

## ÍNDICE ANEXOS:

|                                                                                                |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Anexo 1.-Ficha de Información Personalizada/Oferta Vinculante.....                             | 3  |
| Anexo 2.-Tabla Ilustrativa de Reembolso (1).....                                               | 4  |
| Anexo 3.-Tabla Ilustrativa de Reembolso (2).....                                               | 5  |
| Anexo 4.-Cuota mensual variable desde mayo del 2015 hasta abril del año 2016.....              | 5  |
| Anexo 5.-Cuota mensual variable desde mayo del 2016 hasta abril del año 2017.....              | 6  |
| Anexo 6.-Cuota mensual variable desde mayo del 2017 hasta abril del año 2018.....              | 6  |
| Anexo 7.-Cuota mensual variable desde mayo del 2018 hasta abril del año 2019.....              | 6  |
| Anexo 8.-Cuota mensual variable desde mayo del 2019 hasta abril del año 2020.....              | 7  |
| Anexo 9.-Cuota mensual variable desde mayo del 2020 hasta abril del año 2021.....              | 7  |
| Anexo 10.-Cuota mensual variable desde mayo del 2021 hasta abril del año 2022.....             | 7  |
| Anexo 11.-Cuota mensual variable desde mayo del 2022 hasta abril del año 2023.....             | 8  |
| Anexo 12.-Cuota mensual variable desde mayo del 2023 hasta abril del año 2024.....             | 8  |
| Anexo 13.-Cuota mensual variable desde mayo del 2024 hasta abril del año 2025.....             | 8  |
| Anexo 14.-Cuota mensual variable desde mayo del 2025 hasta abril del año 2026.....             | 9  |
| Anexo 15.-Cuota mensual a tipo fijo.....                                                       | 9  |
| Anexo 16.-Cuota mensual mixta durante los cinco primeros años.....                             | 9  |
| Anexo 17.-Cuota mensual mixta parte variable desde mayo del 2020 hasta abril del año 2021..... | 10 |
| Anexo 18.-Cuota mensual mixta parte variable desde mayo del 2021 hasta abril del año 2022..... | 10 |
| Anexo 19.-Cuota mensual mixta parte variable desde mayo del 2022 hasta abril del año 2023..... | 10 |

Anexo 20.-Cuota mensual mixta parte variable desde mayo del 2023 hasta abril del año 2024.....11

Anexo 21.-Cuota mensual mixta parte variable desde mayo del 2024 hasta abril del año 2025.....11

Anexo 22.-Cuota mensual mixta parte variable desde mayo del 2025 hasta abril del año 2026.....11

Anexo 23.-Cuota mensual mixta sin amortizar anticipadamente.....12

Anexo 24.-Cuota mensual mixta amortizando anticipadamente.....12

## Anexo 1.-Ficha de Información Personalizada/Oferta Vinculante



FICHA DE INFORMACIÓN PERSONALIZADA /  
OFERTA VINCULANTE

Fecha de emisión: 19-05-2015

- Importe cuota: 839,90 euros.

El importe indicado se corresponde con el de cada una de las cuotas a satisfacer durante el periodo en que es de aplicación el tipo de interés fijo (periodo inicial). Este importe será objeto de modificación finalizado dicho periodo y posteriormente con periodicidad Anual, en función de tipo de interés que resulte aplicable conforme las revisiones del tipo de interés establecidas.

- Las cuotas hipotecarias calculadas en diferentes escenarios de evolución del tipo de interés cuando el préstamo aplica un tipo de interés variable o variable limitado.

Ejemplos de cómo el cambio del valor del Tipo de Referencia afectaran a las cuotas:

Durante los dos últimos años la diferencia entre valor máximo y mínimo del Tipo de Referencia 1 ha sido de: 0,4240 puntos porcentuales.

Durante los últimos quince años los valores máximo y mínimo del Tipo de Referencia 1 han sido de 5,3930 % el 23-08-2008 y de 0,1800% el 05-05-2015, respectivamente. El tipo medio durante dicho periodo ha sido de 2,4775%

El importe de la cuota que resultaría de aplicar dichos tipos máximo y mínimo, considerando los Límites máximo y mínimo del tipo de interés a aplicar, además del redondeo, serían:

| Cuota en euros  | Máxima   | Media    | Mínima |
|-----------------|----------|----------|--------|
| En amortización | 1.411,66 | 1.069,92 | 836,89 |

### 6. Tabla de amortizaciones

La siguiente tabla muestra el importe que ha de pagarse conforme a la siguiente periodicidad:

- Periodicidad de los pagos en amortización Mensual
- Número de pagos: 285
- Importe y moneda del préstamo 202.130,06 euros
- Duración del préstamo: 285 meses
- Tipo de interés nominal inicial: 1,4620 %

Las cuotas (columna 5) son iguales a la suma de los intereses pagados (columna 4) y el capital pagado (columna 3). Todas las cantidades son euros.

| 1        | 2                     | 3                                | 4                                | 5                         | 6                                                   |
|----------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------|
| Nº Cuota | Fecha de amortización | Capital amortizado en cada cuota | Intereses a abonar en cada cuota | Importe cuota hipotecaria | Capital Pendiente después de cada cuota hipotecaria |
| 1        | 31-05-2015            | 0,00                             | 106,71                           | 106,71                    | 202.130,06                                          |
| 2        | 30-06-2015            | 593,64                           | 246,26                           | 839,90                    | 201.536,42                                          |
| 3        | 31-07-2015            | 594,36                           | 245,54                           | 839,90                    | 200.942,06                                          |
| 4        | 31-08-2015            | 595,09                           | 244,81                           | 839,90                    | 200.346,97                                          |
| 5        | 30-09-2015            | 595,81                           | 244,09                           | 839,90                    | 199.751,16                                          |
| 6        | 31-10-2015            | 596,54                           | 243,36                           | 839,90                    | 199.154,62                                          |
| 7        | 30-11-2015            | 597,26                           | 242,64                           | 839,90                    | 198.557,36                                          |
| 8        | 31-12-2015            | 597,99                           | 241,91                           | 839,90                    | 197.959,37                                          |
| 9        | 31-01-2016            | 598,72                           | 241,18                           | 839,90                    | 197.360,65                                          |
| 10       | 29-02-2016            | 599,45                           | 240,45                           | 839,90                    | 196.761,20                                          |
| 11       | 31-03-2016            | 600,18                           | 239,72                           | 839,90                    | 196.161,02                                          |
| 12       | 30-04-2016            | 600,91                           | 238,99                           | 839,90                    | 195.560,11                                          |
| Subtotal | 30-04-2016            | 6.569,95                         | 2.775,66                         | 9.345,61                  | 195.560,11                                          |

(Fuente: Escritura inicial del Cliente)

## Anexo 2.-Tabla Ilustrativa de Reembolso (1)

### TABLA ILUSTRATIVA DE REEMBOLSO

La siguiente tabla muestra el importe que ha de pagarse con periodicidad Cuota fija mensual .

Las cuotas (Columna "Importe de la cuota hipotecaria") son iguales a la suma de los intereses adeudados (columna "Interés a abonar en cada cuota hipotecaria") y el capital adeudado (columna "capital amortizado en cada cuota"). El capital pendiente (columna "capital pendiente después de cada cuota hipotecaria") es igual al importe del préstamo que queda por reembolsar después de cada cuota.

Las Fechas de pago informadas han sido calculadas en función de fecha de emisión de esta oferta, que podrán variar según la fecha de formalización de la operación.

Particularidad: Si este documento se ha emitido el "día de pago" (ver Sección 2 "día de pago") o el día 30 de mes, no figura cuota de ajuste (ver Sección 5 de este documento); en caso contrario, el PAGO01 consiste en esa cuota de ajuste (cuyo importe se determina en la Sección 5). Por tanto, si el presente documento figura sin cuota de ajuste pero la operación se formaliza finalmente en día distinto del "día de pago" o día 30 antes dicho, existirá un pago adicional (que es precisamente la cuota de ajuste); este pago adicional afectará tanto al "importe total a reembolsar" como a la propia TAE de la operación como al "número de pagos". En préstamos en los que el "método de cálculo de los intereses ordinarios" sea "año civil", la particularidad anterior solamente se produce si este documento se ha emitido el "día de pago".

Cuotas primeros doce meses

| Calendario de reembolso (Fecha teórica de pago) | Intereses a abonar en cada cuota hipotecaria | Capital amortizado en cada cuota | Importe de la cuota hipotecaria | Capital pendiente después de cada cuota hipotecaria |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
| PAGO01                                          |                                              |                                  |                                 |                                                     |
| Cuota de ajuste                                 | 100,59                                       | 0,00                             | 100,59                          | * 116.061,56                                        |
| PAGO02                                          | 188,60                                       | 512,47                           | 701,07                          | * 115.549,09                                        |

Jerocaja Banco S.A. (2005) NIF: A-99319030  
Inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza (T. 3045, F. 1, N. 2-52185, Inscrip. 2ª). Domicilio Social: Plaza de Sancho Peraltas, 2 50008 Zaragoza

BIC: CJ25ES22

Mod. 0001016

Referencia edición: 0814W2523510313

(Fuente: Segunda Escritura del Cliente)

### Anexo 3.-Tabla Ilustrativa de Reembolso (2)

|                                                                                            |                                              |                                  |                                 |                            |                                                     |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------|---------|
| iberCaja  |                                              | Identificación documento         |                                 | N. Referencia/Contrato     |                                                     | N. Pág. |
|                                                                                            |                                              | 20230314.16085000.20859039.16793 |                                 | 03101-201-400485-7-94-0000 |                                                     | 10      |
| Cuotas primeros doce meses                                                                 |                                              |                                  |                                 |                            |                                                     |         |
| Calendario de reembolso (Fecha teórica de pago)                                            | Intereses a abonar en cada cuota hipotecaria | Capital amortizado en cada cuota | Importe de la cuota hipotecaria | *                          | Capital pendiente después de cada cuota hipotecaria |         |
| PAGO03                                                                                     | 187,77                                       | 513,30                           | 701,07                          | *                          | 115.035,79                                          |         |
| PAGO04                                                                                     | 186,93                                       | 514,14                           | 701,07                          | *                          | 114.521,65                                          |         |
| PAGO05                                                                                     | 186,10                                       | 514,97                           | 701,07                          | *                          | 114.006,68                                          |         |
| PAGO06                                                                                     | 185,26                                       | 515,81                           | 701,07                          | *                          | 113.490,87                                          |         |
| PAGO07                                                                                     | 184,42                                       | 516,65                           | 701,07                          | *                          | 112.974,22                                          |         |
| PAGO08                                                                                     | 183,58                                       | 517,49                           | 701,07                          | *                          | 112.456,73                                          |         |
| PAGO09                                                                                     | 182,74                                       | 518,33                           | 701,07                          | *                          | 111.938,40                                          |         |
| PAGO10                                                                                     | 181,90                                       | 519,17                           | 701,07                          | *                          | 111.419,23                                          |         |
| PAGO11                                                                                     | 181,06                                       | 520,01                           | 701,07                          | *                          | 110.899,22                                          |         |
| PAGO12                                                                                     | 180,21                                       | 520,86                           | 701,07                          | *                          | 110.378,36                                          |         |
| PAGO13                                                                                     | 179,36                                       | 521,71                           | 701,07                          | *                          | 109.856,65                                          |         |
|                                                                                            | Intereses                                    | Capital amortizado               | IMPORTE TOTAL PAGOS             |                            |                                                     |         |
| TOTALES                                                                                    | 2.308,52                                     | 6.204,91                         | 8.513,43                        |                            |                                                     |         |

NOTA: Los importes de la cuota hipotecaria marcados con \* \* son valores reales, y se han calculado utilizando el tipo de interés que efectivamente se conoce para aplicar en el periodo correspondiente. Los importes de la cuota hipotecaria marcados con ' ' son valores hipotéticos, y corresponden a los calculados para periodos sujetos a revisión del tipo de interés, pudiendo variar según el valor del índice de referencia que efectivamente debiera de tomarse en cada uno de ellos y según el diferencial aplicado dependiendo de que usted opte o no por las condiciones de bonificación indicadas en "venta combinada".

IberCaja Banca S.A. (2015) NIF: A-99019039. Inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza (T. 3815, F. 1, N. 2-32185, Inscrp. 1ª). Domicilio Social: Plaza de Sancho Ramírez, 2 50001 Zaragoza. Mod. 00001016 Referencia edición: 06/14/2023230302

(Fuente: Segunda Escritura del Cliente)

### Anexo 4.-Cuota mensual variable desde mayo del 2015 hasta abril del año 2016

| Nº cuota | Fecha de amortización | a                    | i(12)=Is        | As                    | Ms                 | Cs                             |
|----------|-----------------------|----------------------|-----------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
|          |                       | Termino amortizativo | Cuota intereses | Cuota de Amortización | Capital Amortizado | Capital pendiente de amortizar |
| 0        |                       |                      |                 |                       |                    | 202.130,06€                    |
| 1        | 31/05/2015            | 839,90€              | 246,26€         | 593,64€               | 593,64€            | 201.536,42€                    |
| 2        | 30/06/2015            | 839,90€              | 245,54€         | 594,36€               | 594,36€            | 200.942,06€                    |
| 3        | 31/07/2015            | 839,90€              | 244,81€         | 595,08€               | 1.189,44€          | 200.346,98€                    |
| 4        | 31/08/2015            | 839,90€              | 244,09€         | 595,81€               | 1.785,25€          | 199.751,17€                    |
| 5        | 30/09/2015            | 839,90€              | 243,36€         | 596,53€               | 2.381,79€          | 199.154,64€                    |
| 6        | 31/10/2015            | 839,90€              | 242,64€         | 597,26€               | 2.979,05€          | 198.557,38€                    |
| 7        | 30/11/2015            | 839,90€              | 241,91€         | 597,99€               | 3.577,04€          | 197.959,39€                    |
| 8        | 31/12/2015            | 839,90€              | 241,18€         | 598,72€               | 4.175,76€          | 197.360,67€                    |
| 9        | 31/01/2016            | 839,90€              | 240,45€         | 599,45€               | 4.775,20€          | 196.761,22€                    |
| 10       | 29/02/2016            | 839,90€              | 239,72€         | 600,18€               | 5.375,38€          | 196.161,04€                    |
| 11       | 31/03/2016            | 839,90€              | 238,99€         | 600,91€               | 5.976,29€          | 195.560,13€                    |
| 12       | 30/04/2016            | 839,90€              | 238,26€         | 601,64€               | 6.577,93€          | 194.958,49€                    |
| Subtotal |                       | 10.078,78€           | 2.907,21€       | 7.171,57€             |                    |                                |

(Fuente de elaboración propia)

## Anexo 5.-Cuota mensual variable desde mayo del 2016 hasta abril del año 2017

|          | a                     | i(12)=>Is            | As              | Ms                    | Cs                 |                                |
|----------|-----------------------|----------------------|-----------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Nº cuota | Fecha de amortización | Termino amortizativo | Cuota intereses | Cuota de Amortización | Capital Amortizado | Capital pendiente de amortizar |
| 0        |                       |                      |                 |                       |                    | 194.958,49€                    |
| 1        | 31/05/2016            | 818,89€              | 237,52 €        | 581,37 €              | 581,37 €           | 194.377,12 €                   |
| 2        | 30/06/2016            | 818,89€              | 236,82 €        | 582,08€               | 582,08€            | 193.795,05 €                   |
| 3        | 31/07/2016            | 818,89€              | 236,11 €        | 582,79€               | 1.164,87€          | 193.212,26 €                   |
| 4        | 31/08/2016            | 818,89€              | 235,40 €        | 583,50€               | 1.748,36€          | 192.628,76 €                   |
| 5        | 30/09/2016            | 818,89€              | 234,69 €        | 584,21€               | 2.332,57€          | 192.044,55 €                   |
| 6        | 31/10/2016            | 818,89€              | 233,97 €        | 584,92€               | 2.917,49€          | 191.459,63 €                   |
| 7        | 30/11/2016            | 818,89€              | 233,26 €        | 585,63€               | 3.503,13€          | 190.874,00 €                   |
| 8        | 31/12/2016            | 818,89€              | 232,55 €        | 586,35€               | 4.089,47€          | 190.287,65 €                   |
| 9        | 31/01/2017            | 818,89€              | 231,83 €        | 587,06€               | 4.676,53€          | 189.700,59 €                   |
| 10       | 28/02/2017            | 818,89€              | 231,12 €        | 587,78€               | 5.264,31€          | 189.112,81 €                   |
| 11       | 31/03/2017            | 818,89€              | 230,40 €        | 588,49€               | 5.852,80€          | 188.524,32 €                   |
| 12       | 30/04/2017            | 818,89€              | 229,69 €        | 589,21€               | 6.442,01€          | 187.935,11 €                   |
| Subtotal |                       | 9.826,74€            | 2.803,35€       | 7.023,38€             |                    |                                |

(Fuente de elaboración propia)

## Anexo 6.-Cuota mensual variable desde mayo del 2017 hasta abril del año 2018

|          | a                     | i(12)=>Is            | As              | Ms                    | Cs                 |                                |
|----------|-----------------------|----------------------|-----------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Nº cuota | Fecha de amortización | Termino amortizativo | Cuota intereses | Cuota de Amortización | Capital Amortizado | Capital pendiente de amortizar |
| 0        |                       |                      |                 |                       |                    | 187.935,11€                    |
| 1        | 31/05/2017            | 811,08€              | 228,97 €        | 582,12 €              | 582,12 €           | 187.353,00 €                   |
| 2        | 30/06/2017            | 811,08€              | 228,26 €        | 582,83€               | 582,83€            | 186.770,17 €                   |
| 3        | 31/07/2017            | 811,08€              | 227,55 €        | 583,54€               | 1.166,36€          | 186.186,63 €                   |
| 4        | 31/08/2017            | 811,08€              | 226,84 €        | 584,25€               | 1.750,61€          | 185.602,39 €                   |
| 5        | 30/09/2017            | 811,08€              | 226,13 €        | 584,96€               | 2.335,56€          | 185.017,43 €                   |
| 6        | 31/10/2017            | 811,08€              | 225,41 €        | 585,67€               | 2.921,24€          | 184.431,76 €                   |
| 7        | 30/11/2017            | 811,08€              | 224,70 €        | 586,38€               | 3.507,62€          | 183.845,38 €                   |
| 8        | 31/12/2017            | 811,08€              | 223,98 €        | 587,10€               | 4.094,72€          | 183.258,28 €                   |
| 9        | 31/01/2018            | 811,08€              | 223,27 €        | 587,81€               | 4.682,53€          | 182.670,46 €                   |
| 10       | 28/02/2018            | 811,08€              | 222,55 €        | 588,53€               | 5.271,06€          | 182.081,93 €                   |
| 11       | 31/03/2018            | 811,08€              | 221,84 €        | 589,25€               | 5.860,31€          | 181.492,69 €                   |
| 12       | 30/04/2018            | 811,08€              | 221,12 €        | 589,97€               | 6.450,27€          | 180.902,72 €                   |
| Subtotal |                       | 9.733,00€            | 2.700,61€       | 7.032,39€             |                    |                                |

(Fuente de elaboración propia)

## Anexo 7.-Cuota mensual variable desde mayo del 2018 hasta abril del año 2019

|          | a                     |                      | i(12)>=Is       | As                   | Ms                 | Cs                             |
|----------|-----------------------|----------------------|-----------------|----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Nº cuota | Fecha de amortización | Termino amortizativo | Cuota intereses | Cuota de Amotización | Capital Amortizado | Capital pendiente de amortizar |
| 0        |                       |                      |                 |                      |                    | 180.902,72€                    |
| 1        | 31/05/2018            | 809,73€              | 220,40 €        | 589,33€              | 589,33 €           | 180.313,39€                    |
| 2        | 30/06/2018            | 809,73€              | 219,68 €        | 590,05€              | 590,05€            | 179.723,34€                    |
| 3        | 31/07/2018            | 809,73€              | 218,96 €        | 590,77€              | 1.180,81€          | 179.132,58€                    |
| 4        | 31/08/2018            | 809,73€              | 218,24 €        | 591,49€              | 1.772,30€          | 178.541,09 €                   |
| 5        | 30/09/2018            | 809,73€              | 217,52 €        | 592,21€              | 2.364,51€          | 177.948,89 €                   |
| 6        | 31/10/2018            | 809,73€              | 216,80 €        | 592,93€              | 2.957,43€          | 177.355,96€                    |
| 7        | 30/11/2018            | 809,73€              | 216,08 €        | 593,65€              | 3.551,08€          | 176.762,31 €                   |
| 8        | 31/12/2018            | 809,73€              | 215,36 €        | 594,37€              | 4.145,46€          | 176.167,93€                    |
| 9        | 31/01/2019            | 809,73€              | 214,63 €        | 595,10€              | 4.740,55€          | 175.572,84 €                   |
| 10       | 28/02/2019            | 809,73€              | 213,91 €        | 595,82€              | 5.336,38€          | 174.977,01 €                   |
| 11       | 31/03/2019            | 809,73€              | 213,18 €        | 596,55€              | 5.932,93€          | 174.380,47 €                   |
| 12       | 30/04/2019            | 809,73€              | 212,45 €        | 597,28€              | 6.530,20€          | 173.783,19 €                   |
| Subtotal |                       | 9.716,75€            | 2.597,22€       | 7.119,53€            |                    |                                |

(Fuente de elaboración propia)

## Anexo 8.-Cuota mensual variable desde mayo del 2019 hasta abril del año 2020

|          |                       | a                    | i(12)=>Is       | As                    | Ms                 | Cs                             |
|----------|-----------------------|----------------------|-----------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Nº cuota | Fecha de amortización | Termino amortizativo | Cuota intereses | Cuota de Amortización | Capital Amortizado | Capital pendiente de amortizar |
| 0        |                       |                      |                 |                       |                    | 173.783,19€                    |
| 1        | 31/05/2019            | 814,31€              | 211,73 €        | 602,59 €              | 602,59 €           | 173.180,60 €                   |
| 2        | 30/06/2019            | 814,31€              | 210,99 €        | 603,32€               | 603,32€            | 172.577,28 €                   |
| 3        | 31/07/2019            | 814,31€              | 210,26 €        | 604,06€               | 1.207,38€          | 171.973,23 €                   |
| 4        | 31/08/2019            | 814,31€              | 209,52 €        | 604,79€               | 1.812,17€          | 171.368,44 €                   |
| 5        | 30/09/2019            | 814,31€              | 208,78 €        | 605,53€               | 2.417,70€          | 170.762,91 €                   |
| 6        | 31/10/2019            | 814,31€              | 208,05 €        | 606,27€               | 3.023,96€          | 170.156,64 €                   |
| 7        | 30/11/2019            | 814,31€              | 207,31 €        | 607,00€               | 3.630,97€          | 169.549,64 €                   |
| 8        | 31/12/2019            | 814,31€              | 206,57 €        | 607,74€               | 4.238,71€          | 168.941,89 €                   |
| 9        | 31/01/2020            | 814,31€              | 205,83 €        | 608,48€               | 4.847,20€          | 168.333,41 €                   |
| 10       | 29/02/2020            | 814,31€              | 205,09 €        | 609,23€               | 5.456,42€          | 167.724,18 €                   |
| 11       | 31/03/2020            | 814,31€              | 204,34 €        | 609,97€               | 6.066,39€          | 167.114,21 €                   |
| 12       | 30/04/2020            | 814,31€              | 203,60 €        | 610,71€               | 6.677,10€          | 166.503,50 €                   |
| Subtotal |                       | 9.771,75€            | 2.492,06€       | 7.279,69€             |                    |                                |

(Fuente de elaboración propia)

## Anexo 9.-Cuota mensual variable desde mayo del 2020 hasta abril del año 2021

|          |                       | a                    | i(12)=>Is       | As                    | Ms                 | Cs                             |
|----------|-----------------------|----------------------|-----------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Nº cuota | Fecha de amortización | Termino amortizativo | Cuota intereses | Cuota de Amortización | Capital Amortizado | Capital pendiente de amortizar |
| 0        |                       |                      |                 |                       |                    | 166.503,50€                    |
| 1        | 31/05/2020            | 823,68€              | 202,86 €        | 620,82 €              | 620,82 €           | 165.882,68 €                   |
| 2        | 30/06/2020            | 823,68€              | 202,10 €        | 621,58€               | 621,58€            | 165.261,11 €                   |
| 3        | 31/07/2020            | 823,68€              | 201,34 €        | 622,33€               | 1.243,91€          | 164.638,77 €                   |
| 4        | 31/08/2020            | 823,68€              | 200,58 €        | 623,09€               | 1.867,00€          | 164.015,68 €                   |
| 5        | 30/09/2020            | 823,68€              | 199,83 €        | 623,85€               | 2.490,85€          | 163.391,83 €                   |
| 6        | 31/10/2020            | 823,68€              | 199,07 €        | 624,61€               | 3.115,46€          | 162.767,22 €                   |
| 7        | 30/11/2020            | 823,68€              | 198,30 €        | 625,37€               | 3.740,83€          | 162.141,85 €                   |
| 8        | 31/12/2020            | 823,68€              | 197,54 €        | 626,13€               | 4.366,96€          | 161.515,72 €                   |
| 9        | 31/01/2021            | 823,68€              | 196,78 €        | 626,90€               | 4.993,86€          | 160.888,82 €                   |
| 10       | 28/02/2021            | 823,68€              | 196,02 €        | 627,66€               | 5.621,52€          | 160.261,16 €                   |
| 11       | 31/03/2021            | 823,68€              | 195,25 €        | 628,42€               | 6.249,94€          | 159.632,74 €                   |
| 12       | 30/04/2021            | 823,68€              | 194,49 €        | 629,19€               | 6.879,13€          | 159.003,55 €                   |
| Subtotal |                       | 9.884,11€            | 2.384,16€       | 7.499,95€             |                    |                                |

(Fuente de elaboración propia)

## Anexo 10.-Cuota mensual variable desde mayo del 2021 hasta abril del año 2022

|          |                       | a                    | i(12)=>Is       | As                    | Ms                 | Cs                             |
|----------|-----------------------|----------------------|-----------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Nº cuota | Fecha de amortización | Termino amortizativo | Cuota intereses | Cuota de Amortización | Capital Amortizado | Capital pendiente de amortizar |
| 0        |                       |                      |                 |                       |                    | 159.003,55€                    |
| 1        | 31/05/2021            | 798,51€              | 193,72 €        | 604,80 €              | 604,80 €           | 158.398,76 €                   |
| 2        | 30/06/2021            | 798,51€              | 192,98 €        | 605,53€               | 605,53€            | 157.793,22 €                   |
| 3        | 31/07/2021            | 798,51€              | 192,24 €        | 606,27€               | 1.211,80€          | 157.186,95 €                   |
| 4        | 31/08/2021            | 798,51€              | 191,51 €        | 607,01€               | 1.818,81€          | 156.579,94 €                   |
| 5        | 30/09/2021            | 798,51€              | 190,77 €        | 607,75€               | 2.426,56€          | 155.972,20 €                   |
| 6        | 31/10/2021            | 798,51€              | 190,03 €        | 608,49€               | 3.035,05€          | 155.363,71 €                   |
| 7        | 30/11/2021            | 798,51€              | 189,28 €        | 609,23€               | 3.644,28€          | 154.754,48 €                   |
| 8        | 31/12/2021            | 798,51€              | 188,54 €        | 609,97€               | 4.254,25€          | 154.144,51 €                   |
| 9        | 31/01/2022            | 798,51€              | 187,80 €        | 610,72€               | 4.864,96€          | 153.533,79 €                   |
| 10       | 28/02/2022            | 798,51€              | 187,06 €        | 611,46€               | 5.476,42€          | 152.922,33 €                   |
| 11       | 31/03/2022            | 798,51€              | 186,31 €        | 612,20€               | 6.088,63€          | 152.310,13 €                   |
| 12       | 30/04/2022            | 798,51€              | 185,56 €        | 612,95€               | 6.701,58€          | 151.697,18 €                   |
| Subtotal |                       | 9.582,18€            | 2.275,80€       | 7.306,37€             |                    |                                |

(Fuente de elaboración propia)

Anexo 11.-Cuota mensual variable desde mayo del 2022 hasta abril del año 2023

|          |                       | a                    | i(12)=>Is       | As                    | Ms                 | Cs                             |
|----------|-----------------------|----------------------|-----------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Nº cuota | Fecha de amortización | Termino amortizativo | Cuota intereses | Cuota de Amortización | Capital Amortizado | Capital pendiente de amortizar |
| 0        |                       |                      |                 |                       |                    | 151.697,18€                    |
| 1        | 31/05/2022            | 862,78€              | 205,78 €        | 657,00 €              | 657,00 €           | 151.040,18 €                   |
| 2        | 30/06/2022            | 862,78€              | 204,89 €        | 657,89€               | 657,89€            | 150.382,28 €                   |
| 3        | 31/07/2022            | 862,78€              | 203,99 €        | 658,79€               | 1.316,68€          | 149.723,50 €                   |
| 4        | 31/08/2022            | 862,78€              | 203,10 €        | 659,68€               | 1.976,36€          | 149.063,82 €                   |
| 5        | 30/09/2022            | 862,78€              | 202,21 €        | 660,57€               | 2.636,93€          | 148.403,24 €                   |
| 6        | 31/10/2022            | 862,78€              | 201,31 €        | 661,47€               | 3.298,40€          | 147.741,77 €                   |
| 7        | 30/11/2022            | 862,78€              | 200,41 €        | 662,37€               | 3.960,77€          | 147.079,41 €                   |
| 8        | 31/12/2022            | 862,78€              | 199,51 €        | 663,27€               | 4.624,04€          | 146.416,14 €                   |
| 9        | 31/01/2023            | 862,78€              | 198,61 €        | 664,17€               | 5.288,20€          | 145.751,97 €                   |
| 10       | 28/02/2023            | 862,78€              | 197,71 €        | 665,07€               | 5.953,27€          | 145.086,91 €                   |
| 11       | 31/03/2023            | 862,78€              | 196,81 €        | 665,97€               | 6.619,24€          | 144.420,94 €                   |
| 12       | 30/04/2023            | 862,78€              | 195,91 €        | 666,87€               | 7.286,11€          | 143.754,07 €                   |
| Subtotal |                       | 10.353,35€           | 2.410,24€       | 7.943,11€             |                    |                                |

(Fuente de elaboración propia)

Anexo 12.-Cuota mensual variable desde mayo del 2023 hasta abril del año 2024

|          |                       | a                    | i(12)=>Is       | As                    | Ms                 | Cs                             |
|----------|-----------------------|----------------------|-----------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Nº cuota | Fecha de amortización | Termino amortizativo | Cuota intereses | Cuota de Amortización | Capital Amortizado | Capital pendiente de amortizar |
| 0        |                       |                      |                 |                       |                    | 143.754,07€                    |
| 1        | 31/05/2023            | 1.105,76€            | 607,30 €        | 498,46 €              | 498,46 €           | 143.255,61 €                   |
| 2        | 30/06/2023            | 1.105,76€            | 605,20 €        | 500,57€               | 500,57€            | 142.755,04 €                   |
| 3        | 31/07/2023            | 1.105,76€            | 603,08 €        | 502,68€               | 1.003,25€          | 142.252,36 €                   |
| 4        | 31/08/2023            | 1.105,76€            | 600,96 €        | 504,80€               | 1.508,05€          | 141.747,56 €                   |
| 5        | 30/09/2023            | 1.105,76€            | 598,83 €        | 506,94€               | 2.014,99€          | 141.240,62 €                   |
| 6        | 31/10/2023            | 1.105,76€            | 596,69 €        | 509,08€               | 2.524,06€          | 140.731,54 €                   |
| 7        | 30/11/2023            | 1.105,76€            | 594,54 €        | 511,23€               | 3.035,29€          | 140.220,31 €                   |
| 8        | 31/12/2023            | 1.105,76€            | 592,38 €        | 513,39€               | 3.548,68€          | 139.706,92 €                   |
| 9        | 31/01/2024            | 1.105,76€            | 590,21 €        | 515,56€               | 4.064,24€          | 139.191,37 €                   |
| 10       | 29/02/2024            | 1.105,76€            | 588,03 €        | 517,74€               | 4.581,97€          | 138.673,63 €                   |
| 11       | 31/03/2024            | 1.105,76€            | 585,84 €        | 519,92€               | 5.101,90€          | 138.153,71 €                   |
| 12       | 30/04/2024            | 1.105,76€            | 583,65 €        | 522,12€               | 5.624,02€          | 137.631,59 €                   |
| Subtotal |                       | 13.269,18€           | 7.146,70€       | 6.122,48€             |                    |                                |

(Fuente de elaboración propia)

Anexo 13.-Cuota mensual variable desde mayo del 2024 hasta abril del año 2025

|          |                       | a                    | i(12)=>Is       | As                    | Ms                 | Cs                             |
|----------|-----------------------|----------------------|-----------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Nº cuota | Fecha de amortización | Termino amortizativo | Cuota intereses | Cuota de Amortización | Capital Amortizado | Capital pendiente de amortizar |
| 0        |                       |                      |                 |                       |                    | 137.631,59€                    |
| 1        | 31/05/2023            | 1.059,07€            | 505,77 €        | 553,30 €              | 553,30 €           | 137.078,29 €                   |
| 2        | 30/06/2023            | 1.059,07€            | 503,74 €        | 555,33€               | 555,33€            | 136.522,96 €                   |
| 3        | 31/07/2023            | 1.059,07€            | 501,70 €        | 557,37€               | 1.112,70€          | 135.965,59 €                   |
| 4        | 31/08/2023            | 1.059,07€            | 499,65 €        | 559,42€               | 1.672,12€          | 135.406,17 €                   |
| 5        | 30/09/2023            | 1.059,07€            | 497,59 €        | 561,47€               | 2.233,59€          | 134.844,70 €                   |
| 6        | 31/10/2023            | 1.059,07€            | 495,53 €        | 563,54€               | 2.797,13€          | 134.281,16 €                   |
| 7        | 30/11/2023            | 1.059,07€            | 493,46 €        | 565,61€               | 3.362,74€          | 133.715,55 €                   |
| 8        | 31/12/2023            | 1.059,07€            | 491,38 €        | 567,69€               | 3.930,43€          | 133.147,87 €                   |
| 9        | 31/01/2024            | 1.059,07€            | 489,29 €        | 569,77€               | 4.500,20€          | 132.578,09 €                   |
| 10       | 29/02/2024            | 1.059,07€            | 487,20 €        | 571,87€               | 5.072,07€          | 132.006,23 €                   |
| 11       | 31/03/2024            | 1.059,07€            | 485,10 €        | 573,97€               | 5.646,04€          | 131.432,26 €                   |
| 12       | 30/04/2024            | 1.059,07€            | 482,99 €        | 576,08€               | 6.222,11€          | 130.856,18 €                   |
| Subtotal |                       | 12.708,80€           | 5.933,39€       | 6.775,41€             |                    |                                |

(Fuente de elaboración propia)



Anexo 14.-Cuota mensual variable desde mayo del 2025 hasta abril del año 2026

|          | a                     |                      | i(12)=>Is       | As                    | Ms                 | Cs                             |
|----------|-----------------------|----------------------|-----------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Nº cuota | Fecha de amortización | Termino amortizativo | Cuota intereses | Cuota de Amortización | Capital Amortizado | Capital pendiente de amortizar |
| 0        |                       |                      |                 |                       |                    | 130.856,18€                    |
| 1        | 31/05/2023            | 1.027,72€            | 428,39 €        | 599,33 €              | 599,33 €           | 130.256,85 €                   |
| 2        | 30/06/2023            | 1.027,72€            | 426,43 €        | 601,29€               | 601,29€            | 129.655,56 €                   |
| 3        | 31/07/2023            | 1.027,72€            | 424,46 €        | 603,26€               | 1.204,55€          | 129.052,30 €                   |
| 4        | 31/08/2023            | 1.027,72€            | 422,48 €        | 605,24€               | 1.809,79€          | 128.447,06 €                   |
| 5        | 30/09/2023            | 1.027,72€            | 420,50 €        | 607,22€               | 2.417,00€          | 127.839,85 €                   |
| 6        | 31/10/2023            | 1.027,72€            | 418,51 €        | 609,20€               | 3.026,21€          | 127.230,64 €                   |
| 7        | 30/11/2023            | 1.027,72€            | 416,52 €        | 611,20€               | 3.637,41€          | 126.619,44 €                   |
| 8        | 31/12/2023            | 1.027,72€            | 414,52 €        | 613,20€               | 4.250,61€          | 126.006,24 €                   |
| 9        | 31/01/2024            | 1.027,72€            | 412,51 €        | 615,21€               | 4.865,82€          | 125.391,03 €                   |
| 10       | 29/02/2024            | 1.027,72€            | 410,50 €        | 617,22€               | 5.483,04€          | 124.773,81 €                   |
| 11       | 31/03/2024            | 1.027,72€            | 408,48 €        | 619,24€               | 6.102,28€          | 124.154,57 €                   |
| 12       | 30/04/2024            | 1.027,72€            | 406,45 €        | 621,27€               | 6.723,55€          | 123.533,30 €                   |
| Subtotal |                       | 12.332,63€           | 5.009,75€       | 7.322,88€             |                    |                                |

(Fuente de elaboración propia)

Anexo 15.-Cuota mensual a tipo fijo

|          | a                    | i(12)=>Is       | As                    | Ms                 | Cs                             |
|----------|----------------------|-----------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Nº cuota | Termino amortizativo | Cuota intereses | Cuota de Amortización | Capital Amortizado | Capital pendiente de amortizar |
| 0        |                      |                 |                       |                    | 202.130,06€                    |
| 1        | 966,65€              | 463,21 €        | 503,44 €              | 503,44 €           | 201.626,62 €                   |
| 2        | 966,65€              | 462,06 €        | 504,59€               | 504,59€            | 201.122,03 €                   |
| 3        | 966,65€              | 460,90 €        | 505,75€               | 1.010,34€          | 200.616,28 €                   |
| 4        | 966,65€              | 459,75 €        | 506,91€               | 1.517,25€          | 200.109,37 €                   |
| 5        | 966,65€              | 458,58 €        | 508,07€               | 2.025,32€          | 199.601,30 €                   |
| 6        | 966,65€              | 457,42 €        | 509,23€               | 2.534,55€          | 199.092,07 €                   |
| 7        | 966,65€              | 456,25 €        | 510,40€               | 3.044,95€          | 198.581,67 €                   |
| 8        | 966,65€              | 455,08 €        | 511,57€               | 3.556,53€          | 198.070,10 €                   |
| 9        | 966,65€              | 453,91 €        | 512,74€               | 4.069,27€          | 197.557,35 €                   |
| 10       | 966,65€              | 452,74 €        | 513,92€               | 4.583,19€          | 197.043,43 €                   |
| 11       | 966,65€              | 451,56 €        | 515,10€               | 5.098,28€          | 196.528,34 €                   |
| 12       | 966,65€              | 450,38 €        | 516,28€               | 5.614,56€          | 196.012,06 €                   |
| Subtotal | 11.599,84€           | 5.481,85€       | 6.118,00€             |                    |                                |

(Fuente de elaboración propia)

Anexo 16.-Cuota mensual mixta durante los cinco primeros años

|          | a                    | i(12)=>Is       | As                    | Ms                 | Cs                             |
|----------|----------------------|-----------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Nº cuota | Termino amortizativo | Cuota intereses | Cuota de Amortización | Capital Amortizado | Capital pendiente de amortizar |
| 0        |                      |                 |                       |                    | 202.130,06€                    |
| 1        | 941,21€              | 421,10 €        | 520,11 €              | 520,11 €           | 201.609,95 €                   |
| 2        | 941,21€              | 420,02 €        | 521,19 €              | 1.041,30€          | 201.088,76 €                   |
| 3        | 941,21€              | 418,93 €        | 522,28 €              | 1.563,58€          | 200.566,48 €                   |
| 4        | 941,21€              | 417,85 €        | 523,37 €              | 2.086,94€          | 200.043,12 €                   |
| 5        | 941,21€              | 416,76 €        | 524,46 €              | 2.611,40€          | 199.518,66 €                   |
| 6        | 941,21€              | 415,66 €        | 525,55 €              | 3.136,95€          | 198.993,11 €                   |
| 7        | 941,21€              | 414,57 €        | 526,64 €              | 3.663,59€          | 198.466,47 €                   |
| 8        | 941,21€              | 413,47 €        | 527,74 €              | 4.191,33€          | 197.938,73 €                   |
| 9        | 941,21€              | 412,37 €        | 528,84 €              | 4.720,17€          | 197.409,89 €                   |
| 10       | 941,21€              | 411,27 €        | 529,94 €              | 5.250,11€          | 196.879,95 €                   |
| 11       | 941,21€              | 410,17 €        | 531,05 €              | 5.781,16€          | 196.348,90 €                   |
| 12       | 941,21€              | 409,06 €        | 532,15 €              | 6.313,31€          | 195.816,75 €                   |
| Subtotal | 11.294,55€           | 4.981,24€       | 6.313,31€             |                    |                                |

(Fuente de elaboración propia)

**Anexo 17.-Cuota mensual mixta parte variable desde mayo del 2020 hasta abril del año 2021**

|          |                       | a                    | i(12)=>Is       | As                    | Ms                 | Cs                             |
|----------|-----------------------|----------------------|-----------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
| N° cuota | Fecha de amortización | Termino amortizativo | Cuota intereses | Cuota de Amortización | Capital Amortizado | Capital pendiente de amortizar |
| 0        |                       |                      |                 |                       |                    | 168.926,10€                    |
| 1        | 31/05/2020            | 835,66€              | 163,13 €        | 672,53 €              | 672,53 €           | 168.253,56 €                   |
| 2        | 30/06/2020            | 835,66€              | 162,48 €        | 673,18 €              | 1.345,71€          | 167.580,39 €                   |
| 3        | 31/07/2020            | 835,66€              | 161,83 €        | 673,83 €              | 2.019,54€          | 166.906,56 €                   |
| 4        | 31/08/2020            | 835,66€              | 161,18 €        | 674,48 €              | 2.694,02€          | 166.232,08 €                   |
| 5        | 30/09/2020            | 835,66€              | 160,53 €        | 675,13 €              | 3.369,15€          | 165.556,94 €                   |
| 6        | 31/10/2020            | 835,66€              | 159,88 €        | 675,78 €              | 4.044,94€          | 164.881,16 €                   |
| 7        | 30/11/2020            | 835,66€              | 159,22 €        | 676,44 €              | 4.721,37€          | 164.204,72 €                   |
| 8        | 31/12/2020            | 835,66€              | 158,57 €        | 677,09 €              | 5.398,46€          | 163.527,63 €                   |
| 9        | 31/01/2021            | 835,66€              | 157,92 €        | 677,74 €              | 6.076,20€          | 162.849,89 €                   |
| 10       | 28/02/2021            | 835,66€              | 157,26 €        | 678,40 €              | 6.754,60€          | 162.171,49 €                   |
| 11       | 31/03/2021            | 835,66€              | 156,61 €        | 679,05 €              | 7.433,66€          | 161.492,44 €                   |
| 12       | 30/04/2021            | 835,66€              | 155,95 €        | 679,71 €              | 8.113,36€          | 160.812,73 €                   |
| Subtotal |                       | 8.356,60€            | 1.914,56€       | 8.113,36€             |                    |                                |

(Fuente de elaboración propia)

**Anexo 18.-Cuota mensual mixta parte variable desde mayo del 2021 hasta abril del año 2022**

|          |                       | a                    | i(12)=>Is       | As                    | Ms                 | Cs                             |
|----------|-----------------------|----------------------|-----------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
| N° cuota | Fecha de amortización | Termino amortizativo | Cuota intereses | Cuota de Amortización | Capital Amortizado | Capital pendiente de amortizar |
| 0        |                       |                      |                 |                       |                    | 160.812,73€                    |
| 1        | 31/05/2020            | 807,60€              | 155,29 €        | 652,31 €              | 652,31 €           | 160.160,43 €                   |
| 2        | 30/06/2020            | 807,60€              | 154,66 €        | 652,94 €              | 1.305,24€          | 159.507,49 €                   |
| 3        | 31/07/2020            | 807,60€              | 154,03 €        | 653,57 €              | 1.958,81€          | 158.853,92 €                   |
| 4        | 31/08/2020            | 807,60€              | 153,40 €        | 654,20 €              | 2.613,00€          | 158.199,73 €                   |
| 5        | 30/09/2020            | 807,60€              | 152,77 €        | 654,83 €              | 3.267,83€          | 157.544,90 €                   |
| 6        | 31/10/2020            | 807,60€              | 152,14 €        | 655,46 €              | 3.923,29€          | 156.889,44 €                   |
| 7        | 30/11/2020            | 807,60€              | 151,51 €        | 656,09 €              | 4.579,39€          | 156.233,34 €                   |
| 8        | 31/12/2020            | 807,60€              | 150,87 €        | 656,73 €              | 5.236,12€          | 155.576,62 €                   |
| 9        | 31/01/2021            | 807,60€              | 150,24 €        | 657,36 €              | 5.893,48€          | 154.919,25 €                   |
| 10       | 28/02/2021            | 807,60€              | 149,60 €        | 658,00 €              | 6.551,47€          | 154.261,26 €                   |
| 11       | 31/03/2021            | 807,60€              | 148,97 €        | 658,63 €              | 7.210,11€          | 153.602,63 €                   |
| 12       | 30/04/2021            | 807,60€              | 148,33 €        | 659,27 €              | 7.869,37€          | 152.943,36 €                   |
| Subtotal |                       | 8.076,00€            | 1.821,83€       | 7.869,37€             |                    |                                |

(Fuente de elaboración propia)

**Anexo 19.-Cuota mensual mixta parte variable desde mayo del 2022 hasta abril del año 2023**

|          |                       | a                    | i(12)=>Is       | As                    | Ms                 | Cs                             |
|----------|-----------------------|----------------------|-----------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|
| N° cuota | Fecha de amortización | Termino amortizativo | Cuota intereses | Cuota de Amortización | Capital Amortizado | Capital pendiente de amortizar |
| 0        |                       |                      |                 |                       |                    | 152.943,36€                    |
| 1        | 31/05/2021            | 869,87€              | 207,47 €        | 662,40 €              | 662,40 €           | 152.280,96 €                   |
| 2        | 30/06/2021            | 869,87€              | 206,57 €        | 663,30 €              | 1.325,70€          | 151.617,66 €                   |
| 3        | 31/07/2021            | 869,87€              | 205,67 €        | 664,20 €              | 1.989,89€          | 150.953,46 €                   |
| 4        | 31/08/2021            | 869,87€              | 204,77 €        | 665,10 €              | 2.654,99€          | 150.288,36 €                   |
| 5        | 30/09/2021            | 869,87€              | 203,87 €        | 666,00 €              | 3.320,99€          | 149.622,36 €                   |
| 6        | 31/10/2021            | 869,87€              | 202,96 €        | 666,90 €              | 3.987,90€          | 148.955,46 €                   |
| 7        | 30/11/2021            | 869,87€              | 202,06 €        | 667,81 €              | 4.655,71€          | 148.287,65 €                   |
| 8        | 31/12/2021            | 869,87€              | 201,15 €        | 668,71 €              | 5.324,42€          | 147.618,94 €                   |
| 9        | 31/01/2022            | 869,87€              | 200,25 €        | 669,62 €              | 5.994,04€          | 146.949,31 €                   |
| 10       | 28/02/2022            | 869,87€              | 199,34 €        | 670,53 €              | 6.664,57€          | 146.278,78 €                   |
| 11       | 31/03/2022            | 869,87€              | 198,43 €        | 671,44 €              | 7.336,01€          | 145.607,34 €                   |
| 12       | 30/04/2022            | 869,87€              | 197,52 €        | 672,35 €              | 8.008,36€          | 144.934,99 €                   |
| Subtotal |                       | 8.698,67€            | 2.430,04€       | 8.008,36€             |                    |                                |

(Fuente de elaboración propia)

Anexo 20.-Cuota mensual mixta parte variable desde mayo del 2023 hasta abril del año 2024

|          | a                     |                      | i(12)=Is        | As                   | Ms                 | Cs                             |
|----------|-----------------------|----------------------|-----------------|----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Nº cuota | Fecha de amortización | Termino amortizativo | Cuota intereses | Cuota de Amotización | Capital Amortizado | Capital pendiente de amortizar |
| 0        |                       |                      |                 |                      |                    | 144.934,99€                    |
| 1        | 31/05/2021            | 1.114,85€            | 612,29 €        | 502,55 €             | 502,55 €           | 144.432,44 €                   |
| 2        | 30/06/2021            | 1.114,85€            | 610,17 €        | 504,68 €             | 1.007,23€          | 143.927,76 €                   |
| 3        | 31/07/2021            | 1.114,85€            | 608,04 €        | 506,81€              | 1.514,04€          | 143.420,95 €                   |
| 4        | 31/08/2021            | 1.114,85€            | 605,90 €        | 508,95 €             | 2.022,99€          | 142.912,00 €                   |
| 5        | 30/09/2021            | 1.114,85€            | 603,75 €        | 511,10 €             | 2.534,09€          | 142.400,90 €                   |
| 6        | 31/10/2021            | 1.114,85€            | 601,59 €        | 513,26 €             | 3.047,35€          | 141.887,64 €                   |
| 7        | 30/11/2021            | 1.114,85€            | 599,42 €        | 515,43 €             | 3.562,78€          | 141.372,21 €                   |
| 8        | 31/12/2021            | 1.114,85€            | 597,24 €        | 517,61 €             | 4.080,39€          | 140.854,60 €                   |
| 9        | 31/01/2022            | 1.114,85€            | 595,06 €        | 519,79 €             | 4.600,18€          | 140.334,81 €                   |
| 10       | 28/02/2022            | 1.114,85€            | 592,86 €        | 521,99 €             | 5.122,17€          | 139.812,82 €                   |
| 11       | 31/03/2022            | 1.114,85€            | 590,65 €        | 524,19 €             | 5.646,36€          | 139.288,63 €                   |
| 12       | 30/04/2022            | 1.114,85€            | 588,44 €        | 526,41 €             | 6.172,77€          | 138.762,22 €                   |
| Subtotal |                       | 11.148,48€           | 7.205,41€       | 6.172,77€            |                    |                                |

(Fuente de elaboración propia)

Anexo 21.-Cuota mensual mixta parte variable desde mayo del 2024 hasta abril del año 2025

|          | a                     |                      | i(12)=Is        | As                   | Ms                 | Cs                             |
|----------|-----------------------|----------------------|-----------------|----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Nº cuota | Fecha de amortización | Termino amortizativo | Cuota intereses | Cuota de Amotización | Capital Amortizado | Capital pendiente de amortizar |
| 0        |                       |                      |                 |                      |                    | 138.762,22€                    |
| 1        | 31/05/2021            | 1.067,77€            | 509,92 €        | 557,84 €             | 557,84 €           | 138.204,38 €                   |
| 2        | 30/06/2021            | 1.067,77€            | 507,87 €        | 559,89 €             | 1.117,73€          | 137.644,49 €                   |
| 3        | 31/07/2021            | 1.067,77€            | 505,82 €        | 561,95 €             | 1.679,68€          | 137.082,54 €                   |
| 4        | 31/08/2021            | 1.067,77€            | 503,75 €        | 564,01 €             | 2.243,70€          | 136.518,52 €                   |
| 5        | 30/09/2021            | 1.067,77€            | 501,68 €        | 566,09 €             | 2.809,78€          | 135.952,44 €                   |
| 6        | 31/10/2021            | 1.067,77€            | 499,60 €        | 568,17 €             | 3.377,95€          | 135.384,27 €                   |
| 7        | 30/11/2021            | 1.067,77€            | 497,51 €        | 570,26 €             | 3.948,21€          | 134.814,02 €                   |
| 8        | 31/12/2021            | 1.067,77€            | 495,42 €        | 572,35 €             | 4.520,56€          | 134.241,67 €                   |
| 9        | 31/01/2022            | 1.067,77€            | 493,31 €        | 574,45 €             | 5.095,01€          | 133.667,21 €                   |
| 10       | 28/02/2022            | 1.067,77€            | 491,20 €        | 576,56 €             | 5.671,58€          | 133.090,65 €                   |
| 11       | 31/03/2022            | 1.067,77€            | 489,08 €        | 578,68 €             | 6.250,26€          | 132.511,96 €                   |
| 12       | 30/04/2022            | 1.067,77€            | 486,96 €        | 580,81 €             | 6.831,07€          | 131.931,15 €                   |
| Subtotal |                       | 10.677,66€           | 5.982,13€       | 6.831,07€            |                    |                                |

(Fuente de elaboración propia)

Anexo 22.-Cuota mensual mixta parte variable desde mayo del 2025 hasta abril del año 2026

|          | a                     |                      | i(12)=Is        | As                   | Ms                 | Cs                             |
|----------|-----------------------|----------------------|-----------------|----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Nº cuota | Fecha de amortización | Termino amortizativo | Cuota intereses | Cuota de Amotización | Capital Amortizado | Capital pendiente de amortizar |
| 0        |                       |                      |                 |                      |                    | 131.931,15€                    |
| 1        | 31/05/2021            | 1.036,16€            | 431,91 €        | 604,25 €             | 604,25 €           | 131.326,90 €                   |
| 2        | 30/06/2021            | 1.036,16€            | 429,93 €        | 606,23 €             | 1.210,48€          | 130.720,67 €                   |
| 3        | 31/07/2021            | 1.036,16€            | 427,95 €        | 608,22 €             | 1.818,70€          | 130.112,45 €                   |
| 4        | 31/08/2021            | 1.036,16€            | 425,95 €        | 610,21 €             | 2.428,91€          | 129.502,24 €                   |
| 5        | 30/09/2021            | 1.036,16€            | 423,96 €        | 612,21 €             | 3.041,11€          | 128.890,04 €                   |
| 6        | 31/10/2021            | 1.036,16€            | 421,95 €        | 614,21 €             | 3.655,32€          | 128.275,83 €                   |
| 7        | 30/11/2021            | 1.036,16€            | 419,94 €        | 616,22 €             | 4.271,54€          | 127.659,61 €                   |
| 8        | 31/12/2021            | 1.036,16€            | 417,92 €        | 618,24 €             | 4.889,78€          | 127.041,37 €                   |
| 9        | 31/01/2022            | 1.036,16€            | 415,90 €        | 620,26 €             | 5.510,04€          | 126.421,11 €                   |
| 10       | 28/02/2022            | 1.036,16€            | 413,87 €        | 622,29 €             | 6.132,33€          | 125.798,82 €                   |
| 11       | 31/03/2022            | 1.036,16€            | 411,83 €        | 624,33 €             | 6.756,66€          | 125.174,49 €                   |
| 12       | 30/04/2022            | 1.036,16€            | 409,79 €        | 626,37 €             | 7.383,04€          | 124.548,12 €                   |
| Subtotal |                       | 10.361,62€           | 5.050,90€       | 7.383,04€            |                    |                                |

(Fuente de elaboración propia)

Anexo 23.-Cuota mensual mixta sin amortizar anticipadamente

|          | a                     |                      | i(12)=>Is       | As                   | Ms                 | Cs                             |
|----------|-----------------------|----------------------|-----------------|----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Nº cuota | Fecha de amortización | Termino amortizativo | Cuota intereses | Cuota de Amotización | Capital Amortizado | Capital pendiente de amortizar |
| 0        |                       |                      |                 |                      |                    | 143.754,07€                    |
| 1        | 31/05/2023            | 868,34€              | 233,60 €        | 634,73 €             | 634,73 €           | 143.119,33 €                   |
| 2        | 30/06/2023            | 868,34€              | 232,57 €        | 635,77€              | 1.270,50€          | 142.483,56 €                   |
| 3        | 31/07/2023            | 868,34€              | 231,54 €        | 636,80€              | 1.907,30€          | 141.846,76 €                   |
| 4        | 31/08/2023            | 868,34€              | 230,50 €        | 637,83€              | 2.545,13€          | 141.208,93 €                   |
| 5        | 30/09/2023            | 868,34€              | 229,46 €        | 638,87€              | 3.184,01€          | 140.570,06 €                   |
| 6        | 31/10/2023            | 868,34€              | 228,43 €        | 639,91€              | 3.823,91€          | 139.930,15 €                   |
| 7        | 30/11/2023            | 868,34€              | 227,39 €        | 640,95€              | 4.464,86€          | 139.289,20 €                   |
| 8        | 31/12/2023            | 868,34€              | 226,34 €        | 641,99€              | 5.106,85€          | 138.647,21 €                   |
| 9        | 31/01/2024            | 868,34€              | 225,30 €        | 643,03€              | 5.749,89€          | 138.004,18 €                   |
| 10       | 29/02/2024            | 868,34€              | 224,26 €        | 644,08€              | 6.393,97€          | 137.360,10 €                   |
| 11       | 31/03/2024            | 868,34€              | 223,21 €        | 645,13€              | 7.039,09€          | 136.714,97 €                   |
| 12       | 30/04/2024            | 868,34€              | 222,16 €        | 646,17€              | 7.685,26€          | 136.068,80 €                   |
| Subtotal |                       | 10.420,02€           | 2.734,76€       | 7.685,26€            |                    |                                |

(Fuente de elaboración propia)

Anexo 24.-Cuota mensual mixta amortizando anticipadamente

|          | a                     |                      | i(12)=>Is       | As                   | Ms                 | Cs                             |
|----------|-----------------------|----------------------|-----------------|----------------------|--------------------|--------------------------------|
| Nº cuota | Fecha de amortización | Termino amortizativo | Cuota intereses | Cuota de Amotización | Capital Amortizado | Capital pendiente de amortizar |
| 0        |                       |                      |                 |                      |                    | 116.061,56€                    |
| 1        | 31/05/2023            | 701,06€              | 188,60 €        | 512,46 €             | 512,46 €           | 115.549,10 €                   |
| 2        | 30/06/2023            | 701,06€              | 187,77 €        | 513,29€              | 1.025,75€          | 115.035,81 €                   |
| 3        | 31/07/2023            | 701,06€              | 186,93 €        | 514,13€              | 1.539,88€          | 114.521,68 €                   |
| 4        | 31/08/2023            | 701,06€              | 186,10 €        | 514,96€              | 2.054,85€          | 114.006,71 €                   |
| 5        | 30/09/2023            | 701,06€              | 185,26 €        | 515,80€              | 2.570,64€          | 113.490,92 €                   |
| 6        | 31/10/2023            | 701,06€              | 184,42 €        | 516,64€              | 3.087,28€          | 112.974,28 €                   |
| 7        | 30/11/2023            | 701,06€              | 183,58 €        | 517,48€              | 3.604,76€          | 112.456,80 €                   |
| 8        | 31/12/2023            | 701,06€              | 182,74 €        | 518,32€              | 4.123,08€          | 111.938,48 €                   |
| 9        | 31/01/2024            | 701,06€              | 181,90 €        | 519,16€              | 4.642,24€          | 111.419,32 €                   |
| 10       | 29/02/2024            | 701,06€              | 181,06 €        | 520,00€              | 5.162,24€          | 110.899,32 €                   |
| 11       | 31/03/2024            | 701,06€              | 180,21 €        | 520,85€              | 5.683,09€          | 110.378,47 €                   |
| 12       | 30/04/2024            | 701,06€              | 179,37 €        | 521,70€              | 6.204,79€          | 109.856,77 €                   |
| Subtotal |                       | 8.412,73€            | 2.207,94€       | 6.204,79€            |                    |                                |

(Fuente de elaboración propia)