

SEDE CORPORATIVA Y OFICINAS EN MADRID

TFM EINA
MARÍA DÍAZ SESMA
TUTORES: EDUARDO DELGADO, CRISTINA CABELLO

INFOGRAFÍAS

ARQUITECTURA

- A01 Situación (E = 1/10.000)
- A02 Emplazamiento (E = 1/500)
- A03 Alzados generales (E = 1/150)
- A04 Secciones generales (E = 1/200)
- A05 Secciones generales (E = 1/200)
- A06 Planta sótano S02 (E = 1/100)
- A07 Planta sótano S01 (E = 1/100)
- A08 Planta baja N₊+00 (E = 1/100)
- A09 Plantas N₊+01/ N₊+02 (E = 1/100)
- A10 Plantas N₊+03/ N₊+04 (E = 1/100)
- A11 Plantas N₊+05/ Cubierta (E = 1/100)
- A12 Planta acabados, cotas y carpinterías sótano S02 (E = 1/100)
- A13 Planta acabados, cotas y carpinterías sótano S01 (E = 1/100)
- A14 Planta acabados, cotas y carpinterías baja N₊+00 (E = 1/100)
- A15 Plantas acabados, cotas y carpinterías N₊+01/ N₊+02 (E = 1/100)
- A16 Plantas acabados, cotas y carpinterías N₊+03/ N₊+04 (E = 1/100)
- A17 Plantas acabados, cotas y carpinterías N₊+05/ Cubierta (E = 1/100)

ESTRUCTURA

- E01 Plano de replanteo (E = 1/100)
- E02 Planta de cimentación (E = 1/100)
- E03 Detalles de cimentación
- E04 Planta forjado S02 (E = 1/100)
- E05 Planta de forjado S01 (E = 1/250)
- E06 Planta de forjados N₊+00/ N₊+01 (E = 1/100)
- E07 Planta de forjados N₊+00_+02_+04/ N₊+01 (E = 1/100)
- E08 Planta de forjados N₊+03/ Cubierta (E = 1/100)
- E09 Detalles de forjado

CONSTRUCCIÓN

- C01 Sección constructiva transversal 01 (E = 1/75)
- C02 Sección constructiva transversal 02 (E = 1/75)
- C03 Sección constructiva longitudinal 01 (E = 1/75)
- C04 Detalles constructivos (E = 1/10)
- C05 Detalle fachada (E = 1/25)
- C06 Serie de carpinterías 01 (E = 1/25)
- C07 Serie de carpinterías 02 (E = 1/25)
- C08 Serie de carpinterías 03 (E = 1/25)
- C09 Serie de carpinterías 04 (E = 1/25)
- C10 Serie de carpinterías 05 (E = 1/25)

INSTALACIONES

- I01 Prevención de incendios S02 (E = 1/100)
- I02 Prevención de incendios S01 (E = 1/100)
- I03 Prevención de incendios N₊+00/ N₊+01 (Tipo) (E = 1/100)
- I04 Prevención de incendios N₊+05/ Cubierta (E = 1/100)
- I05 Conjunto de instalaciones S02 (E = 1/100)
- I06 Conjunto de instalaciones S01 (E = 1/100)
- I07 Conjunto de instalaciones N₊+00/ N₊+01 (Tipo) (E = 1/100)
- I08 Conjunto de instalaciones N₊+05/ Cubierta (E = 1/100)

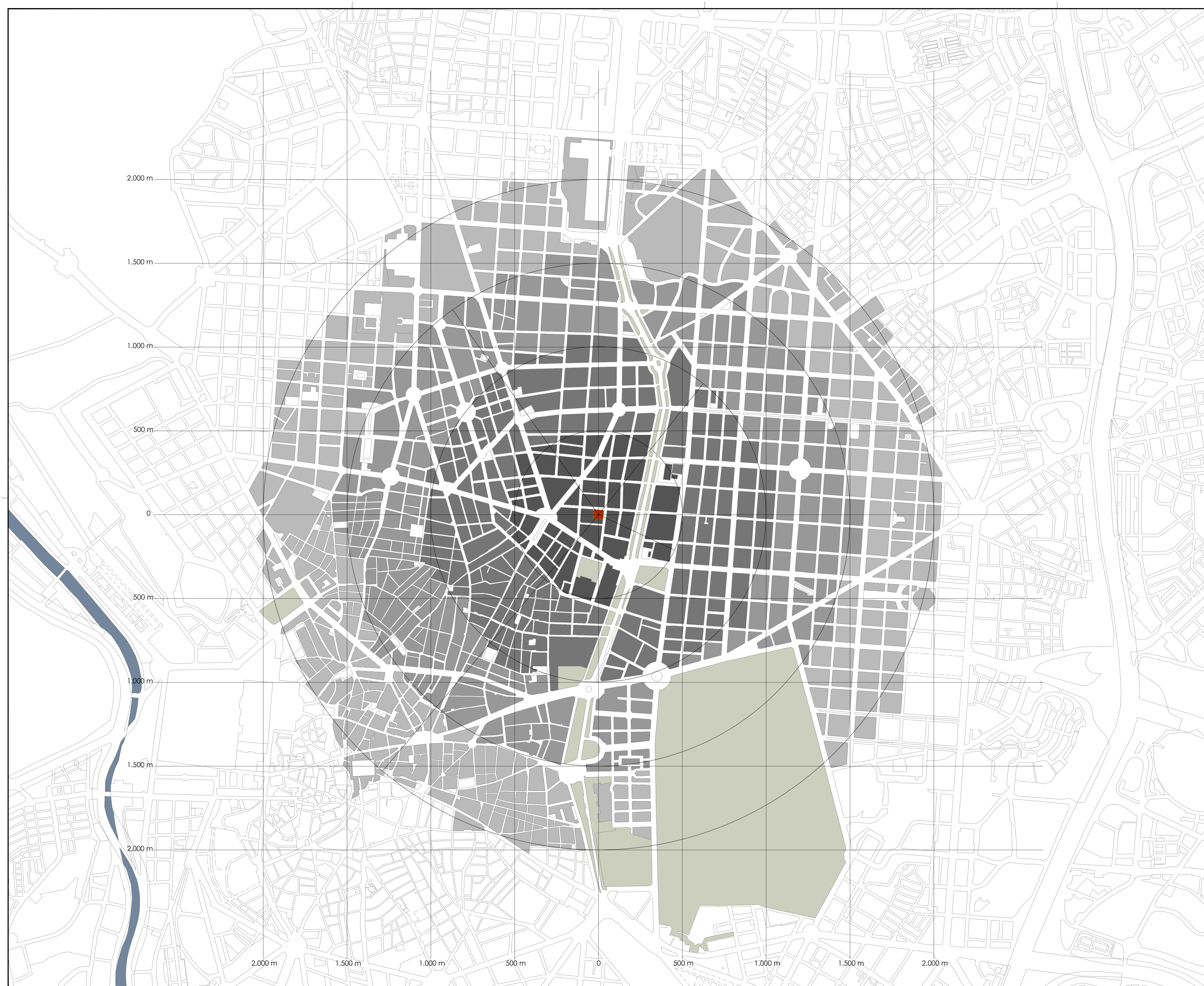












PROYECTO:
 SEDE CORPORATIVA
 EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

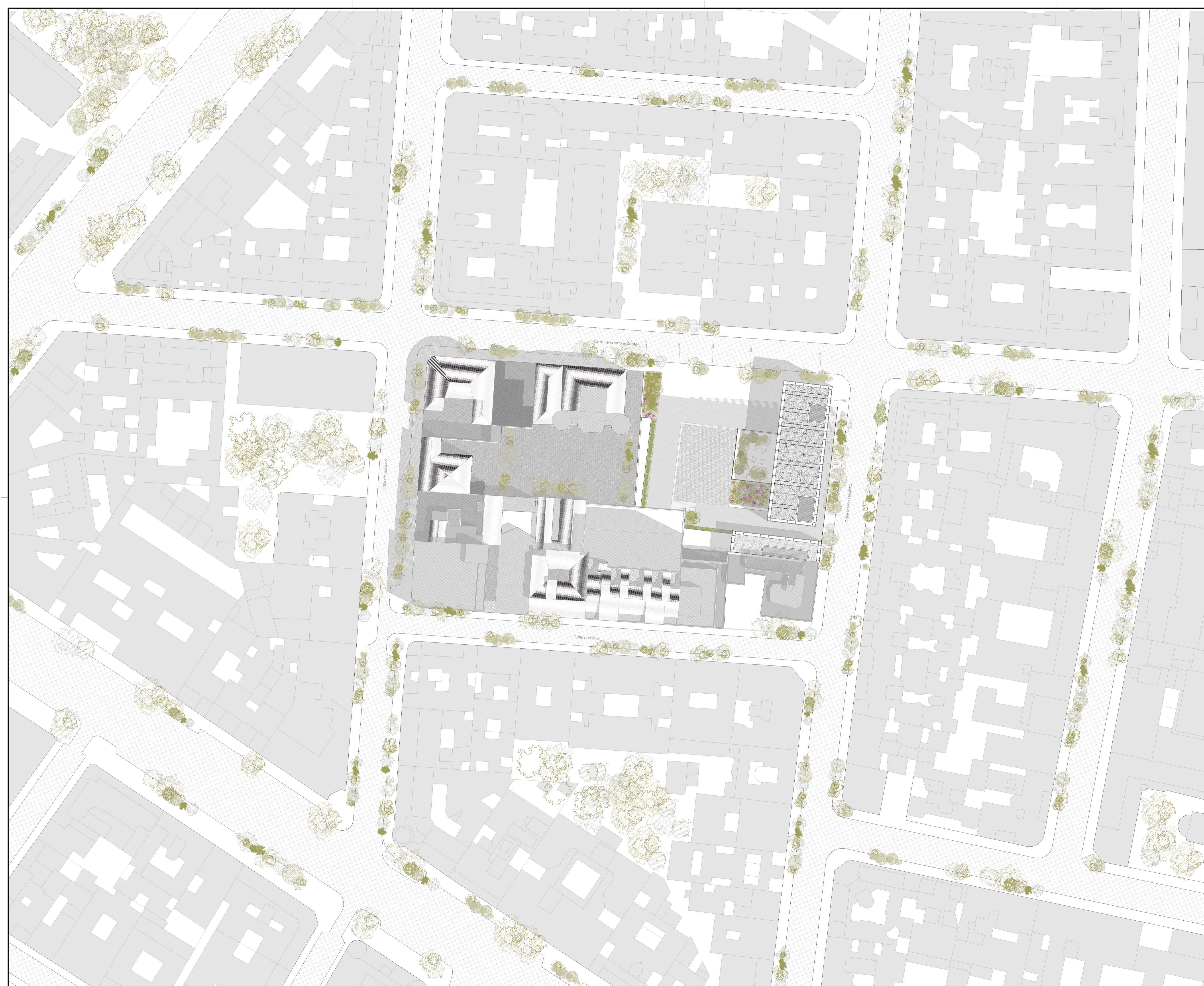
SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
 POBLACIÓN: MADRID
 PROVINCIA: MADRID

FASE: TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
 PLANOS ARQUITECTURA
 PLANO DE SITUACIÓN

ESCALA: 1/10.000
 TITULOS:
 EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
 FORMATO: DIN A1 10x100 50
 MARÍA DÍAZ SESMA

PLANO NÚMERO:
A01



PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID
FASE: TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
PLANOS ARQUITECTURA
PLANO DE EMPLAZAMIENTO

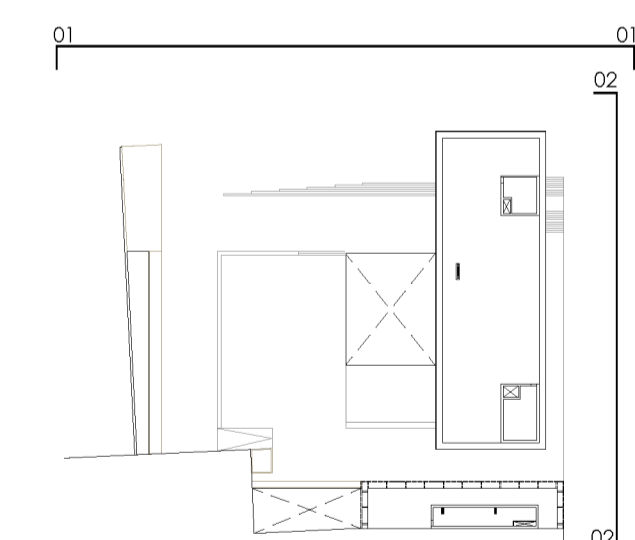
| | |
|---|-----------------------------|
| ESCALA: 1/500 | PLANO NÚMERO: A02 |
| TUORES EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO | ARCHIVO |
| FORMATO: PLOTTER | ESCALE |
| DIN A1 10=100 50 | |
| MARÍA DÍAZ SESMA | |



ALZADO 01 CALLE FERNANDO EL SANTO



ALZADO 02 CALLE MONTE ESQUINZA



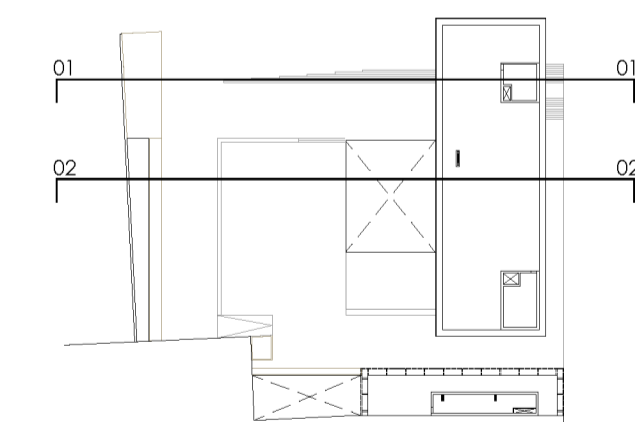
PROYECTO:
 SEDE CORPORATIVA
 EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS
 SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
 POBLACIÓN: MADRID
 PROVINCIA: MADRID
 FASE:
 TRABAJO FIN DE MASTER
 PLANO:
 PLANOS CONSTRUCCIÓN
 ALZADOS GENERALES
 ESCALA: 1/150
 Tutores: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
 FORMATO: PLOTTER
 DIN A1 10=100 100
 FLANO NÚMERO: A03
 ARCHIVO:
 MARÍA DÍAZ SESMA



SECCIÓN 01



SECCIÓN 02



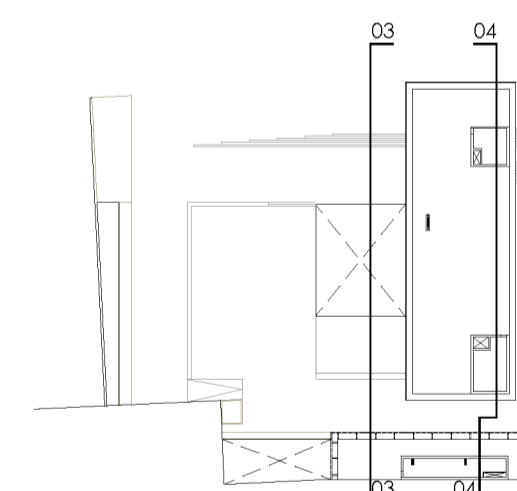
| | | | |
|---------------------------------------|---------------|----------------------|----------|
| PROYECTO: | | | |
| SEDE CORPORATIVA | | | |
| EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS | | | |
| SITUACIÓN: | | CALLE MONTE ESQUINZA | |
| POBLACIÓN: | | MADRID | |
| PROVINCIA: | | MADRID | |
| FASE: | | | |
| TRABAJO FIN DE MASTER | | | |
| PLANO: | | | |
| PLANOS ARQUITECTURA | | | |
| SECCIONES GENERALES | | | |
| . | | | |
| ESCALA: | PLANO NÚMERO: | | A04 |
| 1/100 | | | |
| TUORES: | FORMATO: | PLÓTER: | ARCHIVO: |
| EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO | DIN A1 | 10=100 | 100 |
| MARIÁ DÍAZ SESMA | | | |



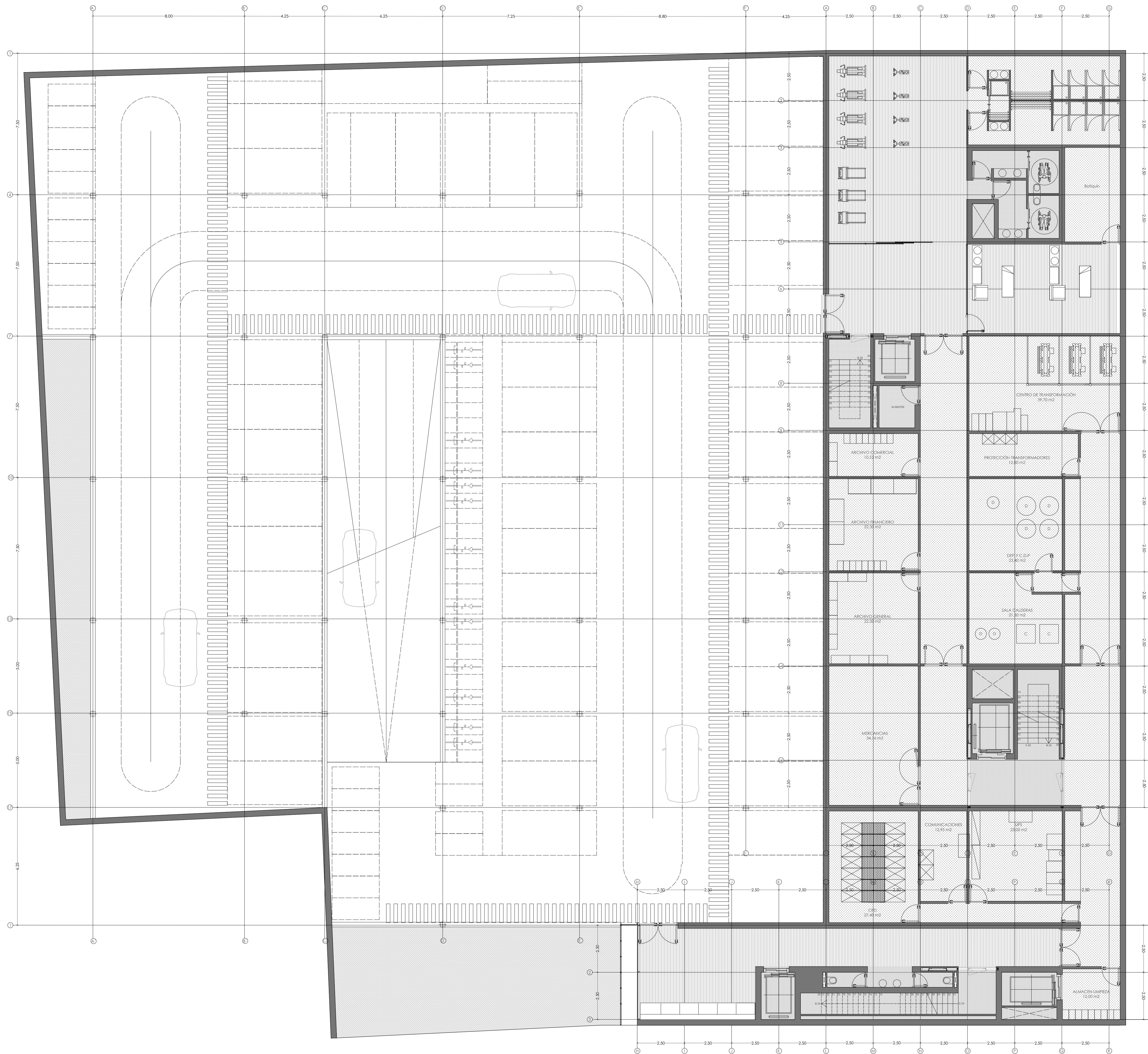
SECCIÓN 03



SECCIÓN 04



PROYECTO:
 SEDE CORPORATIVA
 EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS
 SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
 POBLACIÓN: MADRID
 PROVINCIA: MADRID
 FASE:
 TRABAJO FIN DE MASTER
 PLANO:
 PLANOS CONSTRUCCIÓN
 SECCIONES GENERALES
 ESCALA: 1/100
 TITULARES: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
 FORMATO: PLOTTER 10=100 100
 DIN A1
 FLANO NÚMERO: A05
 ARCHIVO:
 MARÍA DÍAZ SESMA



| CUADRO DE SUPERFICIES PLANTA S02 | |
|----------------------------------|-----------------------------------|
| ZONA | SUPERFICIE ÚTIL (m ²) |
| PATIOS EN APARCAMIENTO | 132,9 |
| APARCAMIENTO | 1720,64 |
| GINNASIO | 74,30 |
| VESTUARIOS | 35,93 |
| ASEOS 01 | 17,80 |
| ASEOS 02 | 6,03 |
| ZONA FISIO | 37,66 |
| BOTIQUÍN | 14,72 |
| VESTIBULO 01 | 35,57 |
| VESTIBULO 02 | 62,28 |
| ALMACENES | 168,41 |
| INSTALACIONES | 247,76 |
| HUECOS INSTALACIONES | 7,57 |
| TOTAL | 708,03 |
| TOTAL (INCLUYENDO APARCAMIENTO) | 2561,58 |

PROYECTO:
 SEDE CORPORATIVA
 EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
 POBLACIÓN: MADRID
 PROVINCIA: MADRID

FASE: TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
 PLANOS ARQUITECTURA
 PLANTA S02

ESCALA: 1/100
 TITULOS: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
 FORMATO: DIN A1 10=100 50
 ARCHIVO: A06
 MARÍA DÍAZ SESMA



CUADRO DE SUPERFICIES PLANTA S01

| ZONA | SUPERFICIE ÚTIL (m ²) |
|---|-----------------------------------|
| APARCAMIENTO | 1615,82 |
| PATIO CAFETERÍA | 174,62 |
| ZONA EXPOSICIONES 01 | 60,45 |
| ZONA EXPOSICIONES 02 | 36,90 |
| ZONA EXPOSICIONES 03 | 37,40 |
| DISTRIBUIDOR ZONAS EXPOSICIONES | 26,80 |
| ASEOS 01 | 11,82 |
| ASEOS 02 | 6,03 |
| VESTÍBULO 01 | 10,24 |
| VESTÍBULO 02 | 55,85 |
| CAFETERÍA | 207,34 |
| ALMACÉN CAFETERÍA | 4,18 |
| COCINA | 31,70 |
| ALMACÉN COCINA | 19,40 |
| ZONA LAVAPLATOS | 11,30 |
| CUARTO BASURAS | 14,12 |
| DISTRIBUIDOR ZONA LAVAPLATOS-CUARTO BASURAS | 5,50 |
| ZONA CARGA Y DESCARGA | 26,60 |
| CONTROL ACCESO VEHÍCULOS | 13,07 |
| ALMACÉN CONTROL | 8,2 |
| HUECOS INSTALACIONES | 7,57 |
| TOTAL | 769,1 |
| TOTAL (INCLUYENDO APARCAMIENTO) | 2384,92 |

PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID

FASE: TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
PLANOS ARQUITECTURA
PLANTA S01

ESCALA: 1/100
TUTORES: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
FORMATO: DIN A1 10=100 50
PLANO NÚMERO: A07
ARCHIVO: MARÍA DÍAZ SESMA



| CUADRO DE SUPERFICIES PLANTA N+00 | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| ZONA EDIFICIO PRINCIPAL | SUPERFICIE ÚTIL (m ²) |
| ACCESO | 33,37 |
| ZONA ADMINISTRACIÓN | 40,38 |
| VESTIBULO ZONA ASCENSORES | 23,84 |
| PASARELA | 42,70 |
| ZONA OFFICE | 89,65 |
| ASEO | 4,18 |
| HUECOS INSTALACIONES | 5,47 |
| TOTAL | 239,59 |
| ZONA EDIFICIO MEDIANERA | SUPERFICIE ÚTIL |
| ACCESO | 21,14 |
| ZONA ADMINISTRACIÓN | 17,26 |
| DISTRIBUIDOR | 25,97 |
| ZONA DECANSO | 11,60 |
| ASEO | 6,03 |
| HUECOS INSTALACIONES | 2,08 |
| TOTAL | 84,08 |

PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

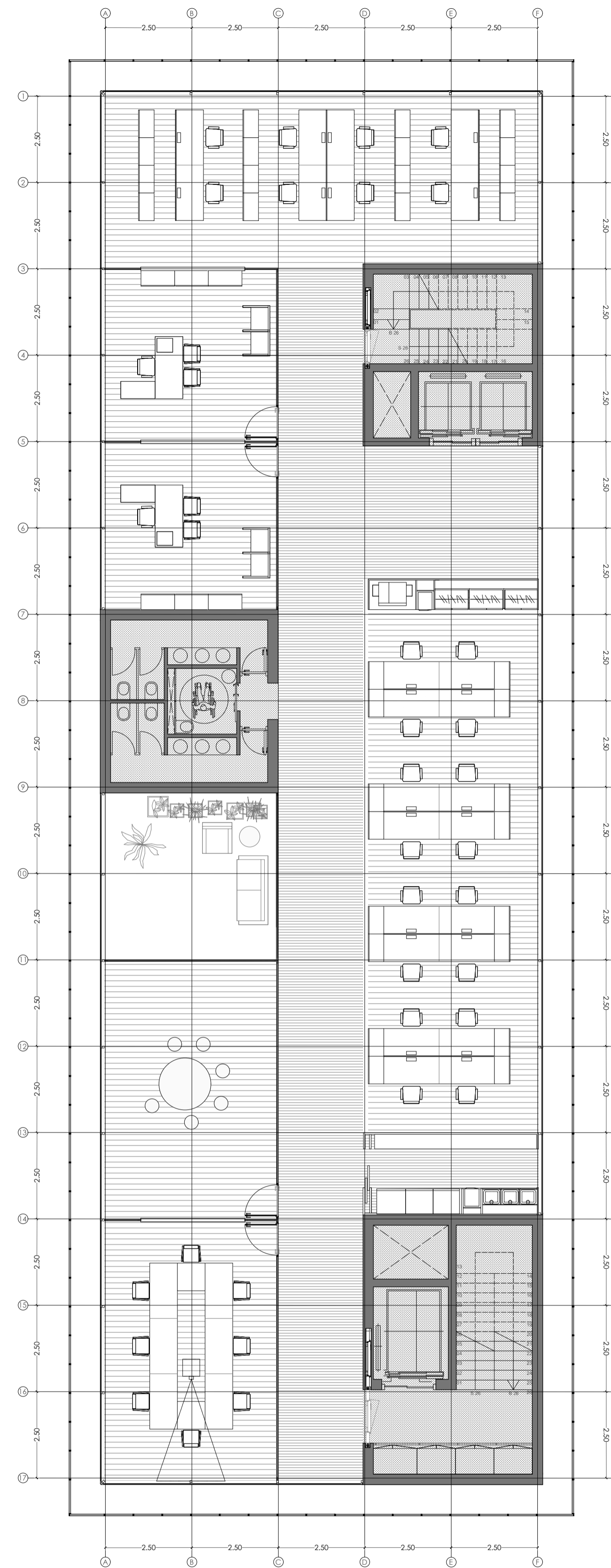
SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID

FASE: TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
PLANOS ARQUITECTURA
PLANTA N+00

ESCALA: 1/100
TUTORES: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
FORMATO: DIN A1 10=100 50
MARÍA DÍAZ SESMA

PLANO NÚMERO: A08
ARCHIVO:



CUADRO DE SUPERFICIES PLANTA N_+01

| ZONA EDIFICIO PRINCIPAL | SUPERFICIE ÚTIL (m ²) |
|----------------------------------|-----------------------------------|
| VESTIBULO Y ZONAS DE CIRCULACIÓN | 114,01 |
| SALA REUNIONES | 63,84 |
| DESPACHO 01 | 23,84 |
| DESPACHO 02 | 23,84 |
| ASEOS | 19,72 |
| TERRAZA CUBIERTA | 23,63 |
| ZONA LIBRE OFICINAS 01 | 79,93 |
| ZONA LIBRE OFICINAS 02 | 75,48 |
| ZONA OFFICE | 11,30 |
| HUECOS INSTALACIONES | 5,47 |
| TOTAL | 441,06 |
| ZONA EDIFICIO MEDIANERA | SUPERFICIE ÚTIL |
| ZONA LIBRE OFICINAS | 40,50 |
| VESTIBULO Y ZONA DE CIRCULACIÓN | 23,87 |
| DESPACHO | 11,60 |
| ASEO | 6,03 |
| HUECOS INSTALACIONES | 2,08 |
| TOTAL | 84,08 |

CUADRO DE SUPERFICIES PLANTA N_+02

| ZONA EDIFICIO PRINCIPAL | SUPERFICIE ÚTIL (m ²) |
|----------------------------------|-----------------------------------|
| VESTIBULO Y ZONAS DE CIRCULACIÓN | 114,01 |
| ZONA LIBRE DE OFICINAS 01 | 63,84 |
| DESPACHO 01 | 23,84 |
| DESPACHO 02 | 23,84 |
| ASEOS | 19,72 |
| ZONA LIBRE OFICINAS 02 | 79,93 |
| SALA REUNIONES 01 | 37,74 |
| SALA DE REUNIONES 02 | 37,74 |
| ZONA OFFICE | 11,30 |
| HUECOS INSTALACIONES | 5,47 |
| TOTAL | 417,43 |

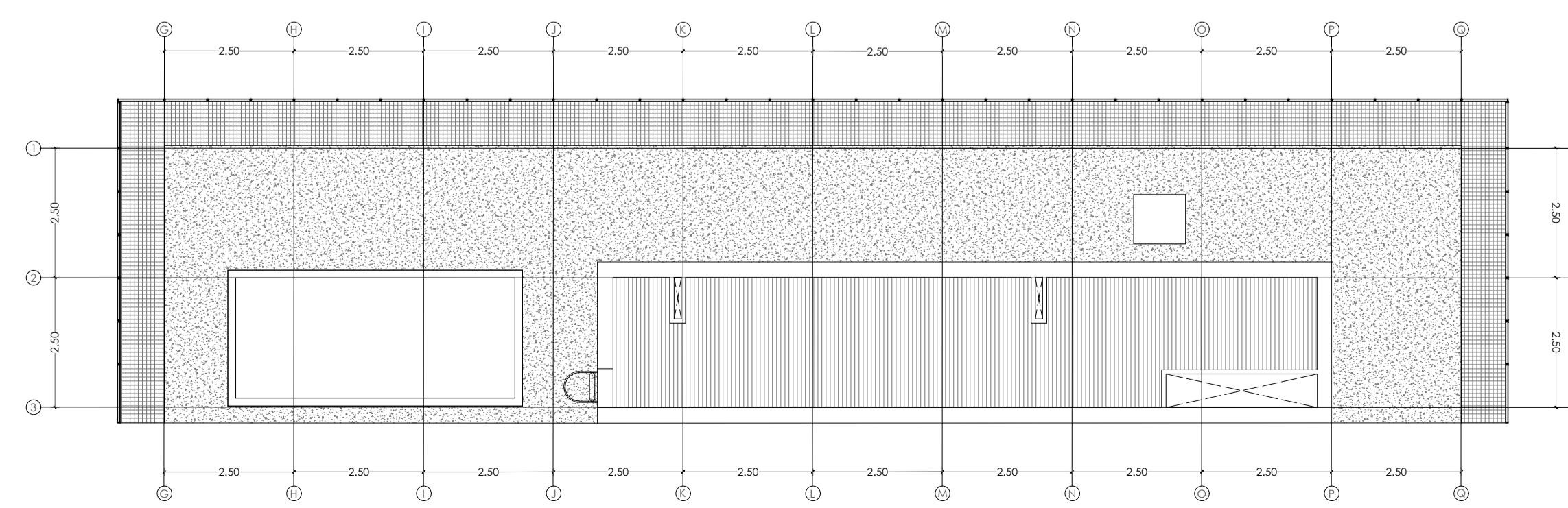
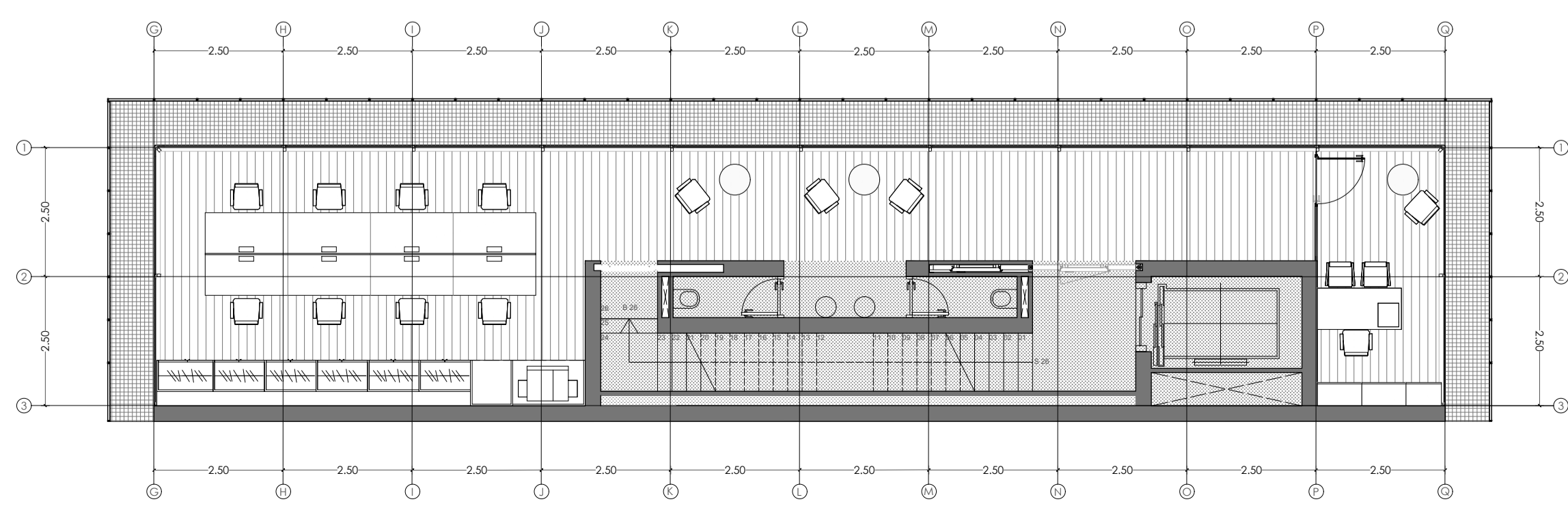
PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

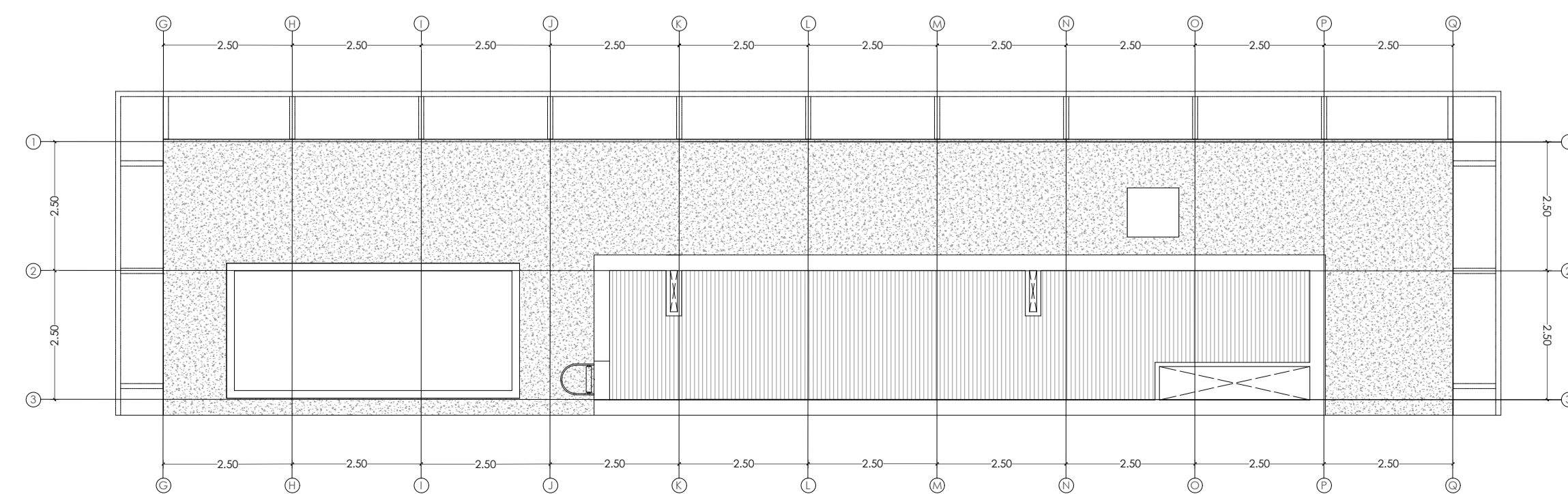
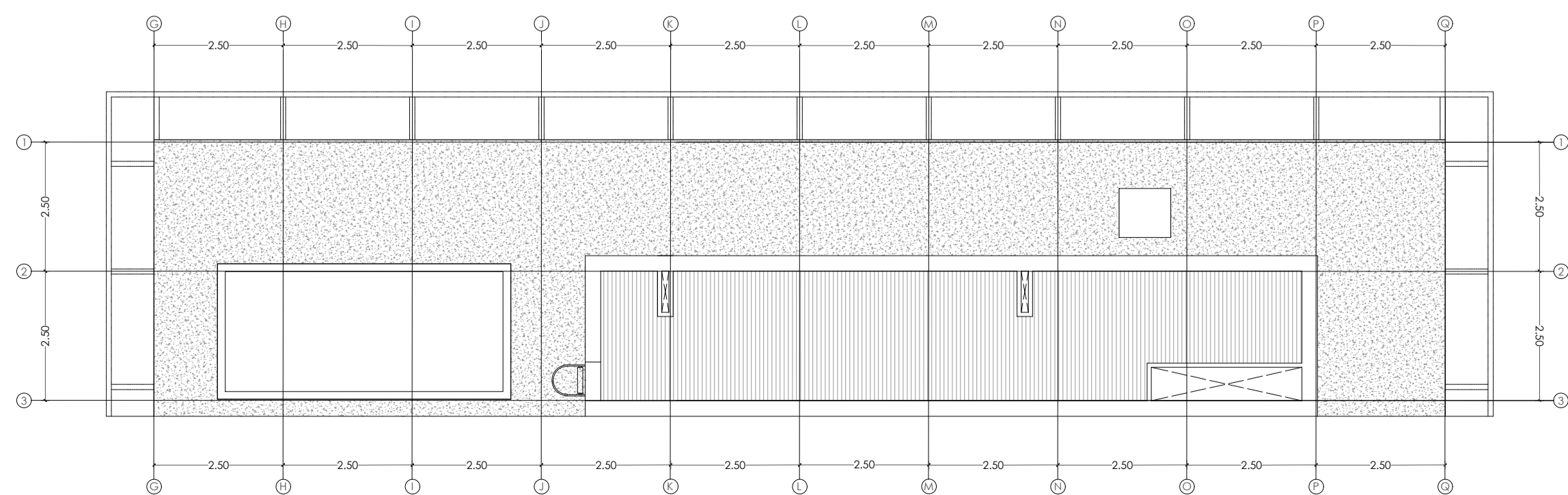
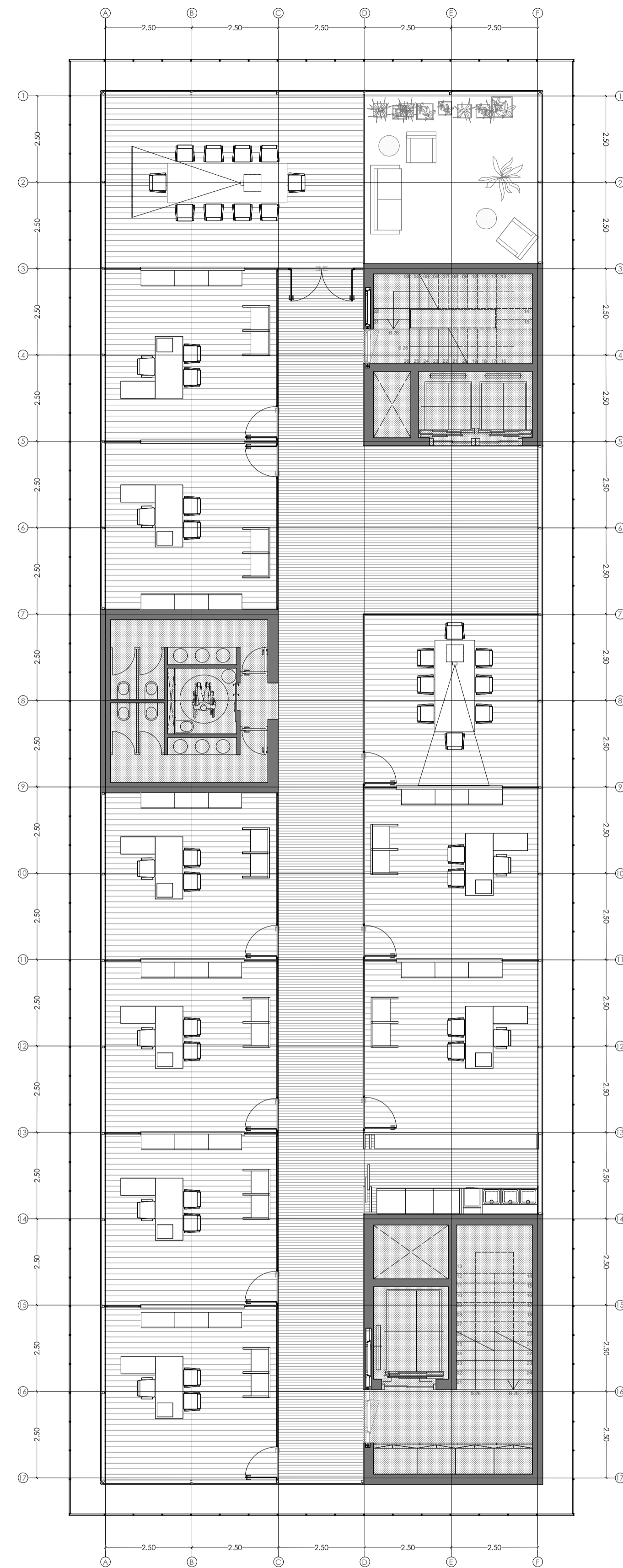
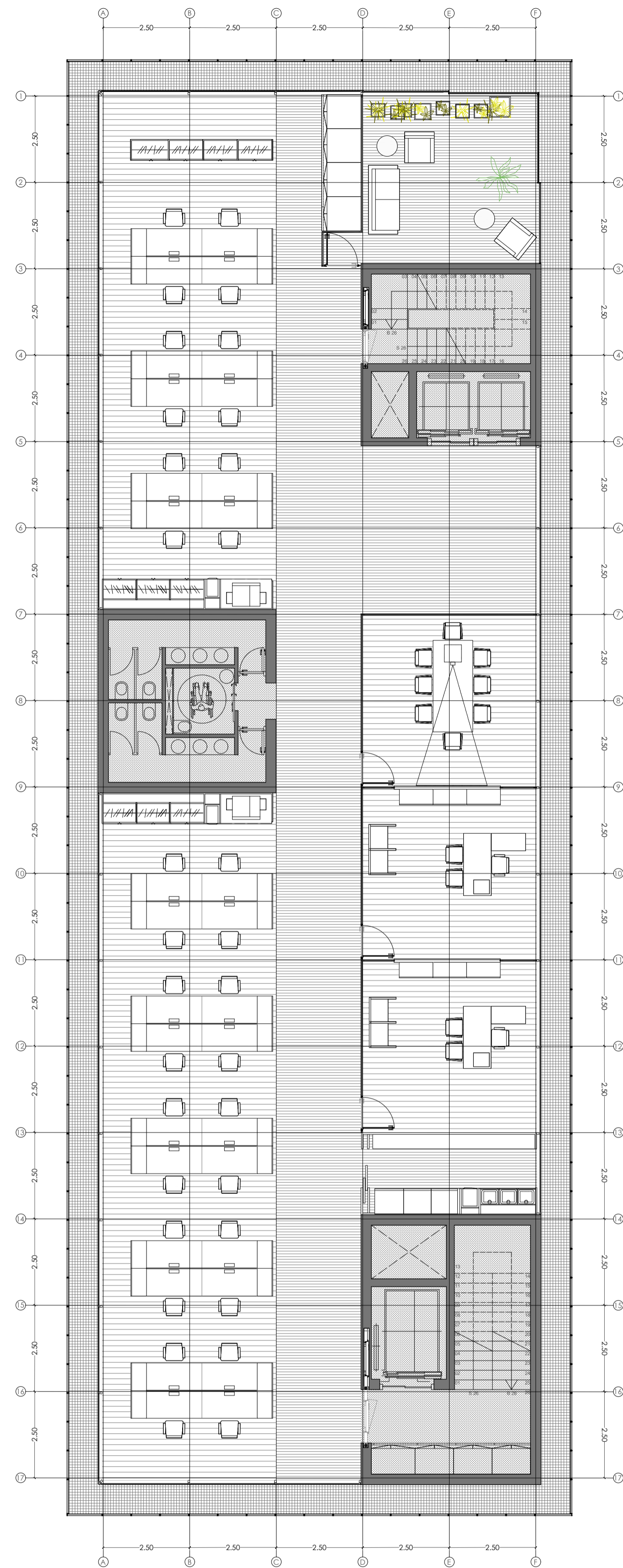
SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID

FASE: TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
PLANOS ARQUITECTURA
PLANTAS N_+01_+02

ESCALA: 1/100
TUTORES: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
FORMATO: DIN A1 10x100 50
PLANTAS: A09
ARCHIVO: MARÍA DÍAZ SESMA





| CUADRO DE SUPERFICIES PLANTA N. +03 | |
|-------------------------------------|-----------------------------------|
| ZONA EDIFICIO PRINCIPAL | SUPERFICIE ÚTIL (m ²) |
| VESTÍBULO Y ZONAS DE CIRCULACIÓN | 131.00 |
| ZONA LIBRE DE OFICINAS 01 | 74.76 |
| TERRAZA CUBIERTA | 25.80 |
| ASEOS | 19.72 |
| SALA REUNIONES 01 | 23.84 |
| DESPACHO 01 | 23.84 |
| DESPACHO 02 | 23.84 |
| ZONA LIBRE DE OFICINAS 02 | 99.72 |
| ZONA OFFICE | 11.30 |
| HUECOS INSTALACIONES | 5.47 |
| TOTAL | 433.82 |

| CUADRO DE SUPERFICIES PLANTA N. +04 | |
|-------------------------------------|-----------------------------------|
| ZONA EDIFICIO PRINCIPAL | SUPERFICIE ÚTIL (m ²) |
| VESTÍBULO Y ZONAS DE CIRCULACIÓN | 114.01 |
| SALA REUNIONES 01 | 39.00 |
| DESPACHO 01 | 23.84 |
| DESPACHO 02 | 23.84 |
| ASEOS | 19.72 |
| SALA REUNIONES 02 | 23.84 |
| DESPACHO 03 | 23.84 |
| DESPACHO 04 | 23.84 |
| DESPACHO 05 | 23.84 |
| DESPACHO 06 | 23.84 |
| DESPACHO 07 | 23.84 |
| DESPACHO 08 | 23.84 |
| ZONA OFFICE | 11.30 |
| HUECOS INSTALACIONES | 5.47 |
| TOTAL | 404.06 |

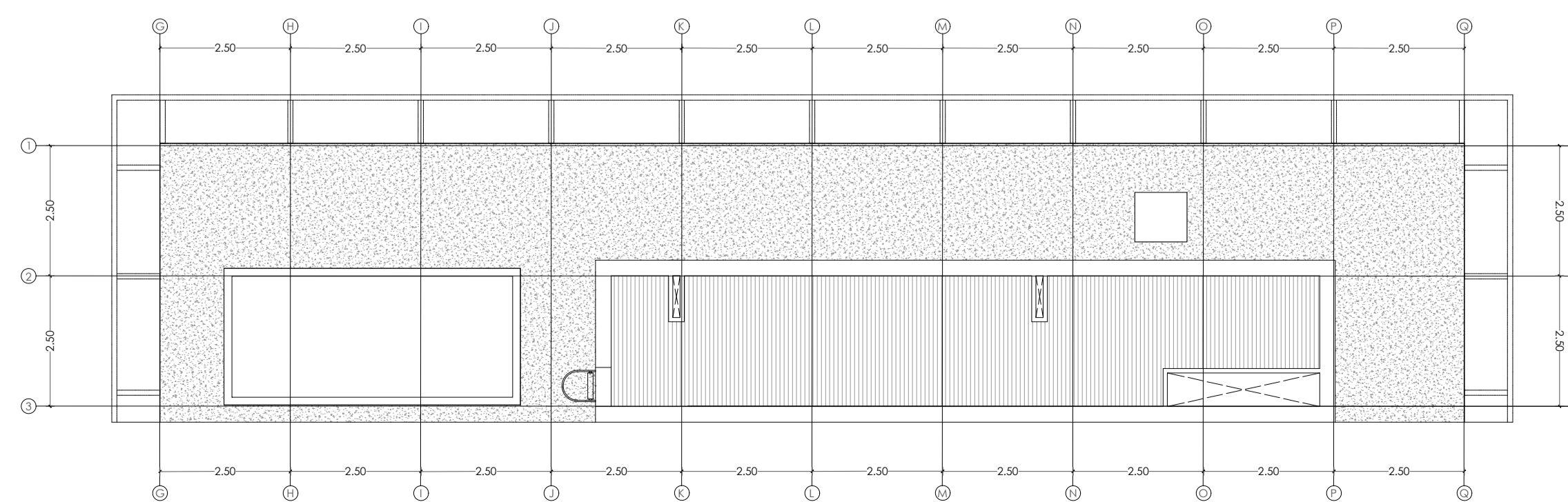
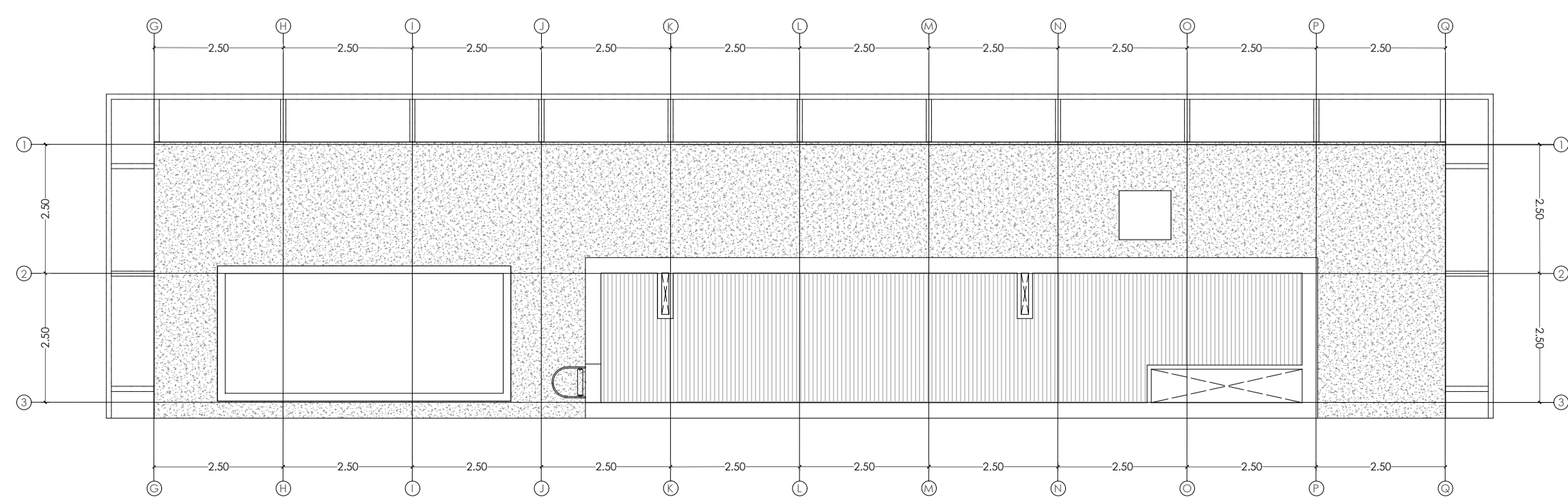
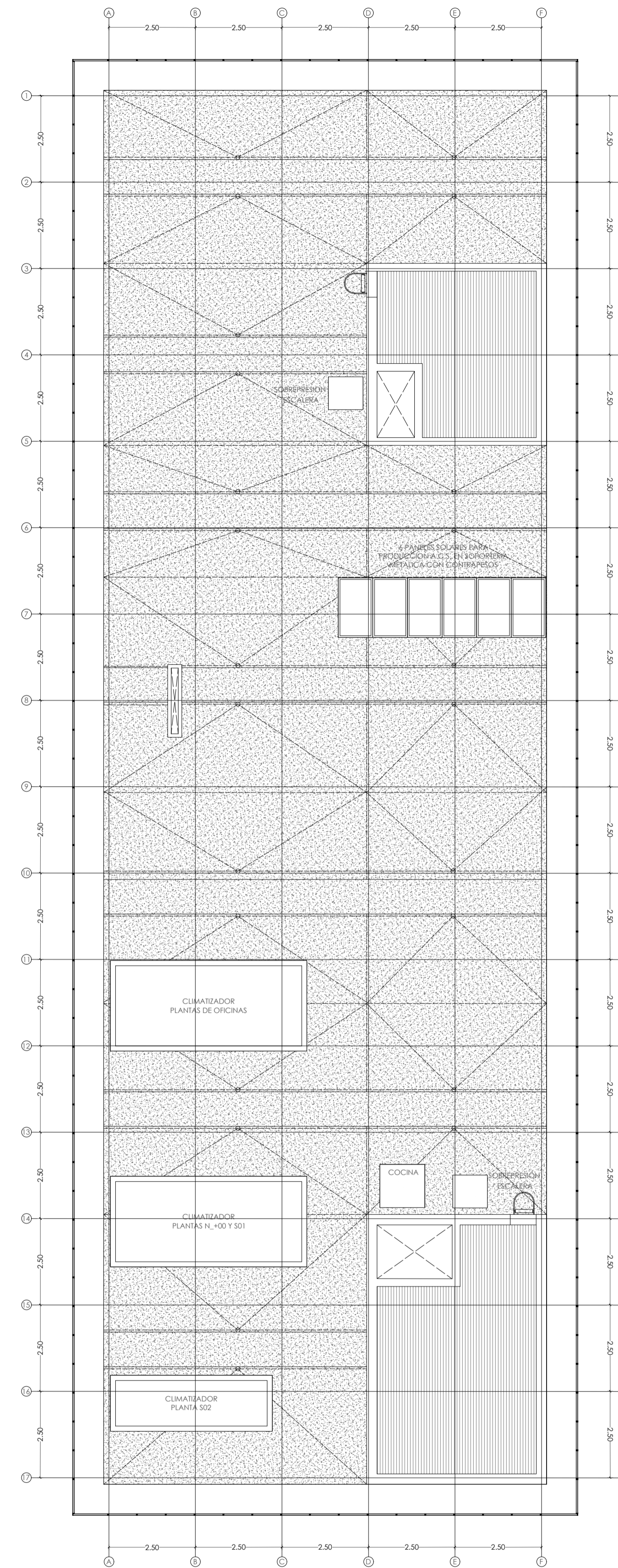
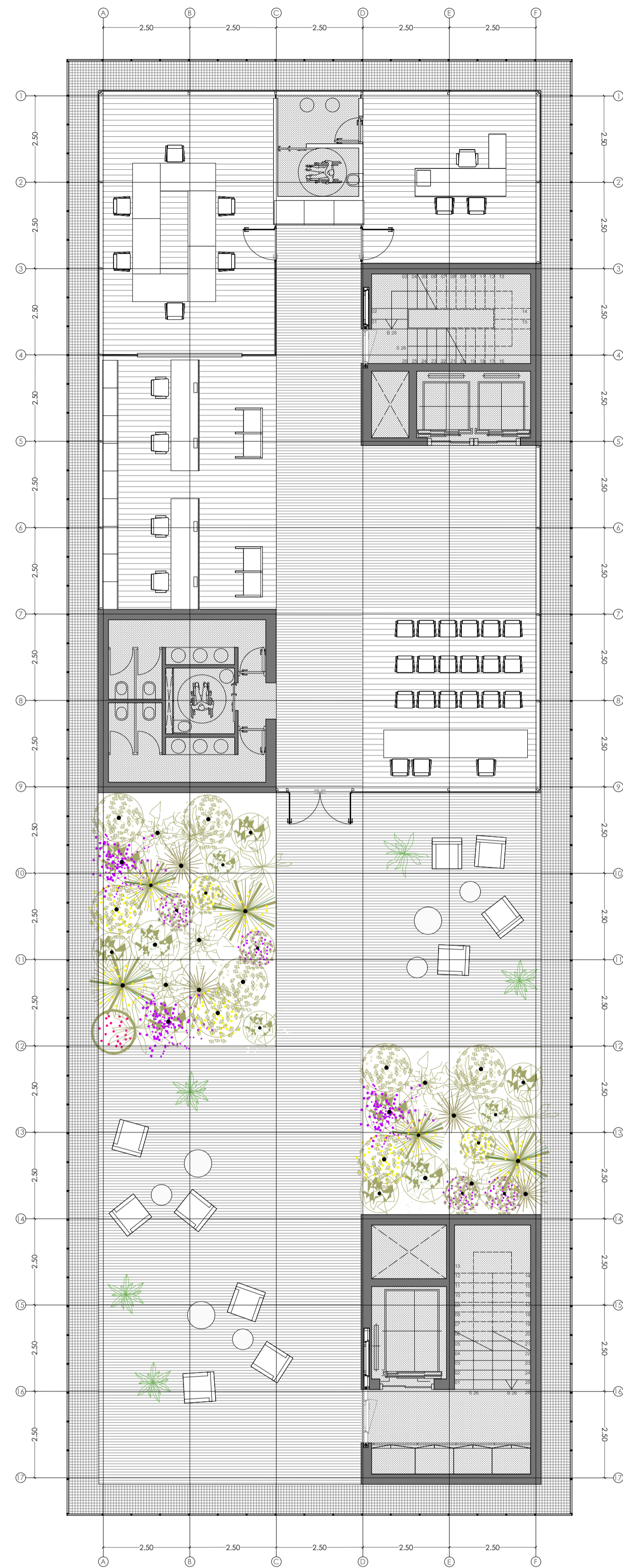
PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID

FASE: TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
PLANOS ARQUITECTURA
PLANTAS N. +03_+04

ESCALA: 1/100
TUTORES: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
FORMATO: DIN A1 10x100 50
PLANTAS N. +03_+04
PLANO NÚMERO: A10
ARCHIVO: MARÍA DÍAZ SESMA



| CUADRO DE SUPERFICIES PLANTA N +05 | |
|------------------------------------|-----------------------------------|
| ZONA EDIFICIO PRINCIPAL | SUPERFICIE ÚTIL (m ²) |
| VESTIBULO Y ZONAS DE CIRCULACIÓN | 69.77 |
| SALA REUNIONES | 37.59 |
| DESPACHO DIRECCIÓN | 24.56 |
| ASEO DIRECCIÓN | 7.56 |
| ZONA SECRETARÍA DIRECCIÓN | 36.52 |
| ESPACIO MULTUSOS | 26.10 |
| ASEOS | 19.72 |
| TERRAZA CUBIERTA | 216.55 |
| HUECOS INSTALACIONES | 5.47 |
| TOTAL | 443.84 |

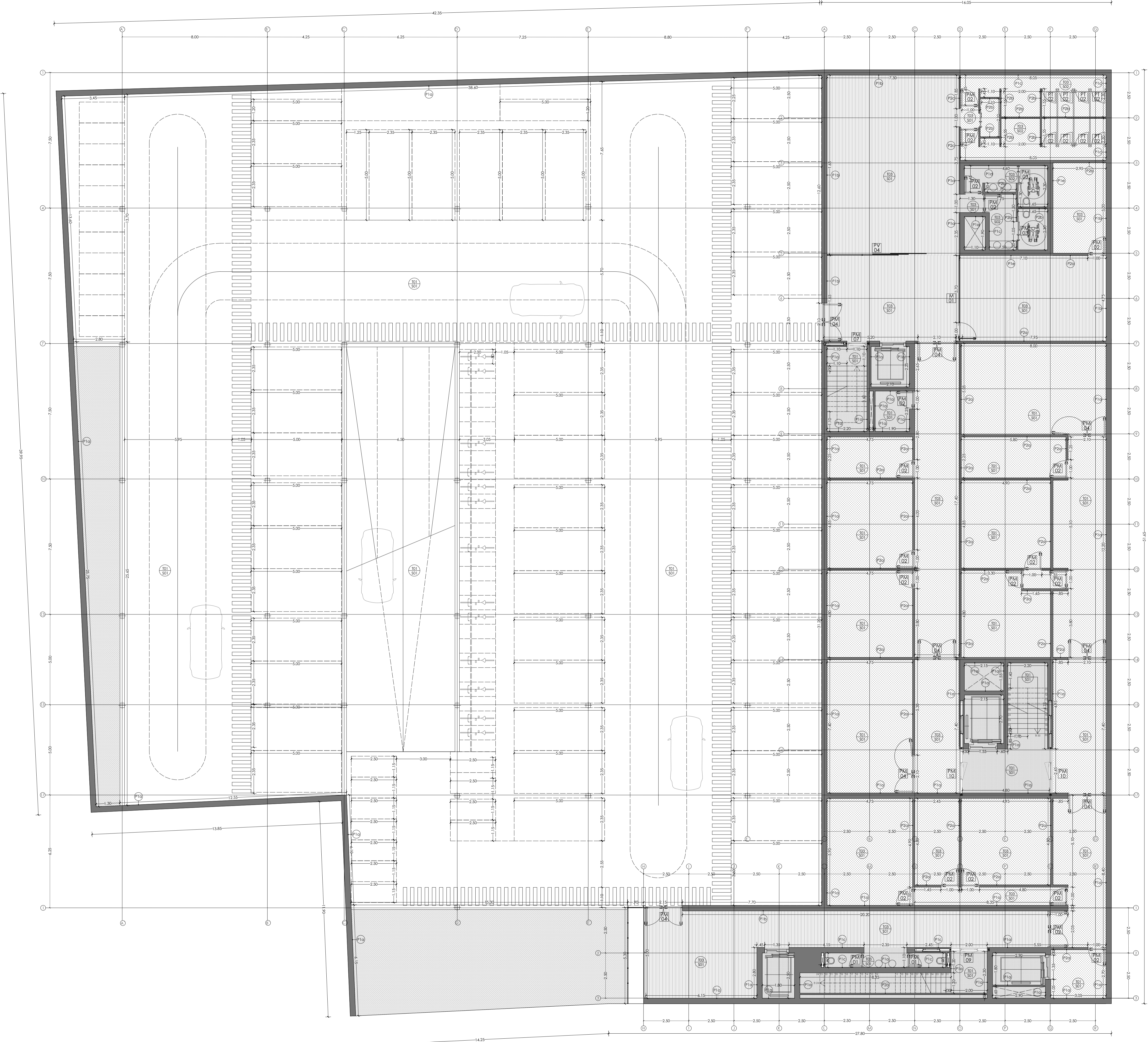
PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID

FASE: TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
PLANOS ARQUITECTURA
PLANTA S N.+05_CUBIERTA

ESCALA: 1/100
TUTORES: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
FORMATO: DIN A1 10x100 50
PLANTILLA: A11
ARCHIVO: A11
MARIÁ DÍAZ SESMA



- P00 → SEÑALIZACIÓN DE PARTICIONES Y ACABADOS PAREDES
- T00
S00 → SEÑALIZACIÓN DE ACABADOS DE TECHOS (T00) Y SUELOS (S00)
- C
00 → SEÑALIZACIÓN DE CARPINTERÍAS SEGÚN PLANOS DE CONSTRUCCIÓN

| PARTICIONES Y ACABADOS PAREDES | |
|--|-----------------|
| P01 TABIQUERÍA TIPO-CON MURO DE HORMIGÓN ARMADO | |
| P01a | P01b |
| P01c | P01d |
| P01e | |
| P02 TABIQUERÍA TIPO-AUTOPORTANTE | |
| P02a | P02b |
| P02c | |

| ACABADOS TECHOS | |
|-----------------|---|
| T01 | Hormigón armado visto. |
| T02 | Techo acústico y decorativo suspendido del grupo Zien/za de tela de 53mm de espesor, color arena. Este techo se coloca en las zonas abiertas de oficinas para mejorar la acústica del espacio de trabajo. |
| T03 | Falso techo suspendido de placa de cartón yeso del grupo Pladur, modelo N15 y con acabado en pintura blanca. |

| ACABADOS SUELOS | |
|-----------------|--|
| S01 | Microcemento Ingremic MicroRustic de 3mm de espesor con acabado color perla |
| S02 | Baldosa gres porcelánico grupo Parcelana de 10,4mm de espesor acabado antideslizamiento Light Grey. |
| S03 | Suelo técnico sistema Butech, grupo Parcelana, con paneles con núcleo aglomerado de madera de dimensiones 50x50cm y con acabado de moqueta modular de bucle nivelado modelo JUX122 Pier Miliken. |
| S04 | Suelo técnico sistema Butech, grupo Parcelana, con paneles con núcleo aglomerado de madera de dimensiones 50x50cm y con acabado gres porcelánico antideslizamiento Light Grey. |
| S05 | Capa de hormigón de árido fino con polvo de cuarzo. |
| S06 | Moqueta modular de bucle nivelado modelo JUX122 Pier Miliken sobre capa de mortero. |

CARPINTERÍAS

Nota:
-Los elementos de carpinterías se especificarán en los planos de construcción. Concretamente en los planos con número C06, C07, C08, C09 y C10.

PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID

FASE: **TRABAJO FIN DE MASTER**

PLANO:
PLANOS ARQUITECTURA
CARPINTERÍA, TABIQUERÍA Y ACABADOS
PLANTA S02

ESCALA: 1/100
TITULOS: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
FORMATO: PLOTTER LSCALC ARCHIVO
DIN A1 10=100 50

FLANO NÚMERO: **A12**

MARÍA DÍAZ SESMA



- PO0 → SEÑALIZACIÓN DE PARTICIONES Y ACABADOS PAREDES
- T00
S00 → SEÑALIZACIÓN DE ACABADOS DE TECHOS (T00) Y SUELOS (S00)
- C 00 → SEÑALIZACIÓN DE CARPINTERÍAS SEGÚN PLANOS DE CONSTRUCCIÓN

| PARTICIONES Y ACABADOS PAREDES | |
|--|-----------------|
| P01 TABIQUERÍA TIPO-CON MURO DE HORMIGÓN ARMADO | |
| P01a | P01b |
| P01c | P01d |
| P01e | |
| P02 TABIQUERÍA TIPO-AUTOPORTANTE | |
| P02a | P02b |
| P02c | |

| ACABADOS TECHOS | |
|-----------------|---|
| T01 | Hormigón armado visto. |
| T02 | Techo acústico y decorativo suspendido del grupo Zien/zo de tela de 53mm de espesor, color arena. Este techo se coloca en las zonas abiertas de oficinas para mejorar la acústica del espacio de trabajo. |
| T03 | Falso techo suspendido de placa de cartón yeso del grupo Pladur, modelo N15 y con acabado en pintura blanca. |

| ACABADOS SUELOS | |
|-----------------|---|
| S01 | Microcemento Ingremic MicroRustic de 3mm de espesor con acabado color perla |
| S02 | Baldosa gres porcelánico grupo Parcelanosa de 10,4mm de espesor acabado antideslizamiento Light Grey. |
| S03 | Suelo técnico sistema Butech, grupo Parcelanosa, con paneles con núcleo aglomerado de madera de dimensiones 50x50cm y con acabado de moqueta modular de bucle nivelado modelo JUX122 Pier Milken. |
| S04 | Suelo técnico sistema Butech, grupo Parcelanosa, con paneles con núcleo aglomerado de madera de dimensiones 50x50cm y con acabado gres porcelánico antideslizamiento Light Grey. |
| S05 | Capa de hormigón de árido fino con polvo de cuarzo. |
| S06 | Moqueta modular de bucle nivelado modelo JUX122 Pier Milken sobre capa de mortero. |

| CARPINTERÍAS | |
|--|--|
| Nota: -Los elementos de carpinterías se especificarán en los planos de construcción. Concretamente en los planos con número C06, C07, C08, C09 y C10. | |

PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID

FASE:
TRABAJO FIN DE MASTER

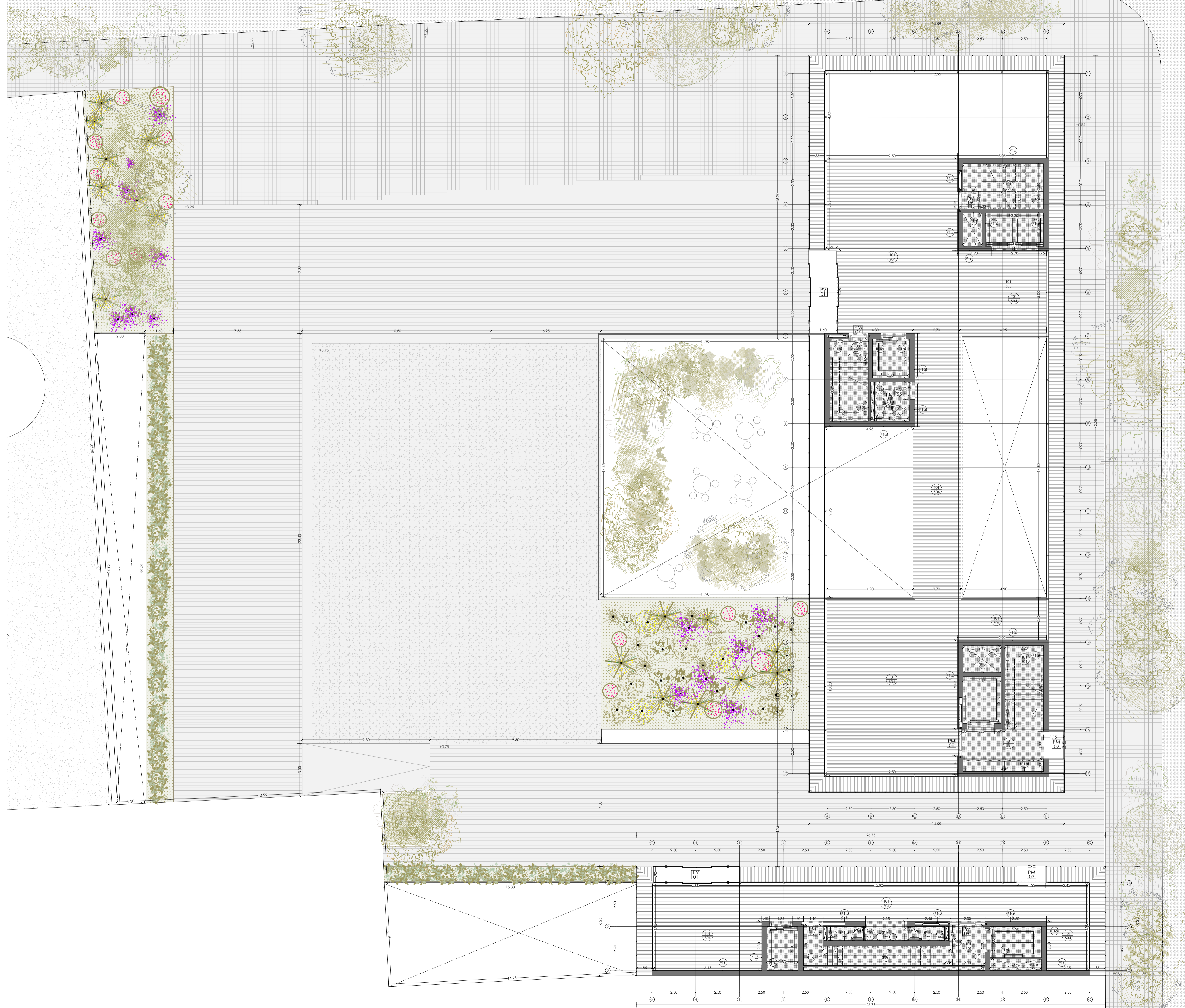
PLANO:
PLANOS ARQUITECTURA
CARPINTERÍA, TABIQUERÍA Y ACABADOS
PLANTA S01

ESCALA:
1/100

TITULARES:
EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO

FORMATO: DIN A1
PLOTTER: 10=100
LTS/SCALE: 50
ARCHIVO: A13

MARÍA DÍAZ SESMA



- P00 → SEÑALIZACIÓN DE PARTICIONES Y ACABADOS PAREDES
- T00
S00 SEÑALIZACIÓN DE ACABADOS DE TECHOS (T00) Y SUELOS (S00)
- C
00 SEÑALIZACIÓN DE CARPINTERÍAS SEGÚN PLANOS DE CONSTRUCCIÓN

| PARTICIONES Y ACABADOS PAREDES | |
|--|-----------------|
| P01 TABIQUERÍA TIPO-CON MURO DE HORMIGÓN ARMADO | |
| P01a | P01b |
| P01c | P01d |
| P01e | |
| P02 TABIQUERÍA TIPO-AUTOPORTANTE | |
| P02a | P02b |
| P02c | |

| ACABADOS TECHOS | |
|-----------------|---|
| T01 | Hormigón armado visto. |
| T02 | Techo acústico y decorativo suspendido del grupo Zien/za de tela de 53mm de espesor, color arena. Este techo se coloca en las zonas abiertas de oficinas para mejorar la acústica del espacio de trabajo. |
| T03 | Falso techo suspendido de placa de cartón yeso del grupo Pladur, modelo N13 y con acabado en pintura blanco. |

| ACABADOS SUELOS | |
|-----------------|--|
| S01 | Microcemento Ingremic MicroRustic de 3mm de espesor con acabado color perla |
| S02 | Baldosa gres porcelánico grupo Porcelanosa de 10,4mm de espesor acabado antideslizamiento Light Grey. |
| S03 | Suelo técnico sistema Butech, grupo Porcelanosa, con paneles con núcleo aglomerado de madera de dimensiones 50x50cm y con acabado de moqueta modular de bucle nivelado modelo JUX122 Pier Miliken. |
| S04 | Suelo técnico sistema Butech, grupo Porcelanosa, con paneles con núcleo aglomerado de madera de dimensiones 50x50cm y con acabado gres porcelánico antideslizamiento Light Grey. |
| S05 | Capa de hormigón de árido fino con polvo de cuarzo. |
| S06 | Moqueta modular de bucle nivelado modelo JUX122 Pier Miliken sobre capa de mortero. |

| CARPINTERÍAS | |
|--|--|
| Nota: -Los elementos de carpinterías se especificarán en los planos de construcción. Concretamente en los planos con número C06, C07, C08, C09 y C10. | |

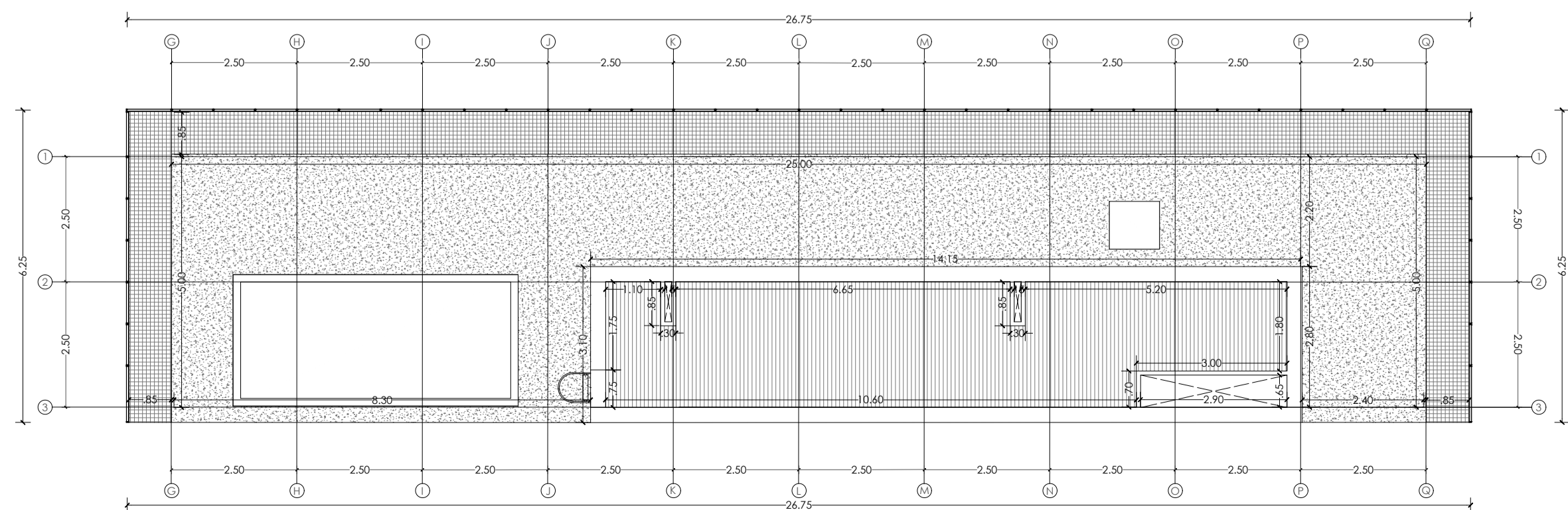
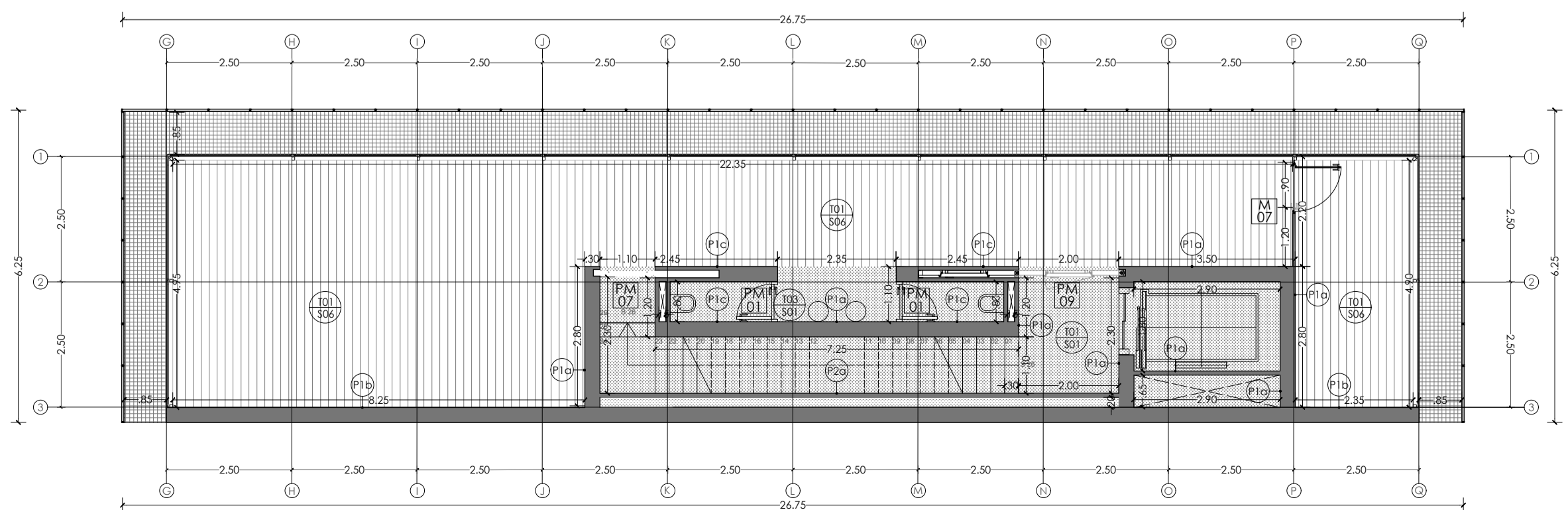
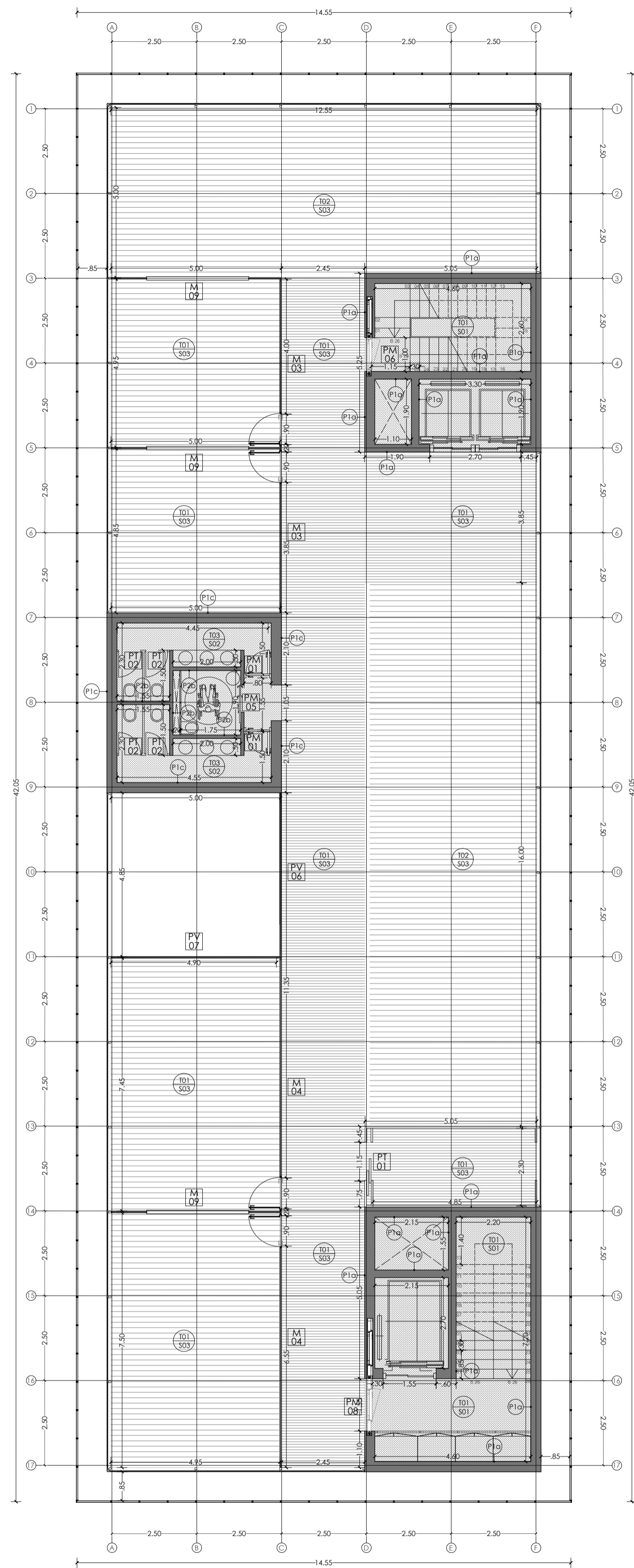
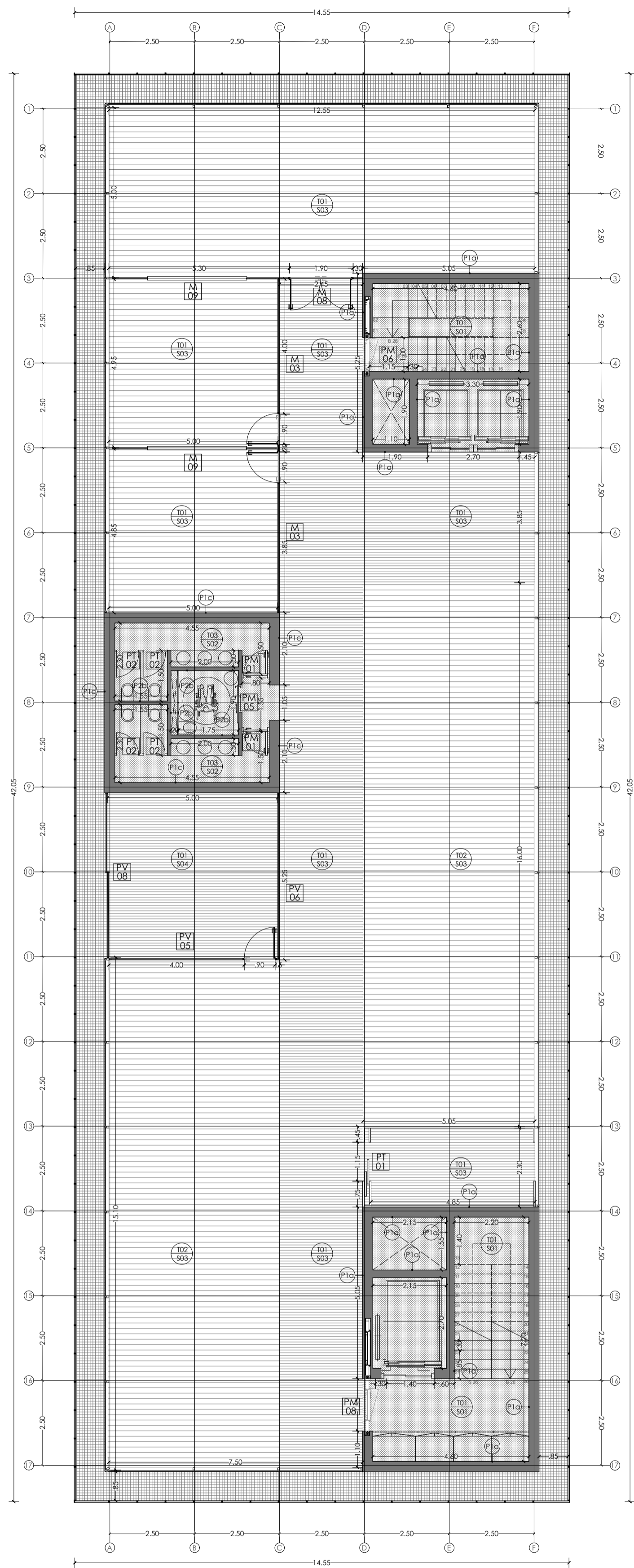
PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID
FASE:

TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
PLANOS ARQUITECTURA
CARPINTERÍA, TABIQUERÍA Y ACABADOS
PLANTA N_+00

| | |
|---|-----------------------------|
| ESCALA: 1/100 | PLANO NÚMERO: A14 |
| TUTORES: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO | FORMATO: DIN A1 |
| PILOTER: 10=100 | LISCALE: 50 |
| MARIÁ DÍAZ SESMA | |



- PO0 → SEÑALIZACIÓN DE PARTICIONES Y ACABADOS PAREDES
- T00
S00 SEÑALIZACIÓN DE ACABADOS DE TECHOS (T00) Y SUELOS (S00)
- C00 SEÑALIZACIÓN DE CARPINTERÍAS SEGÚN PLANOS DE CONSTRUCCIÓN

| PARTICIONES Y ACABADOS PAREDES | |
|---|------|
| P01 TABIQUERÍA TIPO-CON MURO DE HORMIGÓN ARMADO | |
| P01a | P01b |
| P01c | P01d |
| P02 TABIQUERÍA TIPO-AUTOPORTANTE | |
| P02a | P02b |
| P02c | |

| ACABADOS TECHOS | |
|-----------------|---|
| T01 | Hormigón armado visto. |
| T02 | Techo acústico y decorativo suspendido del grupo Zien/zo de tela de 53mm de espesor, color arena. Este techo se coloca en las zonas abiertas de oficinas para mejorar la acústica del espacio de trabajo. |
| T03 | Falso techo suspendido de placa de cartón yeso del grupo Pladur, modelo N13 y con acabado en pintura blanco. |

| ACABADOS SUELOS | |
|-----------------|---|
| S01 | Microcemento Ingremic MicroRustic de 3mm de espesor con acabado color perla |
| S02 | Baldosa gres porcelánico grupo Parcelanosa de 10,4mm de espesor acabado antideslizamiento Light Grey. |
| S03 | Suelo técnico sistema Butech, grupo Parcelanosa, con paneles con núcleo aglomerado de madera de dimensiones 50x50cm y con acabado de moqueta modular de bucle nivelado modelo JUX122 Pier Milken. |
| S04 | Suelo técnico sistema Butech, grupo Parcelanosa, con paneles con núcleo aglomerado de madera de dimensiones 50x50cm y con acabado gres porcelánico antideslizamiento Light Grey. |
| S05 | Capa de hormigón de árido fino con polvo de cuarzo. |
| S06 | Moqueta modular de bucle nivelado modelo JUX122 Pier Milken sobre capa de mortero. |

| CARPINTERÍAS | |
|--|--|
| Nota: -Los elementos de carpinterías se especifican en los planos de construcción. Concretamente en los planos con número C06, C07, C08, C09 y C10. | |

PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

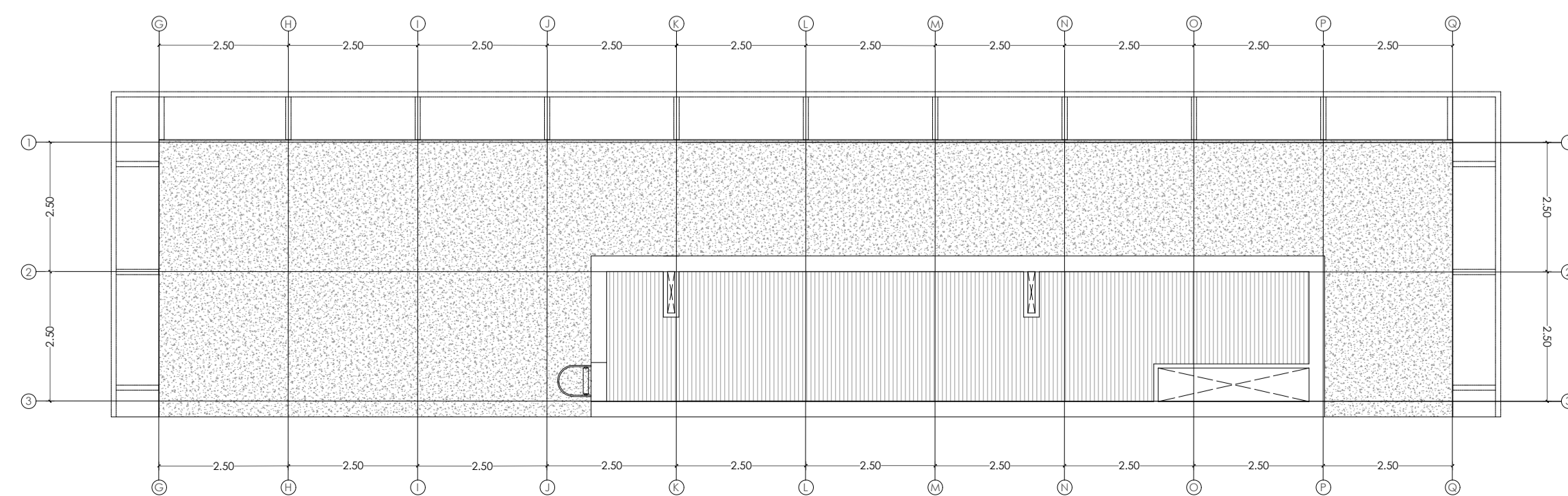
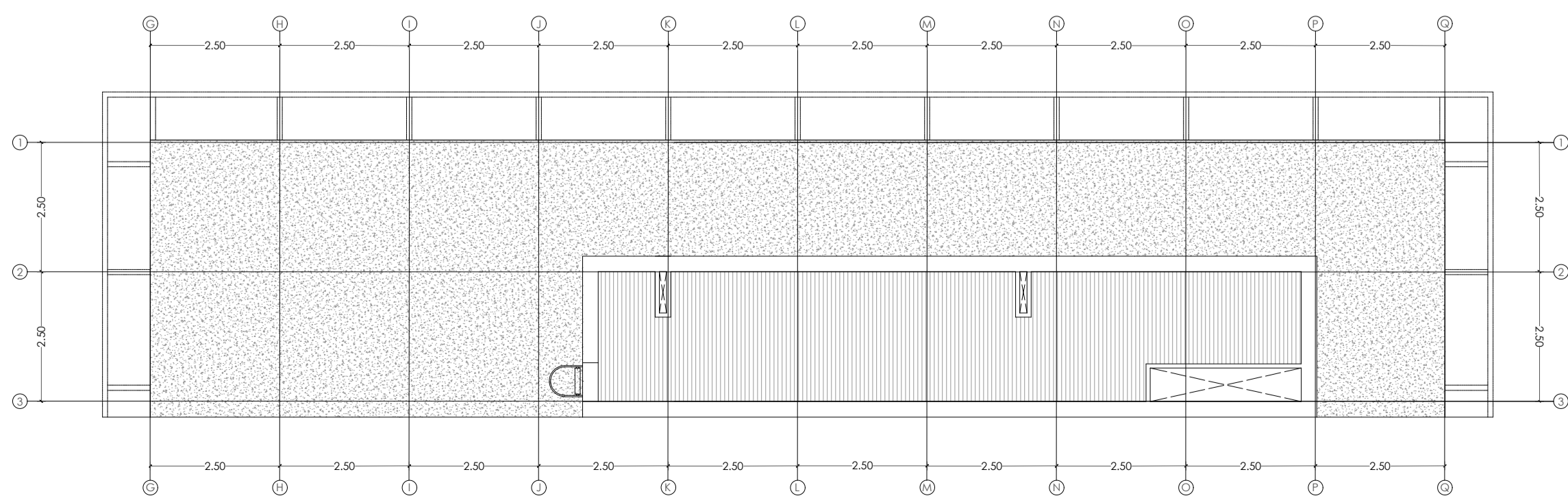
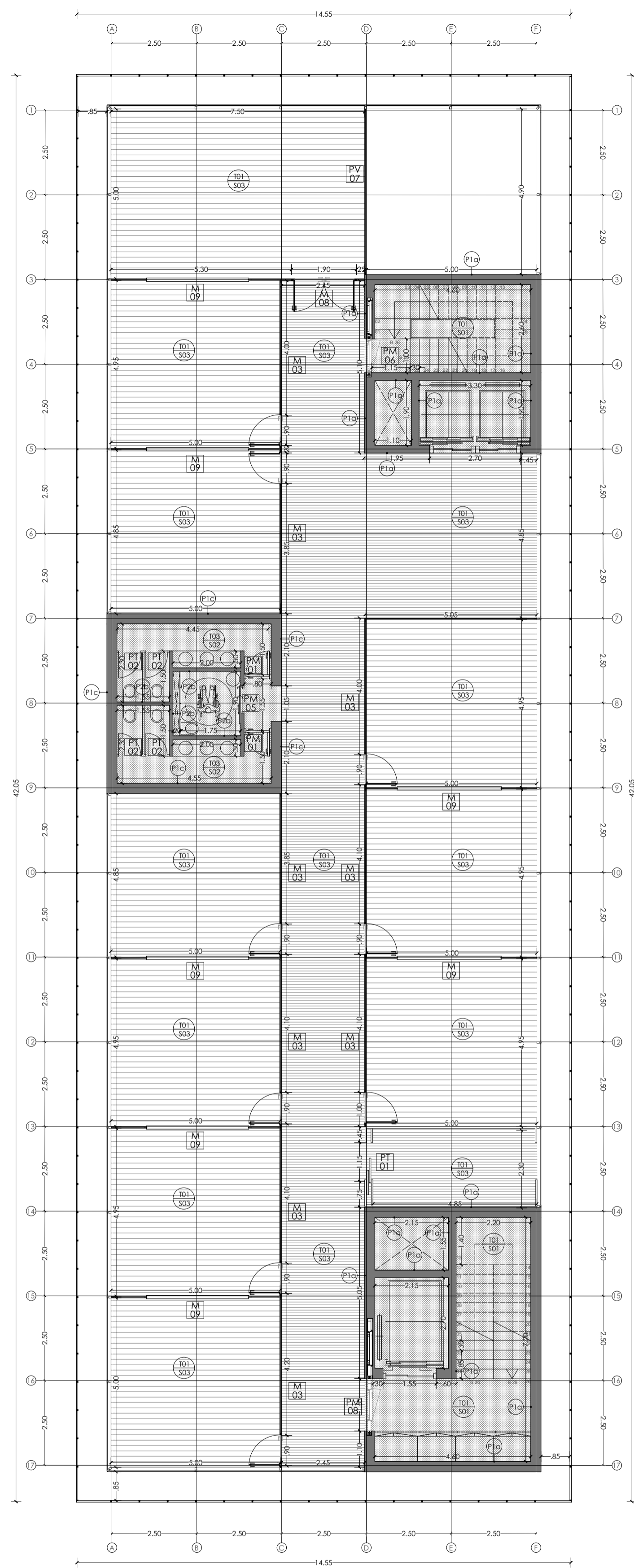
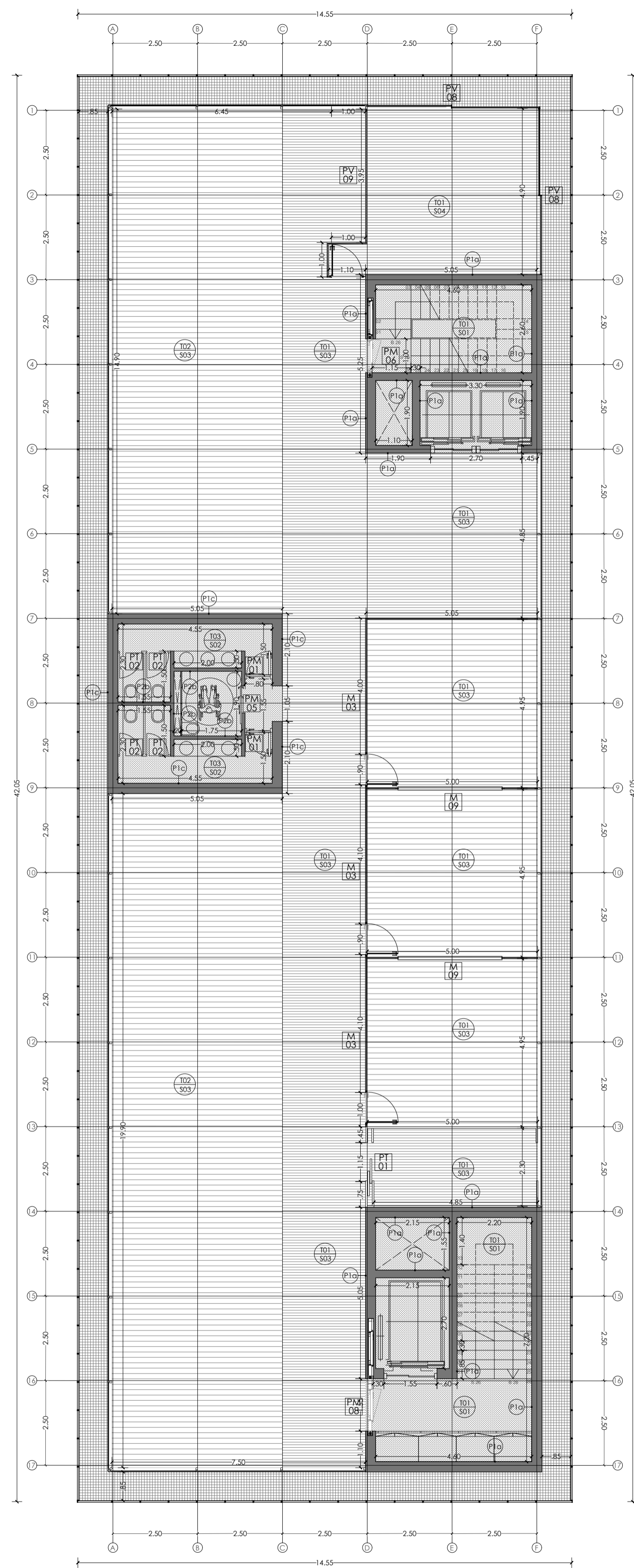
SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID

FASE: TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
PLANOS ARQUITECTURA
CARPINTERÍA, TABIQUERÍA Y ACABADOS
PLANTAS N.+01.+02

ESCALA: 1/100
TUTORES: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
FORMATO: PL0TER LSC/AE ARCHIVO
DIN A1 10=100 50
MARIÁ DÍAZ SESMA

A15



- PO0 → SEÑALIZACIÓN DE PARTICIONES Y ACABADOS PAREDES
- T00
S00 → SEÑALIZACIÓN DE ACABADOS DE TECHOS (T00) Y SUELOS (S00)
- C00 → SEÑALIZACIÓN DE CARPINTERÍAS SEGÚN PLANOS DE CONSTRUCCIÓN

| PARTICIONES Y ACABADOS PAREDES | |
|--|-------------|
| P01 TABIQUERÍA TIPO-CON MURO DE HORMIGÓN ARMADO | |
| P01a | P01b |
| P01c | P01d |
| P02 TABIQUERÍA TIPO-AUTOPORTANTE | |
| P02a | P02b |
| P02c | |

| ACABADOS TECHOS | |
|-----------------|---|
| T01 | Hormigón armado visto. |
| T02 | Techo acústico y decorativo suspendido del grupo Zien/za de tela de 53mm de espesor, color arena. Este techo se coloca en las zonas abiertas de oficinas para mejorar la acústica del espacio de trabajo. |
| T03 | Falso techo suspendido de placa de cartón yeso del grupo Pladur, modelo N13 y con acabado en pintura blanca. |

| ACABADOS SUELOS | |
|-----------------|--|
| S01 | Microcemento Ingremic MicroRustic de 3mm de espesor con acabado color perla |
| S02 | Baldosa gres porcelánico grupo Porcelanosa de 10,4mm de espesor acabado antideslizamiento Light Grey. |
| S03 | Suelo técnico sistema Butech, grupo Porcelanosa, con paneles con núcleo aglomerado de madera de dimensiones 50x50cm y con acabado de moqueta modular de bucle nivelado modelo JUX122 Pier Miliken. |
| S04 | Suelo técnico sistema Butech, grupo Porcelanosa, con paneles con núcleo aglomerado de madera de dimensiones 50x50cm y con acabado gres porcelánico antideslizamiento Light Grey. |
| S05 | Capa de hormigón de árido fino con polvo de cuarzo. |
| S06 | Moqueta modular de bucle nivelado modelo JUX122 Pier Miliken sobre capa de mortero. |

CARPINTERÍAS
 Nota:
 -Los elementos de carpinterías se especifican en los planos de construcción. Concretamente en los planos con número C04, C07, C08, C09 y C10.

PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
 EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
 POBLACIÓN: MADRID
 PROVINCIA: MADRID

FASE:
TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
PLANOS ARQUITECTURA
CARPINTERÍA, TABIQUERÍA Y ACABADOS
PLANTAS N_+03_+04

ESCALA:
 1/100

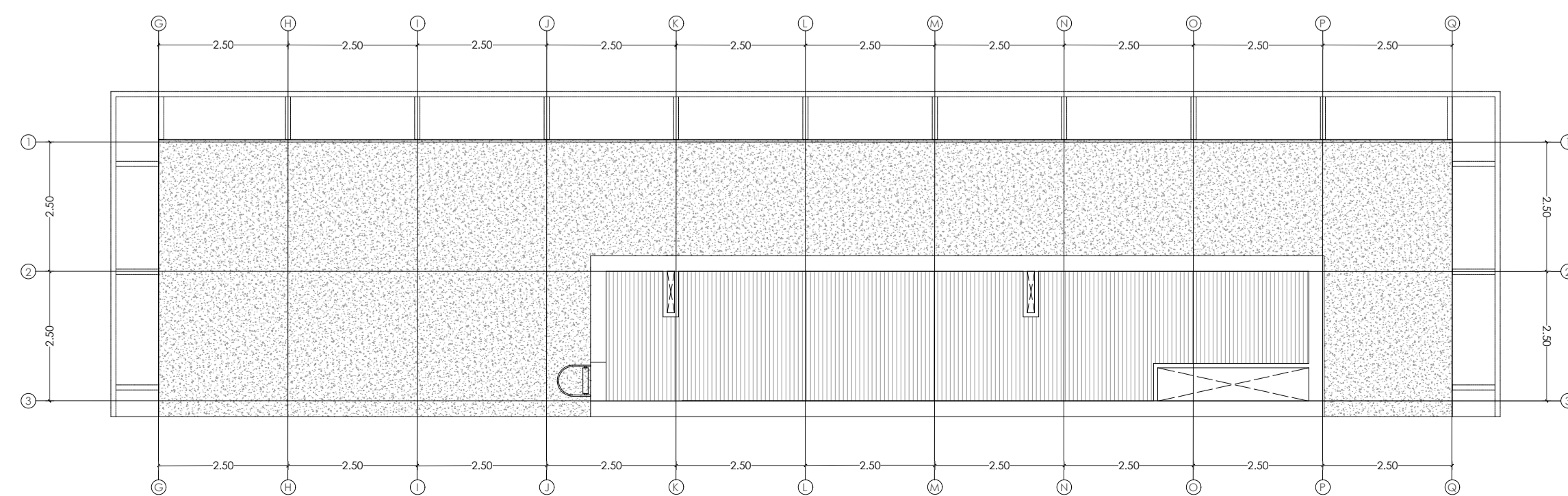
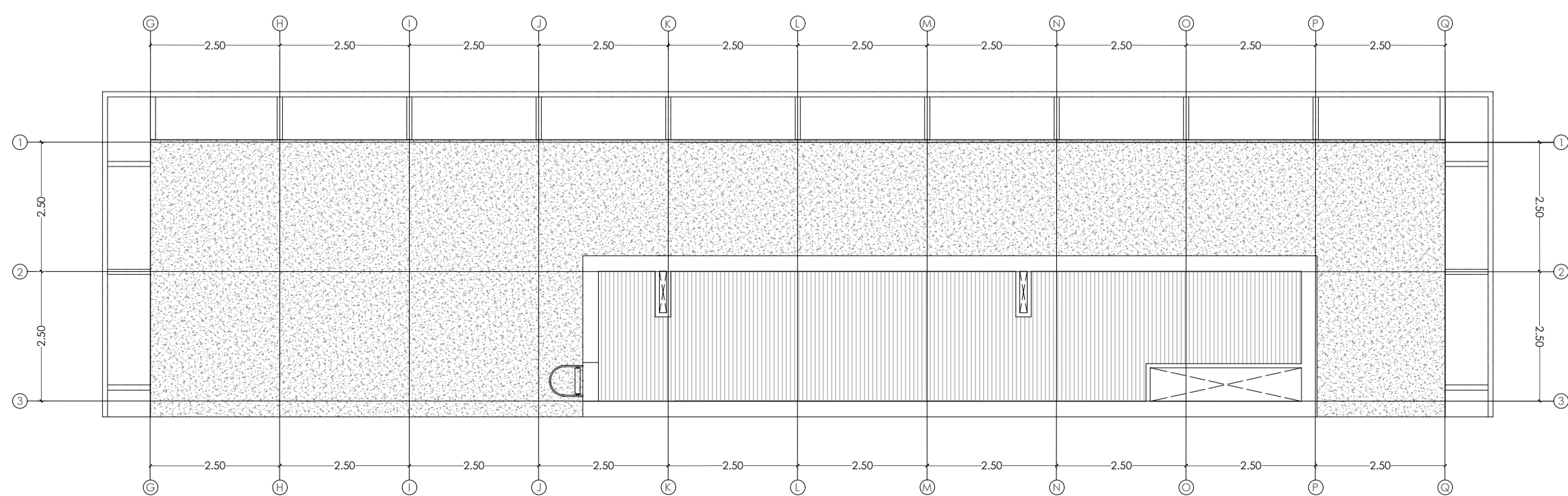
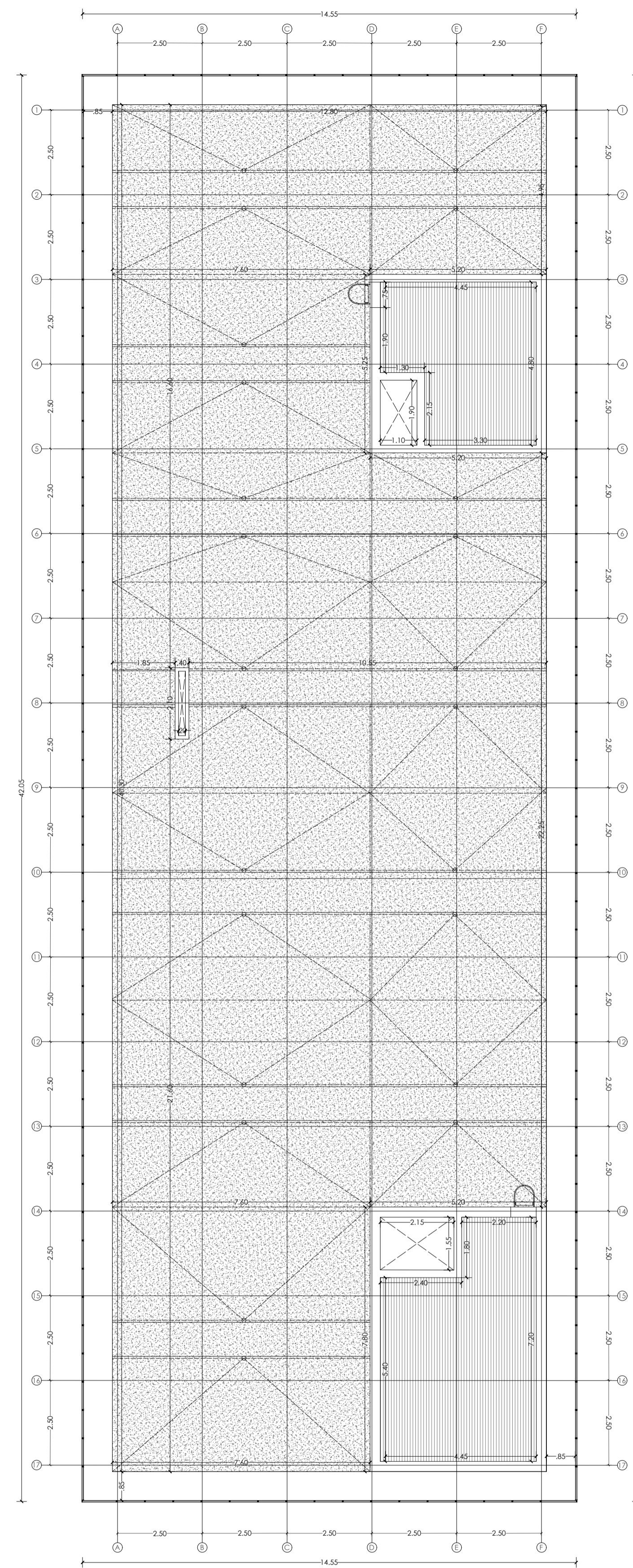
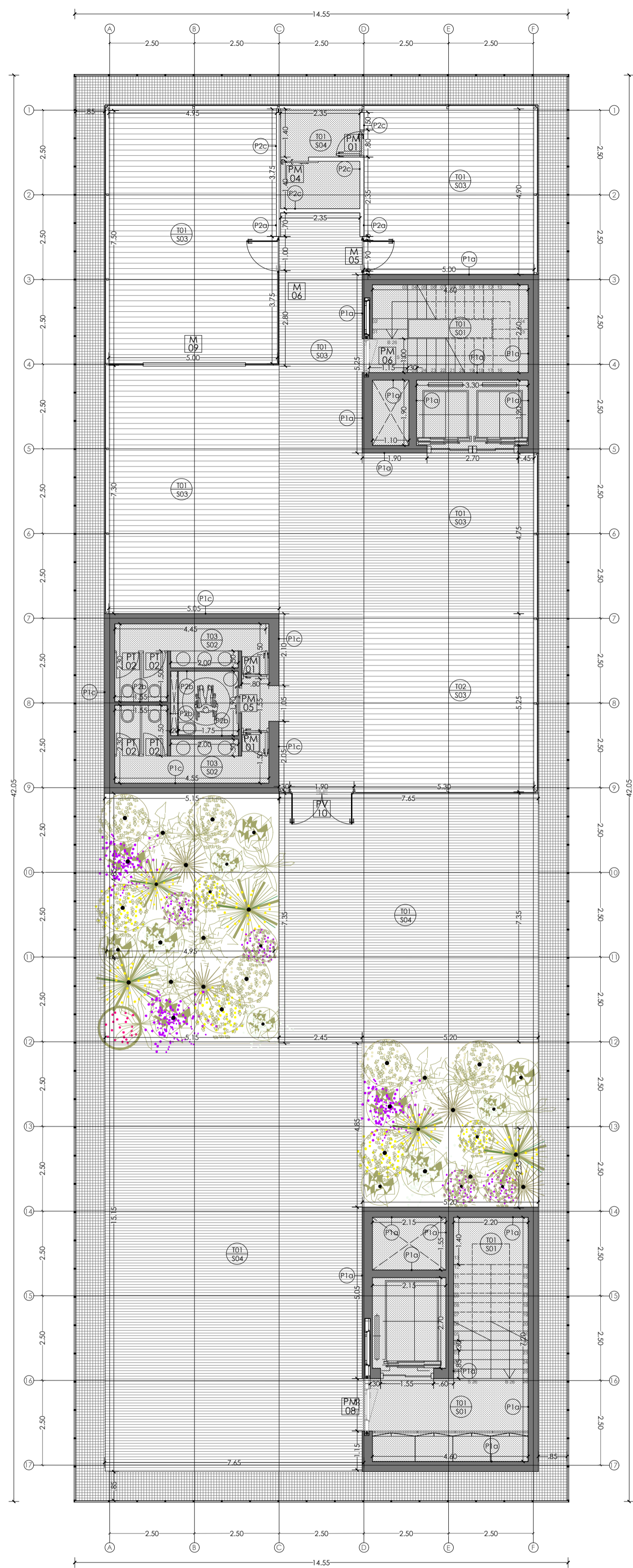
TUTORES:
 EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO

FORMATO: PLOTTER LISCAL ARCHIVO

DIN A1 10x100 50

MARÍA DÍAZ SESMA

A16



P00 → SEÑALIZACIÓN DE PARTICIONES Y ACABADOS PAREDES

T00
S00 → SEÑALIZACIÓN DE ACABADOS DE TECHOS (T00) Y SUELOS (S00)

C00 → SEÑALIZACIÓN DE CARPINTERÍAS SEGÚN PLANOS DE CONSTRUCCIÓN

| PARTICIONES Y ACABADOS PAREDES | |
|---|------|
| P01 TABIQUERÍA TIPO-CON MURO DE HORMIGÓN ARMADO | |
| P01a | P01b |
| P01c | P01d |
| P02 TABIQUERÍA TIPO-AUTOPORTANTE | |
| P02a | P02b |
| P02c | |

| ACABADOS TECHOS | |
|-----------------|--|
| T01 | Hormigón armado visto. |
| T02 | Techo acústico y decorativo suspendido del grupo Zienzo de tela de 53mm de espesor, color arena. Este techo se coloca en las zonas abiertas de oficinas para mejorar la acústica del espacio de trabajo. |
| T03 | Falso techo suspendido de placa de cartón yeso del grupo Pladur, modelo N15 y con acabado en pintura blanca. |

| ACABADOS SUELOS | |
|-----------------|--|
| S01 | Microcemento Ingremic MicroRustic de 3mm de espesor con acabado color perla |
| S02 | Baldosa gres porcelánico grupo Porcelanosa de 10,4mm de espesor acabado antideslizamiento Light Grey. |
| S03 | Suelo técnico sistema Butech, grupo Porcelanosa, con paneles con núcleo aglomerado de madera de dimensiones 50x50cm y con acabado de moqueta modular de bucle nivelado modelo JUX122 Pier Miliken. |
| S04 | Suelo técnico sistema Butech, grupo Porcelanosa, con paneles con núcleo aglomerado de madera de dimensiones 50x50cm y con acabado gres porcelánico antideslizamiento Light Grey. |
| S05 | Capa de hormigón de árido fino con polvo de cuarzo. |
| S06 | Moqueta modular de bucle nivelado modelo JUX122 Pier Miliken sobre capa de mortero. |

| CARPINTERÍAS | |
|--|--|
| Nota: -Los elementos de carpinterías se especificarán en los planos de construcción. Concretamente en los planos con número C06, C07, C08, C09 y C10. | |

PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

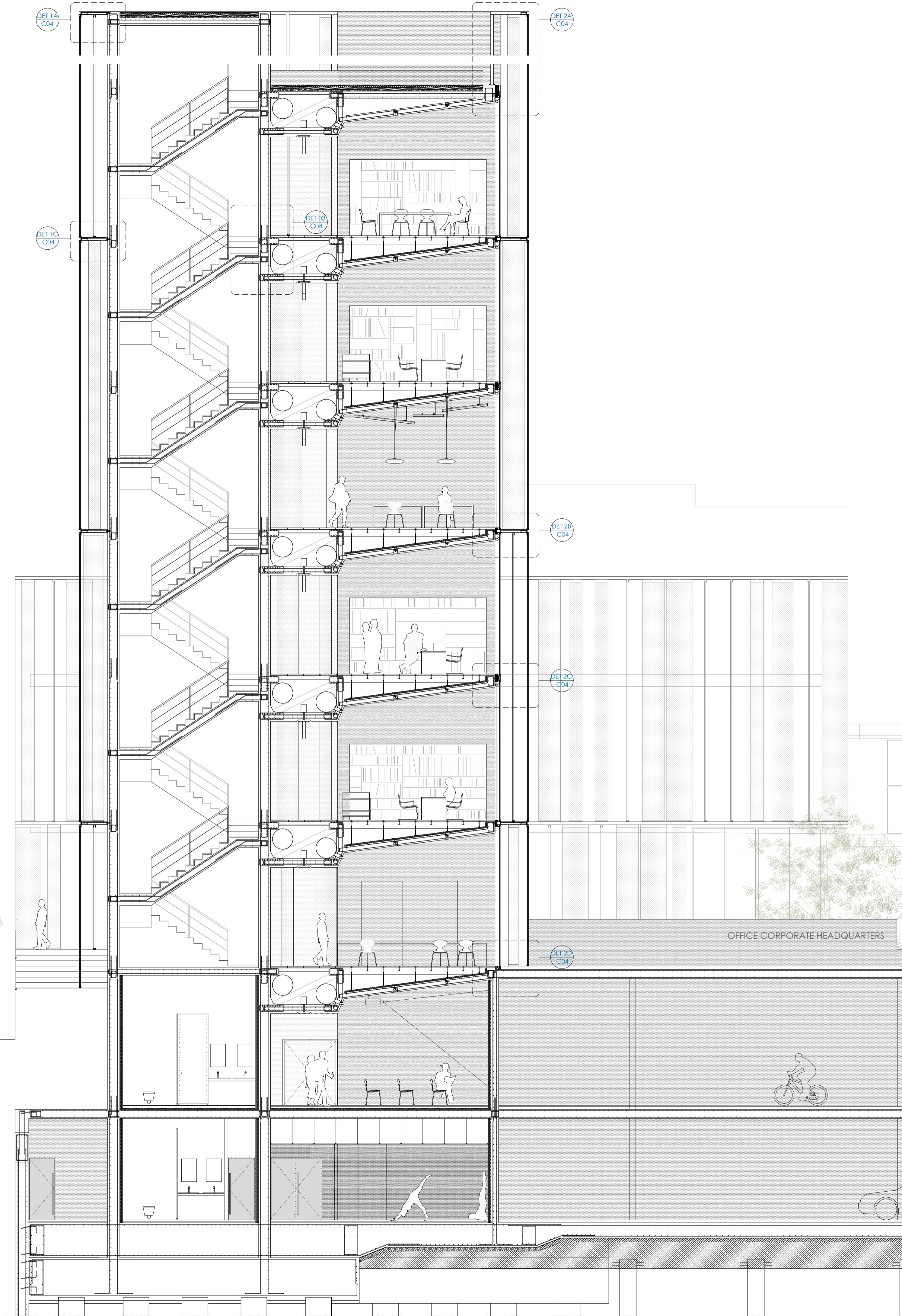
SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID
FASE:

TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
PLANOS ARQUITECTURA
CARPINTERÍA, TABIQUERÍA Y ACABADOS
PLANTAS N_+05_CUBIERTA

ESCALA:
1/100
TUTORES:
EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
FORMATO: PLOTTER LISCAL ARCHIVO
DIN A1 10x100 50
MARIÁ DÍAZ SESMA

A17



PROYECTO:
 SEDE CORPORATIVA
 EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
 POBLACIÓN: MADRID
 PROVINCIA: MADRID
 FASE:

PLANO:
 PLANOS CONSTRUCCIÓN
 SECCIÓN CONSTRUCTIVA TRANSVERSAL

ESCALA: 1/75
 TITULARES:
 EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
 FORMATO: DIN A1 10=100 100
 MARÍA DÍAZ SESMA

PLANO NÚMERO:
C01
 ARCHIVO:



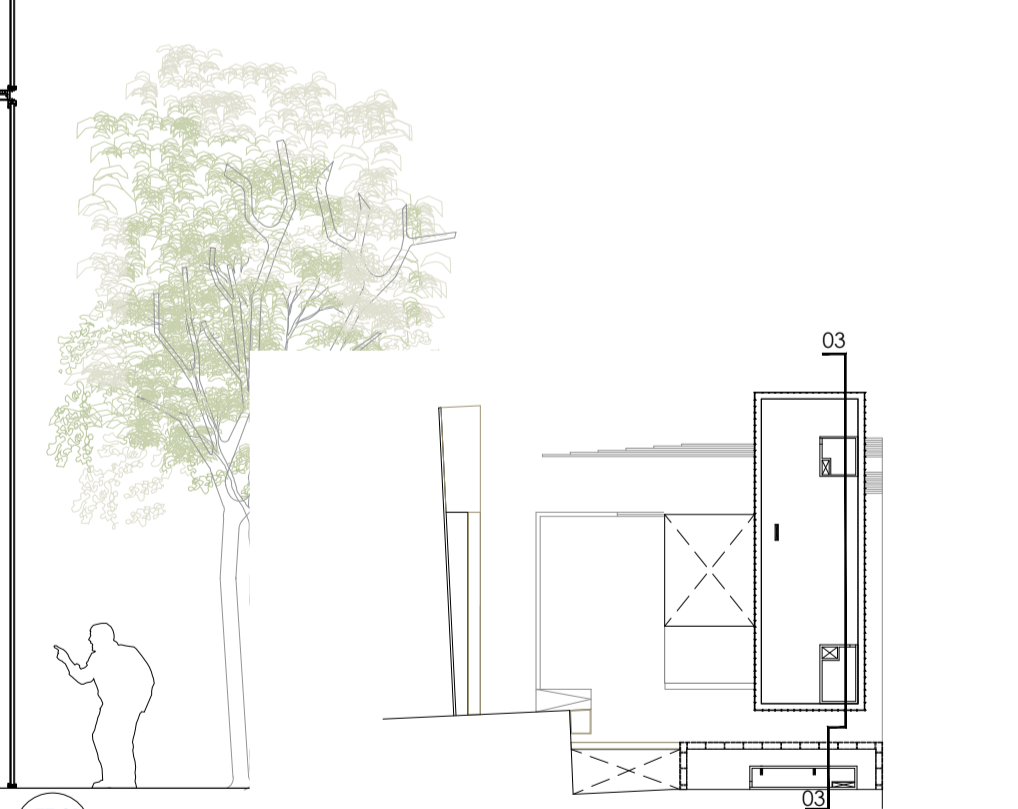
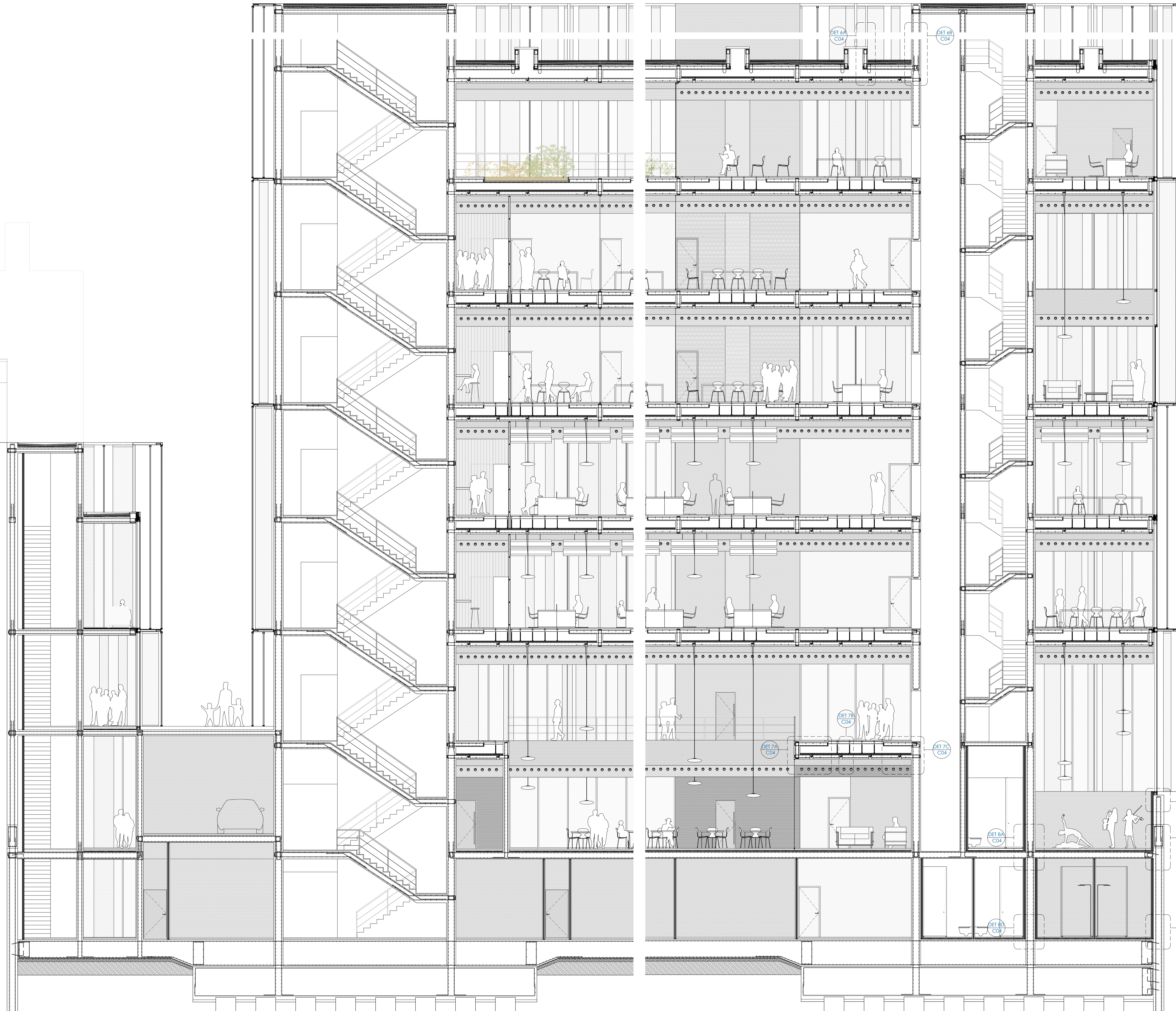
PROYECTO:
 SEDE CORPORATIVA
 EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
 POBLACIÓN: MADRID
 PROVINCIA: MADRID
 FASE: TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
 PLANOS CONSTRUCCIÓN
 SECCIÓN CONSTRUCTIVA TRANSVERSAL

ESCALA: 1/75
 TITORES: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
 FORMATO: PLOTTER L1SCALE
 DIN A1 10=100 100
 MARÍA DÍAZ SESMA

PLANO NÚMERO:
C02
 ARCHIVO:

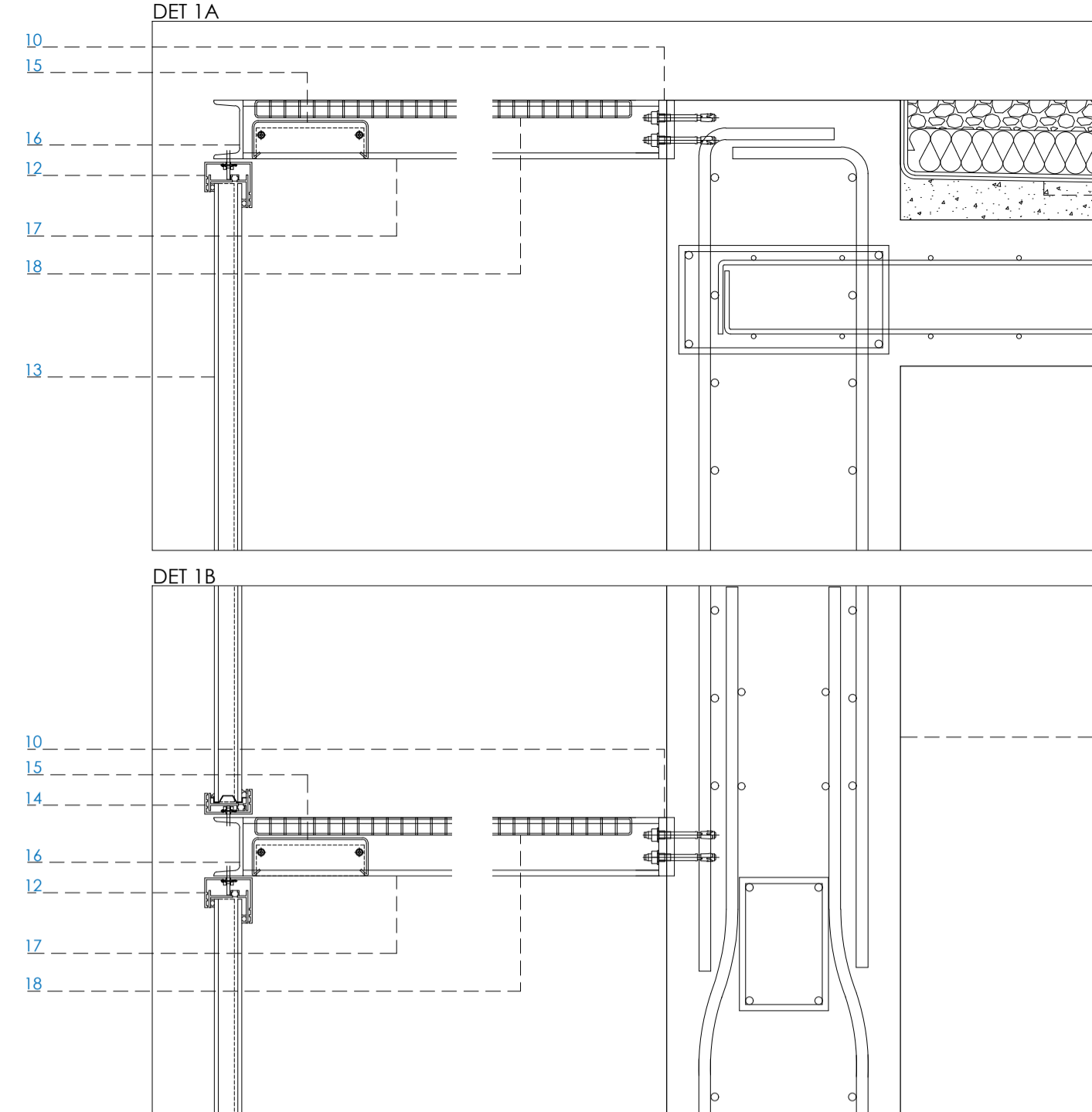


PROYECTO:
 SEDE CORPORATIVA
 EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

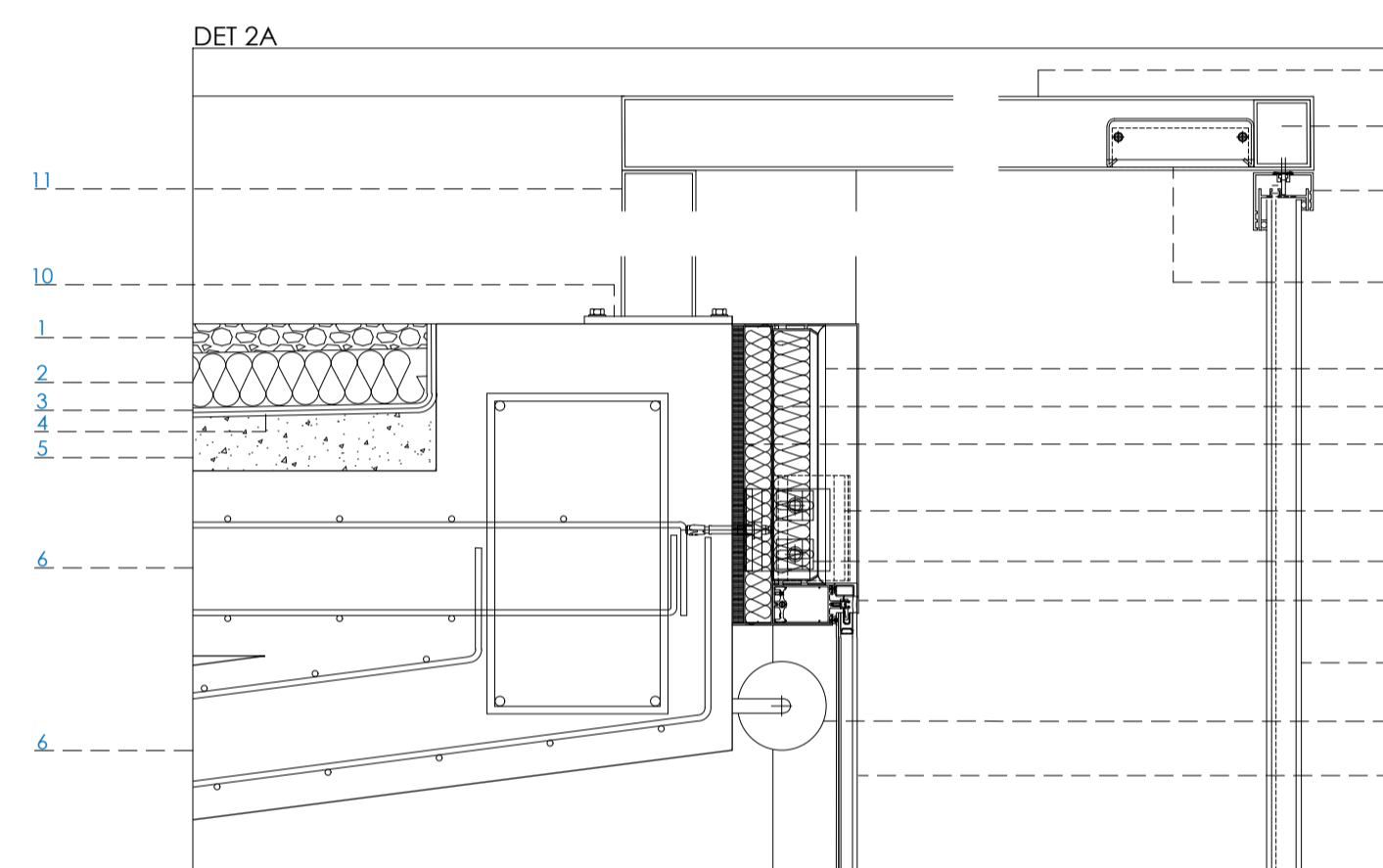
SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
 POBLACIÓN: MADRID
 PROVINCIA: MADRID
 FASE:

PLANO:
 PLANOS CONSTRUCCIÓN
 SECCIÓN CONSTRUCTIVA LONGITUDINAL

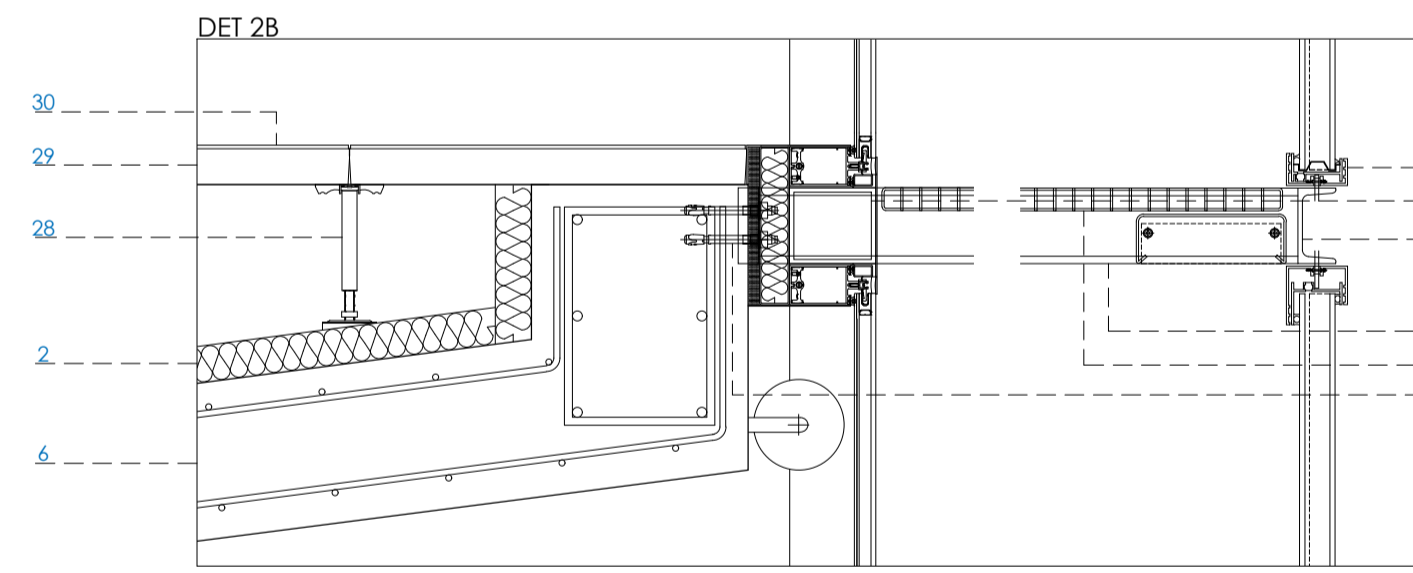
ESCALA: 1/75
 TITULOS: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
 FORMATO: DIN A1 10=100 100
 ARCHIVO: C03
 MARÍA DÍAZ SESMA



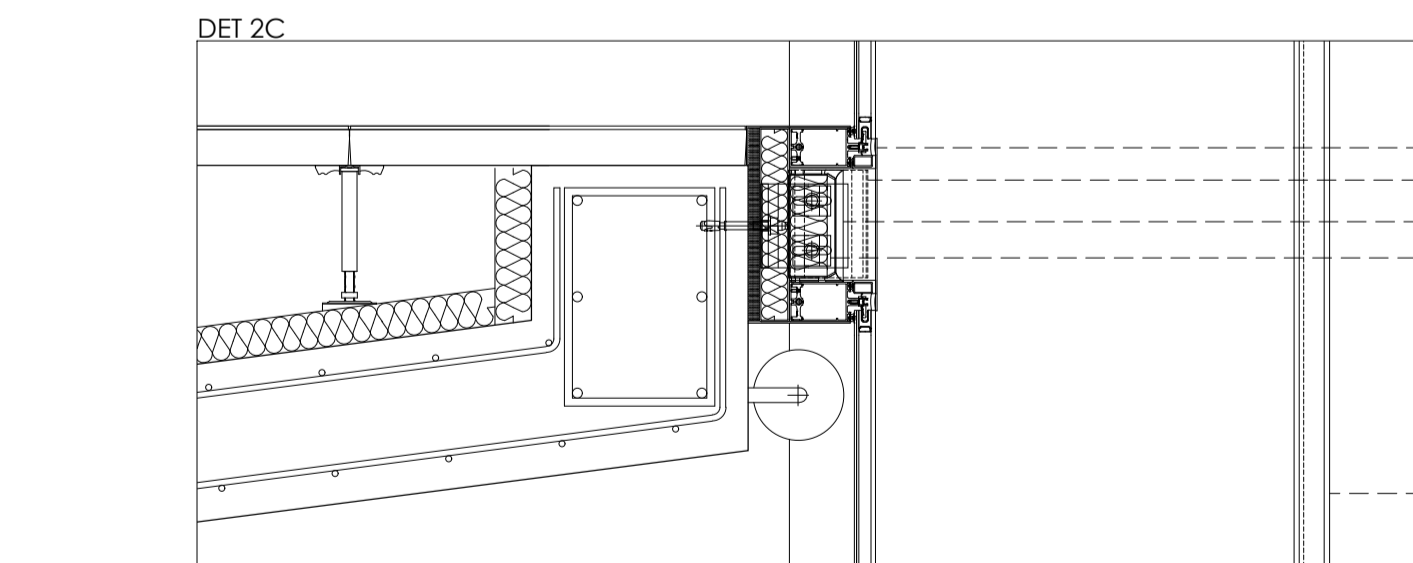
DETALLE 01: PASARELA EMPOTRADA EN MURO
ESCALA 1/10



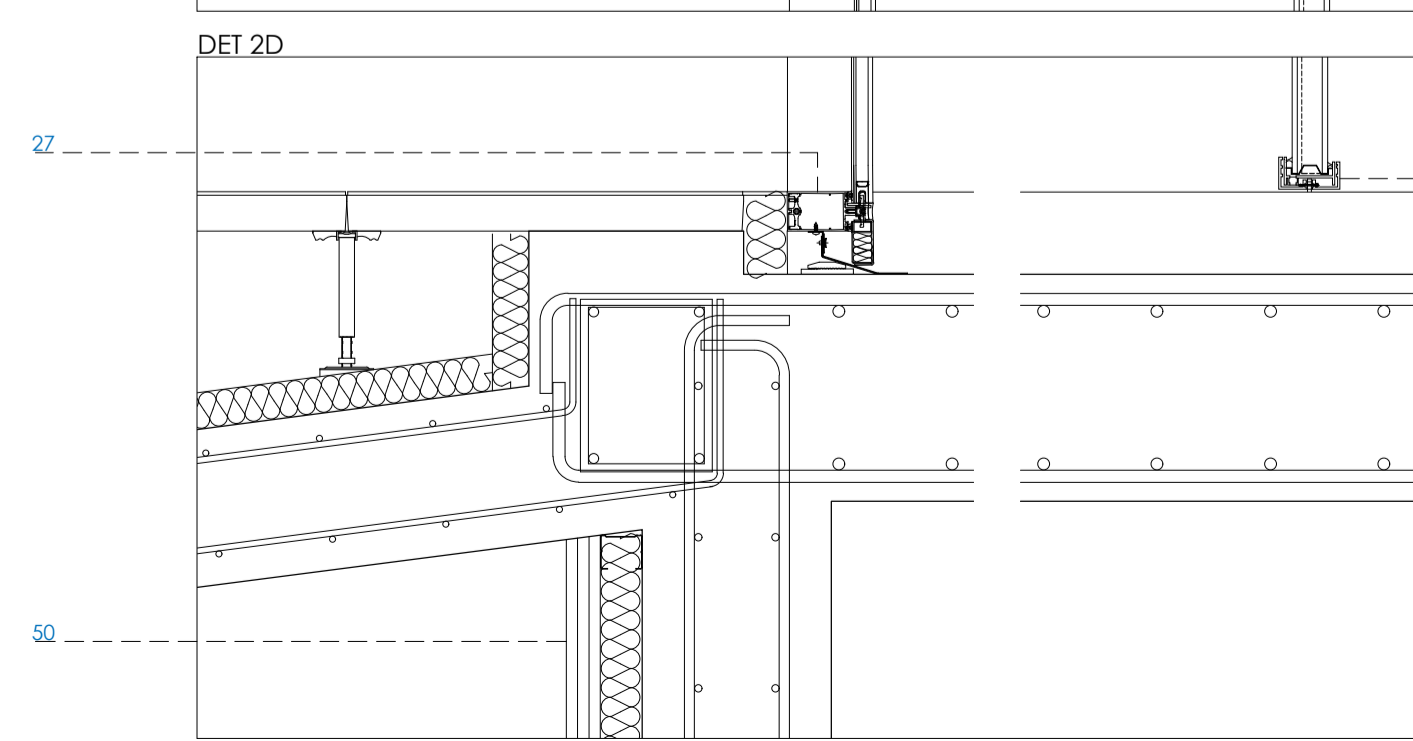
DETALLE 02: MURO CORTINA Y LAMAS U-GLASS
ESCALA 1/10



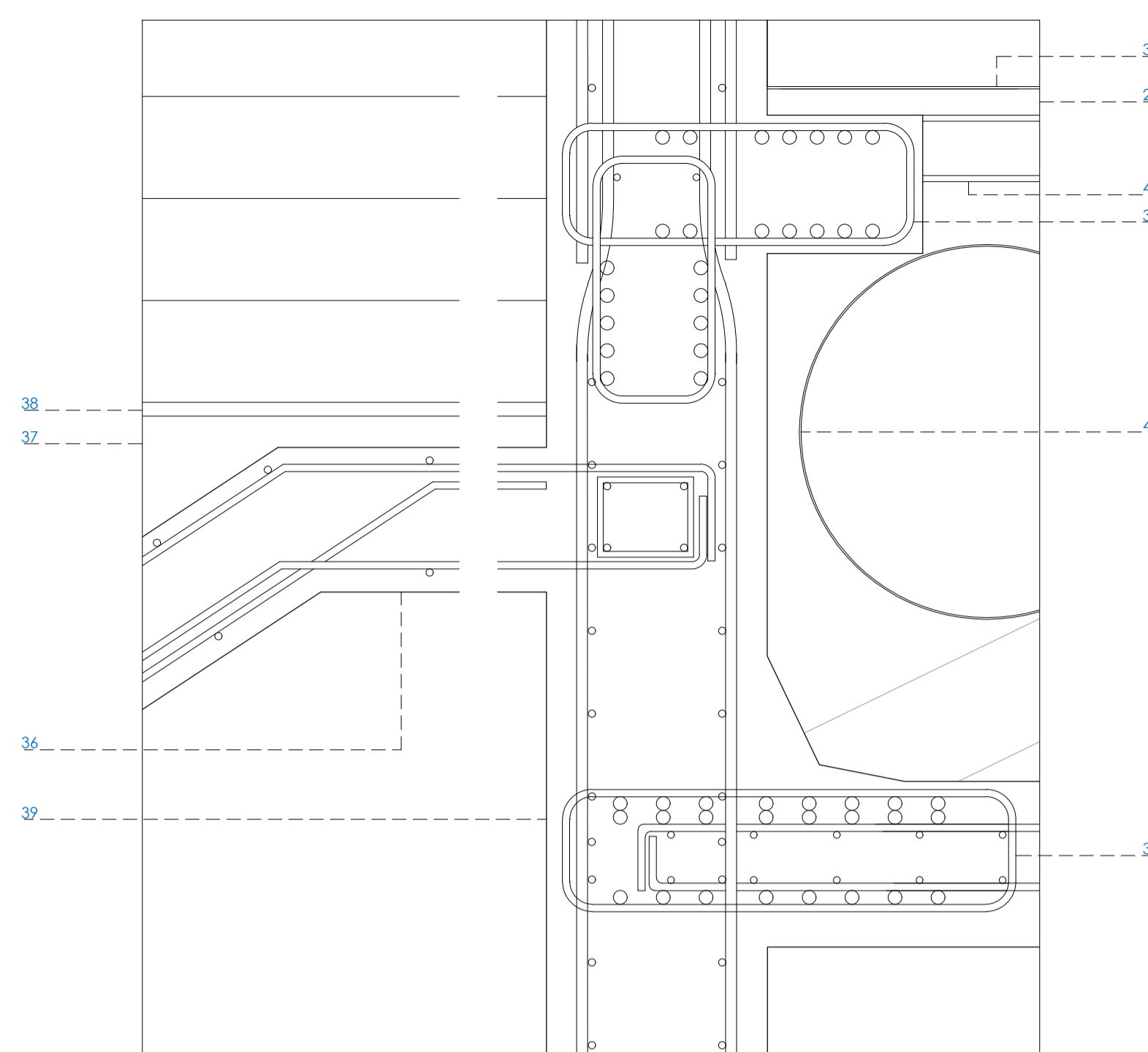
DETALLE 03: MURO CORTINA Y LAMAS U-GLASS
ESCALA 1/10



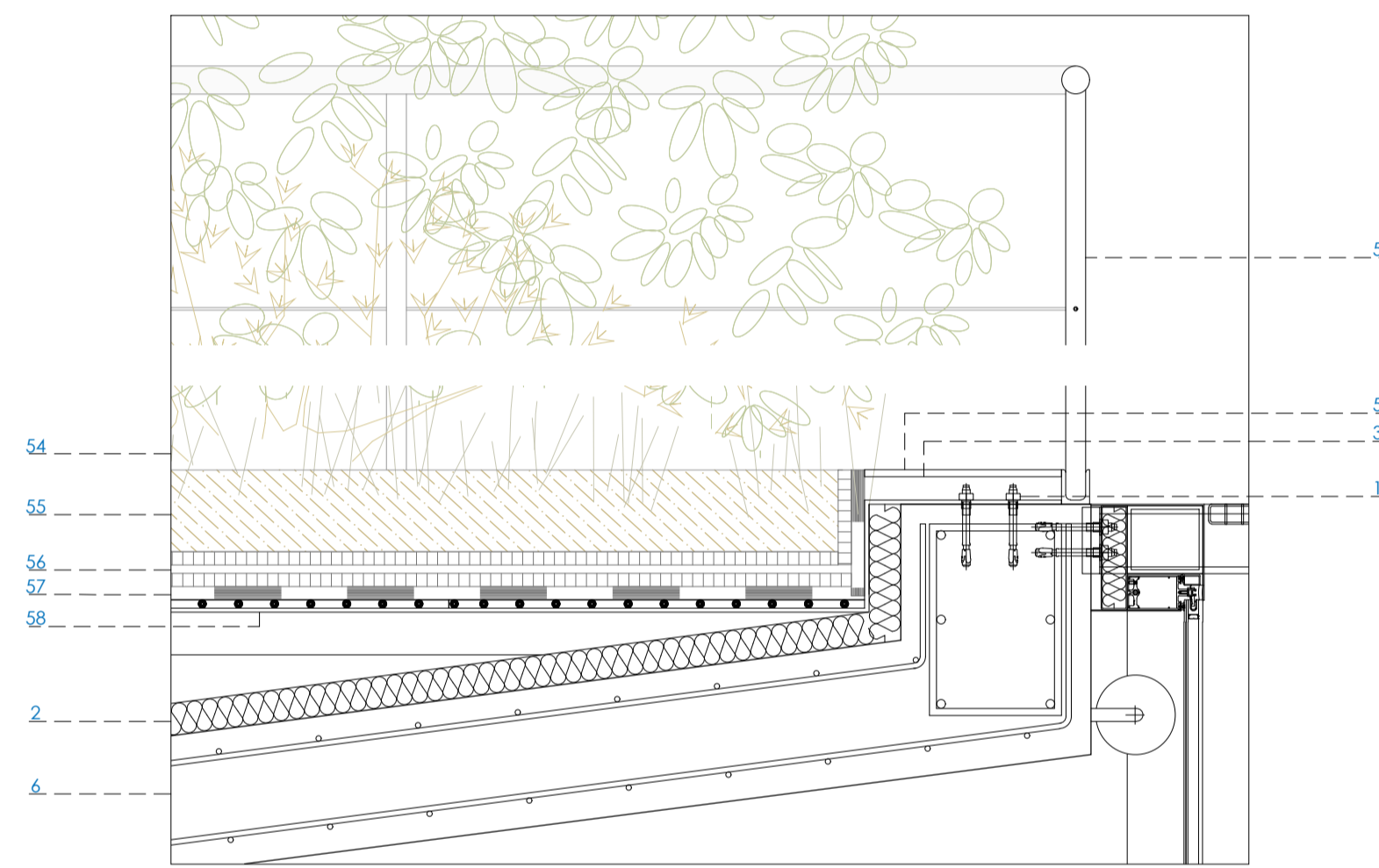
DETALLE 04: MURO CORTINA Y LAMAS U-GLASS
ESCALA 1/10



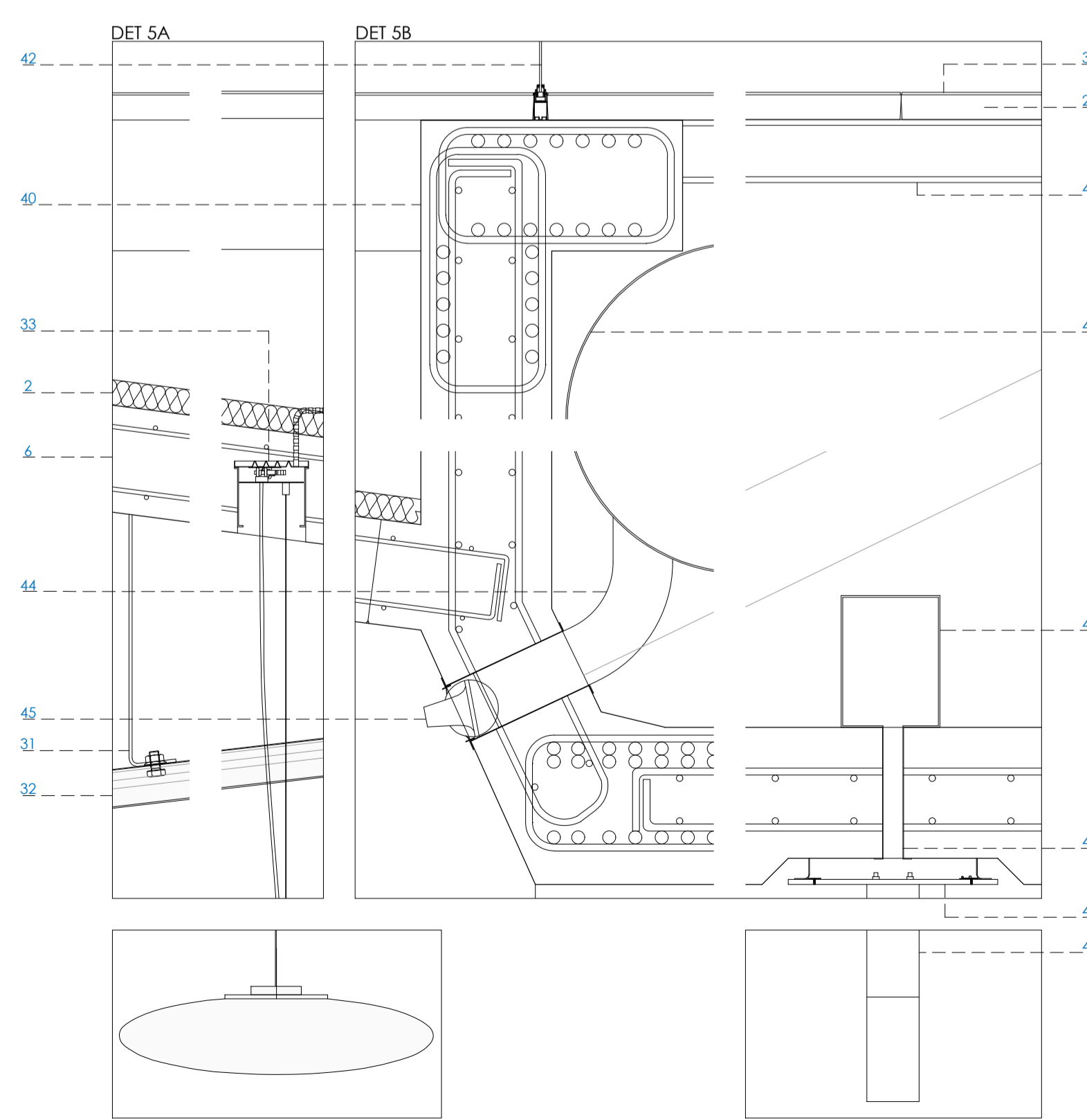
DETALLE 05: MURO CORTINA Y LAMAS U-GLASS
ESCALA 1/10



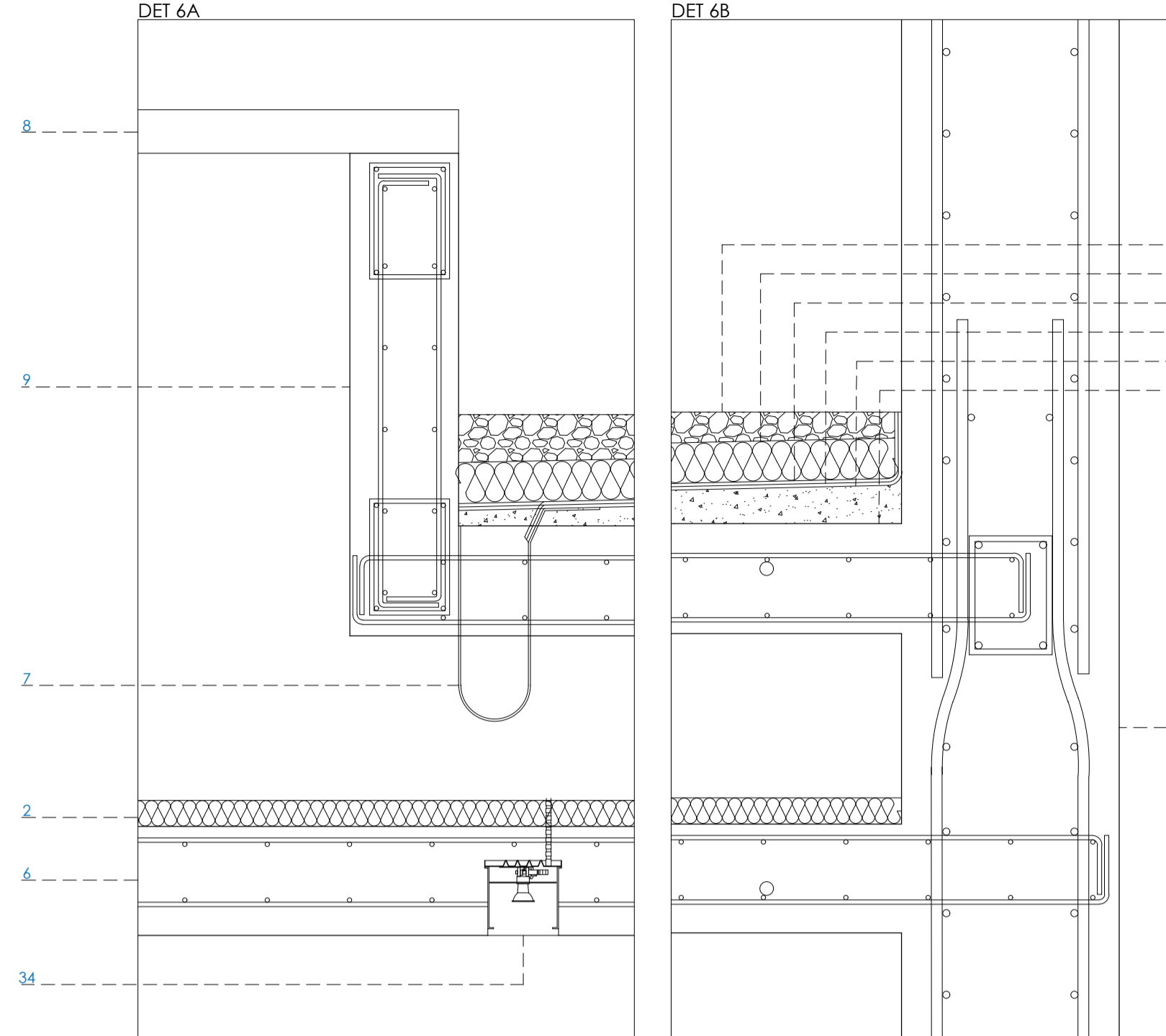
DETALLE 03: ENCUENTRO MURO-VIGA CAJÓN
ESCALA 1/10



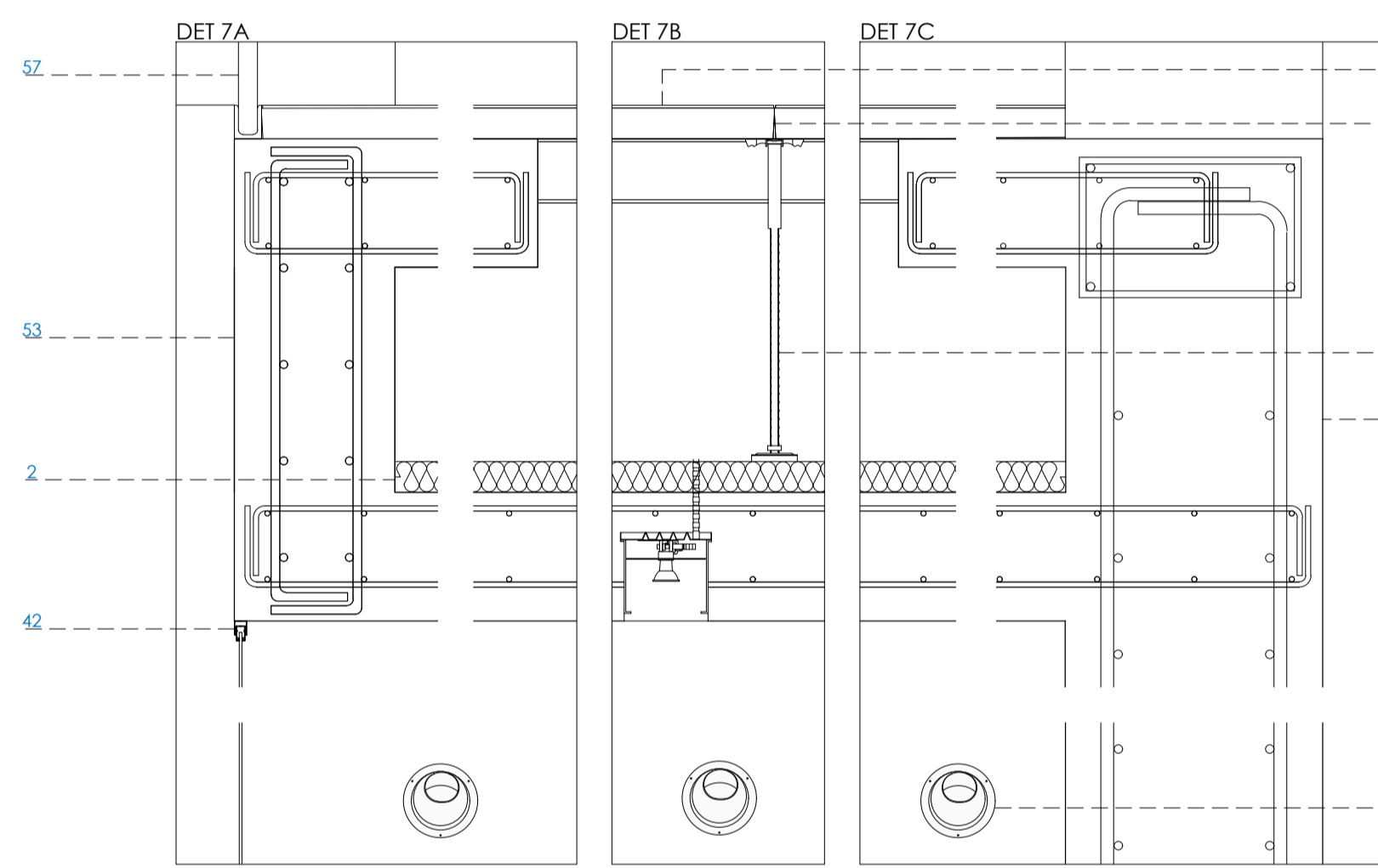
DETALLE 04: MACETA TERRAZA CUBIERTA
ESCALA 1/10



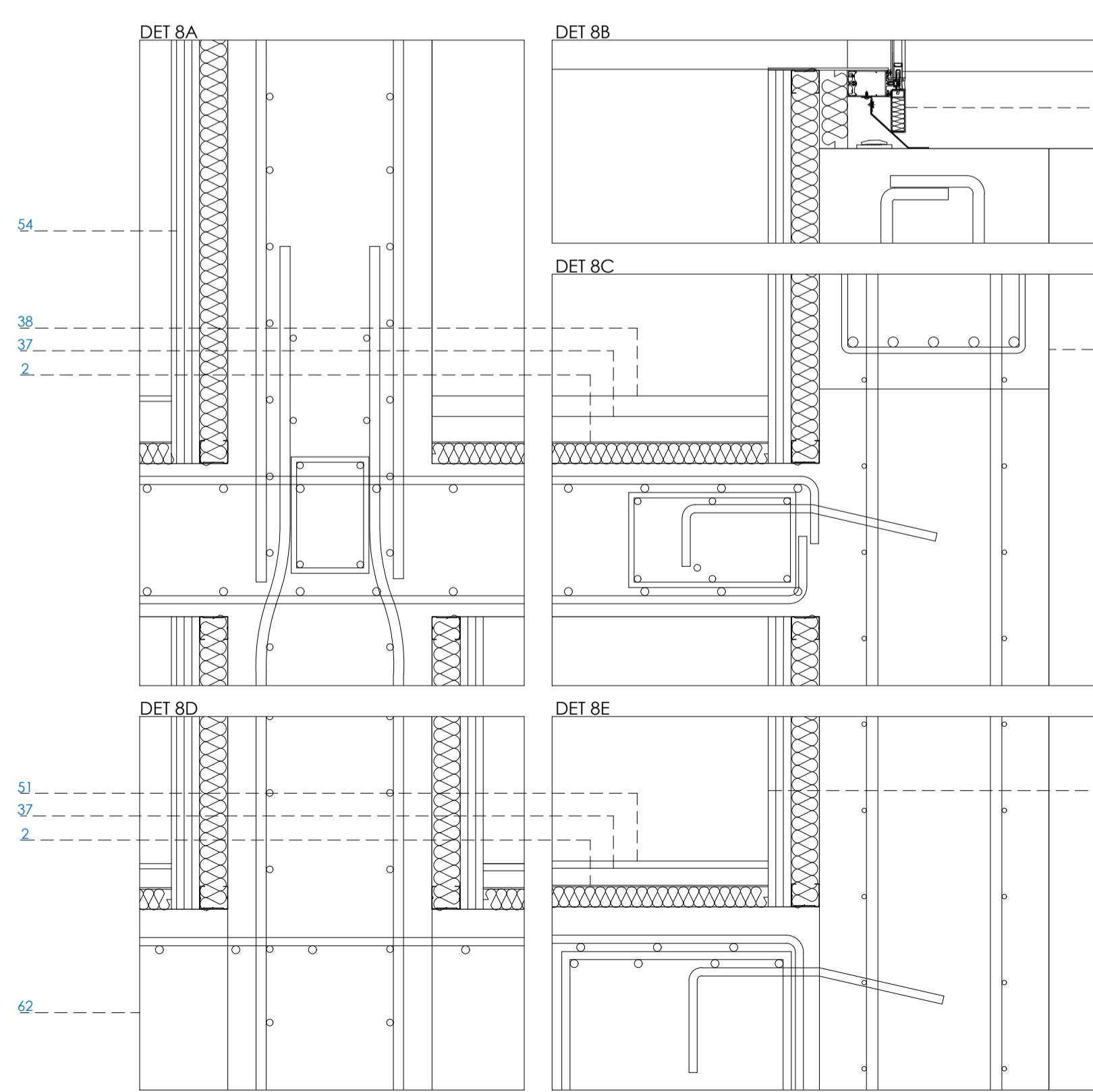
DETALLE 05: VIGA CAJÓN
ESCALA 1/10



DETALLE 06: REGISTRO CUBIERTA
ESCALA 1/10



DETALLE 07: FORJADO
ESCALA 1/10



DETALLE 08: ACABADOS SÓTANOS
ESCALA 1/10

- CUBIERTA**
1. Árido como acabado de la cubierta (Grava).
 2. Aislamiento térmico poliestireno extrusionado.
 3. Capa separadora. Filtro geotextil.
 4. Tela TBM 40 (FP).
 5. Formación de pendiente. Mortero aligerado de arillo 10-15cm.
 6. Forjado de losa de hormigón de 25cm de canto.
 7. Sumidero prefabricado de PVC. diámetro 150mm recibido sobre lámina impermeabilizante y con caperuza retenedor de hojas.
 8. Tapa de hormigón de 80mm.
 9. Murete de hormigón de 70cm y 25cm de espesor para registro de instalaciones en cubierta.
- FACHADA**
10. Anclaje mecánico a forjado de losa mediante tornillos de expansión HSL-3 Hilti M12.
 11. Perfil tubular metálico 100x100mm de espesor 6mm.
 12. Carpintería superior de lama de U-glass realizada con aluminio anodizado.
 13. Lama de 7cm de espesor compuesta por dos hojas de U-glass de espesor 27,5mm dispuestas en cámara.
 14. Carpintería inferior de lama de U-glass realizada con aluminio anodizado.
 15. Carcasa de acero anodizado para cubrir el motor que permite el movimiento de las lamas de forma automática mediante un sistema de husillo y junta cardán.
 16. Perfil metálico UPN 100 de 6mm de espesor que soporta las lamas que forman la piel exterior de la fachada.
 17. Perfil metálico HEB 100 de 6mm de espesor para sustentar la pasarela de mantenimiento.
 18. Trámex. Rejilla electrosoldada con entramado de 25x25mm de 2mm de espesor y canto de 3cm.
 19. Travesaño muro cortina fachada SG 52 Cortizo.
 20. Vidrio de doble hoja con cámara de aire con capa de baja emisividad en la cara interior de la hoja exterior.
 21. Rotura puente térmico poliestireno extrusionado de 4cm.
 22. Junta de neopreno para absorber posibles movimientos.
 23. Estor motorizado de tela enrollable Solaris, color blanco.
 24. Camisa, paso del muro cortina por frente de forjado.
 25. Panel de aislamiento acústico.
 26. Perfil de anclaje de las montantes del muro cortina al forjado.
 27. Arranque de fachada SG 52 Cortizo. Anclaje al forjado mediante tornillos de expansión M-12.
- INTERIOR**
28. Plats de acero galvanizado con juntas de plástico antiruido y cuatro tetones de posicionamiento.
 29. Panel con núcleo de aglomerado de madera de dimensiones 50x50cm.
 30. Moqueta modular de bucle nivelado modelo JUJ122 Pier Milken.
 31. Anclaje falso techo acústico a losa inferior de la estructura.
 32. Falso techo acústico marca ZlenZio de tela de 53mm de grosor, color arena.
 33. Hueco en forjado de losa de hormigón para luminaria suspendida Lenticchia Led Viabizuna. Más detalle en el plano I08.
 34. Luminaria empotrada en losa de hormigón Foro, Viabizuna. Más detalle en plano I08.
 35. Empotramiento de viga cajón en muro de hormigón armado.
 36. Arranque de escalera.
 37. Mortero de cemento de 5cm.
 38. Acabado de microcemento Ingrenc MicroRustic de 3mm de espesor con acabado color perla.
 39. Muro de hormigón armado de 40cm de espesor. Más detalle en planos de estructuras.
 40. Viga cajón de hormigón armado prefabricado. Más detalle en planos de estructuras.
 41. Perfil HEB 120.
 42. Mampara de vidrio modelo M92 Crystal, Dynamobel. Más detalle en planos de carpinterías.
 43. Conducto de aire de impulsión tanto de ventilación como de climatización. Diámetro de 68cm.
 44. Manguito para conducto circular.
 45. Tobera de gran alcance de acero galvanizado WDA-D_045 de Schako de 15cm de diámetro.
 46. Sistema de extracción de aire mediante plénum.
 47. Difusor lineal de aire TROX VSD35.
 48. Chapa de acero galvanizado de 1cm de espesor con compuerta en algunos tramos para poder registrar las instalaciones que transcurren (rejilla de extracción, iluminación, señalética...).
 49. Señalización de emergencia e incendios Transparence, Viabizuna.
 50. Hipia capa de cartón-yeso de 1,5cm de espesor cada una y perfiles de 4,6cm donde se coloca aislamiento térmico.
 51. Baldosa gres porcelánico grupo Porcelanosa de 10,4mm de espesor acabado antideslizamiento Light Grey.
 52. Suelo técnico con acabado gres porcelánico Light Grey.
 53. Costillo estructural. Más detalle en planos de estructura.
 54. Acabado de alcatado sobre mortero y trasdosado de pladur.
- EXTERIOR**
55. Vegetación y grava blanca decorativa de 12 a 16mm.
 56. Capa de sustrato de tierra de 200mm de espesor.
 57. Lámina impermeabilizante de lana sintética para separación y funcionalidad del agua de 90mm de espesor.
 58. Lámina impermeabilizante resistente a raíces.
 59. Perfil de acero galvanizado de 10mm.
 60. Barandilla de acero inoxidable formada por perfiles tubulares y tensores reglazadores. Apia tanto para exterior como para interior.
 61. Capa de hormigón de grido fino con polvo de cuarzo.
- CIEMENTACIÓN**
62. Pantalla formada por grupos de pilotes de diámetro 450mm. Más detalle en planos de estructuras.
 63. Losa de cimentación de 1,15m de canto sobre encepado para grupo de pilotes de 850mm de diámetro.

PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID

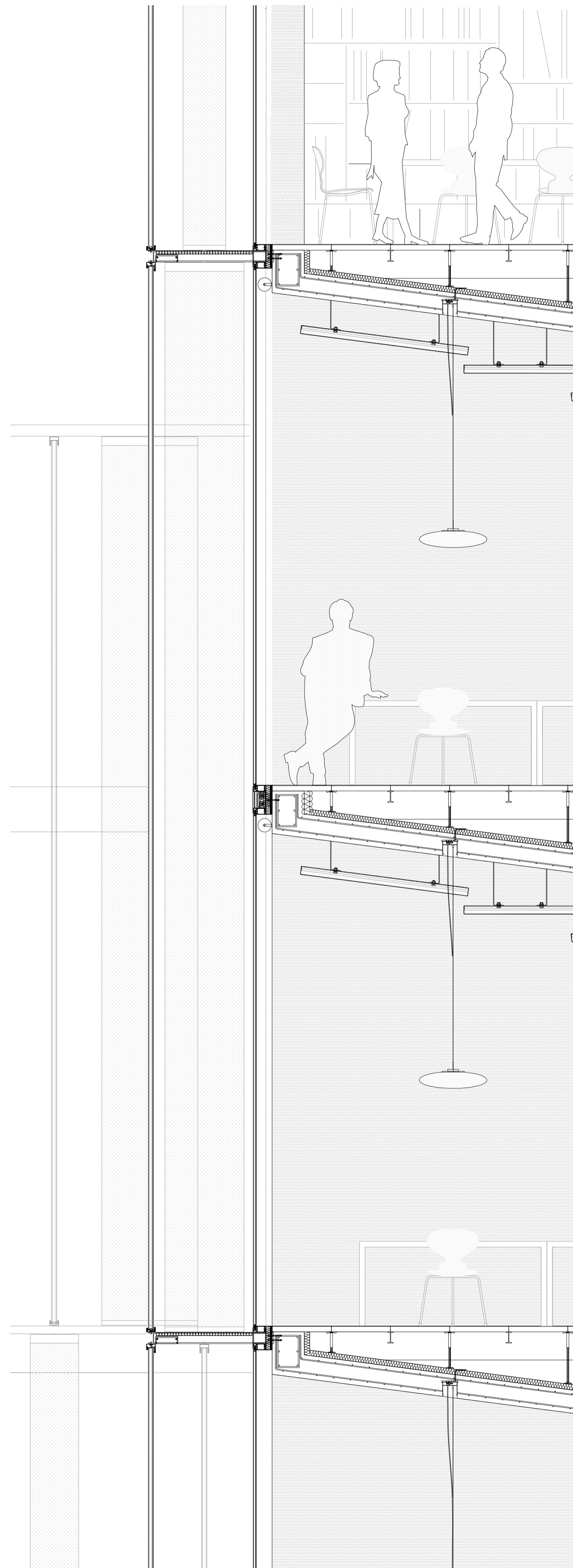
FASE:
TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
PLANOS CONSTRUCCIÓN
DETALLES CONSTRUCTIVOS

ESCALA:
1/10
ESCALA GRÁFICA:

FORMATO: DIN A1
PLOTTER: 10=100
LISCALE: 100
ARCHIVO: **C04**

MARÍA DÍAZ SESMA

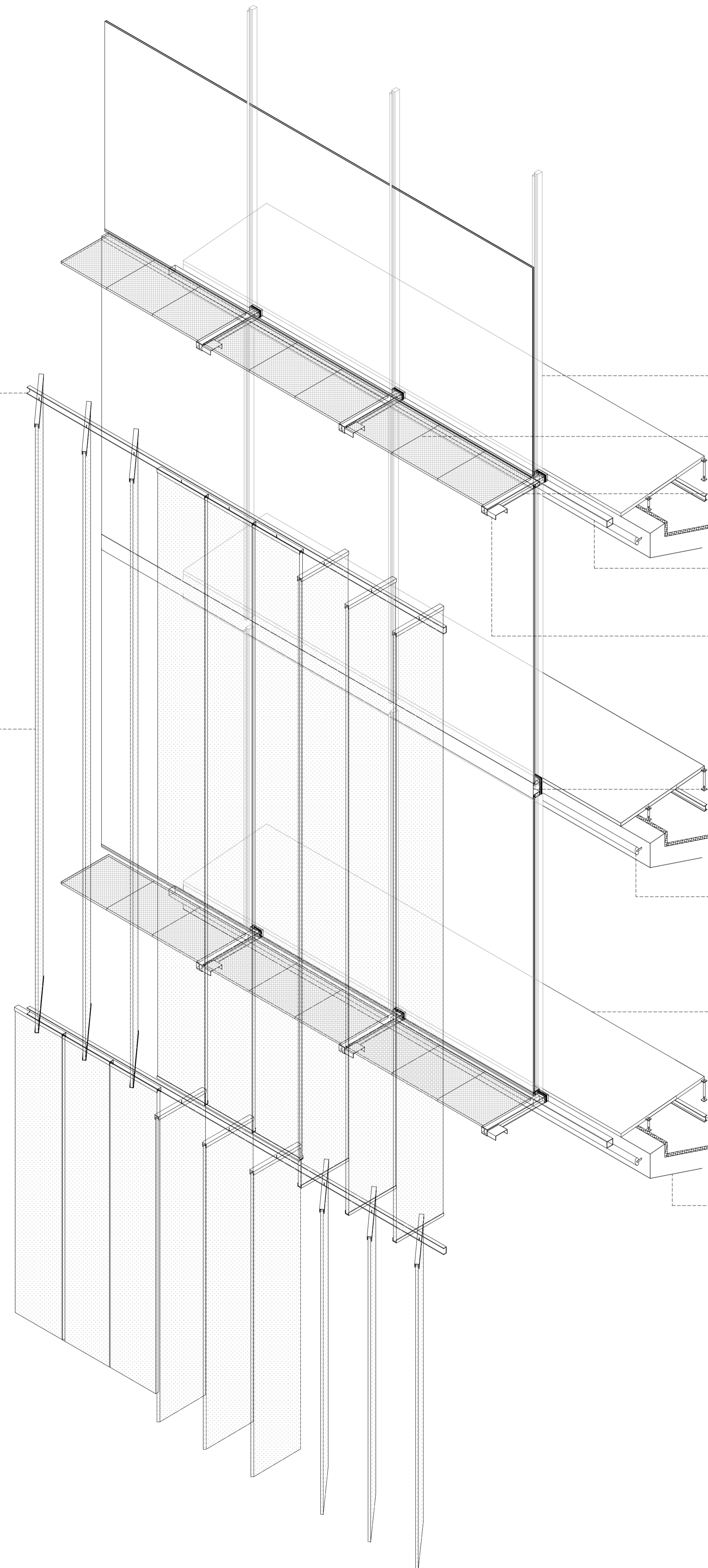


PERFIL UPN 100

Perfil UPN 100 que permite el soporte de las lamas motorizadas de U-glass. Con este perfil se pretende disminuir la sensación de grosor del canto de la pasarela con el fin de afinar la solución constructiva y desdibujar la escoba del edificio desde el exterior.

LAMAS MOTORIZADAS U-GLASS

Con el objetivo de disminuir la incidencia de la luz del sol en el edificio, se coloca una piel exterior formada por lamas de 7cm de grosor compuestas por dos piezas de U-glass dispuestas en cámara y colocadas con una periferia de aluminio anodizado. Estas lamas se disponen cada dos plantas, por lo que su longitud es de 9,30 m. Las piezas dispuestas en cámara permiten esta longitud ya que proporcionan rigidez y estabilidad al conjunto frente a las acciones del viento.



MURO CORTINA

Fachada de vidrio SG 52 Cortina formada por un vidrio de doble hoja con cámara de aire con capa de baja emisividad en la cara interior de la hoja exterior.

PASARELA MANTENIMIENTO

Pasarela de fideix de rejilla electroaluminada con un entramado de 25x25 mm de 2 mm de espesor y canto de 3 cm.

PERFIL HEB 100

Perfil HEB 100 anclado al forjado mediante tres anclajes de expansión HS-3 M-12. Entre el perfil tubular soldado al HEB 100 y el frente del forjado se coloca una capa de aislamiento y una junta de resquepo para absorber los diferentes movimientos y que pueden surgir.

SOPORTE MURO CORTINA

Perfil tubular de acero de sección cuadrada 10x10 cm, soldado a los perfiles HEB 100 que conforman la pasarela de mantenimiento. Estos sirven como soporte de la piel interior de la fachada.

CARCASA MOTOR LAMAS

Se coloca un motor en el extremo del perfil HEB 100 que permite el movimiento de las lamas mediante un sistema de husillo y junta cardán. Para que el motor sea regulable y, al mismo tiempo, permanezca oculto a la vista, se coloca una carcasa metálica anodizada al perfil que cubre el motor.

PASO DE FORJADO MURO CORTINA

Paso de forjado del muro cortina formado por una cámara que une las montantes del muro cortina de las dos diferentes plantas la cual se fija al frente de forjado mediante un perfil de anclaje. Entre ellos se coloca un panel con aislamiento acústico, aislamiento térmico y una junta de resquepo para absorber los movimientos propios tanto de la estructura del edificio como de la fachada.

ESTOR MOTORIZADO

Estor motorizado de tela de color blanco enrollable Solaris que protege de la luz directa al interior del espacio de oficinas.

PAVIMENTO INTERIOR

Suelo técnico elevado de la marca Butech, sobre la losa inferior de la estructura portante horizontal, compuesto por pilas de acero galvanizado en cuyas cabezas se colocan unas juntas de plástico entintado y cuatro listones de posicionamiento; y unos paneles 50x50cm con núcleo de aglomerado de madera con revestimiento inferior de acero galvanizado y un material plástico que rodea su perímetro. Como acabado superior del sistema de pavimento se coloca una moqueta modular de bucle nivelado moquette AUX122 Per de la marca Milliken.

PERFIL IPE 100

Correa perfil IPE 100 que permite la unión entre las losas en forma de T que se constituyen a modo de "castillos" para soportar el sistema estructural. La colocación de estas correas en lugar de una losa superior continua de hormigón hace que el suelo técnico elevado sea regulable y se pueda utilizar la estructura para albergar las diferentes instalaciones necesarias para el funcionamiento del edificio.

LOSA INFERIOR

Losa de hormigón de 25 cm de espesor continua en toda la estructura donde se colocan las distintas instalaciones y la cual soporta el suelo técnico elevado.

PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID

FASE: TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
PLANOS CONSTRUCCIÓN
DETALLE FACHADA

| | |
|---|------------------------------------|
| ESCALA: 1/25 | PLANO NÚMERO: C05 |
| TITULOS: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO | ARCHIVO: |
| FORMATO: DIN A1 | PLOTTER: LTS/SCALE 10=100 50 |
| MARÍA DÍAZ SESMA | |

PV

D01

ACCESOS AL EDIFICIO Y A PATIO INTERIOR

UNIDADES: 2

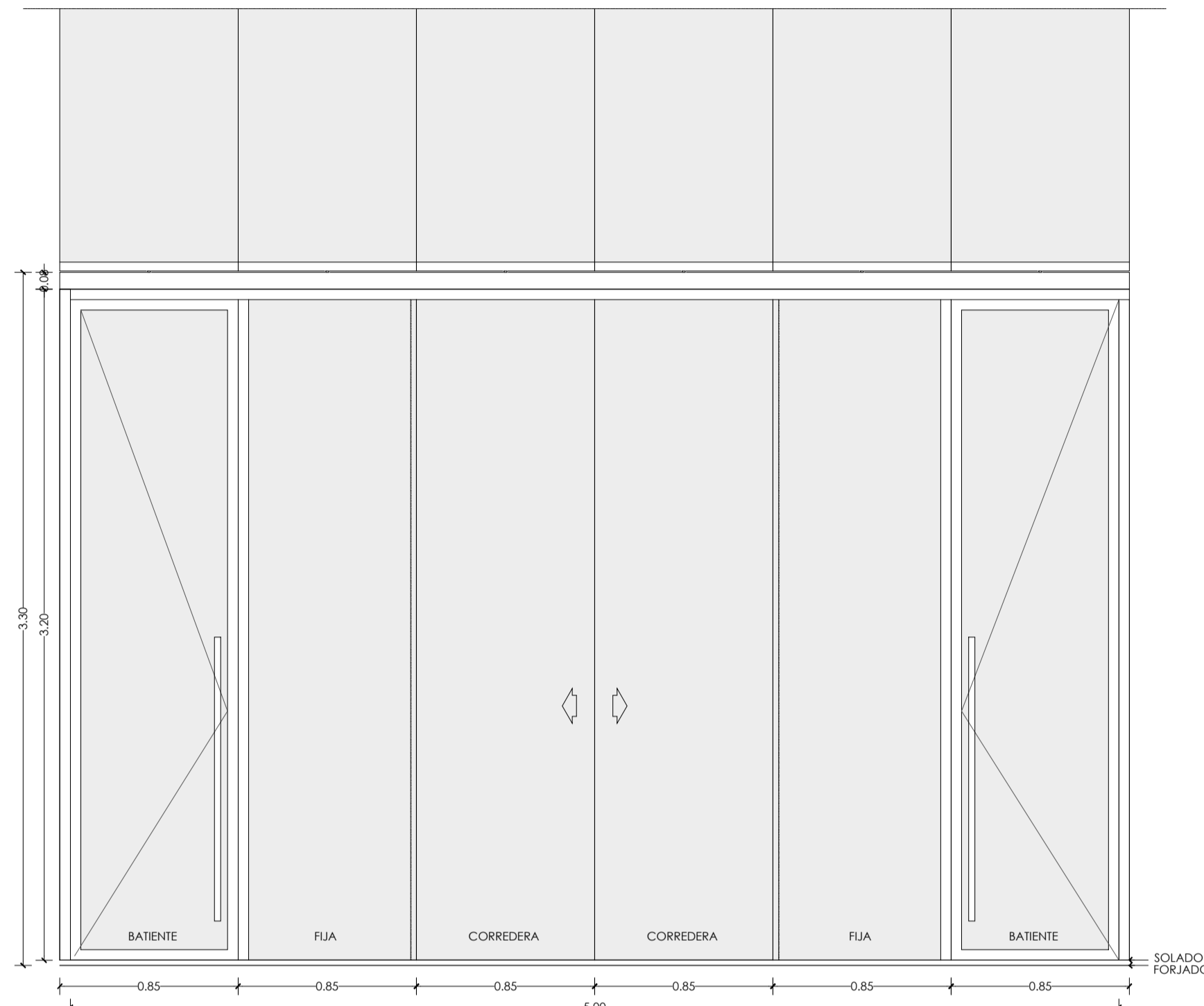
SISTEMA: DOBLE HOJA CORREDERA AUTOMÁTICA CORTIZO MILLENIUM 2000 Y HOJA DE VIDRIO ABATIBLE CON VIDRIO FUJ MILLENIUM PLUS 70 CORTIZO

MATERIAL ACABADO: DOBLE VIDRIO CON PERFERÍA DE ALUMINIO Y CARRIL DE ACERO INOXIDABLE

PREFERCO: ACERO

TRANSMITANCIA: 0,9 W/m²K

ALZADO EXTERIOR



PV

D02

ACCESOS A PATIO INTERIOR S02

UNIDADES: 1

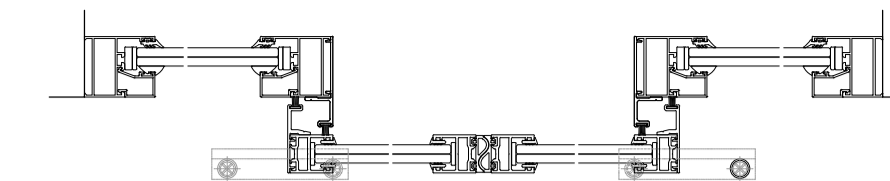
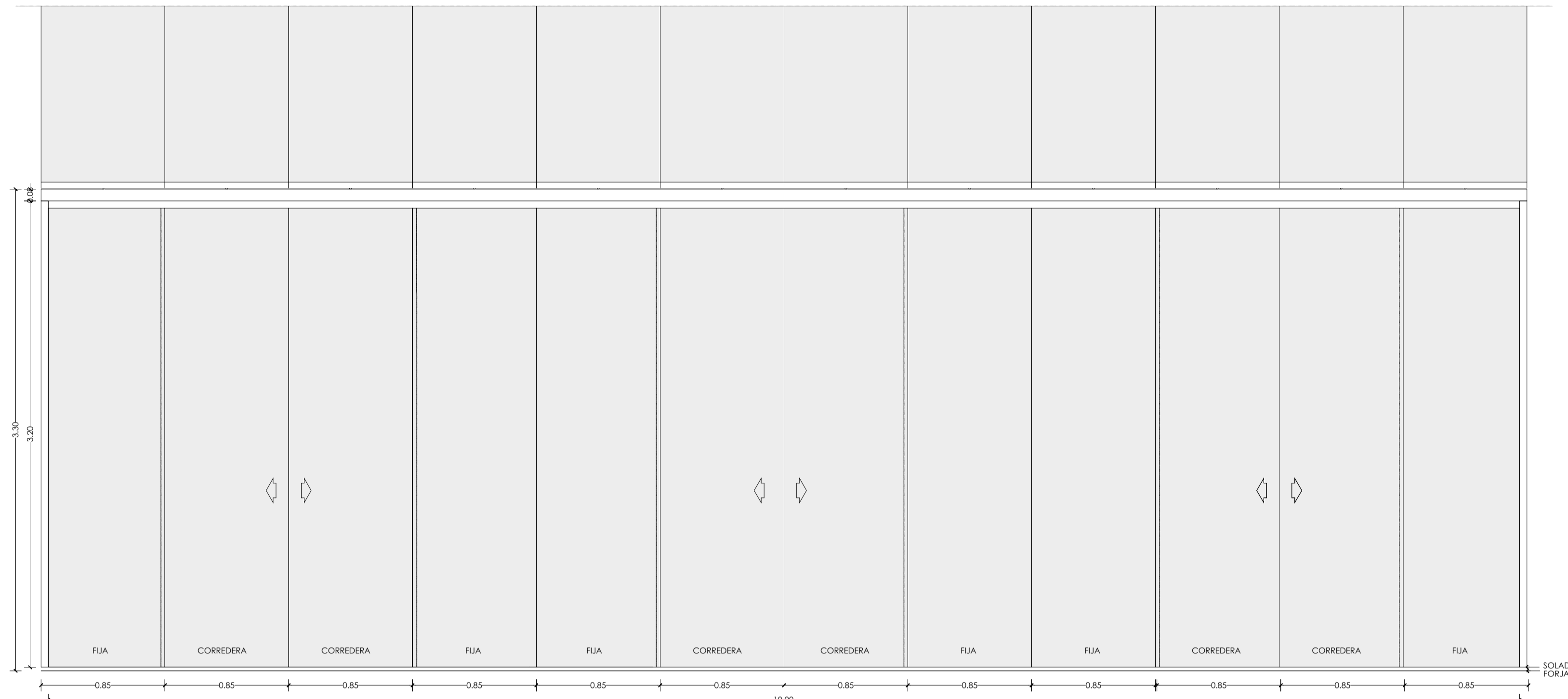
SISTEMA: DOBLE HOJA CORREDERA AUTOMÁTICA CORTIZO MILLENIUM 200

MATERIAL ACABADO: DOBLE VIDRIO CON PERFERÍA DE ALUMINIO Y CARRIL DE ACERO INOXIDABLE

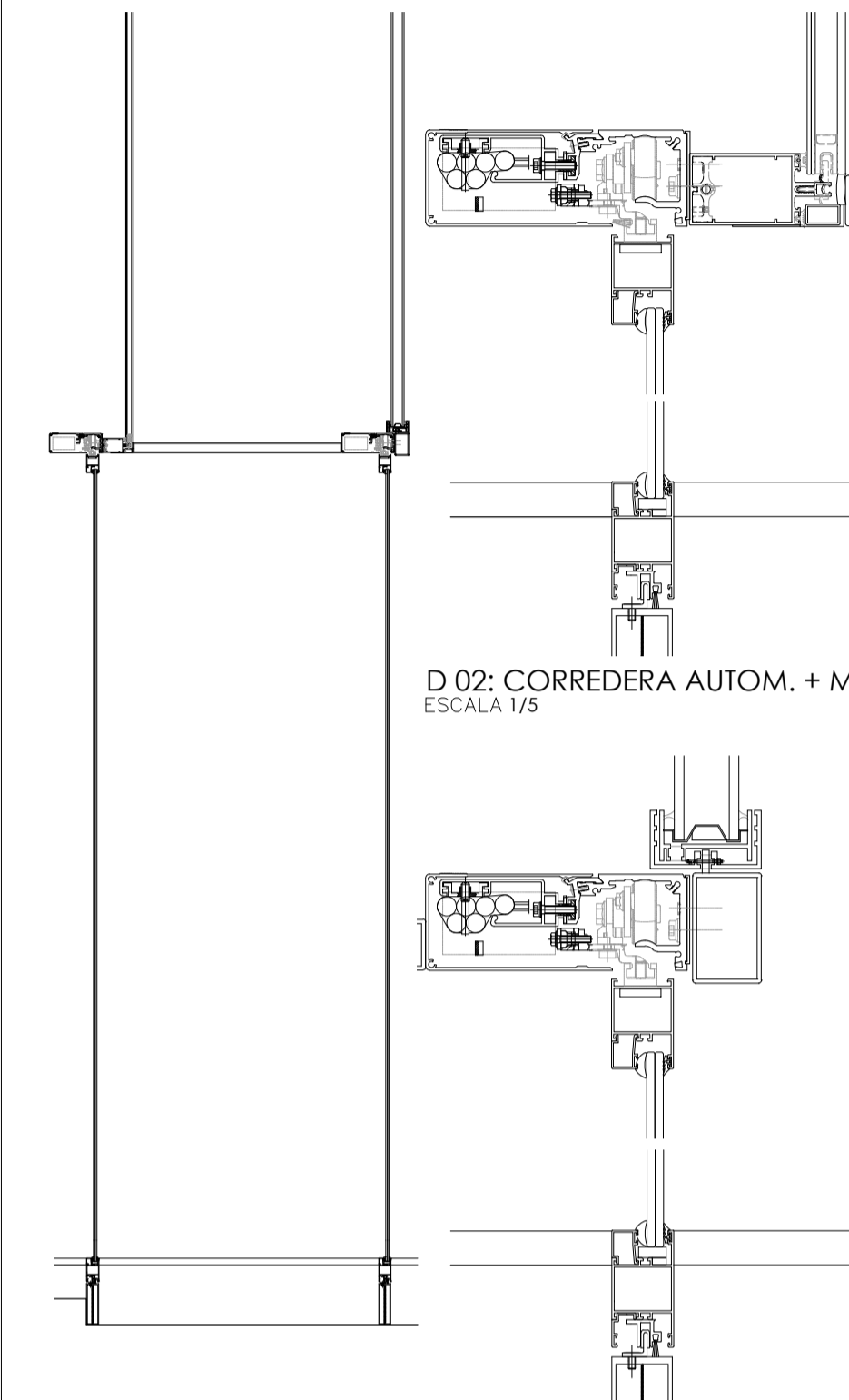
PREFERCO: ACERO

TRANSMITANCIA: 0,9 W/m²K

ALZADO EXTERIOR



D 01: CORREDERA AUTOM.
ESCALA 1/25



D 02: CORREDERA AUTOM. + M.C.
ESCALA 1/25

SECCIÓN ACCESO
ESCALA 1/25

D 03: CORREDERA AUTOM. + LAMAS
ESCALA 1/25

PV

D03

VESTÍBULO ZONA APARCAMIENTO S01

UNIDADES: 2

SISTEMA: HOJA DE VIDRIO Y SISTEMA DE PARTICIÓN FIJA DE VIDRIO CORTAFUEGOS ALUFIRE AS85 EM60 ATMOS

MATERIAL ACABADO: VIDRIO ESTRUCTURAL CON VARIAS CAPAS DE VIDRIO CON PERFERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO

PREFERCO: ACERO

TRANSMITANCIA: -

PV

D04

ACCESO SALA GIMNASIO S02

UNIDADES: 1

SISTEMA: TRIPLE HOJA CORREDERA CON VISIÓN R PT CORTIZO

MATERIAL ACABADO: DOBLE VIDRIO CON PERFERÍA DE ALUMINIO Y CARRIL DE ACERO INOXIDABLE

PREFERCO: ACERO

TRANSMITANCIA: 1,3 W/m²K

PV

D05

ACCESO TERRAZA CUBIERTA N.+01

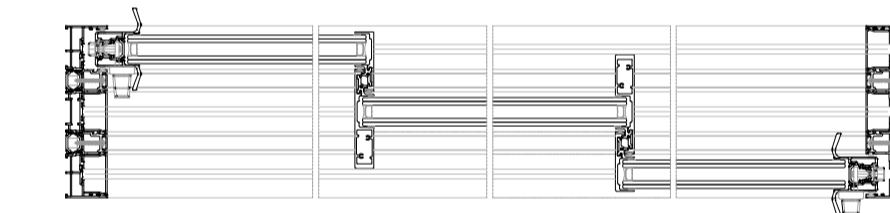
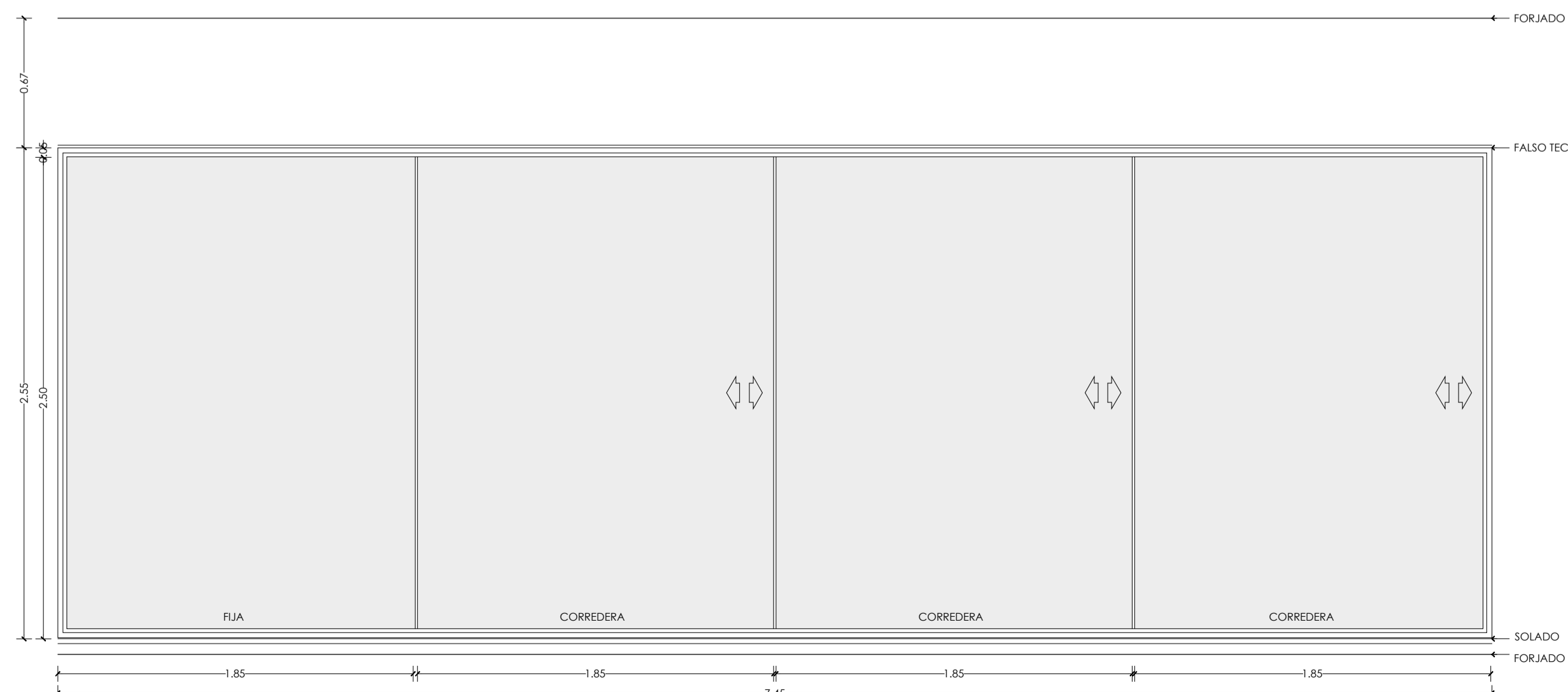
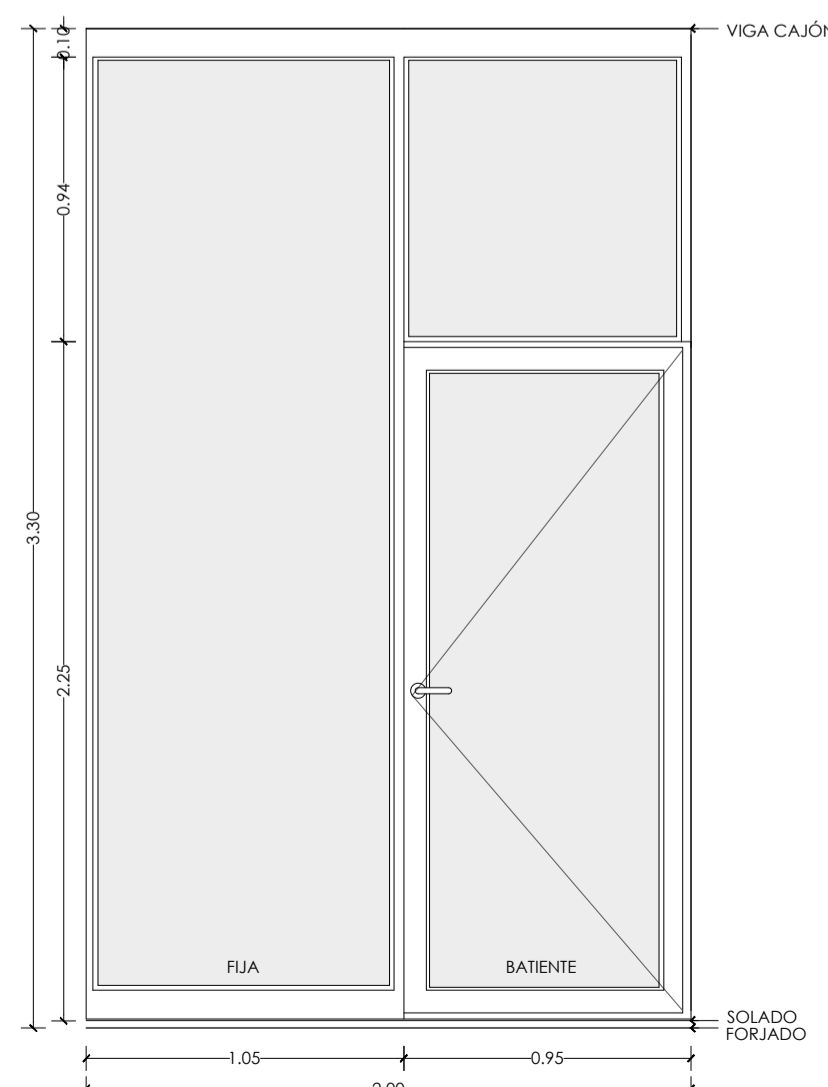
UNIDADES: 1

SISTEMA: MURO CORTINA FUJO, FACHADA SG 52 CORTIZO Y HOJA DE VIDRIO ABATIBLE CON VIDRIO FUJ MILLENIUM PLUS 70 CORTIZO

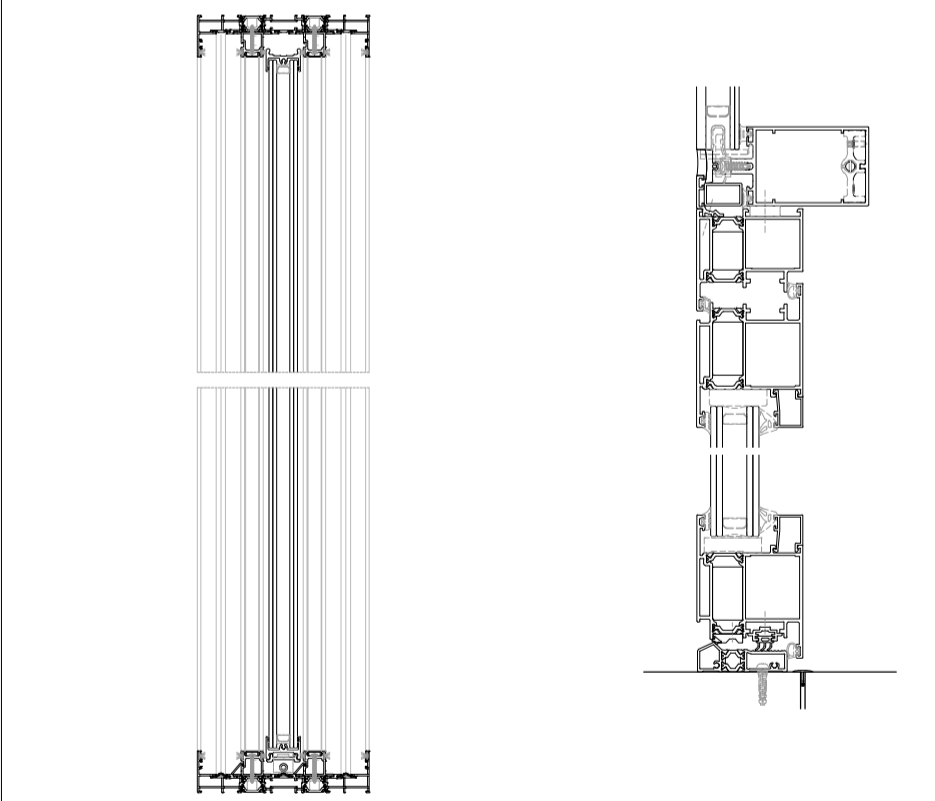
MATERIAL ACABADO: DOBLE VIDRIO CON PERFERÍA DE ALUMINIO

PREFERCO: ACERO

TRANSMITANCIA: 0,6 W/m²K



D 04: TRIPLE CORREDERA
ESCALA 1/25



D 05: TRIPLE CORREDERA
ESCALA 1/25

D 06: M.C + P. BATIENTE
ESCALA 1/25

PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID

FASE: TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO: PLANOS CONSTRUCCIÓN

SERIE DE CARPINTERÍAS

| | |
|---|----------------------|
| ESCALA: 1/25 | PLANO NÚMERO: C06 |
| TITULARES: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO | ARCHIVO: |
| FORMATO: DIN A1 | PLIEGOS: 10=100 |
| ESCALE: 6 1/4 | ARCHIVO: |
| MARIÁ DÍAZ SESMA | |

PV

06

MURO CORTINA TERRAZAS INTERIORES

UNIDADES: 2

SISTEMA: MURO CORTINA FIJO, FACHADA SG S2 CORTIZO

MATERIAL ACABADO: DOBLE VIDRIO CON PERFERIA DE ALUMINIO

PRECERCO: ACERO

TRANSMITANCIA: 0,6 W/m²k



PV

07

MURO CORTINA TERRAZAS INTERIORES

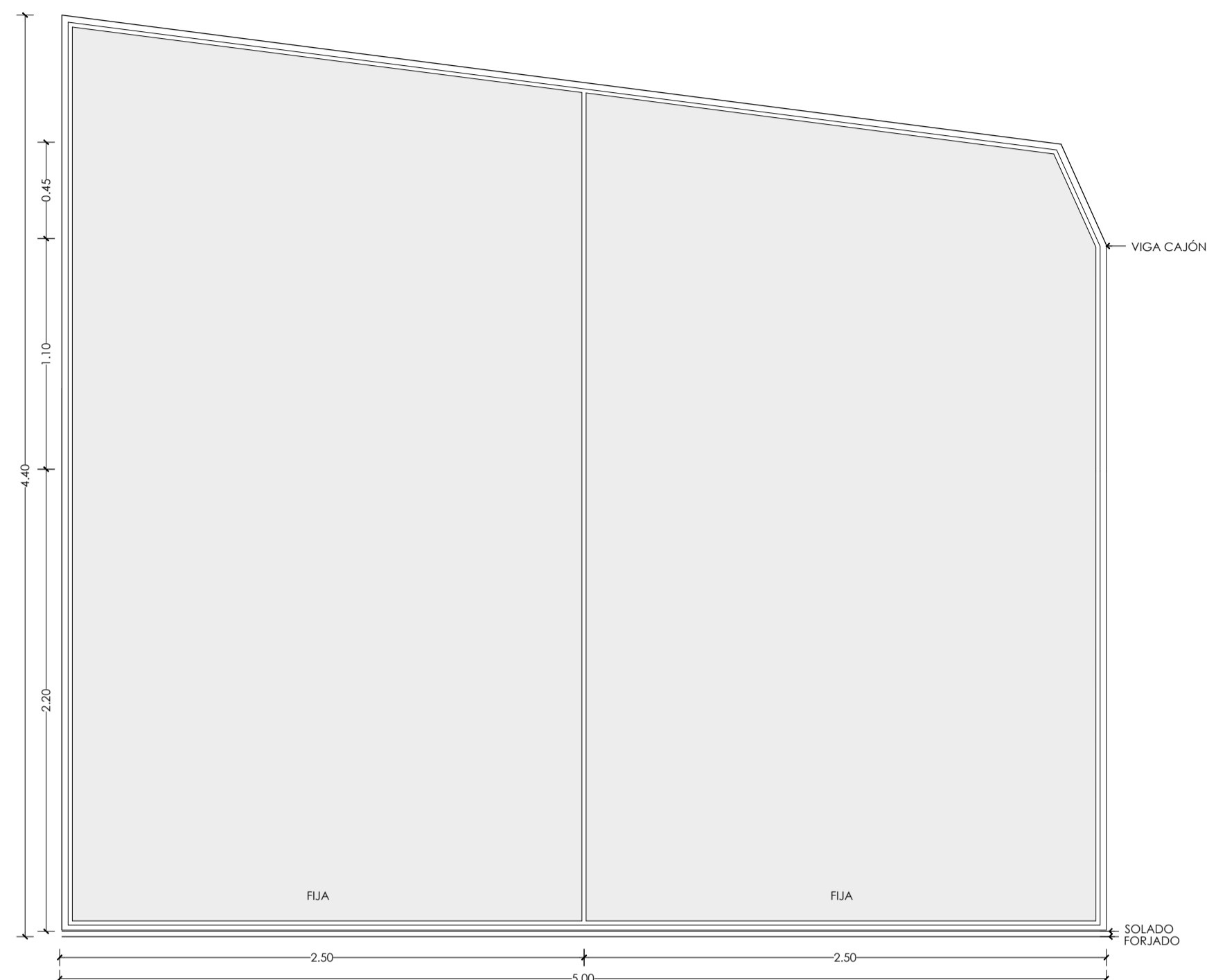
UNIDADES: 2

SISTEMA: MURO CORTINA FIJO, FACHADA SG S2 CORTIZO

MATERIAL ACABADO: DOBLE VIDRIO CON PERFERIA DE ALUMINIO

PRECERCO: ACERO

TRANSMITANCIA: 0,6 W/m²k



PV

08

CORREDERAS FACHADA ZONA TERRAZAS CUBIERTAS N_+01_+03

UNIDADES: 4

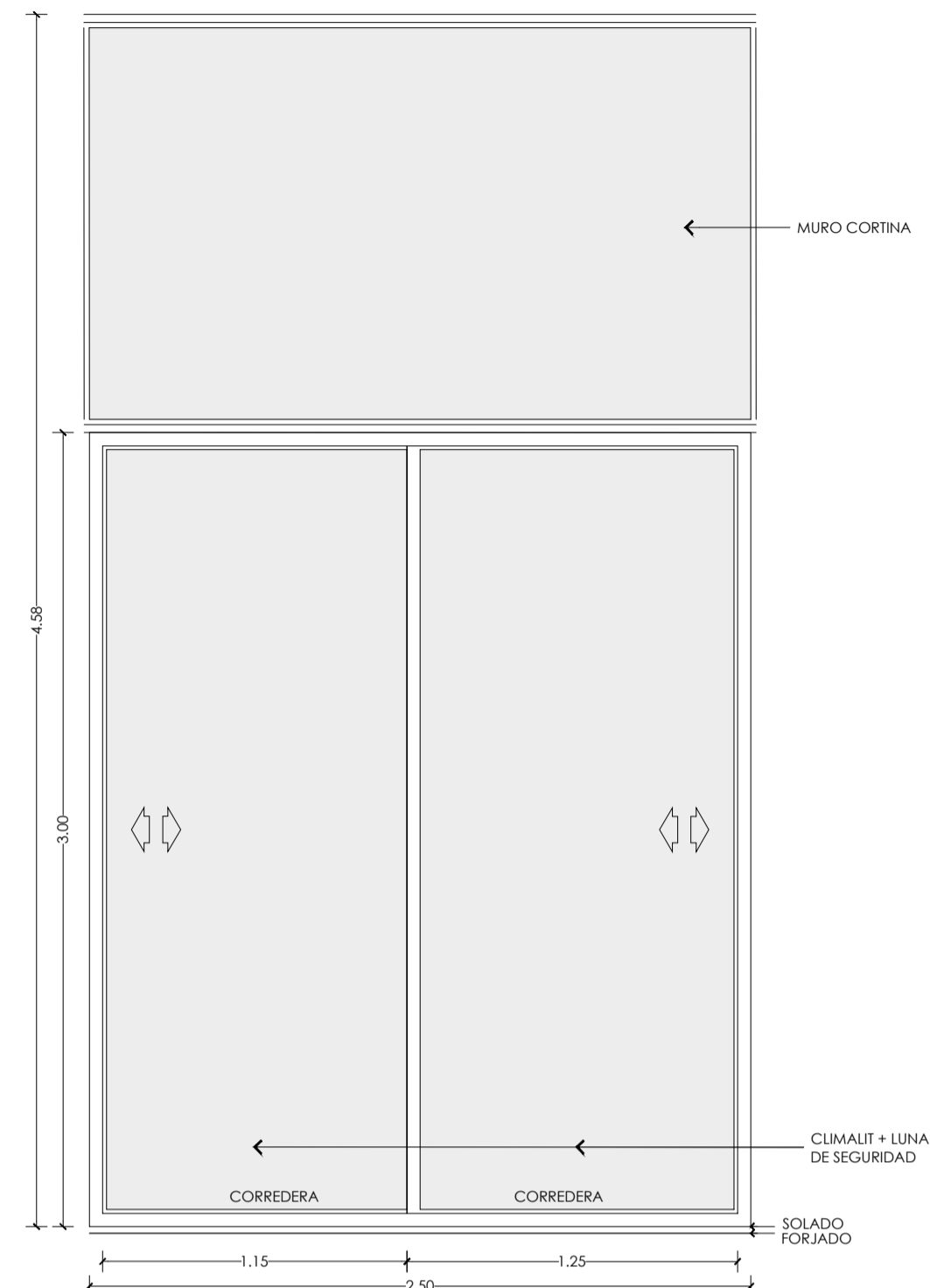
SISTEMA: MURO CORTINA FIJO, FACHADA SG S2 CORTIZO Y DOBLE HOJA

CORREDERA AUTOMÁTICA CORTIZO MILLENIUM SLIMDRIVE

MATERIAL ACABADO: DOBLE VIDRIO CON PERFERIA DE ALUMINIO

PRECERCO: ACERO

TRANSMITANCIA: 0,6 W/m²k



D 07: SECCIÓN HORIZONTAL M.C
ESCALA 1/5

PV

09

ACCESO A TERRAZA CUBIERTA N_+03

UNIDADES: 1

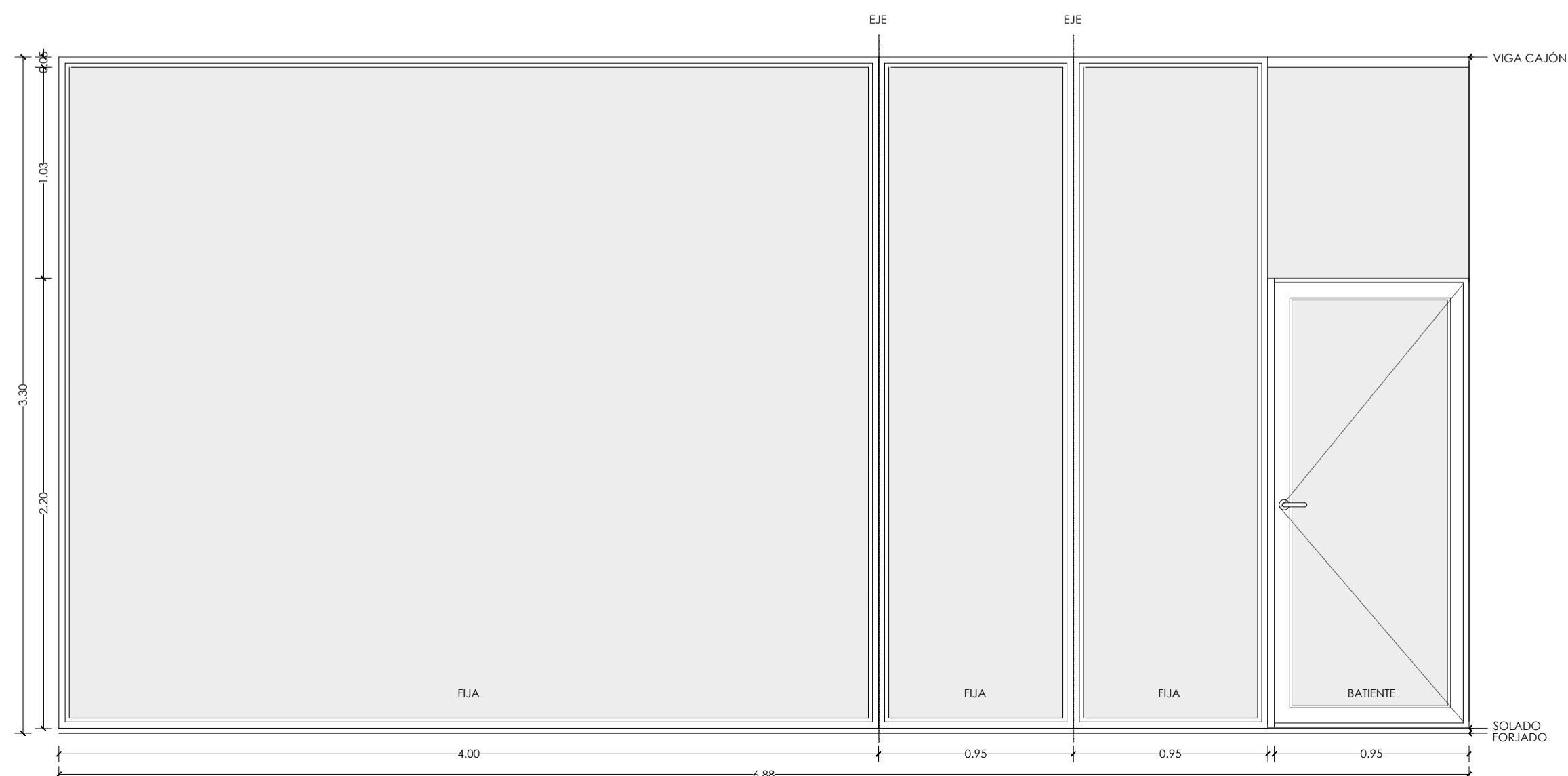
SISTEMA: MURO CORTINA FIJO, FACHADA SG S2 CORTIZO Y HOJA DE

VIDRIO ABATIBLE CON VIDRIO FIJO MILLENIUM PLUS 70 CORTIZO

MATERIAL ACABADO: DOBLE VIDRIO CON PERFERIA DE ALUMINIO

PRECERCO: ACERO

TRANSMITANCIA: 0,6 W/m²k



PV

10

ACCESO TERRAZA CUBIERTA N_+05

UNIDADES: 1

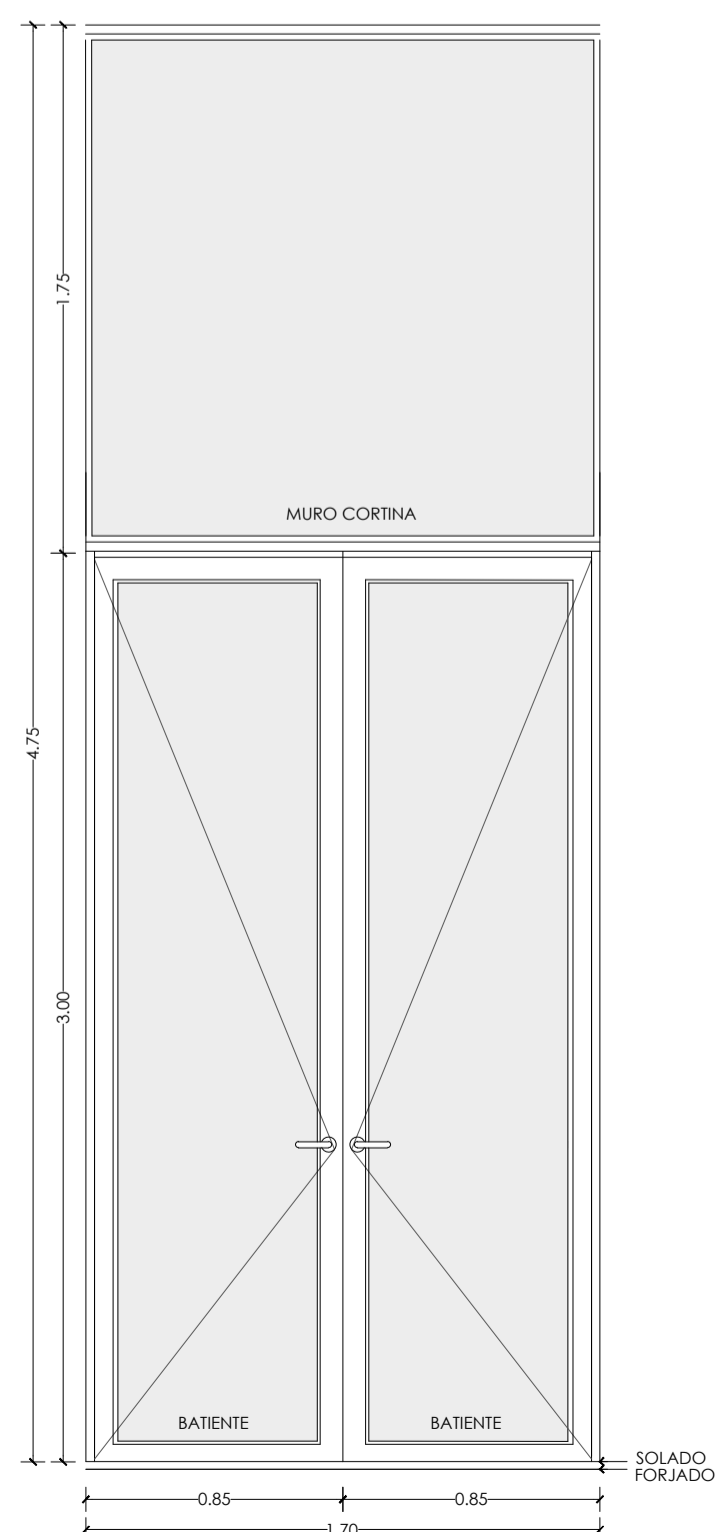
SISTEMA: MURO CORTINA FIJO, FACHADA SG S2 CORTIZO Y DOBLE HOJA

DE VIDRIO ABATIBLE CON VIDRIO FIJO MILLENIUM PLUS 70 CORTIZO

MATERIAL ACABADO: DOBLE VIDRIO CON PERFERIA DE ALUMINIO

PRECERCO: ACERO

TRANSMITANCIA: 0,6 W/m²k



M

01

MAMPARA BOTIQUÍN S02

UNIDADES: 1

SISTEMA: MAMPARA MODELO M92 CRYSTAL DEL FABRICANTE DYNAMOBEL

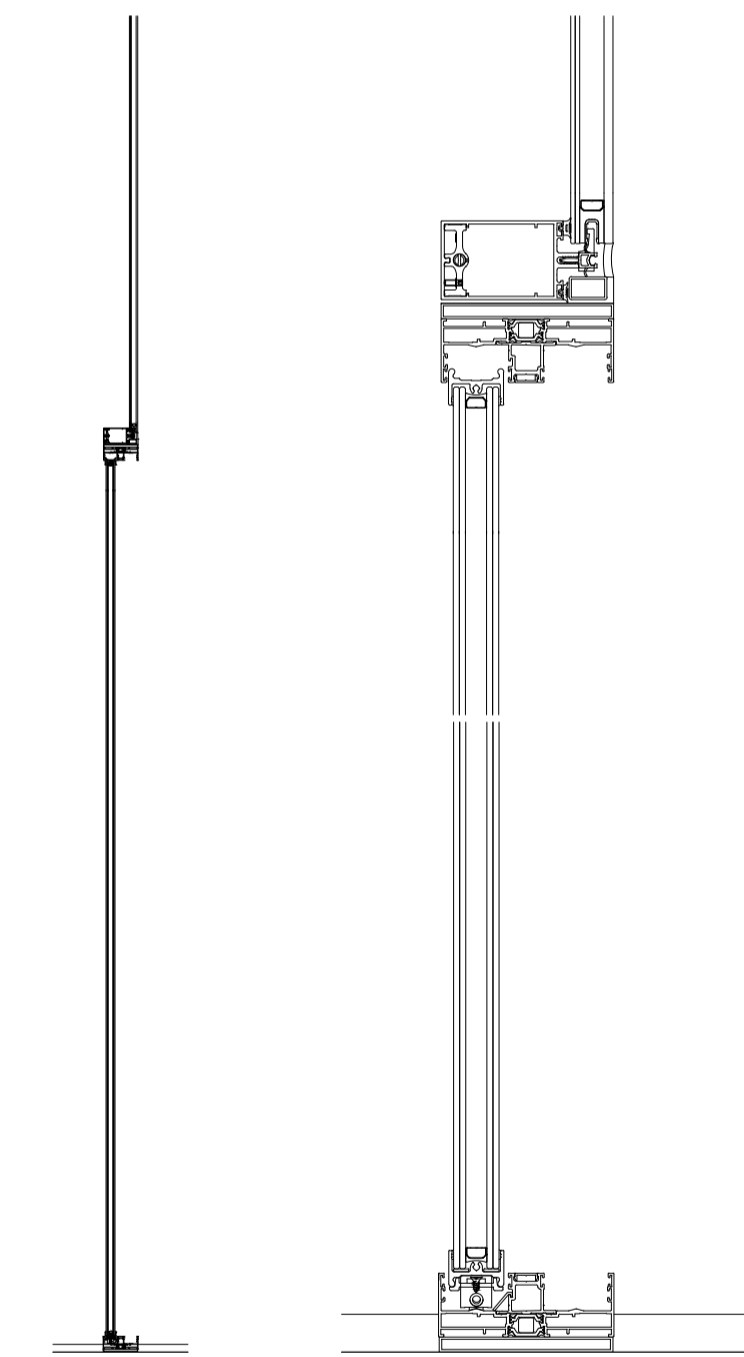
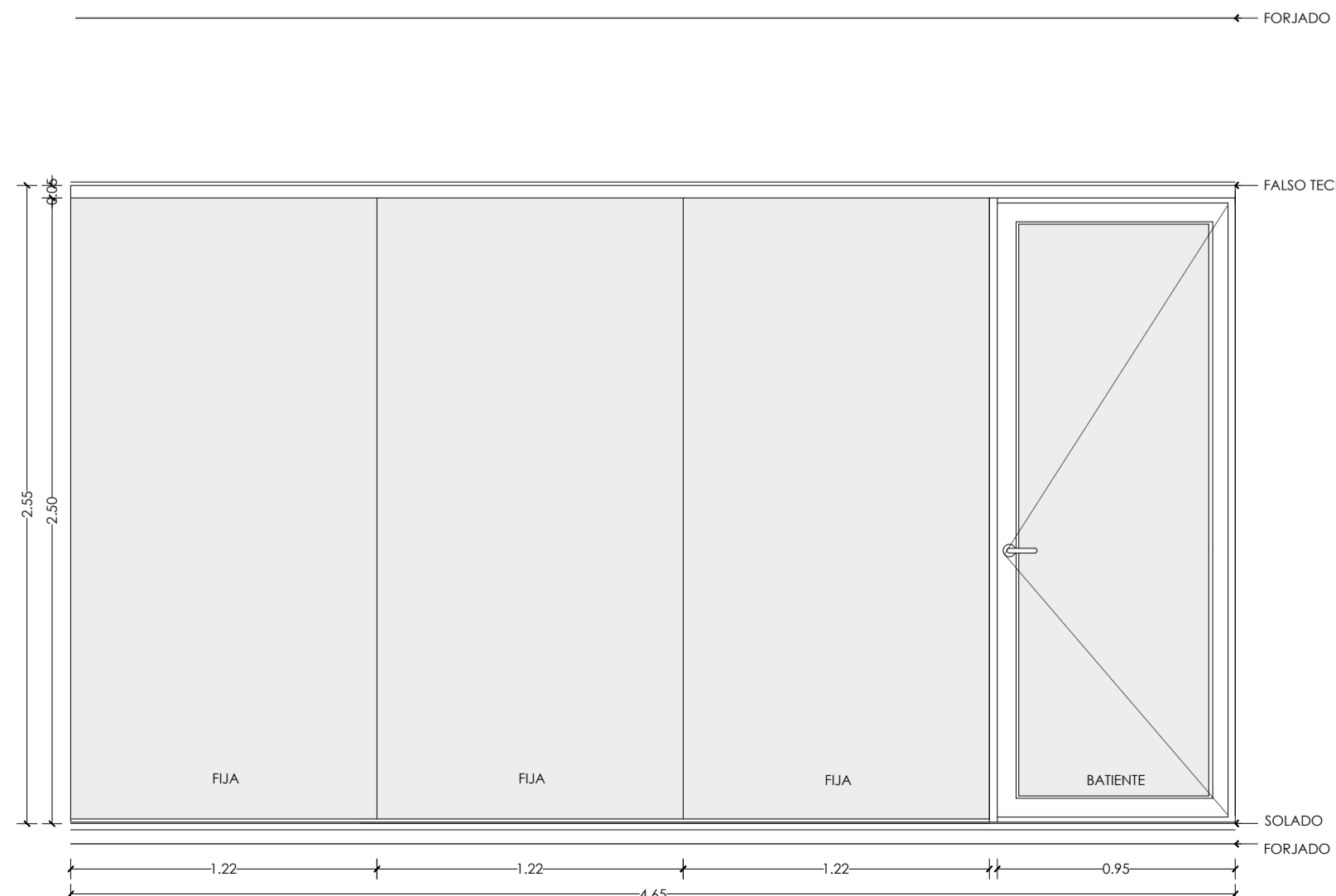
MATERIAL ACABADO: VIDRIO LAMINADO 4+4 CON

ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO 6+6

PRECERCO: ACERO

TRANSMITANCIA: -

ASLAMIENTO ACÚSTICO: 35dB



SEC. M.C+CORREDERA D 08: MC + CORREDERA
ESCALA 1/25

PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID

FASE:
TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
PLANOS CONSTRUCCIÓN
SERIE DE CARPINTERÍAS

| | |
|---|----------------------|
| ESCALA: 1/25 | PLANO NÚMERO: C07 |
| TITULARES: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO | ARCHIVO |
| FORMATO: DIN A1 | PLOTER: 10=100 |
| ESCALE: 6 1/4 | |
| MARIÁ DÍAZ SESMA | |

M

02

MAMPARA CAFETERÍA S01

UNIDADES: 1

SISTEMA: MAMPARA MODELO M92 CRYSTAL DEL FABRICANTE DYNAMOBEL

MATERIAL ACABADO: VIDRIO LAMINADO 6+6 CON

ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO 6+6

PRECERCO: ACERO

TRANSMITANCIA: -

AISLAMIENTO ACÚSTICO: 35dB



M

03

DESPACHOS Y SALAS DE REUNIONES

UNIDADES: 14

SISTEMA: MAMPARA MODELO M92 CRYSTAL DEL FABRICANTE DYNAMOBEL

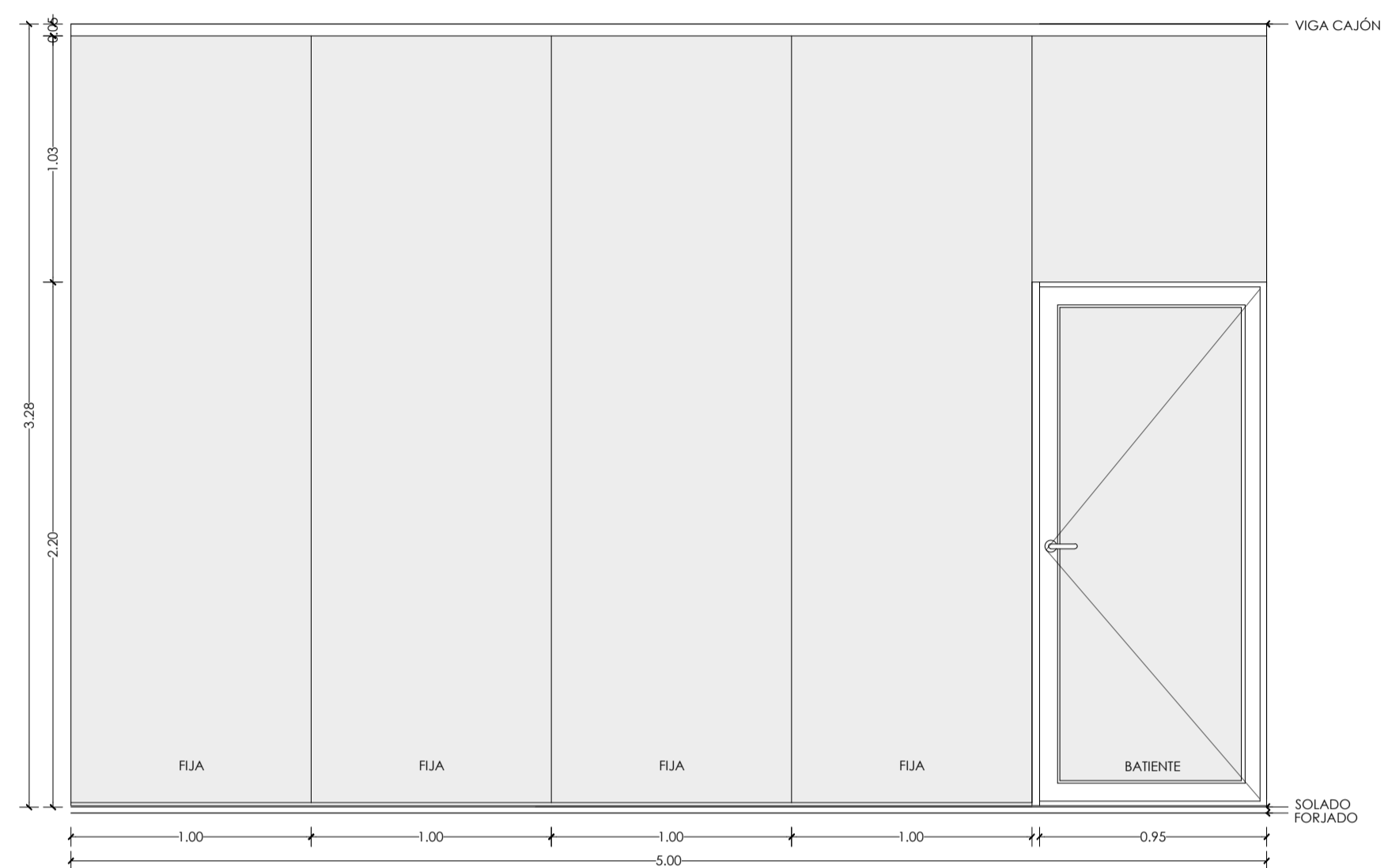
MATERIAL ACABADO: VIDRIO LAMINADO 6+6 CON

ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO 6+6

PRECERCO: ACERO

TRANSMITANCIA: -

AISLAMIENTO ACÚSTICO: 35dB



M

04

SALAS DE REUNIONES

UNIDADES: 2

SISTEMA: MAMPARA MODELO M92 CRYSTAL DEL FABRICANTE DYNAMOBEL

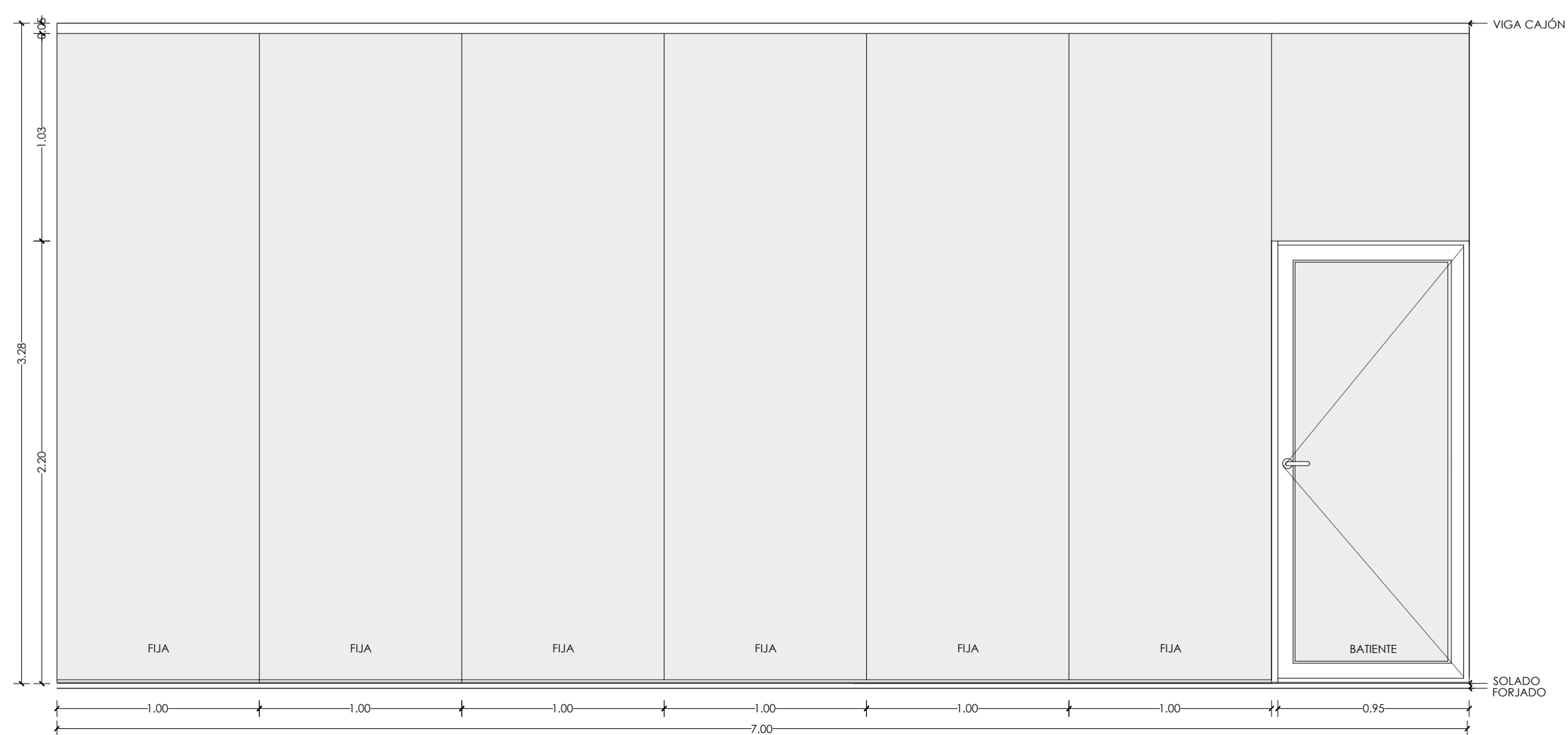
MATERIAL ACABADO: VIDRIO LAMINADO 6+6 CON

ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO 6+6

PRECERCO: ACERO

TRANSMITANCIA: -

AISLAMIENTO ACÚSTICO: 35dB



M

05

DESPACHO DIRECCIÓN N_+05

UNIDADES: 1

SISTEMA: PUERTA MAMPARA MODELO M92

CRYSTAL DEL FABRICANTE DYNAMOBEL

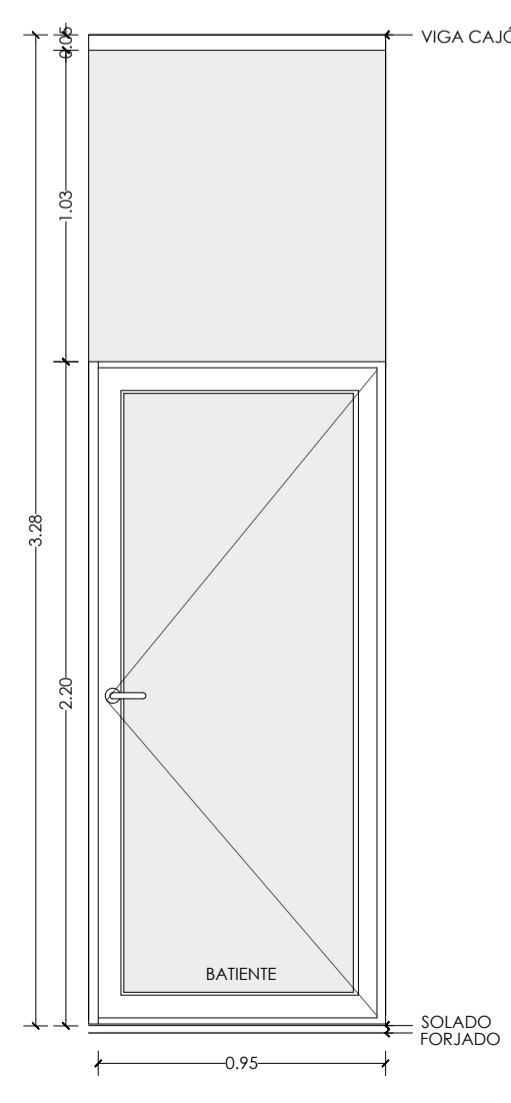
MATERIAL ACABADO: VIDRIO LAMINADO 6+6 CON

ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO 6+6

PRECERCO: ACERO

TRANSMITANCIA: -

AISLAMIENTO ACÚSTICO: 35dB



M

06

SALAS DE REUNIONES N_+05

UNIDADES: 1

SISTEMA: MAMPARA MODELO M92 CRYSTAL DEL FABRICANTE DYNAMOBEL

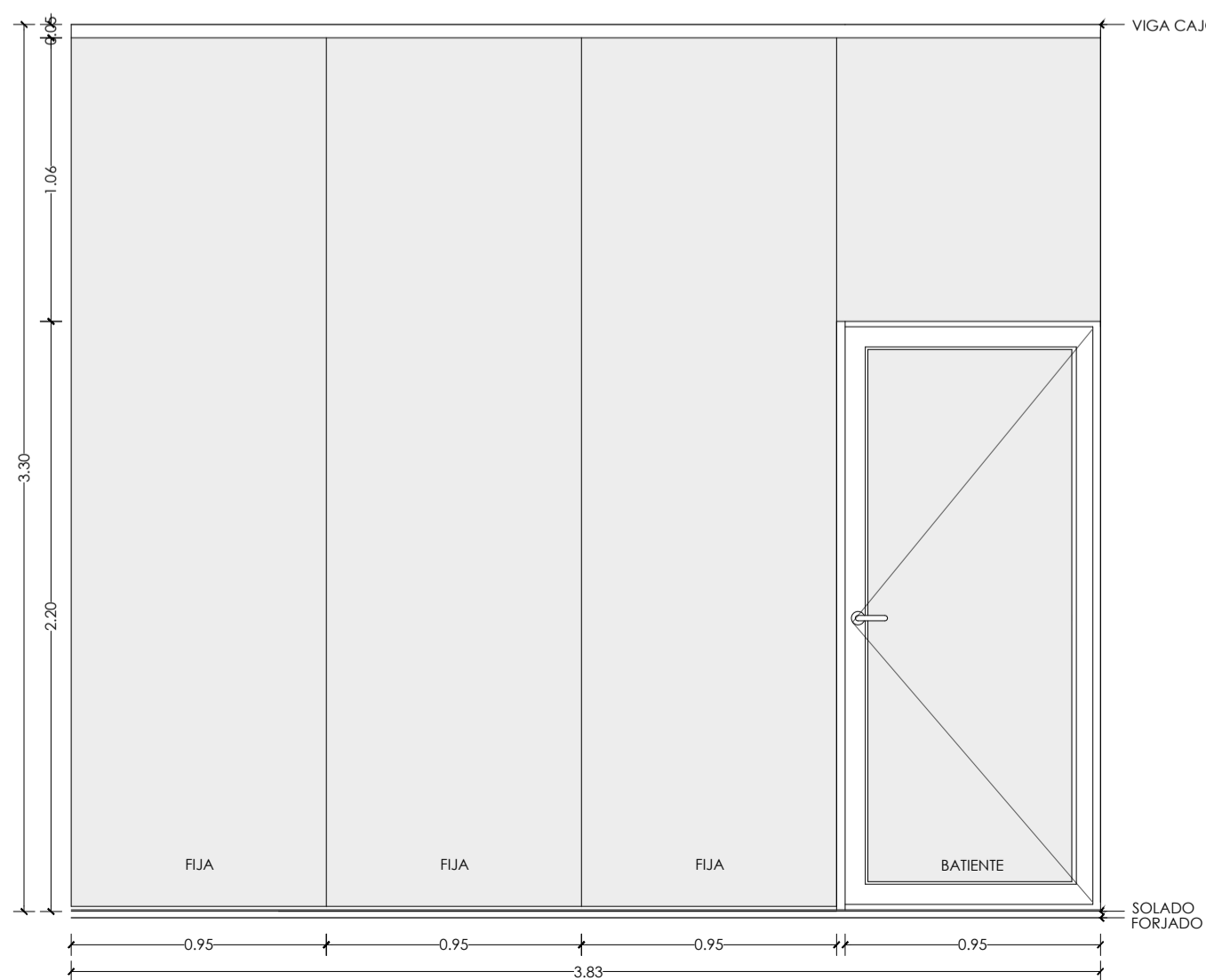
MATERIAL ACABADO: VIDRIO LAMINADO 6+6 CON

ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO 6+6

PRECERCO: ACERO

TRANSMITANCIA: -

AISLAMIENTO ACÚSTICO: 35dB



M

07

DESPACHO EDIFICIO MEDIANERA N_+01

UNIDADES: 1

SISTEMA: MAMPARA MODELO M92 CRYSTAL DEL FABRICANTE DYNAMOBEL

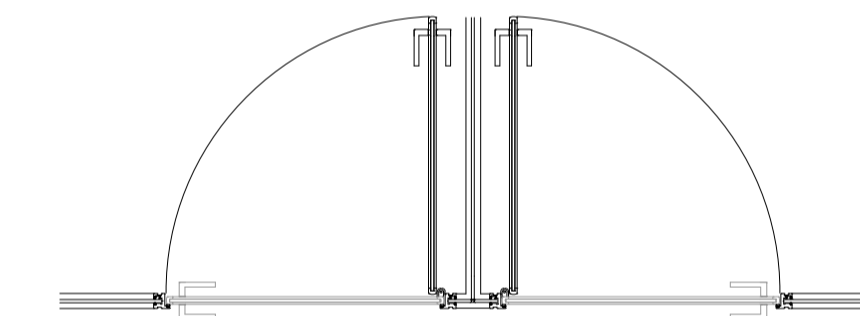
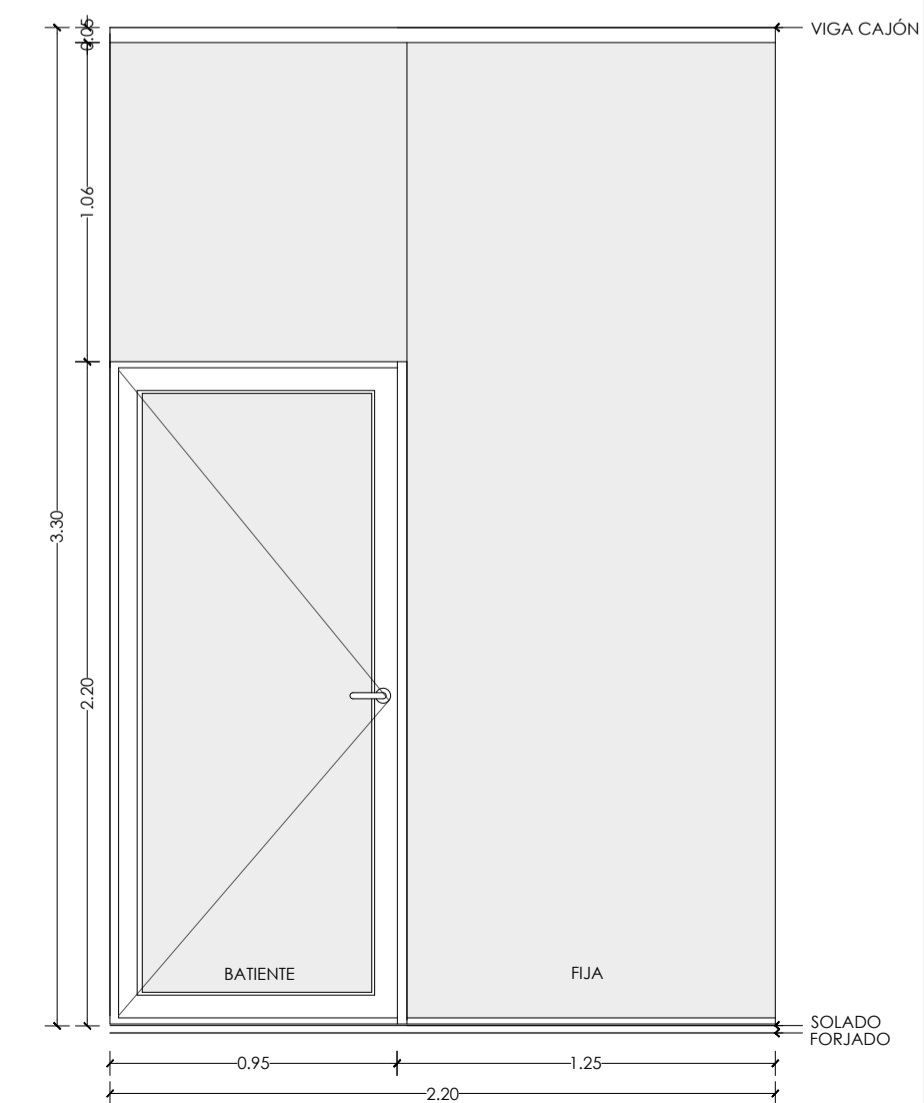
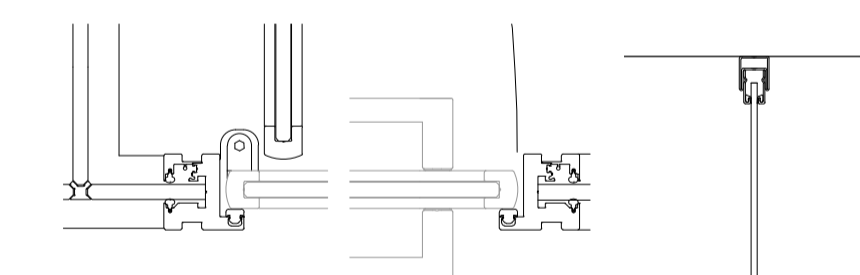
MATERIAL ACABADO: VIDRIO LAMINADO 6+6 CON

ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO 6+6

PRECERCO: ACERO

TRANSMITANCIA: -

AISLAMIENTO ACÚSTICO: 35dB

D 07: SECCIÓN HORIZONTAL MAMPARA VIDRIO
ESCALA 1/25D 09: PUERTA MAMPARA VIDRIO
ESCALA 1/5D 10: SECCIÓN V. MAMPARA
ESCALA 1/5PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINASSITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID

FASE:

TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:

PLANOS CONSTRUCCIÓN

SERIE DE CARPINTERÍAS

.

.

ESCALA: 1/25 PLANO NÚMERO: C08

TITULARES: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO ARCHIVO

FORMATO: DIN A1 PLOTTER: 10=100 ESCALA: 6 1/4

MARIÁ DÍAZ SESMA

M

SALAS DE REUNIONES N_+01_+04
UNIDADES: 2

SISTEMA: MAMPARA MODELO M92 CRYSTAL DEL FABRICANTE DYNAMOBEL
MATERIAL ACABADO: VIDRIO LAMINADO 6+6 CON ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO 6+6
PRECERCO: ACERO
TRANSMITANCIA: -
AISLAMIENTO ACÚSTICO: 35dB

M

PARTICIÓN INTERIOR ARMARIO
UNIDADES: 1

SISTEMA: MAMPARA MODELO M92 CRYSTAL DEL FABRICANTE DYNAMOBEL
MATERIAL ACABADO: VIDRIO LAMINADO 6+6 CON ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO 6+6
PRECERCO: ACERO
TRANSMITANCIA: -
AISLAMIENTO ACÚSTICO: 35dB

PM

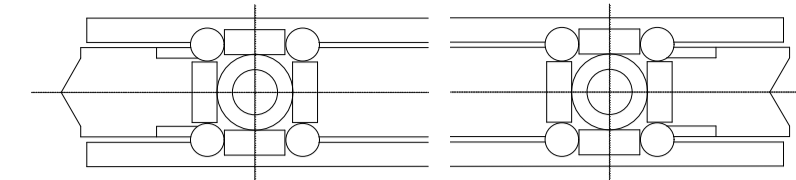
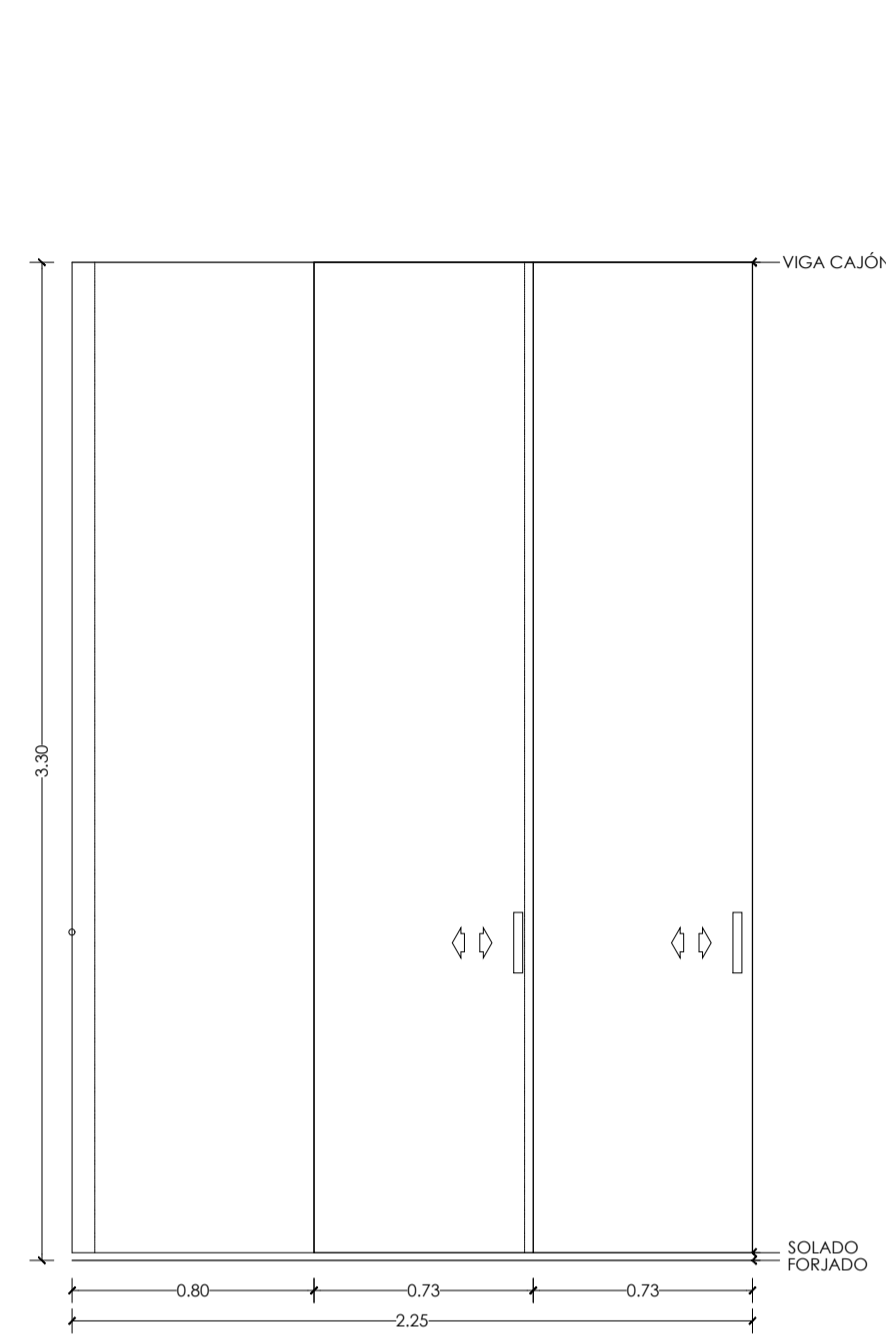
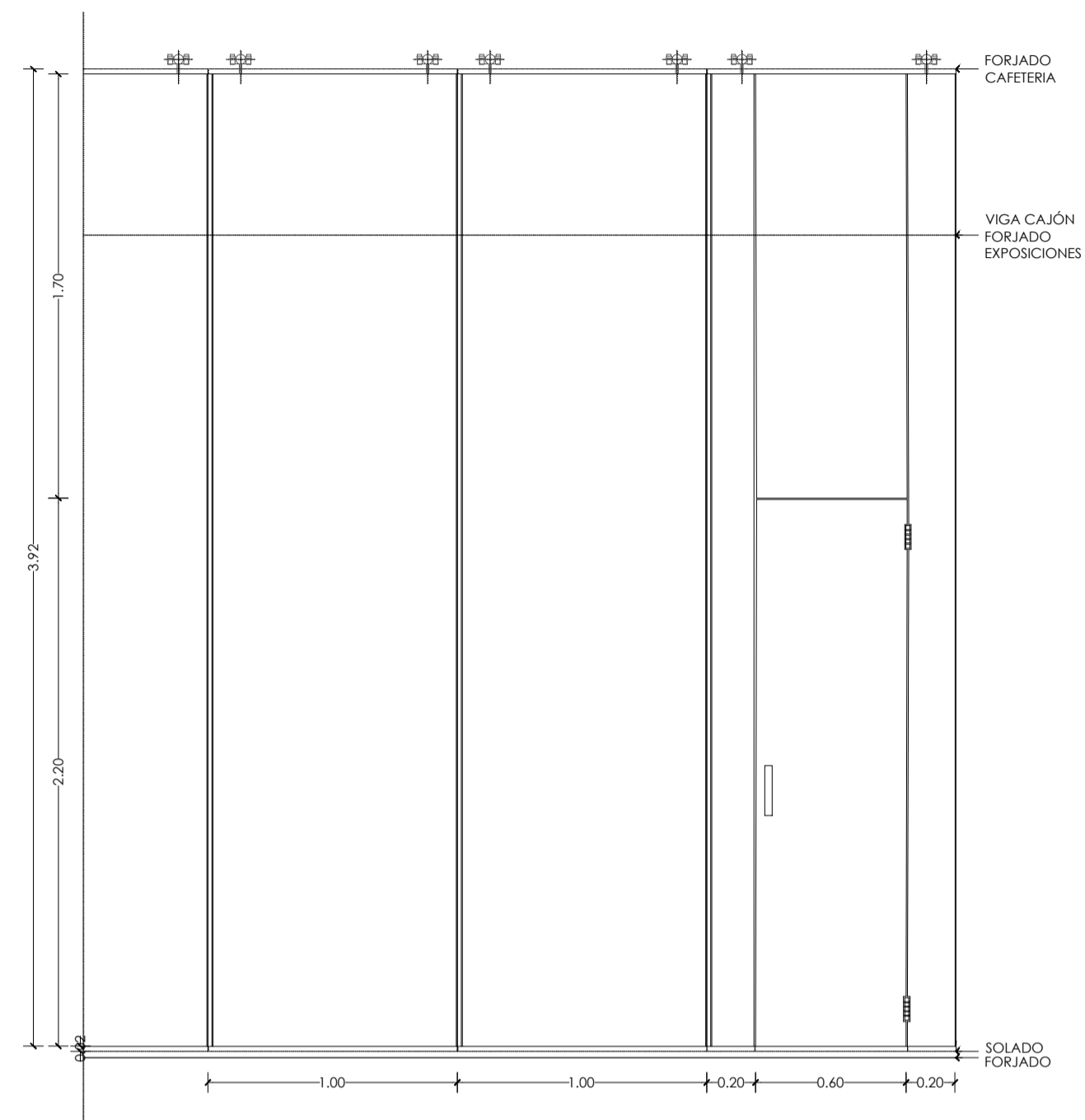
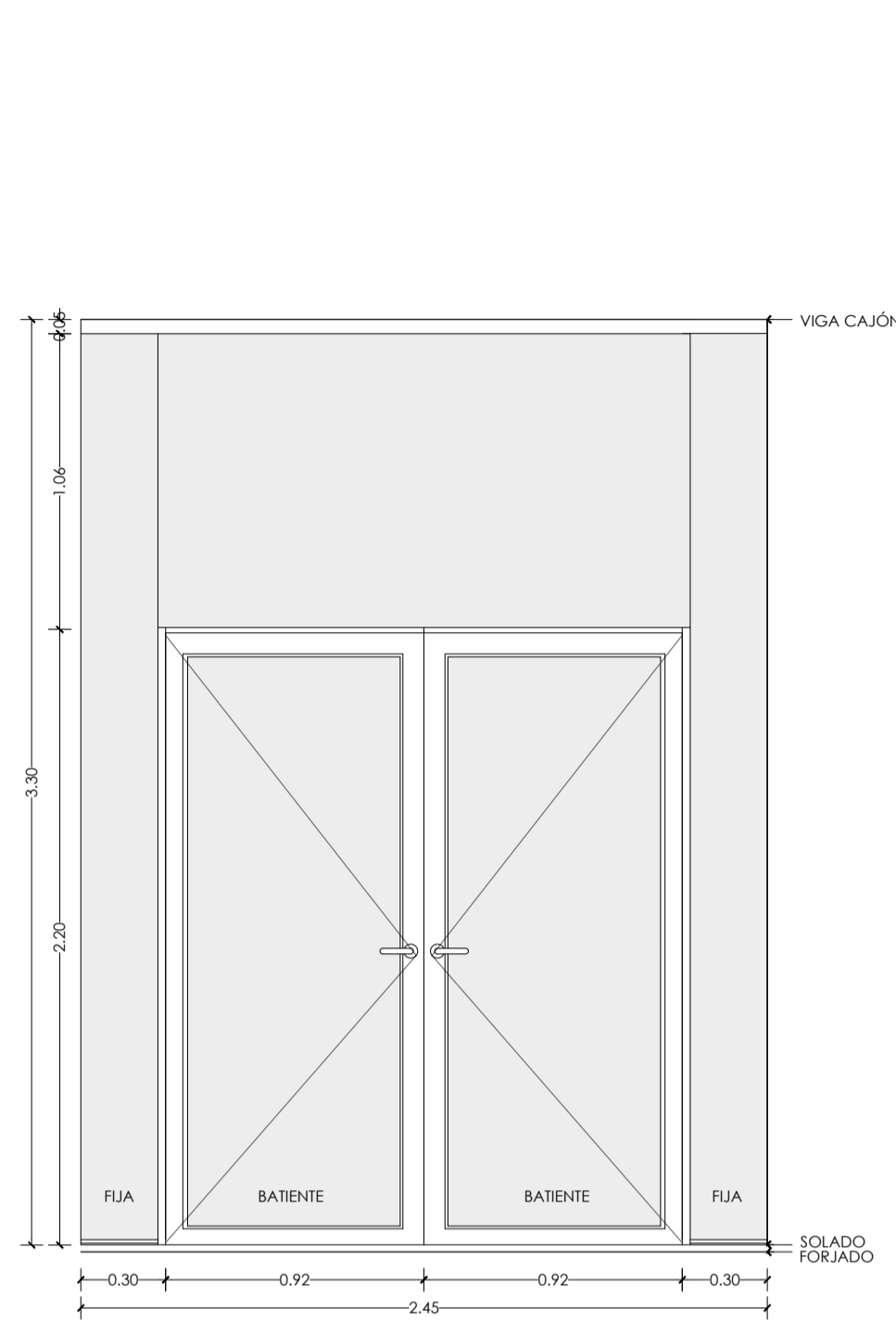
TABIQUE MÓVIL SALAS EXPOSICIONES Y CAFETERÍA S01
UNIDADES: 04

SISTEMA: TABIQUE MÓVIL DYNAMOBEL COMPUESTO POR MÓDULOS INDEPENDIENTES Y RETRACTILES ENSAMBLADOS ENTRE SÍ, QUE SE DESLIZAN SOBRE CARROS DE RODAMIENTOS POR GUÍA DE RODADURA FIJADA AL TECHO
MATERIAL ACABADO: LACADO EN BLANCO
TRANSMITANCIA: -
AISLAMIENTO ACÚSTICO: 43 dB

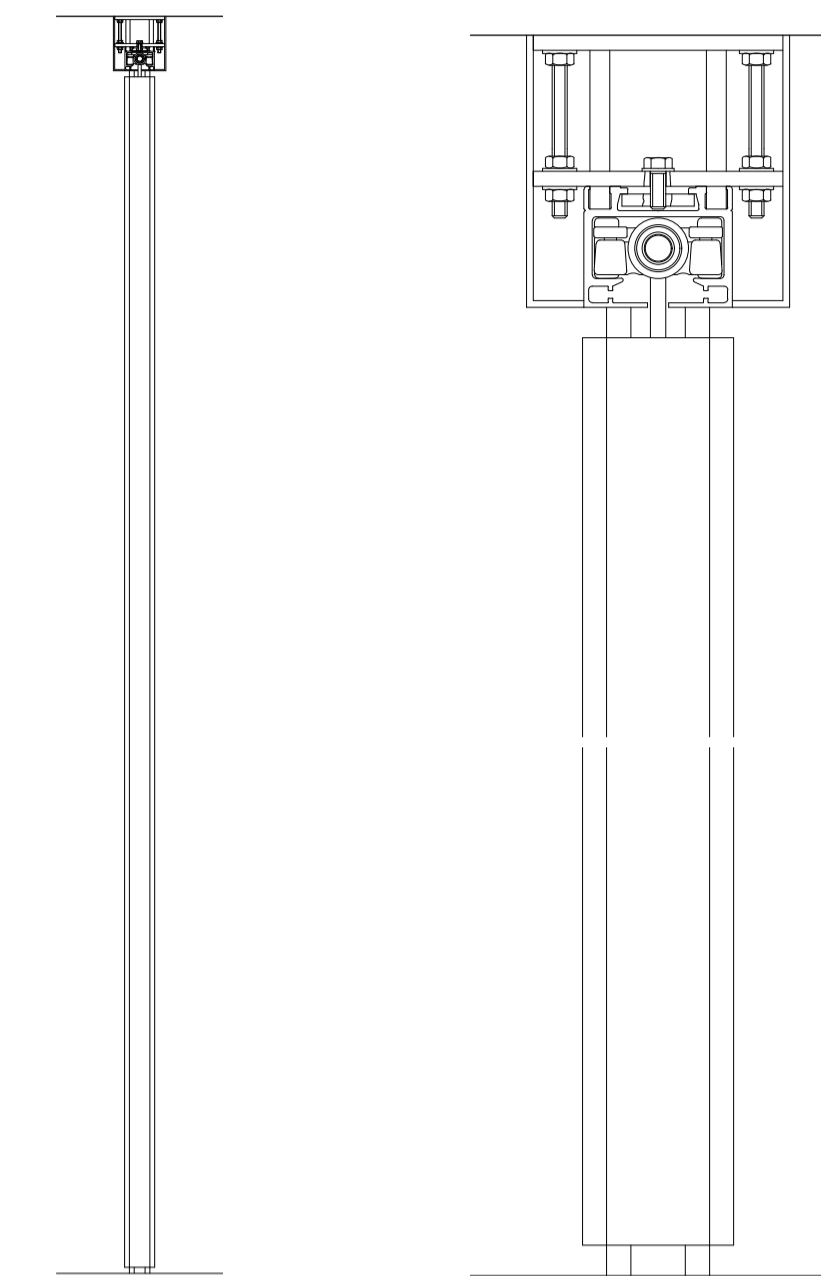
PT

OFFICE
UNIDADES: 04

SISTEMA: PANELES CORREDEROS DE MADERA CON TIRADOR REHUNDIDO
MATERIAL ACABADO: LACADO EN BLANCO
TRANSMITANCIA: -
AISLAMIENTO ACÚSTICO: -



D 11: MÓDULO TABIQUE MÓVIL
ESCALA 1/5



TABIQUE MÓVIL
ESCALA 1/25

D 12: TABIQUE MÓVIL
ESCALA 1/5

PT

CABINAS VESTUARIOS Y ASEOS
UNIDADES: 30

SISTEMA: PUERTA DE MADERA
MATERIAL ACABADO: LACADO EN BLANCO
TRANSMITANCIA: -
AISLAMIENTO ACÚSTICO: -

PT

ASEO DIRECCIÓN N_+05
UNIDADES: 01

SISTEMA: PUERTA MADERA SIN TAPA JUNTAS NI TAPETA CON TIRADOR REHUNDIDO
MATERIAL ACABADO: LACADO EN BLANCO
TRANSMITANCIA: -
AISLAMIENTO ACÚSTICO: -

PT

ASEO DIRECCIÓN N_+05
UNIDADES: 01

SISTEMA: PUERTA MADERA SIN TAPA JUNTAS NI TAPETA CON TIRADOR REHUNDIDO
MATERIAL ACABADO: LACADO EN BLANCO
TRANSMITANCIA: -
AISLAMIENTO ACÚSTICO: -

PM

ASEOS
UNIDADES: 18

SISTEMA: PUERTA METÁLICA NEO ANDREU DE HOJA DE 63mm DE ESPESOR, ENSAMBLADA SIN SOLDADURAS CON DOS PLANCHAS DE ACERO DE 0,7mm DE ESPESOR
MATERIAL ACABADO: ANTI-FINGER
TRANSMITANCIA: -
AISLAMIENTO ACÚSTICO: -

PM

ASEOS, COCINA, ALMACENES E INST. SALIDAS EMERGENCIA N_+00
UNIDADES: 25

SISTEMA: PUERTA METÁLICA NEO ANDREU DE HOJA DE 63mm DE ESPESOR, ENSAMBLADA SIN SOLDADURAS CON DOS PLANCHAS DE ACERO DE 0,7mm DE ESPESOR
MATERIAL ACABADO: ANTI-FINGER
TRANSMITANCIA: -
AISLAMIENTO ACÚSTICO: -

PM

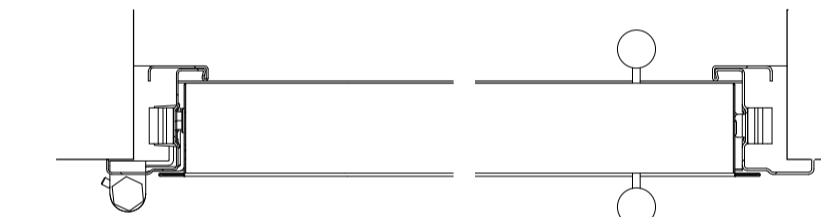
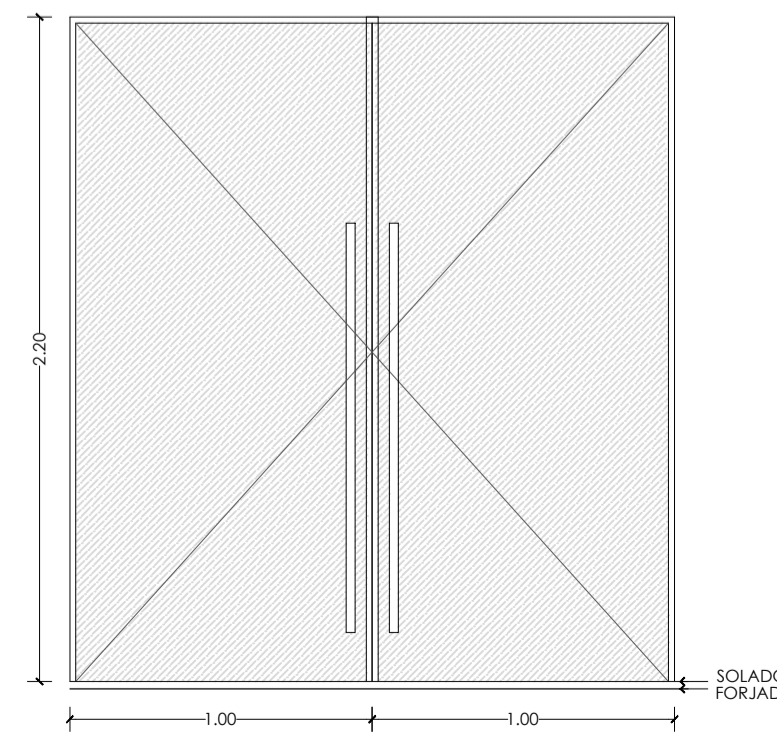
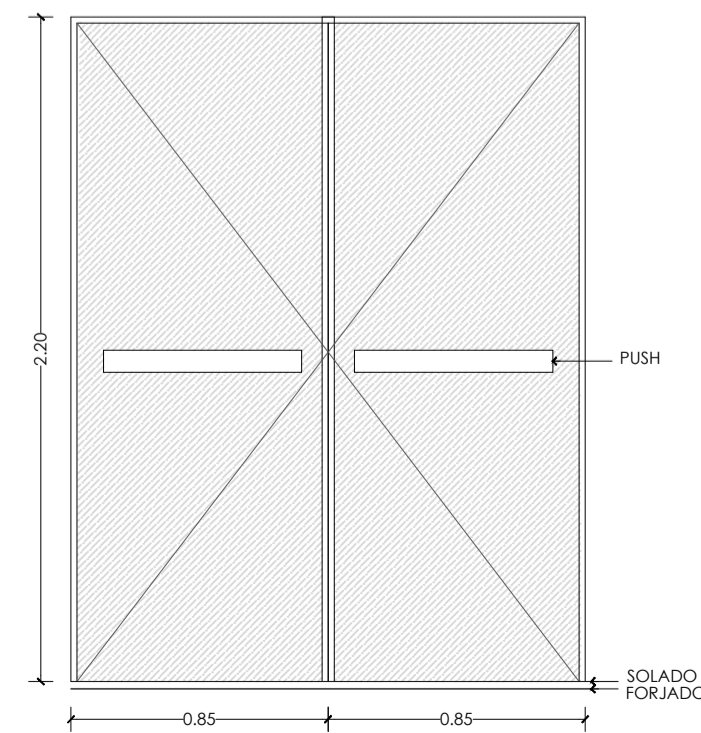
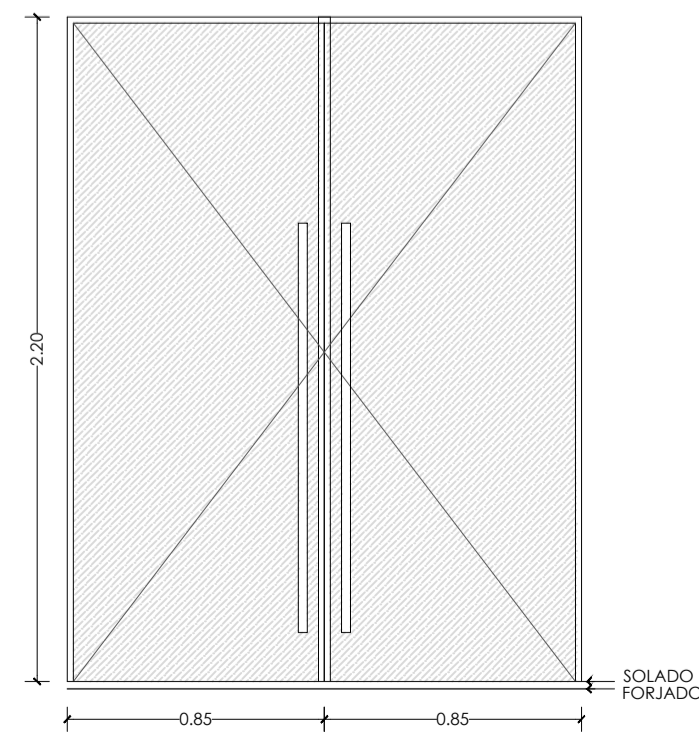
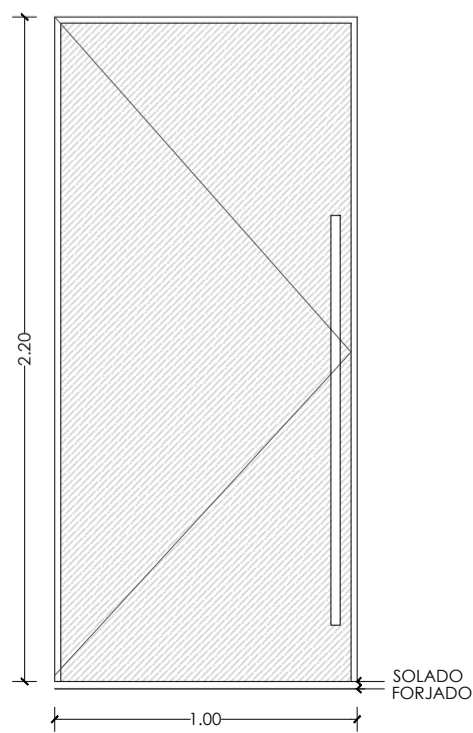
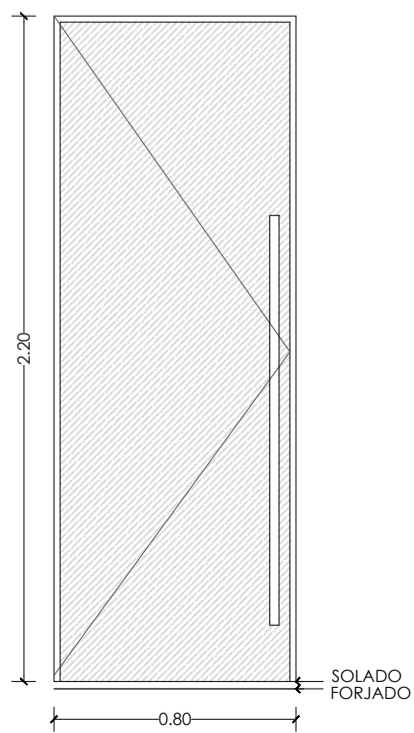
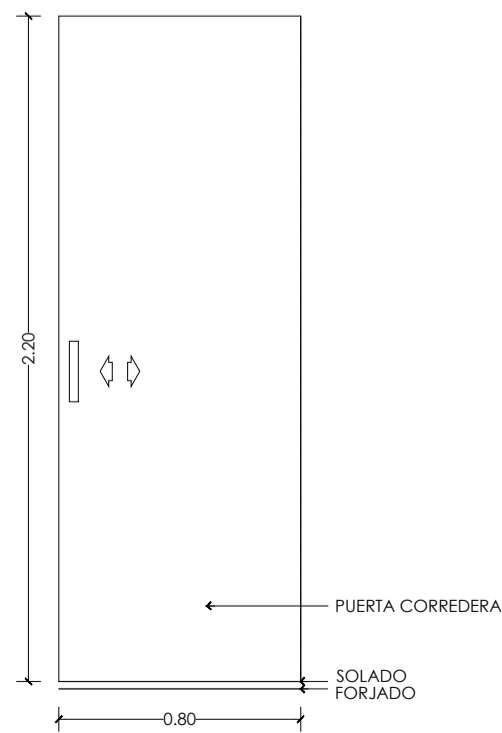
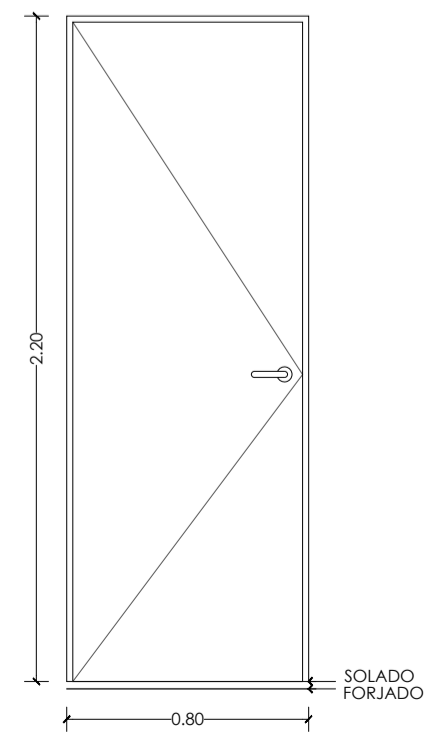
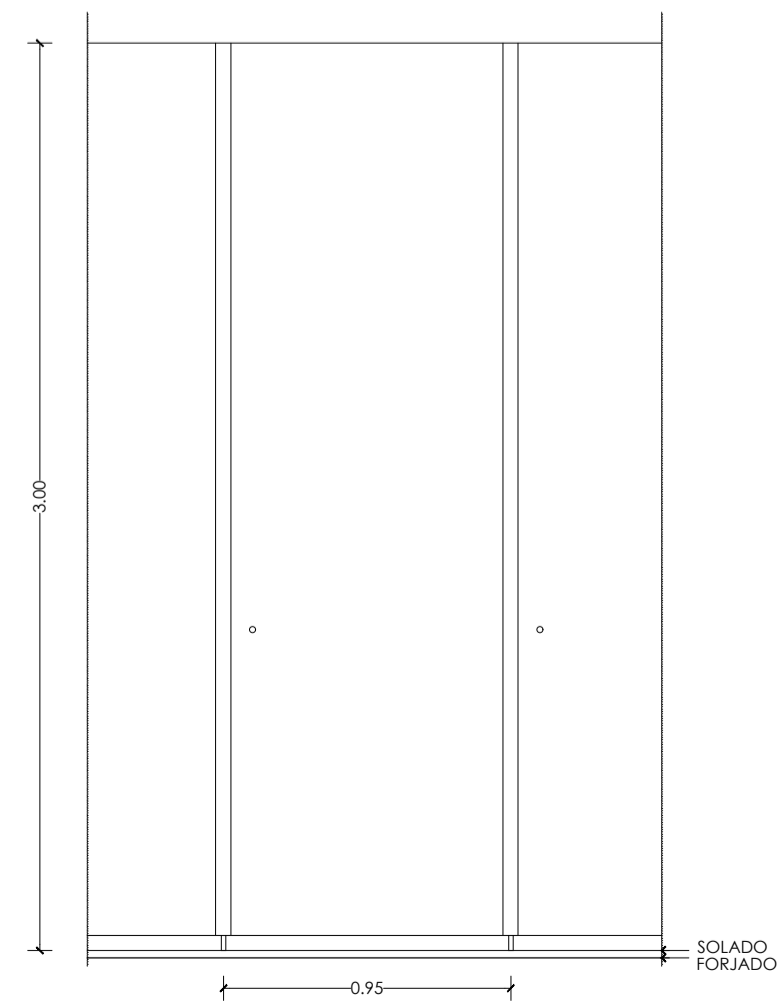
SALIDAS EMERGENCIA N_+00
UNIDADES: 02

SISTEMA: PUERTA METÁLICA NEO ANDREU DE HOJA DE 63mm DE ESPESOR, ENSAMBLADA SIN SOLDADURAS CON DOS PLANCHAS DE ACERO DE 0,7mm DE ESPESOR
MATERIAL ACABADO: ANTI-FINGER
TRANSMITANCIA: -
AISLAMIENTO ACÚSTICO: -

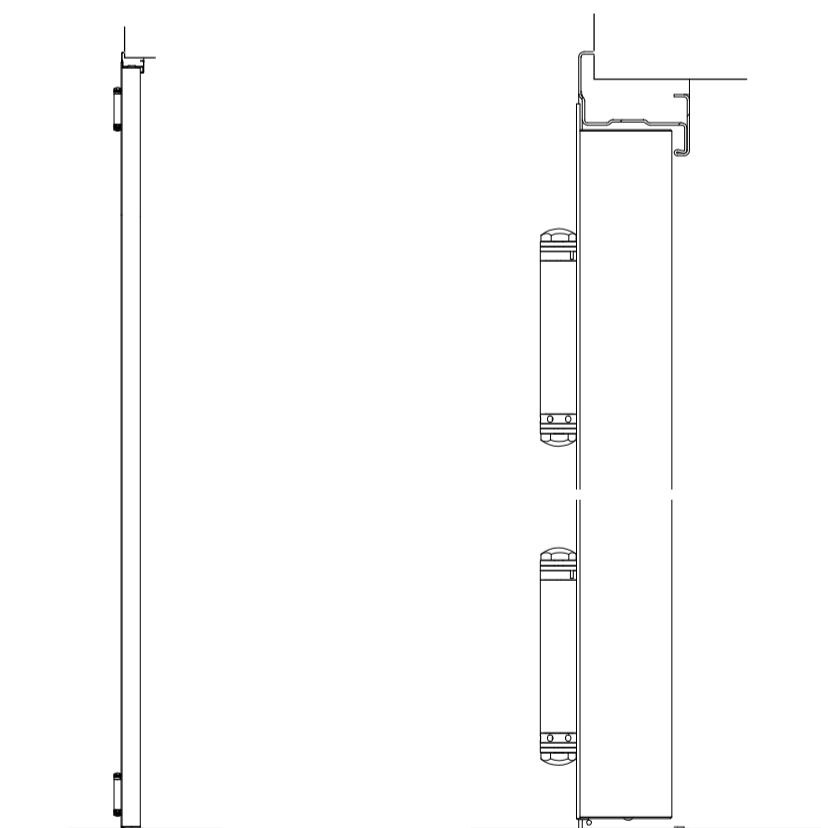
PM

COCINA, ALMACENES E INSTALACIONES
UNIDADES: 11

SISTEMA: PUERTA METÁLICA NEO ANDREU DE HOJA DE 63mm DE ESPESOR, ENSAMBLADA SIN SOLDADURAS CON DOS PLANCHAS DE ACERO DE 0,7mm DE ESPESOR
MATERIAL ACABADO: ANTI-FINGER
TRANSMITANCIA: -
AISLAMIENTO ACÚSTICO: -



D 13: PUERTA METÁLICA
ESCALA 1/5



PUERTA METÁLICA
ESCALA 1/25

D 14: PUERTA METÁLICA
ESCALA 1/5

PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID

FASE: TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
PLANOS CONSTRUCCIÓN
SERIE DE CARPINTERÍAS

ESCALA: 1/25
TUTORES: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
FORMATO: PLOTTER L1SCALE ARCHIVO: C09
DIN A1 10=100 6 1/4
MARÍA DÍAZ SESMA

PM
05

ASEOS

UNIDADES: 07

SISTEMA: PUERTA METÁLICA CORREDERA
NEO ANDREU DE HOJA DE 63mm DE
ESPESOR. ENSAMBLADA SIN SOLDADURAS
CON DOS PLANCHAS DE ACERO DE 0.7mm
DE ESPESOR CON TRADOR REHUNDIDO
MATERIAL ACABADO: ANTI-FINGER
TRANSMITANCIA: -
AISLAMIENTO ACÚSTICO: -

PM
06

PUERTAS ANTINCENDIOS ESCALERAS

UNIDADES: 04

SISTEMA: PUERTA METÁLICA NEO ANDREU DE
HOJA DE 63mm DE ESPESOR. ENSAMBLADA
SIN SOLDADURAS CON DOS PLANCHAS DE
ACERO DE 0.7mm DE ESPESOR
MATERIAL ACABADO: ANTI-FINGER
TRANSMITANCIA: -
AISLAMIENTO ACÚSTICO: -

PM
07

PUERTAS ANTINCENDIOS ESCALERAS

UNIDADES: 04

SISTEMA: PUERTA METÁLICA CORTA-FUEGOS RODAS ANDREU DE UNA
HOJA CON PORTÓN PEATONAL. HOJA DE 63mm DE ESPESOR.
ENSAMBLADA SIN SOLDADURAS CON DOS PLANCHAS DE ACERO DE 1mm
DE ESPESOR
MATERIAL ACABADO: ANTI-FINGER
TRANSMITANCIA: -
AISLAMIENTO ACÚSTICO: -

PM
08

PUERTAS ANTINCENDIOS ESCALERAS

UNIDADES: 04

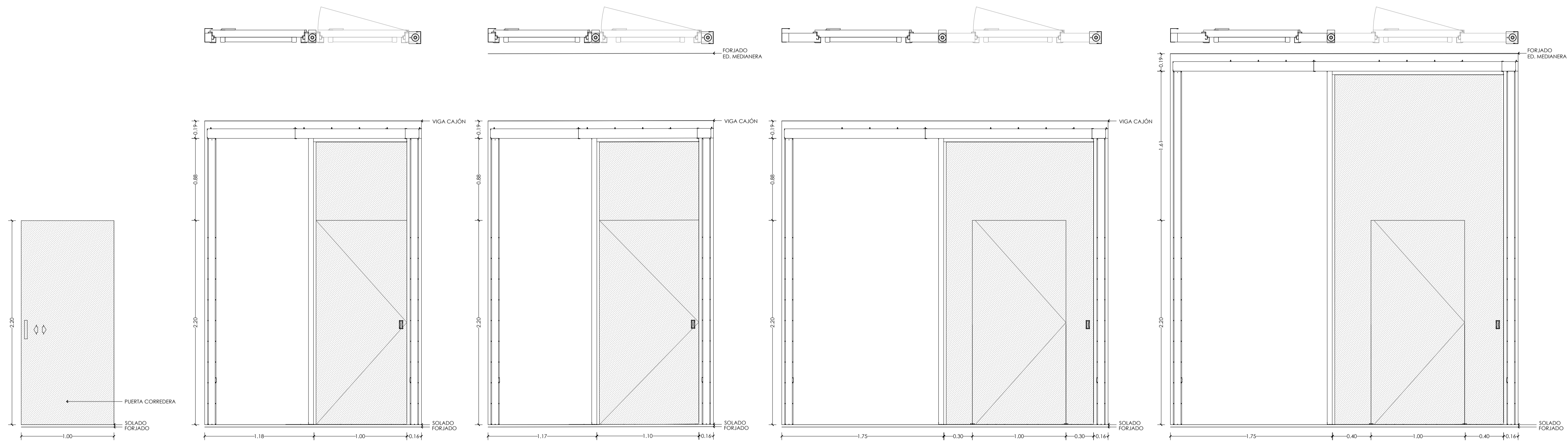
SISTEMA: PUERTA METÁLICA CORTA-FUEGOS RODAS ANDREU DE UNA
HOJA CON PORTÓN PEATONAL. HOJA DE 63mm DE ESPESOR.
ENSAMBLADA SIN SOLDADURAS CON DOS PLANCHAS DE ACERO DE 1mm
DE ESPESOR
MATERIAL ACABADO: ANTI-FINGER
TRANSMITANCIA: -
AISLAMIENTO ACÚSTICO: -

PM
09

PUERTAS ANTINCENDIOS ESCALERAS EDIFICIO MEDIANERA

UNIDADES: 04

SISTEMA: PUERTA METÁLICA CORTA-FUEGOS RODAS ANDREU DE UNA
HOJA CON PORTÓN PEATONAL. HOJA DE 63mm DE ESPESOR.
ENSAMBLADA SIN SOLDADURAS CON DOS PLANCHAS DE ACERO DE 1mm
DE ESPESOR
MATERIAL ACABADO: ANTI-FINGER
TRANSMITANCIA: -
AISLAMIENTO ACÚSTICO: -



PM
10

PUERTAS ANTINCENDIOS ESCALERAS

UNIDADES: 04

SISTEMA: PUERTA METÁLICA CORTA-FUEGOS RODAS ANDREU DE UNA
HOJA CON PORTÓN PEATONAL. HOJA DE 63mm DE ESPESOR.
ENSAMBLADA SIN SOLDADURAS CON DOS PLANCHAS DE ACERO DE 1mm
DE ESPESOR
MATERIAL ACABADO: ANTI-FINGER
TRANSMITANCIA: -
AISLAMIENTO ACÚSTICO: -

PM
11

ACCESOS MERCANCÍAS

UNIDADES: 02

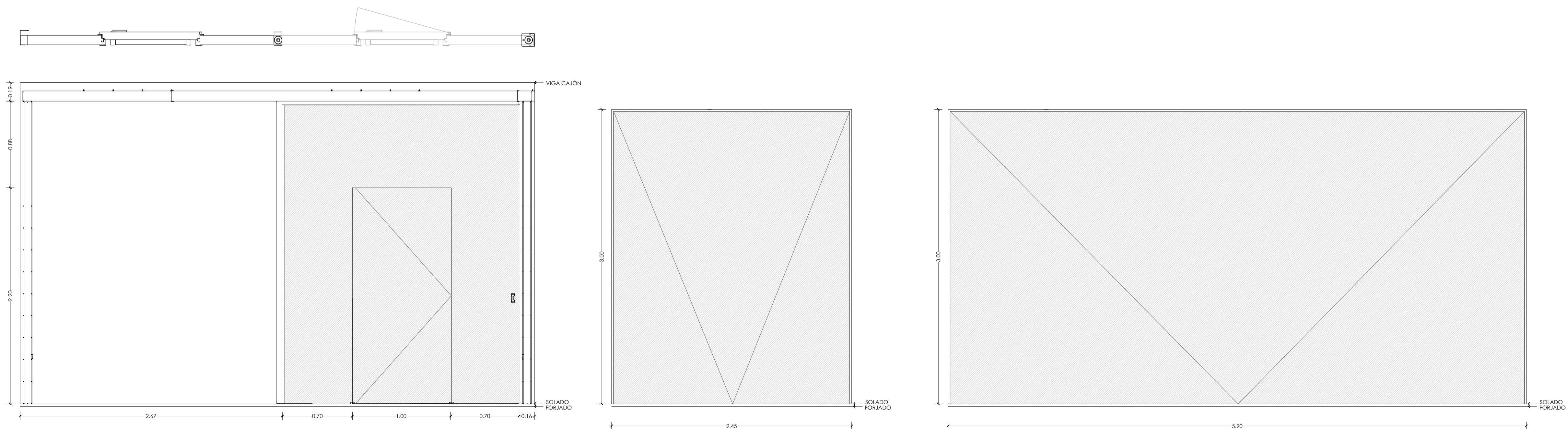
SISTEMA: PUERTA METÁLICA ENROLLABLE CON OPCIÓN DE MAIVELA
MANUAL
MATERIAL ACABADO: ALUMINIO ANODIZADO
TRANSMITANCIA: -
AISLAMIENTO ACÚSTICO: -

PM
12

ACCESO APARCAMIENTO

UNIDADES: 01

SISTEMA: PUERTA METÁLICA ENROLLABLE CON OPCIÓN DE MAIVELA
MANUAL
MATERIAL ACABADO: ALUMINIO ANODIZADO
TRANSMITANCIA: -
AISLAMIENTO ACÚSTICO: -



PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

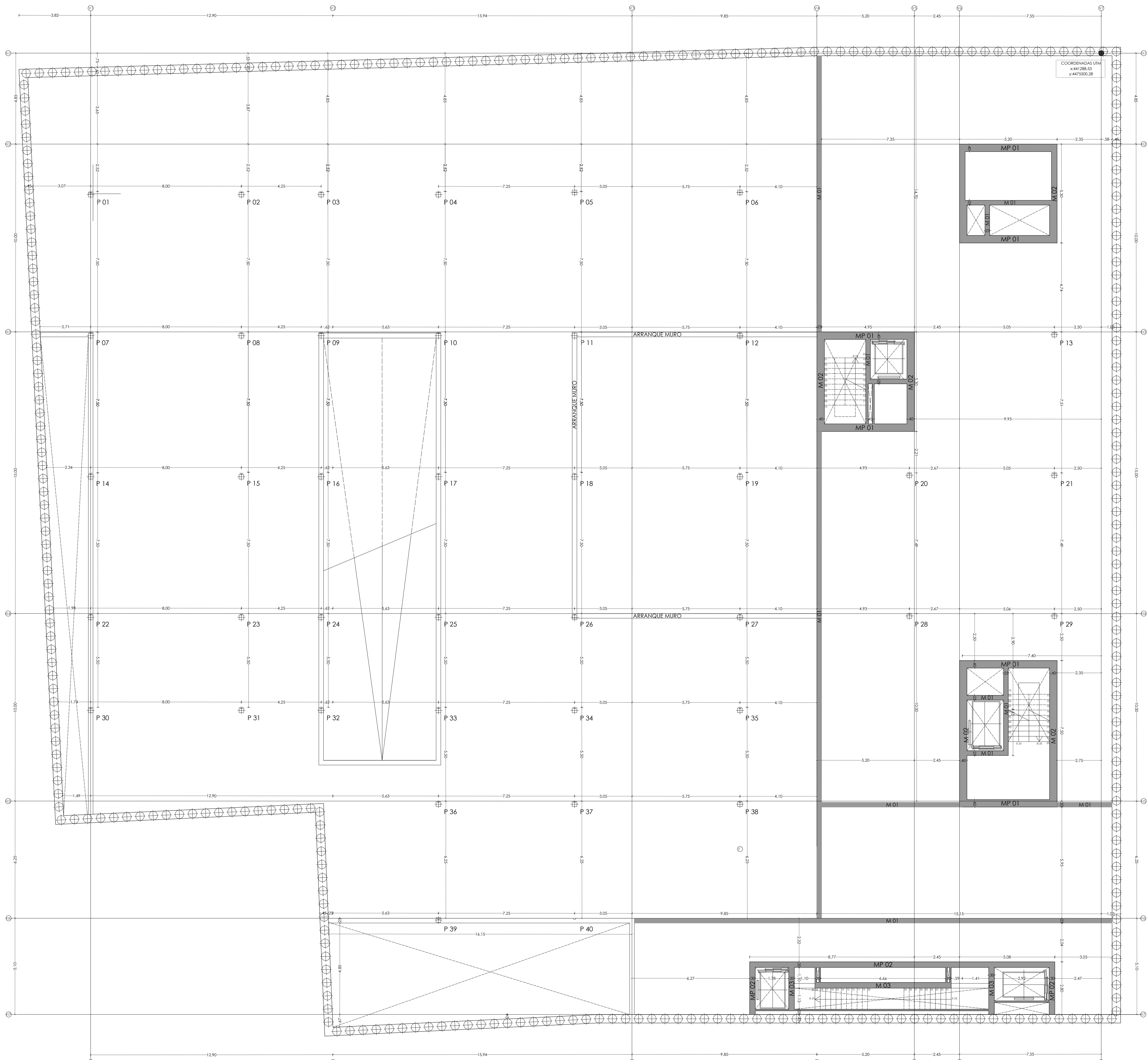
SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID

FASE:
TRABAJO FIN DE MASTER

PLANOS:
PLANOS CONSTRUCCIÓN
SERIE DE CARPINTERÍAS

ESCALA:
1/25
TITULARES:
EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
FORMATO: PLOTTER
DIN A1
10x100
LISCALE:
6 1/4
PLANO NÚMERO:
C10
ARCHIVO:

MARÍA DÍAZ SESMA



COORDENADAS UTM
 x:44286.53
 y:4475500.28

CUADRO CARACTERÍSTICAS SEGUN EHE

| ELEMENTO | LOCALIZACIÓN | TIPIFICACIÓN DENOM. | NIVEL DE CONTROL | COEF. SEG. |
|--------------------|--------------------|---------------------|------------------|-------------------------|
| HORMIGÓN | PILOTES[*] | HA-30/L/12/R0 | EST. | $\alpha_1: 1,5$ |
| | MUROS | HA-25/B/20/R0 | EST. | $\alpha_1: 1,5$ |
| | RESTO CIMENTACIÓN | HA-25/B/20/R0 | EST. | $\alpha_1: 1,5$ |
| | SOPORTES | HA-25/B/20/R0 | EST. | $\alpha_1: 1,5$ |
| | VIGAS-LOSAS-FORJ. | HA-25/B/20/R0 | EST. | $\alpha_1: 1,5$ |
| ACERO EN ARMADURAS | BARRAS | B-500S | NORM. | $\alpha_2: 1,15$ |
| | ALAMBRES MALLAS | B-500T | NORM. | $\alpha_2: 1,15$ |
| EJECUCIÓN | IGUAL TODA LA OBRA | - | NORM. | $\alpha_3: 1,35/g: 1,5$ |

Notas:
 [*] Se especifica de la estructura baja[2].
 [*] Se especifica este elemento estructural por contenido mínimo de cemento $c = 375 \text{ kg/m}^3$ y por la relación máxima $a/c = 0,60$. Al objeto de lograr la ductilidad necesaria para su puesta en obra se estudiará el superfluidificante más conveniente.

DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

La estructura del proyecto constituye en sí misma un elemento singular y es que, con los objetivos de dotar al edificio de total flexibilidad y libertad de espacios, se ha determinado un sistema que carezca de pilares como elementos portantes. Así pues, los cuerpos que soportan todas las cargas y el resto del conjunto, son los tres núcleos de comunicaciones y servicios que configuran, no solo el sistema estructural, sino también, el espacio y las circulaciones del proyecto.

El objetivo de flexibilidad no solo quiere darse a lo que el aspecto espacial se refiere, sino que también se busca en el ámbito de las instalaciones. En los edificios contemporáneos, sobre todo en los de uso administrativo, es necesario dotar de gran espacio a albergar el paso de las instalaciones. Generalmente, se realiza generando un falso techo y un suelo técnico. Sin embargo, esta solución no hace más que desaprovechar el espacio, produciendo una sucesión de capas que resultan ocupar más que la propia zona habitable. Así pues, con este sistema estructural se quiere dar solución a un tema que se viene dando desde los inicios de la construcción de este tipo de edificios.

El sistema que se plantea está formado por las pantallas de los tres núcleos de comunicaciones y servicios que permiten la sustentación del resto de elementos, la viga-cajón que se define como eje vertebrador tanto estructuralmente como en el aspecto de las instalaciones, las cortinas que dan rigidez a dicho sistema, la losa interior y los perfiles metálicos que unen dichas cortinas y generan el suelo técnico y forjado del edificio.

Así pues, las cargas del forjado y la viga-cajón son transmitidas a las cortinas, elementos que derivan las tensiones generadas a las muros pantalla que conforman los tres núcleos y que, posteriormente, transfieren estos esfuerzos a la cimentación compuesta por una losa y una serie de pilotes.

Este conjunto permite albergar en su interior el paso de las instalaciones necesarias en un edificio de oficinas, siendo además totalmente regulable. Por lo tanto, el sistema da solución tanto a los requerimientos de la estructura con el objetivo de flexibilidad como de las instalaciones, donde se necesita una gran cantidad de espacio para todos los conductos, cables y tubos necesarios.

PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
 EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

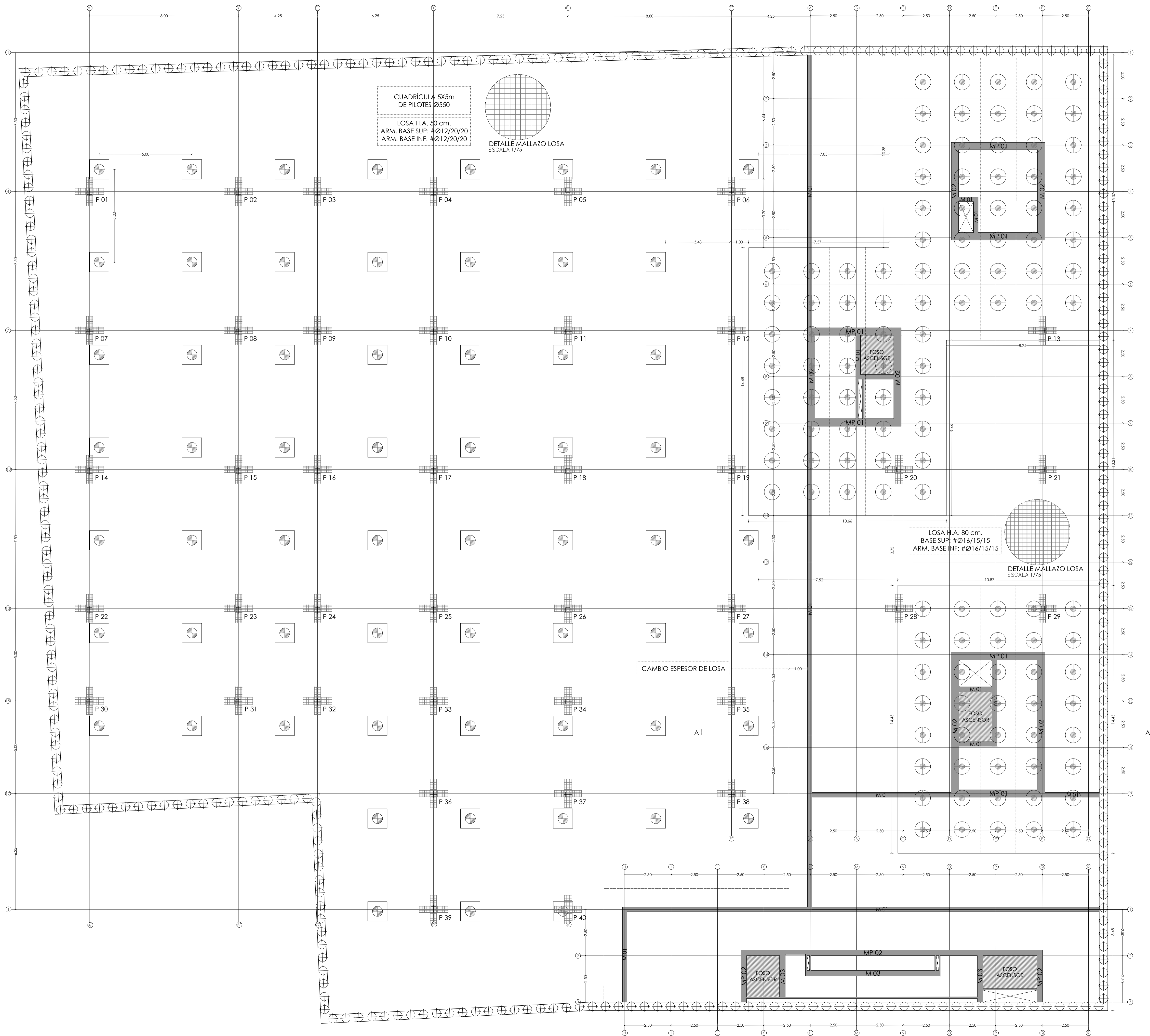
SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
 POBLACIÓN: MADRID
 PROVINCIA: MADRID

FASE: TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
PLANOS ESTRUCTURA
 PLANO DE REPLANTEO

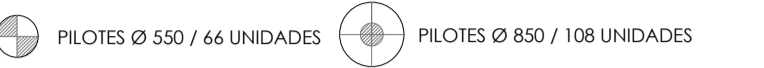
ESCALA: 1/100
 TITULOS:
 EDIARIO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
 FORMATO: PLOTTER LSCALC ARCHIVO
 DIN A1 10x100 50
 MARÍA DÍAZ SESMA

E01

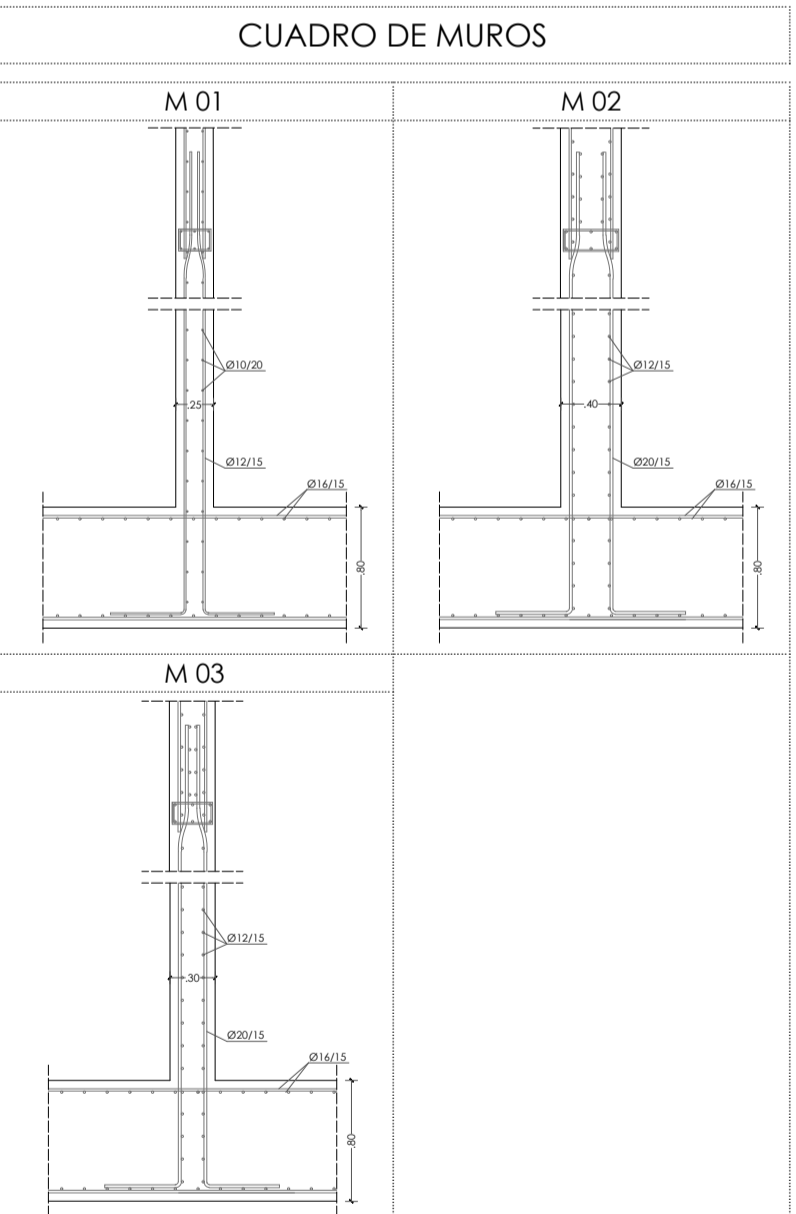


| CUADRO CARACTERÍSTICAS SEGUN EHE | | | | |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|------------------|--|
| ELEMENTO | LOCALIZACIÓN DENOM. | TIPIFICACIÓN DENOM. | NIVEL DE CONTROL | COEF. SEC. |
| HORMIGÓN | PILOTES(*) | HA-30/L/12/R0 | EST. | q ₁ 1.5 |
| | MUROS | HA-25/B/20/R0 | EST. | q ₁ 1.5 |
| | RESTO CIMENTACIÓN | HA-25/B/20/R0 | EST. | q ₁ 1.5 |
| | SOPORTES | HA-25/B/20/R0 | EST. | q ₁ 1.5 |
| | VIGAS-LOSAS-FORJ. | HA-25/B/20/R1 | EST. | q ₁ 1.5 |
| ACERO EN ARMADURAS | ESTRUCTURA VISTA | HA-30/B/20/Rb | EST. | q ₁ 1.5 |
| | BARRAS | B-500S | NORM. | q ₂ 1.15 |
| EJECUCIÓN | ALAMBRES MALLAS | B-500T | NORM. | q ₂ 1.15 |
| | IGUAL TODA LA OBRA | - | NORM. | q ₂ 1.35/q ₃ 1.5 |

Nota:
 (*) Ductilidad de la estructura bajo(2).
 (*) Se especifica este elemento estructural por contenido mínimo de cemento c= 375kg/m³ y por la relación máxima agua/c=0.45. Al objeto de lograr su ductilidad necesario para su puesta en obra se estudiará el superfluidificante más conveniente.



| CUADRO DE PILARES Y MUROS PANTALLA | | | | |
|------------------------------------|------|-------|------|------|
| P 01 | P 02 | P 03 | P 04 | P 05 |
| P 06 | P 07 | P 08 | P 09 | P 10 |
| P 11 | P 12 | P 13 | P 14 | P 15 |
| P 16 | P 17 | P 18 | P 19 | P 20 |
| P 21 | P 22 | P 23 | P 24 | P 25 |
| P 26 | P 27 | P 28 | P 29 | P 30 |
| P 31 | P 32 | P 33 | P 34 | P 35 |
| P 36 | P 37 | P 38 | P 39 | P 40 |
| P 41 | P 42 | MP 01 | | |



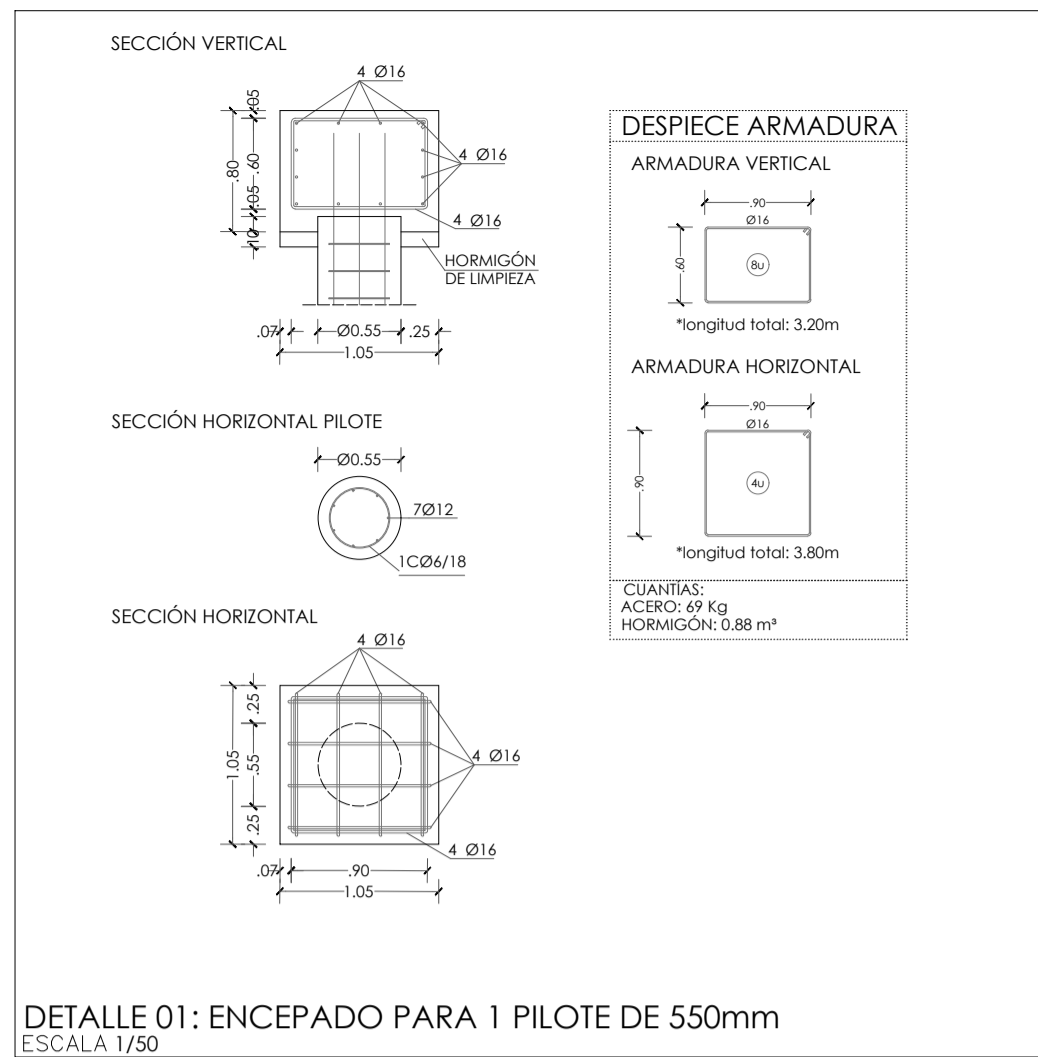
PROYECTO:
 SEDE CORPORATIVA
 EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
 POBLACIÓN: MADRID
 PROVINCIA: MADRID

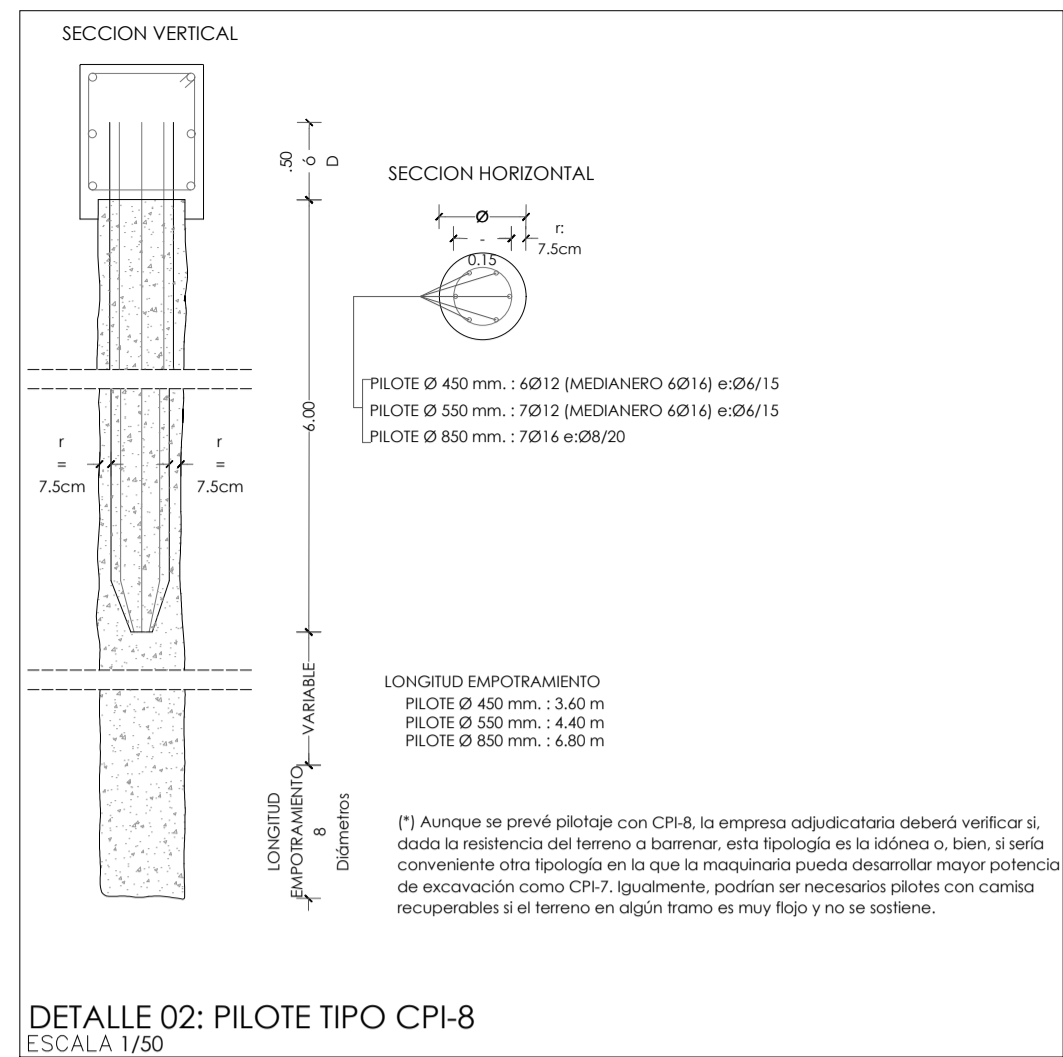
FASE: TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
 PLANOS ESTRUCTURA
 PLANTA CIMENTACIÓN

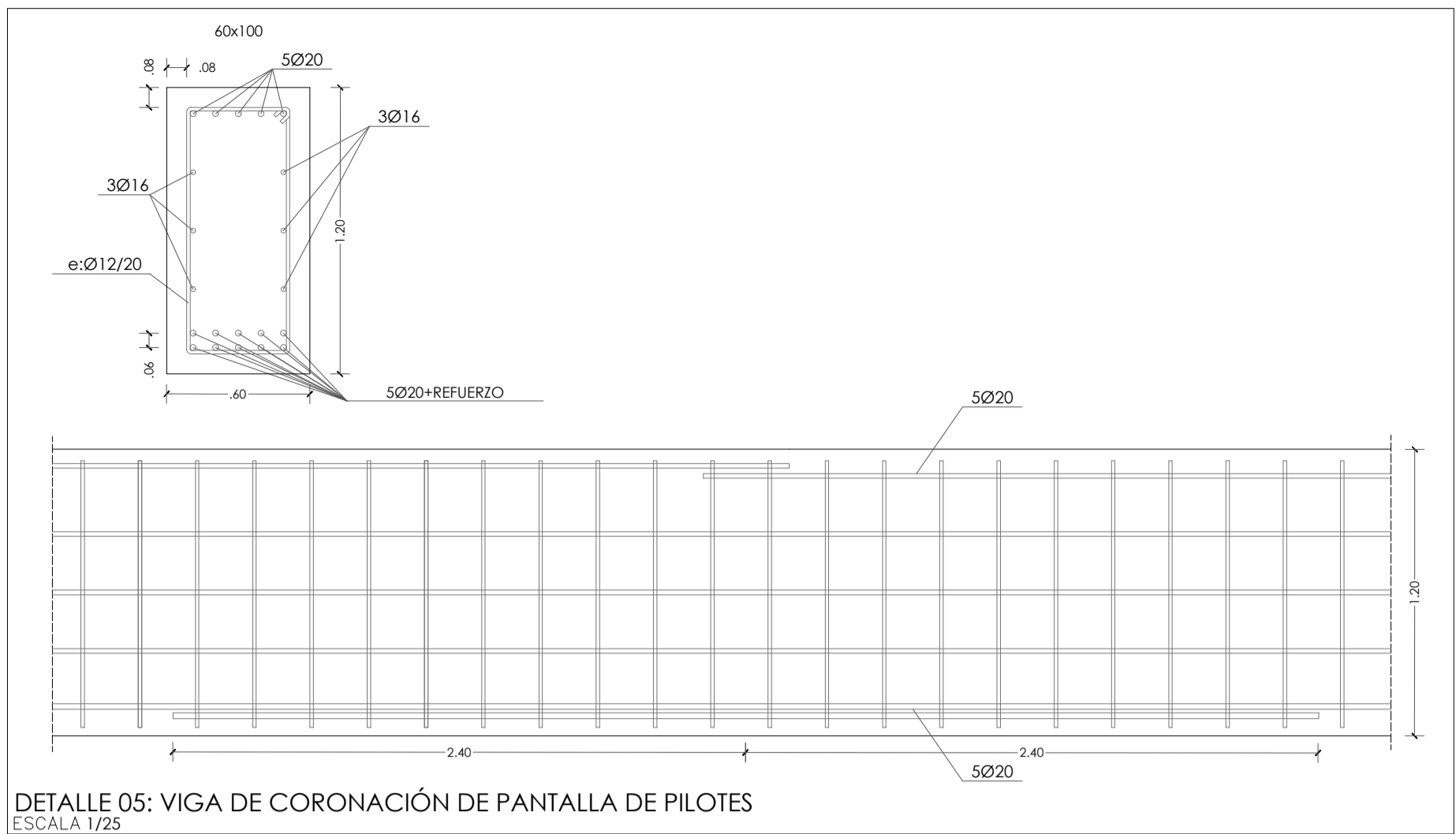
ESCALA: 1/100
 TITULARES: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
 FORMATO: PLOTTER L15CALE ARCHIVO: E02
 DIN A1 10=100 50
 MARÍA DÍAZ SESMA



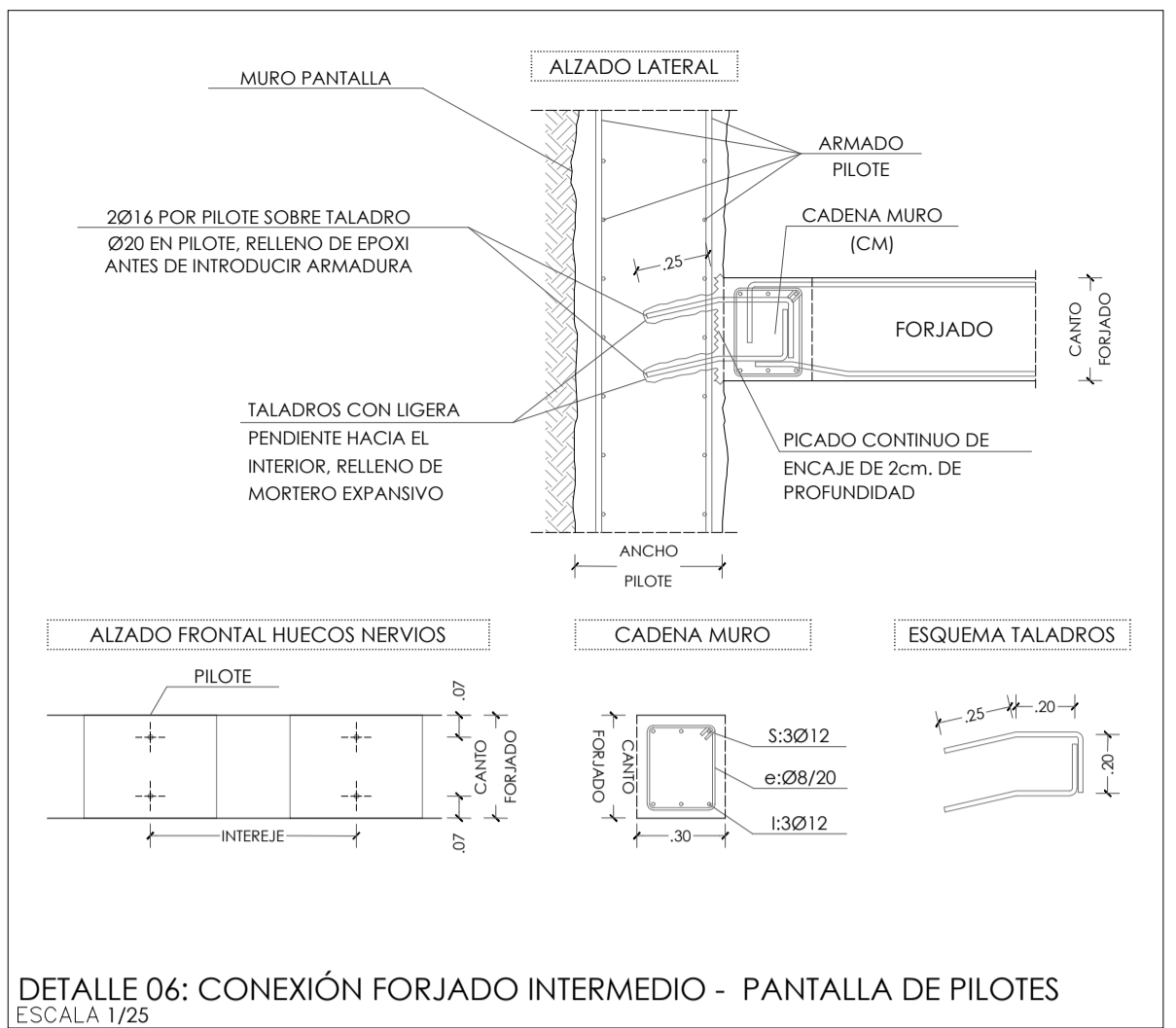
DETALLE 01: ENCEPADO PARA 1 PILOTE DE 550mm
ESCALA 1/50



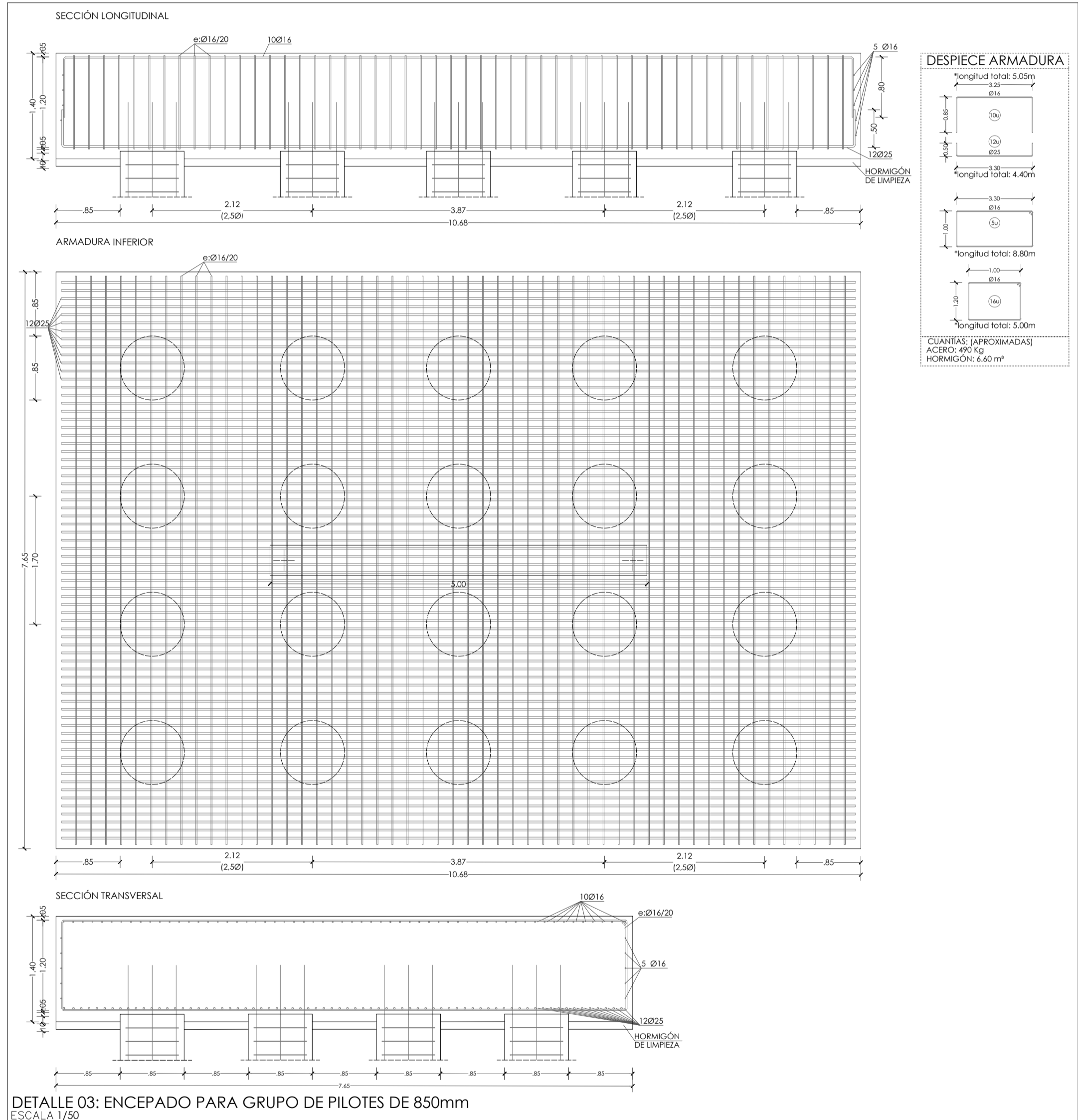
DETALLE 02: PILOTE TIPO CPI-8
ESCALA 1/50



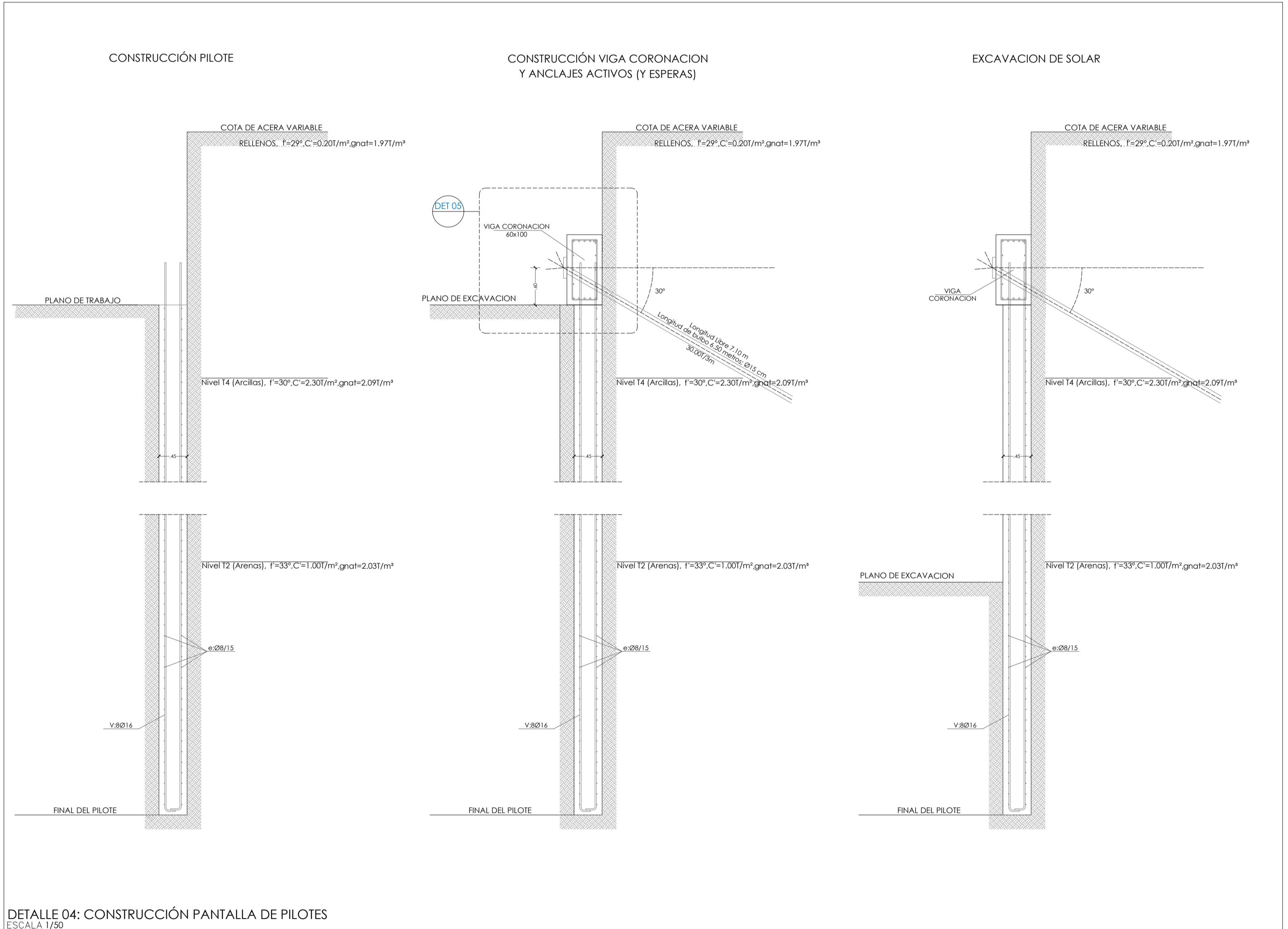
DETALLE 05: VIGA DE CORONACIÓN DE PANTALLA DE PILOTES
ESCALA 1/25



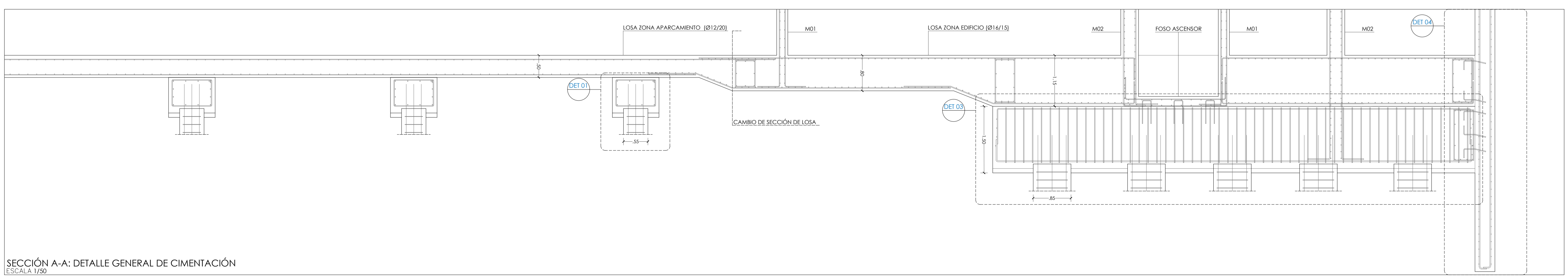
DETALLE 06: CONEXIÓN FORJADO INTERMEDIO - PANTALLA DE PILOTES
ESCALA 1/25



DETALLE 03: ENCEPADO PARA GRUPO DE PILOTES DE 850mm
ESCALA 1/50

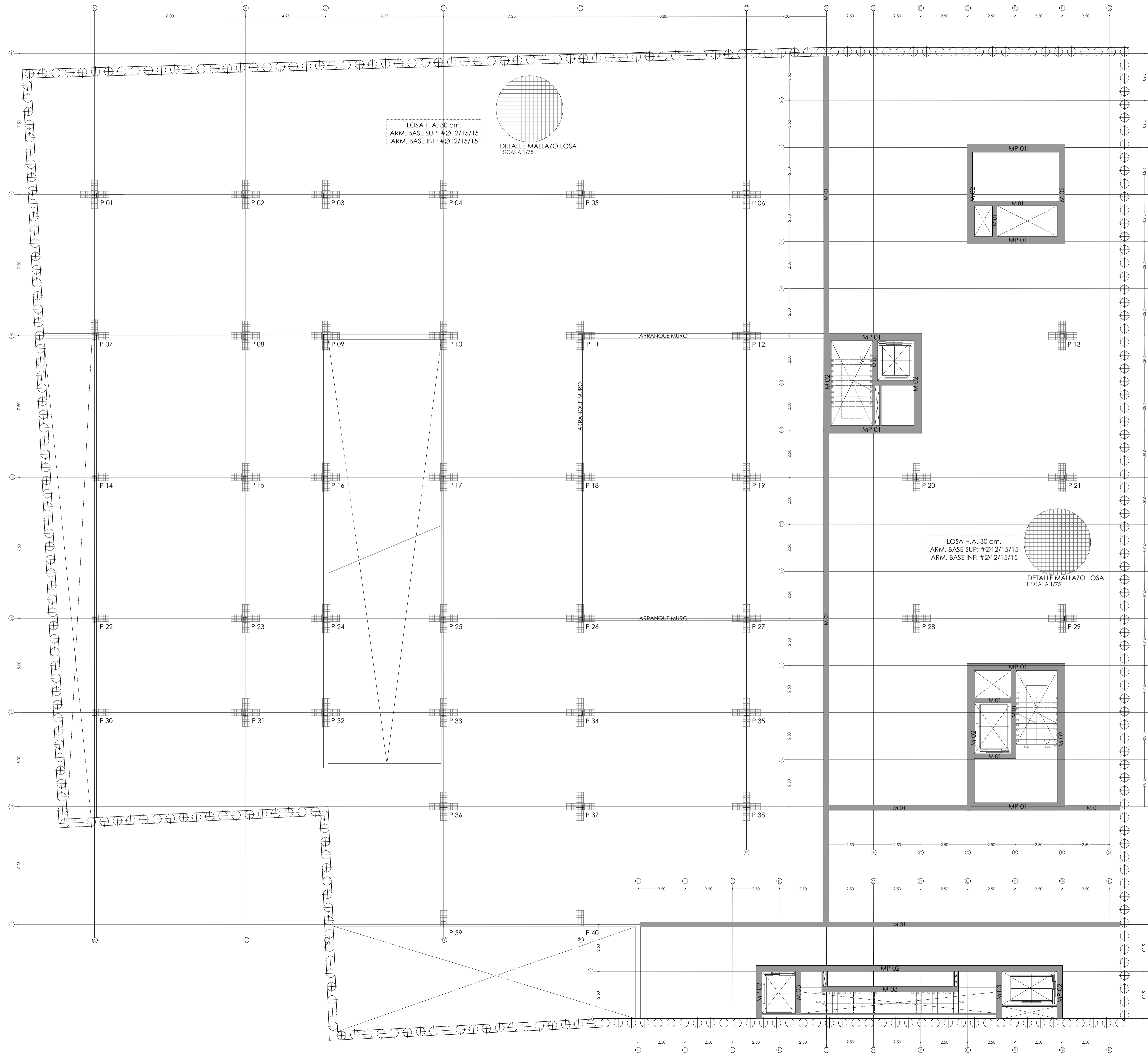


DETALLE 04: CONSTRUCCIÓN PANTALLA DE PILOTES
ESCALA 1/50



SECCIÓN A-A: DETALLE GENERAL DE CIMENTACIÓN
ESCALA 1/50

| | |
|------------------|---|
| PROYECTO: | SEDE CORPORATIVA EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS |
| SITUACIÓN: | CALLE MONTE ESQUINZA |
| POBLACIÓN: | MADRID |
| PROVINCIA: | MADRID |
| FASE: | TRABAJO FIN DE MASTER |
| PLANO: | PLANOS ESTRUCTURA DETALLES CIMENTACIÓN |
| ESCALA: | PLANO NÚMERO: |
| VARIADA | E03 |
| TUTORES: | EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO |
| FORMATO: | PLOTTER L15CALE ARCHIVO |
| DIN A1 | 10=100 50 |
| MARÍA DÍAZ SESMA | |



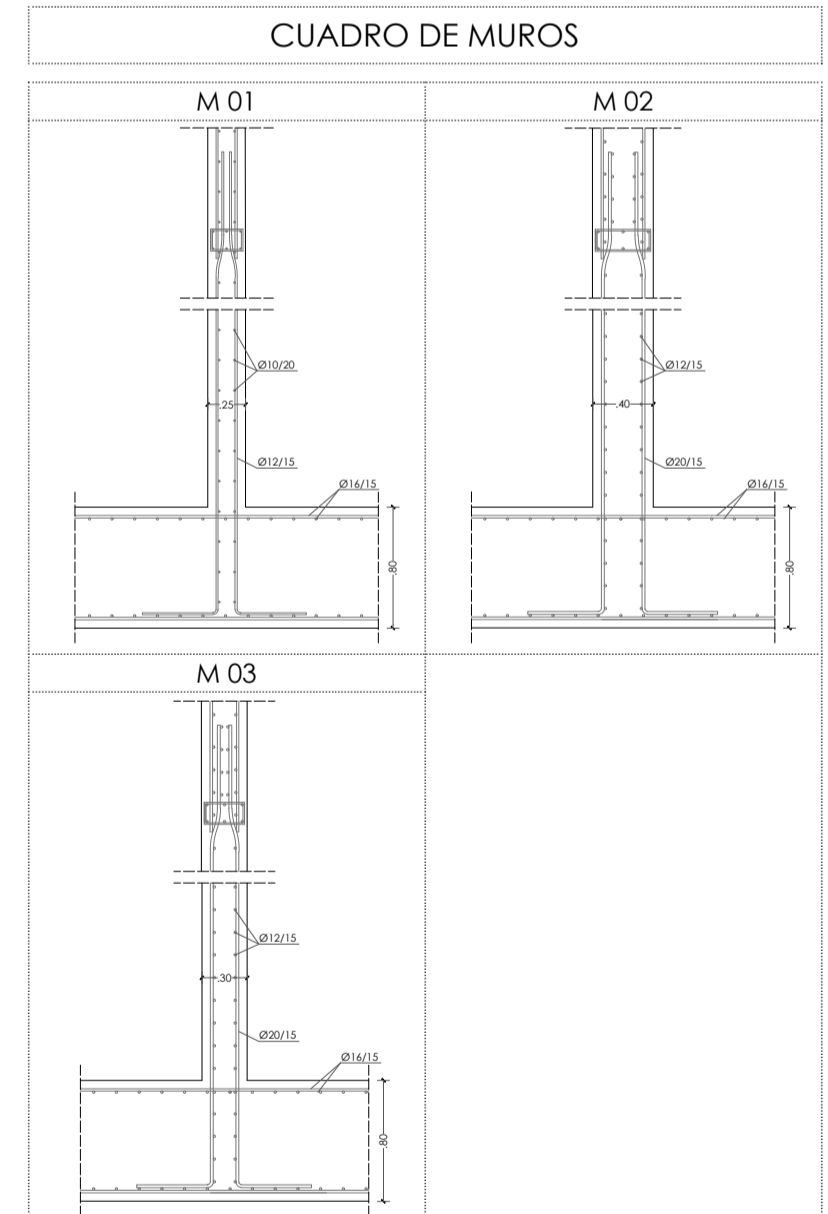
CUADRO CARACTERÍSTICAS SEGUN EHE

| ELEMENTO | LOCALIZACIÓN | TIPIFICACIÓN DENOM. | NIVEL DE CONTROL | COEF. SEG. |
|--------------------|--------------------|---------------------|------------------|--|
| HORMIGÓN | PILOTES (*) | HA-30/L/12/R0 | EST. | q _c 1,5 |
| | MUROS | HA-25/B/20/R0 | EST. | q _c 1,5 |
| | RESTO CIMENTACIÓN | HA-25/B/20/R0 | EST. | q _c 1,5 |
| | SOPORTES | HA-25/B/20/L | EST. | q _c 1,5 |
| | VIGAS-LOSAS-FORJ. | HA-25/B/20/L | EST. | q _c 1,5 |
| ACERO EN ARMADURAS | BARRAS | B-500S | NORM. | q _s 1,15 |
| | ALAMBRES MALLAS | B-500T | NORM. | q _s 1,15 |
| EJECUCIÓN | IGUAL TODA LA OBRA | - | NORM. | q _s 1,35/q _s 1,5 |

Notas:
 (*) Ductilidad de la estructura baja (2).
 (*) Se especifica este elemento estructural por contenido mínimo de cemento c=375kg/m³ y por la relación máxima a/c=0,60. Al objeto de lograr la ductilidad necesaria para su puesta en obra se estudiará el superfundente más conveniente.

CUADRO DE PILARES Y MUROS PANTALLA

| P 01 | P 02 | P 03 | P 04 | P 05 |
|------|------|------|------|------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |



PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID

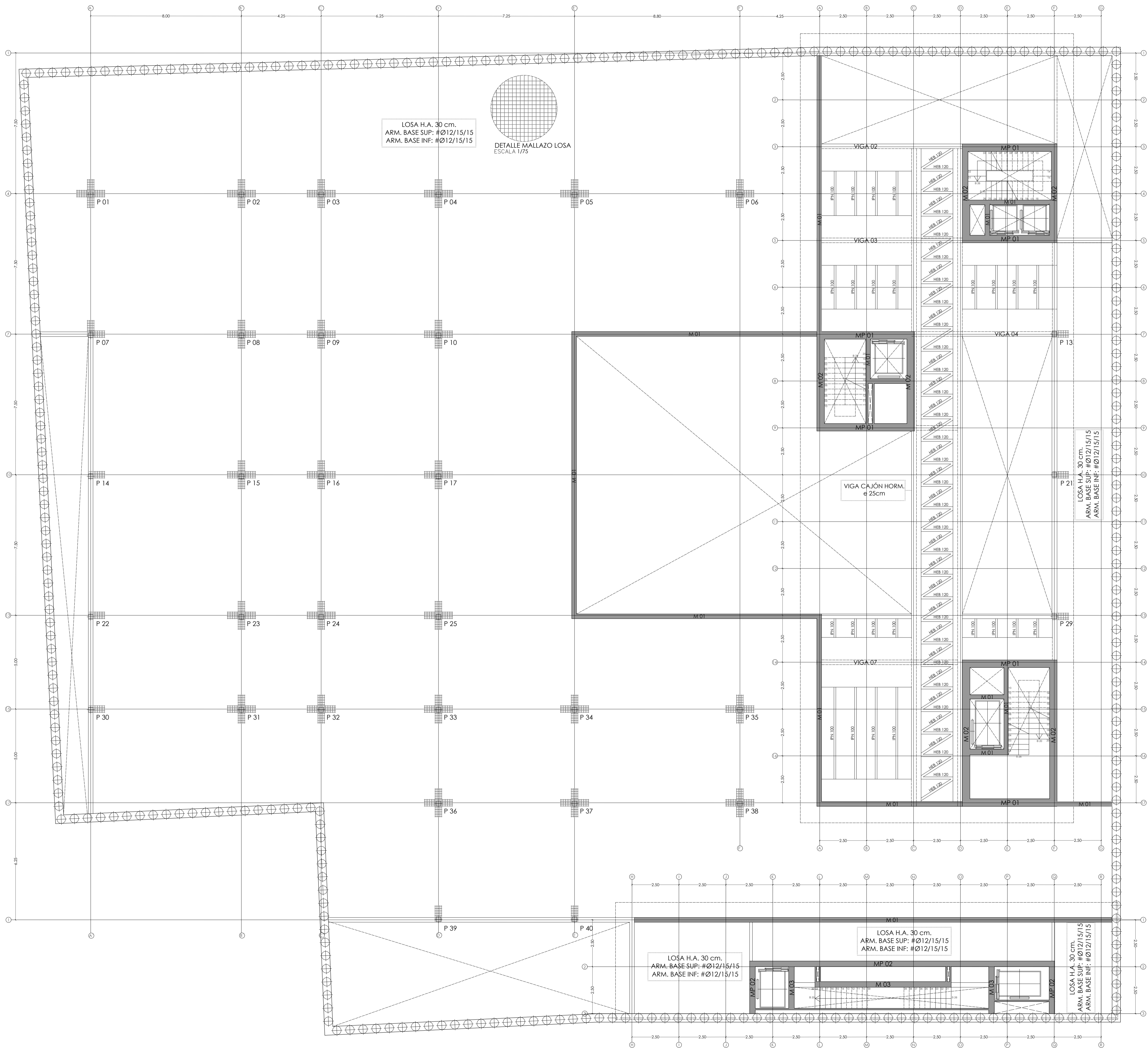
FASE: TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
PLANOS ESTRUCTURA
PLANTA FORJADO S02

ESCALA: 1/100
TUTORES: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
FORMATO: PLOTTER LISCALA ARCHIVO
DIN A1 10=100 50

FLANO NÚMERO: **E04**

MARÍA DÍAZ SESMA



LOSA H.A. 30 cm.
ARM. BASE SUP: #Ø12/15/15
ARM. BASE INF: #Ø12/15/15



VIGA CAJÓN HORM.
e 25cm

LOSA H.A. 30 cm.
ARM. BASE SUP: #Ø12/15/15
ARM. BASE INF: #Ø12/15/15

LOSA H.A. 30 cm.
ARM. BASE SUP: #Ø12/15/15
ARM. BASE INF: #Ø12/15/15

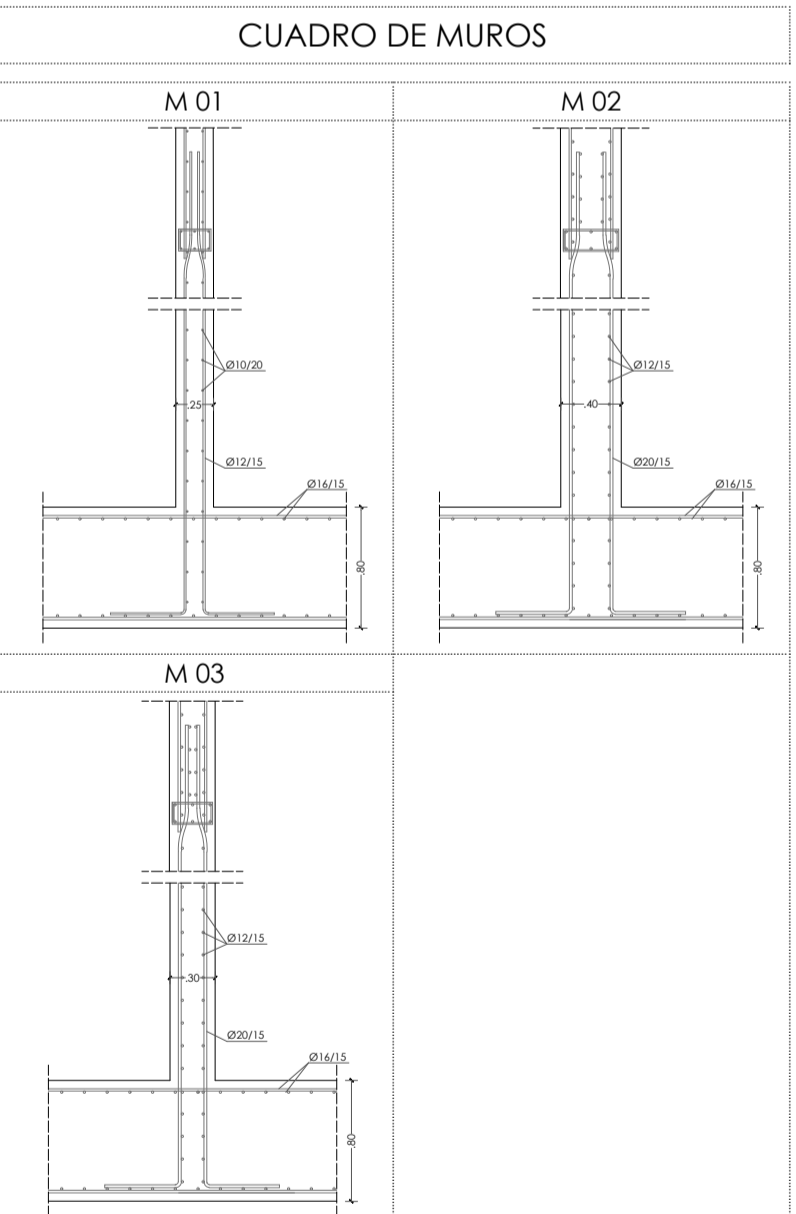
LOSA H.A. 30 cm.
ARM. BASE SUP: #Ø12/15/15
ARM. BASE INF: #Ø12/15/15

LOSA H.A. 30 cm.
ARM. BASE SUP: #Ø12/15/15
ARM. BASE INF: #Ø12/15/15

| CUADRO CARACTERÍSTICAS SEGUN EHE | | | | |
|----------------------------------|--------------------|---------------------|------------------|---------------------------|
| ELEMENTO | LOCALIZACIÓN | TIPIFICACIÓN DENOM. | NIVEL DE CONTROL | COEF. SEG. |
| HORMIGÓN | PILOTES (*) | HA-30/L/12/R0 | EST. | q _c 1,5 |
| | MUROS | HA-25/B/20/R0 | EST. | q _c 1,5 |
| | RESTO CIMENTACIÓN | HA-25/B/20/R0 | EST. | q _c 1,5 |
| | SOPORTES | HA-25/B/20/I | EST. | q _c 1,5 |
| | VIGAS-LOSAS-FORJ. | HA-25/B/20/I | EST. | q _c 1,5 |
| ACERO EN ARMADURAS | BARRAS | B-500S | NORM. | q _s 1,15 |
| | ALAMBRES MALLAS | B-500T | NORM. | q _s 1,15 |
| EJECUCIÓN | IGUAL TODA LA OBRA | - | NORM. | q _s 1,35/g 1,5 |

Notas:
 (*) Ductilidad de la estructura baja (2).
 (*) Si se especifica este elemento estructural por contenido mínimo de cemento c=375kg/m³ y por la relación máxima a/c=0,60. Al objeto de lograr la ductilidad necesaria para su puesta en obra se estudiará el superfundente más conveniente.

| CUADRO DE PILARES Y MUROS PANTALLA | | | | |
|------------------------------------|------|------|------|------|
| P 01 | P 02 | P 03 | P 04 | P 05 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |



PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID

FASE: TRABAJO FIN DE MASTER

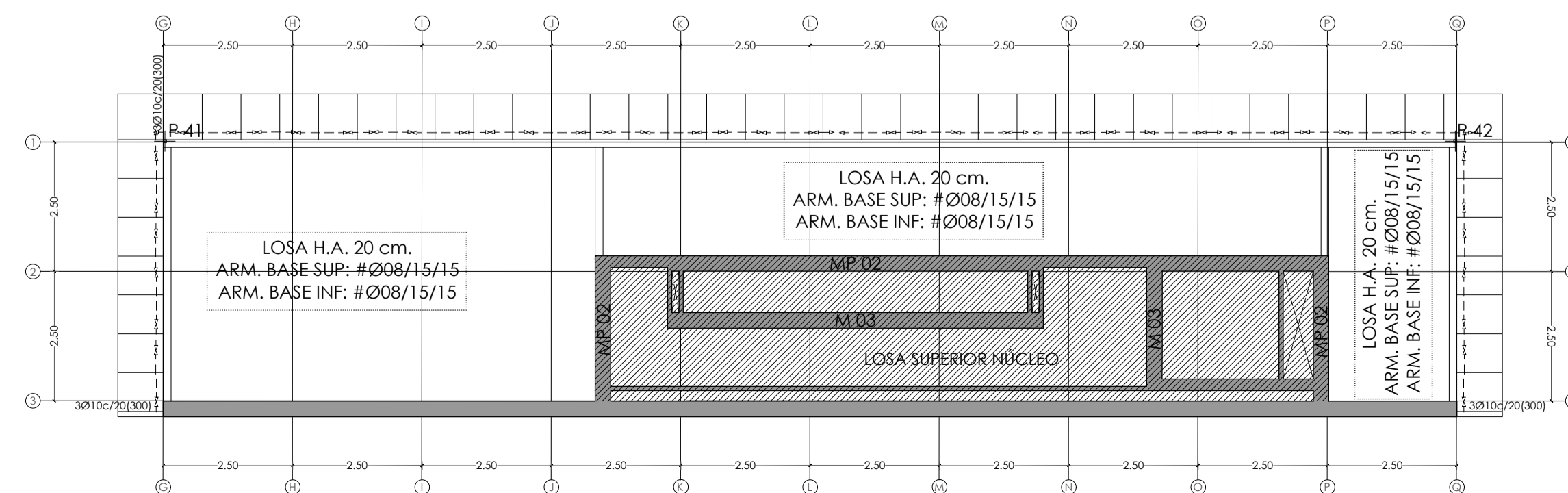
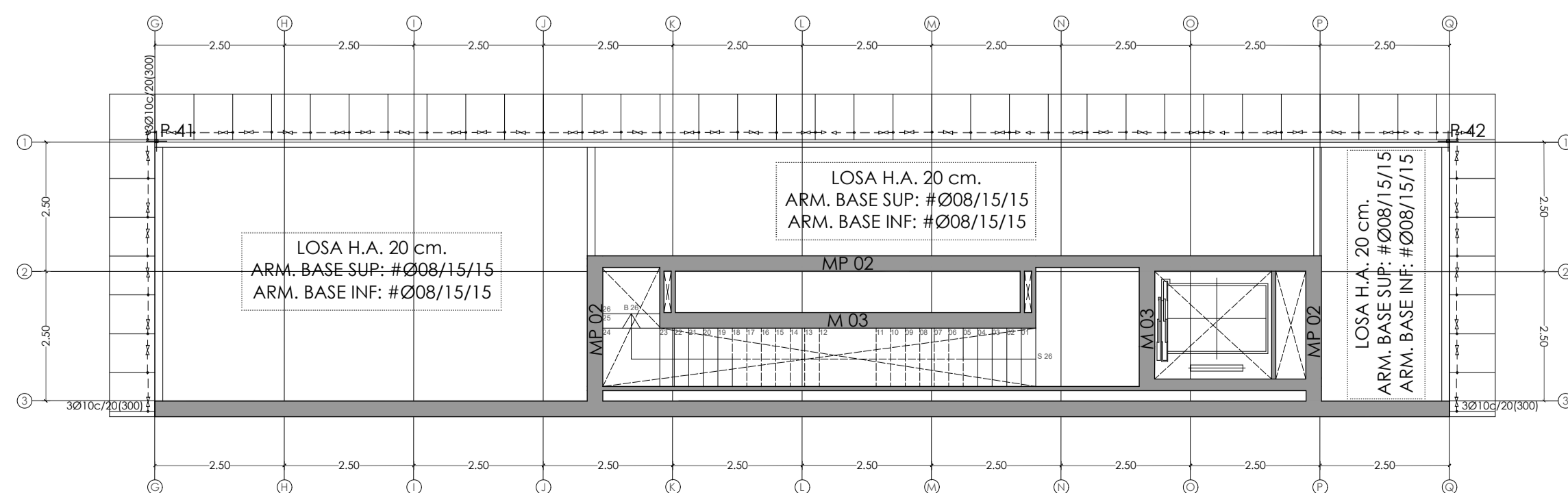
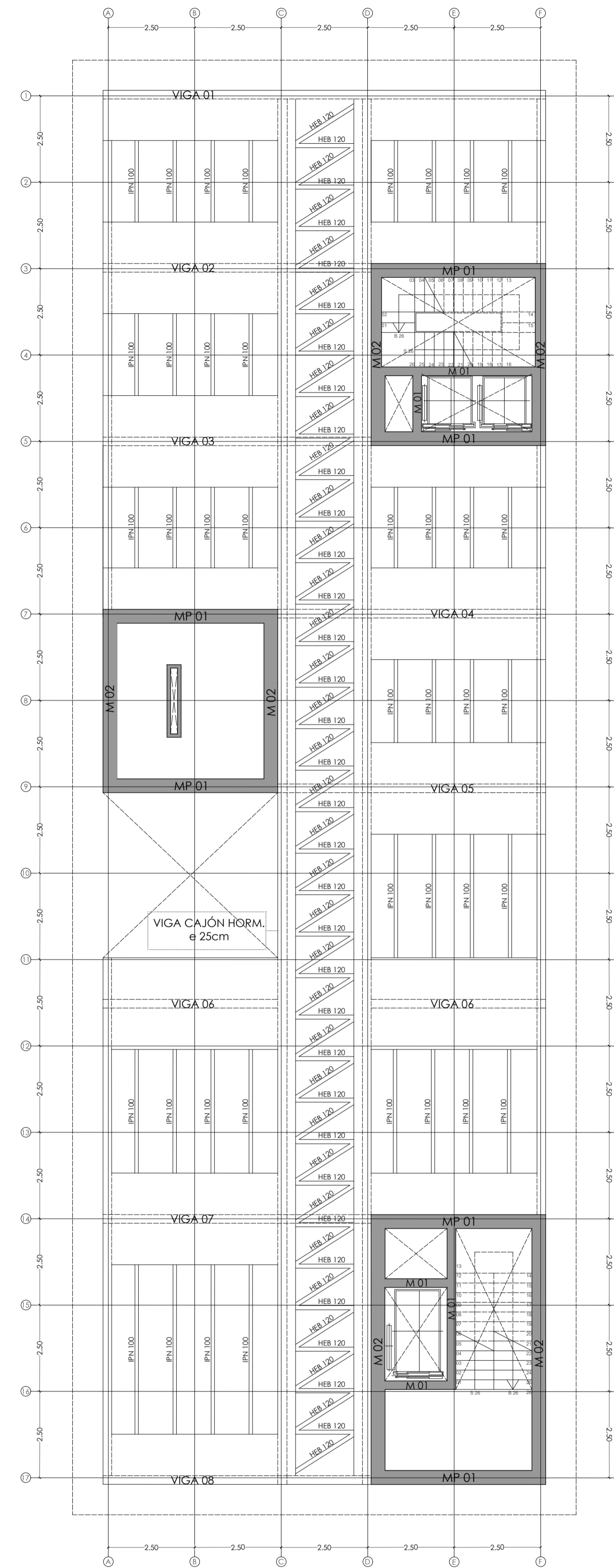
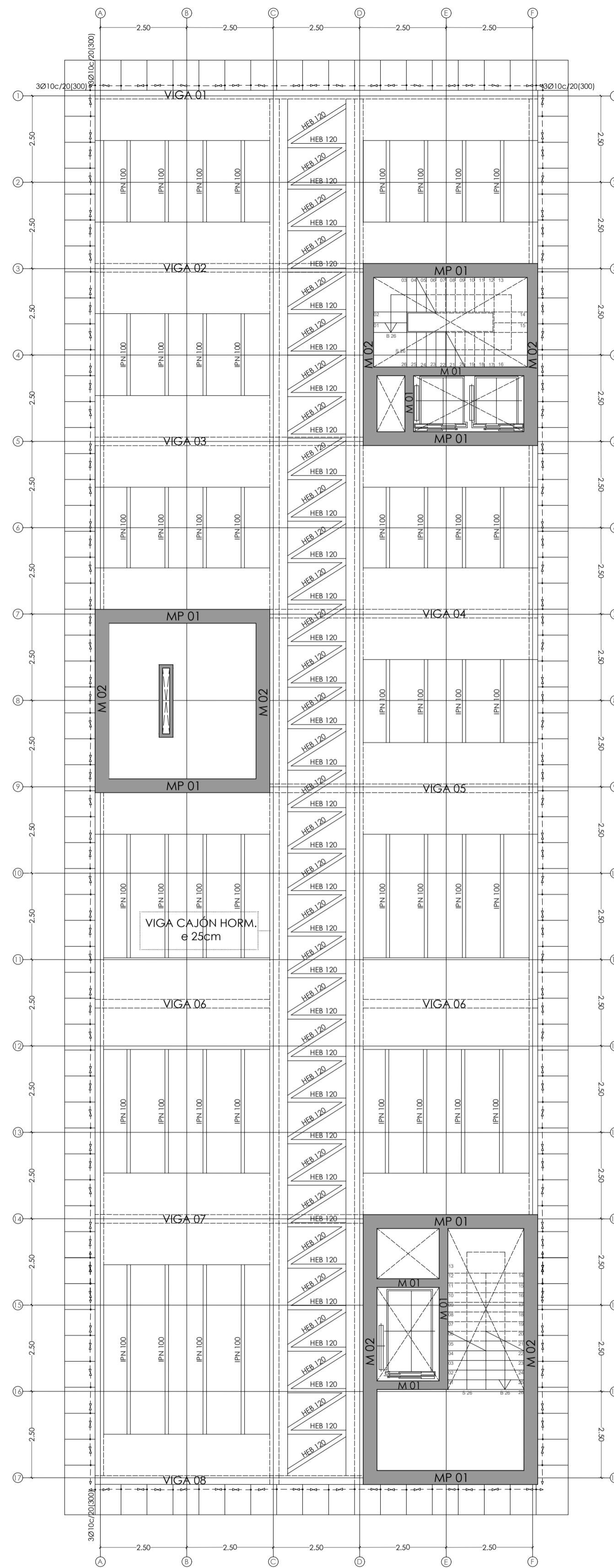
PLANO:
PLANOS ESTRUCTURA
PLANTA FORJADO S01

ESCALA: 1/100
TUTORES: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
FORMATO: PLOTTER LSCALE ARCHIVO

DIN A1 10=100 50

MARÍA DÍAZ SESMA

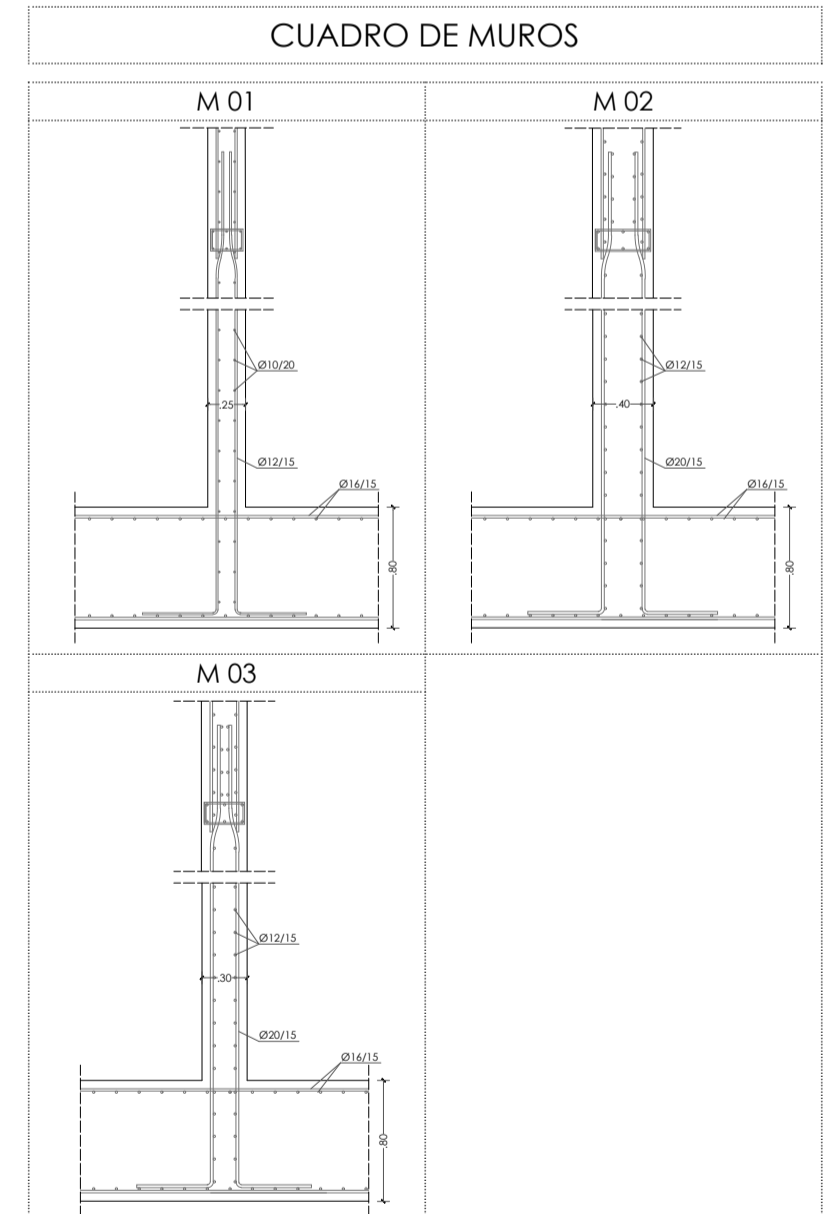
FLANO NÚMERO: **E05**



| CUADRO CARACTERÍSTICAS SEGUN EHE | | | | |
|----------------------------------|--------------------|---------------------|------------------|----------------------------|
| ELEMENTO | LOCALIZACIÓN | TIPIFICACIÓN DENOM. | NIVEL DE CONTROL | COEF. SEG. |
| HORMIGÓN | PILOTES (*) | HA-30/L12/R0 | EST. | q _c :1,5 |
| | MUROS | HA-25/B/20/R0 | EST. | q _c :1,5 |
| | SOPORTES | HA-25/B/20/R0 | EST. | q _c :1,5 |
| | VIGAS-LOSAS-FORJ. | HA-25/B/20/R0 | EST. | q _c :1,5 |
| | ESTRUCTURA VISTA | HA-30/B/20/R0 | EST. | q _c :1,5 |
| ACERO EN ARMADURAS | BARRAS | B-500S | NORM. | q _s :1,15 |
| | ALAMBRES MALLAS | B-500T | NORM. | q _s :1,15 |
| EJECUCIÓN | IGUAL TODA LA OBRA | - | NORM. | q _s :1,35/g,1,5 |

Notas:
 (*) Ductilidad de la estructura baja (2).
 (*) Si se especifica este elemento estructural por contenido mínimo de cemento c=375kg/m³ y por la relación máxima a/c=0,60. Al objeto de lograr la ductilidad necesaria para su puesta en obra se estudiará el superflicante más conveniente.

| CUADRO DE PILARES | | | | |
|-------------------|------|------|------|-------|
| P 01 | P 02 | P 03 | P 04 | P 05 |
| | | | | |
| P 06 | P 07 | P 08 | P 09 | P 10 |
| | | | | |
| P 11 | P 12 | P 13 | P 14 | P 15 |
| | | | | |
| P 16 | P 17 | P 18 | P 19 | P 20 |
| | | | | |
| P 21 | P 22 | P 23 | P 24 | P 25 |
| | | | | |
| P 26 | P 27 | P 28 | P 29 | P 30 |
| | | | | |
| P 31 | P 32 | P 33 | P 34 | P 35 |
| | | | | |
| P 36 | P 37 | P 38 | P 39 | P 40 |
| | | | | |
| P 41 | P 42 | | | MP 01 |



PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID

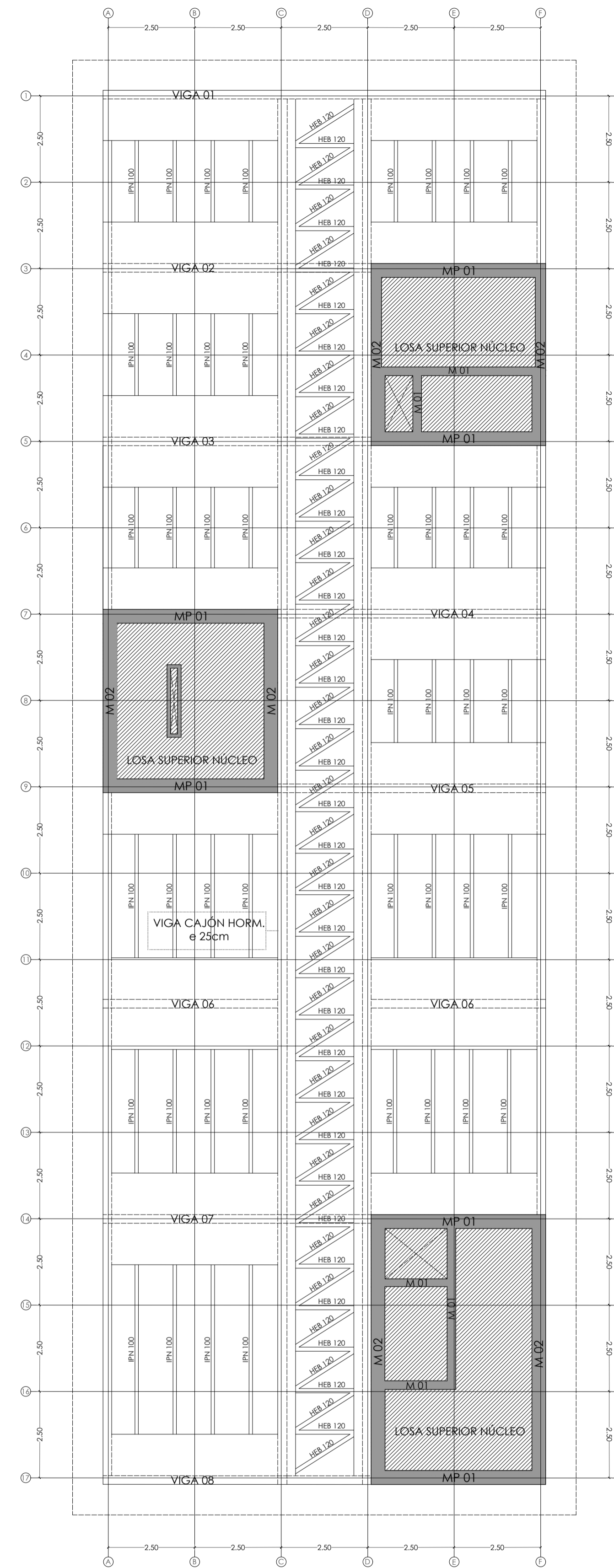
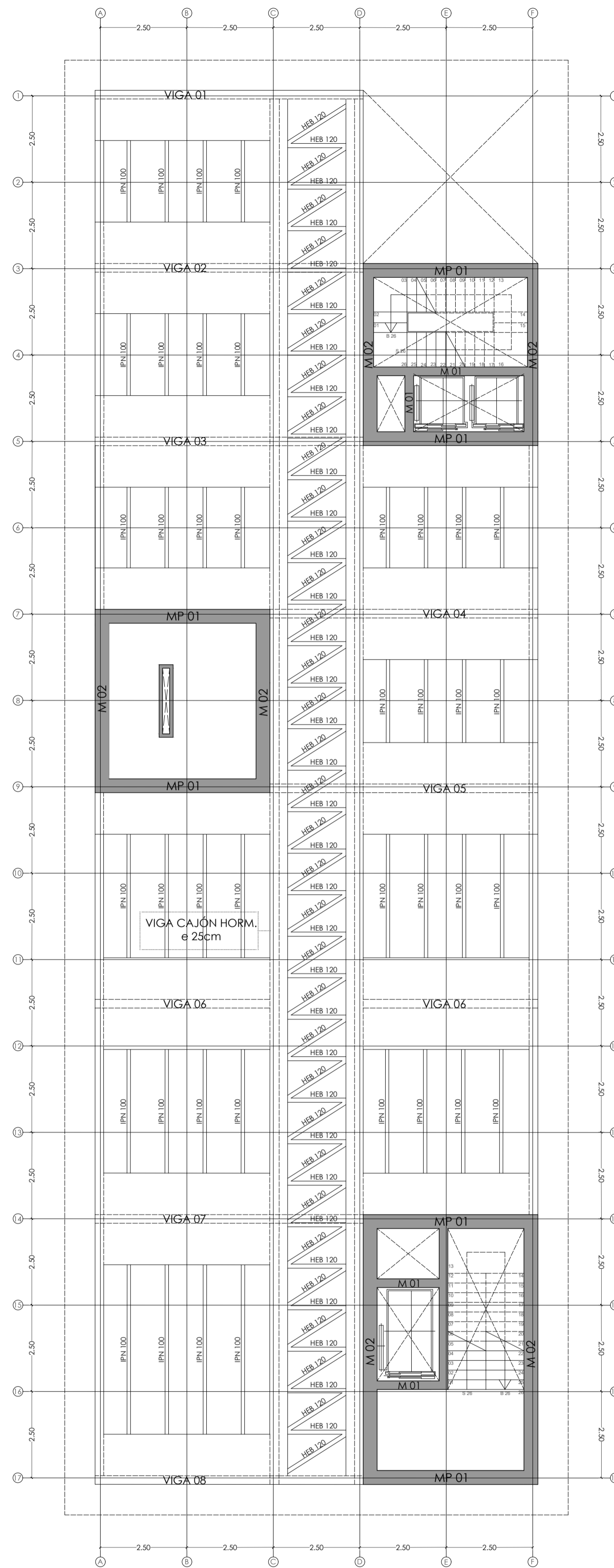
FASE: TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
PLANOS ESTRUCTURA
PLANTA FORJADO N.+00.+02.+04/ N.+00
PLANTA FORJADO N.+01/ N.+01

ESCALA:
1/100
TUTORES:
EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
FORMATO: PLOTTER LSCALE ARCHIVO
DIN A1 10=100 50

MARÍA DÍAZ SESMA

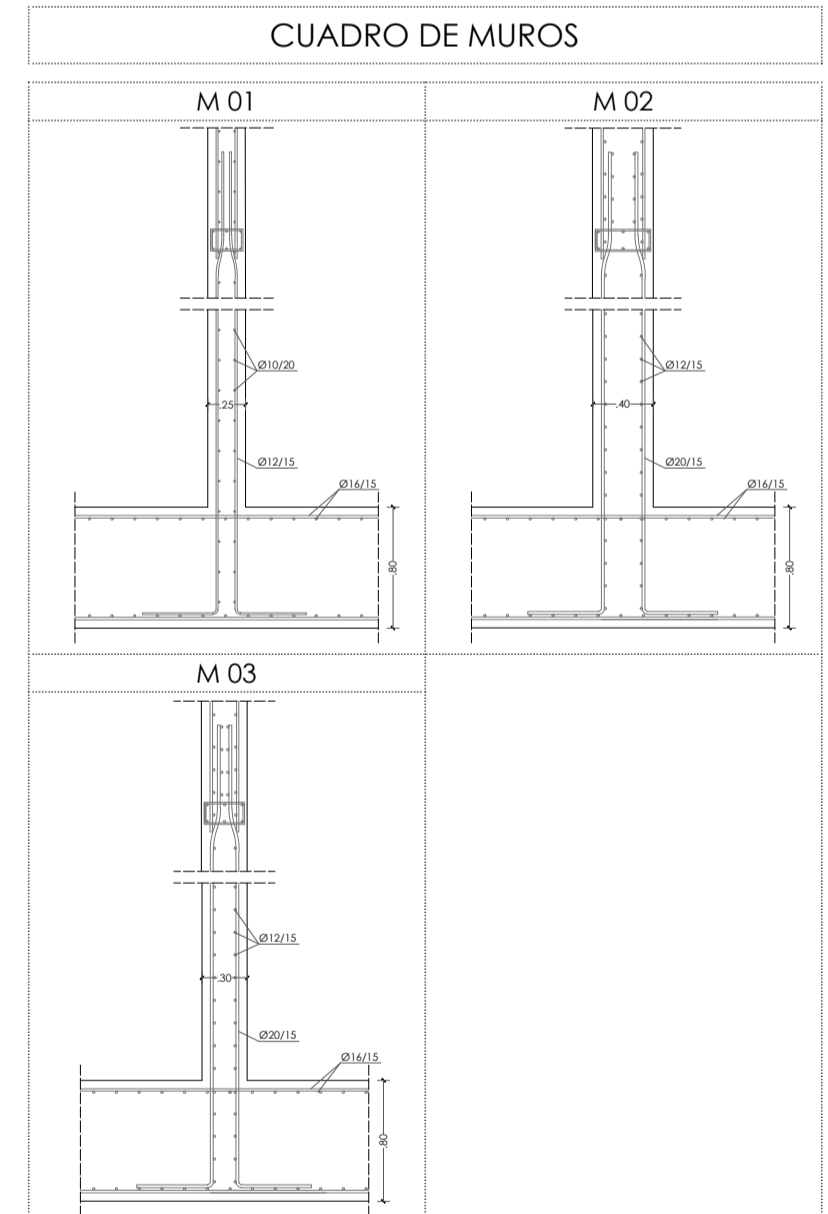
E06



| CUADRO CARACTERÍSTICAS SEGUN EHE | | | | |
|----------------------------------|--------------------|---------------------|------------------|----------------------------|
| ELEMENTO | LOCALIZACIÓN | TIPIFICACIÓN DENOM. | NIVEL DE CONTROL | COEF. SEG. |
| HORMIGÓN | PILOTES (*) | HA-30/L/12/R0 | EST. | q ₁ :1,5 |
| | MUROS | HA-25/B/20/R0 | EST. | q ₁ :1,5 |
| | RESTO CIMENTACIÓN | HA-25/B/20/R0 | EST. | q ₁ :1,5 |
| | SOPORTES | HA-25/B/20/R0 | EST. | q ₁ :1,5 |
| | VIGAS-LOSAS-FORJ. | HA-25/B/20/R0 | EST. | q ₁ :1,5 |
| ACERO EN ARMADURAS | BARRAS | B-500S | NORM. | q ₂ :1,15 |
| | ALAMBRES MALLAS | B-500T | NORM. | q ₂ :1,15 |
| EJECUCIÓN | IGUAL TODA LA OBRA | - | NORM. | q ₃ :1,35/g:1,5 |

Notas:
 (*) Ductilidad de la estructura baja (2).
 (*) Se especifica este elemento estructural por contenido mínimo de cemento c=375kg/m³ y por la relación máxima a/c=0,60. Al objeto de lograr la ductilidad necesaria para su puesta en obra se estudiará el superplasticante más conveniente.

| CUADRO DE PILARES | | | | |
|-------------------|------|------|------|-------|
| P 01 | P 02 | P 03 | P 04 | P 05 |
| | | | | |
| P 06 | P 07 | P 08 | P 09 | P 10 |
| | | | | |
| P 11 | P 12 | P 13 | P 14 | P 15 |
| | | | | |
| P 16 | P 17 | P 18 | P 19 | P 20 |
| | | | | |
| P 21 | P 22 | P 23 | P 24 | P 25 |
| | | | | |
| P 26 | P 27 | P 28 | P 29 | P 30 |
| | | | | |
| P 31 | P 32 | P 33 | P 34 | P 35 |
| | | | | |
| P 36 | P 37 | P 38 | P 39 | P 40 |
| | | | | |
| P 41 | P 42 | | | MP 01 |



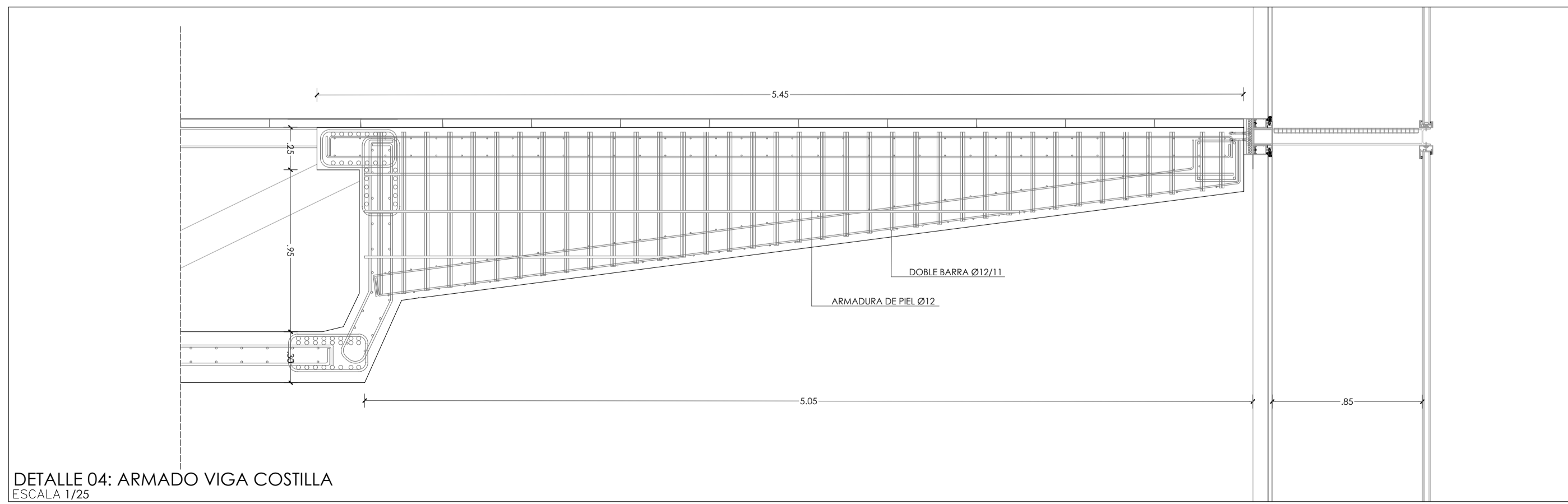
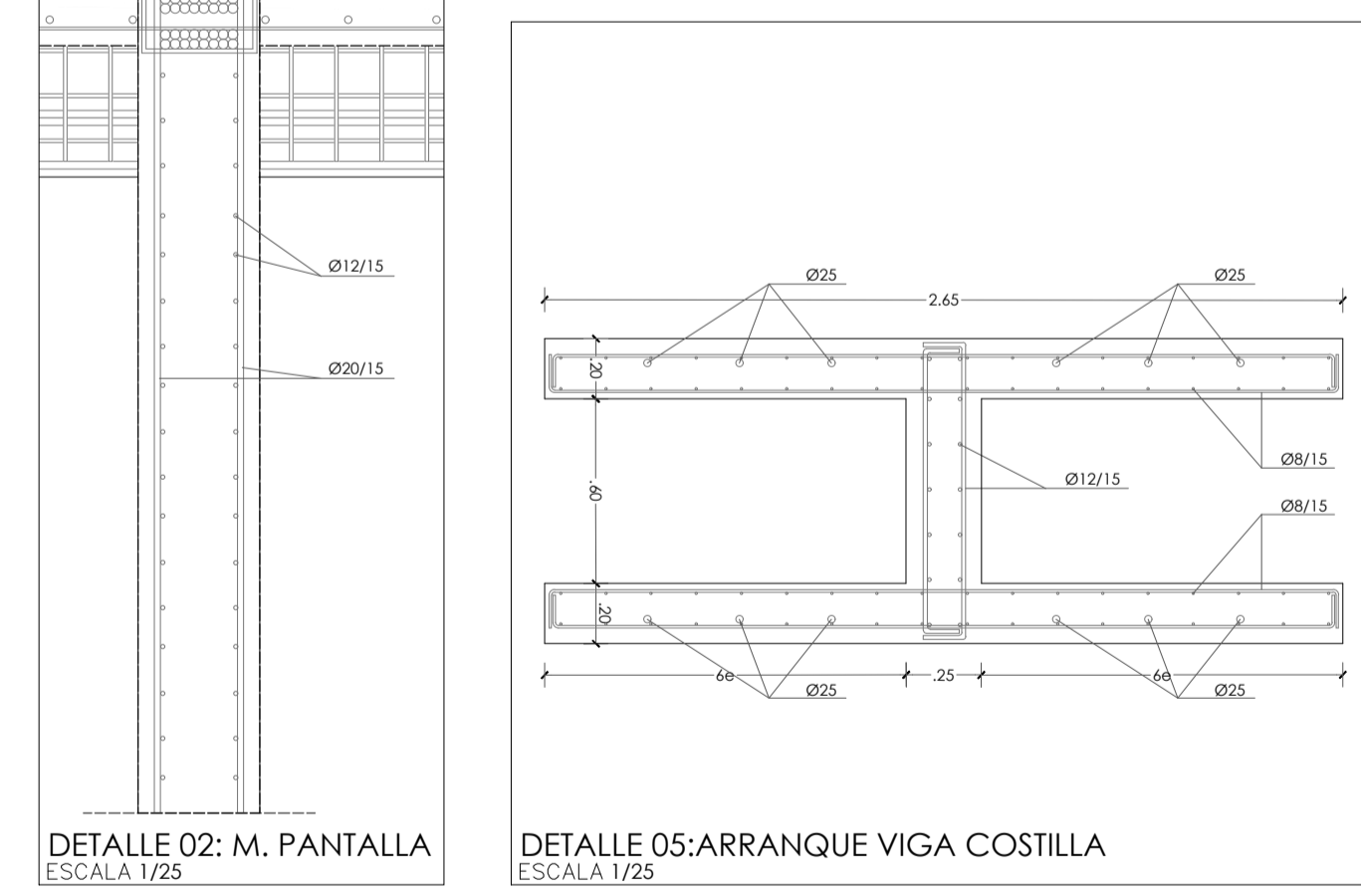
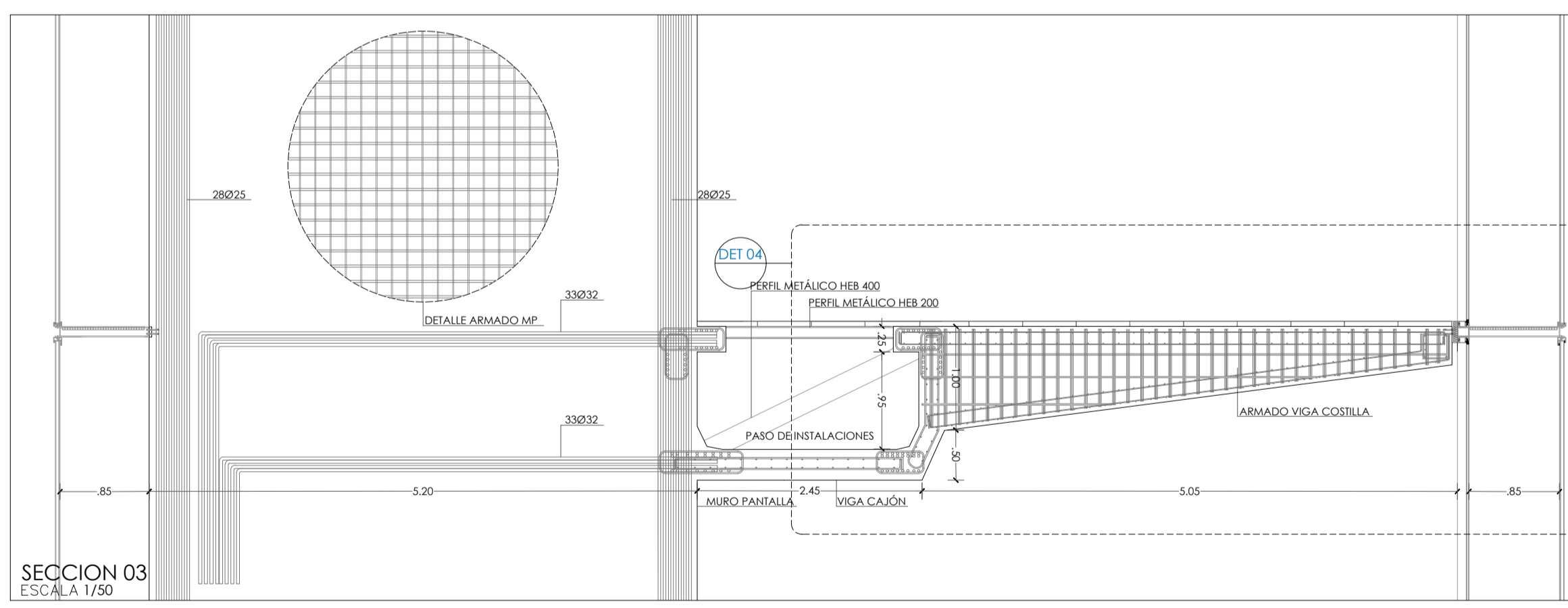
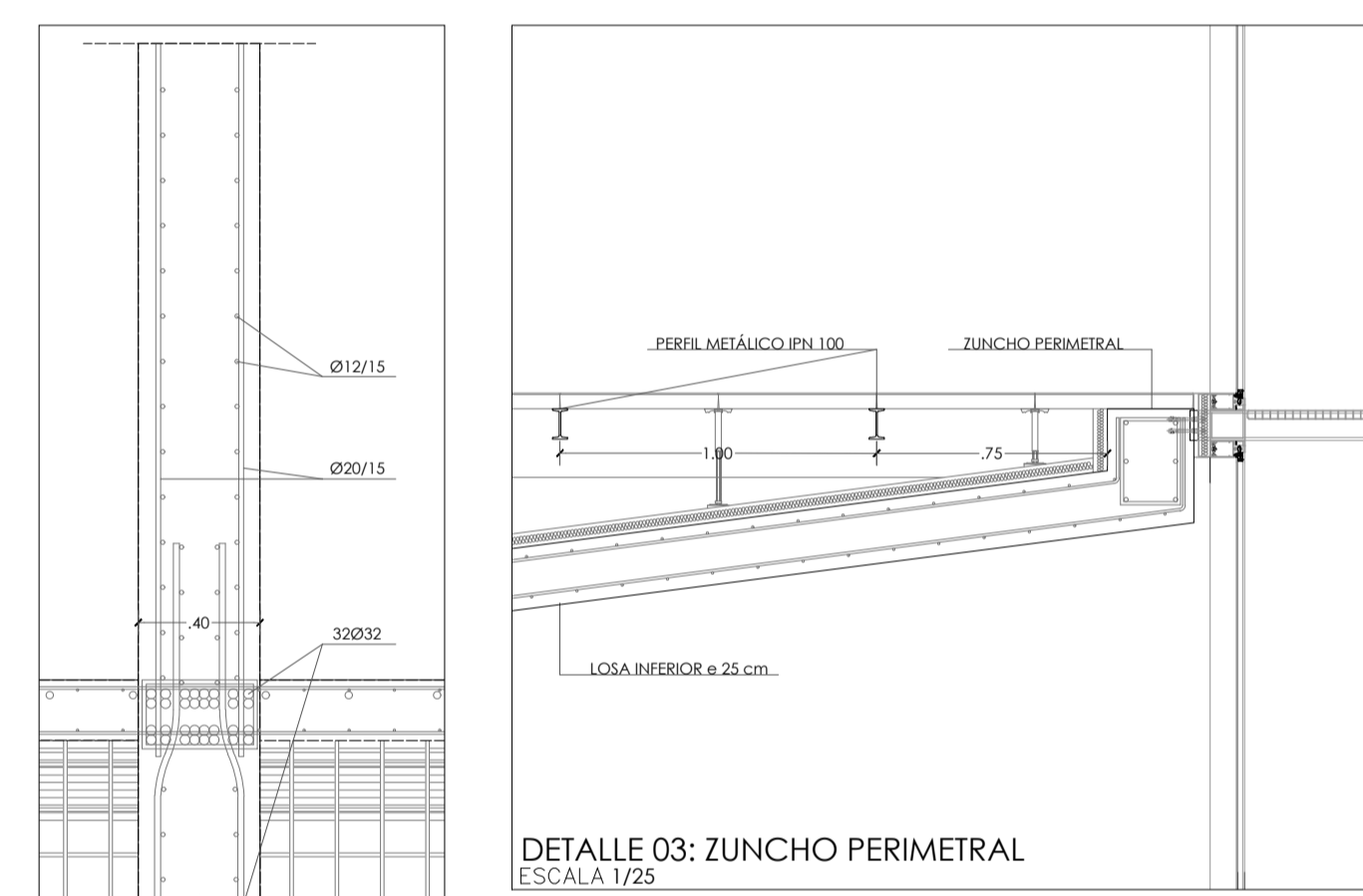
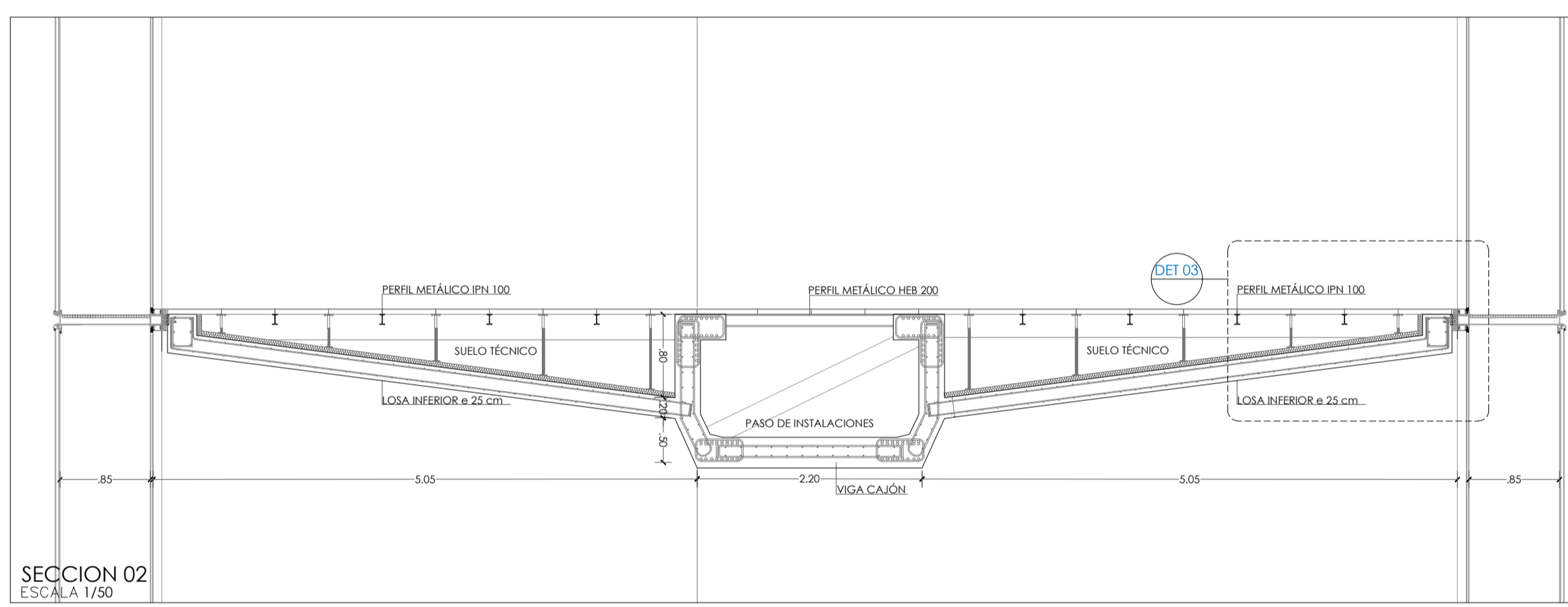
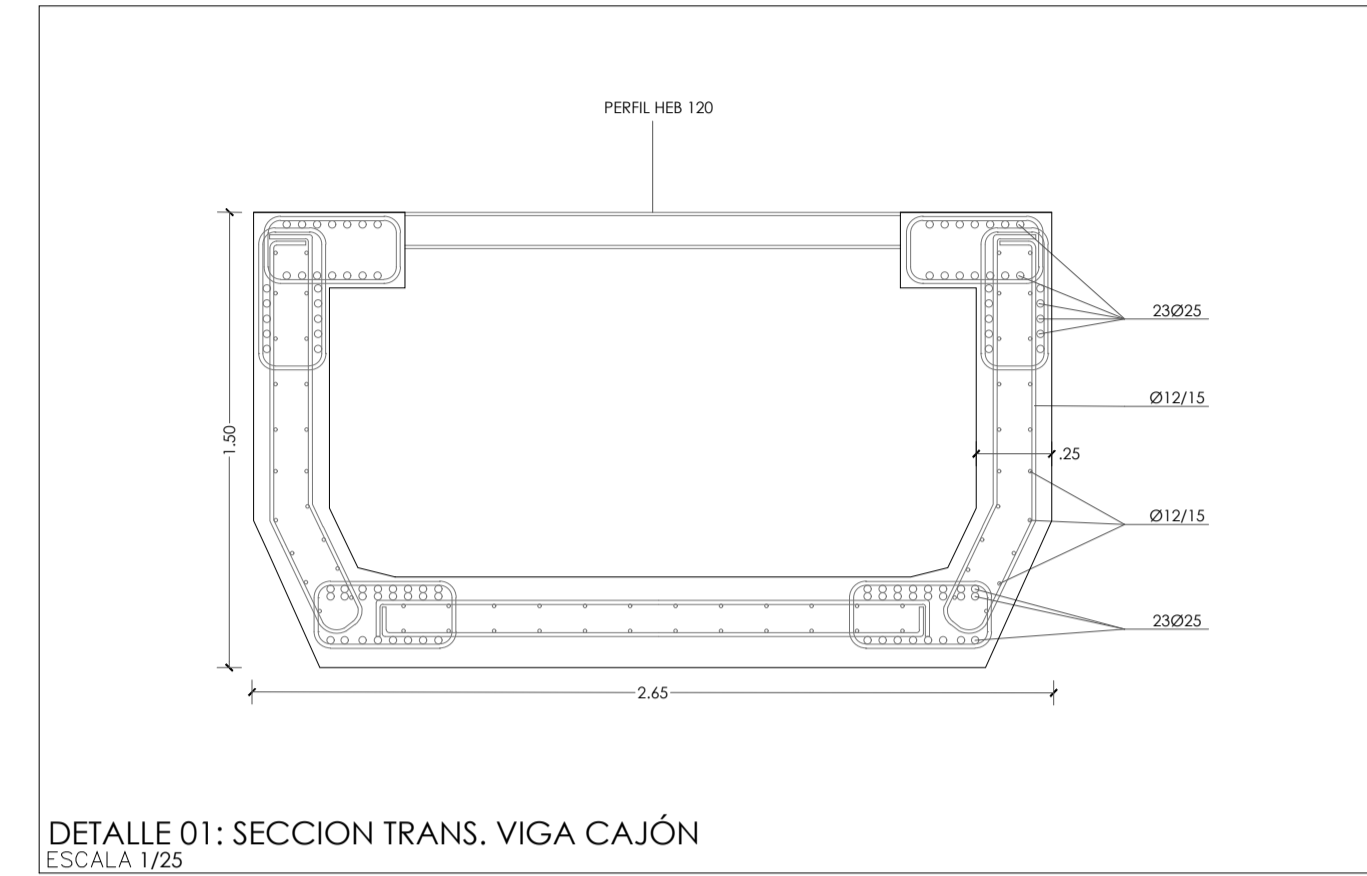
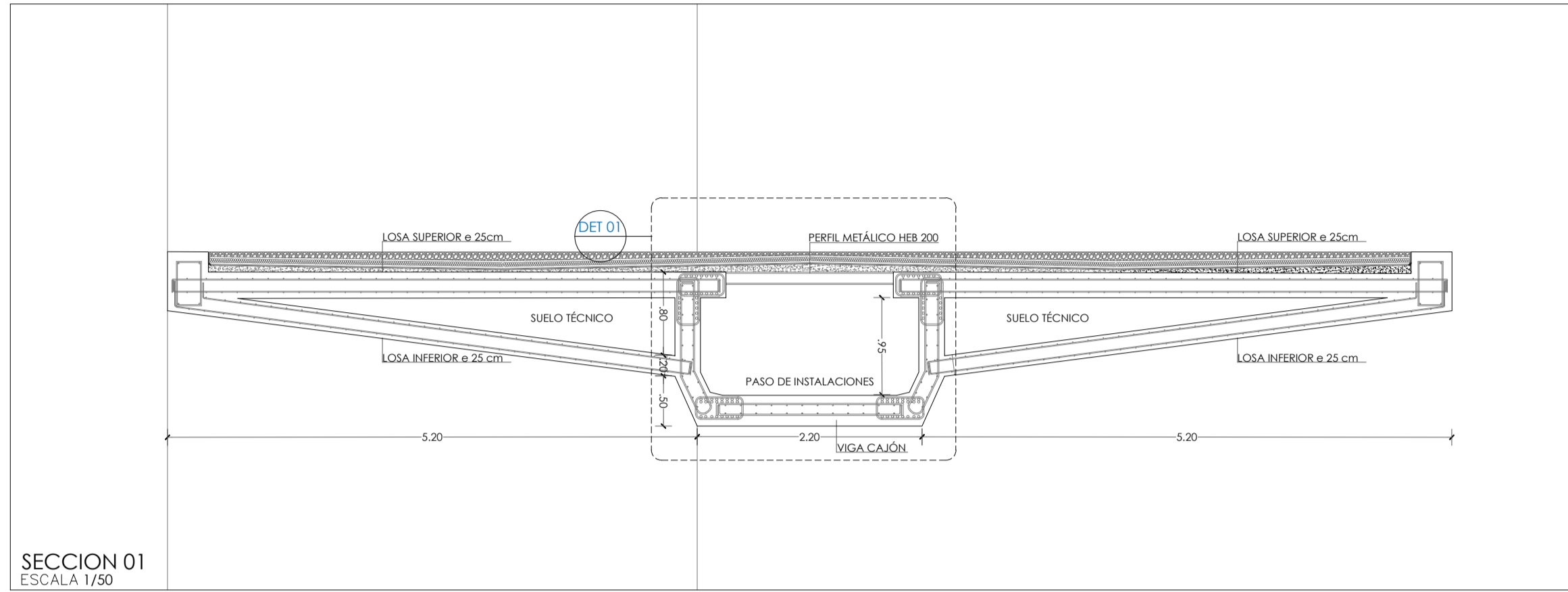
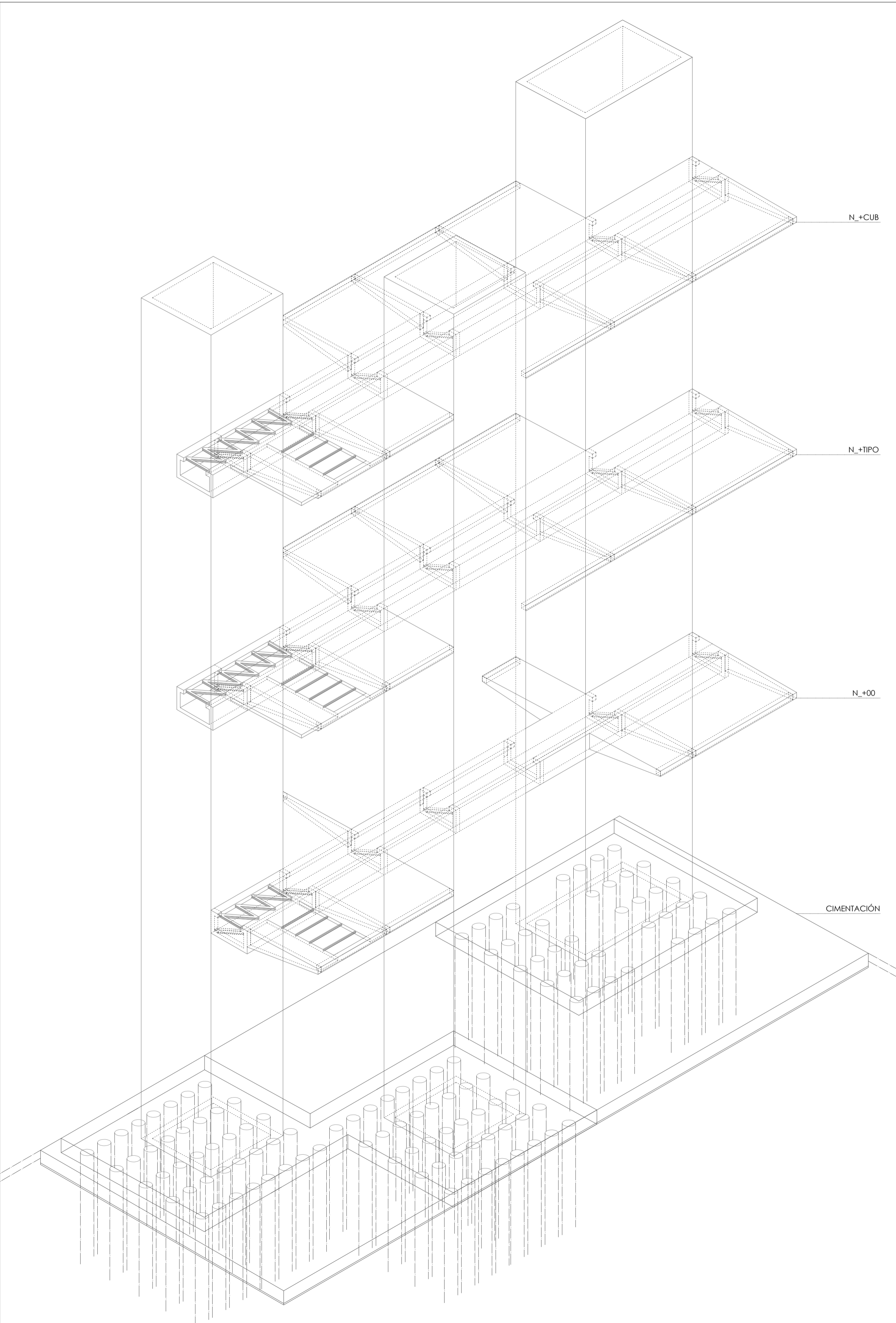
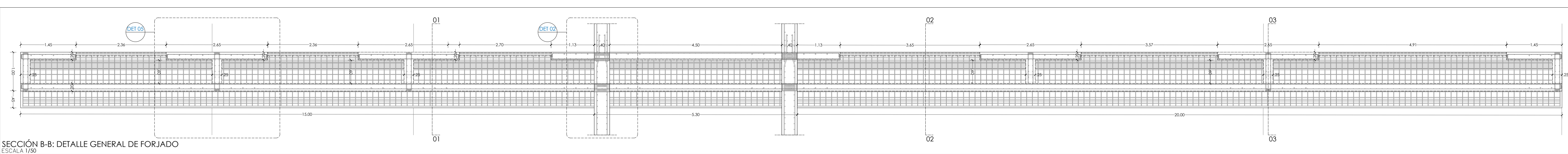
PROYECTO:
 SEDE CORPORATIVA
 EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
 POBLACIÓN: MADRID
 PROVINCIA: MADRID

FASE: **TRABAJO FIN DE MASTER**

PLANO:
 PLANOS ESTRUCTURA
 PLANTA FORJADO N.+03
 PLANTA FORJADO CUBIERTA

ESCALA: PLANO NÚMERO:
 TITULARES: **E07**
 EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
 FORMATO: PLOTTER LISCALA ARCHIVO
 DIN A1 10=100 50
 MARÍA DÍAZ SESMA



| | |
|--|---------------------------------------|
| PROYECTO: SEDE CORPORATIVA EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS | |
| SITUACIÓN: | CALLE MONTE ESQUINZA |
| POBLACIÓN: | MADRID |
| PROVINCIA: | MADRID |
| FASE: | TRABAJO FIN DE MASTER |
| PLANO: | PLANOS ESTRUCTURA DETALLES FORJADO |
| ESCALA: | PLANO NÚMERO: E08 |
| TUTORES: | EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO |
| FORMATO: | PLOTTER L15SCALE ARCHIVO |
| DIN A1: | 10=100 50 |
| MARÍA DÍAZ SESMA | |



CUADRO PCI PLANTA S02

| | |
|----------------------|---|
| OTC total_69 pers. | ASIGNACIÓN DE OCUPANTES hipótesis bloqueo PT OTC_69 Pers./ 1 Salidas_69pers. AzP/200x0,80 A= 1,26m A20,80 CUMPLE |
| OTC total_nula pers. | ASIGNACIÓN DE OCUPANTES hipótesis bloqueo PT OTC_nula Pers./ 1 Salidas_Opers. AzP/200x0,80 A= 1,10m A20,80 CUMPLE |
| OTC total_32 pers. | ASIGNACIÓN DE OCUPANTES hipótesis bloqueo PT OTC_32 Pers./ 1 Salidas_32pers. AzP/200x0,80 A= 1,10m A20,80 CUMPLE |

Extintor cada 15m
 BIE
 Alarma anticendios
 Detección humos

hasta recorrido alternativo < 25 m
 recorrido hasta salida < 50 m

CUADRO RESISTENCIA AL FUEGO SEGUN SI

| | ELEMENTO | LOCALIZACIÓN | RESISTENCIA AL FUEGO |
|--------------|-------------|----------------------|----------------------|
| ESTRUCTURA | HORMIGÓN | MUROS | EI 120 |
| | | VIGAS-LOSAS-FORJ. | EI 120 |
| | ACERO | PERFILES | EI 120 |
| CARPINTERÍA | VIDRIO | MAMPARAS SECTOR INC. | EI 90 |
| ACABADOS | MADERA | MAMPARAS | TRATAMIENTO IGNÍFUGO |
| | | MOQUETA | CFI-s1 |
| MICROCEMENTO | SUELO INST. | CORTINAS | IGNÍFUGAS |
| | | | NO INFLAMABLE |

PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
 EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
 POBLACIÓN: MADRID
 PROVINCIA: MADRID

FASE: **TRABAJO FIN DE MASTER**

PLANO:
PLANOS INSTALACIONES
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS
PLANTA S02

ACCESIBILIDAD POR FACHADA
 -Dimensiones $\geq 0,80 \times 1,20$ m
 -Distancia máxima entre ejes verticales de dos huecos consecutivos < 25 m

OTC total_32 pers.
ASIGNACIÓN DE OCUPANTES
 hipótesis bloqueo **PT**
 OTC_32 Pers./ 1 Salidas_32pers.
 AzP/200x0,80 A= 1,10m **A20,80 CUMPLE**

ASIGNACIÓN DE OCUPANTES
 hipótesis bloqueo **PT**
 OTC_285 Pers./ 1 Salidas_285pers.
 AzP/200x0,80 A= 1,26m **A20,80 CUMPLE**

OTC total_69 pers.
ASIGNACIÓN DE OCUPANTES
 hipótesis bloqueo **PT**
 OTC_260 Pers./ 1 Salidas_69pers.
 AzP/200x0,80 A= 1,26m **A20,80 CUMPLE**

OTC total_113 pers.

rec. hast. salida 23,44 < 50 m
 rec. hast. salida 22,32 < 50 m

OTC total_nula

rec. hast. salida 44,42 < 50 m
 rec. hast. salida 43,20 < 50 m

ASIGNACIÓN DE OCUPANTES
 hipótesis bloqueo **PT**
 OTC_32 Pers./ 1 Salidas_32pers.
 AzP/200x0,80 A= 1,10m **A20,80 CUMPLE**

rec. hast. salida 19,07 < 25 m
 rec. hast. salida 24,87 < 25 m
 rec. hast. salida 10,26 < 25 m

rec. hast. salida 28,10 < 50 m
 hast. rec. alternativo 17,24 < 25 m

rec. hast. salida 30,69 < 50 m
 rec. hast. salida 45 < 50 m

hast. rec. alternativo 16,67 < 25 m

hast. rec. alternativo 17,22 < 25 m

rec. hast. salida 44,42 < 50 m
 rec. hast. salida 43,20 < 50 m

rec. hast. salida 44,42 < 50 m
 rec. hast. salida 43,20 < 50 m

rec. hast. salida 28,10 < 50 m
 hast. rec. alternativo 17,24 < 25 m

rec. hast. salida 19,07 < 25 m
 rec. hast. salida 24,87 < 25 m
 rec. hast. salida 10,26 < 25 m

rec. hast. salida 28,10 < 50 m
 hast. rec. alternativo 17,24 < 25 m

rec. hast. salida 30,69 < 50 m
 rec. hast. salida 45 < 50 m

ACCESIBILIDAD POR FACHADA
 -Dimensiones $\geq 0,80 \times 1,20 \text{ m}$
 -Distancia máxima entre ejes verticales de dos huecos consecutivos $< 25 \text{ m}$

DETALLE MALLAZO LOSA
 ESCALA 1/75

OTC total_101 pers.

OTC total_265 pers.
ASIGNACIÓN DE OCUPANTES
 hipótesis bloqueo **PT**
 OTC_265 Pers./ 1 Salidas_265pers.
 AzP/200x0,80 A= 1,26m **A20,80 CUMPLE**

Salida en Planta Sótano

recorrido hasta salida 33,42 < 50 m
 recorrido hasta salida 19,08 < 50 m
 recorrido hasta salida 19,80 < 50 m

rec. hast. salida 28,74 < 50 m

rec. hast. salida 25,95 < 50 m

OTC total_8pers.

ASIGNACIÓN DE OCUPANTES
 hipótesis bloqueo **PT**
 OTC_265 Pers./ 1 Salidas_265pers.
 AzP/200x0,80 A= 1,26m **A20,80 CUMPLE**

ACCESIBILIDAD POR FACHADA
 Dimensiones $\geq 0,80 \times 1,20 \text{ m}$
 -Distancia máxima entre ejes verticales de dos huecos consecutivos $< 25 \text{ m}$

OTC total_32 pers.
ASIGNACIÓN DE OCUPANTES
 hipótesis bloqueo **PT**
 OTC_32 Pers./ 1 Salidas_32pers.
 AzP/200x0,80 A= 1,10m **A20,80 CUMPLE**

rec. hast. salida 10,26 < 50 m

CUADRO PCI PLANTA S01

| | |
|---------------------|--|
| OTC total_265 pers. | ASIGNACIÓN DE OCUPANTES hipótesis bloqueo PT OTC_265 Pers./ 1 Salidas_265pers. AzP/200x0,80 A= 1,26m A20,80 CUMPLE |
| OTC total_8 pers. | ASIGNACIÓN DE OCUPANTES hipótesis bloqueo PT OTC_8 Pers./ 1 Salidas_8pers. AzP/200x0,80 A= 1,10m A20,80 CUMPLE |
| OTC total_32 pers. | ASIGNACIÓN DE OCUPANTES hipótesis bloqueo PT OTC_32 Pers./ 1 Salidas_32pers. AzP/200x0,80 A= 1,10m A20,80 CUMPLE |

Extintor cada 15m BIE Alarma anticendios Detección humos
 hasta recorrido alternativo < 25 m
 recorrido hasta salida < 50 m

CUADRO RESISTENCIA AL FUEGO SEGUN SI

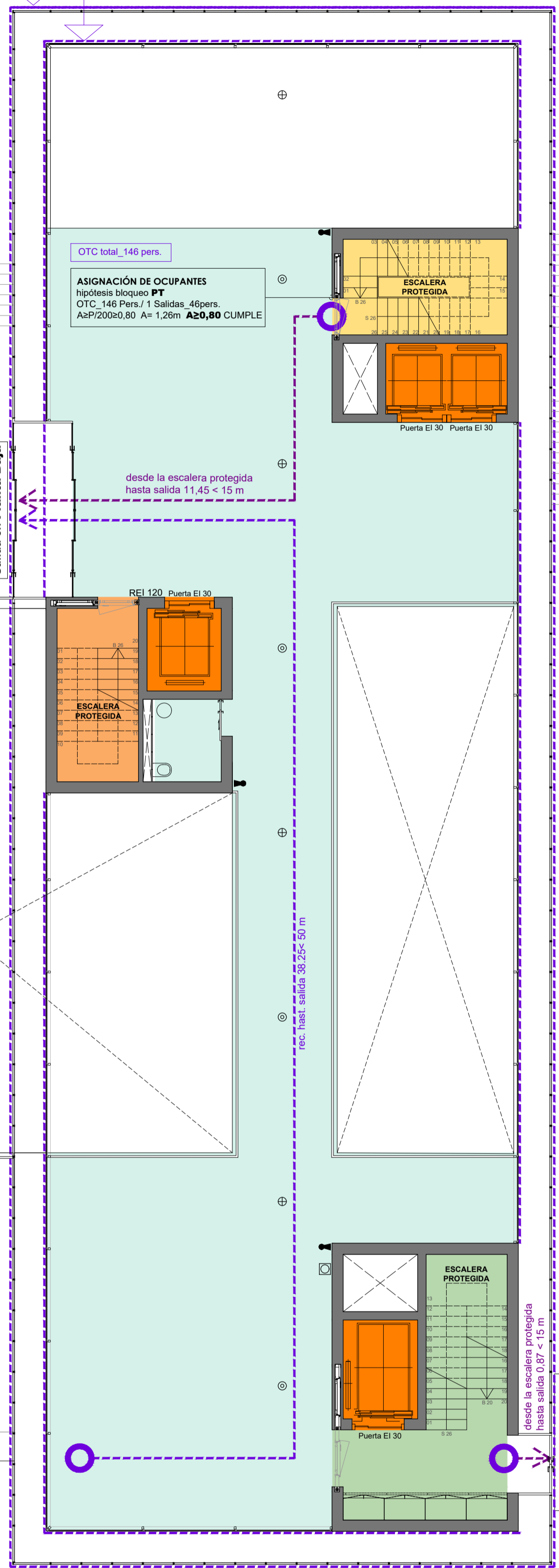
| ELEMENTO | LOCALIZACIÓN | RESISTENCIA AL FUEGO |
|--------------|------------------|-------------------------------|
| ESTRUCTURA | MUROS | EI 120 |
| | HORMIGÓN | VIGAS-LOSAS-FORJ. EI 120 |
| | ESTRUCTURA VISTA | EI 120 |
| CARPINTERÍA | VIDRIO | MAMPARAS SECTOR INC. EI 90 |
| ACABADOS | MADERA | MAMPARAS TRATAMIENTO IGNÍFUGO |
| TEXTIL | MOQUETA | CFI-s1 |
| | CORTINAS | IGNÍFUGAS |
| MICROCEMENTO | SUELO INST. | NO INFLAMABLE |

PROYECTO:
 SEDE CORPORATIVA
 EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS
 SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
 POBLACIÓN: MADRID
 PROVINCIA: MADRID
 FASE:
TRABAJO FIN DE MASTER

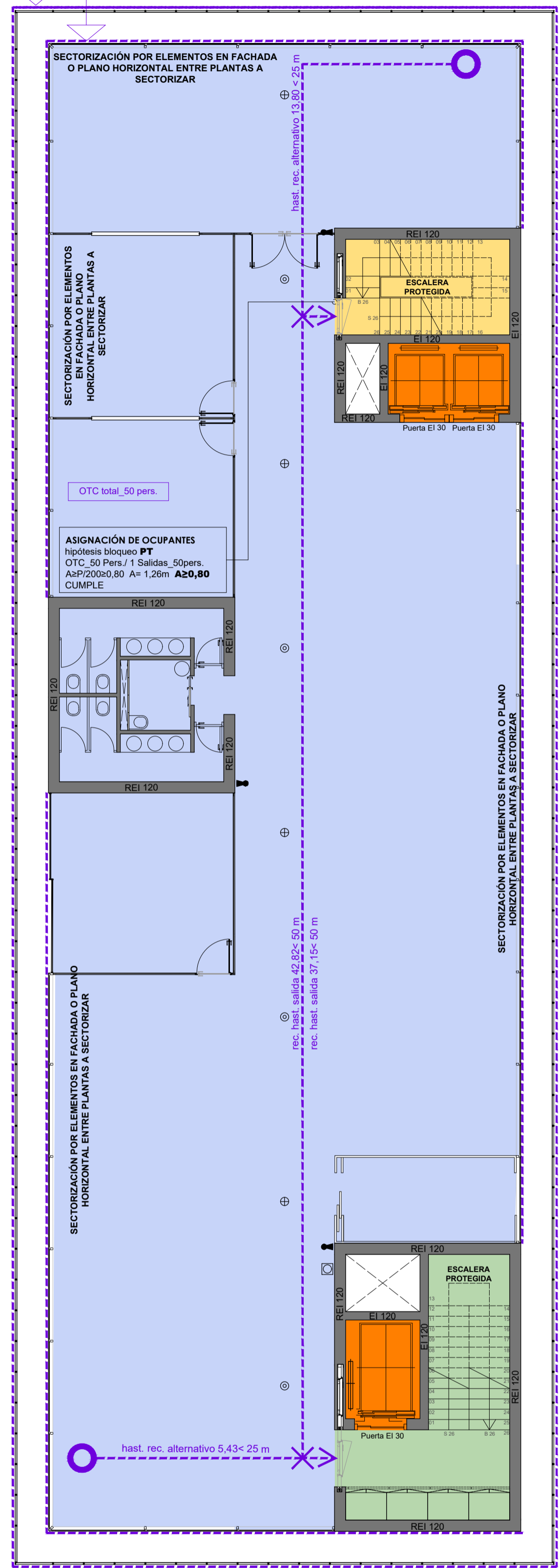
PLANO:
 PLANOS INSTALACIONES
 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS
 PLANTA S01

ESCALA: 1/100
 TITULOS:
 EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
 DIN A1 10=100 50
 MARÍA DÍAZ SESMA

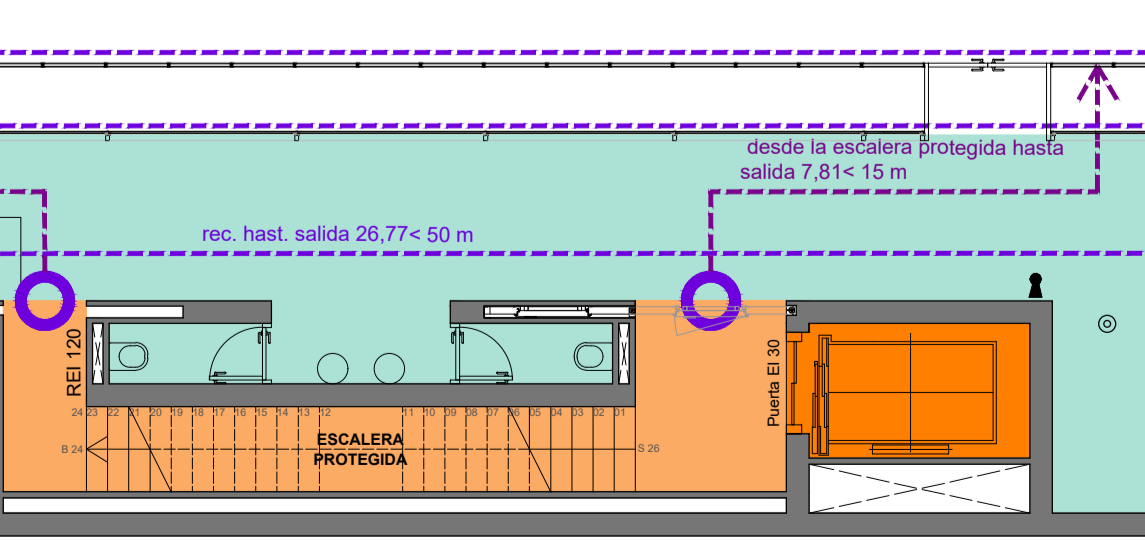
ACCESIBILIDAD POR FACHADA
-Dimensiones $\geq 0,80 \times 1,20$ m
-Distancia máxima entre ejes verticales de dos huecos consecutivos < 25 m



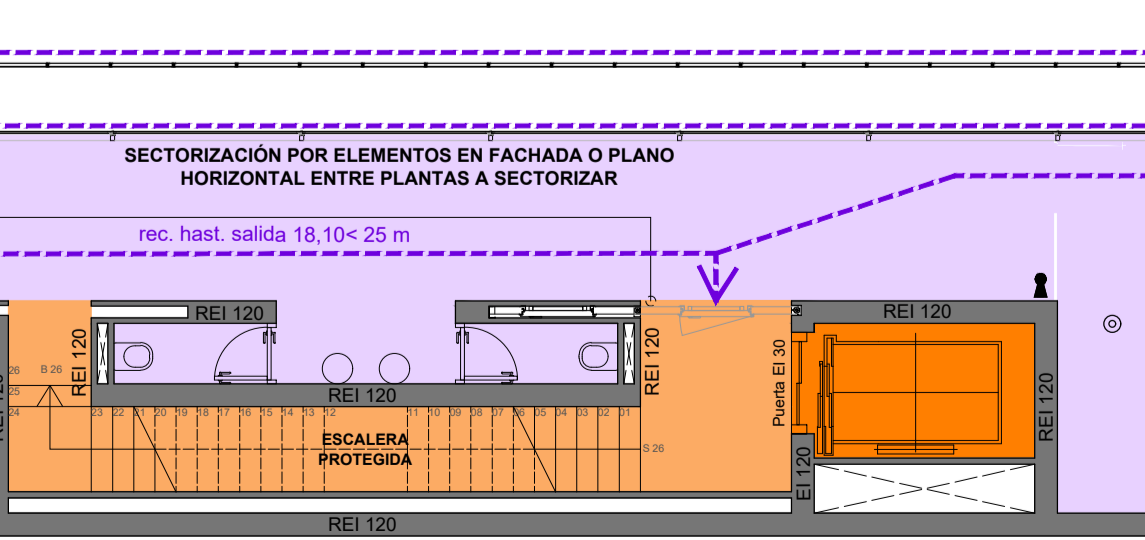
ACCESIBILIDAD POR FACHADA
-Dimensiones $\geq 0,80 \times 1,20$ m
-Distancia máxima entre ejes verticales de dos huecos consecutivos < 25 m



ACCESIBILIDAD POR FACHADA
-Dimensiones $\geq 0,80 \times 1,20$ m
-Distancia máxima entre ejes verticales de dos huecos consecutivos < 25 m



ACCESIBILIDAD POR FACHADA
-Dimensiones $\geq 0,80 \times 1,20$ m
-Distancia máxima entre ejes verticales de dos huecos consecutivos < 25 m



CUADRO PCI PLANTA N_+00

| |
|--|
| OTC total_146 pers. |
| ASIGNACIÓN DE OCUPANTES hipótesis bloqueo PT OTC_146 Pers./ 1 Salidas_146pers. AsP/2000x0,80 A= 1,26m A20,80 CUMPLE |
| OTC total_45 pers. |
| ASIGNACIÓN DE OCUPANTES hipótesis bloqueo PT OTC_45 Pers./ 1 Salidas_45pers. AsP/2000x0,80 A= 1,10m A20,80 CUMPLE |
| <input checked="" type="checkbox"/> Extintor cada 15m <input checked="" type="checkbox"/> BIE <input checked="" type="checkbox"/> Alarma anticendios <input checked="" type="checkbox"/> Detección humos |
| hasta recorrido alternativo < 25 m recorrido hasta salida < 50 m |

ACCESIBILIDAD POR FACHADA
-Dimensiones $\geq 0,80 \times 1,20$ m
-Distancia máxima entre ejes verticales de dos huecos consecutivos < 25 m

CUADRO PCI PLANTA N_TIPO

| |
|--|
| OTC total_50 pers. |
| ASIGNACIÓN DE OCUPANTES hipótesis bloqueo PT OTC_50 Pers./ 1 Salidas_50pers. AsP/2000x0,80 A= 1,26m A20,80 CUMPLE |
| OTC total_11 pers. |
| ASIGNACIÓN DE OCUPANTES hipótesis bloqueo PT OTC_11 Pers./ 1 Salidas_11pers. AsP/2000x0,80 A= 1,10m A20,80 CUMPLE |
| <input checked="" type="checkbox"/> Extintor cada 15m <input checked="" type="checkbox"/> BIE <input checked="" type="checkbox"/> Alarma anticendios <input checked="" type="checkbox"/> Detección humos |
| hasta recorrido alternativo < 25 m recorrido hasta salida < 50 m |

ACCESIBILIDAD POR FACHADA
-Dimensiones $\geq 0,80 \times 1,20$ m
-Distancia máxima entre ejes verticales de dos huecos consecutivos < 25 m

CUADRO RESISTENCIA AL FUEGO SEGUN SI

| | ELEMENTO | LOCALIZACIÓN | RESISTENCIA AL FUEGO |
|--------------|-------------|----------------------|----------------------|
| ESTRUCTURA | MUROS | | EI 120 |
| | HORMIGÓN | VIGAS-LOSAS-FORJ. | EI 120 |
| | | ESTRUCTURA VISTA | EI 120 |
| CARPINTERIA | ACERO | PERFILES | PINTURA INTUMESCENTE |
| | VIDRIO | MAMPARAS SECTOR INC. | EI 90 |
| ACABADOS | MADERA | MAMPARAS | TRATAMIENTO IGNÍFUGO |
| | TEXTIL | MOQUETA | CFI+1 |
| MICROCEMENTO | CORTINAS | | IGNÍFUGAS |
| | SUELO INST. | | NO INFLAMABLE |

PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

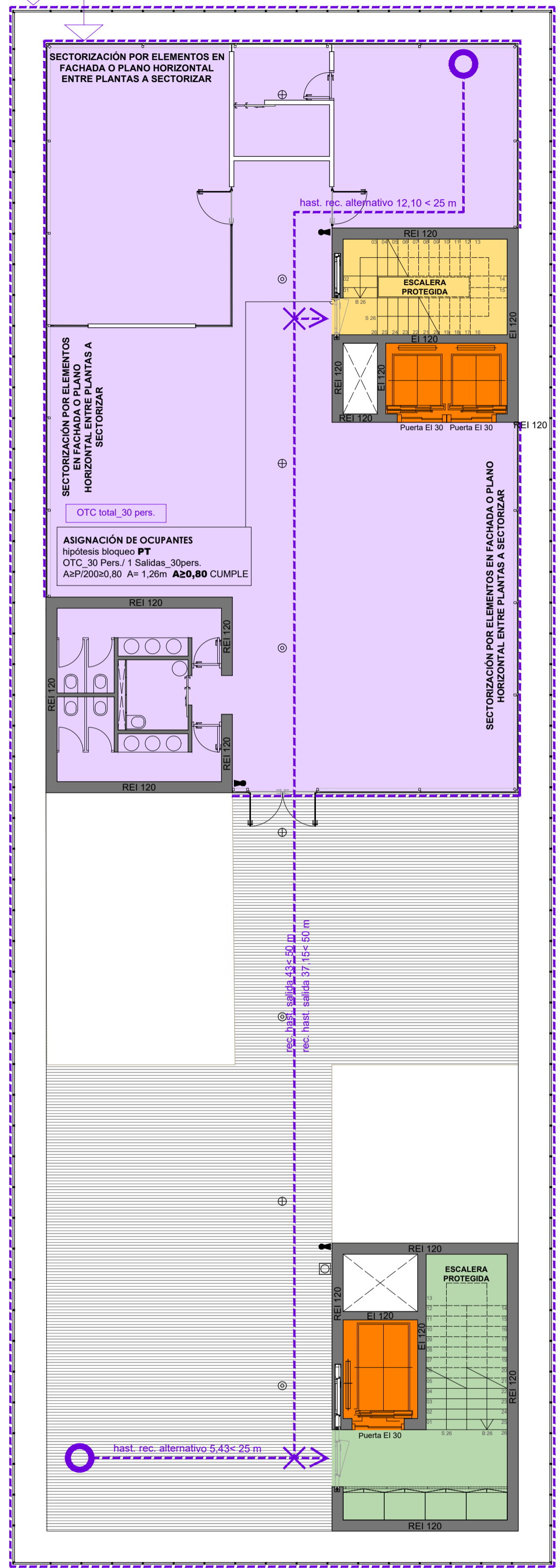
SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID

FASE: TRABAJO FIN DE MASTER

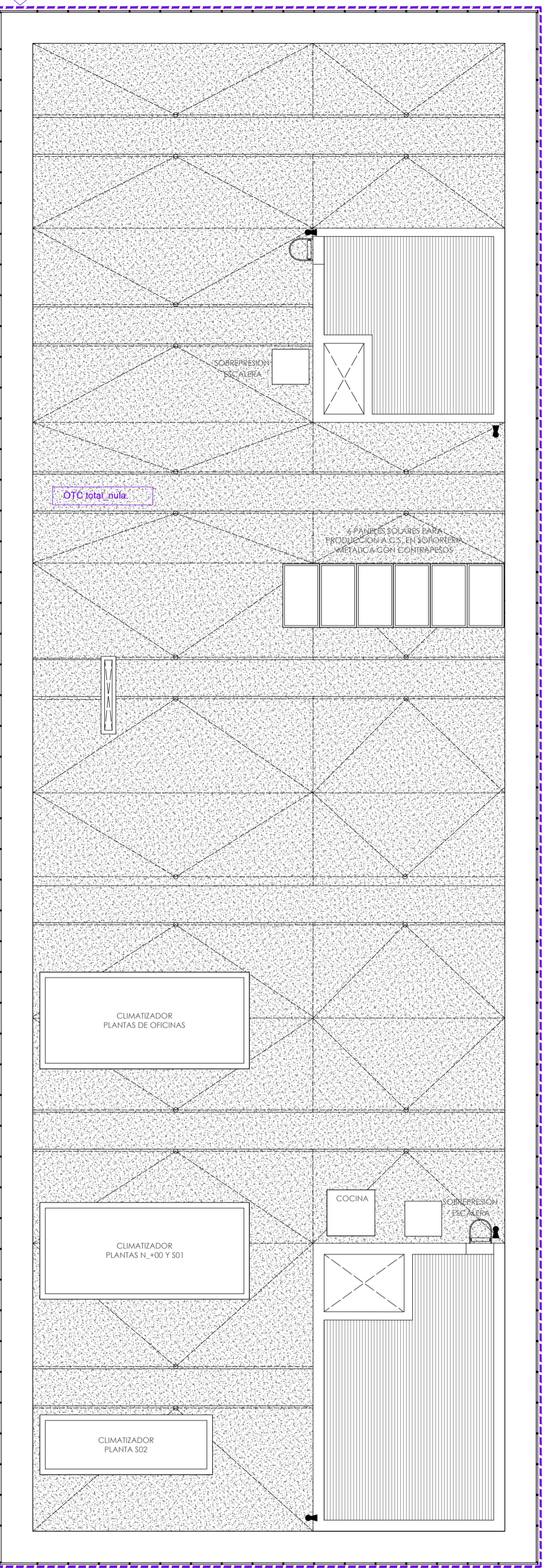
PLANO:
PLANOS INSTALACIONES
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS
PLANTAS N_+00/ N_+00
PLANTAS N_TIPO/ N_+01

ESCALA:
1/100
TUTORES:
EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
FORMATO: PLOTTER LISCAL ARCHIVO
DIN.A1: 10=100 50
MARIÁ DÍAZ SESMA

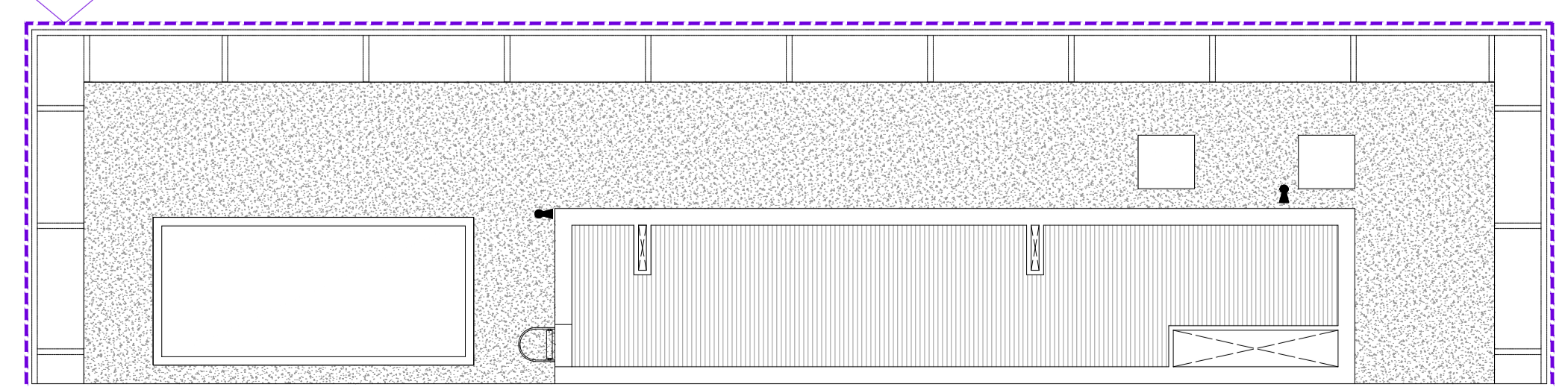
ACCESIBILIDAD POR FACHADA
 -Dimensiones $\geq 0,80 \times 1,20 \text{ m}$
 -Distancia máxima entre ejes verticales de dos huecos consecutivos $< 25 \text{ m}$



ACCESIBILIDAD POR FACHADA
 -Dimensiones $\geq 0,80 \times 1,20 \text{ m}$
 -Distancia máxima entre ejes verticales de dos huecos consecutivos $< 25 \text{ m}$



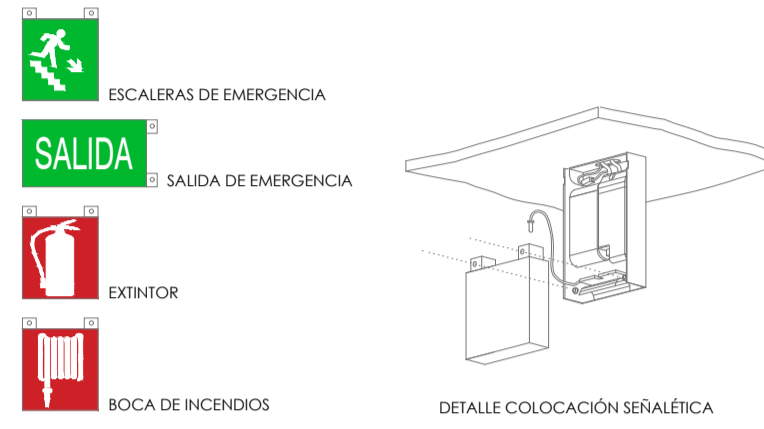
ACCESIBILIDAD POR FACHADA
 -Dimensiones $\geq 0,80 \times 1,20 \text{ m}$
 -Distancia máxima entre ejes verticales de dos huecos consecutivos $< 25 \text{ m}$



SEÑALIZACIÓN EMERGENCIAS E INCENDIOS

Los señales tanto de emergencia como de incendios, así como la señalética general de dirección, se realiza con una pieza enrueda en aluminio, donde se colocan todos los elementos eléctricos necesarios para una correcta iluminación de la parte transparente, para la cual se ha utilizado metacrilato señalizado. Así pues, las señales sirven como iluminación de emergencia en caso de problemas eléctricos, así como de alarma en situaciones de incendios, ya que este producto permite la colocación de un zumbador piezoeléctrico a 70dB.

Esta solución permite el empotramiento de los elementos tanto en paredes como techos, como se puede observar en algunos detalles constructivos anteriores.



NOTAS DETECCIÓN DE INCENDIOS

- En recorridos vitos o por el exterior del bucle de detección o la alimentación a compuertas cortafuegos, con uniones rascaadas o bandeja portacables metálica perforada.
- En recorridos ocultos o por falsos techos del bucle de detección o la alimentación a compuertas cortafuegos, el conductor irá montado bajo tubo rígido libre de halógenos blindado, con grado de protección 7.
- En recorridos empotrados el bucle de detección o la alimentación a compuertas cortafuegos, el conductor irá montado bajo tubo flexible conugado libre de halógenos.
- Las conexiones con el bucle se realizarán en los propios elementos, no instalándose cajas de registro para tal fin.
- Se instalará una caja de derivación y registro cada 15 metros de bucle o por alimentación a puertos cortafuegos.
- Los lazos serán continuos, no permitiéndose uniones fuera de las conexiones de los elementos.
- La conexión a los módulos de entrada y salida se realizará por el instalador de cada elemento (compuertas cortafuegos, ascensores, equipos, extintores, etc.), las pruebas se realizarán en coordinación de forma conjunta entre el instalador de detección de incendios y en presencia del suministrador del equipo o elemento conectado.
- Los módulos de actuación o de estado son los encargados de actuar sobre los elementos externos y genes al haz de detección. Dichos módulos poseen dos contactos:
 - Uno normalmente cerrado, desde el cual se actuará sobre aquellos elementos que necesitan ser energizados permanentemente.
 - Uno normalmente abierto, desde el cual se actuará sobre aquellos elementos que no necesitan dicha energización (sirenas, etc.).

CUADRO PCI PLANTA N_+05

OTC total_30 pers.

ASIGNACIÓN DE OCUPANTES
 hipótesis bloqueo **PT**
 OTC_30 Pers / 1 Salidas_30pers.
 A2P/200x0,80 A= 1,26m **A20,80 CUMPLE**

Extintor cada 15m BIE Alarma antincendios Detección humos

hasta recorrido alternativo $< 25 \text{ m}$
 recorrido hasta salida $< 50 \text{ m}$

CUADRO RESISTENCIA AL FUEGO SEGUN SI

| | ELEMENTO | LOCALIZACIÓN | RESISTENCIA AL FUEGO |
|-------------|--------------|----------------------|----------------------|
| ESTRUCTURA | MUROS | | EI 120 |
| | HORMIGÓN | VIGAS-LOSAS-FORJ. | EI 120 |
| | ACERO | PERFILES | EI 120 |
| CARPINTERIA | VIDRIO | MAMPARAS SECTOR INC. | EI 90 |
| ACABADOS | MADERA | MAMPARAS | TRATAMIENTO IGNÍFUGO |
| | TEXTIL | MOQUETA | CFI-s1 |
| | MICROCEMENTO | SUELO INST. | NO INFLAMABLE |

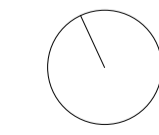
PROYECTO:
 SEDE CORPORATIVA
 EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
 POBLACIÓN: MADRID
 PROVINCIA: MADRID

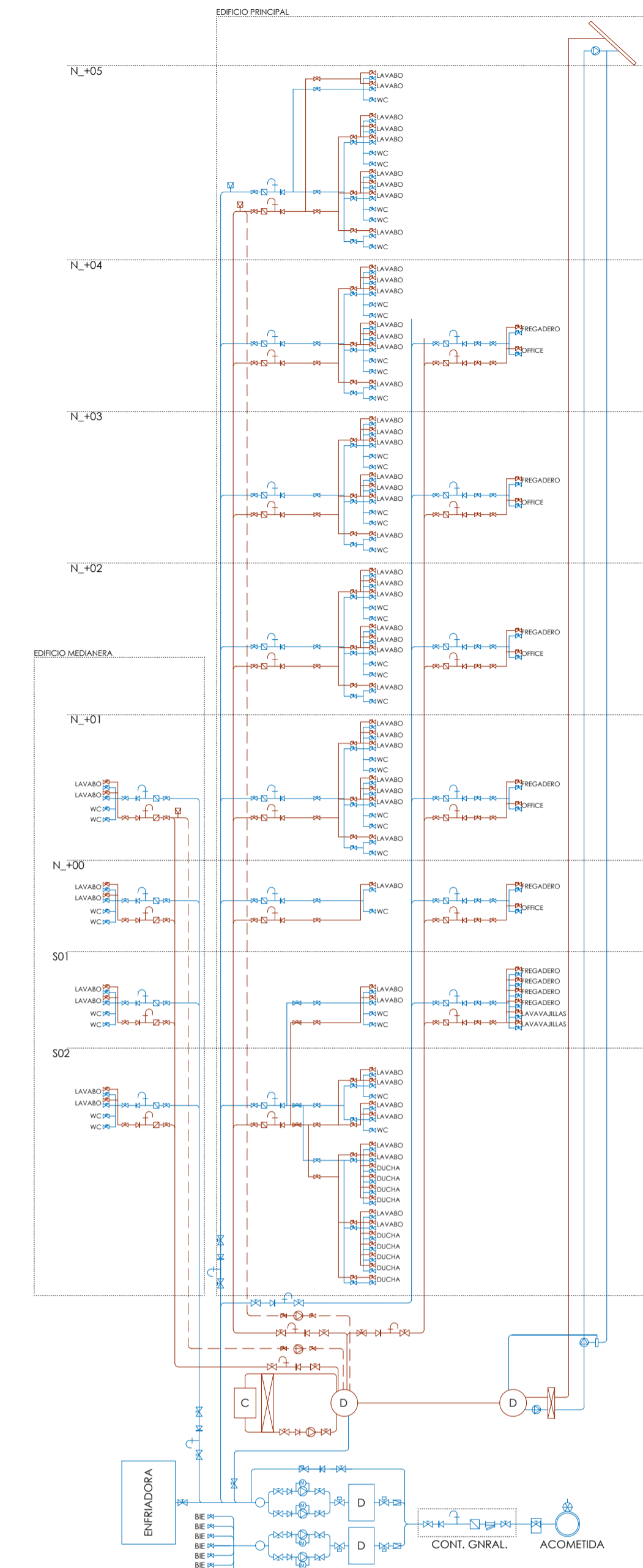
FASE:
TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
 PLANOS INSTALACIONES
 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS
 PLANTA N_+05/ N_CUBIERTA
 PLANTA CUBIERTA

ESCALA:
 TITULOS:
 EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
 FORMATO: PLOTTER LISCALA ARCHIVO
 DIN-A1: 10=100 50
 MARÍA DÍAZ SESMA



104



ESQUEMA AF_ACS

| AGUA FRÍA | | AGUA CALIENTE | |
|-----------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|
| ○ | MONTANTE VERTICAL AF | ○ | MONTANTE VERTICAL ACS |
| — | TUBERÍA AF | — | TUBERÍA AF |
| ⊗ | LLAVE DE CORTE GENERAL | ⊗ | ANTIRRETORNO |
| ⊗ | FILTRO | ⊗ | LLAVE DE CORTE |
| ⊗ | CONTADOR GENERAL AGUA FRÍA | C | CALDERA |
| ⊗ | VÁLVULA DE COMPROBACIÓN | ⊗ | VÁLVULA ANTIRRETORNO |
| ⊗ | ANTIRRETORNO | ⊗ | BOMBA DE VELOCIDAD VARIABLE |
| ⊗ | LLAVE DE CORTE | ⊗ | INTERCAMBIADOR |
| D | DIPÓSITO | ⊗ | CONTADOR PLANTA |
| ⊗ | VÁLVULA ANTIRRETORNO | ⊗ | LLAVE DE PASO |
| ⊗ | BOMBA DE VELOCIDAD VARIABLE | | |
| ⊗ | CONTADOR PLANTA | | |
| ⊗ | LLAVE DE PASO | | |
| ⊗ | ACOMETIDA | | |

PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID

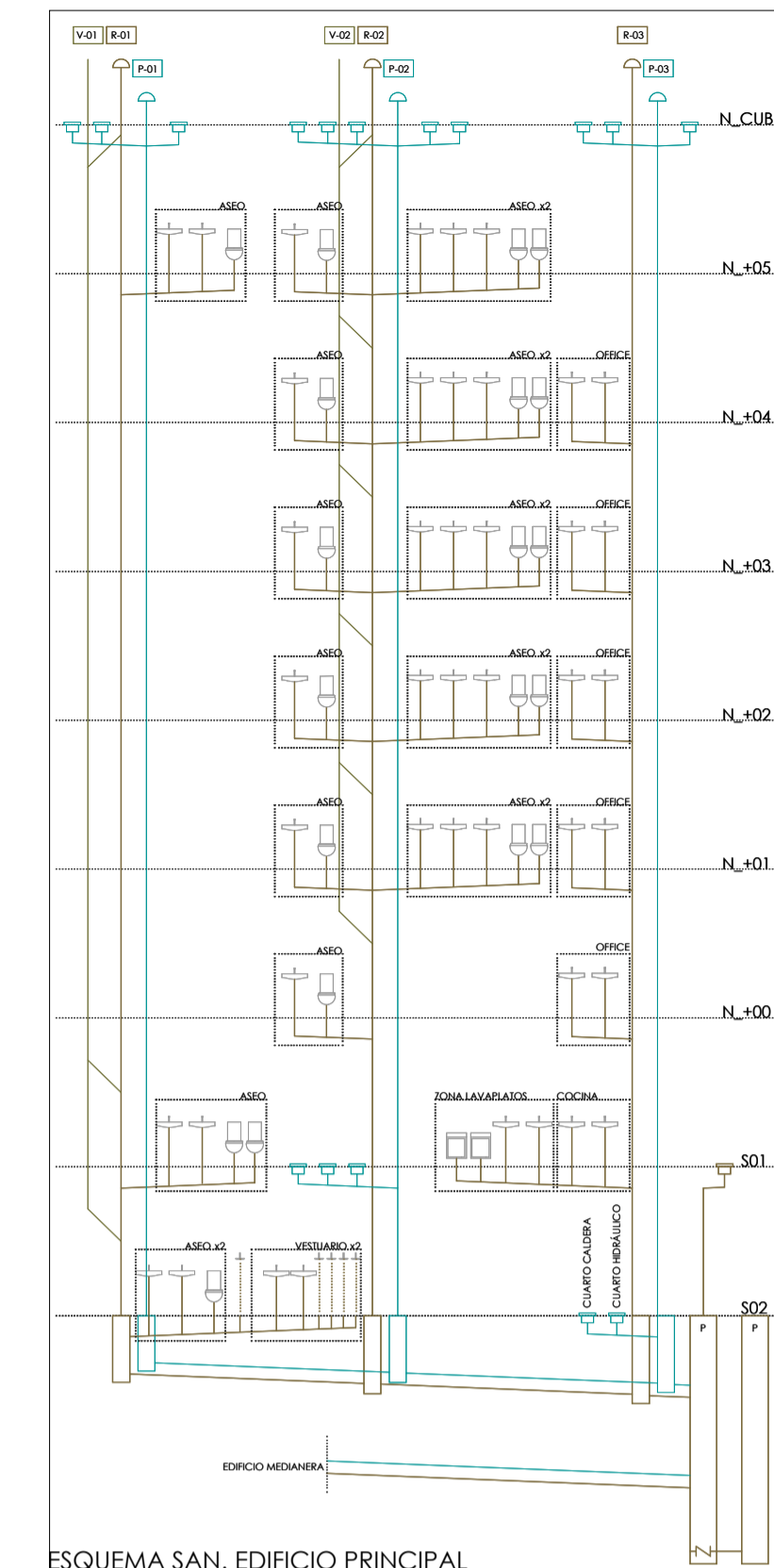
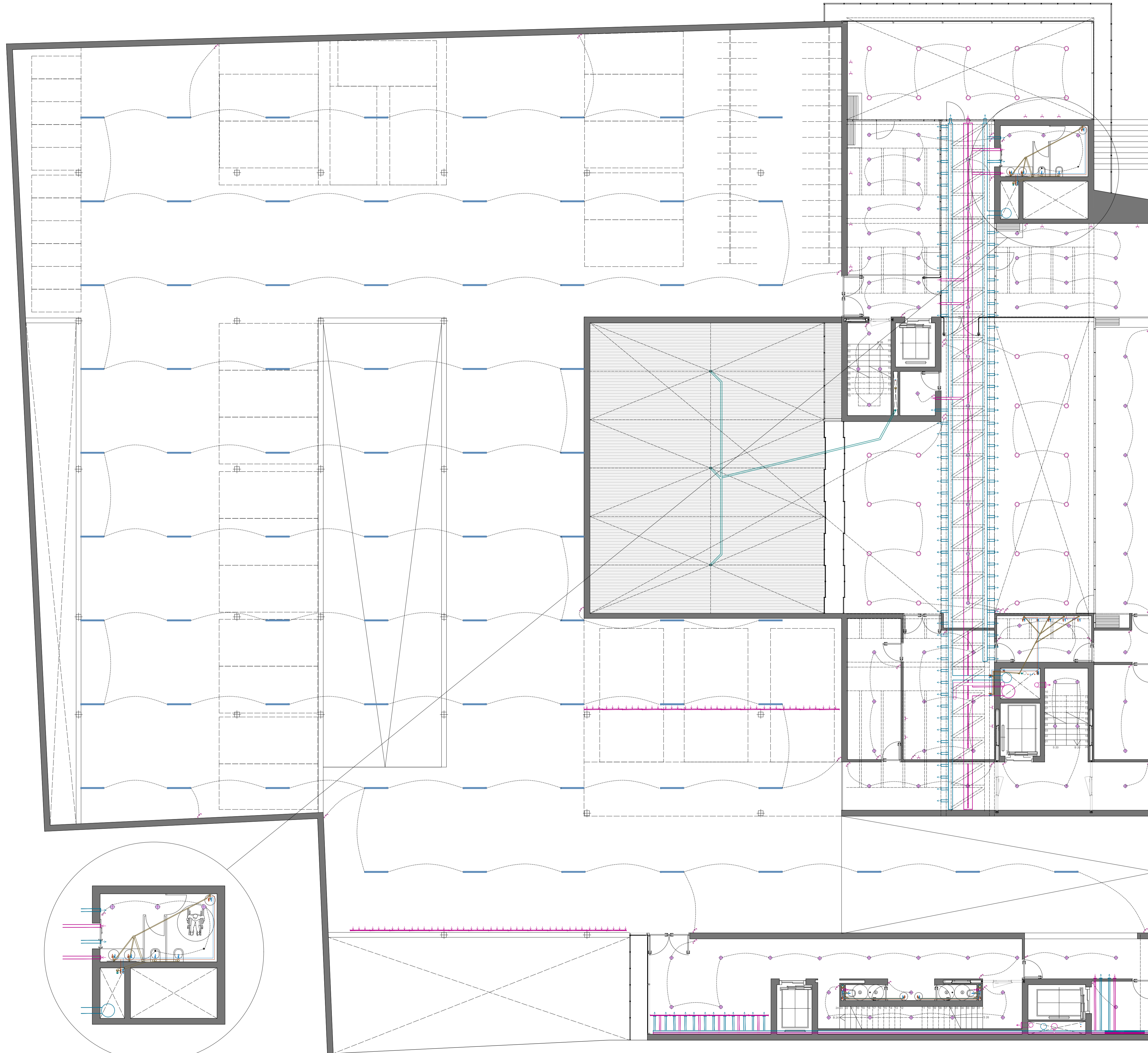
FASE: TRABAJO FIN DE MASTER

LEYENDA

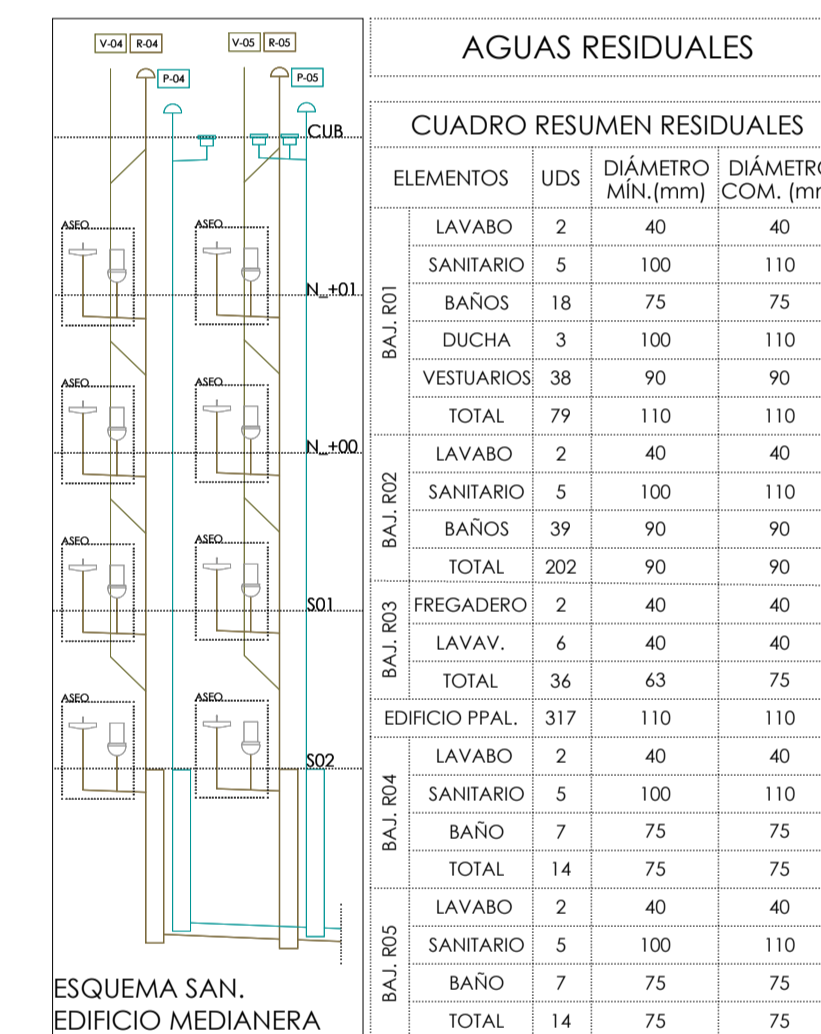
- GAS
- AGUA FRÍA
- AGUA CALIENTE SANITARIA
- SANEAMIENTO RESIDUALES
- SANEAMIENTO PLUVIALES
- CLIMA IMPULSIÓN
- CLIMA EXTRACCIÓN
- CÍRCULO ELÉCTRICO

PLANO: PLANOS INSTALACIONES
AF_ACS/SAN/VENT_CLIMA/ELECT.
PLANTA S02

ESCALA: 1/100
TUTORES: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO
FORMATO: DIN A1 10=100 50
PLANO NÚMERO: 105
ARCHIVO: MARÍA DÍAZ SESMA



ESQUEMA SAN. EDIFICIO PRINCIPAL



ESQUEMA SAN. EDIFICIO MEDIANERA

AGUAS RESIDUALES

CUADRO RESUMEN RESIDUALES

| ELEMENTOS | UDS | DIÁMETRO MÍN.(mm) | DIÁMETRO COM.(mm) |
|---------------|-----|-------------------|-------------------|
| LAVABO | 2 | 40 | 40 |
| SANITARIO | 5 | 100 | 110 |
| BAÑOS | 18 | 75 | 75 |
| DUCHA | 3 | 100 | 110 |
| VESTUARIOS | 38 | 90 | 90 |
| TOTAL | 79 | 110 | 110 |
| LAVABO | 2 | 40 | 40 |
| SANITARIO | 5 | 100 | 110 |
| BAÑOS | 39 | 90 | 90 |
| TOTAL | 202 | 90 | 90 |
| FREGADERO | 2 | 40 | 40 |
| LAVAV. | 6 | 40 | 40 |
| TOTAL | 36 | 63 | 75 |
| EDIFICIO PPAL | 317 | 110 | 110 |
| LAVABO | 2 | 40 | 40 |
| SANITARIO | 5 | 100 | 110 |
| BAÑO | 7 | 75 | 75 |
| TOTAL | 14 | 75 | 75 |
| LAVABO | 2 | 40 | 40 |
| SANITARIO | 5 | 100 | 110 |
| BAÑO | 7 | 75 | 75 |
| TOTAL | 14 | 75 | 75 |

AGUAS PLUVIALES

CUADRO RESUMEN BAJANTES PLUVIALES

| ELEMENTOS | SUMIDROS | SUPERFICIE (m2) | DIÁMETRO MÍNIMO (mm) | DIÁMETRO COM. (mm) |
|-------------|----------|-----------------|----------------------|--------------------|
| BAJANTE P01 | 3 | 67,50 | 63 | 80 |
| BAJANTE P02 | 5 | 163,17 | 75 | 80 |
| BAJANTE P03 | 3 | 123,30 | 75 | 80 |
| BAJANTE P04 | 1 | 37,80 | 63 | 80 |
| BAJANTE P01 | 1 | 40,00 | 63 | 80 |

CUADRO RESUMEN COLECTORES PLUVIALES

| ELEMENTOS | SUPERFICIE (m2) | DIÁMETRO MÍNIMO (mm) | ESPESOR (mm) | % | MATERIAL |
|-------------|-----------------|----------------------|--------------|----|----------|
| COLECTOR 01 | 354 | 125 | 3 | 2% | PVC |
| COLECTOR 02 | 77,80 | 90 | 3 | 2% | PVC |

PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID

FASE: TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO: PLANOS INSTALACIONES

AF_ACS/SAN./VENT./CLIMA/ELECT.

PLANTA S01

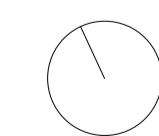
ESCALA: 1/100
TUTORES: EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO

FORMATO: DIN A1 10=100 50

MARÍA DÍAZ SESMA

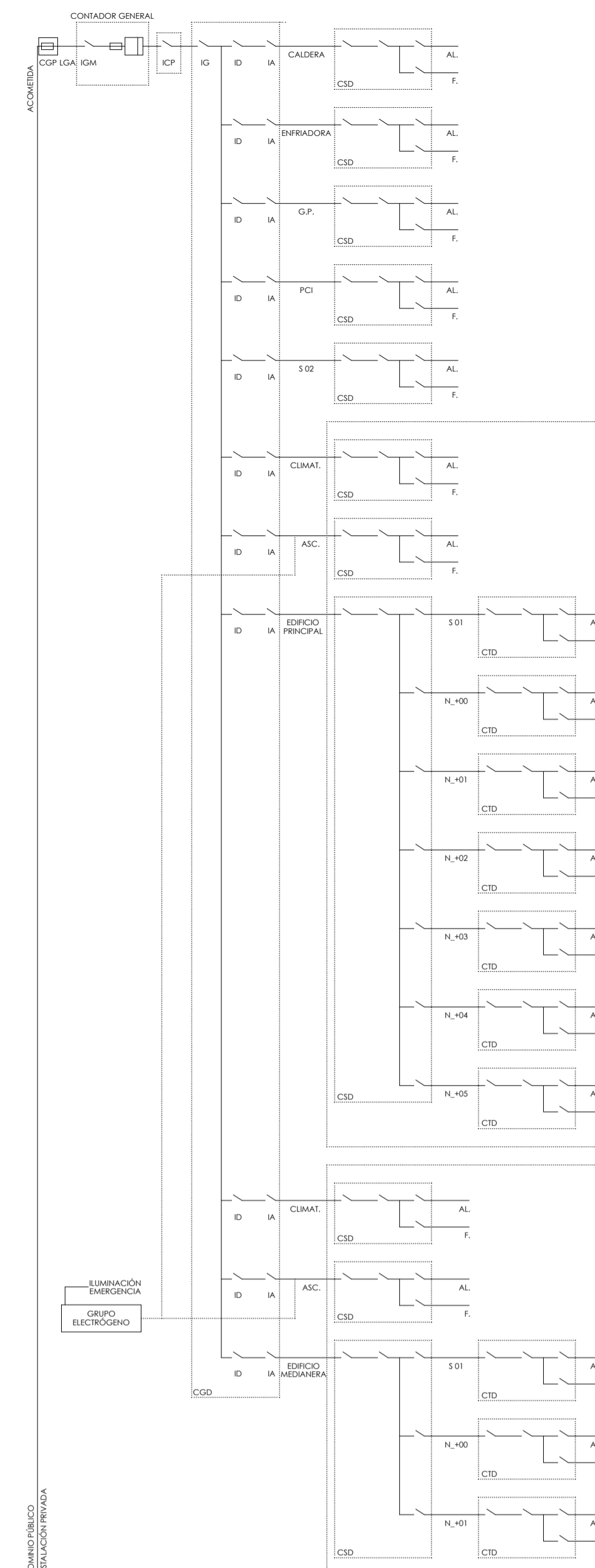
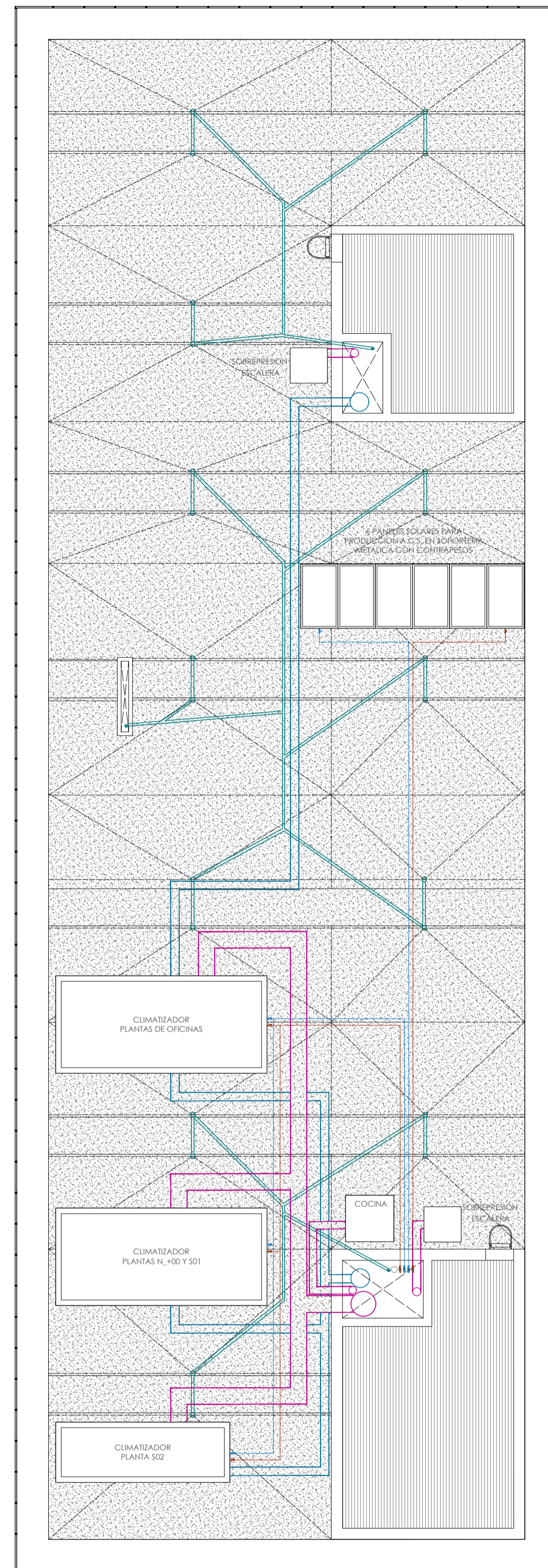
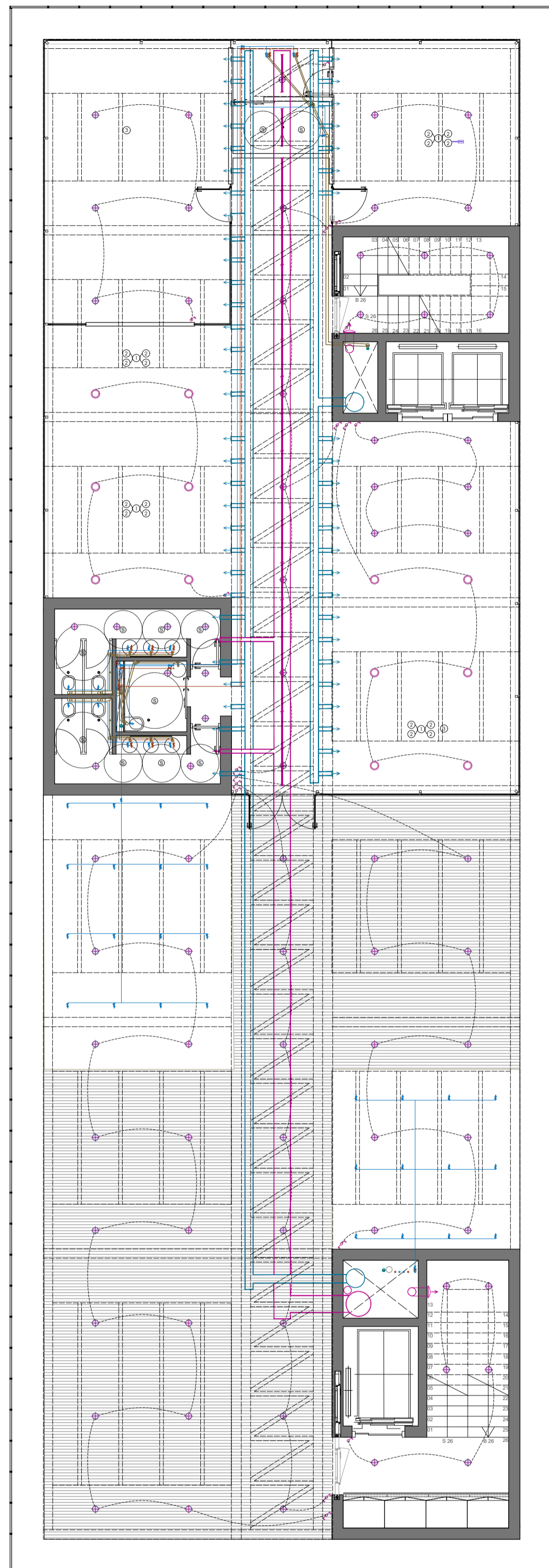
LEYENDA

- GAS
- AGUA FRIA
- AGUA CALIENTE SANITARIA
- SANEAMIENTO RESIDUALES
- SANEAMIENTO PLUVIALES
- CLIMA IMPULSIÓN
- CLIMA EXTRACCIÓN
- CIRCULO ELÉCTRICO



106

ARCHIVO



CUADRO LUMINARIAS Y ELEMENTOS ELÉCTRICOS

| | |
|--|--|
| | FORO, VIABIZZUNO, luminaria de interiores IP20 para empotrar en el hormigón armado con encofrado cilíndrico de un solo uso de aluminio anodizado negro, alto 200mm y con diámetro máximo de 170mm y tapón para empotrar removible con diámetro de 130mm. |
| | LENTICCHIA LED, VIABIZZUNO, luminaria para interiores en suspensión IP20. El difusor, de cristal soplado y trabajado a mano, arañado interior y exteriormente, es de 600mm. Se instala suspendida en el techo a diferentes alturas. |
| | LA VILLA, VIABIZZUNO, luminaria de mesa IP20, realizada con un perfil de aluminio extruido de diámetro 13mm. Compuesto por una base de acero de 160x160x5mm, y un soporte rectangular que contiene el botón de apagado/encendido y un puerto USB. |
| | Puesto de trabajo bajo suelo técnico, 3 cajas empalmes en suelo. |
| | 3 Fuerza móvil, 1 Fuerza monitor, 1 Alumbrado pantalla, 4 Puerto V/D. |
| | 1 Fuerza monitor, 1 Alumbrado pantalla, 4 Puerto V/D. |
| | Enchufe. |
| | Interruptor. |
| | Conmutador. |

PROYECTO:
SEDE CORPORATIVA
EVOLUCIÓN DE LA TIPOLOGÍA DE OFICINAS

SITUACIÓN: CALLE MONTE ESQUINZA
POBLACIÓN: MADRID
PROVINCIA: MADRID

FASE: TRABAJO FIN DE MASTER

PLANO:
PLANOS INSTALACIONES
AF_ACS/SAN./VENT./CLIMA/ELECT.
PLANTA N.+05/ N.CUBIERTA
PLANTA CUBIERTA

ESCALA: 1/100
TUTORES:
EDUARDO DELGADO/ CRISTINA CABELLO

PLANO NÚMERO: 108
ARCHIVO

FORMATO: DIN A1
PLOTTER: 10=100 50
LTS/SCALE: ARCHIVO

MARÍA DÍAZ SESMA

