



EINA Noviembre 2017
PROYECTO DE EJECUCIÓN



Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo



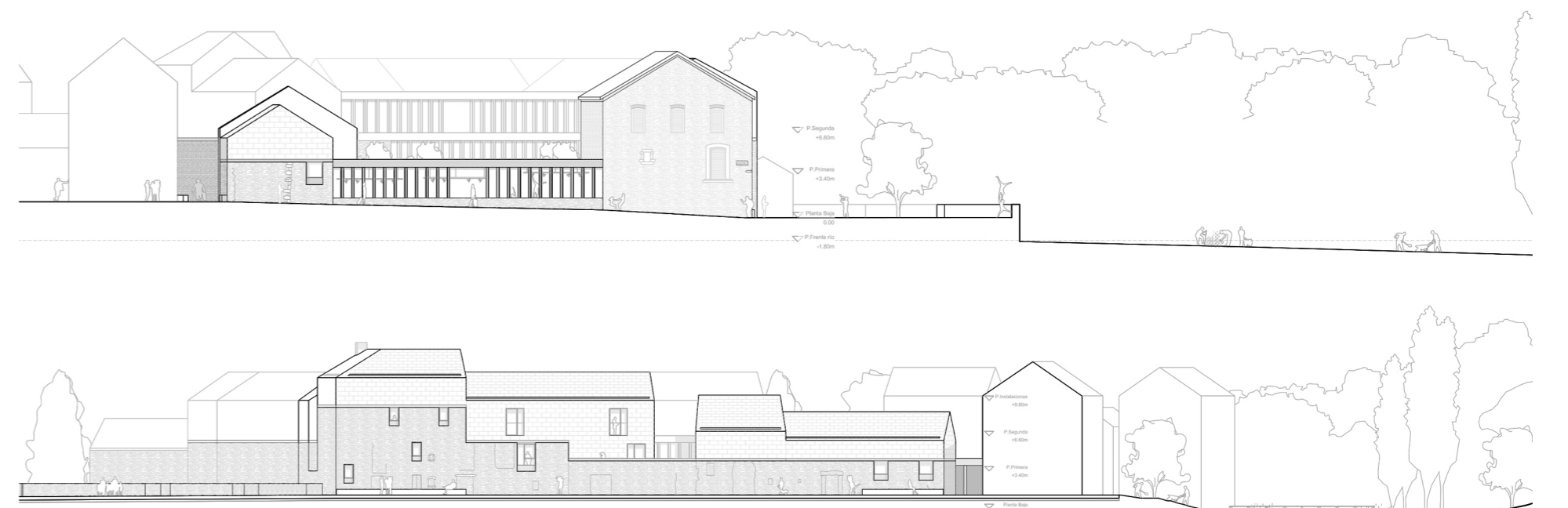
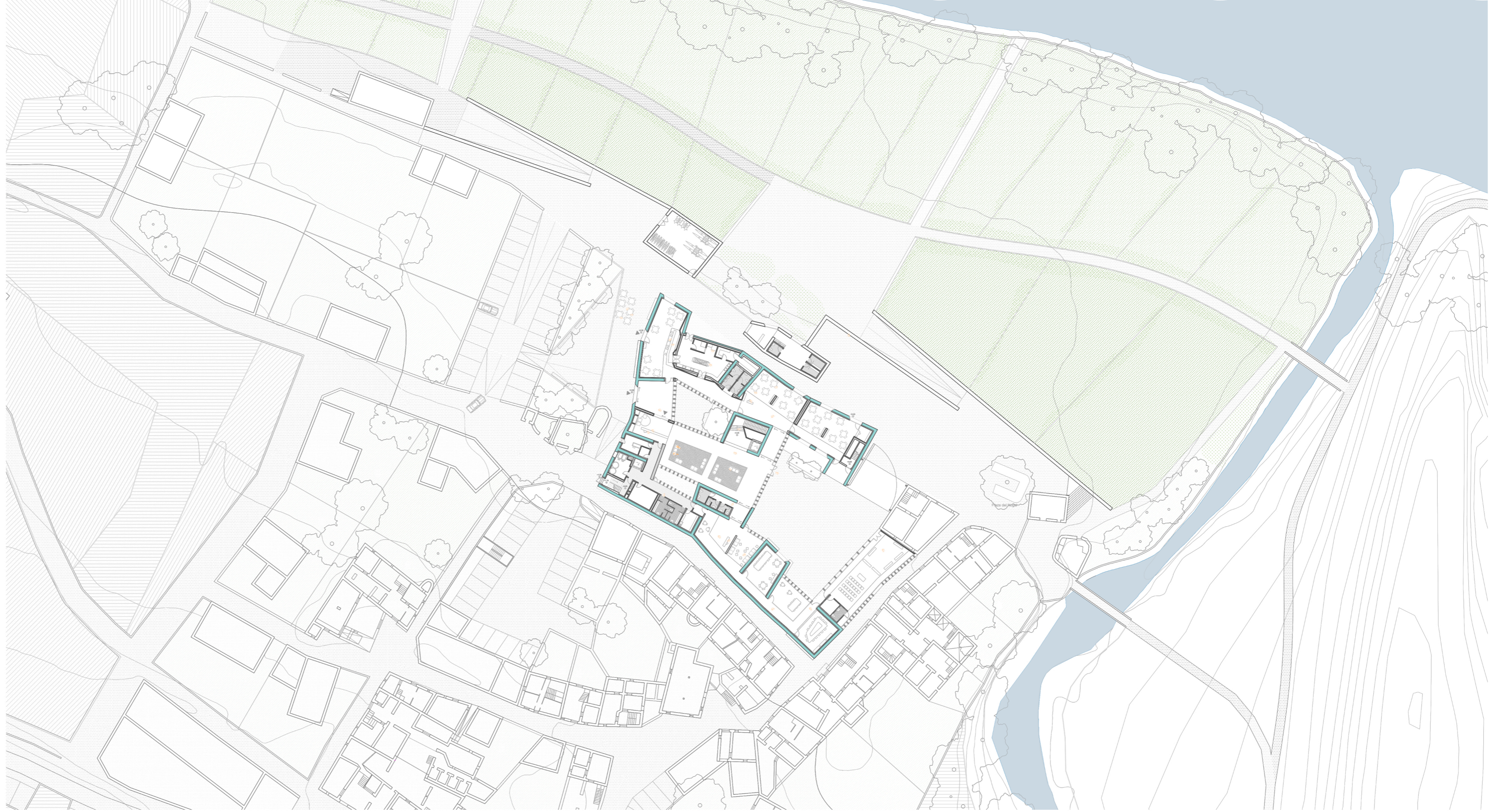
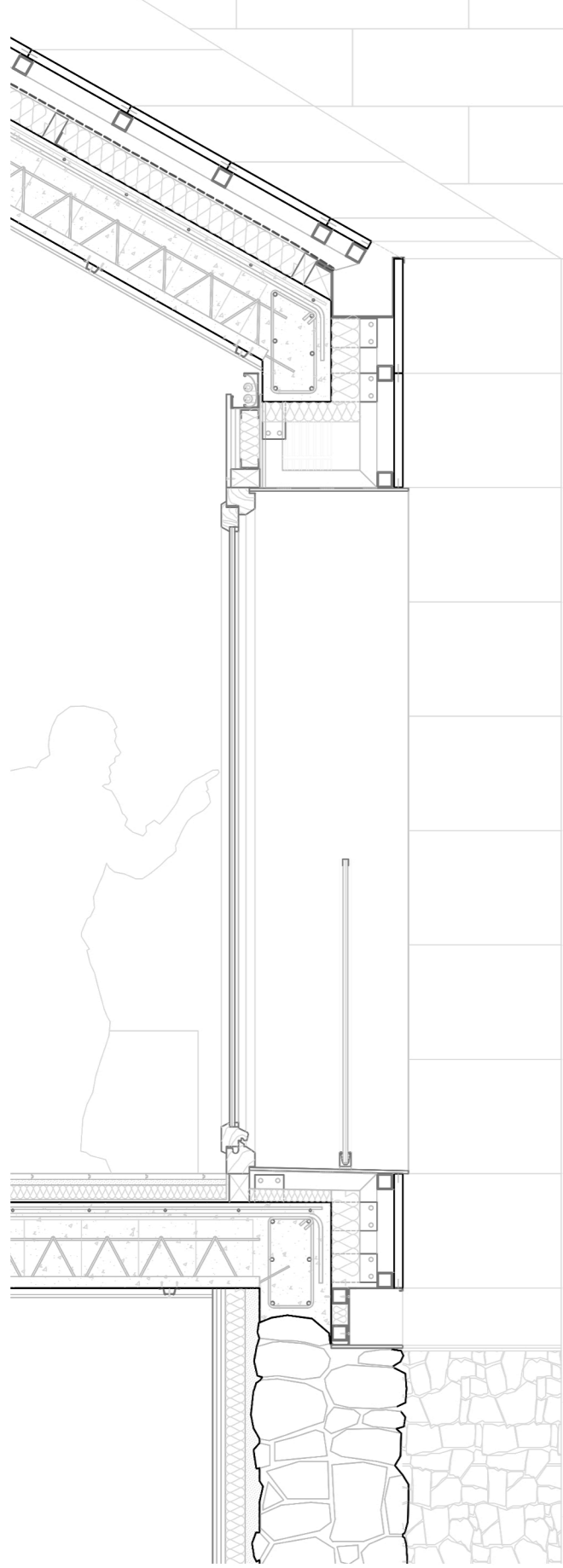
Alumno:
Sergio Cortés Jiménez



COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS



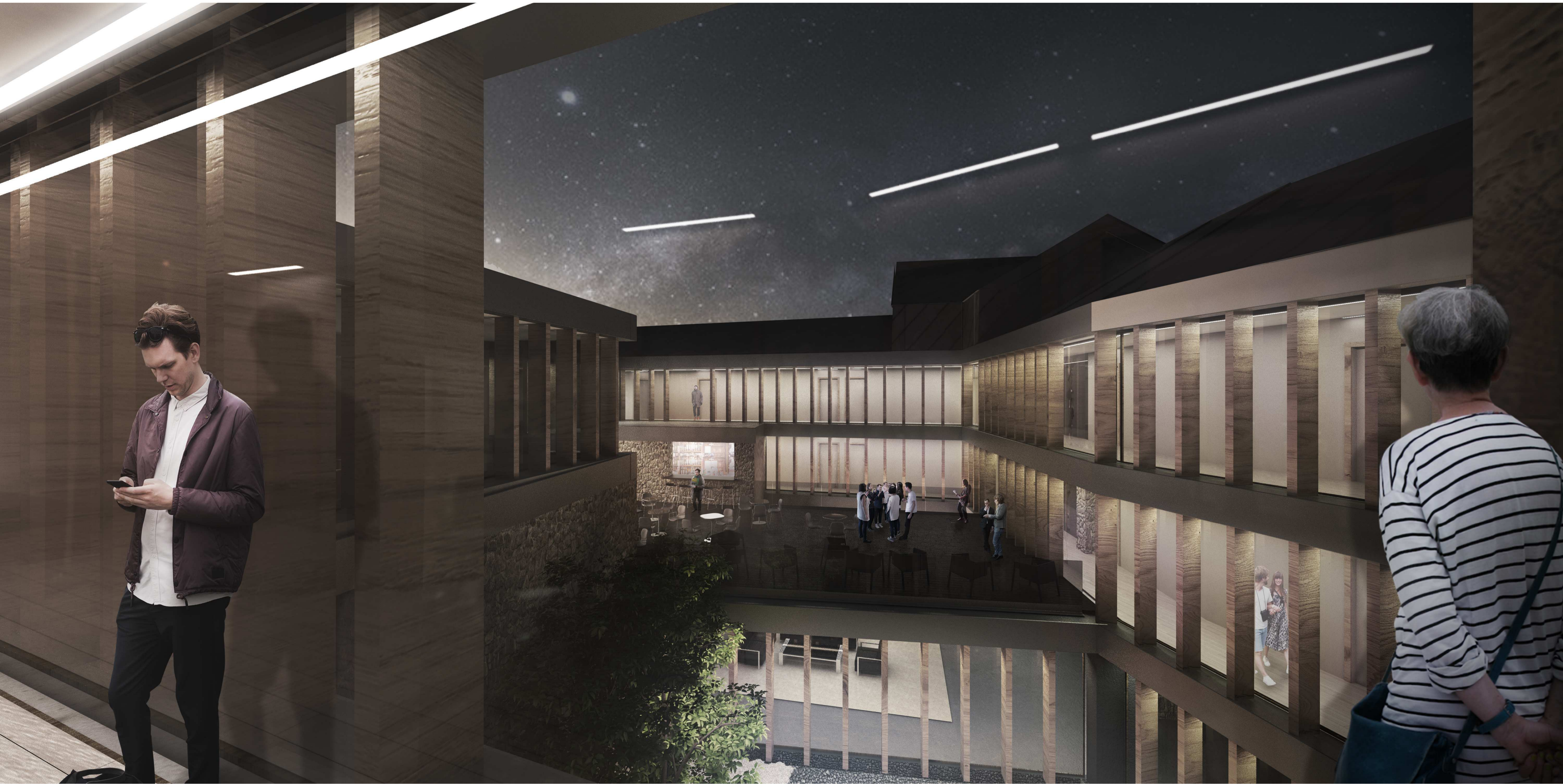
HOTEL EN JÁNOVAS











ARQUITECTURA

A.01	Situación del pueblo
A.02	Frente fluvial
A.03	Emplazamiento Hotel
A.04	Preexistencias
A.05	Alzados en Ruina
A.06	Planta baja
A.07	Planta primera
A.08	Planta segunda
A.09	Planta instalaciones
A.10	Planta de cubiertas
A.11	Planta baja acotad
A.12	Planta primera acotada
A.13	Planta segunda acotada
A.14	Alzado Oeste
A.15	Alzado Norte
A.16	Alzado Este
A.17	Alzado Sur
A.18	Detalles de Alzados
A.19	Secciones generales 1
A.20	Secciones generales 2
A.21	Secciones generales 3
A.22	Planta baja tabiquería y acabado
A.23	Planta primera tabiquería y acabado
A.24	Planta segunda tabiquería y acabado
A.25	Planta baja carpinterías
A.26	Planta primera carpinterías
A.27	Planta segunda carpinterías

ESTRUCTURA

E.01	Plano de estado de los muros
E.02	Plano de demolición
E.03	Plano de replanteo
E.04	Planta de cimentación
E.05	Forjado Pb (+0.00m)
E.06	Muros Pb (+0.00m)
E.07	Forjado P1 (+3.40m)
E.08	Muros P1 (+3.40m)
E.09	Forjado (+4.40m)
E.10	Forjado P2 (+6.60m)
E.11	Muros (+6.60m)
E.12	Forjado (+9.80m)
E.13	Detalles de muros
E.14	Detalles de cimentación 1
E.15	Detalles de cimentación 2
E.16	Detalles de escaleras 1
E.17	Detalles de escaleras 2
E.18	Detalles de forjados
E.19	Detalles de lamas

CONSTRUCCIÓN

C.01	Sección constructiva 1_Recepción
C.02	Detalles constructivos Sección
C.03	Sección constructiva 2_Pasillos
C.04	Detalles constructivos Sección 2
C.05	Sección constructiva 3_Plaza pública
C.06	Detalles constructivos Sección 3
C.07	Detalles constructivos II Sección 3
C.08	Sección constructiva 4_Sala polivalente
C.09	Detalles constructivos Sección 4
C.10	Detalles singulares I
C.11	Detalles singulares II
C.12	Sección constructiva 5_Frente fluvial
C.13	Serie de carpinterías I
C.14	Serie de carpinterías II
C.15	Serie de carpinterías III

INSTALACIONES

I.01	Esquema general de instalaciones y esquema de principio.
I.02	Prevención de incendios planta baja
I.03	Prevención de incendios planta primera
I.04	Prevención de incendios planta segunda
I.05	Saneamiento planta baja
I.06	Saneamiento planta primera
I.07	Saneamiento planta segunda
I.08	Saneamiento planta cubiertas
I.09	Abastecimiento agua planta baja
I.10	Abastecimiento agua planta primera
I.11	Abastecimiento agua planta segunda
I.12	Abastecimiento ACS planta baja
I.13	Abastecimiento ACS planta primera
I.14	Abastecimiento ACS planta segunda
I.15	Climatización planta baja
I.16	Climatización planta primera
I.17	Climatización planta segunda
I.18	Electricidad y telecomunicaciones planta baja
I.19	Electricidad y telecomunicaciones planta primera
I.20	Electricidad y telecomunicaciones planta segunda
I.21	Integración de las instalaciones

ARQUITECTURA

A.01	Situación del pueblo
A.02	Frente fluvial
A.03	Emplazamiento Hotel
A.04	Preexistencias
A.05	Alzados en Ruina
A.06	Planta baja
A.07	Planta primera
A.08	Planta segunda
A.09	Planta instalaciones
A.10	Planta de cubiertas
A.11	Planta baja acotad
A.12	Planta primera acotada
A.13	Planta segunda acotada
A.14	Alzado Oeste
A.15	Alzado Norte
A.16	Alzado Este
A.17	Alzado Sur
A.18	Detalles de Alzados
A.19	Secciones generales 1
A.20	Secciones generales 2
A.21	Secciones generales 3
A.22	Planta baja tabiquería y acabado
A.23	Planta primera tabiquería y acabado
A.24	Planta segunda tabiquería y acabado
A.25	Planta baja carpinterías
A.26	Planta primera carpinterías
A.27	Planta segunda carpinterías

ESTRUCTURA

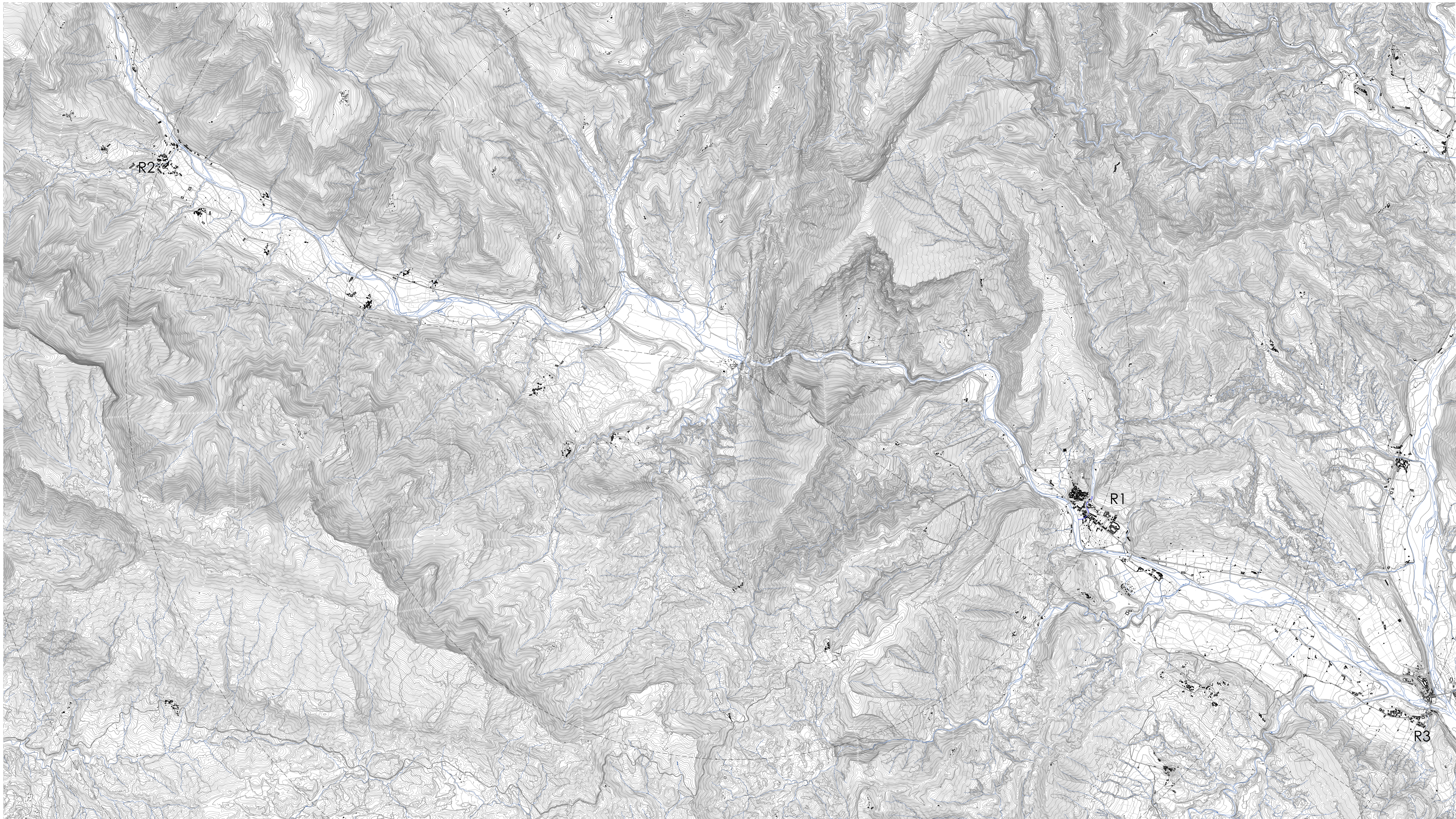
E.01	Plano de estado de los muros
E.02	Plano de demolición
E.03	Plano de replanteo
E.04	Planta de cimentación
E.05	Forjado Pb (+0.00m)
E.06	Muros Pb (+0.00m)
E.07	Forjado P1 (+3.40m)
E.08	Muros P1 (+3.40m)
E.09	Forjado (+4.40m)
E.10	Forjado P2 (+6.60m)
E.11	Muros (+6.60m)
E.12	Forjado (+9.80m)
E.13	Detalles de muros
E.14	Detalles de cimentación 1
E.15	Detalles de cimentación 2
E.16	Detalles de escaleras 1
E.17	Detalles de escaleras 2
E.18	Detalles de forjados
E.19	Detalles de lamas

CONSTRUCCIÓN

C.01	Sección constructiva 1_Recepción
C.02	Detalles constructivos Sección
C.03	Sección constructiva 2_Pasillos
C.04	Detalles constructivos Sección 2
C.05	Sección constructiva 3_Plaza pública
C.06	Detalles constructivos Sección 3
C.07	Detalles constructivos II Sección 3
C.08	Sección constructiva 4_Sala polivalente
C.09	Detalles constructivos Sección 4
C.10	Detalles singulares I
C.11	Detalles singulares II
C.12	Sección constructiva 5_Frente fluvial
C.13	Serie de carpinterías I
C.14	Serie de carpinterías II
C.15	Serie de carpinterías III

INSTALACIONES

I.01	Esquema general de instalaciones y esquema de principio.
I.02	Prevención de incendios planta baja
I.03	Prevención de incendios planta primera
I.04	Prevención de incendios planta segunda
I.05	Saneamiento planta baja
I.06	Saneamiento planta primera
I.07	Saneamiento planta segunda
I.08	Saneamiento planta cubiertas
I.09	Abastecimiento agua planta baja
I.10	Abastecimiento agua planta primera
I.11	Abastecimiento agua planta segunda
I.12	Abastecimiento ACS planta baja
I.13	Abastecimiento ACS planta primera
I.14	Abastecimiento ACS planta segunda
I.15	Climatización planta baja
I.16	Climatización planta primera
I.17	Climatización planta segunda
I.18	Electricidad y telecomunicaciones planta baja
I.19	Electricidad y telecomunicaciones planta primera
I.20	Electricidad y telecomunicaciones planta segunda
I.21	Integración de las instalaciones



Referencias geográficas:

- R1: Boltaña
- R2: Fiscal
- R3: Ainsa

Coordenadas DMS:

Jánovas: 42°27'55"N 0°00'09"E
 Fiscal: 42°29'47"N 0°07'13"E
 Boltaña: 42°26'44"N 0°04'03"E
 Ainsa: 42°25'02"N 0°08'15"E

Distancia directa:

Fiscal: 10,30 km
 Boltaña: 6,15 km
 Ainsa: 13 km

Distancia por carretera:

Fiscal: 14 km (18 min)
 Boltaña: 8,2 km (10 min)
 Ainsa: 15,4 km (17 min)

Tutores:
 Sixto Marín Gavín
 Francisco Magén Pardo

Alumno:
 Sergio Cortés Jiménez

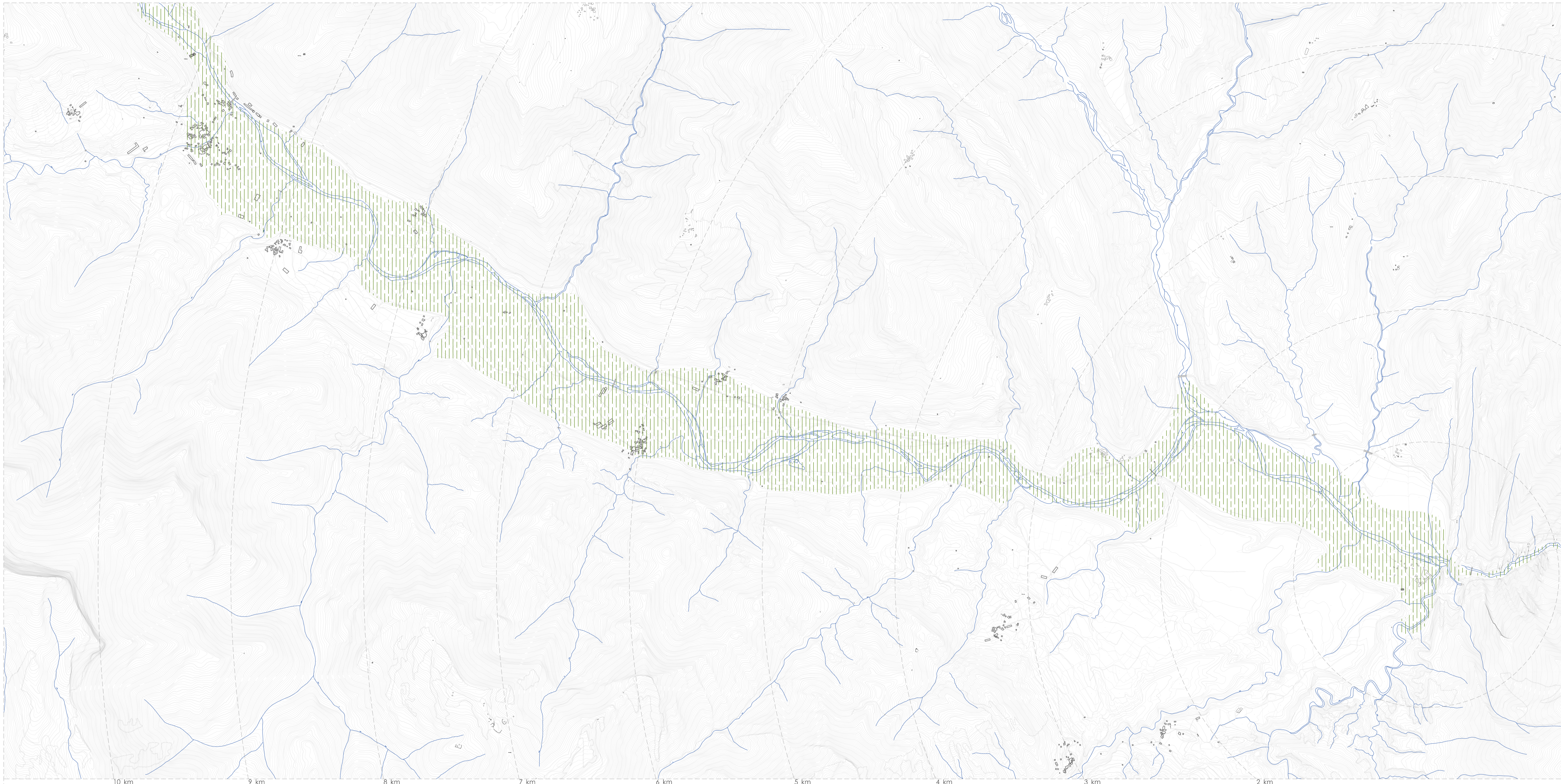
EINA Noviembre 2017
 PROYECTO DE EJECUCIÓN

COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

Situación de Jánovas

E_1:30.000

A.01



Especies arbóreas www.atlasflorapyrenaea.org

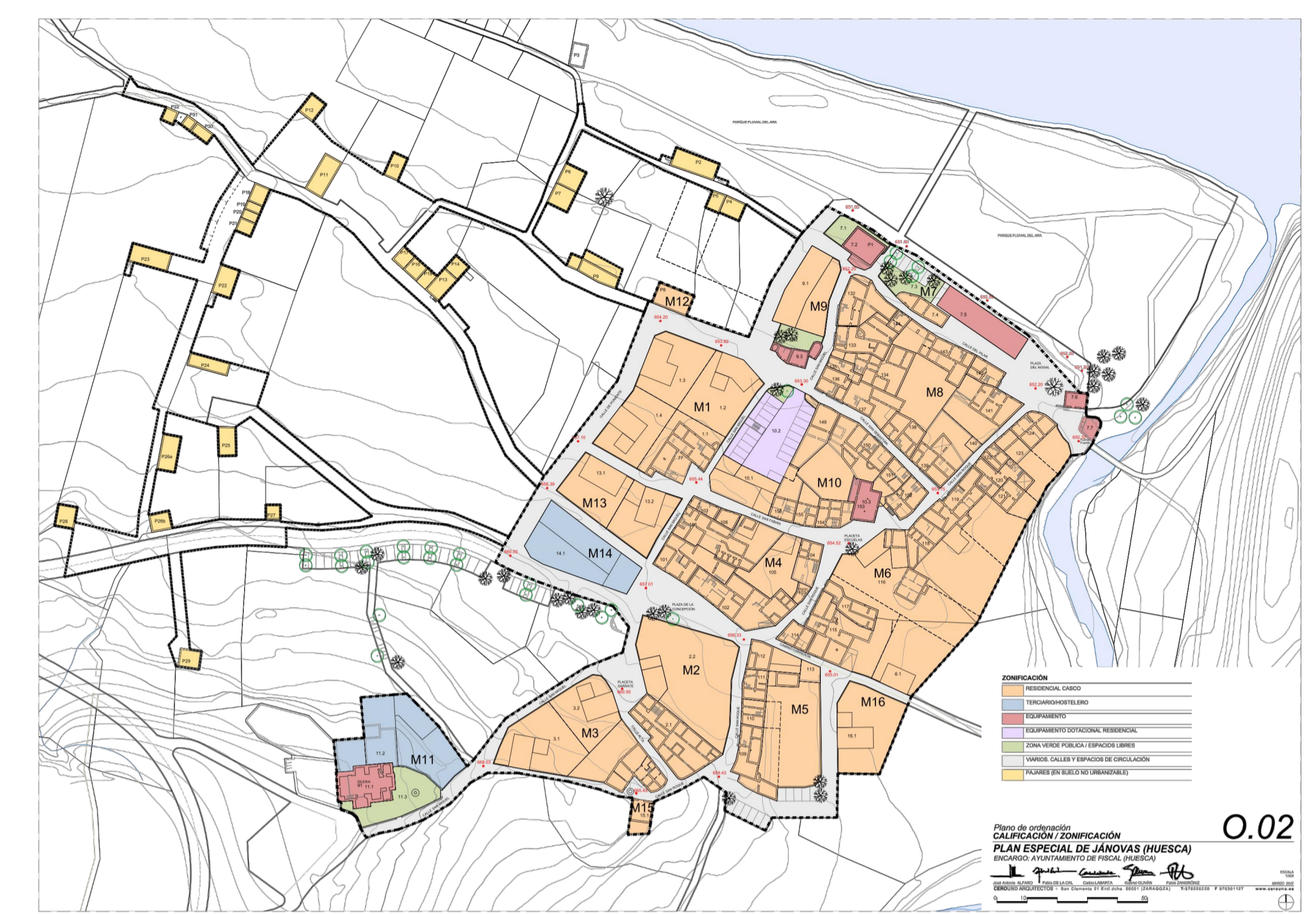
Tamaño en planta	Nombre técnico	Caduca Perenne	Dimensiones	Cercanía al río	Aprovechamiento	Aspecto
	Salix eleagnos (sauce gris)	caduca	Alto: 6 m, Ancho: 8 m	Orientes de ríos, arroyos, torrentes de montaña, así como en gravas y terrenos de aluvión.	Cestería	Arbusto, con ramas muy abundantes y flexibles, en casos de crecimiento libre puede llegar a hacerse un árbol de hasta 12 m de alto.
	Betula pubescens (Abedul blanco)	caduca	Alto: 20 m, Ancho: 10m	Se crea junto a las cuerdas de agua, en laderas umbradas y húmedas, zonas encharcadas y turberas.	Carpintería, fornería y confección de diversos utensilios (cubiertos, platos, blanquechinas, que se agrieta y oscurece un poco en la madurez.	Porte piramidal y tronco de peculiar corteza blanquecina, que se agrieta y oscurece un poco en la madurez.
	Fraxinus angustifolia (fresno)	caduca	Alto: 20m, Ancho: 10m	Formando bosquetes aparece asociado al nivel freático, cerca cursos y kárnicas de agua, por lo común ocupa una franja más externa a la de (sauces, alisos y alamos)	Su madera se emplea para ebanistería y para elaborar herramientas y sus ramas son usadas como forraje cuando los pastos se han agotado	Árbol de gran porte, con la copa amplia y el tronco de corteza grisácea y rugosa.
	Quercus faginea (quejigo)	Marcescentes	Alto: 25m, Ancho: 15m	En zonas más alejadas del cauce	Combustible como leña o para elaborar carbón vegetal, en la construcción para traviesas y vigas, y sus bellotas como forraje del ganado.	Copa amplia y follaje más o menos denso.
	Pinus silvestris (pino silvestre)	Perenne	Alto: 30m, Ancho: 5m	En zonas más alejadas del cauce.	Fabricación de muebles de calidad, vigas y otras formas laminadas, y las piezas menores, para tableros de parquitos, pabell y otros elementos menos duraderos.	Porte esbelto y tronco recto. La corteza de la parte superior del tronco y de las ramas gruesas es muy característica por su color anaranjado.

Especies flores www.atlasflorapyrenaea.org

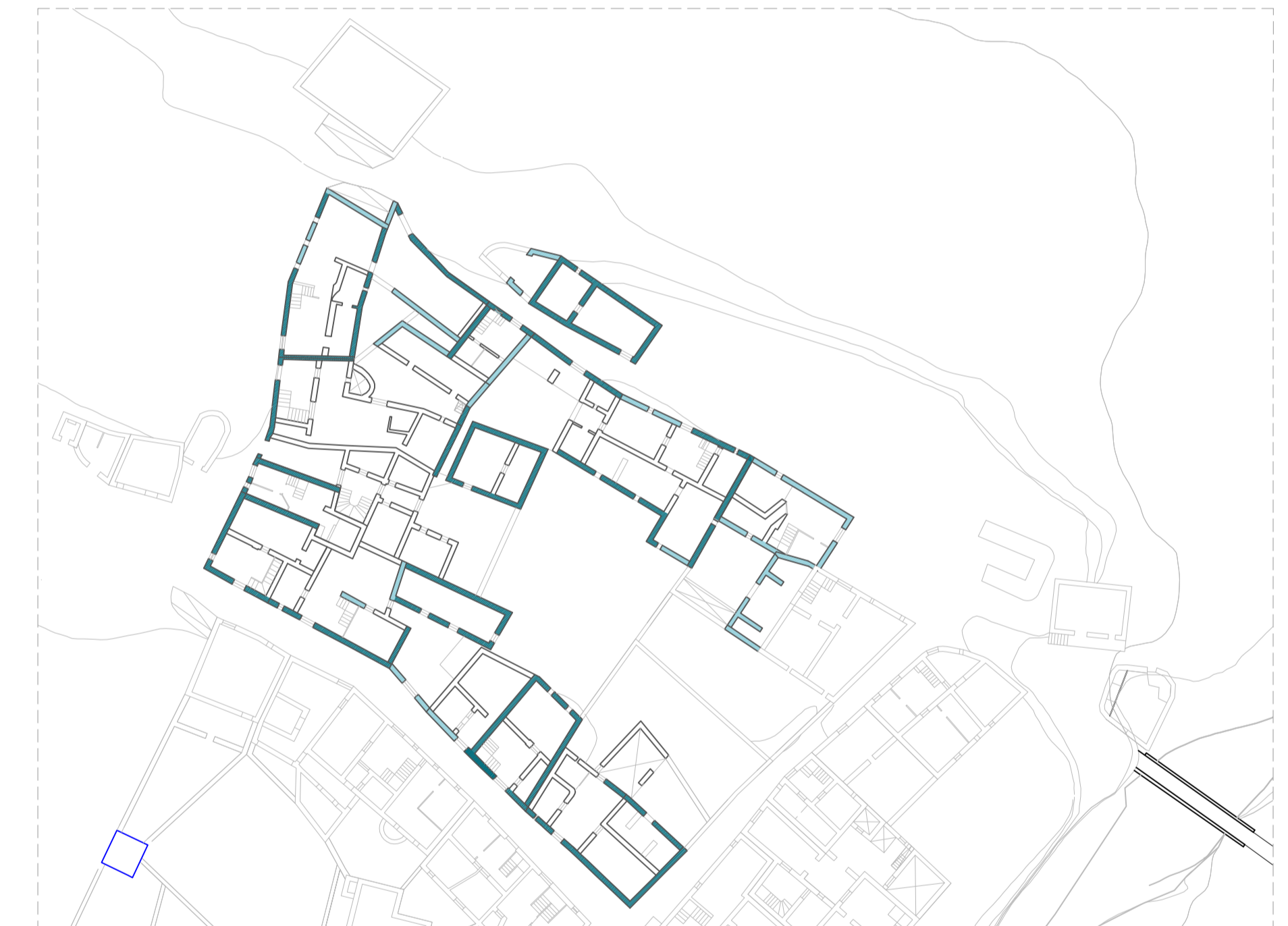
Altura de planta	Nombre técnico	Época de floración	Dimensiones aproximadas	Cercanía al río	Aspecto
	Allium roseum (Ajo silvestre)	Marzo - Junio	40-80cm	Terrenos ruderales, claros del canascal-quejigal, en general lugares soleados.	Geófito bulboso
	Verbena officinalis	Junio - Octubre	20-100cm	Terreno ruderat, bordes de caminos, herbazales, terrenos baldíos, suelos húmedos.	Hemicriptófito escaposo
	Rubus ulmifolius	Junio - Agosto	30cm-gran extensión	Claros y zonas de bosques, setos, ribazos, cunetas, baldíos.	Zarza robusta, con tallos de sección acanalada y de color violeta oscuro sin glándulas estipitadas.
	Malva sylvestris	Enero - Octubre	10-70cm	Vive en herbazales, nitófilos, cultivos, huertos, eriales, descampados, taludes, etc.	Perenne herbácea o algo leñosa en la base, posee tallo erecto, con ramificaciones. El tallo puede ser glabrescente.
	Ophrys apifera	Mayo - Julio	20-50cm	Claros de ciertos bosques (carascal-quejigal, pinar), herbazales, cunetas, ribazos de roca, gravas, etc.	Tubérculo subterráneo, globular y pequeño del que sale un tallo floral erecto sencillo y sin ramificaciones.

Cultivos www.atlasflorapyrenaea.org

Altura de planta	Nombre técnico	Regadío Secano	Cosechas anuales	Época de siembra	Productividad media	Aspecto
	Medicago sativa (Alfalfa)	Regadío	5 ó 6 cortes anuales	Otoño y primavera.	13 y 15 t/ha	La alfalfa, cuyo nombre científico es Medicago sativa, es una especie de planta herbácea perteneciente a la familia de las fabáceas o Leguminosae.
	Triticum (Trigo)	Secano	1 corte 1 anual	Octubre	2800kg/ha	Se trata de plantas anuales de la familia de las gramíneas.
	Hordeum vulgare (Cebada)	Secano	1 corte 1 anual	Octubre	2500kg/ha	Es una planta monocotiledónea anual perteneciente a la familia de las poáceas (gramíneas)



Calificación y zonificación. Plan especial de Jánovas. CEROUNO ARQUITECTOS



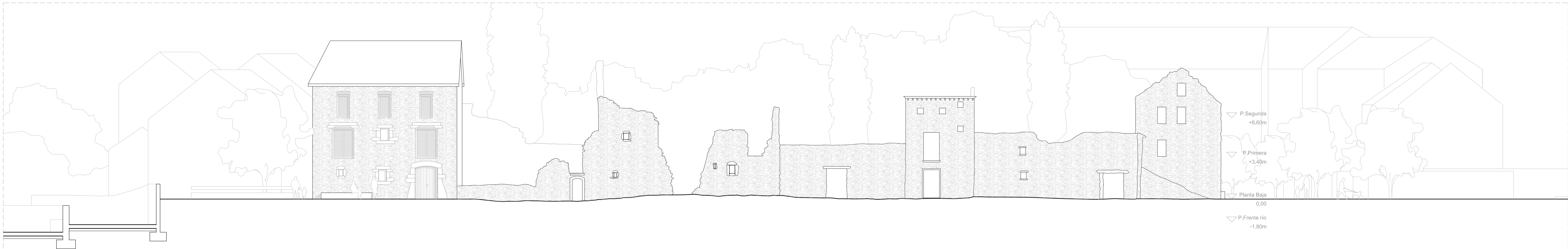
Análisis del estado actual de la parcela M8. E_1:500

ESTADO ACTUAL DE LOS MUROS EN PARCELA M8

	EL ESTADO DE CONSERVACIÓN ES BUENO
	EL ESTADO DE CONSERVACIÓN ES REGULAR
	EL ESTADO DE CONSERVACIÓN ES MALO/DESAPARECIDO

MODIFICACIONES SOBRE EL PLAN EN PARCELA M8

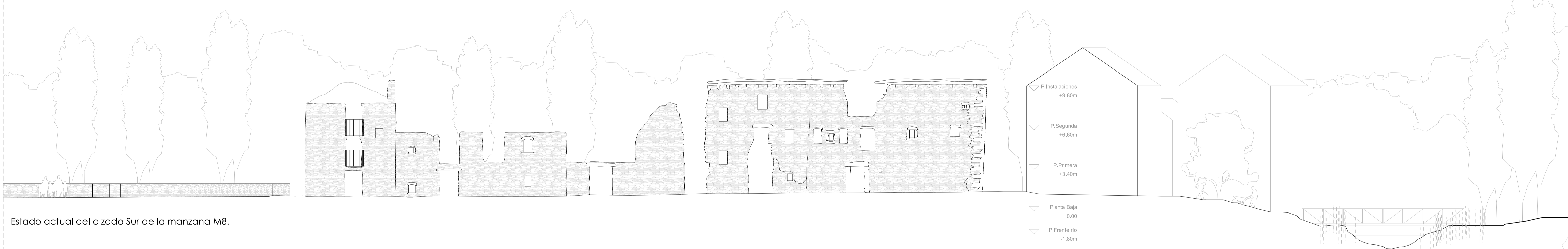
	DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO
	LÍNEA DE COTA INUNDABLE PARA R-100 SEGÚN EL PLAN
	LÍNEA DE COTA INUNDABLE PARA R-500 SEGÚN EL PLAN
	LÍNEA DE COTA INUNDABLE PARA R-100 MODIFICADA
	LÍNEA DE COTA INUNDABLE PARA R-500 MODIFICADA
	VOLÚMENES EDIFICABLES DEL PLAN ELIMINADOS



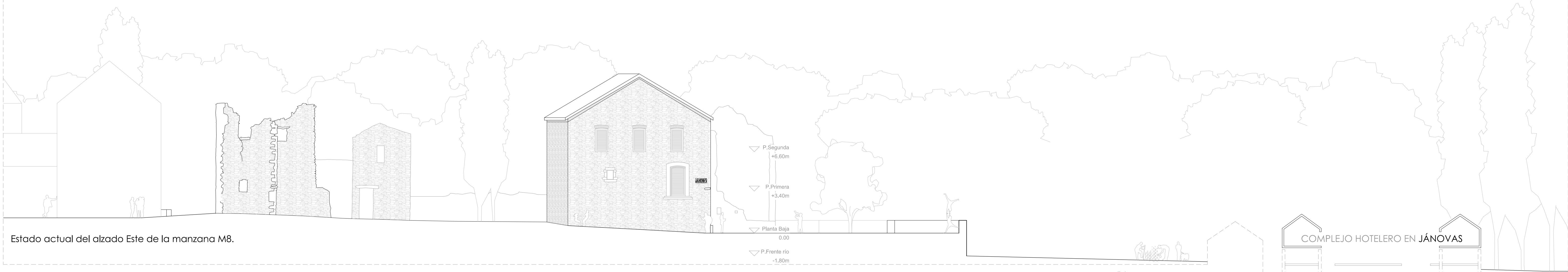
Estado actual del alzado Norte de la manzana M8.



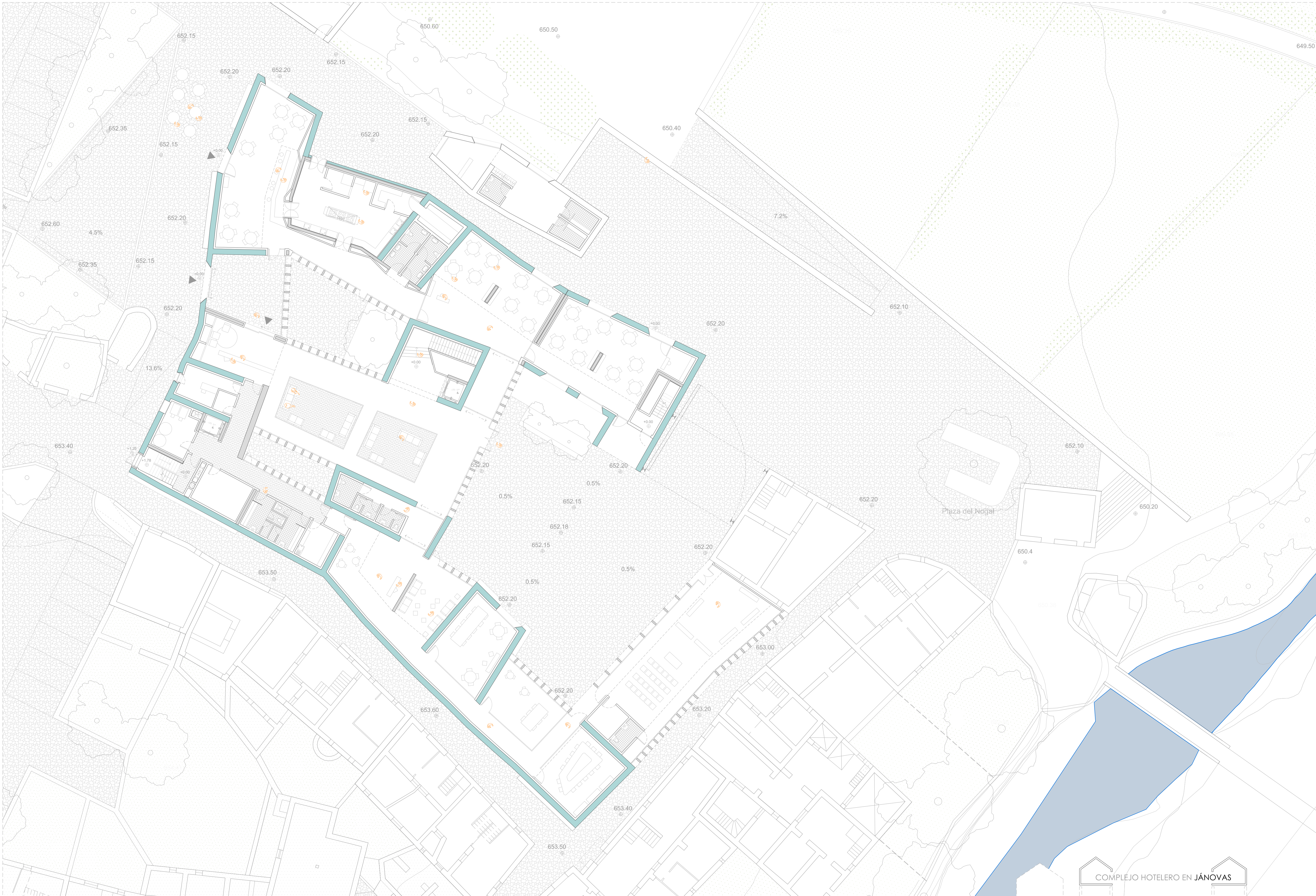
Estado actual del alzado Oeste de la manzana M8.



Estado actual del alzado Sur de la manzana M8.



Estado actual del alzado Este de la manzana M8.



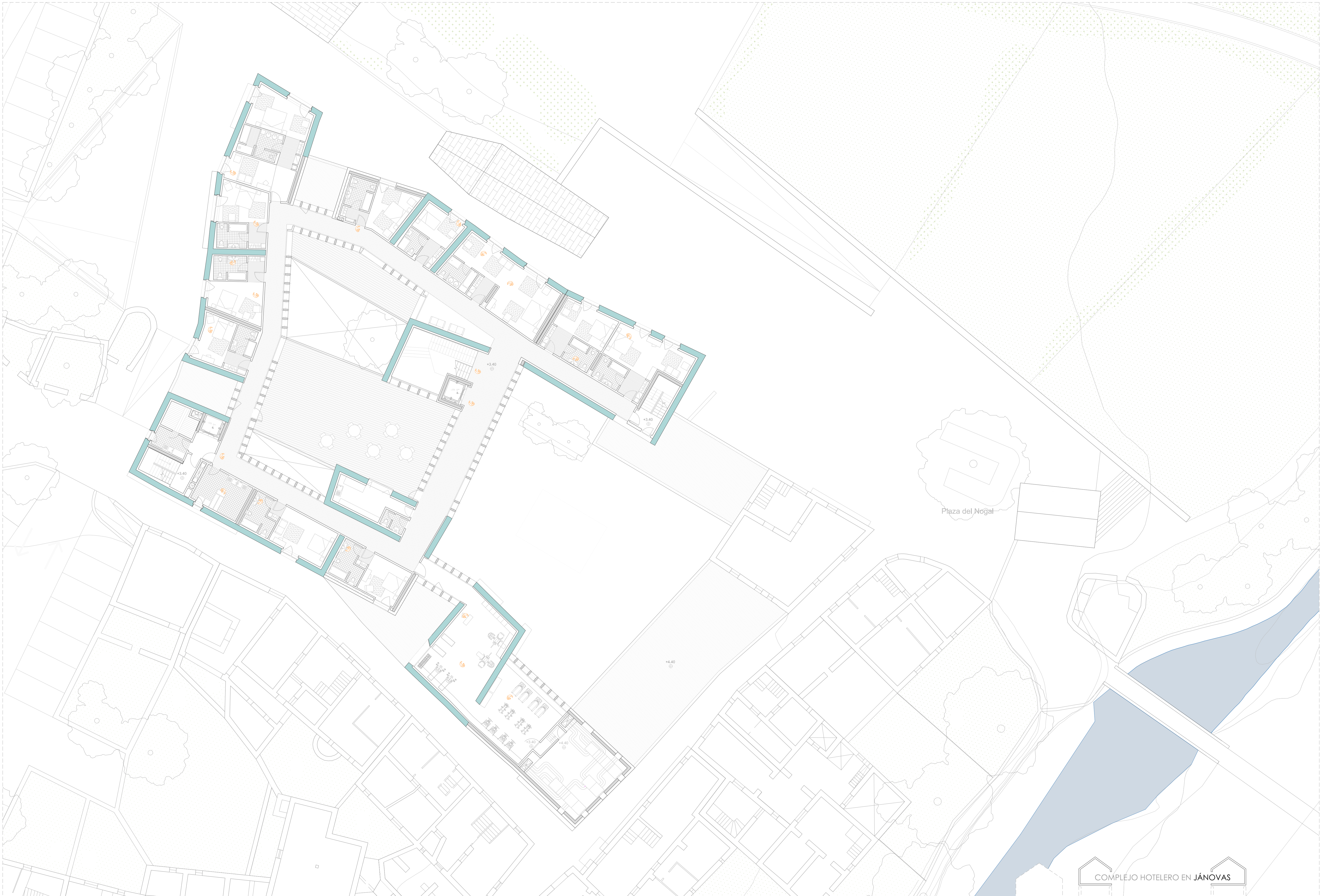
COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

EINA Noviembre 2017
PROYECTO DE EJECUCIÓN

E_1:150
Planta Baja A.06



Plaza del Noígal



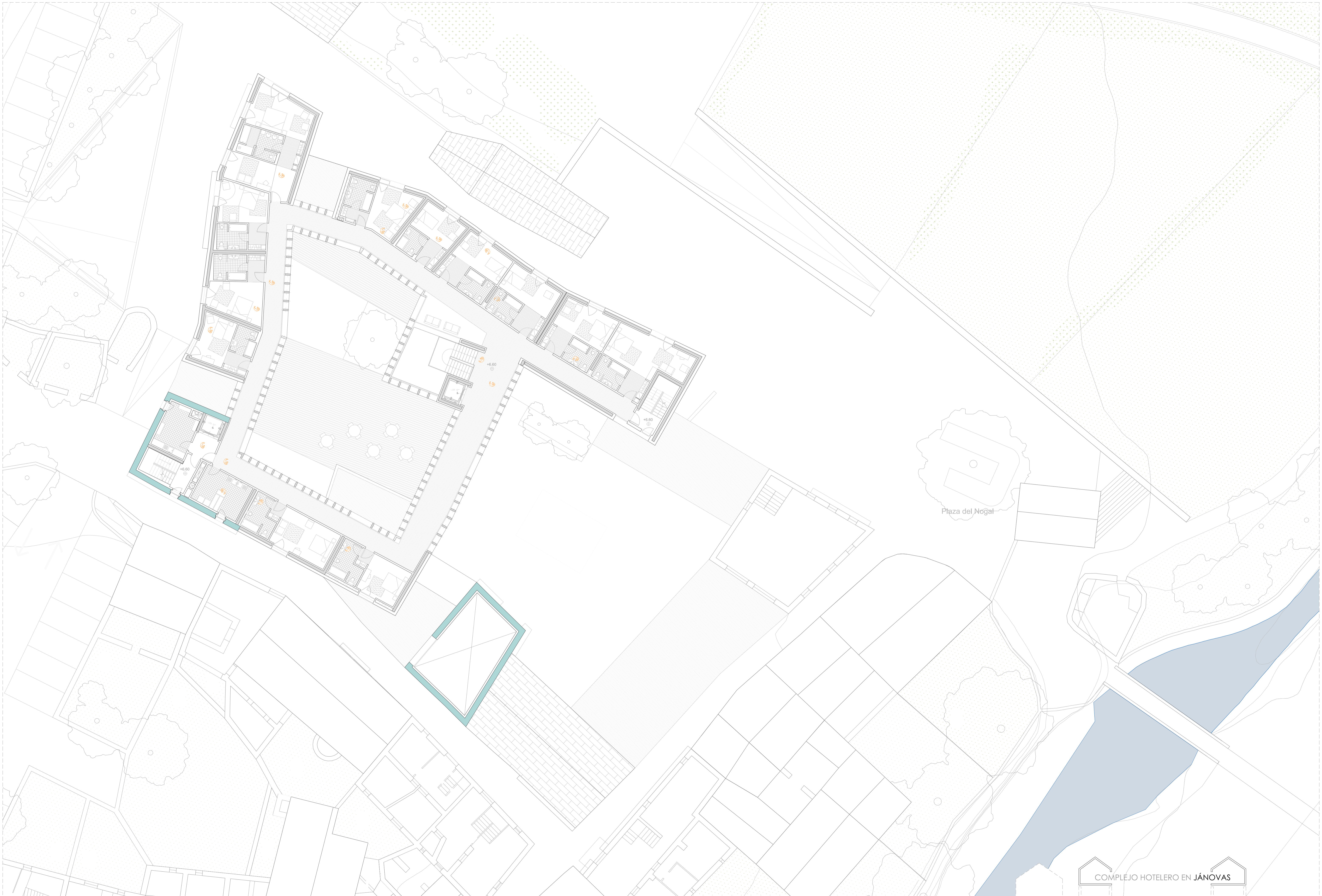
COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

EINA Noviembre 2017
PROYECTO DE EJECUCIÓN

E_1:150
Planta Primera A.07



Plaza del Noğat



COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

EINA Noviembre 2017
PROYECTO DE EJECUCIÓN

E_1:150
Planta Segunda A.08



Plaza del Noígal

COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

EINA Noviembre 2017
PROYECTO DE EJECUCIÓN

Planta Instalaciones

E_1:150



Plaza del Noğat

COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS



Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

EINA Noviembre 2017
PROYECTO DE EJECUCIÓN

E_1:150
Cubiertas A.10



RESTAURANTE

- Cafetería: 90m²
- Cocina: 75m²
- Baños: 18m²
- Comedor I: 90m²
- Comedor II: 85m²

HOTEL

- Acceso: 44m²
- Recepción: 30m²
- Hall: 180m²
- Baños: 18m²

EMPLEADOS

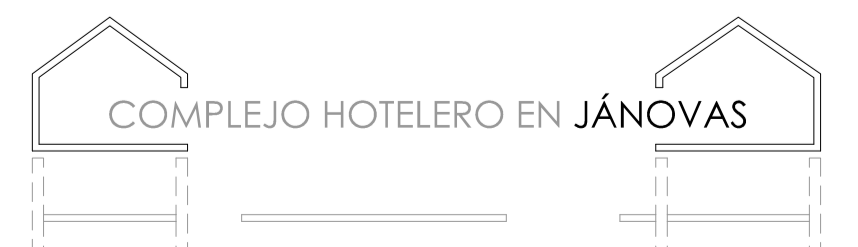
- Dirección: 10m²
- Maletas: 4m²
- Cuarto de calderas: 14m²
- Grupo de presión y depósito de incendios: 18m²
- Baños: 19m²
- Oficio I: 16m²

ZONA DE EMPRESA

- Zonas comunes: 125m²
- Sala I: 40m²
- Sala II: 33m²
- Sala III: 36m²

SALA POLIVALENTE

- Almacén: 8m²
- Aseo: 5m²
- Sala: 115m²

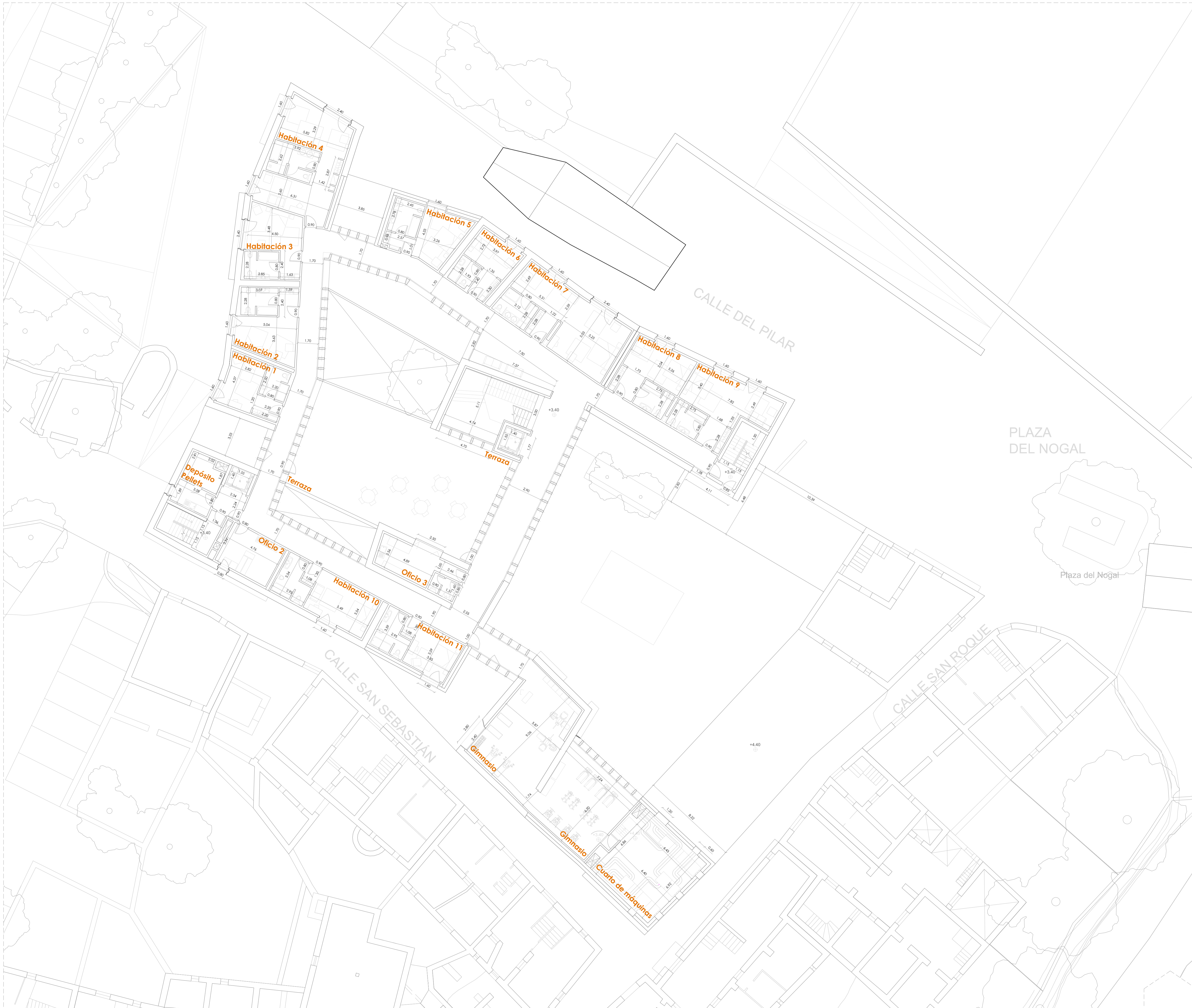


Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

EINA Noviembre 2017
PROYECTO DE EJECUCIÓN

E_1:150
Pb. Acotada A.11



HABITACIONES

- Habitación 1: 12m² (Individual)
Aseo : 05m²
- Habitación 2: 16m² (Doble)
Baño : 07m²
- Habitación 3: 16m² (Doble)
Baño : 07m²
- Habitación 4: 20m² (J.Suite)
Salón : 16m²
Baño : 10m²
- Habitación 5: 16m² (Doble)
Baño : 07m²
- Habitación 6: 10m² (Individual)
Aseo : 05m²
- Habitación 7: 24m² (J.Suite)
Salón : 12m²
Baño : 08m²
- Habitación 8: 17m² (Doble)
Baño : 07m²
- Habitación 9: 25m² (Doble)
Baño : 07m²
- Habitación 10: 20m² (Doble)
Baño : 08m²
- Habitación 11: 16m² (Doble)
Baño : 08m²

ZONAS COMUNES

- Oficio 2: 15m²
- Oficio 3: 16m²
- Depósito de Pellets: 8+6m²
- Terraza: 158m²
- Gimnasio: 110m²
- Cuarto de máquinas: 50m²
- Zonas de tránsito: 220m²





Planta de instalaciones.E 1:100

- HABITACIONES**
- Habitación 12: 12m² (Individual)
Aseo : 05m²
 - Habitación 13: 16m² (Doble)
Baño : 07m²
 - Habitación 14: 16m² (Doble)
Baño : 07m²
 - Habitación 15: 20m² (J.Suite)
Salón : 16m²
Baño : 10m²
 - Habitación 16: 16m² (Doble)
Baño : 07m²
 - Habitación 17: 12m² (Individual)
Aseo : 05m²
 - Habitación 18: 14m² (Doble)
Baño : 07m²
 - Habitación 19: 14m² (Doble)
Baño : 07m²
 - Habitación 20: 17m² (Doble)
Baño : 07m²
 - Habitación 21: 25m² (Doble)
Baño : 07m²
 - Habitación 22: 20m² (Doble)
Baño : 08m²
 - Habitación 23: 16m² (Doble)
Baño : 08m²

- ZONAS COMUNES**
- Oficio 4: 17m²
 - Cuarto de mantenimiento: 14m²
 - Zonas de tránsito: 220m²





Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

EINA Noviembre 2017

PROYECTO DE EJECUCIÓN

E_1:100

Alzado Oeste A.14

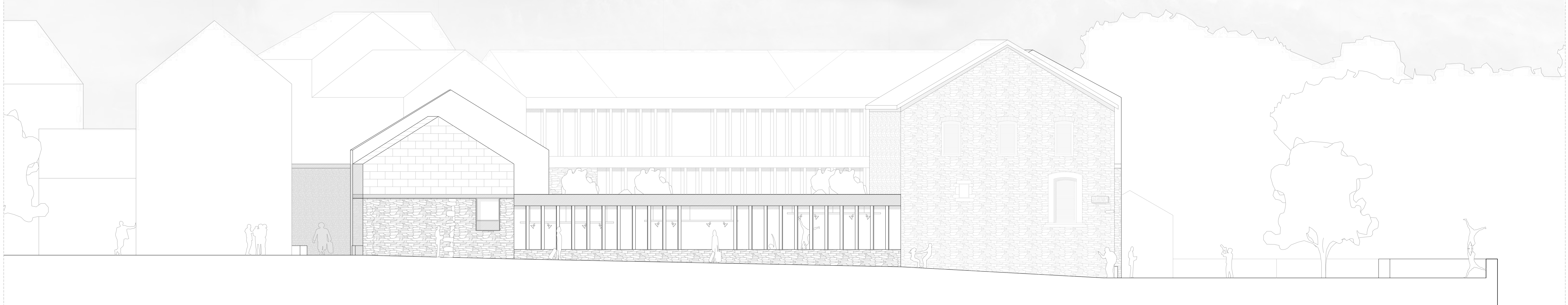
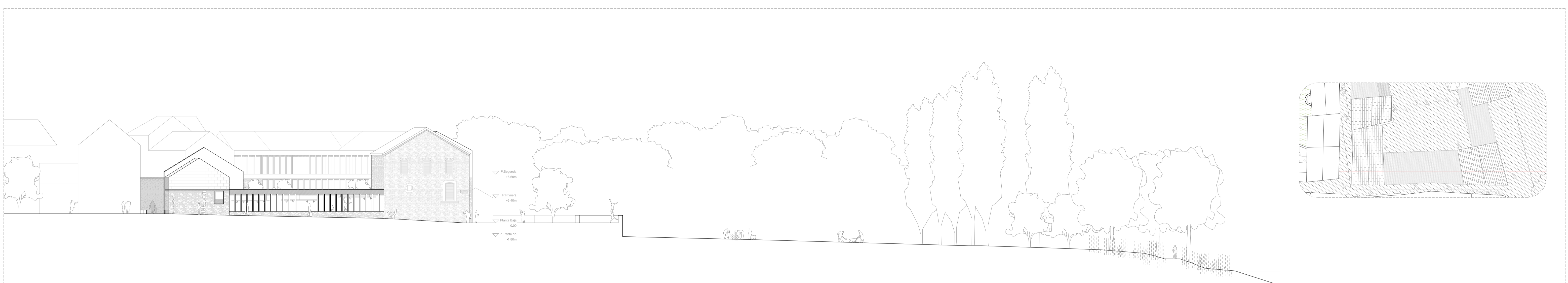


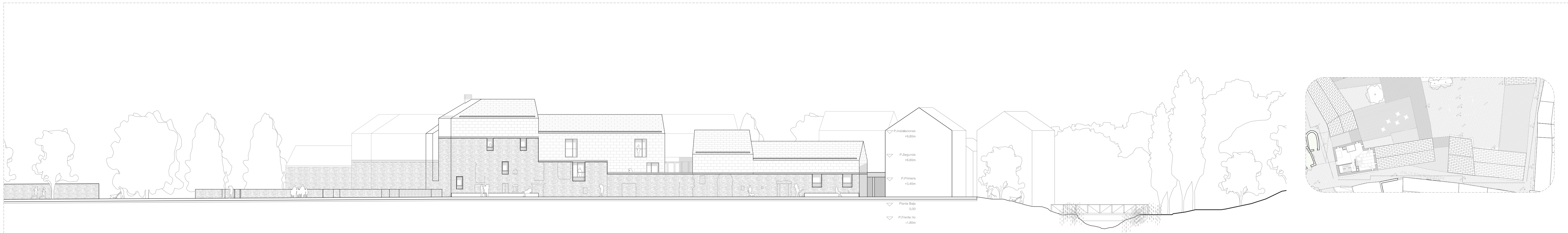
Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS
EINA Noviembre 2017
PROYECTO DE EJECUCIÓN

E_1:100
Alzado Norte A.15









A-A'_Sección General_S.01



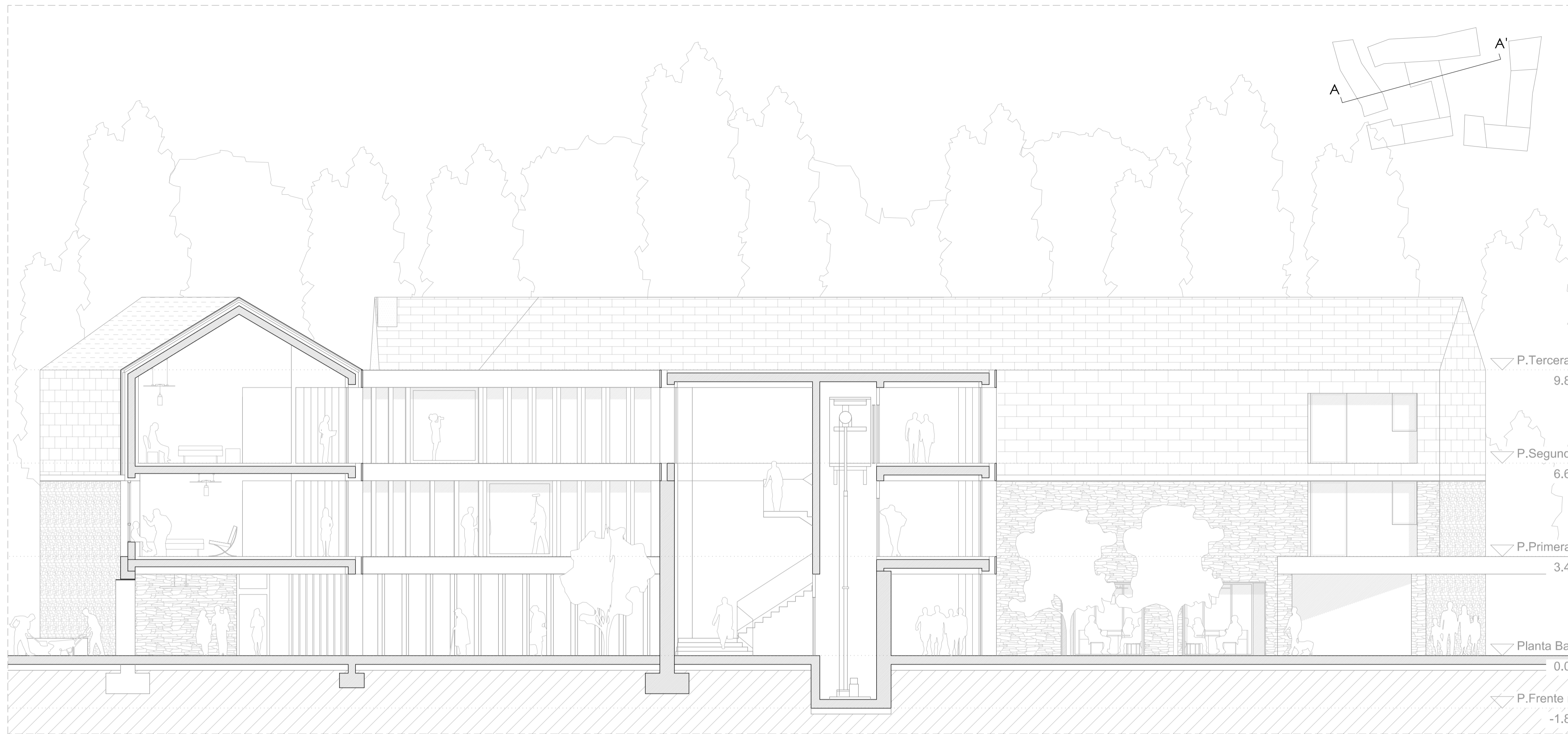
B-B'_Sección General_S.02



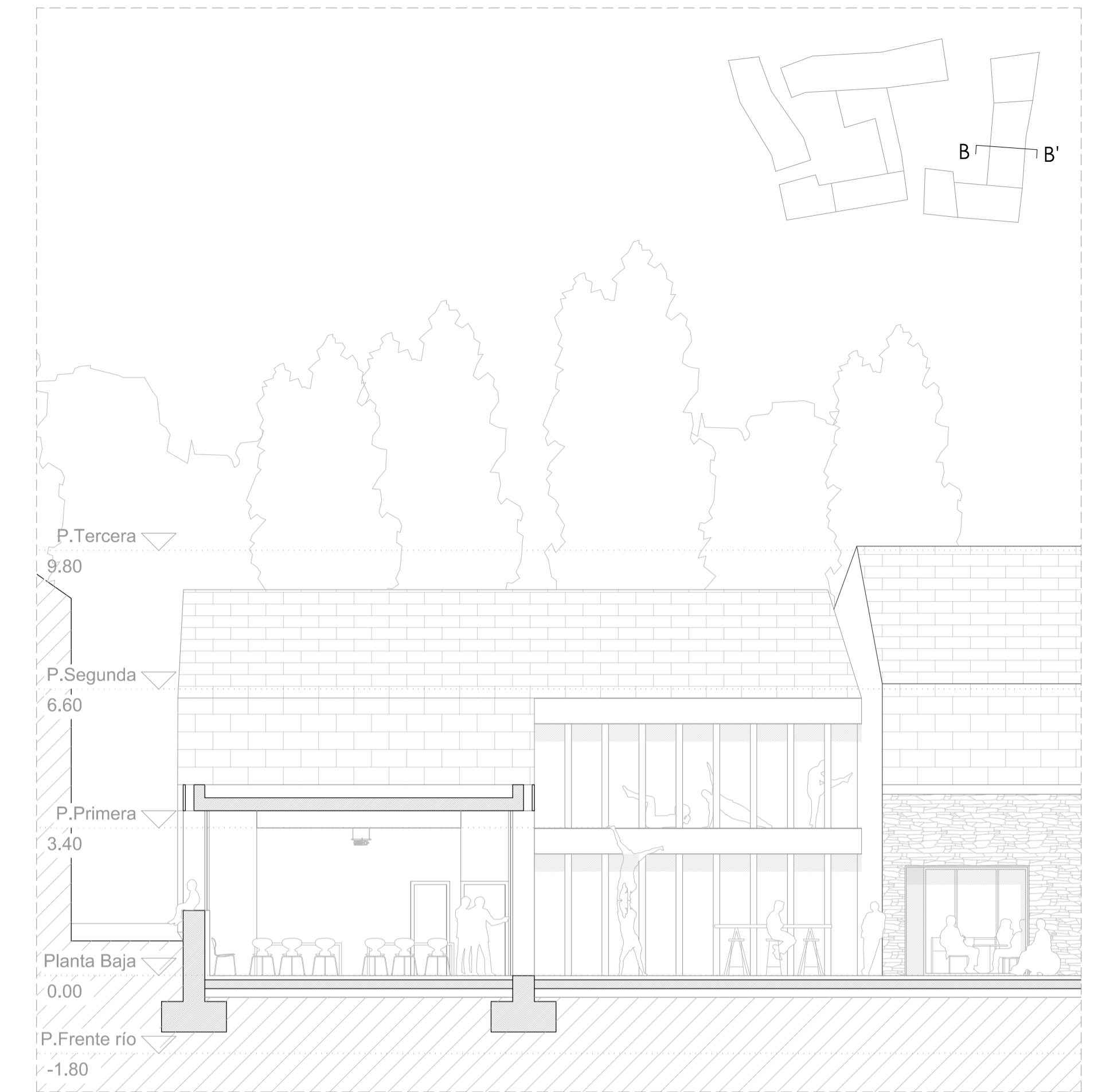
A-A'_Sección General_S.03



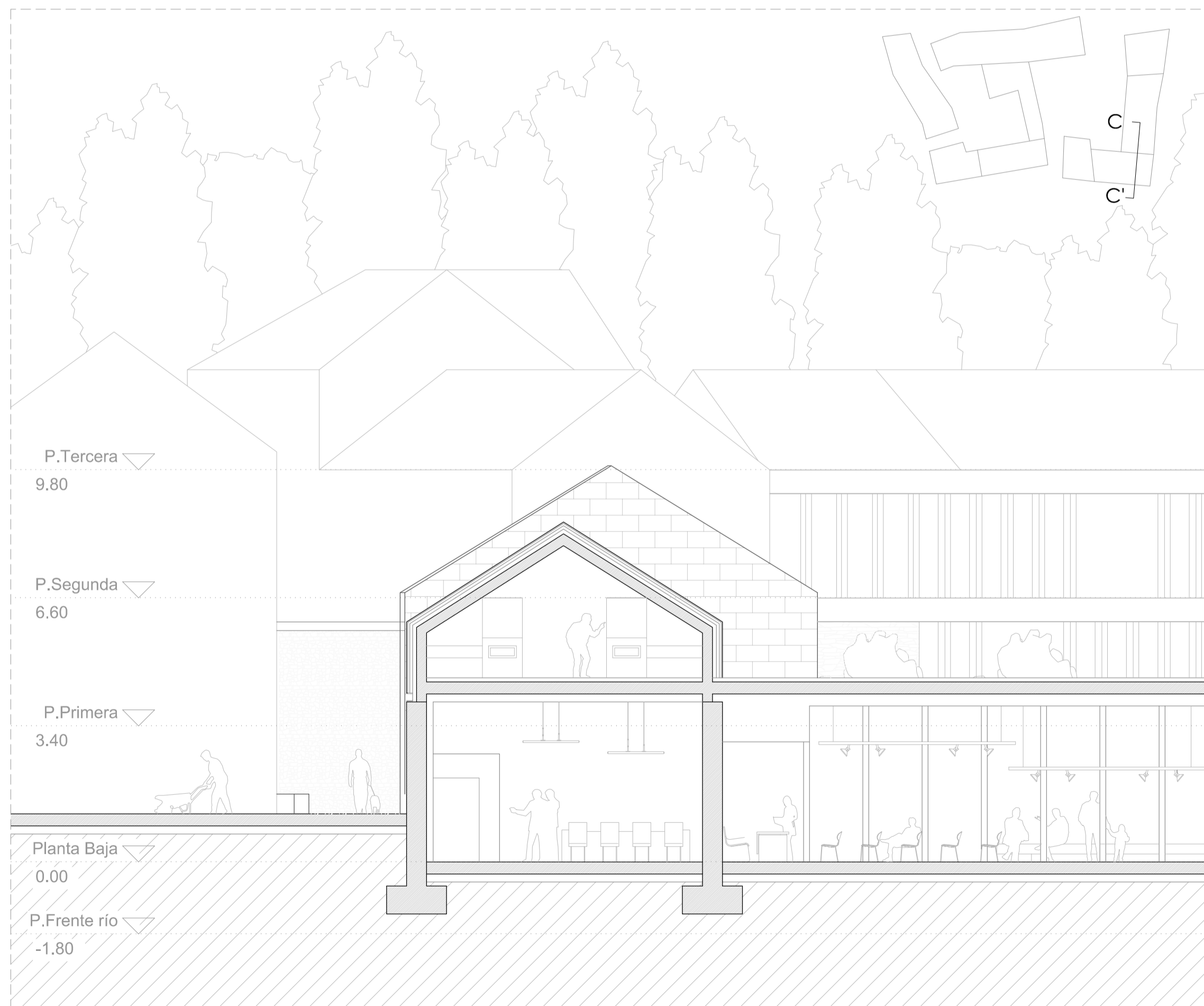
B-B'_Sección General_S.04



A-A'_Sección General_S.05



B-B'_Sección General_S.06



C-C'_Sección General_S.07



TYF-165: Trasdoso en muros de piedra

- 50 mm Mortero de nivelación
- 70 mm Subestructura de acero galvanizado
- 15 mm Placa de yeso laminado (normal/resistente al fuego)
- 15 mm Placa de acabado en madera color haya (normal/resistente al fuego)

TOTAL: 165 mm

TYF-115: Trasdoso en muros nuevos

- 70 mm Subestructura de acero galvanizado
- 15 mm Placa de yeso laminado (normal/resistente al fuego)
- 15 mm Placa de acabado en madera color haya (normal/resistente al fuego)

TOTAL: 115 mm

Y-Y-160 / YF-YF-160: Tabique ligero

- 15 mm Placa de acabado en madera color haya
- 30 mm Placa de yeso laminado x 2 (normal/resistente al fuego)
- 70 mm Subestructura de acero galvanizado
- 30 mm Placa de yeso laminado x 2 (normal/resistente al fuego)
- 15 mm Placa de acabado en madera color haya (normal/resistente al fuego)

TOTAL: 160 mm

Y-C-160 / YF-C-160: Tabique baños

- 15 mm Placa de acabado en madera color haya
- 30 mm Placa de yeso laminado x 2 (normal/resistente al fuego)
- 70 mm Subestructura de acero galvanizado
- 30 mm Placa de yeso laminado x 2 (normal/resistente al fuego)
- 15 mm Alicatado pétreo para baños, Piedra de Fiscal

TOTAL: 160 mm

T_1: Falso techo pasillos

15 mm Placa de yeso laminado con refuerzos de listón de madera en los laterales. Laterales libres para impulsión y retorno de clima, así como colocación de la iluminación.

T_2: Descolgado

Falso techo descolgado 15 mm Placa de yeso laminado en accesos y baños de las habitaciones. Maquinaria y conductos de clima ocultos.

T_3: Plano

Falso techo sin descolgar 15 mm Placa de yeso laminado.

T_4: Techo madera

30 mm Tablas de madera suspendidas de subestructura de acero galvanizado.

S_2: Baldosa porcelánica

10 mm Baldosa porcelánica color gris antracita.
5 mm mortero cola
25 mm mortero
50 mm aislamiento XPS
10 mm lámina anti impacto

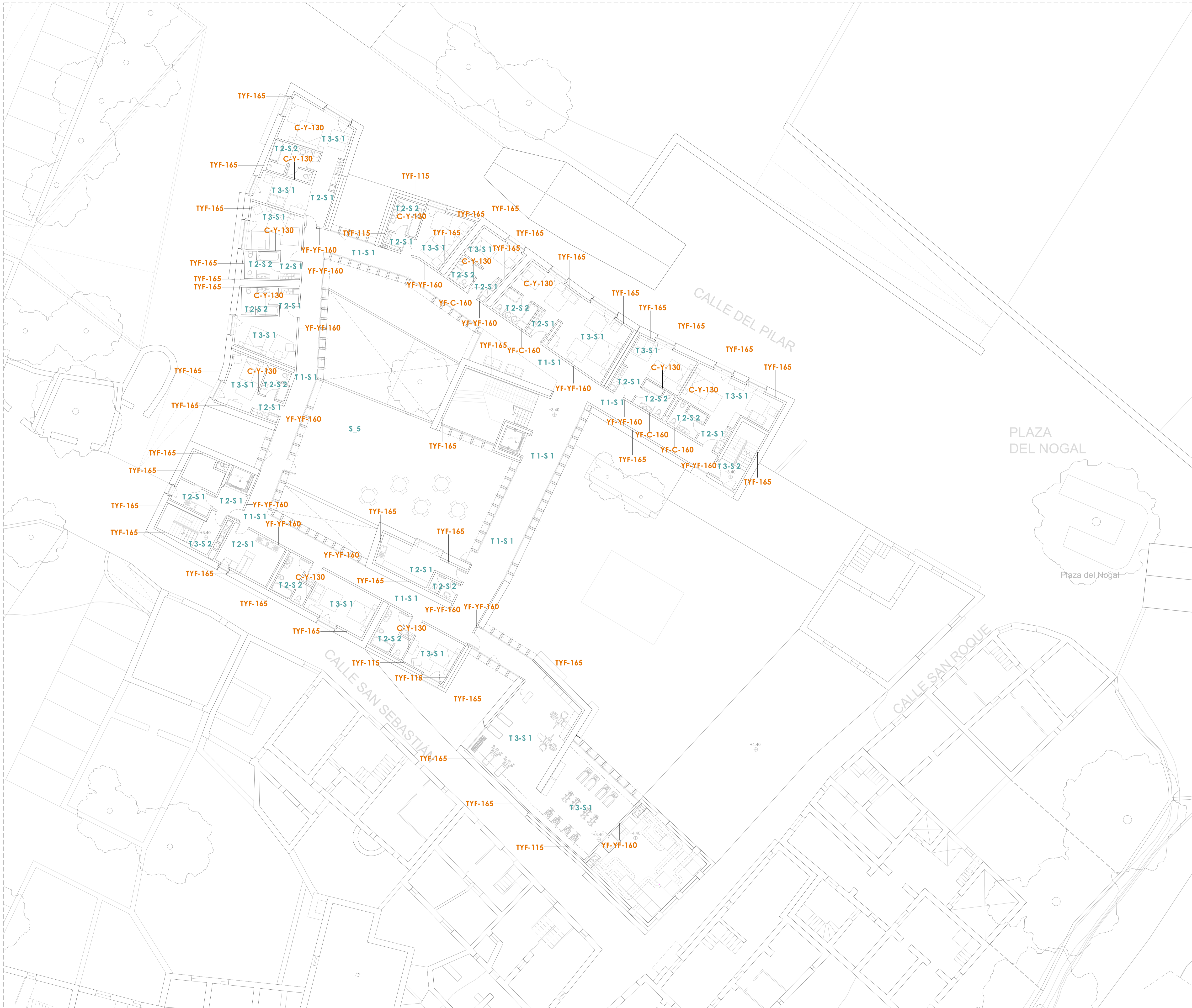
S_3: Hormigón pulido

Acabado de hormigón pulido en zonas comunes de planta baja

S_4: Suelo Patio

Acabado de piedra tradicional





TYF-165: Trasdoso en muros de piedra
 50 mm Mortero de nivelación
 70 mm Subestructura de acero galvanizado
 15 mm Placa de yeso laminado (normal/resistente al fuego)
 15 mm Placa de acabado en madera color haya (normal/resistente al fuego)
 TOTAL: 165 mm

TYF-115: Trasdoso en muros nuevos
 70 mm Subestructura de acero galvanizado
 15 mm Placa de yeso laminado (normal/resistente al fuego)
 15 mm Placa de acabado en madera color haya (normal/resistente al fuego)
 TOTAL: 115 mm

YF-Y-160 / YF-YF-160: Tabique habitaciones
 15 mm Placa de acabado en madera color haya
 30 mm Placa de yeso laminado x 2 (normal/resistente al fuego)
 70 mm Subestructura de acero galvanizado
 30 mm Placa de yeso laminado x 2 (normal/resistente al fuego)
 15 mm Placa de acabado en madera color haya (normal/resistente al fuego)
 TOTAL: 160 mm

Y-C-160 / YF-C-160: Tabique baños
 15 mm Placa de acabado en madera color haya
 30 mm Placa de yeso laminado x 2 (normal/resistente al fuego)
 70 mm Subestructura de acero galvanizado
 30 mm Placa de yeso laminado x 2 (normal/resistente al fuego)
 15 mm Alicatado pétreo para baños. Piedra de Fiscal
 TOTAL: 160 mm

C-Y-130: Tabique interior habitaciones
 15 mm Alicatado pétreo para baños. Piedra de Fiscal
 15 mm Placa de yeso laminado (normal/resistente al fuego)
 70 mm Subestructura de acero galvanizado
 15 mm Placa de yeso laminado (normal/resistente al fuego)
 15 mm Placa de acabado en madera color haya
 TOTAL: 130 mm

T:1: Falso techo pasillos
 15 mm Placa de yeso laminado con refuerzos de listón de madera en los laterales. Laterales libres para impusión y retorno de clima, así como para colocación de la iluminación.

T:2: Descolgado
 Falso techo descolgado
 15 mm Placa de yeso laminado en accesos y baños de las habitaciones. Maquinaria y conductos de clima ocultos.

T:3: Plano
 Falso techo sin descollar
 15 mm Placa de yeso laminado.

S:1: Suelo de madera
 20 mm madera multicapa
 20 mm mortero
 50 mm aislamiento XPS
 10 mm lámina anti impacto

S:2: Baldosa porcelánica
 10 mm Baldosa porcelánica color gris antracita.
 5 mm mortero cola
 25 mm mortero
 50 mm aislamiento XPS
 10 mm lámina anti impacto

S:5: Terraza P1
 Acabado de tabillas de madera tecnológica tratadas para exterior.



Planta de instalaciones.E. 1:100

TYF-165: Trasdoso en muros de piedra
 50 mm Mortero de nivelación
 70 mm Subestructura de acero galvanizado
 15 mm Placa de yeso laminado (normal/resistente al fuego)
 15 mm Placa de acabado en madera color haya (normal/resistente al fuego)
 TOTAL: 165 mm

TYF-115: Trasdoso en muros nuevos
 70 mm Subestructura de acero galvanizado
 15 mm Placa de yeso laminado (normal/resistente al fuego)
 15 mm Placa de acabado en madera color haya (normal/resistente al fuego)
 TOTAL: 115 mm

Y-Y-160 / YF-YF-160: Tabique habitaciones
 15 mm Placa de acabado en madera color haya
 30 mm Placa de yeso laminado x 2 (normal/resistente al fuego)
 70 mm Subestructura de acero galvanizado
 30 mm Placa de yeso laminado x 2 (normal/resistente al fuego)
 15 mm Placa de acabado en madera color haya (normal/resistente al fuego)
 TOTAL: 160 mm

Y-C-160 / YF-C-160: Tabique baños
 15 mm Placa de acabado en madera color haya
 30 mm Placa de yeso laminado x 2 (normal/resistente al fuego)
 70 mm Subestructura de acero galvanizado
 30 mm Placa de yeso laminado x 2 (normal/resistente al fuego)
 15 mm Alicatado pétreo para baños. Piedra de Fiscal
 TOTAL: 160 mm

C-Y-130: Tabique interior habitaciones
 15 mm Alicatado pétreo para baños. Piedra de Fiscal
 15 mm Placa de yeso laminado (normal/resistente al fuego)
 70 mm Subestructura de acero galvanizado
 15 mm Placa de yeso laminado (normal/resistente al fuego)
 15 mm Placa de acabado en madera color haya
 TOTAL: 130 mm

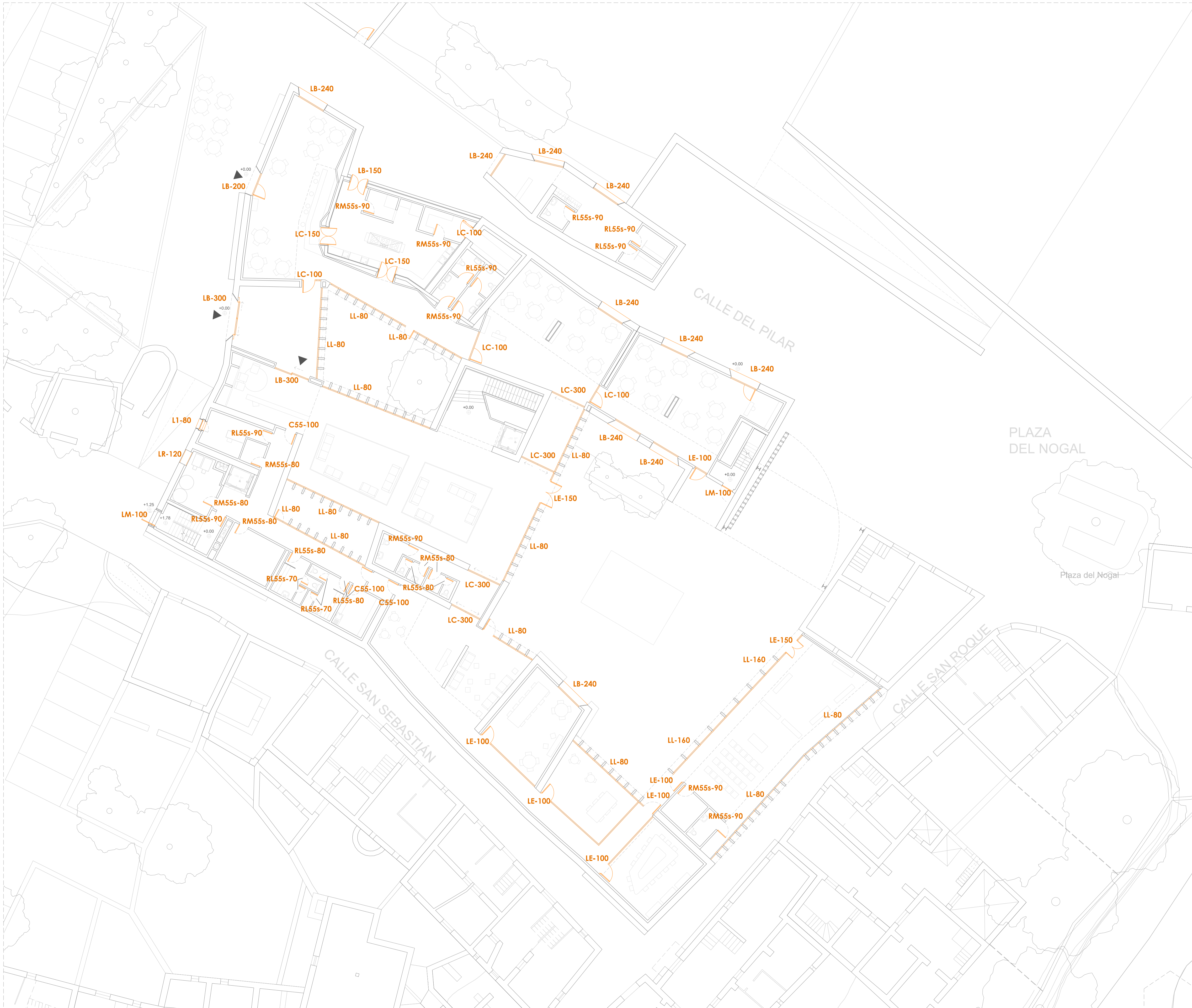
T1: Falso techo pasillos
 15 mm Placa de yeso laminado con refuerzos de listón de madera en los laterales. Laterales libres para impusión y retorno de clima, así como para colocación de la iluminación.

T2: Descolgado
 Falso techo descolgado
 15 mm Placa de yeso laminado en accesos y baños de las habitaciones. Maquinaria y conductos de clima ocultos.

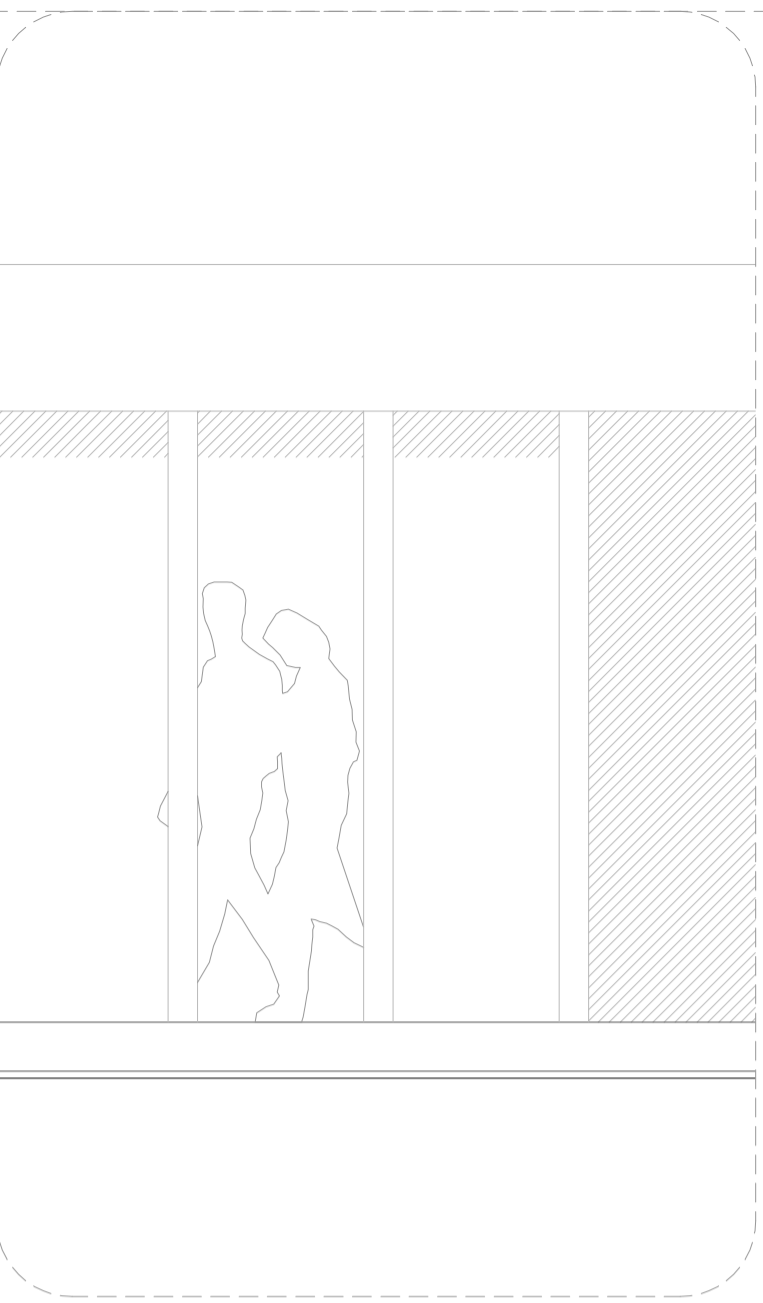
T3: Plano II
 Falso techo sin descollar en bajocubierta.
 15 mm Placa de yeso laminado.

S1: Suelo de madera
 20 mm madera multicapa
 20 mm mortero
 50 mm aislamiento XPS
 10 mm lámina anti impacto

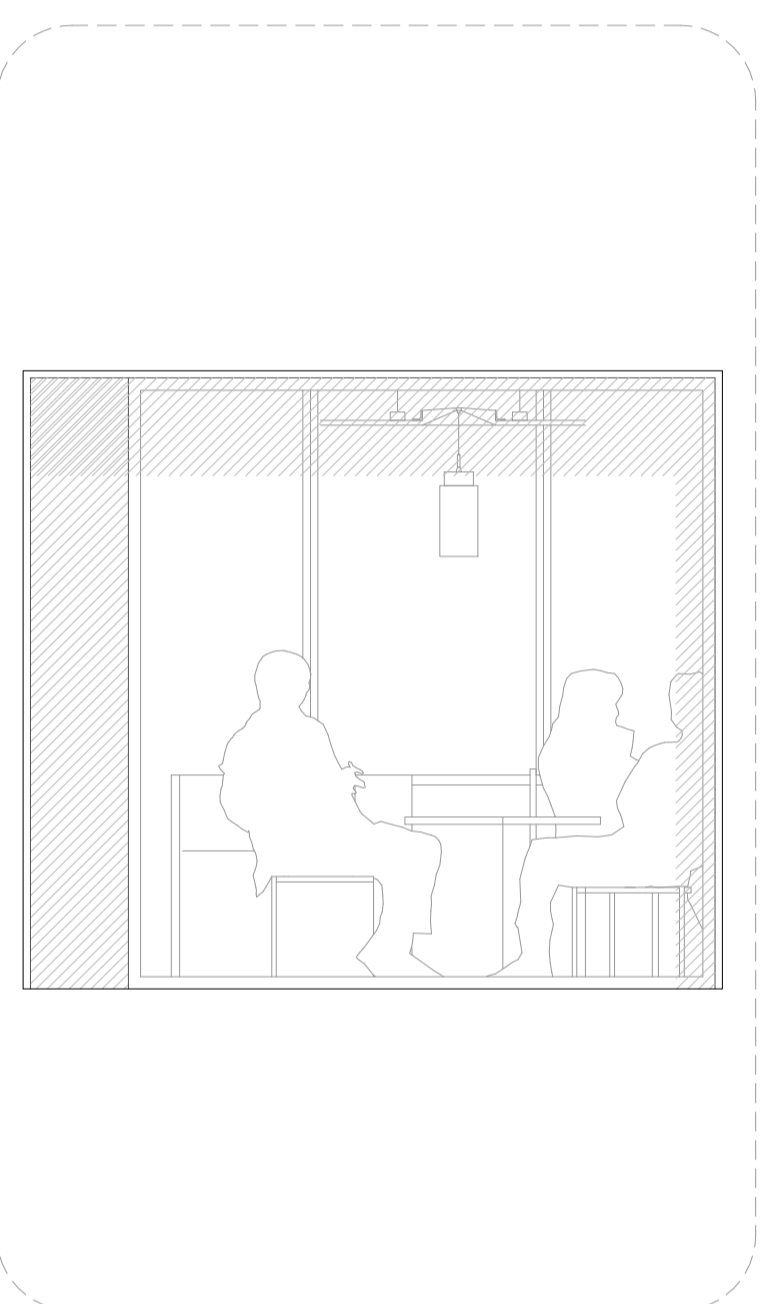
S2: Baldosa porcelánica
 10 mm Baldosa porcelánica color gris antracita.
 5 mm mortero cola
 25 mm mortero
 50 mm aislamiento XPS
 10 mm lámina anti impacto



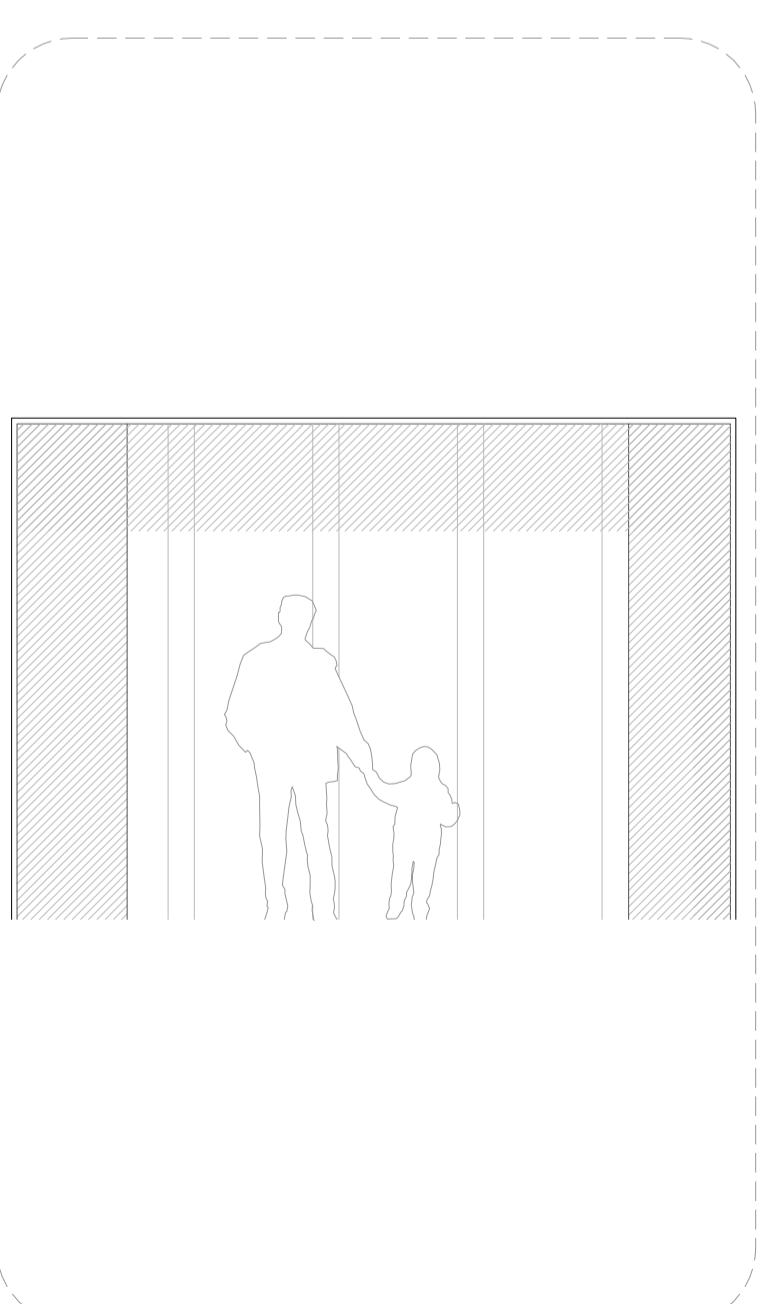
VENTACLIUM SUPERCONFORT FIJA EN CELOSÍAS



VENTACLIUM SUPERCONFORT FIJA EN PLANTA BAJA



PUERTA DE ACCESO (Corredora de vidrio con cajón de acero, 1cm)



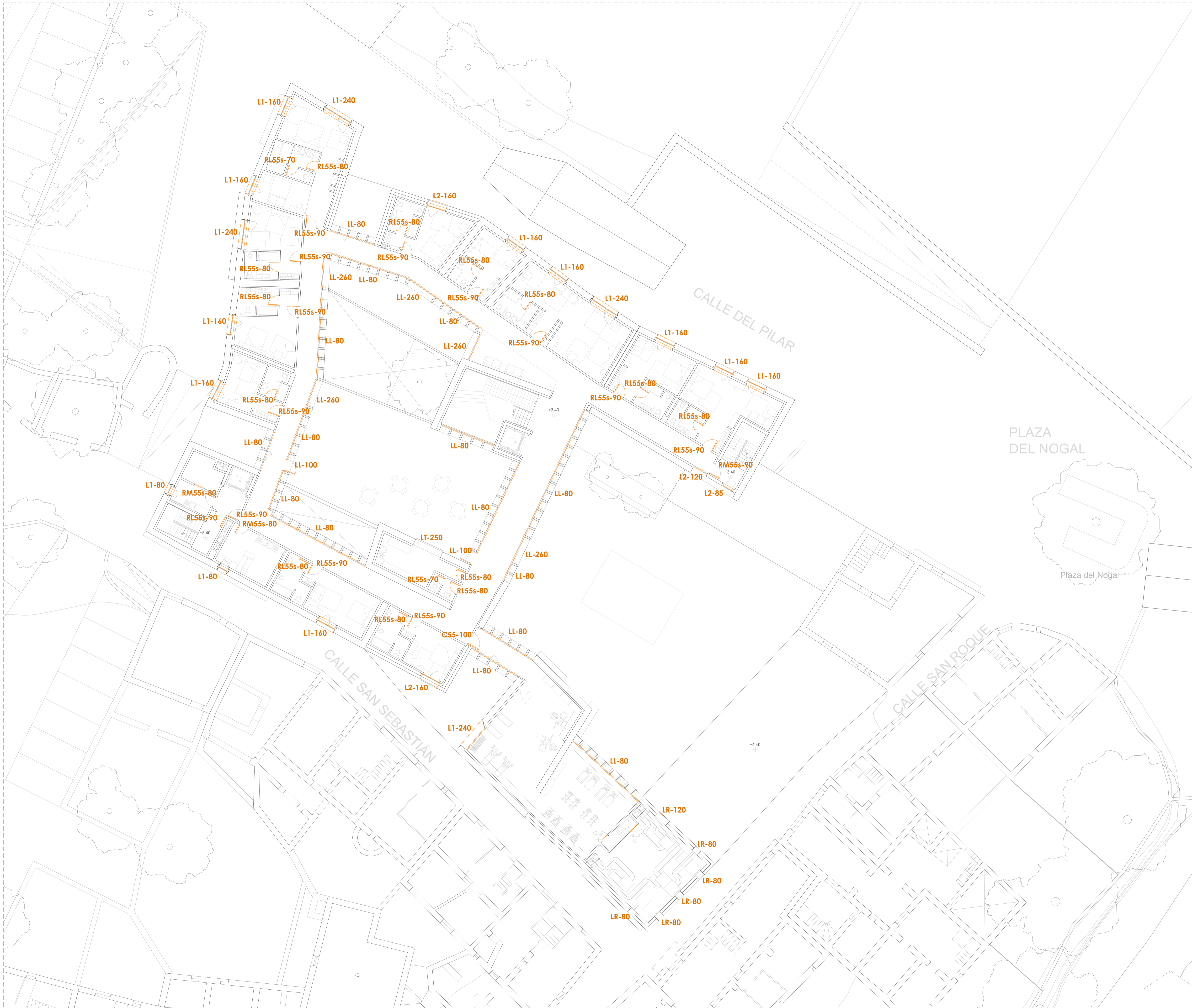
COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

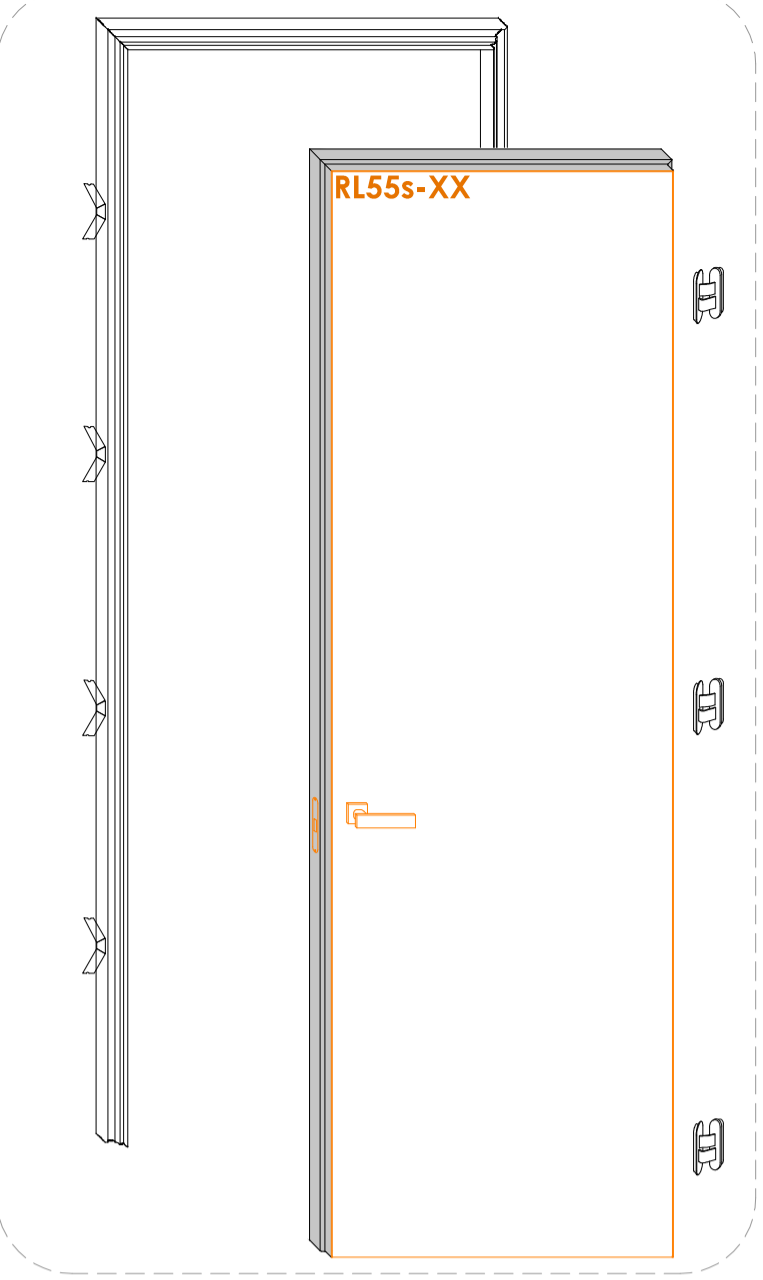
Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

EINA Noviembre 2017
PROYECTO DE EJECUCIÓN

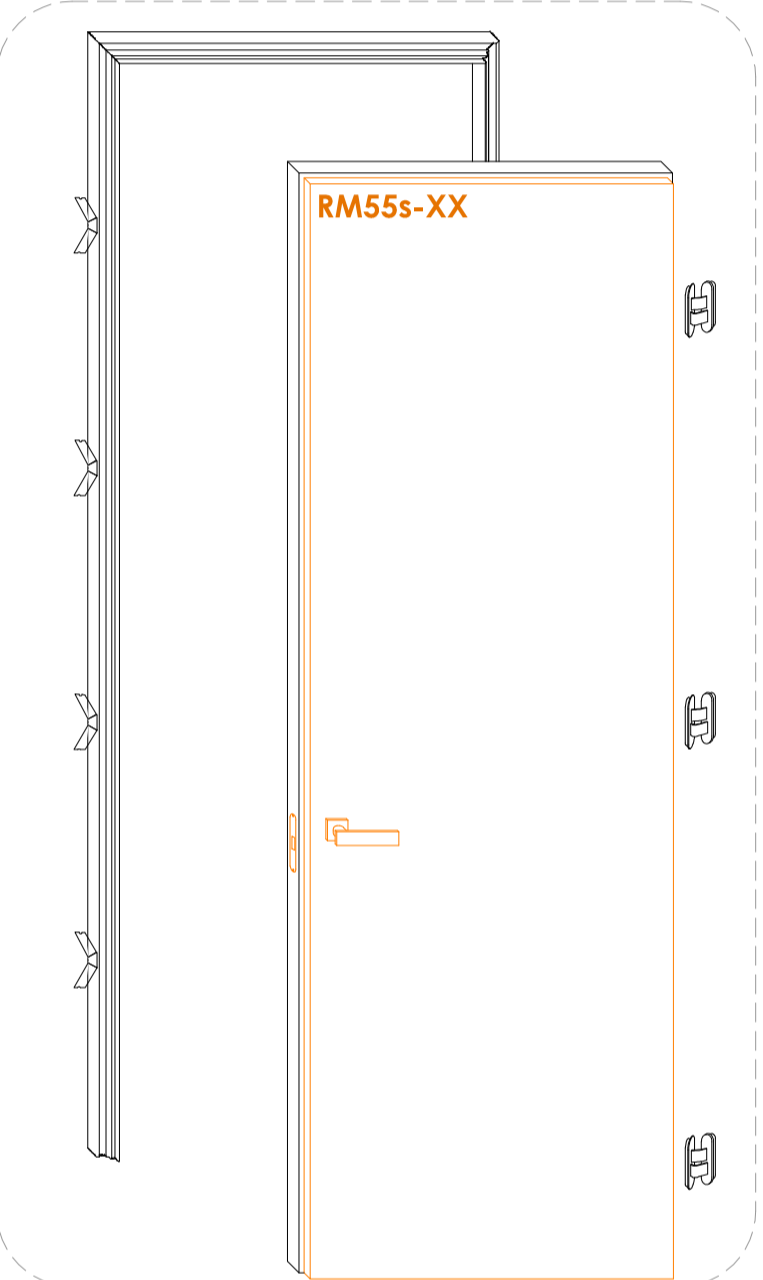
E_1:150
Pb. Carpinterías A.25



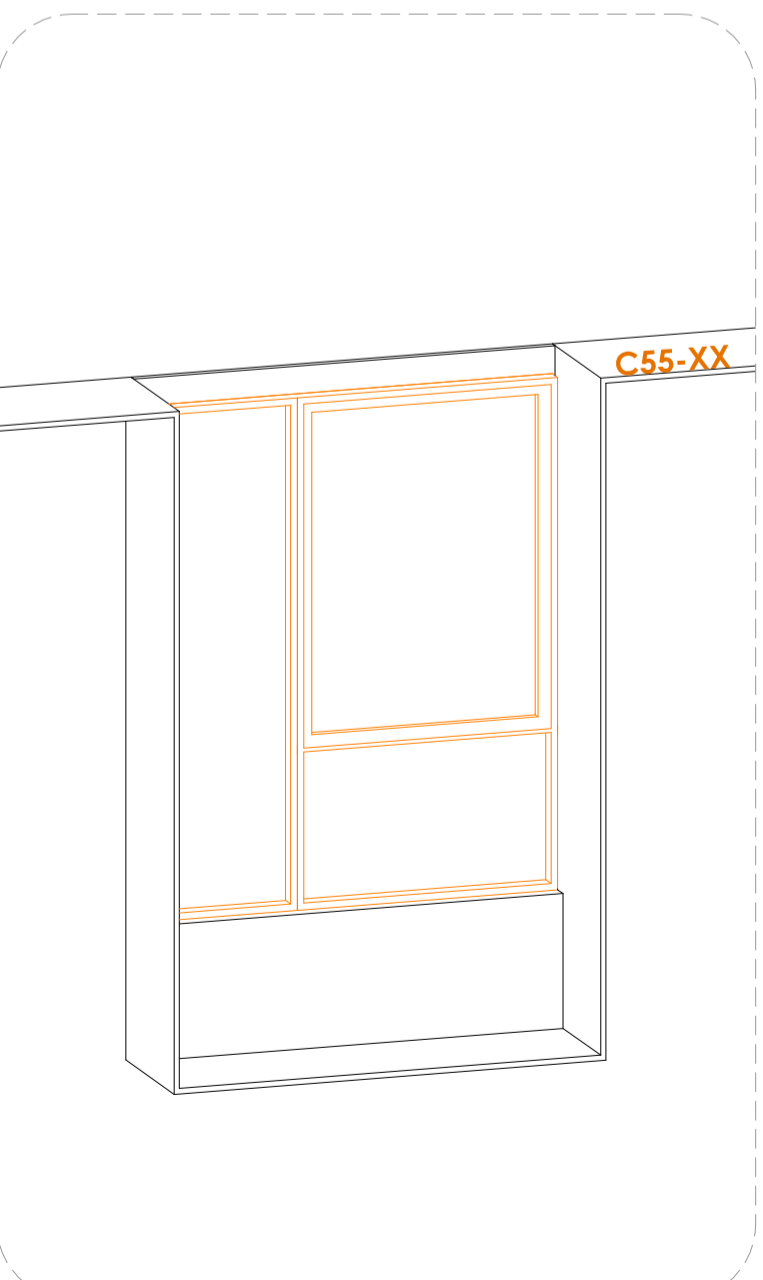
RASOLINE 55s (Carpintería de madera enmarcada en aluminio)



RASOMURO 55s (Carpintería de madera sin enmarcar)



Ventacilim Super Confort con cajón de acero (1cm)



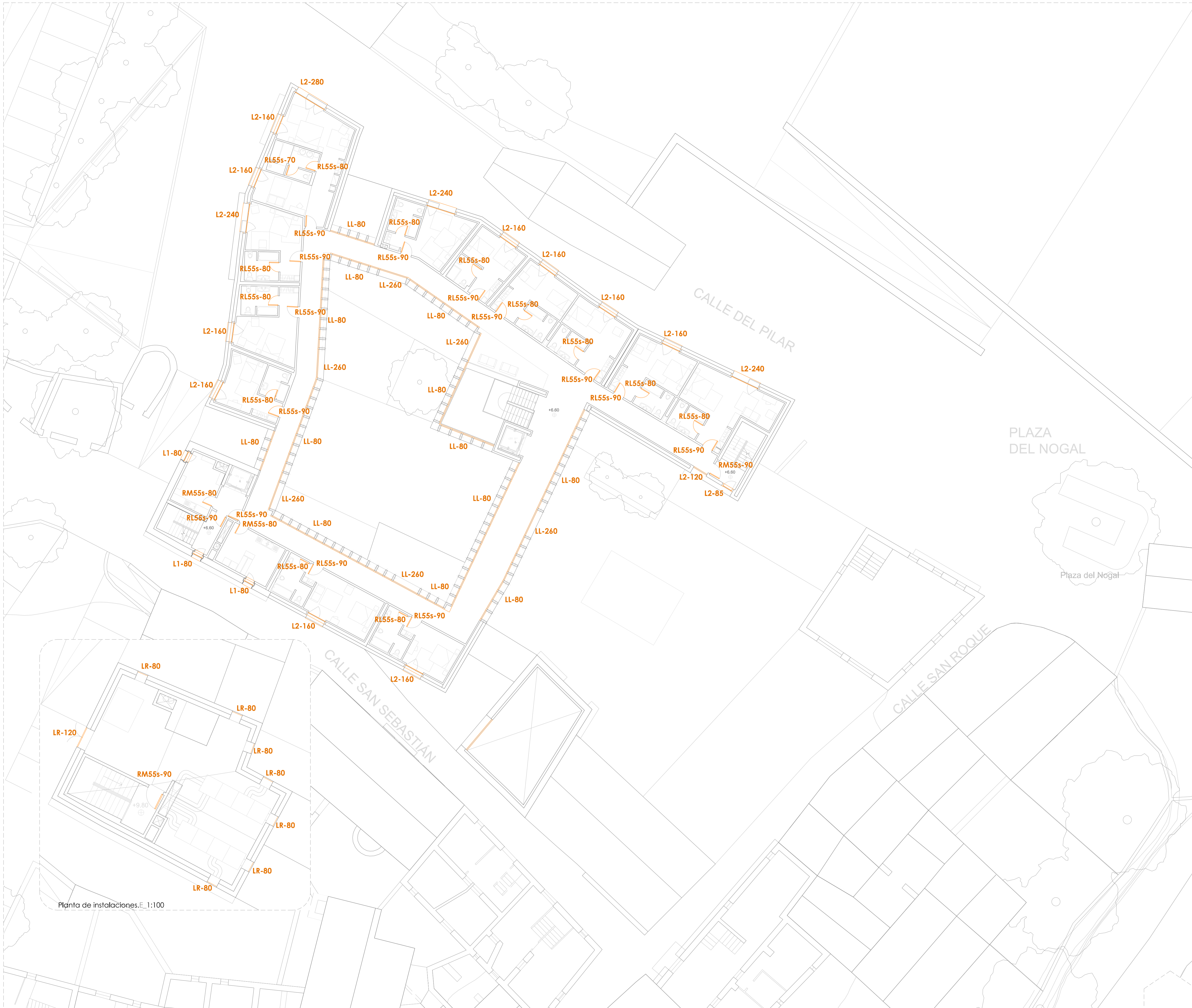
COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

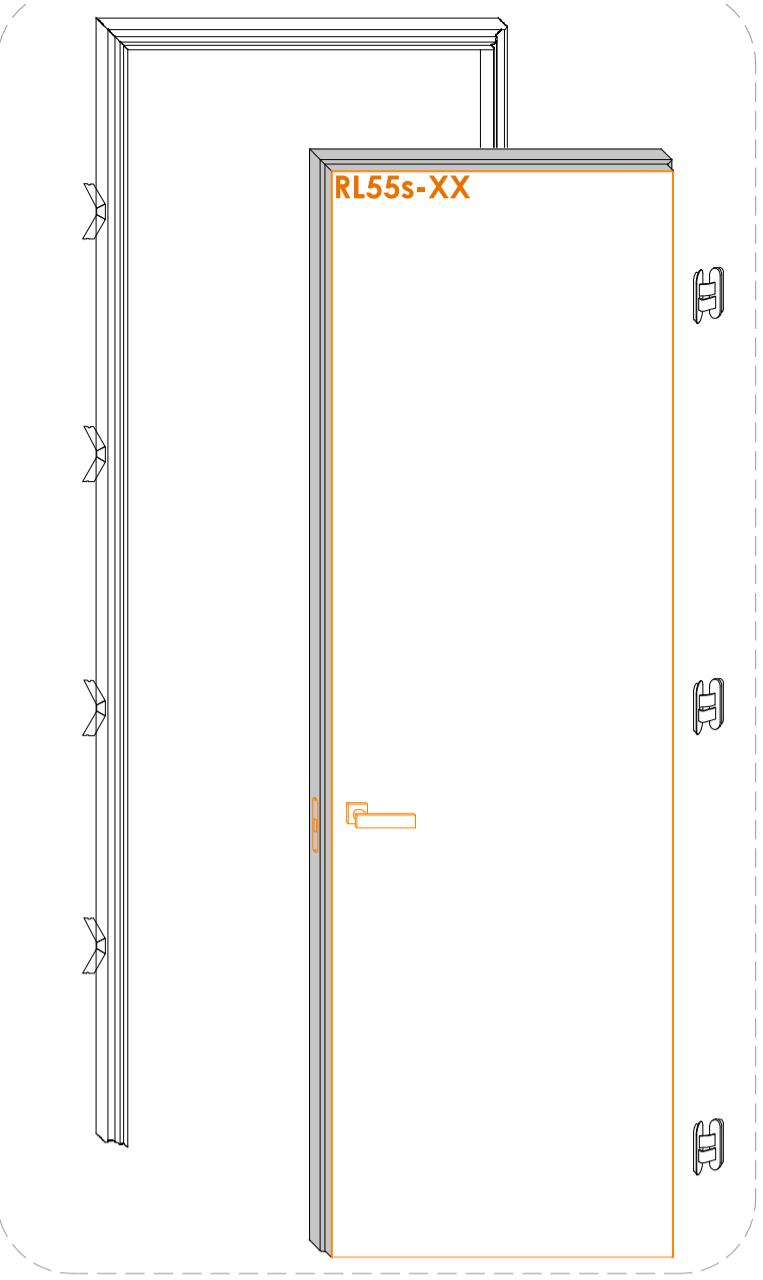
EINA Noviembre 2017
PROYECTO DE EJECUCIÓN

E_1:150
P1 Carpinterías A.26

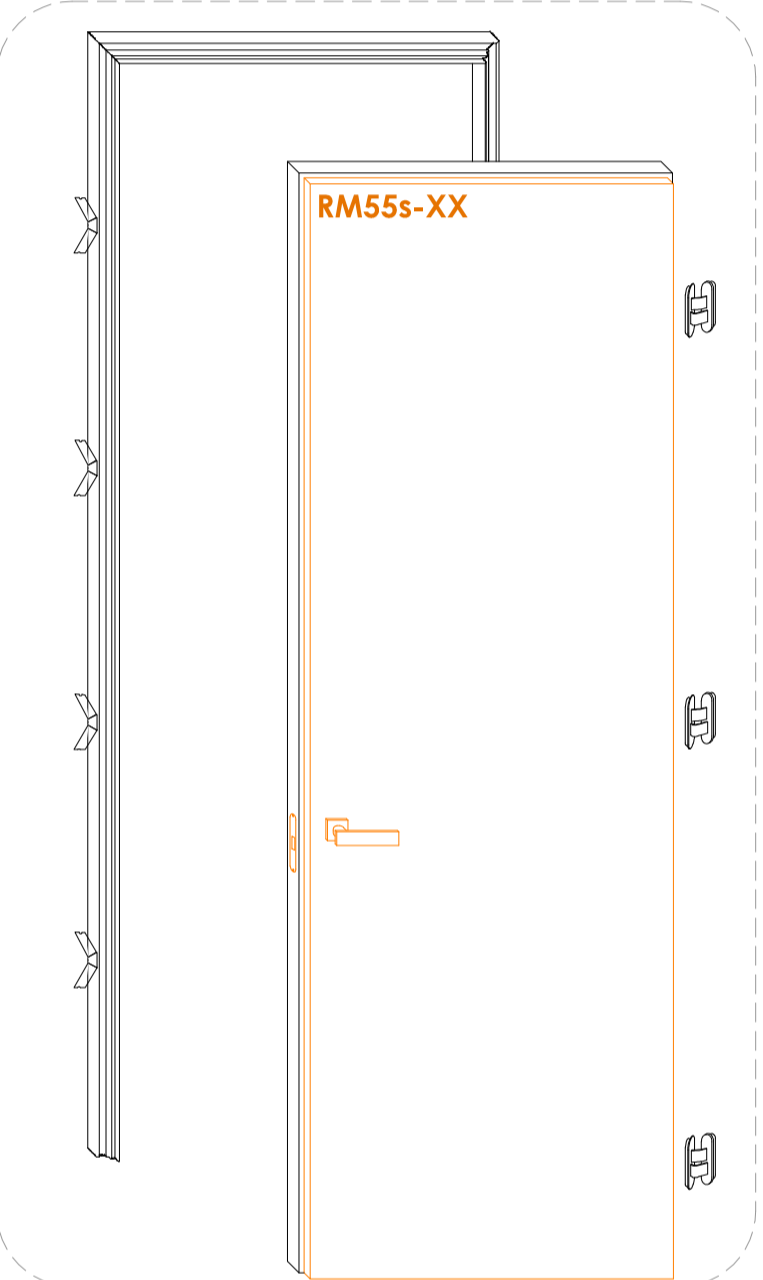


Planta de instalaciones.E. 1:100

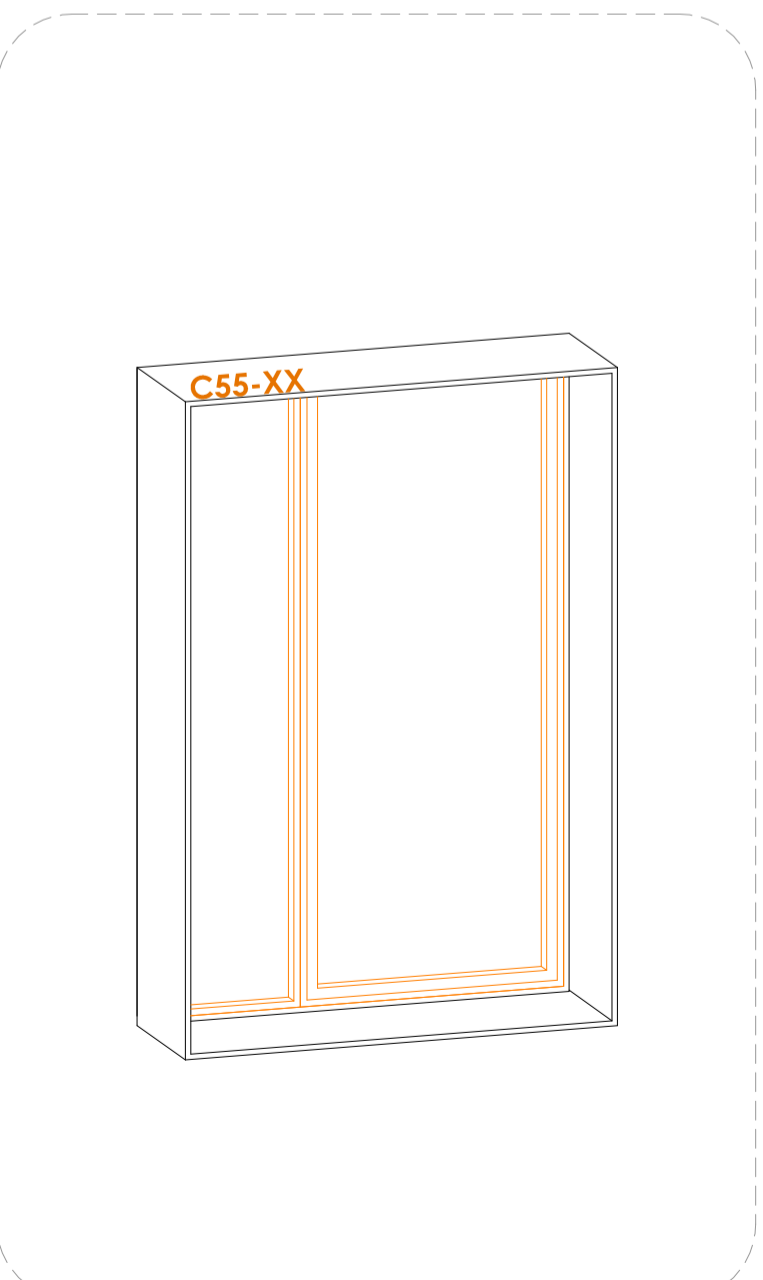
RASOLINE 55s (Carpintería de madera enmarcada en aluminio)



RASOMURO 55s (Carpintería de madera sin enmarcar)



Ventacilim Super Confort con cajón de acero (1cm)



COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

EINA Noviembre 2017
PROYECTO DE EJECUCIÓN

E. 1:150
P2 Carpinterías A.27

ARQUITECTURA

A.01	Situación del pueblo
A.02	Frente fluvial
A.03	Emplazamiento Hotel
A.04	Preexistencias
A.05	Alzados en Ruina
A.06	Planta baja
A.07	Planta primera
A.08	Planta segunda
A.09	Planta instalaciones
A.10	Planta de cubiertas
A.11	Planta baja acotad
A.12	Planta primera acotada
A.13	Planta segunda acotada
A.14	Alzado Oeste
A.15	Alzado Norte
A.16	Alzado Este
A.17	Alzado Sur
A.18	Detalles de Alzados
A.19	Secciones generales 1
A.20	Secciones generales 2
A.21	Secciones generales 3
A.22	Planta baja tabiquería y acabado
A.23	Planta primera tabiquería y acabado
A.24	Planta segunda tabiquería y acabado
A.25	Planta baja carpinterías
A.26	Planta primera carpinterías
A.27	Planta segunda carpinterías

ESTRUCTURA

E.01	Plano de estado de los muros
E.02	Plano de demolición
E.03	Plano de replanteo
E.04	Planta de cimentación
E.05	Forjado Pb (+0.00m)
E.06	Muros Pb (+0.00m)
E.07	Forjado P1 (+3.40m)
E.08	Muros P1 (+3.40m)
E.09	Forjado (+4.40m)
E.10	Forjado P2 (+6.60m)
E.11	Muros (+6.60m)
E.12	Forjado (+9.80m)
E.13	Detalles de muros
E.14	Detalles de cimentación 1
E.15	Detalles de cimentación 2
E.16	Detalles de escaleras 1
E.17	Detalles de escaleras 2
E.18	Detalles de forjados
E.19	Detalles de lamas

CONSTRUCCIÓN

C.01	Sección constructiva 1_Recepción
C.02	Detalles constructivos Sección
C.03	Sección constructiva 2_Pasillos
C.04	Detalles constructivos Sección 2
C.05	Sección constructiva 3_Plaza pública
C.06	Detalles constructivos Sección 3
C.07	Detalles constructivos II Sección 3
C.08	Sección constructiva 4_Sala polivalente
C.09	Detalles constructivos Sección 4
C.10	Detalles singulares I
C.11	Detalles singulares II
C.12	Sección constructiva 5_Frente fluvial
C.13	Serie de carpinterías I
C.14	Serie de carpinterías II
C.15	Serie de carpinterías III

INSTALACIONES

I.01	Esquema general de instalaciones y esquema de principio.
I.02	Prevención de incendios planta baja
I.03	Prevención de incendios planta primera
I.04	Prevención de incendios planta segunda
I.05	Saneamiento planta baja
I.06	Saneamiento planta primera
I.07	Saneamiento planta segunda
I.08	Saneamiento planta cubiertas
I.09	Abastecimiento agua planta baja
I.10	Abastecimiento agua planta primera
I.11	Abastecimiento agua planta segunda
I.12	Abastecimiento ACS planta baja
I.13	Abastecimiento ACS planta primera
I.14	Abastecimiento ACS planta segunda
I.15	Climatización planta baja
I.16	Climatización planta primera
I.17	Climatización planta segunda
I.18	Electricidad y telecomunicaciones planta baja
I.19	Electricidad y telecomunicaciones planta primera
I.20	Electricidad y telecomunicaciones planta segunda
I.21	Integración de las instalaciones



ESTADO ACTUAL DEL TERRENO EN PARCELA M8

668.03	NUEVAS RASANTES
668.03	RASANTES EXISTENTES
P1 ⊕	PUNTOS DE REFERENCIA DE LAS PREEXISTENCIAS PARA REPLANTEO
0, I, II, III	Nº ALTURAS DEL VOLUMEN EDIFICADO

ESTADO ACTUAL DE LOS MUROS EN PARCELA M8

0	LA ALTURA DEL MURO CONSERVADO ES MENOR DE 1m
I	LA ALTURA DEL MURO CONSERVADO ES DE UNA PLANTA (B)
II	LA ALTURA DEL MURO CONSERVADO ES DE DOS PLANTAS (B+1)
III	LA ALTURA DEL MURO CONSERVADO ES DE TRES PLANTAS (B+2)
	EL ESTADO DE CONSERVACIÓN ES BUENO
	EL ESTADO DE CONSERVACIÓN ES REGULAR
	EL ESTADO DE CONSERVACIÓN ES MALO/DESAPARECIDO

COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

EINA Noviembre 2017

PROYECTO DE EJECUCIÓN

E_1:100

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

Alumno:
Sergio Cortés Jiménez



ESTADO ACTUAL DEL TERRENO EN PARCELA M8

668.03	NUEVAS RASANTES
668.03	RASANTES EXISTENTES
P1	PUNTOS DE REFERENCIA DE LAS PREEXISTENCIAS PARA REPLANTEO
0, I, II, III	Nº ALTURAS DEL VOLUMEN EDIFICADO

ESTADO ACTUAL DE LOS MUROS EN PARCELA M8

0	LA ALTURA DEL MURO CONSERVADO ES MENOR DE 1m
I	LA ALTURA DEL MURO CONSERVADO ES DE UNA PLANTA (B)
II	LA ALTURA DEL MURO CONSERVADO ES DE DOS PLANTAS (B+1)
III	LA ALTURA DEL MURO CONSERVADO ES DE TRES PLANTAS (B+2)
[Blue Box]	MUROS CONSERVADOS PARA EL PROYECTO
[Orange Box]	DEMOLICIÓN
[Grey Box]	MUROS NO PERTENECIENTES AL PROYECTO

COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

EINA Noviembre 2017

PROYECTO DE EJECUCIÓN

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

E_1:100

Plano de demoliciones E.02



- LEYENDA**
- P1 PUNTOS DE REFERENCIA DE LAS PREEXISTENCIAS PARA REPLANTEO
 - MUROS ANTIGUOS DE PIEDRA
 - ARRANQUE DE MURO NUEVO SOBRE ZAPATA DE HORMIGÓN

COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

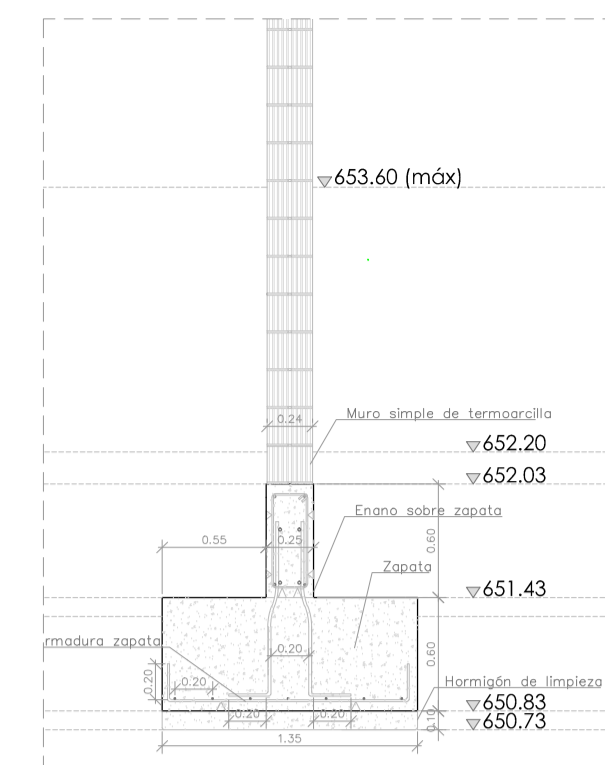
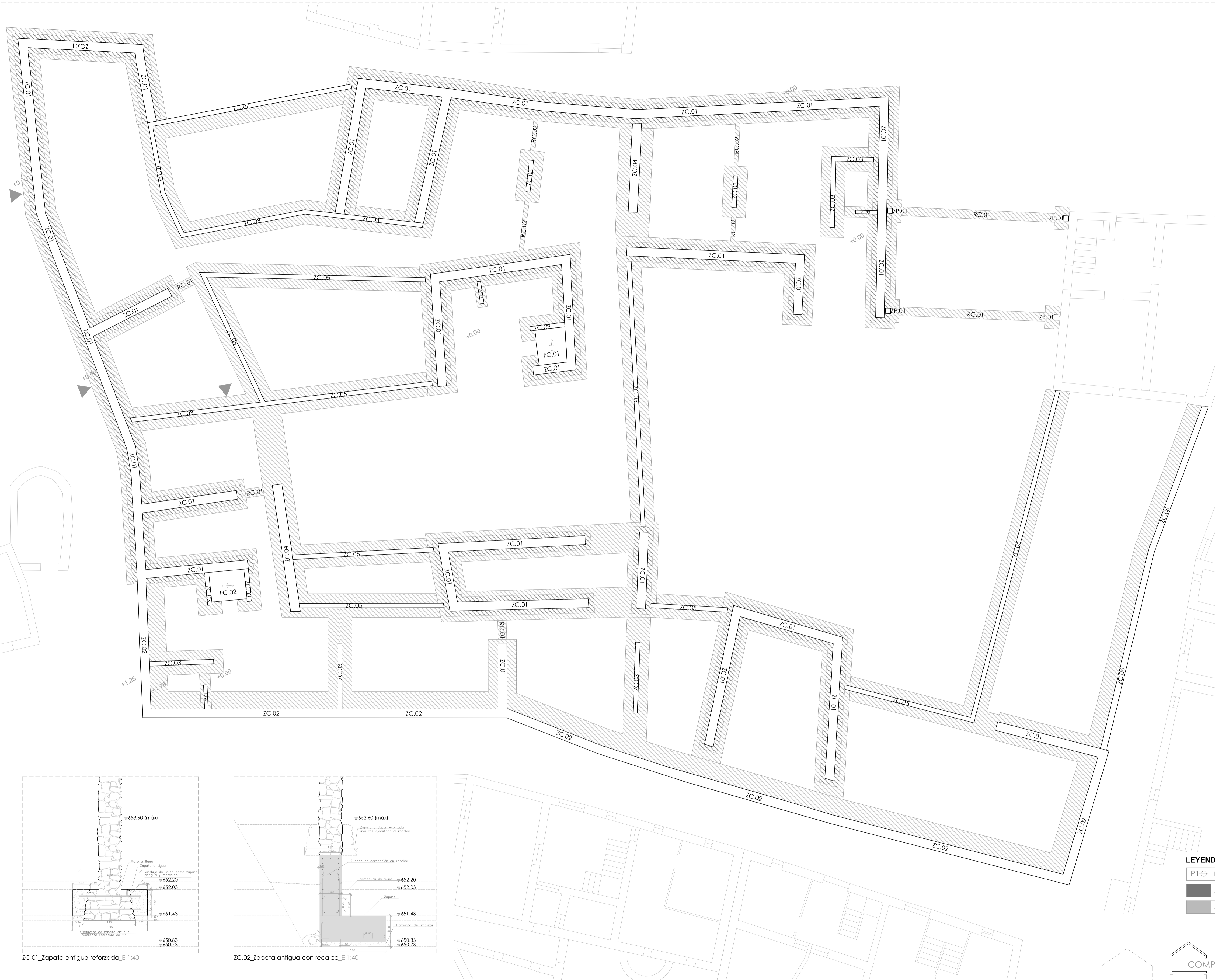
EINA Noviembre 2017

PROYECTO DE EJECUCIÓN

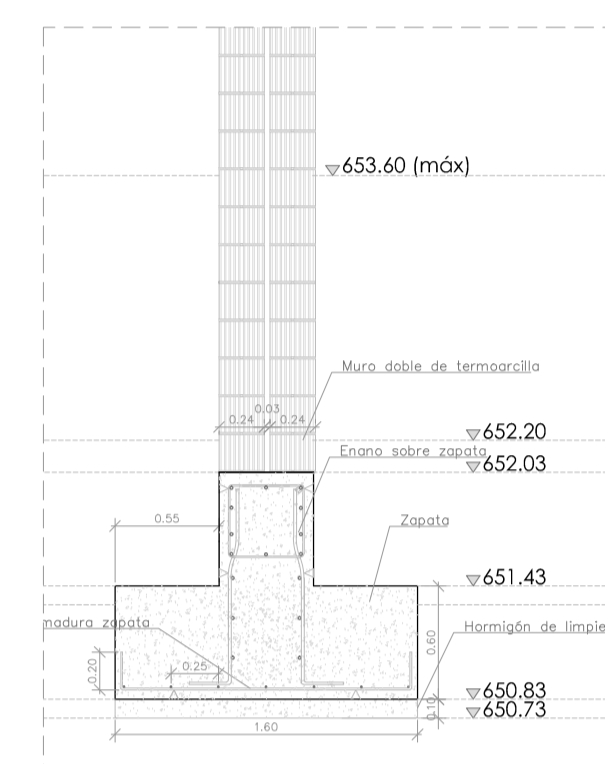
Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

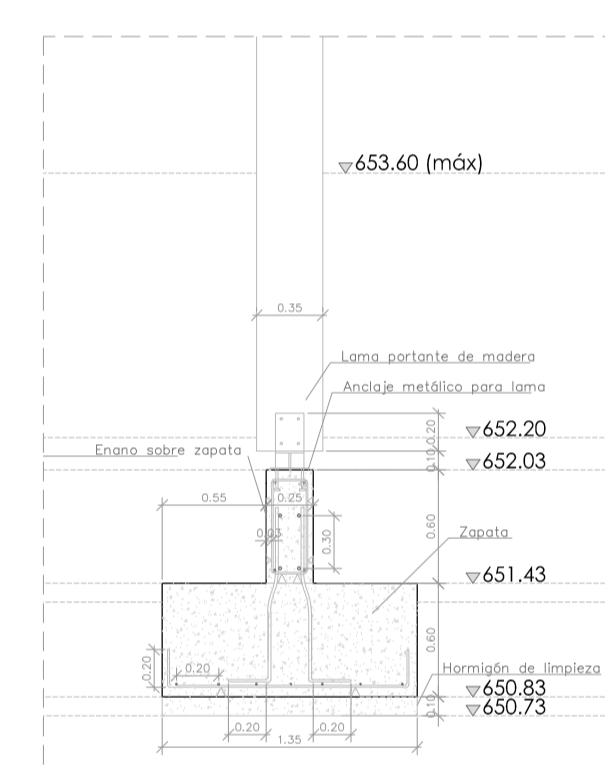
E_1:100
Replanteo E.03



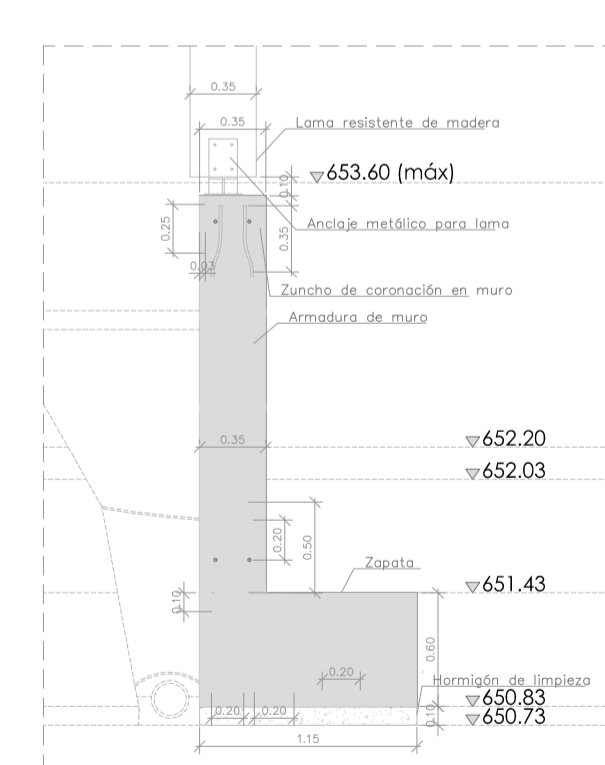
ZC.03_Zapata bajo muro simple de termocarcilla_E 1:40



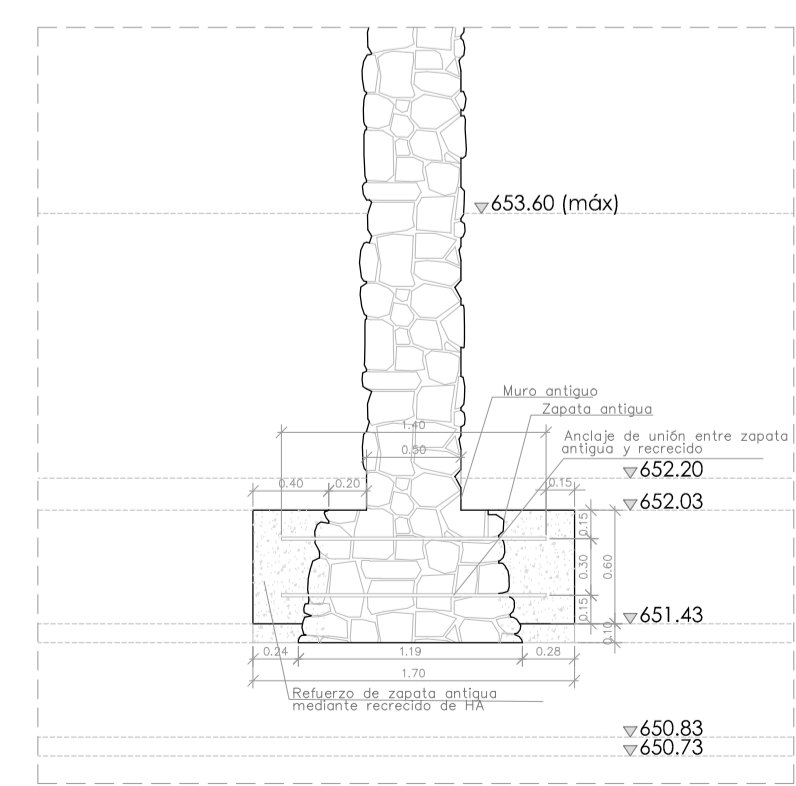
ZC.04_Zapata bajo muro doble de termocarcilla_E 1:40



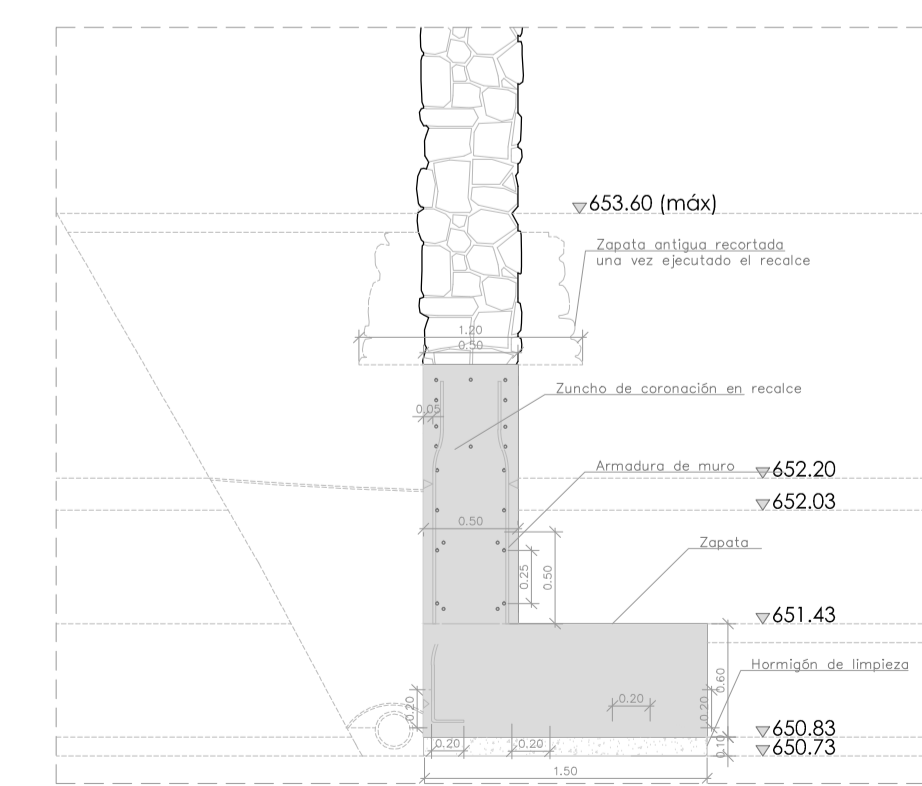
ZC.05_Zapata bajo lamas portantes de madera_E 1:40



ZC.06_Zapata perimetral bajo lamas portantes de madera_E 1:40



ZC.01_Zapata antigua reforzada_E 1:40



ZC.02_Zapata antigua con recalce_E 1:40

- LEYENDA**
- P1 PUNTOS DE REFERENCIA DE LAS PREEXISTENCIAS PARA REPLANTEO
 - ZAPATAS ANTIGUAS DE PIEDRA
 - ZAPATAS NUEVAS Y REFUERZOS DE ZAPATAS ANTIGUAS

COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

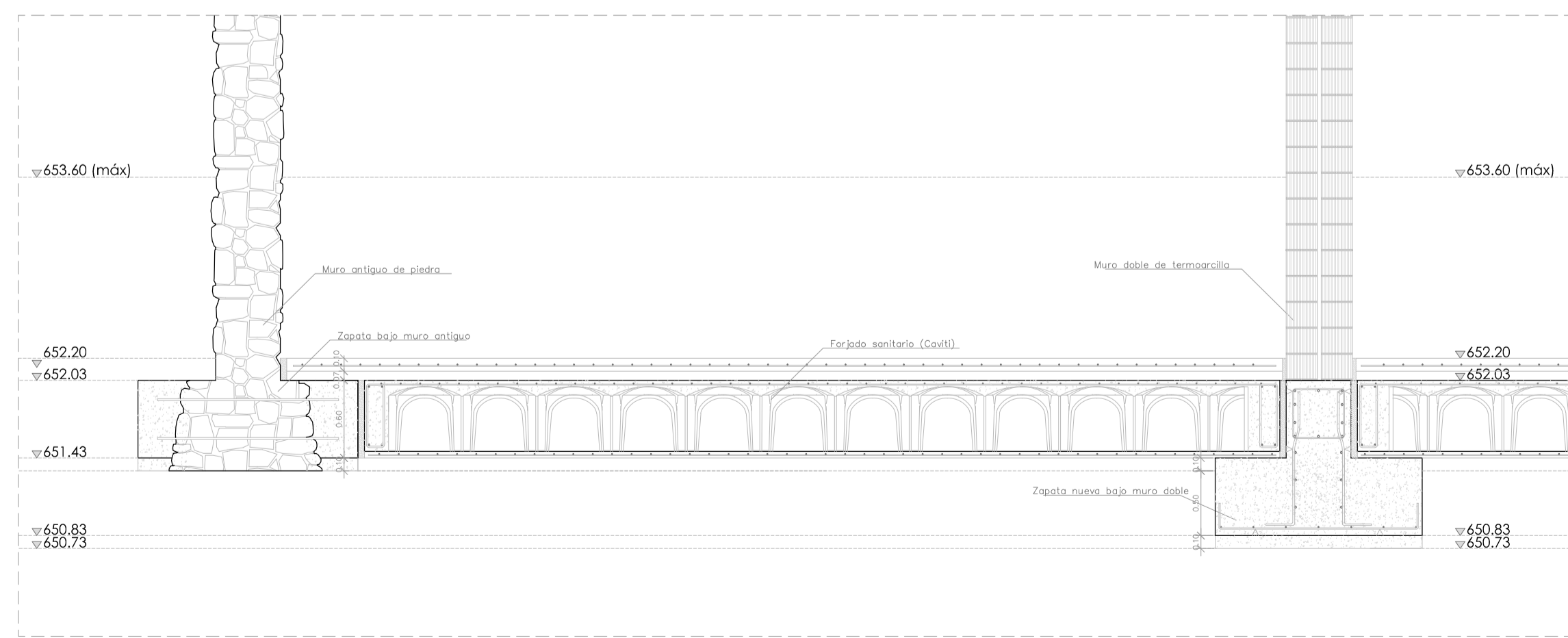
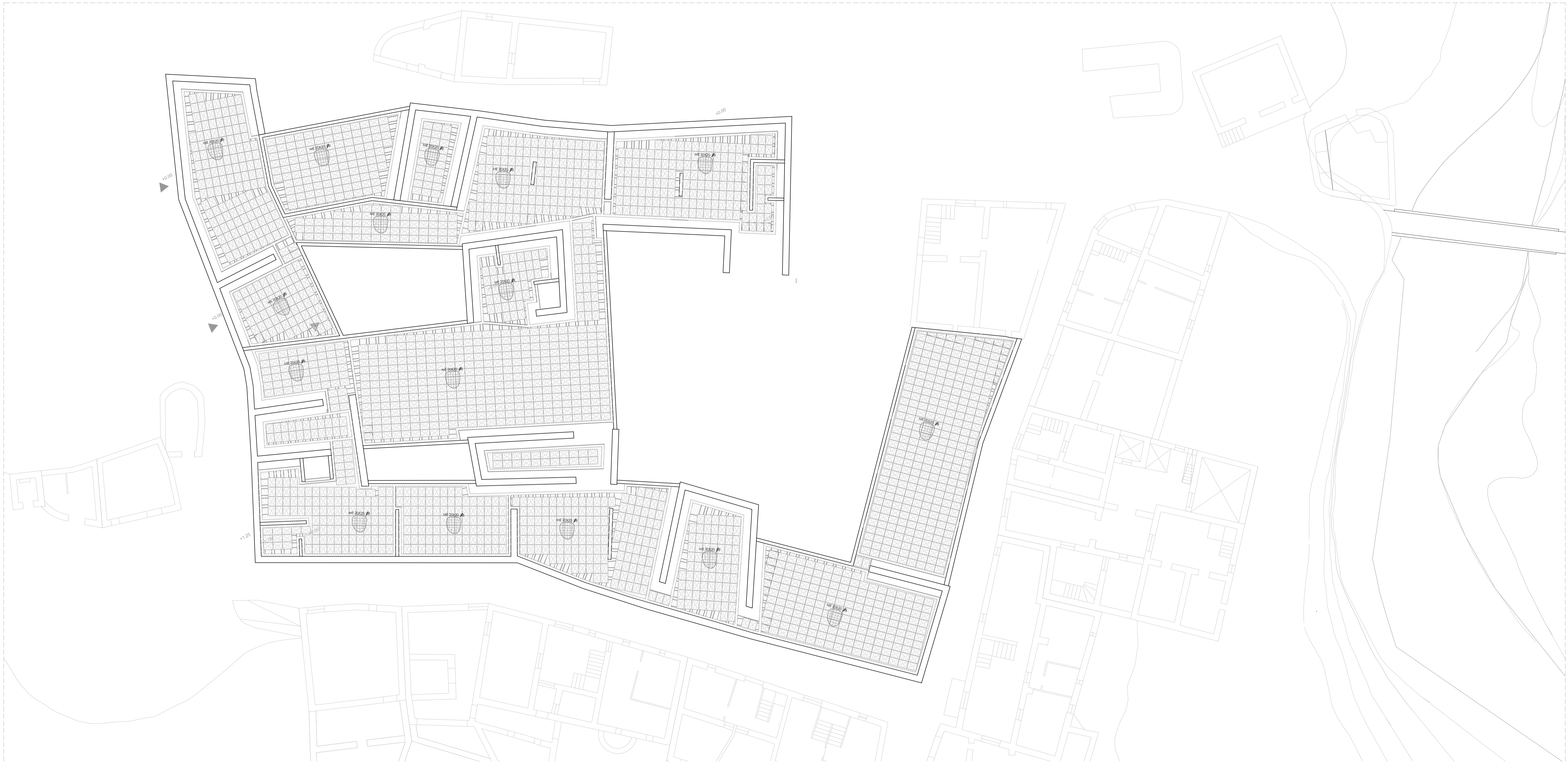
EINA Noviembre 2017

PROYECTO DE EJECUCIÓN

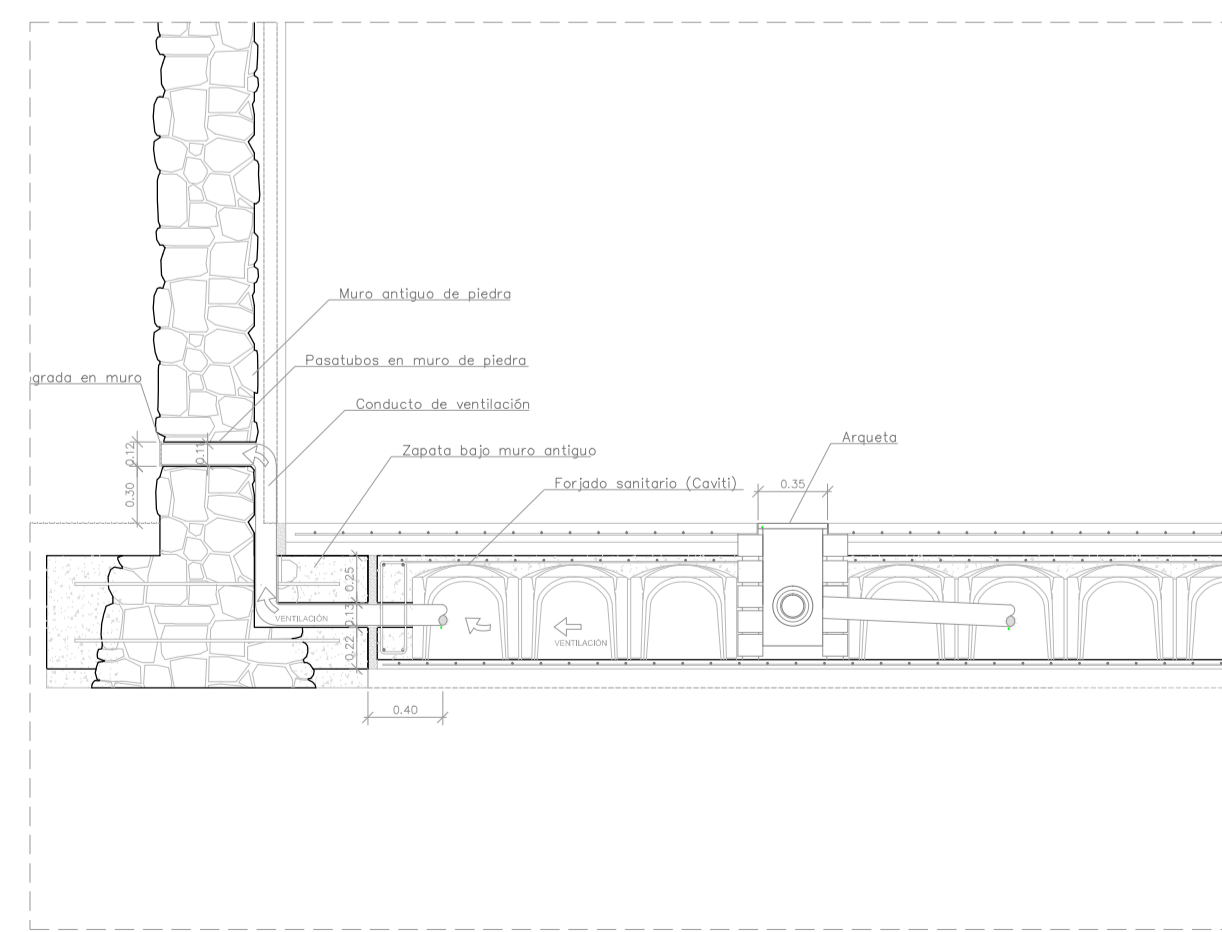
Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

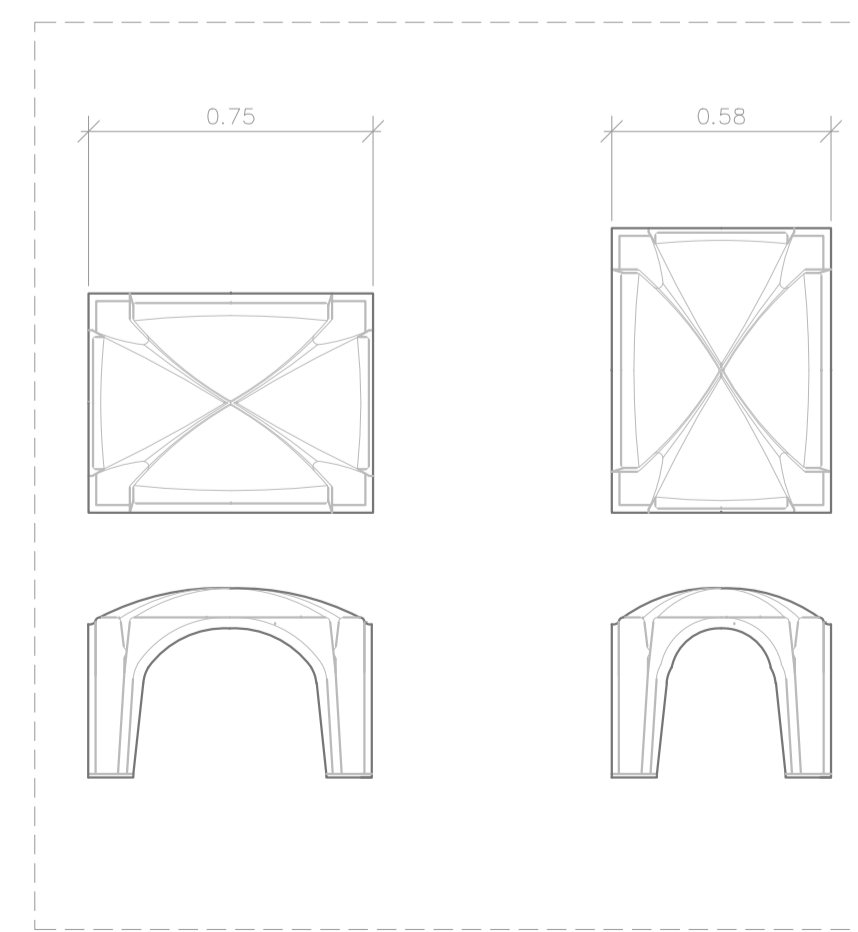
E_1:100



FP.01_Forjado sanitario formado con caviti_E 1:40



FP.02_Ventilación del forjado sanitario y encuentro con arqueta_E 1:40



FP.03_Cáviti C-50_E 1:20

- LEYENDA**
- P1 PUNTOS DE REFERENCIA DE LAS PREEXISTENCIAS PARA REPLANTEO
 - ZAPATAS ANTIGUAS DE PIEDRA
 - ZAPATAS NUEVAS Y REFUERZOS DE ZAPATAS ANTIGUAS

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

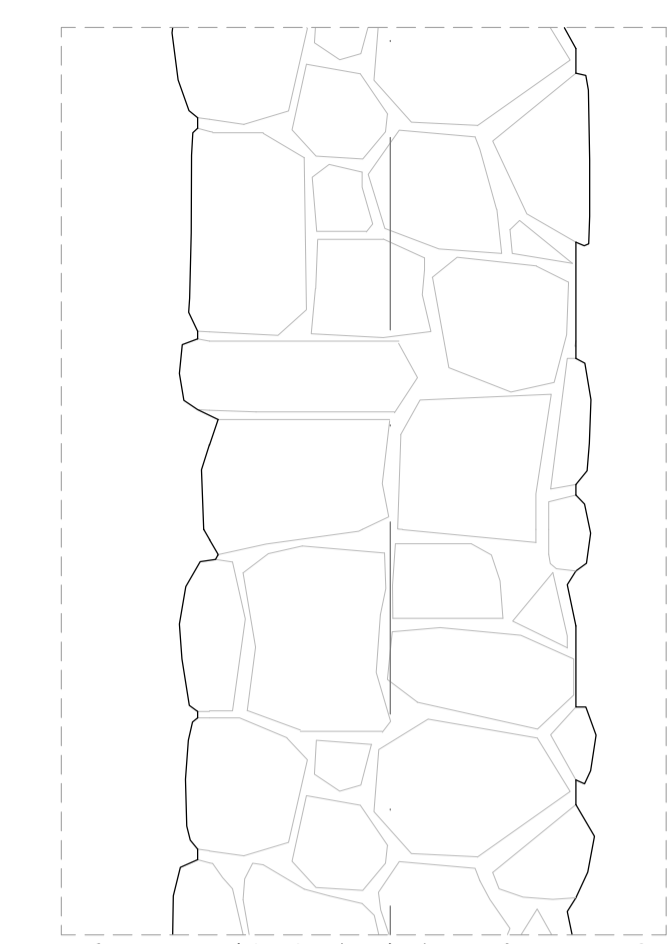
Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

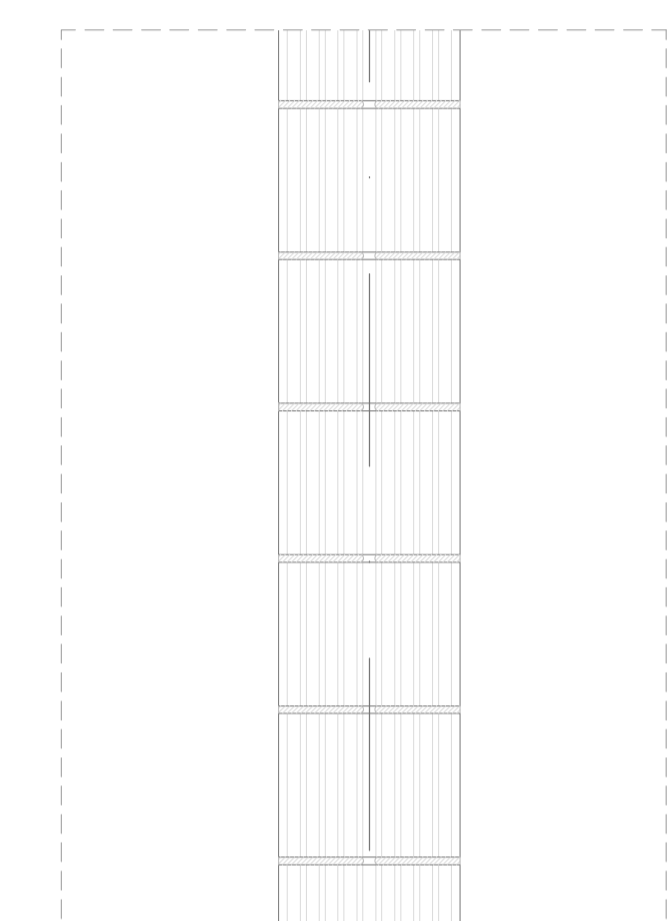
EINA Noviembre 2017

PROYECTO DE EJECUCIÓN

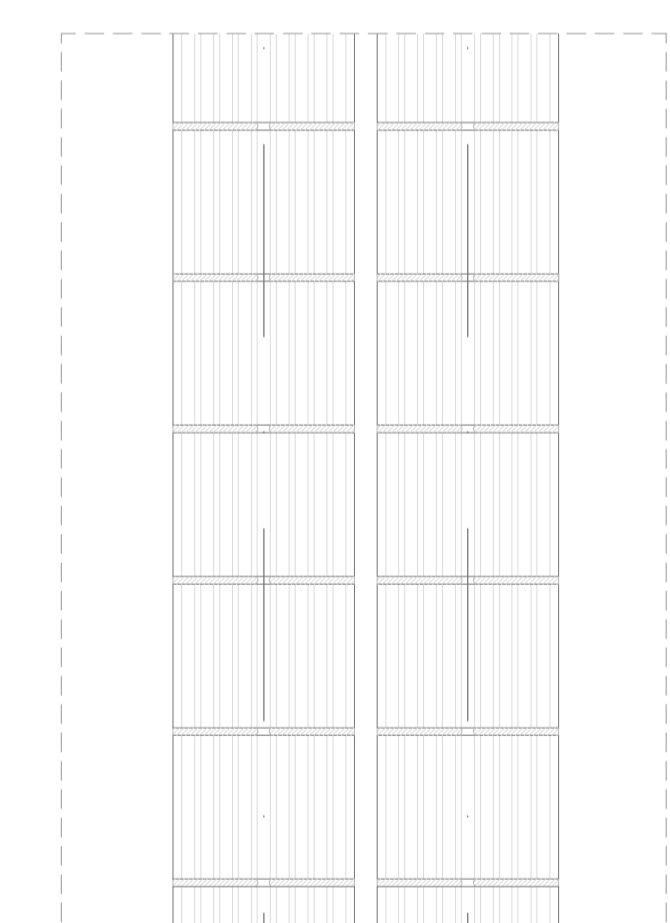
Forjado sanitario (+0.00 m) E.05



M.01_Muro existente de piedra e:50 cm_E 1:10



M.02_Muro simple de termoarcilla e:24 cm_E 1:10



M.03_Muro doble de termoarcilla e:24+3+24cm_E 1:10

COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

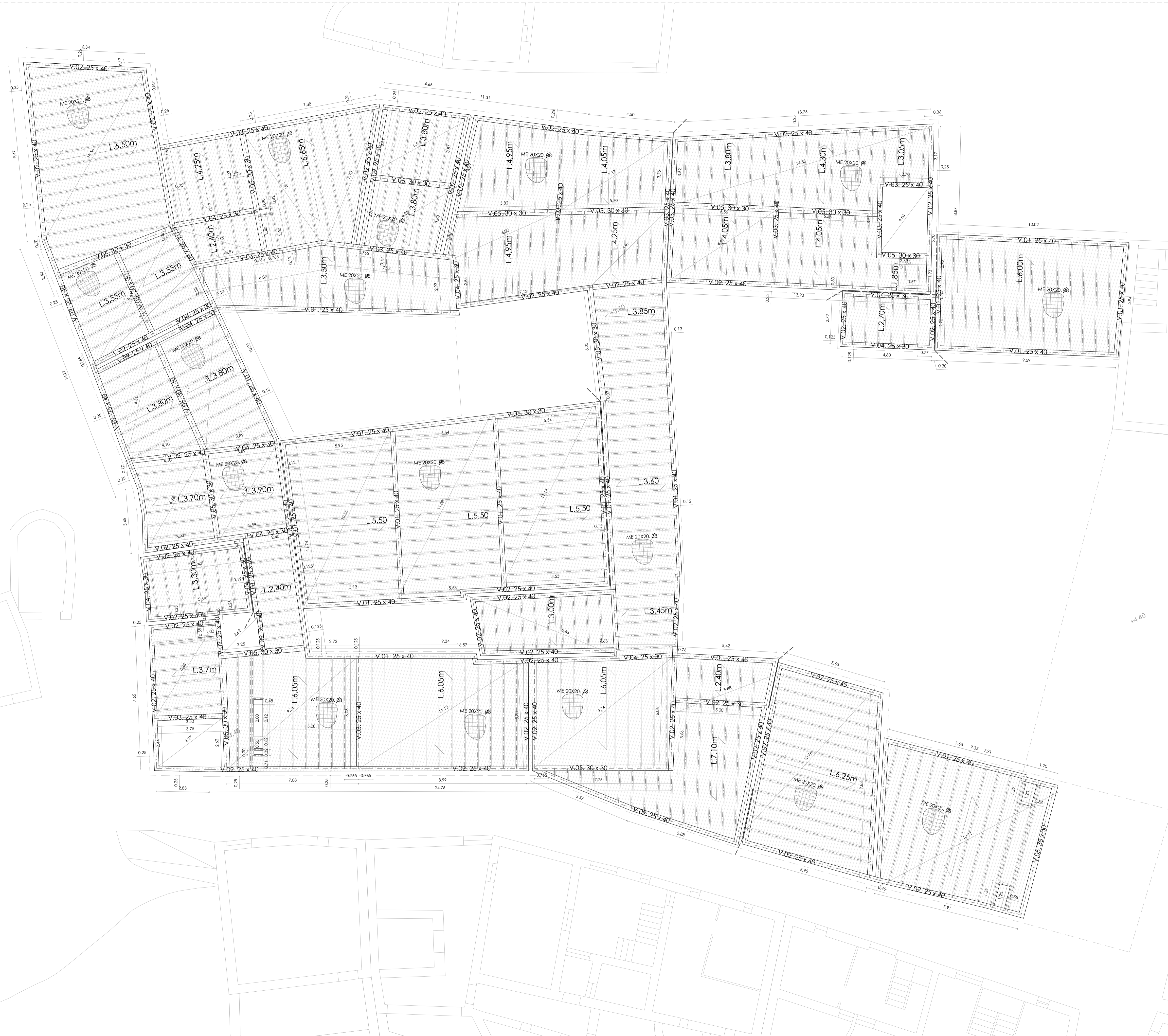
EINA Noviembre 2017

PROYECTO DE EJECUCIÓN

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

E_1:100
Muros Pb (+0.00m)



CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES – FORJADOS UNIDIRECCIONALES

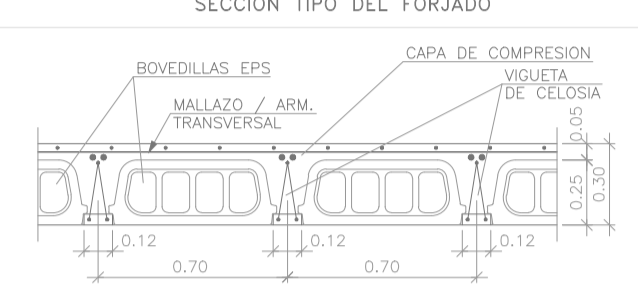
MATERIALES	HORMIGÓN					ACERO			
	CONTROL	COEF. POND.	TIPO	CONSISTENCIA	TAMAÑO MÁX. ARIDO	EXPOSICIÓN AMBIENTE	NIVEL CONTROL	COEF. POND.	TIPO
Forjado Planta primera	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40/1	Blanda (8-9 cm)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Forjado Planta segunda	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40/1	Blanda (8-9 cm)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Forjado Planta instalaciones	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40/1	Blanda (8-9 cm)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Forjado Planta cubierta	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40/1	Blanda (8-9 cm)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Ejecución(Acciones)	Normal	$\gamma_c = 1.50$ $\gamma_s = 1.60$	ADAPTADO A LA INSTRUCCION EHE						

Exposición/Ambiente: I
 Recubrimientos nominales(mm.): 30

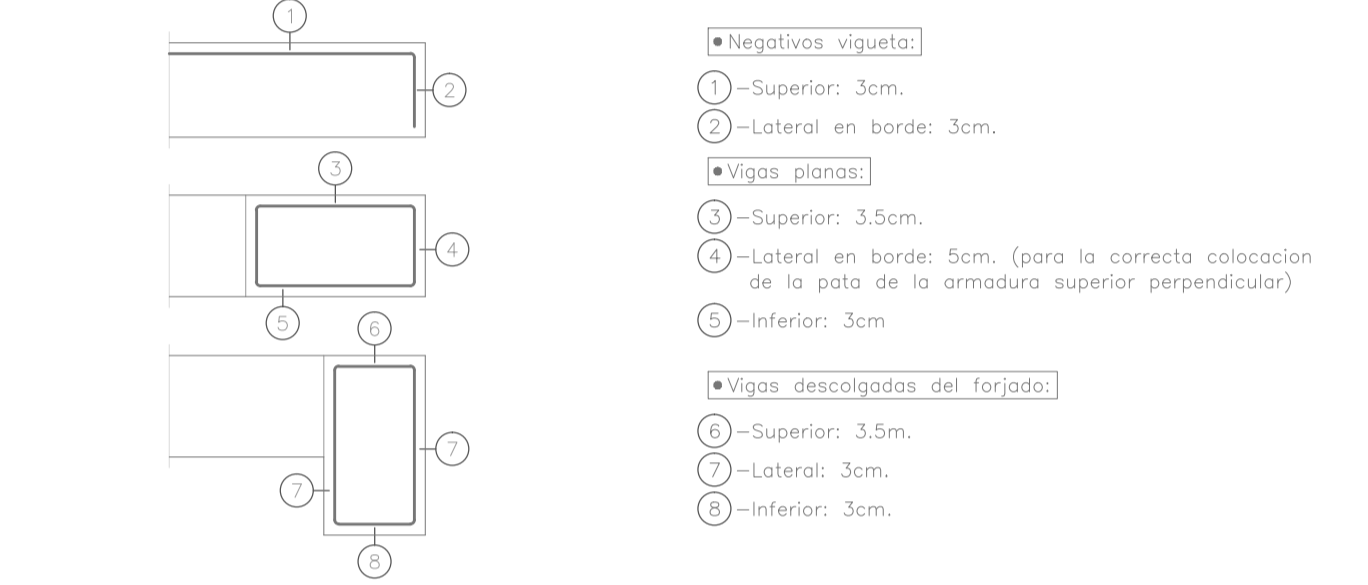
NOTAS
 -Control Estadístico en EHE, equivale a control normal
 -Solapes según EHE
 -El acero utilizado deberá estar garantizado con un distintivo reconocido, sello CIETSID, CC-EHE, ...

DATOS DEL FORJADO-PLANTA PRIMERA

CARGAS	SECCION TIPO DEL FORJADO
PESO PROPIO	2.5 KN/m ²
ZONA ALIGERADA:	
SOBRECARGA DE USO:	2.0 KN/m ²
CARGAS MUERTAS:	1.3 KN/m ²
CARGA TOTAL ZONA ALIGERADA:	5.8 KN/m ²



RECUBRIMIENTOS NOMINALES(*)



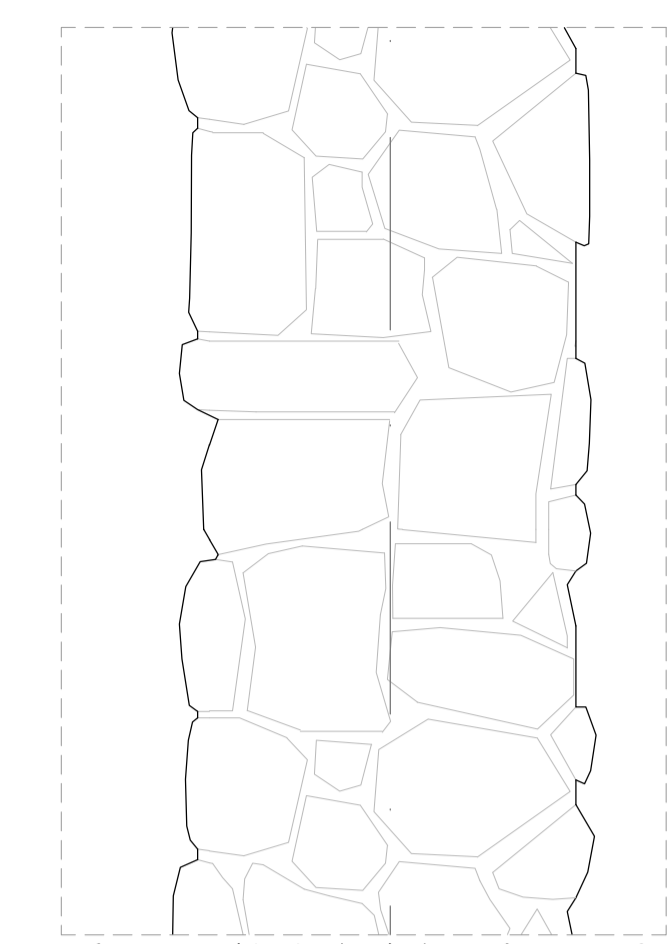
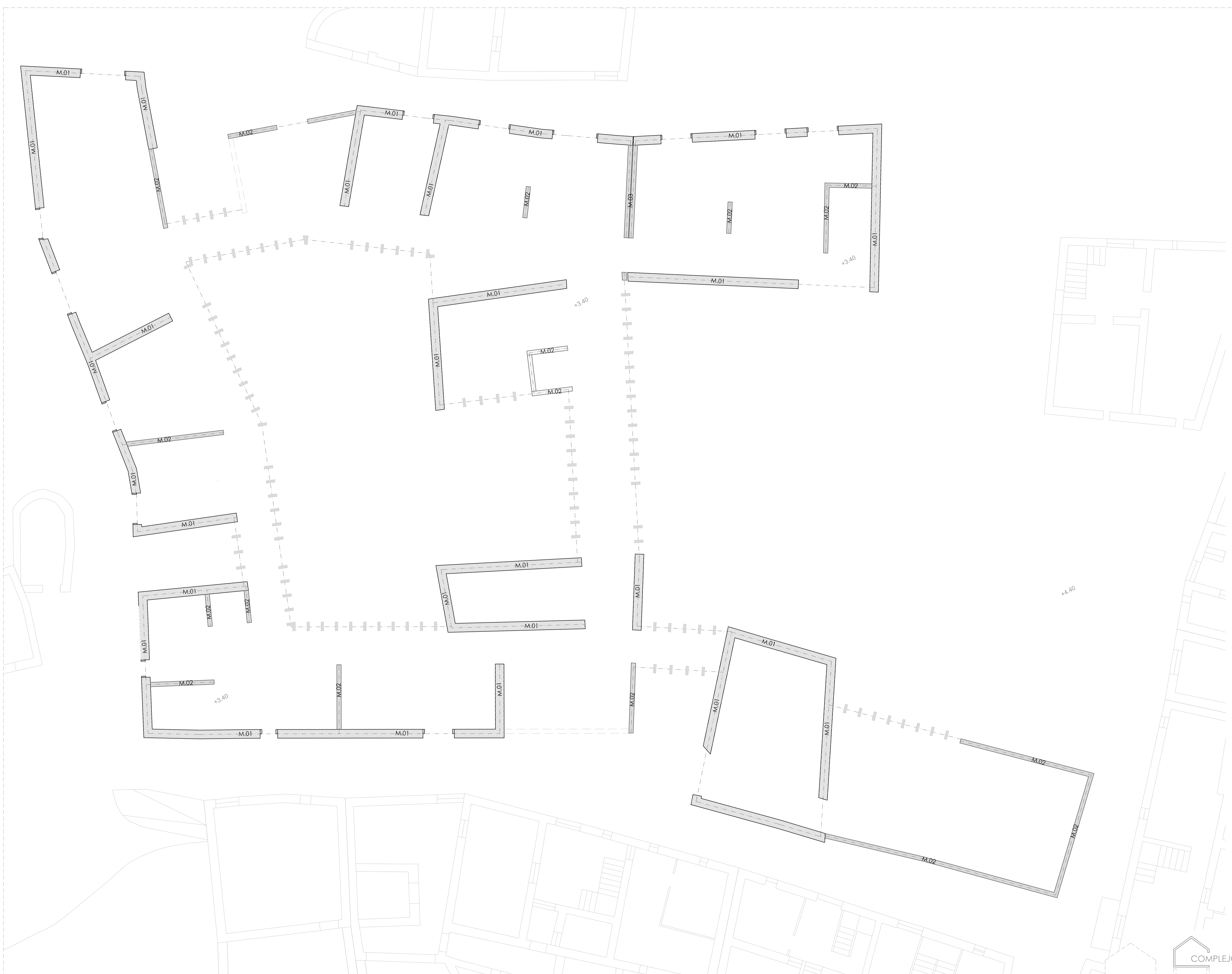
(*) Recubrimientos nominales recomendados para estructuras en exposición/ambiente I y sin protección especial contra-incendios.

ELEMENTOS PREFABRICADOS

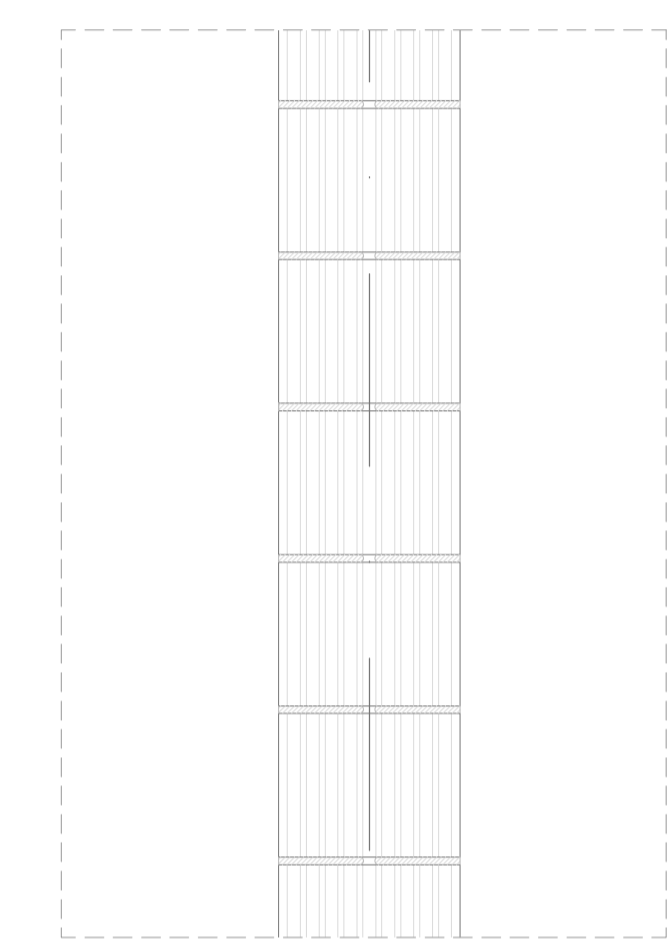
VIGUETAS DE CELOSIA	BOVEDILLAS EPS	SECCION TIPO DEL FORJADO
Montaña S.L. TRAMOS DE MENOS DE 4m MODELO: H 243 TRAMOS ENTRE 4 Y 6,5m MODELO: H 250	Poliestireno EMPOLIME Bovedillas Empolime fabricadas con material autoextinguible, no inflamable, con clasificación M-1 según norma UNE 23727-90	

VIGAS Y ZUNCHOS

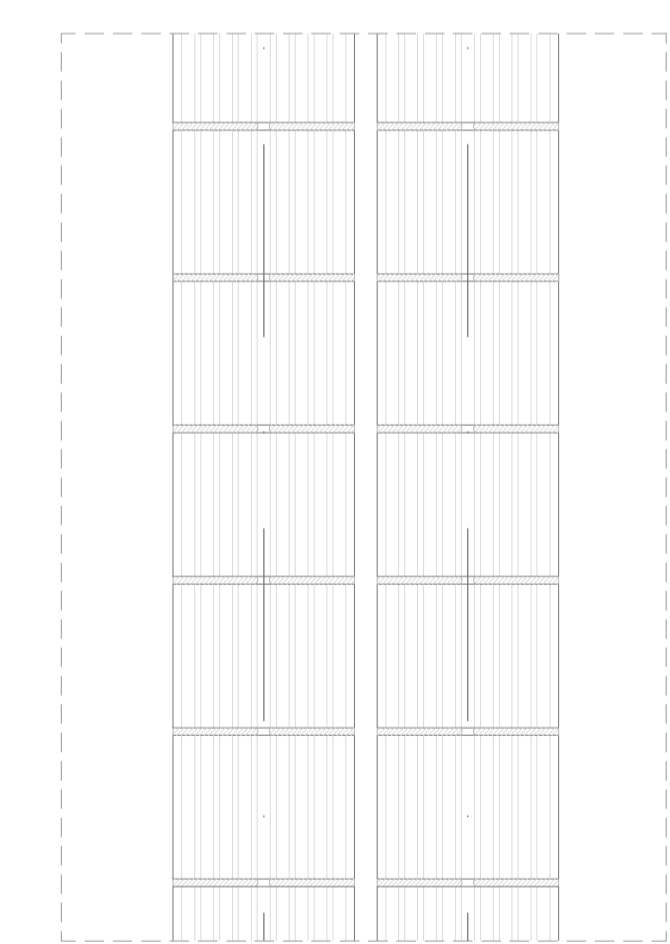
V.01	V.02	V.03
Viga descolgada sobre lamas 25 x 40 cm 	Zuncho embebido en muro de piedra 25 x 40 cm 	Zuncho sobre muro de termoacilla 25 x 40 cm
V.04	V.05	
Viga plana 25 x 30 cm 	Viga plana 30 x 30 cm 	



M.01_Muro existente de piedra e:50 cm_E 1:10



M.02_Muro simple de termoarcilla e:24 cm_E 1:10



M.03_Muro doble de termoarcilla e:24+3+24cm_E 1:10

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

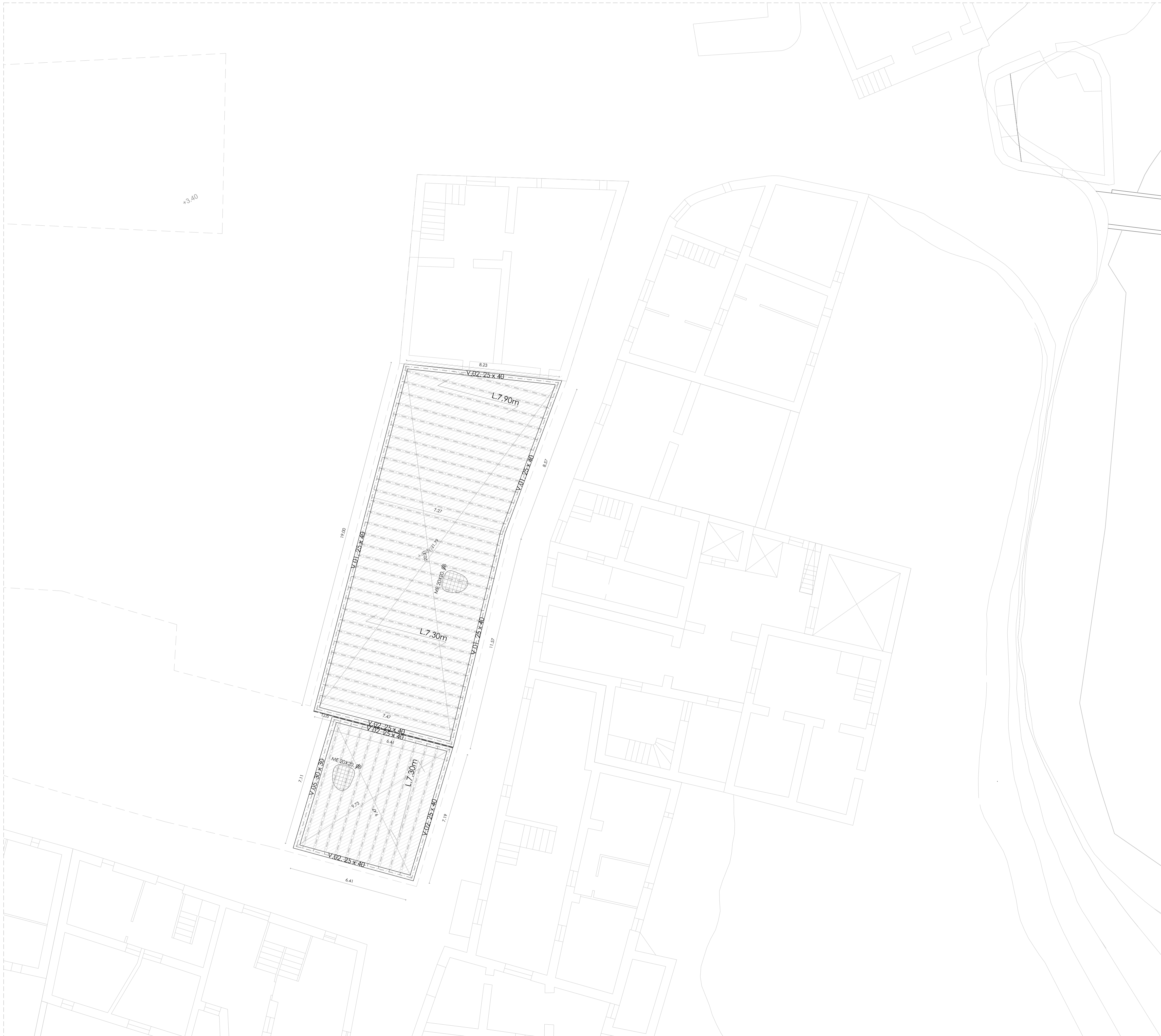
COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

EINA Noviembre 2017

PROYECTO DE EJECUCIÓN



E 1:100
Muros P1 (+3.40m) E.08



CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES – FORJADOS UNIDIRECCIONALES

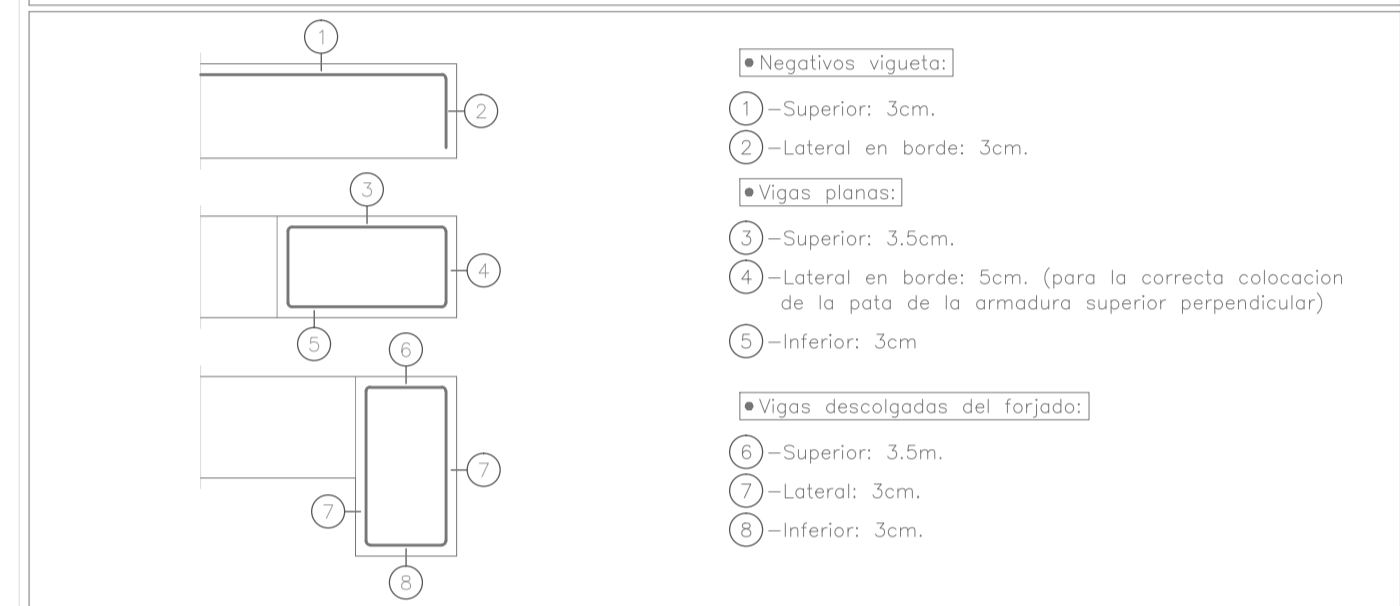
MATERIALES	HORMIGÓN					ACERO			
	CONTROL	COEF. POND.	TIPO	CONSISTENCIA	TAMAÑO MÁX. ARIDO	EXPOSICIÓN AMBIENTE	NIVEL CONTROL	COEF. POND.	TIPO
Forjado Planta primera	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40	Blanda (8-9 cm.)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Forjado Planta segunda	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40	Blanda (8-9 cm.)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Forjado Planta instalaciones	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40	Blanda (8-9 cm.)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Forjado Planta cubierto	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40	Blanda (8-9 cm.)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Ejecución(Acciones)	Normal	$\gamma_c = 1.50$ $\gamma_g = 1.60$	ADAPTADO A LA INSTRUCCION EHE						
Exposición/Ambiente	I								
Recubrimientos nominales(mm.)	30								

NOTAS
 -Control Estadístico en EHE, equivale a control normal
 -Solapes según EHE
 -El acero utilizado deberá estar garantizado con un distintivo reconocido, sello CIETSID, CC-EHE, ...

DATOS DEL FORJADO-SALA POLIVALENTE

CARGAS	SECCIÓN TIPO DEL FORJADO
PESO PROPIO ZONA ALIGERADA:	
SOBRECARGA DE USO:	
CARGAS MUERTAS:	
CARGA TOTAL ZONA ALIGERADA:	

RECUBRIMIENTOS NOMINALES(*)



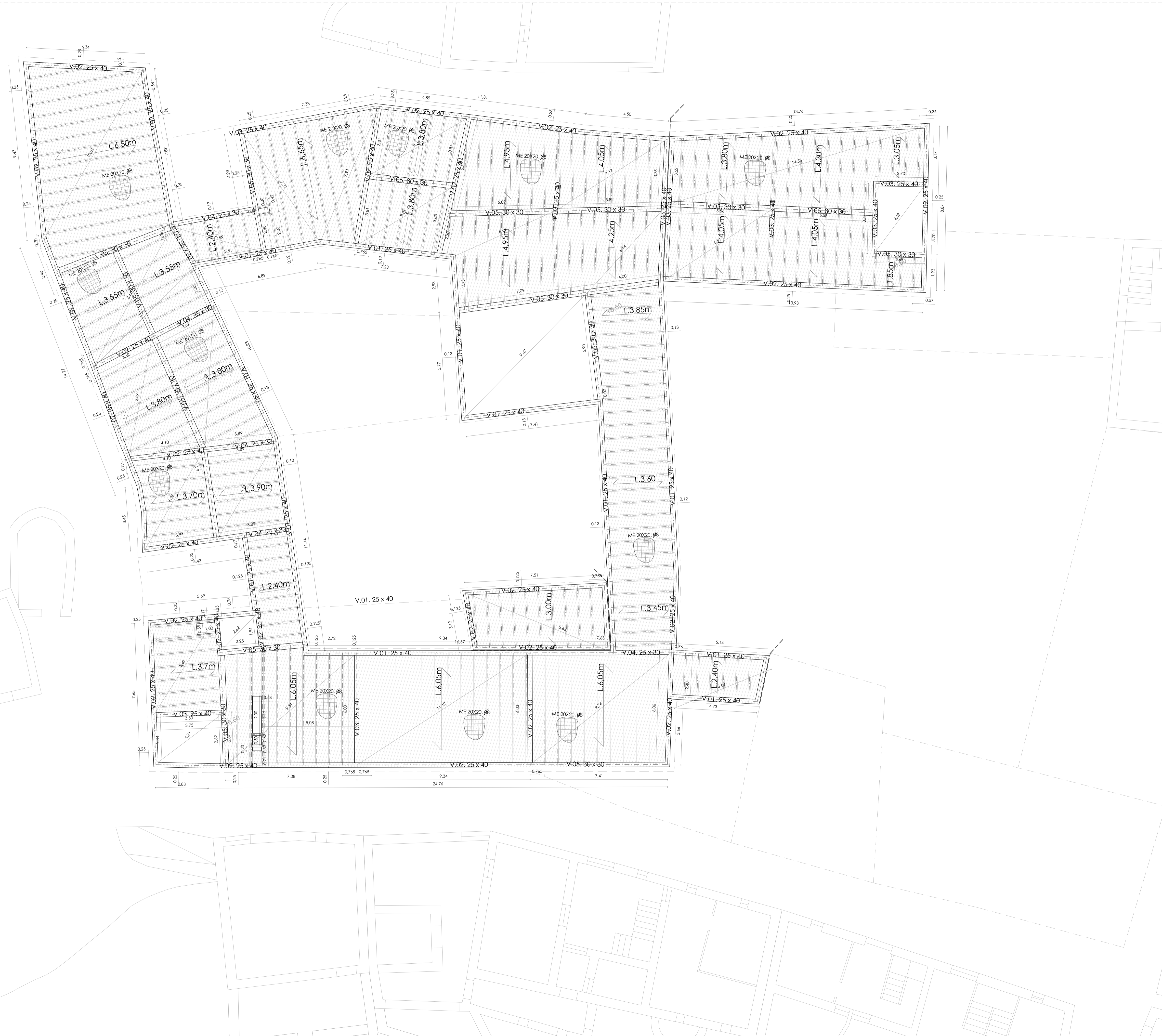
(*) Recubrimientos nominales recomendados para estructuras en exposición/ambiente I y sin protección especial contra-incendios.

ELEMENTOS PREFABRICADOS

VIGUETAS DE CELOSIA	BOVEDILLAS EPS	SECCION TIPO DEL FORJADO
Montaña S.L. Cubierta de sala polivalente MODELO: H 250 Forjado instalaciones MODELO: H 250	Poliestireno EMPOLIME Bovedillas Empolime fabricadas con material autoextinguible, no inflamable, con clasificación M-1 según norma UNE 23727-90	

VIGAS Y ZUNCHOS

V.01	V.02	V.03
Viga descolgada sobre lamas 25 x 40 cm 	Zuncho embebido en muro de piedra 25 x 40 cm 	Zuncho sobre muro de termoacillico 25 x 40 cm
V.04	V.05	
Viga plana 25 x 30 cm 	Viga plana 30 x 30 cm 	



CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES – FORJADOS UNIDIRECCIONALES

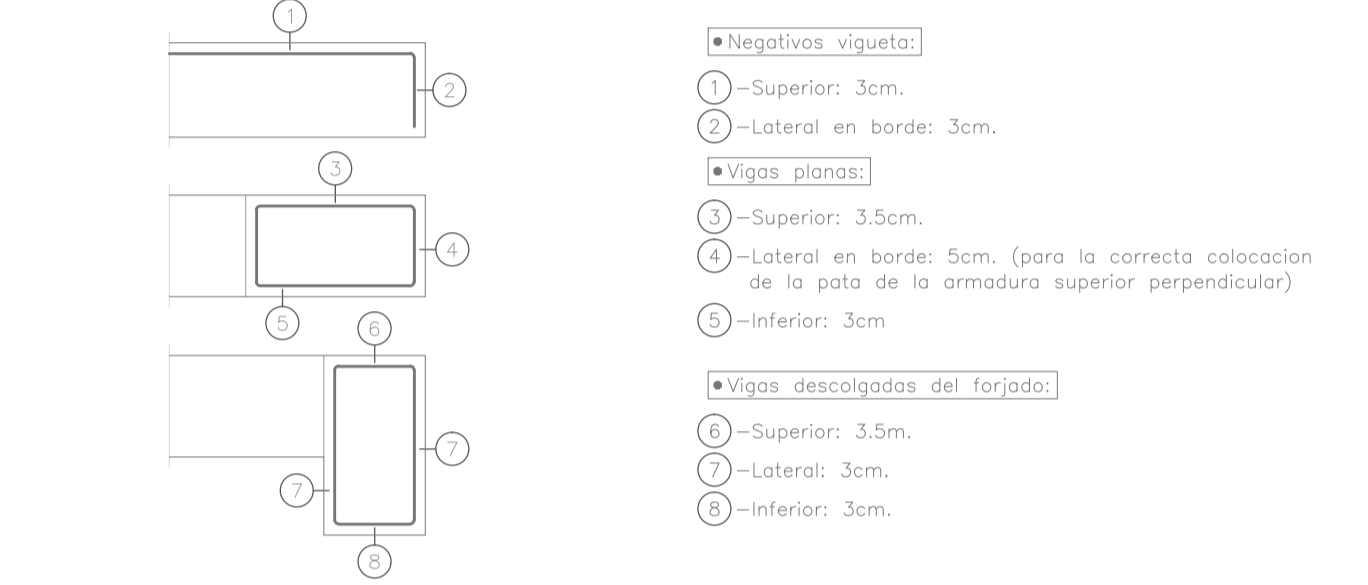
MATERIALES	HORMIGÓN					ACERO			
	CONTROL	COEF. POND.	TIPO	CONSISTENCIA	TAMAÑO MÁX. ARIDO	EXPOSICIÓN AMBIENTE	NIVEL CONTROL	COEF. POND.	TIPO
Forjado planta primera	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40/1	Blanda (8-9 cm)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Forjado planta segunda	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40/1	Blanda (8-9 cm)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Forjado planta instalaciones	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40/1	Blanda (8-9 cm)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Forjado planta cubierta	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40/1	Blanda (8-9 cm)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Ejecución (Acciones)	Normal	$\gamma_c = 1.50$ $\gamma_g = 1.60$	ADAPTADO A LA INSTRUCCIÓN EHE						
Exposición/Ambiente	I								
Recubrimientos nominales (mm.)	30								

NOTAS
 -Control Estadístico en EHE, equivale a control normal
 -Solapes según EHE
 -El acero utilizado deberá estar garantizado con un distintivo reconocido, sello CIETSID, CC-EHE, ...

DATOS DEL FORJADO – PLANTA SEGUNDA

CARGAS	SECCIÓN TIPO DEL FORJADO
PESO PROPIO	
ZONA ALIGERADA:	
SOBRECARGA DE USO:	
CARGAS MUERTAS:	
CARGA TOTAL	
ZONA ALIGERADA:	

RECUBRIMIENTOS NOMINALES (*)



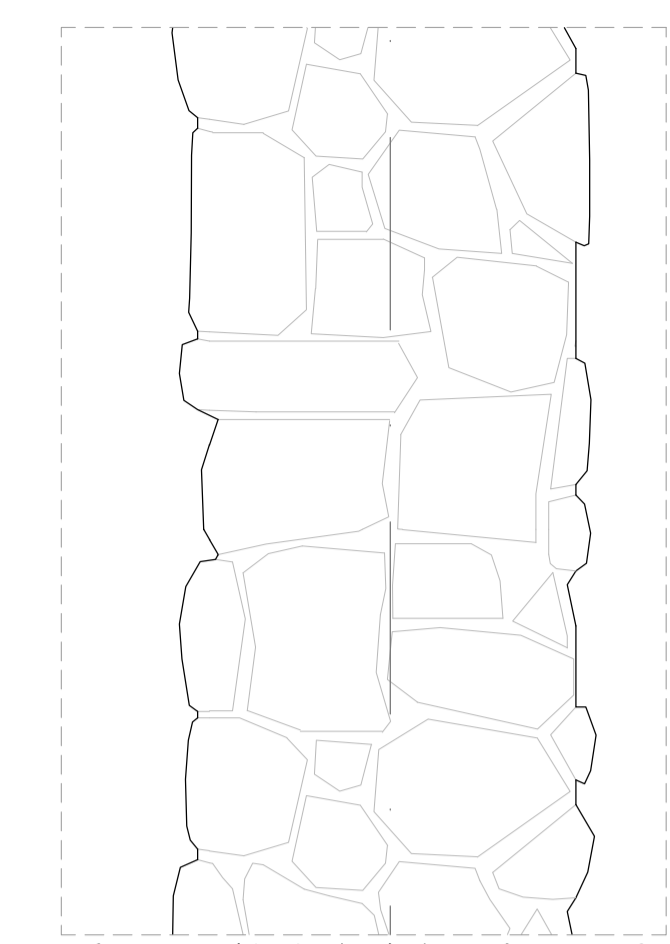
(*) Recubrimientos nominales recomendados para estructuras en exposición/ambiente I y sin protección especial contra incendios.

ELEMENTOS PREFABRICADOS

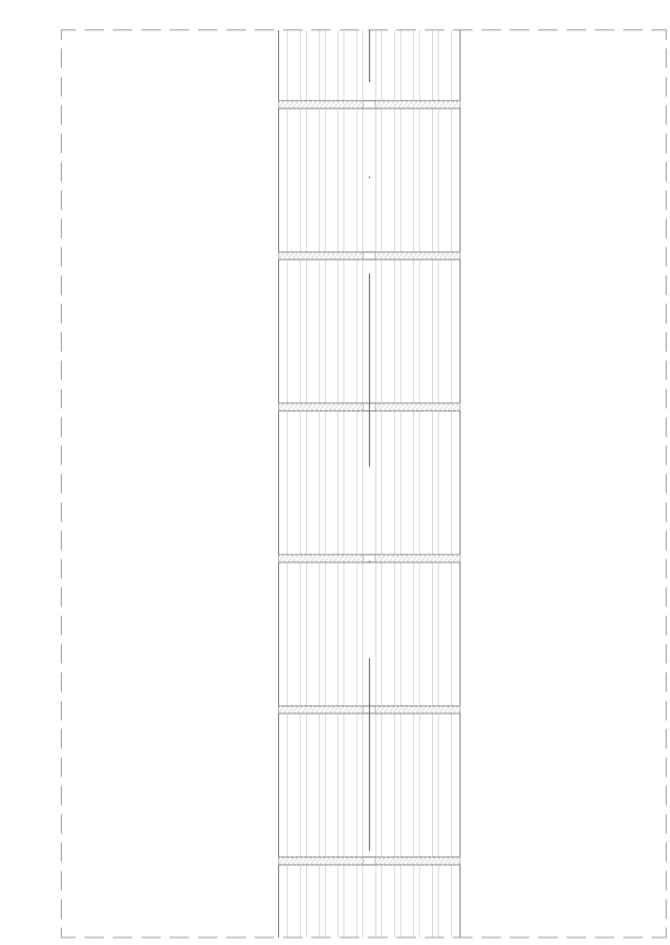
VIGUETAS DE CELOSIA	BOVEDILLAS EPS	SECCIÓN TIPO DEL FORJADO
Montaña S.L. TRAMOS DE MENOS DE 4m MODELO: H 243 TRAMOS ENTRE 4 Y 6,5m MODELO: H 250	Poliestireno EMPOLIME Bovedillas Empolime fabricadas con material autoxtinguible, no inflamable, con clasificación M-1 según norma UNE 23727-90	

VIGAS Y ZUNCHOS

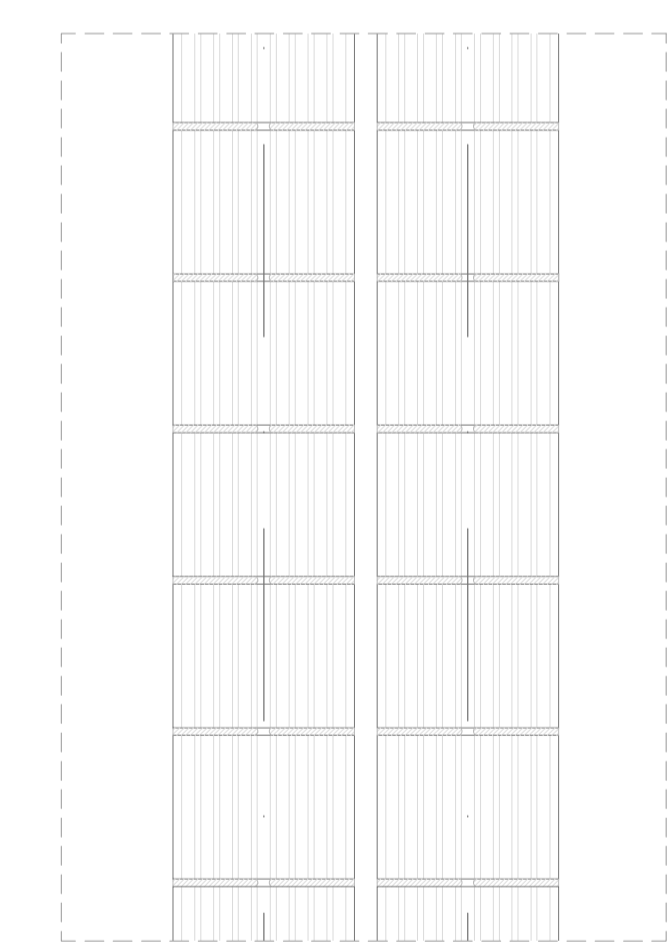
V.01	V.02	V.03
Viga descolgada sobre lamas 25 x 40 cm	Zuncho embebido en muro de piedra 25 x 40 cm	Zuncho sobre muro de termoarcilla 25 x 40 cm
V.04	V.05	
Viga plana 25 x 30 cm	Viga plana 30 x 30 cm	



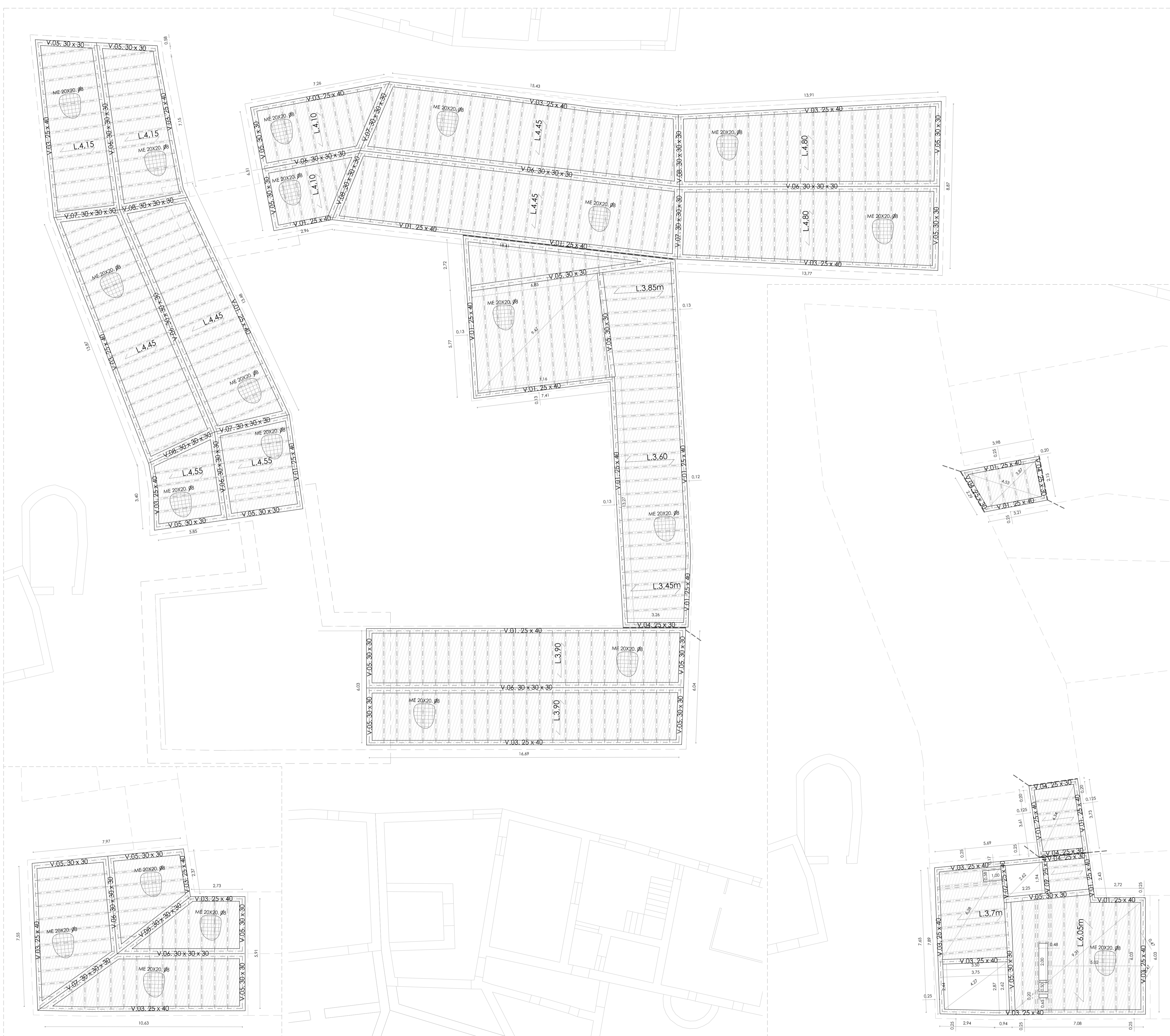
M.01_Muro existente de piedra e:50 cm_E 1:10



M.02_Muro simple de termoarcilla e:24 cm_E 1:10



M.03_Muro doble de termoarcilla e:24+3+24cm_E 1:10



Cubierta de instalaciones_E 1:100

Planta de instalaciones (+9.80m)_E 1:100

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES – FORJADOS UNIDIRECCIONALES

MATERIALES	HORMIGÓN					ACERO		
	CONTROL	Coef. Pond.	Tipo	Consistencia	Tamaño Max. Arido	Exposicion Ambiente	CONTROL	CARACT.
Forjado primera planta	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40/1	Blanda (8-9 cm.)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$ B 500 S
Forjado segunda planta	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40/1	Blanda (8-9 cm.)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$ B 500 S
Forjado planta instalaciones	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40/1	Blanda (8-9 cm.)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$ B 500 S
Forjado planta cubierta	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40/1	Blanda (8-9 cm.)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$ B 500 S
Ejecucion(Acciones)	Normal	$\gamma_c = 1.50$ $\gamma_g = 1.60$	ADAPTADO A LA INSTRUCCION EHE					
Exposicion/Ambiente	I							
Recubrimientos nominales(mm.)	30							

NOTAS
 -Control Estadístico en EHE, equivale a control normal
 -Solapes segun EHE
 -El acero utilizado debera estar garantizado con un distintivo reconocido, sello CIETSID, CC-EHE, ...

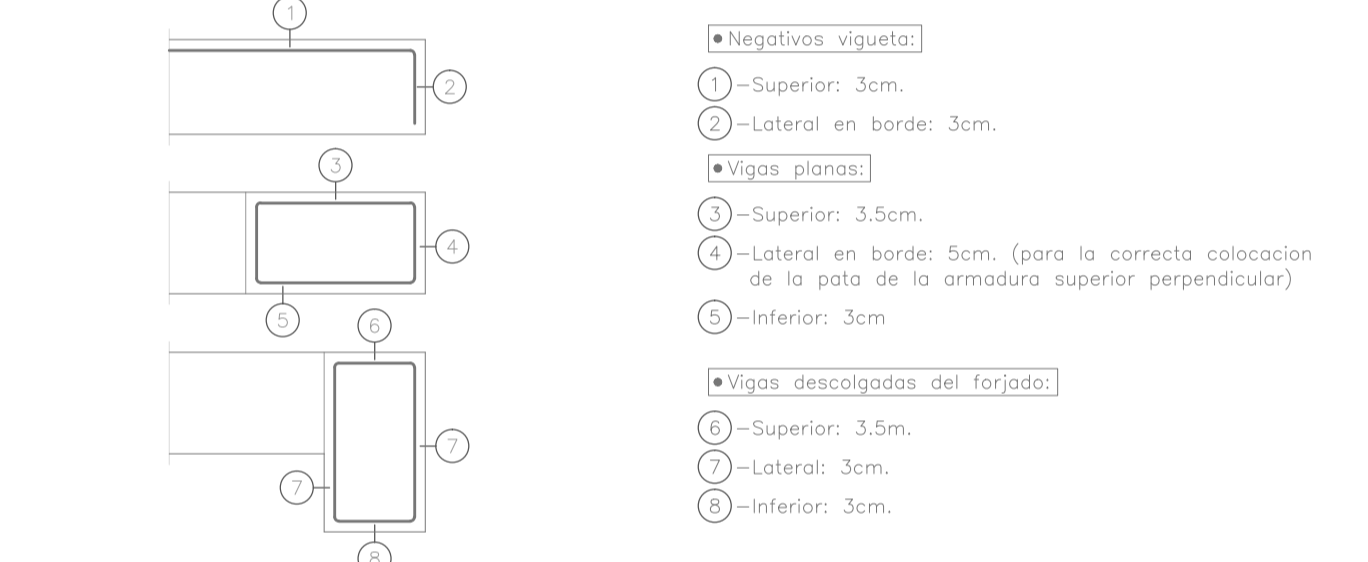
DATOS DEL FORJADO-CUBIERTA

CARGAS	SECCION TIPO DEL FORJADO
PESO PROPIO: 2.5 KN/m ²	
ZONA ALIGERADA: 0.5 KN/m ²	
SOBRECARGA DE USO: 0.5 KN/m ²	
CARGAS MUERTAS: 1.02 KN/m ²	
NIIEVE: 0.89 KN/m ²	
WIND: 0.60 KN/m ²	
TOTAL (NO MAYORADA) HIPÓTESIS +DESFAVORABLE: 5.11 KN/m ²	

DATOS DEL FORJADO-PLANTA DE INSTALACIONES

CARGAS	SECCION TIPO DEL FORJADO
PESO PROPIO: 2.5 KN/m ²	
ZONA ALIGERADA: 2.0 KN/m ²	
SOBRECARGA DE USO: 2.0 KN/m ²	
CARGAS MUERTAS: 1.3 KN/m ²	
CARGA TOTAL ZONA ALIGERADA: 5.8 KN/m ²	

RECUBRIMIENTOS NOMINALES(*)



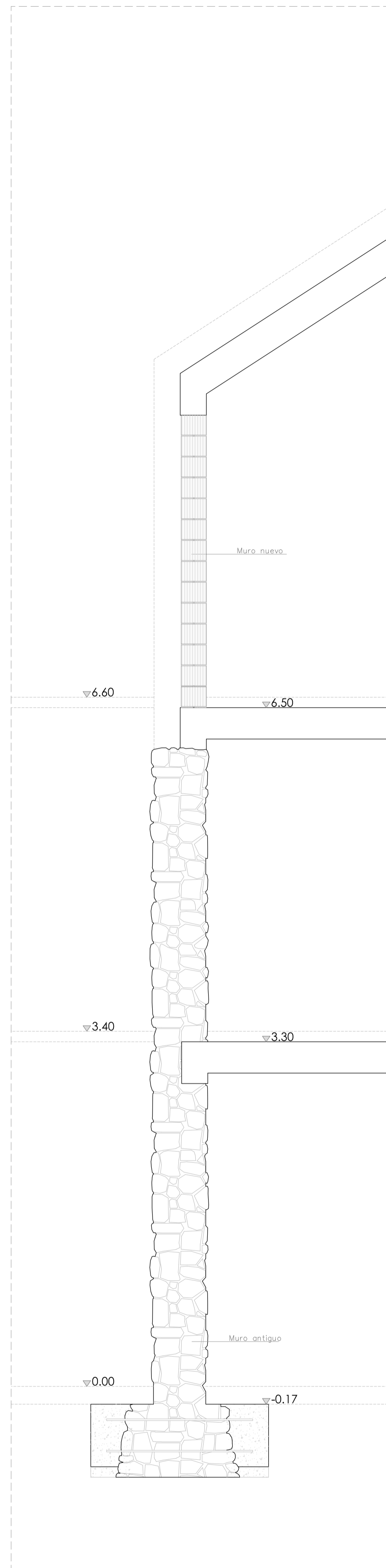
(*) Recubrimientos nominales recomendados para estructuras en exposicion/ambiente I y sin proteccion especial contra-incendios.

ELEMENTOS PREFABRICADOS

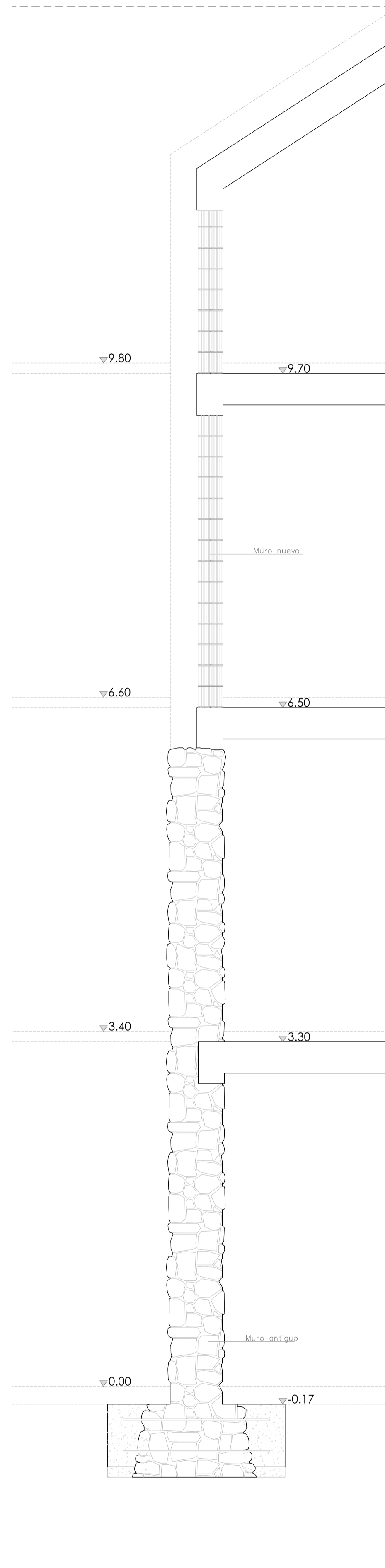
VIGUETAS DE CELOSIA	BOVEDILLAS EPS	SECCION TIPO DEL FORJADO
Montaña S.L. CUBIERTA MODELO: H 243	Poliestireno EMPOLIME Bovedillas Empolime fabricadas con material autoxtinguible, no inflamable, con clasificacion M-1 segun norma UNE 23727-90	
SALA DE INSTALACIONES MODELO: H 250		

VIGAS Y ZUNCHOS

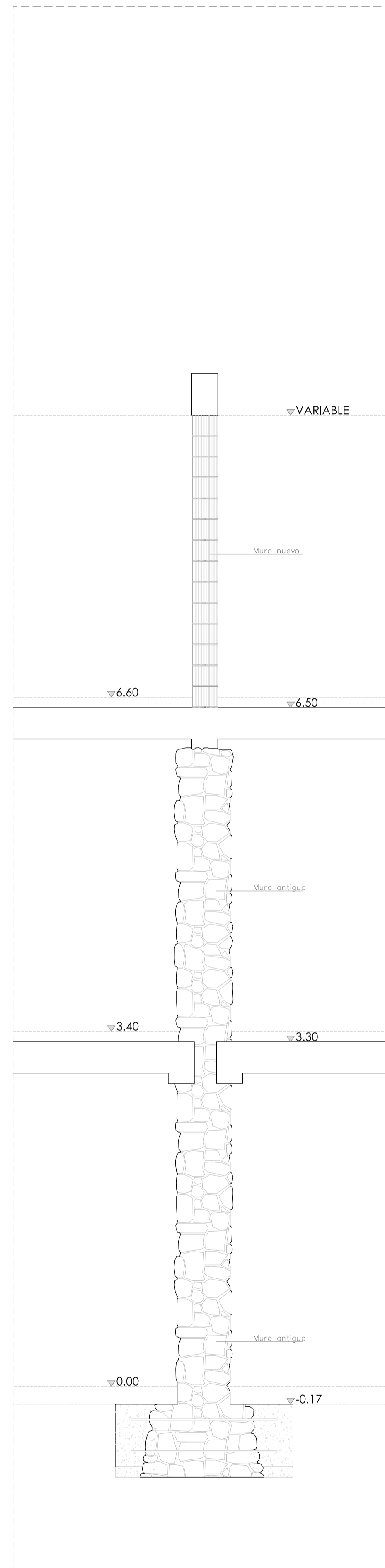
V.01	V.02	V.03
Viga descolgada sobre lamas 25 x 40 cm	Zuncho embebido en muro de piedra 25 x 40 cm	Zuncho sobre muro de termoarcilla 25 x 40 cm
V.04	V.05	V.06
Viga plana 25 x 30 cm	Viga plana 30 x 30 cm	Viga de cumbre
V.07	V.08	
Limatesa de cubiertas	Limahoya de cubiertas	



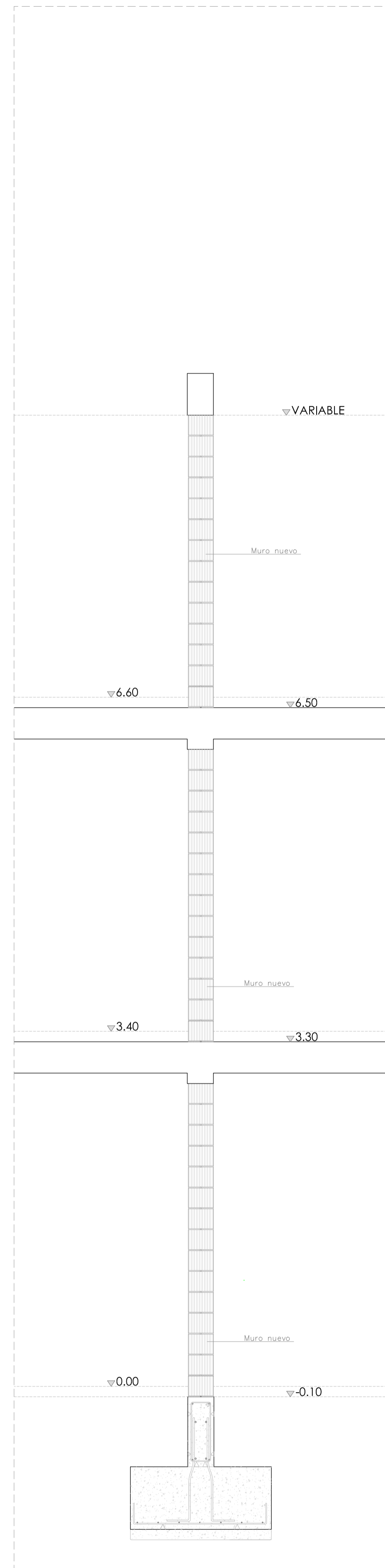
M.01_MURO DE FACHADA_PB+II_E 1:30



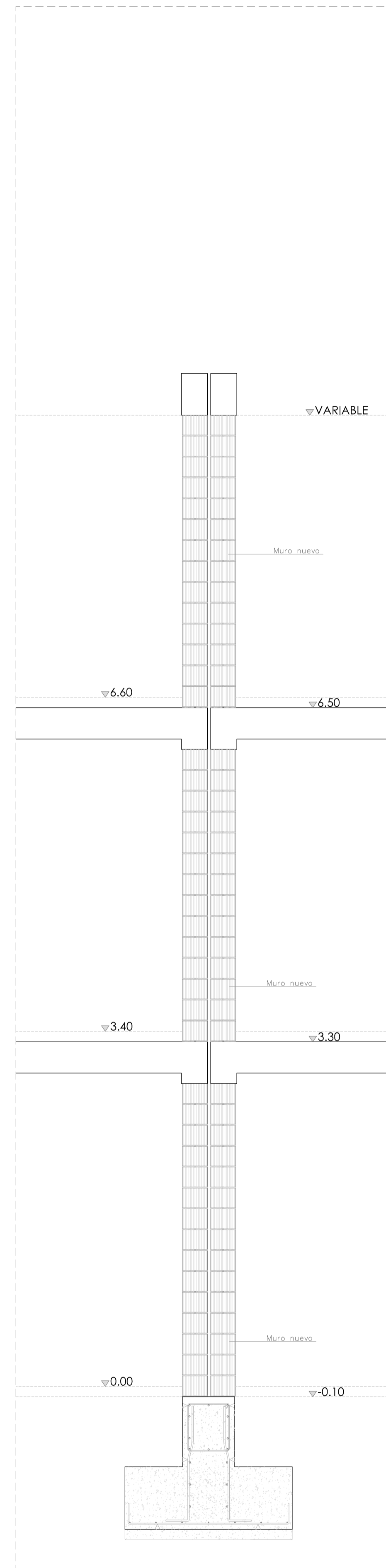
M.02_MURO DE FACHADA_PB+III_E 1:30



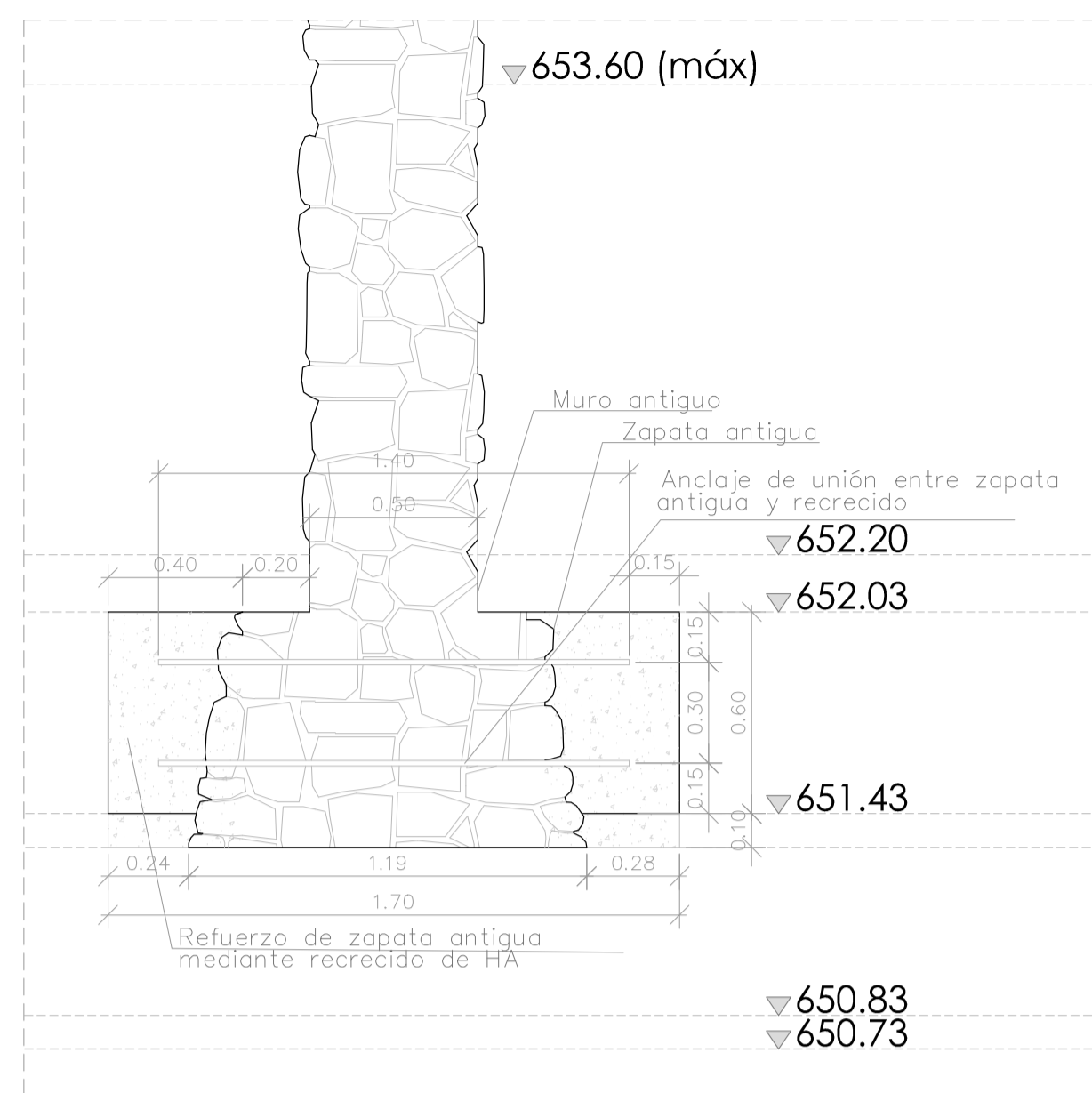
M.03_MURO HASTIAL 1_PB+II_E 1:30



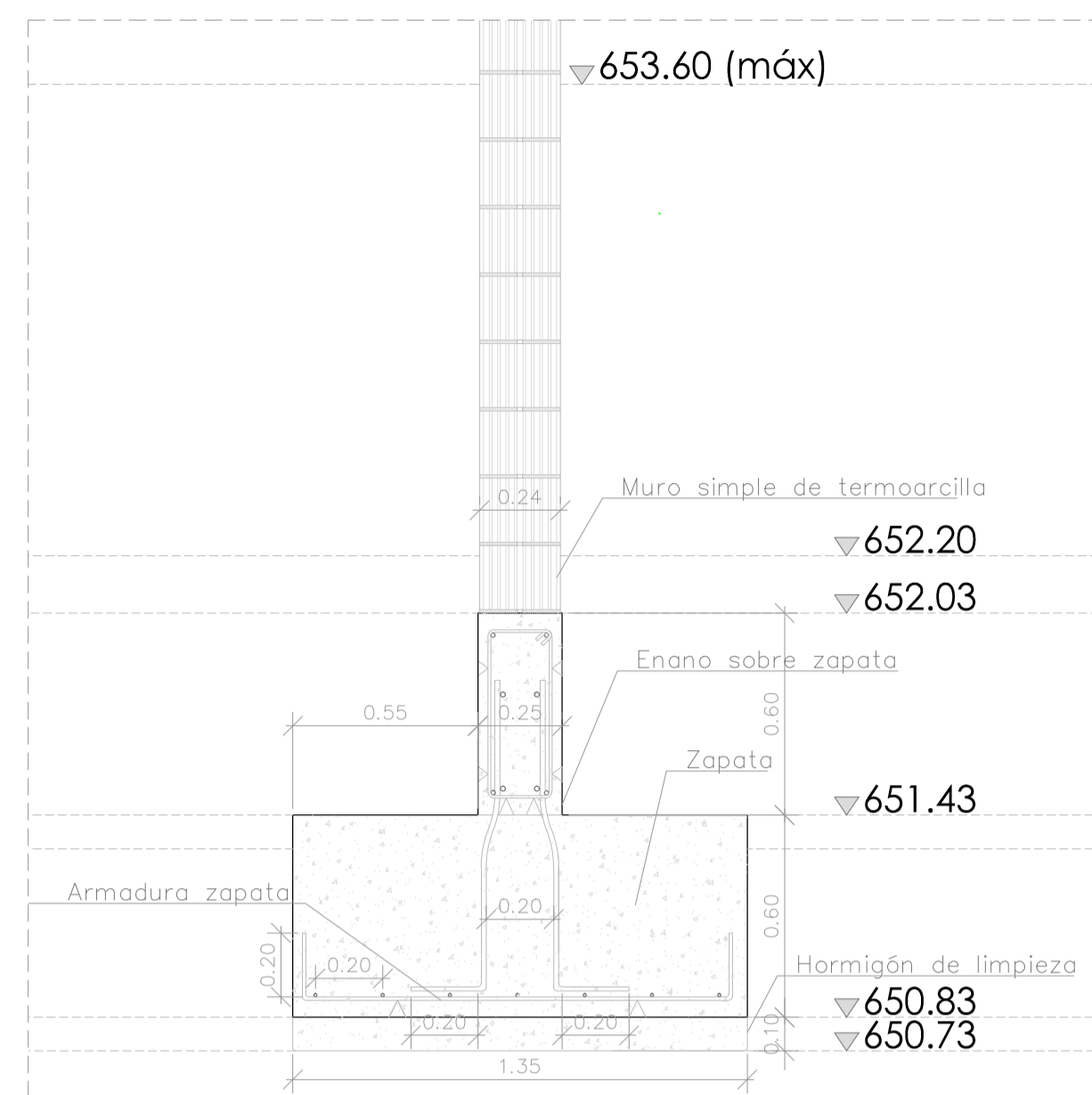
M.04_MURO HASTIAL 2_PB+II_E 1:30



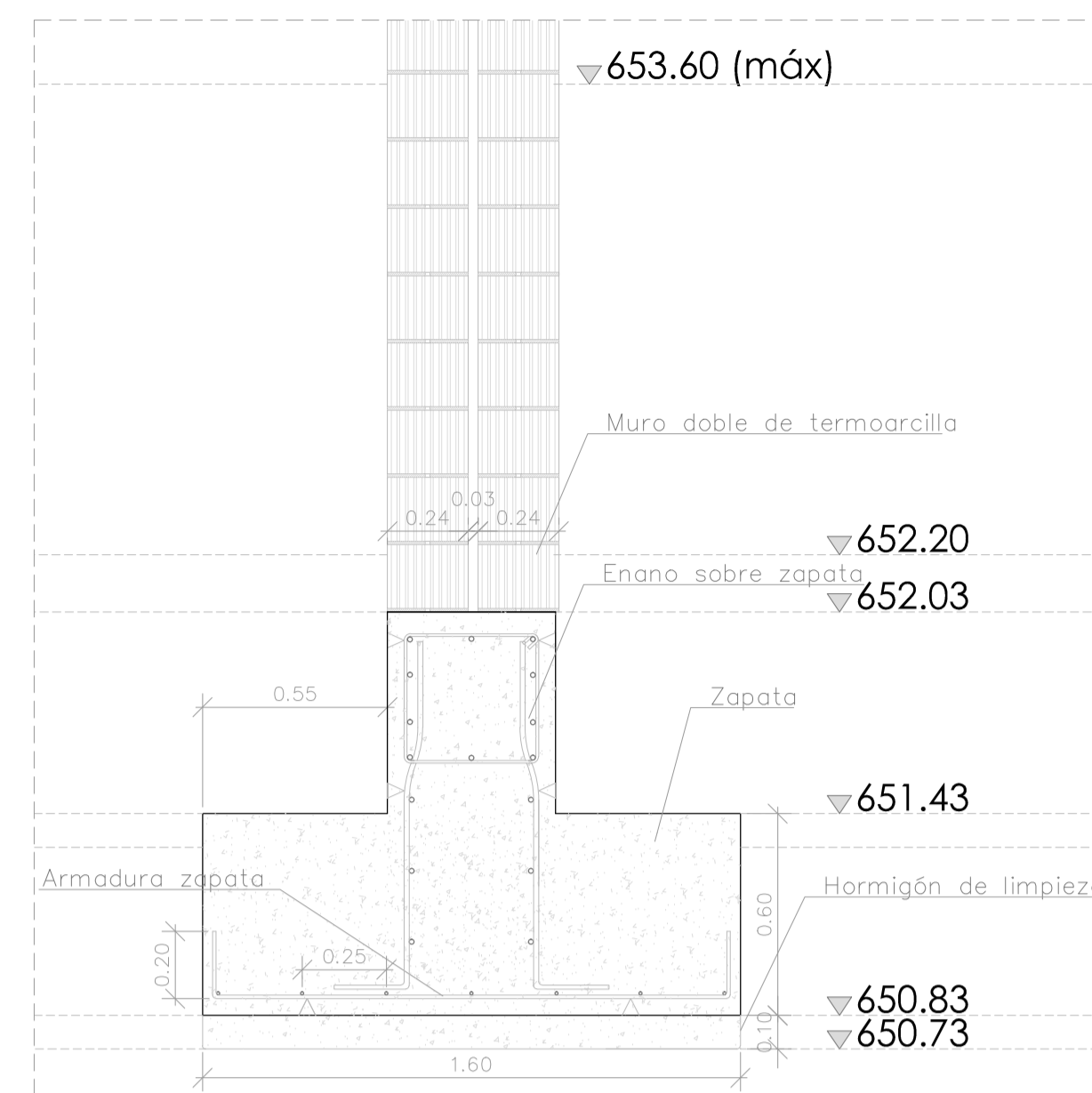
M.05_MURO HASTIAL 3_PB+II_E 1:30



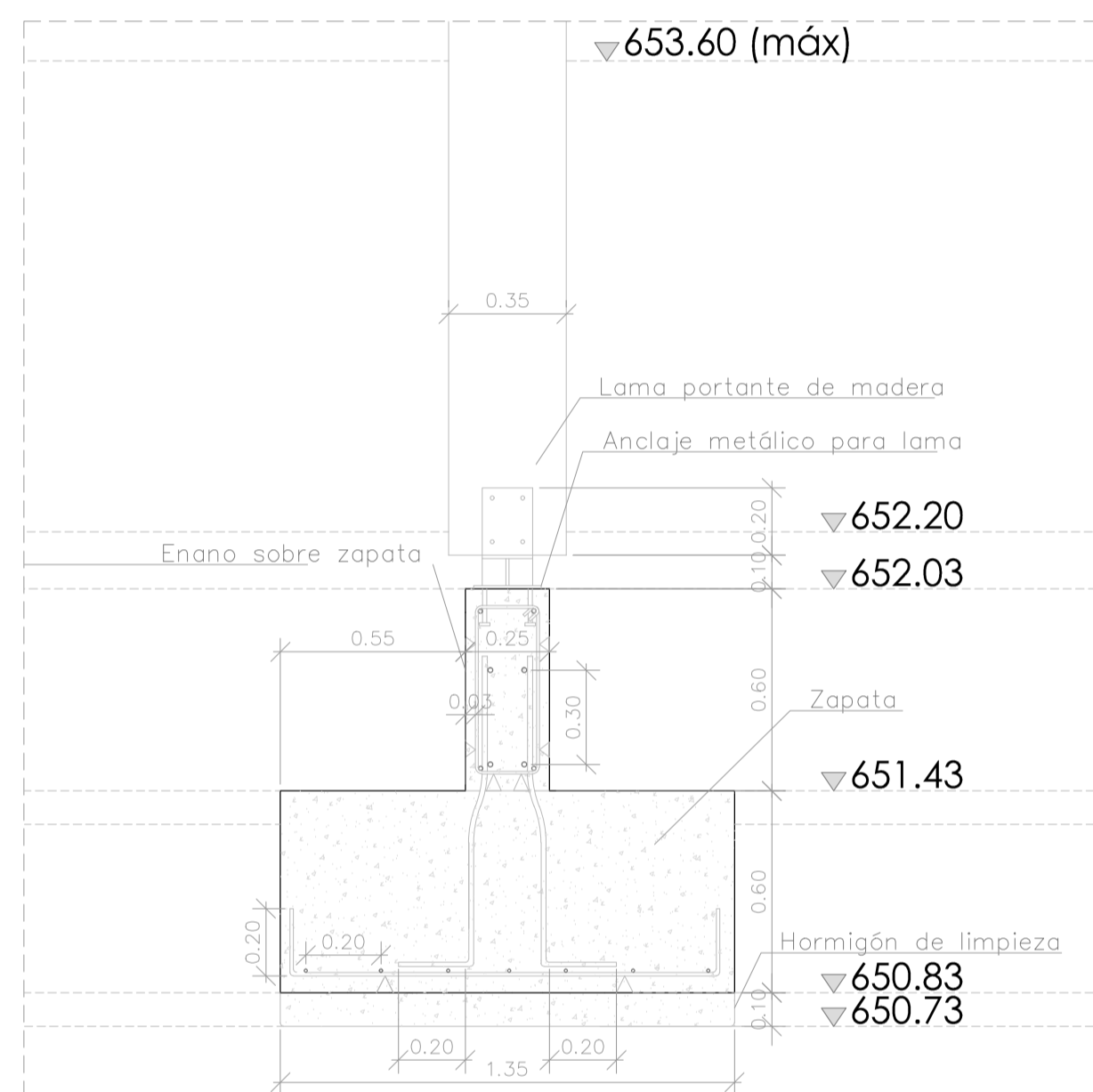
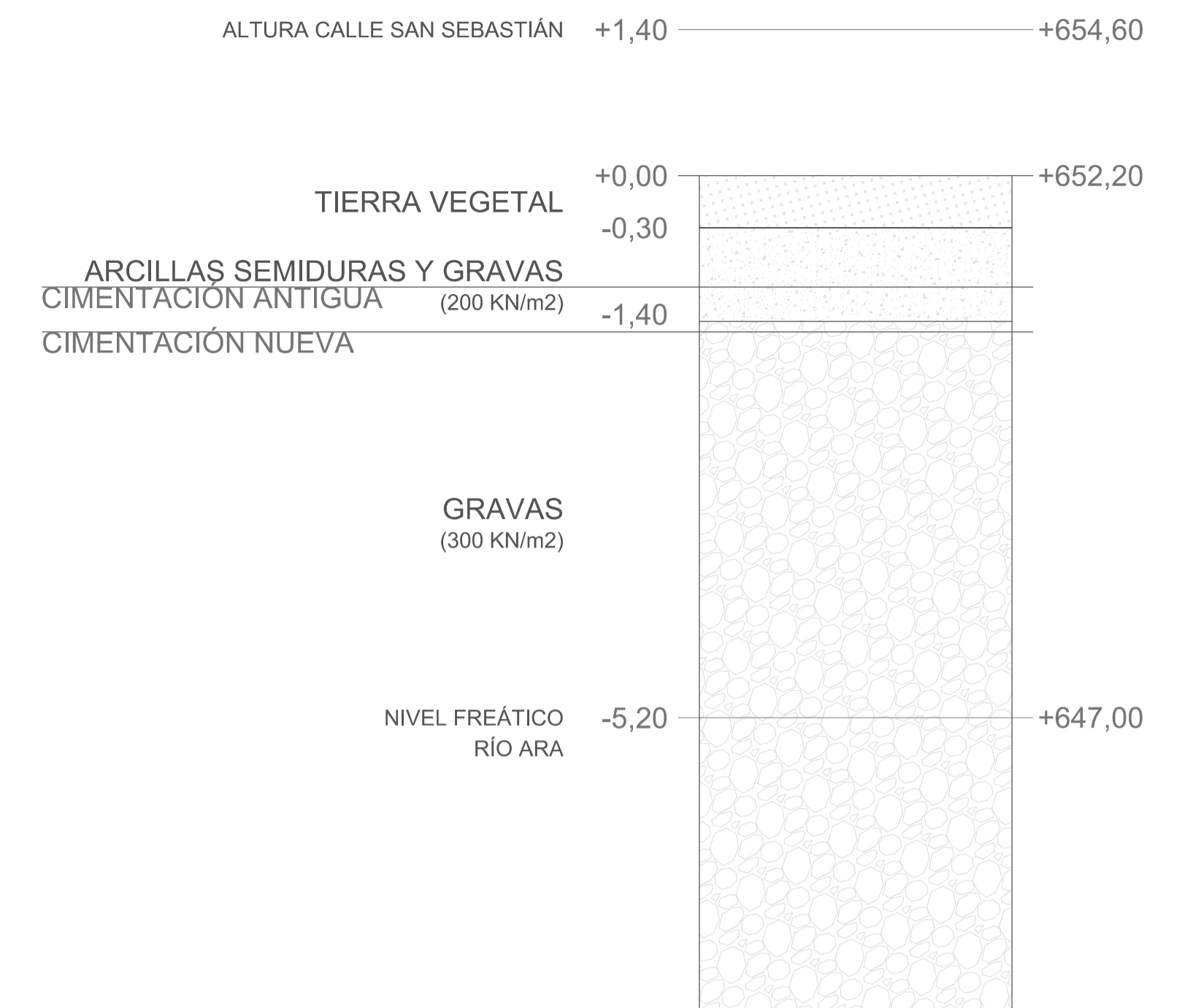
ZC.01_Zapata existente en muros de piedra_E 1:20



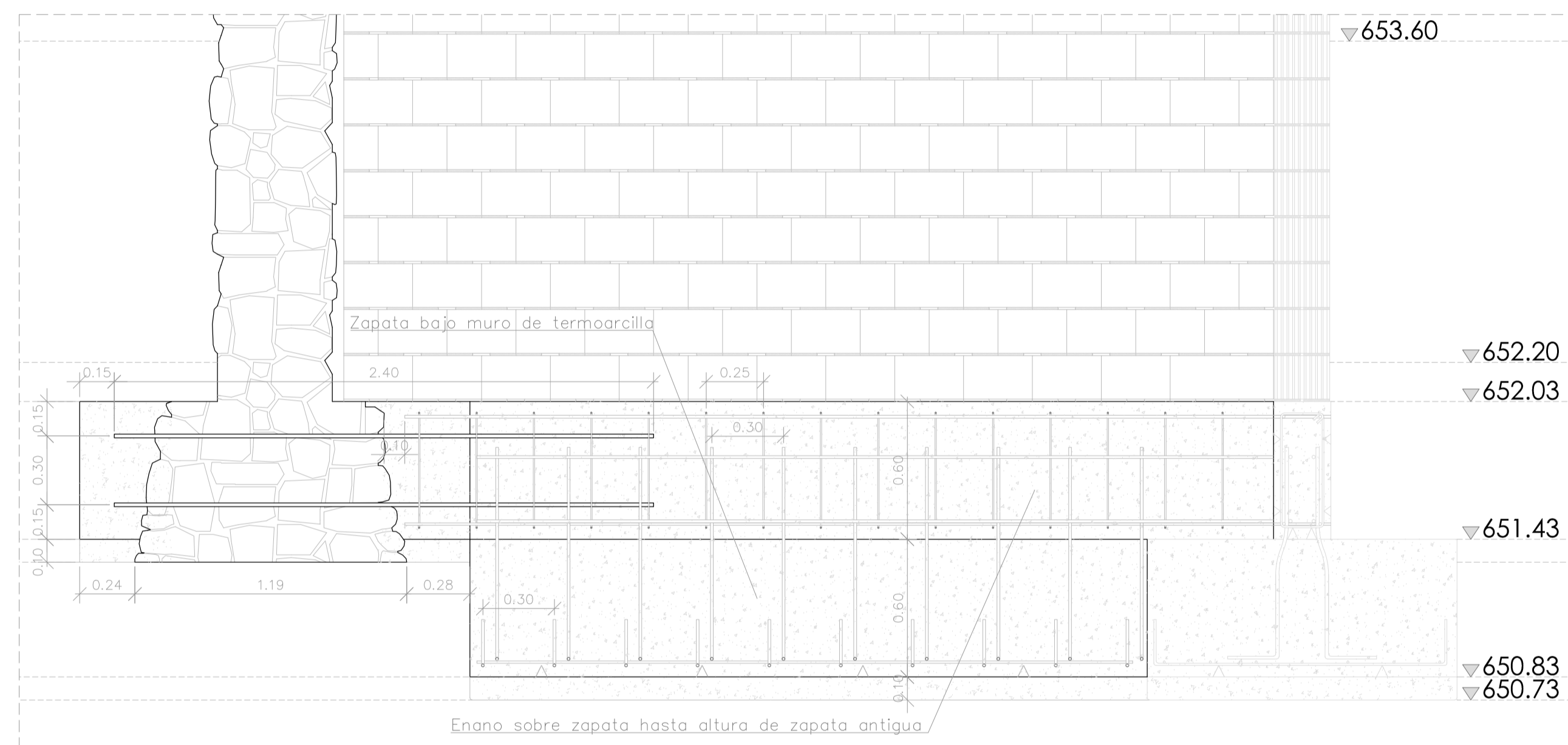
ZC.02_Zapata bajo muro simple de termoarcilla_E 1:20



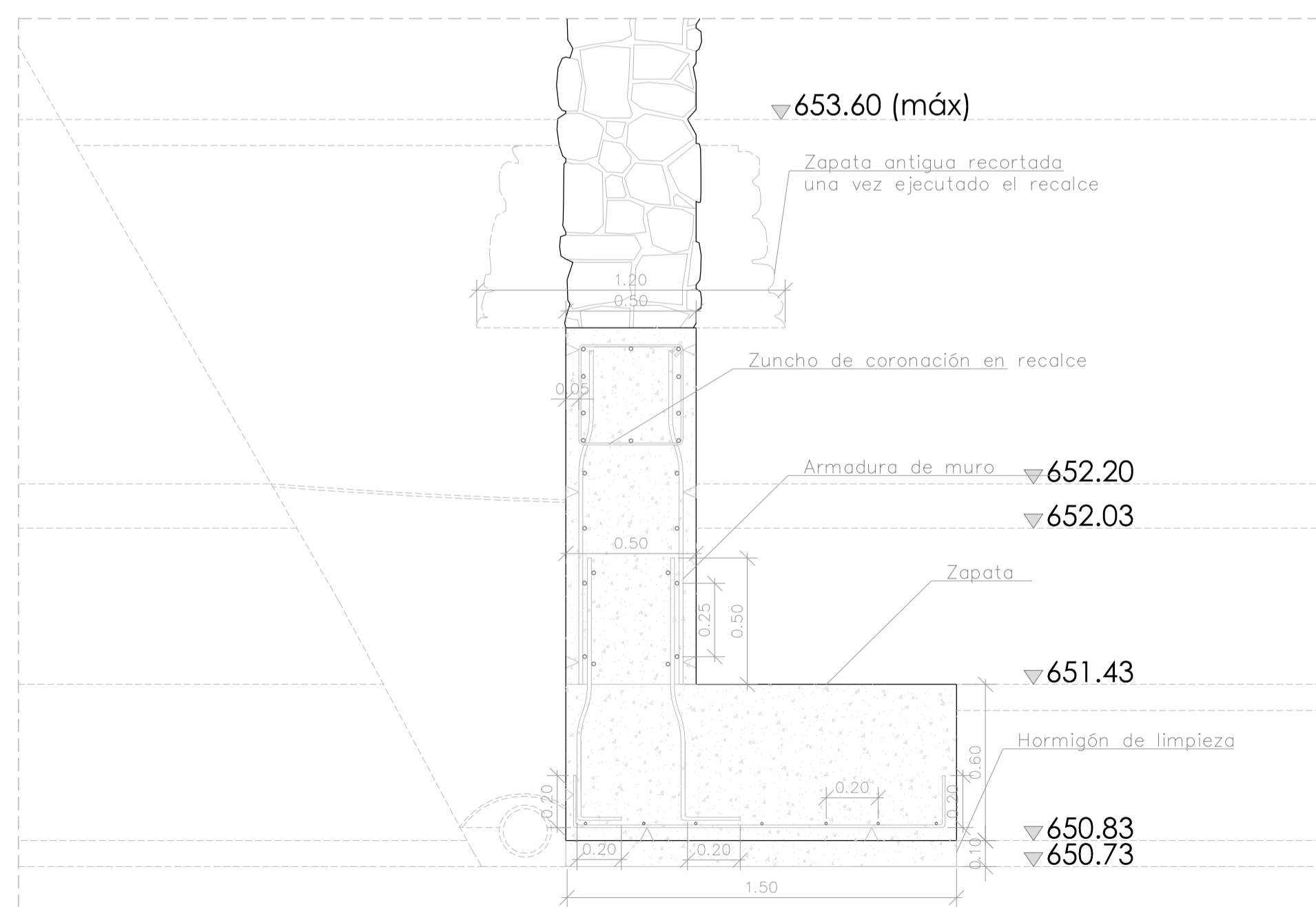
ZC.03_Zapata bajo muro doble de termoarcilla_E 1:20



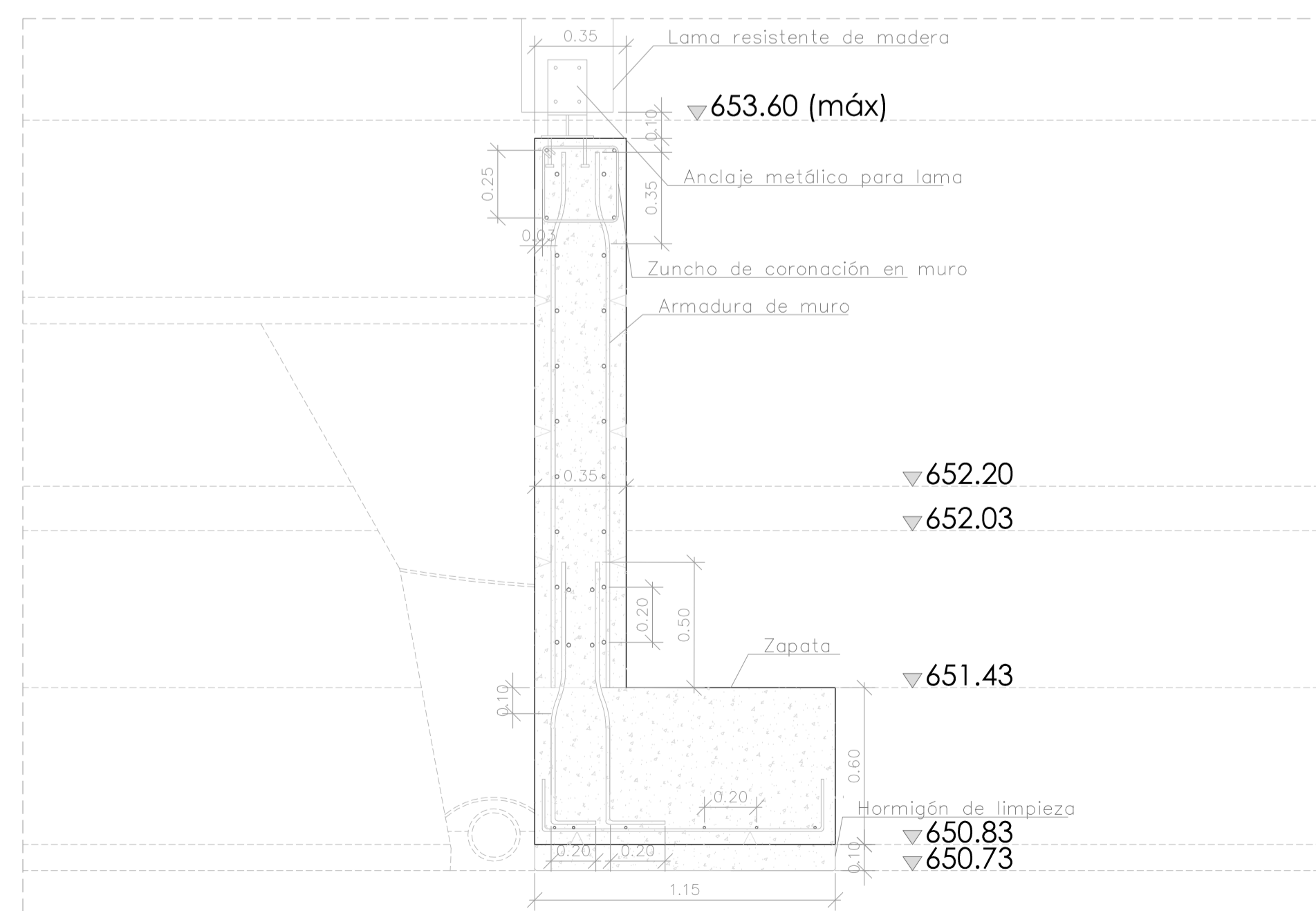
ZC.04_Zapata bajo lamas portantes de madera_E 1:20



ZC.05_Encuentro perpendicular entre zapata nueva y zapata antigua a diferentes alturas_E 1:20

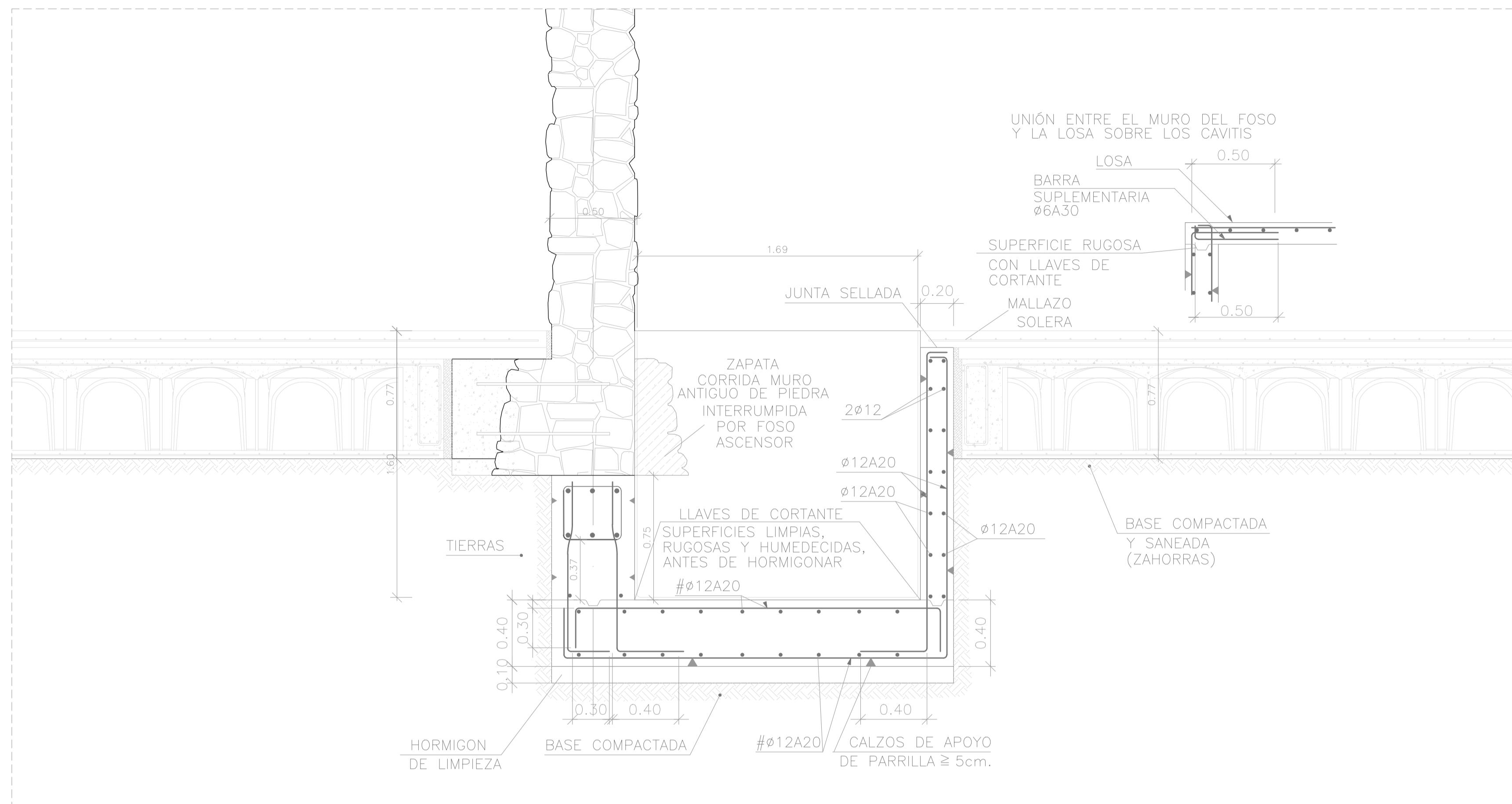


ZC.06_Recalde de zapata antigua en calle San Sebastián_E 1:20



ZC.07_Zapata bajo lamas en calle San Roque_E 1:20

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES – ZAPATAS DE CIMENTACION									
MATERIALES	HORMIGON					ACERO			
	Nivel Control	Coef. Pond.	Tipo	Consistencia	Tamaño Max. Arido	Exposicion Ambiente	Nivel Control	Coef. Pond.	Caract.
Recreido de zapatas antiguas	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	Hk-25/f/40/la	Plástica o blanda (9-15 cm.)	30/40 mm.	Ila	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 s
Zapata bajo muro de termoarcilla	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	Hk-25/f/40/la	Plástica o blanda (9-15 cm.)	30/40 mm.	Ila	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 s
Zapatas bajo lamas de madera	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	Hk-25/f/40/la	Plástica o blanda (9-15 cm.)	30/40 mm.	Ila	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 s
Recalces bajo zapatas antiguas	Estadístico	$c = 1.50$	Hk-25/f/40/la	Plástica o blanda	30/40 mm.	Ila	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 s
Zapatas en pilares metálicos	Estadístico	$c = 1.50$	Hk-25/f/40/la	Plástica o blanda	30/40 mm.	Ila	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 s
Foso de ascensor	Estadístico	$c = 1.50$	Hk-25/f/40/la	Plástica o blanda	30/40 mm.	Ila	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 s
Zapatas en escaleras	Estadístico	$c = 1.50$	Hk-25/f/40/la	Plástica o blanda	30/40 mm.	Ila	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 s
Ejecucion(Acciones)	Normal	$\gamma_c = 1.50$ $\gamma_q = 1.60$	ADAPTADO A LA INSTRUCCION EHE						
Exposicion/Ambiente	Terreno	Terreno protegido u hormigon de limpieza	Ila						
Recubrimientos nominales(mm.)	80	Exposición Ila	35						
NOTAS									
-Control Estadístico en EHE, equivale a control normal									
-Solapes segun EHE									
-El acero utilizado debere estar garantizado con un distintivo reconocido, sello CIETSID, CC-EHE, ...									
RECUBRIMIENTOS NOMINALES									
DATOS GEOTECNICOS									
-TENSION ADMISIBLE DEL TERRENO CONSIDERADA $\sigma_{adm} = 0.3 \text{ MPa}$ (3 Kg/cm ²) (300KN/m ²)									



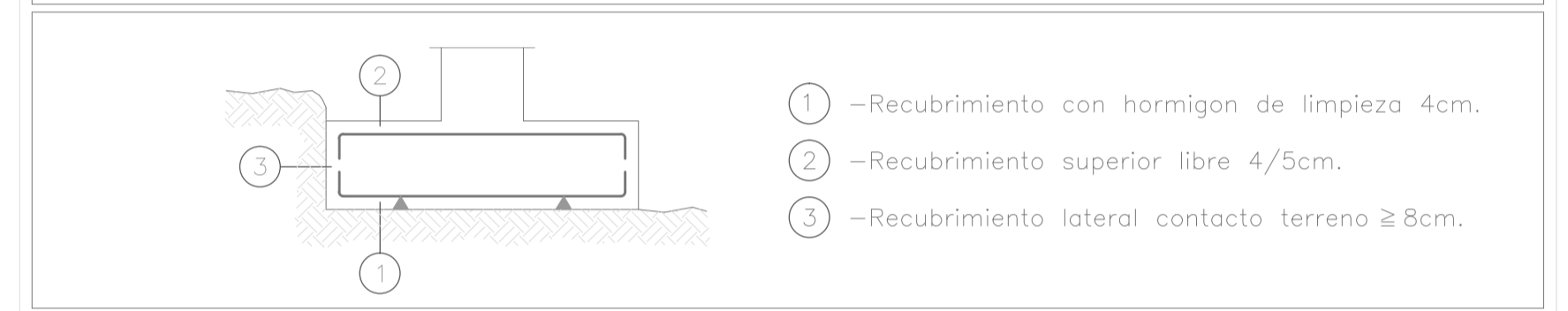
ZC.08_Detalle de foso de ascensor cortando la zapata antigua_E 1:20

CARACTERISTICAS DE LOS MATERIALES – ZAPATAS DE CIMENTACION

MATERIALES	HORMIGON						ACERO		
	CONTROL	CARACTERISTICAS					CONTROL	CARACT.	
Elemento Zona/Planta	Nivel Control	Coef. Pond.	Tipo	Consistencia	Tamaño Max. Arido	Exposicion Ambiente	Nivel Control	Coef. Pond.	Tipo
Recricido de zapatos antiguass	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	$\mu = 25/7/40/1a$	Plástica o blanda (9-15 cm.)	30/40 mm.	Ila	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Zapata bajo muro de termoarcilla	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	$\mu = 25/7/40/1a$	Plástica o blanda (9-15 cm.)	30/40 mm.	Ila	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Zapatas bajo lamas de madera	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	$\mu = 25/7/40/1a$	Plástica o blanda (9-15 cm.)	30/40 mm.	Ila	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Recalces bajo zapatos antiguos	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	$\mu = 25/7/40/1a$	Plástica o blanda	30/40 mm.	Ila	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Zapatas en pilares metálicos	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	$\mu = 25/7/40/1a$	Plástica o blanda	30/40 mm.	Ila	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Foso de ascensor	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	$\mu = 25/7/40/1a$	Plástica o blanda	30/40 mm.	Ila	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Zapatas en escaleras	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	$\mu = 25/7/40/1a$	Plástica o blanda	30/40 mm.	Ila	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Ejecucion(Acciones)	Normal	$\gamma_G = 1.50$ $\gamma_Q = 1.60$	ADAPTADO A LA INSTRUCCION EHE						
Exposicion/Ambiente	Terreno	Terreno protegido u hormigon de limpieza	Ila						
Recubrimientos nominales(mm.)	80	Exposición Ila	35						

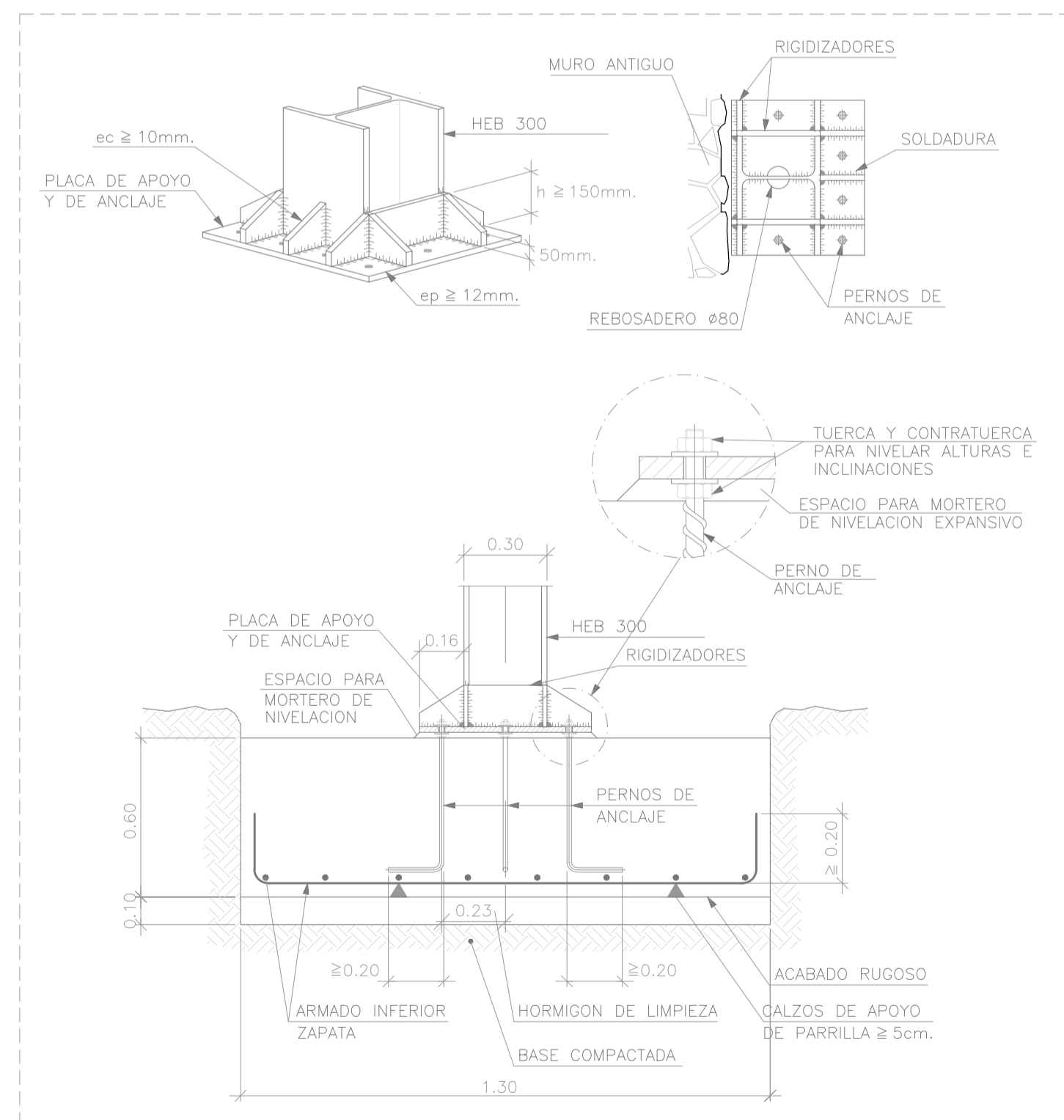
NOTAS
 -Control Estadístico en EHE, equivale a control normal
 -Solapes segun EHE
 -El acero utilizado debera estar garantizado con un distintivo reconocido, sello CIETSID, CC-EHE, ...

RECUBRIMIENTOS NOMINALES

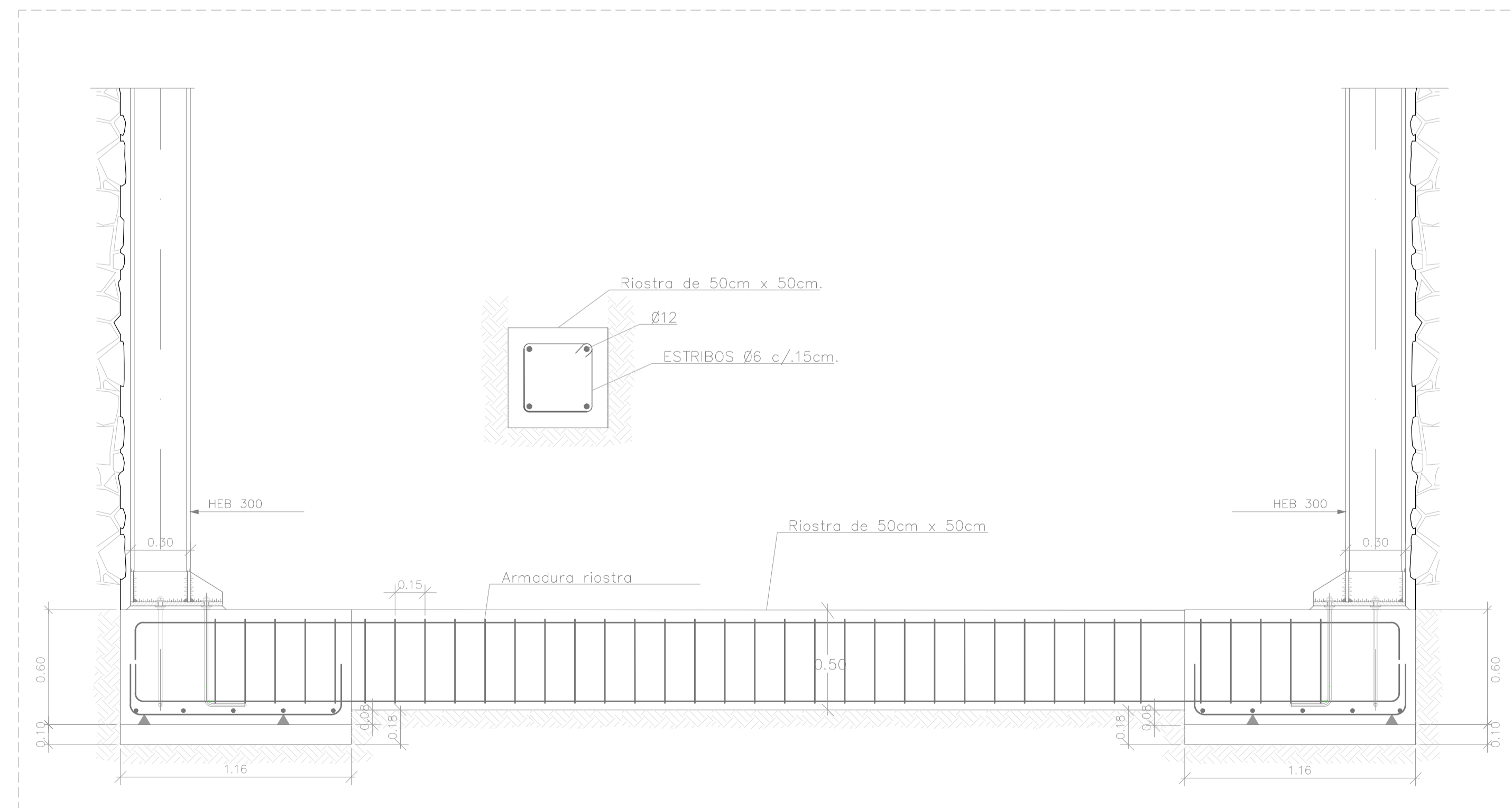


DATOS GEOTECNICOS

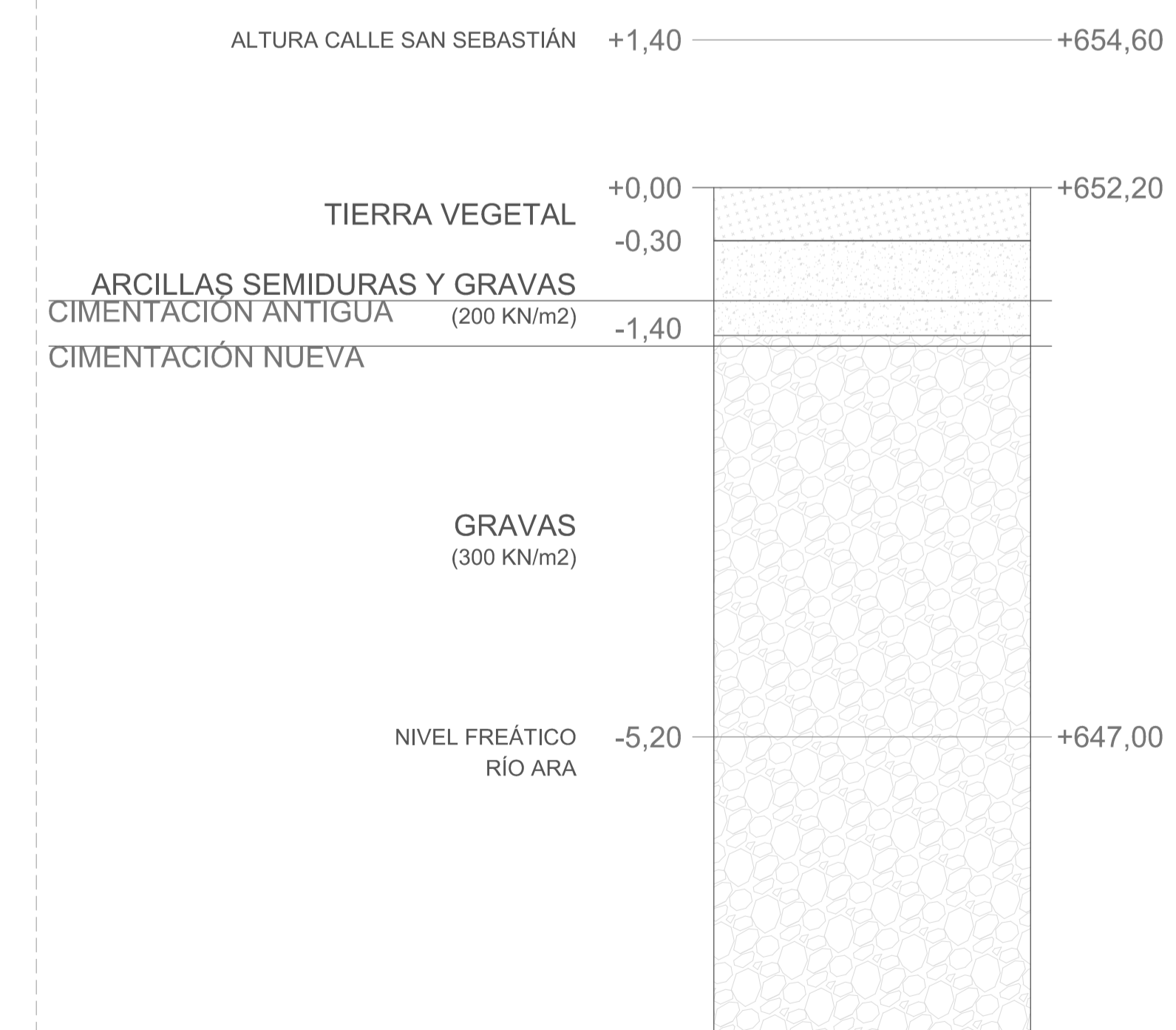
-TENSION ADMISIBLE DEL TERRENO CONSIDERADA $\sigma_{adm} = 0.3 \text{ MPa}$ (3 Kg/cm^2) (300 KN/m^2)

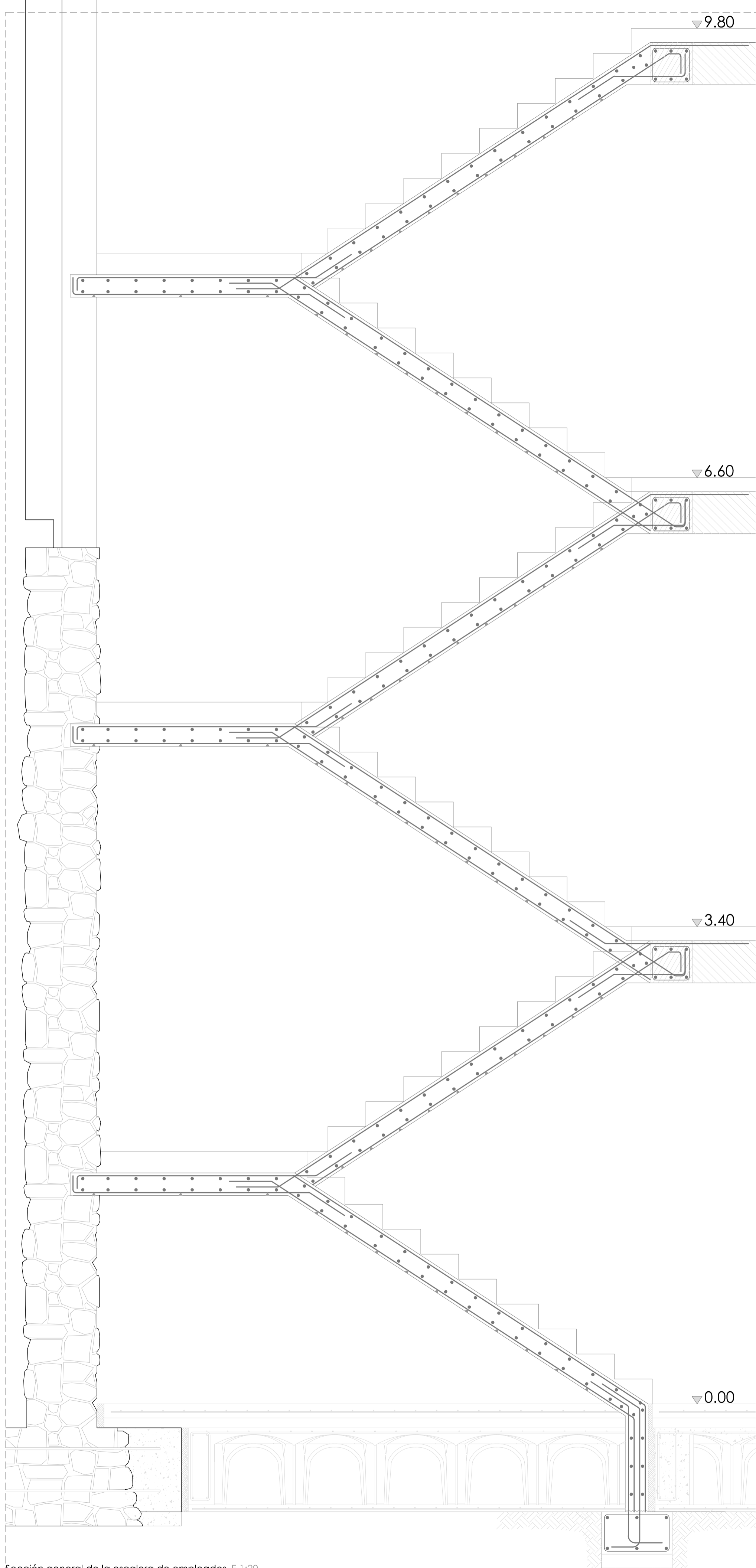


ZC.09_Zapata para pilares HEB 300 bajo el forjado de conexión con la plaza del Nagal_E 1:20

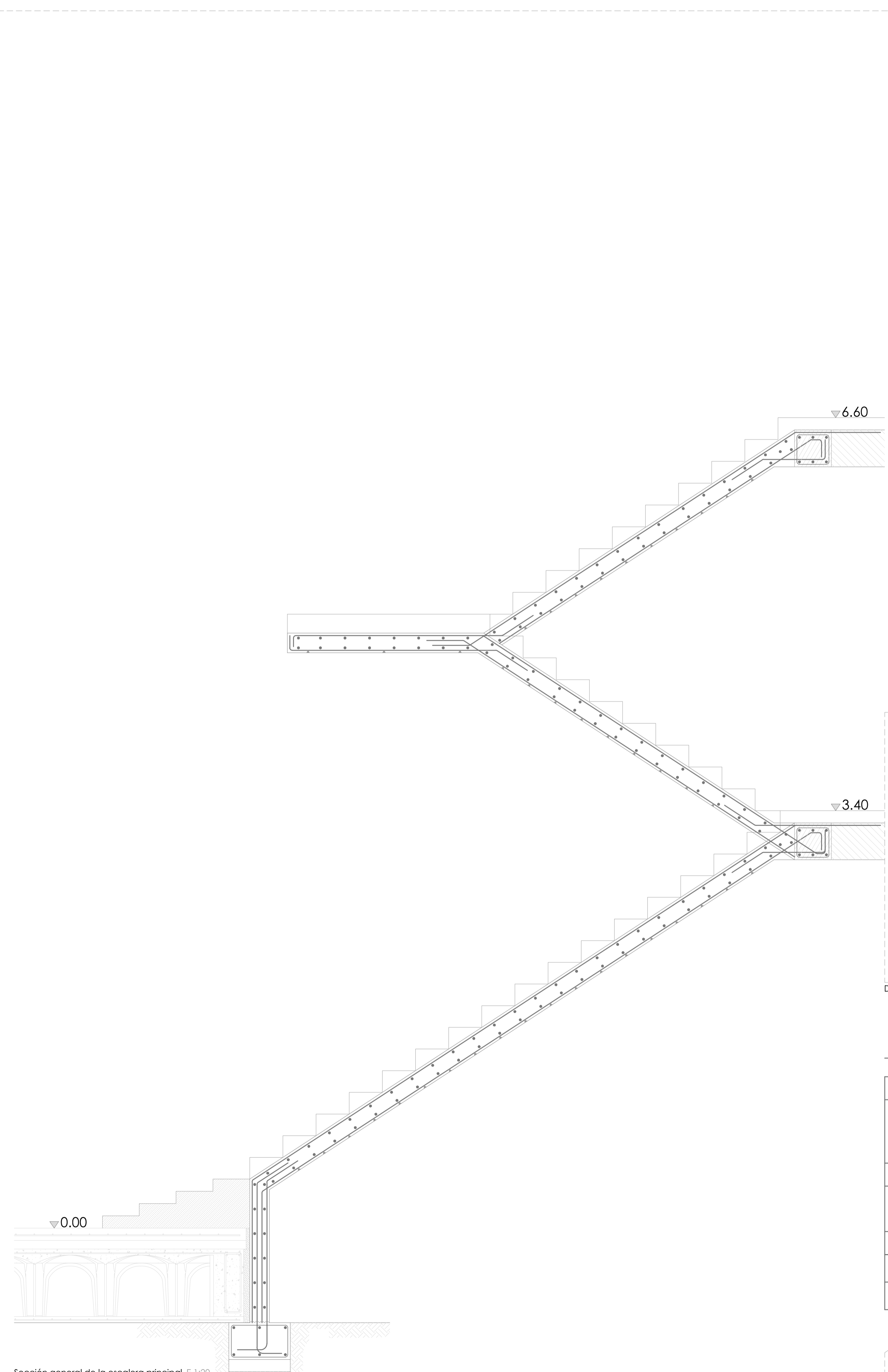


ZC.10_Arriostamiento entre las zapatas de los pilares metálicos_E 1:20



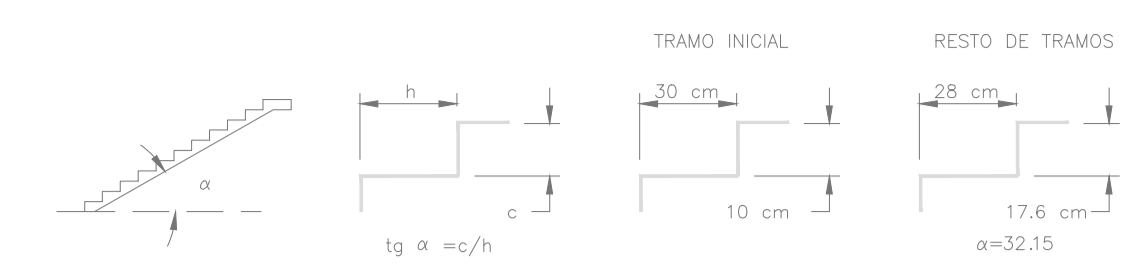


Sección general de la escalera de empleados_E 1:20

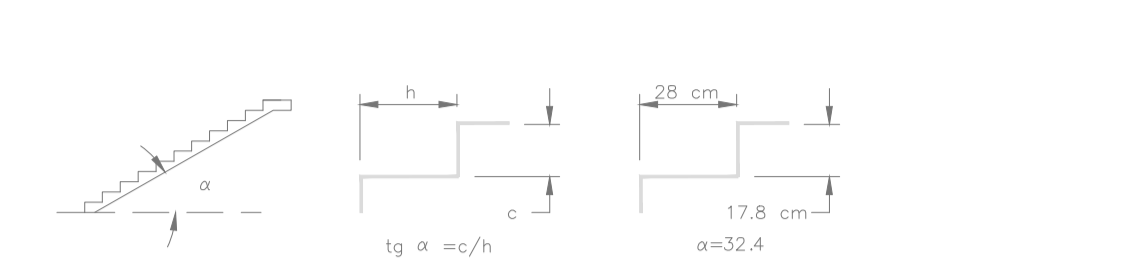


Sección general de la escalera principal_E 1:20

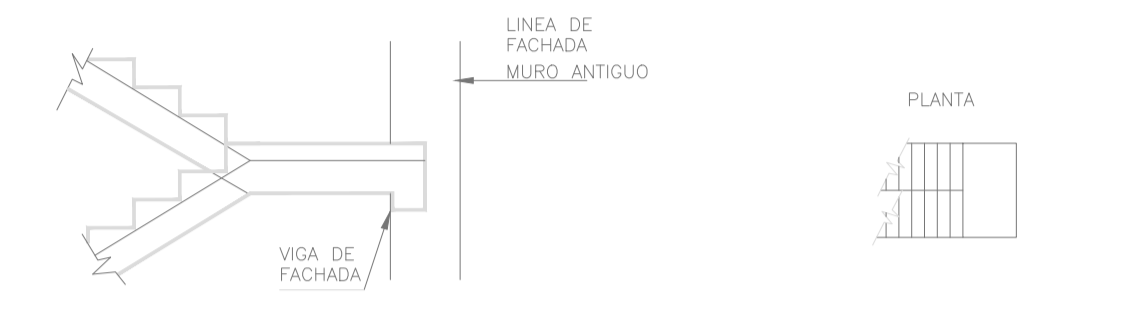
DIMENSIONES DE HUELLA Y CONTRAHUELLA EN ESCALERA PRINCIPAL



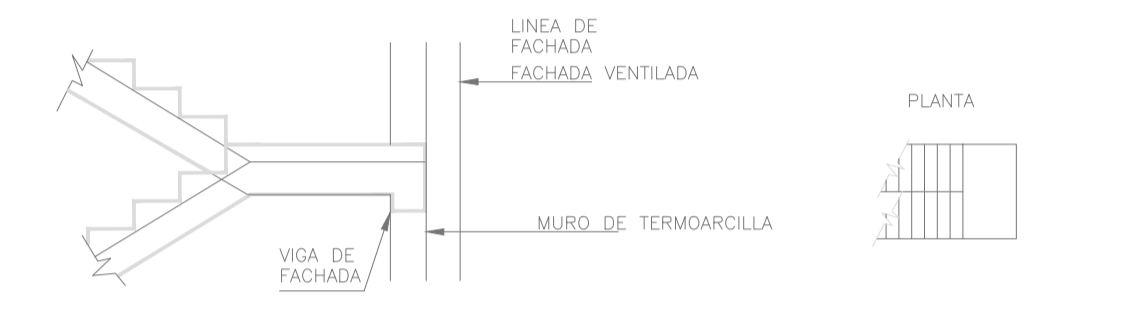
DIMENSIONES DE HUELLA Y CONTRAHUELLA EN ESCALERAS DE EMPLEADOS/EMERGENCIA



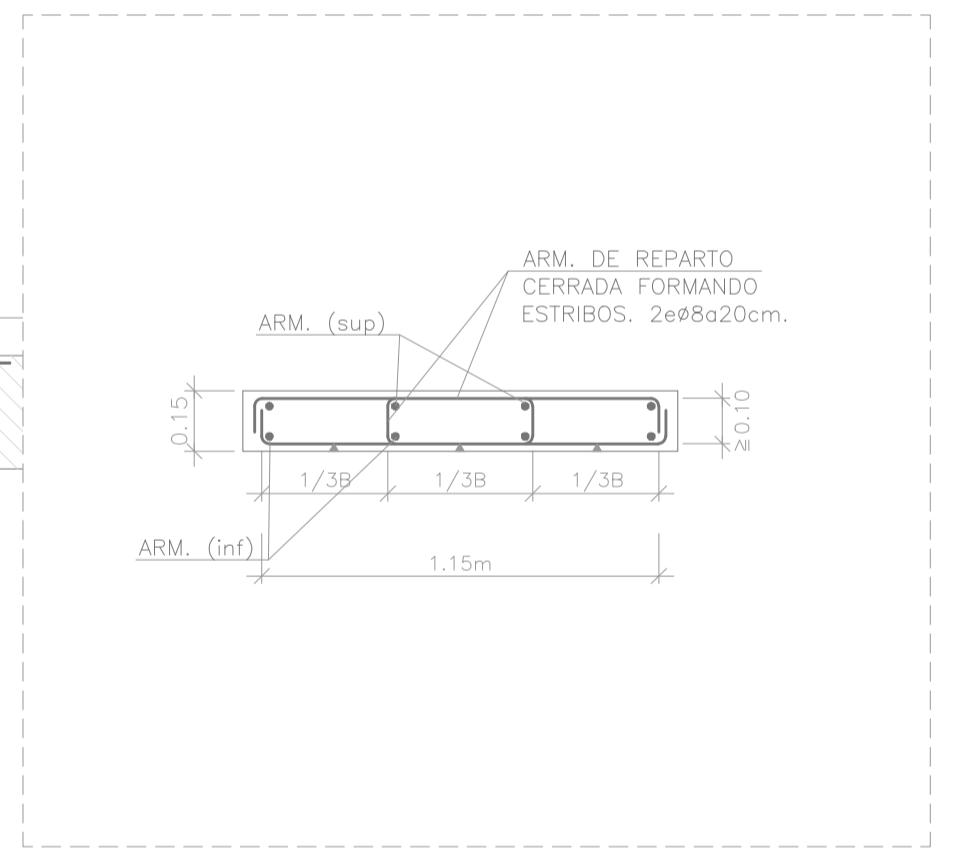
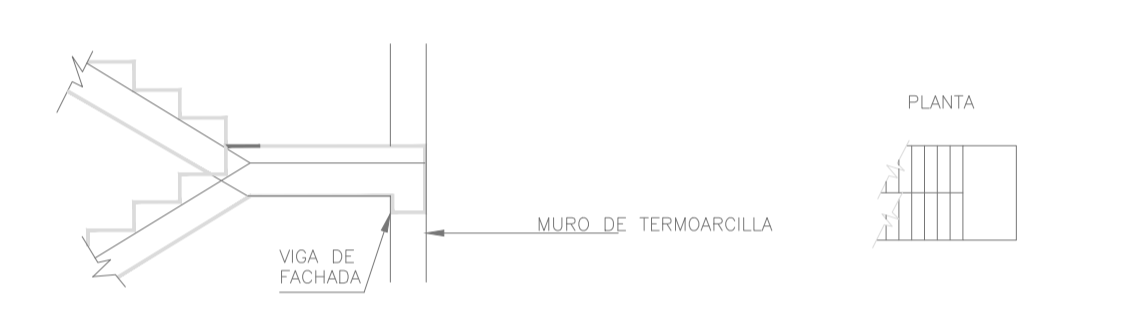
ESCALERA EN ZONA DE EMPLEADOS_PLANTAS INFERIORES



ESCALERA EN ZONA DE EMPLEADOS_PLANTAS SUPERIORES



ESCALERA DE EMERGENCIA EN ZONA DE COMEDOR 2



DE.01_Armado de losa de escalera_E 1:20

Cuadro Armados Escalera

ARMADO LOSA ESCALERA	
ARMADO SUPERIOR (e.2) =	9 r.10
ARMADO INFERIOR (e.3) =	9 r.10
ARMADO DE REPARTO (e.4) =	2r.08 cada 20 cm
ARMADO RELLANO ESCALERA	
ARMADO SUPERIOR (e.1) =	9 r.10
ARMADO INFERIOR (e.3) =	9 r.10
CANTO LOSA Y RELLANO ESCALERA	
ANCHO DE ESCALERA (d) =	1.10 m
CANTO (h) =	0.15 m

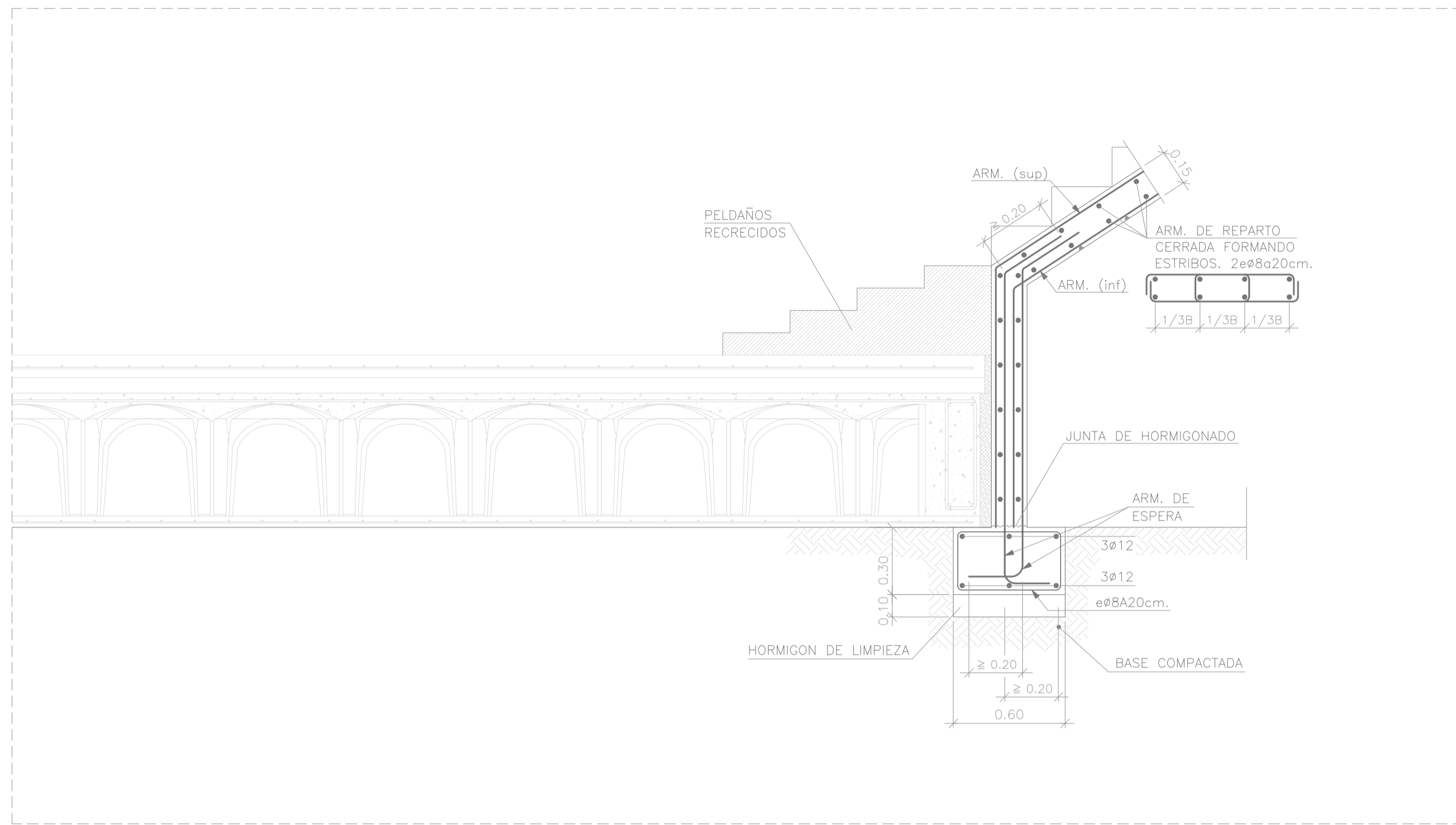


Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

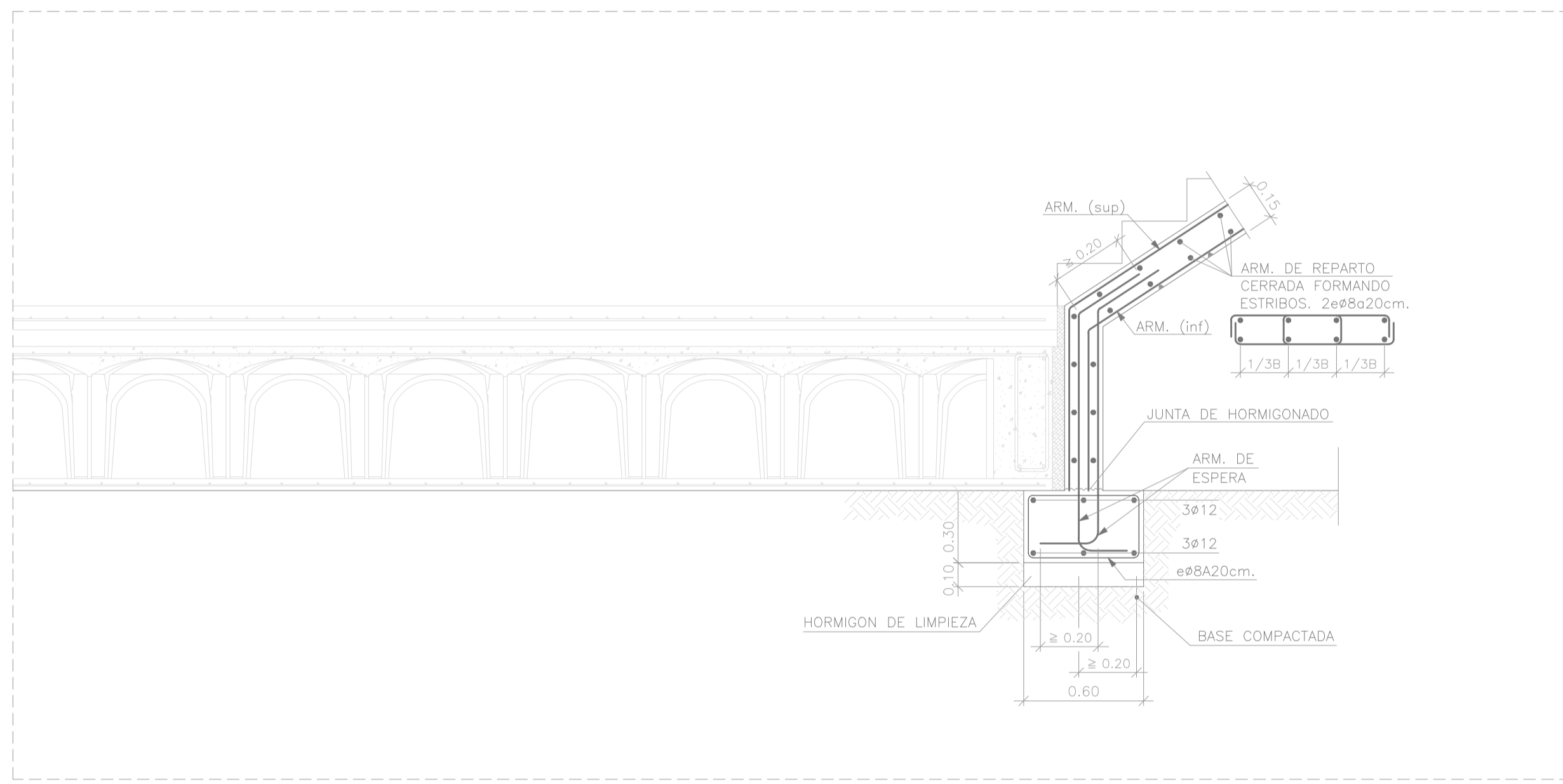
Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

PROYECTO DE EJECUCIÓN

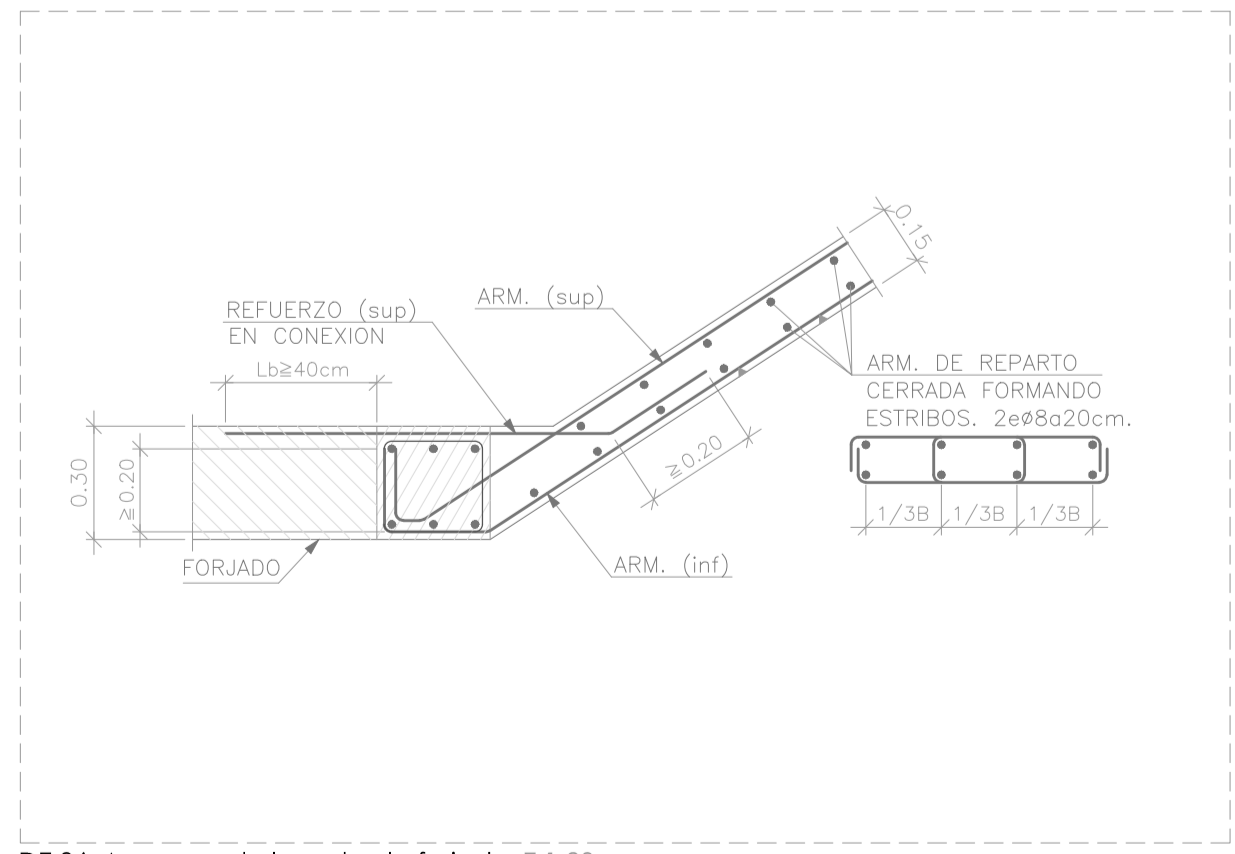
Detalles de escaleras 1



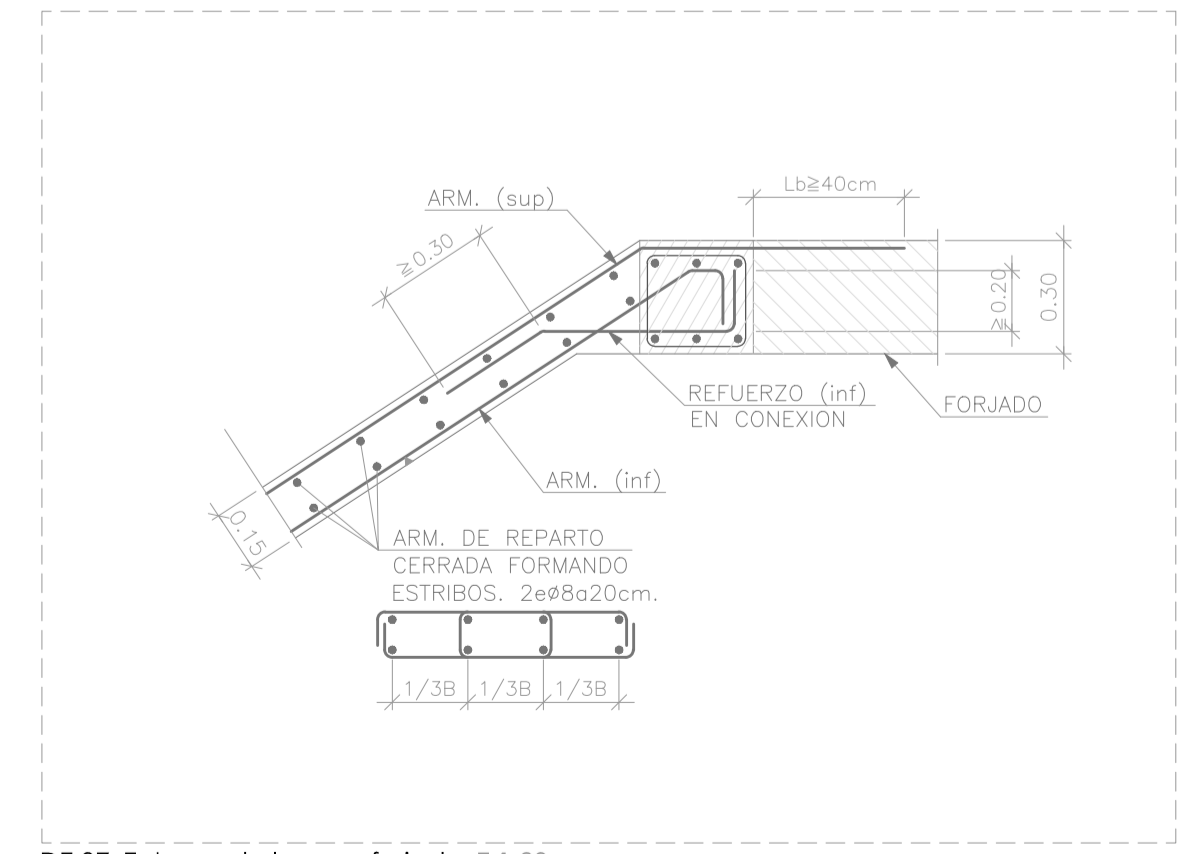
DE.02_Zapata de escalera principal_E 1:20



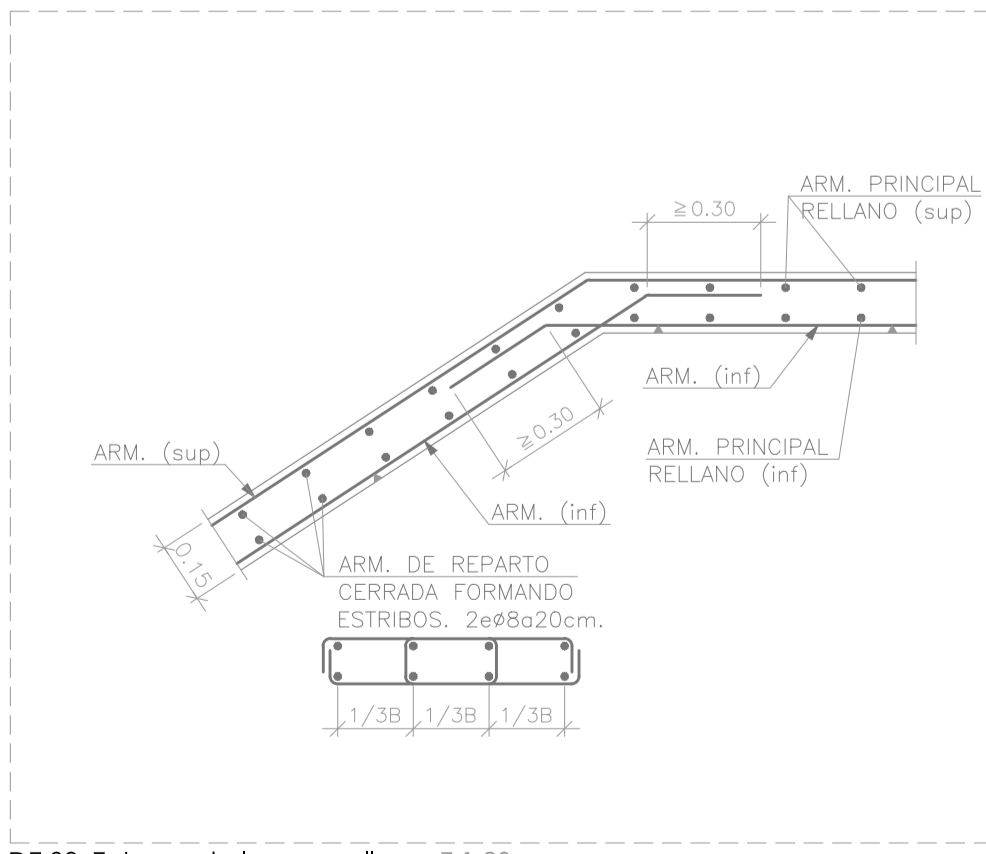
DE.03_Zapata de escaleras de emergencia_E 1:20



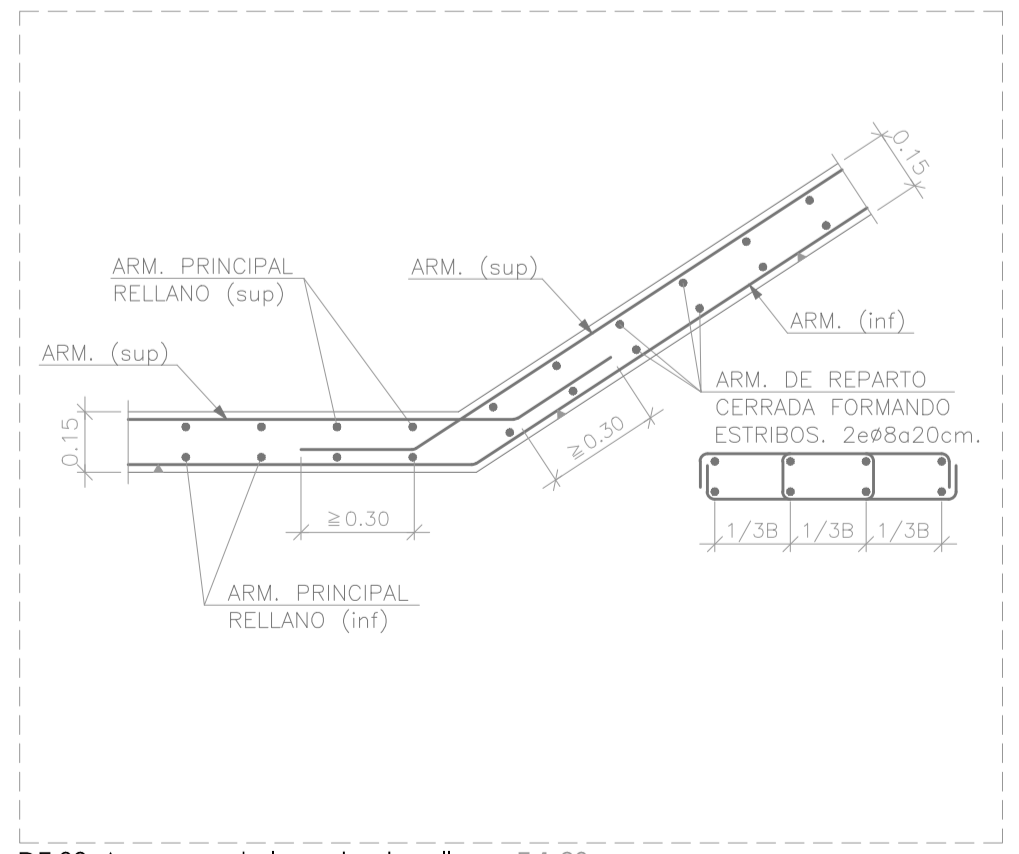
DE.06_Arranque de losa desde forjado_E 1:20



DE.07_Entrega de losa en forjado_E 1:20

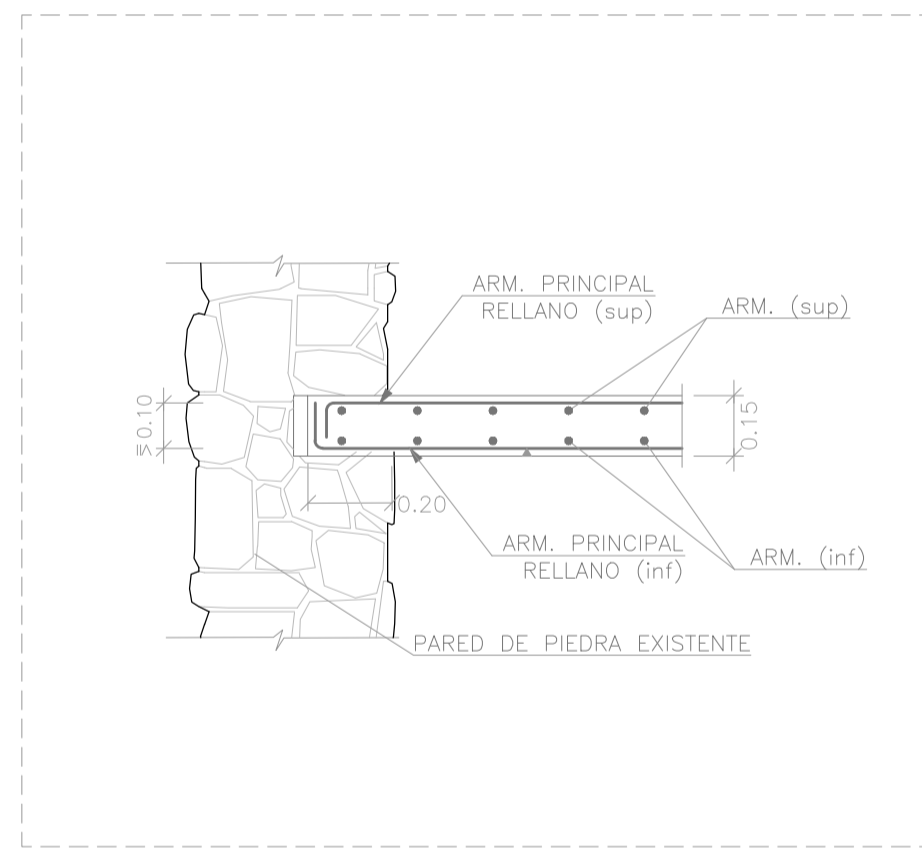
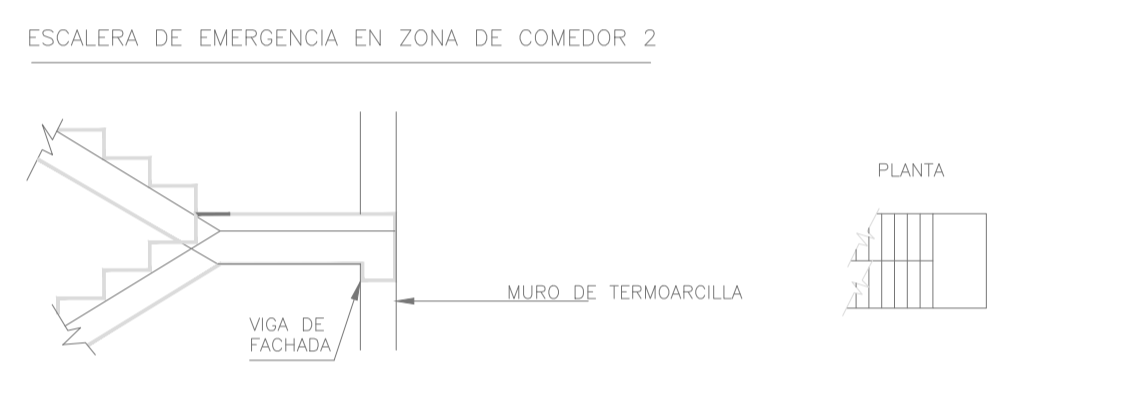
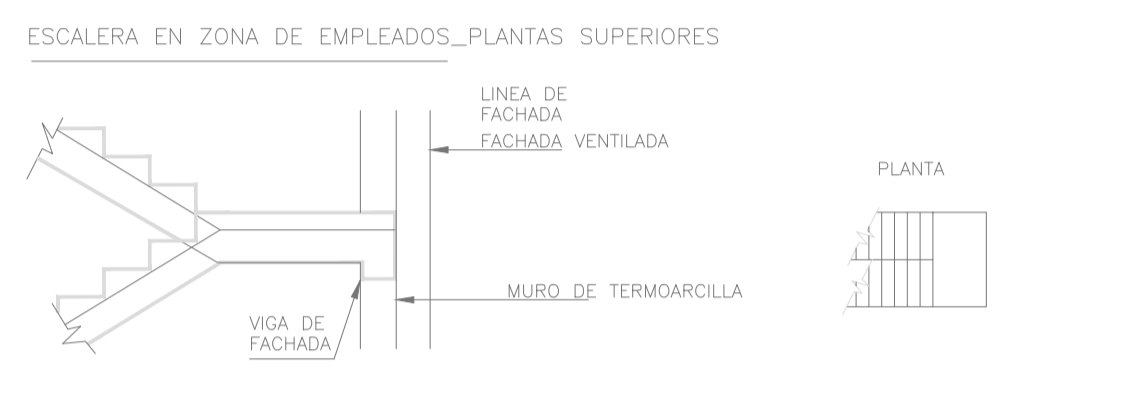
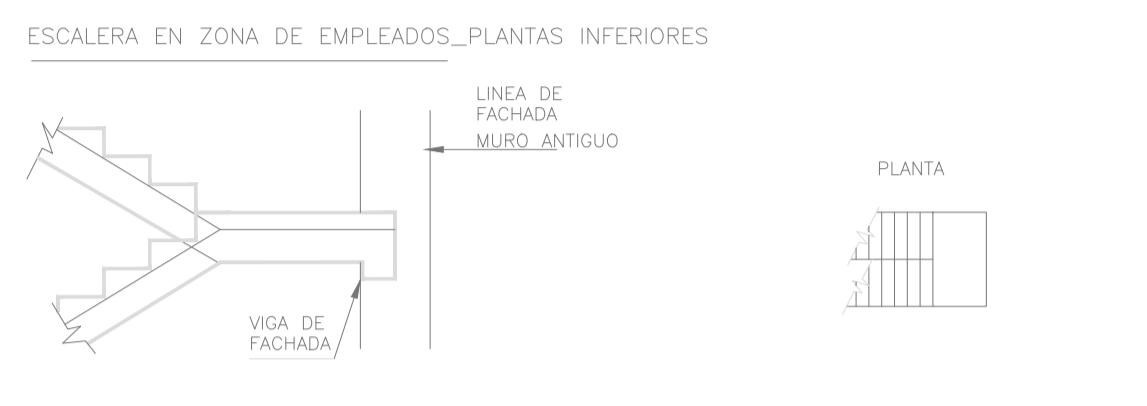
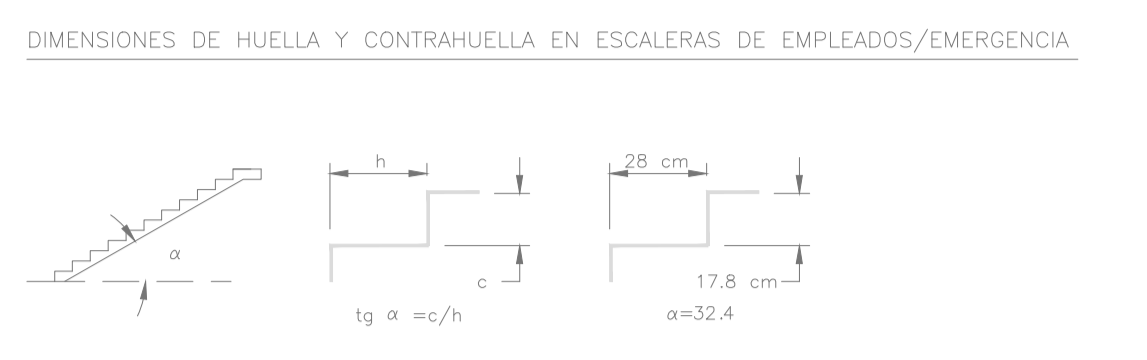
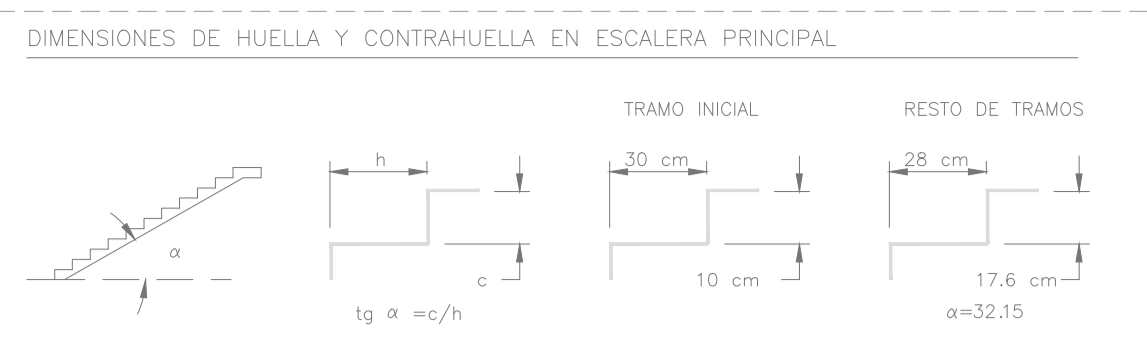


DE.08_Entrega de losa en rellano_E 1:20

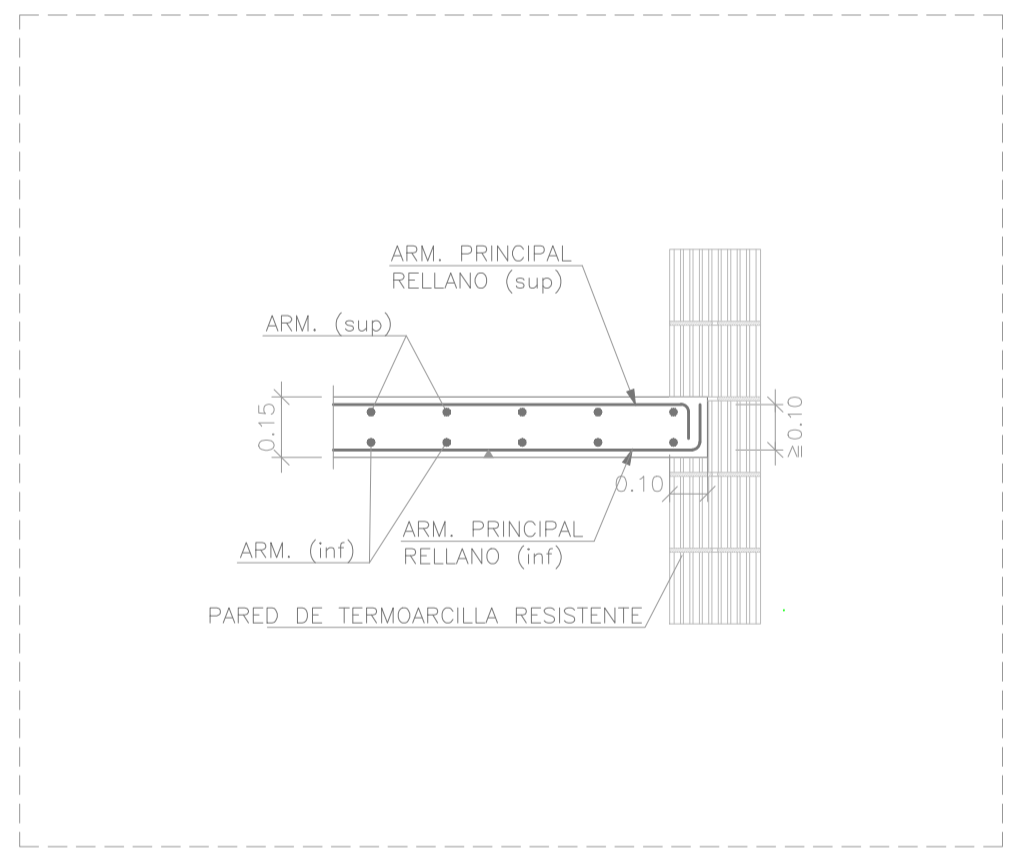


DE.09_Arranque de losa desde rellano_E 1:20

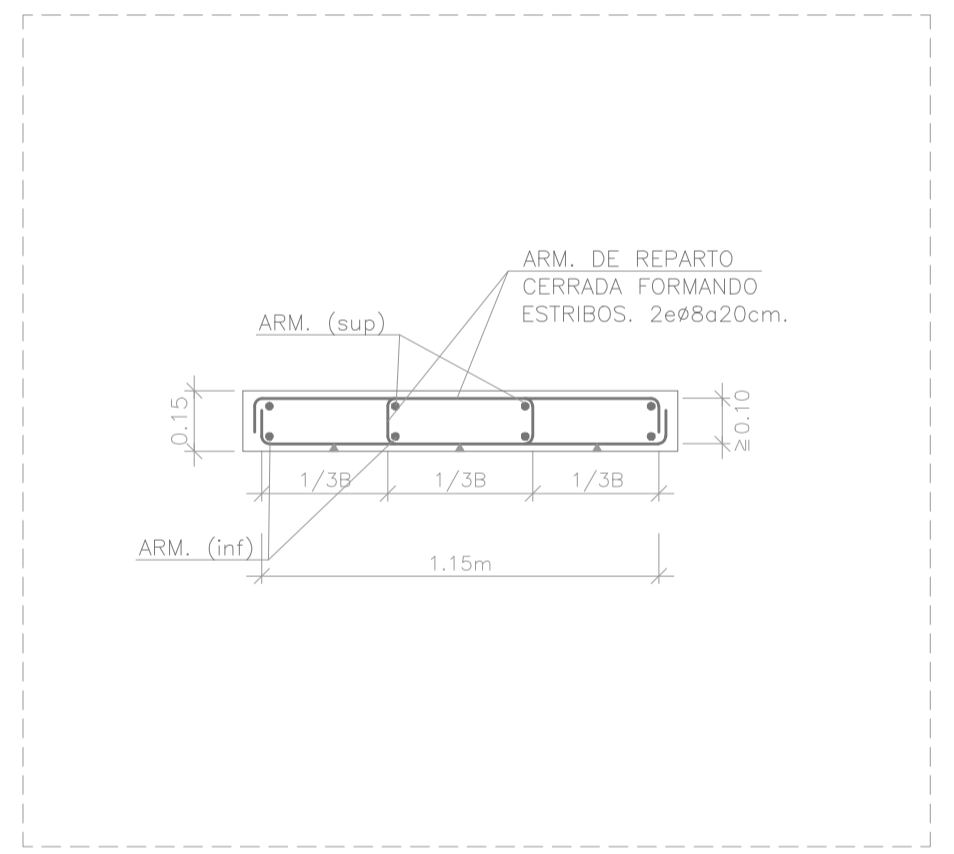
CARACTERISTICAS DE LOS MATERIALES – ESCALERAS									
MATERIALES	HORMIGON					ACERO			
	CONTROL	COEF. POND.	Tipo	Consistencia	Tamaño Max. Arido	Exposicion Ambiente	CONTROL	COEF. POND.	Tipo
Escalera principal (primer tramo)	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40/h	Blanda (8-9 cm.)	15/20 mm.	IIa	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Escalera principal (p1-p2)	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40/h	Blanda (8-9 cm.)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Escalera empleados	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40/h	Blanda (8-9 cm.)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Escalera de emergencias	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40/h	Blanda (8-9 cm.)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Cimentaciones	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40/h	Blanda (8-9 cm.)	15/20 mm.	IIa	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Ejecucion(Acciones)	Normal	$\gamma_g = 1.50$ $\gamma_q = 1.60$	ADAPTADO A LA INSTRUCCION EHE						
Exposicion/Ambiente			IIa						
Recubrimientos nominales(mm.)			35						
NOTAS									
-Control Estadístico en EHE, equivale a control normal									
-Solapes segun EHE									
-El acero utilizado debera estar garantizado con un distintivo reconocido, sello CIETSID, CC-EHE, ...									
RECUBRIMIENTOS NOMINALES									
<p>① -Recubrimiento superior 3,5cm.</p> <p>② -Recubrimiento inferior 3,5cm.</p> <p>③ -Recubrimiento lateral 3,5cm.</p>									



DE.04_Encuentro de rellano con muro antiguo_E 1:20



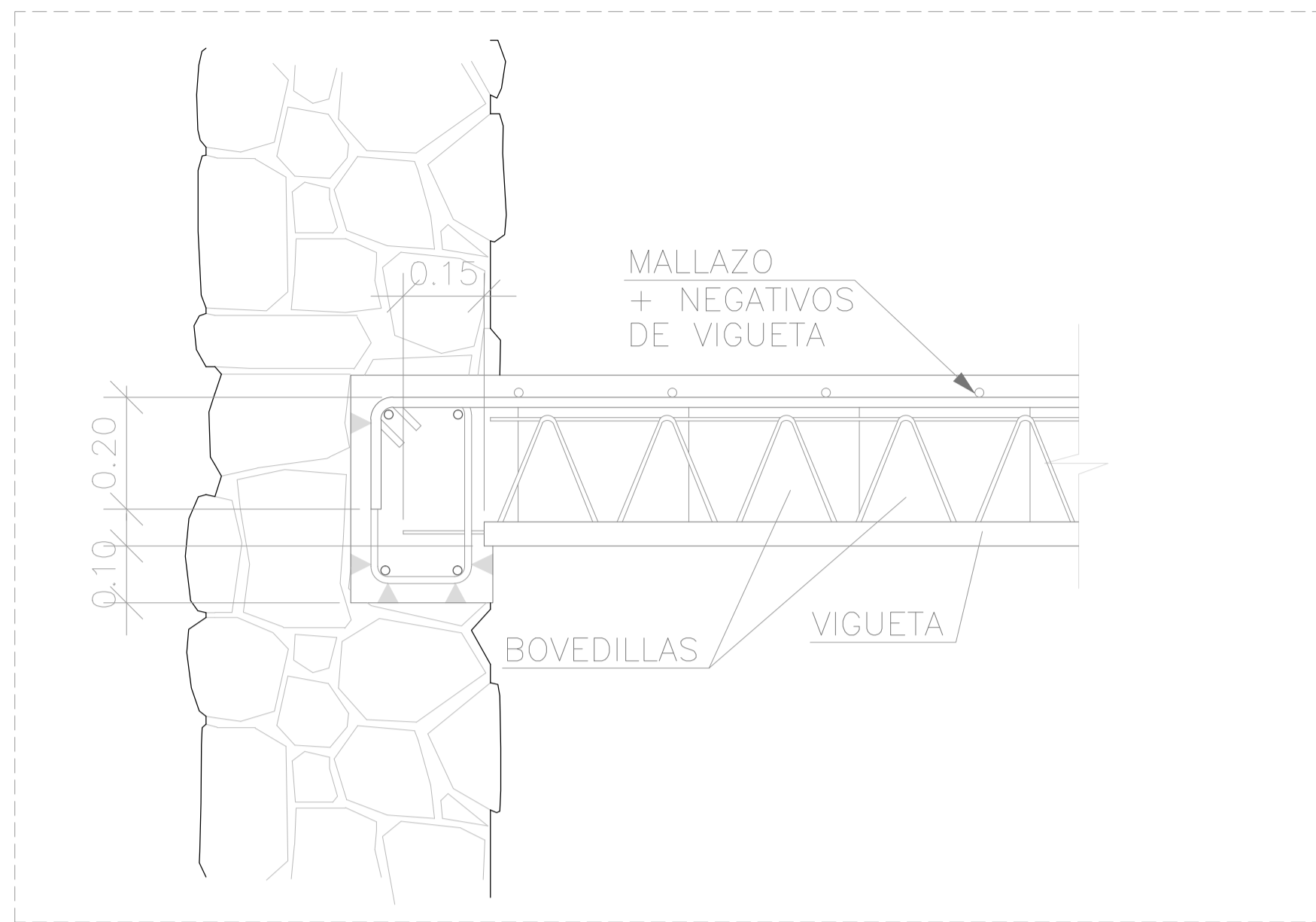
DE.05_Encuentro de rellano con muro de termoarcilla_E 1:20



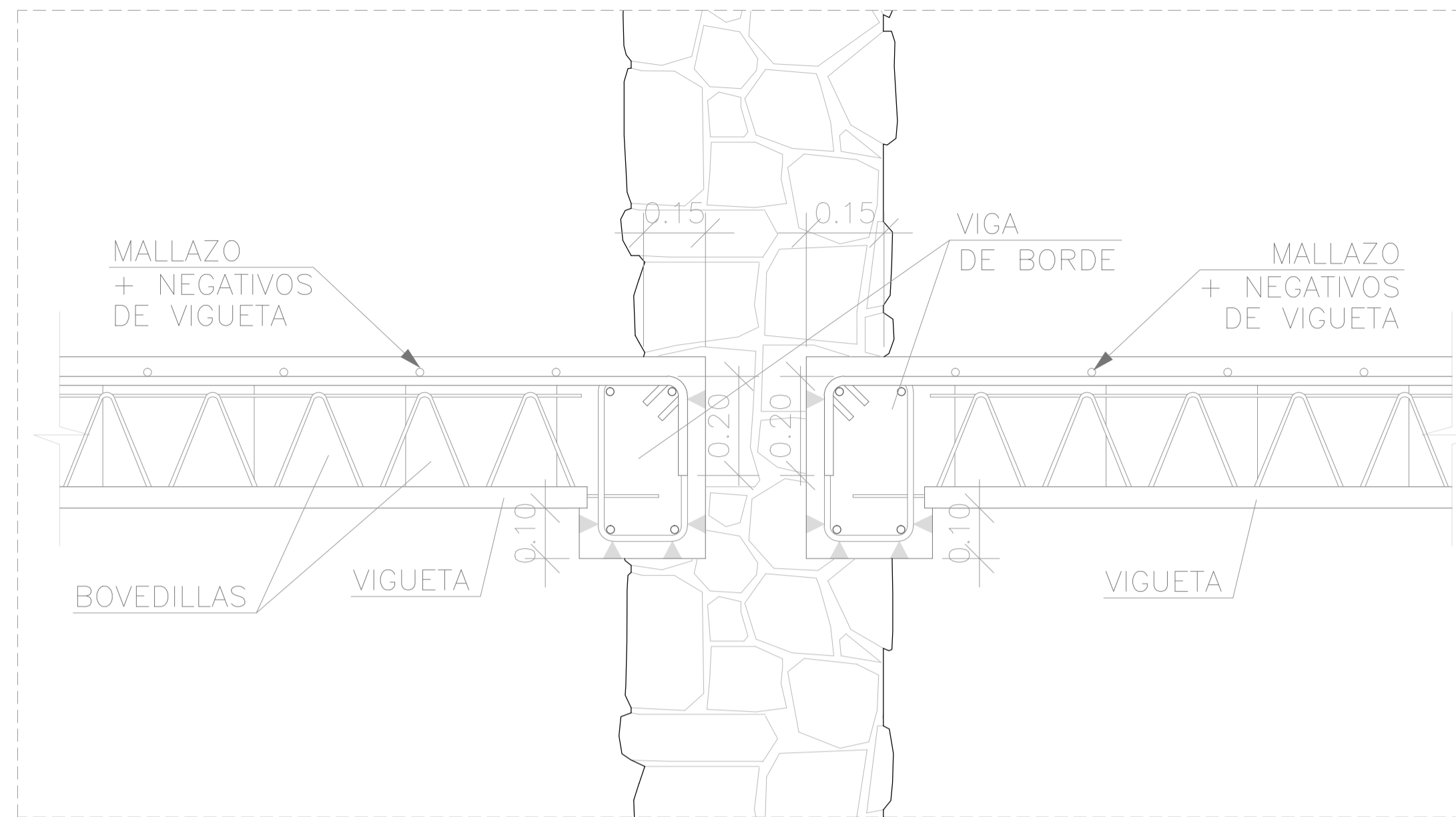
DE.01_Armado de losa de escalera_E 1:20

Cuadro Armados Escalera

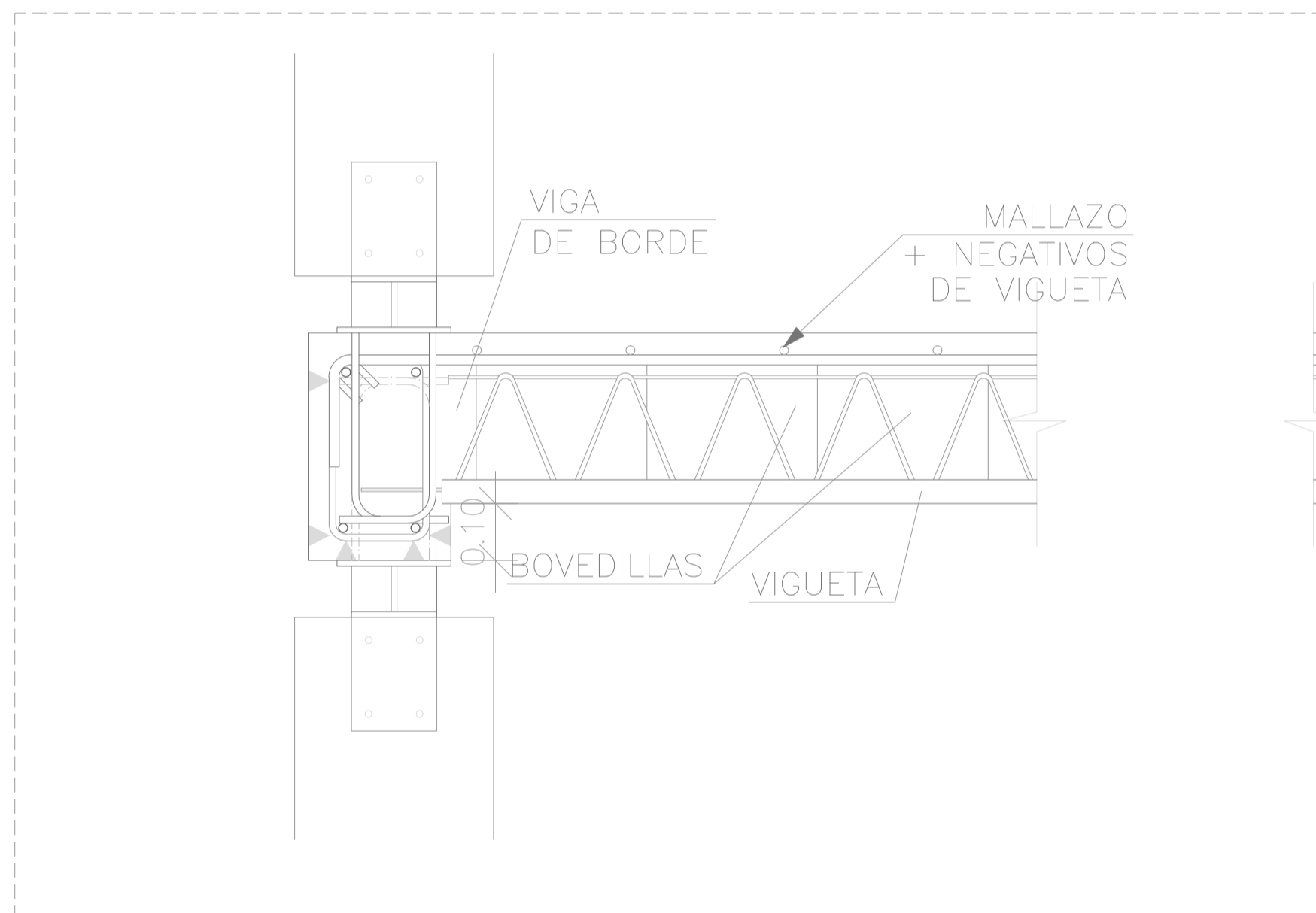
ARMADO LOSA ESCALERA	
ARMADO SUPERIOR (e.2)	= 9 r.10
ARMADO INFERIOR (e.3)	= 9 r.10
ARMADO DE REPARTO (e.4)	= 2r.08 cada 20 cm
ARMADO RELLANO ESCALERA	
ARMADO SUPERIOR (e.1)	= 9 r.10
ARMADO INFERIOR (e.3)	= 9 r.10
CANTO LOSA Y RELLANO ESCALERA	
ANCHO DE ESCALERA (d)	= 1.10 m
CANTO (h)	= 0.15 m



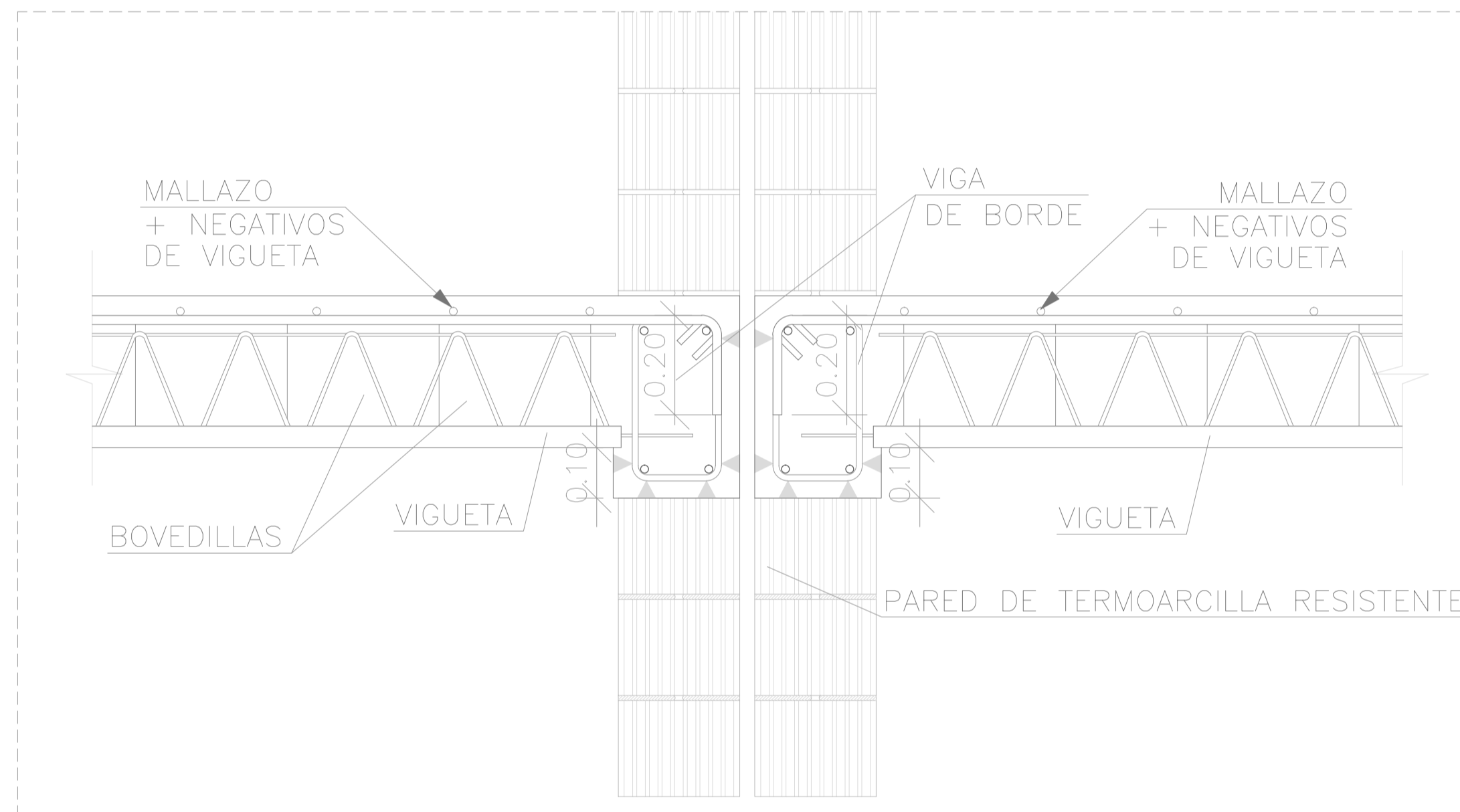
DF.01_Encuentro entre forjado y muro de piedra_E 1:10



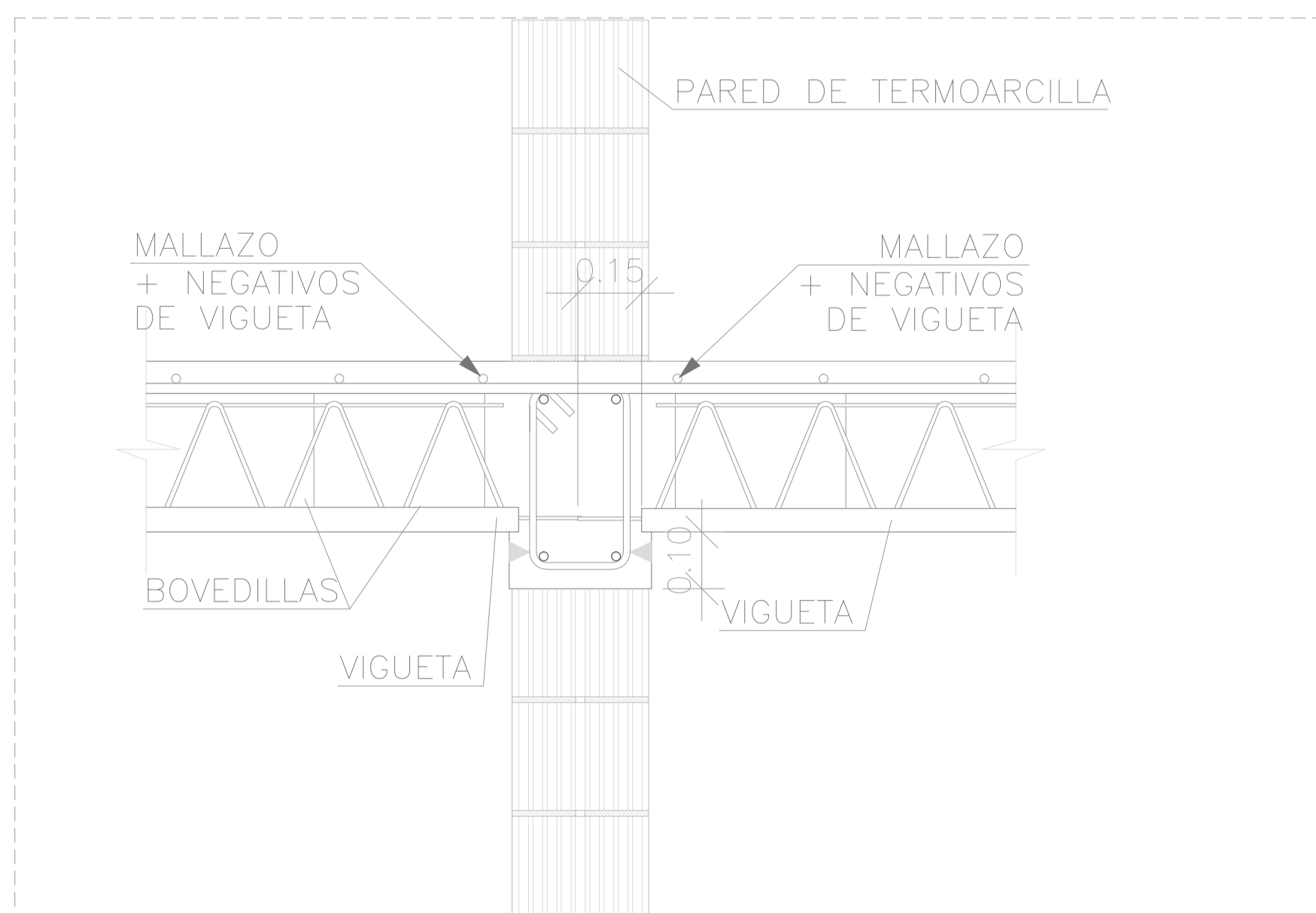
DF.02_Encuentro entre forjado y muro de piedra por ambos lados_E 1:10



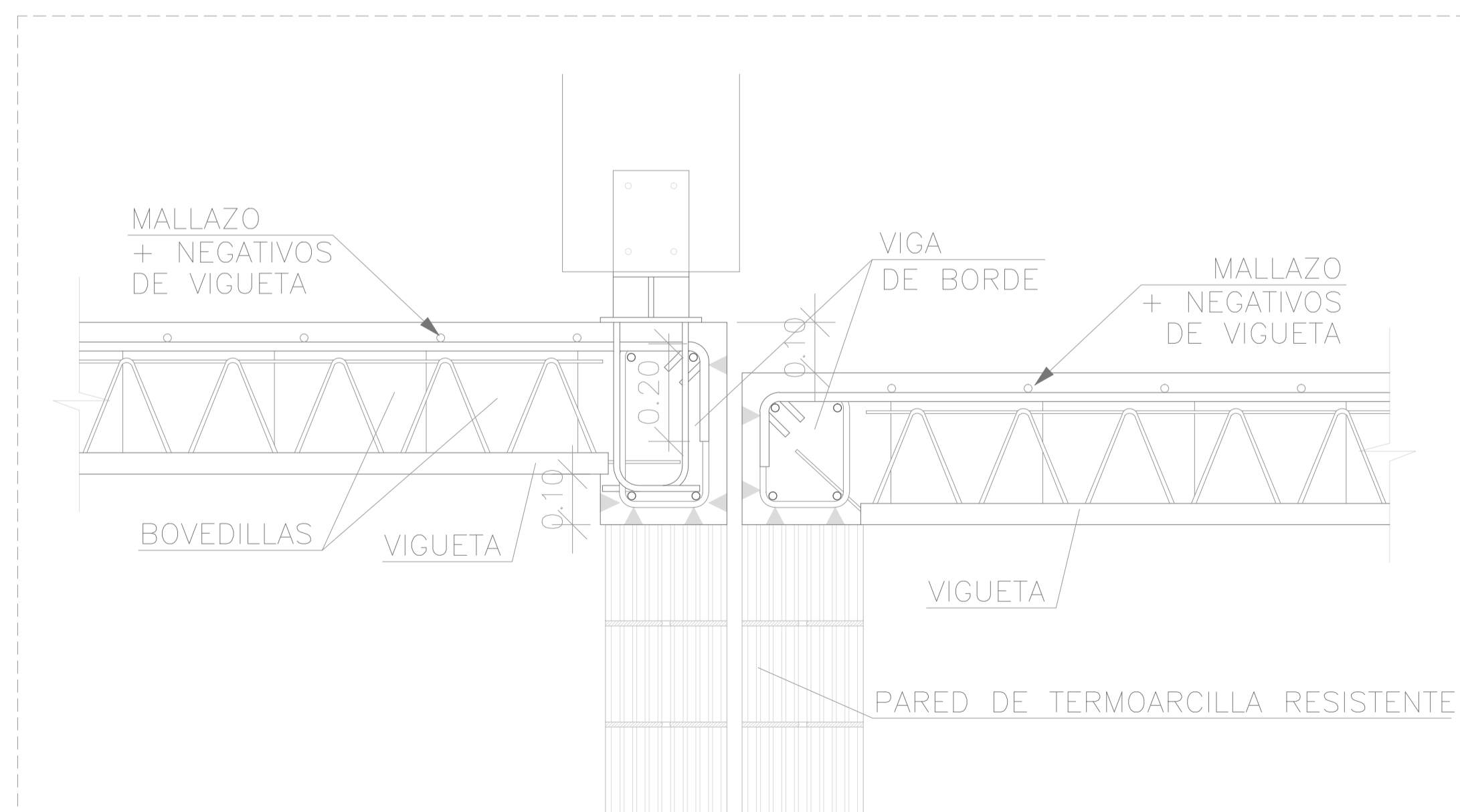
DF.03_Encuentro entre forjado zuncho perimetral con anclaje para lamas de madera_E 1:10



DF.04_Encuentro entre forjado y muro doble de termoarcilla_E 1:10



DF.05_Encuentro entre forjado y viga de borde sobre muro de termoarcilla_E 1:10



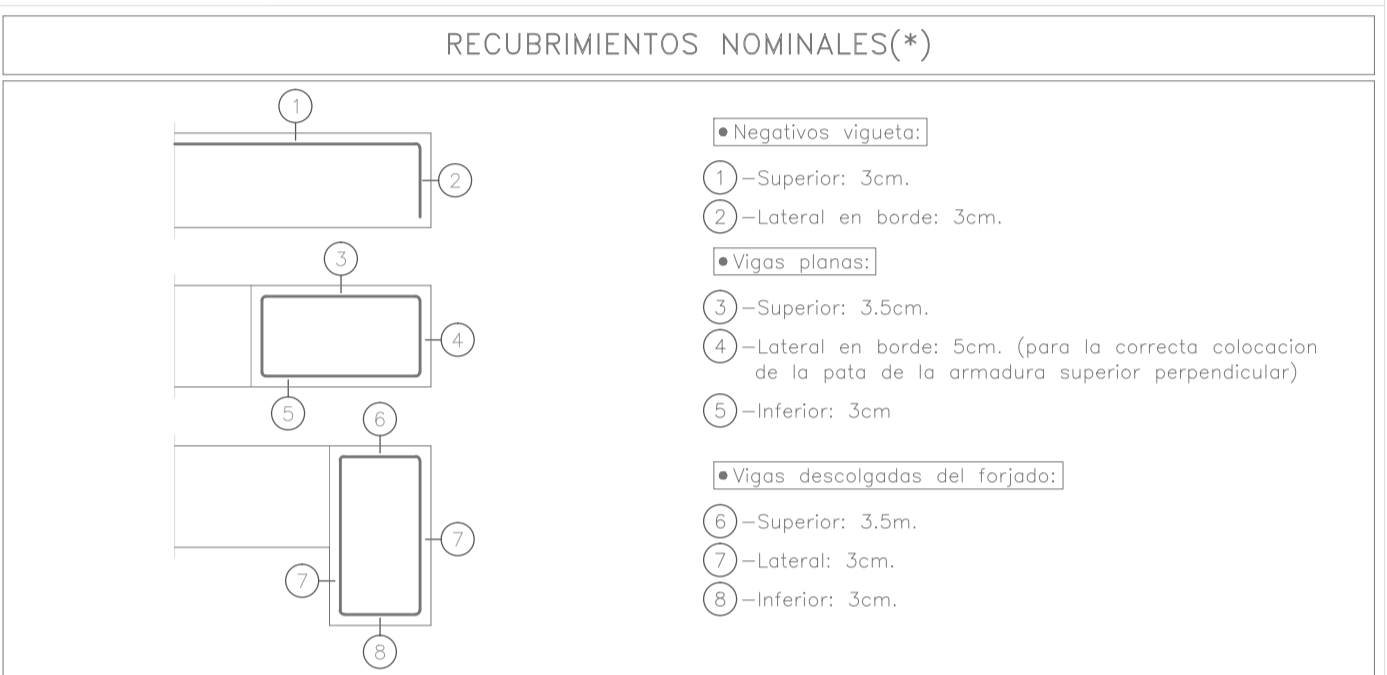
DF.06_Encuentro entre forjado interior y exterior con junta de dilatación y doble muro de termoarcilla_E 1:10

CARACTERISTICAS DE LOS MATERIALES – FORJADOS UNIDIRECCIONALES

MATERIALES	HORMIGON					ACERO			
	CONTROL	COEF. POND.	TIPO	CONSISTENCIA	TAMAÑO MAX. ARIDO	EXPOSICION AMBIENTE	NIVEL CONTROL	COEF. POND.	TIPO
Forjado Planta primera	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40/	Blanda (8-9 cm.)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Forjado Planta segunda	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40/	Blanda (8-9 cm.)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Forjado Planta instalaciones	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40/	Blanda (8-9 cm.)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Forjado Planta cubierto	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/P/40/	Blanda (8-9 cm.)	15/20 mm.	I	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 S
Ejecucion(Acciones)	Normal	$\gamma_c = 1.50$ $\gamma_g = 1.60$	ADAPTADO A LA INSTRUCCION EHE						
Exposicion/Ambiente	I								
Recubrimientos nominales(mm.)	30								

NOTAS
 -Control Estadístico en EHE, equivale a control normal
 -Solapes según EHE
 -El acero utilizado deberá estar garantizado con un distintivo reconocido, sello CIETSID, CC-EHE, ...

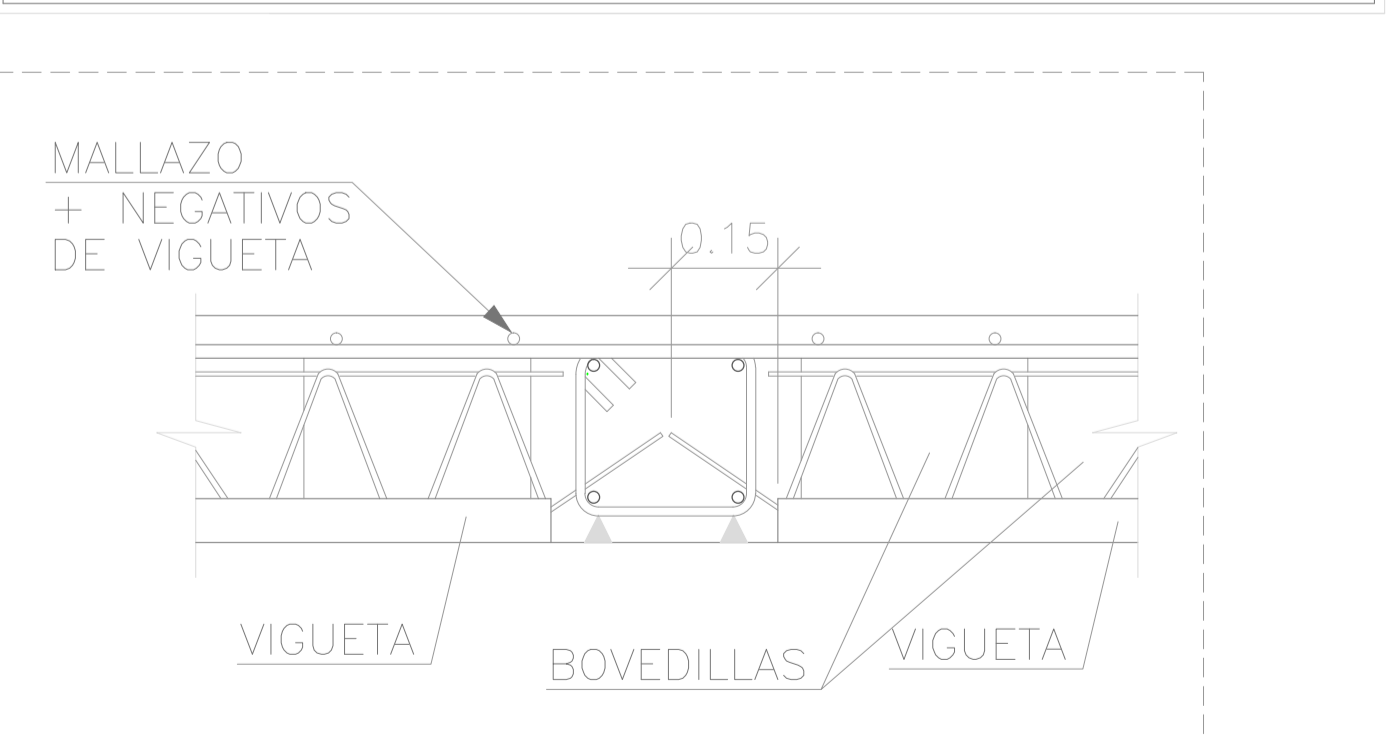
DATOS DEL FORJADO-PLANTA PRIMERA	
CARGAS	SECCION TIPO DEL FORJADO
PESO PROPIO	2.5 KN/m ²
ZONA ALIGERADA:	2.0 KN/m ²
SOBRECARGA DE USO:	1.3 KN/m ²
CARGAS MUERTAS:	5.8 KN/m ²
CARGA TOTAL	
ZONA ALIGERADA:	



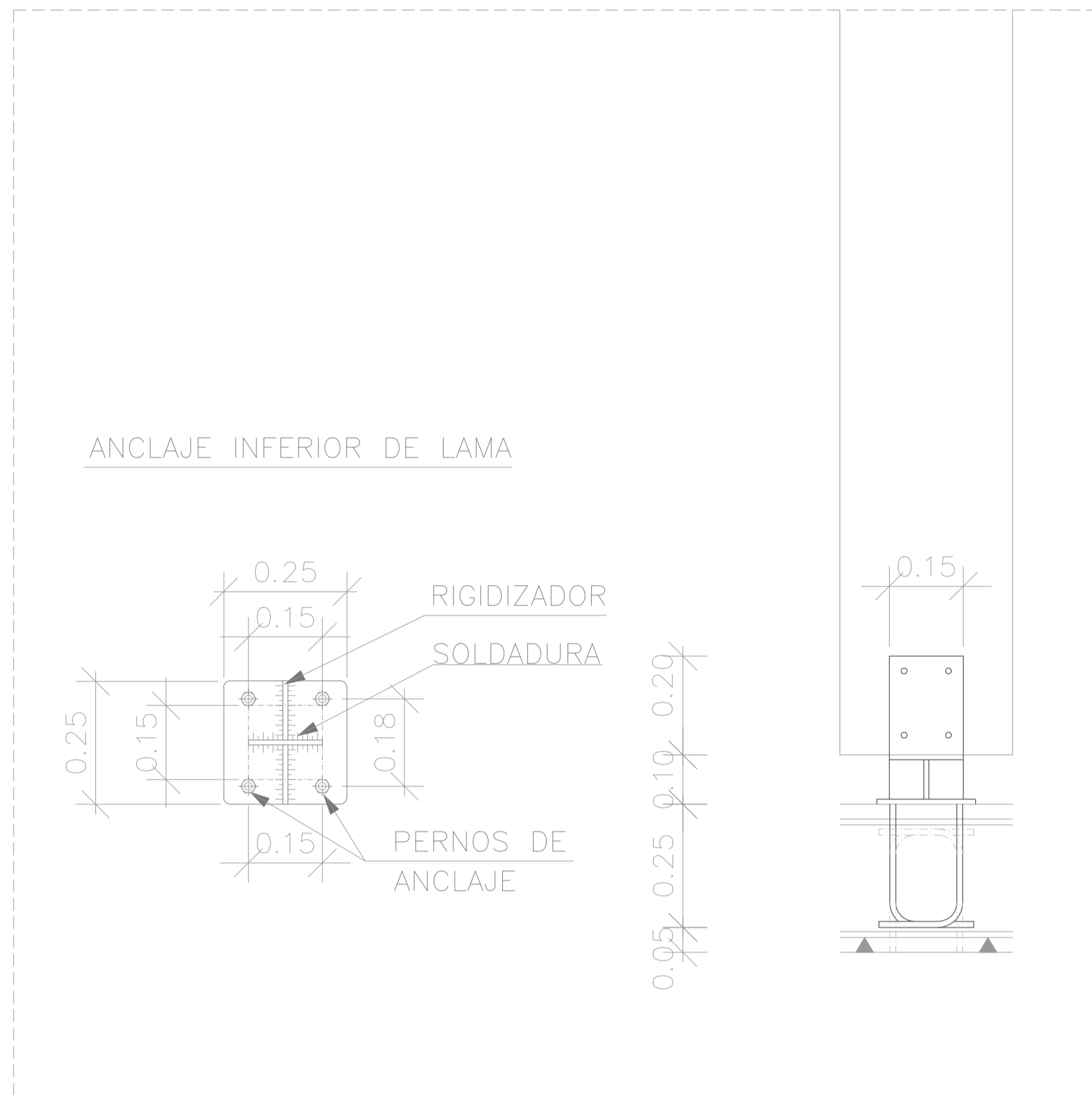
(*) Recubrimientos nominales recomendados para estructuras en exposición/ambiente I y sin protección especial contra-incendios.

ELEMENTOS PREFABRICADOS		
VIGUETAS DE CELOSIA	BOVEDILLAS EPS	SECCION TIPO DEL FORJADO
Montaña S.L.	Poliestireno EMPOLIME	
TRAMOS DE MENOS DE 4m	Modelo: H 243	
TRAMOS ENTRE 4 Y 6,5m	Modelo: H 250	

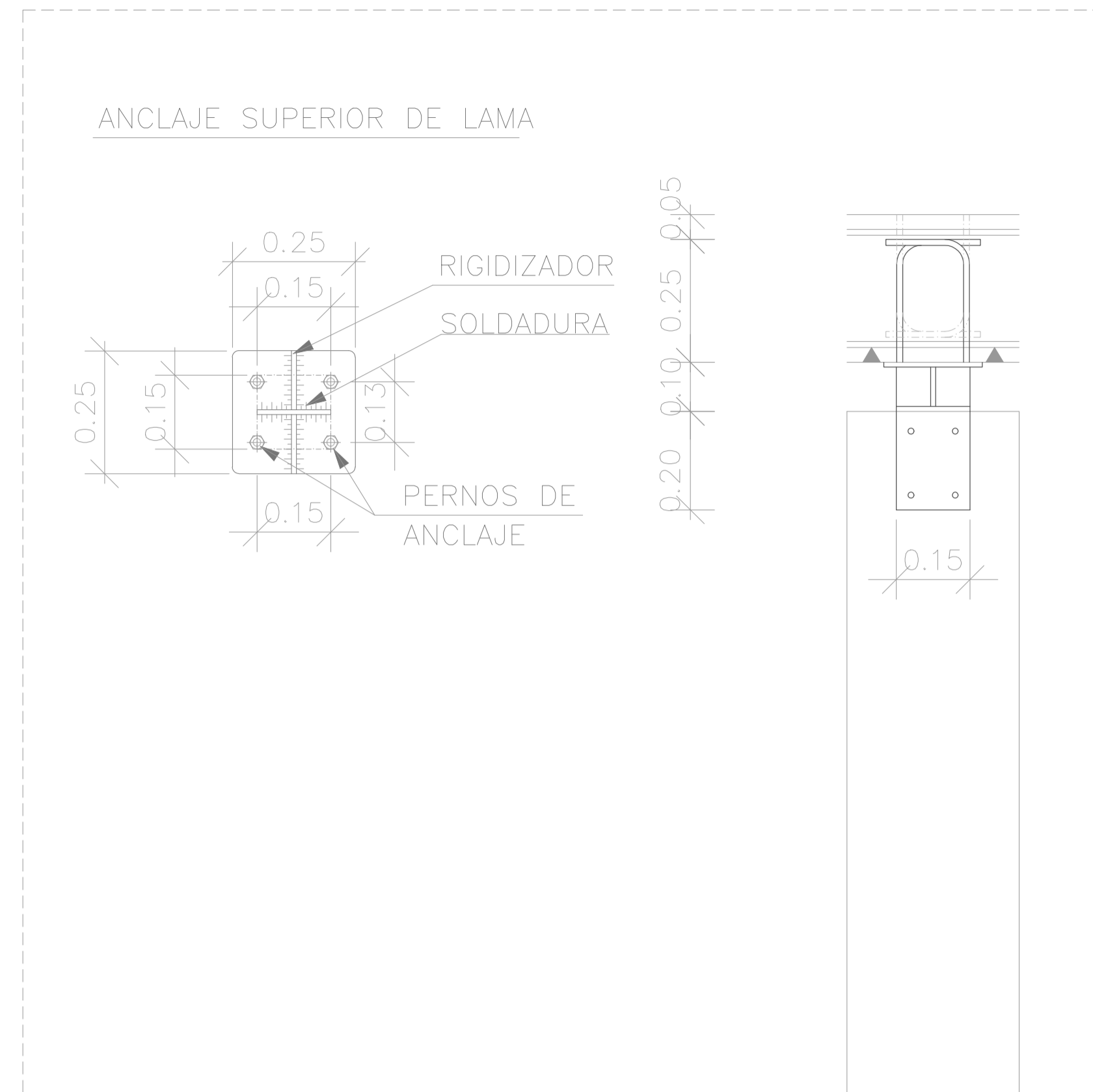
VIGAS Y ZUNCHOS		
V.01	V.02	V.03
Viga descolgada sobre lamas 25 x 40 cm	Zuncho embebido en muro de piedra 25 x 40 cm	Zuncho sobre muro de termoarcilla 25 x 40 cm
V.04	V.05	
Viga plana 25 x 30 cm	Viga plana 30 x 30 cm	



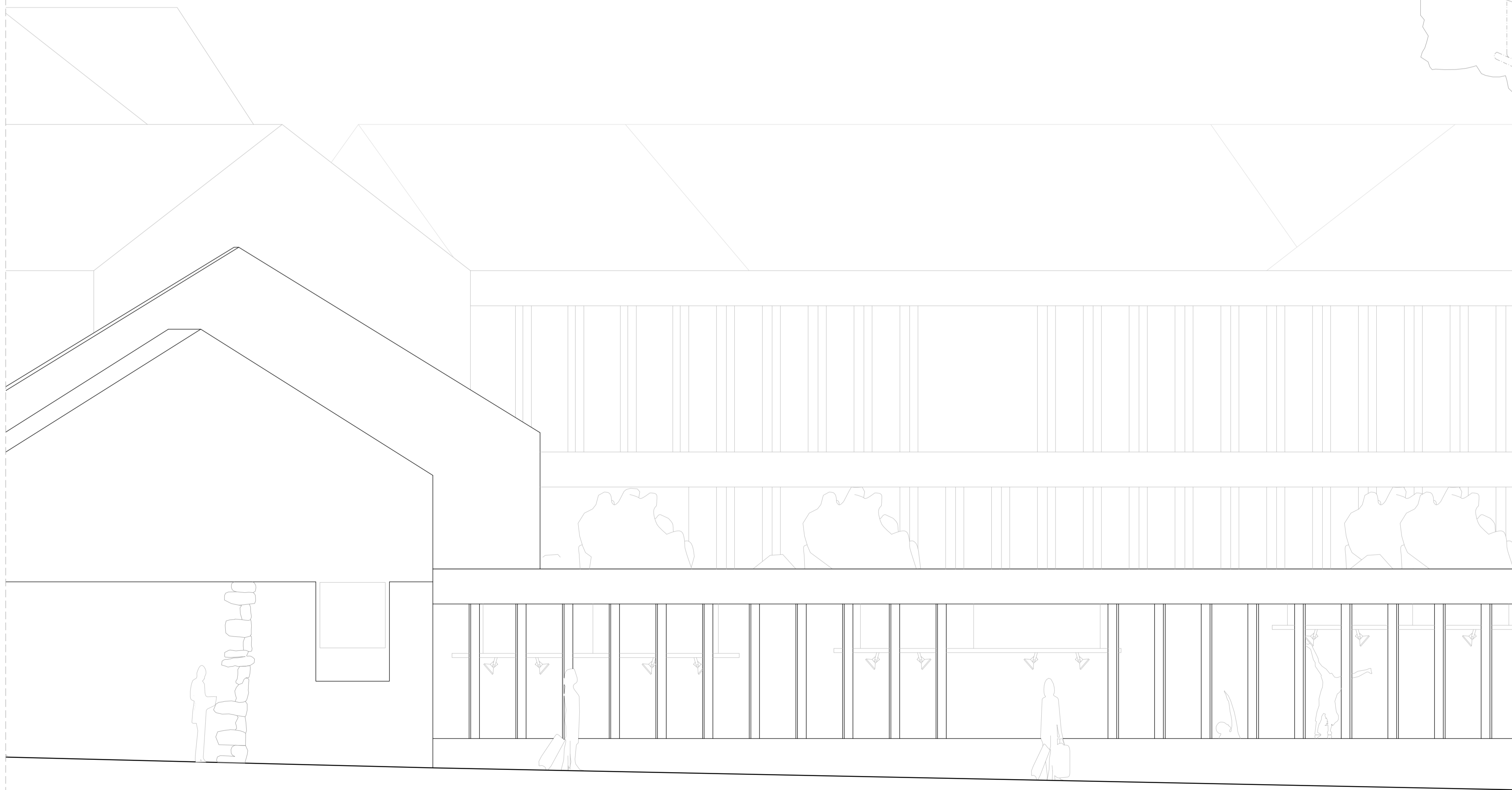
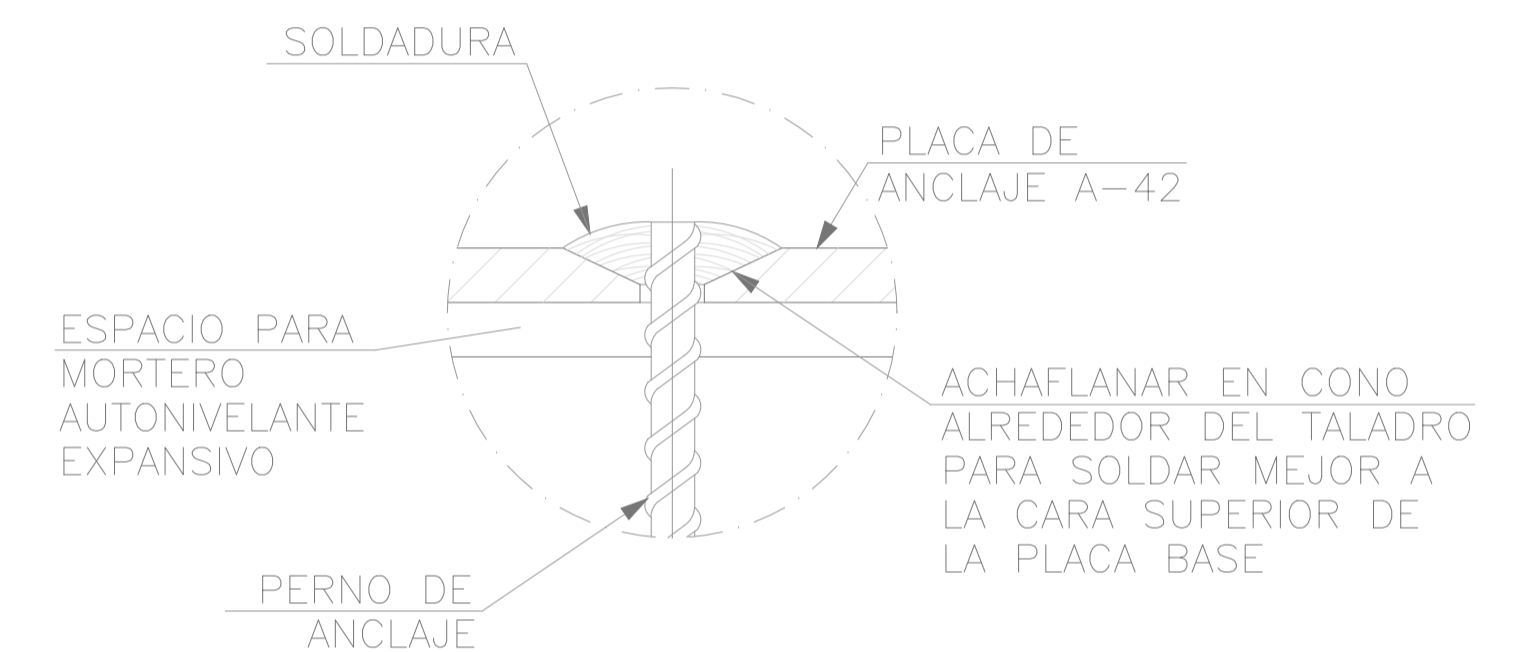
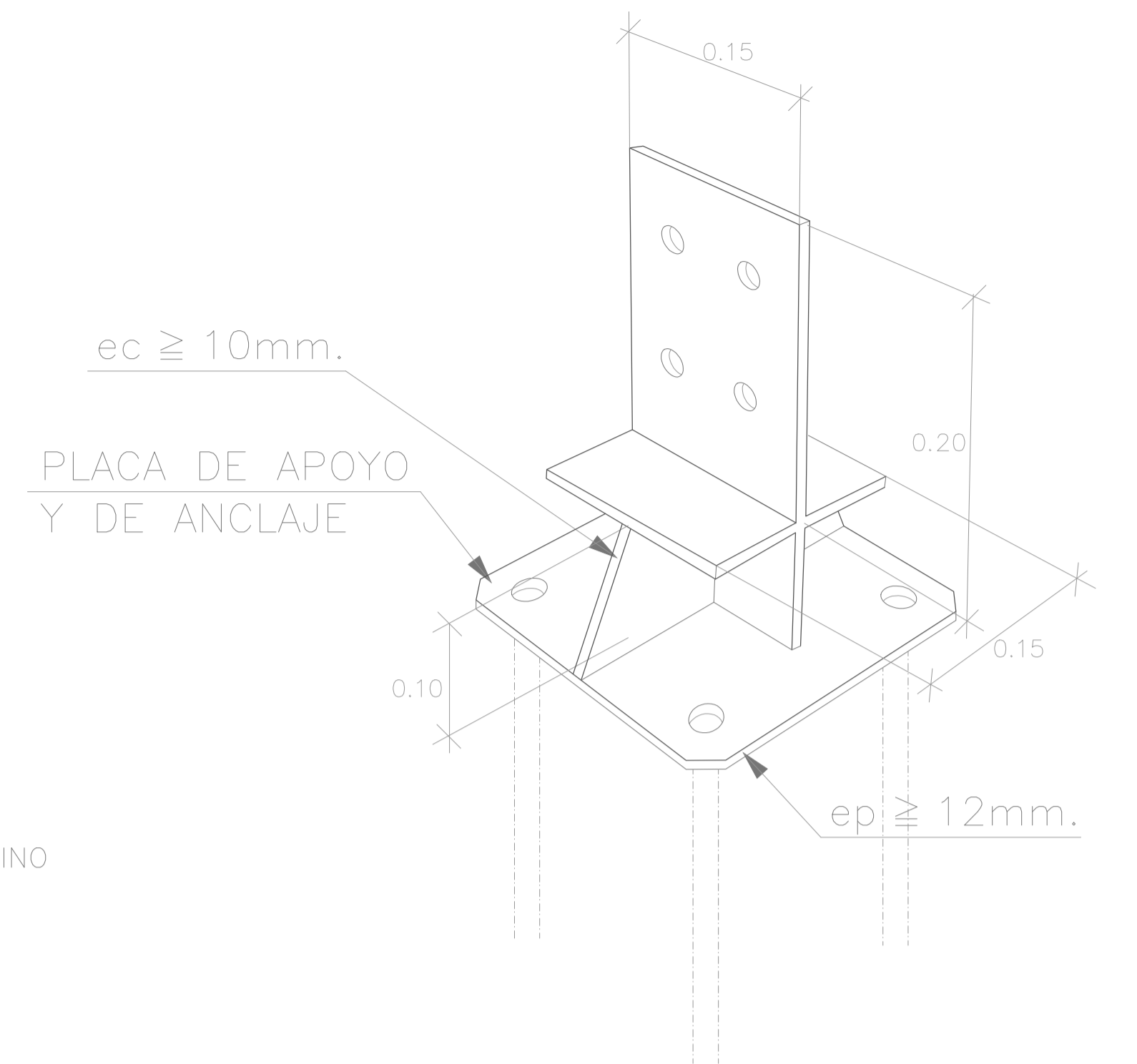
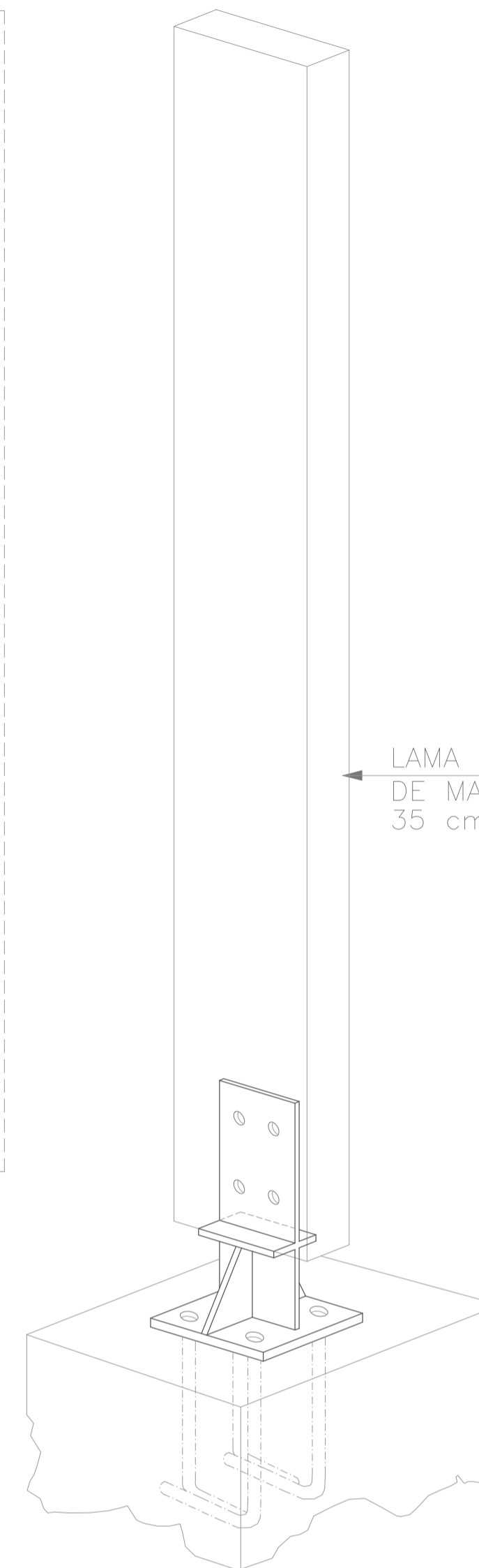
DF.07_Encuentro entre forjado viga plana de 30 x 30_E 1:10



DL.01_ANCLAJE INFERIOR EN LAMAS DE MADERA_E 1:10



DL.02_ANCLAJE SUPERIOR EN LAMAS DE MADERA_E 1:10



LAMAS PORTANTES

Lamas de madera de pino tratada para exteriores. La base de estos elementos es de 35 cm x 12 cm, estando separados entre ejes 80 cm. Cumplen una función estética y proyectual, primando esta sobre la optimización estructural.

Se trata de elementos portantes sobredimensionados en relación con las cargas que han de soportar.

Densidad: 500 Kg/m³

Resistencia ante flexión estática: 1057 Kg/cm²

E: 94.000 Kg/cm²

Resistencia a compresión en el sentido de la fibra: 406 Kg/cm²

Resistencia a tracción en el sentido de la fibra: 1020 Kg/cm²

SISTEMA DE ANCLAJE DE LAMAS PORTANTES

Las lamas de madera son ancladas en los elementos estructurales horizontales mediante un sistema de anclaje y pernos colocados durante el proceso de hormigonado. Los pernos cuentan con estribos doblados 90° de tal manera que facilitan su puesta en obra durante el hormigonado, así como contribuyen en la adecuada transmisión de las cargas. Posteriormente se sueldan las placas de anclaje sobre estos pernos colocados previamente y se procede a la colocación de la lama. Este proceso es repetido en las sucesivas plantas, entrando en carga las lamas en el momento que sean retirados los puntales de los respectivos forjados.



ARQUITECTURA

A.01	Situación del pueblo
A.02	Frente fluvial
A.03	Emplazamiento Hotel
A.04	Preexistencias
A.05	Alzados en Ruina
A.06	Planta baja
A.07	Planta primera
A.08	Planta segunda
A.09	Planta instalaciones
A.10	Planta de cubiertas
A.11	Planta baja acotad
A.12	Planta primera acotada
A.13	Planta segunda acotada
A.14	Alzado Oeste
A.15	Alzado Norte
A.16	Alzado Este
A.17	Alzado Sur
A.18	Detalles de Alzados
A.19	Secciones generales 1
A.20	Secciones generales 2
A.21	Secciones generales 3
A.22	Planta baja tabiquería y acabado
A.23	Planta primera tabiquería y acabado
A.24	Planta segunda tabiquería y acabado
A.25	Planta baja carpinterías
A.26	Planta primera carpinterías
A.27	Planta segunda carpinterías

ESTRUCTURA

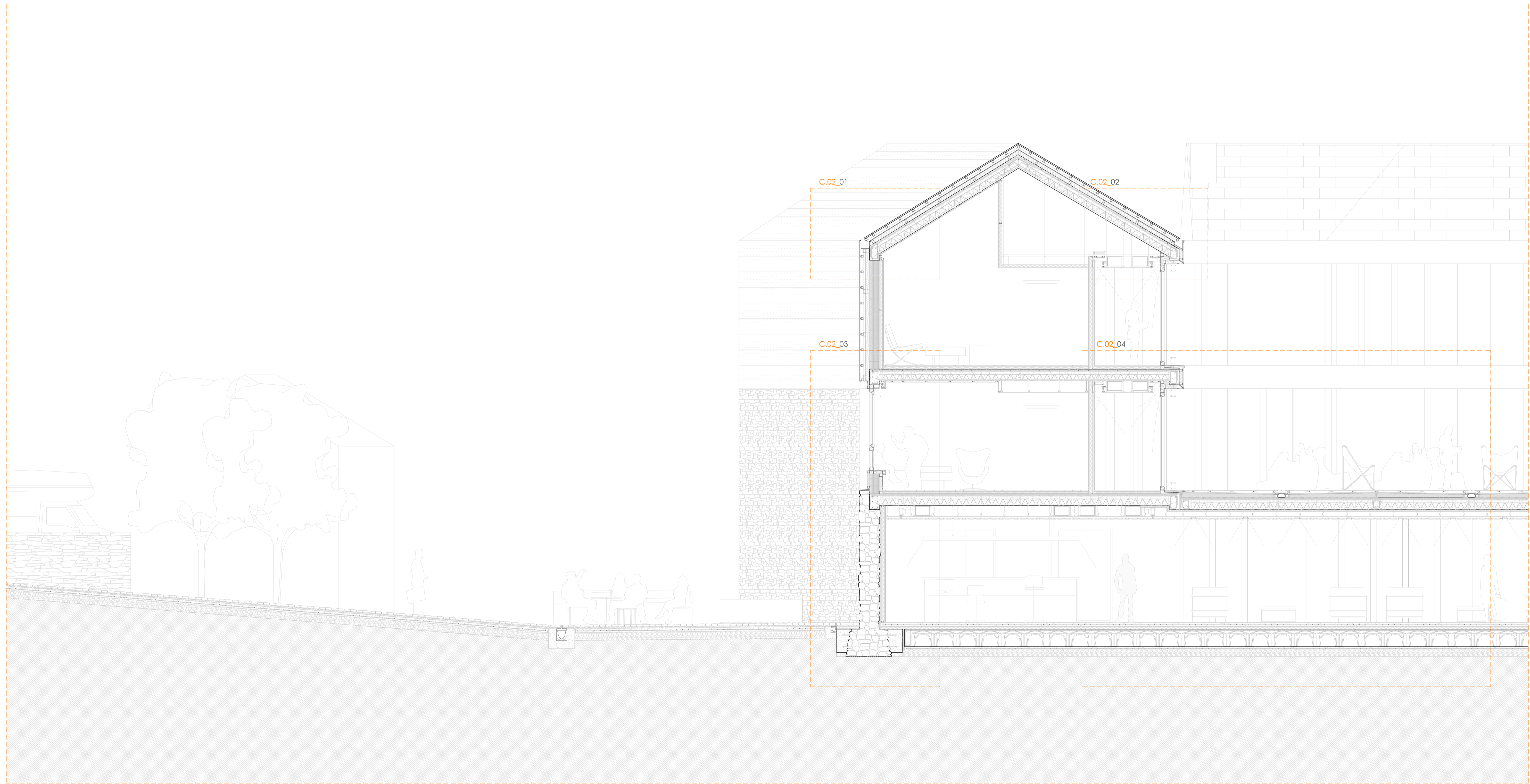
E.01	Plano de estado de los muros
E.02	Plano de demolición
E.03	Plano de replanteo
E.04	Planta de cimentación
E.05	Forjado Pb (+0.00m)
E.06	Muros Pb (+0.00m)
E.07	Forjado P1 (+3.40m)
E.08	Muros P1 (+3.40m)
E.09	Forjado (+4.40m)
E.10	Forjado P2 (+6.60m)
E.11	Muros (+6.60m)
E.12	Forjado (+9.80m)
E.13	Detalles de muros
E.14	Detalles de cimentación 1
E.15	Detalles de cimentación 2
E.16	Detalles de escaleras 1
E.17	Detalles de escaleras 2
E.18	Detalles de forjados
E.19	Detalles de lamas

CONSTRUCCIÓN

C.01	Sección constructiva 1_Recepción
C.02	Detalles constructivos Sección
C.03	Sección constructiva 2_Pasillos
C.04	Detalles constructivos Sección 2
C.05	Sección constructiva 3_Plaza pública
C.06	Detalles constructivos Sección 3
C.07	Detalles constructivos II Sección 3
C.08	Sección constructiva 4_Sala polivalente
C.09	Detalles constructivos Sección 4
C.10	Detalles singulares I
C.11	Detalles singulares II
C.12	Sección constructiva 5_Frente fluvial
C.13	Serie de carpinterías I
C.14	Serie de carpinterías II
C.15	Serie de carpinterías III

INSTALACIONES

I.01	Esquema general de instalaciones y esquema de principio.
I.02	Prevención de incendios planta baja
I.03	Prevención de incendios planta primera
I.04	Prevención de incendios planta segunda
I.05	Saneamiento planta baja
I.06	Saneamiento planta primera
I.07	Saneamiento planta segunda
I.08	Saneamiento planta cubiertas
I.09	Abastecimiento agua planta baja
I.10	Abastecimiento agua planta primera
I.11	Abastecimiento agua planta segunda
I.12	Abastecimiento ACS planta baja
I.13	Abastecimiento ACS planta primera
I.14	Abastecimiento ACS planta segunda
I.15	Climatización planta baja
I.16	Climatización planta primera
I.17	Climatización planta segunda
I.18	Electricidad y telecomunicaciones planta baja
I.19	Electricidad y telecomunicaciones planta primera
I.20	Electricidad y telecomunicaciones planta segunda
I.21	Integración de las instalaciones



E_1:50

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

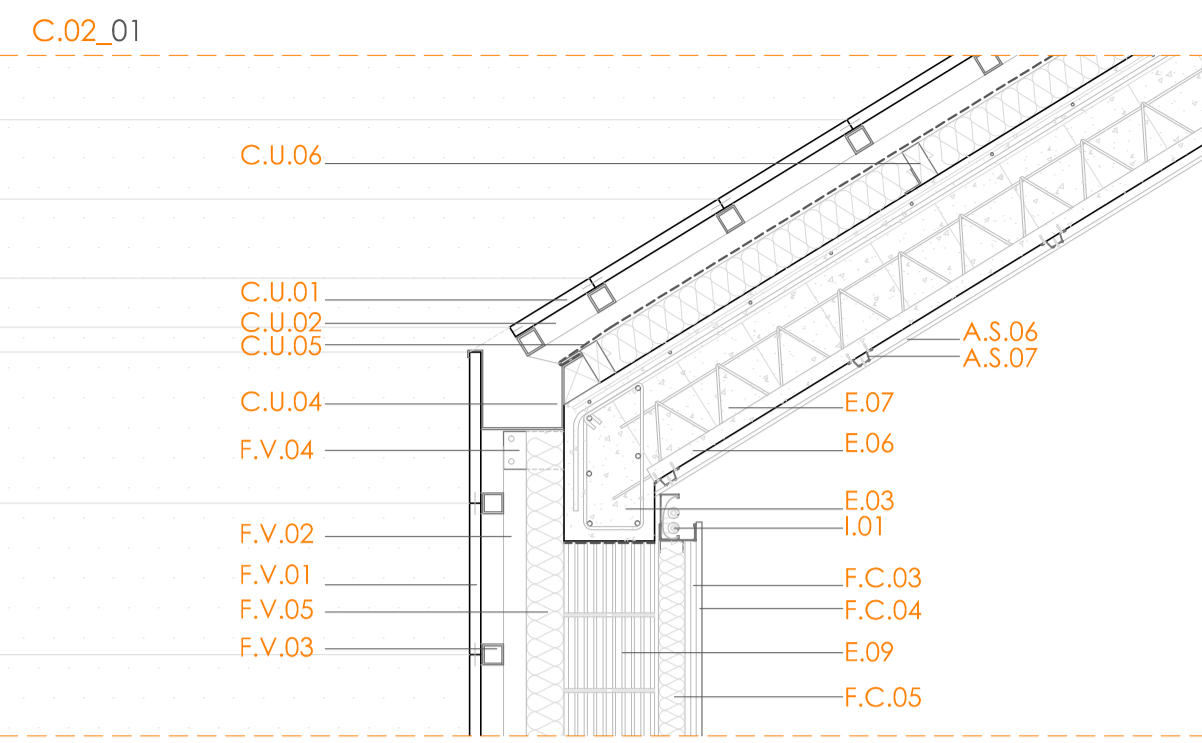
EINA Noviembre 2017

PROYECTO DE EJECUCIÓN

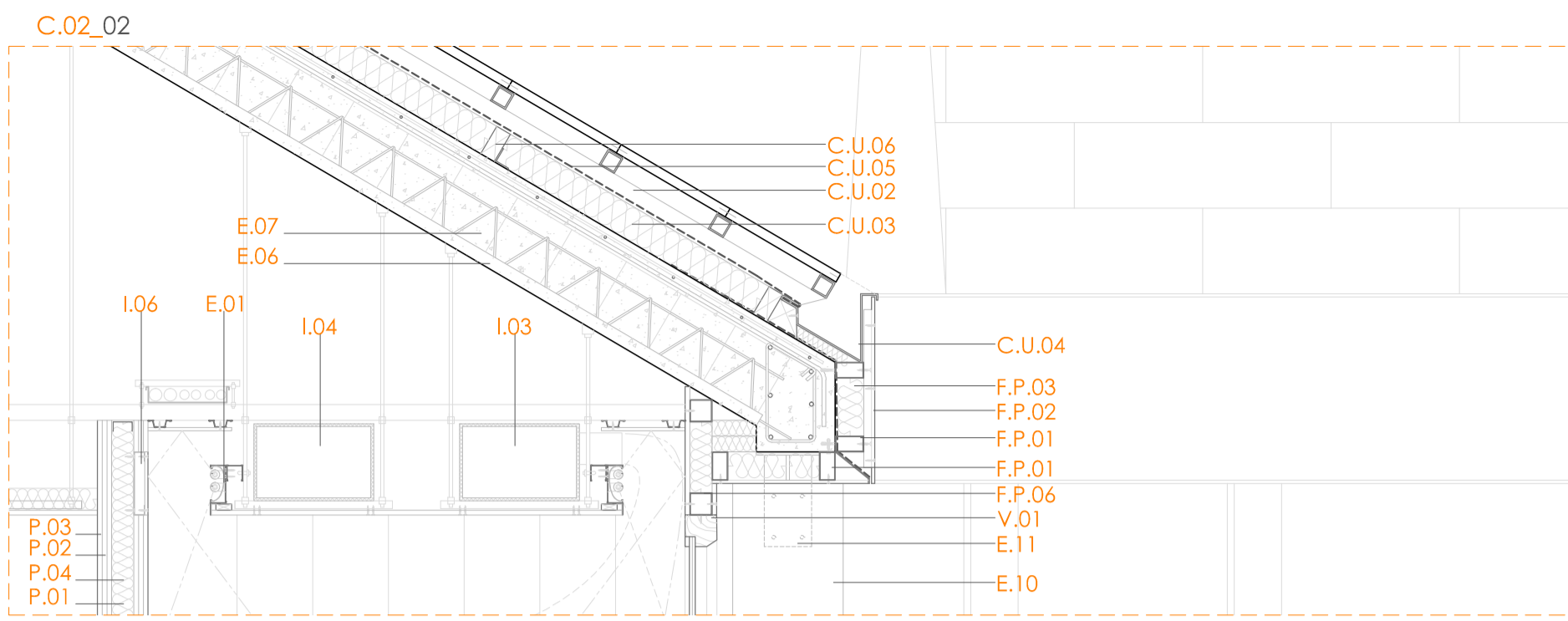
Sección Constructiva 1_Recepción

E_1:50-1:20

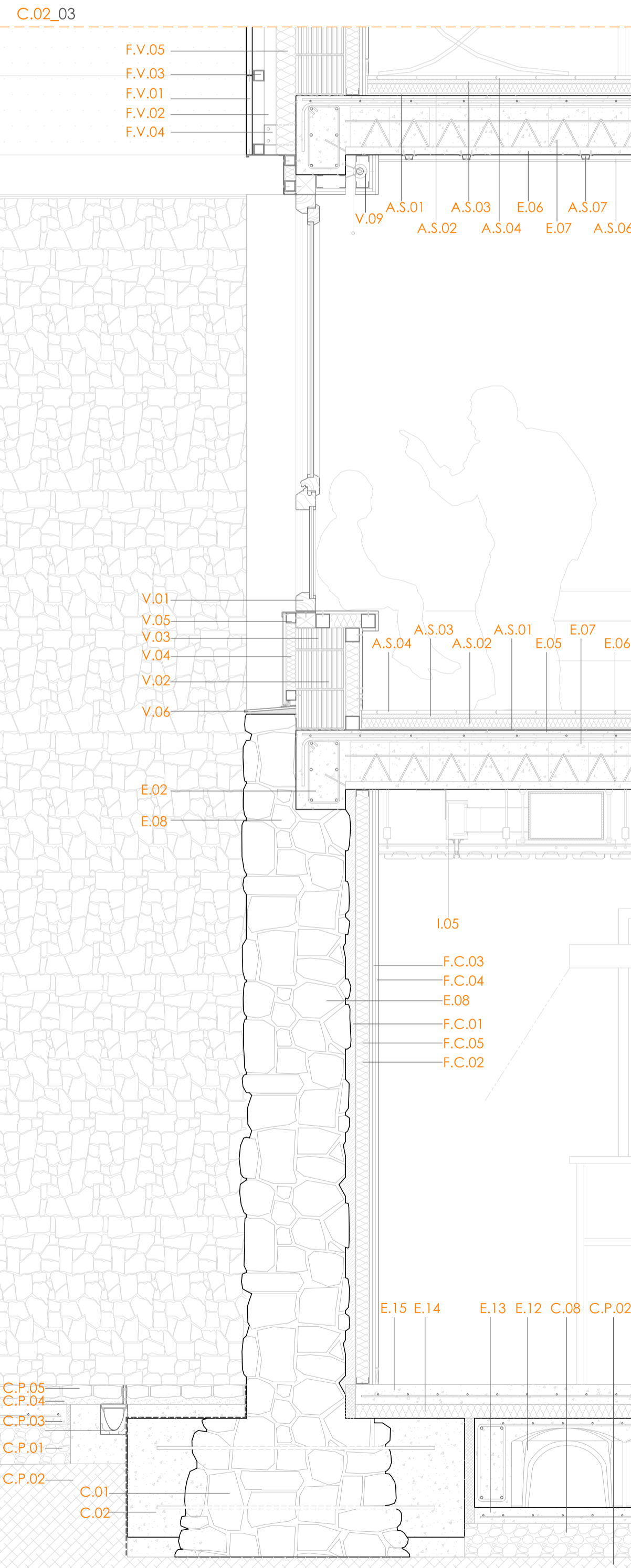
C.01



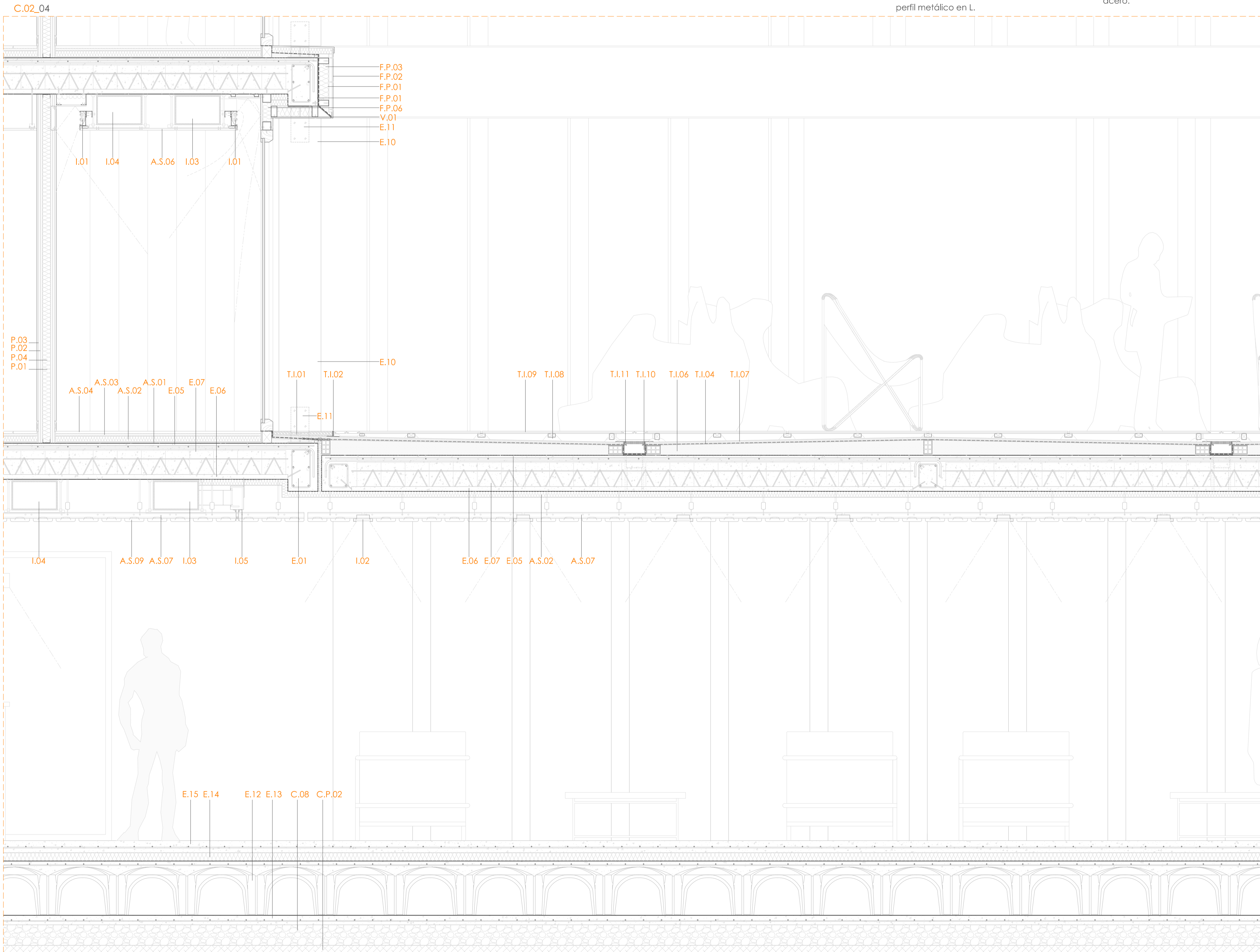
E_1:20



E_1:20



E_1:20



E_1:20

Estructura

- E.01. Viga Descolgada sobre lamas. V.01
- E.02. Zuncho embebido en muro de piedra. V.02
- E.03. Zuncho sobre muro de termoarcilla. V.03
- E.04. Viga plana. 30 x 30. V.05
- E.05. Forjado unidireccional de semiviguetas y bovedillas.
- E.06. Semivigüeta en celosía según cálculo de estructura.
- E.07. Bovedilla EPS. h:20 cm.
- E.08. Muro de piedra existente.
- E.09. Muro nuevo de termoarcilla
- E.10. Lamas portantes de madera de pino. 35 x 15 cm.
- E.11. Anclaje metálico para lamas de madera.
- E.12. Forjado sanitario Caviti C-50.
- E.13. Solera de hormigón como base para caviti.
- E.14. Aislamiento XPS.
- E.15. Solera con acabado visto de hormigón pulido.

Cimentación

- C.01. Zapata antigua bajo muro de piedra.
- C.02. Refuerzo de zapata mediante recocado de hormigón y conectores.
- C.03. Zapata nueva de hormigón armado.
- C.04. Tubo de drenaje.
- C.05. Geotextil.
- C.06. Impermeabilización.
- C.07. Relleno de gravas.
- C.08. Encachado de zahorras.
- C.09. Junta de neopreno e: 5cm.
- C.10. Anclaje para lamas.

Cubierta inclinada

- C.U.01. Placas de piedra de Fiscal e:3 cm. 40 x 80 cm.
- C.U.02. Subestructura metálica de perfiles tubulares.
- C.U.03. Aislamiento XPS e:10 cm.
- C.U.04. Canalón de chapa plegada.
- C.U.05. Impermeabilización.
- C.U.06. Perfiles de madera 10 x 5cm sobre perfil metálico en L.

Fachada ventilada

- F.V.01. Placas de piedra de Fiscal e:3 cm. 40 x 80 cm.
- F.V.02. Subestructura metálica de perfiles tubulares.
- F.V.03. Perfil tubular I:5,5 cm.
- F.V.04. Placa de anclaje para montantes verticales.
- F.V.05. Aislamiento XPS e:10 cm.
- F.V.06. Chapa metálica plegada generando transición con el muro antiguo.

Fachada patio

- F.P.01. Subestructura de perfiles tubulares de acero.
- F.P.02. Chapa de zinc sobre tablero de DM hidrófugo y listones verticales.
- F.P.03. Aislamiento XPS.
- F.P.04. Impermeabilización.
- F.P.05. Carpintería lijada de madera e:10cm.
- F.P.06. Tabique con acabado de madera para exterior sobre subestructura de acero.

Fachada calle

- F.C.01. Mortero de nivelación para muro antiguo de piedra e: 5cm.
- F.C.02. Subestructura con montantes pladur e: 7 cm.
- F.C.03. Doble panel de pladur e: 1.5+1.5 cm.
- F.C.04. Acabado de panel de madera color haya e: 1.5cm.
- F.C.05. Aislamiento de lana de roca.

Instalaciones

- I.01. Luminarias lineales ocultas con pantalla reflectante.
- I.02. Luminarias lineales integradas en falso techo de tabillas de madera.
- I.03. Conducto de clima de impulsión sin rejillas vistas.
- I.04. Conducto de clima de extracción sin rejillas vistas.
- I.05. Impulsor lineal oculto en falso techo de tabillas.
- I.06. Caja para electricidad y teleco oculta en tabiquería con acabado final en madera.

Acabados suelo/techo

- A.S.01. Lámina anti impacto e: 1 cm.
- A.S.02. Aislamiento XPS 5 cm.
- A.S.03. Mortero.
- A.S.04. Acabado de madera formado por tablas de madera multicapa colocadas por encolado sobre mortero.
- A.S.05. Baldosa para baños de piedra de Fiscal. Color antracita.
- A.S.06. Placa de pladur enlucida y pintada en blanco.
- A.S.07. Subestructura para falso techo de pladur.
- A.S.08. Techo de tabillas suspendido de subestructura metálica.
- A.S.09. Tabillas de madera color roble e: 3cm.

Particiones

- P.01. Subestructura con montantes pladur e: 7 cm.
- P.02. Doble panel de pladur e: 1.5+1.5 cm.
- P.03. Acabado de panel de madera color haya e: 1.5cm.
- P.04. Aislamiento de lana de roca.
- P.05. Baldosa para baños de piedra de Fiscal. Color antracita.

Ventanas

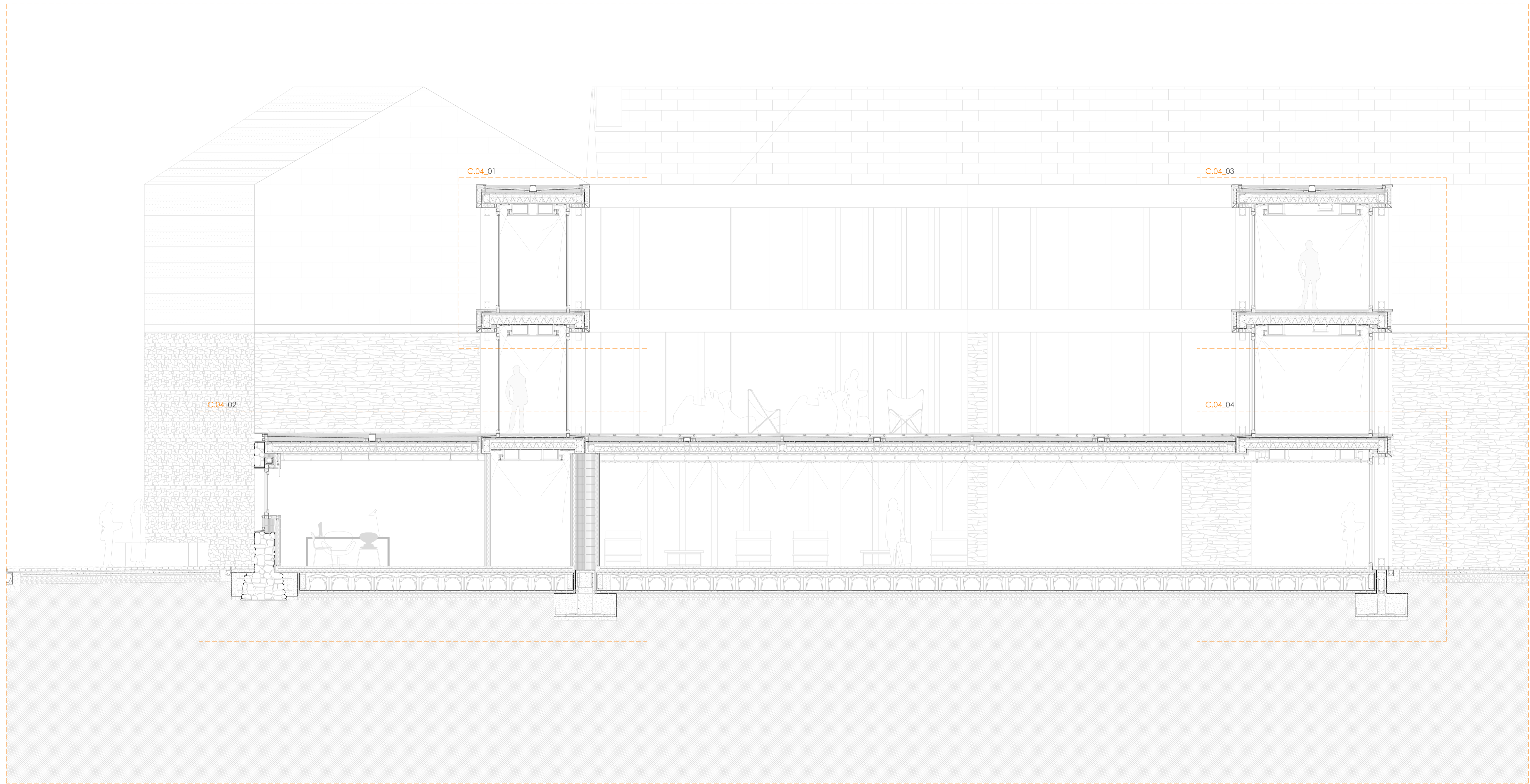
- V.01. Carpintería de madera e:10cm.
- V.02. Antepecho para asiento junto a la ventana.
- V.03. Termoarcilla.
- V.04. Aislamiento XPS.
- V.05. Subestructura de perfiles metálicos tubulares.
- V.06. Cajón de chapa de acero en transición con piedra antigua e: 1 cm.
- V.07. Mortero.
- V.08. Chapa de zinc sobre panel de DM hidrófugo.
- V.09. Protección solar enrollable y oculta en espesor del muro.

Terraza interior

- T.I.01. Grava Blanca.
- T.I.02. Chapa plegada para protección de impermeabilización.
- T.I.03. Omega de Chapa plegada.
- T.I.04. Impermeabilización.
- T.I.05. Geotextil.
- T.I.06. Formación de pendientes.
- T.I.07. Mortero de protección
- T.I.08. Perfiles de madera tratada sobre mortero para nivelar altura.
- T.I.09. Tablas de madera tecnológica para exteriores sobre perfilaría de madera.
- T.I.10. Canal de recogida de aguas lineal conformada con chapa plegada.
- T.I.11. Rejilla para evitar que se obstruya el canal de evacuación.

Calle y plaza pública

- C.P.01. Encachado de zahorras.
- C.P.02. Terreno compactado.
- C.P.03. Solera.
- C.P.04. Lecho de mortero para colocación de piedras de acabado.
- C.P.05. Piedra tradicional usada en las calles de todo el pueblo.
- C.P.06. Canal formado con las propias piedras de acabado.
- C.P.07. Canal de recogida de aguas.
- C.P.08. Tapa de canal y abertura para recogida de aguas oculta.



E_1:50

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

Alumna:
Sergio Cortés Jiménez



EINA Noviembre 2017

PROYECTO DE EJECUCIÓN

Sección Constructiva 2_Pasillos

C.03

E_1:50

Estructura

- E.01. Viga Descolgada sobre lamas. V.01
- E.02. Zuncho embebido en muro de piedra. V.02
- E.03. Zuncho sobre muro de termoarcilla. V.03
- E.04. Viga plana. 30 x 30. V.05
- E.05. Forjado unidireccional de semiviguetas y bovedillas.
- E.06. Semivigueta en celosía según cálculo de estructura.
- E.07. Bovedilla EPS. h:20 cm.
- E.08. Muro de piedra existente.
- E.09. Muro nuevo de termoarcilla
- E.10. Lamas portantes de madera de pino. 35 x 15 cm.
- E.11. Anclaje metálico para lamas de madera.
- E.12. Forjado sanitario Caviti C-50.
- E.13. Solera de hormigón como base para caviti.
- E.14. Aislamiento XPS.
- E.15. Solera con acabado visto de hormigón pulido.

Cimentación

- C.01. Zapata antigua bajo muro de piedra.
- C.02. Refuerzo de zapata mediante recrecido de hormigón y conectores.
- C.03. Zapata nueva de hormigón armado.
- C.04. Tubo de drenaje.
- C.05. Geotextil.
- C.06. Impermeabilización.
- C.07. Relleno de gravas.
- C.08. Encachado de zahorras.
- C.09. Junta de neopreno e: 5cm.
- C.10. Anclaje para lamas.

Cubierta plana

- C.U.01. Grava Blanca.
- C.U.02. Chapa plegada para protección de impermeabilización.
- C.U.03. Impermeabilización.
- C.U.04. Geotextil
- C.U.05. Formación de pendientes.
- C.U.06. Mortero de protección
- C.U.07. Canal de recogida de aguas lineal conformada con chapa plegada.
- C.U.08. Rejilla para evitar que se obstruya el canal de evacuación.

Fachada ventilada

- F.V.01. Placas de piedra de Fiscal e:3 cm. 40 x 80 cm.
- F.V.02. Subestructura metálica de perfiles tubulares.
- F.V.03. Perfil tubular I:5,5 cm.
- F.V.04. Placa de anclaje para montantes verticales.
- F.V.05. Aislamiento XPS e:10 cm.
- F.V.06. Chapa metálica plegada generando transición con el muro antiguo.

Fachada patio

- F.P.01. Subestructura de perfiles tubulares de acero.
- F.P.02. Chapa de zinc sobre tablero de DM hidrófugo y listones verticales.
- F.P.03. Aislamiento XPS.
- F.P.04. Impermeabilización.
- F.P.05. Carpintería fija de madera e:10cm.
- F.P.06. Tabique con acabado de madera para exterior sobre subestructura de acero.

Fachada calle

- F.C.01. Mortero de nivelación para muro antiguo de piedra e: 5 cm.
- F.C.02. Subestructura con montantes pladur e: 7 cm.
- F.C.03. Doble panel de pladur e: 1.5+1.5 cm.
- F.C.04. Acabado de panel de madera color haya e: 1.5cm.
- F.C.05. Aislamiento de lana de roca.

Instalaciones

- I.01. Luminarias lineales ocultas con pantalla reflectante.
- I.02. Luminarias lineales integradas en falso techo de tabillas de madera.
- I.03. Conducto de clima de impulsión sin rejillas vistas.
- I.04. Conducto de clima de extracción sin rejillas vistas.
- I.05. Impulsor lineal oculto en falso techo de tabillas.
- I.06. Caja para electricidad y teleco oculta en tabiquería con acabado final en madera.

Acabados suelo/techo

- A.S.01. Lámina anti impacto e: 1 cm.
- A.S.02. Aislamiento XPS 5 cm.
- A.S.03. Mortero.
- A.S.04. Acabado de madera formado por tablas de madera multicapa colocadas por encalado sobre mortero.
- A.S.05. Baldosa para baños de piedra de Fiscal. Color antracita.
- A.S.06. Placa de pladur enlucida y pintada en blanco.
- A.S.07. Subestructura para falso techo de pladur.
- A.S.08. Techo de tabillas suspendido de subestructura metálica.
- A.S.09. Tablillas de madera color roble e: 3cm.

Particiones

- P.01. Subestructura con montantes pladur e: 7 cm.
- P.02. Doble panel de pladur e: 1.5+1.5 cm.
- P.03. Acabado de panel de madera color haya e: 1.5cm.
- P.04. Aislamiento de lana de roca.
- P.05. Baldosa para baños de piedra de Fiscal. Color antracita.

Ventanas

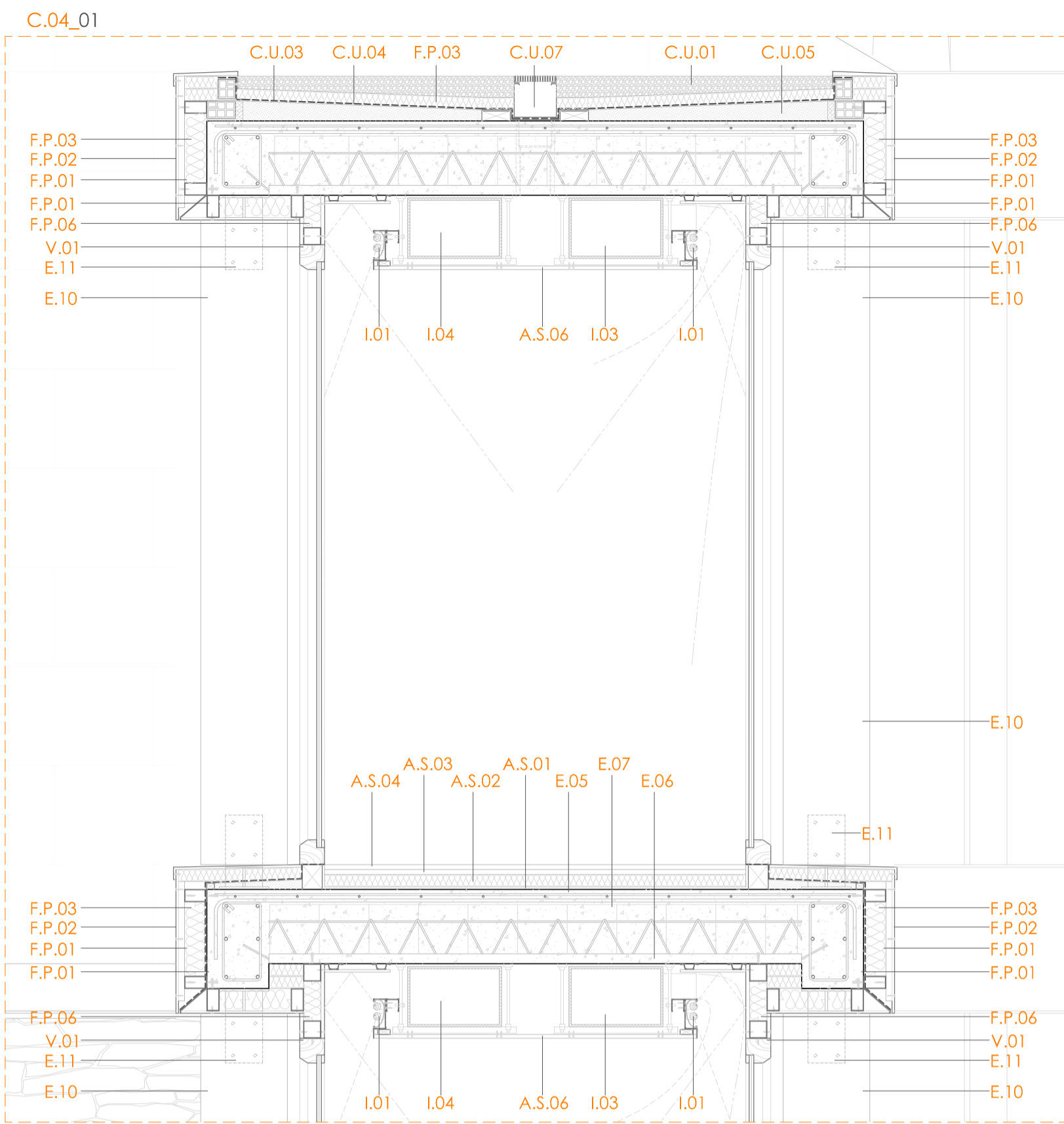
- V.01. Carpintería de madera e:10cm.
- V.02. Antepecho para asiento junto a la ventana.
- V.03. Termoarcilla.
- V.04. Aislamiento XPS.
- V.05. Subestructura de perfiles metálicos tubulares.
- V.06. Cajón de chapa de acero en transición con piedra antigua e: 1 cm.
- V.07. Mortero.
- V.08. Chapa de zinc sobre panel de DM hidrófugo.
- V.09. Protección solar enrollable y oculta en espesor del muro.

Terraza interior

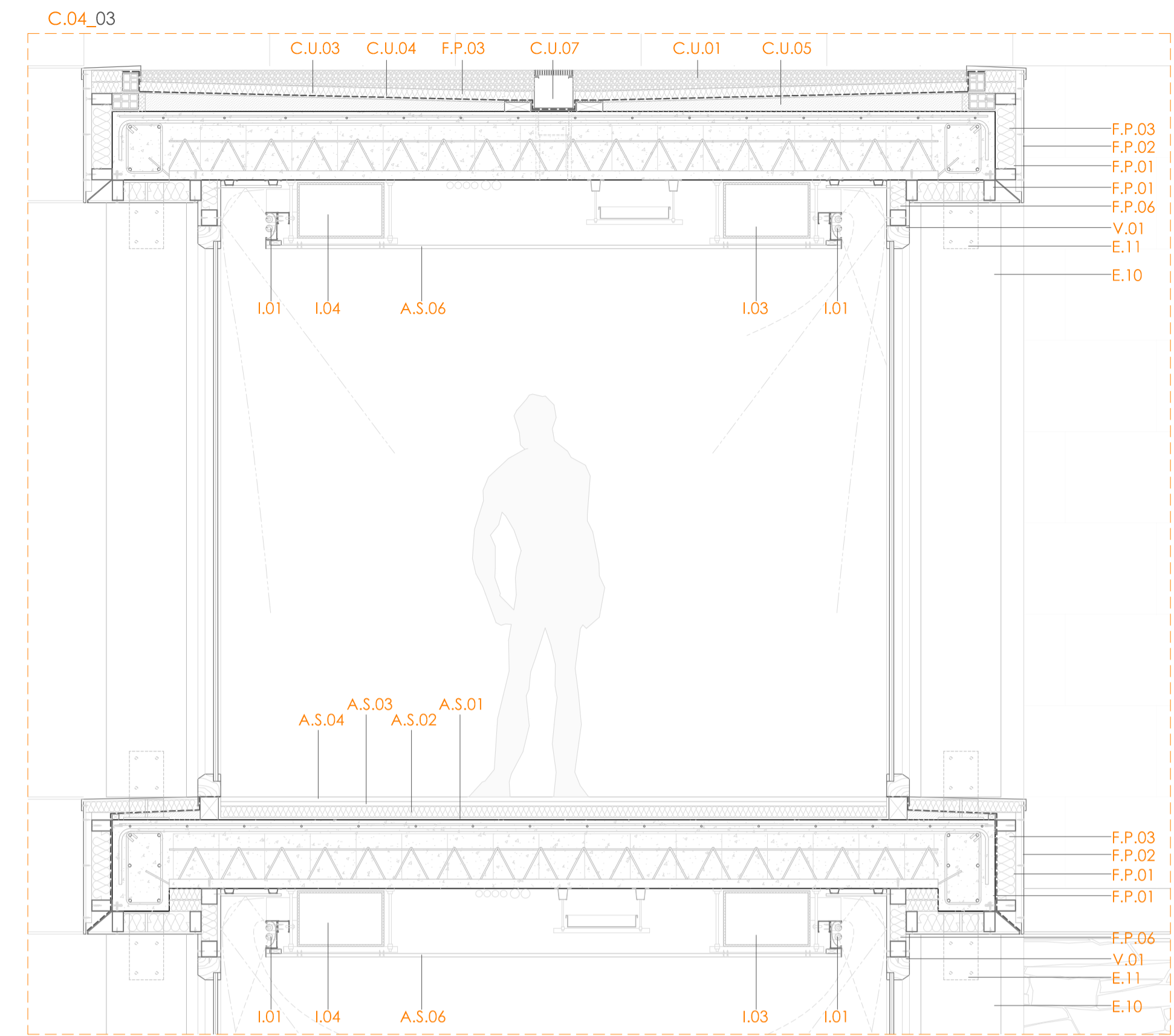
- T.I.01. Grava Blanca.
- T.I.02. Chapa plegada para protección de impermeabilización.
- T.I.03. Omega de Chapa plegada.
- T.I.04. Impermeabilización.
- T.I.05. Geotextil
- T.I.06. Formación de pendientes.
- T.I.07. Mortero de protección
- T.I.08. Perfiles de madera tratada sobre mortero para nivelar altura.
- T.I.09. Tablas de madera tecnológica para exteriores sobre perfilaría de madera.
- T.I.10. Canal de recogida de aguas lineal conformada con chapa plegada.
- T.I.11. Rejilla para evitar que se obstruya el canal de evacuación.

Calle y plaza pública

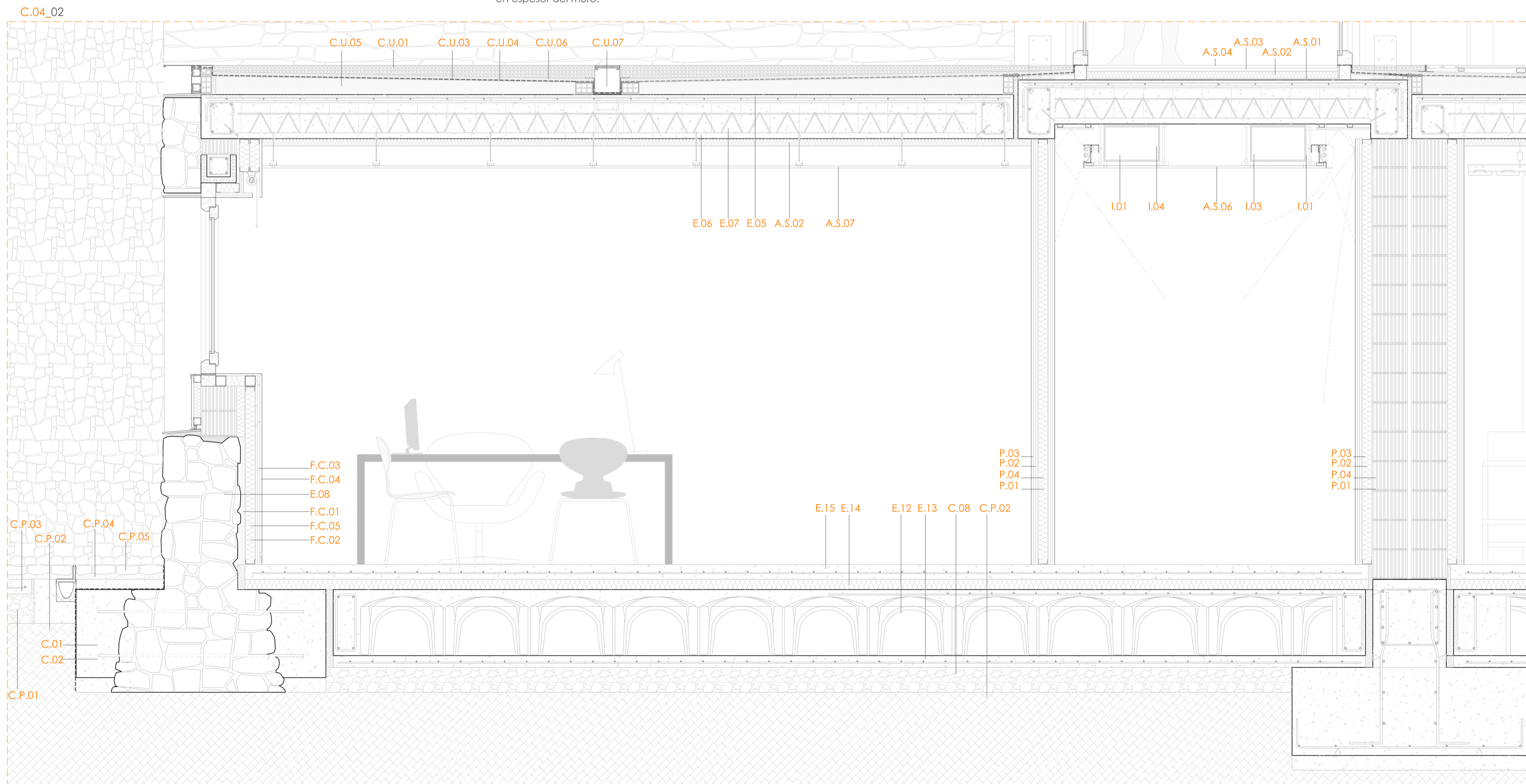
- C.P.01. Encachado de zahorras.
- C.P.02. Terreno compactado.
- C.P.03. Solera.
- C.P.04. Lecho de mortero para colocación de piedras de acabado.
- C.P.05. Piedra tradicional usada en las calles de todo el pueblo.
- C.P.06. Canal formado con las propias piedras de acabado.
- C.P.07. Canal de recogida de aguas.
- C.P.08. Tapa de canal y abertura para recogida de aguas oculta.



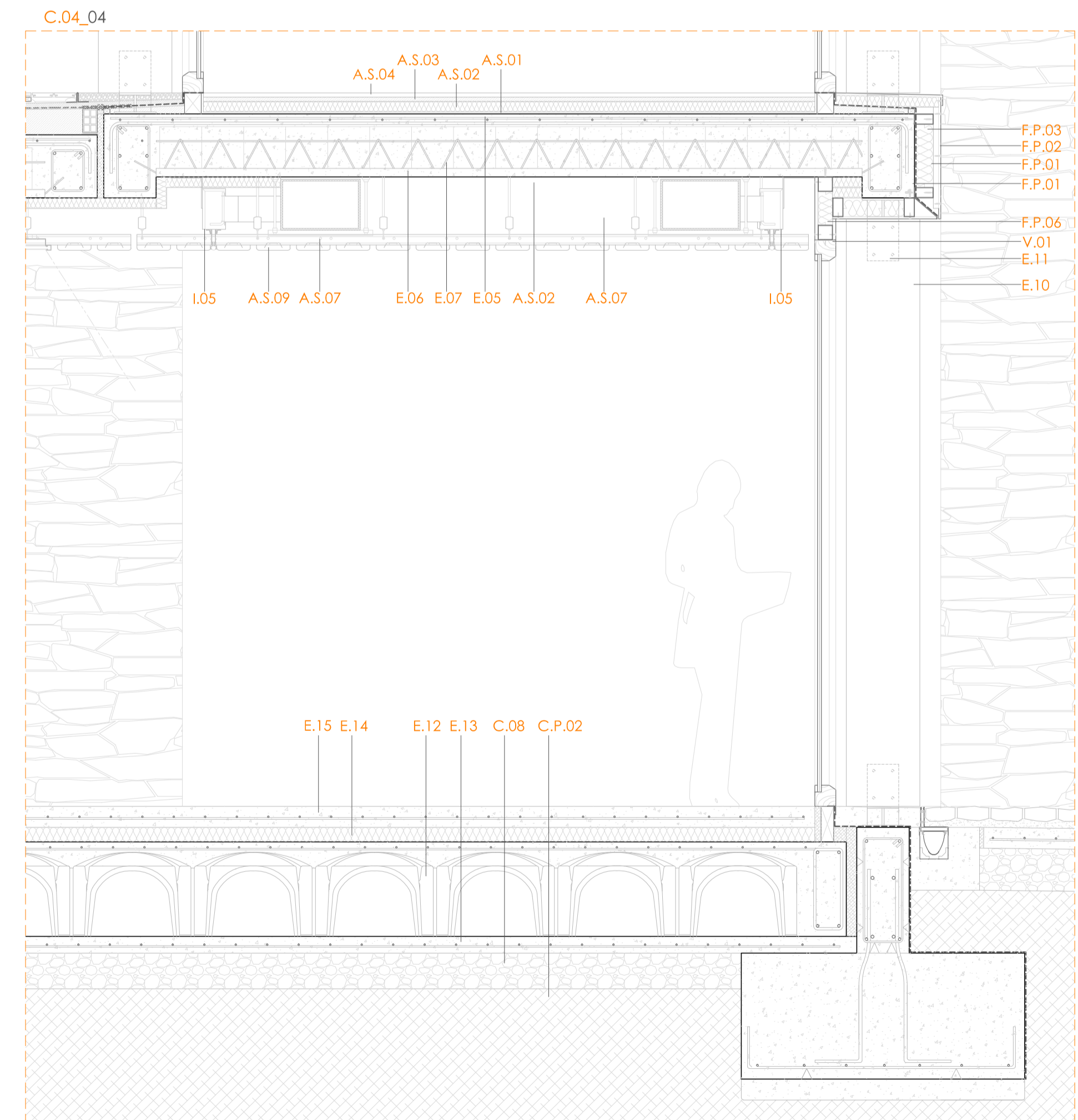
E_1:20



E_1:20



E_1:20



E_1:20



E_1:75

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

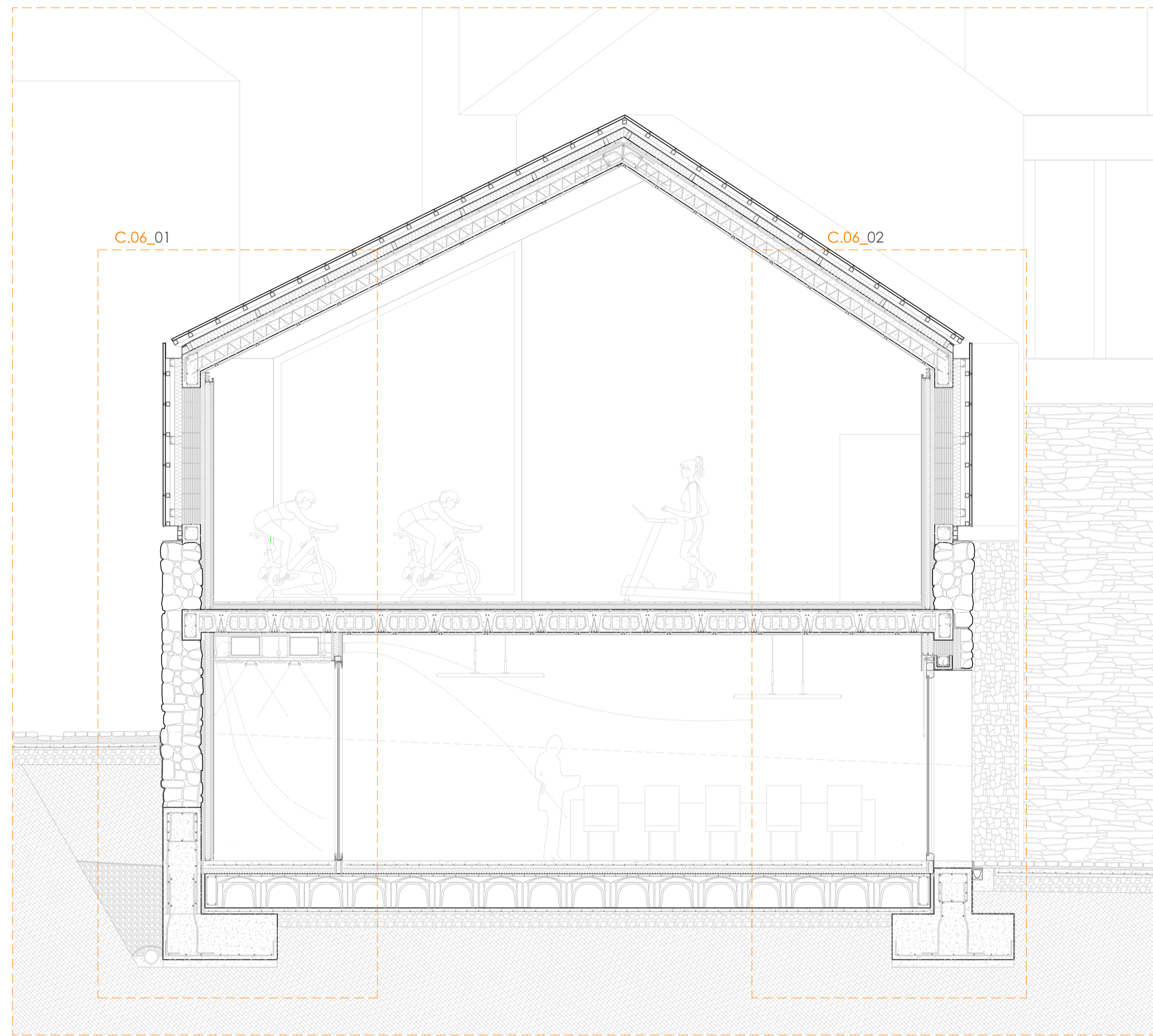
Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

EINA Noviembre 2017

PROYECTO DE EJECUCIÓN

E_1:75

Sección Constructiva 3_Plaza Pública C.05



E_1:50

Estructura

- E.01. Viga Descolgada sobre lamas. V.01
- E.02. Zuncho embetido en muro de piedra. V.02
- E.03. Zuncho sobre muro de termoarilla. V.03
- E.04. Viga plana. 30 x 30. V.05
- E.05. Forjado unidireccional de semiviguetas y bovedillas.
- E.06. Semivigüeta en celosía según cálculo de estructura.
- E.07. Bovedilla EPS. h:20 cm.
- E.08. Muro de piedra existente.
- E.09. Muro nuevo de termoarilla
- E.10. Lamas portantes de madera de pino. 35 x 15 cm.
- E.11. Anclaje metálico para lamas de madera.
- E.12. Forjado sanitario Caviti C-50.
- E.13. Solera de hormigón como base para caviti.
- E.14. Aislamiento XPS.
- E.15. Solera con acabado visto de hormigón pulido.
- E.16. Recalce de muro de piedra hasta cota de zapatas nuevas.

Fachada ventilada

- F.V.01. Placas de piedra de Fiscal e:3 cm. 40 x 80 cm.
- F.V.02. Subestructura metálica de perfiles tubulares.
- F.V.03. Perfil tubular I:5.5 cm.
- F.V.04. Placa de anclaje para montantes verticales.
- F.V.05. Aislamiento XPS e:10 cm.
- F.V.06. Chapa metálica plegada generando transición con el muro antiguo.

Fachada patio

- F.P.01. Subestructura de perfiles tubulares de acero.
- F.P.02. Chapa de zinc sobre tablero de DM hidrófugo y listones verticales.
- F.P.03. Aislamiento XPS.
- F.P.04. Impermeabilización.
- F.P.05. Carpintería fija de madera e:10cm.
- F.P.06. Tabique con acabado de madera para exterior sobre subestructura de acero.

Fachada calle

- F.C.01. Mortero de nivelación para muro antiguo de piedra e: 5 cm.
- F.C.02. Subestructura con montantes pladur e: 7 cm.
- F.C.03. Doble panel de pladur e: 1.5+1.5 cm.
- F.C.04. Acabado de panel de madera color haya e: 1.5cm.
- F.C.05. Aislamiento de lana de roca.

Instalaciones

- I.01. Luminarias lineales ocultas con pantalla reflectante.
- I.02. Luminarias lineales integradas en falso techo de tabillas de madera.
- I.03. Conducto de clima de impulsión sin rejillas vistas.
- I.04. Conducto de clima de extracción sin rejillas vistas.
- I.05. Impulsor lineal oculto en falso techo de tabillas.
- I.06. Caja para electricidad y teleco oculta en tabiquería con acabado final en madera.

Cimentación

- C.01. Zapata antigua bajo muro de piedra.
- C.02. Refuerzo de zapata mediante recrecida de hormigón y conectores.
- C.03. Zapata nueva de hormigón amado.
- C.04. Tubo de drenaje.
- C.05. Geotextil.
- C.06. Impermeabilización.
- C.07. Relleno de gravas.
- C.08. Encachado de zahorras.
- C.09. Junta de neopreno e: 5cm.
- C.10. Anclaje para lamas.

Cubierta inclinada

- C.U.01. Placas de piedra de Fiscal e:3 cm. 40 x 80 cm.
- C.U.02. Subestructura metálica de perfiles tubulares.
- C.U.03. Aislamiento XPS e:10 cm.
- C.U.04. Canalón de chapa plegada.
- C.U.05. Impermeabilización.
- C.U.06. Perfiles de madera 10 x 5cm sobre perfil metálico en L.

Acabados suelo/techo

- A.S.01. Lámina anti impacto e: 1 cm.
- A.S.02. Aislamiento XPS 5 cm.
- A.S.03. Mortero.
- A.S.04. Acabado de madera formado por tablas de madera multicapa colocadas por encolado sobre mortero.
- A.S.05. Baldosa para baños de piedra de Fiscal. Color antracita.
- A.S.06. Placa de pladur enlucida y pintada en blanco.
- A.S.07. Subestructura para falso techo de pladur.
- A.S.08. Techo de tabillas suspendido de subestructura metálica.
- A.S.09. Tabillas de madera color roble e: 3cm.

Particiones

- P.01. Subestructura con montantes pladur e: 7 cm.
- P.02. Doble panel de pladur e: 1.5+1.5 cm.
- P.03. Acabado de panel de madera color haya e: 1.5cm.
- P.04. Aislamiento de lana de roca.
- P.05. Baldosa para baños de piedra de Fiscal. Color antracita.

Ventanas

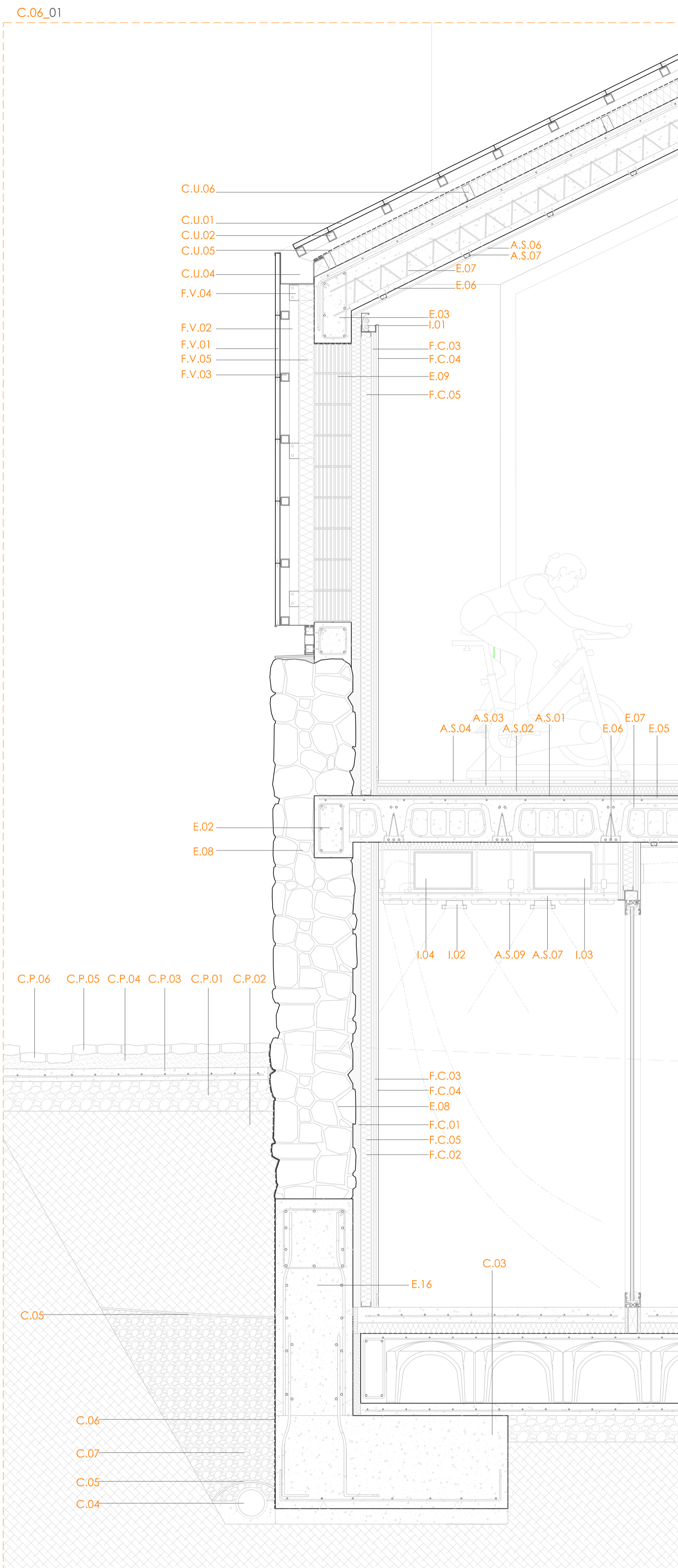
- V.01. Carpintería de madera e:10cm.
- V.02. Antepecho para asiento junto a la ventana.
- V.03. Termoarilla.
- V.04. Aislamiento XPS.
- V.05. Subestructura de perfiles metálicos tubulares.
- V.06. Cajón de chapa de acero en transición con piedra antigua e: 1 cm.
- V.07. Mortero.
- V.08. Chapa de zinc sobre panel de DM hidrófugo.
- V.09. Protección solar enrollable y oculta en espesor del muro.

Terraza interior

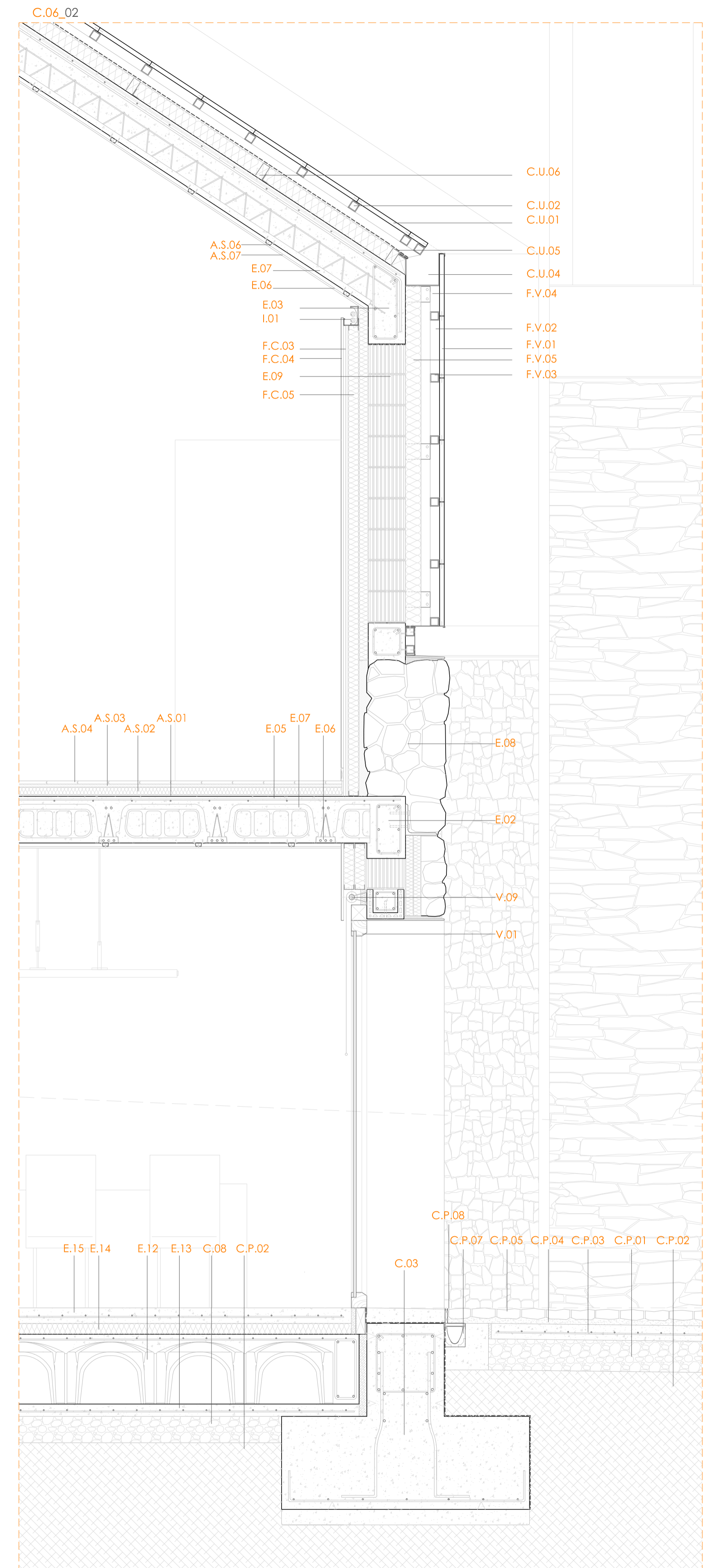
- T.I.01. Grava Blanca.
- T.I.02. Chapa plegada para protección de impermeabilización.
- T.I.03. Omega de Chapa plegada.
- T.I.04. Impermeabilización.
- T.I.05. Geotextil.
- T.I.06. Formación de pendientes.
- T.I.07. Mortero de protección.
- T.I.08. Perfiles de madera tratada sobre mortero para nivelar altura.
- T.I.09. Tablas de madera tecnológica para exteriores sobre perfilaría de madera.
- T.I.10. Canal de recogida de aguas lineal conformado con chapa plegada.
- T.I.11. Rejilla para evitar que se obstruya el canal de evacuación.

Calle y plaza pública

- C.P.01. Encachado de zahorras.
- C.P.02. Terreno compactado.
- C.P.03. Solera.
- C.P.04. Lecho de mortero para colocación de piedras de acabado.
- C.P.05. Piedra tradicional usada en las calles de todo el pueblo.
- C.P.06. Canal formado con las propias piedras de acabado.
- C.P.07. Canal de recogida de aguas.
- C.P.08. Tapa de canal y abertura para recogida de aguas oculta.



E_1:20



E_1:20

Estructura

- E.01. Viga Descolgada sobre lamas. V.01
- E.02. Zuncho embérido en muro de piedra. V.02
- E.03. Zuncho sobre muro de termoarcilla. V.03
- E.04. Viga plana. 30 x 30. V.05
- E.05. Forjado unidireccional de semiviguetas y bovedillas.
- E.06. Semivigüeta en celosía según cálculo de estructura.
- E.07. Bovedilla EPS. h:20 cm.
- E.08. Muro de piedra existente.
- E.09. Muro nuevo de termoarcilla
- E.10. Lamas portantes de madera de pino. 35 x 15 cm.
- E.11. Anclaje metálico para lamas de madera.
- E.12. Forjado sanitario Caviti C-50.
- E.13. Solera de hormigón como base para caviti.
- E.14. Aislamiento XPS.
- E.15. Solera con acabado visto de hormigón pulido.

Cimentación

- C.01. Zapata antigua bajo muro de piedra.
- C.02. Refuerzo de zapata mediante recrecido de hormigón y conectores.
- C.03. Zapata nueva de hormigón armado.
- C.04. Tubo de drenaje.
- C.05. Geotextil.
- C.06. Impermeabilización.
- C.07. Relleno de gravas.
- C.08. Encachado de zahorras.
- C.09. Junta de neopreno e: 5cm.
- C.10. Anclaje para lamas.

Cubierta inclinada

- C.U.01. Placas de piedra de Fiscal e:3 cm. 40 x 80 cm.
- C.U.02. Subestructura metálica de perfiles tubulares.
- C.U.03. Aislamiento XPS e:10 cm.
- C.U.04. Canalón de chapa plegada.
- C.U.05. Impermeabilización.
- C.U.06. Perfiles de madera 10 x 5cm sobre perfil metálico en L.

Fachada ventilada

- F.V.01. Placas de piedra de Fiscal e:3 cm. 40 x 80 cm.
- F.V.02. Subestructura metálica de perfiles tubulares.
- F.V.03. Perfil tubular t:5,5 cm.
- F.V.04. Placa de anclaje para montantes verticales.
- F.V.05. Aislamiento XPS e:10 cm.
- F.V.06. Chapa metálica plegada generando transición con el muro antiguo.

Fachada patio

- F.P.01. Subestructura de perfiles tubulares de acero.
- F.P.02. Chapa de zinc sobre tablero de DM hidrófugo y listones verticales.
- F.P.03. Aislamiento XPS.
- F.P.04. Impermeabilización.
- F.P.05. Carpintería fija de madera e:10cm.
- F.P.06. Tabique con acabado de madera para exterior sobre subestructura de acero.

Fachada calle

- F.C.01. Mortero de nivelación para muro antiguo de piedra e: 5 cm.
- F.C.02. Subestructura con montantes pladur e: 7 cm.
- F.C.03. Doble panel de pladur e: 1.5+1.5 cm.
- F.C.04. Acabado de panel de madera color haya e: 1.5cm.
- F.C.05. Aislamiento de lana de roca.

Instalaciones

- I.01. Luminarias lineales ocultas con pantalla reflectante.
- I.02. Luminarias lineales integradas en falso techo de tabillas de madera.
- I.03. Conducto de clima de impulsión sin rejillas vistas.
- I.04. Conducto de clima de extracción sin rejillas vistas.
- I.05. Impulsor lineal oculto en falso techo de tabillas.
- I.06. Caja para electricidad y teleco oculta en tabiquería con acabado final en madera.

Particiones

- P.01. Subestructura con montantes pladur e: 7 cm.
- P.02. Doble panel de pladur e: 1.5+1.5 cm.
- P.03. Acabado de panel de madera color haya e: 1.5cm.
- P.04. Aislamiento de lana de roca.
- P.05. Baldosa para baños de piedra de Fiscal. Color antracita.

Ventanas

- V.01. Carpintería de madera e:10cm.
- V.02. Antepecho para asiento junto a la ventana.
- V.03. Termoarcilla.
- V.04. Aislamiento XPS.
- V.05. Subestructura de perfiles metálicos tubulares.
- V.06. Cajón de chapa de acero en transición con piedra antigua e: 1 cm.
- V.07. Mortero.
- V.08. Chapa de zinc sobre panel de DM hidrófugo.
- V.09. Protección solar enrollable y oculta en espesor del muro.
- V.10. Baranilla de vidrio.

Acabados suelo/techo

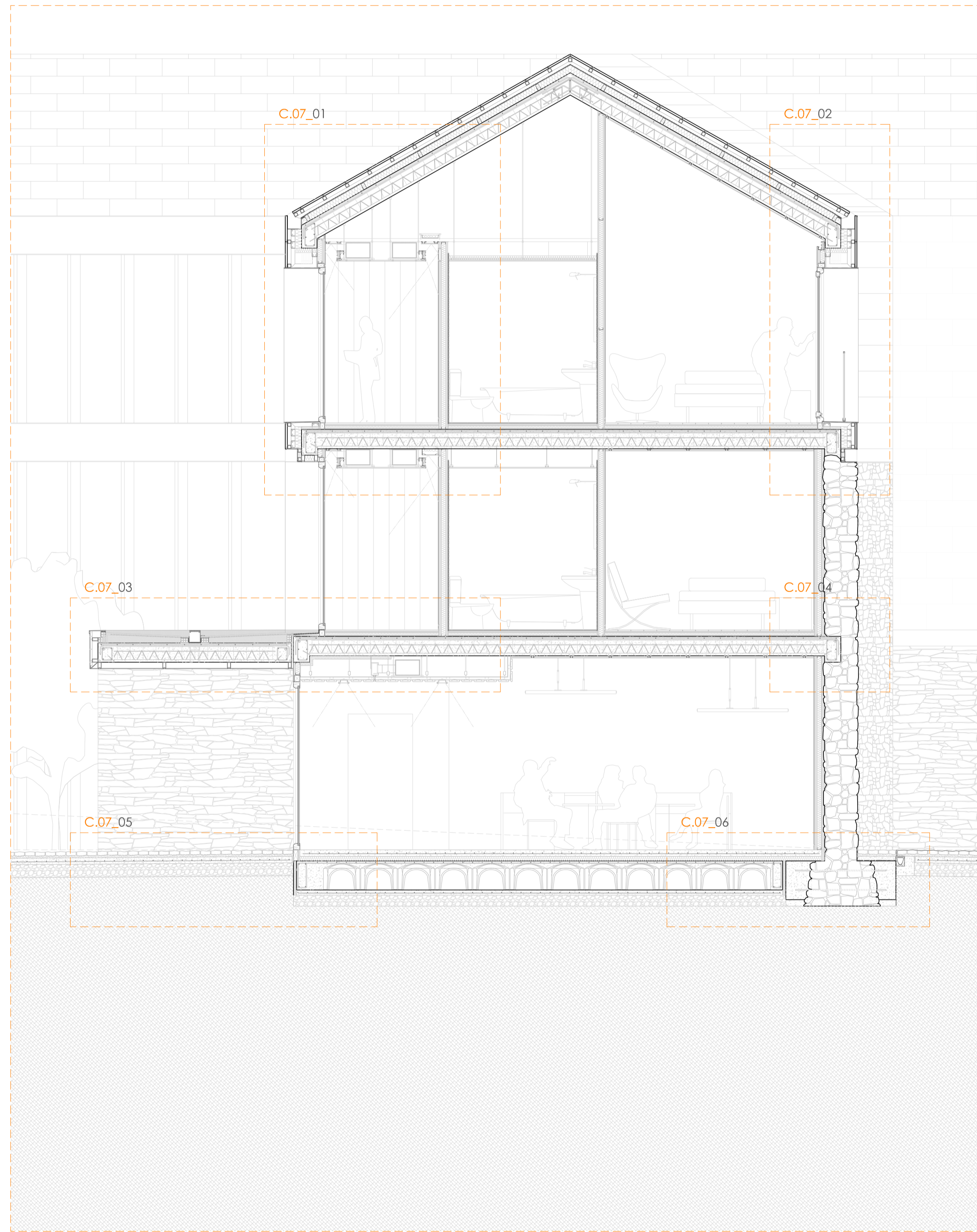
- A.S.01. Lámina anti impacto e: 1 cm.
- A.S.02. Aislamiento XPS 5 cm.
- A.S.03. Mortero.
- A.S.04. Acabado de madera formado por tablas de madera multicapa colocadas por encolado sobre mortero.
- A.S.05. Baldosa para baños de piedra de Fiscal. Color antracita.
- A.S.06. Placa de pladur enlucida y pintada en blanco.
- A.S.07. Subestructura para falso techo de pladur.
- A.S.08. Techo de tabillas suspendido de subestructura metálica.
- A.S.09. Tabillas de madera color roble e: 3cm.

Cubierta plana

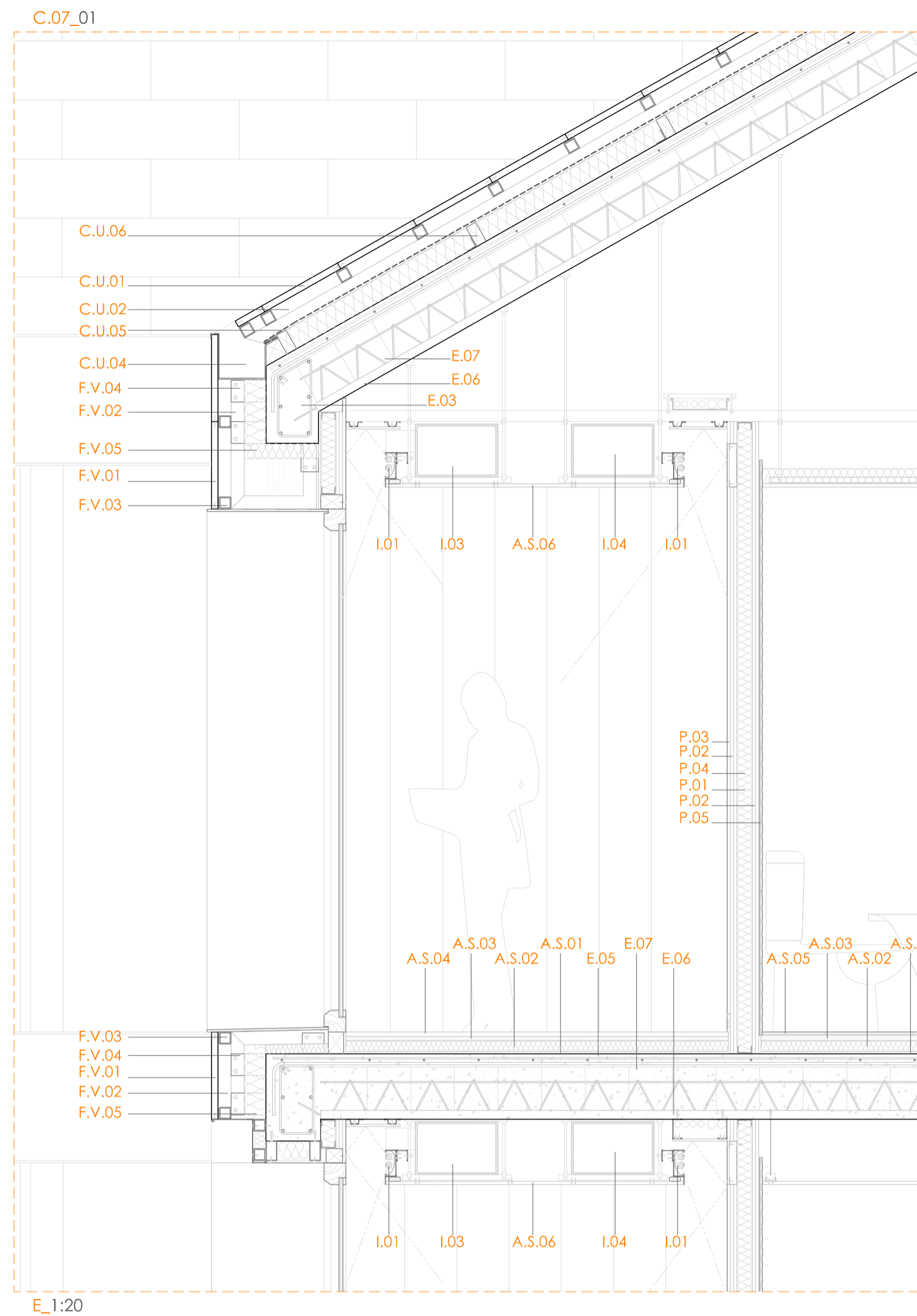
- C.U.01. Grava Blanca.
- C.U.02. Chapa plegada para protección de impermeabilización.
- C.U.03. Impermeabilización.
- C.U.04. Geotextil.
- C.U.05. Formación de pendientes.
- C.U.06. Mortero de protección
- C.U.07. Canal de recogida de aguas lineal conformada con chapa plegada.
- C.U.08. Rejilla para evitar que se obstruya el canal de evacuación.

Calle y plaza pública

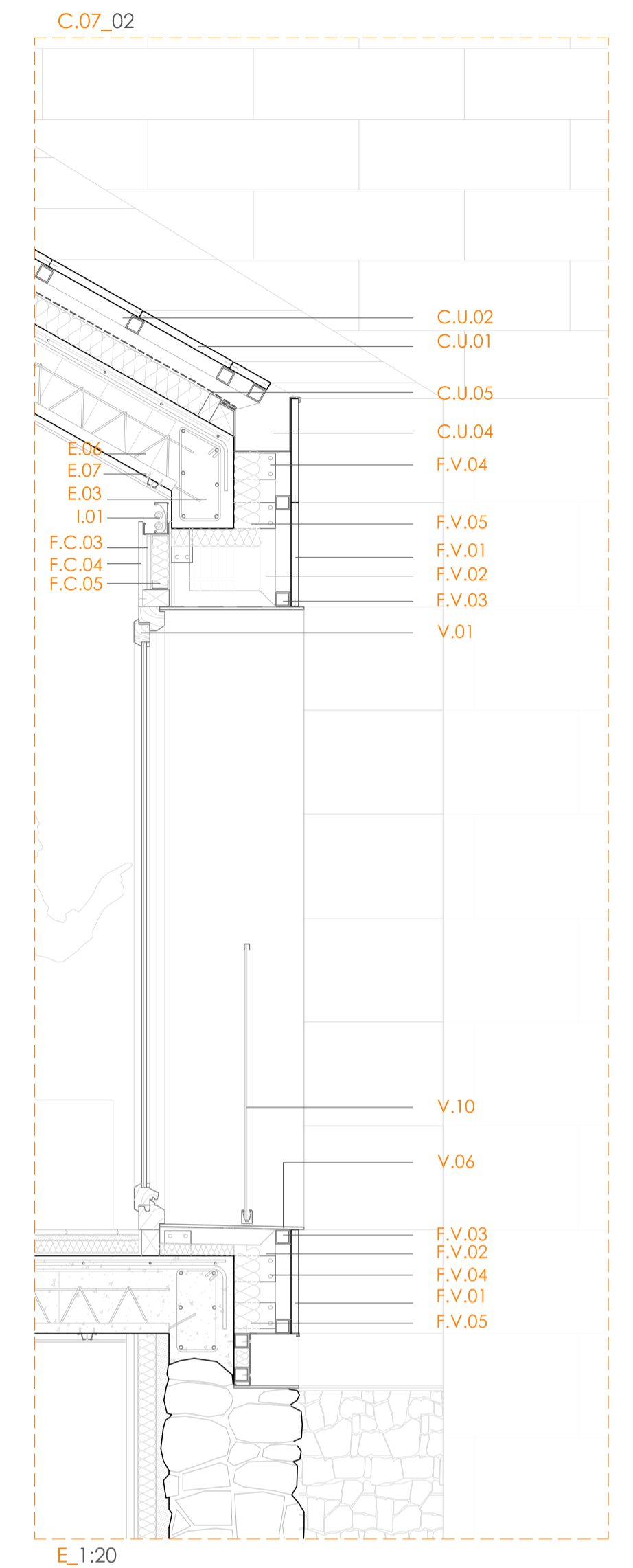
- C.P.01. Encachado de zahorras.
- C.P.02. Terreno compactado.
- C.P.03. Solera.
- C.P.04. Lecho de mortero para colocación de piedras de acabado.
- C.P.05. Piedra tradicional usada en las calles de todo el pueblo.
- C.P.06. Canal formado con las propias piedras de acabado.
- C.P.07. Canal de recogida de aguas.
- C.P.08. Tapa de canal y abertura para recogida de aguas oculta.



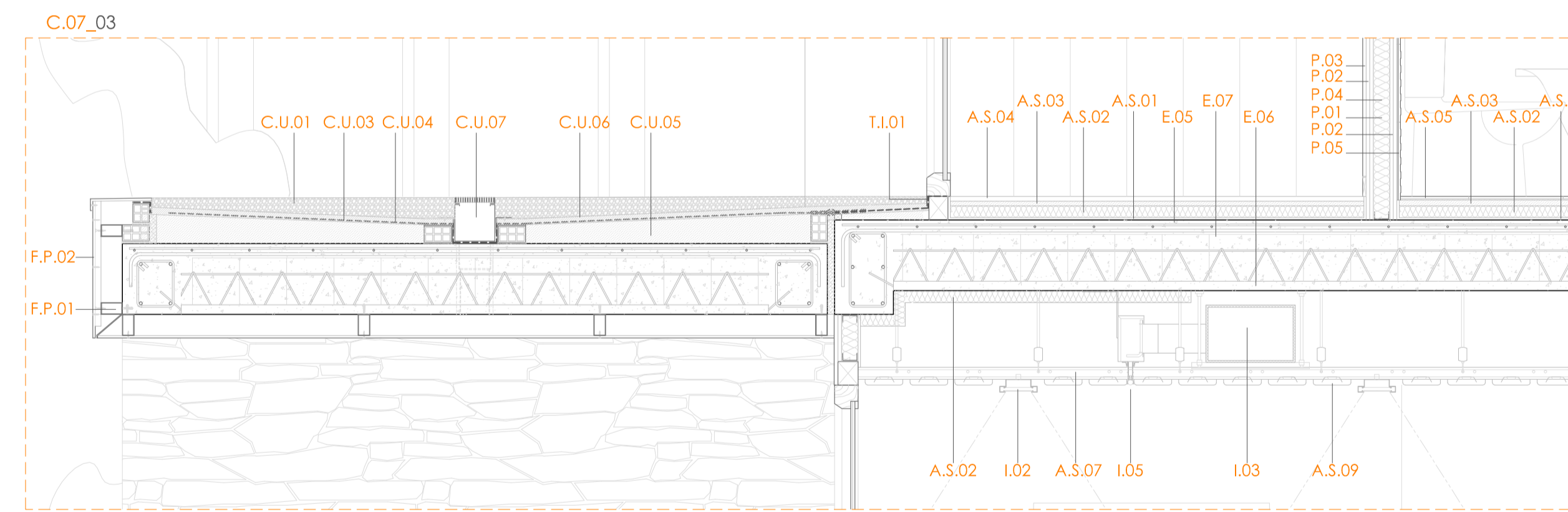
E_1:50



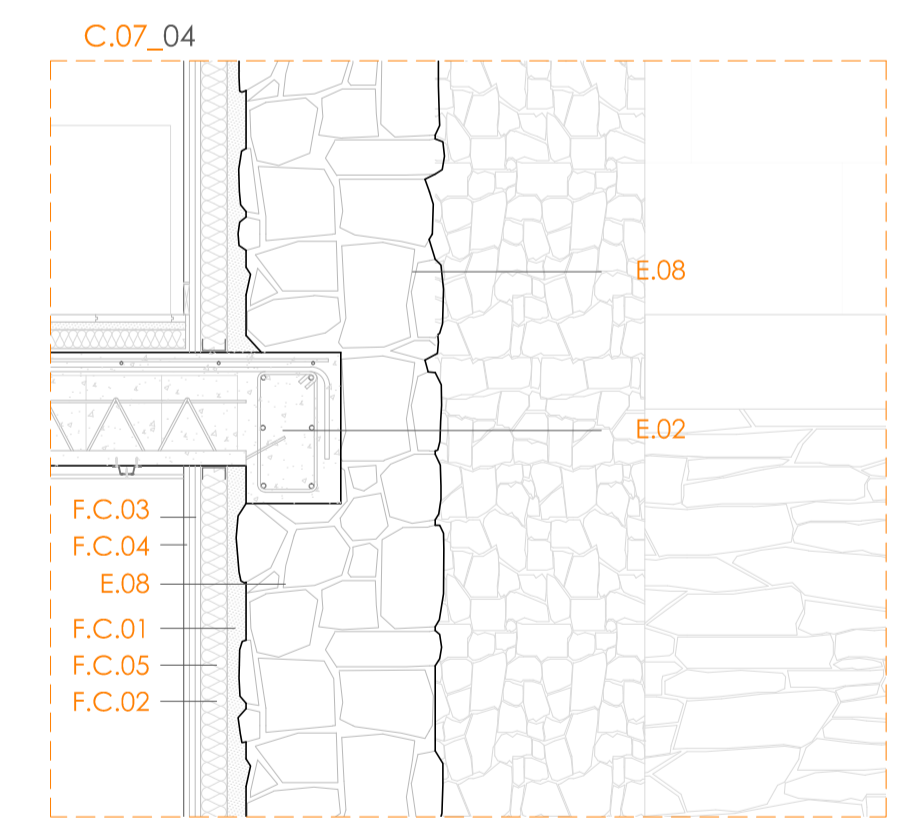
E_1:20



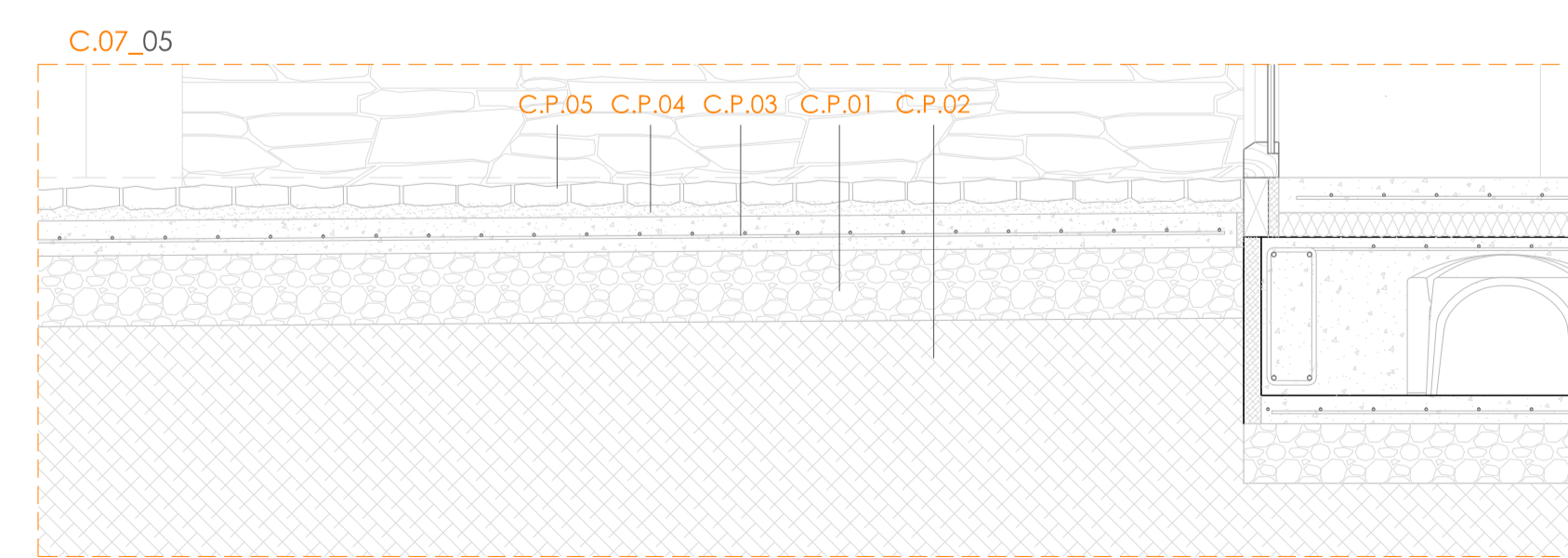
E_1:20



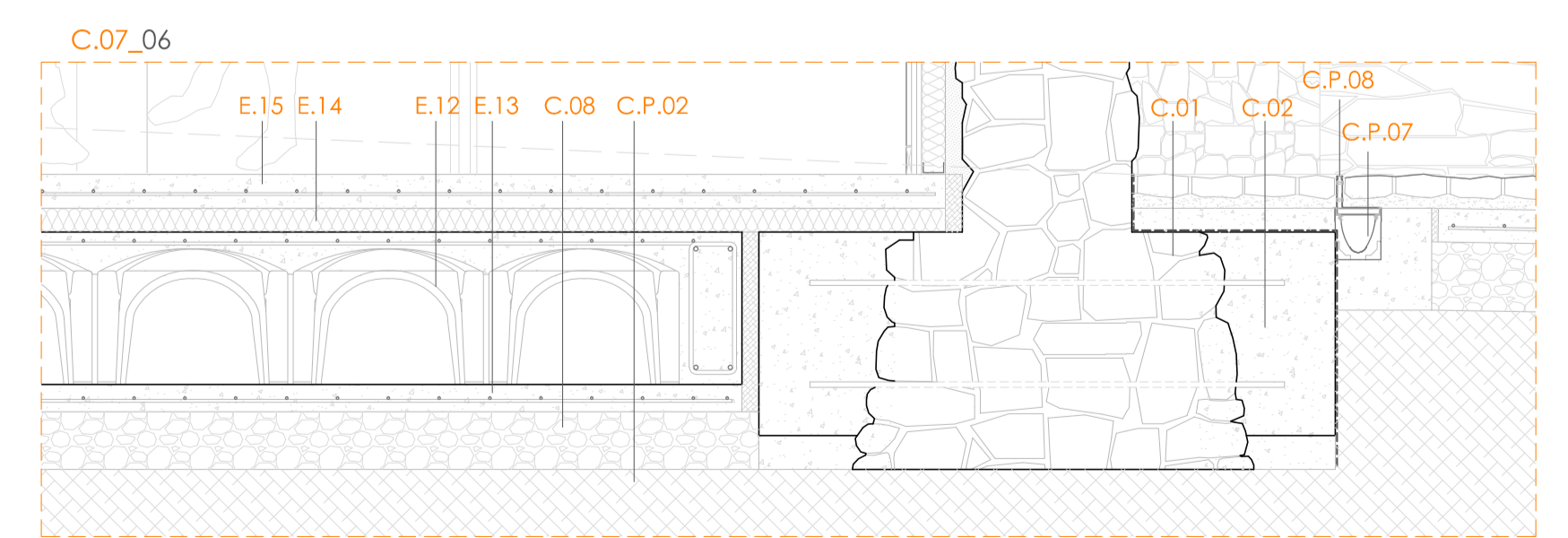
E_1:20



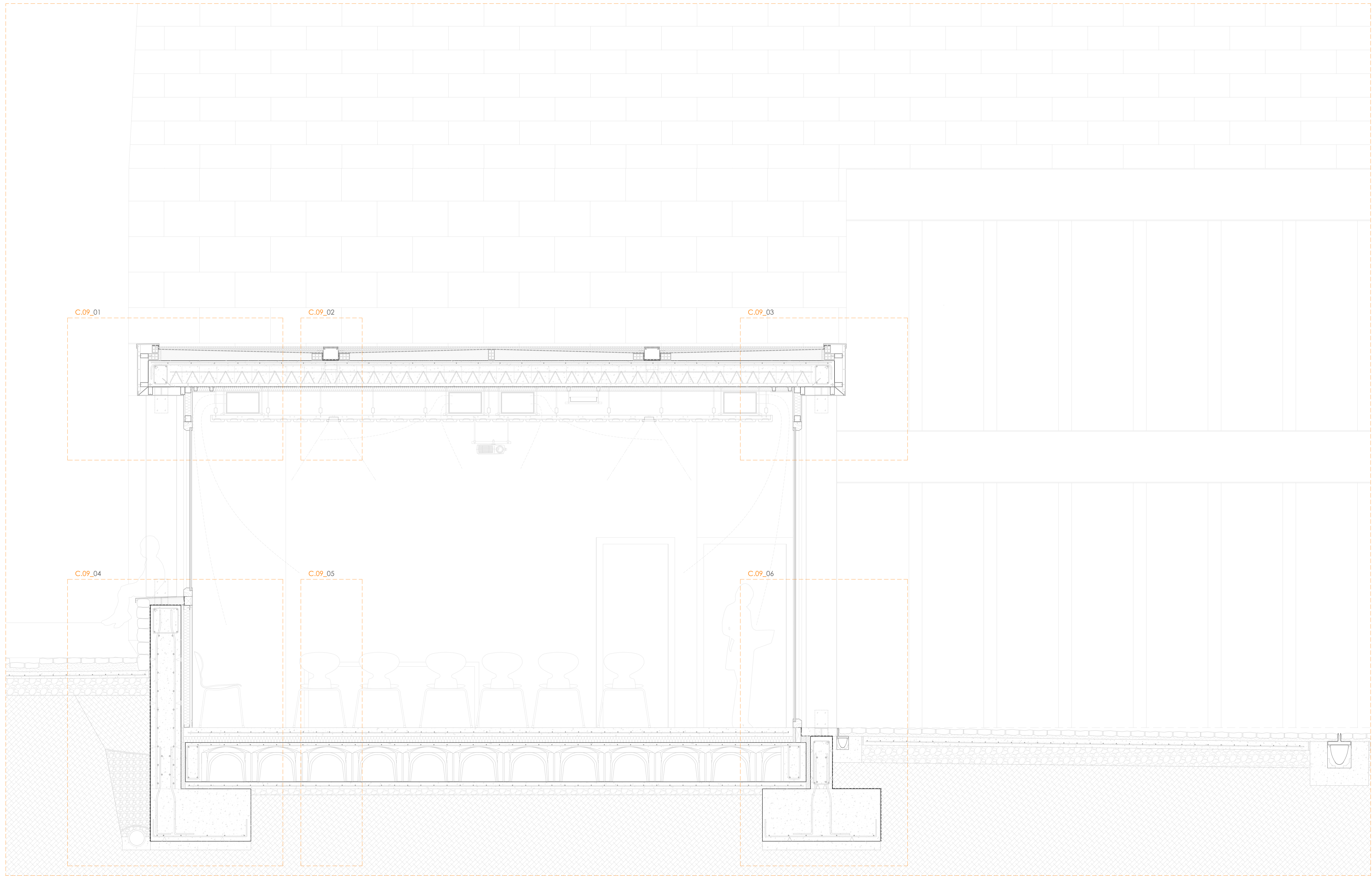
E_1:20



E_1:20



E_1:20



E_1:20

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

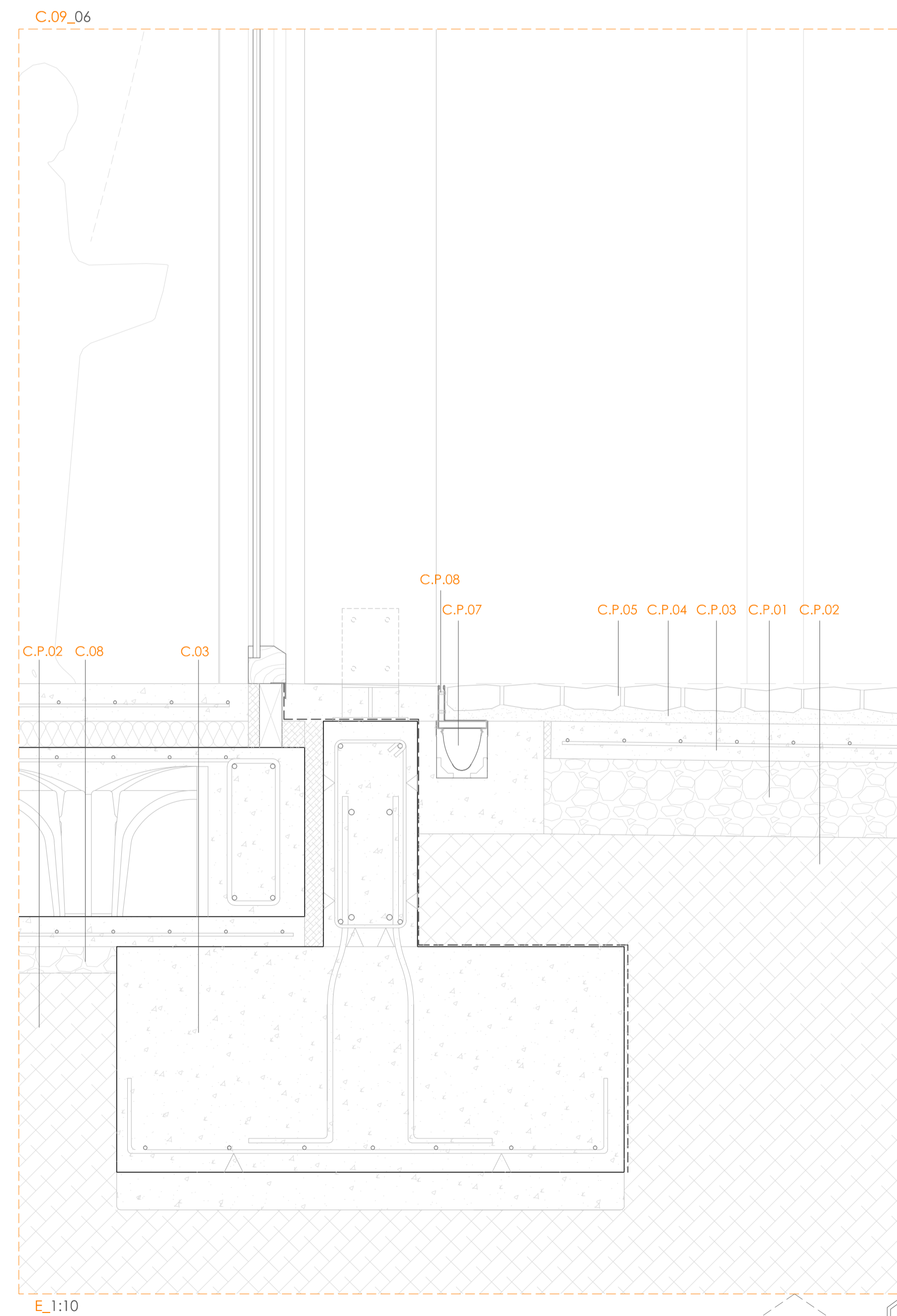
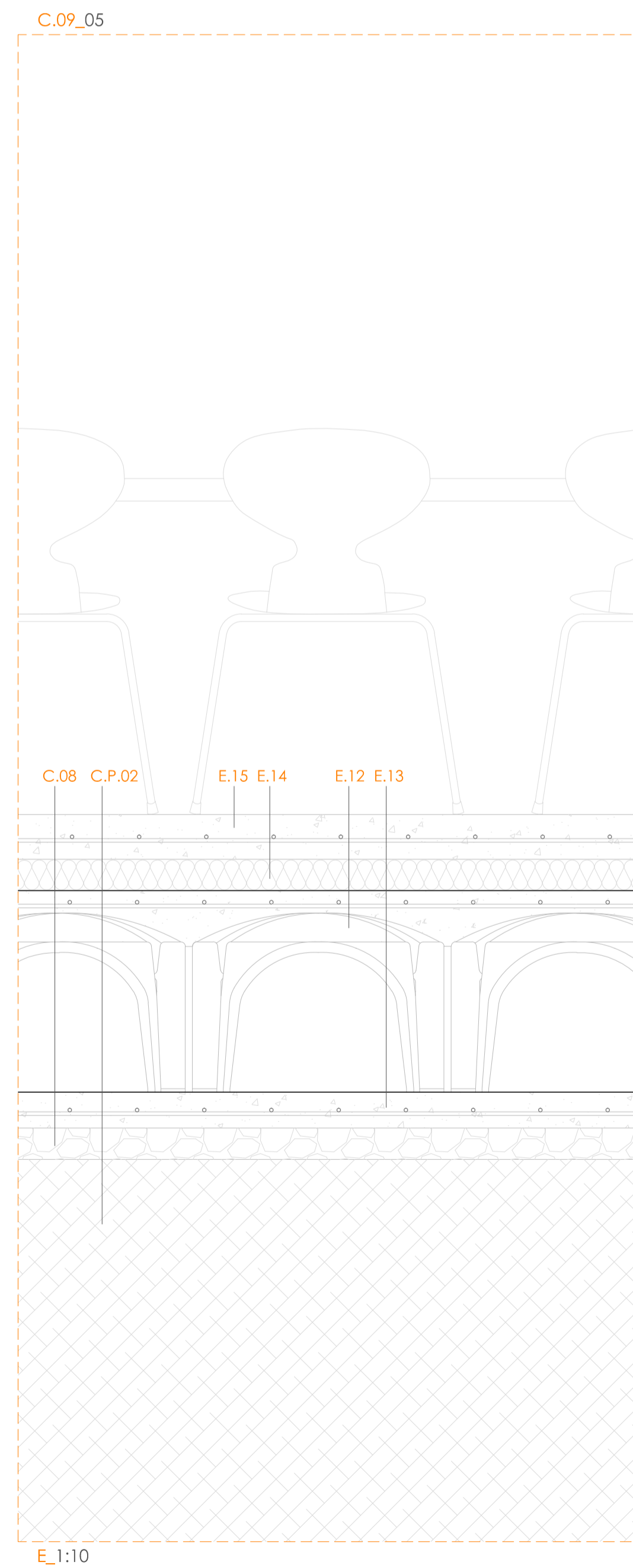
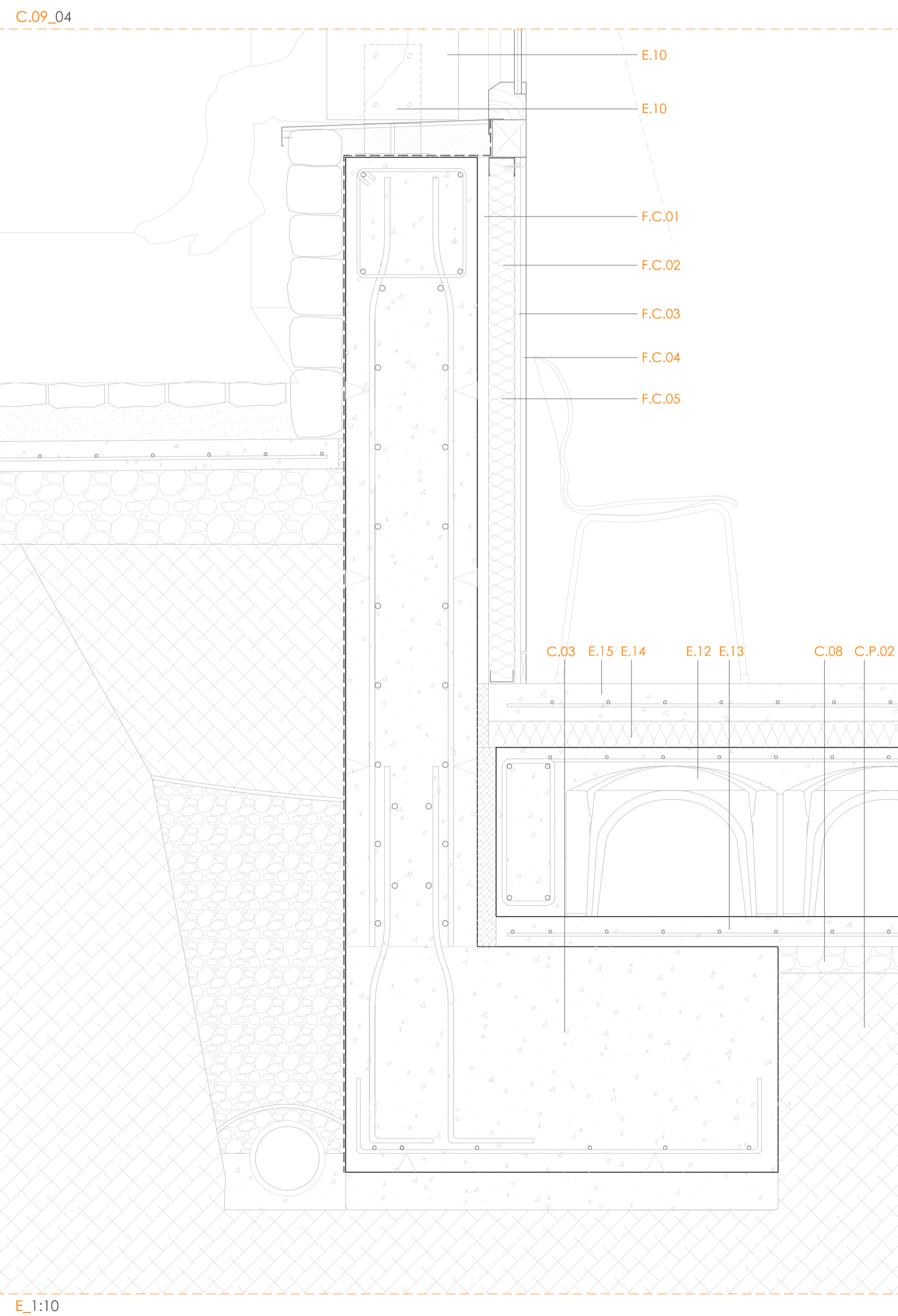
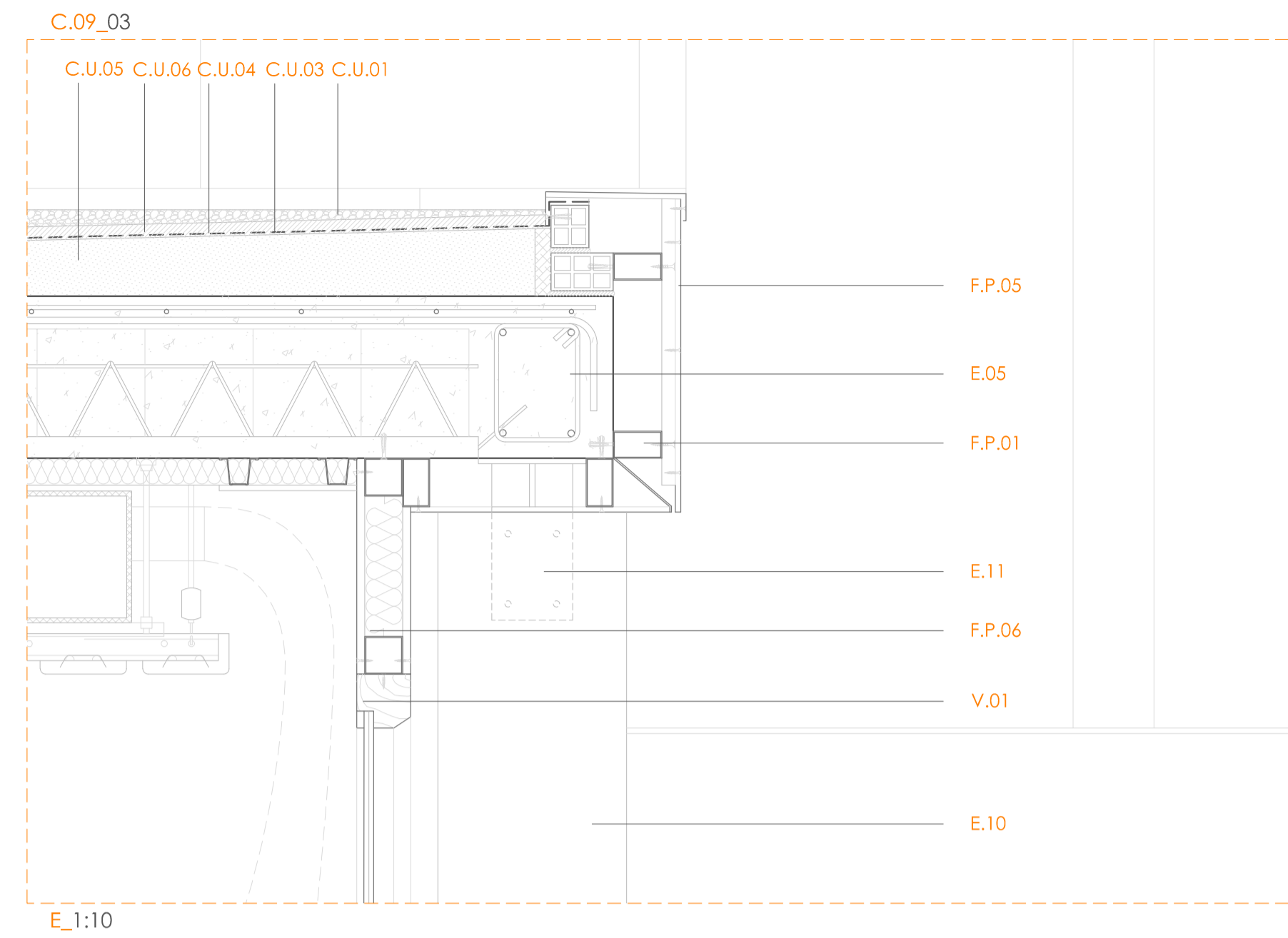
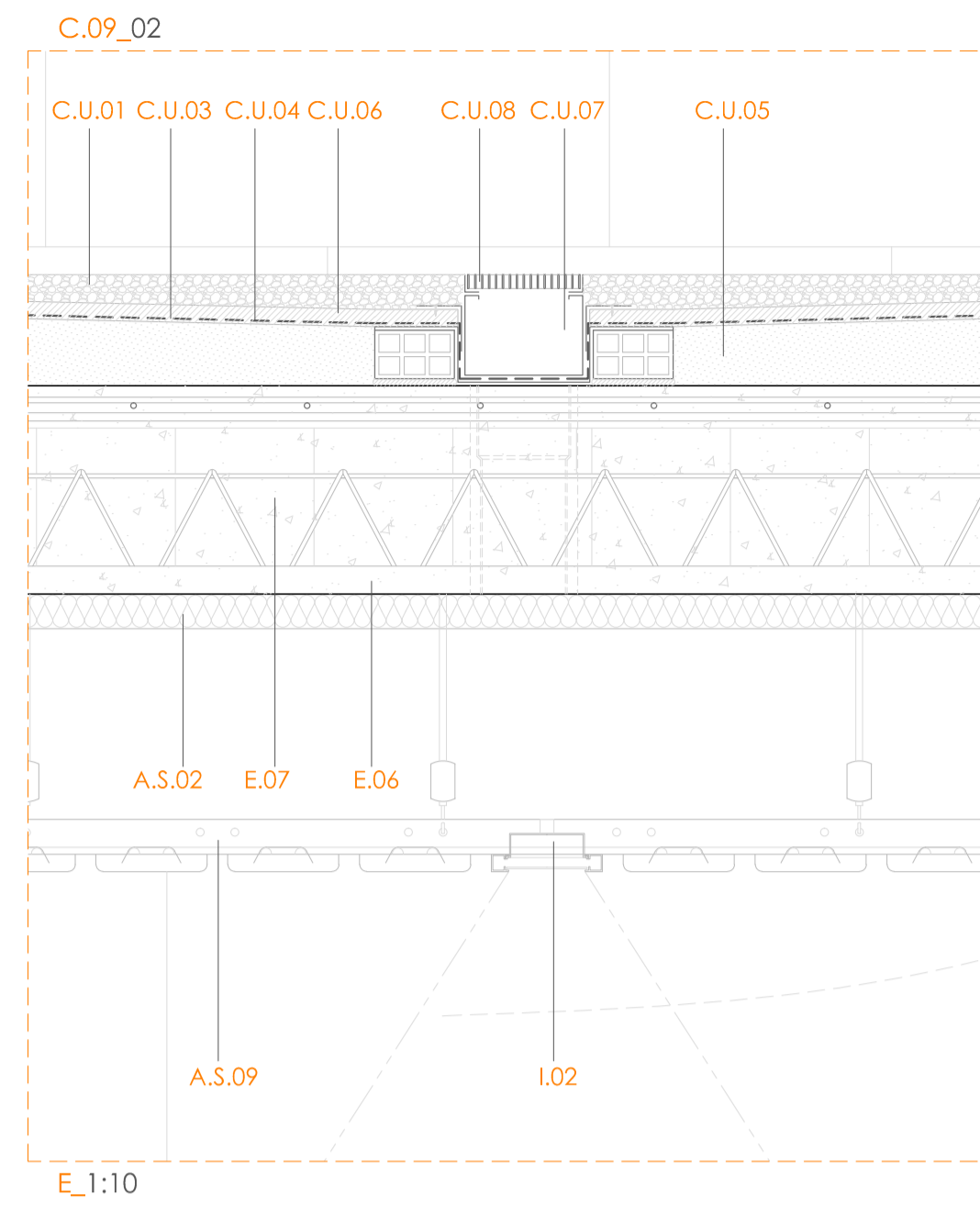
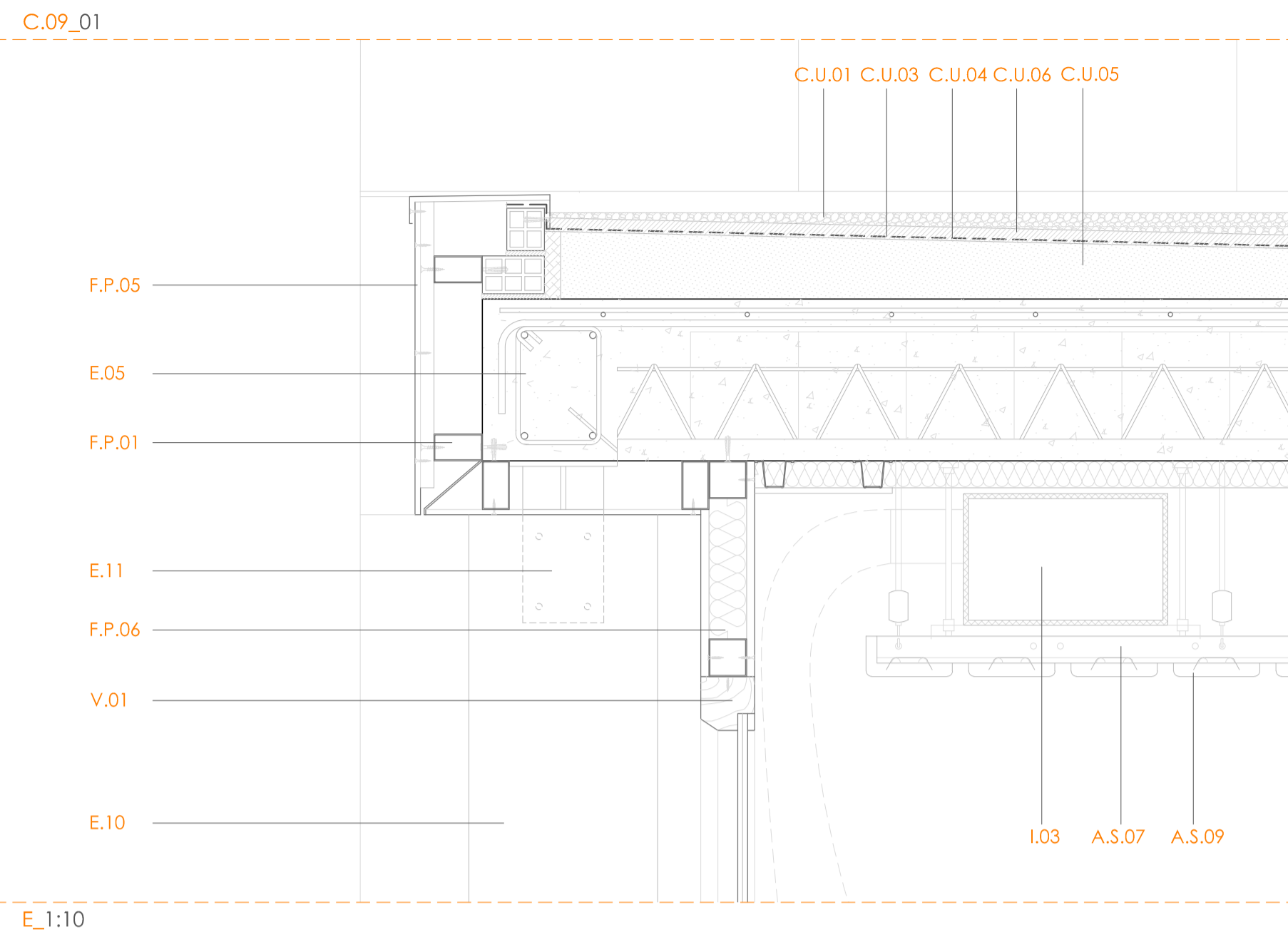
EINA Noviembre 2017

PROYECTO DE EJECUCIÓN

Sección Constructiva 4_Sala polivalente

C.08

E_1:20



Estructura

- E.01. Viga Descolgada sobre lamas. V.01
- E.02. Zuncho embebido en muro de piedra. V.02
- E.03. Zuncho sobre muro de termoarilla. V.03
- E.04. Viga plana. 30 x 30. V.05
- E.05. Forjado unidireccional de semiviguetas y bovedillas.
- E.06. Semivigüeta en celosía según cálculo de estructura.
- E.07. Bovedilla EPS. h:20 cm.
- E.08. Muro de piedra existente.
- E.09. Muro nuevo de termoarilla
- E.10. Lamas portantes de madera de pino. 35 x 15 cm.
- E.11. Anclaje metálico para lamas de madera.
- E.12. Forjado sanitario Caviti C-50.
- E.13. Solera de hormigón como base para caviti.
- E.14. Aislamiento XPS.
- E.15. Solera con acabado visto de hormigón pulido.

Cimentación

- C.01. Zapata antigua bajo muro de piedra.
- C.02. Refuerzo de zapata mediante recrecido de hormigón y conectores.
- C.03. Zapata nueva de hormigón armado.
- C.04. Tubo de drenaje.
- C.05. Geotextil.
- C.06. Impermeabilización.
- C.07. Relleno de gravas.
- C.08. Encachado de zahorras.
- C.09. Junta de neopreno e: 5cm.
- C.10. Anclaje para lamas.

Fachada patio

- F.P.01. Subestructura de perfiles tubulares de acero.
- F.P.02. Chapa de zinc sobre tablero de DM hidrófugo y listones verticales.
- F.P.03. Aislamiento XPS.
- F.P.04. Impermeabilización.
- F.P.05. Carpintería fija de madera e:10cm.
- F.P.06. Tabique con acabado de madera para exterior sobre subestructura de acero.

Fachada calle

- F.C.01. Mortero de nivelación para muro antiguo de piedra e: 5 cm.
- F.C.02. Subestructura con montantes pladur e: 7 cm.
- F.C.03. Doble panel de pladur e: 1.5+1.5 cm.
- F.C.04. Acabado de panel de madera color haya e:1.5cm.
- F.C.05. Aislamiento de lana de roca.

Instalaciones

- I.01. Luminarias lineales ocultas con pantalla reflectante.
- I.02. Luminarias lineales integradas en falso techo de tablillas de madera.
- I.03. Conducto de clima de impulsión sin rejillas vistas.
- I.04. Conducto de clima de extracción sin rejillas vistas.
- I.05. Impulsor lineal oculto en falso techo de tablillas.
- I.06. Caja para electricidad y telego oculta en tabiquería con acabado final en madera.

Acabados suelo/techo

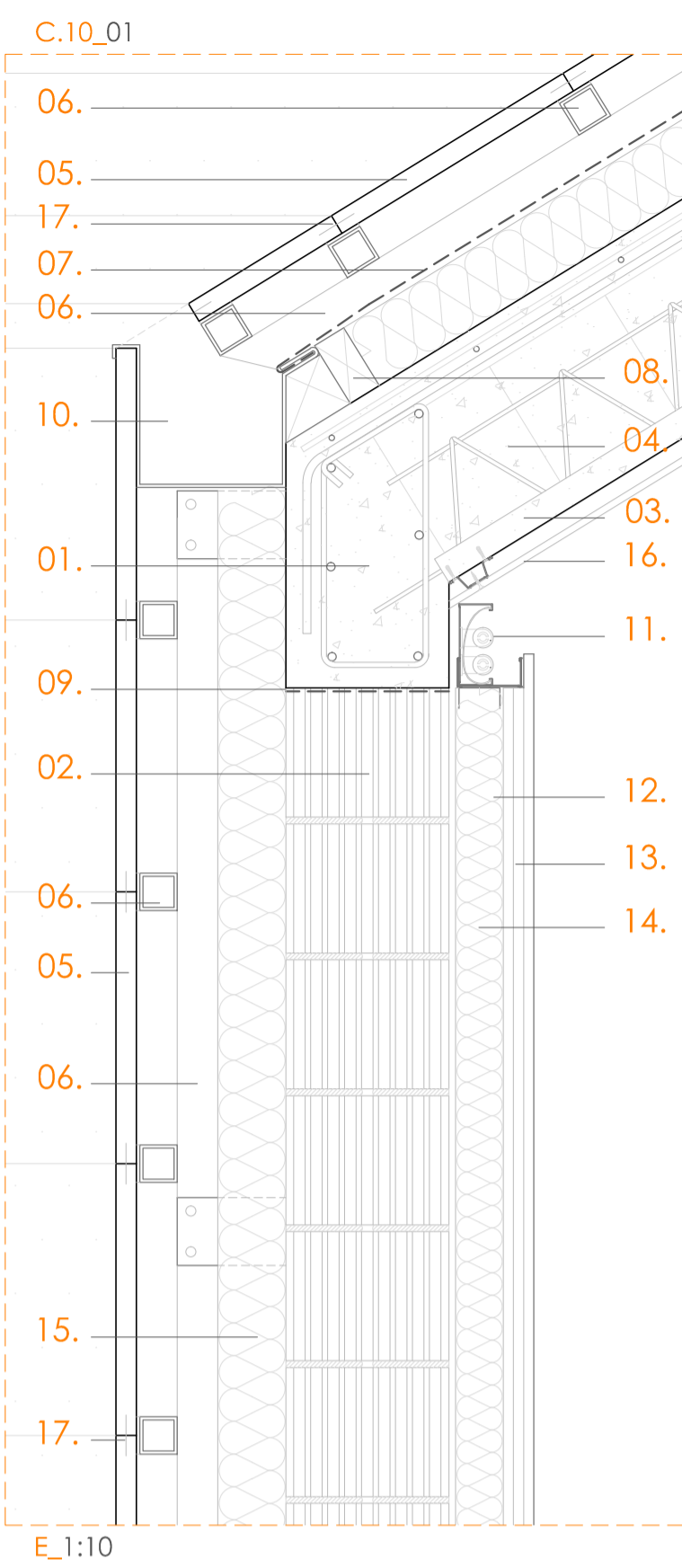
- A.S.01. Lámina anti impacto e: 1 cm.
- A.S.02. Aislamiento XPS 5 cm.
- A.S.03. Mortero.
- A.S.04. Acabado de madera formado por tablas de madera multicapa colocadas por encolado sobre mortero.
- A.S.05. Baldosa para baños de piedra de Fiscal. Color antracita.
- A.S.06. Placa de pladur enlucida y pintada en blanco.
- A.S.07. Subestructura para falso techo de pladur.
- A.S.08. Techo de tablillas suspendido de subestructura metálica.
- A.S.09. Tablillas de madera color roble e: 3cm.

Cubierta plana

- C.U.01. Grava Blanca.
- C.U.02. Chapa plegada para protección de impermeabilización.
- C.U.03. Impermeabilización.
- C.U.04. Geotextil.
- C.U.05. Formación de pendientes.
- C.U.06. Mortero de protección
- C.U.07. Canal de recogida de aguas lineal conformada con chapa plegada.
- C.U.08. Rejilla para evitar que se obstruya el canal de evacuación.

Calle y plaza pública

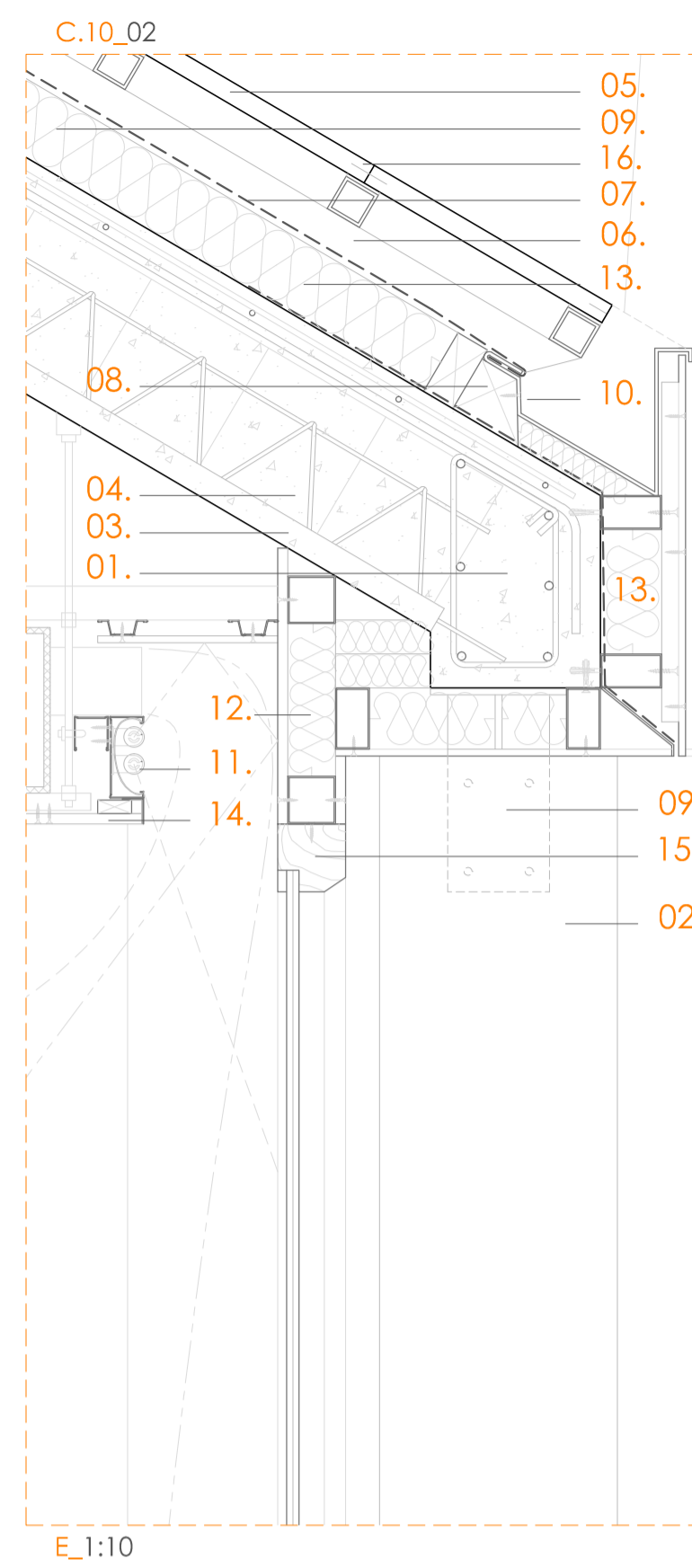
- C.P.01. Encachado de zahorras.
- C.P.02. Terreno compactado.
- C.P.03. Solera.
- C.P.04. Lecho de mortero para colocación de piedras de acabado.
- C.P.05. Piedra tradicional usada en las calles de todo el pueblo.
- C.P.06. Canal formado con las propias piedras de acabado.
- C.P.07. Canal de recogida de aguas.
- C.P.08. Tapa de canal y abertura para recogida de aguas oculta.



Detalle c.10_01

01. Zuncho descolgado de 40 x 25 cm.
02. Muro de termoarcilla e 24cm.
03. Semivigüeta en celosía.
04. Bovedilla EPS no inflamable h:20 cm.
05. Placas de piedra de fiscal 40 x 80 e: 3 cm.
06. Subestructura de perfiles metálicos tubulares.
07. Impermeabilización.
08. Perfiles de madera 10 x 5cm.
09. Lámina acrílica entre termoarcilla y hormigón.
10. Canalón de chapa plegada con solape sobre fachada ventilada.
11. Luminaria lineal oculta en trasdosado.
12. Subestructura de perfiles metálicos pladur.
13. Doble placa de pladur e:1,5 cm.
14. Aislamiento de lana de roca.
15. Aislamiento XPS para exterior.
16. Falso techo de placa de pladur enlucido y pintado en blanco con pintura plástica.
17. Anclaje oculto para placas de piedra.

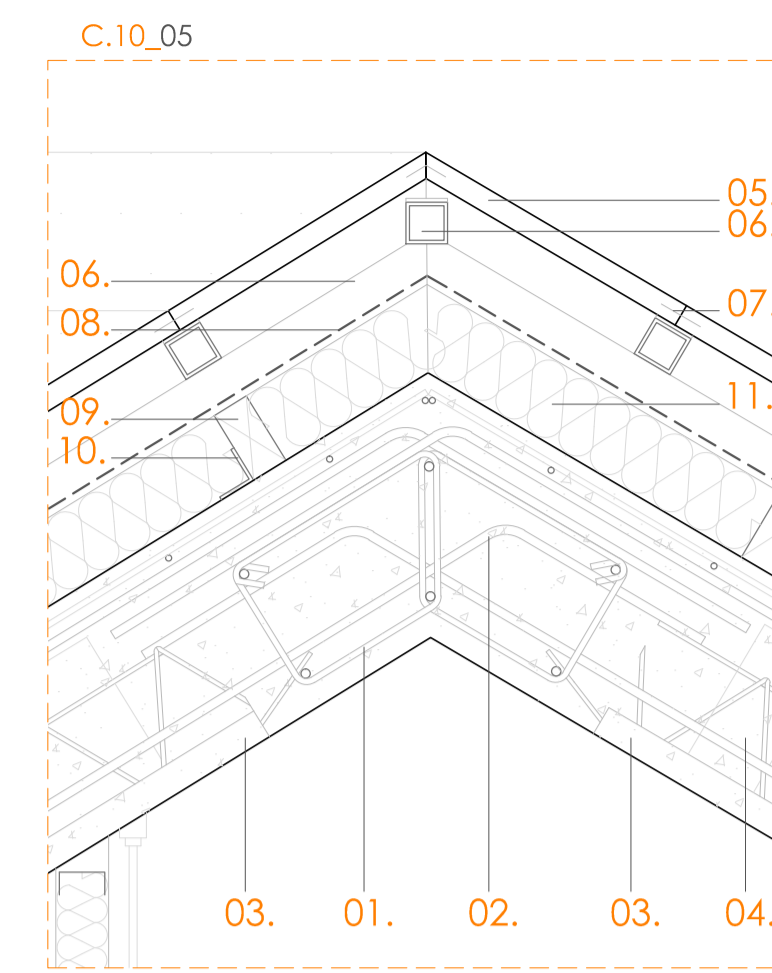
E_1:10



Detalle c.10_02

01. Viga descolgada de 40 x 25 cm.
02. Lama portante de madera 35 x 15 cm.
03. Semivigüeta en celosía.
04. Bovedilla EPS no inflamable h:20 cm.
05. Placas de piedra de fiscal 40 x 80 e: 3 cm.
06. Subestructura de perfiles metálicos tubulares.
07. Impermeabilización.
08. Perfiles de madera 10 x 5cm.
09. Anclaje metálico para lamas.
10. Canalón de chapa plegada con solape sobre panel de zinc.
11. Luminaria lineal oculta en falso techo.
12. Aislamiento de lana de roca.
13. Aislamiento XPS para exterior.
14. Falso techo de placa de pladur enlucido y pintado en blanco con pintura plástica.
15. Carpintería de madera e: 10cm.
16. Anclaje oculto para placas de piedra.

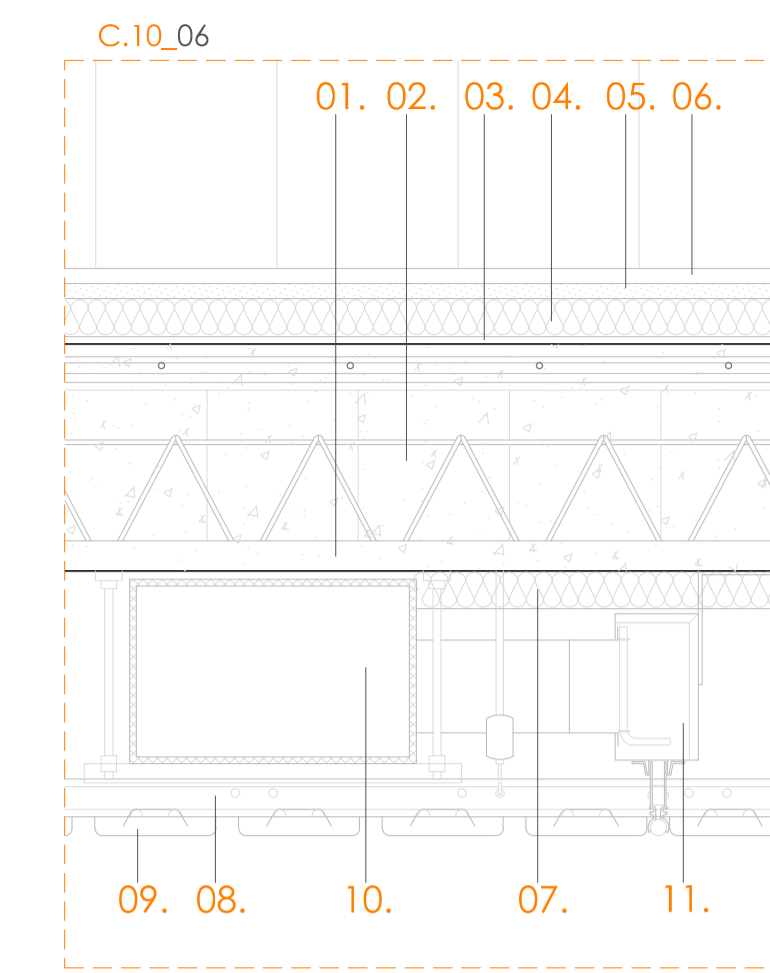
E_1:10



Detalle c.10_05

01. Viga de cumbrera 30 x 30 x 30 cm.
02. Armado de refuerzo en cumbrera.
03. Semivigüeta en celosía.
04. Bovedilla EPS no inflamable h:20 cm.
05. Placas de piedra de fiscal 40 x 80 e: 3 cm.
06. Subestructura de perfiles metálicos tubulares.
07. Anclaje oculto para placas de piedra.
08. Impermeabilización.
09. Perfiles de madera 10 x 5cm.
10. Perfiles de acero en "L" 5 x 5cm.
11. Aislamiento XPS para exterior.

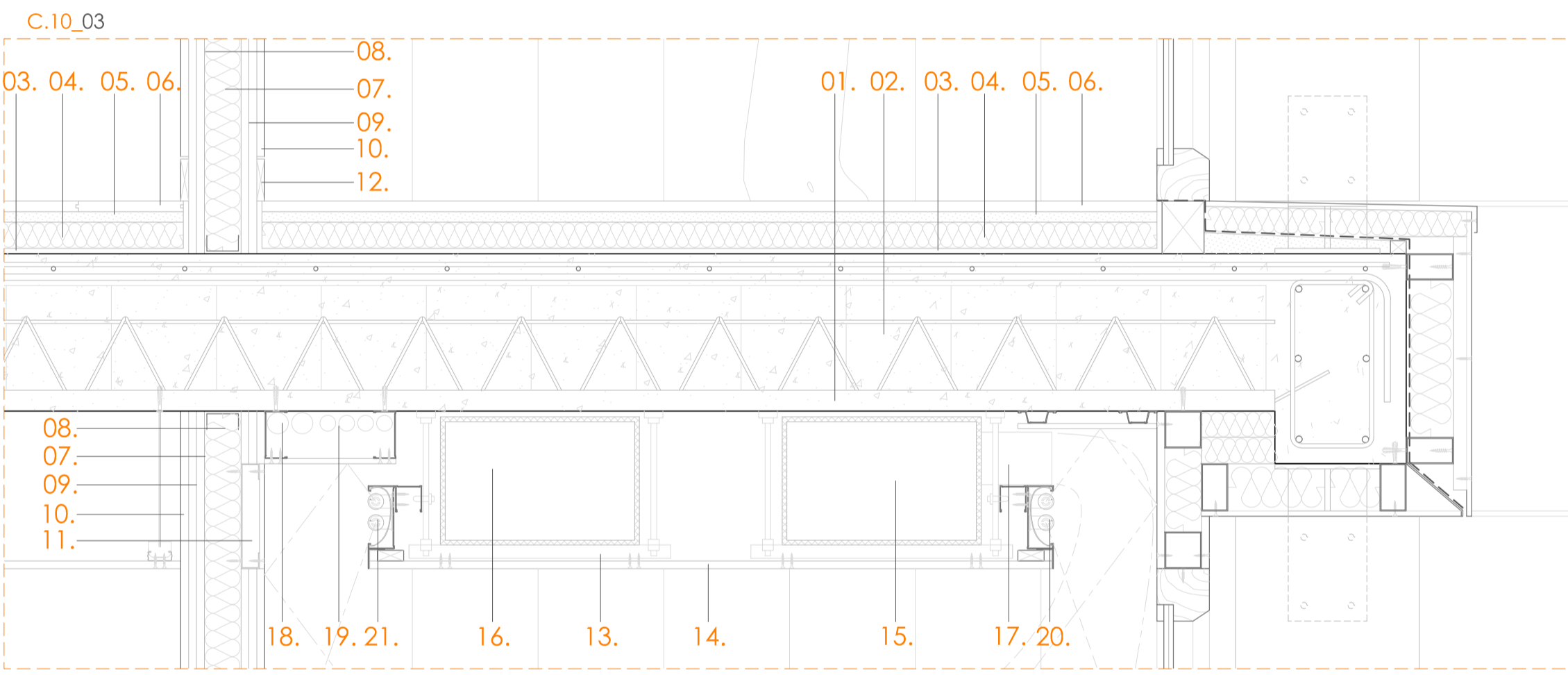
E_1:10



Detalle c.10_06

01. Semivigüeta en celosía.
02. Bovedilla EPS no inflamable h: 20 cm.
03. Lámina anti impacto e:1cm.
04. Aislamiento XPS bajo pavimento e: 5cm.
05. Mortero e: 2,5cm.
06. Acabado de tablas de madera multicapa encoladas y colocadas sobre mortero. e: 2,5 cm.
07. Aislamiento de lana de roca.
08. Subestructura metálica para falso techo.
09. Tablillas de madera color roble. e: 3 cm.
10. Conducto en impulsión de aire.
11. Impulsor lineal de aire oculto entre tablillas.

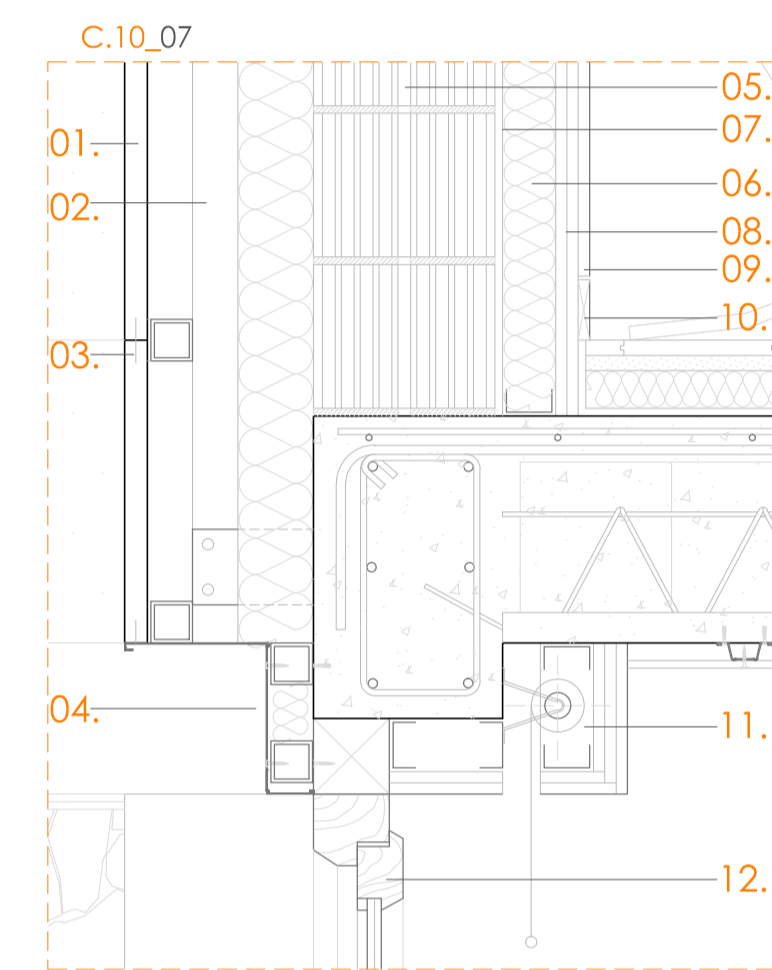
E_1:10



Detalle c.10_03

01. Semivigüeta en celosía.
02. Bovedilla EPS no inflamable h: 20 cm.
03. Lámina anti impacto e:1cm.
04. Aislamiento XPS bajo pavimento e: 5cm.
05. Mortero e: 2,5cm.
06. Acabado de tablas de madera multicapa encoladas y colocadas sobre mortero. e: 2,5 cm.
07. Aislamiento de lana de roca e: 7cm.
08. Subestructura metálica Pladur e: 7cm.
09. Doble placa de Pladur e: 1,5+1,5 cm.
10. Acabado en madera color haya e: 1,5 cm.
11. Caja para electricidad en tabique con tapa de madera color haya.
12. Rodapiés enrasado color haya.
13. Subestructura metálica para falso techo.
14. Falso techo de pladur enlucido y pintado en blanco con pintura plástica. e: 1,5 cm.
15. Conducto en impulsión de aire.
16. Conducto en extracción de aire.
17. Impulsor de aire oculto.
18. Conductos de agua y ACS.
19. Conductos de frío/calor para fancoils.
20. Luminaria lineal junto a fachada interior.
21. Luminaria lineal en puertas de las habitaciones l: 1m.

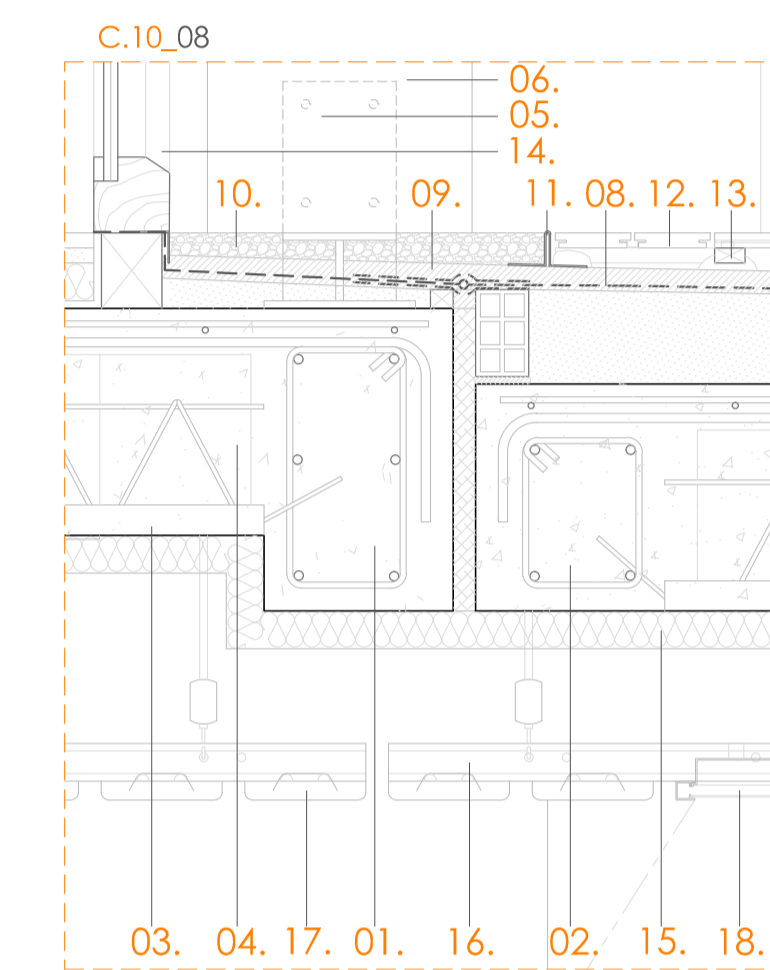
E_1:10



Detalle c.10_07

01. Placas de piedra de fiscal 40 x 80 e: 3 cm.
02. Subestructura de perfiles metálicos tubulares.
03. Anclaje oculto para placas de piedra.
04. Chapa de acero plegada en transición entre muro antiguo y fachada ventilada.
05. Muro de termoarcilla e: 24 cm.
06. Aislamiento de lana de roca e: 7cm.
07. Subestructura metálica Pladur e: 7cm.
08. Doble placa de Pladur e: 1,5+1,5 cm.
09. Acabado en madera color haya e: 1,5 cm.
10. Rodapiés enrasado color haya.
11. Protector solar oculto en tabique.
12. Carpintería de madera e: 10cm.

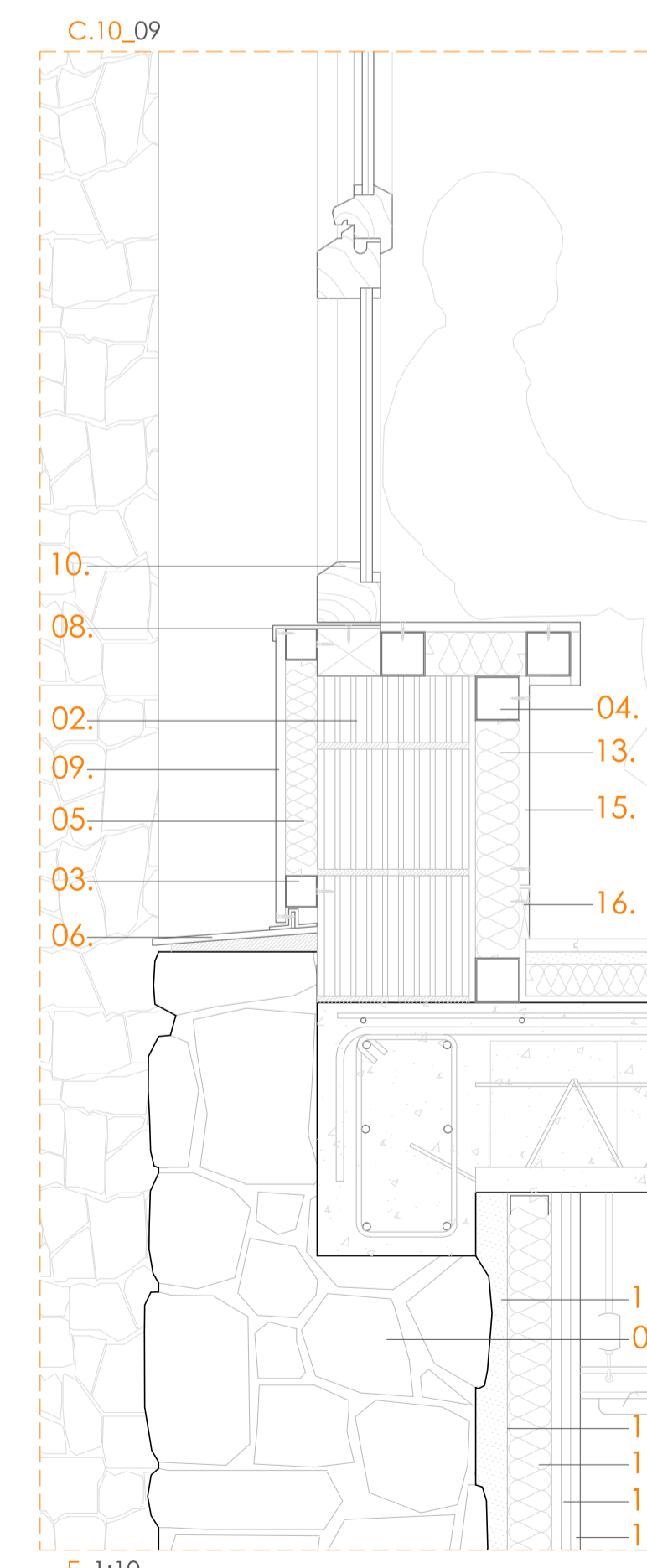
E_1:10



Detalle c.10_08

01. Viga descolgada 40 x 25 cm.
02. Viga 30 x 25 cm.
03. Semivigüeta en celosía.
04. Bovedilla EPS no inflamable h: 20 cm.
05. Anclaje metálico para lamas.
06. Lama portante de madera 35 x 15 cm.
07. Formación de pendientes.
08. Impermeabilización.
09. Mortero de protección.
10. Grava blanca.
11. Chapa plegada en borde de gravas.
12. Tablas de madera tecnológica para exterior, color roble.
13. Perfiles de madera tratados y colocados sobre mortero 5 x 3 cm.
14. Carpintería de madera e: 10cm.
15. Aislamiento de lana de roca.
16. Subestructura metálica para falso techo.
17. Tablillas de madera color roble. e: 3 cm.
18. Luminaria lineal oculta entre tablillas.

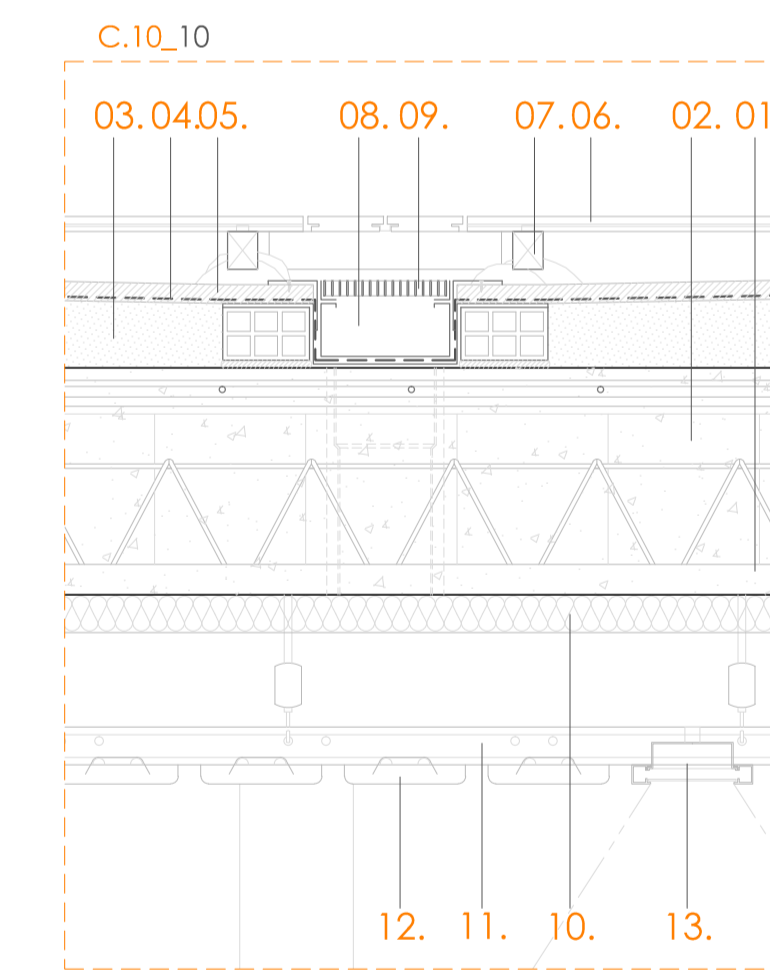
E_1:10



Detalle c.10_09

01. Muro antiguo de piedra.
02. Muro de termoarcilla e 24cm.
03. Subestructura de perfiles metálicos tubulares e: 5cm.
04. Subestructura de perfiles metálicos tubulares e: 7cm.
05. Aislamiento XPS e: 5cm.
06. Cajón de chapa de acero e: 1cm como borde entre piedra antigua y hueco.
07. Mortero.
08. Vierendeles de chapa plegada.
09. Chapa de zinc sobre panel DM hidrófugo.
10. Carpintería de madera e: 10cm.
11. Mortero para nivelar irregularidades en muro de piedra e: 5cm.
12. Subestructura metálica Pladur e: 7cm.
13. Aislamiento de lana de roca e: 7cm.
14. Doble placa de Pladur e: 1,5+1,5 cm.
15. Acabado en madera color haya e: 1,5 cm.
16. Rodapiés enrasado color haya.

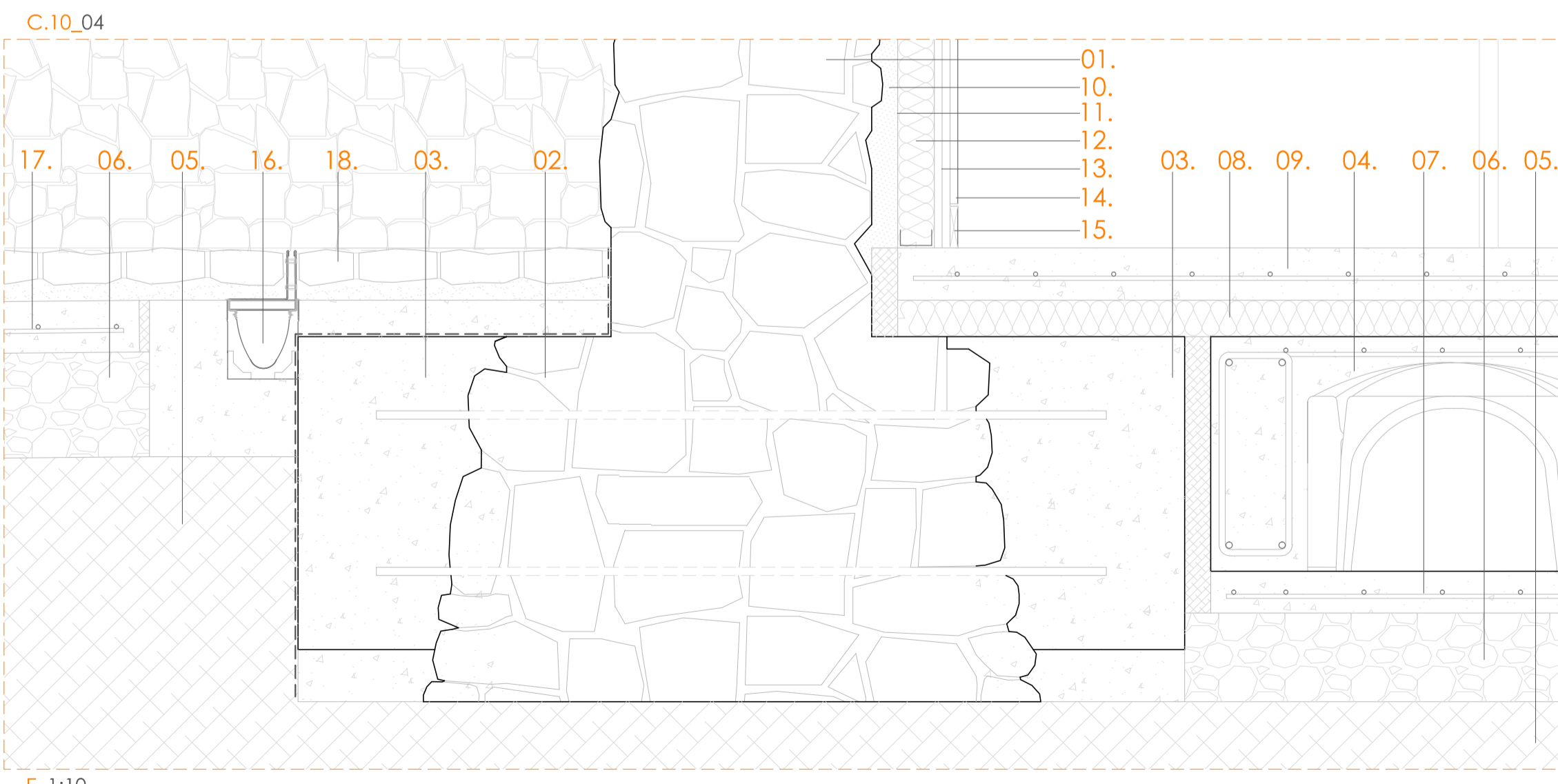
E_1:10



Detalle c.10_10

01. Semivigüeta en celosía.
02. Bovedilla EPS no inflamable h: 20 cm.
03. Formación de pendientes.
04. Impermeabilización.
05. Mortero de protección.
06. Tablas de madera tecnológica para exterior, color roble.
07. Perfiles de madera tratadas y colocados sobre mortero 5 x 3 cm.
08. Canal de recogida de aguas lineal.
09. Rejilla electrosoldada para protección.
10. Aislamiento de lana de roca.
11. Subestructura metálica para falso techo.
12. Tablillas de madera color roble. e: 3 cm.
13. Luminaria lineal oculta entre tablillas.

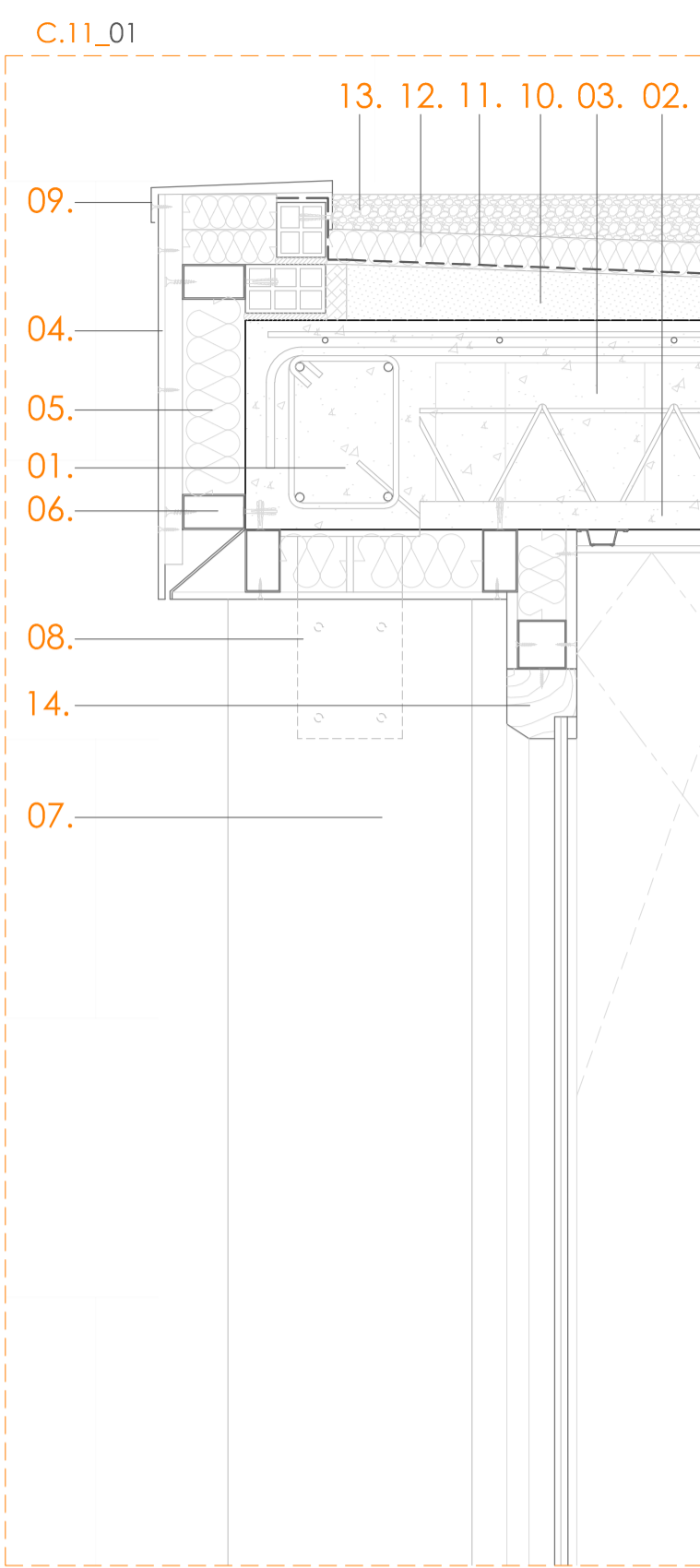
E_1:10



Detalle c.10_04

01. Muro antiguo de piedra.
02. Zapata antigua de piedra.
03. Refuerzo de zapata mediante recrido de hormigón y conectores.
04. Forjado sanitario formado por Caviti C-50.
05. Terreno compactado.
06. Encachado de zahorra.
07. Solera de base para Caviti.
08. Aislamiento XPS bajo pavimento e: 7 cm.
09. Solera con acabado de hormigón pulido e:10 cm.
10. Mortero para nivelar irregularidades en muro de piedra e: 5cm.
11. Subestructura metálica Pladur e: 7cm.
12. Aislamiento de lana de roca e: 7cm.
13. Doble placa de Pladur e: 1,5+1,5 cm.
14. Acabado en madera color haya e: 1,5 cm.
15. Rodapiés enrasado color haya.
16. Canal de recogida de aguas sobre lecho de hormigón con tapa y entrada de aguas lineal oculta.
17. Solera como base para pavimento exterior.
18. Pavimento de piedra natural con aparejo tradicional colocada con mortero.

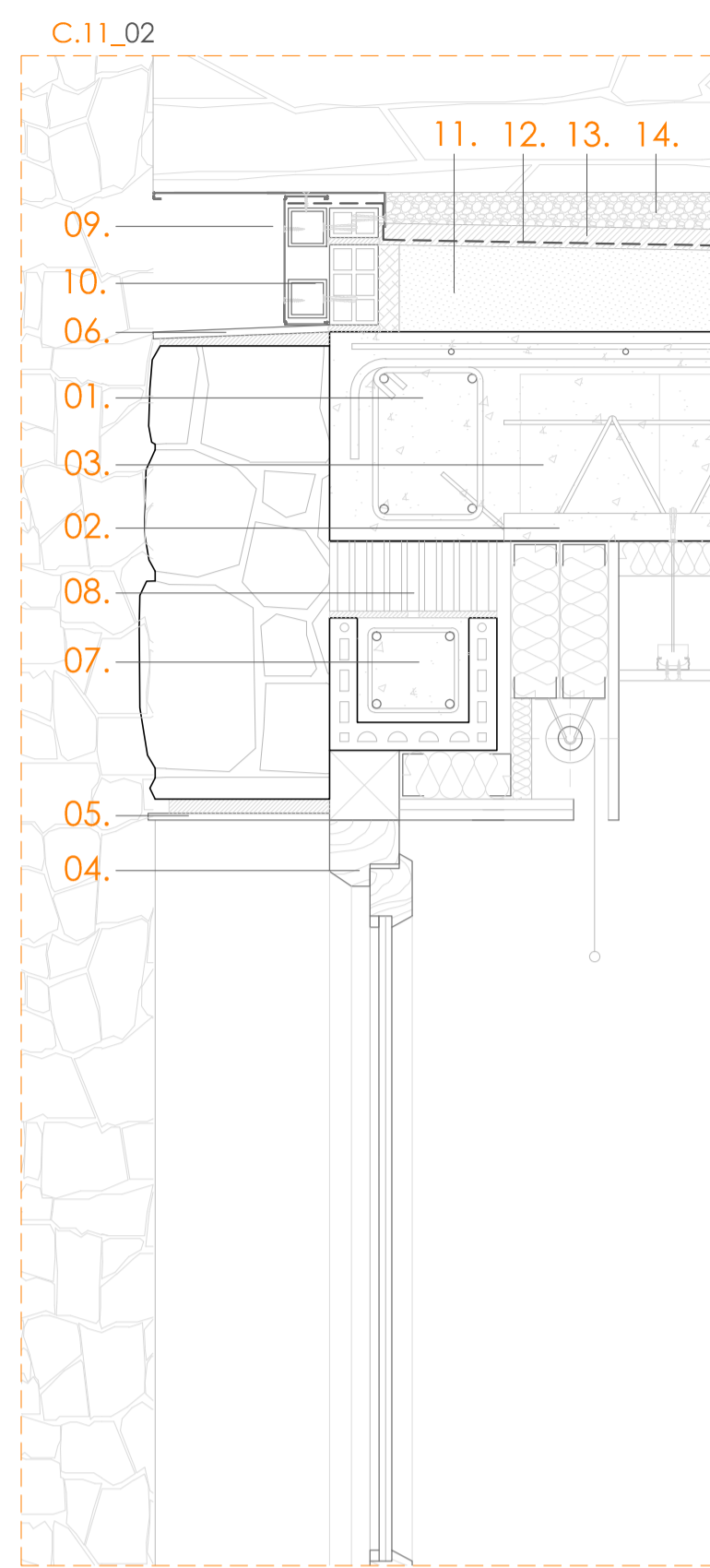
E_1:10



E_1:10

Detalle c.11_01

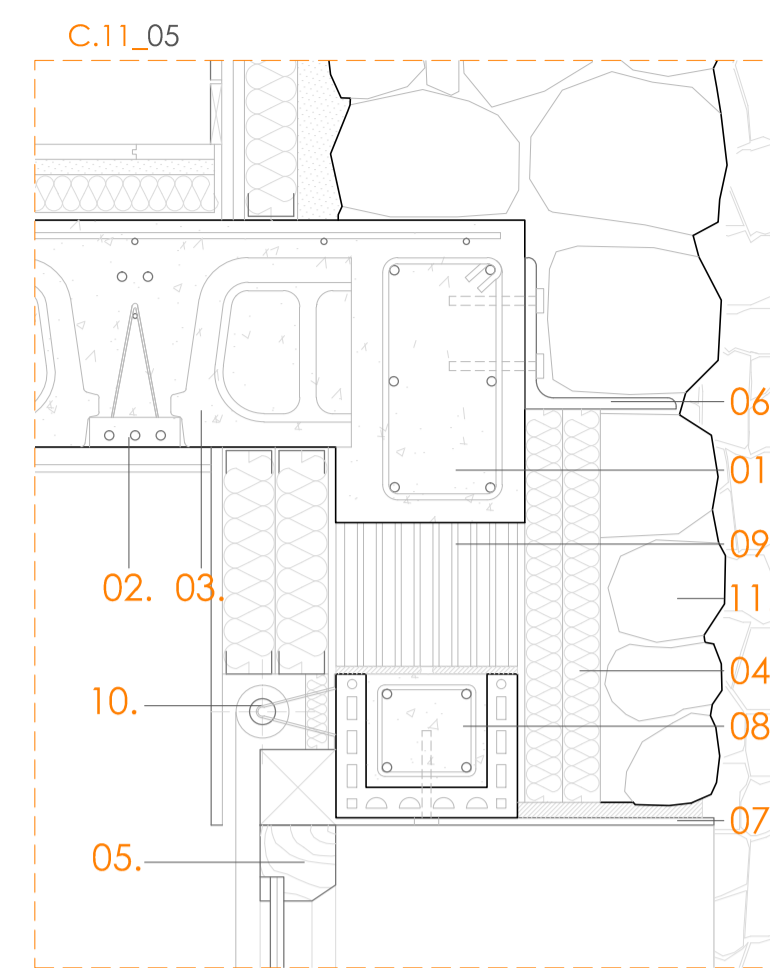
01. Zuncho de 25 x 30 cm.
02. Semivigueta en celosía.
03. Bovedilla de EPS h: 25cm.
04. Chapa de Zinc sobre panel DM hidrófugo.
05. Aislamiento XPS e: 10cm.
06. Subestructura de perfiles tubulares de acero e: 10cm.
07. Lama portante de madera.
08. Anclaje metálico para lama.
09. Chapa plegada en antepecho.
10. Formación de pendientes.
11. Impermeabilización.
12. Aislamiento XPS e: 5cm.
13. Grava blanca.
14. Carpintería de madera.



E_1:10

Detalle c.11_02

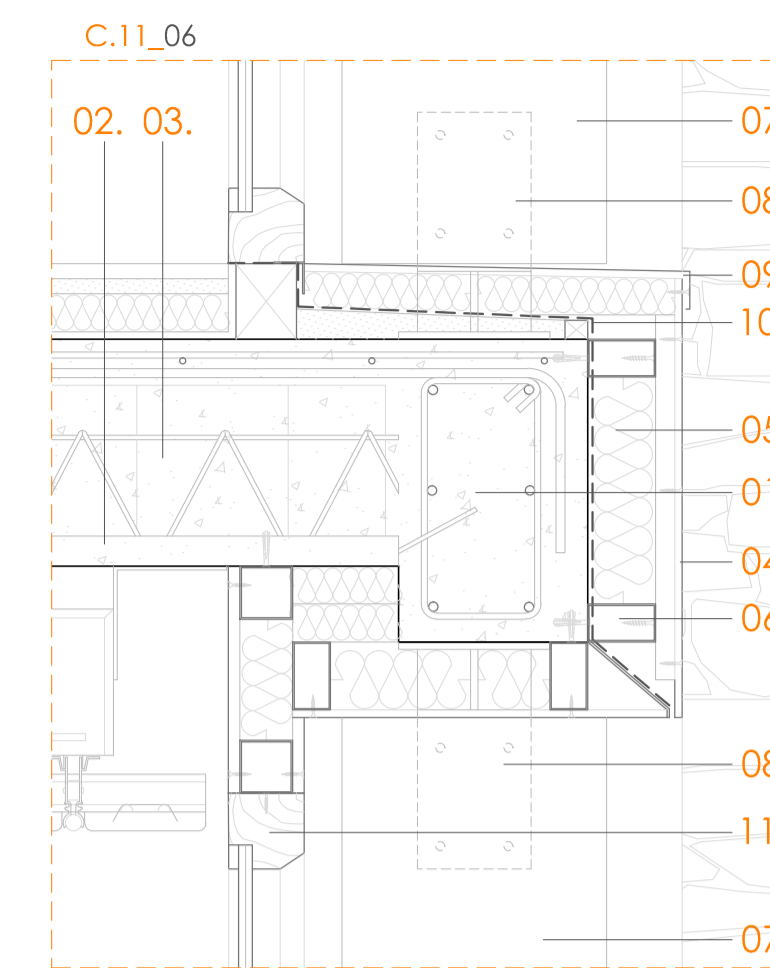
01. Zuncho de 25 x 30 cm.
02. Semivigueta en celosía.
03. Bovedilla de EPS h: 25cm.
04. Carpintería de madera e: 10cm.
05. Cajón de acero e: 1cm en perímetro de ventana.
06. Chapa de acero e: 1cm en transición con piedra vieja.
07. Dintel de hormigón en pieza de termoarcilla.
08. Termoarcilla e: 24cm.
09. Chapa de acero plegada en remate de muro.
10. Subestructura de perfiles tubulares de acero.
11. Formación de pendiente.
12. Impermeabilización.
13. Mortero de protección.
14. Grava blanca.



E_1:10

Detalle c.11_05

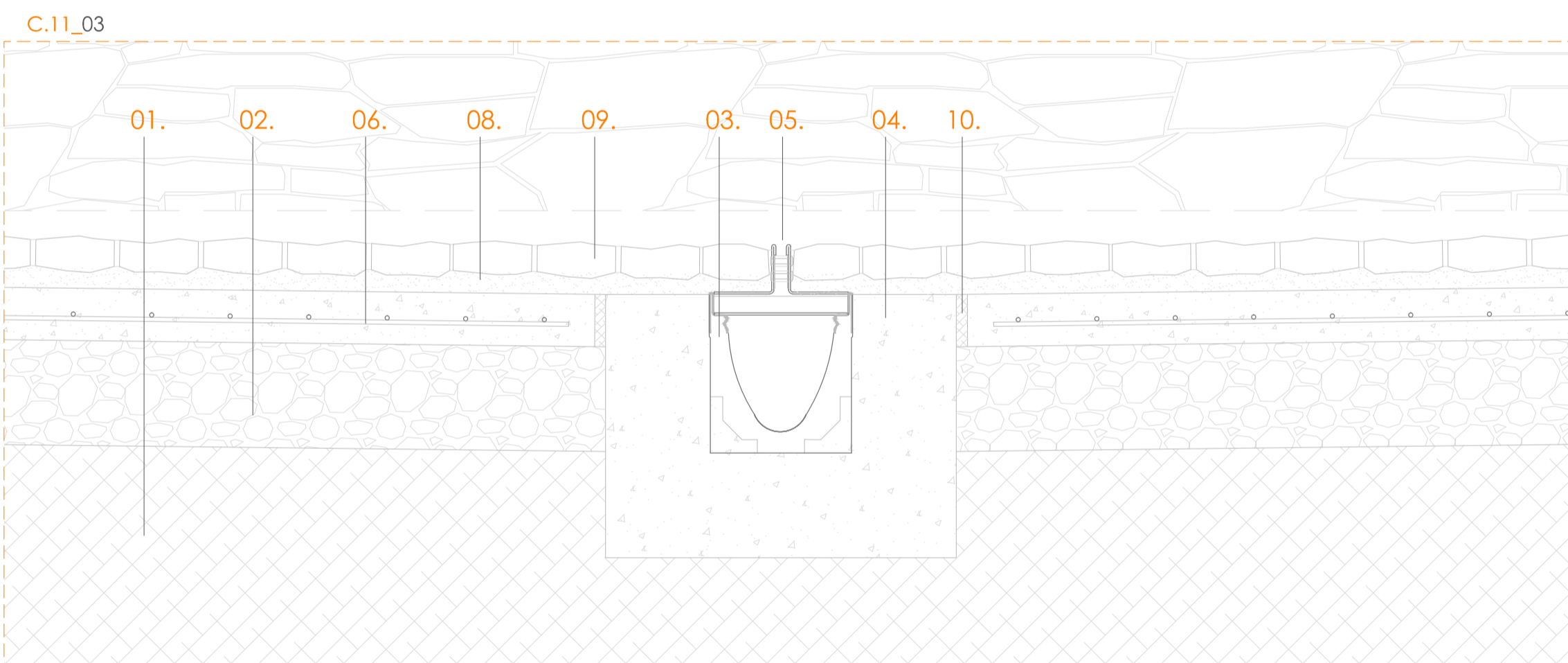
01. Zuncho de 25 x 40 cm.
02. Semivigueta en celosía.
03. Bovedilla de EPS h: 25cm.
04. Aislamiento XPS e: 7cm.
05. Carpintería de madera e: 10cm.
06. Perfil de acero en "L" anclado en forjado.
07. Cajón de acero e: 1cm en perímetro de ventana.
08. Dintel de hormigón en pieza de termoarcilla.
09. Termoarcilla e: 24cm.
10. Protector solar.
11. Piedra colocada sobre cajón de acero.



E_1:10

Detalle c.11_06

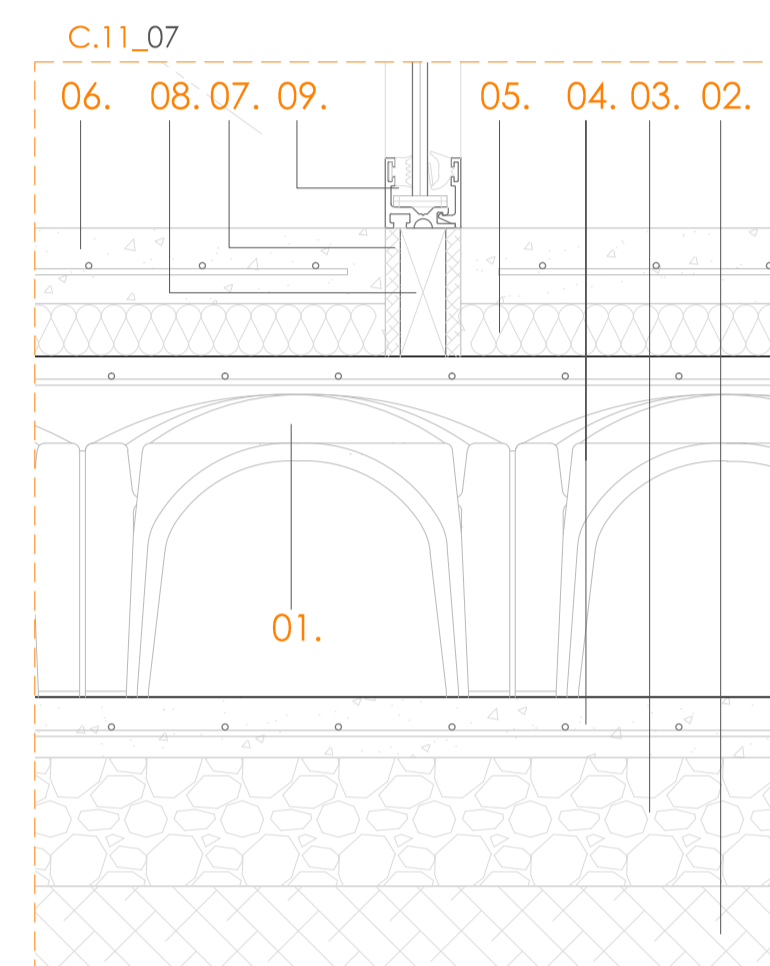
01. Zuncho de 25 x 40 cm.
02. Semivigueta en celosía.
03. Bovedilla de EPS h: 25cm.
04. Chapa de Zinc sobre panel DM hidrófugo.
05. Aislamiento XPS e: 10cm.
06. Subestructura de perfiles tubulares de acero e: 10cm.
07. Lama portante de madera.
08. Anclaje metálico para lama.
09. Chapa plegada solapada con panel de Zinc.
10. Impermeabilización.
11. Carpintería de madera e: 10 cm.



E_1:10

Detalle c.11_03

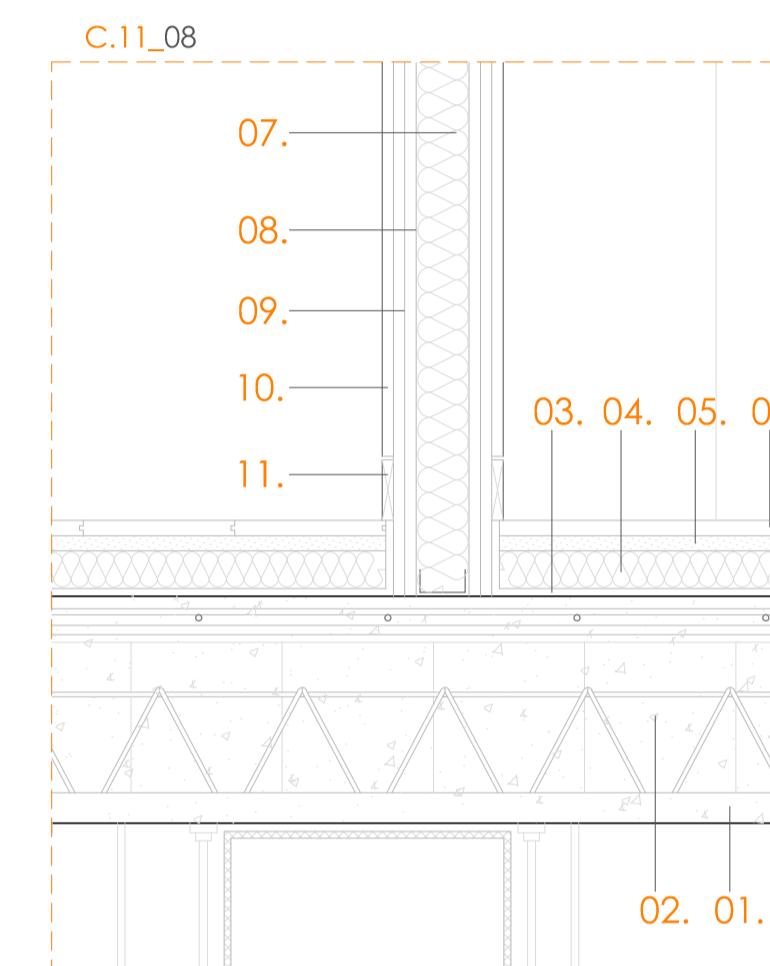
01. Terreno compactado.
02. Encachado de zahorras.
03. Canal de recogida de aguas.
04. Lecho de homigón para canal.
05. Tapa oculta con entrada de agua lineal.
06. Solera como base para pavimento exterior.
07. Terreno compactado.
08. Mortero.
09. Piedra natural con aparejo tradicional colocada sobre base de mortero.
10. Junta de dilatación.



E_1:10

Detalle c.11_07

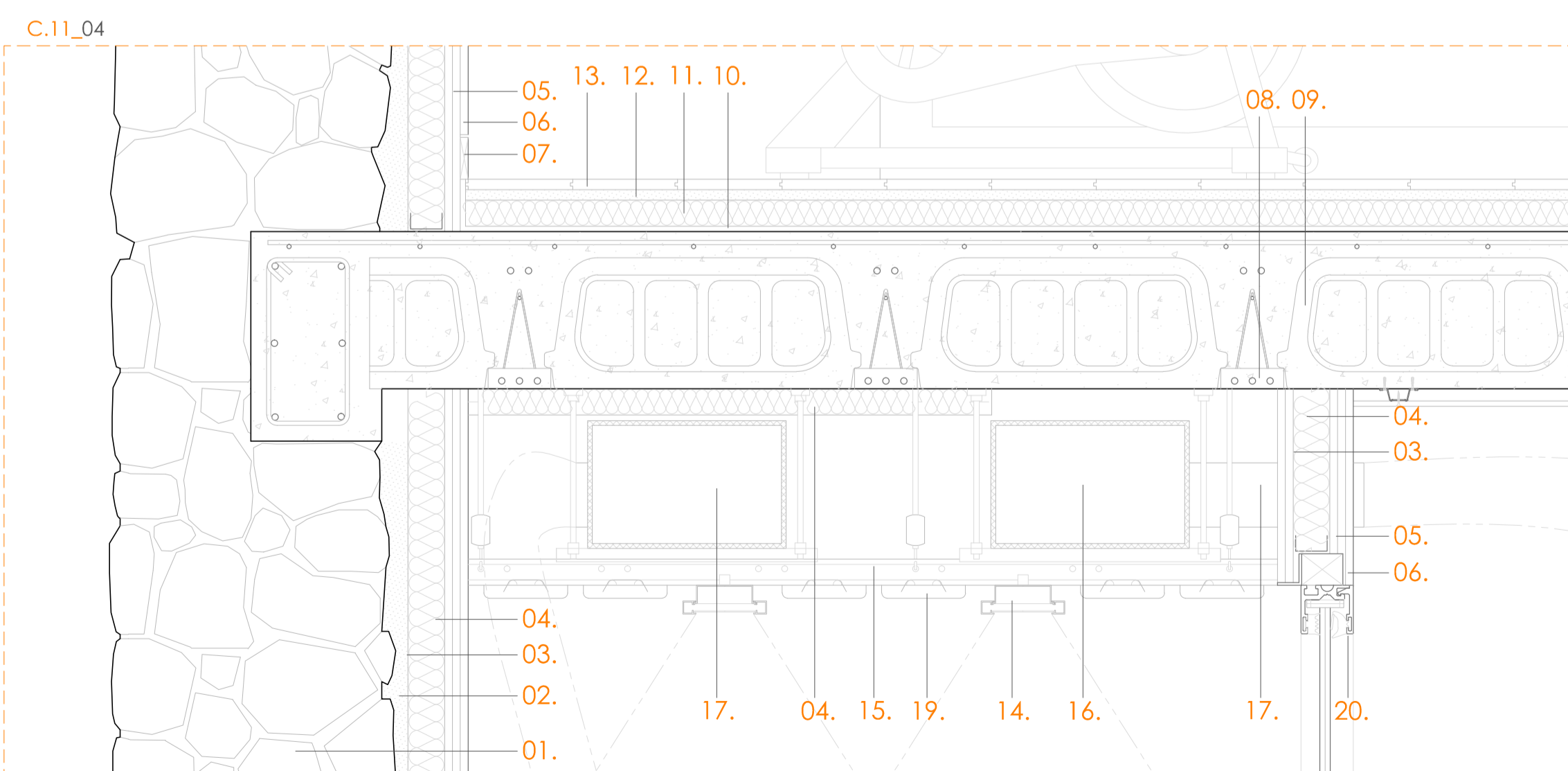
01. Forjado sanitario formado por Caviti C-50.
02. Terreno compactado.
03. Encachado de zahorras.
04. Solera de base para Caviti.
05. Aislamiento XPS bajo pavimento e: 7 cm.
06. Solera con acabado de hormigón pulido e: 10 cm.
07. Junta de EPS e: 2cm.
08. Premarco de madera 8 x 17 cm.
09. Carpintería de aluminio.



E_1:10

Detalle c.11_08

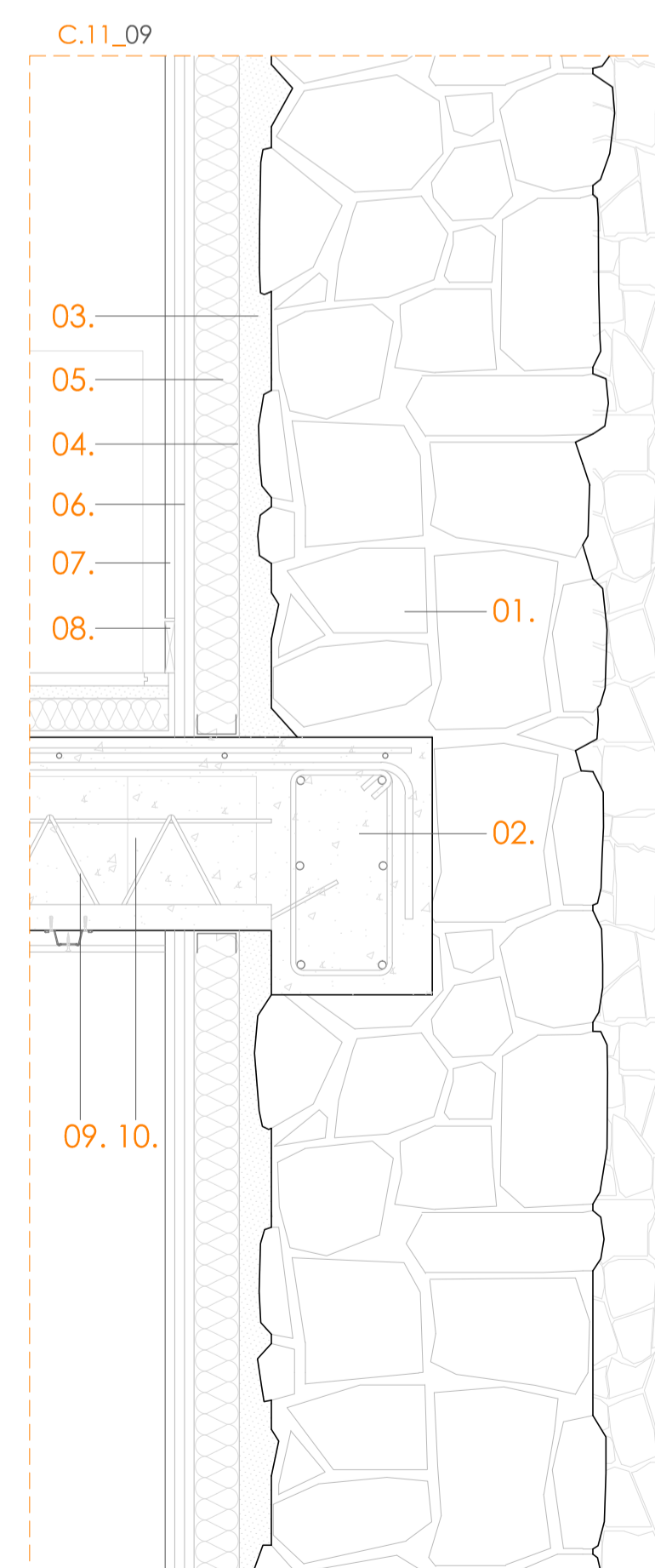
01. Semivigueta en celosía.
02. Bovedilla EPS no inflamable h: 20 cm.
03. Lámina anti impacto e: 1cm .
04. Aislamiento XPS bajo pavimento e: 5cm.
05. Mortero e: 2.5cm.
06. Acabado de tablas de madera multicapa encoladas y colocadas sobre mortero. e: 2.5 cm.
07. Aislamiento de lana de roca e: 7cm.
08. Subestructura metálica Pladur e: 7cm.
09. Doble placa de Pladur e: 1,5+1,5 cm.
10. Acabado en madera color haya e: 1.5 cm.
11. Rodapiés enrasado color haya.



E_1:10

Detalle c.11_04

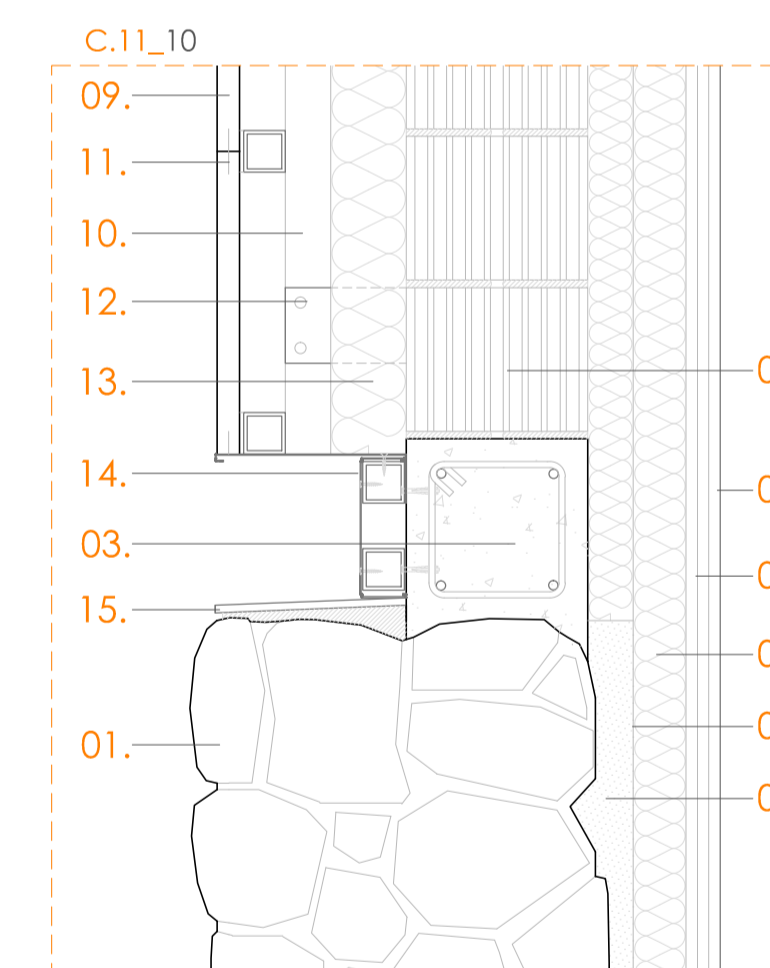
01. Muro antiguo de piedra.
02. Mortero para nivelar irregularidades en muro de piedra e: 5cm.
03. Subestructura metálica Pladur e: 7cm.
04. Aislamiento de lana de roca e: 7cm.
05. Doble placa de Pladur e: 1,5+1,5 cm.
06. Acabado en madera color haya e: 1.5 cm.
07. Rodapiés enrasado color haya.
08. Semivigueta en celosía.
09. Bovedilla EPS no inflamable h: 20 cm.
10. Lámina anti impacto e: 1cm .
11. Aislamiento XPS bajo pavimento e: 5cm.
12. Mortero e: 2.5cm.
13. Acabado de tablas de madera multicapa encoladas y colocadas sobre mortero. e: 2.5 cm.
14. Luminaria lineal entre tabillas de madera.
15. Subestructura metálica para falso techo.
16. Conducto en impulsión de aire.
17. Conducto en extracción de aire.
18. Impulsor de aire con rejilla en sala.
19. Tabillas de madera color roble. e: 3 cm.
20. Carpintería de aluminio.



E_1:10

Detalle c.11_09

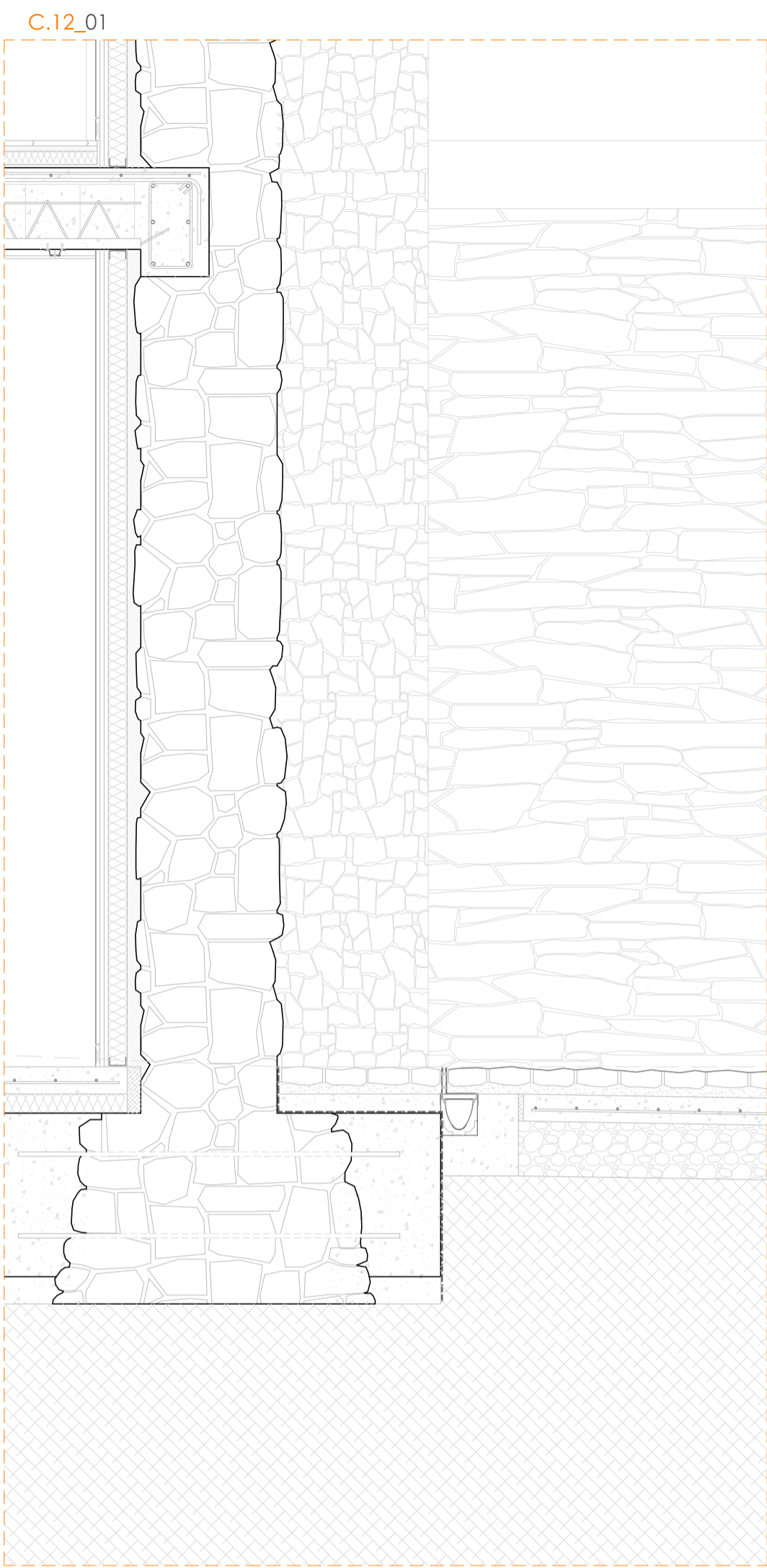
01. Muro antiguo de piedra.
02. Zuncho de 25 x 40 cm embebido en muro de piedra antiguo.
03. Mortero para nivelar irregularidades en muro de piedra e: 5cm.
04. Subestructura metálica Pladur e: 7cm.
05. Aislamiento de lana de roca e: 7cm.
06. Doble placa de Pladur e: 1,5+1,5 cm.
07. Acabado en madera color haya e: 1.5 cm.
08. Rodapiés enrasado color haya.
09. Semivigueta en celosía.
10. Bovedilla EPS no inflamable h: 20 cm.



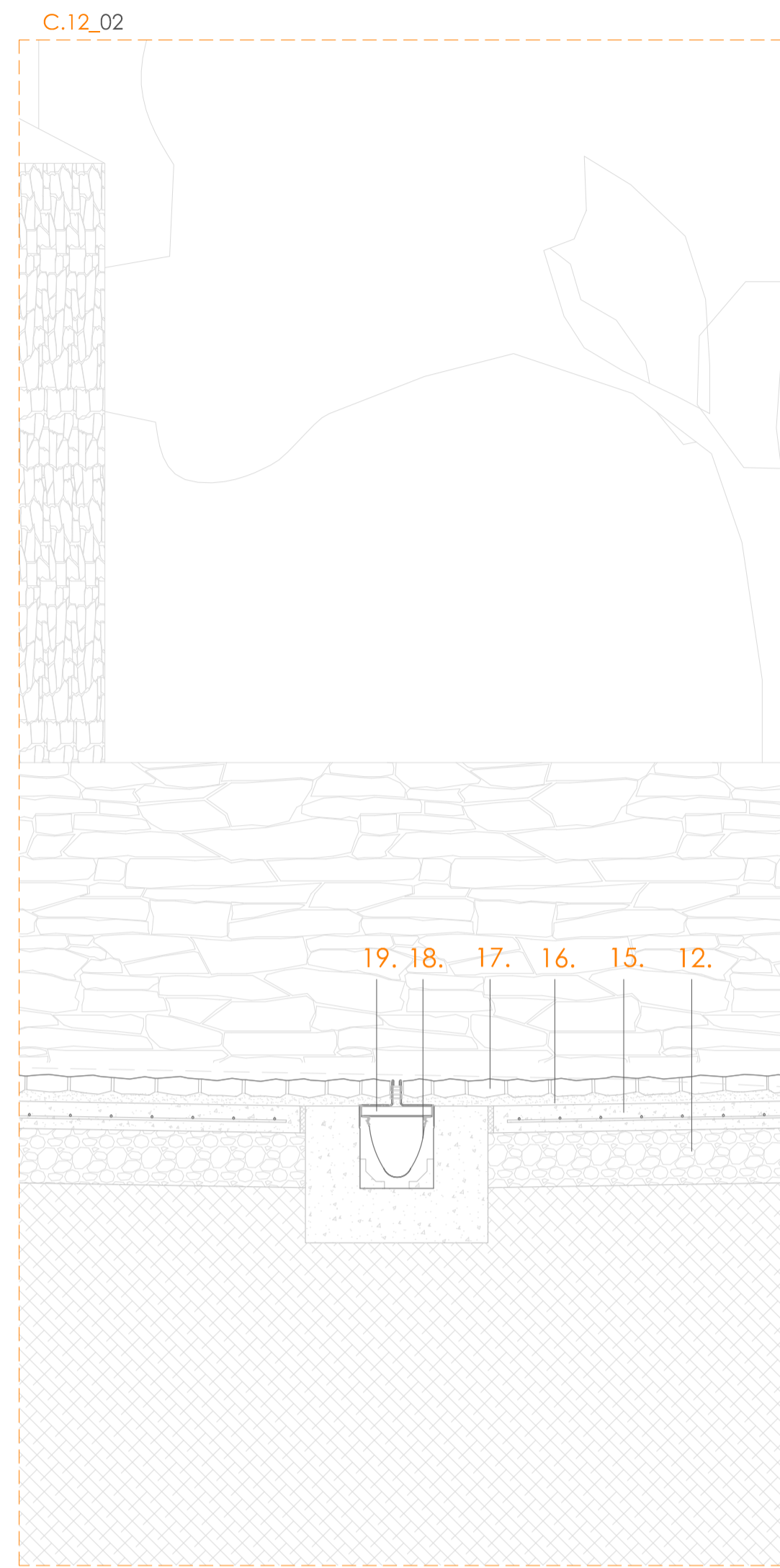
E_1:10

Detalle c.11_10

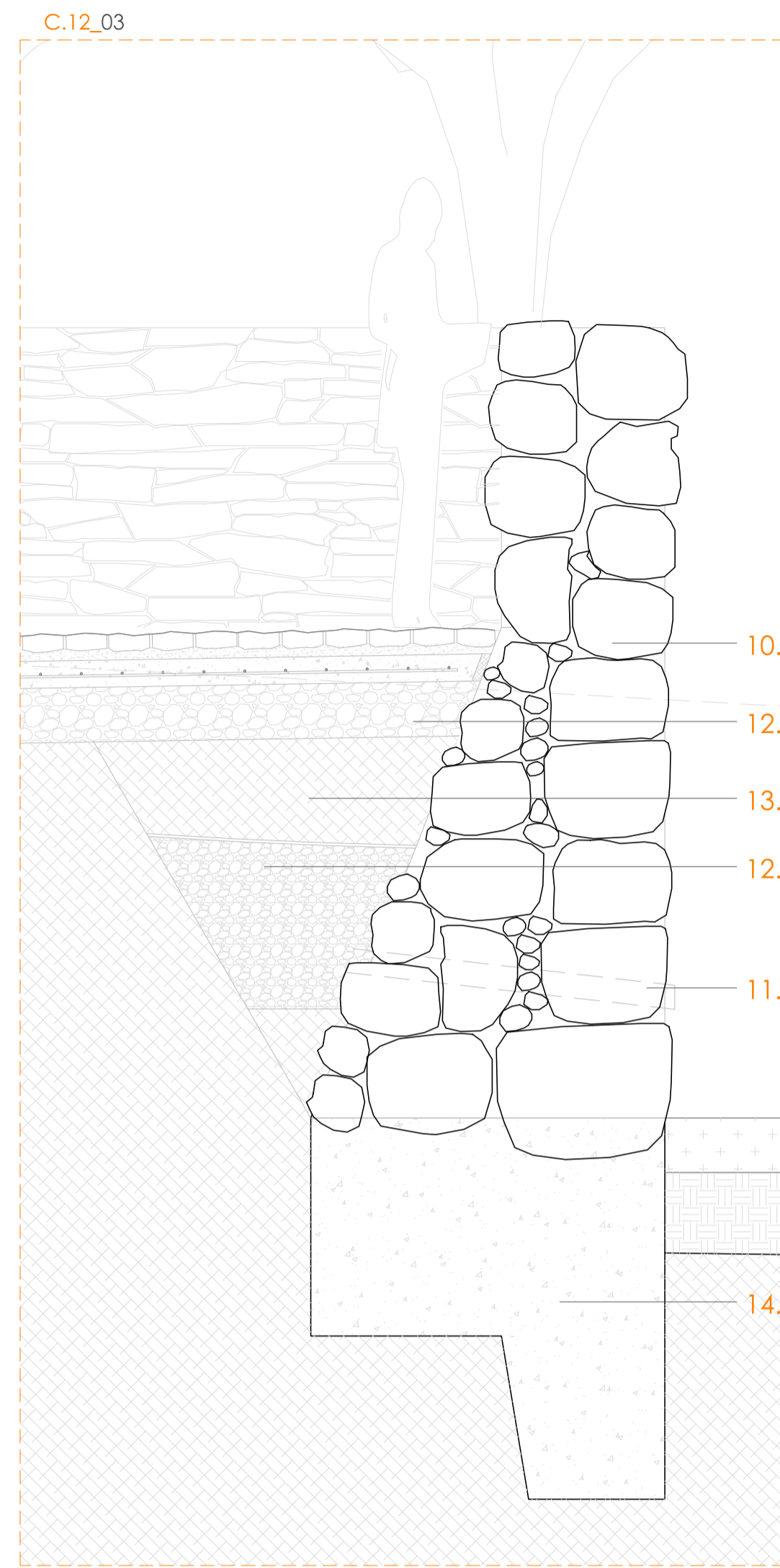
01. Muro antiguo de piedra.
02. Muro de termoarcilla e: 24 cm.
03. Zuncho de 25 x 25 cm sobre muro de piedra antiguo.
04. Mortero para nivelar irregularidades en muro de piedra e: 5cm.
05. Subestructura metálica Pladur e: 7cm.
06. Aislamiento de lana de roca e: 7cm.
07. Doble placa de Pladur e: 1,5+1,5 cm.
08. Acabado en madera color haya e: 1.5 cm.
09. Placas de piedra de fiscal 40 x 80 e: 3 cm.
10. Subestructura de perfiles metálicos tubulares.
11. Anclaje oculto para placas de piedra.
12. Anclaje de para montante vertical.
13. Aislamiento XPS e: 10cm.
14. Chapa plegada generando transición entre piedra y fachada ventilada.
15. Chapa de acero e: 1 cm. en transición con piedra antigua.



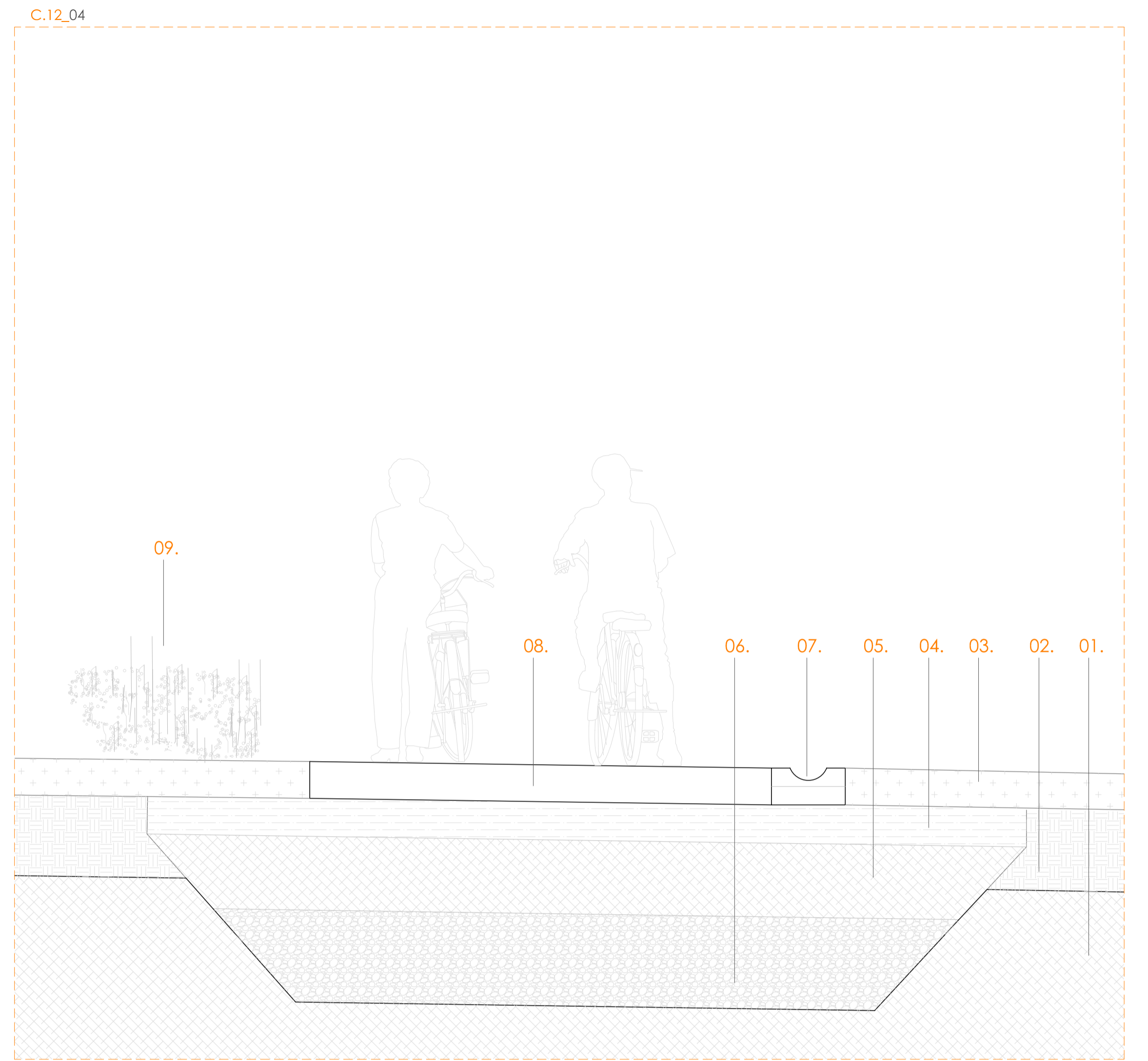
E_1:20



E_1:20



E_1:20



E_1:20

Detalles c.12

- 01. Terreno.
- 02. Terreno tratado y compactado mecánicamente.
- 03. Tierra vegetal.
- 04. Zahorra artificial e: 20cm.
- 05. Albero en rama e: 40cm.
- 06. Escollera.
- 07. Canal de hormigón para evacuación de agua.
- 08. Tierra compactada.
- 09. Vegetación baja.

- 10. Muro de piedra para control de inundaciones.
- 11. Tubo para evacuación de aguas.
- 12. Gravas.
- 13. Relleno de tierra.
- 14. Cimentación de hormigón en masa.

- 15. Solera amada.
- 16. Mortero.
- 17. Empeadrado tradicional.
- 18. Canal para recogida de aguas sobre lecho de hormigón.
- 19. Tapa oculta con recogida de aguas lineal.



E_1:75

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

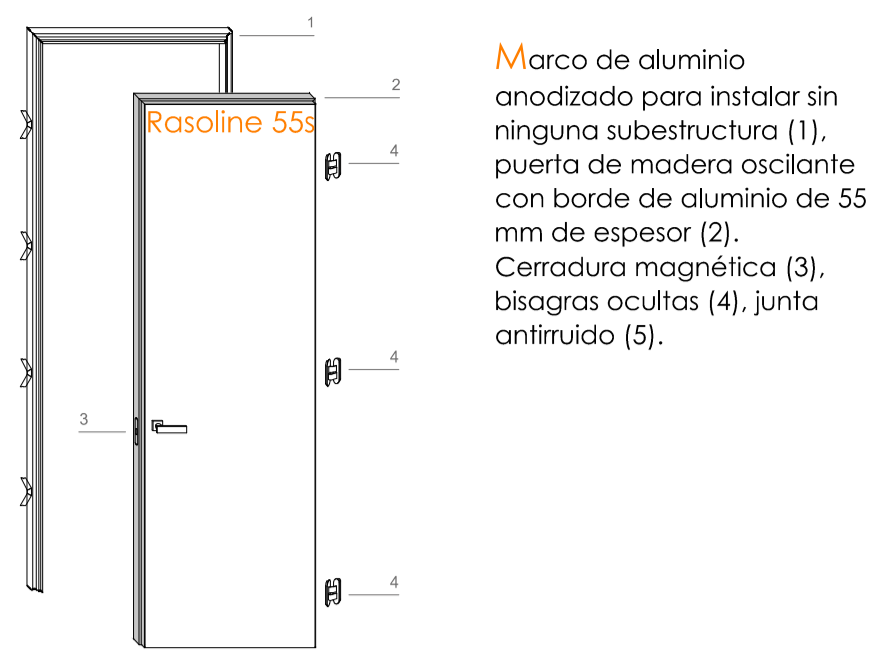
Alumna:
Sergio Cortés Jiménez



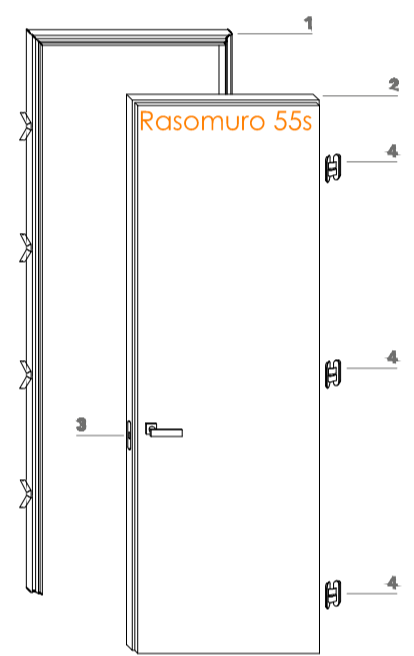
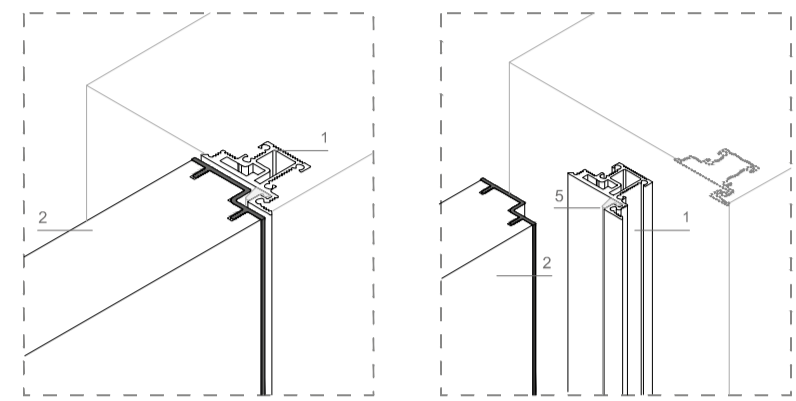
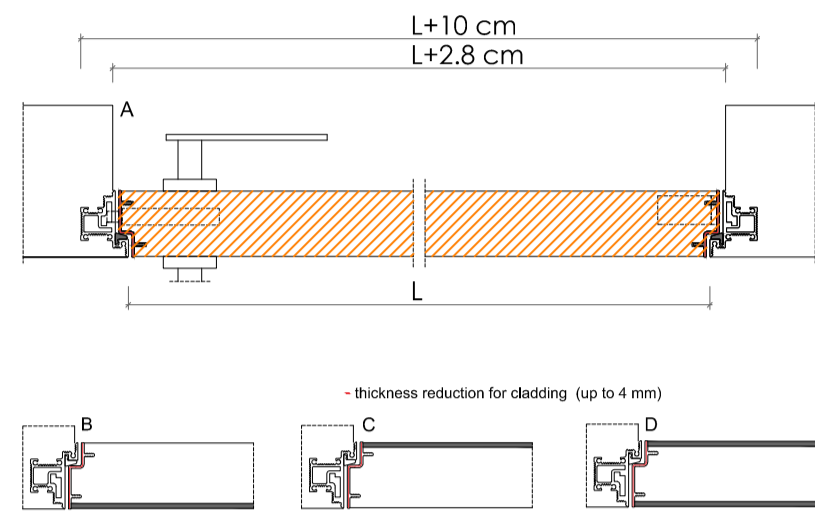
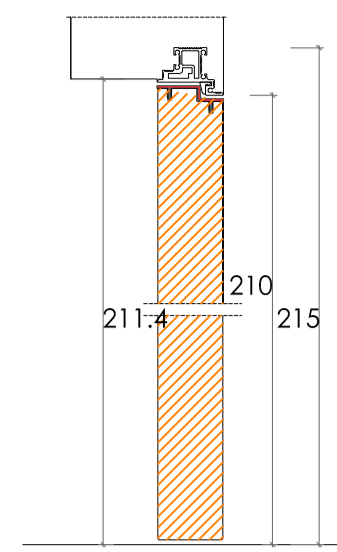
PROYECTO DE EJECUCIÓN

E_1:75-1:20

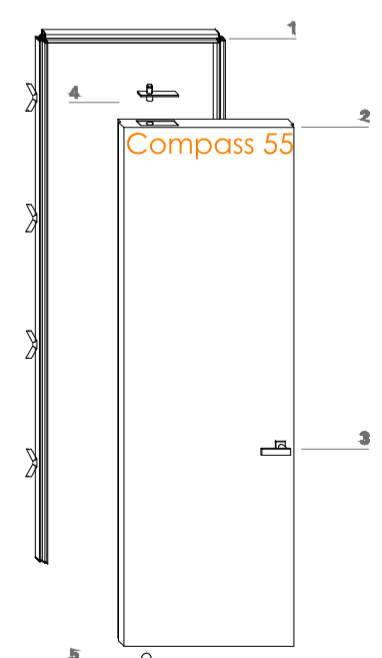
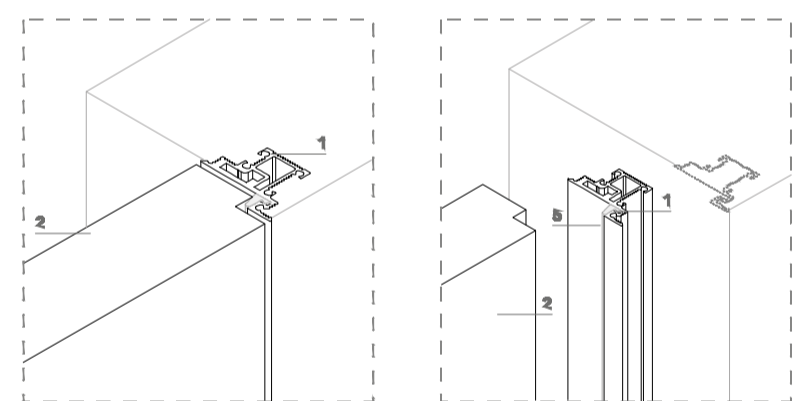
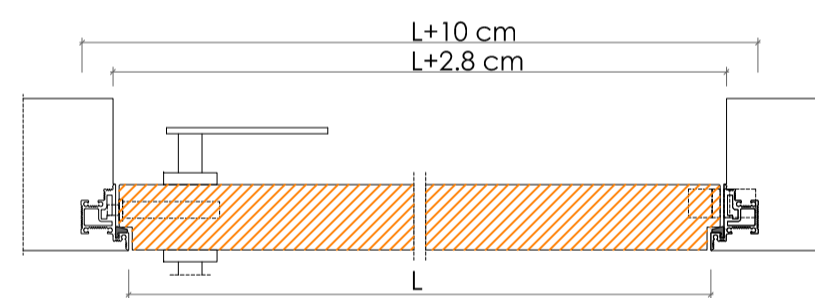
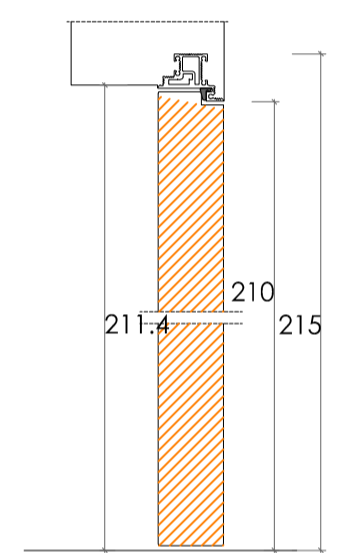
Sección Constructiva 5_Frente Fluvial



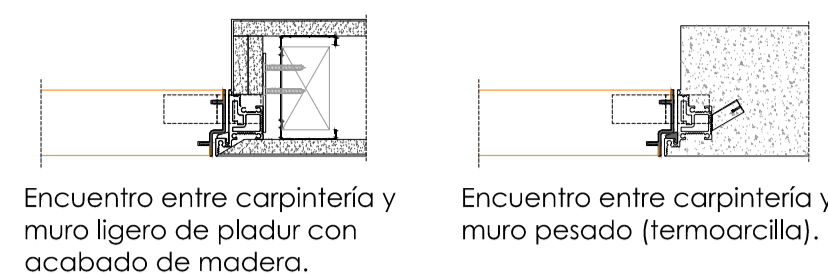
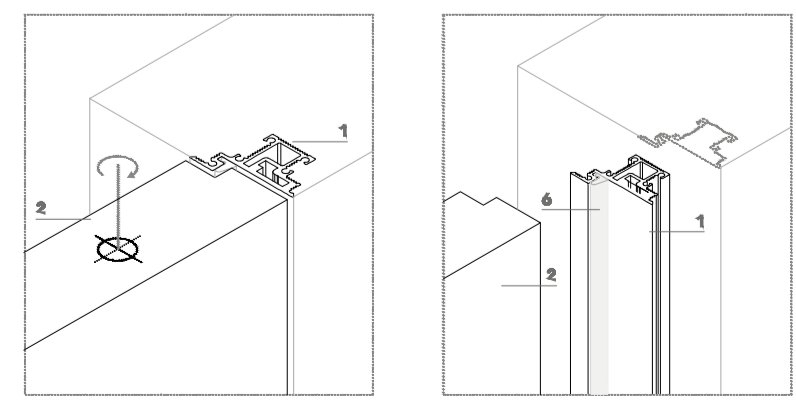
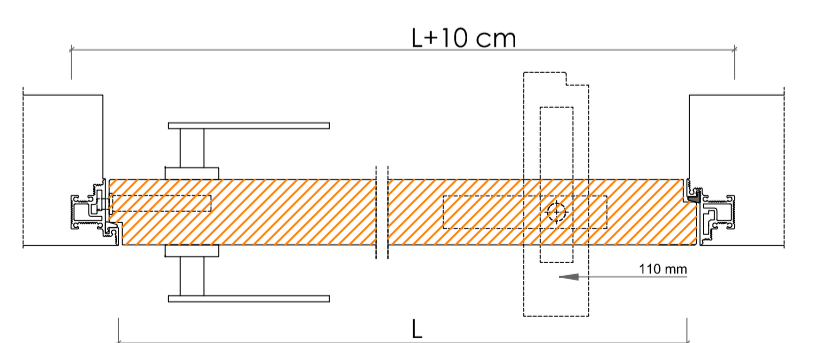
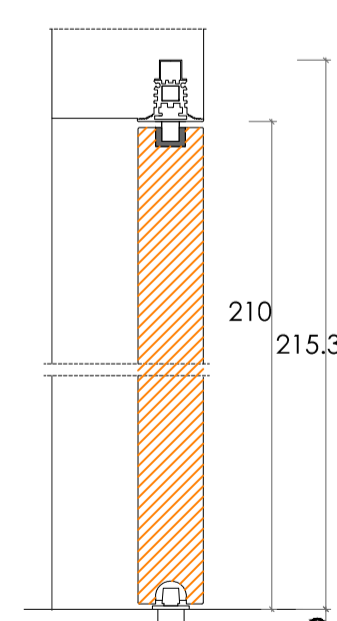
Marco de aluminio anodizado para instalar sin ninguna subestructura (1), puerta de madera oscilante con borde de aluminio de 55 mm de espesor (2). Cerradura magnética (3), bisagras ocultas (4), junta antirruído (5).



Marco de aluminio anodizado para instalar sin ninguna subestructura (1), puerta de madera oscilante de 55 mm de espesor (2). Cerradura magnética (3), bisagras ocultas (4), junta antirruído (5).

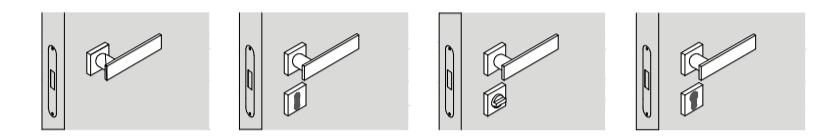
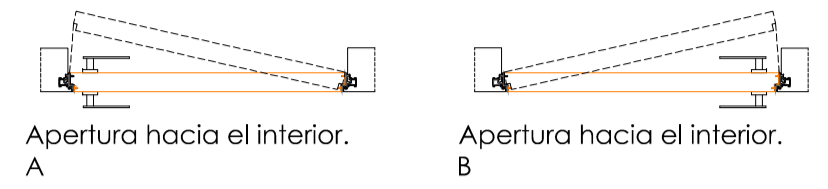


Marco de aluminio anodizado para instalar sin ninguna subestructura (1), puerta giratoria de madera, 55 mm de espesor. Cerradura magnética (3), sistema con bloqueo y pasadores (4-5), junta antirruído (6).

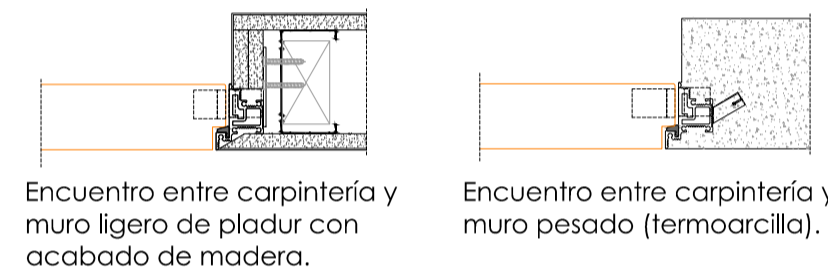


Encuentro entre carpintería y muro ligero de pladur con acabado de madera.

Encuentro entre carpintería y muro pesado (termoarcilla).

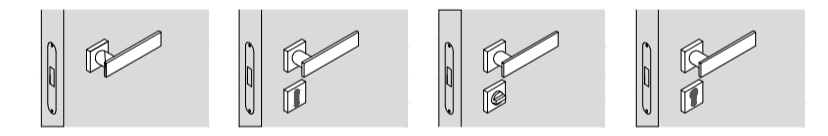
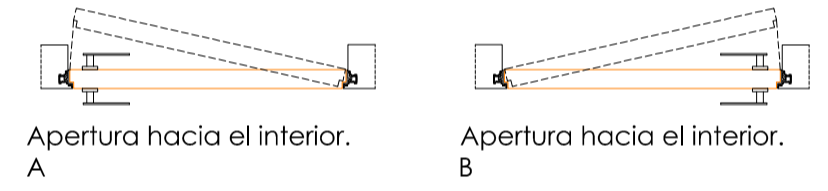


Diferentes sistemas de apertura en función de las necesidades.

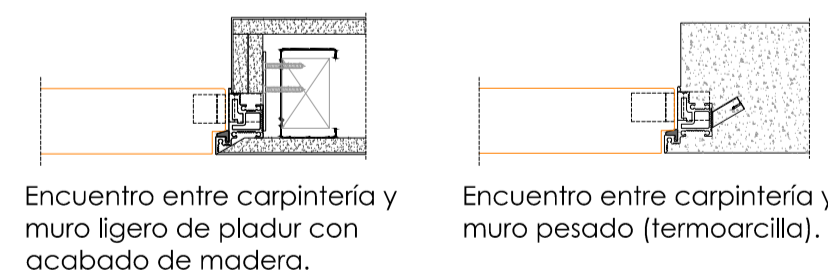


Encuentro entre carpintería y muro ligero de pladur con acabado de madera.

Encuentro entre carpintería y muro pesado (termoarcilla).

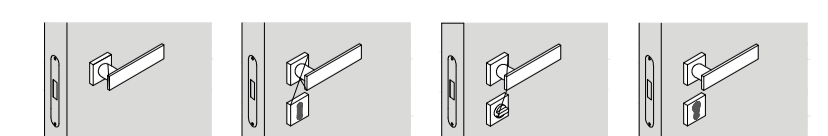
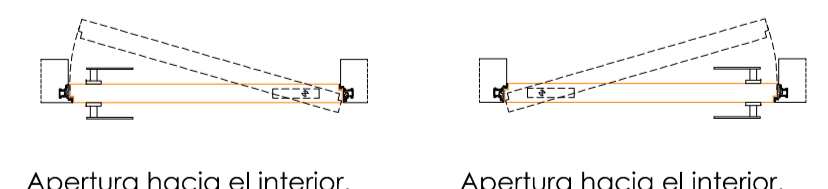


Diferentes sistemas de apertura en función de las necesidades.



Encuentro entre carpintería y muro ligero de pladur con acabado de madera.

Encuentro entre carpintería y muro pesado (termoarcilla).



Diferentes sistemas de apertura en función de las necesidades.

Carpinterías I

Puertas de madera LUADI.

Modelos :

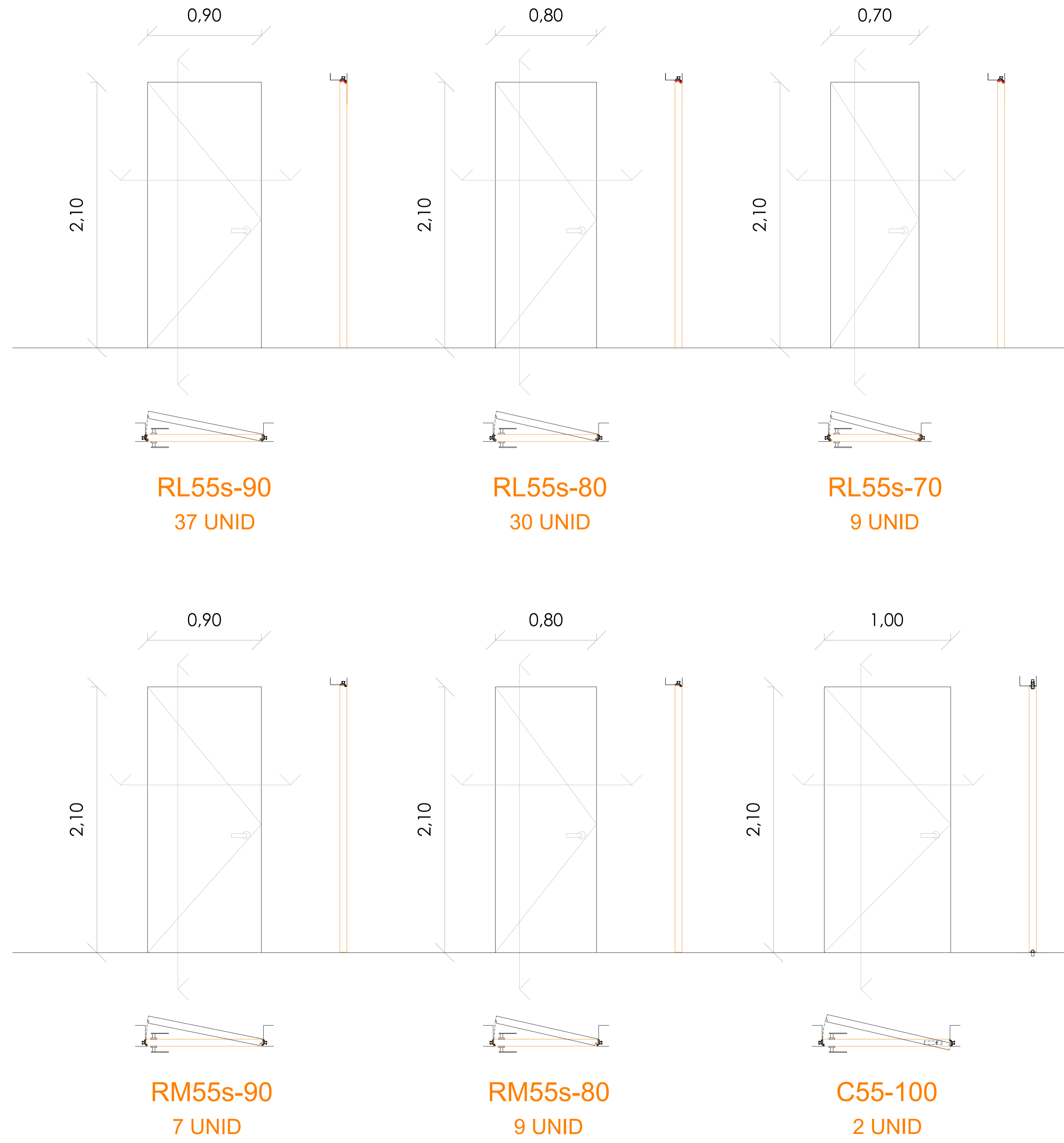
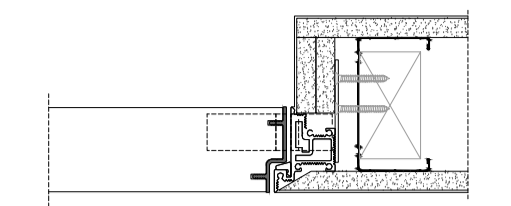
Rasoline 55s_Carpintería enrasada con muro y enmarcada por una delgada chapa metálica. Color haya.

Rasomuro 55s_Carpintería enrasada con muro sin enmarcar y con acabado madera color haya.

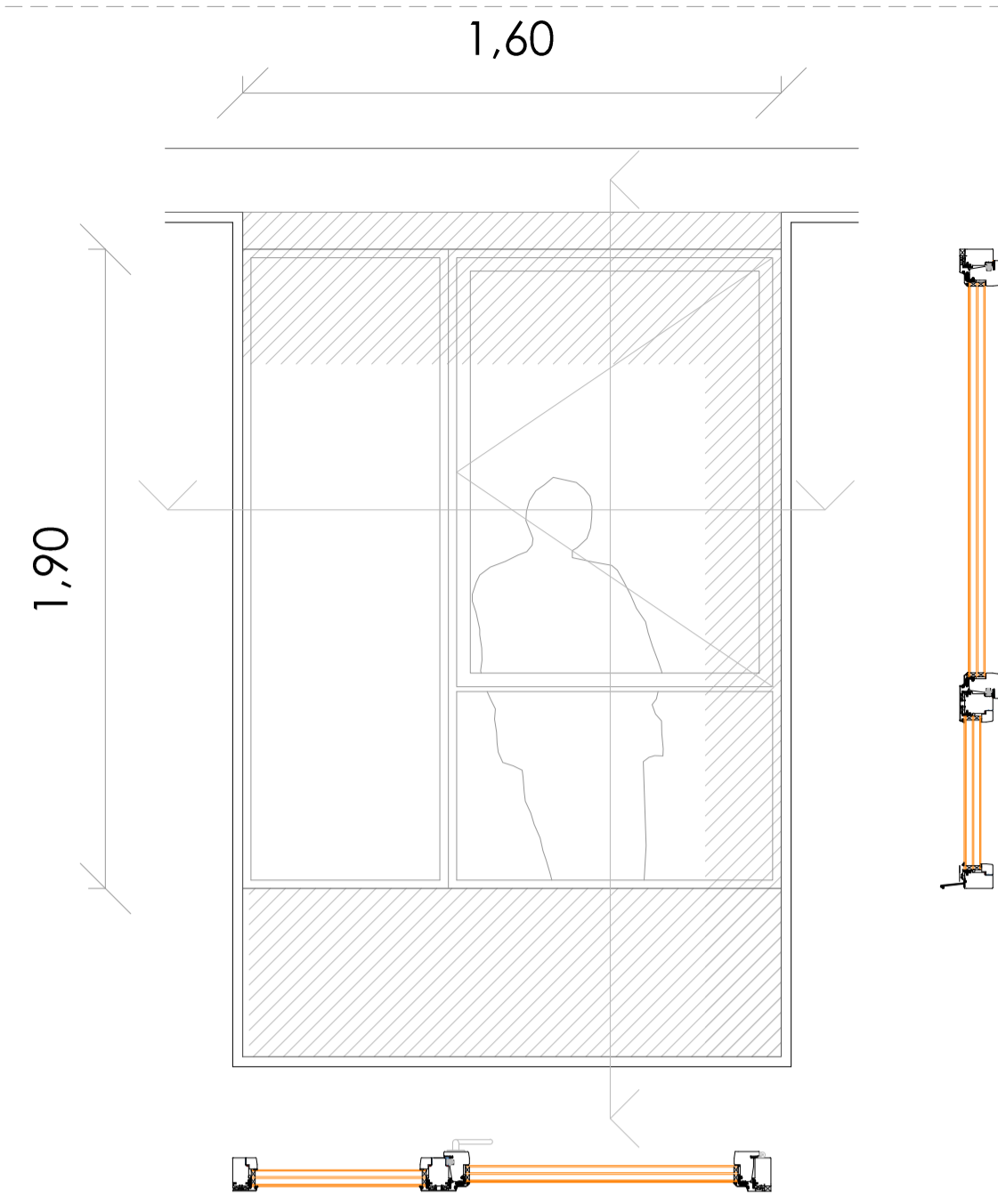
Compass 55_Carpintería enrasada al muro con sistema de apertura sobre pivotes metálicos en suelo y techo. Color haya.

Encuentro con tabiquería ligera.

E_1:5.



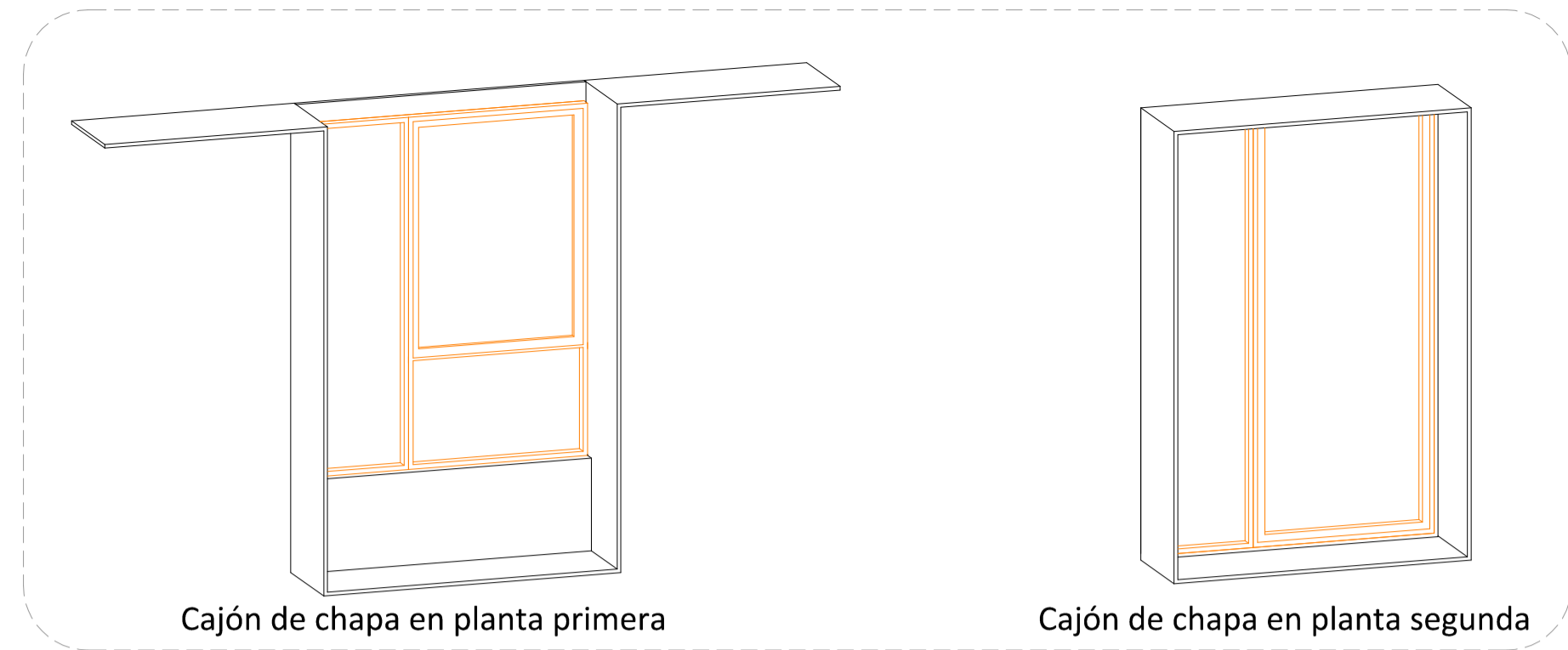
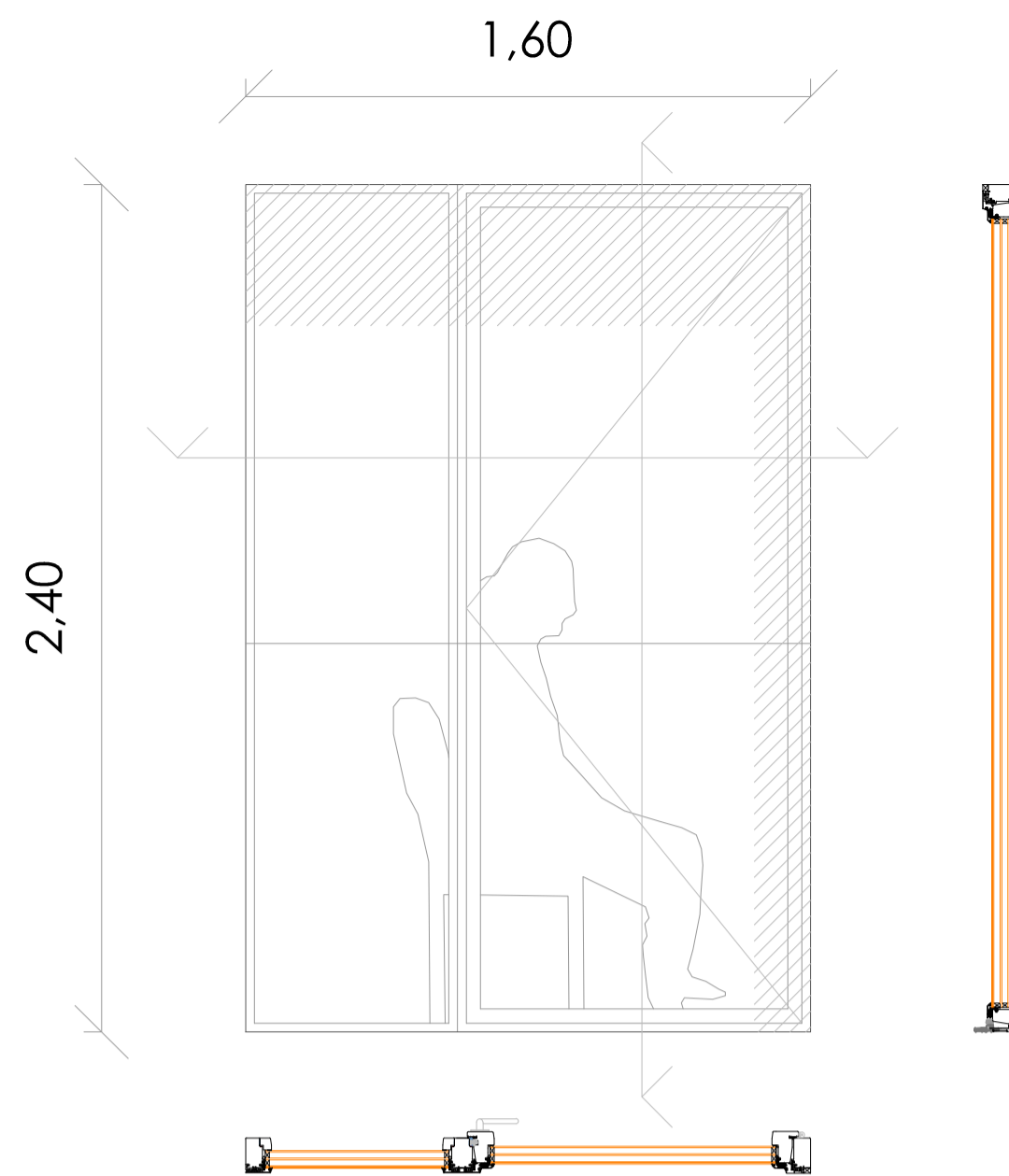
L1-160
10 UNID



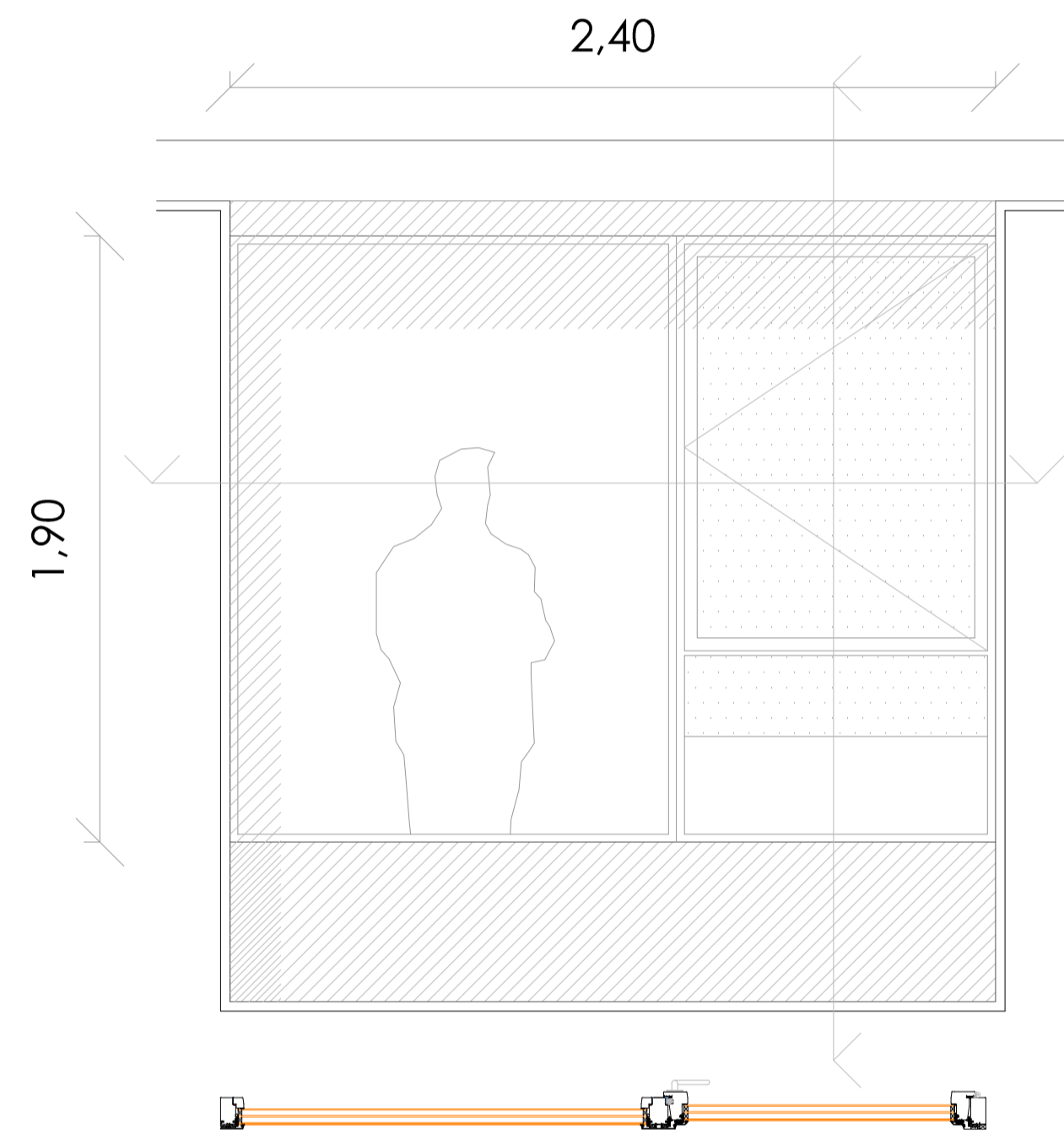
Ventanas **Ventaclim** de la serie **Super Confort** compuestas por carpinterías mixtas de madera y aluminio. El perfil exterior tiene un acabado de imitación de madera. Los vidrios están compuestos por 3+3_5_4 garantizando el confort térmico en un clima pre pirenaico.

Los huecos de planta baja están enmarcados por un cajón de chapa de acero de 1 cm de espesor, de tal manera que marca la transición con la piedra antigua. Así mismo este sistema de cajón de chapa genera los huecos de las plantas primera y segunda, siendo usado en planta primera para generar la transición con el nuevo material del cascarón pétreo de la parte superior.

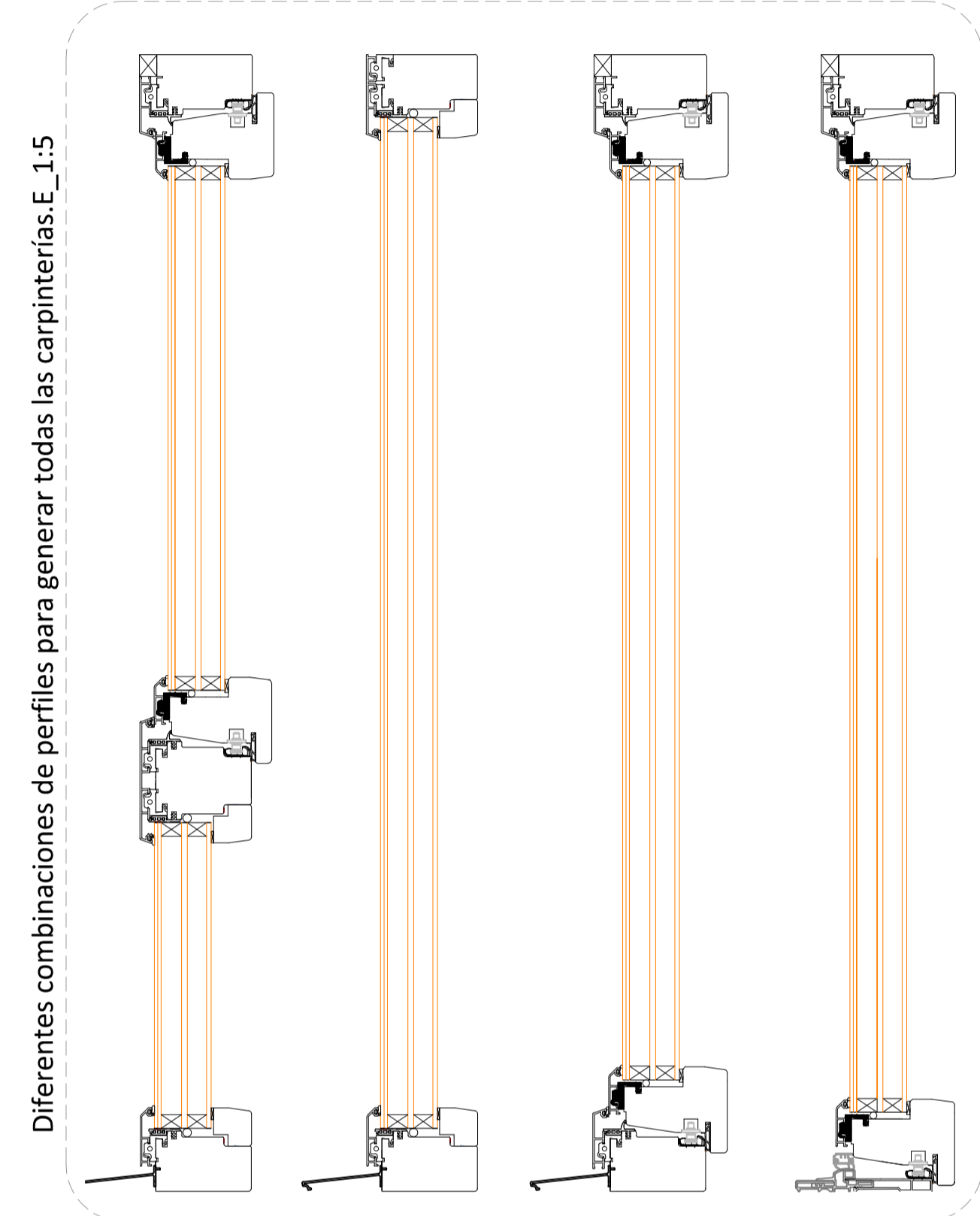
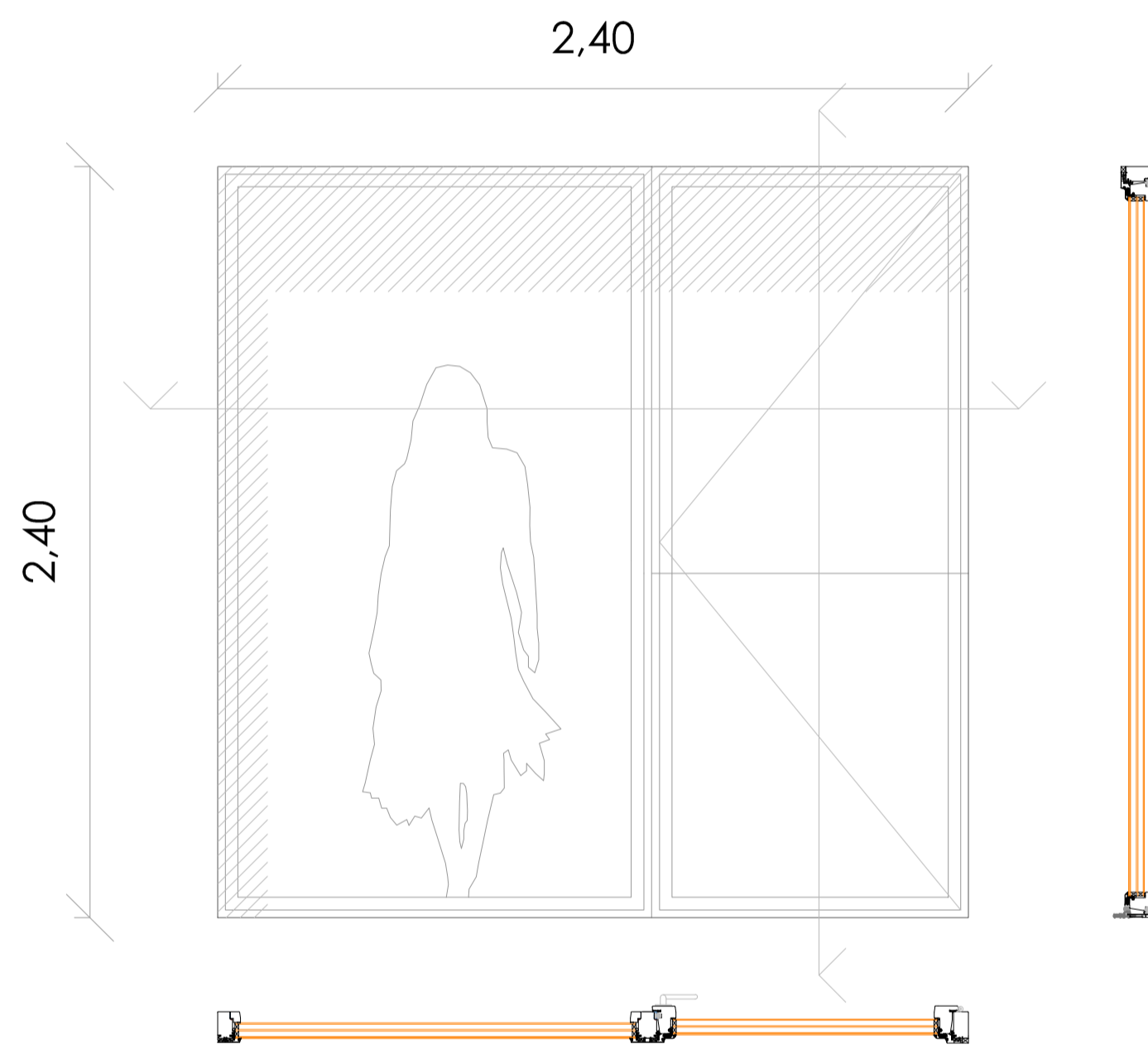
L2-160
12 UNID



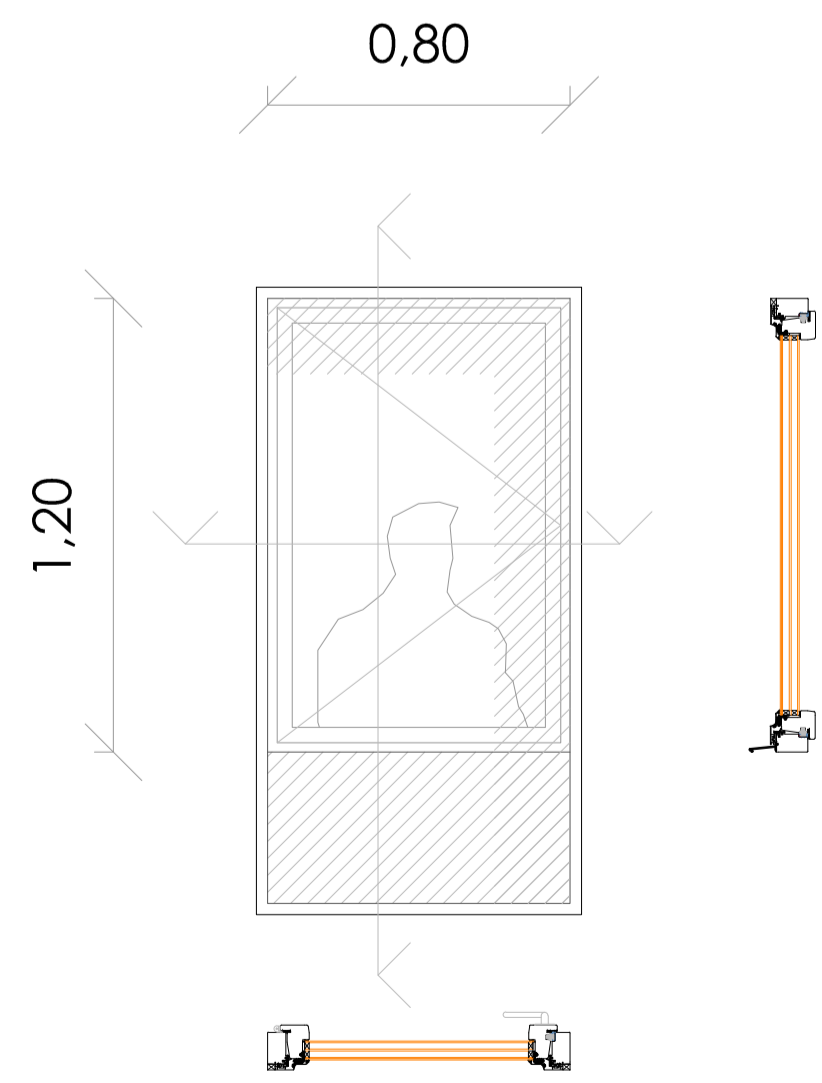
L1-240
3 UNID



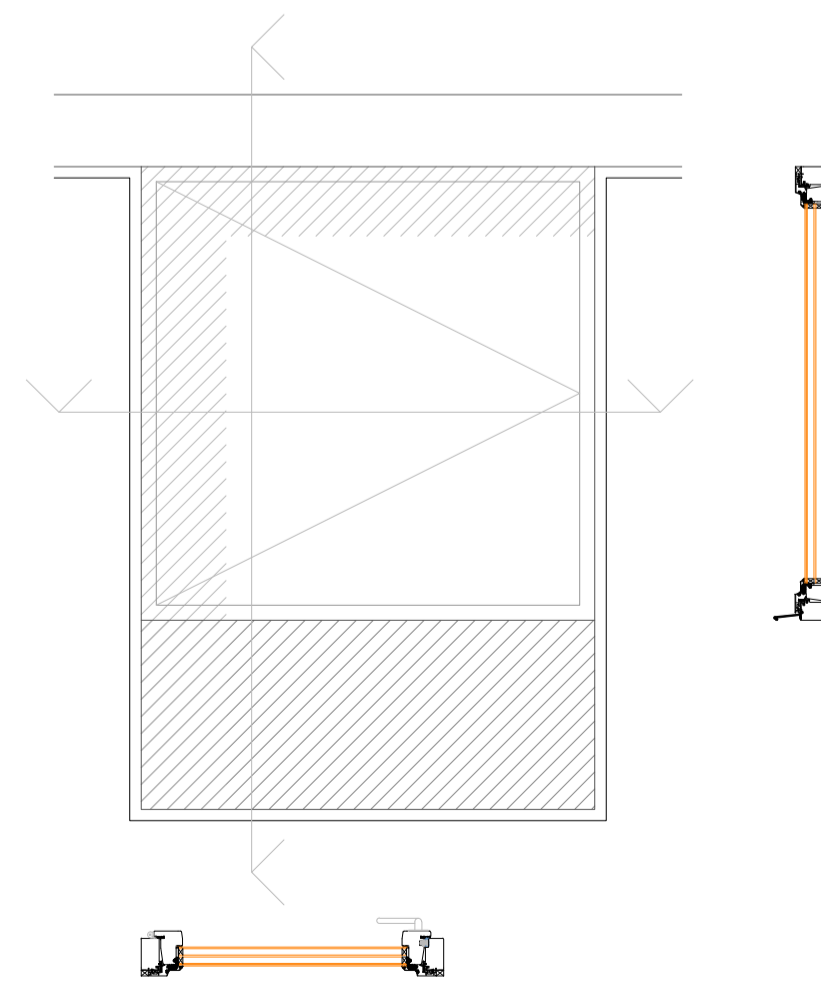
L2-240
2 UNID



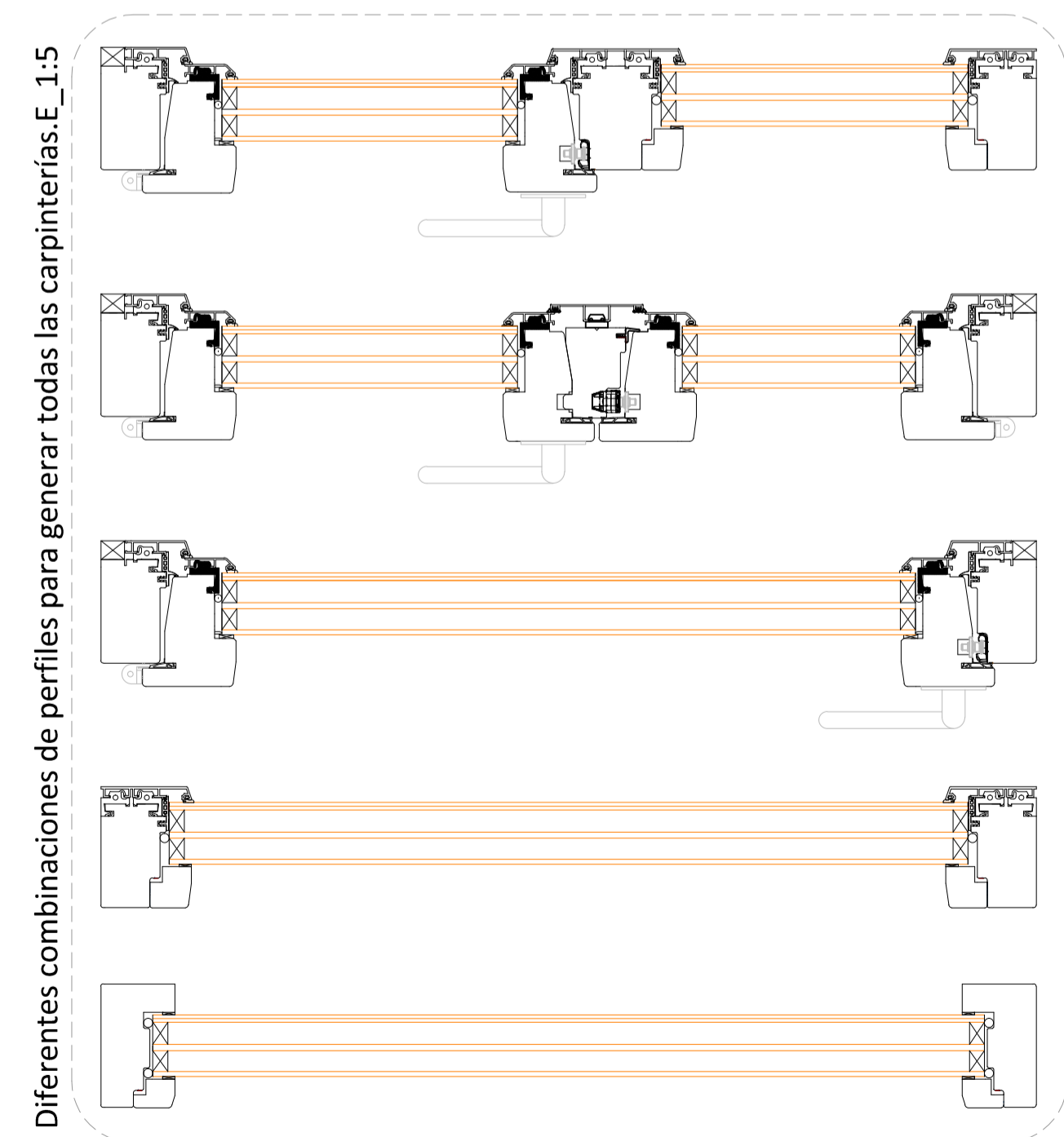
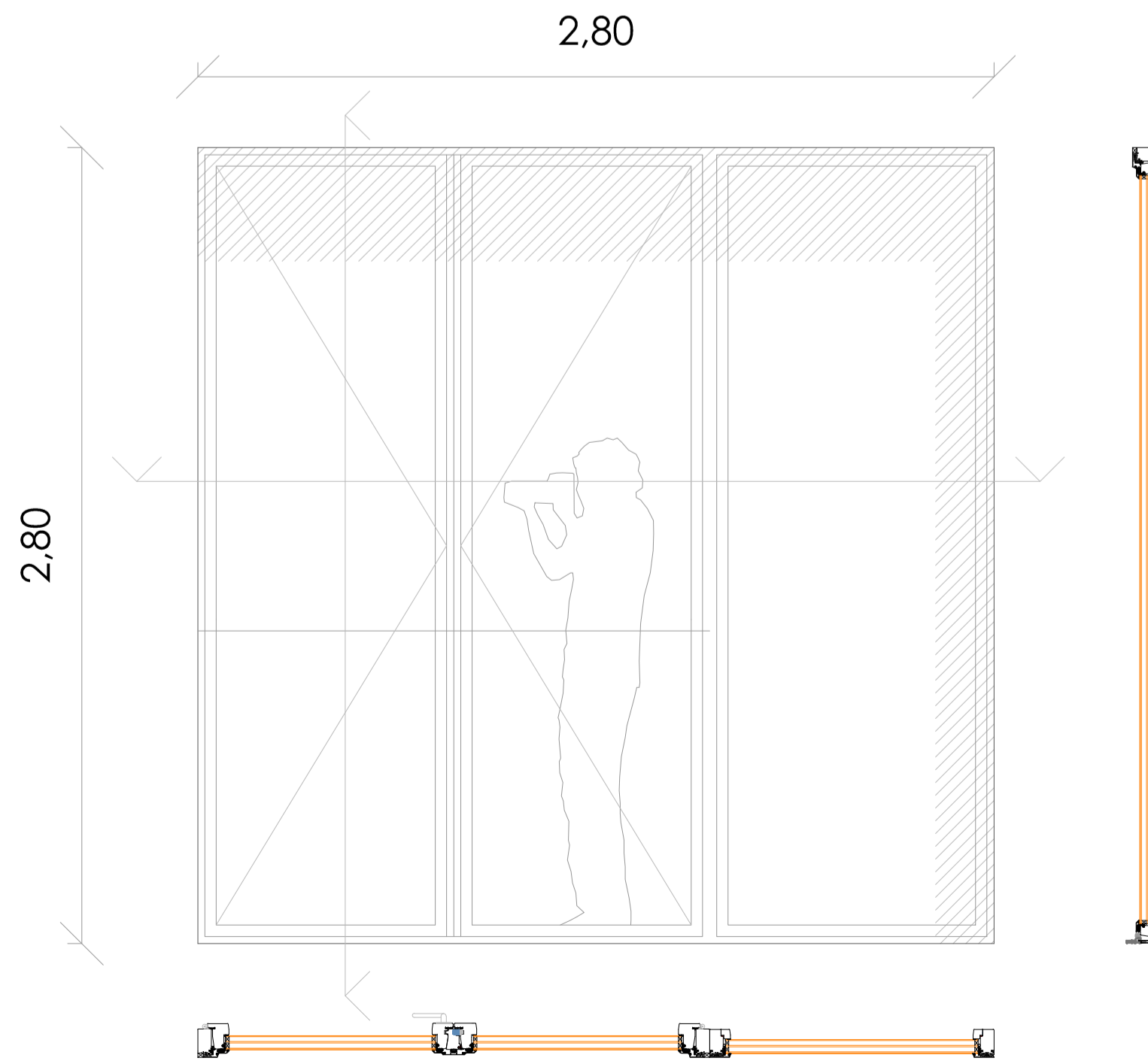
L1-80
5 UNID

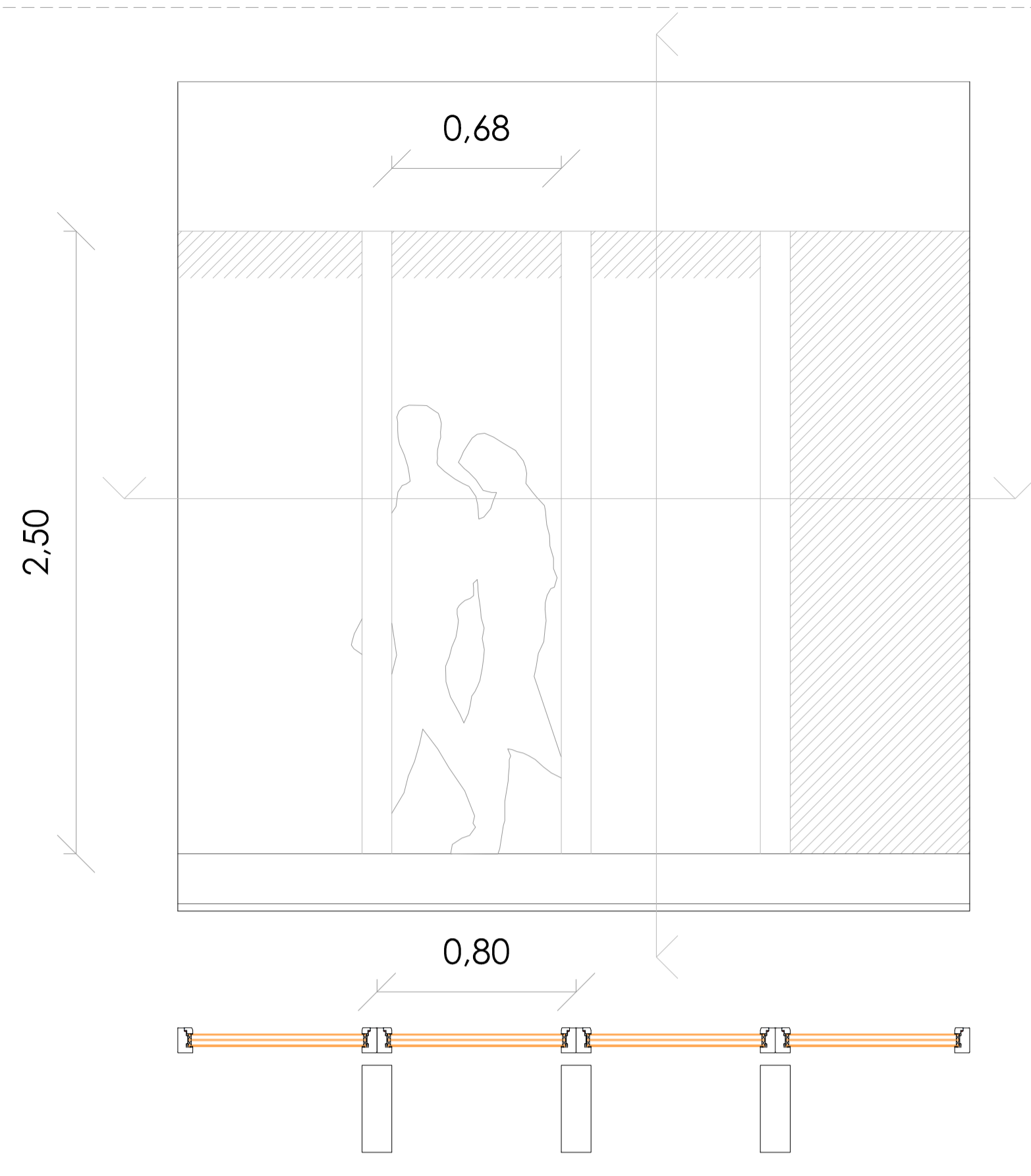


L1-120
2 UNID



L2-280
1 UNID



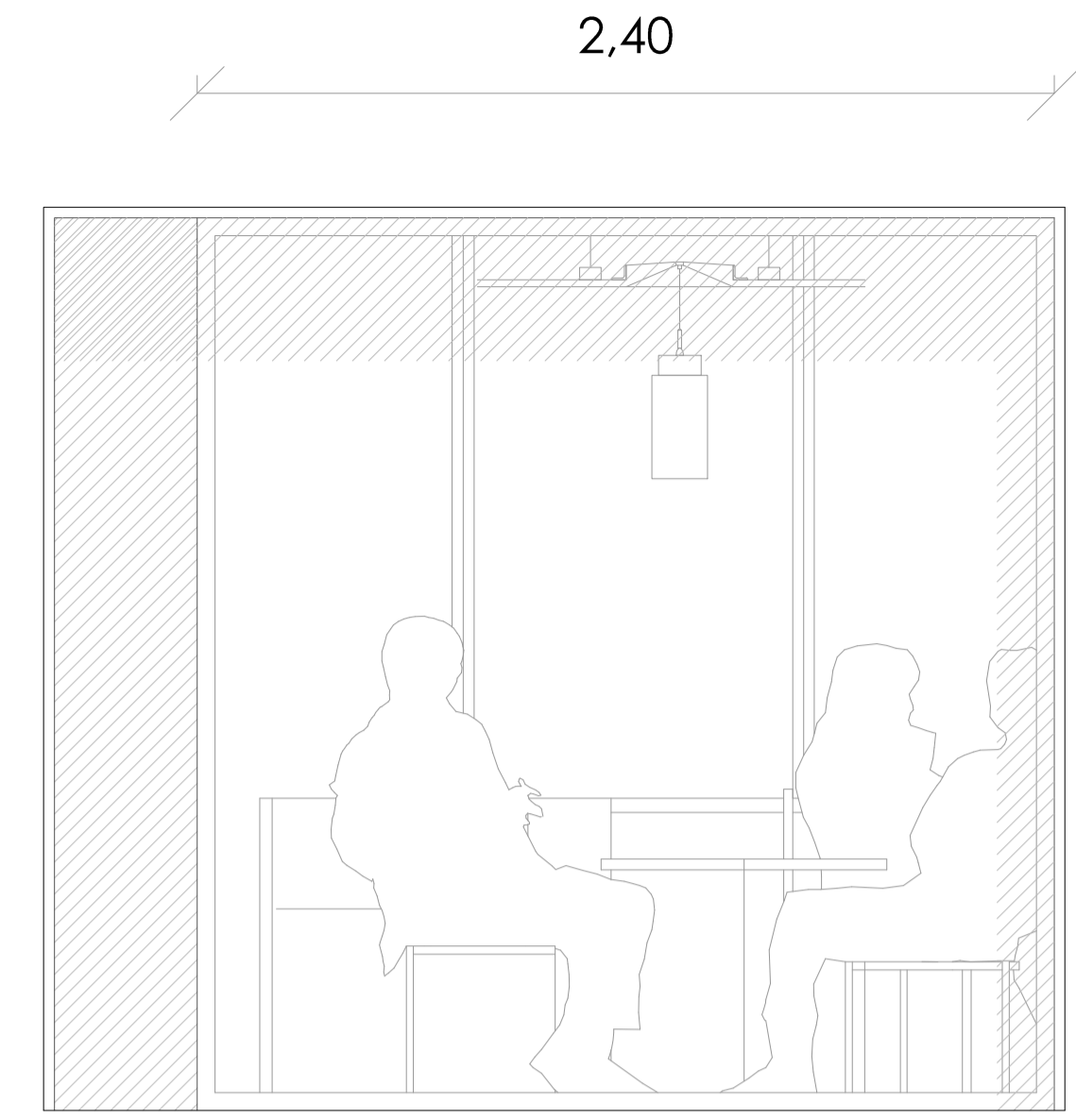


LL-80
342 UNID

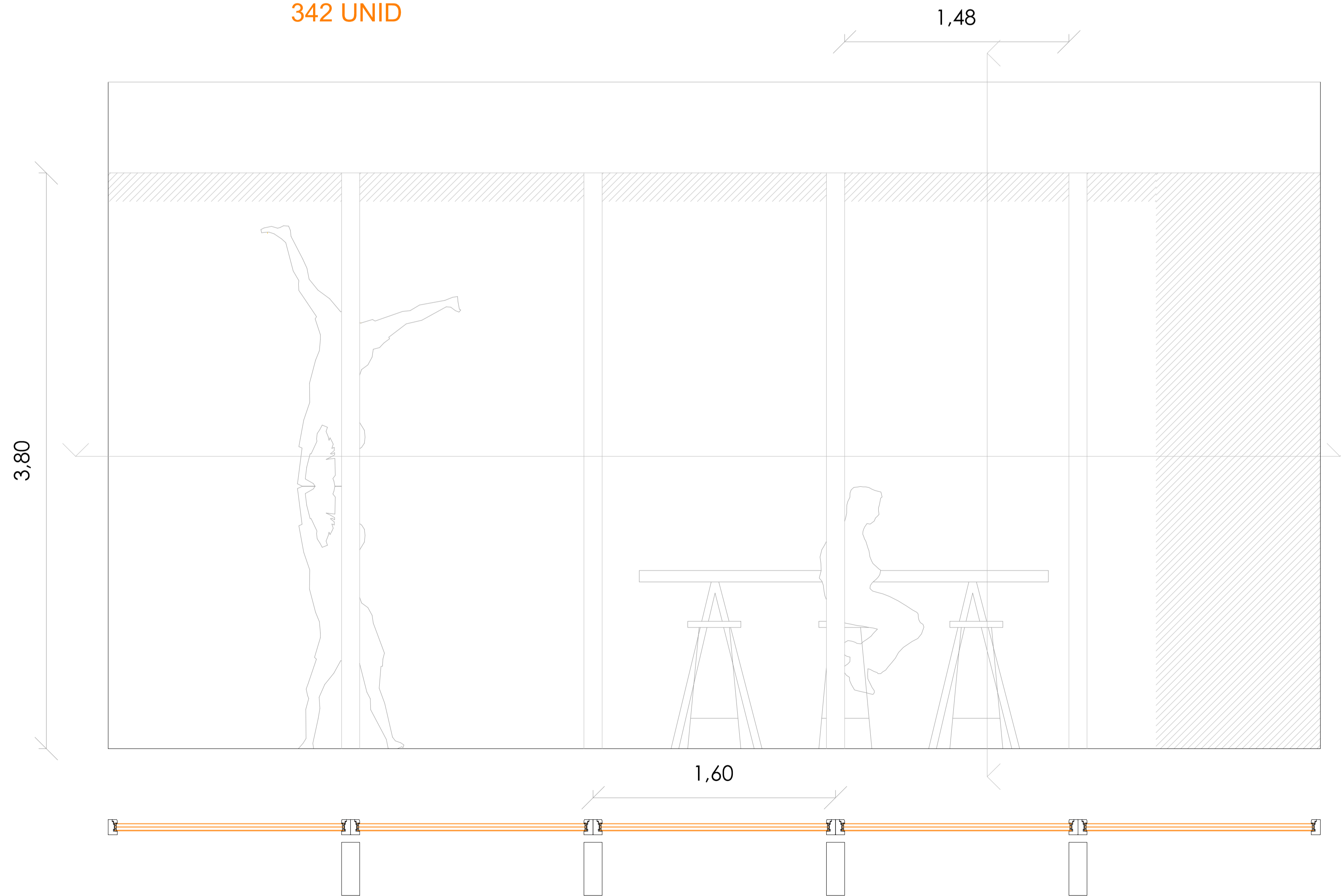
CELOSÍAS PATIO

PLANTA BAJA

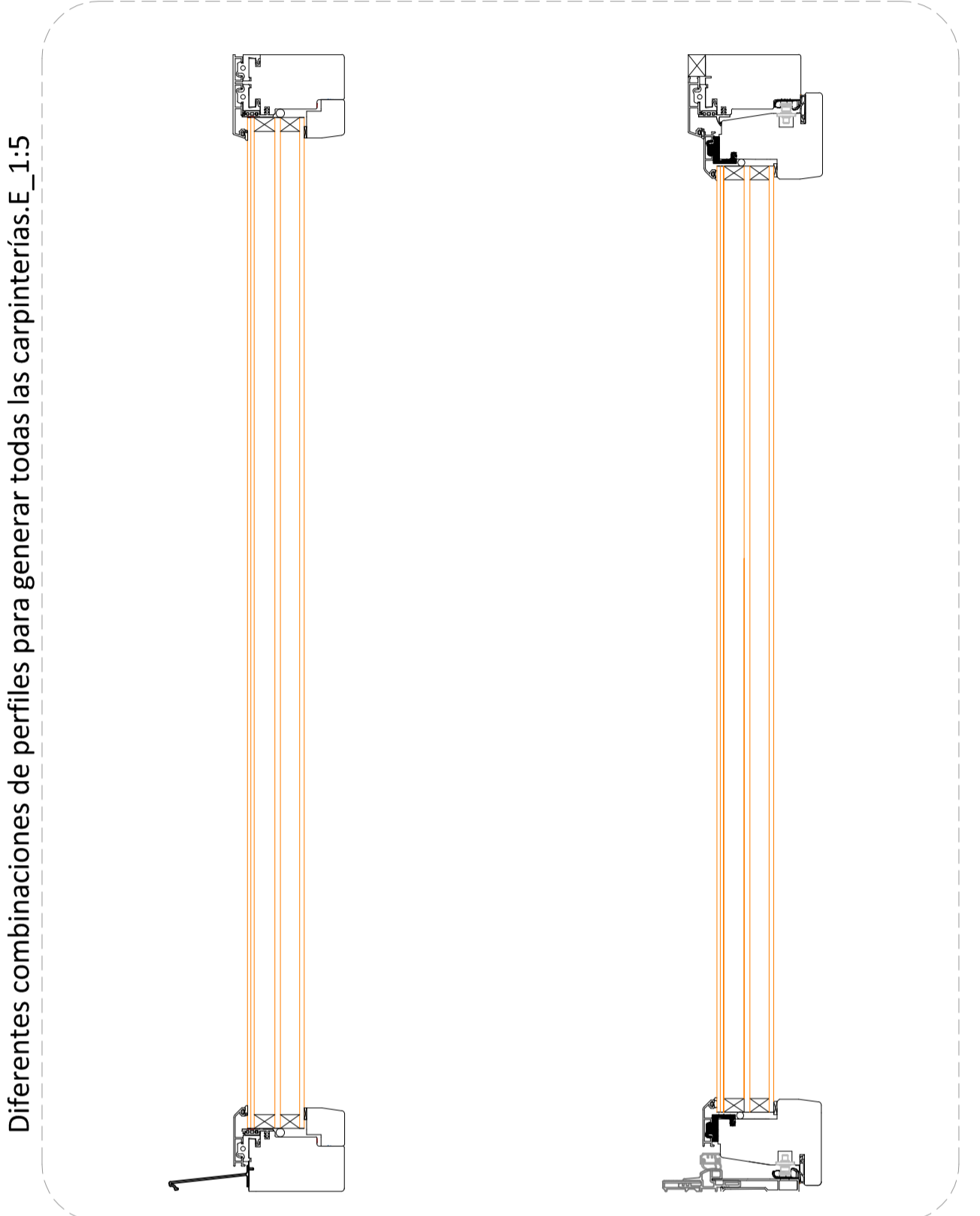
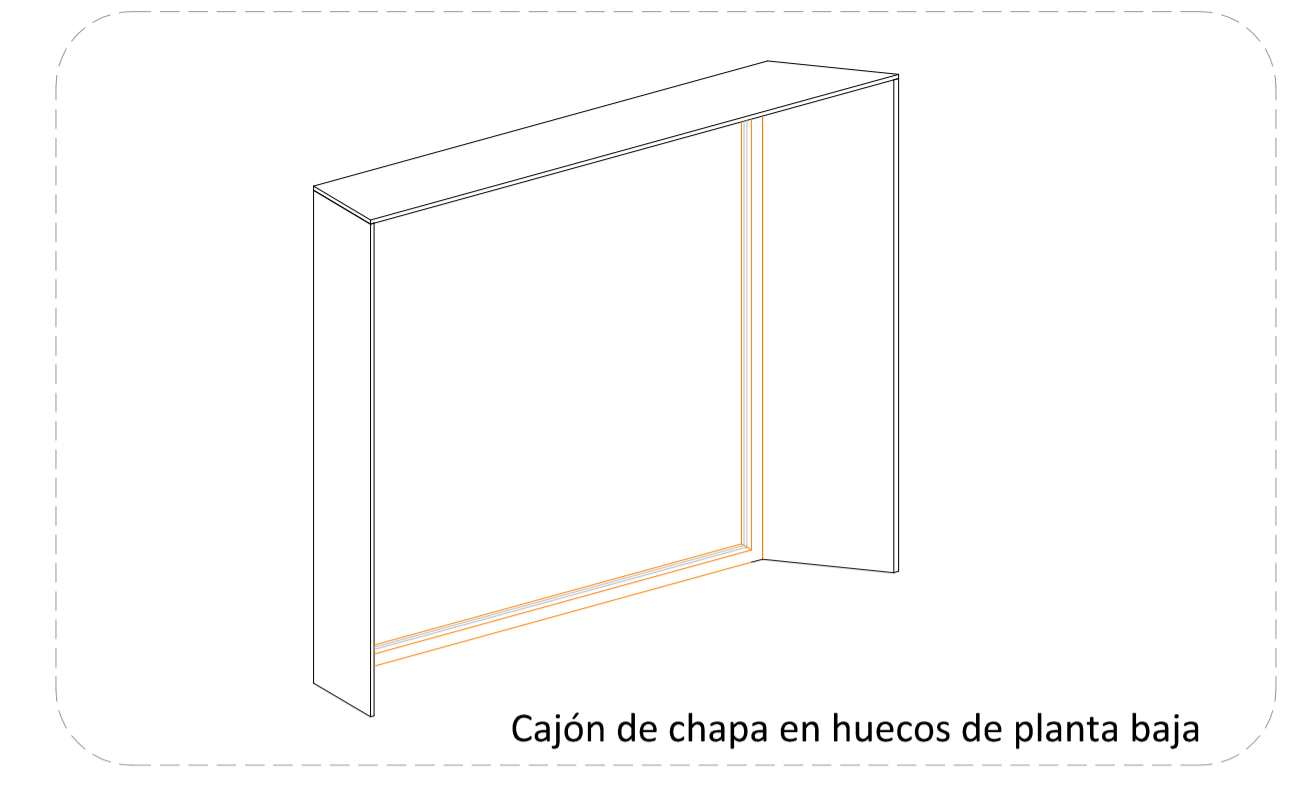
SALA POLIVALENTE



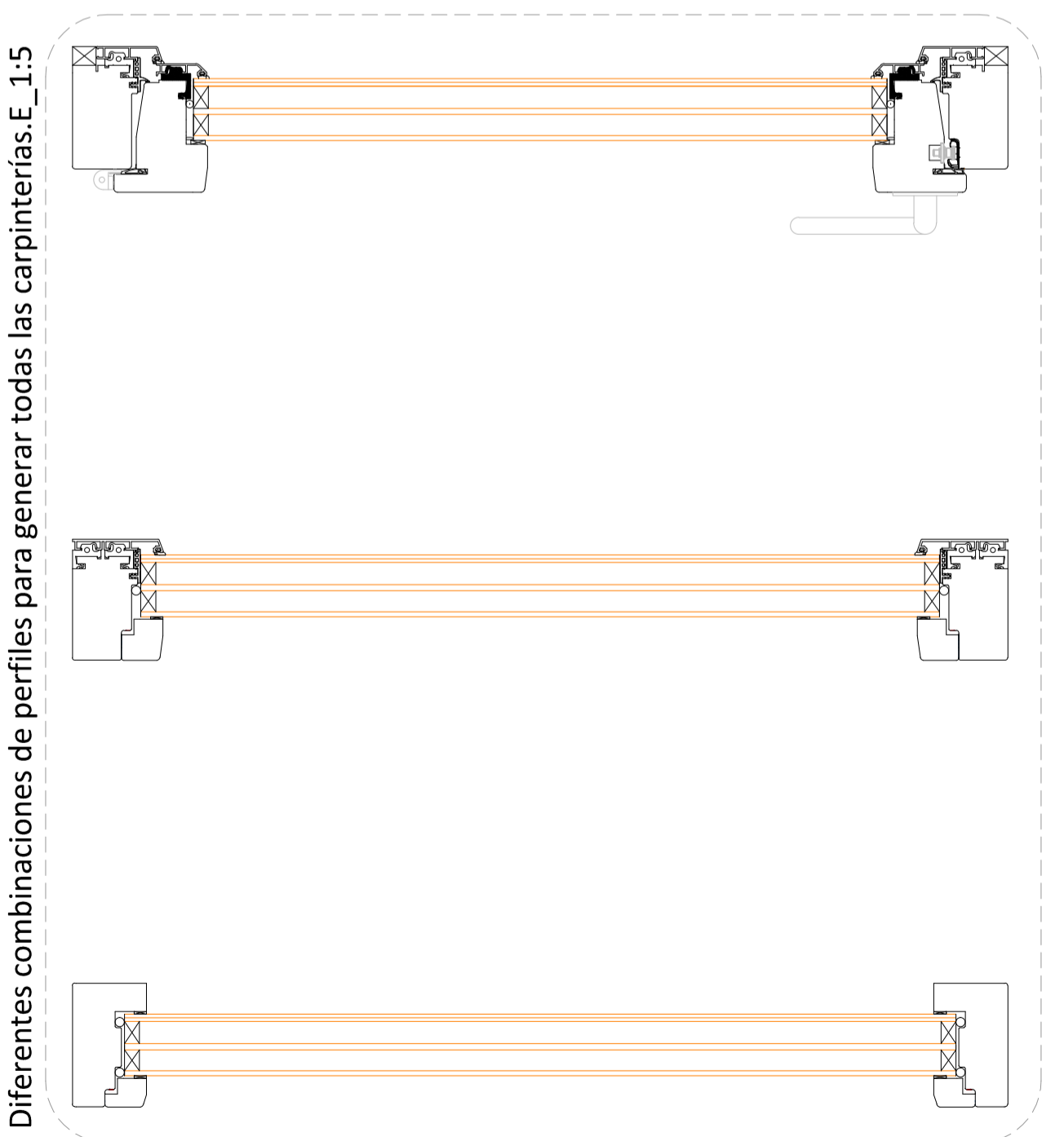
LB-240
10 UNID



LL-160
9 UNID



Diferentes combinaciones de perfiles para generar todas las carpinterías. E_1:5



Diferentes combinaciones de perfiles para generar todas las carpinterías. E_1:5



ARQUITECTURA

A.01	Situación del pueblo
A.02	Frente fluvial
A.03	Emplazamiento Hotel
A.04	Preexistencias
A.05	Alzados en Ruina
A.06	Planta baja
A.07	Planta primera
A.08	Planta segunda
A.09	Planta instalaciones
A.10	Planta de cubiertas
A.11	Planta baja acotad
A.12	Planta primera acotada
A.13	Planta segunda acotada
A.14	Alzado Oeste
A.15	Alzado Norte
A.16	Alzado Este
A.17	Alzado Sur
A.18	Detalles de Alzados
A.19	Secciones generales 1
A.20	Secciones generales 2
A.21	Secciones generales 3
A.22	Planta baja tabiquería y acabado
A.23	Planta primera tabiquería y acabado
A.24	Planta segunda tabiquería y acabado
A.25	Planta baja carpinterías
A.26	Planta primera carpinterías
A.27	Planta segunda carpinterías

ESTRUCTURA

E.01	Plano de estado de los muros
E.02	Plano de demolición
E.03	Plano de replanteo
E.04	Planta de cimentación
E.05	Forjado Pb (+0.00m)
E.06	Muros Pb (+0.00m)
E.07	Forjado P1 (+3.40m)
E.08	Muros P1 (+3.40m)
E.09	Forjado (+4.40m)
E.10	Forjado P2 (+6.60m)
E.11	Muros (+6.60m)
E.12	Forjado (+9.80m)
E.13	Detalles de muros
E.14	Detalles de cimentación 1
E.15	Detalles de cimentación 2
E.16	Detalles de escaleras 1
E.17	Detalles de escaleras 2
E.18	Detalles de forjados
E.19	Detalles de lamas

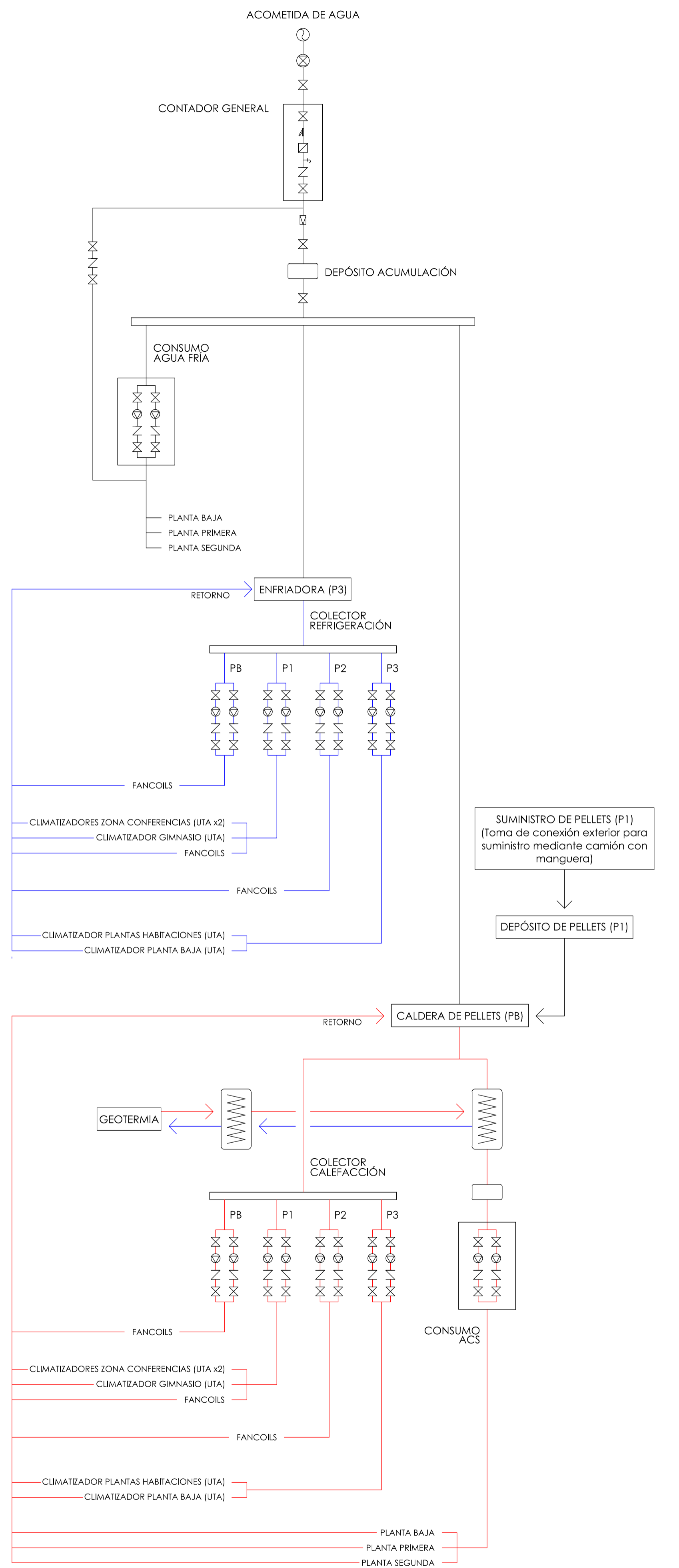
CONSTRUCCIÓN

C.01	Sección constructiva 1_Recepción
C.02	Detalles constructivos Sección
C.03	Sección constructiva 2_Pasillos
C.04	Detalles constructivos Sección 2
C.05	Sección constructiva 3_Plaza pública
C.06	Detalles constructivos Sección 3
C.07	Detalles constructivos II Sección 3
C.08	Sección constructiva 4_Sala polivalente
C.09	Detalles constructivos Sección 4
C.10	Detalles singulares I
C.11	Detalles singulares II
C.12	Sección constructiva 5_Frente fluvial
C.13	Serie de carpinterías I
C.14	Serie de carpinterías II
C.15	Serie de carpinterías III

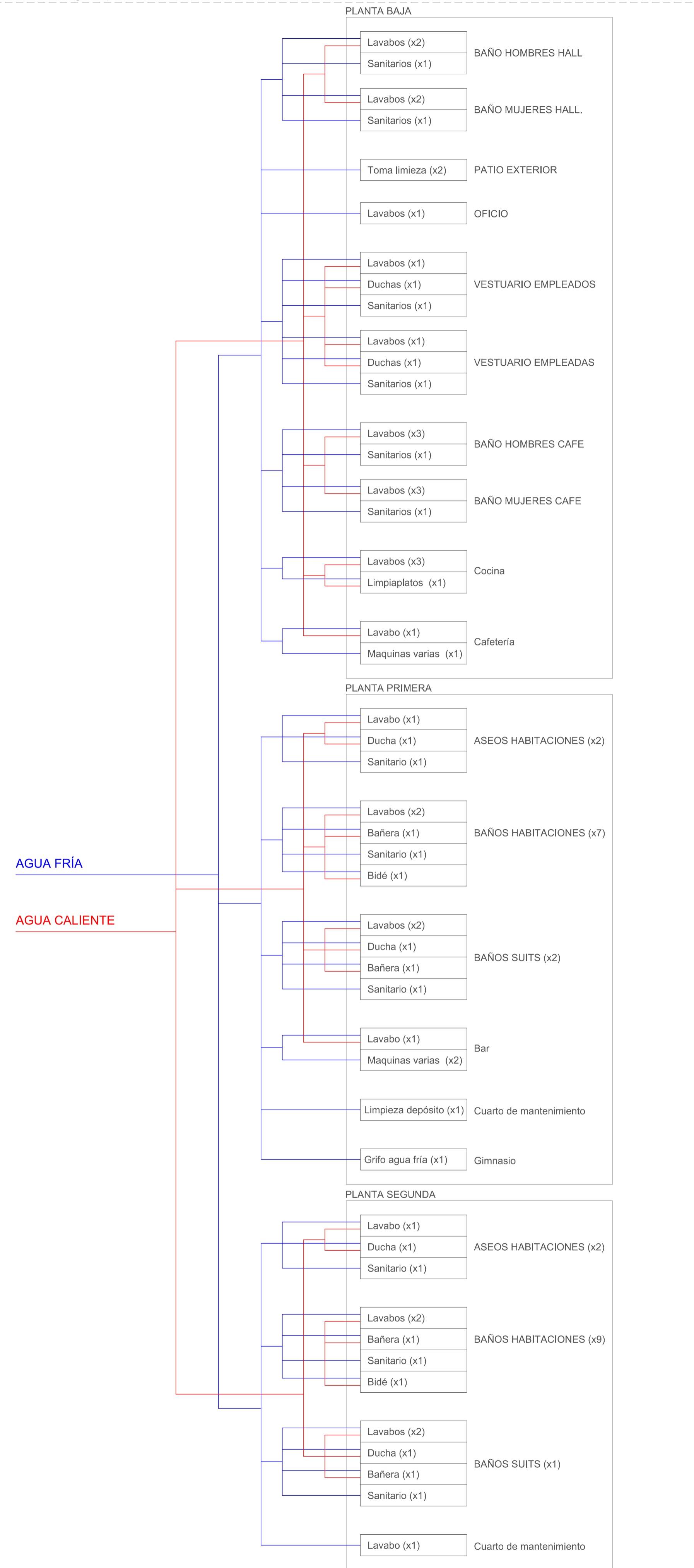
INSTALACIONES

I.01	Esquema general de instalaciones y esquema de principio.
I.02	Prevención de incendios planta baja
I.03	Prevención de incendios planta primera
I.04	Prevención de incendios planta segunda
I.05	Saneamiento planta baja
I.06	Saneamiento planta primera
I.07	Saneamiento planta segunda
I.08	Saneamiento planta cubiertas
I.09	Abastecimiento agua planta baja
I.10	Abastecimiento agua planta primera
I.11	Abastecimiento agua planta segunda
I.12	Abastecimiento ACS planta baja
I.13	Abastecimiento ACS planta primera
I.14	Abastecimiento ACS planta segunda
I.15	Climatización planta baja
I.16	Climatización planta primera
I.17	Climatización planta segunda
I.18	Electricidad y telecomunicaciones planta baja
I.19	Electricidad y telecomunicaciones planta primera
I.20	Electricidad y telecomunicaciones planta segunda
I.21	Integración de las instalaciones

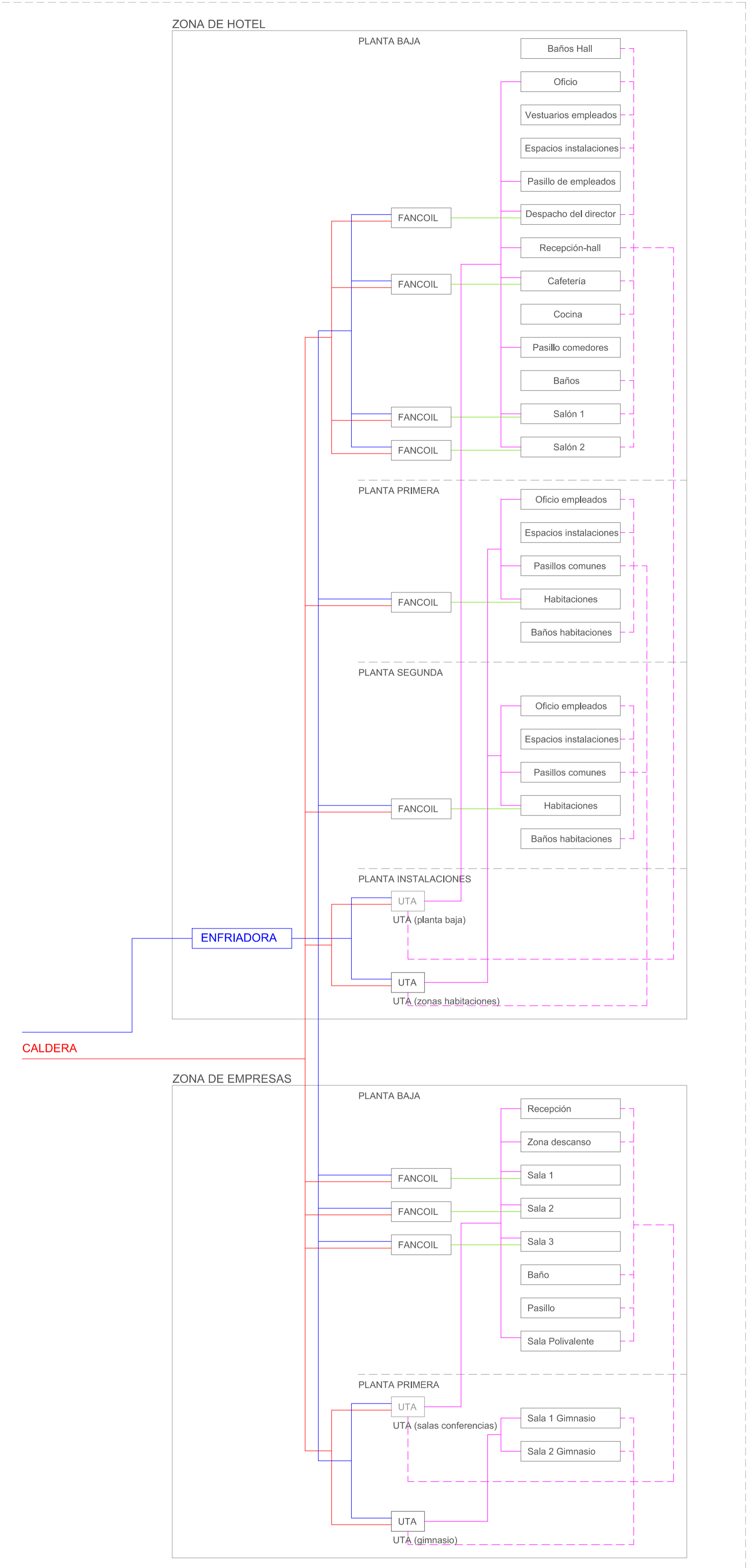
Esquema general













Consumo de agua y ACS



Climatización y aire primario



Leyenda

-  RECORRIDO DE EVACUACIÓN
-  ORIGEN DE EVACUACIÓN
-  ZONA DE RIESGO ESPECIAL
-  SECTORES DE INCENDIOS
-  EXTINTOR DE INCENDIOS
-  BOCA DE INCENDIOS EQUIPADA
-  LUCES DE EMERGENCIA
-  SEÑALES RECORRIDO DE EVACUACIÓN
-  DETECTOR DE HUMOS
-  PULSADOR MANUAL DE ALARMA

Tabiquería y puertas de habitaciones y
oficios con resistencia al fuego:
Tabiquería: EI60. Puertas: EI230-C5

Sectores de incendios PB

- Setor de incendios 1
Zona hotelera PB.
500m²
- Setor de incendios 2
Zona de conferencias.
420m²
- Setor de incendios 3
Zona de restaurante.
500m²

Ocupación

RESTAURANTE

- Cafetería: 90m²_50 PERSONAS
- Cocina: 75m²_7 PERSONAS
- Comedor I: 90m²_40 PERSONAS
- Comedor II: 85m²_40 PERSONAS

HOTEL

- Recepción y Hall: 110 PERSONAS

EMPLEADOS

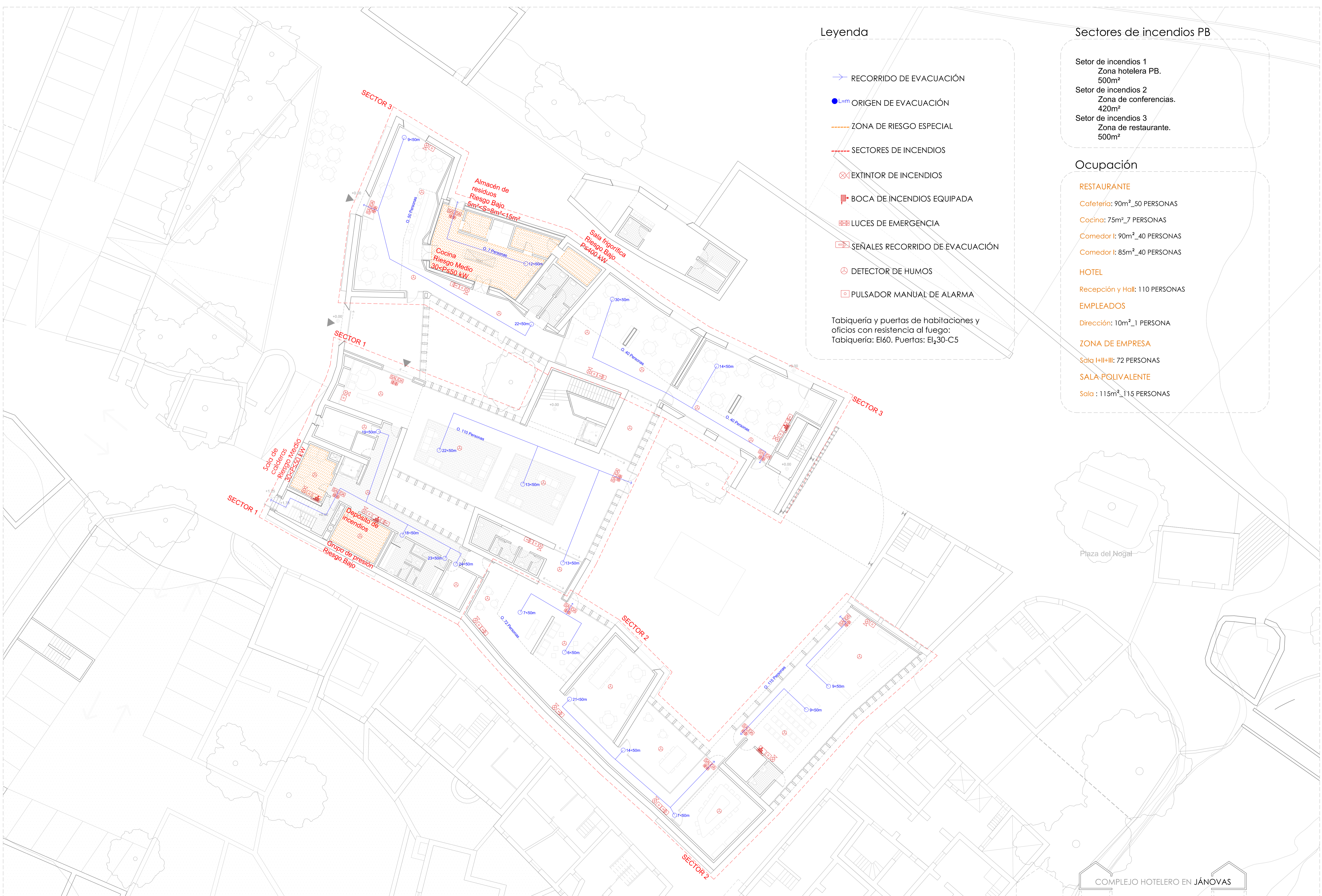
- Dirección: 10m²_1 PERSONA

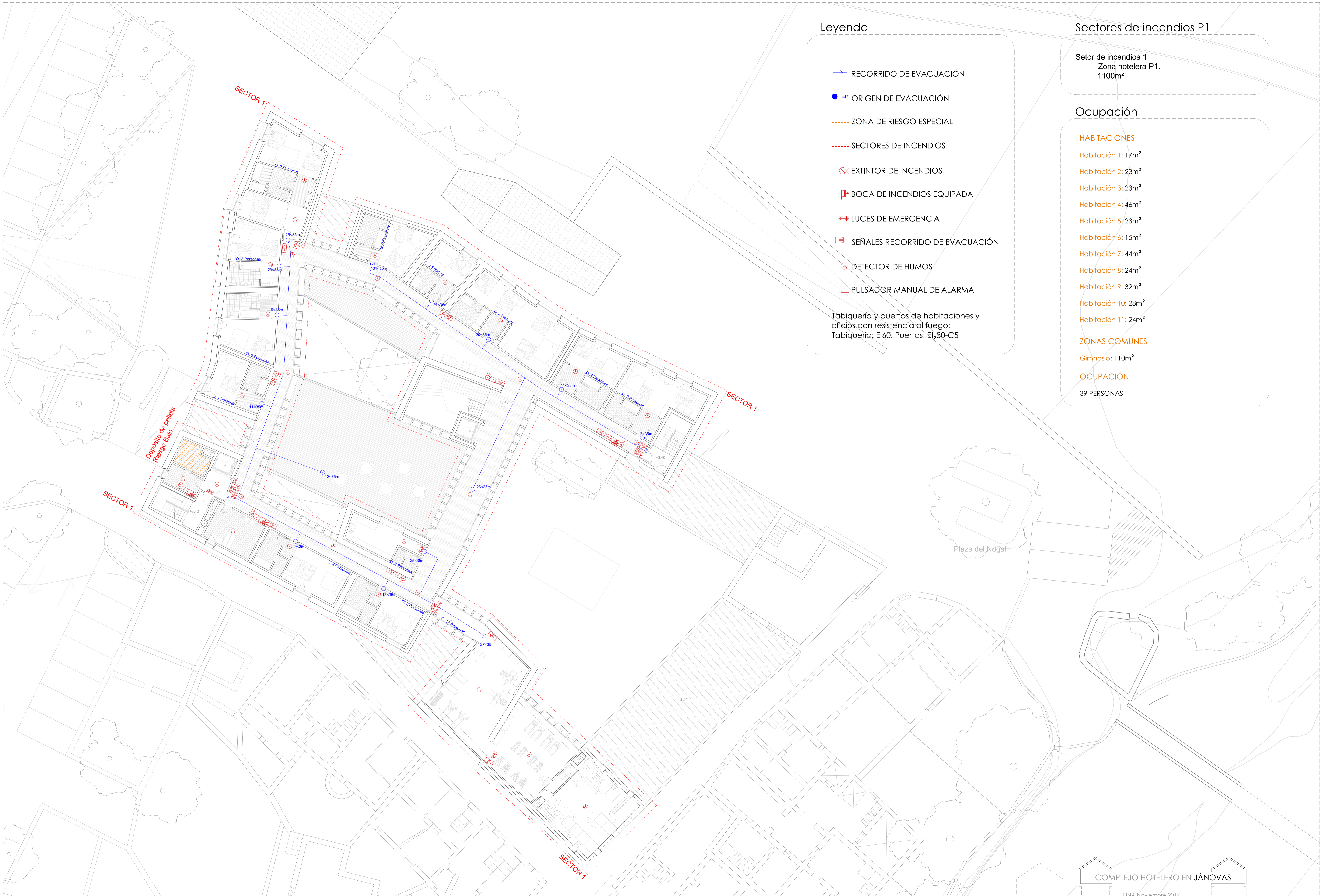
ZONA DE EMPRESA

- Sala I-II-III: 72 PERSONAS

SALA POLIVALENTE

- Sala : 115m²_115 PERSONAS





Leyenda

- RECORRIDO DE EVACUACIÓN
- ORIGEN DE EVACUACIÓN
- ZONA DE RIESGO ESPECIAL
- SECTORES DE INCENDIOS
- ⊗ EXTINTOR DE INCENDIOS
- BOCA DE INCENDIOS EQUIPADA
- LUCES DE EMERGENCIA
- ➡ SEÑALES RECORRIDO DE EVACUACIÓN
- ⊗ DETECTOR DE HUMOS
- ⊗ PULSADOR MANUAL DE ALARMA

Tabiquería y puertas de habitaciones y oficinas con resistencia al fuego:
 Tabiquería: EI60. Puertas: EI,30-C5

Sectores de incendios P1

Setor de incendios 1
 Zona hotelera P1.
 1100m²

Ocupación

- HABITACIONES**
- Habitación 1: 17m²
- Habitación 2: 23m²
- Habitación 3: 23m²
- Habitación 4: 46m²
- Habitación 5: 23m²
- Habitación 6: 15m²
- Habitación 7: 44m²
- Habitación 8: 24m²
- Habitación 9: 32m²
- Habitación 10: 28m²
- Habitación 11: 24m²
- ZONAS COMUNES**
- Gimnasio: 110m²
- OCUPACIÓN**
- 39 PERSONAS

Plaza del Nogal

COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS











EINA, Noviembre 2017

PROYECTO DE EJECUCIÓN

Tutores:
 Sixto Marín Gavín
 Francisco Magén Pardo

Alumno:
 Sergio Cortés Jiménez

Leyenda

-  RECORRIDO DE EVACUACIÓN
-  ORIGEN DE EVACUACIÓN
-  ZONA DE RIESGO ESPECIAL
-  SECTORES DE INCENDIOS
-  EXTINTOR DE INCENDIOS
-  BOCA DE INCENDIOS EQUIPADA
-  LUCES DE EMERGENCIA
-  SEÑALES RECORRIDO DE EVACUACIÓN
-  DETECTOR DE HUMOS
-  PULSADOR MANUAL DE ALARMA

Tabiquería y puertas de habitaciones y
oficios con resistencia al fuego:
Tabiquería: EI60. Puertas: EI230-C5

Sectores de incendios P2

Setor de incendios 1
Zona hotelera P2.
900m²
Zona instalaciones .
80m²

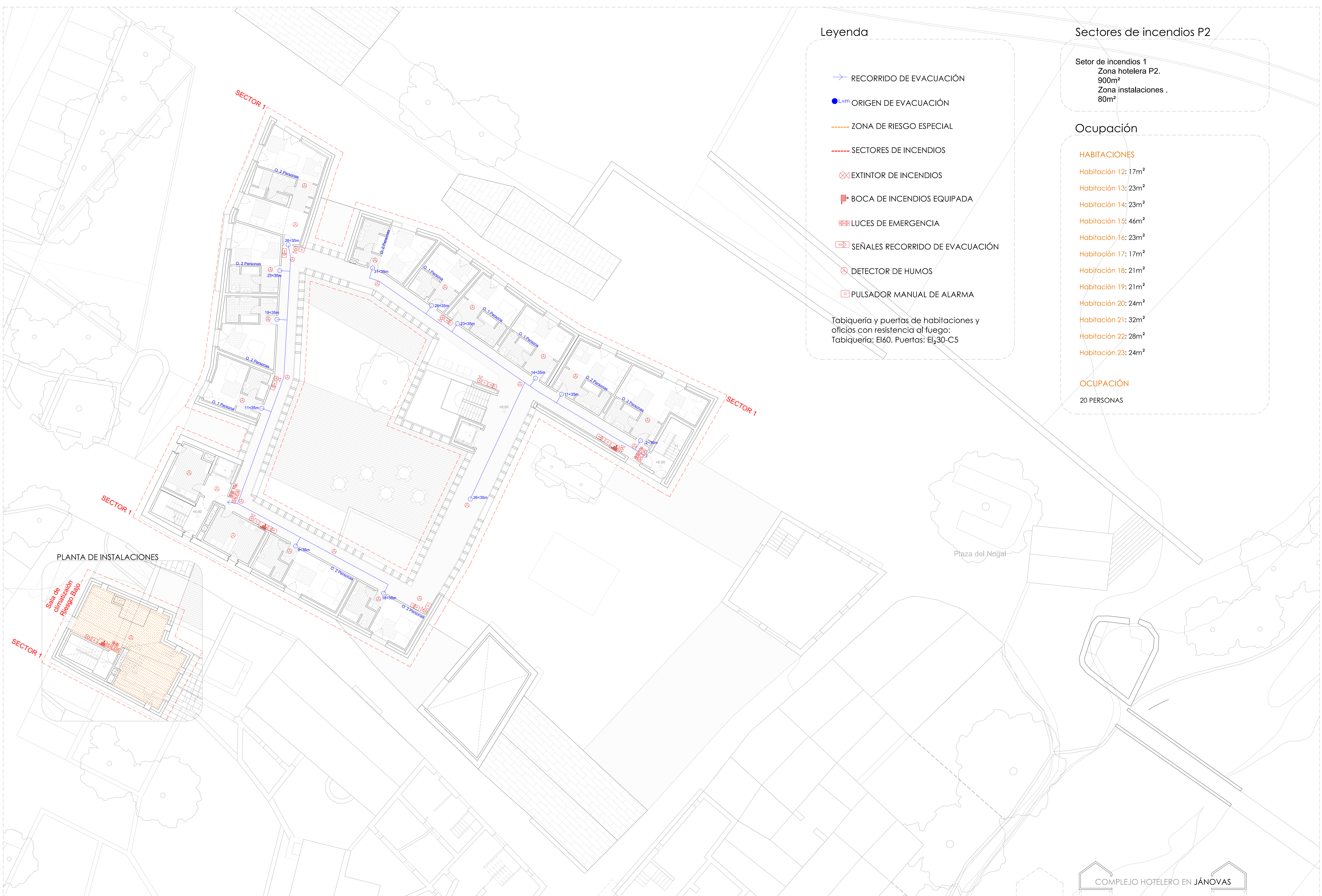
Ocupación

HABITACIONES

- Habitación 12: 17m²
- Habitación 13: 23m²
- Habitación 14: 23m²
- Habitación 15: 46m²
- Habitación 16: 23m²
- Habitación 17: 17m²
- Habitación 18: 21m²
- Habitación 19: 21m²
- Habitación 20: 24m²
- Habitación 21: 32m²
- Habitación 22: 28m²
- Habitación 23: 24m²

OCUPACIÓN

20 PERSONAS

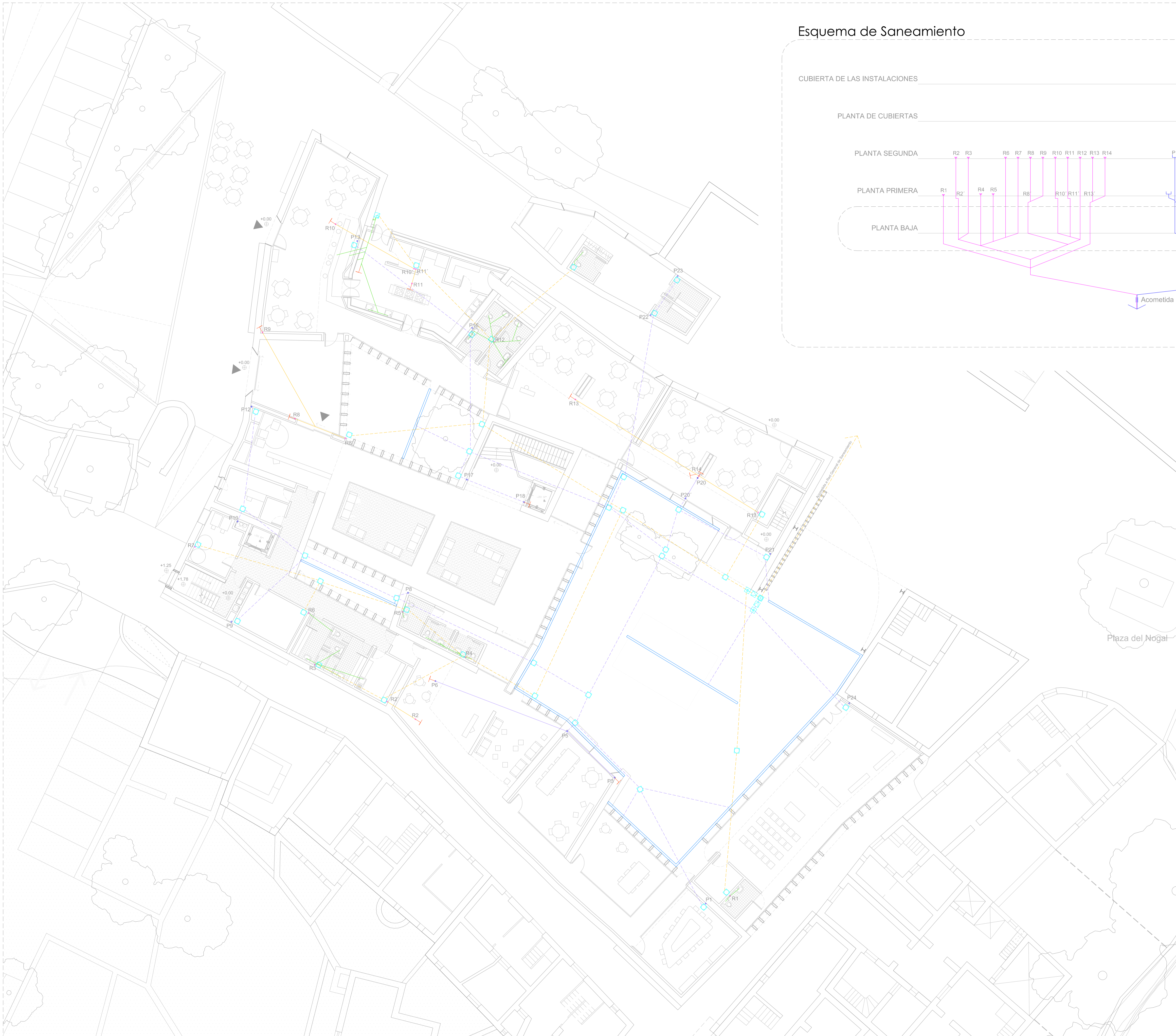
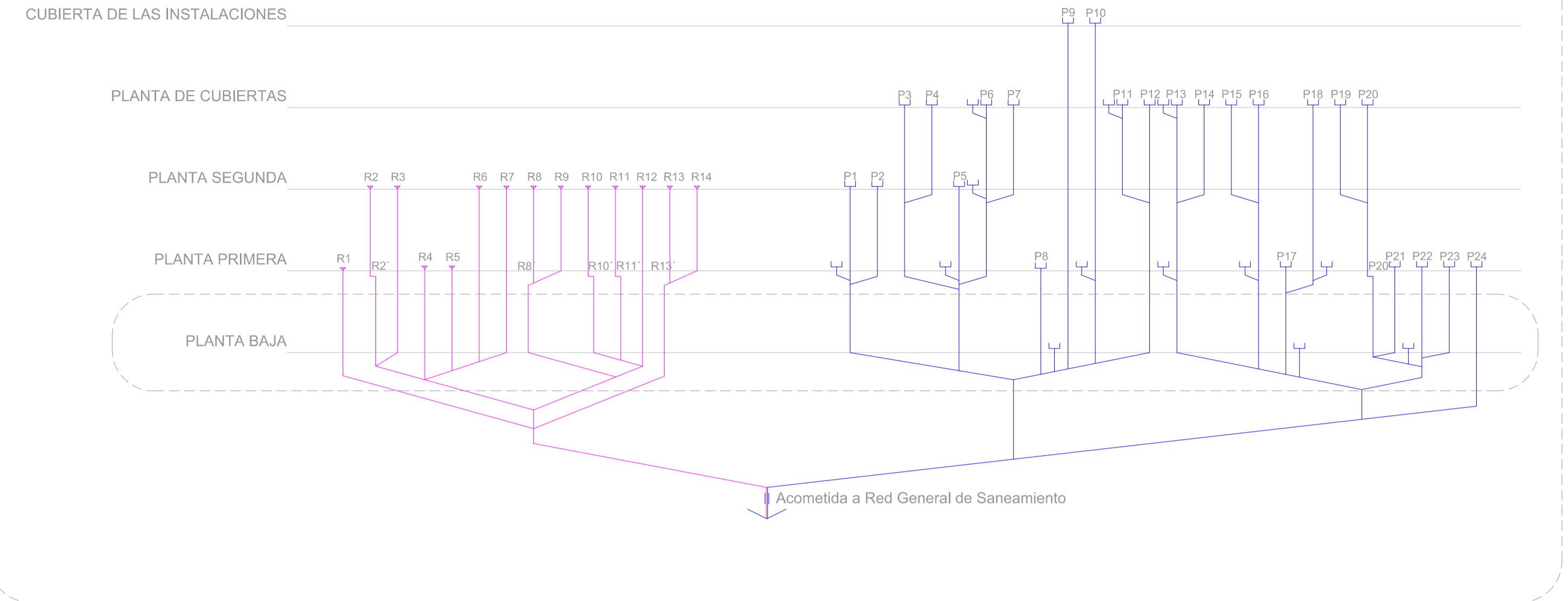


PLANTA DE INSTALACIONES

Sala de climatización
Riesgo Bajo

Plaza del Nogal

Esquema de Saneamiento



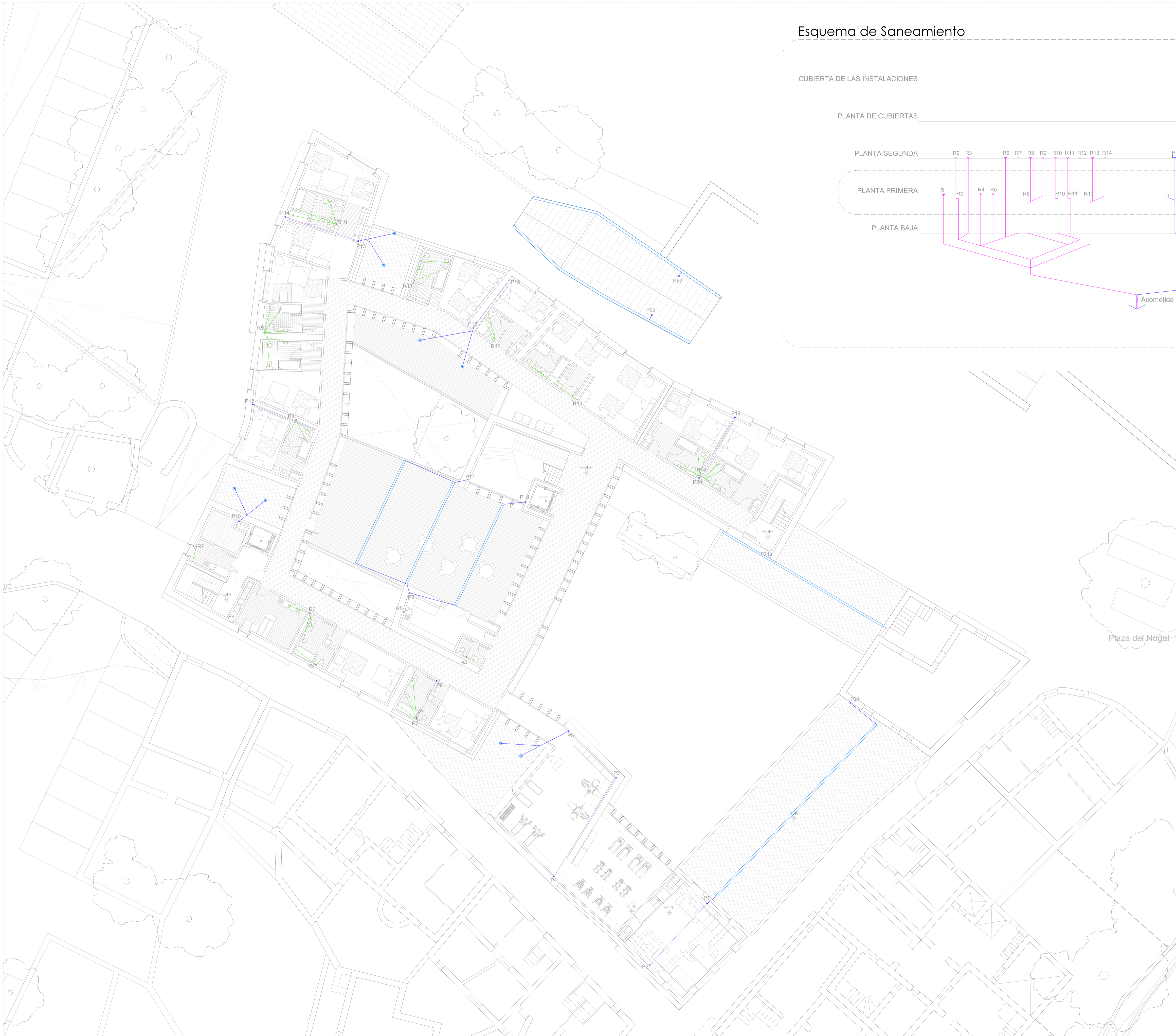
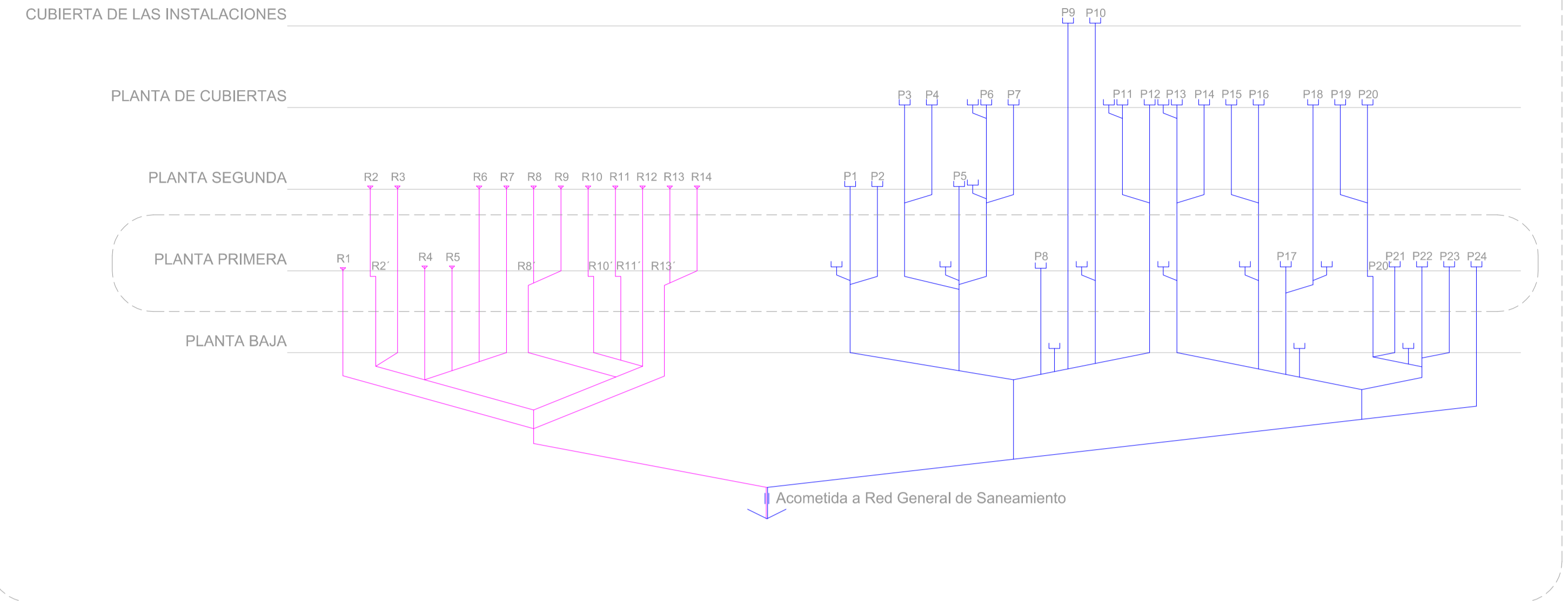
Leyenda

- BAJANTE DE RESIDUALES
- VÁLVULA DE AIREACIÓN
- RAMAL DE CONEXIÓN
- COLECTOR COLGADO DE RESIDUALES
- COLECTOR ENTERRADO DE RESIDUALES
- CANAL DE RECOGIDA DE AGUAS
- SUMIDERO
- REBOSADERO
- BAJANTE DE PLUVIALES
- COLECTOR COLGADO DE PLUVIALES
- COLECTOR ENTERRADO DE PLUVIALES
- REGISTRO
- ARQUETA REGISTRABLE ESTANCA
- ARQUETA SIFÓNICA
- VÁLVULA DE SEGURIDAD ANTIRRETORNO
- ARQUETA SEPARADORA DE GRASAS
- POZO GENERAL

Red de Saneamiento según plan.



Esquema de Saneamiento

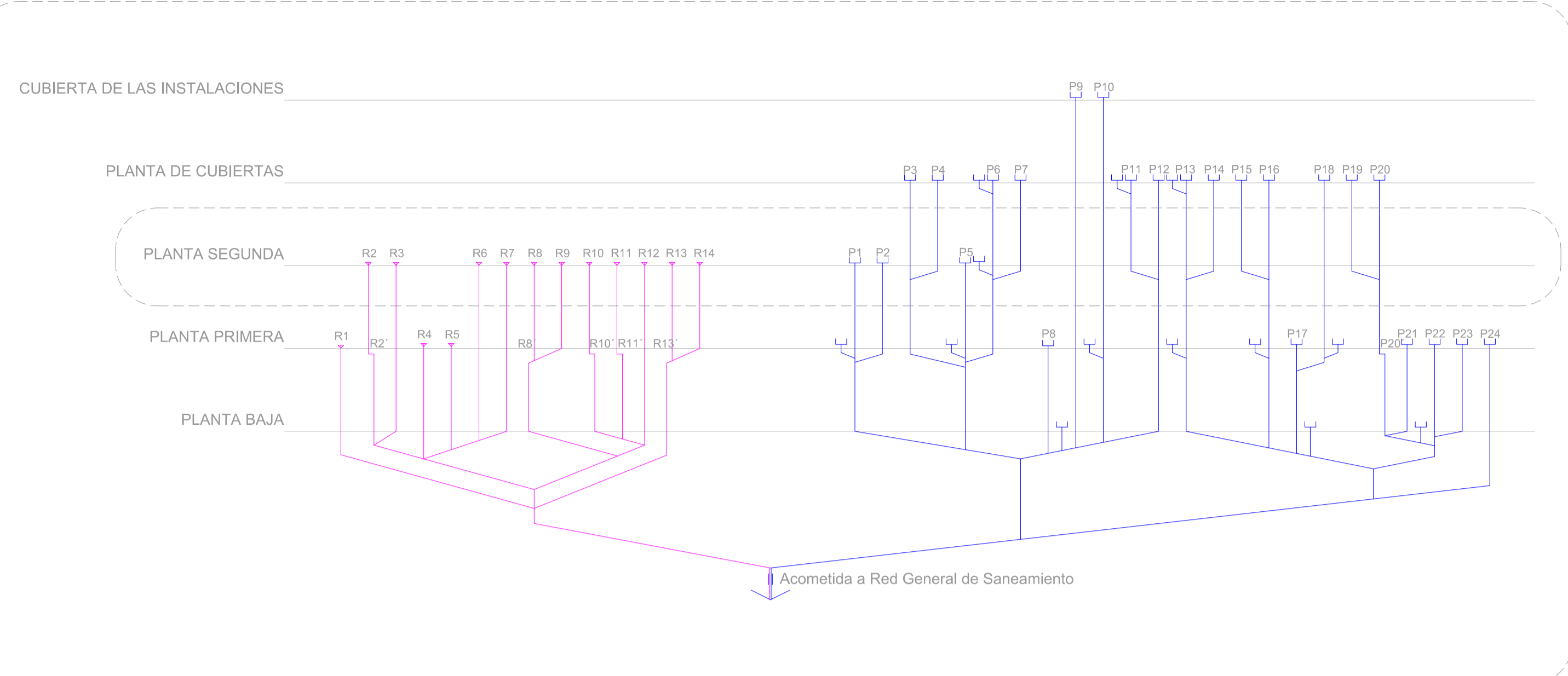
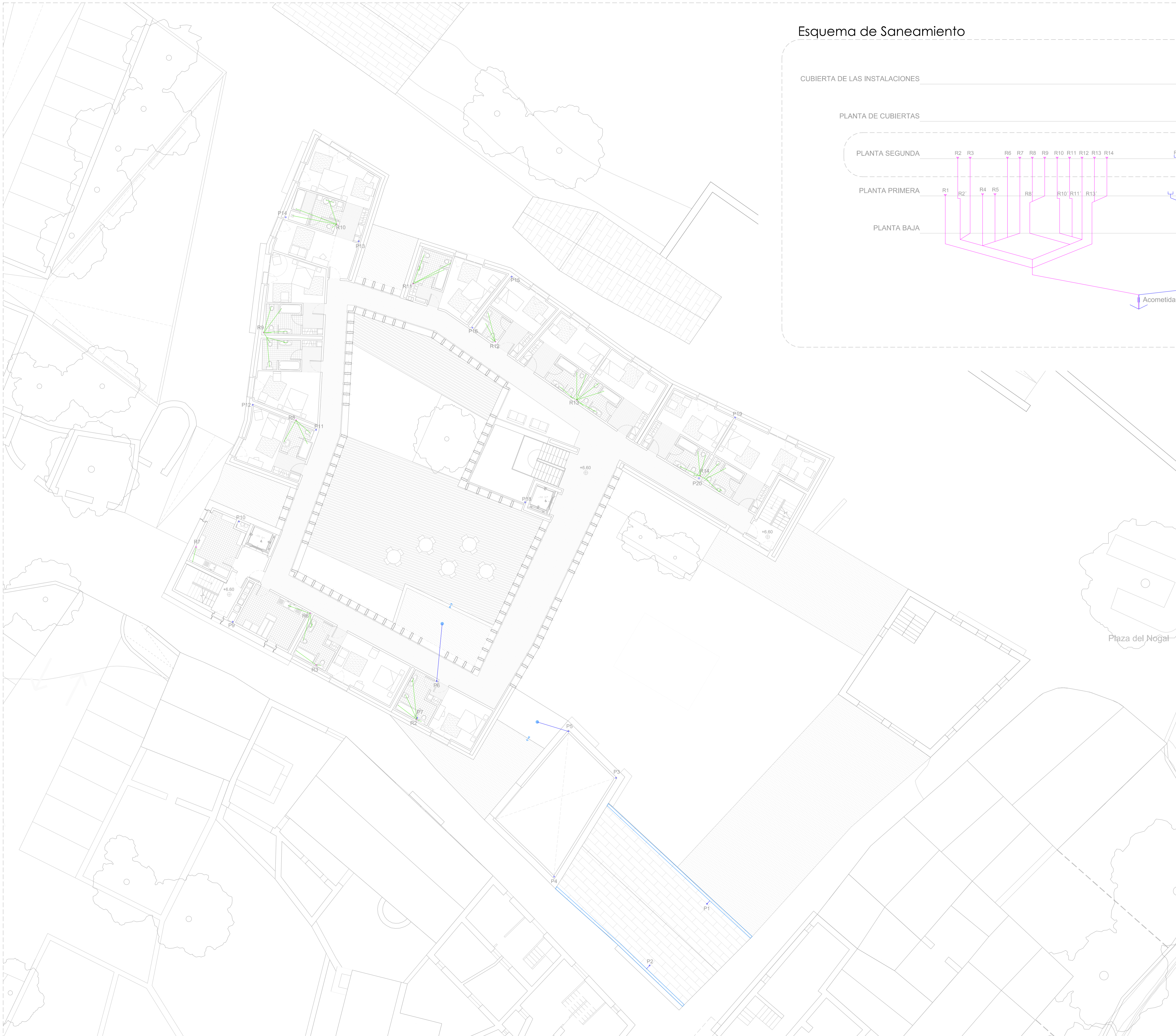


Legenda

- BAJANTE DE RESIDUALES
- VÁLVULA DE AIREACIÓN
- RAMAL DE CONEXIÓN
- COLECTOR COLGADO DE RESIDUALES
- COLECTOR ENTERRADO DE RESIDUALES
- CANAL DE RECOGIDA DE AGUAS
- SUMIDERO
- REBOSADERO
- BAJANTE DE PLUVIALES
- COLECTOR COLGADO DE PLUVIALES
- COLECTOR ENTERRADO DE PLUVIALES
- REGISTRO
- ARQUETA REGISTRABLE ESTANCA
- ARQUETA SIFÓNICA
- VÁLVULA DE SEGURIDAD ANTIRRETORNO
- ARQUETA SEPARADORA DE GRASAS
- POZO GENERAL

Plaza del Nogal

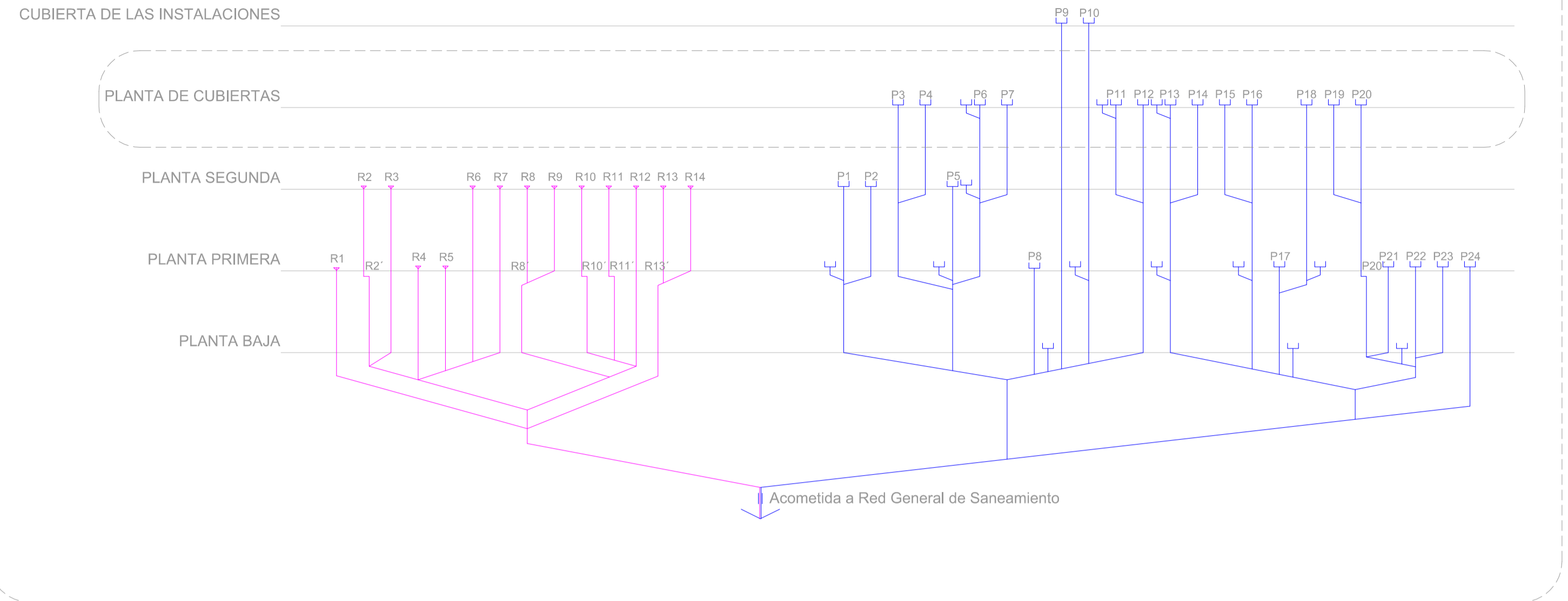
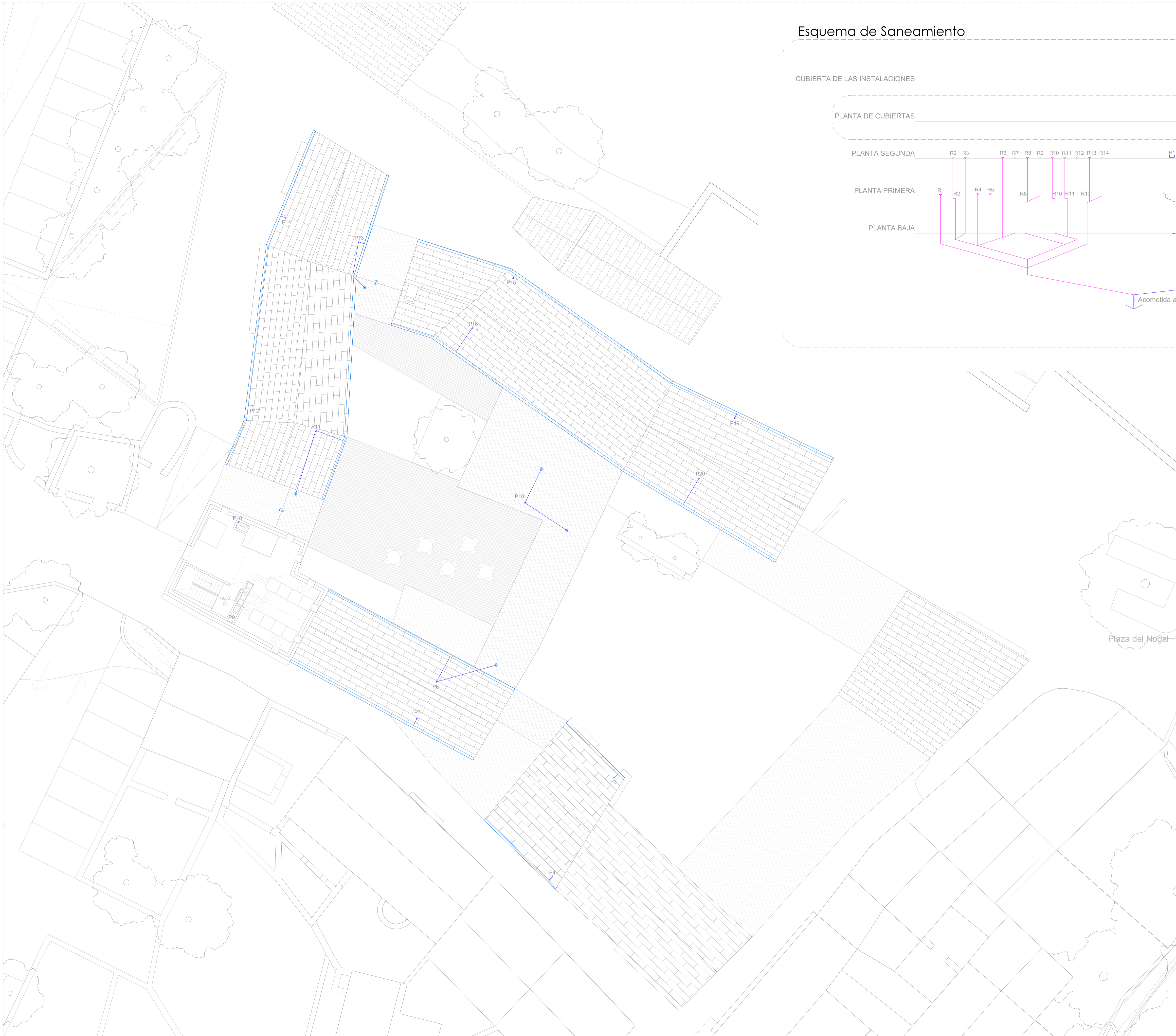
Esquema de Saneamiento



Leyenda

- BAJANTE DE RESIDUALES
- VÁLVULA DE AIREACIÓN
- RAMAL DE CONEXIÓN
- COLECTOR COLGADO DE RESIDUALES
- COLECTOR ENTERRADO DE RESIDUALES
- CANAL DE RECOGIDA DE AGUAS
- SUMIDERO
- REBOSADERO
- BAJANTE DE PLUVIALES
- COLECTOR COLGADO DE PLUVIALES
- COLECTOR ENTERRADO DE PLUVIALES
- REGISTRO
- ARQUETA REGISTRABLE ESTANCA
- ARQUETA SIFÓNICA
- VÁLVULA DE SEGURIDAD ANTIRRETORNO
- ARQUETA SEPARADORA DE GRASAS
- POZO GENERAL

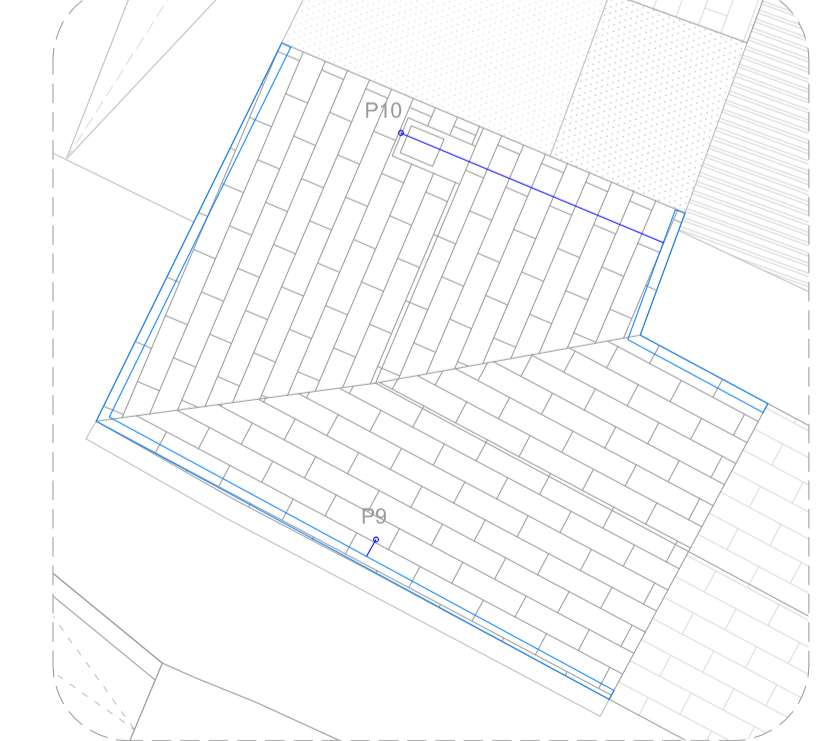
Esquema de Saneamiento

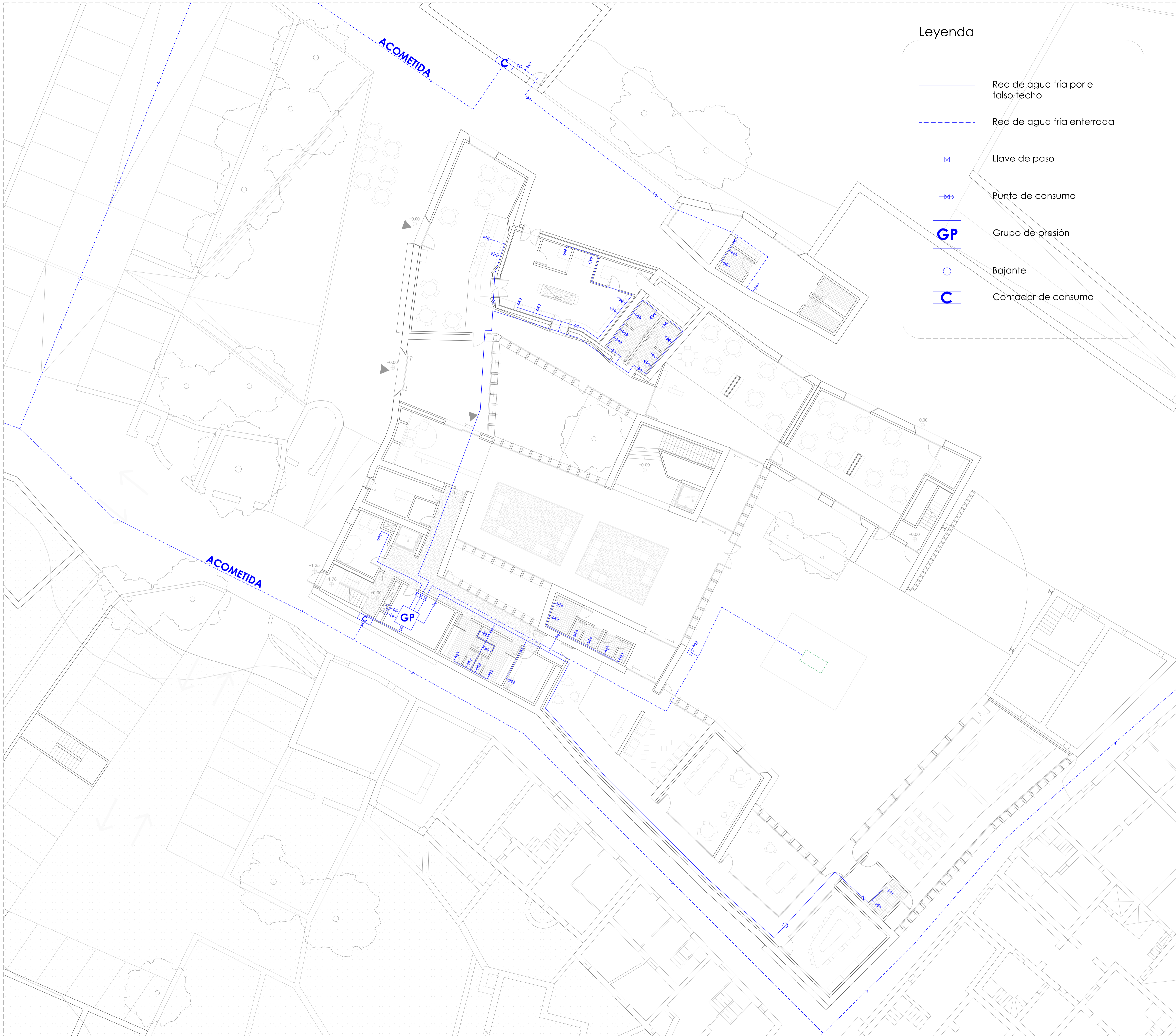


Leyenda

- BAJANTE DE RESIDUALES
- VÁLVULA DE AIREACIÓN
- RAMAL DE CONEXIÓN
- COLECTOR COLGADO DE RESIDUALES
- COLECTOR ENTERRADO DE RESIDUALES
- CANAL DE RECOGIDA DE AGUAS
- SUMIDERO
- REBOSADERO
- BAJANTE DE PLUVIALES
- COLECTOR COLGADO DE PLUVIALES
- COLECTOR ENTERRADO DE PLUVIALES
- REGISTRO
- ARQUETA REGISTRABLE ESTANCA
- ARQUETA SIFÓNICA
- VÁLVULA DE SEGURIDAD ANTIRRETORNO
- ARQUETA SEPARADORA DE GRASAS
- POZO GENERAL

CUBIERTA DE INSTALACIONES



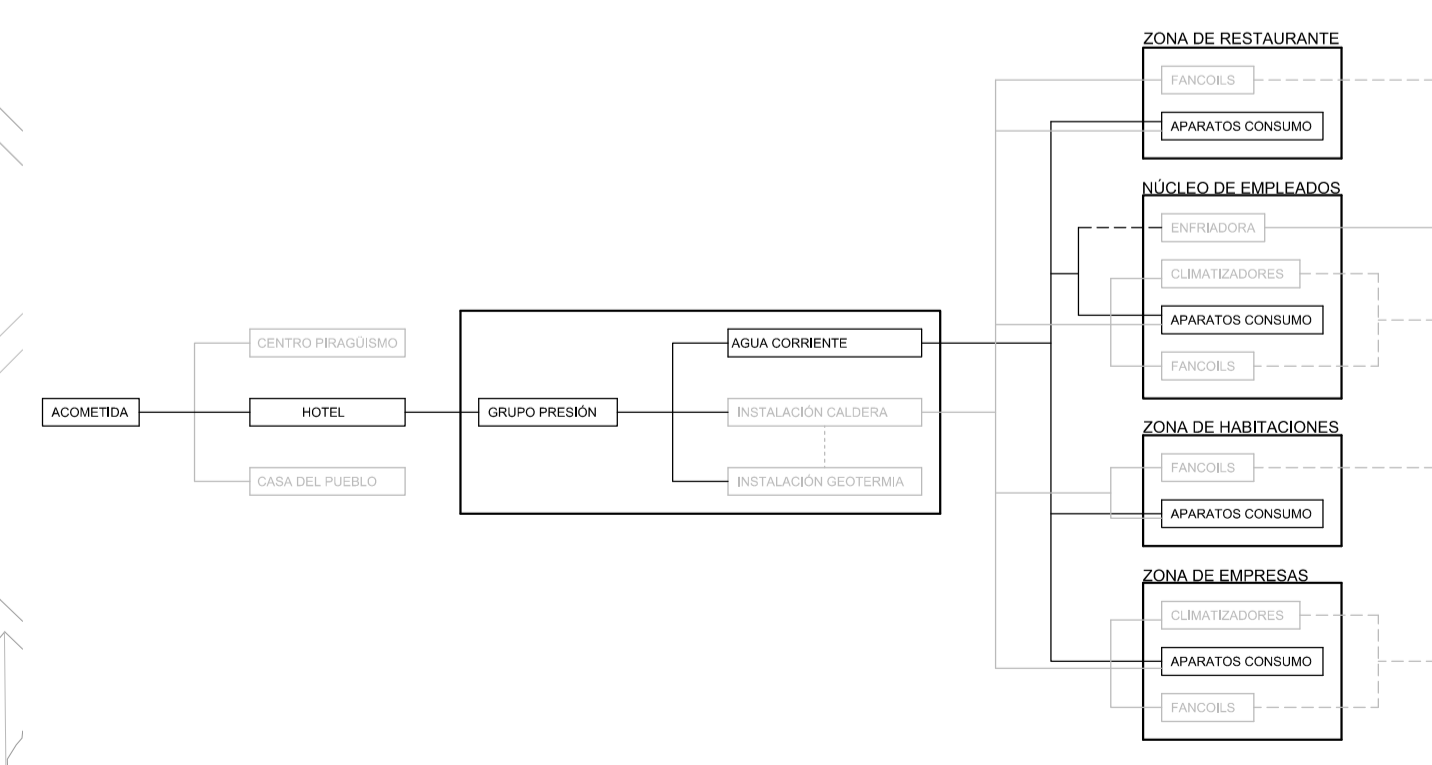
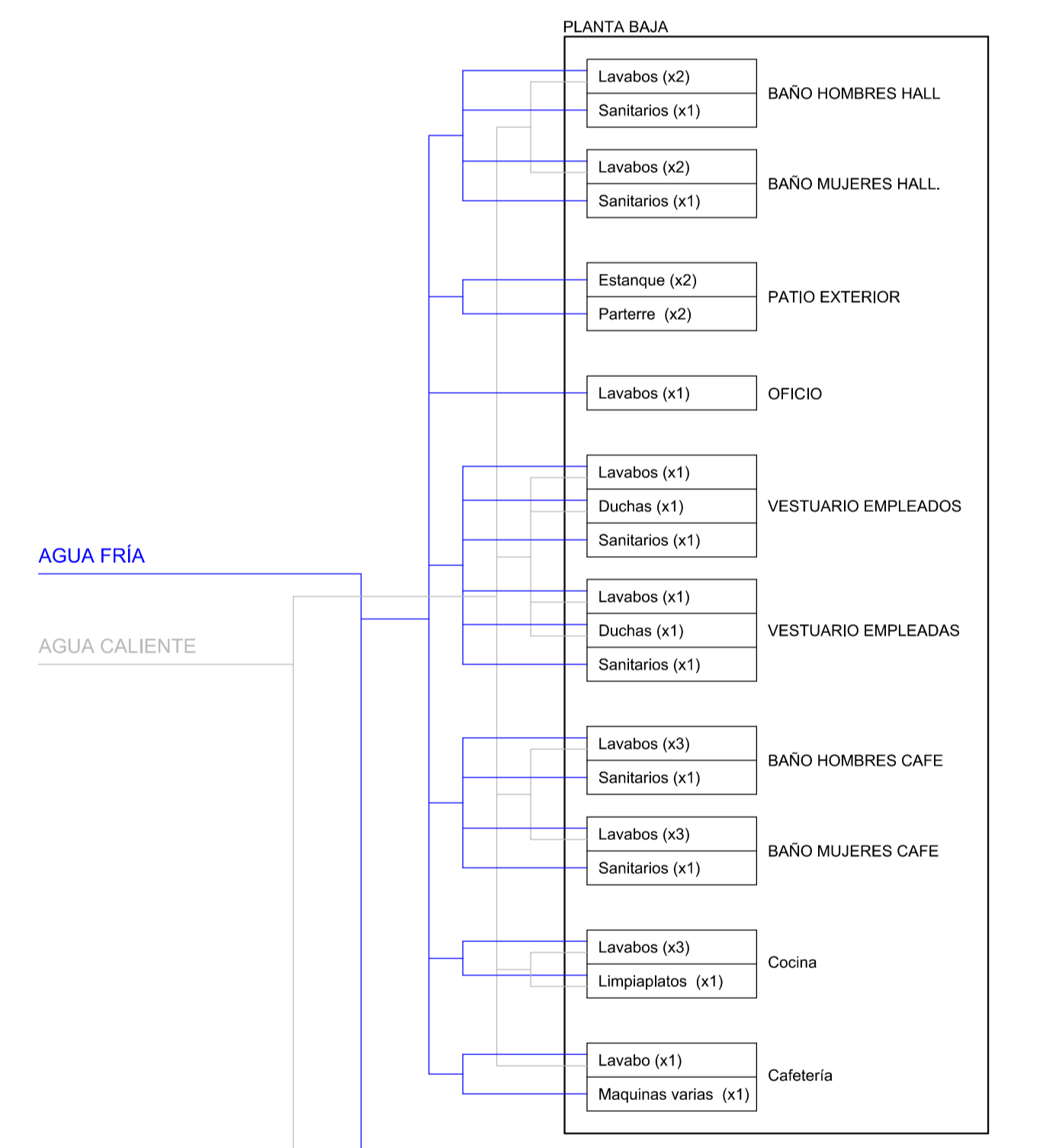


Leyenda

- Red de agua fría por el falso techo
- Red de agua fría enterrada
- Llave de paso
- Punto de consumo
- Grupo de presión
- Bajante
- Contador de consumo



-
- 1. Frío/Calor para Fancoils
 - 2. Agua corriente
 - 3. ACS
 - 4. Telemo/electricidad
 - 5. Ventilación/Clima



COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

EINA Noviembre 2017

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo





Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

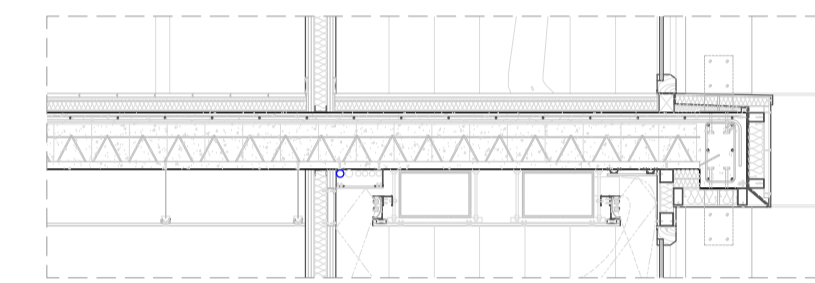
PROYECTO DE EJECUCIÓN

E_1:150

Abastecimiento agua fría P.B. 1.09

Leyenda

-  Red de agua fría por el falso techo
-  Llave de paso
-  Punto de consumo
-  Bajante

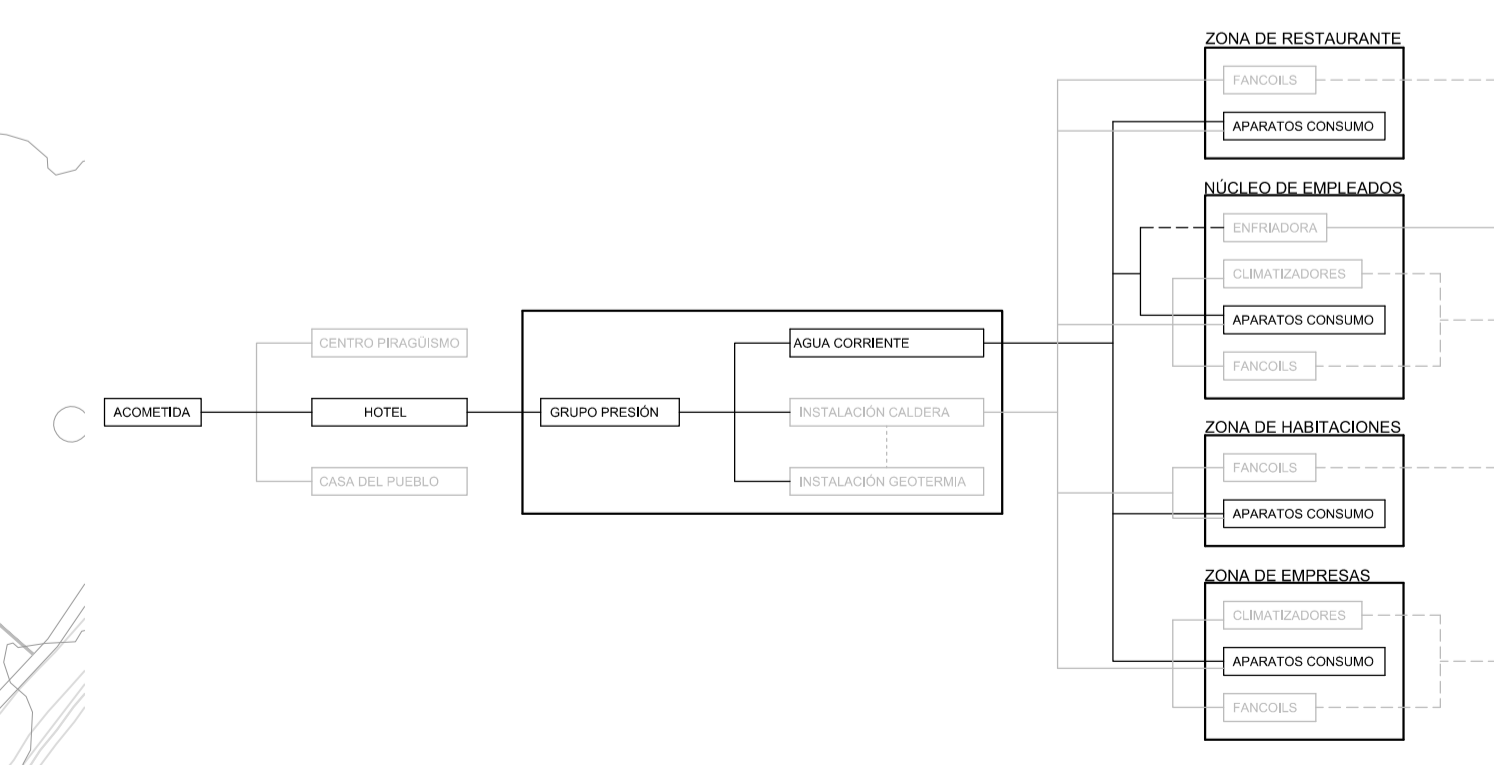
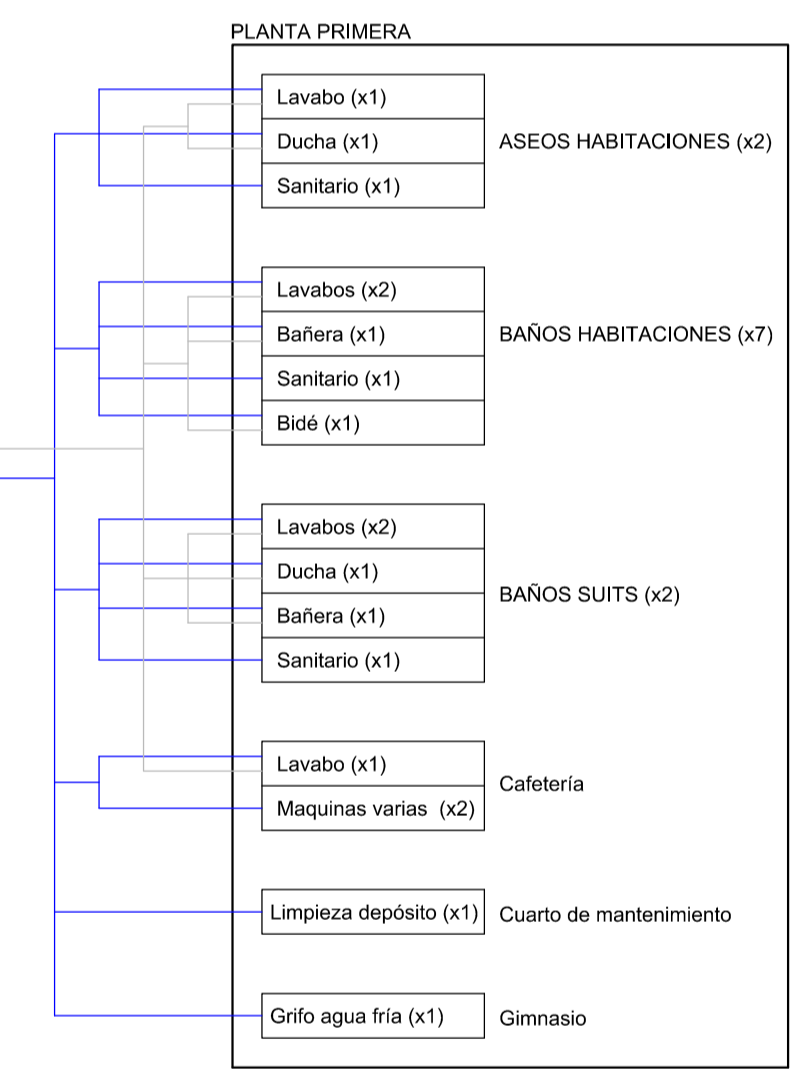


- 1. Frío/Calor para Fancoils
- 2. Agua corriente
- 3. ACS
- 4. Telesco/electricidad
- 5. Ventilación/Clima



Plaza del Nogal

AGUA FRÍA
AGUA CALIENTE



COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

EINA Noviembre 2017

PROYECTO DE EJECUCIÓN

E_1:150





Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

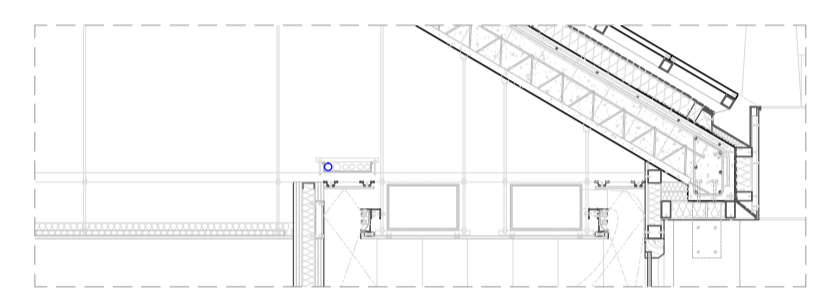
Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

Abastecimiento agua fría P.1. 1.10



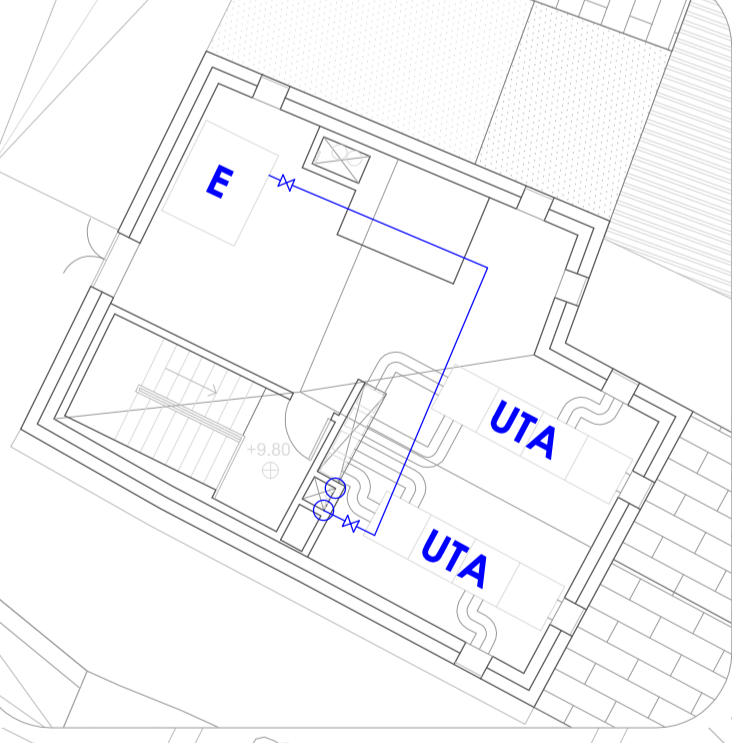
Leyenda

-  Red de agua fría por el falso techo
-  Llave de paso
-  Punto de consumo
-  Bajante

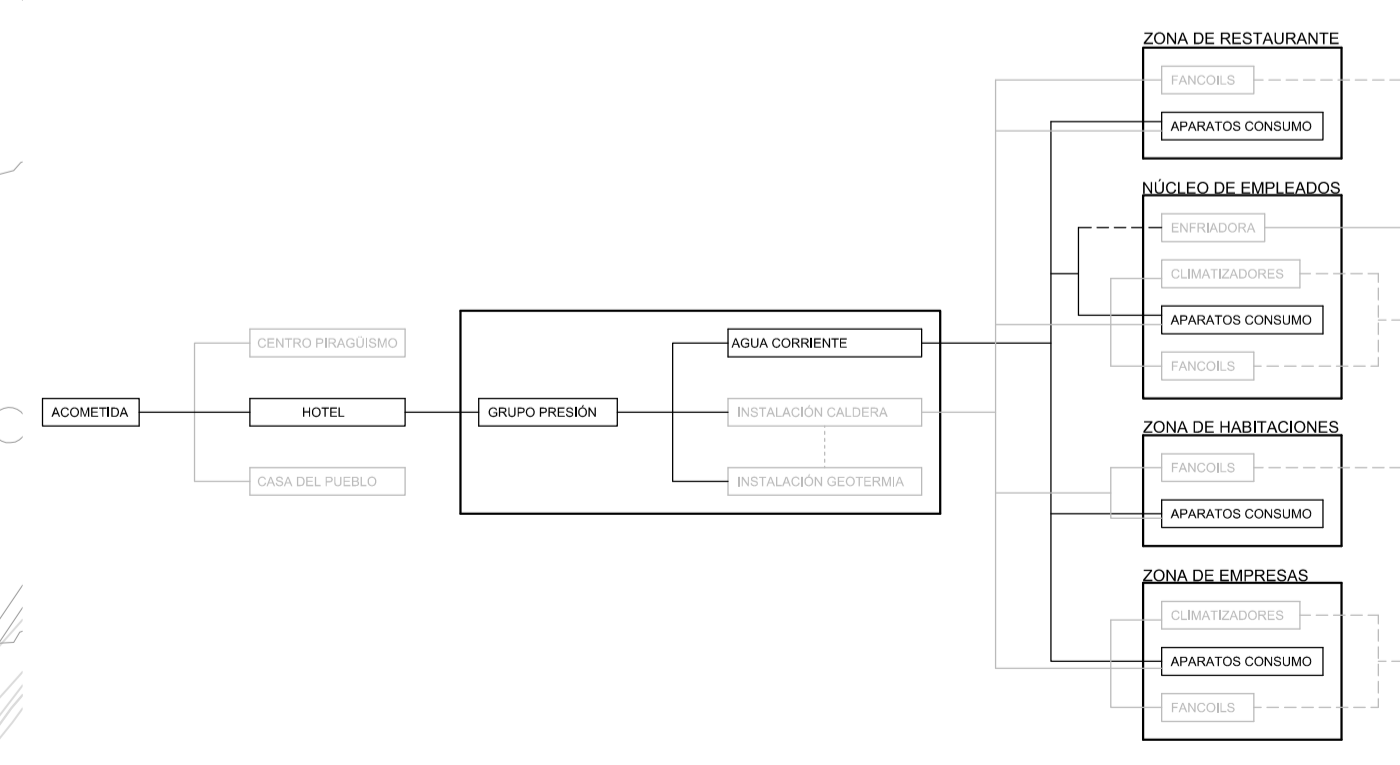
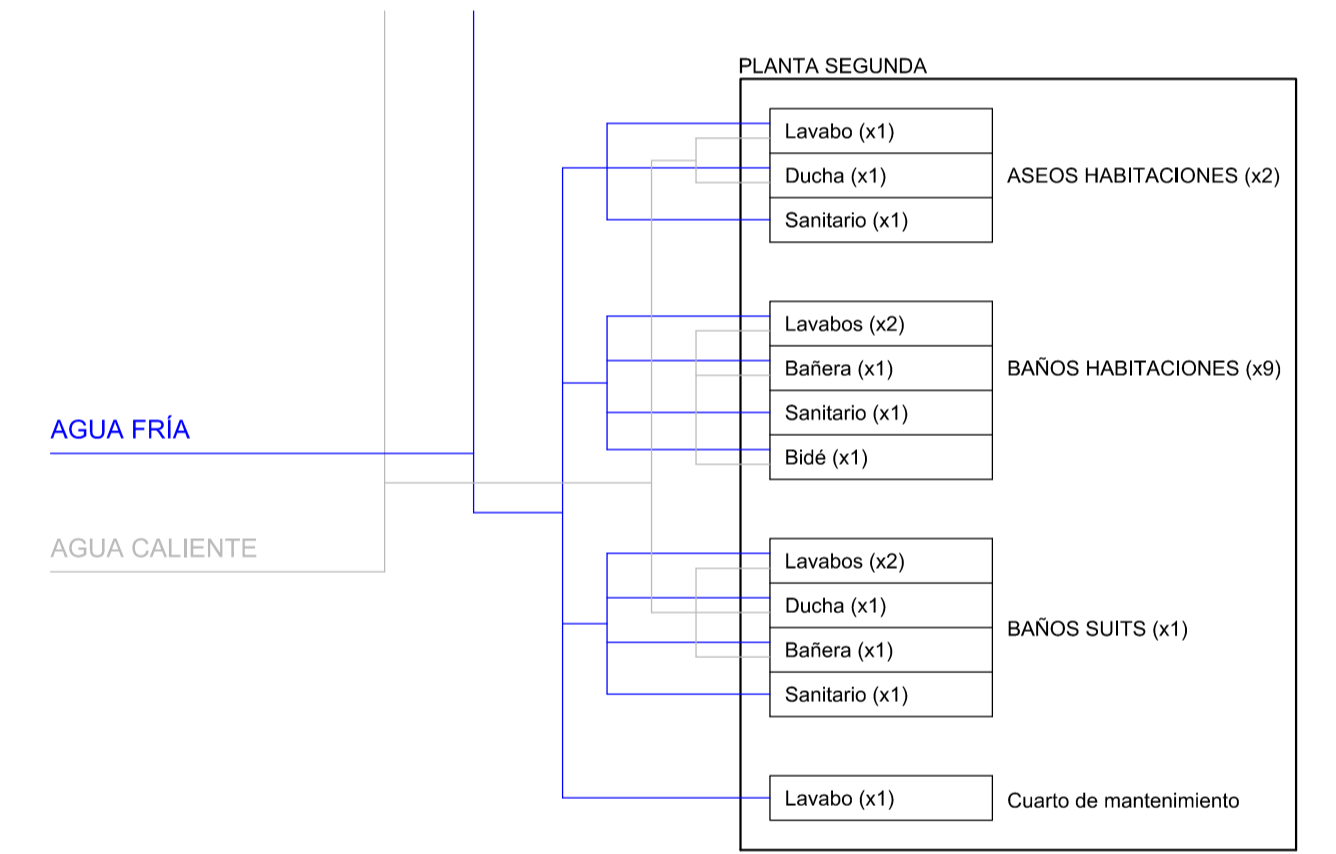


- 1. Frío/Calor para Fancoils
- 2. Agua corriente
- 3. ACS
- 4. Teleco/electricidad
- 5. Ventilación/Clima

PLANTA DE INSTALACIONES



Plaza del Nogal



COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

EINA Noviembre 2017

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo








Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

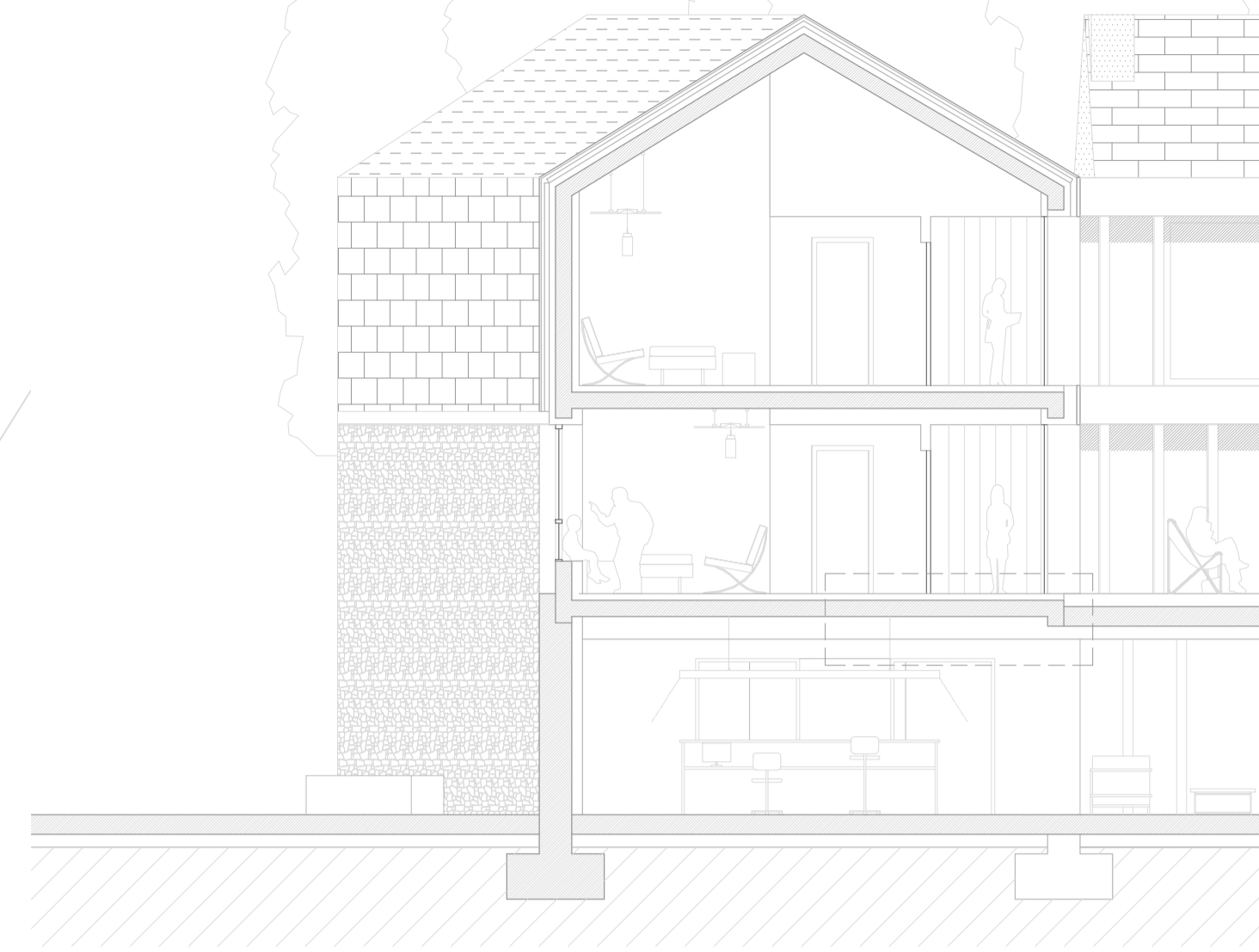
PROYECTO DE EJECUCIÓN

E_1:150

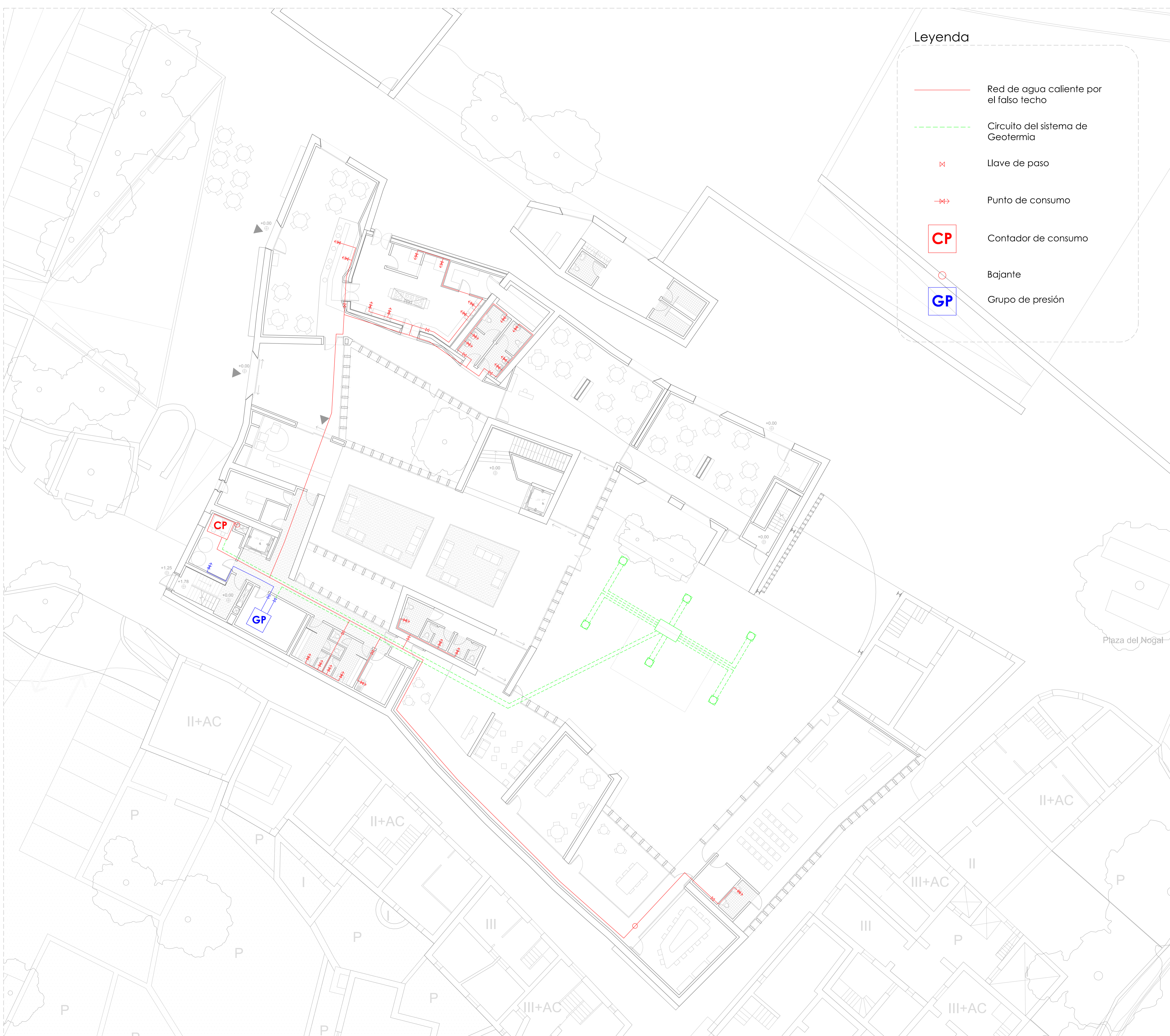
Abastecimiento agua fría P.2. 1.11

Leyenda

-  Red de agua caliente por el falso techo
-  Circuito del sistema de Geotermia
-  Llave de paso
-  Punto de consumo
-  Contador de consumo
-  Bajante
-  Grupo de presión



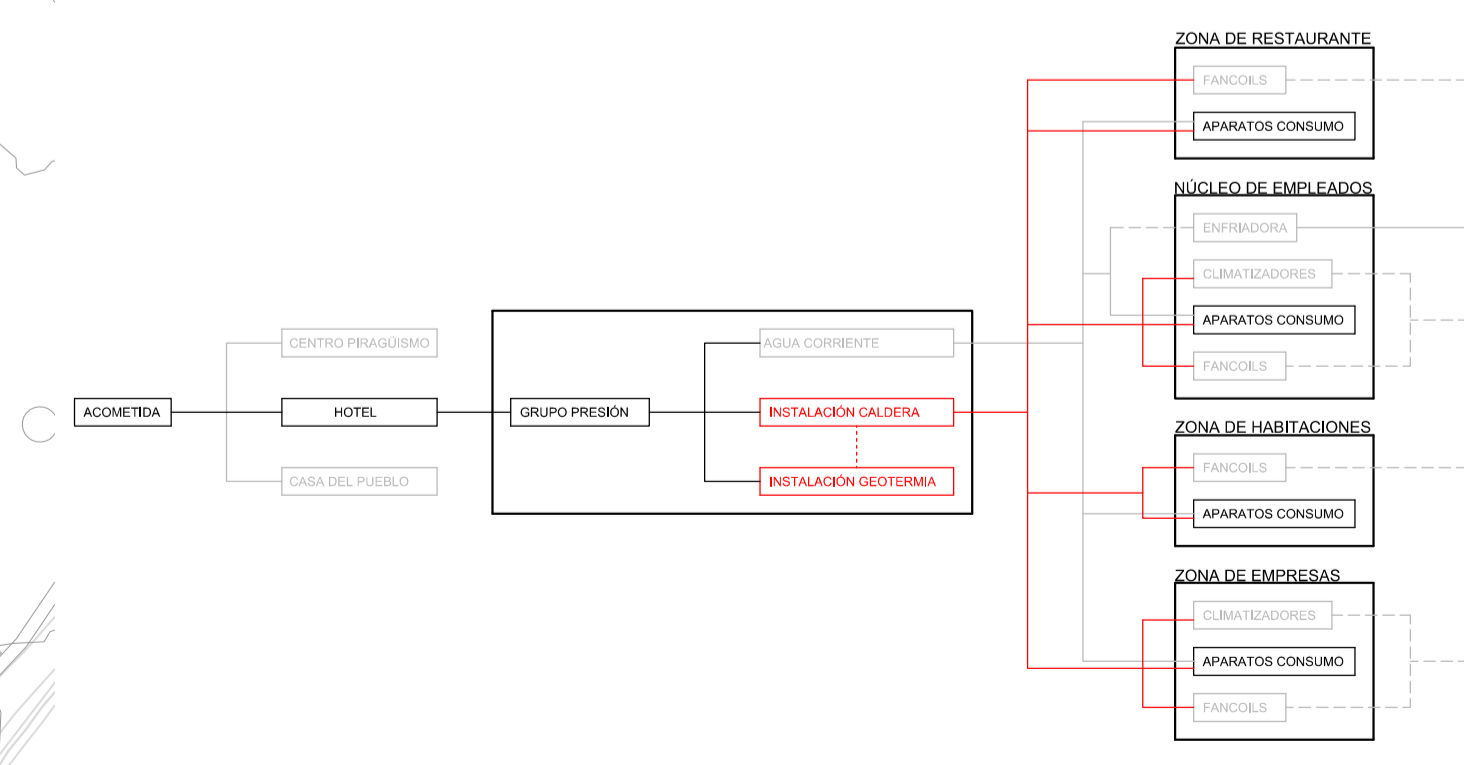
1. Frío/Calor para Fancoils
2. Agua corriente
3. ACS
4. Teleco/electricidad
5. Ventilación/Clima



PLANTA BAJA

Lavabos (x2)	Sanitarios (x1)	BAÑO HOMBRES HALL
Lavabos (x2)	Sanitarios (x1)	BAÑO MUJERES HALL
Estanque (x2)	Parterre (x2)	PATIO EXTERIOR
Lavabos (x1)		OFICIO
Lavabos (x1)	Duchas (x1)	VESTUARIO EMPLEADOS
Lavabos (x1)	Duchas (x1)	VESTUARIO EMPLEADAS
Lavabos (x3)	Sanitarios (x1)	BAÑO HOMBRES CAFE
Lavabos (x3)	Sanitarios (x1)	BAÑO MUJERES CAFE
Lavabos (x3)	Limpiaplatos (x1)	Cocina
Lavabo (x1)	Maquinas varias (x1)	Cafeteria

AGUA FRÍA
AGUA CALIENTE



COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

EINA Noviembre 2017





PROYECTO DE EJECUCIÓN

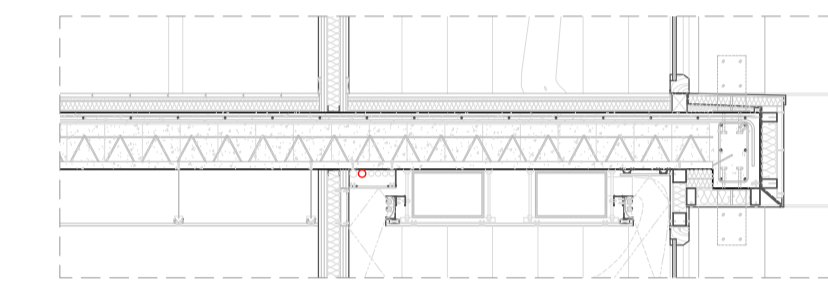
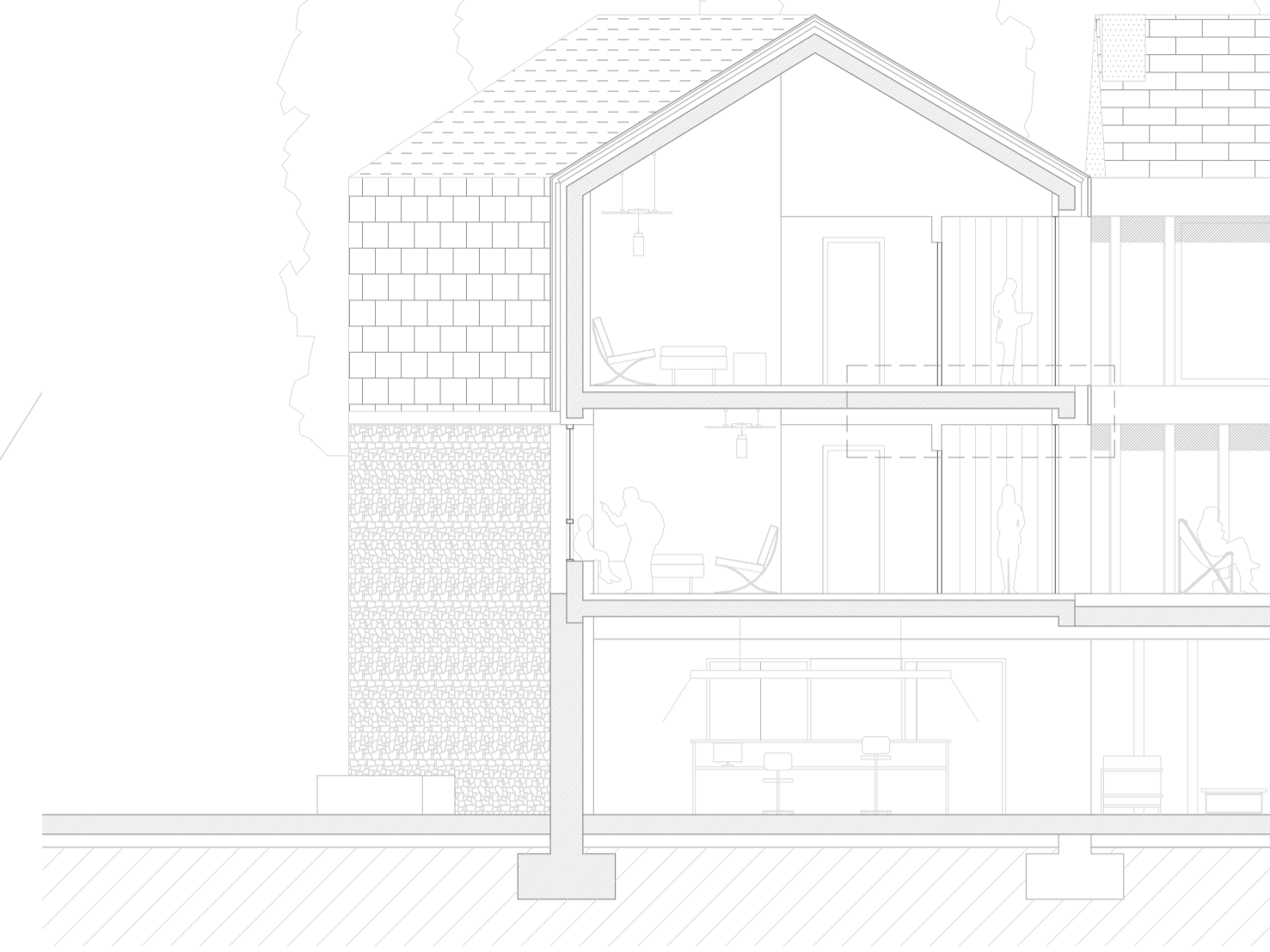
Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

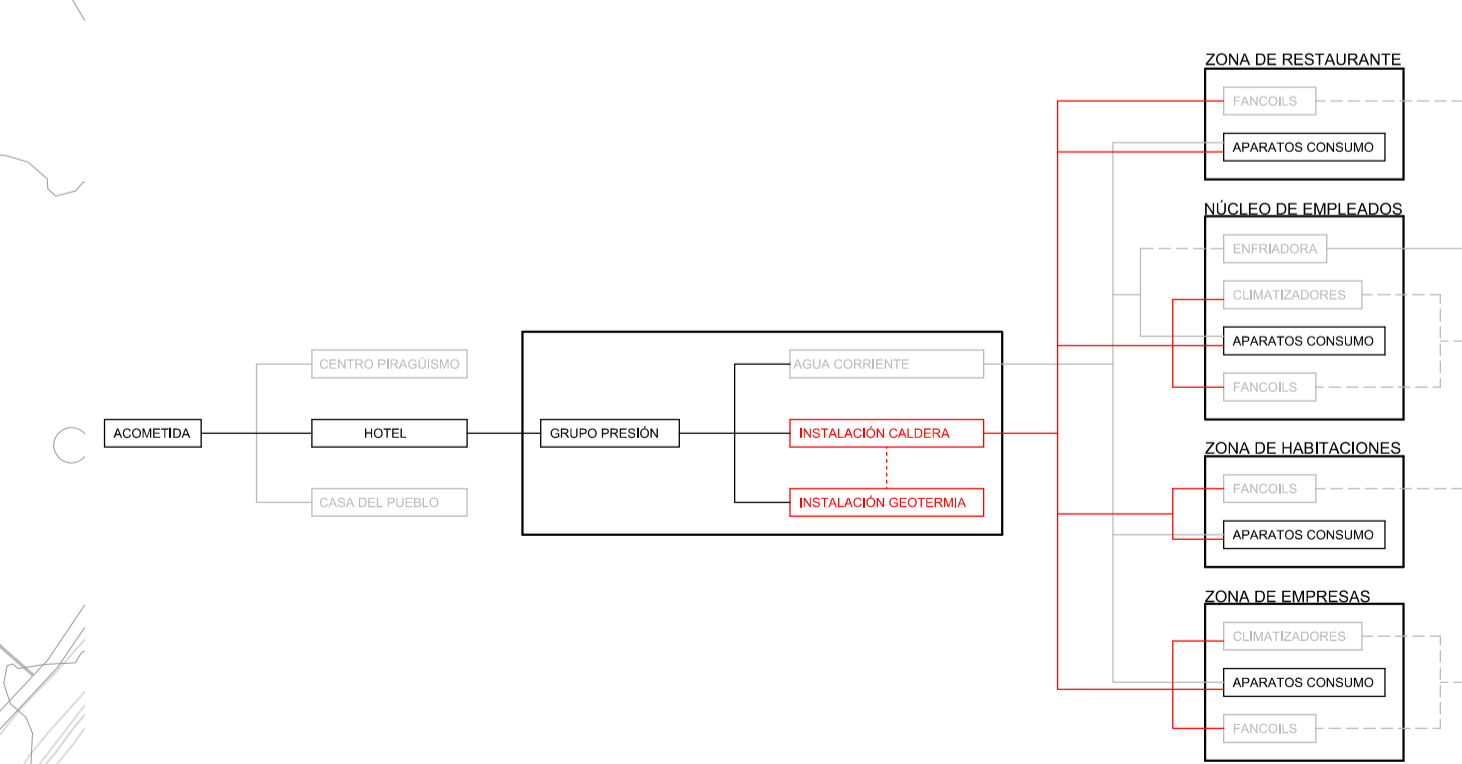
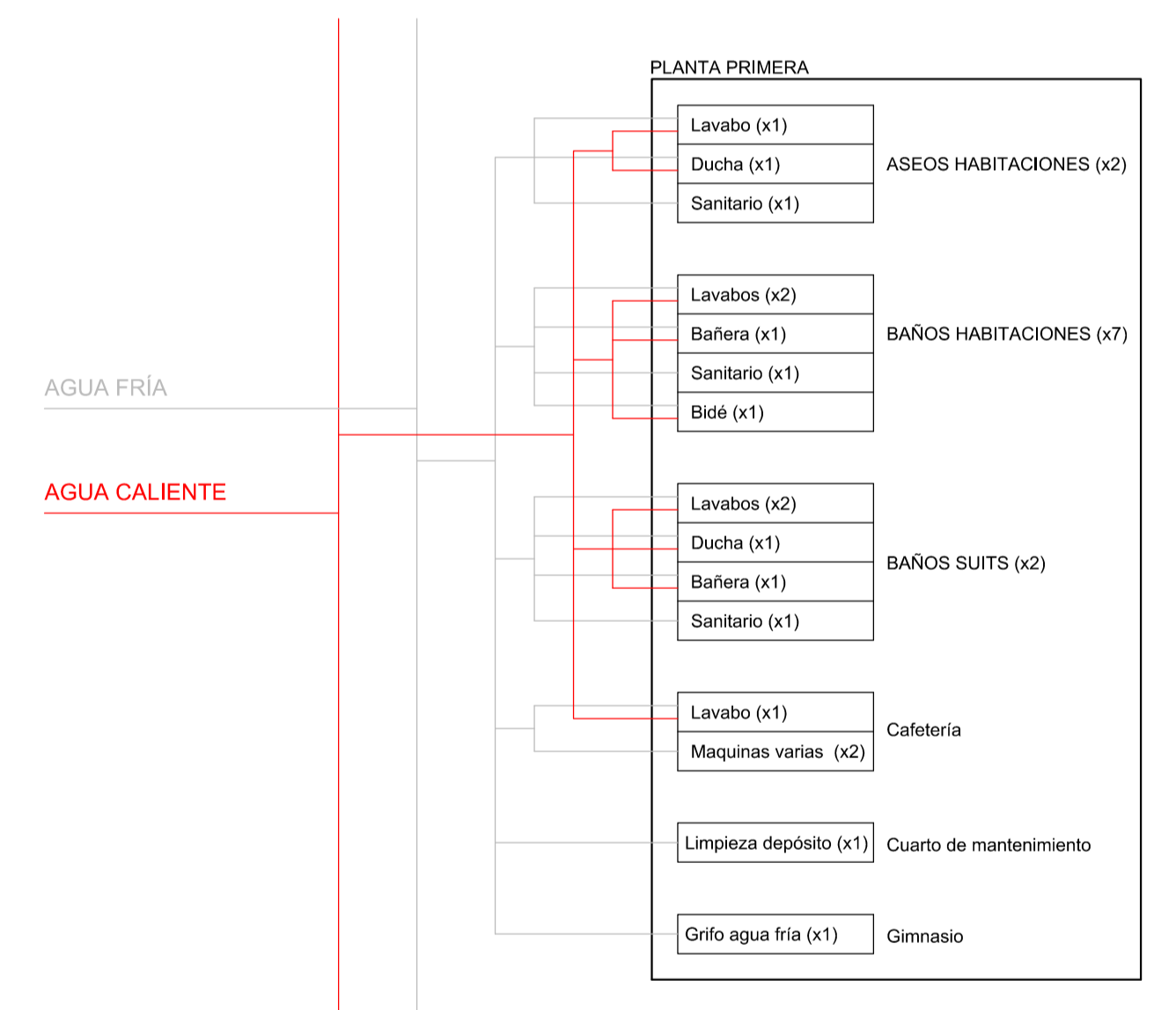
E_1:150

Leyenda





-  Red de agua caliente por el falso techo
-  Llave de paso
-  Punto de consumo
-  Bajante

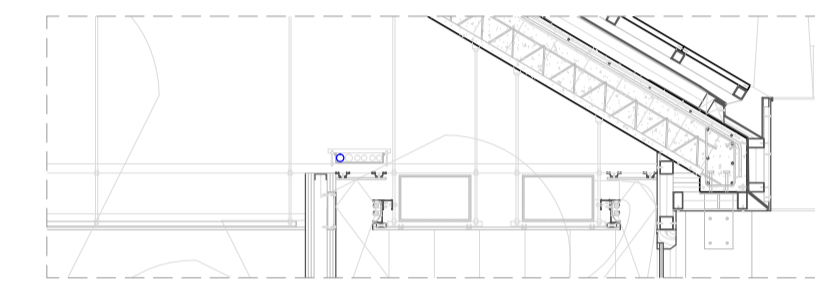
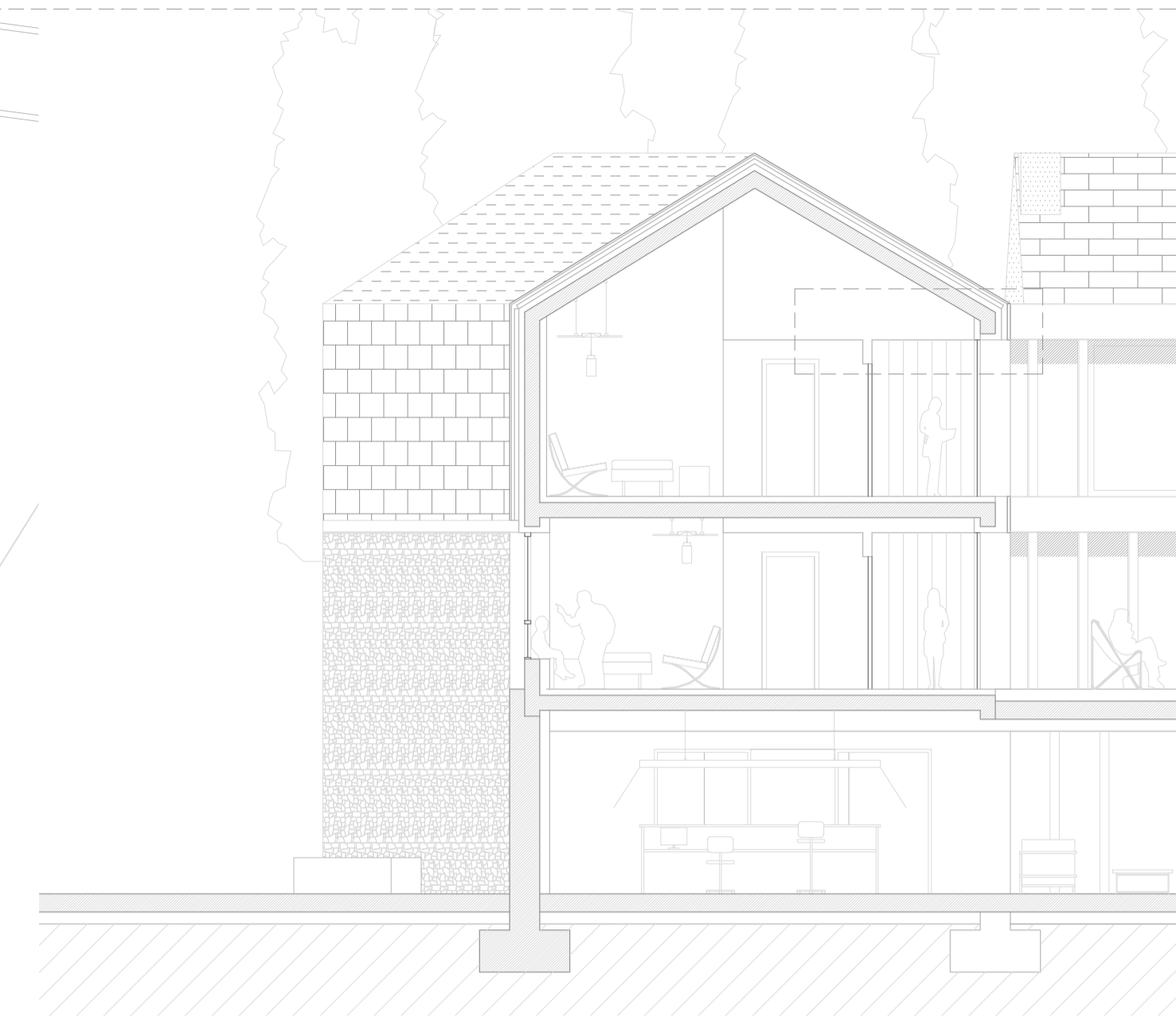


1. Frío/Calor para Fancoils
2. Agua corriente
3. ACS
4. Telesco/electricidad
5. Ventilación/Clima



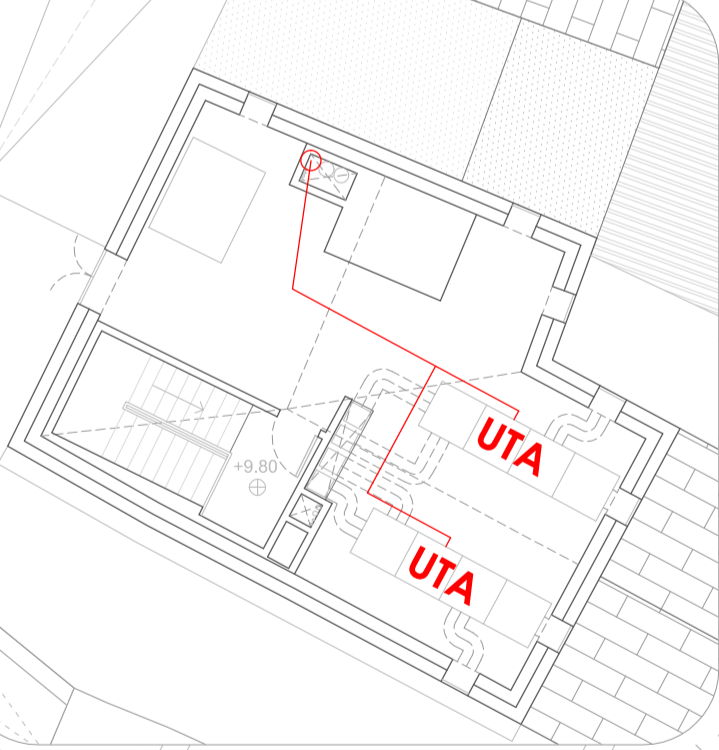
Leyenda

-  Red de agua caliente por el falso techo
-  Llave de paso
-  Punto de consumo
-  Bajante

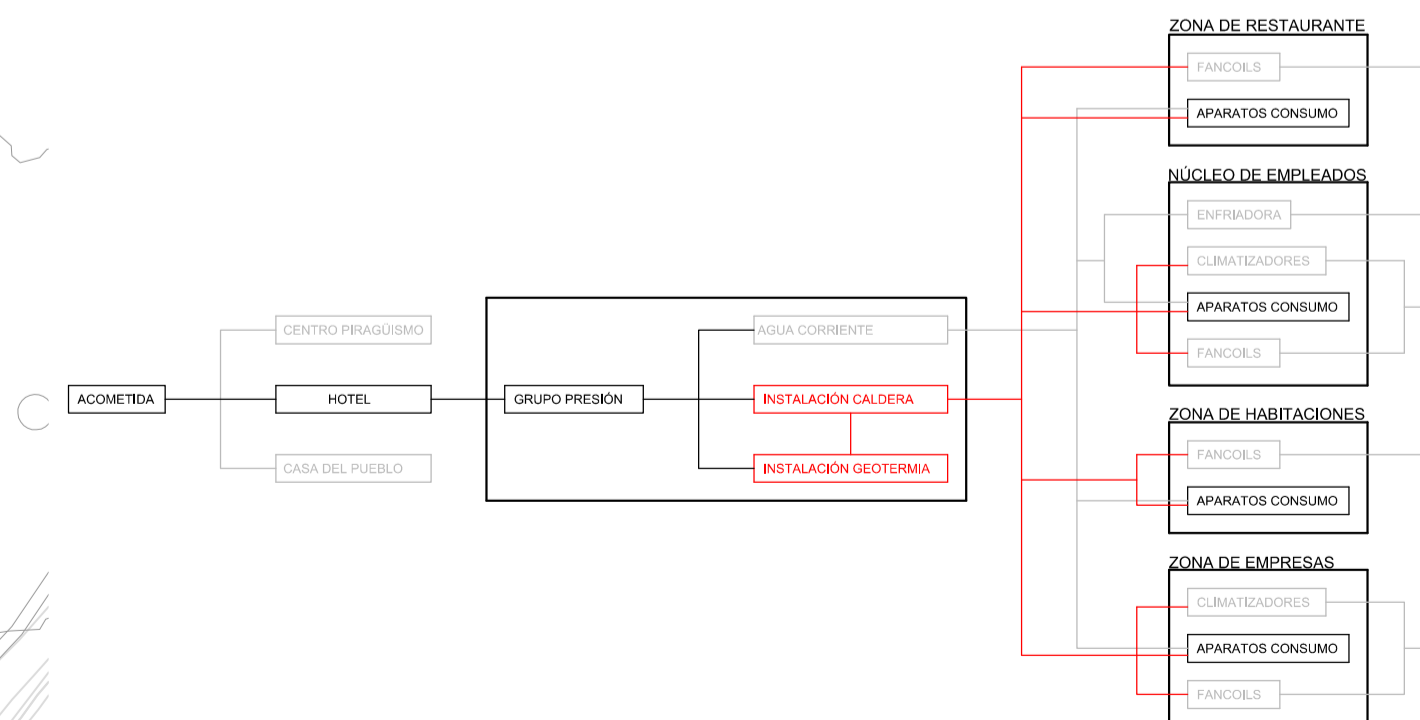
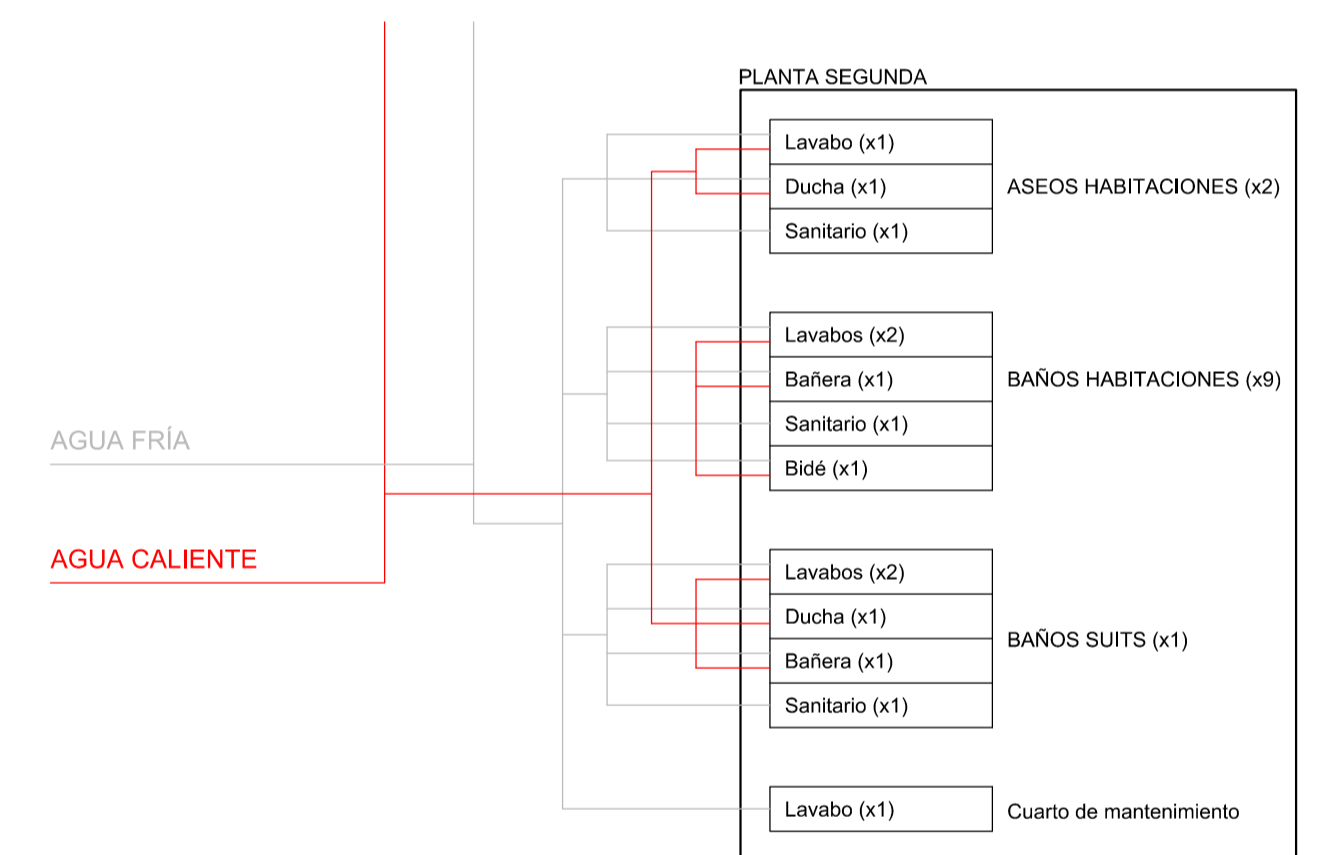


1. Frío/Calor para Fancoils
2. Agua corriente
3. ACS
4. Teleco/electricidad
5. Ventilación/Clima

PLANTA DE INSTALACIONES



Plaza del Nogal



COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

EINA Noviembre 2017

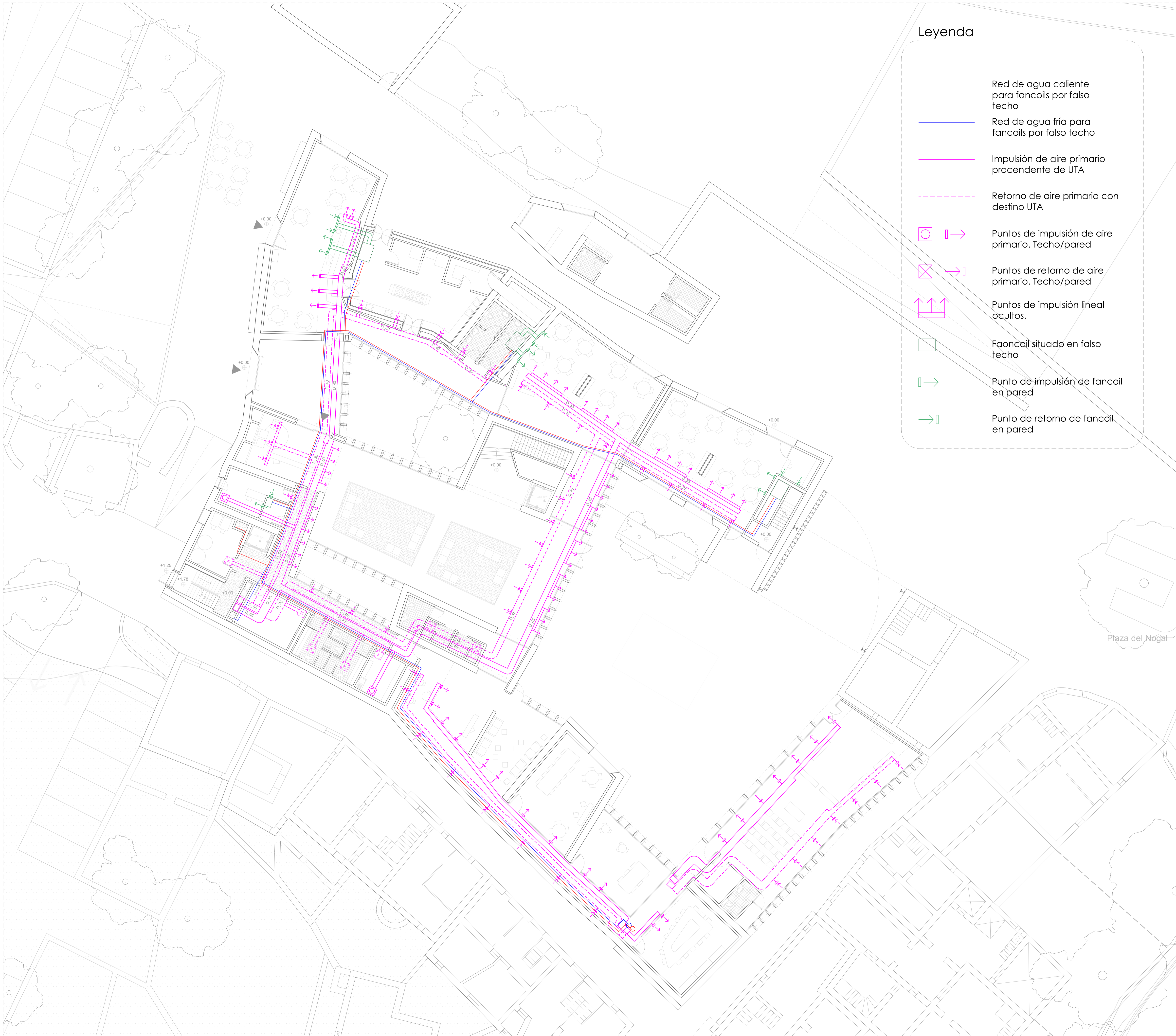
PROYECTO DE EJECUCIÓN

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

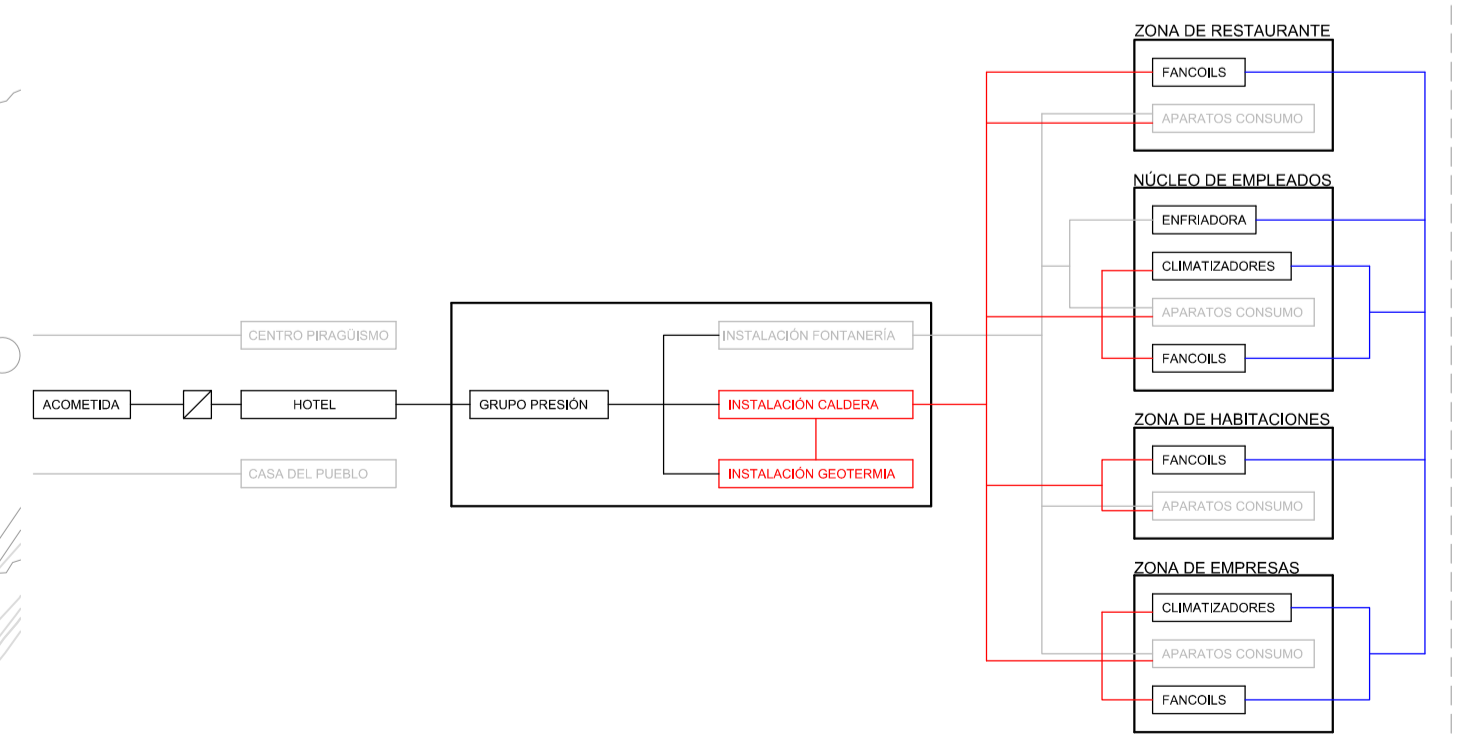
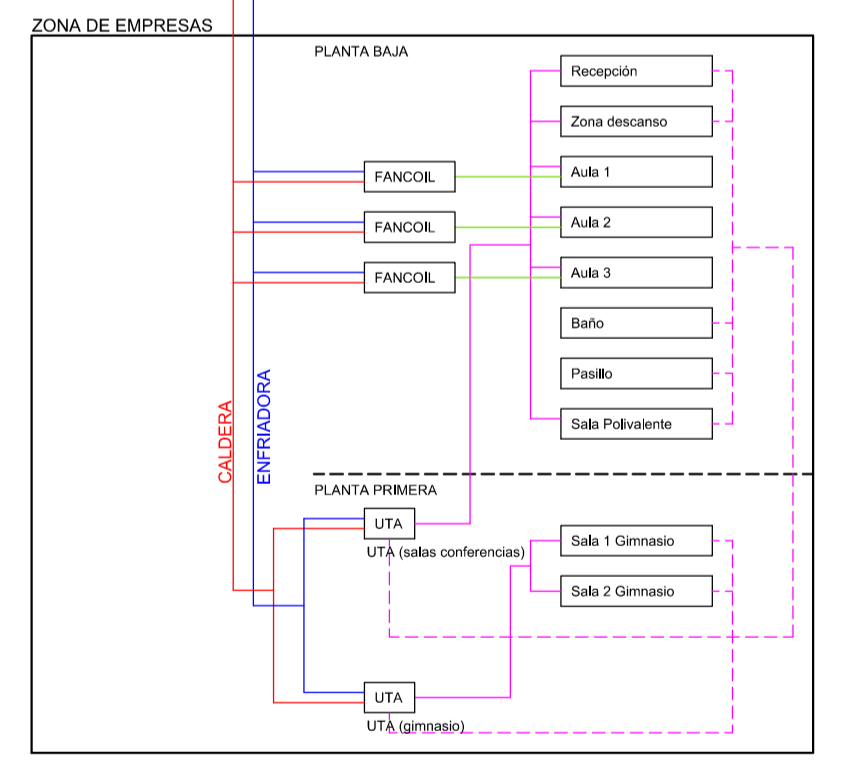
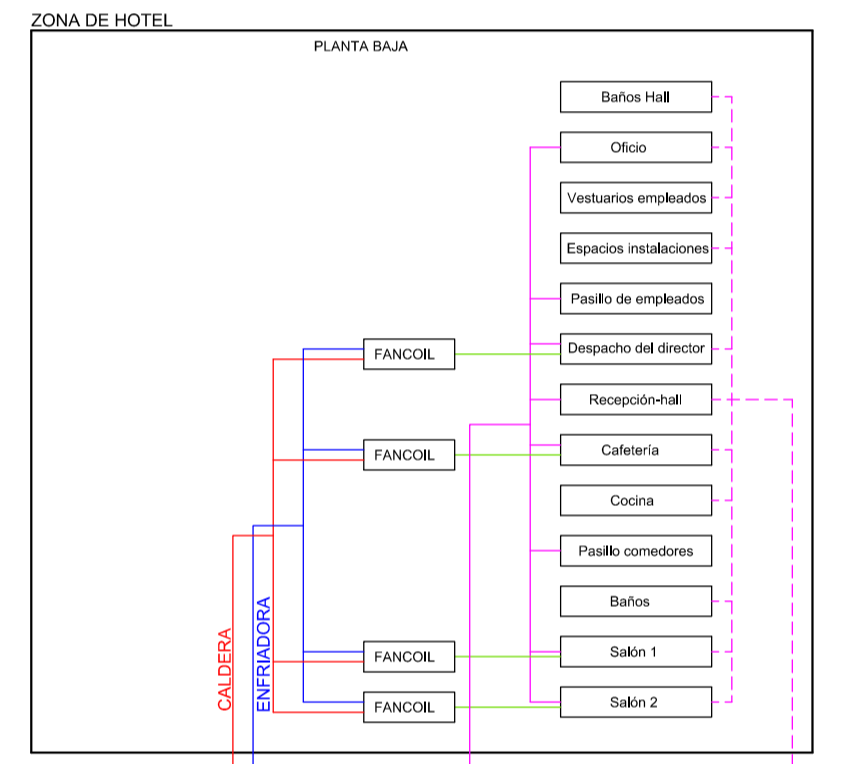
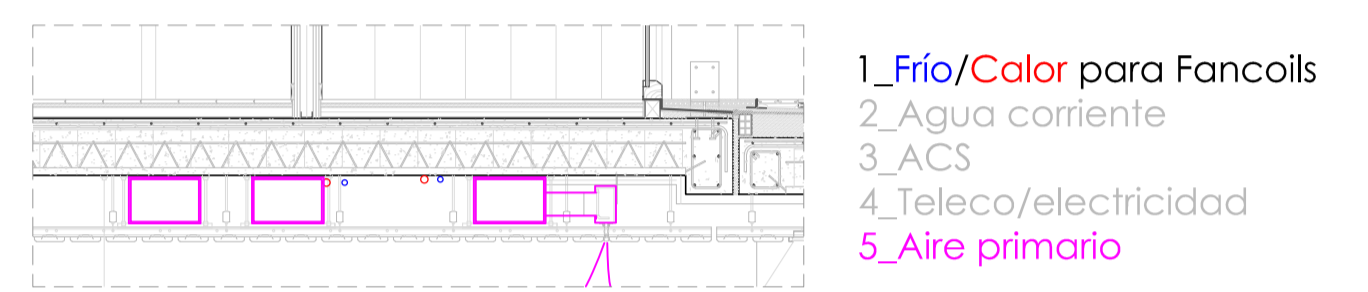
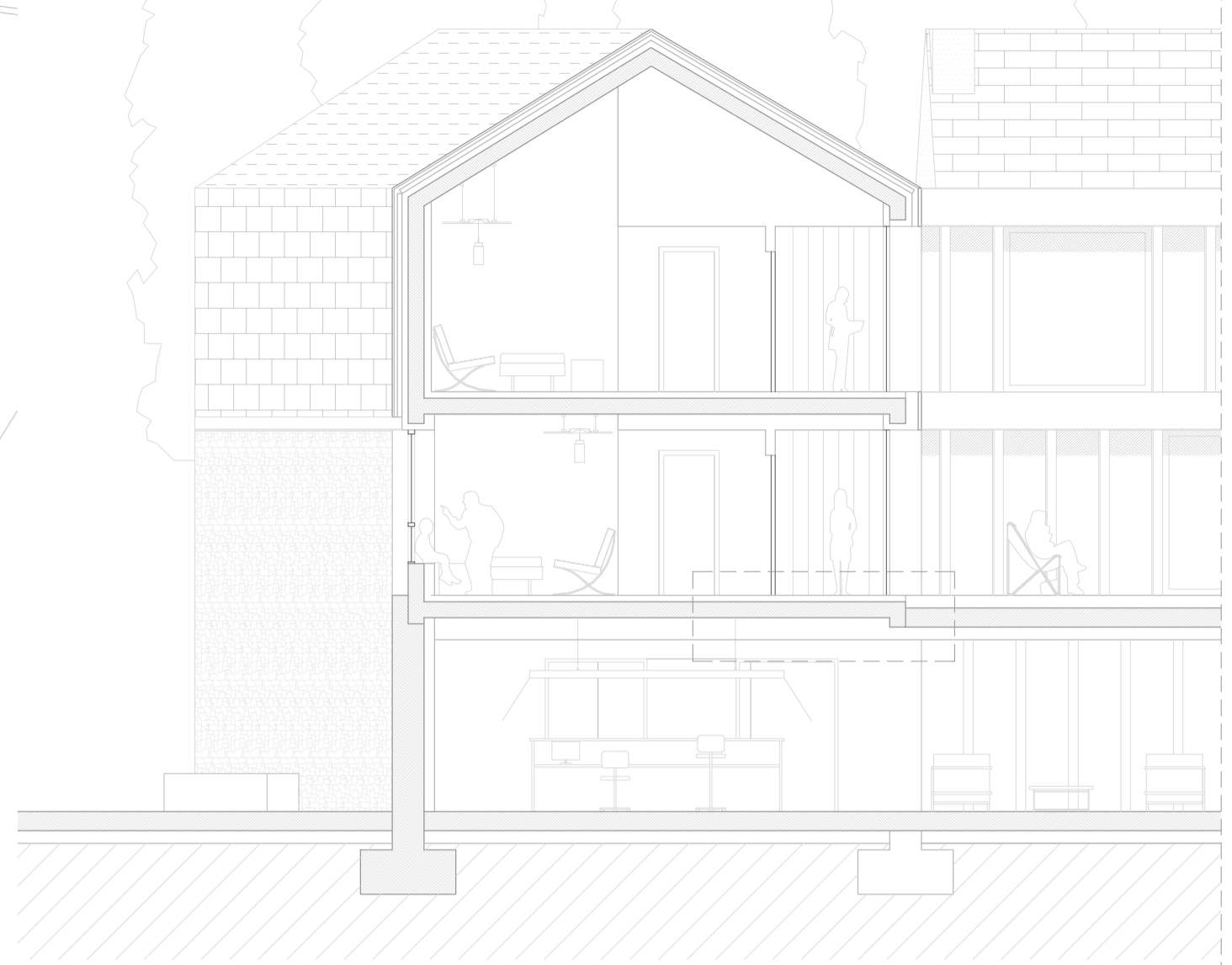
E_1:150

Abastecimiento ACS P2 1.14



Leyenda

- Red de agua caliente para fancoils por falso techo
- Red de agua fría para fancoils por falso techo
- Impulsión de aire primario procedente de UTA
- - - Retorno de aire primario con destino UTA
- → Puntos de impulsión de aire primario. Techo/pared
- ⊗ → Puntos de retorno de aire primario. Techo/pared
- ↑↑↑ Puntos de impulsión lineal ocultos.
- Faancoil situado en falso techo
- → Punto de impulsión de fancoil en pared
- □ Punto de retorno de fancoil en pared



COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

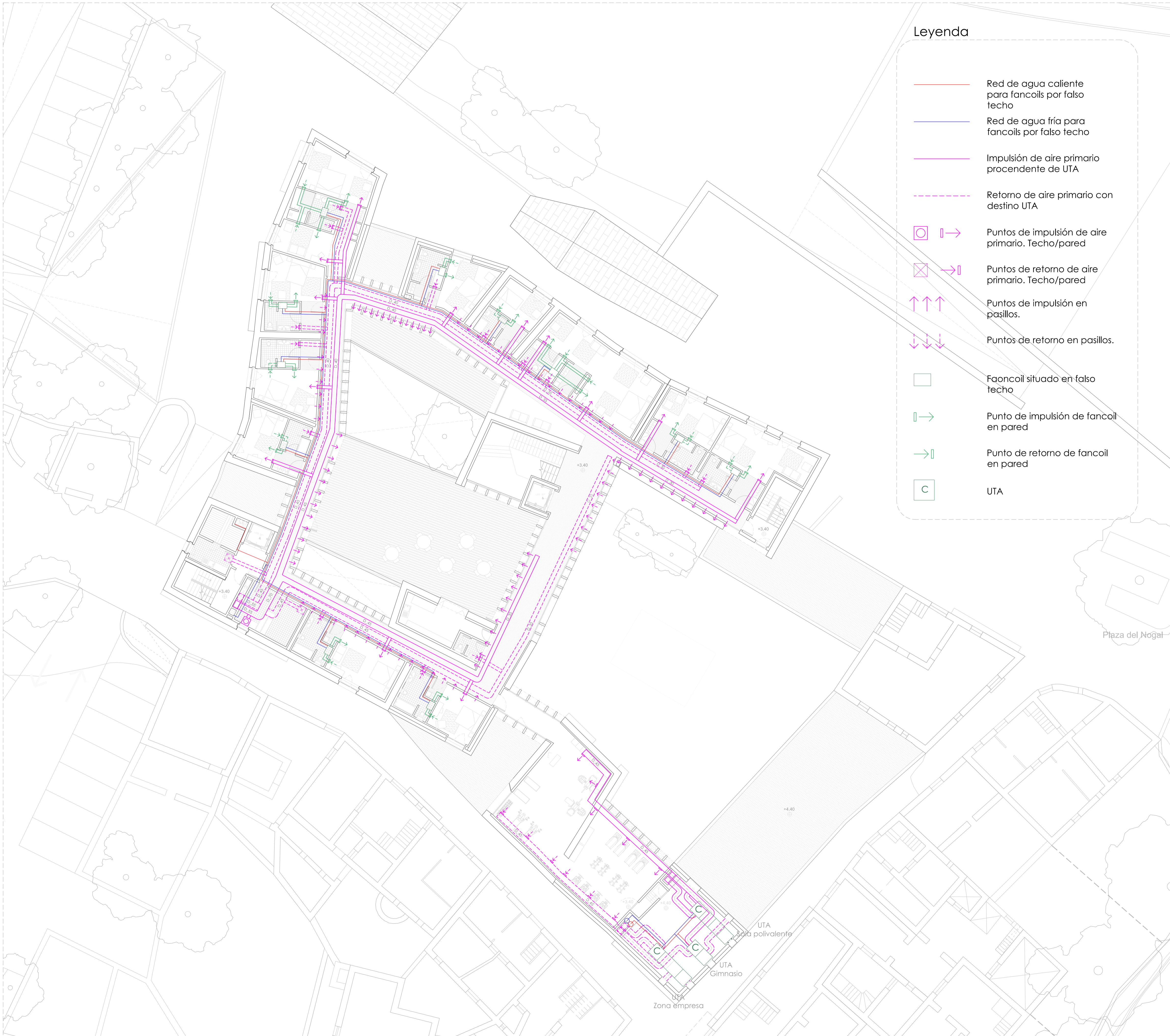
EINA Noviembre 2017

PROYECTO DE EJECUCIÓN

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

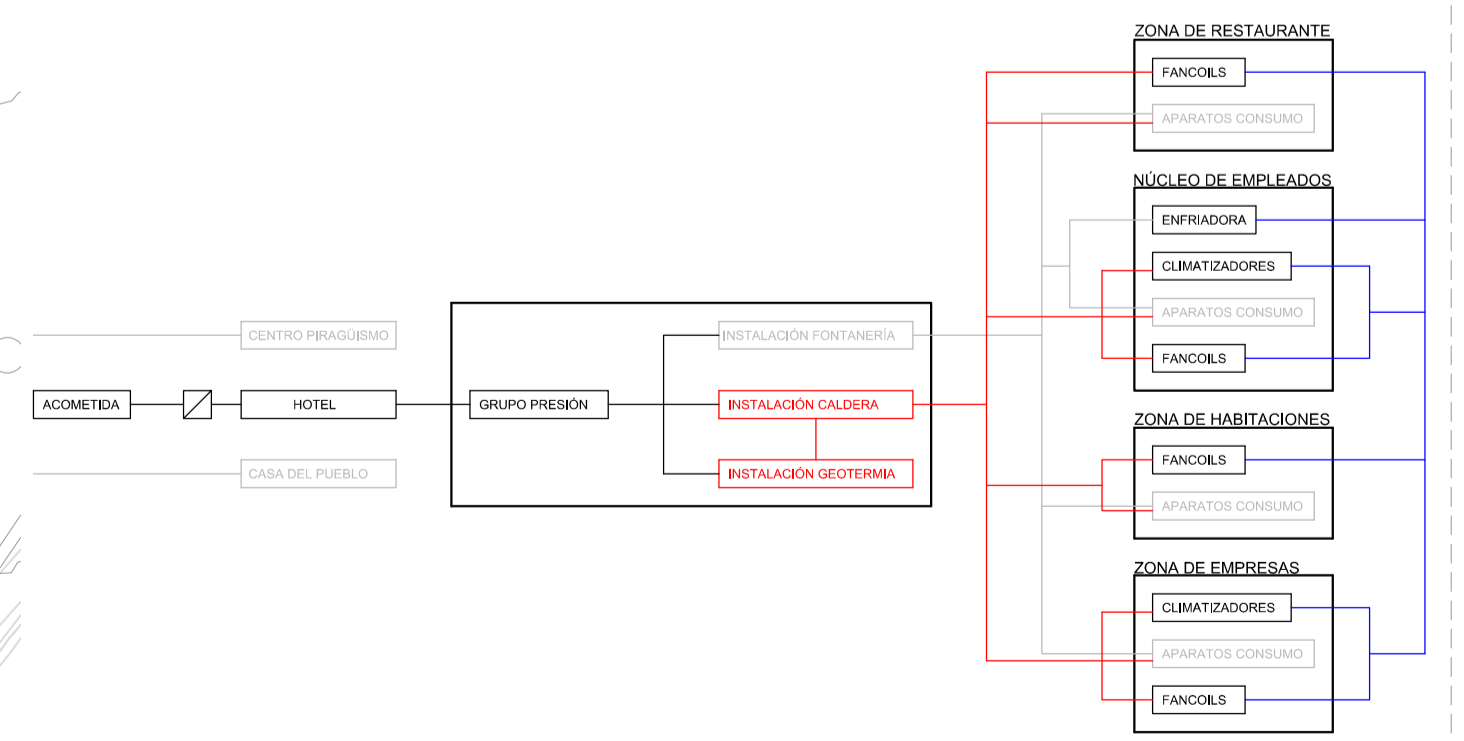
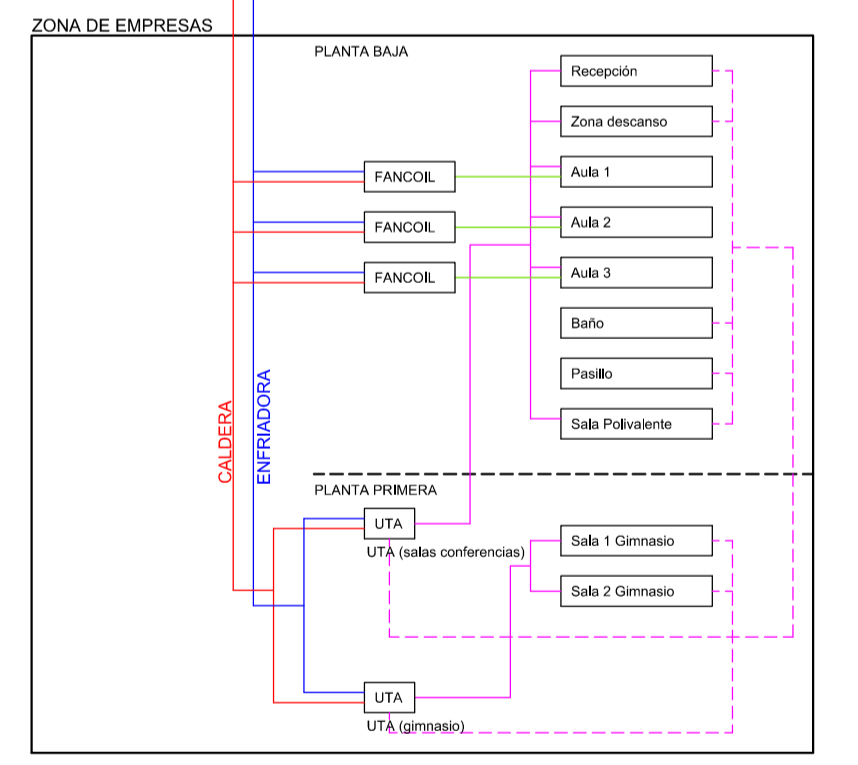
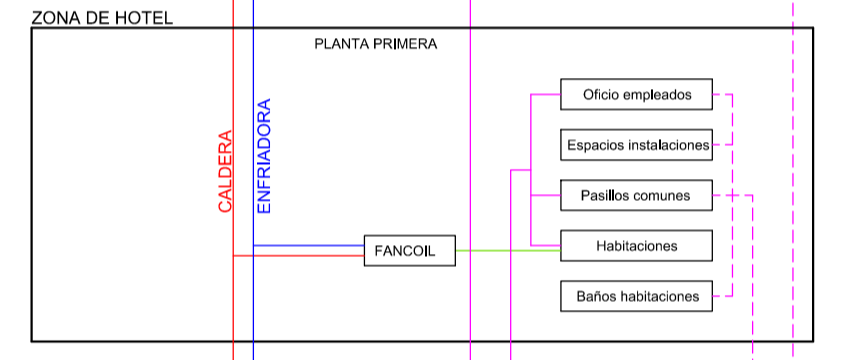
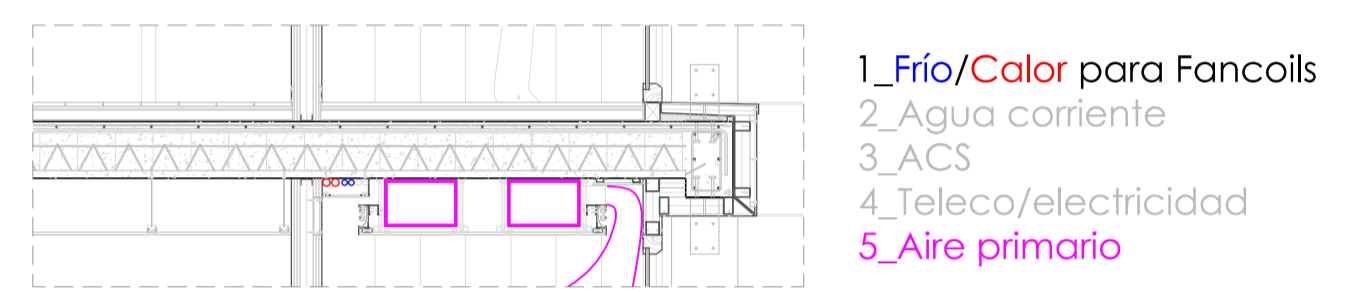
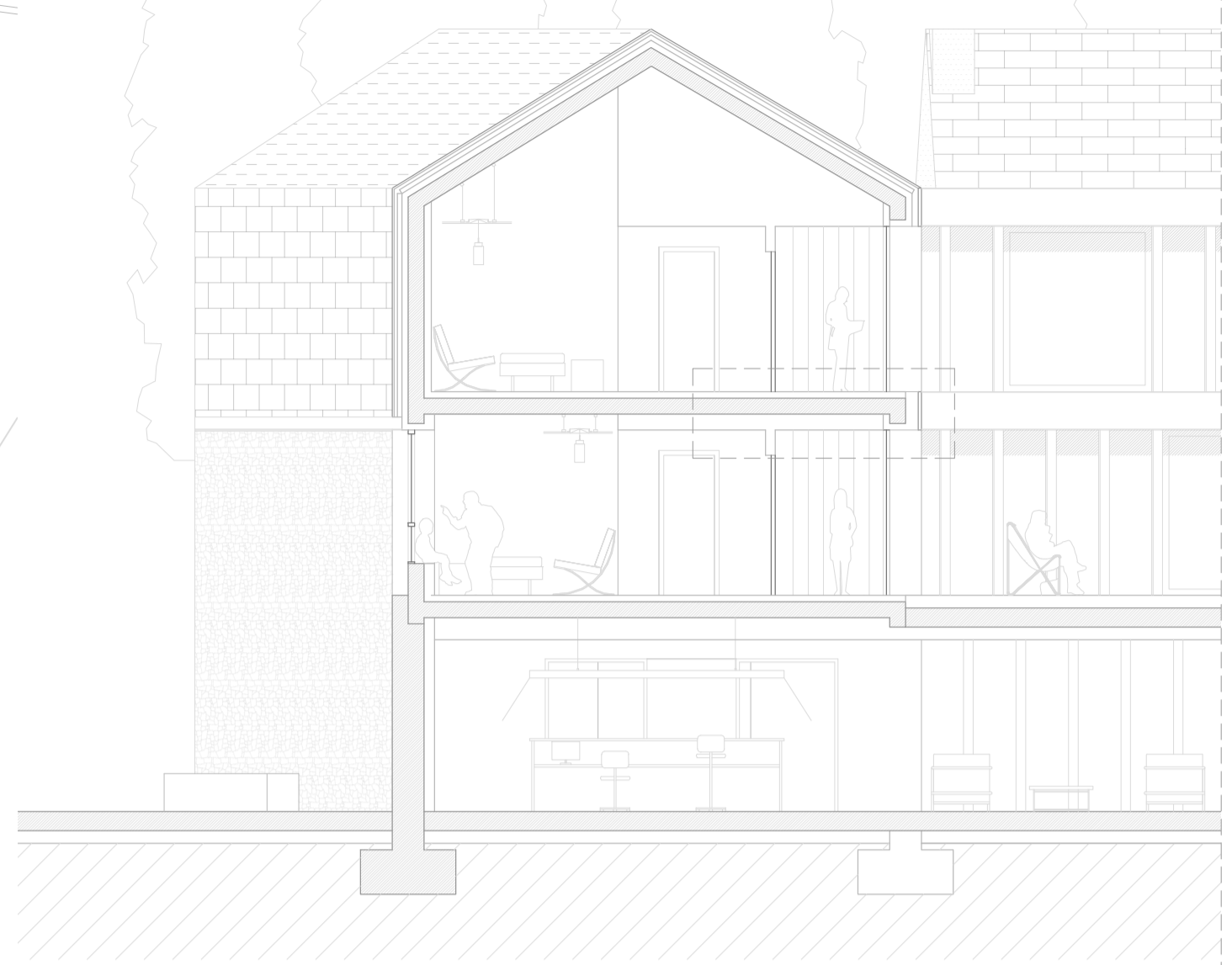
Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

E: 1:150



Leyenda

- Red de agua caliente para fancoils por falso techo
- Red de agua fría para fancoils por falso techo
- Impulsión de aire primario procedente de UTA
- - - Retorno de aire primario con destino UTA
- → Puntos de impulsión de aire primario. Techo/pared
- ⊗ → Puntos de retorno de aire primario. Techo/pared
- ↑↑↑ Puntos de impulsión en pasillos.
- ↓↓↓ Puntos de retorno en pasillos.
- Faancoil situado en falso techo
- |→ Punto de impulsión de fancoil en pared
- | Punto de retorno de fancoil en pared
- C UTA



COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

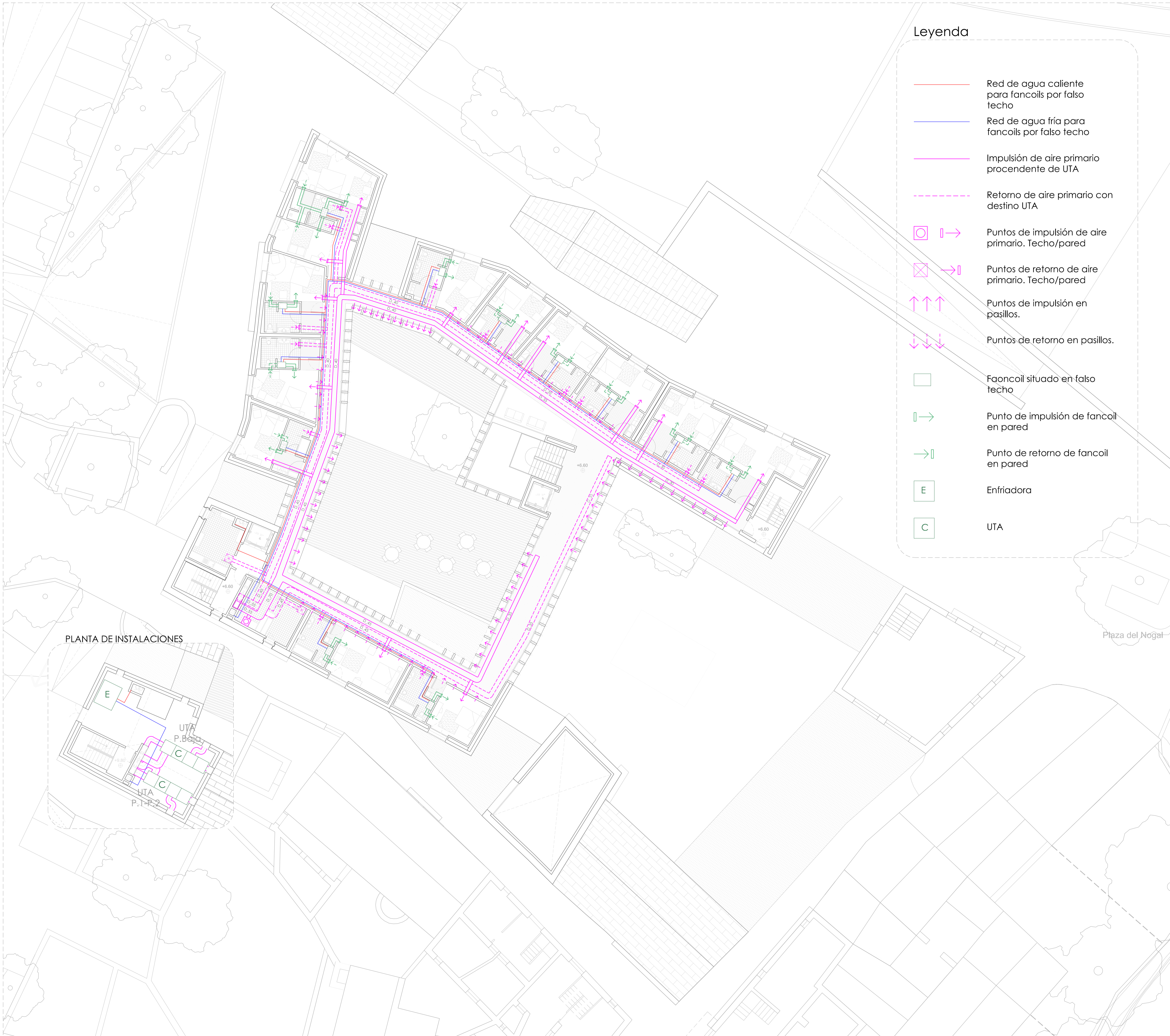
EINA Noviembre 2017

PROYECTO DE EJECUCIÓN

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

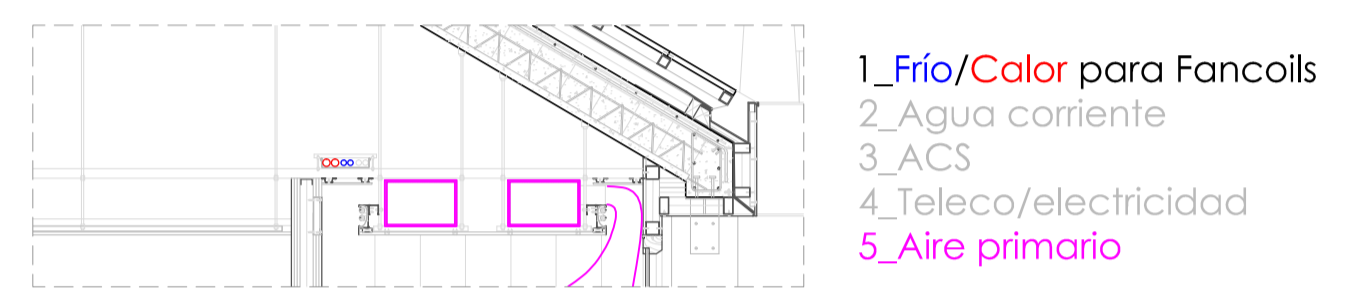
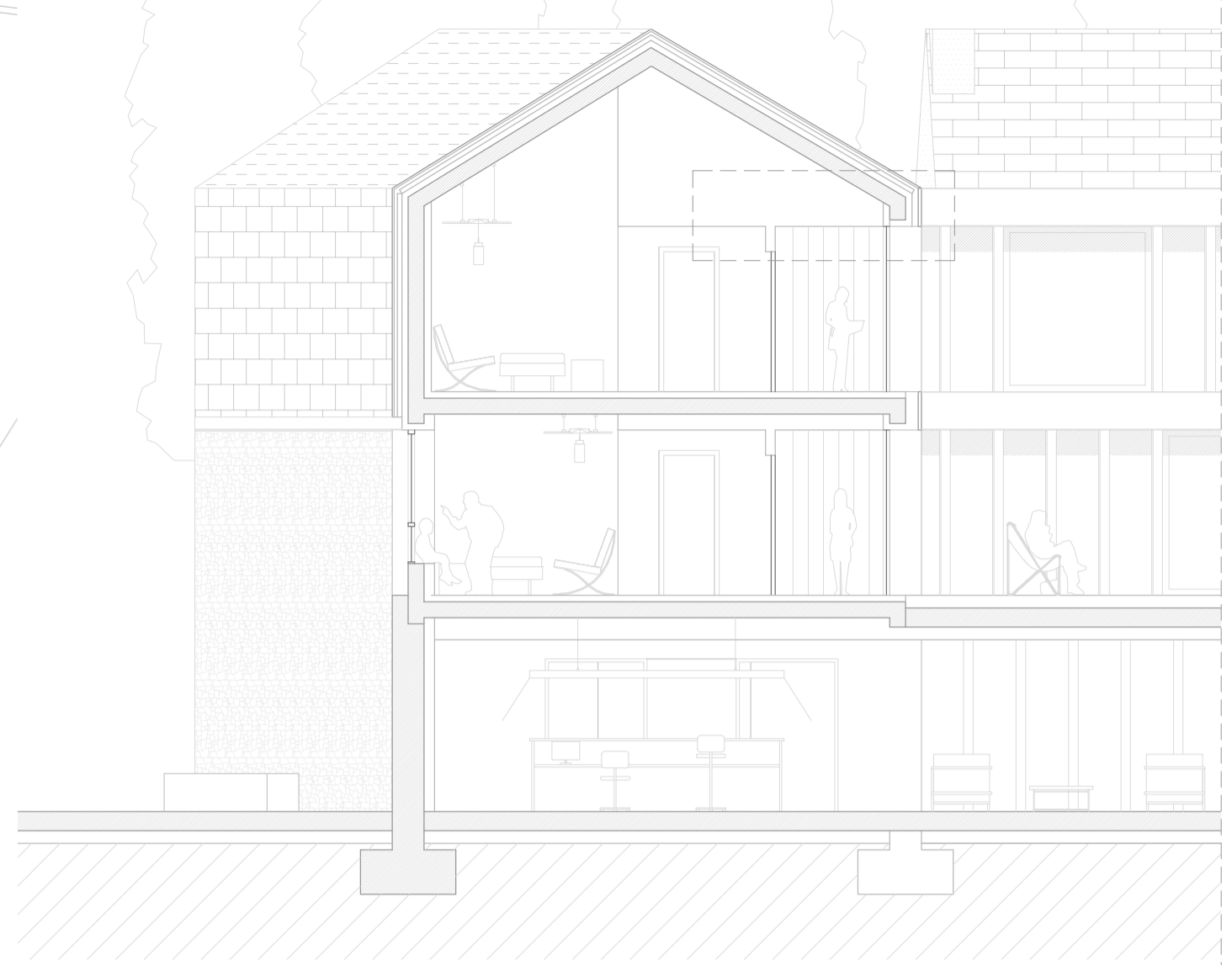
Alumno:
Sergio Cortés Jiménez

E. 1:150

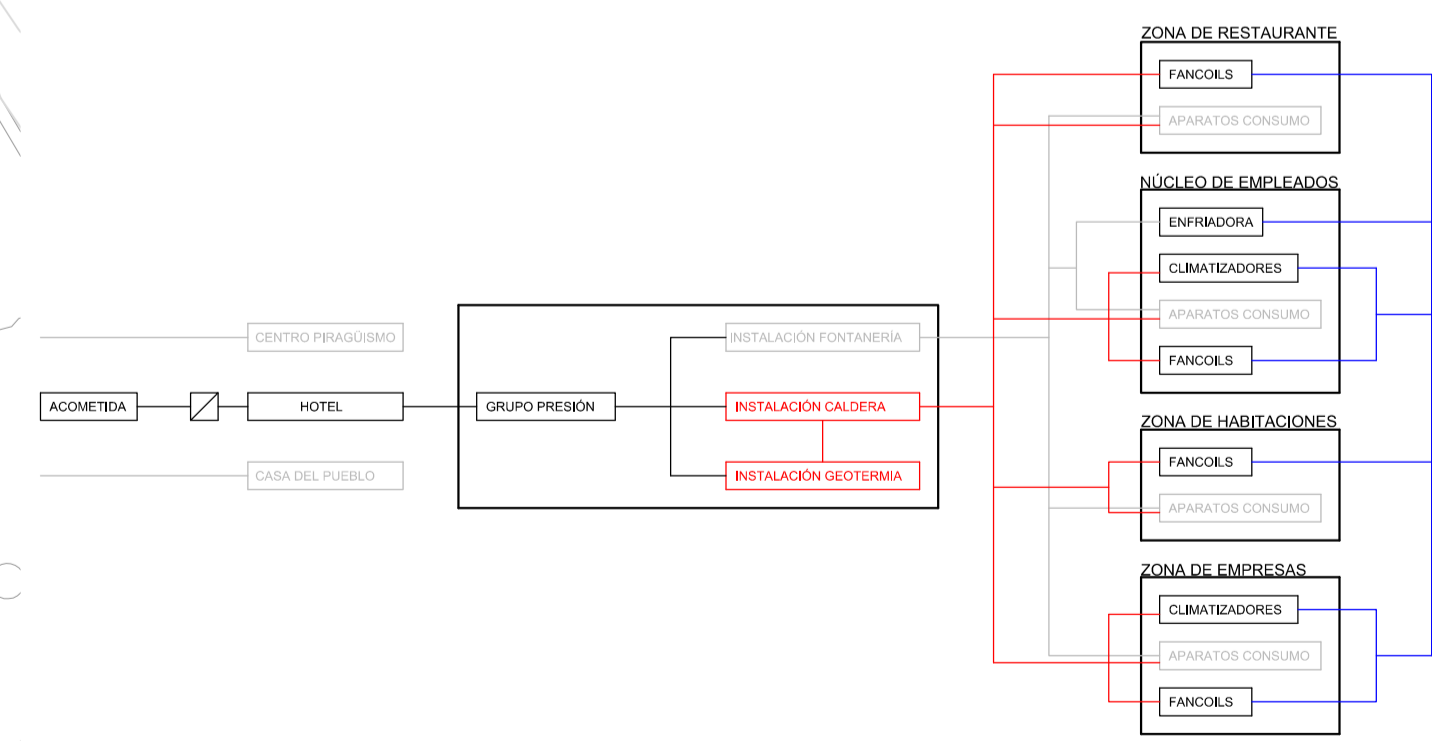
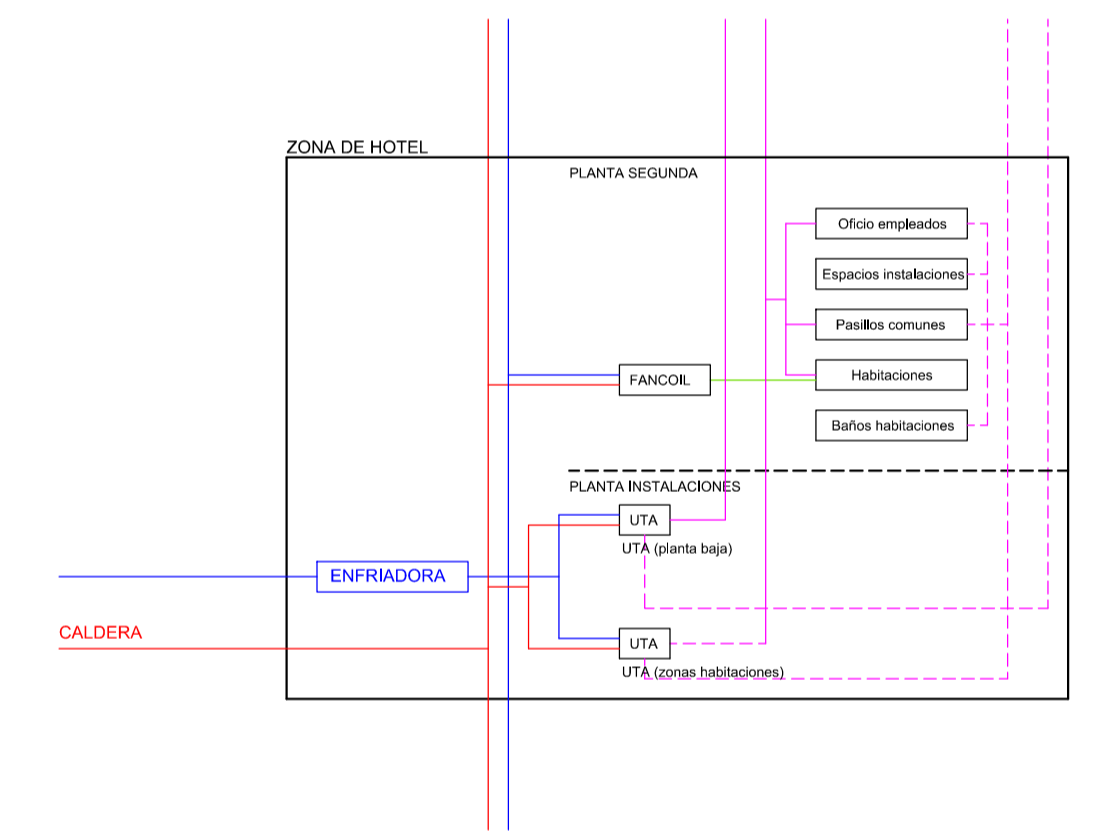


Leyenda








- Red de agua caliente para fancoils por falso techo
- Red de agua fría para fancoils por falso techo
- Impulsión de aire primario procedente de UTA
- - - Retorno de aire primario con destino UTA
- → Puntos de impulsión de aire primario. Techo/pared
- ⊗ → Puntos de retorno de aire primario. Techo/pared
- ↑↑↑ Puntos de impulsión en pasillos.
- ↓↓↓ Puntos de retorno en pasillos.
- Faancoil situado en falso techo
- |→ Punto de impulsión de fancoil en pared
- | Punto de retorno de fancoil en pared
- E Enfriadora
- C UTA

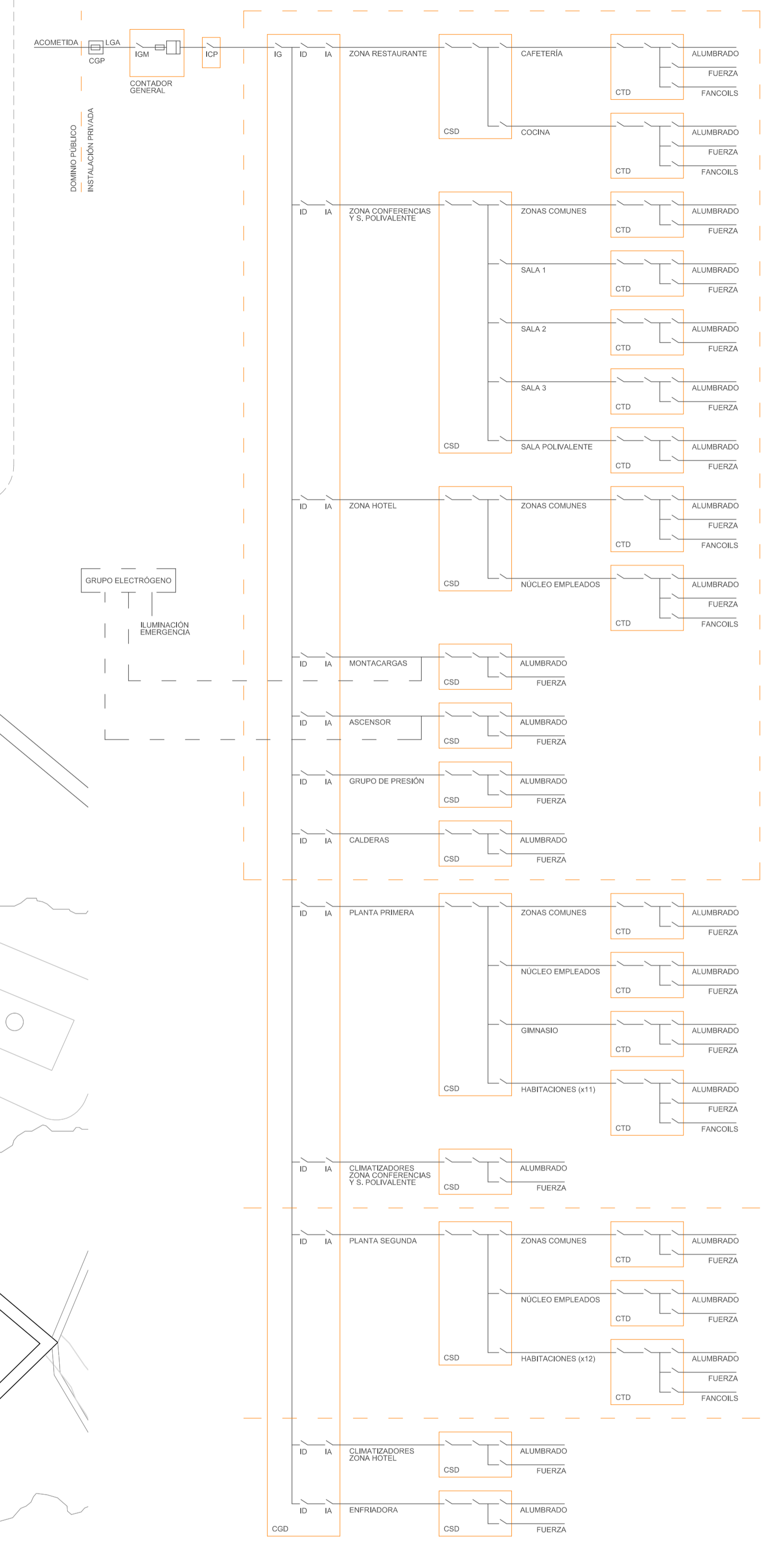


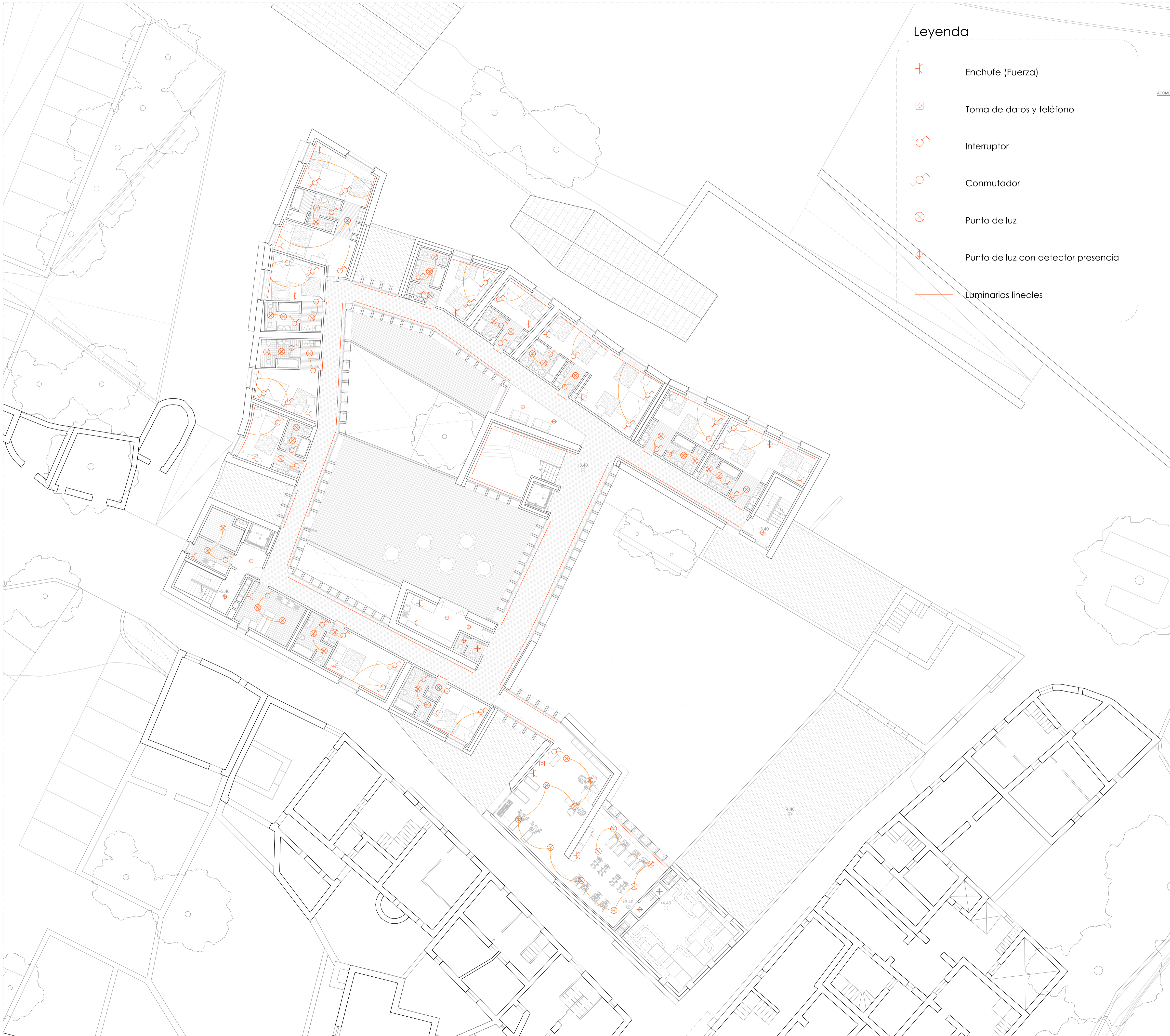
PLANTA DE INSTALACIONES










Leyenda

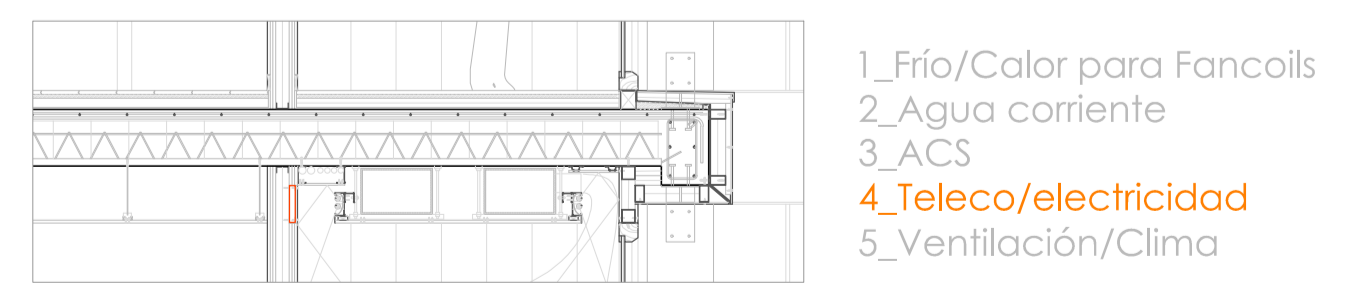
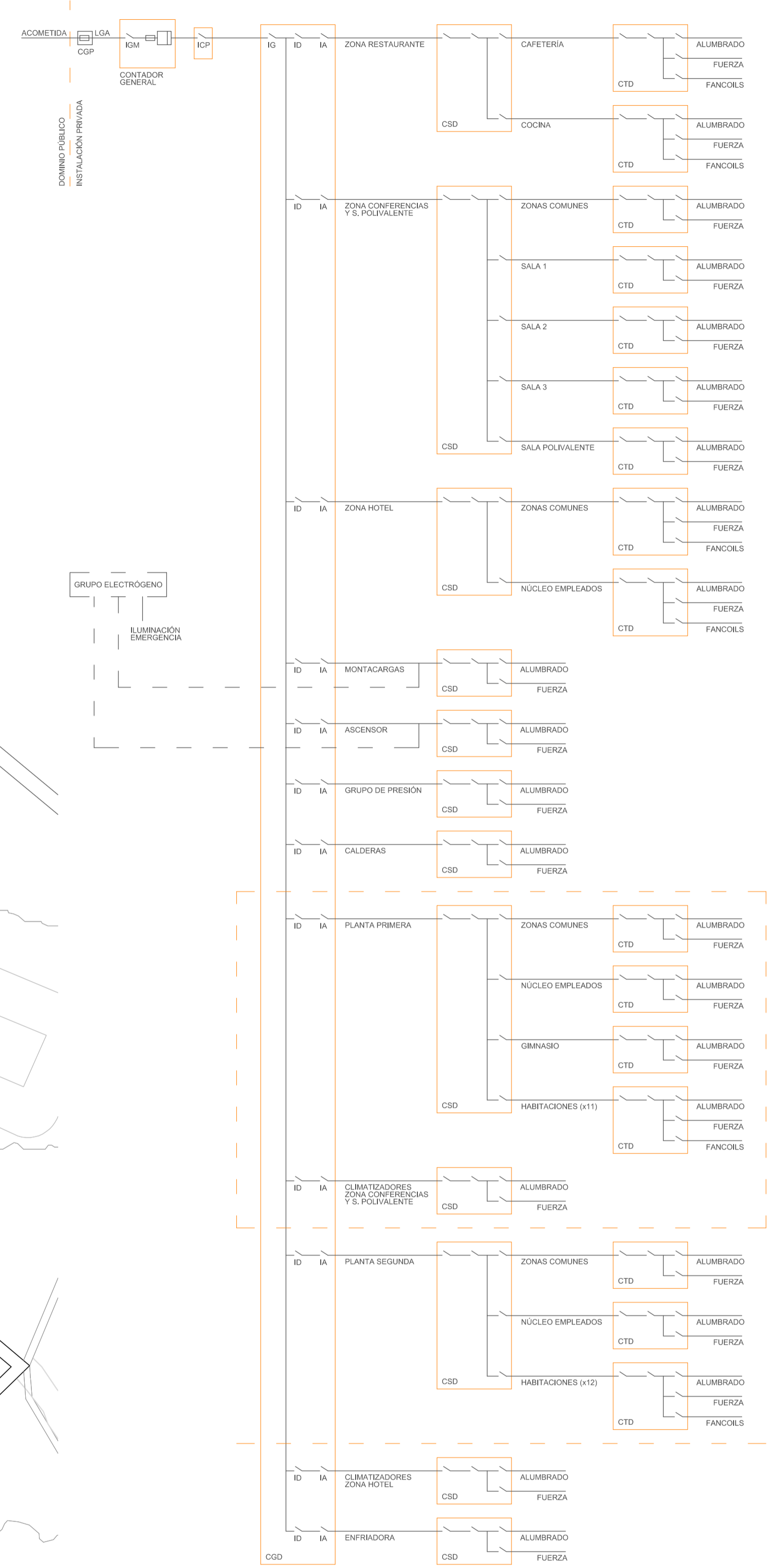
-  Enchufe (Fuerza)
-  Toma de datos y teléfono
-  Interruptor
-  Conmutador
-  Punto de luz
-  Punto de luz con detector presencia
-  Luminarias lineales





Leyenda

-  Enchufe (Fuerza)
-  Toma de datos y teléfono
-  Interruptor
-  Conmutador
-  Punto de luz
-  Punto de luz con detector presencia
-  Luminarias lineales



COMPLEJO HOTELERO EN JÁNOVAS

EINA Noviembre 2017

Tutores:
Sixto Marín Gavín
Francisco Magén Pardo

Alumno:
Sergio Cortés Jiménez








PROYECTO DE EJECUCIÓN

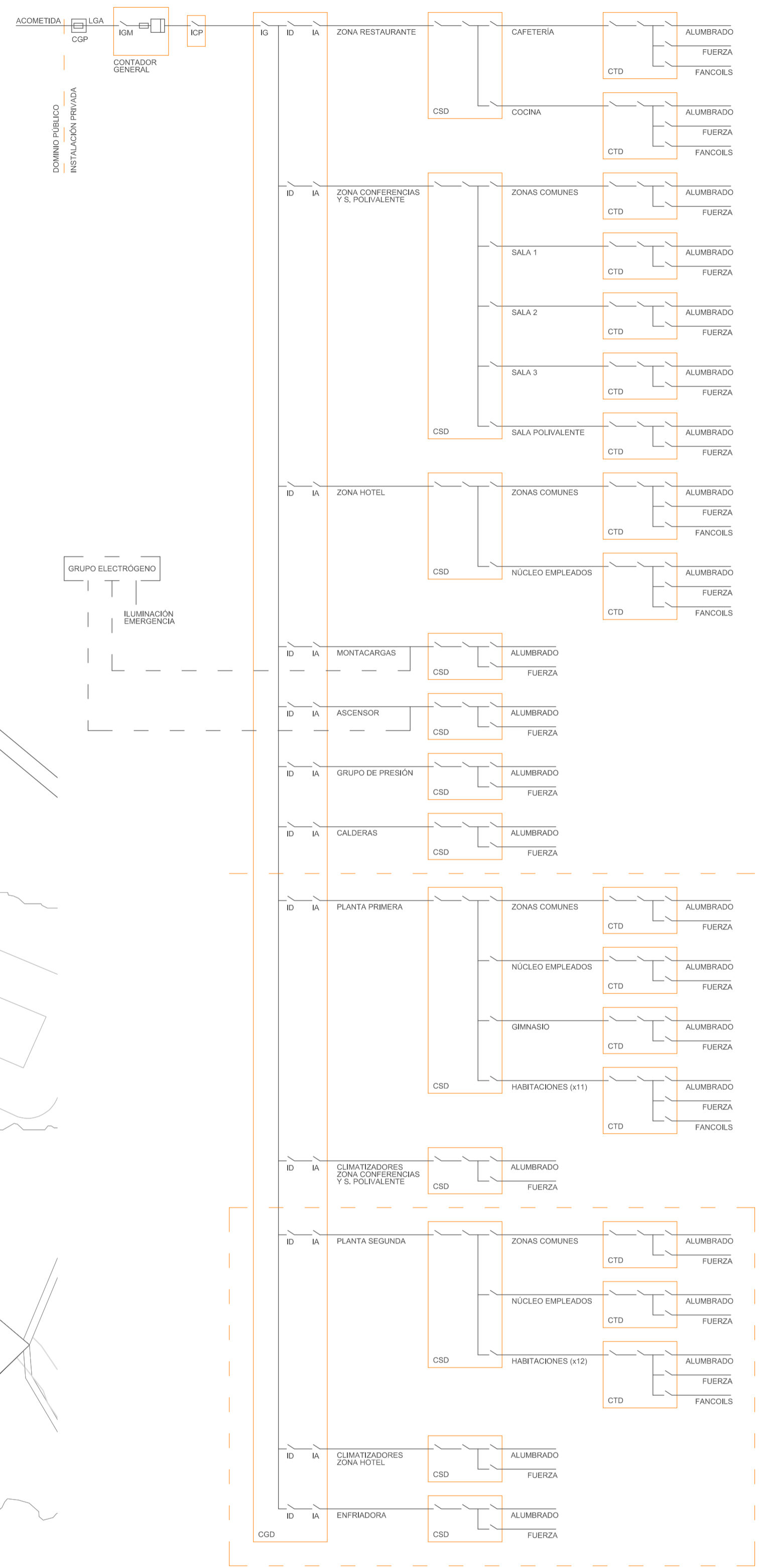
ELECTRICIDAD Y TELECO P.1. 1.19

E. 1:150

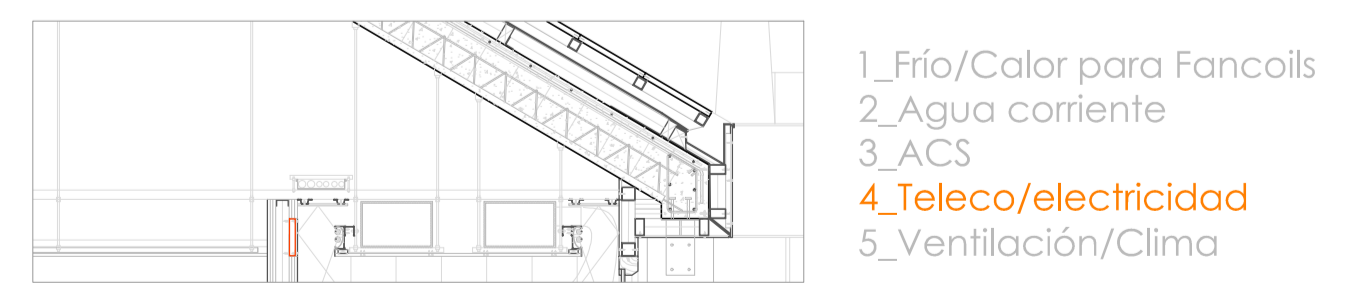


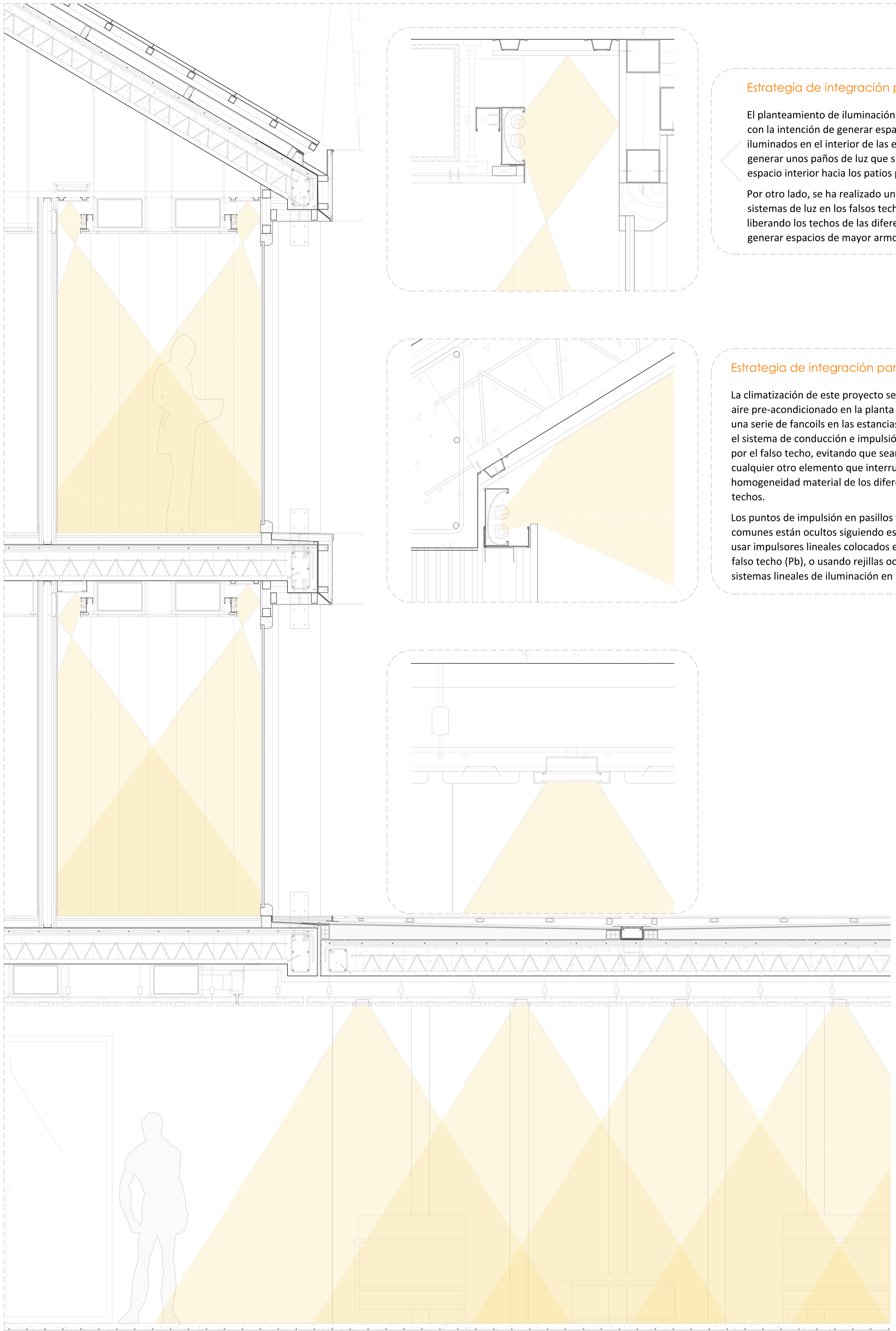
Leyenda

-  Enchufe (Fuerza)
-  Toma de datos y teléfono
-  Interruptor
-  Conmutador
-  Punto de luz
-  Punto de luz con detector presencia
-  Luminarias lineales



PLANTA DE INSTALACIONES





Estrategia de integración para iluminación.

El planteamiento de iluminación de este proyecto parte con la intención de generar espacios adecuadamente iluminados en el interior de las estancias, así como de generar unos paños de luz que sirvan para proyectar el espacio interior hacia los patios privados de la manzana.

Por otro lado, se ha realizado un esfuerzo por integrar los sistemas de luz en los falsos techos y tabiquerías ligeras, liberando los techos de las diferentes estancias para generar espacios de mayor armonía y calidad material.

Estrategia de integración para climatización.

La climatización de este proyecto se realiza mediante aire pre-acondicionado en la planta de instalaciones y una serie de fancoils en las estancias particulares. Todo el sistema de conducción e impulsión del aire se realiza por el falso techo, evitando que sean vistos rejillas o cualquier otro elemento que interrumpa la homogeneidad material de los diferentes tipos de techos.

Los puntos de impulsión en pasillos y estancias comunes están ocultos siguiendo estrategias como usar impulsores lineales colocados entre las lamas del falso techo (Pb), o usando rejillas ocultas tras los sistemas lineales de iluminación en los pasillos (P1,P2).

