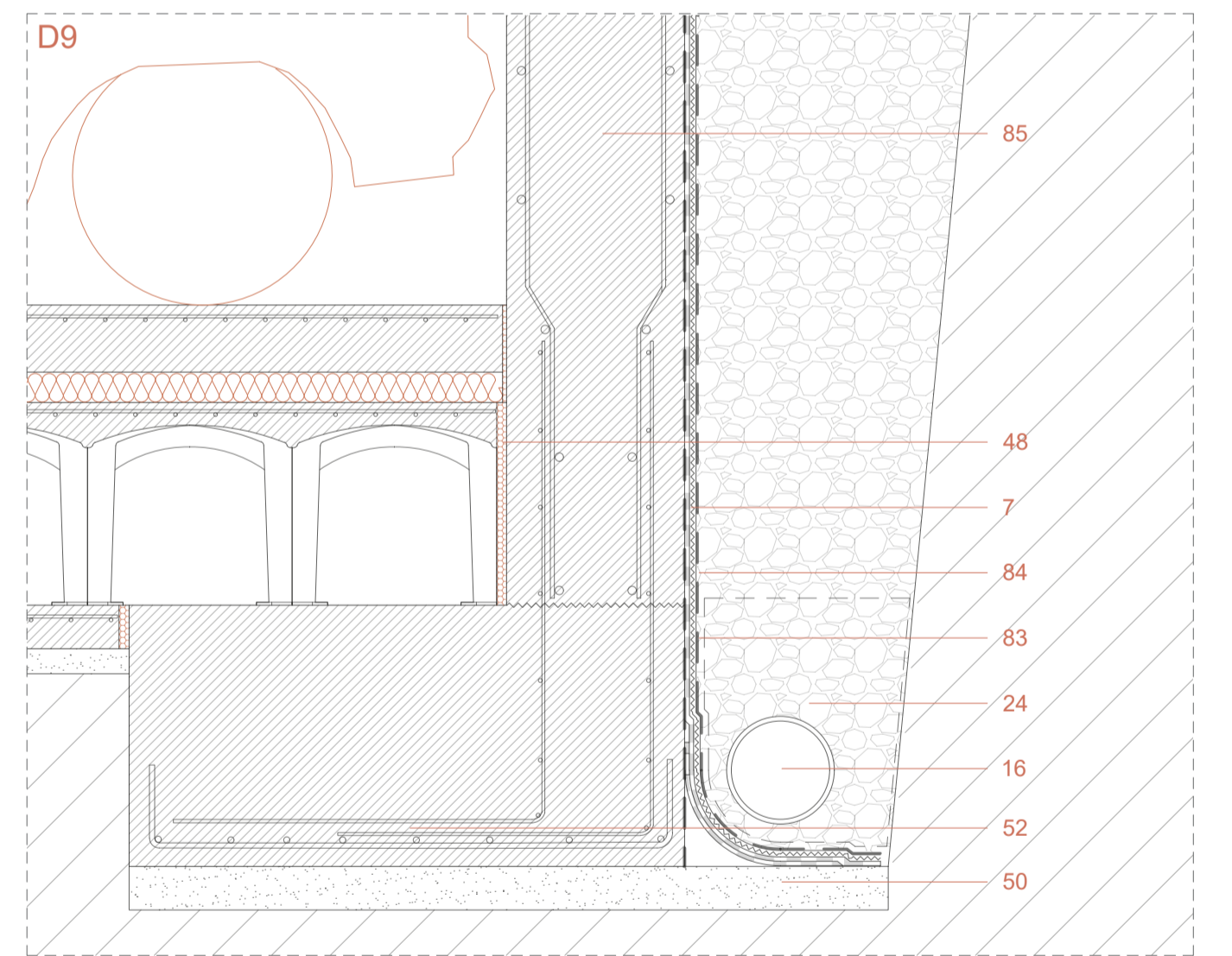
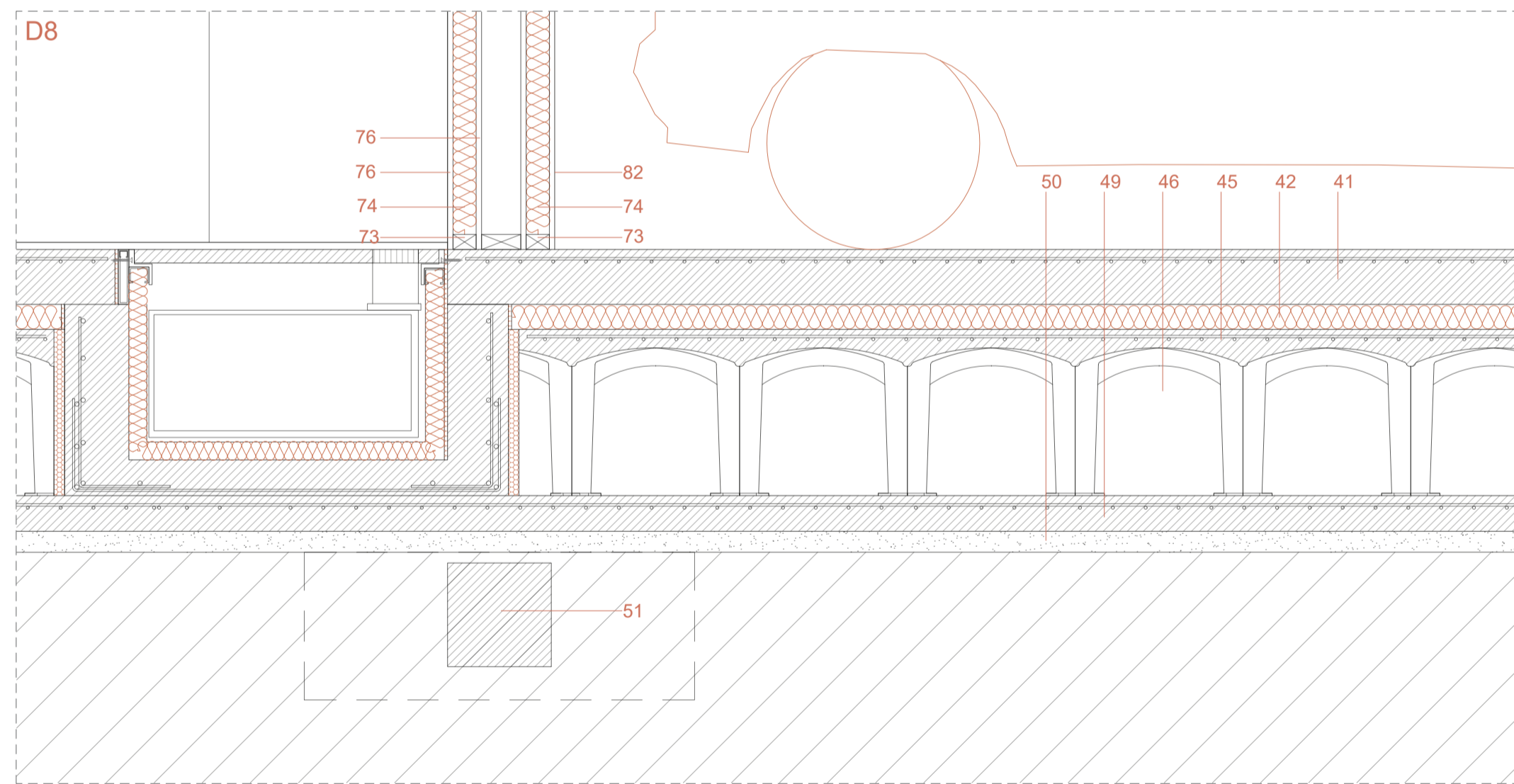
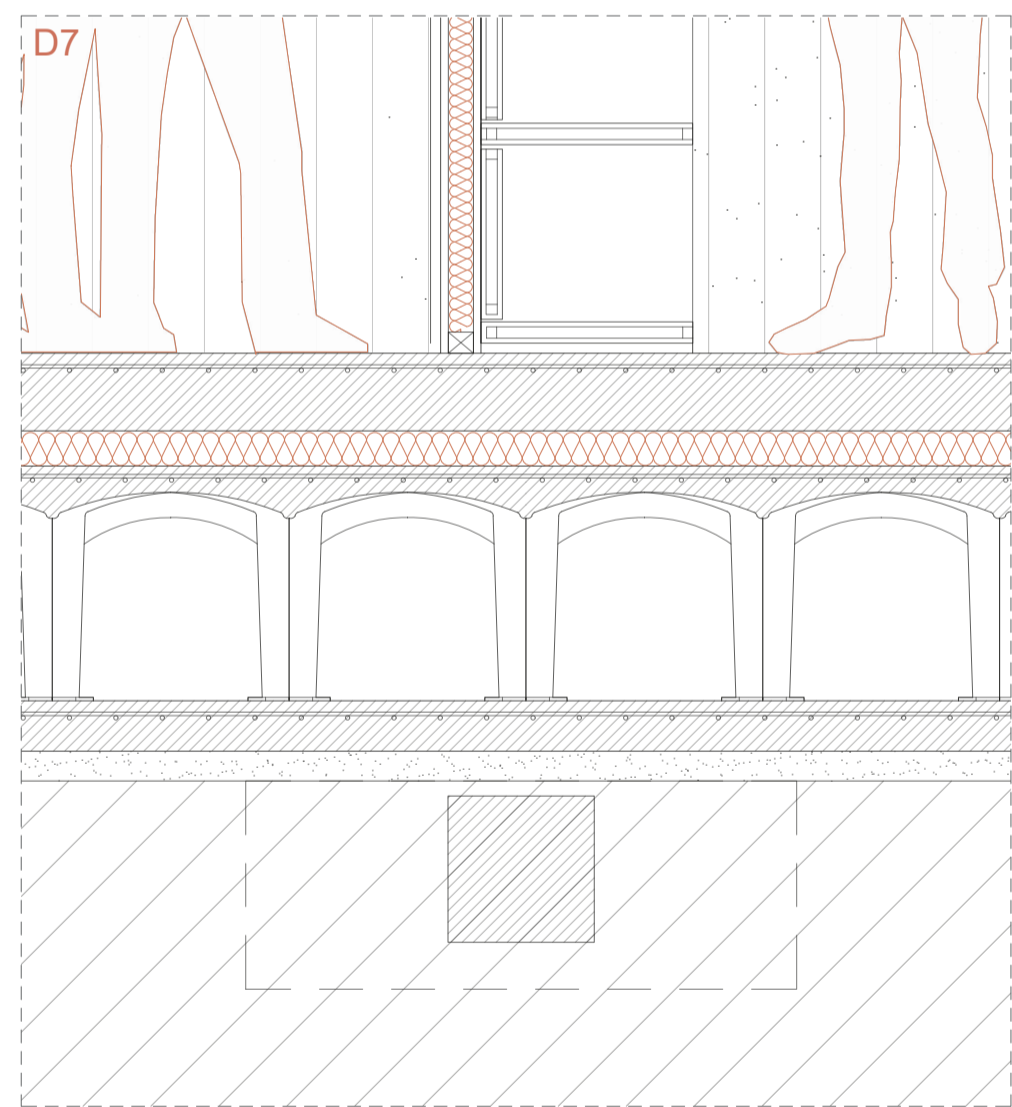
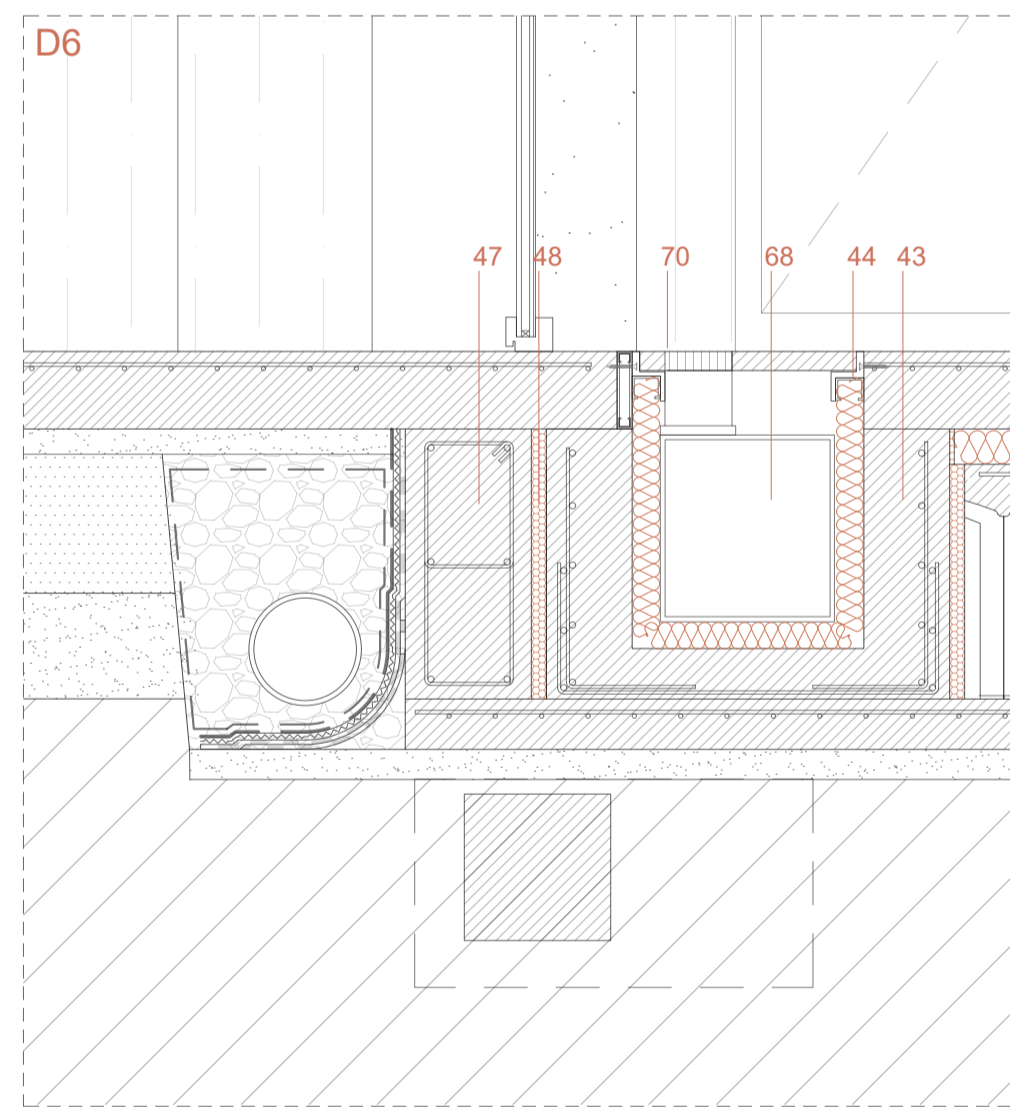
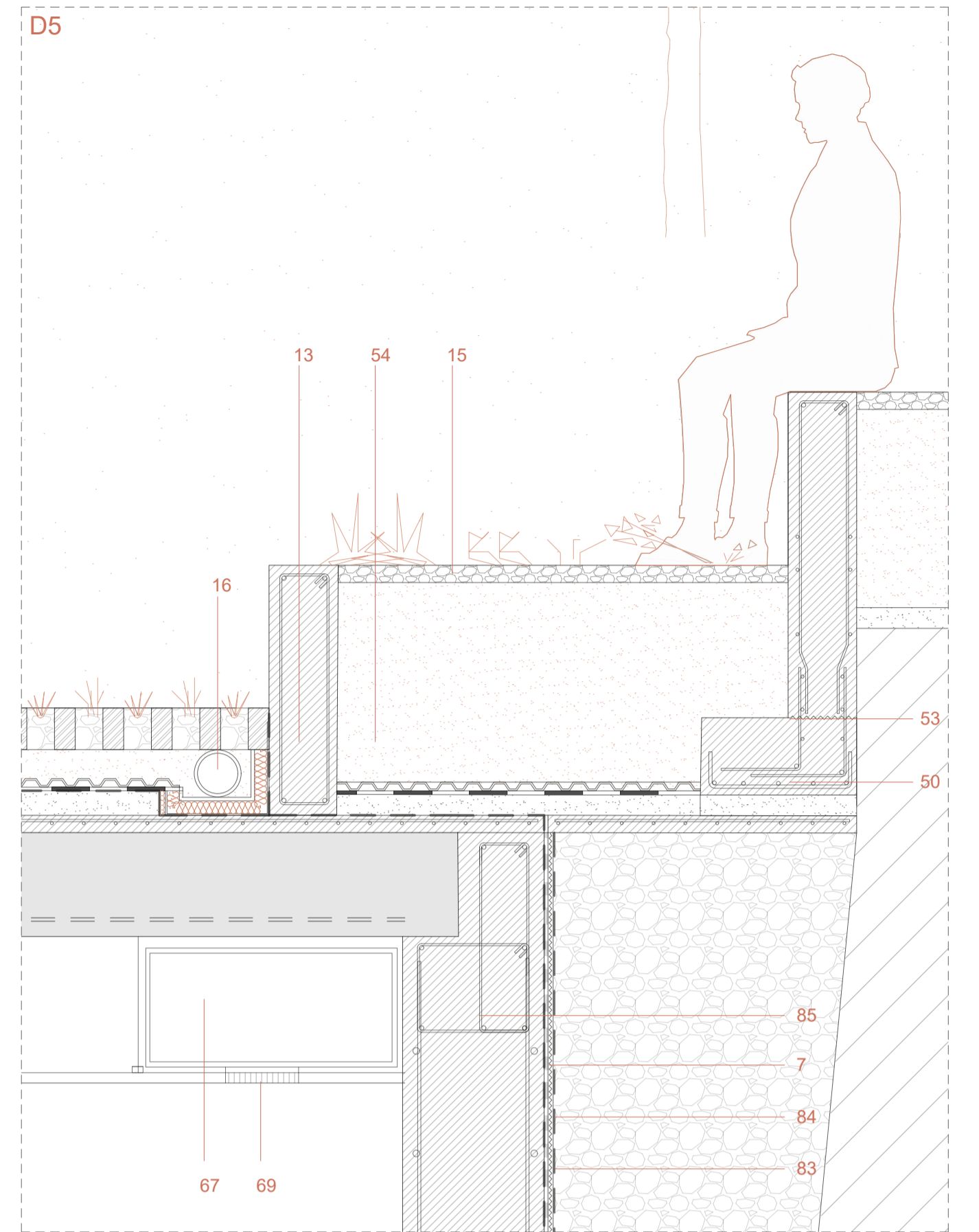
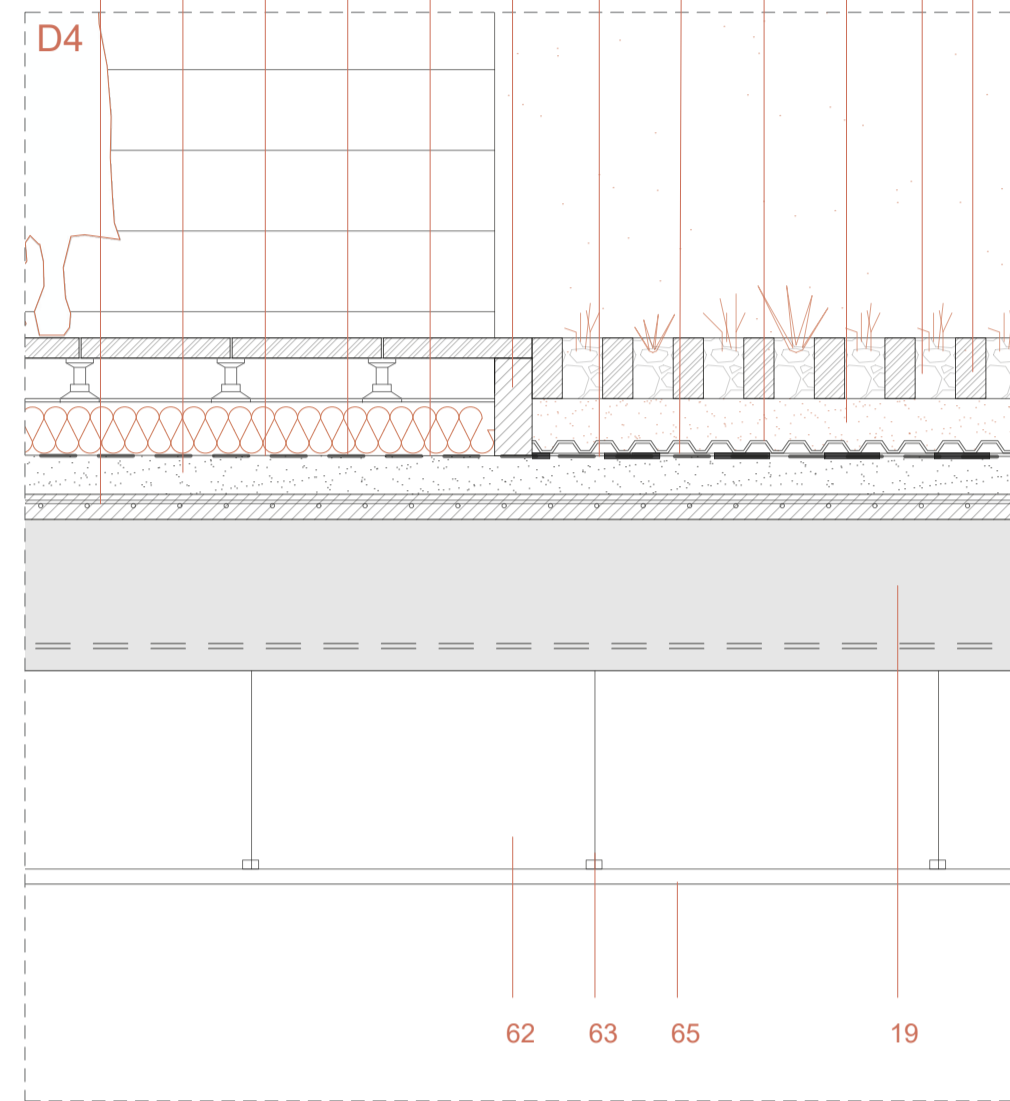
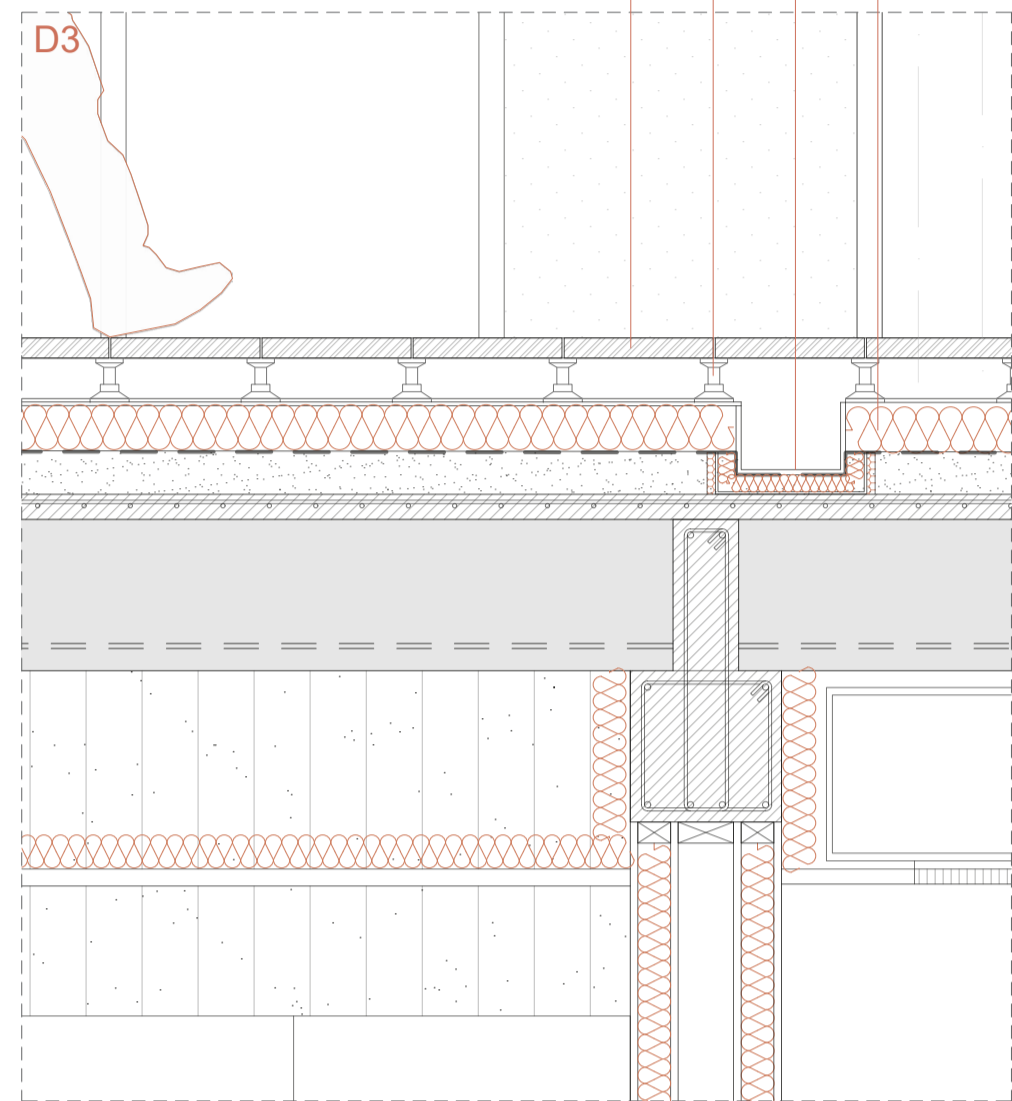
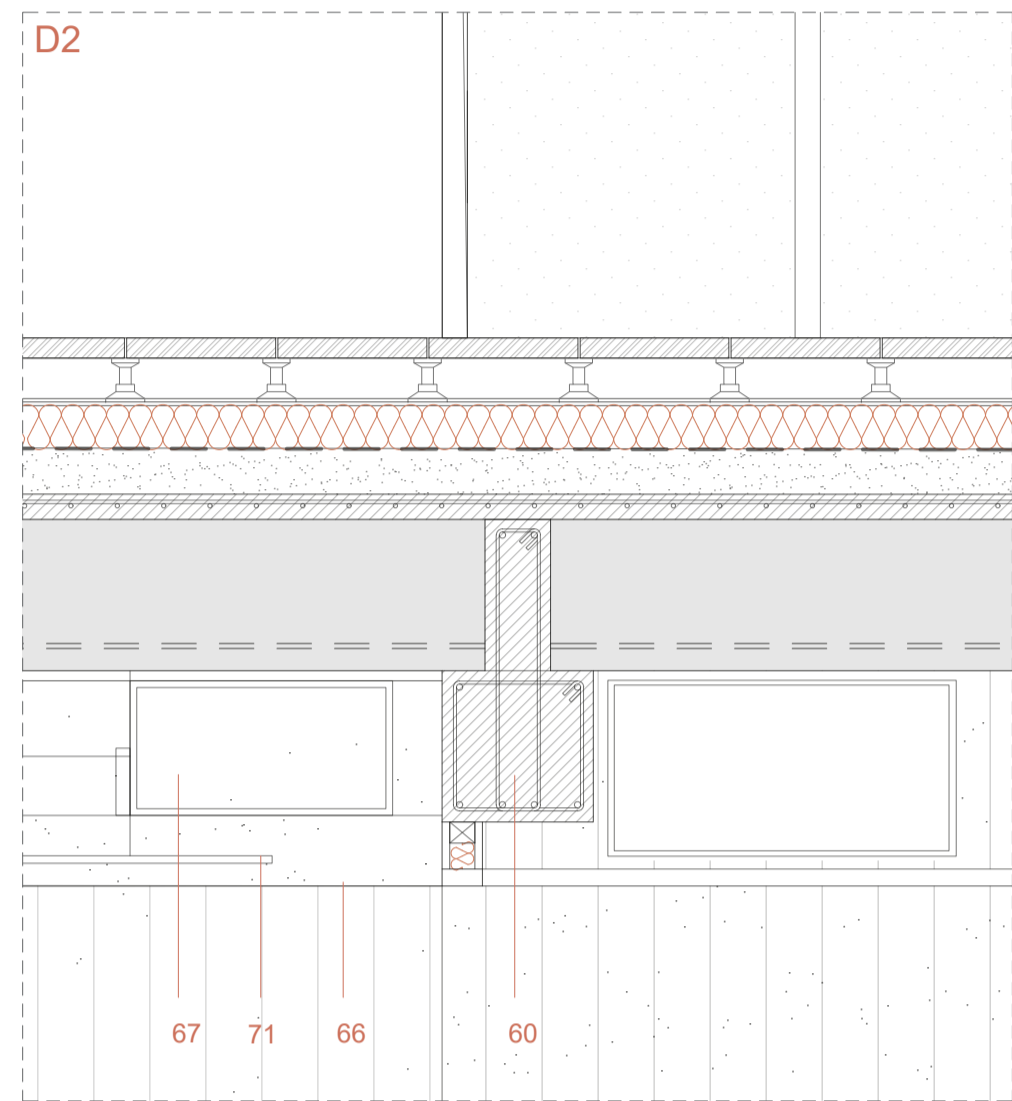
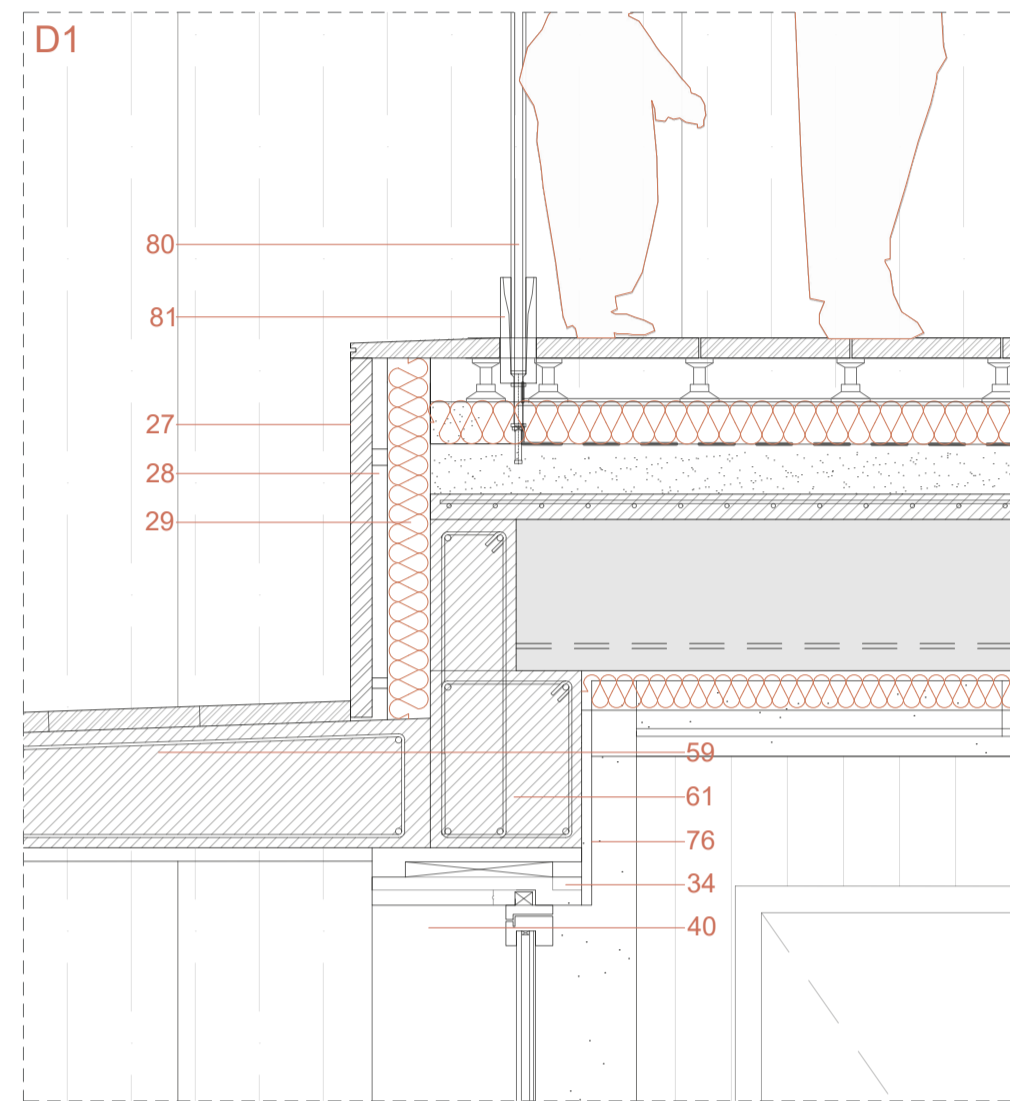
NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
 ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y María Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCION - Sección constructiva CC'

Escala - A1: 1/50 - A3: 1/100

C23



LEYENDA CONSTRUCTIVA

1. Pavimento flotante Losa Vulcano tono Marfil, piezas de 400x300x50mm
2. Plots regulables para exterior
3. Canaión doble de chapa plegada, e=10mm
4. Aislamiento térmico, poliestireno extruido, e=9cm
5. Pletina de acero metálica en C con goterón, e=3cm
6. Mortero de protección y regularización, e=4cm
7. Lámina impermeabilizante PVC Esterdam 30 P.Elast
8. Banda de refuerzo Esterdam 30 P.Elast
9. Lámina geotextil de 200 gr/m²
10. Lámina antipunzonamiento
11. Capa de mortero de cemento formación de pendientes 2%, e=8cm
12. Junta de dilatación de prexpán, e=1-2cm
13. Panel prefabricado de hormigón para contención de tierras, e=5cm
15. Sustrato para la plantación de césped, e=5cm
16. Tubo de drenaje perforado, e=150cm
17. Lámina drenante casetonada Drenitex
18. Zuncho de reparto de cargas (variable), e=5-7cm
19. Losa alveolar PL30, GSL, prefabricados, acabado liso, e=30cm

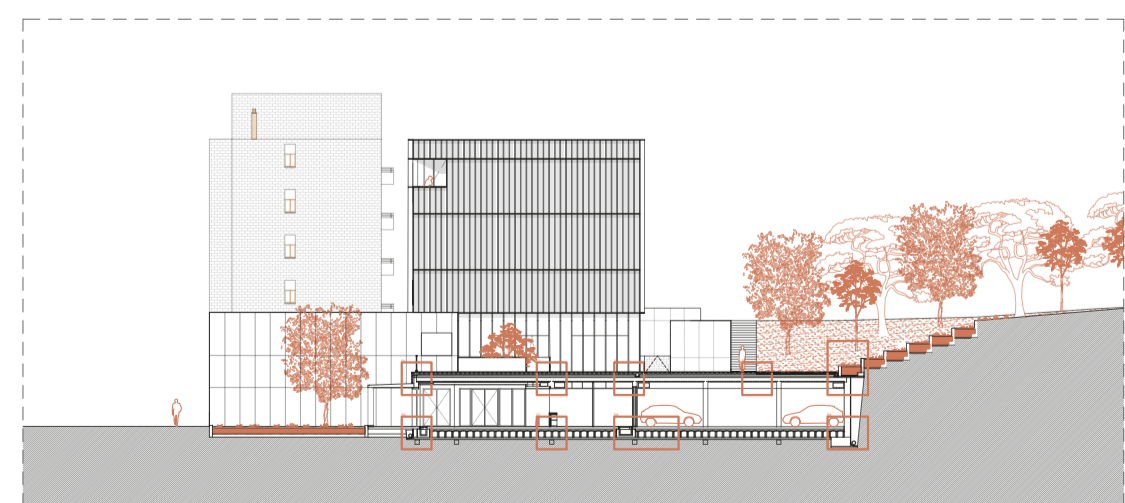
20. Grava
21. Encachado, e=10cm
22. Perfil metálico de aluminio con goterón incluido, acabado lacado blanco
23. Terreno natural
24. Grava de drenaje
25. Panel Sandwich composite cubierta. Acabado arenisca.
26. Doble acristalamiento SGG CLIMALIT Plus PLANISTAR (3+3-12-4+4) con un vidrio de aislamiento térmico reforzado y un vidrio de seguridad STADIP SILENCE con PVB acústico.
27. Aplicado piedra natural color Crema Stonesize SSHA, piezas variables, soporte de panel de abeja de aluminio, tamaño máximo de 2900x1000mm, e=25mm
28. Subestructura de anclaje de perfiles de acero verticales de 120x100mm y horizontales de 40x30mm
29. Aislamiento térmico, poliestireno extruido, e=10cm
30. Panel composite lacado blanco. Acabado exterior.
31. Hormigón celular 24,5x10x50cm
32. Trasdosado interior con estructura de acero y panel semirígido de

- aislamiento de lana de roca e=6cm, acabado variable
33. Carpintería de aluminio de alta tecnología, acabado lacado blanco.
34. Marco de aluminio de alta tecnología
35. Montante vertical de muro cortina estructural anclado a forjado, perfil tubular de aluminio extruido ancho 70mm. Serie R70ST Reventi.
36. Travesaño de muro cortina estructural. Perfil tubular aluminio extruido.
37. Parasol horizontal formado por perfil de aluminio extruido con goterón incluido, acabado lacado blanco, e=50mm
38. Parasol vertical formado por perfil de aluminio extruido, acabado lacado blanco, e=50mm
39. Repisa de DM de 5mm para rigidez del conjunto. Acabado cubrición madera de roble.
40. SGG Climallit 3+3-12-4+4 con cámara de gas Argón
41. Solera de hormigón, e=15cm, acabado fratasado
42. Aislamiento térmico de poliestireno extruido, e=5cm
43. Cajón de hormigón para paso de instalaciones. 120x60cm, e=15cm
44. Tapa registrable cajón instalaciones de solera de hormigón e=10cm, acabado fratasado

45. Capa de compresión de cámara sanitaria, e=8cm
46. Cámara sanitaria Caviti mod CS0
47. Zuncho de borde de hormigón
48. Junta de dilatación de porexpán e=1-2cm
49. Prelasa de hormigón, e=10cm
50. Hormigón de limpieza HM-20, e=8cm
51. Viga de atado de zapatas de cimentación, e=30cm
52. Zapata corrida 120x60cm
53. Muro contención de tierras graderío, e=20cm
54. Tierra compactada
55. Losa inclinada HA-35 de hormigón armado, e=25cm
56. Plots regulables para interior, suelo técnico
57. Suelo laminado de madera de roble e=8mm
58. Losa alveolar PL25, GSL, prefabricados, acabado liso, e=25cm
59. Losa triangulada, e=30cm
60. Viga prefabricada T invertida, canto 60cm, e=30cm
61. Viga prefabricada borde en L, canto 60cm, e=30cm
62. Maestras metálicas de descuelgue diámetro 5mm

63. Perfil metálico Omega
64. Aislante acústico y térmico URSA PUREONE PURE 32 con barrera de vapor e=8cm
65. Placa de cartón yeso Knauf Aquapanel para falso techo e=1,5cm
66. Revestimiento de lamas de madera 30x70 para falso techo con aislamiento acústico Spigitone
67. Conducto de impulsión de aire renovación y climatización
68. Conducto de extracción de aire de renovación y climatización
69. Difusor de ranura lineal de impulsión
70. Rejilla continua de extracción
71. Luminaria LED lineal
72. Muro de hormigón visto
73. Subestructura de rastres metálicos, 15x25cm
74. Panel semi-rígido de aislamiento de lana de roca Rockplus-E 220, e=80mm
75. Aplicado de madera de roble europeo, e=1,5cm, tratamiento para interiores
76. Aplicado de placas de yeso acabado blanco, e=1,5cm, Knauf

- Aquapanel atomillado
77. Trasdosado de tabillas de madera de roble europeo e=1,5mm
78. Cordon superior lucernario, perfil tubular 300x200x10mm
79. Cordon inferior lucernario, perfil 300x200x12mm
80. Vidrio monolítico o laminar antipacto
81. Perfil metálico en U soporte
82. Pavimento drenante. Losa TRAMA tono Marfil, piezas de 40x40x12cm
83. Diagonal celosía, perfil tubular 150x50x10mm
84. Perfil metálico tubular soporte lucernario 100x50mm
85. Muro estructural perimetral hormigón HA-35, e=40cm y armado con acero B-500S
86. Muro estructural hormigón HA-35, e=25cm y armado con acero B-500S
87. Barrera antivapor
88. Mallazo
89. Tubería PER-E suelo radiante
90. Cámara de aire sin ventilador, e=10cm
91. Viga riostra prefabricada de hormigón armado 30x40cm



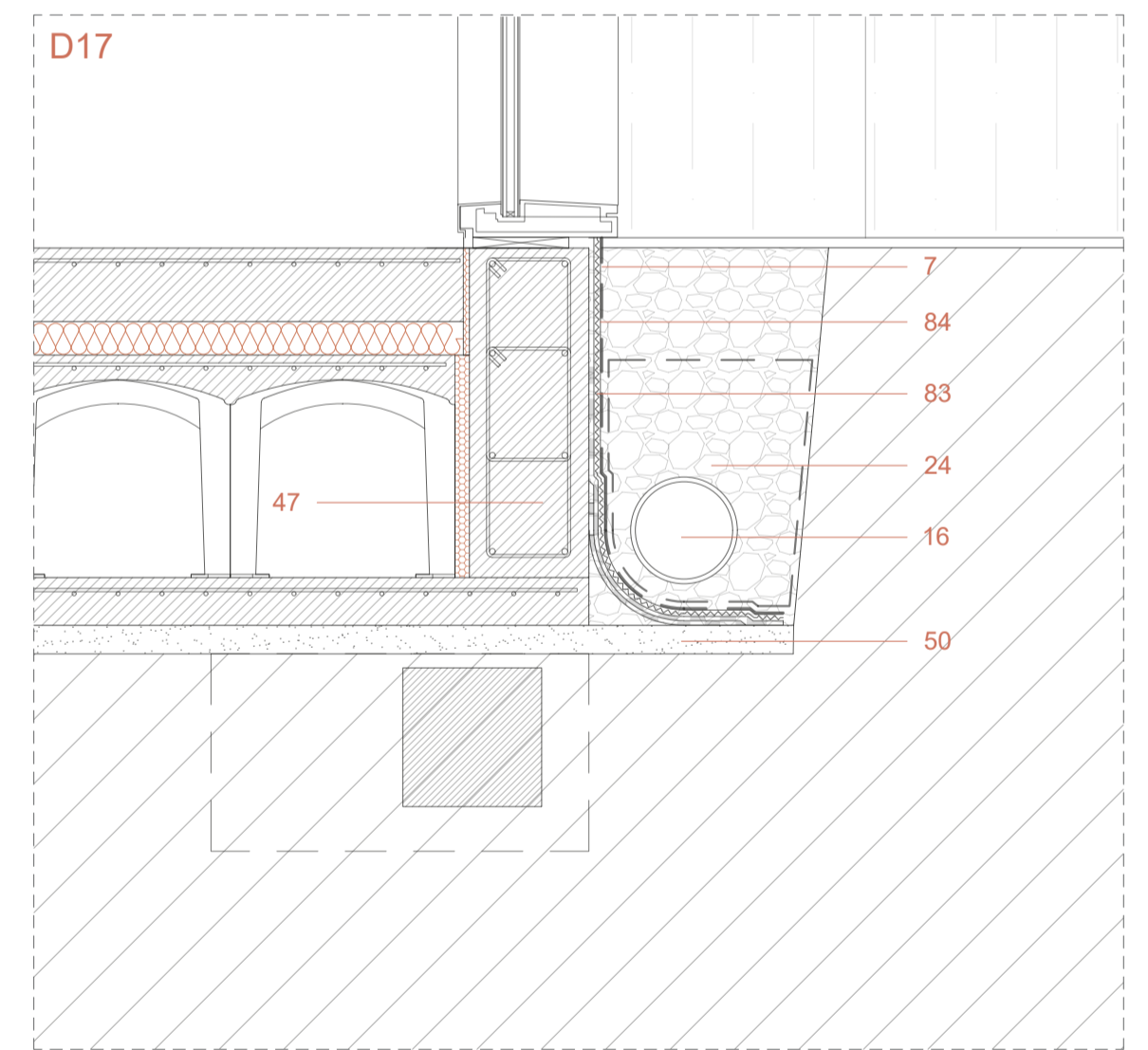
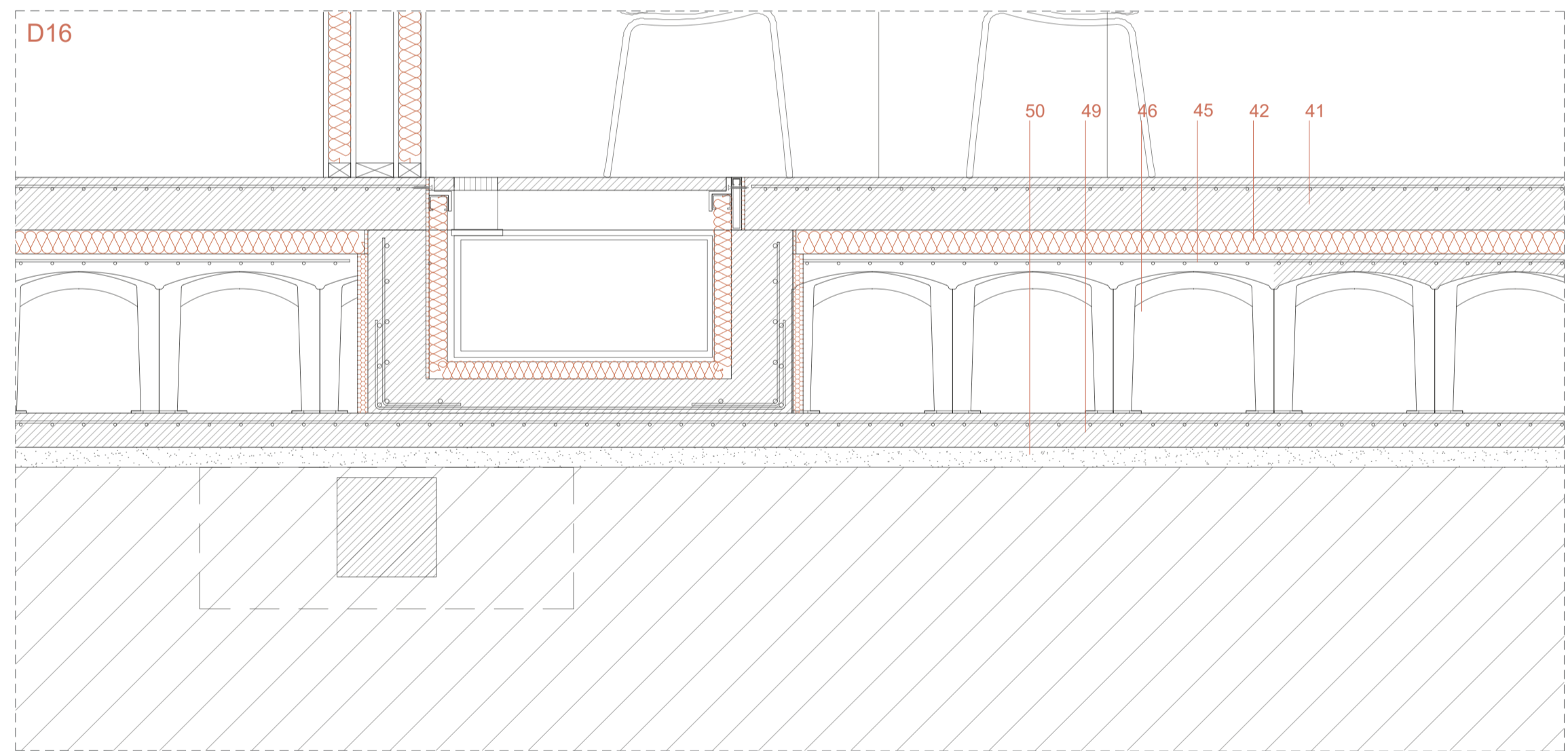
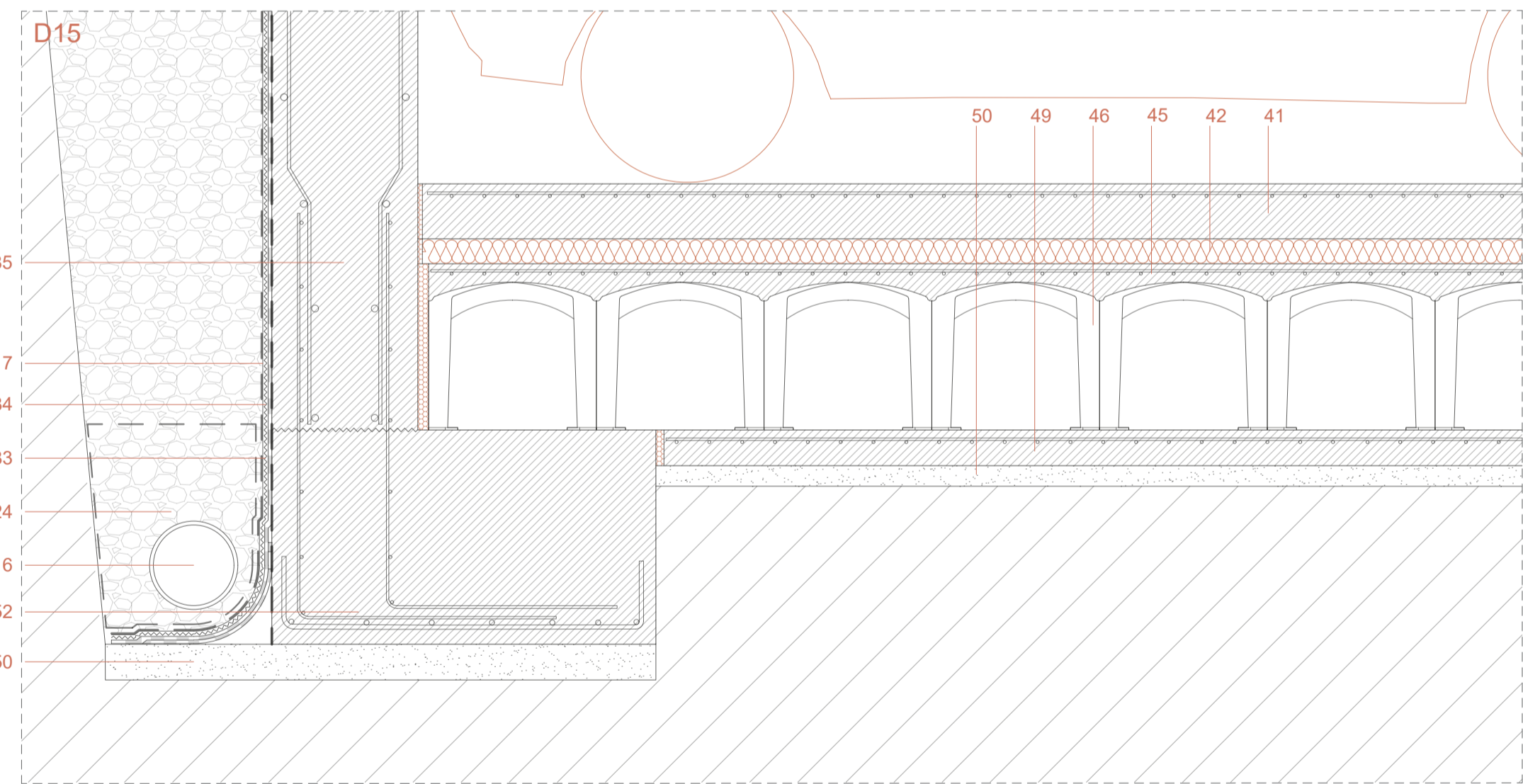
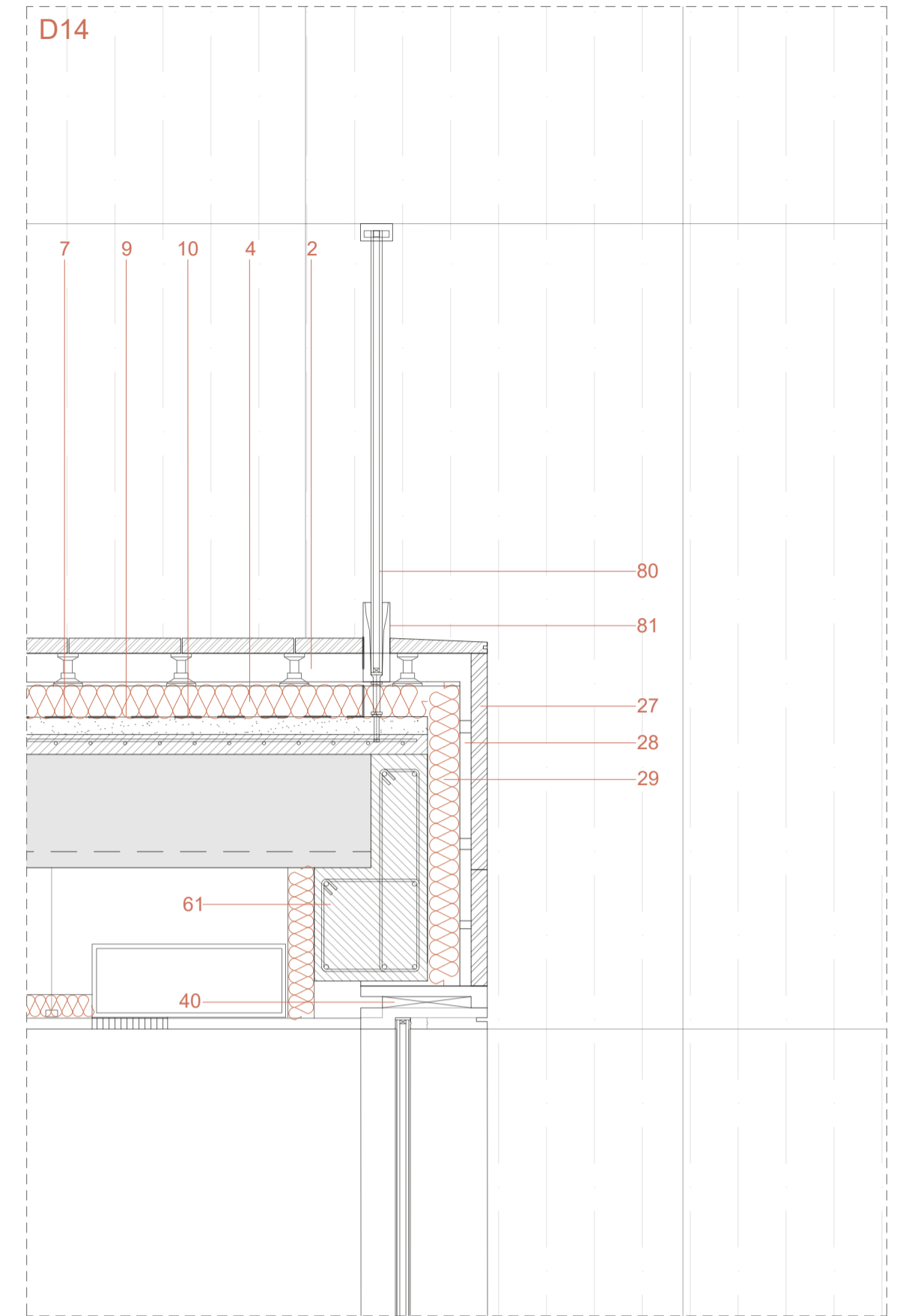
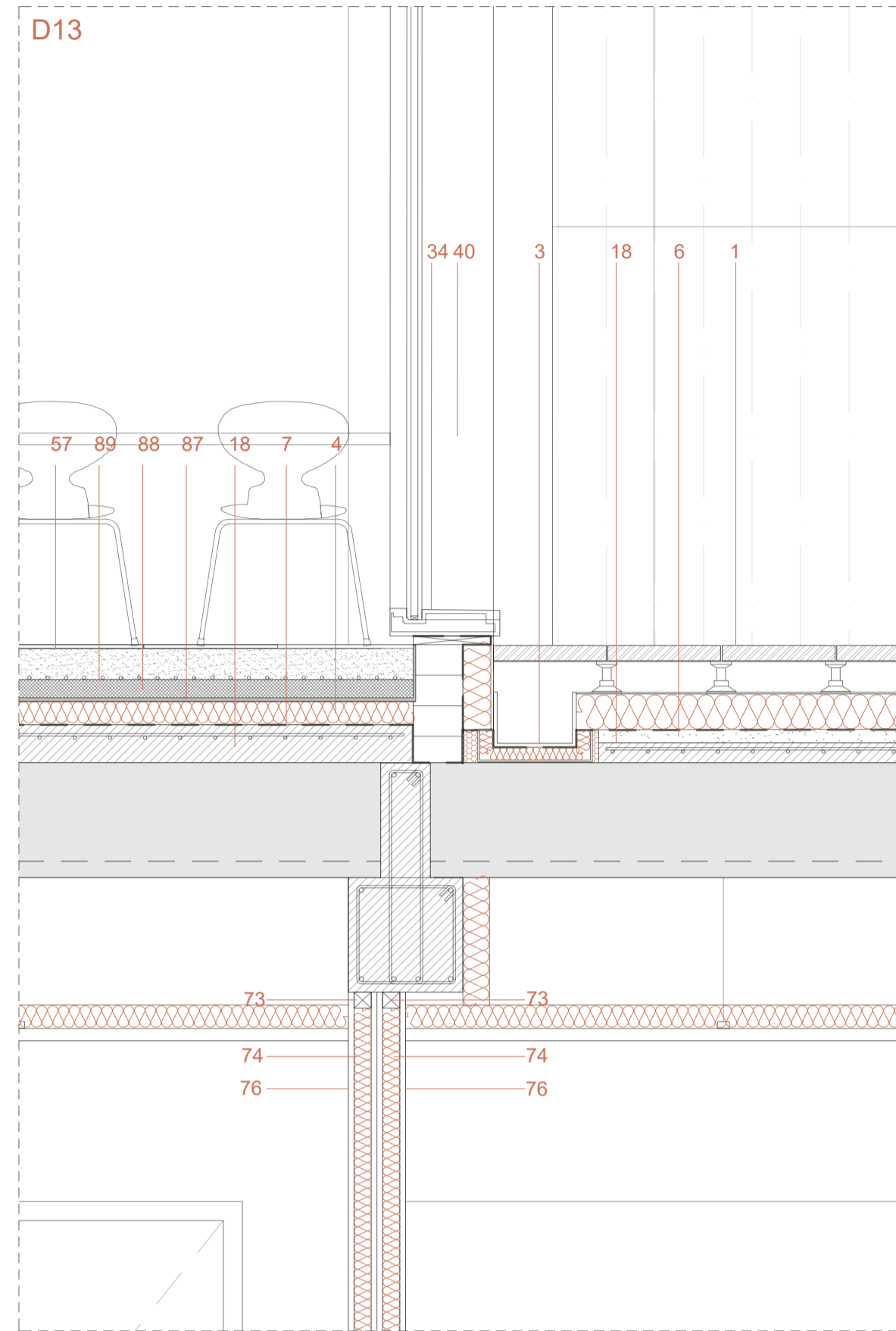
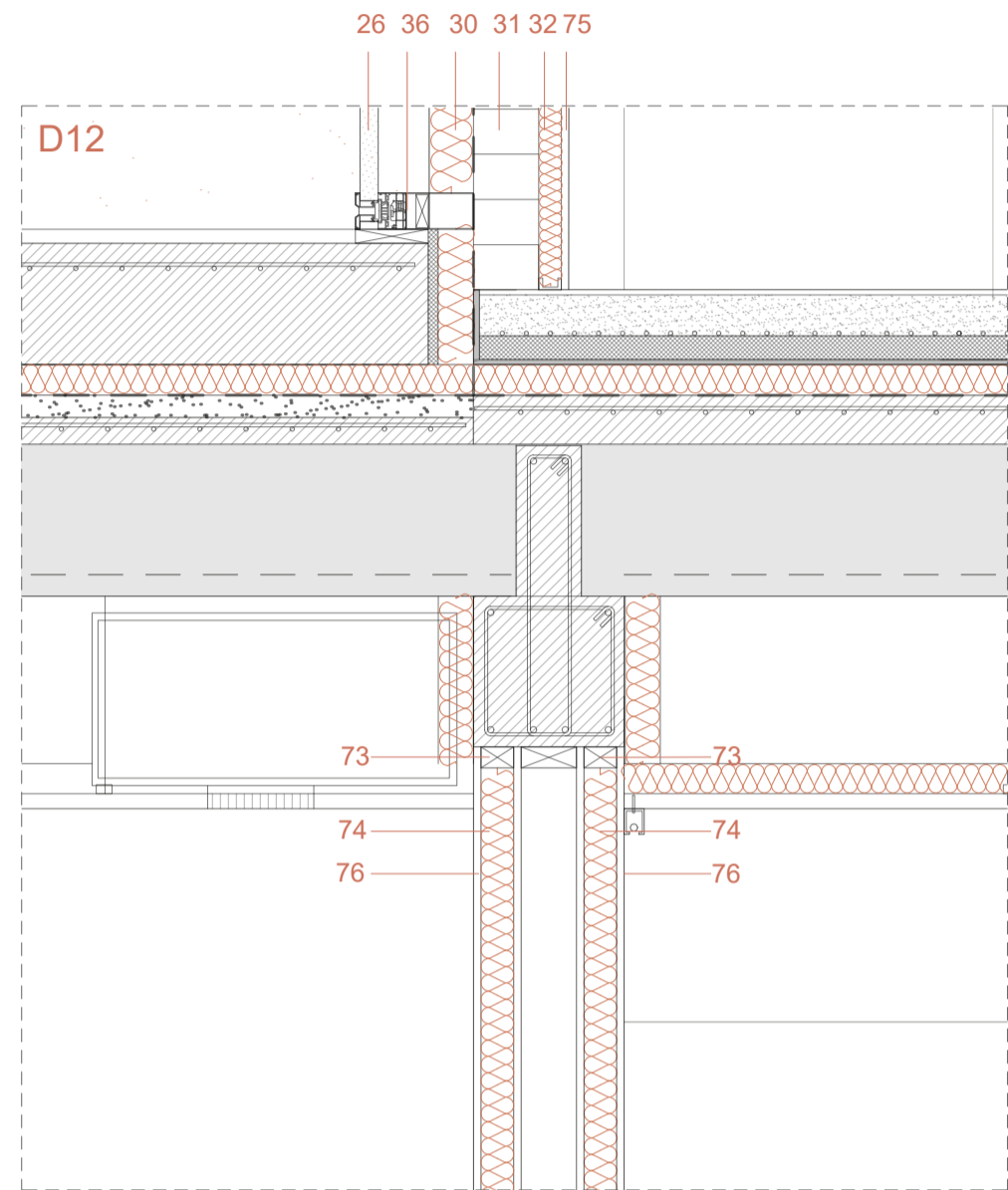
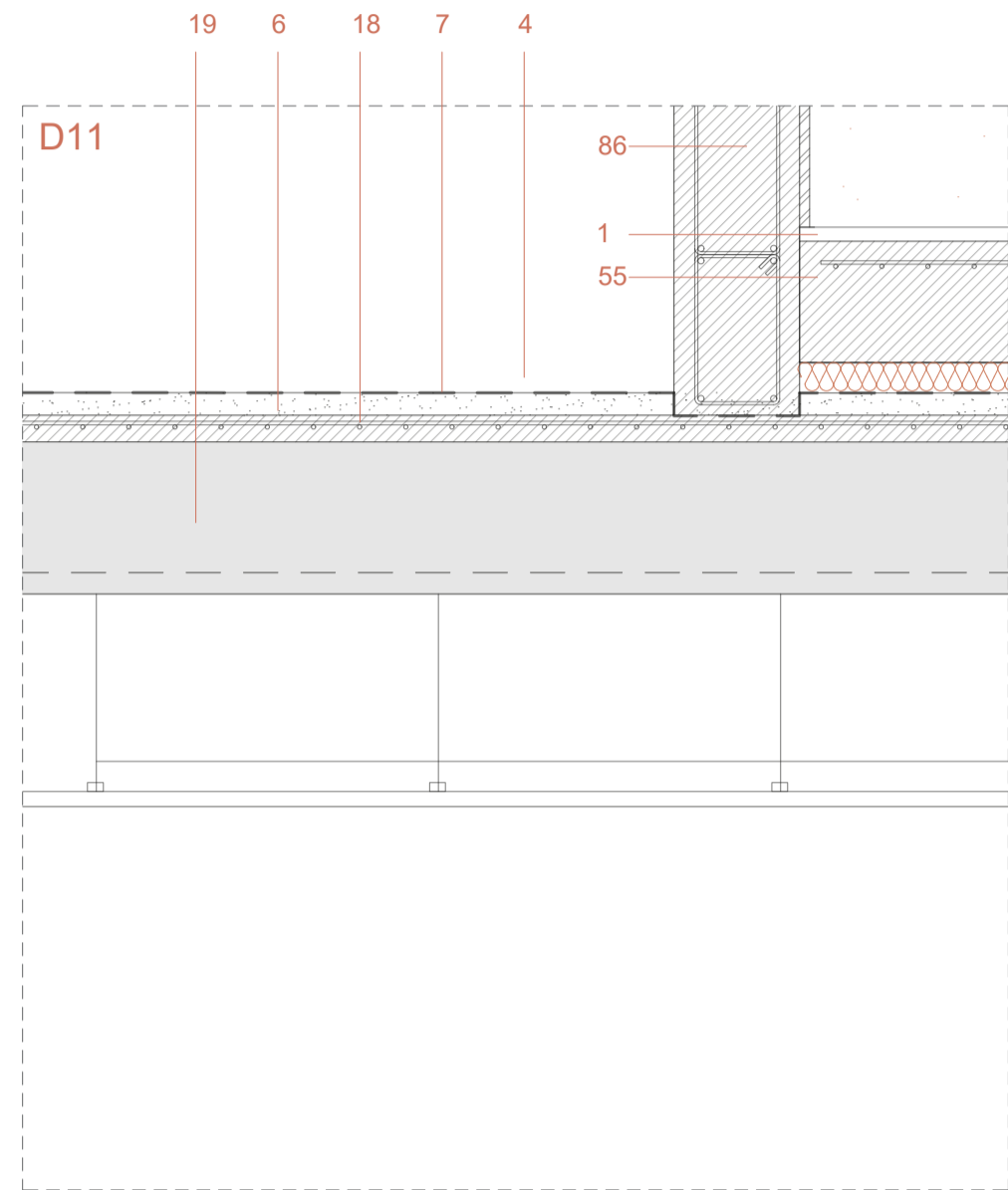
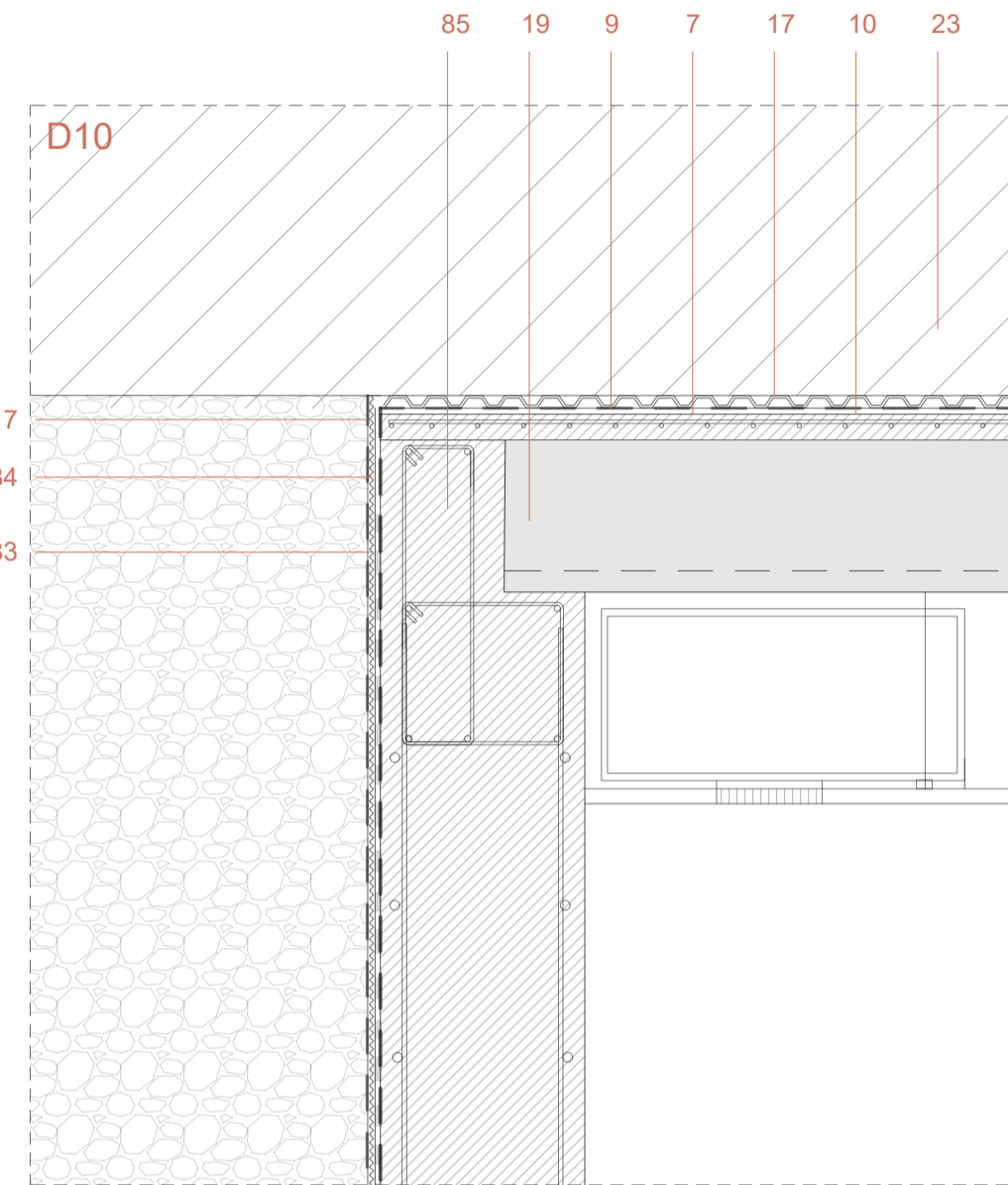
NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCION - Detalles constructivos 1. Sección 1.

Escala - A1: 1/15 - A3: 1/30

C24



LEYENDA CONSTRUCTIVA

1. Pavimento flotante Losa Vulcano tono Marfil, piezas de 400x300x50mm
2. Plots regulables para exterior
3. Canalón doble de chapa plegada, e=10mm
4. Aislamiento térmico, poliestireno extruido, e=9cm
5. Pletina de acero metálica en C con goterón, e=3cm
6. Mortero de protección y regularización, e=4cm
7. Lámina impermeabilizante PVC Esterdam 30 P.Elast
8. Banda de refuerzo Esterdam 30 P.Elast
9. Lámina geotextil de 200 gr/m²
10. Lámina antipunzonamiento
11. Capa de mortero de cemento formación de pendientes 2%, e=8cm
12. Junta de dilatación de prexpán, e=1-2cm
13. Panel prefabricado de hormigón para contención de tierras, e=5cm
14. Sustrato para la plantación de césped, e=5cm
15. Tubo de drenaje perforado, e=150cm
16. Lámina drenante casetonada Drenex
17. Zuncho de reparto de cargas (variable), e=5-7cm
18. Losa alveolar PL30, GSL, prefabricados, acabado liso, e=30cm

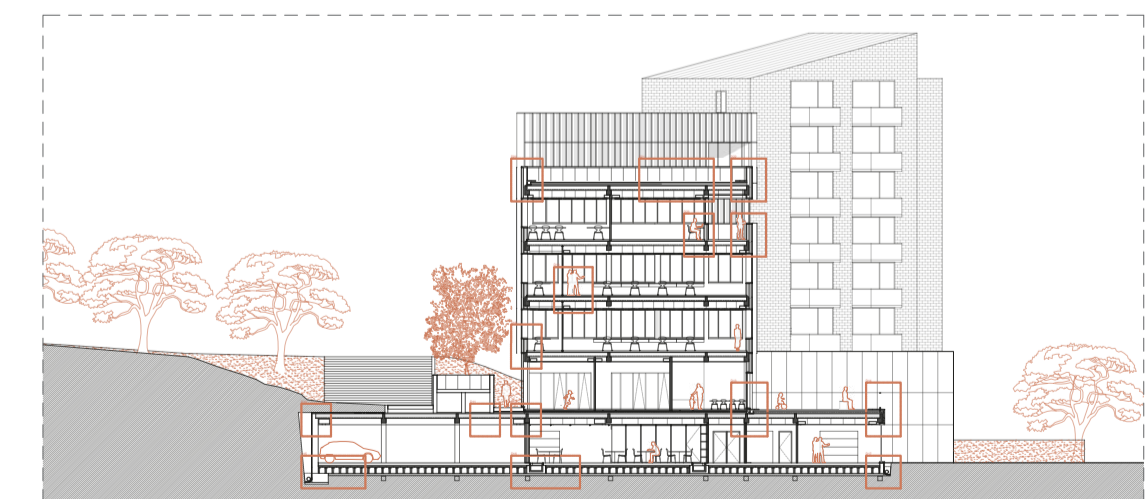
20. Grava
21. Encachado, e=10cm
22. Perfil metálico de aluminio con goterón incluido, acabado lacado blanco
23. Terreno natural
24. Grava de drenaje
25. Panel Sandwich composite cubierta. Acabado arenisca.
26. Doble acristalamiento SGG CLIMALIT Plus PLANISTAR (3+3-12-4+4) con un vidrio de aislamiento térmico reforzado y un vidrio de seguridad STADIP SILENCE con PVB acústico.
27. Aplicado piedra natural color Crema Stomesize SSHA, piezas variables, soporte de panel de abeja de aluminio, tamaño máximo de 2900x1000mm, e=25mm
28. Subestructura de anclaje de perfiles de acero verticales de 120x100mm y horizontales de 40x30mm
29. Aislamiento térmico, poliestireno extruido, e=10cm
30. Panel composite lacado blanco. Acabado exterior.
31. Hormigón celular 24,5x10x50cm
32. Trasdoso interior con estructura de acero y panel semirígido de

- aislamiento de lana de roca e=6cm, acabado variable
33. Carpintería de aluminio de alta tecnología, acabado lacado blanco.
34. Marco de aluminio de alta tecnología
35. Montante vertical de muro cortina estructural anclado a forjado, perfil tubular de aluminio extruido ancho 70mm. Serie R70ST Reventi.
36. Travesaño de muro cortina estructural. Perfil tubular aluminio extruido.
37. Parasol horizontal formado por perfil de aluminio extruido con goterón incluido, acabado lacado blanco, e=50mm
38. Parasol vertical formado por perfil de aluminio extruido, acabado lacado blanco, e=50mm
39. Repisa de DM de 5mm para rigidez del conjunto. Acabado cubrición madera de roble.
40. SGG Climallit 3+3-12-4+4 con cámara de gas Argón
41. Solera de hormigón, e=15cm, acabado fratasado
42. Aislamiento térmico de poliestireno extruido, e=5cm
43. Cajón de hormigón para paso de instalaciones. 120x60cm, e=15cm
44. Tapa registrable cajón instalaciones de solera de hormigón e=10cm, acabado fratasado

45. Capa de compresión de cámara sanitaria, e=8cm
46. Cámara sanitaria Caviti mod CS0
47. Zuncho de borde de hormigón
48. Junta de dilatación de porexpán e=1-2cm
49. Prelasa de hormigón, e=10cm
50. Hormigón de limpieza HM-20, e=8cm
51. Viga de atado de zapatas de cimentación, e=30cm
52. Zapata corrida 120x60cm
53. Muro contención de tierras graderío, e=20cm
54. Tierra compactada
55. Losa inclinada HA-35 de hormigón armado, e=25cm
56. Plots regulables para interior, suelo técnico
57. Suelo laminado de madera de roble e=8mm
58. Losa alveolar PL25, GSL, prefabricados, acabado liso, e=25cm
59. Losa triangulada, e=30cm
60. Viga prefabricada T invertida, canto 60cm, e=30cm
61. Viga prefabricada borde en L, canto 60cm, e=30cm
62. Maestras metálicas de descuelgue diámetro 5mm

63. Perfil metálico Omega
64. Aislante acústico y térmico URSA PUREONE PURE 32 con barrera de vapor e=8cm
65. Placa de cartón yeso Krauf Aquapanel para falso techo e=1,5cm
66. Revestimiento de lamas de madera 30x70 para falso techo con aislamiento acústico Spigoline
67. Conducto de impulsión de aire renovación y climatización
68. Conducto de extracción de aire de renovación y climatización
69. Difusor de ranura lineal de impulsión
70. Rejilla continua de extracción
71. Luminaria LED lineal
72. Muro de hormigón visto
73. Subestructura de rastres metálicos, 15x25cm
74. Panel semi-rígido de aislamiento de lana de roca Rockplus-E 220, e=80mm
75. Aplicado de madera de roble europeo, e=1,5cm, tratamiento para interiores
76. Aplicado de placas de yeso acabado blanco, e=1,5cm, Krauf

- Aquapanel atomillado
77. Trasdoso de tabillas de madera de roble europeo e=1,5mm
78. Cordón superior lucernario, perfil tubular 300x200x10mm
79. Cordón inferior lucernario, perfil 300x200x12mm
80. Vidrio monolítico o laminar antipacto
81. Perfil metálico en U soporte
82. Pavimento drenante. Losa TRAMA tono Marfil, piezas de 40x40x12cm
83. Diagonal celosía, perfil tubular 150x50x10mm
84. Perfil metálico tubular soporte lucernario 100x50mm
85. Muro estructural perimetral hormigón HA-35, e=40cm y armado con acero B-500S
86. Muro estructural hormigón HA-35, e=25cm y armado con acero B-500S
87. Barrera antivapor
88. Mallazo
89. Tubería PER-E suelo radiante
90. Cámara de aire sin ventilador, e=10cm
91. Viga riostra prefabricada de hormigón armado 30x40cm



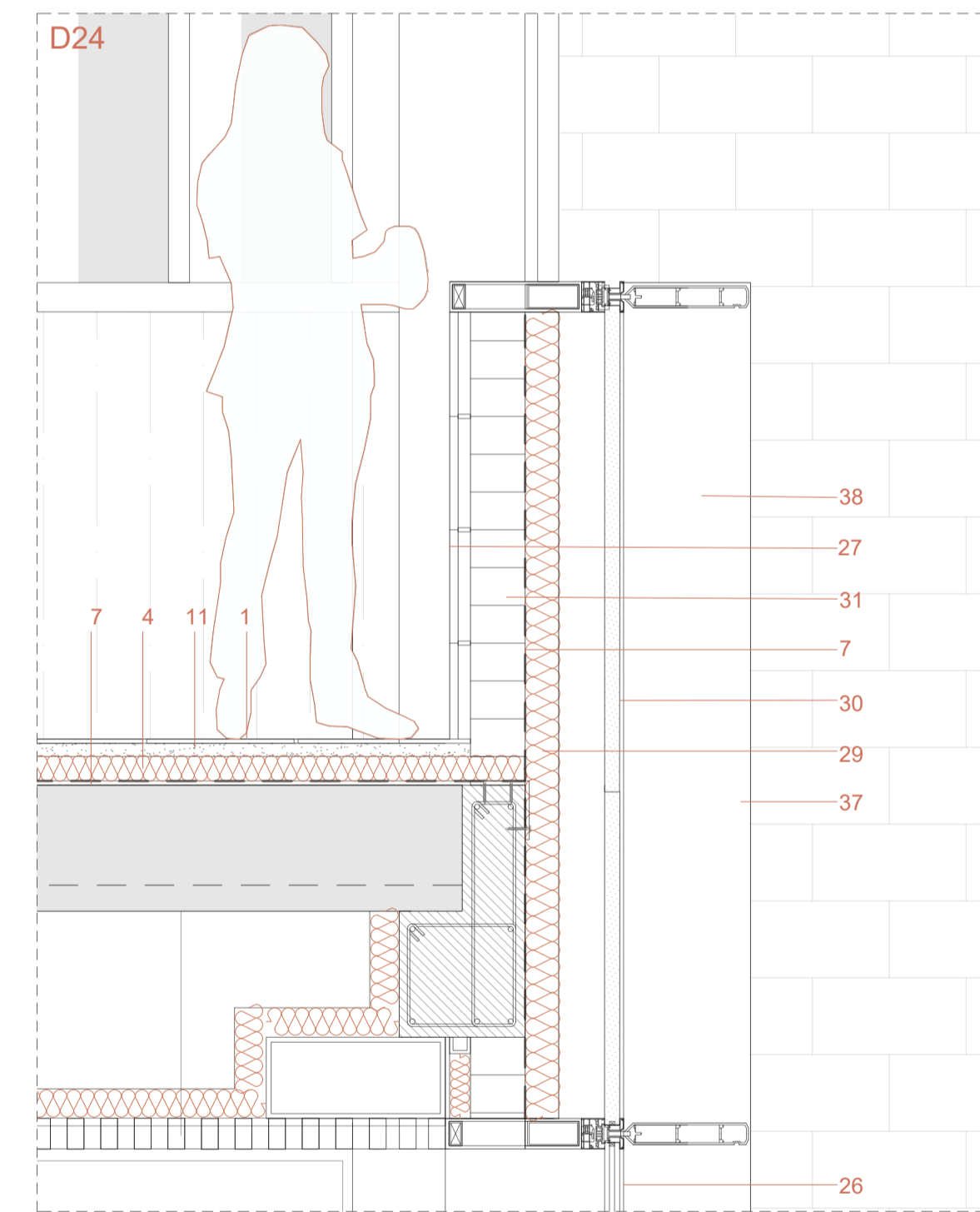
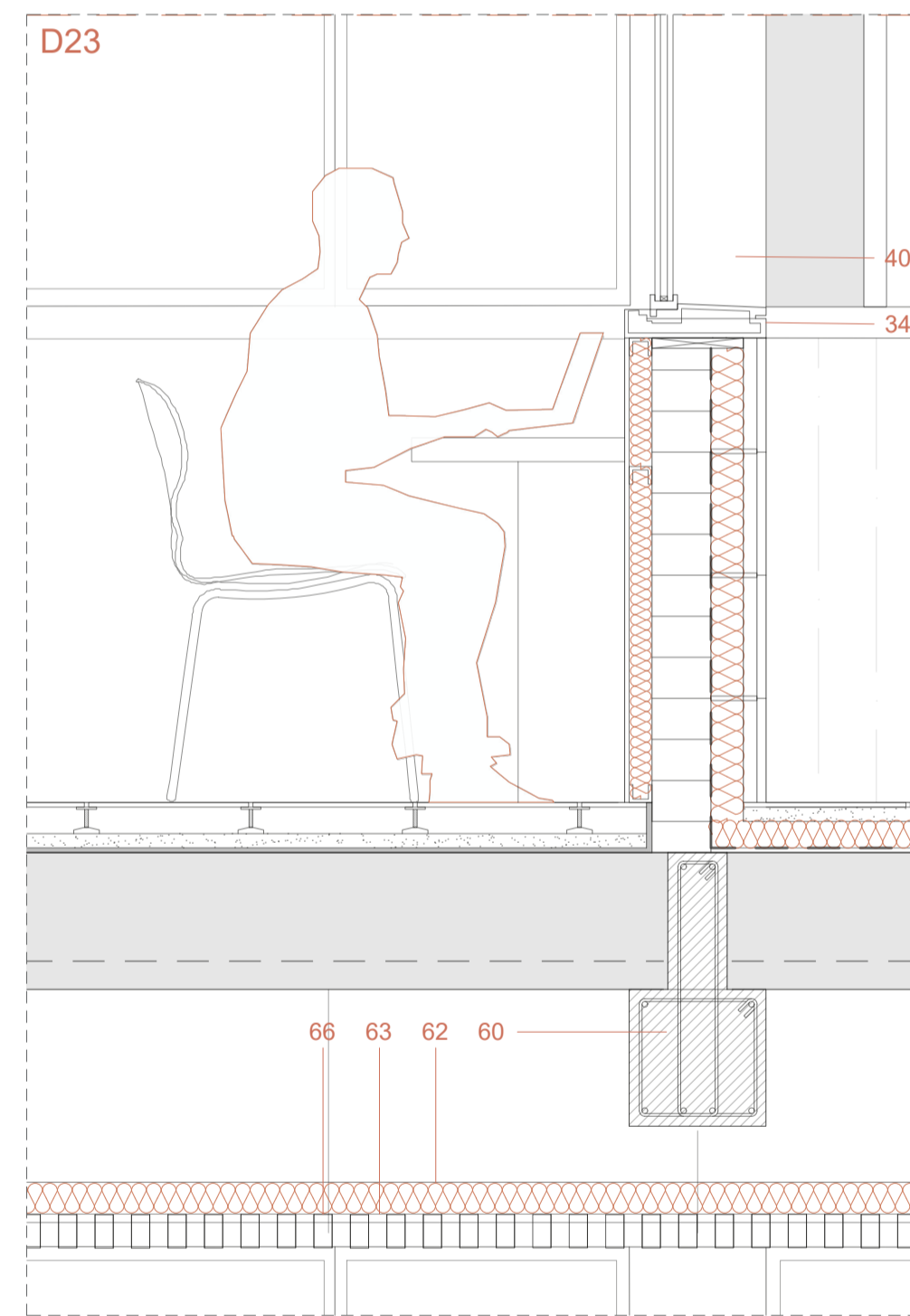
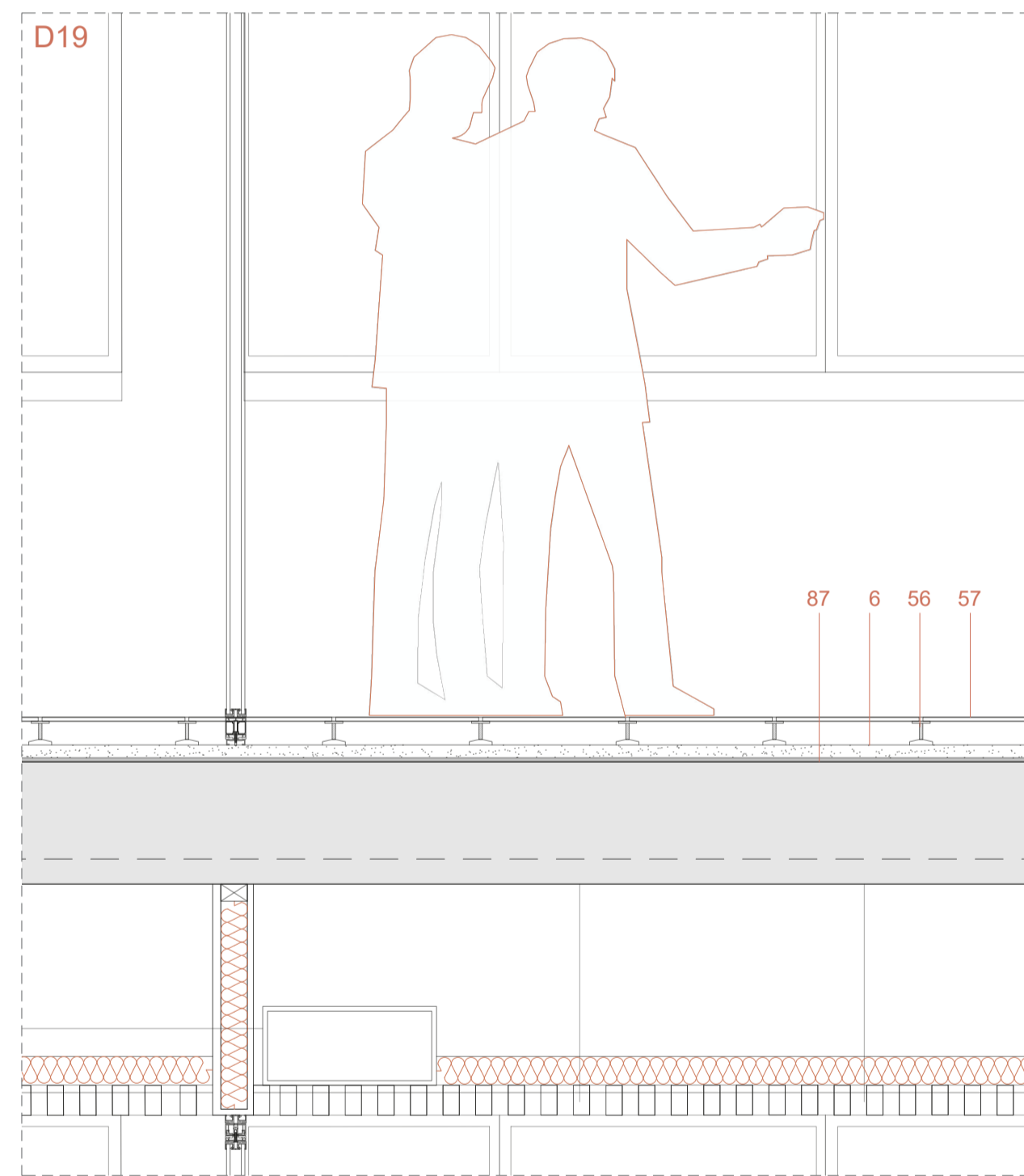
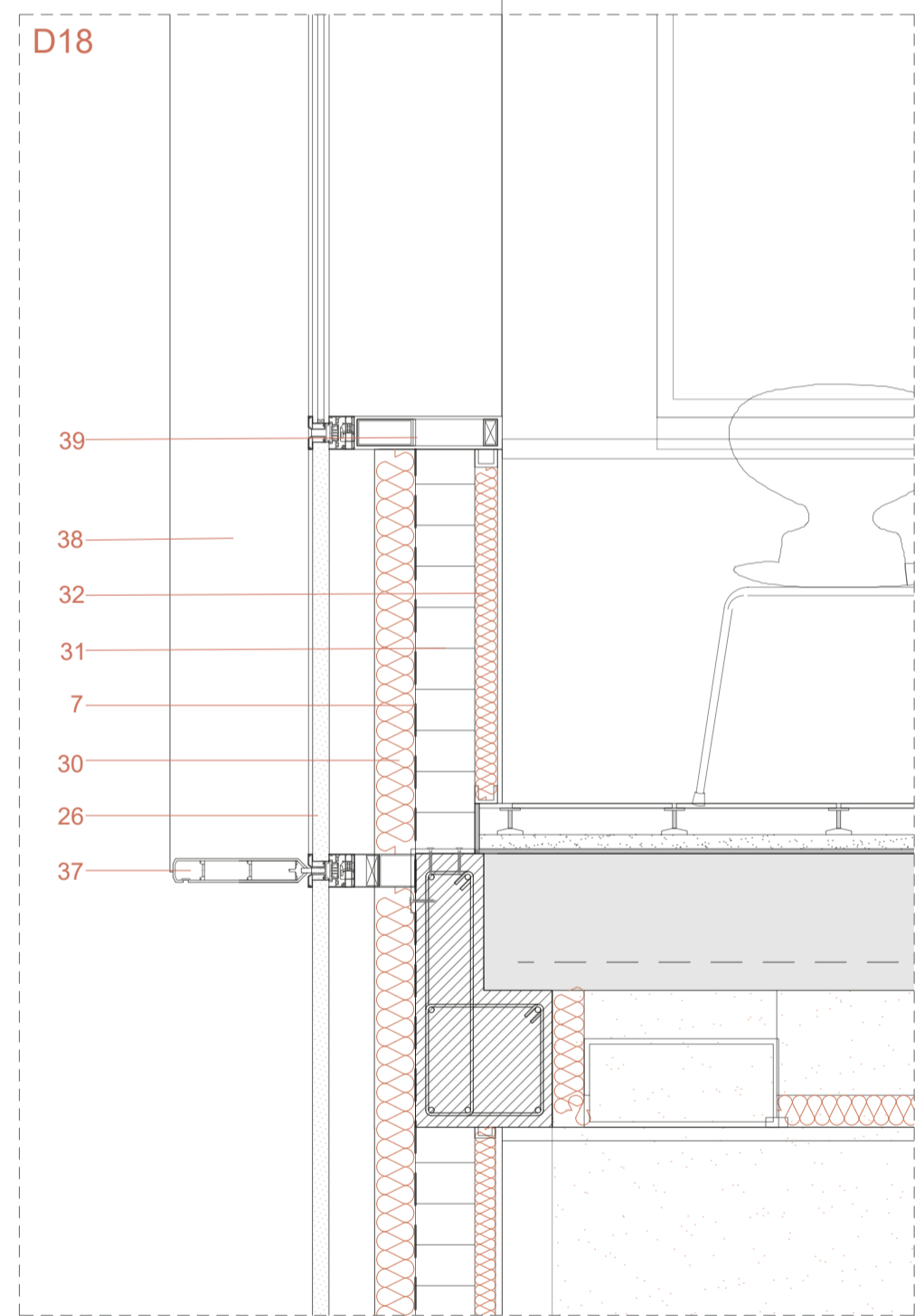
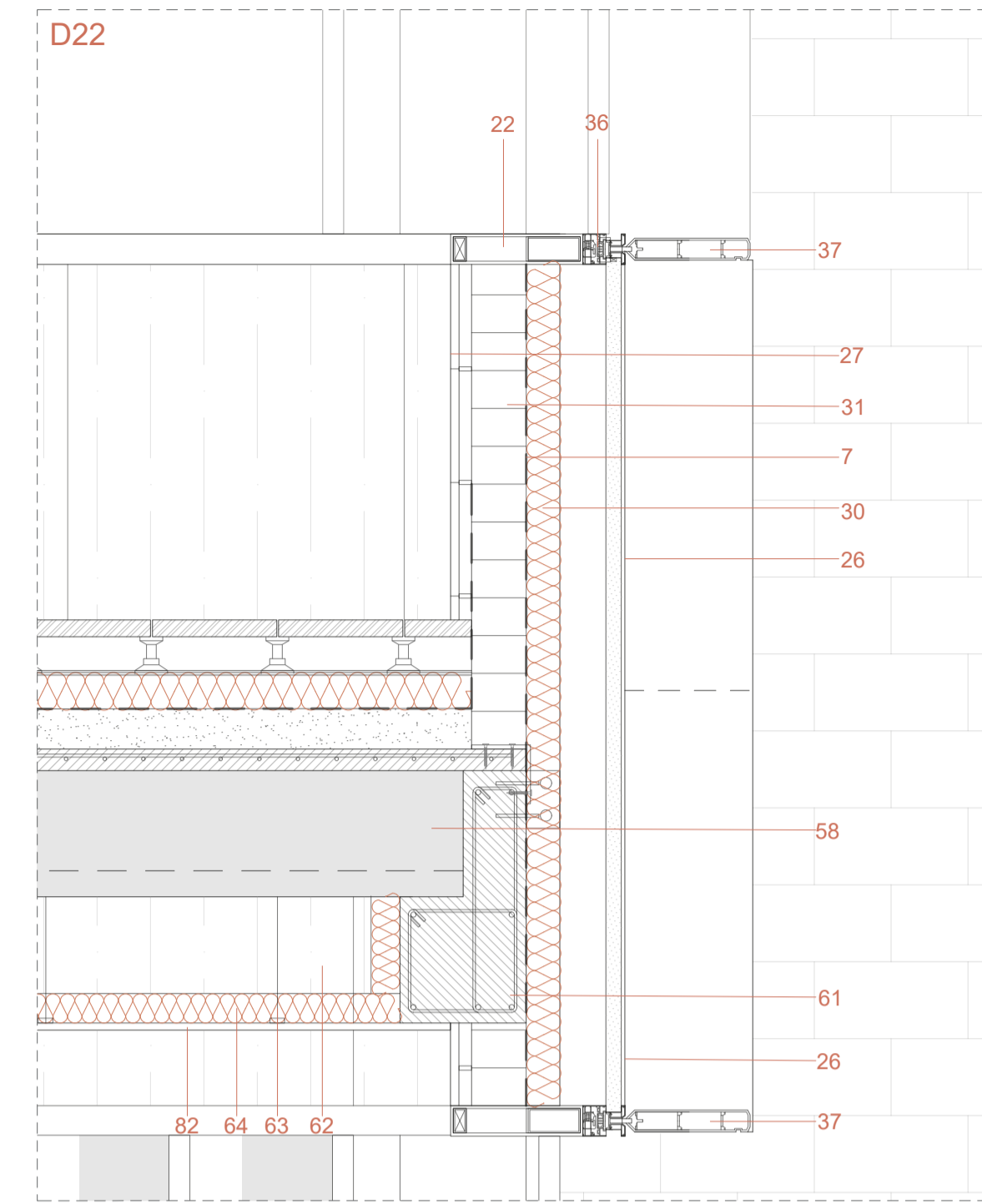
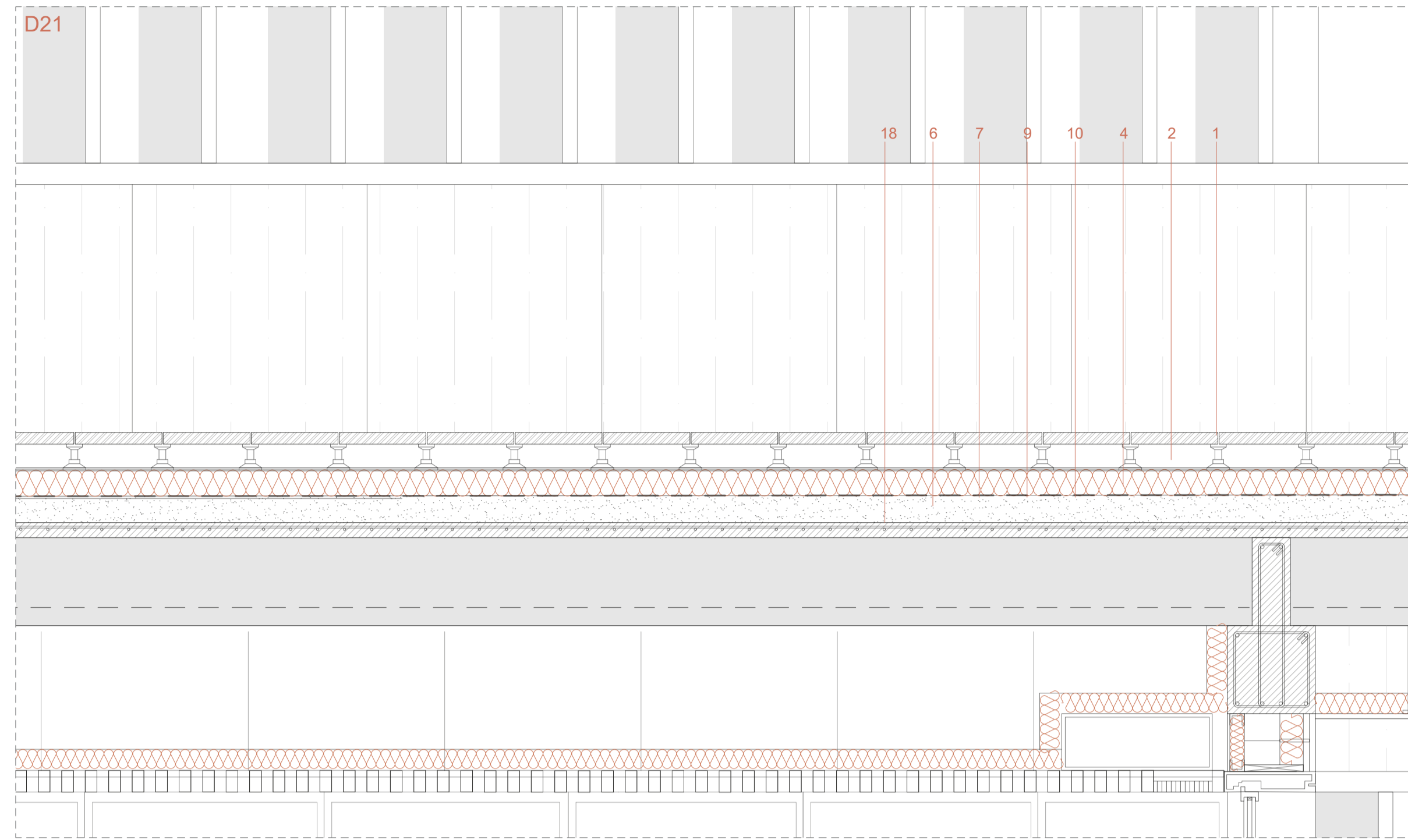
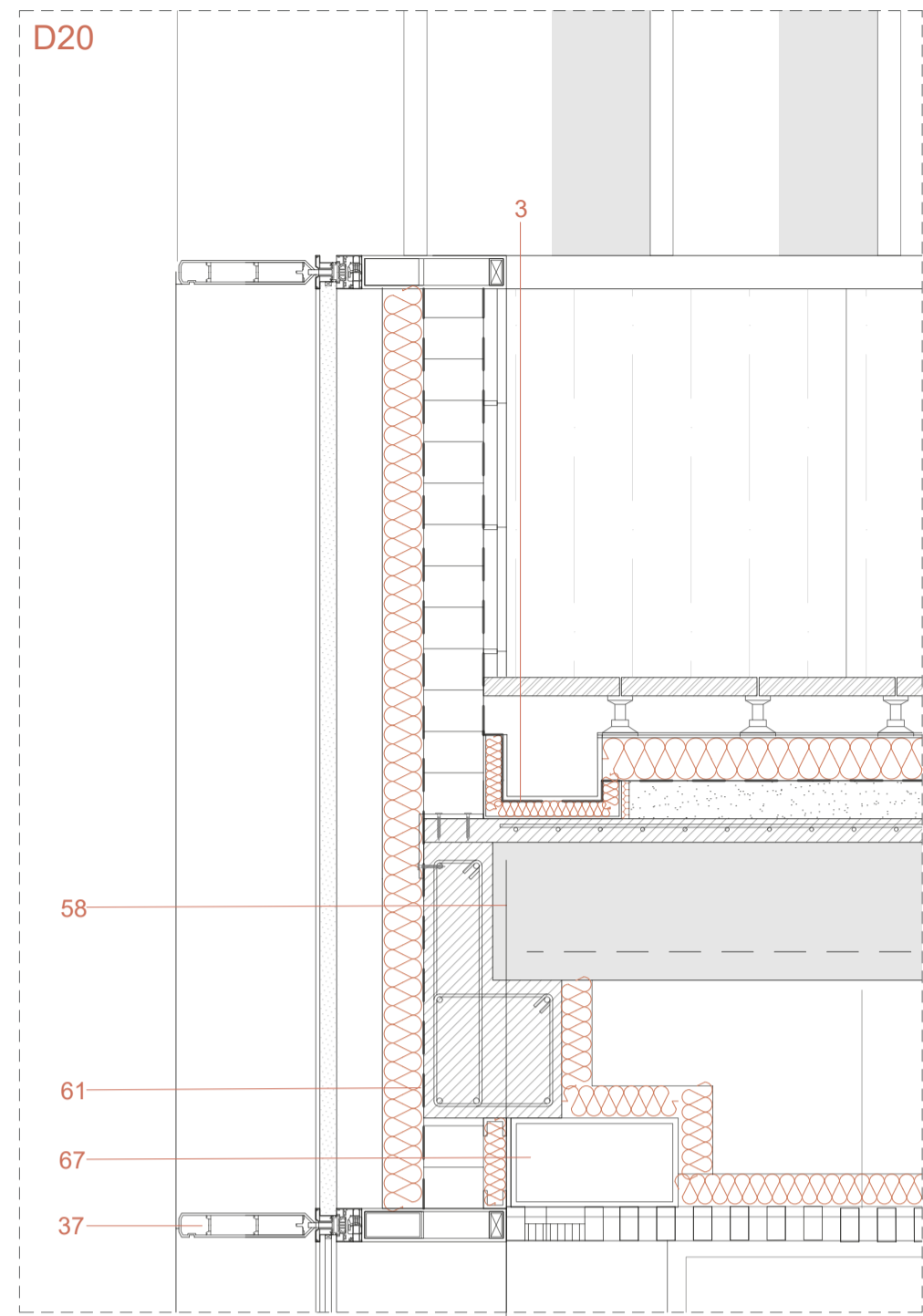
NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y María Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCION - Detalles constructivos 2. Sección 2.

Escala - A1: 1/15 - A3: 1/30

C25



LEYENDA CONSTRUCTIVA

- | | | | | | |
|--|---|---|--|--|--|
| 1. Pavimento flotante Losa Vulcano tono Marfil, piezas de 400x300x50mm | 20. Grava | 33. Aislamiento de lana de roca e=6cm, acabado variable | 45. Capa de compresión de cámara sanitaria, e=8cm | 63. Perfil metálico Omega | Aguapanel atomillado |
| 2. Plots regulables para exterior | 21. Encachado, e=10cm | 34. Carpintería de aluminio de alta tecnología, acabado lacado blanco. | 46. Cámara sanitaria Caviti mod C50 | 64. Aislante acústico y térmico URSA PUREONE PURE 32 con barrera de vapor e=8cm | 77. Trasdoso de tabillas de madera de roble europeo e=1,5mm |
| 3. Canalón doble de chapa plegada, e=10mm | 22. Perfil metálico de aluminio con goterón incluido, acabado lacado blanco | 35. Marco de aluminio de alta tecnología | 47. Zuncho de borde de hormigón | 65. Placa de cartón yeso Krauf Aquapanel para falso techo e=1,5cm | 78. Cordon superior lucernario, perfil tubular 300x200x10mm |
| 4. Aislamiento térmico, poliestireno extruido, e=9cm | 23. Terreno natural | 36. Montante vertical de muro cortina estructural anclado a forjado, perfil tubular de aluminio extruido ancho 70mm. Serie R70ST Reventi. | 48. Junta de dilatación de porexpán e=1-2cm | 66. Revestimiento de lamas de madera 30x70 para falso techo con aislamiento acústico Spigitone | 79. Cordon inferior lucernario, perfil 300x200x12mm |
| 5. Pletina de acero metálica en C con goterón, e=3cm | 24. Grava de drenaje | 37. Travesaño de muro cortina estructural. Perfil tubular aluminio extruido. | 49. Prelasa de hormigón, e=10cm | 67. Conducto de impulsión de aire renovación y climatización | 80. Vidrio monolítico o laminar antipunto |
| 6. Mortero de protección y regularización, e=4cm | 25. Panel Sandwich composite cubierta. Acabado arenisca. | 38. Parasol horizontal formado por perfil de aluminio extruido con goterón incluido, acabado lacado blanco, e=50mm | 50. Hormigón de limpieza HM-20, e=8cm | 68. Conducto de extracción de aire de renovación y climatización | 81. Perfil metálico en U soporte |
| 7. Lámina impermeabilizante PVC Esterdam 30 P.Elast | 26. Doble acristalamiento SGG CLIMALIT Plus PLANISTAR (3+3-12-4+4) con un vidrio de aislamiento térmico reforzado y un vidrio de seguridad STADIP SILENCE con PVB acústico. | 39. Repisa de DM de 5mm para rigidez del conjunto. Acabado cubrición madera de roble. | 51. Viga de atado de zapatas de cimentación, e=30cm | 69. Difusor de ranura lineal de impulsión | 82. Pavimento drenante. Losa TRAMA tono Marfil, e=40x40x12cm |
| 8. Banda de refuerzo Esterdam 30 P.Elast | 27. Aplicado piedra natural color Crema Stonesize SSHA, piezas variables, soporte de panel de abeja de aluminio, tamaño máximo de 2900x1000mm, e=25mm | 40. SGG Climalit 3+3-12-4+4 con cámara de gas Argón | 52. Zapata corrida 120x60cm | 70. Rejilla continua de extracción | 83. Diagonal celosía, perfil tubular 150x50x10mm |
| 9. Lámina geotextil de 200 gr/m² | 28. Subestructura de anclaje de perfiles de acero verticales de 120x100mm y horizontales de 40x30mm | 41. Solera de hormigón, e=15cm, acabado fratasado | 53. Muro contención de tierras graderío, e=20cm | 71. Luminaria LED lineal | 84. Perfil metálico tubular soporte lucernario 100x50mm |
| 10. Lámina antipunzonamiento | 29. Aislamiento térmico, poliestireno extruido, e=10cm | 42. Aislamiento térmico de poliestireno extruido, e=5cm | 54. Tierra compactada | 72. Muro de hormigón visto | 85. Muro estructural perimetral hormigón HA-35, e=40cm y armado con acero B-500S |
| 11. Capa de mortero de cemento formación de pendientes 2%, e=8cm | 30. Panel compuesto lacado blanco. Acabado exterior. | 43. Cajón de hormigón para paso de instalaciones. 120x60cm, e=15cm | 55. Losa inclinada HA-35 de hormigón armado, e=25cm | 73. Subestructura de rastres metálicos, 15x25cm | 86. Muro estructural hormigón HA-35, e=25cm y armado con acero B-500S |
| 12. Junta de dilatación de prexpán, e=1-2cm | 31. Hormigón celular 24,5x10x50cm | 44. Tapa registrable cajón instalaciones de solera de hormigón e=10cm, acabado fratasado | 56. Plots regulables para interior, suelo técnico | 74. Panel semi-rígido de aislamiento de lana de roca Rockplus-E 220, e=80mm | 87. Barrera antivapor |
| 13. Panel prefabricado de hormigón para contención de tierras, e=5cm | 32. Trasdoso interior con estructura de acero y panel semirígido de | | 57. Suelo laminado de madera de roble e=8mm | 75. Aplicado de madera de roble europeo, e=1,5cm, tratamiento para interiores | 88. Mallazo |
| 14. Sustrato para la plantación de césped, e=5cm | | | 58. Losa alveolar PL25, GSL, prefabricados, acabado liso, e=25cm | 76. Aplicado de placas de yeso acabado blanco, e=1,5cm, Krauf | 89. Tubería PER-E suelo radiante |
| 15. Tubo de drenaje perforado, e=150cm | | | 59. Losa triangulada, e=30cm | | 90. Cámara de aire sin ventilador, e=10cm |
| 16. Lámina drenante casetonada Drentex | | | 60. Viga prefabricada T invertida, canto 60cm, e=30cm | | 91. Viga riostra prefabricada de hormigón armado 30x40cm |
| 17. Lámina drenante casetonada Drentex | | | 61. Viga prefabricada borde en L, canto 60cm, e=30cm | | |
| 18. Zuncho de reparto de cargas (variable), e=5-7cm | | | 62. Maestras metálicas de descuelgue diámetro 5mm | | |
| 19. Losa alveolar PL30, GSL, prefabricados, acabado liso, e=30cm | | | | | |

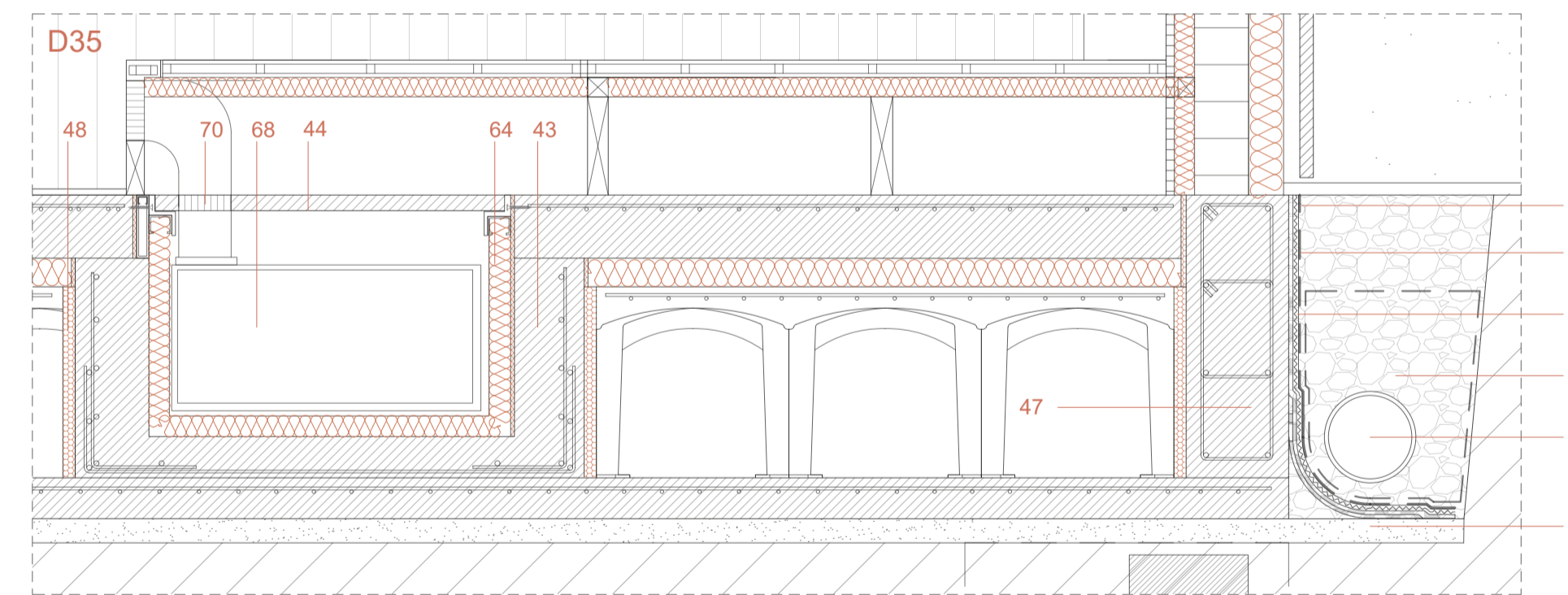
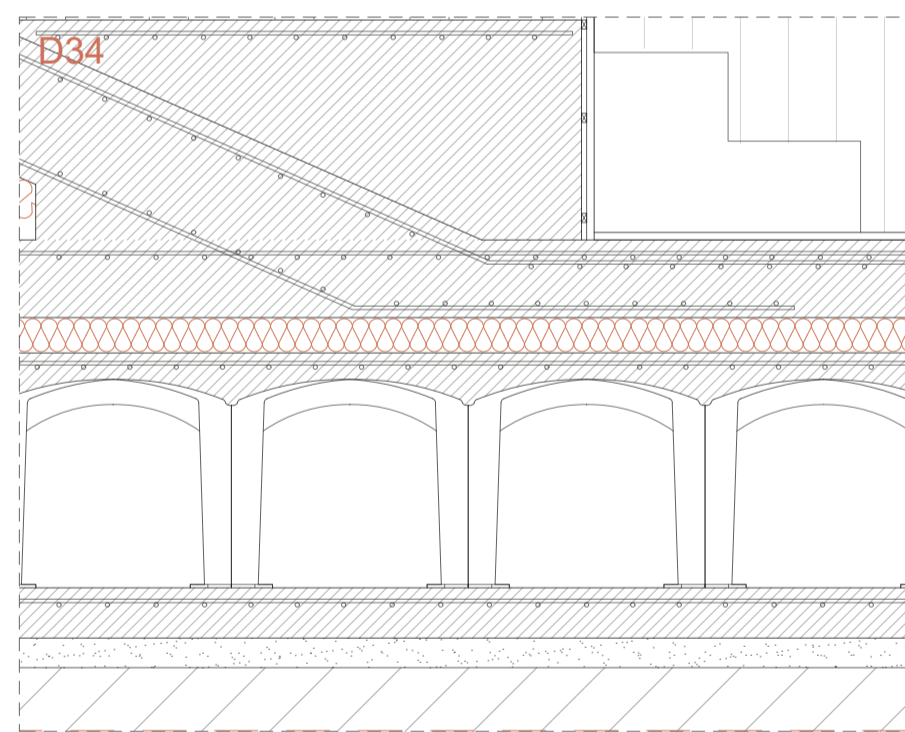
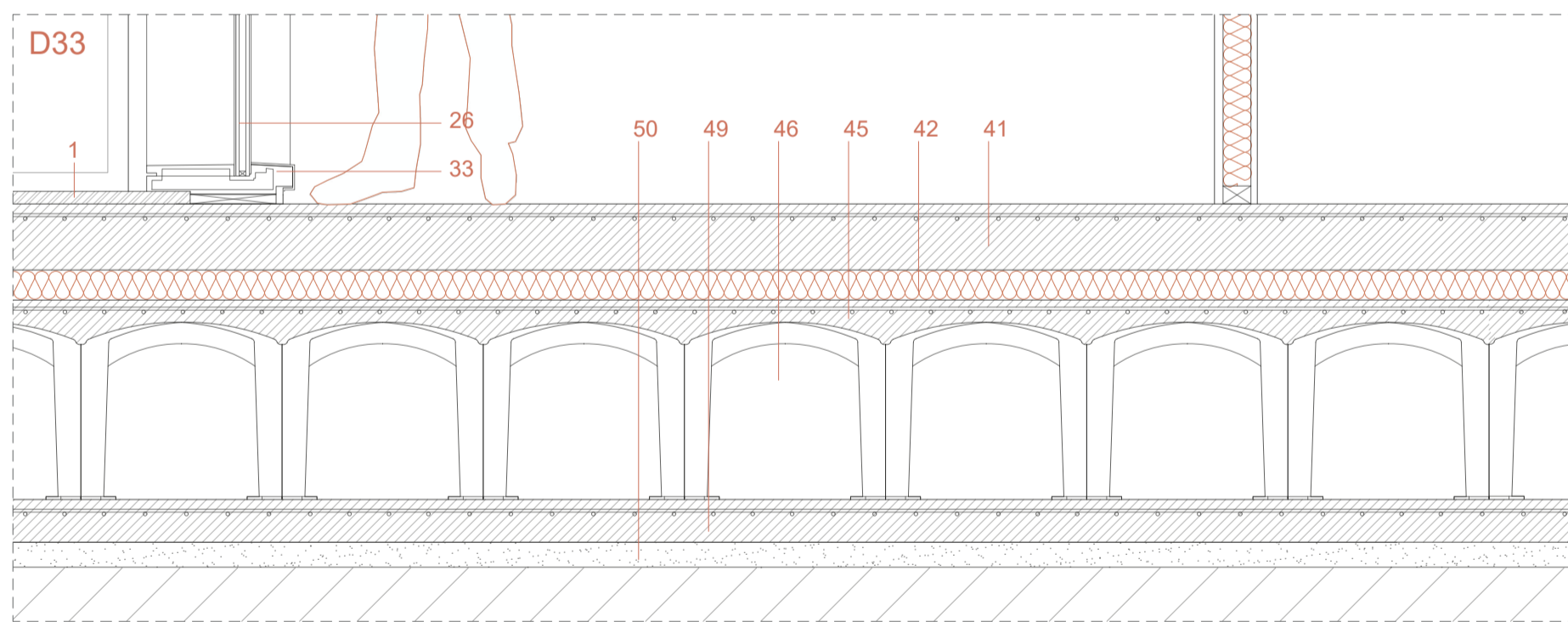
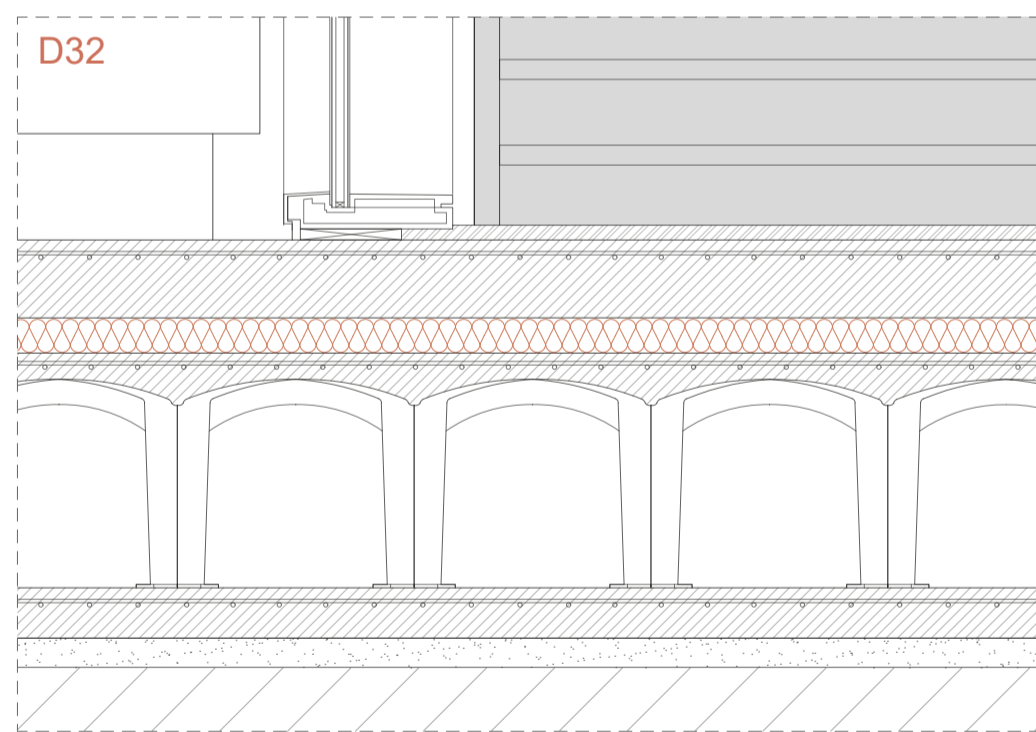
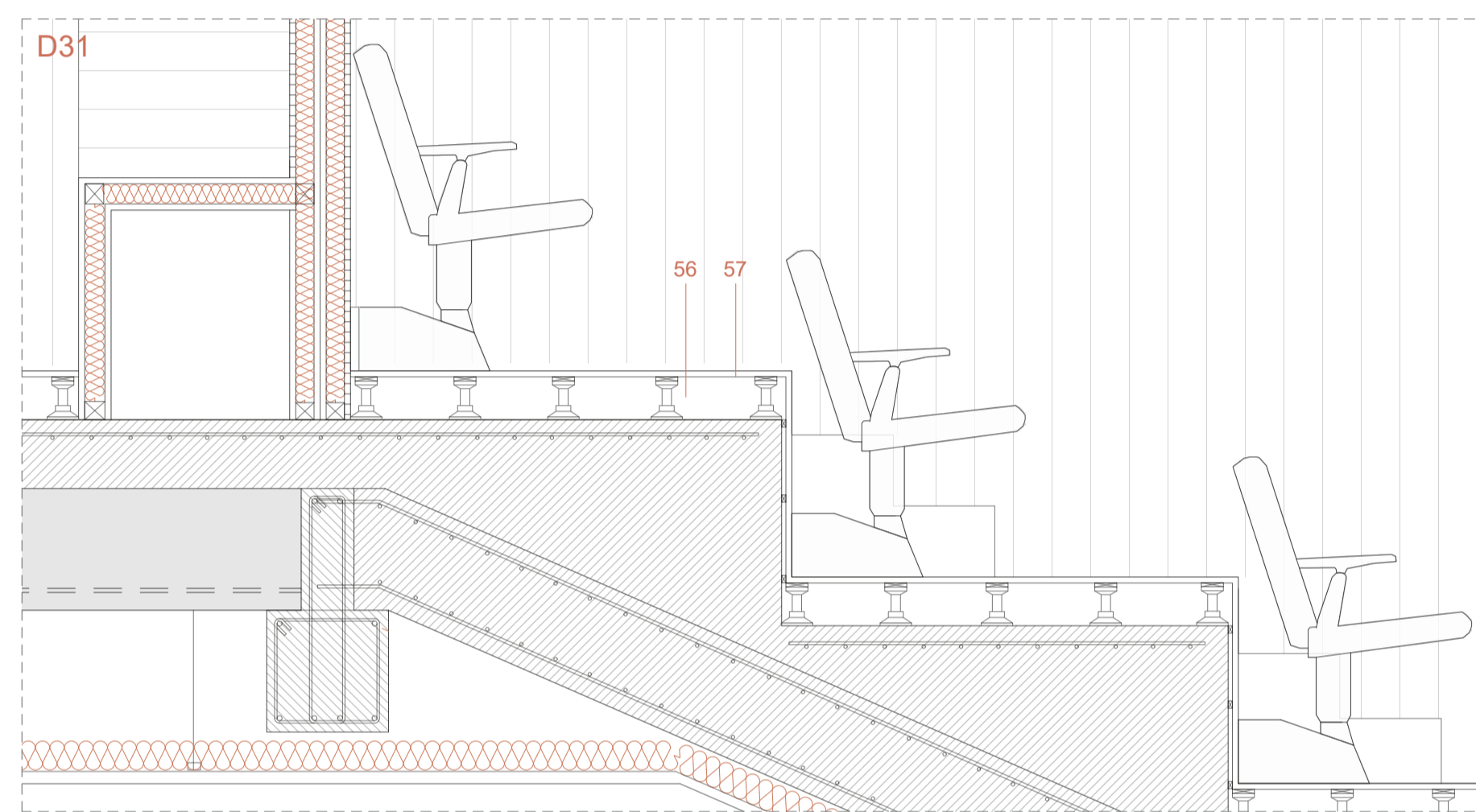
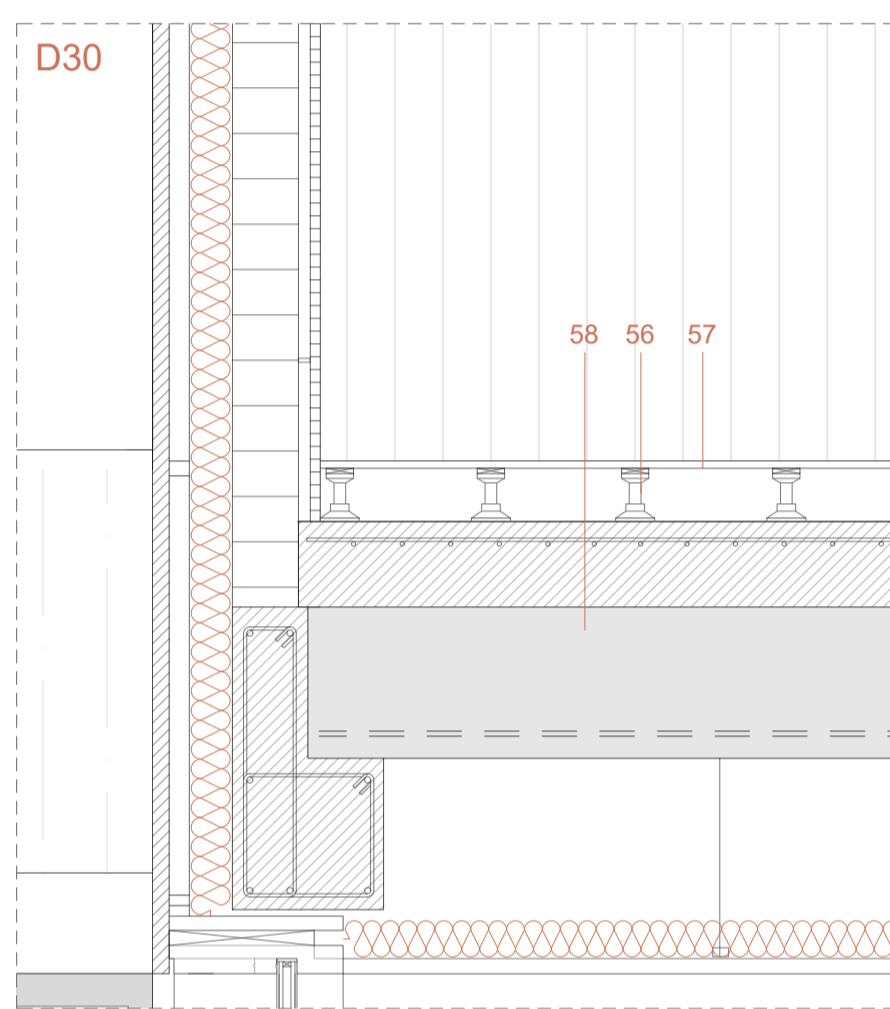
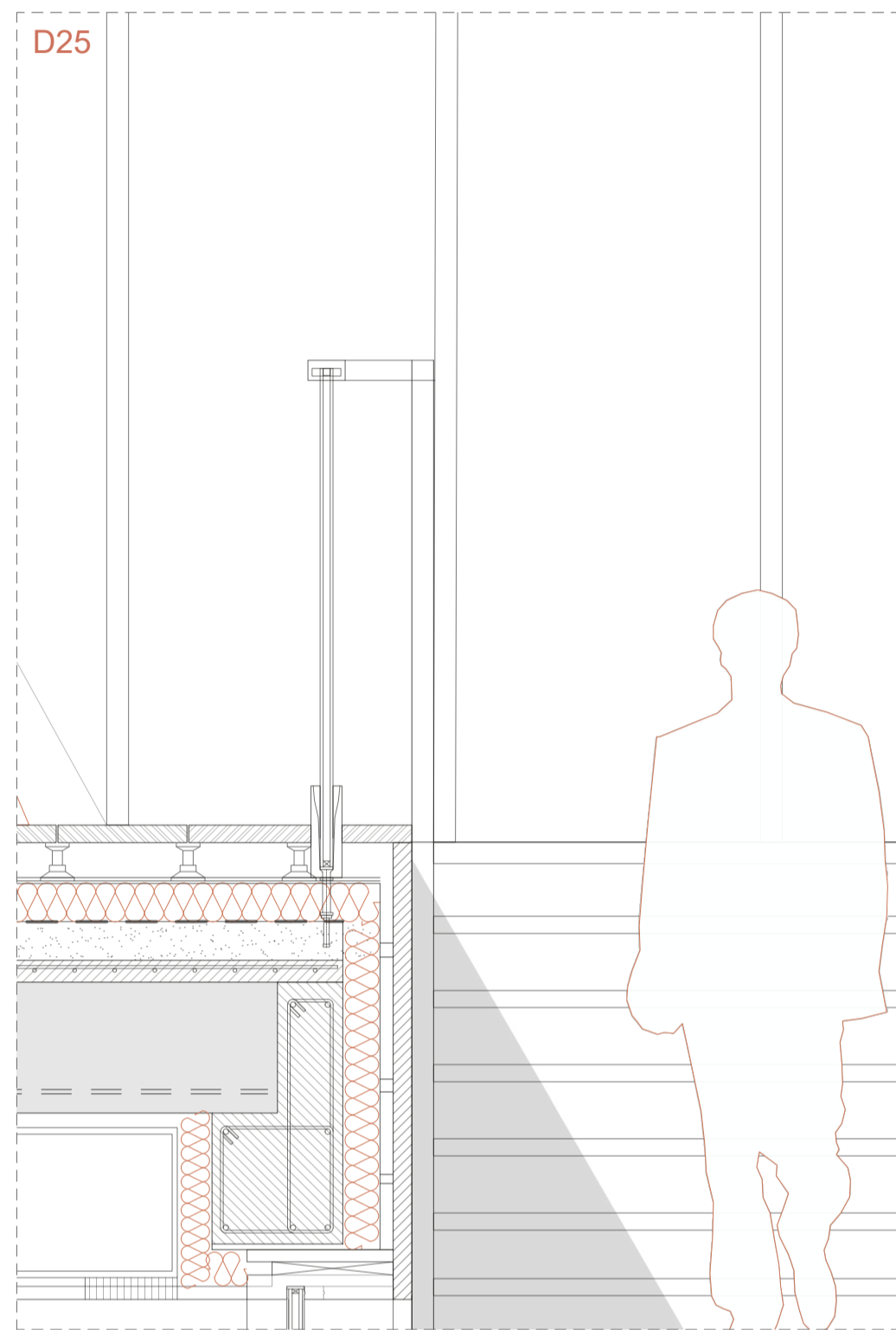
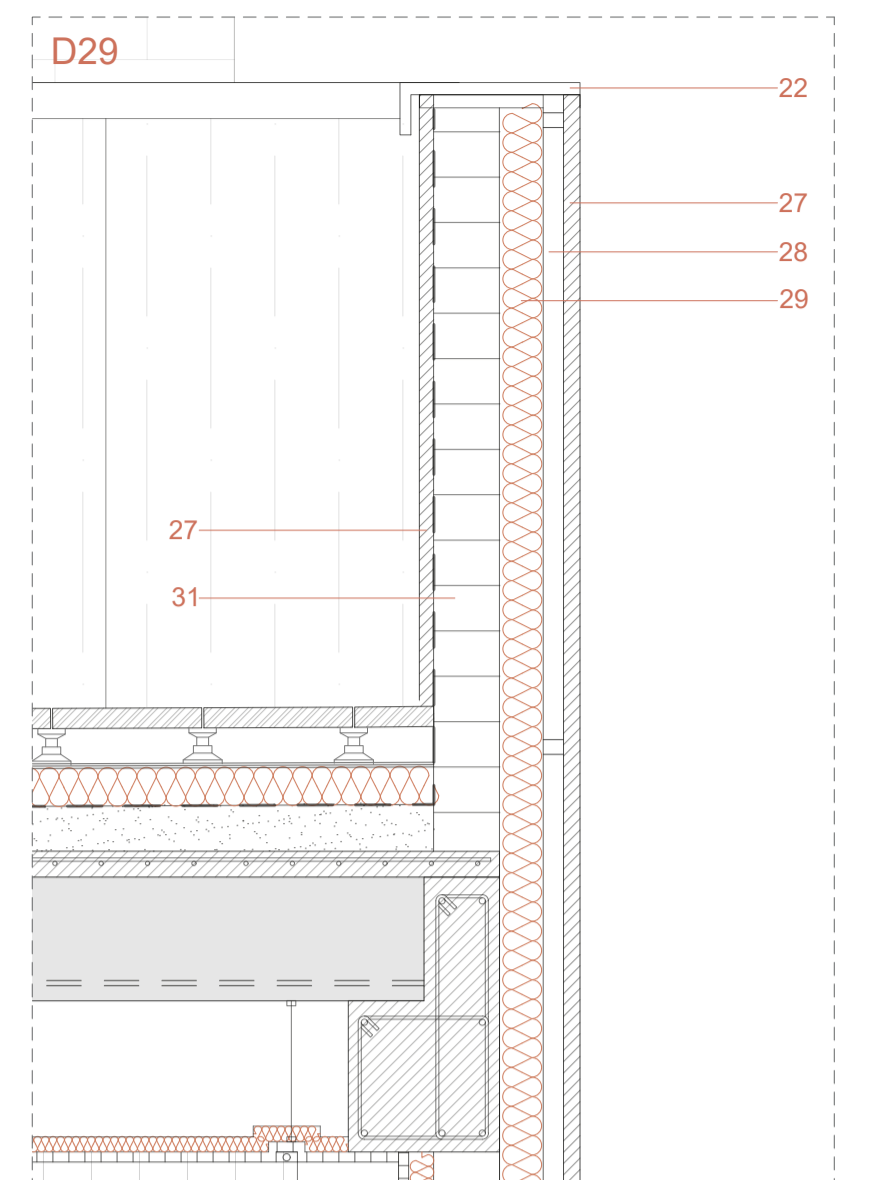
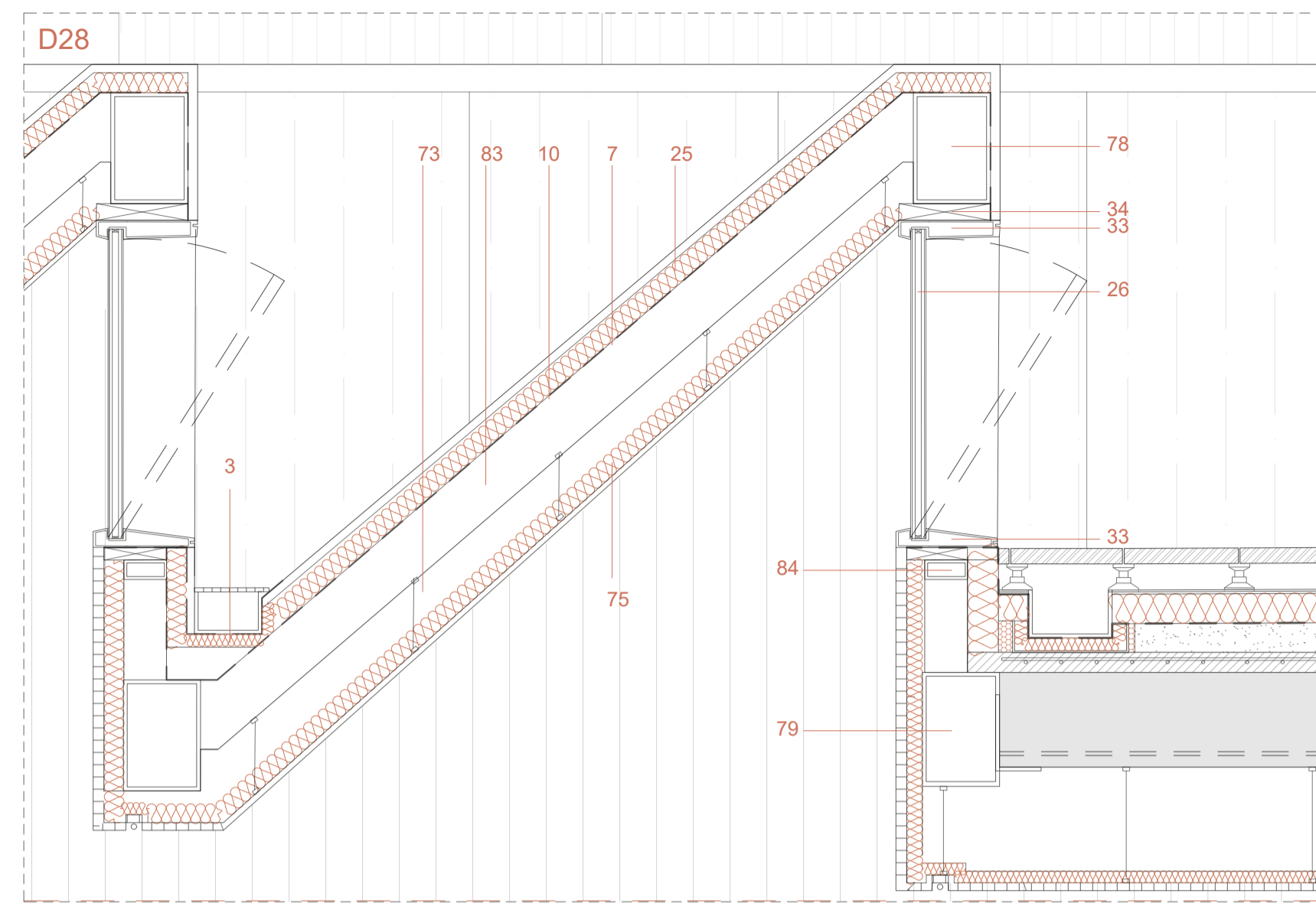
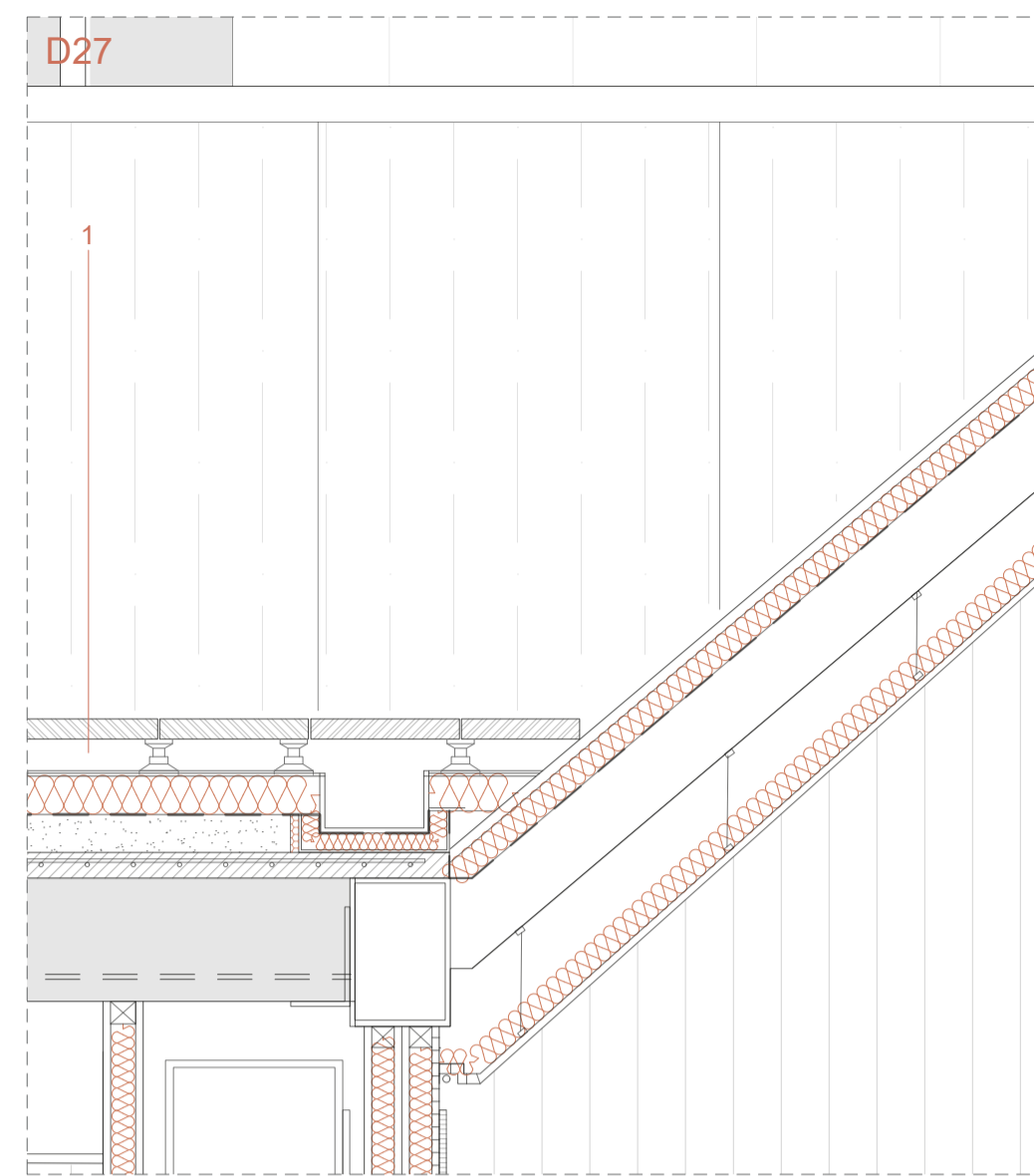
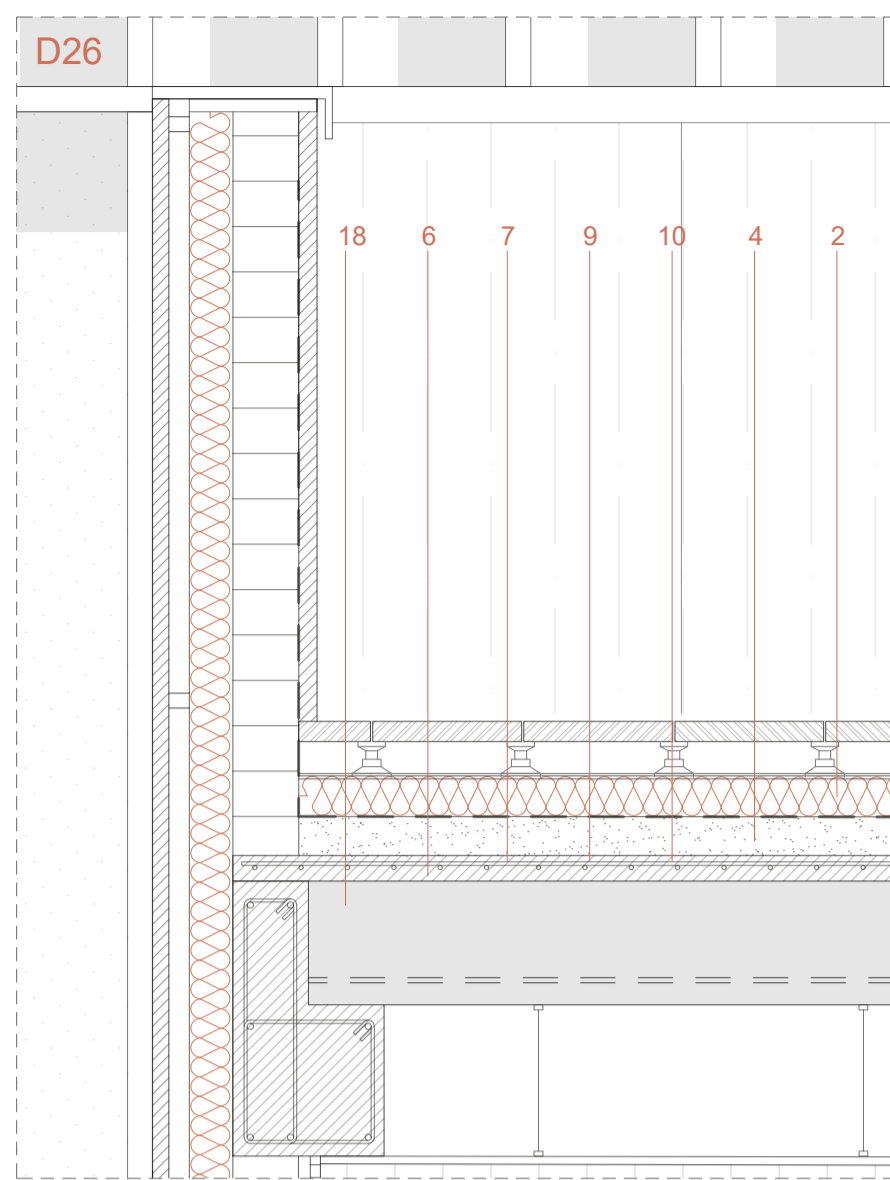


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y María Monzón - 26.11.21

CONSTRUCCION - Detalles constructivos 3. Sección 2.

Escala - A1: 1/15 - A3: 1/30



LEYENDA CONSTRUCTIVA

- | | |
|--|--|
| 1. Pavimento flotante Losa Vulcano tono Marfil, piezas de 400x300x50mm | 20. Grava |
| 2. Plots regulables para exterior | 21. Encachado, e=10cm |
| 3. Canalón doble de chapa plegada, e=10mm | 22. Perfil metálico de aluminio de alta tecnología |
| 4. Aislamiento térmico, poliestireno extruido, e=9cm | 23. Terreno natural |
| 5. Pletina de acero metálica en C con goterón, e=3cm | 24. Grava de drenaje |
| 6. Mortero de protección y regularización, e=4cm | 25. Panel Sandwich composite cubierta. Acabado arenisca. |
| 7. Lámina impermeabilizante PVC Esterdam 30 P.Elast | 26. Doble acristalamiento SGG CLIMALIT Plus PLANSTAR (3+3-12-4+4) con un vidrio de aislamiento térmico reforzado y un vidrio de seguridad STADIP SILENCE con PVB acústico. |
| 8. Banda de refuerzo Esterdam 30 P.Elast | 27. Aplicado piedra natural color Crema Stonesize SSHA, piezas variables, soporte de panel de abeja de aluminio, tamaño máximo de 2900x1000mm, e=25mm |
| 9. Lámina geotextil de 200 gr/m² | 28. Subestructura de anclaje de perfiles de acero verticales de 120x100mm y horizontales de 40x30mm |
| 10. Lámina antipunzonamiento | 29. Aislamiento térmico, poliestireno extruido, e=10cm |
| 11. Capa de mortero de cemento formación de pendientes 2%, e=8cm | 30. Panel composite lacado blanco. Acabado exterior. |
| 12. Junta de dilatación de prexpán, e=1-2cm | 31. Hormigón celular 24,5x10x50cm |
| 13. Panel prefabricado de hormigón para contención de tierras, e=5cm | 32. Trasdoso interior con estructura de acero y panel semirígido de |
| 14. Sustrato para la plantación de césped, e=5cm | |
| 15. Tubo de drenaje perforado, e=150cm | |
| 16. Lámina drenante casetonada Drenetex | |
| 17. Lámina drenante casetonada Drenetex | |
| 18. Zuncho de reparto de cargas (variable), e=5-7cm | |
| 19. Losa alveolar PL30, GSL, prefabricados, acabado liso, e=30cm | |

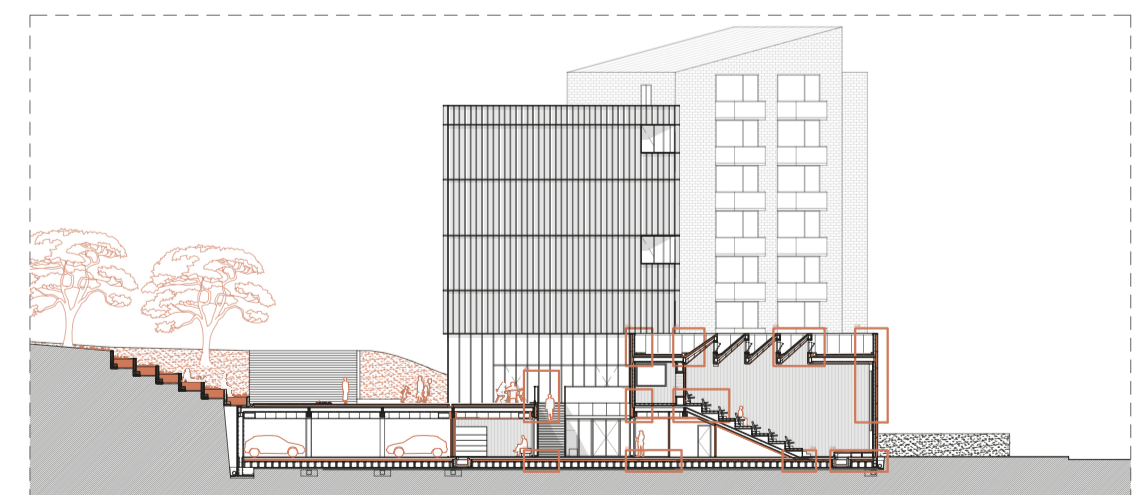
- | |
|--|
| 33. aislamiento de lana de roca e=6cm, acabado variable |
| 34. Carpintería de aluminio de alta tecnología, acabado lacado blanco. |
| 35. Marco de aluminio de alta tecnología |
| 36. Montante vertical de muro cortina estructural anclado a forjado, perfil tubular de aluminio extruido ancho 70mm. Serie R70ST Reventil. |
| 37. Travesaño de muro cortina estructural. Perfil tubular aluminio extruido. |
| 38. Parasol horizontal formado por perfil de aluminio extruido con goterón incluido, acabado lacado blanco, e=50mm |
| 39. Parasol vertical formado por perfil de aluminio extruido, acabado lacado blanco, e=50mm |
| 40. Repisa de DM de 5mm para rigidez del conjunto. Acabado cubrición madera de roble. |
| 41. SGG Climallit 3+3-12-4+4 con cámara de gas Argón |
| 42. Solera de hormigón, e=15cm, acabado fratasado |
| 43. Aislamiento térmico de poliestireno extruido, e=5cm |
| 44. Cajón de hormigón para paso de instalaciones. 120x60cm, e=15cm |
| 45. Tapa registrable cajón instalaciones de solera de hormigón e=10cm, acabado fratasado |

- | |
|--|
| 45. Capa de compresión de cámara sanitaria, e=8cm |
| 46. Cámara sanitaria Caviti mod CS0 |
| 47. Zuncho de borde de hormigón |
| 48. Junta de dilatación de porexpán e=1-2cm |
| 49. Zapata corrida 120x60cm |
| 50. Hormigón de limpieza HM-20, e=8cm |
| 51. Viga de atado de zapatas de cimentación, e=30cm |
| 52. Tierra compactada |
| 53. Losa inclinada HA-35 de hormigón armado, e=25cm |
| 54. Plots regulables para interior, suelo técnico |
| 55. Suelo laminado de madera de roble e=8mm |
| 56. Losa alveolar PL25, GSL, prefabricados, acabado liso, e=25cm |
| 57. Losa triangulada, e=30cm |
| 58. Viga prefabricada T invertida, canto 60cm, e=30cm |
| 59. Viga prefabricada borde en L, canto 60cm, e=30cm |
| 60. Maestras metálicas de descuelgue diámetro 5mm |

- | |
|--|
| 61. Perfil metálico Omega |
| 62. Aislante acústico y térmico URSA PUREONE PURE 32 con barrera de vapor e=8cm |
| 63. Placa de cartón yeso Krauf Aquapanel para falso techo e=1,5cm |
| 64. Revestimiento de lamas de madera 30x70 para falso techo con aislamiento acústico Spigoline |
| 65. Conducto de impulsión de aire renovación y climatización |
| 66. Conducto de extracción de aire de renovación y climatización |
| 67. Difusor de ranura lineal de impulsión |
| 68. Rejilla continua de extracción |
| 69. Luminaria LED lineal |
| 70. Muro de hormigón visto |
| 71. Subestructura de rastres metálicos, 15x25cm |
| 72. Panel semi-rígido de aislamiento de lana de roca Rockplus-E 220, e=80mm |
| 73. Aplicado de madera de roble europeo, e=1,5cm, tratamiento para interiores |
| 74. Aplicado de placas de yeso acabado blanco, e=1,5cm, Krauf |

- | |
|--|
| 75. Aquapanel atomillado |
| 76. Trasdoso de tabillas de madera de roble europeo e=1,5mm |
| 77. Cordon superior lucernario, perfil tubular 300x200x10mm |
| 78. Cordon inferior lucernario, perfil 300x200x12mm |
| 79. Vidrio monolítico o laminar antipatoco |
| 80. Perfil metálico en U soporte |
| 81. Pavimento drenante. Losa TRAMA tono Marfil, piezas de 40x40x12cm |
| 82. Diagonal celosía, perfil tubular 150x50x10mm |
| 83. Perfil metálico tubular soporte lucernario 100x50mm |
| 84. Muro estructural perimetral hormigón HA-35, e=40cm y armado con acero B-500S |
| 85. Muro estructural hormigón HA-35, e=25cm y armado con acero B-500S |
| 86. Barrera antivapor |
| 87. Mallazo |
| 88. Tubería PER-E suelo radiante |
| 89. Cámara de aire sin ventilador, e=10cm |
| 90. Viga riostra prefabricada de hormigón armado 30x40cm |

- | |
|---|
| 91. Muro de hormigón visto |
| 92. Subestructura de rastres metálicos, 15x25cm |
| 93. Panel semi-rígido de aislamiento de lana de roca Rockplus-E 220, e=80mm |
| 94. Aplicado de madera de roble europeo, e=1,5cm, tratamiento para interiores |
| 95. Aplicado de placas de yeso acabado blanco, e=1,5cm, Krauf |



NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y María Monzón - 26.11.21

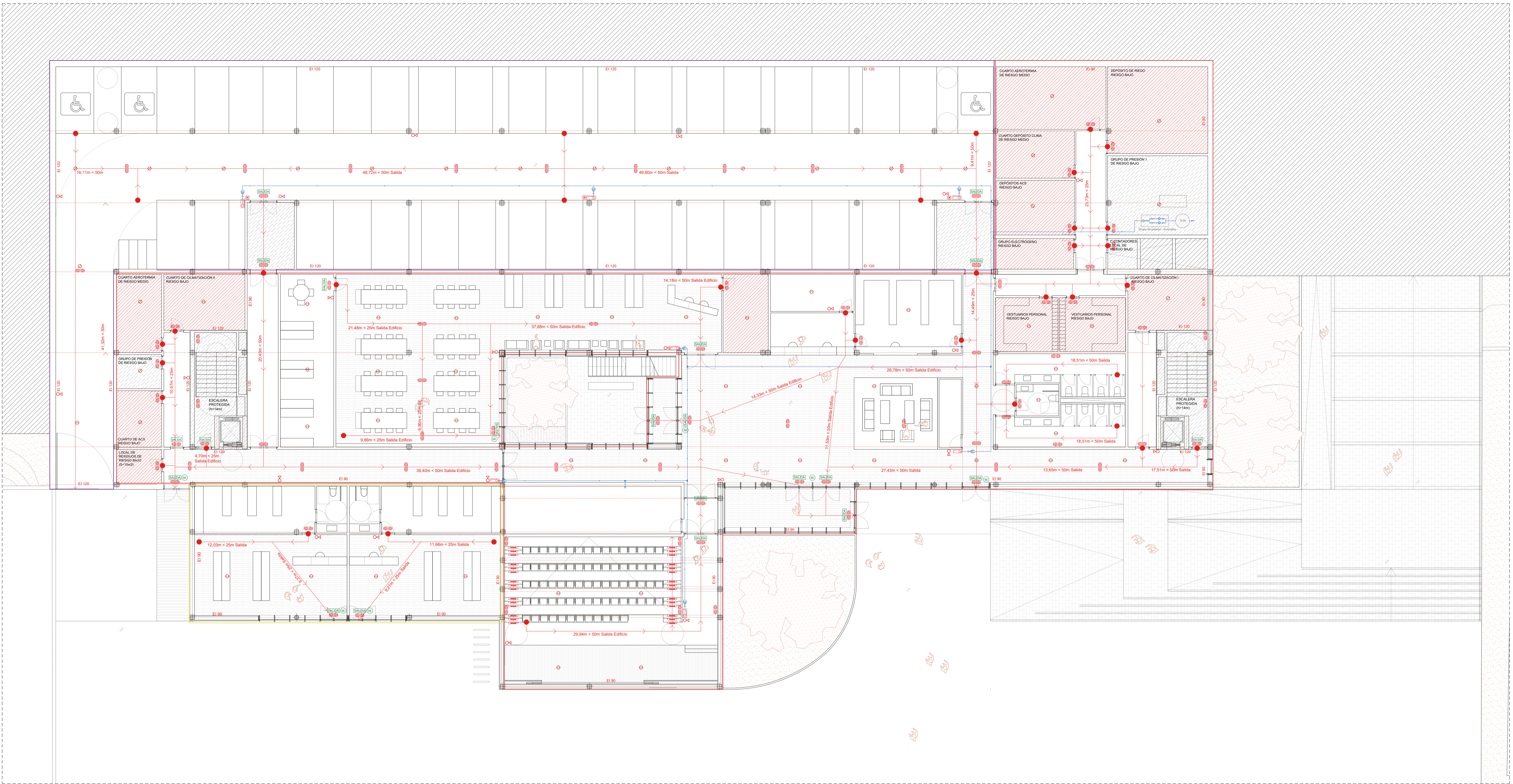
CONSTRUCCION - Detalles constructivos 4. Sección 3.

Escala - A1: 1/15 - A3: 1/30

INSTALACIONES

NUEVO "ACTIVADOR URBANO": ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

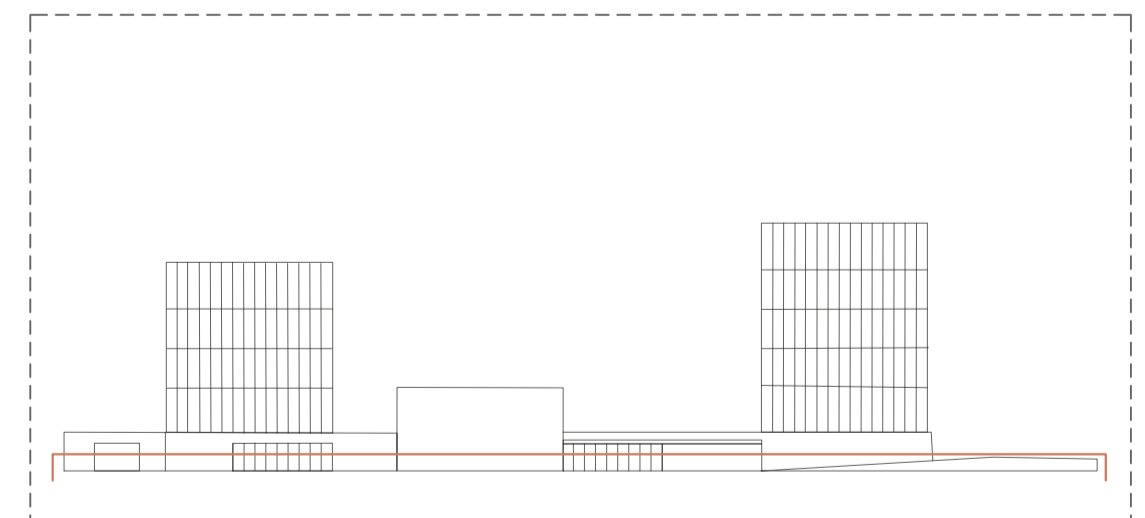
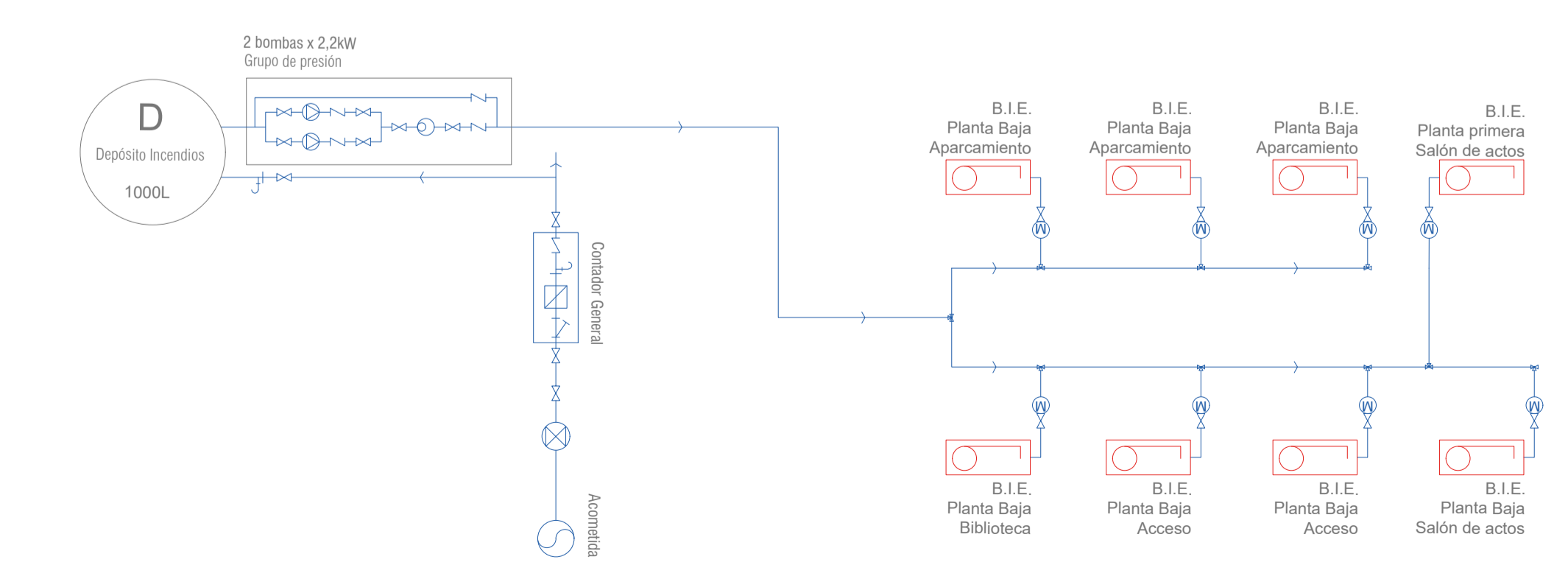
TFM: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández-Ges Marcuello y Marta Monzón Chavarrías - 26.11.21



LEYENDA DE PREVENCIÓN Y EVACUACIÓN DE INCENDIOS

- | | | | | | |
|--|---|--|-------------------------------|--|-------------------------------------|
| | IPF-38 Extintor Manual colocado 6Kg. De polvo Polivalente eficacia 21A-113B | | Aparato señalización luminica | | Recorrido alternativo de evacuación |
| | IPF-38 Extintor manual colocado 5 Kg. de CO2 eficacia 70B | | Señal Salida UNE 23035 | | Salida |
| | Pulsador manual de alarma | | Señal Alarma UNE 23035 | | Salida de edificio |
| | Detector óptico de humos | | Señal Extintor UNE 23035 | | Salida de emergencia |
| | Detector de CO2 | | Señal B.I.E. UNE 23035 | | Zona de refugio |
| | Detector térmico | | Sector de incendios 1 | | Escalera pasillo protegido |
| | Aparato autónomo de emergencia. Alumbrado. | | Sector de incendios 2 | | Local de riesgo bajo |
| | B.I.E. Boca de incendio equipada | | Sector de incendios 3 | | |
| | A.F.S. para B.I.E. | | Sector de incendios 4 | | |
| | Válvula de paso | | Sector de incendios 5 | | |
| | Manómetro | | Origen de evacuación | | Recorrido de evacuación |

ESQUEMA DE DISEÑO

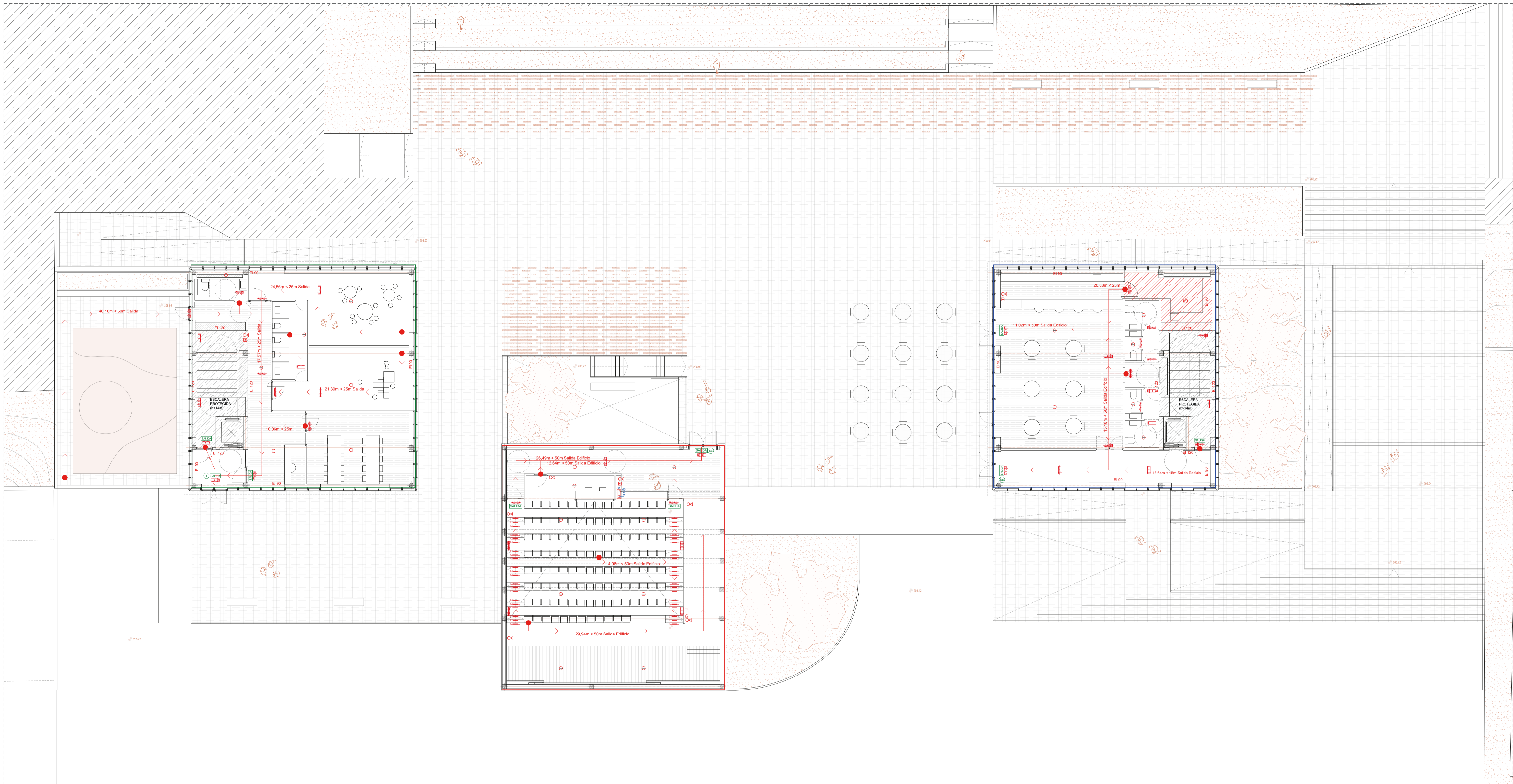


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
 ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

INSTALACIONES - Prevención de incendios. Planta baja.

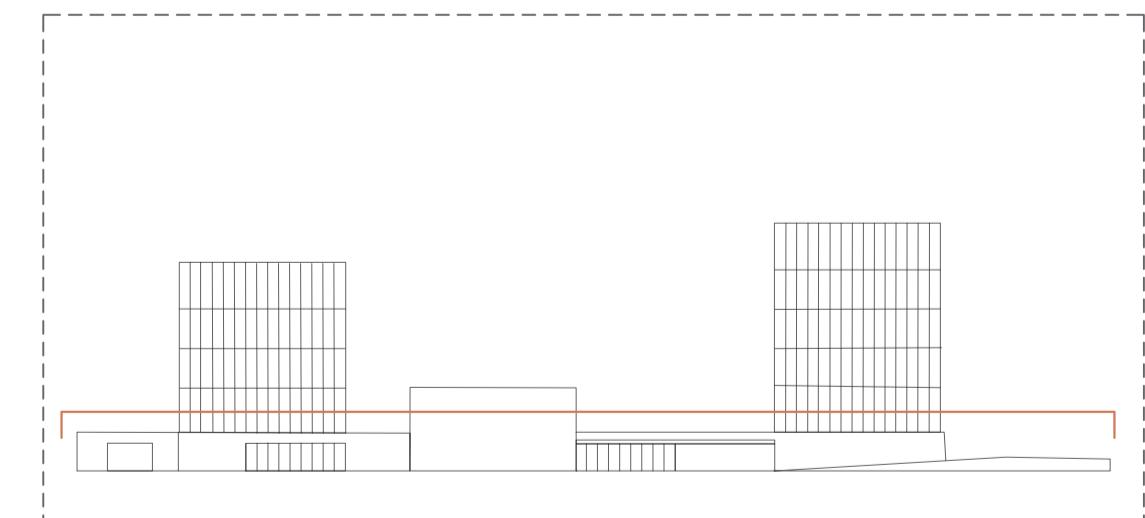
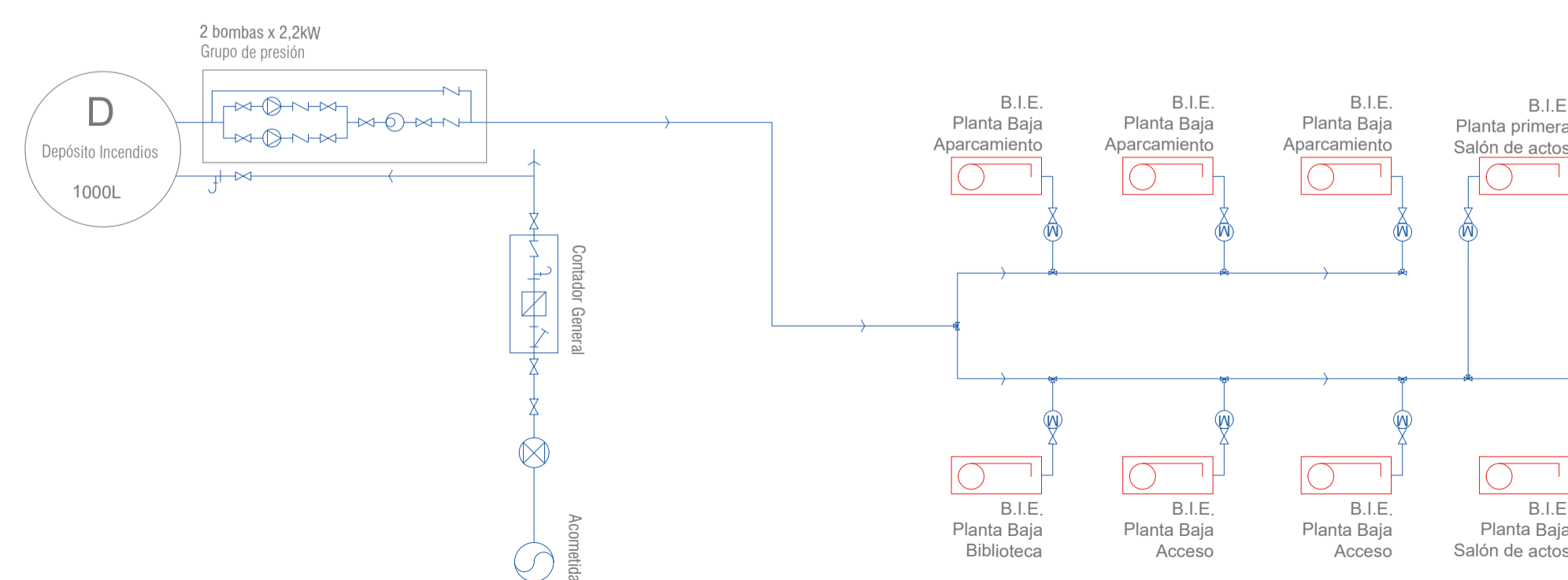
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



LEYENDA DE PREVENCIÓN Y EVACUACIÓN DE INCENDIOS

- | | | | | | |
|--|---|--|-------------------------------|--|-------------------------------------|
| | IPF-38 Extintor Manual colocado 6Kg. De polvo Polivalente eficacia 21A-113B | | Aparato señalización luminosa | | Recorrido alternativo de evacuación |
| | IPF-38 Extintor manual colocado 5 Kg. de CO2 eficacia 70B | | Señal Salida UNE 23035 | | Salida |
| | Pulsador manual de alarma | | Señal Alarma UNE 23035 | | Salida de edificio |
| | Detector óptico de humos | | Señal Extintor UNE 23035 | | Salida de emergencia |
| | Detector de CO2 | | Señal B.I.E. UNE 23035 | | Zona de refugio |
| | Detector térmico | | Sector de incendios 1 | | Escalera pasillo protegido |
| | Aparato autónomo de emergencia. Alumbrado. | | Sector de incendios 2 | | Local de riesgo bajo |
| | B.I.E. Boca de incendio equipada | | Sector de incendios 3 | | |
| | A.F.S. para B.I.E. | | Sector de incendios 4 | | |
| | Válvula de paso | | Sector de incendios 5 | | |
| | Manómetro | | Origen de evacuación | | |
| | | | Recorrido de evacuación | | |

ESQUEMA DE DISEÑO

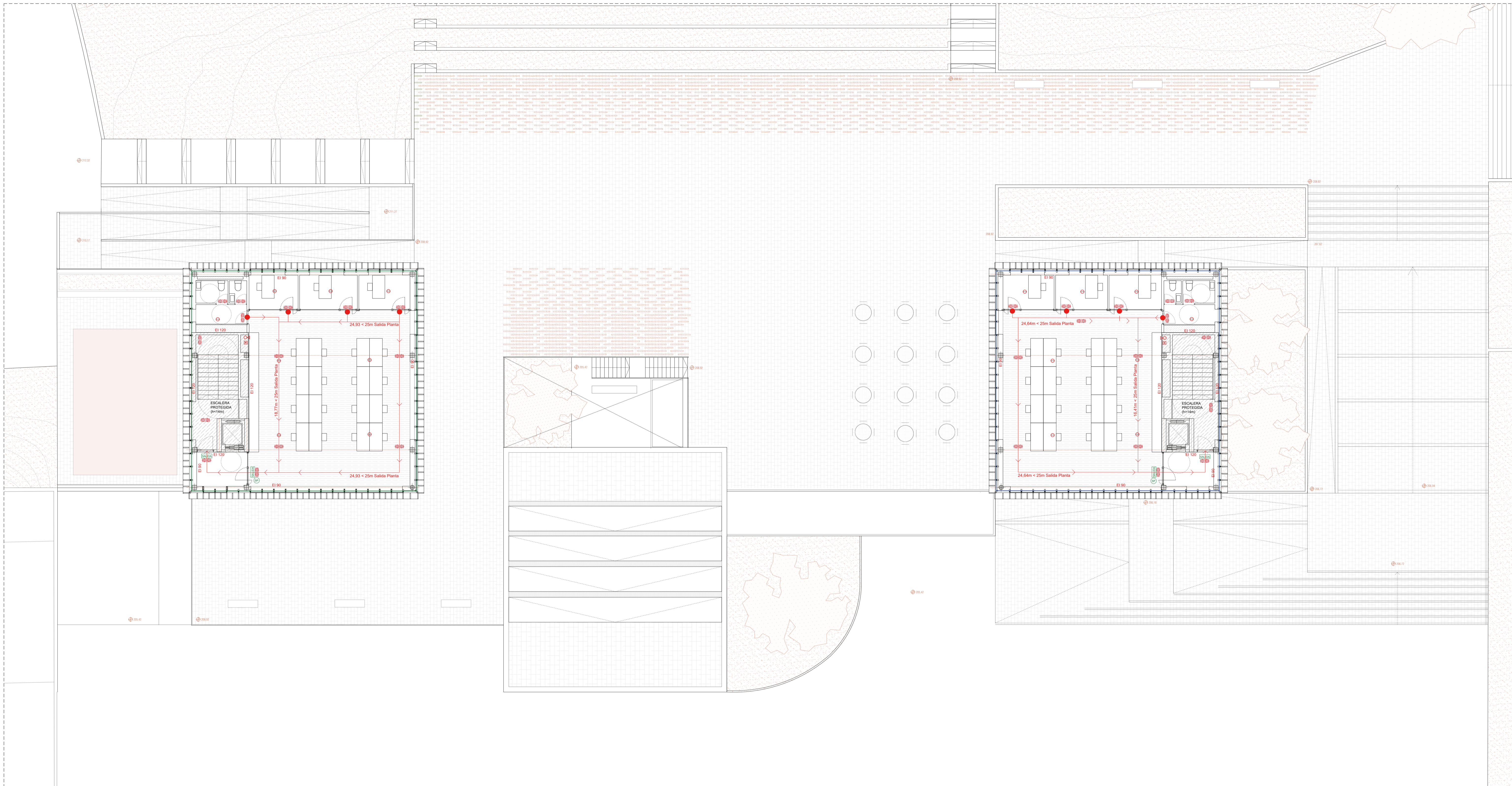


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
 ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

INSTALACIONES - Prevención de incendios. Planta primera.

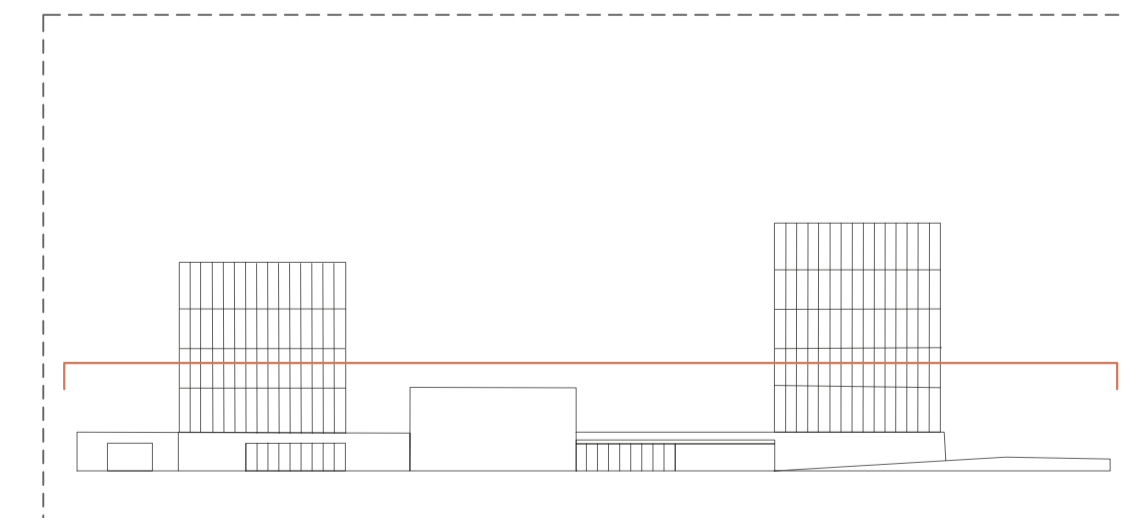
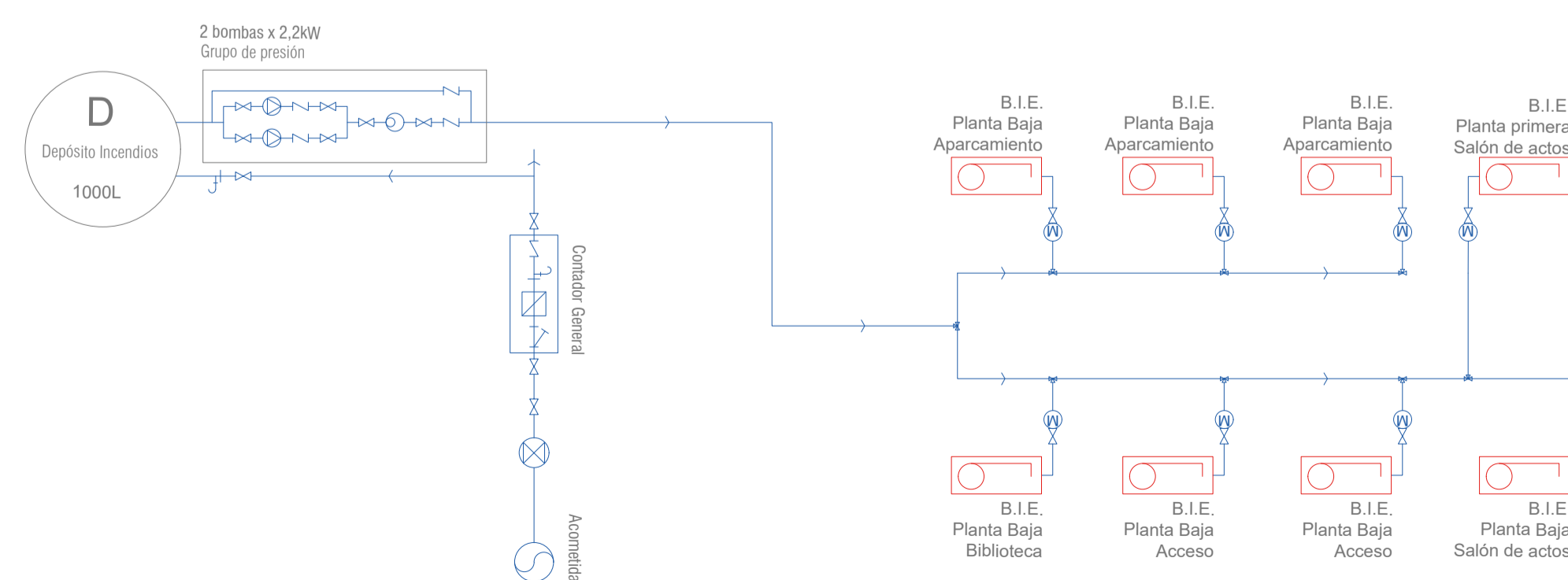
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



LEYENDA DE PREVENCIÓN Y EVACUACIÓN DE INCENDIOS

- | | | | | | |
|--|---|--|-------------------------------|--|-------------------------------------|
| | IPF-38 Extintor Manual colocado 6Kg. De polvo Polivalente eficacia 21A-113B | | Aparato señalización luminica | | Recorrido alternativo de evacuación |
| | IPF-38 Extintor manual colocado 5 Kg. de CO2 eficacia 70B | | Señal Salida UNE 23035 | | Salida |
| | Pulsador manual de alarma | | Señal Alarma UNE 23035 | | Salida de edificio |
| | Detector óptico de humos | | Señal Extintor UNE 23035 | | Salida de emergencia |
| | Detector de CO2 | | Señal B.I.E. UNE 23035 | | Zona de refugio |
| | Detector térmico | | Sector de incendios 1 | | Escalera pasillo protegido |
| | Aparato autónomo de emergencia. Alumbrado. | | Sector de incendios 2 | | Local de riesgo bajo |
| | B.I.E. Boca de incendio equipada | | Sector de incendios 3 | | |
| | A.F.S. para B.I.E. | | Sector de incendios 4 | | |
| | Válvula de paso | | Sector de incendios 5 | | |
| | Manómetro | | Origen de evacuación | | Recorrido de evacuación |

ESQUEMA DE DISEÑO

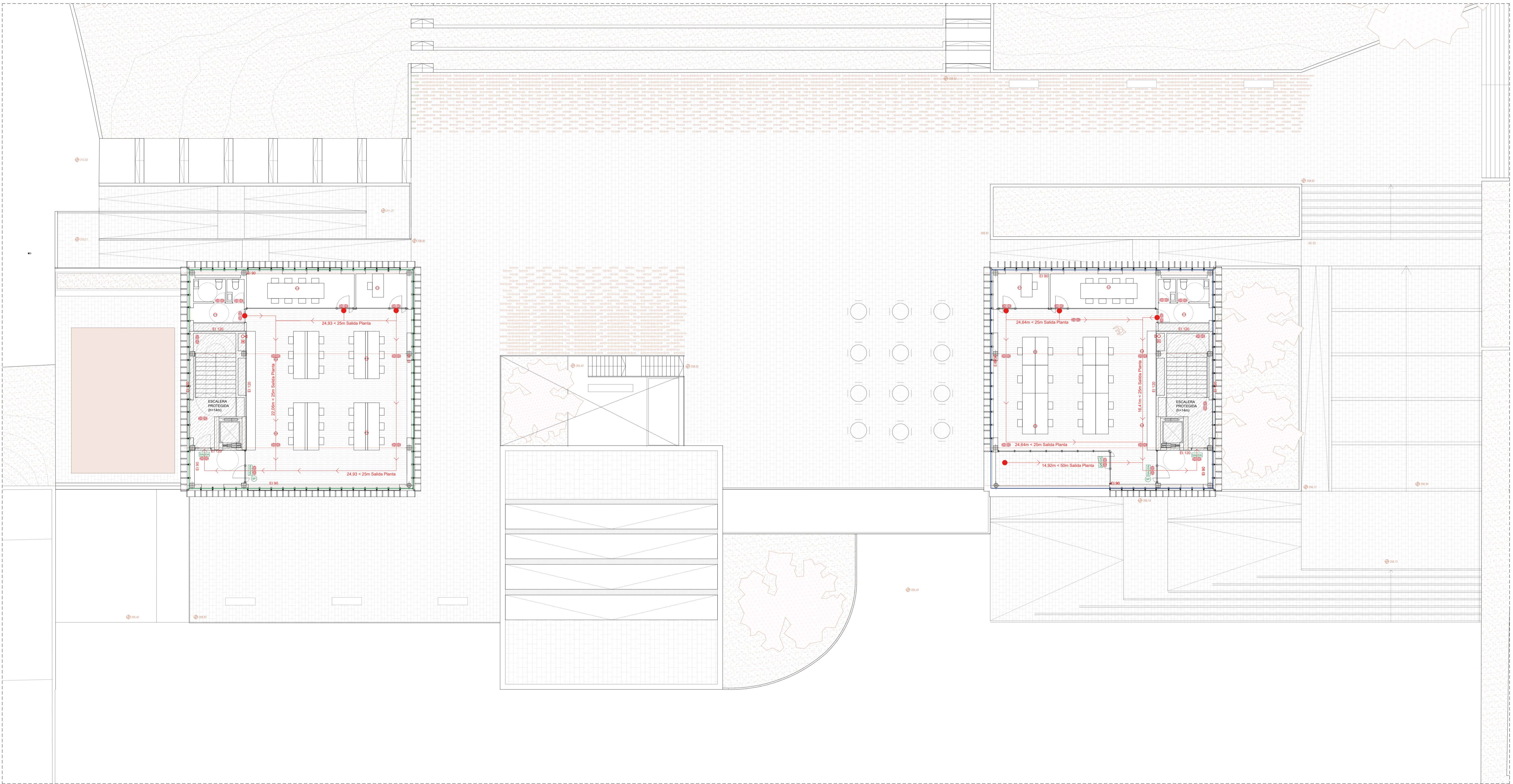


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

INSTALACIONES - Prevención de incendios. Planta segunda.

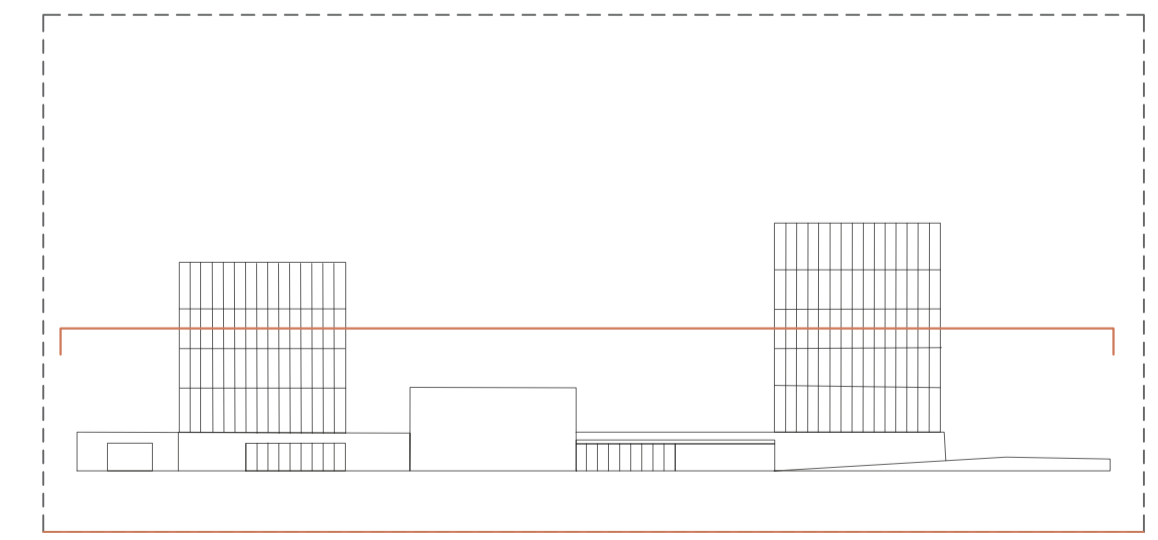
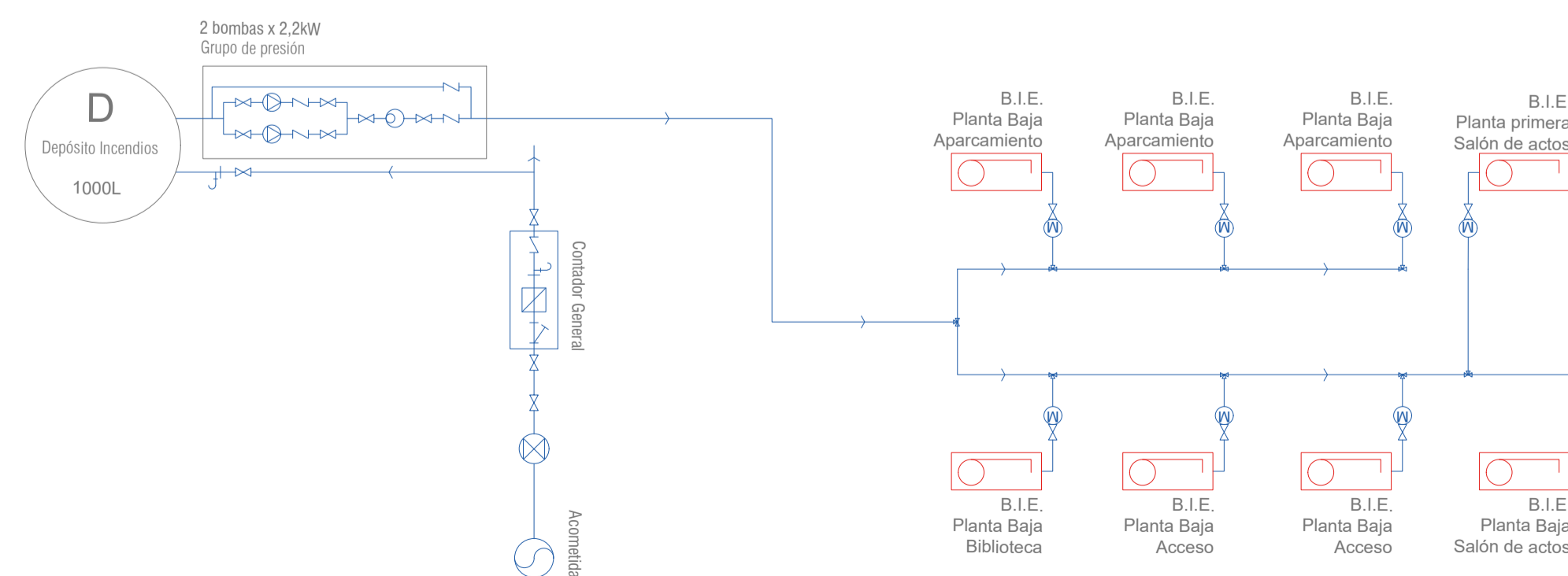
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



LEYENDA DE PREVENCIÓN Y EVACUACIÓN DE INCENDIOS

- | | | | | | |
|--|---|--|-------------------------------|--|-------------------------------------|
| | IPF-38 Extintor Manual colocado 6Kg. De polvo Polivalente eficacia 21A-113B | | Aparato señalización luminica | | Recorrido alternativo de evacuación |
| | IPF-38 Extintor manual colocado 5 Kg. de CO2 eficacia 70B | | Señal Salida UNE 23035 | | Salida |
| | Pulsador manual de alarma | | Señal Alarma UNE 23035 | | Salida de edificio |
| | Detector óptico de humos | | Señal Extintor UNE 23035 | | Salida de emergencia |
| | Detector de CO2 | | Señal B.I.E. UNE 23035 | | Zona de refugio |
| | Detector térmico | | Sector de incendios 1 | | Escalera pasillo protegido |
| | Aparato autónomo de emergencia. Alumbrado. | | Sector de incendios 2 | | Local de riesgo bajo |
| | B.I.E. Boca de incendio equipada | | Sector de incendios 3 | | |
| | A.F.S. para B.I.E. | | Sector de incendios 4 | | |
| | Válvula de paso | | Sector de incendios 5 | | |
| | Manómetro | | Origen de evacuación | | Recorrido de evacuación |

ESQUEMA DE DISEÑO

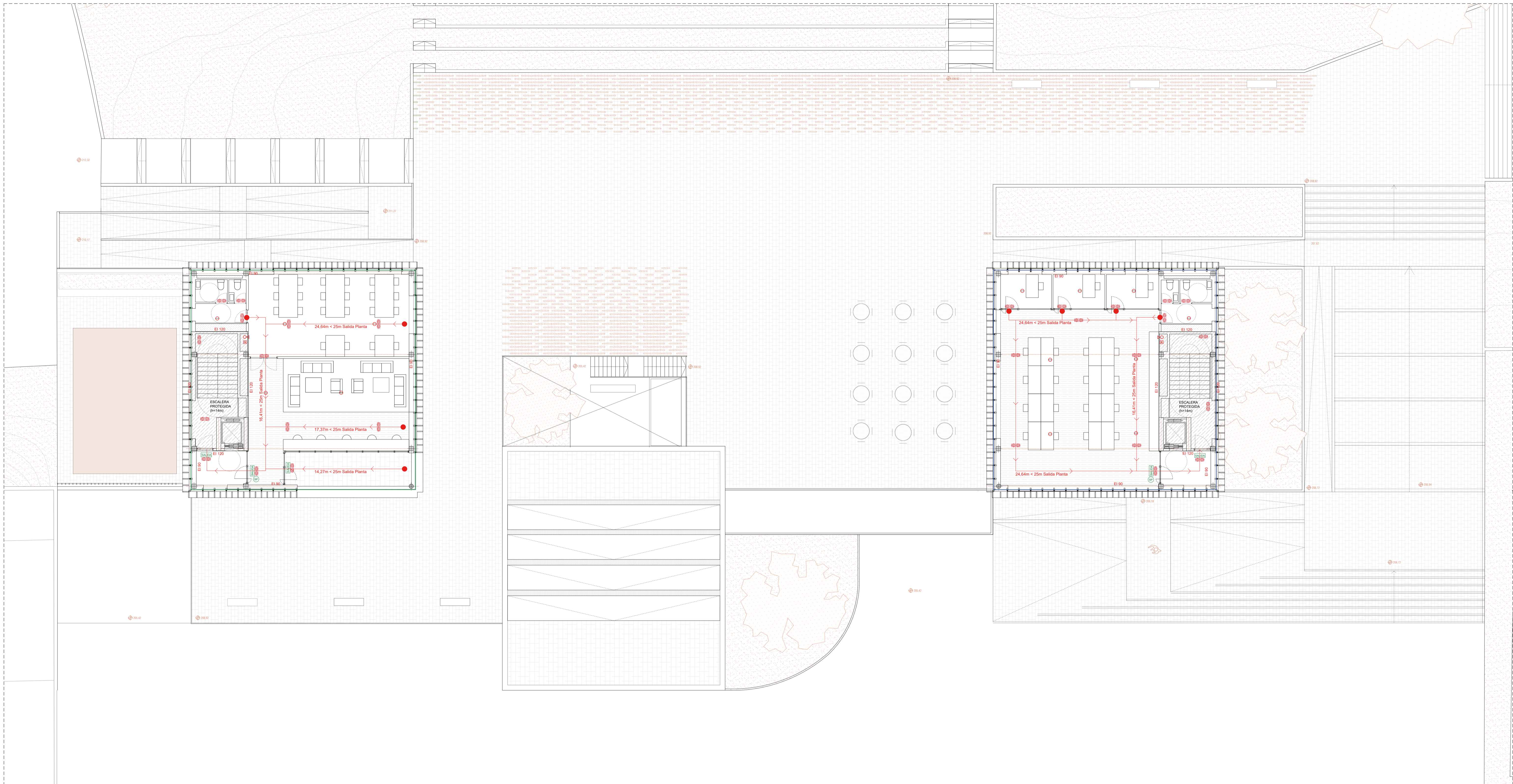


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

INSTALACIONES - Prevención de incendios. Planta tercera.

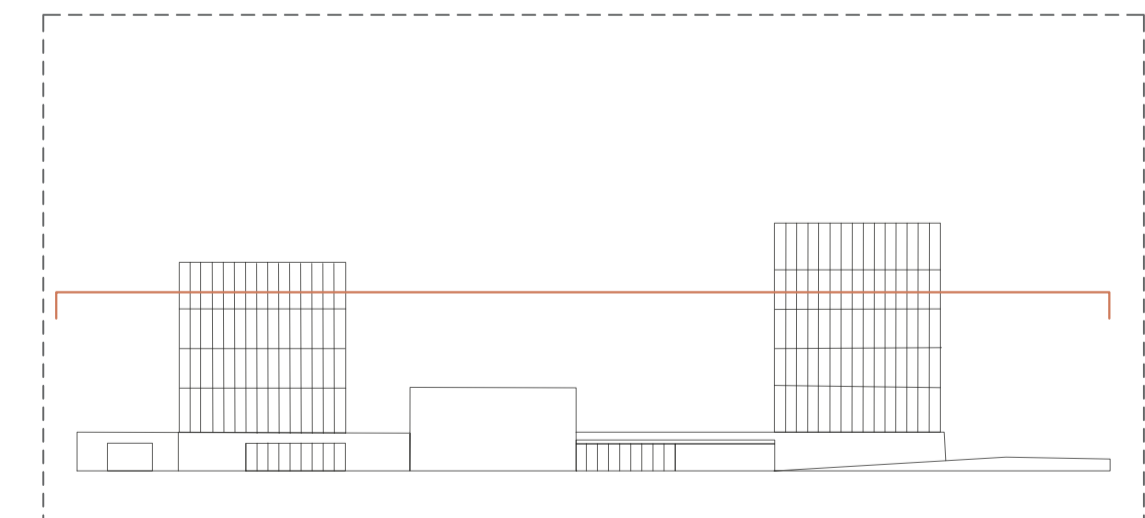
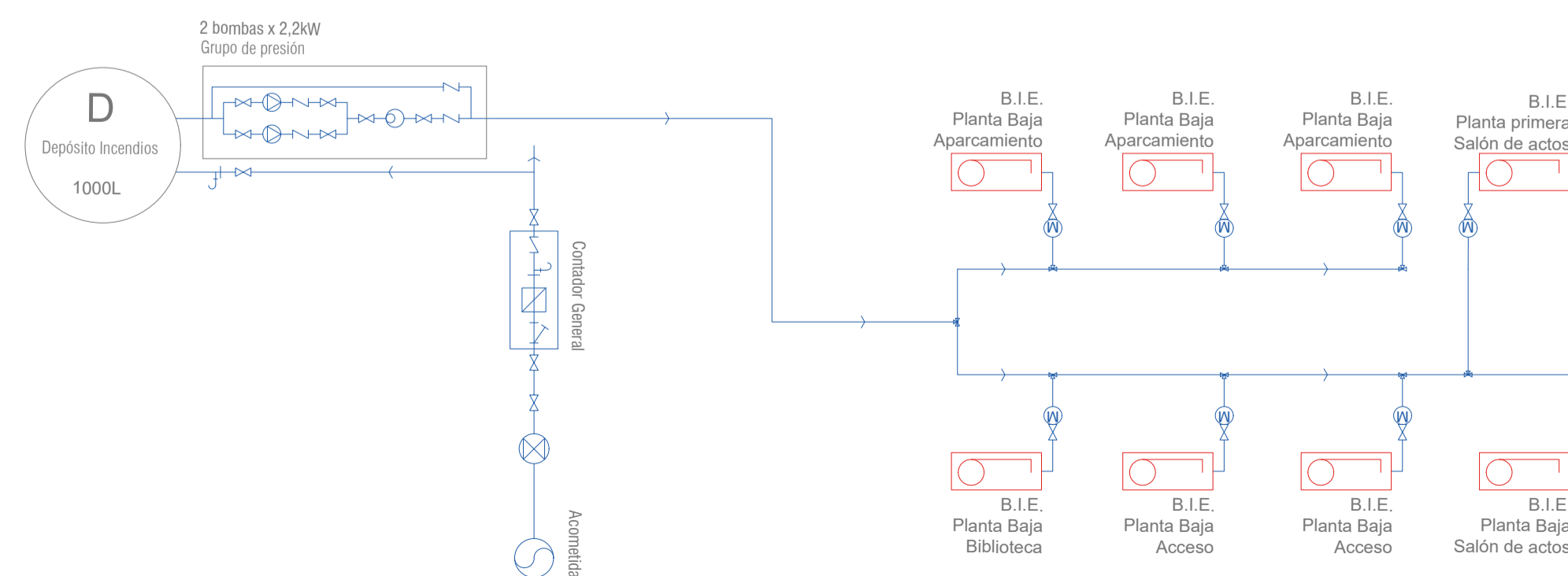
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



LEYENDA DE PREVENCIÓN Y EVACUACIÓN DE INCENDIOS

- | | | | | | |
|--|---|--|-------------------------------|--|-------------------------------------|
| | IPF-38 Extintor Manual colocado 6Kg. De polvo Polivalente eficacia 21A-113B | | Aparato señalización luminosa | | Recorrido alternativo de evacuación |
| | IPF-38 Extintor manual colocado 5 Kg. de CO2 eficacia 70B | | Señal Salida UNE 23035 | | Salida |
| | Pulsador manual de alarma | | Señal Alarma UNE 23035 | | Salida de edificio |
| | Detector óptico de humos | | Señal Extintor UNE 23035 | | Salida de emergencia |
| | Detector de CO2 | | Señal B.I.E. UNE 23035 | | Zona de refugio |
| | Detector térmico | | Sector de incendios 1 | | Escalera pasillo protegido |
| | Aparato autónomo de emergencia. Alumbrado. | | Sector de incendios 2 | | Local de riesgo bajo |
| | B.I.E. Boca de incendio equipada | | Sector de incendios 3 | | |
| | A.F.S. para B.I.E. | | Sector de incendios 4 | | |
| | Válvula de paso | | Sector de incendios 5 | | |
| | Manómetro | | Origen de evacuación | | Recorrido de evacuación |

ESQUEMA DE DISEÑO

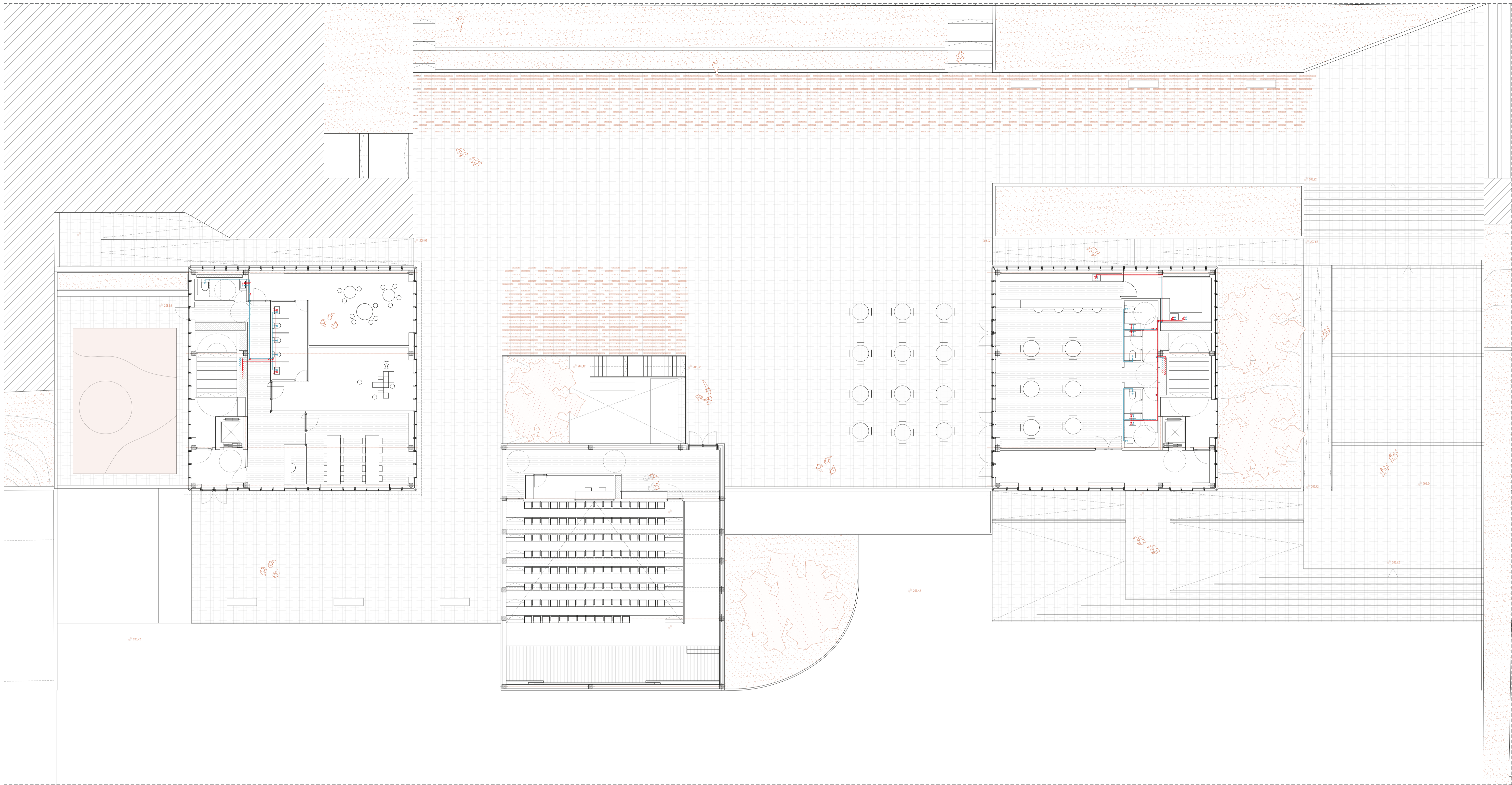


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

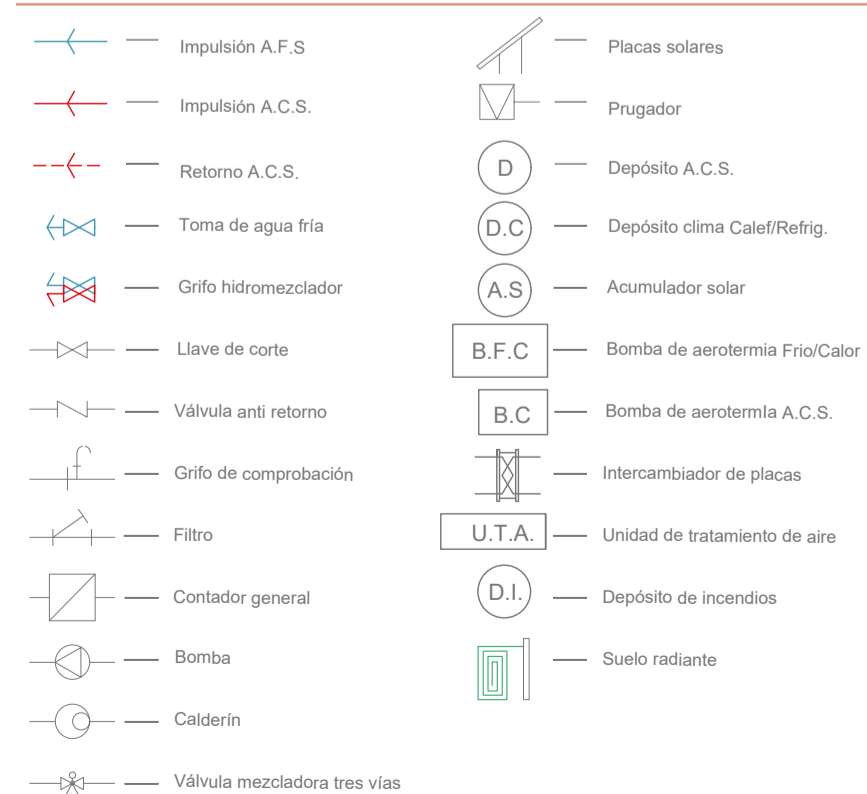
Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

INSTALACIONES - Prevención de incendios. Planta cuarta.

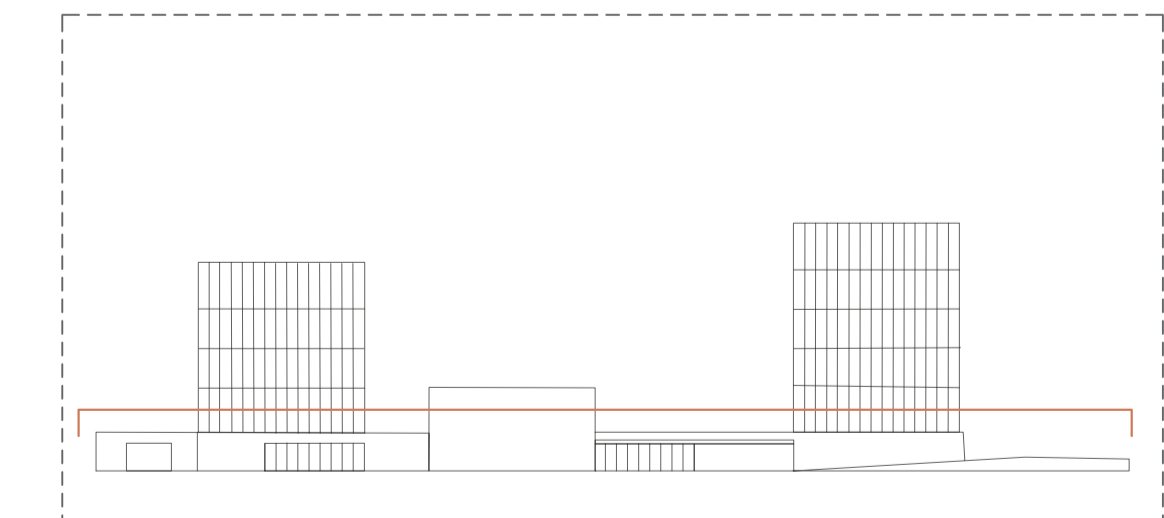
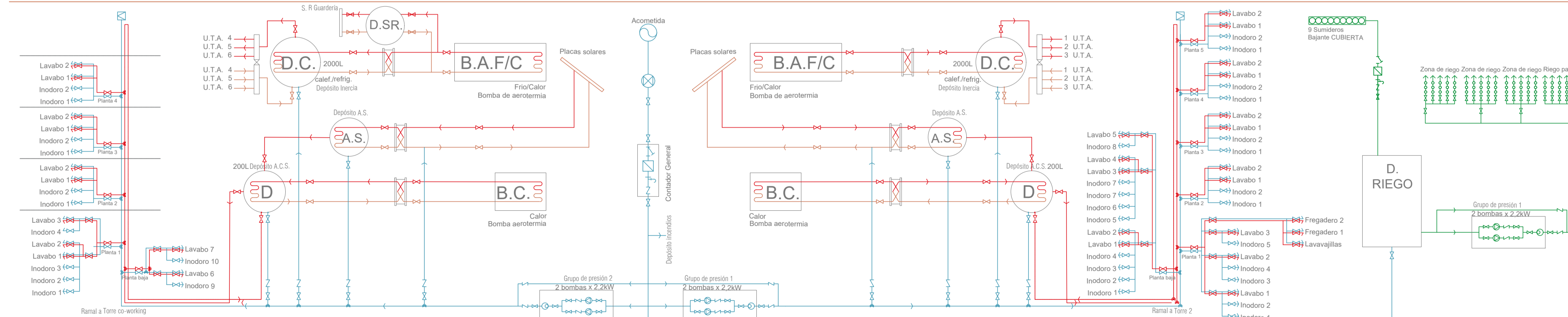
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



LEYENDA DE FONTANERÍA



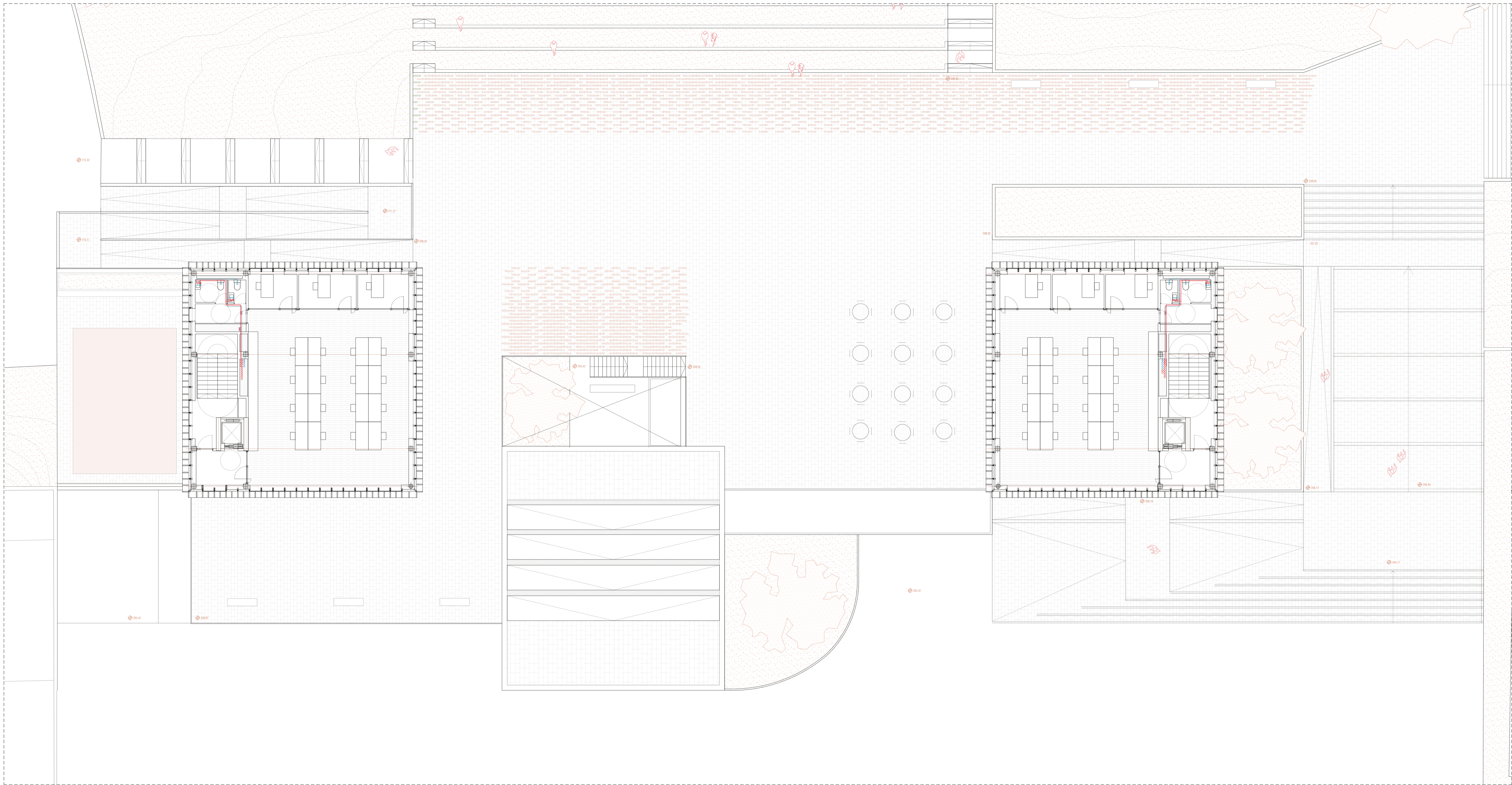
ESQUEMA DE DISEÑO



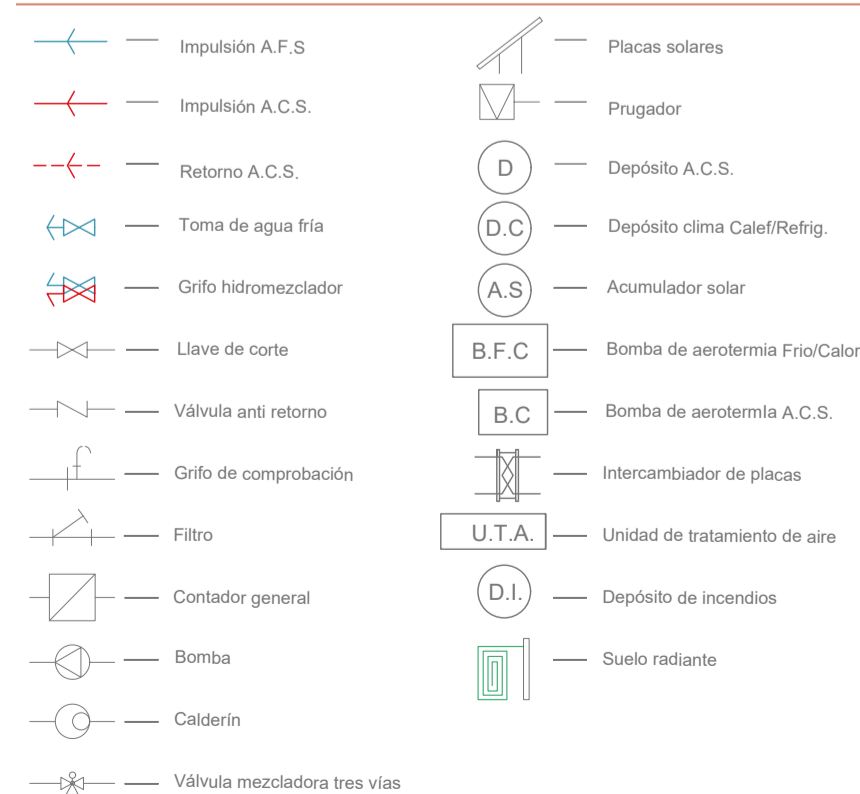
NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

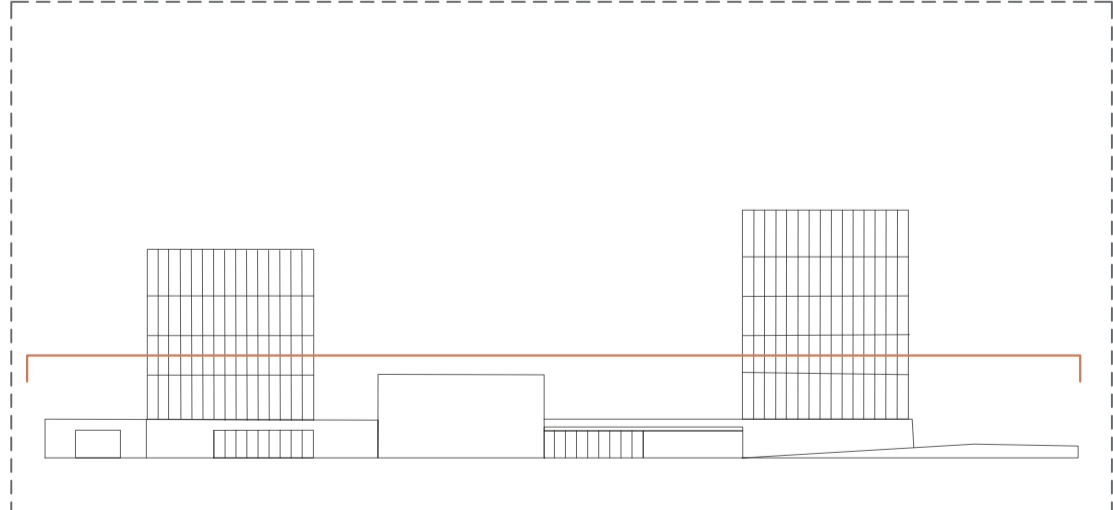
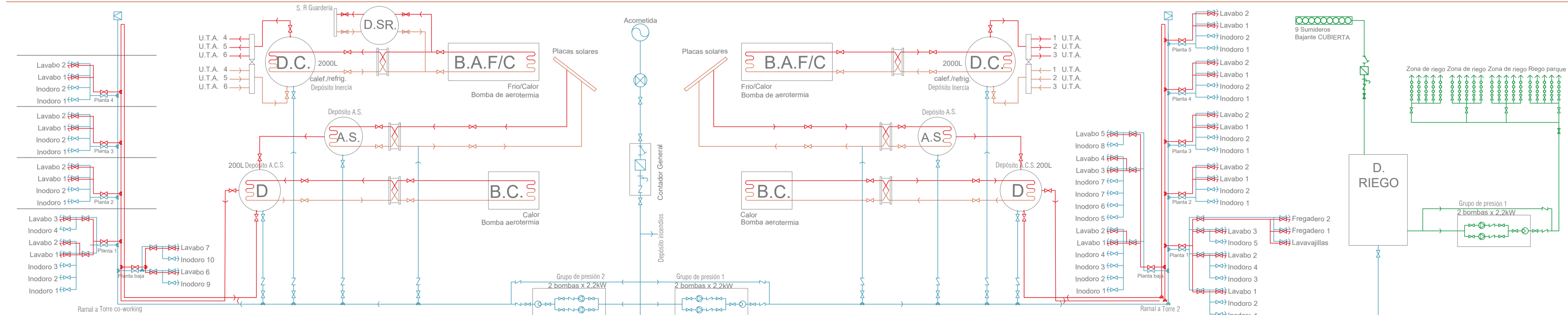
INSTALACIONES - Fontanería. Planta primera.
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



LEYENDA DE FONTANERÍA



ESQUEMA DE DISEÑO

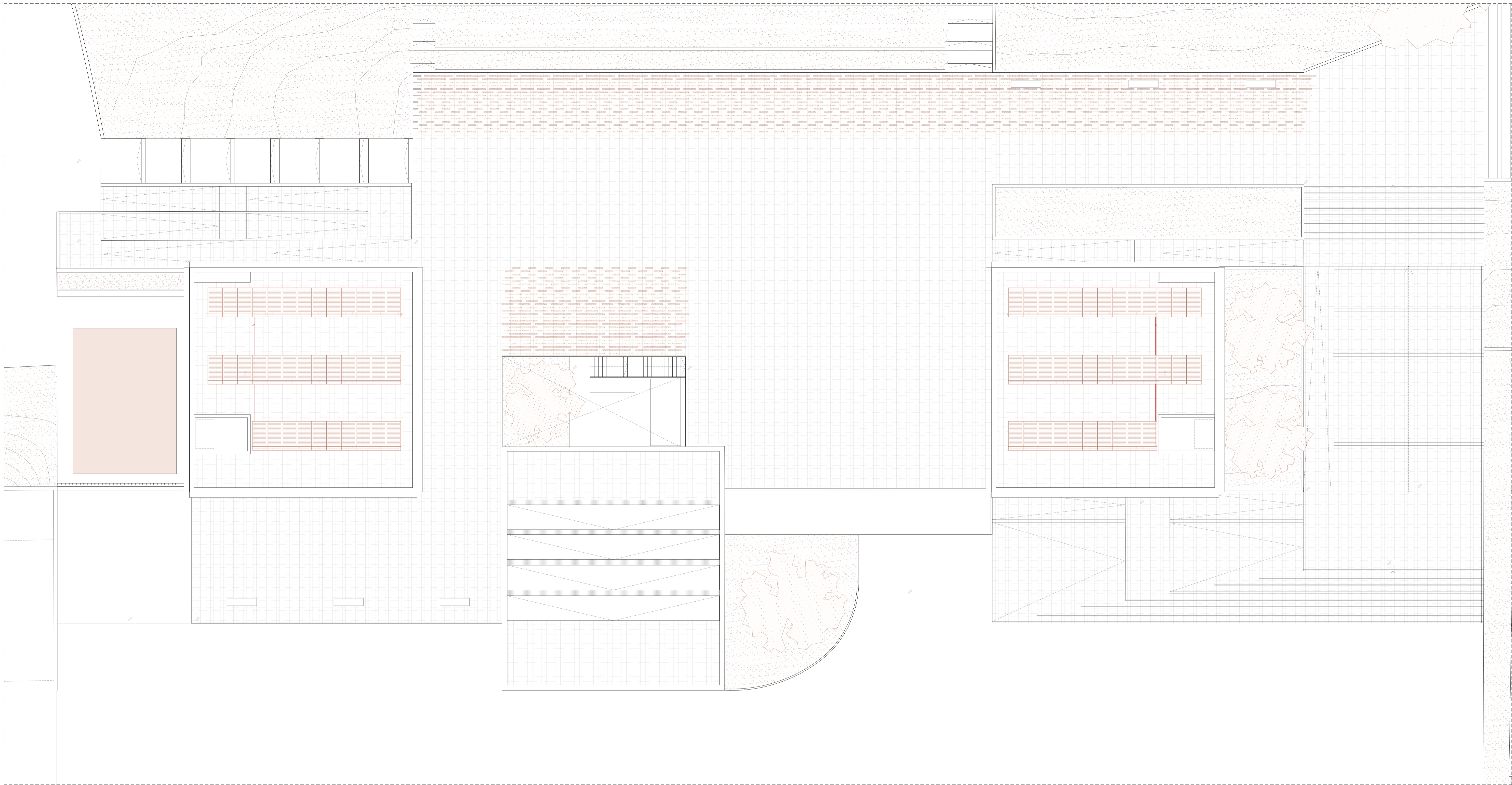


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

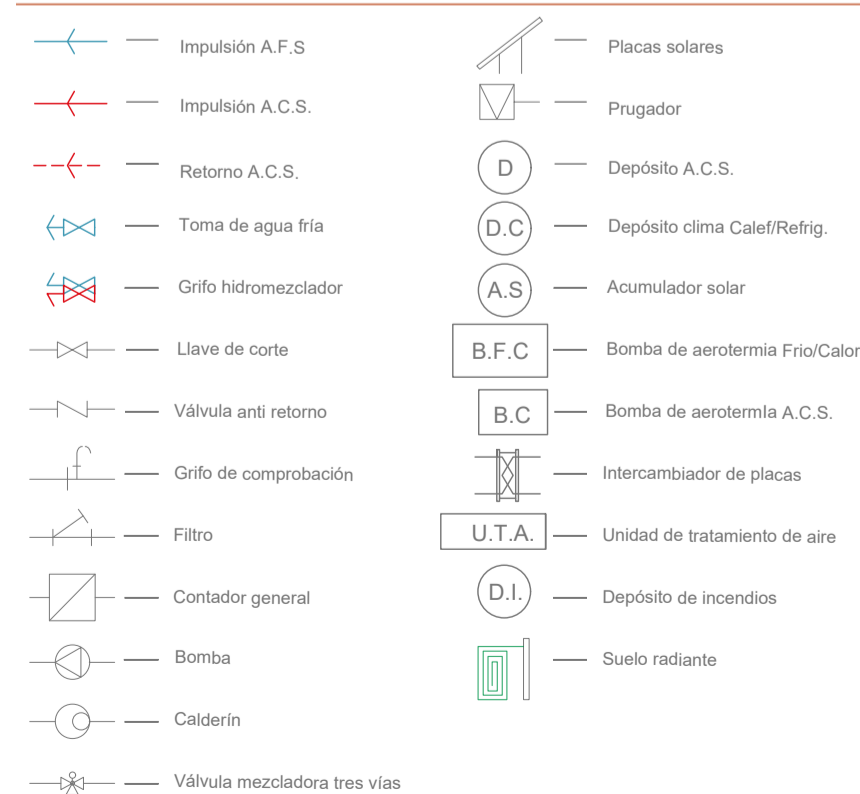
Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

INSTALACIONES - Fontanería. Planta segunda (tipo).

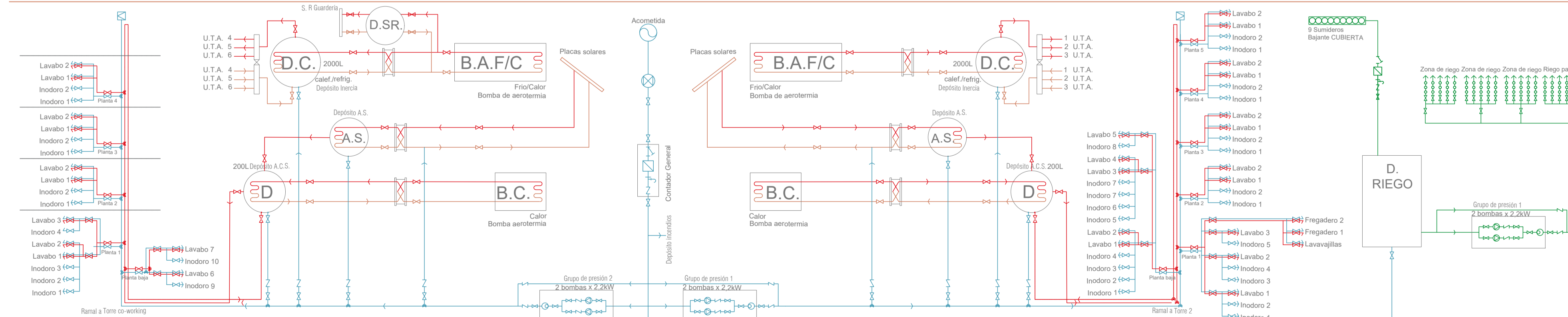
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



LEYENDA DE FONTANERÍA



ESQUEMA DE DISEÑO



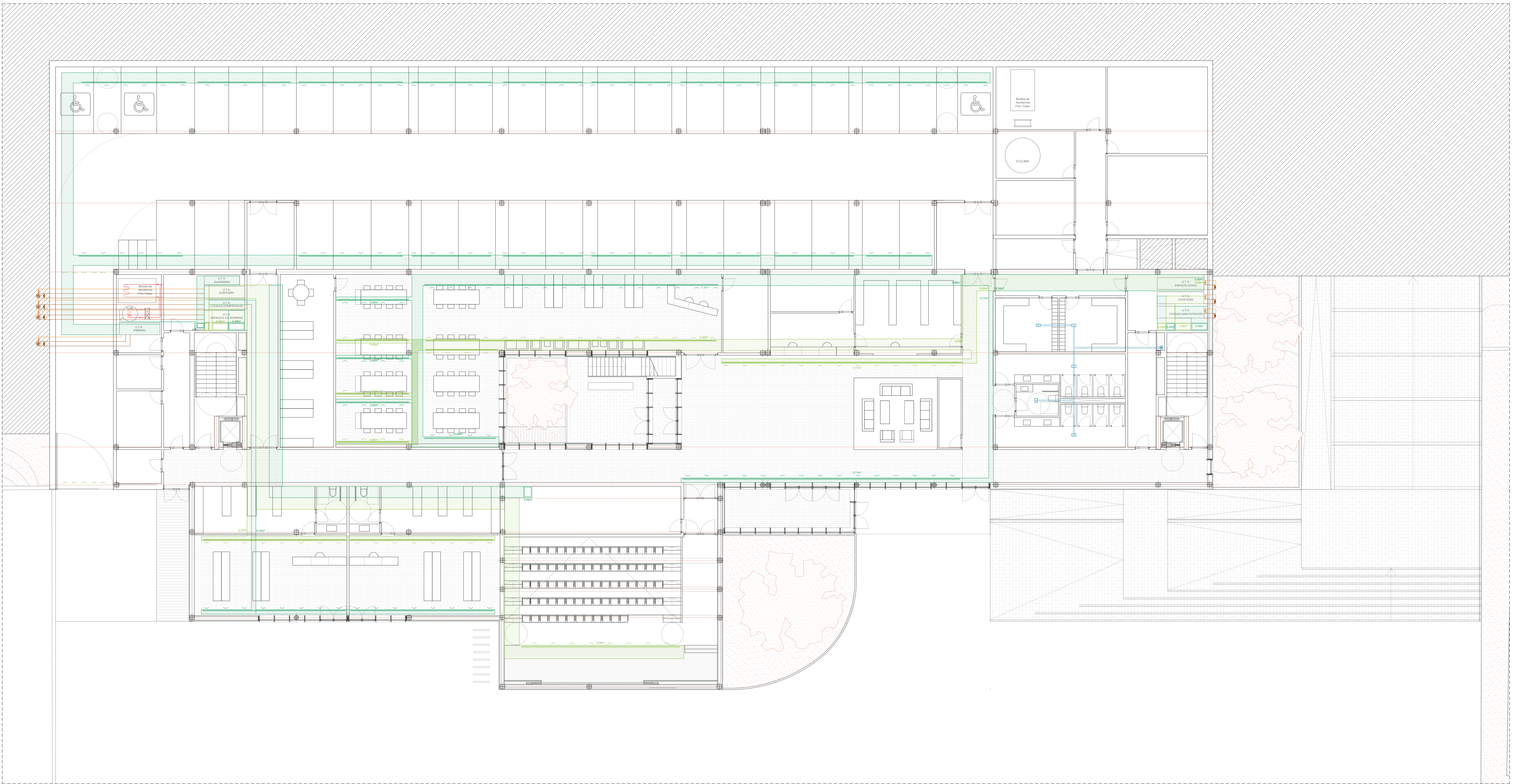


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

INSTALACIONES - Fontanería. Planta cubiertas.

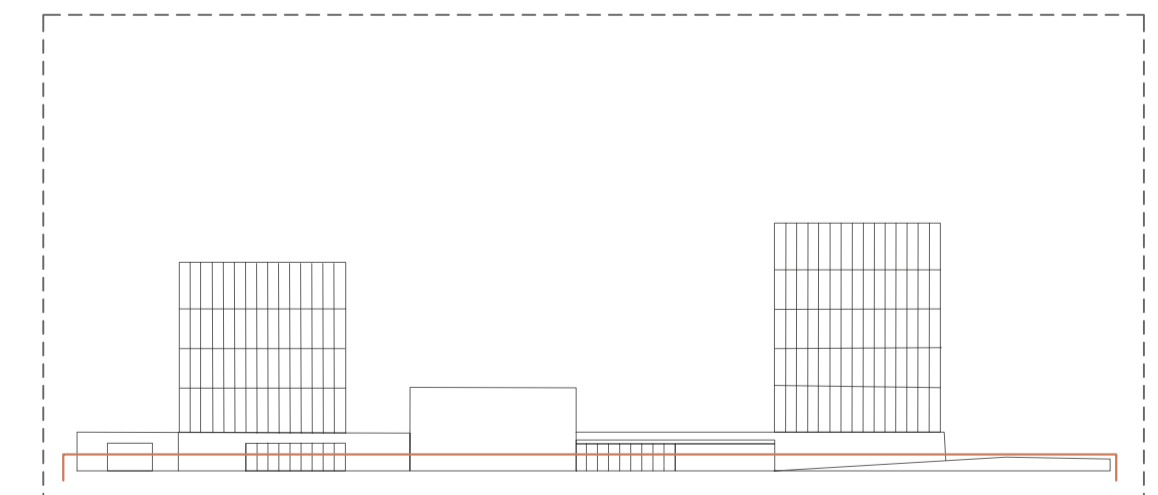
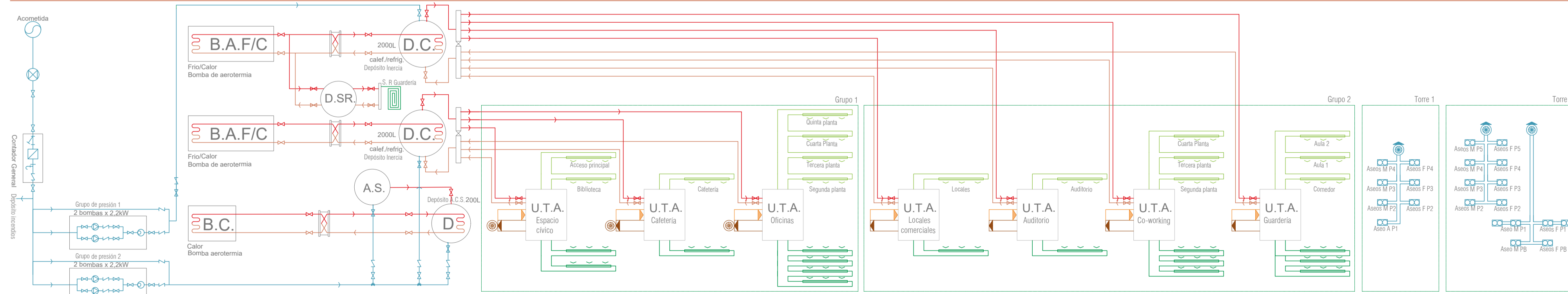
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



LEYENDA DE VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

- | | | | |
|--|---|--|--------------------------------|
| | Conducto impulsión aire de renovación y climatización | | Contador general |
| | Difusor con ranura lineal de impulsión | | Bomba |
| | Conducto de extracción del aire de renovación y climatización | | Calderín |
| | Rejilla continua extracción | | Válvula mezcladora tres vías |
| | Conducto extracción ventilación forzada | | Purgador |
| | Extractores | | Depósito A.C.S. |
| | Extractor eólico, impulsión a cubierta | | Depósito clima Calef/Refrig. |
| | Conducto entrada renovación de aire | | Depósito Suelo Radiante |
| | Conducto salida aire viciado | | Bomba de Aerotermia Frio/Calor |
| | Llave de corte | | Bomba de Aerotermia ACS |
| | Válvula anti-retorno | | Intercambiador de placas |
| | Grillo comprobación | | Depósito de incendios |
| | Filtro | | |

ESQUEMA DE DISEÑO

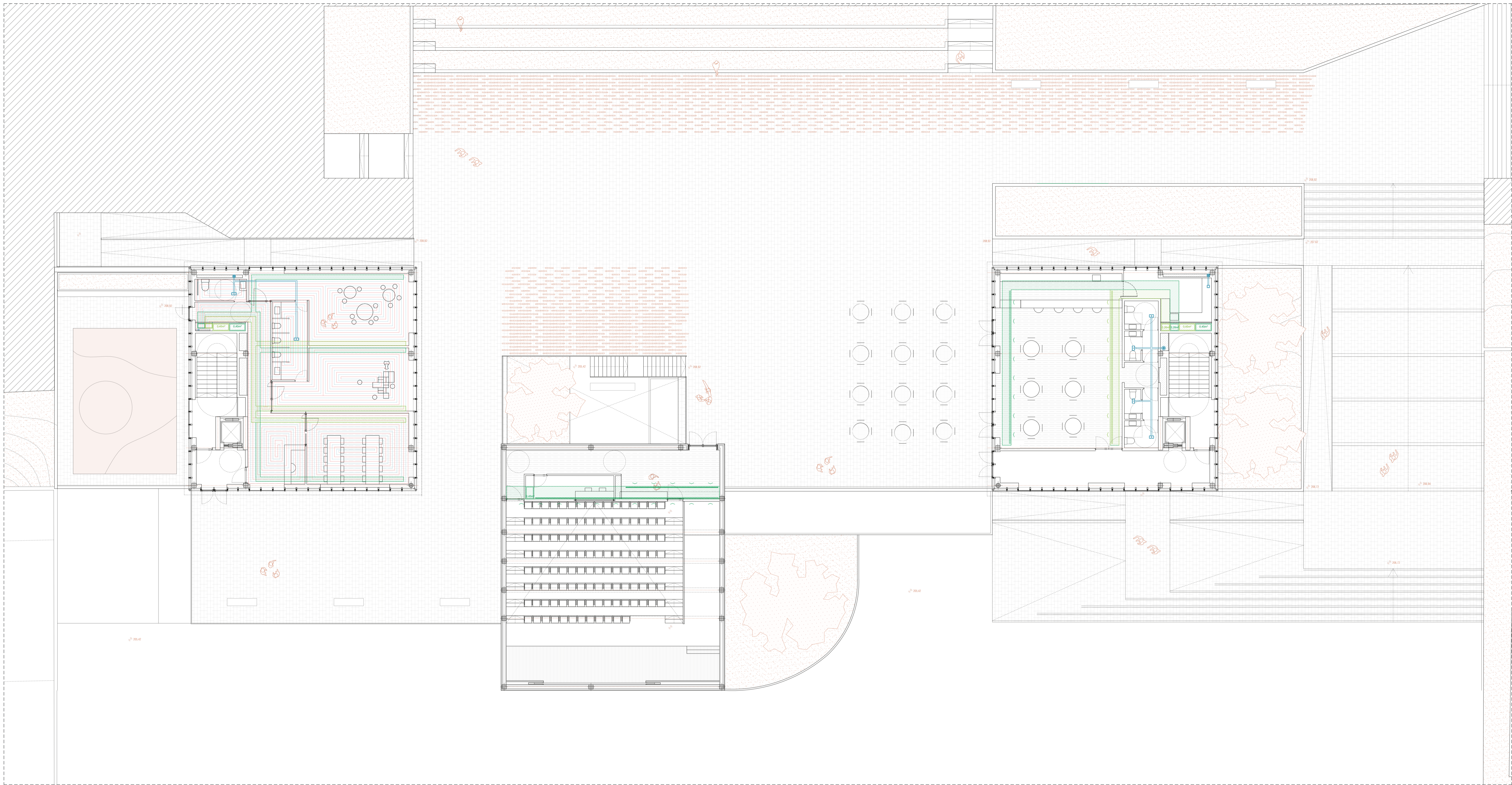


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

INSTALACIONES - Ventilación y climatización. Planta baja.

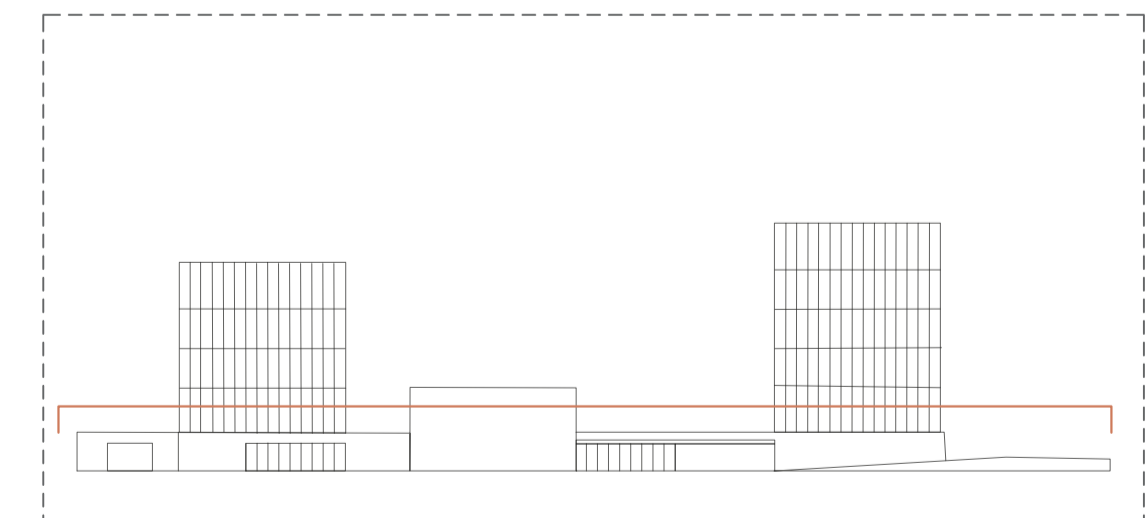
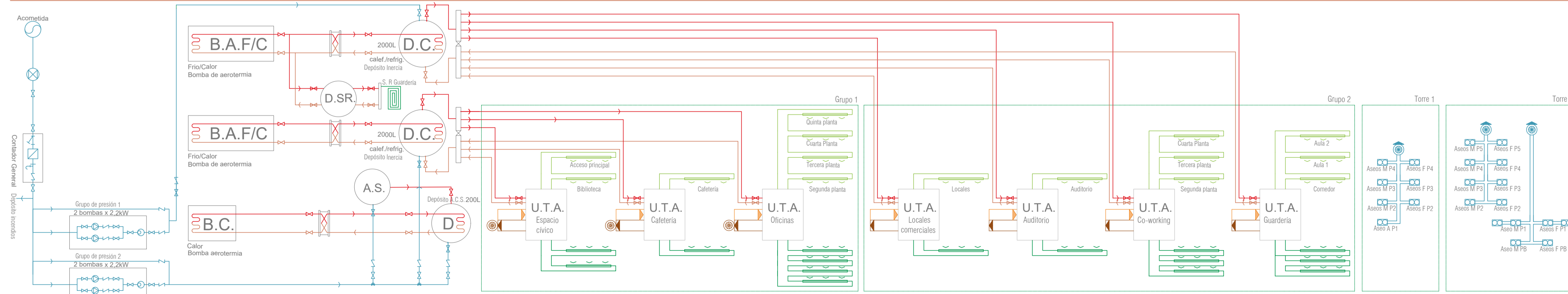
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



LEYENDA DE VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

- | | | | |
|--|---|--|---------------------------------------|
| | Conducto impulsión aire de renovación y climatización | | Contador general |
| | Difusor con ranura lineal de impulsión | | Bomba |
| | Conducto de extracción del aire de renovación y climatización | | Calderín |
| | Rejilla continua extracción | | Válvula mezcladora tres vías |
| | Conducto extracción ventilación forzada | | Purgador |
| | Extractores | | Depósito A.C.S. |
| | Extractor eólico, impulsión a cubierta | | Depósito clima Calef/Refrig. |
| | Conducto entrada renovación de aire. | | Depósito Suelo Radiante |
| | Conducto salida aire viciado. | | B.F.C. Bomba de Aerotermia Frio/Calor |
| | Llave de corte. | | B.C. Bomba de Aerotermia ACS |
| | Válvula anti-retorno. | | Intercambiador de placas. |
| | Grifo comprobación. | | U.T.A. Unidad de tratamiento de aire. |
| | Filtro. | | D.I. Depósito de incendios. |

ESQUEMA DE DISEÑO

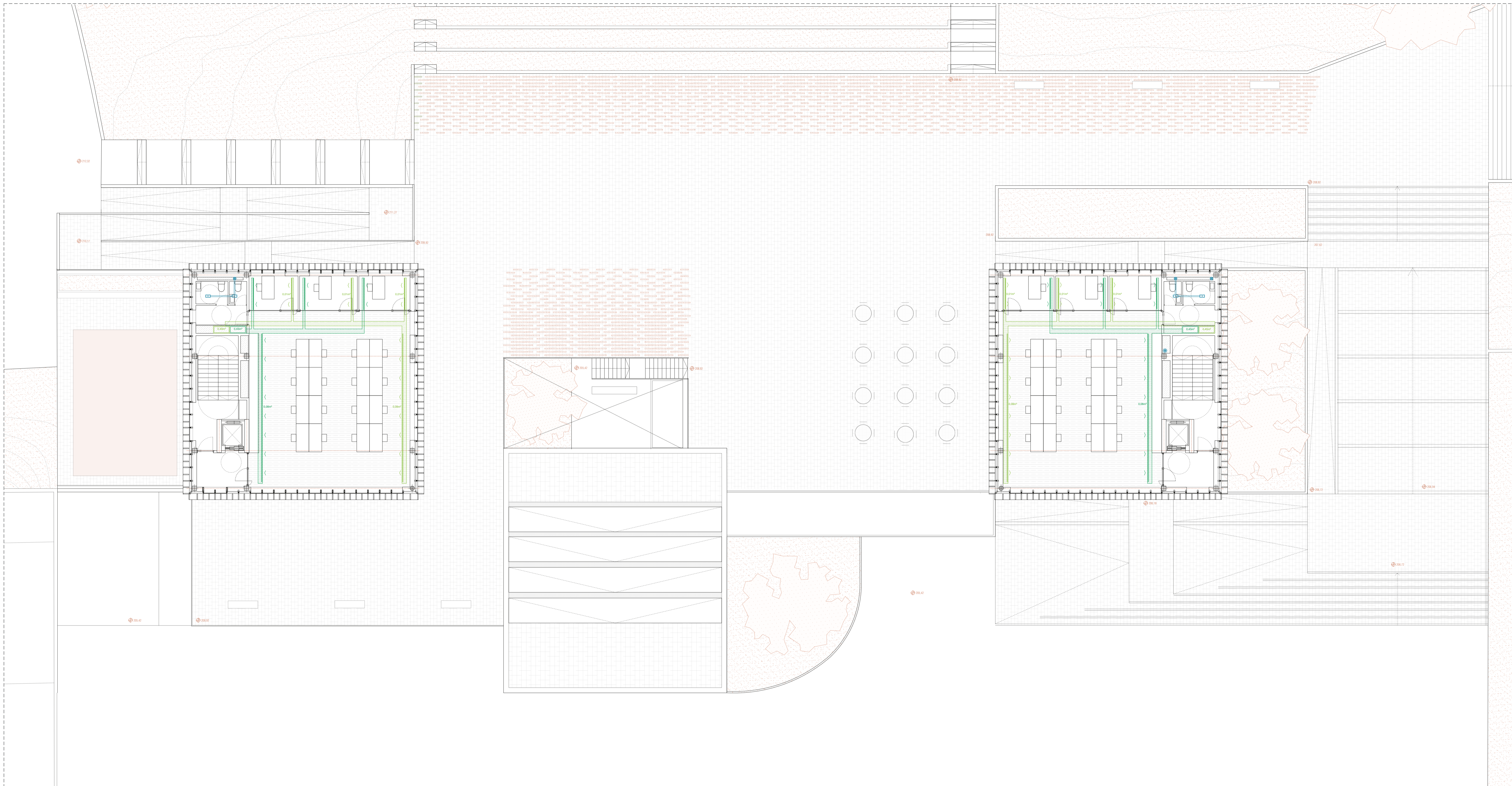


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
 ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

INSTALACIONES - Ventilación y climatización. Planta primera.

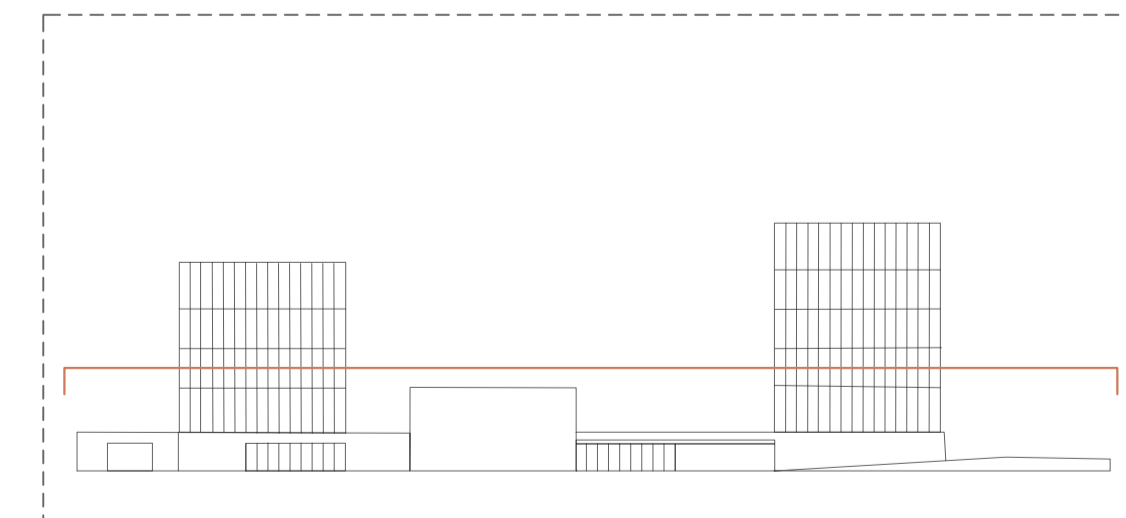
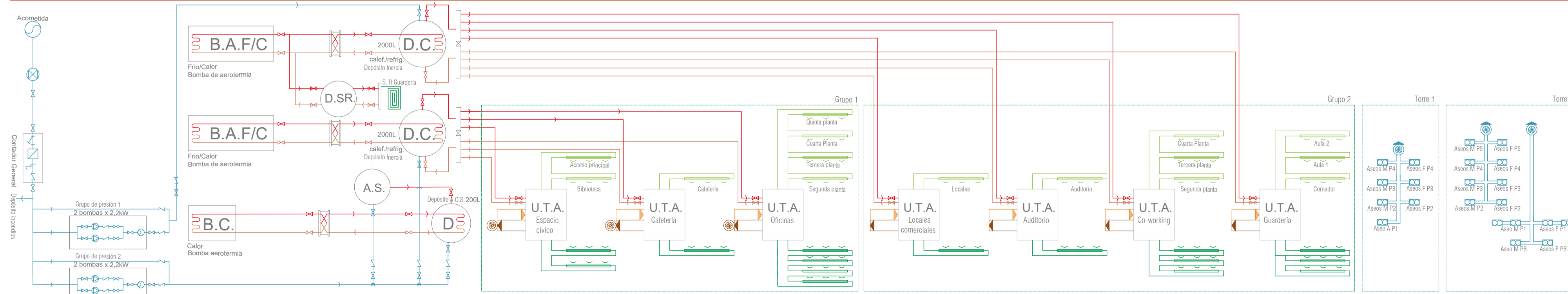
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



LEYENDA DE VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

- | | | | |
|--|---|--|---------------------------------------|
| | Conducto impulsión aire de renovación y climatización | | Contador general |
| | Difusor con ranura lineal de impulsión | | Bomba |
| | Conducto de extracción del aire de renovación y climatización | | Calderín |
| | Rejilla continua extracción | | Válvula mezcladora tres vías |
| | Conducto extracción ventilación forzada | | Purgador |
| | Extractores | | Depósito A.C.S. |
| | Extractor eólico, impulsión a cubierta | | Depósito clima Calef/Refrig. |
| | Conducto entrada renovación de aire | | Depósito Suelo Radiante |
| | Conducto salida aire viciado | | B.F.C. Bomba de Aerotermia Frio/Calor |
| | Llave de corte | | B.C. Bomba de Aerotermia ACS |
| | Válvula anti-retorno | | Intercambiador de placas |
| | Grifo comprobación | | U.T.A. Unidad de tratamiento de aire |
| | Filtro | | Depósito de incendios |

ESQUEMA DE DISEÑO

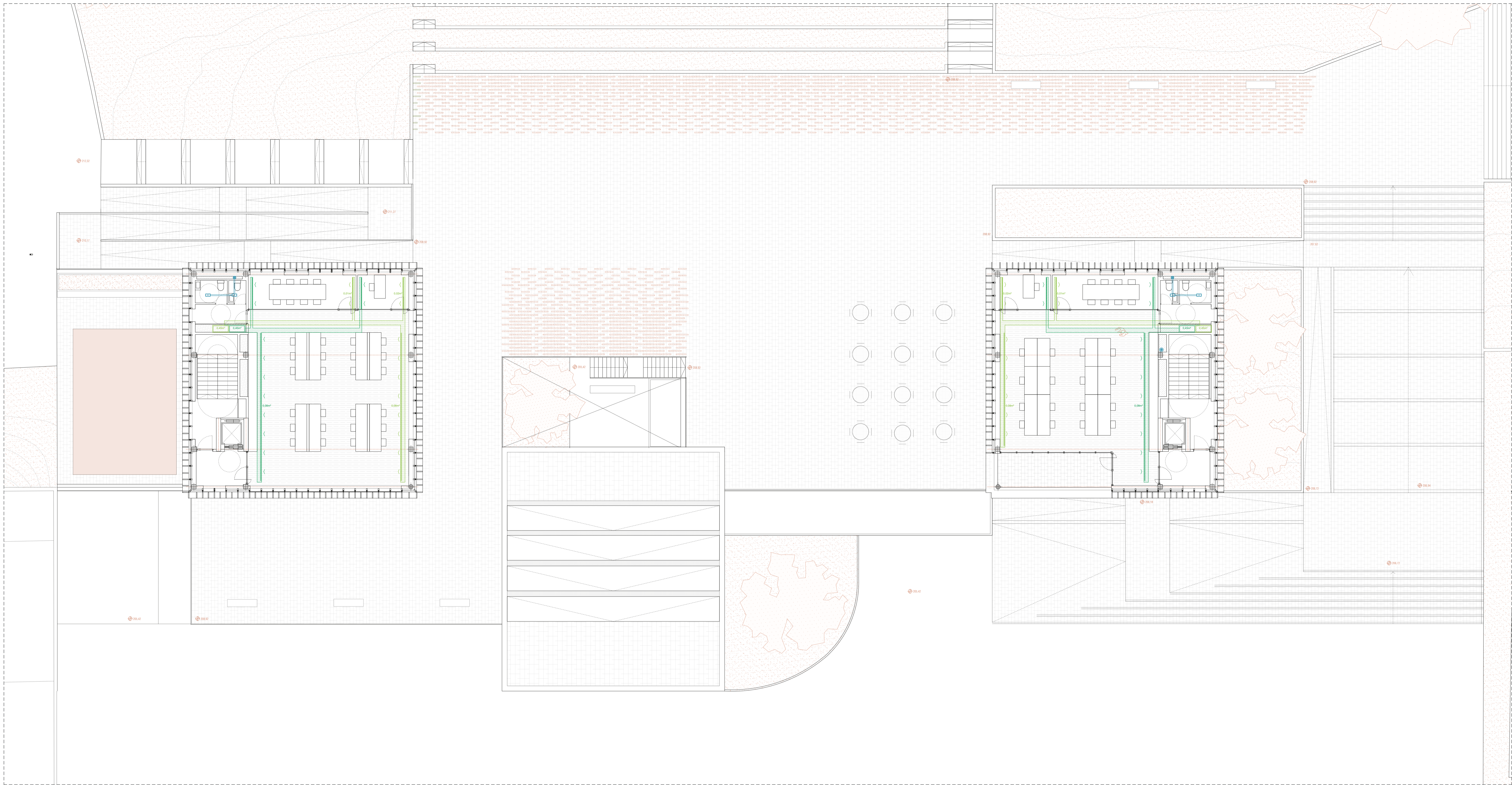


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

INSTALACIONES - Ventilación y climatización. Planta segunda.

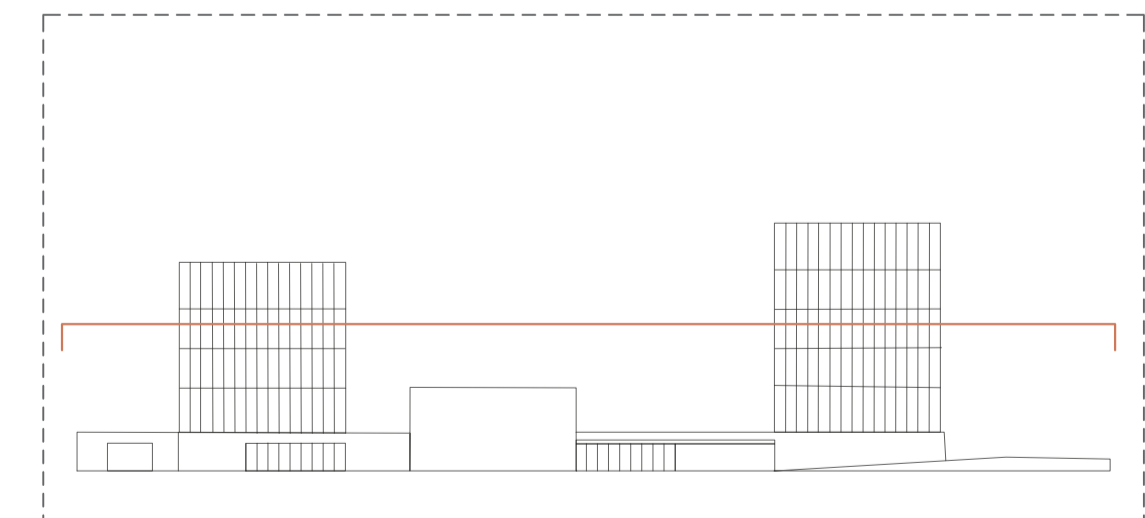
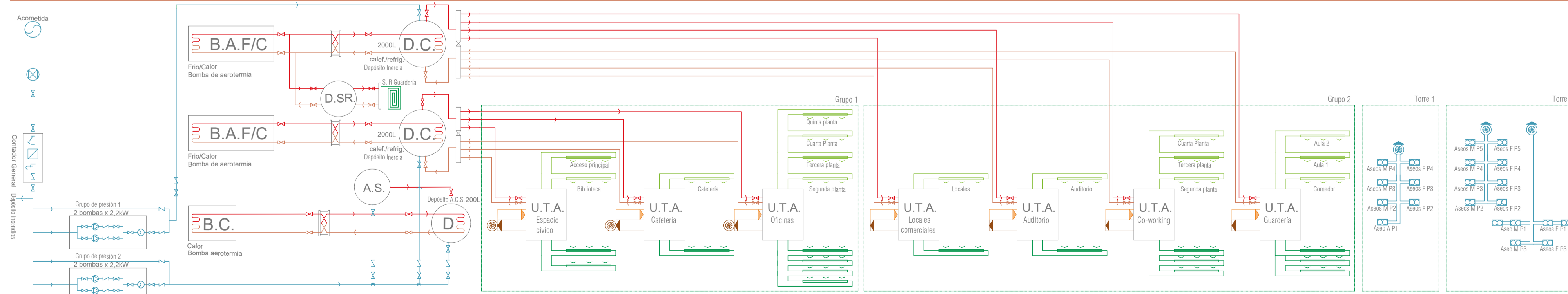
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



LEYENDA DE VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

- | | | | |
|--|---|--|---------------------------------------|
| | Conducto impulsión aire de renovación y climatización | | Contador general |
| | Difusor con ranura lineal de impulsión | | Bomba |
| | Conducto de extracción del aire de renovación y climatización | | Calderín |
| | Rejilla continua extracción | | Válvula mezcladora tres vías |
| | Conducto extracción ventilación forzada | | Purgador |
| | Extractores | | Depósito A.C.S. |
| | Extractor eólico, impulsión a cubierta | | Depósito clima Calef/Refrig. |
| | Conducto entrada renovación de aire. | | Depósito Suelo Radiante |
| | Conducto salida aire viciado. | | B.F.C. Bomba de Aerotermia Frio/Calor |
| | Llave de corte. | | B.C. Bomba de Aerotermia ACS |
| | Válvula anti-retorno. | | Intercambiador de placas. |
| | Grifo comprobación. | | U.T.A. Unidad de tratamiento de aire. |
| | Filtro. | | D.I. Depósito de incendios. |

ESQUEMA DE DISEÑO

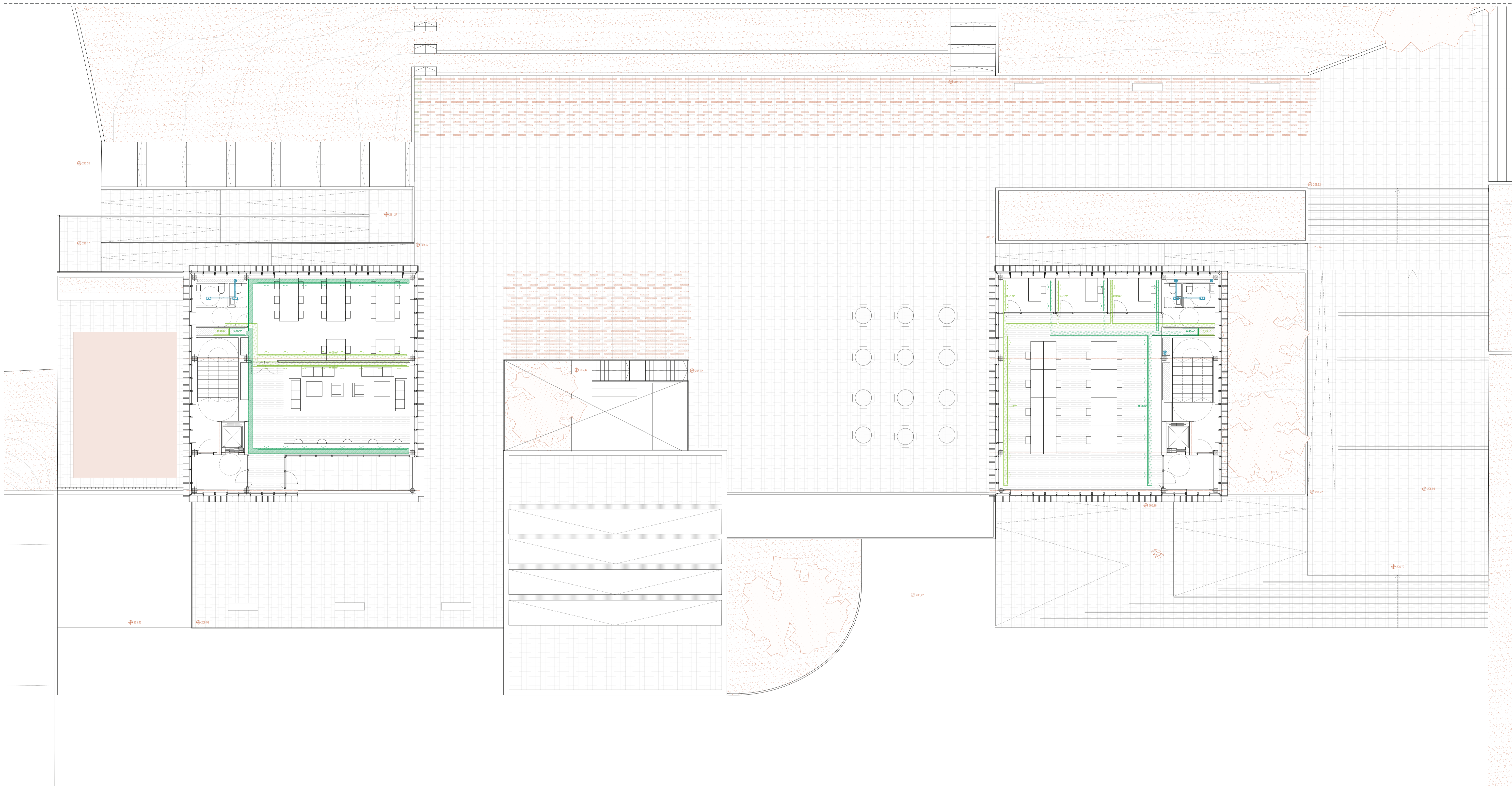


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

INSTALACIONES - Ventilación y climatización. Planta tercera.

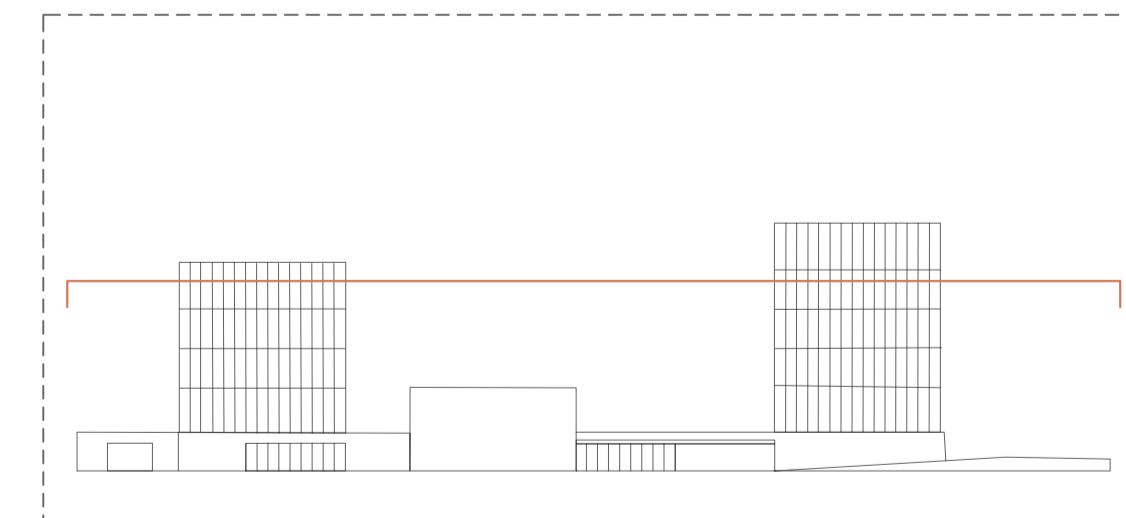
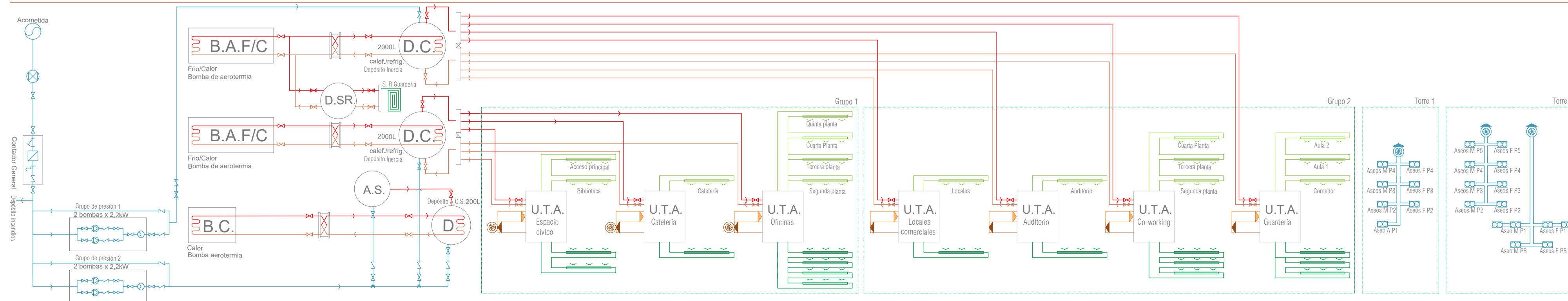
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



LEYENDA DE VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

- | | | | |
|--|---|--|---------------------------------------|
| | Conducto impulsión aire de renovación y climatización | | Contador general |
| | Difusor con ranura lineal de impulsión | | Bomba |
| | Conducto de extracción del aire de renovación y climatización | | Calderín |
| | Rejilla continua extracción | | Válvula mezcladora tres vías |
| | Conducto extracción ventilación forzada | | Purgador |
| | Extractores | | Depósito A.C.S. |
| | Extractor eólico, impulsión a cubierta | | Depósito clima Calef/Refrig. |
| | Conducto entrada renovación de aire | | Depósito Suelo Radiante |
| | Conducto salida aire viciado | | B.F.C. Bomba de Aerotermia Frio/Calor |
| | Llave de corte | | B.C. Bomba de Aerotermia ACS |
| | Válvula anti-retorno | | Intercambiador de placas |
| | Grifo comprobación | | U.T.A. Unidad de tratamiento de aire |
| | Filtro | | D.I. Depósito de incendios |

ESQUEMA DE DISEÑO

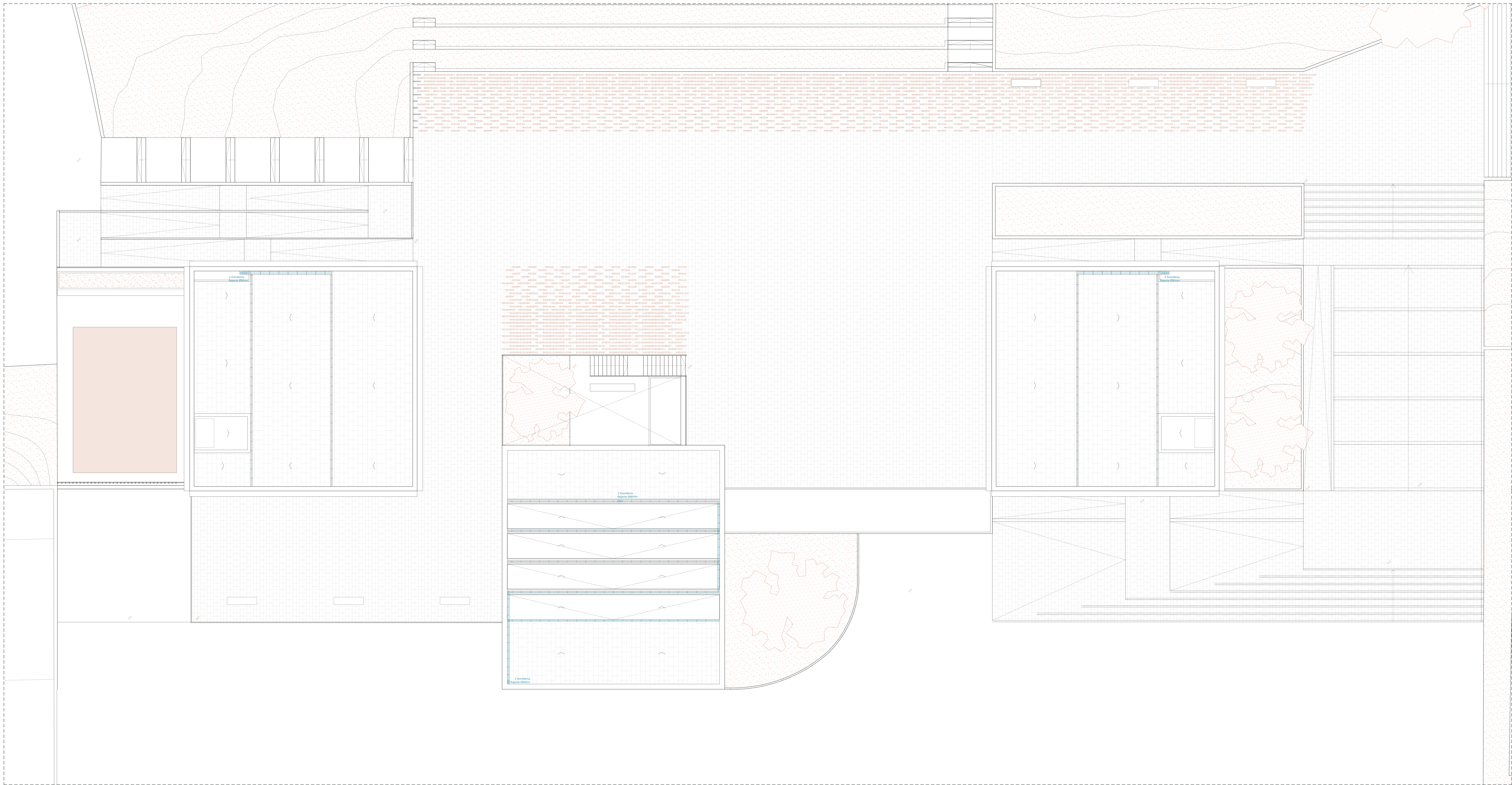


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

INSTALACIONES - Ventilación y climatización. Planta cuarta.

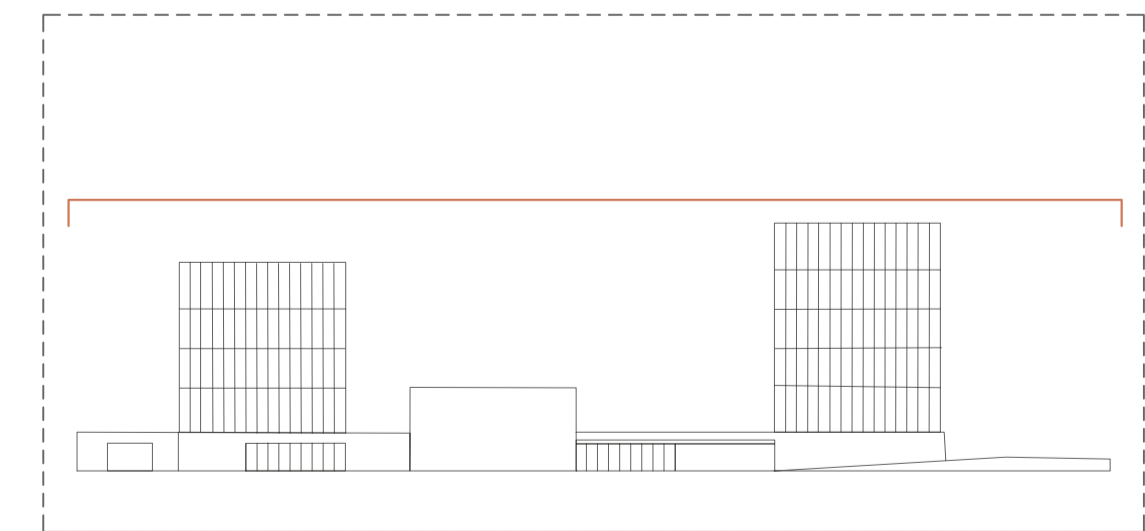
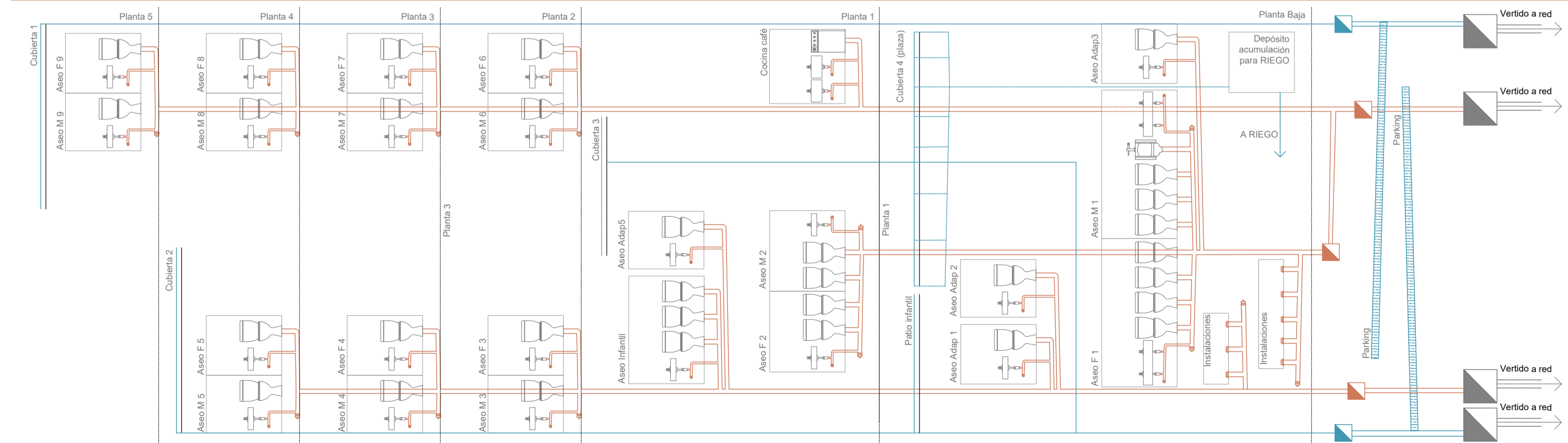
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



LEYENDA DE SANEAMIENTO: PLUVIALES Y RESIDUALES

- | | | | |
|--|-----------------------------------|--|-----------------------------------|
| | Colector de pluviales | | Colector de residuales |
| | Tubo de drenaje enterrado | | Codo de 135° |
| | Canalón de chapa plegada | | Unión de colectores a 45° |
| | Dirección recogida pluviales | | Unión colectores 45° con registro |
| | Dirección regulador de pendientes | | Entroque colectores de distinto Ø |
| | Bajante pluviales | | Bajante residuales |
| | Sumidero | | Arqueta estancia residuales |
| | Arqueta estancia pluviales | | Arqueta estancia mixta |

ESQUEMA DE DISEÑO

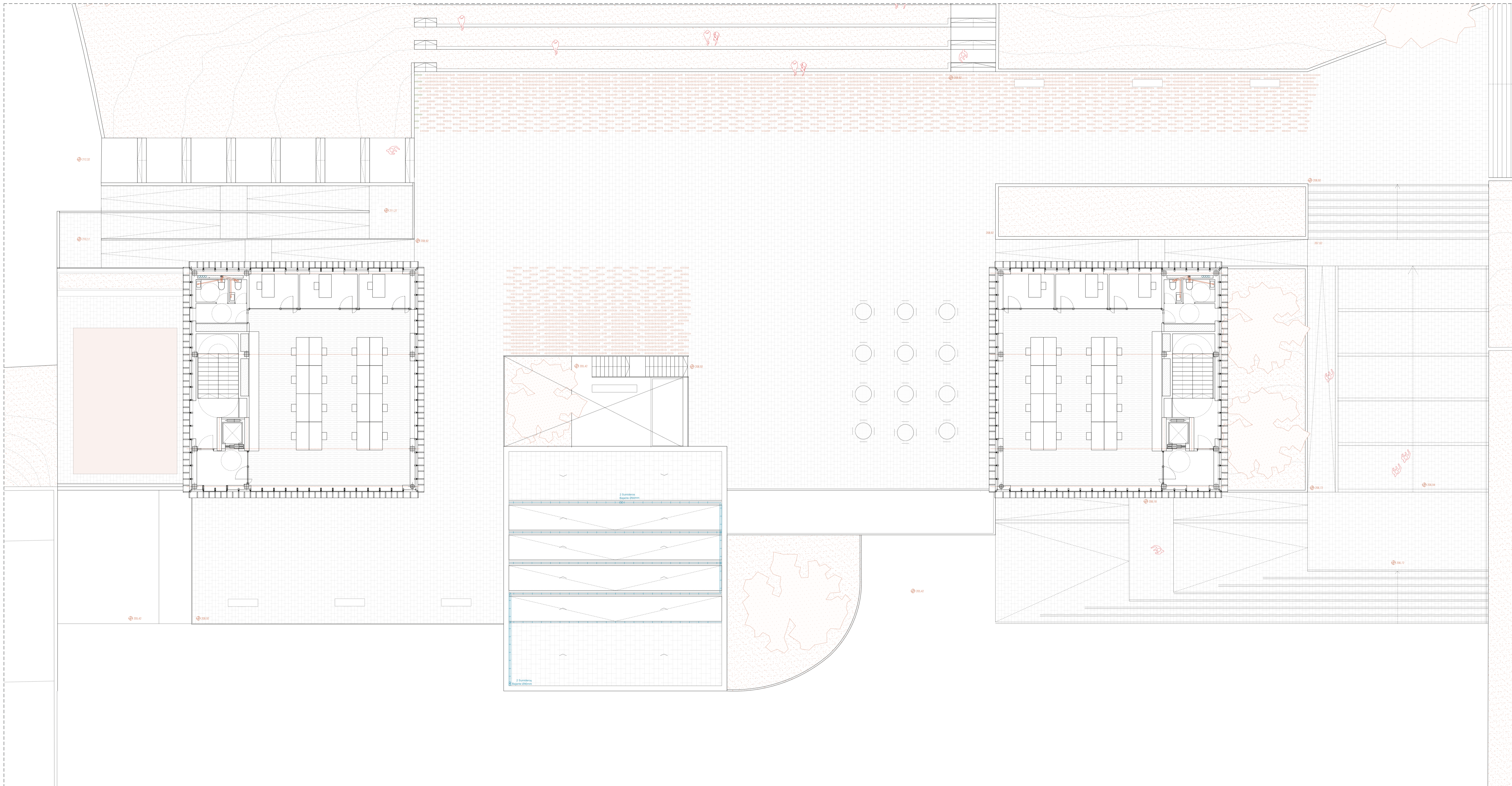


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

INSTALACIONES - Saneamiento. Cubiertas 3 y 4.

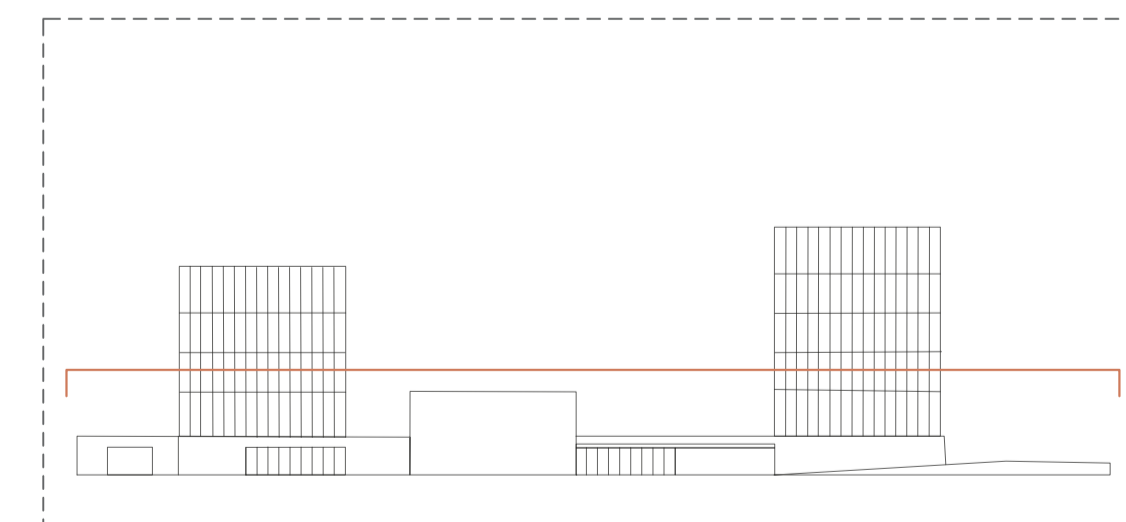
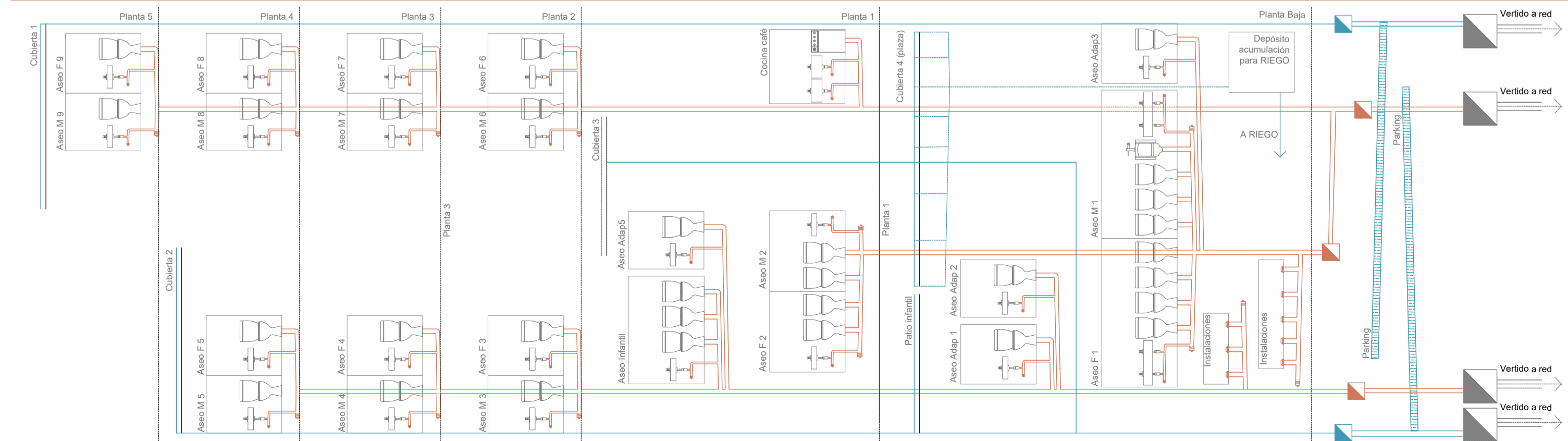
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



LEYENDA DE SANEAMIENTO: PLUVIALES Y RESIDUALES

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Colector de pluviales | Colector de residuales |
| Tubo de drenaje enterrado | Codo de 135° |
| Canallón de chapa plegada | Unión de colectores a 45° |
| Dirección recogida pluviales | Unión colectores 45° con registro |
| Dirección regulador de pendientes | Entroque colectores de distinto Ø |
| Bajante pluviales | Bajante residuales |
| Sumidero | Arqueta estancia residuales |
| Arqueta estancia pluviales | Arqueta estancia mixta |

ESQUEMA DE DISEÑO

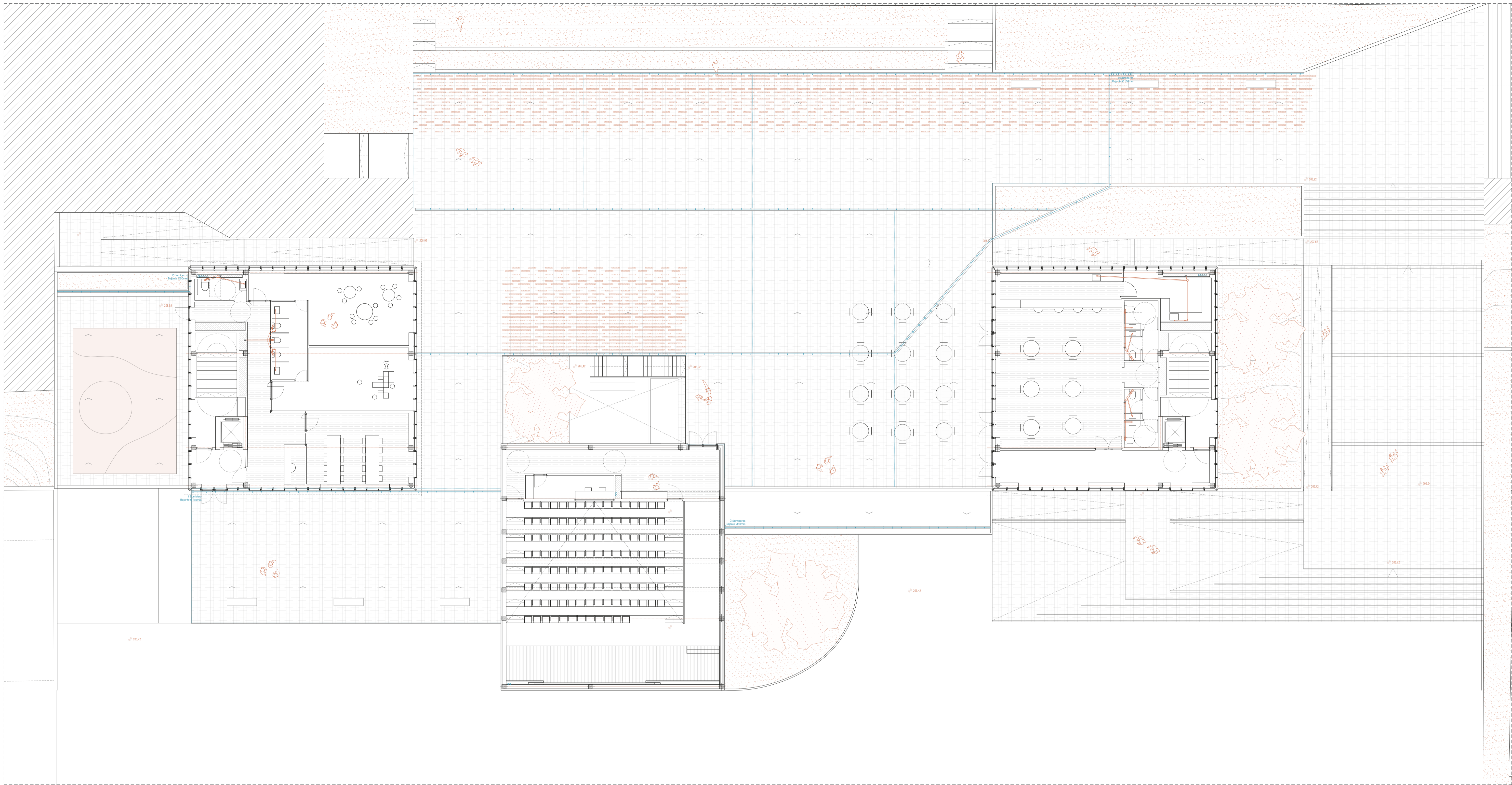


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

INSTALACIONES - Saneamiento. Planta segunda y cubierta 2.

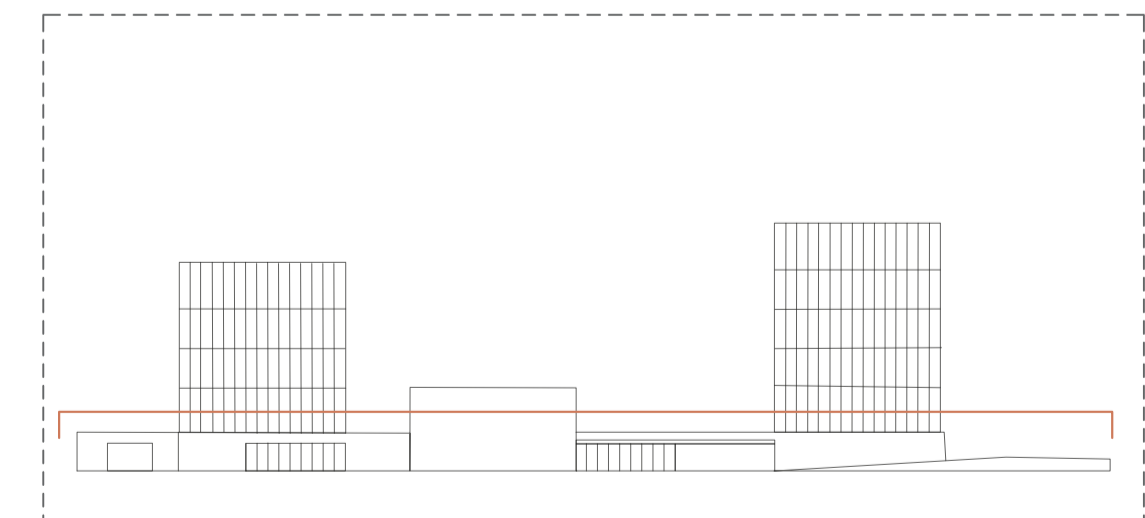
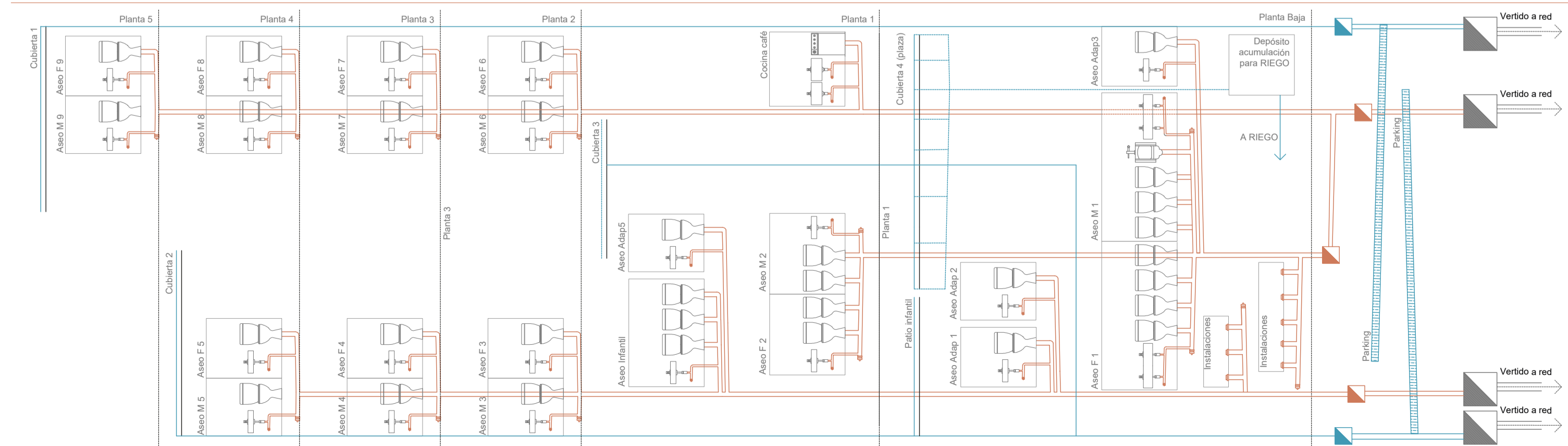
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



LEYENDA DE SANEAMIENTO: PLUVIALES Y RESIDUALES

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Colector de pluviales | Colector de residuales |
| Tubo de drenaje enterrado | Codo de 135° |
| Canalón de chapa plegada | Unión de colectores a 45° |
| Dirección recogida pluviales | Unión colectores 45° con registro |
| Dirección regulador de pendientes | Entroque colectores de distinto Ø |
| Bajante pluviales | Bajante residuales |
| Sumidero | Arqueta estancia residuales |
| Arqueta estancia pluviales | Arqueta estancia mixta |

ESQUEMA DE DISEÑO

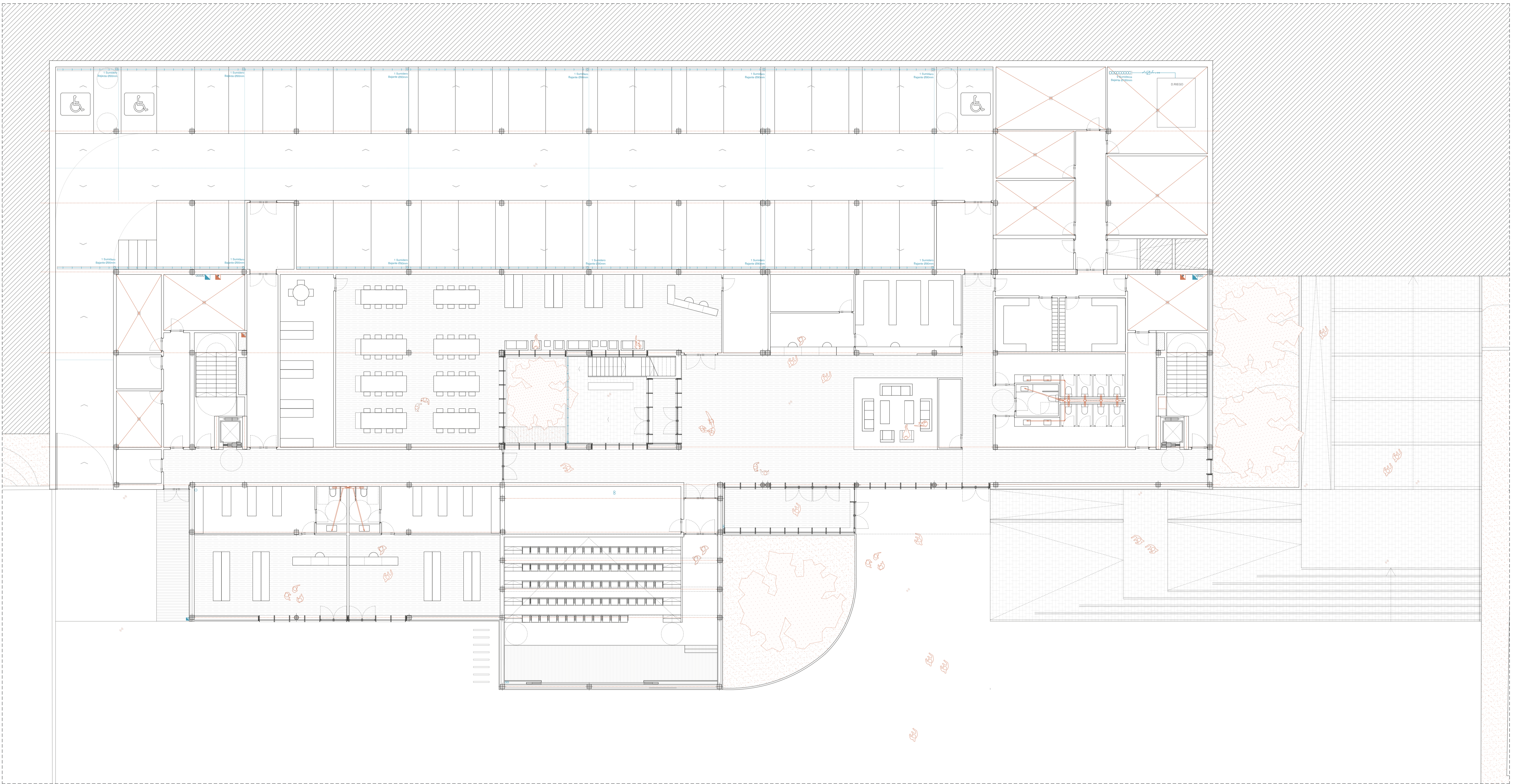


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

INSTALACIONES - Saneamiento. Planta primera y cubierta 1.

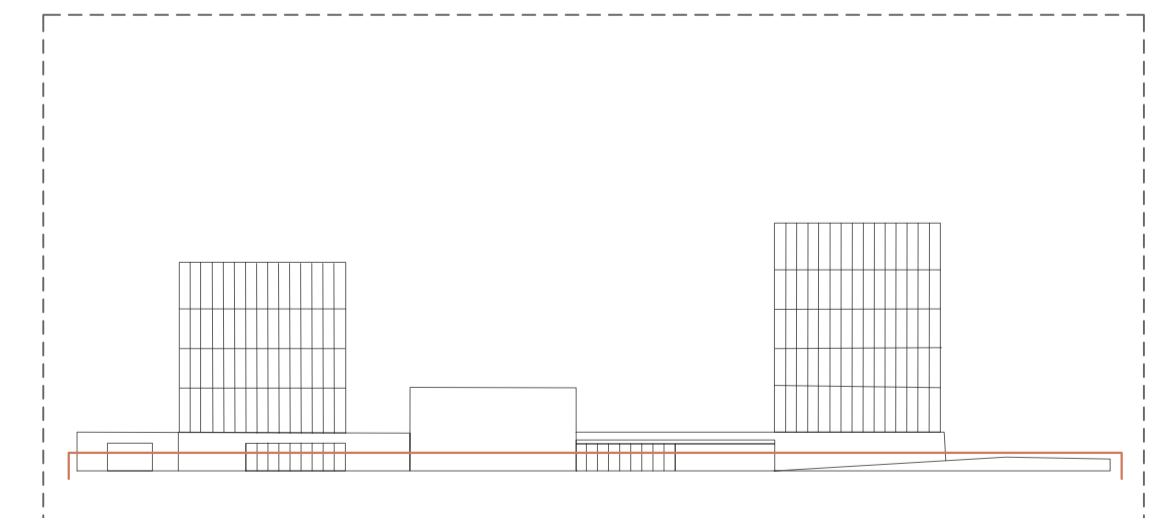
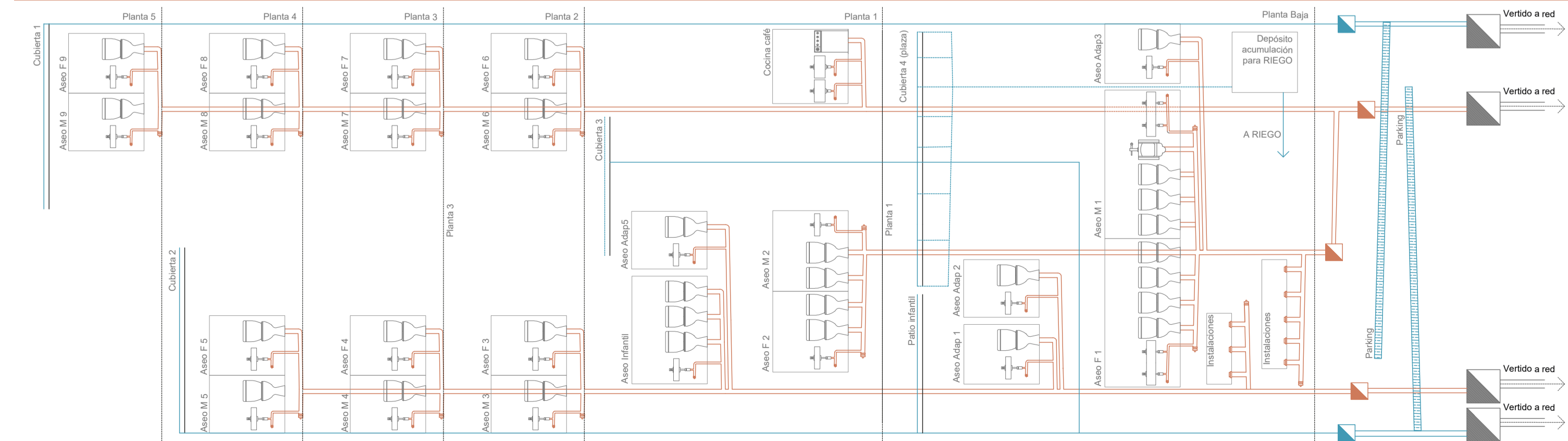
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



LEYENDA DE SANEAMIENTO: PLUVIALES Y RESIDUALES

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Colector de pluviales | Colector de residuales |
| Tubo de drenaje enterrado | Codo de 135° |
| Canalón de chapa plegada | Unión de colectores a 45° |
| Dirección recogida pluviales | Unión colectores 45° con registro |
| Dirección regulador de pendientes | Entroque colectores de distinto Ø |
| Bajante pluviales | Bajante residuales |
| Sumidero | Arqueta estancia residuales |
| Arqueta estancia pluviales | Arqueta estancia mixta |

ESQUEMA DE DISEÑO

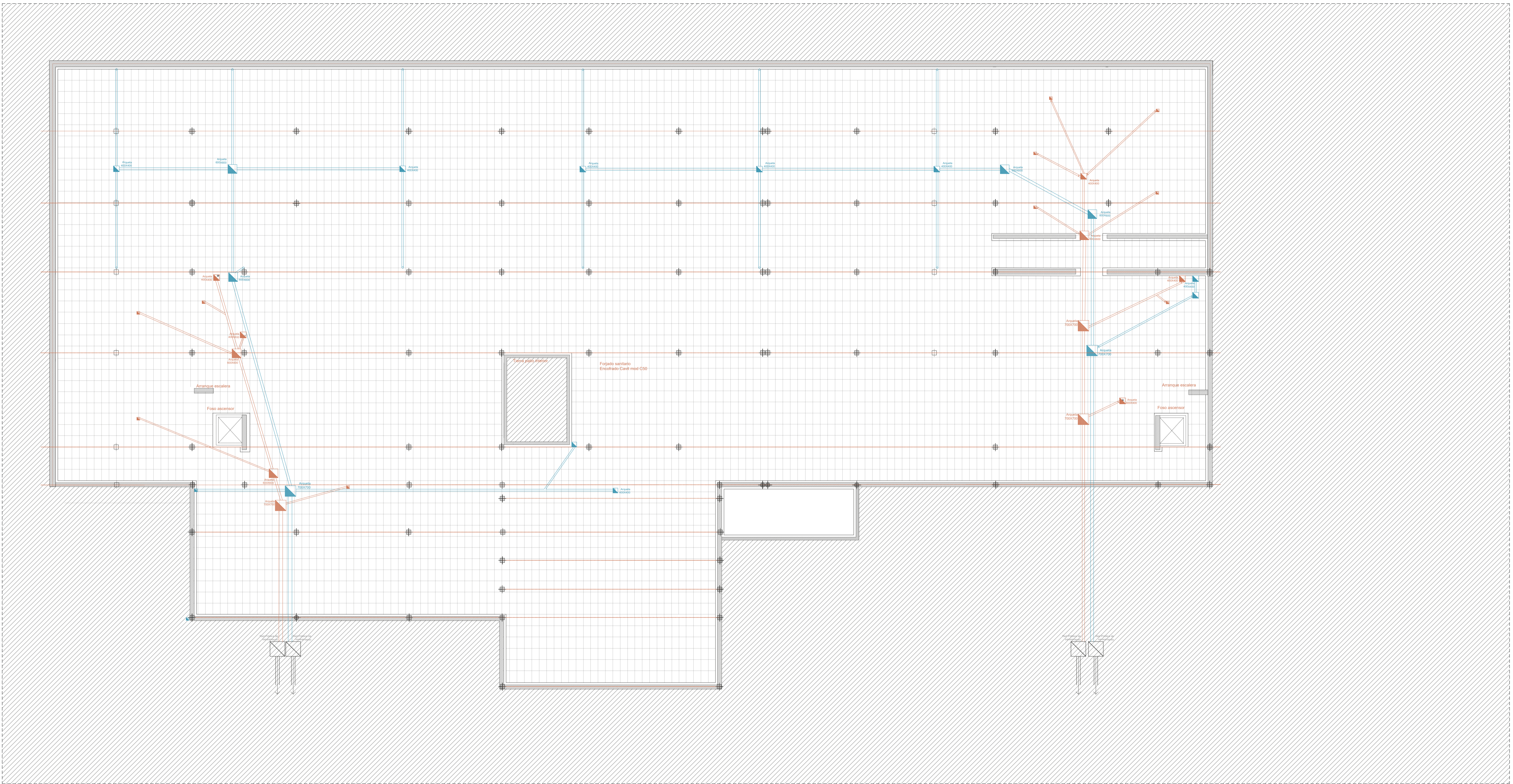


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

INSTALACIONES - Saneamiento. Planta baja.

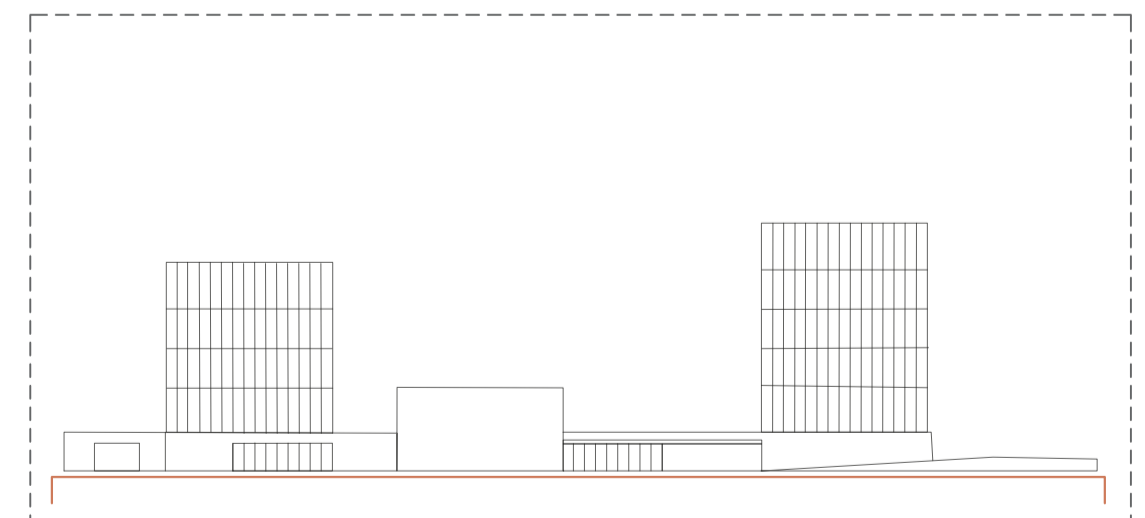
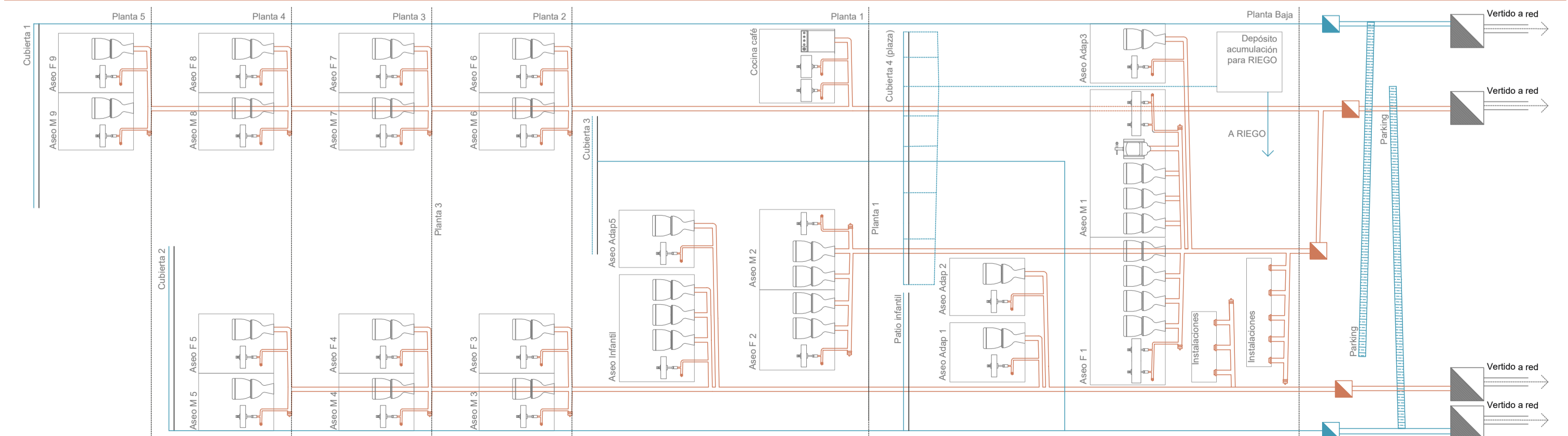
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



LEYENDA DE SANEAMIENTO: PLUVIALES Y RESIDUALES

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Colector de pluviales | Colector de residuales |
| Tubo de drenaje enterrado | Codo de 135° |
| Canalización de chapa plegada | Unión de colectores a 45° |
| Dirección recogida pluviales | Unión colectores 45° con registro |
| Dirección regulador de pendientes | Entroque colectores de distinto Ø |
| Bajante pluviales | Bajante residuales |
| Sumidero | Arqueta estancia residuales |
| Arqueta estancia pluviales | Arqueta estancia mixta |

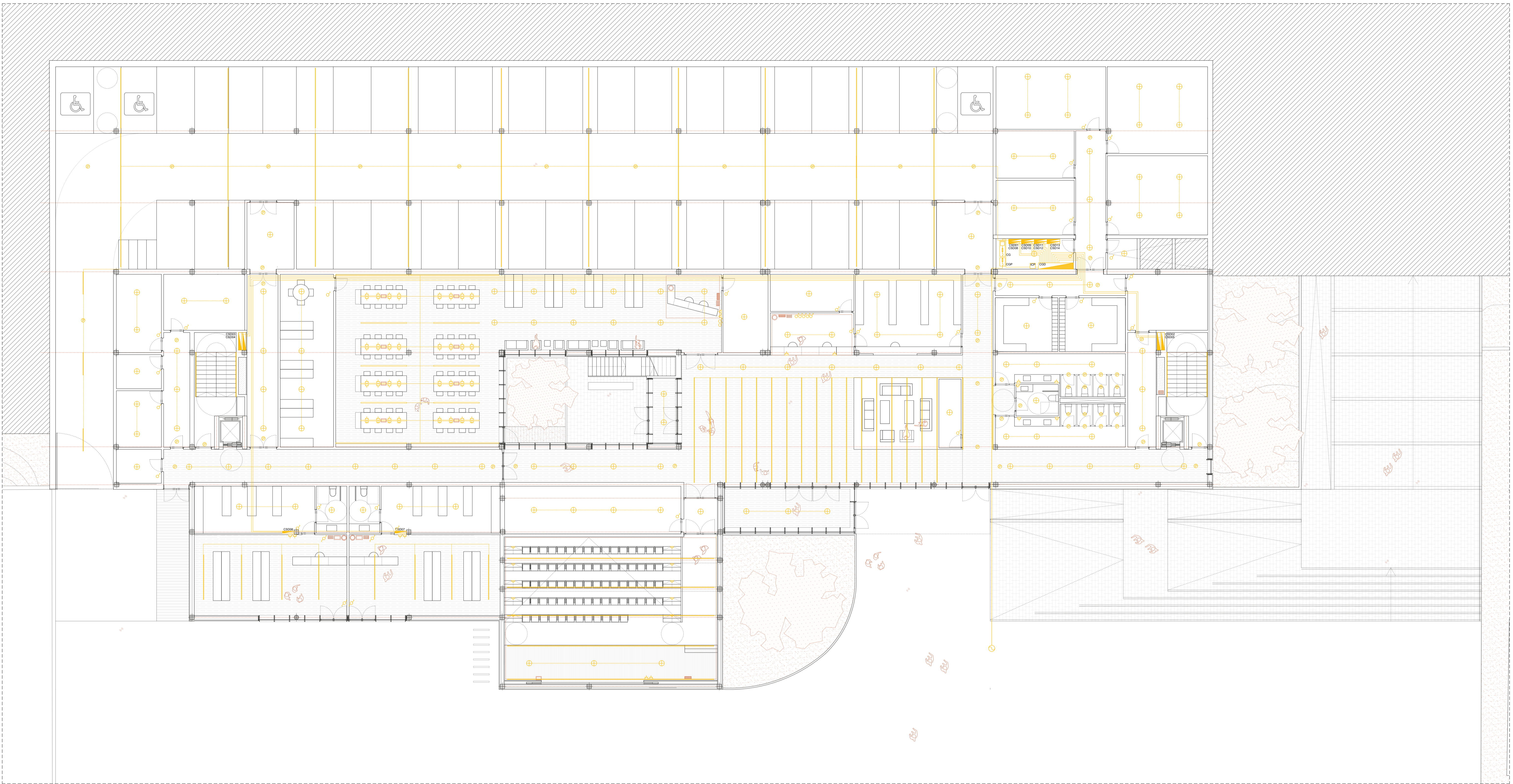
ESQUEMA DE DISEÑO



NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

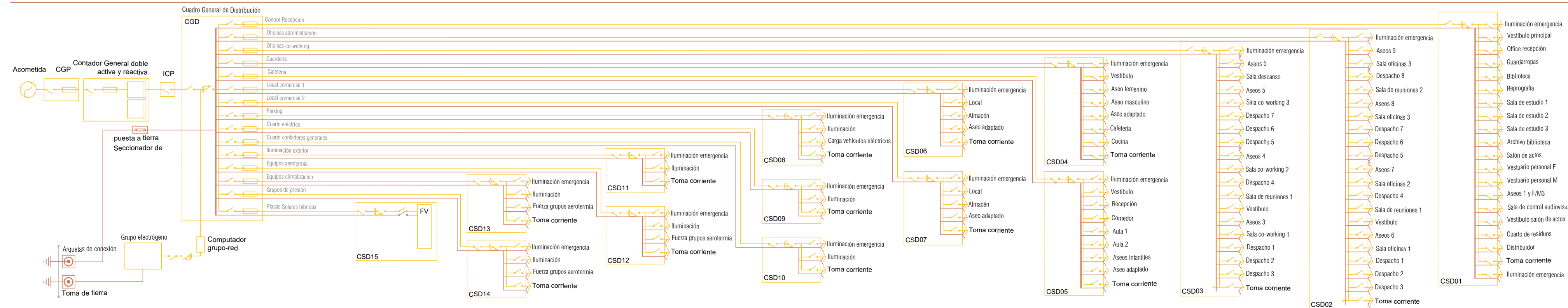
INSTALACIONES - Saneamiento. Forjado sanitario.
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



LEYENDA DE ELECTRICIDAD, VOZ Y DATOS

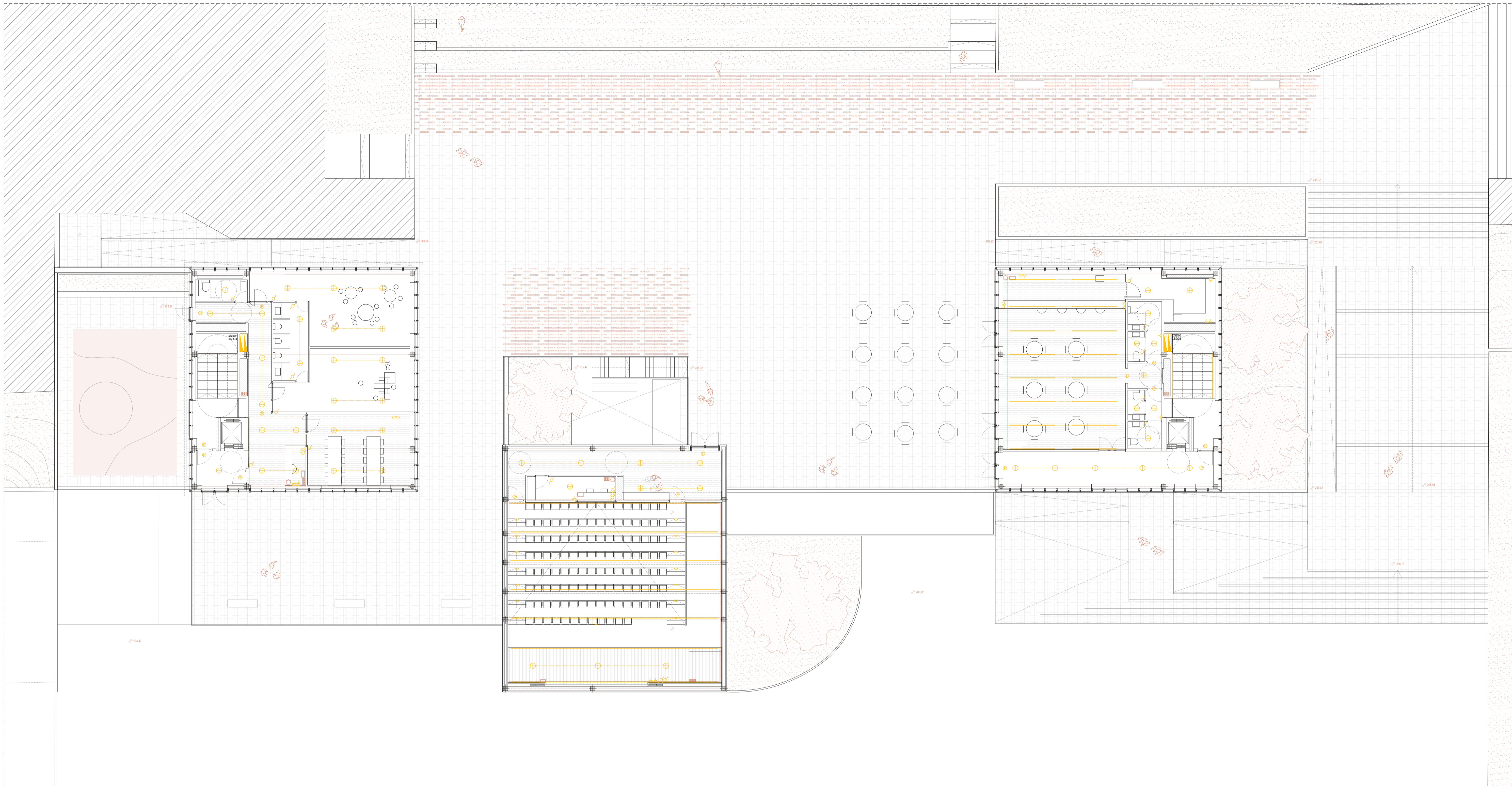
- | | |
|------------------------------|---------------------------------|
| Luminaria LED lineal | Contador |
| Punto de luz empotrado techo | Fusible de seguridad |
| Punto de luz colgado techo | Interruptor |
| Interruptor alumbrado 10A | Interruptor diferencial |
| Comutador alumbrado 10A | Interruptor general de maniobra |
| Detector de presencia | Toma de TV y radio |
| Enchufe 15A usos generales | Amplificador Wi-Fi |
| Enchufe 25A | Clavija teléfono y datos |
| Cuadro de distribución | Bucle magnético |

ESQUEMA DE DISEÑO



NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS
 Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

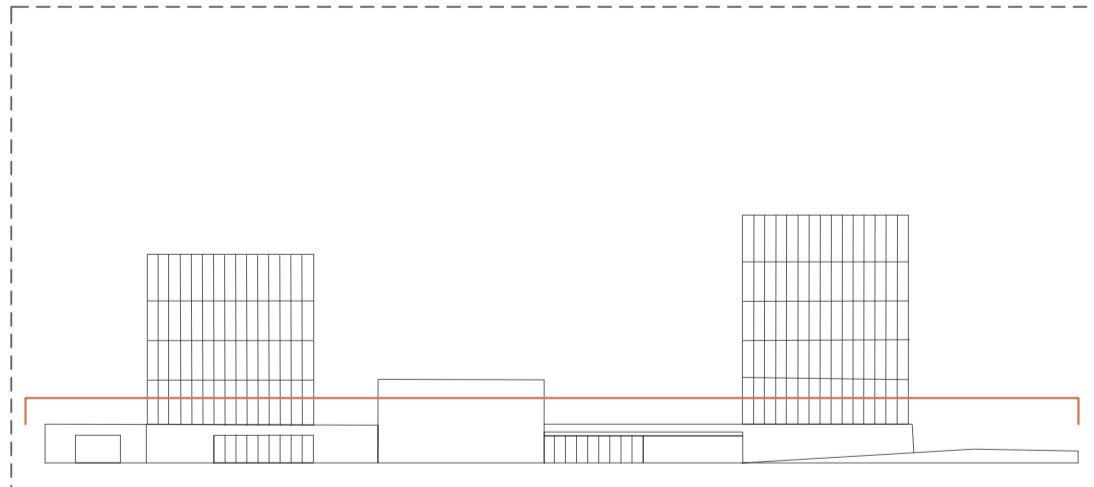
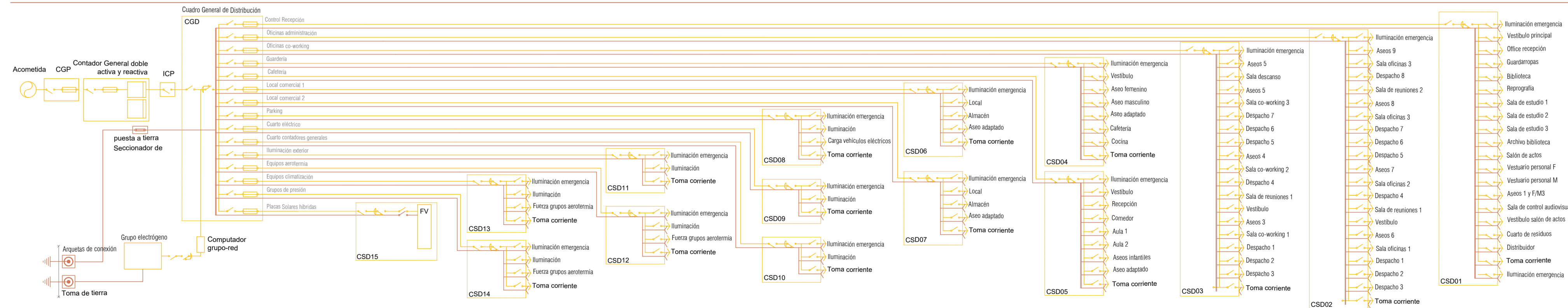
INSTALACIONES - Electricidad. Planta baja.
 Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



LEYENDA DE ELECTRICIDAD, VOZ Y DATOS

- | | |
|------------------------------|---------------------------------|
| Luminaria LED lineal | Contador |
| Punto de luz empotrado techo | Fusible de seguridad |
| Punto de luz colgado techo | Interruptor |
| Interruptor alumbrado 10A | Interruptor diferencial |
| Comutador alumbrado 10A | Interruptor general de maniobra |
| Detector de presencia | Toma de TV y radio |
| Enchufe 15A usos generales | Amplificador Wi-Fi |
| Enchufe 25A | Clavija teléfono y datos |
| Cuadro de distribución | Bucle magnético |

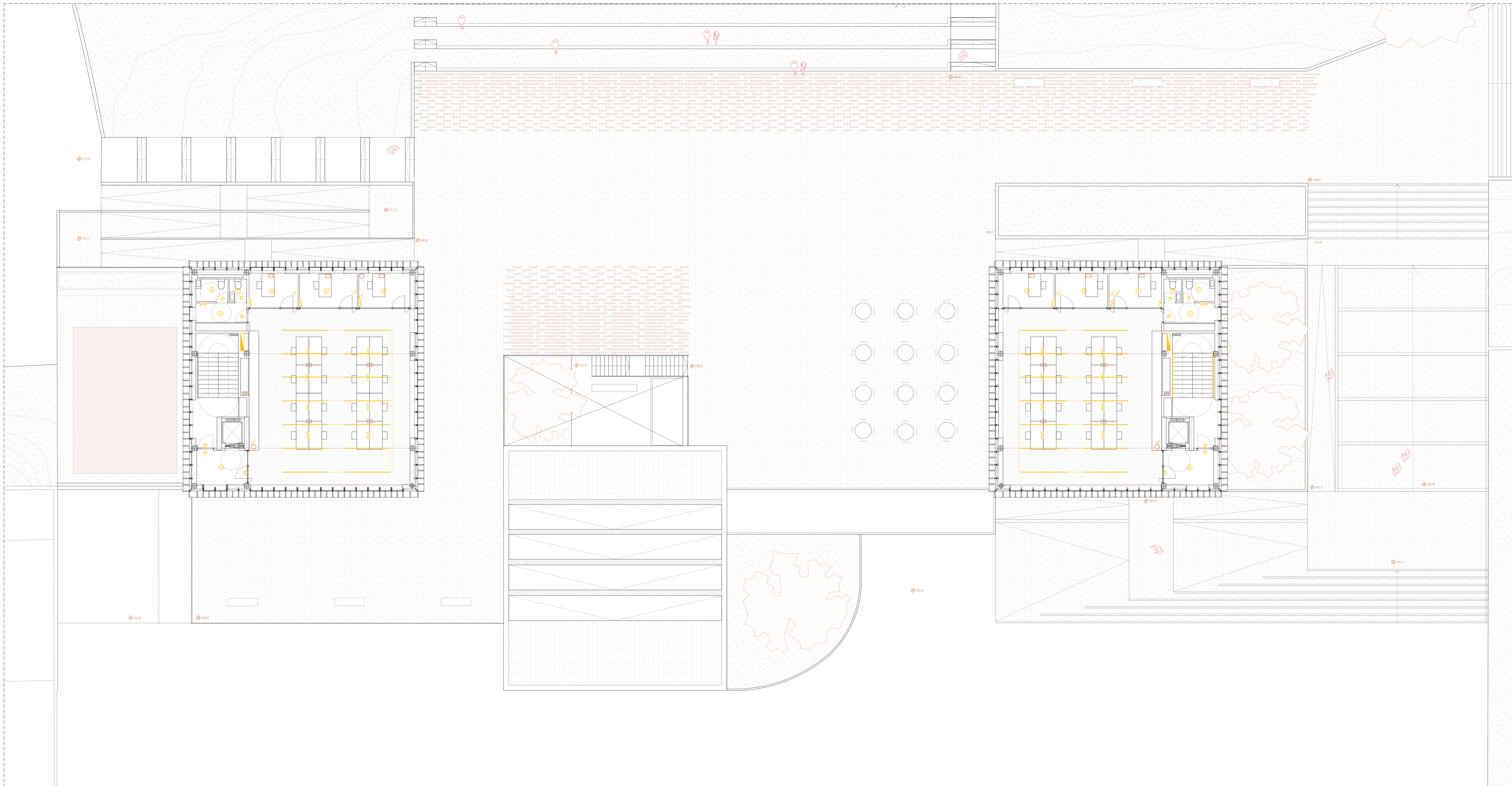
ESQUEMA DE DISEÑO



NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

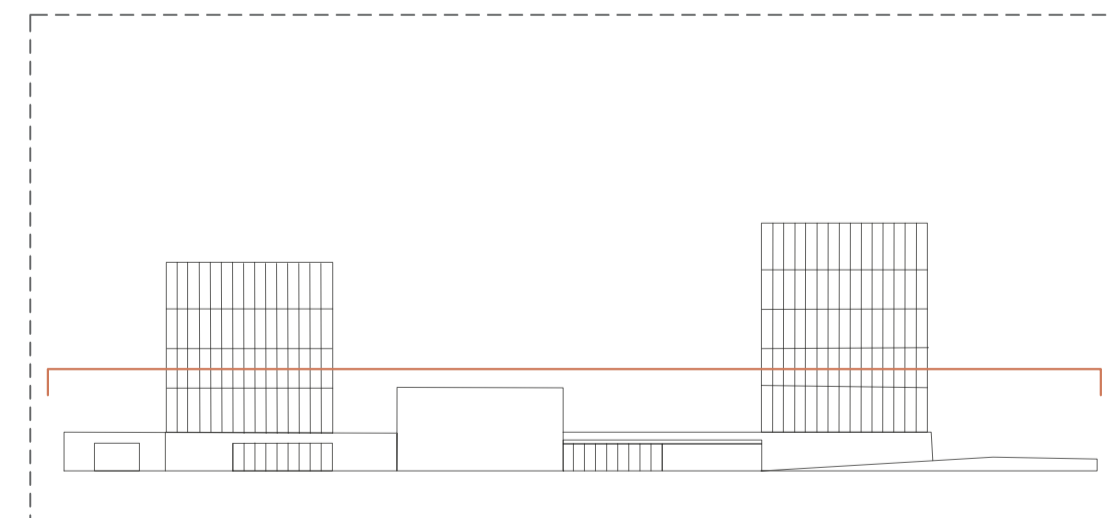
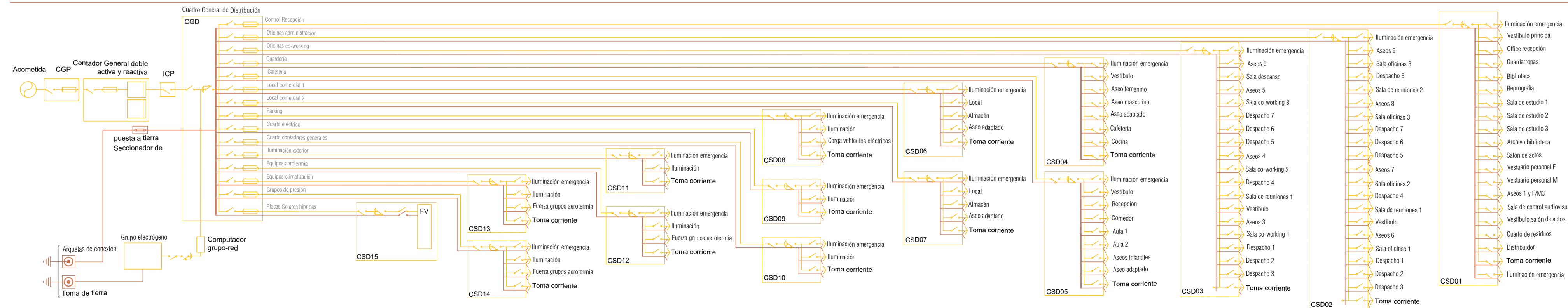
INSTALACIONES - Electricidad. Planta primera.
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



LEYENDA DE ELECTRICIDAD, VOZ Y DATOS

- Luminaria LED lineal
- Punto de luz empotrado techo
- Punto de luz colgado techo
- Interruptor alumbrado 10A
- Comutador alumbrado 10A
- Detector de presencia
- Enchufe 15A usos generales
- Enchufe 25A
- Cuadro de distribución
- Contador
- Fusible de seguridad
- Interruptor
- Interruptor diferencial
- Interruptor general de maniobra
- Toma de TV y radio
- Amplificador Wi-Fi
- Clavija teléfono y datos
- Bucle magnético

ESQUEMA DE DISEÑO

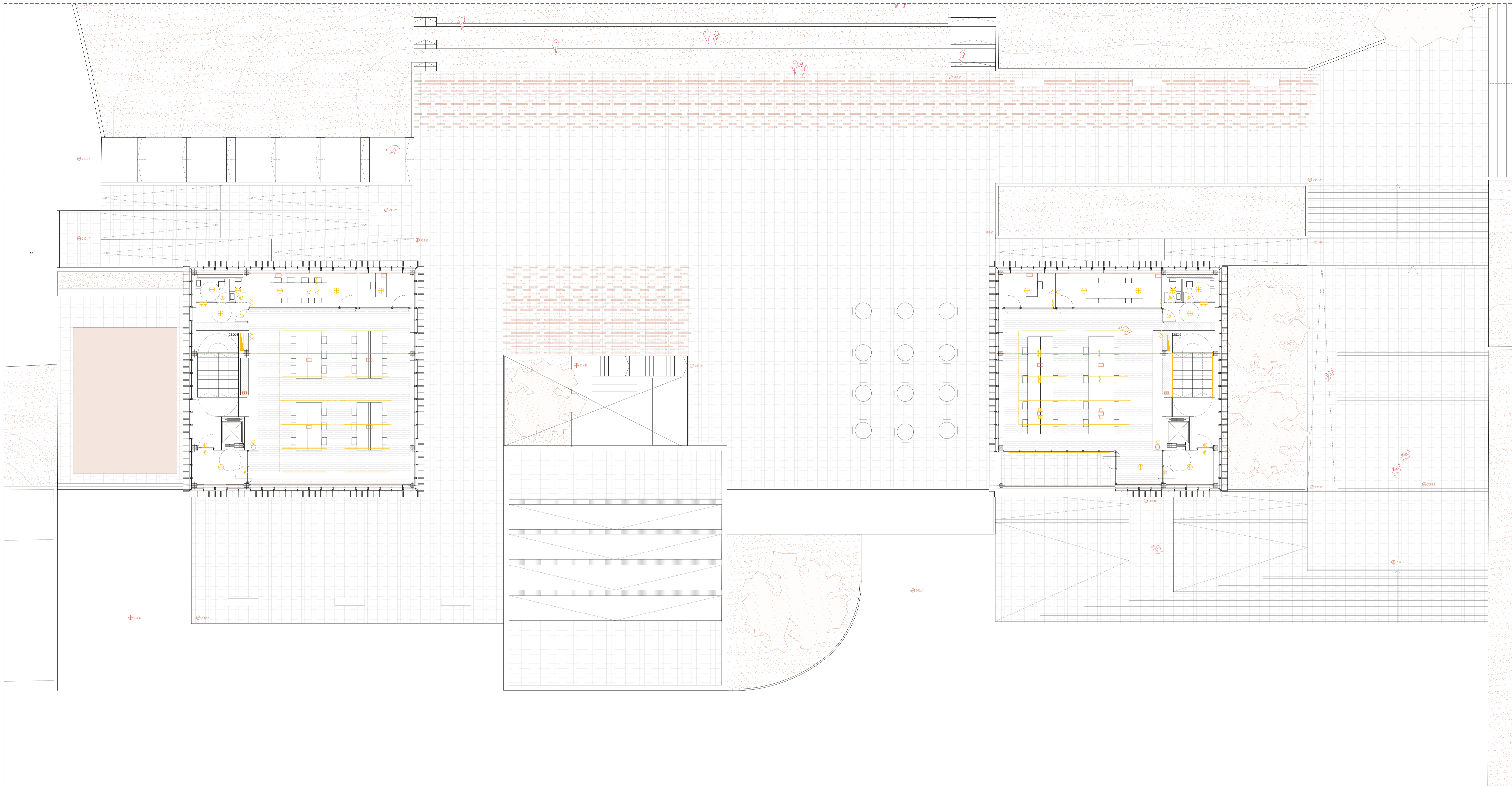


NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

INSTALACIONES - Electricidad. Planta segunda (tipo).

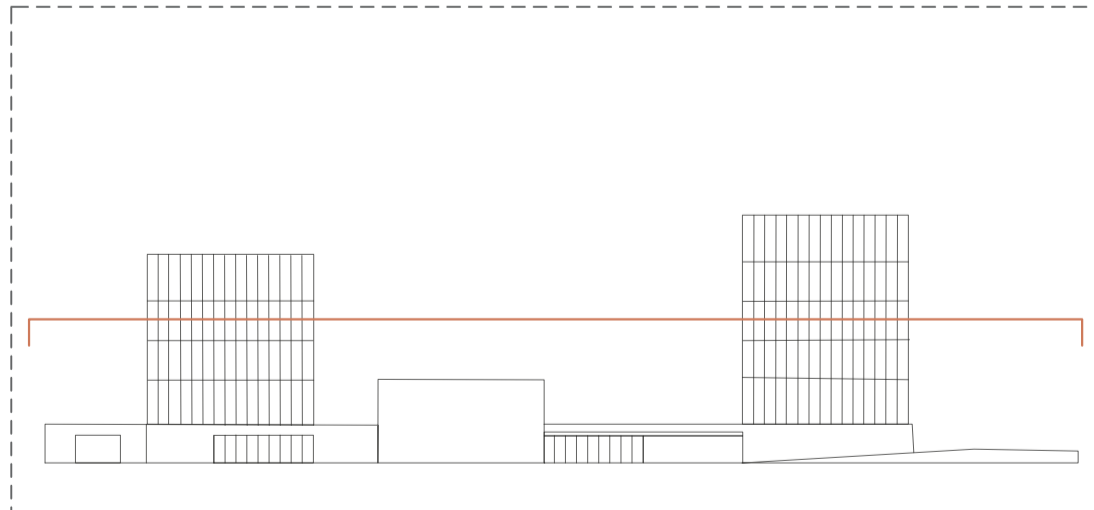
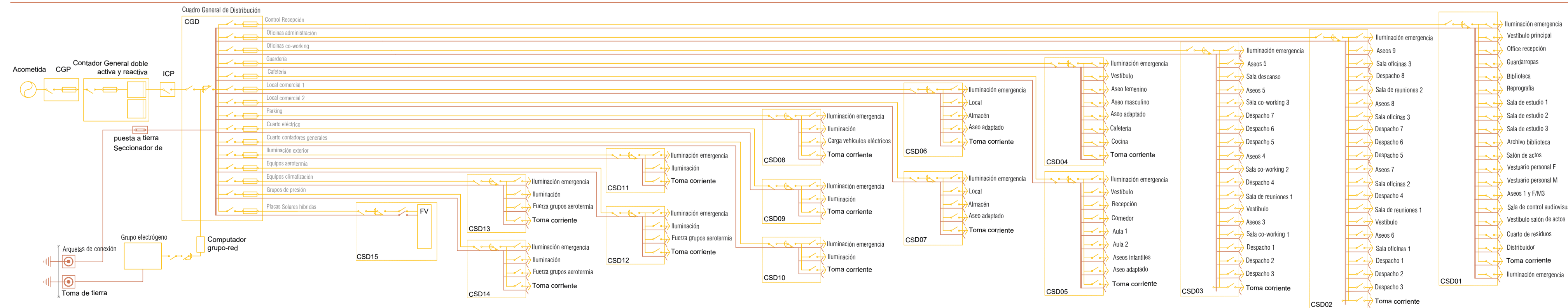
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



LEYENDA DE ELECTRICIDAD, VOZ Y DATOS

- Luminaria LED lineal
- Punto de luz empotrado techo
- Punto de luz colgado techo
- Interruptor alumbrado 10A
- Comutador alumbrado 10A
- Detector de presencia
- Enchufe 15A usos generales
- Enchufe 25A
- Cuadro de distribución
- Contador
- Fusible de seguridad
- Interruptor
- Interruptor diferencial
- Interruptor general de maniobra
- Toma de TV y radio
- Amplificador Wi-Fi
- Clavija teléfono y datos
- Bucle magnético

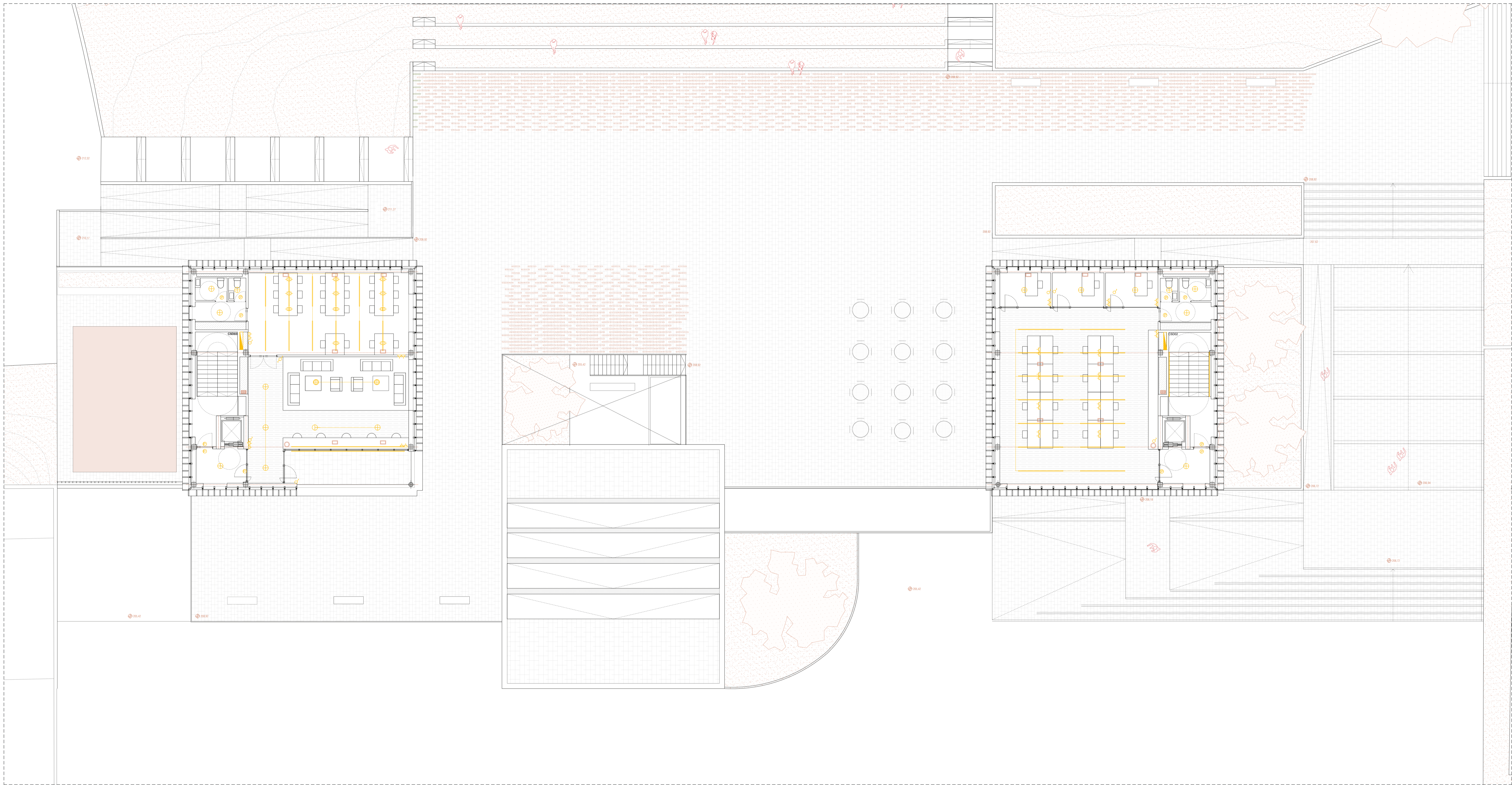
ESQUEMA DE DISEÑO



NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

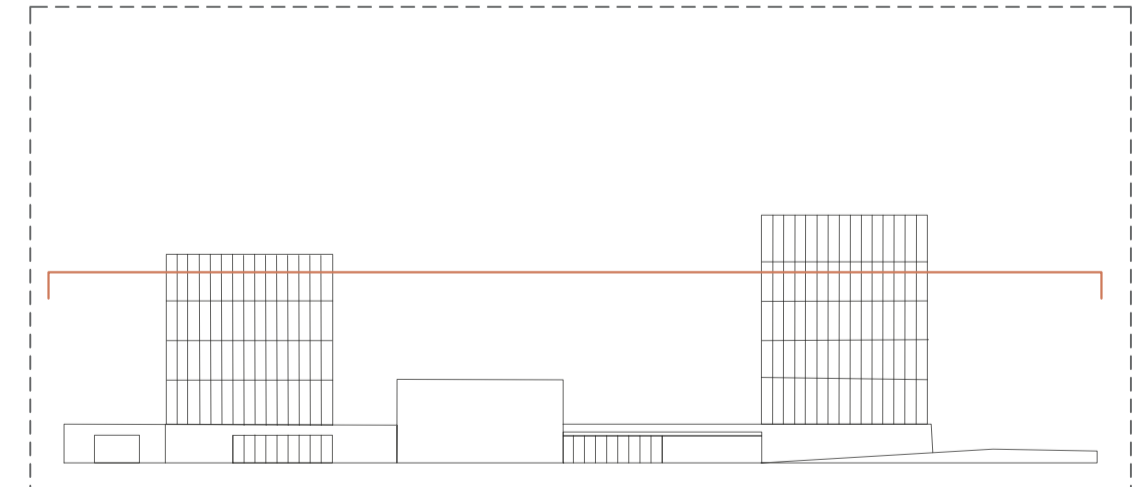
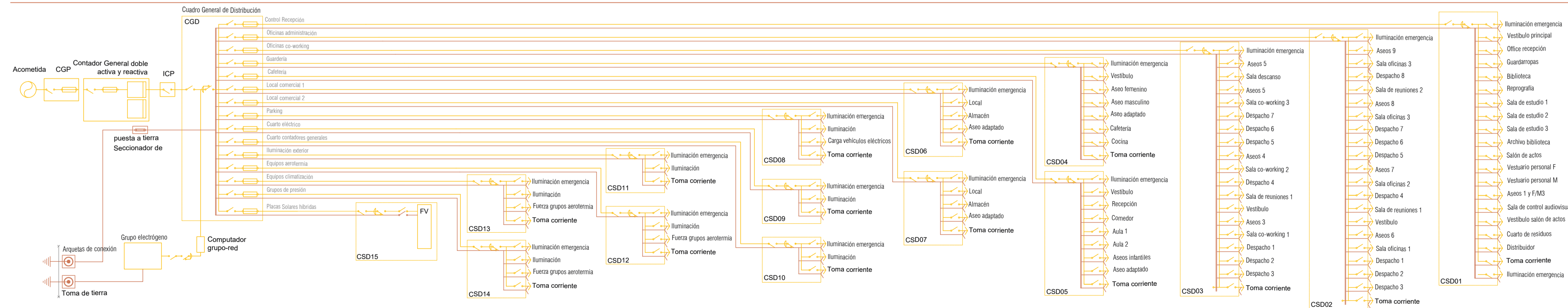
INSTALACIONES - Electricidad. Planta tercera.
Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250



LEYENDA DE ELECTRICIDAD, VOZ Y DATOS

- Luminaria LED lineal
- Punto de luz empotrado techo
- Punto de luz colgado techo
- Interruptor alumbrado 10A
- Comutador alumbrado 10A
- Detector de presencia
- Enchufe 15A usos generales
- Enchufe 25A
- Cuadro de distribución
- Contador
- Fusible de seguridad
- Interruptor
- Interruptor diferencial
- Interruptor general de maniobra
- Toma de TV y radio
- Amplificador Wi-Fi
- Clavija teléfono y datos
- Bucle magnético

ESQUEMA DE DISEÑO



NUEVO "ACTIVADOR URBANO"
ESPACIOS PARA COWORKING Y ACTIVIDADES CÍVICAS

Trabajo Fin de Máster: Julia Fandos Marco - Tutores: Andrés Fernández Ges y Marta Monzón - 26.11.21

INSTALACIONES - Electricidad. Planta cuarta.

Escala - A1: 1/125 - A3: 1/250