




s.e

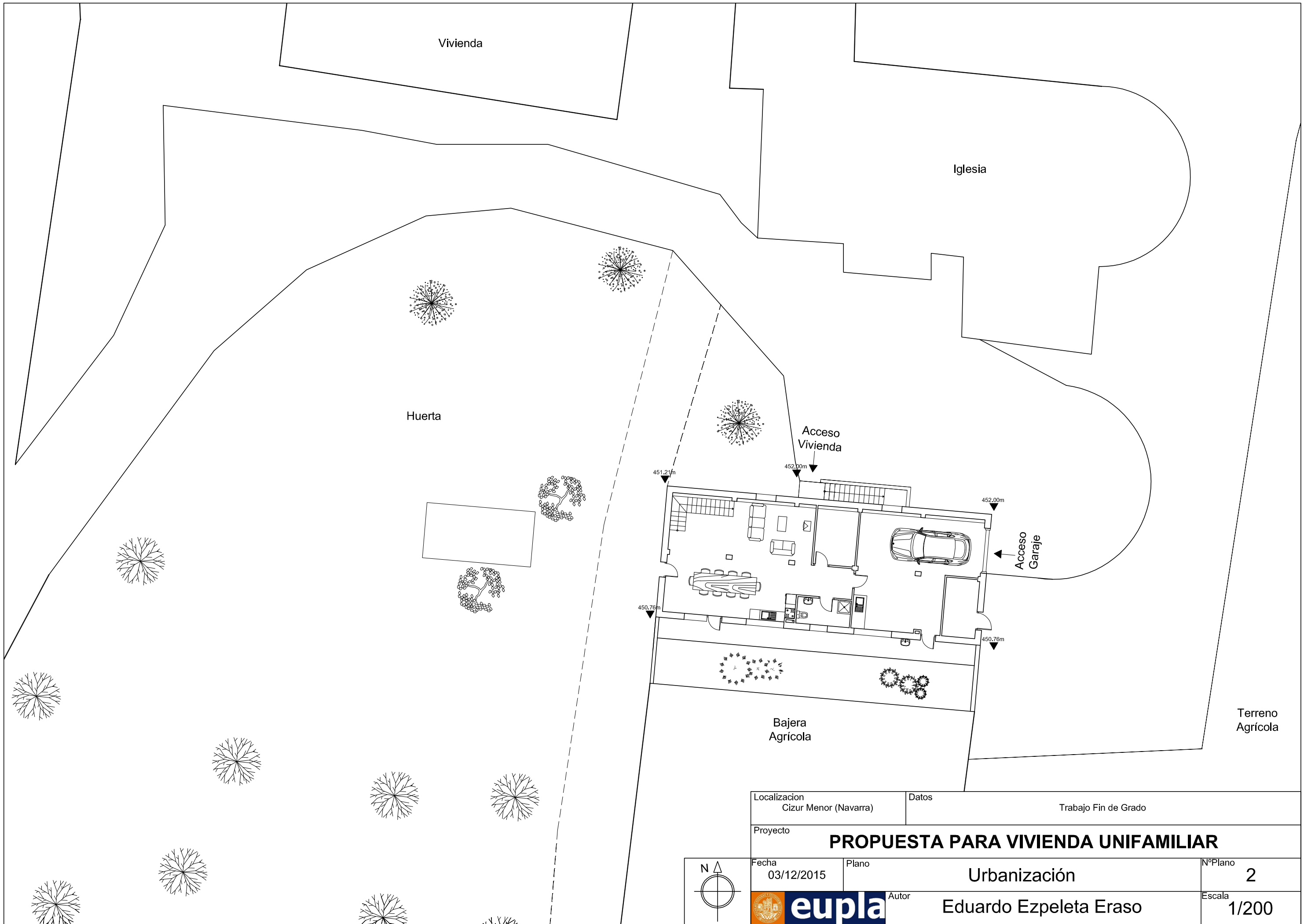
CAMINO IRUNBIDEA,
31192 CIZUR MENOR, NAVARRA




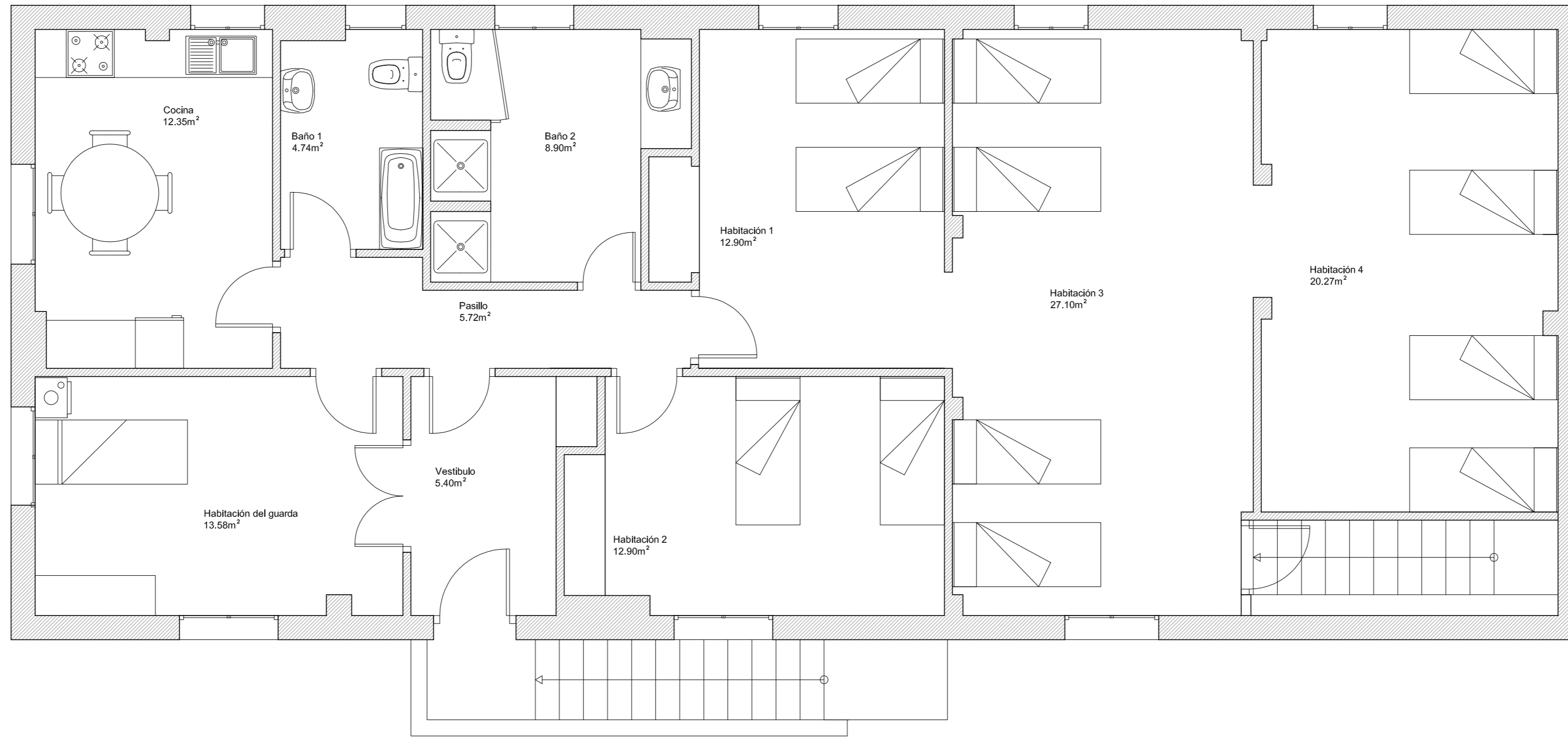
E:1/1000

Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado		
Proyecto	PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR		
Fecha 03/12/2015	Plano Situación-Emplazamiento	NºPlano 1	
		Autor Eduardo Ezpeleta Eraso	Escala -



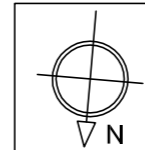


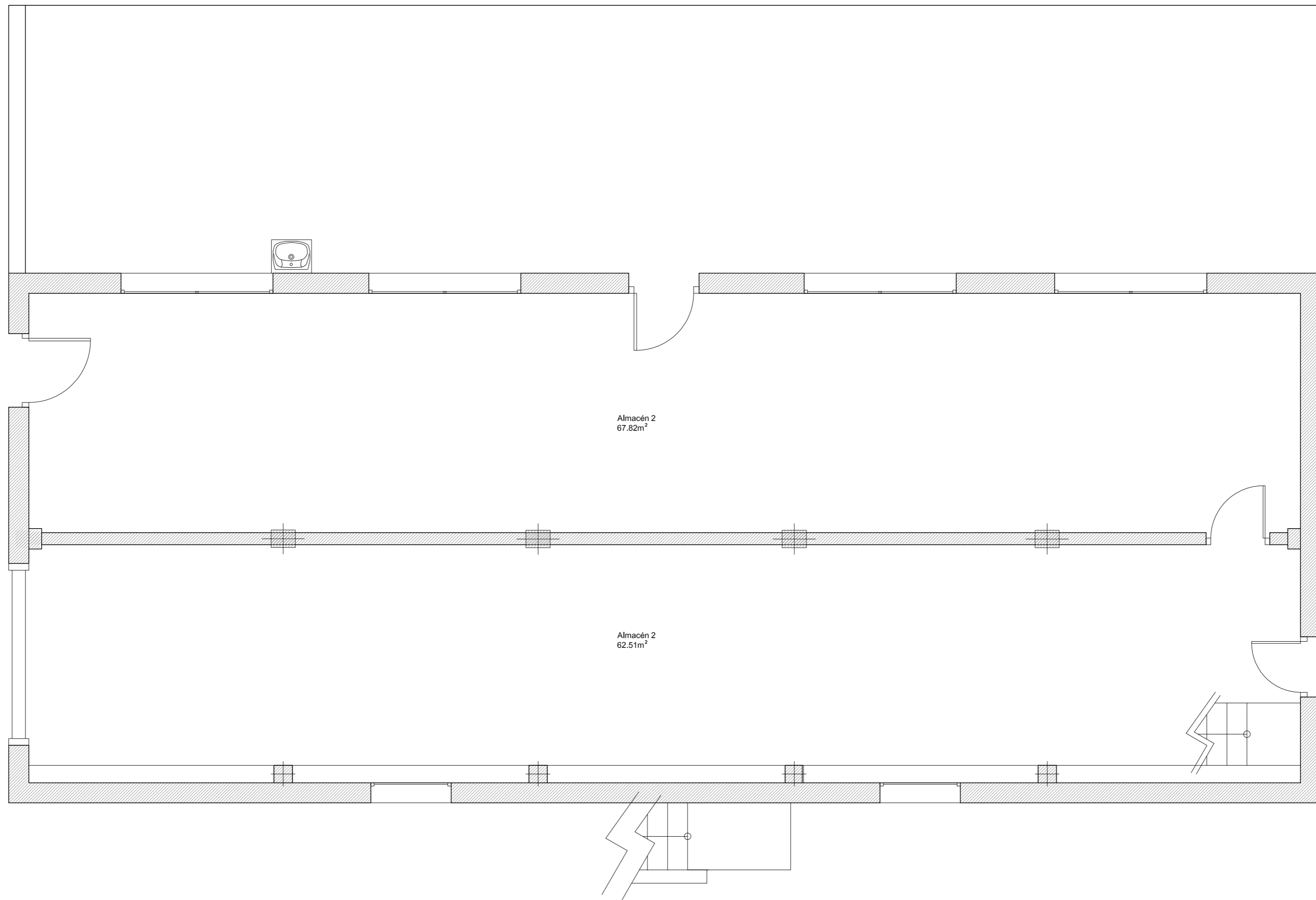
Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado		
Proyecto	PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR		
Fecha 03/12/2015	Plano	Urbanización	NºPlano 2
		Autor Eduardo Ezpeleta Eraso	Escala 1/200




Planta 1ª	
Estancia	sup(m ²)
Habitación 1	12.90m ²
Habitación 2	12.90m ²
Habitación 3	27.10m ²
Habitación 4	20.27m ²
Baño 1	4.47m ²
Baño 2	8.90m ²
Cocina	12.35m ²
Habitación del Guarda	13.58m ²
Pasillo	5.72m ²
Vestibulo	5.40m ²
TOTAL	123.59m²

Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR	
Fecha 03/12/2015	Plano Estado Actual-Superficies P.1ª
Autor Eduardo Ezpeleta Eraso	
Nº Plano 3	Escala 1/50

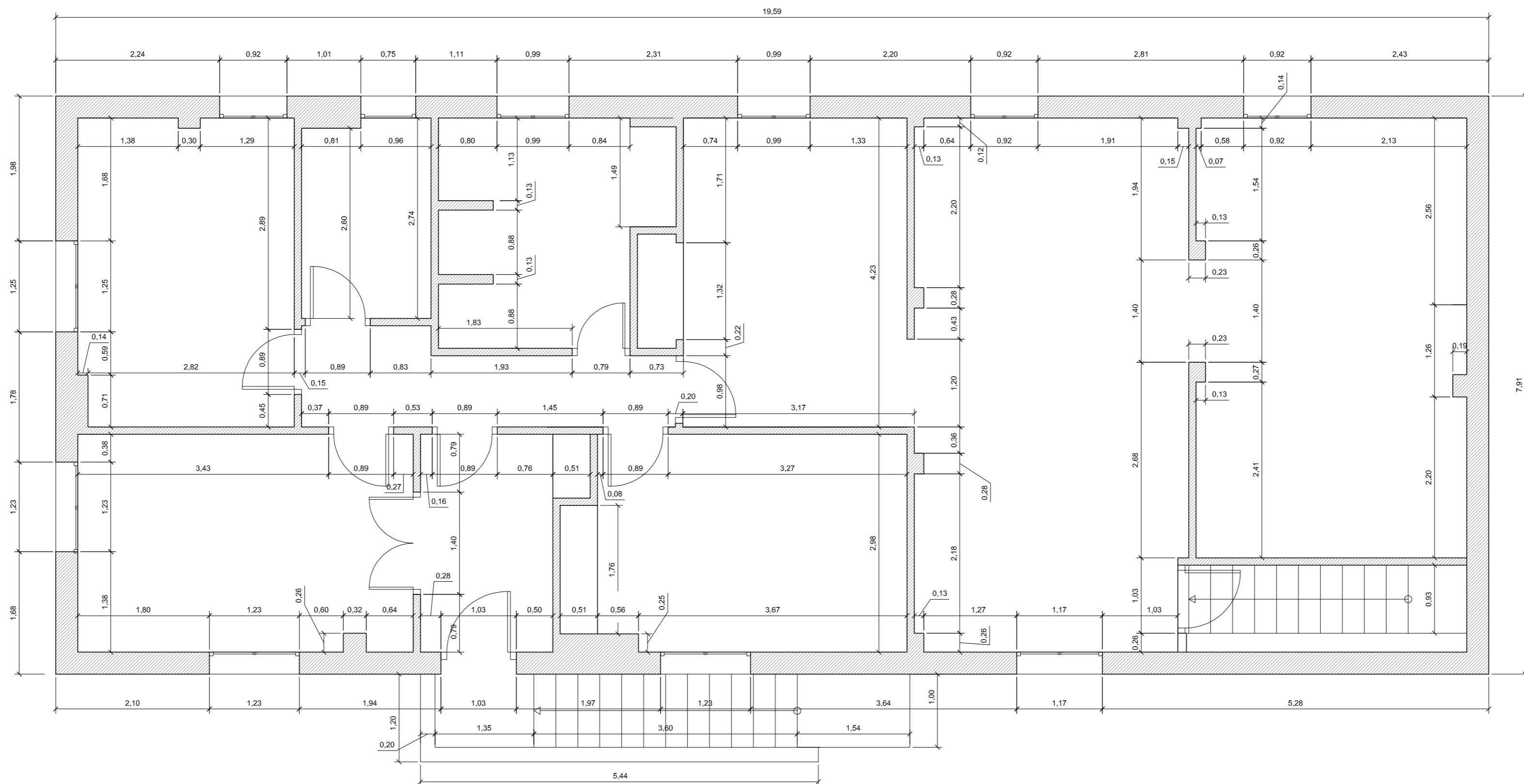





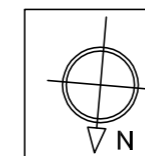
Planta Baja	
Estancia	sup(m ²)
Almacén 1	67.82m ²
Almacén 2	62.51m ²
TOTAL	130.33m²

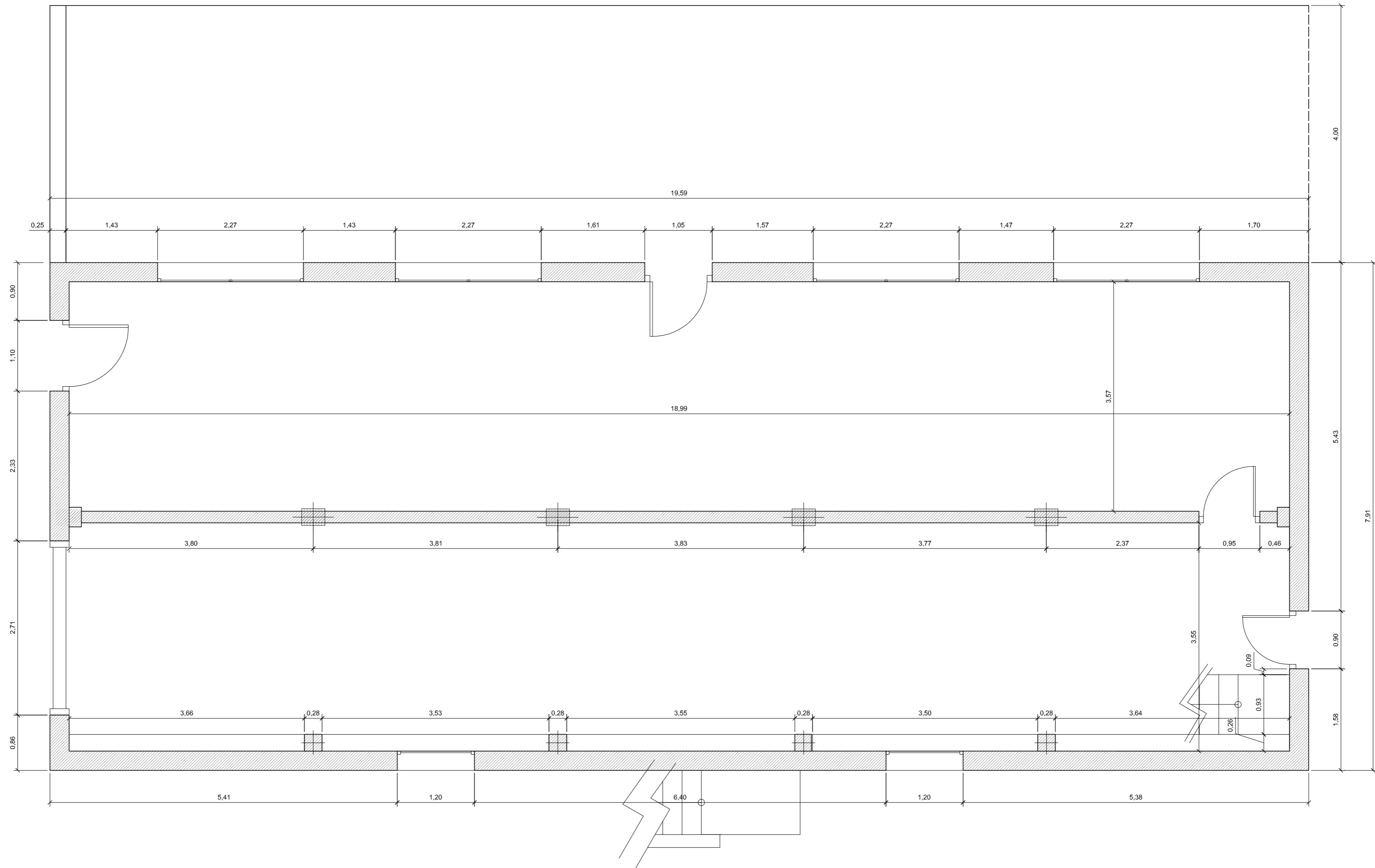
Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado		
Proyecto	PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR		
Fecha 03/12/2015	Plano Estado Actual-Superficies P.Baja	NºPlano 4	
		Autor Eduardo Ezpeleta Eraso	Escala 1/50




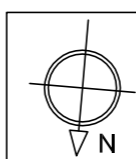


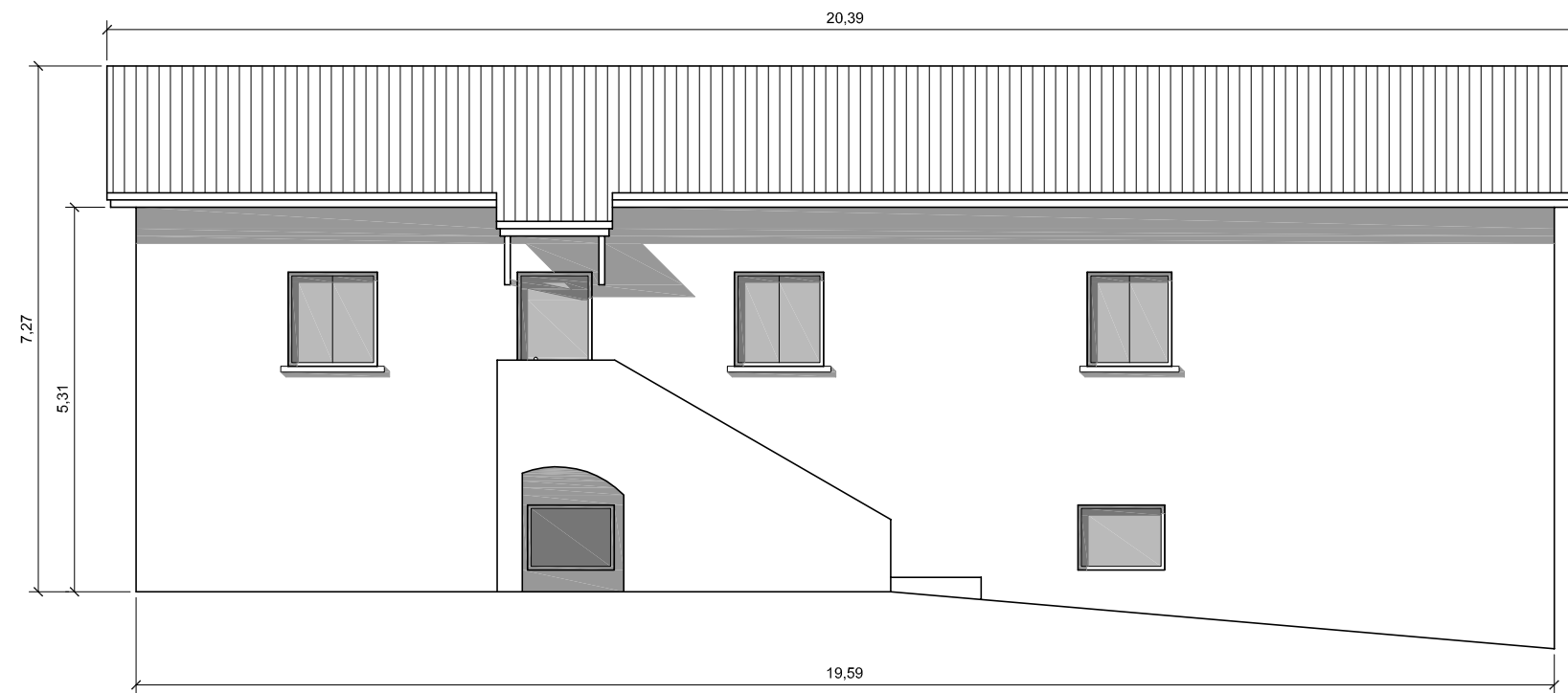
Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado	
Proyecto	PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR	
Fecha 03/12/2015	Plano Estado Actual-Acotada P.1ª	Nº Plano 5
 Autor		Escala 1/50



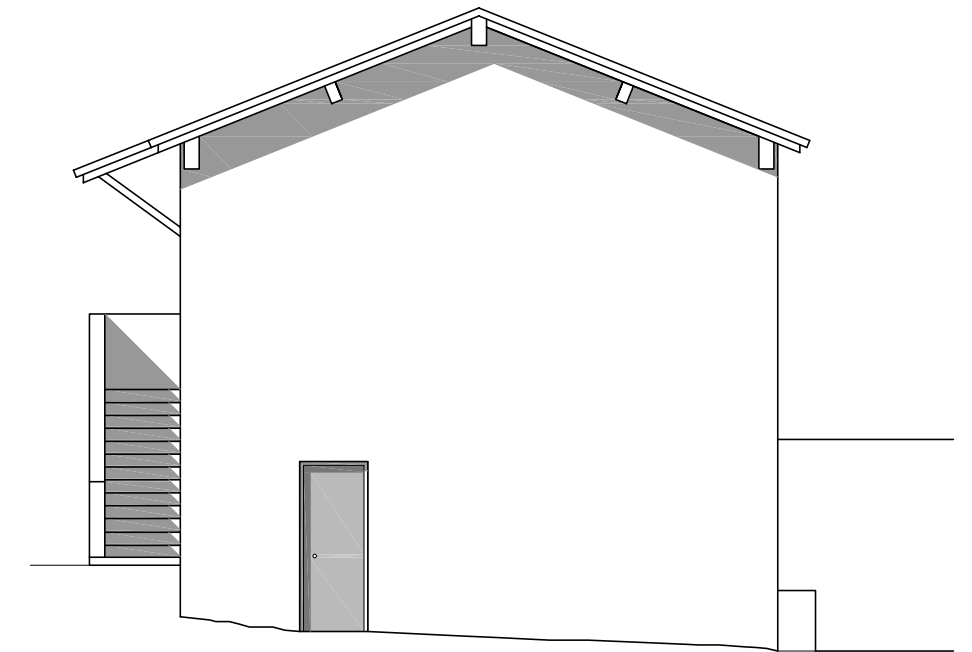


Localización Cizur Menor (Navarra)		Datos Trabajo Fin de Grado	
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR			
Fecha 03/12/2015	Plano Estado Actual-Acotada P.Baja	Nº Plano 6	
		Autor Eduardo Ezpeleta Eraso	
		Escala 1/50	

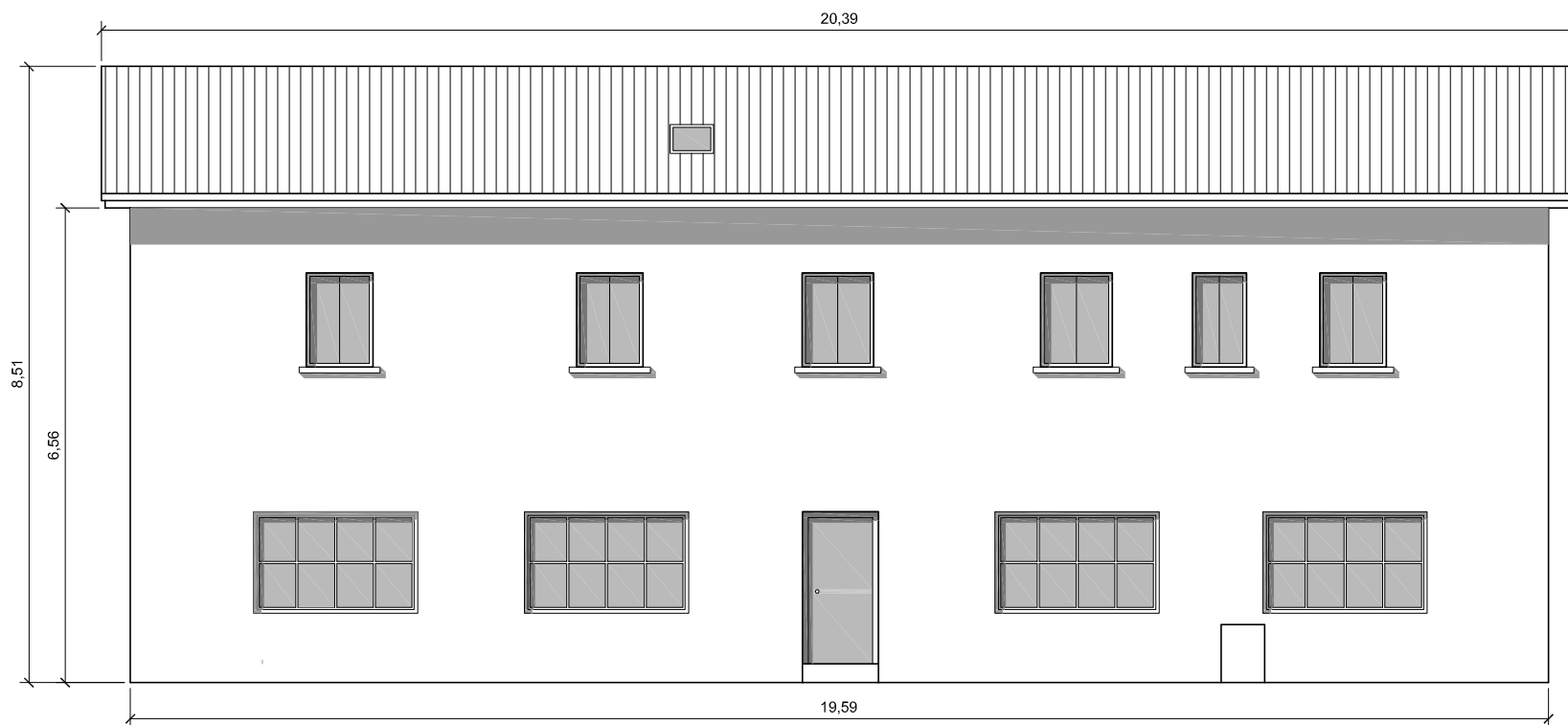




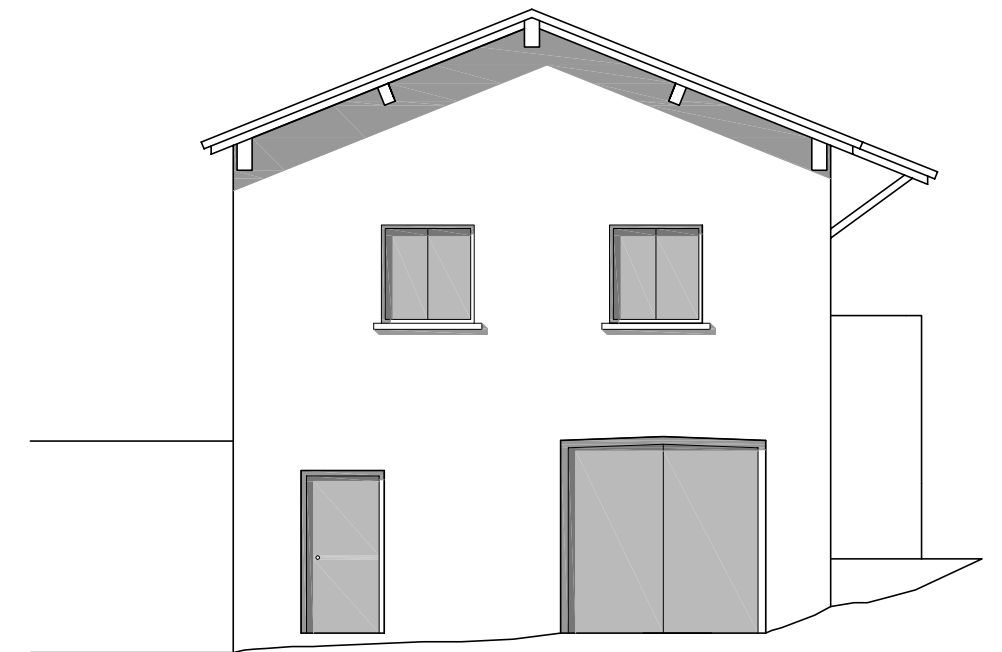
Norte




Oeste

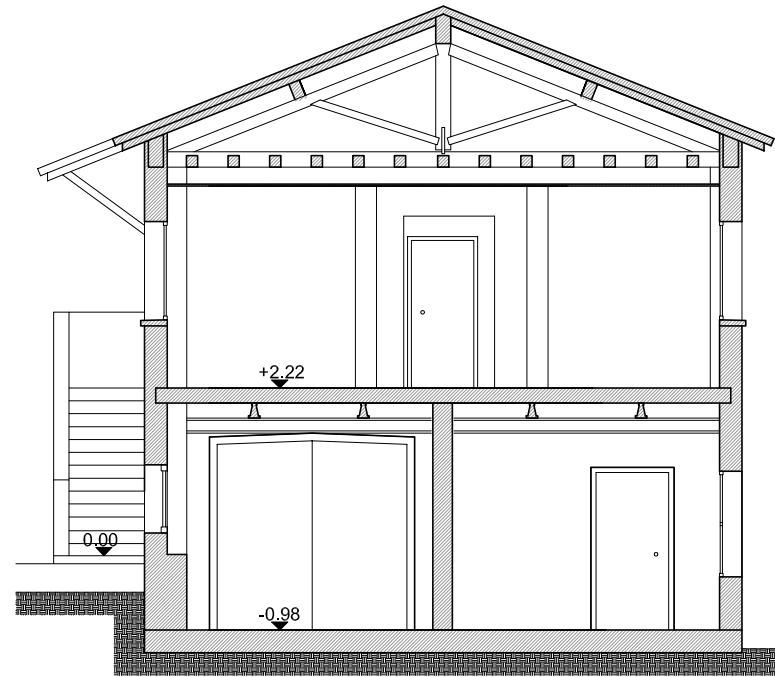


Sur

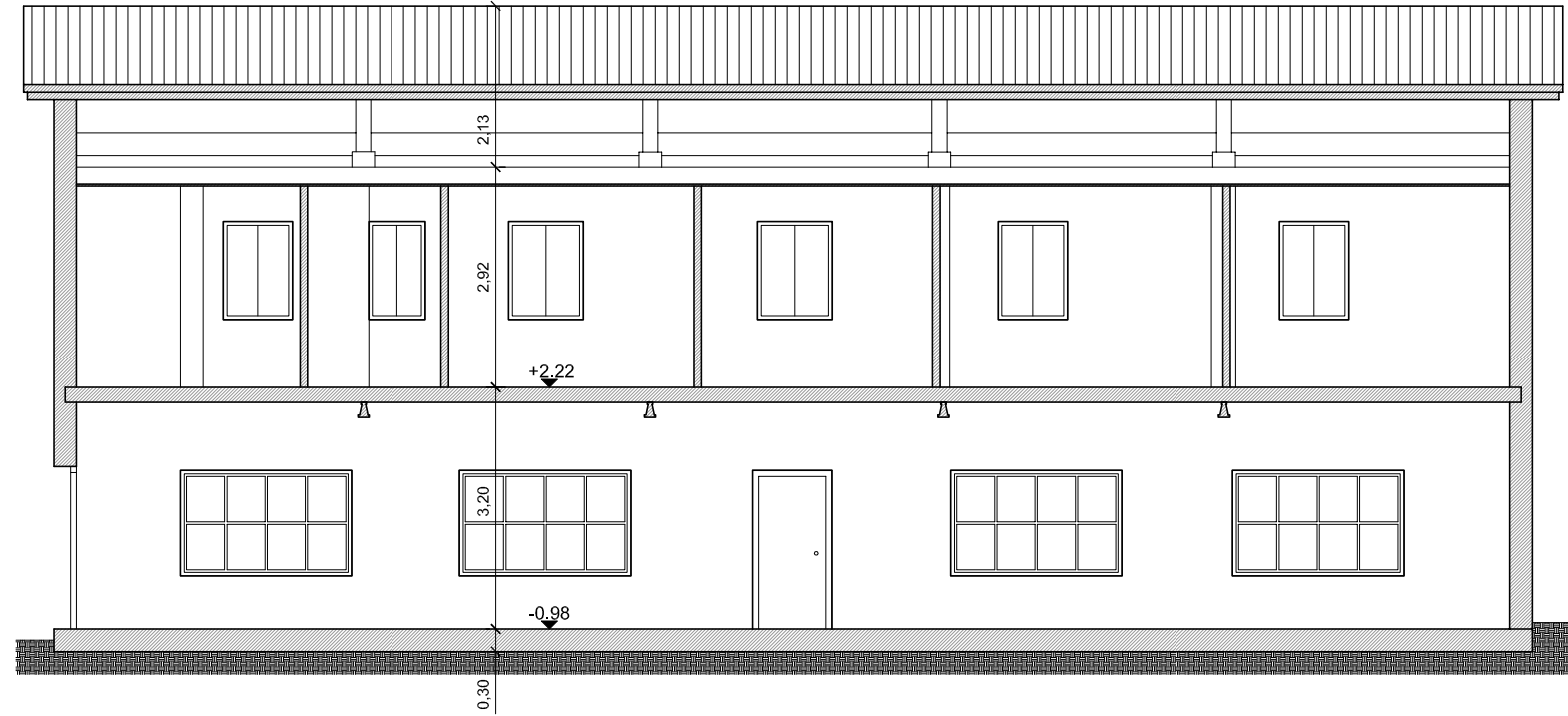


Este

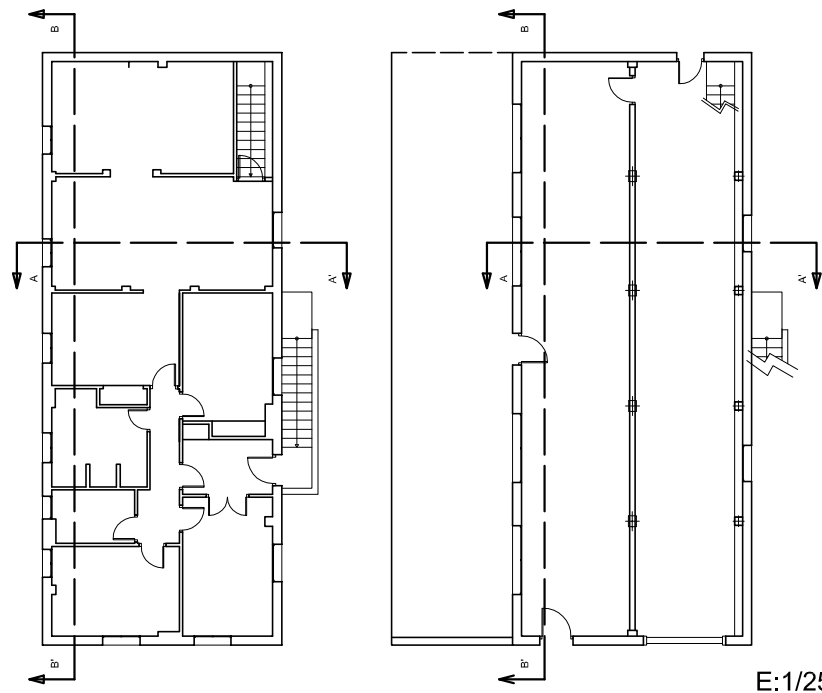
Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado		
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR			
Fecha 03/12/2015	Plano Estado Actual-Alzados	NºPlano 7	
 Autor Eduardo Ezpeleta Eraso		Escala 1/100	




A-A'

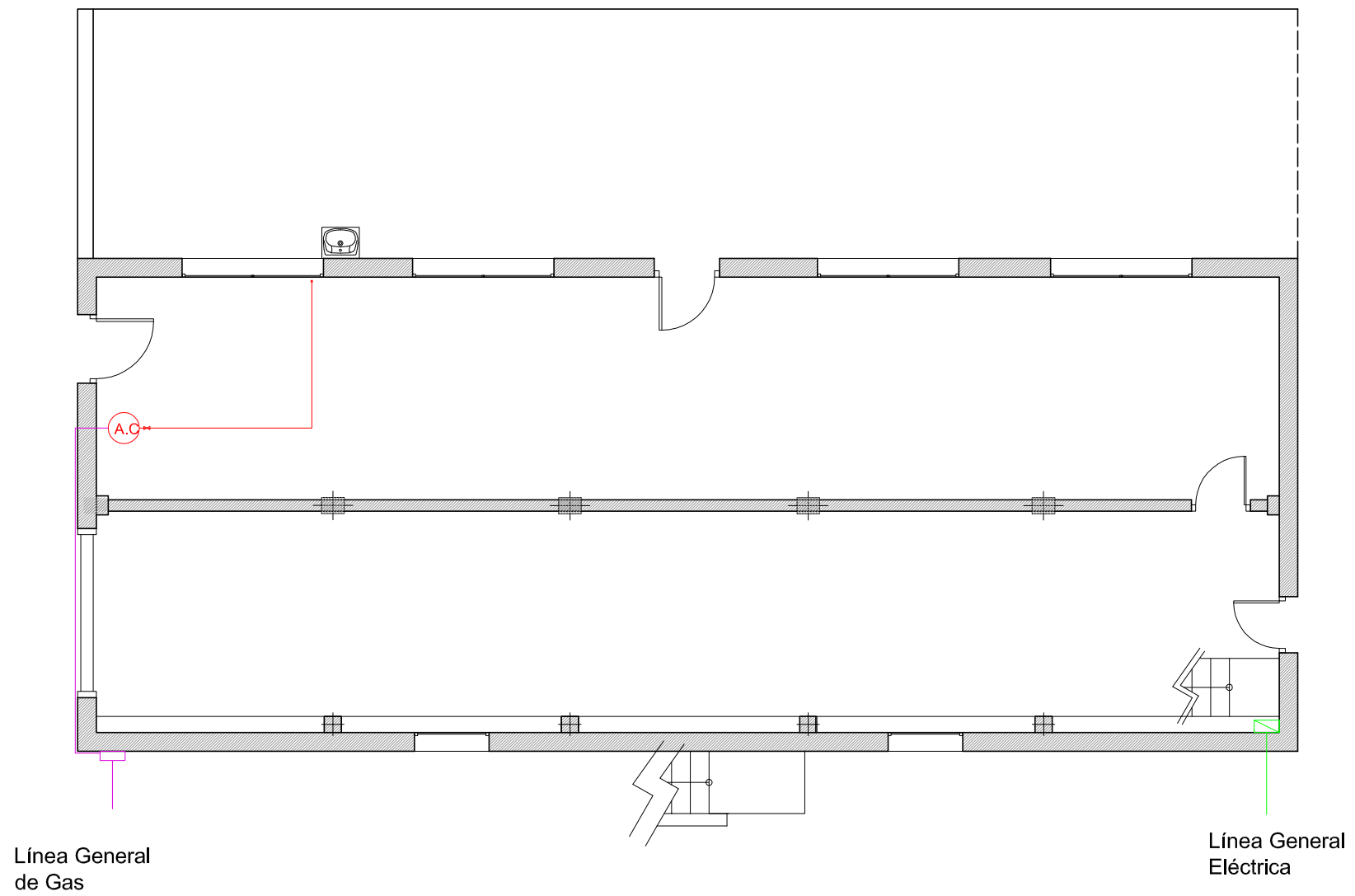


B-B'

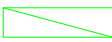
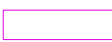



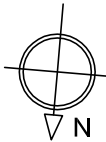

E:1/250

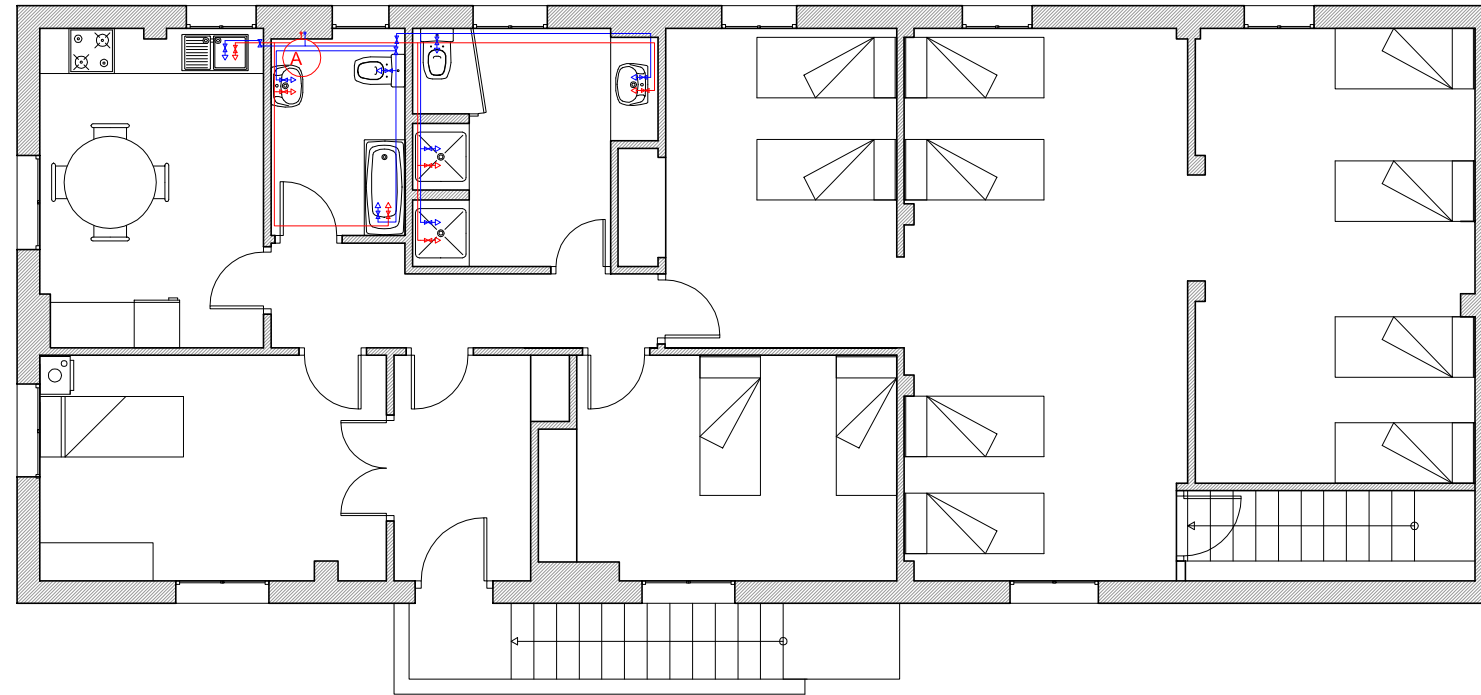
Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado		
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR			
Fecha 03/12/2015	Plano Estado Actual-Sección	NºPlano 8	
 Autor Eduardo Ezpeleta Eraso		Escala 1/100	



Leyenda

- Cuadro General+Contador (Eléctrico) 
- Cuadro + Contador (Gas) 
- Caldera Acs 

Localización Cizur Menor (Navarra)		Datos Trabajo Fin de Grado	
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR			
Fecha 03/12/2015	Plano Estado Actual-Electricidad+Gas P.Baja	NºPlano 9	
 		Autor Eduardo Ezpeleta Eraso	Escala 1/100




Leyenda

Línea agua fría 

Línea de Acs 


Llaves de corte 

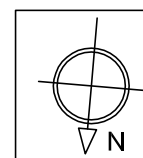
Acumulador 

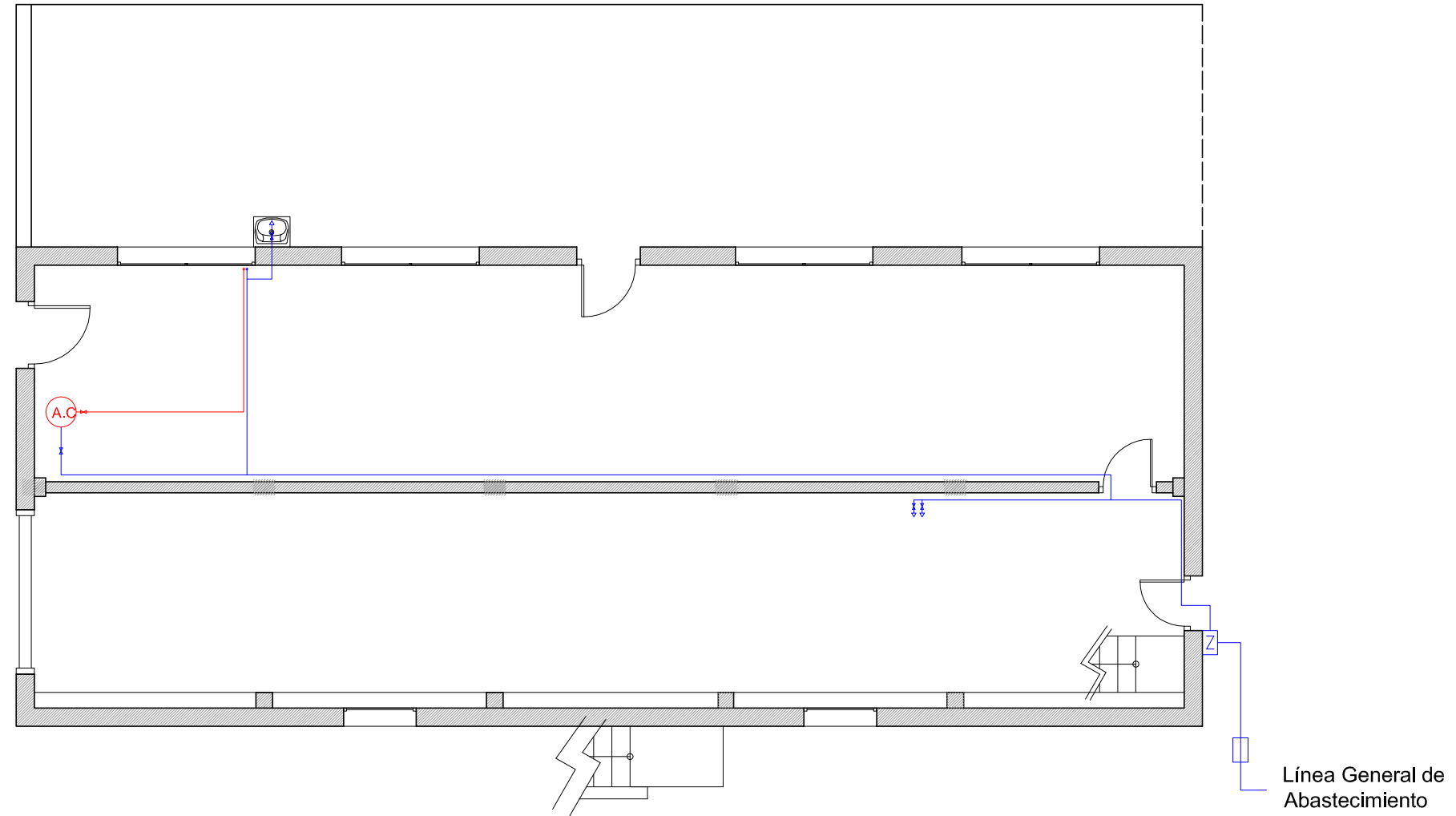
Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado
---------------------------------------	-------------------------------

Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR
--

Fecha 03/12/2015	Plano Estado Actual-Acs+A.Fria P.1 ^a	NºPlano 10
---------------------	--	---------------

	Autor Eduardo Ezpeleta Eraso	Escala 1/100
---	---------------------------------	-----------------

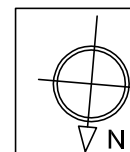


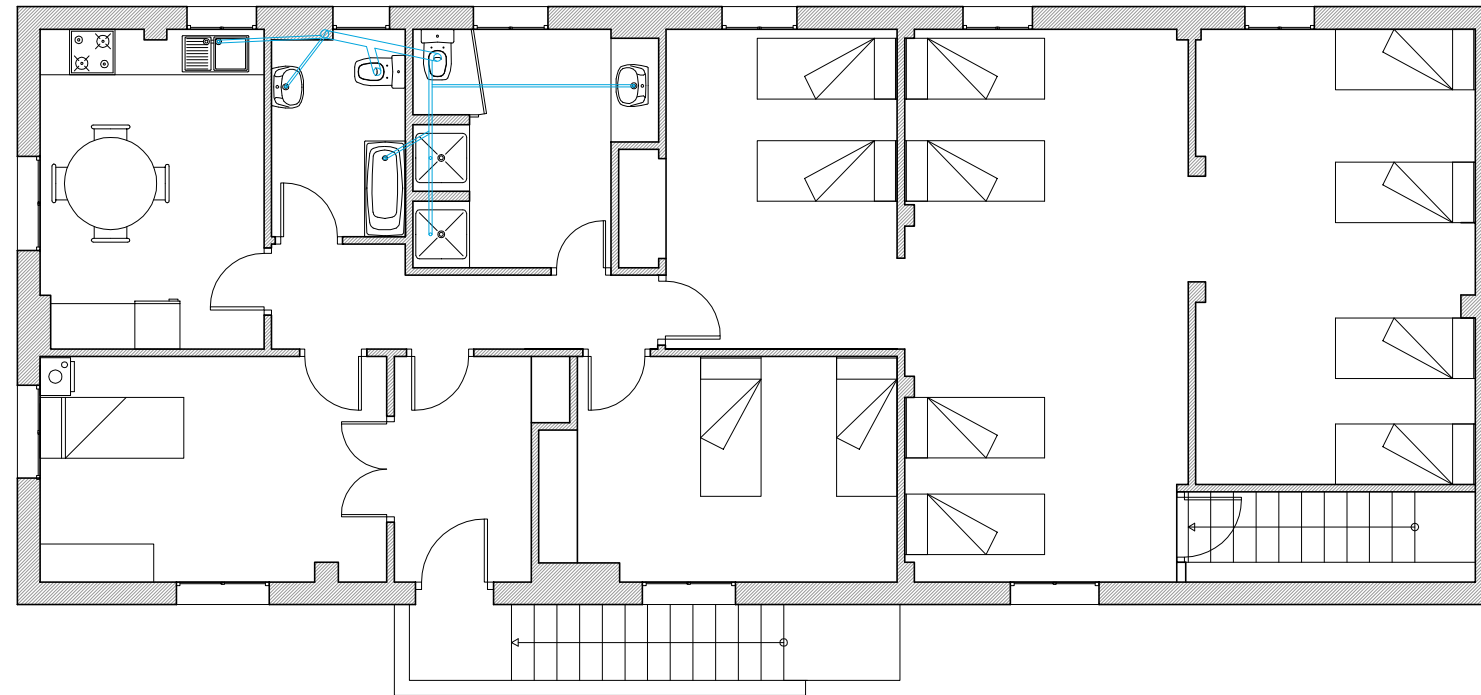


Leyenda

- Línea agua fría —
- Línea de Acs —
- Llaves de corte ✕ ✕
- Acumulador A
- Caldera Acs A.C.
- Llave de corte general N
- Contador

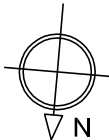

Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado	
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR		
Fecha 03/12/2015	Plano Estado Actual-Acs+A.Fria P.Baja	NºPlano 11
Autor Eduardo Ezpeleta Eraso		Escala 1/100



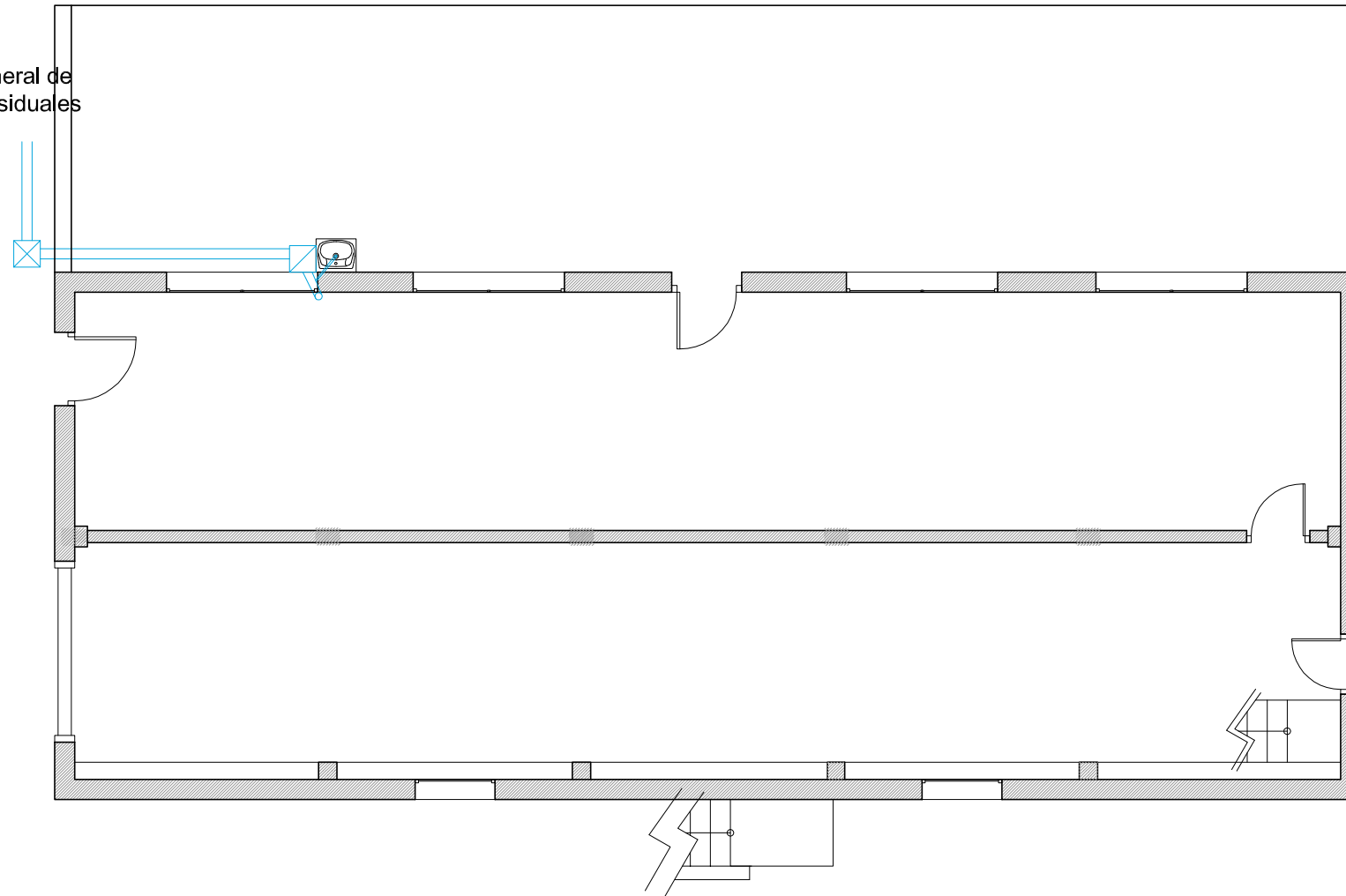


Leyenda

- Colectores PVC 
- Bajante PVC 


Localización Cizur Menor (Navarra)		Datos Trabajo Fin de Grado	
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR			
Fecha 03/12/2015	Plano Estado Actual - Saneamiento P.1 ^a	NºPlano 12	
 		Autor Eduardo Ezpeleta Eraso	Escala 1/100

Línea General de Aguas Residuales

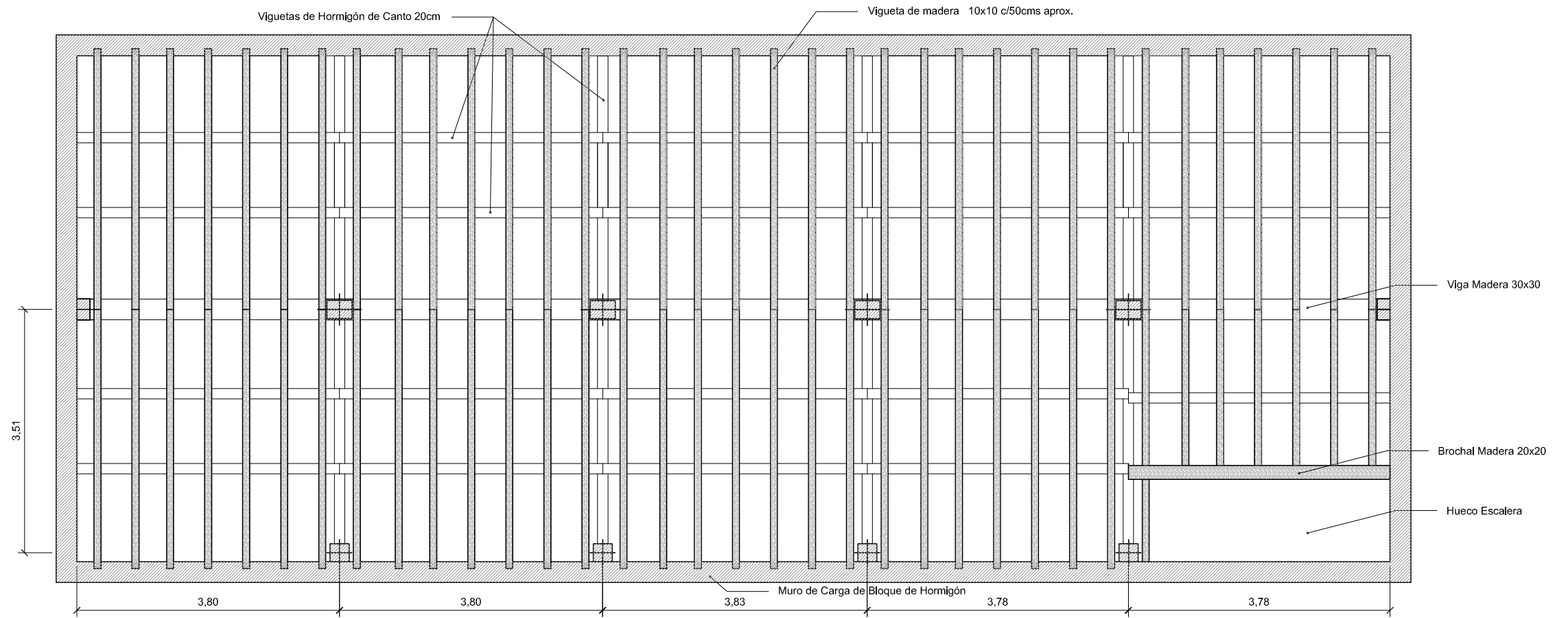


Leyenda

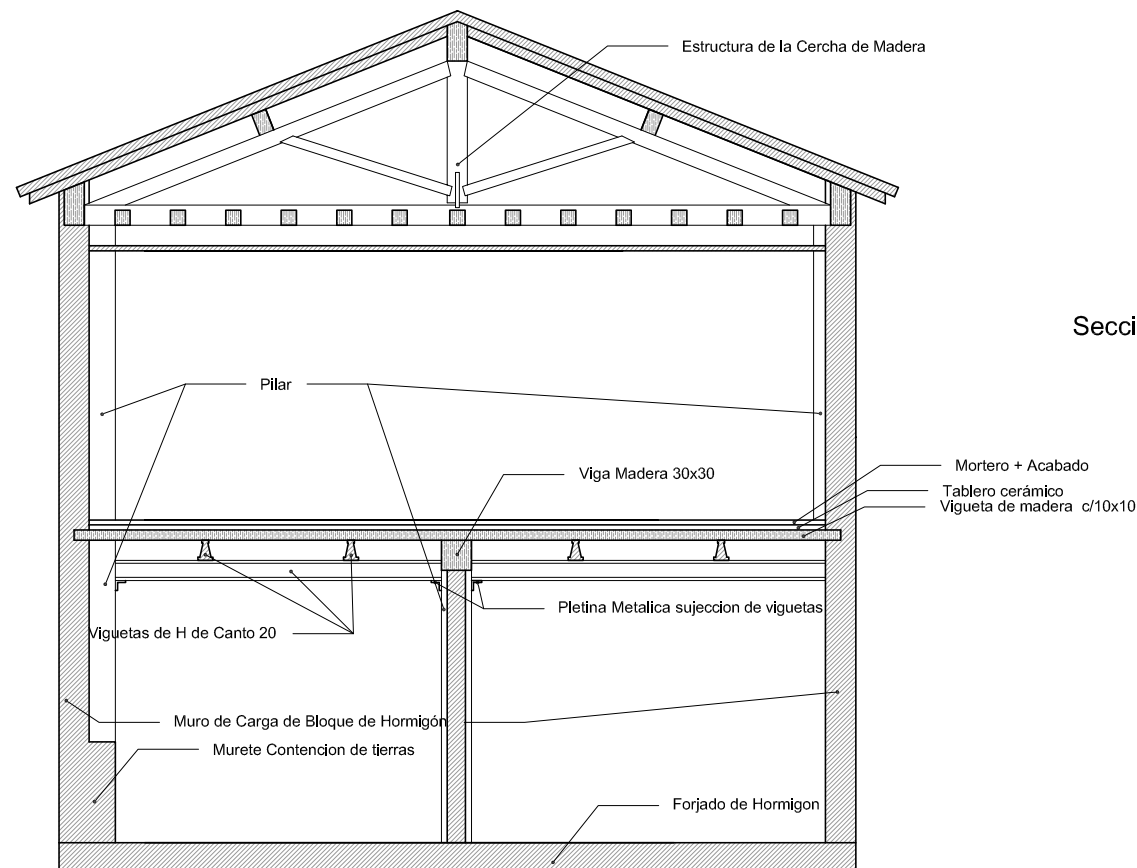
- Colectores PVC 
- Bajante PVC 
- Arqueta de Registro 
- Arqueta General 

Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado	
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR		
Fecha 03/12/2015	Plano Estado Actual -Saneamiento P.Baja	NºPlano 13
Autor  Eduardo Ezpeleta Eraso		Escala 1/100



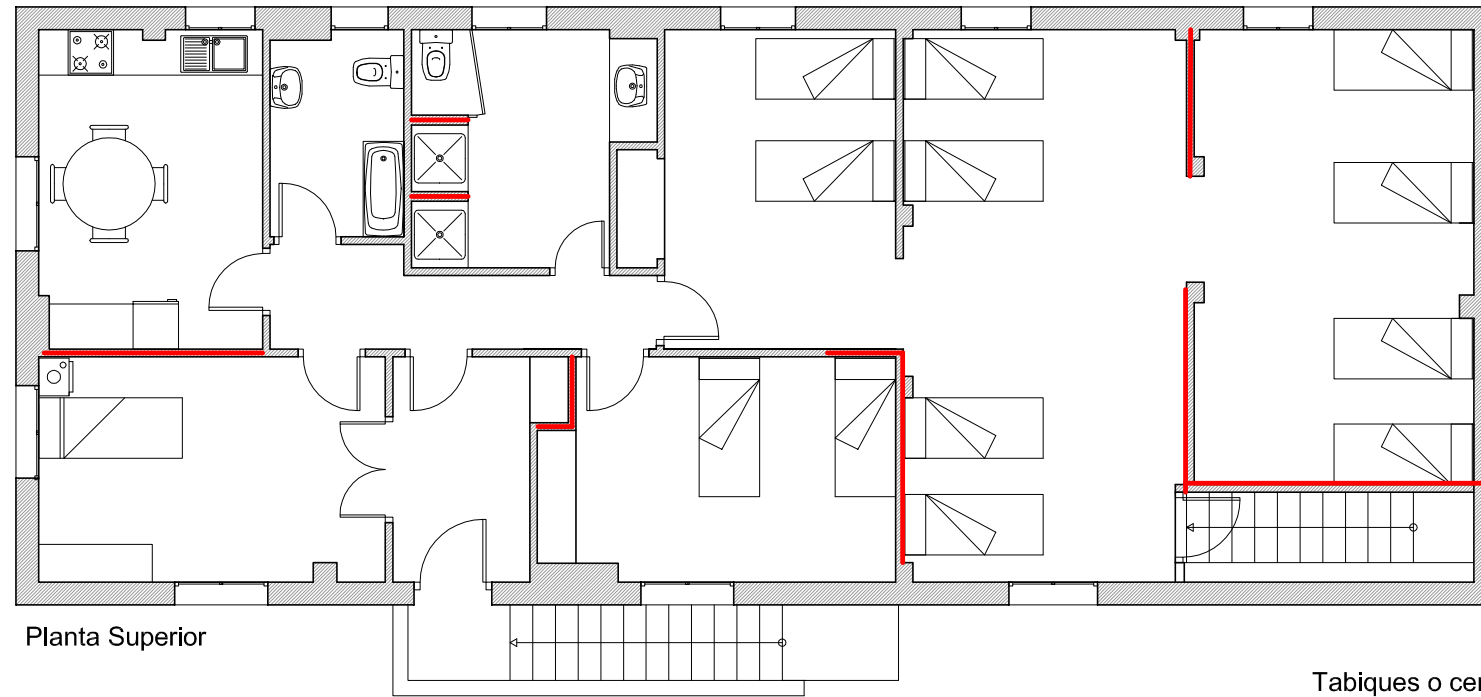


Estructura del forjado de planta 1ª en alzado cortando por las viguetas de madera.



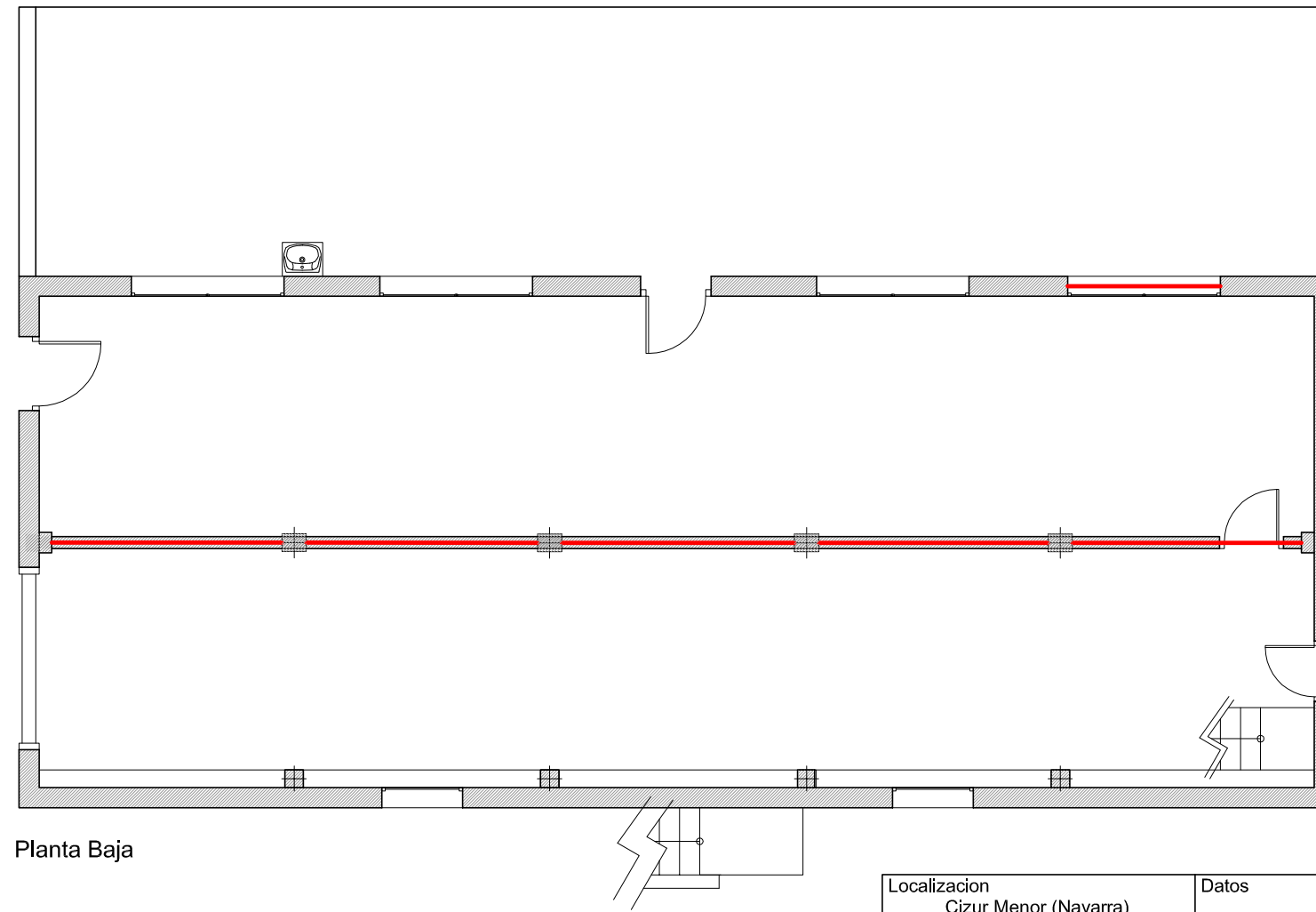
Seccion Transversal Indicando elementos estructurales

Localizacion Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado	
Proyecto	PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR	
Fecha 03/12/2015	Plano Estado Actual Estructura y Sección	NºPlano 14
Autor eupla Eduardo Ezpeleta Eraso		Escala 1/75



Planta Superior

Tabiques o cerramientos a demoler



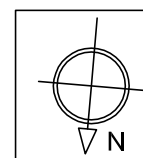
Planta Baja

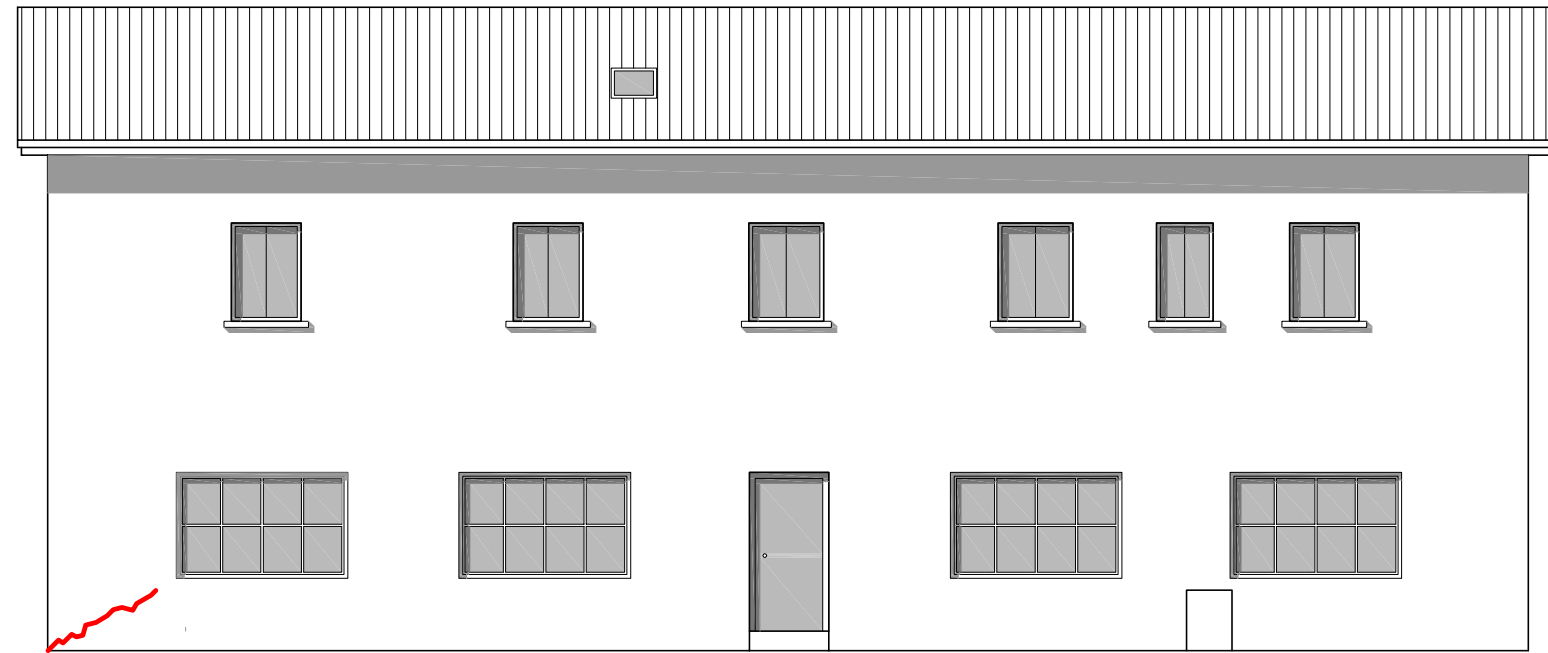
Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado
---------------------------------------	-------------------------------

Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR
--

Fecha 03/12/2015	Plano Demolición de Paramentos	NºPlano 15
---------------------	-----------------------------------	---------------

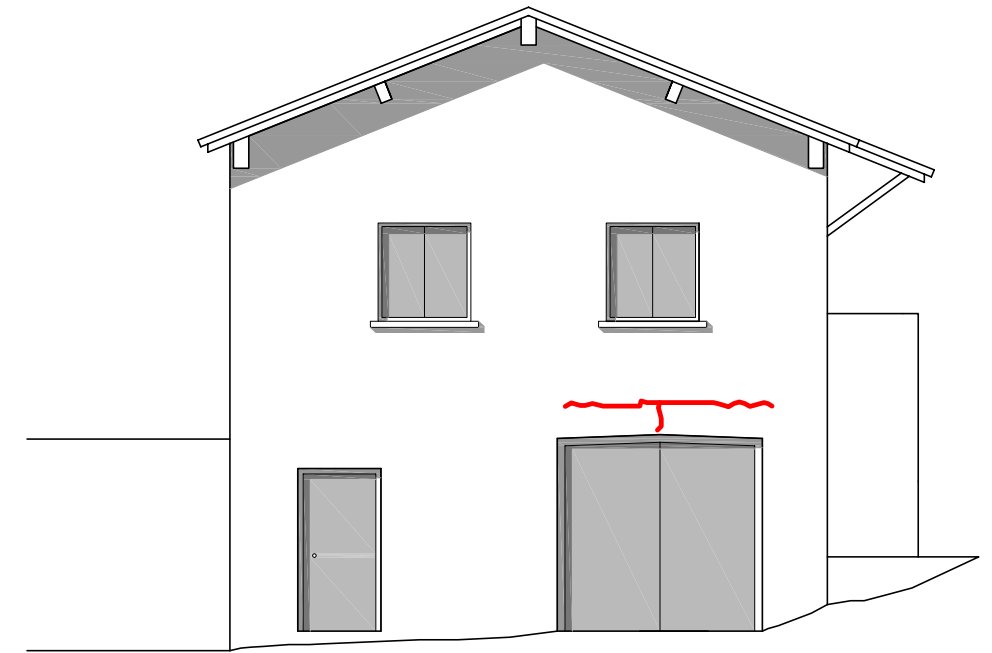
Autor Eduardo Ezpeleta Eraso	Escala 1/100
---------------------------------	-----------------






Fachada Sur

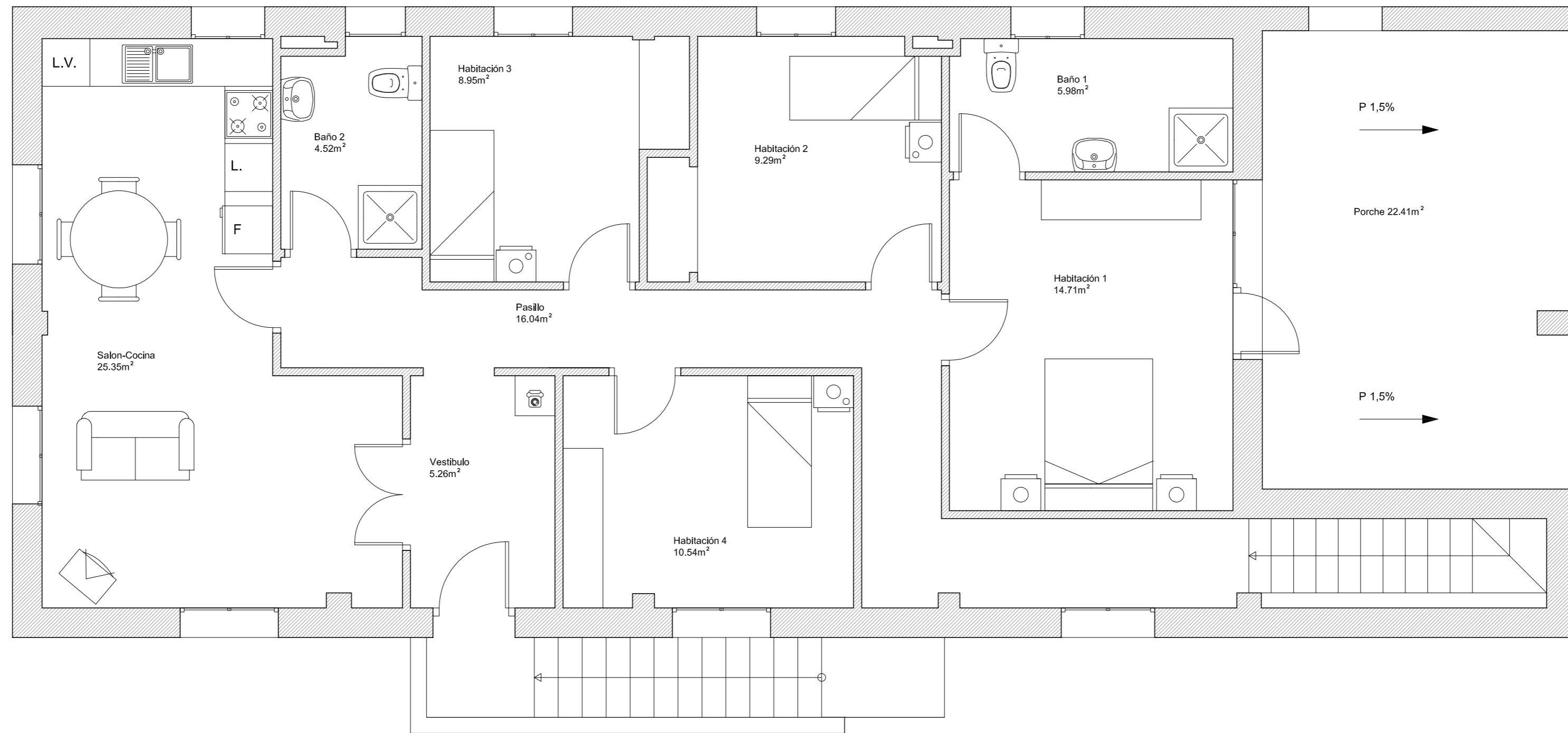
Patología N°2 (Grieta diagonal)





Fachada Este

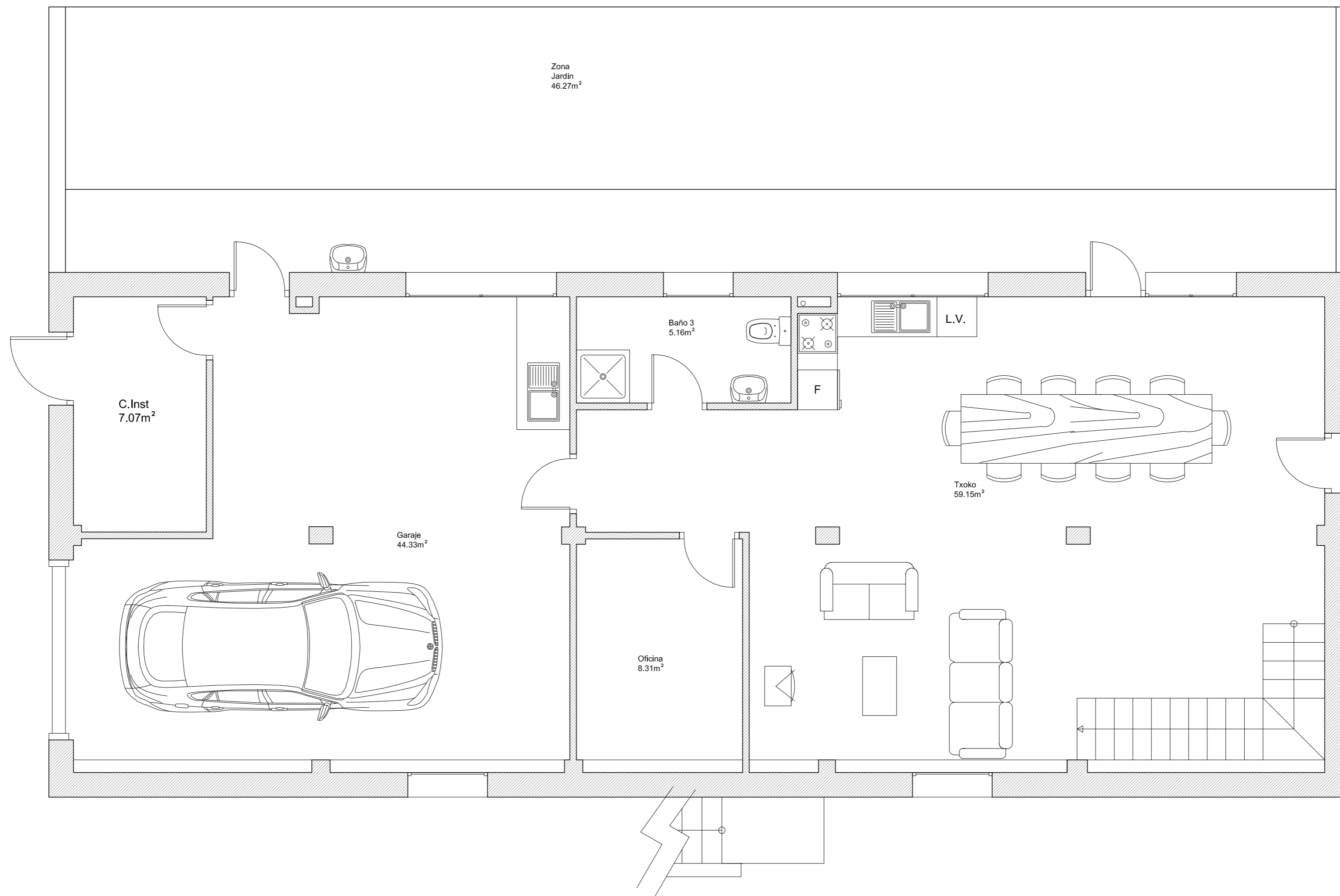
Patología N°1 (Grieta Horizontal)

Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado		
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR			
Fecha 03/12/2015	Plano Patologías	N°Plano 16	
Autor  Eduardo Ezpeleta Eraso		Escala 1/100	





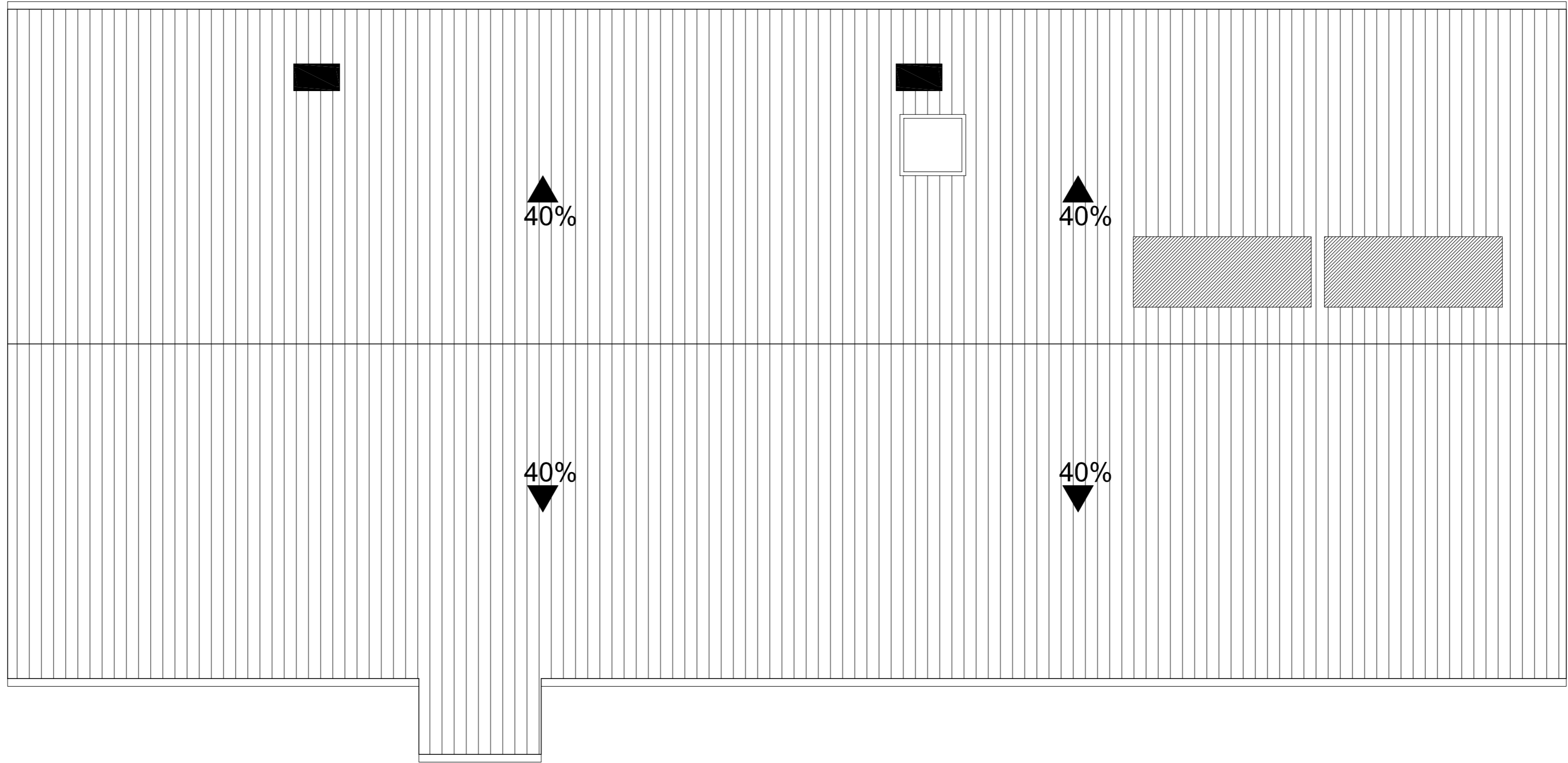
Planta 1ª	
Estancia	sup(m ²)
Habitación 1	14.71m ²
Habitación 2	9.29m ²
Habitación 3	8.95m ²
Habitación 4	10.54m ²
Baño 1	5.98m ²
Baño 2	4.52m ²
Salon-Cocina	25.35m ²
Porche	22.41m ²
Pasillo	16.04m ²
Vestibulo	5.26m ²
TOTAL	123.05m²

Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado
Proyecto	PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR
Fecha 03/12/2015	Plano Propuesta-Superficies P.1ª
	Nº Plano 17
	 Autor Eduardo Ezpeleta Eraso
Escala 1/50	




Planta Baja	
Estancia	sup(m ²)
Txoko	59.15m ²
Garaje	44.33m ²
Baño	5.16m ²
Oficina	8.31m ²
Cuarto Instalaciones	7.07m ²
TOTAL	124.02m²

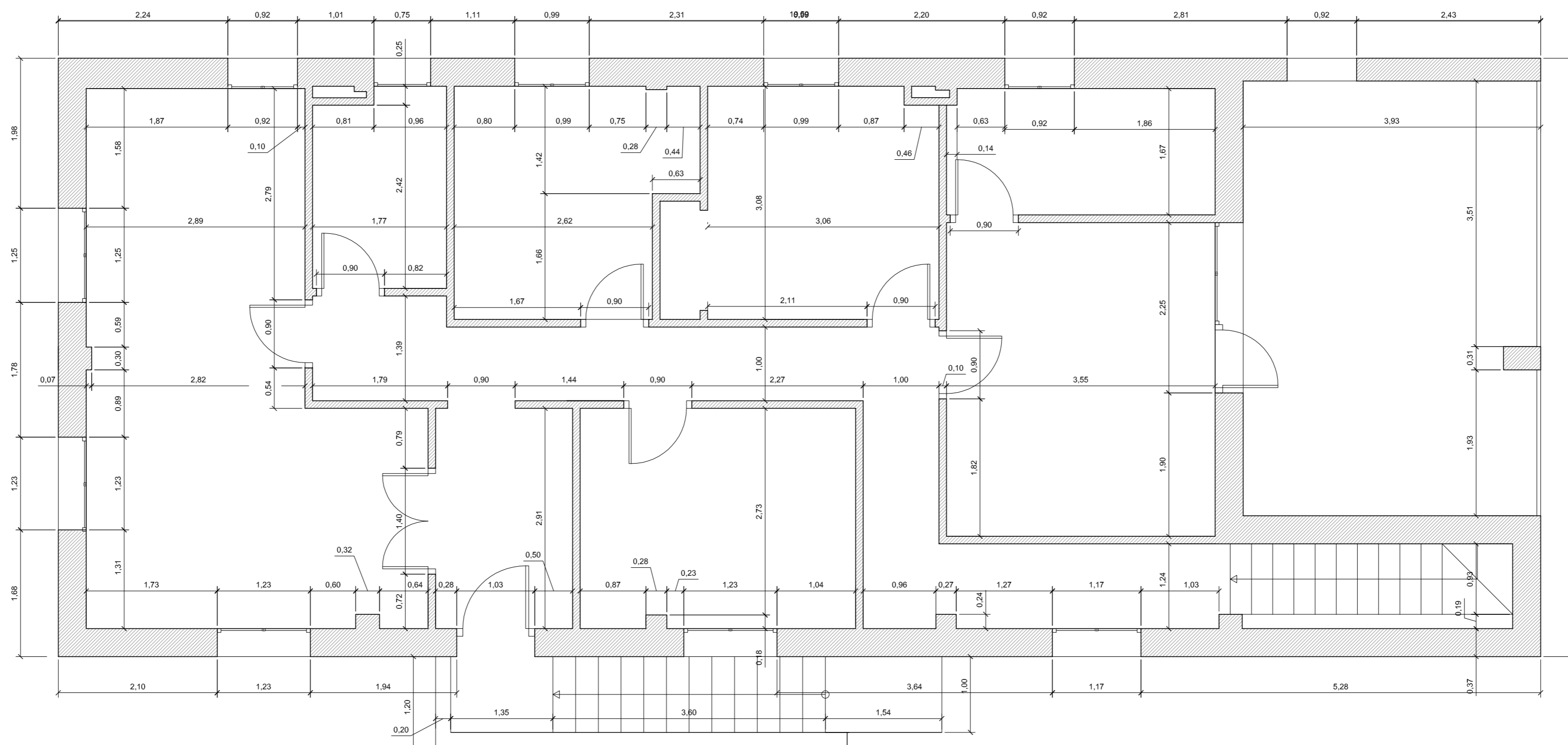
Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR	
Fecha 03/12/2015	Plano Propuesta-Superficies P.Baja
 Autor Eduardo Ezpeleta Eraso	Nº Plano 18
	Escala 1/50



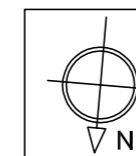
Sup.Cubierta: 179.95m2

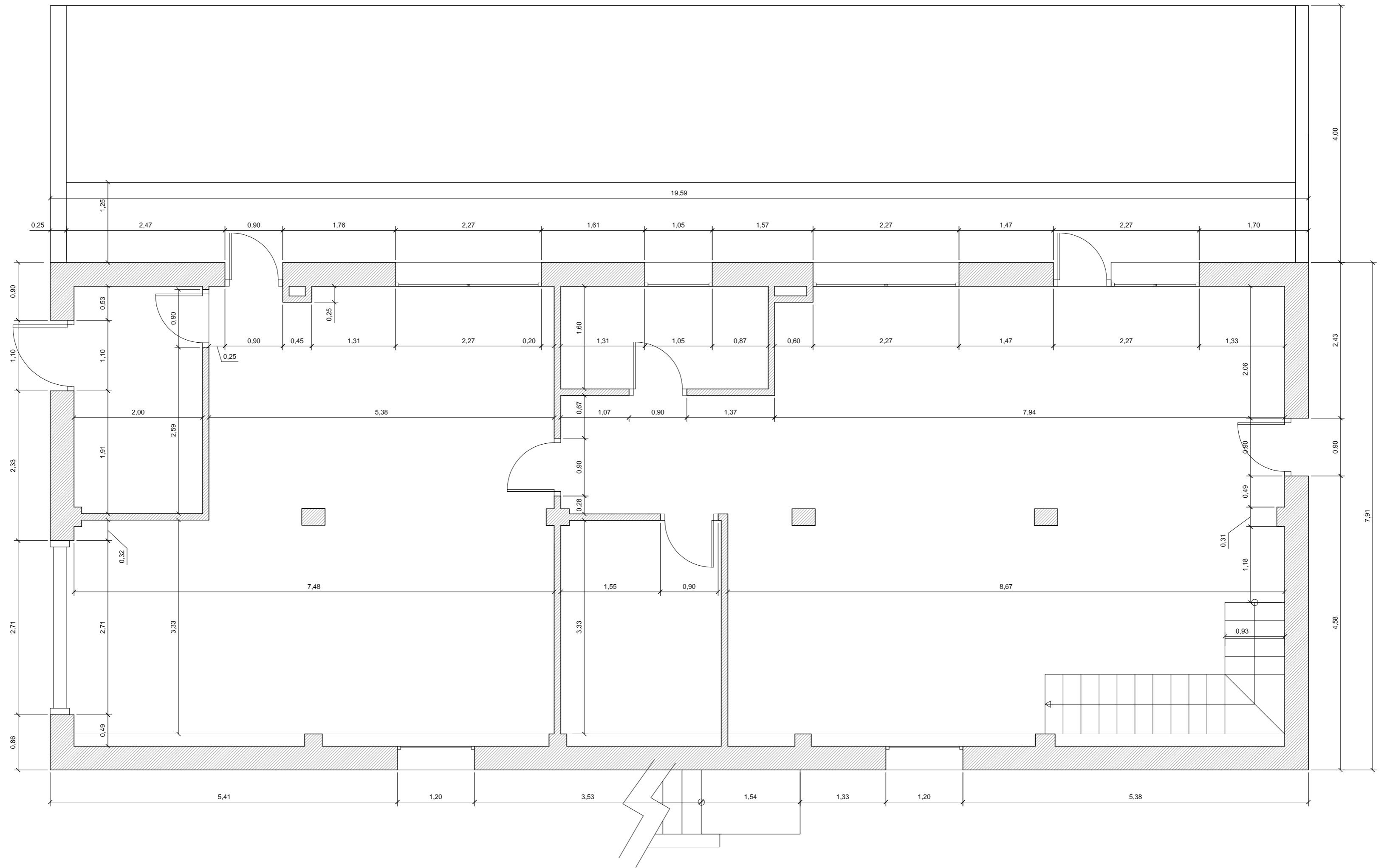
Localización Cizur Menor (Navarra)		Datos Trabajo Fin de Grado	
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR			
Fecha 03/12/2015	Plano Propuesta-Superficies Cubierta	NºPlano 19	
		Autor Eduardo Ezpeleta Eraso	Escala 1/50



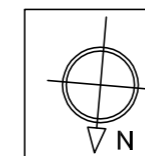


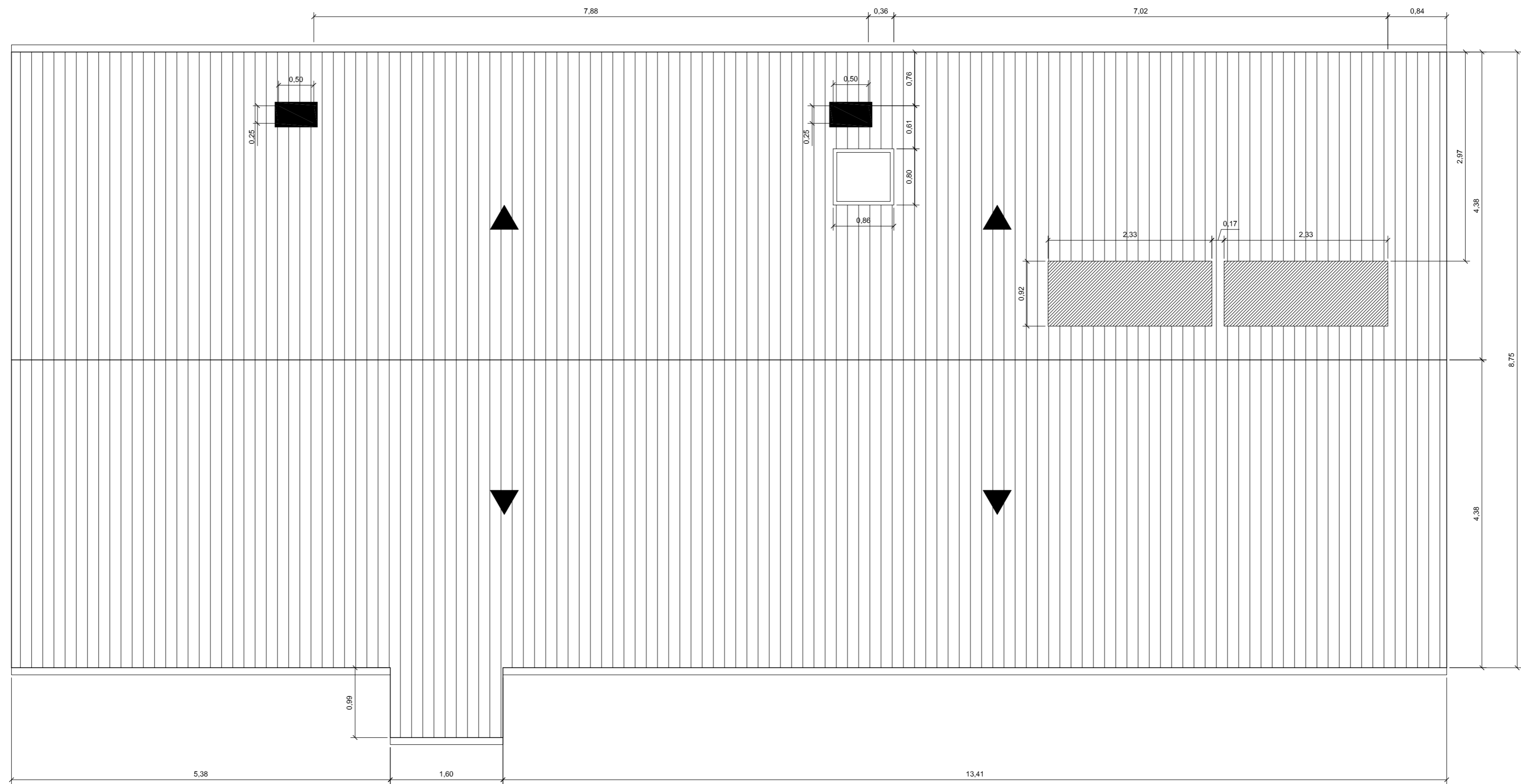
Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado		
Proyecto	PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR		
Fecha 03/12/2015	Plano Propuesta-Acotada P.1ª	Nº Plano 20	
Autor eupla Eduardo Ezpeleta Eraso		Escala 1/50	





Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado	
Proyecto	PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR	
Fecha 03/12/2015	Plano Propuesta-Acotada P.Baja	Nº Plano 21
Autor eupla Eduardo Ezpeleta Eraso		Escala 1/50



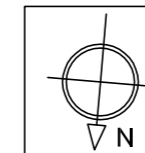


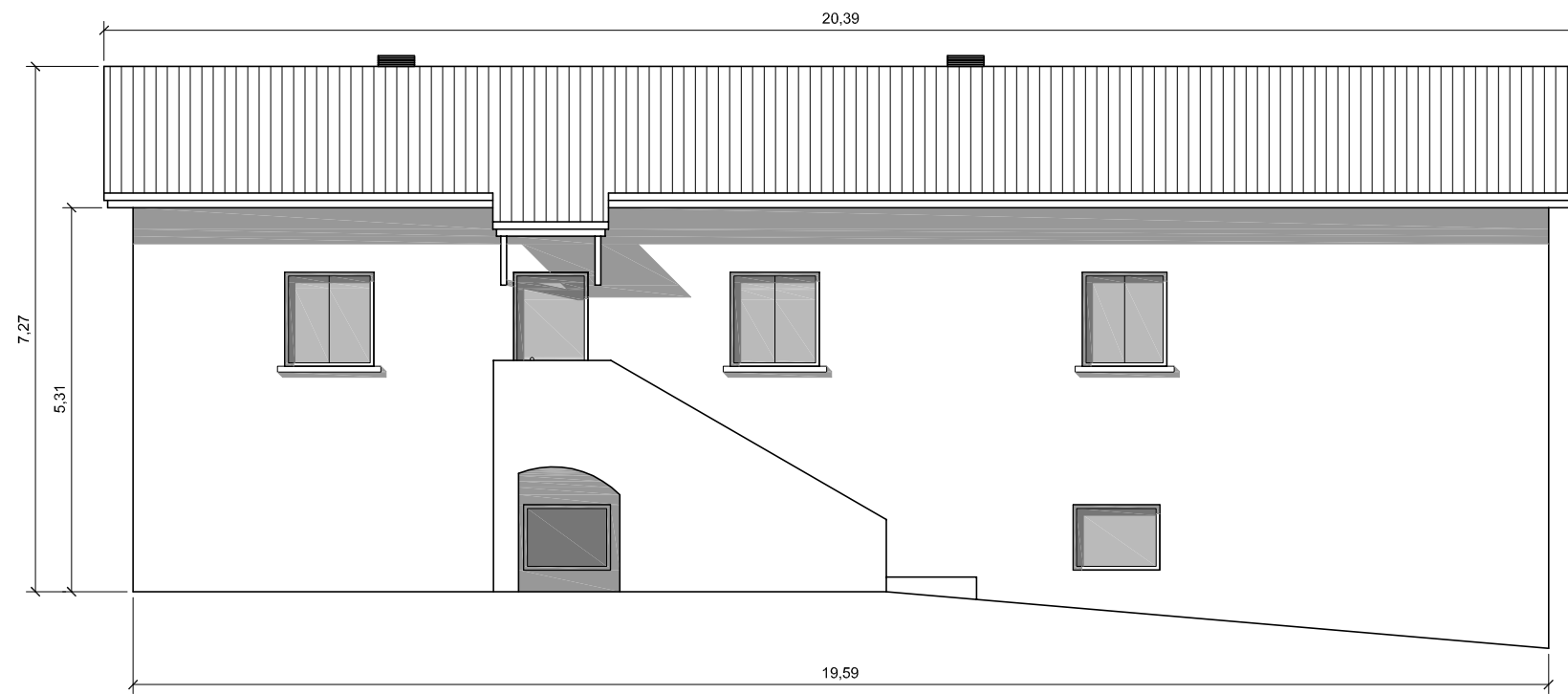
Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado
---------------------------------------	-------------------------------

Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR
--

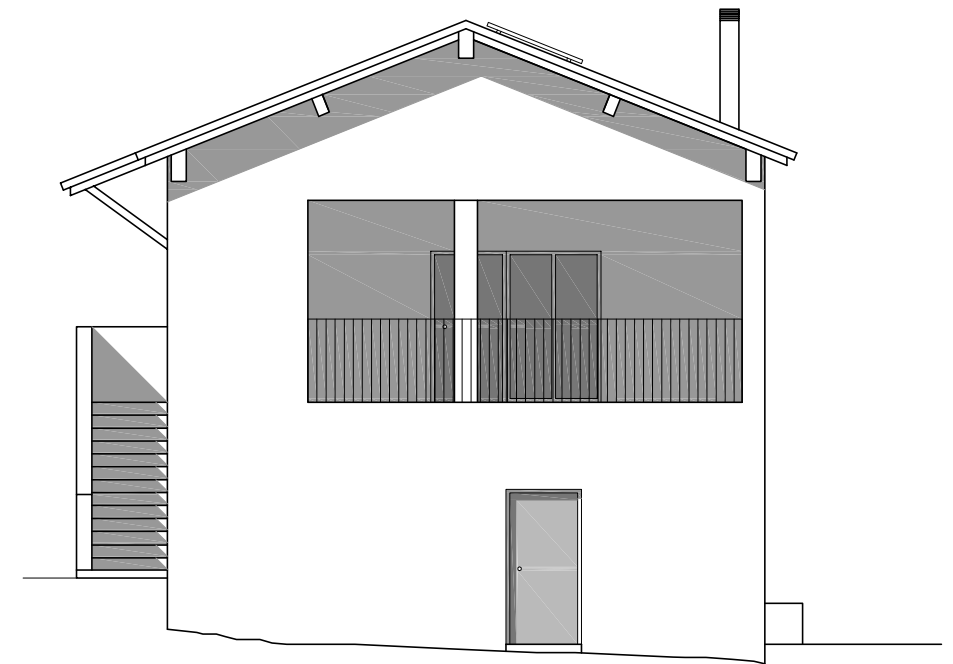
Fecha 03/12/2015	Plano Propuesta-Acotada P.Cubierta	Nº Plano 22
---------------------	---------------------------------------	----------------

Autor Eduardo Ezpeleta Eraso	Escala 1/50
---------------------------------	----------------

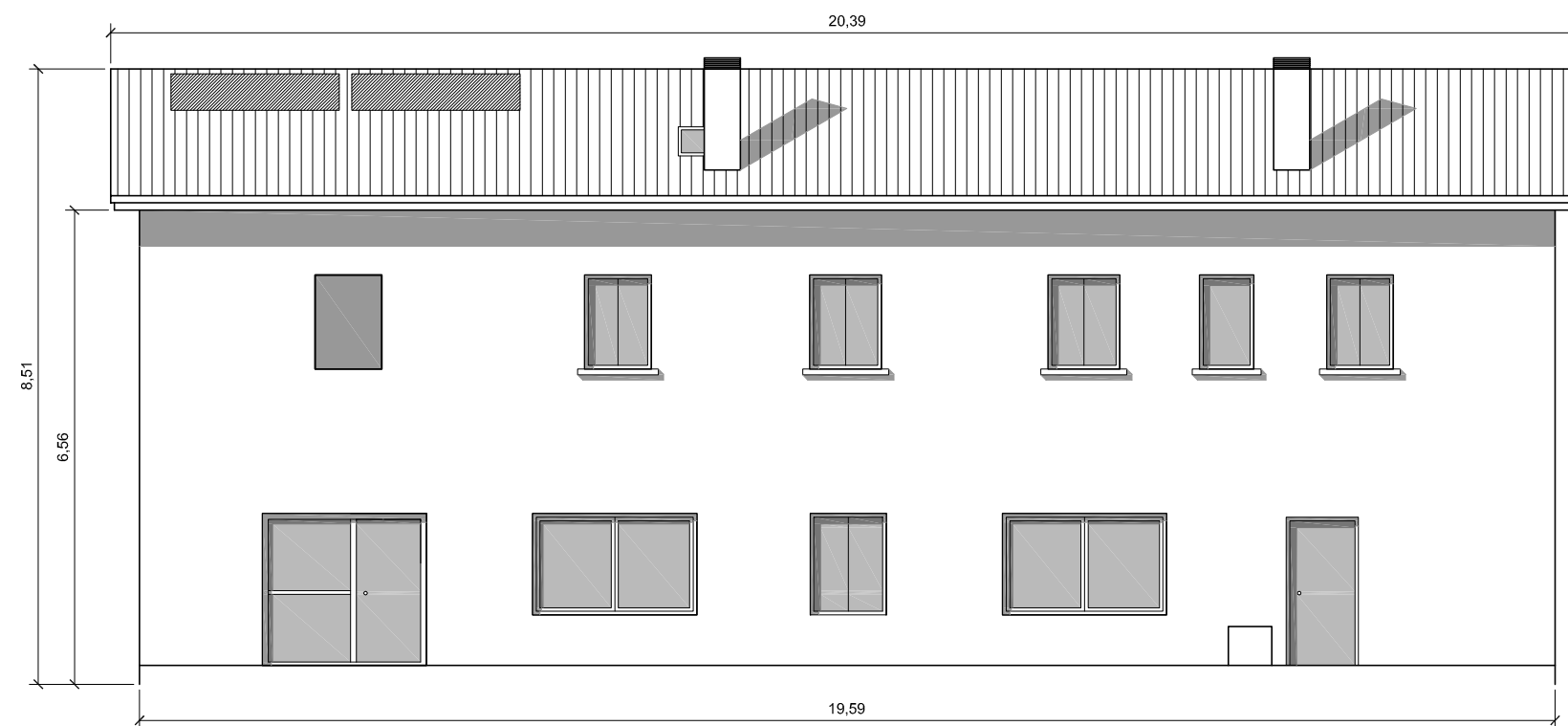




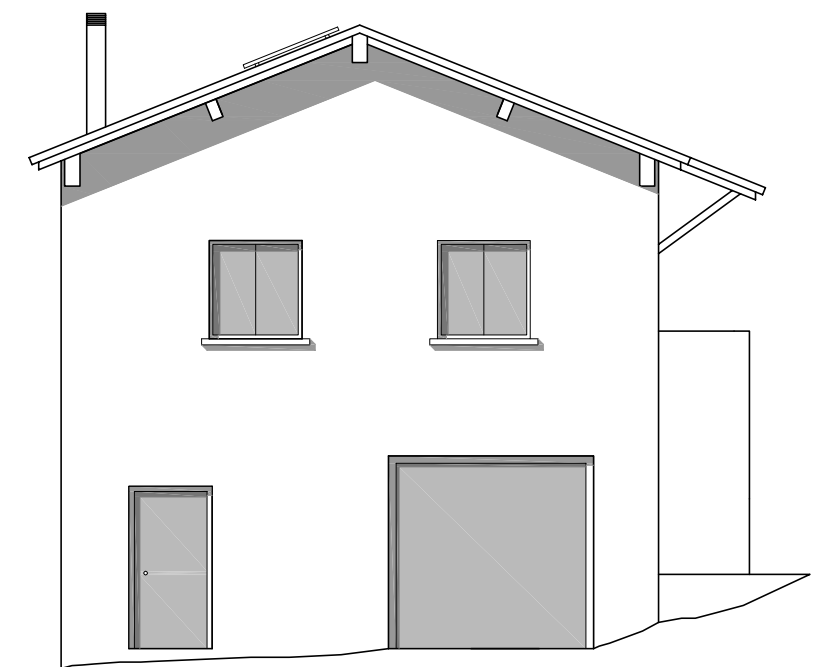
Norte




Oeste



Sur

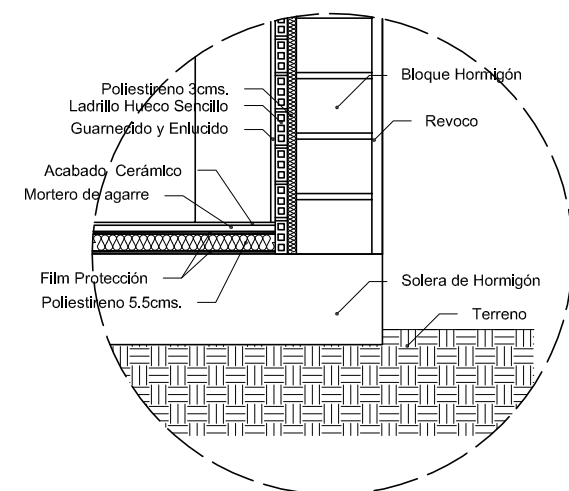
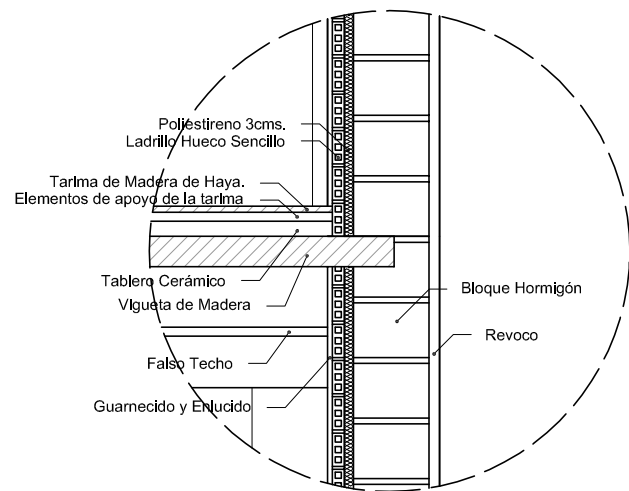
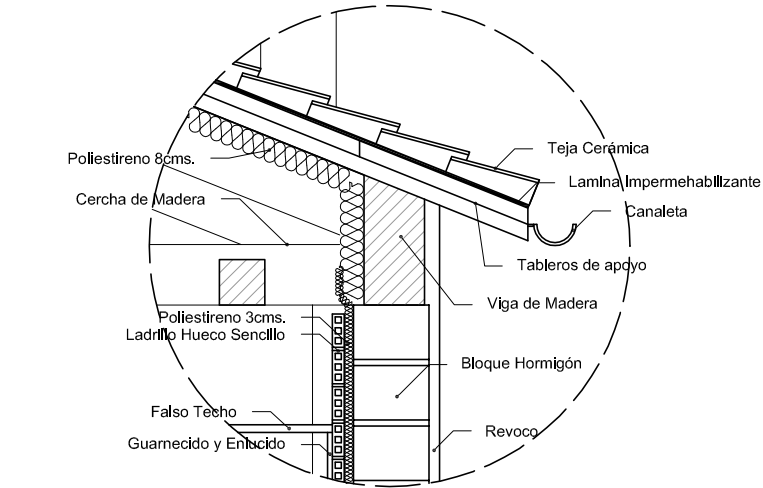


Este

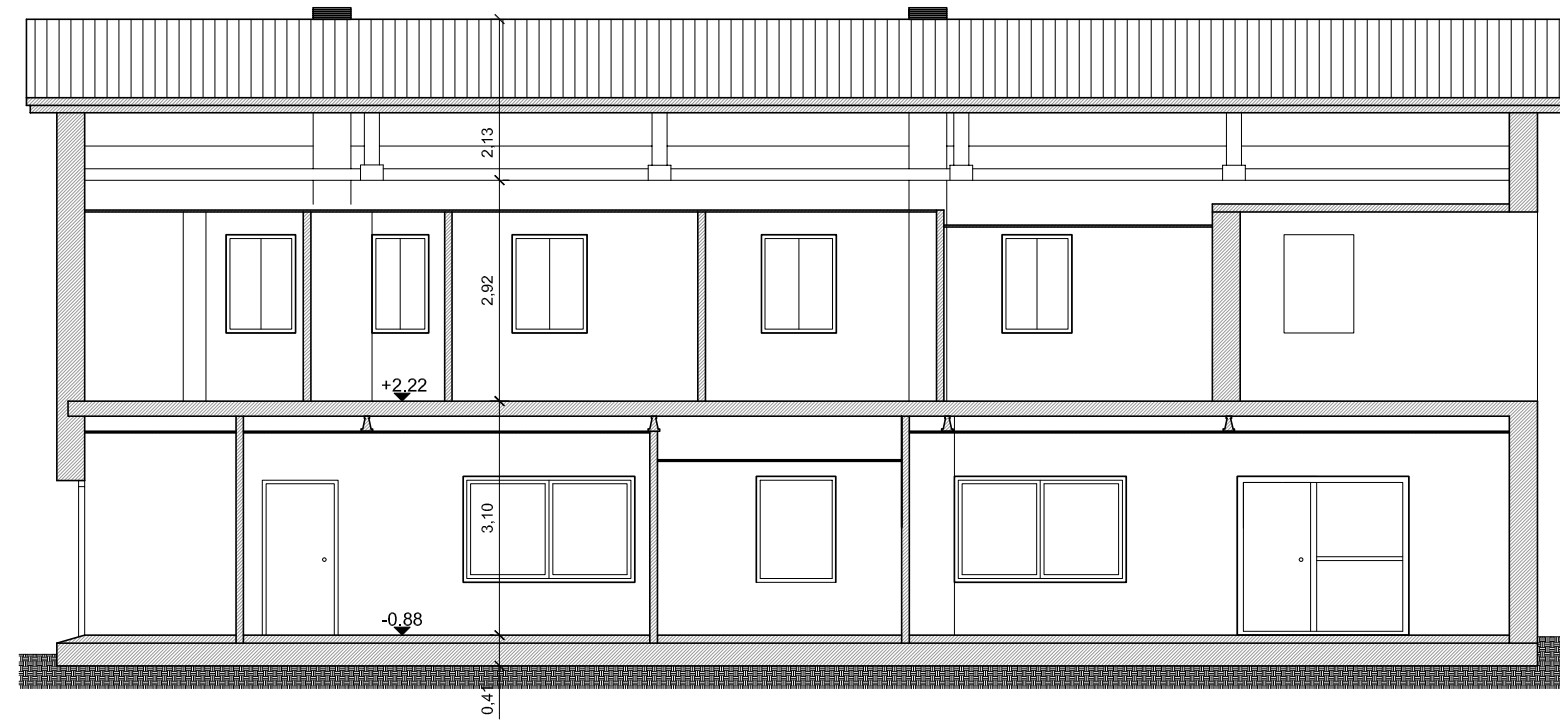
Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado		
Proyecto	PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR		
Fecha 03/12/2015	Plano Propuesta-Alzados	NºPlano 23	
 Autor		Eduardo Ezpeleta Eraso	Escala 1/100

Detalles

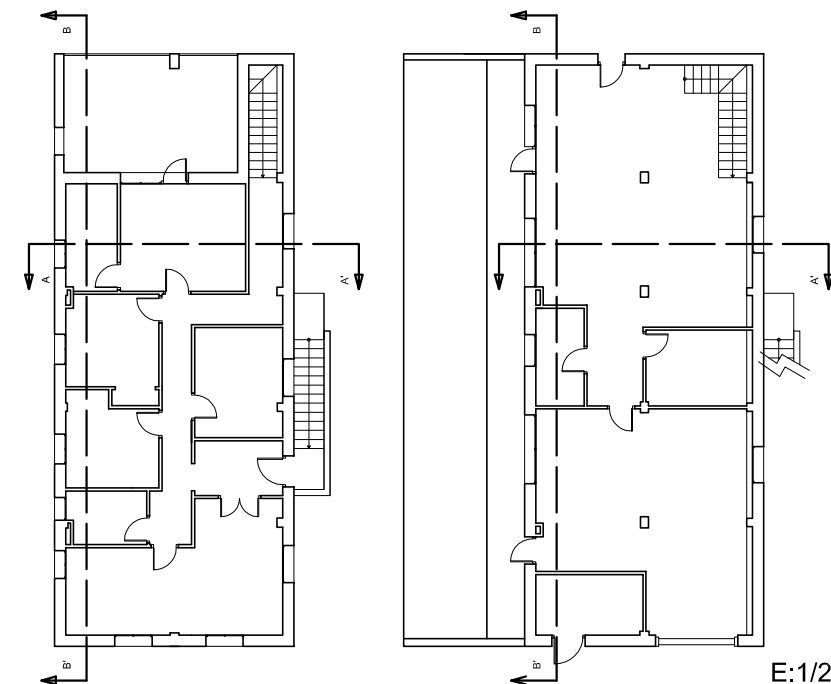
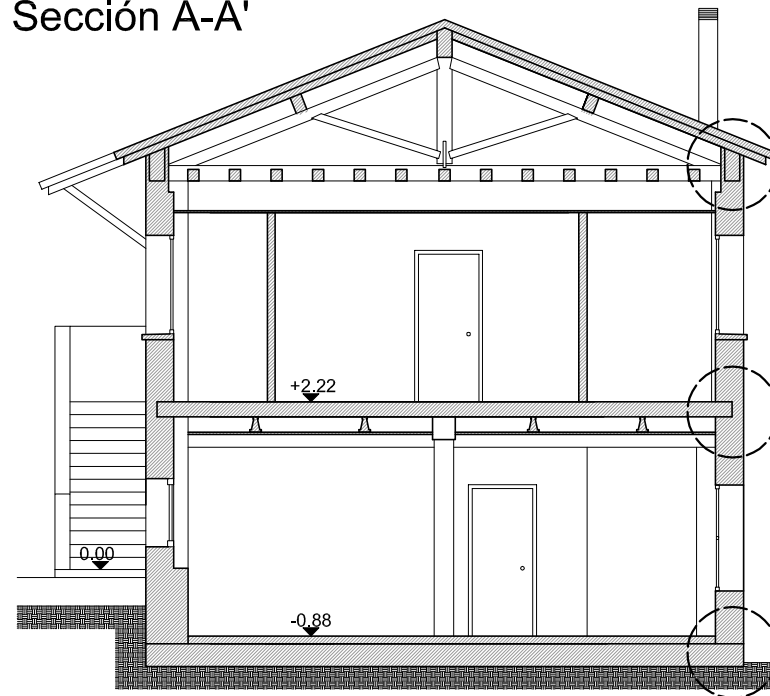
E:1/250



Sección B-B'

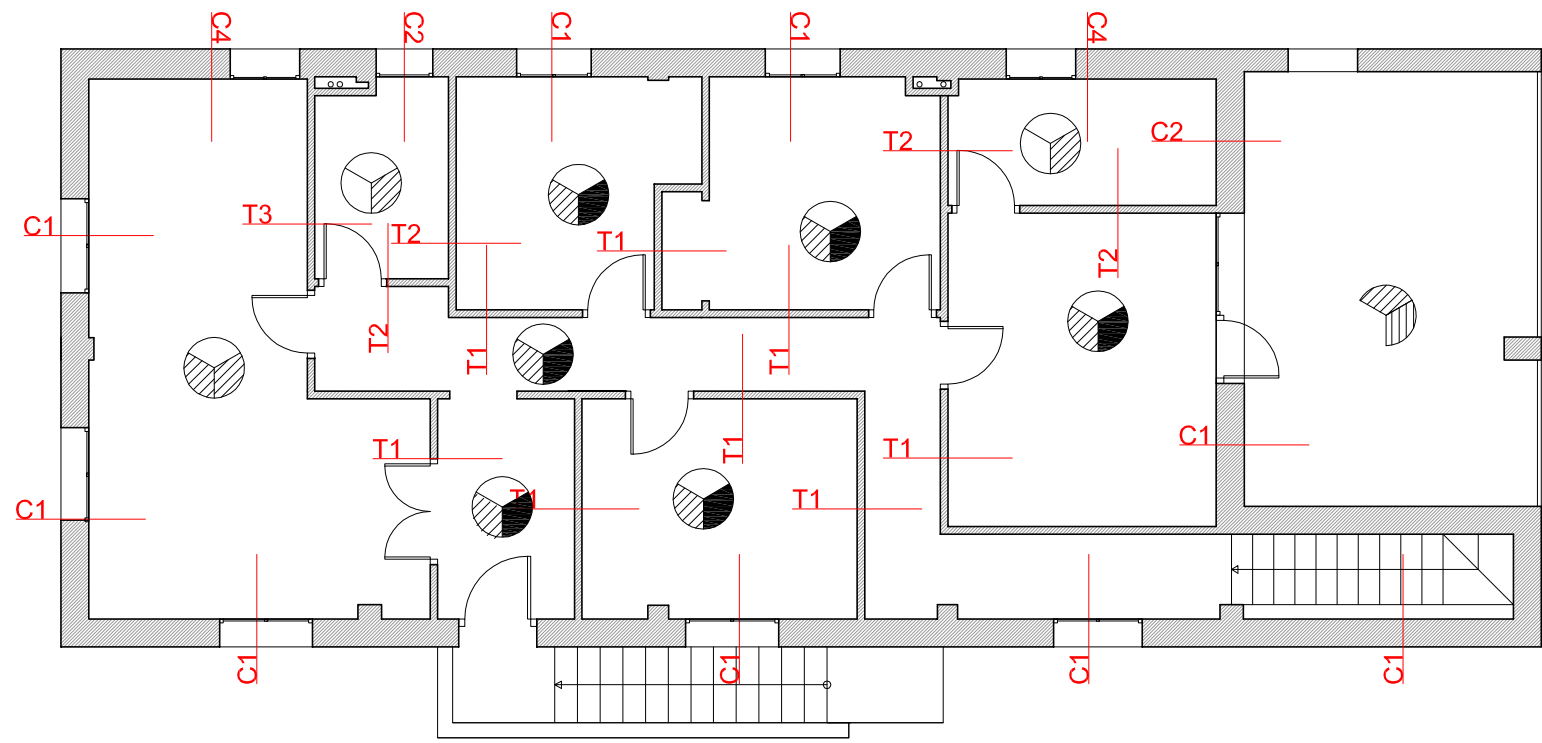


Sección A-A'



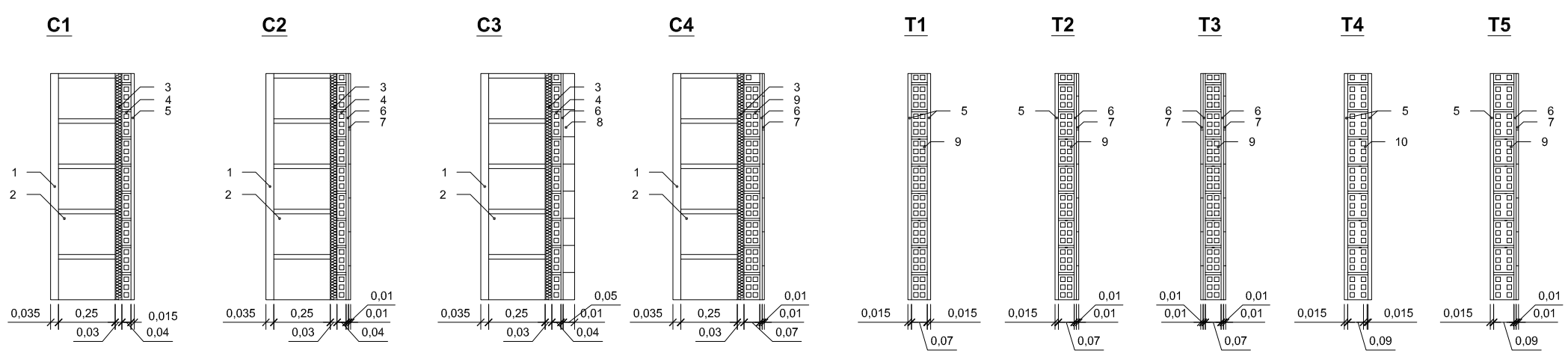
E:1/250

Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR	
Fecha 03/12/2015	Plano Propuesta-Sección + Detalles
Autor Eduardo Ezpeleta Eraso	
NºPlano 24	Escala 1/100



- SOLADOS**
- Tarima de Madera de Haya
 - Baldosa de Gres
 - Baldosa de Gres antihielo
 - Placas de Terrazo
- TECHOS**
- Falso Techo Escayola
 - Falso Techo de Pladur pintado
 - Falso Techo Escayola con falsas viguetas de madera
- REVESTIMIENTOS**
- Guarnecido y Enlucido de Yeso
 - Alicatado de Gres
 - Enfoscado de Escayola

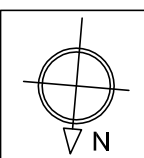
NOTA: En el porche el techo sera de pladur pintado con pintura hidrófuga, así como en el salón cocina, toda la pared de la encimera ira alicatada de gres. La parte de muro que queda vista en porche se revocara de la misma manera que toda la fachada exterior a ambas caras.

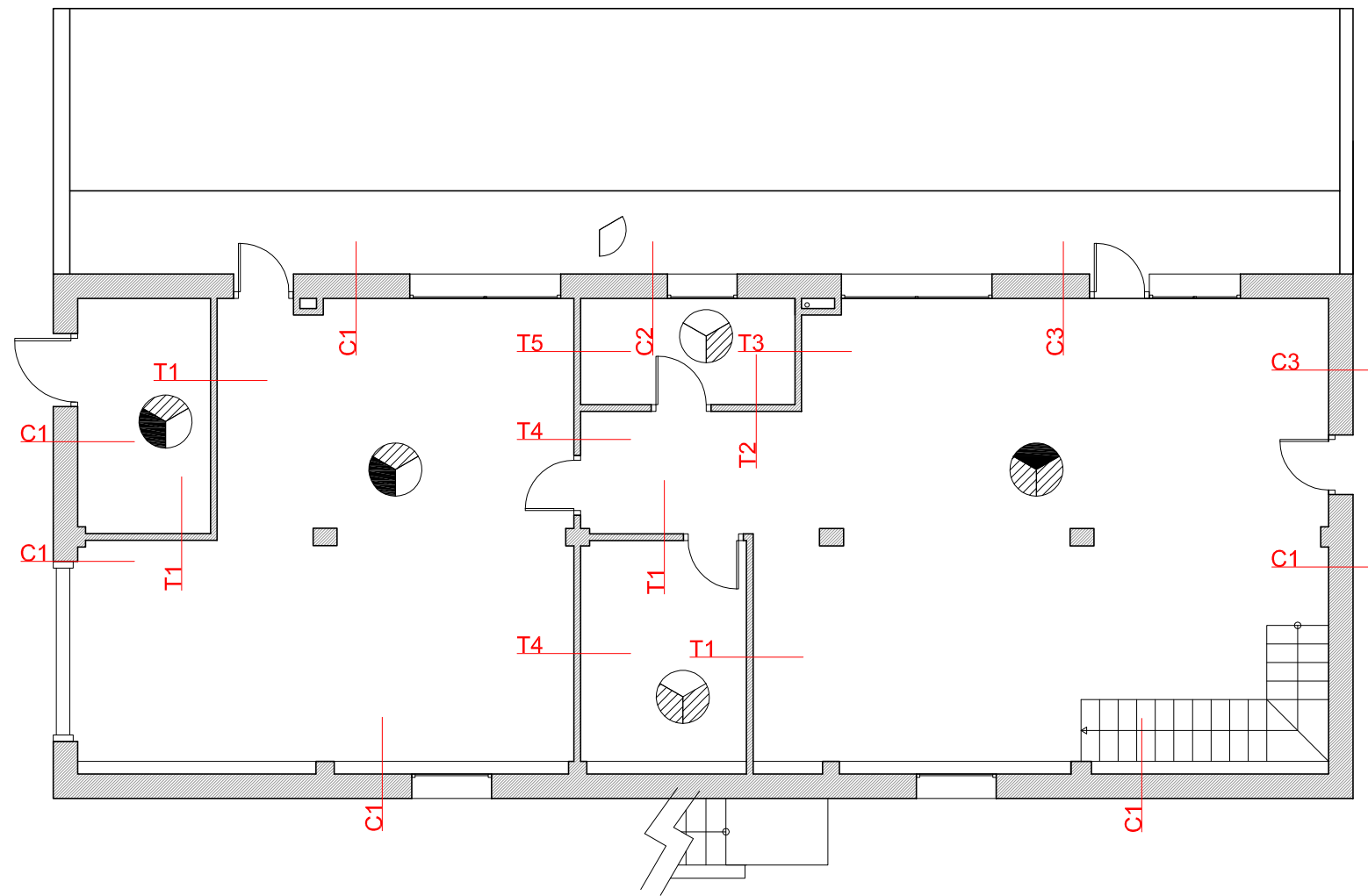


E:1/25

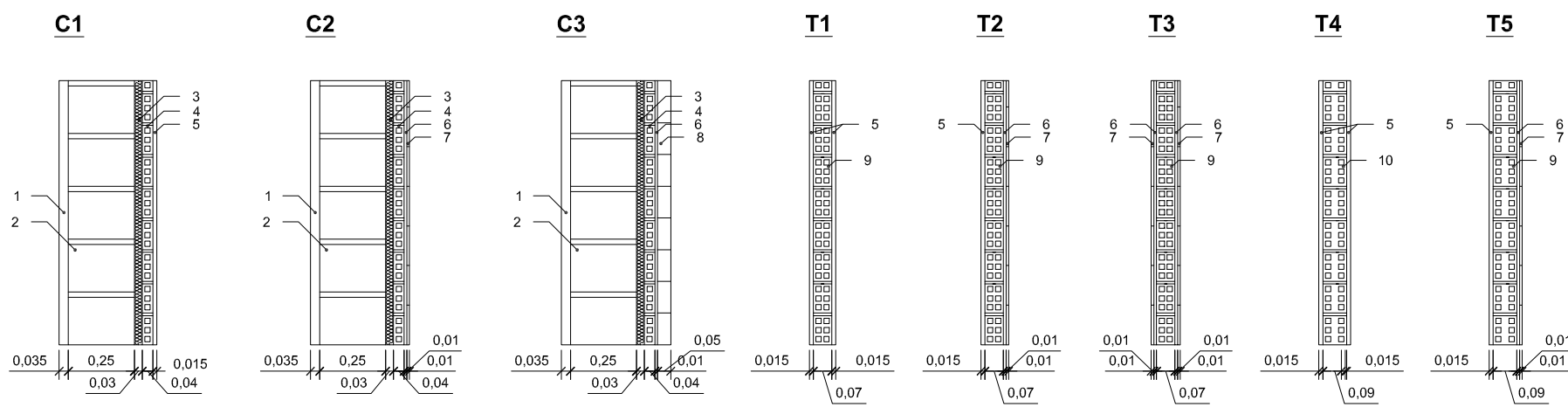
- Leyenda**
- 1-Revoco con mortero termoaislante
 - 2-Bloque de Hormigón
 - 3-Aislante de Poliestireno
 - 4-Lodrillo Hueco Sencillo
 - 5-Guarnecido y Enlucido
 - 6-Mortero monocapa+Mortero Cola
 - 7-Alicatado Cerámico
 - 8-Acabado de Piedra
 - 9-Ladrillo Hueco Doble (Tabicón)
 - 10-Ladrillo Hueco Doble (Machtetón)

Localizacion Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado	
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR		
Fecha 03/12/2015	Plano Propuesta-Acabados y Tabiques P.1ª	NºPlano 25
Autor Eduardo Ezpeleta Eraso		Escala 1/100





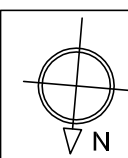
- SOLADOS**
- Tarima de Madera de Haya
 - Baldosa de Gres
 - Baldosa de Gres antihielo
 - Placas de Terrazo
- TECHOS**
- Falso Techo Escayola
 - Falso Techo de Pladur pintado
 - Falso Techo Escayola con falsas viguetas de madera
- REVESTIMIENTOS**
- Guarnecido y Enlucido de Yeso
 - Alicatado de Gres
 - Enfoscado de Escayola
- NOTA: El cambio en la zona de txoko de C1-C3 sssera en el pilar que sobresale en fachada Este, en la zona central.



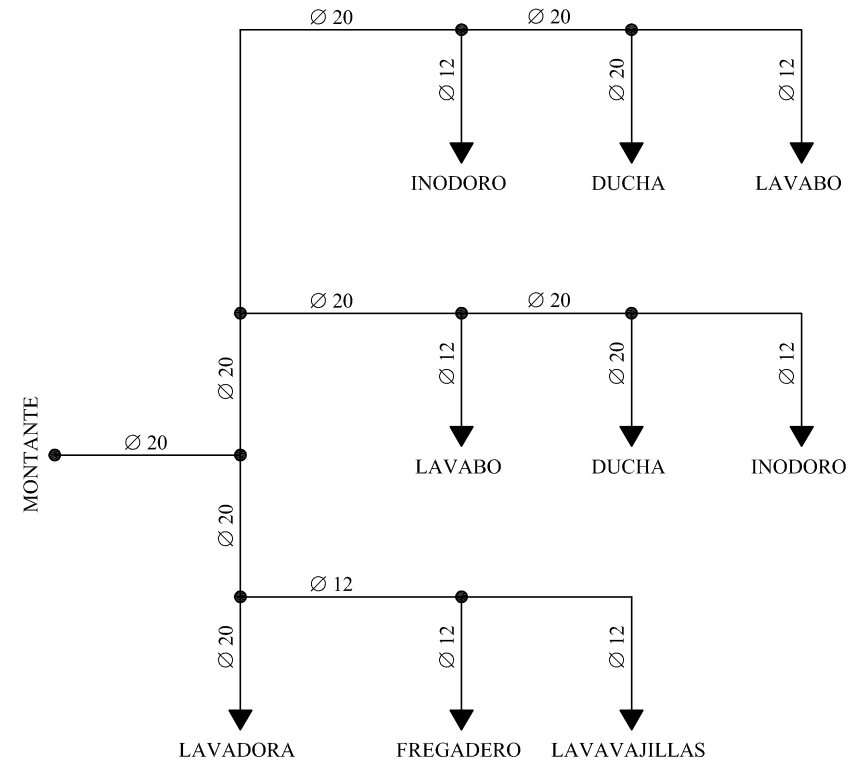
- Leyenda**
- 1-Revoco con mortero termoaislante
 - 2-Bloque de Hormigón
 - 3-Aislante de Poliestireno
 - 4-Lodrillo Hueco Sencillo
 - 5-Guarnecido y Enlucido
 - 6-Mortero monocapa+Mortero Cola
 - 7-Alicatado Cerámico
 - 8-Acabado de Piedra
 - 9-Ladrillo Hueco Doble (Tabicón)
 - 10-Ladrillo Hueco Doble (Machetón)

E:1/25

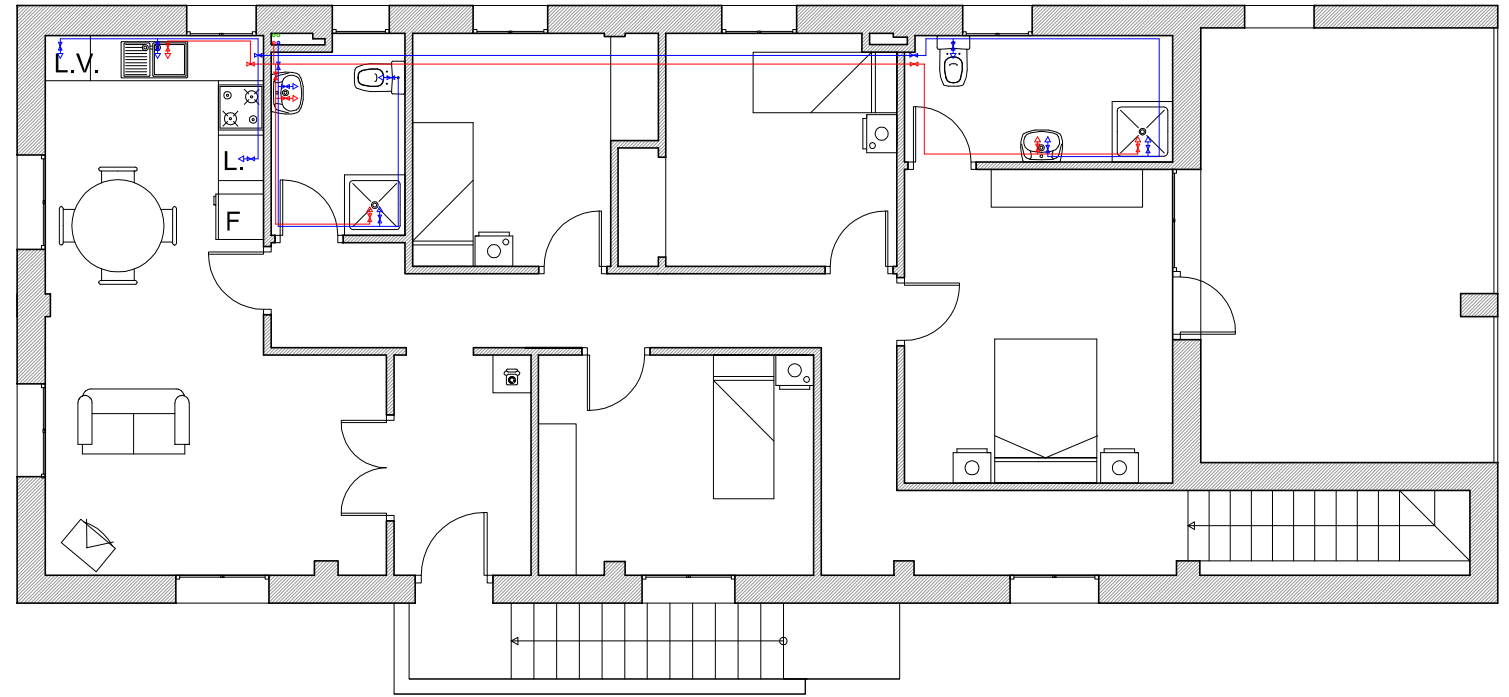
Localizacion Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado	
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR		
Fecha 03/12/2015	Plano Propuesta-Acabados y Tabiques P.Baja	NºPlano 26
Autor eupla Eduardo Ezpeleta Eraso		Escala 1/100



Esquema Unifilar




NOTA: El esquema de fontanería de ACS es similar al de agua fría, salvo por los tramos en los que el elemento carezca de suministro de ACS, que desaparecen. Para los elementos de duchas se les da Ø20 como si fuera bañera por si se quiere instalar ese elemento.

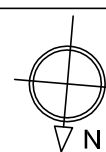


Leyenda

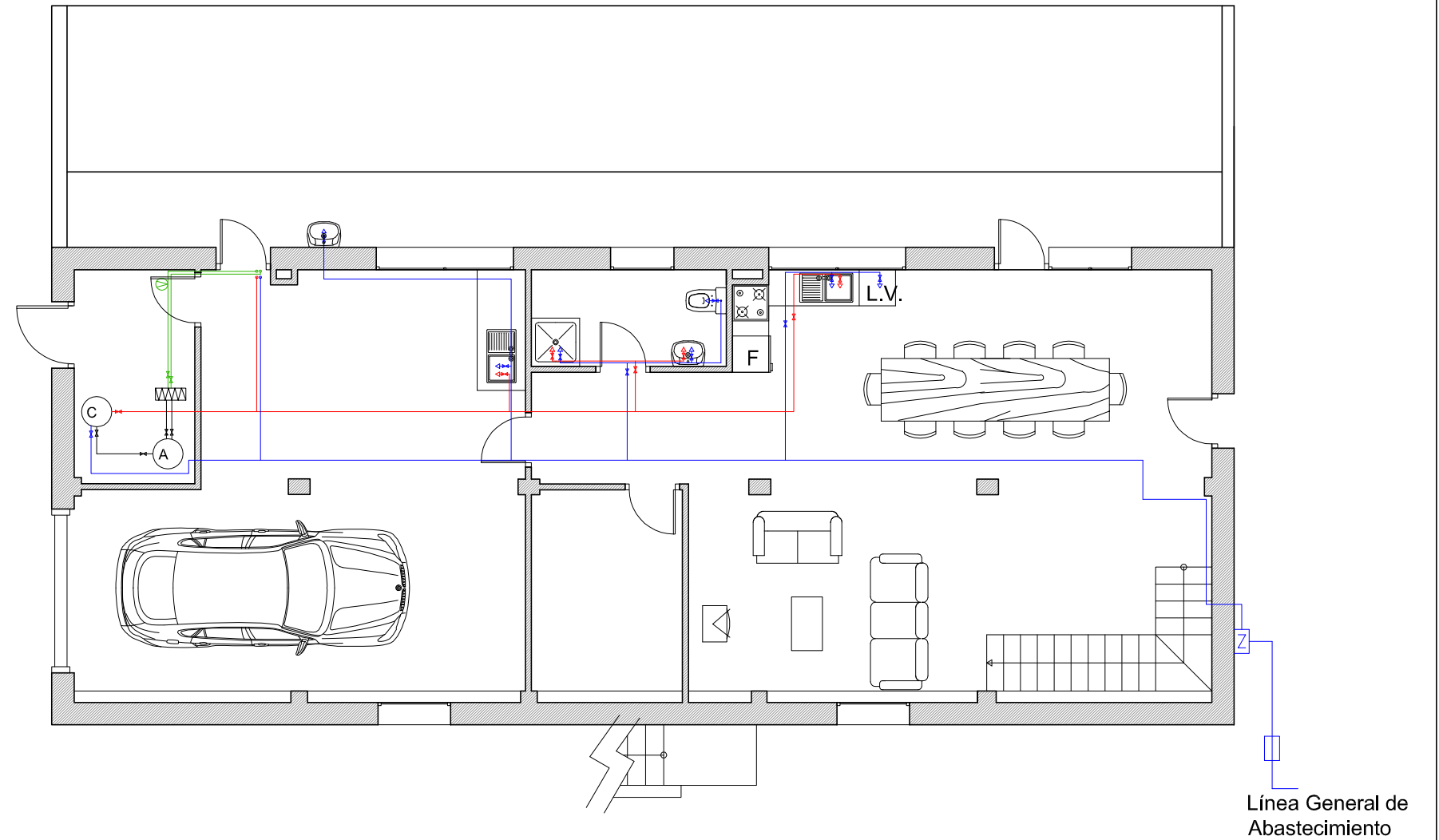
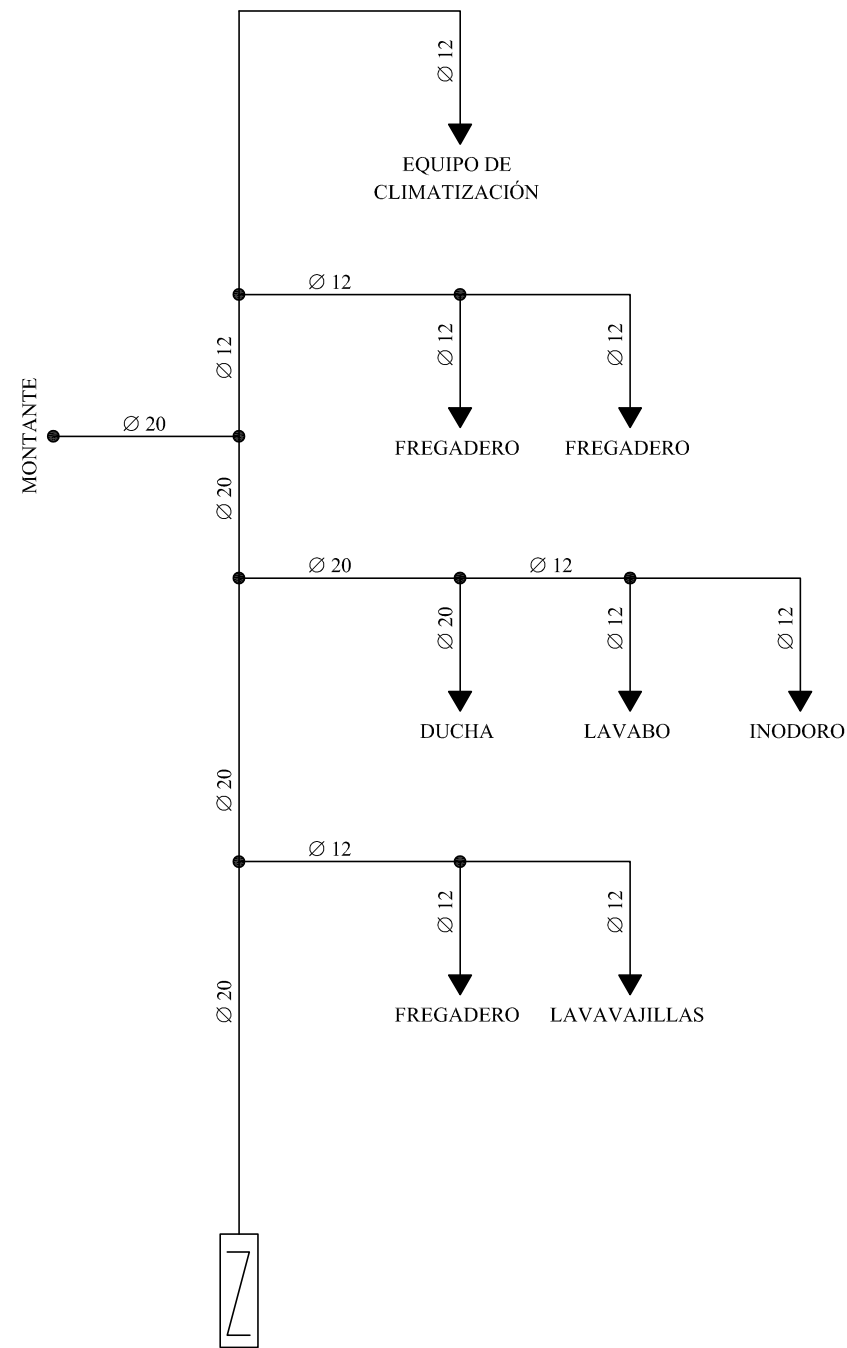
- Línea agua fría —
- Línea de Acs —
- Llaves de corte ✂ ✂
- Entrada Agua fría/ACS ➔ ➔

NOTA: Toda la red de fontanería será de cobre

Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado		
PROUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR			
Fecha 03/12/2015	Plano Propuesta-Acs+A.Fria P.1ª	NºPlano 27	
		Autor Eduardo Ezpeleta Eraso	Escala 1/100



Esquema Unifilar



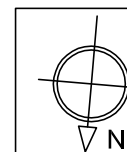
Leyenda

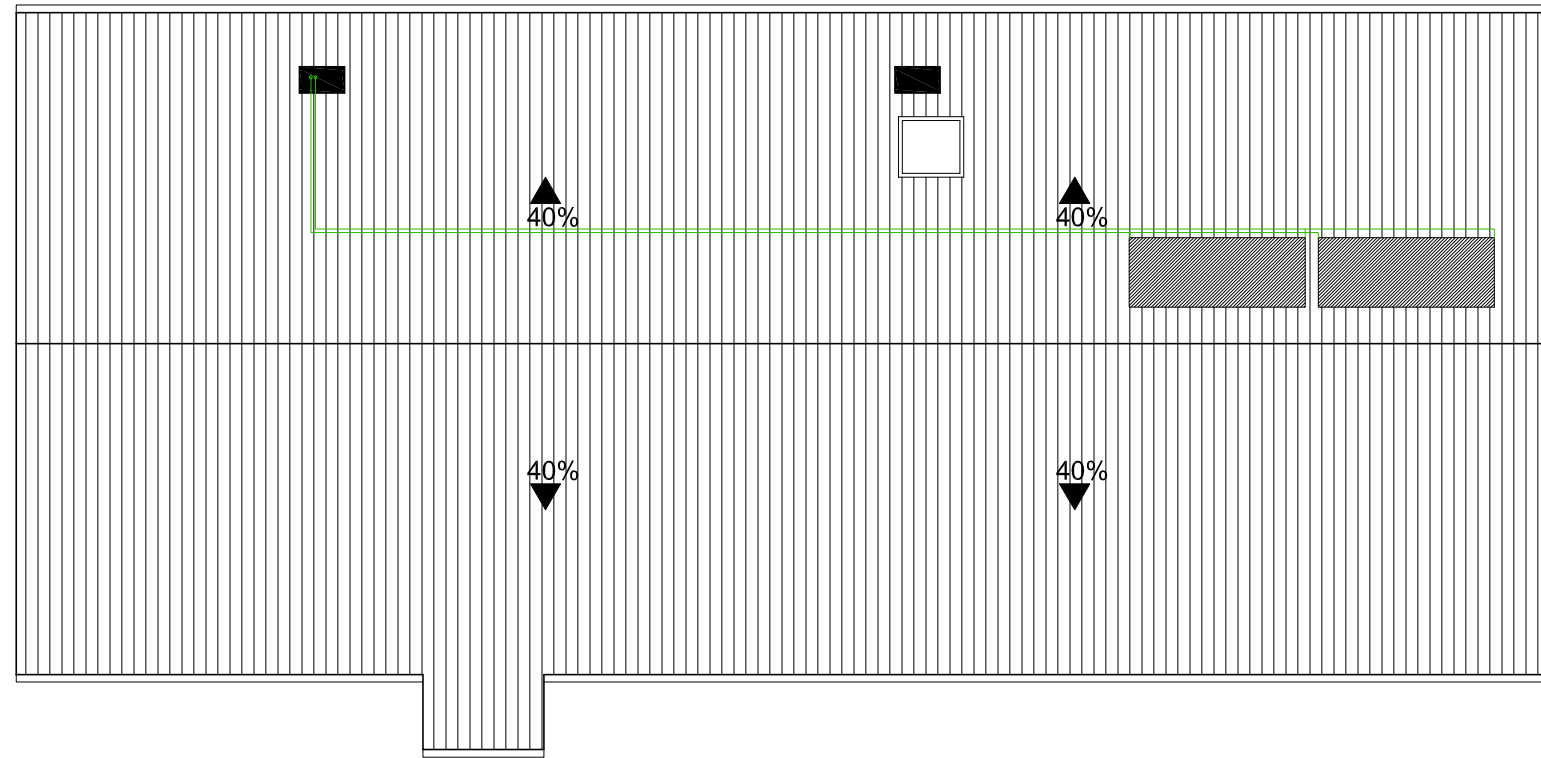
- Entrada agua fría/ACS
- Línea agua fría
- Línea de ACS
- Llaves de corte
- Acumulador
- Caldera
- Intercambiador de Placas
- Línea del Circuito solar térmico
- Bomba de Recirculacion
- Llave de corte general
- Contador

NOTA: Toda la red de fontanería será de cobre

NOTA: El esquema de fontanería de ACS es similar al de agua fría, salvo por los tramos en los que el elemento carezca de suministro de ACS, que desaparecen. Para los elementos de duchas se les da Ø20 como si fuera bañera por si se quiere instalar ese elemento.

Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado	
PROUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR		
Fecha 03/12/2015	Plano Propuesta-Acs+A.Fria P.Baja	NºPlano 28
Autor Eduardo Ezpeleta Eraso		Escala 1/100



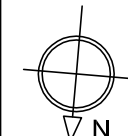



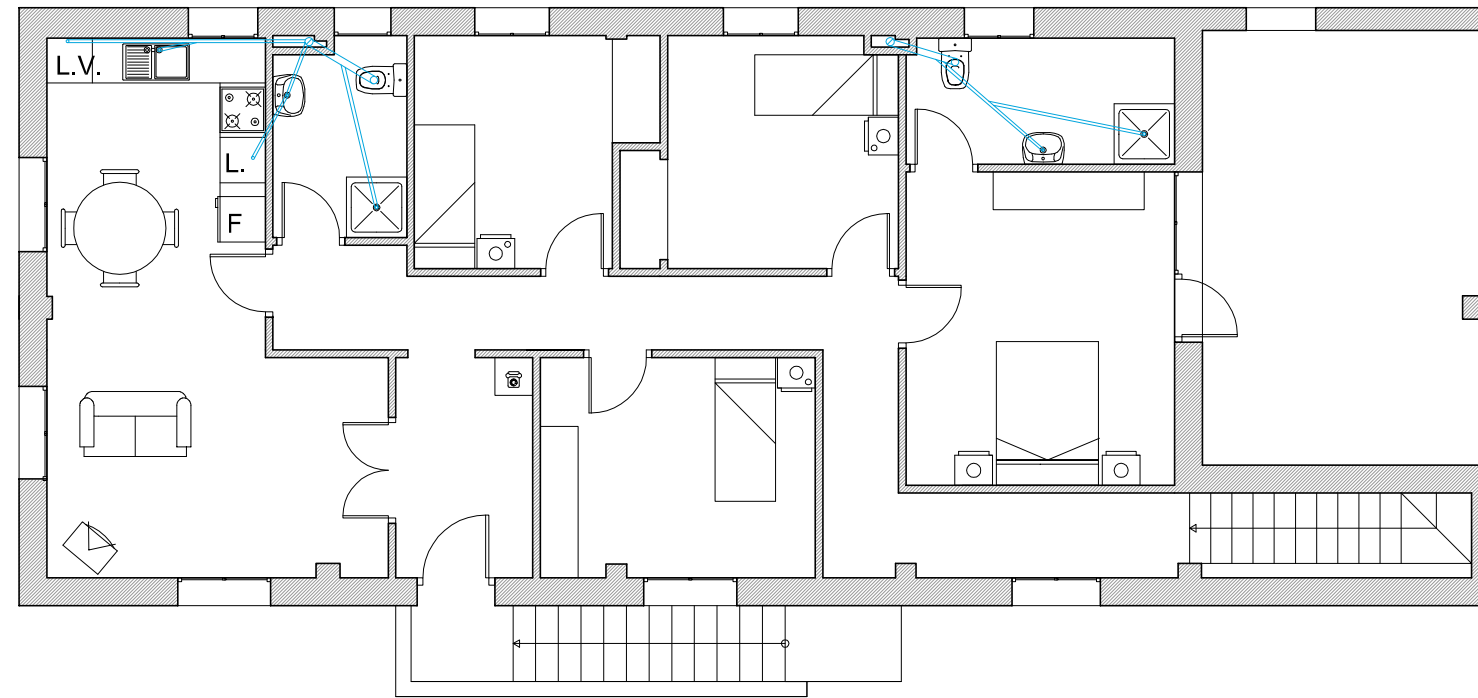
Leyenda

Línea del Circuito Solar Térmico 

CAPTADOR VITOSOL 300-F SV3A (Viessmann)
orientación :5°- inclinación :22°(40%)



Localización Cizur Menor (Navarra)		Datos Trabajo Fin de Grado	
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR			
Fecha 03/12/2015	Plano Propuesta-Acs+A.Fria P.Cubierta	NºPlano 29	
 		Autor Eduardo Ezpeleta Eraso	Escala 1/100



Leyenda

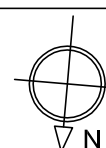
- Desagüe de PVC
- Bajante
- Sumidero

Diámetro de los desagües

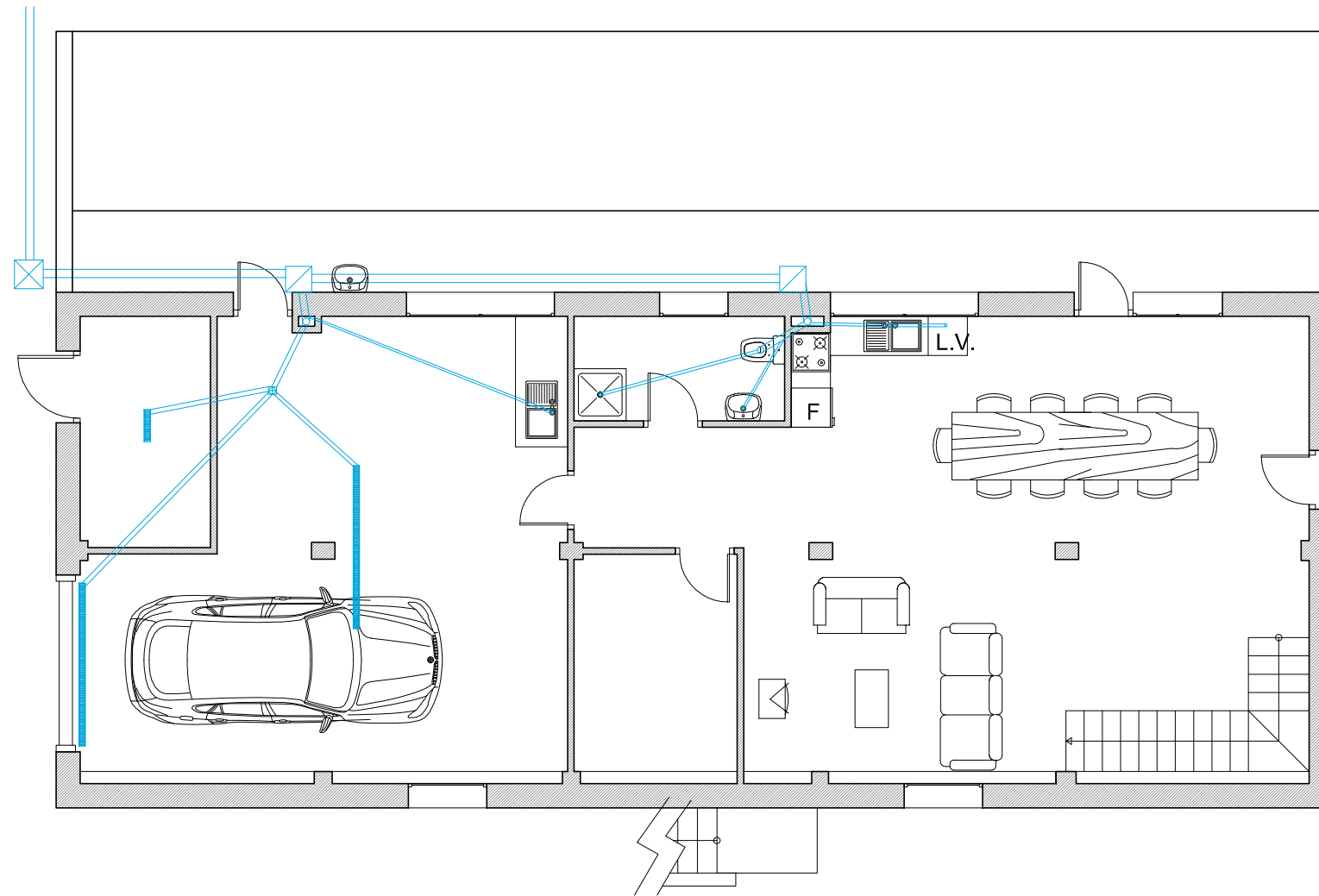
Lavabo	Ø32mm
Ducha	Ø40mm
Fregadero	Ø40mm
Lavadora/Lavavajillas	Ø40mm
Inodoro	Ø100mm
(Bajante)	Ø110mm
Sumidero	Ø70mm

NOTA: La pendiente de los colectores sera del 2%, los colectores en los cuales se unan los de 2 aparatos seran de Ø50mm, a excepcion de que se unan al del inodoro que se mantendra el suyo propio.

Localizacion Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado	
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR		
Fecha 03/12/2015	Plano Propuesta - Saneamiento P.1ª	NºPlano 30
Autor Eduardo Ezpeleta Eraso		Escala 1/100



Línea General de Aguas Residuales



Leyenda

- Desagüe de PVC
- Bajante
- Arqueta de Registro 40x40
- Arqueta General 50x50
- Sumidero
- Bote Sinfónico

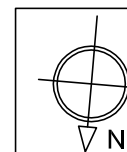
Diámetro de los desagües

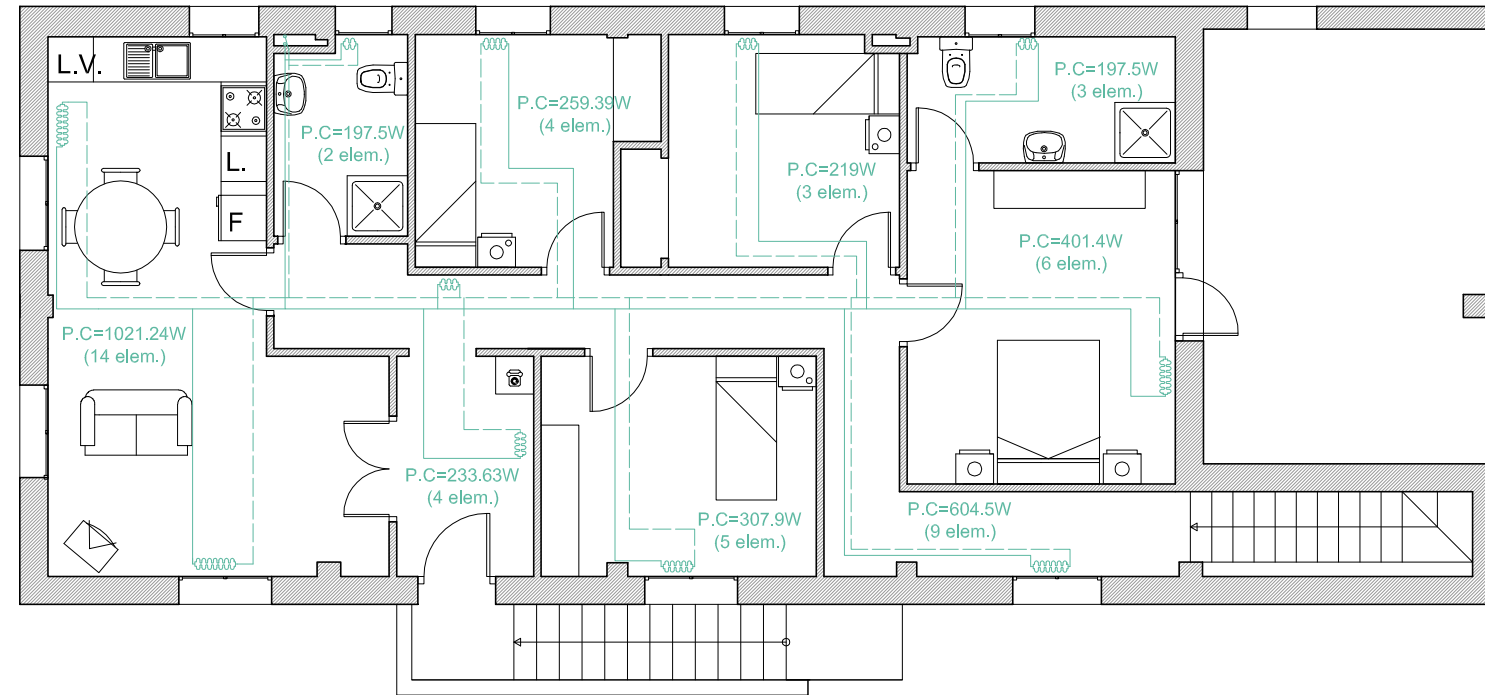
Lavabo	Ø32mm
Ducha	Ø40mm
Fregadero	Ø40mm
Lavadora/Lavavajillas	Ø40mm
Inodoro	Ø100mm
(Bajante)	Ø110mm
Sumidero	Ø70mm

NOTA: La pendiente de los colectores será del 2%, los colectores en los cuales se unan los de 2 aparatos serán de Ø50mm, a excepción de que se unan al del inodoro que se mantendrá el suyo propio. El colector de unión entre arquetas y la línea general será de Ø 110mm

Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado
---------------------------------------	-------------------------------

PROYECTO		
PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR		
Fecha 03/12/2015	Plano Propuesta - Saneamiento P.Baja	NºPlano 31
Autor Eduardo Ezpeleta Eraso		Escala 1/100






Leyenda

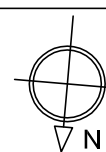
Radiador Hierro Fundido  (dimensionado por elementos, Φ)

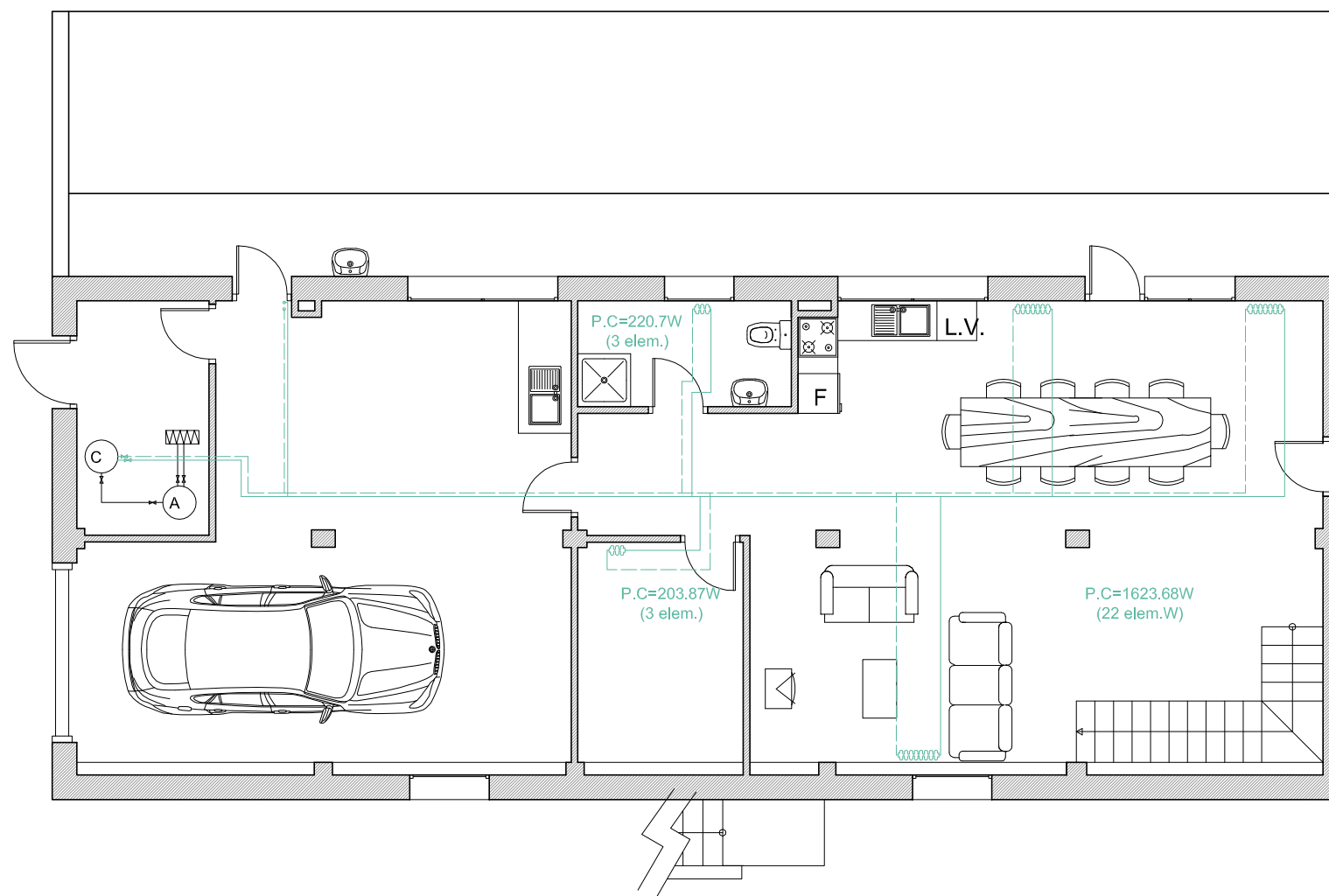
Tubo de Ida 

Tubo de Retorno 

Nota: Los recorridos de ida y retorno son esquemáticos. En cada estancia se indica la potencia necesaria en cada estancia y la que ofrece el radiador seleccionado. Modelo de radiador N61-4, con una potencia por elemento de 64.9kcal/h o 75.48kW

Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado		
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR			
Fecha 03/12/2015	Plano Propuesta-Calefacción P.1ª	NºPlano 32	
		Autor Eduardo Ezpeleta Eraso	Escala 1/100






Leyenda

Radiator Hierro Fundido  (dimensionado por elementos, \uparrow)

Tubo de Ida 

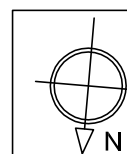
Tubo de Retorno 

Caldera 

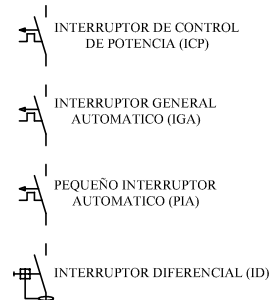
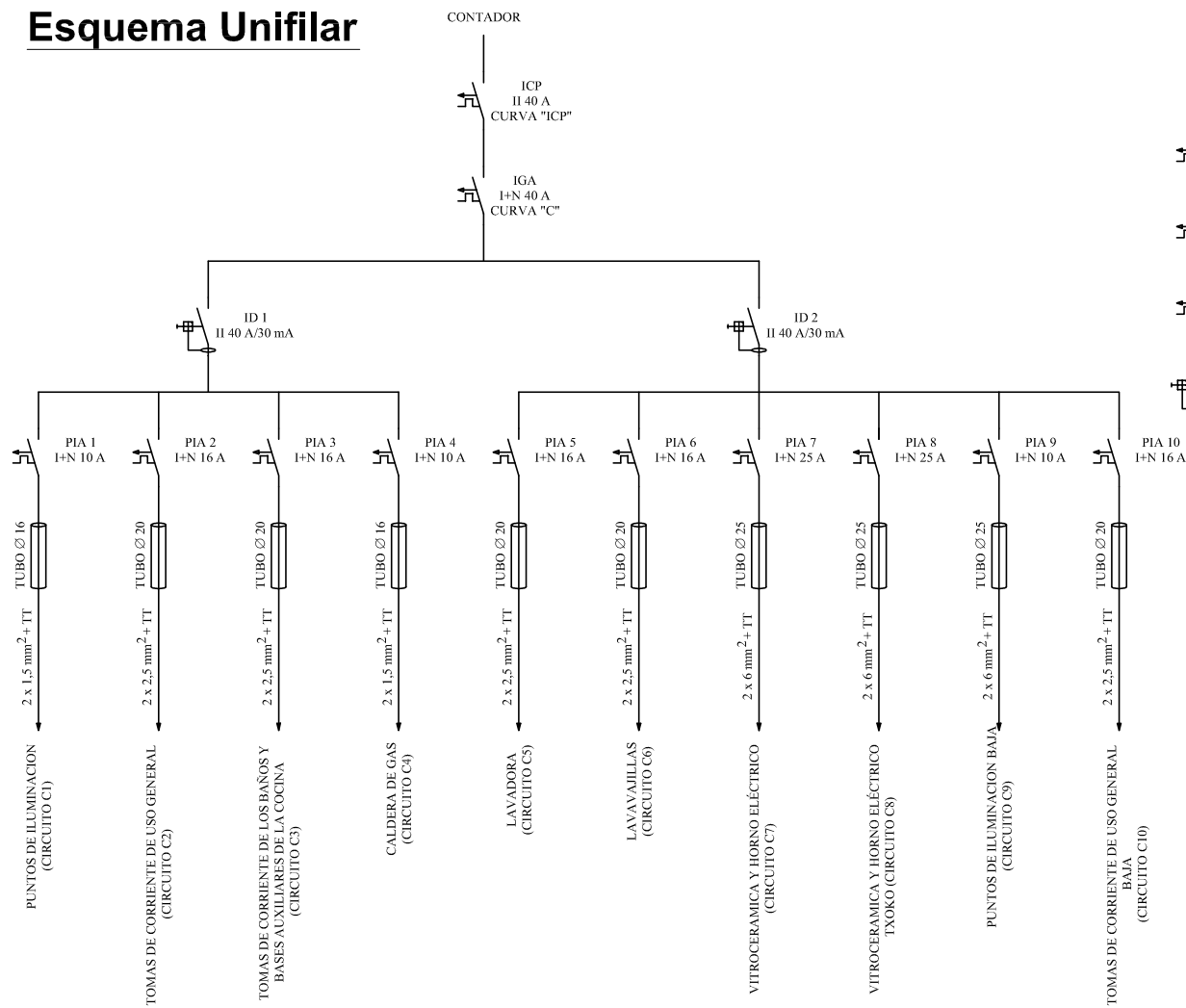
Acumulador 

Nota: Los recorridos de ida y retorno son esquemáticos. En cada estancia se indica la potencia necesaria en cada estancia y la que ofrece el radiador seleccionado. Modelo de radiador N61-4, con una potencia por elemento de 64.9kcal/h o 75.48kW

Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado		
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR			
Fecha 03/12/2015	Plano Propuesta-Calefacción P.Baja	NºPlano 33	
Autor Eduardo Ezpeleta Eraso		Escala 1/100	



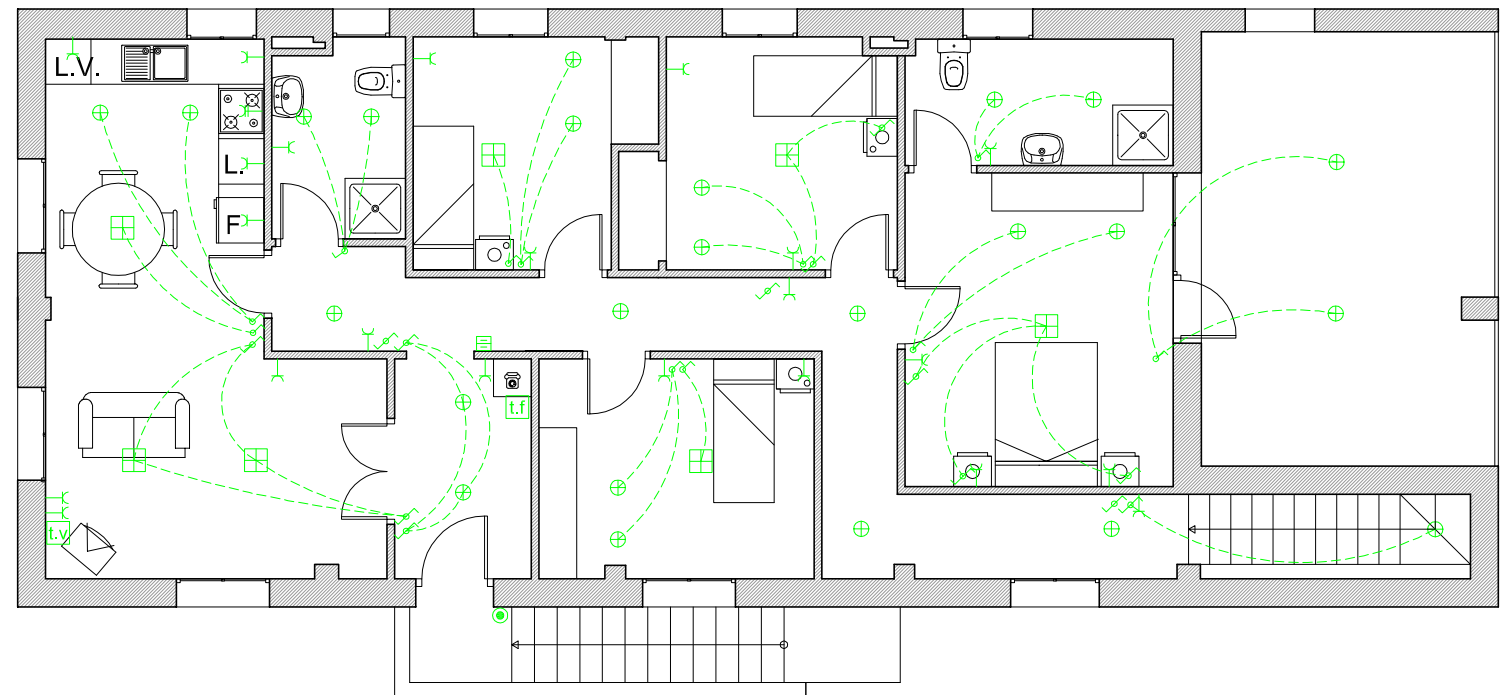
Esquema Unifilar



Legenda

- Pulsador
- Zumbador
- Interruptor
- Conmutador
- Punto de Luz
 - Tipo 1
 - Tipo 2
 - Tipo 3
- Base enchufe 16A
- Base de enchufe de 25A
- Toma Teléfono
- Toma de TV

Los conmutadores sin enlace del pasillo son para la iluminación del mismo.



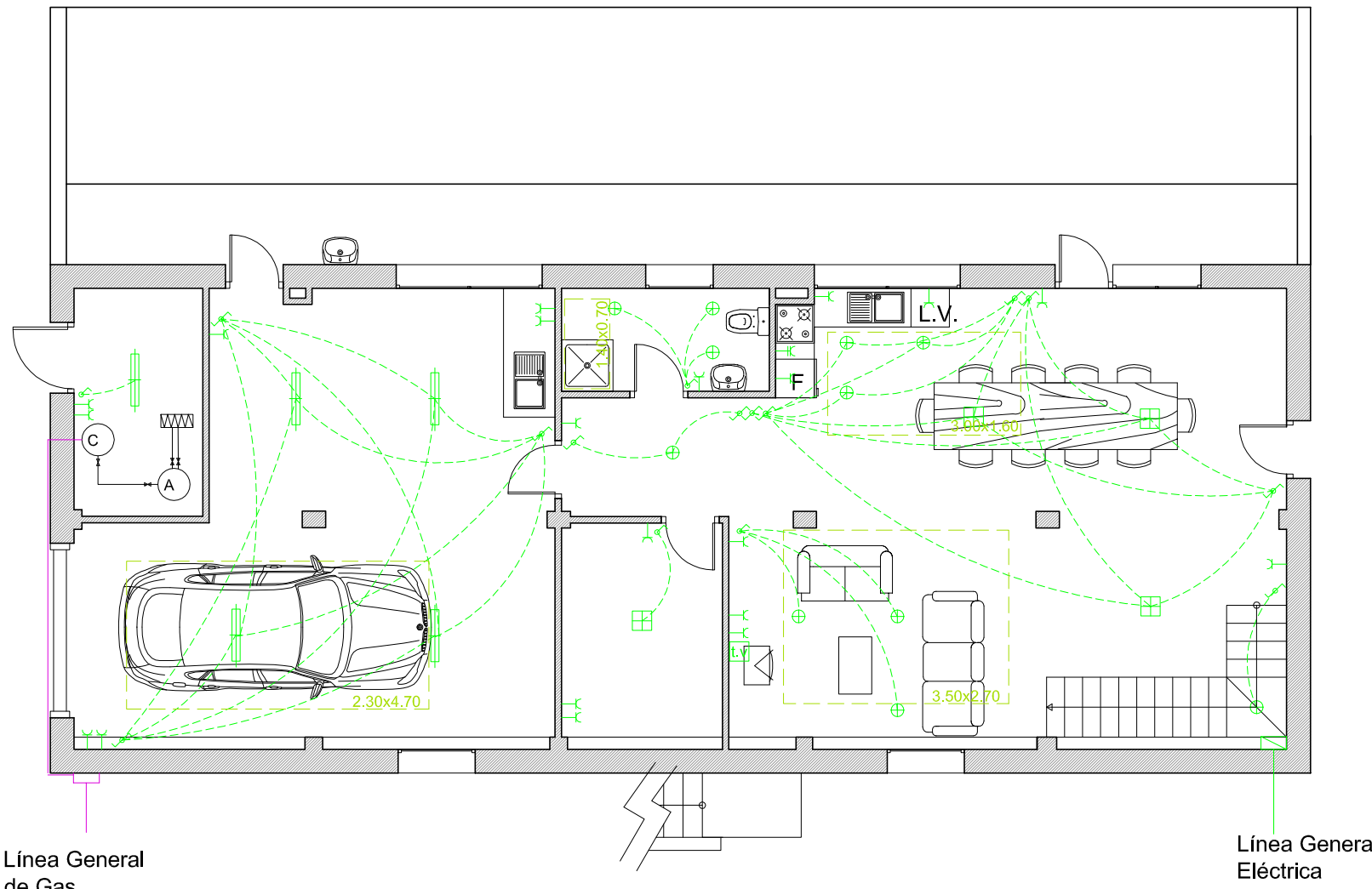
Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado
---------------------------------------	-------------------------------

Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR
--

Fecha 03/12/2015	Plano Propuesta-Electricidad+Gas P.1 ^a	NºPlano 34
---------------------	--	---------------

	Autor Eduardo Ezpeleta Eraso	Escala 1/100
--	---------------------------------	-----------------

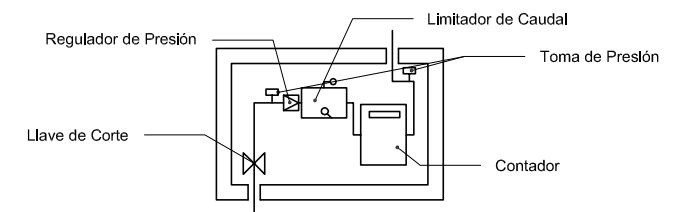




Leyenda

- Cuadro General+Contador (Eléctrico)
- Cuadro Genral + Contador (Gas)
- Caldera
- Interruptor
- Conmutador
- Punto de Luz
 - Tipo 1
 - Tipo 2
 - Tipo 3
- Base enchufe 16A
- Base de enchufe de 25A
- Toma Teléfono
- Toma de TV

Detalle del armario del Gas



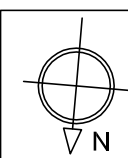
E:1/25

Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado
---------------------------------------	-------------------------------

Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR	NºPlano 35
--	----------------------

Fecha 03/12/2015	Plano Propuesta-Electricidad+Gas P.Baja	Autor Eduardo Ezpeleta Eraso
---------------------	--	---------------------------------

	Escala 1/100
--	------------------------



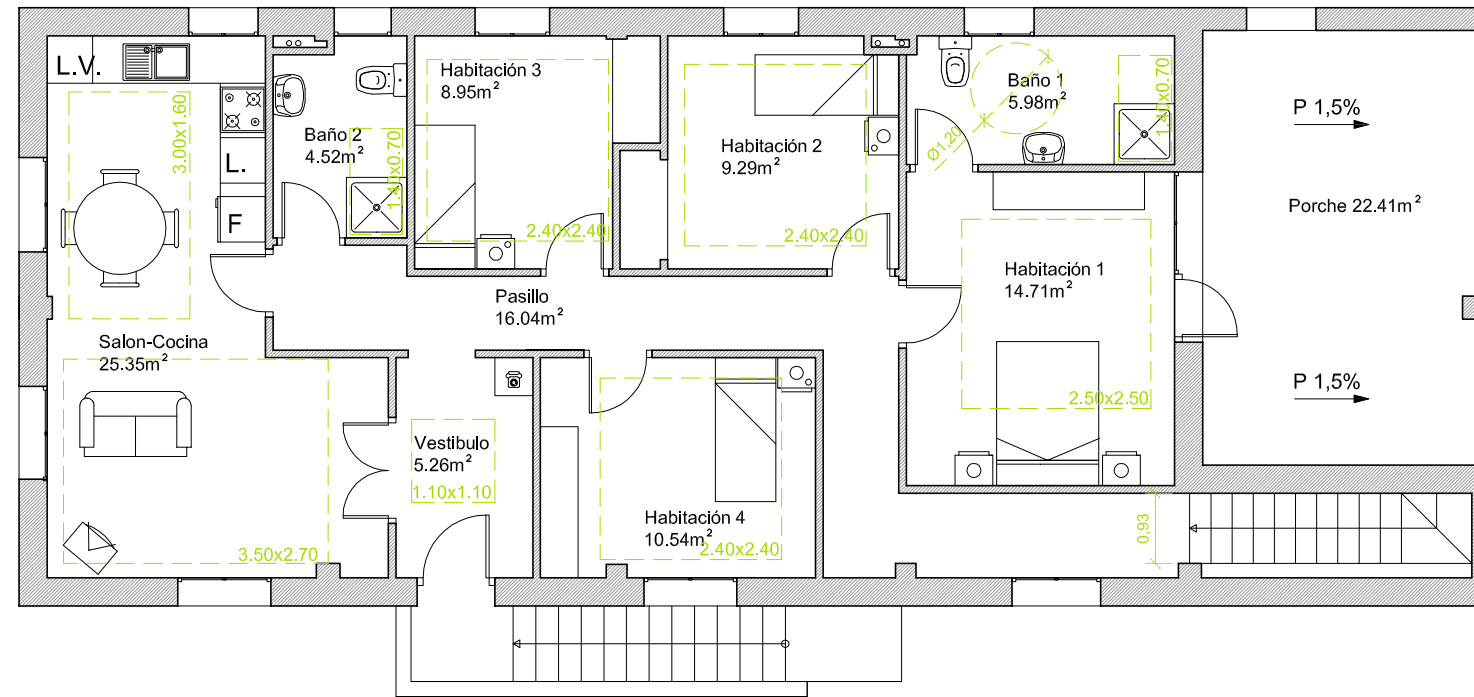


Fig. y Sup. de Habitabilidad mínima según BON

Dormitorios:

1er dormitorio: sup. min: 10m² y Cuadrado 2.50x2.50m

Resto: sup. min: 8m² y Cuadrado 2.40x2.40m

Baños: sup. min: 2.50m² sustitución del plato de ducha por 1.40x0.70m

1 baño min: Ø1.20m

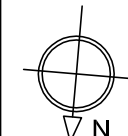

Cocina+Sala Estar: sup. min: 24m²

Zona-Cocina: Rectángulo 3x1.6m o Cuadrado 2.20x2.20m

Zona-Sala Estar: Rectángulo 2.7x3.5m

Vestibulo: Cuadrado 1.10x1.10m

Pasillos: Ancho. min: 0.90m

Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado
Proyecto	PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR
Fecha 03/12/2015	Plano Propuesta-Cumplimiento del BON P.1 ^a
 	Autor Eduardo Ezpeleta Eraso
	Nº Plano 36
	Escala 1/100

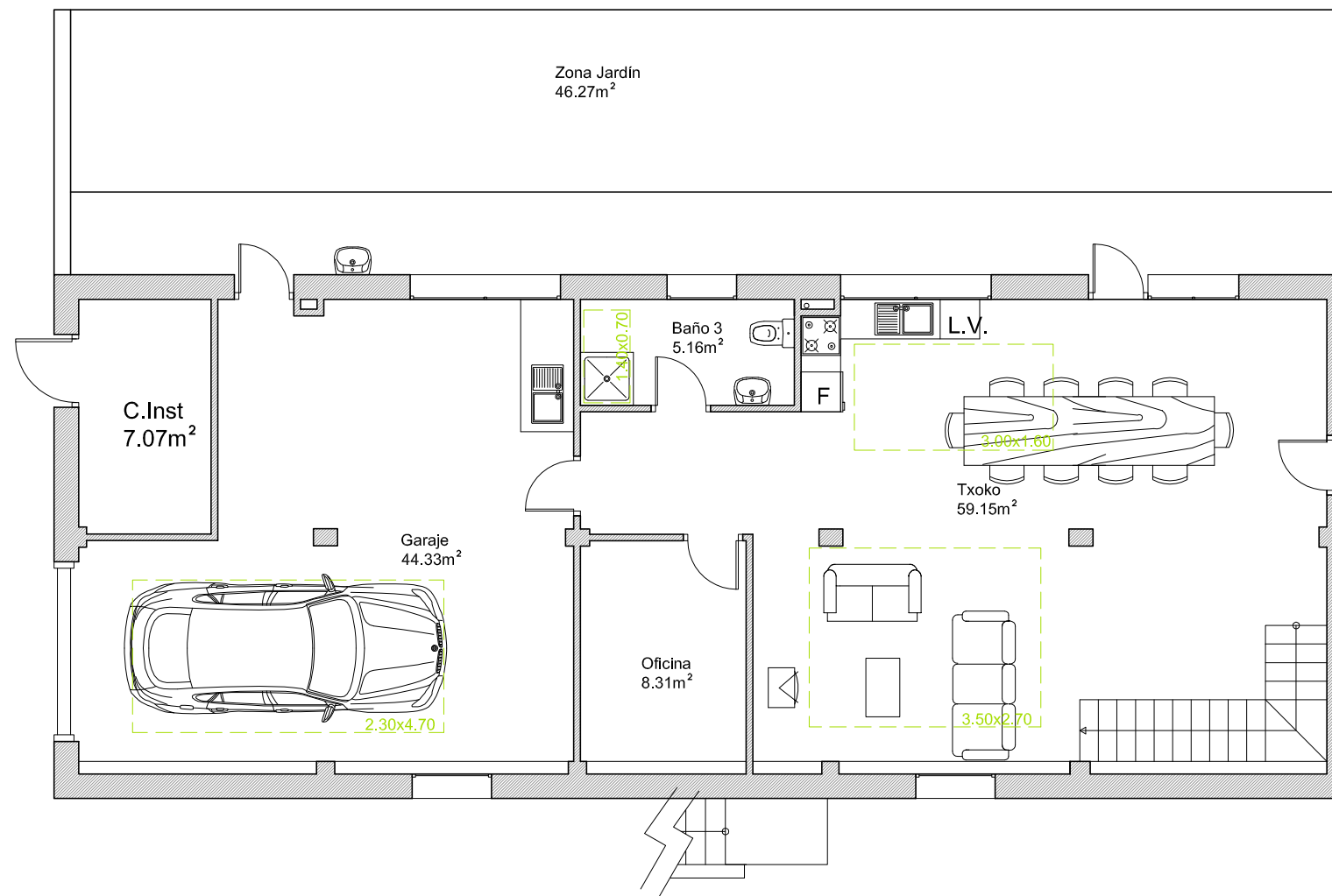


Fig. y Sup. de Habitabilidad mínima según BON

Baños: sup. min: 2.50m² sustitución del plato de ducha por 1.40x0.70m

1 baño min: Ø1.20m

Cocina+Sala Estar: sup. min: 24m²

Zona-Cocina: Rectángulo 3x1.6m o Cuadrado 2.20x2.20m

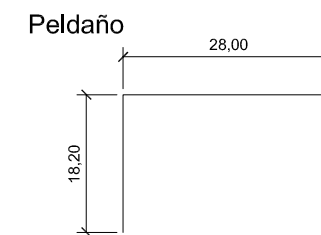
Zona-Sala Estar: Rectángulo 2.7x3.5m

Escaleras: Ancho. min: 0.90m

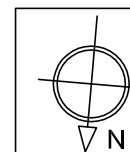
Peldaños: huella min: 27cm, contrahuella max: 19cm

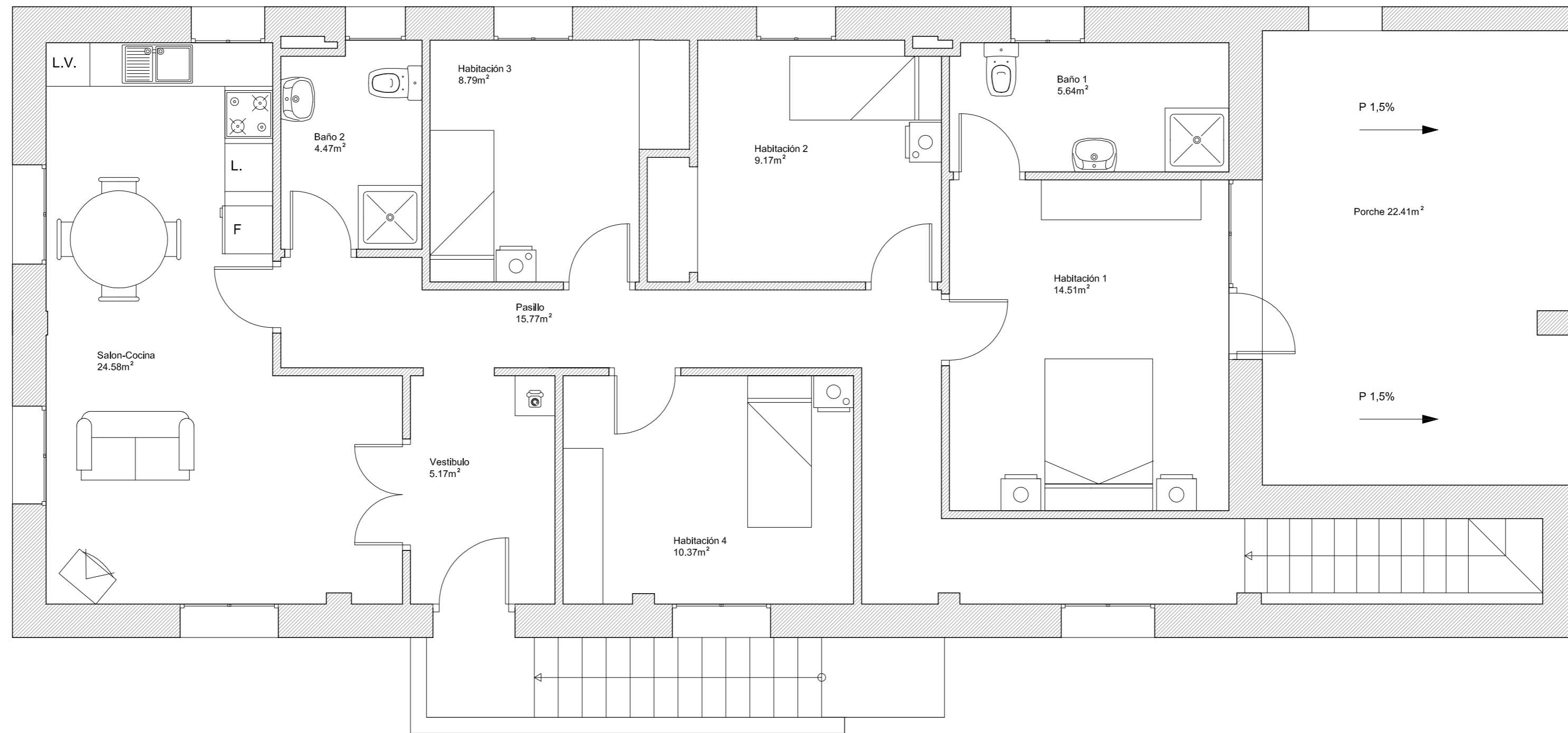
Pasillos: Ancho. min: 0.90m

Aparcamientos: sup. mínima plaza: 2.30x4.70m



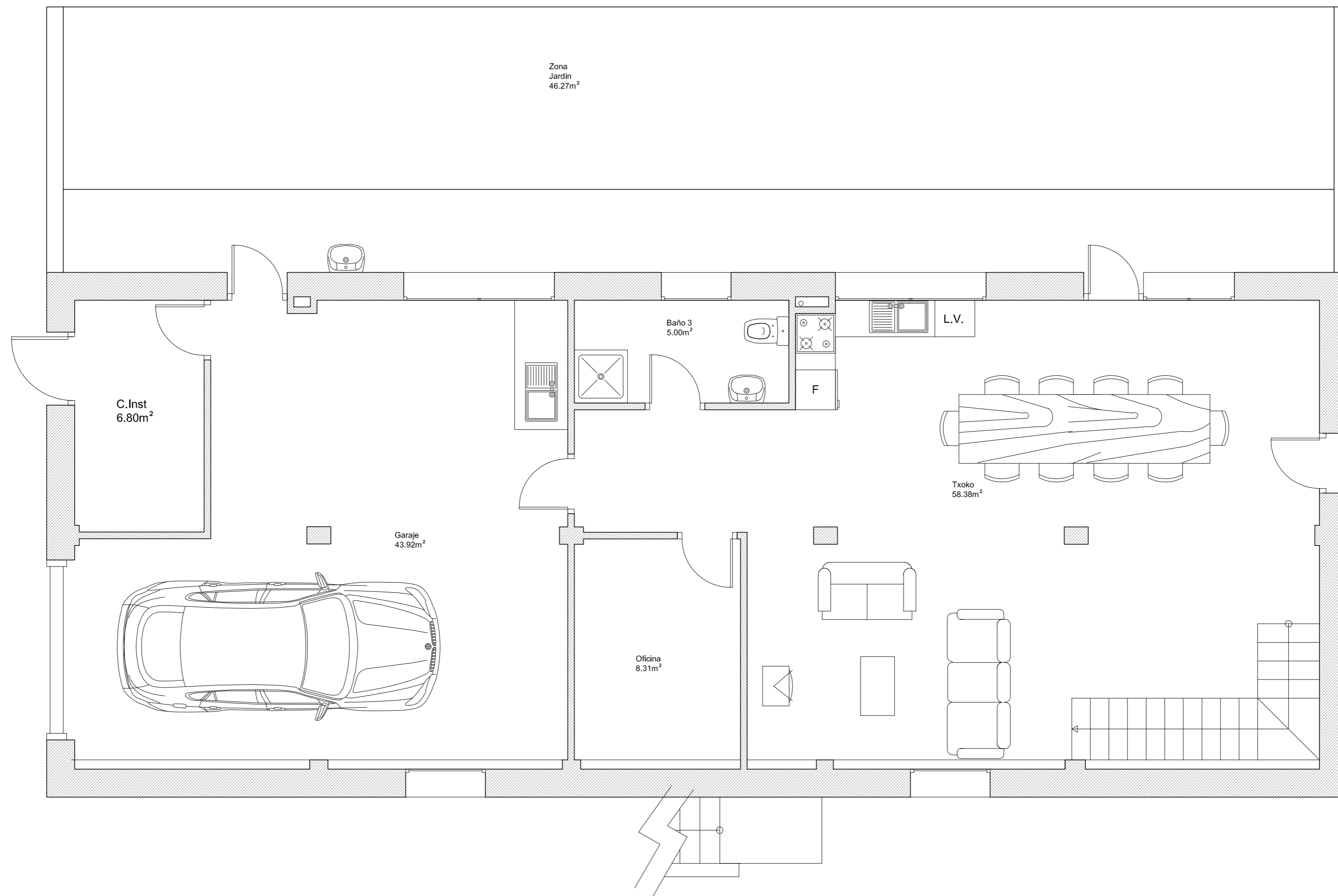
Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado	
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR		
Fecha 03/12/2015	Plano Propuesta-Cumplimiento del BON p.baja	Nº Plano 37
Autor Eduardo Ezpeleta Eraso		Escala 1/100







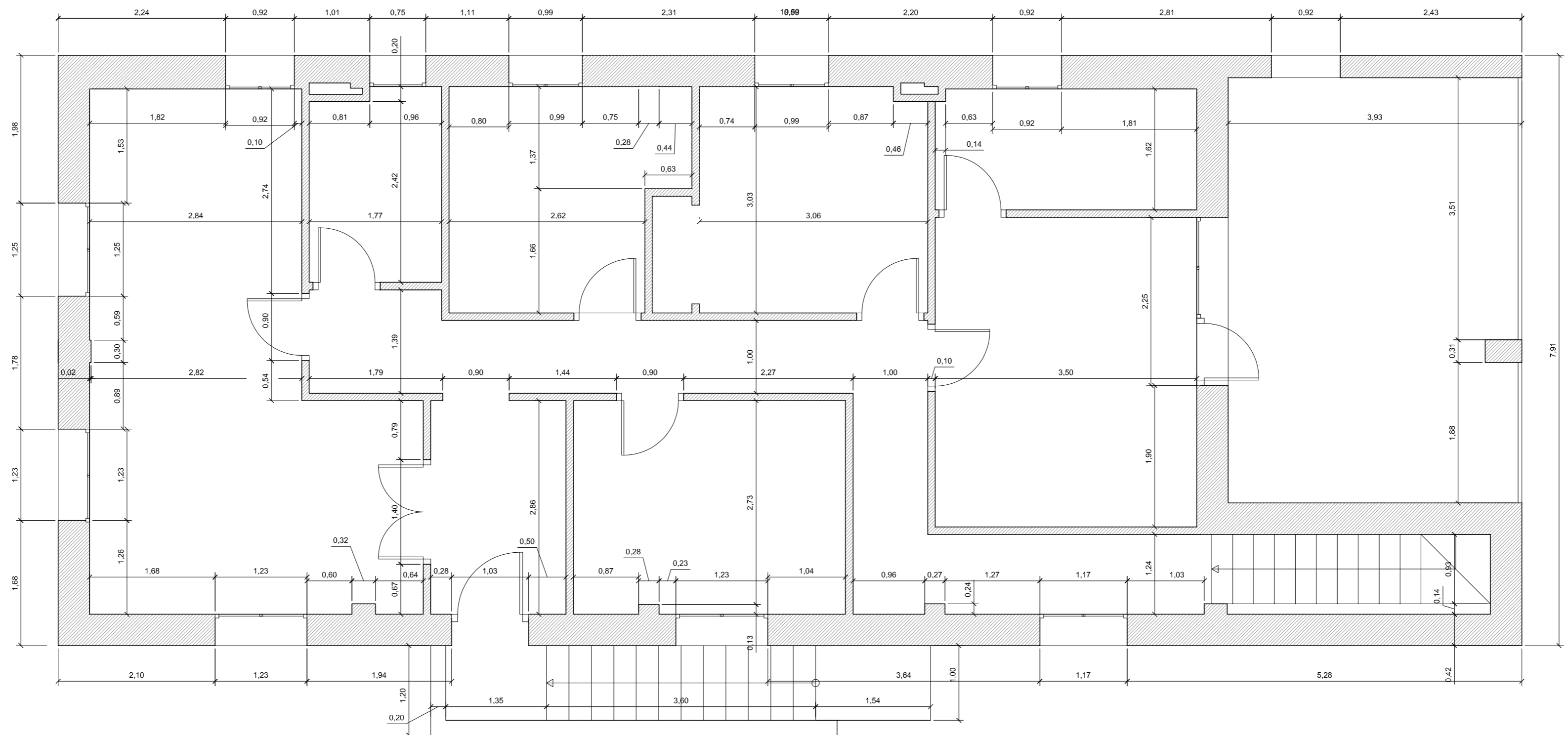
Planta 1ª	
Estancia	sup(m ²)
Habitación 1	14.51m ²
Habitación 2	9.17m ²
Habitación 3	8.79m ²
Habitación 4	10.37m ²
Baño 1	5.64m ²
Baño 2	4.47m ²
Salon-Cocina	24.58m ²
Porche	22.23m ²
Pasillo	15.77m ²
Vestibulo	5.17m ²
TOTAL	123.05m²

Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR	
Fecha 03/12/2015	Plano Prop.Mejorada-Superficies P.1ª
	Nº Plano 38
	Escala 1/50
Autor Eduardo Ezpeleta Eraso	

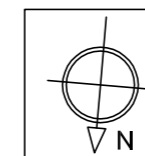


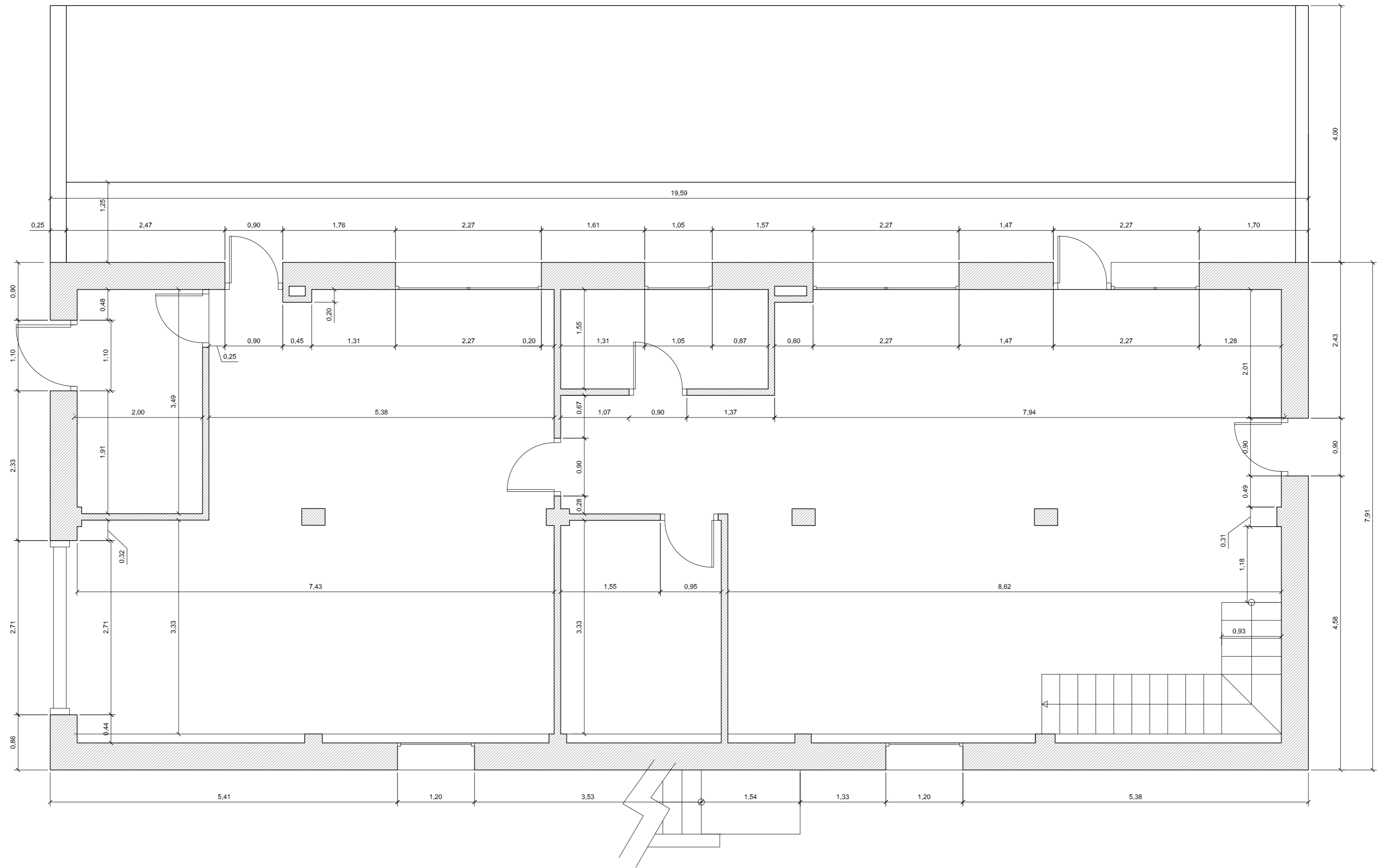
Planta Baja	
Estancia	sup(m ²)
Txoko	58.38m ²
Garaje	43.92m ²
Baño	5.00m ²
Oficina	8.31m ²
Cuarto Instalaciones	6.80m ²
TOTAL	124.02m²

Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR	
Fecha 03/12/2015	Plano Prop.Mejorada-Superficies P.Baja
 Autor Eduardo Ezpeleta Eraso	NºPlano 39
	Escala 1/50

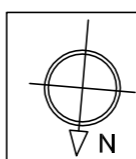


Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado	
Proyecto	PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR	
Fecha 03/12/2015	Plano Prop.Mejorada-Acotada P.1ª	Nº Plano 40
Autor eupla Eduardo Ezpeleta Eraso		Escala 1/50



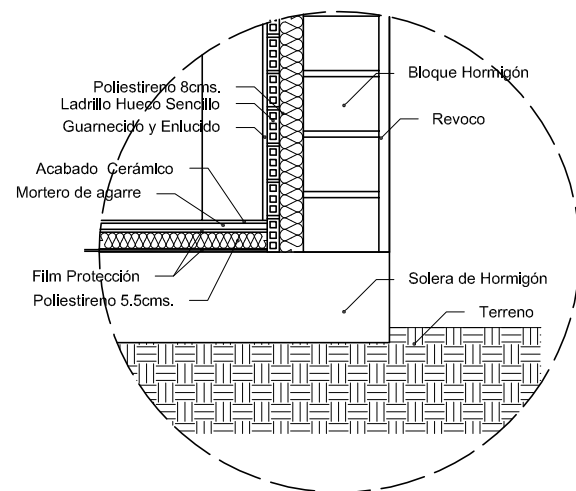
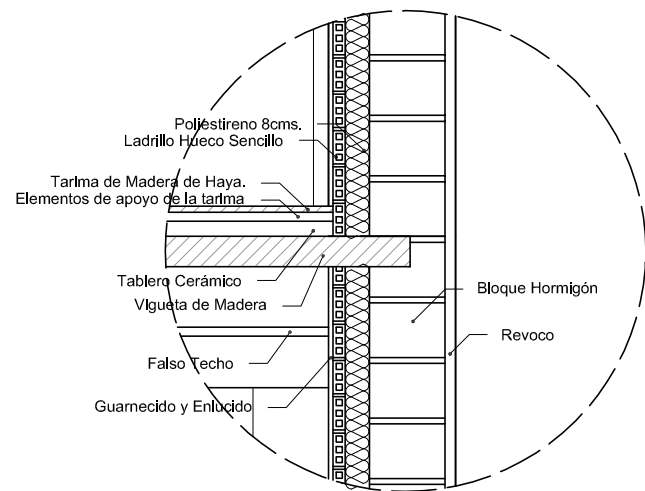
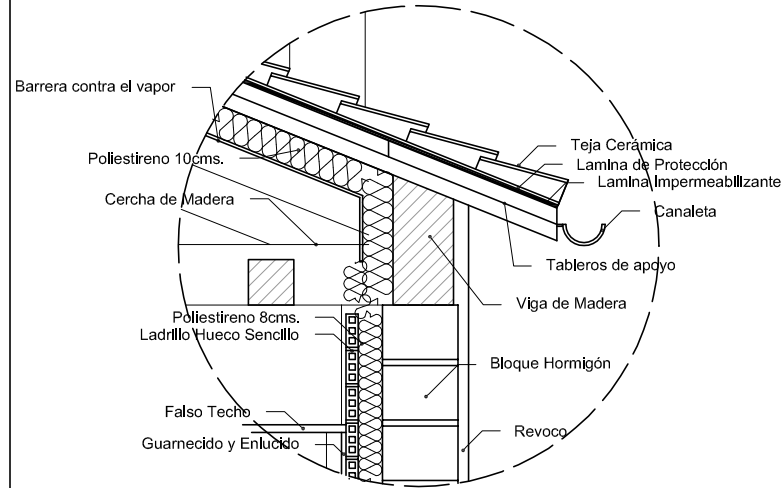


Localización Cizur Menor (Navarra)		Datos Trabajo Fin de Grado	
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR			
Fecha 03/12/2015	Plano Prop.Mejorada-Acotada P.Baja	NºPlano 41	
Autor eupla Eduardo Ezpeleta Eraso		Escala 1/50	

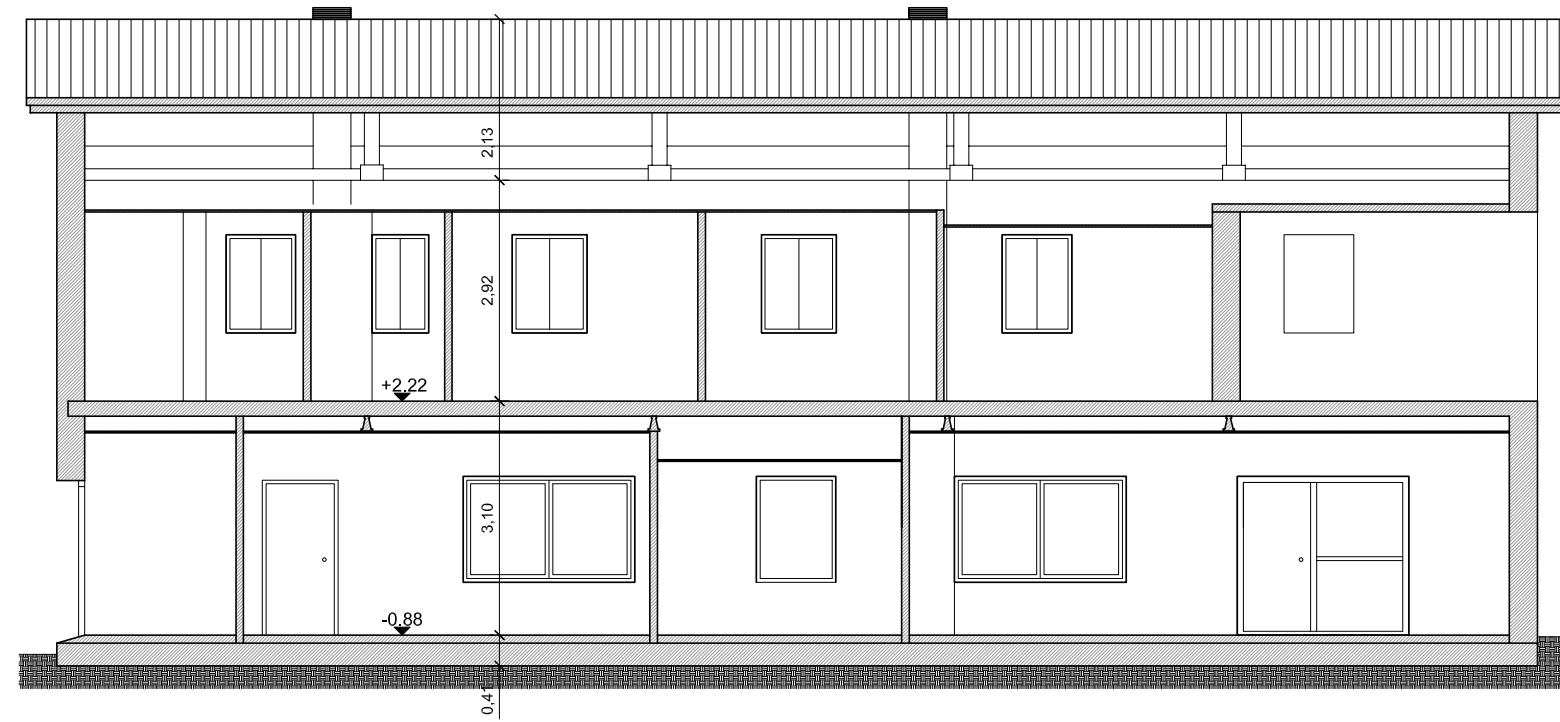


Detalles

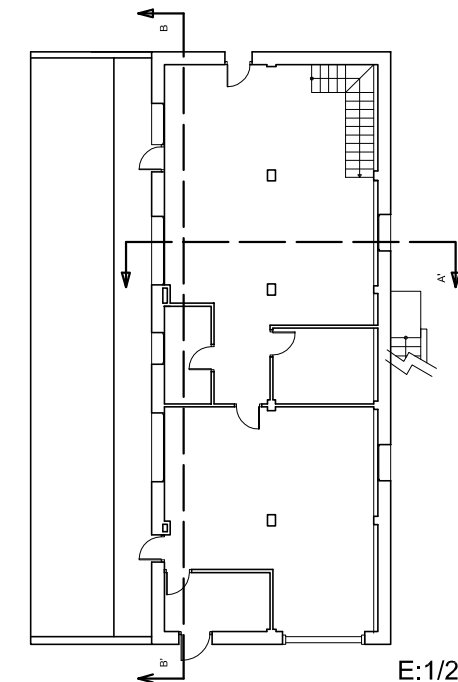
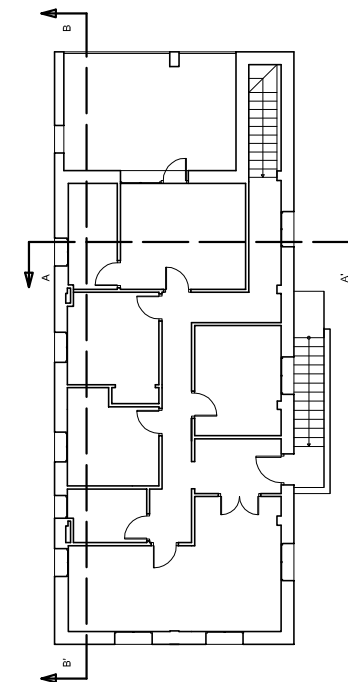
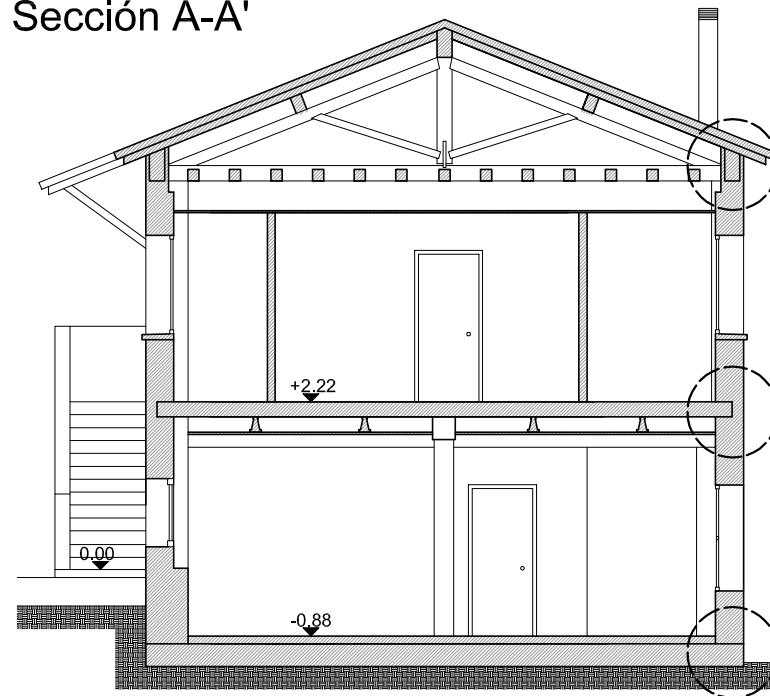
E:1/250



Sección B-B'

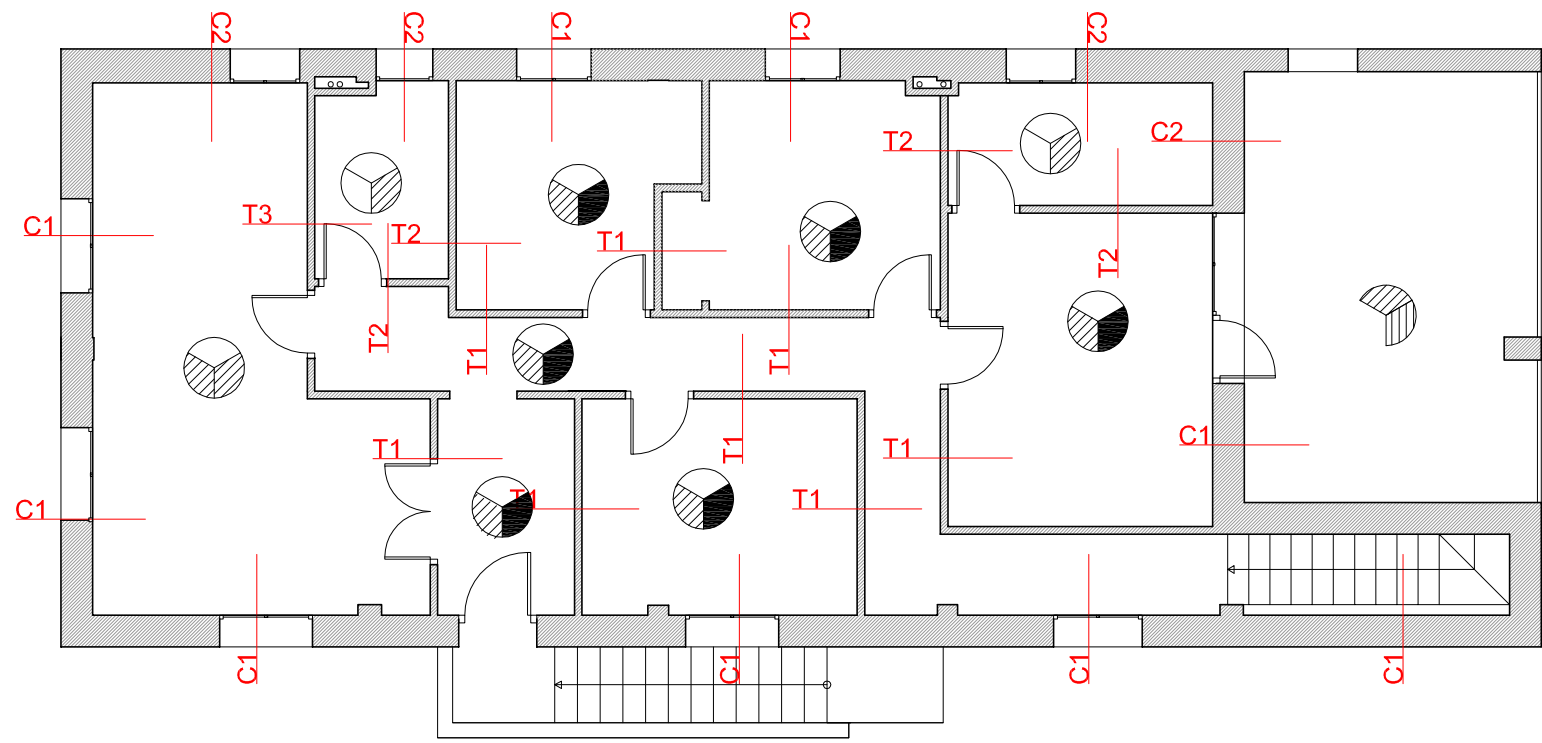


Sección A-A'



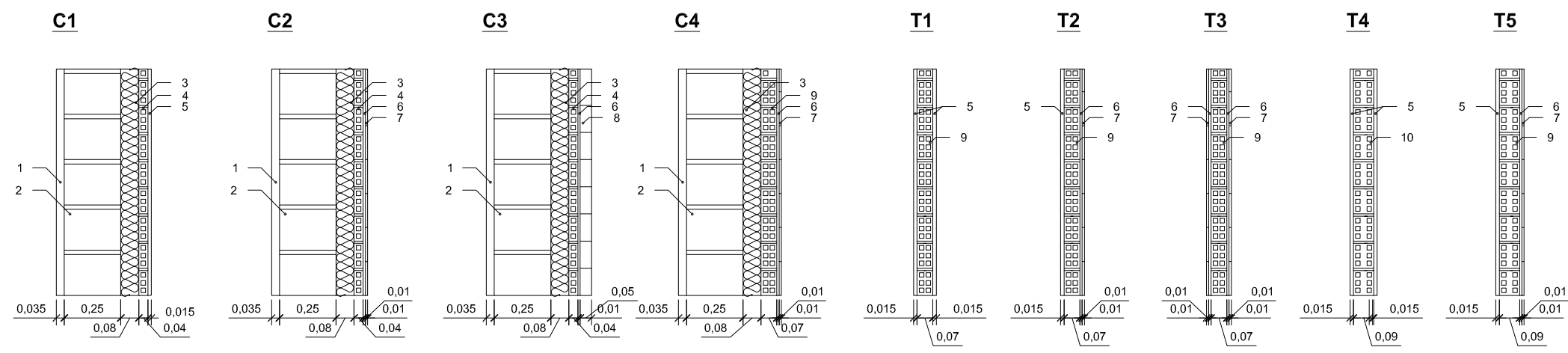
E:1/250

Localización Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR	
Fecha 03/12/2015	Plano Prop.Mejorada-Sección + Detalles
Autor Eduardo Ezpeleta Eraso	
NºPlano 42	Escala 1/100



- SOLADOS**
- Tarima de Madera de Haya
 - Baldosa de Gres
 - Baldosa de Gres antihielo
 - Placas de Terrazo
- TECHOS**
- Falso Techo Escayola
 - Falso Techo de Pladur pintado
 - Falso Techo Escayola con falsas viguetas de madera
- REVESTIMIENTOS**
- Guarnecido y Enlucido de Yeso
 - Alicatado de Gres
 - Enfoscado de Escayola

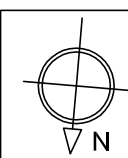
NOTA: En el porche el techo sera de pladur pintado con pintura hidrófuga, así como en el salón cocina, toda la pared de la encimera ira alicatada de gres. La parte de muro que queda vista en porche se revocara de la misma manera que toda la fachada exterior a ambas caras.

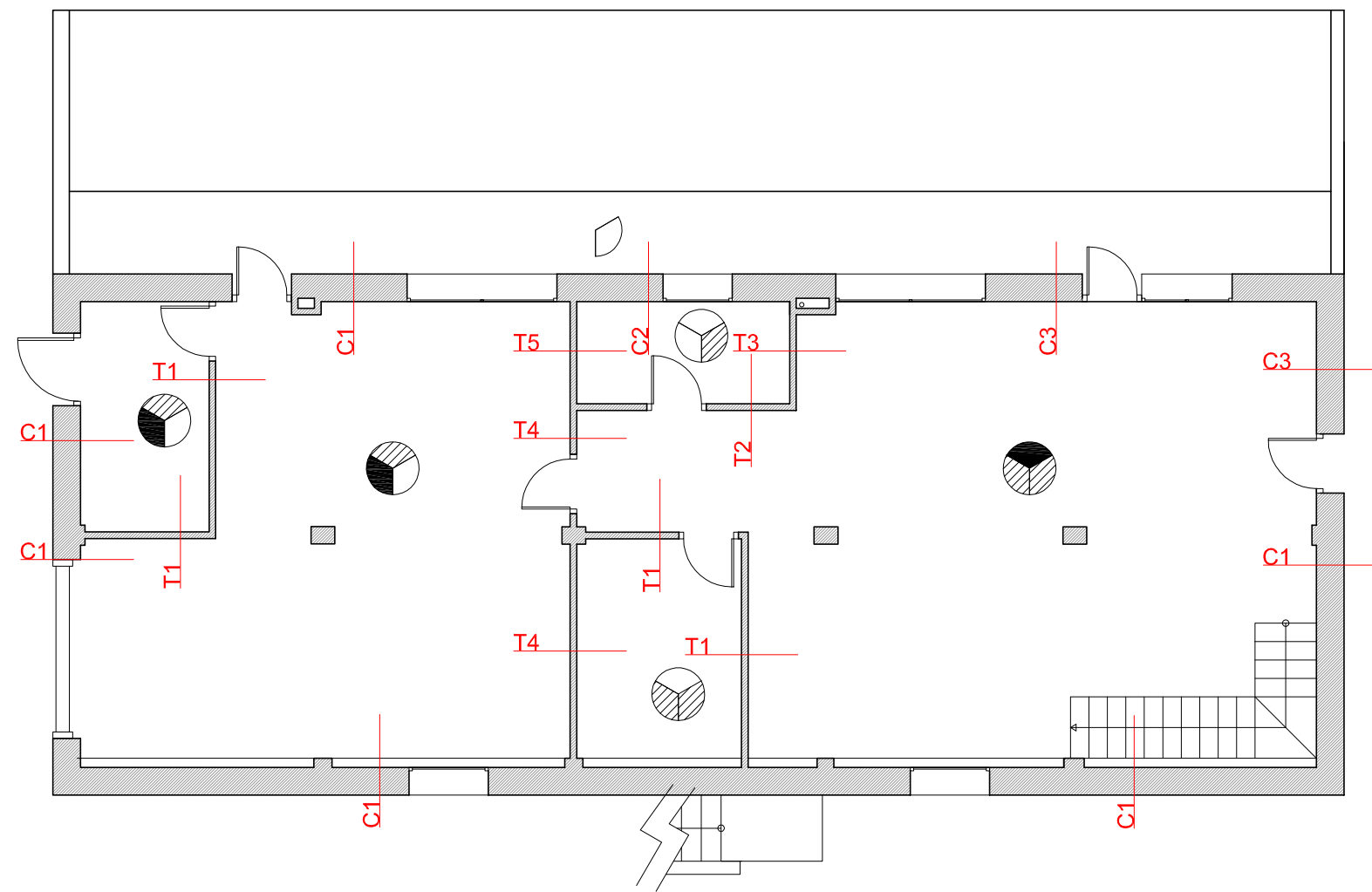


- Legenda**
- 1-Revoco con mortero termoaislante
 - 2-Bloque de Hormigón
 - 3-Aislante de Poliestireno
 - 4-Lodrillo Hueco Sencillo
 - 5-Guarnecido y Enlucido
 - 6-Mortero monocapa+Mortero Cola
 - 7-Alicatado Cerámico
 - 8-Acabado de Piedra
 - 9-Ladrillo Hueco Doble (Tabicón)
 - 10-Ladrillo Hueco Doble (Machetón)

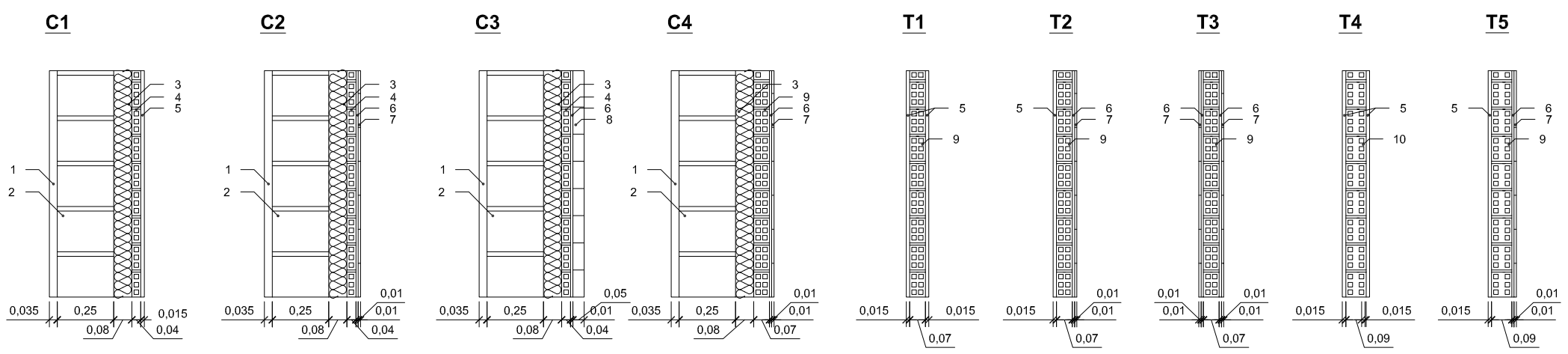
E:1/25

Localizacion Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado	
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR		
Fecha 03/12/2015	Plano Prop.Mejorada-Acabados y Tabiques P.1 ^a	NºPlano 43
Autor Eduardo Ezpeleta Eraso		Escala 1/100





- SOLADOS**
- Tarima de Madera de Haya
 - Baldosa de Gres
 - Baldosa de Gres antihielo
 - Placas de Terrazo
- TECHOS**
- Falso Techo Escayola
 - Falso Techo de Pladur pintado
 - Falso Techo Escayola con falsas viguetas de madera
- REVESTIMIENTOS**
- Guarnecido y Enlucido de Yeso
 - Alicatado de Gres
 - Enfoscado de Escayola
- NOTA: El cambio en la zona de traxo de C1-C3 sssera en el pilar que sobresale en fachada Este, en la zona central.



- Leyenda**
- 1-Revoco con mortero termoaislante
 - 2-Bloque de Hormigón
 - 3-Aislante de Poliestireno
 - 4-Lodrillo Hueco Sencillo
 - 5-Guarnecido y Enlucido
 - 6-Mortero monocapa+Mortero Cola
 - 7-Alicatado Cerámico
 - 8-Acabado de Piedra
 - 9-Ladrillo Hueco Doble (Tabicón)
 - 10-Ladrillo Hueco Doble (Machetón)

E:1/25

Localizacion Cizur Menor (Navarra)	Datos Trabajo Fin de Grado	
Proyecto PROPUESTA PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR		
Fecha 03/12/2015	Plano Prop.Mejorad-Acabados y Tabiques P.Baja	NºPlano 44
Autor eupla Eduardo Ezpeleta Eraso		Escala 1/100

